

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXI | 479 | N° 13 • Luglio 2018 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46) art. 1, comma 1° NE/VE - N° 13 - 22 Giugno 2018 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



Tribunale di CASSINO

Abitazione | Accessorio

CASSINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 204/2014

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Lorenzo Sandulli

Professionista Delegato Avv. Marco Paliotta

Lotto Unico: sito in Cassino (FR) Piazza A. Labriola, 19 - Appartamento al quarto ed ultimo piano.

Vendita senza incanto il giorno 26/07/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso Cassino.

Prezzo Base Euro 79.876,15; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 59.907,11.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Marco Paliotta, Via Arigini n.112 - Cassino (Tel./fax 0776/21686 - 335/494574) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

CASTELLIRI

FABBRICATO INDUSTRIALE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n.156/2016

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Dott. Claudio Bianchi

Lotto Unico : sito in Castelliri (FR) Località Pescara - Fabbricato industriale su piano terra e primo, con circostante area esterna sulla quale insistono accessori vari. Terreno in area industriale. Locato.

Vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Euro 1.203.656,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 902.742,47.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 12/09/2018 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso - Cassino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Claudio Bianchi (Tel/Fax 0776 825428) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di LATINA

Abitazione | Accessorio

LATINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 710/2013

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Marco Giuliano Agazzino

Professionista Delegato Avv. Paolo Centola

Lotto Unico : sito in Latina (LT) Via Casorati, 5 - Proprietà superficaria su appartamento al terzo piano con annessa cantina. Proprietà superficaria su posto auto coperto al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 07/09/2018 ore 16:30 presso lo studio dell'Avv. Centola in Via Custoza n. 3, Latina.

Lotto Unico : prezzo Base Euro 101.460,00; offerta minima pari a Euro 76.095,00. Rialzo minimo Euro 2.029,20.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Centola in Via Custoza n. 3, Latina.

Maggiori informazioni presso il Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Centola (tel. 0773488783) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTELLO DI CISTERNA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 377/2016

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Domenico Sulpizi

Lotto Unico : sito in Cisterna di Latina (LT) Zona Le Castella, Via Giovanni XXIII° n.55 - Fabbricato rurale; composto da: zona giorno, cucina, bagno al piano terra; due camere e bagno al piano primo. Oltre corte. Vendita senza incanto il 20/07/2018 ore 12.00 presso lo Studio Avv. Domenico Sulpizi, Corso della Repubblica 265 - Latina.

Prezzo Base Euro 103.632,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 77.724,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Domenico Sulpizi, Corso della Repubblica 265 - Latina. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Domenico Sulpizi (mail: studiolegale-sulpizi@libero.it - tel/fax 0773 660 832) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PRIVERNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 8/2013

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Loredana Citrone

Lotto Unico: Comune di Priverno (LT) Via Gaetano Ferraioli n. 3. Appartamento ai piani terra, primo e secondo di mq 117 oltre circa mq 13 di balcone. Vani 6. Occupato dagli esecutari.

Vendita senza incanto il 19/07/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Citrone in Via Pietro Giannone n. 3 - Fondi.

Prezzo Base Euro 66.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta Minima Euro 49.950,00;

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Citrone in Via Pietro Giannone n. 3 Fondi.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Loredana Citrone in Via Pietro Giannone n. 3 Fondi tel-fax 0771036039 - 3284576115, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di ROMA

Abitazione | Accessorio

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 40/2015

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Simona Sansa

Professionista Delegato Avv. Rosanna Summa

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via della Stazione di Prima Porta, 87 - Appartamento al piano primo, interno sei, composto da ingresso-disimpegno, due camere, cucina e bagno. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 10/07/2018 ore 11.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.

Prezzo Base Euro 79.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 59.400,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Francesco Piselli (tel. 0664790080) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1217/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica D'Ambrosio

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Torre

Lotto Unico: sito in Roma (RM), Via Nicola Da Guardiagrele n. 129 - Piena proprietà appartamento piano terra, int. 1, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, due camere, oltre una corte esterna pertinenziale con accesso autonomo. L'immobile è censito al Catasto Fabbricati al Foglio 1025, particella 1059, sub 502, categoria A/2, classe 5, vani 5,5, r.c. 766,94. L'immobile confina con vano scala, appartamento interno n. 2, distacco su Via Nicola da Guardiagrele. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. L'immobile è occupato dai debitori esecutari. Emesso ordine di liberazione.

Vendita senza incanto il 04.09.2018 ore 16.00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma in Via Lucrezio Caro n. 63, Roma.

Prezzo Base Euro 167.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 125.250,00.

Presentare offerte dalle ore 8.30 alle 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede sopra indicata.

Maggiori informazioni presso il custode IVG (tel. 0683751500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1459/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli

Professionista Delegato Avv. Valerio Vicenzi

Lotto Uncio : sito in Roma, Via Serra San Quirico n. 90 - Villetta unifamiliare cielo/terra.

Vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 14:00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli avvocati, Via Lucrezio Caro n. 63.

Prezzo Base Euro 250.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 187.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede del Consiglio dell'Ordine degli avvocati, Via Lucrezio Caro n. 63. Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 0683751500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 496/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Perna (G.O.T. Russo)

Professionista Delegato Avv. Loredana Passaretti

Lotto 1: sito in Roma, Via Bagnone n. 59 - Appartamento di circa 74 mq. con cantina posta al piano seminterrato e posto auto esterno. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con apertura verso balcone, camera da letto con balconcino, cucina con balcone verandato e bagno. L'appartamento non risulta urbanisticamente regolare in quanto è stato chiuso, come veranda, il balcone della cucina. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 15.00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, sita in Roma, Via Lucrezio Caro n. 63.

Prezzo Base Euro 204.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 153.000,00.

Presentare offerte entro dalle ore 8.30 alle ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede sopra indicata.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma e Tivoli (tel. 06/83755150) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10094/2013

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli

Professionista Delegato Avv. Alessandra Tuzj

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Viale di Castel Porziano, 318 - Villa posta al piano terra e seminterrato, interno 2 con giardino. In corso di liberazione. Vendita senza incanto il 14.09.2018 ore 14:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.

Prezzo Base Euro 245.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 184.320,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso l'IVG Roma Srl (tel. 0683751500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
TIVOLI**

Abitazione | Accessorio

TIVOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 639/2012

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini

Professionista Delegato Dott. Costantino Scarpulla

Lotto Unico: sito in Tivoli (RM) Piazza del Riserraglio, 6 - Appartamento ultrapolare di mq.70 e di 3,5 vani, posto al piano terra; composto da: ingresso, cucina con balcone, camera da letto, soggiorno, bagno e ripostiglio. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 18/07/2018 ore 11.00 presso lo Studio del Dott. Scarpulla, Piazza del Plebiscito 16 - Tivoli.

Prezzo Base Euro 32.062,00; rilancio minimo pari al 4% del prezzo base. Offerta minima Euro 24.047,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Scarpulla, Piazza del Plebiscito 16 - Tivoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Costantino Scarpulla (tel. 0774/333784 - fax 0774/331290 - mail: cscarpulla@associati3.191.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARCINAZZO ROMANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2806/2008

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Avv. Stefano Corrivetti

Lotto unico: in Arcinazzo Romano, località Altipiani di Arcinazzo, via Stabietta snc - Diritto di proprietà di appartamento sito al p. secondo, int. 5, di vani 3 ed accessori con annessi sovrastanti vani 2 al p. sottotetto e giardino al p. terra. Alla data della redazione della perizia l'immobile risultava occupato dal debitore.

Vendita senza incanto 12-07-2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefano Corrivetti in Tivoli, viale Trieste n. 71, p. terzo, int. 7. Prezzo base Euro 32.000,00; offerta minima di Euro 24.000,00; rialzo minimo di Euro 1.200,00;

Presentare le offerte dalle ore 9,30 alle ore 13,00 del giorno precedente 11-07-2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefano Corrivetti in Tivoli, viale Trieste n. 71, p. terzo, int. 7.

Maggiori Informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefano Corrivetti in Tivoli, viale Trieste n. 71, p. terzo, int. 7, (tel./fax 0774318342 cell. 3477639961 - email: stefanocorrivetti@libero.it); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GUIDONIA MONTECELIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 465/2013

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Marco Piovano

Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni

Lotto Unico: sito in Guidonia Montecelio (RM) Località Villalba, Via Bari 7 - Appartamento di 3,5 vani, posto al piano primo; composto da: soggiorno pranzo con angolo cottura, due camere, ripostiglio e bagno.

Vendita senza incanto il 11/07/2018 ore 16.00 presso Studio Dott.ssa Paola Saioni, Via Alcide De Gasperi 33 - Palestrina (RM).

Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Paola Saioni, Via Alcide De Gasperi 33 - Palestrina (RM). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Saioni (Tel. 06/9539333) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GUIDONIA MONTECELIO

VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 706/2012

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Caccoli

Professionista Delegato Avv. Daniele Grimaldi

Lotto Unico : sito in Guidonia Montecelio (RM), località Marco Simone, Via Tito Livio n. 45 - porzione vilino bifamiliare mq. 186, piani terra, sottotetto e seminterrato, con ingresso/soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno e bagno, due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno, balconcino, cantina, disimpegno, bagno e garage coperto, annessa area scoperta, giardino e porticato su due lati.

Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 15:30 presso lo studio del Delegato in Tivoli, Via Vincenzo Pacifici, 20.

Prezzo Base Euro 206.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 155.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Tivoli, Via Vincenzo Pacifici, 20. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Daniele Grimaldi, Via Vincenzo Pacifici, 20 - Tivoli (Tel. 0774/333188) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTEROTONDO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 542/2014

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Marco Piovano

Professionista Delegato Avv. Gianluca Proietti

Lotto Unico : sito in Monterotondo (RM), Via San Martino, 189 - Quota villino quadrifamiliare sito in Monterotondo (RM), Via San Martino, 189, int. H, consistente in una porzione di quadrifamiliare, con giardino perimetrale, costituito da garage e cantina al piano seminterrato, ingresso, soggiorno, cucina, bagno e balcone al piano terra, tre camere da letto, disimpegno, bagno e balcone al piano primo.

Vendita senza incanto il 19/07/2018 ore 14:30 presso lo studio del Delegato, Via G. Pascoli, 4/A - Tivoli Terme.

Prezzo Base Euro 279.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.000,00. Offerta minima di Euro 210.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Via G. Pascoli, 4/A - Tivoli Terme.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gianluca Proietti, Via G. Pascoli, 4/A - Tivoli Terme (Tel. 0774/355686 Cell. 328/8385985) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ZAGAROLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 110/2012

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli.

Professionista Delegato Dott. Gianluca Tartaro.

Lotto Unico: Comune di Zagarolo (RM) Località Valle Martella, Via Arrigo Boito. Piena proprietà di appartamento al piano rialzato composta da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio e balcone. Libero. Vendita senza incanto il 20/07/2018 ore 10:00 presso l'ufficio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tartaro in Tivoli alla Piazza del Plebiscito n. 16. Prezzo base Euro 62.016,00; Offerta minima Euro 46.512,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ufficio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tartaro in Tivoli alla Piazza del Plebiscito n. 16. Maggiori informazioni presso l'ufficio del Professionista Delegato nonché custode Giudiziario Dott. Gianluca Tartaro in Tivoli alla Piazza del Plebiscito n. 16 (Tel. 0774.333784), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

AFFILE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2013

Tribunale di Tivoli - G.E. Dott. Marco Piovano Professionista Delegato Avv. Anna Mari
 Lotto unico: Comune di Affile (RM) Via Cesare Catarinozzi n. 26 CAP 00021. Piena proprietà di appartamento al piano primo. Vani 1,5. Libero.
 Vendita senza incanto il 11/09/2018 ore 09:00 presso lo studio legale Mari in Via di Collefiorito n. 29 - Guidonia Montecelio località Collefiorito.
 Prezzo base Euro 20.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 15.180,00; Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Mari in Via di Collefiorito n. 29 - Guidonia Montecelio località Collefiorito. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Anna Mari con studio in Via di Collefiorito n. 29 - Guidonia Montecelio località Collefiorito tel. 3388595339, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di VELLETRI

Abitazione | Accessorio

ANZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 874/2016

Tribunale di Velletri - G.E. Dott. Riccardo Audino Professionista Delegato Avv. Giovanni Dezi
 Lotto Unico: sito in Anzio (RM) Via dei Pesci, 8 - Appartamento al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone. Posto auto al piano terra. Vendita senza incanto il 14/09/2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari, Velletri. Prezzo Base Euro 67.490,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.375,00; offerta minima pari a Euro 50.618,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Dezi, Piazza San Salvatore, 4 - Velletri. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario tel. 06/9634315 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NETTUNO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 381/2014

Tribunale di Velletri - G.E. Dott. Enrico Colognesi Notaio Delegato Not. Antonio Piccolo
 Lotto Unico : sito in Nettuno (RM) Via Lago Maggiore, 2, edificio G, interno 7 - Villino composto da: sala con angolo cottura, bagno, camera al piano primo; scala interna; loggia; disimpegno, bagno, due camere, balcone al piano secondo.
 Vendita senza incanto il 25/07/2018 ore 10:00 presso Studio notarile Piccolo Viale dei Volsci, 71 - Velletri - RM.
 Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 47.250,00.
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio notarile Piccolo Viale dei Volsci, 71 - Velletri - RM. Maggiori informazioni presso lo Studio notarile Piccolo Viale dei Volsci, 71 - Velletri - RM (Tel. 06/96197053 Fax 06/96198466) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NETTUNO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 610/2014

Tribunale di Velletri - G.E. Dott. Riccardo Audino Notaio Delegato Dott.ssa Maria Cristina Spicci
 Lotto 1 : sito in Nettuno (RM) Via Lago Maggiore, 2/G - Porzione di villino quadrifamiliare composta da: soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera, bagno e portico al piano terra oltre piano seminterrato non residenziale e corte esclusiva di pertinenza.Occupato.
 Vendita senza incanto il 11/09/2018 ore 12:00 presso lo Studio Notarile Spicci, Via Vecchia di Grottaferrata, 19 - Marino. Prezzo Base Euro 125.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.255,00. Offerta minima di Euro 93.850,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Spicci, Via Vecchia di Grottaferrata, 19 - Marino. Maggiori informazioni presso CO.VE.GIU coop. vend. giud. (Tel. 06 9631025 Fax 06 9640147) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

POMEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 715/2008 + 102/2010

Tribunale di Velletri - G.E. Dott. Riccardo Audino Professionista Delegato Avv. Michela Del Monaco
 Lotto 1: Comune di Pomezia (RM) Località Torvaianica, Lungomare delle Sirene n. 181. Appartamento al piano primo di mq 37,50 composto da ingresso, camera, angolo cottura, bagno e terrazzo sopraelevato rispetto alla quota dell'appartamento. Libero. Vendita senza incanto il 27/07/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Velletri - Aule Lavoro - Via Artemisia Mammucari. Prezzo base Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00; offerta minima Euro 21.000,00. Presentare le offerte ESCLUSIVAMENTE presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michela Del Monaco in Velletri, Via Pietro Fantozzi n. 2 previo appuntamento da richiedere al numero 06 96498956. oppure senza appuntamento entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Michela Del Monaco in Velletri, Via Pietro Fantozzi n. 2 nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 17:00 alle ore 19:00 Tel. 0696498956, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di VITERBO

Abitazione | Accessorio

CAPRANICA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 289/2015

Tribunale di Viterbo - G.E. Dott. Antonino Geraci Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Basile
 Lotto Unico: sito in Capranica (VT) Via Castelvecchio 44 - Piena proprietà su appartamento al piano 1 e 2. L'abitazione è costituita da ingresso/soggiorno di ampia metratura, cucina, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio. Occupato dal debitore.
 Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, nell'aula dei Professionisti delegati Avvocati e Commercialisti, Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo. Prezzo Base Euro 114.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta minima di Euro 85.875,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non

festivo precedente la data della vendita presso la sede dei Professionisti delegati Avvocati e Commercialisti, presso il Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Basile (Tel. 0761/220382), presso la sede Professionisti delegati Avvocati e Commercialisti, presso il Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo. e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FABRICA DI MARE

PORZIONE IMMOBILIARE - LOCALE MAGAZZINO/RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2010 + 376/2010

Tribunale di Viterbo
 G.E. Dott. Antonino Geraci
 Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Capoccioni
 Lotto Unico: sito in Fabrica di Roma (VT) Via Circonvallazione, 38 - Diritti di piena proprietà sulla intera quota su porzione immobiliare, ad uso civile abitazione, da ristrutturare, elevata su tre livelli, con annessa corte esclusiva di mq 26, interclusa; al piano terra sottoscala e locale ad uso rimessa-magazzino di mq 42 + diritti di piena proprietà sulla quota di 1/2 su vano scale interno che collega esclusivamente i tre livelli della porzione immobiliare.Libero
 Vendita senza incanto il giorno 12/09/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo - Aula CU.DE.VIT. - Via Falcone Borsellino, 41.
 Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00; Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede CU.DE.VIT. stanza n. 8/Tris, Via Falcone Borsellino, 41 - Viterbo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Luisa Capoccioni con studio in Viterbo - Viale Marconi, 34 (tel. 0761/304681 fax 0761/309739), presso la sede CU.DE.VIT., stanza n. 8/tris, Tribunale di Viterbo e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di ROMA

**Abitazione | Accessorio
 Immobile comm.le | ind.le**

ROMA

APPARTAMENTO-NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48151/2013

Tribunale di Roma
 G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli
 Professionista Delegato Dott. Enrico Maria Capozzi
 Lotto 1: Comune di Roma Via Alessandro Luzio n. 18. Quota di 1/2 del diritto di proprietà dell'appartamento al piano quarto con annessa cantina. Lotto 2: Comune di Roma Largo Spartaco n. 10. Quota di 1/2 del diritto di proprietà dell'immobile di categoria C/1. Vendita senza incanto il 06/09/2018 ore 15:00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Roma in Via Flaminia n. 328/320. Prezzo base Lotto 1 Euro 198.250,00; offerta minima Euro 198.250,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 198.250,00; offerta minima Euro 198.250,00.
 Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Roma in Via Flaminia n. 328/320. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Enrico Maria Capozzi tel. 06/67726471, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di
LATINA****Abitazione | Accessorio****FONDI****VILLINO A SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 172/2014**

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Loredana Citrone

Lotto unico: Comune di Fondi (LT) Piena proprietà di villino a schiera dislocato sui piani seminterrato,

terra primo e secondo di mq 103 oltre balconi e corte esclusiva su tre lati di mq 230. Vani 7,5.

Vendita senza incanto il 19/07/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Citrone in Via Pietro Giannone n. 3 Fondi (LT).

Prezzo base Euro 194.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.900,00, offerta minima Euro 146.025,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Citrone in Via Pietro Giannone n. 3 Fondi (LT). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Loredana Citrone con studio in Via Pietro Giannone n. 3 Fondi (LT) tel. 0771036039 cell. 3284576115 fax 0771036039, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**CAF SpA**


INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA
Convenienza, sicurezza e trasparenza.


Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferita è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

**Tribunale di
CIVITAVECCHIA****Abitazione | Accessorio****ANGUILLARA SABAZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 350/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici.

Vendita senza incanto 06.09.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Daniela Biagiotti, Santa Marinella, via Valdambri 24H.

Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via Arturo Toscanini 22, appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera, piccolo studio adibito a cameretta, bagno, ripostiglio adibito a camera da letto. Sup. comm.le mq 66. Presenti abusi non sanabili. Libero.

Prezzo base Euro 27.421,87. (Offerta minima Euro 20.566,40). Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr.ssa Daniela Biagiotti Tel. e Fax 0766/511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it**ANGUILLARA SABAZIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 248/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.09.2018 ore 15,00 c/o Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte n. 12. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via Albucetto n. 12, Unità immobiliare posta al piano primo, composta da soggiorno, cucina, tre camere da letto, disimpegno e due bagni per una superficie calpestabile complessiva di mq.

112,85 a cui si aggiungono terrazzo e balcone per complessivi mq. 50,60 circa. Locale posto al piano terra con destinazione cantina, costituito da due ambienti contigui della superficie utile complessiva di mq 55,96 (ricavata graficamente) in quanto il locale sarà oggetto di riduzione in pristino che ne ricostituirà la consistenza originaria. Superficie commerciale complessiva 209,03. Prezzo base Euro 205.000,00. (Offerta minima Euro 153.750,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024- 338/6115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 44/14 R.G.E.**G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 20.09.2018 ore 16,00 c/o Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Morini, Ladispoli, via Italia n. 110. Lotto unico: Cerveteri, Via Dante Travagliati n. 22, Appartamento al piano terra, composto da soggiorno, cucina, camera e servizio, di circa mq. 29. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 18 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o A Avv. Valerio Morini Tel. 3338473136, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it**CANALE MONTERANO****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 73/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 24.09.2018 ore 15,00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, P.zza IV Novembre 1. Lotto unico: Canale Monterano (RM), via Montevergino 24, locale commerciale p.seminterrato di fabbr. condominiale. Prezzo base

Euro 65.813,00 (offerta minima Euro 49.360,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del 21.09.2018. Maggiori info c/o Dr. Paolo Vincenti Cell. 329/4534102, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CANALE MONTERANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 354/14 R.G.E.**G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 26.09.2018 ore 18.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Canale Monterano (RM), Via Monterano 6, appartamento di mq 127 circa, pp.primo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, bagno, balcone. Presenti abusi come da perizia. Vincoli: Paesaggistico come da perizia. Libero. Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima Euro 54.843,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it**CERVETERI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 13/15 R.G.E.**G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 11.09.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Renato Arseni, Cerveteri, via Umberto Badini 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), viale Alessandro Manzoni 65, diritto di usufrutto su appartamento in stabile di tre piani f.t., int. 5, composto da una cucina, un bagno, una camera da letto, uno studio adibito a cameretta e da balcone a livello. Prezzo base Euro 34.594,00. (Offerta minima Euro 25.946,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Maggiori info c/o Avv. Renato Arseni Tel. 06/9953073 - Fax 06/9940618, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it.

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 7/15

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 07.09.2018 ore 16:00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Luciani, in Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 c/o Studio Associato Tributario ubicato al piano 3. Lotto 1: in Fiumicino, LOC. Aranova (RM), in Uras 9, appartamento posto al piano terra con interno 1, composto da: vestibolo esterno all'abitazione, disimpegno, WC, sala con angolo cottura, due camere, terrazzo con locale accessorio, consistenza 2,5 vani, sup. catastale 49 mq. Immobile occupato soggetto senza titolo, in corso procedura di liberazione del bene. Prezzo base Euro 67.500,00 (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: in Fiumicino, LOC. Aranova (RM), in Uras 9, appartamento posto al piano terra con interno 2, composto da: vestibolo esterno all'abitazione, disimpegno, WC, sala con angolo cottura, due camere, terrazzo con locale accessorio, consistenza 2,5 vani, sup. catastale 49 mq. Immobile occupato soggetto senza titolo, in corso procedura di liberazione del bene. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: in Fiumicino, LOC. Aranova (RM), in Uras 9, appartamento posto ai piani primo e secondo (sottotetto) con int. 12, composto da: PIANO PRIMO, WC, sala con angolo cottura, camera, terrazzo a livello e scala interna di accesso al piano secondo; PIANO SECONDO (sottotetto), WC, camera, terrazzo a livello e scala interna di accesso al piano primo. Immobile occupato soggetto senza titolo, in corso procedura di liberazione del bene. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott. Daniele Luciani, Tel. 0766/501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 253/14

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 07.09.2018 ore 16:00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Luciani, in Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 c/o Studio Associato Tributario ubicato al piano 3. Lotto unico: in Fiumicino, 1. Appartamento alla via Copenhagen n. 18, piano primo int. 4, scala G, Edificio G, composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone, sup. catastale mq 64; 2. Box Auto alla via Copenhagen 12 piano S2 n. 166, sup. mq 15. Immobile occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 112.500,00. (Offerta minima Euro 84.375,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno non festivo precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott. Daniele Luciani, Tel. 0766/501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 125/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 14.09.2018 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emanuela Di Paolo, Civitavecchia, via Buonarroti n. 30. Lotto unico: Appartamento in Fiumicino (RM), Viale Bramante n. 53, piano 4, interno 8, scala G, Edificio Z, Condominio P5Z, superficie catastale mq 83 e box auto coperto n. 610 Viale Bramante snc, piano S2, Condominio P5, consistenza 19 mq. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00).

Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 18 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emanuela di Paolo Tel. 0766/21207 - 3479486915, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 194/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 14.09.2018 ore 15,00 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Mormino, Civitavecchia, via Nino Bixio n. 7/B. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Silvio Angelucci n. 30/B, Immobile con ingresso pedonale e cancello auto zona esterna pavimentata, che insiste su di un terreno di circa mq 600. Trattasi di fabbricato formato da un unico piano f.t., composto da abitazione di tipo civile e da un locale magazzino di circa mq 7,50 ad essa continuo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Matteo Mormino Tel. 0766/580671- 335/8229107, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio Divisionale 3437/15

G.I. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 20.09.2018 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Rag. Massimo Forlivo, con studio in Civitavecchia (RM), via Luigi Sabatini n.4. LOTTO UNICO: Fiumicino (RM), località Isola Sacra, Via Doberdò, n. 16, piano terra, piano primo, piano seminterrato, int. n. 1, Villino che si eleva per due piani f.t. ed uno seminterrato collegati internamente da scale e facente parte di uno stabile che in totale comprende tre unità abitative. Abitazione: villino composto da: al piano seminterrato ampia cantina adibita a cucina e soggiorno, con uscita all'interno della corte mediante scale esterne; al piano terra una camera, un corridoio, una cameretta, un bagno, uno studio (collegato internamente alla restante parte dell'abitazione), due portici, un'area esterna giardinata; al piano primo sottotetto due locali adibiti a lavatoio e stenditoio. Superficie commerciale del villino di 139 mq. Ufficio al piano terra int. A consistenza 1,5 vani. Posto Auto scoperto della consistenza di mq 21. Posto auto scoperto della consistenza di mq 10. Al momento della CTU l'immobile risultava occupato dal debitore. Prezzo base Euro 202.500,00. Offerta minima Euro 151.875,00; rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott. Rag. Massimo Forlivo Tel. 0766/27381, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO CON GARAGE E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 58/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 21.09.2018 ore 17,00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via Bruno n. 18. Lotto unico: Fiumicino (RM), località Focene, viale di Focene civici 83 e 85, Abitazione in villino, costituito da appartamento posto al piano terra distinto con il n. int. 2, composto da tre camere, disimpegno, cucina e bagno con annessa corte di pertinenza esclusiva. Locale ad uso garage posto al piano terra distinto con lettera A, della sup. catastale di mq 24. Lastrico solare, posto al piano primo della sup. catastale di mq 82. Prezzo base Euro 210.000,00. (Offerta minima Euro 157.500,00).

Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonella Astolfi Tel. 0766/35163-967066, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 120/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 27.09.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Leonardo Capparella, Civitavecchia, Largo Plebiscito 9. Lotto Unico: Fiumicino (RM), Via Ferdinando Fuga n. 31, Appartamento all'interno del comparto C5, posto al piano terzo e quarto dell'edificio D con accesso dalla scala A. L'appartamento si compone al piano terzo di ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto di cui una con bagno privato, disimpegno e bagno comune, oltre a due balconi. Al piano quarto, collegato tramite scala in legno con il soggiorno, da ampia soffitta. Box auto n. 56, posto al piano interrato dell'edificio C del comparto C5, con ingresso da via Nicola Michetti n. 36, della sup. di mq 13,00. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 153.750,00. (Offerta minima Euro 115.312,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Leonardo Capparella Tel. e Fax 0766/1892539 - Cell. 388/3415270, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 80/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 14.09.2018 ore 15,15 (apertura buste ore 14:00) c/o Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Mormino, Civitavecchia, via Nino Bixio n. 7/B. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Napoli n. 2/B, locale deposito al piano attico di un fabbricato condominiale. L'unità immobiliare in esecuzione si compone di tre piccoli vani, quali uno adibito a servizio igienico e ampio terrazzo di mq 44,30 a livello proprietà esclusiva. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 18.000,00. (Offerta minima Euro 13.500,00). Offerte in aumento Euro 800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Matteo Mormino Tel. 0766/580671- 335/8229107, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 138/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 14.09.2018 ore 15,30 (apertura buste ore 14:00) c/o Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Mormino, Civitavecchia, via Nino Bixio n. 7/B. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Ancona n. 8, appartamento contraddistinto con l'interno n. 15, piano 3 composto cucina, soggiorno con balcone, 2 camere da letto e bagno per una superficie complessiva di circa mq 70,48 netti. Non occupato. Prezzo base Euro 110.000,00. (Offerta minima Euro 82.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Matteo Mormino Tel. 0766/580671- 335/8229107, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

GIUDIZIO DIVISIONALE N. 3360/16 R.G. A.C.

G.I. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto

26.09.2018 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto 2: Ladispoli (RM) via Roma 37 piano 2 interno 3, appartamento composto da soggiorno-pranzo, angolo cottura, corridoio, due camere due bagni due ripostigli due balconi. Occupato. Prezzo base Euro 186.948,00. Offerta minima Euro 140.211,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 264/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 27.09.2018 ore 16,30 (apertura buste ore 15,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Leonardo Capparella, Civitavecchia, Largo Plebiscito 9. Lotto Unico: Ladispoli (RM), Via Paolo Laziale n. 9, Appartamento al sesto piano di un palazzo di sette piani, a pochi passi dal mare, con cancello e portone d'ingresso condominiale, composto da: ingresso con disimpegno, soggiorno, cucina (da ripristinare), bagno e balcone. Appartamento di circa 50 mq, identificato con l'int. 30 a cui si accede tramite rampe di scale o ascensore. Occupato dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 52.500,00. (Offerta minima Euro 39.375,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Leonardo Capparella Tel. e Fax 0766/1892539 - Cell. 388/3415270, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 185/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 16.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Teveroni, Tarquinia, via di Porta Tarquinia 21. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Claudia 16, interno 5 edificio D, appartamento posto al piano primo del fabbricato di maggior consistenza, facente parte dell'edificio edilizio detto "Le Giare". Occupato. Prezzo base Euro 140.000,00. (Offerta minima Euro 105.000,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 nei giorni martedì, mercoledì e giovedì antecedenti la vendita. Maggiori info presso Avv. Simona Teveroni 3386200031, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 268/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 15.00 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Alessandra Morbidelli, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23, piano 3 c/o studio associato CMC Tributario. Lotto 1: Tarquinia (VT), loc. San Giorgio Vocabolo Poggio della Birba lotto 49, appartamento posto al p.t. destinato a civile abitazione, è distribuito su un unico piano, ed è così composto: ingresso-soggiorno, cucina, piccolo disimpegno, bagno e due camere da letto nella parte destra dell'edificio; soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, bagno e due camere da letto sul lato destro. Libero. Prezzo base Euro 105.000,00. (Offerta minima Euro 78.750,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr.ssa Alessandra Morbidelli Tel. 0766/501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINA**VILLINO BIFAMILIAIRE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 153/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 14.09.2018 ore 15,45 (apertura buste ore 14:00) c/o Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Mornino, Civitavecchia, via Nino Bixio n. 7/B. Lotto unico: Tarquinia (VT), pian di Spille, via Cleusina n. 13/B, Villino bifamiliare completo di area di pertinenza esclusiva, composto da piano terra, piano primo e piano seminterrato. Prezzo base Euro 570.000,00. (Offerta minima Euro 427.500,00). Offerte in aumento Euro 15.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Matteo Mornino Tel. 0766/580671- 335/8229107, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TREVIGNANO ROMANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

GIUDIZIO DI DIVISIONE N.3496/13 R.G. A.C.

G.I. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 27.09.2018 ore 17,00 (apertura buste ore 15.30) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Leonardo Capparella, Civitavecchia, Largo Plebiscito 9. Lotto unico: Trevignano Romano via Umberto I° n. 58, appartamento posto al piano primo composto da unico locale con angolo cottura e un bagno per com-

pletivi mq 22,82. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 50.000,00. (Offerta minima Euro 37.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Leonardo Capparella 07661892539, 3883415270, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le|ind.le**TREVIGNANO ROMANO****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 440/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 10.09.2018 ore 09,00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Trevignano Romano (RM), Località Pantane, via Settevene Palo snc, Magazzino ad un piano, costruito con struttura in blocchetti di tufo e copertura a tetto. Il grado di manutenzione dell'immobile, sepolto dalla vegetazione ed in situazione precaria di stabilità, può essere considerato fatiscente. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 22.500,00. (Offerta minima Euro 16.875,00). Offerte in aumento Euro 1.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno non festivo precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott. Augusto Matiz Tel. 0766/20220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  App Store

Disponibile su  Google play



astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!
affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet www.astemobili.it.

astemobili.it

Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

RIETI

MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 68/16 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 17.09.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Piena propr. di Magazzini e Locali deposito (C2) sito in Rieti (RI) via Garibaldi n. 172-174, ubicato in una delle due vie principali di accesso alla piazza del centro storico di Rieti, si accede dal varco ZTL di Porta d'Arce in direzione P.zza Municipio. Fa parte di un palazzo storico denominato Palazzo Canali ed è vincolato alla Soprintendenza ai monumenti del Lazio. Composto da 3 locali al piano terra, accessibili da un grande portone storico direttamente dalla via Garibaldi e da un accesso diretto dall'androne condominiale e da due locali al piano seminterrato accessibili attraverso scala interna. Condizioni generali dell'immobile: l'immobile non è stato mai ristrutturato, in stato di abbandono, utilizzato a magazzino/deposito. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00 (Offerta minima Euro 51.000,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.09.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Claudio Cesaro Cell. 3356874141 - Tel/Fax 081.8112988, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CASTELNUOVO DI FARFA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 117/15 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpatò. Vendita senza incanto 17.09.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Castelnuovo di Farfa (RI), via Coronari 58 (catast. 41), appartamento costituito da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, una camera ed un bagno. Altezza interna variabile da mt. 2,45 a mt. 2,60. Superficie utile di mq. 38,00 più piccolo balcone di mq. 3,00. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.09.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tili Francesca Tel. e Fax 0746/274818 - Cell. 347/3748663, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FIANO ROMANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 219/16 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpatò. Vendita senza incanto 17.09.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Fiano Romano (RI), via Monte Severino, piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione tipo A7 con annessa area accessoria, costituito da appartamento in fabbricato uso residenziale posto in area rurale a ca. 4 km dal centro di Fiano Romano. Accesso all'alloggio da piccola corte (ente urbano sub 502) utilizzabile come parcheggio auto, che apre tramite due cancelli (pedonale e carrabile) verso strada vicinale. L'alloggio è dotato di ingresso, zona cucina-pranzo, ampio soggiorno con camino e balcone, disimpegno, 2 bagni e 3 camere. Prezzo base Euro 156.000,00 (Offerta minima Euro 117.000,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.09.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Mario Petrucci Tel. 0746/251062 - Fax 0746/252315, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MICIGLIANO

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 164/12 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 10.09.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: (Lotto n. 1): Lotto 1: "Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente a monolocale sito in Comune di Micigliano, strada "Vallonina" località Jaccioni edificio "A2" all'interno del residence "Rialto Termino". Composto da soggiorno, angolo cottura due camere e bagno. Posto al piano 1° sviluppa una superficie complessiva di circa mq 38. Dotato di portierato e vigilanza. Piena proprietà. Occupato dall'esecutata sino all'emissione dell'ordine di liberazione. Prezzo base Euro 15.330,00 (Offerta minima Euro 11.497,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 7.9.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode

Avv. Cristiana Massi tel. 0746270700, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTELEONE SABINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 202/16 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 10.09.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Diritti pari a 1000/1000 della piena proprietà di: Unità immobiliare ad uso abitativo ripartita su complessivi n. 2 piani fuori terra, denominati piano terra e piano primo. Al piano terra, oltre ad un ampio soggiorno che funge anche da ingresso principale, si trova una cucina abitabile, oltre ad un'intercapedine con accesso diretto dalla corte sul retro. Per mezzo di una scala prefabbricata in ferro interna avviene il collegamento al piano primo, che si sviluppa attraverso un disimpegno, una camera doppia, una camera matrimoniale e un bagno. Completano la proprietà un portico di accesso al piano terra direttamente collegato con il soggiorno (di superficie pari a 20 mq), il sovrastante terrazzo con accesso diretto dal disimpegno antistante le camere (di superficie pari a 20 mq), ed un'ampia corte pertinenziale (di superficie pari a 605 mq) coltivata nella parte posteriore a sud-est con delle piante di ulivo ben curate. L'unità abitativa risulta avere una superficie utile lorda complessiva, tra piano terra (72 mq) e piano primo (36 mq), pari a 108 mq. Occupato dal debitore, fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 120.000,00 (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 7.9.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Blasi tel. 0746204591, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTELEONE SABINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 214/16 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 10.09.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Diritti pari a 1000/1000 della piena proprietà di: Abitazione civile unifamiliare cielo terra facente parte di un unico fabbricato ove ci sono altre unità immobiliari, comunque con accesso indipendente tramite corte esclusiva di circa 475 mq adibita a giardino; in particolare è caratterizzata al piano terra da: portico, disimpegno di ingresso, soggiorno/pranzo, angolo cottura, wc, vano scala interno che conduce al piano primo, composto da: camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, doppio disimpegno, bagno, terrazzo a nord e balcone a sud con ripostiglio. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. Occupato dal debitore, fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro

82.500,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 7.9.2018 ore 13.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode dott.ssa Silvia A.G. Tripodi tel. 0746760831, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 261/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 24.09.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Nativo (RI), fraz. Casali di Poggio Nativo, piena propr. di abitazione indipendente mq 227 ca con annessa corte pertinenziale esclusiva, locale magazzino mq 12 ca e pozzo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 28.500,00 (Offerta minima Euro 21.375,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21.09.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Pier Luigi Coccia Tel. 0746/270802 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile n. 200153/05 R.G.

G.I. Dr.ssa Vitale. Vendita senza incanto 21.09.2018 ore 09.30 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Scandriglia (RI), via Montecavallo 18, immobile p.terra uso cantina, p.primo uso cucina (cui si accede tramite scala esterna), p.secondo uso camera con annesso angolo per servizio igienico (raggiungibile tramite scala interna). Sup. tot. lorda mq 69. Prezzo base Euro 8.187,00. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luigi Gianfelice Tel. e Fax 0746/201306 - Cell. 335/6161044, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

TORRICELLA IN SABINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 116/16 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 17.09.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione di tipo economico [A2] sita in Torricella in Sabina, via E. Filippi snc l'immobile si sviluppa su due piani, il primo posto al livello del terreno, l'altro risulta seminterrato. Un primo ingresso si trova al piano terra e permette l'accesso ad un disimpegno che conduce alle due camere da letto ed al bagno. Il secondo ingresso si trova al livello seminterrato e permette di accedere ad una piccola area giardino di proprietà esclusiva e da questa ad un ampio locale adibito a soggiorno cucina. Sullo stesso livello si trova anche un secondo bagno. I due livelli sono collegati tramite una scala interna in muratura finemente eseguita. Prezzo base Euro 60.000,00 (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.09.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Pacifici Fabrizio Tel. 3389408525 - Fax 0746251902, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.
asteAnnunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

SELCI

PICCOLO FABBR. - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 268/08 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 17.9.2018 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Comune di Selci (RI), piena propr. quota 1000/1000 di - Lotto 2: via Collevico n. 23, fabbricato sui piani seminterrato, terra e primo. Al piano seminterrato sono ubicati i locali magazzini di consistenza pari a mq 25,10 (magazzino 1), mq 34,80 (magazzino 2), mq 26,10 (magazzino 3), mq 21,20 (magazzino 4), locale centrale termica (mq 3,00), locale cantina (mq 30,40). Al p.t. appartamento di civile abitazione composto da ambiente portico mq 8,50, da ambiente ingresso mq 7,30, da un ambiente tinello (mq 22,50 sup. comprensiva del wc e dell'ingombro del corpo scala che allo stato attuale non serve più il sovrastante piano primo in quanto il solaio di divisione tra i due piani è stato chiuso). da ambiente salone mq 32,00, ambiente camera mq 14,70, ambiente cucina mq 18,25, ambiente veranda mq 4,65, ambiente terrazzo mq 30,00, tre piccoli ambienti disimpegno, wc e ripostiglio rispettivamente di consistenza pari a mq 2,40, mq 2,20 e mq 3,40. Al piano primo porzione di casa di riposo per anziani ed è composta da n. 4 camere da letto di consistenza pari a mq 15,50 (camera 1 comprensiva dell'Ambiente wc1), mq 25,20 (camera 2 comprensiva dell'ambiente wc2), mq 25,85 (camera 3 comprensiva dell'ambiente wc3), mq 24,30 (camera 4 comprensiva dell'ambiente wc 4), oltre all'ambiente corridoio mq 5,60 e numero 2 ambienti terrazzo di consistenza pari a mq 7,30 e mq 16,90. L'accesso al secondo piano è possibile solamente dalla porzione di immobile contraddistinto al ncu fig. 6 part. 269 sub 1, immobile quest'ultimo non oggetto di studio nella presente procedura esecutiva. Posto al piano S1-T-1 sviluppa una sup. lorda complessiva di ca. mq 448 (con esclusione degli ambienti terrazzo. Prezzo base Lotto 3 Euro 207.000,00. (Offerta minima Euro 155.250,00); Lotto 3: via Collevico 23, piccolo fabbricato costituito da due livelli posizionati al p.terra e al p. 1°; al p.t. trovano ubicazione ambiente magazzino di consistenza pari a mq 22,60 e ripostiglio di consistenza pari a mq 6,85 mentre nel piano primo, servito da scala esterna, trova ubicazione una piccola abitazione costituita da ambiente cucina pranzo mq 13,80, ambiente bagno mq 3,50, ambiente camera mq 11,65 e ambiente balcone mq 3,00. Posto al piano terra e primo, sup. lorda mq 81. Prezzo base Lotto 3 Euro 30.500,00. (Offerta minima Euro 22.875,00); offerte d'acquisto entro le 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Simona Alfredini Tel. 0746/297474, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

Terreno | Immobile agricolo

TORRI IN SABINA - VACONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 146/07 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 17.09.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 8: Terreno a bosco sito in prossimità del centro abitato di Rocchette, frazione del comune di Torri in Sabina (RI), posto tra via dei Monti e strada Provinciale Maglianese. Superficie complessiva di circa mq 76.490. Lotto 9: Terreni boscati confinanti siti a pochi chilometri dal centro abitato di Rocchette, frazione del comune di Torri in Sabina (RI). Via del Monastero. Superficie complessiva di

circa mq 86.210. Lotto 10: Terreni boscati confinanti, costituenti unico lotto, siti a pochi chilometri dal centro abitato di Rocchette, frazione del comune di Torri in Sabina (RI), prossimi alla strada vicinale e al fosso della. Volgore. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del terreno boscato/pascolo arborato sito in comune di Torri in Sabina-Rieti-prossimità della strada vicinale e del fosso della Volgore in comune di Torri in Sabina (RI). Superficie complessiva cli circa mq 366.950. Lotto 11: Terreni boscati confinanti siti a pochi chilometri dal centro abitato cli Rocchette, frazione del comune di Torri in Sabina (RI), prossimi alla strada vicinale e al fosso della Volgore. Piena proprietà per la quota di 1000/ 1000 del terreno bosco sito in comune di Torri m Sabina-Rieti prossimità della strada vicinale e del fosso della Volgore in comune di Torri in Sabina (RI). Superficie complessiva di circa mq 599320. Lotto 12: Terreni boscati confinanti siti in comune di Torri in Sabina (RI), prossimi alla strada denominata via Roci. Piena proprietà per la quota di 10001000 del terreno bosco sito in comune di Torri in Sabina-Rieti via Roci- Superficie complessiva di circa mq 77220. Lotto 13: Terreno seminativo prossimo alla Strada statale SS n. 313 per Passo Corese e al torrente L'Aia. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del terreno agricolo sito in comune di Torri in Sabina Rieti - Strada Provinciale per Vacone - Superficie complessiva di circa mq 7700. Lotto 14: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di compendio immobiliare costituito da villa bifamiliare su due piani, con annessi agricoli e terreno circostante sito in comune di Vacone Rieti- via Latina 24, località ""Case Troiani"" Comune di Vacone (RI) Lotto 15: Terreni siti in comune di Vacone (RI), prossimi alla strada statale n. 313, destinazione urbanistica D3, sottozona per attività fieristiche superficie mq 11.580. Lotto 17: A. Piena proprietà per 1000/1000 di terreni di varia natura e consistenza (parte agricolo e parte in zona D/1 di PRG) costituenti unico lotto siti in Comune di Vacone statale n. 313 di Passo Corese in prossimità dello svincolo con la strada comunale Cosce. Estensione mq 35740. B. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente a terreno parte zona E2- agricola di collina, parte zona D 1- attività industriali e artigianali e parte in zona F4: parcheggi pubblici sito in comune di Vacone -Rieti- Statale n. 313 di Passo Corese, in prossimità dello svincolo con la strada vicinale Cosce. Estensione mq 16490. Lotto 18: Terreni boscati cli superficie pari a mq 106.410, siti in Comune di Vacone in prossimità della strada comunale del Monastero. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreni agricoli in comune di Vacone-Rieti- strada comunale del Monastero. Superficie complessiva di circa mq 106410 Prezzo base Lotto 8 Euro 65.500,00 (Offerta minima Euro 49.125,00). Prezzo base Lotto 9 Euro 81.000,00 (Offerta minima Euro 60.750,00). Prezzo base Lotto 10 Euro 374.000,00 (Offerta minima Euro 280.500,00). Prezzo base Lotto 11 Euro 75.000,00 (Offerta minima Euro 56.250,00). Prezzo base Lotto 12 Euro 72.000,00 (Offerta minima Euro 54.000,00). Prezzo base Lotto 13 Euro 16.400,00 (Offerta minima Euro 12.300,00). Prezzo base Lotto 14 Euro 211.000,00 (Offerta minima Euro 158.250,00). Prezzo base Lotto 15 Euro 208.000,00 (Offerta minima Euro 156.000,00). Prezzo base Lotto 17 Euro 340.000,00 (Offerta minima Euro 255.000,00). Prezzo base Lotto 18 Euro 99.000,00 (Offerta minima Euro 74.250,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 14.09.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tamara Grimaldi Tel. e Fax 0746/760529, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MARCHE

Ancona - Ascoli Piceno - Macerata - Urbino

Tribunale di
ANCONA

Abitazione | Accessorio

ANCONA

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 318/2011

Tribunale di Ancona

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Illuminati.

Lotto 1: Comune di Ancona Frazione Torrette Via Aso n. 13. Piena proprietà di appartamento ad uso ufficio al piano terra con annesso cantine al piano sottostrada e corte esclusiva. Occupato.

Vendita senza incanto il 18/07/2018 ore 09:00

Prezzo base Lotto 1 Euro 30.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 23.203,13; Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 17/07/2018. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giovanna Ciotti tel 071/200547, presso la sede dell'Associazione Aste Avvocati Ancona Via Cardeto n.3/A, tel 071/9940177, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

JESI

APPARTAMENTO-BILOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 41/2011

Tribunale di Ancona

G.D. Dott.ssa Cristiana Annibaldi

Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristiana Annibaldi

Lotto 1 Asta N.4331 : sito in Comune di Jesi (AN), via Monte Tabor, n.1; Appartamento piano primo: ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, 2 camere singole e bagno. Impianto autonomo (radiatori). Posto auto coperto. Sup. commerciale 93,60 mq. Condizioni buone.

Lotto 2 Asta N.4332 : sito in Comune di Jesi (AN), via Monte Tabor, n.1; bilocale piano primo: ingresso/soggiorno/cucina, camera e bagno. Impianto autonomo (radiatori). Posto auto scoperto. Sup. commerciale 41,53 mq. Condizioni buone.

Vendita senza incanto il 14/09/2018 ore 10:00

Lotto 1 : prezzo Base Euro 177.840,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 177.840,00;

Lotto 2 : prezzo Base Euro 83.060,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 83.060,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/09/2018 presso lo studio del Notaio Dott. Massimo Baldassari in Via Osimo 1/A Maiolati Spontini (AN). Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristiana Annibaldi o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

Terreno | Immobile agricolo

SASSOFERRATO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 243/2012

Tribunale di Ancona

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Illuminati

Lotto Unico : sito in comune di Sassoferrato (AN), Frazione Venatura; Terreni agricoli.Occupato.

Vendita senza incanto il 17/07/2018 ore 09:40

Lotto Unico : prezzo Base Euro 29.157,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.867,75;

Presentare offerte entro 12:00 del giorno 16/07/2018 Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista delegato Avv. Fabrizio Illuminati presso il suo studio in Jesi, Via N. Sauro 3 (Tel 0731208330; Fax 0731209346) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

Tribunale di
ASCOLI PICENO

Abitazione | Accessorio

CASTEL DI LAMA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 254/2014

Tribunale di Ascoli Piceno

G.E Dott.ssa Claudia Di Valerio

Professionista Delegato Avv. Paolo Serra

Lotto 1 : sito in Castel di Lama (AP) Via Cavour 26 - Immobile costituito da villino di mq.183 e di 9,5 vani, costruito su due piani fuori terra ed un piano interrato, collegati da una scala interna. Il piano terra si divide in tre camere, due wc, cucina, corridoio; il piano primo si compone di wc oltre a cinque stanze e corridoio mentre il locale al piano seminterrato è adibito a fondaco. All'immobile è annessa piccola corte esclusiva e pertinenziale. Occupato dall'esecutato il primo piano dell'immobile, mentre il secondo è libero.

Vendita con incanto il 04/07/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Ascoli Piceno, Piazza Serafino Orlandi 1, piano terra, aula 53 - Ascoli Piceno.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 72.037,50; offerta minima di Euro 54.028,12; gli aumenti non potranno essere inferiori al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare domande dalle ore 16.30 alle ore 19.30 del giorno non festivo precedente ogni data di vendita presso lo Studio Avv. Paolo Serra, Viale Benedetto Croce 44 - Ascoli Piceno. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Antonio Catalini (tel. 073645531); presso Avv. Paolo Serra (tel/fax 0736/45801) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
MACERATAAbitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le

MONTELUPONE

APPARTAMENTO-OPIFICIO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 34/2015

Tribunale di Macerata

G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa

Professionista Delegato Avv. Sandra Menichelli

Lotto 1 : sito in Montelupone (MC) Contrada Santa Caterina 12 - Opificio (laboratorio artigianale) di mq. 228,20, posto al piano terra; oltre diritti sulla corte comune. Ricontrate difformità edilizie regolarizzabili, con un costo stimato pari ad Euro 4.000,00 e visionabili in perizia.

Lotto 2 : sito in Montelupone (MC) Contrada Santa Caterina 12 - Appartamento di mq.164,85 e di 6,5 vani, posto al piano primo e secondo; oltre diritti sulla corte comune. L'appartamento si compone di: disimpegno centrale, zona pranzo con terrazza, camino e zona cucinino, soggiorno con terrazzo utilizzato come camera, tre camere da letto e un bagno. Oltre garage di mq.15, posto al piano terra. Ricontrate difformità edilizie regolarizzabili, con un costo stimato pari ad Euro 500,00 e visionabili in perizia.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2018 ore 9.05 presso il Tribunale di Macerata, Via Pesaro 6, piano terra, anticamera aula 1 o in altra aula di udienza che verrà stabilita il giorno della vendita - Macerata.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 37.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 27.843,75.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 60.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 45.563,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Sandra Menichelli, Via Santa Maria della Porta 43 - Macerata.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi (tel. 0733/290928); presso Avv. Sandra Menichelli (tel. 0733/230411 - fax 0733/260651) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
URBINO

Abitazione | Accessorio

ACQUALAGNA

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/2017

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori

Lotto Unico: sito in Acqualagna (PU), Via Insorti Ungheresi n. 19 - Appartamento di intera proprietà al piano secondo, composto da ampio soggiorno, cucina, sala da pranzo, ampio terrazzo, tre camere da letto, un bagno, un ripostiglio e un ulteriore balcone; box singolo consistenza 20 mq.

Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Vallefoglia (PU), Via Nazionale 83/M. Prezzo Base Euro 141.865,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 106.399,20.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Vallefoglia (PU), Via Nazionale 83/M.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Dott.ssa Cinzia Ancori in Vallefoglia (PU), Via Nazionale 83/M (tel. 0721/258119) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PETRIANO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 27/2015

Tribunale di Urbino
G.E. Dott. Egidio De Leone
Notaio Delegato Dott. Massimo Caccavale
Lotto Unico: sito in Petriano (PU), Frazione Gallo di Petriano, Via Filzi 2/A - Appartamento di 98,96 mq. commerciali e 5 vani, posto al piano secondo; costituito da: cucina, soggiorno-pranzo, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzi. Oltre garage di mq.21, posto al piano primo sottostrada. Classe energetica ""C"". Riscontrati sospesi condominiali, visonabili in perizia.
Vendita senza incanto il 26/07/2018 ore 12:00 presso lo Studio Notaio Massimo Caccavale, Via Mazzini 34 - Fermignano (PU).
Prezzo Base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 40.500,00;
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Massimo Caccavale, Via Mazzini 34 - Fermignano (PU). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG delle Marche, c/o Tribunale di Urbino (Cell. 340/4229058); presso lo Studio Notaio Massimo Caccavale (Tel. 0722/332738 - Fax 0722/335572) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

MACERATA FELTRIA

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 115/2012

Tribunale di Urbino
G.E. Dott. Egidio de Leone
Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori
Lotto Unico: sito in Macerata Feltria (PU) Via Provinciale Montefeltresca 11 - Appartamento di 8 vani, posto al piano secondo. Terreno di mq.117, di qualità Semin Arbor 1.
Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 10:00 presso lo Studio Dott.ssa Ancori, Via Nazionale 83/M - Bottega di Vallefoglia (PU).
Prezzo Base Euro 35.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; offerta minima di Euro 26.662,50. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Ancori, Via Nazionale 83/M - Bottega di Vallefoglia (PU). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG - Marche (tel. 0721/202661 - cel. 340/4229058 - mail: immobili-pu@ivgmarche.it); presso Dott.ssa Cinzia Ancori (tel. 0721/491948) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.
IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.
Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

URBINO

ABRUZZO

Avezzano - Chieti - Pescara - Teramo



**Tribunale di
AVEZZANO**

Abitazione|Accessorio

CAPPADOCIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 124/2015

Tribunale di Avezzano
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro
Professionista Delegato Avv. Luca Emanuele Todisco
Lotto 2 : sito in Cappadocia (AQ) Via Camporotondo, 17 - Magazzino di ca mq.105. Sprovisto di certificato di agibilità/abitabilità.
Vendita senza incanto il 24/07/2018 ore 18.00 presso lo Studio Avv. Todisco, Via Cavour n.375/b - Avezzano.
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 16.374,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 12.281,00;
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Todisco, Via Cavour n.375/b - Avezzano. Maggiori informazioni presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano (Tel. 0863/1940168) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

OVINDOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 98/2016

Tribunale di Avezzano
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro
Professionista Delegato Dott.ssa Claudia Bianchi
Lotto Unico : sito in Ovindoli (AQ), Via Osvaldo Moretti n. 84 - Appartamento al piano terra con corte esclusiva per l'ingresso e giardino di pertinenza.

Vendita senza incanto il 29/06/2018 ore 16:30 presso lo studio del Delegato in Avezzano, Via XX Settembre n. 426/E.
Prezzo Base Euro 124.576,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 93.432,00.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Avezzano, Via XX Settembre n. 426/E.
Maggiori informazioni presso l'IVG di Avezzano, Via Corradini (Tel. 08631940168 Fax 08631940462) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
CHIETI**

Abitazione|Accessorio

CHIETI - FRANCAVILLA AL MARE

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 96/2013 + 209/2015

Tribunale di Chieti
G.E. Dott. Federico Ria
Professionista Delegato: Avv. Katia Calabrese
Lotto 1: sito in Chieti (CH) Via F. Cilea n.29 - Appartamento al P4° ed ultimo, di circa mq.120, composto da: soggiorno, pranzo, cucina, 2 bagni, 2 camere da letto, una camera pluriuso e terrazzino di mq.13; oltre garage (magazzino) al PT di mq.15, pavimentato, intonacato e provvisto di impianto elettrico sottotraccia. Riscontrate difformità dal CTU visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato con giusta assegnazione del Tribunale civile di Chieti.
Lotto 2: sito in Francavilla al Mare (CH) Via Monte Corno n.1 - Quota pari ad 1/2 di proprietà di appartamento al P3°, di mq.73, composto da: soggiorno, pranzo, cucinino, 2 bagni, 2 camere da letto, oltre un balcone di mq.15. Al Piano Interrato vi è un magaz-

zino di mq.4, pavimentato, intonacato e provvisto di impianto elettrico sottotraccia. Riscontrate difformità dal CTU visionabili in perizia. Occupato dall'ex coniuge dell'esecutato ed in parte locato.
Vendita senza incanto il 05/07/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Katia Calabrese, Corso Marrucino n.147 - Chieti.
Lotto 1: Prezzo Base Euro 78.615,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 58.961,25.
Lotto 2: Prezzo Base Euro 42.813,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 32.109,25.
Presentare offerte dal lunedì al giovedì ore 16:30-19:00 e comunque entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo Studio Avv. Katia Calabrese, Corso Marrucino n.147 - Chieti. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Danilo Colavincenzo, Via Napoli n.15 (Tel.085/64355) Torrecchia Teatina (CH) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
PESCARA**

Abitazione|Accessorio

PESCARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 157/2015

Tribunale di Pescara
G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella
Professionista Delegato Avv. Antonella Faieta
Lotto Unico: sito in Pescara (PE) Via Tiburtina Valeria, 74 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, due camere, due bagni, cucina, corridoio, ripostiglio, due balconi.
Vendita senza incanto il 30/08/2018 ore 14:30 pres-

AVEZZANO - CHIETI - PESCARA

so il Tribunale di Pescara - Via Antonio Lo Feudo, 1 - Pescara.

Prezzo Base Euro 151.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 113.400,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Faieta - Via Pindaro, 19 - Pescara. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Antonella Faieta, Via Pindaro, 19 - Pescara (Tel. 085/64902) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MANOPPELLO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 205/2013

Tribunale di Pescara

G.E. Dott. Federico Ria

Notaio Delegato Daniela Giampietro

Lotto Unico: Comune di Manoppello (PE) Via S. Pellico n. 6. Piena proprietà di appartamento al primo terra di mq 64,75 oltre balcone scoperto di mq 10,90 e cortile di 100 metri quadri. Garage al piano seminterrato di mq 17. Occupato dal coniuge dell'esecutato. Vendita senza incanto il 26/07/2018 ore 15.00 presso la sala delle pubbliche udienze n. 11 del Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo.

Prezzo base Euro 73.089,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 54.817,38.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Daniela Giampietro in Alanno (PE), Piazza A. De Gasperi n. 6.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Giampietro in Alanno (PE), Piazza A. De Gasperi n. 6 (Tel 085.8542409), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

MONTESILVANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 66/2014

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Di Majo

Lotto Unico : sito in Comune di Montesilvano (PE) Via Irma Bandiera, 1; Appartamento al primo piano. Vendita senza incanto il 28/06/2018 ore 16:30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1; Prezzo Base Euro 123.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 92.531,25.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 27/06/2018 presso lo Studio Dott. Di Majo Via Venezia, 4 Pescara; Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. Di Majo Via Venezia, 4 Pescara tel.085/4298934, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTESILVANO

APPARTAMENTO-SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 360/2013

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri

Professionista Delegato Avv. Marco Di Biase

Lotto unico: Comune di Montesilvano (PE) Via Arno n. 33. Piena proprietà di appartamento al piano terra. Locale al terzo piano sottotetto ad uso deposito/ripostiglio raggiungibile solo dalla gradinata con diverse altezze, senza finiture, senza luci e vedute. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 27/07/2018 ore 11.30 presso il Tribunale di Pescara, Via Antonio Lo Feudo n. 1. Prezzo base Euro 49.816,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro

37.362,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Di Biase, Via Raffaello n. 34, Pescara. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marco Di Biase (Tel./Fax 085/295263 mob. 3391697377), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTESILVANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 230/2014

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Federica Colantonio

Professionista Delegato Dott. Commercialista RAFFAELE PERFETTO

Lotto Unico : sito in Comune di Montesilvano (PE), Via Danubio angolo Via Inn n. 1/1; Appartamento. Occupato.

Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 14:30 presso il Tribunale di Pescara, Via Lo Feudo 1 (Aula 11); Prezzo Base Euro 118.244,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 88.683,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/09/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Commercialista RAFFAELE PERFETTO in Pescara alla Via Clemente De Cesaris n.20; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Commercialista RAFFAELE PERFETTO in Pescara alla Via Clemente De Cesaris n.20 Tel 0854212931; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CIVITAQUANA

ABITAZIONE IN VILLINO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 301/2014

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezera

Professionista Delegato Dott.ssa Annalisa Giannantonio

Lotto unico: Comune di Civitaquana (PE) Contrada Sterpara. Piena proprietà di villetta di mq 200 su unico livello in piano terra oltre a corte esterna esclusiva. Piccolo appezzamento di terreno posto tra la corte del fabbricato e la strada comunale, occupato da una piccola scarpata stradale e da una parte di strada stessa. Occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il 26/07/2018 ore 14:30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1, aula 11 (piano primo), blocco C.

Prezzo base Euro 159.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 119.250,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Annalisa Giannantonio in Via Conte di Ruvo n. 153 Pescara. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Annalisa Giannantonio con studio in Via Conte di Ruvo n. 153 Pescara tel.0859432264 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

MONTESILVANO

CAPANNONE ARTIGIANALE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 300/2012

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezera

Professionista Delegato Dott. Ivano Marchegiani

Lotto 1: Comune di Montesilvano (PE) Via La Marmora. Quota di 2/3 del diritto di piena proprietà, 1/3 della nuda proprietà e 1/3 dell'usufrutto di capannone ad uso artigianale al piano terra di mq 88 in zona semi centrale rispetto al centro cittadino, non completato e privo di copertura, di rifiniture esterne ed interne e privo di impianti. Quota di 2/3 del diritto di piena proprietà, 1/3 della nuda proprietà e 1/3 dell'usufrutto di terreno di qualità ente urbano di mq 380.

Vendita senza incanto il 27/07/2018 ore 12:30 presso l'aula di udienza n.10 piano primo corpo C del Tribunale di Pescara alla Via Antonio Lo Feudo.

Prezzo base Euro 13.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 9.900,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Ivano Marchegiani in Pescara alla Piazza Garibaldi n. 35.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Ivano Marchegiani in Pescara alla Piazza Garibaldi n. 35 tel. 085/4511314 esclusivamente previo appuntamento, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di
TERAMO

Abitazione | Accessorio

BELLANTE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 435/2011

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Notaio Delegato Biagio Ciampini

Lotto Unico: Comune di Bellante (TE) Via Borgo Martiri Alfonso n. 88. Appartamento posto al piano terra di mq 58 ed al piano primo di mq 90 oltre cantina di mq 47. Appartamento posto al piano terra di mq 40. Occupato.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Teramo alla Via C. Beccaria n. 1.

Prezzo base Euro 96.206,50; rialzo minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 72.154,88; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ufficio all'uopo destinato sito in Teramo - Traversa di Corso Adriatico n. 84 - Sant'Egidio alla Vibrata.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato nonché Custode Giudiziario Biagio Ciampini previo appuntamento (Tel. 0861 840057 Fax 0861 842292), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

BELLANTE-CASTELLALTO

MAGAZZINO-LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 447/2014

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini
 Professionista Delegato Dott. Lorenzo Tulli
 Lotto 1 : sito in Comune di Bellante (TE) Via Nazionale; Locale ad uso magazzino al piano secondo interrato. Utilizzato dal debitore; il G.E. ne ha disposto la liberazione.

Lotto 2 : sito in Comune di Castellalto (TE) Frazione Casemolino - Via Basilicata, 3; Locali allo stato grezzo al piano secondo (sottotetto) composto da sei vani e balcone a livello. Utilizzato dal debitore; il G.E. ne ha disposto la liberazione.

Vendita senza incanto il 25/07/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo, aula Losardo (piano interrato);

Prezzo Base Lotto 1 Euro 58.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; Offerta Minima Euro 43.725,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 23.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 17.400,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 24/07/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lorenzo Tulli in Teramo (Te) alla Via Fonte Regina n.14;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Lorenzo Tulli in Teramo (Te) alla Via Fonte Regina n.14 (Tel 0861/371247); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio
 Terreno | Immobile agricolo**

CASTILENTI

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 75/2013

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionisti Delegati: Dott. Nicola D'Eugenio, Avv. Rizzardo Costantini e Dott.ssa Stefania Ruta

Lotto 1 (Unico): sito in Castilenti (TE), Contrada Plavignano n. 8 - Porzione di fabbricato ad uso abitazione. Fabbricato adibito a rimessa attrezzi e magazzino. Fondo rustico composto da tre appezzamenti di terreno. Fabbricato adibito a piccole stalle. Immobili occupati dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 25/07/2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Teramo, sala delle pubbliche udienze, Via Cesare Beccaria n. 1 - Teramo.

Prezzo Base Euro 381.960,56; offerta minima di Euro 286.470,42; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. D'Eugenio - Via Macallè, 2 - Roseto degli Abruzzi (dal lunedì al venerdì ore 9.30-12.00, previo contatto telefonico al numero 0858999153, cell 3383607950).

Maggiori informazioni presso i Custodi e Professionisti Delegati: Dott. Nicola D'Eugenio, Avv. Rizzardo Costantini e Dott.ssa Stefania Ruta, previo appuntamento (tel. 085/8999153 cell. 3383607950), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

CORROPOLI

LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 158/2012

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini.

Professionista Delegato Dott. Germano Giovanardi.
 Lotto Unico: Comune di Corropoli (TE) Via Kennedy n. 8. Piena proprietà su locale al piano seminterrato con area esterna adibito a laboratorio/officina di mq 322. Locale al piano terra con balcone adibito a laboratorio/esposizione e locale allo stato grezzo al piano primo con balcone di mq 475. Occupati senza alcun titolo dagli esecutati.

Vendita senza incanto 12/09/2018 ore 15.30 presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Teramo alla Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo Base Euro 166.334,18; aumento in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 124.750,64. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Germano Giovanardi in Giulianova (TE) alla Via Antonio Gramsci n. 121.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Germano Giovanardi in Giulianova (TE) alla Via Antonio Gramsci n. 121 Tel. 085/9150009, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Germano Giovanardi in Giulianova (TE) alla Via Antonio Gramsci n. 121 Tel. 085/9150009, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

TOSCANA

Firenze - Lucca - Massa - Pisa - Pistoia



MASSA

Tribunale di MASSA CARRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere **visione della perizia** sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistastegiudiziarie.it Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'AC-

QUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEZIONE IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista).

DISCIPLINA VENDITA TELEMATICA CON MODALITÀ ASINCRONA

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge - dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto **esclusivamente in via telematica**, tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia a cui è possibile **accedere dal portale del Gestore della vendita Edicom Finance srl** dalla scheda del lotto in vendita: Il "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" è consultabile all'indirizzo <http://pst.giustizia.it>, sezione "documenti", sottosezione "portale delle vendite pubbliche". **Le offerte di acquisto dovranno essere depositate, con le modalità sotto indicate, entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello della udienza di vendita indicata. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offermapvp.dgsia@giustiziacer.it. L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.** L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara sarà effettuato tramite il portale www.garavirtuale.it. Le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dal professionista delegato solo nella data ed all'orario dell'udienza di vendita telematica, sopra indicati. La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.garavirtuale.it accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, sulla casella di posta elettronica certificata ovvero sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta (**modalità quest'ultima che sarà concretamente operativa solo una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32/2015**). Nell'ipotesi di presentazione di **più offerte valide** si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona sul prezzo offerto più alto, secondo il sistema dei plurimi rilanci. Pubblicazione sul portale del Ministero della Giustizia, in area pubblica denominata "Portale delle vendite pubbliche"; e sui siti internet: www.asteannunci.it e relativi servizi correlati (oltre al servizio GPS Aste, Gestionale Aste e mail target) - www.asteavvisi.it - www.rivistastegiudiziarie.it e relativa sezione Aste Giudiziarie del Tribunale di Massa www.tribunalemassa.it

Tribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

BAGNONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 39/16

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: Bagnone fraz. Iera, via Iera snc, piena proprietà su fabbricato terra/tetto e corte pertinenziale. Libero. Prezzo base: Euro 14.491,41; offerta minima: Euro 10.868,56. Vendita senza incanto: 17.09.2018 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberto Pagliuca, tel 0585 41323-45743

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CARRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 26/17

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Carrara, Fraz. Bedizzano, via Duccio Galimberti n.29. Piena proprietà per la quota dell'intero di unità immobiliare, costituita da un'abitazione di tipo popolare, composto da p.t. e p.I, corredato da aia e scale esterne comuni. Sup Comp. di mq 115. Occupato. Prezzo base: Euro 62.998,50, offerta minima: Euro 47.248,88. Vendita senza incanto: 21.09.2018 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott. Pierlio Baratta, tel. 0585 70430

CARRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 12/17

INVITO AD OFFRIRE - G.D. Dott. Alessandro Pellegri. Il Curatore Fallimentare Dott. Marco Lavaggi rende noto che è pervenuta un'offerta di complessivi Euro 146.000,00 per l'acquisto dei seguenti beni immobili - Lotto 2 - Carrara, via Antonio Bertolini n. 32/bis, interno 5A - diritti della piena proprietà su appartamento facente parte del complesso immobiliare denominato "Le Magnolie", posto al piano terra e seminterrato. Annessa corte e posto auto scoperto. Libero. Eventuali interessati all'acquisto dovranno depositare, in busta chiusa, c/o lo studio del Curatore, entro il 21.09.2018 ore 12:30, le loro offerte irrevocabili di acquisto, migliorative di almeno di Euro 3.000,00. L'indicazione del prezzo non potrà essere inferiore a Euro 149.000,00. Nel caso di più offerenti la gara verrà fissata il 24.09.2018 ore 09:30. info presso il Curatore Fallimentare Dott. Marco Lavaggi, tel.0585 788143

CARRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 12/17

INVITO AD OFFRIRE - G.E. Dott. Alessandro Pellegri. Il Curatore Fallimentare rende noto che è pervenuta un'offerta di complessivi Euro 91.500,00 per l'acquisto dei seguenti beni - Lotto 3 - CARRARA, Via

Antonio Bertoloni n. 32/Bis, interno 16A: diritto della piena proprietà su appartamento facente parte del complesso immobiliare denominato "Le Magnolie", posto al p. II e sottotetto o III. Annessa cantina al piano interrato e posto auto scoperto. Libero. Eventuali interessati all'acquisto dovranno depositare, in busta chiusa, c/o lo studio del Dott. Lavaggi, entro il 21.09.2018 ore 12:30, le loro offerte irrevocabili di acquisto, migliorative di almeno Euro 2.000,00. L'indicazione del prezzo non potrà essere inferiore a Euro 93.500,00. Nel caso di più offerenti la gara verrà fissata per il 24.09.2018 ore 09:30. Info presso il Curatore Fallimentare Dott. Marco Lavaggi, tel. 0585 784796

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

MASSA

FONDO COMMERCIALE - AREA ESTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato n. 13/15

G.D. Dott. Alessandro Pellegri. Commissario Giudiziale Dott. Tonini Maurizio. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Raffaella Vatteroni. Lotto unico: Diritti della piena proprietà su: Bene A: fondo commerciale in Massa, loc. Marina di Massa, via San Leonardo n. 169/A, ubicato al piano terra di un condominio a più piani fuori terra con destinazione principale "residenziale"; Bene A1: area esterna confinante a lato sud con il bene A, recintata e chiusa con cancellata, della sup. di ca. 80,00 mq attualmente utilizzata come parcheggio. Prezzo base: Euro 362.100,00, offerta minima: Euro 271.575,00. Vendita senza incanto: 21.09.2018 ore 11:30. Info presso il Liquidatore Giudiziale: Dott.ssa Raffaella Vatteroni, tel. 0585 044121.

MASSA

MAGAZZINO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato n. 13/15

G.D. Dott. Alessandro Pellegri. Commissario Giudiziale Dott. Tonini Maurizio. Liquidatore

Giudiziale Dott.ssa Raffaella Vatteroni. Lotto unico: Massa - Diritti della piena proprietà su: Bene B1-unità immobiliare loc. Marina di Massa, via San Leonardo n. 169/B, locale ricavato a piano seminterrato di un condominio. Stato di manutenzione buono; Bene B2- lotto di terreno pavimentato, utilizzato come parcheggio privato, di ca 60,00 m2q ubicato a confine con il fondo di cui sopra. Libero. Prezzo base: Euro 58.000,00 offerta minima: Euro 43.500,00 Vendita senza incanto: 21.09.2018 ore 11:30. Info presso il Liquidatore Giudiziale: Dott.ssa Raffaella Vatteroni, tel. 0585 044121.

Immobile comm.le | ind.le

AULLA

FABBRICATI INDUSTRIALI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 4/08

G.E.: Dott. Alessandro Pellegri. Aulla, Loc. Pallerone, Via G. Rossa. Piena proprietà di: Lotto A: n.20. Fabbricato industriale corredato di corte, costituito da reparti di produzione, zone uffici e servizi, portico/deposito, area esterna. Prezzo base: Euro 267.221,30, offerta minima: Euro 200.416,00. Lotto C: Terreno edificabile distinto con i mappali 1139-1136-1141-1122-1123. Questi beni formato un corpo unico e sviluppano una sup. cat. di mq 4.324. Incolto. Prezzo base: Euro 43.261,60, offerta minima: Euro 32.447,00. Vendita senza incanto: 24.09.2018 ore 12:00. Info presso Il Professionista Delegato Rag. Mara Fabiani, n.cell. 3405734232, o presso il Liquidatore Giudiziale, Dott. Massimiliano Tognelli, tel 0585 788197.

CARRARA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 42/01

G.D. Dott. Alessandro Pellegri. Carrara - Lotto unico - loc. Padreterno, via Martiri del Lavoro, in prossimità di Bedizzano. Diritti della piena proprietà (e, limitatamente al mapp. 1379, di diritto livellario) di opificio/laboratorio per la lavorazione di marmi e graniti (segheria), composto da piazzale per il deposito e la

movimentazione dei materiali su cui insistono diversi fabbricati e manufatti di diversa natura e consistenza in parte destinati alle lavorazioni e in parte ai servizi oltre a limitrofe piccole preselle di terreno. Prezzo base: Euro 850.000,00, offerta minima: Euro 637.500,00. Vendita senza incanto 21.09.2018 ore 12:30. Info presso il Notaio Delegato Dott.ssa Anna Maria Carozzi, tel. 0585 70929.

MASSA

LABORATORIO - UFFICIO - BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



C.P. n. 6/13

INVITO AD OFFRIRE - Dott. Alessandro Pellegri. Il Liquidatore Giudiziale Dott. Marco Lavaggi rende noto che è pervenuta un'offerta di complessivi Euro 385.000,00 per l'acquisto dei seguenti beni - LOTTO UNICO - Beni Immobili: Massa, Loc. Alteta, via del Casellotto n.75 - Diritto della piena proprietà di compendio immobiliare composto da: a) Fabbricato principale (laboratorio/Magazzino+ Uffici piano ammezzato + servizi); b) fabbricato secondario (Officina); c) fabbricato uffici; d) area esterna. Libero. Beni Mobili: per l'elenco dettagliato si rimanda al bando di vendita. Eventuali interessati all'acquisto dovranno depositare, in busta chiusa, c/o lo studio del Dott. Marco Lavaggi entro il 14.09.2018 ore 12:30 le loro offerte irrevocabili di acquisto, migliorative di almeno Euro 5.000,00. L'indicazione del prezzo offerto non potrà essere inferiore a Euro 390.000,00. Nel caso di più offerenti la gara verrà fissata il 17.09.2018 ore 08:30. Info presso il Curatore Fallimentare Dott. Marco Lavaggi, tel. 0585 788143



Tribunale di FIRENZE

Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le

CERTALDO

APPARTAMENTO-LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 79/2013 + 354/2017

Tribunale di Firenze
G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale
Professionista Delegato Avv. Marco Baldesi
Lotto 1: Comune di Certaldo (FI) Via Fiano Molino n. 246. Piena proprietà di porzione fabbricato uso civile abitazione costituita da appartamento al piano primo, con accesso da resede frontale vano scale esclusivo, composta soggiorno-cucina, tre camere, ripostiglio, bagno, disimpegno e ripostiglio sovrascala per accesso soffitta con balcone frontale e ampia terrazza tergestale, oltre corte a comune, passaggio laterale e frontale a comune. Pertinenza esclusiva locale centrale termica. Occupato da debitore/famiglia (da considerarsi libero).
Lotto 2: Comune di Certaldo (FI) Via Fiano Molino n. 247. Piena proprietà di porzione fabbricato ad uso laboratorio artigianale costituita da ampio locale frontale e locale tergestale, con terrazza esclusiva late-

rale, con accesso da resede comune frontale e laterale ad altre unità residue dell'esecutato e passaggio laterale e tergestale a comune con altre unità. Occupato da debitore/famiglia (da considerarsi libero).
Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 10:30 presso lo studio legale Baldesi V.le G. Mazzini, 40 Firenze. Prezzo base Lotto 1 Euro 162.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 121.500,00.
Prezzo base Lotto 2 Euro 98.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 73.875,00.
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Baldesi V.le G. Mazzini, 40 Firenze. Maggiori informazioni presso il Custode ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI FIRENZE in Borgo Albizi n. 26 Tel. 055/2340830, presso lo studio legale Baldesi V.le G. Mazzini, 40 Firenze tel. 055/4627409 fax 055/4632400, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobile comm.le | ind.le

TERMOLI (CB)

FABBRICATO INDUSTRIALE - FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 184/2016

Tribunale di Firenze
G.E. Dott.ssa Rosa Selvarolo

Curatore Dott. Leonardo Poggiali
Lotto unico: Comune di TERMOLI (CB) Contrada Rivolta del Re snc. Complesso immobiliare a pianta rettangolare insistente su un lotto di terreno esteso 15.425 mq costituito da un fabbricato industriale destinato ad area di produzione ed uffici della superficie di 3.000 mq (60*50); un fabbricato industriale destinato ad area di stoccaggio della superficie di 2.000 mq (50*40) entrambi collegati da un percorso carrabile coperto per il carico e lo scarico delle merci della superficie di 800 mq (50*16). Corte esclusiva (piazzale). Libero.
Vendita senza incanto il 19/07/2018 ore 12:45 presso il Tribunale di Firenze in Viale Alessandro Guidoni, 61. Prezzo base Euro 790.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima Euro 592.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Firenze in Viale Alessandro Guidoni, 61. Maggiori informazioni presso il Curatore nonché Custode Giudiziario Dott. Leonardo Poggiali tel. 055245951, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

**Tribunale di
LUCCA****Abitazione | Accessorio****LUCCA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 118/2015**

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giacomo Lucente

Notaio Delegato Dott. Antonino Tumbiolo

Lotto Unico: sito in Lucca (LU), Viale Corsica n. 169 - appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di mq. 57,69 sito al piano primo di un più ampio fabbricato denominato "Condominio Viale Corsica 149-169" composto da ingresso-cucina-soggiorno, balcone, disimpegno, servizio igienico e due camere, oltre alla proprietà esclusiva di un'autorimesa di mq. 7,73.

Vendita senza incanto sincrona mista il 10/07/2018 ore 10.00.

Lotto Unico: prezzo Base Euro 49.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.087,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 09/07/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Lucca (tel. 0583/418555); all'Associazione per le Procedure Esecutive con sede in Lucca, Viale Giusti n. 273, interno Condominiale A32, piano secondo (tel. 0583/957605); o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di
PISA****Abitazione | Accessorio****PISA****VILLETTA A SCHIERA - GIARDINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 304/2016**

Tribunale di Pisa

Professionista Delegato Avv. Ginetta Daini Palesi

Lotto Unico: sito in Pisa (PI), Via Livornese 391/1 - Villetta a schiera su due piani fuori terra di mq 159,60 con giardino esclusivo di mq 230.

Vendita senza incanto il 06/09/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ginetta Daini Palesi in Santa Croce Sull'Arno, Via Prov.le Francesca Sud n. 17.

Prezzo Base Euro 223.440,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.468,00. Offerta minima Euro 167.580,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ginetta Daini Palesi in Santa Croce Sull'Arno, Via Prov.le Francesca Sud n. 17, previo appuntamento (tel. 0571/33453).

Maggiori informazioni presso il custode IVG con sede in Pisa, Via Del Brennero km 3 n. 6 (tel. 050/554790, 3468748140); presso il Professionista Delegato Avv. Ginetta Daini Palesi (tel. 0571/33453) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA CROCE SULL'ARNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 183/2016**

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Dott.ssa Laura Agudio

Lotto 1: sito in Santa Croce sull'Arno (PI), Piazza Garibaldi 3 - Piena proprietà di appartamento posto al piano primo di maggior fabbricato di vecchia costruzione elevato su numero tre piani fuori terra oltre porzione di sottotetto non abitabile. L'appartamento, avente accesso da vano scala condominiale, si compone di ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, camera e bagno. E' annessa al suddetto appartamento una porzione di soffitta posto al piano sottotetto. Occupato.

Vendita senza incanto il 13.07.2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Laura Agudio in Ponsacco (PI), Via Atene n. 10.

Prezzo Base Euro 76.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 57.375,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Laura Agudio in Ponsacco (PI), Via Atene n. 10, previo appuntamento (tel. 0587735484 fax 0587735494).

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa, Via Del Brennero n. 81 (tel. 050554790 fax 050554797) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
PISTOIA****Abitazione | Accessorio****MASSA E COZZILE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 153/2010 + 154/2010**

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Avv. Alessandra Aiuti

Lotto unico: Comune di Massa e Cozzile (PT) Via Manzoni n. 5 Frazione Margine Coperta. Appartamento ad uso civile abitazione di mq 77,40 posto al piano terra di un ampio fabbricato condominiale, composto da ampio locale di ingresso/soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno notte, due camere da letto, ripostiglio e bagno oltre a quota proporzionale di comproprietà sulle parti, gli impianti e i servizi destinati all'uso comune e sulle aree scoperte di pertinenza del fabbricato di cui il bene fa parte. Abitato dagli esecutati.

Vendita senza incanto l'11/09/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Aiuti in Via Cino n. 31.

Prezzo base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima Euro 67.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Geom. Riccardo Gori con studio in Pistoia al Largo S. Biagio Tel. 0573994156, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONSUMMANO TERME**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 156/2013**

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Dott.ssa Simona Tofanelli

Lotto Unico: sito in Monsummano Terme (PT), via Tre Fontane n. 51 - Appartamento composto da quattro vani oltre ingresso/disimpegno e servizio igienico, corredato da resede esclusivo e da autorimessa esclusiva. Occupato.

Vendita telematica asincrona il 06/09/2018 ore 10.30. La gara avrà la durata di sei giorni, dal 06/09/2018 al giorno 11/09/2018, e terminerà alle ore 12.00.

Lotto Unico: prezzo Base Euro 93.000,00; rilancio

minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 69.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 05/09/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Is.Ve.G. srl, Borgo degli Albizi n. 26 c/o Tribunale Pistoia, Via XXVII Aprile n. 14 (tel. 0573-3571523/3571225); presso il Professionista Delegato Dott.ssa Simona Tofanelli in Lamporecchio (PT), Via Martiri del Padule n. 49 (tel. 057382603 fax 0573802252); o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

UZZANO**VILLINO MONOFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 149/2010**

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Nicoletta Maria Caterina Curci

Professionista Delegato Dott.ssa Monica Sarti

Lotto 1: sito in Uzzano (PT) Località Santa Lucia, Via Alessandrini, 5 - Immobile residenziale su più livelli con locale esterno uso lavanderia/centrale termica, due vani uso ripostigli, terrazzo e corte esclusiva con stradello di accesso e terreno agricolo.

Lotto 2: sito in Uzzano (PT) Località Santa Lucia, Via Alessandrini, 5 - Diritto di proprietà gravato da diritto abitazione su villino monofamiliare composto da due piani fuori terra, più soffitta, e resede esclusivo su tre lati.

Vendita telematica asincrona il 05/09/2018 ore 09:00. La gara avrà la durata di sei giorni dal 05/09/2018 al 10/09/2018 e terminerà alle ore 12:00.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 63.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 47.812,50.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 117.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Offerta minima di Euro 87.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Arch. Antonella Simoncini con studio in Via g. Garibaldi n. 96, Montecatini Terme (PT) (tel. 0572411094); presso il Professionista Delegato Dott.ssa Monica Sarti (tel./fax 057273417) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



Tribunale di PERUGIA

Abitazione | Accessorio

PERUGIA

PORZIONE DI FABBRICATO E TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 288/07

Tribunale di Perugia

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa De Martino
 Professionista Delegato Avv. Luca Patalini
 Vendita senza incanto 10/09/2018 ore 16:00 presso lo studio legale Patalini Via Bagliani, 24 Perugia.
 Lotto 1: piena proprietà di porzione di fabbricato composta da: garage e portico al piano terra; appartamento di tre camere, un bagno e wc, corridoio-disimpegno, cucina-tinello, pranzo e soggiorno, oltre due terrazzini a livello e una verandina al piano primo; soffitta e terrazzo al secondo piano; il tutto sito in fraz. Solfagnano Parlesca del Comune di Perugia, via Madonna del Popolo n. 124.
 Prezzo base Euro 95.040,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima Euro 71.280,00.

Lotto 2: porzione di terreno edificabile nel Comune di Perugia Fg 57, p.lla 430, mq 1.510.
 Prezzo base Euro 29.160,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Patalini Via Bagliani, 24 Perugia.
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari di Perugia, presso il Professionista Delegato Avv. Luca Patalini con studio in Via Bagliani, 24 Perugia (Tel. 0755723799), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CORCIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 402/2011

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino
 Professionista Delegato: Dott. Giuliano Cervini
 Lotto unico: sito in Corciano (PG), Frazione S. Mariano - Lungo la strada Pievaiaola (SS220), 124.
 Diritti di piena proprietà su unità immobiliare per civile abitazione al piano secondo, di vani 5, con relativo sottotetto.

Vendita senza incanto il 10/07/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato Professionista Dott. Giuliano Cervini sito in via Campo di Marte, 9 - Perugia.

Prezzo Base Euro 32.292,41; Offerta minima di Euro 24.219,31; Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte dalle 9:30 alle 12:00 dei dieci giorni antecedenti la data della vendita e comunque entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data della vendita (esclusi sabato, domenica e festivi) presso lo studio sopraindicato.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Giuliano Cervini (tel. 075/5003370 - fax 075/5004469 - e-mail: cervini.giuliano@legalmail.it), presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FOLIGNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 326/2008

Tribunale di Perugia

G.E. Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Silvano Ragni

Lotto Unico : sito in FOLIGNO - VIALE FIRENZE , 170 - Piena proprietà su appartamento a p. terra di mq. 127,38 oltre ma. 19,45 di balconi e veranda e mq. 33,60 di cortiletto esterno. Fondo a p. 1° sottostrada di mq. 16 e garage a p. 1° sottostrada di mq. 19. Vendita senza incanto il 10/07/2018 ore 09:30 presso lo Studio Dott. Ragni Via B. Simonucci, 18 Perugia (PG). Prezzo Base Euro 54.435,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima di Euro 40.826,25.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Ragni Via B. Simonucci, 18 Perugia (PG).
 Maggiori informazioni presso il custode dott. Luca Baldoni (tel. 0742846373); presso lo Studio Dott. Ragni Via B. Simonucci, 18 Perugia (Tel. 075/3724985 Fax 075/9660822 Cell. 335/6355703) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ASSISI

APPARTAMENTO-CORTE ESTERNA-LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 546/2009

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignano

Professionista Delegato Dott. Lorenzo Ducci

Lotto 1: sito in Assisi, Frazione Santa Maria degli Angeli, Via Los Angeles n. 149, con accesso secondario da Via Nazario Sauro n.4. A) Diritti di piena proprietà su ampio ed articolato appartamento disposto ed occupante l'intero piano primo di un edificio elevatesi su tre piani ed il piano primo ed ultimo di un confinante ed unito edificio, composto (nel primo edificio) di ingresso, cucina, tinello, 2 camere da letto, un bagno, 2 balconi, locale di passaggio comunicante con i locali posti al piano primo ed ultimo (del secondo edificio) composti di corridoi, 2 camere, studio, 2 bagni e terrazza a livello; ampi locali ad uso garage/magazzino/fondi e piccolo ufficio. B) diritti di piena proprietà per la quota di 3/6 e di usufrutto per la quota di 2/6 su corte esterna ad uso piazzale giardino con entrostanti piccoli manufatti in muratura (forno, legnaia, pesa interrata, locale accessorio etc). Occupato.

Lotto 2: diritti di piena proprietà su locale ad uso garage/magazzino/laboratorio in Assisi, Frazione Santa Maria degli Angeli con accesso da Via Nazario Sauro al civico 4, al piano terra, composti da 4 locali con piccola corte esterna ad uso piazzale/zona di rispetto pertinenza esclusiva con entro stante baracca in lamiera (tipo jolly box) e tettoia.

