

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXI | 484 | N° 18 • Settembre 2018 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/05/2008 n° 47) art. 1, comma 1/1/E/ML - n° 18/18 - 16 Settembre 2018 - Euro 3,50

 **GRUPPO EDICOM**
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXI - 484

Numero 18

Settembre 2018

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it
- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

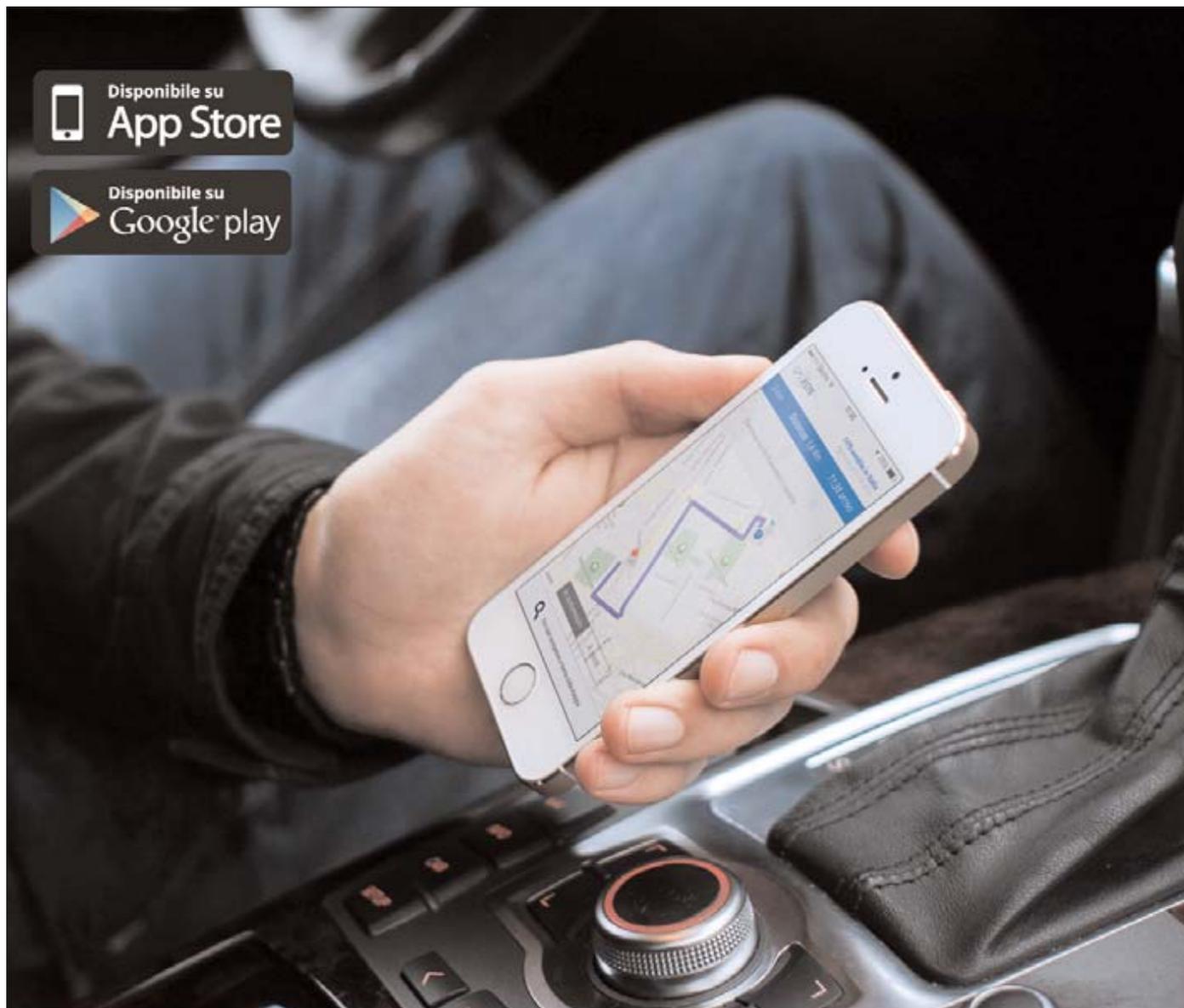
– Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 –

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

ABBONAMENTO

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



GPS ASTE

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: gpsaste.it - E-mail: gpsaste@asteannunci.it

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 06
Brescia	pag. 19
Busto Arsizio	pag. 20
Como	pag. 20
Cremona	pag. 21
Lecco	pag. 21
Mantova	pag. 22
Milano	pag. 22
Monza	pag. 23
Pavia	pag. 24
Varese	pag. 25
PIEMONTE	26
Alessandria	pag. 26
Asti	pag. 43
Biella	pag. 43
Cuneo	pag. 44
Ivrea	pag. 44
Novara	pag. 44
Torino	pag. 45
Vercelli	pag. 46
LIGURIA	46
Genova	pag. 46
EMILIA ROMAGNA	47
Bologna	pag. 63
Ferrara	pag. 47-63
Forlì	pag. 53
Modena	pag. 63
Ravenna	pag. 58-64
Reggio Emilia	pag. 64
FRIULI V. GIULIA	65
Gorizia	pag. 70
Pordenone	pag. 65
Trieste	pag. 70
Udine	pag. 70
VENETO	71
Belluno	pag. 71
Padova	pag. 76
Rovigo	pag. 77
Treviso	pag. 86
Venezia	pag. 99
Verona	pag. 112



CENTRO

LAZIO	119
Civitavecchia	pag. 122
Frosinone	pag. 119
Latina	pag. 119
Rieti	pag. 119
Roma	pag. 119
Tivoli	pag. 120
Velletri	pag. 120
Viterbo	pag. 120
MARCHE	125
Ancona	pag. 125
Fermo	pag. 125
Macerata	pag. 125
Pesaro	pag. 126
Urbino	pag. 126
ABRUZZO	127
Avezzano	pag. 127
Chieti	pag. 127
L'Aquila	pag. 127
Lanciano	pag. 127
Pescara	pag. 127
Teramo	pag. 131
TOSCANA	133
Arezzo	pag. 133
Firenze	pag. 133
Grosseto	pag. 133
Livorno	pag. 134
Massa	pag. 135
Pistoia	pag. 134
Siena	pag. 134
UMBRIA	142
Perugia	pag. 142
Spoletto	pag. 142
Terni	pag. 143



SUD

CAMPANIA	151
Avellino	pag. 156
Benevento	pag. 151
Napoli	pag. 156
Napoli Nord	pag. 157
Nocera Inferiore	pag. 157
Nola	pag. 157
Salerno	pag. 157
Santa Maria C.V.	pag. 158
Torre Annunziata	pag. 158
Vallo della Lucania	pag. 158
BASILICATA	159
Lagonegro	pag. 160
Matera	pag. 159
PUGLIA	161
Bari	pag. 161
Brindisi	pag. 161
Foggia	pag. 163
Lecce	pag. 161
Taranto	pag. 162-167
Trani	pag. 162
MOLISE	167
Larino	pag. 167
CALABRIA	168
Castrovillari	pag. 172
Catanzaro	pag. 168
Cosenza	pag. 174
Crotone	pag. 178
Lamezia Terme	pag. 181
Locri	pag. 183
Palmi	pag. 186
Paola	pag. 192
Reggio Calabria	pag. 193
Vibo Valentia	pag. 195



ISOLE

SARDEGNA	197
Cagliari	pag. 197
Nuoro	pag. 197
Sassari	pag. 198
SICILIA	199
Catania	pag. 199
Siracusa	pag. 199
Termini Imerese	pag. 200
Trapani	pag. 200

LOMBARDIABergamo - Brescia - Busto Arsizio - Como -
Cremona - Lecco - Mantova - Milano - Monza
Pavia - Varese

BERGAMO

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede ADV-Bg in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035/218212). **Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.****Tribunale di
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****BERGAMO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1239/16**

Bergamo - via Zandonai n. 5 - Appartamento di mq 80 al p. terzo, composto da ingresso, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e balcone di mq 6. Cantina al p.t. mq 10. Immobile occupato. Prezzo base Euro 47.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/10/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o la sede di ADV-Bg. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

BERGAMO**APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 422/16**

Bergamo (Bg) - via delle Giudicarie 13 - Appartamento al p. secondo composto da cucina-soggiorno, camera, bagno, disimpegno e due ripostigli. Immobile occupato. Prezzo base Euro 51.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 7/11/2018 ore 17.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Casalino 13, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/243445 avv.valentinacarnevale@gmail.com.

BERGAMO**APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1237/12**

Bergamo (Bg) - via San Pio X - Appartamento al p. terzo dell'edificio C, scala C, int. 4, composto da tre locali, servizi e balcone; cantina al p. interrato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 47.059,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ADRARA SAN MARTINO**MONOLOCALE***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 642/14**

Adrara San Martino (Bg) - via Soldini - Monocale al p.t. composto da ampio locale soggiorno/letto con zona cucina, disimpegno e bagno con doccia. Ingresso da cortile condominiale. ACE D. Presenza difformità non sanabili. Prezzo base Euro 27.675,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ADRARA SAN MARTINO**APPARTAMENTO - POSTO AUTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 466/12**

Adrara San Martino (Bg) - via Provinciale - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno; cantina al p. primo. Posto auto scoperto al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 22.149,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALBINO**APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 568/14**

Albino (Bg) - via Torino - Appartamento al p.t. composto da ingresso, zona giorno con cucina, disimpegno, due camere, bagno, piccola lavanderia, ripostiglio cieco. Prezzo base Euro 47.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALBINO**APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1487/11**

Albino (Bg) - via Brugali - Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere e terrazzo al p.t.. Prezzo base Euro 26.393,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore

12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALZANO LOMBARDO**APPARTAMENTI - BOX AUTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 794/17**

Alzano Lombardo (Bg) - via Mons. C. Patelli 1 - Appartamento composto da lavanderia, disimpegno, due camere, cabina armadio, scala e balcone al p. secondo; soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, scala interna e balcone al p. terzo; camera, ripostiglio e bagno al p. quarto; due box al p. secondo interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 234.635,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzo. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.spazioaste.it. Per info: tel. 035/218212, p.minonzo@adv-bg.it.

AMBIVERE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 503/15**

Ambivere (Bg) - via D. Alighieri - Appartamento al p. primo composto da due camere, cucina, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa di 17 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 46.407,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ANTEGNATE**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 616/11**

Antegnate (Bg) - via De Amicis - Lotto 2: Appartamento composto da un vano con angolo cottura, disimpegno, bagno e cortile esclusivo al p.t.. Immobile occupato con regolare contratto di affitto. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 11.154,00. Lotto 6: Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, wc al p. secondo; soppalco al p. secondo ammezzato. Presenza difformità. Immobile occupato con regolare contratto di locazione. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 13.860,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASTELLI CALEPIO**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 349/17**

Castelli Calepio (Bg) - via A. Meucci 21 - Abitazione composta da cantina, locale sgombero e scala al p. interrato; ingresso di servizio, cucina, bagno, scala,

pranzo, soggiorno, salotto, giardino e tettoia uso autorimessa per tre posti auto al p.t.; due locali soggiorno e salotto con balconi; quattro camere, bagno e balcone al p. primo; sottotetto non abitabile al p. secondo sottotetto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 335.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzo. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.astetelematiche.it. Per info: tel. 035/218212, p.minonzo@adv-bg.it.

BEDULITA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 79/13

Bedulita (Bg) – via Torre – Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno e giardino; due camere e balcone al p. primo; due ripostigli e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 10.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BOLTIERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 651/12

Boltiere (Bg) – v.lo Zenoni – Appartamento al p.t.. Prezzo base Euro 22.933,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BONATE SOPRA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 21/13

Bonate Sopra (Bg) – via S. Rocco – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, due balconi e cantina al p. interrato. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH E ETC B. Prezzo base Euro 17.719,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BOTTANUCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 550/12

Bottanuco (Bg) – via XXIV Maggio – Appartamento al p. secondo di ca. 61 mq. composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno e ripostiglio. ACEE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 22.022,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BRUSAPORTO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 535/15

Brusaporto (Bg) – l.go G. Marconi – Quota di 1/2 di appartamento al p. secondo composto da soggiorno,

cucina, due camere, bagno, lavanderia, disimpegno e due balconi; ripostiglio e terrazzo al p. terzo con accesso da scala a chiocciola interna; ripostiglio ed autorimessa di 26 mq. al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 34.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALCINATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 54/12

Calcinate (Bg) – via Palazzina Vecchia – Appartamento al p.t. composto da cucina/soggiorno, camera, disimpegno, bagno, camera e ripostiglio. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 19.745,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALCIO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 514/16

Calcio (Bg) – via F. Schieppati 26 – Appartamento in vecchio cascinale riconvertito in residenza composto da soggiorno, cucina, ripostiglio e servizio al p.t.; disimpegno, due camere e bagno al p. primo; camera al p. secondo; posto auto al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 87.187,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 7/11/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o Sala Aste Telematiche in Bergamo, via M. Domini 25 e su www.garavirtuale.it, deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Casalino 13, offerte telematiche dai

portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

CALUSCO D'ADDA**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 535/17

Calusco D'Adda (Bg) – via m.te Grappa 110 – Appartamento al p. terzo composto da disimpegno d'ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone; cantina al p.t. Immobile occupato. Prezzo base Euro 42.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/11/2018 ore 11.30 c/o Studio del delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d o su www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Deposito offerte cartacee c/o Studio del delegato, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

CALUSCO D'ADDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 278/13**

Calusco d'Adda (Bg) – via Dei Pioppi – Appartamento al p. terzo composto da ingresso-cucina-soggiorno, camera, bagno, balcone e ripostiglio; cantina e box al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAPRIATE SAN GERVASIO**NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1417/11

Capriate San Gervasio (Bg) – via Milanese, Residenza al Parco – Lotto 2: Negozio al p.t. composto da unico vano con bagno e antibagno; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 25.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAPRIATE SAN GERVASIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 639/12**

Capriate San Gervasio (Bg), sez. cens. San Gervasio d'Adda – v.le Trieste – Appartamento in complesso immobiliare composto da un corpo di fabbrica a più pp. con annesso terreno uso corte e transito: al p. primo composto da vano, balcone e locali accessori, tra i quali soppalco al p. primo soppalco ed un comparto di cantina al p.t., con scala interna che dal p. primo porta al p. primo soppalco. Nel complesso immobiliare in via Praga sn, costituito da più corpi di fabbricato a più pp. con terreno uso corte e transito, autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 31.957,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAPRINO BERGAMASCO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1292/14**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Don L. Locatelli, Residenza al Bosco – Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno e cucina aperta; bagno al p. primo sfalsato; due camere e bagno al p. primo; lavanderia, taverna, locale sgombero ed autorimessa al p. seminterrato; giardino su tre lati. ACE G. Prezzo base Euro 38.391,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARAVAGGIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 851/16**

Caravaggio (Bg), Fraz. Vidalengo – via Bonomelli – Appartamento al p.t. composto da ingresso-cucina-pranzo-soggiorno, disimpegno, due camere e bagno; deposito esterno. Prezzo base Euro 44.490,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1158/12**

Caravaggio (Bg) – via Artigiani – Appartamento al p.t. di ca 104 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e locale sgombero con ingresso indipendente; piccola porzione di cortile esclusivo. ACE EPH G ed ETC A. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 26.578,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARAVAGGIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 531/12

Caravaggio (Bg) – via Piave – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, portico e cortile. ACE EPH F ed ETC C. Prezzo base Euro 31.641,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARAVAGGIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1449/13

Caravaggio (Bg) – via Grialia, condominio B. Giannetta – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, guardaroba, bagno, antibagno e cortile. ACE D. Prezzo base Euro 30.274,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARVICO**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 209/14**

Caravico (Bg) – via Cornalida – Appartamento su quattro livelli collegati da scala interna, composto da: cucina con tinello ed adiacente cantina al p.t.; disimpegno, bagno, camera e balcone al p. primo; disimpegno, bagno, camera e balcone al p. secondo; sottotetto al rustico non abitabile al p. terzo; autorimessa al p.t. accessibile da corte interna. Quota di

1/2 di terreno. Prezzo base Euro 22.503,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASIRATE D'ADDA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 563/14

Casirate D'Adda (Bg) – via Ungaretti – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo, piccolo cucinotto parzialmente separato dal soggiorno con un piccolo tavolato, disimpegno in zona notte, camera, bagno e due balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 31.551,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASTELLI CALEPIO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 445/04

Castelli Calepio (Bg) – via Mascagni – Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, tre vani, cucina, bagno e due balconi; locale sgombero ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 125.950,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, quattro vani, cucina, bagno e due balconi; locale sgombero ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 149.855,00. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CENE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1554/12

Cene (Bg) – via U. Bellora – Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno e sala pranzo, una camera da letto, studio, bagno, disimpegni e balcone; cantina al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 35.859,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CHIGNOLO D'ISOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 597/12

Chignolo d'Isola (Bg) – v.lo Carsana – Appartamento composto da cucina, disimpegno, vano al p. primo; vano e bagno al p. secondo sottotetto. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 34.488,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CHIGNOLO D'ISOLA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 879/12

Chignolo d'Isola (Bg) – via Roncalli – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone; posto auto di 9 mq. al p.t.. ACE E. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 288/14

Ciserano (Bg) – via Monaco, condominio Athena – Appartamento al p. sesto composto da due locali, cucina e bagno; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 5.675,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 730/14

Ciserano (Bg) – via S. Pellico – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e un secondo bagno più piccolo; cantina ed autorimessa al p. inter-

rato. Prezzo base Euro 35.156,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 465/12

Ciserano (Bg) – via Genova – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, ripostiglio, camera e bagno; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 13.078,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1081/14

Ciserano (Bg) – via Boltiere - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e cinque balconi; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 82/17

Ciserano (Bg) – via S. Pellico 4 – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e quattro balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Immobili occupati. Prezzo base Euro 108.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/11/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte su supporto cartaceo c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.spazioaste.it. Per info: tel. 035/223225, studio@studiocarrara.it.

COSTA DI SERINA

APPARTAMENTO-NEGOZI-TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 370/14

Costa di Serina (Bg) – via Chiesa – Lotto 1: Appartamento al p. secondo di ca. 91 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi; due cantine al p. sottostrada. Immobile gravato di diritto di abitazione. Prezzo base Euro 24.281,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COSTA VOLPINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 858/14**

Costa Volpino (Bg) – Via Nazionale – Lotto 2: Appartamento composto da disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, due camere e terrazzo al p. terzo; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Immobile locato. ACE EPH F ETC B. Prezzo base Euro 40.078,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COVO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 253/10**

Covo (Bg) – via Al Pradone – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, due balconi, disimpegno, bagno, due camere, soggiorno e cucina; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 24.962,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COVO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 361/15

Covo (Bg) – via Al Pradone – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e due terrazzi. ACE G. Prezzo base Euro 35.860,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COVO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 645/16

Covo (Bg) – via della Libertà – Appartamento di ca 169 mq composto da soggiorno, cucina, disimpegno,

bagno, due balconi e terrazzo coperto al p. primo; sottotetto, disimpegno, camera matrimoniale con cabina armadio, camera, bagno e terrazzo a pozzo al p. secondo; autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 74.099,81. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 14.00 c/o sede ADV-Bg e su www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Elia. Deposito offerte cartacee c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/240546, L.elia@emlegale.it.

DALMINE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 348/13**

Dalmine (Bg), sez. cens Sforzatica – via Sabbio – Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio e quattro balconi; cantina al p. cantinato; autorimessa al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 48.246,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

DALMINE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1266/11**

Dalmine (Bg) – via Verdi, edificio M, scala A, int. 3 – Appartamento al p. primo di ca. 100 mq composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, bagno, ripostiglio e due terrazzi; cantina al p. interrato. ACE EPH E ETC B. Prezzo base Euro 37.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ENDINE GAIANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1398/11

Endine Gaiano (Bg) – via Tironaga – Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, due vani, bagno e tre balconi al p. primo; autorimessa al p. interrato ed area urbana al p.t.. Prezzo base Euro 34.246,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FARA GERA D'ADDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 720/14**

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Crespi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, due vani, cucina, bagno e balcone. ACE EPH D. Prezzo base Euro 31.387,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FONTANELLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 103/17**

Fontanella (Bg) – via Monte Grappa n. 34 (ex n. 6) – Appartamento al p. primo composto da disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 56.930,25. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 12.00 c/o sede ADV-Bg o su www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Deposito offerte cartacee c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/218212, L.elia@emlegale.it.

FORESTO SPARSO**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 429/17

Foresto Sparso (Bg) – via Cavaghi 116 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno, portico-balcone e terrazzo; sottotetto uso camera, bagno e balcone al p. secondo; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 7/11/2018 ore 17.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o Sala Aste Telematiche in Bergamo, via M. Domini 25 e su www.garavirtuale.it, deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Casalino 13, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

FORNOVO SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 295/12

Forno San Giovanni (Bg) – via V. Emanuele II e via Del Perugino – Appartamento al p. primo composto da ingresso, locale cottura, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e balcone. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 33.885,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GANDELLINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 774/12

Gandellino (Bg) – via Provinciale, condominio Seriana 3 – Appartamento al p.t. composto da un vano di abitazione, angolo cottura, bagno e due porzioni di area esclusiva; due vani di abitazione al p. primo e sottotetto al p. secondo. Autorimessa al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 46.512,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GANDINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 548/14

Gandino (Bg) – v.lo Quaranta – Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, portico e androne. ACE G. Prezzo base Euro 25.144,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



GAZZANIGA

UNITÀ IMMOBILIARE-POSTO AUTO-AREA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 160/16

Gazzaniga (Bg) – via San Rocco – Unità immobiliare composta da cucina/soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; area e posto auto al p.t.; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 27.844,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GHISALBA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 280/12

Ghisalba (Bg) – p.zza Garibaldi – Appartamento al p. primo composto da tre locali oltre i servizi, ripostiglio e disimpegno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 19.569,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GORNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 716/12

Gorno (Bg) – via Ripa – Appartamento al p. secondo composto da quattro vani di abitazione, cucina, disimpegno, ingresso, bagno, ripostiglio e tre balconi. ACE F. Prezzo base Euro 30.059,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GRASSOBBIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 877/16

Grassobbio (Bg) – via M. L. King 44 (catastalmente via A. Vespucci sn), Grassobbio Centro 6 – Appartamento composto da ingresso con soggiorno, cucina, due camere, balcone e due bagni al p. secondo; due ripostigli, balcone e bagno al p. terzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 67.950,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 17.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, in Bergamo, Lgo Porta Nuova, 14, offerte telematiche dal portale portaleditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

GRASSOBBIO-ALMENNO SAN BARTOLOMEO

APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 440/17

Grassobbio (Bg) – via Epis 5 – Lotto 1: Appartamento composto da zona pranzo soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e due balconi al p. secondo; sottotetto al p. terzo; area al p.t.; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 165.245,00. Almenno San Bartolomeo (Bg) – via Camutaglio 1 – Lotto 2: Appartamento composto da cortile e cucina al p.t.; disimpegno, camera, bagno e balcone al p. secondo; cantina al p.t. Prezzo base Euro 99.500,00. Lotto 3: Appartamento composto da cortile, soggiorno-cottura e cantina al p. primo; disimpegno, camera, bagno e balcone al p. terzo; ripostiglio al p. quarto; locale deposito. Prezzo base Euro 124.000,00. Almenno San Bartolomeo (Bg) – Lotto 4: Terreno con fabbricato al rustico al p. seminterrato composto da cinque autorimesse con sovrastante parcheggio pubblico non ancora ceduto al Comune. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 5.000,00 per i lotti 1 e 3, Euro 3.000,00 per i lotti 2 e 4. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte su supporto cartaceo c/o lo Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28 offerte telematiche dai portali portaleditepubbliche.giustizia.it o tramite sito www.garavirtuale.it. Per info tel. 0363305006, notaio@baratteri.it.

GRUMELLO DEL MONTE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 26/11

Grumello del Monte (Bg) – via Roma, Condominio Keope - Appartamento al p. primo con accesso dalla scala G, composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno e due balconi. Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 32.526,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GRUMELLO DEL MONTE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1134/14

Grumello al Monte (Bg) – via Roma (catastalmente via Brescia) – Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno, corridoio e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 37.530,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MAPELLO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1342/13**

Mapello (Bg) – via G. M. Scotti – Quota di 1/12 di abitazione unifamiliare composta da cantina al p. seminterrato; due ripostigli in corpo staccato al p.t.; corridoio, cucina, soggiorno, bagno e due camere al p. rialzato; solaio al p. sottotetto; area circostante; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Presenza lieve difformità. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 9.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MAPELLO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 674/17

Mapello (Bg) – via Caravina 40 – Lotto 1: appartamento al p.t. con giardino, portico e piscina composto da ingresso, wc, soggiorno-pranzo con cucina openspace, due camere, bagno e disimpegno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 185.700,00. Lotto 2: autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 26.600,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 21/11/2018 ore 16.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte su supporto cartaceo c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/223225, studio@studiocarrara.it.

MARTINENGO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1722/11**

Martinengo (Bg) – via Santa P. E. Cerioli – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza lieve difformità. Prezzo base Euro 47.670,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 869/14**

Martinengo (Bg) – via Matteotti (catastalmente via Balicco) – Abitazione fuori dal Vallo Colleonesco, in zona semicentrale, composta da vano e corridoio d'accesso al p.t.; tre locali e w.c. al p. primo; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 21.938,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 571/14**

Martinengo (Bg) – via I Maggio – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 27.781,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

NEMBRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 914/16

Nembro (BG) – via Mons. G.B. Morali n. 2 – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno, disimpegno; due terrazzi. Cantina al p. secondo seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 59.062,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/11/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o la sede di ADV-Bg, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

OSIO SOPRA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 305/14**

Osio Sopra (Bg) – via f.lli Maccarini – Appartamento al p. primo, con accesso da scala esterna esclusiva, composto da soggiorno, cucina, corridoio, due camere, bagno e terrazzo; androne e cortile al p.t.; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 23.863,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOTTO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 314/16

Osio Sotto (Bg) – via A. Diaz 15 – Appartamento al p. terzo in complesso di 26 abitazioni, composto da soggiorno, due camere, cucina, ingresso, disimpegno, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 16.031,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

OSIO SOTTO**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1089/14**

Osio Sotto (Bg) – via E. Fermi – Appartamento al p. secondo (terzo f.t.) composto da corridoio-soggiorno-cucina, due camere, bagno e ripostiglio; box al p.t.. Prezzo base Euro 39.783,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista dele-

gato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOTTO

APPARTAMENTI - DEPOSITO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1120/14

Osio Sotto (Bg) – P.zza Card. A. Agliardi – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, antibagno, disimpegno, balcone e terrazzo. Prezzo base Euro 39.670,00. Lotto 2: Immobile al p. primo composto da due locali e balcone. Prezzo base Euro 5.380,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PALOSCO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1799/11

Palosco (Bg) – v.le Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 31.932,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PIANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 2/11

Pianico (Bg) – via G. Verdi – Appartamento al p. primo composto da un vano e locali accessori (ripostiglio al p. quarto-sottotetto). Prezzo base Euro 22.056,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTE NOSSA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 423/13

Ponte Nossà (Bg) – via San Bernardino – Unità immobiliare al p. secondo ed ultimo composta da tre camere da letto, soggiorno con cucina abitabile, bagno e locale studio. Presenza difformità. Prezzo base Euro 25.413,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTE NOSSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1270/14

Ponte Nossà (Bg) – via G. Marconi – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera e terrazzo. Prezzo base Euro 14.344,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTE SAN PIETRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 761/15

Ponte San Pietro (Bg) – via Don Lombardi – Appartamento al p. terzo composto da corridoio-ingresso, soggiorno, cucina, antibagno, bagno, camera e due terrazzi. Prezzo base Euro 45.675,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTIROLO NUOVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1100/14

Pontirolo Nuovo (Bg) – via G. Mazzini – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre terrazzi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 44.884,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PRESEZZO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 793/14

Presezzo (Bg) – via Marendis (catastalmente via Milano), residenza Albergo-Settecento – Appartamento al p. primo composto da vano, angolo cottura, bagno, disimpegno e terrazzo; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 39.819,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

RANZANICO

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1309/14

Ranzanico (Bg) – via al Lago ex via Nazionale – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e terrazzo; posto auto al p.t.. Prezzo base Euro 28.266,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

RANZANICO

CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 132/12

Ranzanico (Bg) – via Gandino – Casa indipendente in centro storico disposta su due pp. con giardino privato composta da soggiorno, sala da pranzo con locale cottura, due ripostigli e portico al p.t.; due camere, bagno e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 38.802,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

RIVA DI SOLTTO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1385/11

Riva di Soltto (Bg), cens. Zorzino – via IV Novembre, Villaggio Costa del Sole – Villaggio sviluppato su due pp. (terra e primo), oltre al p. interrato, suddiviso in tre blocchi e composto da ventuno appartamenti in villette a schiera, venti autorimesse e dodici posti auto. Lotti da 42 a 53: autorimesse. Prezzo base Euro 2.363,00 per tutti i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROGNO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 73/13

Rogno (Bg) – via C. Battisti – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi al p. primo; cantina al p. scantinato; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 24.553,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 371/12

Romano di Lombardia (Bg) – via Duca d'Aosta – Appartamento al p. settimo di ca 80 mq composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. interrato. ACE EPH D ETC B. Prezzo base Euro 39.488,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1017/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Risorgimento – Appartamento composto da corridoio, cucina, bagno, tre vani e balcone al p. secondo. Autorimessa al p.t.. Immobile non dotato di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 28.841,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTI-FABBRICATO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1328/14

Romano di Lombardia (Bg) – via Fra' Galgario – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, lavanderia e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 65.403,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 68.366,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo, al rustico, privo di rivestimenti e serramenti, opere non ultimate, composto da spazi destinati da progetto a ingresso-soggiorno, cucina, terrazza, disimpegno, studio, tre camere, due bagni e lavanderia. Presenza difformità. Prezzo base Euro 87.453,00. Lotti 4 e 5: Autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 6.469,00 per il lotto 4 ed Euro 5.625,00 per il lotto 5. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

RONCOLA**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 221/15**

Roncola (Bg) – via San Defendente – Appartamento con box singolo e ripostiglio esterno. Prezzo base Euro 36.837,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROTA D'IMAGNA**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 80/15**

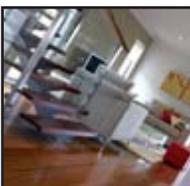
Rota d'Imagna (Bg), sez. cens. Rota Fuori – via Cabrignoli – Villetta a schiera composta da vano, cotura, disimpegno, w.c., balcone ed area esclusiva al p.t.; due vani, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; due ripostigli ed autorimessa al p. interrato, il tutto collegato mediante scala esclusiva interna dal p.t. ai pp. primo e interrato. Prezzo base Euro 42.983,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SAN GIOVANNI BIANCO**IMMOBILE**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 763/07

San Giovanni Bianco (Bg) – via Fuipiano – Proprietà per la quota di 3/4 di immobile, consistenza 7,5 vani. Prezzo base Euro 13.592,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SEDRINA**LABORATORIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 214/16**

Sedrina (Bg) – via Mazzini 10 – In complesso edilizio, due laboratori al p.t. e p. interrato, un laboratorio al p.t. Immobili occupati. Prezzo base Euro 187.500,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte su supporto cartaceo c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/223225, studio@studiocarrara.it.

SPIRANO**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 418/17

Spirano (Bg) – via Block 17 – Appartamento al p. primo composto da ingresso/soggiorno/cucina con balcone, disimpegno, due camere e bagno; box al p. sottostrada. Immobile occupato. Prezzo base Euro 89.658,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@adv-bg.it.

STEZANO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1050/14**

Stezano (Bg) – via dei Canonici – Appartamento al p. primo di ca. 66 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, ballatoio e balcone; solaio in sottotetto; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 23.140,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

STEZANO**ABITAZIONE-STALLE-DEPOSITI-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 21/16

Stezzano (Bg) – via Castellana 15 – Abitazione composta da portico, soggiorno, cucina, disimpegno e ripostiglio al p.t.; due camere e loggia al p. primo; due camere e loggia al p. secondo; bagno, due camere e due balconi al p. secondo sottotetto; area al p.t. Stalle-deposito e area al p.t.; fienile al p. secondo. Stalla al p.t.; quattro appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 229.662,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte su supporto cartaceo c/o lo Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28, offerte telematiche dal portale portaleditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 0363305006, notaio@baratteri.it.

SUISIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 999/14

Suisio (Bg) – via V. Emanuele III – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e due balconi. Prezzo base Euro 31.641,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TELGATE

APPARTAMENTO - LOCALE SGOMBERO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 697/14

Telgate (Bg) – via Arici – Appartamento al p. primo di ca. 115 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno e balcone; locale sgombero, ripostiglio e wc al p.t. comunicante con sovrastante piano con ascensore interno privato. Prezzo base Euro 40.781,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



TELGATE

APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 109/10

Telgate (Bg) – via G. Donizetti – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, disimpegno, bagno, due camere da letto con rispettivi balconi e ripostiglio; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 30.796,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TORRE BOLDONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 416/16

Torre Boldone (Bg) – via San M. Vecchio – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cottura, due camere, disimpegni e bagno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 46.406,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TRESCORE BALNEARIO

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 923/13

Trescore Balneario (Bg) – via Casello – Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; adiacenti box auto e ripostiglio. Prezzo base Euro 23.415,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TRESCORE BALNEARIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 786/13

Trescore Balneario (Bg) – via Don P. Mazzolari – Appartamento al p. primo di ca 78 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno; autorimessa al p.t.. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 18.563,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIOLIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1414/12

Treviolo (Bg), cens. Albegno – via Frizzoni – Nuda proprietà di appartamento su due pp. (rialzato e primo) collegati da scala esclusiva interna, composto al p. rialzato da due locali e cucina; due locali, servizio e balcone al p. primo; cantina al p. seminterrato e piccolo fabbricato composto da ripostiglio, lavanderia, servizio igienico ed autorimessa privata al p.t.. Ripostiglio e terrazzo al p. primo; cortile al p.t.. ACE EPH G ETC C. Prezzo base Euro 27.493,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

URGNANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1300/14

Urgnano (Bg) – v.lo Pace – Appartamento composto da soggiorno-cottura, bagno, antibagno, portico al p.t.; due camere, disimpegno e loggiato al p. primo con scala interna di collegamento; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 31.019,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato

alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 236/15**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri – Appartamento al p. sesto composto da ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi; soffitta al p. nono e sottotetto non agibile. Prezzo base Euro 20.334,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1298/14**

Verdellino (Bg) – v.le degli Oleandri – Appartamento al p. settimo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, tre balconi; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 22.275,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 475/14**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia – c.so Asia – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, corridoio, bagno, due camere e balcone;

autorimessa al p.t.. Presenza lievi difformità sanabili. Prezzo base Euro 33.108,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 286/14**

Verdellino (Bg) – via Santuario dell'Olmo – Appartamento al p. secondo composto da cucina, bagno, due camere, veranda e balcone; ripostiglio e cortile al p.t.; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 43.688,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLO**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 451/15**

Verdello (Bg) – v.le della Repubblica/via G. Rossa, condominio Cascine II – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; box auto al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 123.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 7/11/2018 ore 14.30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Casolino 13, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/243445 avv.valentinacarnevale@gmail.com.

VERDELLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 536/12

Verdello (Bg) – via E. Fermi – Appartamento al p. primo composto da tre vani e locali accessori, tra i quali una cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 24.807,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VIGANO SAN MARTINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 279/14**

Vigano San Martino (Bg) – via Piave – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due camere e scala interna con piccolo giardino esclusivo ed accesso esterno. ACE F. Prezzo base 23.177,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VILLONGO**APPARTAMENTI - GIARDINO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1062/12

Villongo (Bg) – via Pozzolo – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto un locale giorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e terrazza con piccolo ripostiglio. Giardinetto di ca. 18 mq. (usato come terrazza esterna). Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 13.046,00. Lotto 2: appartamento su due livelli composto da disimpegno, soggiorno, cucina, servizio wc e ballatoio al p. primo; disimpegno, due camere, servizio wc e ballatoio al p. secondo. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 27.723,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ZOGNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1061/16

Zogno (Bg), loc. Ambria – via Spino al Brembo – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cottura, soggiorno, disimpegno, bagno, camera e due balconi; cantina al p.t. Presenza difformità. Prezzo base Euro 38.007,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BERGAMO-OLMO AL BREMBO

APPARTAMENTI-LABORATORIO-MAGAZZINO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 668/16

Bergamo (Bg) – via Camozzi 50 – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno cieco privo di areazione forzata; porzione di sottotetto non abitabile al p. quarto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 134.000,00. Olmo al Brembo (Bg) – via Portici 6 – Lotto 2: Appartamento in edificio medievale in centro storico, composto da ingresso, ampio soggiorno, centrale termica, disimpegno e cantina al p.t.; disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, lavanderia, due camere, due balconi, camera aggiuntiva e wc con accesso da disimpegno comune al p. primo; cucina, soggiorno, quattro camere e tre balconi al p. secondo; porzione di sottotetto non abitabile con accesso da disimpegno comune al p. terzo. Prezzo base Euro 64.000,00. Via Mascheroni 9 – Lotto 3: Appartamento al p.t., al rustico e privo di finiture interne, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazzi. Prezzo base Euro 45.000,00. Lotto 4: Appartamento al p.t., al rustico e privo di finiture interne, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazzo. Prezzo base Euro 57.000,00. Lotto 5: Laboratorio al primo livello sottostrada composto da ingresso, ufficio, laboratorio, ripostiglio, spogliatoio/antibagno, wc, wc con doccia, magazzino e porticato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 127.000,00. Lotto 6: Magazzino al primo livello sottostrada, composto da unico vano. Prezzo base Euro 6.800,00. Lotto 7: Magazzino al secondo livello sottostrada composto da un unico vano. Prezzo base Euro 15.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per i lotti 1 e 5, Euro 500,00 per il lotto 6 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 7/11/2018 ore 16.30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Casalino 13, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.garavirtuale.it. Per info: avv.valentinacarnevale@gmail.com tel. 035/243445

BOTTANUCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1076/09

Bottanuco (Bg) – Via Chiusa – Lotto B: Appartamento composto da cucina/soggiorno, locale sgombero, bagno e due disimpegni al p. terra; due camere, bagno e due disimpegni al p. primo; due vani ripostiglio e terrazzo al p. secondo; cantina al p. interrato, il tutto collegato da scala esclusiva. Prezzo base Euro 41.343,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CORNALBA

LOCALE COMMERCIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 649/12

Cornalba (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Lotto 1: Locale ad uso commerciale al p.t. di ca. 50 mq., composto da negozio con retrostante servizio igienico. Immobile privo di generatore di calore. Prezzo base Euro 6.835,00. Lotto 2: Abitazione composta da due distinte unità immobiliari di complessivi 200 mq. ca., così composta: al p. primo ingresso e piccolo ripostiglio, cucina, corridoio, camera, cantina, bagno, cortile e secondo ripostiglio accessibile dal cortile; al p. secondo ingresso, due camere e piccolo servizio wc, disimpegno, soggiorno, cucinino, terza camera con ripostiglio, bagno e balcone; al p. terzo (accessibile attraverso botola) due soffitte. Immobile privo di generatore di calore. Prezzo base Euro 27.338,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO

IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1172/11

Martinengo (Bg) – via C. Colleoni (p.za Italia) – Lotto 1: Ufficio con archivio e sala riunioni ai pp. terra, primo e secondo. ACE C. Prezzo base Euro 60.635,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MIRABELLO MONFERRATO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni sui siti internet

FALLIMENTO R.F. 140/2014

AVVISO DI VENDITA IMMOBILE

Immobile di pregio storico e architettonico in Mirabello Monferrato (AL) disposto su 4 piani con una superficie complessiva di 2.568 mq, ex collegio salesiano Don Bosco realizzato nei primi anni del 1900. Offerte non inferiori a Euro 329.949,00 (base d'asta). Perizia valutativa Euro 782.100,00. Asta 08/11/2018 alle ore 12,00 avanti il notaio Luraghi Maurizio - Bergamo Via dei Partigiani n. 4. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12 del 07/11/2018. Informazioni su www.tribunale.bergamo.it; www.asteanunci.it; www.canaleaste.it o c/o

il curatore. Per visite immobile contattare curatore dr.ssa Piercarla Scamozzi (tel. 035 964199 p.scamozzi@gmail.com)

ROGNO

IMMOBILI

maggiori informazioni sui siti internet

FALLIMENTO N. 14/15

Il Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Maria Silvia Bassoli, con studio in Verdello (BG) - via San Giovanni Bosco n. 17 - Tel. 035/872587 Fax 035/870426, e-mail silvia.bassoli@mainofficesrl.it, regolarmente autorizzata dal Comitato dei Creditori, procede alla vendita degli immobili qui di seguito descritti.

LOTTO 1: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 9. Immobile per attività industriale posto al piano interrato identificato catastalmente al foglio 11 mappale 2069 sub.702 cat. D/7, Mq 910. Prezzo base d'asta : Euro 240.000,00; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 5.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 1 risulta locato e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 2: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 9. Immobile per attività industriale posto al piano terra identificato catastalmente al foglio 11 mappale 2069 sub.703 cat. D/7, Mq 950. Prezzo base d'asta : Euro 390.000,00; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 5.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 2 risulta libero e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 3: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 9. Immobile per attività commerciale posto al piano primo identificato catastalmente al foglio 11 mappale 2069 sub.707 cat. D/8, Mq 950. Prezzo base d'asta : Euro 450.000,00; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 10.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 3 risulta libero e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 4: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1. Appartamento di civile abitazione posto al piano primo con cantina e taverna al piano interrato identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.3 cat. A/2, Mq 307. Prezzo base d'asta : Euro 165.000,00; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 5.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 4 risulta in comodato d'uso gratuito e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 5: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1. Appartamento di civile abitazione al piano primo identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.710 cat. A/3, Mq 105

Prezzo base d'asta: Euro 65.000,00; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 1.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 5 risulta libero e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 6: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1. Autorimessa al piano interrato identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.711 cat. C/6, Mq 17. Prezzo base d'asta: Euro 6.500,00; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 500,00. L'immobile indicato nel LOTTO 6 risulta locato tramite affitto di ramo d'azienda e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 7: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1. Autorimessa al piano interrato identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.712 cat. C/6, Mq 20. Prezzo base d'asta: Euro 7.500,00; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 500,00. L'immobile indicato nel LOTTO 7 risulta locato tramite affitto di ramo d'azienda e

meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 8: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1. Autorimessa al piano interrato identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.713 cat. C/6, Mq 18. Prezzo base d'asta: Euro 7.000,00; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 500,00. L'immobile indicato nel LOTTO 8 risulta locato tramite affitto di ramo d'azienda e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 9: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1. Immobile per attività sportive posto al piano primo identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.716 cat. D/6, Mq 710. Prezzo base d'asta: Euro 440.000,00; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 10.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 9 risulta locato e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 10: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1. Appartamento di civile abitazione posto al piano secondo identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.717 cat. A/2, Mq 150. Prezzo base d'asta: Euro 73.950,00; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 2.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 10 risulta in comodato d'uso gratuito e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 11: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1. Immobile per attività commerciale posto al piano terra identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.721 cat. D/8, Mq 755. Prezzo base d'asta: Euro 360.000,00; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 10.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 11 risulta locato e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 12: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1. Ufficio posto al piano primo identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.722 cat. A/10, Mq 95. Prezzo base d'asta: Euro 80.000,00; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 2.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 12 risulta locato e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 13: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1. Immobile per attività industriale posto ai piani terra, primo, secondo, terzo ed interrato identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.726 cat. D/7, Mq 5.854. Prezzo base d'asta: Euro 1.572.500,00; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 10.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 13 risulta locato tramite affitto di ramo d'azienda e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 14: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1. Negozio posto al piano terra identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.727 cat. C/1, Mq 73. Prezzo base d'asta: Euro 60.000,00 - immobile per il quale è stata ricevuta offerta d'acquisto; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 2.000,00. L'immobile indicato

nel LOTTO 14 risulta locato tramite affitto di ramo d'azienda e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

MODALITA' DELLA VENDITA

La vendita senza incanto avverrà alle seguenti condizioni. Gli immobili sono venduti a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti o sequestri conservativi. Il Liquidatore assicurerà a tutti gli interessati all'acquisto la possibilità di visitare gli immobili entro 10 giorni dalla richiesta. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo studio del Liquidatore Dott.ssa Bassoli in Verdello (Bg) via S. G. Bosco n. 17 entro il termine massimo del 05 Novembre 2018 ore 12.00. Le offerte, per un importo pari o migliorativo rispetto al prezzo base, dovranno contenere le generalità del soggetto offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto a cui dovrà essere intestato l'immobile, oppure per le società o gli enti ragione sociale, sede e le generalità del rappresentante legale), l'indirizzo di posta elettronica certificata, il documento d'identità dell'offerente in caso di persona fisica o copia del certificato del Registro Imprese con fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società. L'offerta dovrà contenere l'indicazione del bene per il quale è proposta e il prezzo offerto. Le offerte dovranno essere accompagnate dal versamento della cauzione pari al 10% del prezzo offerto con assegno circolare non trasferibile intestato a "Concordato Preventivo Arredamenti Giori s.n.c. in liquidazione". In caso di pluralità di offerte per il medesimo lotto, il giorno 06 Novembre 2018 alle ore 17.00 presso lo studio del Liquidatore Dott.ssa Bassoli in Verdello (Bg) via S. G. Bosco n. 17 si procederà alla gara d'asta sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi per gli importi precedentemente indicati in relazione ai singoli lotti. L'immobile verrà aggiudicato al miglior offerente il quale dovrà provvedere a pagare il saldo del prezzo entro e non oltre 60 giorni contestualmente alla stipula del contratto notarile di trasferimento della proprietà dei beni immobili aggiudicati. Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le imposte e le spese notarili di aggiudicazione e di trasferimento e quelle relative alla cancellazione delle ipoteche e pegni, le trascrizioni ed i relativi adempimenti. Nel medesimo termine e in ogni caso prima del trasferimento di proprietà dell'immobile, l'acquirente dovrà corrispondere alla società Parva Domus Srl l'importo relativo ai diritti d'asta pari al 4% (oltre IVA 22%) del prezzo di aggiudicazione. Il rogito notarile di vendita verrà stipulato presso lo studio del Notaio incaricato dal Liquidatore. www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BONATE SOTTO

ABITAZIONI-FABBRICATI-AUTORIMESSA-TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 671/15

Bonate Sotto (Bg) - Via F.lli Calvi - Lotto 1: Villetta bifamiliare di ca. 175 mq. composta da ingresso, sog-

giorno con locale cottura, terrazza e corte al p.t.; disimpegno, due camere, bagno e due terrazze al p. primo; disimpegno, lavanderia, ripostiglio, cantina, locale caldaia e autorimessa al p. interrato. Quota di 1/2 di piccola area scoperta. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 99.675,00. Lotto 2: Villetta bifamiliare di ca. 121 mq. composta da ingresso, soggiorno, cucina, stanza, bagno e corte al p.t.; locale sgombero e ripostiglio al p. interrato. Quota di 1/2 di piccola area scoperta. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 62.437,00. Lotto 3: Fabbricato (ex rurale) di ca. 128 mq. composto da locale, cucina e bagno al p.t.; due locali, bagno e balcone al p. primo; sottotetto e balcone al p. secondo. Presenza abusi edilizi. Prezzo base Euro 37.350,00. Lotto 4: Fabbricato (ex rurale) di ca. 122 mq. composto da ripostiglio al p.t.; ripostiglio al p. primo. Prezzo base Euro 26.831,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

BERGAMO

NEGOZIO

maggiori informazioni sui siti internet

Fallimento CAVENORD S.R.L. - R.F. 143/2015

LOTTO UNICO in Bergamo, Piazza Pontida n. 10, composto da un negozio ubicato al piano terra - interrato con un bagno al livello inferiore. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Gara tra gli offerenti 6/11/2018 ore 10.00. Esame offerte e gara tra offerenti c/o Notaio Dott. Guido De Rosa con studio in via Silvio Spaventa n. 7 Bergamo. Prenotazione visite attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Num. telef. per informazioni: 035/243628 - G.D. Dott. Giovanni Panzeri - Curatore Dott. Marisa Gentili. www.asteannunci.it

URGNANO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 456/16

Urgnano (Bg) - via dei Curti 1066 - Porzione di capannone industriale prefabbricato di 225 mq. di cui 47 uso uffici e servizi igienici; aree di 115 e 67 mq. Immobile occupato. Prezzo base Euro 171.360,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dai portali portaleditepubbliche.giustizia.it o www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/218212, Lelia@emlegale.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

www.asteannunci.it

**Tribunale di
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****CASTIRAGA VIDARDO - TELGATE -
URGNANO - QUINZANO D'OGLIO -
BORDOLANO - MIRADOL TERME****MAGAZZINI-AUTORIMESSE-APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 133/2010 - COSTRUZIONI
IMMOBILIARI BERGAMASCHE S.R.L.**Giudice Delegato: Dott.ssa Elena Gelato - Curatore Fallimentare: Dott. Giorgio Berta
**BANDO DI VENDITA AD OFFERTE SEGRETE CON GARA
TELEMATICA**

Ai sensi dell'Art. 2 del DM 32/2015

Il Curatore, Dott. Giorgio Berta, pone in vendita in n. 8 lotti il compendio immobiliare di proprietà della Procedura in intestazione.

LOTTO 1 - magazzini catastalmente divisi in n. 3 unità ma di fatto costituenti area unitaria, posti al piano interrato con ingresso da corsello comune e area urbana congiunta a prato irriguo siti in Castiraga Vidardo (LO) in Via Case Basse - base d'asta Euro 207.000,00;

LOTTO 2 - n. 2 autorimesse (sub. 40 e sub. 37) oltre a n. 4 cantine poste al piano seminterrato siti in Telgate (BG) in Via Divisione Acqui - base d'asta Euro 17.250,00;

LOTTO 3 - appartamento con autorimessa di pertinenza siti in Ugnano (BG) in Via Papa Giovanni XXIII - base d'asta Euro 48.870,75;

LOTTO 4 - n. 3 autorimesse, di cui una doppia e due singole, poste al piano interrato, oltre n. 5 appartamenti, di cui 4 con autorimessa di pertinenza siti in Quinzano D'Oglio (BS) in Via Togliatti - base d'asta Euro 397.702,50;

LOTTO 5 - n. 5 appartamenti con autorimessa di pertinenza, n. 1 appartamento con autorimessa e sottotetto di pertinenza, n. 2 appartamenti con autorimessa, posto auto e sottotetto di pertinenza siti in Bordolano (CR) in Via Roma - base d'asta Euro 462.975,75;

LOTTO 7 - n. 3 appartamenti posti al piano primo di cui due con autorimessa di pertinenza siti in Madignano (CR) in Via Statale Paulese - base d'asta Euro 155.250,00;

LOTTO 8 - porzione di fabbricato rurale con piccolo appezzamento di terreno siti in Corteolona (PV) in Via Cavallotti - base d'asta Euro 18.000,00;

LOTTO 9 - n. 2 appartamenti con giardino, locale posto al piano primo e autorimessa posta a piano terra, n. 3 appartamenti posti al piano primo e secondo, con autorimessa posta a piano terra siti in Miradolo Terme (PV) in Via Roma - base d'asta Euro 187.500,00;

I rilanci minimi previsti sono pari ad euro 2.000,00 per il lotto 2 ed il lotto 3 e ad Euro 10.000,00 per tutti gli altri lotti in vendita. Tutte le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate e cauzionate secondo le istruzioni fornite nel bando, alternativamente in modalità tradizionale o telematica.

L'assegnazione degli immobili avrà luogo il giorno 05.10.2018 alle ore 11:30. Saranno a carico dell'aggiudicatario, oltre al prezzo di aggiudicazione del bene, imposte di legge e diritti d'asta pari al 6% del prezzo di vendita oltre iva. La scelta del contraente avverrà secondo le previsioni del bando di vendita ad insindacabile giudizio della procedura. Si invitano gli interessati a prendere visione del bando di vendita, della perizia estimativa e documentazione allegata, pubblicati sul Portale Nazionale delle Vendite Pubbliche e sui siti www.asteavvisi.it, www.tribunale.bergamo.it, www.canaleaste.it, www.asteannunci.it. Per ulteriori informazioni e visite all'immobile, contattare la società Parva Domus Srl - tel. 035/4284671 int. 2 o e-mail info@parva-domus.it.

CAF SpA

CAPRINO BERGAMASCO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 201/15**Caprino Bergamasco (Bg) - via Don L. Locatelli s.n., Il Vigneto - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa. Presenza diffinitività. Immobile occupato. Prezzo base Euro 28.171,69. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 17.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.**MARTINENGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 270/17**Martinenigo (Bg) - v.le Piave 31/A - Abitazione al p.t. composta da ampio soggiorno con locale cottura, disimpegno notte, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte cartacee c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.**ZANICA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 606/16**

Zanica (Bg) - via Roma - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e disimpegno. Presenza diffinitività. Prezzo base di Euro 32.906,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Immobilie comm.le | ind.le**VERDELLO****NEGOZI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 890/13**

Verdello (Bg) - p.zza Mons. L. Chioldi - Lotto 1: Negozio al p.t. composto da ingresso, locale bar, ripostiglio, due servizi e disimpegno; cantina e ripostiglio al p. interrato. Presenza diffinitività. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 35.374,00. Via Papa Giovanni XXIII - Lotto 2: Negozio al p.t. composto da ingresso, un vano, bagno e disimpegno; cantina e ripostiglio al p. interrato. Presenza diffinitività. Immobile privo di impianto di riscaldamento ed occupato in forza di contratto di locazione in data 1/12/14, non registrato. Prezzo base Euro 30.692,00. Via G. Garibaldi - Lotto 3: Autorimessa al p. interrato. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 5.670,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it**Tribunale di
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****BRESCIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 34/2017**Notaio Delegato Dott. Giuseppe Gorlani
Lotto Unico : sito in Brescia (BS) Via Orzinuovi, 16/H - Appartamento al piano terzo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 28/09/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.

Prezzo Base Euro 54.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n. 26 (Tel. 030/348410) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**CASTREZZATO****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 46/2016**Notaio Delegato Dott. Luigi Zampaglione
Lotto Unico: sito in Castrezzato (BS) Via Ortigara, 4 - Appartamento al piano terra con portico e corte esclusiva oltre cantina. Autorimessa nell'interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 28/09/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - Aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

Prezzo Base Euro 59.906,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00.

Presentare offerte dalle ore 9.00 alle ore 11.00 del giorno 27/09/2018 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso il custode IVG SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. Corniani, con sede in Brescia, Via Fura n. 26 (tel. 030/348410); presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia (tel. 030/222849 fax 030/224237); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**MARCHENO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 496/2015**Notaio Delegato Dott.ssa Alessandra Casini
Lotto Unico : sito in Comune di Marcheno (BS), Via Giuseppe Zanardelli, 8; Appartamento al piano primo con corte esclusiva. Posto auto nell'interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato da un esecutato.

Vendita senza incanto il 10/10/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1, aula n. 1.87 - Via Gambara, 40 Brescia;

Prezzo Base Euro 62.779,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00;

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 11:00 del giorno 09/10/2018 presso la Sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia;

Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG SO.CoCOV. Srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
BUSTO ARSIZIO****Abitazione | Accessorio****CAIRATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 588/2015**

G.E. Dott.ssa Tosi Elisa

Professionista Delegato Avv. Aiello Ugo

Lotto Unico : sito in Cairate (VA), Vivolo Solferino, 1 - frazione Boladello - APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano primo della superficie di mq 61 circa, composto da ingresso a piano terra, da cucina, camera e bagno a piano primo collegati da scala interna.

Vendita senza incanto il 02/10/2018 ore 14:30 presso lo studio del Delegato in Busto Arsizio, Viale Luigi Cadorna 7.

Prezzo Base Euro 28.000,00. Offerta minima di Euro 21.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Busto Arsizio, Viale Luigi Cadorna 7.

Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332 335510-332099; presso lo studio del Delegato in Busto Arsizio, Viale Luigi Cadorna 7 (Tel. 0331/323390) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASORATE SEMPIONE**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 581/2016**

G.E. Dott. Marco Lualdi

Professionista Delegato Notaio Paola Cianci (02 96280388)

LOTTO UNICO: sito in Casorate Sempione (VA) Via Roma 72 - APPARTAMENTO di mq.55 e di 3 vani, posto al piano terra; composto da: soggiorno, cucinino, camera e bagno, con antistante piccola area in proprietà e con annessi posto auto pertinenziale di mq. 11 ed area pertinenziale adibita ad orto, con tettoia chiusa edificata abusivamente. Ricontrate difformità, visionabili in perizia.

Vendita senza incanto l'08/11/2018 ore 09:00 presso lo studio del Notaio Paola Cianci, Via Milano 3/A - Saronno.

LOTTO UNICO: Prezzo Base Euro 25.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.200,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notaio Paola Cianci, Via Milano 3/A - Saronno. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie (Tel. 0332/335510-0332/332099 - mail: segreteria.va@givg.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAVARIA CON PREMEZZO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 618/2016**

G.E. Dott. Marco Lualdi

Professionista Delegato Avv. Valeria Restivo

Lotto Unico: sito in Cavarina con Premezzo (VA) Piazza Papa Giovanni 127/E - Fabbricato ad uso abitazione di mq.269; comprendente al piano terra ingresso, sgombero, ripostiglio e un locale uso box-autorimesa; al piano primo soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due balconi, al piano secondo tre camere, disimpegno e un bagno oltre a cantina al piano interrato, con scala interna di collegamento, nonché piccolo giardino retrostante il fabbricato.

L'appartamento è di 7,5 vani e di mq.214, sviluppato sui piani T-1-2. Mentre il box/autorimesa è di mq.20, piano interrato. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato.

Vendita senza incanto il giorno 08/11/2018 ore 16.00 presso Studio Avv. Valeria Restivo, Viale Cadorna 7 - Busto Arsizio (VA).

Prezzo Base Euro 128.000,00; offerta minima di Euro 96.000,00.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Valeria Restivo, Viale Cadorna 7 - Busto Arsizio (VA).

Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie, Via Valgella 11 - Varese (Tel. 0332 335510-332099); presso Avv. Valeria Restivo (tel. 0331 323390) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

UBOLDO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 60/2017**

G.E. Dott. Marco Lualdi

Professionista Delegato Avv. Alessandra Zaro

Lotto unico: sito in Uboldo (VA) Via Italia 30 - Unità immobiliari confinanti: a) Appartamento di mq. 53,25 e di 3 vani, posto a piano terra; composto da soggiorno con cucina, una camera, un bagno e un piccolo disimpegno; b) Appartamento di mq. 55 e di 2,5 vani, posto a piano terra; composto da soggiorno con cucina, una camera, un bagno e un piccolo disimpegno. Libero.

Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 15:00 presso lo studio dell'Avv. Zaro Alessandra in Via Vicinale del Ponte n. 25 - Busto Arsizio (VA).

Prezzo Base Euro 81.920,00; offerta minima Euro 61.440,00. Valore in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Zaro Alessandra in Via Vicinale del Ponte n. 25 - Busto Arsizio (VA) (dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie, Via Valgella n. 11 (Tel. 0332/335510-332099 - mail: segreteria.va@givg.it); presso l'Avv. Zaro Alessandra (Tel./Fax 0331/625045 - mail pec: alessandra.zaro@busto.pecavvocati.it), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
COMO****Abitazione | Accessorio****COMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 275/2017**

G.E. Dott. Marco Mancini

Professionista Delegato Dott. Mario Antonio Galli

Lotto Unico: sito in Comune di Como (CO) Via Milano 307; Appartamento: al piano I (secondo fuori terra) consistente in bilocale composto da ingresso-zona giorno, cucina, camera, antibagno e bagno con annesso ripostiglio esterno. Occupato dell'esecutato. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 18/09/2018 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mario Antonio Galli in Cirmido (CO), Via G. Mazzini n. 33.

Prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 30.000,00;

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 12:00 del giorno 17/09/2018 presso lo studio del Professionista

Delegato Dott. Mario Antonio Galli sito a Cirmido (CO) in Via Giuseppe Mazzini n.33, per le offerte cartacee; consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, per le offerte telematiche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode e professionista delegato Dott. Mario Antonio Galli (tel. 031/935670 fax 031/4140177) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CARIMATE**APPARTAMENTO-BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 422/2017**

G.E. Dott. Alessandro Petronzi

Professionista Delegato Dott.ssa Federica Ronchetti

Lotto Unico: sito in Carimate (CO), Via della Valle 5 - Appartamento composto al piano primo da due camere, soggiorno, cucina, bagno, wc, ripostiglio, due disimpegni, due balconi, ed al piano interrato da locale cantina - superficie lorda complessiva, ca mq. 132 - oltre due box singoli. Libero (occupato dalla parte esecutata).

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 19/09/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Federica Ronchetti in Como, Via XX Settembre n. 5 (citofono 2001-scala 2-piano 2).

Prezzo Base Euro 128.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 96.000,00;

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 12:00 del giorno 17/09/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Federica Ronchetti in Como, Via XX Settembre n. 5, per le offerte cartacee; entro le ore 12.00 del 17/09/2018 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche, per le offerte telematiche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode e Professionista Delegato Dott.ssa Federica Ronchetti (tel. 031/268105 fax 031/300110) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

PONTE LAMBRO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 112/2017**

G.E. Dott. Alessandro Petronzi

Professionista Delegato Dott. Daniele Marazzi

Lotto Unico: sito in Comune di Ponte Lambro (CO), Via Roma 46; Appartamento: al piano rialzato che si configura come bilocale con servizi ed annesso locale di sgombero posto al piano seminterrato.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 27/09/2018 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Daniele Marazzi in Via Piave n. 21, Rovellasca (CO).

Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 34.000,00;

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 12:00 del giorno 26/09/2018: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Daniele Marazzi, con studio in Via Piave n.21 a Rovellasca (CO); telematiche entro le ore 12.00 del 26/09/2018 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Dott. Daniele Marazzi (tel. 02/96343234 fax 02/96342224) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

PONTE LAMBRO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 220/2011**

G.E. Alessandro Petronzi

Professionista Delegato Rag. Francesco Marazzi
 Lotto Unico : sito in Comune di Ponte Lambro (CO),
 Piazza Vittorio Veneto 16; Appartamento posto al
 piano secondo (terzo fuori terra) composto da: loca-
 le ingresso con angolo cottura, camera, bagno, con
 annesso sovrastante solaio; sviluppa una superficie
 lorda complessiva di circa mq 40 (escluso il sovra-
 stante solaio ma compreso della proprietà).Libero.
 Vendita senza incanto CON MODALITA' TELEMATICA
 SINCRONA MISTA il 10/10/2018 ore 10:00 presso lo
 studio del Professionista Delegato Rag. Francesco
 Marazzi in Via Piave n.21 a Rovellasca (CO);
 Lotto Unico : prezzo Base Euro 7.000,00; rilancio
 minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta mini-
 ma pari a Euro 5.250,00;
 Presentare offerte entro le ore 12:00 presso lo studio
 del Professionista Delegato Rag. Francesco Marazzi in
 Via Piave n.21 a Rovellasca (CO);
 Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it
 oppure al numero verde 800630663.
 Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custo-
 de delegato Rag. Francesco Marazzi Tel 0296343234,
 fax 0296342224 o visitare il Portale delle Vendite
 Pubbliche.
CAF SpA



Abitazione | Accessorio

CREMONA

MONOLOCALE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 28/2017

G.E. Dott.ssa Luciana Taveggia
 Professionista Delegato Avv. Giovanni Bertoletti
 Lotto Unico: sito in Cremona (CR), Quartiere Borgo
 Loreto - Via A. Litta 24 - Monocale con annessa
 cantina al piano sottostrada, posto al piano terra di
 una palazzina condominiale pluripiano costruita nel
 1995 situata nella zona periferica della città.
 Disabitata.

Vendita senza incanto il 02/10/2018 ore 16.00 pres-
 so lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni
 Bertoletti in Piacenza (CR), Via Platina 26.

Prezzo Base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso
 di gara Euro 550,00; offerta minima pari a Euro
 20.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno
 01/10/2018: analogiche presso lo studio del
 Professionista Delegato Avv. Giovanni Bertoletti in
 Piacenza (CR), Via Platina 26, previo appuntamento
 dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00 e 15.00-19.00;
 telematiche consultare il Portale delle Vendite
 Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it
 oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custo-
 de IVG di Cremona (tel. 0372/20200-800347 fax
 0372/458077); al Professionista Delegato Avv.
 Giovanni Bertoletti (tel. 0375/98690 fax
 0375/381273 cell. 3358090079) o visitare il Portale
 delle Vendite Pubbliche.

CREMONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 167/2010

G.E. Dott.ssa Claudia Calubini
 Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Rizzi
 Lotto Unico : sito in Cremona (CR), Via Boschetto,
 133 - Piccolo appartamento nella periferia posta a
 nord di Cremona. L'abitazione è composta da un
 unico vano giorno, un piccolo andito che disimpegna
 le due camere da letto ed il bagno.

Vendita senza incanto con modalità telematica sin-
 crona mista il 10/10/2018 ore 11:30 presso lo studio
 del Delegato in Cremona, Corso Cavour n. 7.

Prezzo Base Euro 26.250,00; rilancio minimo in caso
 di gara Euro 525,00; offerta minima pari a Euro
 19.687,50.

Presentare offerte entro 13:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it
 oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custo-
 de IVG di Cremona (Tel. 037220200) o visitare il
 Portale delle Vendite Pubbliche.

PIANENGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 195/2017

G.E. Dott.ssa Claudia Calubini
 Professionista Delegato Avv. Aurella Zagano
 Lotto Unico: sito in Pianengo (CR), Via Roma 91 -
 Appartamento ad uso civile abitazione posto al primo
 piano, composto da tre locali, oltre a disimpegno e
 servizi, facente parte di una palazzina residenziale
 edificata prima del 1967, e ristrutturata nel 1980, di
 tre piani fuori terra per un totale di nove unità im-
 mobiliari. Occupato.

Vendita senza incanto con modalità telematica sin-
 crona mista il 21/11/2018 ore 15.30 presso lo studio
 del Professionista Delegato Avv. Aurella Zagano in
 Crema, Via Castello n. 18.

Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso
 di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro
 28.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del 20/11/2018:
 cartacee presso lo studio del Professionista Delegato
 Avv. Aurella Zagano in Crema, Via Castello n. 18; tele-
 matiche consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.
 Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it
 oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custo-
 de Istituto Vendite Giudiziarie e all'Asta srl in Ripalta
 Cremasca, Via V. Veneto n. 4 (tel. 0373/80250 fax
 0373/82039); al Professionista Delegato Avv. Aurella
 Zagano (tel. 0373/250616 fax 0373/255280) o visi-
 tare il Portale delle Vendite Pubbliche.

POZZAGLIO ED UNITI

ABITAZIONE-CANTINA- POSTI AUTO-RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 396/2015

G.E. GOT Dott.ssa Lucia Valla
 Professionista Delegato Avv. Cristina Bazzola
 Lotto Unico: sito in Pozzaglio ed Uniti (CR) Via
 Ruggeri 10 - Abitazione, sviluppata su tre piani;
 costituito da: - al piano terra, cucina, ingresso/sog-
 giorno con scala in ferro di collegamento ai piani; -
 al primo piano, disimpegno/vano scala, un bagno; -
 al primo secondo, camera da letto, cantina e due
 posti auto. In corpo staccato, oltre la corte comune,
 il rustico sviluppato su due piani che ospita al piano
 terra un locale ripostiglio stiereria, una lavanderia con
 scala di collegamento col primo piano dove si trova
 un locale antibagno ed un bagno. L'unità immobiliare
 si trova in discrete condizioni manutentive. La
 cantina è dislocata al piano interrato all'interno del
 condominio Cascina Corte Grande, raggiungibile dal
 cortile. I posti auto sono dislocati nel piazzale inter-
 no al servizio del condominio Cascina Corte Grande.
 Libero. Vendita senza incanto con modalità telemati-
 ca sincrona mista il 20/11/2018 ore 10:00 presso la
 Sala d'Asta dell'Istituto Vendite Giudiziarie di
 Cremona via Delle Industrie, 20 - Cremona (CR).

Prezzo Base Euro 22.148,44; rilancio minimo in caso
 di gara Euro 400,00. Offerta minima Euro 16.611,33.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore
 13.00 del giorno non festivo precedente la data della
 vendita: cartacea presso lo studio Avv. Cristina
 Bazzola, Piazza Roma 2 - Cremona, telematica consul-
 tando il Portale delle Vendite Pubbliche.
 Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it
 oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al delega-
 to (tel. 0372/30700 fax 0372/24013) o visitare il
 Portale delle Vendite Pubbliche.



Abitazione | Accessorio

GALBIATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 129/2016

G.E. Dott. Marcellini Edoardo
 Notaio Delegato Dott. Oggioni Michele
 Lotto Unico: sito in Galbiate (LC), Via Pedro Vasena,
 26 - APPARTAMENTO composto da corridoio, tinello
 con angolo cottura, due camere, bagno e balcone al
 piano secondo; con annesso vano ad uso ripostiglio
 al piano terra.

Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 12.15 pres-
 so l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via
 Roma 28, Lecco.

Prezzo Base Euro 78.967,00; rilancio minimo in caso
 di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro
 59.225,25.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-
 cedente la data della vendita presso l'Associazione
 Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28, Lecco.
 Maggiori informazioni presso il custode Avv. Bonfanti
 Elisa Lucia (tel. 0341283961) e nel sito www.asteannunci.it
 oppure al numero verde 800630663.

SUEGLIO-ROBBIATE

TERRENI-FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 309/2011

G.E. Dott. Marcellini Edoardo
 Notaio Delegato Dott. Alippi Amalia
 Lotto 1: sito in Sueglio (LC), Frazione Sommafiume -
 Proprietà Piena a) TERRENO AGRICOLO di natura
 prato/boschiva, aventi forma irregolare ed accesso da
 zona impervia. b) TERRENO AGRICOLO di natura
 prato/boschiva, aventi forma irregolare ed accesso da
 zona impervia. B) Diritto di enfiteusi (gravato da
 Livello a favore del Comune di Sueglio) c) TERRENO
 AGRICOLO di natura prato/boschiva, avente forma
 irregolare ed accesso da zona impervia.

Lotto 2: sito in Robbiate (LC), Via Del Cavetto - a)
 APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO avente forma
 irregolare e orografia con forte pendenza verso sud.
 b) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO avente
 forma irregolare e orografia con lieve pendenza verso
 sud. c) FABBRICATO RURALE allo stato rustico avente
 una superficie lorda in pianta di circa mq. 16, dispo-
 sto su due piani, senza scala di collegamento al
 piano primo.

Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 12.30 pres-
 so l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via
 Roma 28 Lecco.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 4.165,00; rilancio minimo
 in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro
 3.123,75.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 87.415,00; rilancio minimo
 in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro
 65.561,25.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-
 cedente la data della vendita presso l'Associazione
 Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.
 Maggiori informazioni presso il custode Avv.
 Lanfranconi Adriana (tel. 0341/1944781) e nel sito
www.asteannunci.it oppure al numero verde
 800630663.

Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
 trasparenza.**
asteannunci.it

**Tribunale di
MANTOVA****Abitazione | Accessorio****ACQUANEGRA SUL CHIESE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 447/2016**

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Avv. Cinzia Menabò

Lotto Unico : sito in Acquanegra sul Chiese (MN) Via Cavour 57/B - BENE 1: Civile abitazione con ingresso indipendente e doppio accesso, uno tramite porticato comune ed area cortile pertinenziale gravata da servitù di fatto per il passaggio verso le unità interne della stessa corte e il secondo da pubblica via. Locato con contratto opponibile.

Vendita senza incanto il 27/09/2018 ore 14:00 presso la Casa delle Aste di Mantova in San Giorgio di Mantova (MN), Via 1° Maggio n. 3.

Prezzo Base Euro 48.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima pari a Euro 36.563,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Casa delle Aste di Mantova in San Giorgio di Mantova (MN), Via 1° Maggio n. 3.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG SOVEMO, Franco Procissi (tel. 0376/220694 - mail: info@sovemo.com); presso Avv. Cinzia Menabò (tel. 0376/223892 - fax 0376/322957 - mail: posta@cinziamenabo.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASALROMANO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 185/2017**

Professionista Delegato Avv. Irene Molinari

Lotto unico: Comune di Casalromano (MN) Via Castello n. 54. Piena proprietà di appartamento al piano terra composto da tre vani oltre a bagno per totali mq 40. Garage al piano terra di mq 17. Libero. Vendita senza incanto 09/10/2018 ore 15:00 nella "CASA DELLE ASTE DI MANTOVA" presso la sede dell'IVG di Mantova, Via Primo Maggio n. 3, San Giorgio di Mantova.

Prezzo base Euro 17.212,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 12.909,40.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la "CASA DELLE ASTE DI MANTOVA" (dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Mantova in Via Poma n. 11, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Irene Molinari in Mantova alla Via Dario Tassoni n. 2 (tel. 0376/220792), presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Mantova (tel. 0376/220694) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SERMIDE**PORZIONE DI CASA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 435/2016**

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Avv. Annamaria Varini

Lotto Unico : sito in SERMIDE - VIA FRANCESCO CRISPINO, 1 - Bene 1: Porzione di casa di civile abitazione composta da piano terra, primo e secondo-sottotetto. L'unità immobiliare comprendente una porzione di edificio collabente e l'area cortiva comune. Bene 2: Appezamento di terreno uso giardino annesso alla casa di civile abitazione

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 11/10/2018 ore 15:00 nella sala 2 della "Casa delle Aste di Mantova", in San Giorgio di Mantova, Via Primo Maggio n. 3, presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Mantova.

Prezzo Base Euro 14.344,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima pari a Euro 10.758,00.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Mantova (Tel. 0376/220694) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

SUZZARA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 324/2017**

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Notaio Delegato Dott. Alessandro Petrina

Lotto Unico : sito in Suzzara (MN), Via Ippolito Nievo n. 18 - Piena proprietà di appartamento con annessa autorimessa inseriti in un complesso residenziale denominato "Spazio 80".

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 10/10/2018 ore 15:00 presso la Casa delle Aste di Mantova, Via Primo Maggio n. 3 - San Giorgio di Mantova (MN).

Prezzo Base Euro 45.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 34.425,00.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Mantova (Tel. 0376/220694) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di
MILANO****Abitazione | Accessorio****MILANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 169/2015**

G.E. Dott.ssa Simonetta Scirpo

Professionista Delegato Avv. Alberto Fraccari

Lotto unico: Comune di Milano ia Val di Bondo, n. 21. Appartamento di circa mq. 65,93 (cantina compresa) posto al primo piano, composto di due locali con cucina, un servizio ed accessori. Occupato dai proprietari.

Vendita senza incanto il 05/10/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Fraccari in Via Tortona, n. 72 Milano.

Prezzo base Euro 142.500,00; offerta minima Euro 106.875,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Fraccari in Via Tortona, n. 72 Milano.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario SIVAG, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Fraccari in Via Tortona, n. 72 Milano tel. 0272094831, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

BARANZATE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 2834/2016**

G.E. Dott.ssa Caterbi

Professionista Delegato Avv. Gianluca Paracciani

Lotto Unico : sito in Baranzate (MI), Via Gorizia 42 -

Appartamento di 63 mq al piano terzo fuori terra, composto da un disimpegno, bagno, soggiorno/angolo cottura, due camere da letto e un balcone, oltre cantina. LIBERO.

Vendita senza incanto il 09/10/2018 ore 17:00 presso lo studio del Delegato in Milano, Corso Monforte n. 2.

Prezzo Base Euro 60.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 45.600,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Milano, Corso Monforte n. 2.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gianluca Paracciani, Corso Monforte n. 2 - Milano (Tel. 02/76281038 Fax 02/77809533) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CORNAREDO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 546/2017**

G.E. Dott. Fiengo

Professionista Delegato Avv. Matteo Biella

Lotto Unico : sito in Cornaredo (MI), Via Stretta n. 12

- appartamento composto da: Corpo A: Appartamento su due livelli comunicanti con scala a chiocciola. Piano terra: cucina, ingresso dal cortile; primo piano: ingresso/soggiorno, camera e bagno, con accesso indipendente che conduce al ballatoio comune. Superficie mq 42 circa

Corpo B: Cantina/ripostiglio posta al piano terra. Superficie mq 13,50 circa

Attestazione energetica non presente

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 12/12/2018 ore 10:00 presso lo studio del Delegato in Milano, Via Durini n. 15.

Prezzo Base Euro 34.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.875,00.

Presentare offerte entro 13:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode SIVAG SpA domiciliata presso il Tribunale di Milano (Tel. 02/26952007) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

LIMBIATE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 3971/2010**

G.E. Dott. Marcello Piscopo

Professionista Delegato Avv. Paola Murru

Lotto Unico: sito in Limbiate (MB), Viale Dei Mille n. 117 - Appartamento mq. 72 al piano terzo, Composto da due locali, cucina, servizi, balcone, cantina. Libero.

Vendita senza incanto il 20/11/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Murru Via Cerva n.1 - Milano.

Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 36.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Murru Via Cerva n.1 - Milano.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Murru (tel. 339/7098225- fax 02/92853271 - Email avv.paola-murru@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MAGNAGO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1860/2013**

Professionista Delegato Avv. Alessandro D'Alessandro

Lotto Unico: sito in Magnago (MI), Via Rosmini -

Appartamento ai piani terra e primo. La composizione interna dell'alloggio è n. 3 vani per una superficie di circa mq 60.
 Vendita senza incanto il 25.09.2018 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro D'Alessandro in Milano, via Fontana 18.
 Prezzo Base Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro D'Alessandro in Milano, via Fontana 18.
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro D'Alessandro in Milano, via Fontana 18 (tel. 02/55015551 fax 02/87393838); presso il custode SIVAG S.p.A. - IVG di Milano (tel. 02/58011847, 02/26952007 fax 02/58014348) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RHO
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1619/2016
 G.E. Dott. Marcello Piscopo
 Professionista Delegato Notaio Marco Sormani
 Lotto unico: Comune di Rho (MI) via Giuseppe Casati n. 56/62. Piena proprietà di appartamento di mq 58 al piano secondo, composto da due locali, cucina, servizio, disimpegno e ripostiglio. In corso di liberazione.
 Vendita senza incanto il 23/10/2018 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marco Sormani in Via della Posta 10 Milano.
 Prezzo base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima Euro 40.500,00.
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marco Sormani in Via della Posta 10 Milano.
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Notaio Marco Sormani Tel. 02723071, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VANZAGO
ABITAZIONE - BOX AUTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1912/2010
 G.E. Dott. Giacomo Puricelli
 Professionista Delegato Avv. Murru Paola
 Lotto unico: Comune di Vanzago (MI), Via Vittorio Veneto, 4. ABITAZIONE di mq. 116, su 2 piani T-1, 2 aree cortilizie pertinenziali ad uso esclusivo e box al piano T di mq 16 - Cl. En. G IPE 339,96 Kwh/m2a.
 Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Murru Paola in Milano, Via Cerva n. 1.
 Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta minima Euro 75.000,00.
 Presentare le offerte dalle ore 09:30 alle 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Murru Paola in Milano, Via Cerva n. 1.
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Murru Paola in Milano, Via Cerva n. 1 (Tel 339.7098225 - Fax 02.92853271), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF Spa

VITTUONE
BILOCALE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 571/2015
 G.E. Dr.ssa F. Cataudella
 Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Laterza

Lotto Unico: sito in Vittuone (MI), Via Pietro Frontini n. 10 - Bilocale di 44 mq posto al piano rialzato di due locali e servizi, in contesto cortilizio privo di condominio con accesso dal cortile comune che da su via Frontini. In corso di liberazione.
 Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 16.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Laterza in Milano, Via A. Paoli n. 2.
 Prezzo Base Euro 33.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerte minima Euro 25.312,50.
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Laterza in Milano, Via A. Paoli n. 2.
 Maggiori informazioni presso il custode SIVAG Spa (tel. 02.26952007); presso il Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Laterza il martedì per informazioni telefoniche (tel. 02/6691682 fax 02/56561761); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

GREZZAGO
FABBRICATO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1362/2007
 G.E. Dott. Piscopo Marcello
 Professionista Delegato Rag. Meroni Cesare.
 Lotto Unico: Comune di Grezzago (MI), Via Primo Maggio n. 4. Fabbricato/capannone ad uso industriale/artigianale con laboratorio, ufficio ed abitazione ai piani terra e primo di mq 734. Libero.
 Vendita senza incanto il 09/10/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Meroni Cesare in Milano Via Settembrini n. 1 (2 Piano).
 Prezzo base Euro 236.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 177.000,00.
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Meroni Cesare in Milano Via Settembrini n. 1 (4 Piano).
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Rag. Meroni Cesare in Milano Via Settembrini n. 1 (2 Piano) Tel. 02.6694010 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF Spa



Abitazione|Accessorio
CINISELLO BALSAMO
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1138/2016
 G.E. Dott. Luca Fuzio
 Professionista Delegato Prof. Marco Arcari
 Lotto unico: Comune di Cinisello Balsamo (MI) Via Monte Grappa 194. Appartamento completamente da ristrutturare al piano T-1, cinque locali oltre servizi. Ad oggi l'unità risulta cantiere, ed è priva degli impianti e finiture. Libero.
 Vendita senza incanto il 27/11/2018 ore 16:40.
 Lotto unico: prezzo Base Euro 83.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 62.250,00.
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del 26/11/2018.
 Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
 Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custo-

de delegato Prof. Marco Arcari (tel. 0240709656) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

PADERNO MUGNANO
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 438/2016
 G.E. Dr. Giovanni Battista Nardecchia
 Professionista Delegato Rag. Luigi Tattolo
 Lotto Unico : sito in Comune di Paderno Dugnano (MI), Via Argentina n.32; appartamento di mq. 49,00 composto da ingresso, pianerottolo comune, corridoio, antibagno, cucina e locale grande; solaio al piano quarto.
 Vendita senza incanto con modalità asincrona mista il 18/10/2018 ore 15:00 presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia n.5;
 Lotto Unico : prezzo Base Euro 45.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.500,00;
 Presentare offerte entro le ore 13:00 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia n.5;
 Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
 Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Rag. Luigi Tattolo (Tel 0248953701, fax 0248953703) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

RENATE
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 953/2016
 G.E. Dott.ssa Antonella Pini
 Professionista Delegato Rag. Angelo Camnasio
 Lotto Unico: sito in Comune di Renate (MB), Via Papa Giovanni XXIII n. 6; Appartamento di 61,00 mq per la quota di 1000/1000. Bilocale composto da ingresso, camera, bagno, cucina abitabile e soggiorno, oltre locale cantina.Libero.
 Vendita senza incanto il giorno 08/11/2018 ore 11.30 presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia n.5;
 Prezzo Base Euro 31.922,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 23.941,50;
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 07/11/2018 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia n.5;
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Rag. Angelo Camnasio (tel. 0362/303455 fax 0362/300594) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole
VEDUGGIO CON COLZANO
VILLETTA A SCHIERA-BOX DOPPIO-TERRENO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 624/2012
 G.E. Dott. Alberto Crivelli
 Professionista Delegato Avv. Cardile Alfio Alessandro
 Lotto unico: Comune di Veduggio Con Colzano (MB) Via LIBERTA' 27/A. Villetta a schiera laterale mq 220,70 mq, p. seminterrato-rialzato-1°, cantina, giardino e area comune, box doppio mq. 18. Quota di 3/108 di terreno agricolo. Occupato.
 Vendita senza incanto il 29/11/2018 ore 16:20 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie srl di Monza in Via Velleia n. 5.
 Prezzo base Euro 233.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 174.750,00.
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie srl di Monza in Via Velleia n. 5.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Cardile Alfio Alessandro (tel. 0399466883 - 3661599001 fax 0399462304), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
PAVIA**

Abitazione | Accessorio

BOSNASCO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 444/2015

G.E. Dott. Codega

Professionista Delegato Avv. Katia Covini

Lotto Unico: sito in Bosnasco (PV), frazione Cardazzo, Via Ceregana n. 1 - Fabbricato di civile abitazione su due piani oltre sottotetto non abitabile e cantina al 1°PS, libero su due lati al PT e tre al 1°P, con annesso cortile di proprietà esclusiva e due box autorimessa posti in nel suddetto cortile. Libero.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 22/11/2018 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Katia Covini in Pavia, Via Mascheroni n. 21.

Prezzo Base Euro 97.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 72.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 21/11/2018: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato previo appuntamento (tel. 3397413754); telematiche consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Vigevano (tel. 0381691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CASTEGGIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 411/2014

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. P. Ferrari

Lotto Unico: sito in Casteggio (PV) Via del Rile 2 - Appartamento su due livelli posto nel fabbricato C dello stabile denominato "Condominio San Carlo" formato da tre locali, cucina, disimpegno, bagno e due terrazzi al piano terzo (superficie lorda abitazione mq. 110) e da tre locali, bagno e ampio terrazzo al piano sottotetto (superficie lorda abitazione mq. 68 e terrazzo mq. 30), con cantina e due box al piano seminterrato.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona il 06/11/2018 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrari in Via Garibaldi 11 - Robbio (Pavia).

Prezzo Base Euro 140.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 105.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Ferrari in Via Garibaldi 11 - Robbio (Tel. 0384670177); presso l'IVG di Vigevano, Strada Dei Rebuffi, 43 (Tel. 0381/691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

COPIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 833/2014

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Katia Covini

Lotto Unico: sito in Copiano (PV) Via Don Marchesi 8 - Appartamento di mq.92, al piano primo di un fabbricato, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 06/12/2018 ore 11:00 presso lo Studio Avv. Katia Covini, in Via Mascheroni n.21 - Pavia.

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 30.000,00.

Presentare offerte, previo appuntamento al 339/7413754, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Katia Covini, in Via Mascheroni n.21 - Pavia.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Pavia, Via Saragat n.19 (Tel. 0382/539013); presso lo Studio Avv. Katia Covini, in Via Mascheroni n.21 - Pavia (Tel. 0382/1862104) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTALTO PAVESE

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 465/2017

G.E. Dott.ssa Francesca Claris Appiani

Professionista Delegato Avv. Carlo Moro

Lotto Unico: sito in Montalto Pavese (PV), Località Villa 45 - Villa unifamiliare a due piani fuori terra ed uno in parte entro terra, con annessa rimessa, cortile e giardino di esclusiva pertinenza.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 14/11/2018 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Moro in Mede (PV), Via Invernizzi 6.

Prezzo Base Euro 212.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 159.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 13/11/2012: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Moro; telematiche consultando il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Pavia -Lodi, Via Saragat 19, Pavia (tel. 0382/5399013) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

SANT'ALESSIO CON VIALONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 68/2013

G.E. Dott. Francesco Rocca

Professionista Delegato Dott. Filippo Bavagnoli

Lotto Unico: sito in Sant'Alessio con Vialone (PV), Via Cascina Bettolino - Appartamento di mq. 167, sito al primo piano di edificio abitativo cui compete il vano scala di collegamento con il piano cortile e la minor porzione di un porticato, un'area cortilizia ai lati Sud ed Est. L'unità abitativa è costituita da scala interna uso esclusivo, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno, due camere da letto, servizi e due loggiati.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 21/09/2018 ore 09.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Filippo Bavagnoli in Pavia, Via Roma n. 10.

Prezzo Base Euro 143.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 107.438,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 20/09/2018: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Filippo Bavagnoli; per le offerte telematiche consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG, via Saragat n. 19, Pavia (tel. 0382/539013) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

VIGEVANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 650/2017

G.E. Dott. Erminio Rizzi

Notaio Delegato Dott.ssa Monica Di Giorgi

Lotto Unico: sito in Vigevano (PV), Via Carlo Farini 2-15 - Appartamento di due vani e servizi con annesso ripostiglio a piano terreno, posto al piano primo di un fabbricato semi-indipendente con autorimessa al piano sotterraneo di altro fabbricato. l'appartamento è composto da soggiorno con parete attrezzata per la cottura dei cibi, camera e bagno.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 06/11/2018 ore 15.00 presso l'A.N.P.E.P. in Pavia, Via L. Porta n. 14.

Prezzo Base Euro 31.635,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 23.726,25.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 05/11/2018: cartacee presso l'A.N.P.E.P. in Pavia, Via L. Porta n. 14; telematiche consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IFIR PIEMONTE IVG srl - Vigevano, Strada Dei Rebuffi n. 43 (tel. 0381/691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

TORREVECCHIA PIA

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 426/2015

G.E. Dott. Antonio Codega

Professionista Delegato Avv. Silvia Bonati

Lotto Unico: sito in Torrevecchia Pia (PV) Via della Libertà 9 - Appartamento di 5 vani, posto al primo piano, di un fabbricato di tre piani fuori terra; composto da: tre vani più cucina, un bagno, ripostiglio, due balconi ed annesso terreno di proprietà esclusiva. Oltre autorimessa di mq.25, posta al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto 28/11/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Silvia Bonati, Contrada San Cassiano 4 - Mortara (PV).

Prezzo Base Euro 70.928,00; offerte in aumento di Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 53.196,00.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Silvia Bonati, Contrada San Cassiano 4 - Mortara (PV).

Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia (tel. 0382/539013); presso Avv. Silvia Bonati (tel. 0384/91915 - mail: avv.tosilviabonati@libero.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
PAVIA EX VIGEVANO**

Abitazione | Accessorio

CANDIA LOMELLINA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 171/2012

G.E. Dott. Fabrizio Carletti

Professionista Delegato: Avv. Gianluca Abbate

Lotto Unico: sito in Candia Lomellina (PV) Strada delle Gattole n.9 - A) Unità immobiliare a destinazione d'uso residenziale di mq. 103,48, costituita da un

appartamento sito al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre ripostigli (di cui uno nel sottoscala), disimpegno, servizio igienico, tinello e portico oltre a un fabbricato indipendente costituito da un piccolo wc, quattro ripostigli e portico a piano terra ed un piccolo ripostiglio al piano primo; B) Unità immobiliare a destinazione d'uso residenziale di mq. 103,48, costituita da un appartamento sito al piano primo composto da disimpegno, quattro camere, un ripostiglio e fienile; C) Unità immobiliare a destinazione autorimessa di mq. 38,28, sita a piano terra del fabbricato in cui è ubicata l'unità immobiliare a destinazione residenziale. Libero.

Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 15:00. Lotto Unico: Prezzo Base Euro 23.185,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 17.389,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 12/11/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano, Strada dei Rebuffi n.43 (tel:0381/691137); presso il Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate (tel-fax 0384/77461) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di VARESE

Abitazione | Accessorio

VARESE

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 155/2016

G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo
Notaio Delegato Dott. Vito Pinto
Lotto Unico: sito in Varese (VA), via Montello n. 19 - Appartamento al piano terreno composto da tre locali e servizi con annessa cantina al piano interrato. Occupato.

Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 15.00 presso l'ufficio in Piazza Della Repubblica n. 5. Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ufficio in Piazza Della Repubblica n. 5.

Maggiori informazioni presso il custode ""G.I.V.G. S.r.l."" IVG Varese, Via Valgella n. 11 (tel. 0332335510-0332332099 fax 0332335425); presso il Notaio Delegato Dott. Vito Pinto (tel.0332231402) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MALNATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/2016

G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo
Professionista Delegato Avv. Alberto Valenziano
Lotto Unico: sito in Malnate (VA), Via F. Ogliaresi n. 6 - Appartamento termoautonomo, posto al piano secondo, composto da cucina, soggiorno, piccolo ripostiglio, cameretta, camera matrimoniale e bagno, per commerciali mq.67,21, con cantina posta al piano interrato e box al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Varese, Via San Martino n. 5.

Prezzo Base Euro 61.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 46.200,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Varese, Via San Martino n. 5.

Maggiori informazioni presso G.I.V.G. srl - istituto Vendite Giudiziarie - Varese, Via Valgella n. 11 (Tel. 0332/335510/332099 Fax 0332/335425) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TRAVEDONA MONATE

VILLETTA - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 30/2017

G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice
Professionista Delegato Avv. Elisabetta Cioffi
Lotto 1: Comune di Travedona-Monate (VA) Via Giuseppe Mazzini 371/2. Villetta su due piani con annesso box e area di pertinenza ad uso giardino con accesso pedonale e carraio da strada privata. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 20/11/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisabetta Cioffi in via Magatti n.7 Varese.

Prezzo base Euro 152.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima Euro 114.525,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisabetta Cioffi in via Magatti n.7 Varese.

Maggiori informazioni presso il Custode GIVG SRL Tel. 0332335510, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Cuneo - Ivrea -
Novara - Torino - Vercelli

ALESSANDRIA

Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegudiziarie.it - www.canaleaste.it

Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/15

Alessandria (AL), Viale Ennio Massobrio 13 - Appartamento al piano rialzato (1° fuori terra), int. 2, facente parte del Condominio Il Focolare - con annesso vano cantina al piano seminterrato identificato anch'esso con il n. 2, composto da un atrio - disimpegno zona giorno, con cucina abitabile, un piccolo ripostiglio, una camera doppia/studio, un disimpegno zona notte, la sala, la camera matrimoniale ed il bagno. È inoltre dotato di un terrazzo che si affaccia sul cortine interno condominiale di mq. 2,60. Cattivo stato di conservazione. Prezzo base Euro 35.625,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Cattaneo, Tortona (AL), Via Rovereto 19, Tel. 0131815452. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 289/16

Alessandria (AL), Villa del Foro, Via Maestra 22 - Edificio disposto su tre piani, composto da tre appartamenti, un vano scala, tre box auto, un locale deposito e strada privata di pertinenza su cui grava un

diritto di passaggio dei vicini confinanti. L'appartamento al piano terra è ristrutturato e così composto: ingresso, cucina, soggiorno, quattro camere e due bagni. L'appartamento con annesso al primo piano e l'appartamento sito al secondo piano, sono entrambi al grezzo. Prezzo base Euro 303.000,00. Offerta minima Euro 227.250,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 6.11.2018 alle ore 16.30 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa Tel. 01311676919. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 360/17

Alessandria (AL), Via Don Canestri 8, Abitazione di tipo civile in fabbricato residenziale composta da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e balcone al piano terzo e cantina al piano primo sottostrada con accesso dalla scala condominiale. Buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 191/17

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Martorelli 1 - Appartamento di medie dimensioni, con riscaldamento autonomo, sito al secondo ed ultimo piano senza ascensore, composto da ingresso, cucina, sala, due camere e bagno. Con annessa cantina. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/17

Alessandria (AL), Via Galileo Ferraris 5 (già civ. 3) - Appartamento al p. terzo composto da due camere, cucina, ampio corridoio, ripostiglio, bagno ed un balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE UNIFAMILIARE, GARAGE, CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 379/16

Alessandria (AL), Frazione Cascinagrossa, Via Mandrogne 2 - Fabbricato di abitazione unifamiliare disposto su due piani f.t., composto al piano terreno da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, servizio, locale di sgombero, al primo piano da tre camere, disimpegno, ripostiglio, bagno e terrazzo, garage e sedime e piccolo cortile di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 65.500,00. Offerta minima Euro 49.125,00. Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 193/17

Alessandria (AL), Via Marengo 27 – Appartamento in discreto stato di manutenzione posto al terzo piano, con ascensore, di una palazzina di civile abitazione denominata "Condominio Marengo", composto da corridoio-disimpegno, bagno, soggiorno, due camere da letto, cucina, ripostiglio, due balconi, di cui uno su strada e l'altro come ballatoio sul cortile, e cantina al piano interrato. Superficie lorda mq 95,65. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.562,50. Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, piano terzo, Tel. 0131253325. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 240/11

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Genova 9 – LOTTO 1: Box auto p.terra. LOTTO 2: Box auto p.terra. LOTTO 3: Box auto p.terra. LOTTO 4: Box auto p.terra. LOTTO 5: Box auto p.terra. LOTTO 6: Box auto p.terra. LOTTO 8: Box auto p.terra. LOTTO 9: Box auto p.terra. Prezzo base Euro 1.300,00 per ciascun lotto. Offerta minima Euro 975,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), via P. Isola 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 505/17

Alessandria (AL), Frazione Mandrogne, Via Edoardo Crivelli 41 – Abitazione disposta su due piani f.t., composta al p.terra da ingresso, cucina, soggiorno; al p.prio da due camere da letto e bagno, oltre sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 416/16

Alessandria (AL), Via Tiziano Vecellio 11 – Abitazione di tipo civile, p.secondo, dotata di due balconi affacciati rispettivamente su Via G. Ferraris e sul cortile interno, composta da ingresso, cucina, quattro camere, bagno e ripostiglio. È altresì dotata di una cantina posta al piano seminterrato di mq 16,50. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima Euro 55.125,00. Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131/253325. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 376/17

Alessandria (AL), Via Pier Luigi Campi 19 – alloggio di civile abitazione in stabile condominiale servito da ascensore, posto al sesto piano (settimo fuori terra), composto da ingresso su disimpegno, cucina, due camere da letto, bagno, sala, piccolo ripostiglio, due balconi e locale cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 0143/75670. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 116/16

Alessandria (AL), Spalto Borgoglio 85-87 angolo Via Lumelli – Quota di 1/2 di alloggio della sup. complessiva mq. 90 c.a. al piano secondo (terzo f.t.) nel complesso condominiale "Condominio il Castello" composto da ingresso disimpegno, due camere da

letto, cucina, bagno, ripostiglio, soggiorno, due terrazzi, piccolo sgabuzzino adibito a locale caldaia ubicato sul terrazzo prospiciente la cucina. Di pertinenza locale cantina al piano interrato. Quota di 1/2 di locale ad uso box al piano seminterrato. Prezzo base Euro 28.300,00. Offerta minima Euro 21.225,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 307/09

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Genova 90 C/90 H – Abitazione condominiale al p. primo mq. 50,00 ca composta da: soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, camera; oltre a due box auto e due posti auto scoperti. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 9.15 presso Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Delegato Professionista e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 103/07

Alessandria (AL), Via Morbelli 32 angolo Via Asti 23 – Alloggio al p.quarto, ca 67 mq, composto da due camere, bagno e terrazzino sulla facciata esterna e porzione di ballatoio aggettante sul cortile interno, nonché ampia porzione sottotetto di circa 283 mq a uso deposito (non abitabile). Accesso dal ballatoio gravato di diritto di servizi di passaggio per accedere alle adiacenti unità. Discreto stato conservativo in stabile vetusto. Sottotetto accessibile esternamente tramite scala posta nel vano scala condominiale. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 217/16

Alessandria (AL), Via Giulio Claro 15 – Appartamento p.quarto con cantina piano cantinato, composto da corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina, due camere

da letto, un servizio igienico (vasca, bidet, lavabo, water), due balconi. Prezzo base Euro 54.750,00. Offerta minima Euro 41.062,50. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 84/11**

Alessandria (AL), Quartiere Cristo, Via Scazzola 15 - Appartamento al quarto piano di edificio condominiale privo di ascensore composto da 2 vani, bagno, disimpegno e balcone, mq 54,00; cantina al piano interrato al n. 6. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 0131/383554 - Cell. 347/7845424. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTI-BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 454/16**

Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Via Volvera 37 - Unità imm.re residenziale costituita da tre unità di cui due abitative e box auto con due posti macchina; area cortilizia e verde comuni. Un'unità è composta al p.terra da tre camere con cucina, bagno e terrazzino, scala; p.primo tre camere con bagno, terrazzo; cantina p.seminterrato. L'altra al p.terra da soggiorno con ampio disimpegno, cucina, bagno, camera, scala in legno; p.primo ampio disimpegno, due camere da letto, bagno, terrazzo; porticato p.terra e cantina p.seminterrato. Prezzo base Euro 46.200,00. Offerta minima Euro 34.650,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio

del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO, DUE GARAGE, CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/17

Alessandria (AL), Via Andrea Costa 1 - Appartamento con due garage e cantina, sito al piano terzo (4° f.t.) composto da ingresso, tre camere, cucina, bagno e tre balconi. Prezzo base Euro 33.300,00. Offerta minima Euro 24.975,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA**AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 427/13**

Alessandria (AL), Via Fiume 28 - Lotto 1: autorimessa, cat. C/6, mq 13. - Lotto 2: autorimessa, cat. C/6, mq 13. Prezzo base Lotto 1 Euro 6.328,12; Lotto 2 Euro 6.328,12. Offerta minima Lotto 1 Euro 4.746,09; Lotto 2 Euro 4.746,09. Vendita senza incanto 21.11.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 333/14+487/16

Alessandria (AL) - Lotto 1: Fabbricato Cat. A/2 di vani 5. Lotto 2: Fabbricato Cat. A/2 di vani 7,5. Prezzo base Lotto 1 Euro 33.187,50; Lotto 2 Euro 45.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 24.900,00; Lotto 2 Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 453/16**

Alessandria (AL), Zona Cristo, Via Maria Bensi 120/b - Appartamento in buono stato di

conservazione/manutenzione, tot. mq 80,00, p. primo (2° f.t.), composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi con cantina di pertinenza p. interrato individuata con il n. 16. Garage mq 16,00, p. interrato, stato di manutenzione/conservazione sufficiente. Prezzo base Euro 27.421,87. Offerta minima Euro 20.566,41. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131/821740. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 170/16

Alessandria (AL), Via Fernandel 10 - Abitazione di tipo civile p.quarto (5° f.t.) di sup. tot. circa mq. 123,35, costituita da corridoio di ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio; cantina p.interrato. Prezzo base Euro 78.700,00. Offerta minima Euro 59.025,00. Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131/41234. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ACQUI TERME**APPARTAMENTO, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 440/16

Acqui Terme (AL), Via IV Novembre 10 - Appartamento al p. terzo f.t. di edificio condominiale in zona residenziale, di vani 4,5 e sup. lorda tot. circa mq 98,40, con cantina e posto auto condominiale. Privo di ascensore. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.437,50. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ACQUI TERME**IMMOBILE RESIDENZIALE/COMMERCIALE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 67/17**

Acqui Terme (AL), Strada della Polveriera - Lotto 1: Immobile residenziale e commerciale in fase di costruzione ubicato in zona periferica, di quattro piani fuori terra su un'area non urbanizzata. Vendita soggetta ad applicazione I.V.A. come per legge. Lotto 2: N. 5 appezzamenti di terreni destinati dal P.R.G. vigente ad attività produttiva in un unico corpo posti in una zona pianeggiante nella periferia della città. Vendita soggetta ad applicazione I.V.A. come per legge. Prezzo base Lotto 1 Euro 240.000,00; Lotto 2 Euro 164.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 180.000,00; Lotto 2 Euro 123.000,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ACQUI TERME**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 425/16

Acqui Terme (AL), Via Nizza 221 – Appartamento al p. quarto (5° piano f.t.) composto da corridoio, due camere da letto, servizio igienico, soggiorno con balcone, cucina e ripostiglio; locale solai al p. sottotetto cui si accede mediante vano scala. Prezzo base Euro 29.700,00. Offerta minima Euro 22.275,00. Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocosale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr. P. Mela.

ACQUI TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 342/17

Acqui Terme (AL), Via Cassarogna 131 (ex civ. 111 F) – Appartamento posto al primo piano, composto da quattro vani ed accessori, oltre a locale sottotetto ed altra piccola porzione di fabbricato ad uso locale di sgombero. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 10.45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144325123. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ACQUI TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 63/17

Acqui Terme (AL), Via Tarditi 20 – Appartamento p.primo, composto da tre vani, cucina ed accessori con cantina p.interrato. Locale autorimessa p.terra, 21 mq ca. Prezzo base Euro 40.200,00. Offerta minima Euro 30.150,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 11.00 presso lo Studio del

Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144325123. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ACQUI TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 160/15

Acqui Terme (AL), Via Nizza 115 – Appartamento posto al p. primo, avente accesso dal ballatoio comune, composto da due vani, cucina ed accessori. Prezzo base Euro 26.045,00. Offerta minima Euro 19.550,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 11.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144/325123. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ACQUI TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 190/16

Acqui Terme (AL), via De Nicola 6 (ex via Goito 9/B) – Appartamento al p.primo (secondo f.t.) di condominio di sei piani, composto da corridoio centrale, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, più ampio terrazzo; pertinente cantina p. seminterrato. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ACQUI TERME

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 385/16

Acqui Terme (AL), Strada Alessandria 6 – Locale ad uso autorimessa mq 38 al p. seminterrato. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144/325123. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 165/12

Alessandria (AL), Località Cabanette, Strada Acqui 158 – Lotto 1: Appartamento su due piani, costitui-

to da ingresso su soggiorno, cucina, antibagno e bagno, balcone p.secondo; due camere, bagno, balcone p.sottotetto. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL) C.so Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ARQUATA SCRIVIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 379/15

Arquata Scrivia (AL), Via Libarna 85 angolo Vico De Giovanni 1 – Appartamento al piano secondo, composto da n. 4 vani (soggiorno, tre camere da letto, cucina e bagno) e accessori con annessi stanzino sottoscala e terrazza al piano primo. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale M.to (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ARQUATA SCRIVIA

ABITAZIONI E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 314/13

Arquata Scrivia (AL), Frazione Sottovalle 47 – Alloggio al p.secondo di mq. 78 costituito da tre camere, cucina, bagno. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26, Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ARQUATA SCRIVIA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 252/10

Arquata Scrivia (AL), Via Libarna 36 – Alloggio posto al secondo piano, con accesso dalla scala condominiale e ballatoio, composto da ingresso, cucina, tinello, tre camere e bagno. L'intero stabile risulta essere abbandonato, le parti comuni sono in pessime condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 22.125,00. Offerta minima Euro 16.600,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 10.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144/325123. G.E. Dr. P. Mela.

ARQUATA SCRIVIA

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/12

Arquata Scrivia (AL), Via Libarna 32 – Lotto 2: Appartamento p. terzo senza ascensore, composto da ingresso, n. 4 vani, bagno, cucinino, ripostiglio, balcone, cantina al piano interrato. Superficie mq 85, escluse aree scoperte mq 81. Riscaldamento autonomo. Prezzo base Euro 17.719,00. Offerta minima Euro 13.290,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

BASSIGNANA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/15 + 550/16

Bassignana (AL), Via Fiondi-Cascina Burattone 18 – Fabbricato costituito da 2 camere, cucina, tinello, ripostiglio, lavanderia, bagno, 2 cantine, locale sgombero, legnaia p.terra; 4 camere, 2 bagni, ripostiglio, corridoio, 3 sottotetti, sottotetto e fienile

p.primo; area pertinenziale. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

BISTAGNO**ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 390/16**

Bistagno (AL), Corso Roma 6 - Abitazione al piano terzo composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, due balconi; cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 27.421,88. Offerta minima Euro 20.566,41. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

BISTAGNO**PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 252/16**

Bistagno (AL), Regione Campofaletto 18 - Porzione di fabbricato bifamiliare, su tre livelli, composto da locale ad uso lavanderia, centrale termica, un vano ed accessori al piano terra, da due vani, cucina ed accessori al primo piano e da un vano e sottotetto al secondo piano, oltre a piccola corte esclusiva. E' altresì incluso l'appezzamento di terreno agricolo adiacente alla detta unità immobiliare della superficie complessiva di ca 140 mq. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.969,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144/325123. G.E. Dr.ssa C. Milani.

www.asteannunci.it

CALAMANDRANA**ABITAZIONE-CORTILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 109/17**

Calamandrana (AT), Regione Garbazzola 46 - Casa di abitazione in corso di costruzione con pertinenziale cortile, su due piani tot. di cui uno f.t. ed uno interrato, allo stato grezzo, con presenti le sole strutture portanti perimetrali ed il tetto e qualche tramezza interna. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

CALAMANDRANA**ABITAZIONE, AREA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 237/17**

Calamandrana (AT), Frazione San Vito 27 - Fabbricato di civile abitazione con locale di pertinenza ed area esclusiva disposto su due piani f.t., sup. lorda tot. mq. 263,70, composto al piano terra locale di sgombero e cantina, cucina - soggiorno oltre a locale di sgombero ad uso autorimessa, da regolarizzare, situato nell'area esterna cortilizia; al piano primo da 4 camere di varia dimensione, bagno, balcone. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144325589. G.E. Dr.ssa C. Milani.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

CARBONARA SCRIVIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 384/16

Carbonara Scrivia (AL), Strada Statale dei Giovi 9 - Appartamento p.primo in fabbricato di 3 piani f.t in aderenza a fabbricato di 4 piani f.t., con accesso sia dal cortile tramite scala esterna in ferro sia dalla strada statale tramite scala condominiale. Dall'accesso tramite strada principale è composto da corridoio di disimpegno, bagno, soggiorno, camera, cucina, terrazzo; dall'accesso dal cortile, corridoio di disimpegno, cucina, camera, bagno. Prezzo base Euro 34.100,00. Offerta minima Euro 25.575,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 09.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 0143/75670. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASAL CERMELLI**VILLETTA CON BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 368/15**

Casal Cermelli (AL), Fraz. Portanova, Via Ovada 124 - Villetta a schiera ad unico piano, composto da soggiorno, cucina, due camere, doppi servizi igienici, disimpegno e locale sgombero, con giardino e cortile; box p.terra. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASALNOCETO**POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 117/14

Casalnoceto (AL), Via Voghera/Largo dei Longobardi 6 - Lotto 7: Posto auto scoperto di mq 10 di proprietà esclusiva, pavimentato e sito in corte condominiale da cui trae accesso. - Lotto 8: Posto auto scoperto di mq 10 di proprietà esclusiva, pavimentato e sito in corte condominiale da cui trae accesso. - Lotto 9: Posto auto scoperto di mq 10 di proprietà esclusiva, pavimentato e sito in corte condominiale da cui trae accesso. - Lotto 10: Posto auto scoperto di mq 10 di proprietà esclusiva, pavimentato e sito in corte condominiale da cui trae accesso. Via Papa Giovanni XIII civ. 5 - Lotto 11: Appartamento di 94 mq, primo piano, composto da soggiorno, cucina, due camere, servizio igienico, balcone e cantina al piano seminterrato. Risulta incompleto. - Lotto 14: Posto auto scoperto di mq 10 di proprietà esclusiva, pavimentato e sito in corte condominiale da cui trae accesso. Prezzo base Lotti 7, 8, 9, 10 Euro 2.160,00 ciascuno; Lotto 11 Euro 52.875,00; Lotto 14 Euro 1.350,00. Offerta minima Lotti 7, 8, 9, 10 Euro 1.620,00 ciascuno; Lotto 11 Euro 39.657,00; Lotto 14 Euro 1.013,00. Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Lorenzo Dutto, Alessandria (AL), Corso Roma 106, Tel. 0131/234340. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

www.asteannunci.it

CASSINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/16

Cassine (AL), Località Sant'Andrea, Via della Libertà 15 - Casa di civile abitazione, libera su tre lati, disposta su due livelli completamente fuori terra più un piano seminterrato uso cantina e tavernetta. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELLAZZO BORMIDA

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 60/17

Castellazzo Bormida (AL), Via Giacomo Panizza 4 - Abitazione posta al piano secondo ed interrato di un fabbricato condominiale, nella zona centrale del comune, composta da ingresso-soggiorno, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, due bagni, due balconi al piano secondo; cantina al piano interrato con accesso dalla scala condominiale. Prezzo base Euro 68.500,00. Offerta minima Euro 51.375,00. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Dr. P. Mela.

CASTELLAZZO BORMIDA

CASA DI CAMPAGNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 68/17

Castellazzo Bormida (AL), Via Castelspina 363 a - Casa di campagna a due piani f.t. composta da cucina, due camere, bagno, due cantine e due scale interne al p. terra; due camere, bagno, fienile e sottotetto al p. primo; area di pertinenza e tettoia. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.500,00. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio

Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr. P. Mela.

CASTELNUOVO BORMIDA

VILLA-PISCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 325/16

Castelnuovo Bormida (AL), Via Airdi 7 - Villa indipendente elevata a tre piani f.t. con interrato, composta da due locali tavernetta, due cantine, centrale termica, bagno e disimpegni al p. terra; cucina, soggiorno, studio, due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; quattro camere, due bagni e tre disimpegni al p. secondo; cantina al p. seminterrato. Giardino e piscina di recente realizzazione. Box auto. Prezzo base Euro 196.000,00. Offerta minima Euro 147.000,00. Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr. P. Mela.

CASTELNUOVO BORMIDA

APPARTAMENTI - CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 244+245+246/16

Castelnuovo Bormida (AL), Piazza Marconi 1 - Lotto 1: Alloggio di mq. 87,00 al p. terzo, int. 7, di edificio condominiale con annessa piccola cantina. Lotto 2: Alloggio di mq. 67,00 al p. terzo, int. 8, di edificio condominiale con annessa piccola cantina. Lotto 3: Alloggio di mq. 90,00 al p. terzo, int. 9, di edificio condominiale con annessa piccola cantina. Prezzo base Lotto 1 Euro 23.000,00; Lotto 2 Euro 18.000,00; Lotto 3 Euro 15.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 17.250,00; Lotto 2 Euro 13.500,00; Lotto 3 Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoir, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

CASTELNUOVO BORMIDA

FABBRICATO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 387/16

Castelnuovo Bormida (AL), Via Bolla Cunietti 25 - Fabbricato residenziale unifamiliare di tre piani f.t. con piccolo cortile di proprietà esclusiva, con accesso da cortile interno, così composto: piano terreno di mq 87, locale cucina, soggiorno, ingresso con vano scala di collegamento al piano superiore, bagno e piccola camera; primo piano, di 70 mq è composto da bagno e tre camere con terrazzo in parte coperto da

tettoia. Sul terrazzo si affacciano a circa tre metri di altezza due aperture che danno accesso al locale sottotetto di mq 46. Come indicato dal CTU nell'elaborato peritale, a cui si rimanda espressamente, sussiste un abuso edilizio per modifiche interne e destinazione d'uso; tale abuso è sanabile attraverso la redazione di PDC in sanatoria. Prezzo base Euro 19.617,00. Offerta minima Euro 14.800,00. Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELNUOVO SCRIVIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 484/17

Castelnuovo Scrivia (AL), Via Puccini 6 - Appartamento al secondo piano in fabbricato condominiale ristrutturato composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, tre balconi e cantina al piano seminterrato. Il fabbricato originario, un vecchio mulino, è stato completamente ristrutturato, trasformato in condominio ed adattato alle esigenze residenziali; il fabbricato risulta abitabile dal 2004. Devono essere ancora completate la recinzione e l'ingresso su strada. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dr. P. Mela.

FRASCARO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 75/07

Frascaro (AL), Via Alessandro III n. 7 - Lotto 2: Casa di civile abitazione di tre piani f.t. con cortile di pertinenza, composta da camera, tinello, cucinino e piccolo bagno al piano terra, due camere al piano primo e due camere al piano interrato con cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr. P. Mela.

FRESONARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 407/16

Fresonara (AL), Via Guglielmo Marconi 27 - Appartamento in fabbricato di civile abitazione semi indipendente, elevato su tre piani f.t. oltre interrato, con porticato pertinenziale p.terra e soprastante terrazzo esclusivo p.primo. L'unità abitativa riporta gravi problemi strutturali visibili ad occhio nudo che sono stati segnalati al Giudice dell'Esecuzione. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 15.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

FRUGAROLO**ABITAZIONE, RUSTICO E CORTILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 91/17

Frugarolo (AL), Via XI Febbraio 8 - Fabbricato di civile abitazione composto da cantina al piano interrato, una camera e cucina al piano terra, una camera, ripostiglio e bagno al piano primo, il tutto unito da scala interna, con annessi rustico in corpo staccato su due piani ad uso portico ed area cortilizia pertinenziale. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

GAVI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 474/14

Gavi (AL), Località Montecucchi - Abitazione su due piani f.t. con ripostiglio pertinenziale esterno non collegato direttamente all'abitazione e annesso sedime di pertinenza, composta da soggiorno, cucina al p.terra; tre camere e ampio bagno al p.primo. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 15.00 Presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, tel. 0131251686. G.E. C. Milani.

GAVI**ABITAZIONE, BOX, SEDIME**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 270/17

Gavi (AL), Località Bettolino 13 - Fabbricato uso di civile abitazione distribuito al piano terra e primo, con sedime di spetanza circostante adibito ad ingresso e a verde. Box auto di pertinenza al piano terra. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 14.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

INCISA SCAPACCINO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 416/15**

Incisa Scapaccino (AT), Via Prata 26 - Fabbricato su 3 piani composto al piano terra da una serie di locali di sgombero, locale caldaia, portico chiuso su 3 lati

e scala di accesso all'abitazione; al piano primo da cucina, bagno, ripostiglio, sala, 3 camere; al piano secondo da bagno e tre camere. Prezzo base Euro 48.093,75. Offerta minima Euro 36.070,31. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

INCISA SCAPACCINO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 15/16**

Incisa Scapaccino (AT), Via Fondo Artizia 14 - Abitazione su due piani composta da: al piano terreno una camera, due locali ad uso sgombero ed un locale deposito; al piano primo cucina, 3 camere, corridoio e bagno. Il lotto comprende anche un terreno agricolo pertinenziale sul quale sono stati edificati 4 corpi di fabbrica abusivi e non sanabili. Prezzo base Euro 30.082,50. Offerta minima Euro 22.561,87. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

INCISA SCAPACCINO**ABITAZIONE - RICOVERO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 346/17

Incisa Scapaccino (AT), Via Pozzomagna 27 - Immobili costituiti da due corpi. Corpo A: fabbricato residenziale composto al p. terra da due camere e al p. primo, al quale si accede da scala interna, da bagno e due camere da letto. All'immobile si accede tramite piccolo giardino cintato con cancellata in ferro e cancelletto d'ingresso. Corpo B: basso fabbricato antistante il fabbricato residenziale adibito a ricovero auto; locale di sgombero adiacente l'edificio residenziale adibito a lavanderia e centrale termica. Prezzo base Euro 29.300,00. Offerta minima Euro 21.975,00. Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131/41234. G.E. Dr.ssa C. Milani.

LU**CASA CON CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 278/16**

Lu (AL), Via Occimiano 31/F - Casa di civile abitazione elevata a due piani fuori terra, oltre un piano interrato; la casa è composta al piano interrato da cantina; al piano terreno da: ingresso, due camere, ripostiglio e portico; al piano primo tinello-cucinino,

salotto, due camere, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.650,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

MOLARE**IMMOBILI RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 264/15**

Molare (AL), Frazione Olbicella 56 - LOTTO 1: Immobile residenziale int. 2, posto al piano terra, primo e secondo (sottotetto) piano di fabbricato plurifamiliare, di mq 78,00 composto da cucina, camera/soggiorno, un bagno, disimpegno, e camera nel sottotetto collegata al primo piano da scala fissa, riscaldamento autonomo, cantina al piano interrato e corte comune. - LOTTO 2: Immobile residenziale int. 3, posto al piano terra, primo e secondo (sottotetto) piano di fabbricato plurifamiliare, di mq 65,00 composto da cucina, camera/soggiorno, un bagno, disimpegno, e camera nel sottotetto collegata al primo piano da scala fissa, riscaldamento autonomo, cantina al piano interrato e corte comune. Prezzo base Lotto 1 Euro 34.481,25; Lotto 2 Euro 27.450,00. Offerta minima 75% del prezzo base per ciascun lotto. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Cattaneo, Tortona (AL), Via Rovereto 19, Tel. 0131815452. G.E. Dr.ssa C. Milani.

MONTECASTELLO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 243/17**

Montecastello (AL), Via XX Settembre 1 - Casa di civile abitazione composta al primo piano da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, portico, corte antistante, terrazzo, al piano secondo due camere, bagno e balcone, al piano seminterrato cantina. Prezzo base Euro 32.700,00. Offerta minima Euro 24.525,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr. P. Mela.

NIZZA MONFERRATO**VILLA IN ZONA COLLINARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/15

Nizza Monferrato (AT), Strada San Pietro 43 - LOTTO 1: Villa di recente costruzione, zona collinare, ottime finiture, disposta su p.seminterrato con ampio locale cantina, bagno, lavanderia, box interno all'immobile; p.terra/zona giorno con salone su due livelli, ampia

cucina abitabile con dispensa, bagno. Grande porticato comunicante su quattro lati e sul giardino, ben curato, dotato di impianto di irrigazione automatica/illuminazione notturna/pozzo; p.primo due camere, bagno, camera padronale con bagno, grandi terrazzi con vista sulle colline. Prezzo base Euro 454.000,00. Offerta minima Euro 340.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 6.11.2018 alle ore 11.30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri Tel. 01311676919. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

NIZZA MONFERRATO

ABITAZIONE CON ASCENSORE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 459/13

Nizza Monferrato (AT), Via Fratelli Rosselli 30 - Appartamento p. quinto, con ascensore, comprendente ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, due camere da letto, due balconi con relativa cantina al piano seminterrato; superficie lorda abitativa pari a mq 100,50 - balcone mq 17,80 - cantina mq 9,40. Prezzo base Euro 19.900,00. Offerta minima Euro 14.925,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 8.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Chiola, Nizza Monferrato (AT), viale Partigiani 25, Tel. 347/1306910. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

NIZZA MONFERRATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 453/15

Nizza Monferrato (AT), Corso Acqui 3 - Appartamento p.terzo, int. 14, composto da ampio disimpegno, zona pranzo, ripostiglio, cucina, bagno, due camere da letto; presenti due ampi balconi. Annessa cantina pertinenziale p.interrato. Discreto stato conservazione/manutenzione. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NOVI LIGURE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 239/16

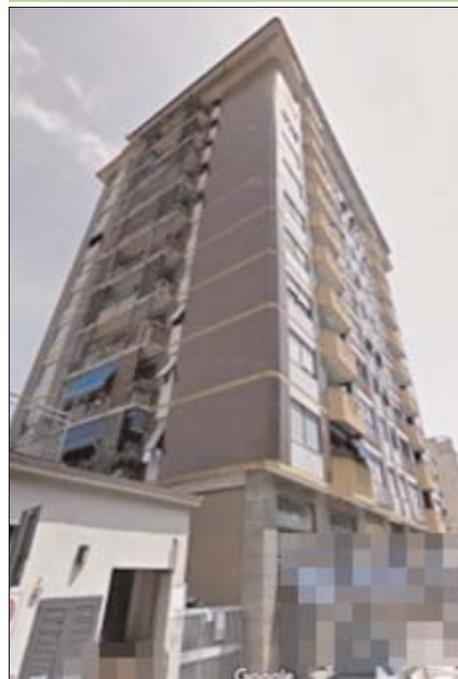
Novi Ligure (AL), Strada Villalvernia 115 - Porzione di fabbricato con antistante terreno in proprietà esclusiva,

in cui è presente una piscina e un piccolo fabbricato ad un piano con funzione di ripostiglio. La parte residenziale è edificata su due piani collegati da scala interna composti da ingresso/soggiorno, locale di sgombero, portico e legnaia al piano terra; tre camere, bagno, legnaia, terrazza al primo piano. Autorimessa al piano terra nella porzione di fabbricato a due piani. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti, Novi Ligure (AL), Via San Giovanni Bosco 3, Tel. 0143/75681. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NOVI LIGURE

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 521/14

Novi Ligure (AL), Corso Romualdo Marengo 24 - Appartamento p.settimo di più ampio edificio condominiale, composto da corridoio disimpegno, cucina, soggiorno, un bagno, ripostiglio e una camera. A servizio della cucina e della camera sono presenti due terrazzi. Cantina di pertinenza. Prezzo base Euro 37.800,00. Offerta minima Euro 27.350,00. Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NOVI LIGURE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 159/17

Novi Ligure (AL), Via Ugo Foscolo 5 - Abitazione p.primo (2° f.t.), sup. comm.le mq. 73,00, in condominio, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, corridoio e bagno. Annessa cantina di pertinenza mq. 16,00, p.seminterrato. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.688,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 10.00 presso

lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NOVI LIGURE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 430/17

Novi Ligure (AL), Viale della Rimembranza 64 - Unità immobiliari nel condominio "Pratoverde", dotato di ascensore, con fronte principale su Via G. Mazzini e prospetti laterali su Via Tortona e Viale Rimembranza. L'appartamento è costituito da ampio ingresso soggiorno, piccolo ripostiglio, bagno, corridoio, camera singola, altro bagno e camera matrimoniale con cabina armadio. Sup. netta calpestabile tot. mq 94,00 escluse le aree esterne scoperte di mq 25,40. Autorimessa al p. interrato di sup. lorda commerciale mq. 16,00. Prezzo base Euro 123.300,00. Offerta minima Euro 92.475,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Maria Rovetto, Alessandria (AL), Corso F. Cavallotti 40, Tel. 0131/261601. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NOVI LIGURE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 364/17

Novi Ligure (AL) - Lotto 1: Salita Ravazzano 15, Abitazione di mq. 263 situato nel centro storico, posto su 3 piani f.t. ed uno interrato, con esiguo sedime cortilizio di pertinenza, costituito al p.terra da ingresso-soggiorno, sala, cucina e bagno; p.primo tre camere da letto, uno studio, due bagni ed un ripostiglio; p.secondo (mansardato) due camerette da letto e un bagno; p.interrato due cantine e locale uso lavanderia. Buono stato di conservazione dovuto ai recenti lavori di ristrutturazione. Prezzo base Lotto 1 Euro 165.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 123.750,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

NOVI LIGURE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 205/15

Novi Ligure (AL), Via Umberto Giordano 14 - Nuda proprietà di abitazione composta da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, w.c., disimpegno, balcone, 2 corti aperte uso escl. di ca mq 87 oltre al balcone e alle sup. scoperte di ca. mq 195 con annessa autorimessa al p. seminterrato di ca mq 22. Prezzo base Euro 18.273,00. Offerta minima Euro 13.704,75. Vendita senza incanto 21.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pierpaolo Fracchia, Alessandria (AL), Corso Roma 36, Tel. 0131/251710. G.E. Dr.ssa C. Milani.

OVADA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 580/14

Ovada (AL), Via delle Sligge 6 - Appartamento al

piano terra, composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, tre camere e due balconi. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 14.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dr. P. Mela.

OVADA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 79/12**

Ovada (AL), Frazione Gnocchetto 33, Strada Provinciale - Appartamento p. terzo composto da ingresso-disimpegno, cucina, bagno, soggiorno, due camere, balcone, ripostiglio. Prezzo base Euro 12.657,00. Offerta minima Euro 9.493,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Lorenzo Dutto, Alessandria (AL), C.so Roma 106, Tel. 0131/234340. G.E. Dr.ssa C. Milani.

OVADA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 349/16

Ovada (AL), Via Capitano Luigi Oddone 3 - Appartamento al piano rialzato, raggiungibile salendo da una scala esterna, costituito da ingresso aperto su soggiorno con cucina e ripostiglio, ampio disimpegno di collegamento tra bagno e zona notte composta da due camere da letto. E' dotato di due locali di sgombero di pertinenza esclusiva, posti al piano sottostante seminterrato. Buono stato di conservazione. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria, Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr. P. Mela.

OVADA**APPARTAMENTI - MONOLOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 187/17**

Ovada (AL), Via Torino 121 - Lotto 1: Appartamento al quarto piano composto da cinque camere, cucinino, bagno, ampio ingresso e disimpegno, tre balconi e annessa cantina al piano interrato. Lotto 2: Appartamento al quinto piano mansardato composto da tre camere, cucina, bagno, disimpegno, soffitta e due balconi. Lotto 3: Monocale di mq 48 al quinto piano mansardato con balcone. Prezzo base Lotto 1 Euro 70.125,00; Lotto 2 Euro 50.625,00; Lotto 3 Euro 9.375,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 52.593,75; Lotto 2 Euro 37.968,75; Lotto 3 Euro 7.031,25.

Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

OVIGLIO**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 414/15

Oviglio (AL), Via Giuseppe Garibaldi 7/13 - Appartamento di mq. 77,50 al primo piano rialzato di un fabbricato di tre piani f.t. composto da corridoio d'ingresso e disimpegno, due camere, cucina e bagno con annesso balcone, locale pertinenziale uso cantina al piano terra e box auto di mq. 26,00. Prezzo base Euro 19.700,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

OVIGLIO**ABITAZIONE, GIARDINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 31/09**

Oviglio (AL), Via XX Settembre 49 - Abitazione di tipo civile con annesso cortile/giardino, costituita da due vani al piano terreno e sottoscala ad uso cucinino, al piano primo sono presenti tre camere da letto ed un bagno. Separato dall'edificio principale e posto sul lato sud della corte, con accesso dalla medesima, il complesso è dotato di un locale uso ricovero attrezzi e legnaia nonché di portico aperto. Il cortile interno, accessibile tramite androne carraio comune con altri subalterni di altrui proprietà è gravato de facto dal diritto di passaggio a favore di quest'ultimi e risulta in parte inghiaiato ed in parte in terra battuta. Prezzo base Euro 18.600,00. Offerta minima Euro 13.950,00. Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, piano terzo, Tel. 0131253325. G.E. Dr. Mela.

PARODI LIGURE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 102/16

Parodi Ligure (AL), Cadepiaggio, Via XX Settembre 67 - Abitazione costituita da un fabbricato a tre piani fuori terra, composta da un piano terra adibito a zona giorno con un ampio living come pranzo e cucina, un salottino, un ampio bagno ed una lavanderia; il piano primo a zona notte con un ampio salottino a distribuire le due camere ed un terzo piano mansardato. Al primo piano è presente un piccolo terrazzo, raggiungibile anche da una scala esterna che giunge nel giardino di proprietà. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

PONTECURONE**APPARTAMENTO, CANTINA, SOFFITTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 22/16**

Pontecurone (AL), Via Santa Maria delle Grazie 46 - Appartamento p.secondo del Condominio Florens con annessa cantina e soffitta, costituito da piccolo ingresso soggiorno, cucina, ripostiglio, servizio igienico e due camere, cantina al piano interrato e locale ripostiglio al piano quarto sottotetto. Sup. tot. mq. 102,40. Spese condominiali insolute. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi F. Negro, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131232517. G.E. Dr.ssa C. Milani.

QUARGNENTO**ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 196/12**

Quargnento (AL), Strada Valenza 6 - Porzione di fabbricato bifamiliare composta al p. seminterrato da locale uso box auto di mq. 22 ca, con accesso dall'esterno del fabbricato e locali uso accessorio di ca 116 mq., con accesso mediante scala a chiocciola in ferro dal p. terreno, consistenti in una cucina, un soggiorno, una camera da letto, un servizio igienico e un corridoio; al p. terreno, di ca 130 mq., sono ricavati una cucina, un soggiorno, due camere da letto, un servizio igienico, un corridoio, due balconi; al p. sottotetto, di ca 175 mq., locali non abitabili in corso di costruzione, privi di finiture. Sull'area sono presenti due fabbricati secondari, uno adibito a magazzini e ripostiglio e l'altro consistente in una struttura al rustico e priva di copertura. Aree esterne in parte trattate a giardino con prato verde piantumato, in parte pavimentate. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 10.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

RIVALTA BORMIDA

ABITAZIONE-MAGAZZINO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 161/15

Rivalta Bormida (AL), Via Giuseppe Romita 14 - Fabbricato d'abitazione su due piani con relative pertinenze costituite da area destinata a corte, fabbricato adibito a tettoia, fabbricato adibito a magazzino e cantina. Prezzo base Euro 48.400,00. Offerta minima Euro 36.300,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ROCCAFORTE LIGURE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/17

Roccaforte Ligure (AL), Frazione Borassi 22 - Appartamento in fabbricato di tre piani (due f.t.), sito al p. secondo mansardato, composto da soggiorno/sala, cucinino, tre camere da letto, bagno, corridoio e due balconi. Corte comune a tutti gli appartamenti presenti nel fabbricato stesso. Prezzo base Euro 38.300,00. Offerta minima 28.725,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

SALE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



GIUDIZIO DIVISIONALE N. 4349/15 RG

Sale (AL) - Fabbricato uso civile abitazione, cat. A/4 di vani 5,5 al p. terra e primo; due fabbricati cat. C/6, uno uso porticato uno uso deposito e ripostiglio; ente urbano di pertinenza. Prezzo base Euro 102.100,00. Offerta minima Euro 76.575,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.



SERRAVALLE SCRIVIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 110/17

Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 62 - Appartamento posto al piano quarto (5° f.t.), senza ascensore, facente parte di un complesso condominiale dichiarato inagibile composto da: cucina, bagno e tre camere. Annessa autorimessa di mq. 40 al p.terra. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SESSAME

ALBERGO - ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 552/16+117/17

Sessame (AT), Piazza Martiri della Libertà 2 - Struttura Alberghiera composta da piano terra e piano primo con annesso alloggio unifamiliare di vani 3,5. Si precisa che l'immobile è oggetto di vincolo di destinazione a favore della Regione Piemonte. Prezzo base Euro 196.875,00. Offerta minima Euro 147.656,25. Vendita senza incanto 21.11.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale M.to (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

STAZZANO

ABITAZIONE, AUTORIMESSA, TETTOIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 40/11

Stazzano (AL), Via San Giorgio 27 - Corpo A) Casa di civile abitazione articolata su 3 piani composta da cucina, 3 camere, doppi servizi, disimpegno, balcone su 2 lati al primo piano, sottotetto, cantina nel piano interrato e centrale termica al piano terreno. Condizioni della struttura complessivamente medio-crisi. Corpo B) Alloggio in corso di realizzazione (trasformazione di autorimessa in abitazione civile). Cucina, 2 camere, servizio. Per quanto sopra la trasformazione dell'autorimessa in abitazione è stata interrotta. La DIA n. 8939/2009 risulta pertanto scaduta. Per terminare le opere sarà necessario depositare nuova DIA. Corpo C) Autorimessa con battuto di cemento e muri privi di intonaco. Corpo D) Tettoia chiusa solo su due lati destinata a ricovero per cani. Prezzo base Euro 37.422,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 14.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Rag. Gabriele Giacobone, Alessandria (AL), P.zza G. D'Annunzio 2, Tel. 0131/68603. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

STAZZANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 319/12

Stazzano (AL), Via Giulia 1 - Alloggio p.secondo (3° f.t) mq 62,02, composto da ingresso, angolo cottura, tre camere e bagno; cantina in fabbricato separato nel cortile. Prezzo base Euro 16.769,54. Offerta mini-

ma Euro 12.577,15. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131821740. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TAGLIOLO MONFERRATO

ABITAZIONE, AUTORIMESSA, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 579/14

Tagliolo Monferrato (AL), Località Cascina Rinferrato - Abitazione unifamiliare, terrazzo, portico, box chiuso, autorimessa coperta, rustico, giardino e aree di pertinenza. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 15.45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TASSAROLO

VILLETTA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 325/09

Tassarolo (AL), Via Massimiliano Spinola 5 - Villetta bifamiliare composta da due abitazioni di tipo civile, Cat. A/2, vani 7 ciascuna e locale autorimessa mq 110 catastali. Prezzo base Euro 143.000,00. Offerta minima Euro 107.250,00. Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TERZO

APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/17

Terzo (AL), Via Monteverde 2 - Appartamento mq. 91 al p. secondo (sottotetto), composto da un ampio vano ed accessori; cantina al p. interrato; autorimessa p. interrato di mq. 17. Prezzo base Euro 36.750,00. Offerta minima Euro 27.563,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Notaio Delegato e Custode Dr. Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144/325123. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

TORTONA

VILLA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 233/14

Tortona (AL), Via Emilia 18 - Casa indipendente che si sviluppa su quattro piani fuori terra (T-1 zona giorno-2 zona notte-3/mansardato) ed un piano interrato. Trattasi di palazzina storica con facciata vincolata dalla "Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici". Prezzo base Euro 1.053.000,00. Offerta minima Euro 789.750,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 6.11.2018 ore 10.30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL) via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TORTONA

ALLOGGI, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 159/16

Tortona (AL), Strada per Bettole 12 - N. 1 alloggio p.terra composto da corridoio-ingresso, cucina, ripostiglio, n. 2 wc e n. 2 camere ed all'esterno da tettoia con adiacente piccolo sedime. Stato di manutenzione/conservazione scarso. N. 1 alloggio p.terra composto da cucina-soggiorno, disimpegno, wc e camera da letto. Discreto stato di

conservazione/manutenzione, stante anche il fatto di essere stato recentemente oggetto di interventi di manutenzione. N. 1 alloggio p.primo composto da scala, ingresso, cucina, soggiorno, balcone e terrazzo coperto, n. 2 ripostigli, n. 3 camere, disimpegno e wc. Discreto stato di conservazione/manutenzione. N. 1 locale di sgombero, ripostiglio e sorta di lavanderia. N. 1 box auto con annessa legnaia con piccolo cortile; al p.primo si accede con scala a pioli. Prezzo base Euro 90.492,19. Offerta minima Euro 67.869,15. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr. P. Mela.

TORTONA**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 155/14**

Tortona (AL), Strada Carezzare 16/5 - Fabbricato uso civile abitazione, composto da piano terreno: disimpegno, tinello, cucinino, servizio igienico, locale sgombero, tre camere da letto, centrale termica, autorimessa con annessi cortile, piccolo fabbricato uso ripostiglio e terreno. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima Euro 55.125,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TORTONA**ABITAZIONE CON CANTINA E BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 341/17

Tortona (AL), Via Rodolfo Morandi 8 - abitazione in edificio condominiale edificato negli anni '60, posta al p. quarto senza ascensore, composta dai seguenti vani: ingresso su disimpegno, cucina, due camere, bagno e sala. Locale cantina al p. interrato. Box auto esclusivo nel cortile interno. Prezzo base Euro 47.800,00. Offerta minima Euro 35.850,00. Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Verneti, Novi Ligure (AL), Via San Giovanni Bosco 3, Tel. 0143/75681. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TORTONA**CASA MONOFAMILIARE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/17+419/17

Tortona (AL), Fraz. Castellar Ponzano, Via Cesare Balbo 33 - Lotto 2: Casa monofamiliare accessibile mediante sedime cortilizio di pertinenza alla proprietà, disposta su due piani f.t., più locale cantina p.interrato; p.terra, suddiviso in due disimpegni con servizio igienico, cucina, camera/soggiorno; p.primo due camere da letto, servizio igienico, due ripostigli. Edificio distaccato adibito ad autorimessa, con sovrastante deposito. Prezzo base Euro 52.600,00. Offerta minima Euro 39.450,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 9.45 presso la Sala Vendite dell'Ordine degli Avvocati di Alessandria, Corso Crimea 81, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 0143/75670. G.E. Dr. P. Mela.

TORTONA**APPARTAMENTO, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 319/16**

Tortona (AL), Via Morandi 8 - Appartamento posto al primo piano di edificio condominiale con cantina al p.interrato e autorimessa piano terra. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via M. Bandello 2, Tel. 0131820309. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TORTONA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 422/14**

Tortona (AL), Via Fratelli Pepe 3/B - Alloggio di civile abitazione, Scala C, casa C, interno 10, in condominio e cantina al piano interrato I, identificata con il n. interno 10. E' composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, angolo cottura, due camere da letto, balcone lato est, bagno e balconcino a servizio dell'angolo cottura. Sup. comm.le lorda 75 mq. Il tutto in normale stato di manutenzione. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 9.45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TRISOBBIO**ABITAZIONE, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 95/12**

Trisobbio (AL), Via per Ovada - LOTTO UNO (DUE DI PERIZIA): Villetta ad uso di civile abitazione su due piani f.t. ed uno seminterrato con annesso sedime pertinenziale recintato di circa mq. 300; composta al piano terra da ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, pranzo, angolo cottura, portico aperto, terrazzo, scala; p.seminterrato disimpegno, cantina con

lavanderia/w.c.; al piano primo da disimpegno, due camere e bagno. Sup. comm.le tot. circa 134 mq. Annesso box auto p.seminterrato di 35 mq. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 9.45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81, avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Garbarino, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VALENZA**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 536/14**

Valenza (AL), Vicolo del Pero 21 - Alloggio in centro storico, costituito da tre locali principali (soggiorno, due camere) oltre a cucinino, bagno e corridoio. Annessa piccola cantina. Prezzo base Euro 11.105,85. Offerta minima Euro 8.329,39. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VALENZA**APPARTAMENTO, CANTINA, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**GIUDIZIO DI DIVISIONE N. 2465/16 RG**

Valenza (AL), Via Noce 25 - Appartamento p.primo (2° f.t.) di edificio condominiale dotato di ascensore, con cantina al piano seminterrato, composto da tre camere, soggiorno, cucina, bagno, corridoio e due balconi. Autorimessa al piano terra (1° f.t.). Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VALENZA**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 385/17

Valenza (AL), Viale Padova 10 - Appartamento posto al piano secondo di edificio condominiale con cantina pertinenziale al piano sottostrada. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima Euro 22.200,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via M. Bandello 2, Tel. 0131820309. G.E. Dr. P. Mela.

VALENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 71/16

Valenza (AL), Viale Vicenza 8 - Abitazione al quarto piano (quinto f.t.), locale sottotetto al quinto piano (sesto f.t.) e cantina di ca 5 mq al piano secondo interrato facenti parte di uno stabile condominiale edificato negli anni '60, dotato di ascensore. L'abitazione è composta da soggiorno, due camere da letto, cucina con annesso angolo cottura, bagno e due balconi. Il locale sottotetto di ca 43 mq non è abitabile ed è solo limitatamente godibile. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima Euro 18.985,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), via Cavour 64, Tel. 0131/41234. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VALENZA

ABITAZIONE-LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 357/13

Valenza (AL), Viale della Repubblica 110 - Abitazione ai piani primo secondo e interrato di vani 7,5; laboratorio al piano terreno di mq 129, sedime cortilizio. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Merli, Tortona (AL), Via M. Bandello 2, Tel. 0131820309. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

VIGNOLE BORBERA

VIGNOLE BORBERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 155/11

Vignole Borbera (AL), Piazza San Lorenzo 9 - Lotto uno: Abitazione composta da disimpegno ed ingresso, camera con sottoscala (adibito a wc) e vano scala al piano terreno; cucina, vano scala e balcone al p.primo; camera, bagno e balcone al p.secondo. Sup. comm.le mq 100. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VIGNOLE BORBERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 334/10

Vignole Borbera (AL), Via Cavour 21 (già 30) - Appartamento in condominio al piano primo (secondo f.t.), composto da ingresso-disimpegno, tre camere, cucina, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

VIGUZZOLO

ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 228/16

Viguzzolo (AL), via XX Settembre 4 - Lotto 1: casa rurale di civile abitazione di due piani f.t. di ca mq. 116, con corte annessa. Via Marconi - Lotto 2: box auto in centro storico di ca mq. 23, al piano seminterrato, con accesso da via XX Settembre e da via Marconi. Prezzo base Lotto 1 Euro 21.375,00; Lotto 2 Euro 10.125,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 16.031,25; Lotto 2 Euro 7.593,75. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dr. P. Mela.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ALESSANDRIA

CAPANNONE - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 18/94

Alessandria (AL), San Giuliano Nuovo, Via Colla - Lotto unico (costituito dai Lotti n. 5 e 22): Quota di 3/4 di terreni e quota di 3/4 di abitazione. Alessandria (AL), San Giuliano Nuovo, Via Granaroli - Lotto 1: (in ctu del 21/4/13 identificato con lotto 2) Quota di 3/8 di abitazione e fabbricato collabente. Alessandria (AL), San Giuliano Nuovo, Via Colla - Lotto 15: (in ctu del 28/11/14 identificato con lotto 1) Fabbricato cat. D/7 e quota di 1/2 di capannone. - Lotto 16: (in ctu del 28/11/14 identificato con lotto 2) Quota di 1/2 di magazzino. - Lotto 18: (in ctu del 28/11/14 identificato con lotto 4) Quota di 1/3 di abitazione con autorimessa mq. 15. - Lotto 19: (in ctu del 28/11/14 identificato con lotto 5) Abitazione vani 5. Prezzo base Lotto unico Euro 37.061,72; Lotto 1 Euro 33.982,04; Lotto 15 Euro 104.414,06; Lotto 16 Euro 5.062,50; Lotto 18 Euro 18.478,13; Lotto 19 Euro 39.909,38. Offerta minima Lotto unico Euro 27.796,29; Lotto 1 Euro 25.486,53; Lotto 15 Euro 78.310,55; Lotto 16 Euro 3.796,88; Lotto 18 Euro 13.858,60; Lotto 19 Euro 29.932,04. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 16.00 presso la Società Visal snc in Alessandria (AL), Corso Crimea 35, avanti il Curatore Fallimentare Rag. Giuseppe Laiolo, Tel. 0131/265326. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

ALESSANDRIA

LOCALI SOTTOTETTO - UFFICIO - LASTRICI SOLARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 36/09

Alessandria (AL), Corso IV Novembre 23 - Lotto 1: Locale sottotetto non abitabile al piano settimo. Via Vochieri 127 - Lotto 4: Locali uso ufficio al piano terreno, pavimenti in gres ceramico, due servizi igienici. Via Tripoli 27 - Lotto 5: N. 3 lastrici solari di copertura di alcuni box auto sottostanti di proprietà del 50% (mq 18 - 18 - 22). Prezzo base Lotto 1 Euro 1.650,00; Lotto 4 Euro 28.875,00; Lotto 5 Euro 435,00. Rilanci minimi Euro 500,00 ciascuno. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Gabriele Giacobone, Alessandria (AL), Piazza G. D'Annunzio 2, Tel. 0131/68603. G.D. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA

LABORATORIO, ABITAZIONE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 159/01+171/01

Alessandria (AL), Sobborgo Villa del Foro, Via Maestra 11 - a) laboratorio oreficeria con relativi accessori, un solo piano f.t., composta da due camere più centrale termica e servizio igienico, sup. comm.le tot. mq. 55,00 c.a. con cortile comune. b) abitazione con relativi accessori, composta da due camere al piano rialzato e due camere più servizio igienico al piano primo con annesso ripostiglio, sup. mq. 117,00 c.a., oltre a cortile di pertinenza dei fabbricati. c) appezzamento di terreno mq 1.960, con destinazione esclusivamente agricola posto in zona isolata e risulta libero da fabbricati. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr. C. Milani.

ALESSANDRIA - TORTONA**NEGOZIO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 81/13**

Alessandria (AL), Viale Medaglie d'Oro – LOTTO 1: civ. 13, negozio collocato in zona eminentemente residenziale, fittamente edificata e posto a poca distanza dal perimetro del centro cittadino, ha accesso diretto dal marciapiede pubblico e un ingresso dalla corte comune; è composto da un vano a negozio fronte-strada, un vano retro negozio, un disimpegno, un servizio igienico e vano accessorio di cantina posto al piano interrato e non direttamente comunicante. LOTTO 2: civ. 11, negozio collocato in zona eminentemente residenziale, fittamente edificata e posto a poca distanza dal perimetro del centro cittadino; ha accesso diretto dal marciapiede pubblico e un ingresso dalla corte comune; è composto da un vano a negozio fronte-strada, un vano retro negozio, un disimpegno, un servizio igienico e vano accessorio di cantina posto al piano interrato e non direttamente comunicante. Tortona (AL), Corso Camillo Cavour 21 – LOTTO 5: Autorimessa privata per un autoveicolo di classe media, collocata al piano interrato di un complesso condominiale nella zona periferica, con accesso mediante rampa e corsia carrabili condominiali, è chiusa da portone basculante in acciaio zincato ad azionamento manuale. Ottime condizioni conservative/manutentive. Prezzo base LOTTO 1 Euro 24.750,00; LOTTO 2 Euro 26.100,00; LOTTO 5 Euro 9.900,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 18.563,00; LOTTO 2 Euro 19.575,00; LOTTO 5 Euro 7.425,00. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Lorenzo Dutto, Alessandria (AL), Corso Roma 106, Tel. 0131234340. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

GAVI**ABITAZIONE, DUE RUSTICI, DUE CAPANNONI, TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 535/16**

Gavi (AL), Località Cheirasca, Cascina Borghetto 5 – Compendio composto da abitazione rurale (casa a corte), due rustici di antica costruzione, due capannoni di recente costruzione, corte interna e terreni finitimi. Prezzo base Euro 301.500,00. Offerta minima Euro 226.125,00. Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti, Novi Ligure (AL), Via San Giovanni Bosco 3, Tel. 014375681. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NIZZA MONFERRATO**AUTORIMESSA - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 108/15**

Nizza Monferrato (AT), Viale Giovanni XXIII n. 11/B – LOTTO 2: Autorimessa di 17 mq posta al piano interrato di edificio residenziale, vicino a Piazza Marconi, in un contesto condominiale di grandi dimensioni denominato "Residenza Marconi". E' provvisto di illuminazione interna e di portone basculante del tipo adottato dal condominio. Buono stato di conservazione. Piazza Marconi 39/B-C – LOTTO 3: Negozio sito in zona semicentrale, in un contesto di grandi dimensioni denominato "Residenza Marconi", posto al piano terra di un Condominio, composto da un unico ambiente aperto, oltre ad un bagno e un antibagno e un locale accessorio, dove è stata collocata la caldaia murale autonoma. Nel retro cortile, è presente un ripostiglio di piccole dimensioni con accesso esterno. Buono stato di manutenzione generale. Sup. tot. mq 97. Prezzo base Lotto 2 Euro 17.000,00; Lotto 3 Euro 82.000,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 12.750,00; Lotto 3 Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

VALENZA**NEGOZIO, APPARTAMENTO, MAGAZZINO, BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**CAUSA DI DIVISIONE 3605/07 RG**

Valenza (AL) – LOTTO 3: Via Vittorio Alfieri 3, Magazzino sotterraneo per deposito derrate. Viale Della Repubblica 4/D – LOTTO 4: Appartamento in buono stato, posto al primo terzo di un grande condominio servito da ascensore, composto da due camere, cucina, corridoio, ripostiglio, bagno oltre a una piccola cantina. Prezzo base Lotto 3 Euro 3.600,00; Lotto 4 Euro 16.000,00. Offerta minima Lotto 3 Euro 2.700,00; Lotto 4 Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 13.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.I. Dr. M. Ferrari.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ALESSANDRIA****CASA DI CAMPAGNA BIFAMILIARE E TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 242/17**

Alessandria (AL), Frazione Valmadonna, Via Calderone 5 – Casa di campagna bifamiliare, posizione collinare e ampio sedime utilizzato per piccola conduzione agricola, composta da due alloggi: il primo composto da cantina p.interrato, cucina, 2 camere, 2 locali sgombero, lavanderia, portico p.terreno, cucina, 2 camere, sgombero, bagno, balcone p.primo; il secondo, ristrutturato, terrazzo con scala esterna di accesso p.terreno, cucina/soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno, ripostiglio. 2 autorimesse, 2 portici/fienili, 2 depositi macchinari/magazzini. Terreno collinare 30.781 mq (30.781 mq di cui 10.281 a seminativo, 20.000 a prato e 500 a vigneto). Prezzo base Euro 244.000,00. Offerta minima Euro 183.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 6.11.2018 alle ore 15.30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa Tel. 01311676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA**TERRENO E FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 183/16**

Alessandria (AL) – Lotto 1: via Ronchetto, Terreno e fabbricato rurale. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 17.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA**ABITAZIONI - AUTORIMESSE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 78/13**

Alessandria (AL), Località Osterietta, Via Pavia –

Lotto 1: civ. 8, quota 1/2 di abitazione in zona periferica, p.terreno soggiorno, cucina, piccolo servizio igienico con doccia e veranda retrostante; p.superiore due camere da letto, bagno con vasca e terrazzo; p.sottotetto due locali sgombero e lavanderia nella quale è stata installata una vasca. Strisciolina di terreno triangolare catastalmente classata quale area urbana, posta in aderenza fra l'area cortilizia e la carreggiata della via Pavia. Lotto 2: Quote di proprietà di tre appezzamenti di terreno, al momento prato incolto. Via Leopardi 36 – Lotto 4: Posto auto ubicato nel cortile condominiale. Lotto 5: Posto auto ubicato nel cortile condominiale. Località Cabanette, Via Acqui 15 – Lotto 6: Quota di 1/4 di vetusto edificio tipo rurale (accesso tramite stradina privata comune ad altre unità), costituito da porticati, ex stalla magazzino e area cortilizia, utilizzato quale deposito materiali/attrezzature della ditta fallita. Si precisa, come evidenziato in perizia, che poiché potenzialmente potrebbe essere acquistato da acquirente in possesso dei requisiti agricoli ed in considerazione della ridotta quota di proprietà di pertinenza della procedura, non si è ritenuto di procedere o prevenire rettifica, valutando quindi i beni allo stato di fatto. Prezzo base Lotto 1 Euro 76.800,00; Lotto 2 Euro 1.120,00; Lotto 4 Euro 1.1.840,00; Lotto 5 Euro 1.840,00; Lotto 6 Euro 9.600,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 57.600,00; Lotto 2 Euro 840,00; Lotto 4 Euro 1.380,00; Lotto 5 Euro 1.380,00; Lotto 6 Euro 7.200,00. Vendita senza incanto 21.11.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Curatore Dr. Maurizio Coco, Alessandria (AL), Via Milano 43, Ingresso da Piazzetta S. Lucia 1 (Studio Legale), 0131262651. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA**FABBRICATI E TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 114/10**

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Via Grilla 5 – Complesso immobiliare: a) fabbricato dalle fondamenta al tetto libero su 4 lati, su un p.terra, un p.primo, in parte a nudo tetto (fienile) e un p.sottotetto; b) edificio libero su 4 lati composto unicamente da un p.t.; c) sedimi su cui insistono le predette costruzioni nonché area scoperta di pertinenza; d) terreno incolto. Prezzo base Euro 41.100,00. Offerta minima Euro 30.825,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr. P. Mela.

GAMALERO**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 433/10**

Gamalero (AL), Via Acqui 23 – Complesso immobiliare "Villa Cassanello": fabbricato adibito ad abitazione padronale con fabbricati accessori adibiti a ripostiglio, depositi e abitazione dei custodi per un tot. di 2.317,41 mq con circostanti appezzamenti di terreno mq. 54.796. Prezzo base Euro 475.000,00. Offerta minima Euro 356.250,00. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Cattaneo, Tortona (AL), Via Rovereto 19, Tel. 0131815452. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

MORNESE - BOSIO

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/11+90/12

Mornese (AL), Località Mazzarelli di Là 61 - Lotto 5: Casa unifamiliare su 2 piani f.t., ingresso, cucina, camera, piccolo bagno nel sottoscala p. terra; disimpegno, due camere p. primo. Di fronte al fabbr. al di là della strada è stato ricavato un posto auto scoperto con annessa terrazza. Bosio (AL), Località Mazzarelli di Là - Lotto 8: Casa bifamiliare a schiera, 2 piani f.t. oltre seminterrato, annesso terreno mq. 1.040, suddiviso in quattro unità: sub. 3, p. terra, accatastato come magazzino è in realtà un alloggio occupato e realizzato in assenza di provvedimento autorizzativo/concessorio da parte del comune di Bosio (ingresso, cucina-tinello, due camere, cabina armadio, bagno e terrazza). Sub. 4, p. primo, vano scala, ingresso, 3 camere, ampio soggiorno/cucina, bagno, terrazza. Sub. 5, p. seminterrato, unico locale mq.132 uso autorimessa. Sub. 6, p. seminterrato, piccola porzione di magazzino non fisicamente separato dal magazzino sub. 4. Prezzo base Lotto 5 Euro 7.700,00; Lotto 8 Euro 35.100,00. Offerta minima Lotto 5 Euro 5.775,00; Lotto 8 Euro 26.325,00. Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

MORSASCO

ABITAZIONE - DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 513/14

Morsasco (AL), Loc. Cascina Paniazza 150 - Fabbricato di civile abitazione su quattro piani fuori terra comprendenti una porzione destinata ad abitazione ed alcuni locali a servizio della stessa, di superficie tot. mq. 154,5 circa. Fabbricato uso deposito di 336 mq. circa, su due piani f.t. con accesso da cortile di pertinenza. Vigneto in stato di abbandono mq 2.620. Cortile di pertinenza degli immobili. Prezzo base Euro 24.400,00. Offerta minima Euro 18.300,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

RICALDONE

ABITAZIONE-TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 57/17

Ricaldone (AL), Regione Campolungo - Abitazione di due piani f.t. composta da cucina/soggiorno, servizio igienico, locale sgombero al p. terra; camera da letto al p. sottotetto. Annessa corte pertinenziale e n. 4 terreni agricoli circostanti. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ROCCA GRIMALDA

ABITAZIONE, ACCESSORI, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 362/12+223/13

Rocca Grimalda (AL), Località Mobbio 81 - Fabbricato uso civile abitazione con annessi locali accessori e terreno di pertinenza. Il piano terreno del fabbricato principale è composto da cucina, salotto, ripostiglio e grande soggiorno; il primo piano da quattro camere da letto di diverse dimensioni e due locali ad uso servizi igienici. Tutto il fabbricato internamente è stato ristrutturato di recente. Stato di manutenzione molto buona. Prezzo base Euro 85.945,00. Offerta minima Euro 64.458,75. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ROCCAVERANO

AMPIO CASCINALE, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 590/14

Roccaverano (AT), Regione Ceretta Tatorba 35 - Ampio cascinale composto, al primo piano, da abitazione di otto vani ed accessori, al piano seminterrato, da pertinenziali cantina e legnaia indipendente, al piano terra, da ampio laboratorio di due locali, magazzini, ripostigli, tettoia aperta, magazzino, e coppia di terreni pertinenziali. Prezzo base Euro 199.000,00. Offerta minima Euro 149.250,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 13.11.2018 alle ore 16.00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara Tel. 0131872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SERRAVALLE SCRIVIA

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 401/10

Serravalle Scrivia (AL), Strada per Gazzolo 8 - Fabbricato composto da 2 parti distinte, separatamente accessibili e non comunicanti. Fabbricato rurale crollato. Terreni in parte incolti e occupati da macchia boschiva, in parte prato. Prezzo base Euro 37.700,00. Offerta minima Euro 28.280,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), C.so Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

SILVANO D'ORBA

ABITAZIONE-POSTO AUTO-AREA VERDE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 283/10

Silvano d'Orba (AL), Via Calcinara 33 - Fabbricato ad uso abitativo di circa mq. 110, disposto su due piani, più sottotetto da ultimare e cantina, posto auto ed area verde non adiacente. Prezzo base Euro 57.100,00. Offerta minima Euro 48.825,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SOLERO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 254/09

Solero (AL) - LOTTO 4: Cascina Gera 1, Appartamento con due garage e cantina, sito al piano terzo (4° f.t.) composto da ingresso, tre camere, cucina, bagno e tre balconi. Fabbricato uso agricolo in corpo staccato, superficie lorda mq 288,91 con ampio sedime di pertinenza, adibiti a ricovero attrezzi, ripostigli e ricovero animali. LOTTO 5: Terreno agricolo mq 1460. Terreno agricolo mq 2210. Terreno agricolo mq 1040. Terreno agricolo mq 810. Terreno agricolo mq 6200. Terreno agricolo mq 1590. Terreno agricolo mq 7440. Terreno agricolo mq 6070. Terreno agricolo mq 11760. Terreno agricolo mq 1690. Terreno agricolo mq 1320. Prezzo base LOTTO 4 Euro 102.000,00; LOTTO 5 Euro 25.500,00. Offerta minima LOTTO 4 Euro 76.500,00; LOTTO 5 Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 16.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

Immibile comm.le|ind.le

ALESSANDRIA

NEGOZIO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 395/17

Alessandria (AL), Spalto Marengo - Negozio e deposito, sito nel centro commerciale PACTO, disposta su due livelli; piano terra locale uso negozio, piano seminterrato locale ad uso deposito soppalcato. Superficie complessiva di circa mq 231,00. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 6.11.2018 alle ore 15.00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio Tel. 3282145500. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA**NEGOZI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 201/14**

Alessandria (AL), Via dei Guasco - LOTTO 1: civ. 111-113-109, locale commerciale (negozio) costituito da due vani con vetrine, retro anche con accesso da corte interna, antibagno, due piccoli servizi igienici. Stato rustico. - LOTTO 2: civ. 101, locale commerciale (negozio) costituito da unico vano con vetrina, avente accesso anche da corte interna. Stato rustico. Prezzo base Lotto 1 Euro 24.750,00; Lotto 2 Euro 13.162,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 18.562,50; Lotto 2 Euro 9.871,88. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 12.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA**NEGOZI - LOCALI COMMERCIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 419/14**

Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 51/53 - Lotto 1: Locale commerciale composto da ufficio, zona vendita, 4 locali, ripostiglio, 2 wc al p. terra; 2 locali e ampia tettoia al p. interrato. Lotto 3: Palazzina ad uso negozio, estesa da terra a tetto, composta al p. terra da due locali, corridoio, bagno e sottoscala, al p. primo da tre locali, corridoio, bagno e dispensa. Prezzo base Lotto 1 Euro 80.700,00; Lotto 3 Euro 89.700,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 60.525,00; Lotto 3 Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NIZZA MONFERRATO**MAGAZZINO/RICOVERO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 321/15**

Nizza Monferrato (AT), C.so IV Novembre 13 - Magazzino/ricovero auto, al p. seminterrato sottostante a condominio, adibito a parcheggio auto privato. Accessibile da rampa privata condominiale con diritto di passaggio/accesso. Prezzo base Euro 79.550,00. Offerta minima Euro 59.700,00. Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Loredana Zanotti, Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 50, Tel. 0131/348422. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NOVI LIGURE**IMMOBILE DESTINAZIONE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/16**

Novi Ligure (AL), Via Edilio Raggio 87 - Immobile posto nel seminterrato di un fabbricato a destinazione commerciale ed uso uffici per i 4 piani fuori terra, magazzini e autorimesse al piano seminterrato. Prezzo base Euro 215.000,00. Offerta minima Euro 161.250,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

NOVI LIGURE**PORZIONE DI FABBRICATO DIREZIONALE/COMMERCIALE USO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 367/11+386/17**

Novi Ligure (AL), Località Barbellotta, Strada Serravalle 65 - Corpo A, porzione di fabbricato ad uso direzionale e commerciale con uffici su due piani fuori terra. Corpo B, porzione di fabbricato ad uso direzionale con uffici su un piano fuori terra. Corpo C, porzione di fabbricato ad uso commerciale con magazzino su un piano fuori terra. Corpo D, porzione di fabbricato ad uso direzionale con uffici su due piani fuori terra. Corpo E, porzione di fabbricato ad uso commerciale su un piano fuori terra (occupato dai beni di un fallimento). Piazzale esterno ai subaltri di cui sopra (f. 49 n. 18 subb 1,2,3,4,7). Corpo G, terreno seminativo. Prezzo base Euro 1.462.500,00. Offerta minima Euro 1.096.900,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

PONTECURONE**ALBERGO, RISTORANTE, CHIESETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 366/13**

Pontecurone (AL), Corso Tortona 7 - Complesso immobiliare a destinazione ricettiva costituito da n. 1 edificio ad uso hotel classificato 4 stelle, n. 1 edificio ad uso ristorante e n. 1 edificio religioso (chiesa consacrata), tutti insistenti su area sistemata a giardino avente superficie di mq. 8446. Prezzo base Euro 379.687,50. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Cattaneo, Tortona (AL), Via Rovereto 19, Tel. 0131/815452. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****ALESSANDRIA****IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 26/11**

Alessandria (AL), Sobborgo Castelceriolo, Via Ollearo 15 - Vecchio complesso rurale successivamente convertito alla funzione di attività di vendita al dettaglio e all'ingrosso di materiale per edilizia, distinto in tre porzioni: uffici con muri intonacati, pavimentazioni in gres e riscaldamento assicurato a mezzo di ventilconvettori a muro; zona laboratorio praticamente rimasta intatta nel corso dei decenni; capannone con murature realizzate in laterizio forato, copertura in eternit sorretta da capriate in cls, superficie raddoppiata a mezzo di soppalco metallico; è altresì dotato di due ampie superfici scoperte non pavimentate. Prezzo base Euro 69.300,00. Offerta minima Euro 51.795,00. Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 18.30 presso lo Studio del Curatore Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

ACQUI TERME**PORZIONE FABBRICATO COMMERCIALE, TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 424/17**

Acqui Terme (AL), Strada Visone 51 - (corpo A): porzione di fabbricato ad uso attività commerciale, su p.T-1 collegati da scale interna/esterna, comprendente: al piano terra porticato, due locali deposito, tre celle frigorifere, locale confezionamento, locale pesa, ripostiglio, servizio igienico e tettoia; al piano primo ufficio, solaio, ripostiglio e disimpegno; sedime uso cortile, sup. tot. a mq 419,00 circa; stato di manutenzione mediocre. (corpo B): abitazione p.primo, con accesso tramite scala dipartentesi dal piano terra della porzione ad uso attività commerciale, comprendente due camere e servizio igienico; sedime uso cortile; sup. tot. mq 96,00 circa; stato di manutenzione mediocre. (corpo C): terreno ad uso agricolo, di superficie complessiva di circa 3.710,00; condizioni generali sufficienti. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima Euro 131.250,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 6.11.2018 alle ore 12.30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza; la gara avrà termine alle ore 13.00 del

secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri Tel. 01311676919. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA-FRASSINELLO M.TO

LOCALE COMM.LE - TERRENI - VECCHIA CASCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 15/17

Alessandria (AL), Località Spalto Marengo (sito all'interno del Centro Commerciale Pacto) - Lotto 1: Locale comm.le adibito ad ufficio/esposizione p.terra che si affaccia direttamente sul corridoio del centro commerciale con ampia vetrata e con annesso locale deposito/laboratorio p.seminterrato. I due locali, ufficio/esposizione e deposito/laboratorio sono collegati attraverso una scala interna in muratura ed un impianto di ascensore/montacarico e devono pertanto intendersi come unica entità. Frassinello M.to (AL) - Lotto 3: N. 3 terreni non edificabili in zona pianeggiante, di cui due formanti unico corpo. San Salvatore M.to (AL), Frazione Valdolenga 80 - Lotto 5: Vecchia cascina in corso di ristrutturazione (lavori interrotti da diversi anni), allo stato completamente inagibile, elevata a due piani f.t. oltre a piano interrato e piano sottotetto ed altre strutture minori ad essa collegate (autorimessa, magazzini, ecc), distribuita su p.interrato con locale cantina; p.terreno (1 f.t.) con soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, portico, terrazzo; p.primo (2 f.t.) corridoio, due camere, bagno, locale sgombero; p.secondo (3 f.t.) locale sgombero; p.terra con locale uso magazzino, locale uso autorimessa privata. Lotto 6: N. 5 terreni non edificabili alcuni formanti unico corpo. Prezzo base Lotto 1 Euro 146.250,00; Lotto 3 Euro 5.512,50; Lotto 5 Euro 65.250,00; Lotto 6 Euro 5.512,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 109.687,50; Lotto 3 Euro 4.134,38; Lotto 5 Euro 48.937,50; Lotto 6 Euro 4.134,38. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr.ssa Maria Maccarrone, Casale Monferrato (AL), Via Salita Sant'Anna 83, Tel. 0142461355. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

FELIZZANO

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 491/16

Felizzano (AL), Via Monferrato 13-15 - Lotto 1: Fabbricato e relativo sedime di pertinenza costituito da: Corpo A: laboratorio mq. 416 composto da 2 locali ad uso laboratorio e locale ad uso ufficio al p. rialzato con scala di accesso al p. seminterrato e portico esterno al p. cortile, 2 locali ad uso magazzino al p. seminterrato, piccola tettoia esterna parzialmente crollata. Corpo B: Abitazione lato ovest di tipo popolare mq. 158 composta da androne carraio, cucina, soggiorno al p. terra oltre scala di accesso al p. superiore, portico, 2 camere, disimpegno e servizio igienico al p. primo. Corpo C: Abitazione centrale composta da 2 unità immobiliari, una per piano, così suddivise: ingresso/disimpegno, cucina, 4 camere e vano scala al p. terra; disimpegno, cucina, 4 camere, servizio igienico e vano scala al p. primo, locali ad uso sottotetto al p. secondo, locali ad uso cantina al p. interrato, oltre cortile comune con l'unità immobiliare di cui al Corpo D. Corpo D: Abitazione lato ovest mq. 82 composta da 2 vani al p. terra., 2 vani al p. primo, locali sottotetto non agibili e scala di collegamento tra i vari piani, oltre cortile comune con l'unità immobiliare di cui al Corpo C. Strada privata dipartente da Via Carlo Selicorni tra i numeri 3 e 23 - Lotto 2: Terreno incolto parzialmente attraversato da strada di accesso alla proprietà. Prezzo base Lotto 1 Euro 86.484,37; Lotto 2 Euro 506,25. Offerta minima Lotto 1 Euro 64.863,28; Lotto 2 Euro 379,69. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131/821740. G.E. Dr.ssa C. Milani.

POZZOLO FORMIGARO

RISTORANTE, ABITAZIONE, TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 433/17

Pozzolo Formigaro (AL), Via Novi 20 - Compendio costituito da fabbricato principale a destinazione commerciale/uso ristorante - per circa 70 mq coperti - inserito in antica villa con volte affrescate, suddiviso in tre sale da pranzo, cucina, disimpegni e servizi igienici. Dotato di ampio parcheggio antistante, verde privato, e locali ad uso accessorio come barbecue e terrazza coperta (quest'ultima in disuso). Fabbricato a destinazione residenziale posta al piano primo del bene principale (ristorante), con accesso da scala interna, alla data della perizia risulta suddiviso in cinque camere più servizi, è in fase di ristrutturazione (senza permesso edilizio). Collegato, sempre mediante scala interna si ha il piano sottotetto non identificato catastalmente. Come pertinenza un locale ad uso cantina al piano seminterrato. Fa parte del compendio un terreno a destinazione agricola, incolto, qualità seminativo. Prezzo base Euro 290.000,00. Offerta minima Euro 217.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 6.11.2018 alle ore 9.30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri Tel. 01311676919. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

VESIMATE

CAPANNONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 269/16

Vesime (AT), Via Delprino 76-78-80 - Lotto 1: Capannone industriale ad uso produttivo comprensivo di porzione ad uso uffici di complessivi mq. 843 al piano terreno ed ulteriore spazio seminterrato di mq. 80 accessibile dal cortile ribassato rispetto al piano strada. Aree esterne di pertinenza del fabbricato utilizzate come depositi all'aperto e spazi di manovra. Strada Provinciale, Zona industriale - Lotto 2: Intero fabbricato costituito da piano terra, primo e semin-

terrato ad uso uffici dell'azienda. Il piano seminterrato comprende inoltre una autorimessa accessibile dal cortile ribassato sul retro. Capannone. Terreno pertinenziale al corpo principale. Prezzo base Lotto 1 Euro 100.490,00; Lotto 2 Euro 1.485.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 75.367,50; Lotto 2 Euro 1.113.750,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mironi, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr. P. Mela.

Terreno | Immobile agricolo

FRASCARO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DI DIVISIONE N. 4021/14 RG

Frascaro (AL), Frazione Tacconotti - LOTTO 7: N. 2 terreni confinanti tra loro mq. 2.380 + mq. 3.200, zona agricola. LOTTO 9: Terreno mq. 1.330, zona agricola. Prezzo base Lotto 7 Euro 2.850,00; Lotto 9 Euro 1.410,00. Offerta minima Lotto 7 Euro 2.137,50; Lotto 9 Euro 1.057,50. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 13.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. C. Milani.

NIZZA MONFERRATO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 563/16

Nizza Monferrato (AT), Strada Colania, Regione Martinetto - Terreno edificabile. Prezzo base Euro 24.386,62. Offerta minima Euro 18.289,96. Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SAREZZANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 484/16

Sarezzano (AL), Via Roma angolo Strada Nuova - Terreno residenziale edificabile - area Pec n. 1 - e porzione agricola. Prezzo base Euro 196.400,00. Offerta minima Euro 147.300,00. Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME

Abitazione | Accessorio

MELAZZO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 124/12

Melazzo (AL), Località Molli 11 - Fabbricato da terra a tetto ad uso abitativo con relativi accessori ed area

di pertinenza, composto da soggiorno, disimpegno, bagno, cucina e balcone coperto al piano terra, tre camere, corridoio, bagno e balcone al primo piano, cantina, locali sgombero al piano seminterrato, corpi accessori ed aree di pertinenza. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), Via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NIZZA MONFERRATO**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 96/09

Nizza Monferrato (AT), Via Fratelli Rosselli 32 - Appartamento posto al piano terra (1° f.t.) composto da due camere, cucina, bagno, corridoio, ripostiglio e terrazzo, cantina al p. seminterrato; sup. abitativa mq 66,00 - cantina mq 13,00. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Chiola, Nizza Monferrato (AT), Viale Partigiani 25, Tel. 347/1306910. G.E. Dr. P. Mela.

ORSARA BORMIDA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 35/11**

Orsara Bormida (AL), Via Duca D'Aosta 34 - Due corpi di fabbrica da terra a tetto, oltre cantina. Il primo corpo di fabbrica è adibito a civile abitazione ed è costituito al piano terra da un unico locale che funge da ingresso e cucina; al piano primo da due camerette con disimpegno e bagno. Il secondo corpo di fabbrica, quale locale accessorio, è costituito da due locali al piano terra e da un unico locale al piano primo. La cantina di mq. 32,00 ha accesso diretto dalla Via Duca d'Aosta attraverso porticina in legno. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), Via Casagrande 1, Tel. 0144321240. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ACQUI TERME**ABITAZIONE, PISCINA, CAMPO DA TENNIS, AREE A PARCO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**PROCEDIMENTO CIVILE N. 229/10**

Acqui Terme (AL), Strada della Maggiore 4, Abitazione costituita p.terra da atrio d'ingresso, ampio salone, disimpegno, doppia scala d'accesso p.interrato, cucina, servizi igienici, camera, porticati aperti e chiusi ed area pertinenziale fronte ovest (antistante l'ingresso); p.primo quattro camere, disimpegno, soggiorno/studio, due bagni con relativo antibagno, balcone fronte ovest. Il compendio è completato da locali accessori uso garage per due auto, magazzino-cantina e locale di sgombero (con all'interno autoclave/serbatoio dell'acqua potabile a servizio di tutto il compendio immobiliare) oltre a vano intercapedine, al piano seminterrato, piscina, locali uso centrale termica contatori (beni comuni non censibili), area con campo da tennis e gioco bocce con annesso spogliatoio di proprietà esclusiva, aree a parco, strade di accesso e manovra carrabili, interne al complesso, ecc., anche queste ultime sia di proprietà esclusiva che in comproprietà pro quota con gli altri condomini. Prezzo base Euro 1.116.500,00. Offerta minima Euro 840.000,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dr.ssa F. F. Levirino.

CESSOLE**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/12

Cessole (AT), Via Roma 65, Compendio costituito da fabbricato a 3 piani f.t. e parte interrata, con più unità immobiliari e area scoperta di pertinenza (tot. mq 572) - Lotto secondo: Alloggio p.primo con annessi locali p.terra posti sul lato sud del fabbricato. Garage p.terra lato sud. Entrambi con diritto al sub.8 (ingresso, vano scala e locale sgombero al piano interrato) ed al sub.9 (corte). Lotto terzo: Appezamento di terreno ricadente in zona edificabile per servizi comunali tot. mq 3.220. Prezzo base Lotto secondo Euro 15.840,00; Lotto terzo Euro 1.920,00. Offerta minima Lotto secondo Euro 11.880,00; Lotto terzo Euro 1.440,00. Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoir, Acqui Terme (AL), C.so Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa C. Milani.

MORBELLO**AFFITTACAMERE CON RISTORANTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/10

Morbello (AL), Regione Costa, via Umberto I civ. 2 - Lotto 1: Fabbricato composto da porzione ad uso abitativo al p.t., porzione ad uso affittacamere ai piani terra e primo e da porzione ad uso ristorante al p.

sottostrada. Terreni pertinenziali mq. 3.024. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 9.45 presso lo Studio del Professionista Delegato Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0131/325123. G.E. Dr. P. Mela.



Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA

Abitazione | Accessorio

CASTELNUOVO SCRIVIA**ABITAZIONI-MAGAZZINO-ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 41/13**

Castelnuovo Scrivia (AL), Strada Vecchia Ova 1 - Lotto 1: Abitazioni, magazzino, androne/portico, fienile, bassi fabbricati. Prezzo base Euro 158.850,00. Offerta minima Euro 119.137,50. Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Merli, Tortona (AL), via M. Bandello 2, Tel. 0131820309. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TORTONA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 4/11**

Tortona (AL), Via Silvio Ferrari 6 - Abitazione ai piani primo e secondo, con cantina di pertinenza, della superficie complessiva di circa mq. 75. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Luigi Cea, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0108391347. G.D. Dr. P. Mela.

Immibile comm.le | ind.le

TORTONA**UFFICIO, CANTINA, GIARDINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/13

Tortona (AL), Corso Repubblica 8 - Immobile uso ufficio, con cantina ed area pertinenziale al piano terra, costituito da tre locali, disimpegno e bagno. Sup. di circa 60 mq. Cantina al piano interrato di circa 3,75 mq e giardino pertinenziale di totali 160 mq. Prezzo base Euro 149.475,00. Offerta minima Euro 112.106,25. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**Tribunale di
ALESSANDRIA**

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 335/09

Alessandria (AL), Via Alberini 7 – Appartamento di mq. 89,17 al p. quarto, senza ascensore, composto da entrata, sala, servizio igienico, due camere da letto con balcone, cucina e ripostiglio con annessa cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 26.802,00. Offerta minima Euro 20.101,50. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 9.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita Tel. 0131250675. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SERRAVALLE SCRIVIA

ALLOGGIO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 128/16

Serravalle Scrivia (AL) – Alloggio con accesso da Salita Cappuccini 9, in palazzina di tot. 8 alloggi su 4 piani f.t. con locale sottotetto di spettanza oltre seminterrato; box di pertinenza con accesso da Vicolo Torchio. Prezzo base Euro 14.766,00. Offerta minima Euro 11.075,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocalase Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SERRAVALLE SCRIVIA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/09

Serravalle Scrivia (AL), Via Nuova Vignole 9 – Appartamento a tre arie, sito al piano terzo (4° ed ultimo f.t.) di fabbricato condominiale privo di ascensore, composto da ingresso-disimpegno, corridoio, soggiorno, due camere da letto, bagno, cucina, ripostiglio, due poggiali e locale cantina al piano dei fondi. Sup. comm.le mq 86 circa. Stato di conservazione/manutenzione discreto. Prezzo base Euro 23.600,00. Offerta minima Euro 17.700,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 13.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SERRAVALLE SCRIVIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/10

Serravalle Scrivia (AL), via Mulino 23 – Alloggio di mq. 76,42 al p.secondo, con affaccio sul cortile interno del condominio, composto da ingresso/corridoio, cucinino, soggiorno, due camere, servizio igienico e balcone; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 13.700,00. Offerta minima Euro 10.275,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VIGUZZOLO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 280/14

Viguzzolo (AL), Via Romana 15 – Fabbricati di antica costruzione in parte a destinazione abitativa e in

parte ad uso deposito e autorimessa, siti nel centro storico; il fabbricato d'abitazione è composto da un vano uso cantina al p.interrato, da due locali al p.terreno oltre a ingresso e servizio igienico, da tre locali al p.primo con accesso da scala esterna e soprastante locale di sottotetto. Sup. lorda tot. della porzione abitativa e di mq. 147, mentre la porzione con altra destinazione e di mq. 30. I fabbricati accessori si compongono di una porzione a piano terra adibita a deposito con soprastante fienile, di altra porzione a piano terra adibita ad autorimessa e wc con soprastante fienile con unico accesso da cortile comune ad altra proprietà, della superficie di mq. 86. Prezzo base Euro 20.471,63. Offerta minima Euro 15.353,73. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), Via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr.ssa C. Milani.

Immobilie comm.le | ind.le

ALESSANDRIA

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 208/16

Alessandria (AL), Sobborgo Mandrogne, Via dei Coscia 5 – Due fabbricati frontespizi con cortile di proprietà gravato da diritto di passaggio ad altra proprietà. Il primo fabbricato è ad uso residenziale ma non è utilizzato. E' costituito da un piano terra con cucina, bagno, due camere e da un piano primo con tre locali di sgombero con accesso da botola esterna. Ha una superficie complessiva di mq. 134. Il secondo fabbricato è stato oggetto di ristrutturazione edilizia ed è composto da un piano terra con due locali di sgombero anche se utilizzati come cucina e tinello. Esiste inoltre l'ingresso e una scala a chiocciola che collega il piano primo costituito da disimpegno, due camere, bagno e balcone. La superficie complessiva è di mq. 110. Prezzo base Euro 62.250,00. Offerta minima Euro 46.687,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

VALENZA

UFFICI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 239/11

Valenza (AL), Via Zuffi/Via Piemonte/Via Giuseppe Mazzini 23/A - LOTTO 5: Locali adibiti ad ufficio costituenti porzione di fabbricato di civile abitazione sito al primo piano e costituito da nove vani ufficio, corridoi, ripostigli, tre servizi igienici, due balconi sulla Via Mazzini per una, superficie commerciale di mq. 343, un terrazzo coperto di mq 13 ed uno scoperto su cortile interno di mq 155, posto auto coperto di mq 15, posto auto scoperto di mq 18. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.375,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 0131/1852246. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



**Tribunale di
ASTI**

Abitazione | Accessorio

MONCUCCO TORINESE

AUTORIMESSA - MAGAZZINO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 89/2013

G.E. Dott. Pasquale Perfetti
Professionista Delegato Avv. Piermario Valente
Lotto 1 : sito in Moncucco Torinese (AT) Via Roma, 44

- Autorimessa al piano terra. - Magazzino al piano terra.

Lotto 2 : sito in Moncucco Torinese (AT) Via Roma, 44 - Magazzino al piano terra. - Autorimessa al piano terra.

Lotto 3 : sito in Moncucco Torinese (AT) Via Roma, 44 - Appartamento al piano secondo composta da cucina, disimpegno, camera, locale di sgombero, servizio igienico e terrazzo coperto.

Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 31/10/2018 ore 16:00.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 7.110,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 5.332,50.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 5.580,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 4.185,00.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 25.920,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 19.440,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG, con sede in Torino, Strada Settimo 399/15 (Tel. 011/4731714 Fax 011/4730562 cell. 366/4299971) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

VEZZA D'ALBA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 197/14

G.E. Dott. Pasquale Perfetti
Professionista Delegato: Avv. Paolo Duchi
Lotto Unico: sito in Vezza D'Alba (CN) Vicolo del Peso, 10 - Abitazione di 7,5 vani; composta da: due piani fuori terra, sottotetto, due volumi esterni di pertinenza, oltre ambiente con antistante portico utilizzato come magazzino.

Vendita senza incanto il giorno 24/10/2018 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Duchi - Via del Cavallino n.3, piano terzo - Asti.

Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 48.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita inviandole all'indirizzo pec del Ministero della Giustizia offer-tapvp.dgsia@giustiziacert.it

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi all'IVG - I.F.I.R. Piemonte, Strada Settimo n.399/15 (Tel. 011/485338 - 011/4731714 - Fax 011/4730562); presso Studio Avv. Duchi (Tel/Fax: 0141/592500) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
BIELLA**

Abitazione | Accessorio

COSSATO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 176/2012

G.E. Dott.ssa Eleonora Saccone
Professionista Delegato Avv. Vittoria Monteleone
Lotto Unico : sito in Cossato (BI) Via Giovanni Amendola 58 - Fabbricato di civile abitazione: denominato "Condominio Fila Ina Casa", elevato a 3 piani f. t., oltre al piano seminterrato. Al piano II° (III° f. t.) scala A alloggio distinto con il n.6 (sei) composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno, ripostiglio e 2 balconi; confinante con vano scala A, spazio verso la strada e linea ferroviaria, area comune ed alloggio distinto con il n. 5

(cinque). Al piano seminterrato cantina, distinta con il n. 6 (sei); confinante con cantina n. 7 (sette), corridoio cantine, cantina n.5 (cinque) ed area comune. Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 16:30 presso Biella, via della Repubblica n. 29, c/o lo studio del professionista delegato avv. Vittoria Monteleone.

Prezzo Base Euro 20.064,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 15.048,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso Biella, via della Repubblica n. 29, c/o lo studio del professionista delegato avv. Vittoria Monteleone in Biella, via della Repubblica n. 29.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Vittoria Monteleone (tel. 01520245) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
CUNEO**

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MONDOVI

APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10080/2011 + 10029/2012 + 100122/2012

G.E. Dott. Rodolfo Magri

Professionista Delegato Avv. Laura Massimo

Lotto Tre: sito in Mondovì (CN), Via Cottolengo n. 39 - Piena proprietà di appartamento al piano secondo composto di ingresso, zona giorno con angolo cottura, corridoio, tre camere, bagno, due ripostigli, locale caldaia, balcone e ampia terrazza con pertinenziale cantina/deposito a piano terreno; autorimessa a piano terreno con accesso dal cortile comune. Per la quota di 2/7 della piena proprietà di terreno pertinenziale formato da porzione destinata ad orto/giardino a confine con il torrente Ellero.

Vendita senza incanto il 22/10/2018 ore 9.00 presso il Tribunale Civile di Cuneo, Aula f, piano terra, via Bonelli n. 5, Cuneo.

Prezzo Base Euro 74.000,00; offerta minima Euro 55.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Massimo in Mondovì, via Piandellavalle n. 6.

Maggiori informazioni presso il custode IFIR PIEMONTE IVG s.r.l. c/o Tribunale di Cuneo, via Bonelli n. 5 (tel. 0171/1873923); presso il Professionista Delegato Avv. Laura Massimo in Mondovì, via Piandellavalle n. 6, previo appuntamento telefonico, dal martedì al giovedì ore 15.00-18.00 (tel. 0174/42437) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
IVREA**

Abitazione | Accessorio

SAN MAURIZIO CANAVESE

ALLOGGIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 135/2017

G.E. Dott.ssa Carlotta Pittaluga

Professionista Delegato Dott.ssa Paola Battista

Lotto unico: Comune di San Maurizio Canavese (TO) Via Baglioni n. 23/E - Piena proprietà di alloggio composto da ingresso su soggiorno, cucina, bagno e due balconi al piano primo; locale sottotetto non

abitabile al piano secondo, oltre giardino di pertinenza. Mq 75. Vani 3. Autorimessa di mq 35 al piano seminterrato. Occupati dai debitori quindi si considerano liberi.

Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 10:00 presso il Consiglio dell'ordine degli avvocati di Ivrea via Cesare Pavese n. 4.

Prezzo base Euro 92.000,00; offerta minima Euro 69.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso il Consiglio dell'ordine degli avvocati di Ivrea via Cesare Pavese n. 4 (dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Battista tel. 3468095215 fax 0118338520, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
NOVARA**

Abitazione | Accessorio

BORGOLAVEZZARO

CASA DI CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 176/2013

G.E. Dott.ssa Simona Delle Site

Notaio Delegato Giuseppe Maiatico

Lotto Unico : sito in Comune di Borgolavezzaro (NO) Via Dionigi Ruva n. 22. Casa di corte costituita da ingresso, cucina, disimpegno e bagno al piano terra; tre camere e balcone al primo piano oltre a soffitta al secondo piano. Autorimessa al piano terra di mq 17. Libero.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 12:00.

Lotto unico: prezzo Base Euro 23.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 17.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 29/10/2018.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG, in persona del Direttore, con sede in Novara, Via Fermi n. 6 (Tel 0321/627393 - Fax 0321/392892), presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive, Via Giovanetti n. 5 (Tel 0321/640095 dalle ore 09:00 alle ore 12:30 dal lunedì al venerdì) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF Spa

CAMERI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 245/2017

G.E. Dott.ssa Simona Delle Site

Notaio Delegato Dott. Niccolò Cigliano

Lotto Unico: sito in Cameri (NO), Via Francesco Baracca n. 30 - Fabbricato con affaccio su cortile comune, in aderenza con altri fabbricati sugli altri tre lati, composto di: ingresso, cucina e soggiorno al piano terra, scala di collegamento al piano primo composto di camera e bagno con balcone, oltre a sottotetto ad uso ripostiglio al piano secondo, dotato di corte scoperta.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 24/09/2018 ore 12.00 presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive", Via Giovanetti n. 5, Novara.

La gara avrà inizio il 24/09/2018 e terminerà alle ore 12.00 del giorno 01/10/2018.

Prezzo Base Euro 52.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 39.525,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 21/09/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it

oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IFIR PIEMONTE IVG s.r.l. in Novara, Via Enrico Fermi n. 6 (tel. 0321/628676); all'Associazione "Novara Procedure Esecutive", Via Giovanetti n. 5, Novara (tel. 0321/640095 ore 9.00-13.00 dal lunedì al venerdì) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CASTELLETTO SOPRA TICINO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 249/2017

G.E. Dott. Nicola Tritta

Professionista Delegato Rag. Ionfer Patrizia

Lotto Unico: sito in Castelletto sopra Ticino (NO), Via Pasteur, 18 - Piena proprietà di appartamento disposto al piano terra ed al primo piano di immobile di due piani fuori terra, porzione di giardino di proprietà esclusiva e posto auto di proprietà individuato poco distante dall'appartamento.

Vendita senza incanto telematica asincrona il 20/11/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Ionfer Patrizia in Novara, Via Biglieri n. 3.

Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 60.000,00.

La gara avrà la durata di 8 giorni, avrà inizio il 20/11/2018 e terminerà alle ore 12.00 del 27/11/2018.

Presentare offerte entro 12.00 del 19/11/2018.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG IFIR PIEMONTE IVG Srl, Via Enrico Fermi n. 6 (tel. 0321/628676); al Professionista Delegato Rag. Ionfer Patrizia (tel. 0321/624034 fax 0321/393553) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAVAGLIO D'AGOGNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 86/2017

G.E. Dott. Nicola Tritta

Professionista Delegato Avv. Carlo Minoli

Lotto Unico: sito in Cavaglio d'Agogna, vicolo Tacca 2 - Appartamento posto al piano primo composto da cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone, con annesso portico di pertinenza in corpo staccato al piano terreno e cantina al piano terreno.

Vendita senza incanto il 29/11/2018 ore 09:30 presso lo studio del Delegato in Novara, corso Cavallotti n. 22.

Prezzo Base Euro 34.944,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 26.208,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Novara, corso Cavallotti n. 22.

Maggiori informazioni presso IFIR Piemonte IVG SRL Vigone, Via Enrico Fermi n. 6 - Novara (Tel. 0321/628676) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GHEMME

PORZIONE DI FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 249/2012

G.E. Dott.ssa Francesca Iaquina

Notaio Delegato. Dott.ssa Cristina Bertonecchi

Lotto unico: sito in Ghemme (NO), Via Fontana Beata, 6. Porzione di fabbricato con antistante corte gravata da servitù di passaggio a favore di terzi, oltre a corpo staccato di basso fabbricato in cortile, utilizzato come bagno, e porzione di fabbricato accessorio composto al piano terreno da un ampio locale con accesso carraio ed adiacente locale utilizzato a cantina, con sovrastante cassero. Terreno di pertinenza

adibito ad orto.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il giorno 19/10/2018 ore 12.00 presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive, via Giovanetti, 5 - Novara.

La gara avrà inizio il giorno 19/10/2018 e terminerà alle ore 12.00 del giorno 26/10/2018.

Prezzo Base Euro 9.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta minima Euro 6.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 18/10/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IFIR PIEMONTE IVG s.r.l. (tel. 0321/628676); all'Associazione Novara Procedure Esecutive dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00 (tel. 0321/640095) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di TORINO

Abitazione | Accessorio

TORINO

ALLOGGIO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1461/2015

G.E. Dott. Moroni

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Pensi

Lotto Unico: sito in Torino, Corso Vigeveno n. 57 - Alloggio al piano terzo (4° f.t.) composto da ingresso, bagno, cucina e due camere, con cantina di pertinenza.

Vendita senza incanto il 21.09.2018 ore 10.00 presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppe Pensi in Torino, Via Pietro Micca 9.

Prezzo Base Euro 39.000,00; Offerta minima Euro 29.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppe Pensi in Torino, Via Pietro Micca 9.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Giuseppe Pensi (tel. 0114476226 - 3408252610 fax 0114335002) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORINO

DOPPIO ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1013/2015

G.E. Dott.ssa Chiara Comune

Notaio Delegato Dott.ssa Grazia Prevete

Lotto Unico : sito in Torino (TO) Via Casella Alfredo 67 - Doppio alloggio al piano quarto, quinto fuori terra, con accesso dal pianerottolo comune, di due arie composto da ingresso, disimpegno, due camere, soggiorno/cucina, due ripostigli, doppi servizi e due balconi; al piano sesto/sottotetto (settimo fuori terra) due soffitte contigue centrali rivolte verso via; al piano seminterrato due cantine di pertinenza.

Vendita senza incanto il 04/10/2018 ore 11:00 presso il Notaio Delegato Dott.ssa Grazia Prevete in Torino, Via Dei Mille 18, piano primo.

Prezzo Base Euro 40.500,00; offerta minima di Euro 30.375,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Notaio Delegato Dott.ssa Grazia Prevete in Torino, Via Dei Mille 18, piano primo.

Maggiori informazioni presso IVG Torino (tel. 0114731714) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORINO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 766/2017

G.E. Dott.ssa Chiara Comune

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Buonocore
Lotto Unico : sito in Torino, Via Cardinal Massaia n. 133 - Immobile costituito da: piano rialzato (primo piano fuori terra) ingresso living con angolo cottura, camera e bagno. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato, Corso Stati Uniti n. 41 - Torino.

Prezzo Base Euro 18.000,00; offerta minima di Euro 13.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Corso Stati Uniti n. 41 - Torino.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Torino, Strada Settimo n. 399/15 (Tel. 011/4731714) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORINO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 130/2017

G.E. Dott.ssa Maria Luciana Dughetti

Professionista Delegato Dott. Claudio Durando

Lotto Unico: sito in Torino, Via Arturo Ambrosio n. 7 - Piena Proprietà di appartamento al piano rialzato (1° f.t.) composto da ingresso su disimpegno principale, n.1 camera da letto, n.1 bagno, n.1 angolo cottura, tinello e ripostiglio; al piano interrato: locale ad uso cantina.

Vendita senza incanto il giorno 23/11/2018 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Durando in Torino, Via Piffetti n. 19. Prezzo Base Euro 53.000,00; Offerta minima Euro 39.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Durando in Torino, Via Piffetti n. 19.

Maggiori informazioni presso il custode IVG (IFIR PIEMONTE) in Torino Strada Settimo n. 399/15 (tel. 011/482822); presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Durando in Torino, Via Piffetti n. 19 (tel.011/485280 fax 011/4736188) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RIVALTA DI TORINO

ALLOGGIO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1252/2017

G.E. Dott.ssa Marisa Gallo

Professionista Delegato Avv. Chiara Gariglio

Lotto Unico: sito in Rivalta di Torino (TO), Via Gioberti 43 - In stabile di tre piani fuori terra, alloggio al piano primo composto da ingresso su disimpegno, due camere, soggiorno cucina ripostiglio e servizi; al piano seminterrato locale uso box.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 13/11/2018 ore 15.00 presso lo studio dell'Avv. Gaezza in Torino, Via Morghen 35. Data, ora di inizio operazioni di gara in ipotesi di pluralità di offerte valide 13/11/2018 ore 17.00; termine operazioni di vendita 16/11/2018 ore 17.00

Prezzo Base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 135.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 12/11/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IFIR IVG s.r.l. in Torino, Strada Settimo (tel. 011/4731714) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

SAN BENIGNO CANAVESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2001/2013

G.E. Dott.ssa Marisa Gallo

Professionista Delegato Dott. Massimo Barberis

Lotto Unico: sito in San Benigno Canavese (TO) Regione Morentone, Località Vauda 11/Bis - Appartamento di mq.222 e di 11 vani, sviluppato su piano terreno rialzato e seminterrato; composto da: al piano terreno rialzato, ingresso passante su ampio soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e bagno, ampio terrazzo-porticato gravato di servitù di passaggio pedonale per l'accesso alla scala esterna collegata al piano sottotetto dov'è ubicata altra unità immobiliare di terzi; - al piano seminterrato: ampio disimpegno nell'ambito del quale è posizionata una scala a chiocciola di collegamento con la porzione abitativa del piano soprastante, tavernetta, cantina, locale di sgombero, lavanderia, bagno, ripostiglio e locale caldaia con accesso dall'esterno. Il tutto su un appezzamento di terreno di mq.2.756. Si precisa che non è compresa nella vendita l'autorimessa posizionata al piano seminterrato, direttamente collegata con il disimpegno, in quanto non oggetto di pignoramento. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il giorno 14/11/2018 ore 15.00 presso lo Studio Dott. Massimo Barberis, Via Morghen 34 - Torino.

Prezzo Base Euro 126.000,00; offerta minima di Euro 94.500,00.

Presentare offerte nei giorni non festivi ore 9.00-12.00 e 15.00-18.00 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Massimo Barberis, Via Morghen 34 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG Torino (tel. 011/4731714); presso Dott. Massimo Barberis (tel. 011/7764280 - fax 011/7768956) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VILLAR FOCCHIARDO

CASALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 222/2016

G.E. Dott.ssa Sabrina Gambino

Professionista Delegato Avv. Claudio Castelli

Lotto Unico: sito in Villar Focchiaro (TO) bassa Val di Susa, b.ta Lanzore 26 - casale a due piani fuori terra con parziale area sottotetto e volume attiguo a legnaia, fienile e tettoia

Vendita senza incanto il 14/11/2018 ore 16:05 presso lo studio Avv. Castelli, via Morghen, 35 - Torino.

Prezzo Base Euro 9.000,00; offerta minima Euro 6.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio Avv. Castelli, via Morghen, 35 - Torino.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Claudio Castelli, via Morghen, 35 - Torino (tel. 0114732105) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VILLAR PEROSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1872/2016

G.E. Dott.ssa Sabrina Gambino

Professionista Delegato Avv. Francesca Fantaccini

Lotto Unico: sito in Villar Perosa (TO), Via Assietta n. 1 - Al piano secondo appartamento composto da ingresso, soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno; annessa cantina al piano cantine. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 11:00 presso lo studio GOFFI, Corso Francia n. 23, Torino.

Prezzo Base Euro 42.000,00; offerta minima di Euro 31.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio GOFFI, Corso Francia n. 23, Torino (dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00).

Maggiori informazioni presso il Custode e

Professionista Delegato Avv. Francesca Fantaccini, Via Pietro Micca n. 9 - Torino (Tel. 011/534505) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
VERCELLI**

Abitazione | Accessorio

CRESCENTINO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 118/2017

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini
Professionista Delegato Avv. Francesco Reposo
Lotto Unico: sito in Crescentino (VC), Piazza Garibaldi, 20 - 20/B - Appartamento con annessi cantina e garage pertinenziali.

Vendita senza incanto il 25/10/2018 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Reposo in Casale Monferrato, Via Mameli n. 33.

Prezzo Base Euro 113.325,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 84.993,75.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Reposo in

Casale Monferrato, Via Mameli n. 33.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Francesco Reposo il lunedì e mercoledì ore 9.00-12.00 (tel. 0142/530591); presso il custode IVG di Novara, Via E. Fermi n. 6 (tel. 0321/627393 fax 0321/392892) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it



**Tribunale di
GENOVA**

Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 653/2015

G.E. Dott. R. Bonino

Professionista Delegato Dott. Simone Lupi

Lotto Unico : sito in Genova, Via Bologna n. 4 - proprietà dell'appartamento posto al primo piano, composto da ingresso alla genovese, cucinino, servizio igienico, due vani utili e un ripostiglio, per complessivi mq. 78 ca. lordi.

Vendita senza incanto con modalità telematica sin-

crona mista il 05/10/2018 ore 17:00 presso il Tribunale di Genova, Aula 46, Piazza Portoria 1.

Prezzo Base Euro 67.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 50.250,00.

Presentare offerte entro 13:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Simone Lupi, Via XX Settembre 3/10 - Genova (Tel. 010/589597) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 304/2017

G.E. Dott. Daniele Bianchi

Professionista Delegato Dott.ssa Raffaella Lombardo

Lotto 1: sito in Genova (GE) Via Stefano Canzio 2 - Appartamento di mq.70,43 e di 5 vani, posto al piano primo; composto da: ingresso, cucina, bagno, due camere e ripostiglio sottoscala al piano terra.

Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 13.30 presso il Tribunale di Genova, Sala di Udienza (Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula n.44), Piazza Portoria 1 - Genova.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 23.625,00.

Presentare le offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno 12/10/2018 presso lo Studio Dott.ssa Raffaella Lombardo, Piazza Corvetto 1/4 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. S.r.l. (tel. 010 5299253); presso Dott.ssa Raffaella Lombardo (tel. 010 8399377 n- fax 010 8460172) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LIGURIA

Genova



**Tribunale di
GENOVA**

Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 653/2015

G.E. Dott. R. Bonino

Professionista Delegato Dott. Simone Lupi

Lotto Unico : sito in Genova, Via Bologna n. 4 - proprietà dell'appartamento posto al primo piano, composto da ingresso alla genovese, cucinino, servizio igienico, due vani utili e un ripostiglio, per complessivi mq. 78 ca. lordi.

Vendita senza incanto con modalità telematica sin-

crona mista il 05/10/2018 ore 17:00 presso il Tribunale di Genova, Aula 46, Piazza Portoria 1.

Prezzo Base Euro 67.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 50.250,00.

Presentare offerte entro 13:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Simone Lupi, Via XX Settembre 3/10 - Genova (Tel. 010/589597) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 304/2017

G.E. Dott. Daniele Bianchi

Professionista Delegato Dott.ssa Raffaella Lombardo

Lotto 1: sito in Genova (GE) Via Stefano Canzio 2 - Appartamento di mq.70,43 e di 5 vani, posto al piano primo; composto da: ingresso, cucina, bagno, due camere e ripostiglio sottoscala al piano terra.

Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 13.30 presso il Tribunale di Genova, Sala di Udienza (Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula n.44), Piazza Portoria 1 - Genova.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 23.625,00.

Presentare le offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno 12/10/2018 presso lo Studio Dott.ssa Raffaella Lombardo, Piazza Corvetto 1/4 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. S.r.l. (tel. 010 5299253); presso Dott.ssa Raffaella Lombardo (tel. 010 8399377 n- fax 010 8460172) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara - Forlì
Modena - Ravenna -
Reggio Emilia



FERRARA

Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it, reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_offerta_telematica_PVP.pdf All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale. L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuizione di prelievo bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prelievo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 130/15

FERRARA - Lotto Unico: via Porta D'Amore. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ampio androne di ingresso, sala pranzo/soggiorno con camino, cucina, 2 camere da letto di cui una con bagno e cabina armadio, studio con camino, bagno, disimpegno, sottotetto con vano centrale e 3 locali di cui uno attrezzato per area fitness con doccia e sauna, oltre cortile e garage. Prezzo base Euro 970.000,00. Offerta minima Euro 727.500,00. Custode Giudiziario avv. Simona Curarati tel. 0532 210472, 338/9227823, email s.curarati@inwind.it. Udienza senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 217/17

FERRARA - Lotto Unico: via Teano, loc. Barco. Piena proprietà di appartamento di mq. 87,45 al p.1, con sgombero/ripostiglio al p.t., composto da ingresso/disimpegno, vano cucina con veranda comunicante e piccola finestra residua, soggiorno, bagno finestrato e 2 camere da letto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 37.800,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Custode Giudiziario dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, studiobaraldi@studiobaraldi.com. Udienza senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 457/17

FERRARA - Lotto Unico: via Armida. Piena proprietà di abitazione di mq. 70 al p.3 (senza ascensore), composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, ripostiglio, camera da letto, bagno, 2 balconi oltre cantina al p.seminterrato. Locato. Prezzo

base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s_marchesini@hotmail.com. Udienza senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 452/17

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Francolino, via Acquedotto. Piena proprietà di abitazione di mq. 190 al p.t.-1 composta da cucina, soggiorno/pranzo, lavanderia, 2 bagni, 2 camere da letto, di cui una con guardaroba, ripostiglio, oltre area cortiliva e garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s_marchesini@hotmail.com. Udienza senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 323/17

FERRARA - Lotto 1: via Ippolito Nievo. Piena proprietà di appartamento, di mq. 115,50, al p. 5° composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno e due balconi. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 65.500,00. Offerta minima Euro 49.125,00. Custode Giudiziario Avv. Maria Letizia Govoni tel.

0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienza senza incanto 30.11.18 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 318/17

FERRARA - Lotto 1: Fraz. Porotto, via Todeschi. Piena proprietà di appartamento, con cantina e garage, di compl. mq. 78 al p.2 composto da ingresso, pranzo-soggiorno, vano cottura, 2 camere da letto, bagno. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienza senza incanto 30.11.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/17

FERRARA - Lotto 1: Fraz. Barco, via del Commercio. Piena proprietà di porzione di capannone al p.t., di mq. 900, e sopalco affacciante direttamente sul piano terra, di mq. 300, con destinazione uso commerciale all'ingrosso, comprensivo di due bagni.

Libero. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima Euro 111.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 30.11.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 149/17**

ARGENTA - Piena proprietà di beni siti in via Gioacchino Rossini Lotto 1: Appartamento di mq. 123 - da ultimare - al p.t.-1 composto da ingresso, unico vano pranzo-soggiorno-angolo cottura, 2 bagni, 2 camere da letto, piano sottotetto con due vani, oltre garage e 2 piccole corti esclusive. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 40.000,00. Custode Giudiziario dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, studiobaraldi@studiobaraldi.com. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BERRA**GARAGE + RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 395/16**

BERRA - Via Due Febbraio. LOTTO 1: piena proprietà di fabbricato di mq. 185 con corte esclusiva di mq. 98,8, in corso di costruzione, privo di infissi ed impianti, con destinazione d'uso a garage e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta minima Euro 17.625,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 30.11.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 342/17**

BONDENO - Lotto 1: via Virgiliana, 355. Piena proprietà di civile abitazione di mq. 989,50, composta da: p.t. dispensa, due ripostigli, bagno, cantina e lavanderia. Al p.1, cucina con retrocucina, soggiorno,

ripostiglio, due camere da letto, bagno e balcone. Occupato. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Custode Giudiziario Avv. Maria Letizia Govoni tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienda senza incanto 30.11.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**FABBRICATO CONDOMINIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 258/17**

BONDENO - Lotto 1: loc. Ponte Rodoni, via per Vigarano. Piena proprietà di fabbricato condominiale di mq. 2.391,00, in corso di costruzione e realizzato al grezzo avanzato, composto da 13 unità abitative, con autorimesse, cantine ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima Euro 187.500,00. Custode Giudiziario Avv. Maria Letizia Govoni tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienda senza incanto 30.11.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 266/16**

BONDENO - Lotto Unico: località Gavello, via Comunale. Piena proprietà di abitazione di mq. 214 composto al p rialzato da ingresso, soggiorno, cucina, 2 letto, bagno, disimpegno, al p.t. ampio garage, 2 locali ad uso cantina, lavanderia, disimpegno, al p.sottotetto ampio vano al grezzo non abitabile. Libero. Prezzo base Euro 32.700,00. Offerta minima Euro 24.600,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Nanni, tel. 0532 769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 11:00. GE Dr. S. Giusberti.

CENTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 451/17

CENTO - Lotto Unico: via Marcello Provenzali. Piena proprietà di appartamento al p.3 di mq. 69 composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.300,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Nanni, tel. 0532 769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. GE Dr. S. Giusberti.

CENTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 298/16**

CENTO - Lotto Unico: fraz. XII Morelli, via V. Govoni. Piena proprietà di abitazione indipendente al p.t.-1 di mq. 150 con autorimessa e corte esclusiva, composta da pranzo/soggiorno, antibagno e bagno, cucina, 3 letto e bagno finestrato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Custodi Giudiziari dott.ssa Eleonora Permunián tel. 0532 205039, permunián@studiopr.eu e dott. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, aconforti@notariato.it. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 191/17

CENTO - Lotto Unico: fraz. XII Morelli, via XII Morelli. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 oltre sottotetto di compl. mq. 125. Libero. Prezzo base Euro 17.400,00. Offerta minima Euro 13.050,00. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Melloni, tel. 0532 207040, studiogaletmdr@gmail.com. Udienda senza incanto 30.11.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 136/17**

CENTO - Piena proprietà di beni siti in via Martelli. Lotto 3: Appartamento al p.1-2 di mq. 73 dotato di corte e garage esclusivi, composto da soggiorno con zona cottura, vano scala con sottostante, disimpegno, bagno e camera da letto. Locato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Lotto 4: Appartamento al p.1-2 di mq. 75 dotato di corte e garage esclusivi, composto da soggiorno con zona cottura, vano scala con sottostante ripostiglio, disimpegno, bagno e una camera da letto. Locato. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Melloni, tel. 0532 207040, studiogaletmdr@gmail.com. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 168/16

CENTO – Lotto 2: via Giovannina Piena proprietà di appartamento di mq. 43,42 al p.1 con cantina, composto da angolo cottura, camera doppia e bagno. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 14.500,00. Offerta minima Euro 10.875,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi, tel. 0532 207544, Info-procedure-trib-fe@commercialista.info ed avv. Maria Letizia Govoni, tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CODIGORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 346/16

CODIGORO – Lotto Unico: via Lenin. Piena proprietà di villa al p.t.-1 con annessi portico e tettoia ed ampia area cortiliva esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 313.000,00. Offerta minima Euro 234.750,00. Custode Giudiziario dott. Luca Lazzari tel 333/4723871, email: lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO

POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 55/15

COMACCHIO – Viale delle Acacie. Lotto 2: piena proprietà di n. 2 posti auto. Liberi. Prezzo base Euro 6.600,00. Offerta minima Euro 4.950,00. Curatore Fallimentare dott. Gian Luca Soffritti tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

COMACCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 235/17

COMACCHIO – Lotto Unico: fraz. Lido degli Estensi, viale Carducci. Piena proprietà di appartamento al p.1 composto da ingresso, vano cottura, pranzo-soggiorno con terrazza, disimpegno, camera e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Custode Giudiziario Rag. Alessio Ascanelli, tel. 3511906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO

ABITAZIONE BALNEARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 153/14

COMACCHIO – Lotto 8: Fraz. Lido di Pomposa, viale Mare Adriatico. Piena proprietà di appartamento di tipo balneare di 2,5 vani. Locato. Prezzo base Euro 31.066,00. Offerta minima Euro 23.300,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi, tel. 0532/1823816, studiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 116/17

COMACCHIO – Lotto Unico: Corso Garibaldi. Piena proprietà di abitazione di mq. 118,35 composto da una zona giorno ed una zona letto al p.t., mentre il piano superiore risulta mansardato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Custode Giudiziario avv. Dino Ricchieri, tel. 0532 207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 303/17

COMACCHIO – Lotto Unico: fraz. Porto Garibaldi, via Crispi. Piena proprietà di appartamento al p.2. composto da veranda adibita a soggiorno, vano pranzo, disimpegno, camera e bagno. Libero. Prezzo base Euro 65.600,00. Offerta minima Euro 49.200,00 Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 341/17

COMACCHIO – Lotto Unico: fraz. Porto Garibaldi, via Carini. Piena proprietà di appartamento al p.t. composto da veranda, locale pranzo-soggiorno, 2 camere da letto e veranda, oltre scoperto pertinenziale. Occupato. Prezzo base Euro 75.200,00. Offerta minima Euro 56.400,00 Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO - TRESIGALLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 196+362+411/17

COMACCHIO – Lotto Uno: via Torino, località Lido degli Estensi. Piena proprietà di appartamento di mq. 85, con corte esclusiva. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. TRESI-

GALLO – Lotto Due: Via del Mare. Piena proprietà di abitazione di mq. 114 con corte esclusiva e garage. Prezzo base Euro 100.600,00. Offerta minima Euro 75.450,00. Custode Giudiziario dott. Angelo Adamini tel. 0532 767316, email: angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COPPARO

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. 8/15

COPPARO – Lotto Unico: via Gaetano Donizzatti e Gioachino Rossini. Piena proprietà di area edificabile residenziale (zona C.1) ricadente in un comparto completamente urbanizzato. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Liquidatore Giudiziale dott. Claudio Marchetti tel. 051 6830887, claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 271/17

FISCAGLIA – Lotto Unico: località Massa Fiscaglia, Corso Giacomo Matteotti. Piena proprietà di abitazione di compl. Mq. 183 composto al p.t. da ingresso, ripostiglio, garage, bagno/lavanderia, al p.1 cucina con balcone, soggiorno, al p.2 una camera da letto, ripostiglio ed bagno. Libero alla vendita. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FORMIGNANA

APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 518/11

FORMIGNANA - Lotto 1: via Roma - via Fiume. Piena proprietà di abitazione di ca mq 256,44 con garage e corte così composto: ingresso, pranzo, cucinotto, soggiorno, 3 camere da letto, un bagno e balcone. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

GORO**LABORATORIO - ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 378/14**

GORO – Lotto Unico: via dell'Industria. Piena proprietà di laboratorio artigianale al p.t di ca mq. 260 con sovrastante abitazione di ca mq. 135 con area cortiliva esclusiva di ca mq. 860, composto da: ampio vano ad uso laboratorio, un ufficio, servizi igienici. L'abitazione al p.1 è composta da: ingresso, disimpegno, cucina con piccolo ripostiglio, soggiorno, disimpegno, n.2 camere da letto, n.2 bagni ed un ripostiglio/lavanderia. Occupato. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

MIGLIARINO - FISCAGLIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 26/17**

FISCAGLIA – MIGLIARINO – Lotto 1: Piazza Libertà. Piena proprietà di abitazione di mq. 97 al p.t.-1-sottotetto composto da ingresso, ripostiglio sotto scala, cucina-pranzo, bagno, 2 camere da letto, 2 ripostigli. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Custode Giudiziario avv. Maria Letizia Govoni tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it Udienda senza incanto 30.11.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

POGGIO RENATICO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 431/17**

POGGIO RENATICO – Lotto Unico: via Carlo Fornasini. Piena proprietà di abitazione con area cortiliva al p.t.-1 composta da ingresso, cucina, soggiorno, 4 camere da letto e doppi servizi, nonché sottotetto con 2 ampi vani. Al p.seminterrato è presente lavanderia e 3 vani ad uso cantina/ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 167.000,00. Offerta minima Euro 125.300,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Nanni, tel. 0532 769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. GE Dr. S. Giusberti.

POGGIO RENATICO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 336/17**

POGGIO RENATICO – Lotto 1: via XX Settembre. Piena proprietà di abitazione di mq. 85 al p.1 composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, 2 disimpegni, oltre autorimessa e piccola corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

POGGIO RENATICO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 2716/17**

POGGIO RENATICO Lotto Unico: via San Carlo. Piena proprietà di appartamento al p.3 di mq. 140 composto da ingresso/soggiorno, 2 camere da letto, 2 bagni, 2 terrazzi nonché autorimessa. Occupato. Prezzo Base Euro 76.200,00. Offerta minima Euro 57.150,00 Custode Giudiziario Avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 09:30. G.I. Dr. S. Giusberti.

RO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 2549/17**

RO – Piena proprietà di beni siti in località Zocca. Lotto 1: Fabbricato denominato "Villa Buzzoni" di compl. Mq. 889. Libero. Prezzo base Euro 156.800,00. Offerta minima Euro 117.600,00. Lotto 3: Appartamento con garage di compl. mq. 117. libero. Prezzo base Euro 16.800,00. Offerta minima Euro 12.600,00 Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736 - email consulenza@studiosoffritti.it, e Federica Carpanelli, tel. 0532 790193, 339 4007417 - email federica.carpanelli@gmail.com. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 11:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 432/17**

TERRE DEL RENO – Piena proprietà di beni siti in località Mirabello, via Giovecca. Lotto 1: Abitazione al p.1-2 composta da soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 2 ripostigli, 2 camere da letto, taverna, angolo cucina, locale ad uso ufficio e bagno cieco, oltre corte esterna. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 226.000,00. Offerta minima Euro 169.500,00. Lotto 2: Abitazione al p.t. composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Nanni, tel. 0532 769615,

simonenanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. GE Dr. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 5/15**

TERRE DEL RENO – Lotto 1: località Sant'Agostino, via Mazzini. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 di mq. 94 composta da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno oltre autorimessa. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Custode Giudiziario dott. Luca Lazzari, tel. 333 4723871, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 331/17**

TERRE DEL RENO – Lotto 1: località Sant'Agostino via Facchini. Piena proprietà di abitazione di mq. 116 al p.t.-1 composto da ingresso, cucina, retrocucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, guardaroba, balcone, oltre cantina ed autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

VIGARANO MAINARDA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 211/16**

VIGARANO MAINARDA – Lotto Unico: via Cento. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 di mq. 151,70 composto da ampio cucina-pranzo, legnaia, cantina, 2 bagni, 2 camere da letto, 2 vani ripostiglio, oltre garage, corte comune. Libero. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00 Custodi Giudiziari Rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info e Avv. Francesca Zecchi. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VIGARANO MAINARDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 327/17

VIGARANO MAINARDA – Lotto 1: via Cento. Piena proprietà di abitazione, di mq. 176, su due piani con autorimessa ed area cortiliva esclusiva, composta da: p.t. sala da pranzo, cucina, vano scala e bagno. Al p.1, vano scala e due camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.375,00. Custode Giudiziario Avv. Maria Letizia Govoni tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienda senza incanto 30.11.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le**

CENTO

RISTORANTE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 381/17

CENTO – Piena proprietà di beni siti in via Bondenese, fraz. Casumaro. Lotto 1: Trattoria/ristorante di mq. 149 composto al p.t. da ingresso/disimpegno, 2 sale ristorazione, cucina, dispensa, al p.rialzato vano uso cantina con ballatoio, al p.seminterrato locale uso magazzino. Libero. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Lotto 2: Abitazione di mq. 85 al p.1 composta da ingresso, vano scala, pranzo-soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno, balcone, oltre locale mansardato uso ripostiglio al p.2 sottotetto. Locato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 54/16

CENTO – Lotto Unico: via Ferrarese e via Nino Bixio. Piena proprietà di complesso immobiliare composto da fabbricato industriale/artigianale (laboratorio/tipografia con uffici e servizi), abitazione, teatro di posa/magazzini, fabbricati accessori e serre edificati su ampio lotto di terreno. Libero. Prezzo base Euro 1.500.000,00. Offerta minima Euro 1.125.000,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178 elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 30.11.18 ore 09:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

www.asteannunci.it

FERRARA - BERRA

NEGOZIO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 35/11

BERRA - Lotto 2: loc. Serravalle, piazza Ticchioni. Piena proprietà di abitazione su 2 piani composta da 2 letto (una per piano), bagno, vano scala e area esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima Euro 10.800,00. Lotto 3: via Grandi. Piena proprietà di abitazione composta da ingresso separato, soggiorno, pranzo, cucina, 2 letto, bagno e balcone. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Lotto 8: via Canal Bianco. Piena proprietà di porzione di fabbricato collabente, parzialmente crollato ed invaso dalla vegetazione. Libero. Prezzo base Euro 2.100,00. Offerta minima Euro 1.575,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Eleonora Permuniun tel. 0532 205039, eleonorapermuniun@gmail.com. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

FORMIGNANA

ABITAZIONE - OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 2/12

FORMIGNANA – Beni siti in via O. Pivari. Lotto 1: Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composto da vano soggiorno/pranzo, cucina, bagno, 3 camere da letto e balcone. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00 Lotto 2: Piena proprietà di opificio utilizzato anche per esercizi commerciali (negozi, laboratorio ecc). Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00 Curatore Fallimentare dott. Stefano Raddi tel. 0532 201981, stefano.raddi@raddi.eu. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 9:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

FERRARA

APPARTAMENTO - FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 21/17

FERRARA – Lotto 1: località Gaibanella, via San Domenico. Piena proprietà di abitazione rurale di mq. 1.336 composta da due appartamenti, uno al p.1 ed uno al p.t. (abusivo) con scoperto non recintato in fondo agricolo denominato "Sonagliera". Occupato. Prezzo base Euro 79.500,00. Offerta minima Euro 59.625,00. Custode Giudiziario avv. Maria Letizia Govoni tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it Udienda senza incanto 30.11.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

CAPANNONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. 1/03

FERRARA – Lotto Unico: loc. Sant'Agostino, via Statale. Piena proprietà di 2 capannoni, A-) e B-), con corte esclusiva. Il capannone A-) è gravemente

lesionato dal sisma e da demolire (relativi costi a totale carico dell'aggiudicatario) Per il capannone B-) la funzionalità può essere ripristinata con interventi di ricucitura della muratura. Libero. Prezzo base Euro 87.485,00. Offerta minima Euro 65.515,00. Liquidatore Giudiziale avv. Paolo Pifferi tel. 0532 762207 avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 09:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

ARGENTA - MOLINELLA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 14/16

ARGENTA –Lotto 4: fraz. Consandolo, via Don Nino Cinti. Appezamento di terreno incolto ineditato di forma trapezoidale. Prezzo base Euro 35.732,81. Offerta minima: Euro 26.799,61 MOLINELLA Lotto 5: loc. Miravalle via Zenzalino. Appezamento di terreno agricolo di forma quadrilatera irregolare, ineditato, attualmente incolto, pianeggiante e dotato su un lato di fosso scolo. Prezzo base Euro 7.214,06. Offerta minima: Euro 5.410,55. Curatore Fallimentare dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039 spaccamonte@studiopr.eu. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

CODIGORO

ABITAZIONE+TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 134/17

CODIGORO – Lotto Unico: fraz. Mezzogoro, località per Ariano. Piena proprietà di abitazione di mq. 102, così composta: p.t. cucina, soggiorno e ripostiglio. P.1, vano letto, sottotetto e bagno. Proservizi, deposito, corte e terreno agricolo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 15.500,00. Offerta minima Euro 11.700,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Nanni, tel. 0532 769615, simonenanni@studiobenettinanni.com Udienda senza incanto 30.11.18 ore 11:00. GE Dr. S. Giusberti.

FERRARA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/17

FERRARA – Lotto Unico: fraz. Uccellino, via Falce. Piena proprietà di magazzino di mq. 193 allo stato grezzo incompleto, con corte pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima Euro 12.900,00. Custode Giudiziario dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, studiobaraldi@studiobaraldi.com. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA - COPPARO

COMPL.IMMOBILIARE - APP.TO - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. 1/12

FERRARA – Lotto 2: loc. Mizzana, via Due Pezzi. Piena proprietà di area edificabile di ca mq 8128. Prezzo base Euro 184.000,00. Lotto 3: loc. Mizzana via Due Pezzi. Piena proprietà di fabbricato costituita da un capannone al p.t. con annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 160.000,00. Vendita fissata per il giorno 16.11.2018 ore 09:30 presso il recapito del Notaio dott. Giuseppe Bignozzi – Ferrara, via Cairoli, 32 tel. 0532 1851021. G.D. Dr.ssa Anna Ghedini.

Immibile comm.le|ind.le**FERRARA****LOCALE COMMERCIALE - UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 313/17**

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in località Pontelagoscuro. Lotto 1: via Padova. Ampio locale adibito ad attività commerciale al p.1 rialzato di mq. 245 completo di servizi igienici e locali accessori di servizio. Locato. Prezzo base: Euro 198.000,00. Offerta minima: Euro 148.500,00. Lotto 2: via del Bagatto. Ampio e luminoso ufficio di mq. 195 al p.2 mansardato composto da ingresso su locale openspace, doppi servizi, 3 uffici e 2 locali accessori uso cantina al p.seminterrato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Benetti, tel. 0532 769615, elenabenetti@studiobenettinanni.com Udienda senza incanto 23.11.18 ore 09:00. GE Dr. S. Giusberti.

ARGENTA**ABITAZIONE - UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 210/17**

ARGENTA - Lotto Unico: via Matteotti. Piena proprietà di appartamento ed ufficio dotato di retrostante area cortiliva edificabile. Prezzo base Euro 208.250,00. Offerta minima Euro 156.187,50. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736 - email consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 446/17**

BONDENO - Lotto Unico: via Comunale, fraz. Gavello. Piena proprietà di abitazione con area pertinenziale esclusiva e annessi rustici (magazzino, deposito, serre) tutti parzialmente inagibili a seguito del sisma del maggio 2012, oltre due ulteriori appezzamenti di terreno agricolo. Occupato. Prezzo base Euro 334.000,00. Offerta minima Euro 250.500,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 436/17**

BONDENO - Lotto Unico: via Comunale, fraz. Gavello. Piena proprietà di fabbricato in cattivo stato di manutenzione ad uso magazzino/deposito, al p.t.-1 con ampia area esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 49.200,00. Offerta minima Euro 36.900,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 182/17**

CENTO - Lotto Unico: via Gennari. Piena proprietà di negozio al p.t. composto da unico locale, bagno ed antibagno, di compl. mq. 38. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Melloni, tel. 0532 207040, studiolegalemdr@gmail.com. Udienda senza incanto 30.11.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CODIGORO**MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 52/16**

CODIGORO - Lotto Unico: fraz. Pontelagorino, località Viebasse. Piena proprietà di complesso immobiliare realizzato per l'essiccazione e conservazione del riso che dispone di un'ampia area scoperta, di circa 1 ettaro, delimitata perimetralmente e recintata sul fronte strada. Libero. Prezzo base Euro 44.250,00. Offerta minima Euro 33.200,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Nanni, tel. 0532 769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 11:00. GE Dr. S. Giusberti.

COPPARO**CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fall. 34/17**

COPPARO - Lotto Unico: via del Lavoro. Piena proprietà di edificio ad uso capannone al p.t. composto da 2 ambienti uso officina, sala d'attesa, ufficio, antibagno e w.c., ripostiglio, locale ad uso spogliatoio con servizi, oltre ad ampia area scoperta e deposito esterno. Libero. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Curatore Fallimentare dott. Davide Rinaldi tel. 0532 790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

PORTOMAGGIORE**SUPERMERCATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fall. 18/12**

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: via Dante Alighieri. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso commerciale al p.t. di ca mq 900 adibita a supermercato, compartimentato internamente da pareti in carton gesso per la suddivisione dei vari reparti (area vendita, laboratori macelleria, gastronomia, panificazione, pescheria, uffici. Libero. Prezzo base Euro 82.575,00. Offerta minima Euro 77.414,40. Curatore Fallimentare dott.ssa Giulia Sensi tel 0532 1823816 studiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 30.11.18 ore 10:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

Terreno|Immibile agricolo**FERRARA****FONDO RUSTICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 445/17**

FERRARA - Lotto Unico: via Gramiccia. Piena proprietà di fondo rustico di ha 3.28.60; l'area è coltivabile e presenta forma pressoché regolare/rettangolare con superficie piana. Locato. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 23.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA**LOTTO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 291/16**

ARGENTA - Lotto Unico: via Benvenuto Tisi. Piena proprietà di lotto edificabile di forma irregolare di mq. 1.647. Libero. Prezzo base Euro 37.700,00. Offerta minima Euro 28.275,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, foti_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**FONDO RUSTICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 373/16**

BONDENO - Lotto Unico: località Salvatonica, via Provinciale. Piena proprietà di fondo rustico di mq. 95.811,15 con sovrastanti fabbricati ad uso abitativo ed agricoli. Locato. Prezzo base Euro 327.800,00. Offerta minima Euro 245.850,00. Custode Giudiziario dott.ssa Silvia Gianferrara, tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

JOLANDA DI SAVOIA**ABITAZIONE-STALLA-FIENILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 94/17**

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto Unico: via del Po. Piena proprietà di compendio di compl. Mq 683,55 in un contesto prettamente agricolo, composto da più fabbricati tutti abbandonati, abitazione, stalla, fienile. Libero. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Custode Giudiziario avv. Dino Ricchieri, tel. 0532 207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



Tribunale di FORLÌ

Abitazione | Accessorio

BERTINORO

CASA DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 290/15

BERTINORO (FC). Lotto unico: piena proprietà, via Palina 168, casa di civile abitazione unifamiliare, sui piani interrato, terra e primo, cl. EN G, con terreno agricolo adiacente mq 2619. Occupato dall'esecutato. Prezzo base E. 240.500,00. Rilancio minimo E. 5.000,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 12.30 Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 054331109, Custode IVG tel. 0543473480. G.E. Dott.ssa Vacca.

BERTINORO

EDIFICIO ABITATIVO CON SERVIZI ED AREA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo 38/14

BERTINORO (FC) - Lotto unico: via Capanna 912, piena proprietà di edificio uso abitativo con relativi servizi ed area agricola. Prezzo base complessivo: Euro 865.417,00, così suddiviso: Euro 556.360,00 per l'abitazione, Euro 294.000,00 per il deposito ed Euro 15.057,00 per i terreni - l'offerta minima dovrà riguardare l'intero lotto. Rilanci minimi in caso di pluralità di offerte non inferiori ad Euro 17.500,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 9.00 Studio del Notaio Maltoni in Forlì via Mentana. G.D. Dott. Vacca. Info Liquidatore Avv. Lara Tordi tel. 054331923.

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 220/14+313/15

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC), Lotto unico: via Marconi 21, fabbr. uso abitativo, consistente in appartamento posto al p.3°, ingresso, disimpegno, cucina, pranzo, bagno finestrato e camera da letto e balcone, oltre cantina posta al p. seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 54.000,00. Aumento minimo Euro 1.100,00. Vendita senza

incanto 15.11.2018 ore 10.15. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa Vacca.

CESENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 332/15

CESENA (FC) - Lotto unico: via Cesare Battisti n. 183, appartamento piano 4 (cucina/pranzo, balcone, disimpegno, letto, bagno), P5 (ripostiglio e terrazzo), cantina ed autorimessa P int. Libero. Prezzo base Euro 150.000,00 rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 12.30 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 054331109, Custode IVG tel. 0543473480. G.E. Dott.ssa Vacca.

