

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXI | 480 | N° 14 • Luglio 2018 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 352/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 14 - 6 Luglio 2018 - Euro 3,50



 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXI - 480

Numero 14

Luglio 2018

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it
- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

ABBONAMENTO

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



GPS ASTE

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: gpsaste.it - E-mail: gpsaste@asteannunci.it

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 06
Busto Arsizio	pag. 18
Cremona	pag. 18
Lecco	pag. 19
Lodi	pag. 19
Mantova	pag. 19
Milano	pag. 19
Pavia	pag. 20
Varese	pag. 21
PIEMONTE	22
Alessandria	pag. 22
Biella	pag. 49
Ivrea	pag. 49
Novara	pag. 49
Torino	pag. 49
Vercelli	pag. 50
LIGURIA	50
Genova	pag. 50
Savona	pag. 50
EMILIA ROMAGNA	51
Ferrara	pag. 51
Forlì	pag. 56-65
Modena	pag. 65
Ravenna	pag. 58
Reggio Emilia	pag. 65
Rimini	pag. 66
FRIULI V. GIULIA	67
Pordenone	pag. 67
Trieste	pag. 67
VENETO	68
Rovigo	pag. 68
Treviso	pag. 79
Venezia	pag. 88
Verona	pag. 94
Vicenza	pag. 110



CENTRO

LAZIO	111
Cassino	pag. 111
Civitavecchia	pag. 115
Latina	pag. 111
Rieti	pag. 119
Roma	pag. 112
Velletri	pag. 113
Viterbo	pag. 113
MARCHE	123
Fermo	pag. 123
Macerata	pag. 123
Pesaro	pag. 124
Urbino	pag. 124
ABRUZZO	125
Avezzano	pag. 125
Pescara	pag. 125
Teramo	pag. 125
UMBRIA	130
Perugia	pag. 130
Terni	pag. 131
TOSCANA	127
Firenze	pag. 127
Grosseto	pag. 127
Livorno	pag. 128
Lucca	pag. 128
Pisa	pag. 128
Pistoia	pag. 128
Siena	pag. 129



SUD

CAMPANIA	141
Avellino	pag. 143
Benevento	pag. 141
Napoli	pag. 143
Napoli Nord	pag. 143
Nocera Inferiore	pag. 144
Salerno	pag. 144
Santa Maria C.V.	pag. 145
Vallo della Lucania	pag. 145
BASILICATA	147
Matera	pag. 147
Potenza	pag. 149
PUGLIA	150
Bari	pag. 150
Foggia	pag. 151
Lecce	pag. 150
Taranto	pag. 150
Trani	pag. 150
CALABRIA	154
Castrovillari	pag. 155
Catanzaro	pag. 154
Cosenza	pag. 156
Crotone	pag. 158
Lamezia Terme	pag. 162
Locri	pag. 166
Palmi	pag. 169
Paola	pag. 168
Reggio Calabria	pag. 173
Vibo Valentia	pag. 175



ISOLE

SARDEGNA	181
Cagliari	pag. 181
Nuoro	pag. 182
Oristano	pag. 182
Sassari	pag. 182
SICILIA	183
Caltanissetta	pag. 183
Catania	pag. 183
Marsala	pag. 184
Messina	pag. 184
Palermo	pag. 184
Termini Imerese	pag. 184
Trapani	pag. 184

LOMBARDIA

Bergamo - Busto Arsizio - Cremona - Lecco -
Lodi - Mantova - Milano - Pavia - Varese



BERGAMO

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede ADV-Bg in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035/218212). **Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**



**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

BERGAMO

MONOLOCALE - AREA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 289/14

Bergamo (Bg) - via Martinella 23 - Monolocale composto da disimpegno e bagno; area al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 34.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/9/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

BERGAMO

AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 353/15

Bergamo (Bg) - v.le G. Cesare 44-46 - Lotto 7: Autorimessa al p. primo interrato. Prezzo base Euro 4.682,80. Lotto 13: Autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 4.746,10. Rilancio Euro 500,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 20/9/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

BERGAMO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 290/17

Bergamo (Bg) - via G. Finazzi sn - Unità immobiliare composta da soggiorno/cucina, bagno, disimpegno, due camere, portico e tre corti al p.t.; taverna, disimpegno e lavanderia al p. interrato; autorimessa.

Presenza diffinitività. Immobile occupato. Prezzo base Euro 196.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/9/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1, offerte telematiche dai portali www.portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1176/11

Bergamo (Bg) - via B.go Palazzo - Appartamento composto da bagno, antibagno, camera e soggiorno-cottura al p. terzo. Immobile occupato senza contratto di locazione registrato. Spese arretrate non pagate. ACE EPH G ETC E. Prezzo base Euro 27.070,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 347/15

Bergamo (Bg) - via Monte Cornagera, Residenza degli Aceri - Lotto 3: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base 8.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ADRARA SAN MARTINO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 665/13

Adrara San Martino (Bg) - via Villanova - Appartamento composto da cucina, bagno e disimpegno al p.t.. Camera, ripostiglio, bagno e scala interna esclusiva che dal p.t. porta al p. primo. Cucina al p. primo. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 23.647,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALBANO SANT'ALESSANDRO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 611/12

Albano Sant'Alessandro (Bg) - via C. Vitali - Appartamento al p. quarto composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi. Autorimessa di mq. 13 al p.t.. Prezzo base Euro 31.008,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALBINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 479/16

Albino (Bg) - via R. Carrara 2/a - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, scaletta interna, cucina/pranzo-soggiorno, disimpegno, zona notte, due camere e bagno senza finestra; cantina al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 30.600,15. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/9/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

ALBINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 892/15

Albino (Bg) - via G. Donizetti - Appartamento al p. quinto composto da ingresso-disimpegno, soggiorno-cucina, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. secondo con finestra. Presenza lievi diffinitività. Prezzo base Euro 36.091,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 10.00. G.E.

Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALBINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1394/11

Albino (Bg) – via Cistercensi – Appartamento al p.t. composto da tre locali e servizi; autorimessa privata al p. interrato; giardino al p.t.. ACE EPH F ETC A. Prezzo base Euro 43.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ANTEGNATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 845/16

Antegnate (Bg) – via Roma 61 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 30.937,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/9/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

ANTEGNATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1063/14

Antegnate (Bg) – via G. Leopardi – Appartamento al p. secondo composto da tre locali; servizi e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 33.961,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ARCENE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 631/16

Arcene (Bg) – v.le Suardi 23 (ora v.lo Agliardi 1) – Appartamento al p. terzo composto da cucina/pranzo, camera, bagno, disimpegno e due balconi di 10 mq.; autorimessa di 25 mq. al p.t. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 25/9/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, Via Garibaldi 7. Per info tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

ARCENE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1129/16

Arcene (Bg) – via C. Cavour 15 – Appartamento al p.t. composto da sala e angolo cottura con terrazzino; disimpegno, due camere e bagno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 49.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/9/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@adv-bg.it.

ARZAGO D'ADDA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 610/16

Arzago d'Adda (Bg) – via Tenente G. Adami – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa di 16 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 27.844,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

AVIATICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 341/12

Aviatico (Bg) – via Rovaro – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, due camere, bagno e disimpegno. ACE F. Prezzo base Euro 29.236,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BARIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 974/11

Bariano (Bg) – via delle Aie (Ere) catastale via Roma – Appartamento composto da loggia, disimpegno, bagno, cucina ed una camera al p. primo; da loggia, solaio ed un vano al p. secondo. L'accesso avviene da corte e/o androne comune con diritto di passaggio a vano scala per accedere al p. primo. Prezzo base Euro 33.716,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BOLGARE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 921/16

Bolgare (Bg) – via Isonzo sn – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e giardino; cantina al p. interrato; autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 144.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2018 ore 11.15. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1, offerte telematiche dai portali www.portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.garvirtuale.it. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

BONATE SOTTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 258/15

Bonate Sotto (Bg) – Via V. Bellini – Appartamento composto da ballatoio ed ingresso al p. primo, tre vani, disimpegno, bagno e loggiato al p. secondo. Prezzo base Euro 42.954,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 9.00. G.E.

Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BREMBATE**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1364/10

Brembate (Bg) - via Carminati - Porzione di fabbricato in corso di definizione composto da ingresso al p. t.; locale al p. primo; locale al p. secondo, il tutto collegato da scala interna. Prezzo base Euro 41.987,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BREMBATE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 741/13

Brembate (Bg) - via Trieste - Appartamento al p.t. con area esclusiva composto da soggiorno, cucina, bagno e camera. ACE G. Prezzo base Euro 26.741,00. Rilancio Euro 1.000,00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BREMBATE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 436/13**

Brembate (Bg), cens. Grignano - via Roma - Appartamento al p. primo con vani accessori al p. secondo sottotetto, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina-pranzo, camera, bagno e balcone esterno. I due pp. sono collegati da scala interna. ACE G. Prezzo base Euro 14.224,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BRIGNANO GERA D'ADDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 314/11

Brignano Gera d'Adda (Bg) - via V. Emanuele - Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno e bagno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 10.783,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

BRIGNANO GERA D'ADDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 308/14**

Brignano Gera d'Adda (Bg) - via A. Locatelli - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, disimpegno, camera e bagno. ACE G. Prezzo base Euro 21.684,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALUSCO D'ADDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 917/16

Calusco d'Adda (Bg) - via Leone XIII 274 - Appartamento al p.t. di ca. 52 mq. con accesso da corte comune composto da disimpegno, cucina, camera, bagno e piccole aree esterne. Immobile locato. Prezzo base Euro 24.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/9/2018 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

CAPRINO BERGAMASCO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 196/16**

Caprino Bergamasco (Bg) - via Cava di Sopra 9, scala C, int. 31 - Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, atrio, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; cantina al p. seminterrato; autorimessa in corpo staccato al p. interrato. Prezzo base Euro 43.453,125. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/9/2018 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

CARAVAGGIO**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 269/15

Caravaggio (Bg) - via T. Tasso - Complesso immobiliare in costruzione composto da un fabbricato principale di tre pp. f.t.; palazzina di due pp. f.t. e p. interrato sotto i due edifici. Immobile al rustico, senza pavimenti, rivestimenti, intonaci, tinteggiatu-

re, serramenti ed impianti. Prezzo base Euro 518.906,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 20/9/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARAVAGGIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1184/14

Caravaggio (Bg) - via C. Cantù 1 - Lotto A: appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Prezzo base Euro 23.475,00. Lotto B: Autorimessa di 15 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 4.650,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto A ed euro 500,00 per il lotto B. Vendita senza incanto 24/9/2018 ore 10.00 G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

CAROBBIO DEGLI ANGELI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 435/12**

Carobbio degli Angeli (Bg) - via G. Verdi - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 34.516,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARVICO**UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 362/15

Carvico (Bg) - via Marconi 61, Condominio Parco - Appartamento al p. terzo di ca. 103 mq. composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, corridoio e due balconi; autorimessa al p. seminterrato di ca. 12 mq.. Immobile gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 23.011,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/10/2018 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/2285711.

CASAZZA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 225/16

Casazza (Bg) – via Nazionale 80 (in catasto via Nazionale SN) – Appartamento al p. terzo composto da cucina-soggiorno con balcone, disimpegno, due camere, bagno e piccolo ripostiglio; autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 29.067,20. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/9/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

CENE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1199/12

Cene (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e due terrazzi; cantina al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 33.278,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 12.00. Dott.ssa E. Gelato Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CHIGNOLO D'ISOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 82/12

Chignolo d'Isola (Bg) – via Roncalli – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 16.702,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10.00. Dott. F. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CHIUDUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 494/15

Chiuduno (Bg) – via Stelle 6/F – Abitazione composta da soggiorno-cottura, ripostiglio nel sottoscala, bagno, disimpegno e camera al p.t.; due vani e bagno al p. primo. Prezzo base Euro 102.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/9/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28, offerte telematiche dai portali www.portalevendite-pubbliche.giustizia.it o www.garavirtuale.it. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

CISERANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 97/17

Ciserano (Bg) – via Fermi 11 – Abitazione al p. primo composta da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e due balconi. Autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 42.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/9/2018 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

CIVIDATE AL PIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 672/16

Cividate al Piano (Bg) – via Solferino 17 – Appartamento al p.t. composto da soggiorno e cucina open-space, disimpegno, bagno e camera. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 33.187,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/9/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

COLZATE

UFFICIO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1047/15

Colzate (Bg) – via XI Febbraio – Lotto 2: Quota di 1/2 di ufficio al p. seminterrato. Prezzo base euro 4.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COMUN NUOVO

UNITÀ IMMOBILIARE - SOLAI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 743/15

Comun Nuovo (Bg) – via C. di Nassirya 20 e via P. Borsellino sn: Lotto 2: Solaio allo stato rustico al p. secondo mansarda; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 20.672,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

16/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COSTA VOLPINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 34/11

Costa Volpino (Bg) – via S. Rocco – Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone al p. secondo (sottotetto). Prezzo base Euro 13.840,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

DALMINE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1280/13

Dalmine (Bg), cens. Mariano al Brembo – p.zza V. Emanuele II – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere; porzione di sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 29.262,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FONTANELLA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 674/13

Fontanella (Bg) – via N. Sauro – Appartamento al p. primo di ca. 48 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 23.097,00.

Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/9/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FORNOVO SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 618/13

Forno San Giovanni (Bg) – via A. Moro (catastalmente via Don A. Bietti sn) – Appartamento al p. secondo composto da due locali, cucina, bagno e disimpegno; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 14.357,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GAVERINA TERME

APPARTAMENTO-SOTTOTETTO-BOX

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 12445/14

Gaverina Terme (Bg) – via C. Gallo – Appartamento al p. primo composto da studio, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, camera, bagno con antibagno, piccola lavanderia. Sottotetto e box. Prezzo base Euro 31.152,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GHISALBA

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 659/16

Ghisalba (Bg) – via V. Alfieri 18 – Appartamento al p.t.. di ca. 58 mq. composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera e bagno; terrazzo di ca. 7 mq.; cantina di ca. 13 mq. e box/autorimessa di ca. 17 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 42.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/9/2018 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel.

035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocato.it.

GHISALBA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 876/14

Ghisalba (Bg) – via Al Ponte – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 22.013,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GHISALBA

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 416/14

Ghisalba (Bg) – via Al Ponte – Unità immobiliare al p. terzo composta da ingresso, disimpegno, cucina-pranzo, bagno, camera matrimoniale, camera singola; al p. interrato cantinola; box auto al p.t.. Presenza piccole difformità. Prezzo base Euro 24.205,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GORLAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 266/14

Gorlago (Bg) – via G. B. Moroni 9 – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 21.094,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

GORLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 491/15

Gorle (Bg) – via Resegone – Appartamento al p. secondo composto da ingresso/soggiorno-cucina con balcone, due camere, secondo balcone e bagno. Presenza diritto di abitazione. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GROMO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 859/13

Gromo (Bg) – via M. Nuovo – Appartamento al p. rialzato al quale si accede da scala e terrazzino, composto da due locali e servizi; locale sgombero al p. interrato; autorimessa privata al p. seminterrato. ACE EPH E ETC A+. Prezzo base Euro 20.292,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

GRUMELLO DEL MONTE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

FALLIMENTO N. 159/2012 R.F.

Il Curatore del Fallimento La Sfinge Gestioni Immobiliari S.r.l., avv. Marco Bonomi, con studio in Bergamo, viale Vittorio Emanuele II n. 12, comunica di avere ricevuto un'offerta irrevocabile per l'acquisto del bene immobile, sito nel Comune di Grumello del Monte (BG), via F.lli Kennedy n. 68/A e B, costituito da un appartamento al piano primo oltre ad un'autorimessa al piano interrato, per l'importo di Euro 99.700,00.

Il Curatore precisa che l'immobile è attualmente occupato e che in caso di aggiudicazione ad un soggetto terzo rispetto all'originario offerente il Fallimento eserciterà le azioni per il rilascio dell'immobile. Il Curatore è intenzionato a ricevere entro la data del 6 settembre 2018 alle ore 12.00 offerte migliorative a partire dal prezzo di cui sopra maggiorato del 5%. Gli interessati sono tenuti a formulare proposta scritta irrevocabile (contenente, oltre ai dati dell'offerente, il numero di fax e l'indirizzo mail o pec al quale ricevere le comunicazioni della procedura fallimentare), che dovrà pervenire, in busta chiusa con allegato assegno circolare pari al 20% dell'importo offerto a titolo di cauzione intestato a "Fallimento La Sfinge Gestioni Immobiliari S.r.l." entro le ore 12,00 del giorno 6 settembre 2018 presso l'ufficio della Curatela. Si precisa che in caso di presentazione di una o più offerte migliorative, l'asta con incanto si terrà presso lo studio del Curatore in data 17 settembre 2018 alle ore 15.30. www.asteanunci.it

LURANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1352/12

Lurano (Bg) – via Mazzini – Appartamento al p. primo composto da quattro locali e servizi. ACE EPH E. Prezzo base Euro 25.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MADONE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1176/13

Madone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e tre balconi; cantina ed autorimessa di ca. mq. 13 al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 27.813,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO

ABITAZIONE - BOX

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 228/17

Martinengo (Bg) – via Trieste 51– Abitazione al p. primo composta da ingresso/disimpegno, soggiorno/pranzo con angolo cottura, balcone esterno, bagno, due camere; box. Immobile occupato. Prezzo base Euro 47.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/9/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

MARTINENGO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 978/14

Martinengo (Bg) – via I Maggio – Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 30.058,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1179/10

Martinengo (Bg) – via Beroa snc, Cascina Rubini – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, disimpegni, bagno e loggiato; soffitta al p. secondo. Prezzo base Euro 30.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1261/16

Martinengo (Bg) – via A. Volta 16 – Appartamento al p. primo composto da zona giorno-cucina, disimpegno, due camere e bagno; autorimessa al p. seminterrato. Spese condominiali da pagare. Immobile occupato. Prezzo base Euro 166.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24/10/2018 ore 17.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d, offerte telematiche da www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/223225, studio@studiocarrara.com.

NEMBRO

APPARTAMENTI - LOCALI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 715/15

Nembro (Bg) – via T. Tasso – Lotto 2: Locale sottotetto al p. terzo. Prezzo base Euro 6.220,00. Oneta (Bg), fraz. di Cantoni Tesolo – via Tesolo – Lotto 4: Fabbricato allo stato rustico con area e passaggio costituito da: appartamento al p. primo composto da locale, servizi e disimpegno; due soffitte al p. secondo (sottotetto); cantina; deposito al p.t.; due depositi al p. primo; soffitta al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 10.757,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OLTRE IL COLLE

AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1176/14

Oltre il Colle (Bg) – via Zucco – Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 7.594,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OLTRESSENDA ALTA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1120/10

Oltressenda Alta (Bg) – via Presolana – Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori; cantina e giardino al p. seminterrato. Box auto al p.t. Prezzo base Euro 37.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOTTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 982/16

Osio Sotto (Bg) – p.zza Card. Agliardi 6/e – Lotto 1: Appartamento al p.t. con piccolo cortile (marciapiede) e vano scala comuni all'interno di una corte in centro storico. Immobile con due ingressi composto da ingresso/disimpegno, soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera e bagno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 29.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/9/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

www.asteanunci.it

OSIO SOTTO**APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1287/12**

Osio Sotto (Bg), loc. Zingonia - corso Europa int. 14 - Appartamento al p. terzo composto da due locali oltre i servizi e balcone. ACE EPF F ETC B. Prezzo base Euro 22.149,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PAGAZZANO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 856/15**

Pagazzano (Bg) - via M. Stoffel 54 - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura; disimpegno, camera e bagno; ampio balcone coperto accessibile da zone giorno e notte; box ed antistante spazio coperto esclusivo di ca. 17 mq. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 25.818,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/9/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso studio del delegato in Bergamo via Masone n. 9. Per info: tel. 035/236288 mail fabrizio.giglio@legalmail.it.

PALADINA**APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1321/13**

Paladina (Bg) - via Stazione - Appartamento al p. primo composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p.t. e porzione di area a giardino. ACE G. Prezzo base Euro 37.146,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 12.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTE SAN PIETRO**APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 285/12**

Ponte San Pietro (Bg) - via Don A. Bagnis - Appartamento al p. terzo composto da cucina, disimpegno, tre locali e bagno; locale pertinenziale al p. quarto. Prezzo base Euro 39.657,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTIDA**APPARTAMENTO - DEPOSITI***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1302/16**

Pontida (Bg) - via Lega Lombarda 7 (catastale 1) - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso/cucina abitabile, letto, servizio con antiba-

gno e balcone. Prezzo base Euro 26.850,00. Lotto 2: Due unità uso deposito, consistenti in unico ambiente. Prezzo base Euro 9.750,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed euro 500,00 per il lotto 2. Entrambi i lotti sono occupati. Vendita senza incanto 20/9/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o la sede ASPEG, deposito offerte c/o lo Studio del delegato, in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

PONTIROLO NUOVO**APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 820/14**

Pontirolo Nuovo (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 14.289,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PRADALUNGA**APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1155/13**

Pradalunga (Bg) - Via Azzarotti - Appartamento su tre pp., composto da cucina, vano e bagno esterno al p. primo; due vani al p. secondo; locale sgombero e cantina al p.t. Presenza difformità. Prezzo base Euro 12.309,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/9/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PRADALUNGA**APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1161/14**

Pradalunga (Bg) - via D. Piccinini - Appartamento monolocale al p.t. con servizio doccia. Prezzo base Euro 15.188,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PRESEZZO**APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 847/15**

Presezzo (Bg) - via Sanzio (catastalmente via Roma sn) - Lotto 2: Appartamento al p. quinto (sottotetto) composto da soggiorno/cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 22.444,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROGNO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1267/14**

Rogno (Bg) - Via Roma, condominio Iris - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 42.863,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**ABITAZIONE - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 799/16**

Romano di Lombardia (Bg) - vicolo V. Gioberti 14 - Immobile al p.t. di edificio di tre pp. f.t., composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, lavanderia, camera e giardino; autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 46.406,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/9/2018 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

ROMANO DI LOMBARDIA**AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 880/10**

Romano di Lombardia (Bg) - via D. Alighieri - Lotto 2: Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 7.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1324/14**

Romano di Lombardia (Bg) - Appartamento composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazzi con accesso dal soggiorno-cucina e da una delle camere. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 25.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. 802/10**

Romano di Lombardia (Bg) - Via Statale Soncinense - Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio e corridoio; ripostiglio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 46.910,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018

ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 105/17

Romano di Lombardia (Bg) – via Indipendenza 32 – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, due bagni, tre camere e balcone; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p.t. in corpo separato. Prezzo base Euro 35.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/10/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

ROTA D'IMAGNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 226/16

Rota d'Imagna (Bg) – via G. Quarenghi – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, corridoio e due balconi; soffitta al p. sottotetto. Prezzo base Euro 30.786,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SERIATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 402/15

Seriate (Bg) – via Marconi, condominio Lilium – Appartamento al p.t. composto da tre vani, cucina, disimpegno, due bagni e giardino; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 121.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/9/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SERIATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 322/13

Seriate (Bg) – via Tasca – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera e bagno. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 9.411,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SERIATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 271/13

Seriate (Bg) – via Garibaldi, scala B – Appartamento al p. terzo di ca. 103 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, antibagno, bagno e due balconi. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 41.861,00. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SERIATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 45/15

Seriate (Bg) – Via G. B. Tiepolo – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, bagno, due camere, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 36.348,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SERINA

BILOCALE - POSTO AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1016/16

Serina (Bg) – via Erolo n. 11 – Bilocale mansardato al p. terzo, composto da soggiorno con cucina, bagno, camera da letto, terrazzo; posto auto scoperto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 15.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/9/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Baratterri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratterri.it.

SOLTO COLLINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1028/16

Soltocollina (Bg) – via S. Rocco 7 – Abitazione al p. secondo (terzo f.t.) composta da corridoio di ingresso, cameretta, cucina, soggiorno, camera, bagno e due balconi. Immobile occupato. Prezzo base Euro 42.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/9/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 753/16

Sotto Il Monte Giovanni XXIII (Bg) – via Bedesco 22 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio e quattro balconi; magazzino al p.t.; aree. Immobile occupato. Prezzo base Euro 270.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/9/2018 ore 11.15. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1, offerte telematiche da www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studiodoberlanda.it, www.asteanunci.it.

STEZZANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1529/11

Stezzano (Bg) – via conte P. Zanchi – Appartamento composto da soggiorno, due camere, cucina, bagno, ripostiglio e balcone al p. primo; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Spese condominiali non pagate dal 10/6/13 per ca. euro 15.400,00. ACE EPH E ETC A. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TERNO D'ISOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1063/12

Terno d'Isola (Bg) – v.le dello Sport, Condominio Residenza Gardenio – Appartamento al p. secondo con accesso dalla scala C composto da due locali, servizi, ripostiglio e balcone; cantina al p. interrato. ACE EPH E ETC B. Prezzo base Euro 28.055,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TRESCORE BALNEARIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1019/16

Trescore Balneario (Bg) – via Casello 30 – Appartamento composto da disimpegno, bagno, soggiorno, cucina, due camere, terrazzo e porzione di balcone al p. primo; quattro vani ripostigli e terrazzo al p. secondo. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio

Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/9/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via A. Ghislanzoni 41 Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

TRESCORE BALNEARIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1189/10

Trescore Balneario (Bg) – via Sant’Ambrogio – Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, corridoio e balcone al p. terzo; cantina al p. cantinato. Immobile occupato in virtù di contratto di locazione. Prezzo base Euro 26.894,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIGLIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 10/16

Treviglio (Bg) – via Geromina – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; cantina al p. interrato; solaio al p. terzo. Diritto di utilizzo di autorimessa. Prezzo base Euro 34.594,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIGLIO

APPARTAMENTI IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 659/14

Treviglio (Bg) – via Pagazzano – Lotto 2: Appartamento in corso di ristrutturazione al p.t.. Lavori avvenuti senza provvedimento edilizio. Prezzo base Euro 10.798,00. Lotto 4: Appartamento in corso di ristrutturazione ai pp. primo e secondo, con accesso da scala esclusiva dal p.t.. Lavori avvenuti senza provvedimento edilizio. Prezzo base Euro 15.354,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIGLIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 319/13

Treviglio (Bg) – via B. Butinone – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, due camere e bagno. Prezzo base Euro 30.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

URGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Fallimento Lauretta Costruzioni di Sejdiu Laureta - R.F. 27/2018

Giudice Delegato dott.ssa Elena Gelato

Curatore dott. Carlo Luigi Rossi

Invito ad offrire

Il Curatore rende noto che è posto in vendita un appartamento di circa 84 mq. situato nel centro storico del Comune di Urgano (BG), nelle immediate vicinanze del castello e del Comune, più precisamente in Via Borgonuovo n. 64, posto al primo piano, composto da:

- un vano soggiorno cucina di circa 21 mq. calpestabili con piastrellatura basica a pavimento e soffitto in legno con travi a vista, l'apertura nella parete prospiciente il cortile interno è carente di serramento;
- disimpegno di circa 5 mq. tra la zona giorno e la zona notte;

- una camera di circa 18 mq. calpestabili con l'apertura in parete mancante di serramento e assenza di pavimentazione; la camera si affaccia su un parco pubblico attrezzato per bambini;

- una camera di circa 14 mq. calpestabili con l'apertura in parete mancante di serramento e assenza di pavimentazione; la camera si affaccia su un parco pubblico attrezzato per bambini;

- disimpegno notte dal quale è possibile accedere al ripostiglio cieco di circa 3 mq. calpestabili con le stesse piastrelle della zona giorno e al bagno di circa 4 mq. calpestabili con piastrelle diverse, ma sempre basica a terra e alle pareti, con la presenza del solo piatto doccia; l'apertura in parete è carente del serramento.

L'appartamento, per essere fruito, necessita di: serramenti, porta blindata d'ingresso, porte interne, battiscopa, pavimentazione camere, completamente piastrellatura disimpegno, completamento impianti, sia elettrico che idro-sanitario, finitura e tinteggiatura di pareti e di soffitti.

Il tutto rilevabile in banca dati dell'Agenzia del Territorio con gli identificativi:

-foglio 23, particella 1496, subalterno 703, piano primo, categoria A/2, classe 2, vani 4,5, R. C. Euro 418,33.

L'unità immobiliare, priva di certificazione energetica perché manca la caldaia, pur essendovi i radiatori non posizionati e non collegati, è stata valutata in Euro 52.500,00, oltre accessori di legge.

L'unità immobiliare è libera.

Per una più corretta identificazione del bene immobiliare in questione deve farsi riferimento all'elaborato del perito estimatore depositato sia in Cancelleria Fallimentare che presso lo Studio del Curatore.

L'offerta, cauzionata con assegno circolare intestato al Fallimento in ragione del complessivo 10% dell'importo offerto, dovrà essere depositata presso lo Studio del Curatore, entro quarantacinque giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

Nel caso di più offerenti, verrà svolta una gara avanti al Curatore o a notaio designato, avente come prezzo base l'offerta più elevata, con rilanci che verranno stabiliti prima dell'inizio della gara.

L'aggiudicatario dovrà completare il versamento del corrispettivo dovuto, tenuto conto di tutte le spese inerenti la vendita e il trasferimento della proprietà, nonché quelle per la cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni, entro il termine di trenta giorni, non operando il disposto dell'art. 584 cod. proc. civ..

Il presente annuncio non costituisce proposta né offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ. né sollecitazione al pubblico risparmio, né impegna in alcun

modo la Procedura, che si riserva, a insindacabile giudizio dei suoi Organi, la valutazione delle offerte ricevute.

Per ulteriori informazioni rivolgersi allo scrivente Curatore presso lo Studio in Bergamo, Rotonda dei Mille n. 4, tel. 035.220539, fax 035.237195.

Il Curatore

dott. Carlo Luigi Rossi

VAL BREMBILLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1112/14

Val Brembilla (Bg) (già Gerosa), loc. Cacodazzi, fraz. Di Bura – via Bura – Appartamento al p.t. composto da locale, cucina e servizio; corte al p.t.. Prezzo base Euro 24.787,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VALGOGLIO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 616/17

Valgoglio (Bg), fraz. Novazza – via Valsanguigno – Appartamento e box. Prezzo base Euro 42.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/9/2018 ore 14.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Vendita e deposito offerte c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Ghislanzoni 41. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

VALLEVE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1209/16

Valleve (Bg) – via Cambrembo – Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, camera da letto, bagno, balcone. Posto auto al piano interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 34.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

20/9/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luigi Gaffuri. Vendita c/o la sede ASPEG, deposito offerte c/o lo Studio del delegato, in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

VALLEVE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1257/13

Valleve (Bg) – via Cambrembo, I Girasoli, corpo A – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone; soffitta al p. secondo collegata da scala interna. ACE EPH E ETC A+. Prezzo base Euro 37.758,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e balcone. ACE EPH C ETC A+. Prezzo base Euro 19.406,00. Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, camera e balcone. ACE EPH E ETC A+. Prezzo base euro 23.625,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 145/15

Verdellino (Bg) – via Asia – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, balcone, bagno e due camere; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 37.590,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 497/14

Verdellino (Bg) – v.le degli Oleandri – Appartamento al p. ottavo composto da ingresso, tre locali, servizi, ripostiglio e tre balconi; solaio al p. nono. Prezzo base Euro 29.532,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1275/16

Verdello (Bg) – via Donizetti 21 – Appartamento al p. secondo composto da tre vani, bagno, cucina, disimpegno e due balconi. Presenza lievi difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 33.412,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/9/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

VERDELLO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 468/07

Verdello (Bg) – v.le Papa Giovanni XXIII ang. via Garibaldi – Lotto 1: Appartamento composto da vano, cucina, bagno e antibagno al p. primo; due vani, bagno e disimpegno al p. secondo. Prezzo base Euro 35.520,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VILLONGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 506/11

Villongo (Bg) – via T. Speri – Appartamento composto da cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi al p. secondo; cantina al p. interrato; autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 28.266,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

BERGAMO

IMMOBILE INDUSTRIALE - COMMERCIALE - FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

C.P. VERBANO IMMOBILIARE SPA in liquidazione N. 21/12

VENDITA BENE IMMOBILE SENZA INCANTO
SI RENDE NOTO

che il giorno 31/07/2018 alle ore 9,00 innanzi al Liquidatore Giudiziale Dott. Mario Papalia, si procederà alla vendita senza incanto del seguente bene immobile, in piena proprietà della procedura, come di seguito identificati:

Fabbricato ad uso abitativo con relativa autorimessa e terreni sito a Bergamo in Via Cavagnis, 7, della superficie complessiva di mq 781,20, identificato al catasto fabbricati e terreni del predetto comune al foglio 5, mapp. 657, sub. 701, cat. A/7, R.C. euro 1.839,88 e mapp. 657 sub. 702, cat. C/6, R.C. euro 952,90, attualmente sfritto e disponibile.

Il prezzo offerto per tale immobile non può essere inferiore ad euro 1.400.000,00.

In caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore ad euro 10.000,00.

Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, indirizzate allo Studio del Liquidatore Giudiziale sito a Bergamo in Via Pascoli, 3 entro le ore 12,00 del 30/07/2018 corredate della relativa cauzione pari al 10% del prezzo offerto, a mezzo assegno circolare intestato alla procedura.

Ordinanza integrale di vendita e perizia tecnica di stima sono disponibili sul portale delle vendite pubbliche nonché sui siti web: www.tribunale.bergamo.it, www.asteanunci.it, www.astevvisi.it, www.canaleaste.it e www.esecuzionejudiziarie.it.

Per maggiori informazioni rivolgersi al Liquidatore Giudiziale Dott. Mario Papalia Via Pascoli, 3 Bergamo Tel. 035/230528 fax 035/237875, e-mail direzione@commercialistiassociati.bg.it

ALZANO LOMBARDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 462/16

Alzano Lombardo (Bg) – via San Pietro – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, antibagno e vano caldaia. Prezzo base Euro 25.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BONATE SOTTO

QUOTA DI UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni sui siti internet

FALLIMENTO N. 84/2012

LOTTO UNICO - Via XXV Aprile, Bonate Sotto (BG)
Quota in comproprietà di un terzo dell'abitazione a piano rialzato e porzione solaio in sottotetto, lavanderia/box a piano terra in corpo separato, porzione di orto a piano terra, porzione di cantina e centrale termica comune a piano interrato (non censiti in catasto), sedime stradale. Prezzo base Euro 3.000,00
Rilancio minimo Euro 500,00. Asta senza incanto 05/09/2018 ore 10.00

Luogo dell'asta: Studio del Curatore Dott.ssa Berlanda Maria Barbara Via Divisione Julia n. 7 Bergamo. Num. telef. per informazioni e visita immobile: 035/243628. G.D. Dott.ssa Laura Giraldo Cur. Fall. Dott.ssa M. Barbara Berlanda. www.asteannunci.it

CALCINATE

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 624/15

Calcinata (Bg) - via U. Foscolo 22 - Appartamento al p. secondo, in edificio di tre pp. f.t., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, bagno e due camere. Quota di 1/14 di terreno. Immobili occupati. Prezzo base Euro 22.211,72.
Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/9/2018 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

FORESTO SPARSO

TERRENI - ABITAZIONE - FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 148/15

Foresto Sparso (Bg) - via Venturelle - Lotto 1: Quota di 2/3 di terreno edificabile, prevalentemente pianeggiante e di forma rettangolare. Presenza fabbricati non autorizzati. Prezzo base Euro 14.070,00.
Lotto 2: Quota di 59/72 di appartamento al secondo e ultimo p., composto da cucina, soggiorno con camino, tre camere e bagno. Quota di 29/36 di ampio balcone e ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 44.355,00.
Lotto 3: Quota di 59/72 di appartamento al p.t., privo di servizio igienico, composto da soggiorno, cucina, camera e ripostiglio. Quota di 29/36 di terrazzi. Prezzo base Euro 24.333,00.
Lotto 4: Deposito con accessori al p.t. (interrato a monte), muri in c.a., solaio di copertura con lastre prefabbricate; accessori tra cui bagno, ripostigli e cantina. Prezzo base Euro 42.325,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 25/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

SAN GIOVANNI BIANCO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 861/16

San Giovanni Bianco (Bg) - via Grumo 1 - Villino composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno al p.t.; disimpegno e due locali di cui uno con terrazzo al p. primo. Abitazione occupata. Terreni in via Grumo. Terreni liberi. Prezzo base Euro 59.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1, offerte telematiche dal portale www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

Immobile comm.le | ind.le

BREMBATE DI SOPRA

UNITÀ IMMOBILIARE USO BAR

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 693/16

Brembate di Sopra (Bg) - via B. Locatelli, condominio Le Betulle - Unità immobiliare composta da due ampie sale, bancone attrezzato da bar e due servizi igienici con antibagno al p.t.; magazzino, cantina e grande ripostiglio al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 187.616,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 18/9/2018 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o ADV-BG, offerte telematiche da www.portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

TRESCORE BALNEARIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 902/15

Trescore Balneario (Bg) - Via G. Comi - I Gemelli - Appartamento al p. primo del fabbricato Ovest, composto da due vani, disimpegno, bagno, balcone; cantina al p. interrato Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ZOGNO

AREA EDIFICABILE - TERRENI - BOX

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1062/15

Zogno (Bg) - Area di 2.723 mq e di 3.274,48 mc di volumetria edificabile. Quota di 428,487/1000 di terreni costituenti rampa e corsello gravati da servitù di passo e parcheggio pubblico. Area su cui sono stati realizzati tre box. Prezzo base Euro 388.500,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2018 ore 9.45. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1, offerte telematiche dai portali www.portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

Terreno | Immobile agricolo

TORRE PALLAVICINA

TERRENI - CASCINE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 353/11

Torre Pallavicina (Bg) - Lotto 1: Appezamenti di terreni agricoli. Immobili affittati. Prezzo base Euro 1.866.000,00. - Lotto 2: Terreni e fabbricati denominati Cascina Valsorda di Sotto. Immobili affittati. ACE EPH G ETC E. Prezzo base Euro 478.000,00. Lotto 3: Appezamenti di terreni agricoli denominati "Le Tezze a Mattina" con stalla. Immobili affittati. ACE EPH G ETC E. Prezzo base Euro 7.128.000,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 2 ed Euro 10.000,00 per i lotti 1 e 3. Vendita senza incanto 27/9/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it



**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

ADRARA SAN MARTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 430/14

Adrara San Martino (Bg) - via Soldini - Appartamento al p.t. composto da vano, disimpegno, bagno e due balconi; giardino esclusivo. ACE G. Prezzo base Euro 16.539,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/9/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BEDULITA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 864/11

Bedulita (Bg) - via Cà Zenerino - Appartamento composto da disimpegno, cucina, due camere, bagno e balcone al p. primo; vano sottotetto al p. secondo e due porzioni di area esclusiva al p. seminterrato sui lati nord ed est. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 26.894,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

BREMBATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 42/15

Brembate (Bg), cens. Grignano - via San Gervasio - Appartamento composto da tre locali, servizi ed area al p.t.; locale, servizi, lavanderia, autorimessa ed intercapedine al p. interrato. Prezzo base Euro 77.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/9/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAPRIATE SAN GERVASIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1231/14

Capriate San Gervasio (Bg) - via Benaglia - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 39.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/9/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAPRIATE SAN GERVASIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 262/14

Capriate San Gervasio (Bg) - via Don B. Carrara - Lotto A: Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e balcone; lavanderia, ripostiglio e balcone al p. terzo sottotetto. Prezzo base Euro 103.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/9/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

CARAVAGGIO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 504/14

Caravaggio (Bg) - via G. Oberdan - Porzione di fabbricato unifamiliare indipendente composto da ingresso/soggiorno, vano cucina, due ripostigli, cortile ed area esterna esclusiva al p.t.; tre camere, disimpegno, bagno, loggia e balcone al p. primo accessibile da scala interna; sottotetto. Prezzo base Euro 52.102,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/9/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CHIUDUNO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 623/12

Chiusduno (Bg) - via Portici Manarini - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, corridoio, bagno e due balconi; soiaio al p. secondo; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Appezamenti di terreno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 48.352,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/9/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COSTA VOLPINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 733/09

Costa Volpino (Bg) - via San Rocco - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e balcone. Prezzo base Euro 16.099,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

GANDOSSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 881/16

Gandosso (Bg) - via F. Dossone, 2 - Appartamento trilocale al p. primo in condominio, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due camere, bagno e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 25.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/9/2018 ore 14.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Amorese. Vendita e deposito offerte c/o ASPERG. Per info: tel. 035/212175, studiologia@ams.it.

MARTINENGO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 906/13

Martinengo (Bg) - via G. Poloni - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere e due balconi. Autorimessa e posto auto scoperto al p.t.. ACE EPH E ETC C. Prezzo base Euro 43.838,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/9/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PALADINA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 700/08

Paladina (Bg) - via Roma - Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, due vani e terrazzo a livello; box al p.t.. Prezzo base Euro 43.424,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/9/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTIROLO NUOVO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 444/15

Pontirolo Nuovo (Bg) - via Isonzo - Appartamento al p. primo di 149 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e due balconi; cantina, lavanderia e locale sgombero al p. seminterrato; autorimessa al p. seminterrato in corpo staccato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 57.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/9/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1070/13

Romano di Lombardia (Bg) - strada Vicinale della Gasparina - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da quattro vani, cucina, soggiorno, locale accessorio, wc, bagno e disimpegno. ACE EPH C. Prezzo base Euro 72.615,00. Lotto 2: Locale deposito con cortile esclusivo al p.t.. Prezzo base Euro 44.632,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIGLIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 338/13

Treviglio (Bg) - via SS. Capitano e Gerosa - Appartamento composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegni e balcone al p. primo; camera e balcone al p. secondo. ACE G. Prezzo base Euro 34.805,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIOLIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1285/13

Treviglio (Bg), cens. Curnasco - via L. Cadorna, condominio Curnasco - Appartamento al p. primo composto da corridoio, cucina, tre camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone; autorimessa al p.t.. Presenza lievi difformità. ACE F. Prezzo base Euro 38.033,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/9/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

Rif. RGE 1670/11

Verdellino (Bg) - viale degli Oleandri, Condominio Il Sole - Appartamento al p. quarto composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone. Autorimessa al p. terra. ACE G. Immobile occupato. Prezzo base Euro 11.380,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/9/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 985/13

Verdellino (Bg) - via Dante, scala B - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e balcone; cantina al p. seminterrato. Non reperita certificazione di abitabilità. ACE F. Prezzo base Euro 26.686,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/9/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VILLA D'ALMÈ**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 641/12

Villa d'Almè (Bg) - via Polveriera, cond. Cantinone - Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio balcone; solaio al p. terzo sottotetto; cantina-deposito al p.t.. Prezzo base Euro 48.516,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

RANICA**N. 24 BOX E AREA URBANA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO GROUP EDIL SRL R.F. 205/2014

Si avvisa che è fissato il secondo esperimento della vendita senza incanto della piena proprietà di n.24 box e area urbana, in n.25 lotti, siti presso il condominio "Parco di Ranica" in Ranica, via della Conciliazione 14 e via Alessandro Manzoni 35. Immobili liberi. L'esperimento della vendita avverrà presso lo studio del Curatore in Treviglio, Via Roma 7, tel.0363/305428, il giorno 28/07/2018 alle ore 10.00. Si provvederà inoltre a pubblicare il bando integrale e la perizia sui seguenti siti: www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it, sul Portale Vendite Pubbliche e sul sito del Tribunale di Bergamo.

CAF SpA

Terreno | Immobile agricolo

TORRE PALLAVICINA**TERRENI - CASCINE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 353/11

Torre Pallavicina (Bg) - Lotto 1: Appezamenti di terreni agricoli. Immobili affittati. Prezzo base Euro 1.866.000,00. - Lotto 2: Terreni e fabbricati denominati Cascina Valsorda di Sotto. Immobili affittati. ACE EPH G ETC E. Prezzo base Euro 478.000,00. Lotto 3: Appezamenti di terreni agricoli denominati "Le Tezze a Mattina" con stalla. Immobili affittati. ACE

EPH G ETC E. Prezzo base Euro 7.128.000,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 2 ed Euro 10.000,00 per i lotti 1 e 3. Vendita senza incanto 27/9/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Tribunale di BUSTO ARSIZIO

Abitazione | Accessorio

BUSTO ARSIZIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 600/2017

G.E. Dott.ssa Tosi Elisa

Professionista Delegato Dott.ssa Battaini Novella
Lotto Unico: sito in Busto Arsizio (VA), via Pasquale Sottocorno, 7 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 81,12.

Vendita senza incanto il giorno 11/09/2018 ore 9.00 presso il Professionista Delegato Dott.ssa Battaini Novella in Gallarate, Corso Sempione 15/A.
Prezzo Base Euro 42.000,00; offerta minima Euro 31.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Professionista Delegato Dott.ssa Battaini Novella in Gallarate, Corso Sempione 15/A.

Maggiori informazioni presso il custode G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0332 335510-332099); presso il Professionista Delegato Dott.ssa Battaini Novella 8tel. 0331/776023 fax 0331/771568) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BUSTO ARSIZIO**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 704/2013

G.E: Dr. Marco Giovanni Lualdi

Professionista Delegato Rag. Roberto Carlo Basilico
Lotto unico: appartamento sito in Comune di Busto Arsizio, via Giuseppe Toniolo n. 6. Unità residenziale sita al piano primo, oltre a deposito/ripostiglio in corte e cantina al piano S1; così composta: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio sanitario e cameretta, camera matrimoniale con servizio sanitario esclusivo, ballatoio oltre a locale sgombero a piano interrato. Superficie lorda complessiva circa mq 85; netta mq 67,50 oltre a balcone di circa mq 9,20. Classe 2, Vani 4,5. Fg. 7, p.lla 2157, sub 11.

Vendita senza incanto il 21.09.2018 alle ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Busto Arsizio, viale Duca D'Aosta n. 16.

Prezzo Base Euro 35.840,00; offerta minima di Euro 26.880,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato in Busto Arsizio, viale Duca D'Aosta n. 16.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Rag. Roberto Carlo Basilico (Tel. 331670955); presso GIVG Srl 0332/335510-332099 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GORLA MINORE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/2017

G.E. Dott. Leotta Carmelo

Professionista Delegato Rag. Carabelli Fabrizio
Lotto Unico : sito in Gorla Minore (VA), Via Ambrogio Colombo, 9 - APPARTAMENTO ad uso abitativo al terzo piano di un edificio condominiale denominato

'Condominio Emmanuelle' composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno e due balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato e autorimessa singola al piano terreno.

Vendita senza incanto il 17/07/2018 ore 09:00 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio.

Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 72.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio.

Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332 335510-332099 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SOMMA LOMBARDO**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 541/2010

Dott.ssa E. Fedele

Professionista Delegato: Dott.ssa E. Bombaglio
Lotto Unico : sito in Somma Lombardo (VA) Via Garibaldi 2 - In corte, unità immobiliare ad uso abitazione: sita al piano secondo, locale sottotetto non abitabile al piano terzo, box. L'appartamento, con accesso da una scala comune tramite ballatoio esterno, è composto da cucina, soggiorno, camera matrimoniale, locale disimpegno e bagno. Al piano sottotetto, costituito da un unico locale non abitabile, si accede da un terrazzo comune. Il box, posto all'interno del cortile, è posto in altro corpo di fabbrica.

Vendita senza incanto il 21/09/2018 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato dott.ssa E. Bombaglio sito in Gallarate - Via Felice Cavallotti, 12. Prezzo Base Euro 38.400,00. Offerta minima di Euro 28.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato dott.ssa E. Bombaglio sito in Gallarate - Via Felice Cavallotti, 12.

Maggiori informazioni presso GIVG srl (tel. 0332335510) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di CREMONA

Abitazione | Accessorio

DOVERA**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 105/2016

G.E. Dott. Giorgio Trotta

Professionista Delegato Avv. Bernadette Vavassori
Lotto Unico : sito in Dovera (CR), Via Paolo De Ponti n. 5 - unità abitativa e box auto posti all'interno dell'edificio denominato "residenza Giorgia".

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 19/09/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato, Via Viviani n. 2 - Cremona.

Prezzo Base Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 33.000,00.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Istituto Vendite Giudiziarie all'Asta di Ripalta Cremasca (Tel. 0373/80250) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

www.asteannunci.it



**Tribunale di
LECCO**

Abitazione | Accessorio

CALOZIOCORTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 344/2011

G.E. Dott. Tota Edmondo
Notaio Delegato Dott.ssa Laura Bonacina
Lotto Unico: sito in Calozziocorte (LC), Censuario Sala - C.so Europa 131 - Appartamento disposto su due livelli collegati tra loro tramite scala interna, composto da cucina, soggiorno, servizio igienico e disimpegno con annessa porzione di area esterna in piena proprietà al p. terra; due camere, disimpegno guardaroba e due balconi al p. primo; oltre a ripostiglio al p. terra in corpo staccato.

Vendita senza incanto il giorno 13/09/2018 ore 09:00 presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco in Via Roma n. 28 - Lecco.

Prezzo Base Euro 33.224,06; rilancio minimo in caso di gara pari ad Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 24.918,05.

Presentare le offerte entro e non oltre le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso gli uffici dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, in Via Roma n. 28, settimo piano - Lecco.

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Nicolò Musitelli (tel. 0341362016 - 3381481005), presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco (tel. 0341/287619), presso la Cancelleria per le Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lecco e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
LODI**

Abitazione | Accessorio

BOFFAROLA D'ADDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 253/2015

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere
Professionista Delegato Dott. Roberto Fanesi
Lotto 1 : sito in Comune di Boffalora D'adda (LO) Via Roma 5/C; Appartamento al piano primo, di mq. 140 composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto e due bagni.Occupato.

Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 11:15 presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I;

Prezzo Base Euro 25.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/09/2018 presso i locali posti in Lodi, Corso Archintini n.72;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Roberto Fanesi in Casalpusterlengo V.la Matteotti n.18, Tel.0377/81033, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASALPUSTERLENGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 8/2016

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo
Professionista Delegato Avv. Alberto Bazzigaluppi
Lotto 1: sito in Casalpusterlengo (LO) Via Antonio Gramsci 85 - Abitazione in casa colonica di circa mq.122; composta da: un locale e cucina al piano terreno, da due locali, servizi e balcone al piano

primo e da sottotetto al piano secondo. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 09:30 presso Tribunale di Lodi, Viale Milano 2, scala B, piano 1 - Lodi.

Prezzo Base Euro 25.315,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 18.986,25.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso c/o Studio Novanta Srl, Corso Archintini 72 - Lodi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alberto Bazzigaluppi, Via Garibaldi 36 (Tel. 0371/426464 - cel. 347/0159302) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
MANTOVA**

Abitazione | Accessorio

MANTOVA

VILLA - PISCINA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 122/2015

G.E. Dott. Andrea Gibelli
Notaio Delegato Dott.ssa Paola Galassi
Lotto Unico: sito in Mantova (MN) Via Chiesanuova, 35 - Villa singola disposta su due piani fuori terra e piano interrato, con parco su cui è inserito altro corpo di fabbrica adibito a ripostiglio e piscina interrata, oltre garage interrato. Occupato con titolo.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 15.00 alla CASA delle ASTE di Mantova, presso la sede dell'IVG di Mantova in via Primo Maggio N.3, San Giorgio di Mantova (MN);

Prezzo Base Euro 332.438,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta minima Euro 249.329,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita alla CASA delle ASTE di Mantova, presso la sede dell'IVG di Mantova in via Primo Maggio N.3, San Giorgio di Mantova (MN);
Maggiori informazioni presso il custode IVG di Mantova - So.Ve.Mo S.r.l. (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Notarile Autotransfert - Notares - Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (tel. 0376/329948); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GUIDIZZOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 193/2014

G.E. Dott.ssa Laura De Simone
Professionista Delegato Dott. M. Mercanti
Lotto Unico: sito in Guidizzolo (MN) Via B. Croce cm - Piena proprietà di appartamento posto al piano secondo con rustici, siti nel condominio ""Tomasina"".

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 15:00 presso la Casa delle Aste di Mantova sede dell' IVG in Via Primo Maggio n. 3 San Giorgio di Mantova.

Prezzo Base Euro 39.207,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 29.406,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Casa delle Aste di Mantova sede dell' IVG in Via Primo Maggio n. 3 San Giorgio di Mantova dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Autotransfert-Notares in Mantova, Via San Francesco da Paola n.3 (Tel. 0376/329948); presso l'IVG di Mantova (Tel. 0376/220694) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SOLFERINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 362/2017

G.E. Dott. Andrea Gibelli
Professionista Delegato Dott.ssa Maria Paola Losi
Lotto Unico: sito in Solferino (MN), Via Monte Alto n. 50B - Appartamento posto al piano terra con annessa area cortiva peritenziale, completo altresì di autorimessa al piano interrato.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 20/09/2018 ore 14.00 nella ""Casa delle Aste"" di Mantova, presso la sede dell'IVG di Mantova, in San Giorgio di Mantova (MN), via Primo Maggio n. 3.

Prezzo Base Euro 122.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 91.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 17/09/2018 in via telematica secondo le indicazioni riportate sul Portale delle Vendite Pubbliche; in forma cartacea nella ""Casa delle Aste"" di Mantova, presso la sede dell'IVG di Mantova, in San Giorgio di Mantova (MN), via Primo Maggio n. 3.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Mantova - So.Ve.Mo. S.r.l. (tel. 0376/220694); presso il Professionista Delegato Dott.ssa Maria Paola Losi (tel. 0376/324531) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

SAN BENEDETTO PÒ

APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 184/2015

G.E. Dott. Andrea Gibelli
Notaio Delegato Dott.ssa Paola Cavandoli
Lotto Unico: sito in San Benedetto Po (MN) Via Meucci, 7 - Compendio immobiliare formato da laboratorio artigianale al piano terra oltre che uffici al piano primo nonché appartamento annesso al laboratorio artigianale. Libero.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 15.00 alla CASA delle ASTE di Mantova, presso la sede dell'IVG di Mantova in via Primo Maggio n.3, San Giorgio di Mantova;

Prezzo Base Euro 27.433,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 20.575,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita alla CASA delle ASTE di Mantova, presso la sede dell'IVG di Mantova in via Primo Maggio n.3, San Giorgio di Mantova;
Maggiori informazioni presso il custode IVG di Mantova - So.Ve.Mo S.r.l. (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova - il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (tel. 0376/329948); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
MILANO**

Abitazione | Accessorio

MILANO

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2791/2010

G.E. Dott.ssa Idamaria Chieffo

Professionista Delegato Avv. Matteo Rossi
 Lotto 1: sito in Milano (MI) Via Costantino Baroni 190 - Appartamento di mq.61 e di 3 vani, posto al piano terra di un fabbricato di tipologia "casa a schiera"; composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n. 1 camera da letto e bagno. Oltre box auto di mq.18, posto al piano terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Locato con contratto non opponibile. Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 15.00 presso lo Studio Avv. Matteo Rossi, Via Pannonia 10 - Milano. Lotto 1: Prezzo Base Euro 120.600,00; rilanci minimi di Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 90.450,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Matteo Rossi, Via Pannonia 10 - Milano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Milano, SIVAG SPA (Tel. 02/26952007 ore 14/17.30); presso Avv. Matteo Rossi (Tel/Fax 02/39545584 - Cel. 371/1604832) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BOLLATE**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1809/2011

G.E. Dott.ssa Vaghi
 Professionista Delegato Avv. Andrea Roveroni
 Lotto 1 : sito in Bollate (MI) Via Laveno 14 - Appartamento di circa mq.91 e 5 vani, posto al piano secondo, scala "A", con annessa cantina al piano interrato; composto da: soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e terrazzo a livello. APE classe G IPE186,02.
 Lotto 2 : sito in Bollate (MI) Via Laveno 14 - Box ad uso autorimessa privata, di mq.17 circa, posto al piano interrato. Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 15:00 presso lo Studio Avv. Andrea Roveroni, Viale Monte Nero 66, scala A, piano primo - Milano.
 Lotto 1 : Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 81.000,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 19.000,00. Presentare offerte tassativamente dalle 9.30 alle 13.00 del 19/09/2018, giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Andrea Roveroni, Viale Monte Nero 66, scala A, piano primo - Milano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Andrea Roveroni (Tel.02/36743271) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CORSICO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4607/2012

G.E. Dott. Piscopo Marcello
 Professionista Delegato Avv. De Zuani Francesco
 Lotto Unico: sito in Corsico (MI) Via Sant'Adele, 55 - APPARTAMENTO al P4, composto da locale soggiorno-camera da letto, cucina, bagno, corridoio, con annesso vano ad uso ripostiglio e porzione di terrazzo posti entrambi in corpo staccato sempre sullo stesso p., oltre a vano di cantina posto al p. sotterraneo, avente in gresso da via Parini n.37. IPE 335,50 KWH/M2A, CL. EN. G. Vendita senza incanto il giorno 18/09/2018 ore 13:00 presso lo Studio dell'Avv. De Zuani Francesco in Milano, Via Festa del Perdono n.1. Prezzo Base Euro 70.000,00. Valore in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. De Zuani Francesco in Milano, Via Festa del Perdono n.1. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. De Zuani Francesco in Milano, Via Festa del Perdono n.1 (Tel. 02/87236868 - 02/87236666 cell. 3482228522) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

LAINATE**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1638/2015

G.E. Dott.ssa Simona Caterbi
 Professionista Delegato Avv. Roberto Rondinelli
 LOTTO Unico : sito in Lainate (MI) Via Barbaiana 25 - TRILOCALE di tipo economico, posto al piano primo del "Condominio Maria Rosa", interno 4; composto da: 3 vani, cucina, servizio e con annesso vano cantina al piano seminterrato. Oltre proprietà condominiali delle parti di fabbricato e delle aree comuni. APE classe "G". Presenti sospesi condominiali e difformità edilizie, visionabili in perizia. Libero. Vendita senza incanto il 21/09/2018 ore 15.00 presso Studio Avv. Roberto Rondinelli, Via Podgora 12/A, piano terra - Milano. LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 67.500,00. Presentare offerte in orario d'ufficio dal lunedì al venerdì e solo dalle ore 9 alle 13.00 il giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Roberto Rondinelli, Via Podgora 12/A, piano terra - Milano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Roberto Rondinelli (Tel. 02/39843643 - Fax 02/83962900 - mail: esecuzioni@studiorondinelli.net) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PARABIAGO**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1302/2013

Professionista Delegato Avv. Michele Giliberti
 Lotto Unico: sito in Parabiago (MI) Via Monsignor Ferdinando Pogliani 36 - Appartamento di mq.75,63 e di 4,5 vani, posto al piano terzo; composto da: ingresso, cucina, soggiorno, camera e bagno. Con annesso vano ad uso cantina, posto al piano seminterrato. Presenti difformità. Occupato dall'esecutato.
 Vendita senza incanto il 14/09/2018 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Michele Giliberti, Via Fontana 3 - Milano. Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 42.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo indicato come prezzo base. Presentare offerte previo appuntamento in orario lunedì/venerdì ore 9.30/13 e comunque entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Michele Giliberti, Via Fontana 3 - Milano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Michele Giliberti (Tel. 02/5511474 - Fax 02/540110077 - mail: astegiudiziariae@avvocatogiliberti.it - mail PEC: avvmichelegiliberti@milano.pecavvocati.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le**LAINATE****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1423/2015 + 1757/2015

G.E. Dott. Roberto Angelini
 Professionista Delegato Avv. Francesco Zuani
 Lotto Unico : sito in Lainate (MI), Via Giovanni Verga - a) capannone industriale al piano terra con annessa piccola porzione di area pertinenziale; b) palazzina composta da due locali ad uso ufficio, servizi e ripostiglio al piano rialzato, tre locali sovrastanti ad uso ufficio, servizi e ampio locale esposizione al piano primo, due locali al piano interrato, il tutto collegato da scala interna in proprietà esclusiva, con retrostante capannone industriale. Vendita senza incanto il 18/09/2018 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Milano, Via Festa del Perdono n. 1. Prezzo Base Euro 1.640.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro

1.230.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Milano, Via Festa del Perdono n. 1. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Francesco Zuani, Via Festa del Perdono n. 1 - Milano (Tel. 02/87236666 - 02/87236868) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PAVIA

Abitazione|Accessorio**PIZZALE****PORZIONE DI VILLETTEA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 320/2016

G.E. Dott. Antonio Codega
 Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare
 Lotto Unico: sito in Pizzale (PV) Strada Vecchia delle Badesse 3 - Porzione di villetta trifamiliare, terminata di costruire nell'anno 2008, di due piani fuori terra e con terreno pertinenziale ad uso esclusivo. L'immobile è composto, al piano terra, da soggiorno con scala per accedere al piano superiore, cucina, bagno, ripostiglio ed autorimessa; al piano primo, da disimpegno, tre camere e bagno, oltre a due balconi. La superficie complessiva lorda dell'abitazione è pari a mq. 120, mentre quella dell'autorimessa è di mq. 25. All'unità immobiliare compete la relativa quota di proprietà sui sedimi adibiti a strada per all'accesso al bene. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto con modalità della vendita telematica sincrona mista il 20/09/2018 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare Via San Pio V 5/B, Vigevano (Pavia). Prezzo Base Euro 89.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 66.900,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del 19/09/2018: in forma cartacea presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare Via San Pio V 5/B, Vigevano (Pavia); per la modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Vigevano, Strada Rebuffi 43 (Tel. 0381/691137); presso il Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare (tel. 038182073) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

VALLE LOMELLINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 730/2015

G.E. Dott. Piero Pieri
 Professionista Delegato Avv. Marcello Bergonzi Perrone
 Lotto Unico: sito in Valle Lomellina (PV) Via Sartirana 34 - Alloggio di mq.90 e di 5,5 vani, posto al piano rialzato, sito in aderenza di un annesso capannone-deposito, con ingresso da scala esterna sulla corte, all'ingresso del centro abitato di Valle Lomellina. Composto da corridoio, cucina, sala, due camere anti-bagno e bagno, porta interna comunicante con il capannone, locale caldaia mq. 5 esterno. Occupato da terzi senza titolo. Vendita senza incanto con modalità della vendita telematica sincrona mista il 18/09/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Marcello Bergonzi Perrone, Via Depretis 28, piano secondo - Voghera (PV). Prezzo Base Euro 31.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 23.287,50. Presentare offerte entro le ore 12:00 del 17/09/2018: in forma cartacea presso lo Studio Avv. Marcello Bergonzi Perrone, Via Depretis 28, piano secondo - Voghera (PV); per la modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it

annunci.it oppure al numero verde 800630663.
Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Vigevano, Strada Rebuffi 43 (Tel. 0381/691137); presso Avv. Marcello Bergonzi Perrone (Tel/Fax 0383/369812 - Cel. 335/6886600 - mail pec: marcello.bergonziperrone@voghera.pecavvocati.it) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

VIGEVANO
APPARTAMENTO - BOX
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 261/2016
G.E. Dott. Piero Pieri
Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli
Lotto unico: Comune di Vigevano (PV) Via Gravellona n. 169. Appartamento di mq 69 posto al piano terra nella "scala B", così composto: accesso diretto dal corridoio del vano scala condominiale "B", ingresso; tinello/soggiorno, angolo cottura, porta balcone verso l'esterno con affaccio su area solidale; locale padronale, con spazio antibagno; camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, servizio igienico. Box auto/autorimessa posto al piano terra. Quota di comproprietà indivisa pari a 2/54 di due aree urbane di mq 170 e mq 197 costituenti pertinenza scoperta del fabbricato di cui le unità immobiliari fanno parte. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 18/09/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli in Vigevano alla Via Carducci n. 11. Prezzo base Euro 48.750,00 rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 36.562,50. Presentare le offerte cartacee entro le ore 12:00 del giorno 17/09/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli in Vigevano alla Via Carducci n. 11; per le offerte telematiche consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di di Vigevano in Strada dei Rebuffi n. 43 (tel. 0381691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

VOGHERA
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 492/2013
G.E. Dott. Erminio Rizzi
Professionista Delegato Avv. Carlo Emanuele Bobba
Lotto Unico : sito in Voghera (PV), Via Maiocchi n°6 - Appartamento di mq. 92, posto a piano rialzato del condominio denominato " La Residenza", composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e balcone; al piano seminterrato locale di sgombero. All'abitazione competono 44,907 % di proprietà delle parti comuni. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 13/09/2018 ore 15:30 presso lo studio dell'avv. Carlo Emanuela Bobba, Via Gabetta n. 9 - Voghera. Prezzo Base Euro 40.078,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.058,60. Presentare offerte entro 12:30 lo studio dell'avv. Carlo Emanuela Bobba, Via Gabetta n. 9 - Voghera. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Pavia, Strada Rebuffi n. 43 (Tel. 0381/691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Immobilie comm.le|ind.le
CASTEGGIO
NEGOZI
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 410/14
G.E. Dr. A. Balba
Professionista Delegato Avv. A. Menini

Lotto Unico (Indicato in perizia come LOTTO B) : sito in Casteggio (PV) Via Console Marcello 39 - Unità immobiliare ad uso negozio di mq. 53, attualmente vuoto e non utilizzato, composta da un locale principale posto al piano terra con annesso antibagno e bagno piccolo ingresso a cui vi si accede direttamente dalla via principale Via Console Marcello, e che collega il negozio posto al piano interrato tramite scala interna in muratura. Vendita senza incanto con modalità della vendita telematica sincrona mista il 18.09.2018 ore 16.30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Menini Via G. Plana 8, Voghera (Pavia). Prezzo Base Lotto B Euro 27.885,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 20.914,46. Presentare offerte entro le ore 12:00 del 17.09.2018: per la modalità cartacea presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Menini Via G. Plana 8, Voghera (Pavia); per la modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avv. A. Menini (tel. 0383365780); al custode delegato IVG di di Vigevano in Strada dei Rebuffi n. 43 (tel. 0381691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

 **Tribunale di PAVIA EX VOGHERA**
Abitazione|Accessorio

VERRUA PO
FABBRICATO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1/2010
G.E. Dott. Piero Pieri
Professionista Delegato Avv. Alessandro Menini
Lotto Unico: sito in Verrua Po (PV) Via Canova 45 - Fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra con annessa area pertinenziale, ripostiglio e cantina in corpo staccato, il tutto facente parte di cortina edilizia con fabbricati in aderenza sul lato di ovest. L'abitazione è composta al piano terra da tre locali, oltre cucina e scala di accesso al piano superiore; al piano primo si trovano tre locali, disimpegno e bagno. Terreno edificabile, seminativo cl.2 ha.00 are 00 ca.85. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 18/09/2018 ore 15:30 presso lo studio del Delegato, Via G. Plana n. 8 - Voghera. Prezzo Base Euro 31.302,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 23.476,50. Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avv. A. Menini, sito in Voghera, Via G. Plana n.8 (Tel. 0383/365780); presso l'IVG di Vigevano in Strada Rebuffi n.43 (Tel. 0381/691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

 **Tribunale di VARESE**
Abitazione|Accessorio

VARESE
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12/2009
Notaio Delegato Somma Enrico
Lotto Unico: Varese (VA) - Via Ortello n.3. Appartamento composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno con disimpegno, due balconi un accesso secondario, risultante, dall'accorpamento di due unità immobiliari contigue. Vendita senza incanto l'11.09.2018 ore 10:00 presso lo studio del notaio

Dr. Enrico Somma sito in Angera, Piazza Parrocchiale n. 20. Prezzo base Euro 46.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del notaio Dr. Enrico Somma sito in Angera, Piazza Parrocchiale n. 20. Maggiori informazioni presso il Custode I.v.g (tel. 0332335510/332099), presso il Notaio Somma Enrico (tel. 0331/931117 Fax: 0331/930965), nel sito www.asteannunci.it, oppure al numero verde 800630663.

GERMIGNAGA
APPARTAMENTO - AUTORIMESSA
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 435/2013 + 481/2013
G.E. Dott. Nicola Cosentino
Professionista Delegato Notaio Vito Candiloro
Lotto Unico: sito in Germignaga (VA) Vicolo Gramsci 2 - Appartamento condominiale, piano primo, mq. 90, con cantina, e 1/2 di autorimessa. Occupato da terzi non aventi titolo (in uso a soggetto privo di titolo opponibile alla procedura). Vendita senza incanto il 14/09/2018 ore 15:00 presso l'Ufficio Secondario del Notaio Vito Candiloro, Viale Aguggiari n.32 - Varese. Prezzo Base Euro 86.000,00; offerta minima Euro 64.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare domande dal 10 al 13/09/2018 dalle 9 alle 12 e dalle 15 alle 18 e comunque entro e non oltre le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Secondario del Notaio Vito Candiloro, Viale Aguggiari n.32 - Varese. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'G.I.V.G. di Varese, Via Valgella n.11 (tel. 0332/335510+332099 - Fax 0332/335425) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole
COCQUIO TREVISAGO

VILLA - APPARTAMENTO - TERRENI
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 27/2010
G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice
Notaio Delegato Giuseppe Pesce
Lotto Unico : Comune di Cocquio Trevisago (VA), Via Dante Alighieri n.57; A) Villa padronale di mq 417,95 articolata su piano interrato, terra, primo e sottotetto con scala interna di collegamento composta da quattro locali ad uso cantina al piano interrato; cucina, soggiorno/tinello, salotto, salottino studio, ampio bagno e disimpegno che da accesso alla scala che conduce all'interrato; quattro camere, disimpegno, bagno, balconi e terrazzi al piano primo; camera con salottino, bagno, ripostiglio, ampio disimpegno e terrazzo al piano secondo sottotetto. B) Casa di civile abitazione di mq 139.13 articolata su piano terreno e primo con scala di collegamento e composta da due locali, ripostiglio e disimpegno al piano terra; due camere, disimpegno, servizio, altro locale e balcone al piano primo. C) appezzamenti di terreno pertinenziali di qualità seminativo arborato cl 2 di are 2.40 ed are 5.00. Ente urbano di are 6.20. Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Giuseppe Pesce in Luino, Via XXV Aprile n.31. Prezzo Base Euro 256.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 192.000,00; Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Giuseppe Pesce in Luino, Via XXV Aprile n.31. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Varese, Via Vagarella n. 11 (tel.0332335510), presso lo studio del Notaio Delegato Giuseppe Pesce in Luino, Via XXV Aprile n.31 (Tel.0332 523417) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

PIEMONTE

Alessandria - Biella - Ivrea - Novara - Torino - Vercelli



ALESSANDRIA

Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it

Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 26/17**

Alessandria (AL), Via Galileo Galilei 34 - Appartamento p.rialzato (primo f.t.), in buone condizioni, composto da ingresso, spaziosa cucina, due camere, bagno e annessa cantina p.secondo-interrato. Sup. comm.le mq 68 con balcone mq 5. Prezzo base Euro 36.400,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 492/16**

Alessandria (AL), Via Fernandel 13 - Alloggio di tipo popolare sito al terzo piano (quarto f.t.) costituito da ingresso, piccolo angolo cottura, due camere e un bagno. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 422/16**

Alessandria (AL), Via Fernandel 17 - Appartamento p.primo (2 f.t.), composto da tinello, cucinino, disimpegno, camera, bagno, due balconi e cantina al piano interrato (int. 66). Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 147/17**

Alessandria (AL), Via Toscanini 10 - Nuda proprietà di alloggio di tipo popolare posto al piano rialzato (senza ascensore) composto da ingresso, cucina, due camere da letto, soggiorno, servizio igienico e ripostiglio e quattro terrazzi. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. Vendita senza incanto

to 26.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, CANTINA, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 151/17**

Alessandria (AL), Quartiere Cristo, Via Edmondo De Amicis 8 - Abitazione su piano secondo e terzo mansardato, con relativa cantina (piano interrato), situati in contesto condominiale di buon livello, aventi patii comuni come ascensori, scale e cortile. Sono state riscontrate le seguenti irregolarità: scambio di cantina con alloggio situato al piano primo (subalterno 8) lo scambio è solo fittizio (errore catastale) in quanto sull'atto di acquisto viene descritta la cantina corretta e realmente occupata dai proprietari; irregolarità sanabile. Annesso box auto (piano terra). Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO, AUTORIMESSA, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 58/16**

Alessandria (AL), Frazione Cabanette, Strada Acqui 106 - Alloggio ubicato al piano terra di fabbricato bifamiliare (totale 2 piani f.t.), composto di soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno, porticato aperto in aderenza ed annesso giardino. Fabbricato in corpo separato adibito ad autorimessa (box auto) pertinenziale, con area di accesso comu-

ne con il subalterno 4. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/17

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo - Appartamento di 5 vani con superficie totale 117 mq, totale escluse aree scoperte 112 mq; box auto al p. terra di 19 mq. Prezzo base Euro 25.650,00. Offerta minima Euro 19.250,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/05

Alessandria (AL), C.so Lamarmora 8 - Appartamento rialzato composto da cucina, camera, servizio igienico cui si accede dal terrazzo verandato e due cantine di pertinenza. Prezzo base Euro 62.475,00. Offerta minima Euro 46.856,25. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/15

Alessandria (AL), Via Trieste 9 - LOTTO 6: Appartamento al piano quarto composto da ingresso su corridoio, ampio soggiorno con cucina a vista, tre camere, bagno, ripostiglio e tre balconi; annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 117.200,00. Offerta minima Euro 87.900,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 315/15

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Gambalera 59/A - Appartamento posto al primo piano, composto da ingresso, cucina, due camere, un bagno, corridoio e balconcino, con annesso vano scala di proprietà esclusiva, locale uso cantina posto al piano seminterrato, raggiungibile tramite scala comune con accesso dal cortile e fabbricato pertinenziale composto da due locali di sgombero. Prezzo base Euro 26.578,13. Offerta minima Euro 19.933,60. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Delegato e Custode Avv. Luca Lamberozio, Alessandria (AL), via Milano 27, Tel. 3282145500. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 227/17

Alessandria (AL), via Fiume 30 - unità immobiliare adibita a casa di civile abitazione posta al quarto piano che comprende anche un box doppio a piano terreno. Sup. mq 142,15. Prezzo base Euro 166.000,00. Offerta minima Euro 124.500,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 133/17

Alessandria (AL), Via Mario Maggioli 64 - Abitazione p.terzo di condominio, composta da ingresso disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, camera e servizio igienico. Annessa cantina p.seminterrato accessibile tramite vano scala condominiale. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

VILLA PADRONALE D'EPOCA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/16

Alessandria (AL), Valle San Bartolomeo, via Cerca n18 - Lotto I: Complesso residenziale (villa padronale d'epoca) composta da 4 unità immobiliari (alloggio sub. 2 p.interrato-terra-primo-sottotetto; alloggio sub. 3 alloggio p.terra-primo-sottotetto; alloggio sub. 4 p.terra-primo; ripostiglio sub. 8; porticato sub. 11) con relative pertinenze ivi compreso il parco e la piscina. Risultano in parte locati ed in parte occupati dagli stessi esecutati. Prezzo base Euro 1.211.000,00. Offerta minima Euro 908.250,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131/275106. G.E. Dr.ssa Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE - TETTOIE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/17

Alessandria (AL), Sobborgo Villa del Foro, Via Maestra 1 - Unità immobiliare ad uso abitazione posta al p. terra, primo, secondo e seminterrato, con annesse tettoie. Prezzo base Euro 77.250,00. Offerta minima Euro 57.937,40. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

EDIFICIO RESIDENZIALE, AUTORIMESSA, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 291/16

Alessandria (AL), Frazione Valmadonna, Via Lupi 18 - Edificio residenziale unifamiliare, composto al piano terreno da cucina abitabile, ampio soggiorno, bagno posto nel sottoscala, scala di accesso al primo piano mansardato e porticato esterno. Al primo piano mansardato sono presenti due camere, disimpegno e bagno non ultimato (al grezzo). Al piano interrato ampio locale magazzino / cantina, vano centrale termica e autorimessa. Locale autorimessa. Terreno agricolo. Terreno agricolo forma regolare, orografia leggermente collinare. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 148/11+586/14**

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Martorelli 19 (ex Strada Frugarolo) - Abitazione a schiera sviluppata su due piani fuori terra, è libera su due lati e con altri due lati in aderenza, ha accesso diretto al cortile comune ed è composta da ingresso, vano scala e sottoscala, cucina, soggiorno al piano terra; disimpegno, 2 camere, bagno e balcone al primo piano. Prezzo Base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 419/15**

Alessandria (AL), Frazione Mandrogne, Via Raggi 6/B - Abitazione su due piani composta da ingresso, cucina, bagno e box auto al piano terra, una camera al primo piano, il tutto unito da scala interna, con annessa area cortilizia di pertinenza. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima Euro 18.985,00. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 108/16**

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Vicolo Bengasi 12 - Fabbricato su due piani f.t. diviso in due unità immobiliari. Tettoia, locale uso autorimessa, cortile/giardino. Il sub. 1 (cat. A/4) è così composto: p. terra tre camere, cucina, angolo cottura, due bagni, corridoio, disimpegno, portico; p. primo

due camere, corridoio, bagno, ripostiglio. Il sub. 2 (cat. A/4) è così composto: p. terra vano scala; p. primo tre camere, cucinino, bagno, corridoio, ripostiglio, terrazzo, vano scala. Il sub. 3 (cat. C/7) è una vecchia tettoia priva di ogni impianto, mq 29. Il sub. 4 (cat. C/6) è un'autorimessa con adiacente locale sgombero, mq 50. Presenti irregolarità sanabili. Prezzo base Euro 53.790,00. Offerta minima Euro 40.343,00. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE- CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 282/16**

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Tortona 22 - Casa di civile abitazione, al piano secondo, composta da tre locali, bagno e disimpegno e cantina nell'interrato. Accesso da ballatoio ed ingresso condominiale da vicolo laterale. Sup. comm.le lorda tot. mq. 61,00. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 02.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Antonio Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA**ALLOGGIO - BOX AUTO, MAGAZZINO/DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 272/15**

Alessandria (AL), Via Dei Guasco 95 - Lotto 1: Alloggio p.secondo (3° f.t.), in centro storico, costituito da sala/soggiorno, ripostiglio, sala pranzo/cucina, due camere, bagno. - Lotto 2: Box auto e magazzino/deposito p.terra del Condominio Paola, comunicanti tra loro, accesso carraio e pedonale da via Dei Guasco. Prezzo base Lotto 1 Euro 36.703,12; Lotto 2 Euro 12.150,00. Offerte minime Lotto 1 Euro 27.527,34; Lotto 2 Euro 9.112,50. Vendita senza incanto 3.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), P.zza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 452/14**

Alessandria (AL), Via Morbelli 13 - Appartamento al p. primo composto da cucina, camera, disimpegno e balcone e bagno oltre a cantina al p. sottotetto. Prezzo base Euro 13.250,00. Offerta minima Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 4.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 499/16**

Alessandria (AL), Via Donatello 16 - Appartamento, sito al p. terzo f.t. del Condominio Donatello, composto da ingresso, soggiorno/cucina, bagno, ripostiglio, 2 camere da letto e 2 balconi con cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.700,00. Vendita senza incanto 5.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 243/16**

Alessandria (AL), Spalto Borgoglio - LOTTO 1: civ. 70, appartamento p.quarto, composto da due camere, cucina grande, bagno, ingresso, due ripostigli, un balcone verso strada e un balcone verso cortile; annessa cantina. LOTTO 2: civ. 78, appartamento p.terzo, composto da tre camere, cucina grande, bagno, ingresso, ripostiglio, due balconi verso strada e un balcone verso cortile; annessa cantina. Via Augusto Righi 6 - LOTTO 3: Appartamento p.prime, composto da una camera, cucina grande, bagno, ingresso, ripostiglio, un balcone verso strada e un balcone verso cortile; annessa cantina. LOTTO 4: Appartamento p rialzato composto da tre camere, cucina grande, bagno, ingresso, ripostiglio, un balcone verso strada e un balcone verso cortile; annessa cantina. Prezzo base LOTTO 1 Euro 63.500,00; LOTTO 2 Euro 86.000,00; LOTTO 3 Euro 40.800,00; LOTTO 4 Euro 84.000,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 47.625,00; LOTTO 2 Euro 64.500,00; LOTTO 3 Euro 30.600,00; LOTTO 4 Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 9.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA

ALLOGGI - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/16

Alessandria (AL), Via Cristoforo Colombo – LOTTO 1: civ. 8/B, Alloggio p.primo, composto da scala esclusiva, ingresso, bagno, soggiorno, cucinino, camera e balcone. Sup. comm.le mq. 65,00. LOTTO 2: civ. 12, Alloggio p.terra e primo, composto da scala esclusiva, bagno, soggiorno, cucina, camera e ripostiglio. Sup. comm.le mq. 80,00. Via Alessandria/Salita Mario Pizzo – LOTTO 3: Box auto cui si accede tramite cancello servente anche una vicina abitazione collegata con rampa di accesso in porfido, con cortile, pavimentazione in gres e porta bascula meccanizzata. Sup. mq. 60,00 comm.li. In Salita Mario Pizzo: box auto in serie, con servitù di passaggio sul F. 19 mapp. 847/13 e gravati sulla copertura da giardino-pensile in uso gratuito perpetuo (vedi precise condizioni in Atto Notaio L. Mariano di Alessandria del 10-02-2014 rep. 148.353) alla soprastante villa di altra proprietà. Sup. mq 12 comm.li per ciascun lotto. Il Professionista Delegato precisa che dal presente lotto, in conformità a quanto disposto dal Giudice dell'Esecuzione in data 17.04.2018, sono stati esclusi i beni (terreni) catastalmente censiti al F. 19 mapp. 692, F. 19 mapp. 744, F. 19 mapp. 843, F. 19 mapp. 863, F. 19 mapp. 870, F. 19 mapp. 717 /5, seppur indicati in perizia. Prezzo base LOTTO 1 Euro 59.000,00; LOTTO 2 Euro 68.500,00; LOTTO 3 Euro 170.000,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 44.250,00; LOTTO 2 Euro 51.375,00; LOTTO 3 Euro 127.500,00. Vendita senza incanto 9.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 3282145500. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 288/17

Alessandria (AL), Via Marengo 125 – Alloggio p.terzo (4° f.t.), scala A, int. 4 di fabbricato residenziale, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno, tre balconi e cantina. Sub. tot. mq 115,15. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Vendita senza incanto 9.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 3282145500. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 292/16

Alessandria (AL), Via Pier Luigi Campi 3 – Alloggio posto al sesto piano (settimo f.t) di un edificio condominiale, composto da ingresso, soggiorno e cucina in un unico ampio locale, due camere da letto e servizio, n. 3 balconi, oltre a cantina posta al piano interrato ed identificata con il numero 17. Sup. tot. mq. 128,00. Prezzo base Euro 59.100,00. Offerta minima Euro 44.325,00. Vendita senza incanto 10.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 442/14

Alessandria (AL), Via Solero 24 – Locale uso magazzino p.seminterrato di edificio condominiale. Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima Euro 22.800,00. Vendita senza incanto 12.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via P. Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 328/16

Alessandria (AL), Via Tonso 77 – Abitazione al p.terra con autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 48.375,00. Offerta minima Euro 36.281,25. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Colonna, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131/253325. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/17

Alessandria (AL), Via Ludovico Ariosto – civile abitazione di tipo economico, costituita da: al piano terra ingresso, cucina, soggiorno, studio, bagno, ripostiglio; al piano primo 3 camere, 2 bagni e 2 balconi; al piano interrato 3 cantine poste in adiacenza. Corte di pertinenza. Prezzo base Euro 169.200,00. Offerta minima Euro 126.900,00. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea

Colonna in Alessandria, Corso Crimea 53, Tel. 0131/253325. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 284/17

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Strada Provinciale 82 Alessandria/ Sale – appartamento a piano terra in Condominio La Fenice composto da ampio ingresso soggiorno con vano cottura, ampio bagno, due camere disimpegnate da un breve corridoio e piccolo ripostiglio. Non abitata e priva di arredi. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Colonna in Alessandria, Corso Crimea 53, Tel. 0131/253325. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 7/14

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Perfumo 3 – Abitazione al p. secondo composta da ingresso-soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio; box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 27.843,75. Offerta minima Euro 20.882,81. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Colonna, Alessandria (AL), C.so Crimea 53, Tel. 0131/253325. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**DIVISIONE N. 1252/15 RG**

Alessandria (AL), via Don T. Canestri 25 (già 7) - Lotto A2: appartamento mq. 76,50 p. quinto (sub.12) lato S/O con cantina e loggia sul lato strada: soggiorno, cucina, bagno, camera, disimpegno e ripostiglio. Lotto A3: appartamento mq. 63,70 p. quinto (sub.13) lato N/E con cantina: soggiorno con cucinino, bagno, camera, disimpegno. Lotto A4: appartamento mq. 81,20 p.5 (sub.14) lato S/E con cantina, loggia sul lato cortile e balcone: soggiorno, cucina, bagno, camera, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Lotto A2 Euro 15.700,00; Lotto A3 Euro 14.400,00; Lotto A4 Euro 17.800,00. Offerta minima Lotto A2 Euro 11.775,00; Lotto A3 Euro 10.800,00; Lotto A4 Euro 13.350,00. Vendita senza incanto 19.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoir, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 555/14**

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Pineroli 27 - Abitazione indipendente su tre lati disposta su due piani, costituita al piano terra da ingresso, soggiorno con cucina a vista, ripostiglio e bagno, al secondo piano da due camere matrimoniali e un ripostiglio. Vi sono due giardini e due ripostigli esterni. Superficie di circa 90 mq. Prezzo base Euro 31.580,00. Offerta minima Euro 23.685,00. Vendita senza incanto 23.10.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

ACQUI TERME**ABITAZIONE, MAGAZZINO, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 120/14**

Acqui Terme (AL), Strada dei Botti 37 - Ampio fabbricato di recente ristrutturazione/costruzione, su p.seminterrato box auto-magazzini, centrale termica, locale sgombero-tavernetta, bagno, scala; p.terra ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, due disimpegni, due bagni, tre camere, balcone, ampio porticato. In aderenza, altra unità di modeste dimensioni e con accesso indipendente, composta da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno. Giardino, cortile e parcheggio di pertinenza. Ottime condizioni conservazione/manutenzione. Prezzo base Euro 149.344,00. Offerta minima Euro 112.008,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144/329013. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ACQUI TERME**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 362/16

Acqui Terme (AL), Via Angela Casagrande 14 - Unità immobiliare facente parte di uno stabile condominiale edificato nel 1965, munito di ascensore. L'immobile pignorato è costituito da un appartamento al piano quarto (5° f.t.) di 4 vani oltre a cantina pertinenziale posta al piano interrato. L'appartamento è composto da vano ingresso, sala da pranzo collegata direttamente con la cucina, bagno e tre camere. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131/41234. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ACQUI TERME**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 162/17**

Acqui Terme (AL), Via Fratelli Moiso 36 - Appartamento posto al sesto piano di un palazzo con cantina e solaio. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA**ALLOGGIO, CANTINA, BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 511/16**

Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 16-18 - Alloggio p.quarto (quinto f.t.) con cantina p.interrato e box auto, in condominio privo di ascensore, composto da ingresso su corridoio, tinello, cucinino, due camere, bagno e balconcino. Prezzo base Euro 14.343,75. Offerta minima Euro 10.757,81. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 16.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALLUVIONI CAMBIÒ**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 149/10+231/14**

Alluvioni Cambiò (AL), via Manzoni 3 - Abitazione mq. 280 a due piani f.t., costituita da soggiorno, cucina, due ripostigli, cantina, vano scala p.terra; due camere, bagno, locale di sgombero p.primo. Fabbricato uso tettoia/ripostiglio su due piani, mq. 111 in corte esclusiva. Prezzo base Euro 15.800,00. Offerta minima Euro 11.850,00. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 9.30 presso la Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131/250675. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ARQUATA SCRIVIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 308/13

Arquata Scrivia (AL), Via del Monte 6 - Appartamento p.secondo di condominio in ottimo stato di conservazione, composto da ingresso, cucina, bagno, tre camere, due balconi, dispensa, vi è anche un locale sottotetto. Ascensore non presente. Prezzo base Euro

92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ARQUATA SCRIVIA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 434/15

Arquata Scrivia (AL), Viale Italia 30 - Appartamento al p. rialzato (catastalmente piano terra), situato nelle vicinanze della stazione ferroviaria, composto da ingresso e disimpegno, ampia cucina/soggiorno, due camere da letto e bagno. Al p. terra un locale cantina. Prezzo base Euro 40.950,00. Offerta minima 30.713,00. Vendita senza incanto 5.10.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ARQUATA SCRIVIA

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 285/15

Arquata Scrivia (AL), Via Cavour 62 - Appartamento piano secondo, int. 6, composta da ingresso/corridoio, sala da pranzo con disbrigo cucina, due camere da letto e un bagno. Al piano fondi del condominio l'alloggio dispone di una cantina di pertinenza individuata con il numero 6. Prezzo base Euro 27.700,00. Offerta minima Euro 20.775,00. Vendita senza incanto 12.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

BASSIGNANA

PORZIONE DI BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 175/14

Bassignana (AL), Via della Fontana 3 - Porzione di fabbricato bifamiliare con ingresso, soggiorno con cucina, tinello e bagno p.terra; 3 camere, 2 terrazzi e bagno p.primo; spazio aperto con bagno p.mansarda; cortile di proprietà con accesso sul portico. Prezzo base Euro 109.740,23. Offerta minima Euro 82.305,17. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Colonna, Alessandria (AL), C.so Crimea 53, Tel. 0131/253325. G.E. Dr.ssa C. Milani.

BERGAMASCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 488/14

Bergamasco (AL), Via Carducci 28 - Fabbricato di civile abitazione, in corso di ristrutturazione, elevato su tre piani, uno entro terra e due fuori terra, con portico e ripostiglio posti in corpo separato e terreno esclusivo di pertinenza di circa 90 mq. adibito a cortile giardino e camminamenti. Prezzo base Euro 15.380,00. Offerta minima Euro 11.535,00. Vendita senza incanto 23.10.2018 ore 13.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.E. Dr.ssa C. Milani.

BORGORATTO ALESSANDRINO

BAR/RISTORANTE - ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/17

Borgoratto Alessandrino (AL), Piazza Roma 1 e Vicolo Dante Alighieri 1 - Due corpi di fabbrica, separati da cortile (catastalmente unica unità imm.re): uno adibito a bar/ristorante, su due piani f.t., composto da ingresso, locale w.c., cucina, zona di disimpegno, scala d'accesso p.primo; atrio, due w.c. ad uso del pubblico e sala ristorante p.primo; l'altro uso residenziale, su unico piano, composto da ingresso, angolo cottura, sala, due camere, bagno, ripostiglio, due locali accessori accessibili dall'esterno ed un porticato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 12.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr. P. Mela.

BOSCO MARENGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 294/12

Bosco Marengo (AL), Via Roma 18 - Abitazione indipendente a due piani f.t., con cantina e cortile interno, e fabbricato a due piani f.t. uso locali di sgombero (composto al p.terra da locale utilizzato come officina e deposito, nonché androne carraio di ingresso al cortile; p.primo due locali uso deposito). L'abitazione è composta al p.terra da un corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto e un bagno; p.primo da 4 camere di cui una in corso di manutenzione, un bagno, un ripostiglio e tre balconi. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

CASAL CERPELLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 174/10

Casal Cermelli (AL), Via Ovada 110 - Abitazione su tre piani f.t., costituita da ingresso, sala, cucina, ripostiglio, corridoio, bagno al p.terra; corridoio, bagno, disimpegno, due camere al p.primo; due locali, corridoio al p.sottotetto. Prezzo base Euro 20.813,00. Offerta minima Euro 15.610,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Custode e Professionista Delegato, Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dr. P. Mela.

CASAL CERPELLI

APPARTAMENTO-BOX-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 378/16

Casal Cermelli (AL), Via Frugarolo 33 - Appartamento indipendente in casa a schiera completo di box e posto auto, composto da soggiorno, cucina, wc e disimpegno al p. terra; due camere, bagno, piccolo ripostiglio e disimpegno al p. primo. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

RISTORANTE/PIZZERIA-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 303/16

Alessandria (AL), Frazione Lobbi, Via della Repubblica 2/A - Locale commerciale costituito da due piani f.t. con adiacente cortile adibito ad attività di ristorazione-pizzeria; il p. terra è interamente adibito all'attività di ristorazione mentre il p. primo è adibito ad abitazione al quale si accede mediante una scala interna dal p. terra. Prezzo base Euro 78.500,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.9.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa C. Milani.

www.asteannunci.it

ALESSANDRIA

CASALNOCETO**ABITAZIONI, AUTORIMESSE, CANTINE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 46/15**

Casalnoceto (AL), S.P. 196 direzione Rivanazzano – Lotto 2: autorimessa p. terra. Lotto 4: cantina p. seminterrato. Lotto 5: autorimessa p. terra. Lotto 7: autorimessa p. terra. Prezzo base Lotto 2 Euro 8.100,00; Lotto 4 Euro 2.109,37; Lotto 5 Euro 5.312,62; Lotto 7 Euro 4.303,12. Offerta minima Lotto 2 Euro 6.075,00; Lotto 4 Euro 1.582,03; Lotto 5 Euro 3.986,71; Lotto 7 Euro 3.227,34. Vendita senza incanto 4.10.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), P.zza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467, G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELLAZZO BORMIDA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/12**

Castellazzo Bormida (AL), Via Madre Teresa di Calcutta 89 – Lotto 5: Alloggio uso ufficio p. rialzato, ingresso-camera, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere. Prezzo base Euro 43.100,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), via San Marziano 33, Tel. 0131/814218. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

CASTELLAZZO BORMIDA**FABBRICATO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 257/09**

Castellazzo Bormida (AL), Viale Papa Giovanni XXIII n. 30 – Fabbricato cat. A/7 vani 12. Prezzo base Euro 1.372.000,00. Offerta minima Euro 1.029.000,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dr. P. Mela.

CASTELLAZZO BORMIDA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 137/15+276/15**

Castellazzo Bormida (AL), via Bissati 34 – Abitazione su tre piani f.t. con annesso stabile uso sgombero di due piani f.t. e cortile: ingresso, vano scale, cucina, locale caldaia con lavanderia, soggiorno e bagno p. terra; due camere e bagno p. primo; balcone fronte sud-est, due loc. uso sgombero p. secondo e sottotetto. Prezzo base Euro 66.937,50. Offerta minima Euro 50.203,13. Vendita senza incanto 4.10.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELLETTO D'ORBA**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 103/14**

Castelletto D'Orba (AL) – Lotto 1: Località Fonti Feja, terreno agricolo di mq 12.590. – Lotto 2: Località Rio Freddo, terreno agricolo di mq 6.000. – Lotto 3: Località Feja, terreno con destinazione residenziale (edificabile), ricompreso nel P.E.C. (Piano edilizio convenzionato) ""2D3"" di mq 4.040,00. – Lotto 4: Località San Bernardo, terreno agricolo di mq 9.530. Prezzo base Lotto 1 Euro 3.777,00; Lotto 2 Euro 1.800,00; Lotto 3 Euro 3.030,00; Lotto 4 Euro 2.859,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 2.832,75; Lotto 2 Euro 1.350,00; Lotto 3 Euro 2.272,50; Lotto 4 Euro 2.144,25. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.D. Dr. P. Mela.

CASTELLETTO D'ORBA**ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 451/15**

Castelletto D'Orba (AL), Località Campo della Lepre 4 - Abitazione di tipo civile, di quattro piani f.t. con corte e giardino in proprietà esclusiva, composta al piano interrato da locale ad uso cantina; al piano terra da una camera, bagno, locale di sgombero, lavanderia e portico; al primo piano da cucina, soggiorno, una camera e bagno; al secondo piano da tre camere; al terzo piano da due locali di sgombero. Terreno agricolo destinazione "aree per attività agricole". Terreno agricolo destinazione "aree agricole coltivate (E1)". Prezzo base Euro 71.800,00. Offerta minima Euro 53.850,00. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 13.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELLETTO MONFERRATO**FABBRICATO, CANTINA, TETTOIA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 154/17**

Castelletto Monferrato (AL), Via Mario Aceto 25 – Fabbricato elevato 2 piani f.t. oltre p.mansardato, p.interrato e cortile in proprietà esclusiva gravato da servitù di passaggio verso il mappale 611, così composto: cucina, sala, bagno e vano scala al piano terra, due camere e vano scala p.primo, due camere p.sottotetto non abitabile, locale cantina p.seminterrato, sup. tot. mq 196. Tettoia in corpo separato, posta al lato opposto del cortile rispetto all'ingresso dell'abitazione, sup. tot. mq. 12. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELNUOVO BELBO**APPARTAMENTI-NEGOZIO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 542/16**

Castelnuovo Belbo (AT), Via Vittorio Emanuele 5 - Lotto 1: N. 2 immobili cat. A/2 di 4 vani ciascuno. N. 2 immobili cat. C/6. Lotto 2: immobile cat. C/1 p. terra; N. 2 immobili cat. A/2 di 3,5 e 5 vani. Lotto 3: immobile cat. A/2 p. T-1, di 6,5 vani e area urbana. Prezzo base Lotto 1 Euro 80.250,00; Lotto 2 Euro 48.600,00; Lotto 3 Euro 42.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 60.187,50; Lotto 2 Euro 36.450,00; Lotto 3 Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

CASTELNUOVO BELBO**FABBRICATO - BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 483/16

Castelnuovo Belbo (AT), Via del Castello 28 – Fabbricato ad un piano fuori terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un bagno ed una camera adibita a sgombero, oltre a cortile in proprietà esclusiva, su cui insiste una tettoia aperta. Sup. complessiva di 103 mq. Box pertinenziale con accesso esterno. Prezzo base 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 3.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 3282145500. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELNUOVO SCRIVIA

ABITAZIONE, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 323/16

Castelnuovo Scrvia (AL), Strada Ova snc – Abitazione disposta su due piani f.t. composta da soggiorno, cucina con ripostiglio, disimpegno, bagno, due ampi ripostigli, cantina e vano scala al p. terra; disimpegno con ripostiglio, due camere, due bagni con locale armadio al p. primo, annesso terreno uso giardino e corte. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Ottavio Pilotti, Tortona (AL), Corso Montebello 72, Tel. 0131/812560. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELNUOVO SCRIVIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 372/16

Castelnuovo Scrvia (AL), via Einaudi 11 – Appartamento al p.terzo, con ascensore, composto da ingresso/disimpegno, ampio soggiorno, cucinino con piccolo terrazzo, ripostiglio, bagno, due camere, cantina al p. interrato, posto auto interno cortile. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00.

Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 0131/1852246. G.E. Dr.ssa C. Milani.