Vendita senza incanto il giorno 27/06/2018 ore 11:00 presso lo Studio del Delegato Dott. Lorenzo Ducci, in Foligno, Via Roncalli n. 10.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 119.412,00; rilancio minimo Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 89.559,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 75.649,00; rilancio minimo Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 56.737,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Delegato Dott. Lorenzo Ducci, in Foligno, Via Roncalli n.10

Maggiori informazioni presso il Delegato e custode Dott. Lorenzo Ducci (tel. 0742/350428 cell. 3387178059); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SPOLETO

Abitazione | Accessorio

MONTEFALCO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 44/2013

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Dott. Marcello Bocchini

Lotto Unico : sito in Montefalco (PG) loc. Case Sparse - Turri - Appartamento e garage posti al piano terra. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 11/07/2018 ore 11:30 presso la sede della sala aste telematiche di Spoleto, Via XXV Aprile.
 Prezzo Base Euro 123.380,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; offerta minima pari a Euro 92.536,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 presso lo studio del Delegato, Piazza Garibaldi n. 36/a - Spoleto.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Perugia (Tel. 075/5913525); presso il Professionista Delegato Dott. Marcello Bocchini, Piazza Garibaldi n. 36/a - Spoleto (Tel. 0743/220710 Fax 0743/770509) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

TREVI

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 11/2011 + 81/2014

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Avv. Angela Caponi

Lotto Unico: sito in Trevi (PG) Località La Cuccia snc - Complesso immobiliare a destinazione prettamente turistico-ricettiva costituito da: - fabbricato con destinazione albergo (costituito da appartamenti per vacanze) sviluppato su due piani fuori terra, con tre appartamenti al p.T (2 composti da cucina-soggiorno, bagno, camera da letto, il 3° da cucina-soggiorno, bagno, 2 camere da letto) e 2 appartamenti al p.1° (ognuno composto da cucina-soggiorno, bagno, camera da letto); - fabbricato adibito ad abitazione composto da ingresso, cucina-soggiorno, ampio terrazzo, bagno, camera da letto, con pozzo esterno in muratura di pietra per la raccolta d'acqua. Annesse strutture ad uso deposito-magazzini-rimessa ed ulteriori pertinenze, ricomprese su 2 corti estese di terreno. Occupati dagli esecutari.

Vendita senza incanto con modalità di vendita telematica sincrona mista il 31/07/2018 ore 11.30 in Spoleto (PG), Via XXV Aprile n. 52, presso la sede della Sala d'Aste Telematiche.

Prezzo Base Euro 260.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima di Euro 195.000,00.

Presentare offerte (sia cartacee che telematiche) entro le ore 12.00 del 30/07/2018; in caso di offerta cartacea essa andrà presentata presso lo Studio Avv. Angela Caponi, Corso Garibaldi 26 - Spoleto, previo appuntamento telefonico (tel. 0743/223987; 3931778813).

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avv. Angela Caponi (Tel. 0743/223987 - Cel. 393/1778813) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SPOLETO

AGRITURISMO-FABBRICATO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 174/2014

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Dott. Marco Silvestrini

Lotto 1 : sito in Spoleto (PG), frazione Protte - Agriturismo, fabbricato ad uso abitativo e ricettivo, con piscina esterna composto da appartamento abitazione al piano primo e secondo, attività ricettiva e camere al piano terra, primo, secondo. Costituito da due corpi di fabbrica, per una superficie lorda totale di mq. 627,80.

Lotto 2 : sito in Spoleto (PG), frazione Protte - Fabbricato agricolo, utilizzato come magazzino e frantoio.

Vendita senza incanto con modalità di vendita sicro-

na mista il 06/09/2018 ore 15.30.

Lotto 1 : prezzo Base Euro 2.047.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 1.535.250,00.

Lotto 2 : prezzo Base Euro 285.395,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 214.050,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 05/09/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Perugia (tel. 0755913525); presso il Professionista Delegato Dott. Marco Silvestrini (tel. 0743/220888) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: www.astegiudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astegiudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99" oppure "Fall. n. 100/99 R.F"). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 152/16

Comune di Terni - Via del Vascello n. 6 - Lotto 1 - Piena proprietà - Alloggio posto al piano terra, oltre a due ambienti destinati a cantine posto al piano seminterrato, con due piccole corti, è composto da n.3 vani, oltre a cucina, bagno e disimpegno. L'alloggio ha due ingressi uno principale dalla scala condominiale e l'altro posto sul retro, mediante accesso da una corte non privata. Prezzo base: Euro 61.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/07/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/07/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Sperandei Cinzia Tel. 074459900

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 108/17

Comune di Terni - Via del Modiollo n. 13 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile composta da: soggiorno pranzo con sopralco d'arredo, cucina/tinello con balcone, bagno e camera da letto con balcone oltre tre vani sottotetto di cui due autorizzati ed uno ricavato successivamente senza alcun titolo ed in parte destinato ad uso bagno. Prezzo base: Euro 86.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 64.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/09/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/09/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Nunzi Claudio Tel. 0744 58931

TERNI

ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 46/15

Comune di Terni - Vocabolo Casali n. 71 - Lotto 2 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, un balcone, un bagno ed un ripostiglio serviti. Superficie complessiva di circa 109,00 mq. Prezzo base: Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 61.875,00. Comune di Terni - Strada Fontana della Mandorla n. 42 - Lotto 3 - Piena proprietà - Corpo A: Garage/autorimessa, contraddistinto al Catasto Fabbricati del Comune di Terni al Foglio 73, Particella

1347, piano S1, Categoria c/6, classe 8, consistenza 39, superficie 46, rendita Euro 80,57. Corpo B: Terreno agricolo contraddistinto al Catasto Terreni del Comune di Terni al Foglio 73, Particella 1215, qualità uliveto, classe 2, superficie catastale 2010, reddito dominicale Euro 10,90, reddito agricolo Euro 5,19. Corpo C: Terreno agricolo contraddistinto al Catasto Terreni del Comune di Terni al Foglio 73, Particella 1346, qualità uliveto, classe 2, superficie catastale 1422, reddito dominicale Euro 7,71, reddito agricolo Euro 3,67. Prezzo base: Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/09/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/09/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Belarducci Gettulio Tel. 0744 400445

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 72/17

Comune di Terni - Piazza della Pace n. 1 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di vani 3, collocato al piano secondo di una palazzina popolare, il tutto come meglio descritto nella relazione del CTU in atti, alla quale si rimanda. Prezzo base: Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 22.501,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galeazzi Roberto in Terni, Via G. D'Annunzio n.2 - piano 5° entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2018 ore 16.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galeazzi Roberto in Terni, Via G. D'Annunzio n.2 - piano 5°. Informazioni c/o Custode: Avv. Galeazzi Roberto Tel. 0744 400043

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 245/16

Comune di Terni - Via del Mandorlo n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione con annessa cantina, posto al piano quarto (mansarda) di un fabbricato costruito nel 1971, composto di ingresso, cucina, n. 3 camere, bagno e n. 3 terrazze per una superficie lorda complessiva di circa 110 mq. Garage posto al piano seminterrato, per una superficie lorda complessiva di circa 14 mq. Prezzo base: Euro 102.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 76.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rutili Roberta in Terni, Viale Benozzo Gozzoli n.2 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/09/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rutili Roberta in Terni, Viale Benozzo Gozzoli n.2. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Rutili Roberta Tel. 0744 59945

TERNI

ABITAZIONE ULTRAPOPOLARE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 133/17

Comune di Terni - Via Vincenzo Mauri n. 47 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo ultrapolare, risulta ubicata al secondo piano di una palazzina ed è accessibile dalla scala condominiale. L'immobile è composto da due appartamenti indipendenti di circa 40 mq separati fisicamente da una rampa di scale e due portoncini e di un locale rialzato ad uso cantina di circa 15 mq. Prezzo base: Euro 32.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 24.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2018 ore 16.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/09/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Minciotti Paolo in Terni, via G. D'Annunzio n. 2 - piano 5°. Informazioni c/o Custode: Avv. Minciotti Paolo Tel. 0744 400043

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 238/16

Comune di Terni - Via Curtatone n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Trattasi di appartamento posto al piano rialzato di un fabbricato a destinazione residenziale privo di ascensore; si compone di: ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, corridoio, tre camere, bagno, terrazzo, quest'ultimo di mq. 2,25, per una superficie complessiva di circa mq. 120,25. Posta al servizio dell'abitazione vi è la cantina ubicata al piano interrato di circa mq. 7,40. Prezzo base: Euro 43.320,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.490,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/09/2018 ore 10.20; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/09/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Piersantini Roberto in Terni, Via G. Oberdan n. 23. Informazioni c/o Custode: Dott. Piersantini Roberto Tel. 0744 423222

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 216/15

Comune di Terni - Via Paradisi n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da: soggiorno di circa 20 mq, cucina, ripostiglio, camera matrimoniale, camera, bagno, disimpegno e terrazze. Prezzo base: Euro 51.187,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.390,63. Offerte da

presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/09/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/09/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Bruno Gubbiotti sito in Terni, Corso del Popolo n. 101. Informazioni c/o Custode: Dott. Bruno Gubbiotti Tel. 0744 426889

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 141/09

Comune di Terni - Frazione Toano - Strada Fonatana della Mandorla n.4 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare della superficie complessiva di fa parte di un condominio costituito, è occupato ed è stata emessa ordinanza di liberazione. Prezzo base: Euro 42.188,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.641,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/09/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/09/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Dominici Daniela in Terni, Corso del Popolo n. 101. Informazioni c/o Custode: Avv. Dominici Daniela Tel. 0744 426603

AVIGLIANO UMBRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 49/15

Comune di Avigliano Umbro - Via Montegrappa n. 20 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso abitazione. Le spese condominiali insolite relati-

ve agli ultimi due anni ammontano ad Euro 25,52. Prezzo base: Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/09/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/09/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Silvia Giannini Tel. 339 1235606

CITTÀ DELLA PIEVE**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 22/11 (ex Orvieto)

Comune di Città della Pieve - Via Stradone n. 98 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al p. terra e prima con annesso locale rimessa-garage al p. terra e relativa area di corte. L'appartamento si compone al p. terra di cantina, grottino e locale di deposito, al p. primo di ingresso/corridoio, cucina, wc, salotto, disimpegno, ripostiglio e due camere; si accede al primo piano tramite scala esterna a vista. Prezzo base: Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 18.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Scarchini Roberta Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/09/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/09/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Scarchini Roberta, tel. 0763 342903.

CITTA' DELLA PIEVE**VILLA - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 32/13 (ex Orvieto)

Comune di Città della Pieve - Località Ponticelli - Vocabolo Poggio del Bastione - Lotto 3 - Appartamento, situato al piano primo con ingresso indipendente in un edificio quadrifamiliare, dispone di un giardino esclusivo e fa parte di un condominio composto da altri due edifici, per un totale di sei unità immobiliari, tutte ottenute dal recupero e dall'ampliamento di edifici colonici dismessi, o da volumi accessori in disuso. Prezzo base: Euro 112.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 84.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Rosella Francesco Piazza XXIX Marzo n. 24, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/09/2018 ore 18.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/09/2018 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Rosella Francesco Tel. 0763 341858.

CITTÀ DELLA PIEVE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 140/16**

Comune di Città della Pieve - Via Pietro Vannucci n. 130 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è posto al piano terreno e al primo piano di un fabbricato a schiera di quattro livelli, tutti fuori terra e risulta così composto: Piano Terreno: n. tre ambienti con destinazione d'uso "sgombero", disimpegno e piccolo wc sottoscale con impianti predisposti ed attualmente utilizzato come ripostiglio; Piano Primo: n. due ambienti con destinazione d'uso cucina e camera, bagno. Al momento dell'accesso tali ambienti sembravano essere utilizzati come ufficio. Nel locale più grande sono presenti tutte le predisposizioni della cucina. Prezzo base: Euro 111.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 83.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giuliana Maccarino in Orvieto, via Po n.15 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/09/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/09/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giuliana Maccarino in Orvieto, via Po n.15. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Maccarino Giuliana Tel. 0763 344263

FABRO**APPARTAMENTO - AREE SCOPERTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 125/17**

Comune di Fabro - Via degli Ulivi n. 47 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di tipo civile abitazione cielo terra con annesso aree scoperte di pertinenza. L'unità immobiliare è costituita da due piani fuori terra e un seminterrato. Al piano terra si trova un portico, un totale ingresso-soggiorno-cucina con balcone, WC e vano scala. Al piano primo si trovano due camere, un locale pluriuso, un bagno e un balcone; al piano seminterrato un deposito. Prezzo base: Euro 148.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 111.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Campanelli Luciana in Orvieto, Piazza del Popolo n.21 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/09/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/09/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Campanelli Luciana in Orvieto, Piazza del Popolo n.21. Informazioni c/o Custode: Avv. Campanelli Luciana Tel. 0763 342903

MONTELEONE D'ORVIETO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 49/13 (ex Orvieto)

Comune di Monteleone d'Orvieto - Via Giovanni XXIII n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato ad uso civile abitazione, composto da cantina, w.c e centrale termica al piano seminterrato e da appartamento al piano rialzato costituito da ingresso, cucina-tinello, ampio soggiorno con balcone, disimpegno, bagno e due camere da letto di cui una dotata di balcone, nonché locale autorimessa e giardino cir-

costante di stretta pertinenza. Prezzo base: Euro 58.218,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.664,06. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Rossi sito in Orvieto, piazza XXIX Marzo n.24 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/09/2018 ore 09:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/09/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Rossi sito in Orvieto, piazza XXIX Marzo n.24. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefania Rossi Tel. 0763 341858

ORVIETO**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 20/17

Comune di Orvieto - Via Monte Peglia n. 36 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano 3 di un edificio condominiale dotato di scala ed ascensore. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina con zona pranzo, corridoio, n° 2 camere di cui una con balcone, cameretta con uscita sul balcone, 1 bagno con finestra, 1 bagno cieco ed 1 ripostiglio. Superficie totale di mq 143. Garage posto al piano sottostrada, superficie mq 27. Prezzo base: Euro 220.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 165.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/09/2018 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/09/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sandro Carlo Fagiolino in Orvieto, Corso Cavour n° 75. Informazioni c/o Custode: Avv. Fagiolino Sandro Tel. 0763 341467

ORVIETO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 17/12 ex Orvieto

Comune di Orvieto - Località Canale - Via Nettuno n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, wc., tre camere da letto della superficie di 104 mq oltre o 19 mq di balconi. Garage posto al piano interrato di superficie di 18 mq. Prezzo base: Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 59.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Sborra in Orvieto, Via Loggia dei Mercanti n. 8 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2018 ore 15.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2018 ore 15.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Sborra in Orvieto, Via Loggia dei Mercanti n. 8. Informazioni c/o Custode: Avv. Sborra Enrico Tel. 0763 342500

ORVIETO**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 14/17

Comune di Orvieto - Località Sferracavallo - Via Ombone n. 13 - Piena proprietà - Lotto 1 - Garage o autorimessa, superficie 30 mq, ha un' altezza utile pari a m. 2,90 ed è ubicato al piano interrato raggiungibile per mezzo di una rampa e di un corsello comuni. L'ingresso è costituito da una porta basculante in ferro. Internamente il pavimento è in cemen-

to. Prezzo base: Euro 14.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.687,50. Lotto 2 - Via Ombrone n. 17 - Abitazione di tipo civile. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera composto da otto unità residenziali. Al piano seminterrato sono presenti i garage e i locali cantina. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pannelli fotovoltaici ubicati sulla copertura. Annesso all'appartamento sono gli accessori della cantina al piano interrato di mq. 5 e una area scoperta adibita a giardino di mq. 170; lo stato generale di conservazione è buono. Il locale garage di altezza utile pari a ml. 3,08, ubicato al piano interrato è raggiungibile per mezzo della rampa e del corsello comuni. Prezzo base: Euro 125.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 93.937,50. Lotto 3 - Via Ombrone n. 17 - Abitazione di tipo civile. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera composto da otto unità residenziali. Al piano seminterrato sono presenti i garage e i locali cantina. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pannelli fotovoltaici ubicati sulla copertura. Annesso all'appartamento c'è una area scoperta adibita a giardino della superficie di mq. 150,00. Prezzo base: Euro 136.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 102.375,50. Lotto 4 - Via Ombrone n. 17 - Abitazione di tipo civile. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera composto da otto unità residenziali. Al piano seminterrato sono presenti i garage. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pannelli fotovoltaici ubicati sulla copertura. L'appartamento posto al piano primo, della superficie utile netta di mq.80,00 ed altezza interna pari a ml.2,70, è costituito da un soggiorno-pranzo con angolo cottura, bagno, disimpegno, due camere da letto e una serra solare sul lato sud della superficie utile netta pari a mq.9,75. Prezzo base: Euro 129.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 97.312,50. Lotto 5 - Via Ombrone n. 15 - Abitazione di tipo civile. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera composto da otto unità residenziali. Al piano seminterrato sono presenti i garage e i locali cantina. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pannelli fotovoltaici ubicati sulla copertura. L'appartamento posto al piano terra, della superficie utile netta di mq.77,00 ed altezza interna pari a mq.2,70, è costituito da un soggiorno-pranzo con angolo cottura, numero due bagni, disimpegno, due camere da letto e una serra solare sul lato sud della superficie utile netta pari a mq.7,80. Annessa c'è un'area scoperta adibita a giardino della superficie di mq. 90,00. Prezzo base: Euro 118.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 88.875,50. Lotto 6 - Via Ombrone n. 15 - Abitazione di tipo civile. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera composto da otto unità residenziali. Al piano seminterrato sono presenti i garage e i locali cantina collegati per mezzo di disimpegni alla scala comune. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pannelli fotovoltaici ubicati sulla copertura. L'appartamento posto al piano terra, della superficie utile netta di mq.75,00 ed altezza interna pari a ml.2,70, è costituito da un soggiorno-pranzo con angolo cottura, numero due bagni, disimpegno, due camere da letto e una serra solare sul lato sud della superficie utile netta pari a mq.7,80. Annessa all'appartamento è l'area scoperta adibita a giardino della superficie di mq. 135,00. Prezzo base: Euro 132.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 99.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/09/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/09/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Colalelli Stefano Tel. 0744 422232.

ORVIETO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 15/17

Comune di Orvieto - Frazione Ciconia - Via dei Melograni n. 5 - Piena proprietà - Lotto 1 - Corpo A: abitazione tipo civile, superficie 102 mq. Corpo B: garage-autorimessa, mq superficie 28. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera e si presenta allo stato grezzo in quanto mancante delle opere di rifinitura. Al piano interrato sono presenti i garage e i locali magazzino/ripostiglio. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pannelli fotovoltaici ubicati sulla copertura di tettoie adiacenti al fabbricato e adibite a parcheggi coperti di pertinenza e vasche di accumulo per il recupero delle acque piovane. L'appartamento, è costituito da un soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno, due camere da letto e numero tre terrazze esterne. Annessi all'appartamento sono gli accessori del magazzino/ripostiglio al piano interrato e dell'area scoperta al piano terra adibita a giardino della superficie di mq. 130,00. Prezzo base: Euro 136.275,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 102.206,25. Lotto 2 - Via dei Melograni n. 7 - Corpo A: Abitazione tipo civile superficie 102 mq. Corpo B: garage-autorimessa superficie 28 mq. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera e si presenta allo stato grezzo in quanto mancante delle opere di rifinitura. Al piano interrato sono presenti i garage e i locali magazzino/ripostiglio. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pannelli fotovoltaici ubicati sulla copertura di tettoie adiacenti al fabbricato e adibite a parcheggi coperti di pertinenza e vasche di accumulo per il recupero delle acque piovane. L'appartamento, è costituito da un soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno, due camere da letto e numero tre terrazze esterne. Annessi all'appartamento sono gli accessori del magazzino/ripostiglio al piano interrato e dell'area scoperta al piano terra adibita a giardino della superficie di mq. 80,00. Prezzo base: Euro 132.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 99.562,50. Lotto 3 - Via dei Melograni n. 9 - Corpo A: abitazione tipo civile, superficie 102 mq. Corpo B: garage-autorimessa, superficie 28mq. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera e si presenta allo stato grezzo in quanto mancante delle opere di rifinitura. Al piano interrato sono presenti i garage e i locali magazzino/ripostiglio. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pannelli fotovoltaici ubicati sulla copertura di tettoie adiacenti al fabbricato e adibite a parcheggi coperti di pertinenza e vasche di accumulo per il recupero delle acque piovane. L'appartamento, è costituito da un soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno, due camere da letto e numero tre terrazze esterne. Annessi all'appartamento sono gli accessori del magazzino/ripostiglio al piano interrato e dell'area scoperta al piano terra adibita a giardino della superficie di mq. 80,00. Prezzo base: Euro 132.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 99.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/09/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/09/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Colalelli Stefano Tel. 0744 422232



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ORVIETO

ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 109/15

Comune di Orvieto - Podere San Martino n. 5 - Frazione Benano - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione in villini, al piano terra: cucina, disimpegno, sala da pranzo, bagno ed ampio soggiorno con scala di accesso interna al primo piano, portico esterno; primo piano: 4 camere da letto, due bagni, ripostiglio, 3 disimpegni, 1 studio. Al piano primo si accede sia internamente dalla zona giorno, sia esternamente utilizzando una scala in muratura. Prezzo base: Euro 306.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 229.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giuliana Maccarino sito in Orvieto, Via Po 15 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/09/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/09/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giuliana Maccarino sito in Orvieto, Via Po 15. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Giuliana Maccarino Tel. 0763 344263

POLINO

VILLINO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 84/15

Comune di Polino - Loc. Colle Bertone - Lotto Unico - Piena proprietà - Villino indipendente della superficie di circa mq 329,40, con giardino esclusivo e garage di pertinenza, che si sviluppa su n. 3 piani complessivi di cui n. 2 fuori terra e n. 1 interrati. L'immobile è così composto: 1) al piano seminterrato: cantina, cucina, soggiorno, zona pranzo, bagno, legnaia, locale di sgombero nonché una cisterna ed un locale tecnico; 2) al piano rialzato: n. 4 camere, un salotto, un ripostiglio, n. 3 bagni, un terrazzo coperto; 3) al piano primo: un salotto, una camera, un bagno, un terrazzo coperto e locale cantina con accesso esterno con altezza media di circa 1,50 mt. In giardino insiste un forno a legna in muratura. Autorimessa al piano s1 consistenza 18 mq. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/09/2018 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/09/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Landi Manuela Via XX Settembre n. 15, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Landi Manuela, tel. 0744 227716.

Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le

TERNI

APPARTAMENTO - STUDI PRIVATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 50/17**

Comune di Terni - Via Aldo Bartocci n. 12 - Lotto Unico - Piena Proprietà - Immobile n.1. Uffici e studi privati, consistenza vani 6, piano 1, costituito da locali adibiti ad uffici, ripostigli e bagno, superficie mq. 138,91. Immobile n. 2. Uffici e studi privati, consistenza vani 6,5, piano 1, costituito da locali adibiti a studio odontotecnico, laboratori, ripostigli, locale tecnico e disimpegno, superficie mq 148,43. Immobile n. 3. Natura e Ente comune, superficie mq 6. Prezzo base: Euro 261.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 195.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/09/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/09/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Giannini Silvia Tel. 339 1235606

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ORVIETO**RUDERE - ANNESSO - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 8/17**

Comune di Orvieto - Località la Badia - Lotto Unico - Piena proprietà - Proprietà sita nell'area rurale, costituita da casale in pietra su due livelli in cattivo stato di conservazione censito tra gli "Edifici Sparsi costituenti immobili di interesse storico, architettonico e culturale", un adiacente annesso agricolo, un altro casale in pietra allo stato di rudere e un terreno di circa mq. 49.320,00 dedicato a seminativo. Prezzo base: Euro 308.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 231.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio dell'avv. Francesco Venturi in via Garibaldi, 38 ad Orvieto entro e non oltre le ore 17.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2018 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/09/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio dell'avv. Francesco Venturi in via Garibaldi, 38 ad Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Tamburini Marco Tel. 0763 343474

SAN VENANZO**APPARTAMENTO - DEPOSITO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 129/17**

Comune di San Venanzo - Loc. Ospedaletto snc - Lotto Unico - Piena proprietà - Complesso immobiliare costituito da una abitazione al piano terreno compresa in un fabbricato di più piani, un cellaio/magazzino ed una piccola area di corte. Sono state riscontrate difformità catastali e/o edilizie (distribuzione interna difforme dalle planimetrie catastali), per una migliore descrizione delle quali si rimanda alla perizia in atti ed i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario, sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 600,00 e sono stati detratti dal prezzo di vendita. I beni risultano di fatto liberi e non risultano contratti opponibili. Prezzo base: Euro 66.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo 49.950,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio dell'Avv. Venturi Francesco via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 17.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/09/2018 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/09/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio dell'Avv. Venturi Francesco via Garibaldi n. 38, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Tamburini Marco, tel. 0763 343474.

**Immibile comm.le | ind.le****TERNI****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 35/17**

Comune di Terni - Zona Industriale Sabbioni - Via Aldo Bartocci n. 7 - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di capannone industriale/artigianale adibito ad asilo nido posto su due livelli, con corte di pertinenza esterna al piano terra. Superficie 459 mq. L'unità immobiliare è identificata con il numero: 7; ha un'altezza utile interna di circa m. 2,70 m. L'intero fabbricato è composto da n. 3 piani complessivi. Prezzo base: Euro 597.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 447.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Filippetti Lorenzo sito in Terni, Via del Mercato n. 4 - piano 1°. Informazioni c/o Custode: Avv. Filippetti Lorenzo Tel. 0744 3657431

TERNI**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 103/17**

Comune di Terni - Via della Stadera n. 1 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile ad uso commerciale, sito al piano terra di un fabbricato condominiale ad uso Centro Commerciale. Il bene pignorato si sviluppa in una superficie complessiva calpestabile di mq 79,42 netti ed è composto dal negozio, da un disimpiego, dal laboratorio/magazzino e dal bagno. Prezzo base: Euro 119.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 89.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/09/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marchetti Francesca in Terni, Via San Nicandro, 39. Informazioni c/o Custode: Avv. Marchetti Francesca Tel. 0744 425788

AMELIA

TEATRO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 189/12

Comune di Amelia - Via del Teatro n. 22 - Lotto Unico - Piena proprietà - Teatro Sociale di Amelia, costruito verosimilmente nell'anno 1783. Il manufatto ricade nella zona territoriale omogenea A "centro storico", secondo il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Amelia, approvato con delibera DPGR n°413 del 04/06/1993 e n°336 del 26/06/1998. L'ingresso principale è sito su via del Teatro n° 22, traversa di via Garibaldi; il teatro è altresì collegato con via degli Studiosi e via della Valle, in virtù di "vie di fuga" poste nella parte laterale dell'immobile. Il teatro si compone come segue.

Nell'atrio principale, dove trova posto la biglietteria, è collegato attraverso un corridoio di forma semicirca all'ingresso della platea, ai servizi igienici per il pubblico ed al guardaroba.

Attraverso tre entrate distinte, è possibile accedere alla platea ed ai parchi del primo ordine, da dove, mediante due rampe di scale poste alla destra ed alla sinistra dell'ingresso alla platea, si può accedere ai due ordini superiori, oltre al loggione, per un totale di complessivi 400 posti.

Adiacente al corpo principale del teatro, nel lato ovest, vi sono una serie di ambienti disposti sui piani terra e primo, adibiti a camerini, ripostigli, bagni, disimpegno oltre al foyer con soffitto completamente affrescato.

Nella zona sud del teatro, di recente ristrutturazione, sono stati ricavati al piano seminterrato la centrale termica ed il locale contenente il macchinario di afflusso aria al teatro, la sala bar per la somministrazione degli alimenti, la dispensa, i bagni, l'ufficio e l'archivio, con accesso diretto anche da via della Valle. Dalla sala bar attraverso un'ampia apertura dotata di infisso in ferro a vetri, si accede ad un portico anch'esso recentemente ristrutturato, che conduce alla terrazza panoramica.

Al livello superiore, è stato ricavato un ampio spazio attrezzato, non ancora ultimato, da adibire a "teatro all'aperto", il tutto pavimentato in cotto, dotato di: servizio igienico (non ultimato), ascensore, oltre a due piccoli vani, posti ai lati del palcoscenico, ad uso locale quadro contatori elettrici e ripostiglio. Superficie complessiva di circa mq 10.560,00. Prezzo base: Euro 1.100.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 825.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/09/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Marco Panebianco, tel. 0744 432093.

CITTÀ DELLA PIEVE

EDIFICIO COMMERCIALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 155/16

Comune di Città della Pieve - Località Ponticelli - Strada Provinciale n. 308 - Lotto 1 - Piena proprietà - Edificio commerciale artigianale. Il fabbricato consta di due piani fuori terra. Al piano terra è presente un ampio magazzino/laboratorio artigianale, in parte soppalcato e dotato di servizi igienici ed una zona destinata ad uffici, per una superficie complessiva di 257 mq. Al piano primo si trova invece un appartamento della superficie complessiva di 94 mq raggiungibile attraverso una scala esterna in ferro, composto da 5 vani, dotato di energia elettrica, ma privo di rete gas. Prezzo base: Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 78.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Mezzoprete Francesca in Orvieto, Via Felice Cavallotti n. 16 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/09/2018 ore 11.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/09/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Mezzoprete Francesca in Orvieto, Via Felice Cavallotti n. 16. Informazioni c/o Custode: Avv. Mezzoprete Francesca Tel. 0763 344467

ORVIETO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 3/17

Comune di Orvieto - Via dei Gualtieri - Lotto Unico - Piena proprietà - Locale commerciale adibito a bar e ristorazione. Superficie complessiva di circa mq 182,70. Prezzo base: Euro 404.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 303.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/09/2018 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/09/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Tittocchia Elisa in Orvieto, Corso Cavour n.75. Informazioni c/o Custode: Avv. Tittocchia Elisa Tel. 0763 341467

POLINO

ALBERGO - BAR - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 41/15

Comune di Polino - Strada Provinciale Arrone-Polino n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato indipendente (cielo-terra) adibito ad albergo con bar-ristorante, sviluppato su tre livelli: seminterrato dove

è presente il bar-ristorante con annessa cucina ed i piani terra e primo dove sono presenti N. 14 camere, 7 per piano di cui: 7 doppie con servizio annesso (3 al primo e 4 al secondo piano) e 6 singole (3 al primo e 3 al secondo piano) ed una doppia (al piano primo) con servizi comuni. Prezzo base: Euro 155.812,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 116.859,38. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/09/2018 ore 11.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/09/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Panfilì sito in Terni, Via Nazario Sauro n.3. Informazioni c/o Custode: Avv. Panfilì Enrico Tel. 0744 1963252

STRONCONE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 349/14

Comune di Stroncone - Voc. Vascigliano - Via Malvetani - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di fabbricato ad uso capannone industriale posto al p. terra costituito da locale principale (officina della sup. utile di mq 916,30) e accessori diretti (uffici, spogliatoi, mensa, wc, docce della sup. utile di mq 77,50) con annessa corte di pertinenza esclusiva (della sup. di mq 434). Sulla corte di pertinenza insiste un manufatto metallico abusivo non sanabile e da rimuovere. Libero. Prezzo base: Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 60.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/09/2018 ore 9.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 26/09/2018 ore 9.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni piano secondo sala dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Clericò Francesca, tel. 0744 432001.

Terreno | Immobile agricolo

CALVI DELL'UMBRIA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 110/15

Comune di Calvi dell'Umbria - Loc. San Carlo - Lotto Unico - Piena proprietà - Terreni edificabili per una superficie complessiva di circa mq 4.340,00 censiti al catasto terreni: foglio 23, particella 414, qualità uli-

veto, classe 1, superficie catastale 80 mq, reddito dominicale: Euro 0,48, reddito agrario: Euro 0,21; foglio 23, particella 306, qualità uliveto - vigneto, classe U, superficie catastale 2130 MQ, reddito dominicale: Euro 12,65, reddito agrario: Euro 8,25; foglio 23, particella 326, qualità uliveto, classe 2, superficie catastale 520 mq, reddito dominicale: Euro 2,82, reddito agrario: Euro 1,21; foglio 23, particella 416, qualità uliveto, classe 2, superficie catastale 550 mq, reddito dominicale: Euro 2,98, reddito agrario: Euro 1,28; foglio 23, particella 420, qualità uliveto - vigneto, classe U, superficie catastale 10 mq, reddito dominicale: Euro 0,06, reddito agrario: Euro 0,04; foglio 23, particella 421, qualità fabbricato diruto, superficie catastale 1050 mq. Destinazione urbanistica Terreno edificabile Zona D artigianale e industriale (part. 414; 306; 326; 416; 420 e 421), viabilità e area di rispetto della viabilità (part. 421) indice edificabilità da 1,1 mc/mq a 2,5 mc/mq a seconda dell'attività da sviluppare, si veda il Certificato di Destinazione Urbanistica - Norme di edificabilità. Gli immobili sono liberi. Prezzo base: Euro 28.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 21.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/09/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Zucchelli Martina Via San Nicandro n. 39, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Zucchelli Martina, tel. 0744 423076.

MONTECASTRILLI**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 106/13

Comune di Montecastrilli - Loc. Casaletto - Fraz. Casteltodino - Lotto 1 - Piena proprietà - Terreno edificabile su cui insiste un complesso residenziale costituito di villette disposte a schiera non ultimato. Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 56.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/09/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 25/09/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Cesarini Paolo Corso del Popolo n. 37, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Paolo Cesarini, tel. 0744 426210.

MONTECASTRILLI**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 204/16

Comune di Montecastrilli - Località Casteltodino - Lotto 1 - Piena proprietà - L'immobile oggetto di pignoramento, è costituito da un appezzamento di terreno di forma semi regolare a ridosso della zona edificata ma attualmente non utilizzato ne per scopi agricoli ne per alcun altro scopo. La zona risulta essere urbanizzata sotto il profilo elettrico e idrico. La strada di accesso privata, che ad oggi presenta un fondo in ghiaia ed è priva di qualsiasi opera di urbanizzazione, risulta essere l'unica via di accesso al lotto, tra l'altro non raggiungibile in altro modo vista la natura dei luoghi. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sciamanna Fausto in Terni, Largo Elia Rossi Passavanti n.13 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/09/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/09/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sciamanna Fausto in Terni, Largo Elia Rossi Passavanti n.13. Informazioni c/o Custode: Dott. Sciamanna Fausto Tel. 0744 403728

CITTA' DELLA PIEVE**ABITAZIONI - FABBR. RURALI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE73/11 (ex Orvieto)

Comune di Città della Pieve - Voc. Maranzano - Via Caticciano n. 48 - Piena proprietà - Lotto 1 - Corpo A) Abitazione di tipo civile, con annessa piscina di pertinenza ad uso esclusivo a pochi metri di distanza e terreno circostante della superficie di mq 4120. Sia il fabbricato che l'annessa piscina sono posti all'interno di una corte comune a più unità immobiliari che insieme a queste ultime costituiscono l'intero lotto. Il fabbricato principale si sviluppa su due piani. Il piano terra è composto da un soggiorno/cucina di 58,20 mq - dove è presente l'accesso principale dell'abitazione e una scala a chiocciola interna che collega il piano terra al piano primo - e da un WC di mq 3,30. Non collegati ai suddetti locali ma con accesso esterno, locale cantina di pertinenza di 13,30 mq e magazzino adibito a deposito attrezzi di mq 19,75 nel quale è stato ricavato

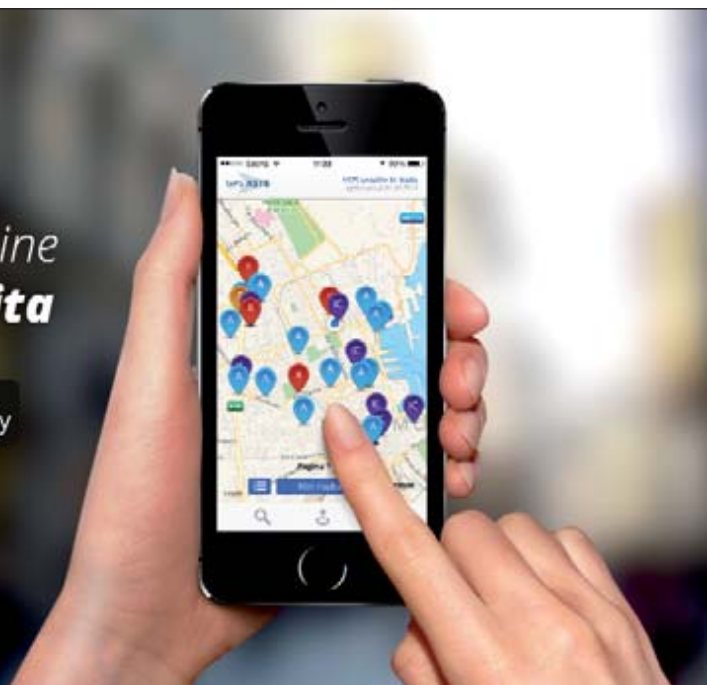
un locale uso centrale termica. Portico di mq 34,75 sul prospetto nord e forno in muratura sul prospetto ovest. Il piano primo è composto da un soggiorno di mq 25,50 cui si accede dalla scala a chiocciola posta a piano terra, tre camere da letto ed un bagno. L'accesso al piano primo può avvenire anche tramite scala esterna dotata di pianerottolo. La piscina, di classica forma rettangolare, ha una superficie di mq 72. Costituisce pertinenza diretta della piscina il terreno della superficie di mq 4120. Corpo B) Abitazione di tipo economico ed accessorio agricolo.

L'edificio, posto nelle immediate vicinanze di quello di cui al corpo A), si sviluppa su un unico piano diviso in due porzioni: la prima destinata ad abitazione composta da un locale adibito a soggiorno - cucina, una camera da letto ed un bagno; l'altra porzione, ad uso agricolo, è costituita da due magazzini e tre piccoli locali ad essi antistanti. Corpo C) Cantina della consistenza di mq 5 ed accessorio agricolo posti nelle immediate vicinanze del fabbricato principale. Prezzo base: Euro 365.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo 274.125,00. Lotto 2 - Corpo A) Fabbricati rurali.

Gli immobili sono costituiti da sette accessori agricoli siti in zona foranea nella campagna umbra, in prossimità della strada asfaltata che collega Città della Pieve a Moiano. Corpo B) Fabbricato agricolo, destinato a stalla. La costruzione, in struttura prefabbricata in cemento armato, di circa 500 mq, è costituita da un vano destinato a stalla diviso in due porzioni separate al centro da un "corsello" attraverso il quale, con mezzi meccanici, vengono distribuiti sia gli alimenti che le materie necessarie alla lettiera degli animali. La stalla è dotata di spogliatoio e di bagno. Corpo C) Terreni agricoli, di varia natura e consistenza, della complessiva catastale superficie di ha 3.25.35. Prezzo base: Euro 318.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo 239.062,50. Lotto 3 - Terreni agricoli, di varia natura, nelle immediate vicinanze dei lotti 1 e 2. Prezzo base: Euro 65.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo 48.750,00. Lotto 4 - Terreno agricolo posto in zona decentrata rispetto ai lotti 1, 2, 3. Prezzo base: Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo 30.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Piazza XXIX Marzo n. 24, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/09/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/09/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Rossi Stefania, tel. 0763 341858.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google play

SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Sassari



CAGLIARI



Tribunale di CAGLIARI

Abitazione | Accessorio

CAGLIARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 547/2015

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Gualtiero Contu
Lotto Unico: sito in Cagliari (CA), Via Della Pineta n. 152 - Appartamento di 90 mq. ca. con cortile di proprietà.

Vendita senza incanto il 05/07/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza n. 25).

Prezzo Base Euro 177.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 132.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza n. 25).

Maggiori informazioni presso il Tribunale di Cagliari, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (p. 1°-ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (p. t. stanza n. 25-ala vecchia); presso il Professionista Delegato Dott. Gualtiero Contu (tel./fax 070/668564); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAPOTERRA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2014

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Notaio Delegato Dott. Lamberto Corda

Lotto 1 : sito in Capoterra (CA), Via Treviso n. 3 - Appartamento per civile abitazione al primo piano composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno, nonché posto auto al piano terra.

Lotto 2 : sito in Capoterra (CA), Via Treviso n. 3 - Appartamento per civile abitazione al piano primo composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno oltre posto auto al piano terra.

Vendita senza incanto il 18/07/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 75.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 75.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Dodero Andrea (Tel. 070/303696 Fax 070/305027) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MURAVERA

MAGAZZINO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 525/2013

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Corona
Lotto 1: sito in Muravera (CA) Via Sarrabus - Magazzino al piano terra di mq 107,52.

Lotto 2: sito in Muravera (CA) Via Sarrabus - Appartamento al piano primo di mq 137,30 composto da pranzo/soggiorno, due camere, bagno, due ripostigli, due logge, veranda.

Lotto 3: sito in Muravera (CA) Via Sarrabus - Appartamento al piano secondo di mq 137,30 composto da pranzo-soggiorno, due camere, bagno, due ripostigli, due logge, veranda.

Vendita senza incanto il 10/07/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 33.861,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00. Offerta minima di Euro 25.395,80.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 116.746,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima di Euro 87.560,22.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 116.746,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima di Euro 87.560,22.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Corona (tel./fax 070/6848791); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n°25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

QUARTU SANT'ELENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 555/2011

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Gianluca Fadda

Lotto Unico : sito in Quartu Sant'Elena (CA) via Varsavia, 8 - Appartamento al piano secondo composto da pranzo-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due verande, con annesso lastrico solare di copertura.

Vendita senza incanto il 17/07/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 Cagliari. Prezzo Base Euro 95.110,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Offerta minima di Euro 71.332,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

QUARTU SANT'ELENA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 444/2013

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Stefano Scano
Lotto Unico: sito in Quartu Sant'Elena (CA) Via dei Papaveri, 15 - Fabbricato su due livelli composto da porzioni, una al piano terreno ed una al piano mansardato oltre sottotetto. Vani 6.

Vendita senza incanto il 17/07/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni - Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 141.718,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 106.288,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

QUARTUCCIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 421/2014

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Notaio Delegato Dott. Giovanni Rosetti

Lotto Unico : sito in Quartucciu (CA), Via delle Serre - Appartamento ad uso ufficio al piano terra composto da ingresso, sala di attesa, due ambienti ricezione, disimpegno, bagno due vani uso ufficio nonché quattro posti auto scoperti.

Vendita senza incanto il 20/07/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 140.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 105.300,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Giovanni Rosetti, Via Logudoro n. 35 - Cagliari (Tel. 070663483) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAMASSI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 713/2010

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco.

Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula.

Lotto unico: Comune di Samassi (CA) Via G. di Vittorio n. 14. Appartamento al primo piano di mq 110 composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, balcone e terrazzo a livello. Vani 4.

Vendita senza incanto il 12/07/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari piano terra stanza n. 25 - Piazza della Repubblica n. 18.

Prezzo base Euro 49.676,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 37.257,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni

Immobiliari stanza n. 25 - Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SENORBÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 165/2014

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco.

Professionista Delegato Dott. Gian Luigi Galletta.

Lotto Unico: Comune di Senorbì (CA) Via Matteotti n. 21. Appartamento al primo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni e due verande. Posto auto scoperto. Occupato.

Vendita senza incanto il 19/07/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari (p.t. stanza n.25).

Prezzo base Euro 105.279,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.200,00; offerta minima Euro 78.959,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano ala nuova), presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari (p.t. stanza n.25 ala vecchia), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SILIQUA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 165/2013

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula

Lotto Unico: sito in Siliqua (CA) Via Parini 14 - Appartamento di mq 152 e 5,5 vani posto al piano terra e composto da ingresso, cucina, bagno con disimpegno, due vani e cortile.

Vendita senza incanto il 12/07/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra, stanza n. 25, Piazza della Repubblica 18.

Prezzo Base Euro 54.728,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 41.046,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario nonché Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula tel. 070/672030, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova); presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VILLAMASSARGIA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 606/2013

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Stefano Scano

Lotto Unico: sito in Villamassargia (SudS) Via Europa 7 - Villetta di mq.204 e di 8,5 vani.

Vendita senza incanto il 17/07/2018 ore 15:00 pres-

so il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 131.654,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.700,00. Offerta minima di Euro 98.740,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n° 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobile comm.le|ind.le

CARBONIA

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 134/2014

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Alessandra Corona

Lotto 1: sito in Carbonia, Via Santa Caterina - Locale commerciale al piano seminterrato di mq. 327,88 - Cat. D/8.

Lotto 2: sito in Carbonia, Via Santa Caterina - Locale commerciale al piano terra rialzato seminterrato di mq. 167,24 - Cat. D/8.

Vendita senza incanto il 10.07.2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (p.t. stanza n. 25).

Lotto 1: Prezzo Base Euro 365.721,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 274.290,75.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 203.249,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 152.436,75.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati.

Maggiori informazioni presso il custode IVG Sardegna srl (tel. 070/2299036); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - aula nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (p.t. stanza n. 25 - ala vecchia); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

IGLESIAS

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 109/2010

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott.ssa Cristiana Casula

Lotto Unico: sito in Comune di Iglesias (CI), località Campo Romano, Su Crocefissu; piena ed intera proprietà di una struttura commerciale e direzionale e tratto di area di pertinenza. L'immobile risulta libero, come da CTU.

Vendita senza incanto il 12/07/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra stanza 25 - Piazza della Repubblica 18.

Prezzo Base Euro 758.163,98; offerte in aumento Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 568.622,99.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Cristiana Casula, Via Domenico Millelire 22 - Cagliari (tel. 070/672030 - fax 070/653150); presso la Cancelleria del Tribunale di Cagliari, presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari

c/o il Tribunale di Cagliari, piano terra, stanza n. 25; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

QUARTUCCIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 329/2006

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Gianluca Fadda

Lotto Unico: in Quartucciu (CA) - Appartamento al piano terreno, facente parte della residenza "Le Onde", composto da ingresso, tre stanze, ripostiglio, due bagni, corridoio.

Vendita senza incanto il giorno 17/07/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza 25).

Prezzo base Euro 151.461,00; rilancio minimo Euro 3.100,00. Offerta minima di Euro 113.569,00.

Presentare offerte entro le 13:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova); l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
NUORO

Abitazione|Accessorio

NUORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/2016

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Piu

Lotto Unico: sito in in Nuoro (NU) Via Olbia 27 - Appartamento ad uso abitazione. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 19/07/2018 ore 09:30 presso Studio Dott.ssa Francesca Piu, Via T. Tasso 9 - Nuoro.

Prezzo Base Euro 46.499,91; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 34.874,93.

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Francesca Piu, Via T. Tasso 9 - Nuoro. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania (tel. 079 634590 - cell. 335 7516957); presso Dott.ssa Francesca Piu in Nuoro, Via T. Tasso n.9 previo appuntamento al n. 07841945691 e al n.3479490373; presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliare del Tribunale di Nuoro e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
ORISTANO

Abitazione|Accessorio

PAULILATINO

PORZIONE DI IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 123/2015

Tribunale di Oristano

G.E. Dott. Gaetano Savona

Professionista Delegato Avv. Antonio Pinna Spada

Lotto Unico: sito in Paulilatino (OR) Via Angioy, 5 -

Porzione di immobile adibito a teatro su tre piani oltre seminterrato. - Fabbricato adibito a foresteria su due piani.
 Vendita senza incanto il 13.07.2018 ore 11.30 presso Studio Avv. Pinna Spada - Via San Francesco, 18 - Oristano.
 Prezzo Base Euro 168.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. offerta minima di Euro 126.000,00;
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Pinna Spada - Via San Francesco, 18 - Oristano, previo appuntamento telefonico (tel. 0783/775000 fax 0783/775263). Maggiori informazioni presso il custode IVG di Oristano (tel. 079/630505-079/634590 fax 079/633151); presso il Professionista Delegato Avv. Antonio Pinna Spada (tel. 0783775000 fax 0783775263) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SASSARI

Abitazione | Accessorio

SASSARI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2014

Tribunale di Sassari
 G.E. Dott.ssa Giuseppina Sanna
 Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Pinna
 Lotto Unico: sito in Sassari (SS) Località Crabulazzi - Fabbricato di civile abitazione; composto da: piano terra e piano primo con circostante terreno. Certificazione Energetica ""Classe C"". Occupato dall'esecutato.
 Vendita senza incanto il 19/07/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Sassari, Via Roma 49 - Sassari.
 Prezzo Base Euro 146.359,08; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima di Euro 109.769,31.
 Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Pinna, Via Paolo Galleri 3 - Sassari.
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Sassari (Tel. 079/260228 - Fax 079/2677311 - mail: spinna@studiocaria.com - mail pec: silvia.pinna@pec.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

OLMEDO

TERRENO - FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 341/2013

Tribunale di Sassari
 G.E. Dott. Francesco De Giorgi
 Professionista Delegato Dott. Gennaro Luciano

Andolfi
 Lotto Unico : sito in Olmedo (SS) Località Pulpalzos - Terreno con i fabbricati rurali.
 Vendita senza incanto il 19/07/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Sassari Via Roma, 49 Sassari.
 Prezzo Base Euro 393.216,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 294.912,00.
 Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Andolfi Portici Crispo, 3 Sassari.
 Maggiori informazioni presso l'IVG di Sassari, in persona dell'amministratore unico, con facoltà di delega.Sassari, Z.I. Predda Niedda Sud, strada 43, N. 5 (Tel 079/260228 Fax 079/2677311) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

ORISTANO - SASSARI

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**



SICILIA

Caltagirone - Caltanissetta - Catania - Marsala - Messina -
Palermo - Trapani



CALTAGIRONE - CALTANISSETTA - CATANIA



**Tribunale di
CALTAGIRONE**

Abitazione | Accessorio

NISCEMI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 107/2011

Tribunale di Caltagirone

G.E. Dott.ssa Agata Maria Patrizia Cavallaro
Professionista Delegato Avv. Alessandro Pistorio
Lotto Unico : sito in Niscemi (CL) Via Vincenzo
Crescimone, 56 - Unità immobiliare su quattro eleva-
zioni fuori terra.

Vendita senza incanto il 30/07/2018 ore 10:30 presso
lo studio del Professionista Delegato Avv.
Alessandro Pistorio, Via V.Emanuele Orlando, 20 -
Caltagirone.

Prezzo Base Euro 54.843,75; rilancio minimo in caso
di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro
41.132,82.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno
27/07/2018 presso lo studio del Professionista
Delegato Avv. Alessandro Pistorio, Via V.Emanuele
Orlando, 20 - Caltagirone. Maggiori informazioni
presso il Custode e Professionista Delegato Avv.
Alessandro Pistorio, Via V.Emanuele Orlando, 20
(Tel/Fax 095/538581) e nel sito www.asteannunci.it
oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
CALTANISSETTA**

Abitazione | Accessorio

CALTANISSETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 44/2016

Tribunale di Caltanissetta

G.E. Dr.ssa Rossella Vittorini. Delegato e Custode Dr.
Fabio Di Dio. LOTTO UNICO: Caltanissetta (CL), via
Berengario Gaetani, 95. Piena Proprietà di apparta-
mento per civile abitazione, composto da 6 vani ed
accessori al primo piano dello stabile ed un vano al
buio al piano terra, al catasto Fabbricati - Fg. 125,
Part. 496, Sub. 11, Zc. 1, Categoria A3. L'immobile è
situato al centro storico della città, vicino alle zone
commerciali ed al mercato storico della strada "a
foglia"; confina con piazza Calatafimi.
L'appartamento è stato ristrutturato recentemente.
Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro
40.500,00. Rilancio minimo: 5% del prezzo base.
Vendita senza incanto 25.08.2018 ore 10.00, avanti
il Professionista delegato presso il suo studio in
Caltanissetta Via G. Amico Valenti n. 74. Maggiori
informazioni: www.asteannunci.it, www.astegiudiziarie.it.
Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott. Di Dio - Cell 328/7173030 - 329/8066504 -
dottdidio@virgilio.it.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it



**Tribunale di
CATANIA**

Abitazione | Accessorio

CATANIA

CASA TERRANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 535/2010

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Emanuela Di Salvo

Lotto 1: sito in Catania (CT) Via Daniele, 36 -
Appartamento sito al piano terra di vani due e corti-
le di pertinenza. Occupato.

Vendita senza incanto il 10/07/2018 ore 11:00 presso
lo Studio Legale Di Salvo, Catania - Via Principe
Nicola, 45. Prezzo Base Euro 29.069,83; rilancio
minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta mini-
ma di Euro 21.803,00. Presentare le offerte entro le
ore 19:00 del giorno precedente la data della vendi-
ta presso lo Studio Legale Di Salvo, Catania - Via
Principe Nicola, 45. Maggiori informazioni presso il
Custode e Professionista Delegato Avv. Emanuela Di
Salvo (Tel.Fax. 0957/137208) e nel sito www.asteannunci.it
oppure al numero verde 800630663.

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 966/2013

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Notaio Delegato Giuseppe Riggio

Lotto Unico : sito in Comune di Catania (CT), Via del
Principe n. 177/B; appartamento, posto al piano
quarto, composto da 5 vani catastali con superficie
lorda di 111 mq.

Vendita senza incanto il 13/07/2018 ore 10:00 presso
i locali dell'Associazione ASTE NOTARILI CATANIA,
siti in Catania, Via F. Crispi n.211;

Prezzo Base Euro 37.651,00; rilancio minimo in caso
di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro
28.238,25; Presentare offerte entro le ore 12 del
giorno 12/07/2018 presso i locali dell'Associazione
ASTE NOTARILI CATANIA, siti in Catania, Via F. Crispi
n.211; Maggiori informazioni presso i locali
dell'Associazione ASTE NOTARILI CATANIA, siti in
Catania, Via F. Crispi n.211 tutti i lunedì e giovedì
dalle ore 10.00 alle ore 12.00 Tel. 095 325353; e nel
sito www.asteannunci.it oppure al numero verde
800630663.

GRAVINA DI CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 133/2014

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Lucia Caruso
Lotto Unico: sito in Gravina di Catania (CT) Via Don
Bosco, 44 - Appartamento al piano secondo (terzo
fuori terra) da vani due oltre accessori. Occupato.

Vendita senza incanto il 28/08/2018 ore 10:00 presso
la Sede "PRO.V.I.DE." - Corso Italia, 113 -
Catania.

Prezzo Base Euro 8463.000,00; rilancio minimo in
caso di gara Euro 4.000,00; Offerta minima Euro
47.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non

festivo precedente la data della vendita presso la
Sede "PRO.V.I.DE." - Corso Italia, 113 - Catania.
Maggiori informazioni presso il Professionista
Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Lucia
Caruso (tel. 328/3370278) e nel sito www.asteannunci.it
oppure al numero verde 800630663.

GRAVINA DI CATANIA

VILLINO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 945/2013

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci

Professionista Delegato Avv. Annamaria Gambilonghi
Lotto Unico : sito in Comune di Gravina di Catania,
Via Monti Arsi s.n. e Via di P.R.G.; Abitazione in vil-
lini a schiera, oltre a Garage al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 11/09/2018 ore 16:30 presso
lo studio del Professionista Delegato Avv.
Annamaria Gambilonghi in Catania, Via Enrico
Pantano n.118;

Prezzo Base Euro 285.000,00; rilancio minimo in caso
di gara Euro 6.000,00; Offerta Minima Euro
213.750,00;

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno
10/09/2018 presso lo studio del Professionista
Delegato Avv. Annamaria Gambilonghi in Catania, Via
Enrico Pantano n.118;

Maggiori informazioni presso lo studio del
Professionista Delegato Avv. Annamaria Gambilonghi
in Catania, Via E. Pantano n.118 previo appuntamen-
to tel.095-533120; e nel sito www.asteannunci.it
oppure al numero verde 800630663.

MILO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1057/2014 + 266/2015

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Sebastiano Li Rosi

Lotto unico: Comune di Milo (CT) Via Giovanni Verga
n. 15. Piena proprietà di appartamento ai piani primo
e secondo di mq 161 e vani 5,5. L'immobile è edifi-
cato con superficie e volume maggiori di quelli indi-
cati nella licenza edilizia. In particolare i vani al
piano terra indicati in planimetria catastale come
locale deposito e ripostiglio non sono previsti nel
progetto e pertanto sono di edificazione irregolare.
Garage al piano terra di mq 110. Occupato.

Vendita senza incanto il 28/09/2018 ore 17:00 presso
lo studio Legale Li Rosi in Via Francesco Riso n. 39
piano quarto - Catania.

Prezzo base Euro 74.531,25; offerta minima Euro
55.898,44.

Presentare le offerte entro le ore 17:00 del giorno
precedente a quello fissato per la vendita presso lo
studio Legale Li Rosi in Via Francesco Riso n. 39
piano quarto - Catania. Maggiori informazioni presso
il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario
Avv. Sebastiano Li Rosi Tel. 095/449811 Fax
095443758, e nel sito www.asteannunci.it oppure al
numero verde 800630663.

CAF SpA

MOTTA SANT'ANASTASIA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1169/2014

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Fascetto Sivillo Maria

Professionista Delegato Avv. Maurizio Daidone

Lotto Unico: sito in Motta Sant'Anastasia (CT), Via

Pietro Toselli - Appartamento sito ai piani terra e primo di vani 7 e garage sito al piano terra di mq 16. Libero.

Vendita senza incanto il 14/09/2018 ore 17:00 presso la sede A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie) - Via G.B. Impallomeni, 43 - Catania.

Prezzo Base Euro 147.101,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 110.325,75.

Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno 13/09/2018 nei giorni di martedì e giovedì ore 17.30-19.30 presso la sede A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie) - Via G.B. Impallomeni, 43 - Catania.

Maggiori informazioni presso A.V.E.C. ogni martedì e giovedì ore 17.30-19.30 (tel. 095/8175684 cell. 3479613156 fax 095/7286124) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MOTTA SANT'ANASTASIA

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 993/2014

Tribunale di Catania

G.E. Avv. Venera Fazio

Professionista Delegato Avv. Agatella Carbonaro

Lotto unico: Comune di Motta S'Anastasia (CT) Corso Sicilia n. 64 (angolo via Valdolive). Appartamento senza ascensore ubicato al piano primo e terrazza sovrastante. Ristrutturato nel 2004. Composto da ampio ingresso collegato ad ampio locale soggiorno e locale cucina, due vani letto, due bagni, ampio disimpegno e locale lavanderia. Locale deposito di circa mq. 17 con accesso dal piano cantinato della palazzina.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Agatella Carbonaro in Catania alla Via Gabriele D'Annunzio n. 65. Prezzo base Euro 114.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 86.025,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Agatella Carbonaro in Catania alla Via Gabriele D'Annunzio n. 65. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Agatella Carbonaro Tel. 095446074, fax 0952963746, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

RAGALNA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 507/2012

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Concetto Costa

Lotto 1 : sito in Ragalna (CT) Via Rosario 8/A - Fabbricato ad un'unica elevazione fuori terra, composto da quattro vani, accessori e tettoia, con annesso tratto di terreno coltivato a vigneto.

Vendita senza incanto il 27/07/2018 ore 11:00 presso la Sede Credit Lock S.r.l. - Via Francesco Crispi, 247 - Catania. Prezzo Base Euro 115.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 86.625,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Credit Lock S.r.l. - Via Francesco Crispi, 247 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Concetto Costa (Tel. 095/7463534) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di
MARSALA

Abitazione | Accessorio

MARSALA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 247/2010

Tribunale di Marsala

G.E. Dott. Marcello Bellomo

Professionista Delegato Avv. Carola Bellafiore

Lotto Unico: sito in Marsala (TP) Contrada Ciancio/San Silvestro - Opificio industriale su più livelli.

Vendita senza incanto il 17/07/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Marsala Piazza Borsellino, 1 - Marsala.

Prezzo Base Euro 451.200,00; offerta minima di Euro 338.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Bellafiore Via XIX Luglio, 93 Marsala.

Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Bellafiore Via XIX Luglio, 93 Marsala (Tel. 0923/715977) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
MESSINA

Abitazione | Accessorio

MESSINA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2015

Tribunale di Messina

G.E. Dott. Danilo Maffa

Professionista Delegato Avv. Biagio Certo

Lotto Unico: sito in Messina (ME), Contrada Mortelle - Villetta - Piena proprietà per la quota di 1/1 di villetta composta al pianoterra da due camere da letto, bagno, cucina, corridoio-disimpegno e soggiorno, al piano seminterrato da soggiorno, cucina e wc, per una superficie commerciale complessiva di circa 130 mq. Occupato.

Vendita senza incanto il 13.07.2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Biagio Certo (c/o Studio Santoro) in Messina, Via A. Martino n. 52.

Prezzo Base Euro 75.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 56.625,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Biagio Certo (c/o Studio Santoro) in Messina, Via A. Martino n. 52.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Biagio Certo (c/o Studio Santoro) in Messina, Via A. Martino n. 52, tutti i giorni ore 9.00-12.30 e 16.30-19.30 (tel./fax 090/771204) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MESSINA

APPARTAMENTI E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE nn. 132/09 - 8/10 R.E.

Messina, Via S. Marta 316, Compl. "Villa Bucca" - Lotto 2 - Lastrico solare a P. 5°, sc. A, di mq. catastali 270. Con diritto per il dante causa dell'odierna parte eseguita di demolire i volumi tecnici e di

costruire in sopraelevazione, facendo salvo il diritto di proprietà esclusiva dell'esecutato e/o suoi aventi causa sulla nuova terrazza e sui nuovi volumi tecnici. Prezzo base d'asta: euro 27.853,61. Lotto 3 - Bilocale destinato a deposito a P. 5°, sc. A. Prezzo base d'asta: euro 14.975,05. Lotto 6 - Appartamento a P. 4°, sc. A, int. 10/11, composto da salone, quattro vani, cucina, due w.c. e disimpegni, oltre veranda e balcone, con annesso garage al P. 1/S per due posti macchina, oltre deposito a P. 1/S, di mq. 21 circa, accessibile solo dal suddetto garage, e per il resto intercluso. Prezzo base d'asta: euro 136.301,55. Lotto 5- Messina, Fondo Martinez, C.da Gonzaga, Via Terni, Appartamento a P. terra rialzato, composto da soggiorno-cucina, letto, w.c., ingresso e balcone. Occupato da terzi con contratto di locazione stipulato dal custode. Prezzo base d'asta: euro 19.168,07. VENDITA SENZA INCANTO 20.07.2018 alle ore 10.30 presso U.N.E.I.M. P.zza Immacolata di Marmo n. 4 Messina tel. 090/6409852. Notaio Delegato: Patrizia Vicari. G.D. dott. Maffa. Custode: Avv. Carmela Casucci Tel -fax 090/6782162. - email carmelacasucci@alice.it. Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it>



Tribunale di
PALERMO

Abitazione | Accessorio

PALERMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 349/2014

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Rosaria Parisi

Lotto Unico : sito in Comune di Palermo (PA), VIA GIUSEPPE MAGGIORE GALLIANO N.25 (catastalmente n.27); Appartamento, piano quarto, a sinistra uscendo dall'ascensore, composto da ingresso, corridoio, tre vani (di cui uno doppio), studiolo, cucina e due servizi igienici. Tutte le stanze sono dotate di adeguate aperture e risultano ben illuminate ed areate, la cucina è provvista di un piccolo balcone a loggia adibito a lavanderia. L'immobile è libero e le chiavi in possesso del custode giudiziario.

Vendita senza incanto il 12/07/2018 ore 12:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosaria Parisi in Palermo, Via Duca della Verdura n.4;

Prezzo Base Euro 274.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 205.650,00;

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 11/07/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosaria Parisi in Palermo, Via Duca della Verdura n.4; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Rosaria Parisi 393.5365503, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

MONREALE

COMPLESSO ALBERGHIERO - APPARTAMENTO - ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 259/1995 + 112/1996 + 873/1995 + 334/1997 + 268/1999

Tribunale di Palermo

G.E. Dott.ssa Raffaella Vacca

Professionista Delegato Dott. Gabriele Palazzotto

Lotto 3: Comune di Monreale (PA) Contrada Giardinello; Appezamento di terreno di are 27,35 ricadente in zona boschiva con vincolo idrogeologico e boschivo. Lotto E della perizia.

Lotto 5 : sito in Comune di Monreale (PA) Località San Martino delle Scale - C.da Villaggio Montano; Complesso alberghiero costituito da bar-ristorante, sale trattamentanti, albergo, magazzini e pizzeria. Lotti A-B-C-D-E della perizia.

Lotto 8 : sito in Comune di Monreale (PA) Località Montefiascone - Contrada San Martino delle Scale - Via della Regione, 84-86-88-90-92; Quota pari a 1/3 della piena proprietà su albergo al piano terra, primo e scantinato. Lotti M-N-O della perizia.

Vendita senza incanto il 24/07/2018 ore 10.30 presso la sede ASSO.COM.AV. - Via Resuttana, 360 - Palermo.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 560,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00; offerta minima Euro 420,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 660.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 495.000,00.

Prezzo Base Lotto 8 Euro 286.200,00; rilancio minimo in caso di 2.000,00; offerta minima Euro 214.650,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso la sede ASSO.COM.AV. - Via Resuttana, 360 - Palermo.

Maggiori informazioni presso la sede ASSO.COM.AV. - Via Resuttana, 360 - Palermo nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 16.00 alle 18.00, i locali dell'ASSO.COM.AV. saranno aperti al pubblico, oltre nei giorni indicati, anche nel giorno ferialo precedente a quello destinato all'apertura delle buste e/o alla gara dalle ore 9.00 alle ore 12.00, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di TRAPANI

Abitazione|Accessorio

ALCAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 127/2013

Tribunale di Trapani
G.E. Dr. Hamel.

LOTTO 2: in Alcamo, via Francesco Crispi n. 44, piena

proprietà di appartamento di civile abitazione al p. 2 composto da ingresso, tre risposti, cucina, antibagno, bagno, due camere e balcone, sup. utile mq 65,60. Cl. En. G. Prezzo base Euro 11.625,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21.09.2018 ore 17.00 presso lo studio del Delegato in Trapani (TP), Via Monte San Giuliano n. 62. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 20/09/2018 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Norrito cell. 3383119329.

CASTELLAMMARE DEL GOLFO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. n. 15/2017

Tribunale di Trapani - comune di Castellammare del Golfo (TP), Lotto 1, Vicolo Timpa n. 8/10. Piena proprietà di un fabbricato civile indipendente, su tre elevazioni con 4 vani, circa 100,62 mq. Ogni piano è dotato di presa luce ed aria grazie a finestre e balconi sul lato corto del fabbricato. Prezzo base Euro 64.145,25 (offerta minima Euro 48.108,94 pari al 75% del p.b.) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. Certificato En. Classe G. Vendita sincrona mista del 27/9/2018 h. 17,00, innanzi al professionista delegato avv. Maria Monica Russo presso lo studio in Trapani, via Orlandini n. 29, p. terzo, alla presenza degli offerenti on line; termine per le offerte analogiche: deposito delle offerte entro le h 13,00 del 26/9/2018 (giorno antecedente la vendita) presso lo studio del professionista delegato previo appuntamento; termine per le offerte telematiche: le offerte dovranno essere inviate entro le h 13,00 del 26/9/2018 con invio alla pec del Ministero offer-tapvp.dgsia@giustiziact.it, su modulo precompilato di cui al portale ministeriale <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario al nr cell. 3738060060.

Abitazione|Accessorio

Immobilie comm.le|ind.le

ERICE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 38/15 R.G.E.

Tribunale di Trapani

Lotto unico - Comune di Erice (TP) Via G. Clemente, 156. Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da 2 sale ricevimenti, sui piani seminterrato e terra (in catasto piani terra e primo) e annessi giardino con piante ornamentali e percorsi pedonali, aree di carico e scarico merci e locali accessori. Cert. En.: Classe G - F. Prezzo base: Euro 1.432.500,00 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 1.074.375,00) in caso di gara aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/09/2018 ore 17:00, presso il professionista delegato Avv. Anna Fiorella Colbertaldo con studio in Trapani Via Orlandini, 29.

Deposito offerte entro le ore 13:00 del 12/09/2018 presso il suddetto studio previo appuntamento o con modalità telematica. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0923.23214 - 333.8697212.



Tribunale di CALTAGIRONE

Immobilie comm.le|ind.le

CALTAGIRONE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 169/2013

Tribunale di Caltagirone

G.E. Dott.ssa Daniela Angelozzi

Professionista Delegato Avv. Francesco Piccolo

Lotto unico: Comune di Caltagirone (CT) Via Madonna Della Via n. 41 e 43. Immobiliare adibito a negozio al piano terra di mq 370 condotto in locazione giusto contratto ad uso commerciale redatto il 27/4/2018 non opponibile alla procedura esecutiva

Vendita senza incanto il 14/09/2018 ore 19:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Piccolo in Grammichele alla Piazza G. Attaguile n. 7. Prezzo base Euro 609.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima Euro 456.750,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Piccolo in Grammichele alla Piazza G. Attaguile n. 7. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Francesco Piccolo con studio in Grammichele alla Piazza G. Attaguile n. 7 tel. 0933944740, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXI - 479

Numero 13

Luglio 2018

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it
- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

ABBONAMENTO

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



GPS ASTE

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: gpsaste.it - E-mail: gpsaste@asteannunci.it

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 11
Brescia	pag. 30
Busto Arsizio	pag. 32
Lecco	pag. 06
Mantova	pag. 32
Milano	pag. 33
Monza	pag. 33
Pavia	pag. 34
Varese	pag. 34
PIEMONTE	35
Alessandria	pag. 35
Ivrea	pag. 35
Novara	pag. 35
Torino	pag. 36
Vercelli	pag. 37
VALLE D'AOSTA	37
Aosta	pag. 37
LIGURIA	38
Genova	pag. 38
Savona	pag. 38
EMILIA ROMAGNA	39
Ferrara	pag. 39
Forlì	pag. 43
Piacenza	pag. 46
Ravenna	pag. 46
VENETO	48
Belluno	pag. 48
Padova	pag. 55
Rovigo	pag. 55
Treviso	pag. 56
Venezia	pag. 69
Verona	pag. 75
Vicenza	pag. 85



CENTRO

LAZIO	87
Cassino	pag. 87
Civitavecchia	pag. 90
Latina	pag. 87-90
Rieti	pag. 94
Roma	pag. 87-89
Tivoli	pag. 88
Velletri	pag. 89
Viterbo	pag. 89
MARCHE	96
Ancona	pag. 96
Ascoli Piceno	pag. 96
Macerata	pag. 96
Urbino	pag. 96
ABRUZZO	97
Avezzano	pag. 97
Chieti	pag. 97
Pescara	pag. 97
Teramo	pag. 98
TOSCANA	100
Firenze	pag. 101
Lucca	pag. 102
Massa	pag. 100
Pisa	pag. 102
Pistoia	pag. 102
UMBRIA	103
Perugia	pag. 103
Spoletto	pag. 103
Terni	pag. 104



SUD

CAMPANIA	111
Avellino	pag. 114
Benevento	pag. 111
Napoli	pag. 114
Napoli Nord	pag. 115
Nocera Inferiore	pag. 115
Nola	pag. 115
Salerno	pag. 116
Torre Annunziata	pag. 117
BASILICATA	118
Lagonegro	pag. 118
Matera	pag. 118
Potenza	pag. 119
PUGLIA	119
Bari	pag. 119
Brindisi	pag. 119
Foggia	pag. 121
Taranto	pag. 119
Trani	pag. 120
CALABRIA	122
Castrovillari	pag. 127
Catanzaro	pag. 122
Cosenza	pag. 126
Crotone	pag. 128
Lamezia Terme	pag. 134
Locri	pag. 136
Palmi	pag. 138
Paola	pag. 142
Reggio Calabria	pag. 143
Vibo Valentia	pag. 145



ISOLE

SARDEGNA	149
Cagliari	pag. 149
Nuoro	pag. 150
Oristano	pag. 150
Sassari	pag. 151
SICILIA	152
Caltagirone	pag. 152-154
Caltanissetta	pag. 152
Catania	pag. 152
Marsala	pag. 153
Messina	pag. 153
Palermo	pag. 153
Trapani	pag. 154

LOMBARDIABergamo - Brescia - Busto Arsizio - Mantova -
Milano - Monza - Pavia - Varese

LECCO

Tribunale di **LECCO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

Come partecipare: gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

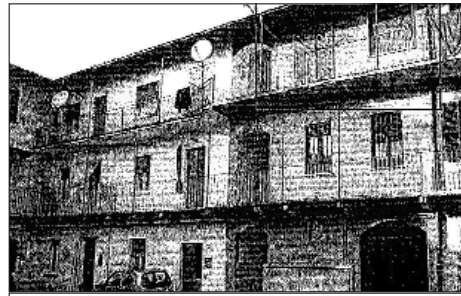
zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet www.tribunale.lecco.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it
Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619

Tribunale di
LECCO**Abitazione | Accessorio****BARZANÒ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 138/16**

BARZANO' (LC) - FRAZ. TORRICELLA - VIA INTERNA 13: APPARTAMENTO al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, 2 ripostigli e bagno. Prezzo base Euro 34.282,50. Offerta minima Euro 25.711,88. Vendita senza incanto 04-10-2018 ore 13.00. G.E. Dott. Tota. Delegato Notaio Spreafico tel. 0341 287619. Custode Avv. Discacciati tel. 0341 362007 / 0341 363531 email: studiodiscacciati@libero.it.

BRIVIO**APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 128/16**

BRIVIO (LC) - FRAZ. BEVERATE - VIA PRINETTI 2: All'interno di porzione di fabbricato di vecchia costruzione denominato "Condominio Prinetti", APPARTAMENTO composto da soggiorno con angolo cottura, corridoio, una camera matrimoniale, un bagno ed un locale guardaroba al piano primo, con annesso locale cantina al piano interrato. Oltre a POSTO AUTO SCOPERTO al piano terra. Prezzo base Euro 42.397,50. Offerta minima Euro 31.798,13. Vendita senza incanto 13-09-2018 ore 12.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Didonna tel. 0341 361187 email: avvocatodidonna@libero.it.

BRIVIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 22/11**

BRIVIO (LC) - VIA MALPENSATA 10: Nel complesso immobiliare definito "Cascina dei Caporali", APPARTAMENTO al piano secondo composto da: ingresso, zona cucina aperta su spazio adibito a soggiorno, una camera matrimoniale, due camere singole, un bagno, un ripostiglio e balcone. Annesso BOX singolo al piano terra. Prezzo base Euro 40.125,00. Offerta minima Euro 30.093,75. Vendita senza incanto 04-10-2018 ore 10.00. G.E. Dott. Tota. Delegato Notaio Piffaretti tel. 0341 287619. Custode Avv. Buzzoni tel. 0341 283899 email: elsacaterina.buzzoni@gmail.com.

CALCO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 299/11**

CALCO (LC) - LARGO POME3: APPARTAMENTO al P.1° composto da ingresso, soggiorno, con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno, balconci-

no oltre a cantina al P.interrato. Prezzo base E. 31.438,13. Offerta minima E. 23.578,59. Vendita senza incanto 4-10-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Carini tel. 3207062114 studio@avvocatocarini.it.

CALOLZIOCORTE**APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 273/11**

CALOLZIOCORTE (LC) - CENSUARIO CORTE - CORSO EUROPA 78: APPARTAMENTO con ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, servizi e due balconi, al piano quarto. BOX AUTO al piano terra. Prezzo base Euro 30.737,92. Offerta minima Euro 23.053,44. Vendita senza incanto 13-09-2018 ore 09.00. G.E. Dott. Colasanti. Delegato Dott.ssa Bonacina tel. 0341/287619. Custode Avv. Campagna tel. 366 1332198 email: antonio.campagna@antoniocampagna.com.

CALOLZIOCORTE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 344/11**

CALOLZIOCORTE (LC) - SEZ. CENS. SALA - CORSO EUROPA 131: APPARTAMENTO disposto su due livelli (piano terra e piano primo) collegati tra loro tramite scala interna, composto da cucina, soggiorno, servizio igienico e disimpegno, guardaroba e due balconi al piano primo; oltre a ripostiglio al piano terra in corpo staccato. Prezzo base Euro 33.224,06. Offerta minima Euro 24.918,05. Vendita senza incanto 13-09-2018 ore 09.00. G.E. Dott. Tota. Delegato Dott.ssa Bonacina tel. 0341/287619. Custode Avv. Musitelli tel. 0341 362016 / 338 1481005 email: nicolomusitelli@alice.it.

CALOLZIOCORTE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 160/14**

CALOLZIOCORTE (LC) - VIA DANTE 35 - SEZ. CENS. DI CALOLZIO: APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, cucina, WC e balcone al P.1°. Prezzo base E. 26.786,25. Offerta minima E. 20.089,69. Vendita senza incanto 20-9-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Panzeri tel. 0341287619. Custode Avv. Bettiga tel. 3336646377 email: costanza.bettiga@libero.it.

CASTELLO DI BRIANZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 23/16

CASTELLO DI BRIANZA (LC) - VICOLO PROMESSI SPOSI 4: APPARTAMENTO composto da soggiorno-cottura, camera, ripostiglio disimpegno e bagno al P.T. Prezzo base E. 36.450,00. Offerta minima E. 27.337,50. Vendita senza incanto 4-10-18 ore 12.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Contardo tel. 3470360358 email: katia.contardo@gmail.com.

LECCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 324/11

LECCO (LC) - CORSO PROMESSI SPOSI 142 - CENSUARI DI ACQUATE: APPARTAMENTO della sup. lorda compl. di mq. 93, posto al p.T., composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno con disimpegno e balcone. Prezzo base E. 34.298,44. Offerta minima E. 25.723,83. Vendita senza incanto 20-9-18 ore 12.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Busellu tel. 0341360073 email: caterina.busellu@gmail.com.

LECCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 142/15

LECCO (LC) - VIA DONEGA 6 - SEZ. LAORCA: APPARTAMENTO avente un'altezza interna di circa mt. 2,85 composto da ingresso, servizio, vano utilizzato come spazio di cottura senza finestra, soggiorno e camera al P.1°, con annessi 3 locali ripostiglio al P.T. Prezzo base E. 42.870,00. Offerta minima E. 32.152,50.

Vendita senza incanto 4-10-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Ursileo tel. 0341288249 - 3494264547 email: lorenzo.ursileo@gmail.com.

LIERNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 07/15

LIERNA (LC) - VIA PER GENICO 25 - FRAZ. DI GENICO: APPARTAMENTO composto da 3 locali e servizio igienico al P.T., oltre a 2 locali accessori (cantine) al P.interrato, con scala interna di collegamento fra i piani. Prezzo base E. 43.650,00. Offerta minima E. 32.737,50. Vendita senza incanto 13-9-18 ore 13.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Maimone tel. 0341216497 - 3491272146.

LOMAGNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 87/10

LOMAGNA (LC) - VIA ALCIDE DE GASPERI 13: A parte fabbricato condominiale denominato "Condominio Esther". APPARTAMENTO composto da corridoio di ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone al P.3°. Con annessa cantina al P.T. Prezzo base E. 14.520,00. Offerta minima E. 10.890,00. Vendita senza incanto 4-10-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Lingua tel. 0341285236 email: avv.stefanialingua@studiogianolalingua.it.

MANDELLO DEL LARIO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 47/16

MANDELLO DEL LARIO (LC) - SEZ. CENS. DI RONGIO - PIAZZA DELLA VITTORIA 2 (GIÀ VIA GIUSEPPE MAZZINI 27/C): UNITA' IMMOBILIARE al piano quarto (sottotetto) composta da due locali ristrutturati dall'occupante senza alcun titolo collegati a due balconi a pozzo e passaggio a due locali in aderenza, sot-

tetto non abitabile. I due balconi ed i locali in aderenza risultano di proprietà esclusiva indivisa condominiale. Prezzo base Euro 14.670,00. Offerta minima Euro 11.002,50. Vendita senza incanto 20-09-2018 ore 09.00. G.E. Dott. Tota. Delegato Dott. Panzeri. Custode Avv. Artusi Tel. 0341 283246 email: artusilegal@libero.it.

MERATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 172/15

MERATE (LC) - XXV APRILE 207: APPARTAMENTO posto al P.1° composto, come relazionato da soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone, oltre a cantina al P.interrato. Prezzo base E. 31.087,50. Offerta minima E. 23.315,63. Vendita senza incanto 13-9-18 ore 13.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Dr. Agostani tel. 0341288022 email: lucaagostani@libero.it.

MOLTENO

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 111/13

MOLTENO (LC) - VICOLO BRESSI 8: APPARTAMENTO composto da cucina, soggiorno, camera e bagno al P.1°, con annesso un locale al P.sottotetto oltre VANO AD USO DEPOSITO con wc al P.T. Prezzo base E. 33.525,00. Offerta minima E. 25.143,75. Vendita senza incanto 20-9-18 ore 12.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Artese tel. 0341284514.

MONTICELLO BRIANZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 402/12

MONTICELLO BRIANZA (LC) - VIA RISORGIMENTO 24: APPARTAMENTO al P.T. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e una camera. Prezzo base E. 24.056,25. Offerta minima E. 18.042,19. Vendita senza incanto 13-9-18 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Lanfranconi tel. 03411944781 email: avv.adrianalanfranconi@gmail.com.

MORTERONE

PICCOLO EDIFICIO MONTANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 186/15

MORTERONE (LC) - LOCALITÀ PASSO DEL PALLIO: PICCOLO EDIFICIO MONTANO del tipo vecchio cascinetto, privo di allacciamenti alle reti dei servizi (idrica, gas,

energia elettrica, fognaria), raggiungibile, per gli ultimi 3 km circa, solo pedonalmente. Costituito da un locale arredato a soggiorno, con cottura, disimpegno e bagno in piano terra, locale sottotetto in piano primo, collegati tra loro mediante scala interna, più adiacente vano aggiunto a deposito (parzialmente interrato, con accesso a sè), con tettoia a copertura dell'ingresso. Annessa area di pertinenza leggermente discosta (sulla quale insiste rudere di altro corpo di fabbrica pressochè demolito). Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,00. Vendita senza incanto 13-09-2018 ore 12.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Vitali tel. 0341/367566, E-mail: avv.francescavitali@gmail.com.

NIBIONNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 124/16**

NIBIONNO (LC) - LOC. CIBRONE - VIA NAZARIO SAURO 20: APPARTAMENTO disposto su tre livelli composto da ripostiglio al piano primo; soggiorno con sala da pranzo, disimpegno, camera, cucina, bagno e balcone al piano secondo; vano ad uso soffitta al piano sottotetto. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Vendita senza incanto 04-10-2018 ore 10.00. G.E. Dott. Tota. Delegato Notaio Piffaretti tel. 0341 287619. Custode Avv. Di Sclafani tel. 0341 1755248 email: marcellodisclafani@gmail.com.

OLGIATE MOLGORA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 114/12**

OLGIATE MOLGORA (LC) - VIA DELL'ORATORIO 1 - CENS. MONDONICO - FRAZ. PORCHERA: APPARTAMENTO, con accesso da strada comunale attraverso cortile comune ad altri, con area esclusiva di proprietà sotto il portico al P.T. e piccolo ripostiglio sottoscala, scala di accesso esclusiva per salire al P.1° composto da monolocale con angolo cottura, bagno e ampia terrazza. Prezzo base E. 25.481,25. Offerta minima E. 19.110,94. Vendita senza incanto 13-9-18 ore 11.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Zamuner tel. 0341999929 email: zamunerg@libero.it.

OLGINATE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 278/15**

OLGINATE (LC) - PIAZZA MARCHESI D'ADDA 9: APPARTAMENTO posto al P.T., composto da ingresso, camera, disimpegno, bagno, soggiorno e cucina. Prezzo base E. 27.000,00. Offerta minima E. 20.250,00. Vendita senza incanto 13-9-18 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Anzaldi tel. 0341285717.

OLGINATE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 289/14**

OLGINATE (LC) - SEZ. CENS DI OLGinate - PIAZZA GARIBALDI 4: A parte del fabbricato di antica costruzione e di origine popolare, APPARTAMENTO sito al piano primo composto da un locale, cucina, disimpegno e bagno; il tutto identificato: Catasto Fabbricati - Sez. OLG - fg. 3 mapp. 253 sub. 702, P.1, Cat. A/3, Cl. 1, Vani 2,5, Sup. Cat. Mq. 30 - Totale escluse aree scoperte Mq. 30, R.C. Euro 161,39; PRECISAZIONE CATASTALE: si rende noto che con Variazione del 24 giugno 2016 n. 27996.1/2016 al protocollo n. LCO059343, d'ufficio è stato variato il foglio da 8 a 3 del mappale 253 sub. 702 in oggetto, per bonifica identificativo catastale. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Vendita senza incanto 13-09-2018 ore 13.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341/287619. Custode Avv. Filigura tel. 039 9275081 email: francescofiligura@studiolegalefiligura.it.

PADERNO D'ADDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 326/11**

PADERNO D'ADDA (LC) - VIA GIUSEPPE MAZZINI 2: APPARTAMENTO della superficie lorda complessiva di circa mq 57, posto al terzo piano composto da due locali, soggiorno-cucina, camera con balcone, bagno con antibagno, oltre ad annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 20.773,13. Offerta minima Euro 15.579,84. Vendita senza incanto 04-10-2018 ore 09.00. G.E. Dott. Colasanti. Delegato Dott. Brini tel. 0341 287619. Custode Avv. Bonacina tel. 031 856289 / 333 1942872.

PASTURO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 11/15**

PASTURO (LC) - VIA CELESTINO FERRARIO 6: APPARTAMENTO residenziale posto al P.2° nel complesso condominiale denominato (Residenza La Rocca) composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, 2 camere, bagno, balcone, con annesso vano ad uso cantina al P.1° sottostrada. Prezzo base E. 34.003,13. Offerta minima E. 25.502,34. Vendita senza incanto 11-10-18 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Maimone tel. 0341216497 - 3491272146.

PRIMALUNA**APPARTAMENTO - BOX AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 201/14

PRIMALUNA (LC) - VIA ALESSANDRO MANZONI 7 - SEZ. CENS. DI CORTABBI: APPARTAMENTO composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, camera, bagno, e balcone al P.2° oltre a BOX AUTORIMESSA e ripostiglio al P.seminterrato. Prezzo base E. 30.795,00. Offerta minima E. 23.096,25. Vendita senza incanto 11-10-18 ore 12.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Airoldi tel. 0341363494 email: alba-chiara_airoldi@libero.it.

PRIMALUNA**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Rif. RGE 173/11

PRIMALUNA (LC) - SEZ. CENSUARIA DI PESSINA - VICOLO DONATI 1: A) UNITÀ IMMOBILIARE composta da loggia, cucina, soggiorno, wc e camera al Piano Secondo. B) UNITÀ IMMOBILIARE composta da una camera al piano terra e da una camera al piano secondo. C) UNITÀ IMMOBILIARE composta da una camera al piano primo. D) RIPOSTIGLIO al piano seminterrato; RIPOSTIGLIO al piano terra e FIENILE al piano primo, con annessa piccola area di pertinenza di circa mq. 35,10. E) Locali consistenti in disimpegno e due wc al piano seminterrato; due ripostigli al piano terra e un ripostiglio al piano primo raggiungibile tramite

piccola scala esterna, con annessa piccola area di pertinenza di circa mq. 21,55. Prezzo base Euro 47.703,75. Offerta minima Euro 35.777,81. Vendita senza incanto 04-10-2018 ore 13.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Notaio Spreafico tel. 0341 287619. Custode Avv. Ferrero tel. 0341/367566 email: ferreroandrea@alice.it.

ROGENO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 154/11

ROGENO (LC) - VIA SALVO D'ACQUISTO 8: UNITA' IMMOBILIARE composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno al piano secondo (sottotetto). Prezzo base Euro 19.940,63. Offerta minima Euro 14.955,47. Vendita senza incanto 20-09-2018 ore 13.00. G.E. Dott. Colasanti. Delegato Notaio Alippi tel. 0341/287619. Custode Avv. Valtolina tel. 039/9274212 email: studiogleavaltolina.st@tin.it.

ROGENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 189/16

ROGENO (LC) - VIA SALVO D'ACQUISTO 8: APPARTAMENTO posto al P.1° costituito da locale soggiorno con uso di cucina, camera e bagno, in cattivo stato di manutenzione con diffuse tracce di umidità e muffe. Prezzo base E. 45.900,00. Offerta minima E. 34.425,00. Vendita senza incanto 13-9-18 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Dr.ssa Gianola tel. 0341285658 email: avv.raffaeallagianola@studiogianolalingua.it.com.

SIRTORI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 272/15

SIRTORI (LC) - VIA PER BARZANÒ 5: APPARTAMENTO posto al piano terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, 2 balconi, con annessa cantina. Vano ad uso AUTORIMESSA. Prezzo base Euro 40.770,00. Offerta minima Euro 30.577,50. Vendita senza incanto 13-09-2018 ore 10.00. G.E. Dott. Tota. Delegato Dott. Donegana tel. 0341 287619. Custode Avv. Carini tel. 320 7062114 email: studio@avvocatocarini.it.

SUEGLIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 105/12

SUEGLIO (LC) - VIA ALLA PIAZZA 4: ABITAZIONE INDIPENDENTE composta da 2 locali, cantina e 2 ripostigli al P.seminterrato; cortile, cucina, zona giorno e bagno al P.T.; un locale, un vano a doppia altezza e balcone al P.1°; locale a doppia altezza e balcone al P.2°. Prezzo base E. 17.955,66. Offerta minima E. 13.466,74. Vendita senza incanto 13-9-18 ore 13.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Bregaglio tel. 0341642361 email: francesca.bregaglio@virgilio.it.

TACENO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 354/14

TACENO (LC) - VIA PROVINCIALE NORD 1 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al P.3° composto da ingresso/soggiorno/cucina disimpegno, bagno e camera. Prezzo base E. 23.730,00. Offerta minima E. 17.797,50. LOTTO 2: APPARTAMENTO al P.4° composto da ingresso/soggiorno/cottura, disimpegno, bagno, camera e 2 terrazzini. Prezzo base E. 10.747,50. Offerta minima E. 8.060,63. Vendita senza incanto 20-9-18 ore 12.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Goretti tel. 0341369369 email: avv.fabriziogoretti@libero.it.

VALMADRERA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 155/12**

VALMADRERA (LC) - VIA MOLINI 22: APPARTAMENTO della sup. lorda compl. di mq 38, posto al P.1° e composto da soggiorno, camera da letto, bagno e piccolo disimpegno. Prezzo base E. 25.312,50. Offerta minima E. 18.984,38. Vendita senza incanto 4-10-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Pozzi tel. 031861959 email: brusadellipozzi@tiscali.it.

VALMADRERA**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 143/14**

VALMADRERA (LC) - VIA SAN ROCCO 9: UNITÀ IMMOBILIARE posta su più piani, composta da locale cantina al P.interrato; da soggiorno/cucina, camera e bagno al P.T.; da 2 camere, disimpegno e portico al P.1°; da camera, locale sottotetto oltre portico al P.2°-sottotetto, con scale e portici esterni di collegamento tra i piani (gli unici locali collegati da aper-

ture interne sono il soggiorno/cucina e la camera al P.T. che, tramite uno stretto cunicolo ricavato nel sottotetto, sono collegati al bagno). Prezzo base E. 33.750,00. Offerta minima E. 25.312,50. Vendita senza incanto 4-10-18 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Riva tel. 0341287619. Custode Avv. Tessera tel. 0399466491 email: dt@studiolegalessera.it.

VALMADRERA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 211/13

VALMADRERA (LC) - VIA XX SETTEMBRE 17: APPARTAMENTO al P.1° composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, disimpegno notte, bagno, camera e un balcone lato ovest, porzione di sottotetto al P.sottotetto. Prezzo base E. 40.905,00. Offerta minima E. 30.678,75. Vendita senza incanto 13-9-18 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode Avv. Colzani tel. 0398943580 email: info@avvocatocolzani.it.

VERCURAGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 186/13**

VERCURAGO (LC) - VIA GIUSEPPE VERDI 15/A: APPARTAMENTO sito al P.T. attualmente al rustico composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, terrazzo e cantina al P.interrato. L'unità immobiliare si presenta priva di impiantistica e serramenti, ma vi è già la predisposizione. Prezzo base E. 39.515,63. Offerta minima E. 29.636,72 Vendita senza incanto 4-10-18 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Cermenati tel. 3389041970 email: avvcermenati@gmail.com.

VIGANÒ**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 167/13**

VIGANO' (LC) - VIA DELLA VITTORIA 26: APPARTAMENTO: al P.1° composto da disimpegno d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e loggiato, nel cui interno si diparte scala di proprietà onde collegarsi al P.terreno. Prezzo base E. 48.768,75. Offerta minima E. 36.576,56. Vendita senza incanto 4-10-18 ore 13.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Castagnini tel. 0399908830 email: federica_castagnini@hotmail.com.

Immibile comm.le|ind.le**OLGINATE****UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. FALL 13/02**

OLGINATE (LC) - VIA ALESSANDRO MANZONI 15: UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE (NEGIZIO) piena proprietà per la quota di 100%. Identificato in catasto come segue: Foglio 8, mappa 217, sub 7 PT, categoria C/1, classe 4, consistenza mq. 86, superficie catastale mq. 105, rendita Euro 1.976,48. Prezzo base E. 16.667,00. Offerta minima E. 12.000,00. Vendita senza incanto 16-10-18 ore 11.30. G.E. DR. Colasanti. Curatore Dr. Calato tel. 0341287722 email: paolo.calato@studiocalato.it.

RIF RGE 223/2012

SI RIPORTA DI SEGUITO ERRATA CORRIGE CHE VA A SOSTITUIRE A TUTTI GLI EFFETTI LE INFORMAZIONI ERRONEAMENTE RIPORTATE NELLA PUBBLICAZIONE DEL 25/05/2018:

GALBIATE (LC) - CENS. DI GALBIATE - FRAZ. BAZZONA - VIA BAZZONE SUPERIORE 3, nel complesso "Residenza Bazzona Inferiore", fabbricato "B", VILLETTA A SCHIERA sup. lorda mq.210, con annesso uso esclusivo, perpetuo e trasmissibile di area pertinenziale dove vi è collocata una piscina; disposta su 3 piani, due f.t., collegati da scala interna e composta da 2 locali sgombero, lavanderia, servizio igienico, disimpegno e cantina al P. seminterrato (h. interna circa mt. 2,50); 2 locali, cucina, bagno, disimpegno e portico al P.T. (h. interna circa mt. 2,70); 2 locali, servizio igienico, disimpegno al P.1° (h interna circa mt. 2,70); BOX AUTORIMESSA al P. seminterrato. Prezzo base Euro 322.387,50. Vendita con incanto 17/07/2018 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Piffaretti. Custode Avv. Campagna Tel. 366/1332198, E-mail antonio.campagna@antonicocampagna.com.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede ADV-Bg in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035/218212). Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.



**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 729/16

Bergamo (Bg) – via G. Moroni 243 – Appartamento al p. secondo composto da corridoio che disimpegna tre locali su lato sinistro adibiti a soggiorno e due camere, bagno sul fondo, finestre su unico lato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 52.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/9/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

BERGAMO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 2524/17

Bergamo (Bg) – via G. Carducci – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 151.129,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/9/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 734/14

Bergamo (Bg) – via Zanica – Appartamento al p.t. composto da un vano, cucina e bagno. Quota di 1/5 di ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 20.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 969/10

Bergamo (Bg) – via San Bernardino – Appartamento al p. primo, composto da ingresso, cucina, due vani, bagno e balcone. Non è mai stato rilasciato o richie-

sto il certificato di abitabilità. Prezzo base Euro 15.502,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ADRARA SAN ROCCO

APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 664/13

Adrara San Rocco (Bg) – via Galli – a) Appartamento su due pp. collegati da scala interna esclusiva composto da soggiorno, cucina, ripostiglio e corte esclusiva a p.t.; due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo coperto a p. primo. b) Cantina e ripostiglio a p. interrato di separato corpo di fabbrica. c) Autorimessa a p. seminterrato in separato corpo di fabbrica. Prezzo base Euro 45.732,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALBINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1482/13

Albino (Bg) – via Rimembranze – Appartamento al p. secondo di ca. 88 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazzo, disimpegno, due vani e ripostiglio, secondo disimpegno e bagno. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 23.535,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALZANO LOMBARDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 510/13

Alzano Lombardo (Bg) – via G. Valle – Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 17.323,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

AMBIVERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 297/12

Ambivere (Bg) – P.zza Don L. Sturzo (catastalmente via Marconi) – Lotto 1: Appartamento su due pp. (primo e secondo) composto da cucina al p. primo, soggiorno e due locali al p. secondo; solaio al p. terzo. Immobile privo di impianti. Prezzo base Euro 15.821,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ARCENE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 909/14

Arcene (Bg) – via Suardi – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 33.328,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ARCENE

APPARTAMENTO - RISPOSTIGLIO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 439/15

Arcene (Bg) – via Suardi – Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, wc e camera. Ripostiglio al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base di Euro 15.480,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.

C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

AVIATICO**FABBRICATO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 133/14**

Aviatico (Bg) - via A. Bassa - Porzione di fabbricato con area di pertinenza di quattro pp. f.t. collegati da scala interna e da p. seminterrato, composto da: due autorimesse con sovrastante area urbana di copertura al p. seminterrato; cantina, lavanderia, locale sgombero e corte al p.t.; cucina, bagno, terrazzi, cortiletto e sottoscala al p. primo; bagno, due camere, disimpegno e terrazzo al p. secondo; sottotetto al p. terzo. Presenza difformità. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 24.916,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

AZZANO SAN PAOLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1241/10

Azzano San Paolo (Bg) - via Bergamo - Appartamento al p. secondo composto da ingresso-disimpegno, cucina, due camere e bagno. Prezzo base Euro 13.824,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERBENNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1135/16**

Berbenno (Bg) - via Europa 48 - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera e disimpegno; bagno, balcone e giardino al p.t.. Prezzo base Euro 30.937,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/9/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

BERBENNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 911/11

Berbenno (Bg) - via Resegone - Abitazione non di lusso, su pp. terra, primo e secondo, composta da sei vani ed accessori, collegati da scala interna. Prezzo base Euro 32.640,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 9.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO-TREVIOLIO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 125/15

Bergamo (Bg) - via b.go Palazzo, condominio Borgo Palazzo - Lotto 1: Quota di 1/2 di proprietà superficiale di appartamento al p. quinto composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e due terrazzi; autorimessa e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 53.250,00. Treviolo (Bg) - via Crippa - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, porzione di bagno e porzioni di due balconi. Necessari interventi edilizi per rendere l'unità immobiliare indipendente. Prezzo base Euro 49.400,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BOLTIERE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 514/12

Boltiere (Bg) - via Orefici - Appartamento in corso di ultimazione su tre pp. composto da cucina, ingresso e servizio al p.t.; camera al p. primo; soffitta al p. secondo sottotetto. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 25.550,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BONATE SOPRA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 648/15**

Bonate Sopra (Bg) - via Principe Umberto I - Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 29.742,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BONATE SOPRA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1085/12

Bonate Sopra (Bg) - via Principe Umberto I - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e loggia con sovrastante sopralco al p. terzo cui si accede tramite scala interna e con annessa cantina al p. terra. Presenza difformità. ACE EPH G ETC D. Prezzo base Euro 21.737,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BONATE SOTTO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 912/14

Bonate Sotto (Bg) - via C. Battisti, scala A - Appartamento al p. secondo composto da ingresso/corridoio di disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, ripostiglio, bagno, balcone e terrazzo; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 55.407,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BORGIO DI TERZO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 591/16

Borgio di Terzo (Bg) - via Terzo - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, angolo cottura, camera, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 16.242,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BREMBATE**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 904/10

Brembate (Bg) - via IV Novembre - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 22.359,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, balcone e terrazzino. ACE D. Locale da mettere in sicurezza. Prezzo base Euro 10.112,00. Lotto 3: Unità immobiliare posta su due livelli collegati da scala interna, con accessorio al p. interrato, composto al p. secondo da ingresso, disimpegno, soggiorno con balcone, servizio, lavanderia, cucina, bagno e quattro disimpegni; al p. sottotetto da studio, camera, due bagni, guardaroba, disimpegno, sottotetto con terrazzo; al p. interrato ripostiglio. Prezzo base Euro 65.617,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 2.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BREMBATE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 847/13

Brembate (Bg) - via Torri - Appartamento composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due ripostigli, due camere e bagno al p. primo. Necessità di sanatoria. ACE EPH E ETC C. Prezzo base Euro 41.133,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BREMBATE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1001/15

Brembate (Bg) – via Cialdini – Appartamento al p.t. composto da vano, ripostiglio e bagno; cantina e posto auto al p. interrato. Prezzo base Euro 32.311,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BRIGNANO GERA D'ADDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1762/11

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Borgoratto – Appartamento al p.t. composto da due locali, servizi, due ripostigli e disimpegno; altro ripostiglio al p. terzo. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 21.672,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BRIGNANO GERA D'ADDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 793/11

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Spirano (catastale s.n.) – Appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno-pranzo-angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno. Prezzo base Euro 28.282,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALCIO

NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1286/14

Calcio (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Lotto 1: Negozio al p.t. composto da vano e retrostante disimpegno, wc, piccola cella frigorifera; cantina al p. interrato. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 34.700,00. Via Trento snc – Lotto 2: Unità residenziale in corso di costruzione composta da ingresso e vano scala al p.t.; soggiorno con angolo cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone al p. primo; camera, disimpegno, bagno e due terrazze al p. secondo. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 41.850,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALCIO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 908/11

Calcio (Bg) – via C. Zanoncello – Appartamento al p. primo, al quale si accede mediante scala interna esclusiva, composto da tre locali e servizi; due porzioni di sottotetto al p. secondo e posto auto coperto al p.t.. Prezzo base Euro 19.820,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALCIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 15/15

Calcio (Bg) – via C. Battisti – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 19.196,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALVENZANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1020/10

Calvenzano (Bg) – via Treviglio, condominio Primavera – Appartamento al p. primo composto da quattro vani, cucina, disimpegni, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 29.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CANONICA D'ADDA

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 675/13

Canonica d'Adda (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento su due livelli comunicanti tra loro con scala a chiocciola interna di ca 81 mq., composto da soggiorno con angolo cottura al p.t.; due camere e bagno al p. primo. ACE EPH G ETC A. Locale deposito al p.t. di ca 16 mq. Prezzo base Euro 25.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARAVAGGIO

APPARTAMENTI - BOX - CANTINE - NEGOZIO

maggiori informazioni sui siti internet

CONCORDATO PREVENTIVO MARKETHOUSE S.R.L. – C.P.: 07/11

GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA GIOVANNA GOLINELLI COMMISSARIO GIUDIZIALE RAG. RENATO SALERNO LIQUIDATORE GIUDIZIALE PROF. GIULIANO BUFFELLI tel. 035.247532, fax 035.231060, email: studio@buffelli.it

Il sottoscritto Prof. Giuliano Buffelli, in qualità di Liquidatore Giudiziale della società MARKETHOUSE S.r.l. in liquidazione in concordato preventivo INVITA tutti gli interessati all'acquisto dei seguenti beni, di cui agli inscindibili lotti analiticamente individuati, a formulare offerte per l'acquisto degli immobili che seguono sulla base delle modalità e condizioni puntualmente indicate nel presente Bando con gara fissata per la data del 31 LUGLIO 2018 ore 11.00 dinanzi al Notaio Dott. Andrea Letizia di Bergamo

1. In Comune di Caravaggio (BG) – Via Spartaco n.11 Appartamenti e Negozio (n. 4 Lotti)

Fabbricato sito in zona centrale con a piano terra ampio locale ad uso supermarket con cortile interno, celle e magazzino a primo piano, oltre a due appartamenti posti a piano primo e un appartamento a piano secondo con accesso da androne comune e ingresso direttamente da ballatoio esterno, censiti al foglio 21 N.C.E.U. come segue:

- Lotto 1a) E' locato (è in corso procedimento di sfratto per morosità). Trattasi di appartamento piano 1° (mapp. 1662 sub 11) cat. A/3 cl. 1 vani 4,5 rendita Euro 244,03. Prezzo base Euro 47.263,81 - Rilancio minimo Euro 2.363,00.

- Lotto 1b) è locato (è in corso procedimento di sfratto per morosità in relazione al quale il Giudice ha concesso termine di grazia per sanare la morosità fissato al 30/09/2018 e, comunque verrà inviata lettera di disdetta nei termini di cui al contratto di locazione). Trattasi di appartamento piano 2° (mapp. 1662 sub 12) cat. A/3 cl. 1 vani 4 rendita Euro 216,91. Diffinità: realizzato tamponamento e porta zona ingresso per creare disimpegno. Prezzo base Euro 46.009,02 - Rilancio minimo Euro 2.300,00.

- Lotto 1c) trattasi di appartamento piano 1° (mapp. 1662 sub 702) cat. A/2 cl. 1 vani 2 rendita Euro 154,94 – impianto di riscaldamento non in funzione, assenza termostato. Esente APE. Prezzo base Euro 15.801,08 - Rilancio minimo Euro 790,00.

- Lotto 1d) Trattasi di negozio p.t.- p. 1° (mapp. 1662 sub 701) cat. C/1 cl. 1 mq 259 rendita Euro 1.939,56 – impianto di riscaldamento non in funzione, caldaia da sostituire. Esente APE. Prezzo base Euro 241.888,88 - Rilancio minimo Euro 12.094,00.

- Si precisa che:
- Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica.

- Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione.
- E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detti lotti.

- E' verificata la conformità urbanistica salvo quanto sopra precisato.

2. In Comune di Caravaggio (BG) – Via

Circonvallazione Seriola n. 12 – Immobile ad uso industriale e abitazione (Lotto unico)

Capannone industriale su un unico piano con annessa abitazione su due piani in pessimo stato di conservazione e in avanzato stato di degrado, censito al foglio 21 N.C.E.U. come segue:

Trattasi di deposito a p.t. (mapp. 1608 sub 701) cat. D/7 rendita Euro 3.184,00 – abitazione a p.t -1 (mapp. 1608 sub 702) cat. A/3 cl.2 vani 5 rendita Euro 322,79. Esente APE. Prezzo base Euro 333.061,88 - Rilancio minimo Euro 16.653,00.

Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica.

Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione. E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detto lotto

E' verificata la conformità urbanistica.

Si segnala Convenzione Edilizia per piano di recupero del 03 dicembre 2007, atto Notaio Elisabetta Rotta-Gentile, di Rivolta d'Adda, n. 24090/3985 di repertorio, trascritto a Bergamo in data 07 dicembre 2007 ai nn. 75404/43121, a favore del Comune di Caravaggio.

3. In Comune di Castione della Presolana (BG) – Via Cima Bares – Terreno (Lotto unico)

Terreno censito al foglio di mappa 9 e logico 35 N.C.T. come segue:

Terreno in posizione periferica (mapp. 8044) seminativo mq 600 R.D. Euro 1,70 R.A. Euro 1,08 – (mapp. 8312) seminativo mq 500 R.D. Euro 1,42 R.A. Euro 0,90 – di conformazione regolare e pianeggiante delimitato da recinzione in muratura con sovrastante rete metallica classificato nel vigente PGT in zona "R2a – ambito residenziale prevalente consolidato, con incentivazione urbanistica IU 1 – art. 48, eccetto una porzione di circa mq 15 che ricade in zona campita a "strada" – art. 10" – SLP assegnata mq 150 . Prezzo base Euro 23.120,69 - Rilancio minimo Euro 1.156,00.

Si precisa che detti terreni sono parzialmente vincolati per lo sfruttamento volumetrico in favore dei fabbricati limitrofi.

Si segnala la servitù di transito di cui all'atto in data 28 gennaio 1977, n. 178975 ed in data 14 febbraio 1977, n. 179016 di repertorio del Notaio Enrico Gentile, registrato a Bergamo il 03 marzo 1977 al n. 4668, mod. 71/M2 e trascritto a Bergamo con nota in data 12 marzo 1977 ai nn. 5434/4515.

4. In Comune di Cologno al Serio (BG) – Via Silvio Pellico n. 36 – Appartamento e posti auto (Lotto unico)

Appartamento posto al piano sottotetto di una palazzina residenziale in zona semicentrale, una cantina a piano interrato e due posti auto esterni scoperti oltre alle parti comuni del caseggiato quali scale, camminamenti, scivolo, spazi di manovra e area esterna, censiti al foglio 12 N.C.E.U. come segue:

Appartamento con mobilio a p. 2 (mapp. 5174 sub 714) cat. A/2 cl. 2 vani 3,50 rendita Euro 343,44 – cantina a p.s1. (mapp. 5174 sub 710) cat. C/2 cl. 1 mq 5,00 rendita Euro 6,46 – posto auto a p.t. (mapp. 5174 sub 711) cat. C/6 cl. 1 mq 22,00 rendita Euro 40,90 – posto auto a p.t. (mapp. 5174 sub 713) cat. C/6 cl. 1 mq 20,00 rendita 37,18. Prezzo base Euro 38.728,13 - Rilancio minimo Euro 1.936,00.

Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica.

Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione. E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detto lotto.

E' verificata la conformità urbanistica.

5. In Comune di Endine Gaiano (BG) – Via Nazionale n. 42 – Villette a schiera con autorimesse (n. 2 Lotti) Due villette a schiera con giardino esclusivo e tre autorimesse edificate in zona periferica in fregio a Strada Statale n. 42 del Tonale e della Mendola, censiti sez. EN al foglio 10 N.C.E.U. come segue:

- Lotto 5a) E' locato . Trattasi di appartamento p.int - t- 1 (mapp. 4368 sub 5) cat. A/2 cl. 2 vani 4,5 rendita Euro 464,81 – box doppio a p.s1 (mapp. 4368 sub 704) cat. C/6 cl. 3 mq 26 rendita Euro 37,60 –

Aree Urbane (mapp. 4368 sub 2 e sub 14) quota di comproprietà in ragione di 1/2- Difformità: diversa perimetrazione bagno al p. 1 – unito in un unico box i 2 box al p. int. Prezzo base Euro 87.138,29 - Rilancio minimo Euro 4.356,00.

- Lotto 5b) Trattasi di appartamento p.int.-t-1 (mapp. 4368 sub 6) cat. A/2 cl. 2 vani 5,5 rendita Euro 568,10 – p.int al rustico, al p.t. manca pavimento, caloriferi, nel bagno presente solo doccia e mancano pavimento e riv., al p. 1 manca pavimento e caloriferi, nel bagno mancano riv. e sanitari - esente APE – box al p.s1 (mapp 4368 sub 7) cat. C/6 cl. 3 mq 14 rendita Euro 20,25 – box al p.s1(mapp. 4368 sub 11) cat. C/6 cl.3 mq. 14 rendita Euro 20,25 – Aree Urbane (mapp. 4368 sub 2 e sub 14) quota di comproprietà in ragione di 1/2 . Prezzo base Euro 85.201,89 - Rilancio minimo Euro 4.260,00.

Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica. Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione. E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detti lotti.

E' verificata la conformità urbanistica salvo quanto sopra precisato.

Si precisa:

- che l'ultimazione dei lavori del Lotto 5b) è a carico dell'aggiudicatario;

- che, a richiesta del Comune, il sub 14 dovrà essere ceduto al Comune di Endine Gaiano;

- che non è riscontrata la presenza del certificato di agibilità.

Si segnala servitù di passo pedonale, carrale, di posa e mantenimento di impianti tecnologici giusta atto in data 16/09/2003 repertorio n. 10865 Notaio Rotta-Gentile trascritto in data 06/10/2003 ai nn. 51471/31998 relativa al subalterno 2.

6. In Comune di Fornovo San Giovanni (BG) – in fregio alla Via Guglielmo Marconi n. 9 – Area Urbana (Lotto unico)

Area urbana censita al foglio 12 N.C.E.U. come segue: (mapp. 3537 sub 11) mq 3135 classificata nel vigente P.G.T. del Comune di Fornovo San Giovanni in gran parte in zona "Ambiti produttivi esistenti" ed in piccola parte in "Fascia di rispetto cimiteriale"; "Lotto libero" portatrice di capacità edificatoria – Indice di sfruttamento 0,50 mq/mq.

Tre piccoli appezzamenti di terreno:

- mapp. 3571;

- mapp. 3488;

- mapp. 3496;

Prezzo base Euro 94.341,72 - Rilancio minimo Euro 4.717,00.

Si da atto:

- che l'area urbana (mapp. 3537 sub 11) è da considerarsi un fondo intercluso e l'accessibilità avviene passando sulla proprietà di cui al mappale 3537 sub. 706 di proprietà della società Securis Real Estate – Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso che, in caso di cessione dell'area, dovrà intervenire e costituire una servitù perenne di passo carraio e pedonale in favore dell'area urbana.

- che a fronte di un valore di perizia di originari Euro 125.400,00, a seguito del fatto che l'area urbana è diventata edificabile, come da perizia in data 13/02/2015 del Geom. Dino Plebani si ritiene che la valutazione debba ora attestarsi ad Euro 243.600,00. Si segnala vincolo di inedificabilità giusta atto in data 07/02/1989 repertorio n. 37218 Notaio Pezzoli, trascritto a Bergamo il 22/02/1989 ai nn. 5533/4059. Si precisa che i mappali 3571, 3488 e 3496 dovranno essere ceduti al Comune come previsto dalla Convenzione di Lottizzazione. L'onere della cessione al Comune delle predette aree sarà a carico dell'aggiudicatario.

7. In Comune di Sergnano (CR) – Via Vallarsa n. 13 – Appartamenti con autorimesse e posti auto esterni (n. 10 Lotti)

Complesso immobiliare di tre piani fuori terra edificato in zona semicentrale di cui la procedura è proprietaria di n. 7 appartamenti, n. 5 autorimesse e n. 5 posti auto esterni oltre alle parti comuni del caseggiato quali scale, camminamenti, spazi di manovra e area esterna, censiti al foglio 11 N.C.E.U. come

segue:

- Lotto 7a) Trattasi di appartamento a p. 1 (mapp. 54 sub 518) cat. A/2 cl. 4 vani 4,0 rendita Euro 247,90 – box a p.t. (mapp. 54 sub 505) cat. C/6 cl. 2 mq 20 rendita Euro 25,83. Prezzo base Euro 37.953,57 - Rilancio minimo Euro 1.897,00.

- Lotto 7b) Trattasi di appartamento a p. t-1 (mapp. 54 sub 519) cat. A/2 cl. 4 vani 2,0 rendita Euro 123,95, nell'appartamento manca la caldaia, il w.c., il bidet ed i caloriferi, esente APE – posto auto esterno (mapp. 896) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10. Prezzo base Euro 22.849,60 - Rilancio minimo Euro 1.142,00.

- Lotto 7c) Trattasi di appartamento a p. t-1 (mapp. 54 sub 526) cat. A/2 cl. 4 vani 2,0 rendita Euro 123,95 – posto auto esterno (mapp. 906) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10 – Difformità: diversa delimitazione dello stallone. Prezzo base Euro 22.849,60 - Rilancio minimo Euro 1.142,00.

- Lotto 7d) Trattasi di appartamento a p.2 (mapp. 54 sub 527) cat. A/2 cl. 4 vani 4,0 rendita Euro 247,90 – box a p.t. (mapp. 54 sub 504) cat. C/6 cl. 2 mq 31 rendita Euro 40,03. Prezzo base Euro 41.826,38 - Rilancio minimo Euro 2.091,00.

- Lotto 7e) Trattasi di appartamento a p. 2 (mapp. 54 sub 531) cat. A/2 cl. 4 vani 3,0 rendita Euro 185,92 – box a p.t. (mapp. 54 sub 511) cat. C/6 cl. 2 mq 23 rendita Euro 29,70. Prezzo base Euro 34.080,75 - Rilancio minimo Euro 1.704,00.

- Lotto 7f) Trattasi di appartamento con mobilio a p.2 (mapp. 54 sub 533) cat. A/2 cl. 4 vani 3,0 rendita Euro 185,92 – box a p.t. (mapp. 54 sub 516) cat. C/6 cl. 2 mq 20 rendita Euro 25,82. Prezzo base Euro 34.080,75 -Rilancio minimo Euro 1.704,00.

- Lotto 7g) Trattasi di appartamento con mobilio a p.t. – 2 (mapp. 54 sub 535) cat. A/2 cl. 4 vani 2,0 rendita Euro 123,95 – posto auto esterno (mapp. 907) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10 – Difformità: diversa delimitazione dello stallone. Prezzo base Euro 22.849,60 - Rilancio minimo Euro 1.142,00.

- Lotto 7h) Trattasi di box a p.t. (mapp. 54 sub 517) cat. C/6 cl. 2 mq 31 rendita Euro 40,03. Prezzo base Euro 3.872,82 - Rilancio minimo Euro 193,00.

- Lotto 7i) Trattasi di posto auto esterno (mapp. 898) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10. Prezzo base Euro 1.549,13 - Rilancio minimo Euro 77,00.

- Lotto 7l) Trattasi di posto auto esterno (mapp. 899) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10. Prezzo base Euro 1.549,13 - Rilancio minimo Euro 77,00.

Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica.

Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione.

E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detti lotti.

E' verificata la conformità urbanistica salvo:

- quanto infra precisato;

- l'ottenimento del relativo certificato di agibilità.

Si segnala:

- che a carico dei beni in oggetto ed a favore del fabbricato confinante spetta il diritto di costruire edifici accessori a confine sud ed a confine ovest lungo la strada privata di accesso dei beni in oggetto per un'altezza massima di 6 metri sotto la gronda, salvo diniego della pubblica autorità, in base alla normativa vigente, con correlativo obbligo a carico del proprietario del fondo servente di non porre in essere attività che possano pregiudicare l'esercizio del predetto diritto nonché di firmare tutti i necessari documenti per consentire lo sfruttamento dell'area del fondo dominante nei termini convenuti, detta servitù è stata trascritta a Lodi con nota in data 02 ottobre 2003 ai nn. 19446/11125, mentre la servitù di passaggio carraio e pedonale, nonché il diritto di passaggio di nuovi allacciamenti tecnologici sotto il manto stradale, a carico di quanto sopra ed a favore del fabbricato confinante, costituita con lo stesso atto, è stata trascritta a Lodi con nota in data 02 ottobre 2003 ai nn. 19447/11126;

- Atto di costituzione di vincolo in data 01 agosto 2006, n. 22660 di repertorio del Notaio Rotta-Gentile, trascritto a Lodi con nota in data 12 agosto

2006 ai nn. 20396/11733, mediante il quale si vincolano i box auto/ posti auto ai sensi dell'art. 9 della Legge 122/1989 alle unità abitative precisandosi che detti beni non potranno essere ceduti separatamente dalle unità immobiliari alle quali sono legati da vincolo pertinenziale, pena nullità dell'atto di cessione. Si precisa:

- che dei beni in oggetto non sono stati vincolati i mappali 54/517, 898 e 899;

- che in sede di aggiudicazione andrà costituito vincolo pertinenziale, regolarmente registrato e trascritto, a spese dell'aggiudicatario, tra appartamento ed autorimessa / posto auto, al fine del rilascio del certificato di abitabilità.

8. In Comune di San Fiorano (LO) – Via Guglielmo Marconi e Via Galvani – Abitazioni in villino con giardino (n. 6 Lotti)

Trattasi di n. 6 abitazioni in villino su tre piani con giardino privato ed autorimesse inserite in pianta, edificate in zona semicentrale censite al foglio 3 N.C.E.U. come segue:

- Lotto 8a) Trattasi di villetta p.t. -1-2 (mapp. 249 sub 725) cat. A/7 cl. 2 vani 5,5 rendita Euro 426,08 – difformità: creato bagno all'interno del box a p.t., creato bagno nel sottotetto - autorimessa a p.t. (mapp. 249 sub 726) cat. C/6 cl.2 mq 12 rendita Euro 31,61. Prezzo base Euro 60.028,61 - Rilancio minimo Euro 3.001,00.

- Lotto 8b) Trattasi di villetta p.t. - 1 - 2 (mapp. 249 sub 729) cat. A/7 cl. 2 vani 5,5 rendita Euro 426,08 – difformità: creato bagno all'interno del box a p.t., creato bagno nel sottotetto - autorimessa a p.t. (mapp. 249 sub 730) cat. C/6 cl. 2 mq 12 rendita Euro 31,61. Prezzo base Euro 58.092,20 - Rilancio minimo Euro 2.904,00.

- Lotto 8c) Trattasi di villetta p.t. -1-2 (mapp. 249 sub 709) cat. A/7 cl.2 vani 5,0 rendita Euro 387,34 – difformità: nell'appartamento mancano caldaia, caloriferi, battiscopa, porte interne, al p. 1 manca pavimento camere, al p.2 manca pavimento, tinteggiatura, esente APE – autorimessa a p.t. (mapp. 249 sub 710) cat. C/6 cl. 2 mq 18 rendita Euro 47,41. Prezzo base Euro 60.028,61 - Rilancio minimo Euro 3.001,00.

- Lotto 8d) Trattasi di villetta p.t. -1-2 (mapp. 249 sub 711) cat. A/7 cl. 2 vani 5,0 rendita Euro 387,34 – difformità: nell'appartamento manca caldaia, caloriferi, battiscopa, porte interne, al p. 1 manca pavimento camere, al p.2 manca pavimento, tinteggiatura, esente APE – autorimessa a p.t. (mapp. 249 sub 712) cat. C/6 cl. 2 mq 18 rendita Euro 47,41. Prezzo base Euro 58.092,20 - Rilancio minimo Euro 2.904,00.

- Lotto 8e) Trattasi di villetta p.t.-1-2 (mapp. 249 sub 713) cat. A/7 cl. 2 vani 5,0 rendita Euro 387,34 – difformità: nell'appartamento manca caldaia, caloriferi, battiscopa, porte interne, al p. 1 manca pavimento camere, al p.2 manca pavimento, tinteggiatura, esente APE – autorimessa a p.t. (mapp. 249 sub 714) cat. C/6 cl.2 mq 18 rendita Euro 47,41. Prezzo base Euro 58.092,20 - Rilancio minimo Euro 2.904,00.

- Lotto 8f) Trattasi di villetta p.t. - 1-2 (mapp. 249 sub 727) cat. A/7 cl. 2 vani 5,5 rendita Euro 426,08 – difformità: creato bagno all'interno del box a p.t., creato bagno nel sottotetto - autorimessa a p.t. (mapp. 249 sub 728) cat. C/6 cl. 2 mq 13 rendita Euro 34,24. Prezzo base Euro 64.546,88 - Rilancio minimo Euro 3.227,00.

Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica.

Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione.

E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detti lotti.

E' verificata la conformità urbanistica salvo:

- quanto infra precisato;

- l'ottenimento del relativo certificato di agibilità.

Si segnala:

- Atto unilaterale d'obbligo edilizio in data 12 maggio 2006, n. 5681/1627 di repertorio del Notaio Ferrigno, trascritto a Lodi con nota in data 13 maggio 2006 ai nn. 11114/6393, riguardante le aree ai

mappali 65,68 e 69;

- Servitù a favore dell'Enel trascritta a Lodi con nota in data 7 novembre 1978 ai nn. 7646/5626, riguardante solo l'area al mappale 65;

- I patti citati nell'atto trascritto a Lodi il 07/06/1975 ai nn. 2997/2309.

9. In Comune di Torre Pallavicina (BG) – Via Teodoro Alfieri – Palazzina residenziale (appartamenti e autorimesse da ultimare) (n. 6 Lotti)

Palazzina residenziale composta da n. 6 appartamenti, n. 5 autorimesse e un posto auto, edificata in zona semicentrale oltre alle parti comuni del caseggiato quali scale, camminamenti, scivolo, spazi di manovra (immobili da ultimare) attualmente censite al foglio 10 N.C.E.U. come segue.

- Lotto 9a) Trattasi di appartamento a p. s/1-t. (mapp. 240 sub 708) cat. A/3 cl. 2 vani 5,5 rendita Euro 298,25 – mancanza di scale da p. int. a p.t. (solo predisposizione foro), i locali lavanderia al p. int. sono al rustico, la scala centrale ad uso comune da piano int. a p. terra è al rustico, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE – box a p. s1 (mapp. 240 sub 706) cat. C/6 cl. 2 mq 25 rendita Euro 42,61. Prezzo base Euro 54.261,30 -Rilancio minimo Euro 2.713,00.

- Lotto 9b) Trattasi di appartamento a p. s/1-t. (mapp. 240 sub 709) cat. A/3 cl. 2 vani 4,0 rendita Euro 216,91 – mancanza di scale da p. int. a p.t. (solo predisposizione foro), i locali lavanderia al p. int. sono al rustico, la scala centrale ad uso comune da piano int. a p. terra è al rustico, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE – box a p. s1 (mapp. 240 sub 707) cat. C/6 cl. 2 mq 26 rendita Euro 44,31. Prezzo base Euro 41.068,22 - Rilancio minimo Euro 2.053,00.

- Lotto 9c) Trattasi di appartamento a p. 1 (mapp. 240 sub 711) cat. A/3 cl. 2 vani 4,5 rendita Euro 244,03, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE - box a p. s1 (mapp. 240 sub 703) cat. C/6 cl. 2 mq 24 rendita Euro 40,90. Prezzo base Euro 46.254,14 - Rilancio minimo Euro 2.312,00.

- Lotto 9d) Trattasi di appartamento a p. 1 (mapp. 240 sub 712) cat. A/3 cl. 2 vani 3,0 rendita Euro 162,68, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE - box a p. s 1 (mapp. 240 sub 704) cat. C/6 cl. 2 mq 15 rendita Euro 25,56. Prezzo base Euro 34.878,10 - Rilancio minimo Euro 1.743,00.

- Lotto 9e) Trattasi di appartamento a p.2 (mapp. 240 sub 713) cat. A/3 cl. 2 vani 4,0 rendita Euro 216,91, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE - box a p. s1 (mapp. 240 sub 705) cat. C/6 cl. 2 mq 15 rendita Euro 25,56. Prezzo base Euro 44.335,50 - Rilancio minimo Euro 2.216,00.

- Lotto 9f) Trattasi di appartamento a p. 2 (mapp. 240 sub 714) cat. A/3 cl. 2 vani 3,0 rendita Euro 162,68, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE - posto auto p. s1 (mapp. 240 sub 702) cat. C/6 cl. 1 mq 14 rendita Euro 20,25. Prezzo base Euro 32.634,60 - Rilancio minimo Euro 1.631,00.

E' verificata la conformità urbanistica e catastale degli immobili in oggetto, salvo quanto sopra specificato.

Si da atto che :

- Alle descritte porzioni immobiliari compete la proporzionale quota di comproprietà sulle parti ed enti comuni del fabbricato di cui sono parte, ai sensi di legge e per destinazione, individuati nell'elaborato planimetrico con i subalterni 1-4-5 - 701 e 710.

Si segnala:

- servitù costituita con atto in data 09/04/1990 rep. n. 52794/16617 notaio Luosi, registrato a Romano di Lombardia il 17/04/1990 al n. 415 s.2v e trascritto a Bergamo il 21/04/1990 ai nn.13138/9737,

mediante la quale veniva disciplinato l'accesso al fabbricato in oggetto direttamente dal ponte esistente sul Naviglio Pallavicino;

10. In Comune di Cortenuova (BG) – Via Federico II di Svevia – P.L. "Armellini" Terreni Edificabili (n. 3 Lotti)

Trattasi di n. 3 lotti di terreno edificabile in zona residenziale (Lotto 3 – Lotto 5 – Lotto 6) all'interno del "P.L. Armellini" in Via Federico II di Svevia in Comune di Cortenuova (BG); gli stessi si trovano in zona pianeggiante e di agevole accessibilità.

I lotti sono stati urbanizzati in forza di Convenzione Edilizia di cui all'atto in data 28 febbraio 2006 n. 1089 di rep. del Notaio Luisa Facchi di Cortenuova (BG), trascritta a Bergamo con nota in data 13 marzo 2006 ai nn. 14590/8240, riguardante opere di urbanizzazione relativamente al terreno al mapp. 2155 ora scaduta. I lavori di urbanizzazione sono stati ultimati, l'abitabilità di eventuali future abitazioni è subordinata al collaudo delle opere di urbanizzazione di cui alla Convenzione sopracitata; collaudo effettuato in data 27 luglio 2017 (certificato di collaudo del Comune di Cortenuova – protocollo generale N 0004246 – 27.07.2017).

I beni sono censiti presso l'Agenzia del Territorio – Comune censuario di Cortenuova (BG) – Catasto Terreni al Foglio 9 come segue:

- Lotto 10a) Trattasi di lotto residenziale da edificare interno al "P.L. Armellini" – Lotto 3 di P.L. – mapp. 2207 semin. irrig. Cl. 2 cons. mq. 867 R.A. Euro 7,16 R.D. Euro 6,81 – mc edificabili 1054,58. Prezzo Base Euro 115.318,32 Rilancio minimo Euro 5.765,00.

Si precisa che il mapp. 2210 è stato vincolato, in virtù dell'atto d'obbligo sottocitato, a favore dell'edificazione del mapp. 2207.

- Lotto 10b) Trattasi di lotto residenziale da edificare interno al "P.L. Armellini" – Lotto 5 di P.L. – mapp. 2209 semin. irrig. Cl. 2 cons mq. 1015 R.A. Euro 8,39 R.D. Euro 7,25 – mc edificabili 1015,00. Prezzo Base Euro 110.990,25. Rilancio minimo Euro 5.549,00.

- Lotto 10c) Trattasi di lotto residenziale da edificare interno al "P.L. Armellini" – Lotto 6 di P.L. – mapp. 2210 semin. irrig. Cl. 2 cons mq.1080 R.A. Euro 8,92 R.D. Euro 31,36 – mc edificabili 892,42. Prezzo Base Euro 97.586,13. Rilancio minimo Euro 4.879,00.

Si precisa che il mapp. 2210 è stato vincolato, in virtù dell'atto d'obbligo sottocitato, a favore del mapp. 2207. Si precisa che l'accesso a detti lotti di terreno avviene dal mapp. 2334 (Area da cedere al Comune unitamente ai mapp. 2138 e 2142 in virtù di Convenzione sotto citata).

Si segnala:

- Atto unilaterale di obbligo edilizio di cui all'atto in data 10 maggio 2007, n. 23458/3462 di repertorio del Notaio Rotta-Gentile, trascritto a Bergamo con nota in data 22 maggio 2007 ai nn. 32181/18335, mediante il quale viene vincolato il mappale 2210 a favore dell'edificazione del mappale 2207;

- Convenzione edilizia di cui all'atto in data 28 febbraio 2006, n. 1089 di repertorio del Notaio Luisa Facchi di Cortenuova, trascritta a Bergamo con nota in data 13 marzo 2006 ai nn. 14590/8240, riguardante opere di urbanizzazione relativamente al terreno al mappale 2155 da cui sono derivati i terreni in oggetto. Il predetto piano di lottizzazione scade entro dieci anni dalla sua approvazione e cioè entro il 15.01.2016. Per gli obblighi nascenti dalle citate convenzioni si rinvia alle perizie.

Il tutto come da perizia di valutazione del Geom. Enrico Ambrosini del 28 settembre 2011 e relativa integrazione del 01/03/2013(esclusivamente per il terreno ubicato in Comune di Castione della Presolana), perizia di valutazione del Geom Dino Plebani del 13 febbraio 2015 (esclusivamente per l'area urbana ubicata in Comune di Fornovo San Giovanni) e perizia di valutazione dell'Ing. Francesco Plebani del 28/07/2016 (esclusivamente per i lotti di terreno ubicati in Comune di Cortenuova) pubblicate, unitamente al presente bando sul sito del Tribunale di Bergamo e sui siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.auctionitaly.com, www.auctionitaly.it, www.esecuzionigiudiziarie.it. Sul sito www.immobiliare.it è pubblicato

esclusivamente il bando di gara e l'ordinanza autorizzativa, mentre sul sito www.casa.it. (che porta alla pubblicazione anche sui siti www.attico.it - www.idealista.it - www.bakeka.it) è presente la sola descrizione dei beni, rimandando al sito del Tribunale di Bergamo per quanto attiene a tutta la documentazione (perizie di stima - ordinanza autorizzativa e bando di gara).

Per ulteriori informazioni è possibile prendere contatto con lo Studio del Liquidatore Giudiziale Prof. Giuliano Buffelli sito in Bergamo, via Masone n. 19, tel. 035.247532, fax. 035.231060, e-mail: studio@buffelli.it

MODALITÀ E CONDIZIONI DI VENDITA

la vendita dei lotti come sopra individuati avverrà come visti e piaciuti, nello stato autorizzativo, di diritto, di fatto e locativo in cui gli immobili rilevano;

- Markethouse s.r.l. in liquidazione ed in concordato preventivo con il Rogito non presterà alcuna garanzia per mancanza di qualità o per vizi; solo ad avvenuto saldo del Prezzo la procedura rilascerà all'aggiudicatario il provvedimento del Giudice Delegato di cui all'art. 108 l.f. limitatamente alle ipoteche ed ai pignoramenti;

- l'autorizzazione alla vendita degli immobili sopraindicati verrà notificata ai creditori ipotecari, nonché a tutti gli altri creditori eventuali aventi diritti reali sugli immobili oggetto della presente autorizzazione alla vendita;

- la visione degli immobili avverrà, con l'ausilio di un tecnico della procedura (o altro soggetto incaricato), previo appuntamento, che verrà fissato entro dieci giorni dalla richiesta. La programmazione delle visite all'immobile avverrà con modalità idonee ad evitare la possibilità di contatto tra gli interessati all'acquisto;

- la vendita avverrà con il sistema delle offerte segrete in busta chiusa, con apertura dinanzi a Notaio;

- le offerte, aventi ad oggetto gli immobili di cui sopra, ai fini della presente vendita rappresentanti distinti lotti ed inscindibili, dovranno contenere le seguenti indicazioni:

a. le generalità complete ed i dati fiscali dell'offerente (unitamente a fotocopia di un documento d'identità dell'offerente, se si tratta di persona fisica; se l'offerente è una società vanno trasmessi: copia del certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e che parteciperà alla gara, e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri) nonché l'indicazione dei recapiti e dell'indirizzo (se posseduto di p.e.c.) al quale si vogliono ricevere le comunicazioni dello scrivente Liquidatore;

b. il riferimento alla procedura di concordato preventivo e al presente bando;

c. il prezzo offerto per l'acquisto del lotto o più lotti di vendita, dovrà essere di valore almeno pari al prezzo base di gara;

d. l'indicazione che la proposta è irrevocabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1329 c.c.;

- l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà essere inoltre accompagnata da cauzione pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare intestato alla procedura di Concordato preventivo MARKETHOUSE s.r.l. - N. 07/11 valevole quale caparra confirmatoria, in ipotesi di aggiudicazione dell'offerta;

- le singole offerte, recanti tutte le indicazioni di cui sopra, dovranno pervenire in busta chiusa presso lo studio del Notaio Andrea Letizia, con studio in Bergamo in Piazzale della Repubblica n. 1 (tel. 035/248998, fax 035/234644, email: info@studio-notariles.it) entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la gara;

- la busta non dovrà contenere al proprio esterno alcuna indicazione in merito all'offerente, ma dovrà riportare esclusivamente la presente dicitura:

OFFERTA DI ACQUISTO DI BENE IMMOBILE
CONCORDATO PREVENTIVO MARKETHOUSE SRL -
C.P.:07/11

TRIBUNALE DI BERGAMO

COMMISSARIO GIUDIZIALE : RAG. RENATO SALERNO
LIQUIDATORE GIUDIZIALE: PROF. GIULIANO BUFFELLI
GARA FISSATA PER IL GIORNO 31 LUGLIO 2018 ORE 11.00

- l'apertura delle buste avverrà il giorno 31 LUGLIO 2018 ore 11.00, dinanzi al medesimo Notaio Dott. Andrea Letizia, che ne redigerà apposito verbale;

- in presenza di più offerte, gli offerenti saranno invitati, seduta stante, ad una gara davanti al medesimo Notaio sulla base dell'offerta più alta registrata a seguito dell'apertura delle buste cui in precedenza, con rilanci minimi del 5% prezzo base di gara arrotondato all'euro per difetto (40 secondi per il rilancio);

- il Liquidatore Giudiziale Prof. Giuliano Buffelli accetterà l'offerta più alta proposta a seguito gara;

- ove risulti presente all'apertura delle buste un unico offerente, questo si aggiudicherà la gara;

- si riterranno valide altresì le offerte di acquisto pervenute allo scrivente entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della gara dinanzi a Notaio del 31 LUGLIO 2018 se l'offerta irrevocabile d'acquisto sopraggiunta (da espletarsi con le modalità espresse al presente bando di gara) sia migliorativa per un importo superiore al dieci per cento del prezzo già offerto ai sensi dell'art. 107, co. 4 l.f. (in questo caso si procederà a nuova gara tra l'aggiudicatario e il miglior offerente);

- i creditori del concordato o altri interessati, ai sensi dell'art. 108 l.f. possono entro 10 giorni dal deposito in Cancelleria della documentazione cui al comma 5, art. 107 l.f. riferita agli esiti della gara cui sopra ed in presenza di giustificati motivi presentare istanza per richiedere all'Ill.mo Giudice Delegato alla procedura l'impedimento del perfezionamento della vendita;

- il saldo del prezzo di compravendita, maggiorato dell'IVA, oltre alle spese ed imposte dovute per legge, verrà versato al rogito;

- il rogito notarile di compravendita verrà redatto dal Notaio Dott. Andrea Letizia di Gandino, in Bergamo in Piazzale della Repubblica n. 1 (dove si terrà la gara) entro e non oltre 60 giorni dalla data della gara;

- il Giudice Delegato, avvenuta la stipulazione del contratto definitivo e solo a seguito dell'integrale pagamento del saldo emetterà il decreto di cancellazione delle iscrizioni, trascrizioni ed ogni altro vincolo, ex art. 108 l.f.. Gli adempimenti e le spese per la cancellazione delle predette formalità saranno a carico dell'acquirente, al pari delle spese ed onorari dovuti per la redazione e registrazione del verbale di gara d'asta per l'aggiudicazione al miglior offerente, se dovuta, e del successivo rogito notarile di compravendita. Saranno inoltre a carico dell'acquirente le spese relative all'eventuale costituzione di vincolo pertinenziale tra appartamento e autorimessa/posto auto al fine del rilascio del certificato di abitabilità. In mancanza di versamento del residuo prezzo nei termini previsti, lo scrivente Liquidatore Giudiziale acquisirà la caparra confirmatoria e potrà richiedere il risarcimento di eventuali maggiori danni.

CARAVAGGIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1566/11

Caravaggio (Bg) - P.zza S. Giovanni - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e porzione di area esclusiva. Posto auto di 10 mq. al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 17.930,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASAZZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 189/14

Casazza (Bg) - via Nazionale - Appartamento al p. primo di ca. 92 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 22.148,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASIRATE D'ADDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 171/15

Casirate D'Adda (Bg) - via T. Grossi 5 - Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno con disimpegno, due camere e balcone/ballatoio. Immobile occupato. Prezzo base Euro 16.848,64. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/9/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/212175, studiodilegale@amsl.it.

CASNIGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1197/10

Casnigo (Bg) - via R. Ruggeri, Condominio Plata - Appartamento al p. secondo composto da corridoio, soggiorno, cucina, camera, bagno e due balconi. Cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 34.881,00. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAVERNAGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 663/14

Cavernago (Bg) – Strada Provinciale – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo; autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 26.091,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CERETE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1103/14

Cerete (Bg) – via G. Marconi – Fabbricato con cortile su tre pp. collegati da scala interna, composto da ingresso, lavanderia, cantina, marciapiede ed autorimessa con portico al p.t.; soggiorno-cucina, ripostiglio, camera, disimpegno, bagno e balcone al p. primo; camera al p. ammezzato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 42.188,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISANO BERGAMASCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 438/16

Cisano Bergamasco (Bg) – via Mazzini (catastalmente via Briantea s.n.) – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 65.640,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISANO BERGAMASCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 810/16

Cisano Bergamasco (Bg) – via Mazzini – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 42.834,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 834/14

Ciserano (Bg) – via Arcene – Appartamento al p.t. composto da soggiorno/pranzo, disimpegno, camera, bagno e area esclusiva. Prezzo base Euro 28.350,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1259/13

Ciserano (Bg) – via Boltiere – Appartamento composto da soggiorno, disimpegno, cucina, due bagni, due camere, tre balconi al p. secondo (o primo sopra rialzato); cantina al p. interrato. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH D ETC C. Prezzo base Euro 32.695,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COLOGNO AL SERIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 668/14

Cologno al Serio (Bg) – via G. Donizetti – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, due disimpegni, cantina e posto auto scoperto di 12 mq.. ACE C. Prezzo base Euro 42.188,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COLOGNO AL SERIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1525/11

Cologno Al Serio (Bg) – v.lo Moioli – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, camera e bagno. Presenza difformità. ACE EPH E ETC C. Prezzo base Euro 27.788,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COLZATE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 457/12

Colzate (Bg) – via Bonfanti angolo via G. Marconi – Abitazione su due pp. collegati da scala interna composta da ingresso-soggiorno con angolo cottura, bagno e antibagno, terrazza e giardino al p.t.; due aree esclusive al p. primo sottostrada; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo. Autorimessa con spazio di manovra al p. primo sottostrada collegata alla terrazza con scala esterna esclusiva. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 37.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COSTA SERINA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 496/11

Costa Serina (Bg), fraz. Ascensione – via Europa snc – Appartamento al p. primo, composto da soggiorno-cottura, disimpegno, ripostiglio, camera, bagno e balcone. Box al p. terra. Presenza difformità. Prezzo base Euro 15.378,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

COSTA VALLE IMAGNA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1195/14**

Costa Valle Imagna (Bg) – via Roma – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, camera, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 18.251,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COSTA VOLPINO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 573/15

Costa Volpino (Bg) – via Roma 64 (già via Nazionale 91 e catastralmente via Roma 38) – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Prezzo base Euro 15.750,00. Lotto 2: Appartamento al rustico al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera; solaio al p. terzo (sottotetto). Prezzo base Euro 19.425,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 12/9/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Fustinoni. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/244621, avvgiuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it.

COSTA VOLPINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 315/15

Costa Volpino (Bg) – via Salita della Chiesa 7 – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 16.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/9/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@studioscuro.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

COSTA VOLPINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 733/09

Costa Volpino (Bg) – via San Rocco – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e balcone. Prezzo base Euro 16.099,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COSTA VOLPINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 533/15**

Costa Volpino (Bg) – via Pizzo – Appartamento composto da vano, cucina, antibagno e bagno al p. primo; due vani al p. secondo; ripostiglio e sottotetto al p. terzo. Bene privo di caratteristiche per abitabilità e di impianto di riscaldamento. Immobile locato. Prezzo base Euro 12.213,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

DALMINE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 140/16**

Dalmine (Bg) – via don L. Sturzo – Appartamento al p. secondo composto da quattro vani, cucina, ripostiglio, wc e due balconi; cantina al p.t. Prezzo base Euro 43.089,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

DALMINE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 240/15**

Dalmine (Bg), cens. Mariano Al Brembo – via Bergamo – Appartamento al p. primo composto da tre locali e servizi; sottotetto al p. sottotetto. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FARA GERA D'ADDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 530/13

Fara Gera d'Adda (Bg), fraz. Badalasco – via Treviglio – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, disimpegno, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 22.359,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FONTANELLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1271/16

Fontanella (Bg) – via Circonvallazione – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno; area esterna. Prezzo base Euro 62.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FONTANELLA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1129/13

Fontanella (Bg) – via G. Verdi – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 14.223,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 12.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FORESTO SPARSO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1414/11**

Foresto Sperso (Bg) – via Solarolo – Porzione di fabbricato composto da un locale, cucina, ripostiglio, lavanderia, locale caldaia e portico al p. seminterrato; due locali e servizi, ripostiglio e balcone al p.t.; due porzioni di sottotetto al p. primo e cortile al p. seminterrato. Prezzo base Euro 41.133,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FORESTO SPARSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 530/14

Foresto Sparso (Bg) – via Gavinelli – Appartamento composto da cortile, portico, lavanderia, locale caldaia, taverna e cantina al p.t.; soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, balcone, portico e cortile al p. primo; locale sgombero e bagno al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 38.053,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GANDOSSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 881/16

Gandosso (Bg) – via F. Dossone, 2 - Appartamento trilocale al p. primo in condominio, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due camere, bagno e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 25.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/9/2018 ore 14.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Amorese. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/212175, studiogleale@amsl.it.

GAZZANIGA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 818/15

Gazzaniga (Bg) – via San Carlo – Quota di 1/3 di compendio immobiliare costituito da fabbricato residenziale composto da due cantine e vano scale al p. scantinato; cucina, sei vani, disimpegno, due servizi wc e vano scala al p.t.; sei vani, disimpegno e due vani al p. primo; scala accesso e solaio al p. sottotetto. Fabbricato uso autorimessa. Magazzino/deposito composto da tre vani al p. seminterrato; vano e servizio wc al p.t. Presenza diffonibilità. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GHISALBA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 470/14

Ghisalba (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p.t. di ca. 82 mq. composto da due locali, vano cottura e bagno; servizio igienico (separato); androne comune utilizzato come ripostiglio. Prezzo base Euro 25.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

GHISALBA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1404/13

Ghisalba (Bg) – via Provinciale – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno e corridoio; ripostiglio e tettoia al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 21.305,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GHISALBA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 661/16

Ghisalba (Bg) – via U. Foscolo – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa di 15 mq al p. interrato. Prezzo base Euro 106.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GORLAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 87/14

Gorlago (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 18.034,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GORNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 578/13

Gorno (Bg) – Fondo Ripa – Appartamento al p. secondo, con accesso da scala che si collega al p. primo, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; tre vani sottotetto al p. terzo (collegati da scala interna esclusiva); cantina e ripostiglio al p.t. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 15.979,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GRUMELLO DEL MONTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 615/14

Grumello del Monte (Bg) – via Roma – Appartamento composto da disimpegno, cucina, soggiorno e bagno al p.t.; disimpegni, camera e ripostigli al p. primo; soffitta accessibile ma non agibile; area a giardino esclusivo. Prezzo base Euro 30.329,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

LALLIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1387/13

Lallio (Bg) – via M.te Grappa – Appartamento su tre livelli di ca. 105 mq. composto da ingresso e lavanderia al p.t.; disimpegno, soggiorno, cucina, due stanze, bagno e terrazzo al p. primo; solaio al p. secondo; autorimessa al p.t.. Presenza lievi diffonibilità sanabili. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 36.323,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

LEFFE

APPARTAMENTO - POSTI AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 400/11

Leffe (Bg) – via Fontanone – Lotto 2: appartamento al p. primo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno, terrazza e tre balconi; scala esclusiva di accesso, ripostiglio esterno al p. rialzato e cantina al p. seminterrato, al quale si accede dall'appartamento a mezzo di scala interna. Due posti auto coperti al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro

26.333,00. Rilancio Euro 1.000.000. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

LOVERE**VILLETTA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1190/16**

Lovere (Bg) – via IV Novembre – Villetta singola di ca. 124 mq. composta da tre ripostigli, lavanderia e vano scala al p.t.; cucina, due camere e bagno al p. primo; due solai al p. secondo; giardino di ca. 400 mq. Prezzo base Euro 196.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

LURANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 665/12

Lurano (Bg) – via Mulino Vecchio – Appartamento al p. primo con accesso da scala di proprietà esclusiva al p.t. composto da disimpegno, cucina, ripostiglio, due vani con servizio. ACE E. Prezzo base Euro 22.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MAPELLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 918/13

Mapello (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, due ripostigli e disimpegno. Prezzo base Euro 21.002,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MARTINENGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 865/16

Martinengo (Bg) – via F. Codemanzi 24 – Appartamento di ca. 67 mq. al p. primo composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, disimpegno notte, bagno e due camere; porzione di sottotetto di ca. 87 mq.. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 27.421,88. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/9/2018 ore 17.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/5211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

MARTINENGO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 508/11

Martinengo (Bg) – via I Maggio – Appartamento al p. secondo composto da quattro vani, due balconi e locali accessori tra i quali un comparto di cantina al p. interrato; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 36.669,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 990/14

Martinengo (Bg) – via A. e A. Pinetti – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, camera, bagno, e due balconi; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 22.908,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO**UNITÀ ABITATIVA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 154/13**

Martinengo (Bg) – via I Maggio – Unità abitativa al p. terzo composta da locale soggiorno-pranzo con angolo cottura, tre camere, bagno, ripostiglio, lavanderia, disimpegno, balcone e terrazza accessibile dal locale zona giorno; autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 31.822,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 945/09

Martinengo (Bg) – via Piave, an.lo via Trento, Imm. Est, Palazzina C – Appartamento al p. secondo composto da quattro locali, servizi, ripostiglio, ingresso, lavanderia e cinque terrazzi; cantina e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo Base Euro 40.644,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MORNICO AL SERIO**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 617/14**

Mornico Al Serio (Bg) – via Ebrei – Appartamento al p. secondo e ultimo composto da soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone; cantina al p.t.; godimento esclusivo di posto auto scoperto nel cortile. ACE G. Prezzo base Euro 13.784,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MORNICO AL SERIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 926/13**

Mornico Al Serio (Bg) – via Indipendenza – Appartamento su due pp. composto da ingresso/cucina e soggiorno al p.t.; vano scala di collegamento, disimpegno, bagno, camera e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 34.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

NEMBRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 364/11

Nembro (Bg) – via Ronchetti – Appartamento al p. secondo composto da tre vani di abitazione, cucina, bagno, ingresso, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 21.814,00 Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 12.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

NEMBRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 365/14

Nembro (Bg) – via Garibaldi – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 20.672,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OLMO AL BREMBO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 464/13

Olmo al Brembo (Bg), loc. Acquacalda – via G. Donizetti – Appartamento al p. primo composto da ingresso-angolo cottura, due camere e bagno. Prezzo base Euro 20.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOPRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 770/15

Osio Sopra (Bg) – via G. Donizetti – Appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, camera e bagno. Prezzo base Euro 30.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOTTO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1407/13

Osio Sotto (Bg) – via Fermi, condominio Il Nido II,

fabbricato 3 – Appartamento al p. primo di ca. 94 mq. composto da ingresso/corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; autorimessa al p.t.. Presenza lievi difformità. ACE EPH F ETC A. Prezzo base Euro 30.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOTTO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1197/12

Osio Sotto (Bg) – via M.te Grappa, scala A – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 41.765,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOTTO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 25/13

Osio Sotto (Bg) – c.so Europa (angolo tra via Mantegna e via Verdellino), Corpo B – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due stanze, bagno e balcone. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH F ETC B. Prezzo base Euro 22.307,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PEDRENGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 408/14

Pedrengo (Bg) – via Europa – Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 33.825,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PEIA

FABBRICATO SU QUATTRO PIANI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1432/13

Peia (Bg) – via Peia Bassa – Fabbricato sui pp. t., primo, secondo e terzo composto da sei vani ed accessori; solaio al p. quarto; box, androne e piccolo cortiletto al p.t.. Immobile inagibile. Prezzo base Euro 30.691,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PIAZZA BREMBANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 537/16

Piazza Brembana (Bg) – via f.lli Calvi – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, corridoio, due bagni, antibagno, ripostiglio, corridoio e balcone. Prezzo base Euro 47.587,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PIAZZATORRE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1227/11

Piazzatorre (Bg) – via IV Novembre – Lotto 7: Appartamento composto da giardino esclusivo, terrapieno e due vani al p.t.; disimpegno, ripostiglio, bagno e due vani al p. primo; disimpegno, tre vani al p. secondo; disimpegno, tre vani al p. terzo; sottotetto al p. quarto, tutto collegato da scala interna. Prezzo base Euro 24.680,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTE SAN PIETRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1082/15

Ponte San Pietro (Bg) – via Leopardi, condominio Leopardi – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 18.984,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTIDA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 244/14

Pontida (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, corridoio e due balconi; soffitta al p. secondo sottotetto. Autorimessa di 12 mq. al p.t.. ACE F. Prezzo base Euro 34.805,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTIDA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 101/10

Pontida (Bg) – Via Manzoni – Proprietà superficaria di appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, tre camere, wc, due disimpegni, due balconi. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 14.782,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PRADALUNGA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 518/07**

Pradalunga (Bg) – via D. Piccinini – Appartamento al p. rialzato (catastalmente al p.t.) composto da ingresso-soggiorno, camera, camera con ripostiglio, cucina, bagno e corridoio; ampia cantina al p. seminterrato (catastalmente interrato) sottostante l'appartamento, composta da tre locali-cantina con scala esclusiva di collegamento tra i due pp. Presenza difformità. Prezzo base Euro 12.655,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PRESEZZO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 53/15**

Presezzo (Bg) – via V. Veneto, palazzina C – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, studio, disimpegno e bagno; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 26.719,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/9/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

PUMENENGO**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 354/16**

Pumenengo (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p. rialzato composto da tre vani ed accessori; cantina e box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 49.865,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

RANZANICO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 866/14

Ranzanico (Bg) – via Bellini (catastalmente via G. Donizetti) – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due porzioni di corte. Prezzo base Euro 91.660,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROGNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1428/12**

Rogno (Bg) – via Carducci – Appartamento composto da vano e cucina al p.t.; bagno, ripostiglio, corridoio e vano al p. primo; atrio e vano al p. secondo, il tutto collegato da scala interna. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 29.135,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1070/13

Romano di Lombardia (Bg) – strada Vicinale della Gasparina – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da quattro vani, cucina, soggiorno, locale accessorio, wc, bagno e disimpegno. ACE EPH C. Prezzo base Euro 72.615,00. Lotto 2: Locale deposito con cortile esclusivo al p.t.. Prezzo base Euro 44.632,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1131/12

Romano di Lombardia (Bg) – via Patrioti Romanesi – Lotto 2: Porzione di fabbricato su tre pp. composta da cucina, vano, ripostiglio, portico e cortile esclusivo al p.t.; due vani, bagno e loggia al p. primo; locale sottotetto al p. secondo. Immobile non abitabile e privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 10.808,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1068/12

Romano di Lombardia (Bg) – via Zara – Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori; cantina e box auto al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 48.364,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

RONCOLA**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 211/16

Roncola (Bg) – via Ca' Baietti – Lotto 5: appartamento ai pp. primo e secondo. Prezzo base Euro 28.953,29. Lotti 6, 7, 8 e 9: autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 6.328,13 per i lotti 6, 7 ed 8, Euro 6.465,23 per il lotto 9. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 5 ed Euro 500,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 18/9/2018 ore 17.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

RONCOLA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 222/15**

Roncola (Bg) – via San Defendente, condominio Nani – Appartamento al p. terzo composto da cucina, due

camere, bagno, disimpegno e due balconi; porzione di solaio al p. sottotetto; autorimessa in corpo staccato al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 16.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROTA D'IMAGNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 494/14

Rota d'Imagna (Bg) – via G. Quarenghi – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e terrazzo. Prezzo base Euro 6.901,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SAN GIOVANNI BIANCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 488/14

San Giovanni Bianco (Bg) – via Cornalita – Fabbricato con due aree su tre pp., composto da ingresso, cucina, w.c. e ripostiglio al p.t.; due camere e ripostiglio al p. primo; due camere corridoio e balcone al p. secondo. Prezzo base Euro 18.056,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SAN PAOLO D'ARGON

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1053/13

San Paolo d'Argon (Bg) – via Cascina Finardi – Appartamento composto da cucina e cantina al p.t.; camera, disimpegno e bagno al p. primo; porzione di solaio al p. sottotetto. Portico al p. primo. Camera, disimpegno e bagno al p. secondo. Quota di comproprietà in ragione di 16/24 di appezzamento di terreno agricolo. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 15.979,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SERIATE

TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1107/15

Seriate (Bg) – via G. Natta – Terreno agricolo. Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/9/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SOLZA

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 898/16

Solza (Bg) – v.lo San Giuseppe – Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; due ripostigli al p. secondo; box auto ed area al p.t. Prezzo base Euro 110.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/9/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SORISOLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1260/13

Sorisole (Bg) – via degli Assonica – Appartamento su due pp. composto da due vani, cucina e disimpegno al p.t.; due vani, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; ripostiglio nel sottoscala al p.t.. Prezzo base Euro 22.996,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SPIRANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 725/12

Spirano (Bg) – v.lo della p.zza Libertà – Appartamento al p. primo di ca. 90 mq. composto da sala da pranzo con angolo cottura, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno; piccolo ripostiglio esterno. Presenza difformità. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 23.097,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

STIZZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

www.asteannunci.it

Rif. RGE 1421/12

Stezzano (Bg) – v.lo Piuggia – Appartamento al p.t. di ca. 60 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno ed area esterna esclusiva; cantina al p. interrato e collegata con scala interna. ACE EPH F ETC A. Prezzo base Euro 28.160,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TELGATE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 227/15

Telgate (Bg) – via D. Alighieri 16 – Appartamento ai pp. secondo e terzo composto da angolo cottura, soggiorno, camera, bagno e due piccoli vani. Immobile occupato. Prezzo base Euro 31.747,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/9/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info tel. 035/212175, studiolegale@amsl.it.

TELGATE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1071/16**

Telgate (Bg) – via Fossa 1 – Appartamento trilocale al p. primo di 5,5 vani, con cucina abitabile separata; balcone; cantina. Immobile occupato. Prezzo base Euro 46.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/9/2018 ore 14.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, Lelia@emlegale.it.

TELGATE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1035/16**

Telgate (Bg) – via Pascoli – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno con antibagno, ripostiglio, corridoio e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 109.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TELGATE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 854/14**

Telgate (Bg) – via Divisione Acqui – Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 36.788,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TERNO D'ISOLA**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 331/10

Terno D'Isola (Bg) – via Valtrighe – Lotto 1 e 2 di perizia: appartamento al p. primo composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, corridoio e balcone; porzione di soffitta al p. secondo. Ripostiglio al p.t. con sovrastante altro ripostiglio al p. primo. Prezzo base Euro 7.914,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TERNO D'ISOLA**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 723/13

Terno d'Isola (Bg) – via Castegnate – Appartamento al p. quarto composto da tre vani ed accessori; cantina e box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 40.782,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TORRE BOLDONE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 822/13**

Torre Boldone (Bg) – via G. Reich – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. ACE F. Prezzo base Euro 42.188,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TRESCORE BALNEARIO - ZANICA**IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1008/16

Trescore Balneario (Bg), loc. Cascina Gromlongo – via Corno, porzione del fabbricato Cascina Borlongo – Lotto 1: Unità abitativa rurale con accessori su tre livelli. Apezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 290.000,00. Zanica (Bg) – via Pradone, Cascina Uccellanda – Lotto 2: Fabbricato rurale crollato. Apezzamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 230.000,00. Via Pradone – Lotto 3: Apezzamento di terreno agricolo con sovrastante fabbricato rurale al rustico non denunciato al Catasto Fabbricati e in abbandono. Prezzo base Euro 400.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per i lotti 1 e 2, Euro 4.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIGLIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1439/13

Treviglio (Bg) – via M. Compagnoni – Appartamento al p.t. di ca. 51 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 23.733,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

URGNANO**APPARTAMENTO - SOTTOTETTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 724/13**

Urgnano (Bg) – via C. Albani – Appartamento al p. primo composto da cucina, due camere, bagno e balcone; sottotetto non abitabile al p. secondo, con accesso da scala a pioli dal balcone. ACE EPH G ETC C. Prezzo base Euro 26.895,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035219426.

URGNANO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 520/16

Urgnano (Bg) – via C. Albani – Appartamento su tre pp. composto da vano con angolo cottura al p.t.; due vani, disimpegno, bagno e balcone al p. primo; solarium al p. secondo; locale sgombero sui pp. t. e primo in corpo staccato; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 33.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

URGNANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 726/15

Urgnano (Bg) – via Di Vittorio (catastalmente via Basella) – Proprietà superficaria di appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno/cucina, due vani, ripostiglio, antibagno, bagno e balcone; cantina e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 40.924,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VALBREMBO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 282/14

Valbrembo (Bg), sez. cens. Ossanesga – via G. Galilei sn, Residenza Galilei – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 49.782,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1119/14

Verdellino (Bg), fraz. Zingonia – via degli Oleandri – Appartamento di ca. 93 mq. al p. sesto, composto da ingresso/corridoio, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi; solaio al p. nono. Prezzo base Euro 24.891,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla

vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 221/14

Verdellino (Bg) – via Fermi – Appartamento composto da soggiorno, disimpegno, cucina, due camere, bagno e balcone al p. terzo; autorimessa al p.t.. Rate condominiali non pagate. ACE EPH D ETC A+. Prezzo base Euro 22.360,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 768/14

Verdellino (Bg) – P.zza Affari, condominio Barbara I – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 11.391,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 108/12

Verdellino (Bg) – via Degli Oleandri – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; solaio al p. sottotetto; box auto al p. primo interrato. Prezzo base Euro 36.348,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1139/11

Verdellino (Bg) – Via E. Fermi – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, due camere, wc, disimpegno, ripostiglio e terrazzo con autorimessa di pertinenza al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 24.472,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 440/13

Verdello (Bg) – via G. Marconi - Appartamento composto da due vani, cucina, bagno, ingresso-disimpegno e balcone al p. terzo; cantina al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 13.492,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERTOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 134/14

Vertova (Bg) – via Cardinale Gusmini – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo. ACE EPH E ETC C. Prezzo base Euro 35.174,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERTOVA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 288/16

Vertova (Bg) – via Forni – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno e balcone; autorimessa di 10 mq al p.t.. Prezzo base Euro 27.421,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VIADANICA

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1496/13

Viadanica (Bg) – via Gabbione sn – Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno ed area esclusiva al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; autorimessa di 15 mq. al p. seminterrato; rocolo composto da ripostiglio al p.t., ripostiglio al p. primo. ACE G. Prezzo base Euro 78.150,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

VILLA D'ADDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 540/08**

Villa d'Adda (Bg) – via San Zenone – Appartamento al p.t. composto da ampia terrazza, soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera, bagno e piccolissimo disimpegno. Prezzo base Euro 17.342,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VILLA D'ALMÈ**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 641/12**

Villa d'Almè (Bg) – via Polveriera, cond. Cantinone – Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio balcone; solaio al p. terzo sottotetto; cantina-deposito al p.t.. Prezzo base Euro 48.516,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VILLONGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1080/13**

Villongo (Bg) – via B. Grumelli – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno; solaio al p. secondo sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 22.190,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le****BERGAMO****NEGOZI - AUTORIMESSE - UNITÀ IMM.RI IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1425/13

Bergamo (Bg) – Via B.go Palazzo – Lotto A: Negozio al p.t. con disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 93.981,00. Lotto B: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.563,00. Lotto C: Negozio con disimpegno e bagno al p.t.; magazzino al p. interrato. Prezzo base Euro 259.399,00. Lotto D: Magazzino al p. interrato. Prezzo base Euro 64.725,00. Via S. Alessandro 8 – Lotto E: Deposito al p.t. allo stato rustico. Prezzo base Euro 19.890,00. Lotto F: Appartamento al rustico al p. primo composto da due locali, bagno, disimpegno e due balconi; posto auto al p. secondo interrato; posto auto al p. terzo interrato; posto auto al p. quarto interrato. Prezzo base Euro 352.665,00. Lotto G: Appartamento ai pp. secondo e terzo composto da quattro locali, disimpegno e due bagni; due posti auto al p. terzo interrato; due posti auto al p. quarto interrato. Prezzo base Euro 511.020,00. Lotto H: Appartamento al rustico ai pp. terzo, quarto e sottotetto composto da cinque locali, disimpegni, tre bagni, area soppalcata, due balconi e lastrico solare; due posti auto al p. primo interrato; posto auto al p. secondo interrato; posto auto al p. terzo interrato; posto auto al p. quarto interrato. Prezzo base Euro 824.415,00. Lotto I: Locale al p. primo interrato allo stato rustico. Prezzo base Euro 25.705,00. Rilancio Euro 3.000,00 per i lotti C ed F, Euro 5.000,00 per il lotto G, Euro 8.000,00 per il lotto H ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALMÈ**APPARTAMENTI - NEGOZI - ACCESSORI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 877/13

Almè (Bg) – v.le Italia – Quota di 2/18 di piena proprietà e di 1/18 di nuda proprietà di: Lotto 1: a) Negozio al p.t.. b) Negozio con servizi al p.t.; magazzino al p. interrato. Prezzo base Euro 13.393,00. Lotto 2: appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, tre camere e due balconi. Prezzo base Euro 6.338,00. Lotto 4: appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, disimpegno e terrazza. Prezzo base Euro 4.997,00. Lotti 5 e 7: appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, tre camere, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 2.889,00 per il lotto 5 ed euro 4.377,00 per il lotto 7. Lotto 6: appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 2.449,00. Lotto 8: due autorimesse al p.t.. Prezzo base Euro 470,00. Lotti 9, 10, 11, 12, 13, 14: autorimesse al p.t.. Prezzo base Euro 416,00 per tutti i lotti. Via Fantoni – Quota di 2/18 di piena proprietà e di 1/18 di nuda proprietà di: Lotti 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25: Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 213,00 per i lotti 15, 16, 17, 19, 21,

22, euro 304,00 per i lotti 18, 20, 23, euro 360,00 per il lotto 24 ed euro 332,00 per il lotto 25. Lotti 26, 27, 29: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere e balcone. Prezzo base Euro 1.951,00 per il lotto 26, euro 2.431,00 per il lotto 27 ed euro 3.420,00 per il lotto 29. Lotto 28: appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera e balcone. Prezzo base Euro 1.885,00. Lotto 30: appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere e balcone. Prezzo base Euro 3.241,00. Lotto 31: appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera e balcone. Prezzo base Euro 2.587,00. Lotto 32: appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, quattro bagni, due disimpegni, quattro camere, lavanderia, due balconi e ripostiglio. Prezzo base Euro 7.829,00. Lotto 33: appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere e balcone. Prezzo base Euro 3.241,00. Lotto 34: appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera e due balconi. Prezzo base Euro 1.699,00. Lotto 35: appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, due disimpegni, due camere e balcone. Prezzo base Euro 5.102,00. Lotto 37: negozio al p. seminterrato composto da bagno, vano accessorio e scivolo. Prezzo base Euro 6.107,00. Gli immobili di cui ai lotti 1, 4, 7 e 14 sono occupati in comodato d'uso gratuito. Gli immobili di cui ai lotti 5, 6, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34 e 37 sono occupati da locatari. Gli immobili di cui ai lotti 2, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 18, 20, 24, 25 e 35 sono occupati dalla comproprietaria. Gli immobili di cui ai lotti 23 e 32 sono occupati dall'esecutato. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 4, 5, 6, 7, 18, 27, 29, 30, 32, 33, 35 e 37, Euro 500,00 per i lotti 26, 28, 31, 34 ed Euro 100,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALCINATE - VERDELLO**OFFICINA-SALONE ESPOSIZIONE-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1118/16

Calcinata (Bg) – via Zezze – Lotto 1: Unità immobiliare al p.t. composta da officina, ufficio, servizi igienici e ripostiglio in soppalco; magazzino e cantina al p. interrato; due tettoie ed area al p.t.. Unità immobiliare al p.t. composta da ampio vano uso falegnameria. Prezzo base Euro 215.000,00. Via Provinciale est – Lotto 2: Unità immobiliare al p.t. composta da salone esposizione, ufficio, bagno ed area. Quota di 1/2 di area destinata a strada e parcheggio. Quota di 1/6 di area destinata a parcheggio. Prezzo base Euro 120.000,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, due disimpegni, balcone e terrazza; cortile al p.t.; cantina e vano scala al p. interrato. Quota di 1/2 di area destinata a strada e parcheggio. Quota di 1/6 di area destinata a parcheggio. Prezzo base Euro 197.000,00. Verdello (Bg) – via G. Garibaldi – Lotto 4: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 15.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



CAPIZZONE

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 588/14

Capizzone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. secondo composto da tre vani e accessori; box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 36.282,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CORTENUOVA

ABITAZIONE-UFFICI-MAGAZZINO-TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1036/11

Cortenuova (Bg), loc. S. Maria del Sasso – via Cascina Guerra – Complesso immobiliare a destinazione abitazione, uffici e magazzino con annessa area pertinenziale non agricola. Comproprietà con i confinanti di quota indivisa di 1/2 di porzione di area pertinenziale non agricola, composta da accesso pedonale e carabile. Prezzo base Euro 104.604,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immagine agricola**

NEMBRO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1387/17

Nembro (Bg) – via Piane – Lotto 1: Fabbricato sui pp. t., primo e secondo-sottotetto composto da quattro vani, accessori e piccola area sulla quale insistono tre ripostigli. Prezzo base Euro 152.800,00. Nembro (Bg), fraz. Lonno – Lotto 2: Terreno di ca. 2.000 mq. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 27/9/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PARZANICA

VILLA - STALLA - TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 585/11

Parzanica (Bg), loc. Casarola – a) villa unifamiliare

con giardino su due pp. f.t. composta da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, lavanderia e studio al p.t.; tre camere e bagno al p. primo. b) Fabbricato rurale in corpo staccato composto da stalla al p.t.; fienile al p. primo. c) Terreni all'interno della fascia di rispetto di fumi e laghi tenuti a prato. Prezzo base Euro 47.334,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Immagine comm.le|ind.le

CALCINATE

NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 821/15

Calcinate (Bg) – via D. Alighieri, fabbricato i Portici – Negozio al p.t. composto da due locali, retro negozio e servizio; magazzino al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 45.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAROBIO DEGLI ANGELI

DEPOSITI - MAGAZZINI - ACCESSORI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 350/16

Carobbio degli Angeli (Bg) – via Campolungo – Lotto 1: due depositi, due ripostigli, bagno, corridoio e disimpegno al p. seminterrato. Prezzo base Euro 23.171,00. Lotto 2: Corridoio d'ingresso, magazzino, ufficio, archivio, bagno e disimpegno al p. seminterrato. Prezzo base Euro 35.511,00. Lotto 3: Magazzino al p. seminterrato. Prezzo base Euro 15.675,00. Lotto 4: Magazzino, deposito, bagno ed antibagno al p. seminterrato. Prezzo base Euro 24.564,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PRESEZZO

NEGOZIO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 911/15

Presezzo (Bg) – via V. Veneto – Lotto 2: Negozio al p.t. composto da locale; piccolo retro e wc esterno. Prezzo base Euro 22.275,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVILOLO

NEGOZIO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 486/11

Treviolo (Bg) – via Lega Lombarda sn – Negozio con annesso locale studio, bagno, antibagno, portico e giardino al p.t.; cantina, bagno ed intercapedine al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro

150.805,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

URGNANO

UFFICIO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 198/14

Urgnano (Bg) – via Conti Albani – Ufficio al p.t. composto da un locale, bagno, disimpegno e locale archivio; vano al p.t. accessibile dalla sopradescritta porzione. Le unità sono comunicanti a mezzo d'apertura nel muro comune. Presenza difformità. Prezzo base Euro 29.449,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immagine comm.le|ind.le
Terreno|Immagine agricola**

ALZANO LOMBARDO - COLOGNO AL SERIO

IMMOBILI

maggiori informazioni sui siti internet

FALLIMENTO N.136/2015 DELLA BEGNINI S.P.A.

Giudice Delegato: dr.ssa Giovanna Golinelli
Collegio dei Curatori: dr. Maurizio Salvetti, avv. Massimo Gelmini, dr. Marco Leidi
INVITO AD OFFERTE MIGLIORATIVE PER ACQUISTO BENE IMMOBILE
E COMPLESSO AZIENDALE

I Curatori hanno ricevuto, per ciascuno dei seguenti lotti, un'offerta irrevocabile d'acquisto cauzionata: LOTTO 02 (sesto esperimento)

Complesso alberghiero e di ristorazione denominato "La Muratella", sito in Cologno al Serio (BG), strada provinciale Francesca n.122 composto da beni immobili, beni mobili e rami d'azienda.

Beni immobili:

- a)fabbricato riportato nel Catasto Fabbricati al fl. 6 mapp. 1173 Cat. D/7; il suolo su cui sorge il fabbricato è riportato nel Catasto Terreni al fl. 9 con il mapp. 1173, are 45.00 e.u.;
- b)fabbricato riportato nel Catasto Fabbricati al fl. 6 mapp. 8468 sub 2 Cat. A/2; mapp. 8468 sub 3 Cat. C/6; mapp.8468 sub 4 Cat. C/2; il suolo su cui insiste il fabbricato è riportato nel catasto terreni al fl. 9 mapp. 8468 di are 19.70 e.u.;
- c)fabbricato riportato nel Catasto Fabbricati al fl. 6 mapp. 1179 sub 701 Cat. D/2; mapp. 1179 sub 702 Cat. C/1; mapp. 1179 sub 704 Cat. C/1; mapp. 1179 sub 707 Cat. C/2; mapp. 1179 sub 708 Cat. D/2; mapp. 1179 sub 709 Cat. D/2; il suolo su cui insiste il fabbricato è riportato nel Catasto Terreni al fl. 9 mapp. 1179 di are 9.50 e.u.;
- d)fabbricati riportati nel Catasto Fabbricati al fl. 6 mapp. 1184 sub 701 Cat. A/3; mapp. 1184 sub 702 Cat. A/3; mapp. 1184 sub 703 Cat. C/2; mapp. 1184 sub 704 Cat. C/2; mapp. 1184 sub 705 Cat. C/2; mapp. 1184 sub 706 Cat. C/2; mapp. 1183 sub 710 graffato al 1184 sub 708 Cat. D/2; mapp. 1183 sub 701 Cat. C/3; mapp. 1183 sub 702 Cat. C/1; mapp. 1183 sub 703 Cat. D/2; mapp. 1183 sub 705 Cat. C/6; mapp. 1183 sub 706 Cat. C/2; mapp. 1183 sub 707 Cat. D/1; mapp. 1183 sub 708 Cat. C/2; il suolo su cui insistono i fabbricati è riportato nel Catasto Terreni al fl. 9 mapp. 1183 di are 26.20 e.u.; 1184 di are 62.40 e.u.;
- e)fabbricato (cabina enel) riportato nel Catasto Fabbricati al fl. 9 mapp. 7249;
- f)le aree annesse sono riportate nel Catasto Terreni al fl. 9 mapp.255 di are 13.30; mapp. 256 di are 3.30.70; mapp. 276 di are 24.80; mapp. 1181 di are 4.65; mapp. 1187 di are 1.20.50; mapp. 1196 di are 16.20; mapp. 1200 di are 43.30; mapp. 1201 di are 28.00; mapp. 1450 di are 20.20; mapp. 2258 di are

12.40; mapp. 7978 di are 8.90; mapp. 7980 di are 43.30.

Il tutto come meglio descritto nelle relazioni di stima dell'arch. Alessandra Morri, che costituiscono parte integrante del presente avviso; le relazioni di stima evidenziano difformità edilizie nel fabbricato ad uso ristorazione (veranda ottagonale difforme) e numerose difformità catastali in tutti i fabbricati, da regolarizzare a cure e spese dell'aggiudicatario; la copertura di parte del mapp. 1173 ed è in eternit e dovrà essere bonificata a cure e spese dell'aggiudicatario. Si precisa che, successivamente alla relazione di stima dell'arch. Morri, è stato aggiornato l'accatastamento del mapp. 1173 ed è stato rilasciato il permesso di costruire in sanatoria relativo all'ampliamento di cubatura per la realizzazione di un centro benessere.

Beni mobili di compendio dell'albergo-ristorante (arredi del ristorante, arredi dell'albergo, arredi della sala congressi, suppellettili, impianti di cucina, macchine per ufficio) il tutto come meglio descritto nella perizia di stima dell'arch. Alessandra Morri, che costituisce parte integrante del presente avviso.

Si precisa che i beni sopra indicati sono oggetto di contratti d'affitto di rami d'azienda (alberghiero e ristorazione) stipulati in data 29.12.2014 entrambi in scadenza al 31.12.2020, ma con facoltà delle parti, decorsi due anni dall'inizio dei contratti (01.01.2015) di recedere con un preavviso di dodici mesi.

Il prezzo offerto è di Euro 3.000.000,00 (tremilioni/00), di cui Euro 121.776,94 da imputarsi ai beni mobili, oltre imposte di legge.

L'offerta pervenuta prevede che il prezzo sarà pagato quanto ad Euro 1.602.287,28 mediante accollo del debito del Fallimento nei confronti di Nostos SPV s.r.l., quale attuale creditrice ipotecaria di primo grado sui comparti 2A, 2B1 e 2B3 del lotto e quanto ad Euro 1.397.712,72 sarà corrisposto al fallimento. La descritta modalità di pagamento è stata autorizzata dal Comitato dei Creditori e dal Giudice Delegato.

LOTTO 06 (settimo esperimento)

Complesso di fabbricati dismessi ex Zerowatt sito in Alzano Lombardo (BG) località Nese, costituito da fabbricati ad uso produttivo, ad uso ufficio e ad uso abitazione, in stato di abbandono, identificati al catasto fabbricati come segue: via Busa 19 S1-T-1-2, Sezione NE fg.9 mapp.352 sub 703 cat. D/7, mapp.1103 sub 702 e mapp.1505 sub 702; il tutto come meglio descritto nella relazione di stima dell'arch. Alessandra Morri. Si precisa che la copertura dei fabbricati ad uso produttivo è costituita da lastre di cemento-amianto e dovrà essere bonificata a cure e spese dell'acquirente.

Il prezzo offerto è di Euro 250.000,00 (duecentocinquanta mila/00), oltre imposte di legge.

L'offerta pervenuta prevede che il prezzo offerto sarà pagato quanto ad Euro 73.150,00 mediante accollo del debito del Fallimento nei confronti di Nostos SPV s.r.l., quale attuale creditrice ipotecaria di primo grado sul cespite e quanto ad Euro 176.850,00 sarà corrisposto al fallimento.

La descritta modalità di pagamento è stata autorizzata dal Comitato dei Creditori e dal Giudice Delegato.