CESENA

APPARTAMENTI - CAPANNONI - TERRENI - AREE EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Prev. 39/14

Lotto 1: Cesena, Loc. San Vittore, via Zamboni Guelfo n. 70, appartamento, p1° mq 76,20 e 2° (sottotetto di mq 100 ca) (totali mq 122,45 comm.li), cantina mq 13,60, autorimessa mq 26,00 e cantina mq 5,00 e posto auto. Libero, classe en. B. Lotto 7: Cesena, Loc. San Vittore, via Zamboni Guelfo 280, cond. C3, cantina mq 11,00; libero. Lotto 8: Cesena, Loc. San Vittore, via Zamboni Guelfo 261/271, posto auto, cond. C4, libero. Compresa cantina. Lotto 10: Cesena, Loc. San Vittore, via Romeo Zoppi n. 61, appartamento p.t., mq 88,20, con autorimessa mq 13,00 e 3 posti auto; cons. comm.le mq 78,95 oltre mq 7,50 autorimessa, condominio C2, cl. en. B. Liberi. Lotto 11: Cesena, Loc. San Vittore, via Romeo Zoppi n. 51, appartamento, cond. C2, p.t. mq 88,60, con autorimessa mq 16,00 e 3 posti auto. Cons. comm.le mq 78,45 oltre mq 8,00 dell'autorimessa, cl.en.B. Liberi. Lotto 16: Cesena, Loc. San Vittore, via Romeo Zoppi n. 51/61, posto auto scoperto, cond.C2. Lotto 18: Cesena, via Serafino Ferruzzi n. 157, capannone artigianale A3, p.t., con posti auto scoperti e area scoperta pertinenziale, abbinato ad altri capannoni; cons. comm.le mq 266,70 (comprensiva di PT mq 247,00 e area cortilizia mq 197,00x10%). Liberi. Lotto 19: Cesena, via Serafino Ferruzzi n. 149, capannone artigianale A2, piano terra e 1° e annessa area pertinenziale, abbinato su due lati ad altri capannoni. Al p.t. zona lavoro mq 210,89 e servizi mq 9,07 oltre a zona montacarichi; cons. comm.le mq 289,10 (comprensiva di PT mq 220,00, P1 mq 140x50% e area cortilizia mq 191,00x10%). Liberi. Lotto 21: Cesena, via Serafino Ferruzzi n. 60, capannone artigianale E4, al piano terra e primo, annessa area pert.le e 2 posti auto, abbinato su due lati ad altri capannoni; cons. comm.le mq 241,10 (comprensiva di PT mq 111,00 ca; P1 mq 111,00 ca e area cortilizia mq 191,00x10%), oltre n. 2 posti auto. Non è libero. Lotto 22: Cesena, Loc. San Vittore vicinanze via Coniugi Brumer, terreno mq 30 catastali. Lotto 23: Cesena, via Serafino Ferruzzi, aree urbane - edificabili di complessivi mq 4287 (SUL MQ 7326) porzioni di terreno lottizzato in convenzione con il Comune. Prezzi base: Lotto 1 E. 179.800,00; Lotto 7 E. 7.100,00; Lotto 8 E. 7.000,00; Lotto 10 E. 111.100,00; Lotto 11 E. 111.100,00. Lotto 16 E. 3.500,00; Lotto 18 E. 156.900,00; Lotto 19 E. 199.500,00; Lotto 21 E. 134.100,00. Lotto 22 E. 450,00; Lotto 23 E. 634.200,00 - oltre Iva. Aumenti

minimi di E. 500,00 per lotti con valore base fino ad euro 20.000,00; - di E. 1.500,00 per lotti con valore base oltre 20.000,00 e fino ad euro 150.000,00; - di E. 3.000,00 per lotti con valore base oltre 150.000,00 e fino ad euro 350.000,00; - di E. 5.000,00 per lotti con valore base oltre 350.000,00 e fino ad euro 500.000,00; - di E. 10.000,00 per lotti con valore superiore ad euro 500.000,00. Data asta senza incanto: 15.11.2018 ore 16,00 c/o Studio del Liquidatore dott. Walter Fantini via Cervese 373/B Cesena. Gli offerenti dovranno presentare offerta irrevocabile d'acquisto entro le ore 12 del giorno 14.11.2018 c/o Studio Notarile Associato Porfiri dei Notai dott. Antonio e Marcello Porfiri in Cesena (FC), via Annibale Albertini 12. Per maggiori informazioni Liquidatore Giudiziale Dott. Walter Fantini via Cervese 373/B Cesena tel. 0547/632856

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 335/15

FORLÌ (FC), Lotto unico: piena proprietà, appartamento mq 113 CA, 1° piano di fabbr. cond.le, quartiere Cava via Sillaro n. 41, int.2, ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina con porta finestra sul balcone, 2 bagni, 3 camere di cui una matrimoniale, oltre garage mq 13,50 catastali al p.t. Libero all'aggiudicazione. Prezzo base E. 125.000,00. Rilancio minimo E. 3.000,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 10.45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Gianfranco Costanzo tel. 054722000. G.E. Dott.ssa Vacca.

FORLÌ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Es.ne Imm.re 160/15

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Bella n. 29, piena proprietà abitazione centro storico, su tre livelli f.t. oltre interrato e giardino, ristrutturata nel 1988; ingresso, office, soggiorno, pranzo, scala, antibagno, bagno, deposito bici, oltre giardino e locale lavanderia, al p.t.; 2 camere da letto, 2 bagni, guardaroba, disimpegno, soggiorno con corridoio, stenditoio e balcone al p.1°; bagno, locale sottotetto, disimpegno, camera, guardaroba, ripostiglio, due terrazzi al p.2; cantina al seminterrato. Sup. comm.le mq 440 ca. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 575.000,00 rilancio minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 13.15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato Avv. Gaia Angelini tel. 054336435, Custode IVG tel. 0543473480. G.E. Dott.ssa Vacca.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 38/16

FORLÌ (FC), via Tavollicci 8, Lotto unico: piena proprietà di appartamento al p.t. con corte escl., cucina, soggiorno, due bagni, due camere da letto, posto auto e ripostiglio (tot. mq 110 ca), occupato. Prezzo base Euro 186.500,00. Aumento minimo Euro 3.800,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 8.45. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/400539. G.E. Dott.ssa Vacca.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 129/15

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Carlo Matteucci 44, piena prop. appartamento p.1° con ingresso piano terra. Dal pianerottolo si accede alla cucina poi senza disimpegno si accede al bagno. Dalla cucina si passa ad una camera, poi ad un'altra camera, poi ad una camera successiva e ad altra camera. Si accede poi a disimpegno dal quale si accede ad una camera e dalla camera a piccolo bagnetto. Dall'ultima camera si accede a piccolo balconcino. Sup. mq 100 ca. Occupato dagli esecutati e la loro famiglia. Prezzo base Euro 81.000,00 rilancio minimo Euro 1.700,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 11.00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 054331582. G.E. Dott.ssa Vacca.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 25/16

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Fontanelice n. 3, piena prop. appartamento al p.1° composto da ingresso, cucina e veranda, piccolo balconcino, bagno, disimpegno, due camere e sala, piccola loggia. Sup. netta calpestabile (escluso balcone e loggia) mq 75 ca. Abitato dagli esecutati. Prezzo base Euro 70.000,00 rilancio minimo Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 11.00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 054331582. G.E. Dott.ssa Vacca.

LONGIANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 246/14

LONGIANO (FC) - Lotto A: via Olmadella n. 1334, piena prop. appartamento p.terra e 1° con garage; al p.t. ingresso, locale uso soggiorno, cucina, camera, bagno-lavanderia, ripostiglio sul retro e ripostiglio-dispensa, oltre locale uso edicola; p.1° composto da disimpegno, 4 camere da letto, bagno e ripostiglio, balcone; occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 150.000,00 rilancio minimo Euro 3.000,00. LONGIANO (FC) - Lotto C: via Ugo La Malfa n. 45-43, piena prop. appartamento al p.1° con servizi e garage al p.t. e corte escl. Composto da ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno, due balconi, oltre tavernetta e piccolo locale wc al piano terra. Affittato con contratto antecedente il pignoramento, quindi opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 95.000,00; Rilancio minimo Euro 1.900,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 11.00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 054331582. G.E. Dott.ssa Vacca.

PALAZZUOLO SUL SENIO - CESENATICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 7/18 R.G. FALL.

PALAZZUOLO SUL SENIO (FI), via della Fontana n. 10, Condominio La Fontana, la piena proprietà - Lotto 1: appartamento n. 2, con cantina e posto auto, occupato con contratto di locazione transitorio a fini turistici, prezzo base E. 40.000,00. Lotto 2: appartamento n. 12, con cantina e posto auto, libero, prezzo base E. 29.480,00. Lotto 3: appartamento n. 13, con cantina e posto auto, libero. Prezzo base E. 38.245,00. Lotto 4: appartamento n. 14, con cantina e posto auto, libero. Prezzo base E. 32.320,00. CESENATICO (FC), piena proprietà dei seguenti lotti - Lotto 5: via Baldini 7 angolo Piazza del Monte, appartamento n. 1, libero. Prezzo base E. 191.277,00. Lotto 6: via Baldini 7B angolo Piazza del Monte, appartamento n. 2 monolocale, libero. Prezzo base E. 105.705,00. Lotto 7: via Baldini 7A angolo Piazza del Monte, appartamento n. 3, libero. Prezzo base E. 146.525,00. Rilanci 2% del prezzo di vendita. Vendita senza incanto 22.11.2018 h. 14,00 studio Notaio Scotto di Clemente Roberto in Piazza Giovanni Paolo II n. 3 - Cesena (FC), avanti al Curatore Dott. Giovanni Biordi. Offerte entro h. 12,00 del 21.11.2018 studio del Notaio. Info Curatore tel.054321011. G.D. Dott.ssa Vacca, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

PREDAPPIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 19/16

PREDAPPIO (FC), Lotto unico: via Roma n. 81, 100% della piena proprietà di appartamento, composto da ingresso, cucina-soggiorno, bagno, camera-letto, camera, sottotetto con tre locali, due balconi, oltre garage di mq 23, sup. comm.le mq 100,00. Libero. CL. EN. E. Prezzo base E. 136.000,00; aumento minimo E. 3.000,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 10.15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di

Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 054722000. G.E. Dott.ssa Vacca.

RAVENNA - FORLÌ

APPARTAMENTI CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

NRG 447/18

RAVENNA (FC), Località Savio, via Trentino 27, Lotto 1: proprietà 1/2 appartamento e posto auto esterno. Il complesso imm.re presenta delle difformità ed irregolarità catastali ed è soggetto a gravami. Prezzo base Euro 31.500,00 oltre imposte se dovute. Offerte in aumento Euro 1.000,00.

FORLÌ (FC), via Carlo Bricè n. 7, Lotto 2: proprietà 1/6 di appartamento (cons. vani 5,5 mq 88) e garage (cons. mq 12). Il complesso imm.re risulta occupato dalla madre del debitore che gode del diritto di abitazione in ragione di 4/6 ed è soggetto a gravami. Prezzo base Euro 17.833,00 oltre imposte se dovute. Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 21.11.2018 ore 13.15 ufficio del Giudice Delegato alle procedure di sovraindebitamento, presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria n.1, II piano, stanza 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Liquidatore Dott. Giuseppe Palmese tel. 0543/32891.

SAN MAURO PASCOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 289/15

SAN MAURO PASCOLI (FC) - Lotto unico: via Martin Luther King n. 71, piena proprietà appartamento, condominio Residence Susy, p.1 e vano autorimessa al p.t. Costituita al p.t. dal vano scala al piano primo, vano autorimessa e bagno. Al p.1° pranzo-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, 2 camere letto, bagno, tre balconi. Al p.t. apportate modifiche senza autorizzazione edilizia e non sanabili. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 224.000,00 rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 10.15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708. G.E. Dott.ssa Vacca.

SAVIGNANO SUL RUBICONE

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 265/15

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto unico: via Cassio Longino n. 11/11B, porzione di fabbr. cond.le denominato Casa dei Ciliegi, precisamente appartamento p2 ed autorimessa al seminterrato. Composto da locale soggiorno-pranzo con angolo cottura, ripostiglio, bagno, disimpegno, 3 camere da letto ed ampio terrazzo di mq 40. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 226.500,00 rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 10.15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708. G.E. Dott.ssa Vacca.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CESENA

MAGAZZINO - POSTI AUTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. 48/16

CESENA (FC), Corso Cavour Camillo Benso n. 127, Lotto 2: piena prop. locale uso magazzino, piano sottotrada. Prezzo base Euro 14.884,71. Rilancio 2% del prezzo. CESENA (FC), Corso Cavour Camillo Benso n. 127, Lotto 3: piena propr. di locale autorimessa,

con deposito abbinato, piano sottostrada. Prezzo base Euro 14.354,81. Rilancio 2% del prezzo. CESENA (FC), Corso Cavour Camillo Benso n. 125/b, Lotto 8: piena proprietà di locale uso negozio, piano terra. Prezzo base Euro 30.982,42. Rilancio 2% del prezzo. Vendita senza incanto 21.11.2018 ore 13.00. G.E. Dott.ssa Vacca. Curatore Dottoressa Valentina Carullo tel. 0543370530.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BERTINORO - FAENZA - FORLÌ

APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RF N. 57/16

BERTINORO (FC) - Lotto 1: via Mainardi 4, piena proprietà su porzione del fabbricato residenziale denominato Palazzo Valpondi, costituita da appartamento sui piani S2, S1, T, 1° e 2°, in accentuato stato di degrado. Libero. Prezzo base Euro 108.000,00. Rilanci minimi 2%. FORLÌ (FC), Lotto 4, frazione Selva, diritto di piena proprietà su terreno edificabile privo di fabbricati, compreso nel comparto urbanistico PUA denominato "Dovizi 2", di mq. 2.701, mq. 37, mq. 1.751, mq. 3.475. Si segnalano i vincoli nascenti dal titolo di provenienza e dalla convenzione per l'attuazione degli interventi di urbanizzazione, trascritta a Forlì il 18/1/2010, reg. part. 721, la cui validità era contrattualmente prevista per dieci anni. L'immobile risulta in parte locato. Prezzo base Euro 647.000,00 rilancio 2%. FORLÌ (FC), Lotto 5: Frazione Grisignano, Collina, viale dell'Appennino, terreni edificabili; A) diritto di piena proprietà di terreno area urbana mq 3943. B) diritto di proprietà 3/10 di terreno adiacente di mq 9576 con insistente cabina elettrica. Libero. Prezzo base Euro 182.000,00 rilanci 2% del prezzo. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.30 presso lo studio del notaio Cinzia Brunelli, Forlì, Piazza Orsi Mangelli n. 1. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore dott. Giovanni Lazzarini tel. 054334716.

BERTINORO

EDIFICIO ABITATIVO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo 5/15

BERTINORO (FC) - Lotto 1: via Capanna 912, piena prop. edificio uso abitativo con servizi, piscina ed area agricola. Prezzo base Euro 1.173.628,00, rilancio minimo Euro 23.500,00. BERTINORO (FC) - Lotto 2: Loc. Santa Maria Nuova, piena prop. terreni agricoli. Prezzo base Euro 129.594,00 rilancio minimo Euro 2.600,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 9.00 Studio del Notaio Maltoni in Forlì via Mentana. G.D. Dott. Vacca. Info Liquidatore dott.ssa Stefania Cristofaro 0543818186.

BORGHI

FONDO RUSTICO CON FABBRICATI ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 258/14

BORGHI (FC) - Lotto unico: via Provinciale Uso n. 32, fondo rustico e 4 unità imm.ri a destinazione abitativa di cui tre identici ad un solo piano muniti di garage di pertinenza realizzati a poca distanza l'uno dall'altro e disposti in fila in adiacenza della strada Provinciale Uso. Il quarto immobile è di dimensioni più ampie e sviluppato su due livelli. Tutti e quattro i fabbricati, strumentali ad attività agricole, condividono l'ampia area cortiliva.

Libero. Prezzo base: Euro 55.000,00. Rilanci minimi Euro 1.100,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 14.00. G.E. Dott. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Fioravanti tel. 054729102.

FORLÌ

LABORATORIO - TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 170/15

FORLÌ (FC) - Loc. Magliano, via Tibano, Lotto 1: piena prop. laboratorio per arti e mestieri (274 mq), con terreni uso pascolo, seminativo arboreo e seminativo. Locazione fino al 15/4/2032 non opponibile. Prezzo base E. 306.000,00 aumento minimo E. 6.500,00. FORLÌ (FC) - Loc. Magliano, via Tibano, Lotto 2: piena prop. abitazione 229 mq con terreni uso seminativo-arboreo e seminativo. Al p.t. locali servizio, lavanderia, disimpegno, 3 ripostigli. Al 1° disimpegno, sala, cucina, 2 camere, 1 bagno. Locazione fino al 15/4/2032 non opponibile. Prezzo base E. 313.000,00 aumento minimo E. 6.500,00. FORLÌ (FC) - Loc. Magliano, via Tibano, Lotto 3: piena prop. abitazione con corte, fabbr. agricolo e un lago. Al p.t. locali di servizio, 3 cantine, 2 ripostigli. Al 1° soggiorno, cucina, camera e bagno. Locazione fino al 15/4/2032 non opponibile. Prezzo base E. 1.400.000,00 aumento minimo E. 28.000,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 12.30 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 054331655. G.E. Dott.ssa Vacca.

FORLÌ

PALAZZINE RESIDENZIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 64/17

FORLÌ - Lotto 2: via Malmerendi, piena prop. su porzione di palazzina res.le costituita da unità imm.re in corso di costruzione, stato grezzo avanzato, destinata ad appartamento ed autorimessa. Prezzo base Euro 147.000,00. Rilanci 2%. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.00 in Forlì, Piazza Orsi Mangelli n. 1, presso lo studio del Notaio dott.ssa Cinzia Brunelli. Curatore Dott. Lazzarini tel. 054334716. G.D. Dott.ssa Vacca.

FORLÌ

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 147/14

FORLÌ (FC), via del Bosco snc, Lotto 1, area urbana a verde, di pertinenza ad un fabbr. cond.le, di cui mq 58 edificabili e 112 agricoli (totali mq 170,00), occupato senza titolo. Prezzo base Euro 12.000,00. Aumento minimo Euro 250,00. FORLÌ (FC), via Sapinia 20, Lotto 2, piena proprietà appartamento al p.t. composto da corridoio di ingresso, soggiorno con cucina in nicchia, due bagni, tre camere, corte esclusiva, cantina, lavanderia e garage, tot. mq 159,61. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 130.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. FORLÌ (FC), via Sapinia 20, Lotto 3, piena proprietà appartamento al p.1° composto da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, due bagni, tre camere, ripostiglio, disimpegno, due balconi e terrazza, tot. mq 121,10. Occupato. Prezzo base Euro 100.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. FORLÌ (FC), via Sapinia 20, Lotto 4, piena proprietà appartamento al piano secondo composto da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno con terrazzo, due bagni, due camere da letto di cui una con balcone (tot. mq 106,58). Libero. Prezzo base Euro 84.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. FORLÌ (FC), via Sapinia 20, Lotto 5, piena proprietà di appartamento al piano secondo composto da ingresso-soggiorno con cucina in nicchia, 2 bagni, 2 disimpegni, 2 camere, 1 terrazzo, totale mq 80,85. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 70.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 8.45. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/400539. G.E. Dott.ssa Vacca.

FORLIMPOPOLI - FORLÌ

RESIDENZIALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 59/15

FORLIMPOPOLI (FC) - via Torricchia, 1063-1069, Lotto 1: piena propr. fabbr. abitativo su 2p. con appendice esterna e capannone (2 vani, uso magazzino). P.t. ampia sala con ripostiglio, dispensa, disimpegno, 4 ripostigli, 1 bagno e 1wc. 1° p. 2 vani letto, disimpegno, rip., bagno e 2 terrazzi. Cucina in porzione distaccata, 1 vano letto e 1 bagno. Occupato dall'esecutato senza titolo. Prezzo base E. 256.000,00 aumento minimo E. 5.500,00. FORLIMPOPOLI (FC) - via Torricchia, 851-1063, Lotto 2: piena propr. fabbricato di servizio uso deposito al p. rialzato e cantina al p. interrato al grezzo avanzato e terreno agricolo. Occupato dall'esecutato senza titolo. Prezzo base E. 116.000,00 aumento minimo E. 2.500,00. FORLÌ (FC) - viale Roma 60, Lotto 3: piena propr. appartamento in condominio con ampio soggiorno, cucina, ingresso, disimpegno, 3 camere, rip., wc, bagno, 2 balconi. Autorimessa e cantina. Libero. Prezzo base E. 144.000,00 aumento minimo E. 3.000,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 12.30 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 054331655. G.E. Dott.ssa Vacca.

SAVIGNANO SUL RUBICONE - SAN MAURO PASCOLI - CESENATICO - LONGIANO

APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 192/15

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), via Galileo Galilei, 41/B, Lotto 1: piena prop. appartamento piani 1° e sottotetto di casa bifamiliare. Al 1° (mq 92,5) sogg. con ang. cottura, disimpegno, 2 camere matr., 1 bagno, 1 ripostiglio, balcone (mq 6). Il sottotetto (mq 30) è costituito da 3 vani e terrazzo (mq 18,5). Autorimessa mq 17. Occupato dagli esecutati. Prezzo base E. 210.000,00 aum. min. E. 4.500,00. SAN MAURO PASCOLI (FC), via Arno 16, piena prop. Lotto 2A, app.to al 1° di casa bifamiliare e corte uso escl. L'app.to (mq 123,5), soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, 2 bagni e 3 balconi (mq 17,8). Autorimessa mq 36, posto auto. Occupato dagli esecutati e 2 vani ed 1 bagno locati fino al 30/4/2019 non opponibile. Prezzo base E. 264.000,00 aum. min. E. 5.500,00. SAN MAURO PASCOLI (FC), piena prop. Lotto 2B, terreno agricolo pianeggiante mq 16320, libero. Prezzo base E. 35.000,00 aum. min. E. 1.000,00. CESENATICO (FC), Località Villamarina, viale Archimede 69, piena prop. Lotto 3, app.to mq 46 al p.1 di condominio, ingresso, cucina, disimpegno, 2 camere, 1 bagno, 2 balconi mq 24,5. Locato fino al 30/6/2021. Prezzo base E. 115.000,00 aum min. E. 2.500,00. LONGIANO (FC), via Pasolini 8, piena prop., Lotto 4, app.to in bifamiliare e corte esclusiva. Al p.t. mq 52,4: ingresso-vano scala, cucina, soggiorno, disimpegno, studio, bagno. P.1 mq 52,4: disimpegno, 2 camere matr., 1 bagno, ripostiglio. P. interrato: servizi mq 52,4: 4 vani (2 ad uso lavanderia). Autorimessa. Locato fino al 31/10/2021 opponibile. Prezzo base E. 232.000,00 aum min. E. 5.000,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 12.30 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 054331655. G.E. Dott.ssa Vacca.

FORLÌ - CASTROCARO - CERVIA

APP.TI - TERRENI - PALAZZO STORICO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 10/2015

FORLÌ - LOTTO N. 18: Forlì, Via dei Mille, Via Fossato Vecchio, Via Fratelli Bandiera, Palazzo storico, denominato "Palazzo Benzi" con corte interna, palestra e corpi secondari; mq. 2.982 circa; il palazzo necessita di interventi di restauro e manutenzione; disponibilità: libero; prezzo base d'asta Euro 1.050.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 21.000,00. LOTTO 26: Forlì, Via dell'Omo, complesso residenziale composto da n. 4 unità immobiliari; grezzo; disponibilità: libero; prezzo base

d'asta Euro 320.000,00; rilancio minimo in caso di gara 6.500,00. LOTTO 31: Forlì, terreno con soprastante fabbricato al grezzo uso negozi e uffici, Via Tavollicci; disponibilità: libero; prezzo base d'asta Euro 292.000,00; rilancio minimo in caso di gara 6.000,00; LOTTO 46: Forlì, loc. Barisano, Via Trentola costruzione residenziale grezza ZNI (b)7; disponibilità: libero; prezzo base d'asta Euro 365.000,00; rilancio minimo in caso di gara 7.500,00; LOTTO N. 49: Forlì, Via Perlasca, terreno edificabile a destinazione artigianale; disponibilità: libero; prezzo base d'asta Euro 438.000,00; rilancio minimo in caso di gara 9.000,00; LOTTO N. 50: Forlì, Via delle Torri n. 43 negozio; disponibilità: locato (28/02/2021); prezzo base d'asta Euro 260.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00; LOTTO N. 52: Cervia, Via Garda n. 13; fabbricato a blocco con area esclusiva; disponibilità: libero; prezzo base d'asta Euro 198.000,00; rilancio minimo in caso di gara 4.000,00; LOTTO N. 53: Forlì, loc. Villagrappa, Via Vespignani, complesso immobiliare al grezzo; disponibilità: libero; prezzo base d'asta Euro 345.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00. I prezzi si intendono oltre Iva e/o Imposta di registro secondo le normative vigenti. Data asta senza incanto: 26.11.2018 ore 15.30 studio Liquidatore giudiziale, Dott.ssa Enrica Erani, in Forlì, C.so Mazzini n. 54. Offerte entro le ore 12.00 del 23.11.2018. Info Liquidatore giudiziale Dott.ssa Enrica Erani, C.so Mazzini n. 54, 47121 Forlì (FC), previa richiesta scritta via email al seguente indirizzo enrica_erani@libero.it.

Immobilie comm.le|ind.le

CESENATICO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 75/15

CESENATICO (FC), Lotto unico: piena proprietà, loc. Valverde, viale Segantini n. 22, immobile uso albergo, denominato Hotel Astrid, 11 camere doppie e una tripla, poste ai piani secondo, terzo e quarto, al primo piano cucina, sala pranzo e altri spazi di uso comune; al p.t. locali diversi adibiti a spazi funzionali alla conduzione dell'attività ricettiva. P. interrato lavanderia, stileria dispensa, cantina ripostigli e centrale termica. Sup. comm.le mq 802,00. Libero. Prezzo base E. 730.000,00. Rilancio minimo E. 15.000,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 10.15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 054722000. G.E. Dott.ssa Vacca.

FORLÌ

UFFICIO OLTRE AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. 13/18

FORLÌ (FC), via Orfeo da Bologna n. 20, Lotto unico: piena prop. ufficio oltre autorimessa esclusiva e porzioni comuni posto in palazzina residenziale abitativa. Occupato dal conduttore con contratto opponibile al fallimento scadente 31/07/2021. Prezzo base E. 157.500,00. Rilanci minimi E. 4.200,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 10.30 avanti al Curatore Dott.ssa Emanuela Lupi, presso lo studio in Savignano sul Rubicone (FC), via della Repubblica 133 interno 2. Curatore Dott.ssa Emanuela Lupi tel. 327/0932847. G.D. dott.ssa Barbara Vacca.

SAVIGNANO SUL RUBICONE

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. 31/16

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), accesso da viale della Repubblica, ubicati all'interno del Centro Comm.le Il Sole, Piazza Sandro Pertini - Lotto 1H sub 54, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 54, piena prop. porz. di fabbr. uso artigianale di servizio, al grezzo, p.1°, libero. Prezzo base E. 135.100,00 offerta minima E. 101.325,00. Lotto 1H sub 55, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 55, piena prop. porz. di fabbr. uso artigianale di servizio, al grez-

zo, p.1°, libero. Prezzo base E. 137.100,00 offerta minima E. 102.825,00. Lotto 1H sub 56, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 56, piena prop. porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, p.1°, libero. Prezzo base E. 76.100,00 offerta minima E. 57.075,00. Lotto 1.I, in perizia gruppo unità immobiliari 1 lettera I, piena prop. fabbr. uso comm.le p.t., costituito da locale composto da portico, ingresso, area vendita, due spogliatoi e due wc, ripostiglio e magazzino; soggetto a locazione durata anni 6, con prima scadenza 30-6-2022 e rinnovabile di ulteriori anni 6 qualora non pervenga disdetta 6 mesi prima della scadenza. Prezzo base E. 515.600,00 offerta minima E. 386.700,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 9.30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Alessandra Ortali tel. 0543/370530. Coadiutore del Curatore Dott.ssa Lucia Borelli tel. 0543/370530. Professionista Delegato Dott. Andrea Spitali Tel. 0544/37369 cell. 347/2865076

SAVIGNANO SUL RUBICONE

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. 31/16

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), accesso da viale della Repubblica, ubicati all'interno del Centro Comm.le Il Sole, Piazza Sandro Pertini - Lotto 1H sub 57, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 57, piena prop. su porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, piano 1°, libero. Prezzo base E. 74.200,00 offerta minima E. 55.650,00. Lotto 1H sub 58, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 58, piena prop. su porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, piano 1°, libero. Prezzo base E. 82.500,00 offerta minima E. 61.875,00. Lotto 1H sub 59, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 59, piena prop. su porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, piano 2°, libero. Prezzo base E. 83.400,00 offerta minima E. 62.550,00. Lotto 1H sub 60, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 60, piena prop. su porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, piano 2°, libero. Prezzo base E. 56.800,00 offerta minima E. 42.600,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 9.30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Alessandra Ortali tel. 0543/370530. Coadiutore del Curatore Dott.ssa Lucia Borelli tel. 0543/370530. Professionista Delegato Dott. Andrea Spitali Tel. 0544/37369 cell. 347/2865076.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

CESENA - BERTINORO

TERRENI - QUOTA SOCIETARIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

C.P. 20/12

CESENA (FC) Lotto 2: TERRENO EX GAZZONI DIEGARO costituito da terreno, Cesena, loc. Torre del Moro Via Lando Conti/Giardino, complessivi mq. 47.638. Area resa in edificabile, pertanto il bene allo stato attuale risulta agricolo; sono in corso atti volti a tutelare i diritti della procedura. Valore a base d'asta: E. 358.400,00. Rilanci E. 11.000,00. CESENA (FC) Lotto 3: TERRENO CAVA SAN CARLO adibito ad attività estrattiva di arenaria tenera, loc. San Carlo Via San Mamante, tot. mq. 167.099, oltre compendio immobiliare posto in Cesena, località San Carlo, Via San Mamante presso Cava. Valore a base d'asta: E. 460.800,00; Rilancio Euro 14.000,00. In corso richiesta di proroga della concessione e nuova domanda di valutazione di impatto ambientale. Attualmente la quantità disponibile, dopo la modifica del piano e la parziale vendita di parte del prodotto è di circa 1.250.000 mc. Lotto 3 bis: La vendita potrà avvenire anche parzialmente, mediante una proposta di acquisto del materiale presente in cava, ad un prezzo non inferiore ad Euro 1,00 al mc, (oltre oneri concessori) con un minimo di quantità estratta pari a mc 50.000 (per un totale massimo assegnabile pari a mc. 1.250.000 ca.) con possibilità di pagamenti periodici sulla base della quantità estratta,

verificata da consulente della società in concordato con spese a carico dell'aggiudicatario, previa garanzia fidejussoria per il valore totale del quantitativo di materiale per il quale si chiede l'estrazione. Rilanci lotto 3 bis: Euro 0.02 mc (minimo E. 1.000,00). CESENA (FC), Lotto 4: per il TERRENO VIA VERSILIA costituito da frustoli di terreno, tot. mq. 269. Valore a base d'asta Euro 1.200,00; rilanci Euro 50,00. BERTINORO (FC), Lotto 5: TERRENO EDIFICABILE CAPOCOLLE costituito da un terreno edificabile, loc. Capocolle Via Spoleto tot. mq. 1.371. Valore a base d'asta Euro 115.000,00; Rilanci Euro 4.000,00. CESENA (FC) Lotto n. 6: QUOTA COMPLESSIVA DEL 10% nella società SOCOB CESENA S.R.L., con sede in Cesena - Via Pio Turrone n. 235, Codice Fiscale partita I.V.A. e n. Iscrizione C.C.I.A.A. 01851940401, capitale sociale di euro 509.600,00 i.v. Valore a base d'asta Euro 192.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 12.00 presso lo studio del Liquidatore dott. Fabrizio Panzavolta in Forlì, via Fiorini 14. G.D. Dott.ssa Barbara Vacca. Informazioni Commissario Liquidatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543/377518

Terreno|Immobilie agricole

FORLÌ

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile di divisione imm.re n. 2316/17

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Braldo, piena prop. di terreno ha andamento plano-altimetrico di tipo pianeggiante, buona esposizione solare, buona regimazione delle acque ed un accesso carrabile a raso del fosso stradale della via Braldo. Il terreno è prevalentemente impiantato da alberi di drupacee, oltre porzione parzialmente recintata adibita e utilizzata a prato-giardino del fabbricato abitativo confinante. Occupato. Prezzo base E. 110.000,00, Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 8.45. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543400539, Giudice Dott. Picci.

FORLÌ

DEPOSITO E TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione 5500/14

FORLÌ (FC) - Lotto unico: Località Casemurate, via Serachieda, piena proprietà fabbricato a due piani uso deposito attrezzi/fienile di mq 75 ca., con annessa area coperta e scoperta a cui sorge il fabbricato di mq 434 ca, oltre appezzamento di terreno agricolo di ha 5.91.92 ca. Nella disponibilità dei comproprietari. Prezzo base Euro 98.500,00 aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 13.15. Giudice Dott.ssa Vacca. Professionista delegato e custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923.

SOGLIANO SUL RUBICONE

APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 224/15

SOGLIANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto unico: Loc. Ginestreto, piena proprietà appezzamenti di terreno agricolo di complessivi mq. 154.282 (catastali), costituiti in quattro corpi non uniformi, distaccati tra loro, tutti raggiungibili, dalla strada principale, solo a piedi o con mezzi agricoli, alcuni interclusi. Su parte dei terreni gravano servitù a favore di SIP e dell' ENEL che non risultano trascritte. In parte è coltivato da sig. xx senza titolo ed in parte in stato di abbandono. Prezzo base Euro 86.000,00 rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 10.15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 054722000. G.E. Dott.ssa Vacca.

www.asteannunci.it

TRIBUNALE DI FORLÌ

CONCORDATO PREVENTIVO N. 7/2018

COMMISSARI GIUDIZIALI AVV. CHIARA ROSSI
 DOTT. LUCA DAL PRATO
 GIUDICE DELEGATO DOTT. BARBARA VACCA

AVVISO DI APERTURA DI PROCEDIMENTO COMPETITIVO EX ART.163 BIS L.FALL. PER LA RICERCA DI INTERESSATI ALL'ACQUISTO DI RAMI D'AZIENDA

I sottoscritti, Avv. Chiara Rossi e Dott. Luca Dal Prato, Commissari Giudiziali del Concordato Preventivo COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.P.A. – C.E.I.S.A., in esecuzione del decreto del Tribunale di Forlì del 9 agosto 2018, emesso a norma dell'art. 163-bis l.fall. avvisano i potenziali interessati all'acquisto che il Tribunale di Forlì ha disposto la ricerca di offerte concorrenti alla proposta irrevocabile di acquisto di rami di azienda già pervenuta alla società in concordato preventivo da presentarsi secondo le modalità e termini dettagliatamente fissati nel decreto emesso dal Tribunale di Forlì in data 9.8.2018 citato in epigrafe e facente parte integrante del presente avviso di vendita ed al quale si rinvia espressamente per la compiuta descrizione delle regole della presente procedura competitiva. I rami d'azienda ed immobili oggetto di unitaria cessione sono:

LOTTO UNICO:

A) Ramo "Cava", costituito dal complesso dei beni organizzati per l'esercizio dell'attività di estrazione materiali dalla cava di Ripa Calbana, sita a Borghi, località Masrola, a quote variabili tra 125 e 360 m. s.l.m., compresa la piena proprietà dei beni mobili e immobili connessi e funzionali all'attività di cava, siti all'interno e limitrofi al polo 12 Ripa Calbana, compresi i diritti reali e di godimento di cui la società è titolare, le immobilizzazioni materiali e immateriali, ivi compreso l'avviamento, l'indirizzario clienti e fornitori, i contratti in corso, la denominazione "CEISA Cava Ripa Calbana", il know-how e tutte le licenze ed autorizzazioni, le maestranze, i mezzi e le attrezzature richiamati nel decreto del Tribunale di Forlì del 9.8.18.

B) Ramo "Concessione loculi cimiteriali", composto dal complesso dei beni organizzati per l'esercizio dell'attività di gestione di 900 loculi del cimitero comunale di Savignano sul Rubicone, ivi compresi le immobilizzazioni materiali e immateriali, gli ordini e i contratti in corso, il know-how, le licenze ed autorizzazioni, il magazzino e le maestranze.

C) Ramo "Produzione conglomerati bituminosi e lavaggio inerti", composto dal complesso dei beni organizzati per l'esercizio dell'attività di produzione di conglomerati bituminosi esercitata nel territorio comunale di Poggio Torriana, v. Guado Marecchia in area demaniale, ivi comprese le immobilizzazioni materiali e immateriali, l'avviamento commerciale, l'indirizzario clienti e fornitori, i contratti di utenza in essere, la denominazione "CEISA Costruzioni" e tutto il know-how, la Concessione Demaniale in scadenza il 31.12.2028, l'Autorizzazione Unica Ambientale del 5.11.2014 n. 2028, il magazzino, le maestranze i mezzi e le attrezzature di cantiere.

D) Immobili siti a Savignano sul Rubicone e Borghi costituiti dall'attuale sede della società con fabbricato uso uffici, abitazione custode, piazzali, terreni, liberi da pesi e ipoteche oltre ad attrezzature richiamate nel decreto del Tribunale di Forlì del 9.8.18.

* * * * *

Prezzo base Euro 5.175.000,00 oltre IVA se dovuta, da versarsi entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

In caso di gara il rilancio minimo è fissato nella misura di Euro 100.000,00. La cauzione per partecipare alla gara non potrà essere

inferiore ad Euro 600.000,00 e comunque non inferiore al 10% del prezzo offerto.

Il giorno 24 Ottobre 2018, ore 12:30, dinanzi al Giudice relatore Dott. Barbara Vacca presso il Tribunale di Forlì (stanza n. 46) è fissata l'udienza per l'esame e la deliberazione sulle offerte e/o per la gara tra più eventuali offerenti.

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Forlì entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello indicato per la celebrazione della gara.

Si rinvia espressamente per la compiuta descrizione delle regole della presente procedura competitiva al decreto emesso dal Tribunale di Forlì in data 9.8.2018 che è parte integrante del presente avviso sintetico.

Per informazioni gli interessati potranno rivolgersi ai Commissari Giudiziali Avv. Chiara Rossi con studio in Forlì, Via Giorgio Regnoli n.107, tel. 0543/35698 e-mail crossi@commercialisti-avvocati.it; Dott. Luca Dal Prato con studio in Ravenna, Via R. Gardini n.20, tel. 0544/37330 e-mail dalprato@studioconsulenza.ra.it



Tribunale di **RAVENNA** - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di
RAVENNA**

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

ABITAZIONE EX CASA COLONICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 190/16

RAVENNA Lotto Unico: loc. Savarna, via Basilica 148/A. Abitazione ex casa colonica al p.t. composta da cucina, sala, 3 letti, studio, 2 bagni, ingresso, lavanderia, centrale termica, con ampio giardino. Prezzo base: Euro 165.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 128/16

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido Adriano, v.le Marco Valerio Marziale n. 123. Appartamento al p.3 composto da cucina/soggiorno, 2 camere da letto, bagno, balcone a livello di proprietà esclusiva oltre a diritto di godimento esclusivo, perpetuo e gratuito di posto auto. Sup. catastale totale di ca mq 59. Prezzo base: Euro 76.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 82/17

RAVENNA Lotto Unico: via T. Gulli, 178. Appartamento al p.1 con garage al p.t. Cons. comm. compl. di ca mq 140. Occupato. Prezzo base: Euro 143.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 09.11.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 279/16

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Porto Fuori, via F. Berretti, 9. Appartamento al p.2 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, balcone accessibile dal soggiorno, soppalco, nonché locale cantina e posto auto scoperto al p.t. Cons. comm. compl. di ca mq 63,70. Occupato. Prezzo base: Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 09.11.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO - PISCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 337/16

RAVENNA Lotto Unico: loc. Marina Romea, v.le delle Altee, angolo via Ippocastani, 127. Appartamento al p.1 composto da soggiorno-cucina, camera da letto, terrazzo, bagno e ripostiglio, con annesso posto auto esclusivo, piscina, relativi servizi, bar e reception al p.t., della sup. compl. di ca mq 53,30, sottoposto a vincolo di destinazione turistico/alberghiero. Prezzo

base: Euro 92.500,00. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE Dott. P. Gilotta.

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 314/15

RAVENNA Lotto Unico: loc. Marina di Ravenna, v.le dei Pescatori, 3. Appartamento al p.1 composto da terrazzo, soggiorno, cucina, tre camere e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 119.000,00. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

ABITAZIONE - GARAGE - CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 4405/17

RAVENNA Lotto 1: fraz. Sant'Alberto, via B. Nigrisoli, 77. Abitazione con cantina, box auto ed ulteriore cantina e ripostiglio, composta da soggiorno, pranzo, cucina, lavanderia, wc al p.t.; tre camere da letto, bagno al p.1 oltre a garage in corpo staccato. Gravato da diritto di abitazione. Prezzo base: Euro 138.000,00. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GI Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 334/2014

RAVENNA Lotto Unico: via Tombesi Dall'Ova 13. Garage al p.t. di ca mq 41,31. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 55.768,50. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. G.E. Dr. P. Gilotta.

ALFONSINE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 4308/17

ALFONSINE Lotto Unico: C.so G. Garibaldi, 10. Appartamento composto da tavernetta, dispensa e garage al p.t.; cucina, due camere da letto e bagno al p.1. Cons. comm. compl. di ca mq 108,85. Occupato. Prezzo base: Euro 81.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 09.11.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.I. Dr. P. Gilotta.

ALFONSINE

CASA UNIFAMILIARE - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 104/15

ALFONSINE Lotto Unico: via Torretta, 26. Casa unifamiliare composta di solo piano terreno e fabbricato ad uso servizi comprendente due garages al p.t. e due ripostigli, uno al p.t. ed uno al p.1, con area coperta e scoperta. Superficie catastale totale di ca mq 117. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 11.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi, c/o l'Associazione Professionale Notai per le

Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

BAGNACAVALLO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 148/15

BAGNACAVALLO Lotto Unico: loc. Glorie, via P. Lucci, 22. Abitazione con proservizi, autorimessa e area coperta e scoperta, composta da cucina, pranzo, WC al p.t.; due camere da letto al p.1. Sup. comm. compl. di ca mq 139. Occupato. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta

BAGNACAVALLO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 132/15

BAGNACAVALLO Lotto Unico: loc. Traversara, v.le Barbavera 4. Appartamento ai p.t.-1 con autorimessa e corte esclusiva. Superficie catastale totale di ca mq 185. Prezzo base: Euro 140.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta

BAGNACAVALLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 77/16

BAGNACAVALLO Lotto Unico: tra via Ercolani n. 12 e via Manzoni n. 38. Appartamento facente parte dell'unità immobiliare denominata "Palazzo Ercolani" al p.t. composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera da letto, bagno e loggia oltre cantina di pertinenza. Sup. comm. compl. di ca mq 88,00. Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. P. Gilotta.

www.asteannunci.it

BOLOGNA - MINERBIO

EDIFICI AL GREZZO - GARAGE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 22/16

BOLOGNA Lotto 1: via Pompeo Scipione Dolfi, 4. Unità immobiliare "al grezzo" per realizzo di unità residenziali sviluppata al p.t.-1-2 sottostrada. Cons. comm. di ca mq 350,00 oltre posti auto e garage interrati. Occupato. Prezzo base: Euro 470.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. MINERBIO (BO) Lotto 2: via Gallo 1-3. Edificio residenziale al grezzo sviluppato su due piani fuori terra oltre p. interrato con circostante area cortilizia. Sup. comm. p.t.-1 di ca mq 404. Sup. comm. accessoria p. interrato di ca mq 225. Occupato. Prezzo base: Euro 325.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Bongiovanni tel. 0544 37330. G.D. Dott. A. Farolfi.

CERVIA

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 1746/15

CERVIA Lotto Unico loc. Milano Marittima, v.le Dante Alighieri 62. Abitazione e cantina oltre a spazio di parcheggio individuato in area esterna. Sup. catastale totale di ca mq 94. Prezzo base: Euro 545.000,00, aumento minimo Euro 28.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 09:00. Notaio Delegato Dott. Andrea Dello Russo. Informazioni c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. P. Gilotta.

COPPARO

ABITAZIONI - CORTI ESCLUSIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 7/16

COPPARO (FE) Lotto Unico: loc. Sabbioncello San Pietro, via Marchesa, 97. Fabbricato costituito da 3 unità immobiliari da ristrutturare con area cortiliva: 1) Abitazione al p.t.di ca mq 87,50 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno; 2) Abitazione al p.t.di ca mq 102,60 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno. 3) Abitazione ai p.t.-1 di ca mq 245,00 composta da ingresso, 7 camere, due corridoi, due ripostigli e due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 28.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Milena Montini tel. 0546 661525. G.D. Dott. A. Farolfi.

COTIGNOLA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 151/15

COTIGNOLA Lotto Unico: loc. Barbiano, via Alberico da Barbiano, 51. Appartamento ai p.t.-1 e autorimessa al p.t. con corte esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 133. Prezzo base: Euro 98.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in

Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta

FAENZA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 2762/08

FAENZA Lotto 2: via Malpighi 88. Diritto di usufrutto di abitazione al p.1 composta da soggiorno/cucina, ripostiglio, camera da letto e bagno. Sup. comm. compl. di ca mq 57,29. Occupato. Prezzo base: Euro 22.200,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: via Malpighi, 88. Diritto di usufrutto di abitazione al p.1 composta da soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere da letto e bagno. Sup. comm. compl. di ca mq 103,10. Occupato. Prezzo base: Euro 41.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Orsini tel. 0544 216126. G.D. Dr. A. Farolfi.

FUSIGNANO

IMMOBILE RESIDENZIALE - AMPIO PARCO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 72/17

FUSIGNANO Lotto Unico: via Marocche 20/M e via Varolo 7/M. Immobile residenziale con ampio parco composto da due distinti fabbricati. L'edificio principale si compone di due unità immobiliari utilizzate come unico alloggio dalle caratteristiche signorili con ampi servizi: garage, piscina, coperta, portico con angolo barbeque; il secondario è destinato a deposito con annesso wc e zona spogliatoio. Cons. comm. compl. di ca mq 779. Occupato. Prezzo base: Euro 911.500,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 06.11.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicola Xella con studio in Lugo (RA), C.so Matteotti, 2/1 tel. 0545 30364. G.E. Dr. P. Gilotta.

FUSIGNANO

VILLETTA INDIP. - GARAGE - AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 196/16

FUSIGNANO Lotto Unico: fraz. San Savino, via Don Carlo Marcucci 9 e 11. Villetta indipendente con prevalente sviluppo al p.t. con garage ed area cortiliva esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 317. Prezzo base: Euro 232.500,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

www.asteannunci.it

LUGO

APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 94/15

LUGO Lotto Unico: fraz. Voltana, via Indipendenza 21 angolo via Fiumazzo. Appartamento al p.t. con ingresso indipendente, corte esclusiva e posto auto, composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, servizio igienico, ampia lavanderia con servizio igienico e ampio servizio/ripostiglio. Sup. comm. compl. di ca mq 134. Occupato. Prezzo base: Euro 79.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

LUGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 286/15

LUGO Lotto Unico: loc. Giovecca, via Giovecca, 36. Appartamento al p.1-2 e autorimessa in altro corpo di fabbrica con area cortilizia esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 122. Prezzo base: Euro 94.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. P. Gilotta.

LUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 161/16

LUGO Lotto 2: loc. San Bernardino, via Carrara Caranti, 1. Abitazione al p.t.-1 con annesso in aderenza locale deposito-sgombero al p.t.-1 oltre magazzino ed autorimessa in corpo isolato. Sup. comm. compl. di ca mq 682,08. Libero. Prezzo base: Euro 102.000,00. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. G.E. Dr. P. Gilotta.

MASSA LOMBARDA

CASA - GARAGE - CORTE INTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 73/16

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Gian Battista Bassi, 25 e 27. Casa tipica con ingresso indipendente con locali di servizio, corte interna e garage composta al p.t. da ingresso e disimpegno, piccolo ripostiglio, locale uso ufficio, camera/sala pranzo-cucina; al p.1 da locale pranzo, 3 camere, 2 bagni e cucina; p.2 sottotetto da 2 locali adibiti a zona notte. Cons. comm. compl. di ca mq 225,00. Occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 09.11.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 113/16

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido Adriano, v.le Publio Ovidio Nasone, 39/B. Appartamento con ingresso indipendente al p.1 con garage al p. seminterrato. Sup. catastale totale di ca mq 56. Prezzo base: Euro 98.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

ABITAZIONE - DUE AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 48/16

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Piangipane, via Piangipane, 149. Abitazione composta da due piani oltre a due autorimesse al p.t. e corte. Sup. catastale totale di ca mq 149. Occupato. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 6.000. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 10:20. Notaio Delegato

e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

RIOLO TERME

APPARTAMENTI - POSTI AUTO - CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 180/16

RIOLO TERME via Firenze, 48. Lotto 1: Appartamento di ca mq 135,21 al p.t. con annessa corte esclusiva, oltre a garage con ripostiglio e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, due camere da letto e due bagni. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: Appartamento di ca mq 75,74 al p.t. oltre a posto auto scoperto e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, bagno e camera da letto. Prezzo base: Euro 47.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 3: Appartamento di ca mq 128,72 al p.t. con terrazzo-balcone oltre a garage e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, due camere da letto e bagno. Prezzo base: Euro 86.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 4: Monocale di ca mq 47,67 al p.t. con disimpegno e bagno oltre a cantina. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: Appartamento di ca mq 141,36 al p.1 con terrazzo oltre a garage con ripostiglio e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, due bagni, camera da letto e ripostiglio. Prezzo base Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 6: Appartamento di ca mq 80,01 al p.1 con posto auto coperto e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, camera da letto e bagno. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 7: Appartamento di ca mq 103,14 al p.1 con terrazzo oltre a posto auto scoperto e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, due camere da letto e bagno. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 8: Appartamento di ca mq 128,06 al p.2 con loggia coperta oltre a garage con cantina e posto auto scoperto, composto da cucina-soggiorno, due bagni, camera da letto e ripostiglio. Prezzo base: Euro 84.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 9: Appartamento di ca mq 95,51 al p.2 con terrazzo verde oltre a posto auto scoperto e cantina, composto da soggiorno-pranzo-cucina, bagno e due camere da letto. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 10: Cantina di ca mq 26,22 al p.1 sottotrada. Prezzo base: Euro 17.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09.11.2018 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. P. Gilotta.

SOLAROLO

APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 278/16

SOLAROLO Lotto Unico: via G. Mazzini 51. Appartamento al p.1 con vano ad uso ripostiglio al p.2. composto da soggiorno/cucina, camera da letto, bagno. Sup. catastale totale di ca mq 61. Prezzo base: Euro 44.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione|Accessorio
Immobile comm.le|ind.le**

BAGNACAVALLO

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 23/13

BAGNACAVALLO Lotto 8: loc. Boncellino, via della Canina, 5. Abitazione al p.1 composta da disimpegno, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, ripostiglio e servizio igienico. Prezzo base: Euro 31.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 9: loc. Boncellino, via della Canina, 5. Negozio (ex panificio) con annesso retro e laboratorio da forno, ora dismesso. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

ABITAZIONI - LABORATORI - CORTE PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 43/15

FAENZA Lotto Unico: via Fossolo, 60. Fabbricato singolo da cielo a terra con annessa corte pertinenziale costituito da due unità immobiliari ad uso abitazione e due unità immobiliari ad uso laboratorio. Prezzo base: Euro 55.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 10.40. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. P. Gilotta.

FUSIGNANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 455/13+326/14+26/15

FUSIGNANO Lotto 1: Via S. Barbara. Terreno di ca mq 117,00 con potenzialità edificatoria a forma di L con coltivazione attualmente a grano. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 56.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 11.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

Immobile comm.le|ind.le

CERVIA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 129/16

CERVIA Lotto 1: V.le Roma, 88. Immobile a destinazione negozio. Sup. catastale totale di ca mq 52. Immobile soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 118.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 2: v.le Roma, 86. Immobile a destinazione negozio. Sup. catastale totale di ca mq 34. Immobile soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 73.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

CERVIA

DEPOSITO - SERVIZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 89/16

CERVIA Lotto Unico: fraz. Savio di Cervia, via Romea Nord, 215. Deposito e servizi al p.t. composto da due locali a deposito ed un locale a servizio. Cons. comm. compl. di ca mq 94,95 il deposito e ca mq 1082 la corte. Occupato. Prezzo base: Euro 35.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09.11.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. P. Gilotta.

FAENZA

COMPLESSO IMMOBILIARE - IMMOBILE COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 9/15

FAENZA Lotto 2: via Gatti, 2. Immobile a destinazione commerciale-direzionale di ca mq 1.080,00 ancora in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato. Prezzo base: Euro 410.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore

09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dott. A. Farolfi.

RAVENNA - COMACCHIO

LABORATORIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 26/11

COMACCHIO (FE) Lotto 2: loc. Lido di Pomposa, v.le Mare Adriatico, 54/B. Negozio al p.t. con antistante area in uso esclusivo. Prezzo base: Euro 19.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Claudio Colatorti tel. 0544 219291. G.D. Dr. A. Farolfi.

RUSSI

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 31/13

RUSSI Lotto Unico: via della Libertà, 8. Edificio a destinazione alberghiera sviluppato su 2 piani senza ascensore con apertura annuale, con 23 camere, classificato con 4 stelle, costituito da 2 corpi e composto al p.t. da ingresso adibito a reception e sala d'attesa, cucina, sala colazione, sala ristorazione, camere da letto con servizio igienico, locali tecnici e di servizio, il tutto con ampio parco, piscina ed area adibita a parcheggi; al p.1 da ulteriori camere. Occupato con contratto d'affitto di azienda. Prezzo base: Euro 1.600.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr. Paolo Bocchini tel. 0544 215239. G.D. Dott. A. Farolfi.

Terreno | Immobile agricolo

RAVENNA

AREA RESIDENZIALE CON FABBRICATI LABENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. n. 5/13

RAVENNA Lotto 1: loc. Marina di Ravenna: viale Socrate Bernardini 8-10. Area residenziale con fabbricati labenti. Prezzo base: Euro 225.000,00 oltre ad I.V.A. e accessori di legge. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 11:00. Informazioni c/o il liquidatore Giudiziale Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA

AREA RESIDENZIALE CON FABBRICATI LABENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. n. 5/13

RAVENNA Lotto 2: loc. Marina di Ravenna viale Socrate Bernardini, 9. Area residenziale con fabbricati labenti. Prezzo base: Euro 298.125,00 oltre ad I.V.A. ed accessori di legge. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 12:00. Informazioni c/o il liquidatore Giudiziale Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA

TERRENO CON FABBRICATI LABENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. n. 5/13

RAVENNA Lotto 3: via Carnaro angolo via Solona. Terreno con ex fabbricati labenti. Prezzo base: Euro 1.207.500,00 oltre ad I.V.A. e accessori di legge. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 14:30. Informazioni c/o il liquidatore Giudiziale Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n.16/14

RAVENNA Lotto 20: loc. San Zaccaria, Strada provinciale del Sale. Piena proprietà di terreno edificabile di ca mq 1127 e quota pari a 4/6 di terreno edificabile contiguo. Quota indivisa pari a ca mq 85. Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Patrizia Orsini tel. 0544 216126. G.D. Dott. A. Farolfi.

CERVIA

APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 127/16

CERVIA Lotto Unico: via Malva Sud. Appezamento di terreno edificabile senza sovrastanti edifici di ca mq 10.070. Prezzo base: Euro 546.500,00, aumento minimo Euro 28.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

CERVIA

APPEZZAMENTI DI TERRENO EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 93/16

CERVIA Lotto Unico: fraz. Villa Inferno, via Beneficio II Tronco. Appezamenti di terreno edificabili. Libero. Prezzo base: Euro 53.000,00. Vendita senza

incanto 12.11.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dott. P. Gilotta.

FUSIGNANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 50/13

FUSIGNANO: Lotto 2: via S. Barbara. Terreno di ca are 01.23. Prezzo base: Euro 5.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dott. A. Farolfi.

SOLAROLO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 370/15

SOLAROLO Lotto Unico: via Suor Teresa Cimatti angolo via Morandi. Appezamento di terreno edificabile pari a mq. 712 facente parte della lottizzazione denominata "Area Via Montale - via Gabrielli". Libero. Prezzo base: Euro 56.000,00. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. G.E. Dr. P. Gilotta.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it



Tribunale di BOLOGNA

Abitazione | Accessorio

GRIZZANA MORANDI

APPARTAMENTO-CANTINA-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 922/2014

Notaio Delegato Dott. Alberto Parisio
Lotto Unico: sito in Grizzana Morandi (BO) Frazione Ponte, Via Ponte 7/G - Appartamento di mq.94 e di 5 vani, posto al piano terzo; costituito da: ingresso, soggiorno, cucinotto, balcone, disimpegno, bagno, n.2 camere matrimoniali e cantina. Oltre autorimessa di mq.13 al piano terra. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". Libero. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione". Vendita senza incanto il 18/12/2018 ore 12.30 presso Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore - Bologna. Prezzo Base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Bologna, Ufficio Unico Vendite, piano secondo, Via Farini 1 - Bologna.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Francesca Fontanesi (Tel: 051/0828270 - Fax: 051/398034 - Cel. 333/9927956 - mail: fontaf@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VERGATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 90/2015

G.E. Dott. Maurizio Atzori
Professionista Delegato Notaio Umberto Tosi
Lotto unico: Comune di Vergato (BO) Casa Palma, 83 - località Carbona. Porzione di edificio a destinazione residenziale su tre piani composta al p. terra da ing. con scala, soggiorno, pranzo, studio, cucina, rip., bagno e portico; al p. primo da dis., due camere, balcone e terrazza; al p. secondo da camera e bagno sul pianerottolo, isolato su corte comune ad altra unità. Classe energetica "C" = EP gl, nren 102,24 kWh/m2/anno. Non è stato presentato il Certificato di Conformità Edilizia ed Agibilità. La regolarizzazione catastale ed edilizia saranno a cura e spese dell'aggiudicatario. A causa di ampliamento della cucina di ca. 4 mq a scapito dell'unità adiacente, autorizzato con titolo in sanatoria nel 2000, salvo il diritto dei terzi, non si possono escludere profili di "res litigiosa" col confinante. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "C". L'immobile è "occupato dagli esecutati e dal loro nucleo familiare". Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione".

Vendita senza incanto l'11/12/2018 ore 17:30 presso l'aula Tassinari del Municipio di Bologna in Piazza Maggiore. Prezzo base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 39.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Vendite del Tribunale di Bologna. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giovanna Markt Tel: 051/331372, presso l'Ufficio Vendite del Tribunale di Bologna in Via Farini n. 1 piano 2 dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30 alle ore 12:30, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

BOLOGNA

TERRENO-FABBRICATO-CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 762/2015

G.E. Dott. Maurizio Atzori
Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Monica Cioffi
Lotto 1: Comune di Bologna Via del Tappezziere, 5. Piena proprietà di lotto di terreno con fabbricato del tipo industriale da terra a cielo. Detto fabbricato risulta composto da un capannone che si sviluppa al piano terra con annessi servizi e locali magazzino al piano interrato ed in aderenza una palazzina uffici, su due piani fuori terra, rialzato e primo, posta con il lato finestrato sul fronte strada, oltre ad una parte di uffici che si sviluppa anche sulla zona soprastante i locali di servizio del capannone. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G" e "E". L'immobile è occupato in forza di regolare contratto di locazione commerciale stipulato in data 18 luglio 2012 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Bologna. Lo stesso pertanto risulta opponibile ex art. 2923 comma I cpc alla procedura esecutiva; l'ultimo periodo di rinnovo è: 01/09/2012 - 31/08/2019, salvo rinnovo tacito di anni sette in sette. Lotto 2: Comune di Bologna Via del Tappezziere, 3. Piena proprietà di lotto di terreno con fabbricato del tipo industriale da terra a cielo. Detto fabbricato risulta composto da un capannone che si sviluppa al piano terra con annessi servizi e locale magazzino senza permanenza di persone al piano interrato ed in aderenza una palazzina uffici, su due piani fuori terra, rialzato e primo, posta con il lato finestrato sul fronte strada, oltre ad una parte di uffici che si sviluppa anche sulla zona soprastante i locali di servizio del capannone. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G", "E", "D". L'immobile è occupato in forza di regolare contratto di locazione commerciale stipulato in data 27 ottobre 2009 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Bologna. Lo stesso pertanto risulta opponibile ex art. 2923 comma I cpc alla procedura esecutiva, l'ultimo periodo di rinnovo è: 01/06/2017 - 30/05/2023. Vendita senza incanto il 27/11/2018 ore 12:00 per il Lotto 1 e ore 12:10 per il Lotto 2 presso l'Aula Tassinari del Municipio di Bologna in Piazza Maggiore. Prezzo base Lotto 1 Euro 1.288.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 1.450.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna in Via

Farini n. 1 piano secondo.

Maggiori informazioni presso il Custode Delegato I.V.G. tel. 051/453155 cell. 348/3615266, presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna in Via Farini n. 1 piano secondo dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 12:30, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 167/17 + 421/17

FERRARA - Lotto unico: località Monestirollo (FE), via della Pesca. Piena proprietà di abitazione di mq. 151 composta al p.t. da vano scale e ripostiglio, al p.1 da cucina, ampio soggiorno con camino, n. 2 camere di cui una con bagno finestrato, al piano sottotetto da vano utilizzato come studio, ampio ripostiglio e bagno finestrato, oltre garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 56.800,00. Offerta minima Euro 42.600,00. Custode Giudiziario Dott. Enrico Baraldi tel. 0532 212270, enricobaraldi@studiobaraldi.com Udienza senza incanto 16.11.2018 ore 09:30.

G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

FERRARA

RISTORANTE/PIZZERIA-APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 202/16

FERRARA - Lotto 1: Via Bologna. Piena proprietà di fabbricato adibito a ristorante-pizzeria. Libero. Prezzo Base Euro 516.096,00. Offerta minima Euro 387.072,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienza senza incanto 16.11.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.



Tribunale di MODENA

Abitazione | Accessorio

CARPI

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 339/2014

G.E. Dott. Cifarelli Michele
Professionisti Delegati Notaio Angela Scudiero e Dott. Albino Motter
Lotto A: sito in Carpi (MO), via Monte Bianco n.9 int. 1 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da: appartamento al piano terra composto da ingresso, sala da pranzo, cucina, due camere da letto e bagno; autorimessa al piano terra. Superficie commerciale complessiva di ca. mq.79. Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.
Lotto B: sito in Carpi (MO), via Monte Bianco n.9 int. 2 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da - appartamento al piano primo composto da ingresso, sala da pranzo, cucina, balcone, due camere da letto e bagno; Superficie commerciale complessiva di ca. mq.78,50. Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Vendita senza incanto il 25.10.2018 ore 16.10 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande

n.77, aula 5, piano terra - Modena. Lotto A: Prezzo Base Euro 44.437,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 33.328,12. Lotto B: Prezzo Base Euro 33.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 24.890,63. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande, 77 - primo piano - stanza n. 1.3. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Modena s.r.l., viale Virgilio n. 42/F - Modena (tel. 059/847301 fax. 059/885436), ore 9:00-12:00 e 14:30-18:00 dal lunedì al giovedì, il venerdì ore 9:00-12:00; presso il Delegato Dott. A. Motter (tel.059/7127835 fax 059/235134); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
RAVENNA**

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 276/15

RAVENNA Lotto Unico: via Lorenzo Miserocchi, 3. Appartamento al p.3 oltre a locale ad uso servizio al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 90. Prezzo base: Euro 109.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 20.09.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 312/15

RAVENNA Lotto Unico: località Gambellara, via Gambellara 142/H. Appartamento con posto auto scoperto composto al p.1 da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto, antibagno e servizio igienico; al p.2 sottotetto da due locali di servizio. Sup. Catastale di ca mq 69. Occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 22.10.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. P. Gilotta.

ALFONSINE

IMMOBILE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 55/17

ALFONSINE Lotto Unico: via Reale 248. Immobile composto da corte sul fronte, sala da pranzo, camera, cucina, lavanderia, bagno e scala di collegamento al piano superiore; due camere da letto e bagno al p.1; oltre a garage e pollaio annesso. Sup. catastale di ca mq 149. Occupato. Prezzo base Euro 52.000,00. Vendita senza incanto 22.10.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. P. Gilotta.

Immibile comm.le | ind.le

ALFONSINE

CIRCOLO USO RICREATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n.482/13

ALFONSINE Lotto Unico: loc. Villa Pianta, via Reale Lavezzola, 49. Circolo ricreativo di ca mq. 33 con corte. Libero. Prezzo base: Euro 10.500,00, aumento

minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 11.10.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.



**Tribunale di
REGGIO EMILIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO EMILIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 109/2016

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva
Notaio Delegato Dott.ssa Rubertelli Valentina
Lotto Unico: sito in Reggio Emilia (RE) Via Stalingrado, 3 - Piena proprietà di appartamento posto al piano primo, avente superficie commerciale di mq. 49,16, composto da ingresso, cucina-tinello, soggiorno, camera, ripostiglio e bagno. L'immobile verterà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario. Vendita senza incanto il 20/11/2018 ore 16.30 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo). Prezzo Base Euro 19.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 14.775,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini 1). Maggiori informazioni presso il custode IVG di Reggio Emilia, Via Saragat 19 (tel. 0522/513174 fax 0522/271150); presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CORREGGIO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 405/2014

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva
Notaio Delegato dott. Samuele Resciniti
Lotto Unico: sito in Correggio (RE) Via Ronchi Fosdondo, 8/a - Piena proprietà di fabbricato unifamiliare con garage, corte pertinenziale e terreno agricolo, sviluppato su tre piani, con deposito e corte al piano terra. Il fabbricato è composto al piano terra da ingresso, scala e sottoscala, cantina, due ricoveri attrezzi, corte pertinenziale e terreno agricolo attiguo; al piano primo soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, tre camere da letto, scala di collegamento; al piano secondo locali sottotetto. Superficie commerciale totale mq. 230,00, garage di mq. commerciali 17; terreno agricolo di mq. 8.066,00. L'immobile verterà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario. Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 17.15 presso nei locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr. 5 - piano primo). Prezzo Base Euro 103.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 77.400,00; Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini, 1). Maggiori informazioni presso il custode - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0522/513174 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CORREGGIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 627/2015

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva
Notaio Delegato Dott. Giovanni Aricò
Lotto Unico : sito in Correggio (RE), Via Budrio n. 22 - Piena proprietà di fabbricato di abitazione da terra

a tetto, con porzione di area cortiliva esclusiva e contigui due laboratori (uno dei due in disuso). L'abitazione, su tre piani, è composta al piano terra da area cortiliva, atrio, due ripostigli, bagno, sala e cucina; al piano primo corridoio e quattro camere da letto; al piano secondo (sottotetto) corridoio e quattro vani solaio. La superficie commerciale complessiva parametrata dell'abitazione risulta di mq. 238,44 (comprensiva di laboratorio falegnameria e verniciatura); laboratorio mapp. 58 sub. 2 di mq. 172,81. Vendita senza incanto il 27/11/2018 ore 16:45 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo). Prezzo Base Euro 145.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 108.750,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra, Via Paterlini n. 1). Maggiori informazioni presso l'IVG di Reggio Emilia con sede in Via Saragat n. 19 (Tel. 0522/513174 Fax 0522271150) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GUALTIERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 639/2015

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva
Notaio Delegato Dott. Gaetano Velardi
Lotto Unico: sito in Gualtieri (RE) Strada Statale 63, 295 - Piena proprietà di appartamento posto al piano terreno, composto da ingresso, locale soggiorno, cucina, studio, disimpegno zona notte, bagno e tre camere letto, oltre a locale cantina e ripostiglio al piano interrato e locale soffitta al piano sottotetto. Superficie commerciale complessiva pari a mq. 146,00 circa. L'immobile verterà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario. Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 16.15 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo). Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini 1). Maggiori informazioni presso il custode IVG di Reggio Emilia, Via Saragat 19 (tel. 0522/513174 fax 0522/271150); presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN POLO D'ENZA

ABITAZIONE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 337/2015

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva
Notaio Delegato Dott. Minganti Michele
Lotto Unico: sito in San Polo D'Enza (RE) Via Fratelli Cervi, 41 - Piena proprietà di abitazione singola con autorimessa interrata e area cortiliva, composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, dispensa e bagno; al piano primo disimpegno, due camere, guardaroba e bagno; al piano interrato due cantine, due ripostigli, lavanderia e disimpegno, oltre ad autorimessa divenuta unico volume con la legnaia; al piano sottotetto disimpegno, due sottotetti e bagno. Superficie commerciale dell'alloggio con accessori pari a mq. 177,76; autorimessa di mq. 48,63; area cortiliva scoperta di mq. 260,00. L'immobile verterà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario. Vendita senza incanto il 06.11.2018 ore 17.00 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo). Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo Giustizia, piano terra, Via Paterlini 1). Maggiori informazioni presso il custode IVG di Reggio Emilia (tel. 0522/513174) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Gorizia - Udine



Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

PORDENONE

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

VENDITA SENZA INCANTO: Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

CONDIZIONI DI VENDITA: La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.canaleaste.it.



Tribunale di PORDENONE

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 409/2016

Pordenone (PN), Largo San Giovanni Bosco n. 27 - Lotto unico: int. 2, appartamento uso abitazione del condominio Residenza Magnolia, comprende vano giorno con terrazzino, cucina con ripostiglio, disimpegnati da un lungo corridoio, due bagni, due camere da letto di cui una con terrazzino, ripostiglio. Cantina nello scantinato. Occupato. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 21.11.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 110.500,00. Offerta minima Euro 82.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 409/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 331/2016

Azzano Decimo (PN), via Mores Di Sopra n. 10 - Lotto unico: appartamento posto al piano terra. Occupato. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima Euro 50.400,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 331/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CANEVA

ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 29/2015

Caneva (Pn) frazione Stevenà, via Pedemontana, n.3 - Lotto unico: unità destinata a residenza su 4 livelli fuori terra, così costituita: cucina, annesso ripostiglio, sottoscala e sala da pranzo al piano terra; camera, disimpegno, servizio wc e bagno al piano primo; due camere, ripostiglio e disimpegno al piano secondo; unico locale al piano terzo. Magazzino a 300 metri dall'unità. Fabbricato ad uso deposito attrezzi. Area scoperta sistemata a verde. Irregolarità edilizie sanabili. Nella disponibilità degli esecutari. Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 27.422,00. Offerta minima Euro 20.567,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT07Z0103012501000002163424 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 222/2016

Caorle (VE), via Calatafimi - Lotto unico: appartamento posto al piano terra del fabbricato condominiale denominato Residence Margherita, così composto: soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazze esterne di cui una con angolo cen-

trale termica. Al piano seminterrato si trova la cantina ad uso taverna e lavanderia accessibile. Autorimessa accessibile attraverso area esterna di uso comune. Porzione di scoperto ad uso giardino recintato. Occupato. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 222/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 178/2015 + 72/2015 + 121/2015 + 301/2015

Caorle (VE), via Della Bosega snc - Lotto 1: appartamento del condominio Stella di Ponente, al piano terra su unico livello composto da soggiorno/pranzo, camera, bagno, ripostiglio e un disimpegno. Cortile privato ad uso esclusivo, giardino posto a confine con proprietà altrui e posto auto scoperto. Irregolarità catastali e edilizie sanabili. Locato. Lotto 2: appartamento del condominio Stella di Ponente, al primo piano su un unico livello, composto da soggiorno/pranzo, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e due terrazze di diverse dimensioni. Irregolarità catastali e edilizie sanabili. Locato. Lotto 3: appartamento del condominio Stella di Ponente, su due livelli. Al piano di entrata (quarto) vi è la presenza di un soggiorno/pranzo, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e 2 terrazze di diverse dimensioni; piano sottotetto non abitabile, utilizzato come cucina-salotto. Garage al piano terra. Irregolarità catastali e edilizie sanabili. Locato. Lotto 4: appartamento del condominio Stella di Ponente, su due livelli. Al piano di entrata (quarto) soggiorno/pranzo, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e due terrazze di diverse dimensioni, mentre al livello superiore vi è un sottotetto non abitabile. Garage al piano terra. Irregolarità catastali e edilizie sanabili. Locato. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 96.500,00 Lotto 2 Euro 89.500,00 Lotto 3 Euro 142.800,00 Lotto 4 Euro 132.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 72.375,00 Lotto 2 Euro 67.125,00 Lotto 3 Euro 107.100,00 Lotto 4 Euro

99.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 178/2015 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CHIONS**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 213/2016**

Chions (PN) frazione Villotta, via Giovanni XXIII n. 1 – Lotto unico: appartamento al piano primo così suddiviso: ingresso, pranzo-soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, un bagno ed una terrazza accessibile sia dalla cucina che dal soggiorno. Autorimessa al piano seminterrato. Giardino comune. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 57.063,00. Offerta minima Euro 42.797,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 213/16 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CLAUT**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 129/2016**

Claut (PN) frazione Cellino di Sopra, via Cellino di Sopra n. 4 - Lotto unico: vetusta abitazione del 1700, del tipo a ballatoio parziale su tre piani: atrio, soggiorno-tinello, cucina e cantina al piano terra; tre camere, un bagno, un ripostiglio ed un disimpegno al piano primo; soffitta al piano secondo. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 73.192,81. Offerta minima Euro 54.894,61. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 129/16 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

CORDENONS**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 225/2016**

Cordenons (PN), via Pasch – Lotto unico: appartamento al piano terra composto da: portico coperto di ingresso prospiciente l'area esclusiva scoperta, ampio vano ad uso cucina e soggiorno, disimpegno, 2 camere e bagno con annessa corte scoperta ad uso esclusivo. Autorimessa in un corpo di fabbrica distaccato dall'edificio principale. Occupato da terzi con contratto di locazione. Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 225/16 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FORGARIA NEL FRIULI**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 58/2016**

Forgaria Nel Friuli (Ud) località Cornino, via VI Maggio n. 2 – Lotto unico: abitazione unifamiliare in buono stato su due piani fuori terra ed uno seminterrato. Al piano rialzato vani soggiorno/pranzo, cucina, bagno e due camere da letto; al piano primo soffitta allo stato grezzo; al piano seminterrato locale di sgombero, cantina e autorimessa, ripostiglio. Area giardino nel fronte e nel retro. Occupata. Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 48.769,00. Offerta minima Euro 36.577,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 58/16 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 135/2011

Maniago (Pn), Via Mazzoli Chiasais – Lotto unico: appartamento al p. terzo composto da un ingresso dal quale si accede ad una cucina con attiguo terrazzo, ad un soggiorno, un ripostiglio e un servizio igienico, tramite il disimpegno della zona notte si acce-

de a tre camere e un bagno; cantina e garage al p. seminterrato, nel condominio San Carlo. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 135/11 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MONTEREALE VALCELLINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 117/2015 + 146/2016**

Montereale Valcellina (PN), via Boccaccio n. 4 – Lotto unico: abitazione con caratteristiche residenziali popolari, rifiniture di media fattura, in sufficiente stato di conservazione, al primo piano si trova una terrazza pensile. Cortile privato. Irregolarità edilizie sanabili. Libera. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 47.850,00. Offerta minima Euro 35.887,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 117/15 + 146/16 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MORSANO AL TAGLIAMENTO**IMMOBILE IN CORSO DI EDIFICAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 120/2013**

Morsano al Tagliamento (Pn), via Morsano – Lotto unico: immobile in corso di edificazione. Previa demolizione dei fabbricati esistenti sono stati edificati gli attuali immobili composti da un edificio fronte strada sviluppato su tre piani denominato corpo A, ed immobili posti nell'area interna pertinenziale denominato corpo B Corpo C. Il corpo A ha destinazione residenziale, mentre il corpo B ha destinazione autorimessa - deposito. Il Corpo C in parte è destinato ad abitazione e in parte autorimessa. Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 25.621,00. Offerta minima Euro 19.216,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT78U088051250002100001235 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PASIANO DI PORDENONE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 79/2016

Pasiano di Pordenone (Pn), via Squarzalovo - Lotto unico: villetta con terreno di pertinenza corrispondente ad un bene comune non censibile. Lo stato di conservazione/manutenzione dell'immobile risulta mediocre al piano seminterrato per la presenza di umidità, mentre il piano terra risulta mediocre/sufficiente. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata. Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 79/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

POLCENIGO - FONTANAFREDDA

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 78/2017

Polcenigo (PN), via Coltura n. 43 - Lotto primo: int. 4, appartamento ubicato nel condominio ex caserma dei carabinieri, denominato Condominio Al Mulino, posto al secondo piano, composto da cucina, soggiorno, corridoio notte, bagno, ripostiglio, camera e due poggianti con vano c.t. Al piano scantinato cantina e garage. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Fontanafredda (PN), via Prospero Antonini n. 41 - Lotto secondo: abitazione composta: al piano scantinato garage e corridoio; al piano terra, ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, bagno, due camere e veranda; al piano primo, studio, camera, bagno, corridoio e tre depositi. Accessorio realizzato in muratura, i locali sono al grezzo e privi di impianti. Libera. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto primo Euro 41.500,00 Lotto secondo Euro 90.000,00. Offerta minima: Lotto primo Euro 31.125,00 Lotto secondo Euro 67.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 78/17 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE - SAN VITO AL TAGLIAMENTO - TARVISIO

CONDOMINIO - APPARTAMENTI - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO 27/2015

Liquidatore Giudiziale Dott. Bernardo Colussi con studio in Pordenone, via Ospedale Vecchio n. 3, tel. 0434.20094. Pordenone (PN) - Lotto 1: Condominio al grezzo in Pordenone denominato "Cà Nova" composto da un piano seminterrato sul quale si elevano due torri, costituito da 23 appartamenti, 24 garages e 12 cantine. San Vito al Tagliamento (PN) - Lotto 2:

Appartamento in condominio "Morassutti" di mq 97, posto auto coperto di mq 16, cantina e due posti auto scoperti. Lotto 3: Appartamento in condominio "Morassutti" di mq 112, posti auto coperto di mq 19, cantina e un posto auto scoperto. Tarvisio (UD) - Lotto 4: Cantina. Vendita senza incanto 21.11.2018 ore 16.00 presso lo studio del Liquidatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.260.000,00 Lotto 2 Euro 109.600,00 Lotto 3 Euro 121.000,00 Lotto 4 Euro 1.100,00. Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 5.000,00 Lotto 2 e 3 Euro 2.000,00 Lotto 4 Euro 100,00. Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno pervenire entro le ore 10.30 del 20.11.2018 esclusivamente mediante messaggio di posta elettronica certificata inviato all'indirizzo cp27.2015pordenone@pecconcordati.it, con cauzione mediante bonifico bancario sul c/c intestato a "Immobiliare Valbruna" c/o Credit Agricole, filiale di Pordenone, IBAN IT55W0533612500000041642181. La procedura dispone per i lotti 2-3-4 offerte irrevocabili pari al prezzo base del presente esperimento. Per quanto riguarda il lotto 1, nel caso in cui non venisse aggiudicato al prezzo base di Euro 1.260.000,00, verrà effettuato un nuovo tentativo di vendita fissato per il 05.12.2018 alle ore 16:00 al prezzo base di Euro 900.000,00 disponendo già la procedura di offerta irrevocabile di acquisto pari a detto importo. La vendita avverrà con le medesime modalità indicate nel presente avviso, senza ulteriori autonome forme di pubblicità, con offerte da depositarsi entro le ore 10:30 del 04.12.2018.

PORDENONE-TREVISO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 3113/2005

ERRATA CORRIGE CAUSA DIVISIONALE N. 3113/2005 TRIBUNALE DI PORDENONE - LA PRESENTE SOSTITUISCE PRECEDENTE PUBBLICAZIONE DEL SOLO LOTTO 1 AVVENUTA IL 17/08/2018 - in quanto l'offerta minima del Lotto 1 è di Euro 75.375,00 e non di Euro 73.375,00 come erroneamente indicato. Fermo il resto. Pordenone (PN), via Rotate n. 26, int. 5 - Lotto 1: appartamento al primo piano del condominio Lori composto da ingresso, ripostiglio, bagno, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e bagno, veranda e terrazzino. Cantina e autorimessa al piano scantinato. Difficoltà edilizie sanabili. Treviso (TV), via Tommaso da Modena - Lotto 2: appartamento al primo piano del condominio De Fant, composto da ingresso corridoio, cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno e balcone. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Lotto 1 Euro 100.500,00 Lotto 2 Euro 181.200,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 75.375,00 Lotto 2 Euro 135.900,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura civile R.G. 3113/2005 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE N. 305/2016

Portogruaro (VE), via Cesare Cantù - Lotto 1: fabbricato di n. 2 piani fuori terra, adibito a residenza, composto da ingresso, 3 camere, bagno, cucina, soggiorno, studio e corridoio al primo piano, mentre al piano terra trovano posto n. 1 garage (al sub. 2), cucina, taverna bagno - lavanderia, magazzino centrale termica. Soffitta al primo piano. Lo scoperto di proprietà comprende l'area antistante l'ingresso e un contorno alla casa scoperto e ad uso cortile, comprende anche metà delle strade di accesso. Occupato. Irregolarità edilizie. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 164.379,38. Offerta minima Euro 123.284,54. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedimento civile R.G. 305/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 49/2014

Portogruaro (Ve), via Galileo Galilei n. 22/E - Lotto unico: fabbricato ad uso abitazione di 51 mq costituito da soggiorno-cucina al quale si accede direttamente all'esterno, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno. Terreno di pertinenza di 48 mq. Irregolarità sanabili. Libero. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 25.608,00. Offerta minima Euro 19.206,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 49/2014 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAMAGGIORE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 120/2014

Pramaggiore (VE), via Quattro Novembre - Lotto unico: unità immobiliare al piano secondo composta da ingresso-cucina-soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. Cantina e autorimessa al piano terra. Occupato. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 36.474,75. Offerta minima Euro 27.900,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 120/2014 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 84/2016

Sacile (PN), viale Repubblica n. 160 - Lotto unico: appartamento al 4 piano e cantina al piano interrato.

Libero. Vendita senza incanto 23.10.2018 ore 15.00 e seg. presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Prezzo base Euro 28.850,00. Offerta minima Euro 21.637,50. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 84/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 374/2016

Sacile (PN), via Marco Meneghini - Lotto Primo: appartamento al piano terzo con cantina al piano seminterrato, facente parte del condominio Leonardo. Occupato da terzi con contratto di locazione dal 1.12.2014. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 49.870,35. Offerta minima Euro 37.402,80. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 374/16 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE**UNITÀ IMMOBILIARE - GARAGE E ANNESSI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 367/2016**

Sacile (PN), via Strade Campagne - Lotto unico: unità immobiliare su due piani fuori terra, si articola in ingresso, bagno, cucina e ampia zona giorno al piano terra; 3 camere da letto e bagno al piano primo. Sottotetto non abitabile al grezzo. Garage e due annessi: un deposito/magazzino ed una tettoia precaria anch'essa ad uso deposito/magazzino. Locale adibito a centrale termica. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 119.197,36. Offerta minima Euro 89.398,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 367/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VIVARO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 322/2015

Vivaro (Pn), via Roma - Lotto 1: abitazione civile con annesso deposito e area scoperta esclusiva. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 75.500,00. Offerta minima Euro 56.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a Procedura esecutiva n. 322/2015

Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ARBA**FABBRICATO COMM.LE E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 277/2014**

Arba (Pn), Via Vittorio Emanuele - Lotto unico: fabbricato su due piani f.t. ed un piano interrato destinato a cantina e vano tecnico, mentre al piano terra insiste un esercizio pubblico (bar con musica, spettacoli e ballo) ed al primo piano un appartamento così predisposto: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, bagno, camera, camera (vano chiuso e occupato da persona senza titolo), due terrazze e un terrazzino. L'immobile ad uso locale pubblico spettacolo è occupato da terzo in virtù di titolo non opponibile. Irregolarità catastali sanabili. Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 101.883,00. Offerta minima Euro 76.413,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT16E050341250000000006016 c/o Banco Pop. Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

BUDOIA - PORDENONE - SPILIMBERGO**FABBRICATO - UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 11/2017

Budoia (PN) località Sauc - Lotto 1: fabbricato al grezzo, con destinazione ad attività ricettiva (albergo-ristorante) sullo stesso sedime insiste un fabbricato accessorio in pessimo stato di manutenzione, disposto su due piani fuori terra. Adiacente terreno montano. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Pordenone (PN), corso Vittorio Emanuele II n. 54 - Lotto 2: unità immobiliari al piano terzo del fabbricato Palazzo Mantica Cattaneo. Al piano terra garage per auto di piccole dimensioni. Occupate. Spilimbergo (PN), via Eusebio Stella n. 1 - Lotto 3: Appartamento composto da: cucina, scale al piano terra; camera, bagno, ripostiglio e c.t. al piano seminterrato. Dotato di piccola pertinenza a verde e parcheggi privati. Occupata da terzi con contratto di locazione stipulato in data 14.07.2017 con cadenza mensile. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Corso Roma snc - Lotto 5: appartamento così composto: salone, cucina, studio, wc, corridoio, bagno, camera, scale al piano secondo; salone, bagno, camera, soggiorno, 2 camere, bagno terrazza coperta al piano terzo. Dotato di piccola pertinenza a verde e parcheggi privati. Occupato. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto

21.11.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 154.000,00 Lotto 2 Euro 102.000,00 Lotto 3 Euro 44.800,00 Lotto 5 Euro 344.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 115.500,00 Lotto 2 Euro 76.500,00 Lotto 3 Euro 33.600,00 Lotto 5 Euro 258.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 11/2017 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FONTANAFREDDA-SACILE**TERRENO-ABITAZIONE-OPIFICIO INDU.LE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 52/2016

Curatore Dott. Gianluigi Degan con studio in Pordenone, Borgo Sant'Antonio n. 12, Tel. 0434.524076. Fontanafredda (Pn) - Lotto 1: proprietà per 6/48 di terreno pianeggiante sulla quale non insistono manufatti edilizi, della superficie catastale pari a 57 a e 71 ca, destinato a prato. Non vi è accesso diretto da pubblica strada. Sacile (Pn) - Lotto 2: civile abitazione villa singola edificata su lotto pianeggiante confinante compresi deposito, magazzino ed area scoperta. Lotto 3: opificio industriale destinato alla produzione di pannelli prefabbricati c.a.v. per l'edilizia insistente su ampia superficie scoperta pianeggiante. Due appezzamenti di terreno pianeggiante privi di edificazioni, affiancati costituenti un bene utilizzato come unico. Vendita senza incanto 21.11.2018 ore 14.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.040,00 Lotto 2 Euro 118.000,00 Lotto 3 Euro 281.800,00. Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 200,00 Lotto 2 e 3 Euro 1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso lo studio del Curatore entro le ore 12.00 del giorno 20.11.2018, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento, per un importo pari al 10% della somma offerta a titolo di cauzione che sarà infruttifera di interessi per il versante.

SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO**VILLETTA - ABITAZIONE - FABBRICATI IND.**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 349/2016

San Martino al Tagliamento (PN) - Lotto Primo: via Provinciale n. 23, villetta su tre livelli, piano seminterrato, rialzato e soffitta; composto da atrio, cucina e sala da pranzo, tre camere, bagno, cantina utilizzata come taverna, lavanderia attrezzata in parte anche uso cucina. Non risulta accatastato il vano uso soggiorno al piano rialzato, la cantina/ripostiglio posta al piano seminterrato e la corrispondente porzione di soffitta. Giardino di pertinenza, annessi rustici ed autorimessa al civ. 13. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. Lotto Secondo: viale Rimembranza n. 299, abitazione risalente agli anni '20, su tre livelli: piano terra e piano primo abitabili, il piano secondo è ad uso soffitta parzialmente abitabile. Ampio giardino di pertinenza, fabbricato non accatastato ad uso deposito legnami ed autorimessa privata. Libera. Irregolarità edilizia sanabili. Via Delle Pozze n. 23 - Lotto Terzo: tre fabbricati costruiti per esigenze di allevamento avicolo di carattere industriale. Un primo capannone di 750 mq; secondo capannone con finalità d'allevamento di pollastre in svezzamento, con una sup. coperta di 630 mq circa, terzo capannone dotato di vasca interrata per liquami, zone destinate ad imballaggio, selezionamento e deposito del prodotto, servizi igienici, con antibagno e spogliatoio. Terreni al servizio dei capannoni uso allevamento industriale. Libero. Lotto Quarto: fabbricato costruito per esigenze di allevamento avicolo di carattere industriale, esternamente due sili per lo stoccaggio dei mangimi, zona di selezionamento e imballo del prodotto, servizio igienico sanitario, capannone principale destinato all'allevamento di galline ovaiole con

una sup. complessiva di 1.150 mq circa. Libero. Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto Primo Euro 150.000,00 Lotto Secondo Euro 114.000,00 Lotto Terzo Euro 238.000,00 Lotto Quattro Euro 160.000,00. Offerta minima: Lotto Primo Euro 112.500,00 Lotto Secondo Euro 85.500,00 Lotto Terzo Euro 178.500,00 Lotto Quattro Euro 120.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 349/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 293/2016

San Michele al Tagliamento (VE), via Noncello snc - Lotto primo: unità immobiliare ad uso negozio, suddiviso in due sezioni, la prima più ampia corrispondente ad otto unità d'origine già destinata all'utenza e una minore corrispondente a due unità d'origine speculari, in cui trovano luogo due servizi igienici, vano motori ed un locale multiuso. Libera. Irregolarità edilizie sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Lotto secondo: unità immobiliare ad uso magazzino, oltre al locale principale vi sono due servizi igienici, la superficie utile si sviluppa in mq 147,82 per il locale principale, mq 7,64 per i servizi. Libera. Irregolarità edilizie sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendite senza incanto 23.11.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto primo Euro 290.000,00 Lotto secondo Euro 64.000,00. Offerta minima: Lotto primo Euro 217.500,00 Lotto secondo Euro 48.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 293/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

CORDENONS

EDIFICIO ABITATIVO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 99/2013

Cordenons (Pn), Via Monte Grappa n. 78 - Lotto 1: vecchio fabbricato realizzato prima del 1940, accessibile attraverso corte interna. L'edificio si articola su 3 livelli f.t., piano terra destinato a soggiorno, bagno e cucina, piano primo accessibile solo da scala esterna e ballatoio, destinato a camera da letto e bagno,

piano soffitta accessibile da scala retrattile interna. Irregolarità catastali e urbanistiche sanabili. Il terreno ricade in zona A.O.5. Occupato. Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 16.793,00. Offerta minima Euro 12.594,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a Procedura esecutiva n. 99/13 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAVISDOMINI

IMMOBILE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 69/2015

Pravisdolini (Pn) - Lotto 1: via Medaglia D'Oro Attilio Basso n. 1, immobile ex rurale con accessori destinati a deposito; il p.t. di ca. 124 mq destinati alla residenza e 13,70 mq destinati a portico. L'abitazione è composta al p. terra, da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, lavanderia, bagno e zona notte; p.1 di ca. 109 mq suddiviso in 4 camere da letto, bagno, disimpegno e terrazza; soffitta di 102,75 mq al p.2. Porzione di fabbricato accessoria di 156,47 mq, una superficie destinata a legnaia di 23,70 mq e portico di 7 mq, ed è suddivisa da un disimpegno e una cantina collegati all'abitazione. Gli accessori con accesso esterno sono un ex stalla, 2 porticati, 2 legnaie e un portico, botola che collega al p.1 ove si trova l'ex fienile. Occupato. Difformità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 22.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 57.957,00. Offerta minima Euro 43.468,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare intestato a "Procedura esecutiva n. 69/2015 E. I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobilie comm.le|ind.le

PRATA DI PORDENONE

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 187/2014

Prata di Pordenone (Pn), Via Leonardo da Vinci - Lotto unico: fabbricato industriale composto da: un capannone; un locale di servizio con destinazione ripostiglio (edificio 1); un edificio di servizio con destinazione ripostiglio (edificio 2); tre locali di servizio con destinazione officina, centrale termica,

locale verniciatura e un silos; corte esterna. Il capannone e l'edificio 1 sono composto da un sol piano fuori terra, mentre l'edificio 2 è composto da due piani f.t. Irregolarità catastali, edilizie e urbanistiche. Occupato da terzi con titolo opponibile. Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 15.00 - prezzo base Euro 56.063,22. Offerta minima Euro 42.047,42. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 187/2014 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

AZZANO DECIMO

FABBRICATO INDUSTRIALE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 217/2014 + 337/2015

Azzano Decimo (Pn) - Lotto 2: terreno in zona residenziale B2 e per una piccola porzione in zona agricola. Soggetto a servitù di transito. Nella disponibilità dell'esecutato. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 46.125,00. Offerta minima Euro 34.593,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva 217/2014 + 337/2015 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO

CAPPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 364/2016

Fossalta di Portogruaro (VE), via Thomas Edison n. 18 - Lotto unico: capannone artigianale costituito da una zona adibita a deposito/laboratorio corredato da un ufficio e wc al piano terra; zona censita come sopralco adibita a magazzino al piano primo. Corte esclusiva che funge da ingresso carraio adatto anche a mezzi pesanti. Occupato dalla società esecutata. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 65.655,38. Offerta minima Euro 49.242,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 364/16 E.I.

Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN STINO DI LIVENZA PRATA DI PORDENONE

OPIFICIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 54/2015

Curatore Dott. Daniele Vincenzo Pio Pessa con studio in Motta di Livenza (TV), Borgo Aleandro n. 8, tel. 0422.862411. San Stino di Livenza (VE), via Annone Veneto, 16 - Lotto 1: piena proprietà di un opificio di 1.002,00 mq ed impianti generali su terreno di sedime e pertinenza. Libero. Prata di Pordenone (PN), loc. Ghirano, via Palazzetto n. 61 - Lotto 2: 1/8 di proprietà di un terreno di sedime e pertinenza di abitazione civile, di un terreno agricolo e di un terreno di sedime e pertinenza di civile magazzino/deposito. Occupati. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10.30 presso lo studio del Curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 60.000,00 Lotto 2 Euro 12.120,00. Offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la

Cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.00 del 22.11.2018, con cauzione mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura o bonifico sul c/c bancario IBAN IT29T083566493000000047876 c/o BCC Pordenonese.

ZOPPOLA

CAPANNONE PREFABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 202/2016

Zoppola (PN), via Bartolomeo Aprilis n. 4 - Lotto

unico: capannone prefabbricato indipendente su due piani destinato ad uffici e sala mostra. Sub. 1 area deposito/produzione, uno occupato da terzi con regolare contratto di locazione, l'altro occupato dal Fallimento omissis, piano primo locali uffici occupati da terzi con regolare contratto d'affitto. Sub. 2 ex laboratorio/deposito demolito, permane solo la platea. Sub. 3 tettoia/magazzino chiusa sui lati, vano principale libero ed inagibile per ingenti danni causati da un incendio, la porzione originaria della tettoia è occupata dal fallimento come deposito materiale. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 257.998,50. Offerta minima Euro 193.498,88. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare intestato a "Procedura esecutiva n. 202/16 Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it



Tribunale di
GORIZIA

Abitazione | Accessorio

MONFALCONE

ALLOGGIO-AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2017

G.E. Dott. Alessandro Longobardi
Professionista Delegato Avv. Becci Pietro
Lotto Unico: sito in Monfalcone (GO), Via Parenzo 2 - A) Alloggio zona abitativa Parenzo, per la quota di 1/1 di piena proprietà e sue congiunte p.i. così censito all'Ufficio Tavolare e al Catasto. B) Area scoperta di pertinenza per la quota di 1/2 di piena proprietà p.i.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 16/11/2018 ore 12.30 presso il Tribunale di Gorizia (piano I - stanza n. 37), Via Nazario Sauro n. 1, Gorizia.

Prezzo Base Euro 42.070,14; offerta minima pari a Euro 31.552,61.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 15/11/2018: cartacee presso il professionista delegato Avv. Becci Pietro con studio in Gorizia, Corso Verdi n. 96; telematiche consultando il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode e professionista delegato Avv. Becci Pietro con studio in Gorizia, Corso Verdi n. 96 (tel. 0481/30275 fax 0481/532969) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

www.asteannunci.it



Tribunale di
TRIESTE

Immobilie comm.le | ind.le

MUGGIA

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 206/2016

G.E. Dott.ssa Roberta Mastropietro
Professionista Delegato Dott. Matteo Montesano
Lotto 1 : sito in Muggia (TS), Via Flavia di Stramare 119 - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE E N. 2 MAGAZZINI SITI AL PIANO SEMINTERRATO.

Lotto 2 : sito in Muggia (TS), Via Flavia di Stramare 119 - VANI TECNICI (VASCHE ANTINCENDIO).

Lotto 3 : sito in Muggia (TS), Via Flavia di Stramare 119 - LOCALE TECNICO SITO AL PIANO SEMINTERRATO.

Lotto 4 : sito in Muggia (TS), Via Flavia di Stramare 119 - VANO CABINA ENEL.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 25/10/2018 ore 16:30 presso lo studio del Delegato, Via San Nicolò n. 10 - Trieste.

Lotto 1 : prezzo Base Euro 6.137.566,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima pari a Euro 4.603.174,50.

Lotto 2 : prezzo Base Euro 72.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 54.600,00.

Lotto 3 : prezzo Base Euro 4.085,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 3.063,75.

Lotto 4 : prezzo Base Euro 1.490,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 1.117,50. Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Matteo Montesano, Via San Nicolò n. 10 - Trieste o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di
UDINE

Abitazione | Accessorio

PALAZZOLO DELLO STELLA

APPARTAMENTI-POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 435/2013

G.E. Dott.ssa Antonini
Professionista Delegato Avv. Cristian Tosoratti
Lotto 1: sito in Palazzolo dello Stella - Via Laguna n. 10. Appartamento al piano terra composto da soggiorno e angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e afferente area scoperta pertinenziale, e due posti auto scoperti.

Lotto 2: sito in Palazzolo dello Stella - Via Laguna n. 10. Appartamento al piano primo composto da: soggiorno e angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e tre terrazzini. Oltre a due posti auto scoperti. Vendita senza incanto il 24/10/2018 ore 13:00 presso la sede della Coveg Srl - IVG, sita in Udine, Via Liguria n. 96.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 40.500,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; offerta minima Euro 30.375,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 44.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; offerta minima Euro 33.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede della Coveg Srl - IVG, sita in Udine, Via Liguria n. 96. Maggiori informazioni presso la sede della Coveg Srl - IVG, sita in Udine, Via Liguria n. 96 (Tel. 0432/566081), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



BELLUNO

Tribunale di BELLUNO - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 92/2016 - Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 ore 13.05. BELLUNO, loc. Orzes n. 128 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione centrale di fabbricato residenziale formato da tre corpi contigui con corte di pertinenza esclusiva; l'abitazione è distribuita su tre piani fuori terra (sottotetto escluso) e un magazzino esterno nella corte; è composta da ingresso, soggiorno, cucina, salotto con camino al piano terra, tre stanze e un bagno al piano primo, tre stanze al piano secondo e un sottotetto non abitabile; sup. commerciale 203 mq - Prezzo base: Euro 37.500,00 offerta minima Euro 28.125,00. Professionista delegato: Avv. Emiliano Casagrande, tel. 0437 940259. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

BELLUNO

APPARTAMENTO - CANTINA - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 58/2014 - Vendita senza incanto: 18 dicembre 2018 ore 12.30. BELLUNO, LOC. NEVEGAL, VIA NEVEGAL - LOTTO UNICO - Porzioni di fabbricato (un appartamento con cantina e tre posti auto). APPARTAMENTO ai piani quarto e quinto del Residence denominato Le Ginestre A, composto da cantina (al piano terra), cucina / soggiorno con un servizio igienico e un ripostiglio (piano quarto), cinque camere con un servizio igienico (piano quinto) - Prezzo base Euro 39.000,00 offerta minima Euro 29.250,00 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

ARSIE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 23/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11 dicembre 2018 ore 11.30. LOTTO 1 - ARSIE' (BL), via Canova n. 13 - Fabbricato su tre piani fuori terra composto da due unità. Al piano terra, in corrispondenza dell'entrata, si trova un vano adibito oggi a camera, dal quale si accede ad un disimpegno e al bagno. Al piano primo è stato creato un vano unico adibito ad angolo cottura / pranzo e soggiorno. Al piano secondo vi è un corridoio che dà l'accesso a due camere e al terrazzo. Difficoltà importanti - Prezzo base: Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista delegato: Dr.ssa Mary Artuso, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

ARSIE'

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 36/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11 dicembre 2018 ore 12.20. ARSIE' (BL), via Canova n. 15 - LOTTO UNICO - Fabbricato in un contesto di centro storico tipo borgo, con tre piani fuori terra, composto da due unità. Il piano terra è costituito da ingresso, cucina / pranzo e ripostiglio / sottoscala. Il primo piano è costituito da disimpegno, camera, bagno, sottoscala e poggiatesta. Il secondo piano è costituito da camera, ripostiglio, poggiatesta e una porzione di locale non accessibile. Il sottotetto è accessibile da una botola. Difficoltà importanti - Prezzo base: Euro 27.000,00 offerta minima Euro 20.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista delegato: Dr.ssa Mary Artuso, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

AURONZO DI CADORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 38/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27 novembre 2018 ore 10.00. AURONZO DI CADORE (BL), via Pause n. 8 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo e terzo di un fabbricato ad uso residenziale con corte comune e terreno (ad uso esclusivo per posto auto) superficie di circa mq 140, in località Reane. E' sviluppato su due piani, con una superficie di complessivi 160 mq lordi, composto da: ingresso e vano scale in comune con altra proprietà; al piano secondo l'ingresso dell'appartamento, con cucina abitabile e ampio soggiorno con caratteristica stube rivestita in ceramica; al piano secondo mansarda due ampie camere, un disbrigo e un ripostiglio. Non risultano rilasciati titoli edilizi in relazione al terreno. Libero - Prezzo base: Euro 170.000,00 offerta minima Euro 127.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista delegato: Avv. Laura Levorato, tel. 0435 880056. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

LAMON

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 19/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4 dicembre 2018 ore 9.45. LOTTO UNICO - LAMON (BL), via Ronche - APPARTAMENTO su palazzina ristrutturata di due piani e pian terreno, che ospita nel complesso tre appartamenti, nella corte e negli spazi comuni della palazzina e nel terreno prospiciente. L'immobile oggetto di stima si colloca al P1 e vi si accede per mezzo di una scala esterna in legno. L'edificio è realizzato in tipologia tradizionale locale, che prevede l'accesso esterno ai piani mediante una scala e delle terrazze in legno (dette "piol"); la ristrutturazione eseguita all'inizio degli anni '90 ha mantenuto la tipologia originaria, in armonia con i restanti edifici del nucleo. Occupato occasionalmente dagli esecutati - Prezzo base: Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista delegato: Dr.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

LIMANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 91/2014 e n. 73/2016 - Vendita senza incanto: 11 dicembre 2018 ore 10.10. LIMANA (BL), via Navenze, 31 - Quota 1/1 piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di mq 191,16 a 2 piani F.T. più soffitta, composta da ingresso, soggiorno, cucina / pranzo, cucinino, 2 camere, bagno e disimpegno, ripostiglio, cantina, poggiolo, vano scala più annesso rustico (2 piani F.T.) di mq 32,20 e terreno di ca. mq 5.450 - Prezzo base: Euro 94.320,00 offerta minima Euro 70.740,00. Professionista delegato: Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

PIEVE DI CADORE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Divisione Giudiziale R.G. 1540/2011 - Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL), FRAZ. SOTTOCASTELLO, VIA MONTERICCO N. 15 - LOTTO DUE: ABITAZIONE ai piani terra e primo di un fabbricato di tre alloggi, composta da: ingresso, studio, ripostiglio, tre camere più doppi servizi e cantina al piano terra, oltre a soggiorno, cucina, due camere più doppi servizi e legnaia al piano primo; occupato da comproprietario; prezzo base: Euro 28.500,00 offerta minima: Euro 21.375,00. LOTTO TRE: ABITAZIONE al piano secondo di un fabbricato di tre alloggi, composta da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere e doppi servizi, oltre a cantina al piano terra; prezzo base: Euro 15.420,00 offerta minima: Euro 11.565,00. LOTTO

QUATTRO: ABITAZIONE al piano terzo, allo stato grezzo, priva di rifiniture, impianti e servizi; prezzo base: Euro 5.700,00 offerta minima: Euro 4.275,00 - Professionista delegato: Dr. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

PONTE NELLE ALPI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 119/2015 - Vendita senza incanto: 18 dicembre 2018 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL) - LOTTO UNICO - Viale Dolomiti n. 46 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al piano secondo, nel condominio "Dolomiti", costituito da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze e un bagno; due terrazzi, uno a nord che guarda verso viale Dolomiti e uno a sud; garage al piano interrato; difformità catastale regolarizzabile con un costo di Euro 600,00. Occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 82.500,00 offerta minima Euro 61.875,00. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

QUERO VAS

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 43/2016 - Vendita senza incanto: 11 dicembre 2018 ore 15.10. QUERO VAS (BL), via Roma n. 10 (ex Comune di Vas) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE costituita da un edificio da terra a cielo, in un insieme di case a schiera, composta da due piani oltre sottotetto, con diritti sulla corte comune. Al piano terra: ingresso / soggiorno e piccola cucina, vano scala; primo piano: due camere e servizio igienico, vano scala; secondo piano mansardato ricavato nel sottotetto: soffitta non abitabile composta da un ambiente unico. Stato di conservazione mediocre. Il fabbricato necessita di un intervento di ristrutturazione generale. Occupati dall'esecutato e gravati da

ipoteca volontaria a garanzia di mutuo fondiario e da pignoramento immobiliare - Prezzo base: Euro 27.200,00 offerta minima Euro 20.400,00. Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437.942822).

SOSPIROLO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 68/2016 - Vendita senza incanto: 11 dicembre 2018 ore 11.00. SOSPIROLO (BL), loc. Torbe - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Edificio costituito da due piani fuori terra, da un sottotetto, da un seminterrato, da un garage e da una corte comune destinata a giardino. I tre piani formano un unico appartamento e sono comunicanti tramite un vano scale interno - Prezzo base Euro 108.240,00 offerta minima Euro 81.180,00. Professionista delegato: Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

TAIBON AGORDINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 20/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18 dicembre 2018 ore 10.00. TAIBON AGORDINO (BL), Foch n.18 - LOTTO 1 - Piena proprietà - APPARTAMENTO con accesso indipendente, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due terrazze, tre camere e bagno. Dispone di una tettoia / legnaia, un'ampia cantina e una cantinetta sottoscala. Sup. commerciale 137 mq. Occupato - Prezzo base: Euro 110.000,00 offerta minima Euro 82.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista delegato: Avv. Elisa Facchin, tel. 328 2926523. Custode Giudiziario Aste 33 (0422-693028).

TAMBRE

ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 138/2014 - Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 ore 10.20. TAMBRE (BL), via Caotes n. 4, fraz. Borsoi - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA SINGOLA in parte su tre piani e in parte su quattro, risalente presumibilmente agli inizi del '900, composta al p. terra da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno e sul retro da ripostiglio, su una parte del sottoscala si trova il bagno. Una scala porta al p. primo con camera e wc servito da terrazzo, altri 3 gradini portano a 4 camere. Attraverso una botola si giunge alla soffitta divisa in due porzioni non complanari. Al p. primo sottostrada con accesso dall'esterno si trova la cantina. Tettoia a copertura del terrazzo non autorizzata. Manca la planimetria catastale e il certificato di agibilità. Disabitato. Gravato da ipoteca volontaria a garanzia di mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 23.000,00 offerta minima Euro 17.250,00. Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, tel. 0437.942822.

VOLTAGO AGORDINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 135/2015 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27 novembre 2018 ore 10.50. VOLTAGO AGORDINO (BL), via Trento e Trieste - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel condominio Palazzina Giuliana, in località Contura, al piano terra, composto da locale adibito a cucina, camera, ripostiglio, ingresso e disimpegno. Sul lato Ovest la cucina affaccia su una porzione privata della corte. Alla proprietà si accede direttamente dalla corte privata, della superficie di 33 mq. La superficie commerciale è di 54 mq. Autorimessa al piano primo sottostrada nella Palazzina Adelia, superficie commerciale di 17 mq. Le unità sono in uso ad uno degli esecutati - Prezzo base: Euro 56.000,00 offerta minima Euro 42.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista delegato: Avv. Laura Levorato, tel. 0435 880056. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

SEREN DEL GRAPPA - FELTRE

CAPANNONI - APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 3/2014 R.F.

G.D.: dr. Paolo Velo

Curatore: avv. Luisa Emma Bortoluzzi

AVVISO D'ASTA

L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE comunica che il giorno 16 NOVEMBRE 2018, alle ORE 15:30, presso la propria sede in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, si procederà, tramite procedura competitiva semplificata autorizzata ed attuata ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F., all'esperimento d'asta finalizzato alla vendita delle seguenti unità immobiliari:

LOTTO N. 01

CAPANNONE INDUSTRIALE, ad uso deposito, sito nel Comune di Seren del Grappa (BL), Via Industrie. Sviluppato su due livelli. Al piano terra: ingresso/ser-

vizi/spogliatoio/uffici (circa mq. 72), deposito/laboratorio/parcheggi (circa mq. 728) oltre ad area esterna recintata (circa mq. 1.048). Al piano primo: sopralco metallico (circa mq. 72) e APPARTAMENTO ARREDATO (circa mq. 70) composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, lavanderia e ripostiglio. L'unità risulta libera. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base pari all'offerta pervenuta di Euro 180.000,00 oltre ad Iva, imposte e oneri di trasferimento.

LOTTO N. 02 - PORZIONE DI FABBRICATO di valore storico sito nel Comune di Seren del Grappa (BL) - località Rasai, in Piazza della Vittoria n. 36. Trattasi di immobile a destinazione direzionale e residenziale articolato su quattro livelli, ciascuno di circa mq. 56. Al piano terra e primo: androne, due uffici e bagno; al piano secondo e sottotetto: appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere e due bagni. Parzialmente arredata, la porzione sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa mq. 224. Libero. Arredo non compreso nella vendita. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari a Euro 72.240,00 oltre ad Iva, imposte e oneri di trasferimento.

LOTTO N. 03 - POSTO AUTO SCOPERTO sito nel Comune di Seren del Grappa (BL), in Via Vittime delle Foibe. Trattasi di area urbana adibita a parcheggio asfaltato di superficie pari a circa mq. 25. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari ad Euro 640,00 oltre ad Iva, imposte e oneri di trasferimento. - Rilancio minimo: Euro 50,00

LOTTO N. 04 - UNITÀ IMMOBILIARE sita nel Comune di Seren del Grappa (BL), in Via Vittime delle Foibe. Posto al piano terra di un più ampio fabbricato, trattasi di un EX MAGAZZINO, di circa mq. 59 complessivi, gravato da servitù di passaggio per accesso ai garage confinanti. Libero. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari ad Euro 3.025,00 oltre ad Iva, imposte e oneri di trasferimento. - Rilancio minimo: Euro 100,00 - LOTTO N. 05 - AREA URBANA sita nel Comune di Seren del Grappa (BL), in Via Vittime delle Foibe. Utilizzata a parcheggio, si estende per una superficie pari a circa mq. 298. Libera. La vendita viene effettuata, per la proprietà superficaria, al prezzo base ridotto pari ad Euro 5.120,00 oltre ad Iva, imposte e oneri di trasferimento. - Rilancio minimo: Euro 100,00 - Il tutto come meglio descritto nella perizia di stima del 06/10/2014 a cure dell'Ing. Ivan Dalla Marta, consultabile anche dal sito www.ivgbelluno.it.

Le unità sono poste in vendita a corpo e non a misura, per i diritti per il singolo lotto specificati, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Non sono dovute mediazioni a terzi.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Per la partecipazione all'asta è necessario presentare apposita istanza nella forma di una Offerta Irrevocabile d'acquisto cauzionata, sulla base del facsimile riportato in calce al presente avviso ovvero avvalendosi del modello editabile in formato word disponibile sul sito internet www.ivgbelluno.it, sezione "modulistica". Non sono ammesse offerte cumulative per più Lotti: ciascuna Offerta dovrà, quindi, essere presentata per il singolo Lotto. L'offerta dovrà essere depositata in busta chiusa, entro e non oltre le ore 12:00 del 15 NOVEMBRE 2018, presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO in Belluno (BL), Via Marisiga, n. 97, con indicazione all'esterno della busta del destinatario ISTITUTO, del numero di Procedura "Fall. n. 3/2014 Tribunale di Belluno" e della data ed ora dell'asta. L'offerta, perché sia conforme e valida, dovrà contenere:

- il modulo d'offerta con l'esatta indicazione delle generalità dell'offerente e del prezzo offerto (che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato);
- la dichiarazione (per comodità già presente nel modulo) di presa visione ed integrale accettazione delle "Condizioni di Vendita" a seguire, oltre che di integrale presa visione del presente bando;
- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità e del codice fiscale dell'offerente. Nel caso di offerta presentata da Ditta Individuale o da

Società: allegare una Visura Camerale aggiornata oltre a copia del documento d'identità in corso di validità e del codice fiscale del titolare della ditta individuale ovvero, per le Società, del relativo Legale Rappresentante che dovrà essere munito, per presentare l'offerta ed intervenire all'asta, degli idonei poteri. Si rinvia alle precisazioni rese in calce al modulo di partecipazione come reso disponibile sul sito internet www.ivgbelluno.it;

- una CAUZIONE pari al 10% del prezzo offerto da costituirsi tramite assegno circolare non trasferibile intestato a: "Fall. n. 3/2014 Tribunale di Belluno".

È ammessa la partecipazione di più soggetti, tra loro in via solidale e congiunta, per il medesimo Lotto: a tal fine dovrà essere presentata, nei termini suindicati, una unica Offerta con l'indicazione delle generalità di tutti i soggetti interessati/offerenti. Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare. È tuttavia ammesso l'acquisto a mezzo società di leasing: in tal caso l'offerente dovrà dichiarare, nel modulo d'offerta, che intende avvalersi di tale modalità operativa, con esatta indicazione della società di leasing (e relativi estremi identificativi) oltre alla contestuale dichiarazione, supportata da idonea documentazione ed in particolare da correlato impegno all'acquisto da parte della società di leasing, che l'offerente sarà l'effettivo utilizzatore del bene aggiudicato.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA

L'apertura delle buste al fine della verifica ed esame delle offerte avverrà in sede d'asta alla presenza del banditore preposto in nome e per conto dell'Istituto Vendite Giudiziarie e degli offerenti e/o interessati. La conformità e regolarità delle offerte determina la relativa validità per l'ammissione degli offerenti alla gara. Le offerte non conformi non sono ritenute valide per l'ammissione alla gara d'asta. In caso di pluralità di offerenti per il singolo Lotto si svolgerà, nella medesima sessione d'asta, una gara informale pubblica al rialzo con prezzo base d'asta l'offerta più alta e sulla base del rilancio minimo prestabilito, all'esito della quale risulterà aggiudicatario (ferma restando l'operatività dell'art. 107, co. 4, L.f.) il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore.

Si precisa che potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo persona diversa dall'offerente purché dotata di idonei poteri in forza di procura speciale notarile. L'assenza dell'offerente non escluderà la validità dell'offerta conforme. L'esito dell'aggiudicazione è in ogni caso soggetto alla condizione sospensiva unilaterale dell'assenza di offerte migliorative presentate ai sensi dell'art. 107, co. 4, L.F.; nel caso di ricevimento di offerte migliorative potrà essere autorizzato un successivo esperimento d'asta con nuova gara al rialzo. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale versato.

OFFERTE MIGLIORATIVE EX ART. 107, CO. 4, L.F.