FRUGAROLO

FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 213/17

Frugarolo (AL), Via San Pio V 25 – Fabbricato di civile abitazione indipendente distribuito su 3 piani, di cui uno interrato e due fuori terra. Al p.terra, oltre all'androne, al locale forno e al cortile si trovano l'ingresso, tinello, cucina, soggiorno, bagno e due scale; p.primo tre camere, bagno, terrazzo coperto (chiuso da vetrate) e balcone; p.interrato, cantina e locale caldaia; l'androne è gravato da una servitù di passaggio. Sup. equivalente 210,21 mq. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

GAVAZZANA

ALLOGGIO-CANTINA-RICOVERO ATTREZZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 262/16

Gavazzana (AL), Via della Libertà 1 - Alloggio in complesso residenziale di tre fabbricati, composto da cucina, soggiorno, 4 camere, piccolo bagno, ampio terrazzo p.secondo (3° f.t.) e terrazzino sovrastante ricavato nel perimetro del tetto (collegato tramite scala a chiocciola), cantina p.sottostrada mq 172,55 lordi. Ricovero attrezzi con adiacente deposito chiuso su tre lati mq 78,80. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

GAVI

ABITAZIONI - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 177/17

Gavi (AL), Via Magione 4 – LOTTO 1: Porzione di fabbricato in corso di ristrutturazione con cambio di destinazione (destinato uso residenziale/ricettivo), composto da due piani f.t. LOTTO 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno. Autorimessa p.interrato. LOTTO 3: Due alloggi su due piani con porzione di corte. Il primo alloggio è composto al p.terra da soggiorno, angolo cottura, bagno e p.primo da camera e bagno (il p.terreno è reso comunicante con l'alloggio contiguo per realizzare un'unica unità adibita a B&B). Il secondo è composto da due camere ciascuna con bagno. Due posti auto scoperti situati nella corte. LOTTO 4: Appartamento p.terra e primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno p.terra e camera, bagno p.primo. Annessa autorimessa interrata. LOTTO 5: Appartamento p.terra, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ampio locale con alpestio a quota inferiore e affacciato sul cortile retrostante il corpo di fabbrica principale. Due posti auto scoperti situati nella corte. LOTTO 6: Appartamento p.primo composto da soggiorno e cucina ad aria unica, due camere, bagno. Annessa autorimessa interrata e posto auto scoperto. LOTTO 7: Appartamento p.secondo, composto da soggiorno e cucina ad aria unica, bagno e due camere, la seconda delle quali priva di aerilluminazione diretta, ottenuta con una parete mobile che la separa dal soggiorno. La zona giorno ha accesso da ampio terrazzo. Annessa autorimessa interrata e posto auto scoperto. LOTTO 8: Appartamento p.secondo, composto da ingresso/soggiorno, cucina, camera, bagno. Annessa autorimessa interrata. LOTTO 9: Appartamento p.terzo, composto da soggiorno e cucina ad aria unica, bagno e due camere al piano dell'ingresso. Oltre metà della sup. è soppalcata con solaio in legno, su cui sono ricavati ampio locale affacciato sul sottostante soggiorno e secondo bagno. Annessa autorimessa interrata e posto auto scoperto. LOTTO 10: Appartamento p.terzo, composto da ingresso/soggiorno, cucina, camera, bagno. Annessa autorimessa interrata. Prezzo base Lotto 1 Euro 58.000,00; Lotto 2 Euro 52.000,00; Lotto 3 Euro 96.000,00; Lotto 4 Euro 79.000,00; Lotto 5 Euro 108.000,00; Lotto 6 Euro 63.000,00; Lotto 7 Euro 83.000,00; Lotto 8 Euro 43.000,00; Lotto 9 Euro 80.000,00; Lotto 10 Euro 40.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 43.500,00; Lotto 2 Euro 39.000,00; Lotto 3 Euro 72.000,00; Lotto 4 Euro 59.250,00; Lotto 5 Euro 81.000,00; Lotto 6 Euro 47.250,00; Lotto 7 Euro 62.250,00; Lotto 8 Euro 32.250,00; Lotto 9 Euro 60.000,00; Lotto 10 Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 11.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

GROGNARDO

APPARTAMENTI - RICOVERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 328/14

Grognardo (AL), Località Valfredda – Fabbricato principale, due cantine, due camere, vano scala p.terra; quattro camere, bagno, disimpegno, balcone, ballatoio, scala esterna p.primo; due camere, sala, tinello, disimpegno, bagno p.secondo mansardato.

Fabbricato accessorio, piccolo portico, sala, tinello, rip. sottoscala p.terra camera, disimpegno, bagno, vano scala p.primo. Fabbricato accessorio, ricovero con portico p.terra e fienile p.primo. Prezzo base Euro 22.300,00. Offerta minima Euro 16.725,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Falabrino Pier Marco, Tortona (AL), via Calvino 13, Tel. 0131/867935. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

INCISA SCAPACCINO**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 488/16

Incisa Scapaccino (AT), Vicolo Pomati 5 (ex 3) – Abitazione unifamiliare libera su tre lati ed elevata due piani fuori terra, composta al piano terreno da cucina, soggiorno, bagno ed antibagno, sgombero e ripostiglio con tettoia. Il primo piano è composto da due camere, corridoio, locale di sgombero comunicante in piano primo, altro locale di sgombero con accesso esterno. Basso fabbricato uso rimessa con tettoia su lato opposto cortile. Sottoposto ad intervento di ristrutturazione nel 2006. Buone condizioni manutentive. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dr.ssa C. Milani.

LU**APPARTAMENTI-RIMESSA-BOX-LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 70/17**

Lu (AL), Via Fontanino 5 - Lotto 1: Immobile unifamiliare composto al p.terreno da ingresso, soggiorno, camera, bagno, due vani cantina e centrale termica; al p.primo da cucina, tinello e balcone; al p.secondo-mansardato da camera, bagno e ripostiglio. Rimessa

singola dotata di basculante, con accesso dal cortile interno. Via Fontanino 3 - Lotto 2: Appartamento composto da ingresso, corridoio, sala tinello con cucinino, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone lato cortile. Laboratorio orafa su p.terreno e seminterrato e collegato da scala interna, composto al p.primo da ampio vano con piccola zona ufficio, bagno; al p.seminterrato da camera di fusione, centrale termica e zona spogliatoi. Prezzo base Lotto 1 Euro 74.250,00; Lotto 2 Euro 129.750,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 55.687,50; Lotto 2 Euro 97.312,50. Vendita senza incanto 4.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

MONTABONE**ABITAZIONE E SEDIME**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 293/17**

Montabone (AT), Regione Fossello 10 - Fabbricato di civile abitazione libero su quattro lati, situato alla base della collina che porta all'abitato di Montabone, disposto su 2 piani f.t. con sedime esclusivo, superficie lorda complessiva di circa mq. 1.576,01, composto da cucina, lavanderia, disimpegni, locale di sgombero, locale caldaia; cantina p.terra e tre camere da letto; sala/soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone p.primo. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144325589. G.E. Dr.ssa C. Milani.

MONTALDEO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 202/16**

Montaldeo (AL), via Martiri della Benedicta 6 - Unità immobiliare facente parte di una vecchia costruzione a 3 piani fuori terra ed uno seminterrato, con cortile interno (in parte esclusivo ed in parte comune con altri fabbricati), sviluppata nei piani primo e secon-

do composta da ingresso/cucinino, tinello, bagno e scala interna al primo piano; due camere da letto e scala per il soprastante lastrico solare con adiacente piccolo solaio al piano secondo; cantina al piano seminterrato con ingresso dalla Piazza Marconi; una scala esterna consente di raggiungere l'alloggio a partire dalla corte esclusiva con relativo sottoscala ed adiacente legnaia al piano terreno. Prezzo base Euro 19.012,50. Offerta minima Euro 14.259,38. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), via Milano 27, primo piano, Tel. 3282145500. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

MORSASCO**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 161/17**

Morsasco (AL), Strada Valle Luvia 5 (ex 21) – Casa unifamiliare libera su tre lati con sedime di pertinenza di 670 mq con annesso appezzamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando in Alessandria, Piazza Turati 5, Tel. 0131.231052. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

NIZZA MONFERRATO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 243/15**

Nizza Monferrato (AT), via Gervasio 98 – Abitazione su 3 piani f.t. composta da locale di sgombero, centrale e cantina al p.terra; tre camere, cucina, bagno e locale di sgombero al p.primo; tre camere e bagno al p.secondo; sup. mq 170; autorimessa al p.terra di mq 15. Prezzo base Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenio Zeme, Valenza (AL), C.so Garibaldi 123, Tel. 0131/955966. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NOVI LIGURE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 221/17

Novi Ligure (AL), Corso Italia 16 – Appartamento tri-locale al p.quinto, composto da cucina abitabile, soggiorno e camera, razionalmente disposti e disimpegnati da spazioso atrio di ingresso, bagno, due balconi (uno con accesso dalla cucina e l'altro dal soggiorno). Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima

Euro 34.875,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 8.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Pierluigi Caniggia, Tortona (AL), Via Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NOVI LIGURE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 204/12+266/12

Novi Ligure (AL), Via Ludovico Ariosto 21 - Appartamento al piano terzo composto da ingresso, bagno, 3 camere, cucina, piccolo ripostiglio; cantina e box auto al piano terra. Prezzo base Euro 24.466,12. Offerta minima Euro 18.349,59. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Tuis, Tortona (AL), Corso Romita 8, Tel. 0131/863755. Custode IVG Tel. 3469870728. G.E. C. Milani.

NOVI LIGURE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 224/12+415/15

Novi Ligure (AL), via Giulio Verne 1 - Appartamento con cantina posto al piano primo. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NOVI LIGURE

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 154/16

Novi Ligure (AL), Via G. Verdi 94 - Abitazione p.quarto, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, piccolo ripostiglio, servizio igienico, balcone con affaccio verso corte interna con annessa cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 41.700,00. Offerta minima Euro 31.275,00. Vendita senza incanto 3.10.2018 ore 9.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 0143/75670. G.E. Dr.ssa C. Milani.

OVADA

ABITAZIONE, AUTORIMESSA, PISCINA, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 321/16

Ovada (AL), Frazione San Lorenzo 12 - Immobile su due piani f.t. (mq 252,12) con autorimessa di mq 37,20 al piano terra, piscina di mq 84,32, portico e terreni, su due piani f.t. di tot. mq 175,20, costituito da ingresso, cucina, sala da pranzo, salotto, disimpegno e bagno al piano terra e tre camere, ripostiglio, disimpegno, bagno e due terrazzi al piano primo, oltre a piano seminterrato composto da cantina (mq 57,40). Prezzo base Euro 228.492,56. Offerta minima Euro 171.369,42. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr. P. Mela.

OVADA

ABITAZIONE-AUTORIMESSA-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 457/14+8/15+135/16

Ovada (AL), Strada Granozza 33 - Porzione di fabbricato su quattro piani (di cui tre f.t.) ristrutturato, di tot. mq. 208,45 lordi; l'abitazione è posta ai piano secondo-terzo-quarto ed è composta da ingresso-cor-

ridoio, cucina, ampio salone, tre camere, bagno, ripostiglio, due balconi, locale sottotetto. Stato globale discreto. Privo di ascensore. Annessi garage-autorimessa piano terra, locale deposito-magazzino p.terra, corte comune. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

PARODI LIGURE

VILLETTA, CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 455/16

Parodi Ligure (AL), Località Piana s.n.c. - casa indipendente da terra a tetto con cortile tipo villetta a due piani f.t. di mq 152, composta da ingresso/soggiorno, cucina open-space, bagno e ripostiglio al p. terra; quattro camere, corridoio e bagno al p. primo. Annesso cortile pertinenziale. Libero da persone e cose. Prezzo base Euro 76.950,00. Offerta minima Euro 57.712,50. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

PASTURANA

VILLETTA - BOX AUTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/16 + 33/17

Pasturana (AL), Regione Montebello 9/1 - Villetta monofamiliare a 2 piani fuori terra (piano seminterrato e piano rialzato) con box auto e terreno circostante parzialmente recintato. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. C. Milani.

PONTECURONE

CAPANNONE, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 119/14

Pontecurone (AL), Via Alessandria 1-3 - Porzione di fabbricato ad uso capannone industriale e fabbricato ad uso magazzino su area di ca 10.120 mq. Prezzo base Euro 349.558,00. Offerta minima Euro 262.169,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Notaio Delegato Dr. Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144/325123. G.E. Dr.ssa C. Milani.

PONTECURONE**ABITAZIONE - BOX AUTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 203/17**

Pontecurone (AL), Corso Tortona 25-27 - LOTTO 1: Abitazione su due piani f.t. e sottostrada, composta da ingresso, scala, camera, cucina, due verande, wc al piano terra; scala, disimpegno, due camere, bagno e balcone al primo piano; scala, due cantine p.primo-sottoscala; p.terra locali accessori quali due ripostigli, lavanderia, wc, due portici; cortile pertinenziale recintato, con accesso pedonale e carrabile. Annessi box auto e magazzino uso sgombero. Via Genova 30 - LOTTO 2: Abitazione composta da ingresso e scale p.terra; ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, camera, bagno, balcone p.primo. Annesso box auto. Prezzo base Lotto 1 Euro 122.000,00; Lotto 2 Euro 41.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 91.500,00; Lotto 2 Euro 31.125,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

PONTECURONE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 409/16**

Pontecurone (AL), Via Roma 32 - Abitazione di tipo popolare p.primo, composta da cucina, soggiorno e

camera, bagno. Attraverso una scala interna che sovrasta parzialmente il predetto w.c. Si accede a un locale di sgombero avente sup. utile di mq 28, che risulta adibito a camera da letto. Al piano terreno vi è un locale ripostiglio di mq 3 ca. Prezzo base Euro 12.023,43. Offerta minima Euro 9.017,57. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr. P. Mela.

PONTECURONE**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 287/16**

Pontecurone (AL), Via Torino 31 - Alloggio situato al piano primo di un più ampio caseggiato con accesso dalla scala esterna e ballatoio che disimpegnano altre unità dello stesso piano. L'alloggio è di medie dimensioni ed è composto da ingresso su soggiorno, locale cucina-pranzo, una camera da letto ed un bagno. Superficie complessiva di circa mq 67,12. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 3.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 3282145500. G.E. Dr.ssa C. Milani.

PONZONE**ABITAZIONE CON SCOPERTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 202/14**

Ponzone (AL), Località Villaggio Losio, Regione Cascinali 262 - Casa unifamiliare da terra a tetto su unico piano (piano terra) della consistenza di 6 vani catastali, senza cantina, costituito da ingresso, disimpegno, soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, un bagno, un ripostiglio ed all'esterno un locale sgombero con lastrico solare carrabile e accessibile dalla strada. Un piccolo giardino cinto l'immobile. Sup. tot. mq 80 (sup. abitazione mq 75 per intero+sup. locale sgombero esterno mq 10 per 1/2). Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Giovanni Colombo, Acqui Terme (AL), via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

POZZOLO FORMIGARO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 21/15

Pozzolo Formigaro (AL), Via Montemanni n. 23 (ex via Bastida - variazione toponomastica del 14/02/2011) - Unità abitativa di tipo residenziale sub. 1, 3, 7; i rimanenti subalterni 2, 4 e 6 risultano di altro proprietario oggetto di E.I. n. 449/2015 che verranno posti in vendita senza incanto dal Dr. Gian Paolo Piacenza in qualità di Professionista Delegato, lo stesso giorno. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL), Piazza Ambrosoli 5 - Centro Agorà, Tel. 0131252487. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

POZZOLO FORMIGARO**ABITAZIONI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 449/15**

Pozzolo Formigaro (AL), Via Montemanni 23 - LOTTO 1: Unità abitativa di tipo residenziale. L'esecutato risulta proprietario dei sub. 2, 4, 6 dell'edificio indennificato al fg. 25, mapp. 495, mentre i rimanenti subalterni 1, 3 e 7 risultano di altro proprietario oggetto di fallimento che verranno posti in vendita senza incanto dal Dr. Gian Paolo Piacenza in qualità di Curatore Fallimentare lo stesso giorno. Via Vittorio Veneto 11 - LOTTO 2: Nuda proprietà dell'unità abitativa. LOTTO 3: Nuda proprietà dell'unità abitativa. LOTTO 4: Nuda proprietà dell'unità abitativa. LOTTO 5: Nuda proprietà del magazzino e unità di deposito. LOTTO 6: Nuda proprietà del magazzino e unità di deposito. LOTTO 7: Nuda proprietà dell'unità abitativa. Prezzo base Lotto 1 Euro 107.000,00; Lotto 2 Euro 79.000,00; Lotto 3 Euro 70.500,00; Lotto 4 Euro 77.500,00; Lotto 5 Euro 6.200,00; Lotto 6 Euro 6.200,00; Lotto 7 Euro 11.800,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 80.250,00; Lotto 2 Euro 59.250,00; Lotto 3 Euro 52.875,00; Lotto 4 Euro 58.125,00; Lotto 5 Euro 4.650,00; Lotto 6 Euro 4.650,00; Lotto 7 Euro 8.850,00. Vendita senza incanto 2.10.2018

ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL), Piazza G. Ambrosoli 5, Tel. 0131252487. G.E. Dr.ssa C. Milani.

POZZOLO FORMIGARO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 209/16

Pozzolo Formigaro (AL), Via Colombara 24 - Appartamento e sottotetto ai piani 3 e 4 di mq. 93; box auto mq. 16. Prezzo base Euro 24.075,00. Offerta minima Euro 18.100,00. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

QUARGNENTO

CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 303/17

Quargnento (AL), Strada Boschetto 3 - Casa unifamiliare indipendente, costruita nel 1998, distribuita su due piani f.t., uno entroterra ed un sedime esterno (giardino), sito in contesto residenziale di nuove case in espansione abbastanza vicino al centro del paese. Il piano interrato è composto da centrale termica, cantina, lavanderia, ripostiglio; p.terra da ingresso, ampio soggiorno/cucina, bagno e due camere; p.primo-mansardato da ampio disimpegno, tre camere di cui una con cabina armadi, bagno e ripostiglio/cabina armadio collegato alle altre due stanze. Ampia autorimessa al piano interrato. Sup. comm.le 456,00. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr. P. Mela.

QUARGNENTO

UNITÀ ABITATIVA - BOX E POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 128/17

Quargnento (AL), Vicolo Alfieri 5 - Unità abitativa in corso di costruzione disposta su due piani fuori terra con terrazzi collegati; n. 9 box auto e n. 5 posti auto scoperti. Liberi da persone, ma utilizzati come deposito di oggetti vari. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dr. P. Mela.

QUARGNENTO

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 312/17

Quargnento (AL), via Garibaldi 16 - Edificio su due piani f.t., composto al p.terra da n. 6 locali, p.primo due locali, p.sottotetto e ampia area ex fienile oltre a balcone privo di ringhiera. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 5.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco

Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

QUATTORDIO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 307/11

Quattordio (AL), Località Cacciabue 21 - Casa su p. terra (mq 103,89) composta da soggiorno e cucina il cui ingresso è protetto da piccolo portico cui corrisponde la terrazza posta al p.primo; p.primo due camere e bagno. Annessi adiacenti due terreni, uno è di 670 mq ed è in parte occupato da due capannoni che devono essere demoliti ed in parte coltivato a frutteto e seminativo; il secondo, di pertinenza dell'abitazione, è di 51 mq. Prezzo base Euro 30.900,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa C. Milani.

RIVALTA BORMIDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 297/16

Rivalta Bormida (AL), Via Andrea Costa 11 - Abitazione con corte esclusiva, area residenziale, su p.terra corte esclusiva, box auto, soggiorno, bagno e disimpegno; p.primo, tre camere con balcone unico; p.secondo due locali sottotetto accessibili con scala a pioli dall'esterno; p.interrato cantina. Stato di manutenzione generale sufficiente. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dr. P. Mela.

ROCCA GRIMALDA

FABBRICATO ABITATIVO DI REMOTA COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/17

Rocca Grimalda (AL), Via Borghetto 46 - Fabbricato di remota costruzione, ubicato in angusto vicolo a fondo cieco dipartente da Via Borghetto, costituito da tre piani fuori terra. In posizione frontale si trova un annesso piccolo ripostiglio ad uso cantina con sovrastante locale di sgombero sottotetto. Stato di manutenzione generale sufficiente. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dr. P. Mela.

ROCCA GRIMALDA

ABITAZIONI - MAGAZZINO - LOCALE IN COSTRUZ. - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 565/16

Rocca Grimalda (AL), Località Carniglie - Abitazione cat. A/2, vani 5,5. Abitazione cat. A/2, vani 12. Locale uso magazzino. Locale in corso di costruzione. Terreni agricoli. Prezzo base Euro 318.500,00. Offerta minima Euro 238.875,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dr. P. Mela.

ROSIGNANO MONFERRATO

ABITAZIONE CON RUSTICO E SEDIME

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



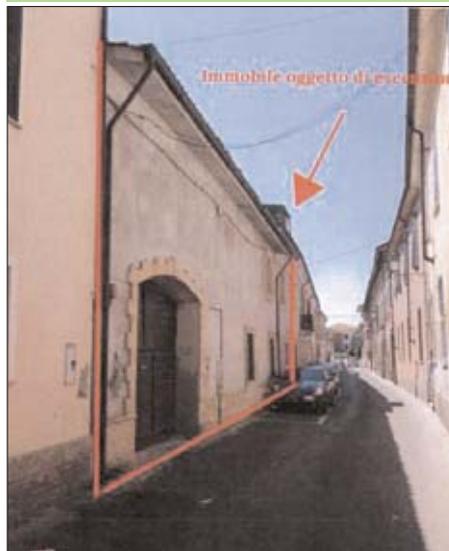
RGF 112/15

Rosignano Monferrato (AL) - Fabbricato ad uso civile abitazione con rustico e sedime di pertinenza distribuito su due piani fuori terra ed uno interrato, sito nella fascia collinare. Il fabbricato ad uso abitativo è distribuito - al piano interrato con una cantina di superficie mq. 25,00 - al piano terra con locali di pertinenza ad uso cantina e ripostigli per una superficie di mq. 160,00 - al piano primo con locali abitativi destinati a cucina, soggiorno, sala, due camere e due bagni per una superficie di mq. 150,00 oltre alla veranda e al terrazzo di mq. 50,00. Prezzo base Euro 55.272,00. Offerta minima 80% del prezzo base. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 11.00 presso lo Studio Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

SALE

ABITAZIONE, CORTILE, DEPOSITO/RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 134/16

Sale (AL), Via Mameli 20 - Abitazione con cortile esclusivo di pertinenza e piccolo locale deposito/ripostiglio, composto da sala,

soggiorno/tinello, piccolo cucinino, due bagni, locale cantina al piano terra; tre camere da letto al piano primo; una camera da letto al piano secondo e terrazzo con affaccio verso il cortile interno. Soddisfacente stato di manutenzione. Prezzo base Euro 44.740,00. Offerta minima Euro 33.600,00. Vendita senza incanto 18.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Perrone, Alessandria (AL), P.zza Marconi 3, Tel. 0131/260174. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SALE**FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 392/16**

Sale (AL), Strada Carrozza 1 – due abitazioni, un box auto e un magazzino/locale di deposito in unico corpo di fabbrica, situato in zona agricola, comprendente vano scala e cortili comuni. Prezzo base Euro 42.188,00. Offerta minima Euro 31.641,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SALE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 234/15**

Sale (AL), Via Manzoni 8 – Appartamento posto su due piani di una palazzina di tre piani f.t., composto al primo piano da ingresso, locale soggiorno/cucina, camera da letto e bagno, al piano superiore (secondo sottotetto), due locali di sgombero. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SALE**VILLETTE, RIMESSE, MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 70/15

Sale (AL), Via Alessandria 66 – Lotto 1: Villetta unifamiliare posta in zona periferica elevata ad un piano f.t. con annessa rimessa di mq 48 ed accessori nel piano seminterrato e basso fabbricato isolato uso magazzino di mq 41. Via Alessandria 68 - Lotto 2: Villetta unifamiliare posta in zona periferica elevata ad un piano f.t. con annessa rimessa di mq 23 ed accessori nel piano seminterrato e basso fabbricato isolato uso magazzino di mq 147. Prezzo base Lotto 1 Euro 109.125,00; Lotto 2 Euro 59.250,00. Offerta

minima Lotto 1 Euro 81.844,00; Lotto 2 Euro 44.437,50. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 18.30 presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SALE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/16

Sale (AL), Via Vecchia di San Romano 10 – Fabbricato rurale di modeste dimensioni, sito in zona agricola privo di utenze e urbanizzazioni primarie aventi un locale più servizi e cantina al piano terreno, due locali più servizi al piano primo, tre locali sottotetto al piano secondo con annessa area cortilizia privata. Sul medesimo lotto, insiste solo il fabbricato abitativo e nessun altro corpo di fabbricato come precedentemente inserito in planimetrie catastali e in Atti distinto alla voce "annesso posto auto coperto al piano terreno". Il tutto necessitante di intervento di restauro e risanamento conservativo generale, sia dei locali interni che delle parti dell'edificio. Prezzo base Euro 71.300,00. Offerta minima Euro 53.475,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 12.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SALE**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 437/15

Sale (AL), Via Massimo d'Azeglio 6/8 – Fabbricato residenziale composto da un'unità in corso di definizione (in quanto priva di infissi, finiture e impianti) al piano terra, e da un alloggio destinato all'abitazione al primo piano, comunicante con il sottotetto non abitabile, un cortile di pertinenza e androne carraio. L'alloggio al piano terra è attualmente oggetto di opere di manutenzione straordinaria che prevedono la realizzazione oltre al soggiorno, di una cucina, di un disimpegno, un bagno e una camera. L'alloggio al primo piano è costituito da quattro camere, una cucina, un bagno, terrazzo, ripostiglio. Superficie complessiva circa mq. 270,65. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 3.10.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), C.so della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa Milani.

SAN CRISTOFORO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 193/10**

San Cristoforo (AL) - Due abitazioni su più piani con vano scala interno in comune e precisamente: a) abitazione da terra a tetto su 3 piani f.t. composta da cucina e ripostiglio al p.t.; camera e wc al p.1; camera e ripostiglio al p.2; piccola corte antistante di pertinenza; b) abitazione su 2 piani f.t. composta da cucina, wc e ripostiglio al p.t.; 2 camere al p.2. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 19.10.2018 ore

12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SAN SALVATORE MONFERRATO**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 435/15**

San Salvatore Monferrato (AL), Frazione Fossetto Piazzolo 55 – Abitazione composta da ingresso, cucina, due camere, locale di sgombero e locale deposito al p.terra, due camere, disimpegno, servizio e fienile al p.primo, sottotetto e cortile di pertinenza mq 430,00. Cantina p. terra. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SAN SALVATORE MONFERRATO**LABORATORIO / UFFICI - MAGAZZINI / DEPOSITI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 428/10+342/12

San Salvatore Monferrato (AL), Via Francesco Cavalli 32 - Lotto 2: due piani di fabbricato costituenti corpo unico, già adibito ad attività artigianale da parte di terzi (occupazione in virtù di titolo non opponibile alla procedura): intero p. terreno (1° f.t.), cons. catastale mq 232 (sup. comm.le mq 274), accesso pedonale/carraio, ampio magazzino, servizio igienico, due spogliatoi, due locali sgombero; intero p. primo (2° f.t.), cons. catastale mq 303 (sup. comm.le mq 305), ampio laboratorio, due vani ufficio, bagno. Prezzo base Lotto 2 Euro 62.500,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 46.875,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 14.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 0131/1852246. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

SAN SALVATORE MONFERRATO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 136/16**

San Salvatore Monferrato (AL), Via Francesco Cavalli 28 – Abitazione di due piani f.t. composta da ingresso, sala, cucina, soggiorno e bagno al p. terra; due camere, disimpegno e bagno al p. primo; scala a

chiocciola e sottotetto; cortile retrostante con porticato. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerta minima Euro 55.687,50. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

SAREZZANO

FABBRICATO RESIDENZIALE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 105/15

Sarezzano (AL), Via San Ruffino 39 – Fabbricato residenziale in corso di costruzione, su tre livelli di cui due fuori terra e uno seminterrato (la struttura e le partizioni interne degli ambienti sono completate, la copertura è in legno con manto in coppi; non vi sono serramenti interni o esterni ed è privo di finiture quali pavimenti o rivestimenti), oltre ad annesso terreno agricolo confinante di circa mq. 4360. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

SERRAVALLE SCRIVIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 136/10

Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 48 – Appartamento al p. primo di palazzina condominiale senza ascensore, interessato da intervento di ristrutturazione ultimato, composto da soggiorno, cucina, bagno, camera. Occupato. Prezzo base Euro 37.969,00. Offerta minima Euro 28.476,75. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SERRAVALLE SCRIVIA

ABITAZIONE-MAGAZZINO-CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 96/17

Serravalle Scrivia (AL), Via Roma 69 - Appartamento p.primo (2° f.t.), al quale si accede tramite una scala esterna (di proprietà) che immette al terrazzo dal quale si accede alla porta d'ingresso. Internamente è composto da 8 vani, 3 bagni ed un wc, corridoio, ingresso, disimpegno e un ripostiglio. Annesso magazzino p.terreno finito al grezzo e piccolo cortile pertinenziale. Sup. tot. mq 206,00. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 10.10.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr. P. Mela.

SERRAVALLE SCRIVIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 145/14

Serravalle Scrivia (AL), Via Berthoud 23 - Lotto 2: Appartamento p.secondo, soggiorno/cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera da letto, piccolo ripostiglio p.ammezzato accessibile da vano scala comune. Sup. lorda tot. mq. 51,00. - Lotto 3: Appartamento p.secondo, ingresso, soggiorno/cucina, bagno, camera da letto e corridoio comune. Sup. mq. 45. - Lotto 4: Appartamento p.secondo, soggiorno/pranzo, disimpegno, bagno, camera da letto e corridoio comune. Sup. mq. 55. - Lotto 5: Appartamento p.secondo, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto con balcone e corridoio comune. Sup. lorda mq. 48. Prezzo base Lotto 2 Euro 11.100,00; Lotto 3 Euro 9.600,00; Lotto 4 Euro 12.100,00; Lotto 5 Euro 10.500,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 8.325,00; Lotto 3 Euro 7.200,00; Lotto 4 Euro 8.075,00; Lotto 5 Euro 7.875,00. Vendita senza incanto 12.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), via Pietro Isola 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr. P. Mela.

SERRAVALLE SCRIVIA

VILLA DI CAMPAGNA CON PODERE AGRICOLO, PISCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 98/17

Serravalle Scrivia (AL), Via Gazzolo 6 – Lussuosa villa di campagna (costruita nel corso dell'800 come cascina agricola) con podere agricolo circostante, cortile e giardino, boschi e prati, piscina con locali accessori, cantine. Il tutto è situato in una incantevole vallata a pochi minuti dal centro di Serravalle Scrivia, in posizione molto riparata e protetta sia dal traffico che dalla vista, in una sorta di "oasi naturalistica". Prezzo base Euro 532.000,00. Offerta minima Euro 399.000,00. Vendita senza incanto 23.10.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SEZZADIO

ABITAZIONE, DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 86/16

Sezzadio (AL), Via Badia 39/45 - Abitazione su tre livelli f.t. oltre ad una porzione posta al piano interrato. Il piano terreno si compone di nr. 3 vani principali quali cucina, tinello, soggiorno, oltre ad un wc realizzato sull'area di corte; il piano primo è composto da nr. 3 camere matrimoniali, un servizio igienico ed un corridoio di disimpegno. Sono inoltre presenti due locali di sottotetto privi di utilizzabilità stanti le ridotte altezze interne. Locali di deposito distribuiti su due livelli tra loro comunicanti mediante scala interna affacciandosi su piccolo cortile. Prezzo base Euro 32.700,00. Offerta minima Euro 24.525,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

STREVI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

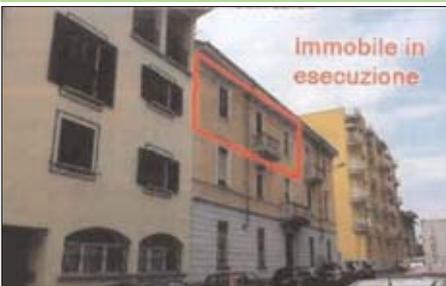
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 505/14

Strevi (AL), Regione Arborati, via Alessandria 190 – a) Appartamento al p.2 composto da ingresso-soggiorno living, 3 camere, cucina, 2 bagni, 3 ripostigli, disimpegno, terrazza e balcone. b) Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 11.10.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanna Guerrina, Acqui Terme (AL) Piazza Matteotti 2, Tel. 0144/56600. G.E. Dr. P. Mela.

www.asteannunci.it

TORTONA**APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 178/17**

Tortona (AL), Via Gherardo Opizzoni 6 - Appartamento p.secondo, composto da ingresso su ampio corridoio, bagno, cucina con annesso balcone prospiciente il cortile interno, due camere da letto, un piccolo bagno e un ampio soggiorno/sala con annesso balcone. Locale cantina p. interrato. Prezzo base Euro 52.650,00. Offerta minima Euro 39.487,50. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TORTONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 393/16**

Tortona (AL), Via Giancarlo Pernigotti 29 - Appartamento al p. secondo composto da ingresso su tinello con balcone, cucinino, disimpegno zona notte, bagno, camera da letto e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 10.700,00. Offerta minima Euro 8.025,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 0131/1852246. G.E. Dr. P. Mela.

TORTONA**ABITAZIONE, CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 319/17**

Tortona (AL), Via Morandi 4 (già Strada Vicinale San Sisto) - Abitazione di tipo popolare, p.primo (2° f.t.), con cantina p.interrato, costituito da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno, due balconi. Prezzo base Euro 45.300,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via San Marziano 33, Tel. 0131814218. G.E. Dr. P. Mela.

TORTONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 2/16**

Tortona (AL), Via San Giovanni Bosco 9 - Appartamento al p.terzo, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e due balconi, scala interna che conduce alla mansarda abitabile al 4° piano composta da una camera, cucina,

bagno e balcone, sup. tot. mq 211, con annessi cantina e due box auto p.interrato. Prezzo base Euro 79.800,00. Offerta minima Euro 59.850,00. Vendita senza incanto 3.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), C.so Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa Milani.

TORTONA**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 443/16**

Tortona (AL), Località Valle Ticina - Fabbricato ad uso ricovero attrezzi agricoli, composto da due locali, un bagno, porticato e terreno. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 3.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TORTONA**ABITAZIONE CON CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 260/17**

Tortona (AL), Corso Giuseppe Romita 119 - Alloggio primo piano di condominio sito in zona centrale, con relativa cantina pertinenziale, di superficie lorda pari a mq. 136,00, composto da ingresso, tre camere, soggiorno, ampia cucina, bagno, due ripostigli e quattro balconi, oltre ad una cantina al piano sottostrada. La superficie dei balconi è pari a mq. 20,20. La superficie attualmente delimitata della cantina è pari a mq. 9,20 mentre nella planimetria catastale la cantina ha superficie pari a mq. 12,70. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Mastorchio, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

VALENZA**ALLOGGIO, CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 153/17**

Valenza (AL), Viale Dante 29 - Alloggio al piano quarto in condominio con ascensore, composto da ingresso, tre camere, cucina soggiorno, bagno, ripostiglio, due balconcini, riscaldamento centralizzato, con annessa cantina al piano interrato e solaio al piano sottotetto. Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima Euro 25.350,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

VALENZA**APPARTAMENTO, AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 141/16**

Valenza (AL), Strada Fontanile 20 - Appartamento rialzato di fabbricato bifamiliare con sottostante locale accessorio e autorimessa mq 24 oltre a cortile e giardino comuni. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr. P. Mela.

VALENZA**LABORATORIO, CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 479/16**

Valenza (AL), Viale Benvenuto Cellini 28 - Laboratorio per arti e mestieri al p. seminterrato composto da locale laboratorio, uffici/servizi, wc, spogliatoi. Cantina al p. cantinato. Prezzo base Euro 85.800,00. Offerta minima Euro 64.350,00. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131/250675. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VALENZA**ABITAZIONE, DEPOSITO, TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 352/16**

Valenza (AL), Strada per Monte 28 - Cespite composto da tre corpi di fabbrica: il principale destinato ad abitazione, gli altri due sono riferiti a porticati, fienili e in generale locali destinati al deposito attrezzi, circondati da terreno. Il fabbricato principale adibito ad abitazione, appare trascurato ed ancora in fase di interventi edilizi mentre all'interno è quasi completamente ristrutturato e vivibile (resta da completare la parte di sottotetto abitabile). Il p.terra è composto da un ampissimo soggiorno collegato a giorno con la cucina, locale antibagno e bagno; scala di collegamento al piano primo dove sono collocate due camere da letto, un locale armadi, antibagno, bagno e ampio spazio multifunzionale: area studio/svago. Tutti i locali sono completi dal punto di vista impiantistico, pavimenti e rivestimenti a regola d'arte, finiture e serramenti di buona qualità. I locali destinati a porticati/ fienili / deposito attrezzi, mezzi, materiali, non sono mai stati oggetto di interventi edilizi. Sup. comm.le p.terra 400,00 mq - stato di manutenzione discreto; p.primo terrazzo sup. lorda mq. 3,00 sup. comm.le mq. 0,90 - stato di manutenzione

discreto; p.terra-primo locali non collegati ai vani principali (porticati, fienili, locale deposito attrezzi) sup. lorda mq. 230,00 sup. comm.le mq. 57,50 - stato di manutenzione sufficiente necessitante di interventi manutentivi; cortile/area verde mq. 2.900,00. Prezzo base Euro 167.625,00. Offerta minima Euro 126.118,75. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Luigi Ruggiero, Valenza (AL), Via Canonico Zuffi 10, Tel. 0131/947851. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VALENZA

ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 527/14

Valenza (AL), Via Camurati (già Via Lega Lombarda) - Lotto 1: civ. 18, abitazione p.terzo (4° f.t.) mq 94 lordi, cantina pertinenziale p.interrato, vano solaio p.sottotetto, composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, camera da letto singola, bagno, camera matrimoniale, tre balconi. Buono stato di manutenzione e conservazione. - Lotto 2: box auto mq 15 lordi in fabbricato separato. Prezzo base Lotto 1 Euro 18.000,00; Lotto 2 Euro 4.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 13.500,00; Lotto 2 Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 16.10 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, avanti al Delegato e Custode Avv. Alberto Annaratone Cell. 340/3923525. G.E. Dr. P. Mela.

VALENZA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/14

Valenza (AL), Via Rosselli 2 (angolo Via Cremona) - Appartamento con soggiorno, cucinino, pranzo, corridoio, bagno, due camere, balcone. Cantina p. seminterrato mq 7,50. Solaio p. sottotetto mq 28. Box nel cortile condominiale. Prezzo base Euro 14.345,00. Offerta minima Euro 10.760,00. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenio Zeme, Valenza (AL), Corso Garibaldi 123, Tel. 0131/955966. G.E. P. Mela.

VALENZA

ABITAZIONE, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 123/17

Valenza (AL), Vicolo Massimo del Pero 7/9 - Abitazione di tipo popolare, int. 19, p.secondo (3 f.t.), costituito da ingresso, cucina, due camere, disimpegno, bagno, ballatoio. Sup. tot. mq. 80. E' ubicato in un edificio condominiale composto da 9 unità imm.ri di cui sei abitazioni al p.secondo, negozio, box e magazzino p.terra, sottotetto in uso esclusivo alla proprietà in esame al p.terzo. Non è presente l'ascensore. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.062,50. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Luigi Ruggiero, Valenza (AL), Via Canonico Zuffi 10, Tel. 0131947851. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VALENZA

ABITAZIONE - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 285/14

Valenza (AL), Via Mantova 141/B - Alloggio con due autorimesse. Prezzo base Euro 33.604,00. Offerta minima Euro 25.203,00. Vendita senza incanto 4.10.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Lugano, Tortona (AL), C.so Cavour 20/B, Tel. 0131862317. G.E. Dr. P. Mela.

VALENZA

APPARTAMENTO, POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 92/17

Valenza (AL), Via Canonico Zuffi 1/E - Appartamento posto al p. quarto composto da: ingresso con cucina, soggiorno che conduce alla zona notte con due camere e due bagni, 2 terrazzi chiusi con serramenti a renderli verande; ripostiglio al p. sottotetto. Annessi 2 posti auto nel cortile condominiale. Prezzo base Euro 57.750,00. Offerta minima Euro 43.312,50. Vendita senza incanto 9.10.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr. P. Mela.

VILLAROMAGNANO

ABITAZIONE, AUTORIMESSA, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/15

Villaromagnano (AL), Via Pernigotti 10 - Abitazione p.primo di fabbr. comprendente 3 unità resid., cantina di pertinenza 21,96 mq p.interrato. Si compone di

ampio ingresso/soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio e servizio igienico (sup. lorda mq. 105,25). Annesso terrazzo (sup. lorda mq 9,29) e da terreno adibito ad orto/giardino mq 115. Buone condizioni di conservazione. Annessa autorimessa di 13 mq. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 9.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VISONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 203/16

Visone (AL), Regione Chiodi 8/b - Appartamento p.primo (secondo f.t.), composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, servizio igienico e balcone che si affaccia verso la via pubblica (accessibile dalla camera da letto, dalla cucina e dal soggiorno). Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ALESSANDRIA

SALA SCOMMESSE, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 80/16

Alessandria (AT), Via Giorgio Merula 7 - Sala scommesse in condominio su più livelli situato in zona centrale, costituita da n. 3 accessi pedonali, sala

fumatori, sala non fumatori - da cui si accede al cortile condominiale - antiwc con due locali wc e locale wc per disabili, altro locale antiwc più piccolo con wc, vano scala di collegamento al piano inferiore, ampia apertura da cui si accede ad altro ampio vano sala non fumatori, magazzino e zona casse, ufficio e ripostiglio; magazzino al piano interrato, ultimamente soggetto ad alcuni lavori in quanto collegato alla sala (accessibile solo tramite scala situata nella sala); è costituito da disimpegno, due locali spogliatoio e apertura che conduce ad un vano principale di grandi dimensioni destinato a magazzino dove sono presenti due locali di sgombero. Prezzo base Euro 552.000,00. Offerta minima Euro 414.000,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALLUVIONI CAMBIÒ

ABITAZIONE RURALE-STALLA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



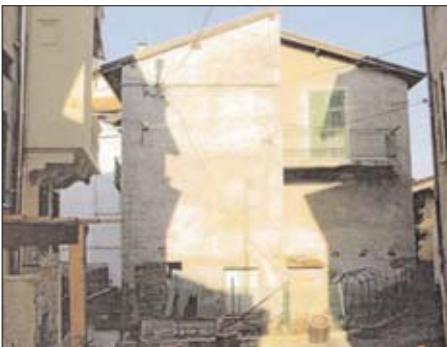
RGE 394/14

Alluvioni Cambiò (AL), Via Valenza 19 - Lotto 1: Fabbricato già di abitazione rurale costituito da una porzione abitativa di piccole dimensioni e di una ampia parte produttiva adibita a magazzino/stalla. L'area di ingresso carraio è gravata da servitù di passaggio anche con cavidotti sotterranei a favore dell'Enel. Abitazione composta da ingresso, sala, soggiorno, ripostiglio al p.terra; cucina, camera p.primo; camera, ripostiglio, bagno e balcone p.secondo. - Lotto 2: Appezamento di terreno mq. 970. - Lotto 3: Appezamento di terreno mq. 850. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.865,23; Lotto 2 Euro 3.322,26; Lotto 3 Euro 5.695,31. Offerta minima Lotto 1 Euro 8.898,92; Lotto 2 Euro 2.491,69; Lotto 3 Euro 4.271,48. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), P.zza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

BOSIO

EDIFICIO RUSTICO - LOCALI COMMERCIALI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/09

Bosio (AL) - LOTTO 1: 1) via Gavi snc - Edificio rustico dalle fondamenta a tetto, corredato di area scoperta pertinenziale, formato da un piano f.t., e un piano seminterrato con antistante cortiletto. 2) via Gavi, 8-8/A - Edificio pluripiano, formato da due unità im-

biliari (locali commerciali ed abitazione), in stato di protratto abbandono. I locali commerciali piano terreno sono composti da bar, sala biliardo, sala giochi, laboratorio e servizi igienici con corte; il piano seminterrato composto da cantine, ripostigli e magazzini, il primo piano è composto da cinque camere, un bagno e tre balconi. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 9.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131.872943. G.E. Dr.ssa Camilla Milani.

CALAMANDRANA

ALLOGGIO, CANTINA, BOX, POSTO AUTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/17

Calamandrana (AT), Frazione San Vito - LOTTO 1: civ. 1, alloggio posto al piano terzo di una palazzina indipendente, composto da ingresso disimpegno, cucina abitabile con un balcone, ampio soggiorno con due terrazzi, tre camere da letto, due servizi, con cantina al piano seminterrato e annessi box auto e posto auto coperto. LOTTO 2: civ. 13, unità immobiliare censita come negozio, ma in disuso e facente parte di un fabbricato completamente inagibile. Prezzo base Lotto 1 Euro 72.400,00; Lotto 2 Euro 6.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 53.375,00; Lotto 2 Euro 4.875,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CARBONARA SCRIVIA

ABITAZIONE - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/17

Carbonara Scrivia (AL), Via Tortona 26 - Abitazione composta da ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere e doppi servizi igienici, accesso diretto nel predetto soggiorno dal porticato. Sup. mq 160,00. Uffici trasformati irregolarmente in abitazione composta da soggiorno/pranzo, cucinino, dispensa, disimpegno, camera e bagno. Sup. mq 79,00. Prezzo base Euro 62.250,00. Offerta minima Euro 46.687,50. Vendita senza incanto 10.10.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CARBONARA SCRIVIA - VOLPEDO

COMPLESSO TURISTICO-BAR/RISTORANTE/ALBERGO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 374/13

Volpedo (AL), Via alla Clementina 11 - LOTTO 1: Complesso ad uso turistico ricettivo, composto da fabbricato principale di 4 piani f.t. e dependance di 2 piani f.t., annessa cappella (cat. B/7) di culto per la quota di proprietà di 1/3. Terreno agricolo non produttivo, inghiaiato e adibito a parcheggio. Carbonara Scrivia (AL), Strada Statale 35 dei Giovi - LOTTO 9: civ. 58/A-60, Complesso adibito a bar-ristorante-albergo. LOTTO 11: civ. 40/A-40, locale già ad uso negozio p.terreno con annesso alloggio al p.primo. Prezzo base Lotto 1 Euro 226.231,00; Lotto

9 Euro 74.930,00; Lotto 11 Euro 29.012,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 169.674,00; Lotto 9 Euro 56.197,50; Lotto 11 Euro 21.759,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 Lotto 1 ore 10.00; Lotto 9 ore 15.00; Lotto 11 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Lugano, Tortona (AL), C.so Cavour 20/B, Tel. 0131862317. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASSANO SPINOLA

ABITAZIONE CON PISCINA - STALLA, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 196/17

Cassano Spinola (AL), Regione Monterosso, Via Sardiigliano - LOTTO 1: Cascinale ad uso abitativo con annessi piscina, locali spogliatoio, ripostiglio, locale pompe, rustico con portico non ristrutturato, locale magazzino/pompe, tettoia e terreno di pertinenza. LOTTO 2: Stalla per capi bovini in struttura metallica, aperta su quattro lati e annessi terreni agricoli. Prezzo base Lotto 1 Euro 697.200,00; Lotto 2 Euro 190.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 522.900,00; Lotto 2 Euro 142.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 26.9.2018 alle ore 14.30 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti Tel. 01432773. G.E. Dr. P. Mela.

CASTELLAZZO BORMIDA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CP 15/13

Castellazzo Bormida (AL), Località Zerba, Strada Oviglio 10 - Complesso immobiliare costituito da fabbricato uso mulino su tre piani f.t. ed uno seminterrato, area esterna; abitazione p rialzato tot. mq 166; fabbricato ex alloggio custode ora uso ufficio, tot. mq 95; edificio a due piani f.t. uso abitazione tot. mq 172; terreno tot. mq. 920. Prezzo base Euro 240.000,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Commissario Liquidatore Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), P.zza G. Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

ISOLA SANT'ANTONIO

CAPANNONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 113/15

Isola S. Antonio (AL) - 1) Autorimessa, adibita ad ufficio. 2) Capannone prefabbricato. Prezzo base Euro 58.927,50. Offerta minima Euro 44.195,62. Vendita senza incanto 20.9.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), via Emilia 49, Tel. 0131/814937. G.E. Dr.ssa C. Milani.

MOLARE

RISTORANTE-ALLOGGIO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 127/10

Molare (AL), Fraz. Olbicella (Strada Provinciale 70) - Fabbricato di mq. 7.350,00 costituito da ristorante (distribuito su p.terreno con due sale per la somministrazione, cucina, antibagno e bagno per portatori di handicap, scala e su p.seminterrato antibagno e due servizi igienici per la clientela, bagno per il personale, spogliatoio, magazzino e cantina) con annessa struttura esterna (chiosco) e alloggio p.primo, raggiungibile con ingresso autonomo dal p.terreno tramite scala interna, composto da cucina, tre camere, bagno, disimpegno e terrazzo. Terreni boschivi di mq. 43.935,00 comprensivi di mq. 125,00 dell'unità collabente (rudere). Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 12.00 presso Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81, davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

NIZZA MONFERRATO

APPARTAMENTO - NEGOZIO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 271/16

Nizza Monferrato (AT), Viale Umberto I civ. 26 - LOTTO 1: appartamento posto al piano terra composto da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina e bagno. LOTTO 2: negozio dotato di doppio accesso dalla via principale, privo di servizio igienico. LOTTO 3: appartamento al piano primo composto da ingresso, disimpegno, tre camere, bagno, angolo cottura, balcone con accesso diretto e un altro con accesso dalla scala condominiale. LOTTO 4: appartamento al piano terzo composto da grande ingresso soggiorno, camera da letto, bagno, cucina abitabile e tre balco-

ni. LOTTO 5: appartamento al piano sottotetto costituito da un bilocale con bagno e terrazzino. LOTTO 6: box di forma regolare con porta basculante. Prezzo base LOTTO 1 Euro 55.700,00; LOTTO 2 Euro 35.700,00; LOTTO 3 Euro 50.800,00; LOTTO 4 Euro 54.800,00; LOTTO 5 Euro 33.400,00; LOTTO 6 Euro 7.500,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 41.775,00; LOTTO 2 Euro 26.775,00; LOTTO 3 Euro 38.100,00; LOTTO 4 Euro 41.100,00; LOTTO 5 Euro 25.050,00; LOTTO 6 Euro 5.625,00. Vendita senza incanto 3.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NOVI LIGURE

LOCALE COMMERCIALE - ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 320/16

Novi Ligure (AL), Via Mazzini 187 - Lotto 1: ampio locale commerciale al p. terra, libero su quattro lati, con finestrature su tutti i lati del fabbricato, con piccolo locale ad uso ufficio, bagno e locali al p. interrato ad uso magazzino/deposito. Lotto 2: alloggio di civile abitazione al p. primo di un fabbricato residenziale di tre piani f.t., composto da piccolo ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera e bagno. Lotto 3: alloggio di civile abitazione al p. primo di un fabbricato residenziale di tre piani f.t., composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera, piccolo disimpegno e un bagno. Lotto 4: alloggio di civile abitazione al p. primo di un fabbricato residenziale di tre piani f.t., composto da piccolo ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera, piccolo disimpegno e un bagno. Via Peloso 4 - Lotto 6: Due alloggi di tipo popolare, il primo dei quali di 4 vani è sito al p. terra ed è composto da una cucina, bagno, 2 camere, cantina al p. interrato. Il secondo di 2,5 vani è ubicato al p. terra dello stesso stabile ed è composto da cucina, bagno, camera, cantina al p. interrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 135.700,00; Lotto 2 Euro 28.200,00; Lotto 3 Euro 30.000,00; Lotto 4 Euro 27.000,00; Lotto 6 Euro 32.400,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 101.775,00; Lotto 2 Euro 21.150,00; Lotto 3 Euro 22.500,00; Lotto 4 Euro 20.250,00; Lotto 6 Euro 24.300,00. Vendita senza incanto 19.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TORTONA - VIGUZZOLO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 341/14+17/16

Tortona (AL), via Postumia 25 - Lotto 1: unità immobiliare ad uso abitativo posta al secondo piano e composta da ingresso, cucina, bagno, due camere, soggiorno, terrazzi, ripostiglio e cantina al piano seminterrato. Lotto 2: fabbricato ad uso commerciale sviluppato su unico piano fuori terra, composto da locale ad uso magazzino, zona ufficio, spogliatoio, ripostiglio e servizi igienici. Lotto 3: fabbricato ad uso commerciale sviluppato al piano terra e primo piano, composto da locale uso magazzino, zona ufficio, spogliatoio, ripostiglio e servizi igienici. Lotto 4: fabbricato ad uso ricreativo sviluppato al piano terra e primo piano composto al piano terra da ingresso servizi e scala di collegamento con il piano superiore; al primo piano composto da tre sale ad uso ricreativo. Lotto 5: magazzino uso locale di sgombero sviluppato al piano terra. Lotto 6: fabbricato uso locale di sgombero sviluppato su unico piano fuori terra. Strada Statale per Voghera 10 - Lotto 7: fabbricato ad uso commerciale sviluppato su unico piano fuori terra, composto da locale uso sala ristorazione, locali uso cucina e locali tecnici, locali uso spogliatoio, servizi igienici, guardaroba, locale caldaia e tettoia esterna. Lotto 8: fabbricato ad uso commerciale sviluppato su piano terra e primo piano, composto al piano terra da locale uso magazzino, ripostiglio e

locali uso spogliatoio, al piano primo locale soppalcato uso sgombero. Viguzzolo (AL), Via San Luigi Orione 7 - Lotto 10: 1) immobile ad uso abitativo posto al piano terreno e facente parte di un complesso condominiale composto da angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; 2) box auto e cantina al piano seminterrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 103.275,00; Lotto 2 Euro 157.500,00; Lotto 3 Euro 263.250,00; Lotto 4 Euro 286.875,00; Lotto 5 Euro 18.000,00; Lotto 6 Euro 49.218,75; Lotto 7 Euro 235.828,50; Lotto 8 Euro 123.750,00; Lotto 10 Euro 54.675,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 77.456,25; Lotto 2 Euro 118.125,00; Lotto 3 Euro 197.437,50; Lotto 4 Euro 215.156,25; Lotto 5 Euro 13.500,00; Lotto 6 Euro 36.914,07; Lotto 7 Euro 176.871,38; Lotto 8 Euro 92.812,50; Lotto 10 Euro 41.006,25. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr. P. Mela.

VALENZA

ABITAZIONI - AUTORIMESSA - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RGE 219/10**

Valenza (AL), Via Lega Lombarda 8 – Lotto 5 (E): Magazzino mq. 53,39 p.t. Lotto 6 (F): Box auto mq. 26,88 p.t. Lotto 8 (I): Ufficio mq. 73,62 p.1. Lotto 9 (J): Monolocale mq. 35,54 p.1. Lotto 10 (K): Alloggio mq. 39,70 p.1, ingresso disimpegno, camera, rip. e bagno. Lotto 11 (L): Ufficio mq. 90,83 p.1, cantina p. int. Lotto 12 (M): Alloggio mq. 132,49 p.1, ingresso su soggiorno, cucina, rip., corridoio, 2 camere, 2 bagni, balcone; 2 cantine p. int. Lotto 13 (N): Alloggio mq. 69,43 p.2, ingresso, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, balcone; cantina p. int. Lotto 14 (O): Alloggio mq. 66,83 p.2, cucina, 2 camere, bagno, balcone; cantina p. int. Lotto 15 (P): Alloggio mq. 78,44 p.2, ingresso, cucina, corridoio, 2 camere, bagno; cantina p. int. Lotto 16 (Q): Alloggio mq. 93,82 p.2, cucina, 3 camere, rip., bagno; cantina p. int. Lotto 17 (R): Alloggio mq. 82,02 p.2, ingresso, disimpegno, corridoio, cucina, 2 camere, bagno, balcone; cantina p. int. Lotto 18 (S): Alloggio mq. 45,70 p.2, cucina, disimpegno, camera, bagno, balcone. Lotto 19 (T): Alloggio mq. 72,14 p.3, ingresso, disimpegno, cucina, 2 camere, bagno; cantina p. int. Lotto 20 (U): Alloggio mq. 76,73 p.3, ingresso, cucina, bagno con antibagno, disimpegno, 2 camere e rip.; cantina p. int. Lotto 21 (V): Alloggio mq. 132,96 p.3, ingresso su soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, un antibagno, disimpegni; cantina p. int. Lotto 22 (Z): Alloggio mq. 72,14 p.3, cucina, disimpegno, camera, bagno; cantina p. int. Lotto 23 (W): Alloggio mq. 126,02 p.3, ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, bagno; cantina p. int. **VENGONO POSTI IN VENDITA TUTTI ASSIEME** al Prezzo base di Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 9.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81. Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Alessandria (AL), Via Verdi 40, tel. 0131/261200. G.E. Dr. P. Mela.

VIGUZZOLO**AREA COMUNE-NEGOZI-BENE FUTURO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 126/14+225/16**

Viguzzolo (AL), Via I Maggio 73 (angolo Via Santamaria Piena) – Compendio immobiliare in corso di costruzione di tre piani fuori terra, con sette unità ad uso abitativo, due unità a destinazione commerciale, oltre ad un piano seminterrato con quattro cantine e oltre a due corpi di fabbricato accessori, adibiti ad autorimesse (dieci box) e area urbana di mq. 25. Prezzo base Euro 345.000,00. Offerta minima Euro 258.750,00. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), P.zza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467, G.E. Dr. P. Mela.

VILLALVERNIA**ABITAZIONE - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 211/14**

Villalvernia (AL), accesso pedonale Via Caduti I Dicembre civ. 10 e carraio dalla Provinciale per Tortona (localmente definita Via Carbone) – Lotto 1: Abitazione con annessi magazzini: corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, studio, 2 camere, ripostiglio, bagno, terrazzo lato nord, portico, terrazzo lato ovest, cortile piastrellato; locali di sgombero, caldaia, garage, portico aperto e terrazza coperta. Villalvernia (AL) – Lotto 2: Ampio locale commerciale ad uso bar/ristorante con cucina, bagni, spogliatoio, magazzino; sul fronte portico in legno che funziona da dehor. Prezzo base Lotto 1 Euro 114.393,00; Lotto 2 Euro 94.219,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 85.795,00; Lotto 2 Euro 70.665,00. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Ottavio Pillotti, Tortona (AL), C.so Montebello 72, Tel. 0131/812560. G.E. Dr. P. Mela.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ALESSANDRIA**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

DIVISIONE N. 3230/12 RG

Alessandria (AL), Sobborgo San Giuliano Vecchio, Via Casone 49 – Lotto 3: Diritto di proprietà gravato di usufrutto sulla quota indivisa di 1/6 di: A) fabbricato ad uso residenziale distribuito al piano terreno e al piano primo, di mq. 229,00 circa lordi, composto da un corridoio-disimpegno, un locale ad uso soggiorno-zona pranzo, un piccolo angolo cottura, una camera, un bagno, un locale ad uso deposito utensili vari e un locale adibito a pollaio al piano terreno; unico vano al piano superiore. La restante parte di

fabbricato posta al piano primo è costituita da due locali rustici a nudo tetto ad uso sgombero, privi di accessi diretti. L'area cortiliva a servizio delle unità risulta prevalentemente pavimentata e recintata. All'interno di tale area cortiliva è presente un basso fabbricato adibito a pollaio, privo di impianti e in pessime condizioni di manutenzione ed uso. Esiste inoltre all'interno del cortile un secondo piccolo fabbricato originariamente utilizzato come latrina; B - C - D) terreni a giacitura piana (seminativi). Prezzo base Euro 48.515,63. Offerta minima Euro 36.386,72. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL) via Trotti 110, Tel. 0131/236846. Custode in corso di sostituzione; contattare il Professionista Delegato. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA**CASA PADRONALE - CASA CUSTODE - FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 213/05

Alessandria (AL), Strada Comunale Valmadonna – Lotto 1: casa padronale posta su tre piani fuori terra e cantina al piano interrato; tettoia di accesso al fabbricato ed alla cantina e due piccoli locali al piano terra adibiti a centrale termica e lavanderia; casa custode posta su due piani fuori terra costituita da due unità abitative; fabbricato posto su tre piani fuori terra adibito a portico, fienile, silos, stalla e magazzino; box auto di mq 57; terreni circostanti. Lotti 3, 4, 5, 6: Terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 295.313,00; Lotto 3 Euro 18.084,00; Lotto 4 Euro 17.817,00; Lotto 5 Euro 6.047,00; Lotto 6 Euro 17.620,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 221.484,75; Lotto 3 Euro 13.563,00; Lotto 4 Euro 13.362,75; Lotto 5 Euro 4.535,25; Lotto 6 Euro 13.215,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Tommaso Villa in Alessandria (AL) via Legnano 27, tel. 0131/251686. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 18/13

Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 29 – LOTTO 1: Alloggio di civile abitazione di mq. 82,24, posto al piano terreno, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere con annessa cantina p.interrato di mq 14,4. Annesso garage posto al piano terra in edificio staccato dal corpo abitativo all'interno del cortile condominiale. LOTTO 2: Alloggio al piano secondo di mq. 84,5, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno, con annessa cantina di mq 16,8. Annesso garage posto al piano terra in edificio staccato dal corpo abitativo all'interno del cortile condominiale, mq 24,6. Via Remotti 54/56 – LOTTO 3: Villa composta da due unità imm.ri: a) Abitazione p.terra composta da ampio soggiorno, sala da pranzo con cucina abitabile, due bagni, lavanderia, camera, stanza armadi; p.primo due camere, due bagni, locali di sgombero, ripostigli e terrazzo. Sup. lorda tot. mq. 369,8 (abitazione/portici piano terra/terrazzo). b) Abitazione con unico ampio locale soggiorno, cucina, letto, antibagno, bagno, ripostiglio. Sup. lorda tot. 92,4 mq. (alloggio/portici piano terra). N. 3 lotti di terreno circostante. Via Giordano Bruno 29 – LOTTO 4: Quota 1/2 di garage p.terra di un edificio staccato dal corpo abitativo all'interno del cortile condominiale. Sup. lorda tot. circa mq. 12. Prezzo base Lotto 1 Euro 48.000,00; Lotto 2 Euro 43.500,00; Lotto 3 Euro 300.000,00; Lotto 4 Euro 1.550,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 36.000,00; Lotto 2 Euro 32.625,00; Lotto 3 Euro 225.000,00; Lotto 4 Euro 1.162,50. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Malò, Ovada (AL), P.zza G. Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.D. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 151/08

Alessandria (AL), Località Mandrogne, Strada del Boschetto 36 – Abitazione su due piani f.t. con ingresso, soggiorno, bagno, scala, cucina e locale caldaia p.terra; tre camere, disimpegno, bagno, locale di sgombero p.primo; cortile. Due vani al p.primo. Fabbricato su due piani f.t. con tre vani. Terreni. Prezzo base Euro 61.707,00. Offerta minima Euro 46.281,00. Vendita senza incanto 9.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 0131/43066. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE - BOX - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 204/17

Alessandria (AL), Frazione San Michele, Via Quargnento 15 – abitazione di tipo rurale su due piani fuori terra, composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, lavanderia con doccia e camera; dall'esterno si accede ad altra camera non pavimentata ed al box; al piano primo, su più livelli, 3 camere da letto, bagno, ripostiglio e grande terrazzo coperto non pavimentato; sottotetto con sottofal-de a vista composto da due locali di ripostiglio. Box auto al piano terra. Due sedime agricoli adibiti a giardino. prezzo base Euro 60.600,00. Offerta minima Euro 45.450,00. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Colonna in Alessandria, Corso Crimea 53, Tel. 0131/253325. G.E. Dr. P. Mela.

ALLUVIONI CAMBIÒ

ABITAZIONE-FIENILE-TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 178/12

Alluvioni Cambiò (AL), Via Collo Tanaro 29 - Edificio su due piani f.t., diviso in due parti, uno ad uso abitativo e uno ad uso fienile e porticato, composto al p.terra da cucina, soggiorno, camera e ripostiglio, cantina, locale sgombero, centrale termica, porticato, due scale; al p.primo tre camere di cui una comunicante con p.terra, bagno, terrazzo, ampio locale dichiarato come fienile al quale si accede tramite scala in legno p.terreno nel locale cantina. Area di mq. 560. Terreni limitrofi recintati, zona rurale E, adibiti a giardino dell'abitazione. Prezzo base Euro

81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 9.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CARBONARA SCRIVIA

ABITAZIONE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/16

Carbonara Scrivia (AL), Via Padre Michele 8 – Fabbricato di civile abitazione unifamiliare a tre piani f. t. oltre a un p. interrato, composto da tinello e piccola cucina al p. terra; da un vano servizio, corridoio e balcone al p. primo; da due vani al p. secondo; cantina al p. interrato; con antistante piccolo terreno esclusivo. Prezzo base Euro 29.500,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 11.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CREMOLINO

ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di divisione RG 3106/16

Cremlino (AL), Via Belletti 29 – Abitazione di due piani f.t., con annesso pertinenze e sedime, nonché terreno agricolo. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, soggiorno e locale caldaia al p. terra; tre camere da letto, salotto, bagno, disimpegno, ripostiglio e porticato accessibile da scala esterna, al p. primo. Prezzo base Euro 183.750,00. Offerta minima Euro 137.813,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 15.00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa. C. Milani.

FELIZZANO

VILLA - BOX - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 318/13+494/13+329/13+195/16+538/16
Felizzano (AL), Strada Fubine 30 – Villa residenziale e magazzino di servizio con terreno di pertinenza di circa 5000 mq. La villa è posta su due piani, il p. terra adibito ad abitazione e l'interrato utilizzato come cantina/box e locali accessori. L'abitazione è composta da ingresso protetto da un porticato in legno, soggiorno, ampia cucina/pranzo, tre ampie camere da letto, due bagni ed un ripostiglio. Una scaletta interna collega il p. terra al p. seminterrato. Prezzo base Euro 120.235,00. Offerta minima Euro 90.176,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pierpaolo Fracchia, Alessandria (AL), Corso Roma 36, Tel. 0131/251710. G.E. Dr.ssa C. Milani.

FONTANILE

VILLA - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 278/17

Fontanile (AT), Strada Stazione 1 – Fabbricato utilizzato, a suo tempo, per le attività connesse alle produzioni vinicole e un edificio costruito in aderenza di cat. D/10. Villa padronale con fabbricato pertinenziale funzionale alle attività sportive, piscina, campo da tennis-calcetto. Terreni agricoli di sup. tot. mq. 6660. Prezzo base Euro 1.142.550,00. Offerta minima Euro 856.912,50. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

FONTANILE

ABITAZIONE CON SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 413/15

Fontanile (AT), via Trento/Trieste 33 (ex 10) – Caseggiato su 2 piani f.t., di superficie catastale complessiva di circa mq. 379 comprensiva di area scoperta. Composto da locale sgombero al p. seminterrato; da soggiorno, bagno, cucina, ripostiglio, disimpegno, locale di sgombero al p. terra; 3 camere, disimpegno al p. primo. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Vendita senza incanto 9.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa C. Milani.

FRACONALTO

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

DIVISIONE N. 70335/10 RG

Fraconalto (AL), Frazione Castagnola, Località Grascé – Complesso immobiliare attualmente adibito ad azienda agricola con agriturismo in corso di ultimazione, con piscina, costituito da fabbricato abitativo (ex essiccatoio); fabbricato destinato ad agriturismo; n. 2 capannoni prefabbricati in C.A.V.; basso fabbricato adibito a magazzino, laboratorio (caseificio) e sala mungitura; ampliamento sul retro dei capannoni. Terreni di superficie catastale pari a mq. 190.847 in parte adibiti a bosco, per altra parte a pascolo con strada carraia interna per gli automezzi, il tutto in corpo unico interamente recintato. Condotto in affitto agrario con contratto opponibile alla procedura fino al 31.10.2018 e disdettato a cura del Custode. Prezzo base Euro 237.093,75. Offerta minima Euro 177.820,31. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 16.45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.I. Dr.ssa C. Russo.

FRANCAVILLA BISIO

SEDIMI - AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 59/13

Fraconalto (AL), Via Belvedere – Sedimi liberi da costruzioni, compresi in Area B3 residenziale di completamento. Piccola area urbana posizionata tra due fabbricati residenziali di recente costruzione, altresì non possiede i requisiti minimi di edificabilità. Aree comprese in Area Agricola speciale, Area B3 residenziale di completamento, Area strade pubbliche. Prezzo base Euro 60.000,00 oltre iva se dovuta. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 4.10.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Carlo Natta, Alessandria (AL), Corso Crimea 25, Tel. 0131253726. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

GAVI

ABITAZIONE, BOX AUTO, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 572/16

Gavi (AL), Borgata Alice 85 – Casa posta al rialzato, composta da portico, ingresso-soggiorno, due camere, servizio igienico, ripostiglio. Annesso box auto. Appezamento di terreno agricolo parzialmente edificabile, adibito in parte prato, in parte orto, sul quale è presente una tettoia aperta e un fabbricato fatiscente uso ricovero attrezzi. Prezzo base Euro 56.600,00. Offerta minima Euro 42.450,00. Vendita senza incanto 03.10.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona, Corso della Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

MOBARUZZO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedimento di divisione n. 5040/15 RG

Mombaruzzo (AT) – LOTTO 1: Via Sottomura 12, Unità immobiliare ad uso abitativo posta al secondo piano composta da ingresso-scala, cucina, bagno, locale ripostiglio e due balconi. LOTTO 3: Terreni agricoli. Prezzo base Lotto 1 Euro 23.400,00; Lotto 3 Euro 4.400,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 17.550,00; Lotto 3 Euro 3.300,00. Vendita senza incanto 17.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Bandello 2, Tel. 0131820309. G.E. Dr.ssa C. Milani.



MOMBARUZZO

CASCINALE AGRICOLO E TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 113/17

Mombaruzzo (AT), Via Cordara (già SP 44) – Compendio composto da quattro fabbricati costituenti un cascinale agricolo denominato "Cascina Roberto": abitazione su due piani f.t. con locale sgombero attualmente utilizzato come ricovero attrezzi; portico in muratura contiguo all'abitazione; tettoie aperte; portico chiuso su tre lati, a due piani f.t., attualmente adibito a ricovero attrezzi. Annessi piccolo fabbricato diruto nel cortile e laghetto intercollinare, di circa 6000 mq, di cui non è nota la profondità. Terreni agricoli in corpo unico, per una superficie catastale di circa 27,8230 ettari percorsi da strade in terra battuta interponderali. Prezzo base Euro 908.000,00. Offerta minima Euro 681.000,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

MONTALDO BORMIDA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 58/17

Montaldo Bormida (AL) – Abitazione in centro storico, singola, prospiciente sulla piazza della chiesa, recentemente ristrutturata; si articola su tre piani f.t. ed una cantina come unica camera sovrapposta e collegate internamente da scala in legno e ferro di recente realizzazione. Sup. tot. mq 127,42. Stato manutenzione discreto/buono. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima Euro 34.425,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 10.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144/329013. G.E. Dr.ssa C. Milani.

QUATTORDIO

ABITAZIONE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 332/13

Quattordio (AL), Frazione Piepasso, Regione Malvista 12 – Abitazione di mq 110 per piano, a due piani f.t. con pertinenze dirette/indirette, cortile e terreno limitrofo mq 1950 e duplice accesso carraio e pedonale; p.terra composto da vani ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno; p.primo due camere e bagno (circa 50 mq); la restante porzione non è agevolmente praticabile, poiché presenta un'altezza di poco superiore a 1,5 metri. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SILVANO D'ORBA

ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 291/11

Silvano d'Orba (AL), Cascina Milanese 47 – beni immobili costituiti da n. 1 unità immobiliare residenziale, n. 1 unità a uso magazzino, n. 4 terreni a uso agricolo, di cui 2 accorpati. Prezzo base Euro 28.318,36. Offerta minima Euro 21.238,77. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Valeria Quaroni, Tortona (AL), Via G. Opizzoni 11, Tel. 0131/822929. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

Immobilie comm.le|ind.le

ALESSANDRIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 35/13

Alessandria (AL), Spalto Marengo, all'interno del centro commerciale PACTO – Lotto 2: Negozio al primo piano, int. 21, composto da un vano oltre a servizi igienici e disimpegno. Prezzo base Lotto 2 28.095,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Curatore

Fallimentare Dr. Luigi Giovanni Saporito, Milano (MI), Via Larga 15, Tel. 02584001. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

CASTELLETTO MONFERRATO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 187/16

Castelletto Monferrato (AL), SP 75/Via Giardinetto, lungo la strada che collega Castelletto M.to alla Frazione Giardinetto – Lotto 1: Complesso industriale elevato a quattro piani, di cui due interamente fuori terra e due parzialmente interrati, che dispone di ampi piazzali circostanti adibiti a parcheggio e spazi di manovra ed aree verdi di pertinenza disposti su più livelli che seguono la pendenza della collina con andamento a gradoni. Con la precisazione che il pignoramento non comprende il mappale n. 207 del foglio 19 (cfr. Perizia). Si segnala la presenza di servizi di elettrodotto (cfr. pag. 6 della perizia). Si segnala altresì che poiché l'attività produttiva svolta in questo stabilimento comportava l'utilizzo di materiali inquinanti e potenzialmente pericolosi, il sito necessita di indagini ambientali ai fini di verificarne la presenza o meno ad esempio nel sottosuolo. E' inoltre da verificare se la copertura sia stata realizzata in lastre di fibrocemento contenenti amianto (cfr. perizia a pagg. 13 e 14). Prezzo base Euro 212.300,00. Offerta minima Euro 159.225,00. Vendita senza incanto 5.10.2018 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131/250675. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

OVADA

UFFICIO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 555/16

Ovada (AL), via Gramsci 24 – unità immobiliare adibita ad ufficio posta al primo piano di complesso immobiliare commerciale e residenziale, composta da ingresso, 6 vani adibiti ad ufficio con relativo disimpegno, ripostiglio, servizio igienico oltre posto auto coperto. Comprende area adibita a parcheggio, sia privato sia destinato al commercio e a carico e scarico merci. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

www.asteannunci.it

SOLERO

CAPANNONE, UFFICI, TETTOIA, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CP 1/03

Solero (AL), Strada Regionale 10 – Terreno mq 23950 con entrostanti fabbricati ad uso industriale (palazzina uffici e servizi, capannoni, tettoia). Prezzo base Euro 369.200,00. Offerta minima Euro 276.900,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

TORTONA

UFFICIO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 259/17

Tortona (AL), P.zza Ester Mietta 4/B – Corso Giuseppe Romita 13/A - Unità immobiliare ad uso ufficio al p. primo costituito da un atrio-ingresso-area ricevimento, sette vani, corridoio di disimpegno-archivio, doppi servizi igienici e due balconi; n. 2 box auto di pertinenza nei piani interrati. Prezzo base Euro 279.750,00. Offerta minima Euro 209.812,50. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 15.45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr. P. Mela.

TORTONA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 19/17

Tortona (AL), Corso della Repubblica 6 – Unità imm.re di tipo commerciale, composta da due distinti locali posti al piano terreno di fabbricato condominiale, dotata piccolo servizio igienico. Prezzo base Euro 21.938,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr. P. Mela.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VALENZA

LABORATORIO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 114/07+156/07

Valenza (AL), Circonvallazione Ovest 4, Villaggio orafa CO.IN.OR. – Fabbricato su due piani con superfici uguali di mq. 66 ciascuna, esattamente sovrapposte, composto da laboratorio orafa con ufficio, disimpegno, locale di servizio igienico e locale di lavoro oltre a vano scala al p.1 sottostrada; magazzino / deposito e magazzino / depurazione al p.2 sottostrada. Prezzo base Euro 12.550,00. Offerta minima Euro 9.412,50. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Pierluigi Canigga, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr. P. Mela.

VALENZA

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/10

Valenza (AL), Via Alfieri 13G – Lotto 1: Locale uso commerciale con 3 vetrine al p. terra; ripostiglio/deposito con servizio e antibagno p. interrato. Civ. 13E - Lotto 2: Locale uso commerciale con 9 vetrine p. terra; ripostiglio/deposito con servizio e antibagno p. interrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 9.017,58; Lotto 2 Euro 46.986,33. Offerta minima Lotto 1 Euro 6.763,19; Lotto 2 Euro 35.239,75. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dr. Giuseppe Malò, Ovada (AL), P.zza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VALENZA

LABORATORIO, UFFICI, ATTREZZATURE/ARREDO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 35/13

Valenza (AL), Via Circonvallazione Ovest 2 – Lotto 1: Laboratorio su due piani fuori terra, oltre il piano sottotetto e seminterrato, composto da laboratorio orafa al piano seminterrato, piano terra e locale sottotetto ed uffici al primo piano. Attrezzature per lavorazioni orafe, mobili e arredi presenti all'interno dell'immobile. Prezzo base 223.622,10. Si precisa che il prezzo a base d'asta è comprensivo dei beni mobili presenti all'interno dell'immobile. Quindi, l'offerta formulata si intende cumulativa per l'immobile e per i mobili, mentre gli eventuali rilanci di prezzo saranno interamente imputati alla quota immobiliare. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Luigi Giovanni Saporito, Milano (MI), Via Larga 15, Tel. 02584001. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

VALENZA

LABORATORIO ORAFO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 332/17

Valenza (AL), Viale Vicenza 3/D – Laboratorio orafa al piano seminterrato e terra di un ampio fabbricato denominato condominio Magnolia, composto al piano terra da un locale principale uso lavorazione, locale fusione, due uffici, due bagni, due spogliatoi un ingresso ed un archivio. Cantina al piano interrato. Sup. complessiva di 133 mq. Riscaldamento centraliz-

zato. In discreto stato di manutenzione e conservazione. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 27.09.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), C.so Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

VALENZA**UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 210/13**

Valenza (AL), Piazza Giovanni Lanza 1 – Fabbricato uso ufficio, vani 3, p.terra. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Gianluca Poggio, Tortona (AL), Via Calvino 13, Tel. 0131867935. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VALENZA**LABORATORIO E ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 8/15

Valenza (AL) - Immobile composto da ampio vano ad uso laboratorio, un locale "fusione metalli" ed un servizio igienico oltre ad una scala a chiocciola per la comunicazione diretta in verticale con il piano interrato, anch'esso composto da due locali ad uso laboratorio, due ripostigli, w. c., ufficio ed atrio. La suddetta unità immobiliare è completata da pertinenze costituite da un locale uso cantina al piano interrato ed un vano nel sottotetto uso solaio/sgombero. Prezzo base Euro 104.000,00. Data esame offerte 28.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

ALESSANDRIA**LOCALE USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 87/15

Alessandria (AL), Spalto Marengo - Locale uso commerciale con retrostante deposito p.terra composto da locale uso vendita con relativi uffici, bagno, anti-bagno e posto esattamente all'interno del perimetro del condominio e quindi sottostante allo stesso, nella parte retrostante vi è un locale uso deposito inserito in un capannone prefabbricato con la struttura principale (travi e pilastri) in c.a. che forma un corpo unico con il precedente e con relativa cantina p.interrato. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima 80% del prezzo base. Data esame offerte 27.9.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

www.asteannunci.it

CANTALUPO LIGURE - ALBERA LIGURE - ROCCAFORTE LIGURE**AGRITURISMO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 471/16**

Cantalupo Ligure (AL) – Lotto 1: Agriturismo con camere, deposito attrezzi, stalla e terreni. Roccaforte Ligure (AL) – Lotto 3: Terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 728.438,00; Lotto 3 Euro 3.657,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 546.328,50; Lotto 3 Euro 2.742,75. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELLAZZO BORMIDA**LOCALE PER RISTORAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 415/16**

Castellazzo Bormida (AL), Via Cristoforo Colombo 31 – Fabbricato ad uso locale per ristorazione all'interno di una casa a corte ristrutturata composta da androne carraio, corte interna, ingresso/bar, cucina, dispensa, 2 sale somministrazione, bagno, disimpegno, scala interna e deposito con accesso dall'androne al p. terra; ufficio, bagno, disimpegno, spogliatoio, locale di sgombero ed ex finiele al p. primo. Prezzo base Euro 121.100,00. Offerta minima Euro 90.825,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

MOMBARUZZO**AGRITURISMO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 230/15

Mombaruzzo (AT), Via Bella Paracone 7 – Lotto 4: Agriturismo costituito da fabbricato destinato all'attività agrituristica, fabbricato accessorio e abitazione con annesso appezzamento di terreno (vigneto) su cui insistono piscina e fabbricati accessori. Capannone agricolo attualmente utilizzato come magazzino posto al servizio dell'attività agrituristica. Prezzo base Euro 590.625,00. Offerta minima Euro 442.968,75. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NIZZA MONFERRATO**AZIENDA AGRICOLA, ABITAZIONE, TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 458/16**

Nizza Monferrato (AT), Strada Colombaro 5 – Azienda agricola con stalla, fabbricati ed attrezzature legate all'allevamento e ricovero cavalli (stalla, tettoie - capannone prefabbricato uso ricovero fieno e attrezzature di mq 292,00 - scuderie, area accessoria, tot. 1.625,00 mq; fabbricato di mq 392,00 recentemente ristrutturato con destinazione residenziale (agriturismo); terreni agricoli mq 36450 costituenti corpo. Prezzo base Euro 660.000,00. Offerta minima Euro 495.000,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

Terreno|Immibile agricolo**CASSINE****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 507/16

Cassine (AL), beni raggiungibili mediante la Strada Provinciale n. 235 da Cassine a Ricaldone – Lotto primo: Tre terreni agricoli a bosco ceduo, in unico corpo, inseriti all'interno di area inedificabile di salvaguardia ambientale e dei beni culturali. – Lotto secondo: Due terreni agricoli a bosco ceduo, in unico corpo. – Lotto terzo: Due terreni agricoli a bosco ceduo, in unico corpo. – Lotto quarto: Tre terreni agricoli a bosco ceduo, in unico corpo. Prezzo base Lotto primo Euro 4.125,00; Lotto secondo Euro 975,00; Lotto terzo Euro 1.688,00; Lotto quarto Euro 1.425,00. Offerta minima Lotto primo Euro 3.095,00; Lotto secondo Euro 732,00; Lotto terzo Euro 1.266,00; Lotto quarto Euro 1.070,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131/41234. G.E. Dr.ssa C. Milani.

MOMPERONE**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 152/15

Momperone (AL) – 5 appezzamenti di terreno agricolo di mq. 16.490. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ROSIGNANO MONFERRATO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 112/15

Rosignano Monferrato (AL) - Terreni. Prezzo base Euro 27.635,00. Offerta minima 80% del prezzo base. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 18.00 presso lo Studio Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

TORTONA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 424/15

Tortona (AL) - Terreni edificabili posti in area pianeggiante. Prezzo base Euro 1.445.000,00. Offerta minima Euro 1.083.750,00. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Merli, Tortona (AL), Via Bandello 2, Tel. 0131820309. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VALENZA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 170/14

Valenza (AL), ad ovest del concentrico abitato in direzione San Salvatore, lungo la S.P. 64 - Terreno in un sol corpo di forma regolare: trattasi di cava per argilla da vetro da utilizzarsi per l'estrazione di materiale argilloso per realizzare manufatti per l'edilizia, inserito al P.R.G. in area D1 SUE (per circa 70% in area D1B - con Rapporto di Copertura (Rc) uguale a 0,50 e per il restante 30% in area D1C - con Rapporto di copertura (Rc) uguale a 0,10) di tot. mq. 40.000. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima Euro 132.000,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144322119. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME

Abitazione | Accessorio

CASTEL ROCCHERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/11

Castel Rocchero (AT), Via Roma 5 - Fabbricato abitativo disposto su tre piani, ciascuno con due vani a cavallo della scala, con bagno interno al 1° piano e balconcino al 2°; sul retro è presente un grande volu-

me pertinenziale comprendente sgombero e due cantine al piano terra e volume (tipo fienile) superiormente. Nel lotto è compresa una piccola area esclusiva con basso fabbricato e un andito gravato da servitù di passaggio a favore del mappale 300 foglio 4. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NIZZA MONFERRATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/12

Nizza Monferrato (AT), Via Spalto Nord 8 - Abitazione composta da ingresso, cucina e ripostiglio al p. terra; camera, wc e un balcone al p. primo; camera, bagno e un balcone al p. secondo con scala di collegamento. Prezzo base Euro 12.150,00. Offerta minima Euro 9.112,50. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 11.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144/329013. G.E. Dr. P. Mela.

PONZONE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/12

Ponzone (AL), Frazione Toletto, Località Abasse 240/2 - Lotto 1: Abitazione p.secondo (3° f.t.) di mq. 61 lordi circa, in fabbricato condominiale, con annesso locale pertinenziale ad uso cantina-ripostiglio p.seminterrato. Lotto 3: Box auto p.seminterrato, in condominio. Prezzo base Lotto 1 Euro 10.000,00; Lotto 3 Euro 1.800,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 7.500,00; Lotto 3 Euro 1.350,00. Vendita senza incanto 3.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr. P. Mela.

RIVALTA BORMIDA

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/07

Rivalta Bormida (AL), Via XX Settembre 14 - Fabbricato da terra a tetto su quattro piani (di cui uno interrato) con circa 162,00 mq di superficie abitativa lorda, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, w.c., cantina-ricovero, vano scala p.terreno; due camere, corridoio di disimpegno e terrazzo scoperto p.primo; terrazzo scoperto e terrazzo-loggia coperto p.sottotetto, cantine p.interrato (sup. lorda circa 88 mq), solai (sup. tot. 85 mq) e cortile chiuso su tre lati di 39 mq. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 3.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dr. P. Mela.

SCAPACCINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/12

Incisa Scapaccino (AT), accesso da Via Maria Ausiliatrice 2 - Porzione di fabbricato di civile abitazione posta al piano secondo, composta da ingresso, corridoio, ripostiglio, quattro camere, due servizi igienici, cucina/soggiorno, legnaia e terrazzo oltre a locale sottotetto. Sup. tot. mq 187,33. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 10.45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144/329013. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

STREVI

ABITAZIONE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 63/12+162/14

Strevi (AL), via Alessandria 262/1 – Abitazione p.t. con ingresso/soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, 2 camere. Cantina p. interrato. Quota di 1/6 indiviso di autorimessa p. seminterrato. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Franco Sassi, Alessandria (AL), via Verona 1, Tel. 0131/443950. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

STREVI**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 97/13

Strevi (AL), Regione Valle Bagnario – Lotto A: terreno agricolo coltivato a vigneto. Lotto B: terreno agricolo coltivato a vigneto. Prezzo base lotto A Euro 12.375,00; lotto B Euro 43.500,00. Offerta minima lotto A Euro 9.281,25; lotto B Euro 32.625,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VISONE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 5/13**

Visone (AL), Località Convento, Regione Buonacossa – Fabbricato ad uso abitativo strutturato su due piani, ubicato su sedime di mq 98, così composto: al piano terra da due locali di cui uno uso soggiorno con camino e cucina con lavello in muratura; al piano primo da un bagno e due camere. Sup. lorda mq 89,59 e calpestabile mq 59,98. Il piano terra è collegato al primo piano tramite una scala esterna scoperta. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144329013. G.E. Dr. P. Mela.

Abitazione | Accessorio

Terreno | Immobile agricolo

STREVI**TERRENI - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 90/10+22/11

Strevi (AL) – Area edificabile con fabbricato in pessimo stato di conservazione e manutenzione da demolire, area da adibire a passaggio pedonale e carrabile nonché appezzamento di terreno ad esclusivo uso agricolo, due unità immobiliari su due piani con locali garage per ogni unità. L'immobile non presenta alcun tipo di rifinitura; è presente solo la struttura principale in scadente stato di conservazione e manutenzione. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 3.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Fabrizio

Mallarino, Acqui Terme (AL), Piazza Orto San Pietro 3, Tel. 0144/56663 G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/11

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Genova 53 – LOTTO D (lotto 1): Complesso immobiliare costituito da una porzione di fabbricato oggetto di ristrutturazione in corso di costruzione, ex cinema, destinato a residenziale e commerciale, con attigua palazzina di nuova costruzione ad uso residenziale; in particolare dell'intero primo piano per una superficie complessiva di circa mq. 450, di parte del piano interrato e del secondo piano. Prezzo base Euro 147.656,00. Data esame offerte 27.9.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.D. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA**CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/11

Alessandria (AL), Via Tiziano Vecellio 25/27 – LOTTO E (lotto 2): Cantina al piano interrato di palazzina ad uso commerciale-abitativo, in cattivo stato di conservazione, identificata catastalmente come locale deposito. Prezzo base Euro 1.600,00. Data esame offerte 28.9.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.D. Dr. P. Mela.

CASTELLAR GUIDOBONO**APPARTAMENTO, CANTINA, BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 6/10**

Castellar Guidobono (AL), Corso Roma 14 (erroneamente indicato in perizia come Via Volpedo 6) – Appartamento al p.terra con box di pertinenza, cantina e area cortilizia. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Gianluca Poggio, Tortona (AL), Via Calvino 13, Tel. 0131867935. G.E. Dr. P. Mela.

CASTELNUOVO SCRIVIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/11

Castelnuovo Scrivia (AL), Via Ludovico Costa 21 (catasto 11) – Immobile uso abitativo elevato a tre piani f.t. di circa mq 108,00 lordi, composto da cucina, soggiorno, 4 camere e bagno con corte di proprietà, gravata da servitù di passaggio ed adiacente rustico. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Vendita senza incanto 17.10.2018

ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Bandello 2, Tel. 0131/820309. G.E. Dr.ssa C. Milani.

PERUGIA**BOX, CANTINE, RIPOSTIGLIO, LOCALI, CABINA ENEL**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/11

Perugia (AL) – A) Box al secondo piano interrato - interno 150, cons. mq 11. B) Box al secondo piano interrato - interno 151, cons. mq 11. C) Box al secondo piano interrato - interno 152, cons. mq 11. D) Box al secondo piano interrato - interno 153, cons. mq 11. E) Box al secondo piano interrato - interno 154, cons. mq 11. F) Box al secondo piano interrato - interno 159, cons. mq 11. G) Box al secondo piano interrato - interno 160, cons. mq 11. H) Box al secondo piano interrato - interno 161, cons. mq 11. I) Box al secondo piano interrato - interno 137, cons. mq 13. J) Box al secondo piano interrato - interno 115, cons. mq 12. K) Box al secondo piano interrato - interno 113, cons. mq 20. L) Box al secondo piano interrato - interno 111, cons. mq 37. M) Box al secondo piano interrato - interno 110, cons. mq 16. N) Box al secondo piano interrato - interno 109, cons. mq 17. O) Box al secondo piano interrato - interno 108, cons. mq 29. P) Box al secondo piano interrato - interno 107, cons. mq 29. Q) Box al secondo piano interrato - interno 106, cons. mq 28. R) Cantina secondo piano interrato interno 15, cons. mq 11. S) Centrale elettrica al secondo piano interrato. T) Cabina Enel al secondo piano interrato. U) Box al primo piano interrato - interno 28, cons. mq 11. V) Box al primo piano interrato - interno 27, cons. mq 12. W) Ripostiglio al piano terra - interno 4, cons. mq 3. X) Locale al decimo piano - ripostiglio, cons. mq 20.

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

L'intero compendio immobiliare è stato valutato a corpo dal Geom. Stefano Moggi di Tortona, perito all'epoca nominato dal Giudice Delegato al fallimento, nell'ammontare complessivo di Euro 180.000,00. E' intenzione del sottoscritto Curatore Fallimentare conoscere se vi siano soggetti interessati all'acquisto dei suddetti beni immobili, per cui la procedura prenderà in esame le seguenti possibili opzioni:

- proposta di acquisto dell'intero compendio immobiliare con offerte non inferiori all'importo di Euro 26.000,00 oltre oneri tributari;
- proposta di acquisto di un singolo immobile con offerte che non siano inferiori ai seguenti importi:
 - Euro 850,00 per gli immobili identificati rispettivamente alle lettere a., b., c., d., e., f., g., h., r. e u.;
 - Euro 1.300,00 per gli immobili identificati rispettivamente alle lettere i., j. e v.;
 - Euro 1.700,00 per gli immobili identificati rispettivamente alle lettere m. e n.;
 - Euro 2.200,00 per gli immobili identificati rispettivamente alle lettere k. e x.;
 - Euro 2.600,00 per gli immobili identificati rispettivamente alle lettere o., p. e q.;
 - Euro 3.000,00 per gli immobili identificati rispettivamente alle lettere l.;
 - s., t. e w. per i quali l'offerta si deve intendere libera.

La presente sollecitazione non vincola, pertanto, in alcun modo la procedura fallimentare alla conclusione di alcun accordo con gli eventuali soggetti proponenti. Ciò premesso, il sottoscritto Curatore Fallimentare invita tutti i soggetti interessati a formulare e presentare manifestazione di interesse, secondo le modalità di seguito esposte (non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse diffammi a quelle sopra specificate).

LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE I soggetti interessati devono far pervenire con raccomandata con ricevuta di consegna allo Studio del Curatore in Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, entro le ore 12:00 del 26 SETTEMBRE 2018. NON FARA' FEDE IL TIMBRO POSTALE. La manifestazione di interesse deve essere redat-

ta in forma scritta, corredata da copia dei documenti di seguito indicati in plico recante il riferimento "Manifestazione di interesse per l'acquisto degli immobili del Fallimento BERGO SRL IN LIQUIDAZIONE siti nella Città di Perugia".

La gara pubblica e competitiva per l'acquisto del LOTTO UNICO oppure dei SINGOLI IMMOBILI sarà bandita entro il 8 OTTOBRE 2018 e sarà finalizzata alla ricerca di offerte irrevocabili di acquisto cauzionate. Gli interessati possono domandare di effettuare un sopralluogo presso i beni immobili sopra elencati, previo appuntamento con il sottoscritto Curatore reperibile al n. 0131.866662 oppure al n. 339.6547706. G.E. Dr. P. Mela.

PONTECURONE

ABITAZIONI - AUTORIMESSE - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 91/13

Pontecurone (AL), Via Statuto 34 - Lotto E (Lotto 5): scala A, appartamento p.terzo, ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, bagno, camera da letto, cantina p.interrato, mq. 64 - Lotto F (Lotto 6): scala A, appartamento p.terzo, ingresso, soggiorno, balcone, cucinino, bagno, camera, cantina p.interrato, mq. 64. Via Statuto 36 - Lotto G (Lotto 7): negozio p.terra con annessi servizi e ripostigli, cantina p.interrato, con vetrine ed ingresso anche da Via Emilia 6 e 28, mq. 222. Via Statuto 22 - Lotto Q (Lotto 15): autorimessa - box p.terra, mq. 14. - Lotto R (Lotto 16): autorimessa - box p.terra, mq. 14. Tutti i lotti sono affittati tranne il lotto G che risulta libero. Prezzo base Lotto E (Lotto 5) Euro 7.831,05; Lotto F (Lotto 6) Euro 7.831,05; Lotto G (Lotto 7) Euro 19.577,63; Lotto Q (Lotto 15) Euro 747,50; Lotto R (Lotto 16) Euro 1.771,87. Offerta minima Lotto E (Lotto 5) Euro 5.873,28; Lotto F (Lotto 6) Euro 5.873,28; Lotto G (Lotto 7) Euro 14.683,22; Lotto Q (Lotto 15) Euro 560,62; Lotto R (Lotto 16) Euro 1.328,90. Vendita senza incanto 26.09.2018 ore 10.40 asta Lotto E (Lotto 5); ore 11.00 asta Lotto F (Lotto 6); ore 11.40 asta Lotto G (Lotto 7); ore 12.00 asta Lotto Q (Lotto 15); ore 12,20 asta Lotto R (Lotto 16); presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Andrea Bruni Prencipe, Tortona (AL), via L. Perosi 35, Tel. 0131/1925032. G.E. Dr.ssa C. Milani.

PONTECURONE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 148/12

Pontecurone (AL), via Santa Maria delle Grazie - Lotto 1: Fabbricato d'abitazione a due piani fuori terra ed un piano interrato. L'edificio comprende un ampio alloggio con un ingresso-disimpegno, tre camere, due locali di sgombero, due ripostigli e due servizi igienici al piano terreno, quattro camere, un guardaroba, un disimpegno, un ripostiglio, due servizi igienici ed un balcone al primo piano; quattro locali ad uso cantina (una ex intercapedine) al piano interrato. Risultano pertinenti all'abitazione e posizionati nel cortile interno due fabbricati e precisamente: un fabbricato ad uso locale di sgombero, ad un solo piano fuori terra, oggetto del crollo del primo piano e della copertura; un piccolo ripostiglio e una tettoia; locale ad uso magazzino ad un piano fuori terra; locale ad uso autorimessa ad un piano fuori terra. Prezzo base Lotto 1 Euro 51.638,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 38.728,50. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Zani, Tortona (AL), Corso Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SALE

APPARTAMENTI-GARAGE-SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/12

Sale (AL), Via Murri 9 - Locale ad uso Laboratorio p.seminterrato compreso ufficio, centrale termica, servizi e lavanderia. Appartamento (A), vani 7, p.primo-rialzato compreso due porticati, balcone e cantina p.interrato. Altro appartamento (B), p.primo-rialzato, vani 5, accesso dal porticato e balcone su tre lati. Garage doppio e sottotetto a uso locale di sgombero. Annessa area verde e cortile pavimentato con ampia superficie. Sup. tot. mq 1.777. Prezzo base Euro 424.200,00. Offerta minima Euro 318.150,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SALE

ABITAZIONE, SEDIME

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/10+75/11

Sale (AL), Via Montebello 52 - Fabbricato d'abitazione con locale di sgombero di pertinenza ed interposto piccolo sedime cortilizio. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Gianluca Poggio, Tortona (AL), Via Calvino 13, Tel. 0131867935. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SALE

PORZIONE DI BIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 120/11 + RG 833/12

Sale (AL), Via Vecchia del Po 12 - LOTTO UNICO: (ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 120/2011 R.G.E.) Unità immobiliare ad uso abitativo costituita da porzione di casa bifamiliare su tre piani, con ingresso indipendente da cortile comune, annesso locale caldaia e basso fabbricato accessorio (ex pollaio). (PROCEDIMENTO DI DIVISIONE N. 833/2012 R.G.) Autorimessa (ex rurale) collocata in aderenza al fabbricato residenziale. Costituisce pertinenza comune dei fabbricati, di cui ad entrambi i lotti, per la rispettiva quota indivisa ed indeterminata, il cortile fg. 2 part. 252 sub. 1 comune anche ad altre unità immobiliari non oggetto di vendita. Prezzo base Lotto unico (E.I. 120/2011) Euro 109.000,00; Lotto unico (Procedimento di divisione 833/2012) Euro 8.300,00. Offerta minima Lotto unico (E.I. 120/2011) Euro 81.750,00; Lotto unico (Procedimento di divisione 833/2012) Euro 6.225,00. Vendita senza incanto 17.10.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Bandello 2, Tel. 0131820309. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TORTONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/09

Tortona (AL), Fraz. Castellar Ponzano, via Castello 9 - Abitazione su due piani f.t. oltre cantina, sottotetto e cortile. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Antonio Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/BB, Tel. 0131/821673. G.E. Dr.ssa C. Milani.



TORTONA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 71/13

Tortona (AL), Frazione Rivalta Scrivia, Strada Provinciale Padernina 15 – Lotto 1: Complesso immobiliare con terreno di pertinenza, fienili e magazzini, stalla, alloggi, abitazioni, stalla a stabulazione libera, tettoia di alimentazione, ricovero scorte, pollaio. Precisamente: sub. 01: destinato a civile abitazione, p.T-1-2; sub. 02: destinato alla civile abitazione, p.T-1; sub. 03: destinato alla civile abitazione, p.T-1; sub. 04: destinato alla civile abitazione, p.T-1; sub. 05: fabbr. funzionali all'attività agricola; sub. 06 e 07: due autorimesse; sub. 08 cortile interno e terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 122.000,00. Offerta minima Euro 91.500,00. Vendita senza incanto 17.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Bandello 2, Tel. 0131/820309. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ISOLA SANT'ANTONIO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/11

Isola Sant'Antonio (AL), Frazione Casonini – Lotto 1: Casa di civile abitazione disposta su due piani con annesso box e terreno di pertinenza (bene comune non censibile), cortile gravato di servitù di passaggio a favore di terzi. – Lotto 2: Terreno agricolo nelle vicinanze della casa (non corpo unico). Prezzo base Lotto 1 Euro 19.440,00; Lotto 2 Euro 228,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 14.580,00; Lotto 2 Euro 171,00. Vendita senza incanto 27.9.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), C.so Montebello 72, Tel. 0131/812560. G.E. Dr. R. Delucchi.