Eventuali offerte irrevocabili migliorative, da presentare separatamente per ciascuno dei due lotti, dovranno essere fatte pervenire allo studio del Notaio Alfredo Coppola Bottazzi in Bergamo via Tasca n.3, cauzionate con assegno circolare intestato al Fallimento Begnini s.p.a. di importo pari al 10% del prezzo offerto, che non dovrà essere inferiore a quello sopra indicato per ciascun lotto, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno non festivo precedente quello fissato per la vendita senza incanto, che si terrà presso lo studio del Notaio Alfredo Coppola Bottazzi, il giorno 31 luglio 2018 alle ore 15,00.

Si precisa quanto segue:

- qualora l'aggiudicatario fosse soggetto diverso da quelli che hanno già presentato l'offerta irrevocabile, la modalità di pagamento mediante accollo parziale in essa prevista è subordinata alla verifica del merito creditizio dell'aggiudicatario da parte di Nostos SPV s.r.l.;

- in caso di mancato ottenimento del merito creditizio da parte dell'aggiudicatario, il prezzo di aggiudicazione dovrà essere corrisposto interamente al Fallimento;

- qualora l'aggiudicazione avvenisse ad un prezzo superiore a quello già offerto, la quantificazione della parte di prezzo da corrispondere mediante accollo del debito del Fallimento nei confronti di Nostos SPV s.r.l. e della parte di prezzo da corrispondere mediante pagamento diretto al Fallimento avverrà nelle medesime proporzioni di cui all'offerta già a mani dei Curatori;

- è sempre fatto salvo l'eventuale conguaglio a favore del Fallimento in base alle risultanze del riparto finale.

Qualora l'aggiudicatario si avvalga delle modalità di pagamento con accollo parziale, i Curatori ne daranno comunicazione a tutti i creditori e solo in caso di mancato reclamo nei successivi quindici giorni, si procederà al trasferimento del bene.

I beni sono venduti nello stato di fatto in cui si trovano, con espressa esclusione di qualsiasi garanzia per vizi e/o mancanze di qualità.

La presentazione di offerte costituisce conferma di presa visione ed accettazione delle modalità e condizioni di partecipazione e di vendita di cui al bando di gara, per quanto non modificato nel presente avviso. In caso di pluralità di offerte, si procederà immediatamente a gara sulla base dell'offerta più alta, con aumenti minimi non inferiori ad Euro 15.000,00 per il lotto 2 ed Euro 3.000,00 per il lotto 6.

Poiché il giorno successivo a quello dell'aggiudicazione inizia a decorrere il periodo feriale, il saldo del prezzo, in deroga a quanto previsto al punto 5 del bando, dovrà avvenire entro trenta giorni a decorrere dall'01.09.2018.

Perizia di stima, sanatoria edilizia, contratti d'affitto di rami d'azienda (e successive integrazioni), relazione di bonifica dell'amianto, determinazione fibre libere d'amianto aerodisperse, report tecnico sullo stato ambientale dell'area ex Zerowatt, documenta-

zione inerente agli immobili e bando di gara contenente modalità e condizioni di partecipazione e di vendita sono consultabili sui siti www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.auctionsitaly.com e www.auctionsitaly.it e sul portale delle vendite pubbliche.

Per informazioni e visite degli immobili rivolgersi al dr. Maurizio Salvetti di Bergamo via Monte Grappa n.7 tel.035.222133 - mail mauriziosalvetti@studioluzza-na.it.

DALMINE - AZZANO SAN PAOLO

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni sui siti internet

CONCORDATO PREVENTIVO ART TECNO SRL - R.F. 05/2009

Giudice Delegato Dott.ssa Giovanna Golinelli; Liquidatore Giudiziale Dott. Andrea Cortinovis

Il Liquidatore Giudiziale comunica che vengono posti in vendita i seguenti lotti:

LOTTO 1: in Dalmine (Bg), Via Umberto I° n. 17, unità immobiliare ad uso ufficio o negozio con affaccio su porticato antistante piazzetta con parcheggi, composto al piano terreno da vano reception oltre a n. 2 vani ufficio e n. 2 bagni con disimpegno; al piano interrato (a cui si accede con scala interna), ampio vano multiuso con ripostiglio. Il tutto identificato con i seguenti dati catastali: Sezione SF, foglio 10, particella 497, Sub 12, categoria C/1 classe 5, Mq 110, rendita catastale Euro 1.107,80. Prezzo base d'asta Euro 77.760,00 offerte in aumento Euro 1.000,00

LOTTO 2: in Azzano San Paolo (Bg), Via Stezzano n. 18, capannone industriale in corso di costruzione inserito in un'area destinata a insediamenti industriali, costituito da prefabbricato della superficie di mq 505,12 e composto al piano terra da magazzino di mq 505,12 con altezza di m. 6; piano primo con altezza di m. 3 ufficio di mq 465, terrazze di circa mq 40 oltre a relativa area pertinenziale di mq. 600. Il tutto identificato con i seguenti dati catastali: foglio 3, particella 4637, categoria F03 classe unica. Prezzo base d'asta Euro 200.000,00 offerte in aumento Euro 5.000,00

Gli interessati sono invitati far pervenire entro le ore 12.00 del 3 agosto 2018 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale, offerta scritta irrevocabile di acquisto, per un prezzo pari almeno a quello base d'asta, cauzionata da assegno circolare intestato a "Art Tecno Srl in concordato preventivo", pari al 10% del prezzo offerto. In caso di più offerte, per il medesimo lotto si effettuerà gara informale con rilanci minimi come sopra indicati e i singoli lotti verranno aggiudicati al maggior offerente. Il saldo del prezzo, con spese oltre imposte di legge, dovrà essere effettuato entro sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Asta fissata avanti il Liquidatore Giudiziale Dott. Andrea Cortinovis con studio in Bergamo Via Zelasco n. 1 in data 10 agosto 2018 ore 12.00. Per maggiori informazioni e visita degli immobili telefonare al numero 035/234671. www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

BERGAMO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSE-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1185/11

Bergamo (Bg) - via Vespucci - Lotto A: Appartamento al p. quarto composto da tre vani, due balconi e locali accessori tra i quali cantina al p. seminterrato; autorimessa al p. interrato. ACE F Prezzo base Euro 73.125,00. Lotto B: Magazzino al p. seminterrato. Prezzo base Euro 22.250,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426. **CAF Spa**



www.asteannunci.it



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - **Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet** attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".



**Tribunale di
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 753/11**

Brignano Gera D'Adda (Bg) - via A. Locatelli - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 25.231,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/9/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

GORLE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 587/12**

Gorle (Bg) - via Celadina - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza e bagno. Prezzo base Euro 20.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/9/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

NEMBRO - TORRE DE ROVERI**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 13/09**

Nembro (Bg) - via Sottologgia - Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da un vano, servizio, disimpegno e balcone. Appartamento al p. primo composto da due vani utili e balcone. Prezzo base Euro 23.656,00. Torre de Roveri (Bg) - via del Roccolo - Lotto 5: Quota di 1/2 di villa unifamiliare composta da ampio soggiorno con cucina, camera, servizio, disimpegni, centrale termica, terrazzo, due balconi al p. primo, locale plurioso al p. secondo e uno spazioso locale al p.t. con annesso giardino. Prezzo base Euro 21.828,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 3 ed Euro 3.000,00 per il lotto 5. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

**SULBIATE - CARVICO - VERDERIO
SUPERIORE - VILLA D'ADDA****IMMOBILI - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 123/2013**

G.E. Dott. Panzeri Giovanni
Curatore Fallimentare Dott. Mazzucotelli Tiziano
LOTTI C-D-E-G : Comune di Sulbiate (MB), Via Delle Arti e Mestieri; LOTTO C: IMMOBILE AD USO BAR SITO IN SULBIATE (MB), VIA DELLE ARTI E MESTIERI, DI 103 MQ, (FG 17, MAP 303, SUB 755); PREZZO BASE D'ASTA 76.616,08 EURO; LOTTO D: IMMOBILE AD USO NEGOZIO/UFFICIO SITO IN SULBIATE (MB), VIA DELLE ARTI E MESTIERI, DI 179 MQ (FG 17, MAP 303, SUB 756); PREZZO BASE D'ASTA 110.716,88 EURO; LOTTO E: IMMOBILE AD USO RISTORANTE + MAGAZZINO SITO IN SULBIATE (MB), VIA DELLE ARTI E MESTIERI, DI 626 MQ (FG 17, MAP 303, SUB 757 E 758); PREZZO BASE D'ASTA 341.893,71 EURO; LOTTO G: IMMOBILE AD USO NEGOZIO ANCORA DA RIFINIRE SITO IN SULBIATE (MB), VIA DELLE ARTI E MESTIERI (FG 17, MAP 303, SUB 760); PREZZO BASE D'ASTA 116.031,29

EURO.

LOTTO H: Comune di Carvico (BG) Via Donizetti, QUOTA DI 2/3 DI UN VILLINO SITO IN CARVICO (BG), VIA DONIZETTI, DI COMPLESSIVI 11,5 VANI OLTRE AD UN BOX DI 43 MQ. PREZZO BASE D'ASTA 100.973,79 EURO.

LOTTO I: Comune di Carvico (BG); QUOTA DI 5/6 DI UN ABITAZIONE DI COMPLESSIVI 12 VANI, DI UNA QUOTA DI 5/6 DELL'ANNESSO CAPANNONE/MAGAZZINO DI COMPLESSIVI 375 MQ + 98 DI TETTOIA, TERRENO DI 11,5 ARE ED UNITA' COLLABENTE DI MQ 20. PREZZO BASE D'ASTA 372.008,70 EURO.

LOTTO L: Comune di Verderio Superiore (LC) Via Principali 7; QUOTA DI 5/6 DI UN NEGOZIO DI 52 MQ SITO ATTUALMENTE LOCATO A TERZI. PREZZO BASE D'ASTA 29.118,54 EURO.

LOTTO M: Comune di Verderio Superiore (LC) Via Principali 7; QUOTA DI 5/6 DI UN APPARTAMENTO DI 3 VANI SITO IN VERDERIO SUPERIORE (LC), VIA PRINCIPALE N. 7, ATTUALMENTE LOCATO A TERZI (FG 5, MAP 106, SUB 14); PREZZO BASE D'ASTA 12.511,02 EURO

LOTTO N: Comune di Verderio Superiore (LC) Via Principali 7. QUOTA DI 5/6 DI UN APPARTAMENTO DI 3 VANI SITO IN VERDERIO SUPERIORE (LC), VIA PRINCIPALE N. 7, (FG 5, MAP 106, SUB 15); PREZZO BASE D'ASTA 12.511,02 EURO.

LOTTO O: Comune di VILLA D'ADDA, QUOTA DI 5/6 DI TERRENI BOSCHIVI; sito in Comune di CARVICO, QUOTA DI 5/6 DI TERRENI BOSCHIVI. PREZZO BASE D'ASTA 7.971,62 EURO.

Vendita senza incanto il 18/07/2018 invito ad offrire ore 9.00 innanzi al Curatore Fallimentare Dott. Mazzucotelli Tiziano con studio in Bergamo, Via Tiraboschi 48. Gli interessati dovranno far pervenire entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per la vendita le offerte irrevocabili in busta chiusa, firmata su entrambi i lembi, indirizzata al Curatore, Dr Tiziano Mazzucotelli con studio in Bergamo, Via Tiraboschi n. 48. Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Mazzucotelli Tiziano con studio in Bergamo, Via Tiraboschi 48 tel 035/223794, fax 035/223797; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

TREVIGLIO**UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 474/15**

Treviglio (Bg) - via A. De Gasperi, Palazzo di Vetro - Unità abitativa al p.t. composta da soggiorno con cottura, due camere, disimpegno, bagno e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 44.100,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26/07/2018 ore 13.45. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte presso lo studio del Delegato, in Bergamo, via Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

CAF SpA

URGNANO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1461/11**

Urgnano (Bg) - via XXV Aprile, Condominio delle Rose - Appartamento al p. secondo del corpo principale composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera; porzione di solaio al p. quarto; autorimessa al p.t. del corpo staccato. ACE EPH D ETC B. Prezzo base Euro 42.891,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/9/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

www.asteannunci.it**Tribunale di
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****BORGOSATOLLO****APPARTAMENTO - BOX - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 963/2014**

Professionista Delegato Notaio Guido Cirilli
LOTTO 2 : sito in Borgosatollo (BS) Via IV Novembre, 156 - Magazzino di mq.7, posto al piano terzo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 09.00 presso Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 7.235,16; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte dalle ore 9.00 alle 11.00 del giorno 26/06/2018, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. Srl, in persona dell'Avv. Vittorio Corniani, Via Fura 26 - Brescia (mail: ivgbrescia@ivgbrescia.com - tel. 030348410) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAPRIOLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 979/2014**

Notaio Delegato Dott. Giovanni Posio
Lotto Unico: sito in Capriolo (BS) Via della Chiesa, 10 - Appartamento di 5 vani, posto al piano terra e primo con corte esclusiva. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Occupato dall'esecutata.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia, scala A, piano 1°, aula 1.87, Via Gambara 40 - Brescia.

Prezzo Base Euro 33.222,66; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00.

Presentare offerte dalle ore 09.00 alle ore 11.00 del 10/07/2018, presso la Sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. Srl in persona dell'Avv. V. Corniani in Brescia, Via Fura n. 26 (Tel. 030/348410) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GUSSAGO - PISOGLNE**PORZIONI DI FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 138/11 + 139/11 + 677/11**

Notaio Delegato Dott. Roberto Forino
Lotto 3: Comune di Gussago (BS) Via Don Mingotti n. 14. Quota indivisa di 2/9 del diritto di proprietà costituita da porzione di fabbricato sviluppatosi al piano terra e primo di vani 6 con le proporzionali quote delle parti comuni. Il fabbricato risulta essere privo di titoli abilitativi. Residenza della madre dell'esecutata.

Lotto 4: Comune di Pisogne (BS) Località Valle Palot n. 7. Quota indivisa di 11/36 del diritto di proprietà costituiti da porzione di fabbricato rurale (non ancora accatastato) privo di titoli abilitativi e terreni di ha 0.73.40 cl 4 di qualità prato ed ha 0.37.10 cl 4 di qualità prato.

Vendita senza incanto l'11/07/2018 ore 09:00 presso i locali del Tribunale di Brescia in Via Gambara n. 40 scala A piano 1 aula n. 1.87.

Prezzo base Lotto 3 Euro 11.812,50; rilancio minimo

in caso di gara Euro 200,00.
 Prezzo base Lotto 4 Euro 21.853,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.
 Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa n. 4 Brescia.
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. V. Corniani Vittorio in Brescia alla Via Fura n. 26 tel. 030/348410, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

LENO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 792/2016

Notaio Delegato Dott.ssa Elena Bertazzi
 Lotto Unico: sito in Leno (BS) Via Badia, 36-38/B - Appartamento al piano terzo sottotetto, autorimessa al piano seminterrato e cantina al piano seminterrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato dagli esecutati.
 Vendita senza incanto il 27/07/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula n. 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.
 Prezzo Base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00.
 Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.
 Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. Srl, Via Fura n. 26 - Brescia (Tel. 030/348410) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LOGRATO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1493/2014

Notaio Delegato Giuditta Renaldini
 Lotto 1 : sito in Comune di Lograto (BS) Via Mariuccia Rocco, 30; Appartamento al piano terra, con corte e terrazza esclusivi oltre a cantina al piano interrato. Autorimessa al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.
 Vendita senza incanto il giorno 11/07/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - Scala A, piano primo, Aula 1.87 - Via Gambara, 40 Brescia;
 Prezzo Base Euro 108.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00;
 Presentare offerte dalle ore 09:00 alle ore 11:00 del giorno 10/07/2018 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia
 Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore è l'Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. Srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26 (Tel. 030348410), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTICELLI BRUSATI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 366/15

Notaio Delegato Dott. Giorgio Cemmi
 Lotto 1: sito in Monticelli Brusati (BS) Località Dosso Baiana - Via Alessandro Volta, 29 - Appartamento al piano terra con giardino esclusivo. Oggetto di contratto di locazione; dalla relazione del custode risulta libero.
 Lotto 2: sito in Monticelli Brusati (BS) Località Dosso Baiana - Via Alessandro Volta, 29 - Appartamento al piano primo con soppalco.
 Vendita senza incanto il giorno 27/07/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula n. 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 74.250,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 800,00.
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 80.156,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00.
 Presentare offerte dalle ore 9:00 alle ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.
 Maggiori informazioni presso l'IVG di Brescia (Tel. 030/348410) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PROVAGLIO D'ISEO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 228/2015

Notaio Delegato dott.ssa Giuditta Renaldini
 Lotto Unico: sito in Provaglio d'Iseo (BS) Via Cavour - Abitazione su tre livelli. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Libero da persone e da cose.
 Vendita senza incanto il giorno 11/07/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gambara n. 40.
 Prezzo Base Euro 65.390,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00.
 Presentare le offerte a partire dalle ore 9:00 ed entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia.
 Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia (tel. 030/348410), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAREZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 227/2015

Notaio Delegato Dott.ssa Marianna Rega
 Lotto Unico : sito in Sarezzo (BS) Via Matteotti, 1 - Abitazione al piano terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato dagli esecutati.
 Vendita senza incanto il 27/07/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.
 Prezzo Base Euro 38.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00.
 Presentare offerte dalle ore 9:00 alle ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.
 Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia Tel. 030348410 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VILLANUOVA SUL CLISI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 847/2016

Notaio Delegato Dott. Fabio Barca
 Lotto 1: sito in Villanuova sul Clisi (BS) Via IV Novembre, 9 - Appartamento al piano secondo con cantina al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato senza titolo.
 Vendita senza incanto il 25/07/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - Scala A, piano primo, Aula 1.87 - Via Gambara, 40 Brescia.
 Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00.
 Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.
 Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel 030/348410 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
 Terreno | Immobile agricolo**

ARTOGNE

FABBRICATO RURALE - UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1421/2011 + 1123/2012

Notaio Delegato Mario Mistretta
 Lotto 2 : sito in Comune di Artogne (BS) Contrada Castello; Quota di 1/2 di porzione di fabbricato rurale ristrutturato al rustico, al piano seminterrato, rialzato, primo e terreno lato strada quasi completamente occupato da parcheggio pubblico. Compete la proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni.
 Lotto 3 : sito in Comune di Artogne (BS) Via Castello, 8; Quota di 1/2 su unità immobiliare al piano terra e primo con corte comune. Quota di 1/2 su tre autorimesse. Compete la proporzionale quota di comproprietà delle parti comuni. Locata
 Vendita senza incanto il 13/07/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano I - aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia;
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 10.963,48; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00;
 Prezzo Base Lotto 3 Euro 15.448,53; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00;
 Presentare offerte dalle ore 09:00 alle ore 11:00 del giorno 12/07/2018 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia
 Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore, l'IVG SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26 (tel 030 348410), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
 CAF SpA

Immobilie comm.le | ind.le

ARTOGNE

LOCALE COMMERCIALE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 311/2017

Professionista Delegato Dott. Fabio Barca.
 Lotto 1: Comune di Artogne (BS) Località Montecampione - Via Pradosole n. 14. Locale commerciale al piano terra di mq 59. Autorimessa al piano interrato di mq 23. Attualmente dismessi.
 Vendita senza incanto il 25/07/2018 ore 09:00 presso i locali del Tribunale di Brescia in Via Gambara n. 40 scala A piano primo aula n. 1.87.
 Prezzo base Euro 47.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.
 Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 Brescia.
 Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia in Via Fura n. 26 Tel. 030348410, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
 CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le
 Terreno | Immobile agricolo**

ISORELLA

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 264/2011

Notaio Delegato Dott. Enrico Lera
 Lotto 4: sito in Isorella (BS) Via Vittorio Emanuele II, 24/26 - Abitazione di tre piani fuori terra, con piano mansardato, e di garage a piano terra oltre Porticato (al catasto ad uso porcile). sezione NCT foglio 9 par-

ticella 265 subalterno 2 - foglio 9 particella 262
Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia, Via Gambarà n. 40, scala A, piano 1°, aula 1.87.
Lotto 4: Prezzo Base Euro 150.721,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00.
Presentare offerte a partire dalle ore 09.00 del giorno precedente alla vendita ed entro le ore 11.00 presso la Sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.
Maggiori informazioni presso il custode IVG SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Dalmazia n. 135 (tel. 030/348410) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno|Immobilabile agricolo

OFFLAGA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 714/2014 + 1058/2014

Notaio Delegato Fabio Barca
Lotto 11: Comune di Offlagia (BS) Via San Francesco D'Assisi. Terreno di qualità seminativo irriguo cl. 1 di ha. 0.20.58.

Vendita senza incanto il 25/07/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano I - aula 1.87 - Via Gambarà, 40 - Brescia.

Prezzo Base Euro 54.632,82; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00.

Presentare le offerte dalle ore 09:00 alle ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore, l'IVG SO.C.CO.V. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n. 26 (tel 030 348410), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di
BUSTO ARSIZIO

Abitazione|Accessorio

BUSTO ARSIZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 413/2010 + 481/2010

G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume
Professionista Delegato Avv. Nicola Paolantonio
Lotto unico: sito in Comune di Busto Arsizio (VA) Via Leopardi 7, costituito da appartamento composto da un locale, cucina e servizio igienico al piano terreno; tre locali, doppi servizi igienici ed un balcone al piano primo; un locale, ripostiglio, servizio igienico e terrazzo al piano secondo sottotetto; cantina con annessa rampa di scale in proprietà esclusiva, al piano interrato; due scale interne di collegamento tra i diversi piani.

Vendita senza incanto il 24/07/2018 ore 14.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Nicola Paolantonio, Viale Luigi Cadorna, 7 - Busto Arsizio (VA).

Prezzo base Euro 64.000,00; Offerta minima di Euro 48.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Nicola Paolantonio, Viale Luigi Cadorna, 7 - Busto Arsizio (VA).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. di Varese Via Valgella, 11 (tel. 0332.335510-332066), presso lo Studio Legale Paolantonio (tel. 0331.323390, fax. 0331.337816), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BUSTO ARSIZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 14/2016

G.E. Dott. Leotta Carmelo
Professionista Delegato Dott. Claudio Scordo Letterio
Lotto Unico : sito in Busto Arsizio - Via Palestro, 18 - APPARTAMENTO in corte, posto al piano primo; composto da: un locale più servizi e accessori. Con annesso sottotetto di proprietà esclusiva. Superficie catastale totale mq 90. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 12/09/2018 ore 12:00 presso Studio Dott. Claudio Scordo Letterio, Via Dante 35 - Cerro Maggiore.

Prezzo Base Euro 36.864,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 27.648,00.

Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/13 entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Claudio Scordo Letterio, Via Dante 35 - Cerro Maggiore.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie (Tel. 0332 335510-332099 - mail: segreteria.va@givg.it); presso Studio Dott. Claudio Scordo Letterio (Tel. 02/39461769 - fax 02/39461770 - mail: studio@notaioscordo.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio Immobilabile comm.le|ind.le

FERNO

NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 569/2014

G.E. Dott.ssa Fedele Emanuela
Professionista Delegato Avv. Paolantonio Vittorio
Lotto 1: sito in Ferno (VA), via Marco Polo, 15 - NEGOZIO composto di tre locali e servizi al piano terra, due locali e servizio al piano interrato, con annessa porzione di area esclusiva circostanziale ed ampio box autorimessa al piano interrato. Per la quota indivisa di 1/2 (un mezzo) due aree urbane.

Lotto 2: sito in Ferno (VA), via Marco Polo, 15 - APPARTAMENTO ad uso abitazione posto al piano primo, composto di tre locali, cucina, servizio, disimpegno ed ampio terrazzo, con annesso box ad uso autorimessa al piano interrato.

Vendita senza incanto il 27/07/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paolantonio Vittorio in Busto Arsizio, Corso XX Settembre n. 42. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 230.000,00; Offerta minima Euro 172.500,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 70.000,00; Offerta minima Euro 52.500,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paolantonio Vittorio in Busto Arsizio, Corso XX Settembre n. 42.

Maggiori informazioni presso l'ufficio del Professionista Delegato in Busto Arsizio, Corso XX Settembre n. 42, (tel. 0331.1488719 - fax 0331.674347 - indirizzo di posta elettronica: procedure@vittoriopaolantonio.it); presso il custode G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie (tl.0332 335510-332099); presso il punto informativo allestito al piano terra del Tribunale di Busto Arsizio, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di
MANTOVA

Abitazione|Accessorio

SUZZARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 255/2017

G.E. Dott.ssa Laura De Simone
Professionista Delegato Rag. Fabio Bovi
Lotto Unico : sito in Comune di Suzzara (MN) Strada Bertone Grandazza, n.29; Casa di civile abitazione distribuita su due livelli con al piano terra la cucina ed il soggiorno divisi dal vano scala che ospita un piccolo ripostiglio e al piano primo il disimpegno con balcone distribuisce le due camere da letto ed uno stanzino da bagno cieco. in corpo staccato è presente una piccola autorimessa. Il terreno di pertinenza, di piccole dimensioni (100 mq), è recintato e l'accesso alla via pubblica avviene attraverso un passo carraio protetto da un cancello.Libero.

Vendita senza incanto il 24/07/2018 ore 15.00 presso la Casa delle Aste sita in San Giorgio di Mantova (MN), Via Primo aggio n. 3.

Prezzo Base Euro 21.675,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 16.257,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 23/07/2018 presso la Casa delle Aste sita in San Giorgio di Mantova (MN), Via Primo aggio n. 3.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Fabio Bovi in Mantova, Via Ippolito Nievo n.14, dal lunedì al venerdì e negli orari dalle ore 9.30 alla 12.00 previo appuntamento telefonico al num 0376950690; presso il Custode l'IVG di Mantova, con sede in San giorgio di Mantova, Via Primo Maggio n.3 (Tel 0376220694) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio Immobilabile comm.le|ind.le

QUISTELLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 553/2014

G.E. Dott.ssa Laura De Simone
Professionista Delegato Dott. Sergio Pajola
Lotto Unico: sito in Quistello (MN) Località San Rocco - Via Canossa, 18 - Fabbricato in tre piano fuori terra composto da due appartamenti, quattro rustici, negozio con annesso magazzino ed area cortiva pertinenziale. Libero.

Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 15.00 presso Casa delle ASTE di Mantova, c/o la sede dell'IVG di Mantova in via Primo Maggio n. 3, San Giorgio Di Mantova (MN).

Prezzo Base Euro 28.688,00; Offerta minima Euro 21.516,00. Rialzo minimo Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 26/06/2018 presso Casa delle ASTE di Mantova, c/o la sede dell'IVG di Mantova in via Primo Maggio n. 3, San Giorgio Di Mantova (MN) ore 9.00-12.00 dal lunedì al venerdì.

Maggiori informazioni presso il custode So.Ve.Mo. S.r.l. (tel. 0376220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares, Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 - tel. 0376329948; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it



Tribunale di MILANO

Abitazione | Accessorio

MILANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3074/10

G.E. Dott.ssa Caterbi Simona
 Professionista Delegato Avv. Giovanni Antonio Santoro

Lotto 1 : sito in Milano (MI) Via Bramantino, 9 - APPARTAMENTO, p. rialzato, di due locali + disimpegno, bagno e cantina.

Vendita senza incanto il 17/07/2018 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Antonio Santoro, Via De Amicis n. 47 - Milano.

Prezzo Base Euro 116.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 87.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Antonio Santoro, Via De Amicis n. 47 - Milano.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Antonio Santoro, Via De Amicis n. 47 - Milano., ore 11.00-12.00 e 15.00-16.00 (Tel. 02/55192111 fax 02/55180933) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BARANZATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2834/2016

G.E. Dott.ssa Caterbi
 Professionista Delegato Avv. Gianluca Paracciani
 Lotto Unico : sito in Baranzate (MI), Via Gorizia 42 - Appartamento di 63 mq al piano terzo fuori terra, composto da un disimpegno, bagno, soggiorno/angolo cottura, due camere da letto e un balcone, oltre cantina. LIBERO.

Vendita senza incanto il 10/07/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Milano, Corso Monforte n. 2.

Prezzo Base Euro 76.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 57.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Milano, Corso Monforte n. 2.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gianluca Paracciani, Corso Monforte n. 2 - Milano (Tel. 02/76281038 Fax 02/77809533) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BRESSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 2388/2016

Professionista Delegato Avv. Paola Alessandra Tremolada
 Lotto Unico : sito in Comune di Bresso (MI), Via Tagliabue n. 5-7; Appartamento al piano terzo composto da due disimpegni, ampio soggiorno con cucina a vista, bagno, camera matrimoniale camera singola, ripostiglio e due balconi con annessa cantina. Libero.

Vendita senza incanto il 31/07/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Alessandra Tremolada in Milano, Via Aldo Lusardi n.7; Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 112.500,00; Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 11:00 del gior-

no 30/07/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Alessandra Tremolada in Milano, Via Aldo Lusardi n.7 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Paola Alessandra Tremolada in Milano, Via Aldo Lusardi n.7; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

PIOLTELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1973/2014

G.E. Dott.ssa Caterina Trentini

Professionista Delegato Dott. Gian Matteo Fiorini
 Lotto Unico: sito in Pioltello (MI), via Richard Wagner, 18 - Appartamento ad uso abitazione posto al piano nono, composto da disimpegno, corridoio, soggiorno, due camere, cucina, bagno, ripostiglio e due balconi, con cantina al piano interrato. Libero.

Vendita senza incanto il 12/07/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gian Matteo Fiorini in Milano, Via Enrico Besana n. 6.

Prezzo Base Euro 54.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 40.800,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gian Matteo Fiorini in Milano, Via Enrico Besana n. 6 (in orario d'ufficio, previo appuntamento tel. 02/36520618).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Gian Matteo Fiorini (tel. 02/36520618 fax 02/93660838) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RHO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2246/2010

G.E. Dott.ssa Simona Caterbi
 Professionista Delegato Avv. Cinzia Rita Pedullà
 Lotto Unico : sito in Rho (MI), Via San Carlo Borromeo n. 84 - Appartamento posto al piano primo del Fabbricato "A", composto da due locali oltre i servizi con annesso vano di cantina al piano interrato.

Vendita senza incanto il 03/07/2018 ore 16:30 presso lo studio del Delegato, Piazzale A. Labriola n. 3 - Cinisello Balsamo (MI).

Prezzo Base Euro 56.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 42.375,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Piazzale A. Labriola n. 3 - Cinisello Balsamo (MI). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Cinzia Rita Pedullà, Piazzale A. Labriola n. 3 - Cinisello Balsamo (Cell. 333/8468436 - 335/6832919) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
 Immobile comm.le | ind.le**

BARANZATE

LOCALE USO UFFICIO/DEPOSITO - TETTOIA - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2440/2014

G.E. Dott.ssa Idamaria Chieffo
 Professionista Delegato Avv. Cinzia Rodegher
 Lotto Unico: sito in Baranzate (MI), Via Fabio Filzi n. 16 - Locale uso ufficio/deposito sup. comm. 224 mq circa, passarella coperta con tettoia e quattro posti auto scoperti.

Vendita senza incanto il 17.07.2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cinzia Rodegher in Milano, Piazza Castello n. 5.

Prezzo Base Euro 290.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 217.500,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cinzia Rodegher in Milano, Piazza Castello n. 5.

Maggiori informazioni presso il custode SIVAG s.p.a. in Recedesio di Segrate (MI), Via Milano n. 10, ore 14.00-17.30 (tel. 02/26952007); presso il Professionista Delegato Avv. Cinzia Rodegher (tel. 02/86465051 fax 02/86465035) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immibile comm.le | ind.le

LIMBIATE

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3995/2012

G.E. Dr. Simonetta Scirpo
 Professionista Delegato Avv. Luca Parazzini
 Lotto Unico : sito in Limbiate (MB) via Guglielmo Marconi, 25 - COMPLESSO INDUSTRIALE

Vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Luca Parazzini in Milano, Via Visconti di Modrone, 28.

Prezzo Base Euro 3.974.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta Minima Euro 2.980.800,00; Presentare offerte dalle ore 11:00 alle ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Luca Parazzini in Milano, Via Visconti di Modrone, 28.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Luca Parazzini (Tel. 02.59900795) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MAIRAGO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 447/2010

G.E. Dott. Sergio Rossetti
 Curatore Fallimentare Dott.ssa Roberta Caviglia
 Lotto 1 : sito in Comune di Mairago (LO), Strada Provinciale n.191; CAPANNONE in cemento armato realizzato con soli pilastri e travi di copertura. Si rappresenta che l'acquirente dovrà sostenere oneri di urbanizzazione pari a circa Euro 200.000;

Vendita senza incanto il 24/07/2018 ore 15:00 presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Roberta Caviglia, in Milano, Largo F. Richini n.2/a;

Prezzo Base Euro 229.774,21; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 172.330,66; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 23/07/2018 presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Roberta Caviglia, in Milano, Largo F. Richini n.2/a; Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Roberta Caviglia, in Milano, Largo F. Richini n.2/a tel 02/76014792; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di MONZA

Abitazione | Accessorio

MONZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1103/2015

G.E. Dott. Simone Romito
 Professionista Delegato Dott.ssa Elena Quadrio
 Lotto 1 : sito in Monza (MB), Via Amati, 30 - Piena proprietà di 1000/1000 di appartamento oltre cantina, posto al piano secondo, sviluppante una superficie com-

merciale di 56 mq., composto da due locali, ripostiglio e servizi. Occupato. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 17.07.2018 ore 9.30. Lotto 1 : prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 31.500,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del 16.07.2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Elena Quadrio con studio in Monza (MB), Via Longhi n. 21 (tel. 039/2312127) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

BOVISIO MASCIAGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1263/2016

G.E. Dott. Giovanni Battista Nardecchia
 Professionista Delegato Dott.ssa Maria Teresa Ghilardi
 Lotto Unico : sito in Bovisio Masciago, Via Francioli n. 5/7 - Appartamento posto al piano primo composto da soggiorno/pranzo e cucina (ora divisa da una parete in cartongesso), disimpegno notte, una camera da letto e bagno. Vendita senza incanto il giorno 11/07/2018 ore 15:40 presso i locali dell'Istituto Vendita Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia n. 5. Prezzo Base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 40.500,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali dell'Istituto Vendita Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia n. 5. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Maria Teresa Ghilardi, Via Milazzo n. 3 - Monza (Tel. 3391469309 Fax 039323172) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SEREGNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 399/2016

G.E. Dott. Luca Fuzio
 Professionista Delegato Avv. Sabina Villa
 Lotto Unico : sito in Seregno, Via Donizetti n. 9, quartiere Lazzaretto - Appartamento posto al piano rialzato della scala B, in un contesto residenziale dei primi anni 50, senza ascensore, così composto ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno e due balconi, ampia cantina al piano seminterrato. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 80,00. Vendita senza incanto il 24/07/2018 ore 09:30 presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia n. 5. Prezzo Base Euro 44.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 33.225,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia n. 5. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Sabina Villa, Via Antonio Locatelli n. 1 - Monza (Tel. 039/2328717 Fax 039/2312706) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PAVIA

Abitazione | Accessorio**GARLASCO****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 370/2017

G.E. Dott. Antonio Codega
 Professionista Delegato Dott.ssa Eleonora Guidi
 Lotto Unico: sito in Garlasco (frazione San Biagio), Via Parasacco n. 4 - Compendio immobiliare composto da: • villetta ad uso residenziale disposta su due

livelli • fabbricato ad uso autorimessa e locale rustico al primo piano con annesso portico realizzato su cortile privato Le unità immobiliari sono edificate su cortile privato, in parte destinato a verde privato e in parte lastricato per il passaggio carraio. Sul cortile grava una servitù di passaggio nei confronti di terzi per accedere all'immobile confinante con affaccio sul cortile stesso individuato al foglio 6 particella 99. Il fabbricato residenziale è a due piani fuori terra collegati da scala interna; l'immobile ha accesso dal cortile sulla ampia zona soggiorno cottura e ospita al piano terra due camere da letto oltre servizio igienico e un piccolo ripostiglio, dove è posizionata la caldaia ed il vano scala che conduce al piano superiore. Al piano primo vi sono una camera studio ed un secondo servizio igienico. Gli ambienti sono in buono stato di manutenzione. Sul cortile comune si presenta un altro fabbricato a due piani: il piano terra destinato ad autorimessa, priva delle porte basculanti, il piano superiore, lasciato a rustico e privo di pavimentazione e finiture è dotato di struttura del tetto in legno con manto di copertura in coppi tradizionali. Tuttavia è stata rilevata la probabile presenza di lastre in cemento amianto utilizzate come copertura del fabbricato uso autorimessa e del portico.

Vendita senza incanto con modalità telematica ""sincrona mista"" il 29.06.2018 ore 10.30.

Prezzo Base Euro 117.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 88.200,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 28.06.2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG Ifir Piemonte I.V.G. S.r.l. - Filiale di Vigevano Strada dei Rebuffi n. 43, Vigevano (tel. 0381691137 fax 0381640323) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di PAVIA EX VOGHERA

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****SANTA GIULETTA****VILLETTA-AUTORIMESSA-TERRENI-CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 273/11 + 274/11 + 25/12

G.E. Dott. Piero Pieri
 Professionista Delegato Dott.ssa P. Garlaschelli
 Lotto 2: sito in Santa Gioletta (PV) Via Redavalle e Mornico Losana - Terreni agricoli dislocati in Comuni limitrofi tali da configurarsi come un unico lotto di vendita. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 04/07/2018 ore 15:30 presso lo studio della Dott.ssa Paola Garlaschelli, Via Emilia n. 80 - Voghera. Prezzo Base Euro 49.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.900,00. Presentare offerte entro le ore 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato l'IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 (Tel. 0381/691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di VARESE

Abitazione | Accessorio**BARASSO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 211/2014

G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo
 Professionista Delegato Dott. Antonino Ferrara
 Lotto Unico : sito in Comune di Barasso (VA), Via Don Basilio Parietti 7; Appartamento condominiale al piano primo, di circa mq. 80, con annesso posto auto.Occupato. Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonino Ferrara in Varese, Viale Aguggiari n.32; Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 60.000,00; Presentare offerte dal 22 al 29 ottobre 2018 dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 18.00 e comunque entro le ore 13.00 del giorno 29 ottobre 2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonino Ferrara in Varese, Viale Aguggiari n.32; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonino Ferrara in Varese, Viale Aguggiari n.32 (Tel 0332-335510/332099 Fax 0332-335425); , presso il Custode l'IVG - G.I.V.G. - di Varese, Via Valgella n.11 (Tel 0332-335510/332099 Fax 0332-335425) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa**VENEGONO SUPERIORE****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 128/2014

G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo
 Notaio Delegato Dott. Vito Candiloro
 Lotto Unico: sito in Venegono Superiore (VA) Via Busti 45 - Appartamento di ca mq.150, posto al piano primo di un fabbricato in contesto cortilizio; composto da: ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e sottotetto. E con annesso al rustico in corpo staccato ma nella stessa corte, un deposito di 96 mq. ca; composto da: porzione di fabbricato su due livelli. Occupato da debitore/famiglia.
 Vendita senza incanto il 14/09/2018 ore 15.00 presso lo Studio del Notaio Vito Candiloro, Viale Aguggiari 32 - Varese. Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima 49.500,00. Presentare offerte dal 10 al 13 settembre 2018 dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 18.00 e comunque entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 13/09/2018 presso lo Studio del Notaio Vito Candiloro, Viale Aguggiari 32 - Varese. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG -G.I.V.G.- di Varese, Via Valgella n.11 (tel. 0332/335510+332099 - Fax 0332/335425); presso lo studio del Notaio Delegato (tel. 0332-232528/291831) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di BRESCIA

Abitazione | Accessorio**LENO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1055/2014

Notaio Delegato Dott. Alfonso Cuoco
 Lotto Unico : sito in Leno (BS) Via Cascina Cesira, 12 - Appartamento al piano primo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Vendita senza incanto il 25/07/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula 1.87 - Via Gambarà, 40 - Brescia. Prezzo Base Euro 50.203,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; Presentare offerte dalle ore 9.00 alle ore 11.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso il Custode IVG S.O.C.CO.V. di Brescia (tel. 030/348410) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PIEMONTE

Alessandria - Ivrea - Novara - Torino - Vercelli

Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

CASCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 446/14

Alessandria (AL), Frazione Cascinagrossa, Via Anna Fuoco 6: Lotto 1: Porzione di cascina con corte su piano terra composto da una legnaia e da porzione a civile abitazione composta da due camere, una cucina, un bagno ed un ripostiglio; piano primo composto da una cucina, tre camere, un bagno, due balconi ed un lungo corridoio. Sup. lorda tot. mq 260 così ripartiti: mq 95 appartamento al piano terra; mq. 30 legnaia; mq. 135 appartamento al piano primo. Cortile gravato da servitù di passaggio a favore del mappale 507. Lotto 2: Porzione di portico mq. 25. Prezzo base Lotto 1 Euro 20.000,00; Lotto 2 Euro 2.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 15.000,00; Lotto 2 Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 11.9.2018 ore 15.30 presso la Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Negro, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CANTALUPO LIGURE

ABITAZIONE - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/11

Cantalupo Ligure (AL), Frazione Pallavicino - Edificio monofamiliare ad uso abitativo con piscina, corte/giardino e box auto composto da 2 camere, servizio, cucina, soggiorno, porticato, locale caldaia e vano scala al p.t.; 2 camere e bagno al p.1. Prezzo base Euro 106.875,00. Offerta minima Euro 80.157,00. Vendita senza incanto 14.9.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131/275106. G.E. Dr. P. Mela.

PECETTO DI VALENZA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 245/11

Pecetto di Valenza (AL), Via Ghilini 69 (già civ. 63-65-67) - Fabbricato di civile abitazione dalle fondamenta al tetto con annessa autorimessa in fase di ristrutturazione volte ad unificare le due distinte porzioni abitative in una unica abitazione. La superficie dell'unità abitativa è così individuata: alloggio mq. 182,66, p.seminterrato mq. 86,06, autorimessa mq. 13,66. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 12.9.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr. P. Mela.

VIGNOLE BORBERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/14

Vignole Borbera (AL), Piazza San Lorenzo 31 - Abitazione composta da ingresso, sala, soggiorno, ripostiglio al p.terra; cucina, camera p.primo; camera, ripostiglio, bagno e balcone p.secondo. Prezzo

base Euro 20.170,89. Offerta minima Euro 15.128,16. Vendita senza incanto 12.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), P.zza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

Abitazione | Accessorio

Terreno | Immobile agricolo

CARENTINO - BORGORATTO ALESSANDRINO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 292/17

Carentino (AL), Via Borgoratto 18 - Lotto 1: Abitazione sup. tot. mq 807,00 suddivisa in due porzioni, la prima costituita p.terreno da tre vani, corridoio, bagno nel sottoscala, due locali di sgombero e due locali cantina, vano scala; p.primo tre vani, corridoio, bagno, tre locali soffitta, locale legnaia, modesto stato conservativo, privi di impianti, attualmente non abitabile. La seconda porzione, in ottimo stato manutentivo, è stata oggetto di recente ristrutturazione ed è costituita p.terreno da ampio locale sala-soggiorno, cucina, disimpegno, lavanderia, studio, bagno con antibagno, scala, due ampi porticati; p.primo quattro camere, disimpegno, tre bagni e terrazzo. Circostante l'immobile vi è l'area pertinenziale alla quale si accede da una strada privata (interpodereale) che conduce alla strada provinciale; nel cortile antistante la porzione rustica è inoltre presente un pozzo. Occupato con contratto di locazione di 15 anni, opponibile alla procedura, con scadenza 31/03/2024. Lotto 2: Terreni agricoli di sup. tot. mq 85.980,00 coltivati a seminativo, circostanti il fabbricato di cui al lotto uno. Occupati con contratto di locazione opponibile alla procedura (scadenza 10/11/2021). Borgoratto Alessandrino (AL), Strada Provinciale 239 - Lotto 3: Terreni agricoli di complessivi mq 8.180,00 a forma di parallelogramma piuttosto regolare condotto a seminativo. Occupati con contratto di affitto opponibile alla procedura (scadenza 10/11/2021). Prezzo base Lotto 1 Euro 306.000,00; Lotto 2 Euro 73.000,00; Lotto 3 Euro 7.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 229.500,00; Lotto 2 Euro 54.750,00; Lotto 3 Euro 5.250,00. Vendita senza incanto 12.07.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

CASTELLETTO D'ORBA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/13

Castelletto D'Orba (AL), Borgata Passaronda 13/B - Corpo A: abitazione di tipo popolare con annessa cantina, composta da: soggiorno, cucina, camera da letto, antibagno e bagno. L'abitazione è posta al primo piano (secondo fuori terra) di un piccolo fabbricato bifamiliare composto da n. 3 piani complessivi, di cui uno interrato. Corpo B: piccolo terreno con soprastante pollaio in mattoni, posto di fronte all'ingresso dell'abitazione, qualità area rurale, superficie catastale 38 mq. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 13.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dr.ssa C. Milani.

Tribunale di
IVREA

Abitazione | Accessorio

CALUSO

APPARTAMENTO - CANTINA - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 350/2016

G.E. Dott.ssa Carlotta Pittaluga
Professionista Delegato Avv. Stefania Actis
Lotto Unico : sito in Caluso (TO) Via Morteo 7 - Appartamento di mq.53 e di 4 vani; composto da: camera, soggiorno, pianerottolo, scala/disimpegno, servizio igienico, cucina e balconcino. Oltre cantina al piano terreno ed autorimessa di mq.13. Libero. Vendita senza incanto il 07/09/2018 ore 10.15 presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea (TO).

Prezzo Base Euro 22.000,00; offerta minima di Euro 16.500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 08.30/12.30 e comunque entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea (TO).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - I.F.I.R. Piemonte (tel. 011485338 - 0114731714 - fax 0114730562); presso Professionista Delegato Avv. Stefania Actis (mail pec: stefaniaactis@pec.ordineavvocatorino.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
NOVARA

Abitazione | Accessorio

CASALVOLONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 485/2012

G.E. Dott. Nicola Tritta
Professionista Delegato Dott. Massimiliano Fiora
Lotto Unico : sito in Casalvolone (NO) Via Roma 33 - Lotto di terreno di mq.440, con entrostante fabbricato ad uso civile abitazione elevato due piani fuori terra. L'alloggio di mq.190 e 8 vani, è composto da: al piano terra, ingresso, cucina, camera, ripostiglio, locale sgombero; al piano primo, cucina, tre camere e bagno. Oltre al piano terra autorimessa di mq.28, portico e locale di sgombero di mq.72 e legnaia di mq.65 al piano primo di corpo di fabbrica staccato; oltre tettoia di mq.4, locale caldaia di mq.12 e cortile di proprietà di mq.258. Ricontrate difformità, meglio visionabili in perizia. Occupato dell'esecutato. Vendita senza incanto il 17/07/2018 ore 09.30 presso l'Associazione ""Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G."" , Corso Cavallotti 26/B (Scala B - Piano III) - Novara.

Prezzo Base Euro 36.563,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 27.423,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede ""Associazione Commercialisti Esecuzioni

www.asteannunci.it

Giudiziarie - C.E.G. "", Corso Cavallotti 26/B - Novara. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l., nella persona del Direttore, Via Fermi 6 - Novara (Tel. 0321/627393 - Fax 0321/392892 - mail: immobiliari.novara@ivgpiemonte.it); presso C.E.G.(mail: ceg@cegnovara.it - Tel. 0321/397588 - Fax 0321/640582) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VAPRIO D'AGOGNA

ABITAZIONE-CANTINA-APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 309/2012

G.E. Dott. Nicola Tritta

Notaio Delegato Dott. Gian Vittorio Cafagno
Lotto 1: sito in Vaprio D'Agogna (NO) Cascina Monferrona, 2/A - Porzione di casa formata da abitazione popolare disposta su tre piani fuori terra e da depositi e casseri ad uso agricolo, il tutto in pessime condizioni di manutenzione e prio di impianti. L'abitazione, attualmente usata come deposito, è costituita al piano terra da quattro stanze e una cantina, ai piani primo e secondo da due stanze ciascuno. Vendita senza incanto il giorno 11/07/2018 ore 09.00 presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti, 5 - Novara.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti, 5 - Novara. Maggiori informazioni presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti, 5 - Novara (tel. 0321/640095 dal lun. al ven. ore 9.00-13.00); presso il custode IFIR PIEMONTE IVG s.r.l., in persona del Direttore, Via Fermi n. 6, Novara (tel. 0321/628676); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

NOVARA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 107/2015

G.E. Dott.ssa Francesca Iaquina

Notaio Delegato Dott. Gabriele Salerno

Lotto 1 : sito in Comune di Novara, Viale Papa Giovanni XXIII n.78/A; Appartamento al piano terzo (quarto fuori terra) composto da ampio ingresso, cucina, ampio soggiorno con salotto, due camere matrimoniali di cui una con annesso bagno, un secondo bagno ciascuno con balcone, due ripostigli, altri tre balconi oltre a due cantine di pertinenza al piano interrato ed autorimessa. L'appartamento sviluppa una superficie lorda di mq. 183,72 oltre a mq. 31,80 di balconi e mq. 16,50 di cantine.

Lotto 2 : sito in Comune di Novara, Viale Papa Giovanni XXIII n.76; Autorimessa singola ubicata al piano interrato della superficie reale lorda di mq. 19,00;

Lotto 3 : sito in Comune di Novara, Via Galileo Galilei n.43; Appartamento al quarto piano (quinto fuori terra), composto da ingresso, ampio soggiorno con salotto, cucina abitabile, due camere (una matrimoniale ed una doppia), due bagni, un ripostiglio guardaroba, due balconi oltre a cantina di pertinenza al piano interrato.

Lotto 4 : Sito in Comune di Novara, Corso Trieste n. 82 e Strada Privata Pastorini n.41; Negozio a piano terreno di edificio condominiale composto da due locali, oltre un wc con antibagno, della superficie lorda di mq. 53. Inoltre magazzino composto da un unico locale a piano terreno collegato con un vano porta al negozio, con antistante parcheggio riservato, della superficie lorda complessiva di mq. 79 ed autorimessa al piano interrato della superficie lorda

complessiva di mq. 18.

Lotto 5 : Sito in Comune di Novara, Corso Trieste n. 82; Spazio commerciale articolato in parte al piano terreno ed in parte al piano interrato di edificio condominiale. I due livelli sono collegati tra loro da scala esclusiva interna. Il piano terreno è composto da un locale, oltre un wc con antibagno, il piano interrato è un unico ampio spazio accessibile anche dal vano scala comune con ascensore. Lo spazio commerciale sviluppa una superficie lorda di mq. 495.

Vendita senza incanto il 17/07/2018 ore 09:00 presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive in Via Giovanetti n.5 - Novara;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 240.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 180.000,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 12.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; Offerta Minima Euro 9.075,00; Prezzo Base Lotto 3 Euro 165.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 123.750,00; Prezzo Base Lotto 4 Euro 124.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 93.225,00; Prezzo Base Lotto 5 Euro 190.180,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 142.635,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 16/07/2018 presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive in Via Giovanetti n.5 - Novara; Maggiori informazioni presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive in Via Giovanetti n.5 - Novara tel. 0321/640095 dalle ore 9.00 alle ore 12.00 dal lunedì al venerdì; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

GARBAGNA NOVARESE

APPARTAMENTO - CANTINA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 309/2015

G.E. Dott. Nicola Tritta

Professionista Delegato Dott. Simone Agabio

Lotto unico: Comune di Garbagna Novarese (NO) Via Mateotti n. 20 (catastalmente 24). Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 100,10 composto da ingresso su locale attualmente adibito a camera, ampio ripostiglio, corridoio, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, porzione di abitazione in corso di ristrutturazione di mq 30,70, ballatoio di mq 8,19, balcone di mq 1,10 e cantina al piano seminterrato di mq 22,62. Vani 7,5. Ente urbano di are 1.20, ente urbano di are 0.75, ente urbano di are 2.20 ed ente urbano di are 0.90. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia.

Vendita senza incanto il 04/09/2018 ore 12.00 presso lo studio del Dott. Agabio - Via Montale n. 24 - Borgomanero (NO).

Prezzo base Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 27.750,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Agabio - Via Montale n. 24 - Borgomanero (NO). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. Tel. 0321/628676 Fax 0321/392892, presso lo studio del Dott. Agabio - Via Montale n. 24 - Borgomanero (NO), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di
TORINO

Abitazione|Accessorio

BORGONE SUSA

ALLOGGIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 474/2017

G.E. Dott.ssa Marisa Gallo

Professionista Delegato Avv. Febronia Pichilli

Lotto Unico: sito in Borgone Susa (TO), via Abbeg n. 56 Bis - Alloggio composto da una camera, cucina e bagno e al piano interrato: due locali contigui, di cui uno destinato ad uso cantina ed uno destinato ad uso autorimessa. Occupato.

Vendita senza incanto il 25/07/2018 ore 10.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Febronia Pichilli in Torino, Piazza della Repubblica n. 4.

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00.

Presentare offerte nei giorni di martedì e venerdì ore 16.30-19.00 ed entro le ore 19.00 del 24/07/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Febronia Pichilli in Torino, Piazza della Repubblica n. 4. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Febronia Pichilli in Torino, Piazza della Repubblica n. 4 (tel. 011/0436113 fax 011/0432769 oppure tel./fax 089/3180076) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BORGONE SUSA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 146/2017

G.E. Dott.ssa Jolanda Noli

Professionista Delegato Dott. Federico Jacopo Quarello

Lotto Unico: sito in Borgone Susa (TO), Via Felice Falco n. 27 - Immobile, insistente su appezzamento di terreno in mappa C.T. al mapp. 174 del fg. 6: - al piano terreno: autorimessa, ripostiglio, locale di sgombero, cantina e portico; - al piano primo: soggiorno comunicante con cucina, quattro disimpegni, tre camere e due bagni, oltre a balcone e portico; - al piano sottotetto: due camere, latrina esterna, sottotetto rustico non abitabile, portico. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 25/07/2018 ore 18.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Federico Jacopo Quarello in Torino, Corso Svizzera n. 30.

Prezzo Base Euro 52.000,00; Offerta minima Euro 39.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Federico Jacopo Quarello in Torino, Corso Svizzera n. 30.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Federico Jacopo Quarello dal lunedì al venerdì ore 9.30-12.30 e 15.00-18.30 (tel. 011/7497866 fax 011/7497582) oppure c/o FRA.MOR. Srl (tel. 0119826165-6127, fax 0115561226) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CHIERI

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1692/2017

G.E. Dott.ssa Ester Marongiu

Professionista Delegato Rag. Claudia Tommasi

Lotto 1 : sito in Chieri, Via Montù n. 15 - alloggio al piano rialzato (primo fuori terra), composto da due camere, cucina, ingresso, ripostiglio e bagno.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 17/09/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato, Via Castelfidardo n. 13 - Torino.
Prezzo Base Euro 83.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 62.250,00.

Presentare offerte entro 12:00 consultando il portale delle vendite pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Torino, Strada Settimo 399/2015 (Tel. 011/482822) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LUSERNA SAN GIOVANNI

FABBRICATO - AUTORIMESSA - TETTOIA -
MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 9/2017 + 10/2017

G.E. Dott.ssa Jolanda Noli

Professionista Delegato Avv. Alberto Frasca
Lotto Unico : sito in Comune di Luserna San Giovanni (TO), Località Pissa n.3; piena proprietà di basso fabbricato a due piani f.t., in parte uso abitazione e in parte uso autorimessa, nonché di basso fabbricato nel cortile, composto da due locali ad uso magazzino e una tettoia, il tutto entrostante a terreno pertinenziale di mq 869, oltre a numero otto terreni a prato di pertinenza del fabbricato pignorato.

Vendita senza incanto il 11/09/2018 ore 15:00 presso la sede della Società FRA.MOR. s.r.l. in Torino, c.so Vittorio Emanuele II n.78;

Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 60.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 10/09/2018 presso la sede della Società FRA.MOR. s.r.l. in Torino, c.so Vittorio Emanuele II n.78;

Maggiori informazioni presso la sede della Società FRA.MOR. s.r.l. in Torino, c.so Vittorio Emanuele II n.78 (nei giorni di lunedì e martedì dalle ore 15.00 alle ore 18:00, tel 011/19826127 e 011/19826165; Fax 011/5561226); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immibile comm.le | ind.le

ORBASSANO

LOCALE AD USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 999/2017

G.E. Dott.ssa Ester Marongiu

Professionista Delegato Avv. Gilberto Nuvolin
Lotto Unico : sito in Orbassano (TO), Strada Torino n. 43 - locale ad uso ufficio al piano terzo (4° f.t.), composto di tre vani, ripostiglio e servizi; al piano quarto (copertura): un locale tecnico ad uso caldaia; al piano secondo sotterraneo: un posto auto. Superficie commerciale: Per l'unità uso ufficio mq. 123,00 e per il posto auto mq. 18,00.

Vendita senza incanto il 25/07/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato, Corso Francia n. 9 - Torino. Prezzo Base Euro 127.000,00; offerta minima di Euro 95.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Corso Francia n. 9 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gilberto Nuvolin, Corso Francia n. 9 - Torino (Tel. 011/4330187-4331746 Fax 011/0708229) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di VERCELLI

Abitazione | Accessorio

CRESCENTINO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 118/2017

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini

Professionista Delegato Avv. Francesco Reposo
Lotto Unico: sito in Crescentino (VC), Piazza Garibaldi, 20 - 20/B - Appartamento con annessi cantina e garage pertinenziali.

Vendita senza incanto il 12/07/2018 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Reposo in Casale Monferrato, Via Mameli n. 33.

Prezzo Base Euro 151.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 113.325,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Reposo in Casale Monferrato, Via Mameli n. 33.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Francesco Reposo il lunedì e mercoledì ore 9.00-12.00 (tel. 0142/530591); presso il custode IVG di Novara, Via E. Fermi n. 6 (tel. 0321/627393 fax 0321/392892) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MOMBELLO MONFERRATO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 53/2015

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio

Professionista Delegato Avv. Mario Cortese

Lotto Unico: sito in Mombello Monferrato (AL) Via Biliani 159 - Abitazione di mq.141,21 e 6 vani, disposta su due piani fuori terra ed uno interrato, oltre area cortilizia. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2018 ore 10.00 presso Studio Avv. Cortese, Piazza Paietta 5 - Vercelli.

Prezzo Base Euro 22.786,66; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 17.090,00. Presentare offerte dal lunedì al venerdì, ore 9.00-12.00 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Cortese, Piazza Paietta 5 - Vercelli.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mario Cortese (mail: mario.cortese@ordineavvocativercelli.eu - tel. 0161 255821 - fax 0161 255 819) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VALLE D'AOSTA

Aosta



Tribunale di AOSTA

Abitazione | Accessorio

QUART

RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 119/2014 + 127/2016

G.E. Dott. P. De Paola

Professionista Delegato Avv. Emanuele Carlo Mazzocchi

Lotto Unico: sito in Quart (AO) Frazione Seran - Piena proprietà di rustico, della superficie di 159,85 mq. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 fuori terra e 1 interrato ed è stato costruito nel 1957. Il posto auto, composto da terreno antistante il fabbricato, sviluppa una superficie commerciale di 26 mq. Al piano seminterrato si trova la cantina ed un locale sgombero; al piano terreno sala, cucina, piccolo portico; al 1°

piano un ingresso, due camere, bagno, un balcone; al 2° piano una cucina, una camera, un ripostiglio, un terrazzo; al 3° piano soffitta. Immobile occupato.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 05.09.2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Aosta, aula al piano terreno, Via Olliotti, 1 - Aosta.

Prezzo base Euro 25.933,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 19.450,15.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Emanuele Carlo Mazzocchi in Aosta, Via Torre del Lebbroso 37.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode IVG di Aosta, Vittime Col Du Mont n. 34, Aosta (tel. 0165/061070); al Professionista Delegato Avv. Emanuele Carlo Mazzocchi dal lunedì al giovedì ore 15.00-17.00 (tel. 0165/361421); o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

www.asteannunci.it

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per iscrizione nell'elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LIGURIA

Genova - Savona



GENOVA - SAVONA

Tribunale di
GENOVA

Abitazione | Accessorio

DAVAGNA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 660/2016**

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri

Professionista Delegato Avv. GLoria Nativi

Lotto Unico : sito in Davagna (GE), località Dercogna, Via Dercogna 24 A - FABBRICATO AD USO DI CIVILE ABITAZIONE COMPOSTO DA PIANI TERRA E PRIMO, CON INGRESSO/SOGGIORNO/CUCINA AL PIANO TERRA E CAMERA, BAGNO E DISIMPEGNO AL PRIMO PIANO, DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE DI MQ. 84,40.

Vendita senza incanto con modalità sincrona a partecipazione mista il 24/07/2018 ore 10:30 presso lo studio del Delegato, Via XX Settembre 21/10 - Genova.

Prezzo Base Euro 39.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.925,00.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato SO.VE.MO. S.R.L. dom. in Genova, Corso Europa 139 (Tel. 010/5229253); presso lo studio del Professionista Delegato Avv. GLoria Nativi (Tel. 010/589825) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 628/2017**

Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Vassallo
Lotto Unico: sito in Genova, Piazza Garassini n. 4 - Appartamento ad uso abitativo posto al quinto e ultimo piano di vani catastali 6,5, superficie lorda commerciale 92 mq. Allo stato l'immobile risulta nella disponibilità degli esecutari.

Vendita senza incanto con modalità della vendita telematica sincrona mista il 26.07.2018 ore 15.00.

Prezzo Base Euro 128.478,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 96.358,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 25.07.2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Elisabetta Vassallo (tel. 010566298) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 701/2017**

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri

Professionista Delegato Rag. Alessandro Milanta

Lotto Unico : sito in Genova (GE), Via Celesia 31/7a - Appartamento composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno ripostiglio e una camera. Superficie lorda commerciale 93,90 mq. In corso di liberazione. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista il 26.07.2018 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Alessandro Milanta in Genova, Via Dei Mille 23/1.

Lotto Unico : prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 41.250,00.

Presentare offerte: cartacee entro le ore 12.00 del 20/07/2018 previo appuntamento, presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Alessandro Milanta in Genova, Via Dei Mille 23/1; telematiche entro le ore 12.00 del 20/07/2018 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Rag. Alessandro Milanta (tel. 010/5955082) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 802/2016**

Professionista Delegato Dott. Federico Hardonk

Lotto Unico : sito in Genova - Località Oregina, Municipio 1 Centro Est, Via Giovanni Casaccia n. 31 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento composto da soggiorno, posto cottura, camera, bagno e ingresso / disimpegno posto al piano terzo.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 26/07/2018 ore 18:00 presso lo studio del Delegato, Via Ippolito d'Aste 3/11 - Genova.

Prezzo Base Euro 43.920,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.940,70.

Presentare offerte entro 12:00 presso lo studio del Delegato, Via Ippolito d'Aste 3/11 - Genova.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode SO.VE.MO Srl Istituto Vendite Giudiziarie, Corso Europa 139 - Genova (Tel. 010/5299252) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 834/2016**

G.E. Dott. Roberto Bonino

Professionista Delegato: Dott.ssa Monica Zaffaina

Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Agostino Sapello n.22, int.1 - Appartamento al piano primo composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, due camere, e ripostiglio.

Vendita senza incanto il giorno 31/07/2018 ore 16.30 presso Tribunale di Genova - Palazzo di Giustizia, aula 44, piano 3, Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 32.484,37; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 24.363,27.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Zaffaina - Via Cesarea, 2/44 - Genova. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Zaffaina (Tel. 010/530071 + 010/587179 - Fax 010/5848660) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 866/2016**

Professionista Delegato Dott. Daniele Lippi

Lotto Unico : sito in Genova, Via Tofane n. 87 - L'appartamento di 91,98 mq, è posto al piano terzo del fabbricato, composto da ingresso-corridoio, da cui si accede a due camere da letto, soggiorno con tinello, cucina, bagno, ripostiglio e due terrazzi.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 31/07/2018 ore 18:00 presso il Tribunale di Genova (aula 44 piano 3°).

Prezzo Base Euro 67.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 50.587,50.

Presentare offerte entro 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato, Via Mylius 7/2 - Genova.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode SO.VE.MO Srl Istituto Vendite Giudiziarie, Corso Europa 139 - Genova (Tel. 010/5299252) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Tribunale di
SAVONA

Abitazione | Accessorio

ALBENGA - CISANO SUL NEVA

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 155/2009**

G.E. Dott.ssa C. Tabacchi

Professionista Delegato Dott. M. Ferro

Lotto 1 : sito in Albenga (SV) Via AL PIEMONTE 215/3A E 217 - A) appartamento posto al 1° piano, di mq. 66,90, composto di soggiorno-ingresso che comunica con la camera matrimoniale da un lato e con la cucina con l'altro; cucina si accede al bagno ed a una seconda camera attraverso un piccolo disimpegno sopraelevato di 2 gradini. B) magazzino posto al piano terra con accesso diretto da Via Al Piemonte, sottostante in parte l'immobile di cui al punto A, di mq. 114 . Composto da locali di deposito, cantine e cortile interno.

Lotto 3 : sito in Cisano Sul Neva (SV) Frazione PIAMBOSCHI SNC - A) terreno agricolo pianeggiante con serra di mq. 970. Accesso da strada sterrata, servito da acqua e luce, interamente coperto da una serra per la coltivazione di fiori/ortaggi con una avanserra pavimentata.

Vendita senza incanto il 12/07/2018 ore 15:40 presso il Tribunale di Savona, aula magna o aula uno, secondo piano.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 76.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima di Euro 57.000,00;

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; offerta minima di Euro 28.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. M. Ferro (tel. 0198387602) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Forlì -
Piacenza - Ravenna



FERRARA

Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito".

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dal 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effet-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonche' elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni ipotecarie e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/16

FERRARA - Lotto Unico: località Denore, via Massafiscaglia. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con legnaia al p.t. in corpo separato e circostante area cortiliva esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 20.692,97. Offerta minima Euro 15.519,73. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte, esecuzioni@studioprs.eu. Udienza senza incanto 28.09.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 320/16

FERRARA: Lotto Unico: fraz. Pontelagoscuero, via Vallelunga. Piena proprietà di appartamento di mq. 99 al p.t. composto da ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, disimpegno, bagno finestrato, 2 camere da letto e secondo bagno ricavato nel sottoscala. Libero. Prezzo base: Euro 52.480,00. Offerta minima Euro 39.360,00. Custode Giudiziario avv. Paolo Pifferi, tel. 0532 762207, avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienza senza incanto 28.09.2018 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 118/17

ARGENTA - Lotto Unico: loc. Longastrino, via Molinetto. Piena proprietà di abitazione di compl. mq. 374 al p.t.-1 composto ingresso, disimpegno, studio, salotto, cucina, bagno, 2 camere da letto, balcone oltre ripostiglio al p.t.. Libero. Prezzo base Euro 59.100,00. Offerta minima Euro 44.325,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienza senza incanto 28.09.2018 ore 09.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 111/17

ARGENTA - Lotto Unico. loc. Boccaleone, via Viazzola. Piena proprietà di appartamento di compl. mq. 432 composto al p.t. da ingresso, vano scala, 2 vani soggiorno, cucina, bagno e camera da letto; al p.1 n. 2 disimpegni, cucina, 4 camere da letto e bagno, oltre balcone e garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 88.100,00. Offerta minima Euro 66.075,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienza senza incanto 28.09.2018 ore 09.00. G.E. Dott. S. Giusberti

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 196/16

BONDENO - Lotto 1: fraz. Zerbinato, via Ferrarese. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di ca mq. 160, con area cortiliva e garage, composta da cucina, retro cucina e soggiorno, disimpegno con loggia/balconcino, 3 camere da letto, bagno, vano unico al p.sotto-tetto non abitabile. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienza senza incanto 28.09.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 143/16

BONDENO -Lotto Unico: via Parini. Piena proprietà di

appartamento p.1 di mq. 70,12 composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, 2 vani letto, 3 balconi oltre cantina al p.seminterato e garage in corpo staccato. Libero. Prezzo Base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. e Notaio Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 54/17**

CENTO - Lotto Unico: frazione Renazzo, via Reno Vecchio. Piena proprietà superficaria di abitazione di complessivi mq. 184 al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, vano cottura, 2 bagni, 2 camere da letto oltre unico vano al p. sottotetto ad uso ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima Euro 33.375,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, aconforti@notariato.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO**APPARTAMENTO BALNEARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 74/17**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Lido delle Nazioni, viale Bolivia. Piena proprietà di appartamento di mq. 123,78, con area scoperta esclusiva, al p.t.-1 composto da cucina/soggiorno, disimpegno, vano letto, servizio, guardaroba ed ampio terrazzo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com.. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

COPPARO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/17

COPPARO - Lotto Unico: loc. Coccabile, via Ludovico Ariosto. Piena proprietà di abitazione di mq. 85 al p.t.-1 composta da pranzo-soggiorno con angolo cottura, antibagno e bagno e 2 camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi tel. 0532 212260, finesi@giovecca140.it Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FISCAGLIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 293/16

FISCAGLIA - Lotto Unico: Loc. Migliarino, via Valcesura. Piena proprietà di abitazione di mq. 90,00, così composta: p.t. pranzo-soggiorno, scale, cucina e bagno. P.1, n. 2 camere. Corte esclusiva con tettoia in legno/muratura ed altro manufatto da rimuovere. Locato. Prezzo base Euro 15.660,00. Offerta minima Euro 11.745,00. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, finesi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti

FISCAGLIA**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 330/16**

FISCAGLIA - Lotto Unico: località Migliaro, via Travaglio. Piena proprietà di n. 3 fabbricati composti da n. 6 abitazioni, poste ai piani terra, primo e secondo, con autorimesse e corti comuni. Superficie complessiva 6110,00 mq. Libero. Prezzo base Euro 60.243,75. Offerta minima Euro 45.182,81. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, finesi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti

LAGOSANTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 18/17**

LAGOSANTO - Lotto Unico: via Giacomo Matteotti. Piena proprietà di abitazione di compl. Mq. 143 al p.t.-1 composta da ingresso, sala da pranzo, cucina,

camera da letto, bagno, oltre balcone, piano sottotetto non abitabile e area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:00. G.E. Dott. S. Giusberti

OSTELLATO**ABITAZIONE INDIPENDENTE + MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 120/17**

OSTELLATO - Lotto Unico: via Argine Vallone. Piena proprietà di abitazione in via di ristrutturazione - ad oggi inagibile - al p.t.-1 oltre a magazzino adiacente, n. 2 autorimesse ed area cortiliva circostante. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli, tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 121/17

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Trieste. Piena proprietà di appartamento di compl. mq. 110 al p.1 composto ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere da letto, bagno, 2 balconi. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 27.900,00. Offerta minima Euro 20.925,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 59/17

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: loc. Runco, via Provinciale Ferrara-Portomaggiore. Piena proprietà di abitazione di compl. Mq. 107 al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno e due camere da letto, oltre area cortiliva esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 29.400,00. Offerta minima Euro 22.050,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 123/17

TERRE DEL RENO - Lotto Unico: loc. Dosso di Sant'Agostino, via Statale. Piena proprietà di appartamento al p.2 di mq. 86 composto da ingresso-disimpegno, soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere da letto. Locato. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearranieri@profra.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 102/17

TERRE DEL RENO - Lotto Unico: loc. San Carlo di Sant'Agostino, via Risorgimento. Piena proprietà di appartamento al p.t-1 di mq. 104 composto da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, 2 camere da letto, bagno, balcone, oltre autorimessa e corte pertinenziale. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 50/17

TERRE DEL RENO - Lotto Unico: loc. Sant'Agostino, Piazza Sandro Pertini. Piena proprietà di monolocale al p.1 di mq. 36 oltre cantina e garage al p.interrato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 83/17

TERRE DEL RENO - Lotto Unico: loc. Dosso di Sant'Agostino, via Statale. Piena proprietà di lotto di terreno di mq. 1630 con sovrastante fabbricato allo stato grezzo. Libero. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

TRESIGALLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 268/17

TRESIGALLO - Lotto Unico: Piazza della Repubblica. Piena proprietà di abitazione di mq. 138,65 al p.1 composto da ingresso, sala da pranzo, soggiorno dotato di ampia terrazza, cucina, antibagno, bagno, 2 camere da letto di cui una dotata di servizio igienico oltre cantina. Libero. Prezzo base Euro 34.125,00. Offerta minima Euro 25.593,75. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

VIGARANO MAINARDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 48/17

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: loc. Vigarano Pieve, via Argine Po. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di compl. Mq. 162,60 composta da ingresso, cucina-pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni nonché vano adiacente ad uso magazzino-deposito. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

COMACCHIO

FALEGNAMERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 394/16

COMACCHIO - Lotto Unico: Strada Capodistria. Piena proprietà di fabbricato ad uso falegnameria, disposto su unico piano, di compl. Mq. 2.150,00 dotato di area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.938,00. Custode Giudiziario avv. Gianluca Paparella tel. 0532 200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**



COMACCHIO - MESOLA

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 236/17

COMACCHIO - Piena proprietà di beni siti in località Lido degli Estensi. Lotto 2: viale dei Castagni. Appartamento di mq. 47,50 al p.1 composto da ingresso/disimpegno, pranzo/soggiorno, 1 camera da letto, bagno, terrazzo e posto auto. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 62.625,00. Offerta minima Euro 46.968,45 Lotto 3: viale Carducci. Appartamento di mq. 57,40 al p.1 composto da ingresso, soggiorno con annesso angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, terrazzo e balcone. Locato. Prezzo base Euro 83.250,00. Offerta minima Euro 62.437,50 Lotto 4: viale Carducci. Appartamento di mq. 50 al p.1 composto da ingresso, soggiorno con annesso angolo cottura, 1 camera da letto, bagno e terrazzo. Locato. Prezzo base Euro 80.625,00. Offerta minima Euro 60.468,75 Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, foti_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FISCAGLIA

MAGAZZINI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 204/17

FISCAGLIA - Piena proprietà di beni siti in loc. Massa Fiscaglia. Lotto 1: via Bulgarelli. Magazzino al p.t. Libero. Prezzo base Euro 24.650,00. Offerta minima Euro 18.487,50. Lotto 2: via Bulgarelli. Edificio ad uso laboratorio artigianale al p.t. Libero. Prezzo base Euro 2.975,00. Offerta minima Euro 2.231,25. Lotto 3: via Bulgarelli. Autorimessa al p.t. Libero. Prezzo base Euro 1.105,00. Offerta minima Euro 828,75. Lotto 4: via Bulgarelli. Autorimessa al p.t. Libero. Prezzo base Euro 85,00. Offerta minima Euro 63,75 Lotto 5: Corso Matteotti. Abitazione in stato di abbandono e rovina al p.t.-1 Libero. Prezzo base Euro 4.250,00. Offerta minima Euro 3.187,50. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE

APPARTAMENTI - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 376/13+264/15

PORTOMAGGIORE - Lotto 7: via XXIV Maggio. Piena proprietà di area di terreno edificabile di mq. 736. Lotto C- Nuove residenze in lotto tuttora ineditato, da realizzarsi in ambito a Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata denominato Area ex cinema-Teatro Nuovo. Libero. Prezzo base Euro 10.000,00, offerta minima Euro 7.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463., nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE**ABITAZIONE + GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 2/16

PORTOMAGGIORE - Via Martiri delle Foibe. Lotto 3: terreno edificabile pianeggiante di forma rettangolare di mq. 712. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 10:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

PORTOMAGGIORE**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 102/16

PORTOMAGGIORE - Piena proprietà di beni siti in via A. Moro Lotto 11: Lotto di terreno edificabile di ha 00 are 07 ca 10. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta Minima Euro 9.000,00 Lotto 12: Lotto di terreno edificabile di ha 00 are 07 ca 44. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta Minima Euro 14.250,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532/472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 11:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

Immibile comm.le|ind.le**FERRARA****POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. 25/13

FERRARA - Via Camilla Ravera, 15. Lotto Unico: Posto auto coperto. Prezzo base Euro 4.000,00. Invito ad offrire per asta del 26.09.2018 ore 10:00 c/o liquidatore dott. Paolo Menegatti tel. 0532 212221. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

FERRARA**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. 20/16**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Francolino, via dei Calzolari. Piena proprietà di complesso immobiliare composto da tre fabbricati, il principale dei quali adibito a sala mostra e gli altri due utilizzati per deposito materiale. Ampia corte con due accessi carrabili. Libero. Prezzo base Euro 187.000,00. Offerta minima Euro 140.000,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

FERRARA**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. 1/17**

FERRARA - Lotto Unico: via Renata Viganò. Piena proprietà di capannone con corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 432.000,00. Offerta minima Euro 324.000,00. Curatore Fallimentare Avv. Antonio Salzano tel. 0532 204353. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

FERRARA**MAGAZZINI - LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 431/16+287/17**

FERRARA - Lotto 1: frazione San Bartolomeo in Bosco, via Sgarbata. Piena proprietà di fabbricato composto da tre corpi staccati adibiti a magazzini, locali di deposito e laboratorio della superficie compl. Di mq. 256,50. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 28.06.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COPPARO**SALA DA BALLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 92/17

COPPARO - Lotto Unico: località Tamara, via Corrado Govoni. Piena proprietà di storico complesso immobiliare di grandi dimensioni (ca. mq. 24.715,00) adibito a discoteca sala da ballo/ritrovo con ampia area scoperta esterna adibita a parcheggio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 804.000,00. Offerta minima Euro 603.000,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FISCAGLIA**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG n. 28/17**

FISCAGLIA - Lotto Unico: loc. Migliaro, via Santa Margherita. Piena proprietà di complesso industriale suddivisa in due corpi distinti, attualmente destinato alla bonifica, ristrutturazione e demolizione di rotabili ferroviari, composto da pluralità di fabbricati ad uso capannone, officine, magazzino, box per deposito infiammabili. Locato. Prezzo base Euro 760.000,00. Offerta minima Euro 570.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

FORMIGNANA**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. 6/16**

FORMIGNANA - Lotto 4: Via Nevatica. Piena proprietà di capannone al p.t.-1 formato da 3 edifici comunicanti tra loro, completo di locali servizi ed uffici oltre area esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Eleonora Permunion tel. 0532/205039. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

Terreno|Immibile agricolo**FERRARA****TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 397/14

FERRARA - Lotto Unico: località Torre Fossa via Chiesa. Trattasi di un lotto di terreno agricolo privo di fabbricati di superficie catastale mq 52.242 (ha 05 - 22 - 42). Libero. Prezzo base: Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Custode Giudiziario Rag. Alessio Ascanelli, tel. 3511906791 info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto: 28.09.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 158/16

CENTO - Lotto Unico: frazione Casumaro, Strada Vicinale, via Casoni. Piena proprietà di terreno edificabile con destinazione di zona "B1" di complessivi di mq. 4.090. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 28.09.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



Tribunale di FORLÌ

Abitazione | Accessorio

BERTINORO

DEPOSITO - ALTRO EDIFICIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura di Liquidazione n. 2006/17

BERTINORO (FC) - Località Fratta Terme, via Trò Meldola civ.2071, Lotto unico: piena proprietà cat.C/2, consistenza 79 mq; il terreno su cui sorge il fabbricato di cui fa parte l'immobile in oggetto è di mq 606. L'immobile è abbinato con altro edificio residenziale e la corte distinta al Sub 5 costituisce bene comune non censibile (comune ai sub 1-2-3-4-6). L'immobile risulta gravato da iscrizioni ipotecarie; non si rilevano difformità. Prezzo base: Euro 32.000,00. Rilancio 2% del prezzo. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 9:00 presso lo studio del liquidatore in Forlì, Piazzale Porta Ravaldino 3. Liquidatore Dott. Giuseppe Palmese tel. 0543/32891. Giudice Dott.ssa Barbara Vacca.

CESENATICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 79/17

CESENATICO (FC) - Lotto 1: viale dei Pini 15, piena proprietà di appartamento al piano terzo e quarto (sottotetto) e del relativo posto auto scoperto (per due vetture) al piano terra, all'interno dell'edificio condominiale denominato "Condominio Alpaca". Libero. Prezzo base E. 218.025,00; Rilancio minimo in caso di gara: E. 4.500,00. Vendita senza incanto 26/7/2018 ore 14,00 presso lo studio del Notaio Scotto di Clemente Roberto in Piazza Giovanni Paolo II n. 3 - Cesena (FC) avanti al Curatore Dott. Giovanni Biordi. G.D. Dott.ssa B. Vacca. Curatore Dott. Giovanni Biordi tel. 0543/21011.

CESENATICO

POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.F. N. 86/14

CESENATICO (FC), via Selene 13, quartiere Madonna - LOTTO 10: posto auto scoperto individuato al numero 20.10 della perizia del Geom. Massimo Magnani cui si rinvia per migliore descrizione), consistenza mq. 12. Prezzo base Euro 5.500,00. CESENATICO (FC), loc. Villamarina Monte, via Litorale Marina 199 - LOTTO 11: posto auto scoperto individuato al numero L2.18.1-Immobilie 2 della perizia del Geom. Massimo Magnani cui si rinvia per migliore descrizione), consistenza mq 12. Prezzo base Euro 3.400,00. LOTTO 12: posto auto scoperto individuato al numero L2.18.1-Immobilie 2 della perizia del Geom. Massimo Magnani cui si rinvia per migliore descrizione), consistenza mq 15. Prezzo base Euro 3.400,00. Aumento minimo Euro 200,00 in caso di gara. Vendita senza incanto 27.7.2018 ore 17.00 presso studio del Curatore via Castelvecchio n. 23 del Comune di Savignano sul Rubicone. Informazioni c/o Curatore Dott. Mauro Canducci tel. 0541946452. G.D. Dott.ssa Vacca.

FORLÌ

FABBRICATI IN COSTRUZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. N. 67/14

FORLÌ (FC). Lotto 1, via D. Matteucci n. 18, autorimessa in palazzina residenziale di recente costruzione. Prezzo base Lotto 1 Euro 6.451,20. Vendita senza incanto 25.9.2018 ore 10.30, presso lo studio della Dottoressa Cinzia Brunelli notaio in Forlì (FC), piazza Orsi Mangelli n. 1. Curatore Dott. Nicola Maria Baccharini tel. 0543/818693. G.D. Dott.ssa Vacca.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BERTINORO - CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE - FORLIMPOPOLI

APPARTAMENTI - ALBERGO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura fallimentare n. 39/06

Vendita 31/7/2018 h. 16,00 studio notarile Dott.

Mario De Simone, Forlì L.go De Calboli 14, dinnanzi al Curatore del Fall. 39/06 Antonella Danesi - descrizione beni: A) Bertinoro - Loc. S. Maria Nuova, via Santa Croce - Gli appartamenti presentano all'interno irregolarità (abusi) non sanabili: LOTTO 1: al prezzo di E. 48.898,80= oltre accessori di legge: appartamento p.1° di fabbricato di 3 vani. Garage 15 mq. • LOTTO 2: al prezzo di E. 46.586,80= oltre accessori di legge, composto: appartamento p.1° di fabbricato di 3 vani. Garage mq. 15. B) Appezamento di terreno regolare con fabbricati uso servizi (garage e ripostiglio), Loc.Sant'Andrea zona periferica Comune di Forlimpopoli, Via Stradella Sant'Andrea • LOTTO 3: al prezzo di E. 46.586,80= oltre accessori di legge. C) Complesso Alberghiero, Loc.Castrocaro Terme - Terra Del Sole Via A. Conti n. 18: • LOTTO 4: al prezzo di E. 732.441,60= oltre accessori di legge: terreno forma irregolare mq. 2450 con costruzione multipiano destinata ad albergo. Ai prezzi indicati dovranno essere aggiunti gli oneri di legge. Offerte c/o Canc. fallimentare Tribunale Forlì Piazza Beccaria 1, entro h. 12 del 30.7.2018. Info: www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it; web www.aste.com, Curatore Antonella Danesi Tel. 054331778 Fax 054332717 antonelladanesi@service-studio.191.it.

CESENATICO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura fallimentare n. 85/15

CESENATICO (FC), Loc. Borella, accesso da via Cantalupo, Lotto 4 (capitolo 3.4 della perizia) 4° gruppo: piena proprietà su appezzamento di terreno agricolo di complessivi mq. 56.556 (ha 05.65.56) libero. Prezzo base Euro 256.700,00 per il lotto 4. Offerta minima Euro 192.525,00. Vendita senza incanto 20.9.2018 ore 9.30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. G.D. dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Alessandra Ortali tel. 0543370530. Professionista Delegato Dott. Andrea Spitali Tel. 0544/37369 cell. 347/2865076.

FORLÌ

ABITAZIONE - ACCESSORI - OFFICINA CON UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RF N. 100/14

FORLÌ (FC) - Lotto 1 : unità immobiliare adibita a civile abitazione categoria catastale A/2 sito in Forlì in Viale Bolognesi n.68. Prezzo base E. 412.000,00. Rilancio E. 2.000,00.

Lotti 2-3 : numero due unità immobiliari categoria catastale C/6 annessi alla civile abitazione siti in Forlì in Viale Bolognesi n.68. Prezzo base E. 16.000,00. Rilancio E. 2.000,00.

Lotto 5 : immobile di tipo industriale officina con uffici e servizi , unità immobiliare categoria catastale D/7 sito in Forlì Via Giovanni Borelli n.2/4.

Prezzo base E. 407.000,00. Rilancio E. 2.000,00. La vendita avrà luogo mediante procedura competitiva avanti il notaio Dott. Mario De Simone, nel suo studio in Forlì, Largo De Calboli, n.14 in data 26 luglio 2018 alle ore 15,30. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore dott.ssa Daniela Dente tel. 0543/36636/24031.

FORLÌ - SOLAROLO

NEGOZI - UFFICIO - GARAGE - APPARTAMENTI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. FALL. 88/15

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Piero Maroncelli, piena prop. negozio con servizi, p. terra, accesso civ. 26, annesso ripostiglio al p. interrato, con proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 33.868,80. Offerte in aumento: 2% del prezzo. Lotto 2: via Piero Maroncelli, piena proprietà di piccolo negozio al piano terra con accesso dal civ. 22, con i proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 26.163,20. Offerte in aumento: 2% del prezzo. Lotto 3: via Piero Maroncelli, piena proprietà di negozio al piano terra con accesso dai civ. 16-18, con i proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 32.256,00. Offerte in aumento: 2% del prezzo.

SOLAROLO (RA) Lotto 11: via San Mauro, piena proprietà di fabbricato al solo piano terra, costituito da deposito, un laboratorio, monolocale abitativo ed ampia corte di pertinenza. Si segnalano servitù di condotta d'acqua. In uso a terzo soggetto in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 69.888,00. Offerte in aumento: 2% del prezzo. Vendita senza incanto 25.9.2018 ore 11.00 c/o Studio Notaio Dott.ssa Cinzia Brunelli, Piazza Orsi Mangelli n. 1, Forlì. Informazioni presso il Curatore Dott. Nicola Baccarini tel. 0543/818693. G.D. Dott.ssa Vacca.

SOGLIANO AL RUBICONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 43/2015

SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - Lotto 4: appartamento in Sogliano Al Rubicone (FC) - Via Cervi n. 10 int. 1. Base d'asta Euro 25.735,00. Termine per offerte: 30 luglio 2018 ore 20.00.00. Informazioni: www.asteannunci.it - Curatore Dott. Luciano Mariani. pec: fc-fall201543@pec.it - tel. ++39 347 6953420,

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BERTINORO - FAENZA - FORLÌ

APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RF N. 57/16

BERTINORO (FC) - Lotto 1: via Mainardi 4, piena proprietà su porzione del fabbricato residenziale denominato Palazzo Valpondi, costituita da appartamento sui piani S2, S1, T, 1° e 2°, in accentuato stato di degrado. Libero. Prezzo base Euro 127.000,00. Rilanci minimi 2%.

FORLÌ (FC), Lotto 4, frazione Selva, diritto di piena proprietà su terreno edificabile privo di fabbricati, compreso nel comparto urbanistico PUA denominato "Dovizi 2", di mq. 2.701, mq. 37, mq. 1.751, mq. 3.475. Si segnalano i vincoli nascenti dal titolo di provenienza e dalla convenzione per l'attuazione degli interventi di urbanizzazione, trascritta a Forlì il 18/1/2010, reg. part. 721, la cui validità era contrattualmente prevista per dieci anni. L'immobile risulta in parte locato. Prezzo base Euro 761.000,00 rilancio 2%. FORLÌ (FC), Lotto 5: Frazione Grisignano, Collina, viale dell'Appennino, terreni edificabili; A) diritto di piena proprietà di terreno area urbana mq 3943. B) diritto di proprietà 3/10 di terreno adiacente di mq 9576 con insistente cabina elettrica. Libero. Prezzo base Euro 214.000,00 rilanci 2% del prezzo. Vendita senza incanto 26.7.2018 ore 15.30 presso lo studio del notaio Cinzia Brunelli, Forlì, Piazza Orsi Mangelli n. 1. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore dott. Giovanni Lazzarini tel. 054334716.