L'esito dell'aggiudicazione è soggetto all'operatività dell'art. 107, co. 4, L.f. È quindi possibile dare riapertura all'asta con presentazione di offerta migliorativa alla condizione che il nuovo prezzo offerto sia pari ad almeno il 10% in più del prezzo della precedente aggiudicazione. L'offerta migliorativa, da presentare in busta aperta presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO, deve mantenere la forma di una "offerta irrevocabile di acquisto", cauzionata per il 10% del nuovo prezzo offerto. Valgono le indicazioni sopra rese nel § "Modalità di partecipazione all'asta" per quanto attiene alla documentazione da allegare a corredo dell'offerta, alle modalità di costituzione della cauzione, ai poteri di rappresentanza ed alle dichiarazioni da rendere nell'offerta (a tal fine si rinvia al modello editabile in formato word disponibile sul sito internet www.ivgbelluno.it, sezione "modulistica"). La riapertura dell'asta implica una nuova gara informale pubblica al rialzo tra l'aggiudicatario provvisorio ed i nuovi offerenti, con base d'asta l'offerta migliorativa più alta e sulla base del rilancio minimo inizialmente prestabilito, all'esito della quale risulterà aggiudicatario il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale presentato.

SALDO PREZZO

Il pagamento del saldo prezzo, unitamente all'Iva ove dovuta, dovrà essere effettuato entro 45 (quarantacinque) giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione versata, direttamente alla procedura fallimentare, a mezzo assegno circolare o mediante bonifico alle coordinate bancarie che verranno opportunamente comunicate. Non è ammesso il pagamento rateizzato del prezzo. OPERATIVITÀ DELLA PREVISIONE DI CUI ALL'ART. 108, CO. 1, L.F.

È in ogni caso fatto salvo quanto previsto dall'art. 108 L.F. in ordine ai poteri del Giudice Delegato alla Procedura di sospendere o impedire le operazioni di vendita nei termini previsti dall'art. 108, co. 1, L.F. TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETÀ

Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio scelto dal Curatore con spese tutte a carico dell'aggiudicatario. A titolo meramente esemplificativo e non esaustivo sono a carico dell'aggiudicatario: le imposte d'atto di trasferimento e le relative spese notarili; le spese per imposte/tasse/onorario notarile per la cancellazione delle trascrizioni/iscrizioni pregiudizievoli. È a cura ed onere dell'aggiudicatario la produzione, ove necessario, dell'Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) e del Certificato di Destinazione Urbanistica (C.D.U.). Sarà altresì a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni: i) attività volta allo slogging, anche forzoso, delle unità occupate senza titolo; ii) adempimento necessario a sanare le eventuali difformità catastali/urbanistiche; iii) attività di bonifica dei locali o delle aree di pertinenza del Lotto. CANCELLAZIONE DEI GRAVAMI EX ART. 108, CO. 2, L.F. La cancellazione delle iscrizioni e delle trascrizioni pregiudizievoli avverrà, a seguito dell'atto notarile di trasferimento e con spese a carico dell'aggiudicatario, su apposito Decreto emesso dal Giudice Delegato ai sensi dell'art. 108, 2° comma, L.F. MAGGIORI INFORMAZIONI Si rinvia al bando d'asta nella versione integrale pubblicata anche sul sito internet www.ivgbelluno.it. Nonché sul Portale delle Vendite Pubbliche. Per MAGGIORI INFORMAZIONI, anche sulle "Condizioni di Vendita" o sulle modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE (tel. 0422-435022; 0422-435030; asteimmobiliari@ivgbelluno.it) oltretutto sulla sezione dedicata alla suindicata Procedura resa disponibile sul sito internet www.ivgbelluno.it.

SOSPIROLO

NEGOZIO - ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 47/2016 - Vendita senza incanto: 18 dicembre 2018 ore 14.05. SOSPIROLO (BL), via Susin n. 79 - LOTTO 1: NEGOZIO locale bar taverna composto da una sala bar ed altre tre sale versatili, a destinazione ludico / ricreativa; una cantina ed un w.c.; permangono due caminetti a legna, agli angoli della sala più spaziosa; nell'area antistante l'ingresso un marciapiede funge altresì da terrazza per la consumazione dei clienti; occupato da terzi in forza di due contratti, uno di affitto di ramo d'azienda e uno di locazione commerciale; prezzo base Euro 75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00. LOTTO 2: ABITAZIONE CON MAGAZZINO E LOCALI DI DEPOSITO; l'abitazione si sviluppa su due piani, in quanto comprende anche la cucina, un ripostiglio ed un andito, che congiunge al bar, al piano terra; al piano primo il disimpegno che conduce al bagno, alle tre camere ed al deposito / magazzino; corte esclusiva di 23,60 mq; libero; prezzo base Euro 69.000,00 offerta minima Euro 51.750,00 - Professionista delegato: Avv. Luca Dalla Bernardina, Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo

CESIOMAGGIORE

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 96/2016 - Vendita senza incanto: 11 dicembre 2018 ore 9.00. CESIOMAGGIORE (BL) - LOTTO 2: via Boschi di Pez, ABITAZIONE con due terreni contigui, il fabbricato è diviso in seminterrato, due piani fuori terra e sottotetto, dallo scoperto comune si accede al piano terra in cui si trovano due ingressi (a sud e a ovest), cucina, due camere, soggiorno, ripostiglio, bagno; un vano scala centrale collega tutti i piani, al piano seminterrato si trovano tre cantine, un bagno e la centrale termica; al piano primo si trovano tre stanze, cucina soggiorno, bagno, ripostiglio, corridoio; al piano sottotetto infine si trovano tre stanze adibite a soffitte; prezzo base Euro 108.800,00 offerta minima Euro 81.600,00. LOTTO 4: TERRENO nella frazione di Pez; prezzo base Euro 7.680,00 offerta minima Euro 5.760,00 - Professionista delegato: Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

Immobile comm.le|ind.le

DOMEGGE DI CADORE

COMPLESSO COMMERCIALE / TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 82/2016 - Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 ore 9.00. DOMEgge DI CADORE (BL), Frazione Cologna n. 178 - LOTTO 4 - Immobile a destinazione commerciale / turistico composto da: fabbricato adibito a pizzeria, unità residenziali in mini alloggi e porzione da ultimare ancora al grezzo; campeggio composto da area prativa con piazzole attrezzate, fabbricati destinati a reception, tre gruppi servizi, un piccolo deposito ed una cisterna per la raccolta acqua. Occupato temporaneamente con contratto che termina il 31/07/2019 ed in ogni caso fino all'aggiudicazione del lotto - Prezzo base: Euro 1.560.000,00 offerta minima Euro 1.170.000,00. Professionista delegato: Dr.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

LONGARONE

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 60/2016 - Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 ore 14.05. LONGARONE (BL), via Roggia int. 6 -

Per l'intero - LOTTO UNICO - UNITA' IMMOBILIARE all'interno del Residence Antica Longarone, in località Roggia. Le autorimesse sono poste sul lato opposto della strada statale 51 di Alemagna. Urbanisticamente ha destinazione ad ufficio, mentre catastalmente risulta essere appartamento, dotato di giardinetto esterno. Stato di conservazione non buono ed in stato di abbandono. Costituita da una ampia stanza principale di 23.99 mq, essa comunica con una stanza coperta dal soppalco e con l'antibagno ed il bagno. In fondo alla stanza principale è presente un altro grande stanzone non dotato di finestre che comunica con un piccolo corridoio tramite il quale si accede all'androne del condominio. Dalla stanza principale, mediante una scala in legno, si accede al soppalco. La sup. totale calpestabile 90.44 mq. L'autorimessa ha una superficie pari a 12.72 mq. Libero - Prezzo base: Euro 21.000,00 offerta minima Euro 15.750,00. Professionista delegato: Avv. Luca Dalla Bernardina, tel. 0437 380768. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

LONGARONE

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 125/2015 - Vendita senza incanto: 18 dicembre 2018 ore 12.00. LONGARONE (BL) - LOTTO UNICO - Via Villanova - Piena proprietà - UFFICIO nel condominio Centro Servizi "La Vela", è un locale "open space" di superficie utile pari a 169,5 mq, dotato di bagno ed antibagno di complessivi 6,00 mq utili e connesse comproprietà condominiali. Manca la parte impiantistica in quanto per gli impianti elettrico, termico e idrosanitario sono solo predisposti i caviddotti e le tubature mancando del tutto gli elementi riscaldanti, la caldaia, i cavi dell'impianto elettrico e le relative prese punti luce e quanto altro - Prezzo base Euro 30.000,00 offerta minima Euro 22.500,00. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

SEDICO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 30/2016 - Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 ore 14.55. SEDICO (BL), via Feltre 49/A - Per l'intero - LOTTO UNICO - OPIFICIO, fabbricato artigianale / industriale con annessi uffici e servizi. Corpo principale (laboratorio) su unico livello a Piano Terra. Corpo uffici, servizi e sala mostra disposti su 2 livelli. Ampio scoperto di pertinenza asfaltato. Area recintata e dotata di cancello carrabile. Superficie lorda mq 758,28. Occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 280.000,00 offerta minima Euro 210.000,00. Professionista delegato: Avv. Luca Dalla Bernardina, tel. 0437 380768. Custode Giudiziario Aste 33 Srl, tel. 0422 693028.

TRICHIANA

STUDIO DENTISTICO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 76/2016 - Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 ore 15.45. TRICHIANA, piazza Toni Merlin n. 24/B - Per l'intero - LOTTO UNICO - STUDIO ad uso dentistico posto al primo piano di un edificio ad uso abitazione e uffici, denominato condominio "Ex asilo" con accesso pedonale dalla centrale piazza Merlin. Occupato in forza di regolare contratto di locazione commerciale - Prezzo base: Euro 82.500,00 offerta minima Euro 61.875,00. Professionista delegato: Avv. Emiliano Casagrande, tel. 0437 940259. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immob. agricola

BELLUNO

ALBERGO - TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 151/2015 - Vendita senza incanto: 11 dicembre 2018 ore 12.40. BELLUNO, loc. Nevegal, via Col de Gou, 526 - LOTTO UNICO - Edificio ad uso ALBERGO denominato "Olimpo", formato da tre livelli fuori terra, al p. terra ingresso dell'unità ricettiva costituito da bar ristorante, servizi, cucina, locale di deposito e centrale termica; p. primo unico vano al grezzo derivante dalla demolizione dei divisori interni dell'originario stato di fatto, con terrazza sopra l'originario locale deposito del prospetto Sud-Est; p. secondo sottotetto unico vano al grezzo. TERRENI - Prezzo base Euro 157.000,00 offerta minima Euro 117.750,00 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

AGORDO

UNITÀ IMMOBILIARE/ TERRENO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 4/2013 R.F. Ditta Individuale
G.D.: dr. Paolo Velo
Curatore: avv. Luca Zullo
AVVISO D'ASTA
L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE comunica che il giorno MARTEDÌ 06 NOVEMBRE 2018, alle ore 15:30, presso la propria sede in Belluno (BL), Via Marisiga n.

97, si procederà, tramite procedura competitiva semplificata autorizzata ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F., all'esperimento d'asta finalizzato alla vendita di:

LOTTO N. 01
UNITÀ IMMOBILIARE ad uso RESIDENZIALE sita nel Comune di Agordo (BL), loc. Foch, in Via Dozza.

Trattasi di APPARTAMENTO, parte di un complesso di recente edificazione, articolato su due livelli. Al piano secondo (circa mq. 57): zona ingresso, cucina/soggiorno, camera, bagno, ripostiglio e terrazza; al piano terzo (circa mq. 74): soffitta con altezza media pari a circa ml 1,50; al piano sottostrada: cantina (circa mq. 6) e POSTO AUTO COPERTO (circa mq. 27); l'appartamento gode inoltre di un ulteriore POSTO AUTO nell'area esterna comune. L'unità, libera, presenta difformità edilizie e catastali: a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni attività volta alla relativa regolarizzazione. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari a Euro 91.000,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento. LOTTO N. 02 - APPEZZAMENTO di TERRENO sito nel Comune di Sedico (BL) - località Peron. L'area, a destinazione agricola/verde privato, sviluppa una superficie di circa mq. 5.133 complessivi sistemati a prato e in parte recintati da staccionata in legno. Libero. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base pari all'offerta pervenuta di Euro 16.000,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento.

LOTTO N. 03 - APPEZZAMENTI di TERRENO AGRICOLO siti nel Comune di Trichiana (BL), loc. Longhere di Paldier, per una superficie complessiva di circa mq. 8.510, così individuati: MAPPALI 26 E 372: tra loro confinanti, si estendono per complessivi mq. 1.470 circa occupati da bosco; MAPPALE 35: esteso per circa mq. 2.900, risulta in parte sistemato a seminativo; MAPPALE 333: condotto a prato, consta di circa mq. 1.720; MAPPALE 374: sviluppa una superficie di circa mq. 2.420 condotta a prato, in prossimità della strada comunale. La vendita viene effettuata, per la quota indivisa di 1/6 della piena proprietà, al prezzo base ridotto pari a Euro 2.300,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento.

LOTTO N. 04 - UNITÀ IMMOBILIARE a DESTINAZIONE RESIDENZIALE sita nel Comune di Sedico (BL), in Via Peron n. 76. Porzione di una più ampia bifamiliare, trattasi di alloggio sviluppato su due piani fuori terra; al piano terra (circa mq. 82): ingresso, soggiorno-cucina, bagno con sauna, ripostiglio e vano scale; al piano primo mansardato (circa mq. 92): due camere, bagno, guardaroba e due terrazze. L'unità gode inoltre di autorimessa (circa mq.25) e corte esterna di pertinenza di circa mq. 600. L'unità, libera, viene posta in vendita comprensiva dei mobili e degli arredi presenti, come meglio descritti in perizia. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari a Euro 185.000,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento. Si rinvia alla perizia di stima del 30/09/2013 e successive integrazioni del 25/01/2017 e del 28/03/2017 a cure del Dott. Agr. Gianni Serragiotto, consultabili anche dal sito www.ivgbelluno.it. I beni vengono posti in vendita, a corpo e non a misura, per le quote di proprietà indicate, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Non sono dovute mediazioni a terzi.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA
Per la partecipazione all'asta è necessario presentare apposita istanza nella forma di una Offerta Irrevocabile d'acquisto cauzionata, sulla base del facsimile riportato in calce al presente avviso ovvero avvalendosi del modello editabile in formato word disponibile sul sito internet www.ivgbelluno.it, sezione "modulistica".

Non sono ammesse offerte cumulative per più Lotti: ciascuna Offerta dovrà, quindi, essere presentata per il singolo Lotto.

L'Offerta dovrà essere depositata in busta chiusa, entro e non oltre le ore 12:00 del 05 NOVEMBRE 2018, presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO in Belluno (BL), Via Marisiga, n. 97, con indicazione all'esterno della busta del destinatario ISTITUTO, del numero di Procedura "Fall. n. 4/2013 Tribunale di Belluno" e della data ed ora del-

l'asta.

L'Offerta, perché sia conforme e valida, dovrà contenere:

- il modulo d'offerta con l'esatta indicazione delle generalità dell'offerente e del prezzo offerto (che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato);
 - la dichiarazione (per comodità già presente nel modulo) di presa visione ed integrale accettazione delle "Condizioni di Vendita" a seguire, oltre che di integrale presa visione del presente bando;
 - copia di un documento di riconoscimento in corso di validità e del codice fiscale dell'offerente. Nel caso di offerta presentata da Ditta Individuale o da Società: allegare una Visura Camerale aggiornata oltre a copia del documento d'identità in corso di validità e del codice fiscale del titolare della ditta individuale ovvero, per le Società, del relativo Legale Rappresentante che dovrà essere munito, per presentare l'offerta ed intervenire all'asta, degli idonei poteri. Si rinvia alle precisazioni rese in calce al modulo di partecipazione come reso disponibile sul sito internet www.ivgbelluno.it;
 - una CAUZIONE pari al 10% del prezzo offerto da costituirsi tramite assegno circolare non trasferibile intestato a: "Fall. n. 4/2013 Tribunale di Belluno".
- È ammessa la partecipazione di più soggetti, tra loro in via solidale e congiunta, per il medesimo Lotto: a tal fine dovrà essere presentata, nei termini suindicati, un'unica Offerta con l'indicazione delle generalità di tutti i soggetti interessati/offerenti.

Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare. È tuttavia ammesso l'acquisto a mezzo società di leasing: in tal caso l'offerente dovrà dichiarare, nel modulo d'offerta, che intende avvalersi di tale modalità operativa, con esatta indicazione della società di leasing (e relativi estremi identificativi) oltre alla contestuale dichiarazione, supportata da idonea documentazione ed in particolare da correlato impegno all'acquisto da parte della società di leasing, che l'offerente sarà l'effettivo utilizzatore del bene aggiudicato.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA

L'apertura delle buste al fine della verifica ed esame delle offerte avverrà in sede d'asta alla presenza del Curatore, del banditore preposto in nome e per conto dell'Istituto Vendite Giudiziarie e degli offerenti e/o interessati.

La conformità e regolarità delle offerte determina la relativa validità per l'ammissione degli offerenti alla gara. Le offerte non conformi non sono ritenute valide per l'ammissione alla gara d'asta.

In caso di pluralità di offerenti per il singolo Lotto si svolgerà, nella medesima sessione d'asta, una gara informale pubblica al rialzo con prezzo base d'asta l'offerta più alta e sulla base del rilancio minimo prestabilito, all'esito della quale risulterà aggiudicatario (ferma restando l'operatività dell'art. 107, co. 4, l.f.) il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore.

Si precisa che potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo persona diversa dall'offerente purché dotata di idonei poteri in forza di procura speciale notarile. L'assenza dell'offerente non escluderà la validità dell'offerta conforme.

L'esito dell'aggiudicazione è in ogni caso soggetto alla condizione sospensiva unilaterale dell'assenza di offerte migliorative presentate ai sensi dell'art. 107, co. 4, L.F.; nel caso di ricevimento di offerte migliorative potrà essere autorizzato un successivo esperimento d'asta con nuova gara al rialzo. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale versato.

OFFERTE MIGLIORATIVE EX ART. 107, CO. 4, L.F.

L'esito dell'aggiudicazione è soggetto all'operatività dell'art. 107, co. 4, l.f.

È quindi possibile dare riapertura all'asta con presentazione di offerta migliorativa alla condizione che il nuovo prezzo offerto sia pari ad almeno il 10% in più del prezzo della precedente aggiudicazione.

L'offerta migliorativa, da presentare in busta aperta presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO, deve mantenere la forma di una "offerta irrevocabile di acquisto", cauzionata per il 10% del nuovo prezzo offerto. Valgono le indicazioni sopra

rese nel § "Modalità di partecipazione all'asta" per quanto attiene alla documentazione da allegare a corredo dell'offerta, alle modalità di costituzione della cauzione, ai poteri di rappresentanza ed alle dichiarazioni da rendere nell'offerta (a tal fine si rinvia al modello editabile in formato word disponibile sul sito internet www.ivgbelluno.it, sezione "modulistica").

La riapertura dell'asta implica una nuova gara informale pubblica al rialzo tra l'aggiudicatario provvisorio ed i nuovi offerenti, con base d'asta l'offerta migliorativa più alta e sulla base del rilancio minimo inizialmente prestabilito, all'esito della quale risulterà aggiudicatario il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale presentato.

SALDO PREZZO

Il pagamento del saldo prezzo, unitamente all'Iva ove dovuta, dovrà essere effettuato entro 45 (quarantacinque) giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione versata, direttamente alla procedura fallimentare, a mezzo assegno circolare o mediante bonifico alle coordinate bancarie che verranno opportunamente comunicate. Non è ammesso il pagamento rateizzato del prezzo.

OPERATIVITÀ DELLA PREVISIONE DI CUI ALL'ART. 108, CO. 1, L.F.

È in ogni caso fatto salvo quanto previsto dall'art. 108 L.F. in ordine ai poteri del Giudice Delegato alla Procedura di sospendere o impedire le operazioni di vendita nei termini previsti dall'art. 108, co. 1, L.F. TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETÀ

Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio scelto dal Curatore con spese tutte a carico dell'aggiudicatario. A titolo meramente esemplificativo e non esaustivo sono a carico dell'aggiudicatario: le imposte d'atto di trasferimento e le relative spese notarili; le spese per imposte/tasse/onorario notarile per la cancellazione delle trascrizioni/iscrizioni pregiudizievoli. È a cura ed onere dell'aggiudicatario la produzione, ove necessario, dell'Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.)

e del Certificato di destinazione urbanistica (C.D.U.). Sarà altresì a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni: i) attività volta allo slogging, anche forzoso, delle unità occupate senza titolo; ii) adempimento necessario a sanare le eventuali difformità catastali/urbanistiche; iii) attività di bonifica dei locali o delle aree di pertinenza del Lotto.

CANCELLAZIONE DEI GRAVAMI EX ART. 108, CO. 2, L.F. La cancellazione delle iscrizioni e delle trascrizioni pregiudizievoli avverrà, a seguito dell'atto notarile di trasferimento e con spese a carico dell'aggiudicatario, su apposito Decreto emesso dal Giudice Delegato ai sensi dell'art. 108, 2° comma, L.F.

MAGGIORI INFORMAZIONI

Si rinvia alle "Condizioni di Vendita" riportate sul bando nella sua versione integrale reso disponibile anche su www.ivgbelluno.it

Per MAGGIORI INFORMAZIONI, anche sulle "Condizioni di Vendita" o sulle modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE (tel. 0422-435022; 0422-435030; asteimmobiliari@ivgbelluno.it) oltretutto sulla sezione dedicata alla suindicata Procedura resa disponibile sul sito internet www.ivgbelluno.it.

Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa richiesta scritta pervenuta a mezzo Portale delle Vendite Pubbliche oppure a mezzo e-mail all'indirizzo: asteimmobiliari@ivgbelluno.it

Terreno | Immobile agricolo

PUOS D'ALPAGO

EDIFICIO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 90/2014 + 101/2015 - Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 ore 11.25 - PUOS D'ALPAGO (BL), Loc. Sommacosta - Piena proprietà - LOTTO 2: EDIFICIO RURALE a servizio di un'azienda agricola oggetto di recente ristrutturazione con ampliamento, composto da punto vendita, servizi, uffici, locali

depositi, terrazza con annessi terreni a prato e prato arborato di tot. ca. mq 8000 - Prezzo base Euro 94.000,00 offerta minima Euro 70.500,00. Professionista delegato: Avv. Caterina De Mas, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno

SAN NICOLÒ DI COMELICO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 162/2014 - Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 ore 12.15 - SAN NICOLÒ COMELICO (BL), via Pian dei Larici - Piena proprietà - LOTTO UNICO: due TERRENI parzialmente edificabili e quote di aree destinate a viabilità comunale - Prezzo base Euro 37.000,00 offerta minima Euro 27.750,00. Professionista delegato: Avv. Caterina De Mas, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.



Tribunale di
PADOVA

Abitazione | Accessorio

VESCOVANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 317/2013

G.E. Dott.ssa M. Sabino

Notaio Delegato Dott. E. Zecchinato Gallo

Lotto Unico: sito in Vescovana (PD) Via G. Pascoli 22 - Abitazione di tipo rurale da ristrutturare con portico e ricovero attrezzi di commerciali mq. 403,07, insistente su area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva di catastali mq. 1.706. Cl. en. G. Libero.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 07/11/2018 ore 14.45 presso la sede A.P.E.P. di Padova, Via Piccinato n. 9/4.

Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 36.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita in modalità cartacea presso l'Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova, Via Tommaseo n. 78/C, Scala A, piano 1° - Padova; in modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi all'Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova, Via Tommaseo n. 78/C, Scala A, piano 1° - Padova (tel. 049/651228 fax 049/8758564) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

VILAFRANCA PADOVANA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 492/2015

G.E. Dott.ssa Caterina Zambotto

Notaio Delegato Dott.ssa Nicoletta Spina

Lotto Unico: sito in Villafranca Padovana (PD), Via A. De Gasperi n. 5/A - Piena proprietà di: porzione del fabbricato bifamiliare eretta sul terreno di are 1.43 (E.U.), e precisamente locale ad uso magazzino/deposito al piano terra, e abitazione al piano primo, con annesso cortile di pertinenza esclusiva, di mq. 350 ca. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 14/11/2018 ore 14.00 presso la Sala aste dell'A.P.E.P. di Padova, Via Piccinato n. 9/4.

Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 52.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 13/11/2018: cartacee presso l'Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova, Via Tommaseo n. 78/C, Scala A, piano 1°; telematiche consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi all'Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova (tel. 049/651228 fax 049/8758564) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

www.asteannunci.it

Tribunale di **ROVIGO** - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica. la vendita telematica dovrà essere predisposta con modalità SINCRONA MISTA di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. Che il Custode organizzi le visite nei termini di legge, prenotate esclusivamente tramite il portale delle vendite pubbliche. Informazioni e luogo della vendita presso il Professionista Delegato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



Tribunale di ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 152/15

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Borsea, Via Dosso Faiti n. 30: fabbricato in linea di testa di mq 231 ca, composto di un alloggio a due piani e diversi attigui accessori abitativi ad un piano, il tutto su un lotto di proprietà esclusiva di ca mq 1326. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 44.800,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziaro Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/11/2018 ore 10.00.

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 352/13

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Mardimago, Via Dei Mille n. 217: abitazione di tipo economico, appartamento della sup. compl. di ca mq 125 posto al p.T-1. Prezzo base: Euro 85.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Giovanna Morena, tel. 0425 23077. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/11/2018 ore 8.30.



Esecuzione n. 256/17

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Loc./Fraz. Cavanella Po - Lotto 1 - Via Dogana n. 12 int. 1: abitazione di tipo economico al p.t. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 23.700,00, offerta minima: Euro 17.775,00. Lotto 2 - via Dogana n. 12 int. 2: Abitazione di tipo economico al p.t. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 23.000,00, offerta minima: Euro 17.250,00. Lotto 3 - via Dogana n. 12 int. 3: abitazione di tipo economico al p.I. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 29.900,00, offerta minima: Euro 22.425,00. Lotto 4 - via Dogana n. 12 int. 4: abitazione di tipo economico al p.I. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 28.200,00, offerta minima: Euro 21.150,00. Lotto 5 - via Dogana n. 12 int. 5: abitazione di tipo economico al p.II. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 25.800,00, offerta minima: Euro 19.350,00. Lotto 6 - via Dogana n. 12 int. 6: abitazione di tipo economico al p.II. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 24.800,00, offerta minima: Euro: 18.600,00. Lotto 7 - via Dogana n. 12 int. 3: abitazione di tipo economico al p. I. Difformità, Vincoli e Oneri, come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 28.800,00, offerta minima: Euro 21.600,00. Lotto 8 - via Dogana n.12 int. 4: abitazione di tipo economico al p.I. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 29.900,00, offerta minima: Euro 22.245,00. Lotto 9 - via Dogana n. 12 int. 5: abitazione di tipo economico al p.II. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 25.300,00, offerta minima: Euro 18.975,00. Lotto 10 - via Dogana n. 12 int. 6: abitazione di tipo economico al p.II. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 26.300,00, offerta minima: Euro 19.725,00. Credito fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/11/2018 ore 09:00.

BADIA POLESINE

ABITAZIONE ACCOSTATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 411/14

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Villa D'Adige, Via Chieregato n. 1050/B: fabbricato di tipo accostato, con corpo accessorio e poca area cortiliva. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 29.000,00, offerta minima: Euro 21.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 335 1939587, Professionista Delegato Notaio Dott. Giannenrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2018 ore 10.05.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



CASTELMASSA

ABITAZIONI - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 353/11

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Pio n. 2: due fabbricati unifamiliari residenziali, di cui uno rustico con laboratorio (ex garage), posti al p.T-1 e ampio scoperto uso cortilivo. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/11/2018 ore 8.45.

CASTELNOVO BARIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 491/14

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Argine Po n. 5475/F (Via Monastero n. 21): abitazione accostata posta al p.T-1 con porzione rustica ed area scoperta esclusiva di modeste dimensioni. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 15.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo tel. 335 1939587, Professionista Delegato Notaio Dott. Giannenrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2018 ore 11.45.

CASTELNOVO BARIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 225/17

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Arella n. 2418: piccola abitazione di tipo ultrapopolare, in pessimo stato di manutenzione e conservazione con annessi e porzioni di terreni. Sup. compl. ca 3.917,00. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.800,00, offerta minima: Euro 16.350,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/11/2018 ore 10.45.

CORBOLA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 201/17

CORBOLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Gramsci n. 162: fabbricato residenziale ad un unico piano terra e con locale disbrigo, sottostante la zona notte, in piano seminterrato con garage staccato dal fabbricato principale e diviso dal fabbricato abitativo da una strada comunale. Sup. compl. ca 129,09. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/11/2018 ore 9.30.

ESTE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 104/17

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Deserto n. 86/2: appartamento al p. 1 di un fabbricato composto da due unità abitative, un garage, un magazzino e la corte comune. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 60.500,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 0426 421464. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/11/2018 ore 12.00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



FICAROLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 300/17

FICAROLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Vegri n. 20: fabbricato accostato ad uso civile abitazione posto al p. T-1, con modesta area cortiliva antistante e retrostante. Sup. compl. di ca mq 145. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. In corso procedura di sfratto. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 52.000,00, offerta minima: Euro 39.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/11/2018 ore 12.00.

FIESSO UMBERTIANO

TERRENO-EDIFICI RESIDENZIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 108/15

FIESSO UMBERTIANO - Piena di proprietà per la quota di 1/1 - lotto 1: Via Traversagno: terreno edificabile con sup. di ca 700 mq. Il terreno sarà liberato al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 12.800,00. Lotto 2: Via Chiavichetta: edificio residenziale bifamiliare in corso di costruzione. Libero. Prezzo base: Euro 47.360,00. Lotto 3: Via Chiavichetta: edificio residenziale bifamiliare in corso di costruzione. Libero. Prezzo base: Euro 41.472,00. Lotto 4: Via Chiavichetta: edificio residenziale bifamiliare in corso di costruzione. Libero. Prezzo base: Euro 43.520,00. Lotto 7: Via Martiri della Libertà: unità immobiliare in corso di costruzione al p.T di un edificio condominiale + posto auto coperto in cortile condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 14.688,00. Lotto 8: Via Martiri della Libertà: unità immobiliare in corso di costruzione al p.T di un edificio condominiale + posto auto scoperto in cortile condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 12.960,00. Lotto 12: Via Martiri della Libertà: unità immobiliare in corso di costruzione al p. 2 di un edificio condominiale + posto auto scoperto in cortile condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 27.648,00. Sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 0425 421464. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/11/2018 ore 14.00.

FRASSINELLE POLESINE

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 413/14

FRASSINELLE POL. - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Caporumati, Via Monti n. 604/4: fabbricato unifamiliare e corpo accessori adibiti a box e legnaia con sottostante e circostante area di pertinenza. In fase di liberazione. Condomi e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 335 1939587, Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2018 ore 10.00.

GRANZE

VILLA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 334/14

GRANZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Vittorio Alfieri n. 3: Villa residenziale unifamiliare con relativi vani accessori e area cortiliva adibita a giardino, con annesso garage di mq 36. Libero. Prezzo base: Euro 130.000,00, offerta minima: Euro 97.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2018 ore 14.15.

LENDINARA

ABITAZIONE - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 320/15

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Ca' Mignola Alta n. 4: abitazione di tipo rurale posta al p. rialzato di ca mq 95 con area cortiliva recintata e n. 2 garage. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.800,00, offerta minima: Euro 21.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/11/2018 ore 9.45.

LOREO**ABITAZIONE - LOCALI ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 64/17**

LOREO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Delle Morandine n. 1603: immobile composto da un fabbricato singolo ad uso abitazione, da un complesso di manufatti, tutti realizzati su distacco di loro, destinati a magazzino, stalla e pollaio, con area cortiliva e da appezzamento di terreno. Immobile locato. Prezzo base: Euro 88.000,00, offerta minima: Euro 66.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/11/2018 ore 11.50.

OSPEDALETTO EUGANEO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 236/16**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Via G. Matteotti n. 10: appartamento al p. 1 con accessori al p.T e diritti sull'area coperta e scoperta, sup. compl. di ca mq 230,23. Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 87.200,00, offerta minima: Euro 65.400,00. Lotto Due: Via G. Matteotti n. 12: appartamento al p. 2 con accessori al p. T e diritti sull'area coperta e scoperta, sup. compl. di ca mq 233,68. Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 82.400,00, offerta minima: Euro 61.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della

vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/11/2018 ore 11.20.

PERNUMIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 325/2017

PERNUMIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Giuseppe Verdi n. 24: porzione di bifamiliare con garage e giardino di pertinenza. Assenza di vincoli. Irregolarità urbanistiche sanabili. Immobile in corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base d'asta: Euro 100.000,00, offerta minima: Euro 75.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/11/2018 ore 12.00.

PETTORAZZA GRIMANI**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 295/16**

PETTORAZZA GRIMANI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Santuario n. 138/4: appartamento con garage all'interno di un piccolo condominio di n. 5 unità, posto in una zona residenziale prossima al centro del paese. Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2018 ore 15.30.

PIACENZA D'ADIGE**EDIFICIO EX SCUOLA - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 143/17**

PIACENZA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Valli Mocenighe, Via Este: edificio ex scuola della sup. di circa mq 584. Libero. Credito

Fondiario. Prezzo base: Euro 200.000,00, offerta minima: euro 150.000,00. Lotto 2: Via Mazzini n. 37: appartamento posto al p. 1 di un piccolo fabbricato composto da due unità abitative, con relativo garage. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 62.000,00, offerta minima: Euro 46.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/11/2018 ore 8.30.

POLESELLA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 434/12+40/17**

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Borgo Rinascita n. 69: appartamento al p. 1 di una palazzina condominiale di complessivi 4 alloggi, con cantina e garage esterno al p.T. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426 902133. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/11/2018 ore 10.00.

POLESELLA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 309/15**

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Arzarini: abitazione della sup. catastale di ca mq 126. Difformità urbanistico - edilizie e catastali come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/11/2018 ore 11.15.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

POLESELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di Divisione n. 1161/12

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Vicolo Roma n. 34: fabbricato residenziale ad uso abitativo singolo di due piani fuori terra con area scoperta. Sup. lorda compl. è di ca mq 263. Irregolarità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00, offerta minima: Euro 20.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/11/2018 ore 09:30.

PORTO TOLLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 264/17

PORTO TOLLE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - A) Via G. Donizetti n. 18: appartamento al p. T facente parte di un fabbricato su due piani (oltre al piano sottotetto), costituito da n. 2 unità immobiliari ad uso abitativo, con area scoperta comune, sup. lorda di ca mq 122; B) Via G. Donizetti n. 16: appartamento ai piani T-1-2 (sottotetto) facente parte di un fabbricato elevato su tre piani, costituito da n. 2 unità immobiliari ad uso abitativo, sup. lorda di ca mq 307,60. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima: Euro 48.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/11/2018 ore 8.45.

ROSOLINA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 154/17

ROSOLINA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Volto, Via Morosini n. 15: appartamento della sup. di ca mq 70 con relativo garage di mq 13, inserito al p. T di un fabbricato condominiale composto da n. 5 unità abitative. Regolarità, Vincoli e Oneri come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/11/2018 ore 10.45.

SALETTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 455/14

SALETTO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Carrubio n. 2: appartamento al p.1 di fabbricato condominiale, costituito da nove vani catastali. Regolarità edilizia come da perizia. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 335 1939587, Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2018 ore 8.45.

SAN PIETRO VIMINARIO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 103/15

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Ruzzante n. 4: abitazione di tipo economico posizionata in zona agricola, sup. compl. lorda di ca mq 298. Ampio parcheggio davanti alla casa, che a sud ha i due annessi (garage e deposito). Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 25.600,00, offerta minima: Euro 19.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/11/2018 ore 11.00.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

SANTA MARGHERITA D'ADIGE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 390/16

SANTA MARGHERITA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Canareggio n. 57: fabbricato residenziale isolato a due piani con area scoperta di pertinenza ed edifici annessi adibiti a ricovero attrezzi e canile. Libero. Esistono abusi regolarizzabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 333 8319316. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Maria Chiara Guzzon, tel. 0426 902133. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/11/2018 ore 11.30.

STIENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 2/15+364/16

STIENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Stradazza n. 43: porzione di fabbricato di abitazione posto al p. T-1 con garage, pertinenza esterna ad uso ripostiglio e cortile esclusivo. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/11/2018 ore 8.30.

URBANA

APPARTAMENTO - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Esecuzione n. 47/16**

URBANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Piazza Papa Giovanni XXIII n. 79/1: appartamento posto al p.1 della sup. compl. di ca mq 180, facente parte del condominio denominato ""Urbana"" con garage posto al p.T. Prezzo base: Euro 57.510,00, offerta minima: Euro 43.132,50. Lotto Due: Piazza Papa Giovanni XXIII: garage della sup. compl. di ca mq. 17, facente parte di un fabbricato costruito in aderenza ad altro immobile su cui insistono più garage. Servitù. Prezzo base: Euro 3.240,00, offerta minima: Euro 2.430,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 0426 22700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/11/2018 ore 11.00.

VILLA ESTENSE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 313/15**

VILLA ESTENSE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Arzarini n. 12: abitazione posta al p.T-1 della sup. catastale di mq 121 con garage al p.T. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/11/2018 ore 10.00.

VILLADOSE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 232/16**

VILLADOSE - Piena proprietà per la quota di 1/1 -

Lotto Unico - Via Filippo Turati n. 212/C: porzione di fabbricato ad uso residenziale su due piani fuori terra, sup. compl. di ca mq 135,88. L'immobile non dispone di area cortiliva scoperta ma usufruisce di servitù di passaggio su area di terzi per l'accesso alla via pubblica. Occupato, in corso di liberazione. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/11/2018 ore 8.30.

VILLANOVA MARCHESANA**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 131/17**

VILLANOVA MARCHESANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Trombini n. 248: abitazione singola posta al p.T-1, con terreno circostante di mq 10.292. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcaroli, tel. 0425 423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/11/2018 ore 14.00.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

ROVIGO**ABITAZIONE - CAPANNONE - UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 192+348/12**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fraz. S. Apollinare - Via Lungo Canalbianco Sinistro n. 24 - Lotto Due: capannone industriale adibito ad attività produttiva oltre alla quota indivisa di 1/2 dell'area esterna di pertinenza comune. Sup. compl. di ca mq 1248,51. Libero. Abusi da sanare. Credito Fondiario.

Prezzo base: Euro 77.000,00, offerta minima: Euro 57.750,00. Lotto Tre: fabbricato adibito ad attività produttiva con uffici amministrativi della sup. compl. di ca. 3469,22 oltre alla quota indivisa di 1/2 dell'area esterna. Libero. Abusi da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 116.000,00, offerta minima: Euro 87.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcaroli, tel. 0425 423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/11/2018 ore 10.00.

BADIA POLESINE**LABORATORIO - NEGOZIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 211/17**

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Degli Estensi n. 71 e n. 5: complesso immobiliare formato da laboratorio per la lavorazione del pane, annessi locali spogliatoi e wc, negozio, magazzino, appartamento al piano primo (sopra negozio); casa accostata adiacente al piano terra e primo. Il Lotto è sito in zona centrale di Badia Pol. con accesso da via degli Estensi e da via Pesa Vecchia e necessita di radicali interventi di manutenzione. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 273.500,00, offerta minima: Euro 205.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/11/2018 ore 8.30.

BORGO VENETO**ABITAZIONE - EX MULINO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 145/17**

BORGO VENETO (già SALETTO) - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via G. Marconi n. 38: complesso immobiliare costituito da un vecchio edificio abbandonato utilizzato per la produzione di farine (ex mulino con magazzino e silos per lo stoccaggio delle granaglie) con adiacente abitazione unifamiliare a due piani, garage ed area cortiliva. Occupato. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 58.000,00, offerta minima: Euro 43.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/11/2018 ore 9.45.

CASTELNOVO BARIANO**NEGOZIO CON ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 137/14

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Piazza Municipale n. 478 int. 1-2: negozio adibito a bar e sovrastante abitazione di tipo popolare di vani 10. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 38.400,00. Sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/11/2018 ore 11.15.

PERNUMIA - SAN PIETRO VIMINARIO

ABITAZIONE - GARAGES - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 298/14

PERNUMIA - SAN PIETRO VIMINARIO - Piena proprietà per la quota di 1/ - Lotto Uno - Penumia, Via Trinità n. 45/A: abitazione singola posta al p.T-1 con sottotetto, sup. compl. di ca mq 455 con pertinenti accessori esterni ed area scoperta circostante oltre ad appezzamento di terreno agricolo adiacente. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 240.000,00, offerta minima: Euro 180.000,00. Lotto 2 - San Pietro Viminario, Piazza Martiri della Libertà n.c. 17: negozio con destinazione di bar al p.t., facente parte di un insediamento abitativo e commerciale denominato "" Condominio La Corte"". Sup. tot. lorda di ca 43 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 36.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/11/2018 ore 11.00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



POLESELLA

OPIFICIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 6/14+42+274/15+179/16

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - Via S. Gaetano n. 184/A: complesso produttivo / industriale composto da un opificio per la lavorazione, trasformazione e assemblaggio di materiale ligneo, un magazzino - deposito, due garage, una palazzina uffici, tre tettoie, un silo, un essiccatoio - forno, una pesa basculante e una vasca di accumulo acqua. Sup. coperta compl. di ca mq 5745. Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 501.000,00, offerta minima: Euro 375.750,00. Lotto Tre - Via S. Gaetano n. 171/A: appartamento al p. 1, sup. compl. di ca mq 228, con garage doppio e magazzino, il tutto con pertinente area comune anche all'appartamento posto al p.T. Libero. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 53.600,00, offerta minima: Euro 40.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/11/2018 ore 9.45.

POZZONOVO

ABITAZIONE-NEGOZIO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 26/15

POZZONOVO - Lotto 3: Via A. Merlin snc. Piena proprietà di unità immobiliare, attualmente al grezzo, con destinazione di progetto a negozio al p.T ed abitazione al p.I e sottotetto. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 24.480,00, offerta minima: Euro 18.360,00. Lotto 4: Via A. Merlin n. 47-49 - Piena proprietà di ufficio al p.T. della sup. totale lorda di ca mq 137, facente parte di un edificio condominiale. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 34.560,00, offerta minima: Euro 25.920,00. Lotto 5: Via A. Merlin n.43. A) piena proprietà di appartamento al p.I con pertinenti garage e corte esclusiva; B) piena proprietà per la quota di 3/6 di tettoia/passaggio carraio di proprietà comune facenti parte di un edificio condominiale. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Lotto 6: Via A. Merlin n.c.: abitazione del tipo "" a schiera "" di vecchia edificazione con pertinente garage. Non agibile. Prezzo base: Euro 16.000,00, offerta minima: Euro 12.000,00. La vendita segue le modalità di cui al Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 0426 22700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/11/2018 ore 10.00.

VILLANOVA MARCHESANA

ABITAZIONE - LABORATORIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 7/17

VILLANOVA MARCHESANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Canalnovo: complesso composto da negozio - laboratorio, garage al piano terra ed abitazione al piano primo, con ampio scoperto. Il fabbricato si presenta in basso stato manutentivo. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima: Euro 48.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/11/2018 ore 8.30.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASALE DI SCODOSIA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione 374/17

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Via Caodalbero n. 664/D: abitazione di tipo civile posta al p.T-1 della sup. di mq 121 con garage al p.T della sup. di mq 19. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 96.000,00, offerta minima: Euro 72.000,00. Lotto Due: Via Marconi snc: lotto di terreno libero da fabbricati. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 118.000,00, offerta minima: Euro 88.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/11/2018 ore 15.00.

CASTELNOVO BARIANO

ABITAZIONE RURALE -
RICOVERO ATTREZZI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 32/12

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Cavo Bentivoglio n. 5989: A) casa rurale su tre piani con annessi esterni, sup. compl. di ca mq 848; B) fabbricato ad uso ricovero attrezzi agricoli (ex stalla), sup. compl. di ca mq 376; C) terreno coperto e scoperto su cui insiste il fabbricato. Libero. Esistono servitù. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/11/2018 ore 8.45.

OSPETALETTO EUGANEO

TERRENO EDIFICABILE - ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 98/17

OSPETALETTO EUGANEO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Via Gorgi: terreno edificabile di tot. Ha 04.93.93, condotto in affitto con contratto in scadenza il 10.11.18. Sussistono servitù di passaggio. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 948.800,00, offerta minima: Euro 711.600,00. Lotto Due: Via Roma Est: fabbricato residenziale posto al p. T-1-2 e garage con annesso terreno. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 191.000,00, offerta minima: Euro 143.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/11/2018 ore 8.30.

PORTO VIRO - GORO

RAMO DI AZIENDA - CAPANNONE - TERRENI -
BENIMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 15/16

PORTO VIRO - GORO (FE) - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Porto Viro, Via Del Gelso n. 110: ramo di azienda con complesso immobiliare. Il ramo di azienda esercente l'attività di lavorazione, cottura, confezionamento, congelamento e commercializzazione di prodotti ittici è composto da autorizzazioni, marchi, avviamento, attrezzature, impianti e arredi, imballaggi. L'azienda è attualmente inattiva e non vi sono contratti di lavoro dipendente in essere.

Il ramo di azienda comprende l'opificio di ca 7.300 mq suddivisi tra uffici, celle frigo, zona produzione, spogliatoi, locali tecnici e accessori. Dalla perizia "Stima impianti e macchinari stabilimento di Porto Viro" devono essere estrapolati i beni di cui al lotto 5. Prezzo base: Euro 1.330.993,11. Lotto 3: Porto Viro - Donada, Via Del Gelso: terreno agricolo di ca mq 1.186. Non vi sono contratti agrari in essere. Prezzo base: Euro 1.842,38. Lotto 4: Goro, Via del Puisaro: ramo di azienda esercente l'attività di lavorazione, cottura, confezionamento, congelamento e commercializzazione di prodotti ittici; è composto da autorizzazioni, marchi, avviamento, attrezzature, impianti e arredi, imballaggi. Il ramo comprende altresì il capannone di ca 3.600 mq suddivisi tra uffici, celle frigo, zona produzione, spogliatoi e locali tecnici accessori. L'area scoperta è di ca 7.406 mq. Prezzo base: Euro 566.223,25. Lotto 6: Porto Viro: beni mobili ed impianti di cui uno presso altra azienda di cui alla perizia "Stima altri impianti reperiti". Prezzo base: Euro 15.000,00. La vendita è soggetta ad imposta di registro per i lotti 1,3,4 e ad IVA per il lotto 6. Condizioni di ritiro e post - vendita come da avviso. Maggiori informazioni presso i Curatori Fallimentari Dott.ssa Maria Clotilde Castellani e Dott.ssa Stefania Manzoli, tel. 0425 1685168 e Avv. Elena Biasin, tel. 0425 422978. Vendita fissata per il giorno 28/11/2018 ore 16.00.

Immibile comm.le | ind.le

CRESPINO

LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 141/15

CRESPINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Via Selva snc: laboratorio per arti e mestieri, posto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 310,42. Libero. Prezzo base: Euro 18.400,00, offerta minima: Euro 13.800,00. Lotto Due: Via Eridania n. 10: laboratorio per arti e mestieri, posto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 922,00. Libero. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2018 ore 15.15.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

PAPOLZE

CAPANONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 64/15

PAPOLZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via G. Matteotti n. 8: capannone costituito da un unico ampio ambiente con una appendice adiacente adibita a servizi igienici su area scoperta di pertinenza oltre a manufatti in ampliamento e manufatti esterni e separati da corpo di fabbrica principale. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 56.320,00, offerta minima: Euro 42.240,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della ven-

dità: Curatore Fallimentare Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/11/2018 ore 11.00.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

COSTA DI ROVIGO

**COMPLESSO INDUSTRIALE - CAPANONE -
ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ROVIGO

Fallimento n. 46/17

COSTA DI ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3: Viale delle Industrie s.n.c.: terreno - area di complessivi mq 864,00 a destinazione "attrezzature di servizio alle aree produttive all'interno di Piano Particolareggiato per gli Insediamenti Produttivi". Prezzo base: Euro 8.000,00, offerta minima Euro 6.000,00. Lotto n. 4: Via G. Matteotti n. 143: abitazione di tipo economico su due piani, entrata indipendente, senza area cortiliva, servitù di passaggio in favore dell'unità abitativa accostata. Libero. Regolarità urbanistica - edilizia come da perizia. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. Curatore Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita fissata per il giorno 27/11/2018 ore 10.30 presso lo studio del Curatore in Porto Viro, Via Mantovana n. 86.

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

www.asteannunci.it

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

VENDITE PRO.D.ES.: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: info@prodestreviso.it).

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

VENDITE A.A.D.A.V.: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da

depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: info@aadav.it).

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita

VENDITE TRE.DEL: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: info@tre.del.it)

VENDITE EX-ACTA: presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso lo Studio del Professionista Delegato.

VENDITE GIUDIZIARIE: Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di un mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito www.creditmanagementbank.eu.

Vendite presso **A.P.E.T.**
TREVISO**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 825/2013**

TREVISO (TV) - Via Ronchese n. 26 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al secondo piano facente parte di fabbricato condominiale composto di ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, corridoio, tre camere, bagno, ripostiglio e due terrazze; magazzino al piano terra della superficie di circa mq. 12. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 74.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.175,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

TREVISO**APPARTAMENTO - LOCALE SGOMBERO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 12/2013**

TREVISO (TV) - Viale IV Novembre n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato a destinazione residenziale - commerciale, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, cucina, sog-

giorno, corridoio, due camere, ripostiglio, w.c. e due terrazze al piano primo; locale sgombero al piano quarto; ripostiglio di mq. 4 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.750,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ASOLO**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 264/2005**

ASOLO (TV) - Loc. Villa d'Asolo, Via Cà Giustiniani - Lotto 1, civ. 8/A, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Donizetti" e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno al piano terra; garage e magazzino di totali mq. 24 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 96 catastali. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.200,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CASTELFRANCO VENETO**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 17/2012

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Fraz. Salvarosa, Via C. Colombo n. 1/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione con scala di accesso al piano terra; soggiorno - cucina, disimpegno, due camere e bagno al piano primo; magazzino di mq. 33 catastali e centrale termica al piano interrato. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 21.600,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CESSALTO**ABITAZIONE CON GARAGE E AREE SCOPERTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 733/2011**

CESSALTO (TV) - Via Giovanni XXIII n. 9/6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale del tipo a schiera composta da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e portico al piano terra; disimpegno, due camere, bagno e due terrazze al piano primo; garage di mq. 24 catastali al piano terra; aree scoperte di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 74 catastali. Locato a terzi. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CODOGNÈ**APPARTAMENTO USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 525/2011

CODOGNE' (TV) - Via Roma n. 29 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare, facente parte di un complesso residenziale denominato "Case Europa" Corpo "B", e in particolare appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, terrazzo e una loggia. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.700,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CORDIGNANO

PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 150/2011

CORDIGNANO (TV) - Fraz. Silvela e Villa di Villa, Via degli Agnolet n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composta da: ingresso, soggiorno, cucina, portico, ripostiglio al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazzo al piano primo; soffitta al piano secondo; su corpo di fabbrica separato ripostiglio di mq. 12 catastali e due garage di totali mq. 27 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 385 catastali. Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.900,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CROCETTA DEL MONTELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 272/2011

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Via Belvedere n. 15/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da: ingresso (da scala esterna), corridoio e camera al piano primo; disimpegno, cucina - soggiorno, ripostiglio, camera e bagno al piano secondo. Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.100,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

www.asteannunci.it

FORTE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 927/2012

FORTE (TV) - Loc. Onè di Fonte, Via Castellana n. 26 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence la Castellana" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - soggiorno - cucina, disimpegno, w.c., due camere, bagno e terrazza; garage di mq. 13 catastali al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 51.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.400,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

LORIA

APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 18/2012

LORIA (TV) - Fraz. Castione, Via A. De Gasperi n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato a destinazione residenziale - commerciale - direzionale denominato "Condominio Castione", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da soggiorno - cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e tre terrazze al piano primo; cantina di mq. 8 catastali al piano interrato; garage di mq. 13 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

MOGLIANO VENETO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 111/2013

MOGLIANO VENETO (TV) - Loc. "alla Boaria Vecchia", Via G. Oberdan n. 10 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da soggiorno, disimpegno, cucina - pranzo, cinque camere, bagno e stanza non comunicante, al piano primo; magazzino - deposito e locali accessori di totali mq. 205 catastali al piano terra. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 178.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 133.500,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MORGANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 66/2012

MORGANO (TV) - Via Fornaci n. 1 - Lotto 2 (già Lotto B della perizia), piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato ad uso abitazione, e precisamente appartamento sviluppato su tre livelli composto da: cantina e centrale termica al piano interrato; ingresso, sgombero, disimpegno, disbrigo e bagno al piano terra; disimpegno, ripostiglio, soggiorno - cucina, cottura, corridoio, tre camere e due bagni al piano primo; garage di mq. 22 catastali al piano terra; su corpo di fabbrica separato magazzino e legnaia di totali mq. 21 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza. Locato a terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 136.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 102.600,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

NERVESA DELLA BATTAGLIA

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 671/2012

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Lugo di Romagna n. 65 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale in condominio denominato "Residence La Corte", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, soggiorno, cucina,

anti bagno, w.c., loggia, disimpegno, due camere e bagno al piano terra; cantina al piano primo sottostrada; garage di mq. 17 catastali al piano primo sottostrada; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 144 catastali. Prezzo base Euro 53.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.050,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ORMELLE**ABITAZIONE+ACCESSORI-TERRENI-COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 169/2010

ORMELLE (TV) - Loc. Roncadelle - Lotto 1, Via Bidoggia n. 9, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione con annessa area scoperta di totali mq. 1566 catastali (in parte censita al Catasto Terreni) composto da: ingresso, soggiorno, salotto, pranzo, cucina, ripostiglio, cantina e bagno al piano terra; corridoio, cinque camere, disimpegno, w.c., bagno e due terrazze al piano primo; soffitta al piano secondo; garage di mq. 35 catastali al piano terra; magazzini di totali mq. 333 catastali ai piani terra e primo e tettoia al piano terra. Lotto 3, Via dell'Artigianato n. 7, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - fabbricato industriale (in stato di abbandono) sviluppato ai piano terra, primo, secondo e terzo; - abitazione al piano primo composta da pranzo - soggiorno - angolo cottura, disimpegno, camera, magazzino, ripostiglio e antibagno e bagni; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1358 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Occupato in parte da terzi (vedi perizia). Per la quota di 1/2: - terreno di mq. 323 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 100.800,00, Lotto 3 Euro 345.600,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 75.600,00 per il Lotto 1, Euro 259.200,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PIEVE DI SOLIGO**ABITAZIONE - GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 305/2013**

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Canevette n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione del tipo in linea composta da soggiorno e cucina al piano terra; disimpegno, due camere e bagno al piano primo; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 18 catastali al piano terra con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 3 catastali. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

PIEVE DI SOLIGO**APPARTAMENTO CON CANTINA E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 35/2012**

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Brenta n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Magnolia", e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, corridoio, due camere, bagno, veranda e due terrazze al piano secondo; cantina al piano interrato; posto auto coperto di mq. 14 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.800,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PIEVE DI SOLIGO**APPARTAMENTO CON CANTINA E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 658/2013**

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Domenico Martin n. 21 (catastalmente in Via Gaetano Schiratti) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Al Parco", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno - pranzo, disimpegno, due camere, bagno, due terrazze e con ripostiglio (accesso dal vano scale comune); cantina al piano terra di mq. 10 catastali; posto auto coperto al piano sotterraneo di mq. 13 catastali. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.800,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**PONTE DI PIAVE****PORZ. FABBRICATO USO ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 224/2011**

PONTE DI PIAVE (TV) - Via Roma n. 58 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a uso abitazione composta da ingresso, camera, soggiorno, cucina, disimpegno e bagno al piano terra; disimpegno e quattro stanze al piano primo (in precarie condizioni - vedi perizia); soffitta al piano secondo; su corpo di fabbrica separato magazzino di mq. 21 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 198 catastali. Occupato da terzi: titolo non opponibile. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PREGANZIOL**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 678/2011**

PREGANZIOL (TV) - Loc. Frescada, Via Franchetti n. 119 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e tre terrazze, con cantina al piano seminterrato; posto auto coperto di mq. 13 catastali al piano seminterrato. Prezzo base Euro 22.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.100,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

QUINTO DI TREVISO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 433/2014

QUINTO DI TREVISO (TV) - Via Costamala n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio a destinazione residenziale - commerciale denominato "Condominio Aurora", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e due terrazze; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 15 catastali al piano terra. Occupato dall'esecutato.

Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.750,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

REVINE LAGO

PORZ. DI CASA CON DUE APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 493/2011

REVINE LAGO (TV) - Via P.G. Somavilla n. 23 (catastalmente Via San Francesco n. 46) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa costituita da due appartamenti ad uso abitazione (uno al piano terra ed uno al piano primo - secondo), così composte: cucina - sala da pranzo, soggiorno, camera e bagno, unità al piano terra; cucina, soggiorno e bagno al piano primo; due camere e terrazzo al piano secondo; cantina al piano seminterrato; area scoperta di pertinenza. Prezzo base Euro 17.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.350,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

RIESE PIO X

APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 547/2012

RIESE PIO X (TV) - Fraz. Spineda, Via Quartiere Galliazzo n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Primavera" "Scala A", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da cantina al piano interrato; soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze al piano primo; garage di mq. 10 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 37 catastali (censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta

minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

RIESE PIO X

APPARTAMENTO, CANTINA, AREA ESTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 216/2012

RIESE PIO X (TV) - Fraz. Spineda, Quartiere Galliazzo n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale denominato "Condominio Primavera" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: cantina al piano interrato; soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze al piano terra; posto auto coperto di mq. 12 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 39 catastali (censita al catasto terreni). Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.600,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Vanni Battistella con studio in Via Selve n. 42 - Mogliano Veneto (TV), tel. e fax 041.5902620, e-mail vanni@studiobattistella.it.

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

APPARTAMENTO USO ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 639/2012

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via San Marco n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato condominiale residenziale, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, camera, bagno e terrazza al piano primo con cantina al piano interrato; garage di mq. 15 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 29.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.050,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



SPRESIANO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 822/2013

SPRESIANO (TV) - Via D. Alighieri n. 30 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Al Parco", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terzo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, w.c. e terrazza; garage al piano sottostrada di mq. 17 catastali. Occupato da terzi: titolo non opponibile, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

SUSEGANA - NERVESA DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 811/2012

SUSEGANA (TV) - Lotto 1, Via dei Colli n. 14, piena proprietà di unità immobiliare facente parte di una palazzina bifamiliare e precisamente: per l'intero: appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da ripostiglio al piano interrato; porzione di centrale termica e cantina al piano terra (vedi perizia pag. 29); accesso da scala esterna (autonoma); soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, due bagni, terrazza e due poggianti al piano primo; per la quota di 1/2: area scoperta di mq. 476 catastali, in parte occupata da Via dei Colli. Occupato dall'esecutato. Lotto 2, Via dei Casoni n. 40, piena proprietà per l'intero di abitazione singola, con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 228 catastali, catastalmente composta da: magazzino, ripostiglio, lavanderia, cantina, centrale termica e disimpegno al piano terra; ingresso - disimpegno, pranzo con angolo cottura, tre camere, bagno e terrazza al piano primo. Occupato dall'esecutato. Lotto 3, Via Garibaldi n. 58, piena proprietà per la quota di 1/4 di porzione di un fabbricato già rurale in parte in ristrutturazione, catastalmente composta da portico, ripostiglio, pranzo e cucina al piano terra; tre camere al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 220 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Occupato da terzi. NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Loc. Foscarini, Via della Vittoria n. 22 - piena proprietà per la quota di 1/2 di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza, catastalmente così composta: cucina, stanza, disimpegno e stalla al piano terra; disimpegno, due camere e fienile al piano primo; ampliamento dell'abitazione medesima non accatastato e in parte su area demaniale e da demolire; autorimessa non accatastata, in parte su area demaniale e da demolire (vedi perizia). Occupato da terzi. Prezzi base: Lotto 1 Euro 97.000,00, Lotto 2 Euro 93.000,00, Lotto 3 Euro 15.000,00, Lotto 4 Euro 21.500,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 72.750,00 per il Lotto 1, Euro 69.750,00 per il Lotto 2, Euro 11.250,00 per il Lotto 3, Euro 16.125,00 per il Lotto 4. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro

presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

TREVIGNANO

APPARTAMENTO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 518/2013

TREVIGNANO (TV) - Piazza D. Alighieri n. 38 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Giallo", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da cucina - soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazza. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VOLPAGO DEL MONTELLO

APPARTAMENTI - LABORATORIO - MAGAZZINO - AREE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 151/2012

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Lavaio n. 108 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio catastalmente costituito da: - appartamento sviluppato ai piani terra e primo composto da: portico, ingresso, pranzo, soggiorno, cucina, magazzino e servizio al piano terra; corridoio, due camere, magazzino, bagno e terrazza al piano primo; - altro appartamento sviluppato ai piani terra e primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina e w.c. al piano terra; camera e ripostiglio al piano primo; - laboratorio e locali accessori di totali mq. 183 catastali al piano terra; - su corpo di fabbrica separato magazzino di mq. 98 catastali al piano terra; - aree scoperte di esclusiva pertinenza di totali mq. 1468 catastali. Prezzo base Euro 239.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 179.400,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

ZERO BRANCO

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 516/2013

ZERO BRANCO (TV) - Via Monte Croce (in Catasto Via Monte Tomba) n. 60 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobili facenti parte di fabbricato residenziale, e precisamente: - appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da soggiorno - cucina, tre camere, bagno, corridoio, scala di accesso al piano seminterrato, poggolo, con annessa area scoperta pertinenziale di proprietà esclusiva di mq. 139 catastali; - garage, scala di accesso al piano terra e piccolo magazzino che si affaccia direttamente sulla corsia di manovra comune al piano seminterrato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.000,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

ZERO BRANCO

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 110/2013

ZERO BRANCO (TV) - Via Matteotti nn. 5 e 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - appartamento al piano primo composto da ingresso - corridoio, pranzo - soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazza - poggolo; - altro appartamento al piano primo composto da ingresso - corridoio, soggiorno - pranzo, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, due poggoli e portico; - n. 3 garage di totali mq. 70 catastali al piano terra; - magazzini e locali accessori di totali mq. 130 catastali al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 380 catastali. Accesso attraverso proprietà di terzi. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 150.000,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

CARBONERA

ABITAZIONE SINGOLA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 438/2009

CARBONERA (TV) - Fraz. Vascon, Via A. Diaz - Lotto 1, n.n. 88 e 90, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area coperta e scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1417 catastali, così composta: ingresso, due cucine, cucinino, centrale termica, w.c., soggiorno, disimpegno, tre magazzini, due legnaie, ricovero attrezzi e quattro locali di disbrigo al piano terra; disimpegno, due camere, bagno, magazzino e terrazza al piano primo. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno di fatto inedificabile, munito di volumetria edificabile (vedi perizia) di mq. 2190 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 46.200,00, Lotto 2 Euro 24.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 34.650,00 per il Lotto 1, Euro 18.000,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

PREGANZIOL

ABITAZIONE SINGOLA - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 406/2010

PREGANZIOL (TV) - Via Vecellio n. 122 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2186 catastali (per superficie di fatto vedi perizia), così composta: portico, ingresso, cucina, soggiorno, stanza, centrale termica - lavanderia, ripostiglio, disimpegno e w.c. al piano terra; disimpegno, quattro camere, w.c., bagno, due terrazzini e una terrazza al piano primo; garage di mq. 62 catastali al piano terra; terreno di mq. 115 catastali (di fatto destinato a canale consortile - vedi perizia). Prezzo base Euro 424.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 318.000,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VOLPAGO DEL MONTELLO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 208/2009

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Schiavonesca Vecchia - Lotto unico (già Lotto 1 di perizia), piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare costituito da due corpi di fabbrica separati e precisamente: - porzione ad uso ricovero macchine e attrezzi sviluppato su due piani terra e primo di totali mq. 158 catastali; - annesso accessorio (ex garage) al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1646 catastali; - terreni agricoli di totali mq. 2359 catastali. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 42.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.950,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



TREVISO
Abitazione | Accessorio

TREVISO

ALLOGGIO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 717/2011. Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, piazzale Pistoia. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Grattacielo alle Stiore" costituite da: alloggio posto al civico n. 8, scala D, interno 39, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due disimpegni, due bagni e terrazza per una superficie calpestabile complessiva di mq. 117,50; garage al piano terra di mq. 12,40. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: scarso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 44.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 884/2012. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, Via Antonio Borin n. 3, costituiti da un appartamento, superficie commerciale mq 61,97, al piano primo del Condominio "Porto di Fiera", con relativo garage di mq 12 e quota millesimale sulle parti comuni. Stato di conservazione: modesto. Occupato da terzi senza titolo. Custode "Aste 33 Srl" con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Valore immobile: Euro 48.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.000,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro

2.000,00. Vendita senza incanto 07.11.2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi 18, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

BREDA DI PIAVE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 190/2013. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Breda di Piave (TV), frazione Saletto, via Molinetto n. 26. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Residence Molinetto" costituite da: appartamento (int. 5) al primo piano composto da soggiorno-cottura, camera, bagno, ripostiglio e due terrazze per una superficie calpestabile complessiva di mq. 50,70; garage di mq. 19 al piano terra. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: scadente l'appartamento; discreto il garage. Libero. Prezzo base: Euro 35.400,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 26.550,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

CASALE SUL SILE

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 40/2014. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Casale sul Sile (TV), via Riviera Fornaci n. 43. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio costituite da un appartamento al primo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e due terrazze per una superficie lorda di circa mq. 111 e da un magazzino al piano terra di circa mq. 25 lordi. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. con esclusione della comproprietà dell'area contraddistinta con i m.n. 213 e 215 del C.T., Foglio 21 non oggetto di pignoramento. Stato di conservazione: normale. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 100.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 75.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro

2.000,00. Vendita senza incanto 7 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

CASIER

PORZ. ABITAZIONE CON GIARDINO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare: RG n. 679/12. Giudice dell'Esecuzione: Dott. A. Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracìn. Porzione di testa con giardino esclusivo di un più ampio complesso immobiliare, denominato "Residenza Iris" realizzato nel 1991, sviluppata: - al piano interrato (magazzino taverna, vano scale, ripostiglio sottoscala e garage); - al piano terra (soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, vano scale); - al piano primo (disimpegno, tre camere da letto e bagno), il tutto per una superficie commerciale pari a mq.181,95 (calpestabile, pari a mq.188,81), più un piccolo giardino pertinenziale avente ingresso pedonale esclusivo e carraio (in comune con le altre unità del "corpo b") direttamente da Via E.Mattei. L'unità in vendita è posta in Comune di Casier, località Madonna delle Grazie. Stato di manutenzione: discreto. Immobile occupato dagli esecutati e famiglia con relativi arredi e suppellettili. Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta (vds. sub 3.5.): Euro 112.500,00.= (pari al 75% del prezzo base). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c. (vds. sub 6.2.) Euro 5.000,00.= Vendita senza incanto fissata per il giorno 14 novembre 2018 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario: ASTE .COM S.R.L. - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) alla via Internati 1943-45, n. 30 tel. 0422 435030- e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it. Si specifica che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

CASTELFRANCO VENETO

APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 855/2012. Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di

Castelfranco Veneto (TV), frazione di Salvatronda, via Pozzi di Salvatronda n. 9. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence La Perla", costituite da: appartamento al primo piano composto da soggiorno-cottura, camera, bagno e terrazza per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 47; garage di mq. 22,31 e magazzino di mq. 4,13 al piano interrato. Spese condominiali insolite. Nella vendita non è compreso l'arredamento. Stato di conservazione: buono. Occupato da terzi senza titolo. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 49.868,80 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.401,60. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31 ottobre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

CASTELLO DI GODEGO

ALLOGGIO BIFAMILIARE - CORTE SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 730/2013. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Alloggio bifamiliare sito in Comune di Castello di Godego (TV), Via Vittorio Veneto n. 17 composto: al piano terra da cucina, pranzo/soggiorno, bagno; al piano interrato da centrale termica/lavanderia, magazzino; al piano primo da tre camere, due bagni, corridoio, e due ampi terrazzi, per una superficie catastale complessiva di mq. 204, di cui mq 104 costituiti da corte/giardino di proprietà esclusiva. Stato di conservazione: buono. Occupato dagli esecutati. Custode "ASTE 33 Srl" con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelao n. 20, tel 0422/693028, fax 0422/316032, e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Valore immobile: Euro 130.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 97.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 07 novembre 2018 h. 15.00 in Tribunale di Treviso, Viale Verdi 18, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

CONEGLIANO - SAN VENDEMIANO

APPARTAMENTI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 862/2012. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero - Beni siti in Comune di Conegliano (TV), via C. Battisti n. 7/a. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Complesso residenziale Primavera", costituite da: appartamento al secondo piano (scala B) composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due terrazze per una superficie lorda commerciale di circa mq. 108; cantina di mq. 31 lordi e garage di mq. 18 lordi al piano interrato. Stato di conservazione: molto buono. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 137.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 102.750,00 Rilancio

minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero - Beni siti in Comune di Conegliano (TV), via Antoniazzi n. 71. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Condominio Stefan", costituite da: appartamento al primo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e due terrazze per una superficie lorda commerciale di circa mq. 94; garage di circa mq. 20 lordi al piano terra. Spese condominiali insolite. E' compresa la quota di comproprietà pari ad 1/6 degli enti e spazi comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. nonché il godimento esclusivo di una porzione di scoperto ad uso orto giardino. Stato di conservazione: normale. Libero. Prezzo base: Euro 68.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 51.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero - Beni siti in Comune di San Vendemiano (TV), via Leopardi n. 1. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Genzianella", costituite da: appartamento al primo piano (Scala A) composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, wc e tre terrazze per una superficie lorda commerciale di circa mq. 116; garage di circa mq. 16 lordi e cantina di circa mq. 8 lordi al piano interrato. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 111.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 83.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V. in Treviso, Viale Verdi 23/E. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

FARRA DI SOLIGO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 339/2013. Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Farra di Soligo (TV) via via Cal della Madonna n. 5; un appartamento al piano primo, inseriti all'interno dell'edificio condominiale "Residence Paola" un posto auto e cantina al piano interrato. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato senza titolo. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 30.720,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 23.040,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31 ottobre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

www.asteannunci.it

FONTANELLE

ABITAZIONE - GARAGE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 505/2013. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Fontanelle (TV), via Papa Giovanni XXIII n. 17. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (cucina, soggiorno, bagno, C.T., portico e garage) e primo (tre camere, bagno, corridoio, ampio ripostiglio su sottotetto e pogggiolo) per una superficie lorda di circa mq. 120 per piano, con area scoperta di pertinenza di mq. 567. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 103.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 77.400,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

ISTRANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 823/2011. Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Istrana (TV), frazione Ospedaletto, Via della Chiesa n. 24/B. Porzione fabbricato ad uso abitazione, disposta ai piani terra (soggiorno, cucina, ripostiglio, corridoio, lavanderia e garage) e primo (camera, bagno, 2 ripostigli, corridoio e pogggiolo) per una superficie commerciale complessiva di mq. 130. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dagli esecutati. Custode "ASTE.COM Srl - Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobile: Euro 51.200,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 38.400,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31 ottobre 2018 h. 15.00 in Tribunale di Treviso, Viale Verdi 18, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

MIANE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 520/2012. Giudice dell'esecuzione: Dott. F. Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracini. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Alloggio non occupato dagli esecutati o da terzi. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di Miane, Via Cava n.14 al secondo piano del Condominio "Elena", essa è costituita da un appartamento con superficie lorda di mq.66, composto da ingresso, soggiorno, locale cottura, ripostiglio, una camera, un bagno e due terrazze con poggiatesta, aventi superficie lorda di mq. 6,60 e mq.2,70. Lo stato di conservazione è pessimo e i serramenti sono in parte rotti o da sistemare. Al piano interrato si trova un garage allo stato grezzo con superficie lorda di mq.12,80 e una piccola cantina con superficie lorda di mq. 3,70. Tutti gli immobili citati presentano, al loro interno, masserizie, mobili e oggetti vari. Sussistono difformità sanabili e un arretrato di spese condominiali. Valore immobile: Euro 17.920,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 13.440,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00.= Vendita senza incanto 14 novembre 2018 ad h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail: info@aste33.com, sito internet: www.aste33.com

MONASTIER

ABITAZIONE - MAGAZZINO - GARAGE - AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 1030/2012. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Monastier (TV), Loc. Chiesa Vecchia - Via Roma n. 98. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato residenziale articolato su tre corpi di fabbrica contigui e comunicanti tra loro. L'abitazione, distribuita su due corpi di fabbrica collegati da un unico vano scale è articolata su più piani posti a quote sfalsate tra loro. Nel corpo di fabbrica principale al piano interrato sono presenti dei locali ad uso cantina/deposito e centrale termica e al piano rialzato l'atrio di ingresso, la cucina, il pranzo/soggiorno ed un bagno. Il piano primo è costituito da un ampio salone, e un piccolo bagno in corrispondenza del vano scale. Nel corpo di fabbrica secondario al piano primo, sono presenti un disimpegno, due camere doppie, una camera singola, un guardaroba e due bagni. Difformità edilizie. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 330.650,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 247.987,50. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 31 ottobre 2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

www.asteannunci.it

MORGANO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 557/2013. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Morgano (TV), Frazione Badoere, Via Levada, costituiti da un appartamento di superficie commerciale di mq. 95,45 posto al secondo piano sottotetto di edificio condominiale di sei unità abitative, munito di garage, con diritto all'area scoperta di mq. 811. Stato di conservazione: mediocre. Libero. Custode "ASTE.COM Srl - Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobile: Euro 52.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31 ottobre 2018 h. 15.00 in Tribunale di Treviso, Viale Verdi 18, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

PAESE

PORZIONE DI FABBRICATO AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 665/2013. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Paese (TV), viale Sante Biasuzzi n. 28. Porzione allo stato grezzo di fabbricato facente parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Centro Commerciale LA CASTELLANA", disposta a sud-ovest del primo piano per una superficie utile netta di mq. 1.912,5. Spese condominiali e consortili insolute. Difformità edilizie sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 1.360.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 1.020.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 21 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

REFRONTOLO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 382/2010 (vi sono riunite RG 622/14 e 260/15). Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Refrontolo (TV), Via Liberazione n. 11/a, facenti parte di un fabbricato ad uso abitazione bifamiliare, costituiti da un appartamento al primo piano con superficie netta di circa mq. 79, garage di mq. 66 allo stato grezzo in corpo separato al piano seminterrato; 2 lastre solari: uno di mq. 77 adiacente all'abitazione ed uno di mq. 67 sulla copertura del garage. Stato di conservazione: normale. Occupato dagli esecutati. Custode "ASTE.COM Srl - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobile: Euro 43.100,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 32.325,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F, Viale Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

REVINE LAGO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 710/2011. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Revine Lago (TV), frazione Lago, via Valdelle n. 6. Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposto ai piani terra (soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio), primo (due camere, bagno e terrazzino) e secondo (soffitta con terrazzino) per una superficie complessiva interna netta di circa mq. 139; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 58. Difformità edilizie. Stato di conservazione: lavori di ristrutturazione non ultimati. Libero. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Prezzo base: Euro 33.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 24.900,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

www.asteannunci.it

SUSEGANA**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 318/2013. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), via Nazionale n. 37. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Palazzon", composto da: pranzo-cottura, due camere, bagno e ripostiglio per una superficie lorda di mq. 91,66; posto auto di mq. 16 al piano seminterrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: buono. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile. Valore immobile: Euro 50.400,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.800,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

VIDOR**ABITAZIONE - AREA SCOPERTA - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 156/2011. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vidor (TV), via Scandolera n. 102/104. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, tre locali uso cantina, ripostiglio, C.T. e wc), primo (ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio, due terrazze e portico) e secondo sottotetto (due locali, bagno e terrazza) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 465; area scoperta di mq. 832 e adiacente terreno agricolo di mq. 1030 dei quali mq. 378 coltivati a vigneto con impianto censito presso l'AVEPA con n. 75 ceppi di vitigno Glera. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 132.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 99.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 7 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V. in Treviso, Viale Verdi 23/E. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45,

n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

VITTORIO VENETO**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 156/2013. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vittorio Veneto (TV), Via Panfilo Castaldi n. 8 piano primo, costituiti da un appartamento ad uso residenziale, al piano primo di un fabbricato in Condominio (Condominio Kennedy), composto da: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio-camera, 2 terrazzi, per una superficie catastale totale di mq. 110. Stato di conservazione: buono. Libero. Custode "ASTE 33 Srl" con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032, e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Valore immobile: Euro 64.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31 ottobre 2018 h. 15.00 in Tribunale di Treviso, Viale Verdi 18, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

VITTORIO VENETO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 221/2013. Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Vittorio Veneto (TV), Loc. Ceneda, Via Luzzatti n. 9. Appartamento, ad uso direzionale, al piano terra di un fabbricato in condominio, composto da ingresso/disimpegno, 3 uffici, 1 w.c., corridoio, 2 cantine, 1 deposito per una superficie commerciale di circa mq. 130. Impianto di riscaldamento incompleto. Stato di conservazione: discreto. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile alla procedura. Custode "ASTE 33 Srl" con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032, e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Valore immobile: Euro 23.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 17.250,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07 novembre 2018 h. 15.00 in Tribunale di Treviso, Viale Verdi 18, Aula

F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

SUSEGANA**MAGAZZINO - NEGOZIO - ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 34/2012. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), frazione Ponte della Priula, via Secondaria Stazione. Porzione di fabbricato in linea ad uso magazzino disposta ai piani terra (locale deposito e ufficio) e interrato (deposito) per una superficie complessiva netta di circa mq. 142 con area scoperta di pertinenza di mq. 127. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: normale. Occupata dagli esecutati. Prezzo base: Euro 10.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 7.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 7 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V. in Treviso, Viale Verdi 23/E. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

TREVISO

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 99/2014. G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi. **TREVISO (TV)** - Viale della Repubblica 189/191 - Lotto unico, piena proprietà 1/1 di civile abitazione al p. quarto lato ovest del "Condominio Nordend" e composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, 2 camere, stanza pluriuso e bagno; 2 terrazzi (uno di pertinenza della sola cucina e uno a cui si accede sia dal soggiorno sia dalla cucina); box auto, magazzini e vani tecnici comuni al p. terra. Prezzo base Euro 105.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.750,00. Vendita senza incanto in data 06/11/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

FOLLINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 633/2014
G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi
FOLLINA (TV) - Via Madonnetta n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di abitazione costituente porzione di caseggiato su due piani fuori terra oltre la soffitta e così composta: ingresso/cucina, servizio igienico al p. terra, camere ai piani superiori, per una sup. di circa 57 mq. di abitazione, con altezze interne di 2.70 mt. al p. terra, 2.20 mt. al p. primo e 1.60 mt. quale altezza media nella soffitta del p. secondo. Immobile libero con chiavi nella disponibilità del custode. Prezzo base Euro 19.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.250,00. Vendita senza incanto in data 06/11/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario Avv. Marzio Bolondi, con Studio in Montebelluna (TV), Piazza J. Monnet 9/1, tel. 0423/23886, fax 0423/601191, e-mail segreteria@studiodilegalebolondi.it

NERVESA DELLA BATTAGLIA

ALLOGGIO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 773/2012

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi
NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Lugo di Romagna n. 65 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio al piano terra e garage al piano interrato, facente parte di un fabbricato residenziale di n. 16 unità abitative su tre piani fuori terra, servite da due scale condominiali, oltre ai relativi garage nel piano interrato; il fabbricato è dotato di ascensore. Il complesso risulta edificato nella seconda metà degli anni 90; l'appartamento ha necessità di una revisione completa degli impianti. Occupato ma non utilizzato. Prezzo base Euro 29.550,08. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.162,56. Vendita senza incanto in data 06/11/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SUSEGANA

TERRENO BOSCHIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 626/2013

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. A. del Giudice
SUSEGANA (TV) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno boschivo accessibile dalla Strada Comunale, seppur sterrata, ma di facile collegamen-

to. In sito è presente una baracca priva di permesso a costruire removibile. Gli alberi presenti sono di medio fusto e di medio pregio: frassini, platani, alcuni carpini, qualche betulla. Nel possesso degli esecutati. Prezzo base Euro 20.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.525,00. Vendita senza incanto in data 06/11/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario Dott. Geom. Vanni Battistella, con Studio in Mogliano Veneto, Via Selve 42/A, tel. 3894526726, e-mail vanni@studiobattistella.it

VILLORBA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 161/2014

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. del Giudice
VILLORBA (TV) - Loc. Borgo di Fontane, Via Trieste n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare al p. primo del Condominio Chiesanuova, posto in zona centrale a circa 5 Km da Villorba e circa 7 Km da Treviso. L'abitazione è composta da: ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, tre camere, un bagno, un WC, un terrazzo scoperto e un garage al p. terra. Cattivo stato di manutenzione. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 40.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.600,00. Vendita senza incanto in data 06/11/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario Aste.Com srl - IVG, con sede in Treviso, Via Borro n. 1 - uffici in Silea (TV), Via Internati 1943/45 n. 30, tel. 0422435030, fax 0422435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione|Accessorio

VILLORBA

VILLINO CON GARAGE E CORTE SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 72/2014 – G.E. dott. Antonello Fabbro – delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. VILLORBA (TV) Via Luigi Pastro n. 128 - Lotto unico: diritto di usufrutto in capo al debitore esecutato nato nel mese di novembre del 1941 di villino su due piani fuori terra, dotato di garage e corte scoperta di mq 982. L'abitazione pre-

senta una superficie lorda complessiva commerciale di mq 337,47. Prezzo base per il diritto di usufrutto: Euro 48.000,00=, Offerta minima: Euro 36.000,00=. Vendita senza incanto in data 27/11/2018 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del 26/11/2018, previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Appuntamenti per visite all'immobile da concordare con il custode e delegato alla vendita Dott. Raffaele Gallina (tel. 0422-22117; e-mail: segreteria@studiosolve.it)

Terreno|Immobile agricolo

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 243/2013 – G.E. Dott.ssa Alessandra Burra – Delegato alla Vendita: dott. Raffaele Gallina. SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) – fraz. Cà Rainati, in prossimità di Via Vollone. Lotto unico: 1/4 (un quarto) della piena proprietà di appezzamento di terreno a destinazione agricola, con superficie catastale di mq 9.447. Il terreno risulta libero. Prezzo base: Euro 8.800,00=. Offerta minima: Euro 6.600,00=. Vendita senza incanto in data 27/11/2018 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del 26/11/2018. Appuntamenti per visite da concordare con il Custode, Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422-693028; e-mail: info@aste33.com)



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione|Accessorio

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

ALLOGGIO CON POSTO MACCHINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 287/2014

Giudice Dott.ssa A. Burra; Delegato Avv. Luana Stival SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via degli Alpini n. 2a – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio con annesso posto macchina coperto inserito all'interno di un fabbricato residenziale bifamiliare, sviluppato su due piani fuori terra e uno interrato, composto da: corridoio e vano scala al p. terra, cucina-soggiorno da cui si accede ad un terrazzo posto ad ovest, camera matrimoniale, camera doppia, ripostiglio e bagno al p. primo, cantina al p. interrato con area scoperta di pertinenza di mq. 134. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 06/11/2018 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

www.asteannunci.it

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile. IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Tre.d.el.

Abitazione|Accessorio

VEDELAGO

ABITAZIONE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 955/2012

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. M. Maschietto VEDELAGO (TV) – Via papa sarto n. 41 int. 2 – Lotto unico, quota piena proprietà di unità immobiliare uso civile abitazione (soggiorno con terrazza, cucina con terrazza, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, servizio igienico) con locali accessori (garage, cantina, centrale termica) posta ai piani rialzato e interrato e parte di un complesso condominiale, compresa altresì quota 1/4 indiviso dell'area scoperta di pertinenza. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Vendita senza incanto in data 08/11/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it. Custode giu-

diziario ""Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

asteannunci.it

INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.



**Tribunale di
TREVISO****Abitazione | Accessorio****CROCCETTA DEL MONTELLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****RIESE PIO X - CASTELFRANCO VENETO****BOX AUTO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 52/2018**

RIESE PIO X (TV) – Piazzetta Donatori Avis-Aido – Lotto n. 01, box auto (sup. tot. circa mq. 29,50), all'interno dell'autorimessa, al p. seminterrato, di un recente complesso edilizio a destinazione residenziale/commerciale. Il box risulta libero, si presenta in discrete condizioni interne, si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo smaltimento di tutti gli eventuali beni mobili e rifiuti rimasti in essere all'interno dell'unità, nel rispetto delle forme e regole previste dalla legge. Si comunica che, sono presente delle difformità edilizio-urbanistiche (abusi edilizi), il cui costo è stato stimato in circa Euro 2.000,00 già detratto dal valore finale di stima. Si segnala, infine, che saranno compresi nella vendita delle comproprietà di parti comuni e più precisamente: per la quota di 1/3 della piena proprietà una scala comune di collegamento tra piano interrato e piano terra e per la quota di 1/2 della piena proprietà un'area comune di accesso al vano scale con lastrico solare di un dei fabbricati; il tutto meglio descritto all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo base Euro 3.000,00 con rilancio minimo Euro 200,00. CASTELFRANCO VENETO (TV) – Loc. Campigo, Via Paolo Borsellino – Lotto n. 02, piccola porzione di terreno non edificabile, per una superficie complessiva catastale di circa mq. 514,00, (C.T. Foglio 33 particelle 714 e 716). L'appezzamento risulta libero, attualmente ad uso prato, con presenza di una recinzione da cantiere su un lato; Si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo smaltimento di tutti gli eventuali beni mobili e rifiuti rimasti in essere all'interno dell'area, nel rispetto delle forme e regole previste dalla legge. Prezzo base Euro 3.500,00 con rilancio minimo Euro 200,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 29/10/2018 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del giorno 29/10/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

Immobile comm.le | ind.le**VITTORIO VENETO****NEGOZI - EX UFFICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 128/2012**

VITTORIO VENETO (TV) – via Lorenzo da Ponte - LOTTO 1 (ns. rif. LT 5/1), ore 10:00, piena proprietà per l'intero di negozio nella parte centrale della "galleria",

R.G.E. N. 685/2010

CROCCETTA DEL MONTELLO (TV) – Via dei Martiri n. 16/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento da ristrutturare di circa mq. 125 sito al piano primo e composto da ingresso-corridoio, quattro locali, zona pranzo, cucina, servizio igienico e terrazzo. Privo di impianto di riscaldamento. Difformità edilizie sanabili consistenti nella realizzazione della terrazza nel fronte sud del fabbricato e nello spostamento del muro che divide il locale bagno dal corridoio. Occupato dall'esecutato. Prezzo

tra il percorso pedonale e quello carraio. Composto da vano principale, antibagno e wc cieco. Affacci solo interni alla galleria. Libero. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. LOTTO 2 (ns. rif. LT 5/2), ore 10:30, piena proprietà per l'intero di negozio nella parte sud-ovest della "galleria", tra il percorso pedonale e quello carraio. Composto da vano principale, antibagno e wc finestrato. Affacci sulla galleria pedonale e sulla corte interna. Libero. Prezzo base Euro 49.500,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. VITTORIO VENETO (TV) – Via Dante - LOTTO 3 (ns. rif. LT 11/B), ore 11:00, piena proprietà per l'intero di ex uffici della fallita, al piano terra, comprendente l'intero sedime del fabbricato escluso la parte del vano scala/ascensore posto sul lato nord-est. L'unità è suddivisa con pareti in cartongesso. Gli uffici sono arredati e dotati di cablaggio sottotraccia. Finiture interne e quelle dell'ingresso esterno sud, sono di buona qualità. Libero. Prezzo base Euro 383.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita 30.10.2018 presso lo studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino in Conegliano (TV) Viale Carducci n. 24. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito www.fallimentitreviso.com o presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email procedure@rossettiddallagata.it.

VITTORIO VENETO**AREA - LOCALE EX MAGAZZINO-OFFICINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 128/2012**

VITTORIO VENETO (TV) – LOTTO UNICO (ns. rif. LT. 12 e 13), piena proprietà per l'intero di area ex sede degli opifici "Carnielli" e "Fassina". La parte ovest è contigua ai due edifici SIAV 1 e SIAV 2, prospicienti via Dante (SS 51) e si presenta come area scoperta a "cantiere". La parte est, prossima al fiume Meschio, è caratterizzata dalla presenza di edifici vetero-industriali, più o meno fatiscenti. L'area è interessata da un piano di bonifica approvato di cromo e amianto. In Via Dante, locale ex magazzino/officina "SIAV 1", allo stato attuale dismesso in quanto privo della parete perimetrale del fronte est a causa della demolizione del fabbricato adiacente denominato "ex Fassina". Immobili liberi. Le convenzioni in essere sono superate dall'accordo ex art. 6 L.R. N. 11/2004 redatto in atto pubblico il quale prevede specifici impegni a carico della parti. Maggiori dettagli reperibili nell'avviso di vendita e nell'accordo sopra citato. L'esecuzione degli interventi, in conformità all'accordo, potrà avvenire previa esecuzione della bonifica come da piano approvato e presentazione di apposita garanzia". Prezzo base Euro 1.500.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. Vendita 30.10.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino in Conegliano (TV) Viale Carducci n. 24. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni sugli immobili, dell'accordo ex art. 6 e del piano di bonifica potranno essere reperite nelle perizie di stima e negli altri documenti depositati in Tribunale, sito www.fallimentitreviso.com o presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email procedure@rossettiddallagata.it.

base Euro 18.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 07.11.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

www.asteannunci.it**Terreno | Immobile agricolo****GODEGA DI SANT'URBANO****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 128/2012**

GODEGA SANT'URBANO (TV) – Loc. Pianzano - LOTTO 1 (ns. rif. LT 1B), ore 08:45 - piena proprietà per l'intero di terreno urbanizzato in parte da edificare con un'area già costruita e destinata a parcheggio privato ad uso pubblico, aree di manovra e verde, meglio descritta nelle perizie di stima. Si segnala che il terreno è interessato da Convenzione di Lottizzazione con il Comune di Godega Sant'Urbano. Prezzo base Euro 185.500,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 5.000,00. PORDENONE (PN) – via San Giuliano - LOTTO 2 (ns. rif. LT 3), ore 09:30, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quinto composto da ingresso, cucina, pranzo soggiorno, camera e bagno, garage al p. sotterraneo e due cantine al p. sotterraneo. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. VITTORIO VENETO (TV) – LOTTO 3 (ns. rif. LT 6), ore 10:15 - piena proprietà per l'intero di mini appartamento al p. secondo piano lato strada, composto da zona giorno, bagno, una camera e un disimpegno, più un garage, due cantine al p. sotterraneo ed una vetrinetta portico. Numero 6 posti auto scoperti nella corte interna con accesso da Via Monte Cristallo. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 500,00. VITTORIO VENETO (TV) – via Battisti - LOTTO 4 (ns. rif. LT 10), ore 11:00, piena proprietà per l'intero di fabbricato commerciale/residenziale in corso di ristrutturazione denominato "Palazzo Libertà". Per quanto riguarda i lavori di ristrutturazione si rinvia alle perizie depositate. Libero. Prezzo base Euro 290.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 7.000,00. VITTORIO VENETO (TV) – via Dante - LOTTO 5 (ns. rif. LT 11A/1), ore 11:45, piena proprietà per l'intero di piano seminterrato comprendente l'intero sedime del fabbricato escluso la parte del vano scala/ascensore posto sul lato nord-est. Il piano è accessibile agli automezzi e ha altezza interna di ca 3,0 m. Il vano è stato oggetto di interventi parziali di manutenzione e sistemazione, con i ricavi di alcuni uffici. Libero. Prezzo base Euro 186.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. LOTTO 6 (ns. rif. LT 11A/2), ore 15:00, piena proprietà per l'intero di uffici al primo piano. Affacci sui lati est e sud. L'unità è suddivisa con pareti tecniche. Gli uffici sono dotati di cablaggi. Libero. Prezzo base Euro 138.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. LOTTO 7 (ns. rif. LT 11A/3), ore 15:45, piena proprietà per l'intero di vano open-space al terzo piano. Affacci sui lati est e sud, composto da un vano openspace e da due bagni con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Lotto 8, (ns. rif. LT 11A/4), ore 16:30, piena proprietà per l'intero di vano open-space al terzo piano. Affacci sui lati ovest e sud, composto da un vano openspace e da un bagno con antibagno. L'immobile non è finito, manca l'impiantistica interna. Libero. Prezzo base Euro 154.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. Vendita 31.10.2018 presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via

P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito www.fallimentitreviso.com, e presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email procedure@rossettiddalla-gata.it.

MORSANO AL TAGLIAMENTO

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 36/2018

MORSANO AL TAGLIAMENTO (PN) – accesso dalla Via Mondonovo (SP 44) – Lotto unico, appezzamenti di terreno con potenzialità edificatoria di tipo residenziale, ricadenti in un Piano Regolatore Particolareggiato Comunale di iniziativa privata denominato "Mondonovo", per una superficie complessiva di circa mq. 8.932,00 di cui circa mq. 4.442,00 con potenzialità edificatoria di circa mc. 6.661,00 ed il restante circa mq. 4.490,00 a destinazione strade e verde, le quali dovranno essere cedute al Comune a seguito del completamento delle opere di urbanizzazione, identificate catastalmente al Comune di Morsano al Tagliamento (PN) - C.T. Fg. 14 - Mn. 1336 e 1347. La lottizzazione nel suo complesso comprende un totale di numero 10 lotti di dimensioni pressoché regolari, di cui numero 06 oggetto di vendite, e i restanti 04 di proprietà di

terzi. L'intera area risulta libera, si comunica che i lavori di urbanizzazione sono stati parzialmente realizzati, sono presenti, infine, difformità edilizio-urbanistiche e lavori di completamento delle opere di urbanizzazione, tra cui procedere alla redazione di una nuova pratica edilizia, realizzazione della segnaletica stradale, completamento delle opere idriche, etc, il cui costo è stato stimato in circa Euro 62.700,00, già dettratti dal valore finale di stima e meglio descritti all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo base Euro 49.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.975,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 29/10/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 29/10/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

VITTORIO VENETO

FABBRICATI RURALI CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio

TREVISO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 461/2014

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. LOTTO UNICO. Complesso immobiliare ubicato in Treviso, Via Strada di Ponzano n. 2/A, composto da: a) un'unità artigianale con superficie lorda di mq. 230,68 posta al piano terra e costituita da laboratorio, cella frigorifera e bagno, garage con area sopralcata e 2 magazzini; b) un'unità abitativa residenziale con superficie lorda di mq. 238,87 con cantina al piano interrato, taverna al piano terra, soggiorno, cucina, bagno, tre camere al piano primo, c) un'unità ad uso direzionale con superficie lorda di mq. 29,91 posta al piano primo, attigua all'unità residenziale, composta da un ufficio; d) area scoperta giardino di mq. 349. Stato di conservazione: scadente, presenza di rifiuti e in parte con copertura in eternit. Libero. Prezzo base: Euro 239.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 179.250,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10 ottobre 2018 ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

BORSO DEL GRAPPA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 522/2013

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Ubicato in Borso del Grappa (TV) - via Molini n.89/A. L'unità immobiliare si trova al piano terra di un fabbricato composto da 5 unità abitative. Composta da cucina-soggiorno, bagno, bagno cieco, ripostiglio sottoscala e camera, per un totale di mq 80,00; area scoperta di mq 7. Sussistono spese condominiali insolite

(art.63, IV co., disp.att.C.C.). Stato di conservazione: discreto. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 38.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10 ottobre 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare in bollo entro le ore 13.00 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>).

PEDEROBBA

EDIFICIO SU TRE PIANI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 996/2012

GE Dott. A. Fabbro; Delegato Dott. M. Parpinel PEDEROBBA (TV) - Via L. Codemo n. 6 - LOTTO 0001, piena proprietà 100% di edificio elevato per tre piani fuori terra, con sagoma rettangolare con i due lati lunghi adiacenti ad altri fabbricati, il corpo staccato adiacente alla corte comune e una tettoia di un piano. La costruzione dell'edificio è stata realizzata nei primi anni del '900. L'appartamento al piano terra trova l'ingresso direttamente nel soggiorno, con angolo cottura diviso dalla rampa di scale per salire ai piani superiori, di fianco all'angolo cottura è presente un bagno, mentre nei piani superiori sono presenti due stanze per piano adibite a camere con soffitta non abitabile. L'abitazione si presenta abbastanza fatiscente e necessita di una radicale manutenzione ordinaria e pulizia. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 26.880,00. Offerta minima Euro 20.160,00. Vendita senza incanto in data 16/10/2018 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste 33 S.r.l., con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

CAF Spa

FALL. N. 128/2012

VITTORIO VENETO (TV) - LOTTO UNICO (ns. rif. LT 9), piena proprietà per l'intero di due ex fabbricati rurali comprensivi di terreni pertinenziali, facenti parte del complesso immobiliare denominato "Edifici rurali facenti parte del complesso di Villa Lucheschi", in prossimità del centro storico di Serravalle. I due edifici vengono individuati e denominati: Fabbricato A, ex stalla-deposito con ampio portico sul fronte sud; Fabbricato B, ex casa del fattore. Libero. Prezzo base Euro 290.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 10.000,00. La vendita di tali immobili è condizionata al fatto che l'eventuale aggiudicatario dovrà contestualmente acquistare i terreni adiacenti di proprietà di terzi per l'importo già convenuto di Euro 350.000,00. La vendita dei due ex fabbricati e dei terreni adiacenti sarà sottoposta alla condizione sospensiva del mancato esercizio del diritto di prelazione da parte del Ministero per i Beni e le Attività Culturali o degli altri enti pubblici territoriali interessati. Maggiori dettagli reperibili nell'avviso di vendita. Vendita 30.10.2018 ore 11.30 presso lo studio del Notaio dott. Salvatore Costantino di Conegliano (TV), Viale Carducci 24. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito www.fallimentitreviso.com o presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email procedure@rossettiddalla-gata.it.

RONCADE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 366/2013

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto Unico, piena proprietà per l'intero. Trattasi di compendio immobiliare ubicato in Biancade di Roncade (TV), Via G. D'Annunzio n. 38, composto da: fabbricato ad uso abitazione disposto ai piani terra e primo con annessi locali accessori e scoperto pertinenziale ed oggetto di condono nel 1986. Lo scoperto di mq. 125 è completamente recintato, dotato d'ingresso pedonale e carraio, area di parcheggio e manovra sul lato ovest. L'abitazione ha una superficie lorda di circa mq. 177 ed è composta al piano terra da: veranda, entrata, cucina, soggiorno, ripostiglio, disbrigo/vano scale, antiWC/WC, 3 locali ripostiglio /magazzino esterni - al piano primo da: ripostiglio, disbrigo, due camere, 1 bagno. Stato di manutenzione: pessimo sia all'interno che all'esterno. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 50.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10 ottobre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso, tel. 0422/583951 - Fax 0422/1622336, e-mail: info@aadav.it - PEC: delegati@pec.aadav.it. Custode giudiziario: Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di VENEZIA - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari

Tribunale di
VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 203/2017

VENEZIA - MESTRE, VIA ROMA 26 INT. 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terzo di un fabbricato servito da due corpi scala indipendenti e costituito da cinque piani fuori terra. L'unità abitativa è composta da: ingresso, cucina abitabile, camera da pranzo attualmente adibita a camera da letto, piccolo ripostiglio, due camere da letto, bagno finestrato; dalla cucina si accede a un poggiolo di circa mq 3,78. La superficie netta calpestabile dell'abitazione è di circa mq 66, mentre la superficie lorda, comprensiva della superficie ragguagliata del poggiolo è pari a circa mq 79. Nell'appartamento risultano risiedere gli esecutati - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 9/11/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 102.623,00 offerta minima Euro 76.967,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421.50809.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 372/2014

VENEZIA - MARGHERA, VIA PALLADIO, 26 INT. 12 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da ingresso, corridoio, pranzo soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, terrazzino.

Difficoltà catastale. Difficoltà urbanistica / edilizia: necessità di sanatoria. Spese condominiali insolute al 31.12.2017: Euro 14.233,56. Occupato dal figlio dell'esecutata e dalla sua famiglia. Liberazione a cura e costi a carico della procedura - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2018 ore 14,00. Valore di stima: Euro 78.000,00. Prezzo base Euro 58.500,00 offerta minima Euro 43.875,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre (Ve) Tel. 041 988358 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 432/2016

VENEZIA - CAMPALTO, VIA NICOLÒ DAL CORTIVO, 31 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da: disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, veranda. Garage (nel soffitto presenza di una tubatura per la quale non è stata accertata la costituzione di alcuna servitù). Occupato dall'esecutato. Difficoltà - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/11/2018 ore 9,00. Valore di stima Euro 123.388,00 Prezzo base Euro 92.541,00 offerta minima Euro 69.405,75; vendita soggetta ad imposta di Registro. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre (Ve) Tel. 041 988358 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 140/2017

VENEZIA - GIUDECCA, CALLE DELL'OLIO - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in complesso residenziale di 32 unità, al secondo e ultimo piano. Si sviluppa su due livelli ed è composto da un piccolo ingresso, un soggiorno con angolo cottura, un disimpegno con una camera singola ed un bagno. Al piano superiore sottotetto vi è una camera doppia, con un bagno cieco e un piccolo terrazzino. E' in buono stato di conservazione, anche se è presente

una infiltrazione nel soggiorno. Non regolare sotto il profilo catastale ed edilizio. Spese condominiali insolute - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/11/2018 ore 15.30. Prezzo base Euro 371.000,00 offerta minima Euro 278.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Michele Giorgiutti, tel. 041.713460.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 63/2016

VENEZIA - MESTRE, VIA TERRAGLIO N. 64 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO ubicato in un quartiere popolare, sup. tot. lorda mq 138, terzo piano. Composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. Spese condominiali insolute. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/11/2018 ore 9,00. Prezzo base Euro 69.862,50 offerta minima Euro 52.396,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Emanuele Vanin, tel. 0422 708261.

VENEZIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 1024/2012

VENEZIA - MARGHERA, VIA BOTTENIGO, 6 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al piano secondo di una palazzina di tre piani fuori terra; costo per l'eliminazione delle difficoltà urbanistiche Euro 3.000,00; spese condominiali Euro 10.464,68; occupato da uno degli esecutati; prezzo base Euro 77.400,00. GARAGE di piccole dimensioni, al piano terra; occupato da uno degli esecutati; prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima per partecipare all'asta Euro 53.742,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/11/2018 ore 15.00. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario, Rag. Denise Aldiccioni, tel. 041 972959.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 159/2016

VENEZIA - SAN MARCO 1658 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO signorile, inserito all'interno di un complesso immobiliare che si sviluppa tra la piscina de Frezzeria e calle del Carro, e che risulta sottoposto alle disposizioni del D.lgs. n. 42/2004 ai sensi dell'art. 128 in quanto già soggetto alla L. 20.6.1909, n. 364 con notifica in data 26.2.1932. L'unità è al piano terra e primo, in cui sono presenti una camera con soggiorno / cottura ed un bagno a piano terra, e due camere con bagno esclusivo al primo piano. Le camere al primo piano sono unità indipendenti rispetto a quella al piano terra e dotata di cucina / soggiorno - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/11/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 527.250,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Giorgio Capuis, tel. 041.976807

VENEZIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 533/2016**

VENEZIA - FAVARO VENETO, VIA MONTE CELO, 6 - Proprietà superficaria per il 100/100, proprietà dell'area è del Comune di Venezia per 100/100 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo con posto auto, nel complesso di edilizia residenziale pubblica, "Condominio via Monte Celso". L'immobile è composto da soggiorno / pranzo con affaccio su poggiatesta, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni. Superficie calpestabile 85,85 mq. Lo stato di conservazione dell'immobile è mediocre. Difficoltà edilizie. L'immobile viene venduto libero - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/11/2018 ore 15.30. Prezzo base Euro 55.125,00 offerta minima Euro 41.343,75. Informazioni Custode Giudiziario, Dr. Danilo Capone, tel. 041 959000.

VENEZIA**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 414/2015**

VENEZIA, PELLESTRINA - SESTRIERE VIANELLI 626 - LOTTO UNICO - VILLA fronte laguna in zona semi centrale dell'isola di Pellestrina con accesso fronte laguna, di vani 16,5. Parte dell'immobile risulta occupato in forza di atto di assegnazione all'ex coniuge - Prezzo base Euro 1.281.950,00 offerta minima Euro 961.462,50 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/11/2018 ore 10.00. Modalità e partecipazione telematica sul sito:

www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Sabrina Cimarosto, tel. 0421.307775.

VENEZIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 58/2017**

VENEZIA - CANNAREGIO 1150 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano, trova in Campiello delle Scuole presso il Ghetto ebraico. Ampio circa 50 mq, è composto da ingresso / soggiorno, cucina / pranzo, stanza uso camera, camera e bagno. Presenza di abusi edilizi sanabili. L'immobile è occupato dal debitore - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5/12/2018 ore 14.15. Prezzo base: Euro 209.000,00 offerta minima Euro 156.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041.2759568.

CAMPOLONGO MAGGIORE**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 505/2016

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), VIA VIVALDI, (nel Condominio Cellini realizzato nel 2010), beni liberi - LOTTO 1: civ. 2, APPARTAMENTO in corso di costruzione, libero, con scoperto esclusivo di mq 125 circa, composto da: soggiorno, due camere, disimpegno, bagno, w.c. terrazze; prezzo base Euro 72.000,00. LOTTO 2: civ. 10, APPARTAMENTO in corso di costruzione, libero, con scoperto esclusivo di mq 125 circa, composto da: soggiorno, due camere, disimpegno, bagno, w.c. terrazze; prezzo base Euro 72.000,00. LOTTO 3: civ. 6 int. 4, APPARTAMENTO in corso di costruzione, libero, composto da: soggiorno, due camere, disimpegno, bagno, w.c. terrazza; prezzo base Euro 58.000,00. LOTTO 4: civ. 6 int. 5, APPARTAMENTO, libero, composto da: soggiorno, due camere, disimpegno, bagno, w.c. terrazza; prezzo base Euro 69.000,00. LOTTO 5: civ. 6 int. 7, APPARTAMENTO in corso di costruzione, libero, composto da: soggiorno, camera, disimpegno, bagno, terrazza; sottotetto; prezzo base Euro 73.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. I prezzi base corrispondono al valore di stima - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/11/2018 ore 14,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo

Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre (Ve) Tel. 041 988358 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

CAMPONOGARA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 519/2015**

CAMPONOGARA (VE) - VIA CASINO ROSSO, 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al piano primo di un immobile composto da due unità abitative. Distribuzione interna: 3 camere, bagno, soggiorno, cucina e cucinino, con corridoio centrale, scala esterna con terrazza al lato nord e ovest. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/11/2018 ore 9.00. Prezzo base: Euro 52.312,50 offerta minima Euro 39.234,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Stefania Martignon, tel. 049 8750446.

CAMPONOGARA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 5/2017**

CAMPONOGARA (VE) - VIA DON MICHELE - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO su piccolo complesso immobiliare a pochi passi dal centro, composto da un ingresso soggiorno da quale si accede alla cucina e al disimpegno della zona notte. La cucina è servita da un terrazzo esterna che la collega anche dell'esterno al soggiorno. Il disimpegno distribuisce la zona notte che è composta da due camere, una a sinistra matrimoniale e una a destra singola, proprio di fronte alla porta di accesso alla predetta zona trova spazio l'unico servizio igienico della casa. La camera matrimoniale a sinistra al suo esterno ha un terrazzino prospiciente l'esterno condominiale. Al piano interrato ripostiglio e garage - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/12/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 148.400,00 offerta minima Euro 111.300,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Francesca Salvati, tel. 041.953441.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CAVALLINO TREPORTI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 376/2015

CAVALLINO TREPORTI (VE) - VIA DELLA FONTE SNC, ANGOLO VIA PORDELIO, CA' BALLARIN - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bivilla al grezzo avanzato, con garage ed ampio scoperto in area residenziale periferica. Al piano interrato: garage, magazzini, lavanderia. Al piano terra: angolo cottura, zona pranzo, camera e bagno. L'unità è dotata di un'area soppalcata che consente l'accesso ad una terrazza. Locale in comune con l'altra porzione di fabbricato. Irregolarità edilizie; priva di certificato di agibilità. Nella disponibilità dell'esecutata - 6° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/11/2018 ore 12.00. Prezzo base: Euro 181.099,80. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Custode Giudiziario, Dr. Francesco Loero, tel. 041 974466.

CAVALLINO TREPORTI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 73/2016

CAVALLINO TREPORTI (VE) - VIA ALBERTI, 12 - Proprietà superficaria - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano di un edificio condominiale, di circa 49 mq netti oltre a sottotetto di circa 15 mq e soffitta di mq 21, con annesso garage al piano interrato. Costi previsti per regolarizzare la conformità edilizia circa 2.500,00 e spese condominiali pregresse per circa 4.700,00 a carico dell'aggiudicatario. Occupato dall'esecutata - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/11/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 82.368,00 offerta minima Euro 61.776,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Francesca dei Rossi, tel. 041 955749.

CAVALLINO TREPORTI

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 52/2011

La Dott.ssa Heidi Mazzato, con Studio in Venezia, Mestre, Via Cecchini 16, tel. 041.983469, Curatore del Fallimento, avvisa che il giorno 4 dicembre 2018 ore 14:00, presso il proprio Studio, procederà alla vendita senza incanto - CAVALLINO TREPORTI (VE) -

LOTTO 4: Quota 1/1 usufrutto, Via Fausta 230, FABBRICATO RURALE con annessi garage / magazzino di mq 35 e terreni, così organizzato: piano terra soggiorno pranzo, cucina, dispensa, bagno, portico, lavanderia, ripostiglio; piano primo disimpegno, tre camere con tre bagni di servizio, sottotetto e ripostigli al grezzo; prezzo base Euro 284.310,00. LOTTO 3: Via Treportina 23/B (ora Via Julia 4), Quota 1/1 nuda proprietà, APPARTAMENTO al piano primo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, doppi servizi e terrazzino a livello, garage di mq 16; Quota 1/46 nuda proprietà area scoperta adibita a parcheggio e area verde; prezzo base Euro 91.125,00.

CAVARZERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 465/2016

CAVARZERE (VE) - VIA A. MORO, 35 INT. G - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo di ca. mq 68,78 in sufficiente stato di manutenzione generale, con garage di ca. mq 20. Sussistono difformità catastali ed edilizie sanabili con un costo complessivo di ca. Euro 3.500,00 già detratto dal prezzo base. Occupato dall'esecutata - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 26/11/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 48.638,00 offerta minima Euro 36.478,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 5158238.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 623/2016

CAVARZERE (VE) - LOC. ROVIGATA, VIA ALBRIZZI, 12 - ABITAZIONE singola su due piani, da ristrutturare, con annesso pollaio e un magazzino / ripostiglio composto da piano terra e primo, edificati presumibilmente a metà degli anni '50; opere abusive e difformità edilizie, urbanistiche e catastali; libero e attualmente non abitabile - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/11/2018 ore 11:00. Prezzo base Euro 51.239,00 offerta minima Euro 38.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 258/2016

CAVARZERE (VE) - LOC. GALLIANTA, 53 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Occupato dall'esecutata - ABITAZIONE indipendente su due piani con portico antistante, ampio scoperto e garage. Piano terra: ampia zona destinata ad angolo cottura / pranzo / soggiorno con scala per il piano superiore. Sulla porzione di edificio a Nord lo spazio destinato a garage è stato suddiviso da una tramezza per ricavarne un'ulteriore stanza per la zona giorno e una lavanderia. Piano primo: corridoio / disimpegno, camera matrimoniale con anti e bagno, guardaroba, vano di servizio, ora utilizzato come camera, camera e bagno. In un manufatto in legno garage doppio, non autorizzato e non sanabile - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/12/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 102.035,00 offerta minima Euro 76.530,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 258/2016

CAVARZERE (VE) - LOC. CAMPAGNOLA, VIA CA' LABIA 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Occupato dall'esecutata - ABITAZIONE porzione d'angolo ad Ovest del fabbricato di tipo a schiera ad uso residenziale, con accesso indipendente al piano terra; piani terra e primo, vani 6,5; abusi edilizi - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/12/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 62.891,54 offerta minima Euro 47.170,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

CHIOGGIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 17/2017**

CHIOGGIA (VE) - SOTTOMARINA, VIA G. DA VERRAZZANO 17 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo di un complesso condominiale con pianta a T suddiviso in cinque scale separate, ognuna delle quali serve dieci unità residenziali disposte a coppie in ciascuno dei cinque piani fuori terra su cui si sviluppa, mentre al piano seminterrato sono situate le autorimesse. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/11/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 234.389,00 offerta minima Euro 175.792,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Pia Cereser, tel. 0421.311260.

CONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 393/2017**

CONA (VE) - VIA CARDUCCI - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO con garage, al secondo piano di un edificio di recente costruzione, composto di ingresso / soggiorno, cucina, bagno, due camere, due poggioi. Non risulta regolare sotto il profilo edilizio. Non risulta presente un amministratore di condominio per la gestione delle spese condominiali - 1° Esperimento - Prezzo base Euro 78.000,00 offerta minima Euro 58.500,00. Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2018 ore 15.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Michele Giorgiutti, tel. 041.713460.

CONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 895/2011**

CONA (VE) - VIA G. MARCONI 35/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra facente parte di un complesso immobiliare sito a Pagolette di Cona, composto da cucina / soggiorno, guardaroba, ripostiglio, bagno, camera da letto e da un cortile esclusivo di circa mq 316.00. L'immobile sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 82.00. Occupato dagli esecutati - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/11/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 112.975,00 offerta minima Euro 84.732,00. Vendita soggetta ad imposta di registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421.270217.

DOLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 652/2017**

DOLO (VE) - VIA MODIGLIANI 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano con garage al piano seminterrato e magazzino nel sottotetto facenti parte del Condominio DUALI, in centro; l'appartamento si compone di ingresso, soggiorno con poggioi, cucinino, disimpegno, due camere di cui una con poggioi, bagno; irregolarità sanabili; libero - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/11/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 62.500,00 offerta minima Euro 46.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Michela Perissinotto, tel. 0421.560830.

DOLO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 275/2016**

DOLO (VE) - SAMBRUSON, VIA DON MILANI, 16/1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al primo piano, di mq 77, con garage al piano terra di mq 17 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/11/2018 ore 16,15. Prezzo base Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale - 3° Esperimento - Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Dario Semenzato, tel. 041 921998.

ERACLEA**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 516/2015 + 313/2016 + 521/2017**

ERACLEA (VE) - LOC. REVEDOLI, VIA PASCOLI, 32 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLINO con terreni adiacenti, costituita da due piani fuori terra. Al piano rialzato: entrata, vano scale, studio, soggiorno e cucina; al piano primo tre camere da letto, due bagni e terrazza. Lo stato di conservazione dell'immobile è discreto. Al piano terra vi sono garage, taverna, lavanderia e C.T. Difficoltà edilizie interne sanabili con un costo di circa Euro 2.000,00. Occupato dall'esecutato e da un suo familiare - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/11/2018 ore 16,15. Prezzo base Euro 226.906,50 offerta minima Euro 170.180,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Antonio Franceschetto, tel. 0421 55028.