PONTECURONE

MODERNA STALLA - CAPANNONE AGRICOLO - ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/13

Pontecurone (AL), Strada Vicinale Cavallerezza – Lotto 1: Moderna stalla a stabulazione libera in struttura di c.a. prefabbricato risalente ai primi anni '80 con adiacente locale di deposito di vecchia costruzione.

ne. Strada Vicinale Giardino – Lotto 2: Capannone in c.a. prefabbricato, uso deposito attrezzature agricole, costruito nel 1988. Via IV Novembre 14 – Lotto 3: Alloggio di civile abitazione al piano terreno di fabbricato bifamiliare, edificato nei primi anni '70, di due piani f.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 108.750,00; Lotto 2 Euro 123.750,00; Lotto 3 Euro 105.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 81.563,00; Lotto 2 Euro 92.813,00; Lotto 3 Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 28.9.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

Immibile comm.le | ind.le

CASSANO SPINOLA

IMMOBILE EX ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 126/12

Cassano Spinola (AL), Via Villalvernia 2 (ex Omnibus) – Complesso immobiliare in cattivo stato di manutenzione a destinazione ricettiva (ex bar, ristorante, albergo) servito da ampio cortile comune. Prezzo base Euro 222.877,00. Offerta minima Euro 167.158,00. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), C.so Montebello 72, Tel. 0131/812560. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**Immibile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

CAREZZANO-PONTECURONE-TORTONA-VILLALVERNIA

IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 143/12

Carezzano (AL), Via Case Sparse – Lotto 2: antico convento ristrutturato ad agriturismo con ristorante, sale riunioni e camere ospiti di varia metratura con annessi servizi. Sup. comm.le lorda mq 1.256,00. Tortona (AL), C.so Repubblica 6 – Lotto 4: unità immobiliare ad uso commerciale al piano terra di fabbricato condominiale (adibito a panetteria ed alimentari). Villalvernia (AL), ex S.S. 35 dei Giovi – Lotto 5: fabbricato su tre piani f.t. ed uno interrato adibito ad albergo-ristorante con ampia area esterna di pertinenza e con ampio piazzale. Pontecurone (AL), ex S.S. 10 – Lotto 8: fabbricato commerciale articolato su due piani f.t. con contiguo magazzino-laboratorio in struttura prefabbricata di cemento, zona uffici, servizi ed area esterna di pertinenza. Villalvernia (AL), ex S.S. 35 dei Giovi – Lotto 15: terreno di superficie complessiva di mq. 5.840 dotato delle opere di urbanizzazione per la costruzione di fabbricati artigianali. Prezzo base: Lotto 2 Euro 340.000,00; Lotto 4 Euro 50.000,00; Lotto 5 Euro 190.000,00; Lotto 8 Euro 287.000,00; Lotto 15 Euro 19.500,00. Offerte minime: Lotto 2 Euro 255.000,00; Lotto 4 Euro 37.500,00; Lotto 5 Euro 142.500,00; Lotto 8 Euro 212.250,00; Lotto 15 Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr. P. Mela.

TORTONA

CAPANNONE-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 114/11

Tortona (AL), S.S. per Alessandria 33 – Lotto G (Lotto 7): Capannone ad uso artigianale contraddistinto nel Piano Regolatore Generale del Comune di Tortona in Zona Industriale 15, distribuito al piano terra – per una superficie di mq. 468 e al piano primo per una superficie di mq. 150 – destinato a esposizione/ vendita, deposito, uffici, con piccola area di pertinenza mq 102. Prezzo base Lotto G (Lotto 7) Euro 43.664,06. Offerta minima Lotto G (Lotto 7) Euro 32.748,04. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Andrea Bruni Prencipe, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 01311925032. G.E. Dr.ssa C. Milani.

www.asteannunci.it



**Tribunale di
ALESSANDRIA**

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SAN SALVATORE MONFERRATO

ABITAZIONE - BOX - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 202/17

San Salvatore Monferrato (AL), Località Valdolenga, Frazione Valdolenga 50 - Lotto 1: Fabbricato ex rurale indipendente su tre lati ed uno in aderenza con altra proprietà, disposto su due piani fuori terra con scala interna centrale il tutto su distacco con fabbricato stessa ditta ospitante due box auto ed un ex fienile nell'ambito di sedime comune. Striscia di terreno pertinente al fabbricato di abitazione. Lotto 2: Terreni incolti ed abbandonati da diversi anni con vegetazione spontanea. Prezzo base Lotto 1 Euro 102.000,00; Lotto 2 Euro 1.400,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 76.500,00; Lotto 2 Euro 1.050,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**Tribunale di
BIELLA**

Immobile comm.le | ind.le

COSSATO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 132/2013

G.E. Dott.ssa Eleonora Saccone
Professionista Delegato Dott. Franco Ianutolo Gros
Lotto Unico: sito in Cossato (BI) Regione Castellone, Via Mino 46 - Complesso immobiliare: costituito da un fabbricato bar di tipo chalet; un fabbricato destinato a ristorante ad un unico piano fuori terra con due grandi sale congiunte utilizzate per cerimonie e ristorazione, con facciate vetrate verso il parco e pianta semi-decagonale; parco circostante con ampie aree verdi; campo pratica di tiro in buca (putting green); campo pratica golf (driving range) zone verdi piantumate filari di vigneto; - zona di sosta/parcheggio - area ex campo da Tennis - deposito mazze e carrelli golf; - tettoia di tiro del campo pratica con n. 11 postazioni fisse; - gazebo fisso ad utilizzo dello chalet bar; - laghetto artificiale. Occupato da terzi aventi titolo.

Vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 15.00 presso l'Associazione Centro Aste Immobiliari, piazza Martiri della Libertà n. 9 (ingresso da piazza Colonnetti), Biella. Prezzo Base Euro 347.651,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 260.738,55.

Presentare le offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Centro Aste Immobiliari, piazza Martiri della Libertà n. 9 (ingresso da piazza Colonnetti), Biella.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Franco Ianutolo Gros avvalendosi, quale propria ausiliaria, dell'Associazione Centro Aste Immobiliari, piazza Martiri della Libertà n. 9 (ingresso da piazza Colonnetti), Biella (tel. 015/0991500 fax 015/0990122 orari apertura: dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 15.00 alle 18.00) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it



**Tribunale di
IVREA**

Abitazione | Accessorio

PONT CANAVESE

ALLOGGIO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2011

G.E. Dott.ssa Stefania Frojo
Professionista Delegato Dott.ssa Vittoria Rossotto
Lotto Unico: sito in Comune di Pont Canavese (TO), Via Sparone n. 4; Alloggio composto da due locali cantina al piano seminterrato; cucina, soggiorno, wc e locale sgombero al piano terreno; soggiorno, wc e camera, wc e ripostiglio al piano primo. Fabbricato uso deposito. Gli immobili non risultano occupati. Vendita senza incanto il 21/09/2018 ore 10:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati in Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4.

Prezzo Base Euro 17.000,00; offerta minima di Euro 12.750,00;

Presentare l'offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati in Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4 (dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00).

Maggiori informazioni presso il Custode IFIR PIEMONTE IVG Srl (tel. 011482822), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
NOVARA**

Abitazione | Accessorio

BORG TICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 385/2016

G.E. Dott.ssa Francesca Iaquina
Notaio Delegato Dott.ssa Nunzia Giacalone
Lotto Unico: sito in Borgo Ticino (NO), Via Cesare Pavese n. 13 - Appartamento facente parte di un vecchio compendio immobiliare, posto al secondo piano (terzo fuori terra), composto da: ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, camera, ripostiglio e bagno, oltre ad un ballatoio. L'appartamento sviluppa una superficie lorda di mq. 71,90 oltre a mq. 3,90 per il ballatoio.

Vendita senza incanto il 10/07/2018 ore 11:00 presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" Via Giovanetti n. 5.

Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 31.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" Via Giovanetti n. 5.

Maggiori informazioni presso FIR PIEMONTE IVG Srl, Via Enrico Fermi n. 6 - Novara (Tel. 0321/628676); presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" Via Giovanetti n. 5 (Tel. 0321/640095) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
TORINO**

Abitazione | Accessorio

TORINO

BILOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 373/2017

G.E. Dott.ssa Desirè Perego
Professionista Delegato Dott. Filiberto Ferrari Loranzi
Lotto Unico: sito in Torino, Via San Paolo n. 12 - Bilocale al piano 1° con ingresso principale da pianerottolo scala, composto da cucina, camera da letto, bagno, oltre a balcone/ballatoio.

Vendita senza incanto il 10/07/2018 ore 16:30 presso lo studio del Delegato, Via G. Casalis n. 49 - Torino.

Prezzo Base Euro 31.281,00; offerta minima di Euro 23.460,75.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Via G. Casalis n. 49 - Torino.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Torino, Strada Settimo n. 399/15 (Tel. 011/4731714) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORINO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 766/2017

G.E. Dott.ssa Chiara Comune
Professionista Delegato Dott. Giuseppe Buonocore
Lotto Unico: sito in Torino, Via Cardinal Massaia n. 133 - Immobile costituito da: piano rialzato (primo piano fuori terra) ingresso leaving con angolo cottura, camera.

Vendita senza incanto il 19/07/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato, Corso Stati Uniti n. 41 - Torino.

Prezzo Base Euro 24.000,00; offerta minima di Euro 18.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Corso Stati Uniti n. 41 - Torino.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Torino, Strada Settimo n. 399/15 (Tel. 011/4731714) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1896/2016

G.E. Dott.ssa Rossella D'Addato
Professionista Delegato Avv. Maria Celli
Lotto unico: Comune di Torino (TO) Via CUMIANA n. 29. Alloggio al piano secondo (terzo f.t.) di mq 52 e vani 3,5 composto da soggiorno con linea cottura, camera, bagno e piccolo ripostiglio; al piano interrato locale cantina. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Celli in C.so F. Ferrucci n. 56 Torino.

Prezzo base Euro 53.000,00; offerta minima Euro 39.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Celli in C.so F. Ferrucci n. 56 Torino.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato alla vendita nonché Custode Delegato Avv. Maria Celli tel. 011/4476226, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BORGARO TORINESE

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1512/2008

G.E. Dott.ssa MARIA LUCIANA DUGHETTI
Professionista Delegato Dott.ssa Bianca Maria Omegna

Lotto Unico: sito in Borgaro Torinese (TO) Via Gramsci 43 - Alloggio posto al piano primo (II° f.t.) composto da: cucina, pranzo/soggiorno, tre camere da letto, doppi servizi (dei quali uno, cieco), terrazzino e balcone, oltre cantina di pertinenza posta al

piano interrato. Autorimessa al piano interrato. Vendita senza incanto il 21/09/2018 ore 15:00 presso studio Quattrocchio Omegna, Torino, corso Matteotti 51. Prezzo Base Euro 120.000,00; offerta minima pari a Euro 90.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso studio Quattrocchio Omegna, Torino, corso Matteotti 51. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino (tel. 0114731714) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

SCALENGHE

COMPLESSO AGRICOLO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1518/2015 + 760/2017

G.E. Dott.ssa CHIARA COMUNE
Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Goffi
Lotto Unico : sito in Comune di Scalenghe (TO)
Cascina Gadana 10; Complesso produttivo agricolo

con terreni.Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Goffi in Pinerolo (TO), p.za San Donato n.43 c/o avv. Nicoletta Ughetto; Prezzo Base Euro 674.000,00; Offerta Minima Euro 505.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 19/09/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Goffi in Pinerolo (TO), p.za San Donato n.43 c/o avv. Nicoletta Ughetto; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott.ssa Stefania Goffi con studio in Torino, C.so Francia n.23 (Tel 335.5775468), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di VERCELLI

Abitazione|Accessorio

FUBINE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 189/2014

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini
Professionista Delegato Avv. Marcella Borsani
Lotto Unico: sito in Fubine (AL), Via Marco Polo, 9 - Fabbricato civile elevato tre piani fuori terra composto al piano terra da due vani e vano scala; al piano primo da bagno e due vani con balcone ed al secondo piano da due vani. Libero. Vendita senza incanto il 04/09/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcella Borsani in Casale Monferrato (AL), Via Vigliani n. 25. Prezzo Base Euro 70.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 52.650,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcella Borsani in Casale Monferrato (AL), Via Vigliani n. 25. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcella Borsani in Casale Monferrato (AL), Via Vigliani n. 25 (cell. 3491369379 fax 0142/74677); presso il custode Istituto Ifir IVG s.r.l., Via Enrico Fermi 6, Novara (tel. 0321/628676); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

LIGURIA

Genova - Savona



Tribunale di GENOVA

Abitazione|Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 487/2017

G.E. Dott.ssa Ada Lucca
Professionista Delegato Avv. Francesco Fera
Lotto Unici: sito in Genova (GE), Vico Erminio 3 - Appartamento composto da Ingresso, cucinino, bagno, sala da pranzo, due camere e balcone. Vendita senza incanto il 04/09/2018 ore 16.00 presso il Tribunale di Genova, III piano, aula 46. Prezzo Base Euro 93.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Fera, Via XII Ottobre 12/5, Sc. B, Genova previo appuntamento telefonico (tel. 010/5704120). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Fera, Via XII Ottobre 12/5, Genova (tel. 010/5704120); presso il Custode So.Ve.Mo. S.r.l., Corso Europa 139, Genova (tel. 010/5299253) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 34/16

G.E. Dott. Franco Davini
Professionista Delegato Dott.ssa Annamaria Roggiolani
Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Piacenza, 11 - Appartamento al piano primo costituito da ampio ingresso, camera, cucina abitabile, bagno e due ripostigli.



Tribunale di SAVONA

Abitazione|Accessorio

ANDORA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 206/2017

G.E. Dott.ssa Cristina Tabacchi
Professionista Delegato Dott. Emmanuele Martinengo
Lotto Unico : sito in Comune di Andora (SV) Via Sant'Antonio 32; Appartamento di mq 130,60, al piano terreno, con accesso indipendente, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio, corte pertinenziale in parte pavimentata e in parte a giardino, terrazzo, con contratto ad uso abitativo registrato in data 22/6/2015 (anteriore al pignoramento), al canone annuale di Euro 3.600,00.Occupato da terzi aventi titolo. Vendita senza incanto il 05/09/2018 ore 15:40 presso il Tribunale di Savona, piano secondo Aula 1. Lotto Unico : prezzo Base Euro 294.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 220.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Emmanuele

Martinengo

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Emmanuele Martinengo Tel. 339/8921558 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF Spa

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Forlì - Modena -
Ravenna - Reggio Emilia
- Rimini



Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it, reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_offerta_teleomatica_PVP.pdf All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel bonifico**

andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale. L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **puntuazione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cp: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.

FERRARA



Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 404/17

FERRARA - Lotto Unico: via Trotti Mosti. Piena proprietà di ampia casa indipendente "a cortina" di vecchia edificazione con corti esclusive, disposta su tre livelli di fatto cantieri in stato di abbandono non abitabile e/o agibile, della superficie complessiva di mq. 338. Libero. Prezzo base Euro 334.500,00. Offerta Minima Euro 251.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Benetti, tel. 0532 769615, elenabenetti@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 05.10.2018 ore 09.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 146/2015

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Malborghetto, via della Conchetta. Piena proprietà di abitazione unifamiliare, libera su quattro lati con ampio parco esclusivo oltre a fabbricato esterno uso garages. Superficie complessiva di circa mq 3.586,00 di cui : cantina mq.50,00; abitazione mq. 276; garage mq. 60,00; corte esclusiva mq. 3.200. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 520.000,00. Offerta minima Euro 390.000,00. Custode Giudiziario rag. Alessio Ascanelli tel. 3511906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 05.10.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO + GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 203/17

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Malborghetto di Correggio, via Cà Nove. Piena proprietà di abitazione dal p.1 composto da ingresso nella zona giorno, zona notte con due camere da letto ed un bagno, oltre garage. Libero. Prezzo base Euro 53.300,00. Offerta minima Euro 39.975,00 Custode Giudiziario Avv. Beatrice Marucci tel. 0532 1773298 beamarucci@gmail.com. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

AMBULATORI + PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 158/17

FERRARA - via Giovanni Manardo. Lotto 1: piena proprietà di ambulatorio di mq. 125,39 al p.t.-1 composto da ingresso, ampia scala con servo scala per sedia a rotelle, reception, 2 bagni, spogliatoio, 3 ambulatori. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 77.300,00. Offerta minima Euro 57.975,00. Lotto 2: piena proprietà di palestra di mq. 300,67 composta da: p.t. 2 spogliatoi con bagno e 3 docce ciascuno, ripostiglio e bagno. Al p.1, sala attrezzi, ripostiglio,

palestra e bagno. In corso di liberazione. Offerta minima Euro 112.500,00. Prezzo base Euro 84.375,00. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Marucci tel. 0532 1773298 beamarucci@gmail.com. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO + GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 222/17

FERRARA - Lotto 1: via Beatrice II D'Este. Piena proprietà di appartamento di mq. 90 al p.2-sottotetto composto da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno con soppalco, disimpegno, 2 camere da letto di cui una dotata di bagno ed un secondo bagno, oltre cantina e garage. Locato. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta Minima Euro 117.000,00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ballardini, tel. 0532/476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 09.30. G.E. Dott. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO + GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 209/17

FERRARA - Lotto Unico: località San Bartolomeo in Bosco, via Spinazzino. Piena proprietà di abitazione di mq. 90 al p.t.-1 composta da ingresso con vano scala, soggiorno con zona cottura, bagno, 2 camere da letto con balcone, oltre garage e corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta Minima Euro 31.500,00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ballardini, tel. 0532/476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 09.30. G.E. Dott. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/17

FERRARA - Lotto Unico: Fraz. Pontelagoscuo, via della Ricostruzione. Piena proprietà di abitazione al p.t -1 composta da ingresso, pranzo e cucina, 3 camere da letto, bagno oltre garage e corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 25.088,00. Offerta minima Euro 18.816,00. Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 29/17**

FERRARA – Lotto Unico: fraz. San Bartolomeo in Bosco, via Dell'Abbondanza. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere da letto, bagno, oltre corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 42.240,00. Offerta minima Euro 31.680,00. Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA**ABITAZIONE - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 393/16**

FERRARA – Piena proprietà di beni siti in via Mozzo Tegola. Lotto 3: Fabbricato di compl. Mq. 240 composto da abitazioni, studio, ripostigli, magazzino e piccola area cortiliva con proservizi. Libero. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Lotto 4: via Mozzo Tegola. Piena proprietà di fabbricato di compl. Mq. 450 composto da abitazioni, studio, ripostigli, magazzino e piccola area cortiliva con proservizi. Libero. Prezzo base Euro 188.000,00. Offerta minima Euro 141.000,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti tel. 0532/773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 186/17**

ARGENTA – Lotto Unico: via Madrid. Diritto di superficie per la quota di 1000/1000 di appartamento di mq. 74 al p.2 composto da pranzo/soggiorno, disimpegno, piccolo locale ad uso lavanderia, bagno e 2 camere, oltre cantinetta e posto auto esterno. Libero. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Custode Giudiziario dr. Luca Lazzari tel. 333 4723871, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 188/17**

ARGENTA – Lotto Unico: via Celletta. Piena proprietà di negozio di mq. 60 dotato di piccolo servizio igienico con antibagno, posto all'interno di centro commerciale. Libero. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Custode Giudiziario dr. Luca Lazzari tel. 333 4723871, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

ARGENTA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 7/17**

ARGENTA – Lotto Unico: fraz. Bando, via Morona. Piena proprietà di abitazione di compl. mq. 225,09 al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, tinello, cucina, ripostiglio, 2 camere, 1 camera guardaroba e 2 bagni, oltre autorimessa, locale uso magazzino e corte. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 156/16**

BONDENO – Via Borgo San Giovanni. Lotto 1: Piena proprietà di appartamento di mq. 41,30 composto da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, letto, bagno e balcone. P. sottotetto raggiungibile tramite scala retrattile. Libero. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. e Notaio Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 15/17**

BONDENO – Lotto Unico: località Scortichino di Bondeno, via Argine Diversivo. Piena proprietà di monolocale di ca. mq. 21 al p.t. con ingresso, soggiorno/cucina, bagno, camera. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Custode Giudiziario dr.ssa Elisabetta Fini, tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 96/17**

BONDENO – Lotto Unico: fraz. Casumaro, via Suore. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 di mq. 224 della consistenza di 6 vani oltre gli accessori dotata

di garage. Libero. Prezzo base Euro 82.400,00. Offerta minima Euro 61.800,00. Custode Giudiziario Avv. Federica Carpanelli tel. 0532/790193, cell. 3394007417 federica.carpanelli@gmail.com. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 145 + 242/17**

CENTO – Lotto Unico: fraz. XII Morelli, via Borgatti. Piena proprietà di piccolo appartamento composto da unico locale giorno, disimpegno, bagno, e lavanderia oltre a 2 garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 38.700,00. Offerta minima Euro 29.025,00. Custode Giudiziario dr. Luca Lazzari tel. 333 4723871, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 421/16**

CENTO – Lotto Unico: via XII Morelli. Piena proprietà di abitazione di ca. mq. 128 al p.1-2 con cantina, ripostiglio e garage, composto da cucina e soggiorno con ampio balcone, 2 bagni e 2 camere da letto. Locato. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Custode Giudiziario dr.ssa Elisabetta Fini, tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 168/16**

CENTO – Lotto 1: via Falzoni Gallerani. Nuda proprietà di appartamento di mq. 88,19 al p.2 con cantina e soffitta, composto da ingresso, 2 bagni, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, camera doppia e balcone. Libero. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi, tel. 0532 207544, Info-proceduretrib-fe@commercialista.info ed avv. Maria Letizia Govoni, tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CODIGORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 367/17

CODIGORO - Lotto Unico: viale Amendola. Piena proprietà di abitazione di mq. 165, con corte esclusiva, composta al p.t. da ingresso con vano scale, soggiorno, ripostiglio, cucina, pranzo, al p.1 da tre camere da letto di cui una dotata di balcone, bagno e disimpegno. Autorimessa in corpo separato oltre due vani cantina. Occupato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 05.10.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CODIGORO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 365/17

CODIGORO - Piena proprietà di beni siti in via Leonardo da Vinci. Lotto 1: Appartamento di mq. 102 al p rialzato composto da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina con balcone chiuso, ripostiglio, disimpegno, bagno e due camere, oltre area esclusiva e garage al p.seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 59.500,00. Offerta minima Euro 44.625,00. Lotto 2: garage al p.seminterrato di mq. 24. Occupato. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 05.10.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CODIGORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa civile n. 2461/17

CODIGORO - Lotto Unico: via Curiel. Piena proprietà di abitazione di mq. 130 al p rialzato composto da ingresso, ripostiglio, ampio soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno, oltre garage. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta Minima Euro 21.000,00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ballardini, tel. 0532/476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 09.30. G.I. Dott. S. Giusberti.

CODIGORO

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 87/17

CODIGORO - Lotto Unico: via Argine Assunteria. Piena proprietà di abitazione "ex fabbricato rurale" con scoperto esclusivo e garage, di mq. 277 composta da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, 4 stanze da letto, e 2 bagni. Occupato. Prezzo base Euro 78.500,00. Offerta minima Euro 58.875,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 371/17

COMACCHIO - Lotto Unico: loc. Lido degli Estensi, via Ancona. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 - sottotetto con area cortiliva esclusiva della superficie compl. di mq. 127,80. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima Euro 68.250,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Bianchi tel. 3511906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 05.10.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 354/17

COMACCHIO - Lotto Unico: loc. Portogaribaldi, via Provinciale Ferrara Mare. 2/6 di piena proprietà e 2/6 di nuda proprietà di abitazione con area esclusiva e posto auto della superficie complessiva di mq. 41.25. e garage in corpo staccato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Bianchi tel. 3511906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 05.10.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO - OSTELLATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 364/17

COMACCHIO - Lotto 1: fraz. Lido delle Nazioni, viale Tonga. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq 54,80 oltre terrazzo, sottotetto e area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. OSTELLATO - Lotto 2: loc. Dogato, via Ferrara. Piena proprietà di abitazione di mq 87,80 con garage e area cortiliva esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Bianchi tel. 3511906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 05.10.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COPPARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 193/17

COPPARO - Piena proprietà di beni siti in località Sant'Apollinare, via Seminato. Lotto 1: Abitazione al p.t.-1 dotata di portico, accessori e garage in corpi separati e terreno rustico. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta Minima Euro 63.750,00. Lotto 2: Abitazione monofamiliare al p.t.-1 dotata di autorimessa e corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta Minima Euro 76.500,00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ballardini, tel. 0532/476526, avvballardini@libero.it. Udiienza senza incanto 05.10.2018 ore 09.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

COPPARO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 243/17**

COPPARO - Lotto Unico: via Marino Carletti. Proprietà gravata da diritto di abitazione di abitazione di mq. 61 al p rialzato con cantina e garage. Occupato. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta Minima Euro 18.750,00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ballardini, tel. 0532/476526, avvballardini@libero.it. Udiienza senza incanto 12.10.2018 ore 09.30. G.E. Dott. S. Giusberti.

COPPARO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 40/17**

COPPARO - Lotto Unico: fraz. Camatte, via Camatte. Piena proprietà di abitazione di mq. 524 al p.t.-1, in corso di costruzione, con garage e corte esclusiva, composta da ingresso/soggiorno, pranzo, cucina, 4 stanze da letto, terrazzo, cabina armadio, 2 bagni e vano sottotetto. Libero. Prezzo base Euro 97.800,00. Offerta minima Euro 73.350,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udiienza senza incanto 12.10.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FISCAGLIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 375/17**

FISCAGLIA - Piena proprietà di beni siti in località Migliaro. Lotto 1: via Pasubio. Abitazione di mq. 290 composta al p.t. da ingresso, soggiorno con camino, cucina, vano scale con ripostiglio/sottoscala, bagno, sala da pranzo, al p.1 da tre camere da letto di cui due dotate di balcone, bagno e disimpegno, oltre locale accessorio in corpo separato e corte di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima Euro 95.625,00. Lotto 2: via Estense. Abitazione di mq. 51 al p.t. composta da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno, oltre autorimessa e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Lotto 3: via Ariosto. Abitazione di mq. 65 al p.1 composta da vano scale con terrazzo, ingresso, pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera, oltre autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Lotto 4: via Ariosto. Abitazione di mq. 95 al p.1 di mq. 95 allo stato grezzo, composta da ingresso, disimpegni, tre camere e balcone. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udiienza senza incanto 05.10.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

GORO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 420/17**

GORO - Lotto Unico: via Antonio Brugnoli angolo via Bruno Buozzi. Piena proprietà di abitazione al p.t. di mq 85 composta da ingresso, cucina, pranzo, veranda chiusa, bagno, due camere da letto, oltre autorimessa e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 22.100,00. Offerta minima Euro 16.575,00. Custode

Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udiienza senza incanto 05.10.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

GORO - FERRARA**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato n. 19/12

GORO LOTTO 1 - via Barchessa angolo via Scuole. Villetta a schiera di nuova costruzione al grezzo avanzato di mq. 109,65 al p.t.-1 con autorimessa e corte esclusiva. Libero. Prezzo Base Euro 157.200,00. Offerta minima Euro 117.900,00 **FERRARA**. Beni siti in via Ravera **LOTTO 2** - Appartamento di nuova costruzione di mq. 66,88 al p.t., in complesso condominiale con autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. **LOTTO 3** - Appartamento di nuova costruzione di mq. 64,93 al p.1 in complesso condominiale con autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 97.100,00. Offerta minima Euro 72.825,00 **LOTTO 4** - Appartamento di nuova costruzione di mq. 64,93 al p.2 in complesso condominiale con autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 97.300,00. Offerta minima Euro 72.975,00 **LOTTO 5** - Posto auto coperto di mq. 6,13. Libero. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. **FERRARA**. Beni siti in via Zucchini. **LOTTO 6** - Edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al grezzo avanzato al p.t. di mq. 474,89. Libero. Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta minima Euro 155.250,00. **LOTTO 7** - Edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al grezzo avanzato al p.t. di mq. 474,89. Libero. Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta minima Euro 155.250,00 **LOTTO 8** - Edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al grezzo avanzato al p.t. di mq. 228,74. Libero. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00 **LOTTO 9** - Ufficio in edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al grezzo avanzato al p.1 di mq. 114,86. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00 **LOTTO 10** - Ufficio in edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al p.1 di mq. 363,99. Locato. Prezzo base Euro 306.000,00. Offerta minima Euro 229.500,00 **LOTTO 11** - Ufficio in edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al grezzo avanzato al p.1 di mq. 235,05. Libero. Prezzo base Euro 139.000,00. Offerta minima Euro 104.250,00 **LOTTO 12** - Ufficio in edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al grezzo avanzato al p.1 di mq. 202,85. Libero. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00 **LOTTO 13** - Ufficio in edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al grezzo avanzato al p.1 di mq. 169,95. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. **LOTTO 14** - Ufficio in edificio produttivo/terziario di nuova costruzione, parte al grezzo avanzato, al p.1 di mq. 85,00. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00 **LOTTO 15** - Ufficio in edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al p.1 di mq. 87,58. Libero. Prezzo base Euro 70.100,00. Offerta minima Euro 52.575,00 **LOTTO 16** - Posto auto di mq. 14. Libero. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00 **LOTTO 17** - Ufficio in edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al p.1 di mq. 185,78. Libero. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00 **LOTTO 18** - Ufficio in edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al p.2 di mq. 112,18. Libero. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00 **LOTTO 19** - Ufficio in edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al p.2 di mq. 61,33. Locato. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00 **LOTTO 20** - Via Morari. Edificio in corso di costruzione ad uso abitativo per complessivi 8 alloggi ed 8 autorimesse. Prezzo base Euro 467.000,00. Offerta minima Euro 350.250,00 **LOTTO 21** - Località Pontelagoscuo, via Isola Bianca. Appartamento al p.t. di mq. 87,83. Libero. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima Euro 37.800,00. **LOTTO 22** - Località Pontelagoscuo, via Isola Bianca. Appartamento al p.1 di mq. 147,78 con autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima

Euro 73.125,00 RIOLO TERME LOTTO 23 – via Costa Ermenegildo. Appartamento in complesso condominiale al p.t. di mq. 81,72 con autorimessa. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima Euro 68.250,00 FERRARA Beni siti in via Canapa. LOTTO 24 –Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 1290. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. LOTTO 25 –Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 776. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00 LOTTO 26 –Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 1826. Prezzo base Euro 206.250,00 LOTTO 27 –Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 1332. Prezzo base Euro 200.500,00. Offerta minima Euro 150.375,00 LOTTO 28 –Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 1039. Prezzo base Euro 156.500,00. Offerta minima Euro 117.375,00 LOTTO 29 –Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 1153. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima Euro 130.500,00 LOTTO 30 –Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 1274. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima Euro 144.000,00 LOTTO 31 – Area edificabile di mq. 31549 (quota 1/4). Prezzo base Euro 597.000,00. Offerta minima Euro 447.750,00 LOTTO 32 – Area edificabile non utilizzabile ad uso abitativo di mq. 18175 (quota 1/4). Prezzo base Euro 68.700,00. Offerta minima Euro 51.525,00. VIGARANO MAINARDA LOTTO 33 -- Lotto edificabile urbanizzato ad uso produttivo di mq. 813. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. FERRARA Beni siti in Località Baura - LOTTO 34 Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 1284 Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00 LOTTO 35 Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 2085 Prezzo base Euro 234.000,00. Offerta minima Euro 175.500,00 LOTTO 36 Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 854 Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00 LOTTO 37 Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 1169 Prezzo base Euro 131.000,00. Offerta minima Euro 98.250,00 LOTTO 38 Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 1167 Prezzo base Euro 131.000,00. Offerta minima Euro 98.250,00 MIRA-BELLO LOTTO 39 – Lotto edificabile urbanizzato ad uso produttivo mq. 1956 Prezzo base Euro 68.500,00. Offerta minima Euro 51.375,00. Vendita senza incanto il 26-09-2018 ore 10.00 presso il liquidatore dr.ssa Silvia Gianferrara tel. 0532/211980, s.gianferrara@libero.it, con studio in Ferrara, via Borgoleoni n. 91. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.

LAGOSANTO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/17

LAGOSANTO – Piena proprietà di beni siti in frazione Marozzo, Strada Statale snc. Lotto 1: Abitazione al p.t.-1 di compl. Mq. 95 in corso di costruzione con corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Lotto 2: Abitazione al p.t.-1 di compl. Mq. 95 in corso di costruzione con corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 3: Abitazione al p.t.-1 di compl. Mq. 95 in corso di costruzione con corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 4: Abitazione al p.t.-1 di compl. Mq. 95 in corso di costruzione con corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 5: Abitazione al p.t.-1 di compl. Mq. 95 in corso di costruzione con corte esclusiva e porticato. Libero. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00 Custode Giudiziario rag. Alessio Ascanelli tel. 351 1906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Vendita senza incanto 12.10.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

POGGIO RENATICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 57/17

POGGIO RENATICO – Lotto 2: via Campo Sportivo. Piena proprietà di appartamento di mq. 58 al p.1 composto da disimpegno, pranzo-soggiorno con cucina, bagno e camera da letto oltre cantina. Libero. Prezzo base Euro 18.800,00. Offerta minima Euro 14.100,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udiienza senza incanto 12.10.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 385/17

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Olmo. Piena proprietà di abitazione al p.t. di mq. 101,10 con locali accessori e garage in corpo staccato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 45.500,00. Offerta minima Euro 34.125,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Bianchi tel. 3511906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 05.10.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 67/17

PORTOMAGGIORE – Lotto Unico: Via Vittorio Emanuele II. Piena proprietà di compendio di mq. 140,40 composto da appartamento su 2 livelli oltre a piccolo vano fronte strada con destinazione di bottega/negozio. Libero. Prezzo base Euro 32.800,00. Offerta minima Euro 24.600,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udiienza senza incanto 12.10.18 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 250/17

TERRE DEL RENO – Lotto Unico: località Mirabello, Corso Italia. Piena proprietà abitazione di mq. 78 composta al p.t. da ingresso, vano scala, cucina e pranzo/soggiorno al p.1 da 2 vani letto, servizio e terrazzino. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta Minima Euro 19.500,00. Custode Giudiziario Avv. Simona Curarati, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udiienza senza incanto 05.10.2018 ore 09.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

VOGHIERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/16

VOGHIERA – Lotto Unico: loc. Voghenza, via Don Minzoni. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 di mq. 122,9 composto da: ingresso, cucina,

pranzo/soggiorno. 2 letto, disimpegno, ripostiglio, 2 bagni. Corte anteriore recintata di mq. 115 e posteriore di mq. 40. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari tel. 0532/476526, lu.lazzari@libero.it. Udiienza senza incanto 12.10.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FERRARA - POGGIO RENATICO

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/16

POGGIO RENATICO - Lotto 6: via Ortolani. Piena proprietà di corte colonica di mq. 5.930, con edificati due fabbricati. Il primo, al p.t.-1, composto da abitazione, garage, 2 magazzini e locale di deposito. Il secondo, adibito a magazzino agricolo. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario Rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 12.10.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA - TRESIGALLO - ARGENTA

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 70/17

TRESIGALLO – Lotto 6: via del Mare e via Giovanni XXIII. Piena proprietà di terreno della consistenza catastale di mq. 1.980,00. Libero. Prezzo base Euro 17.300,00. Offerta minima Euro 12.975,00. ARGENTA – Lotto 7: fraz. Consandolo, via Bergamini Celastina Roda. Piena proprietà di rudere della consistenza di ca. mq. 750 con corte pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udiienza senza incanto 12.10.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

Immibile comm.le | ind.le

COMACCHIO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 312/17

COMACCHIO – Lotto Unico: Fraz. Lido degli Estensi, viale delle Querce. Piena proprietà di ampio e luminoso locale commerciale ad uso negozio di mq. 91 attualmente adibito a pub/piccola ristorazione composto da un unico ampio vano principale, retro-negozio attrezzato a cucina e locali di servizio. Occupato. Prezzo base Euro 183.000,00. Offerta Minima Euro 137.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Benetti, tel. 0532 769615, elenabenetti@studioebenettinanni.com. Udiienza senza incanto 05.10.2018 ore 09.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

POGGIO RENATICO**CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 218/17**

POGGIO RENATICO - Lotto Unico: loc. Gallo via Saldone. Piena proprietà di capannone artigianale/industriale dotato di celle frigorifere per prodotti ortofruttili, con annessi uffici, servizi, area cortiliva e terreni adiacenti ad uso parcheggio. Libero. Prezzo base Euro 635.250,00. Offerta minima Euro 476.437,50. Custode Giudiziario Avv. Federica Carpanelli tel. 0532/790193, cell. 3394007417 federica.carpanelli@gmail.com. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

CODIGORO**COMPLESSO IND. - PICCOLA AREA CORTILIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fall. 29/16**

CODIGORO - Via Rossini. Lotto 1: Piena proprietà di complesso industriale, utilizzato come falegnameria, composto da ingresso, 3 vani uso ufficio, sala riunioni, bagno ed al p.1 la sala mostra. Nella zona retrostante, serie di capannoni per la produzione, servizi igienici, spogliatoi, centrale termica ed altri locali tecnici. Tettoia ed area cortiliva recintata. Mq. compl. 2560,00. Libero. Prezzo base Euro 237.000,00. Offerta minima Euro 177.750,00. Curatore Fallimentare Dr.ssa Debora Bianchi, tel. 351 1906791. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 9.00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

FISCAGLIA**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 374/17**

FISCAGLIA - Lotto Unico: località Migliaro, via Ariosto. Piena proprietà di fabbricato di mq. 175 ad uso commerciale composto da bar, due bagni con antibagno, sala giochi, disimpegni, locale deposito, ripostiglio. Locato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 05.10.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

Terreno|Immibile agricolo

FERRARA**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 129/16**

FERRARA - Via Vallalbana. Lotto 1: piena proprietà di terreno ineditato di mq. 2020. Libero. Prezzo base Euro 17.408,00. Offerta minima Euro 13.056,00. Lotto 2: piena proprietà di terreno ineditato di mq. 2240. Libero. Prezzo base Euro 33.792,00. Offerta minima Euro 25.344,00. Lotto 3: piena proprietà di terreno ineditato di mq. 2010. Libero. Prezzo base Euro 24.064,00. Offerta minima Euro 18.048,00. Custode Giudiziario avv. Sabrina Guelfi, tel. 0532 471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

LAGOSANTO - COMACCHIO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Conc. 7/15**

COMACCHIO - Lotto 4: loc. Lido degli Scacchi, via Patrignani. Piena proprietà di terreno parzialmente edificabile. Libero. Prezzo base Euro 45.500,00. Lotto 8: loc. Porto Garibaldi Belvedere. Piena proprietà di 1/6 di terreno agricolo di mq. 43615, denominato "ASTA PORTO GARIBALDI". Libero. Prezzo base Euro 29.800,00. Lotto 9: loc. Lido degli Scacchi. Piena proprietà di terreno edificabile di mq. 7935, denominato "RTA VIGNETTI". Libero. Prezzo base Euro 81.300,00. Lotto 14: loc. Lido degli Scacchi, via Patrignani. Piena proprietà per 252/315 di un piccolo lotto di terreno di mq. 1074. Libero. Prezzo base Euro 8.800,00. Vendita fissata per il giorno 05.10.18 ore 15:30 presso il recapito del Commissario Liquidatore avv. Laura Rinaldi - Ferrara, via Spadari, 21 tel. 0532 211440. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

www.asteannunci.it
LAGOSANTO - COMACCHIO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Conc. 7/15**

COMACCHIO - Lotto 11: fraz. Lido di Spina. Piena proprietà di fabbricato in corso di costruzione ad uso "Residenza Turistico Alberghiera" costituito da 4 fabbricati sviluppati al p.t., 1 e p.mansardato per un totale di n. 39 unità abitative. Prezzo base Euro 1.050.600,00. Vendita fissata per il giorno 12.10.18 ore 15:30 presso il recapito del Commissario Liquidatore avv. Laura Rinaldi - Ferrara, via Spadari, 21 tel. 0532 211440. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

LAGOSANTO - COMACCHIO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Conc. Prev. 7/15**

LAGOSANTO - Lotto 3: loc. Vaccolino, via Curolla. Piena proprietà di terreno parzialmente edificabile attualmente incolto di ca mq 7.122,00. Prezzo base Euro 43.000,00. COMACCHIO - Lotto 10: loc. San Giuseppe, S.S. Romea 309. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo incolto di ca mq 15.449,00. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita fissata per il giorno 12.10.18 ore 15:30 presso il recapito del Commissario Liquidatore avv. Laura Rinaldi - Ferrara, via Spadari, 21 tel. 0532 211440. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

VIGARANO MAINARDA**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fall. 37/17**

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: frazione Vigarano Pieve. via Tito Cariani. Piena proprietà di terreno edificabile con qualifica artigianale-industriale-commerciale, di compl. Mq. 800. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Curatore Fallimentare rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791. Udienda senza incanto 05.10.2018 ore 9.00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



Tribunale di
FORLÌ

Abitazione|Accessorio

CESENATICO**BENI IMMOBILI E MOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RIF. FALL. 90/2017**

Cesenatico (FC) Loc. Ponente, Via Don Lazzaro Urbini - "Condominio Garage Nuova Darsena" - LOTTO 1: autorimessa p. interrato mq.27, oltre diritti condominiali di 10,70/1000. Prezzo base E. 15.775,46. LOTTO

2: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Beni mobili: n. 2 pallet, n. 1 tavolo strutturato in ferro e piano in legno, n. 1 panca per addominali in cattivo stato. Prezzo base E. 10.329,11. LOTTO 3: autorimessa p. interrato mq.17, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 10.327,11. LOTTO 4: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 10.327,11. LOTTO 5: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 10.327,11. LOTTO 6: autorimessa con locale ripostiglio p. interrato, oltre diritti condominiali di 9,50/1000 (7,00/1000 sub. 38 e 2,50/1000 sub. 112). Prezzo base E. 13.353,88. LOTTO 7: autorimessa p. interrato mq.17, oltre diritti condominiali di 7,00/1000. Prezzo base E. 9.775,53. LOTTO 8: autorimessa p. interrato mq.17, oltre diritti

condominali di 7,00/1000. Prezzo base E. 9.214,45. LOTTO 9: autorimessa p. interrato mq.17, oltre diritti condominiali di 7,00/1000. Prezzo base E. 9.775,53. LOTTO 10: autorimessa p. interrato mq.17, oltre diritti condominiali di 7,00/1000. Prezzo base E. 9.775,53. LOTTO 11: autorimessa p. interrato mq.17, oltre diritti condominiali di 7,00/1000. Prezzo base E. 9.775,53. LOTTO 12: autorimessa p. interrato mq.17, oltre diritti condominiali di 7,00/1000. Prezzo base E. 9.775,53. LOTTO 13: autorimessa p. interrato mq.17, oltre diritti condominiali di 7,00/1000. Prezzo base E. 9.775,53. LOTTO 14: autorimessa p. interrato mq.27, oltre diritti condominiali di 10,00/1000. Prezzo base E. 15.806,96. LOTTO 15: autorimessa p. interrato mq.25, oltre diritti condominiali di 10,00/1000. Prezzo base E. 15.246,38. LOTTO 16: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti con-

dominiali di 7,50/1000. Beni mobili: n. 3 bicicletta (1 da uomo marca Daytona, 1 da donna marca Daytona e 1 da donna marca Venturi), n. 1 pompa da bicicletta, n. 1 pompa da canotto, n. 1 canotto, n. 1 sacco a pelo. Prezzo base E. 10.545,47. LOTTO 17: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,5/1000. Prezzo base E. 10.500,47. LOTTO 18: autorimessa p. interrato mq.27, oltre diritti condominiali di 10,70/1000. Prezzo base E. 16.896,63. LOTTO 19: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 9.735,38. LOTTO 20: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 9.735,38. LOTTO 21: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 9.205,95. LOTTO 22: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 9.380,34. LOTTO 23: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 9.380,34. LOTTO 24: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 9.380,34. LOTTO 25: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 9.380,34. LOTTO 26: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 9.380,34. LOTTO 27: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,50/1000. Prezzo base E. 11.497,07. LOTTO 28: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,50/1000. Beni mobili: n.1 taglia mattonelle, n. 1 faretto da cantiere, n. 2 cavalletti in ferro, n. 4 ferri da cantiere, materiale vario di risulta inutilizzabile da smaltire. Prezzo base E. 10.550,94. LOTTO 29: autorimessa p. interrato mq.28, oltre diritti condominiali di 11,30/1000. Beni mobili: n. 3 pallet, attrezzatura minuta da cantiere (cazzuola ecc). Prezzo base E. 15.524,46. LOTTO 30: autorimessa p. interrato mq.28, oltre diritti condominiali di 11,30/1000. Prezzo base E. 16.309,04. LOTTO 31: autorimessa p. interrato mq.28, oltre diritti condominiali di 11,30/1000. Prezzo base E. 16.309,04. LOTTO 32: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,50/1000. Beni mobili: n. 1 fioriera rettangolare, n. 4 vasi da giardino, n. 1 ciabatta a sei prese. Prezzo base E. 10.907,34. LOTTO 33: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,50/1000. Beni mobili: n. 19 fioriere rettangolari di plastica, n. 18 porta fioriere in ferro, n. 2 vasi da giardino in plastica, n. 2 vasi in cotto di diverso diametro, n. 1 vecchio registratore di cassa completo di cassetto, n. 4 paletti divisori bianchi e rossi con base di plastica, n.5 lastre in legno verniciate di bianco, n. 7 assi di legno di diversa tipologia, bandierine dell'Italia. Prezzo base E. 10.138,61. LOTTO 34: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,50/1000. Prezzo base E. 12.119,94. LOTTO 35: autorimessa p. interrato mq.28, oltre diritti condominiali di 11,50/1000. Prezzo base E. 17.421,21. LOTTO 36: autorimessa p. interrato mq.19, oltre diritti condominiali di 7,50/1000. Prezzo base E. 11.434,78. LOTTO 37: autorimessa p. interrato mq.25, oltre diritti condominiali di 10,70/1000. Prezzo base E. 14.654,29. LOTTO 38: autorimessa p. interrato mq.25, oltre diritti condominiali di 10,70/1000. Prezzo base E. 14.654,29. LOTTO 39: autorimessa p. interrato mq.25, oltre diritti condominiali di 10,70/1000. Prezzo base E. 14.014,76. LOTTO 40: autorimessa p. interrato mq.25, oltre diritti condominiali di 10,70/1000. Prezzo base E. 13.813,40. LOTTO 41: autorimessa p. interrato mq.25, oltre diritti condominiali di 10,70/1000. Prezzo base E. 14.342,85. LOTTO 42: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 17.914,30. LOTTO 43: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 17.353,71. LOTTO 44: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Beni mobili: n. 1 rete con doghe in legno e materasso a molle, n. 2 comò in legno di cui uno in cattivo stato, n. 4 sedute per divano di diverse dimensioni in gomma piuma, 1 specchio con cornice in legno, 1 cassetta in plastica di colore bianco.

Prezzo base E. 18.360,31. LOTTO 45: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 18.350,31. LOTTO 46: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 18.942,04. LOTTO 47: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 18.350,31. LOTTO 48: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 17.914,30. LOTTO 49: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 18.942,04. LOTTO 50: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 18.942,04. LOTTO 51: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 18.942,04. LOTTO 52: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 19.533,76. LOTTO 53: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 18.942,04. LOTTO 54: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 18.942,04. LOTTO 55: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 18.942,04. LOTTO 56: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 18.942,04. LOTTO 57: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 17.914,30. LOTTO 58: locale ripostiglio p. interrato mq.39, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 6.201,54. LOTTO 59: locale ripostiglio p. interrato mq.41, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 5.917,05. LOTTO 60: locale ripostiglio p. interrato mq.24, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 7.464,66. LOTTO 61: locale ripostiglio p. interrato mq.24, oltre diritti condominiali di 10,60/1000. Prezzo base E. 8.268,17. Vendita telematica www.doauction.com dal giorno 03/09/2018 H 12:00 giorno 01/10/2018 H 12:00. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Santarelli Tel. 339 1854281, E-mail santarelli.sara@virgilio.it, f90.2017forli@pecfallimenti.it. Info pvp.giustizia.it; www.asteannunci.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FORLÌ

GARAGE-FABBRICATO AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. N. 63/16

FORLÌ (FC) - Lotto 1: piena proprietà garage al piano interrato di fabbricato condominiale sito in Forlì via Michelangelo Buonarroti n. 66 ang. Via Ariosto (individuato e descritto nella perizia del Geom. Massimo Magnani del 7-6-2016 che qui si intende integralmente richiamata), consistenza mq. 16. Prezzo base d'asta Euro 11.500,00 aumento minimo E. 500,00; FORLÌ (FC) -Lotto 2: piena proprietà intero fabbricato al grezzo che si sviluppa ai piani interrato, terra primo, secondo e terzo su terreno di mq. 819 e nel quale, dal progetto architettonico approvato, sono realizzabili 10 appartamenti con garage o posti auto e 10 cantinette all'interrato oltre a due piccole porzioni di cabine elettriche, il tutto in località Villagrappa di Forlì Via Ossi n. 81-83. Prezzo base d'asta Euro 398.000,00 aumento minimo E. 5.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 4.1: via Frà Girolamo da Forlì n. 32, piena prop. appartamento, ing. autonomo, p. rialzato, garage doppio e posto auto coperto al seminterrato oltre piccola corte escl. Prezzo base E. 330.000,00 aumento minimo E. 5.000,00. Gara competitiva fissata per il giorno 9.8.2018 ore 17.00 presso studio del Curatore via Castelvecchio n. 23 del Comune di Savignano sul Rubicone. Informazioni c/o Curatore Dott. Mauro Canducci tel. 0541946452. G.D. Dott.ssa Vacca.

www.asteannunci.it

Bene Mobile

FORLÌ

CESSIONE DI AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 28/17

Avviso di vendita senza incanto con modalità telematiche

FORLÌ - Lotto unico: cessione di Azienda di società fallita avente ad oggetto sociale l'attività di produzione, trasformazione, commercializzazione, sia all'ingrosso che al minuto, in Italia come all'Estero, nonché l'installazione presso il cliente e la riparazione, di: facciate continue strutturali e ventilate in alluminio, acciaio od altri metalli; serramenti in genere: metallici, in legno, in alluminio-legno, in pvc ecc.; porte e portoni in genere: a battente/i, a soffietto, a libro, a scomparsa, scorrevoli, basculanti, tagliafuoco e per interni, ecc.; cancelli in genere: a battente/i, estensibili, scorrevoli, ecc; inferriate fisse a scomparsa; carpenteria metallica in genere; impianti oscuranti in genere, sia per interni e per esterni, in vari materiali come: frangisole, tendaggi, tapparelle, persiane, scuroni, veneziane ecc., concessa in affitto d'azienda a società terza per un canone mensile di Euro 3.500,00 oltre Iva con scadenza al 14/10/2018. Prezzo base Euro 20.000,00; Cauzione Euro 2.000,00. Scatti minimi in aumento in caso di gara di Euro 2.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA il 16.8.2018 alle ore 12.00 tramite il portale www.doauction.it e www.astemobili.it; la gara avrà termine alle ore 12.00 del giorno 31.8.2018. Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Biordi tel. 054321011. G.D. Dr.ssa Barbara Vacca.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita

si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.aste-ravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



Tribunale di
RAVENNA

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 258/16

RAVENNA Lotto Unico: via Romea, 9. Appartamento al p.3 composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, studio, due camere da letto, tre balconi, oltre a cantina e garage al p.t. Cons. comm. compl. di ca mq 127,75. Occupato. Prezzo base: Euro 121.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 21.09.2018 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 318/16

RAVENNA Lotto 1: loc. Savio, v.le della Stazione, 3. Appartamento (attico) di ca mq 180,00 al p.2 con autorimessa al p. interrato. Libero. Prezzo base: Euro 210.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Lotto 2: loc. Savio, V.le della Stazione, 5. Appartamento al p.t. di ca mq 108,00 con annessa corte esclusiva nonché autorimessa e cantina al p. interrato. Libero. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 3: loc. Savio, v.le della Stazione, 5. Monolocale al p.1 di ca mq 62 con annesso balcone nonché autorimessa e cantina al p. interrato. Libero. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 4: loc. Savio, v.le della Stazione, 5. Monolocale di ca mq 64,00 al p.1 con balcone, cantina, autorimessa al p. interrato. Libero. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 5: loc. Savio, via Famiglia Rondoni, 89. Negozio di ca mq 57,00 al p.t. con portico e 2 posti auto scoperti. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: loc. Savio, via Famiglia Rondoni, 91. Appartamento di ca mq 113,00 al p.t. con corte scoperta e autorimessa al p.interrato. Libero. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 7: loc. Savio, via Famiglia Rondoni, 87. Appartamento di ca mq 80,00 al p.t. con corte scoperta e autorimessa al p. interrato. Libero. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 8: loc. Savio, via Famiglia Rondoni, 97. Appartamento di ca mq 97 al p.t. con corte scoperta, autorimessa e cantina al p. interrato. Libero. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 9: loc. Savio, via Famiglia Rondoni, 81. Appartamento di ca mq 112,00 al p.t. con corte scoperta, cantina ed autori-

messa al p. interrato. Libero. Prezzo base: Euro 105.000,00 aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 10: loc. Savio, via Famiglia Rondoni, 99. Appartamento di ca mq 169 al p.t. con corte scoperta, cantina ed autorimessa al p.interrato. Libero. Prezzo base: Euro 160.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Lotto 11: loc. Savio, via Famiglia Rondoni, 83. Appartamento di ca mq 93,00 al p.1 con autorimessa al p. interrato. Libero. Prezzo base: Euro 95.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 12: loc. Savio, via Famiglia Rondoni, 93. Appartamento di ca mq 151,00 al p.1 con autorimessa al p. interrato. Libero. Prezzo base: Euro 155.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 21.09.2018 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 292/14

RAVENNA Lotto Unico: loc. Mezzano via Reale 386. Diritto di usufrutto su appartamento al p.1 composto da cucina/soggiorno, camera da letto, bagno e balcone oltre a garage al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 22.000,00. Vendita senza incanto 24.09.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

VILLA - GARAGES - AREA CORTILIZIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 17/15

RAVENNA Lotto 1: loc. Piangipane, via Piangipane, 234. Villa ai p.t.-1 e 2 con area cortilizia di ca mq 14.000,00, con piscina, un ricovero attrezzi e due garage, oltre a terreno agricolo di ca mq 2.000,00. Occupato. Prezzo base: Euro 450.000,00. Vendita senza incanto 24.09.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

ABITAZIONE - CORTILE INTERNO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 129/15

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Sant'Alberto, via Motta 10. Abitazione con cortile interno esclusivo di ca mq 8, composta al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e sgombero; al p.1 da due camere da letto. Sup. compl. di ca mq 102. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 24.09.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 242/16

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Marina Di Ravenna, via G. Mameli, 7. Appartamento al p.2 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto, due bagni e balcone oltre a garage al p.t. Cons. comm. di ca mq 105. Occupato. Prezzo base: Euro 184.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

APP.TO - CANTINA - GARAGE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 321/15

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Mezzano, via Bassa, 86/A. Appartamento al p.1 composto da cucina/soggiorno, camera da letto, bagno, ripostiglio e balcone a livello, oltre a cantina, garage e posto auto scoperto esclusivo. Cons. comm. di ca mq 90,00. Occupato. Prezzo base: Euro 69.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA
APP.TO - GARAGE - POSTO AUTO SCOPERTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 73/15

RAVENNA Lotto 1: fraz. Casemurate, via Bagnolo, 38. Appartamento di ca mq 177,19 al p.1 con corte esclusiva oltre a garage e ripostiglio, posto auto scoperto e due porzioni di area urbana, composto da balcone, soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, bagno, due ripostigli; sottotetto al p.2 con loggia e terrazzo. Occupato. Prezzo base: Euro 132.000,00 aumento minimo Euro 7.000,00. Lotto 2: fraz. Casemurate, via Bagnolo, 40. Magazzino-deposito di ca mq 15 al p.1. sottostrada. Occupato. Prezzo base: Euro 13.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: fraz. Casemurate, via Bagnolo, 40. Magazzino-deposito di ca mq 3 al p.1. sottostrada. Occupato. Prezzo base: Euro 2.500,00, aumento minimo Euro 200,00. Lotto 4: fraz. Casemurate, via Bagnolo, 40. Magazzino-deposito di ca mq 2,5 al p.1 sottostrada. Occupato. Prezzo base: Euro 2.100,00, aumento minimo Euro 200,00. Lotto 5: fraz. Casemurate, via Bagnolo, 40. Magazzino-deposito di ca mq 3 al p.1 sottostrada. Occupato. Prezzo base: Euro 2.500,00, aumento minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

ALFONSINE
APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 44/16

ALFONSINE Lotto Unico: via Tonino Spazzoli, 3. Appartamento al p.t.-1-2 oltre a garage al p.t. e corte. Sup. comm. di ca mq 195,00. Prezzo base: Euro 105.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.09.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Claudia Cecco tel. 0544 80825. G.D. Dr. A. Farolfi.

BAGNACAVALLO
ABITAZIONE - AUTORIMESSA
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 29/10

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Reale, 181 e 181/A. Abitazione con annessi servizi e autorimessa. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.10.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

BAGNACAVALLO
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 194/15

BAGNACAVALLO Lotto Unico. Via Diaz, 13. Appartamento al p.t. composto da cucina/pranzo, piccolo disimpegno, bagno, camera matrimoniale e camera singola. Sup. comm. compl. di ca mq 62. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 24.09.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. P. Gilotta.

CERVIA
APPARTAMENTO - AUTORIMESSA
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 352/15

CERVIA Lotto Unico: fraz. Tagliata, via Pinarella, 411/A. Appartamento al p.1 con ripostiglio, composto da cucina-soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzo; autorimessa al p. sottostrada. Cons. comm. compl. di ca mq 86. Occupato. Prezzo base: Euro 159.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 21.09.2018 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. P. Gilotta.

CERVIA
ABITAZIONE - GARAGE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 274/16

CERVIA Lotto Unico: fraz. Pisignano, via Sacco, 6. Abitazione al p.t. con garage e corte, composta da due camere da letto, cucina, soggiorno, due bagni, ripostiglio, oltre a vano adibito a deposito-sgombero. Cons. comm. compl. di ca mq 137,80. Occupato. Prezzo base: Euro 103.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 21.09.2018 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. P. Gilotta.

CERVIA
APPARTAMENTI - POSTI AUTO - CORTI ESCLUSIVE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 91/16

CERVIA Lotto 3: via Pinarella, 19. Due appartamenti ai p.t.-1-2 con due posti auto al p.1 sottostrada, composti da soggiorno con angolo cottura, bagno e camera da letto. Cons. comm. compl. di ca mq 150,77. Occupato. Prezzo base: Euro 297.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Lotto 4: via Pinarella, 19/D. Appartamento di ca mq 84,67 con corte esclusiva che si collega al terrazzo dal quale si accede al soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, bagno e camera da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 167.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 5: via Pinarella, 19/A. Due appartamenti al p.t. con corte esclusiva che si collega a due terrazzi, composti da soggiorno con angolo cottura, bagno e camera da letto. Cons. comm. compl. di ca mq 107,97. Occupato. Prezzo base: Euro 203.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

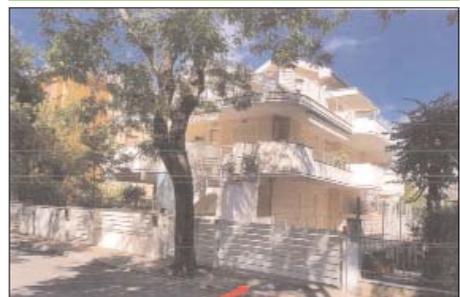
CERVIA
APPARTAMENTO - DUE RIPOSTIGLI
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 172/15

CERVIA Lotto Unico: fraz. Castiglione, P.zza Tre Martiri, 32. Appartamento composto al p.t. da cucina, pranzo, tinello, lavanderia, ripostiglio, wc e veranda; al p.1 da due camere da letto, antibagno e wc, oltre a due ripostigli in corpo staccato nella corte esclusiva. Cons. comm. compl. di ca mq 118,05. Occupato. Prezzo base: Euro 63.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. P. Gilotta.

CERVIA
AUTORIMESSA - CANTINA
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 285/16

CERVIA Lotto Unico: v.le Belfiore, 17. Autorimessa con attigua cantina comunicante al p.1 sottostrada. Cons. comm. compl. di ca mq 29. Libero. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18.09.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicola Xella con studio in Lugo (RA), C.so Matteotti, 2/1 tel. 0545 30364. G.E. Dr. P. Gilotta.

CERVIA
APPARTAMENTO - GARAGE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 31/16**

CERVIA Lotto Unico: fraz. Pisignano, via Crociarone, 36. Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo, due camere da letto, due bagni, loggia, balcone con corte esclusiva oltre a garage al p.1 sottostrada. Cons. comm. compl. di ca mq 77,96. Occupato. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

CONSELICE**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 1064/17

CONSELICE Lotto Unico: via Felice Cavallotti, 5. Quota di 1/12 di abitazione popolare al p. rialzato con cantina e locali ripostiglio e sgombero al p. seminterrato (catast.piano T), composta da soggiorno, cucina con balconcino, camera e bagno finestrato. Superficie lorda di ca mq 66. Prezzo base: Euro 4.400,00, aumento minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 10:10. Informazioni c/o il Liquidatore Dott. Marco Minguzzi con studio in Ravenna, V.le della Lirica, 61 tel. 0544 275107 G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA**POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 28/14

FAENZA via Banaffa, 13 Lotto 12: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 2.500,00 aumento minimo Euro 200,00. Lotto 13: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 2.500,00, aumento minimo Euro 200,00. Lotto 14: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 2.500,00, aumento minimo Euro 200,00. Lotto 15: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 2.500,00, aumento minimo Euro 200,00. Lotto 16: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 2.500,00 aumento minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 19.09.2018 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marco Minguzzi, tel. 0544 275107. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA**APPARTAMENTO - CORTE SCOPERTA E COPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG n.46/13**

FAENZA Lotto 1: via Righi, 71. Appartamento e corte coperta e scoperta adibita a sedime del fabbricato, verde, parcheggio e viabilità. Prezzo base: Euro 290.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita

senza incanto 19.09.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 85/15**

FAENZA Lotto Unico: via Laghi, 57/2-6. Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, disimpegno, bagno e terrazzo, della sup. comm compl. di ca mq 115,00. Occupato. Prezzo base: Euro 77.000,00. Vendita senza incanto 24.09.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. P. Gilotta.

FAENZA - COTIGNOLA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG n. 24/10**

COTIGNOLA Lotto 2: via Maremme, 7. Abitazione non abitata e in disuso ai p.t.-1, con antistante piccola area agricola, composta da ingresso, pranzo, cucina, locale di deposito, adiacente locale adibito ex stalla e conigliera, due camere da letto, bagno ed ulteriore stanza, oltre ricovero attrezzi in corpo di fabbrica distaccato. Sup. comm. di ca mq 212. Occupato. Prezzo base: Euro 16.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19.09.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Antonio Santandrea tel. 0545 35215. G.D. Dott. A. Farolfi.

FUSIGNANO**APPARTAMENTO - DUE POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 321/16

FUSIGNANO Lotto Unico: loc. Maiano Monti, via Breda, 20/B. Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno e due posti auto scoperti. Cons. comm. compl. di ca mq 94,90. Occupato con regolare contratto di affitto. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. P. Gilotta.

FUSIGNANO**APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 6/16**

FUSIGNANO Lotto Unico: via Sordina, 29. Appartamento al p.1 composto da cucina-soggiorno, camera da letto, bagno e balcone oltre a posto auto scoperto al p.t. Cons. comm. compl. di ca mq 53,5. Occupato. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

IMOLA**APPARTAMENTI - POSTI AUTO - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG. n. 2784/09**

IMOLA (BO) Lotto 5B3: fraz. Spazzate Sassatelli, via Cardinala 1 et 2. Magazzino al p.t. con area esclusiva esterna. Prezzo base: Euro 4.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 03.10.2018 ore 9:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Spitali tel. 0544 37369. G.D. Dr. A. Farolfi.

IMOLA**ABITAZIONI- UFFICI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 21/14

IMOLA (BO) Lotto 5: viale Marconi. Locale di deposito al p.seminterrato di ca mq. 384,90. Prezzo base: Euro 100.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 10: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 300,00. Lotto 11: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 300,00. Lotto 12: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 300,00. Lotto 16: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 300,00. Lotto 18: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 300,00. Lotto 19: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 03.10.2018 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

LUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 5/16

LUGO Lotto Unico: loc. S. Maria in Fabriago, via Bastia 65. Abitazione di ca mq 113 composta al p.t. da disimpegno e piccolo ripostiglio/cantina; al p.1 da soggiorno, cucina, disimpegno, camera e locale igienico. Prezzo base: Euro 28.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19.09.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Barbara Chiarini tel. 0545 35215. G.D. Dr. A. Farolfi.

LUGO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 418/13

LUGO Lotto 1: via Bastia, 310. Appartamento di ca mq. 87,20 con corte esterna di pertinenza esclusiva, composto al p.t. da ingresso, zona cottura, pranzo, disimpegno con scala, camera, bagno, sgombero, oltre locale ripostiglio e tettoia; al p.seminterrato da due locali uso cantina. Libero. Prezzo base: Euro 14.000,00, aumento minimo Euro 700,00. Vendita senza incanto 21.09.2018 ore 10.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. P. Gilotta.

LUGO

ABITAZIONE AL GREZZO - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 191/15

LUGO Lotto Unico: via Circondario Sud 116. Abitazione disposta su due piani fuori terra con corte interna esclusiva e piccolo fabbricato di servizio sul retro allo stato grezzo. Cons. comm. compl. di ca mq 186,23. Libero. Prezzo base: Euro 117.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

MASSA LOMBARDA

APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 8/16

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Serraioli, 25/A. Appartamento al p.t.-1-2 (sottotetto) oltre a porzione di corte esclusiva, composto da soggiorno-cucina, camera con balcone e bagno. Cons. comm. compl. di ca mq 73,7. Occupato. Prezzo base: Euro 47.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. P. Gilotta.

MASSA LOMBARDA

DUE UNITÀ IMMOBILIARI - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 250/16

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Stradone, 2-4. Due unità immobiliari al p.t.-1 oltre a corte esclusiva, composte da ingresso, soggiorno-cucina, angolo cottura, ripostiglio-sottoscala al p.t.; al p.1 da camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e bagno. Cons. compl. di ca mq 207,43. Libero. Prezzo base: Euro 106.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 21.09.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. P. Gilotta.

MASSA LOMBARDA

APP.TO - GARAGE - GIARDINO - DUE POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 323/16

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via II Agosto, 57/59. Appartamento al p.1-2 con annesso garage, due posti auto al p.t. e piccolo frustolo di terreno ad uso giardino, composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, balcone, camera da letto. Cons. comm. compl. di ca mq 83,48. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 58.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. P. Gilotta.

MASSA LOMBARDA

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 244/16

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Padre Costa, 59. Monocale al p.1 composto da angolo cottura, bagno e balcone. Cons. comm. compl. di ca mq 52,12. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

RIOLO TERME

APPARTAMENTO - CORTE PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 201/15

RIOLO TERME Lotto Unico: via Don Giovanni Costa 48. Appartamento con corte al p.t. e centrale termica con due ripostigli al p.1 sottostrada, composto al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, ripostiglio, bagno e disimpegno; al p.1 da tre stanze. Cons. comm. di ca mq 176,20. Occupato. Prezzo base: Euro 63.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. P. Gilotta.

RUSSI

APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 199/15

RUSSI Lotto Unico: fraz. San Pancrazio, via Fratelli Garavini, 36. Appartamento composto da soggiorno-cucina, bagno, due camere da letto, due balconi al p.1; sottotetto e loggia al p.2; ripostiglio al p.t., oltre a posto auto scoperto. Cons. comm. compl. di ca mq 98. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 11.40. Professionista Delegato e

Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. P. Gilotta.

RUSSI**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. Vol. G.1583/15 e n. 1581/15

RUSSI Lotto Unico: loc. San Pancrazio, vicolo Fabbri 1/2. Appartamento al p.1 di ca mq 84 con cantina ed autorimessa, composto da: soggiorno pranzo con loggia e angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, bagno ed ulteriore loggia. Occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.10.2018 ore 10:10. Informazioni c/o il Liquidatore Dott. Marco Minguzzi con Studio in Ravenna Viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.D. Dr. A. Farolfi.

SANT'AGATA SUL SANTERNO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 163/16**

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto Unico: via E. Berlinguer, 3/D. Appartamento al p.1 composto da ingresso-soggiorno con balcone, cucina, due bagni, due camere da letto di cui una con balcone, oltre a cantina ed autorimessa al p. interrato. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 85.000,00. Vendita senza incanto 24.09.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. P. Gilotta.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

RAVENNA**ABITAZIONI - NEGOZI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 181/16

RAVENNA Beni in fraz. San Pietro in Campiano. Lotto 1: via Petrosa, 395/N. Abitazione di ca mq 138,54 con ingresso indipendente e corte esclusiva con posto auto, composta da soggiorno-pranzo con angolo cottura, studio e bagno al p.t., due camere da letto, bagno e ripostiglio-lavanderia, oltre ad ampio balcone al p.1. Libero. Prezzo base: Euro 138.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Lotto 3: via Petrosa, 397. Monolocale di ca mq 45,92 con corte esclusiva, composto da soggiorno-angolo cottura, bagno e camera. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 4: via Petrosa, 395/P. Appartamento di ca mq 64,30 al p.2 e posto auto scoperto, composto da soggiorno, ripostiglio cieco, cucina, bagno e camera da letto. Libero. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 5: via Petrosa, 405. Negozio al grezzo di ca mq 253 al p.t. composto da zone retro, due bagni e posto auto scoperto. Libero. Prezzo base: Euro 87.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 6: via Petrosa, 405 e via del Sale 128. Negozio di ca mq 192,20 al p.t. al grezzo, composto da zona retro e due bagni. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21.09.2018 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA**CAPANNONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG n. 43/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Fornace Zarattini, via Faentina, 171/C. Abitazione composta al p.1 da ingresso, cucina, ripostiglio, pranzo/soggiorno, due camere da letto, ampio disimpegno, ripostiglio, W.C. e bagno con antibagno. La seconda unità immobiliare utilizzata come concessionaria auto e servizio di assistenza è costituita al p.t. da area esposizione vetture con 4 box di vendita, tre uffici, zona bagni con disimpegno, antibagno, due W.C. e archivio, area consegna auto, area officina e magazzino. Sup. compl. di ca mq 3.076,00. Libero. Prezzo base: Euro 1.100.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 03.10.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

RAVENNA**COMPLESSI IMMOBILIARI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 331/16

RAVENNA Lotto 1: loc. Filetto, via P. Baiardo, 61-63-65-67-69 e via Sullo 1/A e 1/B. Complesso residenziale da ultimare composto da 7 villette realizzate in 2 distinti edifici con aree esclusive e 8 posti auto scoperti, composte al p.t. da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, bagno, pergolato; al p.1 da camere da letto, bagno e loggia. Cons. comm. compl. di ca mq 690. Occupato. Prezzo base: Euro 425.000,00, aumento minimo Euro 22.000,00. Lotto 2: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 624 privo di fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 604,00 privo di fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 21.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 757 privo di fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 26.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: via P. Baiardo. Articolato compendio immobiliare costituito da più lotti di terreno in parte edificabili, in parte destinati ad aree per opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Cons. comm. compl. di ca mq 9052,00. Occupato. Prezzo base: Euro 29.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 889 privo di fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 31.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 7: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 755 privo di fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 26.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 8: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 2.605,00 privo di fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 91.500,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 9: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 2.635,00 privo di fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 92.500,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

BAGNACAVALLO - RAVENNA**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. n. 43/12

RAVENNA Lotto 2: loc. Villanova, via Godo (S.P. 45). Area di terreno a forma rettangolare di ca mq 453 da ridursi di ca mq 13 a seguito di un procedimento di esproprio per pubblica utilità, attualmente incolto. Prezzo base: Euro 10.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03.10.2018 ore 9:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marcello Toso, tel. 0544 501881 G.D. Dr. A. Farolfi.

BRISIGHELLA**ABITAZIONE - CANTINA - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 325/16**

BRISIGHELLA Lotto Unico: fraz. Fognano, loc. Ghiozzano, via Monte Visano, 25. Fabbricato abitativo con annessi servizi in corpo distaccato e annessa corte, nonché terreni agricoli circostanti. per compl. ha. 04.99.47, composto da ingresso-soggiorno, cucina, cantina al p.t.; tre camere da letto, bagno al p.1; vani ad uso sgombero su p.t.-1. Cons. comm. compl. di ca mq 160. Occupato, i terreni agricoli sono oggetto di contratto di affitto. Prezzo base: Euro 158.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 21.09.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. P. Gilotta.

CASOLA VALSENIO**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 372/15

CASOLA VALSENIO Lotto 1: via Settefonti 2. Complesso rurale costituito da un fabbricato principale a destinazione abitativa di ca mq 388 composto da soggiorno, cucina, camera, studio, ripostiglio, bagno e cantina al p.t.; quattro camere da letto, ripostiglio, due bagni, cucina, corte e soffitta al p.2; da un capannone rurale e da un ricovero per attrezzi, con area di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 255.000,00. Lotto 2: v.le Cardinal G. Soglia 5/C. Appartamento di ca mq 79,81 al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno e terrazzo, con posto auto al p. interrato. Occupato. Prezzo base: Euro 63.000,00. Lotto 3: vicolo Rimesse 5-8. Appartamento di ca mq 153,03 al p.1 composto da ripostiglio, portico e corte al p.t.; cucina, bagno e camera da letto al p.1; due camere da letto al p.2; soffitta al p.3, con cantina al p.t. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 66.000,00. Lotto 4: v.le D. Neri, 32. Appartamento di ca mq 107,57 al p.t. composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e terrazzo, con autorimessa. Occupato. Prezzo base: Euro 102.000,00. Lotto 5: via Macello. Terreno edificabile di ca mq 607,00. Libero. Prezzo base: Euro 21.000,00. Lotto 6: via Macello. Terreno edificabile di ca mq 492,00. Libero. Prezzo base: Euro 17.000,00. Lotto 7: via Macello. Terreno edificabile di ca mq 502,00. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00. Lotto 8: via Settefonti. Terreno agricolo di ca mq 27.435,00 coltivato principalmente a susine privo di impianto irriguo. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 24.09.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e

Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. P. Gilotta.

FAENZA

COMPENDEI RESIDENZIALI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 10/15

FAENZA Lotto 2: loc. Celle via Ferraresa. Terreno edificabile di ca mq 979,00. Prezzo base: Euro 100.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.10.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertonecchi tel. 0546 660350. G.D. Dr. A. Farolfi.

RIOLO TERME

VILLINO - CAPANNONE AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 218/13

RIOLO TERME Lotto 2: loc. Borgo Rivola, lungo la S.P. 306. Capannone agricolo su ampia area di terreno. Occupato. Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

Bene Mobile

FAENZA

QUOTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. n. 30/17

Lotto Unico: Vendita del 100% delle quote di partecipazione nella società Pneuscar s.r.l. avente sede in Faenza (RA), via del Cavalcavia, 55, codice fiscale ed iscrizione al Registro Imprese di Ravenna al n. 02528900398, Numero Rea 209985, avente ad oggetto l'attività di commercio, montaggio e ricostruzione pneumatici, sia per auto che per mezzi pesanti (agricoli e industriali), nonché l'attività di officina meccanica per piccole riparazioni e di centro di revisione autorizzato per tagliandi di auto e moto. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25.07.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gianandrea Facchini tel. 0544 31051. G.D. Dr. A. Farolfi.

Immobilie comm.le|ind.le

RAVENNA

PENSIONE - LOCANDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 102/17

RAVENNA Lotto Unico: via Dell'Idrovora, 50. Immobile commerciale ad uso Pensione / Locanda con annessa sala ristorante / cucina, composto da due distinti subalterni catastali uno al p.t. ad uso ristorante con annessi servizi, cucina, dispensa e spogliatoi; l'altro ad uso locanda al p.1 con ulteriori ambienti di servizio al p.2. Cons. comm. compl. di ca mq 450. Occupato. Prezzo base: Euro 368.000,00, aumento minimo Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 18.09.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicola Xella con studio in Lugo (RA), C.so Matteotti, 2/1 tel. 0545 30364. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

BUFFICIO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 14/12

RAVENNA Lotto 1: via Bovini, 43. Bilocale ad uso ufficio di ca mq 32,79 con bagno al p.1 e box auto di ca mq 15,45 al p.1 sottostrada. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.09.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Fabio Forconi tel. 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 333/16

RAVENNA Lotto Unico: via Mariani, 22/G. Negozio al p.t. con retro adibito ad ufficio, bagno e ripostiglio. Cons. Comm. compl. di ca mq 52. Occupato. Prezzo base: Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 21.09.2018 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. P. Gilotta.

BAGNACAVALLO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 1/16

BAGNACAVALLO Lotto 1: Via Grecale, 6-8. Capannone industriale di ca mq 810 oltre a ca mq 750 di area esterna. Libero. Prezzo base: Euro 190.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.09.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dr. A. Farolfi.

BRISIGHELLA

RIMESSA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. n. 427/14

BRISIGHELLA Lotto 1: loc. Castellina, via Castellina, 44. Rimessa di ca mq 100. Occupato. Prezzo base: Euro 12.000,00, aumento minimo Euro 600,00. Lotto 2 loc. Castellina, via Castellina, 30. Magazzino di ca mq 100. Occupato. Prezzo base: Euro 12.000,00, aumento minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti, in Ravenna, viale dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. P. Gilotta.

CERVIA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 37/15

CERVIA Lotto Unico: loc. Milano Marittima, v.le Anello del Pino, 13. Albergo con appartamento di servizio al custode, rustico per lavanderia, e area esterna destinata in parte a giardino ed in parte a parcheggio auto. Cons. comm. compl. di ca mq 2.160,70. Occupato con contratto di affitto di ramo d'azienda. Prezzo base: Euro 2.180.000,00, aumento minimo Euro 110.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

FAENZA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. n. 33/14

FAENZA Lotto Unico: via Ugolino D'Azzo Ubaldini 12/A. Laboratorio per arti e mestieri al p.t. di ca mq 155,00. Prezzo base: Euro 77.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.10.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Raimonda Trupia tel. 0544 471524. G.D. Dr. A. Farolfi.

LUGO

DEPOSITO - OFFICINA MECCANICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 98/13+64/15

LUGO Lotto Unico: via Stradone San Berdardino. Fabbricato ad uso deposito al p.t. con corte annessa e fabbricato ad uso officina meccanica al p.t. con annessa corte, magazzino ripostiglio e wc. Cons. comm. di ca mq 589,90. Libero. Prezzo base: Euro 39.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti, in Ravenna, via dell'Aida 17 - tel. 0544 402730. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 15/15

RAVENNA Lotto Unico: via A. Fortis 43. Capannone artigianale con annesse pertinenze composto da due manufatti a forma rettangolare: il primo si suddivide in una unità artigianale di ca mq 727, di cui ca mq 488 destinati all'officina, mentre i rimanenti suddivisi fra magazzino, soppalco, uffici e servizi. Occupato. Prezzo base: Euro 340.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 03.10.2018 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. ssa Simonetta Zuffi tel. 0545 27218. G.D. Dr. A. Farolfi.

Immibile comm.le|ind.le

Terreno|Immibile agricolo

COTIGNOLA

FABBRICATI ARTIGIANALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 50/15

COTIGNOLA Beni ubicati in via Leonardo Da Vinci, 20. Lotto 5: Appezamento di terreno edificabile di ca mq 2832. Libero. Prezzo base: Euro 96.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 6: appezamento di terreno edificabile di ca mq 2660. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 7: appezamento di terreno edificabile di ca mq 6058. Libero. Prezzo base: Euro 205.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Lotto 8: appezamento di terreno edificabile di ca mq 4182. Libero. Prezzo base: Euro 142.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

MASSA LOMBARDA

CAPANNONI - POSTI AUTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 44/13

MASSA LOMBARDA Lotto 2bis: loc. Fruges, via Marzabotto, 27/29. Capannone e palazzina uffici con corte e 14 posti auto, composto da salone per esposizione/vendita di sup. comm. di ca mq 665 e spazi ad uso ufficio, servizio e archivio di ca mq compl. 400. Libero. Prezzo base: Euro 175.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 9: via Canale. Appezamento di terreno di forma rettangolare di ca mq 3.600,00. Prezzo base: Euro 11.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 7: loc. Fruges, via Porec, 58. Capannone commerciale attualmente ad uso laboratorio di verniciatura composta da area di accesso principale, di lavorazione stoccaggio materiale, con attigui ufficio, servizi igienici, spogliatoi e vano tecnico. Prezzo base: Euro 244.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.09.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Irma Coiro tel. 0544 216298. G.D. Dr. A. Farolfi.

Terreno|Immibile agricolo

RAVENNA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n.23/13

RAVENNA Lotto 14: loc. Glorie di Mezzano, via Reale. Terreno edificabile a destinazione residenziale di forma quadrata di ca mq 1.756,00. Libero. Prezzo base: Euro 152.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.09.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

BAGNACAVALLO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n.6/12

BAGNACAVALLO Lotto Unico: loc. Glorie, viale II Giugno. Lotto di terreno edificabile di ca mq 6.720,00, qualità Frutteto di 2° Classe. Prezzo base: Euro 23.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03.10.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marcello Toso tel. 0544/501881. G.D. Dott. A. Farolfi.

CERVIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 19/17

CERVIA Lotto 1: loc. Savio, via Santerno. Terreno di ca mq 6335 con sovrastante capannone in corso di costruzione di ca mq 2560. Libero. Prezzo base: Euro 974.000,00, aumento minimo Euro 49.000,00. Lotto 2: loc. Savio, via Santerno. Terreno di ca mq 264 con destinazione produttiva e recintato su tre lati. Occupato. Prezzo base: Euro 13.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

FAENZA

AMPIO TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 397/14

FAENZA Lotto Unico: via San Silvestro. Ampio terreno edificabile senza sovrastanti fabbricati di ca mq 15.897,00. Libero. Prezzo base: Euro 486.000,00, aumento minimo Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

FAENZA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 283/16

FAENZA Lotto Unico: via Boaria angolo via Galvani. Terreno edificabile di ca mq 3.578. Occupato. Prezzo base: Euro 218.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. P. Gilotta.

FUSIGNANO

TERRENO RESIDENZIALE - DUE FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 50/13

FUSIGNANO Lotto Unico: via Cantagallo. Terreno con destinazione residenziale sul quale insistono due fabbricati ad uso ricovero attrezzi e pollai. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03.10.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

MASSA LOMBARDA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n.77/17

MASSA LOMBARDA Lotto 1: via D. Visani. Appezamento di terreno edificabile di conformazione pianeggiante con sagoma rettangolare, consistenza di ca mq 539,00 con possibilità di realizzare una villetta uni - o bifamiliare. Prezzo base: Euro 58.000,00. Lotto 2: via D. Visani. Appezamento di terreno edificabile, di conformazione pianeggiante con sagoma rettangolare, consistenza di ca mq 540,00, con possibilità di realizzare una villetta uni-o bifamiliare. Prezzo base: Euro 58.000,00. Vendita senza incanto 24.09.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. P. Gilotta.

RAVENNA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 70/15

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, v.le Pablo Picasso. Lotti di Terreno edificabili senza sovrastanti fabbricati. Cons. comm. compl. di ca mq 9.027,00. Libero. Prezzo base: Euro 680.000,00, aumento minimo Euro 34.000,00. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.



Tribunale di FORLÌ

Abitazione | Accessorio

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 49/15

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC), via Sorgenti 33 - Lotto unico: Appartamento (sup. cat. mq. 96) p. secondo in edificio cond.le, ingresso, disimpegno, cucina, pranzo, bagno finestrato, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale, balcone. Al p. seminterrato cantina. P. terra garage (sup. cat. mq. 12). Occupato da un esecutato e dai famigliari. Prezzo base Euro 78.500,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18.9.2018 ore 8.45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Massimiliano Graffiedi tel. 0547/28278. G.E. Dott.ssa Vacca.



Tribunale di MODENA

Abitazione | Accessorio

CASTELFRANCO EMILIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 638/2016

G.E. Dott. Pasquale Liccardo
 Professionista Delegato Avv. Stefania Pignatti
 Lotto Unico : sito in Castelfranco Emilia (MO), Loc. Pioppa, Via Prati n. 15/B - abitazione su due livelli con ingresso indipendente e ampia area esterna pertinenziale composta da ingresso, soggiorno, cantina attrezzata a cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio al piano terra; al piano primo due bagni, tre disimpegni, tre camere da letto e balcone oltre a scala di collegamento interna. Tre autorimesse al piano terra di cui due in corpo separato.
 Superficie commerciali: residenziale di ca. mq.206; locali accessori ca. mq.90; area cortiliva ca. mq. 2100.

Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 09:40 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, aula n. 5 - piano terra.

Prezzo Base Euro 230.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00. Offerta minima di Euro 172.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modeda - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano, stanza n. 1.3.
 Maggiori informazioni presso l'IVG di di Modena, viale Virgilio 42/F (Tel. 059/847301 Fax 059/885436) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CONCORDIA SULLA SECCHIA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 578/2011

G.E. Dott. Michele Cifarelli
 Professionista Delegato: Avv. Giorgio Ugo Saltini
 Lotto Unico : sito in Concordia sulla Secchia (MO), Frazione San Giovanni, Via Borgo n.25 - Porzione di fabbricato indipendente di due piani fuori terra oltre il sottotetto, di complessivi 125 mq., composta da ingresso, soggiorno, cucinino, locale deposito e ripostiglio al piano terra; disimpegno, due camere matrimoniali, una camera singola, locale wc, corridoio e locale doccia al piano primo; locali ad uso soffitta al

piano sottotetto. Occupato dall'esecutato.
 Vendita senza incanto il giorno 20/09/2018 ore 12:30 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande n.77, aula n.5, piano terra - Modena.
 Prezzo Base Euro 17.323,00; rilanci minimi in caso di gara di Euro 1.000,00; offerta minima Euro 12.992,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande n.77, 1° piano, stanza n.1,3 - Modena.
 Maggiori informazioni presso il custode I.V.G. di Modena Srl, Viale Virgilio n.42/F, orario 9.00-12.00 e 14.30-18.00 dal lunedì al giovedì e 9.00-12.00 il venerdì (tel. 059/847301 - fax 059/885436) - Modena; presso l'Avv. Giorgio Ugo Saltini, in Sassuolo (MO), Viale XX Settembre n.83 (tel. 0536/882870 - fax 0536/881416) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FINALE EMILIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 305/2016

Professionisti Delegati Notaio Elena Staderini e Avv. Giovanna Valeria Rizzo
 Lotto Unico: sito in Finale Emilia (MO), via Fratelli Bonacatti n. 27 - Appartamento al piano secondo di circa mq 110 con ingresso da vano scala comune articolato in: ingresso che si apre sul soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, altro vano, disimpegno, bagno e quattro balconi ed Autorimessa di circa mq 25,00.

Vendita senza incanto il 20.09.2018 ore 16.50 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, aula n. 5, piano terra, Modena.

Prezzo Base Euro 126.088,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 94.566,56.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, primo piano, stanza n. 1.3.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Modena srl, Viale Virgilio 42/F, Modena dal lunedì al giovedì ore 9.00-12.00 e 14.30-18.00 e il venerdì ore 9.00-12.00 (tel. 059/847301 fax 059/885436) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MIRANDOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/2010

G.E. Dott. Cifarelli Michele
 Professionista Delegato Avv. Stefania Malagodi
 Lotto Unico : sito in in Mirandola (MO), via Roma n.31/1 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

- appartamento al piano primo;
- cantina ripostiglio al piano terra;
- corridoio, soffitta e terrazza al piano terzo sottotetto.

abitazione con zona notte e giorno separate da vano scala comune, con soggiorno, cucina, camera, ripostiglio, servizio igienico e due disimpegni.

Superfici commerciali appartamento circa mq. 69,00. Superfici commerciali cantina circa mq. 5,00. Superfici commerciali ripostiglio circa mq. 3,00.

Superfici commerciali corridoio, soffitta e terrazzo circa mq. 23,00.

Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 10:20 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena.

Prezzo Base Euro 25.312,50; rilancio minimo di Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 18.984,38;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena-Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande, 77.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di

Modena e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SERRAMAZZONI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 82/2016

G.E. Dott. Michele Cifarelli
 Professionisti Delegati Notaio Chiara Malaguti e Dott. Rodolfo Cadelo

LOTTO Unico : sito in Serramazzone (MO) Via Giardini Nord n.1549 - Appartamento monolocale per due persone al piano primo con ingresso indipendente da scala esterna esclusiva, composto da ingresso nel soggiorno/pranzo con zona di cottura e balcone coperto, disimpegno e bagno, due cantine interne, una cantina in corpo separato e area urbana ad uso posto auto scoperto di pertinenza. Superficie commerciale complessiva di ca. mq.74. Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande n.77, aula 5, piano terra - Modena.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 41.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 31.218,75.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande 77, primo piano, stanza n.1.3 - Modena.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Ivg di Modena, Viale Virgilio n.42/F - orario 9/12 e 14.30/18 da lunedì a giovedì ed il venerdì ore 9/12 (tel. 059/847301 - fax 059/885436) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di REGGIO EMILIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO EMILIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 581/2015

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva
 Notaio Delegato Dott. Arleoni Filippo

Lotto Unico: sito in Reggio Emilia (RE) Via Turri, 23 - Piena proprietà' di appartamento posto al settimo piano di fabbricato condominiale dotato di ascensore, con cantina e autorimessa pertinenziale al piano interrato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e due verande coperte, il tutto per una superficie commerciale di circa mq. 95, oltre ad autorimessa di circa mq. 14. L'immobile verra' consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il giorno 11.09.2018 ore 17.35 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini 1).

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Reggio Emilia, Via Saragat 19 (te. 0522513174 fax 0522271150) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTELNUOVO NE' MONTI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 260/2014

G.E. Dott.ssa Di Paolo Simona

Notaio Delegato Dott.ssa Francesca Lombardo

Lotto Unico : sito in Castelnuovo ne' Monti (RE) Via Micheli, 54 - Piena proprietà di fabbricato destinato ad abitazione su tre piani con circostante area cortiliva di circa mq. 250, composto al piano terra da ingresso, cucina e tre vani; al piano primo quattro vani e ripostiglio; al piano secondo quattro vani e bagno. Superficie commerciale complessiva risultante di circa mq. 284, oltre ad area urbana di natura pertinenziale posta in adiacenza al fabbricato estesa mq. 205. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 06/09/2018 alle ore 15:15 presso il Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 28.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 21.375,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini 1).

Maggiori informazioni presso l'IVG di Reggio Emilia con sede in Via Saragat n. 19 (Tel. 0522/513174 Fax 0522/271150) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LUZZARA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 325/2016

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva

Notaio Delegato Dott.ssa Ferretti Raffaella

Lotto Unico: sito in Luzzara (RE), Via Alcide De Gasperi n. 2 - Piena proprietà di appartamento posto al piano primo di fabbricato condominiale, con cantina al piano seminterrato e autorimessa ricavata in un adiacente corpo, composto da ingresso, disimpegno, ripostiglio, due camere da letto di cui una matrimoniale, bagno, cucina con balcone e soggiorno con balcone. La superficie commerciale dell'immobile è pari a circa mq. 99,68; autorimessa di mq. 16,50. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 04.09.2018 ore 16.15 nei locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 58.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 43.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 03.09.2018: offerta analogica presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Via Paterlini 1); per l'offerta telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato l'IVG di Reggio Emilia, Via Saragat 19 (te. 0522513174 fax 0522271150) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

SAN POLO D'ENZA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 299/2015

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva

Notaio Delegato Dott.ssa Ferretti Raffaella

Lotto Unico: sito in San Polo d'Enza (RE) Via Ho Chi Minh, 1/3 - Piena proprietà di appartamento posto al primo piano di palazzina, con cantina ed autorimessa al piano terra, composto da ingresso soggiorno con angolo cottura, accesso alla loggia centrale, camera studio, disimpegno zona notte con w.c. e stanza da letto matrimoniale. La superficie commerciale parametrata risulta di complessivi mq. 74,64; autorimessa di mq. 16,12. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 04.09.2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 51.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 03.09.2018: offerta analogica presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Via Paterlini 1); per l'offerta telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato l'IVG di Reggio Emilia, Via Saragat 19 (te. 0522513174 fax 0522271150) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di RIMINI****Terreno | Immobile agricolo****MISANO ADRIATICO - SAN CLEMENTE****TERRENI - FABBRICATI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 260/2015

G.E. Dott.ssa Maria Carla Corvetta

Professionista Delegato Avv. Romina Vaccarini

Lotto 1 : sito in Comune di Misano Adriatico (RN), Via Tavoleto, 189; Terreno agricolo con sovrastanti fabbricati per funzioni produttive.

Lotto 2 : sito in Comune di Misano Adriatico (RN), Via Tavoleto; Terreno agricolo.

Lotto 3 : sito in Comune di San Clemente, Sant'Andrea in Casale Via Fagnano snc; Terreno agricolo.

Lotto 4 : sito in Comune di San Clemente (Rimini) frazione Monte Annibolina s.n.c.; Terreno agricolo.

Vendita senza incanto il 26/07/2018 ore 14:30 presso il Tribunale di Rimini, Via Carlo Alberto Della Chiesa n.11;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 375.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; Offerta Minima Euro 281.250,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 28.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 21.375,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 198.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 148.875,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 15.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 11.625,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 25/07/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Romina Vaccarini sito in Rimini (RN) in via Flaminia n.171;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Romina Vaccarini sito in Rimini (RN) in via Flaminia n.171; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Trieste



Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

VENDITA SENZA INCANTO: Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

CONDIZIONI DI VENDITA: La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.canaleaste.it.



Tribunale di PORDENONE

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

AZZANO DECIMO - CORDENONS

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 59/2013

Curatore Dott. Giuseppe Brunetta con studio in Pordenone, Viale M. Grigoletti n. 2, Tel. 0434.553588. Beni in Cordenons (Pn), zona industriale - Lotto 7: piena proprietà di terreno di mq 9.619. Lotto 8: proprietà 8406/1000 di terreno di mq 3.210. Azzano Decimo (Pn) - Lotto 9: terreni edificabili. Vendita senza incanto 07.09.2018 ore 14.30 (apertura buste alle ore 8.30) presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 7 Euro 182.000,00, Lotto 8 Euro 3.000,00, Lotto 9 Euro 36.000,00. Rialzi in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per i lotti 7 e 9 ed Euro 500,00 per il lotto 8. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria

fallimentare entro le ore 11.00 del giorno 06.09.2018, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento, pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it



Tribunale di TRIESTE

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

TRIESTE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 179/2016 + 205/2016

G.E. Dott.ssa Roberta Mastropietro
Professionista Delegato Avv. Franco Ferletic
LOTTO 2/179 : sito in Trieste (TS) Via Enrico Toti 14 - Locale d'affari di mq.132, posto al piano terra; composta da: negozio di mq.110, magazzino di mq.30 e soppalco di mq.20. Riscontrate difformità catastali, visionabili in perizia. Occupato in forza di titolo non opponibile e, pertanto, da considerarsi come libero. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 23/08/2018 ore 14.30 presso Studio Avv. Franco Ferletic, Via San Francesco 11 - Trieste.
LOTTO 2/179 : Prezzo Base Euro 51.528,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta mini-

ma pari a Euro 38.646,00.

Presentare offerte: cartacee, entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Franco Ferletic, Via San Francesco 11 - Trieste; telematiche, entro le ore 12.00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode Giudiziario Avv. Franco Ferletic (tel. 040 635767 - fax 040 660000) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



ROVIGO

Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaaste-giudiziarie.it Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



Tribunale di
ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 22/14

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Mezza Via verso Granzette, Via Federico Manfredini n. 6: porzione di casa bifamiliare al p.T-1 con accessori poco discosti, uniti all'abitazione da una tettoia con corte esclusiva e parti comuni. Sup. compl. di ca mq 251,43. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 58.400,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 68/16

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - P.le D'Annunzio 4: abitazione di tipo civile al piano 7° e quota sull'are coperta e scoperta del fabbricato condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 14.400,00. Custode Giudiziario Avv. Vittoria Cogo, tel. 0425 24407. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

ROVIGO

ABITAZIONE IN FASE DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 249/16

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - fraz. Buoso, via Passetto n.40: fabbricato di civile abitazione al p. T-1 accostato di piccole dimensioni in fase di ricostruzione con accessorio su corte sempre in costruzione. L'accessorio esterno (garage) ha solo i muri perimetrali. Libero. Abusi come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 14.000,00, offerta minima: Euro 10.500,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

ADRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 202/16

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Fraz. Cengiarretto, loc. Cengiarretto n.67: abitazione composta da: al p.T, entrata salotto e cucina, al p.I. da due camere da letto, corridoio e bagno. Sup. compl. di ca mq 110,00. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 30.700,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

ADRIA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 149/15

ADRIA - Diritto di usufrutto generale (1000/1000) - Lotto Unico - loc. Cengiarretto n. 62: porzione di fabbricato ad uso abitazione e porzione ad uso magazzino rurale, con aree di pertinenza. L'abitazione ha una sup. lorda commerciabile di ca mq 198,69, il magazzino agricolo (di fatto utilizzato come abitazione) ha una sup. di ca mq 146,03. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 63.200,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

ADRIA

ABITAZIONE, CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 187/2014

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Bottrighe, Mazzorno Sx, Via Gildo Fonsatti n. 11: fabbricato di civile abitazione da ristrutturare e n.2 capannoni ex allevamenti avicoli, della sup. lorda compl. di mq 888 (mq. 173 fabbricato civile abitazione e mq. 715 capannoni). Area agricola di pertinenza mq. 9.296. Liberi. Presenza di vincolo di inedificabilità. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 33.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

BADIA POLESINE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 140/15

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fraz. Villa D'Adige - Lotto Uno - Via Felice Chierigato n. 14: fabbricato di civile abitazione, su due piani fuori terra. Sup. lorda pari a 170 mq. Disabitato. Prezzo base: Euro 16.500,00. Lotto Due: appezzamento di terreno edificabile, di forma rettangolare, di sup. catastale pari a mq. 471. Libero. Prezzo base: Euro 3.100,00. Credito Fondiario. Custode Giudiziario Avv. Andrea Rossi, tel. 0425 090427. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

CALTO

CASA COLONICA - STALLA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 348/16

CALTO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Lungo Po n. 5096: vecchia casa colonica con annessi fabbricati destinati ad uso di stalla e magazzino con relativa area di pertinenza di mq 5.000 di cui 4.650 mq ca scoperti. Occupato, da considerarsi libero all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 82.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

CALTO

ABITAZIONI - GARAGES - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 380/11

CALTO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Guglielmo Marconi n. 64: edificio ad uso civile abitazione, elevata su un unico piano fuori terra, con box auto ed ufficio facente parte di un fabbricato di natura condominiale. Sup. compl. di ca mq 346,80. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 27.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

CANARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 17/16

CANARO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Vittorio n. 2477: piccola casa di civile abitazione posta al p.T-1, con accessori su corte esclusiva. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

CARCERI

VILLETTA SINGOLA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 248/16

CARCERI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due: Via Arzaron n. 79: immobile in corte agricola costituito da due corpi di fabbrica tra loro adiacenti. Fabbricato 1): vecchio fabbricato rurale ad uso residenziale con scoperto di pertinenza anche del fabbricato 2); fabbricato 2) abitazione completamente ristrutturata di recente, con scoperto di pertinenza anche del fabbricato n. 1. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 190.000,00, offerta minima: Euro 142.500,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

CASALE DI SCODOSIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 94/16

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - corpo A: via Castagna n. 436, fabbricato ad uso civile abitazione con annessi accessori esterni ed area cortiliva, sup. compl. lorda di ca mq 93. Corpo B: via Castagna: piccolo appezzamento di terreno della sup. compl. di ha 0.11.59. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.000,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

CASTELGUGLIELMO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 284/16

CASTELGUGLIELMO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: via Stinigarda n. 3: porzione di bifamiliare di vecchia costruzione con pertinenze e area esclusiva, trasformata in laboratorio e parte in abitazione poi affittati. Condizioni di manutenzione pessime. Sup. Compl. di mq. 244 mentre il terreno di sedime e corte comune che compete in quota parte ha una sup. cat. di mq 118. Occupato. Prezzo base: Euro 55.000,00. Custode Giudiziario Rag Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 10:00.