FORLÌ

PALAZZINE RESIDENZIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 64/17

FORLÌ - Lotto 1: via Malmerendi, piena prop. su porz. di palazzina residenziale costituita da due unità immobiliari in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato, che saranno destinate ad appartamento ed autorimessa. Prezzo base E. 226.000,00; Rilanci 2%. Lotto 2: via Malmerendi, piena prop. su porzione di palazzina residenziale costituita da una unità immobiliare in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato, che sarà destinata ad appartamento ed autorimessa. Prezzo base Euro 172.000,00. Rilanci 2%. Lotto 3: via Malmerendi, piena proprietà su porzione di palazzina residenziale, costituita da due unità immobiliari in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato, che saranno destinate ad appartamento ed autorimessa. Prezzo base Euro 173.000,00. Rilanci 2%. Vendita senza incanto 26.7.2018 ore 15.00 in Forlì, Piazza Orsi Mangelli n. 1, presso lo studio del Notaio dott.ssa Cinzia Brunelli. Curatore Dott. Lazzarini tel. 054334716. G.D. Dott.ssa Vacca.

FORLÌ

CAPANNONE INDUSTRIALE - ZONA PANNELLI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 59/2017

FORLÌ (FC) - Lotto 1: località San Martino in Strada - Via A. Panagulis n. 5. Immobile identificato in perizia con la lettera A, capannone industriale con annesso terreno edificabile, piano terra; zona occupata da pannelli fotovoltaici, posta al p. 1°. Prezzo base E. 265.680,00; Rilancio minimo in caso di gara: E. 8.000,00. - FORLÌ (FC) - Lotto 2: Località Villanova - fra Via Della Terra e Via Dell'Acqua - terreno edificabile ad uso residenziale, identificato in perizia con la lettera B, di cui la società fallita è comproprietaria al 50%, sup. lorda mq 566; fa parte della lottizzazione ADF 4 a Villanova ed i 1 PUA è stato approvato nel 2008, parte delle opere di urbanizzazione sono terminate, altre sono da fare per una misura di circa il 50%. Prezzo base E. 30.600,00; Rilancio minimo in caso di gara: E. 1.600,00. Vendita senza incanto 26/9/2018 ore 12,00 presso lo studio del Notaio Maria Chiara Scardovi di Cesena, in Via Curiel n. 15, G.D. Dott.ssa B. Vacca. Curatore Dott. Nicola Giorgetti tel. 054753396.

RONCOFREDDO

ABITAZIONE + TERRENO COLTIVATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 158/15

RONCOFREDDO (FC) - Lotto unico: via Nazionale Gualdo n. 165, abitazione al primo piano in fabbr. residenziale, ristrutturato anni 80, oltre diritti su parti comuni costituite da corte esterna, portico e sala. Zona giorno (ingresso, soggiorno, zona pranzo e retro cucina - sup. calpestabile mq 60 ca) e zona notte (disimpegno, 2 stanze letto singola, 2 bagni - sup. calpestabile 62 ca). Oltre terreno coltivato, sup. tot. mq 2909. Fabbricato occupato dagli esecutari. Prezzo base Euro 143.000,00; aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 18.9.2018 ore 13.15. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista delegato Avv. Gaia Angelini tel. 0543/36435; Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

CESENATICO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. 8/16

CESENATICO (FC) - LOTTO 3 - piena prop. fabbricato di civile abitazione, fraz. Villalta, in Via Cesenatico n. 476 e 478, costituita da due unità abitative con retrostanti altrettanti corpi staccati di fabbricato uso servizi che si sviluppano al p.t.; p.lla 572 insistente su area pert.le coperta e scoperta di mq 140; p.lla 97 insistente su area pertinenziale coperta e scoperta di mq 143. Libero. Prezzo base E. 57.857,00 per il Lotto 3; rilancio minimo Euro 1.200,00.

CESENATICO (FC) - LOTTO 13 - piena prop. di terreno agricolo privo di fabbricati, tot. ha 2.13.97, Loc. Cannucceto, via Tagliata; per essere edificabile dovrà essere inserito nel Piano Operativo Comunale. Servitù attive e passive. Contratto di affitto di fondo rustico con durata fino al 31/3/2022. Prezzo base E. 44.651,00 per il Lotto 13; rilancio minimo Euro 900,00. Vendita senza incanto 26.7.2018 ore 15.00

presso lo studio del Notaio Scotto di Clemente Roberto in Piazza Giovanni Paolo II n. 3 - Cesena. Informazioni Curatore Dott. Giovanni Biordi tel. 0543/21011. G.D. Dott.ssa B. Vacca.

Immobilie comm.le|ind.le

BERTINORO - FORLIMPOPOLI

BENI MOBILI ED IMMOBILE PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 37/2017 – Beni mobili ed immobili di pertinenza del Fallimento OFFICINE MARALDI BERTINORO S.p.A. utilizzati per l'esercizio dell'attività di fabbricazione di cisterne, serbatoi, contenitori in metallo e prodotti di caldara e carpenteria metallica, comprese le rimanenze. Il complesso occupa una superficie catastale complessiva di mq. 70.035, di cui mq. 22.784 di capannoni, mq. 3.257 di uffici e abitazioni, mq. 414 tettoie. Vendita senza incanto che si terrà il 24.07.2018 H 15:00; Prezzo base Euro 2.299.000,00; Aumento minimo Euro 50.000,00; Prezzo per offerta residuale Euro 1.840.000,00; Aumento minimo Euro 40.000,00; presso Studio Notaio Avv. Marco Maltoni, Forlì, Mentana 4. Info Curatori: Prof. Avv. Luigi Balestra, Tel. 051.4389611; Prof. Dott. Paolo Bastia, Tel. 051.237078; Dott. Oreste Santi, Tel. 0543.31655. G.D. Dott.ssa B. Vacca. www.asteannunci.it

Terreno|Immobilie agricole

FORLÌ

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 1/15

FORLÌ (FC) - San Lorenzo in Noceto - Via Monte del Pozzo n. 9, terreno edificabile iscritto in Catasto Terreni del medesimo Comune al Fg. 276, part. 3187, area urbana consist. 1408 mq e part. 3188, area urbana consist. 548 mq. Prezzo base: Euro 284.560,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita 24.7.2018 ore 18:00 (orario apertura buste) avanti al notaio Gualfreduccio Degli Oddi, in Forlì

Corso Mazzini 73. Offerte entro ore 12,00 del 24/7/2018 c/o il sopraindicato studio. Liquidatore Giudiziale Dottoressa Barbara Tampieri tel. 0543/35867.

FORLÌ

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 1/15

FORLÌ (FC) - San Lorenzo in Noceto - terreno edificabile, Viale Dell'Appennino n. 775, iscritto in Catasto Terreni del medesimo Comune al Fg. 277, part. 691, superficie ha 00.06.71. Prezzo base: Euro 165.737,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita 25.7.2018 ore 18:00 (orario apertura buste) avanti al notaio Gualfreduccio Degli Oddi, in Forlì Corso Mazzini 73. Offerte entro ore 12,00 del 25/7/2018 c/o il sopraindicato studio. Liquidatore Giudiziale Dottoressa Barbara Tampieri tel. 0543/35867.

FORLÌ - CESENA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 13/15

Avviso di vendita mediante procedura competitiva LOTTO n. 1 Terreno edificabile zona semiperiferica di Forlì, comprendente porz. di terreno che si collega a Viale Bologna e che rappresenterà, al momento in cui verrà sviluppata la potenzialità edificatoria, la probabile futura via di accesso. Prezzo base E. 100.000,00. rilancio E. 2.500,00. LOTTO UNICO 2 o frazionato in 4 Lotti Terreno edificabile zona semiperiferica di Cesena, loc. San Carlo, accesso Via Montalti, vicinanza sia dell'arteria principale della Frazione di San Carlo che della Strada Statale 3bis, che si collega alla A14 in direzione Ravenna. Sup. terreno mq. 14.180; meglio descritto nella documentazione agli atti. Prezzo base E. 592.040,00, dell'intera area o frazionata nei seguenti 4 lotti: Lotto 2.1 E. 157.685,00; Lotto 2.2 E. 145.555,00; Lotto 2.4 E. 146.710,00; Lotto 2.5 E. 142.090,00. Rilancio E. 10.000,00. LOTTO n. 3 Terreno edificabile pianeggiante mq. 22.062, di cui considerati edificabili mq. 4.390, attualmente seminativo, loc. San Carlo di Cesena zona periferica, accanto allo Svincolo E45, strada statale 3bis. Prezzo base E. 277.789,00, rilancio E. 5.000,00. LOTTO n. 4 Terreno edificabile mq. 33.983, di cui considerati edificabili mq. 4.972, incolto, in Forlì zona res.le Ronco, poco distante dalla SS9, che collega Forlì a Forlimpopoli e Cesena, immediate vicinanze dell'Aeroporto di Forlì. Prezzo base Euro 1.120.544,00; rilanci minimo Euro 10.000,00. LOTTO n. 5 Terreno edificabile mq. 25.580, di cui considerati edificabili mq. 10.346, Via Montalti, loc. San Carlo di Cesena, zona periferica a circa 1,5 km dallo svincolo E45 che collega Ravenna con Roma. Incolto, non risultano acquisiti i permessi di costruire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione e per la realizzazione degli immobili. Prezzo base E. 644.024,00, rilanci E. 10.000,00. Vendita 27.7.2018 ore 10:00 presso lo studio del Liquidatore giudiziale Dott.ssa Ester Castagnoli in Cesena (FC), via Marchesi Romagnoli 7. Liquidatore Giudiziale dott.ssa Ester Castagnoli tel. 0547/610971. G.D. Dott.ssa B. Vacca.

Bene Mobile

FORLÌ (FC) - SPECCHIA (LE)

QUOTE DI PARTECIPAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall.to n. 11/2017 R.G.

Il giorno 27 luglio 2018 alle ore 10,30 si terrà la vendita delle seguenti partecipazioni societarie:
 LOTTO 1: QUOTA pari al 50,00% di partecipazione nella Società Leoni Energy Srl con sede in Forlì via Enrico Forlanini n. 9, P.iva 03871810408, iscritta alla CCIAA di Forlì-Cesena, n. R.E.A. FO-319996 - C.S. Euro 20.000,00, i.v., avente per oggetto la produzione e vendita di energia fotovoltaica da impianto fotovoltaico su terreno in proprietà superficaria con accessori e locale ENEL, sito in Forlì (FC) via Boverino n. 8 e censito al NCEU del Comune di Forlì al Fgl. 256 particella 239 Sub. 1, categoria D/1 R.C. Euro 48,00 e particella 239 Sub. 2, Categ. D/1, R.C. Euro 3.460,00. Prezzo base della quota Euro 252.145,92. Aumenti minimi di Euro 5.100,00.
 LOTTO 2: QUOTA del 75% di partecipazione nella società Albe Solari 2 srl, con sede in Specchia (LE) Via Roma n. 99, iscritta al Registro Imprese di Lecce e C.F.: 04346240759, R.E.A. n. LE- 284366, C.S. Euro 10.000,00, i.v., avente per oggetto la produzione, distribuzione e vendita di energia elettrica derivante da fonti tradizionali e rinnovabili, in particolare da impianti fotovoltaici. L'attività è svolta su terreni in proprietà ubicati in Specchia località Miggiano Z.I. e produce energia attraverso due impianti fotovoltaici, uno dislocato a terra l'altro sviluppato su tetto. Prezzo base della quota Euro 1.017.375,00 - Aumenti minimi di Euro 20.500,00.
 LOTTO 3: QUOTA del 19,568% di partecipazione nella società Albe Solari srl, con sede in Specchia (LE) Via Roma n. 99, iscritta al Registro Imprese di Lecce e C.F.: 04138460755, R.E.A. n. LE- 269388, C.S. Euro 83.328,00, i.v., avente per oggetto la produzione, distribuzione e vendita di energia elettrica derivante da fonti tradizionali e rinnovabili, in particolare da impianti fotovoltaici. L'attività è svolta su un terreno in proprietà ubicato in Specchia (LE) Località Curtivecchi con sovrastante impianto fotovoltaico e locali accessori. Prezzo base della quota Euro 398.250,00 - Aumenti minimi di Euro 8.000,00.
 Si segnala che i soci godono del diritto di prelazione sull'acquisto della quota.

Offerte presso lo studio del curatore dott. ssa Antonelli Francesca in Cesena Viale Oberdan n. 481, entro le ore 12:00 dell'ultimo giorno non festivo antecedente la vendita. Il giorno 27.7.2018 alle ore 10:30 nello studio della dr.ssa Francesca Antonelli in Cesena Viale Oberdan n. 481, davanti ai sottoscritti curatori, si procederà alla apertura delle buste e, nel caso di più offerte, sarà indetta, per la provvisoria aggiudicazione dei beni, una gara fra gli offerenti presenti, con prezzo base pari all'importo della offerta più alta pervenuta, e con gli aumenti minimi sopra indicati. Informazioni: curatori Dr. ssa Francesca Antonelli Tel. 0547 22000 e avv. Federica Guerra tel. 0547/612786.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di **RAVENNA** - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



Tribunale di
RAVENNA

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

VILLETTA - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. 4/14

RAVENNA Lotto 11: via Irpinia, 17. Villetta allo stato grezzo avanzato composta al p.t. da area cortilizia, ingresso, oltre a garage; al p.1 da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto, 2bagni e 2 balconi. Sup. comm. compl. di ca mq 184,00. Libero. Prezzo base: Euro 285.000,00. Vendita senza incanto 16.07.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, info@babinigar-della.it. G.D. Dr. A. Farolfi.



Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 368/17

FERRARA - Lotto Unico: località Pontegradella, via Pontegradella. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 83 composta da ingresso, cucinotto, pranzo, disimpegno, servizio e n. 2 vani, oltre corte esclusiva e n. 2 piccole cantine. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Custode Giudiziario avv. Simona Curarati, tel. 338 9227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 14.09.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Gusberti.

BORGHI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 337/12

BORGHI (FC), Via Madonna del Fiore n. 8 - Lotto unico: 1/1 di porz. di fabbr. di civile abitazione, completam. ristrutturato nel 2006, costituita da appartamento al p.T con accesso diretto da corte esterna. Ottime finiture interne al pari degli impianti idrico-sanitario, elettrico e riscaldamento. Superficie comm. Tot. mq 105,00 ca. Occupato dalla parte esecutata. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 25.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 9,00. Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543473480.



Tribunale di
FORLÌ

Abitazione | Accessorio

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 129/15

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Carlo Matteucci 44, piena prop. appartamento p.1° con ingresso piano terra. Dal pianerottolo si accede alla cucina poi senza disimpegno si accede al bagno sulla sinistra. Dalla cucina si passa ad una camera, poi ad un'altra camera, poi ad una camera successiva e ad altra camera. Si accede poi a disimpegno dal quale si accede ad

una camera e dalla camera a piccolo bagnetto. Dall'ultima camera si accede a piccolo balconcino. Sup. mq 100 ca. Occupato dagli esecutati e la loro famiglia. Prezzo base Euro 90.000,00 rilancio minimo Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 19.7.2018 ore 11.00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 054331582. G.E. Dott.ssa Vacca.



Tribunale di
PIACENZA

Abitazione | Accessorio

PIACENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 154/2011

G.E. Dott. Antonino Fazio
Notaio Delegato Dott.ssa Paola Ugolotti
Lotto Unico : sito in Piacenza, località Sant'Antonio, Via Emilia Pavese n. 145 - Appartamento al secondo piano con vano soffitta, vano sottoscala e vano autorimessa.

Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 09:50 presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni, via Gregorio X, 46 - Piacenza.

Prezzo Base Euro 46.913,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 35.184,75.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni, via Gregorio X, 46 - Piacenza.

Maggiori informazioni presso il custode Giudiziario I.V.G. di Piacenza, Via Roma 62/A (tel. 0523/385653); presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni, via Gregorio X, 46 - Piacenza (Tel. 0523/331106) nel sito www.asteannunci.it, oppure al numero verde 800630663.

PIACENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 36/13

G.E. Dott. Giovanni Picciau
Notaio Delegato Dott.ssa Giovanna Covati
Lotto Unico: in Piacenza (PC), via Einaudi n. 93/c - Piena proprietà superficaria (per la quota di un mezzo ciascuno dei debitori) di appartamento situato al piano primo del Condominio denominato ""I portici"", con annessa cantina e autorimessa.

Vendita senza incanto il 10/07/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Piacenza.

Prezzo Base Euro 80.325,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 60.243,75.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 09/07/2018 presso l'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni"" in Piacenza, via Gregorio X n. 46.

Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Piacenza, con sede in via Roma n. 62/A (e-mail: info@ivgpiacenza.it - tel. 0523/385.653); l'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni"" in Piacenza, via Gregorio X n. 46 (tel. 0523/33.11.06), tra le ore 9:00 e le ore 12:30 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PONTENURE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 155/2014

G.E. Dott. Antonino Fazio
Notaio Delegato Dott. Massimo Toscani
Lotto Unico : sito in Pontenure, Via Mario e Renzo Ferrari n. 42 - appartamento su due piani (secondo e terzo) con autorimessa.

Vendita senza incanto il 26/06/2018 ore 14:30 presso il Tribunale di Piacenza.

Prezzo Base Euro 45.877,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 34.407,75.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione ""Notai Associati Vendite Esecuzioni"" sita in Piacenza, Via Gregorio X n. 46.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Piacenza, Via Roma n. 62/A (Tel. 0523/385653); presso l'Associazione ""Notai Associati Vendite Esecuzioni"" sita in Piacenza, Via Gregorio X n. 46 (Tel. 0523/331106) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

FIORENZUOLA D'ARDA

PORZIONE DI FABBRICATO-ENTE URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 41/2012

G.E. Dott. Antonino Fazio
Notaio Delegato Dott. Raffaello Bianco
Lotto unico: Comune di Fiorenzuola D'Arda - Frazione San Protaso Località Piazzone n. 167 (PC). Porzione di Fabbricato su tre piani ad uso abitazione, con annessa cantina al piano seminterrato, oltre a terreno di pertinenza in parte adibito a orto e con sovrastanti due piccoli depositi.

Vendita senza incanto il 12/07/2018 ore 15:00 pres-

so il Tribunale di Piacenza.
 Prezzo base Euro 16.851,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 12.435,75.
 Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza alla Via Gregorio X n. 46.
 Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza in Via Roma n. 62/A Tel. 0523385653, presso l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza alla Via Gregorio X n. 46 Tel. 0523331106, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di RAVENNA

Abitazione|Accessorio

RAVENNA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 334/2014

RAVENNA Lotto Unico: via Tombesi Dall'Ova 13-15. Abitazione ai p.t.-1-2 mansardato con area cortilizia interna e garage al p.t., composta da ingresso, cucina, soggiorno, zona pranzo, studiolo, tre bagni e tre

camere da letto. Sup. comm. di ca mq 440,46. Occupato.
 Prezzo base: Euro 429.000,00.
 Vendita senza incanto 16.07.2018 ore 10:30.
 Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912.
 G.E. Dr. P. Gilotta.

MASSA LOMBARDA

ABITAZIONE - AMPIA CANTINA - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 170/16

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: v.le Cimitero, 5. Abitazione al p.1 con corte composta da ingresso, soggiorno, bagno, due camere da letto, terrazzo. Al p.t. un bagno, due sgomberi di ampie dimensioni, ampia cantina, centrale termica. Cons. comm. compl. di ca mq 136. Occupato. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 20.07.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 292/15

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Fornace Zarattini, via Orioli, 19. Appartamento al p.t. con annessi vani ad uso ripostiglio con bagno e garage al p.1 sottostra-

da, composto da soggiorno cucina, camera matrimoniale, camera singola e bagno. Sup. catastale totale di ca mq 91. Libero. Prezzo base: Euro 130.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 19.07.2018 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione|Accessorio
 Immobile comm.le|ind.le**

SANT'AGATA SUL SANTERNO

APPARTAMENTO - NEGOZIO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 74/16

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto 1: via San Vitale, 52. Porzione di fabbricato costituita da un appartamento al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 51. Prezzo base: euro 50.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: via San Vitale, 52. Negozio di ca mq 47,86 e laboratorio al p.t. di ca mq 135,46. Prezzo base: Euro 96.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it



VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



BELLUNO

Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE VENDITE DELEGATE NOTARILI

VENDITA SENZA INCANTO: Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

VENDITA CON INCANTO: Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 118/2015 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. BELLUNO, viale Agordo n. 559 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO N. 1: APPARTAMENTO in fabbricato residenziale, al piano primo, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, due stanze e bagno; terrazza a sud; cantina al piano seminterrato; prezzo base Euro 24.679,69 offerta minima Euro 18.509,77. LOTTO N. 2: APPARTAMENTO in fabbricato residenziale, al piano secondo; costituito da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno, disbrigo, magazzino e soffitta; è distribuito su un unico piano che è accessibile dal vano scala comune; difformità sanabili; prezzo base Euro 62.437,50 offerta minima Euro 46.828,13 - Professionista delegato: Dr. Marvin Talon, tel. 0421 40233. Custode nominato ASTE 33 S.r.l. di Treviso Tel. 0422-693028.

BELLUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 105/2015 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. BELLUNO, via Medaglie d'Oro n. 61 - Per l'intero - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo composto da soggiorno, cucina, due bagni, tre camere e di una rimessa auto situata nel seminterrato - Prezzo base: Euro 111.000,00 offerta minima Euro 83.250,00. Professionista delegato: Dr. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

BELLUNO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 159/2014 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. BELLUNO, località Pedeserva, via Pedeserva n. 90 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre livelli con autorimessa. Piano terra composto da ingresso, vano scale, sala da pranzo, cucina e da una cantina (su corpo separato è presente una tettoia coperta); primo piano composto da vano scale, bagno e due camere; secondo piano composto da due camere e un bagno. Difformità sanabili con una spesa di Euro 4.000,00; per la rimozione e lo smaltimento della copertura in amianto e il rifacimento della stessa è prevedibile una spesa di Euro 2.000,00 - Prezzo base: Euro 80.200,00 offerta minima Euro 60.150,00. Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (tel. 0437-942822).

BELLUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 26/2015 - Vendita senza incanto: 18 settembre 2018 ore 12.00. BELLUNO - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE in corte comune, in Via della Fontana 4, fraz. Caleipo, composta da tre piani fuori terra per una sup. complessiva di mq 161,00; irregolarità urbanistiche e difformità catastali; autorimessa composta da un piano fuori terra, con accesso indipendente da Via della Fontana; lastrico solare al piano copertura - Prezzo base Euro 43.000,00 offerta minima 33.000,00 - Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437/930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

AGORDO

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 61/2008 + 190/2012 + 19/2016 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. AGORDO (BL), via V Maggio 1848 n. 30-9-32 - Per l'intero - LOTTO UNICO - COMPLESSO EDILIZIO composto da fabbricato principale distribuito su quattro piani f.t., suddiviso in esercizio commerciale al p. terra e tre abitazioni; due autorimesse al p. terra sviluppate su un unico piano con sovrastante lastrico solare; garage e ripostiglio; unico vano; costruzione chiusa su tre lati con una stanza, non abitabile; giardino - Prezzo base: Euro 239.779,69 offerta minima Euro 179.834,77. Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

ALANO DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 80/2014 + 153/2015 - Vendita senza incanto: 4 settembre 2018 ore 12.00 - ALANO DI PIAVE (BL), via Papa Giovanni XXIII - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano terra composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, due logge esterne e corte esclusiva ad uso terrazza. BOX AUTO al piano interrato del fabbricato con annesso vano ad uso cantina; POSTO AUTO scoperto ad uso esclusivo. Occupato dagli esecutati - Prezzo base: Euro 28.476,56. Offerta minima Euro 21.357,42. Professionista delegato: Dott. Andrea Momo Junior, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

ALANO DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 124/2013 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), via San Vittore - Per l'intero - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra e primo composto da 3 stanze, piccolo corridoio e bagno - Prezzo base: Euro 23.400,00 offerta minima Euro 17.550,00. Professionista delegato: Dr. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

ALANO DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 100/2015 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), via Antonio Nani n. 26 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre piani, priva di riscaldamento e acqua calda - Prezzo base Euro 16.031,00 offerta minima Euro 12.023,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

ALANO DI PIAVE

ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 99/2012 - Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), fraz. Fener, via della Vittoria n. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA SINGOLA sui tre piani fuori terra ed uno interrato e in corpo distaccato autorimessa per due posti auto e un ripostiglio. L'edificio residenziale si articola in tre piani fuori terra ed uno interrato. Necessità di interventi di manutenzione ordinaria. Si valuta in Euro 2.000,00 l'onere per la pratica edilizia di sanatoria - Prezzo base Euro 32.817,30 offerta minima Euro 24.612,98. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ALLEGHE

ALBERGO - AREA FRONTE LAGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 71/2010 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. ALLEGHE (BL) - Corso Italia n. 86, fronte strada regionale n. 203 con vista sul lago di Allege - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ALBERGO DOLOMITI per la maggior parte (PS1, PT, P2, P3, P4) destinato ad albergo, classificato con tre stelle, capacità ricettiva di n. 19 camere, per un totale di n. 33 posti letto, più un letto temporaneo aggiuntivo per camera; la struttura è dotata di un ristorante avente capacità di 40 posti a sedere. L'AREA FRONTE LAGO "Garden Dolomiti" collocata tra la SR 203 e il lago di Allege, ha una superficie complessiva di mq 620; FABBRICATO utilizzato come garage / deposito - Prezzo base Euro 594.864,00 offerta minima Euro 446.148,00 - Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

COMELICO SUPERIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 85/2016 - Vendita senza incanto: 04 SETTEMBRE 2018 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL) - LOTTO 1 - Loc. Casamazzagno, via Crode n° 68 - APPARTAMENTO mansardato Mq 135 al piano 1° di una palazzina bifamiliare più autorimessa - Prezzo base: Euro 290.000,00 offerta minima Euro 217.500,00. LOTTO 2 - località S. Leonardo - FABBRICATO RURALE su tre livelli di mc. 452,54 con terreni agricoli adiacenti. Prezzo base: Euro 65.000,00 offerta minima Euro 48.750,00. Professionista delegato: Avv. Luca Del Moro, tel. 0437930539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

COMELICO SUPERIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 86/2015 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL), via Belvedere n. 10 - LOTTO 1 - Per l'intero - APPARTAMENTO duplex con posto auto coperto e cantina, comunicanti. L'appartamento, di mq 91 commerciali, è composto al piano terra da sala da pranzo con angolo cottura, locale igienico, camera da letto matrimoniale e al piano primo da una camera da letto matrimoniale e da una stiereria; in ottime condizioni; occupato - Prezzo base: Euro 190.000,00 offerta minima Euro 142.500,00. Professionista delegato: Dr. Simone Bristot, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

COMELICO SUPERIORE

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 15/2015 - Vendita senza incanto: 9 ottobre 2018 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL), frazione di Padola, via Soronco - LOTTO 1: GARAGE al piano S3 compreso in un fabbricato costruito nel 2007. L'edificio di cui fa parte la porzione risulta regolarmente accatastato e le planimetrie catastali corrispondenti alla situazione reale. Lo stato di conservazione e d'uso è buono; prezzo base Euro 16.875,00 offerta minima Euro 12.656,00. LOTTO 2: GARAGE al piano S3 compreso in un fabbricato costruito nel 2007. L'edificio di cui fa parte la porzione risulta regolarmente accatastato e le planimetrie catastali corrispondenti alla situazione reale. Lo stato di conservazione e d'uso è buono; prezzo base Euro 26.250,00 offerta minima Euro 19.688,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

FELTRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 27/2011 - Vendita senza incanto: 18 settembre 2018 ore 12.00. FELTRE (BL), loc. Nemeoggio, via Col Pilon n. 65 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di vani 7,5, con area scoperta di pertinenza - Prezzo base: Euro 19.687,50 offerta minima Euro 14.766,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

FELTRE

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 42/2016 - Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 ore 12.00. FELTRE (BL), viale Culiada n. 177 - Per l'intero - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con autorimessa, in fabbricato condominiale. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze e due bagni ed è situato al piano rialzato; mentre la cantina e il garage sono posti al piano seminterrato; sono presenti tre terrazzi, uno a sud e due ad ovest. Compresa quali pertinenze una porzione di terreno ad orto ed una soffitta nel sottotetto - Prezzo base: Euro 112.500,00 offerta minima Euro 84.375,00. Professionista delegato: Avv. Eliana Mezzacasa, tel. 0437 940259. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

FELTRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 112/2015 - Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 ore 12.00. FELTRE (BL), via Castel Cuc oggi via Aurich - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE signorile di grande metratura, con materiali e finiture utilizzati non nella norma. Su tre piani fuori terra ed un interrato, con ampia area scoperta. Composta al piano sotto strada: doppio garage, ingresso, ampia cantina e vano scale; al piano terra: ingresso con vano scala, cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno, dispensa, lavanderia, cantina, centrale termica; al piano primo: vano scale, camera, bagno, guardaroba, studio; al piano secondo: vano scale, due camere, un bagno. Occupata dall'esecutato - Prezzo base: Euro 278.640,00 offerta minima Euro 208.980,00. Professionista delegato: Dr.ssa Sara De Toffol, tel. 0437 853032. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

LAMON**UNITÀ IMMOBILIARE - FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 107/2013 - Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 ore 11:30 LAMON (BL) - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1 - frazione Piei, edificio distribuito su quattro piani suddivisi in due alloggi e dotato di una corte verso est adibita a giardino e una a ovest con parte della scala di accesso alle abitazioni - Prezzo base: Euro 54.600,00 offerta minima Euro 40.950,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2 - laboratorio artigianale dotato di corte esclusiva adiacente all'unità immobiliare ed ha in uso un parcheggio di mq 44,62 - Prezzo base: Euro 17.400,00 offerta minima Euro 13.050,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Professionista delegato: Dott.ssa Gaffuri Silvana, tel. 0437/949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

LENTIAI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 128/2016 - Vendita senza incanto: 4 settembre 2018 ore 12.00. LENTIAI (BL), località Villapiana, Via Monte Garda n. 38, ABITAZIONE, risalente a prima del 1967, inserita tra altri due edifici facenti parte di una schiera edilizia di antico impianto, si sviluppa su

tre piani (terra, primo e secondo) con l'aggiunta di una soffitta. Comprende al piano terra: cantina, ingresso / disimpegno, cucina, soggiorno; al piano primo: disimpegno, camera a nord / est e camera a sud / est, bagno con accesso dalla camera a nord, terrazzo a sud; al piano secondo: disimpegno, camera a nord / est e camera a sud / est, studiolo e terrazzo a nord; al piano sottotetto si trova una soffitta. Libero. Diffornità - Prezzo base: Euro 36.000,00 offerta minima Euro 27.000,00. Professionista delegato: Avv. Luca Del Moro, tel. 0437 930539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

MEL**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 36/2014 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. MEL (BL), Quota di 1/2 di piena proprietà, Quota di 1/2 di nuda proprietà, Quota di 1/2 di usufrutto - Via Antonio Fratti n. 4, complesso di DUE FABBRICATI costituenti una compatta quinta urbana: edificio storico a destinazione residenziale, edificato all'inizio del 1700, la porzione oggetto si trova nella parte a Ovest e si compone di tre piani fuori terra oltre ad un piano sottotetto ed un seminterrato - Prezzo base: Euro 307.968,75 offerta minima Euro 230.976,56. Professionista delegato: Dr. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

PEDAVERA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 140/2014 - Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 ore 11.30. PEDAVERA (BL), via Luciani n. 33 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO. Il bene ha corti scoperte esclusive e diritti sulle parti comuni dell'edificio. L'edificio si sviluppa dal p. sottostrada 1° al p. terra, p. 1° e p. 2°, con scale interne comuni del fabbricato si accede alle due unità immobiliari abitative presenti, nonché ai vani soffitta e ai vani garage e cantina. Dalla corte comune si accede al garage e alle corti esclusive abbinate ai due appartamenti dello stabile - Prezzo base Euro 56.812,50 offerta minima Euro 42.610,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Professionista delegato: Dr.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

PIEVE D'ALPAGO**UNITÀ RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 83/2005 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. PIEVE D'ALPAGO (BL), fraz. Tignes n. 39 - Piena proprietà - LOTTO 2 - ABITAZIONE su tre piani compreso sottotetto, realizzata verosimilmente nella seconda metà del XIX secolo e successivamente rimaneggiato negli anni '50 e '60. L'immobile è costituito: al piano terra da ingresso, pranzo / cucina, soggiorno, salotto, vano scale, per totali mq 51,30; al piano primo da 4 camere, 2 bagni, vano scale, corridoi e terrazzo esterno, per totali mq 66,65; al piano secondo sottotetto da 2 vani soffitta, per totali mq 35,20 - Prezzo base: Euro 18.984,00 offerta minima Euro 14.238,00. Professionista delegato: Dr. Simone Bristot, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

PONTE NELLE ALPI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 09/2016 - Vendita senza incanto: 18 settembre 2018 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL), LOCALITÀ RONCAN, N. 52 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di testa di un insieme di case in linea, composta da P.T. di mq 90 e primo di mq 65,75, oltre locali cantina, centrale termica, terrazze per mq 15,58 più box auto in corpo staccato e corte comune - Prezzo base: Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437/930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

PONTE NELLE ALPI**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA - CANTINE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 105/2012 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL), Fraz. Col di Cugnan, 20 - Piena proprietà - LOTTO I.4: APPARTAMENTO al p. terra e primo dotato di ampia terrazza al p. primo, disimpegni e ripostigli vari, 2 camere, ampio soggiorno, 2 bagni al p. primo e W.C. al p. terra, ampio atrio al piano terra; prezzo base Euro 50.245,00 offerta minima Euro 37.685,00 - Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

SANTA GIUSTINA**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 95/2016 - Vendita senza incanto: 18 settembre 2018 ore 12.00. SANTA GIUSTINA (BL), via Lodi n. 5-3 - Per l'intero - LOTTO UNICO - FABBRICATO di interesse storico artistico (villa veneta) con annessa corte di pertinenza a nord - Prezzo base: Euro 101.250,00 offerta minima Euro 75.938,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Aste 33 (0422-693028).

SEDICO**COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 125/2013 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. SEDICO (BL), frazione Peron, via Peron n. 144 - LOTTO UNICO - COMPLESSO EDILIZIO, cantiere edile interrotto i cui lavori previsti e concessi non sono terminati; il grosso delle opere strutturali appaiono quasi completate quali ad eccezione dell'ultimo strato (coppi) della falda a Sud delle coperture, delle scale, della sistemazione del muro di con-

tenimento verso la strada comunale, nonché di altre opere di minore entità rispetto a quelle già completate. Il fabbricato è costituito da tre porzioni, le parti A e B assieme corrispondono a quella che originariamente era l'abitazione e queste due parti hanno tre piani fuori terra (P.T, P.1 e P. sottotetto) mentre la parte C corrisponde a quella che una volta era la stalla ed è formata da due piani fuori terra (P.T. e P. sottotetto). Discreta porzione di scoperto di ca. mq commerciali 413. Non occupato - Prezzo base Euro 171.563,00 offerta minima Euro 128.673,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel./fax 0437/27842. Custode Giudiziario Aste 33 tel. 0422 693028.

SEDICO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 147/2015 - Vendita senza incanto 18 settembre 2018 ore 12.00. SEDICO (BL), via Monte Schiara, 25 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO di superficie netta mq 311,74 (piano terra mq 197,20; piano primo sottostada zona wc e anti wc mq 11,27; interrato mq 80,84; portico mq 22,43) - Prezzo base: Euro 143.017,00 offerta minima Euro 107.263,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario Aste 33 srl di Treviso (0422 693028).

SOSPIROLO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 159/2015 - Vendita senza incanto: 2 ottobre 2018 ore 12.00. SOSPIROLO (BL), LOC. SUSIN - LOTTO 2: APPARTAMENTO in bifamiliare composto al piano terra da cantina e magazzino; al piano rialzato da ingresso, cucina, sbratta e soggiorno; al piano primo da bagno, tre stanze e ripostiglio; il sottotetto non è abitabile; sup. commerciale 155 mq; stato di conservazione insufficiente, libero e disabitato; prezzo base Euro 18.284,00 offerta minima: Euro 13.713,00 - Professionista delegato: Dr. Christian De Bona, tel. 0437 944001. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

SOSPIROLO - SANTA GIUSTINA

VILLE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 100/2012 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 1: SOSPIROLO (BL), piazza Lexy n. 125, VILLA storica Mariuz, con autorimessa in corso di costruzione e terreni; prezzo base Euro 662.062,50 offerta minima Euro 496.546,88. LOTTO 2: SANTA GIUSTINA (BL), località Giardinetto, VILLETTA a schiera con autorimessa; prezzo base Euro 130.500,00 offerta minima Euro 97.875,00. Mutuo fondiario - Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

TAMBRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 66/2013 + 87/2013 - Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 ore 11.30. TAMBRE (BL), via Monte Cavallo - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in lotto indipendente, costituita al p. terra da taverna,

bagno, centrale termica, cantina e al p. primo da cucina, soggiorno, bagno e tre camere da letto; autorimessa al p. terra adiacente all'unità residenziale, di mq 36 - Prezzo base: Euro 111.000,00 offerta minima Euro 83.250,00. Professionista delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno

TRICHIANA

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 139/2015 - Vendita senza incanto: 9 ottobre 2018 ore 12.00. TRICHIANA (BL), località Pialdier n. 134 - Per l'intero - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, al piano primo, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, due stanze e un bagno; sono presenti tre terrazzi. Sono compresi due terreni contigui in prossimità del fabbricato. Sup. commerciale comprensiva di appartamento e terreni è calcolata per un totale di 1060 mq. Lo stato di conservazione è buono. Manca titolo abilità per il volume accessorio adibito a tettoia. Libero - Prezzo base: Euro 66.500,00 offerta minima Euro 49.875,00. Professionista delegato: Dr. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario Aste 33 di Treviso (0422 693028).

VODO DI CADORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 148/2015 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. VODO DI CADORE (BL), Via Nazionale - Proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra (seminterrato) composto soggiorno con angolo cottura, 3 camere, disimpegno, 2 bagni più scoperto esterno e al p. primo sottostada posto auto e cantina - Prezzo base: Euro 190.000,00 offerta minima Euro 142.500,00. Professionista delegato: Dott. Marvin Talon tel. 0421-40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

ZOLDO ALTO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 41/2012 - Vendita senza incanto: 18 settembre 2018 ore 12.00. ZOLDO ALTO (BL), Loc. Mareson, viale Dolomiti n. 56 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - HOTEL che si sviluppa su tre piani fuori terra con compless. 28 camere doppie, 4 camere triple e 2 camere quaduple con l'aggiunta di un piano interrato - Credito fondiario - Prezzo base: Euro 480.000,00 offerta minima Euro 360.000,00. Vendita soggetta ad IVA. Professionista delegato: Dott. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le**

BORCA DI CADORE

ALBERGO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 72/2016 - Vendita senza incanto: 4 settembre 2018 ore 12.00. BORCA DI CADORE (BL), via Roma n. 4 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1 - ALBERGO lungo la Strada Statale Alemagna n. 51, costruito negli anni 1963-1965, su sei piani (compreso il sottotetto), comunicanti con doppio vano scala interno e vano ascensore, oltre un vano scale esterno di sicurezza. Al piano terra si trovano i locali per l'ingresso, la reception, la sala hall, la sala soggiorno e i locali di servizio. Al primo, secondo e terzo piano, nel corpo Nord-Ovest, trovano spazio sette locali destinati a camere con relativo locale bagno ed un bagno di servizio al piano. Nel corpo Sud-Est ogni piano è caratterizzato da due unità abitative costituite: due camere da letto, due bagni, un locale soggiorno e angolo cottura; una camera da letto, un bagno, un locale soggiorno e angolo cottura. Occupato dall'esecutato. Non locato - Prezzo base: Euro 1.381.500,00 offerta minima Euro 1.036.125,00. Professionista delegato: Dr. Mono Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

FONZASO

APPARTAMENTO - STUDI PRIVATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 52/2015 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. FONZASO (BL), Via Roma 1 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1: LOCALI già adibiti ad ambulatorio medico di mq 56 ca., in evidente stato di abbandono / inutilizzo; Prezzo base: Euro 8.107,04 offerta minima Euro 6.080,28. LOTTO 2: APPARTAMENTO di mq 180 ca. che necessita di intervento di straordinaria manutenzione; Prezzo base: Euro 27.843,75 offerta minima Euro 20.882,81. LOTTO 3: LOCALI adibiti a studio tecnico di mq 116 ca.; Prezzo base: Euro 20.566,41 offerta minima Euro 15.424,81 - Professionista delegato: Dott. Mantovani Mario, tel. 0421 - 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

www.asteannunci.it

LONGARONE**BENI COMMERCIALI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. 4/2006 - Vendita senza incanto: 9 ottobre 2018 ore 10.40. CASTELLAVAZZO (BL), loc. Le Vare - LOTTO 1: BENE COMMERCIALE, locali adibiti a magazzino e ufficio, vani 7,5, sup. catastale di mq 101; prezzo base Euro 15.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: locali adibiti a UFFICI e ABITAZIONE, rispettivamente di vani 11,5 e vani 5; prezzo base Euro 20.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00 - Curatore Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902.

PIEVE DI CADORE**LABORATORIO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 73/2015 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL) - Per l'intero - LOTTO 1: Via Privata Auros n. 5, piano terra; Via Vissà, piano terra; LABORATORIO / magazzino al piano terra; autorimessa al piano terra; il locale è connesso con il locale magazzino del sub 2 e la centrale termica ad uso comune; prezzo base Euro 99.900,00. LOTTO 2: Via Vissà, APPARTAMENTO al piano primo costituito da locale soggiorno / cucina, disimpegno, servizio igienico e camera; prezzo base Euro 40.500,00. LOTTO 3: Via Vissà; APPARTAMENTO al piano primo costituito da locale soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno / corridoio, servizio igienico, 2 camere e terrazzo; autorimessa al piano terra; il locale è connesso con il locale magazzino del sub 2; prezzo base Euro 73.125,00. LOTTO 4: Via Vissà; APPARTAMENTO al piano secondo / sottotetto costituito da locale soggiorno / cottura, disimpegno, ripostiglio, servizio igienico, 2 camere e 2 vani ad uso soffitta; prezzo base Euro 63.000,00. LOTTO 5: Via Vissà; APPARTAMENTO al piano secondo / sottotetto costituito da locale soggiorno / cottura, disimpegni, ripostiglio, servizio igienico, 2 camere e 2 vani ad uso soffitta; prezzo base Euro 74.250,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dr. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BELLUNO**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 97/2015 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. BELLUNO - Per l'intero - LOTTO 7 in via Faverga, CASA a schiera su tre piani, in corso di costruzione, su un gruppo di 4 unità ad uso residenziale con superficie commerciale di mq 129; prezzo base: Euro 96.000,00. LOTTO 8 in via Faverga, CASA a schiera su tre piani, in corso di costruzione, su un gruppo di 4 unità ad uso residenziale con superficie commerciale di mq 84; prezzo base: Euro 62.250,00. LOTTO 9 in via Faverga, CASA a schiera su tre piani, in corso di costruzione, su un gruppo di 4 unità ad uso residenziale con superficie commerciale di mq 84; prezzo base: Euro 62.250,00. LOTTO 10 in via Faverga, CASA a schiera su tre piani, in corso di

costruzione, su un gruppo di 4 unità ad uso residenziale con superficie commerciale di mq 129; prezzo base: Euro 96.000,00. LOTTO 11 appezzamento di TERRENO in località Faverga a monte della frazione di Castion, in area edificabile, ma data la sua consistenza, mq 13, e la sua posizione, non autonomamente edificabile e da ritenersi quale porzione di corte scoperta ad edifici ad uso residenziale; prezzo base: Euro 300,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dr. Simone Bristot, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

ALANO DI PIAVE**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura di Divisione 1919/2012 - Vendita senza incanto: 9 ottobre 2018 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL) - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE, via Bortolo Pontini n. 7, porzione centrale di vecchia schiera di edifici con porzione di scoperto, composta al p. terra da ingresso / soggiorno con scala, cucina, sala da pranzo, disimpegno, bagno, portico; al p. primo da disimpegno, bagno, quattro camere da letto. Rudere di fabbricato in completo abbandono. Porzione laterale di schiera di edifici su due piani utilizzato come locale di deposito, inagibile. Piccola porzione di terreno. Occupato. Prezzo base Euro 39.300,00 offerta minima Euro 29.475,00. LOTTO 3: TERRENO della sup. di mq 9.200 accessibile dalla strada vicinale delle "Morene". Prezzo base Euro 2.100,00 offerta minima Euro 1.575,00 - Professionista delegato: Dr. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842.

FALCADE**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 170/2014 - Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 ore 12.00. FALCADE (BL) - LOTTO QUATTRO: piena proprietà e quote di proprietà, lotto in Fraz. Falcade Alto, APPARTAMENTO ristrutturato, porzioni di immobile e terreni di pertinenza, corte di pertinenza su cui grava una servitù di fondo dominante e orto - Prezzo base: Euro 72.000,00 offerta minima: Euro 54.000,00 - Professionista delegato: Avv. Eliana Mezzacasa, tel. 0437/940259. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

GOSALDO - RIVAMONTE AGORDINO**TERRENI - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 30/2002 - Vendita senza incanto: 2 ottobre 2018 ore 12.00. LOTTO 1: GOSALDO (BL), LOC. BOTTER, terreni destinati prato - Prezzo base: Euro 3.969,00 offerta min. Euro 2.976,75. LOTTO 2: GOSALDO (BL), LOC. PATTINE, porzione di fabbricato rurale e terreno destinato prato - Prezzo base: Euro 4.963,50 offerta min. Euro 3.722,63. LOTTO 3: RIVAMONTE AGORDINO (BL), terreni edificabili. Prezzo base: Euro 19.530,00 offerta min. Euro 14.647,50. Professionista delegato: Dott. Christian De Bona, tel. 0437 944001. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

LIMANA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 162/2015 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. LIMANA (BL), via degli Alpini n. 8 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. terra con cantina al p. primo sottostrada; locato fino al 14/07/2022; prezzo base Euro 138.000,00 offerta minima Euro 103.500,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO al p. terra con cantina al p. primo sottostrada; locato fino al 14/07/2022; prezzo base Euro 185.000,00 offerta minima Euro 138.750,00 - Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario Aste 33 tel. 0422 693028.

VAL DI ZOLDO**RUSTICO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 99/2013 - Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 12.00. FORNO DI ZOLDO (BL), loc. Colcerver - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - Fabbricato ad uso RUSTICO con corte propria e porzione di TERRENO. L'edificio è composto da un piano seminterrato adibito a stalla, da un piano terra e da un piano primo adibiti a fienile. L'appezzamento di terreno ha una superficie catastale di mq 610,00, catastalmente classificato come "seminativo" mentre nella realtà è condotto a prato arborato data la presenza di numerosi pioppi, cresciuti spontaneamente, sparsi su gran parte della superficie - Prezzo base: Euro 30.398,25 offerta minima Euro 22.798,69. Professionista delegato: Dr. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

Immobile comm.le | ind.le

BELLUNO**BED END BREAKFAST**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 48/2014 - Vendita senza incanto: 4 settembre 2018 ore 12.00. BELLUNO, loc. Fisterre, via Cappellari n. 55 - Piena proprietà per 1000/1000 - LOTTO 1 - FABBRICATO a destinazione residenziale, adiacente ad un'altra unità abitativa, su tre piani. Il piano seminterrato è formato da cantina, doppia autorimessa, cucinino / taverna, taverna, bagno, vano con caldaia, vano scale; il piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, bagno; il piano primo da disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera singola, camera, terrazzo semicircolare per la camera matrimoniale, terrazzo per la camera singola, terrazzo per l'ultima camera verso est. All'esterno sono presenti corti esclusive per complessivi mq 225 circa ed una striscia di terreno di circa mq 50. Occupato dall'esecutato ed utilizzato come bed and breakfast - Prezzo base: Euro 80.327,64. Offerta minima: Euro 60.245,73. Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

AGORDO

BENI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 103/2014 - Vendita senza incanto: 4 settembre 2018 ore 12.00. AGORDO (BL), via Santa Maria - LOTTO 1: NEGOZIO/MAGAZZINO, ripostiglio, disimpegno, 2 w.c., due poggioli, portico esterno, distribuiti tra i piani interrato, terra e primo (sub 1); MAGAZZINO al piano interrato (sub 9 collegato al sub 1); AUTORIMESSA/GARAGE, al piano interrato (sub 12 collegato al ripostiglio del sub 1). Occupate per effetto di un contratto di affitto d'azienda. Piena proprietà per la quota di 1000/1000. Prezzo base: Euro 900.000,00. Offerta minima: Euro 675.000,00. LOTTO 2: MAGAZZINO, disimpegno e tre poggioli, collocati al piano primo (sub 2); AUTORIMESSA/GARAGE al piano interrato (sub 10). Occupate per effetto di un contratto di affitto d'azienda. Piena proprietà per la quota di 1000/1000. Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00 - Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

CORTINA D'AMPEZZO

CENTRALE TERMICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 157/2012 - Vendita senza incanto: 18 settembre 2018 ore 12.00. CORTINA D'AMPEZZO (BL) - LOTTO 4: per 1/2 della proprietà, tratto di centrale termica; prezzo base Euro 6.000,00 offerta minima Euro 4.500,00 - Professionista delegato: Avv. Leonardo Colle, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

SOSPIROLO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 123/2008 - Vendita senza incanto: 18 settembre 2018 ore 12.00. LOTTO 7: Sospirolo (BL), porzione di FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO composto da officina, ufficio con ripostiglio e servizio igienico, tunnel coperto per lavaggio auto posti al p. terra di fabbricato di due piani, loc. Gron / Belvedere; prezzo base Euro 36.000,00 offerta minima Euro 27.000,00 - 13° Esperimento - Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**Immobilie comm.le | ind. le
Terreno | Immob. agricola**

AGORDO

UNITÀ IMMOBILIARE/ TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 4/2013 R.F. Ditta Individuale
G.D.: dr. Paolo Velo

Curatore: avv. Luca Zullo

AVVISO D'ASTA

L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE comunica che il giorno MERCOLEDÌ 11 LUGLIO 2018, alle ore 17:00, presso la propria sede in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, si procederà, tramite procedura competitiva semplificata autorizzata ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F., all'esperimento d'asta finalizzato alla vendita di:

LOTTO N. 01 - UNITÀ IMMOBILIARE ad uso RESIDENZIALE sita nel Comune di Agordo (BL), loc. Foch, in Via Dozza. Trattasi di APPARTAMENTO, parte di un complesso di recente edificazione, articolato su due livelli. Al piano secondo (circa mq. 57): zona ingresso, cucina/soggiorno, camera, bagno, ripostiglio e terrazza; al piano terzo (circa mq. 74): soffitta con altezza media pari a circa ml 1,50; al piano sottostada: cantina (circa mq. 6) e POSTO AUTO COPERTO (circa mq. 27); l'appartamento gode inoltre di un ulteriore POSTO AUTO nell'area esterna comune. L'unità, libera, presenta difformità edilizie e catastali: a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni attività volta alla relativa regolarizzazione. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari a Euro 121.000,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento.

LOTTO N. 02 - APPEZZAMENTO di TERRENO sito nel Comune di Sedico (BL) - località Peron.

L'area, a destinazione agricola/verde privato, sviluppa una superficie di circa mq. 5.133 complessivi sistemati a prato e in parte recintati da staccionata in legno. Libero. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari a Euro 21.000,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento.

LOTTO N. 03 - APPEZZAMENTI di TERRENO AGRICOLO siti nel Comune di Trichiana (BL), loc. Longhere di Pialdier, per una superficie complessiva di circa mq. 8.510, così individuati: MAPPALI 26 E 372: tra loro confinanti, si estendono per complessivi mq. 1.470 circa occupati da bosco; MAPPALE 35: esteso per circa mq. 2.900, risulta in parte sistemato a seminativo; MAPPALE 333: condotto a prato, consta di circa mq. 1.720; MAPPALE 374: sviluppa una superficie di circa mq. 2.420 condotta a prato, in prossimità della strada comunale. La vendita viene effettuata, per la quota indivisa di 1/6 della piena proprietà, al prezzo base ridotto pari a Euro 3.000,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento.

LOTTO N. 04 - UNITÀ IMMOBILIARE a DESTINAZIONE RESIDENZIALE sita nel Comune di Sedico (BL), in Via Peron n. 76. Porzione di una più ampia bifamiliare, trattasi di alloggio sviluppato su due piani fuori terra; al piano terra (circa mq. 82): ingresso, soggiorno-cucina, bagno con sauna, ripostiglio e vano scale; al piano primo mansardato (circa mq. 92): due camere, bagno, guardaroba e due terrazze. L'unità gode inoltre di autorimessa (circa mq.25) e corte esterna di pertinenza di circa mq. 600. L'unità, libera, viene posta in vendita comprensiva dei mobili e degli arredi presenti, come meglio descritti in perizia. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base pari al valore di stima di Euro 241.350,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento. Si rinvia alla perizia di stima del 30/09/2013 e successive integrazioni del 25/01/2017 e del 28/03/2017 a cure del Dott. Agr. Gianni Serragiotto, consultabili anche dal sito www.ivgbelluno.it. I beni vengono posti in vendita, a corpo e non a misura, per le quote di proprietà indicate, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Non sono dovute mediazioni a terzi.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Per la partecipazione all'asta è necessario presentare

apposita istanza nella forma di una Offerta Irrevocabile d'acquisto cauzionata, sulla base del facsimile riportato in calce al presente avviso ovvero avvalendosi del modello editabile in formato word disponibile sul sito internet www.ivgbelluno.it, sezione "modulistica". Non sono ammesse offerte cumulative per più Lotti: ciascuna Offerta dovrà, quindi, essere presentata per il singolo Lotto.

L'offerta dovrà essere presentata in busta chiusa, entro e non oltre le ore 12:00 del 10/07/2018, presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, con indicazione all'esterno della busta del destinatario ISTITUTO, del numero di Procedura "Fall. n. 4/2013 Tribunale di Belluno" e della data ed ora dell'asta.

L'offerta, perché sia conforme e valida, dovrà contenere:

- il modulo d'offerta con l'esatta indicazione delle generalità dell'offerente, del Lotto di interesse e del prezzo offerto (che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato);
- la dichiarazione (per comodità già presente nel modulo) di presa visione ed integrale accettazione delle "Condizioni di Vendita" a seguire, oltre che di presa visione del presente bando;
- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità e del codice fiscale dell'offerente. Nel caso di offerta presentata da Ditta Individuale o da Società: allegare una Visura Camerale aggiornata oltre a copia del documento d'identità in corso di validità e del codice fiscale del titolare della ditta individuale ovvero, per le Società, del relativo Legale Rappresentante che dovrà essere munito, per presentare l'offerta ed intervenire all'asta, degli idonei poteri. Si rinvia alle precisazioni rese in calce al modulo di partecipazione come reso disponibile sul sito internet www.ivgbelluno.it;
- una CAUZIONE pari al 10% del prezzo offerto da costituirsi tramite assegno circolare non trasferibile intestato a: "Fall. n. 4/2013 Tribunale di Belluno".

È ammessa la partecipazione di più soggetti, tra loro in via solidale e congiunta, per il medesimo Lotto: a tal fine dovrà essere presentata, nei termini suindicati, una unica Offerta con l'indicazione delle generalità di tutti i soggetti interessati/offerenti.

Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare. È tuttavia ammesso l'acquisto a mezzo società di leasing: in tal caso l'offerente dovrà dichiarare, nel modulo d'offerta, di intendere avvalersi di tale modalità operativa, con esatta indicazione della società di leasing (e relativi estremi identificativi) idonea alla contestuale dichiarazione, supportata da idonea documentazione, che l'offerente sarà l'effettivo utilizzatore del bene aggiudicato.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA

L'apertura delle buste avverrà in sede d'asta alla presenza del banditore preposto, degli offerenti e/o interessati. In caso di pluralità di offerenti per il singolo Lotto si svolgerà, nella medesima sede d'asta, una gara informale pubblica al rialzo con base d'asta l'offerta più alta e sulla base del rilancio minimo pre-stabilito, all'esito della quale risulterà aggiudicatario il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore.

Si precisa che potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo persona diversa dall'offerente purché dotata di idonei poteri in forza di procura speciale notarile. L'esito dell'aggiudicazione è in ogni caso soggetto alla condizione sospensiva unilaterale dell'assenza di offerte migliorative presentate ai sensi dell'art. 107, co. 4, L.F.; nel caso di ricevimento di offerte migliorative potrà essere autorizzato un successivo esperimento d'asta con nuova gara al rialzo. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale versato.

OFFERTE MIGLIORATIVE EX ART. 107, CO. 4, L.F.

È possibile dare riapertura all'asta con presentazione di offerta migliorativa alla condizione che il nuovo prezzo offerto sia pari ad almeno il 10% in più del prezzo della precedente aggiudicazione. L'offerta migliorativa, da presentare in busta aperta presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO, deve mantenere la forma di una "offerta irrevocabile di acquisto", cauzionata per il 10% del nuovo

prezzo offerto. Valgono le indicazioni sopra rese nel § "Modalità di partecipazione all'asta" per quanto attiene alla documentazione da allegare a corredo dell'offerta, alle modalità di costituzione della cauzione, ai poteri di rappresentanza ed alle dichiarazioni da rendere nell'offerta (a tal fine si rinvia al modello editabile in formato word disponibile sul sito internet www.ivgbelluno.it, sezione "modulistica"). La riapertura dell'asta implica una nuova gara informale pubblica al rialzo tra l'aggiudicatario provvisorio ed i nuovi offerenti, con base d'asta l'offerta migliorativa più alta e sulla base del rilancio minimo prestabilito, all'esito della quale risulterà aggiudicatario il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale presentato.

SALDO PREZZO

Il pagamento del saldo prezzo, unitamente all'Iva ove dovuta, dovrà essere effettuato entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione versata, direttamente alla procedura fallimentare, a mezzo assegno circolare o mediante bonifico alle coordinate bancarie che verranno opportunamente comunicate. Non è ammesso il pagamento rateizzato del prezzo. OPERATIVITÀ DELLA PREVISIONE DI CUI ALL'ART. 108, CO. 1, L.F.

È in ogni caso fatto salvo quanto previsto dall'art. 108 L.F. in ordine ai poteri del Giudice Delegato alla Procedura di sospendere o impedire le operazioni di vendita nei termini previsti dall'art. 108, co. 1, L.F. TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETÀ

Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio scelto dal Curatore con spese tutte a carico dell'aggiudicatario. A titolo

esemplificativo sono a carico dell'aggiudicatario: le imposte conseguenti all'atto di trasferimento e le relative spese notarili; le spese per imposte/tasse/onorario notarile per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli. È a cura ed onere dell'aggiudicatario la produzione, ove necessario, dell'Attestazione di prestazione energetica (A.P.E.) e del Certificato di destinazione urbanistica (C.D.U.). Sarà altresì a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni: i) attività volta allo slogging, anche forzoso, delle unità occupate senza titolo; ii) adempimento necessario a sanare le eventuali difformità catastali/urbanistiche; iii) attività di bonifica e/o manutenzione, anche straordinaria, dei locali o delle aree di pertinenza del Lotto.

CANCELLAZIONE DEI GRAVAMI EX ART. 108, CO. 2, L.F. La cancellazione delle iscrizioni e delle trascrizioni pregiudizievoli avverrà, a seguito dell'atto notarile di trasferimento e con spese a carico dell'aggiudicatario, su apposito Decreto emesso dal Giudice Delegato ai sensi dell'art. 108, 2° comma, L.F.

MAGGIORI INFORMAZIONI

Si rinvia alle "Condizioni di Vendita" a seguire. Per MAGGIORI INFORMAZIONI, anche sulle "Condizioni di Vendita" o sulle modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE (tel. 0422-435022; 0422-435030; asteimmobiliari@ivgbelluno.it) oltreché sulla sezione dedicata alla suindicata Procedura resa disponibile sul sito internet www.ivgbelluno.it. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa richiesta scritta pervenuta a mezzo Portale delle Vendite Pubbliche oppure a mezzo email all'indirizzo: asteimmobiliari@ivgbelluno.it

FONZASO

OPIFICI - TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 3/2010 - FONZASO (BL) - LOTTO 1A: via Fenadora 99 (BL), OPIFICIO, con annesso aree scoperte, destinato a lavorazioni di carpenteria meccanica, composto da un "corpo uffici" e da un "corpo produttivo", superficie coperta complessiva di circa mq 4.602; terreni di pertinenza; prezzo base Euro 621.000,00. LOTTO 1B: via Fenadora 99 (BL), OPIFICIO con annesso aree scoperte, destinato a lavorazioni di carpenteria meccanica, composto da un "corpo produttivo", superficie coperta complessiva di circa mq 2.782; terreni di pertinenza; prezzo base Euro 325.000,00. LOTTO 3: via Fenadora, S.R. del Grappa e del Passo Rolle (BL), OPIFICIO industriale di un piano, superficie coperta circa mq 7.017,00, superficie scoperta circa mq 14.869,00; prezzo base Euro 856.800,00. LOTTO 4: via Fenadora, S.R. del Grappa e del Passo Rolle (BL), terreni adiacenti fabbricato D con potenzialità edificatoria; prezzo base Euro 59.400,00. Vendita: 25/09/2018 ore 10:10 presso il Tribunale di Belluno. Maggiori informazioni presso il Commissario liquidatore nonché Custode Dott.ssa Viviana Sperandio e-mail sper.viv@legalmail.it.

www.asteannunci.it

Bene Mobile

COMELICO SUPERIORE

RAMO D'AZIENDA/ALBERGO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



CONCORDATO PREVENTIVO n. 4 / 2014

GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa ANNA TRAVIA
COMMISSARIO - LIQUIDATORE: Dott. WILLJ SCARIAN
Il sottoscritto Liquidatore Giudiziale, in conformità alla proposta concordataria avanzata dal debitore, approvata dalla maggioranza dei creditori e omologata dal Tribunale in data 19.12.2014 (depositata il 22.12.2014), e successiva autorizzazione del Comitato dei Creditori formata per silenzio-assenso e vistata dal Giudice Delegato, con la presente intende procedere al sesto esperimento d'asta per la vendita del ramo d'azienda

AVVISO di VENDITA SENZA INCANTO

La vendita avrà luogo avanti il Liquidatore il giorno venerdì 14/09/2018, alle ore 12:00, presso il suo studio in Belluno (BL), Viale Europa 71, Piano I^, e avrà per oggetto il seguente lotto con le modalità in seguito indicate. Per la descrizione dei beni si rinvia alle perizie di stima del p.i. Stefano De Min (parte immobiliare) e dell'ing. Ivan Dalla Marta (parte mobiliare).

LOTTO UNICO

Ramo d'azienda corrente in Comelico Superiore (BL) fr. Padola, Via Milano 2/A avente per oggetto l'attività di albergo, bar, ristorante all'insegna "*****" di cui all'autorizzazione rilasciata dal Comune di Comelico Superiore in data 10/01/2012 n. 1/2012

Si tratta di una struttura ricettiva alberghiera a 4 stelle di recente costruzione, costituita da 17 camere più una suite per un totale di 36 posti letto e 40 coperti, con alloggio custode, centro benessere, salone fitness, palestra ampie terrazze solarium, locali accessori e terreno adiacente.

Attualmente l'attività è condotta in affitto da terzi con contratto di durata annuale con rinnovo tacito alla scadenza di un anno (e così via di anno in anno) salvo disdetta scritta da comunicarsi con tre mesi di anticipo. L'annualità contrattuale terminerà il prossimo 11 novembre 2018.

Gli immobili sono così individuati al catasto:
Comune di Comelico Superiore Catasto Fabbricati
Fg. 33 mapp. 906 categoria D/2 Rendita Euro 14.708,00 Via Milano S1-T-1-2
Comune di Comelico Superiore Catasto Terreni
Fg. 33 mapp.679 qualità prato cl. 2° are 05.40 RD Euro 0,70 RA Euro 0,70

Nel ramo d'azienda sono compresi, oltre alla parte immobiliare, le licenze e autorizzazioni amministrative per lo svolgimento dell'attività e tutti i beni strumentali quali attrezzature, impianti, macchinari, arredi, computer, ecc.. (per i beni si rimanda alla perizia dell'ing. Dalla Marta). Sono esclusi tutti i crediti, disponibilità liquide, debiti e passività presenti alla data della cessione che rimarranno in capo alla *** s.r.l.

Prezzo base d'asta Euro 1.410.000 di cui Euro 1.312.500 per la parte immobiliare ed Euro 97.500 per la parte mobiliare

FISSA

Le seguenti condizioni e modalità di vendita:

1. il termine per il deposito delle istanze di partecipazione all'asta sino al giorno giovedì 13/09/2018 ore 12:00;
2. l'udienza per la deliberazione sull'offerta e per la gara tra gli offerenti per il giorno venerdì 14/09/2018 ore 12:00;
3. Gli interessati dovranno far pervenire al Liquidatore le offerte irrevocabili di acquisto nei termini indicati in busta chiusa recente le generalità di chi provvede al deposito della stessa (che può essere diverso dall'offerente) e con la sola indicazione "offerta acquisto concordato 4/2014".
4. L'offerta dovrà contenere quanto segue:
 - a. Generalità dell'offerente; se l'offerente agisce

quale legale rappresentante di altro soggetto, i dati identificativi del soggetto per il quale agisce;

b. Fotocopia del documento di identità del sottoscrittore dell'offerta; per le società oltre la visura camerale anche la documentazione da cui risultino i poteri del soggetto che sottoscrive l'offerta;

c. Il prezzo offerto, non inferiore al prezzo base;

d. Un assegno circolare non trasferibile intestato alla "****" pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione;

5. Le buste saranno aperte il giorno dell'asta alla presenza del Liquidatore e degli offerenti, tra i quali sarà eventualmente indetta una gara sull'offerta più alta, con rilancio minimo in aumento di Euro 25.000;

6. Il Liquidatore stipulerà l'atto di cessione di ramo d'azienda avanti al Notaio scelto dall'aggiudicatario, purché l'atto sia stipulato in provincia di Belluno, entro 90 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

7. L'aggiudicatario dovrà corrispondere il prezzo d'acquisto dedotta la cauzione già versata, entro quarantacinque giorni dall'aggiudicazione, pena la definitiva perdita della cauzione.

8. Il trasferimento della proprietà avverrà in seguito all'integrale pagamento del prezzo ed alla mancanza di eventuali opposizioni ai sensi dell'art. 108 L.F.

9. Tutte le spese inerenti alla vendita quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: onorario notarile, imposte d'atto, redazione certificato prestazione energetica, cancellazione ipoteche e trascrizioni sugli immobili, sono poste a carico dell'acquirente.

10. Il ramo d'azienda è posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e l'offerente deve espressamente rinunciare ad ogni e qualsiasi garanzia in relazione alla cessione del ramo d'azienda;

Avvisa
Che tutti gli interessati all'acquisto possono visitare il complesso aziendale ovvero richiedere maggiori informazioni al liquidatore giudiziale, dott. Willj Scarian, tel. 0437-940282, email: wilj.scarian@scarianfunes.it o all'indirizzo pec della procedura: cp4.2014belluno@pec.it

Belluno, 18/06/2018

Il Liquidatore

Dott. Willj Scarian

www.asteannunci.it

 **Tribunale di PADOVA**

Abitazione | Accessorio

PIACENZA D'ADIGE

ABITAZIONE - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 646/2010

G.E. Dott.ssa Maria Antonia Maiolino
 Professionista Delegato Dott. Michele Pivotti
 Lotto Unico: sito in Piacenza D'Adige - Via Badia, 611, 35040 Piacenza d'Adige costituito da Edificio residenziale isolato di due piani fuori terra e di altro fabbricato staccato con locali adibiti a laboratorio e magazzino, compreso scoperto esclusivo. Sup. comm. di mq 225 ca per l'abitazione e mq 306 ca per il laboratorio. Cl. En. G. L'immobile risulta occupato dall'esecutato.
 Vendita senza incanto il 09/07/2018 ore 16:30 presso lo studio del Delegato dott. Pivotti, via Valeri n.

5, Padova.
 Prezzo Base Euro 52.000,00; offerte minima in aumento in casi di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 39.000,00;
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 06/07/2018 presso lo studio del Delegato dott. Pivotti, via Valeri n. 5, Padova.
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. M. Pivotti (tel. 049/655000 fax. 049/654125 email: pivotti@studiocallegarin.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di ROVIGO**

Abitazione | Accessorio
Immobil. comm.le | ind.le

ROVIGO

NEGOZIO - ABITAZIONE - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 88/16
 ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Boara Polesine, Via Dei Mille n. 349: corpo A) porzione di fabbricato adibito a negozio, posto al p.T della consistenza di mq 56; B) abitazione di tipo popolare, post al p.T-1 della sup. di ca mq 145; C) e D) n. 2 box auto collocati sul retro, in aderenza al fabbricato, della consistenza di mq 13 e mq 18. Abusi e difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 55.000,00. Professionista Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 11/9/2018 ore 10.00.
CAF SpA



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

www.asteannunci.it

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

VENDITE PRO.D.ES.: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: info@prodestreviso.it).

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

VENDITE A.A.D.A.V.: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da

depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: info@aadav.it).

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita

VENDITE TRE.DEL: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: info@treidel.it)

VENDITE EX-ACTA: presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso lo Studio del Professionista Delegato.

VENDITE GIUDIZIARIE: Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito www.creditmanagementbank.eu.

Vendite presso **A.P.E.T.**
TREVISO**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 519/2014**

TREVISO (TV) - Via G. Biscaro n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio a destinazione residenziale - commerciale sito in centro storico, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, bagno, corridoio, due camere e due terrazze al piano primo, con ripostiglio al piano sesto. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.750,00. Vendita senza incanto in data 18.09.2018 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

TREVISO**VILLA CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 807/2013**

TREVISO (TV) - Viale Montegrappa n. 1/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa catastalmente composta da: disimpegno, corridoio, stieria,

locale di sgombero, cantina, lavanderia e centrale termica al piano seminterrato; ingresso, stanza, soggiorno, pranzo, cucina, bagno, corridoio e due terrazze al piano rialzato; corridoio, tre camere, due ripostigli, due bagni e due poggiosi al piano primo; disimpegno, ripostiglio, stanza e bagno al piano secondo; garage di mq. 50 catastali al piano seminterrato; tettoia al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1336 catastali. Prezzo base Euro 1.165.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 873.750,00. Vendita senza incanto in data 25.09.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CASIER**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 729/2012**

CASIER (TV) - Via Terraglio n. 49 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente negozio di mq. 82 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.800,00. Vendita senza incanto in data 25.09.2018 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

COLLE UMBERTO**DUE ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 627/2011**

COLLE UMBERTO (TV) - Via Monsignor Bianchini n. 2 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di casa, costituita da due abitazioni (una al piano terra e primo, l'altra al piano terra) collegate da scala interna, così rispettivamente composte: disimpegno, due magazzini e ripostiglio al piano terra; terrazza, soggiorno, pranzo - cucina, disimpegno, tre camere e bagno al piano primo (prima unità); ingresso, taverna, cucina, due disimpegni, due camere e bagno al piano terra; su corpo di fabbrica separato serra al piano terra (seconda unità); centrale termica - lavanderia al piano terra; posto macchina di mq. 10 catastali al piano terra; garage di mq. 15 catastali al piano terra; lastrico solare di mq. 77 catastali circa al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali m.q. 561 catastali. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 88.500,00. Vendita senza incanto in data 25.09.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

COLLE UMBERTO**PORZ. DI CASA (DUE ABITAZIONI) CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 627/2011**

COLLE UMBERTO (TV) - Via Monsignor Bianchini n. 4 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di porzione di casa, costituita da due abitazioni (una al piano terra e primo, l'altra al piano terra) collegate da scala interna, così rispettivamente composte: - ingresso, due disimpegni, cantina, ripostiglio al piano terra; terrazza, ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, quattro camere, bagno e ripostiglio al piano primo; - ingresso, cucinino, taverna, camera e bagno al piano terra; con centrale - lavanderia al piano terra; lastrico solare di totali mq. 54,23 catastali al piano primo; posto macchina di mq. 18 catastali al piano terra; autorimessa di totali mq. 35 catastali al piano terra; su corpo di fabbrica separato legnaia al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 449 catastali. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 117.000,00. Vendita senza incanto in data 25.09.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio

Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

FONTANELLE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 7400/2013

FONTANELLE (TV) - Loc. Lutrano, Via Garibaldi n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale - commerciale denominato "Condominio Centrale Corpo B", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio, bagno e due terrazze; garage di mq. 18 catastali al piano interrato. Occupato dal comproprietario. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto in data 25.09.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso.

FREGONA

PORZ. DI CASA - DEPOSITO/RICOVERO ATTREZZI - AREE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 879/2011

FREGONA (TV) - Loc. Osigo, Via Borgo Danese n. 120 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa costituita da cucina, pranzo - disimpegno - vano scale e cantina al piano terra; corridoio - disimpegno - vano scale, quattro camere e bagno al piano primo; soffitta; su corpo di fabbrica separato deposito e ricovero attrezzi al grezzo di totali mq. 106 catastali sviluppato ai piani terra e primo; aree scoperte di totali mq. 4884 catastali (in parte censite al Catasto Terreni, oltre mq. 80 catastali nell'isolotto del torrente Vizza - vedi perizia pag. 8). Prezzo base Euro 70.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.650,00. Vendita senza incanto in data 25.09.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso.

PIEVE DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 544/2012

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via D. Martin n. 9 (catastalmente Via G. Schiratti) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale a destinazione residenziale - commerciale denominato "Gardenia", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, pranzo - soggiorno, cucina, camera, bagno e terrazzo; cantina di mq. 6 catastali al piano scantinato. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.600,00. Vendita senza incanto in data 25.09.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PONTE DELLA PRIULA

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 688/2012

SUSEGANA (TV) - Fraz. Ponte della Priula, Via Colonna n. 64 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale (ex casa colonica) catastalmente composto da pranzo - soggiorno, cucina, dispensa, cantina, disimpegno e locali accessori ad uso annessi rustici al piano terra; disimpegno, cinque camere, bagno e annessi rustici al piano primo; soffitta; su corpo di fabbrica separato ricovero attrezzi al piano terra (di fatto demolito); garage di mq. 28 catastali al piano terra; area scoperta esclusiva di mq. 1254 catastali (utilizzata di fatto per superficie superiore). Prezzo base Euro 188.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 141.600,00. Vendita senza incanto in data 25.09.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

POVEGLIANO

ABITAZIONE SINGOLA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 512/2014

POVEGLIANO (TV) - Via Molinella n. 58 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola (in parte al grezzo - vedi perizia), catastalmente costituita da due unità con area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 394 catastali, così composta: portico, ingresso - soggiorno, cucina, corridoio, camera con guardaroba, zona armadi, disimpegno e due bagni al piano terra; disimpegno, guardaroba, due camere e sottotetto non praticabile al piano primo; garage di mq. 37 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 155.250,00. Vendita senza incanto in data 18.09.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

TREVISO - QUINTO DI TREVISO

UFFICIO CON ACCESSORI - VILLA CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 510/2014

TREVISO (TV) - Largo di Porta Altinia n. 6 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato a destinazione commerciale - terziario - residenziale sito in centro storico, e precisamente ufficio, con locali accessori, al piano primo di totali mq. 114 catastali. QUINTO DI TREVISO (TV) - Via Graziati nn.ri 14 e 16 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di villa con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1890 catastali, composta catastalmente da: ingresso - androne, soggiorno, cucina, pranzo, studio, locale termico, bagno, disimpegno, lavanderia, altri due ingressi al piano terra; corridoio, tre camere, spogliatoio, sala e bagno al piano primo; corridoio, due camere, spogliatoio, guardaroba e bagno al piano secondo; su corpo di fabbrica separato catastalmente portico, tavernetta e bagno al piano terra. Prezzi base: Lotto 1 Euro 134.000,00, Lotto 2 Euro 350.000,00 Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 100.500,00 per il Lotto 1, Euro 262.500,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 25.09.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VOLPAGO DEL MONTELLO

FABBR. RESIDENZIALE - RUSTICI - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 48/2014

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) – Fraz. Selva del Montello, Via Basso Castagnè n. 84 (con accesso da proprietà di terzi - vedi perizia) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale con annessi rustici composto da: cantina (in stato di precaria staticità - vedi perizia) al piano interrato; tre portici (in parte da demolire - vedi perizia), ingresso, cucina - soggiorno, tre camere, ripostiglio, corridoio, bagno, lavanderia, due magazzini, stanza, disimpegno, due stalle e pollaio al piano terra; soffitte (al grezzo) e terrazza al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 836 catastali. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.750,00. Vendita senza incanto in data 25.09.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ZENSON DI PIAVE**ABITAZIONE SINGOLA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 548/2012**

ZENSON DI PIAVE (TV) – Via Argine San Marco n. 56 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 775 catastali, catastalmente così composta: magazzini - autorimessa e locali accessori al piano terra; ingresso, soggiorno, pranzo, cucinino, disimpegno, tre camere, due bagni, terrazza e due poggiali al piano primo. Prezzo base Euro 73.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.200,00. Vendita senza incanto in data 25.09.2018 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****VALDOBBIADENE****PORZIONE DI FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**FALL. N. 224/2009**

VALDOBBIADENE (TV) – Via Arcol n. 25 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato; per la piena proprietà di un mezzo di terreni estesi per complessivi mq 9 (nove) adibiti a strada di accesso al fabbricato. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00 oltre ad imposte ed oneri di trasferimento. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.000,00. Offerte minime in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 17.07.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dell'Associazione in Treviso tel. 0422.590556 / fax 0422.411322, e-mail apet@notariato.it, ovvero presso il curatore fallimentare dott. Giannandrea Comunello con studio in Treviso, Via S. Parisio n. 16, (tel. 0422.410540/ fax 0422.411922). GD Dott. A. Fabbro.

Immobilie comm.le|ind.le**QUINTO DI TREVISO****UNITÀ A DESTINAZIONE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 355/2012

QUINTO DI TREVISO (TV) – Via San Cassiano n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità a

destinazione commerciale al piano terra composta da sala di esposizione, locale deposito, due uffici e servizi. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 106.500,00. Vendita senza incanto in data 25.09.2018 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Terreno|Immobilie agricole**MOTTA DI LIVENZA****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 636/2013**

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Via Giorgione - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile all'interno della lottizzazione denominata "Motta sud". Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 74.250,00. Vendita senza incanto in data 18.09.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Aadv

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 733/2010. Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Beni siti in Comune di Treviso, via Monte Santo n. 14. Appartamento al primo piano di un fabbricato, con ingresso indipendente al piano terra, composto da cucina, soggiorno, tre camere, bagno, corridoio e ripostiglio per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 104 oltre ad un terrazzino di mq. 4,70. Lievi difformità edilizie. Privo del certificato di abitabilità. Stato di conservazione: discreto. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 17.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 12.750,00 (= pari al 75% del prezzo base) - Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 500,00.= Vendita senza incanto 19 settembre 2018 ad h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

CAERANO DI SAN MARCO

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 758/2012. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Caerano di San Marco (TV), via Stocco n. 11/1. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Condominio Piave" costituite da: appartamento al primo piano (Scala B) composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio-wc per una superficie complessiva lorda di circa mq. 140 oltre a due terrazze di totali mq. 9; locale uso soffitta di circa mq. 5 al sesto piano; posto auto coperto di circa mq. 10 al piano interrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: mediocre. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 60.227,60 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.170,70. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19 settembre 2018

h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

CONEGLIANO

APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 445/2012. Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari ubicate in Comune di Conegliano, via Scoglio di Quarto n. 9, facenti parte di un edificio plurifamiliare su due piani, costituite da: appartamento al piano primo, con ingresso e vano scale al piano terra, composto da cucina - soggiorno con terrazzo, camera matrimoniale, camera singola con terrazzino, bagno, corridoio, per una superficie commerciale di circa mq. 76,28, con area scoperta di uso esclusivo di mq. 22,50. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: appena sufficiente. Libero; chiavi presso Aste 33. Prezzo base: Euro 60.000,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

CRESPANO DEL GRAPPA

ABITAZIONE, GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 242/2013. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Crespano del Grappa (TV), via Molinetto n. 14. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (portico, lavanderia, C.T., cantina, ripostigli e depositi), primo (ingresso, cucinino, soggiorno, pranzo, camera, ripostiglio e due terrazze) e secondo (cucina, due camere, due bagni e terrazza) per una superficie complessiva lorda di circa mq. 338 oltre a mq. 19 di portico, mq. 16 di terrazze ed al piano terzo (sottotetto non abitabile); garage su corpo staccato di mq. 38,50 lordi; area scoperta di perti-

nenza esclusiva di mq. 1.427. Difformità urbanistico-edilizie, in parte sanabili. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 275.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 206.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12 settembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

FARRA DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON GARAGE E LEGNAIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare 62/13 E.I., Giudice della esecuzione: dott. Fabbro Antonello Maria, Delegato alla vendita: Avv. De Vido Davide presso A.A.D.A.V. È posta in vendita la piena proprietà del lotto UNICO sito in Comune di Farra di Soligo (TV) in via Fontana 126, in condominio, parte di fabbricati storici disposti a schiera, composto da appartamento al piano primo con antistante garage e legnaia. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio. Sono necessari interventi di conservazione dei locali. Vendita senza incanto il 17 ottobre 2018 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno antecedente la vendita presso la sede dell'AADV in 31100 Treviso (TV) viale Verdi 15C. Valore dell'immobile Euro 38.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita Euro 28.500,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00. Info presso I.V.G. di Treviso in Silea (TV) via Internati 43/45, 30. Tel. 0422/435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web <http://www.ivgtreviso.it>



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FREGONA**PORZIONE EDIFICIO BIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedimento: RG n. 3000675/2013.**

Giudice: Dott.ssa Emanuela Grecu. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni immobili ubicati nel Comune di Fregona (TV), località Piadera, versante sud dell'area collinare. Porzione di un edificio bifamiliare. Composti di: piano terra con soggiorno, cucinino, pranzo, sbratta, disimpegno, scala; piano primo con disimpegno, bagno, tre camere, ripostiglio e scala; piano secondo con sottotetto con altezza variabile da 1,58 m a 2,80 m; e corte scoperta pertinenziale, collegato alla strada comunale Via Piadera attraverso una strada privata che insiste in proprietà di terzi. Superficie totale lorda edificio 173,85 mq. Stato di conservazione: mediocre. Esiste solo l'impianto elettrico; per l'impianto idrico vi è solo una cisterna per accumulo acqua per gli usi civili/sanitari; non vi è servizio igienico. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 49.284,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.963,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26 settembre 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il professionista delegato avv. Alessandro Carli - tel. 0422.436423, fax 0422.436473.

GODEGA DI SANT'URBANO**ABITAZ. UNIFAMILIARE - MAGAZZINO - AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 86/2012. Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Godega di Sant'Urbano (TV), via Ugo Costella n. 14. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio e bagno) e primo mansardato (due camere e corridoio) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 68; magazzino su corpo staccato di totali mq. 16 ed area scoperta di pertinenza di circa mq. 110. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: discreto. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 32.368,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 24.276,00.= Rilancio

minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19 settembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

MONASTIER DI TREVI**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 427/2014. Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Monastier di Treviso (TV), via Roma n. 59. Appartamento facente parte del "Condominio Alle Rose", sito al piano primo del fabbricato A di un complesso edilizio quadrifamiliare, costituito da: soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, altezza interna mtl. 2,80, terrazzo il cui parapetto è di altezza pari a cm 89, inferiore al minimo di legge, e da garage sito a piano terra del fabbricato 'B', per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 108. L'edificio risulta sprovvisto di collegamento al gasdotto. Eventuali spese condominiali insolite non risultano verificate. Risultano difformità planimetriche ed edilizie. Stato di conservazione: necessita di manutenzione. Disponibilità: risulta libero da persone ma non sgombero da cose. Prezzo base: Euro 59.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 44.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26 settembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 srl" con sede in Treviso in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032, e.mail: info@aste33.com, sito internet: www.aste33.com.

MONTEBELLUNA**PORZ. ABITAZIONE CON MAGAZZINO E AREA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 774/2012. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), via Ca' Mora n. 13. Porzione di vecchio fabbricato in linea ad uso abitazione, disposta ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina e bagno) e primo (due camere), con magazzino di circa mq. 20 su corpo staccato ed area scoperta di pertinenza di mq. 35. L'immobile è accessibile anche da via Castellana giusta servitù di passaggio costituita nel 1951. Stato di conservazione: pessimo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 25.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 19.200,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03 ottobre 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

PEDEROBBA**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 957/12. Giudice dell'esecuzione: Dott. A. BURRA. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracini presso A.A.D.A.V. Lotto UNICO, piena proprietà per l'intero. L'unità immobiliare in vendita si trova in Comune di Pederobba - frazione Covolo - Via Barche ed è composta da un alloggio, avente superficie calpestabile netta pari a mq. 124,32 sviluppatasi ai piani terra (atrio, ripostiglio, corridoio ingresso, cucina, tinello e bagno) e primo (tre camere, bagno e disimpegno): Vi è anche un annesso, rappresentato da un corpo di fabbrica separato, con superficie netta calpestabile complessiva pari a mq. 19,20, composto da locale destinato a cantina, da un vano adibito a magazzino, affiancato da un piccolo vano, parimenti adibito a magazzino; addossata a detto annesso una tettoia precaria, facilmente rimovibile. L'area scoperta ha una superficie catastale di mq. 536. Delimitata da recinzioni in rete metallica Stato di manutenzione: mediocre con vetustà di finiture ed impianti ed assenza di impianto di riscaldamento. Da perizia presente nel fascicolo dell'esecuzione in epigrafe, il fabbricato cui appartiene l'unità posta in vendita è stato edificato in data anteriore al 1 settembre 1967. Da un confronto dello stato di fatto dell'immobile con la planimetria catastale, costituente l'unico documento rappresentativo dell'immobile, risultano difformità (poggiolo a sbalzo) regolarizzabili mediante presentazione di Sanatoria Edilizia. Prezzo base: Euro 72.800,00.= - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 54.600,00.= - Rilancio minimo in caso di gara tra gli

offerenti: Euro 2.000,00.= Vendita senza incanto 19 settembre 2018 ad h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. - Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 23/E. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20.