FIESSO D'ARTICO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 410/2015**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA PIOVE, 28 F - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in palazzina composta da ingresso, soggiorno angolo cottura, poggioi, due camere, bagno. Garage. magazzino e sottotetto uso comune. Conformità catastale, conformità edilizia, conformità urbanistica. Stato di manutenzione generale: mediocre. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Liberazione a carico della procedura a cura del custode giudiziario - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2018 ore 16.45. Valore di stima: Euro 73.000,00. Prezzo base: Euro 39.912,75 offerta minima Euro 29.934,56. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di

Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 988358 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

FIESSO D'ARTICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 976/2011

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA RIVIERA DEL BRENTA, 85 - APPARTAMENTO al piano secondo di ca. mq 94 lordi, libero, difformità sanabile con un costo di Euro 2.500,00 già detratto dal prezzo base. Libero - 3° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 26/11/2018 ore 13:00. Prezzo base Euro 57.239,00 offerta minima Euro 42.929,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

FONTANIVA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 106/2012

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 I co. L.F. A PREZZO RIBASSATO - Il Curatore rende noto che il giorno 22 novembre 2018 ad ore 11.00 per il lotto 2 ed ad ore 12:00 per il lotto 3, in Camponogara (VE), via Dell'Industria n. 63, procederà con la procedura competitiva ex Art. 107 I Co. L.F. a prezzo ribassato - V Esperimento - FONTANIVA (PD), via Risorgimento n. 10 - LOTTO 2: ABITAZIONE di ca. mq 57 commerciali con sottotetto di ca. mq 52, garage e cantina; prezzo base Euro 70.859,00. LOTTO 3: ABITAZIONE di ca. mq 63 commerciali con sottotetto di ca. mq 58, garage, cantina; prezzo base Euro 79.226,00. Spese condominiali non pagate per tutti i lotti. Vendite soggette ad imposta di Registro - Informazioni presso il Curatore, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

JESOLO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 456/2016

JESOLO (VE) - PIAZZA LUIGI TENCO 60 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al secondo e terzo piano di un vasto complesso, composto da un piccolo ingresso, un vasto soggiorno / letto con angolo cottura, antibagno e bagno e terrazza coperta, da cui si accede tramite scala al livello superiore dove vi sono un'ampia terrazza scoperta ed una stanza.

Prezzo base Euro 175.247,00 offerta minima Euro 131.435,00. LOTTO 2: GARAGE al piano seminterrato di un vasto complesso, costituito da un unico ambiente, dotato di porta basculante manuale. Prezzo base Euro 18.414,00 offerta minima Euro 13.810,00. Vendite soggette ad imposta di registro, ipotecaria e catastale - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/11/2018 ore 15.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Michele Giorgiutti, tel. 041.713460.

JESOLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 314/2013 + 559/2015

JESOLO (VE) - TRA VIA PAGANINI E VIA COLOMBO - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENI EDIFICABILI rientranti in un'area interessata da un Piano di Lottizzazione Residenziale, denominato "Consorzio Urbanistico 36", identificata nel P.R.G. come area residenziale C2.2/68, disciplinata dalla normativa di zona C2.2 e dalla norma puntuale C2.2-68. Mq 3.158,45; Indice di edif. 1 mc/mq: 1. Gli immobili risultano liberi - Prezzo base: Euro 40.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 8/11/2018 ore 12.00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Custode Giudiziario, Dr. Francesco Loero, tel. 041 974466.

JESOLO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 291/2016

JESOLO (VE) - VIA CRISTOFORI 1 - Proprietà superficaria per la quota 1/1 - LOTTO 1: FABBRICATO realizzato su area ricadente nel PIP di Jesolo Lido su area concessa dal Comune in diritto di superficie finalizzato per la costruzione di edifici per attività artigianale e commerciale ai sensi della L. 662/96 e ss.mm. Parte del piano terra e piano primo del sub. 8 risulta occupata in forza di due contratti di locazione opponibili alla procedura. Prezzo base Euro 683.700,00 offerta minima Euro 512.775,00. LOTTO 2: FABBRICATO realizzato su area ricadente nel PIP di Jesolo Lido su area concessa dal Comune in diritto di superficie finalizzato per la costruzione di edifici per attività artigianale e commerciale ai sensi della L. 662/96 e ss.mm. L'immobile risulta occupato in forza di contratto di affitto di ramo d'azienda che include l'immobile e che risulta opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 1.269.700,00 offerta minima Euro 952.275,00. Per la dette aree è prevista la possibilità per colui che detiene il diritto di superficie di procedere con l'acquisto della piena proprietà secondo quanto previsto dal Comune stesso - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 8/11/2018 ore 16.00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Sabrina Cimarosto, tel. 0421.307775.

JESOLO

FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. Divisione immobiliare n. 252/2015

Il Notaio Valeria Terracina, con Studio in San Donà di Piave (VE), Corso Silvio Trentin n. 108, tel. 0421.333038, avvisa che il giorno 22 novembre 2018 alle ore 10.00 presso il suo Studio, avrà luogo la vendita senza incanto dei seguenti beni immobili: LOTTO UNICO - FABBRICATO bifamiliare, in Via Gaetano Donizetti a Jesolo, in zona centrale. Esso si distribuisce su tre piani collegati tra loro e da vano scale centrale comune. L'immobile, oltre a parti private ad uso esclusivo è dotato di ampia porzione ad uso comune, posta al piano terra. Prezzo base Euro 350.000,00 offerta minima Euro 262.500,00.

MARCON

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 129/2017

MARCON (VE) - VIA MARMOLADA 6/3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio di ventiquattro unità composto da: corridoio / ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, piccolo sgabuzzino, bagni, due terrazzini. Garage al piano terra. Necessità di presentazione di nuova planimetria catastale. Necessità di presentazione di sanatoria. Spese condominiali scadute e insolute alla data della perizia: Euro 2.906,77 per la gestione 2017/2018, Euro 480,52 per la gestione 2018/2019. Occupato dagli esecutati al tempo della perizia. La liberazione eventuale è a cura e costi della procedura - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2018 ore 10,15. Valore di stima Euro 102.171,00 prezzo base Euro 102.171,00 offerta minima Euro 76.628,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

MARTELLAGO

APPARTAMENTO - ANNESSO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 324/2017

MARTELLAGO (VE) - VIA ZIGARAGA, 5/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Corpo A APPARTAMENTO al primo piano (in fabbricato di due piani fuori terra) composto da anti, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, due camere, w.c., terrazza; stato di conservazione: scadente; difformità regolarizzabili. Corpo B ANNESSO rustico ad uso stalla, pollaio, cantina, ripostiglio e legnaia con fienile al piano primo; stato di conservazione: scadente; si presenta fatiscente e pericolante; difformità regolarizzabili; è comune all'appartamento pignorato (Corpo A) oltre ad altro appartamento non pignorato - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/11/2018 ore 17,00. Valore di stima Euro 72.000,00. Prezzo base Euro 72.000,00 offerta minima Euro 54.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di

Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Sebastiano Lenarda presso il suo Studio in Venezia, Mestre, P.le L. Da Vinci 8/f, Tel. 041 987288.

MIRA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 285/2017**

MIRA (VE) - VIA MARIA MONTESSORI 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano con garage. L'appartamento è composto da cucina abitabile, soggiorno, studio, camera matrimoniale, cameretta, bagno. Il garage è in muratura al piano terra compreso nel sedime del fabbricato con accesso diretto da esterno tramite portone basculante. Da considerare libero - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/11/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 67.563,00 offerta minima Euro 50.672,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Alessandra Strassera, tel. 041.950812.

MIRA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 472/2016**

MIRA (VE) - FRAZ. MALCONTENTA, VIA PALLADA, 25 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare al piano terra composta da veranda, ingresso, cucina / pranzo, cucina / cottura, bagno, tre camere di cui due matrimoniali, portico. Scoperto pertinenziale. Difformità. Assenza del certificato di Agibilità. Occupato dai debitori, la liberazione è a cura e costi della procedura - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/11/2018 ore 10,15. Valore di stima Euro 99.800,00. Prezzo base Euro 74.850,00 offerta minima Euro 56.137,50; vendita soggetta ad imposta di Registro. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Venezia, Mestre Tel. 041 988358 (Studio Martina & Associati). Tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

MIRANO**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 450/2015**

MIRANO (VE) - VIA MAGELLANO, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE e relativi giardino / scoperto privato e garage. L'abitazione si articola tra piano terra, dove si trovano un ampio soggiorno, una cucina, un garage e un servizio igienico, piano seminterrato composto un ampio magazzino, adiacente cantina e servizio igienico; al piano ammezzato, tra piano terra e primo, è posta la prima ampia camera da cui si accede al poggiatesta sopra il garage, la camera è adiacente ad un servizio igienico privato, il corridoio distribuisce su altre due camere, un bagno ed una terza stanza. Dalla prima camera a sud è possibile accedere, solo con l'utilizzo di una scala portatile, al sottotetto non abitabile - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/11/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 187.200,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Marco Piccoli, tel. 041 962277.

MIRANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 327/2017**

MIRANO (VE) - LOC. ZIANIGO, VIA GHETTO DI SOTTO 22 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE occupante una porzione dei piani terra e primo di fabbricato bifamiliare del tipo in linea, è composta di soggiorno, disimpegno, bagno e cucina al piano terra, scala interna, disimpegno, camera 2L, camera 1L e bagno con terrazza di mq 16,29 al primo piano, per complessivi mq 81,89 di superficie utile coperta,

con due affacci su giardino / cortile ad uso esclusivo di mq 67,15. Libero - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/11/2018 ore 10.30. Prezzo base: Euro 88.100,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Francesca Lepscky, tel. 041.976636.

MUSILE DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. Giudizio Divisionale n. 7523/2016

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA G. VERDI, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra, facente parte di un fabbricato costituito da due piani fuori terra con piccolo scoperto esclusivo oltre che di un magazzino / garage, costituito da piccolo manufatto esterno su corpo staccato. Occupati dall'esecutato e da altra persona comproprietaria al 50%. Si segnala la non corrispondenza tra planimetrie catastali e destinazione degli spazi interni - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/11/2018 ore 12,00. Prezzo base Euro 78.592,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Professionista Delegato, Dr. Francesco Loero, tel. 041 974466.

NOALE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 584/2016**

NOALE (VE) - VIA BREGOLINI 49/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di tipo civile (A/2) posto al piano primo, con scoperto pertinenziale esclusivo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, tre camere, tre poggiatesta, sup. mq 185 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 6/11/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 138.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Marco Piccoli, tel. 041.962277.

PIANIGA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 375/2016

PIANIGA (VE) - FRAZ. MELLAREDO, VIA VERDI, 45 INT. 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera composta: al piano interrato da cantina, lavanderia, al piano terra da soggiorno cottura, bagno, al sottotetto da locale di 51 mq circa e bagno. Poggioli, scoperto esclusivo di pertinenza piantumato, doppia entrata di accesso. Stato di conservazione: discreto. Necessità di aggiornamento planimetrico. Difformità edilizia: necessità di sanatoria. Manca agibilità del piano sottotetto. Conformità urbanistica: servitù di acquedotto ed elettrodotta. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2018 ore 15,15. Valore di stima: Euro 163.557,50. Prezzo base Euro 122.668,12 offerta minima Euro 92.001,09; vendita soggetta ad imposta di Registro. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Venezia, Mestre Tel. 041 988358 (Studio Martina & Associati). Tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

PORTOGRUARO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 598/2012

PORTOGRUARO (VE) - LOTTO 1: Fraz. Giussago, Via Viola di Giussago n. 27, ABITAZIONE su due piani, uno fuori terra e uno seminterrato, con scoperto adibito a giardino, accesso tramite portico direttamente al soggiorno e alla cucina, dal corridoio si accede alla zona notte che comprende camera matrimoniale e cameretta, ripostiglio, lavanderia e bagno, dall'esterno si accede al piano seminterrato con due ripostigli; sup. lorda complessiva di ca. mq 102,20, difformità edilizie non regolarizzabili; libero; prezzo base Euro 47.025,00 offerta minima Euro 35.269,00. LOTTO 2: Fraz. Summaga, Via Risere, ABITAZIONE al grezzo con scoperto pertinenziale adibito a giardino; sup. complessiva di ca. mq 81,65; prezzo base Euro 17.662,00 offerta minima Euro 13.247,00. Vendite soggette ad imposta di Registro - 3° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/11/2018 ore 17,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

QUARTO D'ALTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 384/2017

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA XXI LUGLIO, 2 INT. 3 - Avviso di vendita sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO edificato nell'anno 1985 al piano secondo, in discrete condizioni di manutenzione generale, di ca. mq 80 con garage di ca. mq 39 e terrazza di ca. mq 8. Si segnalano difformità edilizie sanabili mediante SCIA con un costo di ca. Euro 1.614,00 detratto dal prezzo base. Occupato senza titolo dal datore d'ipoteca - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/11/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 74.941,00 offerta minima Euro 56.206,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Rag. Antonio Bordi, tel. 0421 55761.

SALZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 238/2016

SALZANO (VE) - VIA SALVADOR ALLENDE 11/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di mq 146, ai piani terra, primo e secondo, con relativo scoperto, ricavato dalla divisione di una porzione di fabbricato binato, composto da ampio soggiorno, 2 camere da letto, bagno, cucina, bagno / lavanderia e 2 terrazze. L'accesso dalla pubblica via avviene a mezzo di un unico cancello carrabile che attraverso un vialetto e uno scoperto entrambi comuni a due proprietà immobiliari oggetto della divisione di un'unica abitazione originaria. Tutte le opere eseguite sullo scoperto esclusivo sono abusive già oggetto di avvio del procedimento amministrativo per abuso edilizio. Occupato con presenza di minori - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 8/11/2018 ore 11,00. Prezzo base: Euro 158.900,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Marco Piccoli, tel. 041.962277.

SAN DONÀ DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 513/2016

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA VIZZOTTO, 41 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO (in edificio ristrutturato nel 2000) composto da lungo corridoio, soggiorno / pranzo, due camere, ripostiglio, bagno, cucina, sottotetto con secondo bagno. Difformità catastali sanabili. Difformità edilizia. Conformità urbanistica. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/11/2018 ore 15,00. Valore di stima Euro 296.150,00. Prezzo base Euro 222.112,50. Offerta minima Euro 166.584,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Sebastiano Lenarda presso il suo Studio in Venezia, Mestre, P.le L. Da Vinci 8/f, Tel. 041 987288.

SANTA MARIA DI SALA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 245/2016

SANTA MARIA DI SALA (VE) - FRAZ. CASELLE, VIA G. VERDI, 12/A INT. 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio, sup. mq 54 al primo piano composto da cucina / soggiorno, bagno, disimpegno, camera poggiolo, con garage al piano interrato sup. mq 16. Occupato dall'esecutato - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/11/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 61.604,25 offerta minima Euro 46.203,19; vendita soggetta ad imposta di Registro. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.

SCORZÈ

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 199/2015

SCORZÈ (VE) - LOC. GARDIGIANO, VIA FRATTIN, 26/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Fabbricato rurale ad uso MAGAZZINI / DEPOSITO del 1800 con annesso scoperto esclusivo ex pertinenza della limitrofa villa veneta Frattin con accesso da ingresso comune esterno confinante con area park. Stato generale pessimo. Scala interna, solaio primo piano e di copertura in legno pericolanti. Necessità di interventi di demolizione e normalizzazione. Manto di copertura non coibentato e in condizioni pessime. Impianti non esistenti o da demolire. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2018 ore 11,30. Valore di stima Euro 65.000,00 prezzo base Euro 43.875,00 offerta minima Euro 32.906,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

STRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 563/2011

STRA (VE) - VIA SANTA MARTA, 6 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. primo di ca. mq 107, composto da ingresso, corridoio, due camere da letto, cottura e zona pranzo e bagno. Libero - 8° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/11/2018 ore 11,00. Prezzo base Euro 54.991,00

offerta minima Euro 41.243,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

STRA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 318/2016**

STRA (VE) - LOC. PALUELLO, PIAZZA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO 8/1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di un condominio di due piani fuori terra, privo di ascensore, con garage al piano strada accessibile da rampa carabile esterna. L'unità immobiliare è composta da un ingresso / corridoio, una cucina, un bagno, una camera, un balcone. L'immobile si trova in cattive condizioni di conservazione. Occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/12/2018 ore 15.45. Prezzo base: Euro 37.271,00 offerta minima Euro 27.953,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Barbara Berto, tel. 041 415412.

VIGONOVO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 227/2017**

VIGONOVO (VE) - LOC. TOMBELLE, VIA PADOVA 224 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare composta da 3 piani di cui due fuori terra e un seminterrato che insiste su un lotto avente superficie di circa 930 mq; con scoperto, con ingresso esclusivo; il compendio è composto da tre volumi distinti: un corpo principale a tre piani dove si trovano gli spazi residenziali, un corpo retrostante destinato a magazzino ed un volume tecnico adibito a cisterna carburante, da tempo inutilizzato. Libero. Difformità - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/11/2018 ore 10.00. Prezzo base: Euro 223.000,00 offerta minima Euro 167.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Massimo Aprile, tel. 041.400074.

VIGONOVO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 206/2006 + 212/2015**

VIGONOVO (VE) - LOC. GALTA, VIA TRIESTE, 7 - Piena proprietà - ABITAZIONE a piano terra di ca. mq 107 in buone condizioni generali, in fabbricato edificato negli anni '70, con garage collegato di ca. mq 16; l'impianto di riscaldamento e il contatore dell'acqua sono in comune con l'abitazione al piano primo. Occupato dall'esecutato - 4° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/11/2018 ore 13:00. Prezzo base Euro 63.319,50 offerta minima Euro 47.489,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

VIGONOVO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 322/2013**

VIGONOVO (VE) - LOC. TOMBELLE, VIA PADOVA, 140 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano terra / primo, con terreno pertinenziale. L'abitazione al piano terra è composta da: ingresso / angolo cottura, cucina, bagno; attraverso il vano scala si accede al piano primo con locali adibiti a n. 2 camere, poggolo sul lato sud. Totale superficie netta calpestabile mq 72,52. Difformità sanabili. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/12/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 40.500,00 offerta minima Euro 30.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Barbara Berto, tel. 041 415412.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA**NEGOZI - LABORATORIO - APPARTAMENTI - VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

C.P. n. 58/2015

Il Liquidatore Giudiziale del C.P. n. 58/2015, Dott. Lo Russo con studio in Padova, Via Rezzonico n. 6, pone in vendita al miglior offerente, la piena proprietà dei beni immobili della società in concordato preventivo e dei soci illimitatamente responsabili, da questi destinati al soddisfacimento dei creditori sociali.

VENEZIA, MESTRE - LOTTO 1: NEGOZIO in Corso del Popolo n. 95/A e 95/B, unità d'angolo con doppio affaccio di vetrine, al piano terra; occupato. Prezzo base: Euro 470.400,00 offerta minima Euro 352.800,00. VENEZIA, MESTRE, LOC. MALCONTENTA - LOTTO 2: NEGOZIO in Via Padana n. 330, dotato di ampio parcheggio; occupato. Prezzo base: Euro 576.000,00 offerta minima Euro 432.000,00. LOTTO 3: LABORATORIO di falegnameria in Via Padana n. 330, località Malcontenta; occupato. Prezzo base: Euro 180.000,00 offerta minima Euro 135.000,00. LOTTO 4: APPARTAMENTO in Via Padana n. 332, al piano primo; occupato dalla proprietà. Prezzo base: Euro 78.400,00 offerta minima Euro 58.800,00. LOTTO 5: APPARTAMENTO in Via Padana n. 330, al piano primo; occupato dalla proprietà. Prezzo base: Euro 84.000,00 offerta minima Euro 63.000,00. LOTTO 6: VILLA MORETTI in via Padana a Venezia, Mestre, località Malcontenta; occupato dalla proprietà. Prezzo base: Euro 1.105.000,00 offerta minima Euro 828.750. Termine per la presentazione delle offerte ore 12:00 del giorno 8/11/2018; apertura delle buste il giorno 9/11/2018 ore 15:30 Lotto 1, ore 16:00 Lotto 2, ore 16:30 lotto 3; ore 17:00 Lotto 4, ore 17:30 Lotto 5, ore 18:00 Lotto 6.

VENEZIA**NEGOZI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 178/2011

La Dott.ssa Heidi Mazzato, con Studio in Venezia, Mestre, Via Cecchini 16, tel. 041.983469, Curatore del Fallimento, avvisa che il giorno 4 dicembre 2018 ore 14:30, presso il proprio Studio, procederà alla vendita senza incanto - VENEZIA - LOC. MARGHERA, PIAZZALE GIURATI (ex via D. Giurati) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da tre unità immobiliari con diverse destinazioni d'uso: commerciale e residenziale con pertinenza esclusiva (ct) e scoperto pertinenziale comune recintato di circa mq 410. L'unità ad uso commerciale è suddivisa in due vani (mq 13,70 e mq 15,35) oltre a retro negozio (mq 26,15). L'altra unità ad uso commerciale è costituita da un unico vano di mq 24,90 con un piccolo retro negozio destinato ad antibagno e wc. L'unità a destinazione residenziale al piano terra è costituita da vano d'ingresso, sottoscala e volume tecnico, al piano primo da ingresso / disimpegno, cucina, angolo cottura, tre camere, due bagni, ripostiglio / vano e terrazzino. Vincoli. Difformità - Prezzo base Euro 182.240,00.

JESOLO**COMPLESSO IMMOBILIARE - CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 580/2016

JESOLO (VE) - LOTTO 1: Via Roma Sinistra 72, COMPLESSO IMMOBILIARE composto da fabbricato di ampie dimensioni per la maggior parte ad uso commerciale (ristorante / bar) e per la parte residua ad uso residenziale, con locale magazzino in corpo accessorio, nonché relativo terreno di sedime dei manufatti e ampio scoperto pertinenziale; irregolarità edilizie sanabili; concesso in locazione con un contratto d'affitto d'azienda regolarmente registrato, scadente il 30.11.2020; prezzo base Euro 1.123.400,00 offerta minima Euro 842.550,00. LOTTO 2: Via Posteselle, CASA UNIFAMILIARE con locali ad uso annessi agricoli in corpo accessorio, nonché relativo terreno di sedime dei manufatti e ampio scoperto pertinenziale; irregolarità edilizie sanabili; vincolo di non edificabilità e d'uso a favore del Comune di Jesolo; occupato dagli esecutati; prezzo base Euro 265.000,00 offerta minima Euro 198.750,00 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/11/2018 ore 16.00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Marcello Lo Giudice, tel. 041.5322600.

SAN DONÀ DI PIAVE

TETTOIA - ABITAZIONI - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 382/2014

SAN DONA' DI PIAVE - VIA REVINE 36 - Piena proprietà - LOTTO 1: TETTOIA di ca. mq 411 con struttura in cemento armato precompresso avente altezza interna di m. 6,30 con porzione di fabbricato adibita ad uffici di ca. mq 52, sup. complessiva di ca. mq 463; difformità edilizie regolarizzabili; libero; prezzo base Euro 175.700,00 offerta minima Euro 131.775,00. LOTTO 2: ABITAZIONE a p. T e 1, sup. complessiva di ca. mq 407 così suddivisa: appartamento a p.t. compreso garage mq 66; appartamento a p. 1 mq 119; poggolo a p. 1 mq 52; tetto / giardino con arbusti e piccoli alberi mq 170; necessità di rielaborazione dell'elaborato planimetrico; libero; prezzo base Euro 153.500,00 offerta minima Euro 115.125,00. LOTTO 3: CAPANNONE artigianale di ca. mq 411 e altezza interna di m. 6,32 con locale destinato a magazzino attrezzi e locali adibiti a servizi igienici; opere abusive da porre in pristino; libero; prezzo base Euro 239.800,00 offerta minima Euro 179.850,00 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/11/2018 ad ore 11,00 per il lotto n. 1; ore 12,00 per il lotto n. 2 ed ore 13,00 per il lotto n. 3. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041.411445.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

VENEZIA

FABBRICATO - ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 382/2015

VENEZIA - LOC. MALCONTENTA - Piena proprietà - LOTTO A: VIA COLOMBARA, FABBRICATO di ca. mq 124 a destinazione fienile, ristrutturato negli anni '60, a due piani fuori terra e ampio portico, con terreno di pertinenza di ca. mq 150, in pessimo stato di conservazione nonché due ABITAZIONI di tipo economico in fabbricato in linea su due piani di cui il piano primo mansardato, libero; prezzo base Euro 43.199,63 offerta minima Euro 32.399,72 rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. LOTTO B: TERRENI agricoli per complessivi ca. mq 37.220 aventi la destinazione urbanistica indicata nel certificato prot. 2016/262961 del 01/06/2016 agli atti della procedura; servitù di elettrodotto e di passaggio; sussiste procedimento finalizzato all'esproprio in relazione al bene pignorato, libero; prezzo base Euro 147.937,50 offerta minima Euro 110.953,12 rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Credito Fondiario. 3° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/11/2018 ore 16.00, termine presentazione offerte ore 12.00 del 14.11.2018. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Arcangelo Ceci, tel. 0421 592411. G.E. Dott.ssa Silvia Bianchi

SCORZÈ

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 481/2014

SCORZE' (VE) - VIA VERDI, 35 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO RURALE non più funzionale all'uso agricolo e alle esigenze agrarie del fondo (VPRG n. 73) di tre piani fuori terra così composto: piano terra con entrata, legnaia, cucina, cucinino, studio, soggiorno, w.c.; piano primo con quattro camere, studio, saletta, disimpegno, corridoio, bagno, w.c.; piano secondo con soffitta. Al piano terra: magazzino, stalle e fienile. RESIDENZA con magazzino al piano terra, primo e secondo di mq complessivi 492; stalle e fienile con porticati a nord e a sud di mq complessivi 226. Liberi. Difformità edilizia. Possibilità edificatorie Piano Casa - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/11/2018 ore 11.30. Valore di stima Euro 411.880,00 Prezzo base: Euro 173.761,87 offerta minima Euro 130.321,41. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati Tel. 041 988358 (Studio Martina & Associati). Tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

Immobilie comm.le | ind.le

CAVARZERE

FABBRICATO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 589/2017

CAVARZERE (VE) - VIA DELL'ARTIGIANATO 2/A - Piena proprietà - LOTTO 1 - FABBRICATO ARTIGIANALE di forma rettangolare, inserito all'interno di una zona produttiva ove sono presenti altri edifici con la stessa destinazione, composto da magazzino al piano terra e uffici al primo piano; magazzino; abitazione ad uso uffici - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/11/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 527.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Giorgio Capuis, tel. 041.976807.

JESOLO

CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. C.P. 20/2014

Il Dott. De Bortoli Nerio, nella sua qualità di Liquidatore Giudiziale della procedura in oggetto comunica che è pervenuta, e depositata agli atti del procedimento, una proposta irrevocabile di acquisto i cui termini possono così riassumersi: piena proprietà, JESOLO (VE), Via Roma Sinistra 65: LOTTO 3 - CAPANNONI ARTIGIANALI, fabbricati ubicati sul retro di Via Roma Sinistra, capannoni n. 1, 2, 3 e 4 (di 5.060 mq), con area scoperta ad uso esclusivo di 9.368 mq - Apertura buste: 12 ottobre 2018 ore 18:00 - Prezzo offerto Euro 550.000,00 offerta minima in aumento Euro 10.000,00 offerta minima per partecipare Euro 560.000,00.

JESOLO

CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. C.P. 20/2014

Il Dott. De Bortoli Nerio, con Studio in Cavallino Treporti (VE), Via Treportina n. 30, tel. 041/96.68.53, in qualità di Liquidatore Giudiziale ed a seguito del provvedimento del 24 aprile 2015, avvisa che il giorno 12 ottobre 2018 alle ore 19,00 presso il proprio Studio, procederà al terzo esperimento di vendita senza incanto dei seguenti immobili, piena proprietà, JESOLO (VE), Via Roma Sinistra 65: LOTTO 1: COMPLESSO EDILIZIO composto da capannoni artigianali (per 862 mq) e commerciali (di 1.372 mq), con palazzina uffici e area scoperta esclusiva di 3.768 mq; prezzo base Euro 824.000,00. LOTTO 2: CAPANNONI ARTIGIANALI, fabbricati ubicati sul fronte di Via Roma Sinistra, capannoni n. 9 e 10 (di 2.254 mq), con area scoperta ad uso esclusivo di 4.355 mq; prezzo base Euro 350.000,00.

PEDAVENA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. C.P. 20/2013

Il Liquidatore Giudiziale, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, rende noto che il giorno 21 novembre 2018 ad ore 11,00 in Camponogara (VE), via Dell'Industria n. 63, intende vendere con procedura competitiva il seguente immobile: PEDAVENA (BL), LOC. CROCE D'AUNE, VIA TRENTO n. 143-144, fabbricato di ca. mq 861 di superficie commerciale avente destinazione ALBERGO, in mediocre stato di conservazione. Vendita soggetta ad IVA - Prezzo base Euro 75.938,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Maggiori informazioni presso il Liquidatore Giudiziale previo appuntamento, tel. 041 411445.

PIANIGA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 193/2013

La Dott.ssa Heidi Mazzato, con Studio in Venezia, Mestre, Via Cecchini 16, tel. 041.983469, Curatore del Fallimento, avvisa che il giorno 4 dicembre 2018 ore 15:30, presso il proprio Studio, procederà alla vendita senza incanto - PIANIGA (VE) - VIA CARRARETTO, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CAPANNONE

NE INDUSTRIALE di tipologia tradizionale, costruito verso la metà degli anni '70 ed ampliato negli anni successivi inserito in un lotto di terreno quadrangolare con superficie nominale di ca. mq 26.300. Il capannone si sviluppa in un unico corpo di forma non regolare di mq 10.470 (costituito da capannone principale di ca. mq. 9.890 e da tettoia e manufatti accessori di uso magazzino adiacenti al capannone principale di ca. mq. 580) con altezza interna nell'ordine di ca. mt. 6,00. Servitù elettrodotto e convenzione urbanistica - Prezzo base Euro 3.303.200,00; vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Curatore, Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

ERACLEA

UFFICIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 62/2014

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 I° co. L.F. - Il Dott. Maurizio Nardon, Curatore fallimentare, rende noto che il giorno 6 novembre 2018 alle ore 12,00 presso il proprio Studio in Venezia (VE) Cannaregio n. 5904, tel. 041/5230163, procederà alla individuazione tra i soggetti interessati, di quello che per prezzo e condizioni risulterà da preferire ai fini della stipula dell'atto di compravendita dei seguenti immobili in ERACLEA (VE), VIA ROSSINI 3 - Piena proprietà - LOTTO 2: fabbricato ad uso UFFICIO con scoperto esclusivo; valore di stima Euro 82.500,00 offerta ricevuta Euro 42.000,00 offerta minima Euro 46.200,00. LOTTO 3: fabbricato ad uso MAGAZZINO / ANNESSO RUSTICO con scoperto esclusivo di circa 840 mq complessivi; valore di stima Euro 80.000,00 prezzo base Euro 48.600,00 offerta minima Euro 36.450,00. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare previo appuntamento.

QUARTO D'ALTINO - MAZZÈ

OPIFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 69/2016

La Dott.ssa Heidi Mazzato, con Studio in Venezia, Mestre, Via Cecchini 16, tel. 041.983469, Curatore del Fallimento, avvisa che il giorno 4 dicembre 2018 ore 15:00, presso il proprio Studio, procederà alla vendita senza incanto - Piena proprietà - LOTTO 2 - QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA MARCONI, 58 OPIFICIO sviluppato, in parte, su due livelli fuori terra composto da due unità immobiliari adiacenti tra loro, con ampio scoperto ove risultano presenti i parcheggi in comune alle due unità immobiliari. Superficie calpestabile al piano terra di circa 1.890 mq e superficie calpestabile al piano primo pari a circa 128 mq. Vincolo di inedificabilità; rientra all'interno del "parco del Sile" dovendosi rispettare il decreto

Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42; servitù di passaggio. Prezzo base Euro 663.200,00. LOTTO 3 - MAZZE' (TO), REGIONE BOSCHETTI, TERRENO agricolo, in zona agricola priva di fabbricati, in prossimità del fiume Dora Baltea. Prezzo base Euro 8.355,60.

Terreno|Immibile agricolo

VENEZIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 190/2015

VENEZIA, MESTRE, VIA SANTA MARIA GORETTI - Piena proprietà - LOTTO 3 - TERRENO edificabile di reali mq. 9790 con sovrastanti vecchi edifici definiti catastalmente in corso di costruzione soggetto a Piano di Recupero ad Iniziativa Privata in Z.T.O. "DRU 13" (in Piano Regolatore Generale "Zona produttiva di ristrutturazione urbanistica" soggetta a Piano Urbanistico Attuativo Obbligatorio). Nell'area, in parte incolta e mai urbanizzata, insistono tre fabbricati allo stato grezzo senza impianti. Il Piano di Recupero approvato propone l'urbanizzazione dell'area con la demolizione dei fabbricati al grezzo e la sua utilizzazione per l'inserimento di attività commerciali e direzionali. La nuova edificazione prevista si articola su sei piani; libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/11/2018 ore 16,15. Valore di stima Euro 1.573.000,00. Prezzo base Euro 1.179.750,00 offerta minima Euro 884.812,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Sebastiano Lenarda presso il suo Studio in Venezia, Mestre, P.le L. Da Vinci 8/f, Tel. 041 987288

Terreno|Immibile agricolo

VENEZIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 190/2015

VENEZIA, MESTRE, VIA SANTA MARIA GORETTI - Piena proprietà - LOTTO 3 - TERRENO edificabile di reali mq. 9790 con sovrastanti vecchi edifici definiti catastalmente in corso di costruzione soggetto a Piano di Recupero ad Iniziativa Privata in Z.T.O. "DRU 13" (in

Piano Regolatore Generale "Zona produttiva di ristrutturazione urbanistica" soggetta a Piano Urbanistico Attuativo Obbligatorio). Nell'area, in parte incolta e mai urbanizzata, insistono tre fabbricati allo stato grezzo senza impianti. Il Piano di Recupero approvato propone l'urbanizzazione dell'area con la demolizione dei fabbricati al grezzo e la sua utilizzazione per l'inserimento di attività commerciali e direzionali. La nuova edificazione prevista si articola su sei piani; libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/11/2018 ore 16,15. Valore di stima Euro 1.573.000,00. Prezzo base Euro 1.179.750,00 offerta minima Euro 884.812,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Sebastiano Lenarda presso il suo Studio in Venezia, Mestre, P.le L. Da Vinci 8/f, Tel. 041 987288

TORRE DI MOSTO - MARTIGNACCO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 141/2013

Piena proprietà - TORRE DI MOSTO (VE) - LOTTO A: via Molino, scoperto di pertinenza a magazzino diroccato ora demolito dal Curatore, di fatto area urbana per mq 319,00; prezzo base Euro 5.330,81. LOTTO B: TERRENO coltivato a vigneto; area edificabile soggetta ad intervento urbanistico attuativo, accesso tramite lotto A; libero; prezzo base Euro 10.661,62. MARTIGNACCO (UD) - LOTTO UNICO: AREA EDIFICABILE di mq 10.700 soggetta a pianificazione urbanistica particolareggiata con accesso da via I° Maggio, cantiere aperto ma non interrotto con opere di urbanizzazione da completare, permesso di costruire relativo alle opere di urbanizzazione scaduto; libero; prezzo base Euro 163.204,88 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 27/11/2018 ore 16.30. Maggiori informazioni presso il Curatore fallimentare Dott. Marco D'Este, Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 988358 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

asteannunci.it

INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

alla vendita sui siti Internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it,
www.tribunale.venezia.giustizia.it - Numero Verde 800630663

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia - Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944



VENEZIA
Vendite Notarili

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. C.C. 13439/2016

VENEZIA, LOCALITÀ MESTRE (VE) - VIA CAPPUCCINA 10/A, INT. 13 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel condominio "Carducci - Cappuccina" al 7° piano, composto da corridoio, cucina, servizio igienico, 3 camere, disimpegno notte, ripostiglio, 2 terrazze, ripostiglio all'ottavo piano; insoluto condominiale di ca. Euro 4.500 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4-12-2018 ore 12:30. Prezzo base Euro 109.875,00 offerta minima Euro 82.406,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR. VINCENZO RUBINO

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 718/2013

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA COLOMBARA, 15 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano con annesso magazzino composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e due camere, magazzino e scoperto esclusivo; servitù di passaggio - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/12/2018 ore 11,00. Prezzo base Euro 53.250,00 offerta minima Euro 39.937,50. Informazioni, Custode Giudiziario NOTAIO DOTT. ALBANO DALLA VALLE

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 606/2013

VENEZIA - LIDO, VIA DOGE DOMENICO MICHIEL, 3 - APPARTAMENTO al terzo piano, facente parte del condominio denominato "Eden" composto da ingresso,

soggiorno, disimpegno, cucina, due bagni, tre camere, ripostiglio ed ampia terrazza, con le proporzionali quote delle parti comuni; spese condominiali insoluti per circa Euro 36.000,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/12/2018 ore 12,00. Prezzo base Euro 460.000,00 offerta minima Euro 345.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. CAUSA CIVILE 3375/2013

VENEZIA - MESTRE, VIA CAVALLOTTI 78 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare con annesso scoperto esclusivo, su due piani fuori terra, il piano terra si articola in ingresso, disimpegno, soggiorno / pranzo, veranda esterna, cucina, bagno, centrale termica, camera matrimoniale, il primo piano si articola in disimpegno, due camere matrimoniali, una camera singola ed un bagno, con annesso garage in corpo staccato. Abusi edilizi, parte dei quali necessitano di demolizione, difformità catastale - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/12/2018 ore 09,00. Prezzo base: Euro 149.000,00 offerta minima Euro 111.750,00. Informazioni NOTAIO DR. FRANCESCO CANDIANI.

CAMPOLONGO MAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 659/2017

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - LOC. BOJON, VIA GIORGIONE 4/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da due ingressi, cucina, due camere ed accessori con area di sedime e scoperto esclusivo. Abusi edilizi per i quali è prevista la rimozione o la demolizione; non conformità catastale ed urbanistica - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/12/2018 ore 12,00. Prezzo base: Euro 41.000,00 offerta minima Euro 30.750,00. Informazioni: NOTAIO DR. MARCO GAVA.

CHIOGGIA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 580/2015

CHIOGGIA (VE), ISOLA VERDE, VIA DELLE NAZIONI UNITE 126, RESIDENCE "LE DUNE" - APPARTAMEN-

TI - Lotto 1: piano T, mq 53 ca, prezzo base Euro 54.000,00. Lotto 3: piano T-1-2, mq 50, prezzo base Euro 50.625,00. AUTORIMESSE - Lotto 5: piano S1, mq 13, prezzo base Euro 8.250,00. Lotto 6: piano S1, mq 20, prezzo base Euro 12.375,00. Lotto 7: piano S1, mq 13, prezzo base Euro 7.125,00. Lotto 8: piano T, mq 25, prezzo base Euro 4.875,00. Lotto 9: piano T, mq 25, prezzo base Euro 4.875,00. CANTINE SOTTOSTRADA DI MQ 3 DISTINTE AI - Lotti 10/11/12: prezzo base Euro 1.725,00 a lotto. POSTI AUTO ESTERNI SCOPERTI - Lotto 13: mq 12, prezzo base Euro 3.975,00. Lotto 14: mq 16, prezzo base Euro 5.325,00. Lotto 15: mq 16, prezzo base Euro 5.475,00. Lotto 16: mq 16, prezzo base Euro 5.475,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5-12-2018 ore 10,15. Informazioni Custode Giudiziario NOTAIO DOTT. CARLO CANDIANI

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 4542016

CHIOGGIA (VE) - RIONE SAN GIACOMO, CALLE VERO-NESE, 858 - APPARTAMENTO su più livelli di circa mq 123, composta da ingresso e ripostiglio / lavanderia al piano terra; soggiorno / angolo cottura, disimpegno, 2 terrazze al piano primo; camera, guardaroba e bagno al piano secondo; 2 vani al piano soffitta. Non conforme né dal punto di vista edilizio né dal punto di vista catastale - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5-12-2018 ore 11,00. Prezzo base Euro 204.000,00 offerta minima Euro 153.000,00. Informazioni: Custode Giudiziario, NOTAIO DOTT.SSA TIZIANA PIAZZA



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

DOLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 238/2013**

DOLO (VE), VIA XI FEBBRAIO, 19 - LOTTO UNICO - DIRITTO DI USUFRUTTO di un APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso / soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, una camera, una cameretta ed un poggiolo, con annesso garage al piano terra, facenti parte del Condominio Laura. Assegnato il posto auto individuato con la lettera B sullo spazio condominiale - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/12/2018 ore 9,15. Prezzo base: Euro 40.500,00 offerta minima Euro 30.375,00. Informazioni Custode Giudiziario, NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

MIRA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 492/2016**

MIRA (VE) - VIA CONFINE 32 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Piccola ABITAZIONE di testa (lato nord ovest) di un piccolo fabbricato composto da sole due unità con annesso scoperto esclusivo e box in lamiera. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, piccola camera, disimpegno, camera e locale bagno, in parte tale immobile è inagibile. Difficoltà urbanistiche, che per essere sanate è necessaria la demolizione, delle irregolarità catastali - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4/12/2018 ore 10,00. Prezzo base: Euro 42.000,00 offerta minima Euro 31.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR.SSA CHIARA BRIGUGLIO

MUSILE DI PIAVE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 301/2016**

MUSILE DI PIAVE (VE), VIA MARCONI 60 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere ed un terrazzino, a mezzo di scala interna si accede al piano quarto dove sono ubicati cinque vani ed un wc, adibiti magazzini e ripostigli annessi all'abitazione, con garage identificato con il numero 8, nel condominio Centro Commerciale e residenziale Magnolia Due (fabbricato A), con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge. Difficoltà - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5/12/2018 ore 09:00. Prezzo base Euro 124.950,00 offerta minima Euro 93.712,50. informazioni Custode Giudiziario, NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

NOALE**ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 235/2015**

NOALE (VE) - LOC. CAPPELLETTA, VIA DRAGANZILO, 12 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE disposta su tre piani, al piano terra costituita da ingresso e soggiorno, cucina / pranzo, ripostiglio, cantina, bagno e locale lavanderia, al primo piano da due camere, un bagno ed un disbrigo, al piano superiore da soffitta e bagno, con annesso magazzino su due piani, con annesso terreno - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4-12-2018 ore 12,00. Prezzo base Euro 164.700,00 offerta minima Euro 123.525,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

PORTOGRUARO**ABITAZIONI IN BIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 964/2011**

PORTOGRUARO (VE), VIA FAUSTA 19 - LOTTO 1: ABITAZIONE in bifamiliare al primo piano composta da bagno tre camere, corridoio, soggiorno, cucina ed autorimessa al piano terra; libero; prezzo base Euro 38.700,00 offerta minima Euro 29.025,00. LOTTO 2: ABITAZIONE in bifamiliare al piano terra composta da bagno tre camere, corridoio, soggiorno, cucina e al piano terra da deposito attrezzi (da sanare); occupato in forza di contratto di locazione non opponibile; prezzo base Euro 29.700,00 offerta minima Euro

22.275,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/12/2018 ore 9,00. Informazioni Custode Giudiziario, NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

PRAMAGGIORE**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 538/2011**

PRAMAGGIORE (VE) - VIA POSTUMIA, Snc - LOTTO 1: ABITAZIONE porzione di bifamiliare al grezzo con scoperto, comproprietà di parte della strada di accesso al lotto; prezzo base Euro 44.475,00 offerta minima Euro 33.356,25. LOTTO 2: ABITAZIONE porzione di bifamiliare al grezzo con scoperto, comproprietà di parte della strada di accesso al lotto; prezzo base Euro 43.875,00 offerta minima Euro 32.906,25. LOTTO 3: ABITAZIONE porzione di trifamiliare al grezzo con scoperto, comproprietà di parte della strada di accesso al lotto; prezzo base Euro 42.225,00 offerta minima Euro 31.668,75. LOTTO 4: ABITAZIONE porzione di trifamiliare al grezzo con scoperto, comproprietà di parte della strada di accesso al lotto; prezzo base Euro 38.250,00 offerta minima Euro 28.687,50 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/12/2018 ore 9,30. Informazioni Custode Giudiziario, NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

QUARTO D'ALTINO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 81/2016 + 401/2017**

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA CONCORDIA SNC - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bivilla con garage e scoperto esclusivo al grezzo avanzato, composta al piano terra da soggiorno / cucina, disimpegno, bagno e porticato, al primo piano da disimpegno, tre camere di cui una con wc e piccolo sopralco interno, bagno e tre terrazze, nonché quota di 1/12 di area costituente strada di accesso gravata da servitù perpetua di pubblico transito. Difficoltà urbanistiche regolarizzabili. L'agibilità non è presente - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/12/2018 ore 12.15. Prezzo base: Euro 163.000,00 offerta minima Euro 122.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR. VINCENZO RUBINO.

SAN DONÀ DI PIAVE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. CAUSA CIVILE 5111/2013**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA TABINA, 38 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra e garage, con la comproprietà di un annesso magazzino, ripostigli e scoperto circostante in comune all'appartamento soprastante con le proporzionali quote delle parti comuni. Non risulta rilasciata alcuna agibilità. Irregolarità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 6.600,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5/12/2018 ore 10,00. Prezzo base Euro 140.475,00 offerta minima Euro 105.256,25. Informazioni Custode Giudiziario NOTAIO DOTT. CARLO CANDIANI

SCORZÈ**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 696/2011

SCORZE' (VE) - VIA ROMA, 42 - APPARTAMENTO al p. terzo nel Condominio Centrale, composto da ingresso, pranzo/cucine, bagno, due camere, ripostiglio, garage. Spese condominiali impagate per Euro 2.600 circa per gli anni 2007-2012 e di Euro 1.900 per gli ultimi due anni anteriori alla perizia; abusi edilizi sanabili con una spesa di ca. Euro 5.000 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4/12/2018 ore 12,15. Prezzo base Euro 45.540,00 offerta minima Euro 34.155,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CINTO CAOMAGGIORE

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. CAUSA CIVILE 9287/2017

CINTO CAOMAGGIORE (VE) - LOTTO 1: via Udine 116, ABITAZIONE di due piani fuori terra, con annessi magazzini, scoperto esclusivo, nonché adiacenti terreni agricoli; non rilasciati i certificati di agibilità / abitabilità; difformità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 3.500,00; prezzo base Euro 186.750,00 offerta minima Euro 140.062,50. LOTTO 2: TERRENO agricolo avente accesso da via Udine, di circa mq 7270; prezzo base Euro 21.750,00 offerta minima Euro 16.312,50. LOTTO 3: TERRENO agricolo contigui di circa mq 6580, con accesso da strada

sterrata, parzialmente confinanti con l'argine del fiume Caomaggiore e in prossimità del Lago Premarin; prezzo base Euro 19.800,00 offerta minima Euro 14.850,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4/12/2018 ore 13,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO.

Immobil.com.le|ind.le

MUSILE DI PIAVE

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 312/2016

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA DELLE INDUSTRIE, 43 - LOTTO UNICO - CAPANNONE artigianale con possibilità di ampliamento ed abitazione del custode con due autorimesse ed ufficio. Sia per la porzione adibita a capannone sia per la porzione adibita ad abitazione, sono state riscontrate delle difformità urbanistiche, per la cui regolarizzazione è preventivata una spesa di circa Euro 13.000,00. Porzione dell'unità immobiliare è occupata in forza di un contratto di locazione non opponibile alla procedura - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/12/2018 ore 12,00. Prezzo base Euro 301.500,00 offerta minima Euro 226.125,00. Informazioni Custode Giudiziario, NOTAIO DOTT. MARCO BIANCHINI

Rif. E.I. 483/2016

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO A: tra via Vittorio Veneto n. 13 e via Belluno n. 22, immobile ad uso

SAN DONÀ DI PIAVE

OPIFICIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



commerciale / direzionale su due piani fuori terra, costituito al piano terra da ampio locale espositivo al piano terra, con annessi uffici, magazzino, servizi igienici ed altri vani accessori, al primo piano da tre uffici, sala d'attesa e due servizi igienici, con scoperto di pertinenza sistemato a parcheggio ed area di manovra; locato; prezzo base Euro 393.750,00 offerta min. Euro 295.312,50. LOTTO B: via Belluno n. 22, abitazione adibita ad ufficio, composta da locale ad uso ufficio al piano terra, quattro locali ad uso ufficio con servizio igienico al primo piano, con annesso garage adibito ad archivio / deposito; locato; prezzo base Euro 120.150,00 offerta min. Euro 90.112,50 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5/12/2018 ore 13:00. Informazioni Custode Giudiziario, NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

SCORZE'

UNITÀ COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 41/2000

SCORZE' (VE) - VIA MONTIRONE, 17 ACCESSO VIA CAPITELLON - LOTTO D - Piena proprietà di un LABORATORIO al p. terra e primo; proprietà superficaria di BENE COMMERCIALE adibito a lavaggio, carico e scarico; piena proprietà di BENE COMMERCIALE adibito a impianto di depurazione, acidatura e lavaggio con scoperto esclusivo; piena proprietà di unità immobiliare adibita a MAGAZZINO e DEPOSITO su due piani con scoperto esclusivo; piena proprietà di un appezzamento di TERRENO - Prezzo base Euro 376.725,00 offerta minima Euro 284.793,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2018 ore 9:00. Informazioni: NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

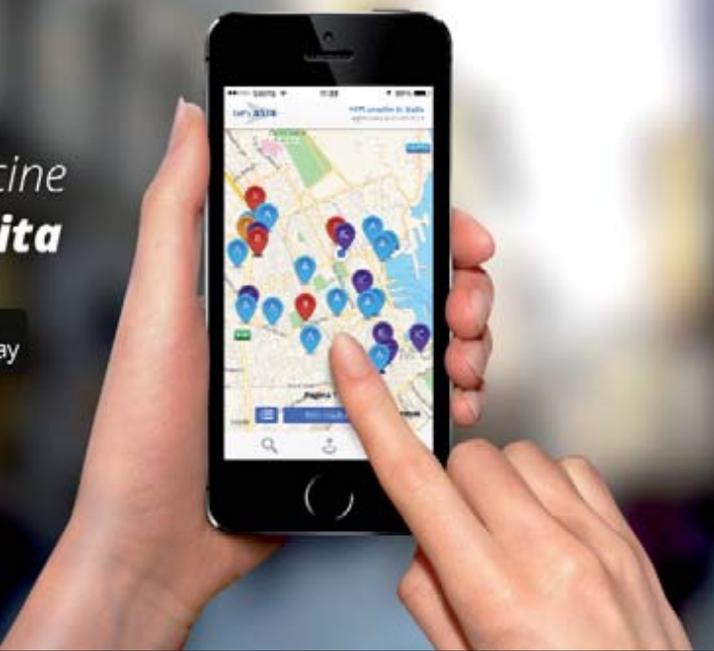
asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Tribunale di VERONA - Associazioni Notarili

Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Vendite presso NOT.E.S.

Abitazione | Accessorio

ANGIARI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 656/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Angari (VR), tra le vie Olivati e Giacomo Puccini, piena proprietà di appartamento al piano primo e autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo Base Euro 127.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 95.250,00

Custodia: Avvocato Emanuele Ghiotto con studio in San Bonifacio (VR), Via Camporosolo n. 26 - tel. 045/6106167 - fax 045/6106073 - e-mail: emanuele.ghiotto@maggavvocati.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

CEREA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 568/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), via Carlo Cattaneo n.5, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano terra.

Prezzo Base Euro 173.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 129.750,00

Custodia: Avvocato Flavio Ambrosini con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045/590800 - fax 045/8031646 - e-mail: flavioambrosini@studiolegtrib.it

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

MEZZANE DI SOTTO

VILLA PADRONALE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 560/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Mezzane di Sotto (VR), Via San Giovanni Di Dio, piena proprietà di villa padronale con corte, annesso magazzino e abitazione del custode, con autorimessa e giardino di pertinenza. Prezzo Base Euro 1.264.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 948.000,00

Custodia: Avvocato Marzia Vinco da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: vinco@studiolegalefinardi.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

www.asteannunci.it

SOMMACAMPAGNA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 307/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR), via Alcide De Gasperi n. 38, piena proprietà di porzione di complesso residenziale a schiera, al piano interrato, terra e primo con corte di pertinenza esclusiva, taverna, cantina e autorimessa al piano interrato.

La vendita è eseguita ex artt. 2929 bis e 2812 c.c. per la piena proprietà.

Prezzo Base Euro 170.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 127.500,00

Custodia: Avvocato Matteo Residori con studio in Verona, Via del Pontiere n. 23, tel. 045/4725536 - fax 045 7152094, e-mail: avv.matteoresidori@gmail.com. Beni visionabili:

richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

RONCO ALL'ADIGE

COMPLESSO DI EDIFICI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 9/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Ronco all'Adige (VR), località Tombazosana, via Olmo, piena proprietà di complesso di edifici rurali contraddistinto da fabbricati produttivi connessi alla attività agricola e precisamente: capannone con portici, magazzini e garage, tettoia celle di essiccazione, cisterna gasolio e sevizi, tettoia ricovero attrezzi, depositi con ex mensa ed ufficio, deposito attrezzi ed essiccatoi, stalla con barchessa, pesa e tettoia, sette unità abitative, cinque garage, un magazzino, cabina elettrica, altro fabbricato edificato parte su area urbana e parte su area demaniale e area cortiva, nonché terreni, risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola. Prezzo base Euro 600.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 450.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica del fabbricato produttivo connesso all'attività agricola è "E"

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, e-mail: avv_paolo_malizia@hotmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Terreno | Immobile agricolo

BOVOLONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 432/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR), località Cà Brusa, piena proprietà di terreni edificabili e quota di 1/2 di piena proprietà di terreni edificabili
Prezzo base Euro 163.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 122.625,00

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni con studio in Verona (VR), Vicolo Zucchetta n. 4 - tel. 045/8050088 - fax 045/8007897- e-mail: roberta.zanoni@studiovignola.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

OPPEANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 640/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore

14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 6: In Comune di Oppeano (VR), frazione Cà degli Oppi, via Veneto angolo via Verona, piena proprietà di appezzamento di terreni a vocazione edificatoria

Prezzo base Euro 43.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 32.625,00

Lotto 7: In Comune di Oppeano (VR), frazione Cà degli Oppi, via Veneto angolo via Verona, piena proprietà di appezzamento di terreni a vocazione edificatoria

Prezzo base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00

Lotto 8: In Comune di Oppeano (VR), frazione Cà degli Oppi, via Veneto angolo via Verona, piena proprietà di due piccoli terreni dove sono state realizzate due cabine Enel

Prezzo base Euro 2.250,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.687,50

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi con studio in Verona, Piazza Pradaval n. 12 - tel.045/916055- fax 045/8345354, cell. 347/1392141, e-mail: guidotra-bucchi@virgilio.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it



Vendite presso
Notaio BUONINCONTI

Abitazione | Accessorio

CASTELNUOVO DEL GARDA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 354/2017 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 98/18 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 13 novembre 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Salgari", sito in Comune di Castelnuovo del Garda (VR), località Sandra, Vicolo Emilio Salgari n. 11.

Prezzo base Euro 105.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Giorgia Stallo, con studio in Verona (VR), Viale della Repubblica n. 6 - tel. 0458303031 / 0458350588 / 0458351168 - email: gstallo@studio-franchetti.eu

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaibuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it e sul portale delle vendite pubbliche <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

bliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

COLOGNOLA AI COLLI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 691/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Cristiano Berto, ora sostituito dal Dott. Massimo Coltro, con provvedimento numero 1/18 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 13 novembre 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà della quota indivisa pari ad 1/2 (un mezzo) dell'unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo con corte esclusiva di pertinenza, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Colognola ai Colli (VR), Via Isonzo n. 27. Prezzo base Euro 94.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Dino Sartori, con studio in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045576818.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaibuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

VERONA

MAGAZZINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA CIVILE N. 2763/2015 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 925/2012 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Francesco Fontana, ora sostituito dal Dott. Nicola Campedelli avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 13 novembre 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili: Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso magazzino al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale denominato Condominio "Mike" sito in Comune di Verona (VR), Via Solferino n. 20.

Prezzo base Euro 24.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 2: Piena proprietà del vano ad uso garage al piano primo scantinato facente parte del fabbricato condominiale denominato Condominio "Mike" sito in Comune di Verona (VR), Via Solferino n. 20.

Prezzo base Euro 13.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaibuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

contattaci anche su

facebook

Canale Aste

asteannunci.it

astemobili.it





**Vendite
presso NOV@**

Abitazione | Accessorio

ARCOLE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 191/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR) Località Gazzolo, Via Don Pietro Cozza n. 32, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email giusepperuotolo@avvocatiassociaativera.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@noteaveronesiasociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@noteaveronesiasociati.it, sito internet www.noteaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

BELFIORE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 673/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Belfiore (VR), Via Castelletto n. 25, nel complesso condominiale denominato "Residenza le Margherite", in bifamiliare facente parte del corpo di fabbrica "C", piena proprietà di unità residenziale al grezzo disposta su tre livelli con annessa area esterna e con pertinenziale garage dop-

pio al piano interrato.

Prezzo base Euro 117.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Belfiore (VR), Via Castelletto n. 25, nel complesso condominiale denominato "Residenza le Margherite", in casa singola facente parte del corpo di fabbrica "B", piena proprietà di unità residenziale al grezzo disposta su tre livelli, oltre a soffitta, con annessa area esterna e con pertinenziale garage doppio al piano interrato.

Prezzo base Euro 96.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Belfiore (VR), Via Castelletto n. 25, nel complesso condominiale denominato "Residenza le Margherite", all'interno del corpo di fabbrica "A", piena proprietà di garage doppio al piano interrato.

Prezzo base Euro 6.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'Occhio, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458036590, fax 0458050047, email dallochio@maffei14.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@noteaveronesiasociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@noteaveronesiasociati.it, sito internet www.noteaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

BOVOLONE

UNITA' RESIDENZIALE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 19/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) Via Crosare n. 9, in fabbricato bifamiliare, piena proprietà di unità residenziale al piano terra e di autorimessa al piano terra in fabbricato accessorio, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E" e "E".

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email gc.perbellini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@noteaveronesiasociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@noteaveronesiasociati.it, sito internet www.noteaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

sociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

CASALEONE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 994/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Casaleone (VR) Via Boldiere n. 8, piena proprietà di due abitazioni di cui una al piano primo e una ai piani primo e secondo e di laboratorio/magazzino posto ai piani terra e primo.

Prezzo base Euro 289.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Enrico Comparotto, Via Q. Filopanti n. 2/A, Verona, tel. 0458065151, fax 0458007043, email enrico.comparotto@slt.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@noteaveronesiasociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@noteaveronesiasociati.it, sito internet www.noteaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

CASALEONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 79/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), Frazione Sustinenza, Via Giuseppe Garibaldi n. 44, in fabbricato a schiera, piena proprietà di abitazione su due piani fuori terra con piccola area esterna di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 15.750,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458003482, fax 0458006547, email avv.domeniconi@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@noteaveronesiasociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@noteaveronesiasociati.it, sito internet www.noteaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli



CASTEL D'AZZANO**VILLA UNIFAMILIARE - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 511/2016 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castel d'Azzano (VR) Via Ghiàia n. 3, piena proprietà di villa unifamiliare su tre livelli, interrato, terra e primo, con giardino di pertinenza e piscina e di due pertinenziali autorimesse al piano interrato.

Prezzo base Euro 327.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Tancredi Turco, Via Gino Bozzini n. 1, Verona, tel. 045582771, fax 045582771, email tancrediturco@yahoo.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

CONCAMARISE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 490/2017 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Concamarise (VR) Via Capitello snc, in complesso a schiera, piena proprietà di appartamento al piano terra, bisognevole di lavori di ristrutturazione, con annessa corte esclusiva.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini, Corso Cavour

n. 39, Verona, tel. 0458002226, fax 0458009495, email francesco.mafficini@avvcommvr.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.**DOLCÈ****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 303/2016 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 4: In Comune di Dolcè (VR) Via Saline, s.n., piena proprietà appartamento al piano primo con annessi area cortiva di proprietà esclusiva al piano terra e vani ripostiglio al piano sottotetto e di ampia autorimessa al piano primo sottostrada.

Prezzo base Euro 67.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto, Via don Pio Leonardi n. 26, Caldiero, tel. 0456151540, fax 0456170748, email zaninotto@studiolegaleza.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

ISOLA RIZZA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 353/2017 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR) Va Po n. 118, all'interno del fabbricato condominiale denominato ""Stella Alpina"", interno n. 2, piena proprietà di appartamento al piano primo con locali soffitta e lavanderia al piano secondo/sottotetto e pertinenzia-

le autorimessa doppia al piano interrato.

Prezzo base Euro 69.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Caterina Tuppini, Via Amatore Sciesa n. 10, Verona, tel. 0458034622, fax 0458036004, email avv.caterinatuppini@libero.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

OPPEANO - CERA**ABITAZIONI - AUTORIMESSE - CANTINE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 599/2015 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 Es. 92/2017 RE: In Comune di Oppeano (VR) Via XXVI Aprile n. 7, piena proprietà di abitazione monofamiliare disposta sui piani terra e interrato collegati tra loro da scala interna e di pertinenziale autorimessa al piano interrato, oltre all'area di insidenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 253.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 5 Es. 92/2017 RE: In Comune di Cerea (VR) Via M. K. Gandhi n. 12, all'interno della palazzina ""B"" di un complesso residenziale-commerciale, piena proprietà di abitazione al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 94.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 6 Es. 92/2017 RE: In Comune di Cerea (VR) Via M. K. Gandhi n. 12, all'interno della palazzina ""B"" di un complesso residenziale-commerciale, piena proprietà di due cantine e di un'autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Enrico Comparotto, Via Q. Filopanti n. 2/A, Verona, tel. 0458065151, fax 0458007043, email enrico.comparotto@slt.vr.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

SAN PIETRO DI MORUBIO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 547/2017 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro di Morubio (VR) Località Bonavicina, Via Muri n. 41/a, in contesto bifamiliare, piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra e primo con annessa porzione di corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 71.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Lauro Zocca, Via Saffi Aurelio n. 1, Verona, tel. 0459273145, fax 0458011511, email laurozocca@alpis.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

DUE PORZIONI DI UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 739/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR) Frazione Monte, Via Pietro Pomari n. 8, piena proprietà di due porzioni di unità immobiliare ad uso residenziale disposta su tre livelli con scale di collegamento tra i piani e annesso locale fienile. Prezzo base Euro 23.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Stefania Trevisani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, Verona, tel. 0458030594, email studiotrevis@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Valentina Papoff



SELVA DI PROGNO

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 416/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Selva di Progno (VR) Via Trento n. 19, piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinenziale locale deposito.

Prezzo base Euro 63.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi, Via Berbera n. 19, Verona, tel. 0458009791, fax 0458011157, email lorenzi@aviapervia.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

NEGRAR

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 871/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (es. 871/2014 R.E.): In Comune di Negrar (VR), Via Jago di Sopra n. 5/A, piena proprietà di villa singola costituita da due appartamenti, piazzola di ingresso, area urbana, giardino/corte, piscina con locali accessori, e pertinenziale autorimessa con parcheggio per cicli e motocicli all'interrato.

Prezzo base Euro 535.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Lotto 2 (Lotto 1 della perizia relativa all'es. 798/16 R.E.): In Comune di Negrar (VR), Via Casette n. 41, all'interno del condominio "Silvia", quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà appartamento al piano terra, con giardino esclusivo e pertinenziale autorimessa al primo piano interrato, avente accesso carrajo da Via Valparadiso.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3 (Lotto 2 della perizia relativa all'es. 798/16 R.E.): In Comune di Negrar (VR), al piano terra del "Centro Valflorita", piena proprietà di negozio con servizi e garage doppio al primo piano interrato, avente accesso da Via Strada Nuova.

Prezzo base Euro 86.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Valeria Spada, Piazza Viviani n. 12, Verona, tel. 045590548, fax 045592228, email avv.valeriaspada@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

SANGUINETTO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 761/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Dossi n. 53-55, piena proprietà di compendio immobiliare, compresa la corte di insidenza e pertinenza, costituito da:

- abitazione unifamiliare su due piani fuori terra;
- appartamento al piano primo;
- unità immobiliare ad uso ristorante-pizzeria;
- magazzino/laboratorio con spazio espositivo, in fabbricato di tre piani fuori terra di cui il secondo e ultimo al grezzo.

Prezzo base Euro 88.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" per il mapp. 252 sub 2 E e per il mapp. 252 sub 3 F "".

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni, Via del Pontiere n. 23, Verona, tel. 0458008123 0458008248, fax 0458008257, email francesco.vicenzoni@icloud.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

SANT'ANNA D'ALFAEDO

NEGOZIO - ABITAZIONI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 201/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR) Frazione Giare, Via Garibaldi n. 45, piena proprietà di

negozio al piano primo.

Prezzo base Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 2: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR) Frazione Giare, Via Garibaldi n. 45, piena proprietà di abitazione al piano secondo con annessa cantina.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 3: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR) Frazione Giare, Via Garibaldi n. 45, piena proprietà di abitazione al piano terzo.

Prezzo base Euro 20.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 4: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR) Frazione Giare, Via Garibaldi n. 45, piena proprietà di fabbricato adibito alla macellazione di bovini con uffici e corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 84.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Giulia Castellani, Stradone San Fermo n. 17, Verona, tel. 0458012095, fax 0458036004, email avvgiuliacastellani@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire

al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

TERRAZZO

IMMOBILI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 174/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Terrazzo (VR) Via Brazzetto n. 3, piena proprietà di porzione di casa indipendente ai piani terra e primo, con porzioni di cortili esclusivi.

Prezzo base Euro 40.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Terrazzo (VR) Via Brazzetto n. 5, piena proprietà di deposito su due piani, necessitante integrale ristrutturazione, e di terreno limitrofo.

Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3 (Lotti 3 e 4 di perizia): In Comune di Terrazzo (VR) Via Brazzetto n. 5,

- piena proprietà di laboratorio con piccola corte pertinenziale;

- quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di spogliatoio con bagno, unito di fatto all'adiacente laboratorio.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti, P.zza Pradaval n. 12, Verona, tel. 0458766000, fax 0458766003, email bvenceslao@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Valentina Papoff



Tribunale di
VERONA

Abitazione | Accessorio

BOVOLONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 235/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 10 ottobre 2018 alle ore 15.15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) Via Cristoforo Colombo n. 1, piena proprietà di appartamento al piano terzo sottotetto.

Prezzo base Euro 56.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Edoardo Rossi, Via Leoncino n. 16, Verona, tel. 0458011770, fax 0458009931, email erossi@slra.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

SAN BONIFACIO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 707/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Bonifacio (VR), Località Villabella, Via Gritti n. 31, all'interno di un fabbricato residenziale a schiera composto da tre alloggi oltre accessori, piena proprietà di appartamento di testa, lato sud, disposto su due piani fuori terra con vani accessori al piano interrato e due piccole corti al piano terra.

Prezzo base Euro 199.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 2: In Comune di San Bonifacio (VR), Località Villabella, Via Gritti n. 31, all'interno di un fabbricato residenziale a schiera composto da tre alloggi oltre accessori, piena proprietà di appartamento centrale, disposto su due piani fuori terra con vani accessori, non ultimati, al piano interrato e due piccole corti al piano terra.

Prezzo base Euro 184.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 3: In Comune di San Bonifacio (VR), Località Villabella, Via Gritti n. 31, all'interno di un fabbricato residenziale a schiera composto da tre alloggi oltre accessori, piena proprietà di appartamento di testa, lato nord, disposto su due piani fuori terra con vani accessori al piano interrato e due piccole corti al piano terra.

Prezzo base Euro 237.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Diletta Saretto, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 0458795598, fax 0452109255, email diletta.saretto@studiolegalegervasinisaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni

prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

SOMMACAMPAGNA

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 343/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 18 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR), Via del Lavoro n. 40, piena proprietà di appartamento e box auto

Prezzo base Euro 55.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 41.250,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, e-mail: cavvpaolomalizia@gmail.com

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

www.asteannunci.it

LAZIO

Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



Tribunale di FROSINONE

Abitazione | Accessorio

MONTE SAN GIOVANNI CAMPANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 240/2011

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Avv. Andrea Iannarilli

Lotto Unico: sito in comune di Monte San Giovanni Campano (FR) Via San Rocco, 20. Appartamento su tre livelli con ingresso autonomo sito nel centro storico cittadino, di vecchia costruzione accessibile da un vicolo pubblico attraverso scalinata ed ingresso autonomo.

Vendita senza incanto il 29/11/2018 ore 11:30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa aula penale B piano primo.

Prezzo Base lotto Euro 19.200,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 14.400,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone in Via Fedele Calvosa.

Date eventuali successivi esperimenti di vendita senza incanto il 06/02/2019 ore 11:30 e 07/06/2019 ore 11:30. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa; presso il custode giudiziario Avv. Andrea Iannarilli (Tel. 0775872443), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di LATINA

Abitazione | Accessorio

FONDI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 20071/2010

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Dott. Gianluca Cassoni

Lotto 1: sito in Comune di Fondi (LT) Via B. Terenzio; Appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina con balcone, bagno e due camere di cui una con balcone. L'immobile è gravato dall'esistenza di diritti del Concedente (enfiteusi) in favore dell'Ospedale Civile di Fondi. Occupato.

Lotto 2: sito in Comune di Fondi (LT) Via B. Terenzio; Appartamento posto al primo piano composto da ingresso - soggiorno, cucina con balcone, bagno e camera da letto servita da un piccolo bacone. L'immobile è gravato dall'esistenza di diritti del Concedente (enfiteusi) in favore dell'Ospedale Civile di Fondi. Affittato.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Cassoni in Latina, Via Don Torello 78;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 42.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 32.220,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 32.220,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta

Minima Euro 24.165,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 29/10/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Cassoni in Latina, Via Don Torello 78; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Gianluca Cassoni in Latina, Via Don Torello 78 (tel 0773.244088); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SONNINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 279/2008

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli

Lotto Unico: Comune di Sonnino (LT) Borgo S. Antonio Abate n. 55. Appartamento al piano terra di mq 60 composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere e bagno.

Vendita senza incanto il 23/10/2018 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli in Latina, Via A. Costa n. 8.

Prezzo base Euro 13.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; offerta minima Euro 9.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli in Latina, Via A. Costa n. 8.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Federica Pistilli in Latina, Via A. Costa n. 8 (Tel 3296316151), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di RIETI

Abitazione | Accessorio

CONTIGLIANO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 164/06 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 05/11/2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Contigliano (RI), diritti pari alla piena proprietà di una porzione di una villa (quota A del progetto divisionale) sita in fraz. Canera, via Madonna. Saranno a carico dell'aggiudicatario le spese per separare l'unità immobiliare in vendita dall'altra unità non pignorata. Prezzo base Euro 27.750,00 (Offerta minima Euro 20.812,20). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 02/11/2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristiana Massi Tel e Fax 0746/270700, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 190/14 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 05.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), località Poggio Corese -

Osteria del Sorcio, via Valle Vara snc, piena proprietà quota 1/1 di appartamento su p.terra e primo rispettivamente zona giorno e zona notte. P.terra ingresso + angolo cottura (cons. netta mq 10,80), bagno (mq 4,20), soggiorno/pranzo mq 15,35; p.primo unico ambiente destinato a camera da letto cons. netta mq 13,60. Annessa corte cons. mq 12,40 sulla quale insiste passaggio per accedere ad altrui proprietà. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 23.625,00 (Offerta minima Euro 17.718,75). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 02.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Simona Alfredini Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 328/1692203, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



Tribunale di ROMA

Abitazione | Accessorio

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2109/2014

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Pirocchi

Professionista Delegato Avv. Maria D'Angelo

Lotto 1: sito in Roma (RM) Via del Fosso di Santa Maura, 185 - Appartamento di 138 mq. ed 8 vani; posto al piano quarto distinto con il numero di interno 16. Certificazione Energetica "G". Occupato senza alcun titolo ed in corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 15.00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, sita in Roma - Via Lucrezio Caro, n. 63.

Prezzo Base Euro 218.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 163.500,00.

Presentare offerte dalle 8.30 alle 12.30 fino al giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede sopra indicata.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Roma (tel. 06.83751500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 466/2017

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Stefania Merola

Professionista Delegato Dott. Nicola Carbone

Lotto Unico: sito in Roma (RM), Via Simone Ghini n. 40 - Piena proprietà su appartamento piano terra int. 1, composto da ingresso con cucina, due camere, un bagno, un ripostiglio. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 14.15 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma, Via Flaminia n. 328/330. Prezzo Base Euro 67.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00.

Presentare offerte dalle ore 8.30 alle ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede sopra indicata. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma S.r.l. (tel. 0683751500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
TIVOLI****Abitazione | Accessorio****FONTA NUOVA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 419/2015**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Piovano

Professionista Delegato Avv. Marco Marchionni

Lotto Unico: sito in Fonte Nuova, via Francesco De Santis n. 11 - Appartamento al piano terra, int. 5, con annessa corte al piano terra e cantina al seminterrato. Al piano terra: soggiorno, una camera, bagno, disimpegno, balcone, scala interna per accesso al PS1, corte esterna; al piano interrato è presente un vano a destinazione cantina. Superficie utile al piano terra mq 43,55, al piano seminterrato mq 55,07. - Garage al piano seminterrato, int. 5. Superficie utile mq 23,75. Occupato.

Vendita senza incanto il 12.12.2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Marchionni in Mentana (RM), Via Marsala n. 18. Prezzo Base Euro 136.222,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 102.166,50.

Presentare offerte dalle ore 10.00 alle ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Marchionni in Mentana (RM), Via Marsala n. 18 (lunedì, mercoledì e venerdì ore 16.00-19.00 dal 03/09/2018 al 10/12/2018). Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma SRL (tel. 06/89569801) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTEROTONDO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 469/2015**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Marco Piovano

Professionista Delegato Dott. Alessandro Pandolfi

Lotto Unico: sito in Monterotondo (RM), Via Capri 21 - Unità immobiliare ad uso residenziale con accesso da corpo scala condominiale, posta al primo piano di un unico corpo di fabbrica che si sviluppa su 7 livelli fuori terra ed uno interrato. E' costituita da ingresso/soggiorno, un primo disimpegno, cucina, un secondo disimpegno, due camere da letto ed un bagno. Impianto di riscaldamento autonomo. Fabbricato dotato di ascensore.

Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 11.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Pandolfi in Roma, Via Sabotino n. 45. Prezzo Base Euro 80.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 60.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Pandolfi in Roma, Via Sabotino n. 45, previo appuntamento telefonico al n. 3286287074. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma Srl (tel. 06.89569801) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****FONTA NUOVA****LOCALE RESIDENZIALE-LOCALE DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 4301/2010**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Francesco Lupia

Notaio Delegato Dott. Valerio Tirone

Lotto 1: Comune di Fonte Nuova (RM) via di Santa Lucia. Locale ad uso residenziale al piano primo composto da disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno e due balconi per totali mq 106. Locale depositato al piano seminterrato di mq 20. Occupato.

Vendita senza incanto il 06/12/2018 ore 14:00 presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Valerio Tirone in Guidonia Montecelio alla Via Locatelli n. 15.

Prezzo base Euro 61.350,00; Aumento in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta minima Euro 46.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Valerio Tirone in Guidonia Montecelio alla Via Locatelli n. 15.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Valerio Tirone in Guidonia Montecelio alla Via Locatelli n. 15 piano 1, interno 1 (Tel 0774/340554), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa**Tribunale di
VELLETRI****Abitazione | Accessorio****VELLETRI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 628/2014**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Riccardo Guidaldi

Lotto Unico: sito in Velletri (RM) Via del Campo Grande, 26 - Appartamento al piano terra, interno 1, con area scoperta pertinenziale.

Vendita senza incanto il 28/09/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Velletri - Aule Piano Terra - Via A. Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 74.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 55.650,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Guidaldi Piazza Cairoli, 37 - Velletri. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Riccardo Guidaldi Avv. Riccardo Guidaldi tel. 06/9630978 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ANZIO**VILLETTA MONOFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 389/2016**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Marco Di Benedetto

Lotto Unico: Comune di Anzio (RM) Vicolo di Colle Cocchino, 9D. Villetta monofamiliare, porzione di vilino quadrifamiliare al piano terra, interno 2, composta da salone-angolo cottura, due camere, bagno, soffitta sottotetto e portico con ampio giardino. Garage con w.c. al piano terra di mq 18. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 12/10/2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Udienza Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 128.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.500,00; Offerta minima Euro 96.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Di Benedetto in Genzano di Roma, Via Alcide De Gasperi n. 23.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marco Di Benedetto in Genzano di Roma, Via Alcide De Gasperi n. 23 Tel 06/9398079 dalle ore 16:00 alle 18:30, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola****LANUVIO****VILLINO-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 45/2004 + 506/2004 + 61/2004**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino.

Notaio Delegato Pierpaolo Siniscalchi.

Lotto 2: Comune di Lanuvio (RM) Via Monte Giove Nuovo n. 80. Fondo rustico con sovrastante villino composto al piano terra da soggiorno, cucina, camera, cameretta, bagno, disimpegno e portico? al piano interrato da locale cantina-deposito. Terreni di qualità uliveto e vigneto. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 04/10/2018 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Pierpaolo Siniscalchi in Velletri, Piazza XX Settembre n. 10.

Prezzo base Euro 396.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima Euro 297.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Pierpaolo Siniscalchi in Velletri, Piazza XX Settembre n. 10. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Ortensia Ebner Tel. 06/93014110 Fax 06/93010156, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa**Tribunale di
VITERBO****Abitazione | Accessorio****VITERBO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 131/2011**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Professionista Delegato Dott. Andrea Cardoni

Lotto Unico : sito in Viterbo (VT) Strada Cassia Sud, 96/B - Abitazione composta da due locali al piano seminterrato; quattro vani e corridoio al piano terra. Garage.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo - Aula Cu.De.Vit. - Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo.

Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede Cu.De Vit. c/o Tribunale - Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Andrea Cardoni tel. 0761/304477 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

BASSANO ROMANO

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2015

Tribunale di Viterbo
G.E. Dott. Antonino Geraci
Notaio Delegato Dott. Federico Tedeschi Porceddu
Lotto Unico : sito in Bassano Romano, località Scomassano - Via Grottoli - Fabbricato indipendente della superficie utile di mq. 90,00 circa, posto al piano terra, di vani 6, con annessa area giardinata di mq. 1.140,00 tra coperto e scoperto. L'immobile è nella disponibilità della Custodia.
Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 09:45 presso la Sala dell' As.No.Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo.

Prezzo Base Euro 65.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 48.938,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sala dell' As.No.Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo.

Maggiori informazioni presso l'As.No.Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone-Borsellino n. 42 dal martedì al giovedì ore 10:00-12:00 (Tel. 0761/351236 0761/353973) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CIMINO

ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 240/2013

Tribunale di Viterbo
G.E. Dott. Antonino Geraci
Professionista Delegato Avv. Romano Pesciaroli
Lotto 1: Comune di Soriano Nel Cimino (VT) Via Roma 42; Piena proprietà su unità immobiliare urbana ad uso abitativo, composta da 7 vani abitativi e servizi igienici, per una superficie di mq.130,00, posto al 2° piano è distribuito su 2 livelli. Il primo livello risulta così suddiviso : ripostiglio, soggiorno-pranzo (con un termocamino) disimpegno, cucina e bagno. Presente un balcone, da cui è possibile apprezzare una notevole vista panoramica. Dalla zona soggiorno-pranzo, tramite scala in legno, si accede al piano superiore costituito da ampio soppalco adibito a studio e da camera con all'interno bagno e ripostiglio. L'alloggio nel complesso risulta in buono stato di manutenzione. L'immobile risulta nella disponibilità degli esecutari.

Lotto 2: Comune di Soriano Nel Cimino (VT) Via Roma 57; Piena proprietà su unità immobiliare urbana ad uso magazzino, al piano T, costituito da un unico vano, per una superficie di mq.16,00; il locale non è munito né di corrente elettrica né di acqua. Il locale è da ritenersi fatiscente. L'immobile risulta nella disponibilità degli esecutari.

Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 10:00 presso l'aula CU.DE.VIT. Custodi Delegati Viterbo coop. a.r.l., c/o il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n.41;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 128.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 96.525,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 4.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 3.240,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso la sede CU.DE.VIT. Custodi Delegati Viterbo coop. a.r.l., c/o il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n.41;

Maggiori informazioni presso la sede CU.DE.VIT. Custodi Delegati Viterbo coop. a.r.l., c/o il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n.41; presso il Custode Avv. Romano Pesciaroli con studio in Viterbo, Via Igino Garbini n.59, Tel 0761.353432 Fax 0761.303448 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CIVITA CASTELLANA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 204/2012

Tribunale di Viterbo
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini
Professionista Delegato Avv. Maria Giacinta Amodio
Lotto Unico: sito in Civita Castellana (VT) Via Sassacci 5 - Villino isolato, con porticato esterno, di circa mq. 118, aree di servizio interrato di circa mq. 132 ed aree esclusive a giardino di circa mq. 534 con accesso indipendente dalla Via Sassacci. L'abitazione si sviluppa al piano terra ed è composta da ampio soggiorno con collegata cucina abitabile, tre camere da letto e bagno. Tramite una scala in muratura, posta nel soggiorno, si accede al piano interrato nel quale troviamo un grande locale adibito a taverna con angolo cottura, 2 bagni, camera da letto, ripostiglio nel sottoscala e piccolo cucinotto esterno. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il giorno 17/10/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n.41;

Prezzo Base Euro 190.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 142.400,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'aula messa a disposizione dei Professionisti Delegati, Avvocati e Commercialisti, situata presso il Tribunale di Viterbo, via Falcone e Borsellino n.41;

Maggiori informazioni presso l'aula messa a disposizione dei Professionisti Delegati, Avvocati e Commercialisti, situata presso il Tribunale di Viterbo, via Falcone e Borsellino n.41; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CIVITA CASTELLANA

TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 140/2010 + 172/2014

Tribunale di Viterbo
G.E. Dott. Antonino Geraci
Professionista Delegato Dott. Pietro Benucci
Lotto 4 : sito in Comune di Civita Castellana (VT) Località S. AGATA E MONTE CODINA SNC; Piena proprietà su terreni con entrostanti fabbricati. I terreni agricoli sono destinati colturalmente per il 50% a nocciuolo, per il 40% a pascolo, per il 10% a bosco ed uliveto. Conformità catastale: verificata. Conformità edilizio/urbanistica: i magazzini e la tettoia, individuati con i numeri 1-2-3, sono stati edificati in base a tre Licenze Edilizie, tutte rilasciate in data 30.11.1985 dal Comune di Civita Castellana, a seguito dei pareri favorevoli della Comm. Edil.. Gli altri fabbricati sono stati costruiti in epoca precedente all'entrata in vigore delle norme sulla edificabilità dei suoli. L'unità immobiliare è attualmente occupata tramite contratto di locazione ritenuto però non opponibile alla procedura.

Lotto 11 : sito in Comune di Civita Castellana (VT) Località VALLE MOELLO SECCATORE SNC; Piena proprietà su terreni agricoli posti a confine con il fosso di stabia faleria verso sud, colturalmente destinati per il 45% circa a seminativo, per l'8% ad orto e per il residuo 2% a pascolo. L'entrostante fabbricato è caratterizzato dalle dimensioni in pianta di m. s,00x13,50 circa e risulta completo di fatiscenza come dimostra l'allibramento in catasto nella ctg. F02 Conformità catastale: verificata. Conformità edilizio/urbanistica: fabbricato costruito in epoca precedente all'entrata in vigore delle norme urbanistiche sulla edificabilità dei suoli. L'unità immobiliare è attualmente occupata tramite contratto di locazione ritenuto però non opponibile alla procedura.

Lotto 14 : sito in Comune di Civita Castellana (VT) Località PONTE RITORLO SNC; Piena proprietà su terreni risulta destinato a cava ma dal sopralluogo è risultata in completo stato di abbandono tanto che la folta vegetazione spontanea ha impedito di individuare il fabbricato rurale in essi ricompreso e che quindi si suppone in stato fatiscente. Si segnala l'errore materiale per cui nella mappa catastale il numero particellare 163 è assegnato ad un terreno altrove collocato mentre quello di ns. interesse è indicato con il n. 281 che non risulta però allibrato, è stato avanzata richiesta di regolarizzazione all' Ag. del Terr. di Viterbo. Conformità catastale: verificata, considerata la richiesta di rettifica avanzata. Conformità edilizio/urbanistica: fabbricato costruito in epoca precedente all'entrata in vigore delle norme urbanistiche sulla edificabilità dei suoli.

Vendita senza incanto il 03/10/2018 ore 10:00 nell'aula messa a disposizione dal Tribunale di Viterbo per la celebrazione delle Vendite pubbliche presso il Tribunale di Viterbo, via Falcone e Borsellino n.41; Prezzo Base Lotto 4 Euro 2.350.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 1.762.500,00; Prezzo Base Lotto 11 Euro 250.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 187.500,00; Prezzo Base Lotto 14 Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 22.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 02/10/2018 presso l'aula messa a disposizione dei Professionisti Delegati Avvocati e Commercialisti sita presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n.41; Maggiori informazioni presso l'aula messa a disposizione dei Professionisti Delegati Avvocati e Commercialisti sita presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n.41; presso il Custode Delegato Dott. Pietro Benucci con Studio in Viterbo, Piazza della Rocca 31 Tel.0761/304477 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it



asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferza è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

ANGUILLARA SABAZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 307/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 16.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Doria n.1. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via Paolo II n. 9, immobile posto al piano primo interno n. 2, costituito più precisamente da un appartamento composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, due camere, una cucina, un bagno e due balconi. La superficie netta complessiva dell'appartamento è di mq 69,10, mentre quella dei balconi scoperti è di mq 27,10. Occupato. Prezzo base Euro 105.000,00. (Offerta minima Euro 78.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Antonello Roberto Piferi tel.076629907, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 2037/12+160/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 14.12.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, Viale Guido Baccelli 1. Lotto unico: Bracciano (RM), via Po 8 (anticamente Via della Cupetta/catast. Strada vicinale della Cupetta), appartamento p.primo di piccola palazzina di due piani f.t., composto da corridoio bagno, cucina e soggiorno, due camere da letto. Sup. netta calpest. tot. mq. 92,62; sup. comm.le (al lordo di murature interne/esterne) mq. 112,63. E' ricompresso un terrazzino a livello di ca 3 mq. abusivamente chiuso ed inglobato nella sup. utile, non sanabile - deve essere ripristinato. In uso degli esecutati. Prezzo base Euro 83.742,19. (Offerta minima Euro 62.806,64). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 297/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 10.30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia,

via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Cerveteri (RM) via G. Belardinelli n. 16, appartamento parte di un fabbricato quadrifamiliare composto da 3 piani, p. interrato, p. terra e piano primo. Superficie commerciale ragguagliata mq 175. Occupato. Prezzo base Euro 225.000,00. (Offerta minima Euro 168.750,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Marina Massi 076635232, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 215/14 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Dominici.

Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 14,00 c/o Professionista delegato, Avv. Marco Terracciano, in Ladispoli, v.le Italia 110.

Lotto unico: in Cerveteri, via Martiri delle Foibe n. 32 int. 4, Appartamento posto al piano terra rialzato composto da soggiorno-pranzo, cucina, n.2 camere, n.2 bagni, corridoio di disimpegno, area pertinenziale esclusiva (giardino). Occupato dall'esecutato.

Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilanci minimi Euro 3.000,00. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06.99220951, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it.

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 237/15

ERRATA CORRIGE

IN RETTIFICA ALLA PUBBLICAZIONE DEL 31.8.2018 SU RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE SI COMUNICA CHE IL NUMERO CORRETTO DELLA PROCEDURA E' 237/15 E NON COME ERRONEAMENTE INDICATO PROC. 273/15.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 16.30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, via Lungoportò Gramsci 63. Lotto Unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova via Satrico 21, scala A, appartamento posto al piano primo e distinto con il numero civico int. 6, composto da soggiorno/angolo cottura con balcone, un'unica camera da letto ed un bagno. Prezzo base Euro 65.000,00. (Offerta minima Euro 48.750,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Rodolfo Antonini 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 244/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Simone Feoli, Civitavecchia,

Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Cerveteri (RM), località Campo di Mare via dei Gerani n. 33, abitazione in villini piano terra, interno 1, vani 8,5, superficie catastale 234 mq e autorimessa al piano terra consistenza 50 mq. Il villino si trova al p.t. di un fabbricato destinato a civile abitazione composto da 3 piani. Si accede direttamente da un cancello pedonale nell'area giardinata dove si trova il portone d'accesso, un disimpegno, un soggiorno, una cucina, un bagno, una camera e un piccolo ripostiglio, al piano primo dalla quale si accede direttamente da una scala interna troviamo 4 camere, 3 bagni. Prezzo base Euro 300.000,00. (Offerta minima Euro 225.000,00). Offerte in aumento Euro 6.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Simone Feoli Tel. 0766/23227, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 99/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Fossano 15 (già via Geminiano Montanari snc), al p.primo di villino bifamiliare, appartamento provvisoriamente diviso in due unità abitative con accesso da scala esterna. Le due unità, con disposizione speculare, sono composte entrambe di soggiorno-cucina, camera, bagno e balcone. Sup. tot. mq 141 di cui 17 di balconi. Annessa superficie cortilizia di mq 700. Presenti alcune difformità urbanistiche sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonello Roberto Piferi Tel. e Fax 0766/29907, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 219/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 16,00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Simone Feoli, Civitavecchia, Largo Plebiscito n. 23. Lotto unico: Fiumicino (RM), località Fregene, via Coroglio n. 61, appartamento al piano primo, interno 6, vani 2,5, sup. catastale 59 mq e posto auto scoperto al piano terra interno D consistenza 10 mq. L'appartamento si trova al primo piano di un fabbricato destinato a civile abitazione composto da 3 piani. Dal pianerottolo del primo piano si accede direttamente all'ambiente principale, destinato alla zona cucina e soggiorno, di mq 21,25; da qui un disimpegno di mq 1,50 conduce al bagno con vasca di mq 5,00 e alla camera da letto mq 10,70. Il bene è completato da due balconi. Completa la proprietà un posto auto scoperto.

Occupato in corso di liberazione. Prezzo base Euro 86.250,00 (Offerta minima Euro 64.700,00). Offerte in aumento Euro 1.950,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Simone Feoli Tel. 0766/23227, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 191/2015 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 14.12.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, Viale Guido Baccelli 1. Lotto unico: Fiumicino (RM), località Aranova, con accesso dalla via Carlo Anfosso 35 (catastalmente civ. 21), scala A, int. B, palazzina n.4, appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo, cucina, piccolo ripostiglio, 2 disimpegni, 2 camere (rimossa la vasca indicata in CTU), wc e giardino di pertinenza esclusivo con patio e sovrastante tettoia; è presente un locale tecnico a ridosso del fabbricato adiacente tettoia. La superficie totale è di mq 101. Prezzo base Euro 140.000,00. (Offerta minima Euro 105.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini tel. 076632881, 3332269464, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 80/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 31.10.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Guido Pierucci, Civitavecchia, Corso Marconi 23, piano terzo. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Lavinio 4, immobile al p.t. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info Dr. Guido Pierucci 076632903, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it.

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 244/14 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Dominici. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 14,00 c/o Professionista delegato, Avv. Marco Terracciano, in Ladispoli, v.le Italia 110. Lotto unico: in Ladispoli (RM) località Cerreto, via Budapest n. 4/A, Appartamento con area pertinenziale della consistenza di 2,5 vani, totale escluse aree scoperte mq 48. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06.99220951, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

VILLE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 110/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino con studio in Civitavecchia viale Guido Baccelli n.1. In Ladispoli-Lotto 1: Via Florida n. 36, int. 4, villa unifamiliare su tre livelli con giardino, facente parte di un complesso di maggior consistenza a schiera, composto al seminterrato da locale garage a cui si accede da una rampa (comune con altre proprietà) e dallo stesso si accede tramite un disimpegno ad un bagno, una zona soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e una cantina; al piano terra (rialzato) da soggiorno, cucina, bagno, due portici e giardino; al piano sottotetto da tre camere da letto, un bagno ed un balcone. Superficie commerciale 212,72 mq netti. Sono parti comuni la rampa, la zona di manovra per accedere ai garage e il vialetto condominiale. Prezzo base Euro 250.125,00. (Offerta minima Euro 187.593,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Lotto 2: Via Ravello n. 3, angolo Via Capua n. 9, villa unifamiliare su tre livelli con giardino, composta al piano terra da soggiorno, disimpegno, zona pranzo, cucina, ufficio, n. 2 bagni, locale caldaia e studio (già garage); al piano primo da disimpegno, n. 4 camere, n. 2 bagni, guardaroba, n. 1 letto/studio, n. 2 terrazze e un balcone; al piano sottotetto da n. 3 ambienti e un bagno. Superficie commerciale 380,15 mq lordi. Prezzo base Euro 274.222,00. (Offerta minima Euro 205.666,00). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino cell. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CAF SpA

LADISPOLI

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 207/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Ladispoli alla Via Nuovo Messico n. 3/B, Villino posto al piano interrato, terra, primo/sottotetto, circondato da giardino, facente parte di una villa quadrifamiliare e così composto: al piano interrato taverna con angolo cottura, un ripostiglio ed un bagno con accesso da una scala interna ed una esterna; al piano terra cucina, soggiorno, studio e bagno con veranda e portico in legno all'esterno; al piano primo tre camere da letto, un bagno ed una terrazza; il tutto per una superficie calpestabile di mq 153 ed aree esterne per mq 157. Occupato. Prezzo base Euro 220.000,00. (Offerta minima Euro 165.000,00). Offerte in aumento Euro 4.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 115/15

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 17,00 (apertura buste ore 16,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Prof. Massimo Leone, Bracciano, via Claudia n. 35, piano 1,

int. 3. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), viale Giuseppe Garibaldi n. 19, Appartamento ad uso abitativo composto al piano primo da ingresso, soggiorno, cucina, due stanze e bagno. Prezzo base Euro 39.375,00. (Offerta minima Euro 29.531,25). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Maggiori info c/o Dott. Prof. Massimo Leone Tel. 06/62208278, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

VILLINO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 219/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 16.00) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Simone Feoli, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto Unico: Santa Marinella (RM), via dell'Oceano Pacifico n. 5, appartamento per la quota di 1/2 e posto auto per la quota di 1/2. L'immobile è un villino indipendente al quale si accede tramite cancelli, uno pedonale e uno carrabile, attraverso un giardino di proprietà esclusiva. Il tutto sviluppa una superficie commerciale di mq 117. Occupato. Prezzo base Euro 350.000,00. (Offerta minima Euro 262.500,00). Offerte in aumento Euro 10.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Simone Feoli tel. 076623227, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO E LOCALE AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 26/01 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 16.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Noberto Ventolini, Tarquinia, via Luigi Bellati n. 3. Lotto Unico: Santa Marinella, via Castelsecco n. 9, appartamento posto al piano rialzato (catastalmente p.t.) e distinto come interno 2 dell'edificio F. L'appartamento è caratterizzato da una zona soggiorno, una veranda a vetri in cui è stata ricavata una cucina, un disimpegno, due camere da letto, uno studio, un wc, un balcone e due giardini di cui uno posto all'entrata e l'altro, più ampio, ubicato sul retro. La proprietà è completata da una soffitta distinta con il numero 2 posta al piano quarto, catastalmente facente parte dell'appartamento. Locale autorimessa distinto con il numero 9, posto al piano seminterrato dell'edificio F, consistenza 7 mq. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Noberto Ventolini tel. 07661813150, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 89/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della

Spiaggia 29. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Belvedere 15/A, appartamento p.primo e secondo, int. 2, comunicanti tra loro tramite due scale interne in legno (di cui una realizzata in assenza di titolo urbanistico), composto al primo piano da soggiorno, angolo cottura e cucina e al secondo (mansardato) da tre camere da letto, due bagni, un disimpegno e un terrazzo (il piano presenta difformità urbanistiche per diversa distribuzione degli spazi interni. Sup. tot. comm.le mq 111,89 netti. Necessità di interventi manutentivi; presenti opere eseguite in difformità del titolo urbanistico. Costo sanatoria Euro 12.000,00. Occupato dalla parte eseguita. Prezzo base Euro 57.655,12. (Offerta minima Euro 43.242,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 7/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici Vendita senza incanto 21.11.2018 ore 17.00 (apertura buste h. 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto unico: Tarquinia (VT), via Domenico Emanuelli 10 (già via delle Croci), appartamento piano 3°, in edificio di 4 piani f.t. con copertura a terrazza, composto da ingresso, corridoio, 4 camere, cucina, bagno, ripostiglio e balcone a livello, superficie lorda (commerciale) 135,70 mq + 9,30 mq di balconi, superficie netta calpestabile circa mq 107,97. Occupato dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 110.812,50. (Offerta minima Euro 83.109,38). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Cauzione pari al 20% del prezzo base. Maggiori info c/o Avv. Antonella Astolfi Tel. e Fax 0766/35163 - Cell. 349/1209825, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le | ind.le**CIVITAVECCHIA****EDIFICIO INDUSTRIALE, MAGAZZINO IN CORSO DI COSTR.**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 250/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Norberto Ventolini, Tarquinia, viale Igea 21. Lotto unico: Civitavecchia (RM), loc. Case Turci, via A. Molinari snc (già via Vigna Turci), edificio industriale in corso di costruzione, p.T-1, con circostante area annessa tra sup. coperta/scoperta mq 8452. Magazzino in corso di costruzione di modeste dimensioni, già adibito a cabina elettrica, apparentemente in disuso, insistente sulla stessa area. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 398.250,00. (Offerta minima Euro 298.687,50). Offerte in aumento Euro 14.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Norberto Ventolini Tel. 0766/1813150 - Fax 0766/030597, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA**NEGOZI/BOTTEGHE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 179/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 16.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giorgio Argenti, Bracciano, viale Odascalchi 16. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via San Biagio 2-4, negozio o bottega p.terra, sup. cat. mq. 115; negozio o bottega p.terra, sup. cat. mq. 11. Le unità imm.ri sono articolate su più piani, e formano un locale commerciale con accesso da Via S. Biagio 2, composto da ingresso, bagno, un ambiente centrale dal quale si accede ad un ambiente più piccolo di poco rialzato (adibito a cucina) ed a due ambienti senza finestre; cantina al piano seminterrato. Presenti difformità non sanabili. Attualmente non utilizzato. Prezzo base Euro 56.250,00. (Offerta minima Euro 42.187,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giorgio Argenti Tel. 06/99804173 - Fax 06/99809651, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione Giudiziale n. 862/15 R.G.

G.I. Dominici. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista delegato e

custode, Avv. Stefania Zafrani, in Fiumicino, via Della Spiaggia n. 29. Lotto Unico: Fiumicino (RM), viale Traiano n. 181, piano T, locale commerciale ad un piano f.t. più il piano terrazza, posto ove sopra, con superficie commerciale pari a 368,00 mq (somma della superficie lorda coperta e scoperta). Ha destinazione d'uso commerciale e offre diversi servizi divisi per aree funzionali: sala bar, ufficio, sala deposito, servizi igienici per i clienti, zona 1 in ristrutturazione, zona 2 in ristrutturazione, area cucina e spazio polivalente, servizi igienici per i dipendenti con spogliatoio, chiostrina, veranda, area tavoli esterni, aree esterne di risulta e terrazza praticabile con piccole cabine in legno usate come magazzini. Prezzo base Euro 688.500,00. (Offerta minima 516.375,00). Offerte in aumento Euro 30.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobilità agricola**CERVETERI****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 313/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 20.12.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luciani Daniele in Civitavecchia via Largo Plebiscito 23 c/o studio tributario ubicato al piano 3 di detto stabile. Lotto unico: Cerveteri alla località Due Casette, terreno di 9.927,00 mq. Il terreno è pianeggiante e dotato di presa idrica ed attualmente incolto. Immobile libero. Prezzo base Euro 20.250,00. (Offerta minima Euro 15.187,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno non festivo precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luciani Daniele Tel. 0766/501774 fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google play

MARCHE

Ancona - Fermo - Macerata - Pesaro - Urbino



Tribunale di ANCONA

Abitazione | Accessorio

ROSORA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 164/2014

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Luca Zampetti

Professionista Delegato Dott.ssa Laura Crucianelli

Lotto Unico: sito in Rosora (AN) Via Giambattista

Pergolesi, 2 - Appartamento al terzo piano composto

da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, tre camere

e un balcone coperto. Garage al piano terra.

Vendita senza incanto il 18/09/2018 ore 11:40.

Lotto unico: Prezzo Base Euro 38.265,00; rilancio

minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima

Euro 28.699,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del

17/09/2018.

Maggiore informazioni nel sito www.asteannunci.it

oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode

delegato Avv. Michela Mancini tel. 0731/705103 o

visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di FERMO

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

MONTE SAN PIETRANGELI

AUTORIMESSE - LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI - LASTRI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 213/2008

Tribunale di Fermo

G.E. Dott. Ferretti

Notaio Delegato Dott. Francesco Ciuccarelli

Lotto 1: Comune di Monte San Pietrangeli Via

Lombardia snc. Locale autorimessa allo stato grezzo

sito al PS1 della superficie calcolata in pianta di mq

386,64, è composto da un unico ampio vano, sprovvisto

di pavimentazione e impianti, accessibile comodamente

dall'esterno anche con automezzi. L'unità immobiliare

in oggetto fa parte di un maggior fabbricato

condominiale avente destinazione prevalentemente

a civile abitazione. Libero.

Lotto 2: Comune di Monte San Pietrangeli Via

Lombardia snc. Locale commerciale sito al PT della

superficie lorda calcolata in pianta di mq 239,43 è

composto da un unico ampio vano, provvisto di infissi

e pavimentazione, ma sprovvisto di impiantistica.

L'unità immobiliare in oggetto fa parte di un maggior

fabbricato condominiale avente destinazione prevalentemente

a civile abitazione. Libero.

Lotto 3: Comune di Monte San Pietrangeli Via

Lombardia snc. Locale commerciale allo stato grezzo

sito al PT della superficie lorda calcolata in pianta di

mq 321,12, oltre mq 73,10 di terrazzo a livello, è

composto da un unico ampio vano sprovvisto di pavimen-

tazione ed impiantistica. L'unità immobiliare in

oggetto fa parte di un maggior fabbricato condominiale

avente destinazione prevalentemente a civile

abitazione. Libero.

Lotto 4: Comune di Monte San Pietrangeli Via

Lombardia snc. Appartamento sito al P1 della superficie lorda calcolata in pianta di mq 159,26, oltre mq 24,12 di balconi è composto da soggiorno, cucina abitabile, corridoio, ripostiglio, camere da letto e bagni; gli impianti sono autonomi. L'unità immobiliare in oggetto fa parte di un maggior fabbricato condominiale avente destinazione prevalentemente a civile abitazione. Libero.

Lotto 6: Comune di Monte San Pietrangeli Via Lombardia snc. Appartamento sito al P2 della superficie lorda calcolata in pianta di mq 114,85, oltre mq 23,87 di balconi è composto da soggiorno, cucina abitabile, corridoio, camere da letto e bagni; gli impianti sono autonomi. L'unità immobiliare in oggetto fa parte di un maggior fabbricato condominiale avente destinazione prevalentemente a civile abitazione. Libero.

Lotto 7: Comune di Monte San Pietrangeli Via Lombardia snc. Appartamento sito al P2 della superficie lorda calcolata in pianta di mq 116,33, oltre mq 25,13 di balconi è composto da soggiorno, cucina abitabile, corridoio, camere da letto e bagni; gli impianti sono autonomi. L'unità immobiliare in oggetto fa parte di un maggior fabbricato condominiale avente destinazione prevalentemente a civile abitazione. Libero.

Lotto 8: Comune di Monte San Pietrangeli Via Lombardia snc. Appartamento sito al P2 della superficie lorda calcolata in pianta di mq 133,28, oltre mq 26,93 di balconi è composto da soggiorno, cucina abitabile, corridoio, camere da letto e bagni; gli impianti sono autonomi. L'unità immobiliare in oggetto fa parte di un maggior fabbricato condominiale avente destinazione prevalentemente a civile abitazione. Libero.

Lotto 9: Comune di Monte San Pietrangeli Via Lombardia snc. Lastrico solare di copertura sito al P3 della superficie lorda calcolata in pianta di mq 547,30, accessibile internamente tramite il vano scala condominiale, sono presenti pilastri in c.a. dell'altezza di mt 2,50 circa. L'unità immobiliare in oggetto fa parte di un maggior fabbricato condominiale avente destinazione prevalentemente a civile abitazione.

Lotto 10: Comune di Monte San Pietrangeli Via Lombardia snc. Appartamento sito al P1 della superficie lorda calcolata in pianta di mq 117,39 è composto da soggiorno, cucinino, corridoio, camere da letto e bagni; gli impianti sono autonomi. L'unità immobiliare in oggetto fa parte di un maggior fabbricato condominiale avente destinazione prevalentemente a civile abitazione. Occupato.

Lotto 11: Comune di Monte San Pietrangeli Via Lombardia snc. Appartamento sito al P2 della superficie lorda calcolata in pianta di mq 77,64 oltre balconi di mq 17,85, è composto da soggiorno, cucinino, corridoio, camere da letto e bagno; gli impianti sono autonomi. Lastrico solare di copertura sito al P3, della superficie lorda calcolata in pianta di mq 177,41. Le unità immobiliari in oggetto fanno parte di un maggior fabbricato condominiale avente destinazione prevalentemente a civile abitazione. Occupato da terzi in forza di contratto di comodato gratuito non registrato e stabilito verbalmente che l'occupante ci avrebbe abitato fino al 2017.

Lotto 12: Comune di Monte San Pietrangeli Via Lombardia snc. Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq 4.042 adiacente al fabbricato di cui ai lotti nn. 1-2-3-4-6-7-8-9-10-11.

Vendita senza incanto il 09/11/2018 ore 09:00 presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Corso Marconi n. 11 Fermo (FM).

Prezzo base Lotto 1 Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 51.750,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 103.000,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 77.250,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 146.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 110.100,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 61.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 46.050,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 45.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 34.125,00.

Prezzo base Lotto 7 Euro 46.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 34.650,00.

Prezzo base Lotto 8 Euro 52.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 39.450,00.

Prezzo base Lotto 9 Euro 49.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 36.750,00.

Prezzo base Lotto 10 Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 31.500,00.

Prezzo base Lotto 11 Euro 34.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 25.650,00.

Prezzo base Lotto 12 Euro 64.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 48.450,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Corso Marconi n. 11 Fermo (FM).

Maggiore informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Marche srl Tel. 073160914, presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Corso Marconi n. 11 Fermo (FM) dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:30 tel. 0734600817, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Tribunale di MACERATA

Abitazione | Accessorio

CIVITANOVA MARCHE

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 184/2014

Tribunale di Macerata

Notaio Delegato Dott. Alessandro Alessandrini Calisti

Lotto Unico: sito in Civitanova Marche (MC) Via B.

Buozzi 52 - Diritti di piena proprietà su appartamento

di civile abitazione al piano 3°, int. 15, vani 6,5.

Libero.

Vendita senza incanto il 24/10/2018 ore 09.55 presso

il Tribunale di Macerata.

Prezzo Base Euro 97.600,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto potrà essere

inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad

1/4.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno

precedente la data della vendita presso l'Associazione

Notarile Macerata, Via Morelli n. 20.

Maggiore informazioni presso l'Associazione Notarile

Macerata (Tel. 0733/31567); presso il Custode

Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli, Via Velluti 100 -

Macerata (Tel. 0733/288248 Fax 0733/283046) e nel

sito www.asteannunci.it oppure al numero verde

800630663.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

TOLENTINO

ABITAZIONE-LABORATORIO-LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/1990

Tribunale di Macerata

G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa

Notaio delegato Dott. Lucia Borri

Lotto 4: Comune di Tolentino (MC) Contrada Cisterna. Diritti di piena proprietà su abitazione al piano 1 della sup. mq 132 attualmente priva di classamento e rendita; laboratorio ai piani T-1 della sup. di mq 227 e locale deposito al p.t. della sup. mq 170. Vendita senza incanto il 10.10.2018 alle ore 10:20 presso il Tribunale di Macerata.

Prezzo base d'aste Euro 216.911,00.

Rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Offerta minima Euro 162.683,25.

Presentazione le offerte entro le ore 12 del giorno feriale precedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione Notarile in Macerata via Morelli n. 20. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Macerata, presso l'Associazione Notarile in Macerata in Via Morelli n. 20 tel. 0733/31567, presso l'Istituto Vendite Giudiziarie in Monsano (AN) alla Via Cassolo n. 35 tel. 0731/60914 - 05542 - 605180, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

ESANATOGLIA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 58/2011

Tribunale di Macerata ex Camerino

G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa

Professionista Delegato Rag. Claudio Ciciani

Lotto Unico sito in Esanatoglia (MC), Borgo San Rocco n.3 - Piena proprietà - Unità immobiliare (abitazione civile al piano 1°, composto da ingresso principale, locale uso cucina, tre camere, un bagno, un ripostiglio e tre balconi) autorimessa e cantina.

Vendita senza incanto il 24/10/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula 1.

Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 48.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato in via Pallotta n.15, Camerino.

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato in via Pallotta n. 15, Camerino (tel. 3387782604 - 0737632795 fax 0737636121); presso il custode Dott. Stefano Belardinelli (tel. 0737/633008 - 3357068887); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
PESARO**

Abitazione | Accessorio

FANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 303/2014

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Donatella Giacomelli

Lotto 1: sito in Fano (PU) Località Pontesasso, Via Capuana 5 - Casa indipendente di 8 vani ed annesso vano accessorio, su due piani fuori terra, oltre al sottotetto ed un accessorio indipendente adibito a

lavanderia ripostiglio. Il piano terra è composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno ed una stanza adibita a camera accessibile dal corridoio che porta sul retro; tramite una scale interna posta nel corridoio si accede al primo piano composto da tre camere ed un balcone; nel sottotetto si trovano un balcone, un bagno ed il locale con la caldaia. Riscontrate difformità, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 26/11/2018 ore 09:30.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 124.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima Euro 93.150,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del 23/11/2018.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Donatella Giacomelli, Via IV Novembre 65 - Fano (Tel. 0721/826944 - Fax 0721/808915 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
URBINO**

Abitazione | Accessorio

MACERATA FELTRIA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 72/2013

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Emanuele Avv. Aluigi

Lotto Unico: sito in Macerata Feltria (PU) Corso Angelo Battelli n.55 - Piena proprietà su porzione di fabbricato di civile abitazione consistente in un appartamento con ingresso autonomo esterno e distribuito su due livelli, precisamente: cucina-pranzo e scala di collegamento al piano superiore al piano terra; camera da letto, bagno e ripostiglio al piano primo. Internamente il fabbricato si presenta in buone condizioni di manutenzione.

Vendita senza incanto il 18/09/2018 ore 10:15 presso lo Studio Legale Aluigi, Corso Vittorio Emanuele II, 41 - Urbania (Pesaro e Urbino).

Prezzo Base Euro 36.826,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Offerta minima di Euro 27.619,50.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Aluigi, Corso Vittorio Emanuele II, 41 - Urbania (Pesaro e Urbino). Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Emanuele Aluigi (tel. 0722/318058) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTEFELCINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 34/2010

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato: Dott. Vincenzo Bruno

Lotto Unico : sito in Montefelcino (PU) Via Tintoretto - Fraz. Villa Palombara 1 - Unità immobiliare ad uso civile abitazione da cielo a terra di vani 7,00.

Vendita senza incanto MODALITA' TELEMATICA SINCRONA MISTA il 31/10/2018 ore 10:45 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Bruno in Urbino, Via F. Di Giorgio Martini 2.

Prezzo Base Euro 103.000,00; rilanci minimi di Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 77.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Bruno in Urbino, Via F. Di Giorgio Martini 2.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso lo

studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Bruno in Urbino, Via F. Di Giorgio Martini 2 (tel./fax 0722322542) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

PETRIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 54/2016

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott.ssa Maura Magrini

Lotto unico: Comune di Petriano (PU) Località Gallo - Via Fratelli Bandiera n. 7. Piena proprietà di appartamento della superficie commerciale di 61,00 mq. Il fabbricato, facente parte di un nucleo di case del vecchio borgo fraz. Gallo, si sviluppa su 2 piani fuori terra. Il piano terra è costituito da ingresso, angolo cottura, cucina, ripostiglio e scala di accesso al piano primo dove si trovano due camere e un wc. Libero.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 28/09/2018 ore 12:30 presso lo studio della Dott.ssa Magrini Via Bocca Trabaria Sud n. 43 - Urbino. Prezzo base Euro 35.520,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Offerta minima di Euro 26.640,00. Presentare offerte entro 12:30.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Maura Magrini tel. 0722/322797 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

PETRIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 108/2013

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott. Fosco Bartolucci

Lotto Unico: sito in Petriano (PU) Frazione Gallo di Petriano - Via Fabio Filzi 2 - Intera proprietà appartamento della superficie commerciale di 95,80 mq, consistenza 5 vani, piano secondo, e garage di 19 mq, piano primo sottostada.

Vendita senza incanto il 16/10/2018 ore 10:30 presso lo Studio Dott. Fosco Bartolucci Piazzale Papa Giovanni XXIII, 2 - Fermignano (Pesaro e Urbino).

Prezzo base Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Offerta minima di Euro 27.750,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio sito in Fermignano (PU), P.le Papa Giovanni XXIII, 2. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode giudiziario Dott. Fosco Bartolucci (tel. 0722/332353) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Lanciano - Pescara - Teramo



Tribunale di AVEZZANO

Abitazione | Accessorio

GIOIA DEI MARSI

PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 93/2013

Tribunale di Avezzano
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro
Professionista Delegato Notaio Roberto Colucci
Lotto Unico: sito in Gioia dei Marsi (AQ) Via Le Pietre 6 - Palazzina di 11 vani; composta da tre piani: piano seminterrato, piano terra, mansarda e corte esterna. Riscontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Vendita senza incanto il 24/10/2018 ore 11.30 presso l'Associazione Notarile dei Notai Altieri e Colucci, Via Trento 52 - Avezzano.
Prezzo Base Euro 31.787,00; offerta minima di Euro 23.840,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile dei Notai Altieri e Colucci, Via Trento 52 - Avezzano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Avezzano, previo appuntamento in orario 9/13, lunedì/venerdì (Tel. 0863/1940168) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di CHIETI

Abitazione | Accessorio

ORTONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 82/2016

Tribunale di Chieti
G.E. Dott. Alberto Iachini Bellisarii
Professionista Delegato Avv. Valter De Cesare
Lotto 1 : sito in Via Nino Baccile 8 66026 Ortona (CH) - Diritto di proprietà superficaria di appartamento, cantina e posto auto, facenti parte di fabbricato condominiale, sito in Ortona (CH) in zona Fontegrande identificati come di seguito: a) Appartamento al piano terra identificato al N.C.E.U. al Foglio n. 32, particella 4315, subalterno 3, categoria A/2, classe 2, consistenza 3,5 vani, piano T int.1, rendita Euro. 334,41, è composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale e bagno b) Cantina, della superficie lorda di ca. 12,5 mq, identificata al N.C.E.U. al Foglio n. 32, particella 4315, subalterno 32, categoria C/2, classe 5, consistenza 9 mq, piano S1, rendita Euro. 24,36, è ubicata al primo piano seminterrato. c) Posto auto scoperto, identificato al N.C.E.U. al Foglio n. 32, particella 4314, subalterno 15, categoria C/6, classe 5, consistenza 10 mq, piano T, rendita Euro. 32,02.
Lotto 2 : sito in Via Nino Baccile 8 66026 Ortona (CH) - Diritto di proprietà superficaria dei seguenti immobili facenti parte di un fabbricato condominiale sito in Ortona (CH) in zona Fontegrande: a) Appartamento al piano primo identificato al N.C.E.U. al Foglio n. 32, particella 4315, subalterno 5, categoria A/2, classe 1, consistenza 5,5 vani, piano 1 int.5, rendita Euro.