CASTELMASSA

VILLETTE A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 202/15

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 9 - Via S. Pertini: n. 42, villetta a schiera, in aderenza ad altre, articolata su due piani fuori terra, con incorporato garage al p.T. Occupato. Prezzo base: Euro 59.000,00. Custode Giudiziario Avv. Andrea Rossi, tel 0425 090427. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

CASTELNOVO BARIANO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ROVIGO

Esecuzione n. 297/11

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Argine Valle: abitazione accostata con annesso magazzino esterno, parte in discreto e parte in carente stato di manutenzione e conservazione, con annesse aree cortilive e orto. Lievi difformità sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00. Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

CEREGNANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 376/16

CEREGNANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Lama - Pezzoli, Via Volta n. 56: A) abitazione d tipo economico posta al p.T-1, sup. estenra lorda di ca mq 130, con area di corte e annesso rustico della sup. lorda di ca mq 84. Occupato. B) terreno agricolo di forma rettangolare della sup. di ca 1.105 mq. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

FELONICA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 53/17

FELONICA (MN) - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - Via Garibaldi n. 157: edificio a due piani accostato con magazzino e locali di deposito al p.T e vani a destinazione residenziale di tipo economico distribuiti su due piani. Necessità di un intervento di ristrutturazione per essere abitabile. Sup. comm. compl. di ca mq 250,00. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. Curatore Fallimentare Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto fissata per il giorno 9/10/2018 ore 9.30 presso lo Studio del Curatore.



FIESSO UMBERTIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione 173/15+301/16

FIESSO UMBERTIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Ospitaletto, Via Traversagno n. 367 - Lotto Due: A) abitazione allo stato grezzo avanzato, posta al p.T-1, con annessa area cortiliva esclusiva, facente parte di un complesso residenziale a schiera di recente realizzazione, sup. compl. di ca mq 101 e di ca mq 36 per l'area cortiliva esclusiva; B) garage al p.T di ca mq 17. Libero. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 15.000,00, offerta minima: Euro 11.250,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

GAVELLO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 154/16

GAVELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Antonio Gramsci n. 1/A: porzione di fabbricato al p. 1 ad uso abitazione, con costruzione accessoria al p.T ed area scoperta esclusiva. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 42.500,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

GIACCIANO CON BARUCHELLA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 7/15

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico: via Campagnano Bassa n. 199 e 205: abitazione in bifamiliare con magazzino, vani accessori ed area esterna esclusiva adibita a giardino, disposta su due livelli, posta in area in prossimità alla via centrale del paese, con accesso carraio e pedonale dalla strada pubblica. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 127.000,00. Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita senza incanto 11/9/2018 ore 11:00.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LENDINARA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 300/16

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Polesana Badia n. 18: casa singola con garage e area scoperta al servizio dell'abitazione con accesso da strada Regionale, Via strada Polesana per Badia. Sup. compl. immobili mq 174 circa. Sup. compl. corte mq 914 ca. Irregolarità catastali ed edilizie in parte sanabili. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 37.500,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

LENDINARA

CASA ACCOSTATA - MANUFATTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 210/16

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Trepponti Molinella n. 24/a: casa che si sviluppa su due livelli, sup. compl. di ca mq 170, accostata ad altra abitazione non oggetto di pignoramento, oltre manufatti e terreno. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 32.000,00. Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425 762424. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

LENDINARA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 322/16

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Duca D'Aosta n. 7 - Lotto Uno: abitazione al p. seminterrato e rialzato con garage. Sup. di ca mq 291. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 210.400,00. Lotto Due: interno a): abitazione al p. 1 e soffitta (abitabile) della sup. di ca mq 277. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 240.000,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

LENDINARA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 499/14

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Tre - Via Alcide de Gasperi n. 10: fabbricato residenziale indipendente comprendente due unità abitative e due garage. Sup. lorda compl. di ca mq 202. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 46.000,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0535 1901047. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

LUSIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 315/15

LUSIA - Nuda proprietà per la quota di 98/100 e 2/100 - Lotto Uno - loc. Cà Zen, Via Saline n. 96: abitazione di tipo civile villetta a schiera centrale, con garage, il tutto facente parte di un complesso di n. 4 abitazioni a schiera. Difformità come da perizia. Libero, si precisa che sull'immobile grava un diritto di usufrutto. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 29.500,00. Custode Giudiziario Avv. Andrea Rossi, tel. 0425 090427. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MELARA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 170/16

MELARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Pagana n. 4: porzione centrale di edificio a schiera disposto su due piani, con autorimessa in corpo staccato e piccola area scoperta, il tutto facente parte di un complesso costituito da n. 3 unità abitative. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 29.000,00. Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

MONTAGNANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 216/16

MONTAGNANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via IV Novembre n. 2: abitazione di tipo economico posto al p. II di un complesso immobiliare isolato, ultimato nel 2006 con garage al p. S1. Occupato. Prezzo base: Euro 37.000,00. Professionista Delegato Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

MONTAGNANA

ABITAZIONI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 185/15+73/17

MONTAGNANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - via Cà Nogare n. 13 - Lotto uno: garage esterno facente parte di complesso immobiliare ad uso residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 6.500,00. Lotto 2: abitazione ai p.t. e I di 105 mq, con garage esterno e cortile esclusivo, facente parte di un complesso immobiliare ad uso residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 56.000,00. Lotto 3: abitazione di 101 mq ai p.t. e I, con garage esterno e cortile esclusivo, facente parte di complesso immobiliare ad uso residenziale. Appartamento libero, garage occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 54.500,00. Lotto 4: abitazione di 108 mq ai p.t. e I, con garage esterno e cortile esclusivo, facente parte di complesso immobiliare ad uso residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 62.500,00. Lotto 5: abitazione di 139 mq ai p.t. e I, con garage interno e cortile esclusivo, facente parte di complesso immobiliare ad uso residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 81.000,00. Credito fondiario. Custode Giudiziario: Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11:00.

OCCHIOBELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 31/16

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Roma II Tronco, n. 28-30: fabbricato adibito parte ad abitazione e parte a laboratorio

artigianale, con area cortiliva, adiacenza staccata adibita a garage. Difformità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 92.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel. 0425 27551. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

OSPEDALETTO EUGANEO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 157/14

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Peagnola n. 25: pregevole abitazione facente parte di un complesso immobiliare di tipo bifamiliare, dotata ciascuna unità del proprio scoperto esclusivo, su tre piani fuori terra, dove l'ultimo piano è di tipo sottotetto; garage sorge con un solo piano fuori terra, confinante con l'abitazione ed altre unità facenti parte del medesimo fabbricato e appartenenti a diversa ditta. Abusi edilizi sanabili e non. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 240.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

POLESELLA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 214/16

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Vittorio n. 67 int. 7: appartamento posto al p. 2 della sup. di ca mq 89 con garage al p.T della consistenza di mq 15, il tutto facente parte di una palazzina di 10 unità. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00. Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425 762424. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

POLESELLA

ABITAZIONE - BOX SINGOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 116/13

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Due Martiri n. 3584: A) box singolo

posto al p. T; sviluppa una sup. lorda compl. di ca. mq 28; B) appartamento al p.T della sup. lorda compl. di ca. mq 176; C) vecchia abitazione accostata posta al p.T-1, in Via Rosati n. 3576, in pessimo stato di manutenzione della sup. compl. di ca. mq 81; D) vecchia abitazione di remota costruzione in Via Rosati n. 3576 della sup. lorda compl. di ca. mq 102. Immobili sprovvisti di attestazione di qualificazione energetica. Irregolarità e difformità regolarizzabili. Occupato. Prezzo base: Euro 20.800,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

PORTO VIRO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 264/16

PORTO VIRO - Piena proprietà per la quota di 1/1, fraz. Donada - Fornaci, via Fornaci n. 18 - Lotto unico: abitazione di tipo rurale con annesso rustico e terreno pertinenziale. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, il bene verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 53.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10:00.

PORTO VIRO

ABITAZIONE - NEGOZIO- MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 215/15

PORTO VIRO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Donada, Via Mantovana n. 96-98: plesso composto da abitazione al p.I., con negozio e magazzino al p.T., oltre ad area pertinenziale. L'intero fabbricato è composto da n. 2 piani fuori terra e n. 1 piano interrato. Sup. compl. di ca. mq 1.236,00. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 236.800,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

ROSOLINA

ABITAZIONE- MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 42+152/08

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Via Bassafonda - Lotto Uno: n. 234: abitazione e piccola area di pertinenza. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 33.000,00. Lotto Due: n. 228: magazzino e locale di deposito. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 11.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

ROSOLINA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 84/16

ROSOLINA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via M. Marangon n. 31: appartamento ubicato al p. 1 di un complesso residenziale composto da 6 appartamenti con scoperto esclusivo e ampio garage seminterrato. Superficie complessiva mq 144,95. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 83.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

SALARA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 195/15

SALARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Battisti n. 73: abitazione in linea, di tipo economico, in cattivo stato, posta al p.T-1 con area scoperta sul fronte e sul retro e garage al p.T. Libero. Prezzo base: Euro 17.700,00. Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

SANT'ELENA

ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 454/14

SANT'ELENA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Via Roma n. 125: abitazione posta al p.T-1 con locale ad uso deposito attrezzi ed area

coperta e scoperta di pertinenza. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 11/9/2018 ore 11.00.

SOLESINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di Divisione RG n. 1925/17

SOLESINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Eugenio Montale n. 33: porzione centrale di casa a schiera, con abitazione al p. T-1, con garage e aree di pertinenza esclusiva al p. T, in complesso edilizio costituito da n. 5 unità abitative. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 112.000,00. Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

STANGHELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 333/14

STANGHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Canaletta Inferiore: abitazione al primo piano con cortile esclusivo e accessori sovrastanti. Occupato. Prezzo base: Euro 23.500,00. Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

STANGHELLA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 326/16

STANGHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Canaletta Superiore n. 35/1: appartamento della sup. di ca mq 122 con posto auto scoperto e cantina. Difformità e oneri come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.400,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

VENETO - ROVIGO

STIENTA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 61/15

STIENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Loc. Zampine, Via Eridania n. 3900: villetta unifamiliare con vani accessori e garage con relativa area cortiliva. Irregolarità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 50.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

TAGLIO DI PO

VILLETTA A SCHIERA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 38/16+68/17

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Mazzorno Destro, Via Marchi n. 16/H: villetta a schiera posta al p. T-1 con garage al p.T non comunicante con l'abitazione. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 67.500,00. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

TAGLIO DI PO

ABITAZIONE - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 266/16

TAGLIO DI PO - Piena proprietà di - Lotto unico - via del Lavoro n.4: civile abitazione in aderenza al capannone retrostante, con area scoperta in proprietà esclusiva e diritti pro quota proporzionale sull'area sedime dell'intero edificio. Libero all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 159.000,00, offerta minima: Euro 119.250,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440. Vendita senza incanto: 09/10/2018 ore 10:00.

URBANA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 109/16

URBANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Crosarazze n. 115: casa accostata posta al p.T-1 di ca mq 134 con garage al p.T della consistenza di mq 17 e area scoperta. Il debitore è deceduto dopo la trascrizione del pignoramento. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 64.000,00. Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

VILLADOSE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 396/12

VILLADOSE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via R. Andreotti n. 3: abitazione di tipo economico, posta al p.T-1, di vani 7,5, con area di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 22.600,00. Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

VILLAMARZANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 119/15

VILLAMARZANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Matteotti n. 8: abitazione posta al p.T-1 in aderenza ad altro fabbricato, con area cortiliva esclusiva. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.400,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.



VÒ

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 56/15

VO' - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via IX Novembre n. 1186: appartamento al p. 1 di un fabbricato di due unità immobiliari con corte in comune e n. 1 box auto di pertinenza. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 61.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

ADRIA - ROVIGO

UFFICIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 7/16

ADRIA - ROVIGO - Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Adria, loc. Fasana, via Arginello n. 49A: edificio di vecchio impianto, costruito su un piano fuori terra e costituito da: A1. locale ad uso ufficio, A2. magazzino, A2.1. area scoperta esclusiva. Irregolarità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00. Lotto 2 - Rovigo, loc. Borsea, Via Dell'Artigianato n. 43 angolo Viale Delle Industrie n. 12: unità immobiliare ad uso ufficio, ubicato al piano terra, con posto auto scoperto e area esclusiva di pertinenza. Servitù. Libero. Prezzo base: Euro 35.000,00. Sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 0425 421464. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 11.00.

BADIA POLESINE

ABITAZIONE - NEGOZIO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 39/16

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Diciannove: Via G. Carducci n. 71: A) unità immobiliare adibita a negozio posto al p.T del condominio denominato "Beltrame"; sup. compl. di ca mq 85,06; B) area urbana di ca mq 23,00. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00. Lotto Ventidue: Via G. Carducci n. 73/7: A) abitazione posta al p. S1-2, della sup. compl. di ca mq 71,18, facente parte del condominio denominato "Beltrame"; B) Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto al p.T. del Condominio "Matesco". Libero. Prezzo base: Euro: 45.300,00. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita fissata per il giorno 9/10/2018 ore 12.00 presso lo Studio del Curatore.

CASALE DI SCODOSIA

ABITAZIONE - DEPOSITO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 99/15

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Martinelle n. 13: A) appartamento al p.I, a cui si accede dall'entrata principale mediante scale. Sup.compl. di mq 1.325,00; B) ampio salone al p.I e zona lavorazione al p.T. Sup. compl. di ca mq 1.606,00; C) trattasi di pertinenze scale e accessori con sedime. Sup. compl. mq 557,00. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. In corso procedura di sfratto, l'immobile verrà consegnato libero alla vendita. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 333.600,00, offerta minima: Euro 250.200,00. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

CASTELNOVO BARIANO

ABITAZIONE - LABORATORIO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 298/16

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Matteotti n. 132: fabbricato ad uso abitazione e laboratorio da sanare, con accessori (magazzino e garages) e area di pertinenza di mq 1154 in zona periferica del comune. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 60.000,00.

Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

CEREGNANO

LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 31/12

CEREGNANO - fraz. Lama Pol. - Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Eridania n. 605: fabbricato ad uso laboratorio artigianale, posto al p.T, con area cortiliva di pertinenza esclusiva. Prezzo base: Euro 113.000,00, offerta minima: Euro 84.750,00. Lotto Tre - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Eridania n. 76: appartamento al piano terra e locale garage della consistenza di mq 13, con diritti sull'area pertinenziale. Prezzo base: Euro 46.862,07, offerta minima: Euro 35.146,56. Lotto 4 - Nuda proprietà per la quota di 1/1 - Via Eridania n. 66: appartamento al piano terra e locale garage della consistenza di mq 15, con diritti sull'area pertinenziale. Immobile locato. Prezzo base: Euro 40.400,00, offerta minima: Euro 30.300,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Umberta Nale, tel. 0425 28716. Vendita fissata per il giorno 21/9/2018 ore 11.30.

MELARA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 342/16

MELARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Pagana n. 46: corpo A) casa di abitazione posta al p.T-1 con cantine e ripostigli in annesso oltre ad area di pertinenza sottostante e circostante; corpo B) accessori staccati dalla casa di abitazione e area di pertinenza sottostante e circostante. Prezzo base: Euro 28.800,00. Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 0426 22700. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

ROSOLINA

APPARTAMENTO - NEGOZIO - UFFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 302/14

ROSOLINA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2: Via I° Maggio n. 33: appartamento e relativo garage al p. T di un fabbricato condominiale. Prezzo base: Euro 44.000,00. Lotto 3: Via I° Maggio n. 33: negozio al p. T di un fabbricato condominiale, consistenza mq 60. Prezzo base: Euro 55.200,00. Lotto 4: Via I° Maggio n. 3 int. 3: ufficio al p. T di un fabbricato condominiale. Prezzo base: Euro 38.400,00. Lotto 5 - loc. Albarella, via del Nespolo n. 5: negozio al p.T di un fabbricato adibito interamente a negozi al p. T e alloggi ai piani superiori, ultimato nel 2004. Prezzo base: Euro 64.000,00. Lotto n. 7 - Loc. Villaggio Norge: terreno con destinazione residenziale di are 04.60. Prezzo base: Euro 17.600,00. Lotto n. 9 - loc. Villaggio Norge: terreno agricolo con destinazione a standard urbanistico. Prezzo base: Euro 6.800,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel 0425 91640. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

VIGHIZZOLO D'ESTE

CAPANNONE ARTIGIANALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 1/16

VIGHIZZOLO D'ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via G. Marconi n. 93: capannone a destinazione produttiva (artigianale) con fabbricato staccato ad uso civile abitazione e magazzino, oltre all'area cortiliva di pertinenza. Gli immobili sono stati oggetti di contratto di affitto di azienda dichiarato risolto dal curatore fallimentare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 435.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 09/10/2018 ore 11.00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ROVIGO

APPARTAMENTI - AREE URBANE - TERRENI - FABBRICATO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 3/12

ROVIGO - Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Lenta n. 5: A) appartamento posto al p.T-1 facente parte di un fabbricato di n. 4 unità; B) area cortiliva esclusiva; C) proprietà per la quota di 1/4 di area sottostante al sedime del fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 62.000,00. Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Granzette, Via L. Masin n. 12 e n. 12/a: A) abitazione posta al p.T-1 in aderenza ad altro fabbricato nel lato posto a Est con area cortiliva esclusiva; B) area cortiliva circostante il fabbricato; C) appezzamento di terreno destinato a giardino; D) piena proprietà per la quota di 12/36 di appezzamento di terreno destinato a corte di passaggio e di transito. Libero. Prezzo base: Euro 64.000,00. Lotto Tre - quota di 4/36 della piena proprietà - loc. Granzette, Via L. Masin n. 12 e n. 12/a: A) appartamento posto al p.T con cantina ed area cortiliva comune; B) appartamento al p.1 con cantina e area cortiliva comune; C) garage al p.T realizzato in aderenza ad altro fabbricato; D) garage al p.T; E) area cortiliva circostante e sottostante il fabbricato; F) piena proprietà per la quota di 6/36 di appezzamento di terreno destinato a corte di passaggio; G)

appezzamento di terreno destinato a giardino e camminamenti. Occupato. Prezzo base: Euro 6.400,00. Curatore Fallimentare Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita fissata per il giorno 11/09/2018 ore 10.00.

CAF Spa

ROVIGO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 377/16

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Boara Pol. - Via Magenta n. 53/B - Lott 1: casa di abitazione rurale posta al p.T-1 con pertinenza, magazzino e ripostiglio staccati ed area scoperta di pertinenza. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 79.000,00. Lotto 2: corpetto di terreno agricolo della sup. catastale 0.08.63. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 39.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

BADIA POLESINE

ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 377/12

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Villa D'Adige, Via Rialto n. 368: abitazione posta al p.T-1 con contigua costruzione ad uso magazzino al p.T. Appezzamento di terreno di compl. are 15.15 con area scoperta di pertinenza esclusiva. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 22.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 11/9/2018 ore 11.00.

CARCERI

ABITAZIONE - NEGOZIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Esecuzione n. 50/15+159/17**

CARCERI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Roma n. 56: fabbricato ad uso abitazione e garage (con due vani censiti catastalmente come negozi); sup. compl. lorda di ca mq 390,81. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. Lotto Due - Via Gorne n. 1: abitazione in pessime condizioni su due piani con accesso e terreno edificabile; sup. compl. lorda di ca mq 127. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Lotto Tre - Via Gazzo Vecchio n. 1/1: complesso edilizio composto da vecchi fabbricati di cui uno ad uso ristorante completamente ristrutturato ed un altro in precarie condizioni. Sup. compl. commerciale lorda di ca mq 882,53, mentre i terreni agricoli annessi sviluppano una sup. di ca mq 8.871,00. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 600.000,00, offerta minima: Euro 450.000,00. Lotto Quattro - Via G. Verdi n. 1: complesso immobiliare composto da un'abitazione con garage (sup. compl. di ca mq 544,06) da un capannone artigianale (sup. commerciale di ca mq 464), da aree di pertinenza e da un terreno attiguo ad uso produttivo. Occupato senza titolo, l'immobile verrà consegnato libero al momento della vendita. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 504.000,00, offerta minima: Euro 378.000,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

CASTELMASSA**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 210/14**

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Matteotti n. 43: A) abitazione che si sviluppa su tre livelli fuori terra con area di pertinenza esclusiva; B) magazzino sottoscala oltre ad area di pertinenza esclusiva; C) magazzino - legnaia oltre all'area di pertinenza esclusiva; D) appezzamento di terreno agricolo di categoria seminativo. In fase di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 97.000,00. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 092218. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

CEREGNANO**LABORATORIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 269/15**

CEREGNANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto n. 1 - Via Cesare Battisti n. 187: compendio immobiliare costituito da fabbricato ad uso laboratorio, magazzino, uffici e locali di servizio. Il capannone fa parte di un complesso edilizio di vecchia costruzione (ex mobilificio). Difformità catastale come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 53.000,00. Lotto Unico (ex 2 + ex 3) - Ex lotto 2: loc. Pezzoli, via A. Volta n. 180: appartamento al p.T di casa bifamiliare, con area scoperta di pertinenza comune, recintata. Difformità come da perizia. Libero. Ex lotto 3: loc. Pezzoli, via A. Volta n. 178: appartamento al p.T-1 di casa bifamiliare, con area scoperta di pertinenza comune, recintata. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base del lotto Unico (ex 2 + ex 3): Euro 69.000,00. Credito Fondiario. Custode giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel. 0425 27551. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

MASI**ABITAZIONE - RICOVERO ATTREZZI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 200/15

MASI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via A. Gramsci n. 13: tre fabbricati a destinazione abitativa, stalla, ricovero attrezzi, fienile e unità collabente suddivisi su due appezzamenti di terreno, in pessimo stato d'uso con necessità di intervento radicale di ristrutturazione. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 61.440,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

TAGLIO DI PO**APPARTAMENTI - CANTINE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fallimento n. 37/12**

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Immobili siti in Via Milano, facenti parte di un blocco residenziale denominato "Condominio Alexandra" composto da 4 edifici - Lotto 1: appartamento al p.T, con area esclusiva, cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 80,00. Occupato, libero alla vendita. Prezzo base: Euro 55.000,00, offerta minima: Euro 41.250,00. Lotto 2: appartamento al p.1, con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 76,00. Libero. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Lotto 3: appartamento al p. 1 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 74,00. Libero. Prezzo base: Euro 49.000,00, offerta minima: Euro 36.750,00. Lotto 4: appartamento al p. 2 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 76,00. Libero. Prezzo base: Euro 47.000,00, offerta minima: Euro 35.250,00. Lotto 5: appartamento al p. 2 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 74,00. Occupato. Prezzo base: Euro 46.000,00, offerta minima: Euro 34.500,00. Lotto 6: appartamento al p. 1 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 74,00. Libero. Prezzo base: Euro 47.000,00, offerta minima: Euro 35.250,00. Lotto 7: appartamento al p. 2 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 76,00. Libero. Prezzo base: Euro 47.000,00, offerta minima: Euro 35.250,00. Lotto 8: appartamento al p. 2 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 74,00. Libero. Prezzo base: Euro 47.000,00, offerta minima: Euro 35.250,00. Lotto 9: appartamento al p. T con area esclusiva, cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 79,00. Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00. Lotto 10: appartamento al p. T con area esclusiva, cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 75,00. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 36.000,00. Lotto 11: appartamento al p. 1 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 76,00. Libero. Prezzo base: Euro 49.000,00, offerta minima: Euro 36.750,00. Lotto 12: appartamento al p. 1 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 74,00. Libero. Prezzo base: Euro 47.000,00, offerta minima: Euro 35.250,00. Lotto 13: appartamento al p. 2 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 76,00. Libero. Prezzo base: Euro 47.000,00, offerta minima: Euro 35.250,00. Lotto 14: appartamento al p. 1 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 76,00. Libero. Prezzo base: Euro 49.000,00, offerta minima: Euro 36.750,00. Lotto 15: appartamento al p. 1 con "spazio riservato" per cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 74,00. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00, offerta minima: Euro 34.500,00. Lotto 16: appartamento al p. 2 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 76,00. Libero. Prezzo base: Euro 47.000,00, offerta minima: Euro 35.250,00. Per dettagli, vincoli, oneri e regolarità edilizia si rimanda alla perizia del CTU. Curatore Fallimentare Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 9.30.

Immibile comm.le|ind.le

ROVIGO

OFFICINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 372/16

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - fraz. Borsea, Via Luigi Einaudi n. 70: locale ad uso officina al p.T. di un complesso polifunzionale a prevalente destinazione direzionale e commerciale. Sup. esterna lorda pari a ca 144,00 mq. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 27.200,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 10.00.

ROVIGO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Concordato Preventivo n. 5/13

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - Via Roverella n. 14: negozio posto al p.T della consistenza di mq 82 oltre a quote comuni indivise condominiali (Condominio Azzurro). Libero. Prezzo base: Euro 32.600,00. Liquidatore Giudiziale Dott. Michele Caniato, tel. 0425 200072. Vendita fissata per il giorno 9/10/2018 ore 10.00.

ROVIGO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 186/12

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Granzette, Via Chiarugi n. 115/D - Via Stadio 15/b: unità immobiliare ad uso magazzino, mostra uffici, laboratorio ed accessori della sup. lorda compl. di mq 1039,63 con area di pertinenza esclusiva. Abusi non sanabili. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 66.400,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

www.asteannunci.it

CORBOLA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 270/16

CORBOLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Zona Industriale, via Lazzara n. 9 - Lotto Due: capannone industriale della superficie complessiva di 1.168,50 mq. Difformità come da perizia. Presente impianto fotovoltaico. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, il bene verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 315.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel 0425 23080. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

GIACCIANO CON BARUCHELLA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 187/15

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Cesare Battisti n. 152: capannone ad uso artigianale, con adiacente locale magazzino (nel cui interno vi è un locale laboratorio), due tettoie esterne e due piccoli appezzamenti di terreno di pertinenza. In corso di liberazione. Irregolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 190.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

MEGLIADINO SAN VITALE

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 156/16

MEGLIADINO SAN VITALE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Dell'Artigianato n. 3: capannone artigianale con area scoperta esclusiva antistante e retrostante la stessa costruzione. Il tutto, parte di un consistente fabbricato costituito da unità immobiliari ad uso artigianale e commerciale. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 186.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

PERNUMIA

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

C.P.N. 8/2016

PERNUMIA (PD), via Brigata Tridentina, 2 - Lotto Unico - Capannone artigianale di circa mq 951,00, cat D/7, R.C. Euro 7.810,00 oltre piazzale di circa mq 590,00. Terreno di mq 9.505,00. Prezzo base Euro 380.000,00. Vendita telematica www.doaction.com dal giorno 03.09.2018 h 12:00, al giorno 01.10.2018 h 12:00. G.D. Dott. M. Martinelli. Liquidatore Giudiziale Dott. G. Boldrin, PEC cp8.2016rovigo@pecconcordati.it, Tel. 041.5225814. Info pvj.giustizia.it; www.asteannunci.it.

POSELLA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 152/16

POSELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Piazza Giacomo Matteotti n. 570/2: negozio al p.T facente parte di un fabbricato di tre piani denominato "Condominio ex Consorzio". Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.500,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23821. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

POSELLA

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 138/13

POSELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Strada Statale 16 n. 696/C: fabbricato ad uso industriale con area scoperta, in sufficienti condizioni d'uso con ampia area scoperta costituita da spazi di manovra, parcheggi e verde. Libero. Prezzo base: Euro 105.000,00. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 092218. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

PORTO VIRO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 141/16

PORTO VIRO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - loc. Contarina, Via C. Battisti n. 11: unità immobiliare al piano terra, ad uso commerciale, ubicato in edificio misto, composto da ampio negozio commerciale, vani accessori e, in edificio staccato, unità adibita a magazzino con area scoperta adiacente adibita a parcheggio per i clienti del negozio. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 156.000,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

SALETTO**FABBRICATO EX SCUOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 258/16**

SALETTO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Case n. 9: fabbricato isolato, posto al p.T-1 oltre al sottotetto, originariamente destinato a scuola ma a seguito dell'alienazione da parte dell'Amministrazione Comunale, riconvertibile ad usi residenziali, con interessante scoperto di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

STIENTA**UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 23/15**

STIENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Antonio Gramsci n. 179: porzione di fabbricato ad uso ufficio al p.T. con sottotetto non utilizzabile ai fini dell'attività. Libero. Prezzo base: Euro 70.000,00. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

TAGLIO DI PO**COMPLESSO ARTIGIANALE - COMMERCIALE - RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE**Esecuzione n. 292/15**

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via S.S. Romea n. 28-30: grande edificio a destinazione artigianale - commerciale - residenziale composto da diversi corpi di fabbrica con differenti destinazioni d'uso. Sul fronte strada vi sono ambienti adibiti a sala esposizione ed uffici, mentre al p. 1 vi sono due unità abitative. Nella parte

retrostante, l'edificio è suddiviso in diversi blocchi destinati a magazzini, laboratorio, uffici, garage, capannoni. Il compendio necessita di un intervento di ristrutturazione interna ed esterna. Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 400.000,00, offerta minima: Euro 300.000,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****CENESELLI****OPIFICI PER ATTIVITÀ AGRICOLE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 57/13**

CENESELLI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Fratta n. 20: A) n. 4 stalle per allevamento di suini oltre ad area di pertinenza e all'area corrispondente al loro sedime; B) n. 3 fabbricati (Opifici) per funzioni produttive connesse alle attività agricole, oltre all'area di pertinenza. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 210.000,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

Terreno|Immobilie agricole**BOSARO****TERRENO PRODUTTIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 223/13**

BOSARO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Arginone - Lotto Uno: terreno di mq 1902 libero da corpi di fabbrica, a destinazione produttiva, servito da opere di urbanizzazione. Libero. Prezzo base: Euro 38.400,00. Lotto Due: terreno di mq 2119 libero da corpi di fabbrica, a destinazione produttiva, servito da opere di urbanizzazione. Libero. Prezzo base: Euro 41.600,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0535 1901047. Vendita senza incanto: 09/10/2018 ore 10.00.

MEGLIADINO SAN FIDENZIO**AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 22/17**

MEGLIADINO SAN FIDENZIO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Dell'Artigianato snc: area edificabile a destinazione artigianale della consistenza di ha. 0.18.70. I beni sono meglio descritti nella relazione di stima del CTU alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Occupato con titolo. Prezzo base: Euro 20.000,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Notaio Alessandro Wurzer, tel. 0425 52548. Per eventuali VISITE contattare il Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 0425 423024. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

MERLARA**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 139/16

MERLARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Madre Teresa di Calcutta e Via Del Donatore "Lottizzazione San Rocca" - Lotto Uno: terreno edificabile della sup. catastale di mq 719. Prezzo base: Euro 44.000,00. Lotto Due: terreno edificabile della sup. catastale di mq 613. Prezzo base: Euro 37.600,00. Lotto Tre: terreno edificabile della sup. catastale di mq 577. Prezzo base: Euro 36.400,00. Lotto Quattro: terreno edificabile della sup. catastale di mq 612. Prezzo base: Euro 37.600,00. Lotto Cinque: terreno edificabile della sup. catastale di mq 553. Prezzo base: Euro 37.600,00. Lotto Sei: terreno edificabile della sup. catastale di mq 564. Prezzo base: Euro 34.800,00. Lotto Sette: terreno edificabile della sup. catastale mq 587. Prezzo base: Euro 36.000,00. Lotto Otto: terreno edificabile della sup. catastale di mq 588. Prezzo base: Euro 36.000,00. Credito Fondiario. Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 11.00.

ROSOLINA**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa civile di Divisione RG 3419/17

ROSOLINA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villaggio Norge: lotto di terreno edificabile a destinazione residenziale, sup. cat. are 04.97 e are 05.43. Caratteristiche descrittive e ulteriori precisazioni come da perizia di stima. Libero. Prezzo base: Euro 19.038,58. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.

www.asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.s., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (DM 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

VENDITE PRO.D.E.S.: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.E.S in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: info@prodestreviso.it).

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

VENDITE A.A.D.A.V.: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da

depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: info@aadav.it).

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita

VENDITE TRE.DEL: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: info@tredel.it)

VENDITE EX-ACTA: presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso lo Studio del Professionista Delegato.

VENDITE GIUDIZIARIE: Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito www.creditmanagementbank.eu.

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 945/2012

TREVISO (TV) - Loc. S. Ambrogio di Fiera, Via Francesco da Milano n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "condominio Gescal B", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso - corridoio, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno, w.c. e due terrazze al piano secondo, con annesso magazzino al piano terra; garage di mq. 16 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.800,00. Vendita senza incanto in data 16.10.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

COLLE UMBERTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 853/2011

COLLE UMBERTO (TV) - Fraz. San Martino, Via G.

Mazzini n. 7/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da soggiorno, cucina, w.c. e ripostiglio al piano terra; corridoio, due camere e bagno al piano primo; soffitta. Occupata da terzi. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 16.10.2018 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CROCETTA DEL MONTELLO

PORZ. IMMOBILIARE USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 781/2011

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Via Chiesa Monumento n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione in centro storico, composta al piano terra da ingresso, cucina, stanza e w.c.; al piano primo disimpegno, due camere; al piano secondo disimpegno e due camere; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 11 catastali. Locato a terzi. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.250,00. Vendita senza incanto in data 09.10.2018 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

www.asteannunci.it

GORGIO AL MONTICANO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 413/2011

GORGIO AL MONTICANO (TV) - Via A. Moro n. 10 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Orchidea", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, due logge, disimpegno, bagno, lavanderia e una camera con area scoperta di esclusiva pertinenza; autorimessa di mq. 18 catastali al piano primo sottostrada. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.800,00. Vendita senza incanto in data 16.10.2018 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MORGANO

PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE FABBR. AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 460/2011

MORGANO (TV) - Via Castellana n. 58 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su due livelli, composta da ingresso, disbrigo, due magazzini, centrale termica e portico al piano terra; disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, due terrazze, tre camere e bagno al piano primo; annesso fabbricato al grezzo sviluppato

TREVISO

ai piani interrato e terra; area scoperta di esclusiva pertinenza (vedi perizia). Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.000,00. Vendita senza incanto in data 16.10.2018 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

PAESE

ABITAZIONE - AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 143/2011

PAESE (TV) - Fraz. Padernello, Via Ortigara n. 87 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione, al piano terra, composta da ingresso, corridoi - disimpegno, cucina, soggiorno, camera, due magazzini, bagno e centrale termica - lavanderia; per la quota di 1/2: area urbana di mq. 233 catastali. Prezzo base Euro 71.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.700,00. Vendita senza incanto in data 09.10.2018 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SAN BIAGIO DI CALLALTA

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 684/2011

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Postumia Est n. 87 (catastalmente Via Callalta Vecchia) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Piave" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze; garage e ripostiglio di totali mq. 27 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 93 catastali (ancora censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.250,00. Vendita senza incanto in data 16.10.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE - FABBRICATO - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 917/2012

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Croce n. 23 e n. 29 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente: - porzione di fabbricato ad uso abitazione composto da: tettoia, ingresso, cucina, ripostiglio e bagno al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo; soffitta; - fabbricato in stato di abbandono sviluppato ai piani terra e primo; - area scoperta pertinenziale, in parte censita al Catasto Terreni e in parte interessata da passaggio promiscuo (vedi perizia); occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.500,00. Vendita senza incanto in data 16.10.2018 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

SPRESIANO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 605/2013

SPRESIANO (TV) - Via Monte Pasubio n. 1/A - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento al piano primo composto da ingresso, pranzo - soggiorno - angolo cottura, disimpegno, due camere, due bagni e due poggiali; garage di mq. 21 catastali al piano primo sottostrada. Locato a terzi. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Vendita senza incanto in data 16.10.2018 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VILLORBA

APP.TO CON MAGAZZINO E POSTO AUTO COPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 618/2013

VILLORBA (TV) - Fraz. Catena, Via Magenta n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Magenta", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terzo composto da ingresso, pranzo - soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazza; magazzino di mq. 3 catastali al piano scantinato; posto auto coperto di mq. 10 catastali al piano scantinato. Prezzo base Euro 32.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.600,00. Vendita senza incanto in data 16.10.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VOLPAGO DEL MONTELLO

PORZIONE IMMOBILIARE USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 1040/2011

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Cantarane n. 39 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da ingresso - disimpegno, cinque locali, tre disimpegni e bagno (in parte su proprietà di terzi - vedi perizia) al piano terra; disimpegno, quattro stanze, un bagno e due magazzini (di cui uno in parte su proprietà di terzi e l'altro in parte occupato da terzi - vedi perizia) al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 3281 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Infine centrale termica in comproprietà e da demolire (vedi perizia). Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.400,00. Vendita senza incanto in data 16.10.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

asteannunci.it
Lo più completo banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari/liquidazioni

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

SAN FIOR

ABITAZIONE - TERRENI - OPIFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 195/2011

SAN FIOR (TV) - Lotto 1, Via Nazionale, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di totali mq. 1034 catastali. Lotto 2, Via Ferrovia con accesso da proprietà di terzi (vedi perizia), piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 5040 catastali. Lotto 3 (già Lotto 3a), Via Nazionale n. 53, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: due taverne, disimpegno, cantina e w.c. al piano 1 sottostrada; portico, ingresso, centrale termica e disimpegno al piano terra; due disimpegni, soggiorno, cucina, studio, tre camere, corridoio, ripostiglio, tre bagni e due terraz-

ze al piano primo; soppalco, ripostiglio e w.c. al piano secondo; garage di mq. 53 catastali al piano terra. Occupato da terzi. Lotto 6 (già Lotto 3d), Via ferrovia n. 7, piena proprietà per l'intero di opificio e locali accessori sviluppati ai piani terra e primo di complessivi mq. 10955 (vedi perizia); area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 17063 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 58.400,00, Lotto 2 Euro 48.000,00, Lotto 3 Euro 196.000,00, Lotto 6 Euro 2.012.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 43.800,00, Lotto 2 Euro 36.000,00, Lotto 3 Euro 147.000,00, Lotto 6 Euro 1.509.000,00. Vendita senza incanto in data 25.09.2018 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SAN FIOR

UNITÀ A DESTINAZIONE COMMERCIALE - LABORATORIO - AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 195/2011

SAN FIOR (TV) - Via Nazionale n. 55 e Via Ferrovia n. 1 e n. 3 - Lotto 4 (già Lotto 3b), piena proprietà per l'intero di unità a destinazione commerciale e laboratorio sviluppata ai piani terra e primo di totali mq. 6274 (vedi perizia); area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 2724 catastali (in parte censita al Catasto Terreni e mq. 171 di fatto sede stradale). Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 1.817.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.363.200,00. Vendita senza incanto in data 25.09.2018 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

www.asteannunci.it



**TREVISO
Vendite A.A.D.A.V.**

Abitazione|Accessorio

CISON DI VALMARINO

PORZIONE DI CASA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 529/2013. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cison di Valmarino (TV), frazione Rolle, via Rosada n. 4. Porzione di casa a schiera disposta ai piani terra e primo per una superficie netta complessiva di circa mq. 51 con area scoperta di pertinenza di mq. 37 catastali. Stato di conservazione: pessimo, in stato di abbandono. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 15.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12 settembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

COGOGNÈ

APPARTAMENTI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 839/2012. Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè, via XXV Aprile. Unità immobiliari facenti parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Residence Le Betulle", costituite da: appartamento al primo piano composto da soggiorno-cot-

tura, due camere, due bagni e una loggia per una superficie catastale totale di mq. 104; garage di mq. 32 catastali al piano seminterrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: nuovo, mai utilizzato. Libero. Prezzo base: Euro 96.640,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 72.480,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè, via XXV Aprile. Unità immobiliari facenti parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Residence Le Betulle", costituite da: appartamento al piano terra composto da soggiorno-cottura, due camere, bagno, due ripostigli e una loggia; garage di mq. 25 catastali al piano seminterrato; area scoperta di pertinenza esclusiva. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: nuovo, mai utilizzato. Libero. Prezzo base: Euro 87.104,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 65.328,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto ottavo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè, via XXV Aprile. Posto auto coperto di mq. 16 catastali al piano interrato del complesso immobiliare in condominio denominato "Residence Le Betulle". Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base: Euro 4.416,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 3.312,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Lotto decimo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè, via XXV Aprile. Posto auto coperto di mq. 15 catastali al piano interrato del complesso immobiliare in condominio denominato "Residence Le Betulle". Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base: Euro 4.160,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 3.120,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Lotto undicesimo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè, via XXV Aprile. Posto auto coperto di mq. 17 catastali al piano interrato del complesso immobiliare in condominio denominato "Residence Le Betulle". Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base: Euro 4.736,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 3.552,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 12 settembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

CROCETTA DEL MONTELLO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 385/2011. Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Crocetta del Montello (TV), Via Zoppalon. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato di civile abitazione costituite da: appartamento al piano primo con ingresso (corridoio e vano scale) al piano terra, garage al piano terra ed area scoperta di pertinenza di mq. 38. L'appartamento è composto da cucina, bagno, due camere per una superficie lorda di circa mq. 47 e altezza utile compresa fra m. 2,05 e m. 2,33, oltre alla terrazza di mq. 48. Difformità edilizie per modifiche interne. Parziale difformità planimetrica. Stato di conservazione: pessime condizioni manutentive e conservative. Liberi. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 18.450,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 13.838,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 17 ottobre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 216/2013. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato

TREVISO

Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), Piazza Jean Monnet, n. 9, int. 8, Scala C. Appartamento facente parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Agribella Monte 3" disposto ai piani secondo (monolocale di circa mq. 31) e terzo sottotetto (tre locali e bagno per complessivi mq. 112 circa). Spese condominiali insolute. Lievi difformità edilizie. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 79.300,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 59.475,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12 settembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

VITTORIO VENETO

PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 553/2013. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Vittorio Veneto (TV) Via Enrico Toti n.43, in zona periferica del "Centro storico" del quartiere di Ceneda. Porzione di testa di fabbricato residenziale di remota costruzione, a tre

piani fuori terra, senza area scoperta di pertinenza. Composta da: piano terra con corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, stanza disbrigo con caminetto (ex cucina) e vano per collocazione cisterna gasolio, nonché vano scala in legno per l'accesso ai locali dei piani superiori; piano primo con piccolo disimpegno, due camere singole, altro disimpegno, camera matrimoniale e servizio igienico con vasca da bagno; piano secondo con sottotetto adibito a soffitta, diviso in due locali. Superficie lorda 149 mq. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 46.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3 ottobre 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



75.718,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.788,50. Vendita senza incanto in data 11/09/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

CRESPANO DEL GRAPPA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa di divisione n. 8343/2017 RG
Sezione II Civile
G.I. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli
CRESPANO DEL GRAPPA (TV) - Via Asolana 1 s circa 750 m. dal municipio - Lotto unico, piena proprietà di un'abitazione di mq. 145 circa con area scoperta di catastali mq. 82 e un'autorimessa di mq. 15. L'abitazione si sviluppa su due livelli fuori terra: al p. terra comprende l'ingresso, il locale sbratta (utilizzato come bagno), un disimpegno, la scala che permette l'accesso al primo piano e due locali, uno utilizzato come salotto e l'altro come ripostiglio; al primo p.

Esecuzione: RG n. 971/2011. Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), via Castello n. 14. Porzione centrale di fabbricato in linea ad uso abitazione, disposta ai piani terra (soggiorno, cucina, bagno) e primo (due camere) oltre al piano secondo sottotetto (soffitta) e pertinente terreno di mq. 71 sul quale insiste un fabbricato abusivo ad uso magazzino. Stato di conservazione: in condizioni di degrado, necessita di ristrutturazione. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 20.992,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 15.744,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 3 ottobre 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

www.asteannunci.it

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

CESSALTO

PORZ. BIFAMILIARE CON GARAGE E SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 177/2013
G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto
CESSALTO (TV) - Fraz. Santa Maria Campagna, Via A. Manzoni n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare con garage e scoperto pertinenziale esclusivo. Occupato. Prezzo base Euro

comprende il disimpegno, tre locali, una terrazza ed un ballatoio. Condizioni manutentive e conservative di livello scadente. Gli immobili risultano occupati. Prezzo base Euro 51.328,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.496,00. Vendita senza incanto in data 02/10/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario ASTE.COM Srl con sede legale in Treviso, Via Borro 1 - ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, Via Internati 1943-45 Treviso, tel. 0422-435030 / fax 0422.298830, email asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FARRA DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 184/2013

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. L. Masetto
 FARRA DI SOLIGO (TV) - Via dei Patriotti n. 3 int. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento, al piano secondo del condominio denominato "Residence Tre Stelle" Unità C, composto da locali ad uso ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno, tre terrazzini esterni con entrata da scala interna condominiale, garage e cantina-lavanderia al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 45.879,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.410,00. Vendita senza incanto in data 11/09/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Bruno Cisterna, con sede in Istrana (TV), Via Monte Santo 11, tel. 0422 730650.

GORGIO AL MONTICANO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 758/2013

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi
 GORGIO AL MONTICANO (TV) - Via Cirenaica n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di appartamento al p. primo di sup. commerciale mq 65 composto da: ingresso, cucina-soggiorno, due camere da letto, un servizio igienico ed un balcone di mq 2,30 nella zona giorno; garage di mq 24,00 al p. seminterrato. Libero; chiavi nella disponibilità del Custode. Prezzo base Euro 44.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 02/10/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario Avv. Marzio Bolondi con Studio in Montebelluna (TV), Piazza J. Monnet 9/1, tel. 0423/23886, fax 0423/601191, e-mail segreteria@studiolegalebolondi.it

ISTRANA

ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 989/2012

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli
 ISTRANA (TV) - Via Camillo Benso di Cavour - Lotto 1, civ. 17, piena proprietà per l'intero di porz. di testa sviluppata su piano interrato, terra e primo, così composta: al p. interrato magazzino accessibile tramite scala interna, al p. terra ingresso, garage e loca-

le centrale termica, al p. primo salotto, cucina separata, bagno con piccolo disimpegno, camera matrimoniale, seconda camera, terza camera, bagno, disimpegno. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di abitazione, magazzino artigianale e terreno agricolo. L'abitazione è così composta: al p. interrato magazzino, al p. terra unico locale salotto/cucina, bagno e camera. Gli immobili sono occupati dall'esecutato. Prezzi base: Lotto 1 Euro 75.888,00, Lotto 2 Euro 55.272,00. Aumento minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 per il Lotto 1, Euro 700,00 per il Lotto 2. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 56.916,00 per il Lotto 1, Euro 41.454,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 02/10/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ORSAGO

ABITAZIONE SINGOLA CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 128/2011

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi
 ORSAGO (TV) - Via Fagher n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione singola, disposta su un piano fuori terra, con accessori e area scoperta di mq 2249 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 150.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 112.500,00. Vendita senza incanto in data 02/10/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

ABITAZIONE SINGOLA - AREA ESTERNA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 925/2012

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi
 SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Loc. Liedolo, Via Barbarigo n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di edificio residenziale a due piani fuori terra con area esterna di pertinenza. Il lotto è composto da: 1) abitazione singola unifamiliare al p. terra, primo e secondo (sottotetto) con sup. interna netta tot. di mq 141,00; 2) area esterna di pertinenza di mq. 53,00 cat. Occupato. Prezzo base Euro 26.960,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.220,00. Vendita senza incanto in data

02/10/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

SEGUSINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 50/2013

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi
 SEGUSINO (TV) - Viale Italia n. 244 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare composto da appartamento al piano terra e primo, così internamente suddiviso: al p. terra ingresso e soggiorno, con angolo cottura diviso dalla rampa di scale per salire ai piani superiori, di fianco all'angolo cottura è presente un secchiaio con adiacenti cantina e ripostiglio; al p. primo due camere, bagno, tettoia legnaia. Occupato. Prezzo base Euro 55.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Vendita senza incanto in data 02/10/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Terreno | Immobilità agricola

VEDELAGO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 820/2012

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi

VEDELAGO (TV) – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo pianeggiante in forma allungata in direzione nord/sud con accesso da stradina interpodereale che collega con l'abitato di Fanzolo. La coltura praticata è a seminativo con un sistema di

irrigazione consortile a pressione in pozzetti distribuiti sul perimetro. Libero. Prezzo base Euro 64.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in data 02/10/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**TREVISO**
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****MEDUNA DI LIVENZA****APPARTAMENTI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 308/2013**

ASSET Associazione Esecuzioni Treviso

GE Dott. A. Fabbro; Delegato Dott.ssa L. Danzo
MEDUNA DI LIVENZA (TV) – Strada del Canevon 17, Condominio Riviera – LOTTO 1, piena proprietà 100% di appartamento al p. primo con cantina e garage al p. terra. L'appartamento è composto da: ingresso con ripostiglio, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, due camere doppie, bagno, due terrazzini. Occupato senza titolo opponibile. LOTTO 2, piena proprietà 100% di appartamento al p. primo con cantina e garage al p. terra. L'appartamento è composto da: ingresso, cucina, sala pranzo-soggiorno, disimpegno zona notte, ripostiglio, due camere doppie e una camera singola, bagno e due terrazzini. Occupato senza titolo opponibile. LOTTO 3, piena proprietà 100% di appartamento al p. secondo con cantina e garage al p. terra. L'appartamento è composto da: ingresso con ripostiglio, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, due camere doppie, bagno e due terrazzini. Libero. LOTTO 4, piena proprietà 100% di appartamento al p. secondo con cantina e garage al p. terra. L'appartamento è composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, due camere doppie, una camera singola, bagno e due terrazzini. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 70.160,00, Lotto 2 Euro 77.600,00, Lotto 3 Euro 69.440,00, Lotto 4 Euro 77.600,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 52.620,00 per il Lotto 1, Euro 58.200,00 per il Lotto 2, Euro 52.080,00 per il Lotto 3, Euro 58.200,00 per il Lotto 4. Vendita senza incanto in data 18/09/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al delegato alla vendita, Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa 28, tel. 0422/1575226, fax 0422/1575265, e-mail info@boschidanzo.it, mentre gli appuntamenti per la visita dei beni sono da prenotare mediante apposito format presente sul portale delle vendite pubbliche.**MOGLIANO VENETO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 602/2012** - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento sito in Mogliano Veneto (TV) Via Ronzinella n. 170, disposto al piano decimo del fabbricato denominato Centro Commerciale e residenziale Ronzinella Edificio F2. L'unità abitativa si compone di un soggiorno, cucina, disimpegno, una camera ed un bagno oltre ad un garage al piano interrato di un edificio adiacente di circa mq 13,79. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Libero. Valore di perizia Euro 63.000,00. Prezzo base Euro 31.800,00. Offerta minima Euro 23.850,00. Vendita senza incanto in data 18/09/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, viale della Repubblica n. 253 tel. 0422/430940 e-mail custodie@studiogranello.it**VILLORBA****APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 516/2012**

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. D. Moro

VILLORBA (TV) – Via Ippolito Nievo n. 6 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento al p. terra distribuita con partitura tipica dell'epoca di costruzione dei primi anni '50 composta da ingresso,

stanze distribuite ai lati e bagno sul fondo; due camere, soggiorno e cucina di circa 16 mq ciascun vano, un bagno, cucinino e sbratta di complessivi mq 13, un magazzino accessibile da esterno e dal vano cucina di circa 12 mq; area scoperta in proprietà di mq 224. Livello di finitura e manutenzione scarso. Libero; all'interno dell'immobile sono presenti mobili e diversi oggetti. Svotamento dell'immobile a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto in data 11/09/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. David Moro, tel. 0422/300830, fax 0422/693061, e-mail info@studiofilippimoro.it

VITTORIO VENETO**DUE ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 757/2013**

ASSET Associazione Esecuzioni Treviso

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo

VITTORIO VENETO (TV) – Via Fadalto Alto n. 205 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di due unità abitative, una al p. terra e una al p. primo con sottotetto, entrambe ancora allo stato grezzo, prive di serramenti e di impianto elettrico. L'abitazione al p. terra, di sup. circa 95 mq, è suddivisa in cucina-soggiorno, camera, disimpegno/antibagno, bagno e stieria. L'abitazione al p. primo, di sup. circa 76 mq, è composta da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno e disimpegno. Libero. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Vendita senza incanto in data 18/09/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al delegato alla vendita, Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa 28, tel. 0422/1575226, fax 0422/1575265, e-mail info@boschidanzo.it, mentre gli appuntamenti per la visita dei beni sono da prenotare mediante apposito format presente sul portale delle vendite pubbliche.





TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

magiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1053/2012

Giudice Dott.ssa A. Burra; Delegato Avv. Silvia De Negri
TREVISO (TV) – Viale Nino Bixio n. 33 – Lotto unico, piena proprietà per i 4/6 di appartamento al piano attico con posto auto al piano interrato in "Condominio Nino Bixio", situato a ridosso del centro storico della città. L'immobile è così costituito: zona giorno composta da ingresso, soggiorno, locale di transito, cucina, piccolo servizio igienico con lavanderia e ripostiglio; zona notte composta da disimpegno, bagno principale, due camere singole e camera

doppia con annesso piccolo bagno; grande terrazza esclusiva sviluppata per tutta la lunghezza dei lati sud ed est. Libero. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 02/10/2018 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia De Negri in Treviso, Viale Cairoli 93. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

MONFUMO

IMMOBILE RESIDENZIALE CON ACCESSORI

magiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 772/2013

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Luana Stival
MONFUMO (TV) – Via La Valle n. 53 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile residenziale inserito in una costruzione comprendente più unità immobiliari in linea, sviluppato su tre piani fuori terra di mq 55,34 lordi ciascuno ed uno interrato, e così composto: ingresso, cucina e soggiorno al p. terra, disimpegno, due camere e terrazzino al p. primo e mansarda usufruibile al p. secondo; annessa cantina al p. interrato e giardino/corte esterna di pertinenza di circa mq 180. Per ulteriori dettagli sull'immobile visionare avviso di vendita e perizia. Occupato. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 74.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 02/10/2018 alle ore 16:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51. Per informazioni ed appuntamenti: Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 81/2014

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. Tuccillo
TREVISO (TV) – Via Roma n. 20 scala A – Lotto unico, piena proprietà 1/1 di appartamento al p. terzo con magazzino al p. settimo facentiu parte di un edificio condominiale residenziale-commerciale-direzionale ai margini del centro storico della città. Libero. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 81.000,00. Vendita senza incanto in data 11/10/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@trede.it, pec info@pec.trede.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

www.asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.r., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di
TREVISO

Abitazione | Accessorio

MOGLIANO VENETO

APPARTAMENTO - GARAGE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 400/2012

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Cavour n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento e relativo garage con magazzino situato in un condominio di tre piani di cui uno interrato e due fuori terra. Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno cottura, camera, disimpegno,

bagno e due terrazze Garage e magazzino al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.10.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SPRESIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 143/2008

SPRESIANO (TV) – Loc. Lovadina, Via Borgo Mas n. 30 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con corte esclusiva composta da ingresso, soggiorno e cucina al piano terra e camera al piano primo. Occupata dagli esecutati. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.10.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Fallimenti

Abitazione | Accessorio

SEDICO - BELLUNO

TERRENO - POSTI AUTO SCOPERTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 246/2016

LOTTO UNICO: Lotto n. 01 – Sedico (BL), Loc. Libano, accesso da Via Libano, lotto di terreno con potenzialità edificatoria di tipo residenziale, facente parte del Piano di Lottizzazione di Libano di Sedico – “Lotto 3” per una superficie complessiva di circa mq. 1.577,00, con un volume massimo edificabile di circa mc. 2.634,00. Si segnala che l'area si trova all'interno di una lottizzazione residenziale, già urbanizzata e collaudata. Il terreno risulta libero, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso prato. Lotto n. 03, Belluno (BL), Loc. Cusighe, accesso da Via Mameli, due posti auto scoperti facenti parte del Piano di Lottizzazione di Via Mameli – “Lotto 4”, per una superficie complessiva di circa mq. 28,00, circa mq. 14,00 cadauno. Le due unità ad uso parcheggio risultano libere e non utilizzate. Prezzo base lotto unico (Lotto n. 01 + Lotto n. 03) Euro 20.500,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 14/09/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 14/09/2018. Per maggiori informazioni concernenti “Bando di Vendita” rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione del-

l'apposito form “prenota una visita” all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com.

Immobile comm.le | ind.le

LORIA

NEGOZIO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura di composizione della crisi n. 8/2016

LORIA (TV) – Via Chiesa n. 25 – Lotto unico, porzione di capannone a destinazione commerciale (negozio) per una superficie complessiva di circa mq. 3.462,51, con ampia area esterna esclusiva e non (piccola zona aduso comune con altri immobili) a servizio della parte commerciale, parcheggi ed aree verdi; il fabbricato si sviluppa a due piani fuori terra, un piano seminterrato ed alcuni manufatti, il tutto completamente recintato con accesso dalla via principale, così suddiviso: edificio principale: piano terra: di circa mq. 1.713,44 con altezza interna utile da un minimo di circa m. 2,75 ad un massimo di circa m. 6,25, suddiviso in, ampio vano ad uso negozio (ex negozio di abbigliamento), servizi igienici, ufficio, numero 02 (due) magazzini e centrale termica; piano primo: di circa mq. 870,00 con altezza interna utile da un minimo di circa m. 3,10 ad un massimo di circa m. 3,95, suddiviso in, vano ad uso negozio (ex negozio di abbigliamento), uffici; piano seminterrato: di circa mq. 1.058,06 con altezza interna utile di circa m. 3,55, suddiviso in, ampio vano ad uso magazzino, area di manovra mezzi, dotato di rampa carrabile esterna, accesso diretto per il carico e scarico delle merci. Si segnala che l'accesso ai piani avviene sia tramite scala interna che ascensore/montacarichi. edificio magazzini: di circa mq. 99,40, adiacente al fabbricato principale numero 02 (due) magazzini ad uso deposito e ricovero degli attrezzi. edificio cabina elettrica: in aderenza al fabbricato principale e ai

magazzini. Tutto il compendio immobiliare risulta libero, si presenta in discrete condizioni interne ed esterne, sono presenti difformità catastali sanabili, il tutto come meglio descritto all'interno dell'elaborato peritale; Infine, sarà cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. Prezzo base d'asta euro 800.000,00 con offerte minime in aumento di euro 20.000,00. Offerta minima Euro 600.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 22/10/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 22/10/2018. Per maggiori informazioni concernenti “Bando di Vendita” rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form “prenota una visita” all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

Terreno | Immobile agricolo

PIAZZOLA SUL BRENTA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. 64/2015

PIAZZOLA SUL BRENTA (PD) – Loc. Presina tra Via Carbogna, Via Pagan Don Giuseppe e Via del Passo – Lotto n. 02, due appezzamenti di terreno agricolo con potenzialità edificatoria per una superficie complessiva di circa mq. 38.488,00. Tali aree ricadono all'interno di un ambito disciplinato dal Piano di

Coordinamento Urbanistico approvato con deliberazione del Consiglio Comunale, denominato "I Giardini" con potenzialità edificatoria di tipo residenziale di circa mc 28.000,00. I terreni risultano liberi, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso prato. Prezzo base Euro 200.000,00, con rilancio minimo pari ad Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 17/09/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 17/09/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com



FALLIMENTO N. 39/2018

GD Dott.ssa F. Vortali; Curatore Dott. N. Agnolazza
 LOTTO n. 1 – Autovettura SUBARU LEGACY (OUTBACK) B6 BSD C8L, targata FC 797 RA, data di immatricolazione 18.03.2016, Km rilevati da tachimetro circa 39.074, alimentazione a gasolio, cilindrata 1.998 cm, Kw 110, omologazione EURO 6B, cambio automatico (sono riscontrati alcuni danneggiamenti alla carrozzeria). Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 26/07/2018 alle ore 09:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'appo-

sito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com.

TREVISO

Bene Mobile

TREVISO

AUTOVETTURA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**



Tribunale di **VENEZIA** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

VENDITE SENZA INCANTO: i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

VENDITE CON INCANTO: i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

Tribunale di
VENEZIA**Abitazione | Accessorio****VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 305/2016**

VENEZIA - LOC. MESTRE, PIAZZETTA DELLA PACE 4 INT. 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo con ingresso, bagno, cucina, 3 camere, ripostiglio, terrazza più la proporzionale degli spazi comuni; occupato - libero al decreto - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12-09-2018 ore 16:30. Prezzo base Euro 98.437,50 offerta minima Euro 73.828,13; Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale. Informazioni: professionista delegato, Dott.ssa Maura Cadamuro, tel. 041/966853.

VENEZIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 71/2017**

VENEZIA - LOC. PELLESTRINA, SESTRIERE SCARPA 859 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di circa 64 mq su quattro livelli; piano terra con cucina, primo piano con camera, bagno e disimpegno, secondo piano con camera, bagno e disimpegno, terzo piano con sottotetto; conforme dal punto di vista urbanistico / edilizio - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/09/2018 ore 16.30. Prezzo base: Euro 134.281,00 offerta minima Euro 100.710,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Mattia Callegari, cell. 391.3901268.

VENEZIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 292/2016**

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA PIETRO VECCHIA, 9 INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano di un condominio, di superficie 61,40 mq, formato da ingresso, cucina, cameretta, camera padronale con terrazzino ed un bagno. Magazzino al piano terreno, superficie di circa 10 mq. Spese condominiali scadute; irregolarità. Occupato da soggetto terzo, in forza di contratto di locazione - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/09/2018 ore 12.00. Prezzo base: Euro 57.000,00 offerta minima Euro 42.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Nicola De Stefani, tel. 041 5060556.

VENEZIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 455/2015**

VENEZIA - MESTRE, VIA FIUME, 40 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE costituente porzione di case a schiera, di due piani fuori terra, con relative porzioni di scoperto esclusivo, realizzata ad inizio '900 e ristrutturata nell'anno 2005, comprende ingresso, locale soggiorno / pranzo, angolo cottura, ripostiglio, 2 bagni, 2 camere con sopralco. Occupata dal debitore - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25/09/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 215.914,00 offerta minima Euro 161.940,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Zanessi, tel. 041.982125.

VENEZIA**PORZIONE DI VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 611/2016**

VENEZIA - LOC. TERRAGLIO FAVORITA, VIA MARSALA 2/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Porzione di VILLA costituita da 3 piani fuori terra, più precisamente un piano terra, un primo ed un sottotetto. Il lotto unico comprende oltre all'abitazione principale sopra descritta anche un garage di 26 mq e una corte interna. L'appartamento risulta di complessivi 612 mq. L'immobile risulta occupato. La vendita è soggetta ad imposta di registro - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/09/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 540.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Fabio Zito, tel. 041 971123.

VENEZIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 475/2015

VENEZIA - MESTRE, VIA LOMBARDIA, 9 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano con magazzino al piano terra, con relative parti comuni, in edificio plurifamiliare. L'appartamento è così composto: ingresso, cucina con prospiciente terrazza, soggiorno, disimpegno, due camere, un bagno e ripostiglio. Differmità distributive interne tra la planimetria catastale e lo stato di fatto. Spese condominiali non pagate pari ad Euro 6.749,00. Occupato - 3° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 2/10/2018 ore 10,30. Prezzo base Euro 53.690,62 rilancio minimo di Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

VENEZIA

POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. N° 17/2016 - 2° Avviso di vendita immobiliare - Il Dott. Marcello Cosentino, con Studio in Portogruaro, viale Trieste n. 85, tel. 0421.274910, nella sua qualità di Curatore fallimentare avvisa che, presso il proprio Studio, ha fissato la data del 11 ottobre 2018 ad ore 17.00 per la vendita dell'intera proprietà delle unità immobiliari: LOTTO 2 Venezia, Via Della Pila n. 3, loc. Marghera, POSTO AUTO scoperto facente parte del complesso edilizio "ex Stabilimento Vidal", ubicato nel piazzale di un complesso edilizio con destinazione direzionale / commerciale; prezzo base Euro 3.750,00. LOTTO 3 Venezia, Via Della Pila n. 3, loc. Marghera, POSTO AUTO scoperto facente parte del complesso edilizio "ex Stabilimento Vidal", ubicato nel piazzale di un complesso edilizio con destinazione direzionale / commerciale; prezzo base Euro 3.750,00.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 112/2016

VENEZIA - MESTRE, VIA GENOVA 43 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di mq 138,19 sito al 6° ed ultimo piano, con garage e retrostante magazzino pertinenziali al piano terreno, di ulteriori mq 12,98, facente parte di un fabbricato ad uso residenziale realizzato nell'anno 1968. L'appartamento è composto da ingresso / vano scala servito da ascensore, cucina / sala da pranzo, soggiorno, tre camere da letto e due bagni, oltre ad un piccolo ripostiglio - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/10/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 165.387,00 offerta minima Euro 124.040,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041.980450.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.



VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 599/2015

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA ALEARDO ALEARDI 141 INT.4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo con annesso locale ad uso magazzino al piano sesto. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, due bagni, soggiorno / pranzo, due stanze, una camera. Occupato dal debitore. Vendita soggetta a imposta di Registro - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/10/2018 ore 12.00. Prezzo base: Euro 124.166,20 offerta minima Euro 93.124,64. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Gian Andrea Borile, tel. 041 975995.

VENEZIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 420/2016

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA VILLA FRANCA, 14 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo con garage posto al piano terra, nel "Condominio Quadrifoglio". L'unità abitativa è composta da ingresso, cucina / soggiorno, studio, tre camere, un bagno, un wc, un ripostiglio e un balcone. Non si dichiara la conformità catastale; non si dichiara la conformità edilizia; per il rilascio del certificato di agibilità si stima un costo di Euro 5.000,00. Occupato dal debitore esecutato - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/10/2018 ore 15.45. Prezzo base: Euro 145.414,50 offerta minima Euro 109.060,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Alessia Favaro, tel. 041 5600565.

VENEZIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 11/2017

VENEZIA - LOC. FAVARO VENETO, VIA NICOLA' DAL CORTIVO 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano di condominio privo di ascen-

sore, composto da ingresso, due bagni, ripostiglio, soggiorno con cucina e tre camere da letto. In discreto stato di manutenzione, ben tenuto, in zona periferica; con garage di 13 mq al piano terra con accesso dalla parte posteriore lato cortile interno. Venduto come libero - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/10/2018 ore 12.00. Prezzo base: Euro 95.907,00 offerta minima Euro 71.930,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Nicola De Stefani, tel. 041.5060556.

CAVARZERE

ABITAZIONI - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 8/2015

CAVARZERE (VE) - PIENA PROPRIETA' - LOTTO 1, Via Leonino Visentin 8, VILLETTA con annessa rimessa; prezzo base Euro 40.078,12 offerta minima Euro 40.078,12; Regime Iva. LOTTO 2, fraz. Boscochiaro, Via Due Giugno 73, VILLA con scoperto e terreni attigui; prezzo base Euro 147.937,50 offerta minima Euro 110.953,12; Imposta di registro - 3° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16-10-2018 ore 16:00 00 in Venezia-Mestre presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal gestore Edicom Finance Srl, sita in Mestre (VE), Via Torino, n. 151. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

CHIOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 303/2016

CHIOGGIA (VE) - LOTTO UNICO - Piena proprietà, Viale Giovanni da Verrazzano 210/A, frazione Sottomarina, ABITAZIONE singola disposta tra i piani seminterrato, rialzato e primo, con ripostiglio, cantina e garage al piano seminterrato; occupato dai debitori - Prezzo base Euro 246.702,00 offerta minima Euro 185.026,50. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25/09/2018 ore 11,00. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Andrea Testoni, tel. 041 5321923.

ERACLEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

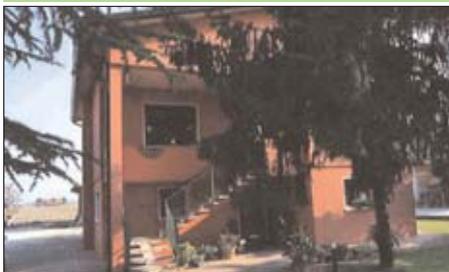
Rif. E.I. 304/2009 + 510/2010

ERACLEA (VE) - VIA GRAMSCI, 9 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano terra di mq 157, con adiacente ricovero attrezzi e legnaia e quota 1/4 di area urbana comune; locato - Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/09/2018 ore 16,30. Prezzo base Euro 50.000,00 offerta minima Euro 37.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Nerio De Bortoli, tel. 041 966853.

ERACLEA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 405/2016

ERACLEA (VE) - LOC. PONTE CREPALDO, VIA VALLE SETTE CASONI, 23 - Quota 1/1 nuda proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano terreno, in edificio residenziale di due unità, posto su due piani fuori terra, con magazzino sul retro e piccola stradina di accesso ad altra proprietà, su area di mq 2.235 catastali, comune al lotto 2; l'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno e bagno; piccoli magazzini / pollai abusivi che vanno rimossi; prezzo base Euro 76.237,50 offerta minima Euro 57.178,13. LOTTO 2: APPARTAMENTO al primo piano, in edificio residenziale composto da due unità, posto su due piani fuori terra; l'appartamento è composto da ingresso, cucina (ex pranzo), soggiorno, ripostiglio (ex cucina), due camere, disimpegno, bagno e pogggiolo; l'area scoperta, di mq 2.235 catastali è comune al lotto n. 1; prezzo base Euro 75.539,25 offerta minima Euro 56.654,44 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/10/2018 ore 16,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041.980450.

FIESSO D'ARTICO**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 121/2015**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VICOLO TREVISO, 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLA unifamiliare con garage e ampio scoperto esclusivo (terreno di 1800 mq circa). Si sviluppa su due piani fuori terra e uno interrato. Presenta un'architettura singolare composta da un parallelepipedo che ha le facce più larghe sui lati est e ovest. E' composta da ingresso principale, soggiorno a doppia altezza con caminetto, in corrispondenza al piano primo si trova uno studio / salotto a soppalco. L'interrato presenta una zona di servizio con locale caldaia lavanderia bagno sauna e idromassaggio e una zona per il passatempo definita hobbistica e gioco bimbi. Occupato dall'esecutato e da altri occupanti senza titolo - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/09/2018 ore 12.00. Prezzo base: Euro 314.000,00 offerta minima Euro 235.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Rag. Edi Bravin, tel. 0421 273693.

FOSSÒ**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 581/2016**

FOSSÒ (VE) - LOC. SANDON, VIA CHIESA, 33/I - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo sviluppato su due piani di cui uno mansardato di ca. mq 96 di superficie commerciale, con garage di ca. mq 20 di superficie commerciale. L'immobile risulta privo di caldaia e dei componenti dell'impianto di climatizzazione. Nell'ultimo biennio risultano spese condominiali insolite per Euro 2.895,15 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/09/2018 ore 17,00, termine presentazione offerte ore 12,00 del 18/09/2018. Prezzo base Euro 105.000,00 offerta minima Euro 78.750,00, rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Informazioni: Delegato e Custode Giudiziario, Dr. Arcangelo Ceci, tel. 0421-592411. - GE Dott.ssa Gabriella Zanon

MARCON**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 347/2016**

MARCON (VE) - VIA PRAELLO 161 - Piena proprietà - LOTTO 1 - VILLA unifamiliare con GARAGE (oggi utilizzato come vano soggiorno aggiuntivo) e ampio terreno a giardino. L'edificio si sviluppa in un piano interrato costituito da due vani, taverna e cantina; un piano terra attorniato da portici su tre lati e composto da ingresso, cucina, lavanderia, bagno, tinello, pranzo e salotto, un primo piano composto da tre camere da letto, bagno, mansarda e sottotetto. Stato di conservazione: buono. Irregolarità edilizie regolabilizzabili. Verrà consegnato libero all'aggiudicatario - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 9/10/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 531.443,00 offerta minima Euro 398.582,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Dante Scibilia, tel. 041.980220.

MIRA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 79/2012 + 292/2014**

MIRA (VE) - VIA TRESIEVOLI, 31/2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo di un edificio a tre piani (compreso il piano terra) costituito da due unità, ognuna con accesso dal vano scala condominiale. L'edificio è dotato di scoperto condominiale di pertinenza con accesso da Via Tresievoli mediante cancello pedonale. Occupato da un debitore - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 9/10/2018 ore

17,00. Prezzo base Euro 85.500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Barbara Berto, tel. 041 415412.

MUSILE DI PIAVE**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 216/2017**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA PASUBIO, 32 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo di un condominio di 5 piani fuori terra facente parte di un complesso immobiliare comprendente 5 condomini. L'unità è composta da un soggiorno con angolo cottura che si affaccia su un pogggiolo dotato di un piccolo vano per alloggiamento della caldaia; dal soggiorno si accede, mediante un disimpegno, a due camere da letto e a un bagno. La superficie netta complessiva è pari a 49,46 con un pogggiolo di mq 9,70. L'appartamento è dotato di garage (mq 12,69), posto al piano terra. All'appartamento è stato assegnato in uso esclusivo il posto auto contrassegnato con il n. 47, ricavato sullo scoperto condominiale - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4/09/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 66.399,54 offerta minima Euro 49.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

MUSILE DI PIAVE**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 190/2014

MUSILE DI PIAVE (VE) - Località Caposile, Via Riviera Sile n. 5 - Diritto di proprietà 100/100 - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da due unità abitative con annessi su corpo di fabbrica staccato, scoperto relativo e terreni agricoli confinanti - Prezzo base Euro 242.677,00 offerta minima Euro 182.008,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Vendita senza incanto: 16/10/2018 ore 17.00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Barea, tel. 041 5028411.

NOVENTA DI PIAVE**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 339/2017

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA GENOVA 4, INT. 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano, con garage al piano terra, nel condominio Eucalipto. L'abitazione risulta costituita da: soggiorno / cucina, disimpegno, bagno finestrato e tre camere, di cui una matrimoniale. La superficie totale è di mq 88,00. Gli immobili, pur essendo formalmente oggetto di contratto di locazione, avente scadenza 29.9.2019, non risultano di fatto occupati dal conduttore. Spese condominiali scadute ed insolite per Euro 2.595,53 - 1° Esperimento vendita sincrona mista - Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.30. Prezzo base Euro 112.650,00 rilancio minimo Euro 2.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Carla Zaniol, tel. 041 5780643.

NOVENTA DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 621/2016

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA GALILEO GALILEI, 27 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con magazzino e di un garage, in condominio di 9 unità, con 3 piani fuori terra. L'appartamento è posto al 2° piano, ed è accessibile da scala condominiale. La distribuzione dei vani è razionale: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, un guardaroba, un bagno finestrato, due poggiali - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/10/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 110.850,00 offerta minima Euro 83.137,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Marcello Lo Giudice, tel. 041.5322600.

NOVENTA DI PIAVE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 573/2016

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA G. VERDI 12 INT.1, 11 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano con garage pertinenziale al piano terra, in fabbricato ad uso residenziale, commerciale ed artigianale. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto di cui con toilette interna, disimpegno, bagno, secondo bagno adibito a ripostiglio con caldaia, terrazza, garage al piano terra. Difficoltà catastali ed edilizie con un costo presunto di circa Euro 700,00. Occupato dai coniugi proprietari verrà liberato a cura del Custode giudiziario. Vendita soggetta ad imposta di registro - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/10/2018 ore 9.30. Prezzo base: Euro

75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Antonella Baretton, tel. 041 5232298.

PRAMAGGIORE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 832/11

PRAMAGGIORE (VE) - LOC. BLESSAGLIA, VIA BELVEDERE, 27 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano con garage al piano seminterrato, in condominio. L'appartamento si compone di vano comprendente entrata e pranzo / soggiorno; a fianco è collocato un vano autonomo destinato a cottura, privo di apertura finestrata, dal quale si accede a un piccolo ripostiglio; un disbrigo a corridoio dà accesso al bagno e a due camere. Tutti i locali sono sottotetto, con altezza media pari a metri 2,70 e altezza minima di circa due metri. Il box autorimesse ha un'altezza interna di metri 2,05 e non possiede aperture finestrate. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4/09/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 21.526,00 offerta minima Euro 16.145,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

SANTA MARIA DI SALA

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 143/2016

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA DELLE GINESTRE 8/3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con magazzino e garage; l'appartamento fa parte di un edificio a tre piani con un grande giardino circostante e un'ampia area di manovra per l'accesso ai magazzini e garage. Il magazzino e il garage si trovano al piano terra mentre l'abitazione al secondo piano è composta da un ingresso, una sala polifunzionale, un soggiorno, un cucinino, un bagno e due camere da letto. La superficie complessiva è di circa mq 80. Liberi - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25/09/2018 ore 11,00. Prezzo base: Euro 58.000,00 offerta minima Euro 43.500,00. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Fabio Zito, tel. 041.971123.

www.asteannunci.it

STRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 624/2016

STRA (VE) - VIA SANTA MARTA 27/3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano composto da corridoio, cucina, soggiorno / pranzo, tre camere ed un bagno, con annesso garage al piano seminterrato, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/10/2018 ore 09.30. Prezzo base: Euro 63.000,00 offerta minima Euro 47.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, NOTAIO FRANCESCA BOLDRIN. Vendita Presso l'Associazione Notarile, in Venezia, Mestre, via Manin n. 46/d, tel. 041 959944.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

NOVENTA DI PIAVE

CAPANNONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 30/2018

Il Rag. Lauretta Pol Bodetto con Studio in Portogruaro (Ve), Via Spiga n. 2, in qualità di Curatore del fallimento n. 30/2018, avvisa che il giorno 28 settembre 2018, alle ore 15,30 presso il proprio Studio, procederà alla vendita del seguente immobile - NOVENTA DI PIAVE (VE), VIA COPERNICO 2/A - LOTTO UNICO - Unità immobiliare ubicata in zona industriale, in prossimità del casello autostradale di Noventa di Piave, composta da fabbricato adibito a capannone, con annesso garage, uffici al piano terra e un appartamento al piano primo, con ampio scoperto esclusivo. L'immobile risulta libero e in buone condizioni di manutenzione. Servitù - Prezzo base Euro 420.000,00.

**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

SAN DONÀ DI PIAVE - JESOLO**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 60/2017**

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA AI SENSI DELL'ART. 107 L.F. - 1° ESPERIMENTO - Il sottoscritto Dott. Umberto Voltolina, Curatore del Fallimento n. 60/2017, autorizzato con Provvedimento del Sig. Giudice Delegato in data 25.5.2018, AVVISA che il giorno 11 settembre 2018 alle ore 15,30 nel suo Studio in Venezia, Mestre, Via San Pio X n. 3, tel. 041 959895 procederà alla vendita mediante procedura competitiva ai sensi dell'art. 107, primo comma, della Legge Fallimentare, dei seguenti beni immobili: LOTTO 1: per la piena proprietà (100 / 100): COMPLESSO IMMOBILIARE denominato 'Old River' (già Ca' Tiepolo), in SAN DONA' DI PIAVE (VE), Loc. Chiesanuova, Via Chiesanuova n. 85; il complesso immobiliare, risalente in parte ante 1800, composto da due edifici collegati da portico posti su un'area scoperta comune di circa mq 5.680, destinati in parte ad uso abitativo, unità costituita da casa colonica a pianta rettangolare con tre livelli fuori terra, ed in parte ad uso commerciale, unità costituita da ingresso, sala banchetti di circa mq 450, cucina, dispensa, magazzino, nove w.c. ed altri locali accessori, disposta su due livelli fuori terra, nonché da separata striscia di terreno di mq 770 circa costituente golena del fiume Piave Vecchia ricadente in fascia di rispetto stradale soggetta a vincolo idrogeologico; libero; condizioni generali di manutenzione: evidenti degni in entrambi gli edifici; locali accessori dell'unità ad uso commerciale in condizioni scadenti; difformità edilizie sanabili e di difformità catastali; prezzo base Euro 482.000,00 offerta minima Euro 482.000,00; vendita soggetta ad I.v.a. 22% (in regime di reverse charge se acquirente soggetto passivo I.v.a.) e ad imposta ipotecaria / catastale 4% quanto ad Euro 415.100,00 e ad imposta di registro quanto ad Euro 66.900,00. LOTTO 2: per la piena proprietà (100 / 100): TERRENO EDIFICABILE in JESOLO (VE), via Cristo Re, due appezzamenti di TERRENO situati in una zona agricola, adiacenti tra loro e costituenti un'unica striscia di terreno che da Via Cristo Re si estende fino alla laguna per mq 5.450 circa complessivi, sui quali insiste un Progetto autorizzato per la realizzazione di un villino della volumetria finale di mc. 283,80; liberi; prezzo base Euro 51.000,00 offerta minima Euro 51.000,00.

Abitazione | Accessorio**Terreno | Immobile agricolo****MARTIGNACCO - PRAMAGGIORE****POSTI AUTO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 178/2015**

Il sottoscritto Dott. Fabio Zito, con Studio in Mestre - Venezia, via Mestrina 6/C, tel. 041 971123, Curatore del Fallimento n. 178/2015, avvisa che il giorno 20 settembre 2018 alle ore 11:00, presso lo Studio si procederà al 5° ESPERIMENTO DI VENDITA senza incanto della proprietà dei seguenti immobili: LOTTO 3 - Martignacco (UD), Via Nogaredo, POSTO AUTO scoperto, al piano interrato di condominio; prezzo base Euro 3.280,00 offerta minima Euro

2.460,00. LOTTO 4 - Martignacco (UD), Via Nogaredo, POSTO AUTO scoperto, al piano interrato di condominio; prezzo base Euro 3.280,00 offerta minima Euro 2.460,00. LOTTO 6 - Pramaggiore (VE), località Belfiore, via Pascoli, TERRENO edificabile, ineditato di 794 mq; prezzo base Euro 24.000,00 offerta minima Euro 18.000,00.

SAN DANIELE DEL FRIULI**ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO n. 129/2016 - Il Dott. Giovanni Boldrin, Curatore del fallimento intestato, pone in vendita, i seguenti immobili, liberi: LOTTO 2) SAN DANIELE DEL FRIULI (UD), via Giuseppe Mazzini n. 25, ABITAZIONE su quattro piani fuori terra, di cui tre piani abitabili ed un sottotetto, collegati da una scala interna in posizione centrale; inoltre dispone di una piccola cantina interrata; prezzo base: Euro 124.950,00. LOTTO 3) SAN DANIELE DEL FRIULI (UD), località Bronzacco, via Osoppo n. 115, TERRENO di tipo seminativo destinato ad uso agricolo; prezzo base: Euro 136.425,00. Data asta: 12 settembre 2018, ore 10.00 lotto 2 ore 10.30 lotto 3. Maggiori informazioni: presso il Curatore, tel. 041 5225814.

SAN DANIELE DEL FRIULI**ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO n. 129/2016 - Il Dott. Giovanni Boldrin, Curatore del fallimento intestato, pone in vendita, i seguenti immobili: LOTTO 1) FIESSO D'ARTICO (VE), quartiere dell'Industria, via 1a Strada n. 35 - LABORATORIO ARTIGIANALE con uffici ed area scoperta, su lotto di ca. mq 4.700; libero - Prezzo base: Euro 1.537.500,00 - Data asta: 12 settembre 2018, ore 11.00.

Immobile comm.le | ind.le**CAVARZERE****CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 287/2016**

CAVARZERE (VE) - LOC. MARESANA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CAPANNONE ad uso rimessa costituito da un unico vano con scoperto esclusivo, al piano terra; sup. complessiva di ca. mq 227,90 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/09/2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 118.330,00 offerta minima Euro 88.747,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Mattia Callegari, cell. 391.3901268.

MIRA**CAPANNONE - VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 278/2015**

MIRA (VE) - LOTTO 1: proprietà superficaria 100/100, Via Maestri del Lavoro 10, CAPANNONE porzione Nord di un più vasto immobile produttivo, in zona industriale / artigianale denominata "Giare", è un fabbricato produttivo a due livelli fuori terra dotato di terreno pertinenziale, di circa 3.080 mq; occupato con regolare contratto di locazione; prezzo base Euro 438.364,00 offerta minima Euro 328.773,00. LOTTO 2: proprietà superficaria 100/100, Via Maestri del Lavoro 10, CAPANNONE porzione Sud di un più vasto immobile produttivo, in zona industriale / artigianale denominata "Giare", è un fabbricato a due livelli fuori terra dotato di terreno pertinenziale, di circa 1.900 mq; occupato con regolare contratto di locazione; prezzo base Euro 407.364,00 offerta minima Euro 305.523,00. LOTTO 3: proprietà: 100/100, Via Brentelle 72, VILLETTA singola unifamiliare a due livelli fuori terra oltre a sottotetto, comprensiva di due garages al piano terra e scoperto pertinenziale esclusivo di 4.040 mq catastali compresa l'area scoperta; occupata con contratto di locazione non opponibile; prezzo base Euro 243.623,00 offerta minima Euro 182.717,00 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/10/2018 ore 16.00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Barea, tel. 041.5028411.

NOVENTA DI PIAVE**UNITÀ COMMERCIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 135/15**

Il Dott. Renzo Bortolussi con Studio in San Donà di Piave (Ve), Via Cesare Battisti n. 45, in qualità di Curatore del fallimento n. 135/15, avvisa che il giorno 4 settembre 2018, alle ore 19,00 presso il proprio Studio, procederà alla vendita dei seguenti lotti, Piena proprietà per l'intero - NOVENTA DI PIAVE (VE), VIA FERMI - LOTTO 1: unità in corso di costruzione ad originaria destinazione alberghiera, in seguito modificata in direzionale, al piano primo di fabbricato commerciale, libero; valore di stima Euro 739.854,64 prezzo base Euro 337.098,00. LOTTO 5: unità immobiliare allo stato grezzo, il cui progetto di variante prevedeva la realizzazione di cinque uffici dotati di servizi igienici, dei quali si rilevano solo le predisposizioni degli scarichi; l'attuale destinazione è direzionale, libera; valore di stima Euro 341.918,20 prezzo base Euro 155.787,00. Vendite soggette a I.V.A.

SAN DONÀ DI PIAVE

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. FALL. 73/2013

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 I° co. L.F. - 5° Esperimento - Il Curatore Dr. Giovanni Striuli rende noto che il giorno 12 settembre 2018 ad ore 9,00 presso il proprio Studio in San Donà di Piave (VE), Galleria Leon Bianco 2, tel. 0421 330064, procederà alla vendita dei seguenti immobili: SAN DONA' DI PIAVE (VE), VIA GARDA 1 - LOTTO N. 1 - UFFICIO di circa 78 mq, al p. primo del complesso edilizio con destinazione commerciale direzionale denominato "Condominio Tecnopolis". Vendita in regime di Iva come di Legge - Prezzo base Euro 51.000,00 offerta minima Euro 38.250,00. Eventuali interessati potranno acquisire il disciplinare di vendita e ogni maggiore informazione presso lo Studio del Curatore.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

QUARTO D'ALTINO

CAPANNONE - RUDERE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RIF. Fallimento n. 205/2012

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 I° co. L.F. - Il Dott. Maurizio Nardon, Curatore, rende noto che il giorno 14 settembre 2018 alle ore 12.00 presso il proprio Studio in Venezia (VE) Cannaregio n. 5904 (tel. 041/5230163) procederà alla individuazione tra i soggetti eventualmente interessati, di quello che per prezzo e condizioni risulterà da preferire ai fini della stipula dell'atto di compravendita dei seguenti immobili: QUARTO D'ALTINO (VE) - Piena proprietà - LOTTO N. 1: CAPANNONE ad uso deposito e uffici ed area urbana sito in Via Trezze 17/1 e 17/2; valore di stima Euro 370.000,00 prezzo base Euro 370.000,00 offerta minima Euro 278.000,00. LOTTO N. 2: FABBRICATO RURALE, ridotto a rudere in quanto in stato di abbandono da oltre quaranta anni con annessi TERRENI EDIFICABILI per un totale di superficie catastale di mq 19.090; valore di stima Euro 490.000,00 prezzo base Euro 490.000,00 offerta minima Euro 367.500,00. Vendite soggette ad IVA.

Terreno|Immobilie agricole

VENEZIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 274/2015

VENEZIA - LOC. FAVARO VENETO, VIA TRIESTINA 68/R - Piena proprietà - LOTTO 1: due TERRENI contigui pianeggianti uno ad uso vigneto ed uno seminativo. Affittato in virtù di contratto di affitto di fondo rustico stipulato in data 21.4.2015 registrato con durata fino al 10.11.2023 - Prezzo base Euro 110.278,57. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - 3° Esperimento. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/09/2018 ore 11,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito:

www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tatiana Memo, tel. 041 974076.

NOVENTA DI PIAVE

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 167/2015

NOVENTA DI PIAVE (VE) - LOTTO UNICO - AREA EDIFICABILE PUA denominata "Ex Area Serramenti Dus", costituita da un compendio immobiliare suddiviso catastalmente in più unità immobiliari - separate catastalmente - ma poste all'interno del Lotto 2) del Piano Urbanistico Attuativo sottoposto a vincolo di Convenzione Urbanistica - Vendita senza incanto: 20/09/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 1.612.400,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dr.ssa Chiara Boldrin, tel. 041 5225814.

www.asteannunci.it

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

Tribunale di VERONA - Associazioni Notarili

Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita. L'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Vendite presso NOT.E.S.

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 189/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 27 settembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), via Maestro Martini n. 2, in complesso residenziale di recente ristrutturazione, piena proprietà di appartamento al piano terra e primo collegati tra loro da scala interna con corte di pertinenza esclusiva, con cantina al piano terra e autorimessa al piano interrato.
Prezzo Base Euro 440.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 330.000,00

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), via Gioacchino Rossini n. 5, in fabbricato condominiale di sette piani fuori terra, quota di 1/4 di proprietà e quota di 1/4 di nuda proprietà di appartamento al piano secondo, con cantina e due autorimesse al piano interrato. Diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 6 agosto 1932. Prezzo Base Euro 80.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 60.000,00

Custodia: Avvocato Luisa Delle Donne con studio in Verona, Via Sottoriva n. 7, tel: 0458033137 e Fax: 0458021761, e-mail: luisa.delledonne@tiscali.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 333/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 4 ottobre 2018 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Tonale n.13 e viale della Repubblica n. 19, quota di 1/2 di piena proprietà di appartamento al piano quarto con accessorio vano cantina al piano interrato e autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base Euro 155.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 116.250,00

Custodia: Avvocato Massimo Caldana con studio in Verona (VR), Via San Mamaso n. 4 - tel. 045/8031737 - fax 045/8014934 - e-mail: m.caldana@caldanabolognesi.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 218/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 18 ottobre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Via Angelo Emo n. 60, in fabbricato condominiale, proprietà superficiale di appartamento al piano primo, con soffitta al piano settimo sottotetto e autorimessa al piano terra.

Prezzo Base Euro 87.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 65.437,50

Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655 - fax 045/8009389 - e-mail: giovannimarino@studiodavvocato.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

MONTEFORTE D'ALPONE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 437/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 27 settembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), via Quartiere Ilio Chiarotto n. 5, in fabbricato condominiale "Olimpia", piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina e autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo Base Euro 83.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 62.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio corrisponde alla classe energetica "E".

Custodia: Avvocato Marco Policante con studio in Verona via Cesare Battisti n. 7 - tel. 045/8001378 - fax 045/8039349 - e-mail: policante@libero.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

PESCANTINA

CASA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 503/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 27 settembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Pescantina (VR), Via Don Benvenuto Ottoboni n. 14/A, nel complesso condominiale "Ottoboni", piena proprietà di casa a schiera al piano primo e secondo, con soffitta e terrazza al

piano terzo sottotetto e autorimessa al piano interrato. Prezzo Base Euro 175.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 131.250,00
 Custodia: Avvocato Claudio Masotto con studio in Verona, Via Sirtori n. 5/A, tel: 0458300189 e Fax: 0455112576, e-mail: studiolegalemasotto@gmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.
 Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it
 Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

RONCO ALL'ADIGE

VILLINO BIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 145/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro
 Vendita senza incanto: 27 settembre 2018 alle ore 14.00
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.
 Lotto Unico: In Comune di Ronco All'Adige (VR), via Isonzo n. 6, piena proprietà di villino bifamiliare con autorimessa.
 Prezzo Base Euro 240.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 180.000,00
 Dalla perizia in atti risulta che gli indici di prestazione energetica dell'edificio sono "E" ed "F".
 Custodia: Avvocato Alberto Orrico con studio in Verona, Piazza Cittadella n. 26, tel. 045/8006433 - fax: 045/4450017, e-mail: alberto.orrico@gmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it
 Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

RONCO ALL'ADIGE

UNITÀ ABITATIVA - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 521/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
 Vendita senza incanto: 11 ottobre 2018 alle ore 14.00
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), via Venti Settembre n. 67, piena proprietà di unità abitativa di tre piani fuori terra avente come accessori cantina e due soffitte, con autorimessa, deposito e corte di pertinenza esclusiva.
 Prezzo Base Euro 42.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 31.500,00
 Custodia: Avvocato Gloria Zanca con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 31, tel. 045 8004274, fax. 045. 8018875, e-mail: studiolegale@studiozanca.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

SONA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 505/2016 RE

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
 Vendita senza incanto: 27 settembre 2018 alle ore 15.00
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, con accesso pedonale e carraio da Via Grande Torino, piena proprietà di compendio immobiliare ""Residenza Le Tre Caravelle"" costituito da un fabbricato trifamiliare al grezzo ultimato al 67% di due piani fuori terra, per complessive 3 unità abitative, aventi ciascuna area esterna di pertinenza, portico al piano terra, autorimessa, cantina e lavanderia al piano interrato.

Prezzo Base Euro 628.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 471.000,00
 Custodia: Avvocato Daniele Reversì con studio in Verona, Piazza Bra n. 10, tel: 045-8002849 e Fax: 045-8005994, e-mail: reversi@mancinieassociati.eu. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 E-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it
 Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**Abitazione | Accessorio
 Immobile comm.le | ind.le**

VERONA

NEGOZIO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 286/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 20 settembre 2018 alle ore 14.00
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona, via Leone Pancaldo n.66, nel complesso commerciale, residenziale e direzionale denominato "Corte Pancaldo", piena proprietà di negozio al piano terra
 Prezzo Base Euro 500.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 375.000,00
 Lotto 2: In Comune di Verona, via Leone Pancaldo n.68, nel complesso commerciale, residenziale e direzionale denominato "Corte Pancaldo", piena proprietà di ufficio al piano mezzanino con archivio al secondo piano interrato.
 Prezzo Base Euro 975.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 731.250,00
 Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: ascione@studiolegaleavn.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it
 Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

Prezzo Base Euro 140.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 105.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini con studio in Verona, Via Frattini n. 12, tel. 045 8003966, fax. 045 8002605, e-mail avv.pasquini@gmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BEVILACQUA

APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 368/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 27 settembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bevilacqua (VR), Frazione Marega, Piazza Marega n. 242, piena proprietà di appartamento con corte.

Prezzo base Euro 37.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 27.750,00

Lotto 2: In Comune di Bevilacqua (VR), Frazione Marega, Piazza Marega n. 244, piena proprietà di appartamento con soffitta.

Prezzo base Euro 44.300,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.225,00

Lotto 3: In Comune di Bevilacqua (VR), Via I Maggio, piena proprietà di terreni adiacenti formanti un unico lotto risultante dalla documentazione in atti edificabile.

Prezzo base Euro 17.600,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 13.200,00

Custodia: Avvocato Daniela Deguidi con studio in Verona, Corso Cavour n. 32, tel. 045/8035655 - fax 045/8009389, e-mail: danieladeguidi@studiodavvocato.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

CASTAGNARO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 484/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 20 settembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Castagnaro (VR), via Basse n.336, quota 1/2 di piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base Euro 52.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.000,00

Lotto 2: In Comune di Castagnaro (VR), località Valle, quota 1/2 di piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione agricola. Prezzo Base Euro 24.300,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 18.225,00

Custodia: Avvocato Guido Cinalli con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 93/a - tel. 045/8032745, fax: 045/8050007, e-mail: guido.cinalli@studiocinalli.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

Immobile comm.le | ind.le

SORGÀ

AMPIO ALLEVAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 266/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 26 luglio 2018 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sorgà (VR), località Torre Masino, piena proprietà di ampio allevamento avicolo, con relativi accessori.

Prezzo base Euro 571.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 428.250,00

Avvocato Marco Crema con studio in Verona, Via Scalzi n. 20, tel. 045592260, fax. 045 6050810, e-mail: info@studiolegalecrema.com

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Terreno | Immobile agricolo

BOSCHI SANT'ANNA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 351/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 4 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR), piena proprietà di terreni, risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

Prezzo Base Euro 180.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 135.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Cappellin con studio in Verona Corso Cavour n. 39 - tel. 045/8010344 - fax 045/8007176 - e-mail: francesca@avvocatocappellin.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 203/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 13 settembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti edificabile

Prezzo base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni con studio in Verona, via Dominutti n. 2, tel. 045.8000433, fax 045.590814 e-mail: caltroni@studioimpresanet.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



**Vendite presso
Notaio BUONINCONTI**

Abitazione | Accessorio

BRENTINO BELLUNO

ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 241/2017 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Massimo Coltro, con provvedimento numero 3/18 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: a) Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con annessa cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Brentino Belluno (VR), Via Berto Barbarani n. 6; b) Piena proprietà della quota di 1/2 (un mezzo) del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Brentino Belluno (VR), Via Berto Barbarani n. 6. Prezzo base Euro 46.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 2: a) Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annessa cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Brentino Belluno (VR), Via Berto Barbarani n. 6; b) Piena proprietà della quota di 1/2 (un mezzo) del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Brentino Belluno (VR), Via Berto Barbarani n. 6. Prezzo base Euro 42.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno, con studio in Verona (VR), Via Dietro Listone n. 11 - tel 0458006861.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>
Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

CASTEL D'AZZANO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 146/2017 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 455/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 alle ore 14,00

della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Castel D'Azzano (VR), frazione San Martino, Via Isotta Nogarola n. 2. Prezzo base Euro 39.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>
Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

NOGARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 184/2017 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 456/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 alle ore 14,00 del seguente bene:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso legnaia al piano terra in corpo staccato, facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Nogara (VR), Via Gobbi n. 104. Prezzo base Euro 18.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione,

telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>
Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

SAN MARTINO BUON ALBERGO - SAN MAURO DI SALINE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA CIVILE N. 14015/2012 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 150/2011 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Francesco Fontana, ora sostituito dal Dott. Massimo Coltro avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dei seguenti immobili facenti parte del fabbricato sito in Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via Fenil Novo n. 14, e precisamente:

- unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra con annessa cantina al piano primo scantinato;
- unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo con annessi cantina e ripostiglio al piano primo scantinato;
- vano ad uso garage al piano primo scantinato;
- vano ad uso garage al piano primo scantinato.

Prezzo base Euro 196.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 2: Piena proprietà del capannone ad uso artigianale su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), oltre al piano primo scantinato, con corte esclusiva di pertinenza, e dell'unità immobiliare ad uso ufficio al piano terra, facenti parte del fabbricato sito in Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via Fenil Novo n. 14.

Prezzo base Euro 513.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 5.000,00.

Lotto 3: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione ai piani terra e primo, con corti di pertinenza, facente parte del fabbricato sito in Comune di San Mauro di Saline (VR), Villaggio Puriello.

Prezzo base Euro 60.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno - Via Dietro Listone n. 11, 37121 Verona (VR) - tel. 0458006861 - email: vincenzo.bonanno@studiumfori.it

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>
Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

www.asteannunci.it

Terreno|Immobilie agricole**VERONA****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**CAUSA CIVILE N. 7965/2015 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 867/2013 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Francesco Fontana, ora sostituito dal Dott. Cristiano Berto avvi-

sa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 alle ore 14,00 del seguente immobile:

Lotto 3: Piena proprietà del terreno di complessivi mq 4.584 (quattromilacinquecentottantaquattro) sito in Comune di Verona (VR), Via Colonnello Giovanni Fincato.