RESANA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 425/2012. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Resana, via Vittorio Veneto n. 73. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Orchidea", costituite da: appartamento (int. 8) al piano terra composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e poggolo per una superficie commerciale di circa mq. 89; garage di mq. 17 al piano terra di corpo staccato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: scarso. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 36.125,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.093,75. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19 settembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

RIESE PIO X

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 299/2012. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Riese Pio X (TV), via Raspa n. 28. Porzione di fabbricato in linea ad uso abitazione, disposta al piano terra (ingresso, cucina, due camere, bagno e due corridoi) per una superficie complessiva netta di circa mq. 85, con soffitta al piano primo; garage su corpo staccato di mq. 20 netti; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 110. Stato di conservazione: pessimo. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 16.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 12.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli

offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 03 ottobre 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

SAN VENDEMIANO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO ESTERNO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 318/2012. Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Vendemiano (TV), Giuseppe Garibaldi n. 14, facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Stella Alpina", costituite da: appartamento sito a piano terra, composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, per una superficie commerciale lorda di circa mq. 50, terrazza di circa mq. 1,25, cantina (ripostiglio) di circa mq. 1 al piano interrato; posto auto esterno. Spese condominiali insolute. Vettura catastale da eseguire a cura dell'aggiudicatario della consolidazione del diritto di piena proprietà per riunione del diritto di usufrutto, quanto al titolo di provenienza. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: buono. Disponibilità: risulta libero. Prezzo base: Euro 41.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 31.200,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 26 settembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

SARMEDE

ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 492/2013. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sarmede (TV), Borgo Martin n. 45. Unità immobiliari costituite da: fabbricato ad uso abitazione ai piani terra e primo con locali accessori ai piani terra e secondo; fabbricato pertinenziale del primo, costituito da una cantina al piano primo sottostrada e da

locali ad uso lavanderia e magazzino al piano terra; area scoperta di pertinenza di mq. 101. La superficie commerciale complessiva dei fabbricati è di circa mq. 212. Stato di conservazione: necessita di ristrutturazione. Occupato con azione di rilascio in corso. Valore immobile: Euro 62.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 46.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12 settembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

SPRESIANO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO - AREA ESTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 654/2011 cui è riunita la RG n. 253/2017

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal. Lotto unico. Piena proprietà per l'intero dell'appartamento; della quota di 1/2 del magazzino comune; della quota di 1/2 dell'area esterna comune. L'immobile in vendita è costituito da un appartamento di civile abitazione al piano primo con locale caldaia comune al piano terra, scoperto pertinenziale di mq. 161 e portico di ingresso comuni facente parte di un fabbricato in linea composto di n.3 unità abitative ubicato in Comune di Spresiano, Via Calessani n. 64, e separato locale magazzino comune al piano interrato. In particolare, l'appartamento, con superficie commerciale di mq. 119,30, si sviluppa su un unico livello al piano I ed è composto da una zona ingresso-disimpegno centrale, cucina, soggiorno, bagno, lavanderia - accatastata come camera -, terrazza esterna piastrellata, camera a 2 letti con antistante ripostiglio ed ulteriore camera matrimoniale affacciatesi su altro terrazzo. Al piano interrato cantina comune per la quota di 1/2 per una superficie di mq 12. Area esterna comune per la quota di 1/2 di mq 161. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: buono con riguardo all'appartamento. Immobile occupato dagli esecutati. L'immobile in vendita risulta sostanzialmente conforme a quanto legittimato, fatta eccezione per alcuni elementi di non conformità, sanabili con la presentazione di adeguata pratica edilizia. Valore immobile: Euro 73.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 54.750,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.= Vendita senza incanto per il giorno 14 novembre 2018 ad h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Geom. Giorgio Granello" con Studio in Treviso - Viale della Repubblica n. 253/E - Tel.: 0422/430940 - Fax 0422/314701 - E.mail info@studiogranello.it - Sito internet: www.studiogranello.it

SUSEGANA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



- www.professionaladvisors.it

Esecuzione: RG n. 451/2012. Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana, località Colfosco (TV), via 18 Giugno n. 54, consistenti in un fabbricato ad uso abitativo di quattro piani, di superficie lorda complessiva di ca 368 mq (composto da centrale termica, lavanderia, cantina al piano interrato, altezza interna mtl. 2,45; loggia, soggiorno, sala pranzo e cucina al piano terra, altezza interna mtl 2,75; una camera, due bagni, due terrazze al piano primo, altezza interna mtl 2,75; terrazza e bagno al piano secondo mansardato, altezza interna da 115 a 460 cm), da un fabbricato ad uso servizi di superficie lorda complessiva di ca. 291 mq (composto da garage, portico, lavanderia, ripostiglio, cantina a piano terra, altezza interna mtl 2,65, bagno e ripostiglio al primo piano, altezza interna mtl 2,77), area scoperta di 2.114,00 mq. Stato di conservazione: mediocre. Disponibilità: occupati da parte eseguita. Prezzo base: Euro 473.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 354.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 26 settembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail

TREVISO - PONTE DI PIAVE

APPARTAMENTO - PORZ. VECCHIO CASEGGIATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

info@aste33.com, sito internet www.aste33.com
Esecuzione: RG n. 434/2012. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Ubicato in Comune di Treviso - Strada Terraglio n.6/F, a sud della stazione ferroviaria di Treviso. Appartamento al piano secondo, facente parte di un complesso condominiale. Composto di: ingresso, soggiorno, cucina abitabile e zona notte formata da un bagno, due camere ed un ripostiglio cieco, per una superficie netta di mq. 83,90. Cantina/ripostiglio di mq. 4,80 al piano terra ed accessibile dall'esterno, ripostiglio di mq. 6,80 al piano quarto. 83,90. Il plesso risulta privo di amministratore condominiale, in quanto il numero di unità è inferiore al minimo necessario. Stato di manutenzione: carente. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3 ottobre 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Ubicato in Comune di Ponte di Piave (TV), in zona agricola, Via Borgo Rinaldini n.17. Fabbricato ad uso residen-

ziale con piccolo appezzamento di terreno. Porzione di testa di un vecchio caseggiato in linea, composto di due piani fuori terra: al piano terrai sala da pranzo con angolo cottura, un bagno, soggiorno e un disimpegno da cui parte la scala che conduce al piano primo; piano primo con ampio corridoio, due camere, un ripostiglio ed un bagno. Superficie commerciale dell'abitazione: 147 mq. Stato di manutenzione: mediocre. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 66.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 49.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3 ottobre 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

VILLORBA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it
Esecuzione: RG n. 869/2011. Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Villorba (TV), frazione Fontane, via S. Pio X n. 21. Appartamento al primo piano del fabbricato in condominio (ex I.A.C.P.) denominato "Condominio S. Pio X 21", composto da ingresso-cucina, soggiorno, due camere, bagno e due terrazze con magazzino al piano terra per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 102. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. Sussistono spese condominiali insolite (art.63, IV co., disp.att.C.C.). Stato di conservazione: scadente. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 34.048,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 25.536,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03 ottobre 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

ZERO BRANCO

ALLOGGIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it
Esecuzione: RG n.116/2013. Giudice dell'esecuzione: Dott. A FABBRO. Delegato alla vendita:

Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto UNICO, piena proprietà per l'intero. L'unità immobiliare in vendita fa parte di un complesso residenziale denominato "Condominio Borgo Nuovo", sito in Comune di Zero Branco, Via Giuseppe Mazzini n.17 che si sviluppa in n. 4 piani fuori terra con area scoperta comune di mq.647. L'immobile posto in asta ha una superficie commerciale di mq.74,27, si trova al piano primo e "terra" ed è composta da alloggio con ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, camera, n.2 stanze, bagno, ripostiglio e terrazza, nonché da un magazzino. Stato di conservazione del condominio: cattivo. Stato di conservazione dell'alloggio e del magazzino: finiture economiche sia negli elementi originari che in quelli oggetto di interventi successivi. Da perizia presente nel fascicolo dell'esecuzione in epigrafe, il fabbricato cui appartiene l'unità posta in vendita è stato edificato in data anteriore al 1 settembre 1967. Risultano alcune difformità concernenti la cucina, la terrazza e le altezze interne dell'alloggio e del magazzino che possono essere regolarizzate previa presentazione di pratica DOCFA. Con riguardo a modifiche eseguite in tempi successivi sono state individuate interventi (distribuzione interna dei locali e impianto di riscaldamento) abbinabili ad opportuna pratica edilizia ed in ogni caso regolarizzabili previa presentazione di pratica edilizia in sanatoria. Prezzo base: Euro 40.000,00.- Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.000,00.- Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.- Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 ad h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. - Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 23/E. Custode giudiziario: "Geom. Giorgio Granello" con Studio in

Immobilie comm.le|ind.le

TREVISO - CASTELFRANCO

UFFICIO - LOCALE USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Treviso - Viale della Repubblica n. 253/E
Esecuzione: RG n. 782/2013. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, Viale Verdi n. 23/E. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Condominio Piazza G. Verdi" costituite da: locale ad uso ufficio al primo piano - attualmente composto da 7 vani divisi da pannelli misti legno/vetro - con due wc per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 144; autorimessa di mq. 32 al piano sotterranea. Difformità edilizie per modifiche interne. Stato di conservazione: buono. Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 309.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 231.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castelfranco Veneto, Borgo Pieve n. 132. Locale ad uso commerciale di mq. 64 al piano terra di un complesso immobiliare a destinazione mista. Lievi difformità edilizie. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato con contratto di locazione opponibile con scadenza 31/10/2019. Prezzo base: Euro 69.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 51.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12 settembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 196/2012

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. G. Pivato
TREVISO (TV) – Via del Mozzato n. 35 – LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà (100%) di appartamento costituito da: ingresso, corridoio, ripostiglio, cucina, soggiorno, tre camere, locale bagno, poggiatesta, magazzino al p. terra. Occupato. Prezzo base Euro 39.068,16. Offerta minima Euro 29.301,12. Vendita senza incanto in data 11/09/2018 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianluca Pivato, tel. 0422/411361, fax 0422/55190, e-mail gianluca.pivato@duodopivato.it

ASOLO

APP.TO CON GIARDINO ESCLUSIVO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 795/2013

ASOLO (TV) – Loc. Casella, Via J. da Ponte 48-54 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di porzione di appartamento al piano terra con giardino esclusivo e garage facenti parte di un condominio. Libero da persone; all'interno dell'immobile sono presenti mobilio e diversi oggetti. Svuotamento dell'immobile a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto in data 11/09/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. David Moro, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/B (tel. 0422300830, fax 0422693061, e-mail info@studiofilippimoro.it).



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

CAERANO DI SAN MARCO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 379/2012

GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Dott. Gianluca Pivato
CAERANO DI SAN MARCO (TV) – Via Piave 113/A – LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà (100%) di fabbricato di tipo civile a 3 livelli con ingresso al p. terra, camere, salotto, cucina e bagno al p. primo e mansarda al p. secondo oltre a parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 52.768,00. Offerta minima Euro 39.576,00. Vendita senza incanto in data 11/09/2018 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianluca Pivato, tel. 0422/411361, fax 0422/55190, e-mail gianluca.pivato@duodopivato.it

CAPPELLA MAGGIORE

ABITAZIONE - PICCOLO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 928/2012

GE Dott. A. Fabbro – Delegato Dott.ssa L. Andreetta
CAPPELLA MAGGIORE (TV) – Loc. Anzano, Via Borgo Masotto n. 51. LOTTO 1, piena proprietà (100%) di vecchio fabbricato ad uso abitazione e piccolo scoperto. L'immobile risulta Libero. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto in data 25/09/2018 alle ore 09:00 presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/ fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

CONEGLIANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 1060/2012

CONEGLIANO (TV) – Via G. Graziani n. 1 – LOTTO UNICO – Bene 0001, piena proprietà 100% di immobile. Libero. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima Euro 31.200,00. Vendita senza incanto in data 11/09/2018 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorena Andreetta, con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438260370, e-mail procedure@profassociati.net

appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. di Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

CONEGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 50/2014

GE Dott. A. Fabbro – Delegato Dott.ssa L. Andreetta
CONEGLIANO (TV) – Via Francesco Fenzi n. 43 int. 3. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di appartamento al primo piano del complesso residenziale denominato "Condominio Padovan" e composto da: locale adibito ad ingresso, cucina, soggiorno, terrazza, due camere ed un bagno. Lo stato dell'immobile è definibile al grezzo. Libero. Prezzo base Euro 48.800,00. Offerta minima Euro 36.600,00. Vendita senza incanto in data 25/09/2018 alle ore 09:00 presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorena Andreetta, con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438260370, e-mail procedure@profassociati.net

MANSUÈ

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 688/2013

GE Dott. A. Fabbro – Delegato Dott.ssa L. Andreetta
MANSUÈ (TV) – Piazza San Tiziano n. 23 int. 17. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di appartamento al primo piano in complesso residenziale denominato "Condominio Colibri". L'abitazione è composta da: locale adibito ad ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio e garage. Stato di manutenzione buono. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto in data 25/09/2018 alle ore 09:00 presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorena Andreetta, con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438260370, e-mail procedure@profassociati.net

MASERADA SUL PIAVE

APPARTAMENTO CON SCOPERTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 450/2014

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. G. Pivato
 MASERADA SUL PIAVE (TV) - Via Cansiglio - LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà (100%) di appartamento composto da cucina-soggiorno, bagno e due camere al p. terra con scoperto di pertinenza e garage al p. interrato, oltre alle parti comuni, sito in un condominio costituito da otto unità immobiliari a destinazione residenziale. Occupato. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto in data 11/09/2018 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianluca Pivato, tel. 0422/411361, fax 0422/55190, e-mail gianluca.pivato@duodopivato.it

NERVESIA DELLA BATTAGLIA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 910/2012

NERVESIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Lugo di Romagna n. 9 - LOTTO UNICO - Bene 0001, piena proprietà 100% di abitazione composta da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, due camere, due bagni, due corti e una cantina. Occupato. Prezzo base Euro 52.700,00. Offerta minima Euro 39.525,00. Vendita senza incanto in data 11/09/2018 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima Sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianluca Pivato, tel. 0422/411361, fax 0422/55190, e-mail gianluca.pivato.duodopivato.it

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

ABITAZIONE CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 306/2011

GE Dott. A. Fabbro - Delegato Dott.ssa L. Andreetta
 SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via Corte n. 105. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di abitazione al piano secondo e terzo di circa 81 mq, con posto auto al piano interrato. L'abitazione è così composta: ingresso, cucina, disimpegno, terrazzo, bagno ed una camera; sottotetto al piano terzo. Attualmente occupato dalla famiglia degli esecutati senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 53.500,00. Offerta minima Euro 40.125,00. Vendita senza incanto in data 25/09/2018 alle ore 09:00 presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso.", con sede in Silea, Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422.435022/0422 435030 Fax 0422 435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

SARMEDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 108/2014

GE Dott. A. Fabbro - Delegato Dott.ssa L. Andreetta
 SARMEDE (TV) - Fraz. Montaner, Via Ranè n. 51 e 52. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di unità residenziale costituita da due fabbricati ubicati nel vecchio borgo Ranè. Il fabbricato identificato dal Mapp. 525 è composto da cucina, secchiaio e servizio igienico al piano terra, da una camera al piano primo oltre ad una soffitta al piano secondo. Il Mapp. 531 è costituito al piano terra da un unico vano urbanisticamente e catastalmente destinato a taverna, al piano primo da una camera ed al piano sottotetto dalla soffitta. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto in data 25/09/2018 alle ore 09:00 presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorena Andreetta, con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438260370, e-mail procedure@profassociati.net

SEGUSINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 218/2013

GE Dott. A. Fabbro; Delegato Dott.ssa L. Andreetta
 SEGUSINO (TV) - Via Villa n. 20/A - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di appartamento al piano terra ed area scoperta in comune con altro appartamento, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno e due camere per una superficie commerciale di circa mq. 63. L'immobile si trova all'interno del centro storico, è adiacente ad altre unità immobiliari residenziali ed è attualmente occupato dagli esecutati senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 37.400,00. Offerta minima Euro 28.050,00. Vendita senza incanto in data 25/09/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorena Andreetta, con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438/260370, e-mail procedure@profassociati.net

SPRESIANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 14/2014

G.E. Dott. Antonello Fabbro - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - SPRESIANO (TV) - Via Gritti. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%). L'immobile è costituito da un'area complessiva di circa 6.300 mq, divisa al centro dal passaggio del canale Piavesella, sulla quale insiste un fabbricato, su due piani fuori terra ed uno interrato, della superficie coperta di circa 920 mq, un tempo adibito ad uffici della filatura San Lorenzo, al quale è addossato un corpo insistente su un'area demaniale (M.N. 1031), costituita dal passaggio del Canale Piavesella. Detto corpo era utilizzato come centrale idroelettrica ed è attualmente dato in gestione a terzi. Solo una piccola porzione della centrale (M.N. 1042) fa parte dell'oggetto di stima. Il fabbricato, un tempo adibito ad uffici, è inserito in un'area complessiva disponibile di circa 5.600 mq. Il compendio immobiliare è libero. Prezzo base Euro 990.000,00. Offerta minima Euro 742.500,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto in data 11/9/2018 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

asteannunci.it

Custode Giudiziale Dott. Gianni Pretto, Via Montello 6/A - 31044 Montebelluna (TV) (tel. 0423-600699 - fax 0423-601690 - e-mail: procedure@bddp.it).

SUSEGANA

ABITAZIONE - CANTINA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 11/2014

GE Dott.ssa A. Burra - Delegato Dott.ssa L. Andreetta SUSEGANA (TV) - Loc. Ponte della Priula, Via 4 Novembre n. 113/A. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di unità abitativa e pertinenze (cantina e garage al p. interrato) in condominio denominato "Residence Magnolia". L'appartamento è composto da ingresso/soggiorno/angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno. Dal soggiorno si accede a piccola area pavimentata. Da una camera si accede allo scoperto esclusivo governato a prato e con siepe perimetrale. L'immobile risulta occupato dagli esecutati senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto in data 25/09/2018 alle ore 09:00 presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/ fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

TREVIGNANO

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 584/2013

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato Dott.ssa L. Andreetta TREVIGNANO (TV) - Via Asiago n. 6 int. 3 - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di alloggio facente parte di un fabbricato residenziale posto a circa 300 metri dal centro, l'alloggio è situato al p. primo ed è composto da soggiorno-pranzo, vano cottura, due camere e bagno. Cantina e autorimessa al piano interrato. Superficie commerciale di circa 105 mq. Occupato senza titolo opponibile all'acquirente. Presenza di difformità sanabili. Prezzo base Euro 49.300,00. Offerta minima Euro 36.975,00. Vendita senza incanto in data 25/09/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale G. Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorena Andreetta, con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438260370, e-mail procedure@profassociati.net

VALDOBBIADENE

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 609/2013

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato Dott.ssa L. Andreetta VALDOBBIADENE (TV) - Via Stievenazzi n. 8 - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di alloggio facente parte di un fabbricato residenziale posto a circa 800 metri dal centro, l'alloggio è situato al p. primo ed è composto da lungo corridoio centrale, cucina, bagno, due camere e ripostiglio. Occupato in forza di titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 44.200,00. Offerta minima Euro 33.150,00. Vendita senza incanto in data 25/09/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorena Andreetta, con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438260370, e-mail procedure@profassociati.net

VEDELAGO

ABITAZIONE - GARAGE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 768/2013

GE Dott. F. Vortali; Delegato Dott.ssa L. Andreetta Vedelago (TV) - Via G. Pascoli n. 4 int. 4 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di abitazione, garage e area scoperta di pertinenza per una superficie commerciale di mq 150, oltre a terreno adiacente all'area scoperta. Il terreno adiacente all'area scoperta destinato a cessione al Comune per opere di urbanizzazione primaria. Abitazione composta da ingresso, soggiorno/pranzo, angolo cottura, due camere e un bagno. Al piano interrato si trovano due ripostigli, lavanderia, wc, disimpegno e due posti auto coperti. L'immobile è occupato senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 171.000. Offerta minima Euro 128.250. Vendita senza incanto in data 25/09/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale G. Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode dott.ssa Lorena Andreetta con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438/260370, e-mail procedure@profassociati.net.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VEDELAGO

COMPENDIO IMMOBILIARE (ABITAZIONE + LABORATORIO)

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 303/2013

GE Dott.ssa A. Burra; Delegato Dott.ssa L. Andreetta VEDELAGO (TV) - Fraz. Cavasagra, Via Gen. E. Caviglia n. 38 e n. 40 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero (100%) di compendio immobiliare costituito da due unità immobiliari urbane, una ad uso abitazione e una ad uso laboratorio artigianale. Gli immobili sono attualmente occupati in forza di contratto di affitto non opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 128.300,00. Offerta minima Euro 96.225,00. Vendita senza incanto in data 25/09/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

GODEGA DI SANT'URBANO

APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 1005/2012

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) – Via Giolitti 10, angolo Via Mazzini – Lotto unico, piena proprietà di appartamento al piano secondo, con garage e cantina al piano interrato, compresi in un complesso edilizio denominato "Residence Ortensia". L'appartamento è così composto: soggiorno-pranzo, corridoio, bagno, due camere, wc, c.t. e due terrazzi. Occupati. Prezzo base Euro 67.200,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.400,00. Vendita senza incanto in data 02/10/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 765/2013. G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi. MONTEBELLUNA (TV) – Via Montegrappa n. 147 int. 2 – Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di appartamento al p. primo con autorimessa al p. interrato, in condominio "Le Terrazze". L'appartamento è così composto: bussola ingresso, cucina, pranzo soggiorno, camera, bagno camera, camera, guardaroba camera, bagno, lavanderia, disimpegno, terrazza. Libero. Prezzo base Euro 54.280,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.710,00. Vendita senza incanto in data 02/10/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario Geom. Bruno Cisterna con Studio a Istrana (TV), Via Monte Santo 11, tel. 0422.730650, e-mail studio@cisterna.info

SPRESIANO

APPARTAMENTO - LOCALE USO GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 271/2013

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. L.

Masetto

SPRESIANO (TV) – Loc. Lovadina, Via Lovarini n. 58/8 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di civile abitazione al piano terzo di fabbricato condominiale. L'immobile è così composto: zona soggiorno con angolo cottura, zona notte (corridoio, camera matrimoniale, cameretta, bagno), due terrazze. Garage al piano terra. Occupato dall'esecutato con la compagna e due figli minori. Prezzo base Euro 47.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 480,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.700,00. Vendita senza incanto in data 11/09/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE, POSTO AUTO E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 443/2014

Giudice Dott.ssa F. Vortali; Delegato Avv. Giovanni

Cattarozzi

VITTORIO VENETO (TV) – Via F.lli Bandiera n. 14 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione al p. secondo sviluppata su un unico livello, sup. interna utile calpestabile mq. 41.40, composta da cucina/pranzo/soggiorno mq 20.98, bagno mq 4.64, camera mq 14.70, disimpegno mq 1.08, terrazza mq 7.70 circa; posto auto esterno al p. terra coperto da una pompeiana, sup. utile calpestabile mq 16; area scoperta di proprietà adibita a giardino, sup. mq 65. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita

senza incanto il giorno 09/10/2018 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com



Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it



**Tribunale di
TREVISO****Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO - MAGAZZINO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 312/2013 - G.E. Dott. Antonello Fabbro - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. TREVISO (TV) - quartiere San Liberale, Via Liguria n. 4, int. 10. Lotto unico: piena proprietà di appartamento e proprietà superficiale fino al 28.10.2086 del garage, aventi una superficie commerciale di complessivi mq 112,71. Prezzo base: Euro 58.400,00= . Offerta minima: Euro 43.800,00=. Vendita senza incanto in data 10/07/2018 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare

presso la medesima sede entro le ore 13:00 del 09/07/2018, previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Appuntamenti per visite all'immobile da concordare con il custode e delegato alla vendita, dott. Raffaele Gallina (tel. 0422-22117; e-mail: segreteria@studiosolve.it).

Immibile comm.le | ind.le**CHIARANO****IMMOBILE USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 524/2009**

CHIARANO (TV) - Via Don Gio-Batta Zanardo n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso commerciale sita al piano terra del condominio denominato "Residenza Centro - Corpo B" e composta da ampio locale principale, antibagno e servizio igienico. Necessità di una manutenzione degli impianti. Difficoltà edilizia sanabile consistente nella realizzazione della porta di servizio al posto di una finestra. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.10.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

www.asteannunci.it**Fallimenti****Abitazione | Accessorio****FONTE****APPARTAMENTI CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 31/2014**

FONTE (TV) - Loc. Onè, Via Castellana - Lotto n. 01, civ. 28, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 130,57. Il bene è costituito da un appartamento al piano terzo e quarto (Duplex) per circa mq. 112,32, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: ampio locale soggiorno con annessa cucina fornita di terrazza, corridoio, due camere da letto di cui una singola e l'altra matrimoniale, un bagno; attraverso scala interna si accede al livello superiore, mansardato con struttura in legno a vista, composto da numero due camere da letto, un bagno ed un piccolo disimpegno, comprensivo di un garage doppio per circa mq. 36,50, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 67.500,00. Lotto n. 02, civ. 28, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 104,80. Il bene è costituito da un appartamento al piano primo per circa mq. 87,30, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: ampio locale soggiorno con angolo cottura, fornito di un piccolo ripostiglio e di una terrazza, piccolo disimpegno, due camere da letto doppie ed un bagno; comprensivo di un garage doppio per circa mq. 35,00, al piano seminterrato dello stabile. L'unità

risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 54.750,00. Lotto n. 03, civ. 28, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 97,62. Il bene è costituito da un appartamento al piano terzo e quarto (Duplex) per circa mq. 86,62, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: locale soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, una camera doppia fornita di terrazza ed un bagno; attraverso scala interna si accede al livello superiore, mansardato con struttura in legno a vista, composta da due camere da letto, un piccolo bagno ed un piccolo disimpegno, comprensivo di un garage per circa mq. 22,00, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 51.000,00. Lotto n. 04, civ. 28, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 84,92. Il bene è costituito da un appartamento al piano terzo e quarto (Duplex) per circa mq. 72,92, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: locale soggiorno con annessa cucina e terrazza, piccolo disimpegno, una camera singola ed un bagno; attraverso scala interna si accede al livello superiore, mansardato con struttura in legno a vista, composta da una stanza da letto, un ampio bagno ed un piccolo disimpegno, comprensivo di un garage di circa mq. 24,00, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 44.250,00. Lotto n. 05, civ. 26, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 92,22. Il bene è costituito da un appartamento al piano terzo e quarto (Duplex) per circa mq. 78,72, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: locale soggiorno con annessa cucina e terrazza, piccolo disimpegno, una camera singola ed un bagno; attraverso scala interna si accede al livello superiore, mansardato con struttura in legno a vista, composta da una stanza da letto con abbaio, un bagno con lucernario, un ripostiglio ed un piccolo disimpegno, comprensivo di un garage di circa mq. 27,00, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 48.750,00. Lotto n. 06, civ. 26, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 88,12. Il bene è costituito da un appartamento al piano terzo e quarto (Duplex) per circa mq. 78,62, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: locale soggiorno con angolo cottura e terrazza, piccolo disimpegno, una camera doppia ed un bagno; attraverso

scala interna si accede al livello superiore, mansardato con struttura in legno a vista, composta da due stanze da letto, un bagno, comprensivo di un garage di circa mq. 19,00, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 46.500,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 24/09/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 24/09/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****TREVISO****POSTI AUTO - GARAGES**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALLIMENTO N. 231/2016**

Giudice Delegato Dott.ssa P. Uliana; Curatore Dott. G. Morrone. TREVISO - Via Agostino Battistel n. 23, complesso residenziale "Cà delle Rose". LOTTI: A.1 - A.3 - A.4 - A.5 - A.6 - A.7. Piena proprietà per l'intero di n. 6 posti auto scoperti, come individuati in perizia. Stato: Liberi. Prezzo base di ciascun lotto Euro 2.400,00. Rilancio minimo in aumento Euro 200,00. LOTTI: B.1 - B.4 - B.5 - B.6 - B.7 - B.8. piena proprietà per l'intero di n. 6 box-garage in autorimessa interrata, come individuati in perizia. Stato: liberi. Prezzo base di ciascun lotto Euro 6.400,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. LOTTI: B.3 - B.9. piena proprietà per l'intero di n. 2 box-garage in autorimessa interrata, come individuati in perizia. Stato: liberi. Prezzo base di ciascun lotto Euro 7.200,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 12/09/2018 alle ore 16:00 presso lo Studio Notarile Associato Stiz-Saccardi in Treviso, Viale Trento e Trieste n. 10. Istanze di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 11/09/2018 presso il medesimo Studio. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Morrone con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail gmorrone@bcdcommercialisti.it

Immobilie comm.le|ind.le

CISON DI VALMARINO

PORZIONE DI CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 46/2018

CISON DI VALMARINO (TV) – zona industriale, Loc. Talponè 7/A (proseguimento di Via dei Cavalli) – Lotto unico, porzione di capannone a destinazione artigianale/industriale per una superficie complessiva di circa mq. 2.131,00, di cui mq. 683,00 coperti dal corpo di fabbrica e circa mq. 1.448,00 di area scoperta a servizio della parte artigianale, parcheggi ed aree verdi. Il fabbricato ad unico piano si compone di un unico locale destinato all'attività produttiva, oltre ad alcuni uffici (non concessionati) e servizi/spogliatoi. L'unità risulta libera e si presenta in sufficienti condizioni interne ed esterne, sono presenti difformità urbanistiche sanabili e non, il tutto per un costo stimato in Euro 7.300,00; si segnala, infine, la presenza di copertura realizzata con pannelli contenenti amianto, il cui costo di bonifica è stimato in circa Euro 38.200,00, il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale. Sarà cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.875,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 28/09/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in

Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 28/09/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

PAESE

PORZIONI DI CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 240/2015

PAESE (TV), zona industriale in Via Enrico Azzi civ. 38 laterale Strada Feltrina – Lotto n. 01, porzione di capannone a destinazione artigianale/industriale composto da uffici/showroom al piano terra e magazzino al piano seminterrato con ampia area esterna esclusiva; sup. tot. circa mq 5.202,00. Libero. Prezzo base Euro 641.818,18. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 481.363,64. Lotto n. 02, porzione di capannone a destinazione artigianale/industriale composto da uffici e magazzino al piano seminterrato con ampia area esterna esclusiva; sup. totale circa mq 2.060,00. Locato a terzi, canone annuo circa Euro 24.000,00, scadenza 17/06/2024. Prezzo base Euro 206.181,82. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 154.636,37. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 21/09/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 21/09/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

PONZANO VENETO

UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE + AREE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 86/2011

GD Dott.ssa P. Uliana – Curatore Dott. G. Morrone – VIII esperimento
PONZANO VENETO (TV) – Via delle Industrie n. 10/A – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di n. 2 unità immobiliari a destinazione artigianale (uso uffici) rispettivamente di mq 453,00 e mq 423. Piena proprietà per l'intero di area scoperta recintata di mq 322,00, destinata a parcheggi privati. Beni tutti liberi da persone e cose. Prezzo base Euro 112.300,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il 12/09/2018 alle ore 12:00 presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Talice in Treviso, Via S. Pellico n. 1. Istanze di partecipazione presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del 11/09/2018. Maggiori informazioni nei siti indicati e presso il Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Morrone con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail gmorrone@bcdcommercialisti.it.

www.asteannunci.it

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

VENDITE SENZA INCANTO: i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

VENDITE CON INCANTO: i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 367/2016

VENEZIA - MESTRE, VIA MESTRINA, 36 INT. 4 - 1° Esperimento di vendita sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano 2°, composto da ingresso, cucina, salotto, bagno, due camere e due terrazze. All'immobile si accede da scala ed ascensore condominiale. Occupato dalla persona esecutata e familiari - Prezzo base: Euro 176.500,00 offerta minima: Euro 132.375,00. Vendita senza incanto: 11 settembre 2018 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Franco Licori, tel. 041 5800488.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 539/2016

VENEZIA - MESTRE, VIA CAPPUCCINA, 113 - 1° Esperimento di vendita sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano quarto, sup. complessiva lorda ca. 130,40 mq, in condominio di 6 piani fuori terra dotato di ascensore, composto da ingresso, bagno, cucina abitabile, soggiorno e due camere. La cucina comunica con un balcone e le camere comunicano ciascuna con un balcone. Magazzino al quinto piano di ca. 9,06 mq. Difficoltà edilizie sanabili. Occupato - Vendita senza incanto: 14/09/2018 ore 12,00 presso Sala Aste, Stanza 3, in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Prezzo base Euro 118.323,68. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lisa Selmin, tel. 041 974466.

VENEZIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 629/2016

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA TOMMASO TEMANZA, 3 INT. 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al quarto piano del condominio Michelangelo, composto da ampia zona soggiorno, cucina, tre camere, tre bagni e ripostiglio. Garage al piano terra in via Temanza. In stato di sufficiente manutenzione generale; irregolarità catastali. Occupato dagli esecutati - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/09/2018 ore 15:30. Prezzo base Euro 334.282,13 offerta minima Euro 251.205,62; vendita soggetta ad imposta di Registro. Custode Giudiziario, Dr. Enrico Vianello, tel. 041 959000.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura fallimentare n. 106/17

AVVISO DI VENDITA FALLIMENTARE IMMOBILIARE CON PROCEDURA COMPETITIVA - La Dott.ssa Isabella Tomasin, con Studio in Venezia, Santa Croce 510, in qualità di Curatore del fallimento n. 106/2017, avvisa che il giorno martedì 18 settembre 2018 alle ore 14.30 presso lo Studio Tomasin Commercialisti si procederà al PRIMO ESPERIMENTO DI VENDITA SENZA INCANTO della piena proprietà del seguente immobile: VENEZIA, LOC. ZELARINO, VIA VISINONI 1/C - Piena proprietà - APPARTAMENTO su due livelli collegati mediante scala interna, composto al piano terra da ingresso/ corridoio, pranzo, cucinino, sottoscala, disimpegno, stanza e bagno; al primo piano da corridoio, tre camere (una delle quali attualmente adibita ad uso cucina), bagno, pogggiolo. Occupato dal fallito. Il prezzo base del lotto è fissato in Euro 213.500,00. Imposta di Registro. Qualora la vendita andasse deserta si procederà al secondo esperimento di vendita senza incanto il giorno 9 novembre 2018 alle ore 14.30 con prezzo base pari ad Euro 160.125,00.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 82/2017

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA FELISATI, 177 INT. 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo con pertinenziale GARAGE al piano terra,

nel Condominio Felisati 177. Si compone di ingresso; soggiorno; disimpegno; studio; ripostiglio; cucina; bagno; w.c.; due camere; stanza; due terrazze; per totali mq 130. Il garage ha una superficie di mq 8,16 - 1° Esperimento vendita sincrona mista - Vendita senza incanto: 25/09/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 108.000,00 offerta minima Euro 81.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Franco Licori, tel. 041 5800488.

VENEZIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 831/2013**

VENEZIA - CANNAREGIO, 2977/A - 1° Esperimento di vendita sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra, in Corte Case Nuove, ampio circa 60 mq commerciali, costituito da ingresso / cucina con dispensa, camera matrimoniale, soggiorno e bagno. Abusi edilizi sanabili. Occupato dai debitori - Vendita senza incanto: 27/09/2018 ore 12,00 presso la Sala Aste in Venezia Mestre, Via Torino n. 151. Prezzo base Euro 160.000,00 offerta minima 120.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 2759568.

VENEZIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 570/2016

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA TRIESTE, 181/D - 1° Esperimento di vendita sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, in stato generale di manutenzione buono, al piano quarto ed ultimo nel condominio (senza ascensore), composto da un ingresso/ disimpegno, un soggiorno, una cucina, un disimpegno in zona notte, un ripostiglio, un bagno con doccia, una camera singola, una camera matrimoniale e due terrazze al piano. Occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 27/09/2018 ore 16,00 presso la Sala Aste Telematiche, in Mestre (VE), Via Torino, n. 151. Prezzo base Euro 80.395,00 offerta minima Euro 60.296,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Marcello Lo Giudice, tel. 041 5322600.

VENEZIA**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 235/2016 + 464/2017**

VENEZIA - VIA LEONINO DA ZARA, 21 INT. 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo di sup. catastale mq 61, vani 3, con GARAGE al piano seminterrato di mq 15. Occupato dall'esecutato. Vendita soggetta ad imposta di registro. Irregolarità edilizie, parte sanabili con costo di circa Euro 4.000,00 e parte non sanabili con ripristino dello stato originario, costo circa Euro 2.000,00 - 1° Esperimento vendita sincrona mista - Vendita senza incanto: 27/09/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 89.600,00 offerta minima Euro 67.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Luciana Salin, tel. 041 940177.

VENEZIA**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 280/2016**

VENEZIA - LOC. ZELARINO, VIA SCARAMUZZA, 2/C - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terzo angolo sud / ovest, a destra salendo le scale di edificio in linea plurifamiliare, a destinazione mista, residenziale con spazi commerciali al piano terra, con magazzino al piano terra; irregolarità edilizie. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute Euro 1.818,28 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con il sistema sincrona mista: 2/10/2018 ore 11,15 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal gestore Edicom Finance Srl, sita in Venezia Mestre (VE) Via Torino n. 151. Prezzo base Euro 62.600,00 offerta minima Euro 46.950,23. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Massimo Aprile, tel. 041 400074.

VENEZIA**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 120/2015**

VENEZIA - VIA GAZZERA BASSA, 63 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE indipendente su due livelli con giardino circostante. Il piano terra è composto da portico esterno coperto, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno e scala interna per accedere al piano superiore. Il primo piano è composto da disimpegno, tre camere e bagno. L'unità immobiliare è occupata dal debitore - 5° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 3/10/2018 ore 14.15 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal gestore Edicom Finance Srl, sita in Venezia Mestre (VE) Via Torino n. 151. Prezzo base: Euro 138.257,60 offerta minima Euro 103.693,20. Modalità e partecipazione telematica sul

sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 2759568.

CAMPAGNA LUPIA**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 65/2017**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA BRENTA, 6 - 1° Esperimento di vendita senza incanto con modalità sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo composto da ingresso / disimpegno, cucina, ripostiglio, due camere, bagno, pranzo e due poggiosi con annessi al piano terra ripostiglio e vano scale. Irregolarità regolarizzabile con un onere totale stimato di Euro 2.500,00. Non è stata dichiarata la conformità edilizia. Garage pertinenziale al piano terra in corpo distaccato, di circa metri quadri 13. Scoperto esclusivo - Vendita senza incanto: 11/09/2018 ore 15,00 presso la Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia Mestre, Via Torino n. 151. Prezzo base Euro 88.500,00 offerta minima Euro 66.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Marianna Mattei, tel. 041 8470629.

CAMPAGNA LUPIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 444/2016**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - LOC. LUGHETTO, VIA DON GIUSEPPE MINZONI, 15 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, porzione di casa singola, con scoperto privato di pertinenza, composta complessivamente da locali di servizio al piano seminterrato (garage e depositi), ingresso / soggiorno, cucina, bagno, piccole terrazze al piano rialzato e corridoio, 3 camere, bagno, terrazza (priva di affaccio) al piano primo - 2° Esperimento - Vendita senza incanto sincrona mista: 19/09/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 124.725,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Alessandro Doria, tel. 041 5543523.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CAVARZERE

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 521/2016

CAVARZERE (VE) - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO, via Marconi 35, di circa 70 mq e scoperto esclusivo di 45 mq ubicato al primo piano di un'abitazione con tre appartamenti; prezzo base Euro 61.000,00. LOTTO 2: via Colombo 1, APPARTAMENTO di circa 60 mq e scoperto esclusivo di 26 mq ubicato al piano terra di un'abitazione con tre appartamenti; prezzo base Euro 49.000,00. LOTTO 3: via Colombo, GARAGE di circa 28 mq e ripostiglio di circa 17 mq con scoperto esclusivo di circa 45,00 mq; prezzo base di Euro 14.000,00. Vendite soggette ad imposta di registro. Offerte minime: Euro 45.750,00 Lotto 1, Euro 36.750,00 Lotto 2, Euro 10.500,00 Lotto 3 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto secondo le modalità della vendita sincrona mista: 11/09/2018 ore 16,00 presso la Sala Aste di Edicom Finance S.U. in via Torino n. 151 a Venezia-Mestre. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Mattia Callegari, Cell. 391.3901268.

CONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 364/2016

CONA (VE) - LOC. CANTARANA, VIA MAESTRI DEL LAVORO, 35 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di casa a schiera su due livelli fuori terra, garage e giardino esclusivo, in edificio composto da 3 unità residenziali. Il piano terra è composto da garage (attualmente convertito in cucina), ingresso / soggiorno, sottoscala, bagno; il piano primo è composto da vano scala, disimpegno, camera con loggia / poggiolo, ripostiglio, camera con loggia / poggiolo, bagno. Sup. netta interna circa 91 mq, escluso poggioli e sottoscala. L'unità è in stato di sufficiente manutenzione generale. Irregolarità edilizie - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/09/2018 ore 15:30. Prezzo base Euro 70.587,75 offerta minima Euro 52.940,82; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Enrico Vianello, tel. 041 959000.

www.asteannunci.it

ERACLEA

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 32/2015

ERACLEA (VE) - VIA ANCILLOTTO, 43 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Trattasi di compendio immobiliare costituito da due alloggi con scoperto comune e magazzino; ovvero: appartamento con 2 camere e soffitta, libero; appartamento con 1 camera e magazzino, occupato - 4° Esperimento - Sincrona mista - Vendita senza incanto: 19/09/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 94.531,00 offerta minima Euro 70.898,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Zanessi, tel. 041 982125.

JESOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 502/2016

JESOLO (VE) - JESOLO LIDO, VIA A. BAFILE, 32 - Piena proprietà - LOTTO 4 - APPARTAMENTO al terzo piano, composto da: un ampio ingresso soggiorno, zona cottura, due bagni, tre camere, quattro balconi con veranda due sul fronte est, una sul fronte sud (via A. Bafile), una sul fronte ovest - 1° Esperimento vendita sincrona mista - Vendita senza incanto: 20/09/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 254.437,00 offerta minima Euro 190.855,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Franco Licori, tel. 041 5800488.

MARCON

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 484/2016

MARCON (VE) - LOC. GAGGIO, VIA VIVALDI, 7 INT. 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo di un condominio di cinque piani fuori terra, con posto auto riservato, composto da: ampio soggiorno / pranzo, due bagni di cui uno cieco, una camera matrimoniale, una cameretta ed una terrazza che circonda due lati dell'immobile (superficie complessiva lorda 124 mq). Ottimo stato di manutenzione. Garage di superficie mq 17,96. Occupato dagli esecutati - Vendita sincrona mista: 12/09/2018 ore 10,15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza 2 sita in Venezia - Mestre, Via Torino 151. Prezzo base Euro 107.750,00 offerta minima Euro 80.812,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Mariella Papa, tel. 041 5246666.

PIANIGA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 429/2016

PIANIGA (VE) - VIA DON CORRADO BALLIN, 44 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in fabbricato bifamiliare sviluppata ai piani T-1-2, con autorimesa, e area scoperta pertinenziale. L'abitazione, di circa mq 120, è composta al piano terra da: ingresso / soggiorno / pranzo, disimpegno e vano sottoscala; al piano primo da: disimpegno, bagno e due camere da letto di cui una matrimoniale, terrazzo; al piano secondo da: ampio vano ripostiglio. In buono stato generale di conservazione e manutenzione. L'autorimesa, di circa mq 14, è stata abusivamente adibita a cucina. Occupati dagli esecutati. Irregolarità catastali. Irregolarità edilizie - 1° Esperimento - Vendita sincrona mista: 12/09/2018 ore 10,15. Prezzo base Euro 130.000,00 offerta minima Euro 97.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Antonio Ferrarelli, tel. 041 5246666.

PIANIGA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 378/2016**

PIANIGA (VE) - FRAZ. MELLAREDO, VIA GIANNI RODARI, 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato bifamiliare facente parte del ""Residence Caravaggio"" e composta da appartamento distribuito su due piani e garage al piano terra con annesso scoperto pertinenziale esclusivo. La porzione è quella d'angolo tra via Rodari e il parco giochi. Al lotto si accede da un ingresso pedonale e uno carroia. Difficoltà catastali ed edilizie. In fase di liberazione - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con il sistema sincrona mista: 2/10/2018 ore 10,00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal gestore Edicom Finance Srl, sita in Venezia Mestre (VE) Via Torino n. 151. Prezzo base Euro 183.306,98 offerta minima Euro 137.480,23. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Massimo Aprile, tel. 041 400074.

QUARTO D'ALTINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 384/2017

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA XXI LUGLIO, 2 INT. 3 - Avviso di vendita sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO edificato nell'anno 1985 al piano secondo, in discrete condizioni di manutenzione generale, di ca. mq 80 con garage di ca. mq 39 e terrazza di ca. mq 8. Si segnalano difformità edilizie sanabili mediante SCIA con un costo di ca. Euro 1.614,00 detratto dal prezzo base. Occupato senza titolo dal datore d'ipoteca - Vendita senza incanto: 25/07/2018 ore 16,00 presso lo Studio del Delegato. Prezzo base Euro 99.921,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Rag. Antonio Bordi, tel. 0421 55761.

QUARTO D'ALTINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 240/2016**

QUARTO D'ALTINO (VE) - PIAZZA S. MICHELE, 19 - Piena proprietà - LOTTO 4 - APPARTAMENTO nel Condominio Quarto Borgo, di recente costruzione, al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, terrazza e loggia, sup. catastale mq 90. Garage al piano interrato, sup. catastale mq 20 - 2° Esperimento sincrona mista - Vendita senza incanto: 18/09/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 111.300,00 offerta minima Euro 83.475,00; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecarie e catastali. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Franco Licori, tel. 041 5800488.

QUARTO D'ALTINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 106/2016**

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA STAZIONE, 75 INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di 98 mq commerciali sito al secondo piano composto da ingresso, cucina, salotto, due camere, disimpegno, bagno, antibagno e due terrazzini, ai quali è possibile accedere dalla cucina e dalla camera da letto. Abusi edilizi sanabili. Spese condominiali insolute. L'unità immobiliare è occupata dai debitori - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25/09/2018 ore 14,15 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal gestore Edicom Finance Srl, sita in Venezia Mestre (VE) Via Torino n. 151. Prezzo base Euro 47.250,00 offerta minima Euro 35.437,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 2759568.

SAN DONÀ DI PIAVE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 396/2016

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA ISIATA, 35 - 2° Esperimento di vendita sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, porzione di edificio bifamiliare che si sviluppa ai piani terra e primo, comprendente appartamento composto al piano terra da ingresso, pranzo / soggiorno, cucina, corridoio, camera, ripostiglio, scala interna ed ampio garage, ed al piano primo da ripostiglio, 3 camere da letto, corridoio, guardaroba, vano scale, terrazzo, con ampio scoperto esclusivo. Occupato dai debitori esecutati - Vendita senza incanto: 18/09/2018 ore 11,00. Prezzo base Euro 169.875,00 offerta minima Euro 127.406,25. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Andrea Testoni, tel. 041 5321923.

SAN DONÀ DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 283/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA GERMANIA, 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO a due livelli sito al piano secondo e sottotetto di ca. mq 46,90 di superficie a destinazione residenziale con terrazze di ca. mq 11,10 e sottotetto non abitabile di ca. mq 52,60, con garage di ca. mq 20,25, area di manovra e posto auto scoperto di ca. mq 16, il tutto in buone condizioni di manutenzione; difformità sanabili e/o da rimuovere con un costo di ca. Euro 5.550,00 già detratte dal prezzo base e spese condominiali scadute ed insolte per Euro 222,53 alla data della perizia, immobile occupato dal debitore - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/09/2018 ore 16,00, termine presentazione offerte ore 12,00 del 17/09/2018. Prezzo base Euro 72.750,00 offerta minima Euro 54.562,50, rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Delegato e Custode Giudiziario, Dr. Arcangelo Ceci, tel. 0421-592411. GE Dott.ssa Martina Gasparini

SAN DONÀ DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 635/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA CARDUCCI, 2/1 - 1° Esperimento di vendita sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano primo di fabbricato condominiale composto da ingresso / disimpegno, soggiorno, cucina, due camere e bagno oltre che due terrazze, con magazzino / soffitta al piano terzo su porzione mansardata avente accesso a corridoio e vano scala condominiale oltre garage al piano terra avente accesso da scoperto comune. L'appartamento è inserito in un fabbricato ubicato all'angolo tra Via Carducci, ove c'è l'accesso all'androne condominiale e l'accesso carroia, e Via Luigi Saretta, ove è identificato catastalmente. Difformità. Occupato senza titolo, in corso di liberazione - Vendita senza incanto: 27/09/2018 ore 10,00. Prezzo base Euro 107.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Pietro Tasca, tel. 041 5204280.

SPINEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 155/2015

SPINEA (VE) - VIA DE AMICIS, 28/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano quarto, senza ascensore, con garage e magazzino, facente parte di un condominio a destinazione residenziale, composto da ingresso, soggiorno dotato di una portafinestra, cucina abitabile, camera matrimoniale dotata di una portafinestra, bagno finestrato, disimpegno, camera, lavanderia, due pogggioli. Spese condominiali insolite per Euro 8.032,99. Difformità edilizie - 2° Esperimento vendita sincrona mista - Vendita senza incanto: 28/09/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 70.500,00 offerta minima Euro 52.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Luciana Salin, tel. 041 940177.

STRA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 248/2015

STRA (VE) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO Via Santa Marta n. 14, piano 2; posto auto interrato, consistenza 9 mq, Via Tergola n. 7, piano S1 - Unità costruita alla fine degli anni '60 situata in zona residenziale centrale. L'immobile è costituito da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, un altro locale e balcone. Il riscaldamento è condominiale. Il posto auto, posto al piano interrato, è accessibile da una rampa carrabile. L'unità immobiliare è occupata dai debitori - 2° Esperimento vendita sincrona mista - Vendita senza incanto: 2/10/2018 ore 14.30. Prezzo base: Euro 37.725,00 offerta minima Euro 28.293,75. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 2759568.

VIGONOVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 237/2016

VIGONOVO (VE) - VIA IV NOVEMBRE, 1 INT. 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa 85 mq, al primo piano di un condominio, composto di ingresso, cucina, tre camere, due ripostigli e bagno. È compreso nella proprietà un piccolo magazzino al 4° piano di circa 2 mq. Difformità nel distributivo interno e modeste differenze superficiali regolarizzabili mediante sanatoria. Libero - 2° Esperimento vendita sincrona mista - Vendita senza incanto: 13/09/2018 ore 12,00 presso Sala Aste, Stanza 3, in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Prezzo base Euro 49.500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lisa Selmin, tel. 041 974466.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FOSSÒ

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 205/2016

FOSSÒ (VE) - LOTTO 1: Diritto di proprietà 100/100, Via Callesette n. 52, ABITAZIONE con scoperto e garage e altra ABITAZIONE in fase di completamento. L'unità abitativa, sita al piano terra, ha una sup. netta di circa 91,52 mq, area scoperta di circa 680 mq; in aderenza all'abitazione è stato costruito un secondo manufatto composto da due garage, non accatastato, di circa 85 mq; è stato edificato anche un edificio di due piani, attualmente non completato, allo stato di grezzo avanzato, a uso residenza, per complessivi circa 150 mq, oltre ad area scoperta di circa 2.357 mq; prezzo base Euro 288.813,00 offerta minima Euro 216.610,00. LOTTO 2: Via Breo, piccolo appezzamento di TERRENO a destinazione agricola di forma rettangolare di circa 1.400 mq; prezzo base Euro 11.200,00 offerta minima Euro 8.400,00. Vendite soggette ad imposta di registro - 1° Esperimento con modalità sincrona mista - Vendita senza incanto: 10/10/2018 ore 16.00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal gestore Edicom Finance Srl, sita in Venezia Mestre (VE) Via Torino n. 151. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Barea, tel. 041 5028411.

Immibile comm.le | ind.le

VENEZIA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 599/2013

VENEZIA - LOC. MALCONTENTA, VIA PADANA, 338 - 4° Esperimento di vendita sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Edificio di pregevole fattura adibito ad ALBERGO inserito in villa veneta di impianto settecentesco finemente restaurata negli anni 2005-2008, in fregio alla Riviera del Brenta, con parco di pertinenza esclusiva uso parcheggio e verde. L'immobile è sottoposto a tutela ex L. n. 1089/1939 e D. Lgs n. 42/2004 e succ. mod.; servitù di passaggio e di elettrodotto e prelazione ex artt. 59 e 60 D.Lgs. n. 42 del 2004; i lavori di restauro si sono conclusi in data 23 maggio 2011 - Vendita senza incanto: 6/09/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 1.134.511,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Enrico De Sordi, tel. 041 2604612.

VENEZIA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 238/2012

VENEZIA - MALCONTENTA (VE) - VIA COLOMBARA nn. 209-211-213 - Piena proprietà - ATTIVITA' ALBERGHIERA, edificio a due piani di cui uno interrato con destinazione d'uso D/2, su lotto di terreno privato. Il piano terra è adibito a camere, sei stanze tutte con bagno e quattro con porticato esclusivo accessibile dalla camera stessa. Il piano interrato è costituito da spogliatoio, servizi, magazzino, deposito, ripostiglio, autorimessa comune. La superficie totale è di mq 390,41 - 7° Esperimento vendita sincrona mista - Vendita senza incanto: 11/09/2018 ore 10,30. Prezzo base Euro 218.46,92. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Patrizia Zaniol, tel. 041 5780643.

VENEZIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 297/2017 riunita al Fall. 106/2017

VENEZIA - LOC. ZELARINO, VIA VISINONI, 1/C - 1° Esperimento di vendita sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - NEGOZIO con accessori, facente parte di un edificio residenziale con più unità abitative e attività commerciale, si sviluppa al piano terra su un unico livello con una superficie di 44 mq ed è composto da negozio, retro, antibagno e bagno. L'unità immobiliare si presenta con finiture di medio livello e in un discreto stato di manutenzione. Libero - Vendita senza incanto: 18/09/2018 ore 9,30. Prezzo base Euro 75.175,00 offerta minima Euro

56.382,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Regime Fiscale: imposta di registro. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Isabella Tomasin, tel. 041 5205077.

VENEZIA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 108/2016

VENEZIA - SESTRIERE SAN MARCO - LOTTO 3: civ. 2588, UFFICIO al p. terra / rialzato, composto da due stanze con bagno; libero; prezzo base Euro 120.487,50; offerta minima Euro 90.365,63. LOTTO 4: civ. 2589 UFFICIO al p. terra / rialzato, composto da due stanze con bagno; libero; prezzo base Euro 112.544,00 offerta minima Euro 84.341,25. Tutti i beni fanno parte di una palazzina pre-ottocentesca completamente ristrutturata nelle parti comuni; stato di conservazione ottimo; vendite soggette all'imposta sul valore aggiunto - 3° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/09/2018 - Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Danilo Capone, tel. 041 959000.

VENEZIA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 166/2015

VENEZIA - LIDO, VIA ANAFESTO, 2/3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UNITA' AD USO INDUSTRIALE, libera, costruita nella prima metà degli anni '50 per esigenze industriali, situata a ridosso della chiesa di Sant'Antonio al Lido di Venezia, poco distante da via Sandro Gallo. L'immobile, ampio circa 350 mq, è costituito da due locali ad uso ufficio, tre ampi locali ad uso deposito (di cui uno si sviluppa su due livelli) ed una zona ad uso servizi / spogliatoio. Abusi edilizi sanabili. Ampio scoperto di circa 1500 mq ove è presente un'autorimessa con accesso diretto dalla pubblica via ed affaccio sulla laguna - 2° Esperimento vendita sincrona mista - Vendita senza incanto: 27/09/2018 ore 14,45. Prezzo base Euro 561.750,00 offerta minima Euro 421.312,50. Vendita telematica sincrona mista - Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 2759568.

CHIOGGIA

UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Nel **Concordato Preventivo n. 45/2015** il liquidatore giudiziale Dott. Mattia Callegari, con studio in Chioggia (VE), via Domenico Schiavo n. 94/A, cell. 391.3901268, avvisa che il giorno 4 settembre 2018 alle ore 16,00 presso il proprio studio, procederà alla

vendita ad offerte migliorative della piena proprietà del seguente complesso aziendale adibito alla lavorazione e conservazione di prodotti ittici: LOTTO UNICO (lotto 1 di perizia) UNITA' PRODUTTIVA realizzata prima del 1967, in CHIOGGIA (VE), via Vecchia Romea n. 174 composta da uffici, magazzini, sale confezionamento, aree movimentazione, celle frigorifere, locali di deposito, centrale termica e tettoia. Presenti tettoie adibite a ricovero automezzi e deposito / locale motori separati dal corpo principale. L'area scoperta viene utilizzata come area di manovra e deposito attrezzatura. Nella parte sud dello stabilimento sono presenti ulteriori due tettoie e un deposito adiacente al corpo fabbrica principale con ampia area scoperta dove sorgono il locale pesa e un deposito. Parte dello stabilimento è affittato ad una società che lo gestisce fino al 16.06.2021 la quale ha l'obbligo di liberarlo entro 10 mesi dall'eventuale vendita dello stesso a terzi. Difficoltà regolarizzabili con un costo di Euro 11.000,00. L'azienda è composta dagli immobili sopra elencati e dal complesso di beni collocati al loro interno: tunnel di congelamento e celle di mantenimento; impianti di refrigerazione; ciclo produttivo per glassatura; piccola attrezzatura; arredi e attrezzature d'ufficio - Prezzo offerto Euro 632.627,72 offerta minima Euro 640.000,00.

ERACLEA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. FALL. 53/2014

Il Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Cella, comunica che in data 9 agosto 2018 alle ore 11.00 avrà luogo, presso il proprio Studio in Venezia Mestre Corso del Popolo 70, il 6° Esperimento di vendita competitiva dei seguenti immobili appresi all'attivo del Fallimento. ERACLEA (VE) VIA DELLE INDUSTRIE 33 - LOTTO UNICO - CAPANNONE diviso in tre porzioni, insistente in area produttiva; unità costituita da zona uffici - archivio e servizi - nonché area scoperta; occupato senza titolo da società che si è impegnata nei confronti del Fallimento alla liberazione ad avvenuta aggiudicazione dell'immobile - Prezzo base Euro 144.400,00 offerta minima Euro 144.400,00. Vendita soggetta ad IVA. Il Curatore potrà fornire ogni ulteriore informazione e far visionare i beni previo appuntamento telefonico, (tel. 041.5053364).

MIRA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 575/2015

MIRA (VE) - FRAZ. ORIAGO, VIA RUGOLETTO, 10 AE-AF - Piena proprietà - LOTTO 1 - CAPANNONE ad uso laboratorio artigianale ed uffici con scoperto esclusivo, facente parte di un più grande complesso artigianale, porzione abusivamente edificata di mq 330,09 da demolire; vincolo di carattere urbanistico - 3° Esperimento con modalità sincrona mista - Vendita senza incanto: 3/10/2018 ore 16.30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal gestore Edicom Finance Srl, sita in Venezia Mestre (VE) Via Torino n. 151. Prezzo base Euro 87.750,00 offerta minima Euro 65.813,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Barea, tel. 041 5028411.

Terreno | Immobile agricolo

CHIOGGIA

TERRENI - EDIFICIO RURALE - RICOVERO ANIMALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 267/2016

CHIOGGIA (VE) - SANT'ANNA, VIA CANAL DI VALLE SNC - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENI agricoli non coltivati, con sovrastanti due edifici. Edificio A: EDIFICIO RURALE in corso di costruzione, su un piano fuori terra; comprende pranzo / soggiorno, tre camere, due bagni, sottotetto praticabile, ricovero attrezzi agricoli. Edificio B: RICOVERO ANIMALI (cavalli), con struttura portante e copertura completamente in legno, composto da 8 box e da un portico antistante; realizzata senza alcuna autorizzazione, risultante abusiva - 3° Esperimento vendita sincrona mista - Vendita senza incanto: 2/10/2018 ore 10,30. Prezzo base Euro 181.687,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Patrizia Zaniol, tel. 041 578643.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MEOLO

VILLA - AGRITURISMO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 294/2008

MEOLO (VE) - VIA ROMA, 154 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Fabbricato rurale comprendente ABITAZIONE e AGRITURISMO con scoperto pertinenziale. L'immobile ad uso abitativo è situato nella porzione sud-est del fabbricato di tipo rurale, dotato di porzione di ampio portico sul fronte sud e di scoperto comune alle due unità immobiliari; su due livelli fuori terra ed una porzione di sottotetto non abitabile. L'agriturismo si sviluppa ad ovest e comprende l'attività di agriturismo con servizio di ristorazione nella parte centrale ed il magazzino agricolo in adiacenza sul lato ovest; l'agriturismo si sviluppa sui piani terra e primo comprendendo al piano terra una sala, due bagni, una cucina ed al primo piano una sala da pranzo. Il magazzino agricolo si sviluppa su tre livelli. Occupato da terzi sulla base di titolo dichiarato non opponibile alla procedura. Difficoltà edilizie sanabili e non. Vendita soggetta ad imposta di Registro - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/07/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 417.808,00 offerta minima Euro 313.356,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

PRAMAGGIORE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 117/2009

ERRATA CORRIGE del 30.05.2018 - PRAMAGGIORE (VE) - VIA CALLALTA - LOTTO B - TERRENO EDIFICABILE - Si precisa che gli oneri concessori corrisposti dalla società poi fallita all'Amministrazione Comunale sono stati restituiti alla procedura fallimentare.

Tribunale di VERONA - Associazioni Notarili

Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenni (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Vendite presso NOT.E.S.

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 627/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 13 settembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), via Giovanni Verardo Zeviani n. 43, in fabbricato condominiale di edilizia residenziale popolare, piena proprietà di appartamento al piano terzo con cantina al piano interrato.

Prezzo Base Euro 74.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 55.500,00

Custode: Avvocato Erminia Contini con studio in Verona, Via Euclide n. 26 - tel. 045-8104669 - fax 045-8104959, e-mail: erminiacontini@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 440/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 13 settembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Località San Massimo, Stradella Cà del Bisso n. 3, in fabbricato condominiale "Alfa", piena proprietà di appartamento al piano secondo, collegato con scala interna a tre soffitte al piano terzo sottotetto, con cantina e autorimessa pertinenziale al piano scantinato.

Prezzo Base Euro 190.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 142.500,00
Custodia: Avvocato Sara Mischi con studio in Verona, via Brigata Cuneo n. 28 - tel. 045/222398 - fax 045/4854882 - e-mail: avvsaramischi@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

ARCOLE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 303/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 13 settembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR), via Sanguane 14/A, piena proprietà di appartamento al piano secondo e garage al piano seminterrato

Prezzo base Euro 92.300,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 69.225,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655 - fax 045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei

n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

CAPRINO VERONESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 542/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 20 settembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Caprino Veronese (VR), località Pazon, via Monsignor L. Fraccari n.74, piena proprietà di abitazione al piano secondo con accessorio vano cantina al piano terra.

Prezzo Base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Custodia: Avvocato Marco Moretti degli Adimari con studio in Verona, Via Isonzo n. 2 - tel. e fax 045/8341984 - e-mail: marco.morettida@hotmail.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

CONCAMARISE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 463/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 13 settembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Concamarise (VR), Via Traversa Capitello n. 9, piena proprietà di appartamento.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 41.250,00

Custodia: Avvocato Marco Bulgarelli con studio in Verona, Piazza Bra n. 26/d, tel. 045/8030212 - fax 045/8041768, e-mail: marco.bulgarelli@slba.eu.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

ISOLA DELLA SCALA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 276/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 13 settembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), Via degli Emili n. 28, piena proprietà di appartamento con accessorio autorimessa. Prezzo base Euro 66.200,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 49.650,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800-fax 045 8031646 - e-mail: nicolaruberto@studiolegtrib.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it w www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

NOGARA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 443/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 13 settembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via Nuova n. 1/B, in fabbricato condominiale denominato "Condominio Arcobaleno", piena proprietà di appartamento al piano secondo, con autorimessa al piano scantinato.

Prezzo Base Euro 90.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 67.500,00

Custodia: Avvocato Luca Del Bello con studio in Verona, Piazza San Fermo n. 5, tel. 045/597817 - fax 045/8040466, e-mail: avlucadelbello@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

PESCHIERA DEL GARDA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 424/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 13 settembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR), Via Palladio n. 10, piena proprietà di fabbricato residenziale in fase di ristrutturazione composto di tre piani fuori terra.

Prezzo base Euro 677.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 507.750,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax

045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

SAN PIETRO DI MORUBIO**CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile n. 11124/2007 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 20 settembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di San Pietro di Morubio (VR), frazione Bonavicina, in fregio alla via Pioppazza, piena proprietà di porzione di casa a schiera dislocata sui piani terra e primo.

Prezzo base Euro 19.150,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 14.362,50

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

VIGASIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 485/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 20 settembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Vigasio (VR), Corso Garibaldi n.3/E, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo Base Euro 76.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "B"

Custodia: Avvocato Lucio Bonfà con studio in Legnago (VR), Corso della Vittoria n. 28 - tel. 0442/601727 - fax 0442/21232 - e-mail: segreteria@studiolegalecarrara.com

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

VERONA

FABBRICATO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 470/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 20 settembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto 1: In Comune di Verona, via Umberto Boccioni n.1, piena proprietà di fabbricato al piano terra a destinazione commerciale e lavorazione prodotti industriali con cortile di pertinenza esclusiva

Prezzo Base Euro 443.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 332.250,00

Cauzione del 20% del prezzo offerto

Lotto 2: In Comune di Verona, via Edoardo De Betta n.3, piena proprietà di appartamento al piano primo. Prezzo Base Euro 71.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 53.250,00

Cauzione del 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Augusto De Beni con studio in Verona, Lung. Capuleti n. 1/a, tel. 0458009450, fax. 0458011242, e-mail: augustodebeni@ordineavvocati.vr.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei

n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

PESCHIERA DEL GARDA

ABITAZIONE - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 811/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 13 settembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR), in Località Frassino, Località Marinoni n. 4, piena proprietà di porzione di villa bifamiliare, consistente in un'abitazione al piano primo e mansardato ed un'unità commerciale adibita a ristorante al piano terra con terrazza esterna per l'ospitalità estiva, collegati internamente tramite una stretta scala a chiocciola. Prezzo base Euro 704.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 528.000,00

Custodia: Avvocato Laura Ambrosini con studio in Soave (VR), Piazza Castagnedi n. 1 - tel. 0457680256, fax 045/6198364 - e-mail: Lambrosini2@inwind.it

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

Immobilie comm.le | ind.le

VILLAFRANCA DI VERONA

DEPOSITO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 652/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 13 settembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Villafranca di Verona (VR), frazione Pizzolletta, via Piave n. 84, piena proprietà di deposito industriale con piazzale-corte esclusiva, della superficie commerciale di mq. 587,13.

Prezzo Base Euro 245.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 183.750,00

Custodia: Avvocato Andrea Casali con studio in Verona Corso Cavour n. 39 - tel. 045/8010344 - fax 045/8007176 - e-mail: casali@bclex.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

contattaci anche su




facebook

Canale Aste

asteannunci.it

astemobili.it



**Vendite
presso NOV@**

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 290/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Località San Michele Extra, Via Monti Lessini n. 99/A, all'interno di un piccolo contesto condominiale, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email t.trevisiol@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 381/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Ticino n. 1, piena proprietà di appartamento al piano terzo con annessa cantina al piano scantinato.

Prezzo base Euro 65.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Corcioni, Via Tonale n. 11, Verona, tel. 0458352511, email matteo@corcioni.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.
Il Notaio delegato Silvia Brognara

BOVOLONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 213/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) Via Ragazzi del '99 n. 6, piena proprietà di abitazione al piano primo con corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti, P.zza Pradaval n. 12, Verona, tel. 0458766000, fax 0458766003, email bvenceslao@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.
Il Notaio delegato Maria Peloso

BOVOLONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 235/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 10 ottobre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) Via Cristoforo Colombo n. 1, piena proprietà di appartamento al piano terzo sottotetto.

Prezzo base Euro 56.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Edoardo Rossi, Via Leoncino n. 16, Verona, tel. 0458011770, fax 0458009931, email erossi@slra.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

CASTELNUOVO DEL GARDA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 624/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 3 ottobre 2018 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR) Località Cavalcaselle, Via Enzo Ferrari n. 70, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano primo sotterraneo.

Prezzo base Euro 100.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email federicamicheli@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.
Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

CASTELNUOVO DEL GARDA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 119/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR) frazione Cavalcaselle, Via Catullo n. 4, piena proprietà di abitazione a schiera con corte di pertinenza esclusiva e annessi locali cantina e ripostiglio al piano scantinato e di pertinenza autorimessa posta al sempre piano scantinato, con spazio di manovra esclusivo.

Prezzo base Euro 234.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Anna Maria Reami, Via Cavour n. 9, Isola della Scala, tel. 0457302430, fax 0457302430, email studiomontaltoreami@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

COLOGNA VENETA

PORZIONE DI CASA A SCHIERA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 578/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 26 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR) Frazione Sabbion, Via Chiesa Sabbion n. 2/A, all'interno di edificio di vecchio impianto completamente ristrutturato e costituito da tre unità residenziali, piena proprietà di porzione di casa a schiera su due piani fuori terra, con annessa corte esclusiva e pertinenziale garage sito al piano terra di fabbricato separato.

Prezzo base Euro 121.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Augusto De Beni, Lungadige

Capuleti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email augustodebeni@ordineavvocati.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

ISOLA DELLA SCALA

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 314/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Isola della Scala (VR) Frazione Pellegrina, Via Abetone n. 47, all'interno di corte rurale, piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra, primo e secondo sottotetto e di tre rustici ad uso magazzino e deposito, con corti di pertinenza e di manufatto non accatastato né autorizzato.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " " G " ".

Custodia: Avvocato Riccardo Bidello, Piazza Cittadella n. 26, Verona, tel. 045594021, fax 0458000410, email riccardobidello@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Elena Bonini

ISOLA DELLA SCALA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 407/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), Via della Costituzione n. 9, piena proprietà di appartamento al piano secondo con annesso ripostiglio e

pertinenziale garage al piano terra.

Prezzo base Euro 91.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Silvia Fiorio, Via Altichiero n. 26, Zevio, tel. 0456112089, fax 0456050810, email info@studiodilegalecrema.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Elena Bonini

LAVAGNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 514/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 3 ottobre 2018 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Lavagno (VR) Via Corno d'Aquilio n. 10, in villa trifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano terra con annessa cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 296.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Cristina Caloi, Via Scalzi n. 20 37122 Verona, cell. 3924246577, email cristina.caloi@caloi-mancassola.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

MINERBE**COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 151/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), Via Roma n. 103-105, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da casa di abitazione "in linea" su due piani fuori terra oltre ad "appendice" su un unico piano, autorimesse, vani accessori ed area esterna di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Cappellin, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458010344, email francesca@avvocatocappellin.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

SAN GIOVANNI LUPATOTO**PORZIONE DI CASA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 443/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Vicolo Cieco Segala n. 16, in un contesto di vecchia origine, piena proprietà di porzione di casa a schiera d'angolo su due piani fuori terra, recentemente ristrutturata, e di altra porzione di casa a schiera in linea su due livelli, da ristrutturare, e con piccola corte interna.

Prezzo base Euro 235.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Patrizia Orani, Corso Porta Nuova n. 70, Verona, tel. 0458004670, fax 0458011515, email patrizia.orani@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informa-

zioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

SAN PIETRO DI MORUBIO**PORZIONE BIFAMILIARE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 373/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 10 ottobre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro di Morubio (VR) Località Bonavicina, Via Giuseppe Mazzini n. 21, piena proprietà di porzione di bifamiliare ad uso abitazione disposta sui piani rialzato e scantinato con corte esclusiva e porzione di autorimessa al piano terra di edificio poco discosto.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federico Morgante, P.tta De Gasperi n. 7, Legnago, tel. 044224057, fax 0442600444, email federmorgante@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

SOMMACAMPAGNA**FABBRICATO AD USO ABITATIVO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 217/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 10 ottobre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR) Frazione Caselle, Via Roma n. 72, piena proprietà fabbricato ad uso abitativo da terra cielo su tre piani fuori terra e di piccolo cortile ad uso promiscuo.

Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di autorimessa con adiacente piccola area esclusiva.

Prezzo base Euro 132.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Erika Franchetto, Via San Mamaso n. 4, Verona, tel. 0458031737, email

e.franchetto@caldanabolognesi.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

SONA**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 671/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), Via Italo Montemezzi n. 13, quota di 1/4 (un quarto) di nuda proprietà e quota di 1/4 (un quarto) di proprietà gravata da diritto di abitazione, di casa a schiera su tre livelli con annesso giardino esclusivo e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 49.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Si precisa che: il diritto di usufrutto, non oggetto di vendita e gravante sulla quota di 1/4 di nuda proprietà, è a favore di persona nata il 21 settembre 1968; il diritto di abitazione, non oggetto di vendita e gravante sulla quota di 1/4 di proprietà, è a favore di persona nata il 28 luglio 1947.

Custodia: Avvocato Anna Tragni, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email annatragni@studioidavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

VERONELLA

UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 275/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR) Frazione San Gregorio, Via Fornasa n. 56, piena proprietà di unità immobiliare ad uso residenziale su tre livelli, con annessa corte esclusiva e pertinenziale autorimessa il tutto in corso di costruzione.

Prezzo base Euro 112.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045595586, fax 0458020532, email avv_paolo_malizia@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

VIGASIO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 427/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Vigasio (VR), Località Isolalta, Via Villafranca n. 17/C, piena proprietà di appartamento al piano primo con due vani sottotetto, cantina e pertinenziale garage al piano interrato,

giardino esclusivo ed area urbana ad uso posto auto esterno.

Prezzo base Euro 135.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Custodia: Avvocato Andrea Parolini, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email avvparolini@veronalaw.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

ZEVIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 59/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR) via Stefano da Zevio n. 62/b, piena proprietà di unità abitativa disposta ai piani primo e secondo, con vano di ingresso al piano terra con scala di accesso.

Prezzo base Euro 136.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458002226, fax 0458009495, email francesco.mafficini@avvcommvr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Elena Bonini

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

BOSCHI SANT'ANNA

APPARTAMENTI - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 342/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR) Località Boschi San Marco, Via Garibaldi n. 2, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione

energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 2: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR) Località Boschi San Marco, Via Garibaldi n. 2, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa tre cantine, un disobllo e una lavanderia al piano interrato. Prezzo base Euro 84.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 3: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR) Località Boschi San Marco, Via Garibaldi n. 2, piena proprietà di unità immobiliare al piano terra, catastalmente ad uso negozio, ma di fatto in fase di avanzata ristrutturazione per diventare appartamento, la cui D.I.A. è scaduta, oltre a locali ad uso deposito.

Prezzo base Euro 260.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 4: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR) Località Boschi San Marco, Via Stradone n. 6/b, piena proprietà di capannone artigianale con uffici, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 371.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458031082 0458015284, email ascione@studiolegaleacn.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

VERONA

VILLA - AUTORIMESSA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 522/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 10 ottobre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Torricelle n. 10, piena proprietà di villa su tre piani fuori terra e accessori al piano seminterrato, tra loro collegati da scala interna e di pertinenziale autorimessa posta sempre al piano seminterrato, area scoperta di pertinenza e terreni circostanti coltivati a uliveto oltre alla quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di terreno in parte coltivato ad uliveto e in parte adibito a strada di accesso ai fabbricati.

Prezzo base Euro 1.761.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto, Via don Pio Leonardi n. 26, Caldiero, tel. 0456151540, fax 0456170748, email zaninotto@studiolegalezta.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

BOVOLONE - CEREA

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 380/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 3 ottobre 2018 alle ore 14:45
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Bovolone (VR) Via Valbauzzo n. 53/A, piena proprietà di laboratorio artigianale con area esterna di pertinenza.

Prezzo base Euro 118.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR) Via Palesella Scuole n. 16, piena proprietà di abitazione al grezzo disposta al piano terra e primo e di autorimessa al grezzo al piano terra, oltre all'area esterna di pertinenza.

Prezzo base Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Cerea (VR) località S. Vito, Via S. Benedetto, piena proprietà di aree urbane e terreni edificabili.

Prezzo base Euro 896.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

CONCAMARISE

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 729/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Concamarise (VR) Contrada Malcantone, Via San Giovanni n. 1, all'interno di una corte denominata ""Corte Lazise"", quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di:

- due appartamenti disposti ai piani terra, primo e secondo;

- area urbana della superficie catastale di 219 mq;

- area urbana della superficie catastale di 201 mq;

- area urbana della superficie catastale di 1.022 mq;

- area urbana della superficie catastale di 1.437 mq;
- porzione di rustico (ex fienile ed ex stalla) costituito da cinque magazzini di cui quattro al piano terra e uno al piano primo;

- porzione di rustico (ex fienile ed ex stalla) costituito da quattro magazzini di cui tre al piano terra e uno al piano primo;

- terreni adibiti a parco.

Quota di 1/4 di piena proprietà di terreno adibito a stradello.

Prezzo base Euro 99.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Elena Bonini

LEGNAGO

COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 558/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via Paina s.n.c., piena proprietà di compendio immobiliare, da ristrutturare, denominato ""Corte Bevilacqua"" e costituito da:

- abitazione su due piani fuori terra, con accessorio poco discosto su un unico livello;

- magazzino su due piani fuori terra;

- unità collabente;

- area di insistenza e pertinenza dei fabbricati;

- terreni agricoli circostanti il complesso.

Prezzo base Euro 91.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi, Piazza Pradaval n. 12, Verona, tel. 045916055, fax 0458345354, email guidotrabucchi@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

LEGNAGO

FABBRICATO - AREA ESTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 69/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Località Canove, Via Monte Rosa n. 8, piena proprietà di fabbricato di vecchia costruzione, da ristrutturare, disposto su due piani fuori terra con pertinenziale area esterna e servizio igienico allocato nella superfetazione.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Aldo Corcioni, Via Tonale n. 11, Verona, tel. 0458352511, fax 0458341340, email info@corcioni.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

NOGARA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 431/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR) Località Brancon, Via Dossetto n. 22, piena proprietà di abitazione con accesso indipendente, elevata su due piani fuori terra con annessa corte esclusiva, area urbana e terreno di pertinenza.

Prezzo base Euro 52.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Barbara Ferrari, Via Tezone n. 2, Verona, tel. 045592196, email barbara.ferrari@iurasociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

RIVOLI VERONESE

ABITAZIONE - AUTORIMESSE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 387/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Rivoli Veronese (VR) Località Zuane, Via Zuane di Sopra n. 9, piena proprietà di abitazione al piano terra con annessi locali cantina, centrale termica e portico al piano seminterrato e di due pertinenziali autorimesse sempre al piano seminterrato, oltre a limitrofi terreni pertinenziali. Prezzo base Euro 250.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto, Corso Porta Nuova n. 107, Verona, tel. 045590800, fax 0458031646, email nicolaruberto@studiolegtrib.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

www.asteannunci.it

Immobile comm.le|ind.le

BELFIORE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 375/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Belfiore (VR), Via San Francesco d'Assisi n. 24, piena proprietà compendio immobiliare costituito da:

- edificio ad uso residenziale (in parte utilizzato come ufficio) disposto su due piani fuori terra ed un interrato con annesso giardino di pertinenza esclusiva;

- porzione di ampio capannone industriale adibito a deposito e lavorazione frutta, costituito da diversi corpi di fabbrica adiacenti con annessa tettoia.

Prezzo base Euro 825.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti, P.zza Pradaval n. 12, Verona, tel. 0458766000, fax 0458766003, email bvenceslao@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

Terreno|Immobile agricolo

ISOLA DELLA SCALA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 629/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR) piena proprietà di terreni di superficie catastale pari a ca ha 04.20.39.

Prezzo base Euro 101.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Cerato n. 20, Vestenanova, fax 0457613123, email giuliacerato@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

MONTEFORTE D'ALPONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 608/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Strada Provinciale n. 17, piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile, ricompreso in zona D2 destinata a nuovi insediamenti artigianali, commerciali e direzionali e in parte in zona F4 destinata a verde privato.

Prezzo base Euro 40.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Strada Provinciale n. 17, piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile, ricompreso in zona D2 destinata a nuovi insediamenti artigianali, commerciali e direzionali.

Prezzo base Euro 44.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

RONCÀ

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 101/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 5: In Comune di Roncà (VR), Località Brenton, Via San Pietro, piena proprietà di terreno parzialmente edificabile.

Prezzo base Euro 24.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email giusepperuotolo@avvocatiassociativerona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

SAN PIETRO IN CARIANO - NEGRAR - RIVOLI VERONESE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 331/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 10 ottobre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Pietro in Cariano (VR) Via Galilei, piena proprietà di terreno edificabile in zona industriale.

Prezzo base Euro 173.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Negrar (VR) in prossimità della Località Cà Paletta, piena proprietà di terreni agricoli, con potenziale vinicolo pari a 4.100 mq per "Valpolicella DOC Classico".

Prezzo base Euro 150.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Rivoli Veronese (VR) Località Giarrette, piena proprietà di terreno agricolo.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Lorenzo Dalla Rosa, Corso Porta Nuova n. 70, Verona, tel. 0458013006, fax 0458011515, email avv.dallarosa@fastwebnet.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**Vendite presso Notaio BATTISTA****Abitazione | Accessorio**

ZEVIO

VILLA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 297/14

LOTTO UNO - Piena proprietà di villa su tre livelli composta di complessivi 11,5 vani catastali e autorimessa al piano interrato della superficie catastale complessiva di metri quadrati 67.

Ubicazione: Comune di Zevio (VR), Via Capitello 10/F, località Volon

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 317.000,00; in aumento: Euro 2.000,00; prezzo minimo Euro 237.750,00

Valore di stima: Euro 618.000,00 (lotto uno),
Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Massimo COLTRO

Custode: Avv. Giuseppe Ruotolo - Via Amatore Sciesa n. 3 - 37122 Verona - telefono 045 8003495 - 045 8011475, fax 045 8011476 - mail: giusepperuotolo@avvocatiassociativerona.it - pec: giusepperuotolo@cnfpec.it

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: mercoledì, 5 settembre 2018, ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

**Tribunale di VERONA****Abitazione | Accessorio**

SOMMACAMPAGNA

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 343/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 19 luglio 2018 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR), Via del Lavoro n. 40, piena proprietà di appartamento e box auto Prezzo base Euro 73.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.750,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, e-mail:

avv_paolo_malizia@hotmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni -

Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it



**Tribunale di
VICENZA**

Abitazione | Accessorio

MAROSTICA

EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 231/2014

G.E. Dott. Giorgio Piziali
Professionista Delegato Avv. Eleonora Ganzer
Lotto Unico: sito in Marostica (VI) Via Adani 3 - Porzione cielo e terra di casa in linea inserita in un edificio ad uso residenziale, in zona collinare, presso la frazione di San Luca, a 7 km dal centro di Marostica. Il fabbricato è stato ristrutturato nel 2010, è distribuito su tre piani fuori terra ed un piano seminterrato: al seminterrato ci sono un bagno, un sottoscala e una cantina; il P.T. è composto da un ingresso, un soggiorno con angolo cottura, il P.1 è composto da una camera con bagno, un soggiorno ed un angolo cottura, mentre il 2 P. è un sottotetto composto da due vani.
Vendita senza incanto il 17/07/2018 ore 09.30 presso lo studio legale avv. Eleonora Ganzer, P.le Cadorna n. 40, Bassano del Grappa (VI).
Prezzo Base Euro 24.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 18.140,62.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio legale avv. Eleonora Ganzer, P.le Cadorna n. 40, Bassano del Grappa (VI).
Maggiori informazioni presso il custode IVG di Vicenza Srl, Via Volto n. 63, Costozza di Longare (VI) tel. 0444/953915 Fax 0444/1953552; presso lo studio legale avv. Eleonora Ganzer P.le Cadorna n. 40 Bassano del Grappa (Tel. 0424524853) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TEZZE SUL BRENTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 539/2015

G.E. Dott. Giorgio Piziali
Professionista Delegato Avv. Silvia Covolo
Lotto Unico : sito in TEZZE SUL BRENTA - VIA NAZIONALE , 107 - Appartamento tricamere al piano secondo con garage
Vendita senza incanto il 20/07/2018 ore 17:45 presso Gruppo Delegati Vendite in Vicenza, Contrà San Marco 43.
Prezzo Base Euro 59.063,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 44.298,00.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Gruppo Delegati Vendite in Vicenza, Contrà San Marco 43.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario

IVG (tel. 0444953915) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORREBELVICINO

CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 596/2014

Professionista Delegato Avv. Alessandra Franzon
Lotto 1 : sito in Comune di Torrebelticino (VI), Via Alessandro Manzoni 10; Casa affiancata di corte in centro storico della superficie commerciale di 151,99 mq. Il fabbricato si sviluppa su tre livelli di cui uno seminterrato e due fuori terra. Al piano terra vi sono una stanza (ex garage), bagno e cantina, al piano superiore cucina, due camere e bagno, al piano secondo soffitta adibita a mansarda. La proprietà prevede un'area esterna di proprietà esclusiva che in realtà è un portico attraverso il quale vi è il passaggio di terzi. Libero.
Vendita senza incanto il 10/09/2018 ore 09:30 presso lo studio del Gruppo Delegati Vendite (in breve G.D.V.), Contrà San Marco n. 43, Vicenza.
Prezzo Base Euro 21.000,00; Rilancio Minimo in caso di Gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 15.750,00.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/09/2018 presso lo studio del Gruppo Delegati Vendite (in breve G.D.V.), Contrà San Marco n. 43, Vicenza.
Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG Srl (IVG) di Vicenza - Via Volto n. 63, Costozza di Longare (VI) (tel. 0444/953915 - fax 0444/953552) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

SCHIO

APPARTAMENTO - GARAGE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 199/2014

G.E. Dott.ssa Sara Pitinari
Professionista Delegato Dr.ssa Marialaura Toffolon
Lotto Unico : sito in Schio (VI) Via Piane 7/9 - Unità immobiliare di mq.660 ca, costituita da una abitazione ex rurale (civico 9) con annesso piccolo negozio (civico 7) ed autorimessa; così suddivisa: - al piano terra, da ingresso, negozio con retro-negozio, soggiorno, cucina con acquaio, cantina e garage; - al piano primo, da 3 camere da letto, ripostiglio e legnaia; - al piano secondo, da 3 locali/soffitta. Sul retro, staccato, vi è il wc. Certificazione energetica "Classe G". Ricontrate difformità sanabili, meglio visionabili in perizia.
Vendita senza incanto il 23/07/2018 ore 16:40 presso Dr.ssa Marialaura Toffolon c/o ADEI, Piazza Pontelandolfo 9 - Vicenza.
Prezzo Base Euro 48.938,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 36.703,50. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Dr.ssa Marialaura Toffolon c/o ADEI, Piazza Pontelandolfo 9 - Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero, Contrà Apolloni 21 - Vicenza (tel. 0444/327085 - fax 0444/327087 - mail: favero.lisa@studiolegale.vicenza.it); presso ADEI (tel. 0444/543028-0444/546120 - mail: info@adei-vicenza.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
VICENZA EX BASSANO**

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola**

ROMANO D'EZZELINO

UFFICI - APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 9/2013

G.E. Dott. Giorgio Piziali
Notaio Delegato Patrizia Cardarelli
Lotto 3: Comune di Romano D'ezzelino (VI) Località Fellette, Via Bassanese n. 46. -Appartamento p. 1 - vani 8,5: corridoio di distribuzione, cucina con terrazza, soggiorno con terrazza, 2 camere, bagno, ripostiglio, terrazza, cantina p. interrato. Appartamento p. 2 - vani 8,5: cucina, soggiorno con terrazza e ripostiglio, bagno finestrato, camera, terrazza. - Autorimessa p. interrato, compresa corte comune uso giardino. Il tutto in stato di abbandono. Disabitato. Vendita senza incanto il 28/09/2018 ore 09:55 presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza.
Prezzo base Euro 1350.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 101.250,00.
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114, Vicenza.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'IVG di Vicenza srl, Via Volto n. 63 Costozza di Longare Tel 0444/953915 - Fax 0444/953552 , e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



INFORMATICA



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



MOTO E SCOOTER



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online

CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli -
Napoli Nord - Nocera Inferiore - Nola - Salerno -
Torre Annunziata



BENEVENTO

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotata sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaste-giudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

APOLLOSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 87/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio delegato Ambrogio ROMANO

LOTTO UNICO: in APOLLOSA (BN) via Cancellonica snc

- Appartamento, in corso di completamento, facente parte di un fabbricato al piano terzo mansardato, composto da disimpegno, cucina, vano pranzo, bagno e due camere da letto. Risultano piccole difformità; dedotti oneri. Manca A.P.E. L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 37.800,00

Offerta minima Euro 28.350,00

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 09.30 presso lo studio del notaio delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824.778599

FOGLIANISE

BENEVENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 250/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dott. Italo ZEPPA

LOTTO UNICO: in FOGLIANISE (BN) alla via Barassano

n.7 e n.9 - Fabbricato in muratura di pietra a vista,

facente parte di un cassone di antica costruzione su

vari livelli, composto da disimpegno, ampio vano e

cantina al piano seminterrato, da ingresso, deposito,

wc e cortiletto al piano terra, da due vani al piano

primo e da un vano e corridoio al piano secondo.

Manca APE. L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 24.800,00

Offerta minima Euro 18.600,00

Vendita senza incanto 10.07.2018 ore 17.00 presso

l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN)

via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del

giorno antecedente a quello fissato per la vendita

presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode

Giudiziario dott. Italo ZEPPA tel. 0824.355114

GUARDIA SANFRAMONDI

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 167/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Roberto De Falco

LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN) alla Via

Morrone n. 9 - 11, porzione di fabbricato urbano

facente parte di un cassone edilizio di antica costru-

zione (senza parti in comune). L'unità immobiliare in

vendita è un appartamento sviluppato su quattro

piani (terra, primo, secondo e terzo), posti sulla stes-

sa verticale. Nel vano del piano primo adiacente alla cucina, vi è un camino con la canna fumaria scoppia-

ta, nonché uno scaldino non funzionante che serviva

per la produzione d'acqua calda. La superficie utile

totale è di circa 123 mq, quella del terrazzino è di

3,86 mq e dei balconcini di 4,84 mq.

Prezzo base Euro 24.047,00

Offerta minima Euro 18.035,00

Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 18.30 presso

lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli

n. 31.

Termine presentazione offerte 27.09.2018 ore 12.00

presso lo studio del professionista delegato sopra

citato. Informazioni all'incaricato del professionista

delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott.

Domenico De Gregorio, con studio in Morcone (BN),

Via Roma n. 12 tel. 0824.956487, domenicodegregorio@pec.it

MOLINARA

ABITAZIONE-CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 128/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Michele Grosso

LOTTO UNICO: in Molinara (BN) alla Via Gregaria (o

Chianella) n. 75, fabbricato per civile abitazione

composto da 6 vani disposti su due piani (piano terra

e piano primo), di 144,00 mq (superficie commercia-

le lorda), con annessa piccola corte di 96,4 mq.

Libero.

Prezzo base Euro 18.662,00

Offerta minima Euro 13.997,00

Vendita senza incanto 24.07.2018 ore 16.00 presso

lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di

Nassiriya n. 1. Termine presentazione offerte: 23.07.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.
Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Michele Grosso tel. 0824.25881 - 315359.