440,28; composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e bagno, oltre a due balconi della superficie lorda pari a ca. 14,2 mq. b) Cantina, della superficie lorda di ca. 20,0 mq, identificata al N.C.E.U. al Foglio n. 32, particella 4315, subalterno 27, categoria C/2, classe 5, consistenza 19 mq, piano S1, rendita Euro. 52,01, ubicata al secondo piano seminterrato con apertura in lamiera zincata. c) Autorimessa della superficie lorda di ca. 17,5 mq, identificata al N.C.E.U. al Foglio n. 32, particella 4314, subalterno 45, categoria C/6, classe 5, consistenza 16 mq, piano S1, rendita Euro. 51,23, situata al secondo piano seminterrato.
Vendita senza incanto CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA il 09/10/2018 ore 18:00;
Lotto 1 : Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 41.250,00;
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 60.000,00;
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita esclusivamente in via telematica all'interno del portale pvp.giustizia.it/pvp/
Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Valter De Cesare o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di L'AQUILA

Abitazione | Accessorio

SCOPPITO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/2015

Tribunale dell'Aquila
Professionista Delegato Avv. Antonietta Ciccozzi
Lotto Unico: sito in Scoppito (AQ), Via Roma, 63 - Fabbricato ad uso residenziale con annessa corte esclusiva, composto da tre appartamenti e garage-magazzino.
Vendita senza incanto il 27/10/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonietta Ciccozzi in L'Aquila, Via Abruzzo n. 14.
Prezzo Base Euro 227.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 170.250,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonietta Ciccozzi in L'Aquila, Via Abruzzo n. 14. Maggiori informazioni presso il custode IVG (fax 0863/1940462); presso il Professionista Delegato Avv. Antonietta Ciccozzi (tel. 0862-580078 / 340-6000403) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di LANCIANO

Abitazione | Accessorio

MEZZAGROGNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 27/2013

Tribunale di Lanciano
G.E. Dott. Massimo Canosa
Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Petrone
Lotto Unico: Comune di Mezzagrogna (CH), Via Brasile n. 11. Appartamento al piano terra di mq 143 con annessa corte comune circostante, magazzino e laboratorio per arti e mestieri al piano seminterrato per totali mq 108.
Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Petrone in Lanciano, alla Via Dell'Asilo n. 3. Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 63.750,00.
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Petrone in Lanciano, alla Via Dell'Asilo n. 3.
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Petrone in Lanciano, alla Via Dell'Asilo n. 3 (Tel 0872-41337 - cell 347-4414186); presso il Custode l'IVG sede di Lanciano (Tel/Fax 0872-713814) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

LANCIANO

APPARTAMENTO-AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 30/2011

Tribunale di Lanciano
G.E. Dott. Massimo Canosa
Professionista Delegato Avv. Piacentino Massimiliano Sichetti
Lotto Unico: Comune di Lanciano (CH) Località Follani, n. 24. Piena proprietà di appartamento al piano primo con soffitta e balconi. Quota pari ad 1/3 di area urbana con sovrastante veranda da accatastare.
Vendita senza incanto il 23/10/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Piacentino Massimiliano Sichetti in Paglieta (CH) alla Via G. Corrado n. 12.
Prezzo Base Euro 42.525,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 31.893,75.
Presentare le offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Piacentino Massimiliano Sichetti in Paglieta (CH) alla Via G. Corrado n. 12. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Piacentino Massimiliano Sichetti in Paglieta (CH) alla Via G. Corrado n. 12, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Tribunale di PESCARA

Abitazione | Accessorio

PESCARA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

AVEZZANO - CHIETI - L'AQUILA - LANCIANO - PESCARA

Esec. Imm n. 131 / 2015

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezzeria

Notaio Delegato Erminia Amicarelli

Lotto 1 : sito in Comune di Pescara, Via Cigno n.38; piena proprietà di appartamento al piano quarto/attico, ad uso residenziale, costituito da ampio ingresso e disimpegno, zona soggiorno, cucina, n.3 camere da letto, n.2 bagni, n. 2 locali ripostiglio, n.3 verande (mq. 69,17) in alluminio e vetro, ampio balcone perimentale (mq. 120,11); Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile.

Lotto 2 : sito in Comune di Pescara, Via Cigno n.38; piena proprietà di appartamento al piano quinto/superattico, int.15 ad uso residenziale, costituito da ampio ingresso soggiorno, n.1 camera, n.1 ripostiglio, una veranda (mq. 20.10) con annesso ambiente cucina e w.c. ampio terrazzo con veranda in alluminio e vetro, e ulteriore terrazzo sul lato sud (mq 71,83). l'immobile attualmente disabitato, risulta utilizzato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 11/10/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1; Prezzo Base Lotto 1 Euro 209.196,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 156.897,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 77.895,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 58.421,25; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/10/2018 presso lo studio del Notaio Delegato Erminia Amicarelli in Pescara, via del Concilio n.28; Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Erminia Amicarelli in Pescara, via del Concilio n.28; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PESCARA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 370/2014**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezzeria

Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Campomizzi
Lotto Unico : sito in Comune di Pescara (PE) Via Luigi Anelli n.50; Appartamento al piano primo costituito da terrazzo coperto con tettoia, ingresso-soggiorno-pranzo, cucinino con balcone, disimpegno con bagno e due camere di cui una con balcone e terza camera accessibile anche direttamente dal terrazzo. area esclusiva di terreno di circa mq 86; OCCUPATO.

Vendita senza incanto il 11/10/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Pescara (aula 11) alla via A. Lo Feudo;

Prezzo Base Euro 116.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 87.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/10/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Campomizzi
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Campomizzi tel 085/68331 cell. 328/4836763, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

ALANNO**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 41/2014**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Federica Colantonio

Professionista Delegato Avv. Marco De Benedictis

Lotto unico: Comune di Alanno (PE) Vico del Forno n. 11/13 e Vico del Forno n. 9. Piena proprietà di appartamento composto da piano terra e primo di mq 66 e vani 3,5 con ingresso autonomo e composto da ingresso-cucina al piano terra ed un disimpegno con una camera e wc al piano primo. Lo stesso disimpegno da accesso ad un terzo ambiente. Detenuto dal debitore ma non occupato stabilmente dallo stesso. Magazzino di mq 35 con ingresso autonomo sviluppa-

to su un unico livello posto al piano terra. Detenuto dal debitore.

Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 12.30.

Lotto unico: Prezzo base Euro 27.337,50; offerta minima Euro 20.503,13.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 16/10/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Marco De Benedictis Via Giuseppe Mazzini n. 152 Pescara tel. 085/4220364 - 347/5041830 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

COLLECORVINO**ABITAZIONE-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 24/2014 + 44/2014**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Valeria Battista

Professionista Delegato Avv. Antonella Santeusano

Lotto unico: Comune di Collecervino (PE) Contrada Case Bruciate - Via Lombardia n. 37 (già 40/A). Piena proprietà di abitazione da cielo a terra con annessa area cortilizia contigua su tre lati, composta da alloggio ai piano primo e secondo di quattro vani e accessori e vano scale. Locale garage al piano terra di mq 22.

Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo n. 1 - primo piano - blocco C - aula n. 11.

Prezzo base Euro 73.828,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 55.371,09.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Santeusano in Via Cincinnato n. 37 Pescara.

Data eventuale vendita con incanto il 16/11/2018 ore 11:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Santeusano in Via Cincinnato n. 37 Pescara tutti i giorni feriali dalle ore 16:30 alle ore 19:30 previo appuntamento telefonico al numero 3332051643, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

MONTESILVANO**APPARTAMENTO-GARAGE-POSTI AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 41/2016**

Tribunale di Pescara - G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Avv. Arturo Paolini

Lotto Unico: sito in Montesilvano (PE), Via Garonna n. 15 - Appartamento al piano terzo e quarto composto da soggiorno-angolo cottura, camera, bagno e due balconi al terzo piano, tre locali di sgombro, bagno e due balconi al quarto piano, collegati tra loro da scala interna. Garage al piano terra. Due posti auto scoperti. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 16/10/2018 ore 12.00. Prezzo Base Euro 139.034,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 104.275,88. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 15.10.2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avv. Arturo Paolini ore 16.00-19.30, in Pescara, Corso V. Emanuele II n. 10 (tel. 085293191 fax 0857993630) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MONTESILVANO - SILVI - SAN GIOVANNI TEATINO**APPARTAMENTI-POSTI AUTO-MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 14/2018**

Tribunale di Pescara

Curatore Dott. Erminio Moscone

Lotto 1: Comune di Montesilvano via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale sito al I piano composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 2 bagni, 3 camere da letto, 2 balconi oltre un posto auto scoperto e ripostiglio/magazzino. Non locato.

Lotto 2: Comune di Montesilvano via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale sito al II, int. 8 piano composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, bagno, 2 camere da letto, 2 balconi oltre un posto auto scoperto e ripostiglio/magazzino. Non locato.

Lotto 3: Comune di Montesilvano via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale sito al III piano, int 11, composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, bagno, 2 camere da letto, 2 balconi oltre un posto auto scoperto e ripostiglio/magazzino. Non locato.

Lotto 4: Comune di Montesilvano via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale sito al III piano, int 10, di 5,5 vani composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 2 bagni, 3 camere da letto, 2 balconi oltre un posto auto scoperto e ripostiglio/magazzino. Non locato.

Lotto 5: Comune di Montesilvano via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento ubicato al piano 4°/sottotetto, int. 16 con altezza variabile da max ml. 3.10 a min. ml. 1.60, composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, bagno, 2 camere da letto, 2 balconi. La superficie dell'immobile è di mq. 82,00 catastali. All'appartamento mancano le porte interne, oltre un posto auto scoperto, al piano terra ed un ripostiglio/magazzino. Non locato.

Lotto 6: Comune di Montesilvano via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento (Sub. 48), ubicato al piano 4°/sottotetto, int. 14 con altezza variabile da max ml. 3.10 a min. ml. 1.60, composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, 2 balconi. La superficie dell'immobile è di mq. 88,00 catastali. All'appartamento mancano le porte interne oltre un posto auto scoperto, al piano terra ed un ripostiglio/magazzino al piano terra. Non locato.

Lotto 7: Comune di Montesilvano via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento (Sub. 49), ubicato al piano 4°/sottotetto, int. 13 con altezza variabile da max ml. 3.10 a min. ml. 1.60, composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, bagno, 2 camere da letto, 2 balconi. La superficie dell'immobile è di mq. 80,00 catastali. All'appartamento mancano le porte interne. Non locato.

Lotto 8: Comune di Montesilvano via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di garage al piano terra orientato a Nord - Ovest censito con il Sub. 15 di 24 mq. catastali con porta di accesso a bascula, altezza interna ml. 2.40. Non locato.

Lotto 9: Comune di Montesilvano via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di garage al piano terra orientato a Nord - Ovest censito con il Sub. 16 di 20 mq. catastali con porta di accesso a bascula, altezza interna ml. 2.40. Non Locato.

Lotto 10: Comune di Montesilvano via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di garage al piano terra orientato a Nord - Ovest censito con il Sub. 17 di 24 mq. catastali con porta di accesso a bascula, altezza interna ml. 2.40. Non locato.

Lotto 11: Comune di Montesilvano via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di garage al piano terra orientato a Sud-Est censito con il Sub. 7 di 24 mq. catastali con porta di accesso a bascula, altezza interna ml. 2.40. Non locato.

Lotto 12: Comune di Montesilvano via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento (Sub 53) residenziale, sito al piano 4° sottotetto int. 16, di 3 vani composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, bagno, 1 camera da letto, 1 balcone, altezza interna max ml. 3.00, min. ml. 1.60. Detta unità immobiliare è stata oggetto di cambio di destinazione d'uso, con legittimo titolo urbanistico. A tale lotto viene abbinato un posto auto scoperto, al piano terra ed un ripostiglio/magazzino al piano terra. Non locato.

Lotto 14: Comune di Montesilvano via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di garage al piano terra con porta di accesso a bascula, altezza interna ml. 2.40 di mq. 24,00 catastali. Ripostiglio/magazzino al piano terra di 4 mq. ed un ripostiglio/magazzino al piano terra di 6 mq. Libero. Lotto 15: Comune di Montesilvano via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di posto auto scoperto all'interno dell'area perimetrale condominiale censito con il Sub. 5 di 13,00 mq. ubicato a Nord-Est del sito. Libero.

Lotto 16: Comune di Montesilvano (PE) via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di posto auto scoperto all'interno dell'area perimetrale condominiale di 12 mq. Libero.

Lotto 17: Comune di Montesilvano (PE) via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di posto auto scoperto all'interno dell'area perimetrale condominiale di 17 mq ubicato a Sud-Est del sito. Libero.

Lotto 18: Comune di Montesilvano (PE) via Don (traversa via Vestina) - Località Villa Carmine. Piena proprietà di fabbricato in costruzione articolato da piano terra a quarto. Posti auto scoperti al piano terra per totali mq 84.

Lotto 20: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento (Sub 30) residenziale, sito al piano 1° composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 1 bagno, 1 camera da letto, 1 balcone. La superficie dell'immobile è di mq. 64,00 catastali. L'immobile è da completare, mancano le porte, la caldaia di riscaldamento, i sanitari. I pavimenti sono in ceramica e parquet, gli infissi in legno. L'impianto termico è a pavimento; annesso un garage al piano interrato con apertura manuale a bascula. Non locato da ultimare.

Lotto 21: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale di mq. 62 sito al piano primo composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 1 bagno, 1 camera da letto, 2 balconi. Garage al piano interrato con apertura manuale a bascula di 23 mq. catastali. Occupato.

Lotto 22: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale di mq. 67 sito al piano primo composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 1 bagno, 1 camera da letto, 1 balcone. L'immobile è da ultimare, manca la caldaia e l'impianto elettrico è da completare. I pavimenti sono in ceramica, gli infissi in legno. Garage al piano interrato con apertura manuale a bascula. Libero.

Lotto 23: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale di circa mq. 99 sito al piano primo composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 2 bagni, 3 camere da letto, 4 balconi. L'appartamento è da completare con una porzione di pavimento non posato, mancano le porte, gli impianti sono da ultimare, manca la caldaia. I pavimenti sono in parquet ed in ceramica, gli infissi in legno. Garage al piano interrato di mq 22 con apertura manuale a bascula. Libero.

Lotto 24: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini

- Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale di mq 64 sito al piano secondo composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 1 bagno, 1 camera da letto, 1 balcone. L'immobile è da completare, in corso di costruzione, mancano le porte, la caldaia di riscaldamento e gli impianti. I pavimenti sono in ceramica e parte del calpestio è ancora con il massetto a vista, gli infissi in legno. L'impianto termico è a pavimento. Garage di mq 25 al piano interrato con apertura manuale a bascula. Libero.

Lotto 25: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale di mq. 58 sito al piano secondo composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 1 bagno, 1 balcone, altezza interna ml. 2.70. Garage al piano interrato con apertura manuale a bascula di 25 mq. Libero.

Lotto 26: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale di mq. 69 sito al piano secondo composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 1 bagno, 1 camera da letto, 1 balcone. L'immobile risulta ultimato. I pavimenti sono in ceramica, gli infissi in legno. Garage al piano interrato con apertura manuale a bascula di 26 mq. catastali. Libero.

Lotto 27: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento sito al piano secondo composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 2 bagni, 3 camere da letto, 4 balconi. L'appartamento è da completare. Per detto immobile è stato stipulato un compromesso. Garage al piano interrato con apertura manuale a bascula di 28 mq. catastali. Libero.

Lotto 28: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento recuperato a civile abitazione, sito al piano terzo/sottotetto composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 1 bagno, 1 camera da letto, 1 balcone, altezza interna variabile-mq. 64. L'immobile è da completare, mancano le porte, la caldaia di riscaldamento, i sanitari. I pavimenti sono in ceramica e in parte sono ancora da posare, gli infissi in legno. L'impianto termico è a pavimento. Garage al piano interrato con apertura manuale a bascula di mq 28. Libero.

Lotto 30: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale di mq. 95 sito al piano terzo/sottotetto composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 1 bagno, 2 camere da letto, 1 balcone, altezza interna variabile. L'immobile è da ultimare, manca la caldaia, parte della pavimentazione, le porte e gli impianti sono da ultimare. Garage al piano interrato con apertura manuale a bascula di 18 mq. catastali. Libero.

Lotto 31: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento recuperato a civile abitazione, ubicato al piano terzo/sottotetto, int. 12 con altezza variabile, con pavimenti ed impianti da completare, infissi in legno con due balconi, di circa 80,00 mq. Garage al piano interrato con apertura manuale a bascula di 20 mq. catastali. Libero.

Lotto 32: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale di circa mq. 84 sito al piano primo composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, 3 balconi. L'immobile è da completare, mancano i pavimenti, le porte, la caldaia, i rivestimenti sulle pareti, i sanitari, gli impianti sono da ultimare. Garage al piano interrato con apertura manuale a bascula di 19 mq. Libero.

Lotto 33: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento di circa mq. 100 sito al piano primo e composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, 3 balconi. L'immobile è da completare, mancano i pavimenti, le porte, la caldaia, i rivestimenti sulle pareti,

gli sanitari, gli impianti sono da ultimare. Garage al piano interrato con apertura manuale a bascula di 18 mq. catastali. Libero.

Lotto 34: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale di circa mq. 87 sito al piano primo composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, 3 balconi. L'immobile è da completare, mancano i pavimenti, le porte, la caldaia, i rivestimenti sulle pareti, i sanitari, gli impianti sono da ultimare. Garage al piano interrato con apertura manuale a bascula di 18 mq. catastali. Libero.

Lotto 35: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale di mq. 84 sito al piano secondo composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, 3 balconi. L'immobile è da completare, mancano i pavimenti, le porte, la caldaia, i rivestimenti sulle pareti, i sanitari, gli impianti sono da ultimare. Garage al piano interrato con apertura manuale a bascula di 25 mq. catastali. Libero.

Lotto 36: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale di mq. 100 sito al piano secondo composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, 3 balconi. L'immobile è da completare, mancano i pavimenti, le porte, la caldaia, i rivestimenti sulle pareti, i sanitari, gli impianti sono da ultimare. Garage al piano interrato con apertura manuale a bascula di 28 mq. catastali. Ripostiglio al piano interrato di mq 7. Libero.

Lotto 37: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento di mq 87 sito al piano secondo composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, 3 balconi. L'immobile è da completare, mancano i pavimenti, le porte, la caldaia, i rivestimenti sulle pareti, i sanitari, gli impianti sono da ultimare. Garage al piano interrato con apertura manuale a bascula di 31 mq. catastali. Libero.

Lotto 38: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento residenziale di mq 84 sito al piano terzo locale sottotetto, composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, 3 balconi. L'immobile è da completare mancano i pavimenti, le porte, la caldaia, i rivestimenti sulle pareti, i sanitari, gli impianti sono da ultimare. Garage al piano interrato con apertura manuale a bascula di 25 mq. catastali e posto auto di mq. 11,00. Libero.

Lotto 39: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento di mq 100 sito al piano terzo locale sottotetto, composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, 3 balconi, mq. 100,00. L'immobile è da completare, mancano i pavimenti, le porte, la caldaia, i rivestimenti sulle pareti, i sanitari, gli impianti sono da ultimare. L'immobile ha subito infiltrazioni di acqua per otturazione di pozzetti di scolo sul balcone. Garage al piano interrato di 26 mq. catastali ed un posto auto di mq 13. Posto auto esterno lato Nord di 13 mq. catastali. Libero.

Lotto 40: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di appartamento di mq 100 sito al piano terzo locale sottotetto composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, 3 balconi. L'immobile è da completare mancano i pavimenti, le porte, la caldaia, i rivestimenti sulle pareti, i sanitari, gli impianti sono da ultimare. Ripostiglio al piano interrato di 7 mq. Libero.

Lotto 41: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di locale commerciale di mq 173 sito al piano terra composto da varie vetrine perimetrali con internamente alcuni pilastri e da completare. Mancano i pavimenti, gli impianti ed i bagni con i sanitari. Area urbana pro-

spiciente l'immobile lato Ovest di mq. 32 catastali. Due posti auto al piano terra a Nord-Est di 13 mq. catastali e di 12 mq. catastali. Libero.

Lotto 43: Comune di Montesilvano (PE) via Salvemini - Località Villa Carmine. Piena proprietà di locale commerciale di mq 109 sito al piano terra composto da ingresso su Via Minzoni con tre vetrine, internamente unico ambiente con due bagni allo stato grezzo da ultimare. Area urbana antistante l'immobile di mq. 84,00. Due posti auto al piano terra a Nord-Est di 11 mq. catastali, e di 11 mq. catastali ed un garage al piano interrato di 19 mq. catastali. Appartamento residenziale sito al piano primo di mq. 120 il quale risulta composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, wc, 1 camera un ripostiglio. L'immobile versa in scarse condizioni manutentive. Libero.

Lotto 44: Comune di Montesilvano (PE) via Verrotti n. 190 - Località Villa Carmine. Piena proprietà di posto auto scoperto di mq 13 ubicato al piano terra del fabbricato denominato "XXXXX" ed orientato a Sud verso il tracciato ferroviario. Libero.

Lotto 45: Comune di Montesilvano (PE) via Verrotti n. 190 - Località Villa Carmine. Piena proprietà di posto auto scoperto di mq 13 ubicato al piano terra del fabbricato denominato "XXXXX" ed orientato a Sud verso il tracciato ferroviario. Libero.

Lotto 46: Comune di Montesilvano (PE) via Verrotti n. 190 - Località Villa Carmine. Piena proprietà di posto auto scoperto di mq 13 ubicato al piano terra del fabbricato denominato "XXXXX" ed orientato a Sud verso il tracciato ferroviario. Libero.

Lotto 47: Comune di Montesilvano (PE) via Verrotti n. 190 - Località Villa Carmine. Piena proprietà di posto auto scoperto di mq 13 ubicato al piano terra del fabbricato denominato "XXXXX" ed orientato a Sud verso il tracciato ferroviario. Libero.

Lotto 51: Comune di Montesilvano (PE) Corso Umberto. Piena proprietà di appartamento di mq 121 sito al piano primo e si articola in ampio ingresso, 4 vani ufficio, bagno, 3 balconi su due fronti, nord-est e nord-ovest, con affaccio principale su C.so Umberto. L'appartamento versa in buone condizioni manutentive, nel complesso lo stabile ha subito una recente ristrutturazione esterna. Libero.

Lotto 52: Comune di Montesilvano (PE) via F.lli cervi - C.da Tesoro. Piena proprietà di fabbricato realizzato con struttura precaria adibito a deposito magazzino con due piani collegati tra loro con una scala interna. L'immobile versa in pessime condizioni manutentive. Libero.

Lotto 53: Comune di Silvi (TE) Via Polacchi n. 12. Piena proprietà di porzione destinata a laboratorio di arti e mestieri di mq. 70 con due disimpegni ed un bagno. La porzione dello stabile oggetto di perizia ha ingresso indipendente. L'immobile versa in scarse condizioni manutentive. Ufficio di mq. 34 al piano terra. La porzione dello stabile oggetto di perizia ha ingresso indipendente. L'immobile versa in scarse condizioni manutentive. Libero.

Lotto 54: Comune di San Giovanni Teatino (CH) Via G. D'Annunzio - Località Sambuceto. Piena proprietà di appartamento di mq. 67 sito al piano quarto sottotetto e composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, bagno, 1 camera da letto, 1 balcone. Le destinazioni interne ai locali riportata sulle planimetrie catastali è come locale di sgombero, mentre oggi essendo variata la destinazione con il recupero abitativo dei sottotetti, andrebbero cambiate le planimetrie. Garage al piano terra di mq 24. Occupato.

Lotto 55: Comune di San Giovanni Teatino (CH) Via G. D'Annunzio - Località Sambuceto. Piena proprietà di appartamento di mq. 73 sito al piano quarto sottotetto e composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, tipo open space, disimpegno, bagno, 2 camera da letto, 1 balcone. L'appartamento non presenta la caldaia per l'impianto di riscaldamento, non ci sono i pavimenti, gli infissi sono in legno. Occupato.

Lotto 56: Comune di San Giovanni Teatino (CH) Via G. D'Annunzio - Località Sambuceto. Piena proprietà di 4 locali garage per totali mq 76 non censiti catastalmente (in corso di costruzione), ma solo presenti sul-

lavorato planimetrico. Sono da completare gli impianti. Terreno residuale a sud vicino i parcheggi di complessivi mq. 198,00 identificati in Catasto Terreni con le P.lle n° 5113 (mq. 24), 5115 (mq. 16), 5116 (mq. 12), 5117 (mq. 22), 5118 (mq. 65), 5119 (mq. 59). Tale area risulta recintata con rete metallica ed accessibile con cancello metallico pedonale. Libero. Bene mobile: Gru edili POTAIN MC 5 braccio mt. 30/42 H mt. 30/48,5 Port. in punta Kg 1.200. Vendita senza incanto il 22/10/2018 ore 15:30 presso lo studio del Curatore Dott. Erminio Moscone in Via F. De Sanctis 20 Pescara.

Prezzo base Lotto 1 Euro 148.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 133.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 137.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 148.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 107.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 115.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 7 Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 8 Euro 21.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 9 Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 10 Euro 21.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 11 Euro 21.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 12 Euro 95.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 14 Euro 31.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 15 Euro 5.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 16 Euro 5.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 17 Euro 6.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 18 Euro 450.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 20 Euro 97.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 21 Euro 99.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 22 Euro 105.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 23 Euro 146.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 24 Euro 103.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 25 Euro 95.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 26 Euro 110.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 27 Euro 151.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 28 Euro 99.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 30 Euro 128.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 31 Euro 112.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 32 Euro 107.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 33 Euro 124.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 34 Euro 110.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 35 Euro 112.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 36 Euro 137.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 37 Euro 120.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 38 Euro 116.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 39 Euro 135.800,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 40 Euro 106.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 41 Euro 234.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 43 Euro 164.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 44 Euro 5.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 45 Euro 5.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 46 Euro 5.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 47 Euro 5.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 51 Euro 180.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 52 Euro 75.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 53 Euro 137.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 54 Euro 117.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 55 Euro 102.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 56 Euro 50.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Bene mobile Euro 12.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 22/10/2018 presso lo studio del Curatore Dott. Erminio Moscone in Via F. De Sanctis 20 Pescara.

Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Erminio Moscone in Via F. De Sanctis 20 Pescara tel 085/4216178 - 4217151, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

PIETRANICO-CORVARA

APPARTAMENTI-LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 389/2013

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezzeria

Notaio Delegato Giovanni Di Pierdomenico

Lotto 1: sito in Comune di Pietranico (PE) Via Vittorio Emanuele, 20; Appartamento ai piani primo e sottotetto composto di ingresso, bagno, soggiorno, cucina e due camere.

Lotto 2: sito in Comune di Corvara (PE) Contrada Colli, 19; Appartamento ai piani primo e sottotetto.

Lotto 3: sito in Comune di Corvara (PE) Contrada Colli; Locale composto di cucina e due salette al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il giorno 08/11/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 20.571,75; rilancio minimo di Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 15.428,81;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 18.081,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 13.560,75;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 13.590,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 10.192,50;

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Notaio Di Pierdomenico Via Delle Caserme, 9 Pescara o c/o Studio Avv. De Rosa Corso Umberto I, 25 - Pescara;

Maggiori informazioni presso Studio Avv. De Rosa Corso Umberto I, 25 - Pescara (Tel 085375200) esclusivamente il mercoledì dalle ore 16:00 alle ore 18:00 oppure su appuntamento; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN VALENTINO IN ABRUZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 319/2015

Tribunale di Pescara

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Avv. Luca Berardinelli

Lotto Unico : sito in Comune di San Valentino in Abruzzo Citeriore, Contrada Solcano, 51;

Appartamento al piano terra di una piccola palazzina a due livelli con annesse pertinenze e corte esclusiva. Occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Pescara, Via A. Lo Feudo, primo piano, blocco C, aula n.11; Prezzo Base Euro 84.780,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 63.585,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 25/10/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luca Berardinelli in Pescara, Via Francesco De Sanctis n.20; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Luca Berardinelli in Pescara, Via Francesco De Sanctis n.20 - tel 085.73502; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie.com | ind.le

LORETO APRUTINO

PALAZZO ADIBITO AD ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 293/2014

Tribunale di Pescara
G.E. Dott.ssa Federica Colantonio
Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Paradiso
Lotto unico: Comune di Loreto Aprutino (PE) Via del Mercato. Palazzo di vecchia costruzione ubicato nel centro storico del paese e composto da un piano terra, primo, secondo, terzo e sottotetto. In fase di ristrutturazione per essere adibito ad albergo. Vendita senza incanto il 09/10/2018 ore 12:00. Lotto unico: prezzo Base Euro 967.925,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 725.943,75. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 08/10/2018.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Roberta Paradiso o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF Spa



Tribunale di
TERAMO

Abitazione | Accessorio

TERAMO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 298/2011 riunita a 313/2015

Tribunale di Teramo
G.E. Dott. Marco Procaccini
Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Bonafiglia
Lotto 1: sito in Teramo (TE) Località Cona - Via Bafle - Compendio immobiliare composto da edificio ai piani terra, primo e secondo oltre area esterna. Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 14:30 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1 Teramo.

Prezzo Base Euro 279.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 209.520,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Divinangelo D'Alesio - Viale Mazzini, 2 Teramo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Bonafiglia, Viale Mazzini, 2 Teramo (Tel. 0823/460792 - 328/6866669 Fax 0823/1764604) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MOSCIANO S. ANGELO

FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 8/2017

Tribunale di Teramo
G.E. Dott. Marco Procaccini
Notaio Delegato Dott.ssa Sabrina Rossi
Lotto unico: Comune di Mosciano S. Angelo (TE) Località Colle Imperatore. Fabbricato di mq 190 sviluppato su due piani (piano terra e primo) oltre area di pertinenza esclusiva con accesso dalla strada pubblica. Fabbricato su un piano terra oltre area di pertinenza esclusiva con accesso dalla strada pubblica. Tale fabbricato attualmente è utilizzato completamente come locale di deposito/magazzino, in precedenza era stata assentita urbanisticamente e catastalmente come destinazione d'uso di civile abitazione.

Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 15:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo in Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo base Euro 138.241,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 103.681,20.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Sabrina Rossi in Teramo alla Via Cirillo n. 9 dal lunedì al venerdì dalle 09:30 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 19:00 previo appuntamento telefonico tel. 0861/252789.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Sabrina Rossi con studio in Teramo alla Via Cirillo n. 9, presso la Cancelleria del Tribunale di Teramo, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

SANT'OMERO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 336/2013

Tribunale di Teramo
G.E. Dott.ssa Stefania Cannavale
Professionista Delegato Dott. Enrico Crisci
Lotto Unico: Comune di Sant'Omero (TE) Frazione Case Alte, Via Del Mago n. 4. Fabbricato al piano terra composto da pranzo/soggiorno, cucina, quattro camere e vari locali destinati a ripostigli e servizi igienici, oltre area esterna ad uso esclusivo. Locato con contratto opponibile.

Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo, Via C. Beccaria n. 1. Prezzo Base Euro 61.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 45.937,50.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Enrico Crisci, in Pineto (TE) al Largo Vecchio Frantoio n. 11. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Enrico Crisci domiciliato presso lo studio in Pineto (TE) al Largo Vecchio Frantoio n. 11 (Tel 0863.992222, Fax 0863.1850303), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

SILVI

APPARTAMENTI-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 349/2015

Tribunale di Teramo
G.E. Dott. Marco Procaccini
Professionista Delegato Dott.ssa Simona Nardini
Lotto 1: Comune di Silvi (TE) Via Guido Bindi n. 3. Appartamento posto al piano primo di un fabbricato di civile abitazione costituito da tre piani fuori terra ed uno seminterrato. L'appartamento, con esposizio-

ne nord-est, cui si accede mediante scala esterna, ascensore e disimpegno comuni con altre unità immobiliari, è composto da soggiorno, cucina, due camere, un piccolo disimpegno, bagno, w.c., ripostiglio e due balconi. In corso di liberazione.

Lotto 2: Comune di Silvi (TE) Via Guido Bindi n. 3. Appartamento posto al piano primo di un fabbricato di civile abitazione costituito da tre piani fuori terra ed uno seminterrato. L'appartamento con esposizione a sud-est, cui si accede mediante scala esterna, ascensore e disimpegno comuni con altre unità immobiliari, è composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, w.c., ripostiglio e un balcone lungo tutto il perimetro esterno. Libero.

Lotto 3: Comune di Silvi (TE) Via Guido Bindi n. 3. Appartamento posto al piano secondo di un fabbricato di civile abitazione costituito da tre piani fuori terra ed uno seminterrato. L'appartamento con esposizione a sud-est, cui si accede mediante scala esterna, ascensore e disimpegno comuni con altre unità immobiliari, è composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera e bagno oltre a due piccoli ripostigli al piano secondo ammezzato e un balcone lungo tutto il perimetro esterno. In corso di liberazione.

Lotto 4: Comune di Silvi (TE) Via Guido Bindi n. 3. Appartamento posto al piano secondo di un fabbricato di civile abitazione costituito da tre piani fuori terra ed uno seminterrato. L'appartamento con esposizione a nord-est, cui si accede mediante scala esterna, ascensore e disimpegno comuni con altre unità immobiliari, è composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera e bagno, oltre ad un piccolo ripostiglio al piano secondo ammezzato e due balconi. In corso di liberazione.

Lotto 5: Comune di Silvi (TE) Via Guido Bindi n. 3. Magazzino di mq 84 costituito da locali ad uso cantina, ripostiglio, w.c. ed aree esclusive posti al piano seminterrato oltre a vano ascensore e ballatoio esclusivo al piano terra di un fabbricato di civile abitazione costituito da tre piani fuori terra ed uno seminterrato. Occupato dall'esecutato ed in corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 15:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo in Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo base Lotto 1 Euro 167.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima Euro 125.250,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 163.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima Euro 122.650,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 99.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 74.250,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 86.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 64.500,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 59.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 44.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Simona Nardini in Teramo alla via Comi n. 56 dalle ore 10:00 alle ore 12:00 dal lunedì al venerdì previo contatto telefonico al numero 0861/245336.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Nardini con studio in Teramo alla via Comi n. 56 tel. 0861/245336 - 320/0409332, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

COLONNELLA

VILLETTA-GARAGE-ENTE URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 543/2012

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Avv. Carlo Natali

Lotto unico: Comune di Colonnella (TE) Contrada San Giovanni n. 28/A. Piena proprietà di villetta posta su due piani fuori terra ed uno seminterrato di superficie convenzionale mq 408,30 composta da due abitazioni con accessori. Piano seminterrato: ingresso, soggiorno, tre camere di cui una con soppalco, bagno, disimpegno, stireria con sottostante locale ripostiglio e portico su due lati. Adiacente locale rustico avente ingresso indipendente dall'area esterna con wc, locale deposito e locale tecnico. Piano terra: soggiorno con balcone, cucina, tre camere di cui una con wc, ingresso, bagno, portico su due lati con terrazzo, adiacente ampliamento abusivo composto da disimpegno, ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio. Piano primo: due camere di cui una con bagno e cabina armadio ed entrambe con terrazzino, locale sottotetto. Autorimessa di mq 37. Parco esterno disposto su una superficie complessiva di metri quadri 3500 tra coperto e scoperto. Occupato dal fratello del debitore, in corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 13.00 presso il Tribunale di Teramo - Via C. Beccaria n. 1.

Prezzo base Euro 270.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 202.800,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico al n. 0861246780 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Natali in Via dei Mille n. 25 Teramo.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Carlo Natali con studio in Via dei Mille n. 25 Teramo tel. 0861246780, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le|ind.le**CORROPOLI****LOCALI COMMERCIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 206/2014**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Avv. Roberta Castorani - Dott. Antonio Galli - Avv. Carla Gatti - Avv. Luana Di Francesco - Dott. Giacomo Di Matteo

Lotto 1 : sito in Corropoli (TE) Contrada Vibrata, S.P. 259 Km 5 - Locale commerciale di mq.970, posto al piano seminterrato; composto da: unico locale con area esterna pertinenziale. Locato.

Lotto 2 : sito in Corropoli (TE) Contrada Vibrata, S.P. 259 Km 5 - Locale commerciale di mq.1060, posto al piano seminterrato; composto da: unico locale con area esterna pertinenziale. Locato.

Lotto 3 : sito in Corropoli (TE) Contrada Vibrata, S.P. 259 Km 5 - Locale commerciale di mq.1280, posto al piano terra; composto da: unico locale con area esterna pertinenziale. Locato.

Lotto 4 : sito in Corropoli (TE) Contrada Vibrata, S.P. 259 Km 5 - Locale commerciale di mq.2175, posto al piano terra; composto da: locale vendita con uffici, bagni, spogliatoi e locale magazzino con bagni con annesso ballatoio esterno ed area pertinenziale esterna. Locato.

Lotto 5 : sito in Corropoli (TE) Contrada Vibrata, S.P. 259 Km 5 - Locale commerciale, posto al piano primo; composto da: due locali indipendenti con annesso lastrico solare soprastante, con annesso ballatoio esterno ed area pertinenziale esterna. Locato.

Lotto 6 : sito in Corropoli (TE) Contrada Vibrata, S.P. 259 Km 5 - Locale commerciale, posto al piano primo; composto da: un locale esposizione con uffici, bagni e spogliatoi oltre locale indipendente e sovrastante lastrico solare con annessa un area pertinenziale.

Locato.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria 1 - Teramo.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 265.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 198.900,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 285.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 214.200,00.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 482.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 362.100,00.

Lotto 4 : Prezzo Base Euro 816.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 612.000,00.

Lotto 5 : Prezzo Base Euro 510.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 382.500,00.

Lotto 6 : Prezzo Base Euro 931.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 698.700,00.

Presentare offerte previo appuntamento in orario lunedì/venerdì ore 9/12.30 e comunque entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Antonio Galli, Via Fonte Baiano 59 - Teramo.

Maggiori informazioni presso i Custodi Giudiziari Avv. Roberta Castorani, Corso Cerulli n. 31 - Teramo (Tel. 0861/247345 - mail: robertacastorani@hotmail.it), Dott. Antonio Galli (mail: antoniogalli69@gmail.com - tel. 331 3247151), Avv. Luana Di Francesco (mail: avvluanadifrancesco@gmail.com - tel. 0861 242794), Dott. Giacomo Di Matteo (mail: giacomo@gmgcommercialisti.it - tel. 085 8930488), Avv. Carla Gatti (mail: carlagatti78@libero.it - tel. 0861 713502) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Livorno - Massa - Pistoia - Siena



Tribunale di AREZZO

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

SANSEPOLCRO

LOCALE COMMERCIALE-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/2014

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott. Fabrizio Pieschi

Professionista Delegato Avv. Gianni Peruzzi

Lotto 3: sito in Sansepolcro - Locale commerciale al piano terra composto da unico locale con servizi.

Lotto 4: sito in Sansepolcro - Garage e cantina al seminterrato di mq 34.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 15/11/2018 ore 16:00 presso l'aula 0.07 del Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino 1, Arezzo.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Lotto 4: Prezzo Base Euro 11.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 8.700,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita in modalità cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianni Peruzzi in Arezzo, Via V. Veneto 33/2; in modalità telematica entro le ore 12:00 del terzo giorno antecedente la vendita consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Arezzo (tel. 0575/383138 - 0577/318101); al Professionista Delegato Avv. Gianni Peruzzi previo appuntamento (tel. 0575/080517 - 3475154190) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di FIRENZE

Abitazione | Accessorio

FIGLINE E INCISA VALDARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 77/2016

Tribunale di Firenze

Professionista Delegato Avv. Roberto Conciani

Lotto Unico: sito in Figline e Incisa Valdarno (FI), Via Pratomagno 10 - Appartamento per civile abitazione. Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 11.00 presso lo studio dell'Avv. Gabriella Sabatini in Firenze, Via Masaccio n. 49.

Prezzo Base Euro 83.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Gabriella Sabatini in Firenze, Via Masaccio n. 49.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Firenze, Borgo Albizi 26 (tel. 055/2340830); presso il Professionista Delegato Avv. Roberto Conciani (tel. 3487475770) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

CASTELFIORENTINO

APPARTAMENTO-LOCALE SGOMBERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 484/2015

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale

Professionista Delegato Avv. Rodolfo Foti

Lotto Unico : sito in Castelfiorentino (FI) Via A. Del Pela 12 - a) Porzione immobiliare ad uso civile abitazione di circa mq.140 e di 8 vani, posta a piano terra, oltre 4,70 mq. di loggia; composto da: cucina, soggiorno, 4 camere da letto, bagno e disimpegno, loggia e rese di pertinenza. b) Porzione immobiliare ad uso deposito di mq.21, affacciata sul resede di cui alla abitazione dal quale ad esso si accede. Presenti difformità catastali. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 10:30 presso lo Studio Avv. Rodolfo Foti, Viale B. Segni 8 - Firenze.

Prezzo Base Euro 124.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 93.375,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Rodolfo Foti, Viale B. Segni 8 - Firenze. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Firenze, Borgo Albizi 26 (Tel.055/2340830); presso Avv. Rodolfo Foti (tel. 055/2341041 - fax 055/2345469) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di GROSSETO

Abitazione | Accessorio

PITIGLIANO

APPARTAMENTI-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 205/2000

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini.

Professionista Delegato Dott. Gianni Guerrieri.

Lotto Unico: Comune di Pitigliano (GR) Strada del Meletello - Località Doganella. Piena proprietà di fabbricato urbano ad uso residenziale con pertinenze costituito da appartamento al piano terra con ingresso indipendente dalla corte composto da 6 vani abitabili oltre ad accessori e servizi: salone-soggiorno, cucina, studio, due camere matrimoniali, camera singola, due bagni, ripostiglio e portico. Appartamento al piano primo con ingresso indipendente mediante scala esterna che si diparte dalla corte composto da due vani abitabili oltre ad accessori e servizi: salone-soggiorno, letto, cucinotto, bagno, ripostiglio e terrazza. Magazzino al piano seminterrato di mq 60 con ingresso indipendente dalla corte in cui è inserito, composto da unico locale al cui interno è ricavato piccolo locale tecnico dove è installata la caldaia dell'impianto di riscaldamento a servizio dei due appartamenti. In piena disponibilità degli esecutati.

Vendita senza incanto CON MODALITÀ TELEMATICA SINCRONA MISTA il 03/10/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto Piazza Albenga n. 24.

Prezzo base Euro 347.000,00; rilancio minimo Euro 18.000,00. Offerta Minima Euro 260.250,00; Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno

28/09/2018 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto piano primo stanza n. 204 Piazza Albenga n. 24.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Gianni Guerrieri tel 0564/458307 fax 0564/458309 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF Spa

ROCCASTRADA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 74/2011 + 105/2012

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Professionista Delegato Dott.ssa Sandra Roghi

Lotto unico: Comune di Roccastrada (GR) Frazione di Ribolla, Via Fiume n.4; Piena proprietà sull'intero di un appartamento per civile abitazione ubicato al piano primo di una fabbricato con struttura in muratura portante a due elevazioni, esso è composto da due camere, cucina abitabile, bagno, corridoio e corredo, al piano terra, da un ripostiglio e da una corte di pertinenza esclusiva. Misura mq 64,95 di superficie utile netta pari a mq 85 di superficie commerciale lorda. Un portoncino in legno, direttamente dalla pubblica Via Fiume, dà accesso ad una scala condominiale in muratura costituita da due comode rampe in graniglia; il portone in legno dell'appartamento, posto al piano primo, si apre su un corridoio che disimpegna due ampie camere, una cucina ed un bagno. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 09/10/2018 ore 12:00.

Lotto unico: prezzo Base Euro 47.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 35.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno 04/10/2018.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Sandra Roghi (Tel 0564416126) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF Spa

SCANSANO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 168/08

Tribunale di Grosseto

Professionista Delegato Avv. Nunzio Veninata

Lotto Unico: sito in Scansano, località Poggio Valentine, sulla Strada Provinciale n. 322 delle Collacchie da Grosseto verso Scansano - Piena proprietà di villetta composta da tre livelli, piano terreno, interrato e piano primo edificata a mezza costa. L'edificio è in struttura mista, cemento armato e muratura ed i solai sono in struttura portante in legno, a vista con travi di ottima qualità, come il tetto. L'edificio risulta incompiuto.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 19/09/2018 ore 09.00 presso l'aula del Tribunale di Grosseto.

Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00.

Presentare offerte cartacee entro le ore 12.30 del quinto giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, stanza n. 204; offerte telematiche entro e non oltre il quinto giorno antecedente l'asta consultando il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it

oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Avv. Nunzio Veninata in Massa Marittima (GR), Via Goldoni 5 (tel. 0566/901960 fax 0566/959111) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

GROSSETO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 171/2012 + 230/2012 + 248/2016

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Dott. Alessandro Salvini
Lotto Unico: sito in Grosseto (GR) Località Barbaruta - Fondo rustico di ettari 11.97.90 circa, con sovrastanti fabbricati, denominato "Podere 603". Il lotto è così composto: - un appartamento di civile abitazione di 6 vani; - un fabbricato per funzioni produttive connesse alle attività agricole - un appartamento di civile abitazione di 3 vani; - un opificio, immobile "fantasma" foto interpretato dall'Agenzia delle Entrate Ufficio del Territorio con attribuzione di categoria e rendita presunta, adiacente a porzione del sub.4, già porzione del sub.2; - un terreno di qualità seminativo di ha 07.59.70; - un terreno di qualità seminativo di ha 04.38.20. Intera proprietà Classe Energetica Globale dell'Edificio "G".

Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 09:00.

Lotto unico: prezzo Base Euro 323.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima pari a Euro 242.550,00.

Presentare le offerte entro l'08/11/2018 ore 12:30.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Alessandro Salvini Tel. 056422425 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di LIVORNO

Abitazione | Accessorio

LIVORNO

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 118/2016

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Luciano Arcudi

Professionista Delegato Dott. Comm. Matteo Trumpy
LOTTO unico: sito in Livorno (LI) Via Provinciale Pisana, 376/A - Appartamenti; composto da: al piano terra, soggiorno angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio e resede; al piano interrato, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno. Due posti auto. Ricontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupati dall'esecutato.

Vendita senza incanto il giorno 20/11/2018 ore 10.00 presso la sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Livorno in Via Strozzi, 1.

LOTTO unico: Prezzo Base Euro 79.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 59.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Matteo Trumpy, Via delle Commedie 6 (Tel. 0586/895782) Livorno. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via del Brennero n.81 (Tel. 050/554790 - Fax 050/554797) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

COLLESALVETTI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12/2012 + 330/2013

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti

Professionista Delegato Dott. Juri Scardigli
Lotto Unico: in Collesalveti (LI) Frazione Vicarello, via Pisana Livornese Nord 46 - Appartamento al p. terra di mq 168 ca. composto da disimpegno di ingresso e corridoio, cucina, ampia sala, camera con bagno, studio, altro disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno. Locale autorimessa di mq 26 al piano terra. Al momento dell'accesso eseguito dal CTU, l'immobile risultava occupato dall'esecutato e propri familiari.

Vendita senza incanto il giorno 12/10/2018 ore 15.30 presso lo Studio del Dott. Scardigli - Via Aurelio Lampredi, 45 Centro Direzionale Torre 2 - Livorno.

Prezzo Base Euro 91.505,00; rilanci minimi di Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 68.628,75;

Presentare le offerte entro e non oltre le ore 13.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio del Dott. Scardigli - Via Aurelio Lampredi, 45 Centro Direzionale Torre 2 - Livorno.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Juri Scardigli (tel. 0586883174) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PISTOIA

Abitazione | Accessorio

MONSUMANNO TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 360/2012

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott. Filippo Fontani

Professionista Delegato Notaio Mnica Paggi
Lotto unico: Comune di Monsummano Terme (PT) Viale Martini, 196. Appartamento composto da ingresso/disimpegno, due camere matrimoniali, soggiorno/pranzo, disimpegno, cucinotto non abitabile e bagno. Occupato.

Vendita senza incanto il 29/11/2018 ore 09:45.

Lotto unico: prezzo Base Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 51.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 28/11/2018.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Is.Ve.G. S.r.l. - IVG di Pistoia Tel. 05733571532 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

MONTECATINI TERME

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 343/2011

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Avv. Diletta Elena Ghelardini
Lotto Unico: sito in Montecatini-Terme (PT), Via Luigi Cardona, 93 - Appartamento composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, terrazzo e posto auto esclusivo. Occupato.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 28/12/2018 ore 15.45 presso i locali a ciò adibiti del Tribunale di Pistoia, Via XXVII Aprile n. 14. La gara avrà la durata di sei giorni, dal 28/12/2018 al 02/01/2019 e terminerà alle ore 12.00.

Prezzo Base Euro 49.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 37.162,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 27/12/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Is.Ve.G. S.r.l. - IVG di Pistoia, con sede in Prato, Via F.lli Giachetti n. 35, con ufficio presso il Tribunale di Pistoia, Via XXVII Aprile n. 14 - piano 1° (tel. 0573-3571525 / 3571532); al Professionista Delegato Avv. Diletta Elena Ghelardini in Pistoia, Via Cavour n. 37 (tel. 0573-24210 fax 0573-367154) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di SIENA

Abitazione | Accessorio

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Numero: FALL 43/2016

LOTTO UNICO - tipo di immobile: IMMOBILE USO ABITATIVO costituito da un appartamento posto al piano quarto, interno n.9, scala B. Il palazzo in cui è collocato l'appartamento in vendita consta di 6 piani fuori terra ed ha una struttura portante in cemento armato, risulta una ricostruzione degli anni '50 di un precedente fabbricato abbattuto per cause di guerra. E' situato nel centro della città, nel quartiere di Vicaria-Poggiorele, nell'area indicata dalla Variante del piano Regolatore generale come zona A "Insediamenti di interesse storico". L'area si trova in adiacenza alla stazione ferroviaria, risulta quindi ben servita da mezzi di trasporto.

Ubicazione: Napoli, via Genova 99.

Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 92.880,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Asta senza incanto 31-10-2018 ore 11.00.

Luogo della vendita: Napoli (NA), 80143, via Genova 99

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di MASSA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere **visione della perizia** sui siti internet www.asteannunci.it www.rivistastegiudiziarie.it Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'AC-

QUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCETTO IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista).

DISCIPLINA VENDITA TELEMATICA CON MODALITÀ ASINCRONA

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge - dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto **esclusivamente in via telematica**, tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia a cui è possibile **accedere dal portale del Gestore della vendita Edicom Finance srl** dalla scheda del lotto in vendita: Il "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" è consultabile all'indirizzo <http://pst.giustizia.it>, sezione "documenti", sottosezione "portale delle vendite pubbliche". **Le offerte di acquisto dovranno essere depositate, con le modalità sotto indicate, entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello della udienza di vendita indicata.** L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. **L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.** L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara sarà effettuato tramite il portale www.garavirtuale.it. Le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dal professionista delegato solo nella data ed all'orario dell'udienza di vendita telematica, sopra indicati. La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.garavirtuale.it accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, sulla casella di posta elettronica certificata ovvero sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta (**modalità quest'ultima che sarà concretamente operativa solo una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32/2015**). Nell'ipotesi di presentazione di **più offerte valide** si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona sul prezzo offerto più alto, secondo il sistema dei plurimi rilanci. Pubblicazione sul portale del Ministero della Giustizia, in area pubblica denominata "Portale delle vendite pubbliche"; e sui siti internet: www.asteannunci.it e relativi servizi correlati (oltre al servizio GPS Aste, Gestionale Aste e mail target) - www.asteavvisi.it - www.rivistastegiudiziarie.it e relativa sezione Aste Giudiziarie del Tribunale di Massa www.tribunalemassa.it



Tribunale di MASSA

Abitazione | Accessorio

AULLA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 158/13

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto uno: Aulla, via Malacosta snc. Diritto della piena proprietà su immobile ad uso abitativo che si sviluppa su tre livelli. La corte esclusiva è ad uso giardino, ed è in parte pavimentata. Libero. Prezzo base: Euro 81.451,82, offerta minima: Euro 61.088,86. Vendita senza incanto: 16.11.2018 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberto Pagliuca, tel. 0585 41323

AULLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 75/14

Vendita telematica asincrona. G.E. Dr.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico: Aulla, Fraz. Albiano Magra, Via Repubblica n. 50: Appartamento di vani 7,5 con annessa cantina posta al piano seminterrato, ed ampia area esterna di pertinenza pavimentata. Libero. Prezzo base: Euro 99.140,62, offerta minima: Euro 74.355,46. Vendita senza incanto: 16.11.2018 ore 10.30. Modalità e partecipazione sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 347 3585360 - 0585 787190

AULLA

GARAGE- ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 51/16

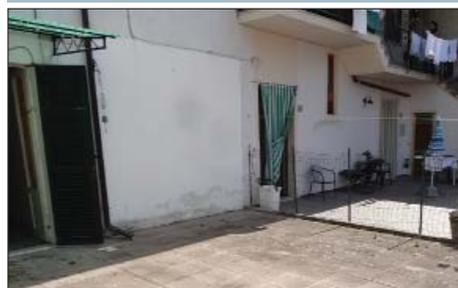
Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Diritto della piena proprietà di - Aulla - Lotto 1: loc. Albiano Magra, via della Repubblica n. 59 e 61, Garage al p. primo sottostrada di mq 14. Prezzo base: Euro 4.536,00, offerta minima: Euro 3.402,00. Lotto 2: loc. Albiano Magra, Via della Repubblica n.59 e 61. Garage al p. primo sottostrada di 14 mq. Prezzo base: Euro 4.536,00, offerta minima: Euro 3.402,00. Lotto 3: loc. Albiano Magra, via della Repubblica n. 59 e 61. Garage al p. primo sottostrada di 14 mq. Prezzo base: Euro 4.536,00, offerta minima: Euro 3.402,00. Lotto 4: Garage al p. primo sottostrada di 14 mq.

Prezzo base: Euro 4.536,00, offerta minima: Euro 3.402,00. Lotto 5: loc. Albiano Magra, via della Repubblica n. 59 e 61. Garage al p. primo sottostrada di 14 mq. Prezzo base: Euro 4.536,00, offerta minima: 3.402,00. Lotto 6: fraz. "Castiglione", loc. Albiano Magra, via Don Pietro Corsini snc. Unità abitativa con annesso garage ubicata ad est di un fabbricato a schiera composto da 3 unità abitative. Prezzo base: Euro 140.130,00, offerta minima: Euro 105.098,00. Gli immobili risultano liberi. Vendita senza incanto: 19.11.2018 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Massimiliano Tognelli, tel. 0585 788197

AULLA - BAGNONE - MASSA - VILLAFRANCA IN LUNIGIANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

**Procedura n. 127/16**

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Diritto di piena proprietà su - Lotto 1: Aulla, loc. Pallerone, Piazza Castello snc. N. 2 immobili ad uso civile abitazione posti al piano primo, con locali accessori disposti a piano terra e corte comune. Irregolarità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 84.000,00, offerta minima: Euro 63.000,00. Lotto 2: Bagnone, via Santa Maria n. 3. Immobile ad uso civile abitazione collocato al piano terzo di un edificio di origine molto antica. Irregolarità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 13.000,00, offerta minima: Euro 9.750,00. Lotto 3: Massa, via Magliano n. 16. Immobile ad uso civile abitazione collocato al piano seminterrato di una palazzina dotato di posto auto. Irregolarità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 98.000,00, offerta minima: euro 73.500,00. Lotto 4: Villafranca in Lunigiana, via Chiusura n.54. Immobile ad uso civile abitazione collocato al piano secondo di una palazzina dotato di cantina di proprietà posta al piano terra. Irregolarità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 105.000,00, offerta minima: Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 12:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott. Laura Tolini, tel. 0585 776488, cell. 3389727738.

BAGNONE**ABITAZIONE**

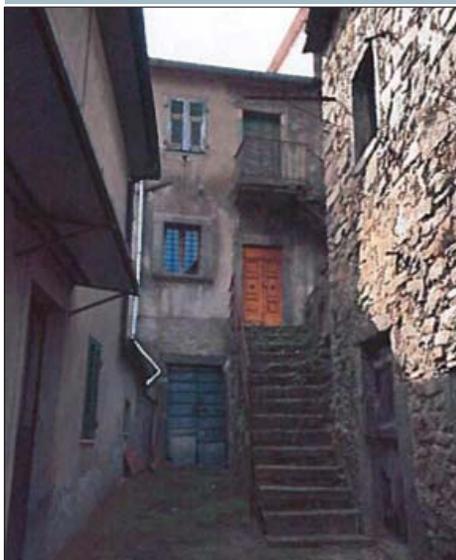
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura n. 89/16**

Vendita telematica asincrona. G.E. Dr.ssa Elisa Pinna. Diritto della piena proprietà di - Lotto unico: Bagnone, via Santa Caterina n. 2. Unità immobiliare composta da appartamento al p.II e da un'ampia cantina al piano sottostante. Libero. Prezzo base: Euro 137.325,00, offerta minima: Euro 102.994,00. Vendita senza incanto: 19.11.2018 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott. Massimiliano Tognelli, tel. 0585 788197

FILATTIERA**ABITAZIONE**

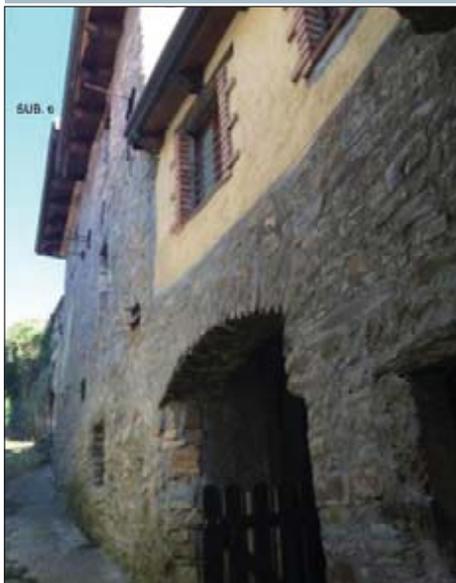
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura n. 9/15**

Vendita telematica asincrona- G.E. Dr.ssa Pinna Elisa. Lotto unico: Filattiera, via Rocca Sigillina. Piena proprietà di fabbricato ad uso civile abitazione disabitato e oggetto di lavori edili per frazionamento e ristrutturazione che lo rendono non abitabile. Prezzo base: Euro 24.469,00, offerta minima: Euro 18.351,75. Vendita senza incanto: 19.11.2018 ore 08:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott. Marco Lavaggi, tel 0585 788143

FIVIZZANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura n. 50/15**

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Fivizzano, Diritto della piena proprietà Fraz. Quarazzana, via Nardi, suddiviso in 3 cespiti - 1: bilocale dotato di cucina, camera da letto e bagno; 2: appartamento duplex dotato di cantina, tinello, cucina, due camere da letto, disimpegno e bagno; 3: appartamento dotato di cucina, due camere da letto, disimpegno e bagno. Non dotati di spazi esterni privati. Liberi. Prezzo base: Euro 22.643,00, offerta minima: Euro 16.983,00 Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it Info presso il Professionista Delegato: Dott. Massimiliano Tognelli, tel. 0585 788197.

FIVIZZANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura n. 267/13**

Vendita telematica asincrona. G.E. Elisa Pinna. Lotto unico- Fivizzano, Località Gassano, via Borgo di Mezzo n. 37 e 43, Piena proprietà di fabbricato residenziale di vani 8. Immobile frazionato in due alloggi così distribuiti: abitazione grande, nonchè un'abitazione piccola. Libero. Prezzo base: Euro 28.381,59, offerta minima: Euro 21.286,20. Vendita senza incanto: 16.11.2018 ore 12:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Simone Torre, tel. 320 3821412

LICCIANA NARDI**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura n. 40/11**

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto unico: Licciana Nardi, via Camposagna n. 114, piena proprietà di immobile residenziale, facente parte di un fabbricato composto da due appartamenti. L'appartamento è posto al piano rialzato e primo, con accesso da scala esterna. annessa corte esclusiva che insiste su tre lati. Libero. Prezzo base: Euro 39.671,40. Offerta minima: Euro 29.753,55. Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Delegato Avv. Chiappale Benedetta, tel. 0585.787190 cell. 347.3585360

LICCIANA NARDI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 90/16

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Licciana Nardi, fraz. Tavernelle, via Borgo 65 e via Tavernelle snc. Diritti di piena proprietà su compendio immobiliare adibito ad ostello e composto da tre corpi tra loro collegati. Immobile 1 (fabbricato di civile abitazione disposto su due piani); immobile 2 (fabbricato a destinazione commerciale -ristorante- disposto su un unico piano); immobile 3 (edificio storico, con destinazione turistico ricettiva). Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 417.747,00, offerta minima: Euro 313.311,00. Vendita senza incanto: 23.11.2018 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta, tel. 0585 813634

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 191/14

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto unico: Massa, Località Borgo del Ponte, via Lemmi n 5. Piena proprietà di fabbricato ad uso civile abitazione di vani 6. Con corte di pertinenza esclusiva e cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 154.333,00, offerta minima ammissibile: Euro 115.750,00. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 10.30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista delegato e Custode Giudiziario: Dott. Roberto Serafini, tel 0584/361559.

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 117/17

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico - Massa, fraz. Ronchi, via Magliano n.38/A int. 17. Diritti di piena proprietà di complesso immobiliare che si sviluppa su vari piani fuori terra ed è costituito d varie unità uso abitazione da bilocale a quadrilocale con garage esclusivo. Irregolarità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 327.125,00, offerta minima: Euro 245.344,00. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott. Roberto Serafini, tel. 0584 361559

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di divisione n. 2991/17

G.D. Dott. Alessandro Pellegrì. Lotto unico: Massa, loc. ""Via Cinque Vie"" Via Romana civ. 162. Piena

proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione. Trattasi di porzione di fabbricato di tipo ultrapolare di remota costruzione in scadente stato di manutenzione e d'uso (inabitabile), ad un solo piano fuori terra composto di cucina, due camere ed un w.c. oltre a corte pertinenziale annessa. Libero. Prezzo base: Euro 57.610,00, offerta minima: Euro 43.207,50. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Jacopo Giovanni Valente Cancogni, tel. 0585 47744.

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 131/17

Vendita telematica asincrona. Lotto unico: Massa, loc. Cinquale, via Marietta-Montignoso. Diritto di proprietà 1/1 su unità immobiliare di categoria residenziale. Appartamento ad uso residenziale corredato da lastrico solare e posto auto scoperto. Libero. Prezzo base: Euro 338.300,00, offerta minima: Euro 253.725,00. Vendita senza incanto: 16.11.2018 ore 11:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Elena Baccioli, tel. 0585632760

MASSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 36/17

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott. E. Pinna. Lotto unico - Massa, via Ettore Teani Angolo via Godola - Quercioli. Diritto di piena proprietà 1/1 su appartamento ad uso residenziale con annessa corte pertinenziale e posto auto scoperto. Libero. Prezzo base: Euro 160.350,00, offerta minima: Euro 120.262,50. Vendita senza incanto: 16.11.2018 ore 11:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato: Dott.ssa Elena Baccioli, tel. 0585 632760

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 38/17

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Massa, via Taffaria n. 19- San Giuseppe. Diritti della piena proprietà per la quota di 1/2 +1/2 (beni indivisi ex art. 600 cpc) di un compendio immobiliare a destinazione residenziale composto da un piccolo fabbricato residenziale indipendente a destinazione residenziale monofamiliare che si sviluppa al solo piano terreno con annessa corte esclusiva, area urbana di sup. cat. pari a 40 mq e terreno della sup. cat. pari a 300 mq. Irregolarità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 94.941,20, offerta minima: Euro 71.205,90. Vendita senza incanto: 23.11.2018 ore 11:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott. Mario Tolaini, tel. 0585 74076.

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 156/16

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Massa, via Volpina 64/A. Diritto 1/1 della piena proprietà di immobile al p.T-1. L'unità immobiliare è inserita in lotto di terreno con annesso giardino e posti auto; è indipendente e costituita da un p.t. e un piano sottotetto collegato da scale e vista esterne. Irregolarità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 360.400,00, offerta minima: Euro 270.300,00. Vendita senza incanto: 23.11.2018 ore 12.30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai, tel. 0585 73640

MONTIGNOSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 23/17

Vendita telematica asincrona. G. E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Montignoso, fraz. Cerretto, via della Resistenza n.100. Diritto della piena proprietà sull'immobile ad uso abitativo. Vetusto abitativo articolato su tre piani fuori terra con annessa corte pertinenziale accessibile da via della Resistenza. Irregolarità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 61.500,00, offerta minima: Euro 46.125,00. Vendita senza incanto: 16.11.2018 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberto Pagliuca, tel. 0585 41323

MONTIGNOSO**BIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura n. 40/16**

Vendita telematica asincrona - G. E. Dott.ssa E. Pinna Elisa. Piena proprietà 1/1 di - Montignoso, via delle Cantiche n. 24. Lotto 1: Porzione di edificio bifamiliare su due livelli fuori terra ed uno interrato, ancora da ultimare. Annesso rimessaggio. Prezzo base: Euro 151.643,03, offerta minima: Euro 113.732,27. Lotto 2: Porzione di edificio bifamiliare su due livelli fuori terra ed uno interrato, ancora da ultimare. Annesso rimessaggio. Prezzo base: Euro 160.280,96, offerta minima: Euro 120.210,72. Lotto 4: Porzione di edificio bifamiliare su due livelli fuori terra ed uno interrato, ancora da ultimare. Annesso rimessaggio. Prezzo base: Euro 166.345,58, offerta minima: Euro 124.759,19. Vendita senza incanto: 16.11.2018 ore 11:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Avv. Anna Maria Gianneccchini, tel 0585632181, cell 3487823808

MONTIGNOSO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura n. 30/12**

Vendita telematica asincrona- G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto 2: Montignoso, Loc. Cinquale, Via Croce n. 10: Piena proprietà per la quota di 1/1 - Edificio plurifamiliare ad uso civile abitazione, composto da 4 unità in corso di ultimazione ciascuna dotata di corte esclusiva. Prezzo base: Euro 502.032,00. Offerta minima ritenuta ammissibile: Euro 376.524,00. Vendita senza incanto: 23.11.2018 ore 10.30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta, tel. 0585 813634

MULAZZO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura n. 228/14**

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Mulazzo, via Generale dalla Chiesa n. 20. Diritti della piena proprietà di porzione di fabbricato urbano ad uso civile abitazione, tipologia "villino" unifamiliare, sviluppatasi su 2 piani fuori terra (p.t. e p.1), sup. lorda mq 164,80, collegati mediante corpo scala interno a 'U' con pozzo centrale. Libero.

Prezzo base: Euro 34.652,00, offerta minima: Euro 25.989,00. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa. Laura Sorrentino, tel. 0585 810484, cell. 3479135897

MULAZZO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura n. 99/17**

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Mulazzo, loc. Arpiola, via Provinciale snc - diritti della piena proprietà di - Lotto 1: appartamento bilocale al p.I di un condominio. Stato di manutenzione generale: scarso. Occupato. Prezzo base: Euro 33.151,00, offerta minima: Euro 24.863,25. Lotto 2: appartamento bilocale al p.I di un condominio. Stato di manutenzione: Scarso. Occupato. Prezzo base: Euro 35.416,76, offerta minima: Euro 26.562,57. Lotto 3: appartamento duplex posto al p.t. e I. di un condominio. Stato di manutenzione generale: scarso. Occupato. Prezzo base: Euro 71.849,88, offerta minima: Euro 53.887,41. Lotto 4: appartamento duplex posto al p.t. e I di un condominio. Stato di manutenzione generale: scarso. Occupato. Prezzo base: Euro 77.249,88, offerta minima: Euro 57.937,41. Vendita senza incanto: 19.11.2018 ore 08:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott. Marco Pio Lavaggi, tel. 0585 788143.

PODENZANA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura n. 112/16**

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Diritti della piena proprietà di: Lotto unico: Podenzana, Fraz. Montale, via Cuncia n. 13: edificio terratetto su due livelli di civile abitazione di tipo popolare. Edificio costruito ante '67 e ristrutturato radicalmente nel 1992. Annessa piccola corte triangolare esterna. Prezzo base: Euro 62.438,00, offerta minima: Euro 46.828,00. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel. 0585 810484



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

PODENZANA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura n. 44/17**

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Podenzana, via Oliveto. Diritto della piena proprietà di appartamento situato al p.I di un fabbricato bifamiliare, composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, due camere, disimpegno e bagno. Prezzo base: Euro 46.391,25, offerta minima: euro 34.793,44. Vendita senza incanto: 16.11.2018 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Roberto Pagliuca, tel. 0585 41323.

PODENZANA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura n. 25/15**

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto 1: Podenzana loc. Montedivalli, Pagliadiccio, Via Sant'Andrea n.11. Piena proprietà su unità immobiliare con ingresso indipendente di tre piani fuori terra di ca. 240 mq. Annesse due corti pertinenziali esclusive e vano garage/cantina e ripostiglio di mq 39. Sussiste convezione edilizia. Prezzo base: Euro 72.465,75 offerta minima ammissibile: Euro 54.349,32. Vendita senza incanto: 16.11.2018 ore 12:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Simone Torre, tel 320 3821412.

PODENZANA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 110/14

Vendita telematica asincrona- G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto Unico: Podenzana - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Fraz. Laghi Loc. Serracurta Via Provinciale n. 4: abitazione su 2 livelli oltre accessori e piccola resede esclusiva con circostanti terreni pertinenziali incolti. Occupato. Prezzo base: Euro 31.585,00. Offerta minima: Euro 23.689,00. Vendita senza incanto: 19.11.2018 ore 08:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott. Marco Lavaggi, tel. 0585 788143- 335360114

PONTREMOLI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 245/13

Vendita telematica asincrona. G.E. Dr.ssa Elisa Pinna. Piena proprietà per la quota di 1/1 di - Pontremoli - Lotto 1) Loc. Molinello, via Molinello. L' unità, destinata a civile abitazione, è in scadente stato di conservazione generale. Prezzo base: Euro 10.109,00, offerta minima: Euro 7.582,00. Lotto 2) Loc. Molinello. Abitazione popolare in cattivo stato di conservazione. Annessa quota di 1/4 del map. 395. Prezzo base: Euro 2.060,00 offerta minima: Euro 1.545,00. Lotto 3) Loc. Torrano Valle. Porzioni di fabbricato che insieme formano un' unità immobiliare destinata all'uso residenziale abitativo, che sono state oggetto di parziale ristrutturazione edilizia, e che ancora, versano al grezzo. Prezzo base: Euro 6.739,00, offerta minima: Euro 5.055,00. Tutti i lotti sono liberi. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 10.30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott. Roberto Serafini, tel. 0584 361559

VILLAGGI IN LUNIGIANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 31/16

Vendita telematica asincrona. G.E. Dr.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: Villafranca in Lunigiana. Diritto della piena proprietà di civile abitazione, corredata di cantina e garage, facente parte di fabbricato condominiale, con doppio accesso da via Monsignor Razzoli 15 e via XXV Aprile n.13. Posto al p. 3° attico, con ingresso al p.2°. Unità non completata in tutte le finiture e impianti, disabitata da sempre. Prezzo base: Euro 40.184,00 offerta minima: Euro 30.138,00 Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 12:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Massimiliano Tognelli, tel. 0585 788197

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CARRARA

FABBRICATO SCOLASTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 59/17

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico -Carrara, tra la Via Solferino - via Umberto Sarteschi e via Michelangelo Buonarroti. Piena proprietà 1/1 di fabbricato ad uso scolastico formato da due piani fuori terra, piano mansardato ed una piccola porzione al piano interrato. detto fabbricato è formato da un blocco quadrato di antica costruzione e da due ali laterali edificate negli anni 20, e sul retro vi è una piccola corte. Stato di manutenzione generale discreto. Abusi come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 1.225.000,00, offerta minima: Euro 918.750,00. Vendita senza incanto: 16.11.2018 ore 11:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Avv. Anna Maria Gianecchini, tel. 0585 632181, cell. 348 7823808.

FOSDINOVO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 118/16

Vendita telematica asincrona. G.E. Dr.ssa Elisa Pinna. Piena proprietà di - Fosdinovo, via Melara: Lotto 1: n. 18, appartamento al p.I di una palazzina, posto in posizione centrale rispetto l'impianto planimetrico. Posto al p 1-2, sup. compl di ca. 44,00 al p.I, mq 60,00 al piano sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 67.500,00, offerta minima: Euro 50.625,00. Lotto 2: n.18, appartamento padronale situato nella parte retrostante la palazzina è anch'esso sviluppato su due livelli, p.I e II. Sup. Compl. Di ca mq 113,00 al p.I, mq 108,00 al p. sottotetto e mq 12,00 di terrazzi. Occupato. Prezzo base: Euro 165.000,00, offer-

ta minima: Euro 123.750,00. Lotto 3: n.18: appartamento sviluppato su due piani, posto sul fronte principale rispetto l'impianto planimetrico. Sup. Compl. di ca mq 66,00 al p.I, mq 66,00 al p. sottotetto e mq 15,00 di terrazzi. Occupato. Prezzo base: Euro 105.000,00, offerta minima: euro 78.750,00. Lotto 4: composto da: Corpo A - n. 18, magazzino situato nella zona retrostante. Struttura fatiscente e mancante in molte sue parti, senza possibilità di recupero. Sup. lorda di ca mq 102,00. Corpo B: n. 18, laboratorio artigianale con tipologia a capannone con telaio in cemento armato tamponatura in laterizio. Sup. Compl di ca mq 225,00. Corpo C: n.18, officina che occupa gran parte del p.t. dell'edificio originario, successivamente suddiviso in due ambienti. Stato di manutenzione scarso. Sup Compl. lorda di ca mq 143,00. Corpo D: n.18, officina che occupa una parte della campata destra dell'edificio originario, successivamente suddiviso in due ambienti. Condizioni dell'immobile mediocri. Sup. Lorda compl. di ca mq 60,00. I Corpi A, B, C, D sono attualmente liberi. Prezzo base: Euro 150.000,00, offerta minima: Euro 112.500,00. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Roberto Serafini, tel. 0584 361559

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 30/17

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Massa, Via dei Margini angolo via G. Puccini. Diritto della piena proprietà di: area edificabile con fabbricati in corso di costruzione. Gli immobili in oggetto, come da Piano Adottato dall'Amministrazione, ricadono nel loro insieme all'interno dell'Area PIUSS (piano Integrato di Sviluppo Sostenibile) - scheda R9 - Intervento di recupero urbano " Borgo Ducale", che prevede il recupero urbano di area ex- industriale dismessa mediante l'attuazione dell'intervento di iniziativa privata inserito nel PIUSS "Massa Carrara un territorio da ri-vivere" relativo alla creazione di un complesso a destinazione mista denominato "Borgo Ducale", prevede altresì il recupero funzionale di potenziamento del sistema dei parcheggi e il recupero funzionale di fabbricato di interesse archeologico-industriale per attività culturali (ex segheria). Il progetto, in fase di edificazione, prevede la realizzazione di un complesso edilizio a destinazione prevalentemente residenziale con attività commerciali e direzionali al p.t. nonché il recupero dell'edificio della "ex- segheria". Libero. Prezzo base: Euro 4.486.460,58, offerta minima: euro 3.364.845,44. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 08:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato dott. Marco Pio Lavaggi, tel. 0585 788143

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CARRARA - LICCIANA NARDI

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 25/16

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E.Pinna. Piena proprietà 1/1 di - Lotto 2: Licciana Nardi, fraz. Terrarossa (La Possessione) Via A. Vespucci. Terreni liberi da manufatti, attraversati da un percorso interpodereale e da una linea di metanodotto. Prezzo base: Euro 22.464,84, offerta minima: Euro 16.848,63. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Anna Maria Giannecchini, tel 0585 632181 - 348 7823808

Immibile comm.le | ind.le

AULLA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 193/14

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa e. Pinna. Lotto unico - Aulla, loc. Albiano Magra, via Repubblica. Diritti di piena proprietà su immobile adibito ad uso commerciale (ca. 580 mq), ubicato al p.I di un fabbricato edificato su due piani fuori terra, è composto da un grande locale di ca 400 mq adibito a servizio ristoro e da altri locali a servizio dell'attività. All'immobile è annessa corte pertinenziale esclusiva che ha un sup. di ca 1.550 mq; è parte integrante del compendio in oggetto l'area parcheggio, a servizio dell'attività commerciale svolta. Libero. Prezzo base: Euro 260.700,00, offerta minima: Euro 195.525,00. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, 0585 810484.

AULLA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 32/16

Vendita telematica asincrona. G.E. Dr.ssa Elisa Pinna. Piena proprietà di - Lotto unico: Aulla, P.zza Mazzini n. 29. Piena proprietà di più unità immobiliare ad uso speciale commerciale (ex discoteca) facenti parte di un fabbricato condominiale. Sup tot. lorda di mq 660,77, a cui si aggiunge un piccolo magazzino della sup.lorda di mq 29,60. Libero. Prezzo base: Euro 84.126,00 offerta minima: Euro 63.095,00. Vendita

senza incanto: 12.11.2018 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Roberto Serafini, tel. 0584 361559.

AULLA

FONDO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 60/15

Vendita telematica asincrona. GE Dr.ssa Elisa Pinna. Piena proprietà di - Aulla - Lotto uno: Viale della Resistenza, fondo commerciale in corso di costruzione, al p. seminterrato di un edificio condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 79.053,33, offerta minima: Euro 59.290,00. Lotto due: Viale della Resistenza, fondo commerciale in corso di costruzione, al p. seminterrato di un edificio condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 109.272,89, offerta minima: Euro 81.954,67. Entrambi i lotti sono ancora al grezzo, in pessimo stato di manutenzione. Vendita senza incanto: 23.11.2018 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott. Paolo Del Fiandra, tel 0585 43273.

CARRARA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 33/16

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Carrara, fraz. Frassina di Nazzano, via Frassina n. 65. Diritto della piena proprietà di fabbricato ad uso laboratorio artigianale con annesso piazzale antistante. Occupato. Prezzo base: Euro 138.685,00, offerta minima: Euro 104.014,00. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 8:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott. Marco Lavaggi, tel. 0585 788143

CARRARA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 21/17

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico - Carrara, località Avenza, via Campo d'Appio n. 141. Diritti di piena proprietà su fabbricato costruito per esigenze industriali. Il capannone fa parte di un complesso immobiliare di maggiori dimensioni ad uso commerciale e direzionale. Trattasi di capannone terra tetto con piccola corte esclusiva. Irregolarità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 600.000,00, offerta minima: Euro 450.000,00. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel. 0585 810484, cell. 3479135897

CARRARA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 47/17

G.D. Dott. Alessandro Pellegrini. Vendita di unità immobiliare ad uso ufficio, sita in Carrara, piazza due Giugno n. 14 (nota anche come Galleria D'Azeglio 2 bis), piano 5^a, indicato in N.E.U. al foglio 42 mapp. 133, sub 143, con una sup. stimata di 114 metri. Sono presenti, anche, beni costituiti essenzialmente da arredi integrati e difficilmente rimuovibili ed altri arredi nonché macchine elettroniche di scarsissimo valore e beni da smaltire (a carico dell'acquirente). Libero. Prezzo base: Euro 111.000,00, offerta minima ammissibile: Euro 83.250,00. La stima di smaltimento rifiuti, presenti all'interno dell'immobile, è pari a Euro 4.500,00. Vendita senza incanto: 19.11.2018 ore 08:30. Info presso il Curatore Fallimentare Dott. Ermanno Cervone, tel. 0585-792612, cell. 335 7818109

MASSA

BENI IMMOBILI - MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo. 18/13

G.E. Dott. A. Pellegrini. Lotto 1: Massa, loc. Codupino, via Aurelia Ovest n. 335/A. Piena proprietà di compendio costituito da fabbricati diversi fra loro e circostante terreno di pertinenza, i fabbricati sono costruiti da una palazzina principale uffici, un blocco uffici secondario, un fabbricato che alloggia la centrale termica, un capannone industriale con tettoie annesse, un magazzino coperto con tettoia, piazzale di stoccaggio dei materiali lapidei e di manovra, area a verde privato e viabilità di accesso. Libero. Prezzo base: Euro 3.843.422,86, offerta minima: Euro 2.882.567,15. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 11:30. Info presso il Liquidatore Giudiziale: Dott. Simone Guido Pelliccia, tel. 0585-832349.

MASSA

FONDO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 153/13

Vendita telematica asincrona. G.E. Dr.ssa Elisa Pinna - Lotto unico: Massa via Tirana n. 1. Diritto della piena proprietà di unità immobiliare adibita alla produzione ed alla commercializzazione di prodotti da forno quali pane e derivati. Libero. Prezzo base: Euro 77.625,00, offerta minima: Euro 58.219,00. Vendita senza incanto: 19.11.2018 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Massimiliano Tognelli, tel. 0585 788197

MASSA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 89/17

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Massa, via Pellegrini n. 13/A. Diritto della piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso ufficio/studio medico al piano primo con annessa corte e parcheggio esclusivo piano terra. Lievi irregolarità sanabili. Occupato. Prezzo base: Euro 269.380,00, offerta minima: Euro 202.050,00. Vendita senza incanto: 23.11.2018 ore 12:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Avv. Stefano Di Nubila, tel. 333.6769842.

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immob. agricola**

AULLA

MOBILIFICIO - MAGAZZINO - SALONE - STABILIMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



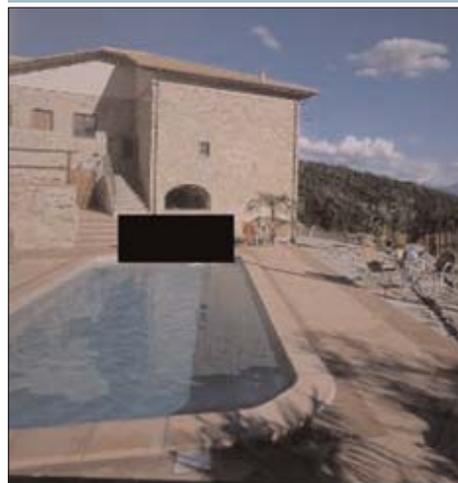
Procedura n. 75/16

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Aulla - Diritti di piena proprietà di - Lotto 3: loc. Pallerone, lungo la Strada Statale n. 63 (detta del Cerreto). Mobilificio ricompreso in fabbricato promiscuo composto a piano terra da zona uffici e servizi e da locale già ad uso assemblaggio mobili (civ. 191) tra loro comunicanti tramite il vano scala. Irregolarità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 523.000,00, offerta minima: Euro 392.250,00. Lotto 4: via F. Turati 189. Locale magazzino al p.t. ricompreso in fabbricato promiscuo (in posizione interna rispetto alla statale). Sup. compl. di ca mq 110,00. Irregolarità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 44.000,00, offerta minima: Euro 33.000,00. Lotto 5: via F. Turati n. 187. Ampio locale ad uso esposizione mobili sito al p.I ricompreso in fabbricato promiscuo. Sup. compl. di mq 130. Irregolarità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 78.000,00, offerta minima: Euro 58.500,00. Lotto 7: fraz. Pallerone, lungo la strada statale n. 63 (Cerreto). Stabilimento per la produzione di mobili, in disuso da alcuni anni. L'opificio, costituito da più tipologie costruttive, è composto da più piani 1S-T-1, collegati tra loro. Irregolarità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 767.500,00, offerta minima: Euro 575.625,00. Lotto 8: via F. Turati snc, tettoia ad uso posto auto coperto, posto al piano terreno, chiusa da due lati. Sup compl di ca 23,00. Irregolarità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 2.300,00, offerta minima: Euro 1.725,00. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Avv. Anna Maria Giannecchini, tel. 0585 632181, cell 3487823808

FILATTIERA

AGRITURISMO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 76/14

Vendita telematica asincrona - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico - Filattiera, Frazione Dobbiana Via Macerie n. 1. Diritti di piena proprietà su complesso multifunzionale ad uso agriturismo e per la coltura e l'allevamento. Il compendio immobiliare si compone di: 1- fabbricati ad uso agrituristico; 2- area cortilizia pavimentata con piscina e vasca per ozonoterapia; 3- terreni asserviti alla condizione del fondo. In ottimo stato di manutenzione e cura. Occupato. Prezzo base: Euro 600.000,00, offerta minima ritenuta ammissibile: Euro 450.000,00. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 10.30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it Info presso il Professionista Delegato Dott. Roberto Serafini, tel. 0584 361559

Terreno | Immob. agricola

AULLA - FILATTIERA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 3/17

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Diritti di piena proprietà su - Lotto uno: Aulla, loc. Ronco di Quercia in frazione Sannaco, via Ronco. Appezamento di terreno, composto da due mappali catastali, il mappale 115 ben tenuto e di andamento pianeggiante e sistemato prevalentemente a prato ed il mappale 117 più trascurato ed avente vegetazione caratterizzata prevalentemente da piante di alto fusto. Sup. cat. compl. pari a 5'708,00. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 48.518,00, offerta minima: Euro 36.389,00. Lotto 2: Filattiera, loc. Filattiera Strada Regionale n. 62. Appezamento di terreno avente una sup. cat. pari a 1'390 mq. Libero. Prezzo base: Euro 7.089,00, offerta minima: Euro 5.317,00. Vendita senza incanto: 12.11.2018 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel. 0585 810484, cell. 3479135897

ediservice
Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni


**Tribunale di
PERUGIA**

Abitazione | Accessorio

PERUGIA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 215/2010

Tribunale di Perugia

G.E. Dr.ssa Giulia Maria Lignani

Professionista Delegato Avv. Alessia Mezzanotte

Lotto Unico: Comune di Perugia, Via della Pescara, 32. appartamento monolocale composto da soggiorno - cucina/angolo cottura - letto, con due servizi igienici (uno WC e l'altro vano doccia/lavatoio e disimpegno) posto al piano sesto di immobile di maggior consistenza.

Vendita senza incanto il 25/10/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessia Mezzanotte in Perugia, Via Manfredo Fanti n. 2. Prezzo Base Euro 41.500,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 31.125,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessia Mezzanotte. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Perugia; presso il Professionista Delegato Avv. Alessia Mezzanotte (tel. 0755731505); presso il custode IVG Perugia e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTIGLIONE DEL LAGO
APPARTAMENTI-GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 328/2015

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani

Professionista Delegato Avv. Alessia Pula

Lotto 1: sito in Castiglione Del Lago (PG) Frazione Macchie - Località Campi Scundici - Piena proprietà su appartamento al P. primo composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 camere e bagno, terrazzo scoperto; garage e fondo-cantina al piano interrato.

Lotto 2: sito in Castiglione Del Lago (PG) Frazione Macchie - Località Campi Scundici - Piena proprietà su appartamento al P. terra costituito da portico, ingresso-soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 camere e bagno, terrazzo scoperto a livello, giardino recintato con cancello da ingresso sul retro; garage al piano interrato.

Lotto 3: sito in Castiglione Del Lago (PG) Frazione Macchie - Località Campi Scundici - Piena proprietà su appartamento al P. terra costituito da portico, ingresso-soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 camere e bagno, terrazzo scoperto a livello, giardino recintato con cancello da ingresso sul retro; garage al piano interrato.

Vendita senza incanto il 24/10/2018 ore 17.00 presso lo Studio Legale Pula in Via Colle del Vento, 9 - Perugia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 46.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 34.850,00; Lotto 2: Prezzo Base Euro 46.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 34.850,00; Lotto 3: Prezzo Base Euro 73.275,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 55.000,00; Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pula in Via Colle del Vento, 9 - Perugia (ore 9.30-12.00 e 16.00-

19.00). Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia; presso il custode IVG Distretto Corte di Appello di Perugia (tel. 075/5913525); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FOLIGNO
APPARTAMENTO -
LOCALE USO MAGAZZINO/AUTORIMESSA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 161/2008 e 247/2004

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani

Professionista Delegato Avv. Alessia Pula

Lotto 1: Comune di Foligno (PG), via Monte San Daniele n.14, consistente in appartamento al piano terra di mq 50.00 ca. composto da disimpegno di ingresso, bagno, cucina, sala da pranzo, tinello con piccolo balcone verandato, due camere da letto; fondo di mq 10 e locale ad uso magazzino di mq 10 al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 22/10/2018 ore 17:00 presso lo Studio Legale Pula Via Colle del Vento, 9 - Perugia. Lotto 1: Prezzo Base Euro 21.901,50; Valore in aumento in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 16.426,15. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/10/2018 presso lo Studio Legale Pula Via Colle del Vento, 9 - Perugia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Pettrossi, Via Velino n. 3 - Bastia Umbra (PG) Tel. 075/5008600 cell. 335/540859 nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MAGIONE
APPARTAMENTO-CANTINA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 256/2014

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Paola Pompei

Professionista Delegato Dott.ssa Paola Grasselli

Lotto 1 : sito in Magione (PG) Via della Cascina 1 - Appartamento di civile abitazione con soffitta, posti rispettivamente al quarto e quinto piano, di un complesso di due palazzine ad uso residenziale. L'appartamento di mq.108,00 e 5 vani, posto al piano quarto è composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, corridoio, due camere ad uso matrimoniale, un bagno e con due balconi di mq.8,20 totali. La soffitta di mq.11,50 è posta al piano quinto. Oltre ai diritti pro-quota sulle parti comuni. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 09:30 presso lo Studio Dott.ssa Paola Grasselli, Via Campo di Marte 9 - Perugia. Prezzo Base Euro 77.040,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima di Euro 57.780,00. Presentare offerte in orario 9.00-12.00 dei dieci giorni non festivi precedenti la data della vendita e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Paola Grasselli, Via Campo di Marte 9 - Perugia. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Grasselli (Tel. 075/5003370 - Fax 075/5004469 - mail pec: grassellipaola@odcperugia.legalmail.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.


 Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**
asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASTIGLIONE DEL LAGO
LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 94/2013

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott.ssa Orietta Merlini

Lotto Unico: sito in Comune di Castiglione Del Lago (PG) Via B. Buozzi, n.153/A-B-C; Locale commerciale fronte-strada di mq 77,5; Locale commerciale fronte-strada di mq 78,5; Appartamento posto al piano primo di mq 153 con garage di mq 13; Corte comune di mq 720. Occupato. Vendita senza incanto il 23/10/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Orietta Merlini in Perugia, Via M. Angeloni n.80/B; Prezzo Base Euro 265.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 198.750,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 22/10/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Orietta Merlini in Perugia, Via M. Angeloni n.80/B; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Dott.ssa Orietta Merlini in Perugia, Via M. Angeloni n.80/B (Tel 075/5018056); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.


**Tribunale di
SPOLETO**

Abitazione | Accessorio

MARSCIANO
FABBRICATO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 183/2016

Tribunale di Spoleto - G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Avv. Fabio Catterini

Lotto Unico: sito in Marsciano (PG), frazione San Biagio della Valle, Viale Trento n. 14 - Piena proprietà 1/1 di un fabbricato cielo-terra su tre piani costituito da due unità immobiliari, un'autorimessa al piano terra ed un appartamento di 4,5 vani ai piani primo e secondo, più una terza unità immobiliare consistente in una corte esterna posta nelle immediate vicinanze di circa 50 mq, con due annessi soprastanti, un magazzino di circa 8,10 mq ed un pollaio di circa 4,40 mq. L'appartamento si compone di ingresso con piccolo sottoscala e soggiorno con cucina al piano primo; un corridoio, due camere e un bagno al piano secondo, comunicanti attraverso una scala interna. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 23/10/2018 ore 09.30 presso la sede della sala aste telematiche di Spoleto, Via XXV Aprile 52 (PG). Prezzo Base Euro 62.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 47.220,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 22/10/2018 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Todi (PG), Via P. Rolli 3; con modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Perugia (tel. 075/5913525); al delegato Avv. F. Catterini (tel. 075/8942308) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.astegiudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astegiudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it
Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 374/14

Comune di Terni - Galleria del Corso n.2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, piano quarto, composto da ingresso, ampio soggiorno, disimpegno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, due bagni, un ripostiglio e due balconi con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base: Euro 133.500,00 Rilancio minimo: Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 100.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/11/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/11/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Di Paolo Tel. 0744 59942

TERNI

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 152/16

Comune di Terni - Via del Vascello n. 6 - Lotto 1 - Piena proprietà - Alloggio posto al piano terra, oltre a due ambienti destinati a cantine posto al piano seminterrato, con due piccole corti, è composto da n.3 vani, oltre a cucina, bagno e disimpegno. L'alloggio ha due ingressi uno principale dalla scala condominiale e l'altro posto sul retro, mediante accesso da una corte non privata. Prezzo base: Euro 46.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.593,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/11/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/11/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia

di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Sperandei Cinzia Tel. 074459900

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 283/14

Comune di Terni - Via Luciano Manara n.3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione civile di tipo economico, posto al primo piano di un fabbricato condominiale, privo di ascensore. L'unità immobiliare si compone di: area ingresso aperta e collegata direttamente alla zona cucina/pranzo e ad uno spazio laterale di soggiorno, disimpegno, due camere da letto, un bagno, piccolo terrazzo di circa mq 3,00, cantina di circa mq 8,60. Prezzo base: Euro 35.437,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/11/2018 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/11/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio dell' Avv. Alberto Pierotti, sito in Terni, in via Federico Fratini n. 6. Informazioni c/o Custode: Avv. Alberto Pierotti Tel. 0744 59045.

TERNI

GARAGE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 163/15

BENE 1: LOTTO 1
Piena proprietà di garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 25,00 mq. Posto al piano: seminterrato. Immobile libero. Prezzo base Euro 13.500,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 10.125,00.

BENE 1: LOTTO 2

Piena proprietà di garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 26,00 mq. Posto al piano:

seminterrato. L'immobile è attualmente condotto in locazione con contratto opponibile alla procedura. Comunicato recesso 6 mesi dal 30.09.2016. Prezzo base Euro 12.000,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 9.000,00.

BENE 1: LOTTO 3

Piena proprietà di garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 16,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 9.000,00 Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 6.750,00.

BENE 1: LOTTO 4

Piena proprietà di garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 16,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è attualmente condotto in locazione con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 7.500,00 Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 5.625,00.

BENE 1: LOTTO 5

Piena proprietà di garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 16,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 9.000,00 Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 6.750,00.

BENE 1: LOTTO 6

Piena proprietà di garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 16,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero a seguito di recesso del conduttore. Prezzo base Euro 9.000,00 Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 6.750,00.

TERNI

guato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 23,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 20.250,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 15.187,50.

BENE 3: LOTTO 6

Piena proprietà di garage sito in Terni, Via Cesare Battisti 163, zona denominata "Cardeto". La porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante; il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 39,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 30.000,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 22.500,00.

Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2018 ore 12.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/11/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni nel Palazzo di Giustizia sito in Terni Corso del Popolo n. 40, secondo piano stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Sperandei Cinzia, tel. 0744 59900.

TERNI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 316/14

Comune di Terni - Via Irma Bandiera n. 28 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è posto al piano quarto con ascensore, costituito da ingresso soggiorno, piccola cucina, tre camere da letto, due bagni e balcone; superficie complessiva di circa mq 90,00. Prezzo base: Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.188,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Pierluigi Natali sito in Terni, Corso Tacito n.101 entro e non oltre le ore 18.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/12/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/12/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Pierluigi Natali sito in Terni, Corso Tacito n.101. Informazioni c/o Custode: Avv. Pierluigi Natali Tel. 0744 406690

TERNI

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 26/16

Comune di Terni - Via Giacomo Puccini n. 22 - Piena proprietà - Lotto 1 - Fabbricato civile ad uso abitazione, sono compresi altresì i diritti pari ad 1/3 di piena proprietà sull'area destinata a passaggio comune. Prezzo base: Euro 71.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 53.250,00. Lotto 2 - Piena proprietà - Fabbricato di tipo civile, ad uso abitazione, sono compresi altresì i diritti pari ad 1/3, di piena proprietà sull'area destinata a passaggio comune. Prezzo base: Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 61.875,00. Lotto 3 - Piena proprietà - Fabbricato di tipo civile, ad uso abitazione, sono compresi altresì i diritti pari ad 1/3 di piena proprietà sull'area destinata a passaggio comune. Prezzo base: Euro 91.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 68.850,00. Lotto 4 - Piena proprietà - Fabbricato di tipo civile, ad uso abitazione. Prezzo base: Euro 73.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 54.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Natali Pierluigi in Terni, Corso Tacito n. 101 entro e non oltre le ore 18.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/12/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/12/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Natali Pierluigi in Terni, Corso Tacito n. 101. Informazioni c/o Custode: Avv. Natali Pierluigi Tel. 0744 406690

TERNI

APPARTAMENTO - AREA ESTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 203/16

Comune di Narni - Via del Brecciaro snc - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento in corso di costruzione di una superficie lorda commerciale di mq 57,42 circa. Appartamento in corso di costruzione posto al piano terra, piano primo e piano secondo, superficie lorda commerciale mq 42,30. Appartamento in corso di costruzione posto al piano terra di una superficie lorda commerciale mq 85,14. Prezzo base: Euro 92.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 69.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/12/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/12/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Lacagnina Gaetano in Terni, via Lungonera Savoia n. 76. Informazioni c/o Custode: Dott. Lacagnina Gaetano Tel. 0.744 272210



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

AQUASPARTA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 175/14

Comune di Acquasparta - Strada di Scarpone n. 10 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione con annessa cantina di mq 68,85 posta al piano seminterrato. L'edificio si presenta in ottime condizioni ed è stato realizzato nel 1997, in struttura prefabbricata in legno a vista di pino lamellare di colore larice, posta su una struttura portante in cemento armato. E' composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, un bagno, un wc, una cabina armadio e dal portico coperto di mq 22,09. Garage posto al p. seminterrato con accesso dalla corte tramite porta basculante. Prezzo base: Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 101.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Natali Pierluigi Corso Tacito n. 101, Terni entro e non oltre le ore 18.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 05/12/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Natali Pierluigi, tel. 0744 406690.

MONTECASTRILLI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RG 108/14

Comune di Montecastrilli - Via A. A. Carosi n. 8 - Piena proprietà - Lotto Unico - Appartamento posto al piano primo, con cantina al piano seminterrato; l'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, due bagni e due balconi. Garage composto da un unico locale con accesso sia carrabile, dalla corte condominiale consistenza 17 mq. Aree urbane poste al piano seminterrato dell'edificio, occupate dalla corsia di manovra che permette l'accesso ai box. Prezzo base: Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 39.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 13/12/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Venturi Francesco, tel. 0763 343301.

MONTELEONE D'ORVIETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 29/08 (ex Orvieto)

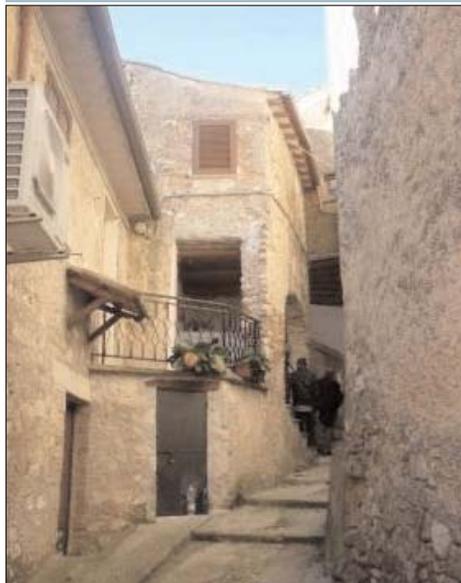
Comune di Monteleone d'Orvieto - Via Einaudi n. 10 - Piena proprietà - Lotto 3 - Appartamento posto al piano interrato, primo e sottotetto e relativa pertinenze. E' costituito da quattro locali al piano interrato aventi altezza variabile fra metri lineari 1.60 e metri lineari 2.42, i quali, sono privi di qualsiasi finitura, infatti, come si può evincere dalla documentazione fotografica allegata alla presente, il pavimento

è costituito da un getto in cemento, le pareti sono prive di intonaco, l'impianto elettrico è a vista, l'uso che ne viene fatto è quello di deposito. L'appartamento vero e proprio posto al piano primo, è diviso su due livelli, il primo utilizzato come zona giorno, dove troviamo la cucina, la sala, una camera nella quale è ricavato un piccolo ballatoio; il secondo livello è destinato a zona notte, qui sono presenti tre camere da letto due bagni e un corridoio-disimpegno; anche questo appartamento è dotato di ampi terrazzi; sempre dalla scala in comune con l'appartamento del piano rialzato, si accede ad una stanza posta nel diretto sottotetto, la quale ha pari caratteristiche di finitura del piano primo. Come precedentemente accennato, costituiscono pertinenza esclusiva di questa unità immobiliare, un forno, una serra ed una piscina. Prezzo base: Lotto 3 Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bartolucci Claudia Piazza dell'Erba n. 4, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/10/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/10/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Claudia Bartolucci, tel. 0763 341536.

NARNI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 117/15

Comune di Narni - Frazione Sant'Urbano civico n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione disposto su tre piani: seminterrato, terreno e primo della superficie complessiva di mq. 108 censito nel Casato Urbano di detto Comune al foglio 163, particella 68, subalterno 5, categoria A/4, classe 4, consistenza vani catastali 5, rendita Euro 253,06 locale uso magazzino / cantina posto al piano terra adiacente alla descritta abitazione censito nel Catasto Urbano di detto Comune foglio 163, particella 68, subalterno 4, categoria C/2, classe 3, consistenza 22 mq, superficie 27 mq, rendita Euro 39,77. Prezzo base: Euro 11.000,00 Rilancio minimo: Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 8.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/11/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 30/11/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Quadrani Emilio via Petroni n. 12, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Emilio Quadrani Tel. 0744 426431.

NARNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 153/16

Comune di Narni - Via della Madonnella n. 3/T - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione, piano primo, composto da ingresso, cucina, due vani e bagno, piccolo balcone, con cantina di pertinenza esclusiva al piano interrato. Prezzo base: Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/12/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/12/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni sito il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Severini Andrea Tel. 0744 423322

ORVIETO

FABBRICATO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 14/08 (ex-Orvieto)

Comune di Orvieto - Località Sfferracavallo n. 355/A - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato con destinazione d'uso residenziale, posto al piano primo, composto da: disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, due camere e due balconi. Locale garage posto al piano terra di mq 25,50. Locale garage posto al piano terra di mq 12,00. Prezzo base: Euro 125.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 93.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Donatella Meleti, in Orvieto (TR), Vicolo Ugolino di Vieri, n. 11 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/11/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Donatella Meleti, in Orvieto (TR), Vicolo Ugolino di Vieri, n. 11. Informazioni c/o Custode: Avv. Meleti Donatella Tel. 0763 340848

PIEGARO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 70/15

Comune di Piegaro - Frazione Castiglio Fosco n. 52/B - Lotto Unico - Piena proprietà - Edificio isolato posto all'interno di un lotto di terreno di pertinenza recintato, l'edificio è costituito da due piani: il piano terra comprende un ingresso soggiorno, cucina, dispensa e scala interna: il piano primo comprende un corridoio/disimpegno, quattro camere, un bagno e un ripostiglio. Superficie coperta complessiva circa mq 105. Il terreno di pertinenza, della superficie di mq. 2030, è munita dei seguenti annessi: una tettoia di ferro, porcaia in muratura, due box in lamiera e una tettoia di legno. Prezzo base: Euro 92.812,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 69.609,37. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/11/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/11/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto, via delle Pertiche I n. 14. Informazioni c/o Custode: Avv. Croce Cristina Tel. 0763 344131

STRONCONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 183/15

Comune di Stroncone - Via Montemaggio n.9 - Lotto Unico - Piena proprietà - Unità immobiliare cielo/terra distribuita su due piani. Terreno di pertinenza. Prezzo base: Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/11/2018 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/11/2018 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Venturi Luisa Via Benedetto Faustini n. 22, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Luisa Venturi Tel. 0744 424144

NARNI

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 242/15

Comune di Narni - Vicolo Gattamelata n. 117 - Lotto 2 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico disposta su due piani fuori terra, terra e primo, con la seguente disposizione interna: al piano terra soggiorno, cucina, ripostiglio; piano primo, disimpegno, due camere da letto bagno. I piani terra e primo sono fra loro collegati mediante scala interna. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/12/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/12/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni sito il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Mazzitelli Luisa Tel. 0744 403530

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

NARNI

FABBRICATI - GARAGE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 294/15

Comune di Narni - Frazione Sant'Urbano - Località Altieri - Strada di Collesecco n. 2 - Lotto 1 - Piena proprietà - A. L'unità immobiliare si trova in stato di conservazione mediocre e versa in uno stato precario, sviluppa una superficie catastale di mq. 35,00. B. Si tratta di un ex fabbricato rurale posto su due livelli, piano terra e primo. Il presente fabbricato è pericolante ed inagibile. C. Si tratta di una porzione di un ex fabbricato rurale posta al piano primo. Il fabbricato è pericolante ed inagibile; l'unità immobiliare è diruta ed invasa dalla vegetazione. D. Terreno, qualità seminativo. E. Terreno, qualità uliveto. Il terreno attualmente viene coltivato con uliveti ed arbusti vari. La superficie catastale complessiva è di 2,920 mq. F. Terreno, qualità seminativo. La superficie catastale complessiva è di 4,880 mq. G. Terreno, qualità bosco misto. La superficie catastale complessiva è di 1.110 mq. H. Terreno, qualità bosco ceduo. La superficie catastale complessiva è di 450 mq. I. Terreno, qualità bosco ceduo. La superficie catastale complessiva è di 2.510 mq. Prezzo base: Euro 14.062,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.546,87. - Lotto 2 - Nuda Proprietà - A. Porzione di fabbricato con corte esclusiva di pertinenza, superficie catastale 62 mq, totale escluse aree scoperte 58 mq. L'unità immobiliare sviluppa una superficie netta complessiva di mq 81,64 esclusi accessori ed aree scoperte (corte pertinenziale). B. Terreno agricolo qualità pascolo. Superficie complessiva catastale mq. 260. Il terreno attualmente viene coltivato a Uliveto e alberi da frutto. Prezzo base: Euro 12.937,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.703,12. - Lotto 3 - A. Il presente fabbricato è completamente diruto ed è riportato solo su foglio mappale. B. Terreno, qualità bosco ceduo, il terreno attualmente viene coltivato a uliveto ed alberi da frutto. La superficie complessiva catastale è di 8.490 mq. C. Terreno, qualità seminativo, superficie complessiva catastale mq. 950. D. Terreno, qualità bosco misto. Il terreno attualmente viene coltivato a uliveto, alberi da frutto e arbusti vari. La superficie complessiva catastale è di 10.620 mq. E. Terreno, qualità uliveto. Il terreno attualmente viene coltivato a uliveto ed alberi da frutto. La superficie complessiva catastale è di 10.280 mq. F. Terreno, qualità pascolo. La superficie complessiva catastale del terreno è di 510 mq. G. Terreno, qualità pascolo. La superficie complessiva catastale del terreno è di 65 mq. H. Terreno, qualità pascolo. La superficie complessiva catastale del terreno è di 370 mq. I. Terreno, qualità uliveto. La superficie complessiva catastale è di 2.800 mq. Prezzo base: Euro 10.687,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.015,62. - Lotto 5 - A. Garage/autorimessa (porzione di fabbricato), consistenza 16 mq. L'unità immobiliare è composta da un unico ambiente allo stato grezzo; sviluppa una superficie netta complessiva di 17,94 mq. ed ha un'altezza interna di circa 2,75 mt. B. Immobile consistenza 5 vani. Il fabbricato con destinazione residenziale di tipo popolare è disposto su due livelli fuori terra: al piano primo due vani di altezza di circa mt. 2,60, che sviluppa una superficie netta di 36,18 mq.; al piano secondo un unico vano di altezza max di mt 3,50 e di circa mq 39,74, con una terrazza corrispondente all'unità immobiliare sottostante di circa mq 17,90. Gli ambienti sono tutti allo stato grezzo. Prezzo base: Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 12.656,25. - Lotto 6 - A. L'immobile attualmente è adibito a magazzino con soppalco e risulta unito al fabbricato adiacente. L'unità immobiliare è composta di un unico ambiente e sviluppa una superficie com-

plessiva di circa 25,20 mq, una scala in legno collega il piano terra con un soppalco realizzato con struttura in legno, che sviluppa una superficie netta di circa mq 11. B. L'unità immobiliare è composta, al piano terra, da un unico ambiente che si trova allo stato grezzo, senza rifiniture, né impianti. Sviluppa una superficie di circa 29,95 mq ed ha un'altezza interna di circa mq 2,60. Al piano superiore si trova una soffitta non abitabile a cui si accede dal soppalco dell'unità immobiliare adiacente. Prezzo base: Euro 10.687,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.015,62. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/11/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Delibra Marco Tel. 0744 403355

PIEGARO

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 228/16

Comune di Piegaro - Voc. Ginestreto - Loc. Vincenze n. 77 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione piano S1-T-1, categoria A/3, classe 3, consistenza 7,5 vani, superficie 170 mq; magazzino piano S1-t, categoria C/2, classe 2, consistenza 26,00 mq, superficie 33,00 mq; magazzino piano T, categoria C/2, classe 3, consistenza 74,00 mq, superficie 81,00 mq; fabbricato rurale superficie catastale 450 mq censito come terreno senza attribuzione di rendita catastale; terreno seminativo arborato, classe 2, superficie catastale 1.300,00 mq; Terreno seminativo arborato, classe 2, superficie catastale 840,00 mq; area urbana, superficie catastale 314,00. Oltre ai corrispondenti diritti di comproprietà sul bene comune non censibile. Prezzo base: Euro 78.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo 58.650,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tatta Francesca Via Stefano Porcari n. 51, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/11/2018 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/11/2018 ore 11.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Tatta Francesca, tel. 0763 393911.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Immibile comm.le | ind.le

TERNI

IMMOBILI COMMERCIALI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 227/15

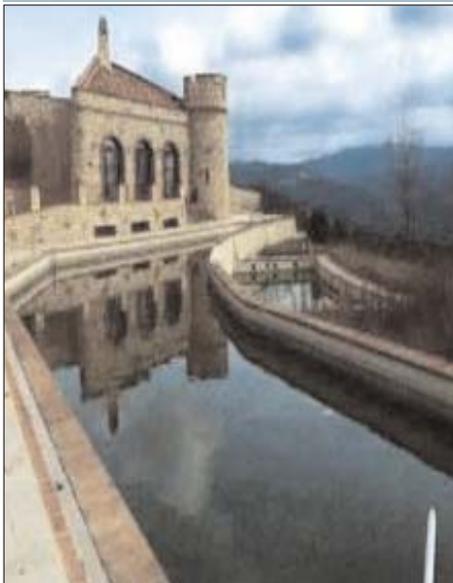
Comune di Terni - Piena proprietà - Lotto 1 - Via Bartocci n. 10/12 - Unità immobiliare costruita su area P.A.I.P. loc. Sabbione Nord ed è costituita da un grande negozio sito al piano terra dell'edificio con superficie complessiva lorda di circa mq 482. Il negozio è suddiviso in una serie di locali: una zona vendita che presenta una superficie netta di circa mq 255,55 e una zona posteriore nella quale si individuano vari locali: un vano deposito e lavorazione con superficie netta di circa mq 91,65; un grande vano adibito a cella frigorifera con superficie netta di circa 83,50 mq; un ufficio con superficie netta di circa mq 4,77; un complesso di vani di servizio composto da antibagno, bagno, spogliatoi con superficie netta di circa mq 8,39; un locale tecnico con ingresso esterno, con superficie netta di circa mq 12,07. Varie irregolarità a livello catastale ed edilizio, per le quali si rinvia in perizia, e pertanto l'acquirente dovrà sostenere delle spese tecniche di regolarizzazione catastale e edilizia valutabili complessivamente in Euro 4.600,00 delle quali si è tenuto conto già in sede di valutazione dell'immobile. L'immobile è occupato con contratto di locazione stipulato in data 08/08/2008 con scadenza 1/07/2020. Risulta inoltre essere stato trascritto sull'immobile una Convenzione per cessione di proprietà di lotto di terreno sito nell'ambito degli insediamenti produttivi (PAIP) in località Sabbione-Nord. Prezzo base Euro 365.250,00 Rilancio minimo Euro 5.000,00 Prezzo minimo Euro 273.937,50. Lotto 2 - Via Bartocci n. 10/12 - Unità immobiliare costruita su area P.A.I.P. loc. Sabbione Nord ed è costituita da un negozio sito al piano terra dell'edificio con ingresso nella corte interna. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 88. Il negozio è suddiviso in tre vani e servizi: una zona vendita che presenta una superficie netta di circa mq 37,80, un vano ad uso ufficio con superficie netta di circa mq 22,92, un vano adibito a laboratorio con superficie netta di circa 13,09 mq, un antibagno con superficie netta di circa mq 2,88 e W.C. con superficie netta di circa mq 2,67. Risultano essere state riscontrate varie irregolarità a livello catastale ed edilizio, per le quali si rinvia in perizia, e pertanto l'acquirente dovrà sostenere delle spese tecniche di regolarizzazione catastale e edilizia valutabili complessivamente in Euro 4.200,00 delle quali si è tenuto conto già in sede di valutazione dell'immobile. L'immobile è occupato con contratto di locazione stipulato in data 04/04/2005 con scadenza 30/04/2017. Risulta inoltre essere stato trascritto sull'immobile una Convenzione per cessione di proprietà di lotto di terreno sito nell'ambito degli insediamenti produttivi (PAIP) in località Sabbione-Nord. Prezzo base Euro 63.750,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 47.812,50. Lotto 9 - Via Bartocci snc - Unità immobiliare costruita su area P.A.I.P. loc. Sabbione Nord ed è costituita da un negozio sito al piano terra dell'edificio con ingresso sia da Via Bartocci che dalla corte interna condominiale. Attualmente adibito a bar-tavola calda. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 297,51. E' composto dai seguenti locali: sala bar e tavola calda una superficie netta di circa mq 175,92;

zona somministrazione pizza delimitata da bancone in muratura con superficie netta di mq 10,57; vano ufficio con superficie netta di circa mq 4,00; laboratorio cucina con superficie netta di mq 13,61; deposito e preparazione derrate con superficie netta di mq 15,79; bagno-spogliatoio dipendenti con superficie netta di mq 4,16; magazzino con superficie netta di mq 13,49; complesso bagni uomodonna-disabile con una superficie netta di mq 16,31; vano tecnico al piano rialzato con superficie netta di mq 17,98. Risultano essere state riscontrate varie irregolarità a livello catastale ed edilizio, per le quali si rinvia in perizia, e pertanto l'acquirente dovrà sostenere delle spese tecniche di regolarizzazione catastale e edilizia valutabili complessivamente in Euro 4.400,00 delle quali si è tenuto conto già in sede di valutazione dell'immobile. L'immobile è occupato con contratto di locazione stipulato in data 01/09/2015 con scadenza 30/08/2027. Risulta inoltre essere stato trascritto sull'immobile una Convenzione per cessione di proprietà di lotto di terreno sito nell'ambito degli insediamenti produttivi (PAIP) in località Sabbione-Nord. Prezzo base Euro 222.750,00 Rilancio minimo Euro 3.000,00 Prezzo minimo Euro 167.052,50. Lotto 17 - Via Bartocci n. 12 - Unità immobiliare costruita su area P.A.I.P. loc. Sabbione Nord ed è costituita da un locale ad uso ufficio di istituto di vigilanza. La superficie complessiva lorda della particella 617 sub 111 ammonta a circa mq 124,14. Il locale si compone di: ingresso-sala d'aspetto con superficie netta di mq 30,41; n. 6 vani con destinazione ufficio con superfici nette di mq 8,34-7,24-28,78 - 6,53 - 6,45 - 16,64; un archivio con superficie netta di mq 5,18; un antibagno con superficie netta di mq 1,90; un bagno con superficie netta di mq 2,32. Tre posti auto sulla corte comune del piano secondo del fabbricato. L'immobile è occupato con contratto di locazione stipulato in data 13/04/2015 con scadenza 01/05/2027. Risulta inoltre essere stato trascritto sugli immobili una Convenzione per cessione di proprietà di lotto di terreno sito nell'ambito degli insediamenti produttivi (PAIP) in località Sabbione-Nord. Prezzo base Euro 96.750,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 72.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/11/2018 ore 17.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 29/11/2018 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Martinelli Emanuela Via Silvestri n. 8, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Martinelli Emanuela, tel. 0744 427127.