Prezzo base Euro 475.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Patrizia Schifano, con studio in Verona (VR), Via Scalzi n. 20 - tel. 0458000562.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



Vendite presso NOV@

Abitazione|Accessorio**VERONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 363/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Carlo Alberto n. 34/a, piena proprietà di appartamento al piano terra/rialzato, con annessa cantina al piano primo sottostrada.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Cristina Caloi, Via Scalzi n. 20, Verona, tel. 3924246577, fax 0454851259, email cristina.caloi@caloi-mancassola.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

VERONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 294/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 26 settembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Porto San Pancrazio, Via Paolo Sarpi n. 21, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano scantinato.

Prezzo base Euro 46.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Silvia Fiorio, Via Altichiero n. 26, Zevio, tel. 0456112089, fax 0456050810, email info@studiodilegalecrema.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

VERONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 288/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 3 ottobre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, in centro storico, Via San Michele alla Porta n. 3, al secondo piano del fabbricato condominiale denominato "Condominio S. Eufemia", piena proprietà di appartamento con annesso vano cantina al secondo piano interrato.

Prezzo base Euro 440.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Marco Crema, Via C. Scalzi n. 20, Verona, tel. 045592260, fax 0456050810, email crema@studiodilegalecrema.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

VERONA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 679/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Località San Michele Extra, Via dei Sogari n. 4/A, piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

VERONA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 268/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Antonio Pisano n. 67, piena proprietà di capannone ad un piano fuori terra con corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 570.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Diletta Rossella Saretto, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 0458795598, fax 0452109255, email diletta.saretto@studiolegalegervasinisaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

BOVOLONE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 721/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 26 settembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via Casella n. 6/E, all'interno del condominio denominato "Carla", piena proprietà di appartamento al piano quarto con pertinenziale posto auto coperto al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Chiara Castelli, Via Adigetto n. 11, Verona, tel. 0458035312, fax 0458538188, email castelli@veronalegal.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

GREZZANA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 559/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 26 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Grezzana (VR) Frazione Stallavena, Via L. Tubaldini n. 25/A, piena proprietà di porzione di capannone da terra a cielo, ad uso magazzino, posto al piano terra, con area coperta e pertinenziale area scoperta.

Prezzo base Euro 84.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Sergio Tonni, Lungadige Matteotti n. 12, Verona, tel. 0458102858, fax 0458102860, email tonni@veronaavvocati.net.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informa-

zioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

ILLASI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 142/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Illasi (VR), Via Capovilla n. 21, all'interno del complesso residenziale denominato "Condominio Uranio", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

ISOLA RIZZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 120/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 26 settembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR) Frazione Casalino, Via Casalino n. 213, piena proprietà di appartamento posto al piano primo.

Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

LEGNAGO**IMMOBILE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 111/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Località Canove, Via Borghetto n. 20, piena proprietà di edificio residenziale su due piani fuori terra con poco discosti locali esterni ad uso legnaia e deposito, ed annesso giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Diletta Saretto, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 0458795598, fax 0452109255, email diletta.saretto@studiolegalegervasinisaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

LEGNAGO**COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 731/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 26 settembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Frazione Vigo, Via Marchesa nn. 1 - 3, piena proprietà di complesso edilizio in fase di avanzata ristrutturazione per totali 18 unità ad uso abitativo, ivi compreso il terreno di insistenza e pertinenza, costituito da:

- villa di antica origine disposta su due piani fuori terra oltre a torretta, attualmente suddivisa in due unità abitative (fabbricato A in perizia);
- un corpo di fabbrica a due piani fuori terra, posto verso il lato Nord del lotto, comprendente due unità abitative (fabbricato B in perizia);
- corpo di fabbrica di due piani fuori terra, posto verso il lato Nord del lotto, comprendente otto unità abitative (fabbricato C in perizia);
- corpo di fabbrica a due piani fuori terra e sottotetto, posto verso il lato Est del lotto, comprendente quattro unità abitative (fabbricato D in perizia);
- corpo di fabbrica a due piani fuori terra, posto verso il lato Sud del lotto, comprendente due unità abitative (fabbricato E in perizia);
- fabbricato ad un piano fuori terra, posto verso il lato Sud del lotto, composto da vani tecnici e n. 4 posti auto (fabbricato F in perizia);
- parcheggio interrato costituito da n. 24 autorimesse e percorsi di distribuzione (fabbricato G in perizia).

Prezzo base Euro 1.133.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email segreteria@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

MONTECCHIA DI CROSARA**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 805/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 26 settembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Montecchia di Crosara (VR), Via Lauri n. 25, piena proprietà di abitazione in linea su tre piani fuori terra, di autorimessa con

annessi vani accessori, poco discosta, e di due piccole corti esclusive.

Prezzo base Euro 33.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Augusto De Beni, Lungadige Capuleti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email augustodebeni@ordineavvocati.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

NOGARA**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 538/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR) Piazza della Libertà nn. 1-3 piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- laboratorio artigianale/magazzino disposto sui piani seminterrato e rialzato;
- appartamento al piano primo;
- garage, da ristrutturare, posto in aderenza al laboratorio.

Prezzo base Euro 322.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

OPPEANO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 462/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR) frazione Vallese, Via Giuseppe Verdi n. civ. 2/A, all'interno di fabbricato condominiale, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 58.900,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

SAN GIOVANNI ILARIONE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 639/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Risorgimento n. 115, all'interno di un fabbricato bifamiliare:

- piena proprietà di appartamento al piano primo con centrale termica, pertinenziale posto auto in autorimessa coperta e giardino esclusivo al piano terra oltre a soffitta al piano secondo.

- quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di cantina sita al piano interrato.

Prezzo base Euro 87.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 045995348, fax 0452109255, email matteogervasini@studiolegalegervasinisaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiveronesiasociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

SAN GIOVANNI LUPATOTO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 590/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 3 ottobre 2018 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Via Monte Comun n. 9, all'interno di fabbricato di due piani fuori terra, piena proprietà di ufficio al piano terra distribuito su unico livello con cantina accessoria al piano interrato e di ufficio al piano primo distribuito su unico livello con soffitta accessoria al piano superiore, entrambi accatastati e adibiti ad abitazione.

Prezzo base Euro 312.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi, Corso Porta Nuova n. 133, Verona, tel. 0458036667, fax 0454851237, email g.maffi@lgmstudio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiveronesiasociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

SAN MARTINO BUON ALBERGO

ABITAZIONE CON AUTORIMESSA E CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 105/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR) Frazione Sant'Antonio, Via Muccioli n. 18, all'interno del complesso condominiale "Borgo Rosella", blocco B2, piena proprietà di abitazione al piano terra con annessa corte di pertinenza esclusiva e di pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 91.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro D'Alessandris, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email avvdalessandris@veronalaw.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiveronesiasociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

VALEGGIO SUL MINCIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 202/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Papa Giovanni XXIII n. 30, piena proprietà di appartamento al piano primo e di pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Erika Forieri, Via Morgagni n. 2, Verona, tel. 0452422609, fax 0458205197, email erika.forieri@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiveronesiasociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

ZEVIO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 477/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Zevio (VR) Frazione Santa Maria, Via Ronchesana n. 28/C, piena proprietà di appartamento disposto ai piani terra e primo sottostada e di autorimessa al piano cantina con annessi ripostiglio e cantina.

Prezzo base Euro 138.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" D "".

Lotto 2: In Comune di Zevio (VR) Frazione Santa Maria, Via Ronchesana n. 28/C, piena proprietà di appartamento disposto al primo.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" D "".

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458003482, fax 0458006547, email avv.domeniconi@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

ZIMELLA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 157/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR) Via Giovanni XXIII n. 16, inserito in una cortina di edifici a schiera, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione, disposta su due piani fuori terra con pertinenti autorimessa, porzioni di corte/giardino e poco terreno ad uso cortivo/ortivo. Prezzo base Euro 85.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Custodia: Avvocato Luigi Poggi, Via Ugo Sesini n. 9, Verona, tel. 0458030339, fax 0458032188, email studioplegalepoggi@tin.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ALBAREDO D'ADIGE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 611/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (Lotto A di Perizia): In Comune di Albaredo d'Adige (VR), Via Motta n. 2, piena proprietà di appartamento con annesso ripostiglio esterno e pertinenziale autorimessa siti al piano terra.

Prezzo base Euro 17.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2 (Lotto B di Perizia): In Comune di Albaredo d'Adige (VR), Via Motta n. 2, piena proprietà di laboratorio artigianale isolato e disposto su un unico livello (piano terra), oltre a piccola centrale termica e tettoia esterna, siti su corte comune (m.n. 727 sub 8 corte BCNC).

Prezzo base Euro 43.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Dino Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email d.sartori@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

BOVOLONE - VERONA

ABITAZIONI - ACCESSORI - AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 392/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 26 settembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Bovolone (VR) Via San Pierin, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana priva di accesso carraio.

Prezzo base Euro 1.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR) Via San Pierin n. 312, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di capannone con corte esclusiva.

Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Bovolone (VR) Via San Pierin n. 312, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di compendio immobiliare composto da locali ufficio con bagno al piano terra, locali magazzino con zona mostra al piano terra e locali magazzino al piano primo e di abitazione disposta ai piani terra e primo. Prezzo base Euro 31.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Bovolone (VR) Via San Pierin n. 312, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di unità immobiliare adibita a ristorante/pizzeria e di deposito al piano primo.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Verona Via Aquileia n. 3, diritto di usufrutto, commisurato alla vita del beneficiario nato in data 11.11.1930, di abitazione al piano primo con scala di accesso al piano terra, annessa cantina e due autorimesse al piano interrato.

Prezzo base Euro 13.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Elena Bertazzi

CEREA - ISOLA RIZZA

UFFICIO - IMMOBILE AL GREZZO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 343/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR) Via Pascoli n. 16, piena proprietà di ufficio posto al piano primo e di unità immobiliare al grezzo composta da un vano unico al piano primo Prezzo base Euro 348.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Casalati n. 1350, piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra e primo, pertinenziale autorimessa al piano terra e terreno agricolo Prezzo base Euro 267.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Michele Tommasoni, Via Leoncino n. 5, Verona, tel. 0458944207, fax 0458944206, email michele@studiotommasoni.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

ERBÈ

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 169/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Erbè (VR) in ampia corte agricola storica piena proprietà di complesso immobiliare denominato ""Corte Braida"", con area scoperta di pertinenza con piscina e antistanti appezzamenti di terreno, oltre a limitrofo terreno ad uso esclusivo.

Prezzo base Euro 365.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458002226, fax 0458009495, email francesco.mafficini@avvcommvr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

OPPEANO

UNITÀ ABITATIVA - CAPANNONI ARTIGIANALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 308/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 3 ottobre 2018 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Oppeano (VR) frazione Cà degli Oppi, Via Olmo n. 17 piena proprietà di unità abitativa ai piani terra e primo e di unità al piano terra in due corpi uno ad uso deposito e ufficio, collegato all'abitazione e uno ad uso capannone artigianale con annessa porzione di locale adibita a deposito, ivi compresa l'area di insidenza e pertinenza dei fabbricati. Prezzo base Euro 320.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 4: In Comune di Oppeano (VR) frazione Cà degli Oppi, Via Olmo n. 23, piena proprietà di capannone artigianale ad uso deposito con corte esclusiva. Prezzo base Euro 252.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Avolio, Vicolo Zucchetta n. 4, Verona, tel. 0458050088, fax 0458007897, email giulia.avolio84@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

POVEGLIANO VERONESE

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 164/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Povegliano Veronese (VR), Piazza IV Novembre n. 2/M, all'interno del palazzo storico denominato "Palazzetto Balladoro", piena proprietà di ufficio al piano primo. Prezzo base Euro 138.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "B".

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta

scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

SANGUINETTO

NEGOZIO - APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 280/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sanguinetto (VR) Corso Cesare Battisti, piena proprietà di negozio con magazzino, bagno e antibagno. Prezzo base Euro 149.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 2: In Comune di Sanguinetto (VR) Corso Cesare Battisti, piena proprietà di appartamento e di pertinenza autorimessa posti al piano terra, in corso di ristrutturazione. Prezzo base Euro 51.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Sanguinetto (VR) Corso Cesare Battisti, piena proprietà di abitazione unifamiliare in corso di ristrutturazione con corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 81.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Sanguinetto (VR) Corso Cesare Battisti, piena proprietà di appartamento al piano primo e di pertinenza autorimessa al piano terra in corso di ristrutturazione. Prezzo base Euro 67.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Sanguinetto (VR) Corso Cesare Battisti, piena proprietà di appartamento al piano primo e di pertinenza autorimessa al piano terra in corso di ristrutturazione. Prezzo base Euro 43.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 6: In Comune di Sanguinetto (VR) Corso Cesare Battisti, piena proprietà di appartamento al piano primo-sottotetto e di pertinenza autorimessa al piano terra in corso di ristrutturazione. Prezzo base Euro 76.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Custodia: Avvocato Andrea Marchesini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, fax 045593282, email marchesini@avvocatibmz.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BONAVIGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 395/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 3 ottobre 2018 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Bonavigo (VR) Via Aleardo Aleari, in edificio terra-ciolo di due piani fuori terra piena proprietà di appartamento e di pertinenza autorimessa in corpo di fabbrica separato. Prezzo base Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Bonavigo (VR) Via Aleardo Aleari, piena proprietà di terreno edificabile. Prezzo base Euro 62.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Erika Scapin, Via Crosaron della Calcara n. 19/A, Cerea, tel. 0442320817, email erika.scapin@studiolegalescapin.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

CASTELNUOVO DEL GARDA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 50/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR) località Pigno, Via Zenati n. 13, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di abitazione su due piani fuori terra con annesso rustico adiacente parzialmente inagibile, area di insidenza e pertinenza di autorimessa attualmente demolita ma ancora censita e due appezzamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 34.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Giulia Avolio, Vicolo Zucchetta n. 4, Verona, tel. 0458050088, fax 0458007897, email giulia.avolio84@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

COLOGNA VENETA

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 350/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 26 settembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR), Via Buche di Maggio n. 50, piena proprietà di due porzioni contigue di fabbricato ad uso abitativo, disposte ai piani terra e primo con sottotetto, oltre a pertinenti terreni adibiti a corte/giardino e strada di accesso ai fabbricati. Prezzo base Euro 67.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email segreteria@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Elena Bertazzi

VILLA BARTOLOMEA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 516/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 26 settembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR) Frazione Spinimbecco, Via Barbusi n. 15, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- fabbricato residenziale su due piani fuori terra con corte di pertinenza;
- fabbricato ad uso agrituristico /sala didattica al piano terra con corte di pertinenza;
- magazzino con tettoia e, in corpo di fabbrica separato, porzione di locale deposito/ripostiglio, unito di fatto a locali adibiti a deposito/ripostiglio, lavanderia e cantina;
- attigui terreni agricoli.

Prezzo base Euro 77.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email giusepperuotolo@avvocatiassociati-verona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

Immibile comm.le|ind.le

SALIZZOLE

FABBRICATO COMMERCIALE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 263/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 26 settembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Salizzele (VR), Via Calcinaro n. 10, piena proprietà fabbricato commerciale disposto su quattro piani fuori terra con vano cantina al piano terra.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'occhio, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458036590, fax 0458050047, email dalloccchio@maffe14.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

SAN BONIFACIO

EDIFICIO INDUSTRIALE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 139/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Minghetti n. 46, piena proprietà di porzione di edificio industriale costituito da una serie di corpi di fabbrica adiacenti ad un piano fuori terra e dotato di un ampio terreno di pertinenza. Prezzo base Euro 488.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Custodia: Avvocato Marzia Meneghello, Via Carmelati Scalzi n. 20, Verona, tel. 0458445567, email meneghello@maccarroneco.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

Terreno|Immibile agricolo

CEREA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 779/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 26 settembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR) all'interno dell'ambito Valli Grandi Veronesi, in prossimità del tratto del Canal Bianco di Santa Teresa in Valle, piena proprietà di appezzamento di terreni agricoli.

Prezzo base Euro 100.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Luisa Delle Donne, Corte Melone n. 2, Verona, tel. 0458014911, fax 0458014933, email luisa.delledonne@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

www.asteannunci.it



**Vendite presso
Notaio BATTISTA**

Abitazione | Accessorio

ARCOLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 340/2017 R.E.

LOTTO UNICO – quota 1/1 di piena proprietà di appartamento sito al piano secondo con cantina al piano interrato e quota 111,11/1000 di piena proprietà di locale al piano interrato.

Ubicazione: Arcole (VR), Via Giuseppe Mazzini n. 16
Prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00;
in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo: Euro 27.000,00

Valore di stima Euro 63.200,00

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Angelo FRANCO

Custode Giudiziale: S.A.V.E. srl - Istituto Vendite Giudiziarie, Via Chioda n.123/A - Verona - tel. 045.8621344 - fax 045.8204582 - mail: immobili@ivgverona.com

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Merc, 26 settembre 2018, ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn.

CASTAGNARO

FABBRICATO TERRA-CIELO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 699/2016

LOTTO UNICO – piena proprietà di fabbricato terra-cielo composto da una unità abitativa posta al piano terra e primo, da locali accessori adibiti a cantina e deposito fuori terra e da una vasta area pertinenziale di circa 1000 mq.

Ubicazione: Comune di Castagnaro (VR), Via Capitello n. 52

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00;
in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 26.250,00

Valore di stima: Euro 40.500,00

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Cristiano BERTO

Custode Giudiziale: avv. Morris RIGHETTI, Via Albere n. 80/C – 37122 Verona - tel. 045.8011290 - fax 045.4752648 - pec:

morrisrighetti@pcert.postecert.it

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Mercoledì 26 settembre 2018 ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

VILLAFRANCA DI VERONA

LABORATORIO CON UFFICI E TETTOIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 583/2016

LOTTO UNICO – Piena proprietà di laboratorio con uffici e tettoia ubicati all'interno di una più ampia costruzione. Ubicazione: Comune di Villafranca di Verona (VR), Località Pizzoletta, Via A. Gramsci n. 70/72

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 162.000,00;
in aumento: Euro 2.000,00; prezzo minimo Euro 121.500,00

Valore di stima: Euro 215.500,00
Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Massimo COLTRO

Custode Giudiziale: avv. Emanuela RUFFO, Via Q. Filopanti n. 2/A – 37123 Verona - tel. 045 8065151 - fax 045 8007043 - mail: emanuela.ruffo@slt.vr.it - pec: avvemanuelaruffo@pec.it

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Mercoledì 26 settembre 2018 ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

Terreno | Immobile agricolo

RIVOLI VERONESE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 411/2016

LOTTO UNO (identificato nella perizia di stima in atti come "AREA 1") - piena proprietà di terreni in ZTO "D1a", con Destinazione Urbanistica Artigianale Produttiva Piano Lottizzazione "Cason 2" di complessivi mq 2.841.

Ubicazione: Comune di Rivoli Veronese (VR), località Cason, Viale Traverse del Lavoro

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 270.000,00;
in aumento: Euro 2.000,00; prezzo minimo Euro 202.500,00

LOTTO DUE (identificato nella perizia di stima in atti come "A2.1") - piena proprietà di terreni in ZTO "D1a", con Destinazione Urbanistica Artigianale Produttiva Piano Lottizzazione "Cason 2" di complessivi mq 4.084

Ubicazione: Comune di Rivoli Veronese (VR), località Cason, Viale Traverse del Lavoro

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 370.000,00;
in aumento: Euro 2.000,00; prezzo minimo Euro 277.500,00

LOTTO TRE (identificato nella perizia di stima in atti come "A2.2") - piena proprietà di terreni in ZTO "D1a", con Destinazione Urbanistica Artigianale Produttiva Piano Lottizzazione "Cason 2" di complessivi mq 4.069

Ubicazione: Comune di Rivoli Veronese (VR), località Cason, Viale Traverse del Lavoro

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 370.000,00;
in aumento: Euro 2.000,00; prezzo minimo Euro 277.500,00

LOTTO QUATTRO (identificato nella perizia di stima in atti come "A2.3") - piena proprietà di terreni in ZTO "D1a", con Destinazione Urbanistica Artigianale Produttiva Piano Lottizzazione "Cason 2" di complessivi mq 3.517

Ubicazione: Comune di Rivoli Veronese (VR), località Cason, Viale Traverse del Lavoro

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 300.000,00;
in aumento: Euro 2.000,00; prezzo minimo Euro 225.000,00

Valore di stima: Euro 358.000,00 (Lotto Uno), Euro 486.000,00 (Lotto Due), Euro 484.000,00 (Lotto Tre), Euro 394.000,00 (Lotto Quattro)

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Massimo COLTRO

Custode Giudiziale: Avv. Stefano Baietta – P.tta De Gasperi n. 7 – 37045 Legnago (VR) – telefono 0442 25255, - fax 0442 600444 - mail: stefanobaietta@avvocatiassociati.net - pec: stefanobaietta@pec.avvocatiassociati.net

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Mercoledì 26 settembre 2018 ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Vendite presso
Notaio CASCONE**

Abitazione | Accessorio

CASALEONE

PORZIONE ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 757/2016 R.E.

Vendita senza incanto: 18 settembre 2018 alle ore 15.00

Giudice dell'esecuzione: dott. Massimo Coltro
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di CASALEONE (VR), Via Oppi n. 11, piena proprietà di porzione abitativa composta da ingresso, cucina, due vani, servizio, ripostiglio e corte esclusiva al piano terra e due vani, corridoio e servizio al piano primo, oltre ad area urbana posta sul fronte dell'immobile principale.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avv. MORGANTE Federico, tel. 044220301, E-mail: avvfedericomorgante@ordineavvocativrpec.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, www.portalevenditepubbliche.giustizia.it.
Il Notaio delegato CASCONE CRISTIANA

CASTELNUOVO DEL GARDA

UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 277/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 18 settembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Verona, Presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96.

Lotto Unico: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), via Mameli n.19, piena proprietà di unità immobiliare residenziale facente parte di fabbricato condominiale denominato "Residenza al Parco", blocco C, al primo piano, composto da: cucina, soggiorno, due camere da letto, un servizio igienico, un ripostiglio, due poggiali e pertinenziale garage al piano interrato.

- Prezzo base Euro 121.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avv. Tonni Sergio, e-mail tonni@veronaavvocati.net, telefono: 045/ 8102858

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Via dei Mutilati n.4/F, previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.
notaio delegato CRISTIANA CASCONE

MOZZECANE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 393/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 18 settembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n.40, piena proprietà di appartamento al secondo piano, composto da: ingresso/soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere da letto, bagno, e due balconi; con pertinenziale autorimessa e accessoria cantina al piano interrato.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo Base: Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Ferretto tel. 045.8347388, e-mail: f.ferretto@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Contattare il numero tel. 0458008036, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, www.portalevenditepubbliche.giustizia.it
Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONE

NOGAROLE ROCCA

ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 261/2012 R.E.

Giudice dell'esecuzione: dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 18 settembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 3: In Comune di Nogarole Rocca (VR), via Grimanello, quota di 2/15 di piena proprietà di abitazione del tipo "a schiera" di due piani fuori terra e seminterrato, con piccola corte di pertinenza esclusiva, composto di ingresso-soggiorno, cucina, bagno e terrazzo al piano rialzato e di tre camere, bagno e terrazzo al piano primo, avente come accessorio un vano di cantina al piano seminterrato e di garage doppio al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 4: In Comune di Nogarole Rocca (VR), via Grimanello, quota di 2/15 di piena proprietà di abitazione del tipo "a schiera" di due piani fuori terra e seminterrato, con piccola corte di pertinenza esclusiva, composto di ingresso-soggiorno, cucina, bagno e terrazzo al piano rialzato e di tre camere, bagno e terrazzo al piano primo, avente come accessorio un vano di cantina al piano seminterrato.

Prezzo Base Euro 8.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona - tel. 045/8621344 E-mail: visite@ivgverona.com

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.portalevenditepubbliche.giustizia.it.
Il Notaio delegato CASCONE CRISTIANA

ROVERÈ VERONESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 680/2016 R.E.

Vendita senza incanto: 18 settembre 2018 alle ore 15.00

Giudice dell'esecuzione: Dott. Angelo Franco
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Roverè Veronese (VR), frazione Capraia, Via Capraia n. 1, piena proprietà di appartamento composto da cucina e soggiorno al piano seminterrato, ripostiglio, camera da letto e bagno al piano terra, due camere da letto al piano primo, e pertinenziale piccola area della superficie complessiva di mq 85,00. Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie, e-mail: visite@ivgverona.com, tel. 045 8621344.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.portalevenditepubbliche.giustizia.it.
Il Notaio delegato CASCONE CRISTIANA



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 389/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 18 settembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Via Jacopo Sansovino n. 1/F, piena proprietà di appartamento al primo piano, facente parte di complesso condominiale denominato "Condominio Sansovino 1/F", composto da: ingresso/corridoio, tre camere, ripostiglio, soggiorno, cucina, bagno, due balconi ed un locale terrazza.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo Base: Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Veronica Pasquetto tel. 045.8015823, e-mail: avvpasquetto.v@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del

documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Contattare il numero tel. 0458008036, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, www.portalevenditepubbliche.giustizia.it

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Vendite presso Notaio RUSSO

Abitazione | Accessorio

BOVOLONE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 812/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo COLTRO
Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 alle ore 16:00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via Fosse Ardeatine n. 10, piena proprietà di appartamento ad uso residenziale facente parte del condominio denominato "Primavera", al terzo piano, composto da: ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, guardaroba, due camere, con accessorio vano cantina al piano scantinato e pertinenziale posto auto.

- Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni
Custodia: ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, tel. 045 8621344, E-mail visite@ivgverona.com

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento. Il Notaio delegato Rosalia Russo

NOGARA

FABBRICATO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 442/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo FRANCO
Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 alle ore 16:00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), Via Dossetto n. 28, piena proprietà di fabbricato unifamiliare semifinito, composto, al piano terra da otto locali, al piano primo da due disimpegni, quattro camere, un bagno e due ripostigli con pertinenziali cantina, autorimessa e area cortiva nella quale è presente un corpo di fabbrica ad uso ripostiglio/legnaia. Prezzo base Euro 129.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Custodia: Avv. MICHELI FEDERICA, tel. 045/8035655, email: federicamicheli@studiodavvocato.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, o consultando i siti internet www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Il Notaio delegato Rosalia Russo

RONCÀ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 16/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 alle ore

16:00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Roncà (VR), via Val Paradiso n. 4, piena proprietà di fabbricato composto da: abitazione al piano terra composta da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere, oltre ad autorimessa e lavanderia e di altra unità collocata al piano primo composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere, un porticato e una terrazza, oltre ad area di pertinenza ad uso giardino con porticato, autorimessa e vano lavanderia, e porzione di terreno esterno al complesso abitativo, anch'esso pertinenziale, non recintato.

- Prezzo base Euro 184.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avv. Piergiorgio BONINI, email: pg.bonini@libero.it, tel. 045595159.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento. Il Notaio delegato Rosalia Russo

Immobilie comm.le | ind.le

VERONA

COMPENDIO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 290/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo FRANCO
Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 alle ore 16:00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Due: In Comune di Verona, Via Alessandro Flemming n. 9, piena proprietà di compendio edilizio costituito da capannone, in parte, a destinazione commerciale con magazzini annessi, disposto su un solo piano fuori terra, in parte a destinazione direzionale, su due piani fuori terra, area scoperta di pertinenza adibita a parcheggio e movimentazione merci, tettoia in lamiera adiacente il predetto edificio, ed altro edificio discosto, disposto su un solo piano fuori terra, con destinazione d'uso commerciale.

- Prezzo base Euro 1.077.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: AVV. DE BENI Augusto, tel. 045/8009450, email: augustodebeni@ordineavvocati.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 15.00.

Il Notaio delegato Rosalia Russo

ROVERCHIARA**CAPPANNONI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 734/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 alle ore 16:00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Roverchiara (VR), Via Cappafredda, piena proprietà di due capannoni artigianali adiacenti e palazzina uffici. Il primo capannone, a cui si accede da una tettoia, è composto da: laboratorio, due uffici con servizi igienici, ulteriori servizi igienici, centrale termica e spazio deposito al di sopra degli uffici e sviluppa una superficie lorda di 866 mq. Il secondo capannone, adiacente al primo, e collegato ad esso da un portone interno, sviluppa una superficie lorda di 1151 mq. La palazzina uffici con tre accessi è composta da tre uffici, un vano e servizi igienici, sviluppa una superficie lorda di 108 mq. Il tutto circondato da un cortile.

- Prezzo base Euro 490.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni
Custodia: Avv. CALTRONI NICOLA, Tel. 045 8000433 - e-mail: caltroni@studioimpresanet.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

Il Notaio delegato Rosalia Russo

Terreno | Immobilità agricola**ZEVIO****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 67/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo COLTRO
Vendita senza incanto: 25 settembre 2018 alle ore 16:00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zevio, Piena proprietà di terreno edificabile da urbanizzare a destinazione residenziale, sito in Zevio (VR), frazione Santa Maria, accessibile o da Via Gino Fontana o da Via Casette, per una superficie complessiva di mq 2910.

- Prezzo base Euro 124.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: AVV. TOMMASONI Michele, tel. 0458008123 -0458008248,

email: michele@studiotommasoni.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

Il Notaio delegato Rosalia Russo

www.asteannunci.it



**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it



Tribunale di
VERONA

Abitazione | Accessorio

CONCAMERISE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 463/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 13 settembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Concamerise (VR), Via Traversa Capitello n. 9, piena proprietà di appartamento.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 41.250,00

Custodia: Avvocato Marco Bulgarelli con studio in Verona, Piazza Bra n. 26/d, tel. 045/8030212 - fax 045/8041768, e-mail: marco.bulgarelli@slba.eu.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

LEGNAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 722/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Via Anna Frank n. 2, in edificio bifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con annessa cantina, lavanderia e taverna al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 52.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaveronesiasociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaveronesiasociati.it, sito internet www.notaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Notaio delegato Sergio Macchi

MINERBE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 151/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), Via Roma n. 103-105, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da casa di abitazione "in linea" su due piani fuori terra oltre ad "appendice" su un unico piano, autorimesse, vani accessori ed area esterna di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Cappellin, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458010344, email francesca@avvocatocappellin.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaveronesiasociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaveronesiasociati.it, sito internet www.notaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

Fallimenti

Abitazione | Accessorio

MONTECCHIA DI CROSARA VALEGGIO SUL MINCIO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura fallimentare n. 22/11

TRIBUNALE C.P. DI VERONA

Sezione Fallimentare

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che, con provvedimento in data 28 giugno 2018, il Giudice Delegato ha ordinato procedersi alla vendita, in due lotti, del compendio immobiliare del Fallimento n. 22 R.F. del 16 febbraio 2011.

BENI POSTI IN VENDITA

LOTTO 1) - Appartamento, con vano cantina, e autorimessa in Montecchia di Crosara (VR), via Domenico dal Cortivo s.n.c. così censite:

Fgl. 13 Part. 1692 Sub. 12, Piano S1-1, Cat A/3 Cl. 4, consistenza vani 4,5 rendita Euro 199,87,

Fgl. 13 Part. 1692 Sub. 28, Piano S1, Cat C/6 Cl. 5, consistenza mq. 14 rendita Euro 21,66.

LOTTO 2) - Appartamento e autorimessa in Valeggio Sul Mincio (VR) loc. Cominelli così censite:

Fgl. 46 Part. 550 Sub. 29, Piano 1-2, Cat A/2 Cl. 4, consistenza vani 2,5 rendita Euro 161,39,

Fgl. 46 Part. 550 Sub. 24, Piano s1, Cat C/6 Cl. 3, consistenza mq. 26 rendita Euro 57,74.

Il tutto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e come meglio identificato catastalmente e descritto nella perizia di stima agli atti del Fallimento, depositata in cancelleria dal perito estimatore geom. Alessio Maritati.

CONDIZIONI DI VENDITA

1) Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo base di euro 42.000,00 per il lotto 1) di

Montecchia di Crosara (VR) e euro 45.440,00 per il lotto 2) di Valeggio Sul Mincio (VR).

2) Ogni offerente dovrà prestare cauzione, mediante assegno circolare intestato al curatore fallimentare, pari al 10% del prezzo offerto che non può essere inferiore a quello sopra determinato, depositando, presso lo studio del curatore dr Pietro Saraceno, Verona, viale della Repubblica n°16, in busta chiusa, l'offerta redatta su carta da bollo da Euro 16,00, entro il giorno 17 settembre 2018, ore 9,30, specificando per quale lotto è fatta l'offerta.

3) All'offerta si dovrà allegare copia di un documento d'identità valido, codice fiscale, regime patrimoniale (se coniugato). In caso di offerta presentata da Società va depositato, in carta libera, certificato di iscrizione al Registro delle Imprese o Certificato Camerale. Si richiede procura notarile in caso di partecipazione a mezzo di procuratore legale.

4) L'apertura delle buste avverrà avanti al curatore in Verona, viale della Repubblica n°16, il giorno 17 settembre 2018, ore 10,00, alla presenza degli offerenti.

5) In caso di unica offerta, con prezzo pari o superiore al prezzo base, la stessa sarà senz'altro accolta con redazione di verbale d'aggiudicazione. In caso di più offerte si procederà immediatamente, lo stesso giorno, ad una gara informale fra gli offerenti partendo dall'offerta più alta e con un rilancio minimo obbligatorio di Euro 3.000,00. Il bene sarà aggiudicato al miglior offerente all'esito della gara. All'offerente che non risulterà aggiudicatario sarà immediatamente restituito l'assegno depositato come cauzione.

6) L'aggiudicatario dovrà, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, versare al Fallimento il saldo del prezzo d'aggiudicazione perché il Giudice possa emettere il decreto ex art.108 LF per la cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni pregiudizievole e, quindi, stipulare l'atto notarile di compravendita avanti al Notaio che l'aggiudicatario dovrà scegliere entro i 15 giorni successivi il versamento del saldo del prezzo d'aggiu-

dicazione. Le spese notarili, oltre agli oneri e alle imposte di trasferimento e di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni pregiudizievole, saranno a carico dell'aggiudicatario, come pure eventuali costi ed oneri per sanatorie. I beni saranno ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessori, ragioni e azioni, servitù attive e passive.

7) In caso di mancato pagamento del saldo del prezzo nei termini fissati e/o di mancata stipula dell'atto di compravendita per fatto o colpa dell'aggiudicatario, l'aggiudicatario si intenderà decaduto e il Fallimento tratterà la cauzione versata a titolo di penale. Ulteriori informazioni presso lo studio del curatore dott. Pietro Saraceno - telef. 045590179 - mail studiosaraceno@email.it

Verona, 3 luglio 2018

Il curatore dr Pietro Saraceno

Tribunale di
VICENZA

Abitazione | Accessorio

VICENZA

APPARTAMENTI - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 78/2015

G.D. Dott. Giulio Borella

Curatore Dott.ssa Martina Valerio

Lotto 2 ASTA 1860 : sito in Comune di Vicenza (VI), VIA ADIGE 129; appartamento al piano primo composto di ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, due camere e studio. Superficie lorda complessiva circa 113,90 mq. Libero.

Lotto 3 ASTA 1861 : sito in Comune di Vicenza (VI), VIA ADIGE 129; appartamento al piano secondo composto di ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, due camere e studio. Superficie lorda complessiva circa 113,90 mq. Locato.

Lotto 4 ASTA 1862 : sito in Comune di Vicenza (VI), Via Adige 86; ufficio al piano terra composto di ingresso, area operativa in cui sono stati ricavati nr. 4 locali, ripostiglio e wc. Superficie lorda complessiva circa 110 mq. Libero.

Lotto 5 ASTA 1863 : sito in Comune di Vicenza (VI), Via Adige 133; quota 1/2 di appartamento al piano terra composto di ingresso, soggiorno, cucina, bagno e una camera. Superficie lorda complessiva circa 65 mq. Libero.

Lotto 6 ASTA 1864 : sito in Comune di Vicenza (VI), Via Adige 131; quota 1/2 di ufficio al piano terra composto di ingresso, nr. 5 locali direzionali, wc e sala di esposizione. Superficie lorda complessiva circa 156,36 mq. Locato.

Lotto 10 ASTA 1867 : sito in Comune di Dueville (VI), Via della Repubblica n.58; abitazione singola distribuita su 3 livelli con annesso locale ad uso deposito ed un'autorimessa doppia. Superficie lorda complessiva circa 395,90 mq. Libero. Da ristrutturare.

Vendita senza incanto il 27/07/2018 dalle ore 10:00 alle ore 12:00

Lotto 2 : prezzo Base Euro 36.848,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00;

Lotto 3 : prezzo Base Euro 36.848,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.636,00;

Lotto 4 : prezzo Base Euro 51.157,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.368,00;

Lotto 5 : prezzo Base Euro 11.914,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 8.936,00;

Lotto 6 : prezzo Base Euro 25.548,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.161,00;

Lotto 10 : prezzo Base Euro 141.249,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 105.937,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 23/07/2018 presso lo studio del Notaio Dott. Diego Trentin in Piazza Giacomo Matteotti 31, Vicenza (VI); Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

SCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 716/2014

G.E. Dott. G. Borella

Professionista Delegato Dott.ssa M. Toffolon

Lotto Unico: sito in Schio (VI), Via Pasubio n. 164 - Appartamento al piano terzo di mq 80 con ingresso,

soggiorno, cucina, camera, bagno e corridoio.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 15:00 avanti il Delegato, presso la sede ADEI in Piazza Pontelandolfo n. 9 - Vicenza.

Prezzo Base Euro 25.935,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 19.451,25.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede ADEI in Piazza Pontelandolfo n. 9 - Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dr.ssa Marialaura Toffolon, con studio a Vicenza in Via Gen. A. Chinotto n. 24 (Tel. 0444/546120) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

ALBETTONE

CASA RURALE - FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 526/2011

G.E. Dott. Giulio Borella

Notaio Delegato Diego Trentin

Lotto 1: Comune di Albettono (VI) Via Val d'Oca n. 11. Casa rurale 2 piani (mq. 254): p. T: ingresso, soggiorno, cucina, c.t., bagno, ripostiglio, magazzino, corte; p. 1: 2 camere, bagno e, nella parte ristrutturata, soffitta, scoperto esclusivo (mq. 180), piccolo rustico (mq. 8). Occupato.

Lotto 2: Comune Albettono (VI) Via Val d'Oca snc. Rustico: (mq. 133,10) magazzino, portico p. T e granaio nel sottotetto. Mai ristrutturato, privo di impianti e in precarie condizioni. Libero.

Vendita senza incanto il 25/09/2018 ore 09:50 presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114, Vicenza.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 15.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 11.625,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 9.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114, Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'IVG di Vicenza Srl - Via Volto n.63 Costozza di Longare (VI) - Tel 0444/953915 - Fax 0444/953552, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

CASTELGOMBERTO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 574/2010 + 713/2011

G.E. Dott. G. Borella

Professionista Delegato Avv. Raffaella Zanini

Lotto unico: Comune di Castelvigo (VI) Via Valdibanco n. 10. Casa di mq 151,66 all'interno di cortina di abitazioni in linea con al piano terra soggiorno-pranzo, cucina, stanza plurisuso e vano scala che conduce al piano primo composto da camera doppia, camera singola, bagno, vano scala per accesso al piano secondo composto da stanza sottotetto. Terreni limitrofi di complessivi mq 11.433. Occupato (In corso di liberazione).

Vendita senza incanto il 01/10/2018 ore 10:30 presso Delta Vendite Delegate in Piazza Pontelandolfo n. 6 Vicenza.

Prezzo base Euro 33.230,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 24.930,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita ad esclu-

sione del sabato presso Delta Vendite Delegate in Piazza Pontelandolfo n. 6 Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Vicenza Srl in Costozza di Longare (VI) Via Volto n. 63 tel. 0444953915 fax 0444953552, presso APAG tel. 04441497000, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le | ind.le

THIENE

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 230/2012

G.E. Dott. Giorgio Piziali

Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Cardarelli

Lotto unico: Comune di Thiene (VI) Via San Giovanni Bosco n. 21/A. Piena proprietà di immobile ad uso commerciale al piano terra di mq. 502,50 composto da unico locale open space (magazzino di produzione ed archivio), 2 uffici, doppi servizi igienici, 2 vani ascensore. Libero.

Vendita senza incanto il 28/09/2018 ore 09:50 presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 - Vicenza.

Prezzo base Euro 201.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 151.050,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 - Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vicenza srl in Via Volto n. 63 Costozza di Longare (VI) tel. 0444953915 fax 0444953552, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

COME VISITARE
GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Latina - Rieti - Roma - Velletri - Viterbo



Tribunale di CASSINO

Abitazione | Accessorio

ARCE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 193/2014

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Otello Zambardi

Lotto Unico: sito in Arce (FR) Via Campanile - Fabbricato civile destinato a civile abitazione, con corte e ingresso esclusivo. Occupato.

Vendita senza incanto il giorno 20/09/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Piano secondo, Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Euro 85.045,58; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima di Euro 63.784,18;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Otello Zambardi tel. 0776/366193 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN VITTORE DEL LAZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 265/14

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Sonia Simeone

Lotto 1 : sito in San Vittore del Lazio (FR) Via S. Cesareo, 9 - Appartamento costituito da salone e cucina al piano terreno, camere e bagno al piano primo oltre accessori al piano terra.

Vendita senza incanto e con incanto il 20/09/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Cassino, sede distaccata di Via Tasso, secondo piano, aula da designarsi. Prezzo Base Euro 134.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, piano II, Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Sonia Simeone, Via Giallonardi n. 11 - Cassino (Tel. 338/4702512 Fax 0776/176195) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN VITTORE DEL LAZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/2013

G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista Delegato Avv. Veronica Avella

Lotto unico: Comune di San Vittore del Lazio (FR) Via dei Greci. Piena proprietà di appartamento al piano terra e primo di mq 130, con vani abitativi al piano primo e locali cantina e deposito al piano terra, con lastrico solare. Libero.

Vendita senza incanto il 26/07/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino in Via Tasso nella stanza destinata alle vendite delegate.

Prezzo base Euro 72.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro

54.675,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Cassino in Via Tasso piano II.

Data eventuale vendita con incanto il 26/07/2018 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Veronica Avella Tel. 0776/23177 Fax 0776/23177 cell. 3283321407, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le | ind.le

CASSINO

LOCALI USO UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 137/2016

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Fabrizio De Gasperis

LOTTO 1 : sito in Cassino (FR) Via Domenico Cimarosa - Locali uso ufficio di mq.190, posti al piano terra. Certificazione Energetica ""Classe C"". Locato.

LOTTO 6 : sito in Cassino (FR) Via Domenico Cimarosa - Locali uso ufficio di mq.343, posti al piano terra. Certificazione Energetica ""Classe C"". Locato.

Vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso - Cassino

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 349.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 13.500,00. Offerta minima di Euro 262.237,50.

LOTTO 6 : Prezzo Base Euro 630.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 25.000,00. Offerta minima di Euro 472.837,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita CON incanto lo stesso giorno, nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Fabrizio De Gasperis (tel. 0776 824 747 - fax 0776 823 496) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ISOLA DEL LIRI

COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 152/2016

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Francesco Ferdinandi

Lotto Unico: sito in Comune di Isola del Liri (FR) Via P. Mascagni; Complesso Turistico in corso di costruzione.

Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso - Cassino; Prezzo Base Euro 8.190.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 6.142.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/09/2018 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Francesco Ferdinandi (cell. 3474879842) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di LATINA

Abitazione | Accessorio

BASSIANO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/2014

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Antonella Comito

Lotto Unico : sito in Comune di Bassiano (LT), via dei Ciclamini (già via Carpinetana Vecchia); Villetta piano Terra e 1/S, denominata Baita 57, disposta su due livelli (piano terra e piano primo) con annessa area giardinata. L'area di corte pertinenziale, recintata ed estesa tra coperto e scoperto circa 1530 mq., è per lo più tenuta a giardino con diverse piante ornamentali e piscina.Libero.

Vendita senza incanto il 14/09/2018 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Comito in Latina, Via Garibaldi n.38; Prezzo Base Euro 152.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.050,00; Offerta Minima Euro 114.375,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 13/09/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Comito in Latina, Via Garibaldi n.38; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Antonella Comito in Latina, Via Garibaldi n.38 tel e fax 0773660893; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio

Terreno | Immobilità agricola

LATINA

VILLA BIFAMILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 513/2013

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Francesco Cina

Professionista Delegato Avv. Luca Spadoni

Lotto 1 : sito in Latina (LT) Strada fosso San Giuseppe, 109-111 - Diritto di usufrutto su immobile residenziale compreso in una villa bifamiliare, composto di tre piani fuori terra e un piano seminterrato, con circostante corte. Occupato dal debitore.

Lotto 2 : sito in Latina (LT) Strada Fosso San Giuseppe (traversa Strada Zi Maria) - Quote e diritti come meglio descritto in allegato su terreno agricolo. Locato.

Vendita senza incanto il 12.09.2018 ore 15:30 presso lo Studio Legale Spadoni Viale dello Statuto, 37 - Latina.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 91.280,25; rilancio minimo in caso di gara 1.800,00. Offerta minima Euro 68.460,19. Prezzo Base Lotto 2 Euro 2.423,67; rilancio minimo in caso di gara Euro 48,00. Offerta minima Euro 1.817,75. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Spadoni Viale dello Statuto, 37 - Latina. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Luca Spadoni, Viale dello Statuto, 37 - Latina (Tel. 0773/666119 Fax 0773/488015) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASSINO - LATINA

APRILIA

FABBRICATI INDUSTRIALI -
FABBRICATO COMMERCIALEmaggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 492/2014

Tribunale di Latina

Professionista Delegato Dott. Walter Sillano

Lotto 1: Comune di Aprilia (LT) Via dell'industria n. 13. Complesso di fabbricati industriali ai piani terra, primo e secondo composto da più unità immobiliari e che viene posto in vendita per il diritto di proprietà (1/1). Collocato nella zona industriale-commerciale della città. Locale caldaia, cabina elettrica ubicata al piano terra. Trattasi del locale tecnico del complesso immobiliare esecutato che viene posto in vendita per il diritto di proprietà (1/1). In condivisione con altro lotto la corte comune censita al NCEU di Aprilia al foglio 99, particella 119, sub. 9. Occupato.

Lotto 2: Comune di Aprilia (LT) Via dell'industria n. 13. Fabbricato commerciale ubicato ai piani T-1. Trattasi di una porzione di un più ampio complesso immobiliare che presenta anche ingresso indipendente su via dell'Industria rispetto all'altro fabbricato posto sul retro. L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1). Si rappresenta che nel compendio immobiliare oggetto della corrente procedura non sono ricomprese le due cabina elettrica riporta nel NCEU al foglio 99 particella 119 sub. 2 ed al foglio 99 particella 282. Pertanto gli aggiudicatari dei lotti dovranno dotarsi, ove lo ritengono, di nuova linea elettrica a servizio dei corpi di fabbrica. In condivisione con altro lotto la corte comune censita al NCEU di Aprilia al foglio 99, particella 119, sub. 9. Libero.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Walter Sillano in Corso Giacomo Matteotti n. 61 Latina (LT). Prezzo base Lotto 1 Euro 3.252.746,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 496.098,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Walter Sillano in Corso Giacomo Matteotti n. 61 Latina (LT). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Walter Sillano tel 0773661629, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FONDI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 2024/2005

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Notaio Delegato Dott. Raffaele Ranucci

Lotto 1: Comune di Fondi (LT) Via Trento, 52.

Piena proprietà di appartamento (attico residenziale) al piano terzo con doppia scala di accesso composto da ampio soggiorno, cucina, studio, ripostiglio, 4 camere, 3 bagni, 2 disimpegni e doppio terrazzo a livello per totali mq 250 e mq 280 di terrazzi. Occupato dall'esecutato con il proprio nucleo familiare.

Vendita senza incanto il 27/09/2018 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Not. Ranucci, in Terracina (LT) alla Via Roma.

Prezzo Base lotto Euro 551.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 413.437,50. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Not. Ranucci, in Terracina (LT) alla Via Roma. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Not. Ranucci in Terracina alla Via Roma Tel. 0773701330, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di
ROMA

Abitazione | Accessorio

ROMA

PORZIONI DI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.itEsec. Imm. n. 1302/2014 riunita alla
1736/2014

Tribunale di Roma

G.E. Dott. De Michele

Professionista Delegato Avv. Roberto Tartaglia

Lotto Unico : sito in Roma, Via Corrado Mantoni 52 angolo Gian Maria Volontè - Piena proprietà superficaria per la quota di l/ l di area edificabile con sovrastante fabbricato sociale adibito a casa per anziani. Vendita senza incanto il 18/07/2018 ore 14:00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro n. 63 - piano 3°. Prezzo Base Euro 880.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00. Offerta minima di Euro 660.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede sopra indicata.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 0683751500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 534/2015

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli

Professionista Delegato Avv. Stefano Smedile

Lotto unico: Comune di Roma Via Mario Cartaro n. 14. Piena proprietà di appartamento sito in Comune di Roma posto al piano terra, distinto con il numero interno 1 (uno), composto da ingresso/disimpegno, cucina, bagno, due camere, atrio condominiale e ingresso condominiale, salvo altri, censito nel N.C.E.U. del Comune di Roma al foglio 629, particella 742 sub 501, z.c. 3, cat. A/3, classe 3, vani 3,5, superficie catastale mq 64, rendita catastale Euro 686,89. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 09:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma in Via Lucrezio Caro n. 63.

Prezzo base Euro 115.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 86.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma in Via Lucrezio Caro n. 63.

Maggiori informazioni presso il Custode IVG DI ROMA SRL Tel. 0689569801, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2340/2014

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli

Professionista Delegato Avv. Cristina Vanni

Lotto 1 : sito in Roma, località Colle del Sole, Via Bitti 118 - Piena proprietà appartamento composto al piano terra da una camera, bagno con doccia e angolo cottura, al piano primo da disimpegno e vano con wc; 1/1 piena proprietà posto auto distinto con il n. 4.

Lotto 2 : sito in Roma, località Colle del Sole, Via Bitti 118 - Locale garage sito in Roma Località Colle del Sole, Via Bitti 118 C, p.51-T.

Vendita senza incanto il 18/09/2018 ore 15:00 pres-

so la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, sita in Roma, Via Lucrezio Caro n. 63.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 82.500,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 185.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 138.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 06/83751500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1472/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli

Professionista Delegato Avv. Valerio Vicenzi

Lotto Unico : sito in Comune di Roma (RM), Via Dei Durantini n. 257; Appartamento al 2 piano, comprende: soggiorno/pranzo; due camere di cui una con cabina armadio e piccolo bagno privo di finestra; cucina dotata di locale dispensa e un bagno principale. Superficie lorda totale coperta mq 113,87. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 15:00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine degli avvocati, sita in Roma, Via Lucrezio Caro n.63;

Prezzo Base Euro 250.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 187.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 18/09/2018 presso la segreteria del Consiglio dell'Ordine degli avvocati, sita in Roma, Via Lucrezio Caro n.63;

Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Roma s.r.l. Tel 0683751500, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 710/2015

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Flora Mazzaro

Professionista Delegato Avv. Antonella Callipari

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Melpomene, 6 - Appartamento al primo piano composto da due disimpegni, due bagni, una camera con angolo cottura, due camere e due balconi.

Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 10:00 presso la Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Prezzo Base Euro 88.659,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 66.494,88.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel. 06/89569801 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

ROMA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1946/2014

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Ferramosca

Professionista Delegato Avv. Alessia Di Cola
Lotto Unico: sito in Roma (RM), Piazza Manfredi Fanti 10 - piena proprietà dell'unità immobiliare (appartamento destinato ad attività ricettiva - albergo), quartiere "Esquilino", piano quinto, interno 11. L'immobile è libero da persone.

Vendita senza incanto il 21.09.2018 ore 12.00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro n. 63, Roma. Prezzo Base Euro 549.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 411.750,00.

Presentare offerte dalle ore 8.30 alle 12.30 fino al giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede sopra indicata.

Maggiori informazioni presso il custode IVG Roma (tel. 06/83751500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 350/2011

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Bianca Maria Ferramosca

Professionista Delegato Avv. Daniela de Luca

Lotto Unico : sito in Roma, Via Pasquale Baffi n. 13 - Appartamento al piano terreno.

Vendita senza incanto il 18/07/2018 ore 11:00 presso la Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Prezzo Base Euro 71.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 50.400,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Roberta Gironi (Tel. 06/3207717 Fax 06/68219663) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
VELLETRI

Abitazione|Accessorio

ANZIO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 641/2016

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Notaio Rodolfo Jannitti Piomallo

LOTTO 1 : sito in Anzio (RM) Località Falasche, Via dei Cerchi 16/18 - Appartamento posto al primo piano, interno 4; composto da: soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, balcone e terrazzo. Garage al piano seminterrato. Libero.

Vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 10.00 presso Studio Notarile Jannitti Piomallo, Via delle Cerquette 6 - Ariccia.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 68.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 51.525,00.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì, dalle ore 10:00 alle ore 13:00 e comunque entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notarile Jannitti Piomallo, Via delle Cerquette 6 - Ariccia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario CO.VE.GIU coop. vend. giud. (tel. 06 9631025 - fax 06 9640147) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VELLETRI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 344/1998 + 731/2015

G.E. Enrico Colognesi

Professionista Delegato Avv. Ortensia Ebner

Lotto 1 : sito in Comune di Velletri (RM), Via e Località Colle Calcagno; Piena proprietà di appartamento posto al piano terra di un villino distinto con il numero 3 e terreno sul quale insiste della superficie scoperta di mq 2270. L'appartamento in oggetto si articola su due livelli: al primo livello presenza oltre all'ingresso, un soggiorno-pranzo, una cucina, un bagno ed un ripostiglio mentre il secondo livello è composto di tre camere, un bagno ed un disimpegno; si sviluppa su una superficie di mq 183; Lotto 2 : sito in Comune di Velletri (RM), località Colle Calcagno Residence Colle degli Dei - Piena proprietà di appartamento su un livello bifamiliare composto da quattro camere, due bagni, cucina, disimpegno, vano scala e da una terrazza. giardino di estensione di mq 2.000; Libero.

Vendita senza incanto il 21/09/2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri in Via Artemisia Mammucari nell'Aula Sezioni Esecuzioni Immobiliari; Prezzo Base Lotto 1 Euro 304.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.200,00; Offerta Minima Euro 228.000,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 285.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 14.300,00; Offerta Minima Euro 213.750,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 20/09/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ortensia Ebner in Albano Laziale, Piazza Donizetti n.2; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Ortensia Ebner in Albano Laziale, Piazza Donizetti n.2 (Tel 06/93014110); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

ALBANO LAZIALE

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 508/2004 riunita a 68/2016

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Paolo Pistoia

Lotto Unico : sito in Albano Laziale (RM) Via Roncigliano, 180/b - Villino su tre livelli con autorimessa, accessori. Terreno agricolo qualità seminativo e Corte comune. Immobile in corso di costruzione posto al piano seminterrato e corte comune.

Vendita senza incanto il 21/09/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari - Velletri.

Prezzo Base Euro 338.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 17.000,00. Offerta minima di Euro 253.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio legale Pistoia Via Tacito, 5 Albano Laziale (RM).

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Paolo Pistoia, Via Tacito, 5 Albano Laziale (Tel. 06/9320484 - 06/93895585 Fax 06/9320484) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di
VITERBO

Abitazione|Accessorio

NEPI

VILLINO TRIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 366/2012

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci.

Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Capoccioni
Lotto Unico: Comune di Nepi (VT) Via Niccolò Paganini n. 2/C. Diritti di piena proprietà sulla intera quota su villino a schiera trifamiliare di mq 162,17 disposto su due livelli, l'immobile si trova all'interno del Centro Residenziale Belvedere Lydia. L'edificio allo stato attuale è oggetto di lavori di ristrutturazione. Al piano terra è localizzata la zona giorno e lo spazio è costituito da ampio locale destinato a soggiorno dove trova collocazione la scala che immette al piano superiore. Da questo locale, tramite una porta prospiciente l'ingresso, si accede ad un disimpegno che porta alla cucina abitabile, al bagno e ad una camera da letto. Al piano primo si accede mediante una scala interna; a tale livello è organizzata la zona notte, costituita da due camere da letto ed un secondo bagno, il tutto strutturato attorno ad un disimpegno collegato direttamente alla scala. Difficoltà catastali riscontrate: -apertura di vano porta per il collegamento del locale box con il soggiorno; -aumento di volumetria pari a 25 mc (9 mq) al piano terra nel locale denominato in planimetria catastale come "box"; -realizzazione di un bagno sul terrazzo ubicato al piano primo; -demolizione del vano destinato a centrale termica in area esterna (giardino). Libero da persone e da cose.

Vendita senza incanto il 03/10/2018 ore 10:00 presso l'Aula CU.DE.VIT. Custodi Delegati Viterbo coop a.r.l - Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41.

Prezzo base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 112.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede CU.DE.VIT Custodi Delegati Viterbo coop a.r.l - Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso la sede CU.DE.VIT Custodi Delegati Viterbo coop a.r.l - Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SUTRI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 314/2013

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Professionista Delegato Dott.ssa Lauretta Casadei
Lotto 1/A: Comune di Sutri (VT) Via dei Citaredi n. 11. Piena proprietà di abitazione in villino nel Centro Residenziale Colle Diana ubicata ai piani terra e primo della superficie calpestabile di mq 107 oltre locale tecnico, tettoia ed area di pertinenza. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 26/09/2018 ore 09:30 presso l'Aula Notai del Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 42.

Prezzo base Euro 115.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 86.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Aula Notai del Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 42.

Maggiori informazioni dal martedì al giovedì e dalle ore 10:00 alle ore 12:00 presso l'Aula Notai del Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 42 tel. 0761/351236/0761/353973, presso il Custode Giudiziario Notaio Adriano Castaldi - As.No.Vi.Ri. - Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 42 tel. 0761/351236/0761/353973, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

CANINO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 368/2011**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Chiara Serafini

Custode Giudiziario Avv. Stefania Bibiani

LOTTO UNICO: Comune di Canino (VT), Via Cavour n. 23 - Piena Proprietà di abitazione al P.3 composta da soggiorno, tinello, cucina, 1 camera, bagno, ripostiglio, della sup. utile interna di mq 58,16 con pertinenza di locale di sgombero in sottotetto della sup. utile di mq 16,70.

Vendita senza incanto il 18/07/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41 - aula Cudevit.

Prezzo Base Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 21.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita (ad eccezione del sabato), presso la sede Cu.De.Vit. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Stefania Bibiani con studio in Viterbo, Via Augusto Gargana n. 40, Tel. 0761.958726; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

MONTEROSI**UNITA' ABITATIVE- UNITA' COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 100/2013**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Custode Delegato Avv. Deborah Santi

Lotto 2: Comune di Monterosi Via Strada Nuova Via Prato del Portone. Piena proprietà per la quota dell'intero su fabbricato composto da 3 unità immobiliari: 2 unità abitative (al piano terra con corte di pertinenza di mq. 296,10 ed una al piano primo) ed un'unità commerciale (al piano terra con corte di pertinenza di mq. 83). Libero.

Vendita senza incanto il 26/09/2018 ore 10:00 presso l'aula della Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. del Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41.

Prezzo base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 60.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. del Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. del Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41, presso il Custode Delegato Avv. Deborah Santi tel. 0761/321506 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

RONCIGLIONE**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 224/2013**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Custode Delegato Avv. Deborah Santi

Lotto 2: Comune di Ronciglione (VT) Via della Farnesiana n. 54. Piena proprietà per la quota dell'intero su unità immobiliare ad uso magazzino al piano T composta da un locale unico di superficie utile di circa mq 30,60, con accesso direttamente dalla via comunale. Libero.

Vendita senza incanto il 26/09/2018 ore 10:00 presso l'aula Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41.

Prezzo base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 13.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobiliare agricolo

NEPI**UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 130/2011**

Tribunale di Viterbo - G.E. Dott.ssa Serafini

Custode Delegato Dott. Mauro Baraldi

LOTTO UNICO: Comune di Nepi (VT) Via dei Tre Portoni. Diritto di piena proprietà dell'esecutato su unità immobiliare urbana ad uso ufficio in centro commerciale denominato Tre Portoni al piano primo, composta da due stanze, due disimpegni e un W.C. c in buono stato di manutenzione, per una superficie utile totale di ca mq 45,60. Occupato. Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 10:00 presso l'aula della Cudevit Custodi Delegati Viterbo coop a r.l. - Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41. Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 37.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede Cudevit Custodi Delegati Viterbo coop a r.l. - Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso la sede Cudevit Custodi Delegati Viterbo coop a r.l. - Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41, presso il Custode Delegato Dott. Mauro Baraldi con studio in Viterbo alla Via L. Einaudi n. 8 tel 0761/353807 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferita è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 304/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà.

Vendita senza incanto 11.09.2018 ore 17,30 (apertura buste ore 14,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, in Civitavecchia, Largo Plebiscito 23.

Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Giacomo Matteotti n.3, appartamento posto al piano secondo distinto con il numero 6, composto da ingresso soggiorno, cucina, corridoio, n. 2 camere, bagno; balconi al livello (due su lato strada e uno lato cortile). Occupato dall'esecutato.

Prezzo base Euro 149.760,00. (Offerta minima Euro 112.320,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita.

Maggiori info c/o Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone Tel. 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 141/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 20.09.2018 ore 17.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, via Lungoporto Gramsci n. 63. Lotto unico: Civitavecchia, via Romolo Mori n. 2, appartamento posto al piano primo e distinto int. 5 composto da ingresso, corridoio, ripostiglio, due camere, soggiorno, cucina, due bagni e due balconi. Prezzo base Euro 170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 3.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Rodolfo Antonini 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 209/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 27.09.2018 ore 15.30 (apertura buste ore 15.00) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emanuela Cappellacci in Tarquinia via Umberto I n. 18. Lotto unico: Civitavecchia, via Della Vittoria n. 38 ex via Duca Del Mare n. 38, appartamento distinto con il numero interno 6 posto al piano terzo com-

posto da soggiorno, cucina abitabile, bagno padronale, tre camere da letto, disimpegno. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 190.000,00. (Offerta minima Euro 142.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita.

Maggiori info c/o Avv. Emanuela Cappellacci 3395400904, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 113/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 16:00 (apertura buste ore 15:30) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Renzo Marchetti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Civitavecchia, via Pietro Bernardini n. 28, autorimessa posta al piano seminterrato distinto con il numero 1 della superficie di mq 19, confinante con rampa garage, spazio di manovra, autorimessa interno 2 salvo altri. In uso del debitore. Prezzo base Euro 14.000,00. (Offerta minima Euro 10.500,00). Offerte in aumento Euro 200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Renzo Marchetti 3898564874, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 139/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 17.10.2018 ore 10.30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emanuela Di Paolo in Civitavecchia via Buonarroti n. 30. Lotto Unico: Appartamento nel Comune di Civitavecchia (RM), Via Michelangelo Buonarroti, posto al piano terzo distinto con il numero civico 164. La superficie utile complessiva dell'appartamento è di mq 59,30 mentre quella lorda è di mq 70,00 con un'altezza utile di mt 3,30. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 18 del giorno precedente la vendita.

Maggiori info c/o Avv. Emanuela Di Paolo tel. 076621207, 3479486915, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO - MAGAZZINI - ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 68/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 04.10.2018 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini c/o Studio Corti Manovelli Coscia, Civitavecchia, via Largo Plebiscito 23. Bracciano (RM) - Lotto 2: via delle Due Miglia snc, immobile 1 - cat. C/2 coincidente con il p.seminterrato dell'imm. 2;

immobile 2: cat. A/7; immobile 3: magazzino p.terra; immobile 4: posto auto p.terra; immobile 5-6-7: terreni destinazione urbanistica zone agricole E. Libero. Prezzo base Lotto 2 Euro 151.875,00. (Offerta minima Euro 113.906,25). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita.

Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 138/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 11.10.2018 ore 18.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eleonora Santi, Tarquinia, piazza S. Stefano. 3. Lotto 1: Bracciano, via Este n. 2 (catastalmente via Flavia n. 41), Appartamento composto da soggiorno/angolo cottura, n. 2 camere da letto e un bagno, il tutto per una sup. commerciale di mq 60,99 netti così calcolati: abitazione 56,68 mq terrazzo mq 4,31. Totale 65 mq lordi. Occupato. Prezzo base Euro 85.000,00. (Offerta minima Euro 63.750,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eleonora Santi Tel. 0766/856535- 3289047928, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

CERVETERI**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 158/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Cerveteri(RM), Via Orti della Paola n. 7 Loc. Pian della Carlotta, Fabbricato su due livelli, piano terra e seminterrato con area esterna pavimentata in pietra che circonda il fabbricato ove si trovano una piscina di 115 mq e una pergola in legno lamellare di 100 mq. Occupato. Prezzo base Euro 300.000,00. (Offerta minima Euro 225.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Marina Massi 076635232, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 252/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 16:30 (apertura buste ore 15.30) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Renzo Marchetti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Cerveteri, via Ezio Morlacca n. 8, villino disposto su due livelli, seminterrato e rialzato, con annesso terreno di pertinenza composto: al piano seminterrato da un magazzino; al piano rialzato da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, disimpegno, portico oltre alla corte di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 275.018,85. (Offerta minima Euro 206.264,13). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Renzo Marchetti 3898564874, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO - MAGAZZINO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 115/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 28.09.2018 ore 17:00 (apertura buste ore 15.30) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Renzo Marchetti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Cerveteri, località Cerenova, con accesso da Piazzale Zambra n. 2, isolato 6 C, palazzina K e precisamente: - appartamento posto al piano secondo della scala G distinto con il numero 10, composto da soggiorno, angolo cottura, due camere, bagno, corridoio, ripostiglio e balcone a livello; - magazzino posto al piano seminterrato della scala G distinto con il numero 11; posto auto con accesso da Largo Sasso n. 6/A, posto al piano seminterrato della scala G distinto con il numero 11. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 110.000,00. (Offerta minima Euro 82.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Renzo Marchetti 3898564874, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**IMMOBILE USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 75/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 10.10.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fidalma Chiacchierini, Cerveteri, Via Badini 1, int. 9. Lotto unico: Cerveteri (RM), Loc. Ceri, Via di Ceri 107, immobile ad uso residenziale, piano rialzato, costituito da un solo livello, con terrazza e cortile esterno, composto da un soggiorno con angolo cottura di circa mq 17,98, un disimpegno di mq 3,20, un bagno di mq 3,70, due stanze da letto rispettivamente di mq 13,35 e mq 11,90. Superficie commerciale lorda di mq 60,40 circa; superficie utile calpestabile di mq 50,05 circa. La terrazza presenta un pergolato di copertura in legno con teli, mentre la corte esterna non è delimitata. Libero. Prezzo base Euro 31.641,00. (Offerta minima Euro 23.731,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12,30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fidalma Chiacchierini Tel. 06/9953073 - Fax 06/9940618, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 71/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via P. Gobetti 9. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Campo di Mare, via Tirreno 8 (già lotto 75), fabbricato residenziale su due piani f.t. ed uno seminterrato, tutti a destinazione residenziale (compreso il piano dei garage), con copertura inclinata a tetto ed una corte impregiata da gazebo/tettoia in legno coperta a padiglione, sup. tot. mq 240. Sussistono difformità urbanistiche sanabili; il perito nella determinazione del prezzo di stima ha considerato in detrazione l'importo dei costi necessari per la sanatoria. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 247.500,00. (Offerta minima euro 185.625,00). Offerte in aumento Euro 4.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232-339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 263/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 08.10.2018 ore 09,00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), Loc. Madonna dei Canneti, via Duilio Ottavi n. 29, Appartamento di vani 3, sup. cat. 60 mq, piano 2, int.9 scala B; Posto auto della consistenza di mq 18, piano s-1, int. 10. Prezzo base Euro 105.000,00. (Offerta minima Euro 78.750,00,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Maggiori info c/o Dott. Augusto Matiz Tel. 0766/20220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 146/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Via Domenico De Paolis 47, appartamento su unico livello composto da cucina, tre camere, due bagni, superficie complessiva mq 125; portico di mq 29, cantina mq 24. L'immobile è stato irregolarmente frazionato in due alloggi, con ingresso autonomo. Occupato. Prezzo base Euro

170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 3.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Marina Massi 076635232, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**FABBRICATO ABITATIVO, CORTE, BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 39/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 03.10.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Nicola Soracco, Santa Marinella, via Enrico Toti 8. Lotto unico: Fiumicino (RM), Via Mario Paolini 32-34, piccolo fabbricato urbano, ad uso abitativo, di un unico piano fuori terra, composto da veranda, soggiorno pranzo, cucina, due camere disimpegno e bagno, per complessivi vani 5 catastali, con annessa corte circostante di pertinenza esclusiva, box auto e locale centrale termica. Abusi non sanabili come da relazione del CTU. Aree soggetta a vincoli paesaggistici ed archeologici. Occupato. Prezzo base Euro 131.389,50. (Offerta minima Euro 98.542,13). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Nicola Soracco Tel. e Fax 0766/536142, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 241/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 05.10.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Rag. Carlo Di Giuseppe, Fiumicino Via Viserba 51 angolo Viale Viareggio. Lotto unico: Fiumicino, via Battista Cavalli, 10, porzione di villino a schiera. Esso di sviluppo su due livelli, un piano rialzato ed uno seminterrato, con cortile di proprietà ed ingresso indipendente. La destinazione d'uso è residenziale. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 217.500,00. (Offerta minima Euro 163.125,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Maggiori info Dr. Rag. Carlo Di Giuseppe tel.066685034, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLA, GARAGE, CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 21/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 10.10.2018 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pierluigi Bianchini, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto unico: Fiumicino (RM), Loc. Testa di Lepre, Via Emilio Pasquini 170/A, villa piano terra e piano interrato, composta al piano terra da soggiorno con patio, sala pranzo, scala di accesso al piano interrato con retrostante ripostiglio, cucina con dispensa, wc, camino, armadio a muro, camera con wc interno, studio con vestiere e wc interno, mq 150,37; piano interrato, in corso di costruzione, suddiviso in: cantina, deposito, lavatoio, locale tecnico; garage, allo stato grezzo, composto da cantina, magazzino, n. 2 wc; area giardino delimitata da muretto. Presenti abusi edilizi alcuni dei quali non sanabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 248.906,25. (Offerta minima Euro 186.679,69). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Pier Luigi Bianchini Tel. 0766/35163, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 185/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 16.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Teveroni, Tarquinia, via di Porta Tarquinia 21. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Claudia 16, interno 5 edificio D, appartamento posto al piano primo del fabbricato di maggior consistenza, facente parte dell'edificio edilizio detto "Le Giare". Occupato. Prezzo base Euro 140.000,00. (Offerta minima Euro 105.000,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 nei giorni martedì, mercoledì e giovedì antecedenti la vendita. Maggiori info presso Avv. Simona Teveroni 3386200031, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 301/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 12.10.2018 ore 16.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandro Cascioni, Civitavecchia, Via Traiana, 64. Lotto unico: Appartamento sito nel Comune di Ladispoli, (RM), via Venezia n. 9/C, - piano 5°, int. 26, articolato in: Ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, camera da letto. Completano il compendio, due balconi con affaccio rispettivamente su area condominiale e su Via Palermo. L'appartamento sviluppa nel suo complesso una superficie utile di mq. 56,89 a cui si aggiungono mq. 10,79 dei balconi. Superficie commerciale mq. 69,17. Da perizia occupato dalla famiglia del debitore esecutato. Prezzo base Euro 110.000,00. (Offerta minima Euro 82.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Alessandro Cascioni tel. 076624641, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 297/214 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 08.10.2018 ore 18.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Monaco, con studio in Bracciano (RM), Piazza IV Novembre n. 7, piano I. LOTTO UNICO: in Montalto di Castro (VT), fraz. Pescia Romana, via Di Costa Selvaggia, 93/B.

Villino situato in Località "Foce Vecchia - Costa Selvaggia", all'interno del Comparto B del prestigioso complesso residenziale denominato "Costa Selvaggia", a circa m 150 dal mare capofila di una porzione di un corpo di fabbrica costituito da più unità immobiliari. Si presenta su due livelli, un piano terra adibito alla zona giorno ed un piano primo alla zona notte. L'accesso all'immobile avviene nel piano terra percorrendo un vialetto ed accedendo al cancello che immette nel giardino privato angolare. Al piano terra è previsto un soggiorno con angolo cottura una camera ed un bagno. Al piano primo è presente una camera con un bagno. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00; rilancio minimo Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita ad eccezione del sabato e dei festivi. Maggiori info c/o Dott.ssa Maria Monaco 338/7117411, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

VILLINO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 321/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 11.10.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Daniela Biagiotti, Santa Marinella, via Valdambriani 24/h. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), Strada Statale Aurelia Km 105,870, villino unifamiliare consistenza 8,5 vani, sup. catastale 144 mq, piano S1, T, T1, che si sviluppa in un piano f.t., una mansarda e un livello interrato. Prezzo base Euro 126.562,50. (Offerta minima Euro 94.921,87). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Maggiori info c/o Dr.ssa Daniela Biagiotti Tel. e Fax 0766/511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 130/17 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 16.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Corti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 terzo piano. Lotto unico: Montalto di Castro Marina (VT), via Salina n. 19, villino a schiera facente parte del complesso residenziale "Consorzio del Palombaro". L'appartamento è posto al piano primo ed è composto da soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno, came-

ra da letto, terrazza/Solarium al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 74.000,00. (Offerta minima Euro 55.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dr. Fabio Corti 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 324/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 04.10.2018 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Belvedere 15/A, appartamento int. 1, p.terra, con ingresso autonomo a cui si accede da un vialetto condominiale, composto da antingresso aperto, ingresso, cucina, salone con terrazzo, tre camere, due ripostigli, tre disimpegni, un balcone; magazzino (scantinato) al piano S1 con ingresso autonomo composto da ingresso dal quale si aprono gli accessi ad un bagno ed alla centrale termica, nonché a disimpegno che immette a due cantine. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 55.275,00. (Offerta minima Euro 41.456,25). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910 - claudio_montini@libero.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 249/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 4.10.2018 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini c/o Studio Corti Manovelli Coscia, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Tolfa (RM), via Costa Alta 34, abitazione p.primo, angolo cottura, bagno, camera. Libero. Prezzo base Euro 26.068,50. (Offerta minima Euro 19.551,40). Offerte in aumento Euro 800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CERVETERI

CAPANNONE, AREA - VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 283/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 03.10.2018 ore 16.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Nicola Soracco, Santa Marinella, via Enrico Toti 8. Cerveteri (RM), via Fontana Morella - Lotto 1: civ. 70, villa unifamiliare su p rialzato con sala, cucina, due camere, due bagni, due vani ripostiglio, mq. 90; p.seminterato con sala hobby, bagno, vano ripostiglio, mq 101. Annessa area di pertinenza mq 1280 circa. Condo-

in corso e vincoli come da CTU. Libero. Prezzo base Euro 322.875,00. Offerta minima Euro 242.156,25. Offerte in aumento Euro 6.000,00. Lotto 2: Capannone su p. rialzato con ingresso, ampio locale, quattro vani uso ufficio, due bagni, mq. 300; p.seminterrato con rampa di accesso, garage, tre locali deposito, due locali magazzino, due bagni, vano scala, per mq. 321. Annessa area di pertinenza della superficie di 00.81.74 ha. Libero. Abusi non sanabili e vincoli come da CTU. Prezzo base Euro 294.750,00; Offerta minima Euro 221.062,50. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Nicola Soracco Tel. e Fax 0766/536142, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immibile comm.le|ind.le

FIUMICINO

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 276/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Monica Fumini, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci n. 93. In Fiumicino, località Fregene - Lotto 2: Negozio, via Loano 3, piano terra, interno 3, consistenza mq.51, sup. cat. mq.59 e negozio in via Loano 1, piano primo, interno 8, consistenza mq 52, sup. cat. mq 60. Prezzo base Euro 98.690,06. Offerta minima Euro 74.017,54. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: Negozio, via Loano 9, piano terra, interno 4, consistenza mq.51, sup. cat. mq 59. Prezzo base Euro 52.569,00. Offerta minima Euro 39.426,75. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Lotto 4: Negozio, via Loano 1, piano primo, interno 7, consistenza mq 52, sup. cat. mq 60. Prezzo base Euro 68.428,02. Offerta minima Euro 51.321,01. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Lotto 5: immobili via Castellammare 240/B, nello specifico: - deposito piano S1, interno A, consistenza mq 79, sup. cat. mq.84; - deposito piano S1, interno B, consistenza mq 79, sup. cat. mq 84, - deposito, piano S1, interno C, consistenza mq 79, sup. cat. mq 84, - deposito piano S1, interno D, consistenza mq 79, sup. cat. mq 84. I quattro locali contigui sono stati uniti mediante demolizione della tramezzatura che li divideva, allo stato attuale vi si esercita l'attività di palestra. Prezzo base Euro 295.200,00. Offerta minima Euro 221.400,00. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Lotto 6: Negozio, via Loano 1, piano 1, interno 9, consistenza mq 52, sup. cat. mq 60. Prezzo base Euro 39.402,00. Offerta minima Euro 29.551,50.

Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 7: Negozio, via Loano 1, piano 1, interno 10, consistenza mq 52, sup. cat. mq 60. Prezzo base Euro 43.409,07. Offerta minima Euro 32.556,80. Rilancio minimo Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr.ssa Monica Fumini Tel. 0766/27645 - mfumini@hotmail.com, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

CAPPANONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 45/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 09.10.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fidalma Chiacchierini, Cerveteri, Via Badini 1, int. 9. Lotto unico: Tarquinia (VT), Via Leonardo da Vinci snc (oggi civ. 12), capannone artigianale in via Leonardo da Vinci snc (oggi civico n. 12), costituito da locali uso residenziale, composti da soggiorno/cucina, corridoio, due bagni e due stanze da letto, sup. utile calpest. mq 60,55. La parte adibita a capannone ha una sup. interna utile mq 53,50, l'altezza max mt 5,90, quella minima di circa 4,45 mt. E' presente un'area sovrappalata accessibile attraverso scala in muratura. Lo spazio esterno, pavimento in battuto di cemento, è di circa mq 566,00. All'esterno sono presenti due tettoie (sup. mq 69,65 circa). Rispetto al titolo autorizzativo, è stata ampliata la sup. destinata agli uffici e ne è stata cambiata la destinazione d'uso, trasformandola in sup. residenziale. Si sono inoltre aggiunte lateralmente le tettoie esterne e gli immobili precari uso magazzino. Circa le possibilità di sanatoria, si rinvia alla CTU pagg. 7, 8 e 9. Libero. Prezzo base Euro 56.954,00. (Offerta minima Euro 42.715,50). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12,30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fidalma Chiacchierini Tel. 06/9953073 - Fax 06/9940618, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno|Immibile agricolo

TARQUINIA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 351/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 10.10.2018 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pierluigi Bianchini, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Tarquinia (VT) - Lotto 2: Loc. Casale Nuovo, terreno agricolo, ricadente in zona E/1- Zone per attività Agricole e di trasformazione, secondo il CDU. Incolto e utilizzato a pascolo. Prezzo base Lotto 2 Euro 12.656,25. (Offerta minima Euro 9.492,18). Offerte in aumento Lotto 2 Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Pier Luigi Bianchini Tel. 0766/35163, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 78/14 R.G.E.

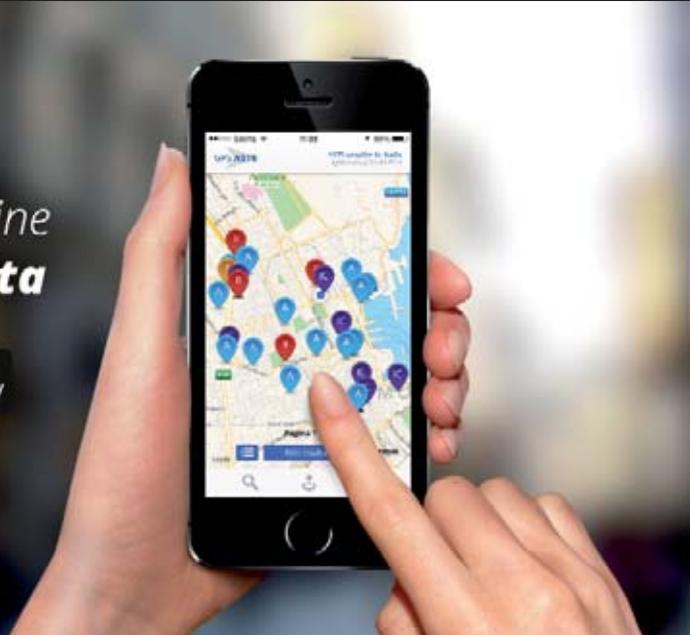
G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 04.10.2018 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini c/o Studio Corti Manovelli Coscia, Civitavecchia, via Largo Plebiscito 23. Lotto 1: Tolfa (RM), accesso da via dei Faggi, n. 3 terreni siti nel fondo rustico detto Cibona, mq 200 - 2589 - 450. Libero. Prezzo base Euro 4.767,20. (Offerta minima Euro 3.575,40). Offerte in aumento Euro 200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  App Store

Disponibile su  Google play



Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di RIETI

Abitazione | Accessorio

RIETI

APPARTAMENTO, CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Divisionale n. 1282/12 R.G.

Lotto 1: Rieti, Quartiere Molino della Salce, via Calcagnadoro 9, appartamento con annesso due cantine (composte da unico vano mq 7,70 e 16,90), p.primo di edificio condominiale costituito da 12 alloggi su 4 livelli f.t., oltre a seminterrato ove sono ubicate le cantine, composto da ingresso, cucinetino, bagno, disimpegno e tre camere. Sup. utile mq 57,16. Prezzo base Euro 50.000,00 (Offerta minima Euro 37.500,00). Rilanci 1/100. Causa Divisionale n. 1282/12 R.G. G.U. Dr. Verico. Vendita senza incanto 02.10.2018 ore 12.30 c/o Tribunale di Rieti. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Francesca Tilli Tel. e Fax 0746/274818, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ANTRODOCO

PORZIONE DI FABBRICATO E ANNESSI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 113/15 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 15.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico), piena proprietà quota 1000/1000 di porzione di fabbricato (cat. A4) e annessi (cat. C/6), siti in Antrodoco (Rieti), Via delle Rimembranze n. 72, sup. lorda equiv. mq 177,20. Presenza di un piccolo corpo avanzato realizzato al piano secondo che a motivo dei vincoli urbanistici, ambientali e idrologici presenti sui luoghi non risulta sanabile. Si evidenzia che, a causa delle scosse telluriche generate a seguito del sisma che ha colpito la Provincia di Rieti nel 2016/2017, il compendio pignorato è stato oggetto di verifica in ordine alla sua condizione conservativa e al suo valore attuale all'esito della quale

è risultato affetto da danni provocati dal sisma meglio descritti nella relazione tecnica integrativa del 05.10.2017 redatta dall'Ing. Alessandro Boncompagni e depositata in data 09.10.2017. Si fa presente inoltre che, il Comune di Antrodoco (RI), con ordinanza prot. n. 3363 del 24.03.2017 ha comunicato "la non utilizzabilità" dell'intero fabbricato in cui è ubicato l'immobile pignorato all'esito del sopralluogo FAST sul predetto bene. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 48.937,50. (Offerta minima Euro 36.703,12). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Eleonori Tel. e Fax 0746/760831 - Cell. 333/9029199, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CANTALICE

AZIENDA AGRICOLA E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile n. 507/12 R.G.

Giudice Istruttore: Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 02.10.2018 ore 12.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Cantalice (RI), loc. Capolaterra-Colle della Grotta, via della Resistenza snc (via Santa Croce), azienda agricola costituita da fabbricato in corso di costruzione e appezzamento di terreno agricolo per un'estensione di 48.663 mq in pendio con coltura a selvicoltura (bosco ceduo) e di 16.057 mq pianeggiante o misto nella zona adiacente al fabbricato lasciate, nella porzione pianeggiante, a pascolo ed utilizzate, in alcune porzioni, anche come aree di pertinenza del fabbricato, strada d'accesso, corte, rampa e passaggio. Il fabbricato è costituito da un p.seminterrato, mq tot. utili 756 al rustico a cui si accede tramite i terreni circostanti, formato da tre ampi vani deposito, blocco servizi igienici serviti da un disimpegno con scala a due rampe in c.a. di collegamento con il futuro piano superiore ancora da realizzare. Ai locali deposito è garantito anche accesso carrabile attraverso ampio corridoio, continuazione della rampa d'accesso. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Francesca Inches Tel. 0746/203652, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CASTEL DI TORA

CASA CON VISTA SUL LAGO DEL TURANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 138/14 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 08.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Castel di Tora (RI), loc. Pasteni, via Pasteni snc, casa di civile abitazione isolata, con vista sul Lago di Turano, composta da ampio soggiorno, cucina, due camere, due bagni, portico e disimpegni con annessa cantina, forno, due magazzini isolati e terreno circostante. Accatastamento da completare all'urbano per quanto riguarda la cantina. Occupato dal debitore. Prezzo

base Euro 77.625,00. (Offerta minima Euro 58.218,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Sergio Goio Tel. 06/77591042 - Fax 06/77591265, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CASTEL SANT'ANGELO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 114/16 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 24.09.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Castel Sant'Angelo (RI), Località Canetra, Via Guglielmo Marconi n.65 e 67/B, piena propr. di appartamento che si sviluppa su 3 livelli: al p.t. si trovano un vano d'ingresso (mq 1,00), una zona giorno (mq 26,10), disimpegno (mq 1,00), wc (mq 0,85) e cucina (mq 4,60); al p. primo si trovano un disimpegno (mq 1,10), cucina (mq 6,95) e soggiorno (mq 26,55); al p. secondo si trovano un disimpegno (mq 5,55), camera letto (mq 10,45), bagno (mq 5,90) e camera (mq 19,65). Occupato dai debitori - Libero per la procedura. Prezzo base Euro 35.437,50 (Offerta minima Euro 26.578,12). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21.09.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonio Contessa Tel. 0746/498729 - Cell. 338/9228083 - Fax 0746/410412, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CONTIGLIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 163/11 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 01.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Contigliano Alta (RI), via Filippo Agamenzone n. 48/50, piena propr. quota 1/1 di abitazione su cinque livelli di circa 228 mq + cantina. Panoramico, con due ingressi è composto di complessivi 16 vani (8 camere, cucina, soggiorno/pranzo, 3 bagni, ripostiglio, 3 terrazzi). Necessità di interventi conservativi/manutentivi. Liberato, nella disponibilità del custode. Prezzo base Euro 33.750,00. (Offerta minima Euro 25.312,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto

28.09.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Mauro Galiani Tel. 06/99700842 - Fax 06/99938664, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

ABITAZIONI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 220/15 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 24.09.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1 - in Fara in Sabina (RI), Via Marzabotto 27, frazione Talocci: Villetta a schiera centrale su 3 livelli collegati da scala interna, composta: al piano seminterrato da deposito di mq 57 circa calpestabili con bagno di mq 4,30; al piano terra da giardino (mq 14,50), portico+locale termico (mq 7,80), cucina+pranzo+disimpegno (mq 20,50), soggiorno (mq 13,30) e bagno (mq 4,20). Dalla cucina si accede a giardino esterno di mq 30,80. Al piano primo da ambiente camera 1 (mq 22), camera 2 (mq 15,90) e bagno di mq 7,20. Occupato. Prezzo base: Euro 102.044,00. Offerta minima: Euro 76.533,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Lotto 2 - in Fara in Sabina (RI), Via Marzabotto 27, frazione Talocci: Villetta a schiera centrale articolata su 2 livelli collegati da scala interna, composta: al piano terra da giardino (mq 15,70), portico+locale termico (mq 7,80), soggiorno+disimpegno (mq 28), cucina (mq 9,80) e bagno (mq 4,30). Dalla cucina si accede a giardino esterno di mq 32,80. Al piano primo da camera 1 (mq 7,90), camera 2 (mq 11), camera 3 (mq 11,60), ripostiglio (mq 2) e bagno di mq 5,10. Dotata di posto auto scoperto posizionato in corrispondenza della testata Sud del compendio immobiliare, sup. mq 12. Occupato (senza titolo). Prezzo base: Euro 87.609,00. Offerta minima: Euro 65.706,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00.

Lotto 3 - in Fara in Sabina (RI), Via Marzabotto 27, frazione Talocci: Villetta a schiera di testata su 2 livelli collegati da scala interna, composta: al piano terra da giardino (mq 15,70), portico+locale termico (mq 7,80), soggiorno+disimpegno+angolo cucina (mq 40,20) e bagno (mq 3,30). Dal soggiorno-cucina si accede a giardino esterno di mq 30. Al piano primo da camera 1 (mq 23), ambiente camera 2 (mq 17) e bagno di mq 7,35. Dotato di n. 2 posti auto scoperti posizionati in corrispondenza della testata Sud del compendio immobiliare, sub 13 (superficie mq 12) e 14 (superficie mq 12). Occupato. Prezzo base: Euro 67.351,00. Offerta minima: Euro 50.513,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00.

Lotto 4 - in Fara in Sabina (RI), Via Marzabotto 29, frazione Talocci: Locale deposito e magazzino su un unico livello al piano terra rispetto alla Via Marzabotto, mq 170 calpestabili, struttura in calcestruzzo cementizio armato in parte prefabbricata. Allo stato attuale, sotto il profilo delle rifiniture ed impiantistico, si presenta allo stato grezzo con una altezza pari a ml 3,50. Libero. Prezzo base: Euro 64.600,00. Offerta minima: Euro 48.450,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00.

Lotto 5 - in Fara in Sabina (RI), Via Enrico Toti, frazione Talocci: Villetta a schiera centrale su 3 livelli collegati da scala interna. Al p. seminterrato trovano illegittimamente destinazione, allo stato attuale, soggiorno (mq 24), camera (mq 17), wc (mq 4,80) e antibagno (mq 1,80). Al p. terra giardino 1 (mq 14,35), portico (mq 10), cucina+disimpegno (mq 17,60), camera (mq 10,15), bagno (mq 4,25), portico (mq 4) e giardino 2 di mq 28,35. Il p. primo (sottotetto), urbanisticamente destinato a soffitta, viene destinato a camera da letto di mq 37,25. Libero. Prezzo base: Euro 92.712,30. Offerta minima: Euro 69.534,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23.09.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Mario Petrucci tel.

0746/251062, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 219/16 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpatò. Vendita senza incanto 17.09.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Fiano Romano (RI), via Monte Severino, piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione tipo A7 con annessa area accessoria, costituito da appartamento in fabbricato uso residenziale posto in area rurale a ca. 4 km dal centro di Fiano Romano. Accesso all'alloggio da piccola corte (ente urbano sub 502) utilizzabile come parcheggio auto, che apre tramite due cancelli (pedonale e carrabile) verso strada vicinale. L'alloggio è dotato di ingresso, zona cucina-pranzo, ampio soggiorno con camino e balcone, disimpegno, 2 bagni e 3 camere. Prezzo base Euro 156.000,00 (Offerta minima Euro 117.000,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.09.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonella Aguzzi Cell. 389/5268061 - Fax 0746/484995, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 313/12 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpatò. Vendita senza incanto 01.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via San Lorenzo 75, piena propr. quota 1/1 di porzione di villa bifamiliare con ingresso al p.terra che conduce al soggiorno, piccolo disimpegno, cucina, bagno; p.primo con due camere, bagno; p.seminterrato ampio locale con cucina, camera, bagno, lavanderia, ripostiglio. Buono lo stato di conservazione eccetto le pareti del p.seminterrato. Corte mq 1820 parte adibita ad ingresso carrabile parte lasciata a terreno con vegetazione spontanea, con piscina scoperta mq 55 (profondità variabile), cassetta prefabbricata in legno ed altri manufatti secondari. Sup. tot. mq 188,75. Anno costruzione 2007. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 72.033,83. (Offerta minima Euro 54.025,37). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28.09.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Francesco Renzi Tel. 0746/485499-338/2836444, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

LEONESSA

FABBR. ADIBITO AD ATTIVITA' ALBERGHIERA/RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile n. 1354/12 R.G.

G.U. Dr.ssa Grana. Vendita senza incanto 09.10.2018 ore 12.30 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Leonessa (RI), loc. Fontenova, fabbricato adibito ad attività alberghiera e ristorante con parcheggi destinati alla clientela, in zona lussureggiante di pregio ambientale, su: p.terra con reception, bar, ristorante, cucina, servizi igienici; p.primo albergo con n. 5 camere dotate di bagno interno, ambiente con accesso diretto dall'esterno destinato ad ufficio; p.secondo n. 2 camere dotate di bagno; p.interrato depositi. Ottimo stato di conservazione, finiture interne/esterne di buona fattura. Ristrutturato nel 1996. Pur essendo strutturato come un'unica struttura ricettiva è costituito da due sub. che insistono su ampia area pertinenziale. Prezzo base Euro 300.000,00 (Offerta minima Euro 225.000,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Cristina Rinaldi Tel. e Fax 0765/441562, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MAGLIANO SABINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 150/15 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 24.09.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), Piazza Cesare Battisti n. 4, piena proprietà per la quota di 1000 /1000 di appartamento facente parte di aggregato edilizio di maggior consistenza situato nel centro storico del Comune di Magliano Sabina (RI). La stessa si sviluppa esclusivamente al piano terra ed è composta rispettivamente da vano d'ingresso (mq 8,90), da vano 1 (mq 20,60), da locale Wc (mq 3,25) e da vano 2 (mq 13,50). C.E. «G». Libero. Prezzo base Euro 40.000,00 (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Katia Pezzotti Tel. e Fax 0746/491117 - Cell. 349/5551597, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTELEONE SABINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 214/16 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 10.09.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Diritti pari a 1000/1000 della piena proprietà di: Abitazione civile unifamiliare cielo terra facente parte di un unico fabbricato ove ci sono altre unità immobiliari, comunque con accesso indipendente tramite corte esclusiva di circa 475 mq adibita a giardino; in particolare è caratterizzata al piano terra da: portico, disimpegno di ingresso, soggiorno/pranzo, angolo cottura, wc, vano scala interno che conduce al piano primo, composto da: camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, doppio disimpegno, bagno, terrazzo a nord e balcone a sud con ripostiglio. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. Occupato dal debitore, fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà

emesso, se richiesto, al più tardi in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 7.9.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode dott.ssa Silvia A.G. Tripodi tel. 0746760831, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CAF Spa

POGGIO NATIVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 80/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Nativo (RI), fraz. Casali, via Peschieta s.n.c., piena propr. di abitazione sviluppata su 3 piano complessivi, seminterrato, p.t. e piano primo. Al piano seminterrato, si trovano portico di accesso, piccolo bagno, 2 vani adibiti a deposito. Al p.t. si trovano un piccolo vano di accesso adibito a cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e camera matrimoniale. Al piano primo si trovano un disimpegno di ingresso, bagno, camera doppia e una matrimoniale. Superficie complessiva di circa mq. 120,00. Prezzo base Euro 64.687,50 (Offerta minima Euro 48.515,62). Offerte in aumento come indicato nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 05.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Anna Melchiorri Tel. e Fax 0746/760956 - 347/6874762, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO SAN LORENZO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 346/11 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 15.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio San Lorenzo (RI) via Ciurmafura 28., piena propr. di appartamento composto da un piano terra (rispetto via Ciurmafura) ed un piano interrato. Al piano terra trova ubicazione un ambiente Cucina, soggiorno, con camino di consistenza pari a mq 23,15 e dislivellati di circa 60 cm rispetto ad esso un ambiente disimpegno, (mq 1,75) un ambiente camera (mq 10,60) un ambiente bagno 1 (mq 5,45) un ambiente bagno 2(mq 2,35). Attraverso una scala interna si accede al piano sottostante costituita da un unico ambiente Camera 2 di consistenza mq 11,25 che presenta l'affaccio su via Sottoponte. Completa la descrizione dell'immobile una cantina deposito ricavata nella roccia di consistenza mq 26 ubicata al piano terra sulla via Sottoponte in corrispondenza dell'appartamento. Prezzo base Euro 21.000,00 (Offerta minima Euro 15.750,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giusi Aguzzi Tel. e Fax 0746/202654, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TOFFIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 323/12 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 08.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: centro storico di Toffia (RI), via delle Scalette 12, abitazione di tipo economico su unico livello posta al p.1 rispetto al livello della strada (via delle Scalette) composta da soggiorno/angolo cottura (che costituisce l'ingresso principale dell'abitazione), corridoio lineare che conduce alla zona notte composta da due camere da letto (una matrimoniale ed una doppia), bagno. Sup. tot. mq. 55 ca. Si presenta in un soddisfacente stato di manutenzione, buona qualità infissi interni/esterni, tinteggiature interne, pavimentazioni, rivestimenti dei vani; esternamente presenta rivestimento rustico. Prezzo base Euro 13.217,88. (Offerta minima Euro 9.913,41). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monica Marantoni Tel. e fax 0746/297938 - Cell. 347/1352534, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

zione), corridoio lineare che conduce alla zona notte composta da due camere da letto (una matrimoniale ed una doppia), bagno. Sup. tot. mq. 55 ca. Si presenta in un soddisfacente stato di manutenzione, buona qualità infissi interni/esterni, tinteggiature interne, pavimentazioni, rivestimenti dei vani; esternamente presenta rivestimento rustico. Prezzo base Euro 13.217,88. (Offerta minima Euro 9.913,41). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monica Marantoni Tel. e fax 0746/297938 - Cell. 347/1352534, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TOFFIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 167/16 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 08.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Toffia (RI), loc. Coste, via G. Matteotti n. 5, piena propr. di appartamento con ingresso, soggiorno con cucina con accesso ad ampio balcone, disimpegno e due camere. L'unità immobiliare risulta dotata di impianto di riscaldamento autonomo e di impianto a pompa di calore che interessa una delle due camere da letto. Prezzo base Euro 41.236,69 (Offerta minima Euro 30.927,52). Termine deposito offerte d'acquisto 05.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristian Baiocchi Tel. 0746/280974 - Cell. 328/7205578 - Fax 0746/1973314, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CASTEL SANT'ANGELO - RIETI

**CAPANNONI - APPARTAMENTO -
VILLA SINGOLA - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 46/11 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 08.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Piena propr. quota 1000/1000, Lotto 1: Castel Sant'Angelo (RI), via Roma, capannone industriale p.terra e primo. Sup. tot. lorda mq 2.614,20. Occupato. In Rieti - Lotto 2: fraz. Vazia, via Maestri del Lavoro 15/17, due capannoni industriali non comunicanti, entrambi p.terra e primo. Sup. p.terra-primo lorda tot. mq 7.377,4. Occupato dal debitore. Lotto 5: via D'Orazi 1, appartamento p.terra con ingresso autonomo, p.primo e p.secondo con sottotetto. Sup. lorda tot. 185,45. Libero. Lotto 6: fraz. Lisciano, loc. Valle o Baricello, via Leonessa 3, villa singola su p.terra e p.seminterrato. Sup. lorda tot. mq 322,45. Occupato dal debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 180.000,00 (Offerta minima Euro 135.000,00); Lotto 2 Euro 921.000,00 (Offerta minima Euro 690.750,00); Lotto 5 Euro 81.210,94 (Offerta minima Euro 60.908,21); Lotto 6 Euro 91.000,00 (Offerta minima Euro 68.250,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 3.000,00; Lotto 2 Euro 5.000,00; Lotti 5, 6 Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Annalisa Marantoni Tel./Fax 0746/297938, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

LOCALE USO RISTORANTE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 264/10 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 15.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. In Fiano Romano (RI), via G. Leopardi 2, diritti quota 1000/1000 della piena proprietà di - Lotto 1: Locale uso ristorante composto da ingresso, bar, cucina, lavatoio, sala ristorante, preparazione pizze con forno e servizi igienici. Sup. lorda tot. mq 362. Lotto 2: Appartamento al p. 1° con ingresso (scala interna), cucina, pranzo soggiorno, 2 camere, bagno e 2 terrazzi coperti. Sup. lorda tot. mq 135. Liberi. Si fa presente che i beni di cui ai suddescritti lotti 01 e 02 sono oggetto di azione di riduzione-atto di citazione 17.9.2013 (rg. 1822 del 2013 Trib. Rieti) trascritto in data 10.12.2013 presso Servizio di Pubblicità Immobiliare (ex Conservatoria r.r.ii.) di Roma 2 al numero di registro particolare n. 36900 - n. di registro generale n. 53757. Prezzo base Lotto 1 Euro 97.600,00 (Offerta minima Euro 73.222,00); Lotto 2 Euro 27.388,00 (Offerta minima Euro 20.541,26). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita pubblicato sul sito www.asteannunci.it cui si fa espresso rinvio. Termine deposito offerte d'acquisto 12.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Luigi Gianfelice Tel. e Fax 0746/201306 - Cell. 335/6161044, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

FIANO ROMANO

APPARTAMENTO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 4/16 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 15.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 - UNICO: Fiano Romano (RM), via Bologna n. 22, a) piena propr. di Appartamento posto al piano terra composto da salone, cucinotto, disimpegno, n. 3 camere, n. 2 bagni oltre a veranda e portico; b) Terreno agricolo ad uso seminativo il quale, come prima riportato, è in parte utilizzato come corte ad uso esclusivo dell'alloggio descritto sub a) (per una superficie di circa 220 mq) mentre la parte restante è gravato da una servitù di passaggio (per una larghezza di circa 4,00 mt); c) Terreno agricolo. Occupato dal debitore, fino all'emissione dell'ordine di liberazione e verrà emesso, se richiesto, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 185.086,65 (Offerta minima Euro 138.824,98). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Blasi Tel. 0746/204591 - Cell. 333/1710346 - Fax 0746/60621, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobiliare agricolo**

CASTELNUOVO DI FARFA

AGRITURISMO, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 25/14 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 08.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Castelnuovo di Farfa (RI), loc. Stazzo, via Colli snc, agriturismo su p. terreno sala ristorazione, cucina, locali tecnici, spogliatoi e bagni, oltre a guardaroba e piccolo locale ufficio; p. primo diverse unità abitativo-residenziali atte alla ricezione alberghiero-agrituristica; terreno di sedime e altri sei terreni adiacenti e contigui il manufatto agrituristico. Occupato

RIETI

dal debitore, attualmente concesso in locazione commerciale a canone di euro 600,00 mensili con contratto della durata di anni 8+8 - registrato presso l'Agenzia delle Entrate- locazione che l'acquirente non è tenuto a rispettare ex art 2923 comma 3 cc in quanto il canone è stato ritenuto vile in sede di perizia di stima. Prezzo base Euro 423.740,71 (Offerta minima Euro 317.805,55). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovanna Ferretti Tel. 0746/274520 - 347/7531650, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

PESCOROCCHIANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 96/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 15.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Pescorocchiano (RI), in zona montana boscata, non facilmente accessibili mediante viabilità ordinaria, non facilmente servibili da eventuali forniture di servizi comunali, piena propr. quota 1/1 di - Lotto 001: loc./fraz. Casa Olivieri, terreno in zona agricola, prossimità zona Casa Olivieri-Lago del Salto, mq 28.950 tot. Lotto 002: loc./fraz. Pacine, terreno parte in zona agricola, parte destinata a verde pubblico, prossimità zona Pacine-Castagneto Piano, mq 70.540 tot. Lotto 003: terreno parte in zona agricola, parte in zona destinata a verde pubblico, parte in zona destinata ad insediamenti turistici, prossimità zona Casale-Lago del Salto, mq 199.240 tot. Lotto 004: terreno parte in zona agricola, parte in zona destinata a verde pubblico, parte in zona destinata ad insediamenti turistici, prossimità zona Piane-Lago del Salto, mq 294.880 tot. Prezzo base Lotto 001 Euro 4.100,00 (Offerta minima Euro 3.075,00); Lotto 002 Euro 10.000,00 (Offerta minima Euro 7.500,00);

Lotto 003 Euro 40.000,00 (Offerta minima Euro 30.000,00); Lotto 004 Euro 48.000,00 (Offerta minima Euro 36.000,00). Offerte in aumento Lotti 001 e 002 Euro 250,00 ciascuno; Lotto 003 e 004 Euro 1.000,00 ciascuno. Termine deposito offerte d'acquisto 12.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Patrizia Frangella Tel. 06.90018228 Cell. 347.8660342, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

MARCHE

Fermo - Macerata - Pesaro - Urbino



Tribunale di Fermo

Abitazione | Accessorio

PORTO SANT'ELPIDIO

APPARTAMENTO-RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 175/2009

Tribunale di Fermo

G.E. Dott.ssa Chiara D'Alfonso

Professionista Delegato Avv. Claudia Cipolletti

Lotto 1: Comune di Porto Sant'Elpidio (FM) Via Palestro 16. Diritti di proprietà su appartamento al piano terzo con annesso locale al piano quarto o sottotetto di fabbricato di vecchia costruzione (anno 1966) privo di ascensore, sito in Porto Sant'Elpidio (FM) alla Via Palestro n. 16 avente accesso da corte e vano scala comuni.