PADULI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 242/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. dott.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Dott.ssa Luciana Ciriello
LOTTO UNICO: Paduli (Bn), contrada Cisterna alla Strada Esterna Cisterna n. 7 - porzione di fabbricato due piani fuori terra oltre sottotetto. Si compone: al piano terra locale pluriuso, bagno, portico esterno e scala interna attraverso la quale si accede ad un pianerottolo che immette in un corridoio, 4 camere, bagno; locale sottotetto che si compone di un'ampia camera pluriuso e di una pluralità di ambienti destinati attualmente a deposito. Non presenta requisiti di abitabilità. Corte comune indivisa. Difformità catastali regolarizzabili. Occupato.
Prezzo base Euro 33.305,14
Offerta minima Euro 24.978,86
Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, viale dei Rettori n.27. Termine presentazione delle offerte 17.07.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché custode Dott.ssa Luciana Ciriello tel. 0824.482152

SAN LEUCIO DEL SANNIO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura esecutiva n. 361/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Professionista delegato Dott. Claudio Zollo
LOTTO UNICO: in San Leucio del Sannio (BN), lungo la strada prov. le Ciardelli, che collega San Leucio del Sannio alla fraz. Belgiglio di Ceppaloni e Arpaise, fabbricato, isolato e sviluppato su due livelli (piano terra e primo), posto a 500 metri dal centro. Il fabbricato, essendo abbandonato da decenni, versa in precarie condizioni statiche e di manutenzione. Dalla planimetria catastale il C.T.U. ha evinto che la superficie lorda del piano terra è di circa mq. 135 e quella del primo piano è di circa mq.105, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 240, oltre a corte perimenziale esclusiva avente una superficie di circa mq. 146.
Prezzo base d'asta Euro 17.367,00
Offerta minima Euro 13.025,00
Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1.
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 24.09.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott. Claudio Zollo tel. 0824 25881 - 315359.

SANT'AGATA DE' GOTI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura esecutiva n. 259/14 R.G.E. (riunita n. 145/16 R.G.E.)**

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Professionista delegato Dott. Claudio Zollo.
LOTTO UNICO: in Sant'Agata De' Goti (BN), Via Pennino n. 10, intera proprietà di appartamento al p. primo, con ampia zona giorno e cucina, bagno contiguo alla zona notte separata da un disimpegno che porta ad un secondo bagno. Ampia balconata che si estende per tutto il fronte dell'immobile. Vani deposito e cantina al p.t, diritti di proprietà in ragione di 1/2 sull'area comune. Presenta difformità sanabili. Occupato dai debitori eseguiti. Prezzo base Euro 75.341,00. Offerta minima Euro 56.506,00
Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1. Termine presentazione offerte 24.09.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Dott. Claudio Zollo tel. 0824.25444/25881.

TELESE TERME**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura esecutiva n. 185/16 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Professionista delegato Avv. Fabrizio Mandato
LOTTO UNICO: Telesse Terme (Bn) corso Trieste snc, intera proprietà di appartamento ubicato al quarto piano di un fabbricato urbano, adibito ad uso ufficio/studio, così composto: reception, sala riunioni, quattro vani adibiti ad uffici, piccolo archivio, w.c. e una sala direzione. Superficie complessiva di 154 mq. Occupato. Prezzo base Euro 85.266,00 Offerta minima Euro 63.950,00.
Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 17.00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa n. 1.
Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 24.09.2018 presso lo studio sopra citato.
Informazioni presso RDS ASTE s.a.s. tel 0824.315359 rdsaste@legalmail.it, Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato Avv. Fabrizio Mandato tel. e fax 0824.28904 - email: fabrizio.mandato@alice.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****SANT'AGATA DE' GOTI****FABBRICATO - APPARTAMENTO - TERRENO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 29/15 + 216/15 R.G.E. TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Notaio delegato Ambrogio ROMANO
LOTTO UNO: Sant'Agata De' Goti (BN), via Sant'Antonio Abate - fabbricato composto da deposito, garage, cantina e locale tecnico al piano interrato, da cucina-pranzo, servizio igienico, ripostiglio, soggiorno-salotto e porticato al piano terra e da tre camere da letto, porticato-terrazzo e servizio igienico al piano primo. Risultano difformità.
Immobilie libere.

Prezzo base Euro 350.000,00

Offerta minima Euro 262.500,00

LOTTO DUE: in SANT'AGATA DE' GOTI (BN) alla via Santisi n. 22 - appartamento al piano secondo, con accesso dal porticato comune ubicato al piano terra, composto da salotto-pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno, con pertinenziali garage e due ripostigli ubicati al piano seminterrato. Non è stata richiesta l'agibilità. Classe Energetica G. L'immobile è occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 124.000,00

Offerta minima Euro 93.000,00

LOTTO TRE: SANT'AGATA DE' GOTI (BN) alla via Sant'Antonio Abate - terreno esteso mq. 615, ricadente in Zona omogenea C4, lottizzazione vigente C2, ambito C2C, costituente parte del lotto 11C previsto dal Piano Attuativo. Libero

Prezzo base Euro 50.000,00

Offerta minima Euro 37.500,00

LOTTO QUATTRO: in SANT'AGATA DE' GOTI (BN) alla via Santisi - negozio al piano terra, di circa mq. 20. Occupato.

Prezzo base Euro 35.000,00

Offerta minima Euro 26.250,00

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 9.30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), piazza Guerrazzi n. 4

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi n.44

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824.778599

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola****MONTESARCHIO****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 48/06 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Edoardo Morante
LOTTO DUE: in Montesarchio (BN) - contrada Cantravo, terreni, attualmente incolti ed in totale stato di abbandono, situati nei pressi della ex discarica "dei Tre Ponti"; ai terreni si ha accesso attraverso una strada disconnessa, non asfaltata ed in forte pendio. Prezzo base Euro 17.036,00
Offerta minima: euro 12.777,00

Vendita senza incanto 14.09.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via San Leucio, p.co la Panoramica. Termine presentazione offerte: 13.09.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario, tel. 0824.363121 - 315359.

MORCONE

FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 297/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino.

LOTTO UNICO: in Morcone (BN), alla c.da Montagna, Salita Staudieri, fabbricato con annessa corte circostante. Il fabbricato si articola su un piano terra e un piano sottotetto attualmente destinato ad abitazione. Il piano terra risulta costituito da un grande ambiente destinato a cucina e pranzo, da un piccolo corridoio, da una camera da letto e un bagno. Il piano superiore risulta composto da tre camere da letto e un piccolo bagno. Si precisa che tali locali sono limitati nell'uso dall'altezza del soffitto che scende rapidamente verso quote non idonee ad un'abitabilità confortevole. Superficie totale: mq. 85,23. In adiacenza al fabbricato sono state realizzate due tettoie in ferro di mq. 29,40 e mq.22,05, di cui una dissestata per un cedimento dovuto a un movimento franoso.

Prezzo base Euro 22.767,00

Offerta minima Euro 17.075,00

Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini n.11.

Termine presentazione offerte 24.09.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso lo studio del professionista delegato. Custode Giudiziario Avv. Stefano Bosco, con studio in Benevento, Via del Pomerio,7, tel. 0824.21027 - avvstefanobosco@legalmail.it

SAN NICOLA BARONIA

FABBRICATO - DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 371/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Stefania Del Vecchio

LOTTO UNICO: San Nicola Baronia (AV), via Cierro n. 42 - fabbricato composto da due piani fuori terra, piano terra composto da un piccolo ingresso, cucina ed il soggiorno; piano primo di due camere da letto (una provvista di balcone), il bagno e piccolo ripostiglio. Locale deposito al piano terra, composto da un unico ambiente di 25 mq. Terreno circostante di 4.199 mq. Occupati. Prezzo base Euro 60.424,00. Offerta minima Euro 45.318,00

Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via L. Pirandello n. 6

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 24.09.2018 presso lo studio sopra citato. Custode Giudiziario Avv. Stefania Del Vecchio tel. e fax 0824.310731 - avvstefaniadelvecchio@puntopec.it - stefdelve@libero.it

Immibile comm.le|ind.le

SAN GIORGIO DEL SANNIO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 235/16 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco.

Professionista Delegato Avvocato Andrea Feo.

LOTTO UNICO: in San Giorgio del Sannio (Bn) alla piazza Scarlatti, locale ad uso commerciale sito al piano terra di un fabbricato in c.a. munito di due accessi dalla medesima piazza in corrispondenza dei civici nn. 8 e 9 nonché un accesso dalla retrostante corte dell'edificio. Il locale, con annessi accessori e servizi (in parte non rifiniti) ha una superficie catastale di mq 418 (corrispondenti ad una superficie equivalente di circa mq 250) e si presenta in buono stato di conservazione. Sono presenti difformità interne. L'immobile è locato con contratto stipulato con la procedura esecutiva e sospensivamente condizionato all'aggiudicazione del bene. Prezzo base Euro 382.500,00. Offerta minima Euro 286.875,00

Vendita senza incanto 19.09.2018 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato in Benevento, Vico Bagni n. 21.

Termine presentazione offerte 18.09.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato sopra citato.

Informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Andrea Feo tel. e fax 0824.50118; email: avvandreafeo@puntopec.it

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

**Tribunale di
AVELLINO****Abitazione | Accessorio****MONTEMILETTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 139/2015**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Professionista Delegato Dott. Enrico Maria Stasi

Lotto Unico: sito in Montemiletto (AV) Via San Giuseppe snc - Appartamento costituito da ingresso-soggiorno, letto, sala, bagno ripostiglio e legnaia più ampio terrazzo per mq 70 circa.

Vendita senza incanto l'11/09/2018 ore 09:30 presso lo Studio Dott. Stasi Via Eliodoro Capobianco, 15.

Prezzo Base Euro 298.968,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 21.726,60.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Stasi Via Eliodoro Capobianco, 15.

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Raffaele Pulzone (tel. 0825679742), presso il Professionista Delegato Dott. Enrico Maria Stasi (tel. 0827/64444) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**SPERONE****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 201/2009**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto 1: Comune di Sperone (AV), Via Subaiano I traversa n. 4. Appartamento composto da quattro vani ed accessori ed in particolare da un ingresso che immette direttamente nel vano soggiorno-salotto, da vano cucina, tre vani camere da letto, due bagni ed un ripostiglio. Ha una superficie abitabile di 90,33 mq.

Lotto 2: Comune di Sperone (AV), Via Subaiano I traversa n. 4. Locale garage ubicato al piano seminterrato di superficie di 25 mq.

Vendita senza incanto il 14/09/2018 ore 10:00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino n. 32 III Piano. Prezzo base Lotto 1 Euro 70.776,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 53.082,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 8.769,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 6.577,20. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Carmelina Pellino, Via Sott.te Iannaccone n. 3 Avellino (Tel/Fax 0825/26362), presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di
NAPOLI****Abitazione | Accessorio****NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 35/2010**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Ugo Candia

Professionista Delegato e Custode Avv. Mario Di Masi

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) III Traversa Corso Secondigliano, 88 costituito da appartamento al piano sesto, distinto dall'interno 16, composto da 5,5 vani catastali.

L'immobile risulta occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 27/07/2018 ore 12:00 presso lo studio del Delegato, Via Della Libertà n. 67 - Portici.

Prezzo Base Euro 166.963,50; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 850,00. Offerta minima di Euro 125.222,65.

Presentazione offerte dalle ore 16:30 alle ore 19:00 nei giorni del 24-25-26/07/2018 presso lo studio del Delegato, Via Della Libertà n. 67 - Portici. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Di Masi Tel. 081 19 364 327, Fax 081 19 364 327, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 624/2011**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Dott.

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Piazzetta Sant'Arcangelo a Baiano, 3 - Appartamento al terzo piano composto da ingresso, bagno, soggiorno/cucina, piccolo ripostiglio e camera.

Vendita senza incanto il 13.09.2018 ore 12:00 presso il Tribunale Civile di Napoli - Centro Direzionale - V Sezione Espropriazioni Immobiliari, Aula vendite giudiziarie, Torre B, piano 21, stanza n. 24.

Prezzo Base Euro 31.644,82; offerta minima di Euro 23.733,62; rilanci minimi in caso di gara di Euro 3.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Iannaccone, Vico Acitillo, 160 - Napoli (dal lunedì al venerdì ore 15.00-18.00).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Michele Iannaccone (tel. 380/3304100 fax 081/5756554) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**QUALIANO****APPARTAMENTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 623/2012**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Caterina Di Martino

Professionista Delegato Dott.Dott.ssa Maria Monti

Lotto 1 : sito in Qualiano (NA) Via Michelangelo, 30 - Appartamento al piano secondo composto da ambiente soggiorno-cucina, tre camere, due servizi igienici e due balconi.

Lotto 2 : sito in Qualiano (NA) Via Michelangelo, 30 - Locale deposito al piano terra.

Vendita senza incanto il 12/07/2018 ore 13:00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Piazza Cenni - Napoli.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 103.260,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.163,00; offerta minima di Euro 77.445,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 13.425,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 671,00; offerta minima di Euro 10.068,75.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Monti - Via Domenico Fontana, 128 - Napoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Ilaria Malagrida tel. 081/3723459 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**SANT'ANTIMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1417/2011**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Avv. Maurizio Leopoldo

Lotto Unico: sito in Sant'Antimo (NA) Via Adige 63 - Appartamento di mq.161 e di 4,5 vani, posto al primo ed ultimo piano; composto da: ingresso con corridoio, 3 camere, bagno, cucina e 2 balconi. Occupato dal debitore e dalla sua famiglia.

Vendita senza incanto il 18/07/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maurizio Leopoldo in Napoli alla Via Kerbaker, 89 - scala B - V piano;

Prezzo Base Euro 48.480,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 36.360,14.

Presentare offerte dalle ore 17.00 fino e non oltre le ore 19.00 del 17/07/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maurizio Leopoldo in Napoli alla Via Kerbaker, 89 - scala B - V piano;

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maurizio Leopoldo, in orario lunedì-venerdì ore 10/13 e 17/19 (tel. 081/3723459 - fax 081/2204598) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****BARANO D'ISCHIA****MAGAZZINO - NEGOZIO ED APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1635/07 + 1045/11**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Di Lorenzo

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Coraggio

In Barano d'Ischia (NA), Via Croce n. 42

Lotto Uno: con accesso da stradina laterale denominata Via Piano - Locale al piano seminterrato, di circa 90 mq, composto da due grandi ambienti con una scala di costruzione successiva che lo collega al piano superiore.

Lotto Due: con accesso dalla via Croce e dall'adiacente Piazza Testaccio - Locale al piano terra, dotato di doppio ingresso, di circa 98 mq, composto da un grande ambiente doppio che si sviluppa longitudinalmente dal fronte ovest al fronte est, zona disimpegno, bagno e cucina. Da quest'ultima si accende ad un altro piccolo vano, come si evince dalla planimetria catastale.

Lotto Tre: con accesso dalla medesima via Croce - Appartamento al piano secondo (ex piano I), di circa 60 mq, composto da due vani interni, disimpegno, ed ulteriore piccolo ambiente con affaccio sul fronte est, nonché due terrazze prive di pavimentazione e balaustre.

I lotti sopradescritti presentano abusi da sanare e risultano essere non rifiniti e detenuti dall'esecutato. Vendita senza incanto il 14/09/2018 ore 11:00 e ss. presso il Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale V Sezione Espropriazioni Immobiliari, Aula vendite giudiziarie, Torre "B", piano 21, aula n. 24.

Prezzo Base:

Lotto Uno Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 51.000,00.

Lotto Due Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 60.750,00.

Lotto Tre Euro 74.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta Minima Euro 55.500,00.

Presentare offerte entro il giorno precedente alla vendita dalle ore 16:30 fino e non oltre le ore 19:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Coraggio in Napoli, Via S. Teresa degli Scalzi 156/d.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Coraggio in Napoli, Via S. Teresa degli Scalzi 156/d dal lunedì al giovedì dalle ore 17:00 alle ore 19:00 (tel. 081 7944035 fax 081 7944533 e-mail: vincenzo.coraggio@libero.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

QUARTO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 268/2015

Tribunale di Napoli
G.E. Dott.ssa Monica Cacace
Professionista Delegato Dott. Marcello Parlato
Lotto Unico : sito in Quarto (NA) Via Cala Sanno 33/E - Via G. Verga, 1 - Complesso Immobiliare composto da garage al piano interrato, locale commerciale al piano terra, due unità immobiliari adibite ad abitazioni al piano primo ed area esterna ad uso parcheggio. Vendita senza incanto il 19/07/2018 ore 10:30 presso lo Studio Dott. Parlato, Piazzetta di Porto 5 - Napoli.
Prezzo Base Euro 750.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 562.500,00.
Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Parlato, Piazzetta di Porto 5 - Napoli.
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Marcello Parlato, Piazzetta di Porto 5 - Napoli (Tel. 081/7524223 Fax 081/19810308) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di NAPOLI NORD

Abitazione | Accessorio

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re R.G.E. N° 478/2015

Tribunale di Napoli Nord
Lotto unico. Comune di Giugliano in Campania (Na) alla Via Nazario Sauro s.n.c., Parco Giovanna.
Piena proprietà di: appartamento piano I, int. 2, scala C, riportato in catasto al foglio n.34, particella n.1027, sub.83, cat. A/2, classe 4, consistenza 5,5 vani, sup. catastale 105 mq., rendita euro 340,86; posto auto scoperto piano T riportato al catasto fabbricati al foglio n.34, particella n.1027, sub.13, cat. C/6, classe n.1, consistenza 14 mq., consistenza di 14 mq.,rendita euro 32,54; locale ad uso garage piano T, scala C., riportato al catasto fabbricati al foglio n. 34, particella n.1027, sub.114, categoria C/6, classe 1, consistenza di 20 mq, rendita euro 46,48. L'appartamento al piano primo è composto da soggiorno, cucina, n.2 camere e n.2 bagni. L'appartamento è di circa 90,00 mq mentre la superficie dei balconi è di circa 22,00 mq.
Il locale garage al piano terra è di 20,00 mq. Il posto auto scoperto è di circa 14,00 mq. Vi è concessione edilizia in sanatoria rilasciata dal comune di Giugliano in Campania, n.51/99 del 27-10-2000. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo Base Euro 116.240,00 Offerta Minima Euro 87.180,00. Aumento minimo caso di gara Euro 2.000,00. Deposito offerte busta chiusa entro le ore 12.00 del giorno che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord . Professionista delegato e custode Prof. Bruno Matera - Vendita senza incanto: 26/09/2018 ore 12.30 c/o Tribunale Civile di Napoli Nord, in Aversa (CE), Piazza Trieste e Trento presso il "Castello Aragonese". Maggiori informazioni presso delegato/custode giudiziario, tel. 081/5520398 - 3471640495, email brunomatera@libero.it, sul sito www.asteannunci.it; sui principali siti Internet immobiliari privati (Es. casa.it; attico.it; idealista.it; bakeka.it);

GRICIGNANO DI AVERSA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 653/2014

Tribunale di Napoli Nord
G.E. Dott. Antonio Cirma
Professionista Delegato Avv. Aristodemo Bosco
Lotto 4: Comune di Gricignano di Aversa (CE) Via Grecini n. 45. Piena ed intera proprietà di appartamento avente superficie commerciale lorda pari a 145 mq ubicato al piano primo della scala B, interno n. 4. Libero.
Lotto 6: Comune di Gricignano di Aversa (CE) Via Grecini n. 45. Piena ed intera proprietà di appartamento avente superficie commerciale lorda pari a 138 mq ubicato al secondo piano della scala B, interno n. 6, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, un ripostiglio e due bagni; esso dispone altresì di due balconi. Libero.
Lotto 7: Comune di Gricignano di Aversa (CE) Via Grecini n. 45. Piena ed intera proprietà di appartamento avente superficie commerciale lorda pari a 138 mq ubicato al secondo piano della scala B, interno n. 5, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, un ripostiglio e due bagni; esso dispone altresì di due balconi. Libero.
Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 10:00 presso il Tribunale Civile di Napoli Nord in Piazza Trieste e Trento - "Castello Aragonese" Aversa (CE).
Prezzo base Lotto 4 Euro 98.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 73.575,00.
Prezzo base Lotto 6 Euro 104.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 78.300,00.
Prezzo base Lotto 7 Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 81.000,00.
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Napoli Nord in Piazza Trieste e Trento - "Castello Aragonese" Aversa (CE). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Aristodemo Bosco Cell. 3358423698 Tel. 08235891110, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di NOCERA INFERIORE

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola**

PAGANI

IMMOBILI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 41/2016

Tribunale di Nocera Inferiore
G.E. Dott. Luigi Bobbio
Professionista Delegato Avv. Angelo Pierri
LOTTO 1 : sito in Pagani (SA) Via Guglielmo Marconi 16 - Immobile ad uso residenziale di 3,5 vani; composto da: al piano terra, 1 vano; al piano primo, due camere, veranda, ripostiglio e terrazzino.
LOTTO 2 : sito in Pagani (SA) Via Guglielmo Marconi 16 - Immobile ad uso residenziale di 2,5 vani; composto da: al piano terra, ingresso/soggiorno, cucina, vano scala e w.c.; al piano primo, da camera con terrazzo e w.c. Oltre quota pari alla giusta metà di terreno pertinenziale (are 1,43).
LOTTO 3 : sito in Pagani (SA) Via Guglielmo Marconi 16 - Immobile ad uso residenziale di 3 vani; composto da: al piano terra, studio con portico e antistante corte; al piano primo, studio, disimpegno, w.c. ed accesso alla scala esterna. Oltre quota pari alla giusta metà di terreno pertinenziale (are 1,43).
Vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 16.00 presso Studio Avv. Pierri, Via Benevento 28 - Battipaglia (SA).
LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 18.360,00; offerta mini-

ma pari a Euro 13.770,00.
LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 38.250,00; offerta minima pari a Euro 28.687,50.
LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 34.425,00; offerta minima pari a Euro 25.818,75.
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Pierri, Via Benevento 28 - Battipaglia (SA).
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Angelo Pierri, previo appuntamento (tel/fax 0828/344782 - mail pec: avvangelopierri@pec.ordinoforense.salerno.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di NOLA

Abitazione | Accessorio

CASALNUOVO DI NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 193/2015

Tribunale di Nola
G.E. Dott.ssa Mirian Valenti
Professionista Delegato Dott. Michele Iuliano
Lotto Unico : sito in Casalnuovo di Napoli (NA), Via Cesare Battisti n. 10 ex n. 8 - Piena ed intera proprietà di appartamento.
Vendita senza incanto il 26/07/2018 ore 10:00 presso gli uffici del professionista delegato in Napoli al Centro Direzionale Isola G1, scala D - piano 11°.
Prezzo Base Euro 187.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 140.250,00.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso gli uffici del professionista delegato in Napoli al Centro Direzionale Isola G1, scala D - piano 11°.
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Michele Iuliano, Via Cottolengo n. 103 - Trentola Ducenta (Tel. 081/8141646 - 347/7062963) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAVIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 272/2015

Tribunale di Nola
G.E. Dott.ssa Lorella Triglione
Professionista Delegato Dott.ssa Afrodite Velleca
Lotto Unico : sito in Saviano (NA) Via Fressurriello, 27 - Abitazione su più livelli distribuiti fra piano seminterrato locale cantina, piano rialzato zona giorno, piano primo zona notte, piano secondo lastrico solare e deposito.
Vendita senza incanto il 20/07/2018 ore 18:00 presso lo Studio Dott.ssa Velleca in Pomigliano d'Arco (Na) alla Via Trieste, 101.
Prezzo Base Euro 78.525,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.575,00. Offerta minima di Euro 58.893,75.
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Velleca in Pomigliano d'Arco (Na) alla Via Trieste, 101.
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Afrodite Velleca in Pomigliano d'Arco (Na) alla Via Trieste, 101 (Tel/Fax 081/19008027 - 328/4144354) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SOMMA VESUVIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 224/2014

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione
 Professionista Delegato Avv. Luca De Risi
 Lotto unico: Comune di Somma Vesuviana (NA) Via
 Cerciello n. 68. Piena proprietà di appartamento al
 piano terra composto da cucina-soggiorno, disimpe-
 gno, servizio igienico e due camere oltre cantina al
 piano primo sottostada. Libero.

Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 17.00 presso
 lo studio Legale De Risi - Via Salita Belvedere, 27
 - Palma Campania.

Prezzo base Euro 62.679,75; rilancio minimo in caso di
 gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro
 47.009,81.

Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno
 antecedente a quello fissato per la vendita presso lo
 studio Legale De Risi - Via Salita Belvedere, 27 -
 Palma Campania, previo appuntamento telefonico tel
 081/5106210 - cell. 3288438950. Maggiori informa-
 zioni presso il Professionista Delegato nonché
 Custode Giudiziario Avv. Luca De Risi Tel.
 081/5106210 Fax 081/8241714, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

OTTAVIANO-SOMMA VESUVIANA

TERRENI-LOCALE DEPOSITO-SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 109/2010

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Dott. Graziano Serpico

Lotto III: Comune di Ottaviano (NA) Via Tori. 50% del
 locale deposito di mq 212. Occupato dagli esecutati
 e/o dalla loro famiglia.

Lotto VI: Comune di Ottaviano (NA) Via Tori.
 Sottotetto al piano terzo della superficie commercia-
 le di mq 55. Occupato dagli esecutati e/o dalla loro
 famiglia.

Lotto VII: Comune di Somma Vesuviana (NA) Località
 Gaude. Terreno della superficie commerciale di mq
 1.920. Occupato dagli esecutati e/o dalla loro fami-
 glia.

Vendita senza incanto il 27/07/2018 ore 09.00 presso
 l'aula collegiale sita al primo piano del Tribunale di
 Nola, stanza n. 161.

Prezzo Base Lotto III Euro 13.646,81; rilancio mini-
 mo in caso di gara Euro 550,00; Offerta Minima Euro
 10.235,11.

Prezzo Base Lotto VI Euro 23.145,83; rilancio minimo
 in caso di gara Euro 900,00; Offerta Minima Euro
 17.359,37.

Prezzo Base Lotto VII Euro 1.890,00; rilancio minimo
 in caso di gara Euro 75,00; Offerta Minima Euro
 1.417,50.

Presentare le offerte nei tre giorni antecedenti la
 vendita dalle ore 17:00 alle ore 19:00 e comunque
 entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello
 fissato per la vendita presso lo studio del
 Professionista Delegato Dott. Graziano Serpico in San
 Vitaliano (NA), Via Matilde Serao n. 14.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del
 Tribunale di Nola nei giorni dispari dalle ore 9.00 alle
 ore 12.00, presso lo studio del Professionista
 Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Graziano
 Serpico in San Vitaliano (NA), Via Matilde Serao n. 14
 Tel. 081.5198421, e nel sito www.asteannunci.it
 oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Abitazione|Accessorio

SALERNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE R.E. N. 580/2014

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Salerno, via S. Calenda n. 101, appa-
 rtamento per civile abitazione al piano 1, composto da
 salone, cucina, due camere, doppi servizi, corridoio,
 disimpegno, balcone e balconata, di sup. comm.le mq
 105. NCEU fg. 58, p.lla 318 sub 48, cat. A/2, vani 4,5.
 Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro
 112.500,00. Vendita senza incanto 11.09.2018 ore
 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato
 Avv. Maria Grazia Montera in Salerno alla Via Diaz n.
 12. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente
 la vendita presso lo studio del Professionista Delegato
 Avv. Maria Grazia Montera in Salerno alla Via Diaz n.
 12. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode giu-
 diziaro Avv. Maria Grazia Montera tel. 089241342.
 Bando su www.asteannunci.it.

BATTIPAGLIA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 308/2015

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Lidia Sinatore

Lotto Unico: sito in Battipaglia (SA) Località
 Garezzano - Villetta di vani 12, su quattro piani fuori
 terra, con piano seminterrato e area esterna di perti-
 nenza.

Vendita senza incanto il giorno 10/07/2018 ore
 09.30 presso Avv. Lidia Sinatore c/o Studio Legale
 Matonti, Via Michele Conforti 5, piano quinto -
 Salerno.

Prezzo Base Euro 206.550,00; offerta minima di Euro
 154.912,50. L'offerta minima non potrà essere infe-
 riore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno
 non festivo precedente la data della vendita presso
 Avv. Lidia Sinatore c/o Studio Legale Matonti, Via
 Michele Conforti 5, piano quinto - Salerno.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario
 Avv. Lidia Sinatore, dal lunedì al venerdì orario 17/19
 previo appuntamento, Via Marconi n. 45 - Pagani
 (Tel. 081/954734 - Fax 081/18921602 - Cel.
 338/8474317) e nel sito www.asteannunci.it oppure
 al numero verde 800630663.

BATTIPAGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 411/2014

Tribunale di Salerno

G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno

Professionista Delegato Avv. Pellegrino Sorice

LOTTO UNICO: sito in Battipaglia, Via Bosco Primo n.
 34 - Appartamento per civile abitazione al secondo
 piano. Vendita senza incanto il 26/07/2018 ore
 17:00 presso lo studio del Delegato, Piazza San
 Francesco d'Assisi n. 3 - Salerno. Prezzo Base Euro
 70.000,00; offerta minima di Euro 52.500,00.
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-
 cedente la data della vendita presso lo studio del
 Delegato, Piazza San Francesco d'Assisi n. 3 -
 Salerno. Maggiori informazioni presso il
 Professionista Delegato Avv. Pellegrino Sorice, Piazza
 San Francesco d'Assisi n. 3 - Salerno (Tel. 089224130
 cell. 3928423886) e nel sito www.asteannunci.it
 oppure al numero verde 800630663.

BATTIPAGLIA

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 566/2011 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno

LOTTO UNICO: sito in Battipaglia (SA) Via Principe
 Manfredi, 13. Appartamento al piano primo di mq
 94,70, interno 2, composto da soggiorno, cucina, tre
 camere, due bagni, oltre locale sottotetto al piano
 sesto. Box auto al piano terra di mq 17. Al NCEU fg.
 13, p.cella 287, sub 13-11. Prezzo base Euro
 105.000,00. Rilancio minimo Euro 5.250,00. Vendita
 con incanto 19.07.2018 ore 11:30 presso il Tribunale
 di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia.
 Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno
 precedente la vendita presso la Cancelleria delle
 Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso
 il Custode Avv. Aurelio Barela Tel. 089/233414 e sul
 sito www.asteannunci.it.

CAF SpA

CASTEL SAN LORENZO

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 495/2016

Tribunale di Salerno

Professionista Delegato Dott. Mario Ragone

LOTTO 1: sito in Castel San Lorenzo (SA) Via Principe
 Carafa 257 - Appartamento ubicato al secondo piano,
 ma a livello stradale rispetto alla via P. Carafa, com-
 posto da due vani, corridoio, piccolo ripostiglio, cuci-
 na e bagno per una superficie complessiva di mq. 80.
 Sufficientemente luminoso, interamente pavimentato
 con piastrelle in gres porcellanato. Infissi esterni ed
 interni in legno. Impianti a norma. Si presenta in
 buono stato conservativo.

LOTTO 2: sito in Castel San Lorenzo (SA) Via
 Galloppole - Vano terraneo sviluppato su una super-
 ficie di mq. 20,00 e per un'altezza di mt. 2,00. Ad
 esso si accede attraverso un portone in ferro ed è allo
 stato grezzo.

Vendita senza incanto il 27/07/2018 ore 10.00 presso
 lo studio Dott. Mario Ragone, Via Porto 122 -
 Salerno.

LOTTO 1: Prezzo Base Euro 45.000,00. Offerta minima
 Euro 33.750,00.

LOTTO 2: Prezzo Base Euro 5.000,00. Offerta minima
 Euro 3.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non
 festivo precedente la data della vendita presso lo stu-
 dio Dott. Mario Ragone, Via Porto 122 - Salerno.
 Maggiori informazioni presso il Professionista
 Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mario Ragone
 (Tel. 089/220716 - cell. 339/1974330) e nel sito
www.asteannunci.it oppure al numero verde
 800630663.

PONTECAGNANO FAIANO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 9/2010 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Nese

LOTTO UNICO: In Pontecagnano Faiano (SA), Via
 Cristoforo Colombo, appartamento civile abitazione
 p. rialzato, mq 64,45 composto da ingresso-soggiorno
 con angolo cottura, 2 cucine, camera, wc, più bal-
 conata mq 20,80; annesso box p. interrato, mq
 20,80. In NCEU fg. 7, p.la 2339, sub 6 p.t. cat. A/10
 cl. U vani 4 e p.la 2339, sub 62, piano S1 cat. C/6
 cl. 7 sottoposto a sequestro preventivo per un'ipote-
 si di lottizzazione abusiva.

Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro
 48.750,00.

Vendita senza incanto il 31.07.2018 ore 12:00 presso
 lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa
 Maria Nese in Salerno, Via A. De Crescenzo n. 18.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 27.07.2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Nese in Salerno, Via A. De Crescenzo n. 18. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Nese in Salerno, Via A. De Crescenzo n. 18 (tel. 089/711423); sito internet www.asteannunci.it

Immobilie comm.le | ind.le

SALERNO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 176/10 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Rosalinda Amabile

LOTTO UNICO: Locale adibito ad attività commerciale in Salerno, Via Ogliastrò n. 19, 21 e 23, piano terra ed interrato, superficie netta di mq 200,00 circa. NCEU fg. 50, p.lla 14, sub 23, cat. C/1, cl. 4. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00.

Vendita senza incanto il 31.07.2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Amabile in Via Diaz n. 47 Salerno.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Amabile in Via Diaz n. 47 Salerno. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Antonio Di Filippo tel. 089.232757 - cell. 338 5430596, e nei siti www.asteannunci.it.

SALERNO

STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 189/2009

Tribunale di Salerno

G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno

Professionista Delegato Avv. Angelo Pierri

LOTTO UNICO : sito in Salerno, Via Scavata Case Rosse n. 22 - Opificio industriale composto da due piani fuori terra, con annessa area esterna esclusiva.

Vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Pierri, Via Benevento, 28 - Battipaglia (SA).

Prezzo Base Euro 849.500,00; offerta minima di Euro 637.125,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Pierri, Via Benevento, 28 - Battipaglia (SA).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Geom. Roberto Molinaro (Tel. 089/0976426 cell. 347/3325049); presso lo Studio Avv. Pierri, Via Benevento, 28 - Battipaglia (Tel/Fax 0828/344782) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immobilità agricola

CAMPAGNA

IMMOBILE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 117/2015 + 27/2017

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Giulia Tamburo

LOTTO UNICO : sito in Campagna (SA) Località Folcata - Piazza D'Armi - Via Cappuccini 32 - Porzione di ex fabbricato rurale di mq.215 e di 6,5 vani, sviluppato su due livelli, con diritti alla corte comune. Oltre due terreni pertinenziali. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 20/07/2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giulia Tamburo, Piazza Garibaldi 11 - Pontecagnano Faiano (Sa).

LOTTO UNICO : Prezzo Base Euro 160.740,00; offerta minima pari a Euro 120.555,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giulia Tamburo, Piazza Garibaldi 11 - Pontecagnano Faiano (Sa). Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Giulia Tamburo, Piazza Garibaldi 11 - Pontecagnano Faiano (Sa), previo appuntamento telefonico (tel/fax 089 201 886) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TORRE ANNUNZIATA

Abitazione | Accessorio

CASTELLAMMARE DI STABIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 318/2014

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott.ssa E. Musi

Professionista Delegato Avv. Liborio Mennella

LOTTO UNICO: sito in Castellammare di Stabia (NA) Via Pergola 13 - Appartamento composto da ampio ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, due camere da letto, un disimpegno, un ripostiglio, due bagni, due balconcini ed un ampio terrazzo. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 31/07/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Mennella in Via Sedivola n. 95, Torre del Greco (NA).

Prezzo Base Euro 164.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 123.187,50.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Mennella Via Sedivola, 95 Torre del Greco. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato e custode Avv. Liborio Mennella, Via Sedivola n. 95, Torre del Greco (NA) (Tel. 081/8816966) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORRE DEL GRECO

IMMOBILI-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 299/2014

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott. Vincenzo Del Sorbo

Professionista Delegato Dott. Gennaro Esposito

LOTTO 1: sito in Torre del Greco (NA), alla Terza Traversa di Vico Vaglio nn. 4 e 6 - Immobili ad uso civile abitazione al piano terra ed al primo piano con accesso indipendente, inseriti in una cortina di fabbricati (le unità immobiliari sono una porzione di centro) tutti per civile abitazione di tipo ultrapiopolare, non configurando condominio. La zona è il centro storico del Comune nelle vicinanze del Municipio. LOTTO 2: sito in Torre del Greco (NA), alla Terza Traversa di Vico Vaglio n. 6 - Locale deposito sito al piano terraneo per una superficie di 11 mq. Detenuto da terzi senza titolo opponibile.

Vendita senza incanto il 14/09/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Torre Annunziata (Napoli), Sezione Fallimentare, piano I Aula designata alle vendite giudiziarie.

LOTTO 1: Prezzo Base Euro 43.634,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 32.726,00.

LOTTO 2: Prezzo Base Euro 12.467,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 9.350,00.

Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gennaro Esposito in Napoli, Via Cervantes n. 64 terzo piano, previo appuntamento.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gennaro Esposito in Napoli, Via Cervantes n. 64 terzo piano, dal lunedì al venerdì ore 16.30-19.00 (tel. 081/5513505 fax 081/5514687) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play

BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA - LAGONEGRO

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di MATERA****Abitazione | Accessorio****MONTALBANO JONICO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 233/1995 + 3/1996**

Tribunale di Matera

G.E. Dott.ssa Marrone Laura

Professionista delegato Avv. Di Caro Gaetano

Lotto Unico: Comune di Montalbano Jonico (MT) Via Lucania n. 1. Appartamento al primo piano di mq 163 composto a sinistra da vano ingresso, un ampio soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto ed un bagno, e, a destra da vano ingresso, una camera da letto, un tinello, cucinino, e bagno di servizio. Balconi per totali mq 24,80. In buone condizioni di manutenzione e conservazione, con grado di rifinitura medio. Posseduto dai debitori esecutati.

Vendita senza incanto il 25/07/2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Di Caro Gaetano sito in Matera alla Via Protospata n. 16. Prezzo Base lotto Euro 30.000,00

Presentare le offerte entro le ore 12.30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Di Caro Gaetano sito in Matera alla Via Protospata n. 16. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Di Caro Gaetano sito in Matera alla Via Protospata n. 16 tel. 0835/331372, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

POLICORO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 41/14 RGE**

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Adelaide Gagliardi

Vendita senza incanto il giorno 03 settembre 2018 ore 17.00 presso studio in Scanzano Jonico, via G.

Novello n. 12.

Lotto unico: in Policoro, via Campobasso n. 6, abitazione piano T-1-2, mq 168.

Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 102.657,00

Offerte minime per partecipare Euro 76.993,00

Rilancio minimo Euro 2.000,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel.

0835.954323, 338.1568354, e su

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.**POMARICO****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 158/11 RGE**

G.E. Dr. ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Adelaide Gagliardi

Vendita senza incanto il giorno 20 agosto 2018 ore 17.00 presso studio in Scanzano Jonico, via G. Novello n. 12.

Lotto unico: in Pomarico, Contrada Serre, edificio unifamiliare composto da appartamento piano terra di mq 168,10; garage al piano terra di mq 34,55, deposito al piano seminterrato di mq 74,55 con giardino esterno di mq 1704.

Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 153.492,00

Offerte minime per partecipare Euro 115.119,00

Rilancio minimo Euro 3.000,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel.

0835.954323, 338.1568354, e su

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.**Immibile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo****METAPONTO LIDO****LOCALE COMMERCIALE E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 87/11 RGE**

G.E. Dr.ssa Berlaco

Professionista delegato Dr. Rocco Favale

Vendita senza incanto il giorno 31 AGOSTO 2018 ore

11.00 presso studio in Bernalda, via Bradano n. 11.

Lotto unico: in Metaponto lido, frazione di Bernalda (MT), contrada Santa Pelagina snc, locale commerciale, piano terra di mq 61 ed annessa autorimessa al piano interrato di mq 17. Immobili liberi.

Prezzo base Euro 25.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 18.750,00

Rilancio minimo Euro 500,00

Maggiori informazioni presso delegato tel.

0835.549100, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.**Tribunale di LAGONEGRO****Abitazione | Accessorio****LATRONICO****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 53/09 + 22/10**

Tribunale di Lagonegro

Professionista Delegato Avv. Antonello Lagreca

Lotto unico: Comune di Latronico (PZ) Via Montegrappa n. 13. Piena Proprietà di fabbricato per civile abitazione su tre livelli. Il locale posto a livello stradale di mq 70,11 è composto da ingresso/salonne che costituisce parte integrante con l'angolo adibito a cucina, camera matrimoniale, camera da letto, bagno con servizi igienici; Il primo piano è destinato a soffitta di mq 160,99 di pertinenza dell'abitazione ed è priva di opere di pavimentazioni ma rifinita con intonaco; Il secondo locale, posto a livello sottostrada, con una superficie di circa 65,02 mq, è diviso in due locali comunicanti tra di loro e con accesso sia internamente dal piano terra che dall'esterno. Occupato.

Vendita senza incanto il 19/07/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonello Lagreca in Montesano sulla Marcellana (SA) alla Via Giuseppe Garibaldi n. 49.

Prezzo base Euro 135.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 102.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonello Lagreca in Montesano sulla Marcellana (SA) alla Via Giuseppe Garibaldi n. 49. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonello Lagreca con studio in Montesano sulla Marcellana (SA) alla Via Giuseppe Garibaldi n. 49 tel-fax 0975/863017 cell. 3286711157, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

 **Tribunale di POTENZA**

Abitazione | Accessorio

PICERNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 46/2003
 Tribunale di Potenza
 G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro
 Professionista Delegato Avv. Francesco Missanelli
 Lotto Unico : sito in Picerno (PZ) Contrada Toppo del Casino, 5 - Appartamento sito al piano terra. Occupato dai debitori senza titolo opponibile. Vendita senza incanto il 07/09/2018 ore 17:00 presso lo Studio dell'Avv. Missanelli Via Consolini, 54 Potenza.
 Prezzo Base Euro 25.640,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro

19.230,61.
 Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Missanelli Via Consolini, 54 Potenza. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Francesco Missanelli, Studio dell'Avv. Missanelli Via Consolini, 54 Potenza (Tel/Fax 0971/443116 - 0971/470584) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

POTENZA

PUGLIA | Bari - Brindisi - Foggia - Taranto - Trani



 **Tribunale di BARI**

Abitazione | Accessorio

GRUMO APPULA

PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/2017
 Tribunale di Bari
 G.E. Dott.ssa Raffaella Simone
 Professionista Delegato Avv. Mario Del Vecchio
 Lotto 2: sito in Grumo Appula (BA), Contrada Mellitto - Residence "Le Fontanelle" - Porzione di villa bifamiliare composta da un locale depositato al piano interrato, tre vani ed accessori al piano terra, con altresì pertinenziale area adibita a giardino privato. Vendita senza incanto il 20.07.2018 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mario Del Vecchio in Bari, Via Devitofrancesco n. 27.
 Prezzo Base Euro 62.134,29; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 46.600,71.
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mario Del Vecchio in Bari, Via Devitofrancesco n. 27.
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Mario Del Vecchio (tel. 3299297832 fax 0805486425) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MODUGNO

ABITAZIONE E FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 917/14
 Avv. Giuseppe Del Medico - vendita senza incanto 05 luglio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini n. 102.
 LOTTO UNICO: in agro di Modugno, località Strada Vicinale Del Monte, fabbricato ad uso abitativo composto da piano seminterrato, rialzato e sovrastante lastrico solare, con circostanti terreni agricoli; mq. 16.862 complessivi catastali. Fg. 30 p.lle 206-372 uliveto.
 Prezzo base Euro 75.517,50.
 Offerta minima Euro 56.638,13.
 Rilancio minimo Euro 3.000,00.
 Visite martedì, ogni due settimane, ore 15.00-16.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5283628; cell. 339.6918567).

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



 **Tribunale di BRINDISI**

Abitazione | Accessorio

FRANCAVILLA FONTANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/15
 Tribunale di Brindisi
 G.E. Dott. Gianmarco Galiano
 Professionista Delegato Dott. Oreste Pepe Milizia
 Lotto 1: sito in Francavilla Fontana (BR) Via Raimondo da Francavilla 13 - Abitazione al piano terra con accesso autonomo composta da due camere, cucina, e accessori oltre due piccoli ripostigli al piano ammezzato, per una superficie di circa mq 90. Occupata.
 Vendita senza incanto il 03/09/2018 ore 09:45 presso il Tribunale di Brindisi, Via Lanzellotti, aula GIP, n.2, al primo dell'edificio nuovo.
 Prezzo Base Euro 41.310,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.065,60; offerta minima di Euro 30.982,50.
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita escluso il sabato presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Brindisi.
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Oreste Pepe Milizia, Via Paolo VI, 34 - Francavilla Fontana (Tel. 0831812128) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MESAGNE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 220/14
 Tribunale di Brindisi
 G.E. Dott. Gianmarco Galiano
 Professionista Delegato Avv. L. Chidichimo
 Lotto Unico: sito in Mesagne (BR) Via Antonio Profilo fu Tommaso 5 - Appartamento, della superficie commerciale di 119,22 mq, con box singolo della superficie commerciale di 8,23 mq. L'immobile è composto da: ingresso-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, n. 2 camere da letto, cucina-pranzo, bagno con antibagno, cortile posteriore. Il box consiste in un unico vano destinato a garage al piano terra accessibile direttamente da via Antonio Profilo fu Giovanni n. 5/A. Occupato.
 Vendita senza incanto il 03/09/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Brindisi - Via Lanzellotti, aula GIP 2 primo piano dell'edificio nuovo.
 Prezzo Base Euro 71.247,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 53.435,00.
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno

precedente alla vendita escluso il sabato ed i festivi presso la Cancelleria dell'ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Brindisi. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. L. Chidichimo (tel. tel. 0831/655827- luciachidichimo@live.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di TARANTO**

Abitazione | Accessorio

TARANTO

VILLA-APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 613/2015 riunita a 382/2016
 Tribunale di Taranto
 G.E. Dott. Andrea Paiano
 Professionista Delegato Avv. Anna Romeo
 LOTTO 1 : sito in Taranto (TA) Frazione Talsano, Via Concordia 24/A - Appartamento di mq.116 e 7 vani, posto al piano terzo, con balconi. Occupato dall'esecutato.
 LOTTO 2 : sito in Taranto (TA) Frazione Talsano, Via Concordia 24/A - Box auto di mq.23, posto al piano interrato. Libero.
 Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 27/07/2018 ore 10:00 presso lo studio legale sito in Martina Franca (TA), Via M. d'Enghien n. 3.
 Lotto 1 : Prezzo Base Euro 97.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 73.125,00.
 Lotto 2 : Prezzo Base Euro 18.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.063,00.
 Presentare offerte entro 12:00.
 Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
 Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Anna Romeo, Via M. d'Enghien n. 3 - Martina Franca (Tel. 0804857233 Cell. 3385692918) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2015
 Tribunale di Taranto
 G.E. Dott. Andrea Paiano
 Professionista Delegato Avv. Marcello Maggio
 Lotto Unico : sito in Taranto, località Talsano, Via San Bonaventura n. 11 - Appartamento al primo piano composto da 4 vani ed accessori, con annessa la proprietà esclusiva di un box-auto pertinenziale sito al piano terra del fabbricato.
 Vendita senza incanto con modalità asincrona il 04/09/2018 ore 18:00 presso lo studio del Delegato, Via Medaglie d'Oro n. 6 - Taranto.

BARI - BRINDISI - TARANTO

Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 82.500,00.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Marcello Maggio, Via Medaglie d'Oro n. 6 - Taranto (Tel. 099/9943014 - Fax 099/9942773) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

STATTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 330/2015

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Francesca Zanna

Professionista Delegato Avv. Fabio Venuto

Lotto Unico : sito in Statte, Via per Taranto n. 121 - Appartamento, posto al secondo piano, composto da cinque vani e mezzo.

Vendita senza incanto con modalità asincrona il 14/09/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato, Via Duca di Genova n. 78 - Taranto.

Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 78.750,00.

Presentare offerte entro 12:00 consultando il portale delle vendite pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Taranto, Via Marche c/o palazzo di Giustizia IV piano - Taranto (Tel. 099/9943163) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
TRANI**

Abitazione | Accessorio

TRANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 534/2011

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli

Professionista Delegato Avv. Laura Murri

Lotto UNO: sito in Trani (BT) Via Pedaggio Santa Chiara, 166 - Appartamento composto da soggiorno,

cucina, disimpegno, bagno, salotto e balcone al piano secondo; disimpegno, due camere e bagno al piano terzo. Occupato dal proprietario.

Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, n.1 - primo piano.

Prezzo Base Euro 82.806,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.660,00; offerta minima Euro 62.104,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Murri Corato - Piazza Simon Bolivar, 9.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Laura Murri (Tel. 347/8827970 Fax 080/2087922) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BISCEGLIE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/2017

Tribunale di Trani

G.E. Dott. Ivan Barlafante

Professionista Delegato Avv. Michela Croce

Lotto 1 : sito in Bisceglie, Via Carrara Reddito 26/13, frazione zona Sant'Andrea - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'appartamento sito a Bisceglie alla Via Carrara Reddito 23/13, frazione zona Sant'Andrea, della superficie commerciale di 103,94 mq.. Posto al secondo piano; composto da una zona giorno con soggiorno ed ampia cucina, ed una zona notte con camera da letto matrimoniale, stanzetta ripostiglio, bagno, corridoio.

Vendita senza incanto il 18/07/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste n. 1 - piano primo.

Prezzo Base Euro 88.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima di Euro 66.000,00.

Presentare offerte entro le ore 20:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Corso Cavour n. 22 - Barletta.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Michela Croce, Corso Cavour n. 22 - Barletta (Tel. 0883/345093 Fax 0883/330666) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CORATO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 288/2014

Tribunale di Trani

Professionista Delegato Avv. Luigi Boccasile

Lotto Unico : sito in Corato (BA) Via Castel del Monte, 191 - Villa composta da disimpegno, due stanze, due bagni, cucina, soggiorno-pranzo e veranda coperta al piano terra; soggiorno, disimpegno, cucina-pranzo, bagno, due depositi, stanza e lastrico al piano primo. Dependance al piano terra composta da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, camera, soppalco e veranda coperta. Terreni-giardino.

Vendita senza incanto il 18/07/2018 ore 11:00 presso Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.

Prezzo Base Euro 192.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.860,00; offerta minima pari a Euro 144.650,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Boccasile - Via Città di Milano, 42 - Trani.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Luigi Boccasile Tel. 0883/1983126 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MOLFETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 58/2017

Tribunale di Trani

Professionista Delegato Avv. Luigi Boccasile

Lotto Unico : sito in Molfetta (BA), Via Luigi Capotorti n. 15 - Appartamento composto da un piccolo disimpegno, alla sinistra del quale - all'interno di un muro portante è ricavato un ripostiglio, zona soggiorno con affaccio diretto sulla viabilità principale, vano adibito a cucina-pranzo con affaccio sul cortile interno, bagno ed altro ripostiglio.

Vendita senza incanto il 18/07/2018 ore 11:00 presso Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.

Prezzo Base Euro 82.710,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.660,00. Offerta minima di Euro 62.050,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Boccasile - Via Città di Milano, 42 - Trani.

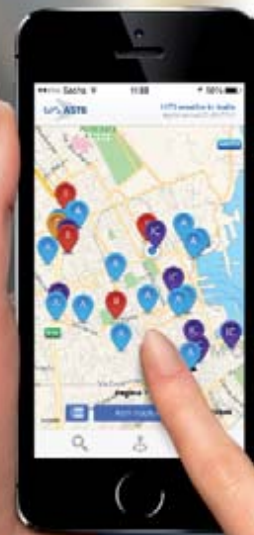
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Luigi Boccasile, Via Città di Milano, 42 - Trani (Tel. 08831983126 cell. 347/6406341) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;

3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;

4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;

5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;

6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese. Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



Tribunale di FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 88/13

Dott. Federico Falcone

Vendita senza incanto 19 luglio 2018 ore 18.00 presso studio Cavallo in Foggia via Zuretti 11.

Lotto unico: in Foggia, quartiere Arpi, immobile caratterizzato da facciate seiceneschesche e settecentesche, a pochi km dal conservatorio, dal museo civico. Con accesso dal civico 6 di via Arpi, l'immobile al quarto piano è composto da soggiorno con cucina, corridoio, bagno e due camere.

Superficie commerciale mq 109,92

Prezzo base Euro 37.258,00

Offerta minima Euro 27.944,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/07/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.534378; 339.2051083, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO, CANTINA E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 501/13

Avv. Emma Maria Rosaria Finelli

Vendita senza incanto 19 luglio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia viale M. Gandhi n. 7.

Lotto unico: in Margherita di Savoia, via Pietro Mascagni 31, appartamento piano rialzato. composto da soggiorno, sala pranzo, ripostiglio, tre camere e due bagni oltre due balconi. Cantina al piano interrato.

to. Superficie catastale mq 226. Box auto piano S1 pertinenziale di mq 30. Classe energetica E.

Prezzo base Euro 358.000,00

Offerta minima Euro 268.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/07/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 550/12

Avv. Raffaella Della Vista

Vendita senza incanto 12 settembre 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia via Graticola 11.

Lotto 2: in San Severo, via San Martino 17, appartamento primo e secondo piano, mq 103 commerciali. Classe energetica G. Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 22.500,00

Offerta minima Euro 16.875,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 11/09/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.722387, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

ABITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile RG 94000272/10

Avv. Paola De Sio - Vendita senza incanto 4 settembre 2018 ore 18.00 presso studio in Margherita di Savoia, piazza Marconi n. 9.

Lotto 1: in San Ferdinando di Puglia, via Zara 106-

108-110, abitazione piano terra mq 79 lordi.

Prezzo base Euro 46.800,00

Offerta minima Euro 35.100,00

Lotto 2: in agro di San Ferdinando di Puglia, contrade Brancalanza e Lupo, terreni di piccola superficie fg 2 p.lle 358-362, seminativo; fg 6 p.lle 131-137 mandorleto e uliveto.

Prezzo base Euro 3.374,40

Offerta minima Euro 2.530,80

Maggiori informazioni presso lo studio del delegato tel. 0883.654718, www.asteannunci.it.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet www.asteannunci.it o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
- 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet www.asteannunci.it e www.tribunale.catanzaro.giustizia.it e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 131/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, via Friuli n. 4

LOTTO 1: appartamento al primo in buono stato di conservazione, ma necessitante di opere di manutenzione ordinaria. Al C.F. fg. 74 p.lla 108 sub 2 cat. A/4 cl. 1 cons. vani 5,5 sup catastale mq 76.

LOTTO 2: appartamento al secondo piano in buono stato di conservazione, ma necessitante di opere di manutenzione ordinaria. Al C.F. fg. 74 p.lla 108 sub 3 cat. A/4 cl. 1 cons. vani 5,5 sup catastale mq 114.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 34.748,82; Lotto 2 Euro 27.328,92. Offerta minima: Lotto 1 Euro 26.061,62; Lotto 2 Euro 20.496,69.

Vendita senza incanto 27.07.2018 ore 15.30 presso lo Studio Legale Spadafora, in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Ulisse Mancari (tel. 0961.720724 e 347.0634429).

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Magenta n. 31, piena proprietà di unità immobiliare abitazione di tipo economico con annessa cantina, al fg. 89 p.la 284 sub 16 int. 4 piano 1 s. 1 cat. A/3 cl. 2 consistenza 5 sup. 103. Occupato dal proprietario e dai suoi familiari. Prezzo base: Euro 74.790,00. Offerta minima: Euro 56.100,00. Rilancio minimo: Euro 3.740,00. Vendita senza incanto 31.07.2018 ore 16.00, presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Citriniti n. 5. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Raffaella Forlone, cell. 3889254818.

CATANZARO

ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 208/2014 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Gagliano di Catanzaro, via Piano Timpone n. 46, piena proprietà di abitazione indipendente di sup. comm.le mq 165 su 4 livelli cat. A/4 cl.

2 cons. 3,5 vani, al fg. 24 p.la 138. Prezzo base: Euro 43.050,00. Offerta minima: Euro 32.287,50. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Milelli n. 34. Professionista delegato e Custode Avv. Pierpaolo Greco tel. 0961741687 - cell. 3475534859.

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 129/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 1: in Catanzaro, Viale Enrico Molè, abitazione di tipo civile (villa), al fg. 64 p.la 261 sub 1 zc 3 cat. A/2 cl. U, consistenza 11 vani, superficie catastale totale mq 111, piano T-1. Prezzo base: Euro 569.533,00. Offerta minima: Euro 427.149,75. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 07.09.2018 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Formia n. 2. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luana Tassone tel. 0961/783636.

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 33/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, piena proprietà di immobile composto da 7 vani catastali al fg. 94 p.la 773 sub 3 graffata con p.la 781 sub 4 (corte) cat. A/2 cl. U, piano terra. Prezzo Euro 96.278,00. Offerta minima: Euro 72.208,50. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 14.09.2018 ore 9.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Murano n. 8. Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Agosto tel. 096134951.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 117/2013 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Nicola Misasi n. 40, appartamento per civile abitazione al p. quarto della scala A, distinto con il nr. int. 9, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno; al fg. 26, p.la 225, sub. 9, piano 4, int. 9, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5. Prezzo base: Euro 79.248,00. Offerta minima Euro 59.436,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 10.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino tel. 0961/728275 - fax 0961/745971.

CHIARAVALLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. nn. 72/2010 + 25/2013 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: immobile in Chiaravalle C.le (CZ), via Labrise. Il bene insiste su un lotto di terreno di circa 400 mq.; si compone di n. 2 portoni di ingresso in legno douglas, n. 3 balconi finestra al seminterrato, n. 2 balconi al piano terra e n. 6 lucernai al sottotetto; al fg. 34, p.la 200, sub. 1, p.la 201, sub. 1, p.la 202, sub. 1, p.la 209, sub. 1, cat. A/2, cl. 2, composto da vani 12. Prezzo base: Euro 68.968,80. Offerta minima: Euro 51.726,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 27.07.2018 ore

15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro Via Alessandro Turco n. 83.
 Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258 - fax 0961/743965.

CHIARAVALLE CENTRALE

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 15/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale via Sorbia snc, piena proprietà di villetta a schiera con annessa corte, al fg. 40 p.la 1082 sub 2 cat. A/3, cl. 2, della consistenza di 8 vani. Prezzo Base: Euro 108.300,00. Offerta minima Euro 81.225,00. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 20.07.2018 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Satriano via Pietro Nenni n. 7. Professionista delegato e Custode giudiziario Dr. Domenico Saraco, tel. 0967/23081 - 334/4394222.

DAVOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 62/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
 LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) via della Repubblica, piena proprietà di immobile al fg. 6 p.la 176 sub 13, piano 2-S1, cat. A/3, cl. 2, consistenza 5 vani, superficie catastale 82 mq. Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima Euro 29.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13.09.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro via E. Buccarelli n. 49. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orazio Zimatore cell. 331/8494805.

GIRIFALCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 227/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
 LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ), via G. Pascoli, I traversa n. 4, immobile ad uso abitazione su tre livelli di cui uno sottotetto, P.T., 1° e 2°, al fg. 10 p.la 1184 sub 1 - 3, cat. A/3, cl. 2, vani 6, superficie lorda complessiva di mq. 208,48, di cui mq. 43,50 di balconi e terrazzi e corte coperta e mq. 47,48 di locale sottotetto. Prezzo base: Euro 49.500,00. Offerta minima: Euro 37.200,00. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 10.10.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via G. Poerio n. 16. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carlo Rotundo tel. 0961/721253 cell. 3402563290.

MARCELLINARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 176/2013 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
 LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ), Via Indipendenza n. 4, piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione, al p. primo, con accessori posti ai piani secondo e terra di un fabbricato; al fg. 2, p.la 306, sub. 5 (graffata alla p.la 307, sub. 1), cl. 2, cons. 5 vani, piano 1-2-T. Composto da cucina, soggiorno, camera da letto, due bagni, ripostiglio, corridoio, vano scala interno (scala a chiocciola), soffitta e garage. Sup. commerciale mq 140. Presenza difformità. Prezzo base: Euro 56.160,00. Offerta minima: Euro 42.120,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 15.10.2018 ore 16.00, presso lo studio del delegato in Catanzaro, Piazza Stocco 5. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Armando D'Elia tel. 0961023620 cell. 3470813274.

PIANOPOLI-SELLIA MARINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 284/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
 LOTTO 1: in Pianopoli, via Foria 32, piena proprietà di appartamento tipo A/3 cl. 2, vani 6,5, al piano secondo, al fg. 4 p.la 84 sub 7. LOTTO 3: in Sellia Marina, loc. Chiaro, facente parte del Villaggio Turistico-Residenziale denominato "La Plaia", piena proprietà di appartamento tipo A/3 cl. 2, vani 6,5, al fg. 18 p.la 744 sub 3. Prezzo base: Lotto 1 Euro 53.955,00, Lotto 3 Euro 39.915,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 40.466,25, Lotto 3 Euro 29.936,25. Rilancio minimo: Euro 2.000,00 per il lotto 1, Euro 1.500,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 15:30, presso lo studio del delegato in Catanzaro Piazza Stocco n. 5. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Armando D'Elia tel. 0961023620.



SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 49/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO 1: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), C.da Fego s.n.c., piena proprietà di appartamento al p. primo, al fg. 22, p.la 945, sub. 25, z.c. 1, cat. A/4, cl. 3, vani 7, superficie catastale mq 112. Stato di possesso: abitato dalla parte esecutata. Prezzi base: Euro 26.215,00, offerta minima Euro 19.662,00. Vendita senza incanto 12.09.2018 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Soverato (CZ), Via Olimpia n. 39, piano primo. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Avv. Antonio Andreacchio tel. 0967/522441.

SATRIANO

APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE - CORTE - GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 292/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
 In Satriano - Contrada Negrello, piena proprietà di - LOTTO 1: appartamento tipo C/2 (magazzino e locale di deposito), al fg. 6, p.la 91 sub 3, cat. C/2, classe

3, consistenza 1.097 mq, p.t. LOTTO 2: appartamento adibito ad uso ufficio, al fg. 6, p.la 91 sub 4, cat. A/10, classe U, consistenza 9 vani, p.1. LOTTO 3: appartamento tipo C/2 (magazzino e locale di deposito), al fg. 6, p.la 91 sub 5, cat. C/2, classe 3, consistenza 1.162 mq, p.2. LOTTO 4: appartamento tipo economico, al fg. 6, p.la 91 sub 6, cat. A/3, classe 1, consistenza 7 vani, p.3. LOTTO 5: appartamento adibito ad uso ufficio, al fg. 6, p.la 91 sub 7, cat. A/10, classe U, consistenza 6 vani, p.3. LOTTO 6: lastrico solare, al fg. 6, p.la 91 sub 8, cat. lastrico solare, p.3. LOTTO 7: corte esterna dell'immobile, al fg. 6, p.la 91. LOTTO 8: giardino dell'immobile al fg. 6, p.la 91. Prezzo base: Lotto 1 Euro 335.399,87, Lotto 2 Euro 199.404,67, Lotto 3 Euro 338.346,07, Lotto 4 Euro 72.192,10, Lotto 5 Euro 83.071,35, Lotto 6 Euro 122.878,13, Lotto 7 Euro 30.937,50, Lotto 8 Euro 6.750,00. Offerte minime Euro 251.549,90 lotto 1, Euro 149.553,50 lotto 2, Euro 253.759,55 lotto 3, Euro 54.144,07 lotto 4, Euro 62.303,51 lotto 5, Euro 92.158,59 lotto 6, Euro 23.203,13 lotto 7, Euro 5.062,50 lotto 8. Vendita senza incanto 12.09.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro Piazza Stocco 5. Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 5.000,00 per i lotti 1,2,3, Euro 2.000,00 per il lotto 4, Euro 2.500,00 per il lotto 5, Euro 4.000,00 per il lotto 6, Euro 1.300,00 per il lotto 7 ed Euro 250,00 per il lotto 8. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Armando D'Elia cell. 3470813274.

SELLIA MARINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 102/2010 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
 LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), piena proprietà di fabbricato di civile abitazione su due livelli; al fg. 10, p.la 127, sub. 5, cat. A/3 consistenza 6 vani, piani T-1. Prezzo base: Euro 36.613,28. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Rilancio minimo: Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 05.09.2018 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro al vico III Raffaelli 10. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Elena Grimaldi 0961743598.

SELLIA MARINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 101/2013 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), via Terra Forte, immobile composto di tre vani e accessori al piano terra, di quattro vani ed accessori al primo piano, ed un locale allo stato rustico della superficie di ca mq 100 al secondo piano; al fg. 12, p.la 460, sub. 3, cat. A/3, classe prima, sub. 4, cat. A/3, classe prima e p.lle graffate 460, sub. 2 e sub. 5. Prezzo base: Euro 44.556,29. Offerta minima: Euro 33.417,22. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 08.10.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Piazza Stocco n. 5. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Armando D'Elia tel. 0961/023620 cell. 347/0813274

SERSALE

APPARTAMENTI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2010 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
 In Sersale (CZ), via dei Carri Nord IV Traversa, piena proprietà: LOTTO 1: appartamento al fg. 21, p.la 141, sub. 6, cat. A/3, cl. 2, vani 6, piano 2, sup. utile ca mq 150,00. Prezzo base Euro 8.198,00. Offerta minima Euro 6.149,00. LOTTO 2: A) appartamento al fg. 21, p.la 141, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, vani 5, piano primo, sup. utile ca mq 133,00; B) magazzino al fg. 21, p.la 141, sub. 4, cat. C/6, cl. 3, piano terra, sup. utile ca mq 47,00; C) magazzino al fg. 21, p.la 141, sub. 3, cat. C/6, cl. 3, piano terra, sup. utile ca mq

24,00. Prezzo base Euro 22.982,00. Offerta minima Euro 17.237,00. Rilancio minimo: 2% del prezzo base per ciascun lotto. Vendita senza incanto 31.07.2018 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Gradoni Ospedale Civile n. 11. Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. William Brognieri tel. 0961/702007.

SERSALE**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 89/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Sersale (CZ), Via Tre Fontane, unità immobiliare identificata in C.F. al fg. 18, p.la 922, sub. 2, cat. C/6, cl. 3, cons. 24 mq, p. S1, sub 3, cat. A/3, cl. 2, cons. 5 vani, piano S1-T e sub. 4, in corso di costruzione, piano 1. Prezzo Euro 108.908,36. Offerta minima: Euro 81.681,27. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 01.10.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro Piazza Stocco n. 5. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Armando D'Elia tel. 0961023620 - cell. 347.0813274.

SETTINGIANO**ABITAZIONE E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 151/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Settingiano Via Codella n. 2 piena proprietà di immobile su due livelli (p.t. e primo) cat. A/2 con una consistenza vani 12, al fg. 2, p.la 392 e del terreno su cui insiste il fabbricato al fg. 2 p.la 453 uliveto di classe 3 di una superficie pari a mq 2.190, in zona "E" agricola. Prezzo base: Euro 216.318,00. Offerta minima Euro 162.240,00. Rilancio minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 09.10.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via S. Maria n. 21. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Franco Leone tel 0961/62861 cell. 333/4706653.

TAVERNA**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Taverna frazione di villaggio Mancuso via E. Mancuso 161, piena proprietà di villa al fg. 35, mappale 947, cat. A/7, cl. 3. Prezzo base:

Euro 119.290,27. Offerta minima Euro 89.467,70. Rilancio minimo Euro 2.385,80. Vendita senza incanto 20.09.2018 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro Via Vittorio Pugliese n. 12 piano 1. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Cacia tel. 0961726048 - cell. 3405163346.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

GIRIFALCO-CATANZARO**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 114/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO A: in Girifalco, via Socrate n. 56, piena proprietà di immobile composto da 3 piani f.t. con sup. coperta di mq 59 a piano con annesso giardino di mq 16, per un tot di mq 145 commerciali; fg. 10 p.la 339 sub 1 piano T-1-2, cat. A/3 cl. 2 vani 5. Prezzo base: Euro 112.375,00. Offerta minima: Euro 84.281,25.
LOTTO B: in Catanzaro, via Caracciolo n. 18, quota di 1/2 di immobile di sup. comm.le mq 49; fg. 102 p.la 65 zc 1 cat. C/1 cl. 6. Prezzo base: Euro 106.100,00. Offerta minima: Euro 79.575,00.
Rilancio minimo: Euro 2.000,00 per ogni lotto. Vendita senza incanto 31.07.2018 ore 16.30, presso lo studio del delegato in Catanzaro, via dei Bizantini n. 63. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Domenico De Marco, tel. 0961367001.

GUARDAVALLE**APPARTAMENTO - LOCALE UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 140/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
In Guardavalle (CZ), Via I Maggio (Trav. di Viale Europa), piena proprietà: LOTTO 1: appartamento su

due livelli, al fg. 64, p.la 554, sub. 3, cat. A/2. LOTTO 2: locale ufficio al fg. 64, p.la 554, sub. 5, cat. A/10. Prezzo base: Lotto 1 Euro 30.811,00; Lotto 2 Euro 12.144,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 23.109,00; Lotto 2 Euro 9.108,00. Rilancio minimo per ciascun lotto: Euro 500,00. Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via S. Maria n. 21. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Franco Leone tel 0961/62861 cell. 333/4706653.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CATANZARO**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 30/2009 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
In Catanzaro - LOTTO 1: piena proprietà di appartamento, scesa Pianicello della Casa n. 12, al fg. 48, p.la 85, sub 5. Prezzo base: Euro 18.720,00. Offerta minima: Euro 14.040,00. LOTTO 2: Proprietà per la quota pari 1/2 di terreno in loc. Piani della Casa, al fg. 57, p.lle 196, 197 sub 5. Prezzo base: Euro 5.400,00. Offerta minima: Euro 4.050,00. Vendita senza incanto 26.09.2018 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via A. Fares n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Carduccelli tel. 0961/751957 - 3332468428.

BORGIA**BENI IMMOBILI E BENI MOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Concordato preventivo n. 1/2014**

G.D. Dott. Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: beni immobili di proprietà in Borgia Contrada Dinnici snc: - al fg. 31 p.la 1422 sub 1 cat. D/7; - al fg. 31 p.la 1186 sub 5 cat. D/7; - al fg. 31 p.la 1535 sub 1 cat. D/7, unitamente alle porzioni immobiliari adibite ad ufficio al fg. 31 p.la 1535 sub 2 cat. A/10 e fg. 31 p.la 1535 sub 3 cat. A/10. Beni strumentali meglio individuati nella perizia di stima, tra cui: Fiat Strada anno 2010; Fiat Scudo anno 2007; Fiat Punto Evo anno 2011; impianti e macchinari. Prezzo offerto non inferiore ad Euro 1.280.000,00. Si invia a presentare manifestazione di interesse entro le ore 12.00 del 28/06/2018 presso lo studio del Liquidatore in Catanzaro via Dei Conti Ruffo n. 20. Liquidatore Giudiziale Dr. Andrea Aceto tel. 0961/760588.

Immibile comm.le | ind.le

CATANZARO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 138/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: In Catanzaro via Marcantonio Colonna, unità immobiliare al fg 101, p.la 163, sub 26, piano terra cat. C/3, cl. 1, consistenza 68, superficie 81 fg. 101 e p.la 163, sub 25, piano S1, cat. C/3, cl. 1, consistenza 325, superficie 373. Prezzo base: Euro 275.024,53. Offerta minima Euro 206.268,04.

Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12.07.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Francesco Crispi n. 13. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Francesco Miceli tel. 0961/744032 cell. 347/0002179.

CATANZARO

NEGOZI/BOTTEGHE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 120/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
In Catanzaro, Quartiere Santa Maria, piena proprietà - LOTTO 1: negozio, bottega, Viale Cassiodoro n. 223, fg. 74, p.la 313, sub 5, scala E, int. 4, piano S1, cat. C/1, cl. 2, consistenza 63 mq, superficie 72 mq; Prezzo base: Euro 44.111,25. Offerta minima: Euro 33.083,44. LOTTO 2: negozio, bottega, Viale Cassiodoro n. 227, fg. 74, p.la 313, sub 7, scala E, int. 6, piano S1, cat. C/1, cl. 2, consistenza 63 mq, superficie 71 mq; Prezzo base: Euro 45.996,62. Offerta minima: Euro 34.497,46. LOTTO 3: negozio, bottega, Viale Cassiodoro n. 229, fg. 74, p.la 313, sub 8, scala E, int. 7, piano S1, cat. C/1, cl. 2, consistenza 63 mq, superficie 77 mq; Prezzo base: Euro 47.502,19. Offerta minima: Euro 35.626,64. LOTTO 4: negozio, bottega, Viale Cassiodoro n. 231, fg. 74, p.la 313, sub 9, scala E, int. 8, piano S1, cat. C/1, cl. 2, consistenza 63 mq, superficie 71 mq; Prezzo base: Euro 44.953,93. Offerta minima: Euro 33.715,44. Vendita senza incanto 17.09.2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Catanzaro. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Carduccelli tel. 0961/751957 - 3332468428.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PALERMITI

IMMOBILE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 32/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: in Palermiti (CZ), Via Aldo Moro, immobile con circostante corte-giardino rappresentato da un solo piano f.t., con una sup. di ingombro complessiva pari a 452 mq ca e che insiste su di una sup. di ca 1735 mq; al fg. 21, p.la 262, P.T. in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 24.760,50. Offerta minima: Euro 19.810,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 14.09.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro Via Alessandro Turco n. 83. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258.

Terreno|Immobile agricolo

GUARDAVALLE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 94/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) loc. Vescovado, quota pari ad 1/2 di proprietà di immobile al NCT fg. 63 p.la 178, qualità seminativo, cl. 1, superficie catastale 1270; quota pari ad 1/2 di proprietà di immobile al NCT fg. 64, p.la 236, qualità seminativo, cl. 1, superficie catastale 1930. Prezzo Base: Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20.09.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Soverato (CZ) via Chieffari n. 1. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono tel 0967/22212 cell. 3288133433.

OLIVADI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 157/2014 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
In Olivadi, piena proprietà: LOTTO 1: terreni al fg. 3, p.la 164, superficie catastale 3.920 mq. LOTTO 2: terreni al fg. 3, p.la 159 (mq 4.920) e p.la 166 (mq 2.230) superficie catastale complessiva 7.150 mq. LOTTO 3: terreni al fg. 3, p.la 103, superficie catastale 10.240 mq. LOTTO 4: terreni al fg. 4, p.la 12 (mq 1.230), p.la 14 (mq 730) e p.la 18 (mq 2.600) per una superficie catastale complessiva di 4.560 mq. LOTTO 5: terreni al fg. 4, p.la 29 (mq 1.030), p.la 31 (mq 4.370), p.la 32 (mq 26) e p.la 73 (mq 1.710) per una superficie catastale complessiva di 7.136 mq. LOTTO 6: terreni al fg. 8, p.la 240 (mq 1.550) e p.la 239 (mq 410) per una superficie catastale complessiva di 1.960 mq. LOTTO 7: terreni al fg. 8, p.la 509 (mq 660), p.la 340 (mq 780) e p.la 452 (mq 1.110) per una superficie catastale complessiva di 2.550 mq. Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.880,00; Lotto 2 Euro 9.116,25; Lotto 3 Euro 9.984,00; Lotto 4 Euro 5.814,00; Lotto 5 Euro 9.098,25; Lotto 6 Euro 8.790,00; Lotto 7 Euro 9.562,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 4.410,00; Lotto 2 Euro 6.837,19; Lotto 3 Euro 7.488,00; Lotto 4 Euro 4.360,50; Lotto 5 Euro 6.823,69; Lotto 6 Euro 6.592,50; Lotto 7 Euro

7.171,87. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Marcellinara (CZ), Via Maria Scalise n. 8. Professionista delegato e Custode Avv. Roberta Lucia Neri tel. 0961/903877.

PETRIZZI - OLIVADI

TERRENI CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/1991 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO 1: in Petrizzi (CZ), loc. S. Teresa, terreno agricolo, sup. complessiva Ha 41.05.56, con annessi fabbricati. LOTTO 5: in Olivadi (CZ), loc. Pagliaro, terreno agricolo, sup. Ha 01.99.44 con annesso fabbricato. Prezzi base: Lotto 1 Euro 105.954,00; Lotto 5 Euro 4.577,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 79.466,00; Lotto 5 Euro 3.433,00. Rilancio minimo: Lotto 1 Euro 3.000,00; Lotto 5 Euro 250,00. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via S. Maria n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Franco Leone tel. 096162861 cell. 3334706653.

ESTRATTO DI DECRETO DI OMOLOGA DI CONCORDATO PREVENTIVO N. 762/2018 R.C.P. - r.f. 07/2016

Il Tribunale di Catanzaro in Camera di Consiglio ha pronunciato il seguente DECRETO (Omissis) P.Q.M. omologa il concordato preventivo in continuità proposto dalla NOBEL S.r.l. con sede legale in Satriano - cap 88060 - Traversa I° dell'Agricoltura n. 4 - Cod. Fiscale e P. IVA 03189190402 - REA CZ 56088, alle condizioni e nel rispetto delle modalità e dei termini di cui al piano e alla proposta depositati nonché al presente decreto; conferma la nomina quale Commissario giudiziale del dott. Fabio Massimiliano Canzoniere e del GD dott.ssa Song Damiani, dispone che: il decreto integrale è disponibile sul sito del Tribunale di Catanzaro www.tribunale.catanzaro.giustizia.it. Così deciso in Catanzaro nella camera di consiglio del 16/05/2018 (dep. 04/06/201/). Il Giudice est. Dott.ssa S. Damiani - Il Presidente Dott. L. Vetrone.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet www.tribunale.cosenza.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



Tribunale di
COSENZA

Abitazione | Accessorio

ACRI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 103/2012 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo De Marco

In Acri (CS), Contrada Croce di Baffi 134, in un fabbricato a due piani fuori terra, piena proprietà 1/1 di: LOTTO 1 - Unità immobiliare ad uso civile ABITAZIONE al piano terra, superficie commerciale mq 142. Occupata dal debitore. Prezzo base: Euro 14.834,25. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 2 - Unità immobiliare ad uso civile ABITAZIONE al piano primo, superficie commerciale mq 140. Occupata dal debitore. Prezzo base: Euro 19.020,67. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Piazza Loreto, 9. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 483623 - 328 7832789, PEC: avvincenzo@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARTINO DI FINITA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 175/2009 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Dott. Pileri Perna

LOTTO UNICO - in San Martino di Finita (CS), Via Maglicata snc, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO di vani 8,5. Occupato e di proprietà degli eredi dell'esecutato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 120.000,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Panebianco, 343. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 76620, PEC: pilerioperna@pec.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Bene Mobile

MONTALTO UFFUGO

ARREDI/MACCHINE/ATTREZZATURE EDILI - AUTOMEZZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. n. 34/2015 R.F.**

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott.ssa Giusi Ianni

Curatore Fallimentare "Associazione Professionale Mercurio" in persona dell'Avv. Domenico Miceli

LOTTO 1 - MOBILI e ARREDI PER UFFICIO - Beni identificati dal n. 107 al n. 112 (compreso), dal n. 114 al

n. 122 (compreso) e dal n. 125 al n. 129 (compreso). Prezzo base: Euro 888,00.

LOTTO 2 - MACCHINE E ATTREZZATURE PER UFFICIO - Beni identificati con i nn. 113, 123, 124 e 130. Prezzo base: Euro 200,00.

LOTTO 3 - ATTREZZATURE E MACCHINARI EDILI - Beni identificati dal n. 131 al n. 136 (compreso), n. 138 e 139, dal n. 141 al n. 148 (compreso), n. 150, n. 151, n. 153, dal n. 155 al n. 159 (compreso) e n. 165. Prezzo base: Euro 5.516,00.

LOTTO 4 - AUTOMEZZI - Beni identificati con i nn. 1, 6 e 19. Prezzo base: Euro 2.000,00.

LOTTO 5 - MATERIALE EDILE VARIO - Beni identificati dal n. 2 al n. 5 (compreso), dal n. 7 al n. 18 (compreso), dal n. 20 al n. 106 (compreso), n. 137, n. 140, n. 149, n. 152, n. 154 e dal n. 160 al n. 164 (compreso). Prezzo base: Euro 20.260,80.

Così come identificati nell'inventario allegato alla perizia di stima

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 100,00.

E' anche possibile presentare offerta per la totalità dei lotti a un valore inferiore rispetto alla somma dei singoli lotti. Prezzo base LOTTO UNICO: Euro 25.256,70. Tali eventuali offerte saranno preferite rispetto a quelle formulate per un numero inferiore di lotti.

I prezzi si intendono Iva inclusa al 22% e al netto di eventuali oneri e/o accessori di legge.

Vendita senza incanto 10.10.2018 ore 10.30 presso la sede della "Associazione Professionale Mercurio", in Cosenza, Via A. Serra, 1. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte in busta chiusa ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Curatore Fallimentare c/o l'Associazione Professionale Mercurio tel. 0984 391975 - 392 5183124 - e-mail: mercurio-cosenza@gmail.com, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



**Tribunale di
CASTROVILLARI**

Abitazione | Accessorio

CASSANO ALL'ONIO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 139/2014

Tribunale di Castrovillari
G.E. Dott. Alessandro Paone
Professionista Delegato Avv. Luca D'Alba
Custode Avv. Luca D'Alba

Lotto Unico: sito in Cassano all'Ionio (CS), Complesso residenziale Junco, loc. Laghi di Sibari snc - costituito da villetta a schiera laterale composta da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera da letto a piano terra, altre due camere, bagno e terrazza a piano primo. Superficie commerciale mq 86,92. Rientrano nel lotto le relative pertinenze, ossia tettoia con portico, giardino attrezzato, posto auto e posto barca (m. 5 x 12).

Vendita senza incanto il 29/08/2018 alle ore 16:00 presso il Professionista Delegato Studio legale D'Alba, viale della Libertà 125, 87075 Trebisacce.

Prezzo Base Euro 93.024,00; offerta minima di Euro 69.768,00; Rialzo Minimo di Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Studio legale D'Alba, viale della Libertà 125, 87075 Trebisacce.

Maggiori in formazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Luca D'Alba (Tel. 098151705) e nel sito www.asteannunci.it o al numero verde 800630663.

ROSETO CAPA SPULICO-ROCCA IMPERIALE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 83/2009

Tribunale di Castrovillari
G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco
Professionista Delegato Dott. Angelo Alfredo Chidichimo

LOTTO 1 : sito in Roseto Capo Spulico (CS) Via Campania snc - Appartamento di tipo civile di 76 mq. e di 4,5 vani, posto al piano terra, oltre annesso corti di pertinenza, graffato con le annesso corti di pertinenza p.lle 987 sub 17 e sub 24.

LOTTO 2 : sito in Rocca Imperiale (CS) Via Michele Bianchi 44 - Appartamento di tipo civile di 32 mq. e di 2 vani, posto al piano terra.

Vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 11.00 presso Studio Dott. Angelo Alfredo Chidichimo, Corso Luigi Saraceni 97 - Castrovillari (CS).

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 25.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 18.984,37;

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 6.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00; offerta minima pari a Euro 5.062,50.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Angelo Alfredo Chidichimo, Corso Luigi Saraceni 97 - Castrovillari (CS).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Angelo Alfredo Chidichimo (tel. 0981/489001 - cel. 347/5214177) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN LORENZO DEL VALLO

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 227/2014

Tribunale di Castrovillari
G.E. Dott. Alessandro Paone
Professionista Delegato: Dott. Vincenzo Cerbini
Lotto Unico: sito in San Lorenzo Del Vallo (CS) Contrada Fedula snc - Immobile per civile abitazione e locale magazzino. Libero.

Vendita senza incanto il 04/09/2018 ore 17:00 presso lo Studio Dott. Vincenzo Cerbini, Via Delle Peonie 24/C - Castrovillari (CS).

Prezzo Base Euro 82.171,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 61.629,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Professionale Cerbini, Via Delle Peonie, 24/c - Castrovillari.

Maggiori informazioni previo appuntamento nei giorni ed orari di ufficio, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Cerbini (tel. 0981/483226 - fax 0981/983113) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CASTROVILLARI

UNITA' IMMOBILIARE-OFFICINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 86/2009

Tribunale di Castrovillari
G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco
Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi.

Lotto 1: Comune di Castrovillari (CS) Via delle Orchidee snc - Costituito da un'unità immobiliare parzialmente ancora allo stato rustico che si sviluppa sull'intero piano rialzato (fatta esclusione per il corpo scala in comune con gli altri piani) del fabbricato in cemento armato a tre piani fuori terra, oltre interrato. L'intero corpo di fabbrica, immerso in un giardino pertinenziale, si presenta esternamente rifinito e completato in ogni sua parte. Ha superficie lorda complessiva pari a mq 220, che corrisponde all'intero piano rialzato esclusi l'ingresso ed il corpo scala comuni. La superficie netta misura mq 190. Nel complesso lo stato di manutenzione è buono. E' identificato in catasto urbano (NCEU) del Comune di Castrovillari foglio 26 - particella 1038 sub 1 - via delle Orchidee piano terra - in corso di costruzione. Occupato da debitore/famiglia (Unità immobiliare).

Lotto 2: Comune di Castrovillari (CS) Via delle Orchidee snc - Costituito dall'intero piano interrato del fabbricato ed è adibito ad officina e vendita di ricambi auto. Ha accesso diretto da via delle Orchidee mediante una rampa. La superficie lorda è pari a mq 480 circa; la superficie netta misura mq 420 circa. Nel complesso lo stato di manutenzione è buono. Fa parte del piano interrato anche un locale tecnico oggi accessibile solo dal corpo scala comune, che è necessario annesso agli altri locali dell'interrato mediante la chiusura dell'accesso dal corpo scala e l'apertura di uno o più accessi dai locali dell'interrato stesso, per rendere l'intero piano indipendente dal resto del fabbricato. E' identificato in catasto urbano (NCEU) del Comune di Castrovillari foglio 26 - particella 1038 sub 4 - via delle Orchidee piano primo sottostada - categoria C/1 classe 2 - mq 420 - rendita Euro 1.735,30. Libero (Locale ad uso commerciale).

Vendita senza incanto il 07/08/2018 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi in Corso Garibaldi n. 297 Castrovillari (CS).

Lotto 1: Prezzo Base Euro 55.371,10; rilancio minimo in caso di gara 2% del prezzo base. Offerta minima Euro 41.528,33.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 88.593,75; rilancio minimo in caso di gara 2% del prezzo base. Offerta minima Euro 66.445,31.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi in Corso Garibaldi n. 297 Castrovillari (CS).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Domenico Parisi tel. 0981209172 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ediservice

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Questa è un'informatica

Le segnaliamo un'opportunità e suggeriamo di...
Tribunale di Venezia
VENEZIA
Vendesi
complesso commerciale
strada Comunale del Muraz
edificata a...
...

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iv, e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M. 32/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@gustiziacert.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 139/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Davide Rizzuti

Lotto unico: Crotona, via Inghilterra, piena proprietà di - appartamento di 172 mq adattato a esigenze di asilo nido con spazi verdi, box di pertinenza e corte per 500/1000, più box al piano S1 di 20 mq.

Vendita senza incanto 13-07-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 100.406,25; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli tel. 0962/21375, sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CROTONE

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Crotone, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: Via Nazioni Unite, VILLETTA UNIFAMILIARE al P.T. e Primo di ca. mq 175,56; libero. Prezzo base Euro 233.684,00;

offerta min. Euro 175.263,00. SU FABBRICATO CONDOMINIALE IN VIA GIAPPONE, 3 - APPARTAMENTI

DISTINTI AI - Lotto 2: P.T. di 92,16 mq, occupato. Prezzo base Euro 72.413,00; offerta min. Euro 54.309,75. Lotto 3: P.T. di mq 73,12, occupato. Prezzo base Euro 53.535,00; offerta min. Euro 40.151,25.