FIGULLE

AREA RICREATIVA - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 73/15

Comune di Ficulle - Strada Conventaccio snc - Lotto Unico - Piena proprietà - Trattasi di un' area ricreativa e ristorante, articolata su due livelli, facente parte di un comparto urbanistico, antistante ad una schiera di edifici in linea di tipo residenziale e case vacanza. Il bene in questione ha accesso dalla strada principale. L'immobile è composto al piano terra-seminterrato da: ampio salone ristorante, con ingresso ed ufficio, cucina, dispensa, lavaggio, locali a servizio del ristorante, spogliatoi pubblici, docce, wc., depositi e locale tecnico, il tutto accessibile sia dall'area esterna, sia da scala interna ed ascensore dal locale ad uso bar - ristoro posto al piano terra-primi. Al piano terra-primi locale ad uso bar - ristoro accessibile sia dall'area esterna, sia da scala interna ed ascensore dal sottostante ristorante. Esternamente è presente un'ampia terrazza praticabile scoperta a copertura del locale ristorante, camminamenti e scale di accesso ai suddetti beni e alle due piscine poste sul lato sud del fabbricato nonché al solarium. Sono annessi anche un locale sottoscala al piano terra-primi con accesso autonomo esternamente in adiacenza del lato nord del locale bar ristoro, ed un locale tecnico seminterrato, non rifinito, realizzato in

aderenza con il locale tecnico interno al complesso immobiliare, ma accessibile scomodamente solo dall'esterno. Prezzo base: Euro 200.000,00 Rilancio minimo: Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 150.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/12/2018 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/12/2018 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Venturi Luisa via Benedetto Faustini n. 22, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Luisa Venturi Tel. 0744 424144

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

ATTIGLIANO

CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 275/16

Comune di Attigliano - Via Madonna delle Grazie snc - Piena proprietà - Lotto 1 - Immobile costituito da un capannone industriale e relativi uffici in parte realizzati in struttura prefabbricata ed in parte in calcestruzzo. Il piano interrato e terra sono costituiti da locali, a suo tempo destinati alla produzione industriale, il primo piano è interamente occupato dagli uffici. Oltre all' immobile principale sono inseriti nel lotto cabine elettriche, una rata di terreno e un impianto fotovoltaico. Prezzo base: Euro 970.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 727.500,00. Lotto 2 - Piena proprietà - Il terreno è costituito da più particelle e ha giacitura pressochè piana, confina con la strada. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/12/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/12/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Capocchetti Erika Tel. 0744 403154

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!

affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet www.astemobili.it.

astemobili.it

CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -
Nocera Inferiore - Nola - Salerno - S.M. Capua
Vetere - Torre Annunziata - Vallo della Lucania



Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessuna'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaste-giudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec.ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 233/08

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso

LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) alla via Napoli n.2 appartamento, in cattivo stato di manutenzione, ubicato al piano rialzato (primo catastale), avente accesso dalla prima porta a destra salendo le scale, composto da tre camere da letto, saloncino, cucina e bagno, consistenza vani 6, superficie catastale totale mq. 99. Manca APE. Si precisa che, sulla scorta della vicenda acquisitiva della medesima, non risulta essere osservato il principio della continuità delle trascrizioni, ex art.2650 c.c. Occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 39.000,00

Offerta minima Euro 29.250,00

Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott.ssa Francesca Mandato, con studio in Benevento (BN) alla via San Gaetano n.10, tel. 0824.43458 - fax 0824.22575

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 346/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Vincenzo la Brocca.

LOTTO UNICO: in Benevento, via Enrico Cocchia 65, appartamento al P3 composto da: 4,5 vani, cucina soggiorno, corridoio, 2 wc e balconi, mq totali 116. Manca APE. Immobile occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 105.000,00

Offerta minima Euro 78.750,00

Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 15.00 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio sopra citato. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato, cell. 329.7877371

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 109/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Liberino Porcaro

LOTTO UNO: in BENEVENTO (BN) alla via Giovanni Battista Piranesi n. 18, unità immobiliare al piano sottotetto, comprendente sette ambienti, uso deposito, non abitabili. Risultano difformità. Occupato prezzo base Euro 27.800,00

Offerta minima Euro 20.850,00

LOTTO 2: in BENEVENTO (BN) alla via Giovanni Battista Piranesi n. 18, box-auto al piano seminterrato, di mq. 21. Occupato.

Prezzo base Euro 14.400,00

Offerta minima Euro 10.800,00

Vendita senza incanto 06.11.2018 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (Bn) via Alcide De Gasperi n.44. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Info:

cell. 329.7877371 - ufficioastedelegate@hotmail.com

- pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com. Custode

Giudiziario lo stesso professionista delegato tel.

0824.25611 - fax 0824.21310 - pec

studioporcaro@pec.it, studioporcaro@gmail.com

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 142/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri

LOTTO UNICO: in Benevento alla Via Jacopo da Benevento n.34, appartamento al piano rialzato int. 1, sviluppato su una superficie utile lorda pari a 126,10 mq, composto da soggiorno, due camere, cucina, bagni e accessori.

Prezzo base Euro 78.759,00

Offerta minima Euro 59.069,00

Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 12.11.2018, presso lo studio delegato sopra

citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Ornella Palmieri, tel. 0824.355055

BENEVENTO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 183/16 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Cecilia Fusco

LOTTO UNICO: Benevento (BN), via Salvo D'Acquisto n. 3, piena proprietà di immobile su unico piano ed è composta, al suo interno, da un ingresso, una cucina-soggiorno, un ripostiglio, due camere da letto ed un bagno. Condotto in fitto con contratto di locazione opponibile alla presente procedura. Stato di manutenzione generale discreto.

Prezzo base Euro 61.574,00

Offerta minima Euro 46.180,50

Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), via Cupa dell'Angelo n. 10

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 12.11.2018 presso lo studio sopra citato
Informazioni al professionista delegato nonché Custode Avv. Cecilia Fusco tel. - 0824.315381 email: info@studiodiulegalefusco.org

AIROLA**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva immobiliare n. 217/06 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ettore PASTORE

LOTTO UNICO: in AIROLA (BN) via Stradelle snc - Porzione di fabbricato su due livelli, composta da ingresso, cucina, tinello e soggiorno al piano terra e da quattro vani, corridoio e wc al piano primo, con pertinenziale piccolo corpo di fabbrica, composto da deposito, cucina rustica e wc (circa mq. 68), e corte esclusiva (circa mq. 948). Mancano certificato di abitabilità e APE. Gli immobili sono occupati dal debitore.

Prezzo base Euro 104.000,00

Offerta minima Euro 78.000,00

Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 17.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Ettore PASTORE cell. 339.1975835

GINESTRA DEGLI SCHIAVONI**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura Esecutiva n.350/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Fabio PALUMMO

LOTTO UNICO: in GINESTRA DEGLI SCHIAVONI (BN) alla via Creta n.4 - Fabbricato per civile abitazione su due livelli, composto da ingresso-disimpegno, angolo cottura, vano-pranzo, wc, soggiorno, vano scale,

ripostiglio e camera da letto al piano terra e da tre vani, bagno e lavanderia-stenditoio al piano primo-sottotetto, oltre pertinenziale spazio esterno di circa mq. 233. Aderente al fabbricato è stata realizzata una tettoia di circa mq. 41 non autorizzata. Risultano difformità. Manca certificato di agibilità. Classe energetica G. L'immobile è occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 112.600,00

Offerta minima Euro 84.450,00

Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Cosimo Nazzaro tel. e fax 0824.316479

MONTESARCHIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 54/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Anna Rosaria Furno

LOTTO UNICO: Montesarchio (BN) alla Via Biancolelle n. 35, appartamento facente parte di un fabbricato sito nel centro storico distante circa 100 mt dalla sede del comune e circa 150 mt dalla centralissima piazza Umberto I. L'unità immobiliare internamente si presenta priva di tutti i rivestimenti, tramezzi, infissi (ad esclusione della porta principale d'ingresso) e di tutti gli impianti (elettrico, idrico e termico) in quanto oggetto di lavori di manutenzione straordinaria, ha una superficie complessiva di circa 57 mq. Libero da cose e persone. Prezzo base Euro 21.094,00 Offerta minima Euro 15.821,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 16.00 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Termine presentazione offerte 29.10.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel. e fax 0824.363285, avvocatofurno@gmail.com.

CAF SpA

PADULI**FABBRICATO AD USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 121/16 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott.ssa Luciana Ciriello

LOTTO UNICO: in Paduli (BN), via Enzo Marmorale n. 16 (già via Gaetano Longo) - fabbricato ad uso abitativo con annessa area pertinenziale su cui insistono un garage ed alcuni locali deposito. Si articola su due livelli fuori terra, il piano terra accoglie un appartamento di 78 mq oltre balconi di 37 mq così composto: soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno e corridoio; il piano seminterrato accoglie un'abitazione di 76 mq così composta: soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno e corridoio; piano sottotetto allo stato rustico. Occupato.

Prezzo base Euro 125.250,00. Offerta minima Euro 93.937,50. Vendita senza incanto 11.10.2018 ore 11.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) viale dei Rettori n. 27. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 10.10.2018 presso lo studio sopra citato. Info al professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Luciana Ciriello tel. 0824.482152 - studiodagostinociriello@gmail.com



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

PETRURO IRPINO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura esecutiva n. 157/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Orlando Cavuoto

LOTTO UNICO: In Petruro Irpino (AV) alla Via Ettore Capozzi snc, fabbricato urbano disposto su quattro livelli composto da due vani al piano terra ad uso cantina avente accesso autonomo, quattro vani al primo piano, tre vani, cucina e bagno al piano secondo e due locali di sgombero al piano terzo. La consistenza superficiale interna è di mq 271,63 mentre la superficie commerciale misura mq 236,23. Libero. Prezzo base Euro 16.256,00

Offerta minima Euro 12.192,00

Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 152. Termine presentazione offerte 12.11.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Dott. Gianfranco Soricelli tel. 0824.351273

SAN GIORGIO DEL SANNIO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 141/98 R.G.E. (riunita n. 227/01 R.G.E.)

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Antonio Conte

LOTTO UNICO: in SAN GIORGIO DEL SANNIO (BN) alla via Ettore Riola, angolo via della Bastiglia, piena proprietà di un appartamento di quattro vani ed accessori al piano terra consistenza vani 5,5, superficie catastale totale mq. 185 oltre cantina al piano interrato, da un appartamento di quattro vani ed accessori al primo piano, consistenza vani 6, superficie catastale totale mq. 131, da un appartamento di quattro vani ed accessori oltre terrazzo al primo piano e da un piano sottotetto di sette vani oltre wc; consistenza vani 8, superficie catastale totale mq. 229. Al fabbricato è annessa una corte esclusiva. Sono presenti difformità. Mancano certificato di agibilità ed APE. Gli immobili sono occupati.

Prezzo base Euro 310.500,00

Offerta minima Euro 232.875,00

Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 14:00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale Mellusi n. 10 piano 5. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dott. Antonio Conte tel. e fax 0824.28857, cell. 338.4091155 studio.conte@alice.it - pec: studioconte@pec.buffetti.it

SAN SOSSIO BARONIA**FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 24/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Vincenzo Gatti

LOTTO 1: in San Sossio Baronia (AV) via Strettoio n. 5 - Fabbricato localizzato al piano terra di un fabbricato multipiano. L'immobile si compone di una camera da letto, soggiorno/pranzo, cucina, bagno, cantina ed un portico comune all'unità adiacente per una sup. coperta di ca. 104 mq di cui 60 calpestabili. Cl. En. G. Libero.

Prezzo base Euro 7.500,00
Offerta minima Euro 5.625,00

LOTTO 2: in San Sossio Baronia (AV) via Costa snc - Fabbricato localizzato all'interno di un fabbricato multipiano. Lo stesso è situato al piano terra rispetto all'accesso, mentre al primo piano rispetto all'intero fabbricato. L'unità immobiliare è del tipo a mansarda, con altezza utile interna variabile da un massimo di 2,45 m ad un minimo di 0,65 m e si compone di una camera da letto, cucina/pranzo, bagno, locale ad uso stenditoio ed una terrazza. La sup. coperta è di ca. 55,00 mq, di cui ca. 38 mq calpestabili e ca. 20,00 mq di terrazzo. Cl. En. G. Libero.

Prezzo base Euro 7.000,00
Offerta minima Euro 5.250,00

Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 16.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 26.11.2018 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato Avv. Vincenzo Gatti tel. 348.1016921. Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Scrima tel. 0824.871632 - mariate-resascrima@libero.it

SANT'AGATA DE' GOTI

APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 319/2009 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Professionista delegato Dott. Ernesto Perone
LOTTO UNICO: Sant'Agata De'Goti (BN), alla c.da Mascone - appartamento al piano terra composto da tre vani ed accessori con annessa corte esclusiva. Libero.

Prezzo base Euro 20.625,00
Offerta minima Euro 15.469,00

Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Montesarchio (BN), via Benevento n. 63. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 22.11.2018 presso lo studio sopra citato. Info tel. 0824.834410 - 315359. Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato Dott. Ernesto Perone

TAURASI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 344/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. dott.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Avv. Annalisa Cerrito
LOTTO UNICO: in Taurasi (AV) alla Contrada San Pietro a Bagnara, piena proprietà di abitazione di tipo popolare, cat. A/4, 3,5 vani, Sup. Cat. 96 mq. Si tratta di un fabbricato indipendente, circondato da terreno di pertinenza. L'immobile si articola su due livelli, piano terra e piano primo, collegati da una scala interna. L'immobile risulta in stato di abbandono. Prezzo base Euro 25.900,00
Offerta minima Euro 19.425,00

Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, alla Via Luigi Vanvitelli n. 83.

Termine presentazione offerte 13.11.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Annalisa Cerrito, tel. 0824.310337 - 335277502. Mail: avvanalisacerrito@libero.it; cerrito.annalisa@pec.it

VENTICANO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 256/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Dott.ssa Tiziana Tedesco
LOTTO UNICO: Comune di VENTICANO (AV) alla via Luigi Cadorna, unità immobiliare, in corso di ristrutturazione e allo stato rustico, ubicata al piano primo, categ. A/4, consistenza vani 5,5, superficie catastale totale mq. 149, con proporzionali diritti sulla corte comune. Esiste concessione edilizia per ampliamento e ristrutturazione. Attualmente l'accesso all'unità immobiliare e alla corte comune avviene tramite locali non oggetto di vendita. L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 37.600,00
Offerta minima Euro 28.200,00

Vendita senza incanto 09.10.2018 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate cell. 329.7877371 Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Tedesco tel. 0824.355126.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

BENEVENTO

CAPANNONI, LOCALE DEPOSITO, AREA, ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 132/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. dott.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Dott. Fabio Corda
LOTTO UNICO: In Benevento (BN) alla c.da Capodimonte, immobili costituiti da due capannoni, un locale deposito con annessa area esterna di pertinenza. I capannoni sono posti su due livelli sfalsati e sono realizzati con strutture metalliche e fondazioni in cemento armato. Il primo posto al piano terra ha una superficie di circa 443 mq ed è composto da un unico ambiente dal quale si accede a tre locali completamente interrati utilizzati come deposito. Quello posto al primo piano ha una superficie di circa 396 mq. Il locale deposito situato all'interno del piazzale ha una superficie di circa mq 71. L'area esterna a servizio dell'attività ha una superficie complessiva di circa 4.031 mq ed è in parte asfaltata e in parte a pietrisco battuto. Abitazione di tipo popolare ricavata all'interno di uno dei due capannoni di circa 86 mq ed è composto da cucina, bagno, disimpegno, camera da letto e studio. Manca APE. L'immobile risulta occupato ed in corso di liberazione.

Prezzo base Euro 53.093,25
Offerta minima efficace Euro 39.819,94

Vendita senza incanto 31.10.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale dei Rettori, n. 57.

Termine presentazione offerte 30.10.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dr. Fabio Corda, tel. 0824.040464 - 366.5472338 e-mail: cordafabio@alice.it

AMOROSI

APPARTAMENTO-LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 9/16 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott. Michele Cuoco
Professionista delegato Avvocato Vincenzo Rettino
LOTTO UNO: in Amorosi (BN, Via Calore snc, unità immobiliare (appartamento) costituito da un piano terra ed un piano primo. Al piano terra insistono l'androne a la scalinata che conduce al piano primo ove si trovano tre vani oltre una cameretta e servizi. Non sono stati reperiti certificati di conformità degli impianti, di agibilità e attestato di prestazione energetica. Locata.

Prezzo base Euro 83.700,00.
Offerta minima Euro 62.755,00

LOTTO DUE: in Amorosi (BN, Via Puglianello n. 46, locali cantina - deposito con diritto sulla corte p.la 163, ricadenti all'interno di un vecchissimo fabbricato, cat C/2, consistenza 90 mq; oltre a locali destinati catastalmente ad abitazione di 135 mq con diritto sulla corte p.la 163. Si segnala che sebbene l'unità immobiliare sia accatastata come abitazione, la stessa, attesa la mancanza del wc non soddisfa i minimi standard per essere considerato alloggio, catA/3, consistenza 5,5 vani, superficie 135 mq. Disabitati ed in pessime condizioni di conservazione
Prezzo base Euro 54.000,00
Offerta minima Euro 40.500,00.

Vendita senza incanto 06.11.2018 ore 10.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) viale dei Rettori n. 27, piano 3°.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 05.11.2018 presso lo studio sopra citato. Info presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Vincenzo Rettino tel. 0824.040464; mail: vincenzorettino1876@gmail.com

Abitazione | Accessorio Terreno | Immibile agricolo

ARIANO IRPINO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 85/17 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Professionista delegato Avv. Leopoldo Papa
LOTTO UNICO: Ariano Irpino (AV) alla Contrada Manna snc - quota intera: A) abitazione in corso di costruzione, su tre livelli, piano seminterrato di 64,80 mq compreso di portico antistante, piano terra di 61,10 mq compresa la balconata e piano mansarda di 44 mq. B) abitazione in corso di costruzione, su tre livelli, piano seminterrato di 74,40 mq compreso di portico antistante, piano terra di 69 mq compresa la balconata e piano mansarda di 51 mq compreso i due terrazzi ed il torrino di accesso al tetto. C) abitazione in corso di costruzione, su tre livelli, piano seminterrato di 82 mq, piano terra di 62,20 mq e piano mansarda di 44,50 mq. Area pertinenziale di 263 mq. D) appezzamento di terreno di 270 mq, seminativo arborato. E) appezzamento di terreno di 1241 mq, seminativo arborato. F) appezzamento di terreno di 710 mq, bosco ceduo. Tutti gli appezzamenti ricadono in ZTO ES agricola di salvaguardia periurbana. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti
Prezzo base Euro 261.493,50
Offerta minima Euro 196.120,12

Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via G. Piranesi n. 1

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 21.11.2018 presso lo studio sopra citato Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo con studio in Avellino via Carmelo Errico n.8

MELIZZANO**APPARTAMENTI - QUOTA TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 91/02 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'orsi

Professionista delegato Dott. Luigi Mazzone

LOTTO UNO: Melizzano (BN) alla C.da Orcoli n. 2, Appartamento al piano secondo mansardato di mq 147.64 composto da ingresso, cucina salone, n. 3 camere, n. 1 bagno principale e n. 1 bagno secondario. Prezzo base Euro 12.174,00. Offerta minima Euro 9.131,00

LOTTO DUE: Melizzano (BN) alla C.da Orcoli n. 2, Appartamento al piano secondo mansardato di mq 147.64, composto da ingresso, cucina salone, n. 3 camere, n. 1 bagno principale e n.1 bagno secondario. Prezzo base Euro 12.174,00. Offerta minima Euro 9.131,00

LOTTO TRE: Melizzano (BN) alla C.da Orcoli n. 2, Quota ideale di 1/3 di terreno di are 63,7 sul quale insiste una piscina.

Prezzo base Euro 14.575,00. Offerta minima Euro 10.931,00.

Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Torretta n. 29.

Termine presentazione offerte 22.11.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Per informazioni e visione immobili al Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Luigi Mazzone tel. e fax 0824.316851-315359, luigi.mazzone@pec.commercialisti.it

MORCONE**ABITAZIONE-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

TRIBUNALE DI BENEVENTO

Fallimento n. 10/2004

G.D. Dott. Michele Monteleone

Curatore: Dott. Pasquale Manni

LOTTO UNICO: Beni in Morcone (BN). Alla contrada Piana Mulini snc - primo piano sottotetto di circa mq 90 con terrazzo di circa mq 24. Abitazione di circa 50 mq posta al piano rialzato. Terreno antistante l'abitazione di cui sopra, adibito a parcheggio, 333 mq. Terreno di 370 mq. Sono presenti difformità sanabili sul piano sottotetto.

Prezzo base euro 45.000,00

Rilancio minimo in caso di gara euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 09.10.2018 ore 11.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.

Informazioni presso la Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore dr Pasquale Manni con studio in Benevento al Viale Mellusi 36, tel. 0824313877.

CAF SpA

PAOLISI**FABBRICATO - PIAZZALE - APPEZZAMENTO - GIARDINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 181/07 + 122/08 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

LOTTO UNICO: Paolisi (BN) S.S. n.7 - Appia, fabbricato con piazzale esterno e appezzamento di terreno adibito a giardino, costituito da: a) un'area esterna circostante la porzione di fabbricato, da un locale al piano terra con una sup. di 327 mq, da un porticato con sup. utile di 128 mq, piccola area scoperta retrostante l'immobile di 57 mq, inoltre composto da un vano al primo piano di 217 mq, zona terrazzo di 238 mq, zona parcheggio antistante, spazio di servizio, e zona corte/giardino. b) immobile al piano terra con accesso diretto dal piazzale antistante, primo piano con accesso dalla corte retrostante. Piano terra composto da un vano di 97 mq, da una zona di 56 mq adibita a servizi e da un vano di 68 mq adibito a deposito. Piano primo ha una sup. di 209 mq con un ingresso di 26 mq, un balcone di 8 mq e una zona di accesso di 160 mq composta da aiuola, scala e rampa. Libero

Prezzo base Euro 365.022,00

Offerta minima Euro 273.766,50

Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio Legale Pastore sito in Benevento (BN) via Filippo Maria Guidi n. 30

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Info al professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ettore Pastore tel. 0824.270043 - fax 0824.316261 - avvettorepastore@libero.it

PESCO SANNITA - REINO**TERRENI-IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 141/06 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Leopoldo Papa

LOTTO UNICO: a) in Pesco Sannita (BN) località Reinello - piena proprietà dei terreni. Seminativo, superficie 3.180 mq, coltivata a granturco; seminativo, superficie 42 mq, coltivata a granturco; seminativo, ma, in realtà, classificabile come bosco ceduo, superficie 1.200 mq. b) in Reino (BN) contrada Bosco del Monte - piena proprietà dei terreni. Seminativo, superficie 9.610 mq; bosco ceduo, superficie 1.020 mq; seminativo, superficie 15.554 mq; in parte uliveto, superficie 4.235 mq; seminativo, superficie 3.627 mq; seminativo, superficie 374 mq. Piena proprietà di immobile composto da piano terra (atrio, sala, cucina, due depositi e cantina) e primo piano (tre camere, due ripostigli, un disimpegno, un corridoio e un bagno); con pertinenziale corte e deposito, oltre altro deposito pertinenziale da sanare. Immobili Liberi.

Prezzo base Euro 28.125,00

Offerta minima Euro 21.093,75

Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla via G. Piranesi n. 1

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 27.11.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato Avv. Leopoldo Papa tel. 0824.311376 - Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824.778599

SAN LORENZELLO**FABBRICATO CON TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 239/08 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso

LOTTO UNICO: SAN LORENZELLO (BN) alla via Giamattei n.17 e precisamente: Fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da due vani, due depositi, wc e locale caldaia con porticato al piano seminterrato e da tre vani, cucina, bagno, disimpegno, tettoia e terrazzo al piano rialzato, con pertinenziale corte esclusiva di circa mq. 582. Risultano difformità; dedotti oneri. Manca APE. Terreno, ricadente in Zona agricola E, are 03.00 e are 36.65-oliveto. I beni sono occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 102.600,00

Offerta minima Euro 76.950,00

Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott.ssa Maria Gabriella Fuccio, con studio in Benevento (BN), via Mario Rotili n.98/A, tel.0824.312383

Immobilie comm.le|ind.le**SANTA MARIA A VICO****OPIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 11/11**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.D. Dott. Michele Cuoco

Curatore Dott. Roberto De Falco

LOTTO UNICO: nel Comune di Santa Maria a Vico (CE) - piena ed esclusiva proprietà di immobile (opificio) composto dai seguenti locali: al piano seminterrato: locale destinato alla produzione, cucina, mensa, spogliatoio con servizi ed il vano scala condominiale; al piano rialzato: locale destinato alla produzione, locali igienici e vano scala condominiale con ascensore. Prezzo base Euro 148.089,86

Offerte in aumento non inferiori a Euro 1.500,00

Vendita senza incanto 8.11.2018 ore 10.00 dinanzi al Giudice Delegato presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per l'apertura delle buste presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Benevento. Informazioni presso: la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Benevento e presso il curatore dott. Roberto De Falco tel. 0824.42050



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

LIMATOLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 208/2010 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Marco Campanile

LOTTO UNICO: Terreni siti in Limatola (BN), via delle Monache, ubicati alla periferia del paese e raggiungibili percorrendo una strada sterrata difficilmente accessibile alle automobili, di are 24.60 e p.lla 324 e are 25.60. Le due particelle di terreno sono confinanti

in un'area pianeggiante e risultano in stato di abbandono, ricoperti da una fitta vegetazione spontanea.

Prezzo base Euro 19.061,00

Offerta minima Euro 14.296,00

Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 15.30 presso lo studio della Soc. R.D.S. Aste s.a.s., sito in Benevento, via S. Rosa, n.1.

Termine presentazione offerte 12.11.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Montesarchio (BN), via Francesco Caracciolo (fax. 0824-778527). Per Info: tel. 0824.54003-315359

SOLOPACA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 257/2014 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato avv. Cecilia Fusco
LOTTO UNO: in Solopaca (BN) alla c.da Campo Minico, terreno avente destinazione artigianale di mq. 3.050 ubicato in zona periferica commerciale. Il terreno risulta libero; in sede di accesso del Custode, unitamente al CTU, il terreno è risultato occupato, per circa la metà della sua estensione, da diversi metri cubi di materiale misto di fiume, pari ad un volume di circa 1000 mc, ugualmente distribuito su tutta l'area per una altezza media di 1,80 mt.

Prezzo base Euro 20.503,12

Offerta minima Euro 15.377,34

Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cupa dell'Angelo n. 10.

Termine presentazione offerte 21.11.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario, Avv. Cecilia Fusco, 0824.315381 -041112 - email: info@studiodilegalefusco.org

RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

tabloid

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

ediservice

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

**Tribunale di
AVELLINO****Abitazione|Accessorio****DOMICELLA****FABBRICATO-BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 138/2011**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Domicella (AV), Via Torre nn. 3 e 5 - Fabbricato e locale box.

Vendita senza incanto il 28/09/2018 ore 10.00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 30.849,61; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 23.137,21. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Maria Grazia Foti in Avellino, Via Tranquillino Benigni n. 10 (tel./fax 0825.679986 cell. 3384077822) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****MONTEFREDANE****ABITAZIONE-GARAGE-CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 142/2011**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico : sito in Comune di Montefredane (AV) Via Torre 25 bis; Abitazione consistenza n. 5,5 vani; Locale garage consistenza 18 mq.; Corte sup. are 18,34.

Vendita senza incanto il 12/10/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino;

Prezzo Base Euro 77.012,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 57.759,72;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 11/10/2018 presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino; Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Francesco Ettore Bruno con studio in Avellino al Corso Umberto I n.61 Tel 0825/756566 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Immobilie comm.le|ind.le****ROCCABASCIERANA****CAPANNONE INDUSTRIALE-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 158/2011**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto 1: sito in Roccabascerana (AV) Località Tufara, Valle Area P.I.P. - Capannone industriale, con cabina ENEL, distribuito su tre livelli, per un totale di superficie commerciale di mq.3000. Oltre due terreni di rispettivi mq. 451 e 115.

Vendita senza incanto il 16/11/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino, Aula di udienza.

Prezzo Base Euro 616.992,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 462.744,17.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario

Avv. Angelina Foti, Via Tranquillino Benigni 10 - Avellino (tel./fax 0825/679986 - cel. 338/4077822 - mail pec: angelina.foti@avvocatiavellinopec.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di
NAPOLI****Abitazione|Accessorio****NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1493/2011**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Avv. Siria Tarallo

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via A. Genovesi, 24/A - Appartamento al piano secondo composto da due vani ed accessori.

Vendita senza incanto il 23/10/2018 ore 16:30 presso lo Studio Legale Tarallo in Napoli, Corso Meridionale, 47.

Prezzo Base Euro 41.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; Offerta minima Euro 30.900,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 22/10/2018 presso lo Studio Legale Tarallo Corso Meridionale, 47 - Napoli, nei soli giorni di martedì, mercoledì e giovedì ore 16.00-18.00 previo appuntamento (cell. 3394985990).

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario e professionista delegato Avv. Siria Tarallo dal lunedì al giovedì ore 16.30-19.00 (tel. 081/19360737 cell. 3394985990) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**NAPOLI****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 351/2016**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano

Professionista Delegato Avv. Marcello De Giorgio

Lotto 1: sito in Napoli (NA), via Fratelli Cervi P.co dei Ciliegi - Intera Proprietà di appartamento piano secondo, composto da 3 camere, 1 cucina abitabile, 2 bagni. Occupato senza titolo.

Lotto 2: sito in Napoli (NA), via Roma verso Scampia P.co dei Ciliegi - Intera Proprietà di appartamento piano sesto, composto da 4 camere, 1 cucina abitabile, 2 bagni, 1 cantina a livello

Vendita senza incanto il 23/10/2018 ore 18.00 presso Consulenza Aziendale -Associazione Professionale in Napoli, Via Toledo n. 429.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 113.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 85.125,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00.

Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcello De Giorgio in Napoli, Via Nicolò Tommaseo n. 9, previo appuntamento (tel. 081/7643878 - 3358360365).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Marcello De Giorgio (tel. 081/7643878 - 3358360365) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**NAPOLI****UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1098/2010**

Tribunale di Napoli

G.E. Cannavale Stefania

Professionista Delegato Viola Giorgia

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) - Corso Umberto I, 74 - Immobile uso ufficio composta da ingresso, due bagni, tre disimpegni, sette vani e sette balconi.

Vendita senza incanto il 25/10/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Viola, Via Cervantes, 55/27 scala E - Napoli.

Prezzo Base Euro 450.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 337.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Viola, Via Cervantes, 55/27 scala E - Napoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e Custode Giudiziario Viola Giorgia e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 236/2017**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Dott. Salvatore Russo

Lotto unico: Comune di Napoli (NA). Piena ed intera proprietà dell'appartamento facente parte di un fabbricato costituito da sei livelli fuori terra adibito a civile abitazione, denominato "isolato C", al piano 3°, scala dieci, int.5. Lo stesso è composto da disimpegno, che si collega agli ambienti soggiorno e cucina, nonché ad un piccolo guardaroba, mentre un successivo corridoio permette l'accesso alle altre stanze, ovvero, n. 2 bagni e n. 3 camere da letto. Il tutto per una superficie complessiva utile netta di mq. 119. All'appartamento è annesso un locale ad uso cantina distinta con l'int. 5, avente accesso indipendente, ubicato al piano terra del suddetto stabile e posto auto all'interno del cortile di pertinenza condominiale, identificato con il n. 26. Utilizzato dagli esecutati.

Vendita senza incanto l'08/11/2018 ore 11:00 presso il Tribunale Civile di Napoli - Centro Direzionale V Sezione Espropriazioni Immobiliari - Aula Vendite Giudiziarie, Torre B piano 21 stanza n. 24.

Prezzo base Euro 419.629,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima Euro 314.721,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Salvatore Russo in Pomigliano D'Arco (NA) alla via Cosenza n. 6. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Salvatore Russo tel. 0818031586, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**MELITO DI NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 82/2011**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Caterina Di Martino

Professionista Delegato Dott. Pasquale Prisco

Lotto Unico: sito in Melito di Napoli (NA) Via Enrico De Nicola, 3 - Appartamento al piano settimo composto da un ampio soggiorno, due camere da letto, cucina e doppio servizio. - Box auto, al piano primo seminterrato.

Vendita senza incanto il 25/10/2018 ore 15:30 presso lo Studio Dott. Prisco - Via del Chiostro, 25 - Napoli.

Prezzo Base Euro 44.330,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 33.248,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Prisco - Via del Chiostro, 25 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode giudiziario Dott. Pasquale Prisco (tel. 081/5535098) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immibile comm.le|ind.le

MUGNANO DI NAPOLI

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 470/2002

Tribunale di Napoli
G.E. Dott.ssa Monica Cacace
Notaio Delegato Michele Nastro
Lotto 3: Comune di Mugnano di Napoli (NA), Via A. De Curtis n. 145. Diritti di comproprietà pari ad 1/2 su locali al piano terra e locali al piano interrato tra loro comunicanti. Al piano terra vari ambienti e servizi di mq 284,20 ed al piano interrato altri vari ambienti e servizi di mq 435,23; tutti derivanti dalla fusione di quattro unità immobiliari. Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 15:30 in Napoli Galleria Vanvitelli n. 2.
Prezzo base Euro 160.739,04; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 120.554,28.

Presentare le offerte dalle ore 09:30 alle 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Nappi in Napoli alla Via F. Solimena n. 8. Maggiori informazioni al numero 081/4109805; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di NAPOLI NORD

Abitazione|Accessorio

CARDITO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 105/2016 R.G.E.

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
Lotto Unico Comune di Cardito (NA) Via Don Saverio Caporaso, 6. Piena prop. appartamento p. secondo composto da cucina soggiorno, cinque camere, quattro bagni e doppio balcone; è diviso in due unità indipendenti risultanti dalla chiusura del disimpegno, una delle quali occupata dall'esecutato, l'altra occupata senza titolo. Vi è ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 177.000,00 (Offerta Minima Euro 132.750,00). Prof. delegato e custode Avv. Carmela D'Angelo - Vendita senza incanto: 23/01/2019 ore 09:00 c/o Tribunale di Napoli Nord, in Aversa alla Piazza Trieste e Trento "Castello Aragonese". Info presso delegato tel. 3474896034, 0818906409, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

Tribunale di NOCERA INFERIORE

Immibile comm.le|ind.le

ROCCAPIEMONTE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 230/2009

Tribunale di Nocera Inferiore
G.E. Dott. Luigi Bobbio.
Professionista Delegato Avv. Pier Giuseppe Tammaro.
Lotto Unico: Comune di Roccapiemonte (SA) Via Calvanese n. 17. Locale commerciale posto al piano terra per l'esposizione e vendita di arredo d'interno. Occupato dall'esecutato.
Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pier Giuseppe Tammaro in Nocera Inferiore (SA) Via Attilio Barbarulo n. 22.

Prezzo base Euro 84.049,10; Offerta minima Euro 63.036,82.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pier Giuseppe Tammaro in Nocera Inferiore (SA) Via Attilio Barbarulo n. 22.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Avv. Pier Giuseppe Tammaro in Nocera Inferiore (SA) Via Attilio Barbarulo, 22 (Tel. 3389904031), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di NOLA

Abitazione|Accessorio

CERCOLA

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 205/2015

Tribunale di Nola
G.E. Dott.ssa Guardasole Roberta
Professionista Delegato Avv. Russo Vincenzo
Lotto Unico: sito in Cercola (NA), Via Sambuco n. 44 - Unità abitativa composta da appartamento al piano terra ed annessa cantina al piano seminterrato. Occupata dal debitore.

Vendita senza incanto il 24.10.2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Russo Vincenzo in Marigliano (NA), Corso Vittorio Emanuele III, 67.

Prezzo Base Euro 70.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.417,50. Offerta minima Euro 53.156,25.

Presentare offerte entro le ore 19.00 del 23.10.2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Russo Vincenzo in Marigliano (NA), Corso Vittorio Emanuele III, 67.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Russo Vincenzo in Marigliano (NA), Corso Vittorio Emanuele III, 67 (tel. 0818856202) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di SALERNO

Abitazione|Accessorio

SALERNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 192/2016

Tribunale di Salerno
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio
Professionista Delegato Avv. Maria Carmen Sena
Lotto Unico: sito in Salerno (SA) Località Giovi, Via Sapere snc - Fabbricato ad uso abitativo di mq.93 e di 4,5 vani, sviluppatesi su più livelli (piani terra, primo e secondo). Composto da: - il piano terra adibito a cantina/deposito; - al piano primo, cucina, bagno e camera; - al piano secondo, un locale sottotetto ed un terrazzo scoperto di ca mq.22,65. L'appartamento è in stato di definizione, manca di alcune opere di finitura interna ed alcuni infissi esterni. Libero.

Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Maria Carmen Sena, Piazza Principe Amedeo 4 - Salerno.

Prezzo Base Euro 51.678,62; offerta minima di Euro 38.758,97.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 17/10/2018 presso lo Studio Avv. Maria Carmen Sena,

Piazza Principe Amedeo 4 - Salerno.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Carmen Sena, previo appuntamento in orario lunedì-venerdì ore 17-20 (tel. 089/220205 - fax. 089/8422756 - mail: mariacarmensena@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SALERNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 123/09 R.E.

TRIBUNALE di SALERNO
G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno
LOTTO UNICO: appartamento in Salerno, via D. Moscato n. 1, (già Via Risorgimento n. 1), composto da quattro vani ed accessori di mq 97,36 al piano primo sottostrada; NCEU fg. 67, p.la 56, sub 40. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima di Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Custode Giudiziario Avv. Francesco Gargano 089/251474. Bando su www.asteannunci.it.

EBOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 168/2010 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO
G.E. Dr.ssa Maria Elena Del Forno
Professionista Delegato Avv. Annarita Del Regno
LOTTO UNICO: Eboli, Largo San Lorenzo n. 5, Appartamento per civile abitazione ai piani terra e primo tra loro collegati da scala interna. Disabitato. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta Minima Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 10.10.2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Annarita Del Regno in Salerno al C.so V. Emanuele n.58; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Annarita Del Regno in Salerno al C.so V. Emanuele n.58; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Annarita Del Regno in Salerno al C.so V. Emanuele n.58 Tel/Fax 089251877 - cell. 3391516244; sito internet www.asteannunci.it

MONTECORVINO PUGLIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 372/08 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO
G.E. Dr.ssa Maria Elena Del Forno
LOTTO UNO: in Montecorvino Pugliano, frazione Torello, Via Bellosguardo n. 11, Fabbricato su tre livelli, costituito da due locali con disimpegno e w.c., oltre deposito; due locali e terrazza al piano primo; due locali di servizio, disimpegno e terrazzino al piano sottotetto. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta Minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Custode Avv. Valentina Senatore tel. 089/2753527; sito internet www.asteannunci.it.

MONTECORVINO PUGLIANO

LOCALI GARAGE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 401/2006

Tribunale di Salerno
G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno
Lotto 1: sito in Montecorvino Pugliano Via Strada

Statale Santa Tecla, parco Villa Rosa, Locale garage avente superficie commerciale di mq 24,08.

Lotto 2: sito in Montecorvino Pugliano Via Strada Statale Santa Tecla, parco Villa Rosa, Locale garage avente superficie commerciale di mq 21,59.

Vendita senza incanto l'11/10/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno, aula delle pubbliche udienze, Piazza Dalmazia. Prezzo Base Lotto 1 Euro 7.500,00; offerta minima Euro 5.625,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 6.500,00; offerta minima Euro 4.875,00. Presentare le offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Salerno. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ciascun giorno lavorativo eccetto il sabato e presso il Custode Giudiziario, Avv. Francesco Sarno cel. 3472267338, e nel sito www.asteannunci.it, oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

MONTECORVINO ROVELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 354/10 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno

LOTTO UNICO: in Montecorvino Rovella, via San Filippo n. 14, appartamento per civile abitazione composto da tre camere, cucina e un servizio igienico, per un totale di circa mq 80; NCEU fg. 32, p.la 12, sub 10, cat. A/4, classe 2, vani 3,5. Prezzo base: Euro 16.000,00. Offerta minima di Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 15.03.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiolegaleadinolfi.it); Bando su www.asteannunci.it.

OLEVANO SUL TUSCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 429/2010 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr.ssa Maria Elena Del Forno

LOTTO UNICO: in Olevano sul Tusciano, Via IV Novembre n. 51, Appartamento composto da deposito e piccolo wc al piano terra, una camera, una cucina e servizio igienico al primo piano, terrazzino e sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato; nel sito www.asteannunci.it.



Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

Abitazione | Accessorio

SESSA AURUNCA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 126/2016

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo

Professionista Delegato Avv. Manuela Pinto

Lotto Unico: sito in Sessa Aurunca (CE), località San Castrese, Via Sessa n. 24 - Piccolo fabbricato compo-

sto da: ingresso-cucina, soggiorno-pranzo, w.c. sottoscala, scala interna e piccolo cortile al piano terra; tre camere, disimpegno, w.c. e balconcino al piano primo, oltre lastrico solare non praticabile. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 05/10/2018 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Prezzo Base Euro 28.688,00; offerta minima di Euro 21.516,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7 - Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Manuela Pinto (Tel. 08119174415 Cell. 3392468210) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TORRE ANNUNZIATA

Abitazione | Accessorio

TORRE ANNUNZIATA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 141/2013

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott. Michele Di Martino

Professionista Delegato Dott. Massimo Matera

Lotto Unico: sito in Torre Annunziata (NA), via Vesuvio, 48, 50, 52 - Piena ed esclusiva proprietà unità immobiliare al piano terra composta da patio, giardino, cucina tinello, locale lavanderia, soggiorno, ripostiglio, w.c., camera da letto padronale, seconda camera da letto, deposito sottostante, 115,00 mq, tot. escluse aree scoperte 104,00 mq.

Vendita senza incanto il 19.09.2018 ore 17.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Massimo Matera in Napoli, Via San Giacomo n. 30, sesto piano. Prezzo Base Euro 115.635,47; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 86.726,60. Presentare offerte dalle ore 16.00 alle ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Massimo Matera in Napoli, Via San Giacomo n. 30, sesto piano (tel. 081/5520398). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Dott. Massimo Matera in Napoli, Via San Giacomo n. 30, sesto piano, previo appuntamento dal lunedì al giovedì ore 16.00-19.00 (tel. 081/5520398) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORRE ANNUNZIATA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 32/2014

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott.ssa Emanuela Musi

Professionista Delegato Dott. Giovanni Longobardi Lotto Unico : sito in Comune di Torre Annunziata (Na) al Vico Luna n.19 (ex n.21); Piena proprietà di un appartamento al piano rialzato, composto di due vani comunicanti con porta di accesso nel cortile a destra di chi entra dall'androne di portone del Vico Luna e con balcone sul detto vico. Il vano con balcone su Vico Luna ha una superficie interna utile di mq 27,00 circa, il vano adiacente ha una superficie interna utile di mq 26,00 circa; l'altezza interna corrisponde a mt 4,00 circa; Occupato.

Vendita senza incanto il 12/10/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giovanni Longobardi in Torre Annunziata alla via s. Antonio n.46; Prezzo Base Euro 50.288,54; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 37.716,41; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/10/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giovanni Longobardi in

Torre Annunziata alla via s. Antonio n.46; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Giovanni Longobardi tel. 081/8611434, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di VALLO DELLA LUCANIA

Abitazione | Accessorio

VALLO DELLA LUCANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 92/2014

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott.ssa Michela Eligiato

Professionista Delegato Avv. Eugenio Benevento

Lotto Unico : sito in Vallo della Lucania (SA), C.da Croce 25 - Appartamento al primo piano.

Vendita senza incanto il 05/10/2018 ore 18:00 presso lo studio del Delegato in Agropoli (SA), Via F. Gioia n. 12. Prezzo Base Euro 101.844,00; offerta minima di Euro 76.383,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Agropoli (SA), Via F. Gioia n. 12. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Eugenio Benevento, Via F. Gioia n. 12 - Agropoli (Tel. 0974826122) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SAN MAURO LA BRUCA

FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2002

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott. Michela Eligiato

Professionista Delegato Avv. Stefano Indinnimeo

Lotto 1 : sito in San Mauro La Bruca (SA) Contrada Difesa - a) Unità immobiliare; composta da: al piano seminterrato, due camere da letto, angolo cottura e bagno; al piano terra, cucina, una camera da letto, bagno e terrazzo. b) Fabbricato rurale di mq.40; costituito da unico ambiente adibito a ricovero di animali. c) Appezamento di terreno.

Lotto 2 : sito in San Mauro La Bruca (SA) Contrada Difesa - a) Unità immobiliare adibita a casa famiglia, su due livelli fuori terra, con sottotetto non abitabile; al piano terra, di mq.162,75, una cucina, sala ristorazione, tavernetta, camera da letto, bagno e disimpegno; al primo piano, di mq.110,25, quattro camere da letto, un bagno ed un disimpegno. b) Appezamento di terreno.

Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Stefano Indinnimeo, Via Cacciatore Luigi 21 - Salerno.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 45.747,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 34.310,25.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 58.522,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 43.891,88.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Stefano Indinnimeo, Via Cacciatore Luigi 21 - Salerno.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Stefano Indinnimeo, previo appuntamento (mail: steindy@gmail.com - tel. 089 2854222 - fax 089 225206 - cel. 347 1863390); presso Istituto Vendite Giudiziarie di Vallo della Lucania (tel. 377/1850141) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BASILICATA

Lagonegro - Matera



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

BERNALDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 89/03 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Gaetano Di Caro
Vendita senza incanto il giorno 07 novembre 2018 ore 17.00 presso studio in Matera Via Protospata n. 16.

Lotto 1: in Bernalda, via Eduardo De Filippo n.36, appartamento piano terra, mq 81,36 complessivi netti.

Prezzo base Euro 48.000,00

Offerta minima Euro 36.000,00

Rilancio minimo Euro 500,00

Immobile posseduto dai debitori.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.331372, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 119/06 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Giovanni Carlo Molinari
Vendita senza incanto il giorno 17 novembre 2018

ore 10.00 presso studio in Matera alla via dei Japigi n 23.

Lotto 1: in Bernalda, frazione Metaponto Borgo, via Dei Greci n. 6, appartamento terzo piano, interno 6, mq 95, con pertinenziale garage/ripostiglio di mq 27; fg 43, p.lla 418, sub 7. Occupato fino alla vendita.

Prezzo base ribassato Euro 76.511,25

Offerta minima Euro 57.383,44

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel.

0835.382825 cell - 333/3940486 -

gianmol.45@alice.it., e su www.asteannunci.it,

www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 155/14

G.E. Dr.ssa Francesca Marrone

Professionista delegato Avv. Gianluca Dinnella.

Vendita senza incanto il giorno 23 novembre 2018 ore 17.00 presso studio in Ferrandina, Via Giovanni B. Di Cio, n.8/2.

Lotto unico: in Ferrandina, via Del Metano n. 41, appartamento piano seminterrato di mq 96.

Nel possesso dei debitori.

Prezzo base Euro 52.777,50.

Offerta minima Euro 39.583,13.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel.

0835.556820; cell. 328.4173102, e su www.asteannunci.it,

www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POMARICO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 158/11 RGE

G.E. Dr. ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Adelaide Gagliardi

Vendita senza incanto il giorno 15 novembre 2018 ore 17.00 presso studio in Scanzano Jonico, via G. Novello n. 12.

Lotto unico: in Pomarico, Contrada Serre, edificio unifamiliare composto da appartamento piano terra di mq 168,10; garage al piano terra di mq 34,55, deposito al piano seminterrato di mq 74,55 con giardino esterno di mq 1704.

Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 115.119,00

Offerte minime per partecipare Euro 86.340,00

Rilancio minimo Euro 2.000,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel.

0835.954323, 338.1568354, e su

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it,

www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio

Immobil. comm.le | ind.le

STIGLIANO

ABITAZIONI E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 199/96 RGE

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Avv. Vincenzo Celano

Vendita senza incanto il giorno 06 novembre 2018 ore 16.00 presso studio in Policoro (MT), via Gran San Bernardo n. 25.

Lotto 1: in Stigliano, via Carlo Levi 15, appartamento primo piano, 5 vani e accessori, mq 86 calpestabili + balconi.

Prezzo base Euro 14.062,50

Offerta minima Euro 10.547,00

Lotto 3: in Stigliano, via Trieste 4, locale commerciale piano terra, mq 28 commerciali.

Prezzo base Euro 2.250,00

Offerta minima Euro 1.687,50

Lotto 4: in Stigliano, Vicolo VII Trieste, abitazione in corso di costruzione primo piano, mq 55 commerciali.

Prezzo base Euro 3.937,50

Offerta minima Euro 2.953,50

Lotto 5: in Stigliano, Vicolo VII Trieste, abitazione in corso di costruzione, piano secondo, mq 46 commerciali.

Prezzo base Euro 2.812,50

Offerta minima Euro 2.109,50

Maggiori informazioni presso delegato tel.

0835.971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TRICARICO

OPIFICI, ABITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 95/14 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dr.ssa Elvira Luigia Dreosti

Vendita senza incanto il giorno 20 novembre 2018 ore 10.30 presso studio in Grassano, via Capitan Pirrone n. 1, scala A, interno 1.

Lotto unico: in Tricarico, contrada Acquafrisciana snc, opifici fg 41, p.lla 601, sub 3-4; abitazione sub 5, primo piano e terreni, fg 41, p.lla 195-196, seminativo. Immobili occupati da debitori.

Prezzo base Euro 100.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 75.000,00

Rilancio minimo Euro 3.000,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.527695, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SCANZANO JONICO

**TERRENI, CASA COLONICA,
FABBRICATO AGRITURISTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 151/96

G.E. Dr.ssa Berloco
Professionista delegato Dott.ssa Giuseppina Malzone
Vendita senza incanto il giorno 07 novembre 2018 ore 17.30 presso studio in Policoro, in Via Siris n. 185 (2° piano)
Lotto unico: in Scanzano Jonico, alla Via Arno n.3, a monte della S.S. 106, fondo rustico con all'interno terreni agricoli, casa colonica e fabbricato agrituristico. Locale agrituristico in uso; casa colonica occupata su autorizzazione del Giudice e fino alla data della vendita; terreni in stato di abbandono.
Prezzo base Euro 99.000,00.
Offerta minima Euro 74.250,00.
Rilancio minimo Euro 1.000,00.
Maggiori informazioni presso delegato (tel. 0835.971603), e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI

ABITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 96/92 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello
Vendita senza incanto il giorno 14 novembre 2018 ore 16.30 presso studio in Matera, via Ascanio Persio 31.
Lotto 1: in Tursi, via De Cristoforis 17, abitazione popolare piano terra di mq 60, con annesso vano interrato di mq 20 allo stato rustico
Prezzo base Euro 20.200,00
Offerte minime per partecipare Euro 15.150,00
Rilancio minimo Euro 400,00
Lotto 2: in Tursi, località Contrada Sant'Angelo, fondo rustico ha 1.3.42, fg 45, p.lle 205-241-291.
Prezzo base Euro 6.200,00
Offerte minime per partecipare Euro 4.650,00
Rilancio minimo Euro 120,00
Lotto 3: in Tursi, località Campo di Mezzo, fondo rustico are 13.50; fg 46, p.lle 95.
Prezzo base Euro 5.000,00
Offerte minime per partecipare Euro 3.750,00
Rilancio minimo Euro 100,00
Lotto 4: in Tursi, località Piantoni, fondo rustico are 92.78; fg 22, p.lle 755-757-760-765.
Prezzo base Euro 46.400,00
Offerte minime per partecipare Euro 34.800,00
Rilancio minimo Euro 900,00
Immobili liberi.
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobilie comm.le | ind.le

IRSINA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 74/06 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
Professionista delegato Dr.ssa Domenica D'Effremo
Vendita senza incanto il giorno 22 novembre 2018 ore 10.30 presso studio in Matera, via XX Settembre 45.
Lotto unico: in Irsina, via Nigra n. 2-4, ufficio piano S1 di mq 94,25 commerciali; fg 41, p.lle 3041, sub 20. Immobile libero.
Prezzo base Euro 45.240,00
Offerte minime per partecipare Euro 33.930,00
Rilancio minimo Euro 510,00
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno | Immobile agricolo

POLICORO

FONDO RUSTICO CON FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 201/99 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello
Vendita senza incanto il giorno 7 novembre 2018 ore 16.30 presso studio in Matera, via Ascanio Persio 31.
Lotto unico: in Policoro, località S. Anna, fondo rustico con entrostanti fabbricati rurali di ha 6.8.68; fg 9, p.lle 193-455-1240-1250-1251-1252-1253-569-571-572.
Casa colonica di mq 163 lordi su due livelli con veranda antistante il piano terra di mq 24.49.
Magazzino in tufo di mq 28. I due immobili sono ubicati alla via Siena snc già via Massimo D'Azeglio 54. Fg 15, p.lle 76 di ha 00.00.90 seminativo e p.lle 77 di ha 00.01.00 agrumeto ed ha 00.00.10 seminativo.
Immobili occupati dai debitori.
Prezzo base Euro 192.069,00
Offerte minime per partecipare Euro 144.051,75
Rilancio minimo Euro 3.500,00
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



**Tribunale di
LAGONEGRO**

Abitazione | Accessorio

MONTESANO SULLA MARCELLANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 31/2011

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina
G.E. Dott.ssa Paola Beatrice
Professionista Delegato Avv. Cesare Bifano
Lotto unico: piena proprietà di appartamento sito nel comune Montesano sulla Marcellana (SA), via Garibaldi n. 139.

Prezzo Base Euro 64.453,73; offerta minima Euro 48.340,30.

Vendita senza incanto il 09.11.2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Bifano - Via Trinità, 239 - Sala Consilina.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lagonegro - Via Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Cesare Bifano, Via Trinità, 239 - Sala Consilina (Tel. 089/241293 Fax 089/238888 cell. 349/4417673) al numero verde 800630663 e sul sito www.asteannunci.it.

SASSANO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 61/2008

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina
G.E. Dott.ssa Paola Beatrice
Professionista Delegato Avv. Cesare Bifano
Lotto Unico: sito in Sassano (SA) Strada Vicinale Croce snc - Appartamento di mq. 136,77 e 9,5 vani, posto al piano primo, con mq. 76,32 tra balconi e terrazzo. Oltre box di mq. 24 al piano seminterrato. Riscontrate difformità catastali ed edilizie ed assenza di certificati vari, il tutto visionabile in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita con incanto il 09/11/2018 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Cesare Bifano, Via Trinità 239, secondo piano - Sala Consilina.

Prezzo Base Euro 166.528,00 rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima Euro 124.896,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lagonegro, Via Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Cesare Bifano (Tel. 089/241293 - Fax 089/238888 - Cel. 349/4417673 - Pec: avvcesarebifano@puntopec.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



Tribunale di BARI

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 592/2017

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Raffaella Simone

Professionista Delegato Avv. Gianluca Nocco

Lotto Unico : sito in Comune di Bari, Viale Japigia III gruppo, edificio D, scala I; Appartamento al piano rialzato composto da un soggiorno, due camere, una cameretta, una cucina, un bagno, un ripostiglio ed un corridoio; oltre a cantinola al piano seminterrato. Occupato.

Vendita senza incanto il 25/09/2018 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianluca Nocco in Conversano alla Via Risorgimento n.17; Prezzo Base Euro 89.921,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.600,00; Offerta Minima Euro 67.442,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/09/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianluca Nocco in Conversano alla Via Risorgimento n.17 previo appuntamento telefonico ai seguenti numeri telefonici: 080-4953707 e 335-437107 (negli orari dalle 9.30 alle 12.30 e dalle 17.00 alle 20.00); Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Gianluca Nocco in Conversano alla Via Risorgimento n.17 previo appuntamento telefonico ai seguenti numeri telefonici: 080-4953707 e 335-437107 (negli orari dalle 9.30 alle 12.30 e dalle 17.00 alle 20.30); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASSANO DELLE MURGE

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 277/2013

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Laura Fazio

Professionista Delegato Avv. Francesco Ruggiero

Lotto Unico : sito in Cassano delle Murge (BA), contrada Lagogemolo - Villa unifamiliare su tre livelli con ampio giardino circostante.

Vendita senza incanto il 26/09/2018 ore 17:00 presso lo studio del Delegato in Bari, Via Marchese di Motrone n. 11.

Prezzo Base Euro 357.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00. Offerta minima di Euro 319.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Bari, Via Marchese di Motrone n. 11. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Francesco Ruggiero, Via Marchese di Motrone n. 11 - Bari (Tel. 0805211046) oppure al numero verde 800630663.

GRUMO APPULO

PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/2017

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Raffaella Simone

Professionista Delegato Avv. Mario Del Vecchio

Lotto 2: sito in Grumo Appula (BA), Contrada Mellitto - Residence "Le Fontanelle" - Porzione di villa bifamiliare composta da un locale deposito al piano interrato, tre vani ed accessori al piano terra, con altresì pertinenziale area adibita a giardino privato. Vendita senza incanto il 16/10/2018 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mario Del Vecchio in Bari, Via Devitofrancesco n. 27. Prezzo Base Euro 46.600,71; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 34.950,53.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mario Del Vecchio in Bari, Via Devitofrancesco n. 27.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Mario Del Vecchio (tel. 3299297832 fax 0805486425) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

BARI

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 13129/1998 + 13371/1998

Tribunale di Bari

G.D. Dott. Antonio Ruffino

Curatore Delegato Avv. Gabriella Chiariello.

Lotto 1: Comune di Bari Via Putignano n. 191 Natura. Locale al piano terra della superficie di mq 77.

Vendita senza incanto il 09/10/2018 ore 12.00 presso la Sezione Fallimenti del Tribunale Civile di Bari piano quinto Palazzo di Giustizia - Piazza E. De Nicola.

Prezzo base Lotto 1 Euro 75.241,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta Minima Euro 56.430,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Vendite della Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bari tel 080/5796520 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di BRINDISI

Abitazione | Accessorio

BRINDISI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 205/2015

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Stefano Sales

Professionista Delegato Avv. Concetta De Giorgi

LOTTO Unico: sito in Brindisi (BR) Via Egnazia 46, Quartiere Paradiso - Appartamento di tipo civile, di 83,21 mq. e 5 vani, posto al piano primo. Riscontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il giorno 08/10/2018 ore 10.35 presso Tribunale di Brindisi, Via Lanzillotti, aula GIP n.2, primo piano dell'edificio nuovo.

Prezzo Base Euro 30.585,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.625,00; offerta minima pari a Euro

22.939,46.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 05/10/2018, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Brindisi. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Concetta De Giorgi, Via Solferino n.21 - Brindisi (tel/fax 0831/513605 - cel. 328/7568019) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di LECCE

Abitazione | Accessorio

CARPIGNANO SALENTINO - OTRANTO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 181/13

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Errede Pietro

Professionista Delegato Avv. De Jaco Francesco

Lotto 1 : sito in via Pascoli angolo Via Mazzini, 73020 Carpignano Salentino (LE) - Puglia - abitazione. L'accesso avviene da via Pascoli attraverso una piccola veranda coperta. Il primo vano è adibito a studio, tramite un disimpegno si accede ai vani soggiorno, cucina e bagno. Dal vano scala interno si accede a due camere da letto. Una seconda rampa di scale interna permette l'accesso al seminterrato costituito da un vano ed un bagno. Da tale vano, attraverso una scala esterna si ha l'accesso al retro-cortile, raggiungibile anche dal cancello carraio posto su Via Mazzini e dal vano cucina. Posta al piano terra piano sviluppa una superficie lorda di circa 189,99 mq

Lotto 2 : sito in Via Dei Pioppi, 73028 Otranto (LE) - Puglia - appartamento e box. L'appartamento è composto da un vano adibito ad ingresso dal quale si può accedere ai vani soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. Inoltre sono presenti un balcone posto sul prospetto principale ed un terrazzino sul retro-prospetto. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda di circa 107,78 mq

Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta - aula 22, piano seminterrato.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 40.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 30.262,50.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 121.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 91.125,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Offerta da inviare a mezzo PEC all'indirizzo fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. De Jaco Francesco 0832-242851 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NARDO'

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 310/2016

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Memmo Sergio

Professionista Delegato Dott.ssa Libetta Paola

Lotto Unico: sito in Nardò - Via dei Militi, - frazione Santa Maria al Bagno - civile abitazione composta da: Piano terra: civile abitazione ubicata al piano terra,

BARI - BRINDISI - LECCE

estesa mq. 90,00 circa lordi ed avente altezza utile interna variabile pari a m. 3,00 per tre vani e m 2,60 per il vano cucina e bagno contiguo tutti a copertura piana, composta da ingresso-soggiorno, pranzo-cucina, n°2 camere da letto, n° 2 bagni, n° 2 ripostigli uno retrostante e l'altro ricavato nel sottoscala, vano scala prospiciente via Dei Mitili, di accesso al lastricato solare praticabile; - piccola veranda antistante di superficie di c.a mq 4,00; - N° 2 piccoli scoperti a livello, di pertinenza esclusiva, ubicati retrostanti per una superficie lorda complessiva pari a mq. 5,00 circa, lastricato solare praticabile, di pertinenza esclusiva, ubicato al piano primo, esteso mq. 87,00. L'immobile nel suo complesso è posto al piano primo e sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 90,00 compreso il vano scale oltre a mq 87,00 relativi al lastricato solare esclusivo praticabile.

Vendita senza incanto l'08/11/2018 ore 09:40 presso il Tribunale di Lecce.

Prezzo Base Euro 57.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 43.012,50.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita mezzo PEC all'indirizzo fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Libetta Paola tel 3280555182 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
TARANTO**

Abitazione | Accessorio

TARANTO

VILLA-APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 613/2015 riunita a 382/2016

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Anna Romeo

LOTTO 1 : sito in Taranto (TA) Frazione Talsano, Via Concordia 24/A - Appartamento di mq.116 e 7 vani, posto al piano terzo, con balconi. Occupato dall'esecutato.

LOTTO 2 : sito in Taranto (TA) Frazione Talsano, Via Concordia 24/A - Box auto di mq.23, posto al piano interrato. Libero.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 25/10/2018 ore 16:00 presso lo studio legale sito in Martina Franca (TA), Via M. d'Enghien n. 3. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 73.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 54.844,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 14.063,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 10.548,00.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Anna Romeo, Via M. d'Enghien n. 3 - Martina Franca (Tel. 0804857233 Cell. 3385692918) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

LEPORANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 654/2013

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Aurora Toscano

Lotto Unico : sito in Leporano (TA) Contrada Amendola - Via Pettirossi, 11 - Appartamento al piano primo.

Vendita senza incanto con modalità telematica asin-

crona il 25/09/2018 ore 16:00 presso lo Studio dell'Avv. Toscano - Via Umbria, 2 - Taranto.

Prezzo Base Euro 73.687,00; offerta minima di Euro 55.265,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Aurora Toscano, Via Umbria, 2 - Taranto al n. 3393543400 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

TARANTO

ALBERGHI-APPARTAMENTO-CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 3887/1988

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Francesca Zanna

Curatore Avv. Lorica Marturano

Lotto 1: Comune di Taranto (TA) Angolo tra Via Falanto e Via Cugini. Edificio di totali mq 442 composto da piano terra e due piani superiori, adibito ad albergo fatiscente ed in completo stato di abbandono.

Lotto 2: Comune di Taranto (TA) Via La Spezia n. 23. Edificio di mq 1.045 composto dai piani seminterrato, rialzato e ulteriori sette piani superiori fatiscente ed in completo stato di abbandono. Terreno su cui insiste l'edificio di are 2.65.

Lotto 3: Comune di Taranto (TA) Via Campania n. 203. Appartamento di mq 63 sito al sesto piano e composto da ingresso-disimpegno, due camere, cucina e bagno. Libero da locazioni.

Lotto 4: Comune di Taranto (TA) S.P. Taranto - Maruggio 163-165. Capannone di mq. 2057. Terreno pertinenziale di mq. 6213 già adibito ad autosalone con annessa officina meccanica. Casa del custode di vani 5. Libero da locazioni.

Vendita senza incanto il 24/10/2018 ore 16:00.

Lotto 1: prezzo Base Euro 261.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 196.425,00.

Lotto 2: prezzo Base Euro 250.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 188.100,00.

Lotto 3: prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 48.750,00.

Lotto 4: prezzo Base Euro 1.063.854,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 797.891,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 23/10/2018.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Curatore Avv. Lorica Marturano con studio in taranto alla Via Diego Peluso n. 113 tel. 099/7352935 cell. 338/4675398 dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:30 e dalle ore 17:00 alle ore 20:00, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF Spa

Immobilie comm.le | ind.le

TARANTO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 572/2016

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Carlo Russo

Lotto Unico : sito in Taranto, Strada ss. 7 Appia n. 91 - Piena proprietà di complesso industriale su terreno pertinenziale di 5700 mq circa, completamente recin-

tato e comprendete una palazzina adibita ad uffici ed un capannone industriale.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 19/09/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Taranto, Via De Cesare n. 1.

Prezzo Base Euro 1.253.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 940.219,00.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Taranto (Tel. 099/9943163) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

TARANTO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 4434/1992

Tribunale di Taranto

G.D. Dott.ssa Francesca Zanna

Curatore Fallimentare Dott. Cosimo Valentini

Lotto 1: Comune di Taranto (TA) Via Pio XII n. 15. Immobile di mq 100 composto da ingresso, due disimpegni, cucina, due bagni, tre vani e due balconi di mq 28. Occupato senza titolo.

Lotto 3: Comune di Taranto (TA) Via Blandamura n.73/75. Locale commerciale composto da piano terra e piano interrato. Libero.

Lotto 5: Comune di Taranto (TA) Via Cesare Battisti n.350. Locale commerciale al piano terra. Libero.

Lotto 6: Comune di Taranto (TA) Via Cesare Battisti n.352. Locale deposito al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 17:00.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 97.500,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 1.008.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 756.000,00.

Lotto 5: Prezzo Base Euro 42.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 31.700,00.

Lotto 6: Prezzo Base Euro 5.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; Offerta Minima Euro 4.050,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 16/10/2018.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Curatore Dott. Cosimo Valentini o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF Spa



**Tribunale di
TRANI**

Abitazione | Accessorio

ANDRIA

APPARTAMENTO-BOX-SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 437/2010

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Roberta Picardi

Notaio Delegato Avv. Michele Dibari

Lotto 1: sito in Andria (BT), frazione Ospedaletto, Via Catullo nn. 138/144 - Piena proprietà di appartamento con veranda e box auto al piano interrato del medesimo fabbricato.

Lotto 2: sito in Andria (BT), Via Spartaco, nn. 103/101 - Sottotetto non abitabile al quinto piano. Cantina/ripostiglio nel secondo piano interrato. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 12.30 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, 1 - Trani (BT).

Lotto 1: Prezzo Base Euro 159.583,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.200,00; offerta minima di Euro 119.687,72;

Lotto 2: Prezzo Base Euro 32.079,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 650,00; offerta minima di Euro 24.059,54;
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Dibari, Piazza Caduti in Guerra, 12 - Barletta.
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Michele Dibari, Piazza Caduti in Guerra, 12 - Barletta, previo appuntamento (Tel. 0883/312191 - 3474785322 Fax 0883/576573) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 208/2012

Tribunale di Trani
G.E. Dott. Ivan Barlafante
Professionista Delegato Dott. Michele Loizzo
Lotto Unico : sito in Andria (BT) Vicolo IV Giannotti, 14-16 - Appartamento al piano terra.
Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 12:00 pres-

so il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.
Prezzo Base Euro 16.875,00; offerta minima di Euro 12.656,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Loizzo Corso Garibaldi, 109 - Corato. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Michele Loizzo (Tel. 080/8981965 - 338/8122082 Fax 080/2143138) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
- 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
- 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
- 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
- 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto (disp. art. 86)

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;
- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese. Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



Tribunale di FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 568/14

Dott. Giuseppe Pellegrini
Vendita senza incanto 04 ottobre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Pietro Nenni n. 19.
Lotto unico: in Foggia, via Luigi Treggiari n. 31, appartamento terzo piano, fabbricato scala B/2, composto da cinque vani e accessori; mq 186,80 lordi. Locale box piano interrato, interno 20 di mq 26.

Prezzo base Euro 362.000,00
Offerta minima Euro 271.500,00
Immobili occupati.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/10/2018 presso lo studio del delegato.
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 24/14

Avv. Fausta Disanti
Vendita senza incanto 15 novembre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo 134.
Lotto unico: in Foggia, ad angolo tra viale XXIV Maggio e via Piave, con ingresso da via Piave 10, appartamento uso ufficio, primo piano.
Nella disponibilità del debitore.

Prezzo base Euro 198.000,00
Offerta minima Euro 148.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/11/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.615325, 320.6514235; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 357/10

Avv. Laura Tomaiuolo

Vendita senza incanto telematica con modalità sin-crona mista il giorno 16 novembre 2018 ore 18.00 presso aule Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.

Lotto unico: in Foggia, viale degli Aviatori 80, appartamento primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due camere letto, due bagni, ripostiglio, ampia veranda e due balconi. Classe energetica G. In possesso dell'esecutata. Risultano oneri condominiali non pagati.

Prezzo base Euro 75.940,00

Offerta minima Euro 56.955,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 15/11/2018 sia telematiche mediante accesso al PVP, sia analogica presso lo studio in Foggia via Domenico Cirillo n. 19. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 66/10**

Avv. Pierpaola Buonopane

Vendita senza incanto 22 novembre 2018 ore 17.00 presso Ass.VImm. in Foggia via D'Adduzio n. 3.

Lotto unico: in Foggia, via Napoli Km 5,000 POD 114, capannone uso deposito di mq 389 netti con area scoperta di mq 933.

Prezzo base ribassato Euro 104.160,94

Offerta minima Euro 78.120,70

Presentare offerte entro ore 12.00 del 21/11/2018 presso Ass.VImm. in Foggia via D'Adduzio n. 3.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO CON TERRAZZA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 539/13**

Avv. Francesco Cavaliere

Vendita senza incanto 23 novembre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25, sesto piano.

Lotto unico: in Foggia, via Enzo Fioritto n. 27, appartamento piano rialzato, scala B, interno 3, composto da tre vani e accessori con annessa terrazza.

Occupato dai debitori.

Classe energetica F.

Prezzo base Euro 70.875,00.

Offerta minima Euro 53.156,25.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/11/2018 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25 (studio Landi). Informazioni presso delegato/custode cell. 392/3503121, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA****ALLOGGIO CON CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 412/14**

Avv. Caterina Rinaldi

Vendita senza incanto il 06 novembre 2018 ore 16.00 presso studio Lacerenza in Foggia, via Lorenzo Cariglia n. 58/D.

LOTTO UNICO: in Cerignola, Piazza Ventimiglia n. 1, scala E, alloggio popolare quarto piano, senza ascensore (mq. 77,79 + mq. 10,40 di balconi e veranda). Annessa cantina piano seminterrato, mq. 18,28.

Classe energetica D. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 68.200,00

Offerta minima Euro 51.150,00

Presentazione delle offerte:

OFFERTA TELEMATICA: l'offerta deve essere redatta secondo il modulo fornito dal Ministero della Giustizia e trasmessa entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita;

OFFERTA CON MODALITA' ANALOGICA: offerta depositata in busta chiusa presso lo studio del delegato, entro ore 12.00 del giorno precedente vendita.

Visite immobile da richiedere mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, accedendo alla funzione "prenota visita immobile" compilando il format di prenotazione. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 0881.580457, cell. 389.0522935); 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA**APPARTAMENTO E TAVERNETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 8000059/13**

Avv. Maria Gabriella Cornacchia

Vendita senza incanto 15 novembre 2018 ore 17.30 presso studio in Lucera, via Monte San Michele 30.

Lotto unico: in Lesina, località Marina di Lesina, appartamento con annesso box-tavernetta, piano seminterrato e rialzato. Libero.

Prezzo base Euro 76.800,00

Offerta minima Euro 57.600,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/11/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.520519, 329.2079030, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA**FABBRICATO URBANO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 8000217/12 riunita a 80000138/13**

Avv. Laura Tomaiuolo

Vendita senza incanto 23 novembre 2018 ore 18.00 presso aula aste telematiche Edicom Servizi in Foggia viale XXIV Maggio 1.

Lotto 1: in Lesina, via Torino 78, fabbricato urbano costituito da due distinte unità catastali su livelli differenti e collegati da scala interna. Al piano terra vi è appartamento di mq 113 lordi; al primo piano vi è altro appartamento di mq 68 lordi con terrazzo a livello di mq 66,45. Classe energetica G.

Immobile nella disponibilità del debitore.

Prezzo base Euro 42.714,84

Offerta minima Euro 32.036,13

Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/11/2018 sia telematiche accedendo al PVP, sia analogiche presso lo studio del delegato in Foggia via Domenico Cirillo n. 19. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 543/14**

Avv. Ciro Console

Vendita senza incanto 09 novembre 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, viale Gandhi 7.

Lotto unico: in Manfredonia, Località Scalo dei Saraceni, Via delle Orchidee snc, abitazione primo piano composta da sei vani con servizi di mq 67 oltre giardino piano terra di mq 105. Classe energetica C.

Prezzo base Euro 66.000,00

Offerta minima Euro 49.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 08/11/2018) presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.727701 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura n. 141/02 RGE**

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 17 ottobre 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in Manfredonia, Località Sciali Delle Rondinelle nel Residence "Scalo dei Saraceni", appartamento costituito da: - piano rialzato composto da vano soggiorno-pranzo cucinino e bagno, mq. 45,03 lordi circa, oltre veranda coperta di mq. 25,20 circa; - primo piano composto da due camere letto e bagno, mq. 52,43 circa, oltre due balconi di mq. 6,16 circa; - pertinenza scoperta destinata a giardino di mq. 250,33 circa. Immobile libero.

Prezzo base Euro 80.000,00

Offerta minima Euro 60.000,00

Custode: Avv. Silvana Lucisano via Napoli 6/b Foggia.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAF SpA

MARINA DI CHIEUTI**DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fall. 59/01

Avv. Giuseppe Agnusdei
Vendita senza incanto 14 novembre 2018 ore 17.00 presso studio in Lucera via Fiume n. 19.
Lotto unico: in Marina Di Chieuti, Località Arenile Fantine, locale deposito al piano seminterrato in fabbricato con sigla T8 di mq 1100.
Prezzo base Euro 140.191,86
Offerta minima Euro 105.143,90
Presentare offerte entro ore 17.00 del 13/11/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.522810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ROCCHETTA SANT'ANTONIO

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 129/14

Avv. Antonio Cocco
Vendita senza incanto 05 novembre 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Antonio Salandra n. 1.
Lotto unico: in Rocchetta Sant'Antonio, via Pascone (oggi via Giuseppe di Vittorio 61), appartamento primo piano composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, corridoio e ripostiglio; mq 127 circa oltre mq 17,7 di balconi. Autorimessa piano terra di mq 64. Presente difformità sanabile.
Prezzo base Euro 88.000,00
Offerta minima Euro 66.000,00
Presentare offerte entro ore 19.30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

ABITAZIONE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 160/12

Avv. Ciro Piacquaddio
Vendita senza incanto 16 novembre 2018 ore 16.00 presso studio in Torremaggiore, Corso Matteotti n. 2.
Lotto 1: in Rodi Garganico, via Enzo Fioritto n. 2, fabbricato urbano, piano rialzato, composto da ingresso-soggiorno, camera letto, bagno e angolo cottura. Fg 19, p.la 992, sub 1.
Prezzo base Euro 60.192,00
Offerta minima Euro 45.144,00
Lotto 2: in Rodi Garganico, via Trieste n. 9-11, locale uso deposito ed autorimessa, piano terra, mq 152. Fg 19, p.la 905, sub 1.
Prezzo base Euro 250.800,00
Offerta minima Euro 188.100,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.392803, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



SAN PAOLO DI CIVITATE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000171/10

Avv. Salvatore Settembre
Vendita senza incanto telematica con modalità sincrona mista, 06 novembre 2018 ore 18.00 presso studio in Apricena, Corso Generale Torelli 112.
Lotto 1: in San Paolo di Civitate (Fg), via XX Settembre snc, quota di 1/2 della piena proprietà, quota di 1/2 della nuda proprietà e quota di 1/2 dell'usufrutto vitalizio su immobile sito al primo e secondo piano, costituito da tre vani, cucinino, wc e sottoscala; mq 60 lordi.
Prezzo base Euro 7.049,00
Offerta minima Euro 5.287,50
Lotto 2: in San Paolo di Civitate (Fg), via XX Settembre snc, quota di 1/2 della piena proprietà, quota di 1/2 della nuda proprietà e quota di 1/2 dell'usufrutto vitalizio su immobile sito al primo e secondo piano, costituito da 8 vani, due wc e due vani scala; mq 127,51 lordi.
Prezzo base Euro 20.874,00
Offerta minima Euro 15.656,00
Presentare offerte analogica presso studio in Apricena, Corso Generale Torelli 112; offerta telematica accedendo al PVP, entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.645609, cell. 349.4464411, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 34/14

Avv. Silvana Lucisano
Vendita senza incanto 15 novembre 2018 ore 15.30 presso studio in Foggia via Napoli n. 6/b.
Lotto unico: in San Paolo di Civitate, via Rossini n. 11, appartamento terzo piano, scala B, facente parte del Condominio Parco dei Principi, mq. 121,32 commerciali. Classe Energetica F. Occupato da esecutata.
Prezzo base Euro 66.750,00
Offerta minima Euro 50.062,50
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 14/11/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 233/15

Dott. Fabio Mario Tursilli
Vendita senza incanto 06 novembre 2018 ore 17.30 presso studio in Foggia, Piazza Carlo Villani 21.
Lotto A: in San Severo, via Molfetta 63-65-67, due unità immobiliari facenti parte di un fabbricato costituito da piano terra e primo per complessivi 4 vani e mezzo catastali, compresi gli accessori, con terrazza coperta al primo piano e terrazza scoperta al piano

secondo. Non risultano allacciate le utenze. Immobile libero. Classe energetica F.
Prezzo base Euro 92.000,00
Offerta minima Euro 69.000,00
Lotto B: in San Severo, via Matera 30-32, due unità immobiliari facenti parte di un fabbricato costituito da piano terra, primo e secondo, di sei vani catastali complessivi compresi gli accessori, con annesso atrio al piano terra e sovrastante terrazza e soffitta al piano secondo. Non risultano allacciate le utenze. In pessimo stato. Immobile libero. Classe energetica E.
Prezzo base Euro 97.000,00
Offerta minima Euro 72.750,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 338.2661431, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

DIRITTO DI SUPERFICIE SU APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 427/13

Avv. Paola Fortunato
Vendita senza incanto 7 novembre 2018 ore 17.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.
Lotto A: in San Severo via Villari n. 6, diritto di superficie su appartamento primo piano con box al piano terra per mq 146 lordi complessivi (appartamento mq 128 + box mq 26).
Prezzo base Euro 73.688,00
Offerta minima Euro 55.266,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato in Lucera via Bellini n. 10. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 340.5694171, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 137/12

Avv. Maria Teresa Cavalli
Vendita senza incanto 15 novembre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Isonzo 23.
Lotto unico: in San Severo, via Rodi 59-61, appartamento piano terra, primo e secondo. Classe energetica D.
Prezzo base ribassato Euro 25.312,50
Offerta minima Euro 18.984,38
Custode: Avv. Cavalli.
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.722172, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 359/13

Dott. Mario Lucio Lisi
Vendita senza incanto 22 novembre 2018 ore 16.30 presso Ass.V.Imm. in Foggia, via D'Adduzio n. 3.
Lotto unico: in San Severo, vico dei Normanni 16-22, appartamento primo piano composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, corridoio, due bagni, camera letto, locale sgombero, due sopalchi, mq 69,16 calpestabili. Classe Energetica "G"
Prezzo base Euro 24.363,28
Offerta minima Euro 18.272,46
Presentare offerte entro ore 12.00 del 21/11/2018 presso l'Ass.V.Imm. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 130/14**

Avv. Roberta Saracino

Vendita senza incanto 03 ottobre 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Napoli 6/d.

LOTTO UNICO: in Sannicandro Garganico, via Marconi civico 144, appartamento secondo piano composto da salone, cucina, camera letto, cameretta, corridoio, due bagni; mq 132 commerciali oltre mq 18 di balconi. Classe energetica G. Immobile occupato.

Prezzo base Euro 68.500,00

Offerta minima Euro 51.375,00

Informazioni previo contatto col delegato (tel. 0881.741957; cell. 3929475219); 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it**SERRACAPRIOLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 13/14**

Avv. Sara Spiritoso

Vendita senza incanto 30 ottobre 2018 ore 15.30 presso studio in Foggia via A. Torelli n. 4.

Lotto unico: in Serracapriola, via Cavalier De Luca 50, abitazione disposta su tre livelli: zona giorno al primo piano, zona notte al secondo e sottotetto. Superficie complessiva (primo e secondo piano) mq 96 oltre mq 10 di balconi.

In possesso dell'esecutato.

Prezzo base Euro 15.187,50

Offerta minima Euro 11.390,62

Presentare offerte entro ore 12.00 del 29/10/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.311277, 320.4941189, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**STORNARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 333/13**

Avv. Carmine di Dio

Vendita senza incanto 15 NOVEMBRE 2018 ore 17.30 presso studio in San Severo, via S. Onofrio n. 8.

Lotto unico: in Stornara, Contrada Gianlorenzo, via Case Sparse n. 11, appartamento piano terra di mq 152 lordi con annesso ripostiglio di mq 6 e portico di mq 18; vano pluriuso con bagno al primo piano di mq 46 con terrazza a livello di mq 131; area di pertinenza esclusiva destinata a verde di mq 1243. Piano terra occupato da debitore, primo piano locato.

Prezzo base Euro 77.677,73.

Offerta minima Euro 58.258,30

Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/11/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato (tel. 0882.602190), 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**TRINITAPOLI****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 360/10**

Dr. Mario Lucio Listi

Vendita senza incanto 22 novembre 2018 ore 16.30 presso Ass.V.Imm. in Foggia via D'Adduzio 3.

Lotto unico: in Trinitapoli, via Pietro Nenni n. 11, appartamento primo piano, scala A, interno 3, mq 100 composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio oltre balconi. Box auto al piano terra, scala A, interno 3 di mq 14.

Prezzo base ridotto Euro 51.468,75.

Offerta minima Euro 38.601,56

Custode: IVG di Foggia, tel. 0881.633424

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Ass.V.Imm. in Foggia via D'Adduzio 3. Informazioni tel 0881/612306, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ROCCHETTA SANT'ANTONIO E ORDONA****ABITAZIONI E TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 185/11**

Avv. Marco Gabriele Scillitani

Vendita senza incanto 08 novembre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Rosati n. 159.

Lotto A: in Rocchetta Sant'Antonio, via Sandro Pertini 35, abitazione terzo piano, mq 123 circa oltre balconi; autorimessa piano terreno mq 14 catastali. Occupato da debitore senza titolo.

Prezzo base Euro 60.000,00.

Offerta minima Euro 45.000,00

Lotto B: in agro di Ordona, terreno fg 6, p.la 389 seminativo ha 01.24.10. Libero.

Prezzo base Euro 17.750,00.

Offerta minima Euro 12.937,50

Lotto C: in Rocchetta Sant'Antonio, via San Giovanni 7, abitazioni rurali 1 vano. Classe energetica G. Civico 36, abitazione rurale 1 vano.

Prezzo base Euro 18.000,00.

Offerta minima Euro 18.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/11/2018 presso studio del delegato

Informazioni presso delegato/custode 0881/200313; 800630663, www.tribunale.foggia.it; www.asteannunci.it.**Immobile comm.le | ind.le****FOGGIA****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 157/03**

Avv. Pierpaola Buonopane

Vendita senza incanto 07 novembre 2018 ore 16.30 presso ASS.V.IMM in Foggia, Via D'Adduzio n.3.

Lotto 1: in Foggia, Vico Torretta n. 13-15-17 immobile a destinazione commerciale avente tre ingressi, sito al piano terra e composto da tre ampi vani di cui due comunicanti tra loro, oltre cantina al piano interrato di mq 52,70 circa. Superficie lorda mq 125,67 circa. Immobile in pessimo stato di manutenzione e privo di certificazione energetica.

Prezzo base Euro 58.075,13

Offerta minima Euro 43.556,35

Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/11/2018 presso ASS.V.IMM in Foggia, Via D'Adduzio n.3.

Informazioni presso l'ASS.V.IMM. tel. 0881.612306-612111, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**FOGGIA - BORGO SEGEZIA****OPIFICIO CON TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 340/11**

Avv. Marco Carmi

Vendita senza incanto 14 settembre 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco 1.

Lotto unico: in Borgo Segezia (FG), S.S. 90 km 74+050, Località Posta Loreto, capannone industriale con fabbricati accessori di mq 3.037 complessivi netti. Annesso al capannone si erge un corpo di fabbrica ad un piano uso ufficio di mq 85. Annessi anche due piccole costruzioni ad unico piano (deposito mq 68 e cabina elettrica). Terreno su cui è stato edificato il capannone di mq 11.990, fg 188, p.la 57.

Presenti difformità sanabili. Presente deposito di rifiuti speciali pericolosi e non, da smaltire a norma di legge. Il compendio è stato interessato da furti e atti vandalici.

Prezzo base Euro 157.095,71

Offerta minima Euro 117.821,79

Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604. Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/09/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**LUCERA****IMMOBILE USO LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 8000041/13**

Avv. Laura Tomaiuolo

Vendita senza incanto telematica con modalità sincrona mista il giorno 16 novembre 2018 ore 17.00 presso aula Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.

Lotto unico: in Lucera, località Seggio, immobile ad uso laboratorio (attualmente destinato a garage) piano terra, mq. 96 commerciali circa. Immobile non occupato dal debitore. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 19.696,87

Offerta minima Euro 14.773,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 15/11/2018 sia telematiche mediante accesso al PVP, sia analogica presso aula Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Informazioni presso lo studio del delegato in Foggia, via Domenico Cirillo n. 19 (cell. 329.8886134); 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**MANFREDONIA****CAPANNONE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 507/15**

Avv. Emma Maria Rosaria Finelli

Vendita senza incanto 23 novembre 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, viale Gandhi 7.

Lotto unico: in Manfredonia, località Coppa del Fascione, capannone uso commerciale, in comprensorio SOPIM, di mq 363 con terreno pertinenziale di mq 268 su cui insiste un magazzino/deposito di mq 87. Nella disponibilità del debitore.

Prezzo base Euro 191.358,00

Offerta minima Euro 143.518,50

Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/11/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.726576 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**SAN GIOVANNI ROTONDO****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 477/13

Avv. Giannino de Filippo
 Vendita senza incanto 06 novembre 2018 ore 16.30 presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54. Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, via Matteo Fiore sc, immobile commerciale composto da locale piano terra di mq 285 circa. Immobile occupato da terzi con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 209.000,00 Offerta minima Euro 156.750,00 Presentare offerte entro ore 19.30 giorno precedente vendita presso lo studio del delegato. Informazioni previo contatto telefonico 339.7355235; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 85/07

Dott. Corrado di Michele
 Vendita senza incanto telematica in modalità sincrona mista il giorno 21 novembre 2018 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto 1: in San Giovanni Rotondo, via San Salvatore, intero fabbricato adibito ad albergo, 57 camere, due piani interrati, uno seminterrato e tre sovrastanti, oltre area pertinenziale. Prezzo base ridotto Euro 2.250.000,00. Offerta minima Euro 1.687.500,00. Su immobile presente vincolo uso turistico per 25 anni. Presentazione offerte telematica mediante accesso al PVP, offerte analogiche presso Athena in Foggia via Napoli 6/B entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Athena tel. 0881/752291, 800630663, www.tribunale.foggia.it, www.asteannunci.it.

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo

SAN PAOLO DI CIVITATE

OPIFICIO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80000179/2011

Tribunale di Foggia
 G.E. Dott.ssa Filomena Mari
 Professionista Delegato Avv. Christian Petrilli
 Lotto Unico: sito in San Paolo Di Civitate (FG), Contrada Mezzanella - Suolo recintato della estensione di mq.4.919 e un Opificio artigianale, in corso di costruzione, destinato a salumificio, con annesso celle frigorifere (allo stato ancora prive dei relativi motori), per una superficie coperta di circa mq.818. Vendita senza incanto il 16/10/2018 ore 17.00 presso l'aula aste Pi+Di, Via Federico II n.11 - Lucera. Prezzo Base Euro 186.782,00. Offerta minima di Euro 140.087,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Christian Petrilli in Lucera, Via La Cava n.21. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Christian Petrilli, in Lucera, Via La Cava n.21; presso gli uffici Pi+Di in Lucera, Via Federico II n.11; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immobile agricolo

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 255/02

Dott. Michele Urso
 Vendita senza incanto 20 novembre 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Gioberti 56. Lotto 1: in San Severo, viale Castellana 75, appartamento piano terra, (tre camere, ingresso-soggiorno, due bagni, cucina), veranda con giardino, terrazza, con annessa cantina. Occupato da debitore. Box auto da civico 73, mq 23 catastali. Prezzo base Euro 129.600,00. Offerta minima Euro 97.200,00
 Lotto 2: in agro San Severo, loc. Colavecchia, terreni ha 6.97.22 compreso aia e fabbricato rurale; fg 148, p.lle 27-65-70-208-210-141; p.lla 305 sub 1-2. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima Euro 57.600,00
 Presentazione offerte entro ore 12.00 del 19/11/2018 presso studio in Foggia, via Gioberti 56. Informazioni tel. 0881/687036, 800630663, www.tribunale.foggia.it, www.asteannunci.it.

ZAPPONETA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 41/13

Dott. Fabrizio Abate
 Vendita senza incanto 20 novembre 2018 ore 16.30 presso studio in Lucera, via Giovanni XXIII n. 10. Lotto 1: in agro di Zapponeta, contrada Mortella, appezzamento di terreno irriguo, ha 00.59.30; fg 116, p.lla 153. Prezzo base Euro 39.375,00 Offerta minima Euro 29.531,25 Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/11/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.540839; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Tribunale di TARANTO

Abitazione | Accessorio

MARTINA FRANCA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 181/1994 + 478/1995 + 37/1996

Tribunale di Taranto
 G.E. Dott. Andrea Paiano
 Professionista Delegato Avv. Luigi De Raho
 Lotto 1 : sito in Comune di Martina Franca (TA), Via De Gasperi, 9a; Piena proprietà di appartamento, secondo piano, composto di tre vani ed accessori per una superficie lorda di mq. 132,50 ca. oltre due balconi della superficie complessiva di mq 27,30 ca. ed il terrazzo di mq. 60,20. occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto CON MODALITA' TELEMATICA ASICRONA il 11/10/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luigi De Raho in Taranto alla Via Acclavio n.123, scala C, 1 piano; Lotto 1 : prezzo Base Euro 203.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 152.363,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/10/2018 (consultare Portale delle Vendite Pubbliche). Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Luigi De Raho (tel/Fax 099.4532922) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

MOLISE

Larino



Tribunale di LARINO

Abitazione | Accessorio

CAMPOMARINO-TERMOLI

APPARTAMENTI-SOFFITTE-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2017

Tribunale di Larino
 G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo
 Professionista Delegato Avv. Barbara Olga Borrelli
 Lotto 1: Comune di Campomarino (CB) Via Alcide De Gasperi n. 117. Appartamento di mq 77 al primo piano con annessa soffitta all'ottavo piano. Occupato dai debitori esecutati. Lotto 2: Comune di Campomarino (CB) Via Alcide De Gasperi n. 117.

Appartamento di mq 99 al primo piano con annessa soffitta all'ottavo piano. Occupato dai debitori esecutati. Lotto 3: Comune di Termoli (CB) Via Perù n. 22. Appartamento al terzo piano di vani 7,5 e mq 156. Cantina al piano seminterrato di vani 0,5 e mq 7. Arredato ma non occupato dai debitori esecutati. Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 17:00. Lotto 1: prezzo Base Euro 69.833,00; offerta minima pari a Euro 52.375,00. Lotto 2: prezzo Base Euro 87.609,00; offerta minima pari a Euro 65.707,00. Lotto 3: prezzo Base Euro 220.745,00; offerta minima pari a Euro 165.559,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 05/11/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Barbara Olga Borrelli tel. 0875/722871 - 339/8441760 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

TERMOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 61/2017

Tribunale di Larino - G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo
 Professionista Delegato Dott. Paolo Veri
 Lotto unico: Comune di Termoli (CB) Contrada Cardone snc. Piena proprietà di appartamento di mq 208,40 con sottotetto non abitabile, cantina e piccola corte di pertinenza di mq 320. Occupato dal debitore. Vendita senza incanto il 16/10/2018 ore 15:10. Lotto unico: prezzo base Euro 148.232,00; offerta minima pari a Euro 114.174,00. Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno 12/10/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Paolo Veri tel. 0875/701332 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet www.asteannunci.it o fornito dal professionista delegato dal G.E.);

2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;

3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet www.asteannunci.it e www.tribunale.catanzaro.giustizia.it e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

VILLETTA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 23/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro frazione di Santa Maria ex contrada Tiriello, alla via Caio Duilio n. 19, piena proprietà di villetta indipendente destinata a civile abitazione dotata di ampio giardino sulla quale insiste un garage separato dal suddetto organismo edilizio; al fg. 83, p.lla 483, sub 1 e 2. Prezzo base Euro 123.588,10. Offerta minima Euro 92.691,08. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (tel. 0961794433).

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 70/2013 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Gimigliano n. 23, piena proprietà di immobile composto da piano primo e secondo, al fg. 16, p.lla 343, sub. 1, cat. A/3, cl. 2, superficie catastale mq 153, vani 7, piano 2-1. Prezzo base: Euro 39.588,00. Offerta minima Euro 29.691,00. Rilancio minimo Euro 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 11.30 avanti al professionista delegato, nel suo studio in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

CATANZARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/2011 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Catanzaro, via Barlaam da Seminara - LOTTO 1: civ. 54, appartamento al piano terra, composto da ingresso-cucina-soggiorno che mette in comunicazione una stanza adibita a camera da letto e un bagno, mq 38; al fg. 43, p.la 194, sub. 11, cl. 2, cat. A/3. LOTTO 2: civ. 53, appartamento al piano primo, composto da cucina-soggiorno, due camere da letto, corridoio e bagno, mq 57, al fg. 43, p.la 194, sub. 19 (porzione del sub. 70), cl. 1, cat. A/3. Prezzi base: Lotto 1 Euro 23.512,50; Lotto 2 Euro 38.346,75. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Carduccelli 0961751957 - 3332468428.

CATANZARO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 147/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), via Passo dell'Agrioglio n. 65/C, fabbricato unifamiliare ad una elevazione f.t. con piccola corte annessa, al fg. 36, p.la 154, zc 4, cat. A/2, cl. U, cons. 5,5 vani, sup. catastale tot mq 191. Prezzo base: Euro 124.125,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via A. Lombardi n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Grazia Marra tel. 0961/741424.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 182/2014 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Cesare Sinopoli n. 9, appartamento al piano quinto di un fabbricato adibito ad uso civile abitazione. E' composto da una cucina, un soggiorno, quattro camere da letto, due bagni, un corridoio, un disimpegno e quattro balconi, superficie commerciale di mq 158,00. Prezzo base: Euro 82.265,62. Offerta minima: Euro 61.699,21. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 15,30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Iiritano tel. 0961751428.

BADOLATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 24/2004 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Badolato, via Nazionale n. 278, appartamento per civile abitazione al quarto piano, composto da ingresso soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio, due camere da letto, di ca mq 102,50; al fg. 28 p.la 39 sub 9 cat. A/3. Prezzo base: Euro 61.200,00. Offerta minima Euro 45.900,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Soverato via Chieffari 1. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Dorolinda Cascio tel. 0967/22212 - 3383609270.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

BOTRICELLO

IMMOBILE ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 119/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: in Botricello, via Marina di Bruni snc, oggi via Iesolo 3, piena proprietà di immobile al piano terra composto da quattro vani e mezzo per un totale di mq 84; al fg. 6 p.lla 894 sub 3 cat. A/3. Prezzo base: Euro 50.420,93. Offerta minima: Euro 37.815,70. Rilancio minimo in caso di gara: 5% sull'offerta più alta. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via dei Bizantini 63. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Domenico De Marco tel. 0961367001.

DAVOLI

VILLETTA MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 104/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
 LOTTO UNICO: in Davoli, via II Traversa Viale della Repubblica snc, piena proprietà di villetta monofamiliare con corte esclusiva, ai piani terra, primo e seminterrato, cons. vani 11, sup. catastale mq 210. Solo il piano terra è rifinito ed abitabile, con due portici, mentre gli altri due piani sono al rustico. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 240.700,00. Offerta minima: Euro 180.525,00. Vendita senza incanto 09.11.2018 ore 15.30, innanzi al delegato presso lo studio Petrosillo & Dattola in Catanzaro, Viale dei Normanni n. 149. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Nardò, tel. 0961541003.

GIRIFALCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 189/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: unità immobiliare in Girifalco (CZ) Vico Secondo di Via Milano n. 41 n. 45 piano terra, primo e secondo al fg. 18, p.lla 1256, sub 4 graffato p.lla 1258, sub 3, cat. A/3, cl. 2, consistenza 7,5 vani. Prezzo base: Euro 56.790,67. Offerta minima: Euro 42.593,00. Rilancio minimo Euro 2.839,53. Vendita senza incanto 9.11.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato sito in Catanzaro, via Vittorio Veneto n. 44. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonella Ferrara 0961.709210 - 339.4512088.

GIRIFALCO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 114/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
 LOTTO UNICO: in Girifalco, via Vico V n. 4, piena proprietà di unità immobiliare, int. 1, così suddivisa: al p.terra vi è il portone di ingresso con piccolo disimpegno, il p. primo è composto da 4 camere da letto, soggiorno e bagno, con balconi (tranne una camera singola e bagno); il p. secondo (sottotetto) è composto da camera singola, vano rustico adibito a deposito con piccolo balcone, bagno, cucina-pranzo e salotto e balcone; al fg. 11 p.la 1652 (ex p.la 290) sub 3. Prezzo base: Euro 90.856,50. Offerta minima: Euro 68.142,37. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 15.30, innanzi al delegato presso lo studio Petrosillo & Dattola in Catanzaro, Viale dei Normanni n. 149. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Nardò, tel. 0961541003.

MONTEPAONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 190/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
 LOTTO UNICO: appartamento al piano I di un fabbricato in via Muscettola snc località Muscettola in Montepaone (CZ); al fg. 10 p.la 119 sub 6, estensione per mq 106, consistenza vani 5, cat. A/3, cl. 3. Prezzo base: Euro 74.871,20. Offerta minima Euro 56.153,40. Rilancio minimo: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 21.11.2018 ore 17.00, presso lo studio del delegato in Catanzaro Via Citriniti 5. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi Pallone tel. 0961/725627.

SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 200/2013 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
 LOTTO UNICO: in Sant'Andrea dello Ionio (CZ), via Vincenzo Padula n. 13, piena proprietà di unità immobiliare, al fg. 22, p.la 658, sub. 1. Prezzo base: Euro 49.050,00. Offerta minima: Euro 36.787,50. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 11.30, presso lo studio del delegato in Catanzaro (CZ), Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni tel. 0961/725554.

SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



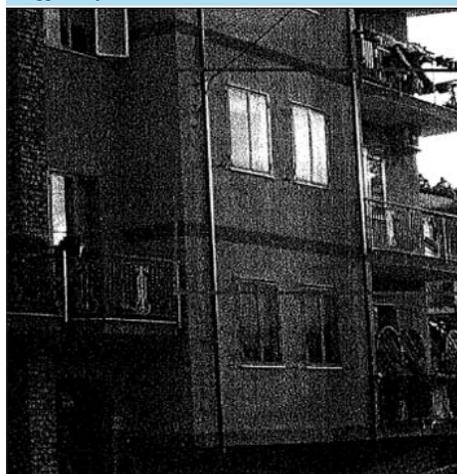
Esec. Imm. n. 69/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), Viale Francesco Armogida snc, appartamento piano T-1, Edificio A; al fol. 9, p.la 792, sub. 15, cat. A/3, cl. 2, consistenza 4,5 vani. Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via A. Lombardi n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Grazia Marra tel. 0961/741424.

SATRIANO

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 83/2013 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: Beni siti in Satriano (CZ), corso Vittorio Emanuele: al civ. 341, appartamento ad uso civile abitazione sito al 2° piano, cat. A/3, al fg. 18, p.la 465, sub 3. - Immobile ad uso deposito sito al piano terra, cat. C/2, al fg. 18, p.la 465, sub 7. Prezzo base: Euro 53.521,00. Offerta minima: Euro 40.140,75. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Carlo V n. 174. Rilancio minimo pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Marilena Armeni cell. 331/6040139.

SELLIA MARINA**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 120/2014 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
 LOTTO UNICO: in Sellia Marina, via Garcea, piena proprietà di immobile, al fg. 11, p.la 459, sub. 3, cat. A/3, cl. 1, cons. 5,5 vani, piano 2. Prezzo base: Euro 37.332,00. Offerta minima: Euro 28.000,00. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro via E. Bucciarelli n. 49. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orazio Zimatore tel. 331/8494805.

SELLIA MARINA**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 55/2014 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Damiani Song
 LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), Via Chiaro n. 6, villa, fg. 18, p.la 207, sub. 5, cat. A/3, cl. A/2 (abitazione di tipo civile), cl. unica, cons. 8,5 vani (proprietà per 1/2 in regime di comunione tra coniugi). Prezzo base Euro 92.429,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Milano n. 9. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Roberto Colica tel. 0961741784.

SELLIA MARINA**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 95/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: in Sellia Marina, Via Juzzolino Snc, unità immobiliare con destinazione d'uso "studio tecnico" di 11 vani; al fg. 14 p.la 402 sub. 2, cat. A/10. Prezzo base: Euro 109.223,44. Offerta minima: Euro 81.917,58. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Iiritano tel. 0961/751428.

SOVERATO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 162/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
 LOTTO UNICO: in Soverato (CZ), via F. A. Riso n. 13, piena proprietà di appartamento composto da 2 camere da letto, soggiorno, cucina, angolo cottura, corridoio e w.c. al p. seminterrato/terra, sup. lorda tot. ca mq 119,50, altezza netta di mt 2,45. Prezzo base: Euro 32.976,00. Offerta minima: Euro 24.732,00. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 16.00, presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Iiritano tel. 0961/751428.

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

CATANZARO**LOCALE - DEPOSITO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 36/2006 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
 LOTTO 1: in Catanzaro, loc. Timpone Buda di Catanzaro, fraz. Gagliano, piena proprietà di locale uso commerciale che comprende un lotto di terreno di forma irregolare e giacitura in forte pendio di mq 2.000, con ampio piazzale di ca mq 200 (p.la 286 sub 3) sul quale di trovano un manufatto ad una elevazione con struttura in n.c.a., di sup. coperta ca mq 126 con altezza utile interna di ml 4,20 (p.la 286 sub 1) ed un locale in muratura ordinaria e copertura piana, ad unica elevazione, di sup. coperta ca mq 27 (p.la 286 sub 2); fg. 9 p.la 286 sub 1 cat. c/3 cl. 1 sup. catastale mq 126 p.t.; fg. 9 p.la 286 sub 2 cat. C/2 cl. 1 sup. catastale mq 27 p.t. Prezzo base Euro 19.228,28. Offerta minima Euro 14.421,21. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Vittorio Pugliese n. 12, piano 1. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giovanni Cacia tel. 0961/726048 - 340/5163346.

GIRIFALCO - CATANZARO**ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 114/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
 LOTTO A: in Girifalco, via Socrate n. 56, piena proprietà di immobile composto da 3 piani f.t. con sup. coperta di mq 59 a piano con annesso giardino di mq 16, per un tot di mq 145 commerciali; fg. 10 p.la 339 sub 1 piano T-1-2, cat. A/3 cl. 2 vani 5. Prezzo base: Euro 84.281,25. Offerta minima: Euro 63.210,93. Rilancio minimo: Euro 1.500,00. LOTTO B: in Catanzaro, via Caracciolo n. 18, piena proprietà per la quota di 1/2 ciascuno di immobile di sup. comm.le mq 49; fg. 102 p.la 65 zc 1 cat. C/1 cl. 6. Prezzo base: Euro 79.575,00. Offerta minima: Euro 59.681,25. Rilancio minimo: Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 09.11.2018 ore 16.30, presso lo studio del delegato in Catanzaro, via dei Bizantini n. 63. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Domenico De Marco, tel. 0961367001.

TAVERNA**IMMOBILE COMMERCIALE-ABITAZIONE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 113/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 In Taverna, località Cutura, piena proprietà: LOTTO 1: immobile commerciale in catasto al fg. 35, p.la 425, sub 1. Prezzo base Euro 100.552,70. Offerta minima Euro 75.414,52. LOTTO 2: appartamento al fg. 35, p.la 425, sub 4. Prezzo base Euro 14.370,61. Offerta minima Euro 10.777,96. LOTTO 3: magazzino in catasto al fg. 35, p.la 425, sub 8. Prezzo base Euro 18.554,88. Offerta minima Euro 13.916,16. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 11.00, avanti al Notaio delegato presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (tel. 0961794433).

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SOVERATO - SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO JONIO**UNITA' IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 195/2015 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Song Damiani

Lotto B: In Soverato (CZ) via Duca di Petrizzi n. 11, unità immobiliare, al fg. 11, p.la 48, sub 1 attualmente adibita ad attività commerciale all'ingrosso, si compone di n. 3,5 vani per una superficie utile calpestabile di mq 59,65 circa. Prezzo base Euro 61.800,00. Offerta minima Euro 46.350,00. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Lotto C: In Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) via della Fraternità SP 128, terreni: - terreno al fg. 4, p.la 398; - terreno al fg. 4, p.la 402; - terreno al fg. 10, p.la 6. Prezzo base Euro 1.791,36. Offerte minima Euro 1.343,52. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro Piazza Stocco n. 5. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Armando D'Elia tel. 0961023620 - cell. 347.0813274.



43-45-46; - quota di 1/2 di n. 2 terreni; al fg. 25 p.la 154 e fg. 26 p.la 527. Prezzo base: Euro 34.129,93. Offerta minima: Euro 25.597,45. LOTTO 3: in Taverna, loc. Imperatorello, terreno; al fg. 25 p.la 48. Prezzo base: Euro 26.542,13. Offerta minima: Euro 19.906,60. Rilancio minimo: Lotto 1 Euro 500,00; Lotti 2 e 3 Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Iiritano tel. 0961751428.

SELLIA MARINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/1987 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Sellia Marina (CZ) piena proprietà - LOTTO 1: terreno agricolo di estensione di 35.620 mq, al fg. 3, p.lle 38, 44 e 45. LOTTO 2: terreno agricolo di estensione di 127.940 mq, al fg. 3, p.lle 8, 37 e 39. Prezzi base: Lotto 1 Euro 30.375,00; Lotto 2 Euro 121.500,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 22.781,25; Lotto 2 Euro 91.125,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Iiritano tel. 0961751428.

Immobilie comm.le|ind.le

CATANZARO

LOCALE AD USO NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 9/2013 R.F.

G.D. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: In Catanzaro, via dei Bizantini 39, piena proprietà di locale ad uso negozio posto al p.t. al fg. 57 p.la 158 sub 48, cat. C/1, cl. 2, consistenza 40 mq, superficie complessiva 51 mq. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 29.700,00. Offerta minima Euro 22.300,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 19.12.2018 ore 9.30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore Fallimentare Avv. Cesare De Luca tel. 0961/62861.

Terreno|Immobilie agricole

GIMIGLIANO - TAVERNA

TERRENI - FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 164/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO 1: in Gimigliano, loc. Manche Muraca, n. 13 terreni e due fabbricati rurali; al fg. 11 p.lle 1-2-3-38-65-102-104-107-111-115-173-174-175-176-212. Presenza difformità sullo stato dei luoghi. Prezzo base: Euro 23.416,00. Offerta minima: Euro 17.562,00. LOTTO 2: in Taverna, loc. Imperatorello - n. 3 terreni e un fabbricato rurale; al fg. 25 p.lle 12-



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

**Tribunale di
CASTROVILLARI****Abitazione | Accessorio****CASTROVILLARI****MAGAZZINO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 178/2015**

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco

Professionista Delegato Dott.ssa Vittoria Novellis

Lotto 1 : sito in CASTROVILLARI - VIA PASQUALE LAGHI, 36/N - magazzino di mq. 58, si presenta suddiviso in 3 ambienti distinti, un soggiorno, una cucina ed un ambiente in cui si è ricavato un bagno ed un deposito.

Lotto 2 : sito in CASTROVILLARI - VIA PASQUALE LAGHI, 36/N - abitazione di tipo civile posto al piano primo, consistenza 6 vani, superficie catastale 149 mq.

Vendita in modalità telematica (senza incanto) il 07/11/2018 ore 17:30.

Lotto 1 : prezzo Base Euro 16.959,38; offerta minima pari a Euro 12.719,54; rialzo minimo di Euro 603,00; Lotto 2 : prezzo Base Euro 63.000,00; offerta minima pari a Euro 47.250,00; rialzo minimo di Euro 2.204,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 02/07/2018 seguendo le indicazioni del portale unico.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco, viale Luca De Rosi n. 62 - Rossano (Tel. 0983513091 cell. 328/5766640) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CORIGLIANO SCALO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 79/2013**

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Di Sanzo

Lotto unico: Comune di Corigliano Calabro (CS) Frazione Corigliano Scalo (CS) via Sciacca, 31.

Appartamento per civile abitazione dislocato al secondo piano, censito in catasto fabbricati al foglio di mappa 76 particella 250 subalterno 23 - Categoria A/3 - Classe 2 - Consistenza 5,5 vani - Superficie Catastale totale 107 mq. Totale escluse aree scoperte 104 mq - Rendita Euro 264,17.

Vendita senza incanto il 09/11/2018 ore 10:00.

Lotto unico: prezzo Base Euro 80.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.605,00; offerta minima pari a Euro 60.190,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 08/11/2018.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Vincenzo Di Sanzo (tel. 098134426) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CORIGLIANO CALABRO**MAGAZZINI-APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura n. 79/07**

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Avv. Luigi Rago

Lotto 1 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Ugo Foscolo 13; magazzino con due accessi contrapposti di cui uno da via Ugo Foscolo n. 13 (catastralmente civico 1A) e uno da Vico Chiuso Maradea n. 7, con superficie di mq 77, al piano terra di un fab-

bricato di maggiore consistenza.

Lotto 2 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Ugo Foscolo 13A; magazzino con superficie di mq 45, al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza.

Lotto 4 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Vico Chiuso Maradea 3A; magazzino con superficie di mq 24, al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza.

Lotto 5 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Ugo Foscolo 17A; magazzino con superficie di mq 56, al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza.

Lotto 7 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Ugo Foscolo 15; appartamento al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza, 6 vani, con superficie di mq 143 compresi i balconi.

Lotto 8 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Ugo Foscolo 15; appartamento al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza, 4 vani, con superficie di mq 91 compresi i balconi.

Lotto 9 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Ugo Foscolo 15; appartamento al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza, 4 vani, con superficie di mq 76 compresi i balconi.

Lotto 10 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Ugo Foscolo 15; appartamento al secondo piano di un fabbricato di maggiore consistenza, 4 vani, con superficie di mq 76 compresi i balconi.

Lotto 11 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Ugo Foscolo 15; appartamento al terzo piano di un fabbricato di maggiore consistenza, 4 vani, con superficie di mq 76 compresi i balconi.

Lotto 12 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Ugo Foscolo 15; appartamento al quarto piano di un fabbricato di maggiore consistenza, consistenza catastale 7,5 vani, con superficie di mq 162 compresi i balconi.

Lotto 13 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Ugo Foscolo 15; appartamento al quarto piano di un fabbricato di maggiore consistenza, consistenza catastale 6,5 vani, con superficie di mq 148 compresi i balconi.

Lotto 14 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Ugo Foscolo 15; appartamento al quinto piano di un fabbricato di maggiore consistenza, consistenza catastale 7,5 vani, con superficie di mq 162 compresi i balconi.

Lotto 15 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Ugo Foscolo 15; appartamento al quinto piano di un fabbricato di maggiore consistenza, consistenza catastale 6,5 vani, con superficie di mq 148 compresi i balconi.

Vendita senza incanto il 08/10/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luigi Rago, sito in Corigliano Calabro (Frazione Scalo) alla via Provinciale (angolo Via Nazionale - Palazzo ove sono ubicate le filiali di banca Unicredit e Banca Credem).