Lotto 2: Comune di Porto Sant'Elpidio (FM) Via Palestro 16. Diritti di proprietà su locale destinato a rimessa di mq 43 posto al piano terra di fabbricato di vecchia costruzione (anno 1966), sito in Porto S. Elpidio (FM) alla Via Palestro n. 16, avente accesso dalla suddetta strada.

Vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Claudia Cipolletti, Via S. Sillani 30. Prezzo Base Lotto 1 Euro 82.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 61.500,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 16.500,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 12.375,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Claudia Cipolletti, Via S. Sillani 30. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudia Cipolletti, Via S. Sillani 30. Istituto Vendite Giudiziarie Marche (tel. 0733201952), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

MONTEGRANARO

VILLA RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 135/1994

Tribunale di Fermo

G.E. Dott. Francesco Ferretti

Professionista Delegato Avv. Alberto Giammarini

Lotto Unico: Comune di Montegranaro (AP) Via Dei Monti n. 246. Diritti di proprietà pari ad 1/2 dell'intero relativi a villa residenziale con piscina e giardino sita in Comune di Montegranaro, via dei Monti n. 246, distinto al NCEU di detto Comune come segue: foglio 3, particella 68, subalterno 1, categoria A/7, piano S1 - T, classe 3, vani 13; foglio 3, particella 68, subalterno 2, categoria C/6, piano T, classe 3, consistenza 49 mq. Occupato (Il G.E. ha disposto la liberazione).

Vendita senza incanto il 10/10/2018 ore 17:00 presso la sede dell'Associazione "L'INCANTO - STUDIO ASSOCIATO PER LE VENDITE GIUDIZIARIE" in Porto San Giorgio, Via Andrea Costa n. 2. Prezzo Base Euro 260.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 195.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione "L'INCANTO - STUDIO ASSOCIATO PER LE VENDITE GIUDIZIARIE" in Porto San Giorgio, Via Andrea Costa n. 2. Maggiori informazioni presso il Custode IVG MARCHE, Via Cassalo n. 35,

Monsano (AN), tel 0731/60914, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SMERILLO-MONTEGRANARO

FABBRICATI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 11/2009

Tribunale di Fermo

G.E. Dott.ssa Chiara D'Alfonso

Professionista Delegato Dott. Sergio Lenhardy

Lotto 1 : sito in Comune di Smerillo (AP) C.da Colle Marino; Appezamento di terreno con sovrastante fabbricato ristrutturato e trasformato in struttura turistico-ricettiva, della superficie complessiva di Ha 04.19.00. Lotto 2 : sito in Comune di Montegranaro (AP) C.da S. Tommaso; Fabbricato di civile abitazione dislocato su piano sottostrada, terra e 1 di complessivi vani 11,5. Appezamento di terreno adiacente al fabbricato di mq. 2.545. Vendita senza incanto il 25/09/2018 ore 10:00 presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Fermo, Corso Marconi n.11; Prezzo Base lotto 1 Euro 105.000,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 78.750,00; Prezzo Base lotto 2 Euro 145.000,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 108.750,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del 24/09/2018 presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Fermo, Corso Marconi n.11; Maggiori informazioni presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Fermo, Corso Marconi n.11, dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle 12.30 (Tel. 0734/600817); Istituto Vendite Giudiziarie Marche s.r.l. - Via Cassolo n.35 (tel. 0731/60914); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di Macerata

Abitazione | Accessorio

MACERATA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 319/2012

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Professionista Delegato Avv. Marianna Iacopino

Lotto 1: Macerata (MC), Via Weiden 51 - Piena proprietà di appartamento della superficie commerciale di mq. 54,50. L'unità immobiliare oggetto di valutazione e posta al piano terra/seminterrato, ha un'altezza interna di 2.80. Occupato da terzi non aventi titolo.

Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Macerata, piano V, aula 510.

Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo Euro 500,00. Offerta minima di Euro 22.500,00.

Presentare domande tra le ore 9.00 e le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marianna Iacopino in Corridonia (MC), Via Del Lavoro 152. Maggiori informazioni presso il custode IVG con sede in Corridonia, Via Passo Del Bidollo n. 56/58 (tel. 0733201952); presso il Professionista Delegato Avv.

Marianna Iacopino in Corridonia (MC), Via Del Lavoro 152 (tel. 0733292966 fax 0733287244 cell. 3208308573); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

APPIGNANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 46/2010

Tribunale di Macerata

G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA

Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Cerreto
Lotto Unico: sito in Appignano (MC) Via Raffaello Sanzio 18; Diritti di piena proprietà su fabbricato residenziale da cielo a terra, composto da un appartamento di vani 7,5 e due garages rispettivamente di mq 21 e mq 19. Occupato. Vendita senza incanto il 12.09.2018 ore 10:25 presso il Tribunale di Macerata. Prezzo Base Euro 66.000,00; Offerta minima Euro 49.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, con sede in Macerata, Via Morelli n.20; Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle esecuzioni e l'Associazione preposta, presso il Custode IVG, Via Cassolo 35, Monsano (AN) (tel. 0731/60914 - 605542-605180) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immobile agricolo

MONTECOSARO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 8/2006

Tribunale di Macerata

Notaio Delegato Dott.ssa ALESSANDRA CERRETO

Lotto 2: sito in Comune di Montecosaro, Fraz. Montecosaro Scalo, Via Maggiola; diritti di piena proprietà su aree ex agricole residuali adiacenti a capannone industriale. Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 10:10 presso il Tribunale di Macerata Prezzo Base Euro 6.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00; Offerta Minima Euro 4.875,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/09/2018 presso la sede dell'Associazione Notarile per le esecuzioni delegate in Macerata via Morelli n.20; Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Michele Ponzelli, Via G.B. Velluti, Macerata - Tel 0733/281317 cell 338/8951806, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

POTENZA PICENA

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 38/2014

Tribunale di Macerata

G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA

Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Fiorella FUSELLI

BENI SOTTOPOSTI A VENDITA - Porzione di ex fabbricato rurale con adiacente capannone agricolo e corte circostante, così suddivisi: Lotto 1: sito in Potenza Picena (MC) Contrada Castelletta - Appartamento di tipo civile, di mq.168,13 e 7,5 vani, posto ai piani T-2-3 e box doppio di 67,75 mq., posto al piano T. Oltre a deposito artigianale di 160,63 mq., posto al piano T-S1. Ricontrate difformità edilizie sanabili, visionabili in perizia. Lotto 2: sito in Potenza Picena (MC) Contrada Castelletta - Terreno agricolo di 25.690 mq.. Lotto 3: sito in Potenza Picena (MC) Contrada Strada

Regina n.71 - Fabbricato unifamiliare di tipo civile, di mq.183,69 e vani 8, posto al piano T-1 (immobile costruito nel 1920, ristrutturato nel 2007). Oltre a locale accessorio di 12,25 mq., posto al piano T-1. Ricontrate difformità edilizie sanabili, visionabili in perizia. Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 10:20 presso il Tribunale di Macerata. Lotto 1: Prezzo Base Euro 192.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 144.600,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 45.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 33.975,00. Lotto 3: Prezzo Base Euro 185.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 139.050,00. Le offerte potranno essere inferiori al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate, Via Morelli n.20 - Macerata. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini, Via Gioco del Pallone n.37 - Recanati (Tel. 071/7572912); presso ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA (tel. 073331567); presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Macerata e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
PESARO**

Abitazione | Accessorio

MONTE PORZIO

VILLINO MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2016

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Dott.ssa Michela Sonzogni
Lotto 1 : sito in Comune di Monte Porzio (PU) Strada Cesanense 65; Piena proprietà su villino monofamiliare suddiviso tra piano terra piano interrato e piano primo/sottotetto. L'accesso all'alloggio avviene tramite una scala esterna a sei alzate che conduce al terrazzo d'ingresso che si sviluppa anche sul lato destro. Il piano primo sottotetto occupa la stessa superficie del piano sottostante ed ha un accesso interno tramite una piccola scala comunicante con il corridoio di distribuzione del piano terra e con la rimessa al piano del marciapiede. Una piccola porzione di fabbricato ad uso cantina, accessibile da una scala posta nella rimessa, è collocata al piano interrato sotto l'ambiente cucina. Occupato. Vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 15:00. Lotto 1 : prezzo Base Euro 111.584,64; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 83.688,48; Presentare offerte entro le ore 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Michela Sonzogni Tel. 0721451272 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
URBINO**

Abitazione | Accessorio

URBINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 49/2008

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott. Stefano Manfucci

Lotto unico: Comune di Urbino (PU) Frazione Pieve di Cagna - Via Verdi n. 12. Porzione di fabbricato urba-

no costituita da appartamento composto da cucina, soggiorno, ripostiglio e bagno al piano terra, due camere e un bagno al piano primo. Difformità tra lo stato dei fatti dei luoghi e le planimetrie catastali dell'immobile ove risultano due distinte unità abitative per cui occorrerà procedere alla regolarizzazione. Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 10:00 presso la sede dell'Ass. Notarile strada Cagli- Pergola n. 35/F Cagli. Prezzo base Euro 7.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta Minima: Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Ass. Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli. Maggiori informazioni presso la sede dell'Ass. Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli tel 0721/787005 - 333/8405375, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

FOSSOMBRONE-CAGLI

APPARTAMENTO-FABBRICATO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2012

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Notaio Delegato Dott. Massimo Caccavale

Lotto 1: sito in Fossombrone (PU) Frazione Calmazzo - Via Zacchi - Piena ed intera proprietà di appartamento ad uso civile abitazione posto al piano secondo della superficie commerciale di mq 205.

Lotto 2: sito in Cagli (PU) Frazione Pianello, Località Pieia - Piena ed intera proprietà di - fabbricato unifamiliare ad uso civile abitazione su tre piani, dal seminterrato al primo, della superficie commerciale di mq. 140 con corte esclusiva; - Locale ad uso magazzino, posto al piano terra. Vendita senza incanto il 26/07/2018 ore 10:30 presso lo Studio del Notaio Caccavale Via Mazzini, 34 - Fermignano (Pesaro e Urbino). Lotto 1: Prezzo Base Euro 128.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Notaio Caccavale Via Mazzini, 34 - Fermignano (Pesaro e Urbino). Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Dott. Massimo Caccavale (tel. 0722332738 fax 0722335572) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PETRIANO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 27/2016

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Avv. Emanuele Aluigi

LOTTO Unico: sito in Petriano (PU) Via Fabio Filzi 2 - Fabbricato composto da: a) Appartamento di 97 mq. e vani 5, posto al secondo piano, scala B, interno 9; composto da: ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, un bagno, un ripostiglio e due balconi. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento alimentato con caldaia murale a gas metano. b) Garage/autorimessa al piano seminterrato di 27 mq.. Internamente il fabbricato si presenta in sufficiente stato di conservazione, consultabile in perizia.

Vendita senza incanto il 05/09/2018 ore 10:30 presso Studio Legale Aluigi, Corso Vittorio Emanuele II n.41 - Urbania (PU).

LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 58.208,00 ; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 43.656,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Legale Aluigi, Corso Vittorio Emanuele II n.41 - Urbania (PU).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Emanuele Aluigi (tel. 0722/318058) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VALLEFOGLIA

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 120/2014

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott.ssa Simonetta Panicali
Lotto unico: Comune di Vallefoglia 61022 (PU) Via della Libertà n. 25 int 23 frazione Bottega di Colbordolo. Piena proprietà di appartamento di mq 79,25 al piano sesto composto da soggiorno-pranzo, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Box singolo al piano terra di mq 13. Occupato dai proprietari.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 14/09/2018 ore 10:00 presso presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Simonetta Panicali in Via Togliatti n. 41/3 Frazione Morciola - Vallefoglia. Prezzo Base Euro 48.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; offerta minima pari a Euro 36.375,00. Presentare offerte entro 12:30. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Marta Compagnucci (Tel. 0731/60914 - 0731/605542 - 0731/605180 - 348/1123350) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

URBINO

LABORATORIO ARTIGIANALE-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 131/2013

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Notaio Delegato Dott. Stefano Manfucci

Lotto unico: Comune di Urbino (PU) Via Mattei n. 42. Piena proprietà di laboratorio artigianale di mq 290 costituito da ampio locale adibito a zona produttiva, deposito materiale, ufficio, officina, spogliatoio e wc al piano seminterrato, due locali ad uso archivio ed un bagno al piano primo. Appartamento costituito da sette vani al piano terra di mq 220.

Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 10:00 presso la sede dell'Associazione Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli.

Prezzo base Euro 415.850,00 ; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli tel. 0721/787005 - 333/8405375, presso il custode l'Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 0731/60914 - 340/4229058, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

**Senza commissioni e
spese notarili.**

**Aste in Tribunale
anche con Mutuo.**

asteannunci.it

ABRUZZO

Avezzano - Pescara - Teramo



**Tribunale di
AVEZZANO**

Abitazione | Accessorio

AVEZZANO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 120/2015

Tribunale di Avezzano

G.E. Dott.ssa Caterina Lauro

Professionista Delegato Avv. Luca Sanità

Lotto 1 : sito in Avezzano (AQ) Via dei Volsci - Appartamento di mq.124,08, di 6,5 vani, posto sul piano terra e sul piano primo in corso di ristrutturazione. Garage di mq.10,60 al piano seminterrato primo.

Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 12.00 presso lo Studio Avv. Sanità Via Marconi, 79/D Avezzano. Prezzo Base Euro 44.995,58; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 33.746,68;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Sanità Via Marconi, 79/D Avezzano.

Maggiori informazioni presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano (Tel. 0863/1940168) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
PESCARA**

Abitazione | Accessorio

MONTESILVANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 352/2014

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa DOMENICA CAPEZZERA

Professionista Delegato Avv. Tommaso Celso

Lotto Unico : sito in VIA MASSARENTI, 10 - Montesilvano - Appartamento sito a Montesilvano (PE), in via G. Massarenti n.10 all'incrocio con via Passo Sella, a pochi minuti dalla zona sportiva - Stadio Comunale. L'unità immobiliare sita al piano terra con annessa corte di pertinenza di oltre 100 mq è porzione di un fabbricato residenziale con accesso separato. L'appartamento di circa 60 mq calpestabili è composto da: ingresso - soggiorno - pranzo con angolo cottura, due camere ed un bagno con corridoio di distribuzione.

Vendita senza incanto il 06/09/2018 ore 15:00 presso C/O TRIBUNALE DI PESCARA VIA A. LO FEUDO 65127 Pescara (PE) Italia.

Prezzo Base Euro 58.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 43.762,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tommaso Celso in Pescara alla via dei Marsi n.74;

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Tommaso Celso al n. 347/8906366 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN VALENTINO IN ABRUZZO CITERIORE

FABBRICATO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 320/2016

Tribunale di Pescara

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Dott.ssa Debora Scurti

Lotto Unico: sito in San Valentino in Abruzzo Citeriore (PE), Contrada Olivuccia - Fabbricato civile composto da abitazione, autorimessa e corte esclusiva.

Vendita senza incanto il 03/08/2018 ore 12.30 presso la sala delle pubbliche udienze n. 11 del Tribunale Civile di Pescara (blocco C, 1° piano - Via A. Lo Feudo).

Prezzo Base Euro 131.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 98.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Debora Scurti in Pescara, Piazza Unione n. 4.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Dott.ssa Debora Scurti in Pescara, Piazza Unione n. 4 (tel./fax 085/690936) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immobile agricolo

TOCCO DA CASOURIA

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 193/2010 + 91/2012

Tribunale di Pescara

G.E Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Avv. Stefania Di Filippo

Lotto 1: sito in Tocco da Casauria (PE) Via S.S. Tiburtina Valeria - Fabbricato in corso di costruzione di mq.294,14 ca; composto da: un piano seminterrato, un piano terra e solaio piano di copertura; il tutto è allo stato grezzo con la sola struttura portante in muratura di blocchi di cemento. Oltre terreno.

Vendita senza incanto con modalità asincrona il 24/07/2018 ore 09.00 presso l'aula 320o quella dedicata alla vendite delegate del Tribunale di Pescara, via A. Lo Feudo, corpo C.

Prezzo Base Euro 10.401,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 7.800,79.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 23/07/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al professionista delegato Avv. Stefania Di Filippo con studio in Pescara, Piazza Duca D'Aosta n. 34 (tel. 085/2058882 cell. 3471984563) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
TERAMO**

Abitazione | Accessorio

ATRI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/2013

Tribunale di Teramo

G.E. Dott.ssa Stefania Cannavale

Professionista Delegato Dott. Giacomo Di Matteo

Lotto unico: sito in Atri (TE) località Casoli Via Pretara Casoli - Fabbricato per civile abitazione su tre livelli costituito da due appartamenti al piano terra. Fondaci al secondo piano seminterrato. Garage al piano seminterrato. Locali deposito e terreno agricolo.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1 - Aula Ambrosoli piano 1-S.

Prezzo Base Euro 91.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 68.850,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Di Matteo Via Scipione L'Africano, 1 Roseto degli Abruzzi.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Giacomo Di Matteo, Via Scipione L'Africano, 1 Roseto degli Abruzzi (Tel/Fax 085/8930488) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NERETO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 390/2015

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato: Dott.ssa Maria Nucci

Lotto Unico: sito in Nereto (TE) Viale Europa snc, Palazzina B (Carilo) - Appartamento al quarto piano composto da cucina-soggiorno, due camere da letto, bagno, wc e terrazze. Box auto al piano seminterrato. Sono presenti oneri condominiali. Libero.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 15.00 presso Tribunale di Teramo, Sala delle Pubbliche Udienze, Via Cesare Beccaria, 1 - Teramo.

Prezzo Base Euro 67.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 50.250,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte solo previo contatto telefonico al numero 320/6717236, entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Nucci - Via Cruciali, 9 - Teramo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Dott.ssa Maria Nucci (Tel:0861/247426 - Fax:0861/247426 - Cel:320/6717236) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 94/2012

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott. Ivan Di Cesare

Lotto Unico: sito in Sant'Egidio alla Vibrata (TE) Corso Matteotti, 51 - Appartamento al piano terzo (sottotetto) composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto e tre balconi a livello.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1.

Prezzo Base Euro 46.780,53; offerta minima di Euro 35.085,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Ivan Di Cesare Via Comi, 6 - Teramo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Ivan Di Cesare Tel. 0861/247656 Cell.329/2737358 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SILVI**PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 484/2012**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Stefania Cannavale

Professionista Delegato Avv. Margherita Santini

Lotto Unico: sito in Silvi (TE), Via Giovanni XXIII, 4 - Porzione di fabbricato costituita da un appartamento posto al piano secondo, avente accesso indipendente mediante scala esterna e comprendente pranzo-soggiorno con angolo cottura, tinello con retrocucina, quattro camere, due bagni, quattro disimpegni, ripostiglio; sovrastante vano con annesso bagno al piano terzo sottotetto avente accesso mediante scala interna e disimpegno; i balconi circoscrivono l'intera unità immobiliare. Libero.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 16.00 presso l'aula di udienza all'uopo destinata del del Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo Base Euro 113.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 84.796,88;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Margherita Santini in Teramo, Via Riccitelli n. 11; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Margherita Santini in Teramo, Via Riccitelli n. 11 (tel. 0861/245498 338/3460283) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORTORETO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 110/2015**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott. Filippo Serafini

Lotto Unico : sito in Tortoreto (TE) VIA DEL ROVO 48 - Fabbricato da cielo a terra per civile abitazione con area cortili e terreno annesso. Locale garage al piano seminterrato con area cortiliva circostante. Terreno agricolo attualmente allo stato incolto.

Vendita senza incanto il 18/07/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Teramo Teramo, Via C. Beccaria, 1. Prezzo Base Euro 46.240,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro

34.680,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Serafini Teramo, Via dell'Aeroporto 23.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Filippo Serafini tel. 0861/210228 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le**TERAMO****NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 522/2013**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Avv. Pietro Marano - Avv. Carla Gatti - Avv. Emiliano Mario Laraia

Lotto 1 : sito in Teramo (TE) Frazione San Nicolò a Tordino, Via Galileo Galilei - Negozio di mq.200, posto al piano terra. Garage di mq.34,25.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 16.00 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria 1 - Teramo.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 74.908,80; offerta minima di Euro 56.181,60; rilancio minimo Euro 1.300,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Emiliano Mario Laraia, Via Getulio 39 - Teramo. Maggiori informazioni presso i Custodi Giudiziari Avv. Carla Gatti (Cel. 347/7962579 - Fax 0861/713502 - mail: carlagatti.cg@gmail.com); presso Avv. Pietro Marano (Tel. 0861/240695); presso Avv. Emiliano Mario Laraia (Tel. 0861/190275) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****PINETO****GARAGE-MAGAZZINO-POSTO AUTO-AREA URBANA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 398/2013**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott. Paolo Lattanzi

Lotto 2: Comune di Pineto (TE) Via Trilussa - Via Parini. Piena proprietà di garage ubicato in contesto residenziale al piano seminterrato di mq 16. Garage ubicato in contesto residenziale al piano seminterrato di mq 16.

Lotto 6: Comune di Pineto (TE) Via Trilussa - Via Parini. Piena proprietà di garage ubicato in contesto residenziale al piano interrato di mq 28. Posto auto coperto ubicato in contesto residenziale facente parte di un gruppo di 25 di mq 10. Magazzino ubicato in contesto residenziale al piano interrato di mq 5. Magazzino ubicato in contesto residenziale al piano interrato di mq 5.

Lotto 7: Comune di Pineto (TE) Via Trilussa - Via Parini. Piena proprietà di posto auto scoperto ubicato in contesto residenziale facente parte di un gruppo di 25 di mq 11. Garage ubicato in contesto residenziale al piano seminterrato di mq 21. Magazzino ubicato in contesto residenziale al piano interrato di mq 10. Magazzino ubicato in contesto residenziale al piano seminterrato di mq 5.

Lotto 8: Comune di Pineto (TE) Via Trilussa - Via Parini. Piena proprietà di garage ubicato in contesto residenziale al piano seminterrato di mq 29. Posto auto scoperto ubicato in contesto residenziale facente parte di un gruppo di 25 di mq 10. Area urbana ubicata allo sbocco sulla SS 16 di mq 33.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo.

Prezzo base Lotto 2 Euro 12.376,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 9.282,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 12.104,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 9.078,00.

Prezzo base Lotto 7 Euro 11.016,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 8.262,00.

Prezzo base Lotto 8 Euro 10.608,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 7.956,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio commerciale del Dott. Paolo Lattanzi in Teramo alla Via R. Palucci n. 12.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Paolo Lattanzi tel. 0861/249241 fax 0861/255442 cell. 347/6987834, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

TOSCANA

Firenze - Grosseto - Livorno - Lucca - Pisa - Pistoia



Tribunale di FIRENZE

Abitazione | Accessorio

CASTELFIORENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 130/2015

Tribunale di Firenze
G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale
Professionista Delegato Avv. Nico Bricoli
LOTTO Unico: sito in Castelfiorentino (FI) Via Pompeo Neri 25 - Fabbricato principale su quattro piani fuori terra; più precisamente da un appartamento posto al piano primo con ingresso da atrio e scala condominiale, composto da 3 vani attigui, oltre cucina e bagno. Sono annessi in proprietà esclusiva una corte scoperta a cui si accede dalla cucina nonché il lungo passo che collega la corte alla via San Lorenzo. L'appartamento ha una superficie utile lorda di circa mq 71,75. Riscontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato da debitore/famiglia.
Vendita senza incanto il 19/07/2018 ore 16.00 presso Avv. Nico Bricoli c/o Studio Avv. Emanuele Masoni, Corso G. Matteotti 57 - Fucecchio (FI).
LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 36.465,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00; offerta minima pari a Euro 27.348,75. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Nico Bricoli c/o Studio Avv. Emanuele Masoni, Corso G. Matteotti 57 - Fucecchio (FI).
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze, Borgo Albizi 26 (Tel. 055/2340830); presso Avv. Nico Bricoli c/o Studio Avv. Emanuele Masoni (Tel. 057122565 - Cel. 338/5321850) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FIESOLE

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 89/2015

Tribunale di Firenze
G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto
Professionista Delegato Dott. Lapo Lapi
Lotto Unico: sito in Fiesole (FI) Località Caldine - Via Sant'Andrea a Sveglia 33/b. Piena proprietà su porzione di fabbricato per civile abitazione terra-tetto, della sup. di mq. 152 totale, escluse aree scoperte mq. 137, disposto su tre piani fuori terra, costituito da: portico, ingresso, cantina e resede al piano terra; soggiorno, cucina, pranzo, ripostiglio, bagno, terrazzo e giardino tergo al piano primo; tre vani, bagno e due terrazze, una frontale e l'altra tergo, al piano secondo.
Vendita senza incanto il 25/09/2018 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dr. Lapo Lapi Viale G. Matteotti, 9.
Prezzo Base Euro 330.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00.
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dr. Lapo Lapi Viale G. Matteotti, 9.
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Lapo Lapi (tel. 0555001871), presso il Custode - Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SAN GODENZO-FIRENZE

APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 399/2014

Tribunale di Firenze
G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio
Professionista Delegato Dott. Stefano Berti
Lotto 1: Comune di San Godenzo località Il Ciliegio - Castagno d'Andrea. Quota di 3/6 indivisa di piena proprietà e quota di 3/6 indivisa di nuda proprietà di un appartamento di mq 62 per civile abitazione al piano terreno di un fabbricato a due piani fuori terra, oltre a ampio resede esterno a comune con l'appartamento del piano primo, in Comune di San Godenzo, località Il Ciliegio - Castagno d'Andrea, composto da un ingresso-soggiorno con cucinotto, un disimpegno da cui si accede ad un bagno, un ripostiglio, una camera matrimoniale ed una singola. Occupato.
Lotto 2: Comune di San Godenzo località Il Ciliegio - Castagno d'Andrea. Quota di 3/6 indivisa di piena proprietà e quota di 3/6 indivisa di nuda proprietà di un appartamento di mq 112 al piano primo di un fabbricato a due piani fuori terra, oltre a ampio locale esclusivo adibito a cantina al piano terreno e resede esterno a comune, sito in Comune di San Godenzo, composto da corridoio, con soggiorno a destra, cucina a sinistra con ripostiglio, un disimpegno da cui si accede ad un bagno, due camere matrimoniali ed una singola. Al piano terreno è presente una cantina, senza finestre. Occupato.
Lotto 3: Comune di San Godenzo località Il Ciliegio - Castagno d'Andrea. Piena proprietà di terreno agricolo per totali mq 9.161 situato in Comune di San Godenzo, località Il Ciliegio - Castagno d'Andrea. Una piccola porzione è costituita da orto mentre la restante costituita da bosco. Occupato.
Lotto 6: Comune di Firenze Via Via Monasteraccio n. 23 Località Soffiano. Piena proprietà di terreno di mq 901 situato in area agricola adiacente al complesso di fabbricati accessibili dal numero civico 23 di via del Monasteraccio, in località Soffiano a Firenze. Occupato.
Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Stefano Berti in Firenze al Borgo Pinti n. 80.
Prezzo base Lotto 1 Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 49.500,00.
Prezzo base Lotto 2 Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 78.750,00.
Prezzo base Lotto 3 Euro 4.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; offerta minima Euro 3.187,50.
Prezzo base Lotto 6 Euro 2.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; offerta minima Euro 1.612,50.
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Stefano Berti in Firenze al Borgo Pinti n. 80.
Maggiori informazioni presso L'ISVEG srl di Firenze in Borgo Albizi n. 26 tel. 0552340830, presso il Professionista Delegato Dott. Stefano Berti tel. 0552477635 fax 0552479811, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF SpA



Tribunale di GROSSETO

Abitazione | Accessorio

GROSSETO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/2016

Tribunale di Grosseto
Professionista Delegato Avv. Daniela Giogli
Lotto unico: Comune di Grosseto (GR) Via Tolomeo Faccendi n. 3. Piena proprietà superficaria di appartamento di tipo economico composto da soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, 2 terrazze, 1 disimpegno, 1 ripostiglio, 1 deposito. Censito al Fgl. 85, part. 1341, sub. 64, cat. A/3, 7 vani, r.c. 632,66
L'appartamento risulta parzialmente non conforme, la difformità è sanabile secondo la CTU. L'unità immobiliare è libera ai fini della procedura. Classe energetica C. Autorimessa censita al fgl. 85, part. 1341, sub. 36 Cat. C/6, cl. 5, 14 mq, r.c. Euro 65,80.
Vendita senza incanto l'11/09/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto Tribunale di Grosseto in Piazza Albenga n. 24.
Prezzo base Euro 193.432,22; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.500,00; offerta minima Euro 145.074,00.
Presentare le offerte entro le ore 12:30 del 06/09/2018 in via telematica all'interno del portale <https://pvp.giustizia.it/pvp/>
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Daniela Giogli in Piazza Archimede Cosimini n. 11 Grosseto tel. 0564/23198 fax 0564/23263, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari al piano primo stanza n. 204 del Tribunale di Grosseto in Piazza Albenga n. 24 tel. 0564/419240, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SCARLINO

APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 49/2014

Tribunale di Grosseto
G.E. Dott.ssa Claudia Frosini
Professionista Delegato Dott. Mario Veninata
Lotto Unico: sito in Scarlino (GR) Località "IL PINO", Scarlino Scalo - appartamento a p. 2° dell'edificio principale che compone la Fattoria "Il Pino", composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni più corridoi e disimpegni oltre a piccola soffitta/ ripostiglio per complessivi mq. 145,43. Agriturismo posto a p. 1° ed accessibile da scalinata esterna che immette direttamente nel soggiorno. composto da cucina, disimpegno, bagno, piccola camera corredata da guardaroba, per mq. 106,65. Ripostiglio di mq. 39,02. Ottimo stato di manutenzione. Magazzino a p. 1° composto da 8 stanze, per complessivi mq. 283,02, in mediocre stato di manutenzione. Piena proprietà di vari terreni, anche in prossimità dei fabbricati, oltre che seminativi, uliveti, vigneti e in parte incolti. Si tratta di terreni tutti in piano, facilmente raggiungibili. Il compendio immobiliare risulta occupato, in quanto gravato da contratto di locazione di anni 25 + 10

(scadenza prevista per il 28/02/2038).

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto.

Prezzo Base Euro 335.240,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima Euro 251.430,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.30 del 14/09/2018 presso la Cancelleria del Tribunale di Grosseto. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Mario Veninata (tel. 056422425) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
LIVORNO**

Immobilie comm.le|ind.le

LIVORNO

AMBULATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 344/2016

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Alberto Cecconi

Professionista Delegato Avv. Alberto Gualandi

Lotto Unico : sito in Comune di Livorno (LI), Piazza G. Micheli, 9; Ambulatorio al piano ammezzato composto da ingresso/corridoio, reception, sala d'attesa, tre vani sala visita, ufficio, due ripostigli e servizio igienico costituito da anti-bagno e due wc.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Gualandi in Livorno, Piazza E. Benamozegh 17;

Prezzo Base Euro 220.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 165.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 18/09/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Gualandi in Livorno, Piazza E. Benamozegh 17;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Gualandi in Livorno, Piazza E. Benamozegh 17 Tel 0586/897815 - Fax 0586/897014; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
LUCCA**

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

TAGLIACOZZO-SCURCOLA MARSICANA

**APPARTAMENTI - GARAGE - AREE URBANE -
MAGAZZINI - FABBRICA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 7026/1999

Tribunale di Lucca

G.D. Dott. Giacomo Lucente.

Curatore Delegato Dott. Donato Bellomo.

Lotto 1: Comune di Tagliacozzo (AQ) Via Madonna dell'Oriente. Piena proprietà di compendio immobiliare costituito da vari appartamenti, cantine, garage ed aree urbane, facenti parte di un complesso residenziale più ampio costituito da cinque palazzine fra loro similari il tutto posto in una zona panoramica e residenziale.

Lotto 3: Comune di Scurcola Marsicana (AQ) in zona E2 - Zona Agricola. I diritti dell'intera piena proprietà su di un appezzamento di terreno della superficie catasta le di mq. 5.510.

Lotto 4: Comune di Tagliacozzo (AQ) Via Tagliacozzo snc. Diritti dell'intera piena proprietà su appartamento per civile abitazione al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, una camera

da letto, un bagno e piccolo terrazzo. E' corredato inoltre dalla proprietà esclusiva di un piccolo vano posto per magazzino/deposito posto al piano seminterrato, oltre alla comunanza su tutte le parti condominiali come per legge e destinazione. La superficie utile calpestabile dell'alloggio è di circa mq. 30. Lotto 5: Comune di Tagliacozzo (AQ), Via Tagliacozzo snc. Diritti dell'intera proprietà su appartamento per civile abitazione al piano terra con annessa corte composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto ed un bagno, corredato dalla proprietà esclusiva di autorimessa posta al piano terra, oltre alla comunanza su tutte le parti condominiali come per legge e destinazione. La superficie utile calpestabile dell'alloggio è di circa mq. 47.

Vendita senza incanto il 31/07/2018 ore 12:30 presso il Tribunale di Lucca in Via Galli Tassi n. 62.

Prezzo base Lotto 1 Euro 69.420,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 52.065,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 3.570,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00. Offerta Minima Euro 2.670,00. Prezzo base Lotto 4 Euro 6.780,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 5.077,50. Prezzo base

Lotto 5 Euro 13.190,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 9.887,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca in Via Tassi Galli n. 62. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca in Via Galli Tassi n. 62, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
PISA**

Abitazione|Accessorio

SANTA CROCE SULL'ARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 372/2014

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Not. Lia Gabri

Lotto Unico : sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15/B - Appartamento composto da ingresso-cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, servizio igienico e ripostiglio, oltre due resedi. Autorimessa al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 13/07/2018 ore 09:00 presso lo Studio Not. Gabri Via Gamera, 18 - Pisa.

Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 47.250,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Gabri Via Gamera, 18 - Pisa. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa (tel. 050/554790 fax 050/554797) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA MARIA A MONTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 253/2016

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott. Francesca Acciaoli

Lotto Unico : sito in Santa Maria a Monte, Via Provinciale Francesca Sud n. 256 I - piena proprietà di appartamento per civile abitazione composto da tre vani, disimpegno, ripostiglio, bagno, e terrazza, con annesso garage.

Vendita senza incanto il 10/07/2018 ore 10:00 presso l'Ufficio Unico Notarile Pisa - Piazza Solferino, 7 -

Pisa.

Prezzo Base Euro 125.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 93.750,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio delegato, Via del Chiassatello - Corte Sanac n. 57 - Pisa. Maggiori informazioni presso l'IVG di Pisa, Via del Brennero n. 81 (Tel. 050/554790 - 346/8748140) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

CHIANNI

**FABBRICATO AD USO AGRITURISMO - TERRENI -
MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12/2014

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott.ssa Lia Gabri

Lotto Unico : sito in Chianni (PI), Via Provinciale di Miemo n. 104-105 - piena proprietà dell'intero dei seguenti beni, costituenti un unico corpo: A) Terreni della superficie catastale complessiva pari a 78.19.59 ha B) Fabbricato ad uso agriturismo di due piani fuori terra, recentemente ristrutturato, costituito da due unità immobiliari C) Capannone ad un piano fuori terra costituito da due zone: un ampio locale adibito a magazzino e ricovero attrezzi e una zona adibita a servizi composta da un vano, bagno e disimpegno.

Vendita senza incanto il 13/07/2018 ore 09:00 presso lo studio del Notaio delegato, Via Gamera n. 18 - Pisa.

Prezzo Base Euro 1.540.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 52.500,00. Offerta minima di Euro 1.155.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio delegato, Via Gamera n. 18 - Pisa.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Pisa, Via del Brennero n. 81 (Tel. 050/554790 - 346/8748140) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
PISTOIA**

Abitazione|Accessorio

MONSUMMANO TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 341/2008

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott. Sergio Garofalo

Professionista Delegato Avv. Alessandro Mencarelli

Lotto Unico : sito in Monsummano Terme (PT), località Bizzarrino, Via Rubattorno 510/D - Appartamento con posto auto scoperto.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 19/09/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato, Via Cino n. 31 - Pistoia

Prezzo Base Euro 61.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 46.350,00.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Geom. Barbara Gelli, Via Garibaldi n. 13 - Montemurlo (Tel. 0574/680443) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
SIENA**

Abitazione | Accessorio

GAIOLE IN CHIANTI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 57/10

Bando di gara ad offerte segrete ex art. 107 L.Fall. di n. 12 immobili siti in Gaiole in Chianti (SI) via verdi, della LCA Case Classiche in Chianti (n. 57/2010)

I Liquidatori Avv. Silvia Andreani, Avv. Francesco Brizzi, Dott. Alano Maurizio Ferri rendono noto che il giorno 27 settembre 2018 ore 15.30 si svolgerà la vendita ad offerte segrete presso il Notaio BARBARA PIERI, in Firenze, Viale Mazzini n. 40, piano 2°, telefono 0552638410 fax 0552638420, e-mail bpieri@notariato.it. dei seguenti immobili:

LOTTO 1: appartamento (ingresso nel lato nord-ovest) al piano primo rispetto alla strada Sup. interna lorda di mq. 42 ca.; accesso da resede esclusivo di mq. 59.30 circa, cantina di mq. 8.80 ca. (predisposizione per climatizzazione), posto auto scoperto di ca. mq.12,00.

PREZZO BASE DELL'ASTA Euro 79.500,00

LOTTO 2: appartamento (ingresso nel lato nord-ovest) su tre livelli con ingresso-pranzo-soggiorno Sup. interna lorda di mq. 66.25 ca. compreso loc. accessorio, terrazza di mq. 5.60 circa, resede esclusivo, di mq. 34.50 ca. posto auto scoperto di ca. mq.12,00. PREZZO BASE DELL'ASTA Euro 102.000,00.

LOTTO 3: appartamento (ingresso nel lato nord-ovest) su tre livelli. Sup. interna lorda di mq. 67,30 ca. compreso loc. accessorio, terrazza di mq. 5,00 ca., rese-

de esclusivo, di mq. 30.20 ca., posto auto scoperto di ca. mq.12,00.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 108.750,00.

LOTTO 4: appartamento (ingresso nel lato nord-ovest) al piano primo rispetto alla strada Sup. interna lorda di mq. 51.80 ca.; accesso pedonale indipendente dal resede esclusivo di mq. 45,15 ca. dei quali mq. 21,60 sono a terrazza oltre ripostiglio esterno (scannafosso) di mq. 8,40, posto auto scoperto di ca. mq.12,00. PREZZO BASE D'ASTA Euro 86.250,00

LOTTO 5: appartamento (ingresso nel lato sud) su due livelli. Sup. interna lorda di mq. 45,50 ca., terrazza di mq. 5,90 ca. e resede esclusivo di mq. 31.20 circa, un posto auto scoperto di ca. mq.12,00

PREZZO BASE D'ASTA Euro 75.000,00

LOTTO 6: appartamento su due livelli. Sup. interna lorda di mq. 61.30 ca. su due livelli, resede esclusivo di mq. 49.60 circa, terrazza al P. 1° mq 16.80 ca. e terrazza "panoramica" di mq. 15.50 ca., posto auto scoperto di ca. mq. 12,00

PREZZO BASE D'ASTA Euro 92.250,00

LOTTO 7: appartamento (ingresso nel lato sud) con unico vano a piano. Sup. interna lorda di mq. 40 ca., resede esclusivo anteriore di mq. 32,20 ca., retrostante di mq. 13.50 ca. oltre un vano "cantina" esterno "scannafosso" di mq. 7.50 ca., posto auto scoperto di ca. mq.12,00

PREZZO BASE D'ASTA Euro 70.125,00

LOTTO 8: appartamento (ingresso nel lato est) al piano primo sotto tetto (rispetto all'accesso) Sup. interna lorda di mq. 56 ca., terrazza di mq. 4.90 ca., posto auto scoperto di ca. mq.12,00.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 87.750,00

LOTTO 10: appartamento su due livelli. Sup. interna lorda di mq. 45.30 ca. resede esclusivo di mq. 16.75 ca. oltre "vano tecnico" al seminterrato di mq. 25.15 (calcolate dalle planimetrie posto auto scoperto di ca. mq.12,00 oltre a parti comuni e strade.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 72.000,00

LOTTO 11: appartamento (ingresso nel lato est) al piano sotto strada (rispetto alla via) Sup. interna lorda di mq. 58.47 ca., terrazza di mq. 8.65 ca., posto auto scoperto di ca. mq.12,00. Leggera difformità tra realizzazione e planimetria catastale (da adeguare catastalmente.)

PREZZO BASE D'ASTA Euro 86.250,00.

LOTTO 12: appartamento (ingresso nel lato nord est) al piano sottostrada (rispetto alla via). Superficie interna lorda di mq. 66,50 ca., terrazza di mq. 8.65 ca., due posti auto scoperti di ca. mq.12,00 ciascuno. PREZZO BASE D'ASTA Euro 99.000,00

LOTTO 13: appartamento (ingresso nel lato sud est) al piano terreno (rispetto alla via). Sup. interna lorda di mq. 46,40 ca., terrazza/resede di mq. 8.60 ca., posto auto scoperto di ca. mq.12,00.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 69.000,00

Le offerte dovranno essere depositate entro le ore 12.00 del 27 settembre 2018 presso lo Studio del Notaio sopra indicato.

Dopo l'apertura delle buste si procederà a pubblica gara tra gli offerenti, partendo come prezzo base da quello dell'offerta migliore e si procederà con rialzi non inferiori al 5% del prezzo base.

Info: Notaio BARBARA PIERI, sito in Firenze, Viale Mazzini n. 40, piano 2°, telefono 0552638410 fax 0552638420, e-mail bpieri@notariato.it; www.asteannunci.it; www.pvp.giustizia.it; avv. Francesco Brizzi tel. 0552480490 - e-mail francesco.brizzi@mail.com; avv. Silvia Andreani tel. 0585811915 - e-mail andrea@studiodiagnostica.com, oltre che sul Portale del Ministero della Giustizia in area pubblica denominata "Portale delle vendite pubbliche" (www.pvp.giustizia.it); nonché sul sito www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.rivistaastejudiziarie.it; www.astegiudiziarie.it; www.asteonline.it; www.casa.it; www.canaleaste.it; "Rivista delle Aste Giudiziarie edizione Toscana".

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, **è la possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**



UMBRIA

Perugia - Terni



PERUGIA


**Tribunale di
PERUGIA**

Abitazione | Accessorio

PERUGIA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 264/2011

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Luca Damiani

Lotto Unico : sito in Perugia, Via M. Subasio - Fratticiola Selvatica, 137 - PORZIONE DI EDIFICIO A SCHIERA CON APPARTAMENTO ai piani T-1°-2° con balcone. Garage esterno con corte pertinenziale esclusiva. Diritti di 1/2 su piccola rata di terreno. Vendita senza incanto il 18/07/2018 ore 10:00 presso lo Studio del Delegato, in Perugia, fraz. San Sisto, Via D. Cimatorosa n. 50/A.

Prezzo Base Euro 55.973,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 41.979,75. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Delegato, in Perugia, fraz. San Sisto, Via D. Cimatorosa n. 50/A. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Luca Damiani, in Perugia, fraz. San Sisto, Via D. Cimatorosa n. 50/A (Tel. 0755272098) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PERUGIA

APPARTAMENTI - POSTI AUTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 846/2012

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Filippo Mangiapane

Lotto 1 : sito in Perugia (PG) Via Mario Angeloni 39/G - Piena proprietà su appartamento ubicato al piano primo, composto da zona giorno, angolo cottura, camera, disimpegno e wc.

Lotto 2 : sito in Perugia (PG) Via Mario Angeloni 39/G - Piena proprietà su monolocale ubicato al piano primo, costituito da un unico vano e wc.

Lotto 3 : sito in Perugia (PG) Via Mario Angeloni 39/G - Piena proprietà su appartamento ubicato al piano primo, composto da soggiorno, angolo cottura, due camere, disimpegno e wc.

Lotto 4 : sito in Perugia (PG) Via Mario Angeloni 39/G - Piena proprietà su appartamento ubicato al piano primo, composto da soggiorno, angolo cottura, camera e wc.

Lotto 5 : sito in Perugia (PG) Via Mario Angeloni 39/G - Piena proprietà su posto auto interno, servito da apposita rampa condominiale carrabile, da cui è possibile accedere anche internamente tramite ascensore che porta direttamente ai piani.

Lotto 6 : sito in Perugia (PG) Via Mario Angeloni 39/G - Piena proprietà su posto auto interno.

Vendita senza incanto il 31/07/2018 ore 11:00 presso lo Studio Dott. Mangiapane Piazza Italia, 9 Perugia (Perugia).

Lotto 1 : prezzo Base Euro 52.000,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima del 75% del prezzo base;

Lotto 2 : prezzo Base Euro 34.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima del 75% del prezzo base;

Lotto 3 : prezzo Base Euro 75.420,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima del

75% del prezzo base;

Lotto 4 : prezzo Base Euro 49.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima del 75% del prezzo base;

Lotto 5 : prezzo Base Euro 7.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima del 75% del prezzo base;

Lotto 6 : prezzo Base Euro 7.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima del 75% del prezzo base;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Mangiapane Piazza Italia, 9 Perugia (Perugia). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario tel.0753724287 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PERUGIA

UNITA' IMMOBILIARI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 115/06+393/07

Tribunale di Perugia - Beni in Perugia, Viale San Sisto, diritti di nuda proprietà con quota di 1/1 con quota di usufrutto di 1/3 - Lotto 1: n. 45,47,47A, unità immobiliare. Lotto 2: n. 43A, unità immobiliare con diritto al bene comune non censibile (scala) e corte comune. Lotto 3: n. 43A, unità immobiliare con diritto al bene comune non censibile (scala) e corte comune. Lotto 4: n. 47B, unità immobiliare con diritto al bene comune non censibile (scala) e corte comune. Lotto 5: n. 47B, unità immobiliare con diritto alla corte comune. Prezzo Base Lotto 1 Euro 106.140,00, Lotto 2 Euro 97.560,00, Lotto 3 Euro 41.837,00, Lotto 4 Euro 110.655,00, Lotto 5 Euro 111.740,00. Offerte in aumento Euro 1.800,00 per lotto 1, Euro 1.800,00 per lotto 2, Euro 1.000,00 per lotto 3, Euro 1.800,00 per lotto 4, Euro 1.800,00 per lotto 5. Vendita senza incanto 14/09/2018 ore 17:00 c/o lo Studio del Professionista Delegato Avv. Rondini Giovanni Corso Cavour n. 20, Perugia. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato. Informazioni: Avv. Rondini Giovanni tel. 075 5723352, sito www.tribunalediperugia.it.

PERUGIA

APPARTAMENTO-BOX

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 235/2009

Tribunale di Perugia - G.E. Dott.ssa Arianna De Martino - Professionista Delegato Avv. Giovanni Tommaso Curzio Lotto Unico : sito in Comune di Perugia (PG) Via Toti 2; Appartamento di cinque vani con due bagni, di circa 72 mq, in ottimo stato di conservazione e finiture di qualità, al 6 piano di fabbricato residenziale. Box privato di circa 10 mq, in autorimessa al piano seminterrato. Occupato. Vendita senza incanto il 04/09/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Tommaso Curzio in Perugia. Piazzale Giotto n.8; Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; Offerta Minima Euro 78.750,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 03/09/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Tommaso Curzio in Perugia. Piazzale Giotto n.8; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Tommaso Curzio in Perugia. Piazzale Giotto n.8 (Tel 07530927 075782837 Fax 0757823238); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

FOLIGNO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 478/2010

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Avv. Claudia Saccone

Lotto Unico: sito nel Foligno (PG), Via Aurelio Saffi n.30 - Piena proprietà di immobile ad uso residenziale, elevato su due livelli: p. 1° con scala e sottoscale; p. 2° con cucina/soggiorno, bagno e 2 stanze; p. 3° grande terrazzo. Mq. 87,50 complessivi. Libero. Vendita senza incanto 14/09/2018 ore 12:00 presso lo Studio dell'Avv. Claudia Saccone, Corso Vannucci n.10 - Perugia.

Prezzo Base Euro 36.019,89; offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima pari a 75% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudia Saccone in Corso Vannucci n.10, Perugia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Perugia (tel. 075/5913525); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia; presso lo Studio dell'Avv. Claudia Saccone (tel.075/5730294 - fax.075/5730229), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

ASSISI

FABBRICATO INDUSTRIALE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 698/2013

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Massimiliano Piselli

Lotto Unico: sito in Assisi (PG) Frazione Rivotorto, Via Santa Maria della Spina 25 - Fabbricato industriale destinato prevalentemente ad attività commerciali, laboratori ed uffici di complessivi mq. 6.600. Occupato.

Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 16:00 presso lo Studio Commercialista Tributario Pastore, Piselli, Damiani, Via D. Cimatorosa n. 50/a, Frazione San Sisto - Perugia.

Prezzo base Euro 3.011.580,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 2.258.685,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Commercialista Tributario Pastore, Piselli, Damiani, Via D. Cimatorosa n. 50/a, Frazione San Sisto - Perugia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Massimiliano Piselli (tel. 075/5272098); presso la Cancelleria del Tribunale di Perugia, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



ACQUISTA LA TUA CASA

 Senza commissioni e
spese notarili.

 Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.asteaggiudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@asteaggiudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazioni e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinviate consultando il sito www.tribunale.terni.it

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 90/17

Comune di Terni - Strada di Piedimonte n. 23/E - Lotto Unico - Piena proprietà - Villino con dependance annessa e piscina, giardino di proprietà di circa 2000 mq completamente recintato, sviluppatosi su tre livelli per un totale di circa 380 mq. Prezzo base: Euro 303.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 227.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/09/2018 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/09/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luccioni Roberta in Terni, Ludovico Aminale n. 26. Informazioni c/o Custode: Avv. Luccioni Roberta Tel. 331 7080965

TERNI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 41/17

Comune di Terni - Via Filippo Turati n. 52 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento uso abitazione ubicato al piano rialzato e composto da un ingresso, una cucina, un bagno, un ripostiglio e tre camere da letto con cantina pertinenziale al piano seminterrato. L'appartamento ha piastrelle in monocottura, impianto di riscaldamento autonomo con radiatori in allu-

minio, infissi in legno ed impianti elettrici in buono stato. Autorimessa al piano seminterrato, a servizio dell'immobile, composta da un locale di superficie complessiva di 10 mq. Difficoltà catastali. L'immobile, attualmente occupato, sarà liberato al momento della conclusa vendita. Prezzo base: Euro 73.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 54.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/10/2018 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/10/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso Palazzo di Giustizia di Terni sito a Terni, Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Di Paolo Paola, tel. 0744 59942.

TERNI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 40/17

Comune di Terni - Zona San Rocco - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento facente parte di un piccolo edificio in aggregato lineare, al primo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera doppia, camera singola, bagno, veranda da cui si accede all'abitazione (gravata, però, da servitù di passaggio a favore dell'alloggio limitrofo), più magazzino al piano terra. Prezzo base: Euro 21.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.031,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/09/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/09/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Coccia Daniela in Terni, Viale Tito Oro Nobili n. 4. Informazioni c/o Custode: Avv. Coccia Daniela Tel. 3478580581

TERNI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 112/16

Comune di Terni - Via Molise n. 12 - Lotto Unico - Piena proprietà - Piena proprietà - Immobile composto da: appartamento ad uso civile abitazione di tipo economico posto al piano terzo, composto da cinque vani ed accessori; magazzino posto al piano interrato composto di un unico vano; autorimessa posta al piano interrato composta di un unico vano, superficie catastale 29 mq. Prezzo base: Euro 59.062,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 44.296,57. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bonini Silvia in Terni, Via Annio Floriano n. 7 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/10/2018 ore 11.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/10/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bonini Silvia in Terni, Via Annio Floriano n. 7. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Bonini Silvia Tel. 0744 431575



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

TERNI

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 111/17

Comune di Terni - Frazione Collescipoli - Via dei Garibaldini n. 13 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico. Trattasi di un fabbricato cielo-terra distribuita su un piano terra, piano primo e secondo. Entrando dal portone di ingresso si accede direttamente al vano scala e a metà della prima rampa, si accede ad una cucina e da questa ultima ad una spaziosa camera bambini. Da questa ultima si accede direttamente sia alla camera matrimoniale che al bagno. Ritornando al vano scala e salendo, si perviene ad una camera intermedia. Continuando a salire sino al secondo piano si accede a un soggiorno. Da questo ultimo si accede direttamente sia alla sala da pranzo che alla cucina. Dalla cucina si accede ad un disimpegno, di seguito, al bagno. Dal disimpegno-antibagno, tramite scala retrattile a pioli incassata a soffitto, si può pervenire al lastrico solare della casa sistemato a terrazzo, per una superficie netta di mq 39,96. L'appartamento è fornito di due cantine. Superficie complessiva di circa mq 179,47. Prezzo base: Euro 66.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 49.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/10/2018 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/10/2018 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Legale Avv. Andrea Antonucci sito in Terni Via Benedetto Faustini n. 8 (2° piano). Informazioni c/o Custode: Avv. Ardini Barbara Tel. 347 3184900

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 144/14

Comune di Terni - Via Murri n. 64 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione, piani terra ove è composto da ingresso-soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere, 2 ripostigli interni, disimpegni, balcone, per una superficie lorda di mq. 135,42, ripostiglio esterno di superficie lorda mq. 6,28 e cantina non comunicante al piano seminterrato della superficie lorda di mq. 34,72. Prezzo base: Euro 38.625,00 Rilancio minimo: Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 29.968,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/10/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/10/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo. Informazioni c/o Custode: Avv. Ilaria Molinari Tel. 0744 407725

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 119/17

Comune di Terni - Via Narni n. 105 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto in un complesso immobiliare di antica costruzione. L'immobile è composto da una cantina all'ultimo livello; tramite una scala comune si raggiunge il piano primo composto da un disimpegno, un wc, una sala, una cucina con terrazzo; il livello secondo è composto da un disimpegno, un wc, e tre camere. Prezzo base: Euro 48.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/10/2018 ore 12.25; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/10/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Stella Giacomo Tel. 0744 441521

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 253/16

Comune di Terni - Località Collescipoli - Villaggio Campomaggio n. 17 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di tipo economico, recentemente ristrutturato, facente parte di un edificio plurifamiliare, privo di ascensore posto al piano secondo, della superficie di mq. 86, composto da ingresso, cucina con piccolo balcone, soggiorno anch'esso con balcone, due camere, un bagno ed un piccolo vano uso ripostiglio. Prezzo base: Euro 53.400,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 40.050,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/10/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/10/2018 ore 16.00 per l'esame

e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Dominici sito in Terni, Corso del Popolo 101. Informazioni c/o Custode: Avv. Dominici Daniela Tel. 340 4101684

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 42/17

Comune di Terni - Via Strada Santa Maria Maddalena - Lotto Unico - Piena proprietà - L'abitazione fa parte di un complesso edilizio composto da edifici aggregati. L'immobile si sviluppa su due livelli a piano primo/secondo, con ingresso principale indipendente, senza giardino e con terrazzo. L'abitazione si sviluppa su di una superficie abitabile di circa 70 mq. L'autorimessa posta al primo seminterrato, si sviluppa su di una superficie di circa 24 mq. e ci si accede da un ingresso indipendente da una rampa. Prezzo base: Euro 46.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/10/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/10/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. De Pascalis Marco in Terni, V.le Cesare Battisti n.45. Informazioni c/o Custode: Avv. De Pascalis Marco Tel. 0744 404604

TERNI

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 280/16

Comune di Terni - Via del Vescovado snc - Lotto Unico - Piena proprietà - L'immobile fa parte di un'autorimessa interrata costituita da n. 126 box ed è contraddistinto dal n. 115; è posto al secondo piano interrato; ha una lunghezza di circa 10,5 metri, una larghezza che va da circa 3,0 metri a circa 2,2, metri, un'altezza di circa 2,5 metri; l'autorimessa è dotata di corsie di manovra di larghezza 5,2 metri circa e rampe di uscita-ingresso con larghezza 4,9 metri circa. Prezzo base: Euro 22.781,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.085,94. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/10/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/10/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Casavecchia Riccardo in Terni, V.le Cesare Battisti n.45. Informazioni c/o Custode: Avv. Casavecchia Riccardo Tel. 0744 425288

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 272/16

Comune di Terni - Via Tre Venezie n. 54 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione civile posta al piano secondo, composta da ingresso, soggiorno, angolo cottura, cucina, ripostiglio, bagno, studio, due camere, due balconi; superficie complessiva di 134 mq. Prezzo base: Euro 39.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 29.531,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/10/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/10/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Bonaccini Silvia Tel. 0744 814956

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 120/17

Comune di Terni - Via XX Settembre n. 51/E - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano rialzato, composto da corridoio, cucina, soggiorno con piccolo terrazzo coperto, camera matrimoniale, camera singola e bagno per una superficie lorda di mq. 79 e cantina pertinenziale al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 35.025,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.268,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/10/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/10/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Molinari Ilaria Tel. 0744 407725



AMELIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 248/15

Comune di Amelia - Via Piave n. 18 - Frazione Fornole - Lotto Unico - Piena proprietà - L'unità immobiliare è parte di un fabbricato sito nel centro storico del borgo medioevale di Fornole e si compone: - di un vano al piano strada ad uso soggiorno/taverna attrezzato di angolo cottura, camino e di un piccolo bagno sopraelevato da un gradino e privo di finestra; - di un vano al primo livello caratterizzato da un soggiorno con angolo cottura e ripostiglio sotto scala dove trova posto lo scaldabagno per la produzione dell'acqua calda sanitaria; - di un vano al secondo livello composto da una camera da letto matrimoniale ed un bagno privo di finestra. Completa la proprietà un piccolo sottoscala esterno ad uso ripostiglio. Prezzo base: Euro 17.718,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.288,69. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/10/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/10/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sandro Lombardini in Terni, Via Botticelli n. 12. Informazioni c/o Custode: Dott. Sandro Lombardini Tel. 075 9920290

ATTIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 161/14

Comune di Attigliano - Via Aldo Moro n. 24 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento con annessa area di pertinenza esclusiva. L'appartamento al piano terra è composto da soggiorno, cucina, due camere ed un bagno, con annessa corte esclusiva. Superficie complessiva di circa mq 112,00. Prezzo base: Euro 19.837,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 14.878,12. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/10/2018 ore 9.45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/10/2018 ore 9.45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sandro Lombardini in Terni, via Botticelli n. 12. Informazioni c/o Custode: Dott. Sandro Lombardini Tel. 075 9920290

FERENTILLO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 73/16

Comune di Ferentillo - Fraz. Monterivoso - Via San Michele n. 5 e Via di Mezzo n. 3 - Lotto Unico - Piena Proprietà - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione posta su più livelli con annessa corte di pertinenza esclusiva. Il fabbricato ha una struttura in muratura e si presenta in buone condizioni.

L'abitazione è costituita da vani 4,5 e presenta al p. terra soggiorno, camera, disimpegno e bagno. Al p. primo vi sono due camere comunicanti. Il p. seminterrato è costituito da un locale ad uso magazzino di mq 12 adibito a cantina/ taverna, dotato di impiantistica ed angolo cottura. Il p. terra è accessibile sia dal local cantina/taverna, all'interno, tramite vano scala, sia dalla via pubblica, all'esterno. Difficoltà catastali ed edilizie. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 27.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/10/2018 ore 12.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/10/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Sciarra Ilaria, tel. 328 2916347

FERENTILLO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 80/17

Comune di Ferentillo - Via Macenano n. 21 - Lotto Unico - Piena proprietà - Un' unità immobiliare residenziale di tipo economico su due livelli, con annessa cantina di 20 mq circa al piano terra, composta da: al piano 1° cucina e soggiorno; al piano 2° un piccolo disimpegno, un bagno e quattro camere da letto. La superficie complessiva è di circa 112 mq. Prezzo base: Euro 84.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 63.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/10/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rossana Loffredo sito in Terni, Corso del Popolo n.101. Informazioni c/o Custode: Avv. Loffredo Rossana Tel. 0744 426603

FICULLE

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 25/16

Comune di Ficulle - Via A. De Gasperi n. 1 - Frazione San Cristoforo - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento al piano rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, due camere,

re da letto, un bagno ed un wc. Locale magazzino al piano seminterrato, adibito a garage. Locale magazzino al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 46.406,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.804,69. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Rossi sito in Orvieto, Piazza XXIX Marzo n.24 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/10/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/10/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Rossi sito in Orvieto, Piazza XXIX Marzo n. 24. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefania Rossi Tel. 0763 341858

MONTELEONE D'ORVIETO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 38/11 (ex Orvieto)

Comune di Monteleone - Voc. Sorbo n. 1 - Lotto Unico - Piena proprietà - Complesso immobiliare costituito da un immobile ad uso prevalentemente residenziale con corte, accessori e terreno uso agricolo in prossimità del fabbricato principale; l'immobile principale è destinato ad uso abitativo e si articola su due livelli fuori terra destinati a residenza e lo stesso di componenti: al p. terra portico, ingresso, scala per l'accesso al p. primo con ripostiglio al momento occupato da scala di accesso ad una grotta posta al p. interrato, disimpegno, soggiorno, cucina con accessorio, bagno, disimpegno e cantina, oltre autorimessa esterna con accessorio (forno); al p. primo disimpegno, quattro camere da letto, tre bagni e due locali accessori. Prezzo base: Euro 263.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 198.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cupello Maria Paola Via Po' n. 15, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/09/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 26/09/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Paola Cupello, tel. 0763 344263.

MONTELEONE D'ORVIETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 4/12 (ex Orvieto)

Comune di Monteleone d'Orvieto - Viale Giovanni XXIII n. 2 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile al piano S1, terra e primo classe 6 consistenza 9 vani. Prezzo base: Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 75.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/09/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 26/09/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Venturi, tel. 0763 343301.



NARNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 113/15

Comune di Narni - Fraz. Schifanoia - Strada dei Granaccioli n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento per civile abitazione facente parte di una palazzina cielo terra ad uso residenziale ubicata al p. secondo interno 7. L'unità immobiliare, posta su un unico livello, è così articolata: soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e due balconi ed all'unità immobiliare medesima si accede mediante vano scala condominiale. L'appartamento sviluppa una sup. lorda compl. di mq 48,80 mentre i balconi una sup. compl. di mq 14. Prezzo base: Euro 12.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/10/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/10/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano 2 stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Luciani Eleonora, tel. 0744 403108.

NARNI

ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 88/15

Comune di Narni - Via San Bernardo n. 22 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'immobile si sviluppa essenzialmente al primo piano dello stabile, dove una scala interna lo collega ad alcuni locali nel sottotetto adibiti a soffitta da cui si accede ad uno stretto terrazzino. In uno di questi vani è stata ricavata una camera da letto con attiguo bagno. L'appartamento al primo piano è composto da un ingresso - soggiorno

da cui parte la scala in legno che conduce al piano superiore, una scala, una camera matrimoniale, una cameretta, una cucina ed un bagno. Al piano terra è presente un locale cantina di circa 10 mq di pertinenza dell'appartamento. Ha una superficie complessiva di mq. 107,60. Prezzo base: Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 40.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/10/2018 ore 18.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/10/2018 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Biancifiori Giorgio Via Istria n. 9, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Biancifiori Giorgio Tel. 0744 441378.

NARNI

FABBRICATO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 295/15

Comune di Narni - Strada Fabbruciano n.69 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato uso abitazione svolgentesi su tre livelli, piano rialzato, seminterrato e mansarda. Al piano rialzato, portico ove si trova la porta di ingresso del fabbricato, soggiorno con camino, camera e bagno; al piano mansarda, alla quale si accede attualmente con una scala da cantiere, due stanze e ripostiglio; al piano seminterrato, con ulteriore accesso all'esterno, sala da pranzo, cucina, bagno e cantina. Prezzo base: Euro 28.687,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.516,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/10/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/10/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40. Informazioni c/o Custode: Avv. Alessandra Calderone Tel. 0744 432001

ORVIETO

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 9/04 (ex Orvieto)

Lotto 8 - Comune di Orvieto - Orvieto Scalo - Viale I° Maggio snc - Autorimessa privata collettiva al primo piano interrato della superficie utile complessiva di mq 1.557,00, con accesso da Viale I° Maggio ed uscita su area condominiale, costituita dagli spazi a par-

cheggio vincolati ed adibiti all'uso pubblico a servizio e di pertinenza delle destinazioni commerciali, direzionali, artigianali e, in generale, diverse da quella residenziale, presenti nel complesso immobiliare di cui fa parte. Prezzo base: Euro 53.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 40.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana Loc. Sferracavallo Via Po' n. 15/a, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/09/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 26/09/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Giuliana Maccarino, tel. 0763 344263.

ORVIETO

APPARTAMENTI - GARAGE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 50/11 (ex Orvieto)

Comune di Orvieto - Via del Fosso n. 7 - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento della consistenza di vani 4,5; garage consistenza mq 22; posto auto scoperto consistenza mq 10. Lotto 2 - Appartamento consistenza vani 4,5; garage consistenza 18 mq; posto auto scoperto consistenza 10 mq. Prezzo base: Lotto 1 Euro 112.500,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 8.375,00. Lotto 2 Euro 120.750,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 90.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Stefania Rossi, Via XXIX Marzo n. 24, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/09/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 29/09/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Delegato alla vendita: Avv. Rossi Stefania, tel. 0763 341858.

ORVIETO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 211/16

Comune di Orvieto - Via Pecorelli n. 15 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione posto al piano secondo, composto da un locale giorno open space (ingresso-soggiorno-pranzo-angolo cottura), un bagno e una camera da letto matrimoniale. Superficie catastale 89 mq. L'appartamento vanta diritti indivisi pro quota pari a 50,55 dei millesimi di proprietà generale su bene comune non censibile (androne piano terra e piano primo, vano scala e area esterna). Posto auto a piano terra, della superficie di circa mq 15, di pertinenza dell'appartamento. Si rende noto che sui beni staggiti risulta trascritto Vincolo legale ex art. 10 comma 1 del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42/2004 a favore del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, essendo stato l'immobile dichiarato di interesse culturale con decreto di vincolo D.D.R. 20 Aprile 2007 relativamente al mappale 210. Prezzo base: Euro 248.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo 186.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro

e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/10/2018 ore 11.45; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 13/10/2018 ore 11.45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Rosella Francesca Piazza XXIX Marzo n. 24, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Rosella Francesco, tel. 0763 341858.

PIEGARO

FABBRICATO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 41/14

Comune di Piegaro - Via Roma n.18 - Frazione Pietrafitta - Lotto Unico - Intero fabbricato cielo - terra, con accesso indipendente ed aree pertinenziali. L'intero caseggiato è dotato di ingressi indipendenti sul fronte e sul retro e dispone anche di spazi comuni, recintati/separati perimetralmente rispetto alle proprietà confinanti. Il fabbricato è da ristrutturare; l'appartamento identificato al sub. 6 è costituito da: al piano terra da ingresso, cucina/tinello messa in comunicazione con il garage / cantina; al piano primo soggiorno, bagno, disimpegno, studio e balcone; al piano secondo n. 2 camere da letto, bagno e ripostiglio; al piano terzo soffitta. La superficie del sub. 6 è di circa mq 150 senza considerare la soffitta che si sviluppa in circa 50 mq e il garage, comunicante direttamente con la cucina al piano terra. Prezzo base: Euro 40.500,00 Rilancio minimo: Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 30.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/09/2018 ore 09.30 il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/09/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Gianluca Salvini Tel. 0744408251

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

TERNI

ABITAZIONE - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 16/16

Comune di Terni - Via Valnerina n. 113 - Lotto A - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile, con piccola corte delimitata da una recinzione metallica a confine con la carreggiata. Si sviluppa su due livelli:

piano terra e primo piano. Al piano terra l'immobile si sviluppa: in un locale cantina con all' interno una grotta interrata allo stato grezzo, costituita da un corridoio di circa mt 1,80 di larghezza, di lunghezza indefinibile ed allo stato impraticabile; in una zona giorno con cucina, soggiorno ed un locale di sgombero. Al primo piano, collegato con il piano terra mediante una scala interna, vi è una zona notte costituita da tre camere, un corridoio e due bagni. La cantina al piano terra sviluppa una superficie lorda di circa mq 50. Prezzo base: Euro 57.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.031,25. Comune di Terni - Via Valnerina n. 109 - Lotto B - Piena proprietà - Locale adibito a ristorante e pizzeria con ampio parcheggio e giardino. Il fabbricato è posizionato al centro di un parco giardino di circa mq 8.414, ed attualmente ospita una attività di ristorazione. L'unità immobiliare si sviluppa su due livelli: il piano seminterrato è adibito a locale di sgombero, centrale termica e cantina, il piano rialzato è adibito a cucina, sala ristorante, terrazzo abitabile e servizi igienici. All'esterno vi è una tettoia di servizio, realizzata con una struttura metallica e legno, un ripostiglio realizzato con box prefabbricato metallico, ed un gazebo costituito da un tendone amovibile, utilizzato nel periodo estivo. Il locale principale, sito sul piano rialzato ed adibito ad ingresso, sala ristorazione, cucina, dispensa e servizi igienici sviluppa una superficie lorda di circa mq 170; il terrazzo al piano rialzato sviluppa una superficie lorda di circa mq 15; il locale di sgombero, la cantina, la centrale termica posti al piano seminterrato sviluppano una superficie lorda di mq 110. Prezzo base: Euro 159.187,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 119.390,625. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/10/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/10/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Ceccarelli Chiara Tel. 0744 425287

ALLERONA

APPARTAMENTI - LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 233/14

Comune di Allerona - Via Rivarcate snc - Piena proprietà - Lotto 2 - Appartamento consistenza vani 5. Laboratorio-officina consistenza mq 193. Monolocale al p. primo consistente in un'abitazione di tipo economico a/3 non censita. Lotto 2 Euro 28.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 21.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/10/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/10/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Sciarra Ilaria, Tel. 328 2916347.

BASCHI**NEGOZIO - LABORATORIO - MAGAZZINO - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 248/14**

Comune di Baschi - Loc. Civitella del Lago - Piazza Umberto I n. 18 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile costituito da una porzione di fabbricato di civile abitazione. Il compendio immobiliare risulta in un unico corpo di fabbrica diviso in più unità immobiliari quindi in più livelli, e precisamente: 1) locale negozio al piano terra per la vendita diretta del pane e dei prodotti da forno; 2) locale ad uso laboratorio-forno per la preparazione del pane e dei prodotti da forno al piano terra; 3) locale ad uso magazzino al piano terra; 4) appartamento di civile abitazione al piano primo; 5) appartamento completamente da rifinire allo stato grezzo e locale ad uso soffitta anch'esso allo stato grezzo, ma con autorizzazione edilizia per trasformarlo in abitazione come da progetti approvati. L'immobile in oggetto attualmente risulta occupato dal debitore e dai suoi familiari, in qualità di proprietario dell'immobile. Prezzo base: Euro 168.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 126.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/09/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/09/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Adv. Coccia Daniela Viale Tito Oro Nobili n. 4, Terni. Informazioni c/o Custode: Adv. Coccia Daniela, tel. 0744 1940351

MONTECASTRILLI**APPARTAMENTI - VILLINI - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 29/12**

Comune di Montecastrilli - Lotto 2 - Voc. Casanova - Fabbricato composto da p. interrato p. terra e p. primo. La porzione di fabbricato in vendita è costituita da dodici appartamenti così suddivisi: quattro appartamenti sudue piani composti da garage e bagno al p. interrato ed al p. terra un soggiorno cucina, due camere, un bagno e un portico; otto appartamenti posti al p. primo composti da soggiorno cucina, due camere un bagno e un terrazzo. La porzione di fabbricato sviluppa una sup. lorda compl. di circa me 1430 oltre a corte esclusiva di circa mq 730. Prezzo base: Lotto 2 Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 75.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/10/2018 ore 09.45; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 04/10/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Marcelli Sergio Via Mancini n. 14, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Sergio Marcelli, tel. 0744 422662.

MONTELEONE D'ORVIETO**ABITAZIONI - MAGAZZINO - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 21/12 + 34/12 (ex Orvieto)**

Piena proprietà - Comune di Monteleone d'Orvieto - Lotto 1 - Fraz. S. Lorenzo n. 20 a/b - Loc. Castellochocch - A) Civile abitazione così composta; soggiorno, cucina, due i bagni, corridoio, tre camere da letto, balconi e portico. L'appartamento misura complessivamente mq 131,80. B) Magazzino carico-scarico merci al piano seminterrato magazzino/deposito merci in un ambiente unico realizzato con struttura in cemento armato e collegato con i locali di esposizione tramite una scala interna, il tutto ancora a rustico per complessiva superficie commerciale di mq 285,50 in un unico ambiente. C) Negozio con esposizione al piano terra di complessivi mq. 128,90 composto da: ambiente espositivo (mq 66,50), ufficio (mq 22) e bagno (mq 7,50), balconi (mq . 25), portico mq 8,00. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 52.500,00. Lotto 2 - Fraz. S. Lorenzo n. 16 - Loc. Castellochocch - Fabbricato composto da due appartamenti e parte di una falegnameria. Immobile (civile abitazione) al piano terra così suddivisa: corridoio, bagno, cucina, soggiorno, due camere da letto, ripostiglio, oltre ad una grande veranda (realizzata in tempi successivi) con pavimentazioni in clinker. L'appartamento ha inoltre altri locali di pertinenza adibiti a cantina deposito e garage, ambienti non rifiniti prevalentemente lasciati a rustico oltre ad un locale attualmente adibito a ricovero animali. Immobile (civile abitazione) al piano primo a cui si accede da una scala esterna, ed è così formata: ingresso, bagno, cucina, due camere da letto , soggiorno con camino, veranda di mq 37,30. Una scala interna ancora al grezzo in c.a collega alla soffitta con bagno. L'abitazione non è abitata, funge attualmente da magazzino/ deposito dell'abitazione sottostante. Locali industriali (D7). La falegnameria risulta composta da: locali al piano seminterrato dell'abitazione, un vasto ambiente con caratteristiche industriali e locali nati per giustapposizione realizzati in epoche successive ad unione dei due fabbricati principali. Il sub 8 è composto principalmente dal fabbricato più antico per uno sviluppo complessivo di mq commerciali di mq 137,25. Locali industriali (D7). Falegnameria formata da un ambiente principale (capannone) in muratura portante in blocchetti di tufo con copertura a falde inclinate in travetti in c.a.pe tavelloni con manto in pannelli simil tegola alcuni in eternit; un deposito legame, (carico/scarico merci) ed altri locali più piccoli. Si sviluppa per complessivi mq commerciali 370,50. Prezzo base: Euro 60.000,00 Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana Loc. Sferacavallo Via Po' n. 15/a, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/09/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 26/09/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Giuliana Maccarino, tel. 0763 344263.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****TERNI****VILLINO - GARAGE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 34/17**

Comune di Terni - Strada Fontana della Mandorla n. 106 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato adibito a civile abitazione di tipo unifamiliare su tre livelli, con terreno di pertinenza circostante. L'edificio principale è costituito su tre livelli: il piano terra è adibito a zona giorno, ospitante salone, soggiorno, cucina, un servizio igienico ed un ripostiglio; il piano primo è adibito a zona notte, con n. 5 camere e n. 3 servizi igienici, di cui 1 di pertinenza di una delle camere suddette. Il piano seminterrato ospita un locale rimessa con accesso carrabile dall'esterno. Sul terreno circostante, in parte pavimentato e in parte a verde, sono presenti le seguenti pertinenze dell'edificio principale : piscina interrata scoperta 13x6m, con locale tecnico interrato, un magazzino, un annesso agricolo, un locale spogliatoi con tettoia e forno adiacente, un campo di bocce. Terreno, qualità ente urbano, soerficie catastale 4.000 mq. Prezzo base: Euro 342.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 256.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Adv. Durante Silvia in Terni, via del Cassero n. 5 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/09/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/09/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Adv. Durante Silvia in Terni, via del Cassero n. 5. Informazioni c/o Custode: Adv. Durante Silvia Tel. 0744 428203

AMELIA**VILLINO - GARAGE - MAGAZZINO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 28/16**

Comune di Amelia - Strada di Pettorella n. 12 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione in villini, consistenza 13,5 vani, superficie 346 mq, si sviluppa su tre livelli di piano (piano seminterrato, terra e primo) ed in dettaglio risulta essere composta da: vani abitabili e accessori diretti al piano terra e primo aventi una superficie utile complessiva di circa mq. 275,75; vano accessorio indiretto al piano terra (ripostiglio con accesso dalla corte) avente una superficie netta calpestabile di circa mq. 4,93; vani accessori indiretti al piano seminterrato (cantina, ripostiglio e vano tecnico) aventi una superficie netta calpestabile complessiva di circa mq. 36,21; un vano soffitta privo della scala di accesso avente una superficie netta calpestabile di circa mq. 25,00. Superficie complessiva lorda è di circa 417,43 mq. Garage consistenza 55 mq. Magazzino, consistenza 35 mq. Terreni. Prezzo base: Euro 225.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 168.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura

ra delle buste è prevista per il giorno 28/09/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/09/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio dell' Avv. Marco De Pascalis in Terni, V.le Cesare Battisti n.45. Informazioni c/o Custode: Avv. Marco De Pascalis Tel. 0744 404604

AMELIA

CASALE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 91/14

Comune di Amelia - Fraz. Foce - Loc. Casaglie S. Giovanni Strada dell'Arduino n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Casale e accessori composto da costruzione tradizionale in pietrame su due piani in pessimo stato di mantenimento e parzialmente inagibile al piano primo, internamente così composta: quattro locali ad uso accessori indiretti al piano terra magazzino 1-2-3-4 (di cui uno semidiruto magazzino 1), un ripostiglio sottoscala, una scala esterna con loggia ed un appartamento di quattro vani al piano primo; inoltre, un corpo accessorio distaccato anch'esso in muratura di pietrame e tufo (semidiruto) composto da un forno e due locali ad uso magazzino al piano terra (magazzino 5 e 6). Risulta di pertinenza del casale l'area di corte circostante con sovrastante pozzo di forma circolare eseguito in muratura di pietra. Di rilevante importanza si segnala che l'immobile trattato è lambito da una linea elettrica ad alta tensione causa di inquinamento da elettromog. Posto al piano terra e primo sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 220. Terreni agricoli di varia natura. Prezzo base: Euro 95.625,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 71.718,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/10/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/10/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Giammarchi Silvia, tel. 0744 427127.

CASTEL VISCARDO

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 94/14

Comune di Castel Viscardo - Fraz. Monterubiaglio - Via Goffredo Mameli n. 49 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al secondo piano di una palazzina ed è composto da tre camere, di cui due su

via G. Mameli con balcone ed una sul retro con ripostiglio, disimpegno, vano cucina, altro piccolo ripostiglio con scala retrattile per accesso al vano sottotetto sito al piano terzo. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento, ottenuta da quella utile maggiorata della muratura perimetrale e delle pareti interne, è pari a mq 86,00. Al piano terreno con accesso indipendente insistono due locali magazzino della superficie commerciale complessiva di mq. 42,80, avente una altezza utile interna rispettivamente di ml. 2,40 e di ml. 2,00 dal locale retrostante con scaletta interna si accede al locale cantina, grotta interrata di circa mq. 8,00 ed avente un'altezza di ml. 2,30. Terreno qualità seminativo arborato classe 2 consistenza are 02.20. Prezzo base: Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 25.312,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Falcioni Luisa Corso Vecchio n. 54, Terni entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/10/2018 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 09/10/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Falcioni Luisa, tel. 0744 471887.

SAN VENANZO

VILLINO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 59/12 (ex Orvieto)

Comune di San Venanzo - Loc. Filatello - Lotto Unico - Piena proprietà - Villino costituito da abitazione al piano terreno e piano 1; terrazza al piano copertura; cellaio al p. seminterrato. Apezzamento di terreno bosco misto classe 2a, superficie di ha 00.09.60 (mq 960); apezzamento di terreno bosco misto, classe 2a, superficie di ha 00.02040 (mq 240,00); apezzamento di terreno ente urbano (già bosco misto classe 3a) della superficie di ha 0040.00 (mq 4.000). Prezzo base: Euro 65.812,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 49.359,38. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Campanelli Luciana Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/10/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 05/10/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Luciana Campanelli, Tel. 0763 342903.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Immibile comm.le|ind.le

AMELIA

TEATRO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 189/12

Comune di Amelia - Via del Teatro n. 22 - Lotto Unico - Piena proprietà - Teatro Sociale di Amelia, costruito verosimilmente nell'anno 1783. Il manufatto ricade nella zona territoriale omogenea A "centro storico", secondo il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Amelia, approvato con delibera DPGR n°413 del 04/06/1993 e n°336 del 26/06/1998. L'ingresso principale è sito su via del Teatro n° 22, traversa di via Garibaldi; il teatro è altresì collegato con via degli Studiosi e via della Valle, in virtù di "vie di fuga" poste nella parte laterale dell'immobile.

Il teatro si compone come segue. Nell'atrio principale, dove trova posto la biglietteria, è collegato attraverso un corridoio di forma semicurva all'ingresso della platea, ai servizi igienici per il pubblico ed al guardaroba. Attraverso tre entrate distinte, è possibile accedere alla platea ed ai parchi del primo ordine, da dove, mediante due rampe di scale poste alla destra ed alla sinistra dell'ingresso alla platea, si può accedere ai due ordini superiori, oltre al loggione, per un totale di complessivi 400 posti. Adiacente al corpo principale del teatro, nel lato ovest, vi sono una serie di ambienti disposti sui piani terra e primo, adibiti a camerini, ripostigli, bagni, disimpegni oltre al foyer con soffitto completamente affrescato. Nella zona sud del teatro, di recente ristrutturazione, sono stati ricavati al piano seminterrato la centrale termica ed il locale contenente il macchinario di afflusso aria al teatro, la sala bar per la somministrazione degli alimenti, la dispensa, i bagni, l'ufficio e l'archivio, con accesso diretto anche da via della Valle. Dalla sala bar attraverso un'ampia apertura dotata di infisso in ferro a vetri, si accede ad un portico anch'esso recentemente ristrutturato, che conduce alla terrazza panoramica. Al livello superiore, è stato ricavato un ampio spazio attrezzato, non ancora ultimato, da adibire a "teatro all'aperto", il tutto pavimentato in cotto, dotato di: servizio igienico (non ultimato), ascensore, oltre a due piccoli vani, posti ai lati del palcoscenico, ad uso locale quadro contatori elettrici e ripostiglio. Superficie complessiva di circa mq 10.560,00. Prezzo base: Euro 1.100.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 825.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/09/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Marco Panebianco, tel. 0744 432093.

Immibile comm.le|ind.le

Terreno|Immibile agricolo

AVIGLIANO UMBRO

APPARTAMENTO - RISTORANTE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 221/15

Comune di Avigliano Umbro - Piazza del Teatro n. snc - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento uso abitazione posta al secondo piano, con annessa cantina al piano primo, composta da 4 vani, cucina-soggiorno, bagno, due camere e disimpegno della superficie complessiva di mq. 62 circa. Prezzo base: Euro 21.375,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.031,25. - Lotto 3 - Via Benedetto Croce n. 2 - Appartamento posto al piano terra, con annessa corte di pertinenza comune alle unità di cui

TERNI

si compone il fabbricato di cui è parte n. 2, composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, wc e disimpegno, della superficie complessiva di circa mq. 107. Prezzo base: Euro 50.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.968,75 - Lotto 4 - Frazione Dunarobba - Terreno edificabile non ancora sfruttato derivante da lottizzazione non conclusa. Prezzo base: Euro 21.375,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.031,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/09/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/09/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Clericò Francesca Tel. 0744 432001

PARRANO**ABITAZIONE - LOCALE COMMERCIALE - AUTORIMESSA**

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 266/16**

Comune di Parrano - Via Uliveto n. 13 - Lotto Unico - Piena proprietà - Autorimessa ubicata nel piano terra. Il locale è caratterizzato da uno spazio adibito ad autorimessa di 39,00 mq e da uno spazio adibito ad ufficio di 11,00 mq. Superficie utile complessiva

di mq 50,00. Locale uso artigianale, Officina Meccanica ubicato nel piano terra. Il locale è caratterizzato da uno spazio adibito ad officina meccanica di 48,00 mq, con un'altezza di m 3,60 e da uno spazio adibito a servizio igienico di 4,00 mq. Superficie utile complessiva di mq 52,00. Abitazione, consistenza 6,5 vani, superficie catastale 83, ubicata al piano primo, lato sud, del fabbricato precedentemente descritto, costituita da un ingresso, un soggiorno, una cucina, una dispensa, un disimpegno, un bagno, tre camere da letto, soffitta, con un'altezza media di 0,80 m. Superficie non complessiva di mq 69,45 così suddivisa: tre balconi rispettivamente di 4,80 mq, 6,85 mq e 7,80 mq ed una soffitta con h 1,50 m che misura 50 mq. Locale autorimessa. Il locale è caratterizzato da uno spazio adibito ad autorimessa di 127,00 mq al piano terra e da uno spazio adibito a magazzino di 37,00 mq, al piano interrato. Superficie complessiva di mq 127,00 + mq 37,00. Prezzo base: Euro 117.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 88.350,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/10/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/10/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Chiaranti Federica Tel. 0744 420218

PENNA IN TEVERINA**TERRENI - ABITAZIONE - RISTORANTE**

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 210/09

Comune di Penna in Teverina - Fraz. Poggiolo - Via Case Sparse n. 115 - Lotto 2 - Diritti di piena proprietà per l'intero su compendio immobiliare, composto di terreni e sovrastanti fabbricati. Fabbricato: ad uso abitazione posto al piano terra della superficie complessiva di mq 128,24. Il fabbricato è totalmente abusivo sanabile per uso diverso da abitazione e

connesso all'attività produttiva, ex art 34 Legge della Regione Umbria n. 11/2005. Il fabbricato dovrà essere nuovamente accatastato come immobile destinato ad attività produttiva. Prezzo base: Lotto 2 Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 11.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/09/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/09/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Quadrani Emilio in Terni, via G. Petroni n.12 - 3° piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Quadrani Emilio, tel. 0744 426439.

Abitazione | Accessorio**ORVIETO****APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 17/12 ex Orvieto

Comune di Orvieto - Località Canale - Via Nettuno n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, wc., tre camere da letto della superficie di 104 mq oltre o 19 mq di balconi. Garage posto al piano interrato di superficie di 18 mq. Prezzo base: Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 59.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Sborra in Orvieto, Via Loggia dei Mercanti n. 8 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2018 ore 15.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2018 ore 15.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Sborra in Orvieto, Via Loggia dei Mercanti n. 8. Informazioni c/o Custode: Avv. Sborra Enrico Tel. 0763 342500

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è **la possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



INFORMATICA



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



MOTO E SCOOTER



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - **Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet** attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".



CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -
Nocera Inferiore - Salerno -
Santa Maria Capua Vetere - Vallo della Lucania



BENEVENTO

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessuna'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastejudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdsaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

CASALBORE

MAGAZZINO - RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 157/15 R.G.E.
TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Mattia Passero
LOTTO UNICO: Casalboro via Enrico Toti n. 10, appartamento sito al piano primo (appartamento declassato in quanto privo di bagno, cucina, impianto di riscaldamento e di allacci all'acquedotto e alla fognatura cittadina) e ripostiglio sito al piano seminterrato. Irregolarità sanabili. Libero

Prezzo base Euro 14.164,69

Offerta minima Euro 10.623,52

Vendita senza incanto 11.09.2018 ore 15.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Mellusi n. 36. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario tel. 392.2119491 - 347.9223690 pec: mattiapassero@legalmail.it

FONTANAROSA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 92/15 R.G.E.
TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Dott. Alessandro Trusio

LOTTO UNICO: Fontanarosa (AV), via Colucciello n. 6, singola unità immobiliare con ingresso indipendente, composta da: ampio vano adibito a soggiorno-cucina con la presenza di camino al piano terra; due camere, un disimpegno ed un wc al piano primo; disimpegno attraverso il quale si accede al terrazzo al secondo piano. Superficie complessiva di 140,84 mq.

Prezzo base Euro 74.561,66

Offerta minima Euro 55.921,25

Vendita senza incanto 6.09.2018 ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via A. Mellusi n. 36

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 5.09.2018 presso lo studio sopra citato.

Informazioni al professionista delegato tel. 0824.313877 email: alessandrotrusio@hotmail.it. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Gianfranco con studio in Benevento via Torretta n. 29, tel. 0824.316851 - 329.6149376

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

PONTELANDOLFO

ABITAZIONE, DEPOSITO, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 123/01 R.G.E. (riunite nn. 19/02-18/02-154/02-105/02 e 161/03 R.G.E.)

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Professionista delegato Dott. Mattia Passero
LOTTO 1: Pontelandolfo (BN) - porzione di fabbricato

urbano alla contrada Santa Caterina costituita da catastali vani sei virgola cinque distribuiti tra i piani terra e primo; sup cat mq 145; oltre ad appezzamento di terreno esteso are 2.08, ricadente secondo il piano urbanistico in "zona E agricola. Prezzo base Euro 77.925,00. Offerta minima Euro 58.443,75

LOTTO 2: Pontelandolfo (BN) - fabbricato urbano alla contrada Gorgotello composto da catastali vani dieci virgola cinque distribuiti tra i piani terra, primo e secondo; sup cat. mq 323; locale deposito di mq 122, al piano terra; appezzamento di terreno esteso Ha 1.20.67. Prezzo base Euro 81.900,00. Offerta minima Euro 61.425,00

LOTTO 3: Pontelandolfo (BN) - Appezzamento di terreno esteso are Ha 2.07.88, ricadente secondo lo strumento urbanistico in zona agricola. Prezzo base Euro 12.900,00. Offerta minima Euro 9.675,00

Vendita senza incanto 11.09.2018 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Viale Mellusi n.36.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni al professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Mattia Passero tel. 392.2119491 - 347.9223690 - pec: mattiapassero@legalmail.it

SOLOPACA

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 225/15 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Mattia Passero

LOTTO UNO: Solopaca (BN) via Procusi n. 29 - fabbricato su due piani fuori terra. Classe energetica G. Occupato. Prezzo base Euro 52.155,00. Offerta minima Euro 39.116,25

Vendita senza incanto 11.09.2018 ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) viale Mellusi n. 36

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00

del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopracitato. Info al professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Mattia Passero cell. 392.2119491 - 347.9223690 - pec: mattiapassero@legalmail.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

FORCHIA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 227/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Mattia Passero

LOTTO UNICO: Forchia (BN) alla località Rella n° 15 -

Opificio industriale in corso di costruzione presenta una superficie commerciale complessiva stimata di circa mq 2214,90 ed è costituito da un immobile dislocato tra piano terra e piano primo con corte esclusiva. piano terra si estende per circa mq 1058, oltre ad un porticato di mq 150 ed è adibito a locale lavorazione con annessi uffici e servizi. Il primo piano presenta una superficie complessiva di mq 1042, oltre a mq 124 di terrazzo, adibito a locale lavorazione con annessi servizi e residenza del custode. Irregolarità sanabili. Sprovvisto di A.P.E. e di agibilità. Si precisa che resteranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri relativi alle suddette irregolarità. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 806.580,00. Offerta minima Euro 604.935,00

Vendita senza incanto 11.09.2018 ore 18.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale Mellusi n. 36

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato

Informazioni al Custode Giudiziario la dr.ssa Elisabetta Moretti Tel. e Fax: 0824/54296 - pec: elisabetta.moretti@pec.commercialisti.it

Terreno|Immibile agricolo

SAN NICOLA MANFREDI

TERRENO - COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 229/2015 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Mattia Passero

LOTTO UNICO: San Nicola Manfredi (BN) via Zappiello snc, area P.I.P. - terreno di complessivi 4375 mq, con sovrastante complesso immobiliare di circa mq 295, di natura abusiva non sanabile, costituito da officina, quattro depositi, ufficio, due bagni con antibagno e tettoia.