Lotto 4: piano 2, mq 46,82, libero. Prezzo base Euro 35.307,00; offerta min. Euro 26.480,25. Lotto 5: piano 2, mq 64,80, occupato. Prezzo base Euro 58.088,00;

offerta min. Euro 43.566,00. LOCALI SOTTOTETTO AL PIANO 3 DISTINTI AI - Lotto 6: mq 22,40, libero. Prezzo base Euro 11.328,00; offerta min. Euro 8.496,00. Lotto 7: mq 65,60, libero. Prezzo base Euro 37.032,00; offerta min. Euro 27.774,00. Lotto 8: mq 61,80, libero. Prezzo base Euro 34.771,00; offerta min. Euro 26.078,25. Lotto 9: mq 101,80, libero. Prezzo base Euro 58.571,00; offerta min. Euro 43.928,25. BOX

AUTO AL P. SEMINTERRATO DISTINTI AI - Lotto 10: mq 23, libero. Prezzo base Euro 10.730,00; offerta min. Euro 8.047,50. Lotto 11: mq 23, libero. Prezzo base Euro 10.730,00; offerta min. Euro 8.047,50. Lotto 12:

mq 26, occupato. Prezzo base Euro 12.260,00; offerta min. Euro 9.195,00. Lotto 13: mq 23, libero. Prezzo base Euro 10.730,00; offerta min. Euro 8.047,50. Lotto 14: mq 22, libero. Prezzo base Euro 10.220,00; offerta min. Euro 7.665,00. Lotto 15: mq 22, libero. Prezzo base Euro 10.220,00; offerta min. Euro 7.665,00. Lotto 16: mq 28, libero. Prezzo base Euro 13.280,00; offerta min. Euro 9.960,00. Lotto 17: mq 18, occupato. Prezzo base Euro 8.180,00; offerta min. Euro 6.135,00. Lotto 18: mq 33, libero. Prezzo base Euro 15.830,00; offerta min. Euro 11.872,50. Lotto 19: mq 8, libero. Prezzo base Euro 4.080,00; offerta min. Euro 3.060,00. Lotto 20: mq 22, libero. Prezzo base Euro 10.220,00; offerta min. Euro 7.665,00. Lotto 21: mq 23, libero. Prezzo base Euro 10.730,00; offerta min. Euro 8.047,50. Vendita senza incanto 23-07-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

mq 26, occupato. Prezzo base Euro 12.260,00; offerta min. Euro 9.195,00. Lotto 13: mq 23, libero. Prezzo base Euro 10.730,00; offerta min. Euro 8.047,50. Lotto 14: mq 22, libero. Prezzo base Euro 10.220,00; offerta min. Euro 7.665,00. Lotto 15: mq 22, libero. Prezzo base Euro 10.220,00; offerta min. Euro 7.665,00. Lotto 16: mq 28, libero. Prezzo base Euro 13.280,00; offerta min. Euro 9.960,00. Lotto 17: mq 18, occupato. Prezzo base Euro 8.180,00; offerta min. Euro 6.135,00. Lotto 18: mq 33, libero. Prezzo base Euro 15.830,00; offerta min. Euro 11.872,50. Lotto 19: mq 8, libero. Prezzo base Euro 4.080,00; offerta min. Euro 3.060,00. Lotto 20: mq 22, libero. Prezzo base Euro 10.220,00; offerta min. Euro 7.665,00. Lotto 21: mq 23, libero. Prezzo base Euro 10.730,00; offerta min. Euro 8.047,50. Vendita senza incanto 23-07-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CROTONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 34/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. dott. Emmanuele Agostini
Lotto unico: Crotona, via Melissa 9, piena proprietà di - abitazione in villini a 2 piani di mq 202 più magazzino di ca. mq 37 e corte urbana di ca. mq 300; emesso ordine di liberazione.
Vendita senza incanto 21-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 43.026,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Lotto unico: Crotona, via dei Frassini 5, Contrada Cipolla, piena proprietà di - appartamento di 126 mq al p. secondo su palazzina 3 piani F.T. con soggiorno, camera, cucina, ripostiglio, 2 bagni. Presenti difformità, maggiori dettagli in perizia. Occupato.
Vendita senza incanto 27-09-2018 ore 15 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 73.968,75; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Nocita cell. 328/2642351, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 125/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Davide Rizzuti
Lotto unico: Crotona (KR) fraz. Papanice, via A. Anile 1, piena e intera proprietà di - appartamento al p. primo di fabbricato a più piani F.T. con salone, cucina, 2 camere, 2 bagni (1 al grezzo), stanzino, locale accessorio, balconi e veranda; in corso di liberazione.
Vendita senza incanto 01-10-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 85.000,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Maria De Renzo tel. 096228553, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 117/17 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Davide Rizzuti
Lotto unico: Crotona, loc. Trafinello, via Federico Fellini n. 96, 1/1 di unità immobiliare al piano terra di 6,5 vani, più corte di terreno are 2.70; occupato.
Vendita senza incanto 15-10-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 51.525,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Mariangela Apa tel. 0962-23820, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 67/15 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Davide Rizzuti
Cutro (Kr), Via dei Filosofi n. 18, piena proprietà di - LOTTO 1: Unità immobiliare al P.T. di ca. mq 148 con magazzino, gabinetto e cucina più veranda. LOTTO 2: appartamento al p. primo di ca. mq 123,48 con ingresso, pranzo-cucina, 2 stanze, gabinetto, 2 balconi. LOTTO 3: appartamento al p. secondo di ca. mq 123,48 con ingresso, pranzo-cucina, 2 stanze, gabinetto, 2 balconi. LOTTO 4: appartamento al p. terzo di ca. mq 123,48 con ingresso, pranzo-cucina, 2 stanze, gabinetto, 2 balconi.
Vendita senza incanto 01-10-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base LOTTO 1 Euro 9.039,62; LOTTO 2 Euro 15.103,98; LOTTO 3 Euro 15.096,66; LOTTO 4 Euro 13.759,88; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Angela Vrenna tel./fax 0962/1923071, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CERENZIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 93/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. dott. Davide Rizzuti
Lotto unico: Cerenzia (Kr) Piazza Cavour 22, fabbrica a 3 piani F.T. unifamiliare. La porzione al p. secondo (terzo F.T.) è in corso di costruzione e adibito a sottotetto non abitabile.
Vendita senza incanto 14-09-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 62.943,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Simbari tel. 333/4307841, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRO' MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. dott. Davide Rizzuti
CIRÒ MARINA, VIA CROTONE - piena ed intera proprietà di - Lotto 1: N. 16, appartamento mq 240,09 al 3° piano (4° F.T.), int. 9, edificio A, con soggiorno - cucina, ripostiglio, 3 bagni, disimpegno, 3 camere, balconi; prezzo base Euro 103.351,50; offerta min. Euro 77.514,00; rilanci Euro 1.500,00. Lotto 2: box mq 28 al P. T.; prezzo base Euro 6.356,25; offerta min. Euro 4.767,00; rilanci Euro 250,00. Lotto 3: VIA VENEZIA 47, appartamento mq 92 al P. T., 4 vani; prezzo base Euro 49.488,00; offerta min. Euro 37.116,00; rilanci Euro 1.500,00. I Lotti 1 e 3 non sono conformi come urbanistica e impiantistica, ma regolarizzabili.
Vendita senza incanto 23-07-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 106/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Lotto unico: Cirò Marina (KR), Via Albert Einstein snc, piena proprietà 1/1 di - appartamento di 74,25 mq, per civile abitazione in fabbricato residenziale multipiano, 3,5 vani; occupato.
Vendita senza incanto 03-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 25.630,00; offerta minima Euro 19.223,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Rag. Francesco Messina Tel. 0962 28870, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRÒ MARINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 62/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Lotto unico: Cirò Marina, Villaggio "Al Solito Posto", Via Volta della Cappella snc, piano 3 int. 17, piena ed intera proprietà di - appartamento di mq 48,84 al p. terzo, 4 vani.

Vendita senza incanto 07-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 14.735,50; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

COTRONEI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 62/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Lotto unico: Cotronei, Corso Garibaldi, piena proprietà di - appartamento al piano 3° di un piccolo condominio con 3 camere, cucina-soggiorno, bagno e ripostiglio.

Vendita senza incanto 07-09-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 32.703,75; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rosa Scavelli, cell. 333/2875610, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

COTRONEI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Davide Rizzuti
Lotto unico: Cotronei, Via I Maggio 12, piena proprietà di - appartamento mq 183,60 al p. secondo di fabbricato a 3 piani F.T. con ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 bagni, 3 camere, terrazzo.

Vendita senza incanto 17-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 27.652,04; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato Avv. Vittoria Mastromarco tel. 348/2841893, custode IVG Crotona tel. 0962-25485, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

COTRONEI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/2011 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. dott. Emanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi Greco

Lotto unico: Cotronei (KR), frazione Trepido - Villaggio Palumbo, piena proprietà quota di 100/100 di appartamento di vani 2, posto al piano III di mq

88,15.

Vendita senza incanto 21-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 24.892,92.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Greco tel. 320/8064082, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CRUCOLI**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 101/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. dott. Davide Rizzuti
Crucoli (KR) fraz. Torretta, località Barco, via dei Bruzi, piena proprietà di - Lotto 4: villetta a schiera centrale, 11 vani, piano T-1-2.

Vendita senza incanto 15-10-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base Euro 28.044,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Lotto unico: Cutro, Rione Orto Novo, piena proprietà di - appartamento al p. primo di 7 vani, 142 mq catastali più magazzino al P.T. di 121 mq.

Vendita senza incanto 07-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 49.594,92; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320 8419461, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 98/10+97/15 R.G.E.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

Cutro, fraz. San Leonardo - Lotto 001: piena ed intera proprietà di 2 terreni incolti edificabili di are 10,54 ca. compless., il soprassuolo presenta alberi uliveto. Lotto 002: piena proprietà quota 6/42 di 3 appezzamenti edificabili di are 9.03 ca. compless..

Vendita senza incanto 17-09-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Aula 4, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 001 Euro 8.507,00; Lotto 002 Euro 1.041,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di

Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula Cell. 329/3566372, sito www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 39/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Davide Rizzuti
Lotto unico: Cutro (KR) Via Croce, ora mons. P. Antonio Raymond, immobili dove grava diritto di usufrutto - a) Nuda proprietà 1000/1000 di immobile 3,5 vani al p. primo; b) Nuda proprietà quota 1/3 in comune e non diviso ma divisibile di immobile 76,00 mq al P.T.

Vendita senza incanto 17-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 28.470,00; Offerta Minima Euro 21.353,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Chiara Zizza cell. 340.7254425, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 153/2013 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone
G.E. Dott. Davide Rizzuti
Lotto unico: Cutro (KR), Via dei Filosofi, 10/A - Piena proprietà di - fabbricato 98 mq a 2 piani F.T in costruzione, con solo muratura perimetrale in blocchi di laterizi; libero.
Vendita senza incanto 01-10-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo Base Euro 68.425,00; Rilancio Minimo Euro 1.369,00; Offerta Min. Euro 51.319,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Teresa Stumpo cell. 3280256834, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA CAPO RIZZUTO

ABITAZIONE/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 56/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone
G.E. dott. Emmanuele Agostini
Isola Capo Rizzuto, piena proprietà di - LOTTO 1: Via Brasola, abitazione con P.T. e primo di mq. 182 più corte. LOTTO 2: loc. Campolongo, terreni agricoli di mq 8.508 e mq 830 più fabbricato rurale (soli muri perimetrali e privo di tetto) di mq 500 con corte.
Vendita senza incanto 21-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base LOTTO 1 Euro 58.012,50; LOTTO 2 Euro 20.397,75; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Alberto Tricoli Tel. 0962-010175, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 37/10 R.G.E.

Tribunale di Crotone
G.E. dott. Davide Rizzuti
Lotto unico: Agro di Isola di Capo Rizzuto, loc. Anastasi, villaggio Santa Cristina - piena ed intera proprietà di appartamento al P.T. di totali mq 66.
Vendita senza incanto 09-07-2018 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 14.365,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista e Custode Avv. Rosanna Macrini Tel. 0962/26922, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 123/10 R.G.E.

Tribunale di Crotone
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula
Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto, Via Ugo Foscolo snc - piena proprietà di: a) appartamento di otto vani su due piani F.T.; b) appartamento di due vani e mezzo al p. terra.
Vendita senza incanto 10-09-2018 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 19.372,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula cell. 329/3566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2/11 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone
G.E. dott. Emmanuele Agostini
Lotto unico: Isola di Capo Rizzuto, via F. Turati 20, piena ed intera proprietà di - appartamento al P.T. e primo, privo di autorizzazioni urbanistiche con spese di regolarizzazione a carico dell'aggiudicatario.
Vendita senza incanto 21-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 23.494,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

STRONGOLI MARINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 105/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone
G.E. dott. Emmanuele Agostini
Lotto unico: Strongoli Marina, Via Tronga s.n.c. - abitazione di tipo economico al piano 4°; occupato.
Vendita senza incanto 21-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 9.848,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CROTONE

UNITA' IMMOBILIARE-UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 78/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone
G.E. Dott. E. Agostini
Crotone, Via Nazioni Unite, piena proprietà di -
Lotto 1: 250/H, appartamento al p. secondo di 117 mq.
Lotto 2: unità immobiliare destinazione C/1 al P.T. e primo di 116 mq.
Lotto 3: seminterrato con 2 uffici, 2 bagni e reception di ca. mq 487,25.
Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 03-09-2018 ore 15 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Crotone (KR), Via Firenze 34, piano 2.
Prezzi base:
Lotto 1 Euro 104.673,00; offerta min. Euro 78.504,75; rilanci min. Euro 4.186,92.
Lotto 2: Euro 125.534,72; offerta min. Euro 94.151,04; rilanci min. Euro 5.021,39.
Lotto 3: Euro 162.165,00; offerta min. Euro 121.623,75; rilanci min. Euro 6.486,60.
Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita sia telematicamente previa "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID") tramite il sito www.garavirtuale.it o con casella di posta elettronica certificata, sia in maniera "analogica" presentando busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320 8419461, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 110/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Crotone, loc. Poggio Pudano, piena ed intera proprietà di - LOTTO 1: box-auto al p. seminterrato. Pr. base Euro 11.044,70. LOTTO 2: unità immobiliare uso commerciale in costruzione al P.T. Pr. base Euro 159.886,70. LOTTO 3: unità immobiliare uso commerciale in costruzione al P.T. Pr. base Euro 33.650,44. LOTTO 4: unità immobiliare uso commerciale in costruzione al P.T. Pr. base Euro 40.478,05. LOTTO 5: unità immobiliare uso commerciale in costruzione al P.T. Pr. base Euro 87.146,44. LOTTO 6: unità immobiliare uso commerciale in costruzione al p. seminterrato. Pr. base Euro 47.135,74. Le spese di regolarizzazione urbanistica e/o catastale previste in perizia per i lotti 2, 5 e 6 sono a carico dell'acquirente.
Vendita senza incanto 05-10-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Caligiuri, cell. 339/4753710, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

CIRO' MARINA**OPIFICIO-ABITAZIONE-BOX AUTO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 92/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Concetta Piperis

Lotto 1: 1/1 di opificio con annesso impianto di betonaggio, in Cirò Marina, loc. Lipuda, cat. D/1, al PT, mq. totali 22.250 di cui mq. 816 riferito ai corpi di fabbrica. Occupato.

Lotto 4: in Cirò Marina, via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 3,5 al PT interno 1. Superficie Lorda Complessiva di mq. 89. Occupato.

Lotto 5: in Cirò Marina, via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 3,5 al PT interno 2. Superficie Lorda Complessiva di mq. 76,81. Occupato.

Lotto 6: in Cirò Marina, via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 6,5 al P1 interno 3. Superficie Lorda Complessiva di mq. 178,87. Occupato.

Lotto 7: in Cirò Marina, via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 6,5 al P1 interno 4. Superficie Lorda Complessiva di mq. 172. Occupato.

Lotto 10: in Cirò Marina, via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 8,5 al P3 interno 7. Superficie Lorda Complessiva di mq. 324,02. Occupato.

Lotto 14: in Cirò Marina, via Traversa Venezia snc, 1/1 di Magazzino, cat. C/3, cl. 1, di vani 1 al PT. Superficie Lorda Complessiva di mq. 120,80. Libero.

Lotto 16: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7 al P1. Superficie Lorda Complessiva di mq. 193. Occupato.

Lotto 18: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7 al P1. Superficie Lorda Complessiva di mq. 166,56. Occupato.

Lotto 19: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7,5 al P2. Superficie Lorda Complessiva di mq. 162,90. Occupato.

Lotto 20: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 6,5 al P2. Superficie Lorda Complessiva di mq. 152,18. Occupato.

Lotto 21: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7,5 al P2. Superficie Lorda Complessiva di mq. 179,16. Occupato.

Lotto 22: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7 al P3. Superficie Lorda Complessiva di mq. 162,90. Occupato con contratto di fitto regolarmente registrato.

Lotto 23: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7 al P3. Superficie Lorda Complessiva di mq. 166,56. Occupato.

Lotto 24: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 16. Occupato.

Lotto 25: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 18. Occupato.

Lotto 26: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 18. Occupato.

Lotto 27: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 18. Occupato.

Lotto 29: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 31. Occupato.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 764.500,00, Lotto 4 Euro 75.150,00, Lotto 5 Euro 64.788,50, Lotto 6 Euro 181.946,38, Lotto 7 Euro 160.319,06, Lotto 10 Euro 385.083,80, Lotto 14 Euro 143.252,00, Lotto 16 Euro 179.955,00, Lotto 18 Euro 155.236,40, Lotto 19 Euro 151.811,50, Lotto 20 Euro 128.853,42, Lotto 21 Euro

182.240,14, Lotto 22 Euro 151.811,50, Lotto 23 Euro 141.078,55, Lotto 24 Euro 9.520,00, Lotto 25 Euro 10.710,00, Lotto 26 Euro 10.710,00, Lotto 27 Euro 10.710,00, Lotto 29 Euro 18.445,00. Vendita senza incanto 10-09-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Aula4, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Offerte entro h. 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni in Cancelleria c/o il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Concetta Piperis Cell. 347/4607640, tel. 0962/20334, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****OPIFICIO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 124/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

In Isola di Capo Rizzuto, fraz. Bugiafro, via per Capocolonna, piena ed intera proprietà di: - Lotto Uno: opificio per la trasformazione e conservazione di prodotti agricoli. - Lotto Due: appartamento di 7,5 vani. Entrambi i lotti sono muniti di concessione edilizia e certificato di abitabilità.

Vendita senza incanto 10-09-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Aula 4, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto Uno Euro 42.207,30;

Lotto Due Euro 42.003,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula Tel./Fax 0962/26363 329/3566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo****CASABONA****TERRENO/MAGAZZINO/APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 142/2013 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

In Casabona (KR), piena proprietà di - Lotto 1: fraz. Galice, terreni agricoli al fg 49: p.la 6 di ca. mq; 7.460,00; p.la 7 di ca. mq 1.360,00; p.la 115 di ca. mq 4.610,00. Lotto 2: fraz. Visciglietto, terreno agricolo di ca. mq 1.710,00. Lotto 3: fraz. Montagna Piana, terreno agricolo di ca. mq 2.770,00. Lotto 4: via Serafino n. 87, deposito artigianale di ca. mq 91,25 lordi al piano S1; al civico n. 89, deposito artigianale di ca. mq 91,25 lordi al P.T.; deposito artigianale di ca. mq.91,25 lordi al P.1. Lotto 5: al Vico II Corso Umberto n. 32, magazzino di vani 1,5. Lotto 6: Via Vittorio Veneto n. 110, appartamento composto al P.T. da: disimpegno, cucina-soggiorno, ripostiglio, wc; al P. 1 da: tre camere e wc; al P. 2 da: due vani e terrazza scoperta.

Vendita senza incanto 17-09-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 3.191,00; Lotto 2 Euro 662,00; Lotto 3 Euro 386,00; Lotto 4 Euro 18.866,00; Lotto 5 Euro 605,00; Lotto 6 Euro 23.084,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula tel. 0962/26363 329/3566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****IMMOBILE/MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 16/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emanuele Agostini

Isola di Capo Rizzuto (KR), piena proprietà di - Lotto 1: loc. Ovile Spinoso, immobile al rustico di 276 mq al 2° piano (3° F. T.) di fabbricato. Lotto 2: loc. Ritani e Rovereto, S.S. 106, terreni con entrostanti fabbricati di tot. mq 20.392. Lotto 3: loc. Cafaldo, via Angiolieri, magazzino di 131 mq al P.T. (1° F.T.) di fabbricato. Lotto 4: loc. Cafaldo, via Angiolieri, appartamento di 315 mq al 1° piano del fabbricato e magazzino al P.T..

Vendita senza incanto 14-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 39.026,25; Lotto 2 Euro 76.798,87; Lotto 3 Euro 26.845,31; Lotto 4 Euro 80.083,13; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli tel. 0962/21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**Immobilie comm.le|ind.le****CROTONE****LOTTO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 154/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emanuele Agostini

Lotto unico: 1000/1000 di lotto industriale di mq. 5.785 in Crotona, loc. Zigari, via G. Mercatelli, con capannone, fabbricato uffici e opere accessorie.

Vendita senza incanto 17-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 197.728,59; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**CROTONE****CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 116/2009 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dr. Emanuele Agostini

Lotto unico: Crotona, Loc. Zigari, Via F. Mancuso snc, piena e intera proprietà di - CAPANNONE con locali tecnici, servizi e abitazione custode per mq 3.664,30 ca.; EDIFICIO UFFICI mq 395,14 ca.; CABINA ELETTRICA mq 18,10 ca.; CORTE mq 9.416,00 ca..

Vendita senza incanto 07-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via

Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 999.363,73; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Greco tel. 320/8064082, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA CAPO RIZZUTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 82/08 R.G.E.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula
Lotto unico: in agro di Isola Capo Rizzuto, frazione Anastasi, villaggio Santa Cristina, Serpico - piena ed intera proprietà di unità immobiliare al p. terra di ca. mq 267 per uso commerciale; libero.
Vendita senza incanto 17-09-2018 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.
Prezzo base Euro 38.800,00.

Presentare offerte entro h. 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula Cell. 329/3566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 37/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Davide Rizzuti
Isola di Capo Rizzuto (KR) - Lotto 1: Via Nicola, piena ed intera proprietà di capannone industriale e quota pari ad 1/2 di corte esterna di mq. 2.130; occupato.
Vendita senza incanto 07/09/2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 32.635,74; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROCCA DI NETO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 155/11 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. dr. Davide Rizzuti
Lotto unico: Rocca di Neto (KR) loc. Setteporte, Via Enrico Berlinguer snc - piena proprietà di opificio di compl. mq 6,416 con: 2 silos stoccaggio granaglie, 1 silos per mulino, deposito cereali, locale essiccazione, locale saccheria, palazzina uffici, 2 locali deposito materiale, cabina Enel, piazzale carico/scarico, locale adiacente cabina Enel, tettoie, recinzione, impianto illuminazione, fosse di scarico, silos in metallo, pesa statica, serbatoio, locale raccolta polveri. Libero.
Vendita senza incanto 19-11-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 200.406,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Filippone tel./fax 0962-22849, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

ROCCA DI NETO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Rocca di Neto (KR), Loc. Topanello, proprietà di - Lotto 1: capannone industriale ad un'elevazione F.T. con annesso piazzale e con "sala pompe" e pesa. Lotto 2: complesso immobiliare al Piano S1-1, costituito da un fabbricato a 3 piani di cui due F.T.. Lotto 3: magazzino seminterrato al Piano T.
Vendita senza incanto 05-10-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Lotto 1 Euro 158.203,12; Lotto 2 Euro 126.562,50; Lotto 3 Euro 31.640,62; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. M. Caterina Perrotta cell. 320.0622479, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Terreno|Immobilie agricole

CROTONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 146/2011 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. dott. Emmanuele Agostini
Lotto unico: Crotona, Contrada Mutrò - Fallao, piena ed intera proprietà (1/1) di - fondi costituenti porzione di azienda agricola - estesi ettari 29.85.20 circa.
Vendita senza incanto 23-07-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 2.649.131,44. Offerta min. Euro 1.986.848,58; Offerte in aumento Euro 50.000,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 0962/21005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

TERRENI - CAPPANNONI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 90/04 R.G.E.

Tribunale Civile di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula
Crotona, via delle Magnolie, fraz. Margherita, loc. Mutrò, piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 1: terreno agricolo di ca. mq 30.894 a uliveto, agrumeti, seminativo, dove insistono capannone lavorazione ortofrutta mq 1.020, capannone ricovero attrezzi mq 51, fabbricato per pesa autocarri mq 95 ed uffici di mq 137. La part. 402 è occupata da terzi in forza di contratto opponibile. Lotto 2: terreni di ca. ha 5.79.70 in parte seminativi e boschivi.
Vendita senza incanto 17-09-2018 ore 16:00 sala pubbliche udienze Tribunale di Crotona, piano terra,

Aula 4.

Prezzo base: 1° Lotto Euro 314.804,00; 2° Lotto Euro 21.904,00.
Presentare offerte entro h. 12 giorno precedente vendita in Cancelleria.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula cell. 329/3566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

PETILIA POLICASTRO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 135/17 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. D. Rizzuti
Crotona. Lotto 1: proprietà di 500/1000 di terreno agricolo in Petilia Policastro di ha 0,82,39, uliveto, sui quali insistono una tettoia di mq. 116 una sala mungitrice di mq. 114, altro capannone, altra tettoia, porcilaia di mq. 101. Occupato con contratto d'Affitto NON opponibile alla procedura. Lotto 2, Piena proprietà di terreno agricolo in Petilia Policastro di ha 28.53.86 qualità pascolo/seminativo/uliveto, cl. 2. Occupato con contratto d'Affitto NON opponibile alla procedura. Lotto 4, piena proprietà di terreno agricolo in Petilia Policastro di ha 4.57.80 seminativo/sem. irriguo/pascolo arborato. Occupato con contratto d'Affitto NON opponibile alla procedura.
Vendita senza incanto con modalità telematica ""sincrona mista"" il 10-09-2018 ore 16:30 presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2.

Prezzo base Lotto 1 Euro 21.200,00, Offerta Minima Euro 15.900,00 Rilanci minimi Euro 848,00. Lotto 2 Prezzo base Euro 197.500,00 Offerta Minima Euro 148.125,00; Rilanci minimi Euro. 7.900,00. Lotto 4 Prezzo base Euro 15.500,00, Offerta Minima Euro 11.625,00, Rilanci minimi Euro 620,00.

Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche.

Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi cel. 333/4575505, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorenni, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparso; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di cui sopra, con una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e telematici, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco della banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a.-Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 326/1990 R.F.

TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

SEZIONE FALLIMENTARE

Bando ex art 107 1° comma L. F.

Giudice Delegato Dott.ssa Adele Foresta

Curatore Dott. Paolo Cosentino

Il Curatore fallimentare, informa che è pervenuta offerta cauzionata di acquisto dell'immobile sito in Lamezia Terme Nicastro via Monsignor A. Davoli (già contrada Gabella Nicotera) riportato al Catasto al foglio 45 particella 378 per complessivi Euro 30.000,00 con pagamento entro il 31.10.2018. Chiunque fosse interessato all'acquisto del bene immobile, dovrà fare pervenire la propria offerta migliorativa in punto prezzo, comprensiva della documentazione contenuta nel bando e assegno circolare non trasferibile dell'importo di Euro 5.000,00, in busta chiusa, da depositarsi presso l'ufficio del Curatore Fallimentare Dott. Paolo Cosentino in Lamezia Terme, Via G. Garibaldi, 44, previo appuntamento telefonico (0968/448823) in orario di ufficio

(mattino 08.30 - 12.30, pomeriggio 15.30 - 18.30) improrogabilmente entro le ore 12.00 del 30 luglio 2018. La gara è fissata per il giorno 31 luglio 2018, alle ore 09.30, presso lo studio del Curatore fallimentare sito in Lamezia Terme Via G. Garibaldi n. 44. Le offerte in aumento non potranno essere inferiori ad Euro 1.000,00 (mille/00) e non verranno considerate efficaci se formulate oltre il termine di trenta secondi dall'apertura della gara e/o dall'offerta immediatamente precedente. Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso il Curatore Fallimentare dott. Paolo Cosentino, tel. e fax n. 0968/448823 - email: cosentinopaolo@tiscali.it p.e.c.: paolocosentino@pec.it Il presente bando e la perizia di stima potranno essere consultati, altresì, sul Portale delle Vendite Pubbliche, sui siti: www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it; www.asteavvisi.it; www.asteannunci.it; www.rivistastegiudiziarie.it; www.quotidianodelsud.it, estratto del presente bando verrà pubblicato sul quotidiano "quotidiano del sud".

Lamezia Terme li 11.06.2018

Il Curatore Fallimentare

LAMEZIA TERME

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 72/2001

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme-Sant'Eufemia, Loc. Maruca - LOTTO 2: via A. Cappelli, ampio locale di ca mq 800 a p.t. in fabbricato e ulter-

riore corpo di fabbrica a un piano p.t. a destinazione in parte commerciale, in parte artigianale ed in parte abitativa, con corte esclusiva sul lato nord del fabbricato. Prezzo base: Euro 107.959,38 offerta minima Euro 80.969,53. LOTTO 3: via strada Prov.le Sant'Eufemia Marina Fiume Bagni, immobile composto da 2 appartamenti di tot coperta mq 322, terrazze e balconi di tot. mq 97,03, un locale allo stato rustico da rifare di tot. mq 195,37 con terrazze e balconi di tot. mq 34,68. Prezzo base: Euro 34.091,90 offerta minima Euro 25.569,92. LOTTO 4: via strada Prov.le Sant'Eufemia Marina Fiume Bagni, n. 3 appartamenti suddivisi da pareti in cartongesso al p.2 in fabbricato: mq 75 per sub 13, mq 123 per sub 14, mq 124 per sub 15. Prezzo base: Euro 23.506,21 offerta minima Euro 17.629,65. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 13.09.2018 ore 15.30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 12.09.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via Paolo Orsi n. 3 per le offerte analogiche. Professionista delegato Avv. Francesca Vesci tel. 096821443, Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino tel. 0968448823.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

www.asteannunci.it

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 15/2014

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), zona Sambiasse, piena proprietà di appartamento di mq 128 ca con balconi, su due livelli e facente parte di un edificio a tre piani f.t. Al p. secondo è collocata la zona notte, composta da due camere, corridoio e bagno e al p. terzo è ubicata la zona giorno, composta da tinello, angolo studio sopra-palco, cucina, soggiorno con angolo camino. Tale zona, dell'ampiezza di 25 mq, è stata realizzata, tramite copertura di una terrazza, in difformità ai titoli abilitativi, non è condonabile e andrà demolita. L'immobile presenta anche abusi suscettibili di sanatoria a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 110.160,00, offerta minima Euro 82.620,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 31.07.2018 ore 16.30 e segg., avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 30.07.2018, presso lo studio del Professionista in Lamezia Terme via F. Rismondi n. 5 per le offerte analogiche. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Barberio, cell. 3356886794.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO CON LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 50/2017

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: In Lamezia Terme, vico Tribunale n. 10, appartamento per civile abitazione di tipo rurale, piano 1-2-3, cat. A/6 cl. 2 sup. catastale mq 75. 2) locale al p.t. con accesso da

vico Tribunale n. 10/b, cat. C/2 cl. 1 consistenza mq 13 sup. catastale mq 20. Prezzo base: Euro 26.157,00. Offerta minima Euro 19.617,75. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 13.09.2018 ore 16.00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 12.09.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via Paolo Orsi n. 3 per le offerte analogiche. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Francesca Vesci tel. 096821443.

CONFLENTI

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 39/2016

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: In Conflenti (CZ) via G. Marconi n. 29, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da due corpi di fabbrica separati da una piccola corte comune. Il primo, a tre piani, è destinato a civile abitazione, il secondo, a due piani, è destinato a cantina e locale di sgombero. Superficie comm.le mq 127,00. Prezzo base: Euro 42.795,00. Offerta minima Euro 32.096,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 18.09.2018 ore 15.30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 17.09.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via Paolo Orsi n. 3 per le offerte analogiche. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Francesca Vesci tel. 096821443.

MONASTERACE

COMPLESSO RESIDENZIALE-TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.F. n. 1/2014

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dr.ssa Adele Foresta.

Vendita del seguente lotto con assunzione di correlate obbligazioni di fare da eseguire anticipatamente in base a preliminare di compravendita. LOTTO UNICO: in Monasterace (RC), località Runci, complesso costituito da terreno interessato dalla illegittima edificazione di quattro villette ad un solo piano f.t., da una veranda e da una corte esterna destinata a giardino (tutti colpiti dalla ordinanza di demolizione n. 3 del 19.02.2014, esecutiva a far data dal 07.03.2018 a seguito del definitivo rigetto del ricorso effettuato dalla curatela con sentenza del 7.03.2018 del Consiglio di Stato) da demolire/rimuovere. Prezzo minimo: Euro 1.000,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Deliberazione sulle offerte migliorative pervenute ed eventuale gara: 04.09.2018, ore 15.00 presso lo studio del Curatore in Lamezia Terme via Madonna della Spina n. 4. Maggiori informazioni: Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Puteri (tel-fax 096828036).

**Abitazione | Accessorio
Immobil. comm.le | ind.le**

FILADELFIA

AUTORIMESSA - LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 10/2017

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Filadelfia (VV) C.da Molinello prospiciente su Strada Provinciale n. 38, intera proprietà - LOTTO 1: autorimessa o magazzino/deposito a p. seminterrato in fabbricato di mq 142,80 v.p.p. con annessa corte esclusiva di mq 297,00. Presenza difformità edilizia suscettibili di sanatoria. Prezzo base: Euro 8.769,26. Offerta minima Euro 6.576,94. LOTTO 2: locale commerciale a p. terra in fabbricato di mq 130,20 v.p.p. Presenta 5 locali destinati a reception, sala riunioni e 3 uffici con a servizio un bagno. Prezzo base: Euro 63.290,02. Offerta minima Euro 47.467,51. LOTTO 3: appartamento adibito a parruccheria a p.1 in fabbricato di mq 142,11 v.p.p. con due balconi. Presenta 3 locali destinati uno a salone e 2 stanza a servizio con bagno e annesso wc-ripostiglio. Prezzo base: Euro 38.158,24. Offerta minima Euro 28.618,68. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 18.09.2018 ore 16.30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 17.09.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via Paolo Orsi n. 3 per le offerte analogiche. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Francesca Vesci tel. 096821443.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte del prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia ommesso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

Tribunale di
LOCRI**Abitazione | Accessorio****LOCRI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 97/11**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri, c.da Cancellò - Lotto Unico: appartamento al terzo piano di fabbricato a tre piani f.t. e cantinato di mq. 100 circa di superficie più mq. 43 di terrazzo, in buono stato di conservazione, cat. A/2, cl. 2, 6,5 vani. Prezzo base Euro 18.140,63, offerta minima Euro 13.605,47. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 28/09/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria c/o Avv. Maria Larosa tel. 0964/29762, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BIANCO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 67/09**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Bianco, Via Garibaldi - Lotto 1: appartamento posto al P2 int. 5 di uno stabile condominiale, ed uno seminterrato. Composto da 5 ambienti più servizi; quest'ultimi contengono cucina e 3 bagni. Cat. A/3, cl. 4, 10,5 vani. Lotto 2: garage posto al seminterrato di stabile condominiale a tre piani f.t. ed uno seminterrato. Il garage è provvisto di impianto elettrico con punti luce e prese di corrente, ingresso carabile con saracinesca. Cat. C/6, classe 2, consistenza 35 mq.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 30.464,06, offerta minima euro 22.848,05, Lotto 2 Euro 5.771,25, offerta minima euro 4.328,44; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 26/10/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano, Tel. 0964/29038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MONASTERACE**ABITAZIONE ECONOMICA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 10/15**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Monasterace, via Rione Tommaso Campanella, Lotto unico, abitazione di mq. 110, cat. A/4, cl. 1, vani 4,5, composto da: ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, bagno. Prezzo base: Euro 27.375,00, offerta minima Euro 20.531,25. In aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/10/2018, ore 09:30 presso Aula2 del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Ardore, via Ugo Foscolo 165. Info in Canc. c/o Custode/delegato Dott.ssa Antonietta Bova tel. 0964/629420, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SANT'AGATA DEL BIANCO**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 12/16**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Sant' Agata del Bianco, c.da Fontana, LOTTO UNICO: Villa composto da PS1 con tavernetta, camera, bagno, cantina, ripostiglio/lavanderia e da un piano rialzato con disimpegno/zona giorno, ampio salone, cucina, 3 camere, 2 bagni, studio, balconi e verande, cat. A/7, vani 17,5, mq. 441, cl 1 ottime finiture di pregio e locale garage al PS1 cat. C/6, mq. 29, cl. 2. Prezzo base: Euro 259.100,00, offerta minima Euro 194.325,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 05/07/2018, ore 9.30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Aula 2 del Tribunale di Locri - sezione civile, piazza Don Bosco.

Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Siderno, Piazza Marconi 6.

Info in Canc, c/o Custode-delegato Dott.ssa Teresina Alfarano cel. 338/2602016, tel. 0964/384849, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it

Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale.

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 89/09

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Siderno, via Torre 10 - Lotto Unico: fabbricato a due piani f.t. con struttura in muratura costituente un'unica unità immobiliare di mq 186,00 di superficie lorda, riportata in catasto fabbricati di 2 categorie A/4. Prezzo base: Euro 25.600,42, offerta minima Euro 19.200,31. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 28/09/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Dr. Alessandro Morena (tel. 0964/381259), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola**

LOCRI

ABITAZIONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 14/06

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri, Trav. II Via Garibaldi, 10 - Lotto Unico: quota di 1/1 del diritto di proprietà su abitazione al p.t. di fabbricato, in con destinazione d'uso assentita a garage-uffici, nonché terreno accessorio di mq. 30, ove in atto insiste un garage abusivo; quota 1/3 del diritto di proprietà su terreno di mq. 170, costituente corte del fabbricato di cui sopra. Prezzo base: Euro 24.719,99, offerta minima Euro 18.539,99, offerte in aumento: 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/10/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Info in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Francesco Scruci (tel. 0964/1901823), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

RIACE

UNITA' IMMOBILIARE - ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 109/12

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Riace, loc. Marina, via Nazionale - Lotto 1: attività commerciale PT, mq 235,40, cat. C/1. Lotto 2: abitazione al P1, mq 134,00 e mq 47,30 di balconi, cat. in corso di costruzione. Lotto 3: abitazione al P1 di mq 89,82 e mq 49,50 di balconi, cat. A/3. Lotto 4: loc. Marina, terreno edificatorio (zona C/7 di espansione), di mq 300. P. base Lotto 1 Euro 129.102,19, off. Min. Euro 96.826,64, Lotto 2 Euro 40.736,25, off. Min. Euro 30.552,19, Lotto 3 Euro 54.675,00, off. Min. Euro 41.006,25, Lotto 4 Euro 5.062,50, off. Min. Euro 3.796,88. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/10/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Marco Iacopetta (cell. 339/7171962), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immobil. comm.le | ind.le

BRANCALEONE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 44/09

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Brancaleone, Via Lungomare - Lotto unico: 1/1 di attività commerciale, su tre livelli, PT (bar con annesso laboratorio e servizi igienici), P1 (bar con annesso laboratorio e da terrazza da utilizzare anch'essa nel periodo estivo per la somministrazione di alimenti) più il p. interrato deposito; piano T-1-S1, Cat. C/1, cl. 2. Prezzo base Euro 97.467,30, offerta minima Euro 73.100,48; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/10/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria c/o Custode Avv. Francesca Speziali, Tel. 0964/20179, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

ROCELLA JONICA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 62/05

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Rocella Jonica, C.da Lacchi SS 106 - Lotto Unico: immobile consistente nel p.t. nel piano sottoscala ed in parte del P1 destinato ad attività commerciale, a vendita ed esposizione auto, ad officina meccanica e a deposito, facente parte di una palazzina di maggiore consistenza a cinque piani f.t. e parziale piano sottostada, con una corte di mq. 2438 in un angolo della quale è presente un locale adibito a centrale termica. Prezzo base Euro 195.799,31; offerta minima Euro 146.849,48, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 28/09/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Avv. Francesco Schirripa, Tel. 339/1160711, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 97/95

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Siderno, alla via Fiume - Lotto 1: Locale deposito sito di circa 470 mq, facente parte di una struttura a tre piani f.t., Cat. C/2. Lotto 2: Locale deposito di circa 129 mq. al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t. Cat. C/1. P.BASE Lotto 1 Euro 26.705,70, off. Min. Euro 20.029,28, Lotto 2 Euro 14.628,60, off. Min. Euro 10.971,45. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita con incanto 26/10/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Vittorio Loschiavo tel. 0964/29517, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Immobil. comm.le | ind.le
Terreno | Immobil. agricola**

SIDERNO - AGNANA CALABRA

NEGOZIO - TERRENI - FABB. PER ESIGENZE INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 71/09

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Siderno, Via Garibaldi 222-224 - Lotto 2: 1/1 su unità produttiva costituita da 2 corpi fabbrica (capannone di mq 2120 con uffici sopralcati + tettoia esterna di mq 203) e piazzale aziendale di mq 4047. Cat D/7, mq 6370 totali. Località Petto. Lotto 4: 1/1 su terreno di mq 3740, uliveto di cl. 3. Lotto 5: 1/1 su terreno di mq 1490, in parte seminativo di Cl.2 per mq 993 ed in parte uliveto di Cl.3 mq 497. Prezzo base Lotto 2 Euro 168.367,85, offerta minima Euro 126.275,89, Lotto 4 Euro 1.331,28, offerta minima Euro 998,46, Lotto 5 Euro 294,73, offerta minima Euro 221,05; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 28/09/2018 ore 9 davanti al Giudice presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Dott.ssa Cinzia Filippone tel. 0964/384144, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n..." per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ***rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 15/15 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi, via Concordato 56, Lotto Unico, 1/1 di abit. con corte, cat. A/2, cl. 2 di 4 vani, garage di 46 mq. cat. C/6, cl. 5, al PS1. Vendita senza incanto 27/09/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 54.420,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone cell. 339/8303233 tel. 0966/645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 36/16 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Cinquefrondi, tra via Leopardi e Nazzario Sauro, 1/1 di abitazione unifamiliare su 3 livelli: PS1-T-1 di mq. 177 in ristrutturazione, non ancora abitabile, vani 6,5, cl. 1, cat. A/3. Vendita senza incanto 24/10/2018 ore 9.30 (apertura buste ore 9.30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 26.775,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG tel. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

UNITA' IMMOBILIARE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/09 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova, Via Oberdan - Lotto 1: unità immobiliare in costruzione al P2, ricade in zona semi-periferica, mq. 190,00 oltre balconi di mq. 68,00. Lotto 2: app. al P1 costituito da ingresso, cucina pranzo, ripostiglio, camera, servizio igienico, mq. 63,00 oltre mq. 11,00 di balconi. Vendita senza incanto 10/10/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 12.603,09; L2 Euro 11.858,48. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG Palmi tel. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 136/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: 1/1 di un app. al P1 in via F. Cilea nella semi-periferia di Gioia Tauro, mq. 135,50, cl. 3, vani 5,5, cat. A/3. Libero. Lotto 2: 1/1 di un app. al P3,

sito in via F. Cilea nella semi-periferia di Gioia Tauro, mq. 136,10, cat. A/3, cl. 3, vani 5,5, libero. Vendita senza incanto 17/09/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 21.906,01, L2 Euro 20.808,04. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Francesco Mamone 0966/774371; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 61/11 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Mario Cecchini
Gioia Tauro, Strada Statale 111 nr. 115 – Lotto Unico: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di app. per civile abit. posto al P1 (secondo f.t.) di un fabbricato a 6 elevazioni. Sup. lorda di mq 190 composto da ampio ingresso, cucina, sala, 2 camere e bagno, in aggiunta ad una comoda veranda esterna di mq 43 e 2 balconi di mq 6 cadauno. Cat. A/3, Cl. 2, Vani 7. Vendita senza incanto 17/09/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 66.000,00, off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 49.500,00. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Stella Morabito, tel. 0966/611818; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

VILLETTA CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 89/16 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Gioia Tauro, traversa via Strada Statale 111 snc, Lottizzazione Zerbi/Sbaglia, 1/1 di Villetta al PT-1 con corte, costituito al PT da: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, servizio igienico, al P1: disimpegno, 4 camere, 2 bagni, mq. 186, dotato di tutti gli impianti e riscaldamento a GPL, molto rifinito, cat. A/7, cl. 1, vani 10. Libero. Vendita senza incanto 24/09/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 181.790,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. Euro 136.343,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Angela Speranza cell. 339/5731808; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 126/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Gioia Tauro, via Nazionale 18, 1/1 di abitazione al P2, costituito da: ingresso, disimpegno, cucina soggiorno, 2 camere, WC, bagno, ripostiglio, veranda, mq. 115,00, sup. Balcone mq. 15. Cat A/2 cl. 1, vani 5. Occupato da terzi in forza di un contratto di locazione registrato, stipulato in data antecedente al pignoramento. Vendita senza incanto 24/09/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 57.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 43.200,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Angela Speranza cell. 339/5731808; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

CASA PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: Gioia Tauro, Via Quasimodo; 1/1 di casa per civile abitazione al P1 con accesso indipendente dal PT, mq 121, Cat. A/3, cl. 2, 6 vani. Unità immobiliare sprovvista di certificato di agibilità. Vendita senza incanto 01/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 21.635,78. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carlo Oliva, Tel. 0966/23028; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 25/11 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Gioia Tauro, Via Diaz 10, 1/1 di immobile è composto da 4 stanze più servizio igienico, 56,2 mq impianto elettrico a norma, di impianto telefonico e di climatizzazione. Vendita senza incanto 24/10/2018 ore 9:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 24.890,62. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG tel. 3276909399 siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 71/12 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico: Rosarno, Via Manzoni n.34; 1/1 di appartamento al P1 composto da: soggiorno-pranzo, 3 camere, disimpegno, 2 ripostigli e servizi. Allo stato rustico e di abbandono. Cat. A/3, cl. 3, vani 7. Vendita senza incanto 17/10/2018 ore 9:30 (apertura buste ore 9:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 16.226,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG tel. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN MARTINO DI TAURIANOVA

ABITAZIONE TIPO VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 55/12 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: San Martino di Taurianova, c.da Barone, 1/1 di villino composta da: ingresso, 3 camere, cucina con annesso ripostiglio, camino, bagno padronale e wc di servizio. Sup. coperta mq 165. Vendita senza incanto 15/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 34.291,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 25.718,25. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò, Tel. 0966/55954,; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/16 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Sant'Eufemia di Aspromonte, Via Giovan Cortese 46, appartamento al p. primo. Libero. cat. A/2, vani 6, mq 118. Vendita senza incanto 08/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 96.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. Euro 72.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Francesco Mamone, tel. 3493564364; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 82/16 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1, Taurianova, via Veneto 1 - 1/1 di abitazione economica al PT, cat. A/3, cl. 3, vani 7,5. Lotto 2, Taurianova, via Barone snc, abitazione di vani 7 la PT, cat. A/3. Vendita senza incanto 24/09/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 92.320,00; Lotto 2 Euro 83.840,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966/991646; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

CITTANOVA

VILLETTA-IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/16 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Cittanova, via Luigi Pirandello, L1, 1/1 di un fabbricato con sottotetto abitabile mq. 160 destinato ad uffici, PS1 di mq. 340 utilizzato a deposito e corte di pertinenza, PT di mq. 230 deposito materiali, così suddiviso: Bene1-2-3: cat. D/8, fabbricati commerciali. Via Grazia Daledda 13, L2, intera proprietà di una villetta, cat. A/7 con sottotetto, PS1 in costruzione di mq. 140 destinato a garage /deposito. AL PT, mq. 140zona giorno composta da: ingresso/soggiorno, studio, cucina-tinello, bagno e ripostiglio. P1, zona notte, composta da: 3 camere, disimpegno, 2 bagni. Tot. mq. 124. AL P2, in costruzione, vi sono 1 camere, 2 terrazze. Loc. Barletta, via Enrico Fermi, L3, intera proprietà di 2 locali deposito, per carico/scarico merci, cat. D/8. Vendita senza incanto 24/09/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 305.614,30, L2 Euro 234.374,98, L3 Euro 129.352,67. Off. in aum. L1 Euro 2.000,00, L2 Euro 1.800,00, L3 Euro 1.500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carlo Oliva, tel. 0966/23028; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 82/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Mario Cecchini
Lotto unico: Rosarno, via Armando Diaz n. 15, abitato di tipo economico con abbaino e lastrico solare al P2, 4,5 vani, mq. 61,56. Il P1 è composto da 3 camere, bagno. Il P2, terrazzo lastre di eternit. Costruito abusivamente, dovrà essere soggetto ad una pratica di sanatoria edilizia. Vendita senza incanto 01/10/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 32.471,41. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 24.353,56. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Domenica Pirilli tel. 0966/51998 cell. 3 4 9 / 8 6 9 7 5 0 1, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MELICUCCO**FABBRICATI - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 107/05 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Melicucco in via Gramsci n. 437, LOTTO 1, 1/1 di abitazione a due piani fuori terra, ed una porzione di cortile, mq. 150 oltre circa mq. 12 di balconi, cortile al PT, Cat. A/2, Cl. 2, vani 6. Vendita senza incanto 17/10/2018 ore 9:30 (apertura buste ore 9:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 17.592,00. Off. in aum. Euro 1.000,00 Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG cell. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 148/96 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Taurianova - Lotto 1: Amato di Taurianova, Corso Europa 124, 1/2 di fabbricato, vani 6,5, mq 183. Lotto 2: 1/2 di terreno agricolo con fabbricato rurale di mq 76, uliveto di cl.4 Ha 00.10.00, sem. arborato di cl.2 Ha 00.11.50, sem. arborato di cl.2 Ha 00.12.20; tot. mq 3.446,00. 1/1 di terreno agricolo uliveto cl.2 Ha 00.12.20, Ha 00.12.40; mq 2.460,00. Vendita senza incanto 10/09/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 13.837,60, Lotto 2 Euro 6.750,40. Off. in aum. L1 Euro 500,00, L2 Euro 250,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppe Seminara tel.0966/500399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobile comm.le | ind.le

GIOIA TAURO**OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 20/09 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico: Gioia Tauro, Via Lomoro n. 9, edificio a 2 piani f.t. PT-1 con destinazione opificio. Dimensioni: PT mq. 334, P1 mq. 334, impianto elettrico non conforme, riscaldamento inesistente, cert. di agibilità mancante. Libero. Vendita senza incanto

24/09/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 73.547,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. euro 55.160,46. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Santina Ruggiero tel. 0966/22543; siti www.asteannunci.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/16 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Gioia Tauro, via Nazionale 111, ufficio al PT, cat. A/10, cl. U, vani 2,5. Vendita senza incanto 08/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 32.165,76. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 24.124,32. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o custode-delegato Avv. Francesco Mamone tel. 3 4 9 / 3 5 6 4 3 6 4; www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/00 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Rosarno - Lotto unico: Loc. Piana dei Greci, Via Zenone. 1/1 di fabbricato a due piani f.t., catastalmente al PT mq 165 e P1, vani 8. Vendita senza incanto 27/09/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base 38.458,95. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

PALMI**FONDO RUSTICO / FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 64/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico: Palmi, Loc. Prato; 1/1 di fondo rustico, acclive, natura seminativo ed incolto. porz. AA Vigneto ha.00.01.44, porz. AB Uliveto ha.00.01.48, porz. AC Pascolo ha.00.25.78, porz. AA Uliveto ha.00.13.39, porz. AB Pascolo ha.03.41.81. Sul terreno insiste un fabbricato rurale colabente, costituito da due corpi di fabbrica adiacenti. Strutture prive di impianti. Vendita senza incanto 01/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 18.528,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carlo Oliva, Tel. 0966/23028; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

FEROLETO**TERRENO/NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 78/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini

L1, 1/1 di terreno edificabile in Feroleto della Chiesa (RC); coltivato ad orto familiare di 337 mq. PREGI: Indice di edificabilità pari a 3 mc/mq. L2, 1/1 di Negozio, categoria C/4 di 50,35 mq. Pregi: Immobile di recente ristrutturazione, si presenta in condizione adeguate, considerando che l'unità negoziale non presenta rifiniture di pregio, ma è ubicata in una zona capace di garantire un buon input commerciale. Vendita senza incanto 10/09/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 13.143,00, L2 Euro 18.900,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO MORGETO**FABB. PER ATTIVITA' RICETTIVA - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 172/11 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
San Giorgio Morgeto - Lotto 1: fabbricato di attività ricettiva (ristorante-pizzeria), 2 piani + PS1, mq. 890,00. Lotto 2: suolo ha 10.20 con sovrastanti fabbricati da accatastare, sup. coperta di 161,00 mq. Vendita senza incanto 17/09/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 77.857,20, Lotto 2 Euro 12.985,30. Off. in aum. L1 Euro 2.500,00, L2 Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Loredana Barcellona tel 0966/773822, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 124/11 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Taurianova, Via G. Marconi, 1/1 ed esclusiva proprietà di fabbricati in uno stato di degrado avanzato, sup. lorda tot. mq. 15,00, è caratterizzato dal crollo delle strutture orizzontali (solai interpiano e copertura); questa circostanza ha impedito l'accesso all'immobile, indispensabile un intervento di ristrutturazione totale (demolizione e ricostruzione). Vendita senza incanto 27/09/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base 8.208,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobile agricolo

CITTANOVA - SAN GIORGIO MORGETO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 96/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
L1: Cittanova, c.da Cagnolazzo, Terreno, Ha 00.15.40; Ha 00.14.40, Ha 00.1 7.10. L2: San Giorgio Morgetto, c.da San Mauro, terreno Ha 00.66 .20. L3: Cittanova, c.da Maestro, Terreno, Ha 00.54.50; Ha 01.98.30. L4: San Giorgio Morgetto, c.da Stelletto e Cappellano, Terreno, Ha 10.73.36; Ha 00.09.94; Ha 00.00.25; Ha 00.00.70. Cittanova, L5: Terreno, c.da Petrizzi, Ha 01.12.80; Ha 00.55.98. L6: Terreno, c.da Capoferro, Ha 01.39.46. Vendita senza incanto 17/09/2018 ore

12 (apertura buste ore 12) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 4.221,44, L2 Euro 4.766,72, L3 Euro 36.403,20, L4 Euro 99.864,96, L5 Euro 13.367,68, L6 Euro 22.592,64. Off. in aum. come da avviso di vendita. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Loredana Barcellona tel. 0966/773822, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 178/09 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: Gioia Tauro, c.da Pozzo, fondo rustico agrumeto, con imp. irrigazione e pozzo, ha 18.45.30. Vendita senza incanto 24/09/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2 Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 255.592,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. Euro 191.694,00,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Angela Speranza tel. 339/5731808; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

TEERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 142/10 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Polistena, c.da Pantano, Lotto Unico, terreno tot. mq. 5.880. Diritti pari al 50% della particella 1449 di mq. 200. Vendita senza incanto 26/09/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base

Euro 108.690,00, Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG Palmi tel. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 27/04 R.G.E.

Tribunale di Palmi
GOT. Dott. Mario Cecchini
Rosarno - L1: intero, gravato da canone enfiteutico in favore del Comune di Rosarno, di terreno agricolo ha 1.15.66 fabbricato a 2 piani abusivo per il quale è stata richiesta sanatoria per la quale non è ancora stata rilasciata la concessione edilizia. L2: 1/2 dell'intero, gravato da canone enfiteutico di terreno agricolo are 10.86, con fabbricati non accatastati. Impianti non conformi alla L. n. 46/90. Vendita senza incanto 27/09/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 39.424,05, L2 Euro 4.872,60. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L2 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074-55630; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1/13 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini
Sant'Eufemia D'Aspromonte, L1: 1/1 di terreno bosco ceduo, mq 319.560, presenza di castagneto, robinia,

ecc. Vendita senza incanto 10/09/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 68.594,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 51.445,50. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SCIDO

FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/97 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Scido, Lotto 1: Fabbricato in via Pinna al PT, mq 175, mq 201,5 e lastrico solare mq 201,5. Vendita senza incanto 27/09/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 22.051,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dr.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Aste
RIVISTA tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto: presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere: a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare; b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 (È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE); d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo - nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente); In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta: - se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; - se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi: (a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; (b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di da parte di a fronte del contratto di mutuo a rogito del rep. e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 185/1997 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Massimo Aita

In Paola (CS), in zona turistica e commerciale, Via Nazionale, piena proprietà 1/1 di:

LOTTO 2 - ABITAZIONE al piano quarto costituita da ampio salone con angolo cottura, camera da letto, bagno e quattro terrazzini. Superficie utile mq 135, superficie commerciale mq 156,50. Attualmente occupata dall'esecutato. Prezzo base: Euro 55.299,00. Offerta minima: Euro 41.474,00.

LOTTO 3 - ABITAZIONE al piano quarto costituita da

ampio salone con angolo cottura, tre camere da letto, bagno, balcone e due terrazzini. Superficie utile mq 160, superficie commerciale mq 177,50. Attualmente nella disponibilità del custode giudiziario. Prezzo base: Euro 68.121,00. Offerta minima: Euro 51.091,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 20.09.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Diamante (CS), Corso Vittorio Emanuele, 135/I. Apertura buste ore 18.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3883759783 - 0985 87384, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 101/2013 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Adolfo Zupi

LOTTO UNICO - in Scalea (CS), località Petrosa, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO di civile abitazione posto al piano secondo sottotetto, interno 12, scala B, di un fabbricato denominato P5 all'interno del Villaggio La Bussola, composto da soggiorno, angolo cottura, camera da letto, bagno, terrazzino, superficie commerciale mq 35 con annesso balcone di mq 5. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 32.953,28. Offerta minima: Euro 24.714,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4.09.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS), Via Liberà, 54. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 972680, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 83/17 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Sbarre Superiori 24/C - Lotto Unico: Appartamento ad uso residenziale posto al piano quarto (quinto f.t.) di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t., vani 6,5, superficie catastale 114 mq, avente superficie commerciale di 112,00 mq. L'appartamento è composto da un disimpegno che dall'ingresso conduce alla cucina, in cui è annesso un piccolo ripostiglio, alla veranda ed al bagno, da un ampio soggiorno e da tre camere, di cui una con balcone. Prezzo base Euro 61.087,50. Offerta minima Euro 45.816,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5.07.2018 ore 18:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Adriana Siclari sito in Reggio di Calabria, Via Magna Grecia 1/G, tel. 0965/891904.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 128/16 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Ambra Alvano

In Reggio Calabria, via Sbarre Superiori n. 4, Diramazione Labocchetta - Lotto Unico: Appartamento posto al piano primo, scala A di un fabbricato di maggior consistenza facente parte del condominio Athena, della sup. totale escluse aree scoperte 133 mq. Locale autorimessa posto al piano seminterrato-S1, Scala A, di un fabbricato di maggior consistenza facente parte del condominio Athena, della consistenza di 25 mq. Prezzo Base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Offerte in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 17,00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Monastero in Reggio Calabria, via Demetrio Tripepi n.93, cell. 338/7007418.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 40/15 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Ambra Alvano

In Reggio Calabria, via Casa Savoia n. 243, Gallico - Lotto Unico: Appartamento al piano secondo (terzo f.t.) della consistenza di 6 vani, superficie netta 116 mq. Saranno a carico dell'aggiudicatario gli oneri per sanare le irregolarità riscontrate dal perito che, per il completamento delle pratiche amministrative, stima la spesa di Euro 10.000,00, oltre oneri di urbanizzazione, oneri connessori e dell'impatto ambientale. Prezzo base Euro 48.024,00. Offerta minima Euro 36.018,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00.

Vendita senza incanto 05.09.2018 ore 15,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Monica Santonoceto, in Reggio Calabria, via Argine Destro Calopinace n. 4, cell. 328/6726239.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 99/15 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Ambra Alvano

In Reggio Calabria, via dell'Urbe n. 13/A - Lotto Unico: unità immobiliare destinata a civile abitazione di 6,5 vani. Prezzo base Euro 44.882,55. Offerta minima Euro 33.661,91. Offerta in aumento Euro 1.120,00. Vendita senza incanto 6.09.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Giulia Valeria Squillaci sito in Reggio Calabria via Aschenez n. 140, tel. 0965/332903.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 38/17 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, in Contrada Malderiti Trav. III - Lotto 1: Appartamento posto al 5° piano (6° fuori terra), facente parte di un fabbricato in c.a. a 7 piani f.t. al Foglio 3 particella 1011 sub. 24 zona censuaria 2 Categoria A/2 di classe 2 vani 5. L'appartamento si compone di un soggiorno-cucina, due camere da letto, un ripostiglio, un corridoio/disimpegno e un bagno; la superficie commerciale è risultata di mq 104,00, utile mq 90,00 circa. Prezzo base: Euro 43.669,00. Offerta minima: Euro 32.752,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 06.09.2018 ore 10,00 con seguito, c/o lo studio del delegato Dr. Maurizio Alfieri in Reggio Calabria alla Via Trento n. 2, tel. 0965/810393

REGGIO CALABRIA

CORRIDOIO DI PASSAGGIO- MAGAZZINI- POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 77/16 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Nazionale Occhio di Pellaro - Lotto 1: unità immobiliare, destinata a corridoio di passaggio facente parte del complesso residenziale denominato "Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 16. Prezzo base: Euro 5.760,00. Offerta minima Euro 4.320,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. Lotto 2: magazzino facente parte del complesso residenziale denominato "Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 16. Prezzo base: Euro 5.760,00. Offerta minima Euro 4.320,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. Lotto 3: magazzino facente parte del complesso residenziale denominato "Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 17. Prezzo base: Euro 6.480,00. Offerta minima Euro 4.860,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. Lotto 4: posto auto a cielo aperto facente parte del complesso residenziale denominato "Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 16. Prezzo

base: Euro 2.400,00. Offerta minima Euro 1.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Lotto 5: posto auto a cielo aperto facente parte del complesso residenziale denominato "Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 15. Prezzo base: Euro 2.250,00. Offerta minima Euro 1.687,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Lotto 6: posto auto a cielo aperto facente parte del complesso residenziale denominato "Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 14. Prezzo base: Euro 2.100,00. Offerta minima Euro 1.575,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Lotto 7: posto auto a cielo aperto facente parte del complesso residenziale denominato "Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 23. Prezzo base: Euro 3.450,00. Offerta minima Euro 2.587,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. Lotto 8: posto auto a cielo aperto facente parte del complesso residenziale denominato "Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 20. Prezzo base: Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In San Gregorio- Lotto 9: Fondo rustico della superficie di mq 315, altezza svincolo autostradale S. Gregorio. Prezzo base: Euro 3.071,00. Offerta minima Euro 2.303,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Vendita senza incanto 13.09.2018 ore 17:00 c/o lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Maria Grazia Marra, in Reggio Calabria, via G. De Nava 84 tel. 0965/22814.

REGGIO CALABRIA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 120/09 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto Unico: via Pio XI, unità immobiliare in corso di costruzione (allo stato rustico) a due piani f.t., composto da piano seminterrato della sup. complessiva di mq. 84,30 e piano terra rialzato della sup. complessiva di mq. 77,15, (oltre al balcone della sup. di mq. 7,60) oltre a lastrico solare calpestabile, della sup. complessiva di mq. 84,75, avente accesso diretto dal corpo scala, con annessa area esterna di pertinenza comune della sup. di circa mq. 115. Prezzo base: Euro 28.744,00. Offerta minima Euro 21.558,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00. Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 16:00 c/o lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Maurizio Occhiuto, Via Argine Destro Calopinace n. 4, tel. 0965/21493.

REGGIO CALABRIA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 15/16 R.G.E

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 3: viale Calabria, immobiliare con destinazione urbanistica a garage posto al piano interrato mq 554. Prezzo base: Euro 105.352,63. Offerta minima Euro 79.014,47. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 26.09.2018 ore 15,00 presso lo studio del delegato Avv. Sergio Labozzetta, via Fiorentino n. 5/E, tel. 0965817671- 3404071024.

REGGIO CALABRIA**ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva N. 33/17 RGE**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Maresciallo Cusmano n. 1 - M - Lotto Unico: alloggio appartenente al patrimonio edilizio del Comune di Reggio Calabria posto al piano secondo di un maggior fabbricato a cinque piani. Prezzo base: Euro 48.456,60. Offerta minima: Euro 36.342,45. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 26.09.2018 ore 18,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Francesca Idone in Reggio Calabria via Paolo Pellicano n. 19 tel. 09651890618

CAMPO CALABRO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva N. 189/2014 R.G.Es.**

G.E. Dott.ssa Ambra Alvano

In Campo Calabro, via Napolitano n. 8 - LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione piano primo (secondo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. vani 5. Prezzo base Euro 39.862,50; Offerta minima Euro 29.896,87; Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 26.09.2018 ore 17,30 presso lo studio del delegato Avv. Francesca Idone, via Paolo Pellicano n. 19, tel. 09651890618.

GALLICO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva N. 75/09 + 116/15 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Gallico, via Pozzicello Trav. II n. 5 - Lotto Unico: appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo (2° f.t.) di un maggior fabbricato a 3 piani f.t. oltre seminterrato e circostante corte, vani 8, sup. comm.le di mq 185,63. Prezzo base Euro 54.864,85. Offerta minima Euro 41.148,63. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 06.09.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Ada Alessandra Ripipi sito in Reggio Calabria Via Gerolamo Arcovito 55/E tel. 0965/21555, cell. 3383305546.

VILLA SAN GIOVANNI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva N. 18/16 + 141/16 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni (RC) - Lotto 1: - Appartamento posto al quarto piano (5° f.t.), composto da tre camere, cucina/soggiorno doppi servizi e corridoio, avente una superficie calpestabile di mq 100,88 circa, con terrazzo a livello di 35,38 mq, balcone scoperto di 13,08 mq ed annessa cantina di mq 3,25 posta al 1° piano seminterrato del fabbricato. Prezzo base Euro 106.940,00. Offerta minima Euro 80.205,00. Offerta in aumento Euro 2.670,00. Lotto 2: Autorimessa posta al 2° piano seminterrato del fabbricato, con accesso dalla Via Fontana Vecchia, avente una superficie catastale di mq 59,00 circa. Prezzo base Euro 29.051,00. Offerta minima Euro 21.788,00. Offerta in aumento Euro 720,00. Vendita senza incanto 06.09.2018 ore 10,00 c/o lo studio del Professionista Delegato, Dott. Maurizio Alfieri, in Reggio Calabria via Trento n. 2, tel. 0965/810393.

VILLA SAN GIOVANNI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 82/17**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni via Due Novembre - Lotto Unico: civile abitazione così composta: piano terra, interno 1, appartamento di vani 3,5 cat. A/3, sub 3; piano terra, interno 2, appartamento in corso di costruzione, sub 4; piano primo, interno 3, appartamento di vani 4,5, cat. A/3, sub 5; piano primo, interno 4, appartamento in corso di costruzione, sub 6; piano secondo lastrico solare, sub 7; piano S1, locale deposito di mq. 24, cat. C/2, sub 8. Prezzo base: Euro 111.225,00. Offerta minima: Euro 83.419,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.225,00. Vendita senza incanto 19.09.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Dr. Alessandro Zumbo via Filippini n. 4 tel. 096527967

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****REGGIO CALABRIA****ABITAZIONE E LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva N. 2/16 R.G.Es**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: viale Aldo Moro Trav. Nicolò n. 32, unità immobiliare destinata a civile abitazione posta al p.t. di maggior fabbricato composta da cucina, bagno, soggiorno, due camere da letto e cortile accessibile dalla cucina, della sup. commerciale di mq 73,65. Prezzo base Euro 31.317,18; Offerta minima Euro 23.487,89; Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: viale Aldo Moro Trav. Nicolò n. 28/B, unità immobiliare con destinazione commerciale posta al p.t. di maggior fabbricato della sup. commerciale di mq 40,05. Prezzo base Euro 19.603,12; Offerta minima Euro 14.702,34; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: viale Aldo Moro Trav. Nicolò n. 30, unità immobiliare con destinazione commerciale posta al p.t. di maggior fabbricato della sup. commerciale di mq 22,80. Prezzo base Euro 13.387,50; Offerta minima Euro 10.040,62; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.09.2018 ore 17,00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Grazia Marra in Reggio Calabria via G. De Nava n. 84 tel. 0965.22814.

SAN LORENZO - MELITO PORTO SALVO**FABBRICATO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva N. 133/05 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago. Lotto 2: In Melito Porto Salvo, via Saragat n. 6, appartamento ad uso civile abitazione (4° f.t.). Prezzo base Lotto 2 Euro 27.300,00. Offerta minima Euro 20.475,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. Vendita senza incanto 10.09.2018 ore 12,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato Dr. Domenico Nicolò sito in Reggio Calabria, Via Pio XI n. 94/B tel. 0965/43704 - cell. 3296594681

Terreno | Immobilità agricola**ROCCAFORTE DEL GRECO****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva N. 2/06 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Roccaforte del Greco - Lotto 1: località "Campo", Terreno agricolo cui si accede da una stradella comunale "Croce di Milea-Germoleo" in terra battuta che lo divide in due parti, ubicato a circa 1.320 mt sul livello del mare, allo stato si presenta in assoluto abbandono, al NCT fg. 19, p.lle 11, 20, 21, 28, 29, 38, sup. ha 7 are 60 ca 90; Lotto 2: località "Mordace", Terreno agricolo cui si accede da una stra-

della vicinale Mordace che si diparte dalla comunale "Croce di Milea-Germoleo", ubicato a circa 1.100 mt sul livello del mare, allo stato si presenta in assoluto abbandono, al NCT fg. 20, p.lle 9, 10, 11, sup. ha 3 are 34 ca 50; Lotto 3: località "Sabella" e "Lardo", Terreno agricolo allo stato si presenta in assoluto abbandono al NCT fg. 29, p.lle 14, 15, 103 sup. ha 5 are 24 ca 50; Lotto 4: località Parachorio, Lardà, Chitoni, e Morferma, adesso si accede attraverso la strada comunale Scala, Terreni agricoli e fabbricati rurali allo stato si presentano in assoluto abbandono ed i fabbricati rurali in ruderi al NCT fg. 30 p.lle 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 33, 37, 52, 69, 70 sup. ha 41 are 51 ca 00, fg 31, p.lle 1, 2 della sup. ha 17, are 30 ca 10 l'intero lotto copre una sup. di ha 58 are 81 ca 10; Lotto 5: località Madonna non molto distante dal centro abitato di Ghorio di Roccaforte, Terreni agricoli e fabbricati rurali allo stato i terreni si presentano in assoluto abbandono ed i fabbricati rurali in ruderi al NCT fg. 30, p.lle 35, 36, 43, 44, 46, 47, 77 sup. ha 7 are 78 ca 60; Lotto 6: località Torre, Rodo, Chelo, Foresta e Cuzzarro, Terreno agricolo posto a 550 mt sul livello del mare su di esso insistono fabbricati (capannoni) destinati a ricovero per animali, deposito ecc. E' dotato di fonte naturale di acqua e vasche di raccolta che servono sia per acqua potabile che per irrigazione, al NCT fg. 30, p.lle 45, 48, 49, 50, 51, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 78 della sup. ha 3 are 66 ca 45, fg 31, p.lle 6, 8, 9, 10, 11, 12, 29, 30, 31, 56 della sup. di ha 13 are 03 ca 10, fg. 37, p.lle 321, 322, 323, 324, 325, 327, 368, 517 della sup. di ha 27 are 55 ca 70, sup. complessiva ha 44 are 25 ca 25; Lotto 7: località Ghorio, Terreno agricolo al NCT fg. 36, p.lle 189, sup. are 76 ca 52 allo stato si presenta in assoluto abbandono. Prezzo base: Euro 2.705,26 Lotto 1, Euro 1.186,51 Lotto 2, Euro 7.451,36 Lotto 3, Euro 83.721,09 Lotto 4, Euro 29.544,42 Lotto 5, Euro 168.011,72 Lotto 6, Euro 4.532,51 Lotto 7. Offerte minime: Euro 2.028,94 Lotto 1, Euro 889,88 Lotto 2, Euro 5.588,52 Lotto 3, Euro 62.790,81 Lotto 4, Euro 22.158,31 Lotto 5, Euro 126.008,79 Lotto 6, Euro 3.399,38 Lotto 7. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 per i Lotti 1 e 2 e 7, ad Euro 1.000,00 per il Lotto 3, ad Euro 2.500,00 per il Lotto 4, ad Euro 1.500,00 per il Lotto 5 e ad Euro 5.000,00 per il Lotto 6. Vendita senza incanto 10.07.2018 ore 17,30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Francesca Idone, via Paolo Pellicano n. 19, tel. 09651890618.

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.
 Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).
 Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile inte-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.
 In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

FABBRICATO A 4 LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 24/17 RGEI

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 1, Vibo Valentia, Fraz. Marina, via Senatore parodi 44, unità immobiliare cat. A/3, cl. 3, vani 7,5 divisa in: PS1; cantina di mq. 41,80, PT: locale sgombero di mq. 19,80, P1: abitazione di mq. 110,50 oltre balconi: ingresso, cucina, bagno, soggiorno, 2 camere, bagno zona notte, balconi, piano 4 Sottotetto mq. 39 + balconi. Classe Energetica F. Prezzo Base Lotto 1 Euro 115.791,38 (ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta). Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 07/09/2018 alle ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano 13, (apertura delle buste ore 16:30). Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato professionista Avv. Anna Figliano tel. 0963/269488, sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO - GARAGE/LEGNAIA-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 78/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 1: Piena proprietà superficciataria di un appartamento al P1 nel corpo di Fabbrica A, in Vibo Valentia, fra. Bivona, Contrada Tomarchiello, con annesso Garage con destinazione legnaia ed Annessa Cantina al PT. Mq. totali lordi 105,11 oltre box/legnaia/cantina di mq. 21,14. L'Appartamento è composto da: ingresso, soggiorno, pranzo cucina in unico ambiente, corridoio 3 camere da letto, bagno padronale, ripostiglio, bagno tinello secondario. Cat. A/3, cl. 2, vani 6, piano T-1, interno 2, scala A. Occupato attualmente. Prezzo Base Lotto 1 Euro 53.370,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 18/09/2018 alle ore 16 presso lo studio legale alla via monsignor Sorbilli 6, primo piano. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato professionista Avv. Clara Barone tel. 0963/43423, sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

BRIATICO

APPARTAMENTI E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Briatico, Località Pian di Vada - Lotto1: 1/1 di appartamento al P1 di uno stabile, composto da cucina, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio oltre accessori, cat. A/2, cl. 1, vani 5,5, mq. 80. Lotto 2: 1/1 di appartamento al P1 che di fatto è diviso in 2 unità abitative, due mini appartamenti indipendenti utilizzati nel periodo estivo: uno più ampio composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, 2 camere, balcone e terrazzo al P2, l'altro costituito da: cucina, soggiorno, bagno, camera e balcone. Cat. A/2, cl. 1, vni 7,5, mq. 138, P1-2. Lotto 3: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina, bagno, camera, corte con doccia esterna posizionata prima dell'ingresso e nella parte opposta all'ingresso vi è un giardinetto. Cat. A/2, cl. 1, vani 3, mq. 46. Lotto 4: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, 2 bagni, 2 camere oltre corte con doccia esterna posizionata prima dell'ingresso e nella parte opposta all'ingresso vi è un giardinetto. Cat. A/2, cl. 1, vani 4,5, mq. 77. Lotto 5: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina, bagno, camera oltre accessori. Cat. A/2, cl. 1, vani 3, mq. 46. Lotto 6: 1/1 di appartamento al P1 composto da cucina, bagno, camera oltre accessori. Cat. A/2, cl. 1, vani 3, mq. 46. Lotto 7: 1/1 di appartamento al P1 composto da cucina-soggiorno, 2 bagni, 2 camere oltre accessori, giardino e corte di pertinenza. Cat. A/2, cl. 1, vani 5,5, mq. 76. Lotto 8: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, 2 bagni, 2 camere, ripostiglio, oltre accessori, giardino e corte di pertinenza. Cat. A/2, cl. 1, vani 4, mq. 54. Lotto 9: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, bagno, camera e giardino, al P1: 2camere, bagno, disimpegno, accessori-balconi e piccolo terrazzo al P2. Cat. A/2, cl. 1, vani 5,5, mq. 93. Lotto 10: 1/1 di appartamento al PT-1, composto al PT da: cucina-soggiorno, bagno, camera e giardino, al P1: 2camere, bagno, disimpegno, accessori-balconi e piccolo terrazzo al P2. Cat. A/2, cl. 1, vani 3, mq. 46. Lotto 11: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, bagno, camera oltre annessa pertinenza e giardino. L'appartamento ha 2 giardinetti uno apposto all'altro. Cat. A/2, cl. 1, vani 3, mq. 46. Lotto 12: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, bagno, camera oltre annessa pertinenza e giardino. L'appartamento ha 2 giardinetti uno apposto all'altro. Cat. A/2, cl. 1, vani 3, mq. 46. Lotto 13: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, bagno, camera oltre annessa pertinenza e giardino. L'appartamento ha 2 giardinetti uno apposto all'altro. Cat. A/2, cl. 1, vani 3, mq. 45. Lotto 14: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, bagno, camera oltre annessa pertinenza e giardino. L'appartamento ha 2 giardinetti uno apposto all'altro. Cat. A/2, cl. 1, vani 3, mq. 46. Lotto 15: 1/1 di appartamento al PT-1, composto al PT da: cucina-soggiorno, bagno, camera, corte e giardino, al P1: 2 camere, bagno, disimpegno, balconi, piccolo terrazzo al P2. Cat. A/2, cl. 1, vani 5,5, mq. 94. Lotto 16: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, 2 bagni, 2 camere, disimpegno, balconi e terrazzi. Cat. A/2, cl. 1, vani 4, mq. 78. Lotto 17: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, bagno, 2 camere, ripostiglio, oltre pertinenza. Cat. A/2, cl. 1, vani 4, mq. 61. Prezzo Base Lotto 1 Euro 100.000,00, Lotto 2 Euro 167.000,00, Lotto 3 Euro 64.100,00, Lotto 4 Euro 106.200,00, Lotto 5

Euro 56.300,00, Lotto 6 Euro 56.300,00, Lotto 7 Euro 106.200,00, Lotto 8 Euro 109.800,00, Lotto 9 Euro 74.000,00, Lotto 10 Euro 118.000,00, Lotto 11 Euro 64.100,00, Lotto 12 Euro 64.000,00, Lotto 13 Euro 64.100,00, Lotto 14 Euro 64.100,00, Lotto 15 Euro 118.000,00, Lotto 16 Euro 106.200,00, Lotto 17 Euro 75.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 75.000,00, Lotto 2 Euro 125.250,00, Lotto 3 Euro 48.075,00, Lotto 4 Euro 79.650,00, Lotto 5 Euro 42.225,00, Lotto 6 Euro 42.225,00, Lotto 7 Euro 79.650,00, Lotto 8 Euro 82.350,00, Lotto 9 Euro 55.500,00, Lotto 10 Euro 88.500,00, Lotto 11 Euro 48.075,00, Lotto 12 Euro 48.000,00, Lotto 13 Euro 48.075,00, Lotto 14 Euro 48.075,00, Lotto 15 Euro 88.500,00, Lotto 16 Euro 79.650,00, Lotto 17 Euro 56.250,00. Cauzione 10%. Vendita senza incanto con modalità telematica ""sincrona mista"" il 12/09/2018 ore 9.00 presso la sala aste telematiche allestita dal gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Vibo Valentia, Corso Umberto I n°158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita in modalità analogica: presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia via Vittorio Veneto 68 primo piano o in modalità digitale tramite il Portale delle Vendite Pubbliche e mediante PEC (maggiori info in nel bando) la propria domanda di partecipazione. Info in Cancelleria c/o Delegato-Custode Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net. Assistenza a cura del Gestore della Vendita telematica tel. 041/5369911, chat online disponibile sui portali garavirtuale.it, astemobili.it, doauction.com.

DASÀ

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 1: Dasà (VV), via Rione Duca D'Aosta, piena proprietà di - intero fabbricato a 3 piani F.T. più corte retrostante; Difformità presenti ma regolarizzabili con Euro 12.120,00 a carico dell'aggiudicatario. Vendita senza incanto 11-09-2018 ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68. Prezzo base Euro 31.627,00; offerte in aumento non inferiori al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la sopracitato studio. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

IONADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 1: Ionadi, via I trav. Francesco Petrarca, snc -

appartamento di ca. 136 mq, al p. secondo di fabbricato a 3 livelli F.T. con ingresso, cucina soggiorno, 2 camere, 2 balconi, doppi servizi, più magazzino di ca. 19,00 mq al p. seminterrato; occupato. Sono presenti difformità ma regolarizzabili con ca. Euro 4.665,58, più SCIA in sanatoria di Euro 1.516,00, maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 11/09/2018 ore 10.30 presso lo Studio Legale Morelli in Vibo Valentia, alla Via Francesco Protetti, 2. Prezzo base Euro 32.707,91; off. Min. Euro 24.530,93, offerta minima non inferiore al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopracitato studio. Info presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Avv. Laura M.R. Morelli cell. 392.9480940, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

JOPPOLO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 25/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele
Lotto unico, unità abitativa in Joppolo contrada Oliveto snc, cat. A/2, cl. U, vani 9,5. Prezzo Base Euro 22.149,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 14/09/2018 ore 16 presso lo studio legale dell'Avvocato, in Vibo Valentia, via Jan Palach 33. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato professionista e Custode Avv. Armocida Alba tel. 347/3710028, sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

NICOTERA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 46/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele
Nicotera, via Barriera snc, Lotto 1, 1/1 di Abitazione al P4, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5 di mq. 71. Sup. Lorda complessiva di mq. 89 oltre mq. 16 di balcone. L'appartamento è composto da: 2 camere, unico ambiente cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio. Prezzo Base: Lotto 1 Euro 32.925,38 oltre IVA se dovuta. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 12/09/2018 ore 16:30 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Michela Fiorillo alla via Enrico Candela 20, piano primo. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato-custode Avv. Michela Fiorillo tel./fax 0963/592511, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

NICOTERA**ABITAZIONI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 102/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele

Nicotera, fra. Marina, via Corso Garibaldi 5, Lotto1: appartamento al piano terra rialzato, composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, cat. A/3, cl. 2, vani 2, mq. 62. Lotto2: appartamento al P1 composto da cucina, soggiorno con annesso ampio terrazzo, 2 camere, bagno, disimpegno, piccolo balconcino annesso ad una delle camere. Cat. A/3, cl. 2, vani 2,5, mq. 86. Lotto3: appartamento P1 composto da ampio ingresso, cucina con annesso balcone, 2 camere, 2 bagni, disimpegno e piccolo ripostiglio. Cat. A/3, cl. 2, vani 4,5, mq. 104. Lotto4: mini appartamento al P1, composto da unico ambiente con annesso balcone ed un bagno, nessuna predisposizione all'angolo cottura e gli scarichi delle acque grigie, ma le stesse risultano facilmente realizzabili. Cat. A/3, cl. 2, vani 1,5, mq. 44. Lotto5: locale con destinazione autorimessa in Nicotera, fraz. Marina, via Vittorio Emanuele III n° 12, piano T, cat. C/6, cl.1, mq. 12. Prezzo Base Lotto 1 Euro 51.000,00, Lotto 2 Euro 76.000,00, Lotto 3 Euro 93.000,00, Lotto 4 Euro 40.000,00, Lotto 5 Euro 2.500,00, offerte in aumento come per legge. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 04/09/2018 ore 9.30 presso la sala aste telematiche allestita dal gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Vibo Valentia, Corso Umberto I n°158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini 11, la propria domanda di partecipazione. Info in Cancelleria c/o Delegato - Custode Avv. Valeria De Pascali tel. 347/8036598, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net. Assistenza a cura del Gestore della Vendita telematica tel. 041/5369911, chat on-line disponibile sui portali garavirtuale.it, astemobili.it, doaction.com.

ROMBIOLO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 21/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Merio Miele
Lotto Unico, appartamento per Civile abit. In Rombiolo, Loc. Contura al P1di un fabbricato a due piani FT. Si compone di: ingresso, cucina-sala da pranzo, 2 camere, ampio salone, ripostiglio, bagno principale, bagno di servizio, stanza studio. Prezzo base Euro 17.212,50. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 20/09/2018 ore 11 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Informazioni presso il delegato-Custode, Avv. Miriam Servello tel. 0963/44590, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

TROPEA**MAGAZZINO-LABORATORIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2/17 R.G.E.I

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele
Lotto 1, Nuda proprietà di un magazzino, in Tropea, IV Trav. di Viale Tondo snc, al PT; mq. circa 40,5, di cui 33,5 calpestabili, più 21 mq di porticato esterno; composta da: ingresso; camera cieca, piccolo bagno, porticato esterno dal quale si ha l'accesso. Dotato di impianti tecnologici: elettrico, idrico- sanitario fognario e illuminazione. Cat. C/2. Lotto 2, laboratorio di trasformazione e vendita marmi, ubicato in

Tropea, Iv. Trav. di viale Tondo snc, al PT, mq. 101 mq, di cui 79,5 mq calpestabili, composto da: area di lavorazione, 2 uffici, di cui il primo funge da punto vendita, deposito, bagno. Esso è dotato dei seguenti impianti tecnologici: elettrico, idrico-sanitario, fognario, illuminazione e telefono, cat. C/3, cl. 4. Lotto3, Nuda proprietà di un appartamento in Tropea, IV trav. di viale Tondo, snc, al P2, mq. 174,5, di cui 151 calpestabili, più 33 mq di balcone, composto da: ingresso-salone, cucina, camera matrimoniale, seconda camera, ampio disimpegno, 2 bagni, 2 ripostigli, balcone esterno. Dotato di impianti: elettrico, idrico-sanitario, fognario, illuminazione, riscaldamento, gas, citofono e telefono. Cat. C/3. Prezzo Base L1 Euro 9.477,00, L2 Euro 18.562,50, L3 Euro 54.000,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 12/09/2018 ore 16 presso lo studio legale dell'Avvocato, in Vibo Valentia, via Lo Stumbo 1 piano primo. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Informazioni presso il delegato professionista Avv. Vincenzina Arcuri cell. 347/9497338 sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****PIZZO****ABITAZIONE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 58/17 R.G.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele
Lotto 1: Pizzo (VV), c.da La Perrera, appartamento di vani 6,5 al terzo piano, cat. A/3, di mq. 126, composto da: entrata, disimpegno, soggiorno, cucina/pranzo con balcone, 3 doppie camere con balconi, 2 bagni, ripostiglio. Dotata di caldaia autonoma, ambienti con clima. Lotto 2: Magazzino al Piano terra, cat. C/2, di mq. 30, adibito a garage, impianto elettrico sottotraccia. In buono stato. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 31/07/2018 ore 10 presso la sala aste telematiche allestita dal gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Vibo Valentia, Corso Umberto I n°158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzo base Lotto 1 Euro 121.945,00; Offerta Minima Euro 91.458,75, Lotto 2 Euro 15.848,00, offerta minima Euro 11.886,00. Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita tramite offerta digitale: bonifico bancario sul conto corrente del Gestore, o modalità analogica: presso lo studio del delegato, in Vibo Valentia, Largo Conservatorio, domanda di partecipazione. Info in Cancelleria c/o Delegato - Custode Avv. Maria Concetta Marrella tel. 320/6155322, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net. Assistenza a cura del Gestore della Vendita telematica tel. 041/5369911, chat on-line disponibile sui portali garavirtuale.it, astemobili.it, doaction.com.

Bene Mobile**PIZZO****BENI MOBILI DI STRUTTURA ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 11/15 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Pizzo, contrada Bevivino, ubicati nella struttura turistico-alberghiera denominata "IL MOCAMBO", complesso di Beni mobili ed attrezzature aziendali di varie tipologie, suddivise in: Impianti, Attrezzature, cucina, sala, esterno, locale Bed&breakfast, Macchine di Ufficio, Merci (bottiglie di vino). Prezzo Base Lotto 1 Euro 30.000,00 oltre IVA e spese di trasferimento. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 24/07/2018 alle ore 10 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Eleonora Greco in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura delle buste ore 10). Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato professionista e Curatore Avv. Eleonora Greco (tel 0963/472673), sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Immobilie comm.le|ind.le

BRIATICO

FABBRICATI USO ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PROC. ESEC. IMMOB. N. 26-2007 R.G.E. + FALL. N. 17/13 R.G.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele
Lotto Unico: Briatico (VV), loc. Gigliola, Struttura alberghiera denominata Hotel San Nicola, con: A) Fabbricato a 2 piani F.T. a destinazione albergo. B) Fabbricato ad un piano realizzato nella corte non accatastato. C) Villetta indipendente con area verde ad un piano. D) Villetta indipendente con area verde ad un piano non censita. E) Struttura ad p. semint. ed uno sopraelevato non complet. censito. Difficoltà presenti, maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 10-10-2018 ore 19 presso lo studio legale D'Amico in Vibo Valentia, Via Enrico Candela n. 20, primo piano. Prezzo base Euro 109.350,00 oltre IVA se dovuta; offerta minima Euro 82.012,50; rilanci minimi pari al 3% dell'offerta più alta. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio Sopra indicato. Info in Cancelleria c/o Custode-delegato Avv. Fortunato D'Amico telefax 0963/592711, sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Terreno|Immobilie agricole

NICOTERA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 92/06 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 3: Appezamento di terreno ricadente per circa 1/4 in zona "VI" (Vincoli idro-geo-morfologici) e per

circa 3/4 in zona "E" (Agricola), della superficie di Ha 03.75.10, di forma irregolare, con lieve declivio verso il lato Est e su impiantato un buon uliveto probabilmente dell'età di quindi o sedici anni; si accede percorrendo una stradina interpoderele sterrata larga circa ml 4,00 la quale si innesta alla strada comunale per Monte Poro - AA, uliveto classe 2, Ha 02.40.33. Lotto 4: Appezamento di terreno ricadente per circa 1/4 in zona "VI" (Vincoli idro-geo-morfologici) e per circa 3/4 in zona "E" (Agricola), ha una superficie di Ha 03.66.00, di forma irregolare, con lieve declivio verso il lato Est e su impiantato un buon uliveto probabilmente dell'età di quindici o sedici anni; si accede percorrendo una stradina interpoderele sterrata larga circa ml 4,00 la quale si innesta alla strada comunale per Monte Poro - AA, uliveto classe 2, Ha 03.51.66. Prezzo Base: Lotto 3 Euro 8.301,85; Lotto 4 Euro 8.100,47. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'offerta più alta, in caso di gara. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 27/09/2018 alle ore 10 presso lo Studio Legale Avv. Antonella Misiti, via Spogliatore, primo piano, in Vibo Valentia. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale dell'Avvocato Antonella Misiti. Informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti (telefax 0963/471598 - Cell. 338/3330144), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**





Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online