Prezzo base Euro 124.060,00

Offerta minima Euro 93.045,00

Vendita senza incanto 11.09.2018 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Mellusi n. 36

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Informazioni previo appuntamento telefonico al Custode Giudiziario Dott. Manlio Marotti con studio in Benevento via Francesco Flora n. 31 tel. e fax 0824.314705 - pec: manlio.marotti@pec.commercialisti.it



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



Tribunale di AVELLINO

Abitazione | Accessorio

SANTA LUCIA DI SERINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 152/2013

Tribunale di Avellino
G.E. Dott. Gaetano Guglielmo
Lotto Unico : sito in Santa Lucia Di Serino (AV) Via T. Marranzini - Appartamento per civile abitazione in piccolo fabbricato di 2 piani fuori terra per un totale di mq. 85 di sup. distribuita su 5, 5 vani e di mq. 14 di superficie, circa di sup. tra balcone e scala interna. Vendita senza incanto il 14/09/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino.
Prezzo Base Euro 26.755,31; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Stefania Festa (tel. 0825786383) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SERINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 248/2015

Tribunale di Avellino
G.E. Dott.ssa Michela Palladino
Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri
Lotto Unico: sito in Serino (AV) Via SS 574 Monte Terminio - Fabbricato su due livelli fuori terra, terra e primo, di 8,5 vani, oltre locale al piano interrato; composto da: salone, cucina e bagno al piano terra e 4 vani e bagno al piano mansarda; porzione di seminterrato sup. utile tot. mq.124; annessa corte di pertinenza sup. compl. mq. 1030. Immobile gravato da diritto di abitazione. Stato conservativo mediocre. Libero.
Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 12:30 presso Studio Notaio Fabrizio Virginio Pesiri, Piazza della Libertà 23 - Avellino (AV).
Prezzo base Euro 23.527,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00; offerta minima Euro 17.645,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notaio Fabrizio Virginio Pesiri, Piazza della Libertà 23 - Avellino (AV). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Carmine Matarazzo, Via Dante 510 - Avellino (tel 0825/34125 - mail: carmine.matarazzo@pec.commercialisti.it); presso R.D.S. Aste s.a.s. (tel. 0824315359 - mail: rdsaste@legalmail.it); presso Notaio Fabrizio Virginio Pesiri, Piazza della Libertà 23 - Avellino (tel/fax 0824/315359) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di NAPOLI

Abitazione | Accessorio

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 321/2015

Tribunale di Napoli
G.E. Dott. Enrico Ardituro
Professionista Delegato Avv. Massimo Colla Ruvolo

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Giuseppe Salvati, 31 - Appartamento al piano secondo composto da quattro camere, cucina, due bagni, lavanderia, ripostiglio, disimpegno, corridoio e tre balconi.
Vendita senza incanto il 25/09/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv Colla Ruvolo, Via Porzio Centro Direzionale Isola G/1 - Napoli.
Prezzo Base Euro 147.353,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 110.515,50.
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv Colla Ruvolo, Via Porzio Centro Direzionale Isola G/1 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Massimo Colla Ruvolo, Via Porzio Centro Direzionale Isola G/1 - Napoli (Tel. 081/7877280 - 335/6647608 Fax 081/7877280) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FRATTAMAGGIORE

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1236/2013

Tribunale di Napoli
G.E. Dott. Francesco Abete
Professionista Delegato Avv. Maria Paola Rodriguez
Lotto Unico: sito in Frattamaggiore (NA) Via Giovanni Pascoli, 15 - Casa di abitazione al piano primo composta da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, bagno e camera, oltre balcone e corte interna.
Vendita senza incanto il giorno 25/09/2018 ore 17.00 presso lo Studio Legale Rodriguez in Napoli, Via Francesco Crispi, 31.
Prezzo Base Euro 99.325,86; rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 74.494,40.
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Rodriguez in Napoli, Via Francesco Crispi, 31. Maggiori informazioni presso la Cancelleria; ulteriori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Paola Rodriguez, previo appuntamento (tel./fax 081/264100) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

QUALIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1107/2013

Tribunale di Napoli
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo
Professionista Delegato Avv. Vincenzo Gioiello
Lotto Unico : sito in Qualiano (NA) Via Romagnoli, 6 - Immobile al secondo piano composto da saletta ingresso, corridoio di disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e balconi.
Vendita senza incanto il giorno 18/07/2018 ore 18:30 presso lo Studio Legale Gioiello, Via Domitiana, 90 - Pozzuoli (NA).
Prezzo Base Euro 115.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 86.265,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Gioiello, Via Domitiana, 90 - Pozzuoli (NA).
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Vincenzo Gioiello, Via Domitiana, 90 - Pozzuoli (Tel/Fax 081/19912324) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di NAPOLI NORD

Abitazione | Accessorio

GIUGLIANO IN CAMPANIA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 486/2015

Tribunale di Napoli Nord
avv. Giuseppe Cipriani Marinelli custode e delegato vende senza incanto unico lotto 21.11.2018 ore 10,00 in prosieguo, presso Tribunale Napoli Nord, Piazza Trieste e Trento, Aversa aula professionisti delegati intera piena proprietà di immobile nel comune di Giugliano in Campania alla via Eduardo Scarfoglio n.23, piani. -1, T, 1, 2, categ. A/7. L'edificio, occupato dai debitori è composto da un livello seminterrato e 3 livelli fuori terra è della tipologia a schiera a cui si accede da un cortile comune ad altri edifici adiacenti. Il livello seminterrato è di circa 45,00 mq mentre i 3 livelli superiori sono ciascuno di circa 42,00 mq. Circa le piccole difformità si consulti la relazione peritale. Prezzo base asta ribassato E. 230.537,00, rialzi in caso di gara E. 5.000,00, offerta minima presentabile E. 172.902,75. Offerte in bollo con fotocopia documento identità offerente, codice fiscale e cauzione A.C. n.t., intestato a "Tribunale di Napoli Nord - R.G.E. 486/2015" pari al 10 % prezzo offerto in busta chiusa senza annotazioni entro le ore 13,00 del giorno che precede quello fissato per l'asta, nell'orario di apertura al pubblico, presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Napoli Nord in Aversa. Attendersi strettamente istruzioni su avviso vendita pubblicato con relazione di stima, foto e planimetrie sul sito www.asteannunci.it e www.tribunalenapolinord.it. Info avv. Giuseppe Cipriani Marinelli ore 17/20 tel. 0815519272 anche per visione fascicolo e visita immobile.

GIULIANO IN CAMPANIA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 792/2014

Tribunale di Napoli Nord
G.E. Dott.ssa Paola Caserta
Professionista Delegato Avv. Laura Daniela Vitillo
Lotto Unico: sito in Giugliano in Campania (NA), Via (Strada) Vicinale Massariola, 77 - Villetta su due livelli di cui un piano ammezzato composto da ingresso/salone; disimpegno/corridoio; cucina; lavanderia; due bagni; due camere da letto, un terrazzino al livello, oltre il terrazzino di circa 18 mq utili ed un seminterrato attualmente così composto: un piccolo vano sottoscala, la tavernetta, due camere da letto, un bagno. La villetta è circondata da ampio cortile/giardino di pertinenza esclusiva, in cui si trova un piccolo locale deposito di pertinenza.
Vendita senza incanto il 12.09.2018 ore 12.00 presso il Tribunale di Napoli Nord, piano II presso l'aula n. 14/15 - Aversa (CE). Prezzo Base Euro 185.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.700,00. Offerta minima Euro 138.750,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Napoli Nord, sita al 2° piano. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Laura Daniela Vitillo (tel. 081/400395 fax 081/4141024 cell. 3408233452) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANT'ARPINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re R.G.E. N° 688/2014

Tribunale di Napoli Nord
Lotto Unico Comune di Sant'Arpino (Ce) alla Via Ungheria Libera n. 25. Piena proprietà di appartamento contraddistinto con l'interno n. 2, posto al piano rialzato e composto da soggiorno, piccolo angolo cottura, due camere da letto di cui una con bagno in camera, wc. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 23.310,00 (Offerta Minima Euro 17.483,00 Aumento minimo 2% prezzo di partenza) - Vendita senza incanto: 31/10/2018 ore 12.30 c/o Tribunale Civile di Napoli Nord, in Aversa (CE), Piazza Trieste e Trento presso il "Castello Aragonese". Deposito offerte presso la Cancelleria medesimo Tribunale entro le ore 12.00 giorno precedente. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Marco Russo. Info presso delegato/custode tel. 0823/795165-334/6659064, avvocatomarcorusso@gmail.com, www.asteanunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

SARNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esec. Imm. n. 243/2014

Tribunale di Nocera Inferiore
G.E. Dott. Luigi Bobbio
Professionista Delegato Avv. Raimondo Di Iesu
Lotto Unico : sito in Sarno (SA), Via Volturmo n. 13 - Appartamento al piano secondo.
Vendita senza incanto il 25/09/2018 ore 20:00 presso lo studio del Delegato, Via G. Supino n. 5 - Nocera Inferiore.
Prezzo Base Euro 113.000,00. Offerta minima di Euro 84.750,00.
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Via G. Supino n. 5 - Nocera Inferiore.
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Raimondo Di Iesu, Via G. Supino n. 5 - Nocera Inferiore (Tel/Fax 081/5177608) e nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
SALERNO**

Abitazione | Accessorio

SALERNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 249/2016

TRIBUNALE DI SALERNO
G.E. Dr.ssa Maria Elena Del Forno
Professionista Delegato Avv. Laura Capone
LOTTO UNICO: in Salerno, via Gennaro Buongiorno n. 7, Appartamento per civile abitazione ubicato al piano terzo del fabbricato "Palazzo il Giglio", interno 9, composto da 5 vani ed accessori, con pertinenti 4 terrazzi a livello; Appartamento composto da ingresso con ampio salone, cucina con locale lavanderia, 3 camere, doppi servizi disimpegno, veranda, ripostiglio 3 terrazzi. Box auto di pertinenza esclusiva del suddetto appartamento, ubicato al piano terra dello stesso edificio condominiale. NCEU fg. 35, p.la 1036, sub 28, cat. A/2, 8 vani, 85 mq, fg. 35, p.la 1036, sub. 2, cat. C/6, 20 mq.
Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00.
Vendita senza incanto 12.07.2018 ore 16.00 presso il Professionista Delegato Avv. Laura Capone in Via Romualdo II Guarna, 12 - Salerno (SA).

Presentare offerte entro il giorno 11.07.2018 ore 13.00 presso il Professionista Delegato.
Maggiori informazioni: presso il Professionista Delegato e custode Avv. Laura Capone (tel. 089.231159 cell. 3204038024); nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.

BATTIPAGLIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

ESECUZIONE N. 630/2012 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO
G.E. Dr.ssa maria Elena Del Forno
Professionista Delegato Avv. Rago Giovanni
LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in Battipaglia, via Stella - traversa Rizzo, con accesso indipendente da via Stella, piano terra, composto da soggiorno ed angolo cottura, camera da letto, bagno, ripostiglio, avente una superficie commerciale di mq. 52,79. NCEU fg. 3, p.la 86, sub 9, cat. A/4, classe 1, vani 2,5.
Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00.
Vendita senza incanto 19.09.2018 ore 16:30, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rago Giovanni in Salerno, Via Leopoldo Cassese n. 12.
Offerte entro le ore 12:00 del giorno 18.09.2018.
Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Giovanni Rago Tel. 089238822. Sito www.asteanunci.it.

BELLIZZI**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 393/09 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO
G.E. Dr.ssa Maria Elena Del Forno
LOTTO UNICO: appartamento con annesso locale cantina, sito in Bellizzi, via Roma n. 370/B, piano primo, sup. comm.le tot. di mq 119,06. NCEU fg. 1, p.la 726, sub 3, cat. A/2, cl 4 vani 7.
Prezzo base Euro 75.000,00.
Vendita senza incanto 20.09.2018 ore 10.00, presso il Tribunale di Salerno, Via Dalmazia.
Termine per la presentazione delle offerte ore 12.30 del 19.09.2018 in Cancelleria del Tribunale.
Data eventuale vendita con incanto il 04.10.2018 ore 10:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi Euro 3.750,00.
Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su www.asteanunci.it.

CAMPAGNA**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esec. Imm n. 240/2012

Tribunale di Salerno
G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno
Lotto Unico : sito in Comune di Campagna (SA), Località Quadrivo, Via Viscigliuto, 24; Casa unifamiliare indipendente su due piani fuori terra.
Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno, Cittadella Giudiziaria, via Dalmazia;
Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.250,00; Offerta Minima Euro 18.750,00;
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 19/09/2018 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari
Data eventuale vendita con incanto il 04/10/2018 ore 10:30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari dalle ore 9.00 alle 12.00, e nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAPACCIO**ABITAZIONE-CORTE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

ESECUZIONE N. 449/2011 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO
G.E. Dr.ssa Maria Elena Del Forno
Delegato alla vendita Avv. Luigi Roma
LOTTO UNICO: Fabbricato per civile abitazione composto da piano terra e piano primo ed annessa corte di 360 mq in Capaccio, Strada Vicinale Macchia d'Olmo snc. NCEU fg. 36 p.la 397 cat. A/3 cl. 5 vani 11,5.
Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00.
Vendita senza incanto 24.07.2018 ore 16.00 presso lo Studio Mazzotta, Piazza Vittorio Emanuele III, 7 - Cava de' Tirreni (SA).
Domande in Cancelleria entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Mazzotta, Piazza Vittorio Emanuele III, 7 - Cava de' Tirreni (SA).
Maggiori informazioni presso lo Studio Mazzotta, Piazza Vittorio Emanuele III, 7 - Cava de' Tirreni (SA), previo avviso telefonico (tel. 089466384 cell. 3920502967). Bando su www.asteanunci.it

EBOLI**ABITAZIONE-BOX**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 535/13 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio
Professionista Delegato Avv. Mariateresa Zingaro
LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione sito in Eboli, via U.Foscolo, n. 1/A, piano primo, int. 4, composto da 4 vani utili, oltre a bagno, w.c., balcone e terrazzo a livello. NCEU fg. 16, p.la 545, sub 5, cat. A/2, cl. 1, vani 4,5, nonché box auto riportato al fg. 16, p.la 545, sub 14, cat. C/6, piano S/1, mq. 36,00. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariateresa Zingaro in Salerno alla Via Luigi Cacciatore n. 21. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariateresa Zingaro in Salerno alla Via Luigi Cacciatore n. 21. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Zingaro cell. 327.9097456, e nel sito www.asteanunci.it.

MONTECORVINO PUGLIANO**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

ESECUZIONE N. 397/2013 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO
G.E. Dr.ssa Maria Elena Del Forno
Montecorvino Pugliano, via Francesco Pagano n.4 - LOTTO UNO: Proprietà superficiale di appartamento di 5,5 vani, Fabbricato C2, secondo piano, int. 6, composto da ingresso-soggiorno, due vani letto, cucina e doppio servizio, sup. utile mq. 103, oltre spazi esterni mq. 20. NCEU al fg. 3, part. N.1234, sub 19 cat. A/2, classe 7. Prezzo base Euro 65.000,00.
LOTTO DUE: Proprietà superficiale di box auto di mq. 21, Fabbricato C2, piano terra, box n. 7 civ. int. 30. NCEU al fg. 3 part. N. 1234 sub 10 cat C/6, classe 8. Prezzo base Euro 5.000,00.
Vendita senza incanto 20.09.2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Dalmazia.
Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 19.09.2018.
Data eventuale vendita con incanto il 04.10.2018 ore 10:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi Euro 3.250,00 per il Lotto 1 ed Euro 250,00 per il Lotto 2.
Maggiori informazioni presso il custode giudiziario avv. Simona Andolfi (cell. 3394824219); sito www.asteanunci.it numero verde 800630663.

MONTECORVINO ROVELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 245/2009 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr.ssa Maria Elena Del Forno

LOTTO UNICO: appartamento in Montecorvino Rovella, frazione Gauro, via Patriello n. 76, al p. primo, avente una superficie commerciale di mq 136,00. NCEU fg. 3, p.lla 871, sub 3, cat. A/2 cl. 3, vani 6,5.

Prezzo base Euro 55.000,00. Offerte in aumento Euro 3.500,00.

Vendita senza incanto 20.09.2018 ore 10:00, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia.

Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita.

Data eventuale vendita con incanto il 04.10.2018 ore 10:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi Euro 2.750,00. Maggiori informazioni in Cancelleria. Sito www.asteannunci.it.

MONTECORVINO ROVELLA

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 897/13 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno

LOTTO UNO: in Montecorvino Rovella, corso Vittorio Emanuele, n. 63, locale deposito con superficie utile di 47,96 mq; C.F. fg. 32, p.la 34 sub 8, cat. C/2, classe 9, piano terra. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerte in aumento di Euro 600,00. Vendita senza incanto 20.09.2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno, via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 04.09.2018 ore 10:30. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; sito internet www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FELITTO

FABBRICATI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 129/2013 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Felitto, località Barbagiano, fabbricato indipendente con circostante terreno di ca. 320 mq., costituito da un primo piano sottostrada ad uso deposito di mq. 60 circa di sup. utile netta, da un piano rialzato ad uso abitativo di mq. 45 ca. e da un piano sottotetto allo stato grezzo di mq. 60 ca. NCEU fg. 29, p.la 235, cat. A/4, classe 1, vani 4. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 20.09.2018. Presentare istanze in cancelleria entro ore 12:30 del 19.09.2018. Eventuale vendita con incanto 04.10.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Cittadella Giudiziaria, Via Dalmazia. Presentare istanze in Cancelleria entro ore 12:30 del 03.10.2018. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; sito www.asteannunci.it




Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

Abitazione | Accessorio

SANTA MARIA CAPUA VETERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 247/2016

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Emilio Caputo

Professionista Delegato Dott. Romolo Matarazzo

Lotto Unico : sito in Santa Maria Capua Vetere (CE) Via G. Rossini, 23 - Porzione di fabbricato costituita da: appartamento ai piani terra e primo; ampia cantina al piano interrato; locale deposito con sovrastante soffitta posto nella corte al piano terra.

Vendita senza incanto il 18/09/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Palazzina B Primo Piano Scala C n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 41.625,00; offerta minima di Euro 31.219,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Deletato Dott. Romolo Matarazzo, Corso Garibaldi n. 90 - Santa Maria Capua Vetere (Tel. 349/4992891 Fax 081/5262722) oppure al numero verde 800630663.

CASAPULLA

APPARTAMENTO-SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 423/2016

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Emilio Caputo

Professionista Delegato Avv. Antonio Santonastaso

Lotto Unico: sito in Casapulla (CE) Via P. Musone 49 - Appartamento di 5 vani posto al piano primo e composto da soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno, w.c. e ripostiglio. Sottotetto non abitabile di mq. 59 posto al piano secondo e composto da tre vani con bagno e terrazza.

Vendita senza incanto il 02/10/2018 ore 09.30 presso Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C n° 207 B - Via Carlo Santagata.

Lotto Unico: Prezzo Base Euro 38.813,00; offerta minima pari a Euro 29.110,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Antonio Santonastaso (mail: antoniosantonastaso@libero.it - tel/fax 08231972034), presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RUVIANO

APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/2014

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Avv. Iliara Malagrida

Lotto Unico: sito in Ruviano (CE) frazione Alvignanello - Via Mazzini, 7 - Appartamento ubicato al primo piano composto da: soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, terrazzino, balcone e disimpegno oltre a deposito al piano terra composto da un unico ambiente.

Vendita senza incanto il 19/07/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7, nell'aula all'uopo destinata.

Prezzo Base Euro 27.843,75; Offerta minima Euro 20.882,81.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 18/07/2018 presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria; presso il Professionista Delegato e custode Avv. Iliara Malagrida in Napoli, Via Kerbaker n. 89 dal lunedì al venerdì ore 10.00-13.00 e 17.00-19.00 (tel. 0813723459 fax 0812204598) oppure al numero verde 800630663.

SAN MARCELLINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1014/2012

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo

Professionista Delegato Avv. Assunta Raimondo

Lotto Unico: sito in San Marcellino (CE) Via Bach, 10 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, w.c., ripostiglio esterno, due balconi. Occupato dalla debitrice esecutata.

Vendita senza incanto il giorno 11.09.2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata.

Prezzo Base Euro 53.438,00; Offerta minima Euro 40.079,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Assunta Raimondo (tel./fax 0823/1703834) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di VALLO DELLA LUCANIA

Abitazione | Accessorio

ASCEA

APPARTAMENTO-CANTINA-CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 102/2009

Tribunale di Vallo Della Lucania

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista delegato Dott. Pietro Di Lorenzo

Lotto unico: sito in Ascea (SA), Loc. Manche, 1. Fabbricato ad uso abitativo di vani 8, su tre livelli: al p. seminterrato locale cantina, al p.t. ambiente giorno con sala da pranzo e cucina, bagno e camera da letto, al p. primo ingresso, soggiorno con angolo cottura, al p. secondo spazio soppalcato e soffitta. Corte di mq. 347.

Vendita senza incanto il 21/09/2018 ore 12.00 presso lo Studio del Dott. Di Lorenzo, Via Angelo Rubino n. 80 - Vallo della Lucania.

Prezzo Base Euro 78.048,00.

Ciascun offerente potrà presentare un'offerta minima di acquisto inferiore al prezzo base purché in misura non eccedente un quarto dello stesso.

Offerta minima di Euro 58.536,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/09/2018 presso lo Studio del Dott. Di Lorenzo, Via Angelo Rubino n. 80 - Vallo della Lucania.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Dott. Di Lorenzo, Via Angelo Rubino n. 80 - Vallo della Lucania (Tel. 089/221050 cell. 335/6257919) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MOIO DELLA CIVITELLA**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 57/2010

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott. Michela Eligiato

Professionista Delegato Dott. Giulio Donnabella

Lotto Unico: sito in in Moio della Civitella (SA) Frazione Pellare, Via Civitella, 10 - Immobile di 5,5 vani, ad uso residenziale, dislocato su tre piani.

Vendita senza incanto il 25/09/2018 ore 18.00 presso Studio Dott. Donnabella, Via Lungomare Colombo, Trav. G. Scola 4 - Salerno.

Prezzo Base Euro 67.500,00; offerta minima pari a Euro 50.600,00.

Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Donnabella, Via Lungomare Colombo, Trav. G. Scola 4 - Salerno. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Giulio Donnabella (Tel. 089 759 147 - Fax 089 759 147) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RUTINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2014

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott. Michela Eligiato

Professionista Delegato Avv. Ester Sansone

Lotto Unico : sito in Rutino (SA), Via Serra, 42 - Appartamento adibito ad abitazione disposto su 3 livelli: piano S1, piano primo e secondo piano.

Vendita senza incanto il 18/09/2018 ore 17:00 presso lo Studio del Delegato, Via S. Passero n. 73 - Vallo della Lucania.

Prezzo Base Euro 92.426,40; offerta minima di Euro 69.319,80.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Delegato, Via S. Passero n. 73 - Vallo della Lucania.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Delegato, Via S. Passero n. 73 - Vallo della Lucania (Tel. 0974/4556 cell. 339/1856488) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

BASILICATA

Matera - Potenza



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

ABITAZIONI E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 86/14 RGE

G.E. Dr. Berloco

Professionista delegato Avv. Ferdinando Forte
Vendita senza incanto il giorno 11 settembre 2018 ore 10.30 presso studio in Matera via Saragat n. 12.
Lotto 1: in Matera, Località Giada, via Caduti di Nassirya n. 108, abitazione primo piano di mq 51,53 con due balconi di mq 7,45 e secondo piano di mq 23,20 e balcone di mq 7,80 collegati da scalinata interna. Garage di mq 16,35 al piano seminterrato.
Prezzo base Euro 121.248,75

Offerte minime per partecipare Euro 90.937,00

Rilancio minimo Euro 2.400,00

Lotto 3: in Matera, Località Giada, via Caduti di Nassirya n. 42, abitazione secondo piano di mq 109,75 con due balconi di mq 18,85 e terzo piano di mq 62,70 con terrazzo di mq 29,30 collegati da scala interna. Garage di mq 30,85 al piano terra.
Prezzo base Euro 272.932,00

Offerte minime per partecipare Euro 204.700,00

Rilancio minimo Euro 5.400,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.331166, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 15/11 RGE

G.E. Dr. Berloco

Professionista delegato Dott. Giovanni Emanuele Colucci

Vendita senza incanto il giorno 6 settembre 2018 ore 19.00 presso studio in Matera via Ugo La Malfa n. 35.

Lotto unico: in Bernalda, via Zara n. 9, appartamento secondo piano composto di tre vani, cucina e bagno. Immobile occupato da debitori.

Prezzo base Euro 53.800,00

Offerte minime per partecipare Euro 40.350,00

Rilancio minimo Euro 1.076,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.344115, 393.5035001, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA

APPARTAMENTI - LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 55/00 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Francescapatrizia Berloco

Prof. Delegato Avv. Ferdinando Forte

Vendita senza incanto 13 settembre 2018 ore 10.30 presso studio in Matera alla Via Saragat 12.

Beni immobili in Ferrandina (MT):

LOTTO 2: Località San Francesco/Via D'Aragona, area residuale di mq 326, fg 46, p.la 470; via D'Aragona 43, locale artigianale piano terra di mq 128, composto da locale officina, deposito, ufficio e bagno, oltre area esterna pertinenziale di circa mq.49,00.
Prezzo base ribassato Euro 25.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 18.750,00.

Rilancio minimo Euro 500,00

LOTTO 3: in Via Francesco D'Aragona 43, palazzina in corso di costruzione

costituita da un appartamento allo stato rustico di circa mq 110 per il piano primo e secondo, e da locale sottotetto, al terzo piano, allo stato rustico di circa mq.110,00.

Prezzo base ribassato Euro 20.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 15.000,00.

Rilancio minimo Euro 400,00.

Per maggiori informazioni contattare l'Avv. Ferdinando Forte Tel. e fax 0835/331166. Bando su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalematera.it e www.canaleaste.it

MONTECAGLIOSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80/07

G.E. Dott.ssa Berloco

Professionista delegato Dott. Rocco Dichio

Vendita senza incanto giorno 06 settembre 2018 ore 11:00 presso studio in Montescaglioso (MT) in Via Fiume 37/B.

Lotto unico: in Montescaglioso (MT), Via Nicola Andrisani, 67, appartamento al piano terra più soppalco, composto da tre vani e bagno al piano terra, cucina con zona pranzo e balcone sul soppalco; mq 95 commerciali.

Prezzo base Euro 25.875,00

Offerte minime per partecipare Euro 19.406,25

Rilancio minimo Euro 200,00.

Maggiori informazioni presso il delegato Tel. 0835/200987 - PEC: rocco.dichio@pec.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 50/12

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Ferdinando Forte

Vendita senza incanto il giorno 14 settembre 2018 ore 10.30 presso studio in Matera via Saragat n. 12.

Lotto unico: in Policoro, via Nazionale n. 67, appartamento primo piano di quattro vani e accessori di mq 128 circa con deposito agricolo di mq 36 e annesso portico a piano terra.

Prezzo base Euro 78.750,00

Offerte minime per partecipare Euro 59.062,50

Rilancio minimo Euro 1.500,00

Immobile occupato fino all'aggiudicazione.

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.331166 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

ROTONDELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 54/06 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello

Vendita senza incanto il giorno 12 settembre 2018 ore 16.30 presso studio in Matera via Ascanio Persio n. 31.

Lotto unico: in Rotondella, via Tasso n. 11, immobiliare piano mezzano di mq 20,35 e primo piano di mq 20,35; fg 16, p.lla 511, sub 4.
Prezzo base Euro 5.450,00
Offerte minime per partecipare Euro 4.087,50
Rilancio minimo Euro 100,00
Immobile libero.
Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 41/12 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
Professionista delegato Dr.ssa Giuseppina Malzone
Vendita senza incanto il giorno 12 settembre 2018 ore 18.00 presso studio in Policoro, via Siris 185.
Lotto 1: in Scanzano Jonico, via Silvio Vittorini n. 10, appartamento terzo piano, scala B, interno F, mq 201. Prezzo base Euro 71.840,00
Offerte minime per partecipare Euro 57.480,00
Rilancio minimo Euro 1.000,00
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971603, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

IRSINA

MAGAZZINO, APPARTAMENTI E SUOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 154/93 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
Professionista delegato Avv. Domenico Ziccardi
Vendita senza incanto giorno 05 settembre 2018 ore 18.00 presso studio in Matera via Luigi Einaudi 25.
Lotto 1: in Irsina, via Antonio Gramsci 35, magazzino piano terra, mq 48,88, fg 79, p.lla 1347, sub 2. Prezzo base Euro 12.000,00.
Offerta minima Euro 9.000,00
Rilancio minimo Euro 500,00
Lotto 2: in Irsina, via Antonio Gramsci 37, appartamento primo piano, fg 79, p.lla 1347, sub 3, 5 vani catastali. Prezzo base Euro 25.000,00.
Offerta minima Euro 18.750,00
Rilancio minimo Euro 500,00
Lotto 3: in Irsina, via Antonio Gramsci 37, appartamento secondo piano, fg 79, p.lla 1347, sub 5, vani 5. Prezzo base Euro 24.000,00.
Offerta minima Euro 18.000,00
Rilancio minimo Euro 500,00
Lotto 4: in Irsina, località I Piani, suolo edificatorio ha 0.18.05, fg 41, p.lla 564. Prezzo base Euro 15.000,00.
Offerta minima Euro 11.250,00
Rilancio minimo Euro 500,00
Lotti 1, 3 occupato dai debitori, lotto 2 libero.
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.256579 - 338.2533223, domenico.ziccardi@tiscali.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PISTICCI

DEPOSITI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 32/10 RGE

G.E. Dr. Berloco
Professionista delegato Avv. Massimiliano Miglio
Vendita senza incanto il giorno 12 settembre 2018 ore 17.00 presso studio in Matera via Don Minzoni n. 38.
Lotto unico: in Pisticci, frazione Marconia, località La Canala:
1. deposito fg 33, p.lla 1329, sub 2, mq 90 catastali;
2. deposito sub 3, mq 299 catastali;
3. fabbricato/deposito fg 33, p.lla 1199, sub 2, mq 109 catastali;
4. laboratorio sub 3, mq 12 catastali;
5. piazzale fg 33, p.lla 1199, are 12.33;
6. piazzale p.lla 1329 are 13.24;
7. terreno fg 33, p.lla 1328, are 91.35.
Prezzo base Euro 67.500,00
Offerte minime per partecipare Euro 50.625,00
Rilancio minimo Euro 1.000,00
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.331611, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

APPARTAMENTO - DEPOSITI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 7/07 RGE

G.E. Dr.ssa Laura Marrone
Professionista delegato Avv. Maria Morelli
Vendita senza incanto giorno 11 settembre 2018 ore 17.30 presso studio in Matera via Nazionale 40.
Lotto 1: in Scanzano Jonico, piazza Gramsci n. 28 e 29, appartamento al piano terreno di vani 6 e deposito di mq 20 per un totale di mq 131,50. Prezzo base ribassato Euro 35.000,00.
Offerta minima per partecipare Euro 26.250,00
Offerte in aumento Euro 500,00
Lotto 2: in Scanzano Jonico, via Adua n. 37 e 39, locale deposito al pian terreno di mq 67. Prezzo base ribassato Euro 10.000,00.
Offerta minima per partecipare Euro 7.500,00
Offerte in aumento Euro 150,00
Lotto 3: in Scanzano Jonico, via Adua snc, locale deposito al pian terreno mq 45. Prezzo base ribassato Euro 7.000,00.
Offerta minima per partecipare Euro 5.250,00
Offerte in aumento Euro 100,00
Lotto 4: Nel centro urbano di Scanzano Jonico - terreni di are 2,16 incolto produttivo, are 5,70 seminativo, are 4,65 pascolo. Prezzo base ribassato Euro 6.000,00.
Offerta minima per partecipare Euro 4.500,00
Offerte in aumento Euro 50,00
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.385762, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

STIGLIANO

EDIFICIO, LOCALI E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 130/12 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
Professionista delegato Dr.ssa Giuseppina Malzone
Vendita senza incanto il giorno 7 settembre 2018 ore 17.30 presso studio in Policoro, via Siris 185.
Lotto 1: in Pisticci, via Fronte Palmieri n. 36, edificio piano terra di mq 180 e piano primo di mq 49 con due soppalchi di mq 27,50 complessivi. L'immobile è destinato ad ospitare un'attività di ristorazione ma attualmente si presenta come un cantiere. Non occupato.

Prezzo base Euro 198.450,00
Offerte minime per partecipare Euro 148.837,50
Rilancio minimo Euro 3.800,00
Lotto 2: in Pisticci, via Fronte Palmieri n. 16, locale piano terra di mq 103.
Occupato con contratto di comodato.
Prezzo base Euro 55.620,00
Offerte minime per partecipare Euro 41.715,00
Rilancio minimo Euro 1.000,00
Lotto 3: in Pisticci, via Gioberti 24-26, Locale in fase di realizzazione di mq 94 al piano terra.
Non occupato.
Prezzo base Euro 65.800,00
Offerte minime per partecipare Euro 49.350,00
Rilancio minimo Euro 1.000,00
Lotto 4: in Pisticci, località San Basilio (vicinanze Villaggio San Basilio), Terreno di ha 01.05.72 che risulta edificabile.
Occupato con contratto di comodato.
Prezzo base Euro 72.670,00
Offerte minime per partecipare Euro 54.502,50
Rilancio minimo Euro 1.000,00
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971603, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

STIGLIANO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 100/88 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
Professionista delegato Avv. Francesco Paolo Chita
Vendita senza incanto il giorno 08 settembre 2018 ore 16.30 presso studio in Montalbano Jonico via Cairoli n. 1.
Lotto unico: in Stigliano, complesso immobiliare costituito da fondo agricolo di ha 09.34.48 in Contrada Calvera con diversi fabbricati:
- ovile di mq 347,27 coperti e mq 240 scoperti;
- porcilaia di mq 67,84;
- abitazione di mq 20 non accatastata e pericolante;
- stalla di mq 351,54.
Immobili occupati.
Prezzo base Euro 39.487,50
Offerte minime per partecipare Euro 29.615,62
Rilancio minimo Euro 1.000,00
Maggiori informazioni presso delegato 0835.593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobile comm.le | ind.le

BERNALDA

ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 95/04 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Berloco
 Professionista delegato Avv. Ferdinando Forte.
 Vendita Senza Incanto il giorno 12 settembre 2018 ore 10.30 presso studio in Matera alla Via Saragat n. 12.
 Lotto Unico: Edificio interamente destinato ad attività commerciale legata alla ristorazione ubicato in Via della Resistenza n.26, zona centrale del Comune di Bernalda, composto da: due piani fuori terra di circa mq.73 (piano terra) e di circa mq.80 (piano primo) con relativo lastrico solare di circa mq.65; un piano seminterrato di circa mq.73; una struttura prefabbricata adibita a locale tecnico ubicata nella zona posteriore; manufatto in legno di circa mq.40 installato sull'area esterna laterale dell'edificio da adibirsi a frescura e ristoro per la clientela del locale. Immobile occupato dal debitore. Prezzo base ribassato Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Offerta minima in aumento Euro 2.600,00.
 Per maggiori informazioni contattare l'Avv. Ferdinando Forte tel. e fax 0835.331166. Bando su www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it e www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 205/96 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
 Professionista delegato Dr.ssa Giuseppina Malzone
 Vendita senza incanto il giorno 14 settembre 2018 ore 17.30 presso studio in Policoro, via Siris 185.
 Lotto 1: in Scanzano Jonico, via Novello n. 49, locale commerciale piano terra, composto da unico vano con wc per mq 295 commerciali.
 Occupato da esecutato.
 Prezzo base Euro 256.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 192.000,00
 Rilancio minimo Euro 3.000,00
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971603, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

STIGLIANO

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 149/13 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
 Professionista delegato Dr.ssa Elvira Luigia Dreosti
 Vendita senza incanto il giorno 11 settembre 2018 ore 12.30 presso studio in Grassano, via Capitan Pirrone n. 1, scala A, int. 1.
 Lotto unico: in Stigliano, corso Umberto I n. 66, locale piano terra mq 60; via Ugo Foscolo immobile piano terra mq 18.
 Occupato da familiare del debitore.
 Prezzo base Euro 43.520,00
 Offerte minime per partecipare Euro 34.816,00
 Rilancio minimo Euro 3.000,00
 Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.527695, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno|Immobile agricolo

NOVA SIRI

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 166/12 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
 Professionista delegato Dr.ssa Maria Grazia Benedetto
 Vendita senza incanto il giorno 6 settembre 2018 ore

10.30 presso studio in Pisticci, via Siracusa n. 4, fraz. Marconia.
 Lotto unico: in Nova Siri Scalo, viale Kennedy-via Trieste-cavalcavia ferroviario, terreno edificatorio di mq 11.700,00, fg 50, p.lle 1598-1599-1614-1600-1601-1610-1611-1612-1613, seminativo.
 Prezzo base Euro 444.150,00
 Offerta minima Euro 333.112,50
 Offerta minima in aumento Euro 8.500,00.
 Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.416639, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



Tribunale di POTENZA

Abitazione|Accessorio

PIGNOLA

PORZIONE VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 45/2014

Tribunale di Potenza
 G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro
 Professionista Delegato Avv. Antonio Casulli
 Lotto Unico : sito in Comune di Pignola (PZ), contra- da Villafranca località belvedere; piena proprietà quota 1/1, porzione di villa bifamiliare;Occupato.
 Vendita senza incanto il 04/09/2018 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Casulli in Potenza alla via Pienza n.60;
 Prezzo Base Euro 224.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 168.000,00;
 Presentare offerte entro le ore 09:30 del giorno 03/09/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Casulli in Potenza alla via Pienza n.60;
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Antonio Casulli in Potenza alla via Pienza n.60 dal lunedì al venerdì previo appuntamento al n. 0971-443408/3356647447, oppure presso la Cancelleria del Tribunale di Potenza - Sezione Civile - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - via Nazario Sauro (piano quarto); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI - LECCE - TARANTO - TRANI

Tribunale di
BARI

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 388/13

Tribunale Bari

Avv. Michele Denicolò - vendita senza incanto 18/09/2018 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro n. 25.

LOTTO UNICO: in Bari, viale Papa Pio XXII n. 2, corpo di fabbrica B, appartamento piano rialzato, mq. 86 catastali.

Prezzo base Euro 104.200,00. Offerta minima Euro 78.150,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.9645512; cell. 333.5995399).

ACQUAVIVA DELLE FONTI

CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 912/2014

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Laura Fazio

Professionista Delegato Dott. Rosario Marra

LOTTO Unico : sito in Acquaviva delle Fonti (BA) Via Monsignor Laera 59 - Casa indipendente di mq. 142,08 e di 4 vani, sviluppata ai piani terra, primo, secondo e terzo; oltre annesso locale deposito al piano terra.

Vendita senza incanto il 12.09.2018 ore 16.00 presso Studio Dott. Rosario Marra, Via Rosario Livatino 94 - Bari.

Prezzo Base Euro 87.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 65.390,62.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Rosario Marra, Via Rosario Livatino 94 - Bari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Rosario Marra (mail: r.marra@mmp-partners.it - Tel. 080/5651424-080/5039442 - Fax 080/5039442) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BINETTO

ABITAZIONE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 337/13

Tribunale Bari

Avv. Caterina Alessandra Delle Foglie - vendita senza incanto 08/10/2018 ore 19.00 presso lo studio della Dott.ssa Costanza Roberta Delle Foglie in Bari alla Via Don Luigi Guanella n. 15/g. Lotto unico: in Binetto, Vico I Rosario 1-3, casa indipendente composta da un vano al piano terra uso deposito-autorimessa ed una camera con cucina e bagno al primo piano. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 21.120,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00. Offerta minima Euro 15.840,00. Presentare le offerte nei giorni 1,2,3,4,5/10/2018 dalle ore 10:00 alle ore 12:00 presso lo studio della Dott.ssa Costanza Roberta Delle Foglie in Bari alla Via Don Luigi Guanella n. 15/g. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel-fax 080/5213433).

CAF SpA

Tribunale di
LECCE

Abitazione | Accessorio

SALICE SALENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 573/16

Tribunale di Lecce

Salice Salentino (LE) Via Achille Grandi 16 - Nuda proprietà per la quota di 1000/1000. Usufrutto per la quota di 1000/1000. Appartamento su due piani. Il piano terra è composto da ingresso-soggiorno, tinello, angolo cottura, bagno, pozzo luce, vano lavanderia coperto, vano pluriuso, cortile prevalentemente coperto. Una scala interna di distribuzione conduce al piano primo, composto da disimpegno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, due balconi di cui uno coperto. Superficie intero lotto circa mq 184,00, di cui 152,00 mq ricadenti in zona B2.1 ed i restanti 32,00 ricadenti in zona F1.2C. La superficie coperta attuale del piano terra e del piano primo è di circa mq 173,00 + 105,00 a fronte di una superficie concessa di mq 98,02 + 63,71 posto al piano T-1. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 290,00 (superficie lorda dell'immobile esclusa la parte abusiva). L'immobile non è dotato di A.P.E. Libero.

Prezzo base Euro 40.589,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/09/2018 ore 9.30 presso Tribunale di Lecce.

G.E. Dott. S. Memmo.

Prof. Delegato e Custode A. Cerfeda tel. 0832301033.

Tribunale di
TARANTOAbitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

PULSANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 376/2007

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Stefano Vozza

Lotto 5 : sito in Pulsano (TA) Località Luogo Vivo - Terreno con sovrastante fabbricato non accatastato consistente in una abitazione composta da ingresso, soggiorno, cucinino, bagno, due camere da letto.

Vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Vozza - Via Ugo De Carolis, 144 - Taranto.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 27.252,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 20.439,56.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 12/09/2018

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Stefano Vozza, Via Ugo De Carolis, 144 - Taranto (Tel/Fax 099/94636423) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

Tribunale di
TRANI

Abitazione | Accessorio

MOLFETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 303/09

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli

Professionista Delegato Avv. Annamaria Caputo

Lotto Unico: in Molfetta, via San Giovina 81 - Piena proprietà di appartamento di mq 50 con soppalco in ferro di mq 38 ca.

Vendita senza incanto il 17/07/2018 ore 12.00 presso il Tribunale di Trani in Piazza Trieste 1 - primo piano

Prezzo Base Euro 49.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 980,00; offerta minima di Euro 36.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista, Corso Umberto I n. 47 - Molfetta.

Maggiori informazioni presso: la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Trani, Piazza Trieste n. 1, primo piano; presso lo studio del professionista, Corso Umberto I n. 47 - Molfetta (Tel. 080/3355772); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MOLFETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 168/2017

Tribunale di Trani

G.E. Dott. Ivan Barlafante

Notaio Delegato Avv. Francesco Campi

Lotto Unico : sito in Molfetta, Via Madonna degli Angeli, 80 - Piena proprietà dell'appartamento sito in Molfetta alla Via Madonna degli Angeli, 80, al piano terra. E' composto da cucina, corridoio, due camere da letto, bagno e due ripostigli. L'immobile consta della superficie complessiva massima lorda di mq 73,30.

Vendita senza incanto il 25/09/2018 ore 12:00 presso l'Aula di Udienza del Tribunale di Trani, alla Piazza trieste n. 1 - piano primo.

Prezzo Base Euro 32.735,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 650,00. Offerta minima di Euro 24.551,29. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Corso Giovanni Jatta n. 13 - Ruvo di Puglia. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Francesco Campi, Corso Giovanni Jatta n. 13 - Ruvo di Puglia (Tel/Fax 080/3601106) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.ACQUISTA
LA TUA CASASenza commissioni e
spese notarili.Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno ferialo antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
- 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
- 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
- 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
- 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



Tribunale di FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO USO UFFICIO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 128/13

Avv. Valentina Landi

Vendita senza incanto 11 settembre 2018 ore 17.30 presso studio in Foggia Corso Cairoli 25.

Lotto unico: in Foggia, via Giacomo Leopardi 2, appartamento uso ufficio, palazzina B, secondo piano, interno 14; mq 94 lordi. Box auto in Foggia, via Leopardi snc, piano interrato, numero 17, mq 19 lordi. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 63.534,40

Offerta minima Euro 47.650,80

Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/09/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.722647; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it

FOGGIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 327/09 riunita a 355/09

Avv. Francesco Cavaliere

Vendita senza incanto 12 settembre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia Corso Cairoli n. 25 (presso Studio Landi).

Lotto 1: in Foggia, via Lecce n. 2, appartamento terzo piano composto da quattro stanze, bagno, disimpegno, cucinino, ripostiglio, anticamera e tre balconi, per mq 194 lordi.

Manca attestato di prestazione energetica.

Locato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 125.702,71

Offerta minima Euro 94.280,00

Lotto 2: in Foggia, via Sperone n. 38, appartamento piano terra composto da zona giorno, due camere e

bagno, per mq 63,50 lordi.

Manca attestato di prestazione energetica.

Locato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 48.009,38

Offerta minima Euro 36.010,00

Lotto 3: in Foggia, via Sperone n. 40, appartamento piano terra composto da zona giorno, due camere e bagno, per mq 59,00 lordi.

Manca attestato di prestazione energetica.

Locato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 44.592,18

Offerta minima Euro 33.450,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/09/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato 0881.722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO, CANTINA E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 373/13

Avv. Marco Basta

Vendita senza incanto 11 settembre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33.

Lotto unico: in Cerignola, via dei Tigli 3, appartamento piano rialzato, interno 1, mq 139,08 commerciali oltre mq 17 balconi. Pertinenziale cantina di mq 15,30. Box auto con accesso da civico 3/A, piano seminterrato, interno 1 di mq 14.

Occupati da proprietario.

Prezzo base Euro 104.000,00

Offerta minima Euro 78.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/09/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.661242, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 129/13

Avv. Franco Buonasorte
Vendita senza incanto 13 settembre 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, via A. Volta 1.
Lotto unico: in Cerignola, via Troia 14, appartamento al primo e secondo piano fuori terra, interno 1, composto da 4,5 vani catastali. Classe energetica G.
Prezzo base Euro 36.660,93
Offerta minima Euro 27.495,69
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881 773026; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA MARINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000142/13

Avv. Lucia Soprano
Vendita senza incanto 11 settembre 2018 ore 17.30 presso l'Aula d'aste della Società Pi. & Di. Snc in via Federico II n. 11.
Lotto unico: in Lesina Marina, frazione di Lesina, viale Saturno, in residence Patrizia, appartamento terzo piano, mq. 61, composto da 3,5 vani catastali.
Prezzo base Euro 55.000,00
Offerta minima Euro 41.250,00
Rilancio minimo Euro 1.000,00
Presentare offerte entro ore 20.00 del 10/09/2018 presso lo studio del delegato sito in Lucera, via Foggia n. 5. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.530272, cell. 368.3303105; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 97/09

Notaio Lorenzo Cassano
Vendita senza incanto 11 settembre 2018 ore 11.30 presso studio in San Severo, Via Filippo D'Alfonso n.35.
Lotto unico: in Margherita di Savoia, Piazza N. Zingarelli n.5, appartamento sito al piano rialzato, scala M, nel complesso residenziale "Città Giardino". Superficie lorda circa mq 35,44.
Prezzo base Euro 19.700,00
Offerta minima Euro 14.800,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/09/2018 presso studio notarile. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.331482; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 512/14**

Avv. Caterina Rinaldi
Vendita senza incanto 11 settembre 2018 ore 17.00 presso studio Lacerenza in Foggia, via Lorenzo Cariglia n. 58/D.
Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, via Padre Amigò n. 15, appartamento secondo piano, mq. 232 catastali, composto da otto vani e accessori.
Classe energetica "F"
Immobile occupato da debitore.
Prezzo base Euro 241.596,00

Offerta minima Euro 181.197,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/09/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 0881.580457, cell. 389.0522935); 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 115/15**

Avv. Laura Tomaiuolo
Vendita senza incanto 07 settembre 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Domenico Cirillo n. 19.
Lotto Unico: in San Severo, via Bologna n. 209, appartamento primo piano, mq. 113,40 commerciali totali. Classe Energetica "F".
Locale box piano terra del medesimo fabbricato condominiale dell'appartamento, mq. 19 catastali.
Immobili detenuti dai debitori.
Prezzo base Euro 109.639,40
Offerta minima Euro 82.229,55
Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/09/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni previo appuntamento col delegato/custode cell. 329.8886134; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 434/04

Avv. Pierpaola Buonopane
Vendita senza incanto 12 settembre 2018 ore 16.30 presso ASS.V.IMM. in Foggia via D'Adduzio n. 3.
Lotto unico: in San Severo, via Industria 1, immobile urbano, terzo piano, di mq 86 circa lordi, costituito da ingresso a giorno con angolo cottura, tre camere a bagno; con accessorio e pertinenziale vano di sgombrato al piano cantinato. Manca certificato di abitabilità e di destinazione energetica.
Prezzo base Euro 47.460,94
Offerta minima Euro 35.595,70
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/09/2018 presso la sede dell'ASS.V.IMM. Informazioni tel. fax 0881.612306-612111 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 16/13**

Tribunale Foggia - Avv. Francesco Cavaliere
Vendita senza incanto 13 settembre 2018 ore 16.00 presso studio landi in Foggia, via Cairoli 25.
Lotto unico: in San Severo, Corso Giuseppe Di Vittorio 279, scala A e 273: - appartamento secondo piano, interno 5, composto da soggiorno-pranzo, cucina, wc, ripostiglio, disimpegno, camera, wc, bagno e camera, oltre sottotetto terzo piano; mq 113,60 lordi complessivi; - Box piano interrato mq 19,60 lordi. Oltre diritti parti comuni. Classe energetica D. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 54.870,00. Offerta minima Euro 41.152,50
Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/09/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato 0881.722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 200/14

Avv. Alessia Piscone
Vendita senza incanto 14 settembre 2018 ore 16.00 presso studio in San Severo, via S. Onofrio n. 8.
Lotto unico: in San Severo, via Domenico Cirillo n. 138, appartamento secondo piano, mq. 102,60 lordi coperti, con annessi balconi mq. 7,40 circa. Occupato da debitori. Prezzo base Euro 90.500,00
Offerta minima Euro 67.875,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/09/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 0882.602190; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 174/13

G.E. Stefania Rignanese
Professionista Delegato Avv. Laura Tomaiuolo
Vendita senza incanto 27/09/2018 ore 16.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Tomaiuolo in Foggia alla Via Domenico Cirillo n. 19.
Lotto unico: in Trinitapoli, via F.lli Cervi n. 103. Appartamento piano terra, primo e secondo di mq 280 lordi. Primo piano composto da ingresso con corridoio, soggiorno, cucinino, tre camere, bagno, ripostiglio e un lungo balcone. Secondo piano composto da terrazzo con mattonelle marmette, torrino scala, ripostiglio adibito a locale caldaia e lavanderia. Classe energetica G. Locale deposito da civico 101 piano terra di mq 19 lordi. Detenuto da esecutata. Prezzo base Euro 61.636,00.
Offerta minima Euro 46.227,00.
Presentare le offerte entro ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Tomaiuolo in Foggia alla Via Domenico Cirillo n. 19. Informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Tomaiuolo in Foggia alla Via Domenico Cirillo n. 19 tel. 329.8886134, al numero verde 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAF SpA**VIESTE****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 347/13

Avv. Francesco Cavaliere
 Vendita senza incanto 18 settembre 2018 ore 16.00 presso studio Landi in Foggia via Corso Cairoli n. 25.
 Lotto 1: in Vieste, contrada Cutinazzo, abitazione primo piano di mq 35,98. Classe energetica F. Prezzo base Euro 29.250,00
 Offerta minima Euro 21.937,50
 Lotto 2: in Vieste, contrada Cutinazzo, abitazione primo piano, di mq 32,00. Classe energetica E. Prezzo base Euro 18.000,00
 Offerta minima Euro 18.000,00
 Lotto 3: in Vieste, contrada Cutinazzo, abitazione, primo piano di mq 40. Classe energetica E. Prezzo base Euro 24.000,00
 Offerta minima Euro 18.000,00
 Lotto 4: in Vieste, contrada Cutinazzo, abitazione, primo piano di mq 40,50. Classe energetica G. Prezzo base Euro 18.000,00
 Offerta minima Euro 13.500,00
 Lotto 5: in Vieste, contrada Cutinazzo, abitazione, secondo piano di mq 110 con lavanderia al terzo piano. Classe energetica G. Prezzo base Euro 75.750,00
 Offerta minima Euro 56.812,50
 L'intero fabbricato sorge all'interno di un lotto intercluso tra proprietà agrarie ed è accessibile da viabilità secondaria. Presentare offerte entro ore 12.00 del 17/09/2018 presso lo studio del delegato.
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 392.3503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione|Accessorio
 Immoblie comm.le|ind.le**

APRICENA

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 650/14

Avv. Caterina Rinaldi
 Vendita senza incanto 11 settembre 2018 ore 17.00 presso studio Lacerenza in Foggia, via Lorenzo Cariglia n. 58/D.
 Lotto unico: in Apricena: - via Piero Calamandrei n. 14, appartamento terzo piano, interno 6, composto da quattro vani e accessori, mq. 108 lordi; - via Ezio Tarantelli, autorimessa piano terra, mq. 14. Classe Energetica ""E""
 Immobile occupato da debitore
 Prezzo base Euro 82.000,00
 Offerta minima Euro 61.500,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/09/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 0881.580457, cell. 389.0522935); 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione|Accessorio
 Terreno|Immoblie agricolo**

PIETRAMONTECORVINO

ABITAZIONI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000083/13

Avv. Francesco Cavaliere
 Vendita senza incanto 14 settembre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia corso Cairoli 25 (Studio Landi).
 Lotto 1: in Pietramontecorvino, via Campo Sportivo 3A e 3B, Lotto n. 1, n. 2 autorimesse piano terra, adiacenti di mq 75 ciascuna. Occupati da esecutato. Prezzo base Euro 41.765,62
 Offerta minima Euro 31.325,00
 Lotto 2: in Pietramontecorvino, via Taranto, Lotto n. 2, appartamento primo piano di mq 145 netti oltre mq 11 di balcone. Occupati da esecutato.

Prezzo base Euro 40.183,60
 Offerta minima Euro 30.140,00
 Lotto 3: in Pietramontecorvino, via Taranto, Lotto n. 3, appartamento secondo piano di mq 145 netti oltre mq 22 di balcone. Occupati da esecutato.
 Prezzo base Euro 49.359,38
 Offerta minima Euro 37.020,00
 Lotto 4: in Pietramontecorvino, via Taranto, Lotto n. 4, appartamento sottotetto in corso di costruzione di mq 145 netti oltre mq 6 di balcone. Occupati da esecutato.
 Prezzo base Euro 10.599,60
 Offerta minima Euro 7.920,00
 Lotto 5: in Volturara Appula, Strada provinciale 369, terreni edificabili, lotto n. 5, in stato di abbandono, mq 919 complessivi; fg 39, p.lle 535-623-624-625-626. Prezzo base Euro 5.821,88
 Offerta minima Euro 4.370,00
 Lotto 6: in Pietramontecorvino, via Bevilacqua n. 10, lotto n. 6, quota indivisa di 1/2 di abitazione primo piano, 2 vani, abitazione da civico 12 piano terra, vani 1,5. Inagibili. Prezzo base Euro 284,76
 Offerta minima Euro 215,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/09/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 392.3503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

SUOLO, LOCALI E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fall. 3/92

Curatore: Dott. Giuseppe Di Maio
 Vendita senza incanto 12 SETTEMBRE 2018 ore 18.00 presso aule aste Pi+Di in Lucera via Federico II, n. 11.
 Lotto 1: in San Paolo di Civitate, via Orazio 50 e via Maroncelli, locali piano terra intercomunicanti a rustico parzialmente, mq 252 lordi.
 Prezzo base Euro 35.578,00
 Offerta minima Euro 26.683,00
 Lotto 2: in San Paolo di Civitate, suolo a giardino di mq 262, allo stato incolto; fg 26, p.lle 132-133-151.
 Prezzo base Euro 18.382,00
 Offerta minima Euro 13.787,00
 Lotto 4: in San Paolo di Civitate, via Orazio 48, appartamento secondo piano, composto di tre vani e accessori, di mq 120 lordi, ed appartamento terzo piano-sottotetto composto da tre vani ed accessorio, di mq 87.
 Prezzo base Euro 29.492,00
 Offerta minima Euro 22.119,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita presso lo studio del curatore in Apricena, via Trieste 83. Informazioni presso studio tel. 0882.641681, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immoblie comm.le|ind.le

FOGGIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 266/13

Avv. Valentina Landi
 Vendita senza incanto 11 settembre 2018 ore 17.00 presso lo studio in Foggia, Corso Cairoli 25.
 Lotto unico: in Foggia, via Polare 71-73, via S. Onofrio 74-76, via Zodiaco 1-3-5-7, locale uso negozio piano interrato e piano terra comunicanti tramite scala a chiocciola; mq 183 lordi oltre mq 54 sottonegozio.
 Immobile libero. Classe energetica G.
 Presenti difformità da sanare.
 Prezzo base Euro 103.464,84
 Offerta minima Euro 77.598,63
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/09/2018 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25.
 Informazioni presso delegato tel. 0881.722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TROIA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 409/13

Avv. Maria Assunta Di Giovine
 Vendita senza incanto 13 settembre 2018 ore 18.00 presso studio in Lucera, via dei Giardini 17.
 Lotto 1: in Troia, Viale Kennedy 28, albergo e/o pensione al primo e secondo piano di mq 470 complessivi, compreso piccolo terrazzino di mq 16,50 e 15 balconi di mq 49.
 Manca attestazione di prestazione energetica.
 Prezzo base Euro 420.000,00.
 Offerta minima Euro 315.000,00.
 Presentare offerte ore 10.00-12.00 del giorno 12/09/2018 presso lo studio del delegato.
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.548759, 368.7176243, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immoblie comm.le|ind.le
 Terreno|Immoblie agricolo**

CHIEUTI

TERRENO CON OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 526/13

Avv. Valentina Landi
 Vendita senza incanto 11 settembre 2018 ore 18.30 presso studio in Foggia Corso Cairoli n. 25.
 Lotto unico: in Chieuti, zona PIP, terreno ha 01.55.57, fg 18, p.lle 225-226 con annesso opificio industriale di mq 5184 con volume tecnico di mq 80, con recinzioni, cancelli e piazzali in fase di costruzione nel 2014. Libero.
 Prezzo base Euro 222.718,57
 Offerta minima Euro 167.038,93
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/09/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immoblie agricolo

FOGGIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 287/11

Avv. Franco Buonasorte
 Vendita senza incanto 13 settembre 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia via A. Volta n. 1.
 Lotto 3: in agro di Foggia, contrada masseria Torretta Cervaro, terreno di ha 2.87.93; fg 172 p.lle 474.
 Prezzo base Euro 71.718,75
 Offerta minima Euro 53.789,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet www.asteannunci.it o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
- 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.catanzaro.giustizia.it e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.

CATANZARO



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 149/2017

Tribunale di Catanzaro

Professionista Delegato Avv. Pierpaolo Greco

Lotto unico: Comune di Catanzaro Via V. Ciaccio n. 40. Piena proprietà di abitazione di tipo economico al piano terra costituita da soggiorno, corridoio, stanza da letto, WC, cucina e da un cortile di pertinenza di circa 10 mq, distinto al NCEU del Comune di Catanzaro al foglio 47, p.lla 93, sub. 1, categoria A3, superficie catastale mq 59, rendita Euro 173,53. Libera.

Vendita senza incanto l'11/09/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pierpaolo Greco in Via Milelli n. 34 Catanzaro (CZ).

Prezzo base Euro 49.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.490,00; offerta minima Euro 37.350,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pierpaolo Greco in Via Milelli n. 34 Catanzaro (CZ).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pierpaolo Greco in Via Milelli n. 34 Catanzaro (CZ) cell. 3475534859 tel. 0961741687, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 84/2015 R.G.E.

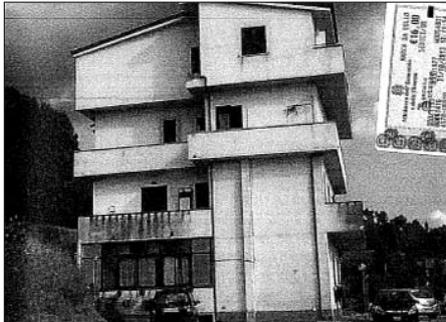
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Vico II della Stazione n. 20, appartamento destinato a civile abitazione, al secondo piano, comprendente piccolo locale di pertinenza al piano terra, al fg. 58 p.lla 118 sub 12 piano T-2 zc 2 cat. A3 vani 7. Prezzo base: Euro 59.287,00. Offerta minima: Euro 44.466,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via dei Cardatori n. 9. Professionista delegato e Custode Giudiziario Rag. Antonio Argirò, tel. 0961/741571.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 216/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Loc. Chiattine, via Sicilia n. 9, piena proprietà di appartamento al p.1 (2 f.t.) con accesso dalla prima porta a sx salendo le scale, composto da 5 vani, al fg. 90 p.lla 225 sub 1103 p.1 cat. A/2. Prezzo base: Euro 119.000,00. Offerta minima: Euro 89.250,00. Vendita senza incanto 01.10.2018 ore 15.00, avanti al professionista delegato presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Carduccelli tel. 0961751957.

GUARDAVALLE

APPARTAMENTO-LOCALE UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 140/2014 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

In Guardavalle (CZ), Via I Maggio (Trav. di Viale Europa), piena proprietà: LOTTO 1: appartamento su due livelli, al fg. 64, p.lla 554, sub. 3, cat. A/2. LOTTO 2: locale ufficio al fg. 64, p.lla 554, sub. 5, cat. A/10. Prezzo base: Lotto 1 Euro 30.811,00; Lotto 2 Euro 12.144,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 23.109,00; Lotto 2 Euro 9.108,00. Rilancio minimo per ciascun lotto: Euro 500,00. Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via S. Maria n. 21. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Franco Leone tel 0961/62861 cell. 333/4706653.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO

APPARTAMENTO-LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 49/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), C.da Fego s.n.c.: LOTTO 1: appartamento al p. primo, in catasto al fg. 22, p.lla 945, sub. 25, z.c. 1, cat. A/4, cl. 3, vani 7. Stato di possesso: abitato dalla parte esecutata. Prezzi base: Lotto 1 Euro 26.215,00, offerta minima Euro 19.662,00.

Vendita senza incanto: 12/09/2018, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Soverato (CZ), Via Olimpia n. 39, piano primo. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Avv. Antonio Andreacchio (tel. 0967/522441)

SELLIA MARINA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 95/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Sellia Marina, Via Juzzolino Snc, unità immobiliare con destinazione d'uso "studio tecnico" di 11 vani; al fg. 14 p.lla 402 sub. 2, cat. A/10. Prezzo base: Euro 145.631,25. Offerta minima: Euro 109.223,44. Offerte in aumento pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 11.09.2018 ore 15,30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Iiritano tel. 0961/751428.

SOVERATO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 162/2013 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Soverato (CZ), via F. A. Riso n. 13,

piena proprietà di appartamento composto da 2 camere da letto, soggiorno, cucina, angolo cottura, corridoio e w.c. al p. seminterrato/terra, sup. lorda complessiva di ca mq 119,50 ed un'altezza netta di mt 2,45. Prezzo base: Euro 41.220,00. Offerta minima: Euro 30.915,00. Vendita senza incanto 11.09.2018 ore 16,30, presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Iiritano tel. 0961/751428.

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

CHIARAVALLE CENTRALE

UNITA' DESTINATA A LABORATORIO - ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 40/2014 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Chiaravalle Centrale, C.da Serra Rizzo, piena pro-

pietà - LOTTO 1: unità immobiliare al piano terra, destinata a laboratorio per arti e mestieri (caseificio), composta da: zona vendita, due zone di produzione collegate tra loro, zona di carico/scarico, due celle frigorifere in muratura, un piccolo ripostiglio, un ambiente nel quale sono allocati due servizi igienici e lo spogliatoio, un ufficio, locale caldaia, un locale motori delle celle frigorifere e area coperta. Superficie lorda esterna di mq 355 ca oltre mq 22,00 ca di area coperta. Prezzo base Euro 27.764,65. Offerta minima Euro 20.823,49. Lotto 2: unità immobiliare al piano primo, destinata a civile abitazione, composta da cucina, due camere da letto, bagno, corridoio, balconata e ingresso esclusivo al piano terra. Superficie lorda esterna di ca 129 mq oltre mq 38 ca di balconata. Prezzo base Euro 15.424,80. Offerta minima Euro 11.568,60. Offerte in aumento pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 11.09.2018 ore 16,00, presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Iiritano tel. 0961/751428.



Tribunale di CASTROVILLARI

Abitazione | Accessorio

ALDOMONTE

FABBRICATO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 140/1992

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco

Professionista Delegato Avv. Luca D'Alba

Lotto Unico : sito in Comune di Altomonte (CS) Contrada Vomereto snc; fabbricato composto da piano seminterrato adibito a magazzino in stato rustico (2 vani), piano terra adibito a magazzino in stato rustico (7 vani), piano primo adibito a civile abitazione rifinito (7 vani) nonché corte circostante. Libero.

Vendita senza incanto il 11/09/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luca D'Alba in Trebisacce (CS) in viale della Libertà n.125; Prezzo Base Euro 68.394,04; Offerta Minima Euro 51.295,53;

Il rilancio minimo è fissato in una somma non superiore al 2% del prezzo base d'asta.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 10/09/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luca D'Alba in Trebisacce (CS) in viale della Libertà n.125; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Luca D'Alba in Trebisacce (CS) in viale della Libertà n.125 (Tel 0981.51705 Fax 0981.486003); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASSANO ALLO JONIO

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 94/2011

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco

Professionista Delegato Avv. Maria Carmen Raffa

Lotto Unico: sito in Cassano allo Jonio (CS) Contrada Salicetta, Via Timeo snc - Villetta a schiera laterale di mq.80 e di 3,5 vani, sviluppatissimi sui piani terra e primo; oltre portico di mq.24, posto al piano terra e corte/giardino esclusiva di mq.120 circa. Si compone di: - al piano terra, cucina, soggiorno e w.c.; - al piano primo, 2 camere da letto, disimpegno e bagno. Libero.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona il 17/09/2018 ore 15:00.

Prezzo Base Euro 41.040,00; rilancio minimo in caso di gara pari al 2% del prezzo base; offerta minima pari a Euro 30.780,00.

Presentare offerte entro 13:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode Giudiziario Avv. Maria Carmen Raffa, Via D. Anselmi 37 - Castrovillari (CS) (tel/fax 0981/489627 - cel. 338/8212446) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

VILLAPIANA

FABBRICATO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/2015

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott.ssa Daniela Xausa

Lotto Unico: sito in Comune di Villapiana (CS) Via Nazionale n. 30. Fabbricato adibito ad abitazione in appartamento ubicato al piano terra e primo riportato in catasto al foglio di mappa n. 41, particella n. 472 sub. 4, della superficie lorda di mq. 170.00 e terreno di pertinenza dell'abitazione che costituisce cortile ad uso esclusivo e l'accesso carrabile racchiuso con recinzione a maglie metalliche e muretto in calcestruzzo con cancello carrabile Via Agostino Praino e cancello pedonale Via Nazionale con numero civico n 30, riportato in catasto al foglio n. 41 particella n. 518, di cui è asservito di una servitù di passaggio sulle particelle n. 519 e 520 ex (particella n. 517). Vendita senza incanto il 05/09/2018 ore 10:30.

Prezzo Base Euro 31.521,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 23.641,32.

Presentare offerte entro il 04/09/2018 ore 13:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Daniela Xausa, Via Galeno, 55 - Rossano (cell. 3293835868) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

CASTROVILLARI

LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/2006

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott. Elvezia Antonella Cordasco.

Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi.

Lotto 1: Comune di Castrovillari (CS) Via dell'Industria 12. Locale commerciale di 133 mq. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 2: Comune di Castrovillari (CS) Via dell'Industria 12. Locale commerciale di 78 mq. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 4: Comune di Castrovillari (CS) Via dell'Industria 12. Appartamento di 84,38 mq. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 5: Comune di Castrovillari (CS) Via dell'Industria 12. Appartamento di 90,37 mq. Libero.

Lotto 6: Comune di Castrovillari (CS) Via dell'Industria 12. Appartamento di 71,43 mq. Libero.

Lotto 7: Comune di Castrovillari (CS) Via dell'Industria 12. Appartamento di 90,37 mq. Libero.

Lotto 8: Comune di Castrovillari (CS) Via dell'Industria 12. Appartamento di 101,98 mq. Libero.

Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi in Corso Garibaldi n. 297.

Prezzo base Lotto 1 Euro 27.312,19; offerta minima Euro 20.484,14.

Prezzo base Lotto 2 Euro 16.543,11; offerta minima Euro 12.407,33.

Prezzo base Lotto 4 Euro 13.238,81; offerta minima Euro 9.929,11.

Prezzo base Lotto 5 Euro 14.491,01; offerta minima Euro 10.868,26.

Prezzo base Lotto 6 Euro 11.251,30; offerta minima Euro 8.438,48.

Prezzo base Lotto 7 Euro 13.860,97; offerta minima Euro 10.395,73.

Prezzo base Lotto 8 Euro 16.044,77; offerta minima Euro 12.033,58.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi, Corso Garibaldi n. 297.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Domenico Parisi, Corso Garibaldi n. 297 (tel. 0981209172), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Prezzo base Lotto 1 Euro 27.312,19; offerta minima Euro 20.484,14.

Prezzo base Lotto 2 Euro 16.543,11; offerta minima Euro 12.407,33.

Prezzo base Lotto 4 Euro 13.238,81; offerta minima Euro 9.929,11.

Prezzo base Lotto 5 Euro 14.491,01; offerta minima Euro 10.868,26.

Prezzo base Lotto 6 Euro 11.251,30; offerta minima Euro 8.438,48.

Prezzo base Lotto 7 Euro 13.860,97; offerta minima Euro 10.395,73.

Prezzo base Lotto 8 Euro 16.044,77; offerta minima Euro 12.033,58.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi, Corso Garibaldi n. 297.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Domenico Parisi, Corso Garibaldi n. 297 (tel. 0981209172), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Prezzo base Lotto 1 Euro 27.312,19; offerta minima Euro 20.484,14.

Prezzo base Lotto 2 Euro 16.543,11; offerta minima Euro 12.407,33.

Prezzo base Lotto 4 Euro 13.238,81; offerta minima Euro 9.929,11.

Prezzo base Lotto 5 Euro 14.491,01; offerta minima Euro 10.868,26.

Prezzo base Lotto 6 Euro 11.251,30; offerta minima Euro 8.438,48.

Prezzo base Lotto 7 Euro 13.860,97; offerta minima Euro 10.395,73.

Prezzo base Lotto 8 Euro 16.044,77; offerta minima Euro 12.033,58.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi, Corso Garibaldi n. 297.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Domenico Parisi, Corso Garibaldi n. 297 (tel. 0981209172), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Prezzo base Lotto 1 Euro 27.312,19; offerta minima Euro 20.484,14.

Prezzo base Lotto 2 Euro 16.543,11; offerta minima Euro 12.407,33.

Prezzo base Lotto 4 Euro 13.238,81; offerta minima Euro 9.929,11.

Prezzo base Lotto 5 Euro 14.491,01; offerta minima Euro 10.868,26.

Prezzo base Lotto 6 Euro 11.251,30; offerta minima Euro 8.438,48.

Prezzo base Lotto 7 Euro 13.860,97; offerta minima Euro 10.395,73.

Prezzo base Lotto 8 Euro 16.044,77; offerta minima Euro 12.033,58.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi, Corso Garibaldi n. 297.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Domenico Parisi, Corso Garibaldi n. 297 (tel. 0981209172), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Prezzo base Lotto 1 Euro 27.312,19; offerta minima Euro 20.484,14.

Prezzo base Lotto 2 Euro 16.543,11; offerta minima Euro 12.407,33.

Prezzo base Lotto 4 Euro 13.238,81; offerta minima Euro 9.929,11.

Prezzo base Lotto 5 Euro 14.491,01; offerta minima Euro 10.868,26.

Prezzo base Lotto 6 Euro 11.251,30; offerta minima Euro 8.438,48.

Prezzo base Lotto 7 Euro 13.860,97; offerta minima Euro 10.395,73.

Prezzo base Lotto 8 Euro 16.044,77; offerta minima Euro 12.033,58.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale indicata nell'avviso di vendita (solitamente di importo pari al 10% del prezzo offerto) nelle modalità indicate nell'avviso di vendita;

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;

- In caso di Vendita Telematica al Gestore Edicom Finance.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 1743-38/1997 R.F.

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott.ssa Giusi Ianni

Curatore Fallimentare Avv. Stefano Gottuso

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Cosenza (CS):

LOTTO V bis - Via Nicola Serra 16/d e 16/e, MAGAZZINI destinati a deposito, adiacenti e comunicanti, con accesso da stradella privata, ubicati al piano terra di un fabbricato per civile abitazione, composti da due unici locali, serviti da un piccolo bagno, consistenza catastale mq 57 e mq 44. Liberi. Prezzo base: Euro 34.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO V ter - Via Nicola Serra 16/a, MAGAZZINO destinato a deposito, ubicato al piano terra di un fabbricato per civile abitazione, composto da un locale servito da un piccolo bagno, consistenza catastale mq 26. Libero. Prezzo base: Euro 10.845,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Vendita senza incanto 11.10.2018 ore 12.00 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984481345, PEC: avvstefanogottuso@pec.giuffre.it, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 288/2014 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giacomo Zanfei

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Popilia 31 (ex 139), piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE, piano T-1, consistenza vani 8,5, superficie commerciale mq 142,1. Attualmente occupato dai debitori esecutati ed utilizzato come abitazione dalla famiglia. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 78.576,00. Offerta minima: Euro 58.932,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00.

Vendita senza incanto 23.10.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera, 18. Apertura buste ore 17.50.

Termine presentazione offerte ore 12.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 412844, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 46/2008 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annalisa Conforti

LOTTO UNICO - in Rende (CS), Contrada Saporito, Via G. Morandi snc, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO di superficie totale pari a mq 104,50, superficie commerciale pari a mq 96,12, su un solo livello, piano terra rialzato, con CORTE esclusiva pari a mq 6,50, balconi pari a mq 1,88. Occupato dagli esecutati. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 58.247,10.

Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Giuseppe Santoro, 38. Apertura buste ore 17.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

3382722837, e-mail: annalisa.conforti@tiscali.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARTINO DI FINITA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 24679-1/2002 R.G.

Tribunale di Cosenza

G.I. Dott.ssa Fulvia Piro

Professionista Delegato Dott. Stefano Camilleri

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in San Martino di Finita (CS):

LOTTO 5 - Via Roma, centro storico, APPARTAMENTO distribuito su tre livelli per complessivi mq 285 circa: piano seminterrato adibito a magazzino, piano rialzato composto da due vani comunicanti e vano cucina e piano primo composto da tre stanze e bagno. Prezzo base: Euro 67.032,00. Rilanci minimi: Euro 1.500,00.

LOTTO 6 - Via Vittorio Emanuele III, LOCALE MAGAZZINO di mq 53,24 circa al piano terra, consistenza mq 42. Prezzo base: Euro 12.138,00. Rilanci minimi: Euro 400,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita con incanto 11.09.2018 ore 12.30 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, aula n. 15 delle pubbliche udienze.

Termine presentazione istanze di partecipazione almeno un'ora prima dell'incanto presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33). Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

ROVITO

DIRITTI SU FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 166/2010 + 201/2010 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Sicilia

Immobili siti in Rovito (CS), località Pianette:

LOTTO 2 - Via della Resistenza 11, piena proprietà 1/9 di FABBRICATO per civile abitazione composto da due unità immobiliari di cui una posta al piano terra (categoria A/3), composta da ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, camera da letto, bagno, ripostiglio e due balconi e l'altra al piano seminterrato (categoria C/6) composta da due locali, ripostiglio e ingresso, della consistenza di mq 48 catastali. Prezzo base: Euro 5.254,26. Offerta minima: Euro 3.940,69.

LOTTO 4 - piena proprietà 1/1 di TERRENI di tipo: seminativo are 04 ca 20, seminativo are 13 ca 40, pasc. cesp. are 62 ca 45, seminativo are 24 ca 10, pasc. cesp. are 40 e ca 60, pasc. cesp. are 57 ca 30, uliveto are 01 ca 00, uliveto are 01 ca 00. Prezzo base: Euro 4.523,19. Offerta minima: Euro 3.392,39. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21.11.2018 ore 15.00 presso la Sala Aste n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci. Apertura buste ore 15.00.

Presentazione offerte: in forma cartacea c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera 127; in via telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438389 - 3286112218, PEC: francescosicilia@pec.giuffre.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Bene Mobile

RENDE

ATTREZZATURE/MACCHINE OFFICINA MECCANICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. n. 15/2013 C.P.

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott.ssa Giusi Ianni

Commissario Giudiziale Dott. Maurizio Napolitano

Commissario Liquidatore Dott. Pierluigi Pisani

VENDITA ATTREZZATURE IN UN UNICO LOTTO:

1. N. 1 Vasca per lavaggio automatico, di particolari meccanici di piccole e medie dimensioni.

2. N. 1 Impianto di lavaggio mobile mono e bi spaziale per veicoli industriali.

3. N. 4 Banco da lavoro (Carrello attrezzato FACOM 2224) mobile su rotelle dotato di 6 cassette con serratura.

4. N. 2 Banco da lavoro (Carrello attrezzato FACOM RAPID) mobile su rotelle dotato di 8 cassette con serratura.

5. N. 1 Idropulitrice KARCHER per lavaggio professionale.

6. N. 1 Stazione automatica TEXA diagnosi e ricarica aria condizionata.

7. N. 1 Smerigliatrice FEMI 247M combinata Mola.

8. N. 1 Smerigliatrice FEMI 235, combinata Mola.

9. N. 1 Ponte sollevatore a forbice RAVAGLIOLI a scomparsa.

10. N. 1 Ponte sollevatore con pedane RAVAGLIOLI 240 q.li.

11. N. 1 Carro ponte sollevatore 5T COSTRUIT SRL.

12. N. 1 Impianto per distribuzione lubrificanti FLEX-BIMEC con 6 colonnette erogatrici nell'area officina e 6 serbatoi esterni da 1000 litri.

13. N. 1 Impianto di revisione freni e tachigrafi RAVAGLIOLI.

14. N. 1 Impianto antincendio LOWARA.

15. N. 1 Impianto depurazione acqua DEPUR PADANA ACQUE.

16. N. 1 Gruppo di continuità elettrica ASTRID.

17. N. 1 Registratore di cassa DITRON.

18. N. 1 Impianto climatizzazione con 4 unità esterne ed 1 accumulatore per acqua refrigerata.

19. N. 7 avvitatori, n. 7 pompe pneumatiche per olio 1, n. 1 saldatrice, n. 7 armadietti spogliatoio, n. 2 scale magazzino, n. 1 nebulizzatore, n. 12 estintori, n. 2 banchi di lavoro metallici, n. 40 climatizzatori, n. 15 cavalletti metallici, attrezzatura da officina compresi i mobili metallici, n. 1 serbatoio per liquido refrigerante da officina.

Prezzo base: Euro 20.000,00 oltre IVA.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 25.07.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: pierluigipisani@serim1.191.it, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

RENDE

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 131/2007 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Avv. Maria Agovino

Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Puteri

LOTTO UNICO - in Rende (CS), Contrada Cutura, piena proprietà 1/1 di Appartamento adibito ad UFFICIO posto al piano secondo, composto di 12 vani catastali. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 181.900,00. Offerta minima: Euro 136.425,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

2.000,00.

Vendita senza incanto 14.12.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Torino 34. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984392929, e-mail: agovino.maria@tin.it, Custode Giudiziario tel. 096828036, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

BISIGNANO

COMPLESSO SERRICOLO USO OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 180/2009 + 127/2010 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Sicilia

LOTTO 1 - in Bisignano (CS), località Macchia dei Monaci, piena proprietà 1/1 di complesso serricolo ad uso OPIFICIO costituito da una serra e una avanserra. Nel locale avanserra sono compresi locali accessori: centrale termica, centrale idrica, locale BT, uffici e servizi operai, con annessa area di corte. Presente all'esterno serbatoio per GPL, deposito BTZ, pozzo artesiano, cabina ENEL e fossa biologica. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 343.941,60. Offerta minima: Euro 257.956,20. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19.10.2018 ore 15.30 presso la Sala Aste n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci. Apertura buste ore 15.30.

Presentazione offerte: in forma cartacea c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera 127; in via telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438389 - 3286112218, PEC: francescosicilia@pec.giuffre.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;
2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;
3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;
4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;
5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;
7. l'indicazione dei modi del pagamento;
8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;
9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;
10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;
2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;
3. l'offerente non presta cauzione con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.132/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offeratapvp.dgsia@giustiziacert.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;
2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;
3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
4. il numero o altro dato identificativo del lotto;
5. la descrizione del bene;
6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;
7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);
8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;
9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;
10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;
11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;
12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;
13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;
14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;
- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

MAGAZZINO/APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 21/2018 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Davide Rizzuti

Crotona, via Reggio 18, piena proprietà quota 1/3 di - Lotto 1: magazzino mq 38 al piano S1 con finestra ad apertura a vasistas. Prezzo base Euro 2.600,00; Offerta Min. Euro 1.950,00. Lotto 2: appartamento al piano 2° di mq 204,64 con 3 camere, cucina, disimpegno, sala pranzo, soggiorno e bagno. Prezzo base Euro 69.000,00; Offerta Min. Euro 51.750,00. Lotto 3: mansarda al piano 3°, mq 209 con 3 camere, soggiorno, cucina, bagno e terrazza. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta Min. Euro 38.250,00. Lotto 4: in via Generale Tellini 46, magazzino al P.T. di ca. mq 29. Prezzo base Euro 2.000,00; Offerta Min. Euro 1.500,00.

Vendita senza incanto con modalità telematica ""sincrona mista"" il 03-09-2018 ore 15 presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa

entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offeratapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Dott. Pierdamiano Dima Tel. 0962.818862, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 4/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Crotona, via Giappone 3, piena proprietà di - Lotto 1:

appartamento di 134,99 mq al P.T. di fabbricato a 3 piani F.T. più uno interrato con soggiorno, ingresso, cucina, 2 bagni, 3 camere, veranda di 123 mq in parte coperta; occupato.

Vendita senza incanto 24-09-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 45.820,10; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Rag. Patrizia Suppa cell. 347/8051266, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 26/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Crotona, Via Giovanni Paolo II, 14 (ex Via Cutro 297), piena proprietà di - appartamento al p. Terzo di condominio di ca. mq 106,63 con ingresso, cucina / soggiorno, corridoio, ripostiglio, 2 camere, wc, balcone.

Vendita senza incanto 08-10-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 105.435,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE - COTRONEI

APPARTAMENTO - VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 95/10 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone
G.E. Dott. Davide Rizzuti
Lotto 1: Crotone, via G. Paolo II, 48 - appartamento al p. 4° di mq 154 ca. Lotto 2: Cotronei, fraz. Trepidò, villaggio turistico "Residenzial Sila" - villetta con corte di mq 56,10 ca.
Vendita senza incanto 21-09-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.
Prezzo base Lotto 1 Euro 77.962,50, Lotto 2 Euro 19.785,93; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino, tel. e fax 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 94/2012 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Lotto unico: Cutro (Kr), Via VI Croce snc, piena proprietà di - immobile per civile abitazione di 5,5 vani, sviluppatosi tra p. terra, primo (2 F.T.) e un secondo piano (3 F.T.) rustico, risulta non censito abusivo. Vendita senza incanto 29-10-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 21.681,57; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Celeste Ressa tel. 0962.24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 16/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone
G.E. dott. Emmanuele Agostini
Isola di Capo Rizzuto (KR), piena proprietà di - Lotto 1: loc. Ovile Spinoso, immobile al rustico di 276 mq al 2° piano (3° F. T.) di fabbricato. Lotto 2: loc. Ritani e Rovereto, S.S. 106, terreni con entrostanti fabbricati di tot. mq 20.392. Lotto 3: loc. Cafaldo, via Angiolieri, magazzino di 131 mq al P.T. (1° F.T.) di fabbricato. Lotto 4: loc. Cafaldo, via Angiolieri, appartamento di 315 mq al 1° piano del fabbricato e magazzino al P.T..
Vendita senza incanto 14-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Lotto 1 Euro 39.026,25; Lotto 2 Euro 76.798,87; Lotto 3 Euro 26.845,31; Lotto 4 Euro 80.083,13; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli tel. 0962/21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/2018 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone
G.E. Dott. D. Rizzuti
Piena proprietà di - Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto loc. Praialonga, appartamento in complesso residenziale di mq 65, piano 1. Prezzo base Euro 66.640,00 Offerta Min. Euro 49.980,00. In Verzino, Via Salita Vigne snc, su fabbricato a 4 piani F.T. più seminterato - Lotto 2: appartamento mq 175, vani 8,5, piano 1. Prezzo base Euro 69.912,50 Offerta Min. Euro 52.434,37. Lotto 3: appartamento in costruzione di 134,50 mq, piano 3. Prezzo base Euro 28.581,25 Offerta Min. Euro 21.435,94. Lotto 4: locale depositato al piano S1 di 12 mq. Prezzo base Euro 3.264,00 Offerta Min. Euro 2.448,00. Lotto 5: magazzino al piano S1 di 79,65 mq. Prezzo base Euro 21.665,00. Offerta Min. Euro 16.248,75. Lotto 6: laboratorio al piano S1, 35 mq. Prezzo base Euro 10.710,00. Offerta Min. Euro 8.032,50.
Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 29-10-2018 ore 15:30 presso la sala aste telematiche in Crotone (KR), Via Firenze 34, piano 2.
Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offer-tapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato cell. 339.1162183, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

PETILIA POLICASTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 75/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Lotto unico: Petilia Policastro, Corso Giove 10, piena ed intera proprietà di - appartamento ad uso civile abitazione, piano S2, vani 5,5.
Vendita senza incanto 24-09-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 15.733,30; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Caligiuri, tel. 339/4753710, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROCCA DI NETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 108/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone
G.E. dott. Emmanuele Agostini
In Rocca di Neto, Viale Aldo Moro, appartamenti liberi di tipo economico al piano 1 - LOTTO 1: di vani 4,5. LOTTO 2/A: Appartamento da frazionare in 2 unità prima della vendita, vani 9. LOTTO 2/B: Appartamento da frazionare in 2 unità prima della vendita, vani 9. LOTTO 3: di vani 4,5. LOTTO 4: di vani 4,5.
Vendita senza incanto 14-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzi base: LOTTO 1 Euro 36.125,00; LOTTO 2/A Euro 31.000,00; LOTTO 2/B Euro 31.000,00; LOTTO 3 Euro 50.950,00; LOTTO 4 Euro 42.025,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott. Salvatore Giardino cell. 335.1550096, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROCCABERNARDA

LOCALE CANTINA/ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 5/15 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone
G.E. Dott. E. Agostini
Roccabernarda, Via Fiume Tacina, piena proprietà di - Lotto 1: cantina al p. interrato S1 di 80 mq. Lotto 2: cantina al p. interrato S1 di 58 mq. Lotto 3: al n. 1392, abitazione al P.T. di 6,5 vani. Lotto 4: al n. 185, abitazione al P.T. di 6,5 vani.
Vendita senza incanto 01-10-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Lotto 1 Euro 3.063,48; Lotto 2 Euro 2.962,45; Lotto 3 Euro 8.115,83; Lotto 4 Euro 8.329,41; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Angela Vrenna tel./fax 0962/1923071, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

SCANDALE

APPARTAMENTO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 6/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone - G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Scandale, Via Balvano, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: magazzino al p. terra di ca. mq. 125. Lotto 2: appartamento al p. primo di 138,50 mq, 6 vani. Lotto 3: appartamento rustico al p. secondo di mq 142,50. Lotto 4: appartamento rustico al p. terzo di mq 144,50. Vendita senza incanto 07-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzi base: Lotto 1 Euro 4.207,48; Lotto 2 Euro 12.420,22; Lotto 3 Euro 4.933,55; Lotto 4 Euro 5.019,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CROTONE

CAPANNONE/ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA 32/2012+39/2013
 piena proprietà di - Lotto 1: in Crotona (KR) - loc. S.Giorgio, capannone di 3 fabbricati: 1 Capannone (PT/1), 2 Manufatti (PT) più corte di mq 1207 diversamente destinata. Prezzo base Euro 111.137,71, offerta min. Euro 83.353,28. Lotto 2: in Crotona (KR) loc. Poggio Pudano, via Cirò Marina n. 2, abitazione di 791,33 mq al P.T., dotata in comune con altri di androne/vano scala e corte, accesso carrabile e recinzioni perimetrali, nonché aree verde. Prezzo base Euro 113.020,71, offerta min. Euro 84.765,53. Lotto 3: in Crotona (KR) loc. Poggio Pudano, via Cirò Marina n. 2, abitazione di 780,33 mq al p. primo, dotata in comune con altri, di androne/vano scala e corte, accesso carrabile e recinzioni perimetrali, nonché aree verde. Prezzo base Euro 96.765,65, offerta min. accettata Euro 72.574,24. Lotto 4: in Crotona (KR) loc. Poggio Pudano, via Cirò Marina n. 2, abitazione di 710,33 mq p. secondo, dotata in comune con altri, di androne/vano scala e corte, accesso carrabile e recinzioni perimetrali, nonché aree verde. Prezzo base Euro 80.227,90, offerta min. Euro 60.170,93. Lotto 5: in Crotona (KR) loc. Poggio Pudano, via Cirò Marina n. 2, magazzino al P.T. di 475 mq dotato di 1 ingresso e 1 finestra entrambi a due ante, dotato, in comune con altri, di corte (sub.2/a) per uso parcheggio nonché aree a verde curate. Prezzo base Euro 9.728,64, offerta min. Euro 7.296,48. Lotto 6: in Isola Capo Rizzuto, loc. Capo Piccolo, "Villaggio Capopiccolo", mini appartamento (PT) di 3 vani e deposito (S1) di 51 mq. Prezzo base Euro 17.402,19, offerta min. accettata Euro 13.051,64. Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal 03.09.2018 ore 12:00 e sino al 13.09.2018 ore 12:00. Curatore Dr. Francesco Quattromani cell. 335.1641321. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

Immobilie comm.le | ind.le

CROTONE

UNITA' IMMOBILIARI/COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 8/2011 + 41/2011 R.G.E.I.
 Tribunale di Crotona
 G.E. Dott. Davide Rizzuti
 Crotona, quota 1/3 di - Lotto 1: immobile cat. C/2. Lotto 2: autorimessa 41 mq al P.T.. Lotto 3: villetta a 2 piani F.T. realizzata con il recupero di 2 silos. Lotto 4: appartamento su fabbricato a un piano F.T.. Lotto 5: deposito con servizio al p. seminterrato di fabbricato a 3 piani F.T.. Lotto 6: deposito ricovero attrezzi di 103 mq ca.. Lotto 7: deposito di 155 mq. Lotto 8: appartamento di ca. 98 mq. Lotto 9: locale ricovero animali di 49 mq al P.T.. Lotto 11: terreno a uliveto e pascolo. Lotto 12: Terreno a uliveto e seminativo irriguo. Lotto 13: terreno di 8.490 mq urbanizzato ed in parte attrezzato a verde. Piena proprietà di - Lotto 10: appartamento al P.T.
 Vendita senza incanto 08-10-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
 Prezzo base Lotti: 1 Euro 3.825,00; 2 Euro 2.550,00; 3 Euro 16.320,00; 4 Euro 14.861,25; 5 Euro 21.675,00; 6 Euro 6.000,00; 7 Euro 8.775,00; 8 Euro 14.535,00; 9 Euro 6.750,00; 10 Euro 28.687,50; 11 Euro 7.275,00; 12 Euro 1.020,00; 13 Euro 6.000,00.
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo

pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici tel. 0962/1923088, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

BELVEDERE SPINELLO

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 144/14 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
 G.E. Dott. E. Agostini
 Lotto 1: Belvedere Spinello (Kr), Loc. Barretta, piena proprietà di - fabbricato di un complesso aziendale con area di pertinenza (piazzale); detenuto da terzo in forza di contratto di comodato.
 Vendita senza incanto 24-09-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
 Prezzo base Lotto 1 Euro 28.500,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.
 Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Simona Infante cell. 338/6243144, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRÒ MARINA

TERRENO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 84/2014 R.G.E.

Tribunale di Crotona
 G.E. Dott. Dott. Emmanuele Agostini
 Cirò Marina (KR), Loc. Difesa di Piana, Via Madonna di Mare, piena proprietà di - Lotto 001: Terreno di ca. mq 1.943 e fabbricato di mq 459. Lotto 003: terreno di ca. mq 1.879 e fabbricato di mq 428. Vendita senza incanto 24-09-2019 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
 Prezzi base: Lotto 001 Euro 53.577,05; Lotto 003 Euro 52.187,39; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.
 Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Giovanni Greco Tel. 0962 905292, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA CAPO RIZZUTO

UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 82/08 R.G.E.

Tribunale di Crotona
 G.E. Dott. Emmanuele Agostini
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

Lotto unico: in agro di Isola Capo Rizzuto, frazione Anastasi, villaggio Santa Cristina, Serpico - piena ed intera proprietà di unità immobiliare al p. terra di ca. mq 267 per uso commerciale; libero.
 Vendita senza incanto 17-09-2018 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.
 Prezzo base Euro 38.800,00.
 Presentare offerte entro h. 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula Cell. 329/3566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

PETRONÀ

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 97/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
 G.E. dott. Davide Rizzuti
 Lotto unico: Petronà, loc. Martatorchia, Via Nazionale snc, piena ed intera proprietà di - Locale di 65 mq che deriva dalla fusione di 2 unità immobiliari ed è dotato di unico accesso e di servizio igienico.
 Vendita senza incanto 22-10-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
 Prezzo base Euro 44.000,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.
 Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Terreno | Immobilità agricola

CROTONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 16/2005 R.F.

Tribunale Civile di Crotona
 Ufficio Fallimenti - G.D. Davide Rizzuti
 LOTTO UNICO: Crotona, Via Giovanni Paolo II N. 246 (ex Via Cutro N. 423), piena proprietà di - terreno asfaltato di ca. 185 mq parte di una strada di accesso privato, da cui ricavare N. 11 posti auto scoperti.
 Vendita senza incanto 26-09-2018 ore 12:15 presso il Palazzo di Giustizia, Piano IV, sezione fallimentare.
 Prezzo base Euro 8.500,00 oltre imposte se dovute e spese correlate; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 giorno precedente vendita in Cancelleria fallimentare. Maggiori informazioni in Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Dr. Aldo Luigi Siniscalchi tel. 0962/20565, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

ULIVETO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 126/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
 G.E. Dott. Emmanuele Agostini
 LOTTO 1: a) piena proprietà di uliveto in loc. Prelati-Miccisi di Crotona di Ha 21.83,60; b) Diritti per 479/486 di uliveto in loc. Miccisi di Crotona di Ha 11.88,50. LOTTO 2: piena proprietà di uliveto in loc.

Miccisi di Crotone di Ha 27.90.90. LOTTO 3: piena proprietà di uliveto in loc. S. Chiarella di Crotone di Ha 1.48.88.

Vendita senza incanto 12-11-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: LOTTO 1 Euro 997.653,77; LOTTO 2 Euro 654.025, 79; LOTTO 3 Euro 253.095,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato cell. 339.1162183, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

SCANDALE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA R.G.F. 5/2009

Lotto Unico: Scandale, località "Santa Domenica" - piena proprietà di terreno pianeggiante con numerose particelle in parte incolte e in parte seminate a frumento per complessivi Ha 6.73.50. Si rileva la presenza di metanodotto, linee elettrificate e di canali per scolo acque piovane. Prezzo base Euro 75.937,50. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal giorno 03-09-2018 h 12:00 per la durata di 10 giorni. Curatore: Brunetti Gemma Tel. 0962/36198. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

STRONGOLI

TERRENO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 74/03+103/04 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto 4: Agro di Strongoli, località Foresta - Sportà,

piena ed intera proprietà di - terreno dove insiste alberghiero in costruzione con garage seminterrato, ristorante al p. terra e 3 piani per l'albergo. A completamento della struttura è possibile edificare coeorentemente con quanto previsto nel decreto del Presidente della Regione n. 1298 del 27.09.1994 e previo parere favorevole dell'Autorità preposta alla tutela del vincolo paesaggistico.

Vendita senza incanto 26-10-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Aula 4, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 4 Euro 5.366.425,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Salvatore Strafaci Tel. 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ediservice

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Questa è un'informazione

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto di un'immobile

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi

complesso commerciale

da Comunali del Murazzi

Aste
RIVISTA tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minore, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA- Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e telematici, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco delle banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a.-Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 4/2014

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: nel centro storico della zona Sambiasse di Lamezia Terme, piena proprietà di fabbricato per civile abitazione a più piani e di un locale al piano terra. Queste unità, benché catastalmente distinte, allo stato costituiscono un'unica unità edilizia, in cui il locale al piano terra è adibito a cucina-pranzo; il secondo e terzo piano sono adibiti a zona notte con bagno e due balconi; il piano sottotetto ha funzione pluriuso; ogni piano è monolocale. Superficie complessiva dell'abitazione (compreso il piano terra) è pari a mq 126,13; la superficie del sottotetto è pari a mq 40,96; la superficie dei terrazzi è pari a mq. 3,99. Prezzo base: Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 19.09.2018 ore 17.00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 18.09.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via XX Settembre n. 26 per le offerte analogiche. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Cittadino tel. 0968201565.

LAMEZIA TERME

LOCALE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 99/1996

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO N. 1: In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via Conforti, angolo via Calia, piena proprietà di porzione di ampio locale di tot. mq 570, facente parte del fabbricato distinto come corpo B di più piani e più vani, p. S2. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 09.10.2018 ore 10.30 avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 08.10.2018, presso la sede

dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, negli Uffici del Tribunale di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica per le offerte analogiche. Notaio Dott. Mario Bilangione. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosalba Ventura tel. 0968/26026.

CONFLENTI

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 116/2013

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Conflenti (CZ), Fraz. San Mazzeo, Contrada Sciosci, fabbricato per civile abitazione a due elevazioni f.t. e seminterato, con spazio esterno di mq 440 ca. Composto al p. seminterato da cucina-soggiorno, camera, ripostiglio, bagno e zona garage; al p.terra da soggiorno-pranzo comunicante con ampia cucina, bagno; al p. primo da 3 camere da letto, bagno. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 04.10.2018 ore 10.00 avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 03.10.2018, presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, negli Uffici del Tribunale di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica per le offerte analogiche. Notaio Dott. Gianluca Perrella. Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone tel. 0968/22947.

FALERNA - LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 46/2010

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO 1: in Falerna (CZ), loc. Marinella, appartamento al p. quarto, contrada Cartolano snc, vani 4. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, magazzino al p. terra, consistenza mq 52. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento allo stato rustico al p. primo, int. 1, in corso di costruzione, sup. lorda di mq 169. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento allo stato rustico al p. primo, int. 2, vani 6, sup. lorda mq 169. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento allo stato rustico al p. secondo, int. 3, vani 5, sup. lorda mq 169. LOTTO 6: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento allo stato rustico al p. secondo, int. 4, in corso di costruzione, sup. lorda mq 169. LOTTO 7: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n.158, appartamento allo stato rustico al p. terzo-sottotetto, in corso di costruzione, sup. lorda di mq 110. LOTTO 8: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento al p. terzo-sottotetto, int. 6, vani 5, sup. lorda mq 110. Prezzi base: Euro 13.860,97 lotto 1, Euro 5.552,93 lotto 2, Euro 14.036,57 lotto 3, Euro 14.036,57 lotto 4, Euro 14.036,57 lotto 5, Euro 14.036,57 lotto 6, Euro 14.036,57 lotto 7, Euro 22.187,99 lotto 8. Offerte minime: Euro 10.395,73 lotto 1, Euro 4.164,70 lotto 2, Euro 10.527,43 lotto 3, Euro 10.527,43 lotto 4, Euro 10.527,43 lotto 5, Euro 10.527,43 lotto 6, Euro 10.527,43 lotto 7, Euro 16.640,99 lotto 8. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 02.10.2018 ore 10.30 avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 01.10.2018, presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, negli Uffici del Tribunale di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica per le offerte analogiche. Notaio Dott. Mario Bilangione. Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere tel. 0968/21885.

GIZZERIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 12/2017

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia. LOTTO UNICO: manufatto edilizio, ad uso residenziale, ubicato al piano terra di un edificio composto da un piano f.t. oltre al piano seminterrato adibito a magazzino, il tutto ubicato nel Comune di Gizzeria (Cz) alla Contrada Maiolino snc, in prossimità del villaggio turistico "Parco dei Principi". L'immobile è composto al suo interno da un soggiorno - pranzo, una cucina, un disimpegno, due bagni, tre stanze da letto e due ripostigli, il tutto riportato nel N.C.E.U. del Comune di Gizzeria, al foglio 22, particella 321, sub 5, ctg. A/3, cl.2, vani 5,5, mq.126, (escluse sup. scoperte mq.126), r.c. 221,56 contrada Maiolino snc, p.T. Stato di occupazione: libero. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 27.09.2018 ore 16.45, presso sala d'asta allestita dal gestore della vendita autorizzato dal G.E. - Edicom Finance S.r.l. - sita in Lamezia Terme, alla Via Alessandro Volta, 21, piano terra, Palazzo Fagà. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 26.09.2018 presso la Sede dell'Associazione "Professionisti Associati per l'Esecuzione" per le offerte analogiche. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia - 0968401064 - prof.associatieseecuzione@gmail.com.

GIZZERIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 17/2011

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ), fraz. Lido, viale Stazione, piena proprietà di appartamento al p. quarto di uno stabile, costituito da sala pranzo/soggiorno, due camere da letto, bagno, angolo cucina, due balconi accessibili dalle stanze da letto e dal soggiorno per totali 4,5 vani, 70 mq ca. Prezzo base: Euro 28.800,00. Offerta minima: Euro 21.600,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 09.10.2018 ore 10.30 avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 08.10.2018, presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, negli Uffici del Tribunale di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica per le offerte analogiche. Notaio Dott. Mario Bilangione. Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella tel. 096824659.

LAMEZIA TERME - GIZZERIA

APPARTAMENTO - UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 39/2017

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO 1: in Lamezia Terme, Nicastro, Corso Numistrano n. 9, piena proprietà di appartamento al p.1 di antico fabbricato, sup. comm.le 132,00 mq composto da ampia sala, due camere, bagno. Libero. LOTTO 2: in Lamezia Terme, Nicastro, quartiere Bella, angolo via Emilia e piazza Roma, piena proprietà di immobile indipendente a 3 piani f.t., sup. comm.le mq 104,00 composto da camera a p.terra, camera a p.1, camera e wc al p.2. Libero. LOTTO 3: in Gizzeria, via Petrarca, piena proprietà di più unità immobiliari costituenti porzione di antico fabbricato, sup. comm.le 224,00 mq. Il lotto possiede un vano d'ingresso a p.terra, accessibile da via Petrarca, collegato tramite porta in legno con un vano retrostante privo di solaio superiore ed in condizioni faticanti. Il vano d'ingresso possiede una scala in cemento armato che conduce al piano soprastante. Quest'ultimo è costituito da un'ampia sala e da 4 piccoli locali, uno dei quali un wc. L'immobile affaccia con 2 balconi su via Dante, possiede 4 finestre su via Petrarca ed è accessibile anche da una porta in ferro presente su via A. Toia. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 122.500,00, Lotto 2 Euro 32.000,00, Lotto 3 Euro 75.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 91.875,00, Lotto 2 Euro 24.000,00, Lotto 3 Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 04.10.2018 ore 10.00 avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 03.10.2018, presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, negli Uffici del Tribunale di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica per le offerte analogiche. Notaio Dott. Gianluca Perrella. Custode Giudiziario Avv. Rosanna Andricciola tel. 096821087.

NOCERA TERINESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 19/2016

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia. LOTTO UNICO: Appartamento posto al piano primo di un fabbricato di edilizia residenziale pubblica sito in località Nocera Marina, nel Comune di Nocera Terinese (CZ) al Viale Stazione, 94. Composta da un soggiorno, una cucina, tre stanze da letto, un bagno, due disimpegni e un ripostiglio, nonché da una pertinenza rappresentata da un piccolo locale posto nel seminterra-

to del fabbricato. Censito al NCEU al fg. 33, p.la 82, sub. 5; categoria: A/ 3; classe: 1, consistenza: 6,5 vani, superficie catastale 118 mq. Stato di occupazione: con provvedimento del 13 febbraio 2018 è stata autorizzata la locazione degli immobili oggetto di vendita. Il contratto, della durata di anni uno a decorrere dal primo luglio 2018, è risolvibile in caso di aggiudicazione del compendio pignorato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 27.09.2018 ore 15.30, presso sala d'asta allestita dal gestore della vendita autorizzato dal G.E. - Edicom Finance S.r.l. - sita in Lamezia Terme, alla Via Alessandro Volta, 21, piano terra, Palazzo Fagà. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 26.09.2018 presso la Sede dell'Associazione "Professionisti Associati per l'Esecuzione" per le offerte analogiche. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia - 0968401064 - prof.associatieseecuzione@gmail.com.

SAN PIETRO A MAIDA

APPARTAMENTI - LOCALI GARAGE/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 7/2015

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In San Pietro a Maida (CZ), via A. Miceli n. 15, piena proprietà di: LOTTO 2: appartamento al p.2 (III ft) con piano mansardato, costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, doppio servizio igienico, 3 vani da letto oltre 2 vani e servizio igienico nella zona mansarda. Presenza difformità sanabili. LOTTO 3: locale garage/deposito al p.terra sup. comm.le 65 mq. LOTTO 4: appartamento al p.2 (III ft) con piano mansardato, costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, servizio igienico, locale lavanderia, 3 vani da letto oltre 2 vani e locale da adibire a servizio igienico nella zona mansarda ancora allo stato rustico. Per tutti i lotti: allo stato attuale risultano occupati dal debitore e dalla sua famiglia in forza di contratto temporaneo di affitto. Prezzi base: Lotto 2 Euro 80.000,00; Lotto 3 Euro 15.000,00; Lotto 4 Euro 70.000,00. Offerta minima: Lotto 2 Euro 60.000,00; Lotto 3 Euro 11.250,00; Lotto 4 Euro 52.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 18.10.2018 ore 16.45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 17.10.2018, presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n.35, piano primo per le offerte analogiche. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari tel. 0968448674.

SOVERIA MANNELLI**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. R.G.E. n. 29/2010**

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Soveria Mannelli, C.so Garibaldi: LOTTO 1: civ. 202, porzione di abitazione, sup. comm.le di mq 134 al p. secondo di un edificio di maggiore consistenza e costituita da ingresso, tre camere, piccolo wc, piccolo ripostiglio e sottotetto. Libero. LOTTO 2: civ. 275, abitazione indipendente con sup. comm.le di mq 471 su tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto. Occupato saltuariamente dal proprietario. Prezzi base: Lotto 1 Euro 30.402,00, Lotto 2 Euro 126.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 22.801,50, Lotto 2 Euro 94.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 02.10.2018 ore 10.30 avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 01.10.2018, presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, negli Uffici del Tribunale di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica per le offerte analogiche. Notaio Dott. Mario Bilangione. Custode Giudiziario Avv. Cinzia Marasco cell. 3403752844.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME**MAGAZZINO - VILLETTE A SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. R.G.E. n. 3/2017**

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme, fraz. Savitano, via Coschi, nel complesso imm.re Parco

Barone, piena proprietà: LOTTO 1: magazzino comm.le al p.t. sup. utile ca mq 270,44. LOTTO 2: porzione di villetta a schiera bifamiliare, sup. utile ca mq 155,71 su due piani f.t. e un seminterrato. Presenza difformità sanabili. LOTTO 3: porzione di villetta a schiera bifamiliare, sup. utile ca mq 155,71 su due piani f.t. e un seminterrato. Presenza difformità sanabili. LOTTO 4: porzione di villetta a schiera bifamiliare, sup. utile ca mq 136,99 su due piani f.t. e un seminterrato. Presenza difformità sanabili. LOTTO 5: porzione di villetta a schiera bifamiliare, sup. utile ca mq 137,66 su due piani f.t. e un seminterrato. Presenza difformità sanabili. LOTTO 6: porzione di villetta a schiera bifamiliare, sup. utile ca mq 155,37 su due piani f.t. e un seminterrato. Presenza difformità sanabili. LOTTO 7: porzione di villetta a schiera bifamiliare, sup. utile ca mq 155,37 su due piani f.t. e un seminterrato. Presenza difformità sanabili. LOTTO 8: villetta a schiera bifamiliare, sup. utile ca mq 177,86 su due piani f.t. e un seminterrato. Presenza difformità sanabili. Per tutti i lotti: libero. Prezzi base: Euro 171.645,11 lotto 1, Euro 115.601,94 lotto 2, Euro 124.435,31 lotto 3, Euro 115.198,06 lotto 4, Euro 111.618,10 lotto 5, Euro 115.487,41 lotto 6, Euro 117.523,36 lotto 7, Euro 112.914,31 lotto 8. Offerte minime: Euro 128.733,83 lotto 1, Euro 86.701,46 lotto 2, Euro 93.326,48 lotto 3, Euro 86.398,55 lotto 4, Euro 83.713,58 lotto 5, Euro 86.615,56 lotto 6, Euro 88.142,52 lotto 7, Euro 84.685,73 lotto 8. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 09.10.2018 ore 10.30 avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 08.10.2018, presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, negli Uffici del Tribunale di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica per le offerte analogiche. Notaio Dott. Mario Bilangione. Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca tel. 096824353.

FILADELFIA**AUTORIMESSA - LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. R.G.E. n. 10/2017**

Ad integrazione della pubblicazione avvenuta nella Rivista Aste Giudiziarie in data 22/06/2016 si dà atto dell'esistenza di un sequestro preventivo sui beni pignorati e posti in vendita. Le indagini penali non sono ancora concluse.

Si riporta il testo integrale.

Tribunale di Lamezia Terme

Rif. R.G.E. n. 10/2017

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Filadelfia (VV) C.da Molinello prospiciente su Strada Provinciale n. 38, intera proprietà - LOTTO 1: autorimessa o magazzino/deposito a p. seminterrato in fabbricato di mq 142,80 v.p.p. con annessa corte esclusiva di mq 297,00. Presenza difformità edilizia suscettibili di sanatoria. Prezzo base: Euro 8.769,26. Offerta minima Euro 6.576,94. LOTTO 2: locale commerciale a p. terra in fabbricato di mq 130,20 v.p.p. Presenta 5 locali destinati a reception, sala riunioni e 3 uffici con a servizio un bagno. Prezzo base: Euro 63.290,02. Offerta minima Euro 47.467,51. LOTTO 3: appartamento adibito a parruccheria a p.1 in fabbricato di mq 142,11 v.p.p. con due balconi. Presenta 3 locali destinati uno a salone e 2 stanza a servizio con bagno e annesso wc-ripostiglio. Prezzo base: Euro 38.158,24. Offerta minima Euro 28.618,68. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 18.09.2018 ore 16.30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 17.09.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via Paolo Orsi n. 3 per le offerte analogiche. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Francesca Vesce tel. 096821443.

Immobilie comm.le | ind.le**LAMEZIA TERME****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. R.G.E. n. 98/2013**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, via G. La Pira n. 28, piena proprietà di unità immobiliare al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza, adibita a locale artigianale per attività di parrucchiere ed estetista, confinante su tutti i lati con corte pertinenziale. Allo stato attuale l'immobile risulta occupato da società esercente l'attività di parrucchiere ed estetista, con contratto temporaneo sottoscritto con il Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 18.10.2018 ore 16.00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 17.10.2018, presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n.35, piano primo per le offerte analogiche. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari tel. 0968448674.

LAMEZIA TERME**COMPLESSO ARTIGIANALE-COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. R.G.E. n. 88/2015**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Via della Vittoria, piena proprietà di complesso artigianale-commerciale, di superficie utile complessiva di circa 5.689,25 mq. distribuita su tre livelli di cui circa 1.025,24 mq al piano interrato (con destinazione autorimessa e deposito), 4.442,62 mq al piano terra (in parte con destinazione commerciale e in parte artigianale) e 128,97 mq (con destinazione uffici) al piano primo. A servizio del complesso ci sono una corte di pertinenza (di superficie pari a circa 4.721,00 mq) un alloggio custode (di superficie utile pari a circa 92,42) e due lastrici solari (superficie utile rispettivamente pari a circa 477,14 mq e 305,83 mq). Libero. Prezzo base: Euro 2.400.000,00. Offerta minima: Euro 1.800.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 25.10.2018 ore 16.30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 24.10.2018, presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n.35, piano primo per le offerte analogiche. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi tel. 0968448674.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

PIANOPOLI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 49/2015

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Pianopoli(CZ), Via Canne n. 27, piena proprietà di locale commerciale indipendente, costituito da un unico ambiente formato dal locale commerciale e da annesso bagno di servizio al piano terra, dalla consistenza di ca 67,00 mq. Il bene risulta abusivo e non sanabile e i presumibili costi demolizione sono stati quantificati dal CTU in Euro 6.935,00. Allo stato attuale l'immobile è libero, occupato con contratto di locazione transitorio sottoscritto con il Custode.

Prezzo base: Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.875,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 25.10.2018 ore 17.00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 24.10.2018, presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n.35, piano primo per le offerte analogiche. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi tel. 0968448674.

Terreno|Immobilie agricole

CURINGA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 11/1983

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Curinga (CZ), loc. "Trunchi", fondo rustico in due corpi della sup. complessiva di Ha 3.80.35 con annesso fabbricato adibito a frantoio oleario (non accatastato). Prezzo base: Euro 53.779,22. Offerta minima Euro 40.334,42. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 02.10.2018 ore 10.30 avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 01.10.2018, presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, negli Uffici del Tribunale di Lamezia

Terme, Piazza della Repubblica per le offerte analogiche. Notaio Dott. Mario Bilangione. Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio tel. 0968/442216.

GIZZERIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.F. n. 309/1989

Tribunale di Lamezia Terme
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. In Gizzeria, Loc. Maiolino, piena proprietà dei seguenti beni: LOTTO 6: terreno di complessivi mq 22113. C.T. fg. 22 p.lle 2417-2419-2422-2431-2432-134-278-174. LOTTO 7: terreno di complessivi mq 1290. C.T. fg. 22 p.lle 216-218-220. LOTTO 8: terreno di complessivi mq 800. C.T. fg. 22 p.la 243. LOTTO 9: terreno di complessivi mq 2020. C.T. fg. 22 p.lle 2420-2429. Per tutti i lotti: aree destinate ad edilizia residenziale ha in parte quale destinazione d'uso la creazione di servizi sportivi/ricreativi, strade e parcheggi. Prezzi base: Lotto 6 Euro 34.088,00; Lotto 7 Euro 12.150,00; Lotto 8 Euro 7.560,00; Lotto 9 Euro 19.069,00. Offerta minima: Lotto 6 Euro 25.566,00; Lotto 7 Euro 9.113,00; Lotto 8 Euro 5.670,00; Lotto 9 Euro 14.302,00. Vendita senza incanto: 25.09.2018, ore 09.45 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.09.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Avv. Antonio Montano tel. 0968/25715.

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**



Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salvo eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti i potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di
LOCRI

Abitazione | Accessorio

AGNANA CALABRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 70/09

Tribunale di Locri - G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti
Agnana Calabria, C.da Petto - Lotto unico: 1/1 di un imm. per civile abit., costituito da: Box auto, internamente allo stato rustico, PT, mq 62, impianto elettrico non a norma; magazzino deposito, completamente rustico, PT, mq 51, impianto elettrico non a norma; app. al P1, composto da: 3 camere, salotto, cucina, 2 bagni, ripostiglio, disimpegno; mq 141,4 + 62,6 di veranda e balconi. Annesso locale deposito al PT, sup. mq 32. P. base Euro 25.879,50, off. Min. Euro 19.409,63, off. in aum. non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o il Custode Avv. Tullio Catalani tel. 0964/629566, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

ARDORE

APPARTAMENTO - GARAGE - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 66/14

Tribunale di Locri - G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti
Ardore, c.da Serra snc, Lotto Unico, unità immobiliare con accesso indipendente, oltre piano cantinato e lastrico solare, con annesso Garage e area pertinenziale. Cat. A/3, cl. 3, mq. 157, Garage, mq. 19, cat. C/6, cl. 3, Lastrico Solare mq. 133. P. base Euro 102.900,68, off. Min. 77.175,51. In aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/10/2018, ore 09:30 presso Aula 2, sezione Civile del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Locri (RC), via Nino Bixio 4. Info in Canc. c/o delegato Avv. Agnese Pelle (tel. 392/1984626), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BIANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 100/12

Tribunale di Locri - G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti
Lotto unico: Bianco (RC), Via Garibaldi (ex Via Iatrò), VI Traversa n. 9, 1/1 per la quota 1000/1000 di - appartamento di 5 vani ed accessori facente parte di

un maggiore fabbricato a cinque piani fuori terra, posto al P1, int. 1, scala A, composto da ingresso, 2 camere, bagno, corridoio, soggiorno-cucina, ripostiglio, con parziale abuso suscettibile di sanatoria ex art. 46, comma 5, DPR 380/2011. Prezzo base: Euro 34.400,00 con offerta minima di Euro 25.800,00. Vendita senza incanto 08/11/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, c/o Custode Avv. Cinzia Filippone tel.0962/22849, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunalelocri.it.

BIVOGNI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 45/10

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri
Bivongi, via Progresso n. 63 - Lotto 1: 1/1 di appartamento posto al primo piano di fabbricato a tre piani f.t., rifinito, di mq. 134 di sup. interna e mq. 36 di sup. esterna (balconi), cat. A/3 cl. 2. Prezzo base Lotto 1 Euro 17.179,38, offerta minima Euro 12.884,53. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 28/09/2018, ore 9.00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecede-

dente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Avv. Alfredo Arcorace (tel. 0964/732713), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 62/14

Tribunale di Locri - G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti Siderno-Agnana-Canalo, contrada Trigoni 107, lotto Unico, immobile costituito da PT: soggiorno, cucina, servizi igienici, al P1: 2 camere, 1 matrimoniale con balcone, WC, ripostiglio. Mq. Totali 101,09, Piano T-1, cat. A/2, cl. 3, vani 6. Prezzo base: Euro 46.406,25, offerta minima Euro 34.804,69. In aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/10/2018, ore 09:30 presso l'aula 2 Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Locri alla via Nino Bixio 4. Info in Canc, c/o Professionista delegato Avv. Emanuele Tigani, cell. 329/7156709, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 10/12

Tribunale di Locri - G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti Siderno, via Piromalli 21, labortatorio al PT con ripostiglio e servizio igienico, cat. C/3, cl. 3, mq. 55. Prezzo base: Euro 50.625,00, offerta minima Euro 37.969,00. In aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/11/2018, ore 09:30 presso il Tribunale di Locri piano terra, Aula 2, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Siderno Marina, via Amendola 44. Info in Canc, c/o Custode-delegato Avv. Cinzia Filippone 338/4354727, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

SIDERNO

CAPANNONE - ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 73/09

Tribunale di Locri
G.E. Dr. Sergio Malgeri
Siderno - Lotto 1: c.da Oliveto, capannone di circa 700 mq. ed uffici di circa 43 mq, P.T., cat. D/7; unità immobiliari edificate su un'area censita al catasto terreni di mq. 4.210. Lotto 2: abitazione, con sup. coperta di circa 170 mq, posta al p.t. di un fabbricato (edificato su un terreno di circa 830 mq di 4 piani f.t., composta da ingresso principale e ingresso secondario, corridoio, piccola lavanderia ricavata in un angolo del corridoio (lato ingresso secondario), salone, salotto, 3 camere, bagno, bagnetto secondario a servizio di una delle camere, ripostiglio (in prossimità dell'ingresso secondario), cucina e piccola cantina con un unico ingresso dai locali cucina; con annesso box auto; abitazione e cortile, c.da Scinà, cat. A/2, cl. 2, vani 10; box auto, c.da Scinà, cat. C/6, cl. 4, mq. 11. Prezzo base Lotto 1 Euro 78.079,11, offerta minima Euro 58.559,33, Lotto 2 Euro 23.279,91, offerta minima Euro 17.459,94. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 28/09/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria c/o Custode Avv. Ida Giuseppina De Beris

(cell. 339.7365736), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO - LOCRI

RUDERE-FABBRICATO-CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 39/07

Tribunale di Locri
G.E. Dr. Sergio Malgeri
Siderno, Via di Contrada Oliveto - Lotto 2: piena proprietà di fabbricato. Locri, Contrada Licino - Lotto 3: piena proprietà di capannone industriale, delle strutture accessorie e dei terreni di accesso. Prezzo base: Lotto 2 Euro 9.417,11, offerta minima Euro 7.062,83, Lotto 3 Euro 22.976,57, offerta minima Euro 17.232,43; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/10/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o il Custode Dr. Vincenzo Saccà, Tel. 0964/384494, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BRANCALEONE

ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 35/03

Tribunale di Locri
G.E. Dr. Sergio Malgeri
Lotto 1, unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra sito nel Comune di Brancaleone località Princi via Fiumarella n. 21. Cat. A/4, vani 5,5.
Lotto 2, unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra sito nel Comune di Brancaleone località Princi via Fiumarella n. 21. Cat. A/4, cl. 2, vani 5.
Lotto 3, terreni agricoli siti in Brancaleone, loc. "Bova", adibiti ad uliveto, uliveto cl. 2, superf. mq. 3.050.
Prezzo base Lotto 1 Euro 5.508,00. Offerta minima Euro 4.131,00, Lotto 2 Euro 6.156,00, offerta minima Euro 4.617,00, Lotto 3 Euro 1.624,22, offerta minima Euro 1.218,16. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 28/09/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o custode Avv. Angela Giampaolo tel. 339/3312175, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

IOIOSA JONICA

ABITAZIONE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 3/93

Tribunale di Locri
G.E. Dr. Sergio Malgeri
Lotto 1, quota di 1/2 di fabbricato residenziale a 2 piani, mq. 415, con annessa corte di pertinenza di mq. 746 in Gioiosa Jonica, c.da Librandi compreso un terreno adiacente di mq. 587. Lotto 2, 1/1 di terreni Gioiosa Jonica, c.da Elisabetta, rispettivamente di mq. 563 e di mq. 4.440. Prezzo base Lotto 1 Euro 132.779,50, offerta minima Euro 99.584,63, Lotto 2 Euro 15.009,00, offerta minima Euro 11.256,75. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 28/09/2018, ore 9 presso l'Aula 2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Marina di Gioiosa Jonica, via

Vittorio Emanuele II, 77. Info in Canc, c/o Custode-delegato Avv. Pulitanò Anna Maria tel. 339/1853580, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immobilie comm.le | ind.le

BENESTARE

FABBRICATI ADIBITI AD ESIGENZE COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 216/89

Tribunale di Locri
G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti
Benestare, C.da Cullaro - Lotto 1: capannone adibito a mulino, altezza mt 6,00, mq 530, copertura in lastre di eternit, oltre impianto serricolo costituito da 3 comparti a tre campate delle dimensioni cadauno di mq 1.958, cat. D/8, piano T. Lotto 3: capannone, adibito a lavorazione e conservazione degli agrumi, mq 2.900, edificio adibito a uffici, punto vendita, sala mensa (p.t.: superficie di circa 360,00 mq; piano primo: superficie lorda di circa 380 mq); ulteriore edificio adibito ad uffici, locale pesa, deposito, con locale autoclave di mq 16,00 e serbatoio acqua con superficie di mq 13,00; corte comune a tutti i manufatti suddetti di circa mq 7.275, recintata in parte, cat. D/8, piano T-1-2.
Prezzo base: Lotto 1 Euro 132.273,00, offerta minima Euro 99.204,75, Lotto 3 Euro 373.048,31, offerta minima Euro 279.786,23; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.
Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Dr. Vittorio Lo Schiavo, Tel. 0964/29517, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

BIANCO

TERRENO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 89/12

Tribunale di Locri
G.E. Dr. Sergio Malgeri
Lotto Unico, in Bianco, c.da Chiusi, terreno con destinazione industriale di mq. 12.900 con sovrastanti fabbricati adibiti ad uffici e capannone adibito in parte ad officina meccanica e in parte a ricovero di automezzi di sup. coperta di mq. 332,76 ed impianti per la produzione di calcestruzzo di inerti. Prezzo base: Euro 449.249,06, offerta minima Euro 336.936,08. Aumenti dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 28/09/2018, ore 9 presso l'Aula 2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Bianco, via Garibaldi 81 (RC). Info in Canc, c/o Custode-delegato Dott.ssa Maria Teresa Cordi cell. 339/8122475, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

PLATI

TERRENI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 38/08+61/08

Tribunale di Locri
G.E. Dr. Sergio Malgeri
Lotto 1: in Plati. loc. Fortino, Terreno agricolo di ha 01.46.78 (di cui mq. 8.344,00 circa coltivati a serre tunnel, mq. 4100 destinati a tare produttive, mq. 2244 destinati a tare improduttive - passaggi, sentie-

ri, ecc), oltre annessi fabbricati destinati a ricovero di animali e deposito di alimenti per gli stessi animali, l'uno di mq. 262,00 di superficie, Cat. C/6, l'altro mq. 83,12 non accatastato. Lotto 2: in Plati, loc. Fortino o Serro Carbone, Fabbricato a due elevazioni costituito da un laboratorio artigianale (produzione lattiero casearia e di insaccati), sito al PT ed al PS1, Cat. C/3, cl. 2, mq. 212,00 e da appartamento per civile abitazione, sito al P1, Cat. A/3, Cl. 2, 5 vani, con terreno limitrofo di ha. 00.49.47, in parte destinata a parcheggio e cortile del fabbricato. Lotto 3: in Plati, loc. Arghillà, Terreno agricolo di ha. 01.05.24 (di cui mq. 5747 circa coltivati a serre tunnel, mq. 4777 destinati a tare improduttive). Lotto 4: in Plati, loc. Arghillà, Terreno agricolo della estensione complessiva di ha. 00.73.10 (di cui mq. 2350 circa colti-

vati a serre tunnel, mq. 4960 destinati a tare improduttive). Lotto 5: in Plati, loc. Arghillà o Fortino, Terreno agricolo di ha. 00.4165 (di cui mq. 1920 circa coltivati a serre tunnel, mq. 2245 destinati a tare improduttive - passaggi, sentieri, ecc), oltre annesso fabbricati per deposito di attrezzi agricoli di mq. 75,00 di superficie, Cat. C/8. Lotto 6: in Plati, loc. Gangemi, Terreno agricolo della estensione complessiva di ha. 04.97.30, destinato a pascolo. Lotto 9: in Plati, loc. Carbonella, Terreno agricolo della estensione complessiva di ha. 03.15.10, destinato a pascolo. Lotto 12: in Sant'Illario dello Jonio, loc. Amboti, Terreno agricolo della estensione complessiva di ha. 00.23.20, destinato a pascolo. Prezzo base: Lotto 1 Euro 34.750,71, offerta minima Euro 26.063,04, Lotto 2 Euro 32.947,74, offerta minima

Euro 24.710,80, Lotto 3 Euro 15.127,69, offerta minima Euro 11.345,77, Lotto 4 Euro 6.894,39, offerta minima Euro 5.170,79, Lotto 5 Euro 9.434,29, offerta minima Euro 7.075,72, Lotto 6 Euro 4.818,89, offerta minima Euro 3.614,17, Lotto 9 Euro 3.053,30, offerta minima Euro 2.289,98, Lotto 12 Euro 224,81, offerta minima Euro 168,60; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 28/09/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, c/o Custode Avv. Angela Giampaolo Tel. 339/3312175, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:
- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.
- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale indicata nell'avviso di vendita (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) nelle modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola
- In caso di Vendita Telematica al Gestore Edicom Finance.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
PAOLA

Abitazione | Accessorio

AMANTEA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 86/2014 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario

Dott.ssa Sabrina Sorace

LOTTO UNICO - in Amantea (CS), frazione Campora San Giovanni, Via delle Orchidee 19, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO su due livelli più soffitta, oltre ampio GARAGE sottostante della consistenza di circa mq 52, composto al piano primo da ingresso con disimpegno, cucina-pranzo, angolo soggiorno, ripostiglio, bagno e camera da letto, sup. complessiva circa mq 115,37, al piano secondo da disimpegno, studio, stanza con TV, due bagni, camera matrimoniale e terrazzino, sup. complessiva circa mq 93,92. La soffitta ha altezza di mq 1,30 e sup. complessiva di circa mq 63,18. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 243.520,00. Offerta minima: Euro 182.640,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18.10.2018 ore 10.30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino 8. Apertura buste ore 10.30.

Presentazione offerte: in forma cartacea c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Corso Roma 3; in via telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, PEC: sabrinisorace@pec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfetario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfetariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ***rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di PALMI

Abitazione | Accessorio

CITTANOVA

ABITAZIONE-LOCALE PLURIUSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 86/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova, Via Vincenzo Chiaro n. 55, Lotto 1: app. al p. 2 elevato (terzo f.t.), cl. 3. Lotto 2, locale pluriuso al p. 3 elevato (quarto f.t.), di un fabbricato di maggiore consistenza, cl. 2, mq. 19. Vendita senza incanto 03/10/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base lotto 1: Euro 149.565,00; lotto 2: Euro 18.525,00, Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o

Custode IVG Palmi tel. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 147/09 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Occupato da terzi in virtù di contratto di affitto registrato, stipulato in data antecedente al pignoramento. Delianuova - Via Carmelia - L1: app. al P3, di ca. 178,00 mq. L2: 1/1 di app. al P3, 156,00 mq. L3: 1/1 di app. al P3 di ca. 163,00 mq. Libero non occupato da terzi. Vendita senza incanto 24/09/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 21.573,00, L2 Euro 21.426,00, L3 Euro 20.695,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Angela Speranza cell. 339/5731808; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 61/16 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto Unico, Delianuova, via Campanella e Via Umberto I, 1/1 di 2 immobili e un negozio, unificate formando un appartamento, composto da 4 camere, soggiorno, cucina, bagno, corridoio, 4 balconi, cantina, deposito. Mq. totali 163,30, cat. A/5, PT-1-2, cl. 4, vani 3. Negozio sulla via Umberto I, mq. 16, cat. C/1. Vendita senza incanto 14/11/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 18.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI. cell. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIFFONE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 30/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

1/1 di: Lotto 1, Giffone, via Strada Privata, 1/1 di app. al P1, composto da: corridoio, 3 camere, cucina dismessa, wc e ripostiglio. Impianto elettrico non conforme alle norme, è dotato di caldaia autonoma. Cat. A/3, cl. 2, 5 vani, mq. 112. Vendita senza incanto 15/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 22.230,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Fiorella Startari cell. 338/4057684, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 126/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro, via Nazionale 18, 1/1 di abitazione al P2, costituito da: ingresso, disimpegno, cucina soggiorno, 2 camere, WC, bagno, ripostiglio, veranda, mq. 115,00, sup. Balcone mq. 15. Cat. A/2 cl. 1, vani 5. Occupato da terzi in forza di un contratto di locazione registrato, stipulato in data antecedente al pignoramento. Vendita senza incanto 24/09/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 57.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 43.200,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Angela Speranza cell. 339/5731808; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 43/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Gioia Tauro, Via Toscanini snc, 1/1 di un app. in corso di costruzione al P1. Ricade in zona TC1 del PSC - area lottizzazioni convenzionate. Vendita senza incanto 10/09/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 11.847,04. Off. in aum. Euro 250,00. Off. Min. Euro 8.885,28. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**ABITAZIONE-STUDIO TECNICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 4/17 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro, via nazionale 111 snc, oggi Strada Provinciale 1, L1: 1/1 di appartamento in uso dalla figlia dell'esecutato è composto da: anticamera/corridoio, ripostiglio, bagno, doppio lavabo, camera, veranda, cucina e studio tecnico composto da: anticamera, studio, camera, bagno, veranda. Mq. totali 139,78, cat. A/2, cl. 1. L2: 1/1 di appartamento al P2 composto da: anticamera/disimpegno, cucina, veranda, 2 camere, bagno. Mq. 74,32, cat. A/2, cl. 1, vani 4. Libero. Vendita senza incanto 17/09/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula2, Tribunale di Palmi,

via Roma. P. base Lotto 1 Euro 78.800,00, Lotto 2 Euro 41.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Stella Morabito tel. 0966/611818; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 86/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico, 1/1 di abitazione in Gioia Tauro, via Nazionale 18 al P3, mq. 101. Vendita senza incanto 17/10/2018 ore 9:30 (apertura buste ore 9:30) Sala Pubbl. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 55.969,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG cell. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**ABITAZIONE-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 40/17 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro via Francesco Cilea 1, trav. 23, Lotto Unico: 1/1 di fabbricato in costruzione, oltre parziale seminterrato e lastrico solare, composto da: appartamento al PT rustico, garage, tinello al PS1. Il PT è allo stato rustico, mq. 270, balconi mq. 65,76 e veranda coperta di mq. 161,73, cat. F/3. Libero per la procedura. Vendita senza incanto 22/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 161.547,77, offerta minima Euro 121.160,83. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Fiorella Startari tel. 338 / 4 0 5 7 6 8 4, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO - MOLOCHIO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 11/16 R. R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

L1, Gioia Tauro, via degli Ulivi 32, app. al P3, cat. A/3, cl. 3, 5,5 vani. Molochio, via Genova 51, L2, cat. C/2 magazzini e locali deposito, cl. 1, mq. 100. L3, appartamento al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5, necessita di manutenzione straordinaria. L4, app. al P2, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5, necessita di interventi. L5, app.to allo stato rustico, al P3, cat. A/3, cl. 2 vani 5,5. Vendita senza incanto 22/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 83.490,00, L2 Euro 41.553,00, L3 Euro 53.460,00, L4 Euro 53.460,00, L5 Euro 37.404,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Fiorella Startari tel. 338/4057684; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MELICUCCO**LOCALE AD USO AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 151/09+76/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Melicucco, Lotto unico: via Pechino n. 70, 1/1 di autorimessa al PT 85,00 mq, cat. C/6. Via Pechino n. 74, 1/1 di un app. al P1, mq. 145,00, vani 6,5, cat. A/3. Vendita senza incanto 17/10/2018 ore 9:30 (apertura buste ore 9:30) Sala Pubbl. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 34.953,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG tel. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MOLOCHIO**ABITAZIONE-LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 126/08 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Molochio, Via Padre Francesco Zagari - Lotto 1: 1/1 di abitazione al p.t., con annessa autorimessa e corte esclusiva, 179,00 mq. Lotto 2: 1/1 di lastrico solare di un fabbricato ad una sola elevazione, 170,00 mq. Vendita senza incanto 14/11/2018 ore 9.30 (apertura buste ore 9:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 28.544,91, Lotto 2 Euro 8.606,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI. cell. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI - TERRANOVA SAPPJO MINULIO TAURIANOVA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - VILLETTA - CASA-DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 53/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi (RC), Via Nazionale 15 - L1: Nuda proprietà di appartamento al P1, senza ascensore, mq 154. Occupato. L2: Quota 1/2 della nuda proprietà di autorimessa PT, 2 vani e piccolo atrio. Occupato. Via Santa Marazita 35 - L3: 1/1 di Villetta a schiera su PS1 con cucina-soggiorno, bagno: p. rialzato con studio, salone, giardino; P1: 3 camerette, bagno; sottotetto camera con bagno. Presenti abusi - da richiedere certificato di agibilità. Occupato. Terranova Sappjo Minulio (RC), C.da Scrofario, Via Italia - L5: 1/1 di Casa popolare a semplice elevazione, pessime condizioni di manutenzione, composta da: 2 vani oltre bagnetto. Stato di semiabbandono. Libero. Terranova (RC), Loc. Cinquelivari - L6: Quota 1/2 della piena proprietà di deposito realizzato in assenza di permesso di costruire e altra autorizzazione urbanistica. Bene non sanabile e soggetto a ordine di demolizione. Libero. Vendita senza incanto 10/09/2018 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 98.448,00, L2 Euro 19.578,00, L3 Euro 202.176,00, L5 Euro 7.200,00, L6 Euro 3.520,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Rilanci L1 Euro 1.300,00, L2 Euro 500,00, L3 Euro 1.500,00, L5-6 Euro 250,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. M. Stefania Filippone Tel. 0966/56122 Cell. 3402810328, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA**CASA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 48/17 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena, via Palmiro Togliatti 21, LOTTO UNICO, 1/1 di casa unifamiliare a 3 piani oltre PS1 di mq. tota-

li 783, cat. A/7, vani 28, cl. 2, così composta: al PS1 autorimessa, 3 vani, angolo cottura, wc, 2 ripostigli, caldaia. PT: ingresso, studio, salone, pranzo, cucina, 2 bagni, ripostiglio. P1: disimpegno, camera padronale con bagno e cabina armadio, 3 camere, 2 bagni, 4 terrazzi. P2: unico vano con wc. Libero per la procedura, ma occupati dagli esecutari. Vendita senza incanto 10/09/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 417.339,00. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. Euro 313.004,25. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone Cell. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 112/14 R.G.E.
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Rizziconi, via Sandro Pertini 5 (ex via Mario La Cava), 1/1 di un app. per civile abitazione di mq. 157,70 posto al P1 ed ultimo di un maggior fabbricato. Cat. A/2, cl.1. Vendita senza incanto 10/09/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 36.640,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 28.980,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppe Seminara (tel. 0966/500399 – cell. 348/3388304); siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO
UNITA' IMMOBILIARE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/10 R.G.E.
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Rosarno, Via Sulmona, 8 - Lotto 1: unità immobiliare e più precisamente abitazione esteso su piano T-1-2, non è occupato. Sup. tot. lorda di ca. mq. 46,57. Al PT una scala a vista fa accedere agli atrii piani; al P1 vi sono 2 camere; al P2, camera, ripostiglio, terrazzo coperto con wc. Vendita senza incanto 10/09/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 12.720,52. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Lidia Polifrone tel.328/7230280; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO
ABITAZIONE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/14 R.G.E.
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico, Rosarno (RG), via Nazionale Sud n.ro 468, P1, interno I, scale 3, diritti pari all'intera piena proprietà su una abitazione di mq. 140,00 circa, al P1 (2° f.t.) cat. A/3. Cl. 3, vani 6,5. Vendita senza incanto 10/09/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 45.360,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 34.020,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonio Guerci cell. 347/4951433, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO
APPARTAMENTI
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/12 R.G.E.
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
San Ferdinando – Immobili occupati senza Titolo: L1: 1/1 di app. al PT, presentate domande di condono. Impianto elettrico in regola, cat. A/3, cl 1, vani 5. L2: via Boito 14, 1/1 di app. al P2 composto da 3 camere, bagno, ripostiglio. Impianto elettrico in regola. Vendita senza incanto 10/09/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 25.811,20, Lotto 2 Euro 22.311,68. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO MORGETO
ABITAZIONE-DEPOSITO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 87/16 R.G.E.
TRIBUNALE DI PALMI
G.E. Dott. Mario Cecchini
San Giorgio Morgeto, C.da Villotta 57, Lotto 1, abitazione al P1 oltre corte al PT, cat. A/3, 6,5 vani. Costituito da Ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, doppi servizi, mq. 145. Lotto 2, deposito al PS1, cat. C/2, mq. 166. Costituita da: camera, disimpegno, 3 depositi, servizio igienico. Vendita senza incanto 08/10/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 58.624,00, Lotto 2 Euro 31.702,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Chiara Saffioti 347/0375155; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE
ABITAZIONE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 176/94 R.G.E.
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: 1/1 di abitazione, Sant'Eufemia d'Aspromonte, P.za Maresciallo AZZOLINA 2, mq 50 manca dei prescritti provvedimenti concessori, da ritenersi abusiva. Libero. Cat. A/4, cl. 3, vani 2,5. Vendita senza incanto 26/09/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 17.366,00; Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG cell. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE
IMMOBILE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 67/11 R.G.E.
Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Mario Cecchini
Lotto unico: Sant'Eufemia D'Aspromonte, Via Giuseppe De Nava 5, diritti 100/100 di immobile al P2, vani 7. Vendita senza incanto 14/11/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 37.064,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG Palmi tel. 3276909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SCIDO
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 75/15 R.G.E.
Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Mario Cecchini
Lotto Unico, Scido, lungo la via Guglielmo Marconi 8, 1/1 di app.to in buone condizioni costituito da: cucina, soggiorno di oltre 43 mq provvista di caminetto funzionante e rifinito, 2 camere, piccolo soggiorno, bagno. Il PS1 è composto da cucina, soggiorno, sottoscala, deposito. Piano S1 mq. 138,84. Il PT, mq. 108,47 calpestabili. Cat. A/7, cl. U, vani 7,5. Vendita senza incanto 21/11/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 62.325,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI. cell. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio
Immobil.comm.le|ind.le

GIOIA TAURO
APPARTAMENTI - NEGOZI
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/16 R.G.E.
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Gioia Tauro, via Solferino angolo via Taranto, 1/1 di: L1, serie di Negozi, mq. 240,75 al PT con 3 piccoli locali igienici. L2, app. di mq. 120,36 al P1, composto da: ingresso/disimpegno, camera, cucina, soggiorno, 2 stanze da letto, lavanderia, bagno, cl. 3, Cat. A/3, vani 5, oltre cortile comune. L3, app. di mq. 120,50 al P4 composto da: ingresso/disimpegno, ripostiglio, cucina, soggiorno, veranda, 2 camere, bagno. Cat. A3, cl. 3, vani 5. Vendita senza incanto 15/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 98.718,75, L2 Euro 44.100,00, L3 Euro 33.356,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Fiorella Startari tel. 0966/611301; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA
NEGOZIO-ABITAZIONE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/16 R.G.E.
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Polistena, via Santa Marina 159, Lotto 1, negozio al PT, cat. C/1, cl. 3, mq. 45. Lotto 2, abitazione su PT-1-2, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5, mq. 95. Vendita senza incanto 17/09/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 37.800,00, Lotto 2 Euro 42.900,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Stella Morabito cell. 0966/611818; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

SAN FERDINANDO**ATTIVITA' COMMERCIALE-ABITAZIONE-RIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 57/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

San Ferdinando, via Roma 89, piena proprietà di, L1: bar/ristorante/pensione di mq. 300 al PT-1-2 cat. D/2, L2: autorimessa al PT composta da 2 vani, bagno, piccolo cortile, mq. 92, cat. C/6. L3: appartamento al P1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio cat. A/4, mq. 125, vani 4. Vendita senza incanto 20/09/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 129.600,00, L2 Euro 31.680,00, L3 Euro 48.600,00. Off. in aum. L1 Euro 1.500,00, L2-3 Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immagine agricola****CANDIDONI****TERRENI-LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 52/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Candidoni, nelle vicinanze della SS 118 bivio per San Ferdinando-Nicotera, 1/1 per la quota indivisa di 1/2, di terreno agricolo, di 17.370,00 mq e di 12.992,00 mq di tipo agrumeto e locale adibito a stalla, di mq. 462, occupato. Vendita senza incanto 26/09/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 28.178,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. IVG tel. 327/6909399 siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MELICUCCO**LOCALE AUTORIMESSA-APPARTAMENTO-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 9/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Melicucco - piena proprietà di: L1: via San Fili n. 32-34, C.da San Fili, 1/1 di autorimessa e deposito, al PT, mq. 91,50, deposito di mq. 30,16, w.c.-bagno. L2: via San Fili n. 30, C.da San Fili, 1/1 di app. ubicato al P1. L3: loc. Muraglie o Stretto Vecchio della C.da San Fili, 1/1 di 3 terreni agrumeti, tot. mq. 7.410. Vendita senza incanto 15/10/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 15.124,22; L2 Euro 33.285,94; L3 Euro 14.343,75. Off. in aum. Euro

1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Fiorella Startari tel. 0966/611301; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**UNITA' IMMOBILIARI-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 95/06 R. R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Rizziconi, Fraz. Cannavà, C.da Castagneto - Lotto 2: 1/1 di unità immobiliare al P1. Cat. A/3, cl. 1, vani 5, mq. 130. L'unità abitativa, è conforme al progetto assentito in sanatoria n. 1642. Occupato. Vendita senza incanto 10/09/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2 Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 2 Euro 40.755,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 30.566,25. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonio Guerci cell. 347/4951433; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Bene Mobile**SPEZZANO PICCOLO****CONTRATTO D'AFFITTO COMPLESSO ALBERGHIERO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 18/14**

Tribunale di Palmi - Bando per la procedura competitiva di proposte per l'Affitto con impegno irrevocabile al futuro acquisto, di: Lotto Unico: Locazione competitiva di complesso alberghiero di mq. 12.900,00 della struttura turistica ricettiva Casa albergo completo di arredo, piscina, impianti ecc. in Spezzano Piccolo (CS), loc. Croce di Magara, fa parte della procedura competitiva anche la parte esterna dell'albergo, comprendente parcheggi, area verde ecc. P. base complesso Euro 8.327,282.00 oltre iva. Si avvisa che sul portate www.doauction.it dal 02/07/2018 al 01/08/2018 ore 12:00, avrà luogo una procedura di affitto competitivo con impegno al futuro acquisto. Tutte le offerte pervenute verranno valutate giorno 02/08/2018 alle ore 9:00 presso lo studio del curatore Dott.ssa Grazia Maria Ferraro in Gioia Tauro, via Taureana II traversa n.2. P. base affitto 30 Mesi Euro 180.000,00 oltre iva (canoni annui pari ad Euro 72.000,00). Prezzo offerto per i canoni locativi non potrà essere inferiore a Euro 18.000,00. Off. In aumento Euro 1.000,00. Info presso curatore Dott.ssa Grazia maria Ferraro tel.334/1599112, siti internet, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it. G.D. Dott. Piero Viola.

Terreno|Immagine agricola**LAUREANA DI BORRELLO****FONDO RUSTICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 173/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Laureana di Borrello, C.da Muritundina, fondo rustico per una sup. complessiva di ha 7.38.55. Vendita senza incanto 17/09/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 35.971,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 26.978,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MAROPATI-ANOIA**APPEZZAMENTI DI TERRENO-FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 119/05 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Maropati, Loc. Iola o Feudo - L1: 1/1 di 2 terreni. Agrumeto cl. 1, ha 1.37.85 e ha 00.00.90. L'impianto arboreo, di tipo tradizionale, si presenta con un agrumeto di tipo intensivo ed è in buono stato vegetativo. L2: 1/1 di 3 terreni. Agrumeto cl. 1 ha 1.74.80, ha 00.52.90 e ha 00.01.30. L'impianto arboreo, di tipo tradizionale, si presenta con un agrumeto di tipo intensivo ed è in buono stato vegetativo. Anoa, C.da Volano. Vendita senza incanto 10/09/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 21.853,12, L2 Euro 36.067,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Lidia Polifrone tel.328/7230280; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**OPPIDO MAMERTINA -
S. CRISTINA D'ASPRONTE****FONDO E TERRENO CON FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 48/96 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott.sa Mario Cecchini

Oppido Mamertina - L1: Loc. Sparapulli, 3/4 dell'intero di fondo bosco ceduo ha 46.20 ed uliveto di ha 01.21.90. L2: Santa Cristina d'Aspromonte, fraz. di Lubrichi con accesso dalla Via Galliano, terreno dove insistono 2 porzioni di fabbricati costruiti in aderenza, uno dei quali regolarmente accatato, con PT rifinito e destinato a garage, il P1 residenziale e il P2 allo stato rustico in corso di costruzione. Vendita senza incanto 10/10/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 8.305,66, L2 Euro 37.963,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Avv. Fattorusso Angela, cell. 0965/330557; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

asteAnnunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n. del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 117/16 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, c.da Carcara - Lotto 1: Appartamento posta al 1° piano (2° fuori terra) di un maggior fabbricato di cinque piani di 6,5 vani con superficie catastale di 107 metri quadrati e 103,00 metri quadrati di area scoperta. Prezzo base Euro 47.800,00 Offerta minima Euro 35.800,00. Offerta in aumento Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 06.09.2018 ore 10:00 c/o lo studio del professionista delegato Dott. Maurizio Alfieri sito in Reggio di Calabria, Via Trento n. 2, tel. 0965/810393.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva N. 206/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria in via Ravagnese Superiore n. 60 - Lotto unico: Unità immobiliare per civile abitazione facente parte del maggiore complesso residenziale denominato "Green Park" posto al 5° piano (6° f.t.) scala D, vani 7,5 mq 147,00. Prezzo base Euro 37.520,00; Offerta minima Euro 28.140,00; Offerte in aumento Euro 1.100,00. Vendita senza incanto 19.09.2018 ore 16,00 con seguito presso lo studio del professionista delegato Avv. G.B. Serena Alvaro in Reggio Calabria via Villini Svizzeri Dir. Gulli n. 5, tel. 0965.21265 cell. 349.7377073.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 49/16 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Ambra Alavno

In Reggio di Calabria, via Sant'Antonio n.9 - Villa San Giuseppe - Lotto Unico: diritto di proprietà, per la quota di 1/1, dell'unità immobiliare destinata ad abitazione, vani 8, superficie catastale 177 mq Totale escluse aree scoperte 168 mq, piano T-1-2. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Offerta in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 17:00 c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Sergio Gravina, in Reggio Calabria, via Emilio Cuzzocrea n. 27, tel. 0965/813188.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 181/12 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: via Ravagnese n. 212, garage/deposito mq 105, p. terra di un maggior fabbricato a due piani con copertura a terrazzo piano. Prezzo base Euro 33.188,00; Offerta minima Euro 24.891,00; Offerte in aumento Euro 700,00. Lotto 2: via Strada Statale 18 Tirrena Inferiore nn. 24 e 26, abitazione in muratura ordinaria a due piani f.t. con copertura a tetto a due falde. Prezzo base Euro 17.720,00; Offerta minima Euro 13.290,00; Offerte in aumento Euro 700,00. Vendita senza incanto 02.10.2018 ore 09:00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Santi Maurizio Spina tel. 0965/332840.

REGGIO CALABRIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 102/16 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto Unico: via Provinciale San Cristoforo n. 35, fabbricato per civile abitazione circondato da giardino su 4 livelli (piano T-1-2-S1). Prezzo base: Euro 321.800,00. Offerta minima Euro 241.350,00. Offerte in aumento Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 02.10.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Rosina Serranò, via S. Caterina d'Alessandria n. 171, tel. 0965/655435-330/362092.

CALANNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 71/16 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Calanna (RC), frazione Villamesa, via Imperio Inferiore n. 31 - Lotto Unico: fabbricato a due elevazioni f.t. piano PT-P1, vani 8, superficie netta totale pari a 160 mq e superficie lorda totale pari a 206 mq. Prezzo base: Euro 27.229,22. Offerta minima: Euro 20.421,92. Offerte in aumento Euro 750,00. Vendita senza incanto 05.10.2018 ore 15:00 con seguito, c/o lo studio del delegato Avv. Edda Squillaci via Battaglia n. 16, tel. 0965.899759.

MELITO DI PORTO SALVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 41/17 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo (RC) via Luigi Einaudi n.14 (ex via A. Orlando) - Lotto Unico: appartamento per civile abitazione sito al piano terzo di vani 6, superficie catastale totale: 125 mq, totale escluse le aree scoperte: 117 mq. Prezzo base Euro 53.800,00. Offerta minima Euro 40.350,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.10.2018 ore 17:00 c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Sergio Gravina in Reggio Calabria, via Emilio Cuzzocrea n. 27, Tel. 0965/813188.

MELITO PORTO SALVO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 32/17

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo, via Sandro Pertini n. 9 - Lotto 4: Unità immobiliare urbana al piano primo consistenza 7 vani, sup. commerciale mq 167,54. Prezzo base Euro 107.400,00. Offerta minima Euro 80.550,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Lotto 5: Unità immobiliare urbana al piano primo consistenza 5 vani, sup. commerciale mq 107,20. Prezzo base Euro 71.800,00. Offerta minima Euro 53.850,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18.09.2018 ore 16,00 c/o lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Spanò in Reggio Calabria via Marina Arenile Gallico n. 1/C, tel. 3473770437.

MELITO PORTO SALVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 36/16 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo, via Piemonte già via Pallica snc - Lotto Unico: Appartamento destinato a civile abitazione ubicato al piano terra di un edificio unifamiliare con annessa corte di proprietà esclusiva e con vano seminterrato rispetto al piano stradale. Prezzo base: Euro 30.427,00; Offerta minima Euro 22.820,00; Offerte in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto 18.09.2018 ore 16,00 presso lo Studio del Professionista Delegato, Dott.ssa Giovanna Polimeni, in Reggio Calabria via Sbarre Inferiori n. 156, tel. 0965.623653.

SCILLA

ABITAZIONE-CANTINA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esec. N. 118/16 R.G.es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Scilla, Via Parco snc - LOTTO UNICO: unità immobiliare composta da tre unità distinte, di differente tipologia, poste all'interno di uno stesso complesso edilizio denominato CONDOMINIO VIA PARCO e precisamente: Abitazione di tipo civile di vani 6,5; Posto auto coperto, piano interrato, metri quadrati 13 circa, Cantina, piano interrato, metri quadrati 5 circa. Prezzo base Euro 90.844,00. Offerta minima Euro 68.133,00. Offerta in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Vittorio Amadeo in Reggio Calabria Via Dante n. 3, tel. 0965/894295



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VILLA SAN GIOVANNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 173/13

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Villa San Giovanni, Via Corrado Alvaro n. 104/B - Lotto unico: appartamento posto a piano terra, con superficie commerciale di circa 115,00 mq, consistenza 5,5 vani. Prezzo base Euro 18.698,42, Offerta minima Euro 14.023,81, Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 9,00 con seguito c/o Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Costantino tel. 0965.21022 - cell. 340.8733225.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 99/16 RGE

G.E. Dr.ssa Ambra Alvano

In Reggio Calabria - Lotto 1: via Saracinello n. 135, unità immobiliare al piano terzo interno 5, vani 6,5, superficie catastale mq 146. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.450,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: via Marsala n. 2-2A, unità immobiliare al p.t. (cat. C/1) consistenza 123 mq. Prezzo base Euro 65.030,00. Offerta minima Euro 48.780,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19.09.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Monica Falcomatà sito in Reggio Calabria via Aschenez n. 180/c, tel. 0965/814847-338/8489853.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

BOVA MARINA

TERRENI - FABBRICATO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 18/88 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

LOTTO 2: quota di proprietà pari a 1/1 di alcuni locali in corso di costruzione (utilizzabili come magazzino/deposito e/o garage, ma anche per attività commerciali e/o studio professionale) ubicati in Bova Marina (RC), al p.t. e al piano seminterrato (S1) di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. con accesso dalla via Tenente Pugliese n° 35/a e dalla opposta via Trento. Prezzo base Euro 17.667,53. Offerta minima Euro 13.250,65. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: quota di proprietà pari a 1/1 di due appartamenti in corso di costruzione ubicati in Bova Marina (RC), al piano primo di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. con accesso dalla via Tenente Pugliese n° 35/a. Prezzo base Euro 18.817,51. Offerta minima Euro 14.113,14. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 4: quota di proprietà pari a 1/1 di due appartamenti in corso di costruzione ubicati in Bova Marina (RC), al piano secondo di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. con accesso dalla via Tenente Pugliese n° 35/a. Prezzo base Euro 18.817,51. Offerta minima Euro 14.113,14. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 5: quota di proprietà pari a 1/1 di due appartamenti in corso di costruzione ubicati in Bova Marina (RC), al piano terzo di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. con accesso dalla via Tenente Pugliese n° 35/a. Prezzo base Euro 18.817,51. Offerta minima Euro 14.113,14. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 6: quota di proprietà pari a 1/1 di un appartamento in

corso di costruzione ubicato in Bova Marina (RC), al piano quarto (attico) di un maggior fabbricato a cinque piani f.t., con accesso dalla via Tenente Pugliese n° 35/a. Prezzo base Euro 19.444,79. Offerta minima Euro 14.583,59. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 26: quota di proprietà pari a 1/1 di un appezzamento di terreno agricolo sito in Bova (RC), c.da Chorio. Prezzo base Euro 21.698,47. Offerta minima Euro 16.269,35. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 27: quota di proprietà pari a 1/1 di un appezzamento di terreno agricolo sito in Bova (RC), c.da Chorio. Prezzo base Euro 7.171,60. Offerta minima Euro 5.378,70. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 29: quota di proprietà pari a 1/1 di un fabbricato urbano da accertare (ex rurale), sito in Bova (RC), c.da Chorio. Prezzo base Euro 11.359,68. Offerta minima Euro 8.519,76. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 35: quota di proprietà pari a 1/1 di un appezzamento di terreno agricolo sito in Bova (RC), c.da Chorio. Prezzo base Euro 7.418,13. Offerta minima Euro 5.563,60. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 38: quota di proprietà pari a 1/1 di due appezzamenti contigui di terreno ubicati in Bova Marina (RC), loc. S. Zaccaria, ricadenti in Zona Territoriale Omogenea AR+ di P.R.G. soggetta a piani esecutivi di recupero ambientale e difesa del suolo. Prezzo base Euro 16.721,59. Offerta minima Euro 12.541,19. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 41: quota di proprietà pari a 1/1 di un appezzamento di terreno agricolo ubicato in Bova Marina (RC), località S. Zaccaria, ricadente in parte in Zona Territoriale Omogenea AR+ di P.R.G. soggetta a piani esecutivi di recupero ambientale e difesa del suolo. Prezzo base Euro 18.256,80. Offerta minima Euro 13.692,60. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 9,30 con seguito, c/o lo Studio del Professionista Delegato Dr. Innocenzo Macheda sito in Reggio Calabria alla via G. Spagnolio n. 36, tel. 0965/21254 - cell. 338/7030495.

Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

COMPLESSO IMM.RE AD USO COMMERCIALE - ENTI URBANI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 139/11 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Ambra Alvano

In Reggio Calabria, S.S. 106 Ionica n. 14 - Lotto 1: piena proprietà di complesso immobiliare ad uso commerciale costituito da piano seminterrato, soppalco piano seminterrato, piano terra, piano primo, piano secondo e lastrico solare, della compl. sup. di mq. 7.347,68. Prezzo base Euro 2.073.569,00. Offerta minima Euro 1.555.177,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 2: Ente urbano riportato al NCEU fg. 3, p.lla 2006, are 00, ca 50. Prezzo base Euro 239,00. Offerta minima Euro 180,00. Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 3: Ente urbano riportato al NCEU fg. 3, p.lla 2007, are 00, ca 30. Prezzo base Euro 72,00. Offerta minima Euro 54,00. Offerte in aumento Euro 50,00. Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 11:00 con seguito, Palazzo Cedir, torre 3, nella stanza del Giudice. Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Scali tel. 0965/920285 - cell. 347/1138147.

REGGIO CALABRIA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fallimentare n. 8/10 R.F.

G.D. Dr.ssa Ambra Alvano

IN Reggio Calabria - LOTTO 1: via Gebbione n.27, Negozio posto al piano terra (1° fuori terra) del corpo di fabbrica C di un maggior fabbricato. Prezzo base Euro 93.600,00. Offerta minima Euro 70.200,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. LOTTO 2: via Gebbione n. 27, Negozio posto al piano seminterrato del corpo di fabbrica C di un maggior fabbricato. Prezzo base lotto: Euro 60.600,00. Offerta minima

Euro 45.450,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. LOTTO 3: Via Gebbione n. 27/A, Negozio posto al piano terra (1° fuori terra) e primo sottostrada del corpo di fabbrica C e B di un maggior fabbricato. Prezzo base Euro 153.150,00. Offerta minima Euro 115.000,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. LOTTO 4: via Gebbione n. 29/A, Negozio posto al piano terra (1° fuori terra) del corpo di fabbrica B e A di un maggior fabbricato. Prezzo base lotto: Euro 139.000,00. Offerta minima Euro 104.250,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 9,00 con seguito, nell'Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3°, torre 3, sezione fallimentare. Curatore Fallimentare Dr. Antonino Dattola tel. 0965/43704

Terreno | Immobilità agricola

REGGIO CALABRIA - SANTO STEFANO D'ASPROMONTE

TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fallimentare N. 15/16 R.F.

G.D. Dr.ssa Ambra Alvano

Lotto 1: 1) in Reggio Calabria, località Maestro di Mosorrofa, quota di proprietà pari ad 1/2 di Terreno con sovrastante fabbricato a due piani f.t., abusivo e non sanabile. Prezzo base: Euro 1.275,00. Offerta minima Euro 950,00. Offerte in aumento Euro 50,00. Lotto 3: 1) in Reggio Calabria località Mosorrofa, via Anzario trav. I° n. 12, quota di proprietà pari ad 1/6, lastrico solare con sovrastante unità immobiliare di tre vani; 2) in Reggio Calabria località Mosorrofa, via Anzario trav. I° n. 12, quota di proprietà pari ad 1/18, Garage di mq 90; 3) in Reggio Calabria località Mosorrofa, quota di proprietà pari ad 1/6, Terreno ormai parte della corte del fabbricato attiguo qualità agrumeto sup. are 00 ca 20. Prezzo base: Euro 1.450,00. Offerta minima Euro 1.100,00. Offerte in aumento Euro 150,00. Lotto 4: in Reggio Calabria, località Mosorrofa, quota di proprietà pari ad 1/36 di 1) terreno qualità castagneto da frutto superficie are 34 ca 90, 2) terreno qualità castagneto da frutto superficie are 16 ca 60, 3) terreno qualità castagneto da frutto superficie are 1 are 77 ca 80, 4) terreno qualità castagneto da frutto superficie are 04 ca 70, 5) terreno qualità castagneto da frutto superficie are 54 ca 80. Quota di proprietà pari ad 1/6 - 6) terreno qualità uliveto superficie are 06 ca 20. Prezzo base: Euro 730,00. Offerta minima Euro 550,00. Offerte in aumento Euro 50,00. Vendita senza incanto 2.10.2018 ore 10,00 nell'ufficio del G.D. c/o il Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, piano 4° torre 2. Curatore Avv. Rosina Serrano tel. 0965/655435.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 16/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Vibo Valentia, Fraz. Longobardi, via Roma Lotto Unico, 1/1 di un piccolo fabbricato di antica costruzione a 2 piani: PT-PS1. Il PT è composto da: 4 vani, mq. tot. 54,87, il PS1 è costituito da 2 vani, mq. 46,76. Cat. A/4, cl. 1, vani totali 8,5, sup. tot. 197. Prezzo Base Euro 27.581,44. Offerta minima Euro 20.686,08. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Vendita senza incanto 13/09/2018 ore 10, presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato-custode Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144, sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

FABBRICATO/APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Custode Giudiziario, avv. Valeria Condò.

Lotto Unico, Fabbricato sito in Vibo Valentia, via Luigi Razza, composto da piano terra, da un primo, secondo, terzo e quarto livello, quest'ultimo mansardato. Ricade in zona RS dello strumento urbanistico vigente. Il piano terra è costituito da più ambienti, vano scala e ascensore, il primo livello da sale di rappresentanza, il secondo da sala di rappresentanza e zona notte, al terzo livello vi è un appartamento e infine al piano mansardato vi è una zona giorno. Prezzo Base Euro 321.786,00 Offerta minima Euro 241.339,50.

Vendita senza incanto 02-10-2018 ore 09:30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario avv. Valeria Condò cell. 329/0112024, sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

BRIATICO

ABITAZIONE/LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 92/14 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Briatico, Fra. San Costantino, Lotto 4, App. al P1,

attualmente chiuso lateralmente da infissi in alluminio, attraverso questo terrazzo si accede direttamente all'appartamento, e per mezzo di una scala che da lì si diparte, si giunge al sottotetto non abitabile. L'unità, ha una consistenza di circa 98 mq lordi, è composta da un ambiente cucina soggiorno, tre camere ed un bagno, è circondata su due lati da un balcone. L'app. è rifinito, ma risente della vetustà e della scarsa manutenzione. Prezzo base: Lotto 4 Euro 11.438,44. Offerte in aumento non inferiori al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 25/10/2018 ore 10 Presso lo Studio del Professionista delegato Avv. Antonella Misiti in Vibo Valentia, via Spogliatore, piano Primo. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Info in Cancelleria c/o Custode giudiziario Avv. Misiti Antonella tel. 0963/471598 cell. 338/3330144, sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

DASÀ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 26/15+67/15 R.G.E.I

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico, piena proprietà 1/1 dell'intero dell'immobile di mq. 70. sito nel comune di Dasà (VV) alla via Dante 25-27 piano T-1, composto da 2 vani, 2 camere, wc, deposito, vano scala. Prezzo Base Euro 9.340,32; offerta minima Euro 7.005,24. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 10/10/2018 alle ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato, in Vibo Valentia, alla via Enrico Candela 20, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato Avv. Fortunato D'Amico telefax 0963/592711, sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

DASÀ

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2016 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Merio Miele

Dasà (VV), Via Nazionale n. 135, 137, 139, 141 e 143, su fabbricato a 2 elevazioni F. T. - LOTTO 1: magazzino di vecchissima costruzione non ristrutturato al P.T. di mq 68. LOTTO 2: autorimessa di vecchissima costruzione non ristrutturato al P.T. di mq 67. LOTTO 3: unità immobiliare per civile abitazione di recente ristrutturata sui piani terra e primo di 15 vani. Maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 05-09-2018 ore 10 presso lo studio notarile in Vibo Valentia Via Corsea n.14. Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.816,00; Lotto 2 Euro 15.288,00; Lotto 3 Euro 120.840,00; offerta minima non inferiore al 3% dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato

studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode D.ssa Beatrice Romano Tel. 0963/42931, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibo-valentia.net.

IONADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 91/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Ionadi (VV), via delle Viole - Appartamento al piano primo di ca. mq 125 oltre mq. 21 di balconi, con ingresso, 3 camere, cucina - soggiorno, corridoio, 2 bagni.

Vendita senza incanto con modalità telematica ""sincrona mista"" il 11-09-2018 ore 11 presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato.

Prezzi base Euro 73.974,93; Offerta minima Euro 55.481,19.

Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia via Affaccio n. 95 piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche.

Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella D'Andrea tel. 0963591906, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

IONADI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 1-2017 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Ionadi (VV) loc. ""Donna Fina"", piena proprietà di - fabbricato in costruzione (mq 150 ca. ai piani terra, 1, 2 e lastrico solare) più corte di mq 260 ca. con ufficio e bagno di mq 22 ca.; preseti difformità da sanare, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 26-09-2018 ore 17 presso lo Studio Legale D'Amico in Vibo Valentia alla via Enrico

Candela n. 20, piano 1°.

Prezzi base Euro 67.500,00. Offerta min. Euro 50.625,00, rilanci min. del 3% sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Fortunato D'Amico Tel. 0963-592711, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

NICOTERA

LOCALE COMMERCIALE/CASA/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 19/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele

In Nicotera, fraz. Marina, tra Via Mazzini e Largo Mazzini - Lotto 1: locale commerciale su fabbricato a più piani F.T. composto da due locali magazzino di cui uno a livello strada l'altro interrato oltre bagno. Lotto 2: Garage di mq. 67 al p. seminterrato di un fabbricato a più piani F.T.. Beni in San Calogero, fraz. Calimera.

Vendita senza incanto 09-10-2018 ore 16 presso lo studio legale in Vibo Valentia via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 13.306,50; Lotto 2 Euro 11.142,00; offerta minima del 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio legale.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Info in Cancelleria c/o Custode-delegato Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

PIZZO

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 89/2017 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Pizzo (VV), via Dedalo 9, piena proprietà di - casa di vecchia costruzione di mq 65 con ingresso-corridoio, cucina, due vani, bagno e ripostiglio. Cat. A/4, cl. 1, vani 3, piano T-1; libero. Vendita senza incanto 20/09/2018 ore 16 presso lo studio legale del professionista delegato, in Pizzo (VV), SS 18 - Km 430 + 300. Prezzi base Euro 48.325,79 (ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta), offerta minima Euro 36.325,79; offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'offerta più alta. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Info presso la Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Elsa Ruscio cell. 340/4157547, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/15 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Merio Miele

Lotto 1, Unità Immobiliare per Civile Abitazione, sita in Serra San Bruno, via Martiri di Nassiria, ubicata al piano primo di fabbricato su 4 livelli più seminterrato a garage; è costituito da 4 vani, 2 servizi igienici ed un ripostiglio. La superficie totale Lorda dell'intera unità immobiliare è risultata essere di mq. 124 di cui mq. 106 di superficie utile e mq. 18,50 di balconi. Prezzo Base Lotto 1 Euro 31.267,66 (previa riduzione del 10%). Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 20/09/2018 ore 16:30 presso lo studio legale Morelli, in Viale Francesco Proietti 2. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato professionista Avv. Laura Morelli tel. 392/9480940, sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SERRA SAN BRUNO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 30/2017 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Serra San Bruno (VV), via Nazario Sauro 7, piena proprietà 1/1 di - immobile cat. A4; presenti difformità sanabili a spese dell'aggiudicatario tramite SCIA in sanatoria per ca. Euro 1.516,00, maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 10-10-2018 ore 18 presso lo Studio Legale D'Amico in Vibo Valentia alla via Enrico Candela n. 20, piano 1°. Prezzi base Euro 26.726,04. Offerta minima Euro 20.044,53. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, ovvero presso il Custode-delegato Avv. Fortunato D'Amico Telefax: 0963-592711, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele

Serra San Bruno, tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, Lotto 1, 1/1 di garage al PT cat. C/6, cl. 2, 21 mq. Lotto 2, 1/1 di appartamento al PT di 120 mq. Un P1 costituito da un appartamento non abitato e da sottotetto non abitabile. L'appartamento è composto da 4 vani, un ingresso, bagno, corridoio. Buon impianto idraulico, elettrico e di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 2, PT, 5 vani. Lotto 3, 1/1 di appartamento e sottotetto, rispettivamente al P1-2. Impianto idrico elettrico e di riscaldamento non funzionanti, disabitato e sprovvisto di arredi. Cat. A/4, cl. 2, vani 7, mq. 162. Prezzo Base Lotto 1 Euro 8.367,71, Lotto 2 Euro 46.417,60, Lotto 3 Euro 69.609,38. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 12/10/2018 ore 10 (apertura delle buste ore 10), presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SERRA SAN BRUNO

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 93/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele

Lotto unico: Serra San Bruno (VV), Loc. Scorciatina, appartamento, articolato in 3 piani f.t. oltre ad un piano interrato, collegati da una scala interna circolare, dotata di corte esterna, accesso autonomo, posto auto, e precisamente: - unità imm.re p. interrato mq 31; - abitazione, vani 8; area libera scoperta annessa al fabbricato, individuabile, quale bene comune non censibile. Prezzo base: Euro 32.036,14. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 16/10/2018 alle ore 9.30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in cancelleria c/o Custode Avv. Rossana Nicolini tel. 0963/43165, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

STEFANACONI

APPARTAMENTI - MAGAZZINO DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/08+85/08 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina di Leo

Beni siti in Stefanaconi (VV) e precisamente: Lotto 2: via Aldo Moro, magazzino-deposito posto al PS1 composto da p. seminterrato, terra rialzata e primo. Mq. 94, sup. commerciale mq 110 oltre corte di pertinenza di mq 45 circa. Lotto 4: via Aldo Moro n. 11, appartamento al PS1, si compone di: corrido-

io di ingresso, 2 camere, cucina, bagno e ripostiglio. Sup. netta mq 95 e sup. commerciale mq 110 oltre corte pertinenziale di mq 55 ca.
 Prezzi base: Lotto 2 Euro 13.932,00; Lotto 4 Euro 13.500,00. Offerte in aumento pari al 3% del prezzo base d'asta. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 16-10-2018 ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno ore 9.30). Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Domenico Servello cell. 339/1056353, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PIZZO

DEPOSITO - FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. nn. 46/08 + 79/08 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
 G.E. Dott. Mario Miele
 Beni siti in Pizzo (VV), loc. Colamaio:
 Lotto 6: locale deposito al piano secondo sottotetto, in corso di costruzione e corte di pertinenza comune. Prezzi base: Lotto 6 Euro 7.119,13. Aumenti: non inferiori al 3% del prezzo base. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).
 Vendita senza incanto 25/09/2018 alle ore 09:30 presso il Tribunale di Vibo Valentia, piano terra, Aula udienze del (apertura buste ore 09:30). Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Maria Teresa Gaudente (tel. 0963/43165 - Fax 0963/547274), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

VIBO VALENTIA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/06 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
 Lotto unico: in Portosalvo di Vibo Valentia, capannone industriale a quattro campate in c.a. precompresso della sup. di mq 1.737,00 ca.; piccolo fabbricato ad un piano della sup. di 90,00 mq ca.
 Vendita senza incanto 11-09-2018 ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.
 Prezzo base Euro 560.953,48 con rilanci minimi pari al 3% del prezzo base della gara.
 Presentazione offerte entro h. 12.00 giorno antecedente vendita c/o Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.
 Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Info Canc., Custode giudiziario Avv. Maria Rosaria Potenza cell. 334/9622719, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Terreno | Immobile agricolo

VIBO VALENTIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 21/12 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
 G.E. Dott. Mario Miele
 Professionista delegato, Avv. Antonella Misiti.
 Lotto 1, Compendio immobiliare in Comune di Vibo Valentia, Zona Industriale, Località Porto Salvo, con annessa corte comune circostante di mq. 6.085 circa (subalterno 9 ~ bene comune non censibile), costituito da tre capannoni industriali denominati: Capannone "A" su un unico livello destinato a deposito imbarcazioni (subalterno 7) di superficie catastale coperta mq. 470 circa; Capannone "8" su un unico livello destinato a deposito imbarcazioni con annessi magazzini, uffici, servizi e vano per quadri elettrici in aderenza al capannone (subalterno 13) di superficie catastale complessiva di mq. 2.635 circa, d.i cui coperta mq. 2.300 circa; Capannone "C" su un unico livello destinato a officina nautica e deposito imbarcazioni (subalterno sub. 10) di superficie catastale coperta mq. 684. La Categoria Energetica del compendio immobiliare è "G".
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 146.592,00; offerta minima Euro 109.944,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.
 Vendita senza incanto 11-10-2018 ore 10:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano.
 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

NICOTERA

TERRENO/ FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 92/2013 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
 G.E. Dott. Mario Miele
 Beni in Nicotera, piena proprietà di - Lotto 3: in c.da Ciriciglia, terreno agricolo di ca. mq 480, sul quale è impiantato un vigneto, qualche albero d'ulivo, alcuni alberi da frutta ed orto. Lotto 4: in c.da Ciriciglia, terreno agricolo di ca. mq 2635, sul quale è impiantato vigneto, alberi d'ulivo ed il resto seminativo. Vendita senza incanto 20-09-2018 ore 11:30 presso lo studio legale Servello sito in Vibo Valentia Viale Matteotti N. 15. Prezzi base Lotto 3 Euro 12.848,63; Lotto 4 Euro 7.005,23; offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara, (tutti i prezzi sono ridotti del 10% rispetto al prezzo dell'ultima vendita). L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopraindicato. Info presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia C/o presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Miriam Servello (tel./fax 0963/44590), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

SAN COSTANTINO CALABRO

TERRENO CON MANUFATTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2017 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
 G.E. Dott. Mario Miele
 Lotto Unico: San Costantino Calabro, loc. Lanzaturo, terreno agricolo con manufatto edilizio, il terreno è coltivato ad ulivo tra cui un paio ultracentenari, il restante di più recente dotazione. Sul terreno insiste un fabbricato rustico, privo di qualsiasi finitura, il manufatto è ad uso deposito. La sup. complessiva è di mq. 9.640, di cui mq. 4.656 è coltivata ad uliveto. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 11/09/2018 ore 16 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato.
 Prezzi base Euro 19.400,00; Offerta minima Euro 14.550,00.

Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia via Francesco Protetti 2, piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustizia-cert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche.
 Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Morelli tel. 392/9480940, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it. Chat disponibile sui portali www.garavirtuale.it, astemobili.it, doauction.com

VAZZANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 71/2015 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
 Lotto Unico: VAZZANO, località "GIARDINO", piena proprietà di - TERRENO NON AGRICOLA, esteso complessivamente are diciannove e centiare venti (are 19,20). L'area è sottoposta a vincolo idrogeologico. Vendita senza incanto 05-09-2018 ore 10:00 presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1.
 Prezzi base: Lotto 1 Euro 22.086,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1.
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode notaio d.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!

affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet www.astemobili.it.

astemobili.it



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



INFORMATICA



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



MOTO E SCOOTER



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - **Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet** attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".



SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Sassari



**Tribunale di
CAGLIARI**

Abitazione | Accessorio

IGLESIAS

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 688/2012

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Usai
Lotto 1: sito in Iglesias, Via delle Palme 30. Immobile per uso civile abitazione, composto da cucina, soggiorno/pranzo al piano terreno; camera, bagno e andito nel piano primo. Libero.

Lotto 2: sito in Iglesias (SudS) Via Pisacane, 23. Appartamento al piano primo, composto da salone, andito cucina/pranzo, due bagni, tre camere e terrazze. Libero.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari piano terra stanza 25.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 28.756,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; offerta minima pari a Euro 21.500,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 77.565,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00; offerta minima pari a Euro 58.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari piano terra stanza 25.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova) presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza 25 - piano terra - ala vecchia), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

IGLESIAS

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 594/2013

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula

Lotto 1: sito in Iglesias (CI) Vico Corsica, 13 - Appartamento di vani 6, posto al piano secondo, terzo e quarto, interno 2. Garage di mq.40, posto al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n.18, piano terra, stanza n.25 - Cagliari. Prezzo Base Euro 113.298,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 84.974,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegato per le Esecuzioni Immobiliari (stanza 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SESTU

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 397/2014

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Marini

Lotto Unico : sito in Sestu (CA) Via Giuseppe Dessi, 4/6 - Villetta unifamiliare indipendente su tre livelli, con cortile circostante e posto auto.

Vendita senza incanto il giorno 19/09/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 226.859,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima di Euro 170.144,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Cagliari (Tel. 070/2299036 Fax 070/2298298) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CAPOTERRA - CAGLIARI

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 756/2013

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Stefano Scano

Lotto 1 : sito in Capoterra, Strada 25 Poggio dei Pini - Terreno edificabile di 1.200 mq.

Lotto 2 : sito in Cagliari, Via Alghero n. 72 - Appartamento al secondo piano.

Vendita senza incanto il 17/07/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (p.t. stanza n° 25).

Prezzo Base Lotto 1 Euro 117.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima di Euro 88.200,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 112.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova); presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (p.t. stanza n° 25) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GUSPINI-GONNOSFANADIGA

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 24/2008

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott.ssa Donatella Aru

Professionista Delegato Rag. Matteo Deidda Gagliardo
Lotto 1: sito in Guspini (VS) Via San Nicolò, 27 - Appartamento avente accesso anche dalla via Carducci 64, al piano terra e primo. Garage/locale di sgombero al piano terra.

Lotto 2: sito in Gonnosfanadiga (VS) Via Manzoni, 14 - Appartamento al piano terra e primo.

Gli immobili risultano occupati dall'esecutato come da perizia del CTU.

Vendita senza incanto il giorno 11/09/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica n. 18, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni immobiliari (piano terra, stanza n. 25). Prezzo base Lotto 1 Euro 110.000,00; rilancio minimo Euro 2.500,00; offerta minima di Euro 82.500,00; Prezzo base Lotto 2 Euro 87.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 65.250,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati del Tribunale di Cagliari (piano terra, stanza n. 25.)

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cagliari (1° piano-ala nuova); presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cagliari (piano terra, stanza n. 25 ala vecchia) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

CAGLIARI

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 120/2013

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Usai

Lotto Unico : sito in Comune di Cagliari (CA) Via Camillo Benso di Cavour, 67; Laboratorio artigianale al piano terra.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari;

Prezzo Base Euro 93.056,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 70.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 18/09/2018 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova), presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari (stanza 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immobile agricolo

SANT'ANTIOCO-CALASETTA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 447/2006 + 13/2009

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Greco Stefano

Professionista Delegato Dott. Marcello Nicola

Lotto 1: sito in Sant'Antioco - Appezamento di terreno agricolo.

Lotto 2: sito in Sant'Antioco - Appezamento di terreno agricolo.

Lotto 4: sito in Calasetta - Appezamento di terreno agricolo.

Lotto 5: sito in Calasetta - Appezamento di terreno agricolo.

Lotto 6: sito in Calasetta - Appezamento di terreno agricolo.
 Lotto 7: sito in Calasetta - Appezamento di terreno agricolo.
 Lotto 8: sito in Calasetta - Appezamento di terreno agricolo.
 Lotto 9: sito in Calasetta - Appezamento di terreno agricolo.
 Lotto 10: sito in Calasetta - Appezamento di terreno agricolo.
 Lotto 11: sito in Calasetta - Appezamento di terreno agricolo.
 Lotto 12: sito in Calasetta - Appezamento di terreno agricolo.
 Lotto 13: sito in Calasetta - Appezamento di terreno agricolo.
 Lotto 14: sito in Calasetta - Appezamento di terreno agricolo.
 Vendita senza incanto il giorno 11/09/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica n. 18, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni immobiliari (piano terra, stanza n. 25).
 Prezzo base Lotto 1 Euro 5.378,00; rilancio minimo Euro 200,00; offerta minima di Euro 4.033,00;
 Prezzo base Lotto 2 Euro 22.035,00; rilancio minimo Euro 600,00; offerta minima di Euro 16.526,00;
 Prezzo base Lotto 4 Euro 447,00; rilancio minimo Euro 10,00; offerta minima di Euro 335,00;
 Prezzo base Lotto 5 Euro 18.118,00; rilancio minimo Euro 600,00; offerta minima di Euro 13.588,00;
 Prezzo base Lotto 6 Euro 8.736,00; rilancio minimo Euro 300,00; offerta minima di Euro 6.552,00;
 Prezzo base Lotto 7 Euro 14.872,00; rilancio minimo Euro 500,00; offerta minima di Euro 11.154,00;
 Prezzo base Lotto 8 Euro 2.895,00; rilancio minimo Euro 100,00; offerta minima di Euro 2.171,00;
 Prezzo base Lotto 9 Euro 3.004,00; rilancio minimo Euro 100,00; offerta minima di Euro 2.253,00;
 Prezzo base Lotto 10 Euro 1.490,00; rilancio minimo Euro 50,00; offerta minima di Euro 1.117,00;
 Prezzo base Lotto 11 Euro 2.432,00; rilancio minimo Euro 100,00; offerta minima di Euro 1.824,00;
 Prezzo base Lotto 12 Euro 2.167,00; rilancio minimo Euro 100,00; offerta minima di Euro 1.625,00;
 Prezzo base Lotto 13 Euro 2.071,00; rilancio minimo Euro 100,00; offerta minima di Euro 1.553,00;
 Prezzo base Lotto 14 Euro 2.133,00; rilancio minimo Euro 100,00; offerta minima di Euro 1.600,00;
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati del Tribunale di Cagliari (piano terra, stanza n. 25.)
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cagliari (1° piano-ala nuova); presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cagliari (piano terra, stanza n. 25 ala vecchia) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di NUORO

Immobilie comm.le|ind.le

OROTELLI

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 217/2017
 Tribunale di Nuoro
 G.E. Dott.ssa CRISTINA MARIA LAPI
 Professionista Delegato Rag.FRANCO DENTI
 Lotto 1 : sito in Comune di Orotelli (NU), VIA DELLA VITTORIA; QUOTA DI PROPRIETA' PARI AL 50% LOCALE COMMERCIALE; Occupato da terzi senza titolo.
 Lotto 2 : sito in Comune di Orotelli (NU), VIA DELLA VITTORIA; QUOTA DI PROPRIETA' PARI AL 50% LOCALE COMMERCIALE; Occupato;
 Vendita senza incanto il 14/09/2018 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Rag.FRANCO DENTI VIA ASPROMONTE N.55;
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 18.933,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; Offerta Minima Euro 14.200,31;
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 27.081,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 20.310,75;
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 13/09/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. FRANCO DENTI VIA ASPROMONTE N.55; Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF SpA



Tribunale di ORISTANO

Abitazione|Accessorio

GHILARZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 107/2014
 Tribunale di Oristano
 G.E. Dott. Gaetano Savona
 Professionista Delegato Avv. Rafaele Cocco
 Lotto Unico : sito in Ghilarza (OR) Via Cagliari, 67 - Appartamento composto da anfitratto di disimpegno, quattro camere, cucinino, bagno, due ripostigli e terrazze al primo piano; corridoio, quattro camere, bagno e terrazze al piano sottotetto.
 Vendita senza incanto il 13/07/2018 ore 11:30 presso lo Studio Avv. Cocco - Via San Francesco, 18 - Oristano.
 Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00. Offerta minima di Euro 30.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Cocco - Via San Francesco, 18 - Oristano.
 Data eventuale vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 17:00 nello stesso luogo, alla base d'asta di Euro 20.000,000; offerta minima di Euro 15.000,00.
 Maggiori informazioni presso l'IVG di Oristano (Tel. 079/630505 - 079/634590 Fax 079/633151) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di SASSARI

Abitazione|Accessorio

ALGHERO

APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 328/2013
 Tribunale di Sassari
 G.E. Dott.ssa Giuseppina Sanna
 Professionista Delegato Avv. Giampiero Sechi
 Lotto Unico: sito in Alghero, Via Einaudi n. 26 - Quota di 1/1 del diritto di proprietà, appartamento posto al piano terra costituito da 7 vani, distinto al catasto fabbricati, al foglio 71, part. 3434, sub. 2, categoria A/2, e box auto posto al primo sottopiano della superficie di mq. 32, distinto al catasto fabbricati, al foglio 71, part. 3434, sub. 15, categoria C/6. Occupato senza titolo.
 Vendita senza incanto il 20.09.2018 ore 9.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Prezzo Base Euro 197.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 147.750,00. Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giampiero Sechi in Sassari, Via Mazzini n. 6. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Giampiero Sechi (tel. 079272251 fax 0792823591); presso il custode IVG Sassari (tel. 079/260228); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

ALGHERO

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 255/2014
 Tribunale di Sassari
 G.E. Dott. Francesco De Giorgi
 Professionista Delegato Dott. Aleberto Ceresa
 Lotto Unico: sito in Alghero (SS), Regione Pala Pirastru - Sa Segada - Azienda agricola ad indirizzo serricolo (produzione e vendita di piante), sita parte in Comune di Sassari, regione Monte Pedrosu, e parte in Comune di Alghero, regione Pala Pirastru/Sa Segada podere 6; i due siti risultano confinanti ed interconnessi per mezzo di una pista poderalia interna, costituendo pertanto un unico corpo aziendale. Occupato.
 Vendita senza incanto il 20.09.2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Prezzo Base Euro 1.595.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 1.196.250,00. Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Aleberto Ceresa in Sassari, viale Umberto I n. 40/a. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Aleberto Ceresa (tel. 079/230340 fax 079/237924); presso il custode IVG Sassari (tel. 079/260228); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SICILIA

Caltanissetta - Catania - Marsala - Messina - Palermo -
Termini Imerese - Trapani



**Tribunale di
CALTANISSETTA**

Abitazione | Accessorio

CALTANISSETTA

LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 86/1995 R.G. Es.
TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

Il Notaio Giuseppe Pilato, avvisa che il 18 settembre 2018 alle ore 10,00 e segg., presso il suo studio in Caltanissetta, Viale della Regione n 12, si procederà alla vendita senza incanto del seguente immobile: LOTTO UNICO: locale magazzino sito in Caltanissetta, via San Giuliano n.36, superficie catastale totale mq. 146,00, foglio 91 particella 610 sub 12, cat. C/2, cl. 3°, piano S2, consistenza mq. 125,00, r.c. Euro 361,52. Prezzo base: Euro 24.750,00; offerta minima: Euro 18.563,00; rilancio minimo: Euro 1.500,00. Per partecipare è necessario presentare offerta di acquisto e depositare cauzione pari al 10% del prezzo offerto, presso lo studio del Notaio, entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita. Avviso integrale, CTU e Ordinanza di delega sono visionabili sul Portale delle Vendite Pubbliche gestito dal Ministero della Giustizia <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>. (info al n. 0934/591818 - gpilato@notariato.it). Il Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pilato



**Tribunale di
CATANIA**

Abitazione | Accessorio

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 620/2008

Tribunale di Catania
G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci
Professionista Delegato e custode Avv. Vito Bellia
Lotto Unico: sito in Catania (CT), Via Sardegna n. 44 - appartamento posto al piano primo, composto da tre vani e accessori, della superficie utile di circa 73 mq., con annessa cantina ubicata al piano seminterrato di mq. 4,76. Occupato.
Vendita senza incanto il 24/07/2018 ore 17.00 presso la sede P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri n. 41. Prezzo Base Euro 94.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 70.875,00.
Presentare offerte fino al 23/07/2018 dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 presso la sede P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri n. 41. Maggiori informazioni presso la sede P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri n. 41 nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì ore 10.00-12.00 (tel. 095388875 fax 0957110939) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/2015

Tribunale di Catania
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo
Professionista Delegato Avv. Gaetano Messina

Lotto Unico : sito in Catania (CT) Via Giuseppe Garibaldi, 345 - Appartamento al piano primo.
Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Messina Corso Sicilia, 25 Acireale.
Prezzo Base Euro 44.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.212,50. Offerta minima di Euro 33.187,50.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Messina Corso Sicilia, 25 Acireale. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gaetano Messina, Corso Sicilia, 25 Acireale (Tel/Fax 095/7640247) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 874/2012

Tribunale di Catania
G.E. Dott. Francesco Lentano
Professionista Delegato: Avv. Rosaura Stefania La Bella
Lotto Unico: sito in Catania (CT) Via della Palma, 24. Appartamento su due elevazioni (piano secondo e terzo - sotto tetto). Lo stato dei luoghi è conforme alla planimetria catastale. Attualmente occupato dagli esecutati autorizzati dal G.E. ma visionabile.
Vendita senza incanto il 21/09/2018 ore 10:00 presso lo Studio Legale La Bella, Via Gorizia n. 36/F - Catania.
Prezzo Base Euro 26.156,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 19.617,18.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale La Bella - Via Gorizia n. 36/F - Catania. Maggiori informazioni, previo appuntamento telefonico, presso il Custode nonché Professionista Delegato Avv. Rosaura Stefania La Bella, Via Gorizia n. 36/F - Catania (Tel. 095/532922 - Fax 095/2937159) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ACIREALE

CASA TERRANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 450/2008

Tribunale di Catania
G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci
Professionista Delegato Avv. Antonina Fede Maci
Lotto Unico : sito in Acireale, Frazione Pozzillo, Via Provinciale per Riposto n. 116 - Casa terrana di mq 92 di vani 5.,
Vendita senza incanto il 31/07/2018 ore 18:00 presso lo Studio Legale Fede Maci - Viale Della Libertà, 221 - Catania.
Prezzo Base Euro 25.628,91; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 19.221,68.
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Fede Maci - Viale Della Libertà, 221 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Antonina Fede Maci, Viale Della Libertà, 221 - Catania (Tel. 095388635) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ACIREALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Tribunale di Catania
Esec. Imm. n. 881/2013
G.E. Dott. Floriana Gallucci
Professionista Delegato Avv. Cristina Catanuto
Lotto Unico : sito in Acireale (CT) Frazione Ac Platani - Via S. Piero Patti, 8 -Abitazione di tipo civile, ai piani terra, primo e secondo.
Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 17:00 presso Studio Legale Catanuto - Via Firenze, 8 - Catania.
Prezzo Base Euro 63.111,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.200,00; offerta minima di euro 47.333,62;
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Catanuto - Via Firenze, 8 - Catania.
Maggiori informazioni presso Avv. Cristina Catanuto tel. 095/372809 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ACIREALE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 324/2014

Tribunale di Catania
G.E. Dott.ssa Maria Angela Chisari
Professionista Delegato Avv. Marianna Bennati
Lotto 1 : sito in Acireale (CT) Via Dafnica, 260/B - Appartamento al piano terra rialzato, composto da quattro vani ed accessori con retrostante corte esclusiva.
Lotto 2 : sito in Acireale (CT) Via Dafnica, 260/B - Appartamento al piano terra rialzato, composto da due vani ed accessori con retrostante corte di pertinenza esclusiva.
Lotto 3 : sito in Acireale (CT) Via Dafnica, 260/B - Appartamento al piano terra rialzato, composto da tre vani ed accessori con retrostante corte di pertinenza esclusiva.
Vendita senza incanto il 25/09/2018 ore 17:30 presso lo Studio Legale Bennati - Via Oliveto Scammacca, 99 - Catania.
Lotto 1 : prezzo Base Euro 55.055,00; offerta minima pari a Euro 44.291,25.
Lotto 2 : prezzo Base Euro 59.964,00; offerta minima pari a Euro 44.973,00.
Lotto 3 : prezzo Base Euro 63.024,00; offerta minima pari a Euro 47.268,00.
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Legale Bennati - Via Oliveto Scammacca, 99 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Marianna Bennati tel. 095 552 231 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN GIOVANNI LA PUNTA

PARTE DI VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1308/2012

Tribunale di Catania
G.E. Dott. Francesco Lentano
Professionista Delegato Dott. Andrea Aiello
Lotto 1 : sito in San Giovanni la Punta (CT) Via Montello 16/I - Parte di villa bifamiliare ai piani cantinato, terra e primo con annesso terreno pertinenziale.
Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 16:00 presso Studio Dott. Aiello - Via Matteo Renato Imbriani, 29 - Catania.
Prezzo Base Euro 180.563,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima di Euro 135.423,00.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.

CALTANISSETTA - CATANIA

Aiello - Via Matteo Renato Imbriani, 29 - Catania.
Maggiori informazioni presso il Dott. Andrea Aiello
Tel 095.7167209, e nel sito www.asteannunci.it
oppure al numero verde 800630663.

TRECASTAGNI

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 196/2014

Tribunale di Catania
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo
Professionista Delegato Avv. Annunziata Torris
Lotto Unico : sito in Trecastagni, Via Benedetto Croce n. 2 - Villetta sita in Trecastagni Via Benedetto Croce n. 2, articolata su tre livelli, piano seminterrato, terra e primo, composta da un vano garage di circa mq. 77,00 al piano seminterrato, di fatto adibito a cantina, e da otto vani catastali distribuiti fra piano terra e primo, superficie netta complessiva di circa mq. 131,00, con annessa area circostante in parte pavimentata ed in parte adibita a giardino. Al foglio 17, particella 1491 sub. 2 - 4.

Vendita senza incanto il 25/09/2018 ore 17:00 presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari), Via Catania, Via Martino Cilestri n. 41 - Catania. Prezzo Base Euro 270.580,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 14.000,00. Offerta minima di Euro 202.935,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari), Via Catania, Via Martino Cilestri n. 41 - Catania. Maggiori informazioni presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari), Via Catania, Via Martino Cilestri n. 41 - Catania e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di MARSALA**

Abitazione | Accessorio

MAZARA DEL VALLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 300/2011

Tribunale di Marsala
G.E. Dott.ssa Filippetta Signorello
Professionista Delegato Avv. Vita Lido
Lotto 2: Comune di Mazara del Vallo (TP) Viale Turchia n. 26. Appartamento al piano secondo di mq 192 composto da due camere, bagno, disimpegno, salotto, soggiorno, cucina, riposto, w.c. con disimpegno. Vendita senza incanto il 25/09/2018 ore 17:00 presso il Tribunale di Marsala in Piazza Borsellino n. 1 piano secondo aula C. Prezzo base Euro 36.905,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 27.679,21. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vita Lido in Marsala alla Via Giuseppe Garraffa n. 36. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Vita Lido in Marsala alla Via Giuseppe Garraffa n. 36 tel. 0923/714762, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

 **Tribunale di MESSINA**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/14

MESSINA, via Bartolomeo Ferraro n. 14 - LOTTO UNICO: appartamento nel corpo di fabbrica definito ed. A, costruito ad angolo tra la Via Allegra e la via Bartolomeo Ferraro, posto al piano terzo, composto da cucina, un soggiorno, ripostiglio, wc, corridoio e due camere da letto per una superficie utile di mq 60,00 e complessiva mq 78. Costituiscono pertinenza tre balconi accessibili, rispettivamente, dalla camera da letto matrimoniale, dal soggiorno e della cucina, gli ultimi due chiusi con chiusura a vetri. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima Euro 34.425,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 4.09.2018 ore 10,00 presso lo studio del Professionista Delegato in Messina via La Farina n. 171 is. G. G.E. Dr.ssa Bisignano. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariagrazia Molonè tel. 0909021546 - 3888334708, per info e visita immobile

 **Tribunale di PALERMO**

Abitazione | Accessorio

PALERMO

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 402/2016

Tribunale di Palermo
G.E. Dott. Francesco Gallegra
Professionista Delegato Avv. Maria Daniela Torre
Lotto Unico: sito in Palermo (PA), Corso dei Mille 973, via Maria SS. Del Carmelo snc - Appartamento facente parte dell'edificio denominato "A", piano terra-rialzato (in catasto piano terra e piano cantinato) interno 2, compreso corte scoperta di pertinenza esclusiva, cantina ubicata al piano cantinato, posto auto negli spazi condominiali. Occupato.

Vendita senza incanto il 20.09.2018 ore 10.30 presso la sede dell'As.pra. in Palermo, Via Filippo Cordova n. 103, piano sesto. Prezzo Base Euro 111.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 83.625,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'As.pra. in Palermo, Via Filippo Cordova n. 103, piano sesto (dal lunedì al venerdì ore 9.30-12.00). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Maria Daniela Torre c/o la sede dell'As.pra. in Palermo, Via Filippo Cordova n. 103, piano sesto (tel. 091/345267 fax 091/343795) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ALTOFONTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 574/2015

Tribunale di Palermo
Dott.ssa Gabriella Giammona
Professionista Delegato Avv. Laura Galasso
Lotto Unico : sito in Altofonte (PA) Via Pergola, 100 - appartamento composto da due vani, bagno e balcone. Vendita senza incanto il 18/09/2018 ore 11:15 presso la Sede Studio Associato D'A.GA.PE - Via ruggero Settimo n. 55 - Palermo. Prezzo Base Euro 32.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 24.187,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Studio Associato D'A.GA.PE - Via ruggero Settimo n. 55 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Laura Galasso, Via ruggero Settimo n. 55 - Palermo (Tel/Fax 091/322911) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di TERMINI IMERESE**

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

MEZZOJUSO

COMPLESSO IMMOBILIARE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 100/2009

Tribunale di Termini Imerese
G.E. Dott.ssa Claudia Camilleri
Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani
Lotto Unico: Comune di Mezzojuso (PA) Contrada Carculupo. Fabbricato posto tra il piano terra ed il primo piano, adibito ad attività agrituristica, con relativa corte esterna e interna. Fabbricato adibito ad abitazione, posto tra il piano terra ed il primo piano. Terreno agricolo irriguo. Fabbricato rurale. Vendita senza incanto il 06/09/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n. 11. Prezzo base Euro 158.270,34; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 118.702,75. Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/09/2019 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n. 11 Tel 338/4479238 o 091/8142692; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

 **Tribunale di TRAPANI**

Abitazione | Accessorio

ALCAMO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/14+162/16

Tribunale di Trapani
LOTTO 1: in Alcamo (TP) via Soldato Ignazio Barbuscia n. 96, piena proprietà di appartamento al piano terra di edificio a 3 elevaz. f.t. composto da una unità abitabile per piano, oltre ad un seminterrato destinato a magazzino con accesso dai civ. 92 e 96. Composto da cucina-soggiorno, camera da letto, wc, disimpegno e 2 ripostigli, sup. mq 82,65. Prezzo base: Euro 42.640,00. Offerta minima Euro 31.980,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Alcamo(TP) ad angolo fra via Maestro Angelo Marrocco e via Soldato Ignazio Barbuscia, piena proprietà di magazzino composto da 2 vani di sup. utile mq 83,00, al piano seminterrato di fabbricato a 3 elevaz. f.t. Prezzo base: Euro 32.738,00. Offerta minima Euro 24.554,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27.09.2018 ore 10.30 presso lo studio del Professionista Trapani via Osorio n. 12, piano 1. Deposito offerte entro le ore 13.00 del 26.09.2018 presso il suddetto studio previo appuntamento o con modalità telematica. G.E. Dott. Campisi. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Matteo Torre tel. 092321678 - 3496835142.

 Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

ALCAMO

IMMOBILE COMMERCIALE CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 175/15

Tribunale di Trapani

LOTTO UNICO - in Alcamo (TP) Piazza Bagolino 7, immobile adibito ad attività commerciale al piano rialzato di un fabbricato, dotato di 4 vetrate lungo la via Madonna dell'Alto, sup. lorda mq 428,56 oltre sup. mq 71,05 adibita ad uffici, servizi, magazzino e locale impianti, vano scala e ascensore. Un vano scala permette l'accesso al locale impianti e al seminterrato. Locato per attività comm.le. - In Alcamo (TP) via Bagolino n. 8, immobile adibito a magazzino al piano seminterrato di un fabbricato, dotato di 3 finestre con grate di ferro sulla Piazza Bagolino e 3 fine-

stre con grate lungo la via Madonna dell'Alto, sup. lorda mq 284,87 con servizio igienico. Occupato e adibito a magazzino. Prezzo base: Euro 485.000,00. Offerta minima Euro 363.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/10/2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Trapani Via Marino Torre n. 49 p.5. Deposito offerte entro le ore 13.00 del 10/10/2018 presso il suddetto studio o con modalità telematica. G.E. Dott. Hamel. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giovanna Messina, tel. 092329191.

TRAPANI

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**





Postal Target

Rivista Aste Giudiziarie

Questa è un'informazione

Le segnaliamo un'opportunità di vendita di un immobile

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi complesso commerciale strada Comunali del Marzù

www.asteannunci.it



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online