Prezzo Base Lotto 1 Euro 20.212,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 404,25; Offerta Minima Euro 15.159,38;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 11.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 236,25; Offerta Minima Euro 8.859,38;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 6.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 126,00; Offerta Minima Euro 4.725,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 14.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 294,00; Offerta Minima Euro 11.025,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 33.247,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 664,95; Offerta Minima Euro 24.935,63;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 21.840,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 436,80; Offerta Minima Euro 16.380,00;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 18.240,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 364,80; Offerta Minima Euro 13.680,00;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 18.810,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 376,20; Offerta Minima Euro 14.107,50;

Prezzo Base Lotto 11 Euro 19.380,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 387,60; Offerta Minima Euro 14.535,00;

Prezzo Base Lotto 12 Euro 41.917,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 838,35; Offerta Minima Euro 31.438,13;

Prezzo Base Lotto 13 Euro 38.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 777,00; Offerta Minima Euro 29.137,50;

Prezzo Base Lotto 14 Euro 41.917,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 838,35; Offerta Minima Euro 31.438,13;

Prezzo Base Lotto 15 Euro 38.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 777,00; Offerta Minima Euro 29.137,50;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 06/10/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luigi Rago, sito in Corigliano Calabro (Frazione Scalo) alla via Provinciale (angolo Via Nazionale - Palazzo ove sono ubicate le filiali di banca Unicredit e Banca Credem).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Luigi Rago, da contattare a mezzo tel 0983883017, cell. 3382745574, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****CORIGLIANO CALABRO****UNITA' IMMOBILIARI-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 6/2000**

Tribunale di Castrovillari Ex Rossano

G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco

Curatore Fallimentare Dott. Fernando Caldiero

Lotto 1: Comune di Corigliano Calabro (CS) Via del Libro di Corigliano Scalo. Piena proprietà di tre unità immobiliari, due delle quali ubicate in Via del Libro di Corigliano Scalo, ed individuate al N.C.E.U. al foglio di mappa n. 85, part. 1011, sub 40, Cons. 48, Categ. C/2, Classe 3, Rend. 54,54 e al foglio di mappa n. 85, part. 1011, sub 41, Cons. 648, Categ. C/2, Classe 3, Rend. 736,26, con superficie tot. di 730 mq, e un'altra unità immobiliare ubicata in Via del Turismo, Loc. Corigliano Scalo, ed individuata al N.C.E.U. al foglio di mappa n. 85, part. 1011, sub 7, Cons. 129, Categ. C/2, Classe 1, Rend. 99,93, con superficie tot. di 170 mq. Sebbene catastalmente divise, le unità immobiliari di cui ai sub 40-41 sono comunicanti tra loro e il loro accesso è consentito sia tramite una rampa da via del Libro, che da una scala esterna da Via del Turismo. Inoltre, è presente all'interno una scala in ferro che collega queste all'U.I. di cui al sub 7. Le tre U.I. sono con destinazione d'uso a magazzino, e sono ubicate al piano seminterrato (sub 40-41) e al piano terra (sub 7); Libero.

Lotto 4: Comune di Corigliano Calabro (CS) Località Cardoneto di Piano Caruso; Piena proprietà di un terreno individuato al N.C.T. al foglio di mappa n. 136 part. 491, cons. 10are 97ca, categ. Cast frutto, classe 1, Rend. 2,55. Il terreno è catastalmente classificato come Castagneto, con una superficie pari a 1.097,00 mq. Si presenta con un forte pendio ed è raggiungibile tramite via dei Ciliegi e la via per la Sila (S.P. n. 187). Il fondo si presenta fitto di vegetazione. Libero.

Vendita competitiva il 22/10/2018 ore 17:30 presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Fernando Caldiero in Cetraro, Via Pirrino n. 37.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 43.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 2.745,53; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita escluso il sabato presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Fernando Caldiero in Cetraro, Via Pirrino n. 37. Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore

Fallimentare Dott. Fernando Caldiero in Cetraro, Via Pirrino n. 37; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

VACARIZZO ALBANESE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 33/2006

Tribunale di Catrovillari ex Rossano G.E. Dott. Alessandro Paone Professionista Delegato Dott. Antonio Aspirante Lotto 2 sito in Vaccarizzo Albanese (CS) Via Crojnusevet snc - Fabbricato; composto da: atrio d'ingresso con vano scala e vano deposito; al primo piano: vano scale, atrio d'ingresso, soggiorno, pranzo, salotto; al secondo piano: vano scale, cucina, biblioteca, 3 camere da letto, bagno, oltre ad un secondo vano scale che porta in soffitta. Libero.

Vendita senza incanto il 11/10/2018 ore 10:00 presso Studio Dott. Antonio Aspirante, Via Nazionale 13 - Corigliano Calabro (CS).

Lotto 2: Prezzo Base Euro 48.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.703,13.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso Studio Dott. Antonio Aspirante, Via Nazionale 13 - Corigliano Calabro (CS).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Antonio Aspirante (Tel/Fax 0983/887944) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno|Immobilie agricole

CARIATI

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 15/1988

Tribunale di Catrovillari Ex Tribunale di Rossano G.E. Dott. Alessandro Paone

Curatore Fallimentare Avv. Beniamino Rizzuti Lotto 1: Comune di Cariati (CS) Via Località S. Vito snc. Appezamento di terreno con entrostante fabbricato rurale di 24 mq., avente la superficie complessiva di mq. 20.624, facente parte del Fondo di maggiore consistenza denominato S.Vito, confinante con il Torrente Todone, con destinazione urbanistica zona di rispetto cimiteriale e agricola. Occupato da terzi aventi titolo.

Lotto 3: Comune di Cariati (CS) Via Località S.Vito snc. Appezamento di terreno costituito dalla P.lla 309, foglio di mappa 13 con superficie complessiva di mq. 7.100 facente parte del Fondo di maggiore consistenza denominato S.Vito, confinante con Torrente Todone, con destinazione urbanistica rispetto fluviale, verde pubblico e zona agricola concesso per uso pascolo. Occupato da terzi aventi titolo.

Lotto 4: Comune di Cariati (CS) Via Località S.Vito snc. Appezamento di terreno costituito dalla P.lla 312, foglio di mappa 13 con superficie complessiva di mq. 6.000 facente parte del Fondo di maggiore consistenza S.Vito, destinazione urbanistica rispetto fluviale, strada di PRG, verde pubblico e zona di completamento B1 con indice di fabbricabilità mc3 per mq. Occupato da terzi aventi titolo.

Lotto 5: Comune di Cariati (CS) Via Località S. Vito

snc. Appezamento di terreno costituito dalla P.lla 151 con superficie complessiva di mq. 350 facente parte del Fondo di maggiore consistenza S.Vito, con destinazione urbanistica zona completamento B1, indice di fabbricabilità mc3 per mq. Occupato da terzi aventi titolo.

Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 10:30 presso lo studio del Curatore Fallimentare Avv. Beniamino Rizzuti in Cariati alla Via S. D'Acquisto scala B.

Prezzo base Lotto 1 Euro 14.682,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 14.682,60.

Prezzo base Lotto 3 Euro 6.318,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 6.318,50.

Prezzo base Lotto 4 Euro 27.425,70; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 27.425,70.

Prezzo base Lotto 5 Euro 2.803,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 2.803,40.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Curatore Fallimentare Avv. Beniamino Rizzuti in Cariati alla Via S. D'Acquisto scala B previo cortese contatto telefonico al cell. 3393256287.

Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Fallimentare Avv. Beniamino Rizzuti in Cariati alla Via S. D'Acquisto scala B tel 098391739, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it



Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA
MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
 - in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
 - In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievole esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà

essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 8) E' possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 23/2014 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Notaio Dott. Stefano Camilleri

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Contrada Serra Soprana 17, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE posta al piano terra di un fabbricato, superficie commerciale complessiva mq 116 circa, consistenza 4 vani, composta da salone, cucina, due camere da letto, bagno e piccolo corridoio, oltre CORTE. Occupata. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 29.066,00. Offerta minima: Euro 21.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 8.01.2019 ore 12.30 presso la sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Apertura buste ore 12.30. Presentazione offerte analogiche: c/o l'Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 73/2015 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Linda Marano

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Popilia 196/A, piena proprietà 1/1 di unità immobiliare a destinazione RESIDENZIALE di tipo economico, al piano terra e piano primo, consistenza 2 vani, composta da soggiorno con angolo cucina, due bagni, camera da letto. Superficie netta mq 80. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 57.800,00. Offerta minima: Euro 43.350,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15.01.2019 ore 9.15 presso la Sala Aste n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 9.15.

Presentazione offerte analogiche: c/o la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984394813 - 3467931396, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CASTROLIBERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 4/2015 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Filice

LOTTO UNICO - in Castrolibero (CS), Contrada Serra Miceli, Via Talete 54 (accesso p.T) e 72 (accesso p.S1), piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE su 3 livelli oltre sottotetto non abitabile, parte di fabbricato ""a schiera"", sup. comm.le mq 208,78, composta da: portico, tavernetta e wc-lavatoio al seminterrato (sub 12, cat C/6); portico, ambiente unico (ingresso-soggiorno-pranzo-angolo cottura), disimpegno, camera, bagno e terrazzo al piano terra; disimpegno bagno, 2 camere, soggiorno e terrazzo al piano primo; locale di sgombero e wc al sottotetto non abitabile; area esterna di pertinenza di mq 77,61. Occupata dagli esecutati. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 115.680,00. Offerta minima: Euro 86.760,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25.01.2019 ore 10.30 presso la Sala Aste n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10.30.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Monte Grappa 35/B. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098426212, PEC: paolafilice@odcec.cs.legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

VILLETTA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 217/2013 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Salerno
LOTTO UNICO - in Marano Marchesato (CS), loc. Malvitani, Via Giuseppe Mazzini snc, piena proprietà 1/1 di VILLETTA BIFAMILIARE con CORTE esclusiva parte di un maggior corpo di fabbrica costituita: al piano seminterrato da ingresso e garage (adibito a ingresso e soggiorno), cantina (adibita a cucina), bagno, scala interna per accedere al p. terra; al piano terra da stanza da letto, cucina (adibita a stanza da letto), soggiorno (adibito a stanza da letto, bagno, disimpegno, scala accesso al sottotetto; da piano sottotetto adibito a mansarda. Sup. commerciale mq 127, Occupata dai debitori. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17.01.2019 ore 15.15 presso la Sala Aste n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15.15.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale G. Mancini 130. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984413375, PEC: rosasalerno@odcec.cs.legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 235/2014 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Lanzillotta

LOTTO UNICO - in Marano Principato (CS), Via Pantusa 62, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE distribuita su 4 piani (seminterrato, terra, primo, secondo sottotetto) facente parte di un immobile. I vani principali, ristrutturati, si sviluppano al piano terra (cucina-bagno-salone) e primo (stanze da letto 1 e 2, stanza da letto matrimoniale, bagno). Il p. seminterrato adibito a magazzino e la soffitta non sono ristrutturati. Il fabbricato risulta occupato dal debitore e nucleo familiare, non sussistono contratti di locazione, non è munito di attestato di prestazione energetica. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 90.639,57. Offerta minima: Euro 67.979,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15.01.2019 ore 11.00 presso la Sala Aste n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 11.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 59, Compl. Metropolis.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3498405829 - 0984463087, PEC: luigilanzillotta@odcec.cs.legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 257/2015 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato Dott. Angiolino Cozza
LOTTO UNICO - in Montalto Uffugo (CS), località Taverna, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano secondo di un fabbricato, composto da ingresso soggiorno, cucina-tinello, due camere da letto e bagno, consistenza mq 110. Allo stato attuale utilizzato in usufrutto da uno dei debitori eseguiti. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 92.290,53. Offerta minima: Euro 69.217,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17.01.2019 ore 9.15 presso la Sala Aste n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 9.15.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Roggiano Gravina (CS), C.da Farneto 159, previo appuntamento telefonico.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984508454 - 3281073522, PEC: angiolinocozza@odcec.cs.legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 100/2013 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott. Giorgio Previte
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pagano

LOTTO UNICO - in Spezzano della Sila (CS), località Moccione, Strada Statale di Rossano, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO ubicato al piano primo sottostrada (interno 13) di un fabbricato, composto da soggiorno, cucina, bagno e due camere da letto per una superficie convenzionale di circa mq 64 con l'aggiunta di terrazzo di mq 2,00 e CORTE esclusiva di circa mq 63. Libero e in discreto stato di conservazione e manutenzione. Indice di prestazione energetica non rilevato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 28.505,60. Offerta minima: Euro 21.379,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16.01.2019 ore 11.00 presso la Sala Aste n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 11.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3487093137, e-mail: studiocalepagano29@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

LUZZI

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 4874/2014 R.G.**

Tribunale di Cosenza

G.I. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Stefania Lanzillotti

In Luzzi (CS), Contrada Cavoni, piena proprietà 1/1 di:
 LOTTO 1 - LOCALE ad uso COMMERCIALE posto al piano terra di superficie commerciale pari a mq 155 circa, categoria cin corso di costruzione. Occupato. Prezzo base: Euro 117.072,00. Offerta minima: Euro 87.804,00.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO posto al primo piano, composto da soggiorno, cucina, due bagni, tre camere da letto e ripostiglio, oltre balconi e terrazze, superficie commerciale complessiva pari a mq 151,58 circa, categoria in corso di costruzione. Occupato. Prezzo base: Euro 94.194,00. Offerta minima: Euro 70.646,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15.01.2019 ore 13.00 presso la sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Apertura buste ore 13.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o l'Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA**APPARTAMENTI - LOCALE USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 113/2014 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Avv. Valerie Stella De Caro Piena proprietà 1/1 di immobili siti in San Vincenzo La Costa (CS), loc. San Sisto dei Valdesi, Via Barbaria 5:
 LOTTO 1 - APPARTAMENTO ad uso civile abitazione posto al piano terra, composto da ingresso, salone, angolo cottura-cucina, corridoio, bagno, bagno di servizio, due camere da letto e balcone (141 mq commerciali). Ingresso indipendente tramite scala esterna. Fabbricato sprovvisto di certificato di agibilità. Abusi meglio descritti nella relazione peritale (diversa distribuzione interna, difformità ampiezza, ecc). Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 38.184,00. Offerta minima: Euro 28.638,00.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO ad uso civile abitazione posto al primo piano, composto da ingresso, salone, corridoio, cucina, bagno, due camere da letto e balconi (131 mq commerciali circa). Ingresso indipendente tramite scala esterna. Fabbricato sprovvisto di certificato di agibilità. Abusi meglio descritti nella relazione peritale. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 39.448,20. Offerta minima: Euro 29.586,15.

LOTTO 3 - LOCALE posto al piano seminterrato e attualmente adibito a centro cottura di cibi. Altezza interna circa 2,80 m, superficie commerciale pari a circa 170 mq. Fabbricato sprovvisto di certificato di agibilità. Abusi meglio descritti nella relazione peritale. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 22.108,50. Offerta minima: Euro 16.581,38.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20.12.2018 ore 10.00 presso la Sala Aste n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Corso Umberto I, 14.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421981, PEC: avstelladecaro@pec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BISIGNANO**TERRENO EDIFICABILE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 173/2008 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Maria Gisonna

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Bisignano (CS), Contrada Macchia della Tavola:

LOTTO 1 - TERRENO EDIFICABILE di mq 5.977 circa con accesso sia dalla strada comunale via Potenza che dalla strada provinciale Sp 241, posto a circa 1

km dallo svincolo dell'autostrada Salerno Reggio Calabria, ricadente in Zone B3 di completamento semidense. Prezzo base: Euro 150.891,00. Offerta minima: Euro 113.169,00.

LOTTO 6 - Via Reggio Calabria snc, APPARTAMENTO al piano primo di mq 245 circa con annessa taverna, composto da zona giorno con ampio salone, soggiorno, cucina e bagno e da zona notte con quattro stanze da letto e bagno e balconi oltre diritti pro-quota sulla corte comune. Occupato. Prezzo base: Euro 87.234,00. Offerta minima: Euro 65.426,00.

LOTTO 7 - Via Reggio Calabria snc, unità immobiliare in corso di costruzione posta al piano secondo di mq 134 circa, oltre diritti pro-quota sulla corte comune. Libera. Prezzo base: Euro 24.603,00. Offerta minima: Euro 18.453,00.

LOTTO 8 - Via Reggio Calabria snc, unità immobiliare in corso di costruzione posta al piano secondo di mq 134 circa, oltre diritti pro-quota sulla corte comune. Libera. Prezzo base: Euro 24.603,00. Offerta minima: Euro 18.453,00.

LOTTO 9 - Via Reggio Calabria snc, unità immobiliare in corso di costruzione posta al piano terzo (sotto-tetto) di mq 257 circa, oltre diritti pro-quota sulla corte comune. Libera. Prezzo base: Euro 41.288,00. Offerta minima: Euro 30.966,00.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13.12.2018 ore 16.15 presso la sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Apertura buste ore 16.15.

Presentazione offerte analogiche: c/o l'Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it

del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le**MONTALTO UFFUGO****LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 7/2016 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Maria Gisonna

LOTTO UNICO - in Montalto Uffugo (CS), Via Stanislao Alimena snc, piena proprietà 1/1 di locale MAGAZZINO posto al piano seminterrato, superficie mq 162

circa di cui mq 35,5 circa destinati a servizi, con due accessi indipendenti posti sui lati. Il fabbricato di cui è parte l'immobile sopra descritto è dotato di certificato di agibilità. Libero. Prezzo base: Euro 99.994,00. Offerta minima: Euro 74.996,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15.01.2019 ore 16.15 presso la sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Apertura buste ore 16.15.

Presentazione offerte analogiche: c/o l'Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immob. agricola

CASTROLIBERO

LOCALE COMMERCIALE - APPUNTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 86/1997 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato Notaio Dott. Luigi De Santis Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Pisani

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Castrolibero (CS):

LOTTO 1 - Via Fontana La Pietra, LOCALE posto al piano terra, della superficie commerciale di mq 756 circa, oltre diritti pro-quota sulla corte comune. Occupato in virtù di contratto di locazione stipulato dal Custode Giudiziario con clausola risolutiva all'atto della vendita. Prezzo base: Euro 256.360,00. Offerta minima: Euro 192.270,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base.

LOTTO 2 - Via Fontana La Pietra, APPARTAMENTO posto al primo piano, della superficie commerciale di mq 94 circa, composto da ampio salone con cucina, tre stanze, lavanderia, servizi e ampia veranda di mq 80 circa, oltre diritti pro-quota sulla corte comune. Occupato. Prezzo base: Euro 46.920,00. Offerta minima: Euro 35.190,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 3 - Via Fontana La Pietra, APPARTAMENTO posto al primo piano, della superficie commerciale di mq 118 circa, composto da salone, cucina, tre stanze, ripostiglio, doppi servizi e ampia veranda di mq 83 circa, oltre diritti pro-quota sulla corte comune. Occupato. Prezzo base: Euro 55.760,00. Offerta minima: Euro 41.820,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 4 - località Motta, FABBRICATO AD USO COMMERCIALE (lotto 1 perizia del 16/02/2005) su tre livelli costituito da: primo livello avente superficie lorda di mq 1.608 circa; secondo livello avente superficie lorda di mq 1.358 oltre mq 141 circa di terrazzo; terzo livello avente una superficie lorda di mq 860 circa e annessa corte di mq 1.425 circa. Occupato in virtù di contratto di locazione stipulato dal Custode Giudiziario con clausola risolutiva all'atto della vendita. Prezzo base: Euro 764.819,00. Offerta minima: Euro 573.615,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base.

LOTTO 5 - accesso da Strada Cosenza-Marano, TERRENO (lotto 3 perizia 16/02/2005) di mq 8.985 ca; la p.la 231 ricade in parte in Area residenziale semiestensiva di completamento B4, in parte Zona E - Agro di Castrolibero - Sottozona E2 (agricola); la p.la 238 ricade in parte in Zona E - Agro di Castrolibero - Sottozona E1 (agricola) e in parte Zona E - Agro di Castrolibero - Sottozona E2 (agricola); la p.la 240 ricade in Zona E - Agro di Castrolibero - Sottozona E1 (agricola). Da assoggettare a vincolo di tutela paesaggistica ambientale. Prezzo base: Euro 34.092,00. Offerta minima: Euro 25.569,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 6 - località Rusoli, Via Mancini 3, MAGAZZINO-DEPOSITO (lotto 4 perizia del 16/02/2005) posto al piano sottostrada (seminterrato) della superficie di mq 377 circa, costituito da unico ampio locale con cinque aperture su corte condominiale con annesso servizio e pertinenze condominiali. Libero. Prezzo base: Euro 48.638,00. Offerta minima: Euro 36.479,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27.11.2018 ore 13.00 presso la sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Apertura buste ore 13.00.

Presentazione offerte: in forma cartacea c/o l'Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C.; in via telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984408479, Custode Giudiziario tel. 0984408520, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immob. agricola

ROVITO

TERRENI - FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 62/2008 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pietro Calvano

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Rovito (CS):

LOTTO 2 - località Jeie, TERRENI attualmente incolti e ricoperti di piantine di quercioni e castagni: fg. 8, p.la 30 di 1.930 mq, ricadente nel PRG in Zona E (Agricola) e p.la 32 di 22.900 mq ricadente per mq 22.194 in Zona E "Agricola", per mq 670 in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142" e per mq 36 in Zona "Viabilità Stradale". FABBRICATO RURALE (ridotto in rudere) di superficie mq 290, ricadente in Zona E Agricola. Prezzo base: Euro 20.379,26. Offerta minima: Euro 15.284,45.

LOTTO 3 - località S. Angelo, TERRENO di 80 mq, attualmente incolto, fg. 7, p.la 654, ricadente nel PRG per mq 4 in Zona A "centro storico", per mq 45 in Zona BR "da ristrutturare" e per mq 31 in Zona E "Agricola". TERRENI attualmente incolti: p.la 99 di mq 2.760, ricadente per mq 10 in Zona BR "da ristrutturare", per mq 2.494 in Zona E "Agricola", per mq 256 in Zona Viabilità "strade"; p.la 201 di mq 2.260, p.la 252 di mq 15, p.la 601 di mq 1.188 e p.la 716 di mq 10.880, ricadenti in Zona E "Agricola"; p.la 599 di mq 4.140 ricadente per mq 3.925 in Zona E "Agricola" e per mq 215 in Zona Viabilità Strade. Prezzo base: Euro 35.919,00. Offerta minima: Euro 26.939,25.

LOTTO 4 - località S. Angelo, TERRENI attualmente incolti: p.la 105 di mq 8.680, ricadente nel PRG in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142"; p.la 134 di mq 19.420 ricadente per mq 11.652 in Zona E "Agricola e per mq 7.762 in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142". Prezzo base: Euro 37.677,26. Offerta minima: Euro 28.257,95.

LOTTO 5 - località Serra Bosco, TERRENI attualmente incolti: p.la 31 di mq 3.590 ricadente nel PRG per mq 194 in Zona E "Agricola" e per mq 1.396 in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142", p.la 35 di mq 16.200 ricadente per mq 4.552 in Zona E "Agricola" e per mq 11.648 in Zona E "Agricola

con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142"; p.la 32 di mq 5.300, p.la 36 di mq 4.120, p.la 37 di mq 3.430, p.la 57 di mq 950 e p.la 58 di mq 1.670, ricadenti in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142". FABBRICATI RURALI (ridotti in macerie) di superficie mq 170 e 250, ricadenti in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142". Prezzo base: Euro 23.166,90. Offerta minima: Euro 17.375,18.

LOTTO 6 - località Serra Bosco, TERRENI attualmente incolti: p.la 377 di mq 315 e p.la 376 di mq 33.855, ricadenti nel PRG in Zona E "Agricola". Per quest'ultima p.la è stata presentata richiesta di taglio bosco presso la Regione Calabria. Prezzo base: Euro 36.835,26. Offerta minima: Euro 27.626,45.

LOTTO 7 - località Pianette, TERRENO di mq 531, attualmente incolto, ricadente nel PRG per mq 1 in Zona E "Agricola", per mq 521 in Zona VR "Verde di rispetto" e per mq 9 in Zona Viabilità "Strade". Prezzo base: Euro 448,93. Offerta minima: Euro 336,70.

LOTTO 8 - località Pianette, TERRENI, attualmente incolti: p.la 132 di mq 170, p.la 134 di mq 5 e p.la 136 di mq 200, ricadenti nel PRG in zona BR "da ristrutturare". Prezzo base: Euro 11.550,00. Offerta minima: Euro 8.662,50.

LOTTO 9 - località Pianette, TERRENO di mq 19.324, qualità pascolo cespugliato, classe 2, ricadente nel PRG per mq 652 in Zona BR "da ristrutturare", per mq 6.019 in Zona VP "verde pubblico attrezzato e sport", per mq 11.380 in Zona VR "verde di rispetto" e per mq 1.273 in Zona viabilità "strade". Prezzo base: Euro 38.873,89. Offerta minima: Euro 29.155,42.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00 per ciascuno dei lotti 7 e 8; Euro 1.000,00 per ciascuno dei rimanenti lotti.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16.01.2019 ore 9.00 presso la Sala Aste n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 9.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Panebianco, 259.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984395132 - 3392361199, PEC: pietrocalvano@odcec.cs.legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteAnnunci.it

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;
 2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;
 3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;
 4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;
 5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
 6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;
 7. l'indicazione dei modi del pagamento;
 8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;
 9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;
 10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.
- Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:
1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;
 2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;
 3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.132/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@giustiziacert.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;
2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;
3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
4. il numero o altro dato identificativo del lotto;
5. la descrizione del bene;
6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;
7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);
8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;
9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;
10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;
11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;
12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;
13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;
14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;
- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Crotona (KR), Via Canada, 26 - villetta a schiera laterale su 3 piani (2 F.T.), il P.T. e il primo adibiti ad abitazione e il p. interrato locale tecnico. Presenti difformità ma regolarizzabili. ?

Vendita senza incanto 05-11-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 62.648,64; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Donnici Cell. 328/2130090, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 1117/2018 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Crotona, via G. Battista Pergolesi, piena proprietà di - LOTTO 1: Appartamento al quarto piano (5 F.T.), di ca. mq 80,00, di cinque vani. LOTTO 2: garage al piano terra, di ca. mq 14.

Vendita senza incanto con modalità telematica ""sincrona mista"" il 06-11-2018 ore 16:15 presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 76.500,00; offerta min. Euro 57.375,00; rilanci min. Euro 3.060,00. Lotto 2: Euro 8.330,00; offerta min. Euro 6.247,50; rilanci min. Euro 333,20. Presentazione offerte: ANALOGICA

- con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Annamaria Altamura Cell. 320/466700, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 78/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. E. Agostini
Crotona, Via Nazioni Unite, piena proprietà di - Lotto 2: unità immobiliare destinazione C/1 al P.T. e primo di 116 mq. Lotto 3: seminterrato con 2 uffici, 2 bagni e reception di ca. mq 487,25.
Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 16-11-2018 ore 15 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2.
Prezzi base: Lotto 2 Euro 94.151,04; offerta min. Euro 70.538,28; rilanci min. Euro 3.766,05. Lotto 3 Euro 121.623,75; offerta min. Euro 91.217,82; rilanci min. Euro 4.864,95.
Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita sia telematicamente previa "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID") tramite il sito www.garavirtuale.it o con casella di posta elettronica certificata, sia in maniera "analogica" presentando busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.
Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320 8419461, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 102/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. E. Agostini
Lotto 1: Crotona, via Discesa San Leonardo 9, scala C, piano 3° (4° F.T.), piena proprietà di - appartamento di 4 vani con cucina-soggiorno, 2 camere, disimpegno bagno.
Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 30-11-2018 ore 15,30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2.
Prezzo base Euro 49.476,28; Offerta Min. Euro 37.107,21. Rilancio min. Euro 1.979,05.
Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita sia telematicamente previa "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID") tramite il sito www.garavirtuale.it o con casella di posta elettronica certificata, sia in maniera "analogica" presentando busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Per informazioni: in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli Cell. 338/6260193, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

MELISSA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 100/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Lotto unico: Melissa, fraz. Torre Melissa, Via Gaetano Scirea 2, piena proprietà di - villino ai piani terra e primo oltre interrato di mq 373,88 più giardino mq 450.
Vendita senza incanto 03-12-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 112.055,48; è valida l'offerta che

indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.
Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Caterina Trocino cell. 329/1452607, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRO' MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 27/18 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Davide Rizzuti
LOTTO 1: Cirò Marina, via Lilio snc, piena proprietà di - appartamento con consistenza vani 7 e locale accessorio ad uso deposito.
Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" 15-11-2018 ore 16:30 presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2.
Prezzi base Euro 52.039,12; offerta min. Euro 39.029,34; rilanci min. Euro 1.561,17.
Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Antonia Vrenna Cell. 393.5773311, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRÒ MARINA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 174/13 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. dott. Emmanuele Agostini
Lotto unico: Cirò Marina, via dei Bruzi, piena proprietà di - unità immobiliare al piano 3 di vani 7,5.
Vendita senza incanto 12-11-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 9.772,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.
Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Maria Teresa Galea cell. 388/8491735, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Lotto unico: Cutro, Rione Orto Novo, piena proprietà di - appartamento al p. primo di 7 vani, 142 mq catastali più magazzino al P.T. di 121 mq.
Vendita senza incanto 09-11-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 37.196,19; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.
Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320 8419461, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

MAGAZZINO/APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 44/13 R.G.E.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Lotto 2: Cutro (KR) via Ancona, 39/41, piena ed intera proprietà di - appartamento al p. primo di mq. 124 con 3 stanze, bagno, ripostiglio, ingresso, cucina e zona soggiorno pranzo.
Vendita senza incanto 23-11-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 10.418,60; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Maria De Renzo tel. 0962/28553, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/2018 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Davide Rizzuti
Isola di Capo Rizzuto - Località Capopiccolo, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: appartamento di 30 mq al P.T. con cucina, camera e bagno. Lotto 2: appartamento di 42 mq al p. primo f.t. di fabbricato a 2 piani f.t. con 2 vani più vano accessorio, disimpegno e balcone; allo stato non abitabile. Per entrambi i Lotti: non rilasciata concessione edilizia e abusi non sanabili, maggiori dettagli in perizia.
Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 15-11-2018 ore 15 presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2.
Prezzi base: Lotto 1 Euro 25.600,00; offerta min. Euro 19.200,00; rilanci min. Euro 1.024,00. Lotto 2: Euro 15.420,00; offerta min. Euro 11.565,00; rilanci min. Euro 617,00. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Strafaci tel. 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROCCABERNARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 92/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Roccabernarda (KR), Via Papa Giovanni XXIII, piena proprietà di - Lotto 1: appartamento di mq 99,11 ca.; abusivo. Lotto 2: appartamento di mq 98 ca.; abusivo. Lotto 3: località Salinella, terreno di mq 1.102 a destinazione insediamenti industriali.

Vendita senza incanto 19-11-2018 ore 15:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Crotona in via Vittorio Veneto snc.

Prezzi: base Lotto 1 Euro 8.068,35, Lotto 2 Euro 4.594,21, Lotto 3 Euro 8.898,92; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleone Nicoscia tel. 0962.69253, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CIRO' MARINA**OPIFICIO-ABITAZIONE-BOX AUTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 92/13 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto 1: 1/1 di opificio con annesso impianto di betonaggio, in Cirò Marina, loc. Lipuda, cat. D/1, al PT, mq. totali 22.250 di cui mq. 816 riferito ai corpi di fabbrica. Occupato.

Lotto 4: in Cirò Marina, via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 3,5 al PT interno 1. Superficie Lorda Complessiva di mq. 89. Occupato.

Lotto 5: in Cirò Marina, via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 3,5 al PT interno 2. Superficie Lorda Complessiva di mq. 76,81. Occupato.

Lotto 6: in Cirò Marina, via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 6,5 al P1 interno 3. Superficie Lorda Complessiva di mq. 178,87. Occupato.

Lotto 7: in Cirò Marina, via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 6,5 al P1 interno 4. Superficie Lorda Complessiva di mq. 172. Occupato.

Lotto 10: in Cirò Marina, via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 8,5 al P3 interno 7. Superficie Lorda Complessiva di mq. 324,02. Occupato.

Lotto 14: in Cirò Marina, via Traversa Venezia snc, 1/1 di Magazzino, cat. C/3, cl. 1, di vani 1 al PT. Superficie Lorda Complessiva di mq. 120,80. Libero.

Lotto 16: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7 al P1. Superficie Lorda Complessiva di mq. 193. Occupato.

Lotto 18: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7 al P1. Superficie Lorda Complessiva di mq. 166,56. Occupato.

Lotto 19: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7,5 al P2. Superficie Lorda Complessiva di mq. 162,90. Occupato.

Lotto 20: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 6,5 al P2. Superficie Lorda Complessiva di mq. 152,18. Occupato.

Lotto 21: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7,5 al P2. Superficie Lorda Complessiva di mq. 179,16. Occupato.

Lotto 22: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7 al P3. Superficie Lorda Complessiva di mq. 162,90. Occupato con contratto di fitto regolarmente registrato.

Lotto 23: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7 al P3.

Superficie Lorda Complessiva di mq. 166,56. Occupato.

Lotto 24: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 16. Occupato.

Lotto 25: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 18. Occupato.

Lotto 26: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 18. Occupato.

Lotto 27: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 18. Occupato.

Lotto 29: in Cirò Marina, via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 31. Occupato.

Prezzi Base: Lotto 1 Euro 573.375,00, Lotto 4 Euro 56.362,50, Lotto 5 Euro 48.591,38, Lotto 6 Euro 136.459,79, Lotto 7 Euro 120.239,30, Lotto 10 Euro 288.812,85, Lotto 14 Euro 107.439,00, Lotto 16 Euro 134.966,25, Lotto 18 Euro 116.427,30, Lotto 19 Euro 113.858,63, Lotto 20 Euro 96.640,07, Lotto 21 Euro 136.680,11, Lotto 22 Euro 113.858,63, Lotto 23 Euro 105.808,92, Lotto 24 Euro 7.140,00, Lotto 25 Euro 8.032,50, Lotto 26 Euro 8.032,50, Lotto 27 Euro 8.032,50, Lotto 29 Euro 13.833,75; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03-12-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Aula4, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Offerte entro h. 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona. Informazioni in Cancelleria c/o il Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Concetta Piperis Cell. 347/4607640, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

STRONGOLI**APPARTAMENTI - TERRENI - MAGAZZINO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 86/04+101/04 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Strongoli, Loc. Gangemi s.s. 106, intera e piena prop. di - Lotto 1: magazzino - deposito di ca. mq 475, p. terra. Lotto 2: magazzino - deposito di ca. mq 560, p.t.. Costruito senza concessione edilizia ma condonabili.

Vendita senza incanto 14-01-2019 ore 15:30 presso la Sala Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.375,00; Lotto 2 Euro 15.750,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Aloisio Tel. 339/2060183, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Bene Mobile**SANTA MARIA NUOVA (ANCONA)****RAMO D'AZIENDA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**FALL. nr. 4/2017**

Tribunale di Crotona

G.D. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: impianto molitorio con stoccaggio e conservazione cereali di mq 20.627 in Santa Maria Nuova (Ancona), Via Pradellona 5, Loc. Scarpara Alta, composto da: 3 magazzini stoccaggio, 12 silos metallici, 1 fabbricato uffici/servizi, 1 centrale di ricezione e pulitura cereale, 1 cabina ENEL, 1 cabina di trasformazione, 1 molino a grano duro, 1 batteria da 11 silos semole, 4 silos stoccaggio sottoprodotti. Azienda attualmente condotta in affitto da terzi.

Procedura di vendita competitiva presso lo studio del Notaio dott. Carlo Proto, in Crotona via V. Veneto 13 il 30/10/2018 ore 16.

Prezzo base Euro 6.541.971,00; Rilanci minimi non inferiori a Euro 10.000,00.

Qualora non aggiudicato si assisteranno ulteriori esperimenti: 3° Esperimento il 28/12/2018 ore 16: Euro 4.906.478,00; 4° Esperimento il 05/03/2019 ore 16: Euro 3.679.859,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Informazioni in Cancelleria, Curatore Avv. Francesca Sorrentino tel. 0962/21005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Terreno | Immobiliare agricolo**SCANDALE****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA RGF 6/2012

Compendio immobiliare con numerose particelle di terreno pianeggiante, facente parte del piano di lotizzazione del comune di Scandale (KR), località "Santa Domenica", per complessivi Ha 5.50.20. Prezzo base Euro 66.666,00, offerta minima Euro 50.000,00, Rilancio Euro 500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal giorno 26-11-2018 h 12:00 per la durata di 10 giorni. Curatore: Dott. Giovanni Caccavari tel. 0962/21749. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 15/2014

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), zona Sambiasi, via Venezia, piena proprietà di appartamento di mq 128 ca con balconi, su 2 livelli di un edificio a 3 piani f.t. Al p. secondo c'è la zona notte composta da 2 camere, corridoio e bagno e al p. terzo c'è la zona giorno composta da tinello, angolo studio soppalcato, cucina, soggiorno con angolo camino. Tale zona, di 25 mq, è stata realizzata, tramite copertura di una terrazza, in diffonità ai titoli abilitativi, non è condonabile e andrà demolita. Presenza abusi suscettibili di sanatoria a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 82.620,00. Offerta minima Euro 61.965,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 15.11.2018 ore 15.30 avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 14.11.2018, presso lo studio del Professionista in Lamezia Terme via F. Rismondi n. 5 per le offerte analogiche. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Barberio, cell. 3356886794.

LAMEZIA TERME

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 6/2017

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via Roberto il Guiscardo, piena proprietà di fabbricato cielo-terra a 2 piani f.t. più sottotetto. Superficie catastale tot 201 mq (totale escluse aree scoperte 178 mq), con destinazione (da titolo abilitativo in sanatoria) a civile abitazione al p. 1 (2 f.t.) e locali accessori (superficie non residenziale) al p.t. (ancorché in parte adibiti ad uso residenziale); il bene è composto di un piano terra di un primo piano collegati da una scala interna, oltre corte esterna di pertinenza esclusiva. Presenta difformità sanabili. Giuridicamente libero, occupato dal debitore. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 15.11.2018 ore 16.30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 14.11.2018, presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n.35, piano primo per le offerte analogiche. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi tel. 0968448674.

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 49/2017

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), loc. Fronti, via Monte Sant'Elia n. 5, piena proprietà di porzione di immobile di maggiori dimensioni di sup. lorda ca mq 270, composta da ingresso, bagno, studio/salotto ed ampia zona giorno adibita anche a sala da pranzo, cucina, piccolo bagno, tre ampie stanze da letto: la più grande con annessa cabina armadio e bagno personale, la seconda con annesso bagno personale. Prezzo base: Euro 237.000,00. Offerta minima Euro 177.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 15.11.2018 ore 16.30 avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 14.11.2018, presso lo studio del Professionista in Lamezia Terme via F. Rismondi n. 5 per le offerte analogiche. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Barberio, cell. 3356886794.

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 29/2000

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ), loc. Capizzaglie, immobile adibito a civile abitazione di ca mq 140,10 oltre mq 19,48 per servizi ed accessori; l'appartamento risulta composto da tre vani, cucina-soggiorno, n. 2 servizi, ripostiglio, ingresso e disimpegno; ubicato al p. terra rialzato, interno 1. Prezzo base: Euro 18.590,00. Offerta minima Euro 13.942,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 15.11.2018 ore 17.30 avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 14.11.2018, presso lo studio del Professionista in Lamezia Terme via F. Rismondi n. 5 per le offerte analogiche. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Barberio, cell. 3356886794.

LAMEZIA TERME

CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 63/2016

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: In Lamezia Terme (CZ), via Monaci n. 7, casa indipendente su tre livelli, al p. terra composta da cucina, soggiorno, ripostiglio e scala di collegamento al p. primo, camera doppia, annesso balconcino e servizio igienico al

p. primo, camera matrimoniale con annesso balcone e servizio igienico al p. secondo. Stato buono. Libero. Sup. mq. 85. Prezzo base Euro 31.050,00, offerta minima Euro 23.287,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 18.12.2018 ore 16.00 davanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: 17.12.2018 ore 13.00, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Luisa Puteri, cell. 338.4867562.

FEROLETO ANTICO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. R.G.E. n. 60/2015**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in agro del comune di Feroleto Antico (CZ), loc. Chiatrella, piena proprietà di appartamento per civile abitazione al piano terra di fabbricato unifamiliare ad un solo piano f.t., composto da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno, di mq 132,20, con annessa corte esclusiva, terreno di mq 1.215 parzialmente edificabile e mq 256 non edificabile. Allo stato attuale l'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 61.875,00, offerta minima Euro 46.406,25. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 13.12.2018 ore 16.30 e segg., avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: 12.12.2018, ore 13.00 presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. in Lamezia Terme via dei Mille n. 35. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi, tel. 0968448674 - cell. 3208879270.

MAIDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 2/2013+25/2014

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Maida (CZ), C.da Collina del Sole snc, piena proprietà di appartamento al piano primo e sottotetto di fabbricato a tre piani f.t. in complesso residenziale, con ingresso indipendente sulla stessa via, di sup. utile ca mq 128, dotato di scale esterne, composto da: soggiorno, cucina, due camere, bagno e sottotetto praticabile. Presenza abusi suscettibili di sanatoria. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 36.450,00. Offerta minima Euro 27.337,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 16.11.2018 ore 11.00 davanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: 15.11.2018 ore 13.00 presso lo studio del delegato in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588.

PLATANIA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 2/2010

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Platania (CZ), loc. Foresta, piena proprietà: LOTTO 1: appartamento per civile abitazione al p. primo, sup. commerciale mq 174,50, composto da soggiorno, camera da pranzo, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzino; con garage e cantina al p. terra, al fg. 23, p.la 715, sub. 3 LOTTO 2: appartamento per civile abitazione al p. primo piano, sup. commerciale mq 72, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzo; al fg. 23, p.la 715, sub. 4. Per entrambi i lotti: occupato dal debitore con contratto temporaneo di locazione. Prezzi base: Lotto 1 Euro 41.456,25; Lotto 2 Euro 16.987,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 31.092,18; Lotto 2 Euro 12.740,62. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 29.11.2018 ore 16.30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 28.11.2018, presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n.35, piano primo per le offerte analogiche. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari tel. 0968448674.

Immobilie comm.le|ind.le**LAMEZIA TERME****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. Fall. n. 16/2015**

Tribunale di Lamezia Terme

Avviso di vendita beni immobili con procedura competitiva

G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Dr. Paolo Cosentino. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sant'Eufemia Lamezia: complesso industriale in zona industriale di ca 2.945,52 mq., composto da due capannoni (sup. di ca 2.470,90 mq. e 343,08 mq) con uffici abusivi (117,63 mq.), deposito con servizio igienico (8,77 mq.), locale tecnico (8,21 mq.) ed una corte di pertinenza (14.314,00 mq.), su cui è ubicata una vasca in c.a. di profondità di circa 3,40 m.. Presenza difformità non sanabili. Il costo per il ripristino dello stato dei luoghi in conformità al titolo abitativo è di Euro 47.390,72. Prezzo base: Euro 250.000,00. Rilanci minimi: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 9.30 presso lo studio del Curatore in Lamezia Terme, via G. Garibaldi 44. Termine presentazione offerte: entro ore 12.00 del 29.10.2018 presso lo studio del Curatore. Maggiori informazioni: Curatore Dott. Paolo Cosentino tel. 0968/448823 email: cosentinopao@tiscali.it

LAMEZIA TERME**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. R.G.E. n. 72/2016**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), loc. Prato, piena proprietà di azienda agricola su terreno di ca mq 3.380, volta all'allevamento di suini, costituita da: fabbricato allo stato rustico da adibire ad abitazione, stalla di sosta con annesso ufficio e deposito, altro deposito, area esterna di ca mq 2.874,81. Difformità parzialmente sanabili. Libero. Prezzo base Euro 203.403,87. Offerta minima Euro 152.552,90. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 29.11.2018 ore 16.00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 28.11.2018, presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n.35, piano primo per le offerte analogiche. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi tel. 0968448674.

FALERNA**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. Fall. n. 17/2010

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Dr. Paolo Cosentino. LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), località Marevitano. Complesso industriale, composto da un capannone costituito da un locale principale dalla forma rettangolare avente una sup. lorda di mq 2.334,40, comprensivo di area sopralcata di sup. lorda ca mq 133,00, nonché di una tettoia costituita da un'area all'aperto con struttura di pilastri e capriate in acciaio di ca mq 70,75, di un centro uffici (costituito da un edificio su due livelli con n. 4 uffici al piano terra, doppi servizi igienici e n. 2 uffici al piano primo con servizio igienico e camera blindata; sup. tot. ca mq 243,84) con annessa area verde ornamentale, di un tunnel di collegamento tra il piano primo sopralcato del capannone ed il piano primo del centro uffici, di cabina Enel e di un piazzale esterno asfaltato di ca mq 6.003,15. Con doppi ingressi carrabili e pedonali su entrambi i lati lunghi. Il lotto comprende anche un impianto fotovoltaico avente una capacità energetica di 100 wKp (pannelli: n. 624 RWE Schott Solare - ASE - 165 - GT - FT - 160 Wp) distribuiti su 25 file parallele, interrotte al centro da una passatoia in acciaio con pavimento grigliato). Prezzo base Euro 503.000,00. Rilanci minimi: 5% del prezzo base. In data 16.11.2018 ore 16.00, il Curatore fallimentare, presso il suo studio in Lamezia Terme via G. Garibaldi n. 44, alla presenza di due testimoni e degli offerenti, procederà all'apertura dei plichi contenenti le offerte. Termine presentazione offerte: entro ore 12.00 del 15.11.2018 presso lo studio del Curatore. Maggiori informazioni: Curatore Dott. Paolo Cosentino tel. 0968/448823 email: cosentinopao@tiscali.it

www.asteannunci.it



**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).



Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;

2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);

3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;

4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;

5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;

6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;

7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;

8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;

9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);

10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.

11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;

12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;

13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;

14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);

15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;

16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;

17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;

18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia ommesso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;

19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;

20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;

21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;

22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;

23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

LOCRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 40/15

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Lotto Unico: in Locri, c.da Cantorato, 1/1 di appartamento al P. primo, vani 5,5, mq. 94 con balconi di mq. 18, esternamente allo stato rustico, cat. A/3. Cl. 2. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima Euro 30.750,00. Offerte in aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/11/2018, ore 9.30 presso l'Aula2 del Tribunale di Locri Sezione Civile, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Siderno via Paolo Romeo 64. Info in Canc, c/o Custode/delegato Avv. Lucia Ierinò tel. 333/4702590, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

ARDORE MARINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 47/13

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Ardore Marina, loc. Vescovado, c.da. Abbracci 2, Lotto Unico: nuda proprietà di abitazione ad un solo piano fuori terra di vecchia costruzione, ma ristrutturata recentemente di mq. 100, cat. A/4, cl. 3 di vani 4,5, composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagni, camera da letto. Prezzo base: Euro 65.076,00, offerta minima Euro 48.807,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/11/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc, c/o Custode Dott.ssa Stefania Pascale tel. 347/5806762, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

FERRUZZANO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 30/11

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Ferruzzano, C.da Guardiola - Lotto Unico: diritto di piena proprietà di unità immobiliare (piano terra mq 152,10); (piano primo mq 146,18); (piano mansarda mq 105,81, parzialmente abusivo ma suscettibile di sanatoria ex art. 33 l. n. 45/88). Prezzo base: Euro

46.979,39, offerta minima euro 35.234,54. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Carmelina Sollazzo, tel. 328/0517805, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA

APPARTAMENTO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 17/04

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Gioiosa Ionica (RC), C.da Annunziata 119 - Lotto unico:

1/1 su appartamento al PT più uno seminterrato, è composto da: 2 camere, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio. Tot mq 110 + mq 29 di balconi. 1/1 su magazzino interrato di circa mq 13, utilizzato come deposito. Stato di conservazione mediocre, privo di rifiniture interne. Prezzo base Euro 23.723,44, offerta minima Euro 17.792,58.

Vendita senza incanto 26/10/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 71/06

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

Gioiosa Ionica, c.da Elisabetta - Lotto Unico 1/1 di un appartamento al p.t. rialzato, facente parte di un edificio a tre piani f.t. su cui insiste trascrizione presso la Conservatoria dei R.I. del 26.03.2012 nn. 5149/5920, del decreto di sequestro preventivo n. 611/2008 r.n.r.d.d.a., n. 443/09 r.g.g.i.p.d.d.a.; n. 100/2011 r.o.c.c. emesso in data 12.3.2012 dal Tribunale di Reggio Calabria. P. Base Euro 43.375,50, offerta minima Euro 32.531,63. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Dr. Giovanni Lanzafame tel. 0964/342040, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA

MAGAZZINI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 107/95

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Marina di Gioiosa Ionica, Via Togliatti - Lotto 1: magazzino al PT di mq. 71, cat. C/2, cl. 2. Lotto 2: magazzino al PT di mq. 71, cat. C/2, cl. 2. Lotto 3: unità immobiliare per civile abitazione al P2, mq. 141. Prezzo base: Lotto 1 Euro 9.519,33, offerta minima Euro 7.139,50, Lotto 2 Euro 6.346,22, offerta minima Euro 4.759,67, Lotto 3 Euro 20.149,26, offerta minima Euro 15.111,94; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/11/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Sonia Vita, tel. 0964/20754, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MONASTERACE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 47/03

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Monasterace, Via Acquedotto 11 - Lotto Unico: diritto di proprietà sull'immobile facente parte (primo piano) di un fabbricato adibito a civile abitazione a due piani f.t., oltre copertura di tipo piano di mq. 111,05, Cat. A/3, vani 6,5. Prezzo base Euro: 12.916,04, offerta minima Euro 9.687,03; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/10/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Dr. Antonino Falduto, Tel. 333/6572228, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

ROCELLA JONICA-MONASTERACE

ABITAZIONI-MANUFATTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. 24/14 R.G.E.

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa. Elisa Vicenzutti

In Gioiosa Ionica (RC),

Lotto 1: 1/1 di Immobile di Cat. A/4, 5 vani, cl. 1. Lotto 2: 1/1 di Rudere composto da Manufatto in Lamiera e Muratura, identificato come unità collabente.

Lotto 3: in Monasterace, unità immobiliare a 1 piano ft., a Lam. da Lambrosi, cat. A/3, cl. 4, 4 vani. Prezzo base Lotto 1 Euro 20.920,16, off. Min. Euro 15.690,12,

Lotto 2 Euro 5.144,54, off. Min. Euro 3.858,18,

Lotto 3 Euro 29.578,59, off. Min. Euro 22.184,00.

Offerte in aumento dal 3% al 5% del prezzo base.

Vendita senza incanto 06/12/2018, ore 09:30 presso L'Aula2, Tribunale di Locri - Sezione Civile, P.zza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista delegato-custode, Avv. Badolato, in Locri, via G. Matteotti 320. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Loredana Badolato tel. 0964/20023 cell. 349/7180867, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 34/12

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Lotto Unico, 1/1 di unità immobiliari posti, rispettivamente, al PS1 (adibito a box auto, mq 15,50) e al PT, interno 1 (civile abitazione, con ingresso - salone, angolo - cottura, n. 3 camere, 2 wc e ripostiglio, mq 133,70, compresi balconi) di fabbricato a tre piani f.t., Siderno, Via Latticugna snc. P. base: Euro 48.960,00, offerta minima Euro 36.720,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/11/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Avv. Emma Maio (tel. 0964/29073), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 76/13

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Siderno, Corso della Repubblica, 25: Lotto unico piena proprietà di unità immobiliare, posta a p.t. di un fabbricato, adibito a bar di circa 48 mq., piano T-S1, oltre deposito merci, di circa 50 mq., posto al PS1. Prezzo base: Euro 93.600,00. Offerta minima Euro 70.200,00. Vendita senza incanto 08/11/2018, con la riduzione già applicata, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc., c/o Custode Avv. Fabio Tedesco (tel. 320/2181153), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

SIDERNO

FABBRICATO ADIBITO A SUPERMERCATO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 52/08+34/09

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

Siderno - Lotto 1: via Jonio, 1/1 di supermercato, al p.t. di un fabbricato che si sviluppa a tre livelli f.t., cat. C1, cl. 5, mq 322. Lotto 2: via Jonio 80/82, 1/1 di deposito, mq 300 circa, al P1 di fabbricato che si sviluppa a tre livelli f.t., cat. F3 (in corso di costruzione). Prezzo base: Lotto 1 Euro 112.324,22, offerta minima euro 84.243,16, Lotto 2 Euro 41.391,00, offerta minima euro 31.043,25; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/10/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Lucia Ierinò tel. 333/4702590, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

MARINA DI GIOIOSA IONICA - ROCCELLA IONICA

MAGAZZINO - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 34/00

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Gioiosa Ionica, C.da Spilinga - Lotto 1: garage e magazzini posta al PT di un fabbricato a due piani fuori terra coperto da un solaio piano, mq 169, cl. 2, cat. C/2. Lotto 2: Abitazione al P1 di un fabbricato a due piani fuori terra coperto da un solaio piano, vani 6, cl. 2, cat. A/3. Vendita senza incanto 23/11/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Prezzo base: Lotto 1 Euro 8.986,40, offerta minima Euro 6.739,80, Lotto 2 Euro 14.377,97, offerta minima Euro 10.783,48; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Locri. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Anna Maria Pulitanò Tel. 0964/416183, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immibile comm.le|ind.le

BOVALINO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 55/04

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Bovalino, c.da Lacchi di Travia - Lotto Unico: Complesso agro-industriale rappresentato da: - capannone industriale di circa mq. 775 di superficie coperta, con area di pertinenza - terreno agricolo, di circa 8750 mq. P. base: Euro 117.791,31, off. Min. Euro 88.343,48. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Avv. Francesco Schirripa tel. 339/1160711, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BOVALINO

BAR - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 45/11

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Bovalino S.S. 106 snc - Lotto Unico: unità immobiliare posta al p.t. di fabbricato, composta da area destinata a bar-ristorante, area destinata a cucina, area destinata a servizi igienici, per un totale di sup. utile di mq. 155, sup. totale coperta di mq. 173 e sup. a balconi di mq 34, con area antistante che affaccia sulla S.S. 106 di mq. 130. Vendita senza incanto 23/11/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Prezzo base: Euro 40.935,06, offerta minima Euro 30.701,30; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Dr.ssa Sarina Caminiti tel. 0964/60807, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 35/12**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Siderno, angolo tra via dei Vignali e via Adelaide, Lotto Unico, immobile destinato ad uso commerciale, allo stato rustico, composto da due porzioni prive di divisione interna di mq. 590 con corte esclusiva di pertinenza di mq. 370.

Prezzo base Euro 604.100,00, offerta minima Euro 453.075,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 23/11/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc, c/o, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****BENESTARE - BOVALINO****IMM. IND.LI - ABITAZIONE - TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 54/12**

Tribunale di Locri

G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti

Bovalino, c.da Bosco - Lotto 2: 1/1 di unità immobiliare composta da unico corpo di fabbrica ed un cortile esterno, in stato di abbandono con copertura parzialmente in amianto da smaltire a cura dell'aggiudicatario, ed abuso edilizio suscettibile di sanatoria. Cat. A/4, cl 3, mq 110,87 oltre cortile. P.base: Lotto 2 Euro 22.324,50, off. Min. 16.743,38; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita

senza incanto 08/11/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Avv. Angela Giampaolo, Tel. 339/3312175, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Terreno|Immobilie agricole**BENESTARE****IMPIANTO SERRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 40/05**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Benestare, Contrada Russellina - Lotto 1: impianto serricolo, cat. D/10, piano terra.

Prezzo base: Euro 91.351,93, offerta minima Euro 68.513,95; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 23/11/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Vincenzo Saccà tel. 0964/384494, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 55/94**

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Marina di Gioiosa Ionica - Lotto 1: Diritto di piena proprietà di fabbricato, accatastamento del 22.11.2011 n. 13919 prot. RC0339837, in pessime condizioni di conservazione. Terreno qualità agrumeto classe 1, mq 125, su cui insiste strada di accesso al fabbricato e ad abitazioni limitrofe. Lotto 2: Località S. Anna, quota di 1/2 di terreno, qualità uliveto classe 1, mq 2440. Prezzo base: Lotto 1 Euro 27.645,03, offerta minima Euro 20.733,77, Lotto 2 Euro 922,32, offerta minima Euro 691,74. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 107/87**

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

Lotto 1: Quota pari a 9/36 della piena proprietà di un terreno in Siderno, 9.510 mq. Lotto 2: 1/1 di un fondo sito alla C.da Pantaleo in Siderno. Lotto 3: 1/1 di un fondo sito alla C.da Pantaleo in Siderno. P. base Lotto 1 Euro 1.080,00, off. Min. 810,00, Lotto 2 Euro 8.751,60, off. Min. 6.563,70, Lotto 3 Euro 8.579,04, off. Min. 6.434,28. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/11/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Vita (tel. 0964/20754 - 349/6474248), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GROTTERIA**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento 7/2012**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Grotteria, contrada Catalisano, Lotto Unico: quota di 1/2 di proprietà di terreno di qualità uliveto di mq. 2.240. Prezzo base: Euro 2.240,00. Offerte in aumento Euro 67,20. Vendita con incanto 08/11/2018, ore 09:30 davanti al Giudice Delegato, Sala Udienze, presso il Tribunale di LOCRI. Domande entro le ore 13 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc, c/o curatore Dr. Felice Murdocca tel. 0964/51992, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Abitazione|Accessorio**GIOIOSA IONICA****IMMOBILE IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 59/07**

Tribunale di Locri - G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Gioiosa Ionica (RC), c.da Pozzo 10 - Lotto Unico: 1/1 di un immobile in costruzione comprendente un locale PT (4 camere con accessori; mq. 76 circa con balconi) e PS1 (mq. 107 circa). Prezzo base: Euro 15.300,00, offerta minima Euro 11.475,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/11/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Stefania Perrone Filardi tel. 0964/20141, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ***rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 5/02 R.G.E

Tribunale di Palmi

Palmi, LOTTO UNICO, 1/1 di app. al P2 di mq. 200.

Prezzo base Euro 33.973,87; in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara. Vendita senza incanto 29/10/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Patrizia Dal Torriente, tel. 0966/51237. Sito www.asteannunci.it.

PALMI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 116/12 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: Palmi, C.da Garanta, app. al P4, composto da: cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno-corridoio, 4 camere e servizio igienico. Impianto elettrico sottotraccia non conforme e privo di impianto di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 2, vani 7. Vendita senza incanto 05/12/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 21.609,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, Tel. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 32/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico: Gioia Tauro, Via Toscanini n. 4, 1/1 di civile abitazione al P2, cat A/2, cl. 1, 6,5 vani. Vendita senza incanto 05/11/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 50.625,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 37.968,75. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399 - cell. 348/3388304; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 17/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Cecchini Mario
Lotto Unico: Gioia Tauro, Via Toscanini, 9; fabbricato, a 2P ft con PS1 da 12,5 vani con auto. Zona giorno al p. rialzato con ingresso, soggiorno, cucina-pranzo e bagno. Il PS1 con taverna e box auto. Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 16 (apertura buste ore 16) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 74.198,43. off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti, Tel. 0966/645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

VILLA UNIFAMILIARE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 115/10 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Gioia Tauro, via Sofia Alessio snc, diritto usufrutto di villa Monofamiliare a 3 piani: S1-T-1-2, di 12 vani cl. A/7, PS1 mq. 139,66, Agrumeto di mq. 225. Vendita senza incanto 12/11/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 169.680,00, off. Min. Euro 127.260,00; off. in aumento: Euro 1.300,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonio Guerci, cell. 347/4951433, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 63/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Gioia Tauro, via Francesco Tripodi 217, Lotto 1, abitazione al PT, cat. A/3, cl. 1, vani 3,5, mq 64. Immobile in buone condizioni. Lotto 2, appartamento e terrazza al P1-2, cat. A/3, cl. 1, vani 4, Via Francesco Tripodi snc, mq 91 circa. Immobile in discrete condizioni. Vendita senza incanto 14/11/2018 ore 9:30 (apertura buste ore 9:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 23.919,00, Lotto 2 Euro 32.063,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Cancelleria c/o Custode IVG di Palmi cell. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 88/16 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Cecchini Mario
Gioia tauro, via Alcide De Gasperi, Lotto Unico, 1/1 di appartamento al PT-1 con accesso tramite terreno comune pertinenziale, costituito da: zona notte con 2 camere doppie e una singola, bagno, disimpegno, ripostiglio, zona giorno: ampio soggiorno, cucina, bagno con antibagno. Cat. A/3, cl. 3 vani 6,5. Libero per la procedura, ma occupato dalla figlia della debitrice. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 105.900,00 off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 79.425,00. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Foci Samanta tel. 339/6329937; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 14/17 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Gioia Tauro, via Ugo La Malfa 15, Lotto Unico, 1/1 di appartamento, mq. 120 al P1, composto da corridoio, cucina, pranzo, 2 bagni, 2 camere, balconi. Tutto ancora allo stato rustico ma in buono stato conservativo. Dotato di tutti gli impianti, riscaldamento non attivo, gas non allacciato. Cat. A/3, cl. 2, vani 5, libero. P. base Euro 84.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Caterina Abramo tell. 0966/661216; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MELICUCCO

FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico: Melicucco, Via Antonio Gramsci, 115; 1/1 di abitazione al P1-2. Costituito da: cucina, soggiorno, wc e 2 balconi al P1; e da: 2 camere, cabina armadio balcone e terrazzo coperto al P2. Cat. A/4, cl. 3, vani 6, mq 152,12. Provisto di impianto elettrico privo di dichiarazione di conformità, impianto idrico, a gas metano, riscaldamento, condizionamento. Occupato. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 31.877,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. Euro 23.907,75. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Sandrina Pugliese Tel. 0966/413268 - 328/7732274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/88 R.G.E.

Tribunale di Palmi
Polistena - L1: Via Palmiro Togliatti, 50; 1/1 di unità immob. Cat. C/2, cl. 2, 118 mq al PT. Via Palmiro Togliatti, 50/A; 1/1 di unità immob. Cat. C/2, cl. 2, 228 mq, al PT. Via Giordano Bruno. L2: 1/1 di app. in corso di costruzione, al P1. L3: 1/1 si app. mansarda-

to, in costruzione, al P2. P. base L1 Euro 237.468,75, L2 Euro 94.050,00, L3 Euro 47.925,00. Off. In aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 29/10/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 20/08 R. R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Polistena ad angolo fra Via Cavour, 2 e 4 e Via Trieste, 13 - Lotto unico: fabbricato al PT - S1, risulta non completato, non vi è né il pavimento, né gli infissi, ci sono delle grate in ferro. Vendita senza incanto 05/11/2018 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 54.105,30. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. Euro 40.578,97. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Dott.ssa Loredana Barcellona Tel. 0966/773822; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO - RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/06 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Rosarno, via N. Sauro n. 27 - Lotto 1: 100/100 di app. al P2, mq. 162, Lotto 2: 1/1 di abit. allo stato rustico, mq. 74,84. Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 18.338,76; Lotto 2 Euro 5.114,85. Off. in aum. Euro 1.000,00 L1, Euro 500,00 L2. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torrone cell. 320/7812795, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 74/04 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Rosarno, via Nazionale Nord, L1: 1/1 di appartamento costituito da: ingresso, salone, cucina, 3 camere, servizi, balcone e terrazzo, cat. A/4, cl. 3, 7,5 vani, interno 1. L2: 1/1 di appartamento costituito da: ingresso, salone, cucina, soggiorno, 3 camere, servizi e balconi, cat. A/4, cl. 3, 7,5 vani, interno 4. Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 35.216,00, L2 Euro 29.508,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Clara Tripodi tel. 0966/261329; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 122/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico, San Ferdinando, via Napoli 5, locale destinato ad uso abitativo mq. 133, vani 6,5, cat. A/3, PT si trovano 2 camere, bagno, un antibagno-locale di sgombero, 2 ripostigli ed un cucinino. Al P1 si trovano, 2 camere che conducono ad un terrazzo. Libero per la procedura. Vendita senza incanto 05/11/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 34.080,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 25.560,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-Delegato Avv. Chiara Saffioti (cell. 347/0375115); www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio

Immibile comm.le|ind.le

GIOIA TAURO**APPARTAMENTPO - DEPOSITO/GARAGE - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 128/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Gioia Tauro alla via Strada Statale 18, L1, 1/1 di un app. al P1-2, mq. 123,60, con corte di circa 55 mq. L2, 1/1 di locale commerciale al PT mq. 283, con parcheggio di circa 175 mq. L3, 1/1 di un garage/deposito al PS1, mq. 232,47, con parcheggio di circa 175 mq. Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 62.750,00, L2 Euro 77.239,00, L3 Euro 21.871,00. Off. in aum. Come da Avviso di Vendita. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o custode/delegato Avv. Clara Tripodi tel. 0966/261329; www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO - GIOIA TAURO**OPIFICIO INDUSTRIALE - APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 46/11 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Mario Cecchini
Gioia Tauro, Via degli Oleandri, 10 - L1: 1/1 di abit. al P1, mq. 160,00; composto da cucina soggiorno, 3 camere, ripostiglio, 2 bagni. Occupato. L2: 1/2 di lastrico solare al P3, mq. 160,00. San Ferdinando, Via II Zona Industriale. P. base L1 Euro 58.687,45, L2 Euro 10.125,00; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 29/10/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio

Terreno|Immibile agricolo

GIOIA TAURO**TERRENO-UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 41/96 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Mario Cecchini
Gioia Tauro: L4: via Vittorio Veneto, 1/1 di un app. al P3 mq. 147,00. L5: via Vittorio Veneto, 1/1 di un app. in costruzione mq. 94,00, al P4. L6: via Vittorio Veneto, 1/1 di un negozio oltre PS1, mq. 285,00. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L4 Euro 32.233,60; L5 Euro 13.704,80; L6 Euro 71.100,00. Off. in aum. Euro 500,00 L5, Euro 1.000,00 L4-6. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-Delegato Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**UNITA' IMMOBILIARI - FONDI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 14/09 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Rizziconi, Loc. Braccio o Corte di Gatto - 1/1 di: L1: deposito al PT, mq 170, due ambienti ed un ripostiglio. L2: abitazione al P1, vani 7,5 composta da: ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, studio, 3 camere, disimpegno e 2 servizi igienici, mq 168. - immobile al PS1, mq 67, 1 vano. L3: abitazione al P2-3, vani 6, abusivi, suddivisa in: ingresso-soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, ripostiglio, 2 camere, cabina armadio e servizio igienico, mq 105, oltre balconi di mq 18; è dotata di terrazzo, in parte coperto, P3 mq. 50. L7: uliveto are 42.80 e agrumeto are 42.80. Vendita senza incanto 29/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 11.452,80, L2 Euro 21.232,80, L3 Euro 7.097,60, L7 Euro 5.850,40. Off. in aum. come da Avviso di vendita. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immibile comm.le|ind.le

PALMI**FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/03 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Palmi alla Via Stazione FF.SS. - 1/1 su magazzino al PT (in costruzione), mq 243,00. Si osserva, che per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 modificato ed integrato dal D.Lgs 301/01. Scheda catastale da presentare. Vendita senza incanto 12/12/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 15.317,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc c/o IVG tel. 327/6909399, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI**RISTORANTE-PUB**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini

L1 (A), 1/1 di Fabbricato ad 1 piano ft. adibito a ristorante con cucina, depositi. Locale ristorante/sala ricevimento, In Palmi c.da Sant'Elia, 27. Albergo-ristorante cat. D/8. L2 (B), 1/1 di fabbricato ad 1 piano f.t. locale pizzeria-pub oltre soppalco posto al P1 con corte ad uso esclusivo. Palmi, c.da Sant'Elia 27. L'intero locale occupa tutta l'area posta al PT oltre una saletta a servizio della zona pub al p. 1. Cat. D/8. Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 16 (apertura buste ore 16) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 (A) Euro 151.214,72; L2 (B) Euro 90.640,64; off. in aumento LA: Euro 1.500,00. LB Euro 1.000,00 Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti Tel. 0966/645074, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/97+150/97+192/11 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Oppido Mamertina, Via Li Ceppi - Lotto unico: 1/1 di terreno con fabbricato: terreno mq. 690,00 e fabbricato mq. 247,25. PT, vani 3, mq 236,50, ristorante, P1-2, vani 13, mq 264,99 a piano, più, sono adibiti ad albergo, P3 di mq 319,78 è in corso di costruzione. P. base Euro 268.945,31. Off. In aum. Euro 5.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 29/10/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**CAPANNONI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 133/11 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini
Rosarno, C.da Alimastro snc - Lotto unico: intero di 2 capannoni industriali con annessi uffici, servizi e corte. Cat. D/7, PT-1. Abusi Edilizi sanabili e non. Sup. capannone "A" mq. 859; capannone "B" mq 295, uffici al P1 mq 191, sup. totale mq 2.699. Capan. A, buone condizioni, uffici in ottimo stato; Capan. B: discrete condizioni. P. base Euro 225.597,65; off. in aum. Euro 3.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 29/10/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immibile comm.le|ind.le

Terreno|Immibile agricolo

SAN FERDINANDO**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 8/17 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini
San Ferdinando, zona nord della prima Zona industriale di Gioia tauro, Lotto Unico, 1/1 di opificio adibito a stoccaggio ed estrazione di succhi di frutta, comprende centro direzionale, miscelazione, pastorizzazione, stoccaggio, laboratori analisi etc. (dettagli in perizia), tutte strutture su piano terra e primo. Classe energetica G, cat. A/2 e D/7. Vendita senza incanto 05/11/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 934.626,00. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min. Euro 700.969,50. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/17 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Cecchini Mario
San Ferdinando, LOTTO UNICO, via Baia dei Pini snc, loc. baia dei Pini: complesso turistico alberghiero di 3 piani, su terreno di mq. 24.658. Cat. D/8, PT-1-2-

3, cl. 2. Maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 16 (apertura buste ore 16) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 927.300,00. off. in aum. Euro 8.000,00. Off. Min. Euro 695.475,00. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti, Tel. 0966/645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobile agricolo

PALMI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 108/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
L1, Loc. Buffari, 1/1 di terreno, distribuita su diverse particelle, qualità Oliveto e Vigneto. L2, 1/1 di un terreno-Oliveto in località San Leonardo, cl. 3, HA 01.19.70. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 12:00 (apertura buste ore 12:00) Aula2, Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base L1 Euro

115.000,00, L2 Euro 36.000,00, Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. In aumento L1 Euro 1.500,00, L2 Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Sandrina Pugliese cell. 328/7732274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SERRATA - SAN PIETRO DI CARIDÀ

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/15 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Serrata e San Pietro di Caridà, Lotto unico, 1/1 di fondo rustico in 2 corpi di ettari 1.73.57, agrumeto e incolto. Vendita senza incanto 05/11/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 24.993,92. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. Euro 18.745,44. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione Notaio Tripodi

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova (anche in relazione al testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.ro 380), con tutte le eventuali pertinenze accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita avviene a corpo e non a misura di conseguenza eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, nè potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali non pagate dall'esecutato, nonché spese, eventuali penali ed oneri per accatastamento dei fabbricati già accertati dal Catasto, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Gli oneri fiscali derivanti dalla vendita (IVA Compresa, se dovuta) saranno a carico dell'aggiudicatario. Il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro lo stesso termine fissato per il saldo prezzo. L'immobile verrà venduto libero da iscrizioni ipotecarie e trascrizioni di pignoramenti e sequestri che saranno cancellati a cura e spese dell'aggiudicatario e/o della procedura secondo le indicazioni del G.E. Gli oneri e le spese dell'attività del professionista a carico dell'aggiudicatario saranno comunicati tempestivamente e dovranno essere versate dallo stesso aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente alla ordinanza di delega ed all'avviso di vendita, sul sito internet www.asteannunci.it.

MODALITÀ DELL'OFFERTA:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate ESCLUSIVAMENTE mediante busta chiusa presso lo studio del notaio Maria Tripodi in Polistena, alla via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720, entro le ore 12,00 (dodici) del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, (venerdì). Sulla busta dovrà essere indicato ESCLUSIVAMENTE il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del professionista delegato, l'orario di deposito dell'offerta e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, nè nome delle parti, nè numero della procedura, nè il bene per cui è stata fatta l'offerta, nè l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta;
- 2) l'offerta dovrà contenere:
 - a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
 - b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
 - c. l'indicazione del prezzo offerto che potrà essere inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto, nel qual caso troverà applicazione la normativa di cui agli artt. 572 e 573 c.p.c.;
 - d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 (novanta) giorni dalla data di aggiudicazione;
 - e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 3) all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro", per un importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto.
- 4) l'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza. In caso di mancata presentazione se l'offerta è unica il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. In caso di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base dell'offerta migliore, inclusa quella formulata dall'offerente non presente;

qualora vi siano più offerte al medesimo prezzo e nessuno degli offerenti sia presente, verrà aggiudicato all'offerta "migliore", secondo quanto previsto nell'ipotesi di mancata adesione alla gara;

in caso di più offerte valide (come detto è valida l'offerta con ribasso fino al limite del 25% rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto;

in mancanza di adesione alla gara si aggiudicherà il bene a chi abbia fatto l'offerta più alta, a parità di prezzo offerto si aggiudicherà all'offerente "migliore" e cioè a quello che abbia prestato cauzione maggiore e solo in via sussidiaria all'offerente che abbia depositato per primo l'offerta;

in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dell'aggiudicatario;

5) salvo quanto disposto nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto successivo punto n.ro 6, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e degli oneri fiscali nella misura del 20% (venti per cento) del prezzo base, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta mediante deposito presso lo studio del professionista delegato ESCLUSIVAMENTE mediante corrispondenti n.ro due assegni circolari non trasferibili intestati "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro";

6) per il caso che l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del TU 16 luglio 1905 n.ro 646 richiamato dal DPR 21 gennaio 1976 n.ro 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 D.to L.vo n.ro 385/1993, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante ai sensi dell'art. 41 D.to L.vo nel termine indicato nell'offerta la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i dieci giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare presso lo studio del notaio delegato l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di Credito;

7) in caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

8) le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicate nell'avviso di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, secondo le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio Maria Tripodi;

9) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione.

10) qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante, osservando le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio delegato.

PRECISAZIONI

Al momento dell'offerta l'offerente deve dichiarare la residenza o eleggere il domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale, in mancanza, le comunicazioni verranno fatte presso la cancelleria (articolo 576 cod. proc. civ.). L'esame delle offerte sarà compiuto nel Tribunale di Palmi, via Roma, nel giorno e nell'ora sopra indicati. Dopo la gara, gli assegni circolari, unitamente alle offerte, saranno restituiti a coloro che non siano aggiudicatari. Tutte le attività, che, a norma degli articoli 571 e seguenti cod. proc. civ., devono essere compiute in cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione, o a cura del cancelliere o del Giudice dell'Esecuzione, sono eseguite dal professionista delegato presso il suo studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21 tel. 0966/940987 949720.

ULTERIORI INFORMAZIONI

- www.asteannunci.it;
- studio notaio Maria Tripodi, Polistena via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720.



Tribunale di
PALMI

Abitazione|Accessorio

ROSARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 106/12 R.G.E

Tribunale di Palmi

Rosarno, piena proprietà di ABITAZIONI AL Fg. 10, part. 586. L1: appartamento al P1,sub 21.L2: appartamento al P1,sub 20. L4: appartamento al P1,sub 18. L6: appartamento al P2,sub 4. L7: appartamento al P2,sub 5. L8: appartamento al P2, sub 6. L9: appartamento al P2,sub 7.L10: appartamento al P2,sub 8. L12: appartamento al P3,sub 10. L13: appartamento al P3,sub 12. L14: appartamento al P3,sub 11. 1/2 dell'intero di: L16: appartamento al P4,sub 14. L17: negozio e deposito, sub 15-22. Prezzo base: L1 Euro 54.675,00, L2 Euro 54.150,00, L4 Euro 52.080,00, L6 Euro 41.595,00, L7 Euro 39.990,00, L8 Euro 58.960,00, L9 Euro 65.625,00, L10 Euro 59.140,00, L12 Euro 39.990,00, L13 Euro 50.400,00, L14 Euro 64.350,00, L16 Euro 79.650,00, L17 Euro 195.581,25; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze ""Corte D'Assise"", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG tel. 327/6909399. Siti www.asteannunci.it.

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

LAUREANA DI BORRELLO

COMPLESSO AGRICOLO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 76/08 R.G.E

Tribunale di Palmi

Lotto 1: Laureana di Borrello, Loc. Imbiscuso, 1/1 di complesso agricolo industriale per coltivazione di insalata belga con sistema idroponico costituito da: un corpo fabbrica di mq. 2.266, con corpo secondario di mq. 504 destinato ad uffici. Il tutto sorge su una superficie di are 96.04. Il bene è occupato dalla società eseguita. Prezzo base Euro 1.140.132,00; in aumento: euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze ""Corte D'Assise"", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954. Siti www.asteannunci.it.

Terreno|Immobilie agricole

TAURIANOVA-GIOIA TAURO-CITTANOVA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 102/98 R.G.E

Tribunale di Palmi

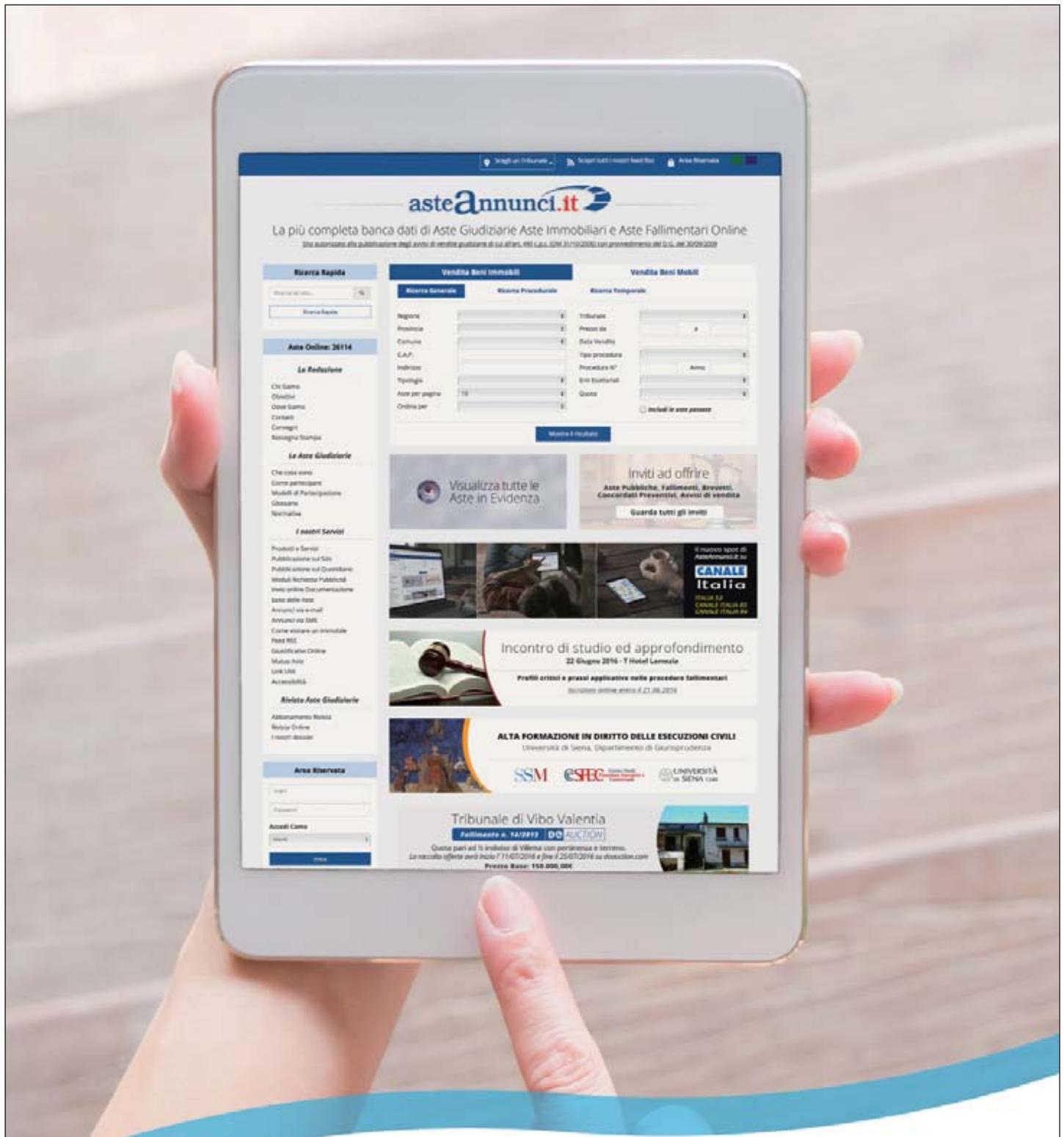
Piena proprietà di: Lotto 1, Taurianova, terreno coltivato a kiwi di 30 ettari con manufatti sovrastanti. Lotto 2, Gioia Tauro, terreno di circa 27 ettari per la coltivazione di Ulivo, ricadente in parte in zona E2 e in parte in E2 e viabilità di progetto, vi sono sovrastanti manufatti. Lotto 3, Cittanova, loc. maddalena, terreno in zona E con presenza di Castagni in discrete condizioni. Prezzo base: L1 Euro 418.368,15, L2 Euro 331.354,86, L3 Euro 74.022,86, in aumento: del 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze ""Corte D'Assise"", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG tel. 327/6909399. Siti www.asteannunci.it.

www.asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

asteannunci.it

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA
MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI**

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it

www.doauction.it o www.benimobili.it.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio**BONIFATI****APPARTAMENTO CON CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 132/2014 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Claudio Pio Aciri

LOTTO 1 - in Bonifati (CS), Via Zilletta snc, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO con CORTE esclusiva, posto al piano primo di un fabbricato all'interno di un'area residenziale poco distante dal centro (circa 700 mt in linea d'aria) e principali vie di comunicazione, superficie catastale mq 117, escluse le aeree scoperte mq 98, costituito da soggiorno, ripostiglio, due camere da letto con wc integrati e bagno di servizio. Diffornità sanabili. Occupato dal debitore esecutato che lo usa saltuariamente come seconda casa nel periodo estivo. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 88.209,00. Offerta minima: Euro

66.156,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 5.12.2018 ore 11.00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 11.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Falcone e Borsellino 5.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le | ind.le**SANTA MARIA DEL CEDRO****OPIFICIO PER ATTIVITÀ INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 73/2015 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Luca Esposito

LOTTO UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS), già frazione Grisolia, Zona Ind.le, località La Bruca, piena proprietà 1/1 di OPIFICIO per attività industriale composto da 2 unità strutturali tra loro in aderenza, con area esterna attigua e circostante di mq 3.723 adibita a parcheggio e a verde. L'unità produttiva ha sup. lorda di mq 1.389 ca. L'unità a 2 piani adibita ad uffici tecnici, amministrativi e commerciali è costituita al p. terra da: uffici, sala reception, bagni, sup. lorda mq 218 ca; al p. primo da: uffici, sala riunioni, salone esposizione prodotti e bagni, sup. lorda mq 241 ca. Locato in via transitoria. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 667.601,60. Offerta minima: Euro 500.701,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 9.11.2018 ore 10.00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino 8. Apertura buste ore 10.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se Marina (CS), Via Nazionale 91.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098290098 - 3477068650, PEC: avvgianlucaesposito@legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 112/17 RGE

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria quartiere Gebbione, traversa privata n. 9- Lotto Unico: Abitazione al piano terra (1° f.t.), di un fabbricato di 4 piani f.t. con copertura a lastrico solare. Prezzo base: Euro 63.500,00. Offerta minima: Euro 47.625,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Michele Piluso sito in Reggio Calabria, via Fra Gesualdo Melacrino n. 24, tel. 349/4342231.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI E POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 39/17 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Claudia Venturini

In Reggio Calabria, via del Gelsomino n. 45, in fregio ad un maggior fabbricato a 6 piani f.t., con due piani sotto strada, denominato ATON - Lotto 1: appartamento di mq 89 circa e posto auto scoperto di mq 11. Prezzo Base Euro 67.193,00 Offerta minima Euro 50.394,75. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: appartamento di mq 119 circa e posto auto scoperto di mq 11. Prezzo Base Euro 92.642,00. Offerta minima Euro 69.481,50. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 17,00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Monastero in Reggio Calabria, via Demetrio Tripepi n.93, cell. 338/7007418.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva N. 126/17 RGE

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria via Nicola Furnari 70 - Lotto Unico: appartamento al piano 2° (3° f.t.) vani 6,5. Prezzo base: Euro 137.500,00. Offerta minima Euro

103.125,00. Offerte in aumento Euro 2.750,00. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato Dr. Francesco Caridi in Reggio Calabria via Montevegine n. 13 tel. 096546244.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 1/18 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Vallone Mariannazzo n. 33/M- Lotto Unico: unità immobiliare ad uso civile abitazione posta sull'intero piano primo (2° f.t.) di un fabbricato a tre piani f.t. della consistenza di 7 vani, sup. catastale totale 177 mq. Prezzo base: Euro 170.000,00. Offerta minima: Euro 127.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 06.11.2018 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Ada Alessandra Rippepi sito in Reggio Calabria alla Via Gerolamo Arcovito 55/E, tel. 0965/21555-338/3305546.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 111/17 RGE

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago. In Reggio Calabria, via Ciccarello 18- Lotto Unico: Appartamento di 4,5 vani, sup. catastale 123 mq. Prezzo base: Euro 47.284,00. Offerta minima Euro 35.463,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 18,00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maurizio Cacoza, in Reggio Calabria, via Pitagora 1, 335/6678788.

REGGIO CALABRIA

MAGAZZINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 173/10 RGE

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Vinco Sup.re n. 7 - Lotto 1: Magazzino (piano 1° ss). Prezzo base Euro 13.095,00. Offerta minima Euro 9.821,25. Offerta in aumento Euro 270,00. Lotto 2: Garage (piano terra) Prezzo base Euro 92.565,00. Offerta minima Euro 69.423,75. Offerta in aumento Euro 1.900,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Maria Elena Giovannella sito in Reggio Calabria Via Santa Caterina D'Alessandria n. 14, tel. 0965/48026.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 193/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Cardinale Gennaro Portanova n. 121 - Lotto Unico: Abitazione mansardata di mq 190 circa con 8 vani catastali, oltre a due ampi terrazzi a livello e quattro balconi per circa 120 mq sco-

perti, posta la sesto piano (VII° f.t.) del corpo di fabbrica "A", facente parte del maggior complesso edilizio denominato "Condominio Belvedere". Prezzo base: Euro 146.625,00. Offerta minima: Euro 109.970,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino sito in Pellaro di Reggio Calabria alla Via Industriale n. 24, tel. 0965/358436.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 131/17 RGE

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, località Pellaro, via Mortara - Lotto 1: unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al p.t. di un maggior edificio a ballatoio, con tre livelli f.t. collegati da una scala esterna, vani 5, mq 109, con adiacente corte esterna di mq 315 piano terra, con adiacente locale deposito al piano terra consistenza 76 mq e adiacente magazzino posto sul retro del piano del predetto edificio consistenza mq 11. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano primo di un maggior edificio a ballatoio, con tre livelli f.t. collegati da una scala esterna, vani 4,5 mq 98. Prezzo base: Euro 47.200,00. Offerta minima Euro 35.400,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 17,00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Gianluca Mallardo in Reggio Calabria, via Aschenez n. 20 tel. 0965810137, 3387513427.

BAGNARA CALABRIA

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 121/17 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Bagnara Calabria, via Rosario Calabrò - Lotto Unico: -nn. 46-48-50 Unità immobiliare al PT adibita a garage di mq 42.-Civico n. 50 unità immobiliare adibita a civile abitazione piano T-1-2-3 di vani 5,5. Prezzo base Euro 132.000,00; Offerta minima Euro 99.000,00; Offerta in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 06.11.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Gianluca Mallardo, sito in Reggio Calabria via Aschenez n. 20, tel. 0965/810137- 338/7513427.

REGGIO CALABRIA

MAGAZZINO-LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 92/15 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, contrada San Pancrazio o località Morloquo n. 15 - Lotto Unico: Unità immobiliare ad uso magazzino e/o laboratorio di sup. catastale 190 mq, posto al piano terra di un maggior fabbricato a 4 piani f.t. Prezzo base Euro 71.193,00; Offerta minima Euro 53.395,00; Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato,

Dott.ssa Giovanna Polimeni, sito in Reggio Calabria via Sbarre Inferiori n. 156, tel. 0965/623653.

VILLA SAN GIOVANNI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 140/17 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Claudia Venturini

In Villa San Giovanni (RC), viale Rocco Larussa n. 55, n. 61 - Lotto Unico: immobile al piano 1, Scala B di vani 7,5. Prezzo Base Euro 125.200,00 Offerta minima Euro 93.900,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2018 ore 16,30 presso lo studio del professionista delegato Dott. Angelo Pensabene in Reggio Calabria, via S. Caterina D'Alessandria n.171, tel. 0965/655435.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE - LOCALI COMMERCIALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

C.P. 69/96 R.G. - Sent. 231/99 del 13/07/99

In Reggio Calabria - Lotto 1: Via Cimino n. 59, appartamento al p.t. facente parte di un maggior fabbricato a tre piani f.t. della sup. commerciale di 70 mq di vani 4. Prezzo Base Euro 58.062,50. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 5: via Cuzzocrea e via Udine n.2, locale autorimessa al piano interrato di un maggior fabbricato con 2 distinti ingressi con rampe della sup. catastale di mq 518 e commerciale di 558 mq. Prezzo Base Euro 186.750,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 6: via Cuzzocrea, locale garage al piano seminterrato di un maggior fabbricato con ingresso dalla rampa privata della sup. catastale di mq 67 e commerciale di mq 78. Prezzo Base Euro 45.562,50. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 7: Via Cuzzocrea n. 27/A, locale commerciale al p.t. di un maggior fabbricato della sup. catastale di mq 46 e commerciale di mq 53. Prezzo Base Euro 29.812,50. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 8: Via Udine n. 24/E, locale commerciale al p.t. di un maggior fabbricato della sup. catastale di mq 98 e commerciale di mq 125. Prezzo Base Euro 137.137,50. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 9: Via Cuzzocrea 27, scala B, int. 1, abitazione di mq 87 circa al primo piano di un maggior fabbricato. Prezzo Base Euro 73.156,25. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 9 bis: Via Cuzzocrea 27, scala B, int. 2, abitazione di mq 85 circa al primo piano di un

maggior fabbricato. Prezzo Base Euro 71.718,75. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 9 ter: Via Cuzzocrea 27, con accesso da traversa privata, locale commerciale di mq 121 circa al primo piano di un maggior fabbricato. Prezzo Base Euro 80.156,25. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 10: Via Cuzzocrea 27, scala B, int. 3, abitazione di mq 88,5 circa al primo piano di un maggior fabbricato. Prezzo Base Euro 74.677,50. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 10 bis: Via Cuzzocrea 27, scala B, int. 4, abitazione di mq 96 circa al primo piano di un maggior fabbricato. Prezzo Base Euro 81.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 11: via Udine, locale autorimessa al piano interrato di un maggior fabbricato, della sup. catastale di mq 582 e commerciale di mq 580. Prezzo Base Euro 171.281,25. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 12: via Lia, in adiacenza allo svincolo del Raccordo con la Superstrada in direzione Taranto, Terreno recintato non edificabile della sup. di 210 mq. Prezzo Base Euro 10.500,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 16,00 con seguito c/o lo studio del Liquidatore, Avv. Giulio Quero, sito in Reggio Calabria alla via P. Pellicano n. 8/B, tel. 0965/25530- 348/9352247.

REGGIO CALABRIA

POSTI AUTO - NEGOZIO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 26/15 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Nazionale San Leo n. 119, frazione Occhio di Pellarò - Lotto 1: posto auto scoperto contrassegnato dal n. 16. Prezzo base: Euro 1.990,00. Offerta minima Euro 1.500,00. Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 2: posto auto scoperto contrassegnato dal n. 17. Prezzo base: Euro 1.990,00. Offerta minima Euro 1.500,00. Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 3: posto auto scoperto contrassegnato dal n. 18. Prezzo base: Euro 1.990,00. Offerta minima Euro 1.500,00. Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 4: posto auto scoperto contrassegnato dal n. 19. Prezzo base: Euro 1.990,00. Offerta minima Euro 1.500,00. Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 5: posto auto scoperto contrassegnato dal n. 20. Prezzo base: Euro 1.990,00. Offerta minima Euro 1.500,00. Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 6: Negozio/ufficio. Prezzo base: Euro 35.475,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 7: Locale garage. Prezzo base: Euro 4.200,00. Offerta minima Euro 3.150,00. Offerte in aumento Euro 200,00. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 16,30 c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Mario Zema, sito in Reggio Calabria via Nino Bixio n. 54, tel. 0965/28257 - cell. 338/4396215.

REGGIO CALABRIA

NEGOZIO E QUOTE DI APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 75/16 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - LOTTO 1: Negozio in Via Agamennone Spanò n. 26, P.T., Superficie: 50 mq. Prezzo base: Euro 74.175,00. Offerta minima Euro 55.631,25. Offerta in aumento Euro 1.500,00. LOTTO 4: 1/2 piena proprietà e 1/2 nuda proprietà dell'appartamento in Via del Tordo n. 10, Consistenza 9 vani, Piano 3°- 4°. Prezzo base: Euro 59.850,00 Offerta minima Euro 44.887,50. Offerta in aumento Euro 1.500,00. LOTTO 5: 1/2 piena proprietà e 1/2 nuda proprietà dell'appartamento in Via del Tordo n. 10, consistenza 8 vani, piano 3°. Prezzo base: Euro 50.475,00. Offerta minima Euro 37.856,25. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 6.12.2018 ore 16,30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Anna Maria Grazia Iaria sito in Reggio Calabria via Marsala n. 2/E tel. 0965/818626

Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

HOTEL-RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 122/16 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, località Modena, vico Calveri 123 - Lotto Unico: Hotel (32 camere) e sala ristorante. Prezzo base: Euro 842.887,20. Offerta minima Euro 632.165,40. Offerte in aumento Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 16.10.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Giada Patanè, via del Salvatore n. 68, cell. 328.6122618- tel. 0965/1724127



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

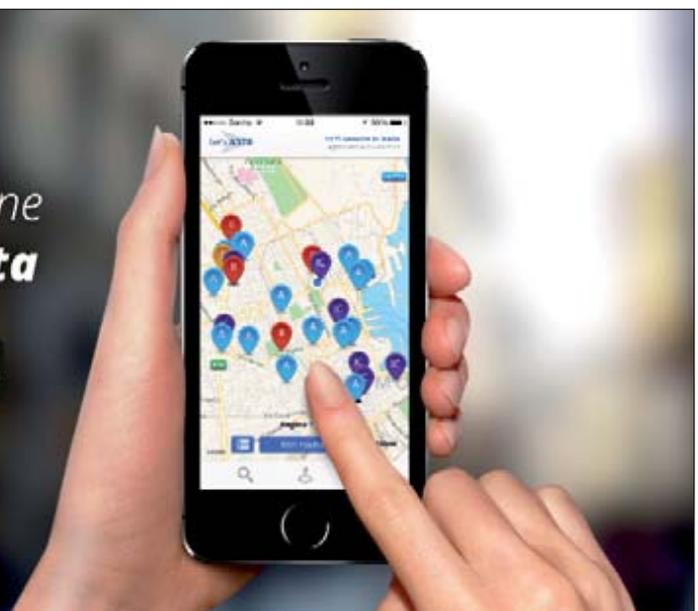
asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto unico, appartamento al primo piano in via S. Aloe di Vibo Valentia, rifinito, cat. A/2, cl. 1, vani 7,5, così composto: ingresso, soggiorno, studio, disimpegno, lavanderia, cucina, 3 camere, 2 bagni. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 27/11/2018 ore 10:30 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzo base Euro 185.743,62; Offerta minima Euro 139.307,71. Cauzione: 10% del prezzo proposto. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina snc (VV); TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432 - cell. 347/1234391, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

VIBO VALENTIA

FABBRICATO A 4 LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 24/17 RGEI

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 1, Vibo Valentia, Fraz. Marina, via Senatore parodi 44, unità immobiliare cat. A/3, cl. 3, vani 7,5 divisa in: PS1; cantina di mq. 41,80, PT: locale sgombero di mq. 19,80, P1: abitazione di mq. 110,50 oltre balconi: ingresso, cucina, bagno, soggiorno, 2 camere, bagno zona notte, balconi, piano 4 Sottotetto mq. 39 + balconi. Classe Energetica F. Prezzo Base Lotto 1 Euro 115.791,38; sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 30-11-2018 ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano 13. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato professionista Avv. Anna Figliano tel. 0963/269488, sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

BRIATICO

APPARTAMENTI E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Briatico, Località Pian di Vada - Lotto 2: 1/1 di appartamento al P1 che di fatto è diviso in 2 unità abitative, due mini appartamenti indipendenti utilizzati nel periodo estivo: uno più ampio composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, 2 camere, balcone e terrazzo al P2, l'altro costituito da: cucina, soggiorno, bagno, camera e balcone. Cat. A/2, cl. 1, vni 7,5, mq. 138, P1-2. Lotto 3: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina, bagno, camera, corte con doccia esterna posizionata prima dell'ingresso e nella parte opposta all'ingresso vi è un giardinetto. Cat. A/2, cl. 1, vani 3, mq. 49. Lotto 4: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, 2 bagni, 2 camere oltre corte con doccia esterna posizionata prima dell'ingresso e nella parte opposta all'ingresso vi è un giardinetto. Cat. A/2, cl. 1, vani 4,5, mq. 77. Lotto 5: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina, bagno, camera oltre accessori. Cat. A/2, cl. 1, vani 3, mq. 46. Lotto 6: 1/1 di appartamento al P1 composto da cucina, bagno, camera oltre accessori. Cat. A/2, cl. 1, vani 3, mq. 46. Lotto 7: 1/1 di appartamento al P1 composto da cucina-soggiorno, 2 bagni, 2 camere oltre accessori, giardino e corte di pertinenza. Cat. A/2, cl. 1, vani 5,5, mq. 76. Lotto 8: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, 2 bagni, 2 camere, ripostiglio, oltre accessori, giardino e corte di pertinenza. Cat. A/2, cl. 1, vani 5,5, mq. 81. Lotto 9: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, 2 bagni, 2 camere, ripostiglio, oltre accessori, giardino e corte di pertinenza. Cat. A/2, cl. 1, vani 4, mq. 54. Lotto 10: 1/1 di appartamento al PT-1, composto al PT da: cucina-soggiorno, bagno, camera e giardino, al P1: 2 camere, bagno, disimpegno, accessori-balconi e piccolo terrazzo al P2. Cat. A/2, cl. 1, vani 5,5, mq. 93. Lotto 11: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, bagno, camera oltre annessa pertinenza e giardino. L'appartamento ha 2 giardinetti uno apposto all'altro. Cat. A/2, cl. 1, vani 3, mq. 46. Lotto 12: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, bagno, camera oltre annessa pertinenza e giardino. L'appartamento ha 2 giardinetti uno apposto all'altro. Cat. A/2, cl. 1, vani 3, mq. 46. Lotto 13: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, bagno, camera oltre annessa pertinenza e giardino. L'appartamento ha 2 giardinetti uno apposto all'altro. Cat. A/2, cl. 1, vani 3, mq. 45. Lotto 14: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, bagno, camera oltre annessa pertinenza e giardino. L'appartamento ha 2 giardinetti uno apposto all'altro. Cat. A/2, cl. 1, vani 3, mq. 46. Lotto 15: 1/1 di appartamento al PT-1, composto al PT da: cucina-soggiorno, bagno, camera, corte e giardino, al P1: 2 camere, bagno, disimpegno, balconi, piccolo terrazzo al P2. Cat. A/2, cl. 1, vani 5,5, mq. 94. Lotto 16: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, 2 bagni, 2 camere, disimpegno, balconi e terrazzi. Cat. A/2, cl. 1, vani 4, mq. 78. Lotto 17: 1/1 di appartamento al PT composto da cucina-soggiorno, bagno, 2 camere, ripostiglio, oltre pertinenze. Cat. A/2, cl. 1, vani 4, mq. 61.
Prezzi Base: Lotto 2 Euro 125.250,00, Lotto 3 Euro 48.075,00, Lotto 4 Euro 79.650,00, Lotto 5 Euro 42.225,00, Lotto 6 Euro 42.225,00, Lotto 7 Euro 79.650,00, Lotto 8 Euro 82.350,00, Lotto 9 Euro 55.500,00, Lotto 10 Euro 88.500,00, Lotto 11 Euro 48.075,00, Lotto 12 Euro 48.000,00, Lotto 13 Euro 48.075,00, Lotto 14 Euro 48.075,00, Lotto 15 Euro 88.500,00, Lotto 16 Euro 79.650,00, Lotto 17 Euro 56.250,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo

offerto non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 28-11-2018 ore 10:00 presso la sala aste telematiche allestita dal gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Vibo Valentia, Corso Umberto I n°158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato.

Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita in modalità analogica: presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia via Vittorio Veneto 68 primo piano o in modalità digitale tramite il Portale delle Vendite Pubbliche e mediante PEC (maggiori info in nel bando) la propria domanda di partecipazione. Info in Cancelleria c/o Delegato-Custode Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net. Assistenza a cura del Gestore della Vendita telematica tel. 041/5369911, chat on-line disponibile sui portali garavirtuale.it, astemobili.it.

CESSANITI

ABITAZIONE SU DUE LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Cessaniti, Fraz. Pannaconi, via Paradisoni snc, Loc. Sostina, Lotto Unico: abitazione al PT-1. PT: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, servizio Igienico, lavanderia e porzione di portico esterno, mq 154 ore mq. 40 di portico. P1: disimpegno, 4 camere, 2 servizi, tutto in buono stato. Mq. 154, cat. A/2, cl. 2, vani 10. L'immobile attualmente è occupato. Vendita senza incanto 07-11-2018 ore 11:30 presso lo studio legale Servello in Vibo Valentia, viale Matteotti 15. Prezzo base Euro 101.100,00, sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base; offerta in aumento almeno 3% dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Manuela Tavano tel. 333/8806581, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

CESSANITI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Cessaniti, fraz. Pannaconi, c.da Maiorana snc - Lotto 1, abitazione al PT, con cucina-soggiorno, 2 camere, 2 wc, ripostiglio, lavanderia, salone. Lotto 2, abitazione al P1, con cucina, 2 camere, 1 wc, disimpegno, 2 balconi. Lotto 3, abitazione al P1, con cucina, 2 camere, wc, disimpegno, 2 balconi. Lotto 4, abitazione al P2 con unico ambiente, terrazzo più terrazzino che porta a livello superiore, riscaldamento e servizi igienici mancanti.
Prezzi Base: Lotto 1 Euro 29.742,19, offerta min. Euro 22.306,64; Lotto 2, 3 e 4 Euro 13.289,06, offerta min. Euro 9.966,80. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'offerta più alta.
Vendita senza incanto 13-12-2018 ore 10 presso lo studio legale dell'Avv. Antonella Misiti in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano.
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del

giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144, sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima

DASÀ**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 1: Dasà (VV), via Rione Duca D'Aosta, piena proprietà di - intero fabbricato a 3 piani F.T. più corte retrostante; Difformità presenti ma regolarizzabili con Euro 12.120,00 a carico dell'aggiudicatario. Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 16 presso lo studio legale in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68. Prezzo base Euro 28.464,30; Offerta minima euro 21.348,22; rilanci non inferiori al 3% dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopracitato studio. Informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

IONADI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 103/17 R.G.E.I.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Ionadi (VV), via Diaz Generale Armando 11 - civile abitazione su piani terra e primo; difformità presenti, sono a carico dell'aggiudicatario oneri e spese di sanatoria dove prevista; occupato.

Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 13-11-2018 ore 09:30 presso la Sala D' Aste Telematica del Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno- D'Alcontres) piano terra.

Prezzo base Euro 103.500,00; Offerta minima Euro 77.625,00.

Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara pres-

so Studio Legale Avv. Antonio Scuticchio, Corso Umberto I, n. 53, Vibo Valentia; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Stefania Filippone tel. 340-2810328, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

IONADI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 91/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Ionadi (VV), via delle Viole - Appartamento al piano primo di ca. mq 125 oltre mq. 21 di balconi, con ingresso, 3 camere, cucina - soggiorno, corridoio, 2 bagni.

Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 27-11-2018 ore 16 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno- D'Alcontres) piano terra rialzato.

Prezzi base Euro 55.481,20; Offerta minima Euro 41.610,90.

Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia via Affaccio n. 95 piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche.

Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella D'Andrea tel. 0963591906, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

SERRA SAN BRUNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2/10 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Serra San Bruno, contrada Gozzi, appartamento per civile abitazione, piano primo, costituito da cucina, soggiorno/pranzo, tre camere da letto, due bagni, sup. lorda complessiva

mq 136,00 e sup. netta mq 120. Diritto: piena proprietà.

Vendita con incanto 13-11-2018 ore 09:30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia, apertura buste ore 9,00.

Prezzo base Euro 44.287,00; offerta minima Euro 33.215,25; rilanci minimi Euro 800,00.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Valeria Condo' cell. 329/0112024, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

VIBO VALENTIA - BRIATICO**TERRENI-ABITAZIONI-GARAGE-ATTIVITA' COMM.**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Briatico, Loc. Pian di Vada, Lotto 2, quota di 1/2 di terreni agricoli, qualità Seminativo, vigneto, mq. totali 3.796. Lotto 3, 1/1 di terreni non agricoli, qualità seminativo, qualità Uliveto, mq. totali 9.680. Vibo Valentia, via Don Mellano, Lotto 5, 1/1 di Deposito mq. 23, piano terra. Lotto 12, Quota ideale ed indivisa 1/2 dell'intero del diritto di usufrutto di magazzino Commerciale sotto l'insegna Despar in Vibo Valentia via Don Mellano, al PS1 di un palazzo di 5 piani.

Prezzi Base: Lotto 2 Euro 23.625,00, Lotto 3 Euro 112.500,00, Lotto 5 Euro 10.406,25, Lotto 12 Euro 59.625,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in aumento del 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 16 presso lo studio legale dell'Avv. Eleonora Greco in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato professionista e Custode Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Sassari



**Tribunale di
CAGLIARI**

Abitazione | Accessorio

IGLESIAS

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 6/2015

Tribunale di Cagliari
G.E. Dott. Enzo Luchi
Professionista Delegato Dott. Luigi Cocco
Lotto Unico : sito in Iglesias (CI) Via Gennargentu, 21 - Appartamento al piano primo.
Vendita senza incanto il 04/10/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.
Prezzo Base Euro 46.982,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 35.236,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.
Maggiori informazioni presso l'IVG di Cagliari (Tel. 070/2299036 Fax 070/2298298) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

IGLESIAS

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 690/2014

Tribunale di Cagliari
Professionista Delegato Dott. Luigi Cocco
Lotto Unico: sito in Iglesias (SU) Via Cattaneo, 15 - Appartamento uso ufficio con ampia sala riunioni da cui si accede alle camere singole, di cui due tra loro comunicanti e due tramite un corridoio, due bagni e un ripostiglio.
Vendita senza incanto il 04/10/2018 ore 15:00 presso l'Uff. Commercialisti Delegati per le E.I. - Tribunale di Cagliari piazza Repubblica 27 09125 Cagliari.
Prezzo Base Euro 141.840,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 106.380,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Uff. Commercialisti Delegati per le E.I. - Tribunale di Cagliari piazza Repubblica 27 09125 Cagliari.
Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Cagliari tel. 070/2299036 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

QUARTU SANT'ELENA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 479/2010

Tribunale di Cagliari
G.E. Dott. Stefano Greco
Professionista Delegato Dott. Florinda Garau
LOTTO unico: sito in Quartu Sant'Elena (CA) Località Margine Rosso, Via delle Canarie 17/19 - Compendio immobiliare di 17,5 vani. Oltre corte comune. Riscotrare diffonità edilizie regolarizzabili, visio-nabili in perizia.

Vendita senza incanto il 26/09/2018 ore 15:00 presso Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra,

stanza 25, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.
Prezzo Base Euro 1.200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00; offerta minima pari a Euro 900.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Ala Vecchia, piano terra, stanza 25, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, primo piano, ala nuova; presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Ala Vecchia, piano terra, stanza 25 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAMASSI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Tribunale di Cagliari
Esec. Imm n. 713/2010
G.E. Dott. Stefano Greco.
Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula.
Lotto unico: Comune di Samassi (CA) Via G. di Vittorio n. 14. Appartamento al primo piano di mq 110 composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, balcone e terrazzo a livello. Vani 4.

Vendita senza incanto l'11/10/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari piano terra stanza n. 25 - Piazza della Repubblica n. 18.

Prezzo base Euro 44.708,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 33.531,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari stanza n. 25 - Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria dell'ufficio Esecuzioni Immobiliari piano primo ala nuova, presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia), presso il Custode Giudiziario Avv. Fabiana Corona tel. 070301655, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SELARGIUS

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 571/13

Tribunale di Cagliari
G.E. Dott. Stefano Greco
Professionista Delegato Rag. Maria Gabriella Curto
Lotto Unico : sito in Selargius (CA) Località Is Corrias - Via Gallura, 14 - Immobile ad uso abitazione al piano secondo. Cantina al piano seminterrato primo e posto auto scoperto al piano terra.Libero.
Vendita senza incanto il 09/10/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 131.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 98.820,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Rag. Maria Gabriella Curto (Tel. 070/303474 Fax 070/4818575); presso la

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o L'ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n°25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immobile agricolo

SERRENTI

FABBRICATO AGRICOLO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 462/2006

Tribunale di Cagliari
G.E. Dott. Enzo Luchi
Professionista Delegato Rag. Maria Gabriella Curto
Lotto 1: Comune di Serrenti (VS). Terreni di varie qualità. Fabbricato ad uso agricolo e residenziale in corso di accatastamento.
Lotto 2: Comune di Serrenti (VS). Terreni qualità varie.

Lotto 3: Comune di Serrenti (VS). Terreno, con sovrainsistente fabbricato uso deposito privo di abitabilità.

Vendita senza incanto il 16/10/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari p.t. stanza n. 25 - Piazza della Repubblica, 18.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 350.186,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 14.000,00; Offerta Minima 262.639,80.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 163.597,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.500,00; Offerta Minima Euro 122.698,12.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 16.605,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 650,00; Offerta Minima Euro 12.473,75.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova), presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia), presso il Custode Giudiziario Rag. Maria Gabriella Curto (tel 070/303474) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
NUORO**

Abitazione | Accessorio

NUORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/2017

Tribunale di Nuoro
G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi
Professionista Delegato Avv. Marco Cabiddu
Lotto Unico : sito in Nuoro (NU), Via Alessandro Volta - Appartamento ad uso abitazione.
Vendita senza incanto il 18/09/2018 ore 14:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marco Cabiddu in Via Leonardo da Vinci 40 - Nuoro.
Prezzo Base Euro 74.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.485,00; offerta minima Euro 55.687,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non

festivo precedente la data della vendita, previo appuntamento telefonico al n. 078433753, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marco Cabiddu in Via Leonardo da Vinci 40 - Nuoro. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Tempio Pausania (tel. 079/634590 - cell. 335/7516957); presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marco Cabiddu previo appuntamento telefonico al n. 078433753; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
SASSARI**

Abitazione|Accessorio

SASSARI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 145/2014

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Francesco De Giorgi

Professionista Delegato Avv. Rossana Zentile

Lotto Unico: sito in Sassari (SS) Via Sulcis 32 -

Magazzino di mq.103, posto al piano terra; composto da: unico vano e da un servizio igienico con antibagno e bagno. Certificazione Energetica ""Classe B"". Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra, Via Roma 49 - Sassari.

Prezzo Base Euro 104.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 78.225,00.

Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente a quello della vendita presso lo studio Rossana Zentile, Via Roma 61 - Sassari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Sassari, Pressa Niedda Sud Strada 43 n.5 - Sassari (Tel. 079/260228 - Cel. 338/1852422 - Fax 079/2677311); presso Studio Rossana Zentile (Tel. 079/278656 - Fax 079/278676 - mail pec: rzentile@legalmail.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno|Immobilie agricole

PATTADA

TERRENO-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 209/2014

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Francesco De Giorgi

Professionista Delegato Dott. Emanuele Pintore

Lotto Unico: sito in Pattada, Località Sololche - Terreno di Ha. 15.60.01 ca; con insistenti un fabbricato della superficie di mq. 272 ca; Fabbricato agricolo in comune di Pattada, Località Sololche, NCEU Foglio 52 mappale 346 cat. D/10; Fabbricato agricolo in comune di Pattada, località Sololche, NCEU Foglio 52 mappale 347 cat. D/10.

Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra.

Prezzo Base Euro 196.502,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 147.376,69.

Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Emanuele Pintore in Sassari, Piazza D'Italia n. 34.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Emanuele Pintore (tel./fax 079237614) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

SICILIA

Catania - Siracusa - Termini Imerese - Trapani



Tribunale di CATANIA

Abitazione | Accessorio

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 572/2016

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci

Professionista Delegato Avv. Lucia Anna Battaglia
Lotto Unico: sito in Catania, Via Ughetti n. 66 - Appartamento posto al piano 1°, con annesso ambiente sopralcato formato da un vano e camerino, avente una superficie coperta lorda di mq. 73,00 c.ca. Occupato.

Vendita senza incanto il giorno 08/11/2018 ore 17.00 presso la sede Avvocati Associati Vendite Giudiziarie in Catania, Piazza Ludovico Ariosto n. 13, piano primo.

Prezzo Base Euro 130.640,00; Offerta minima Euro 97.980,00. Rilanci in caso di gara non inferiori al 2% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede Avvocati Associati Vendite Giudiziarie in Catania, Piazza Ludovico Ariosto n. 13, piano primo.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Lucia Anna Battaglia (tel. 095/2163386) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BELPASSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 58/2013

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci

Professionista Delegato Avv. Maria Concetta Geraci
Lotto Unico: sito in Belpasso (CT) Contrada Rinaudo, Via Sardegna 32 - Appartamento di mq.97,60, posto al piano rialzato, interno 2, scala 4; composto da: un vano ingresso-soggiorno, cucina, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale, un servizio igienico e due balconi.

Vendita senza incanto il 28/09/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Catania, Via Francesco Crispi, piano primo - Catania.

Prezzo Base Euro 79.500,00; rilancio minimo in caso di gara non inferiore al 2% del prezzo indicato nell'avviso di vendita (arrotondato al migliaio di euro più prossimo); offerta minima di Euro 59.625,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso lo Studio Avv. Maria Concetta Geraci, Viale XX Settembre 45 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Geraci (tel. 095/441162 tel./fax 095/445551 - mail PEC: mariaconcetta.geraci@pec.ordineavvocaticatania.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MASCALUCIA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 934/2013

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato e custode Avv. Maurizio Daidone

Lotto Unico: sito in Mascalucia (CT) Via Campo Sportivo, 12 - Appartamento di 3 vani, posto al secondo piano, edificio B; composto da: camera da letto, disimpegno, bagno, vano soggiorno-cucina, lavanderia e veranda.

Vendita senza incanto il 05/10/2018 ore 17.00 presso Sede A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie), Via Impallomeni, 43 - Catania.

Prezzo Base Euro 54.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 41.062,50. Presentare offerte nei giorni di martedì e giovedì, dalle ore 17:30 alle ore 19:30 e comunque entro le ore 19.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Sede A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie), Via Impallomeni, 43 - Catania. Maggiori informazioni presso la Sede A.V.E.C. (Tel. 095/8175684 - Fax 095/7286124) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PEDARA

CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/2015

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Antonio Sabella

Lotto Unico: sito in Pedara (CT) Corso Ara di Giove, 413 - Casa unifamiliare da cielo a terra distinta come edificio ""E"" sviluppatasi ai piani terra, primo e sottostrada di vani 8.

Vendita senza incanto il 05/10/2018 ore 17:00 presso la sede A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie) - Via Impallomeni, 43 Catania.

Prezzo Base Euro 215.103,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 161.327,81.

Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso la sede A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie) - Via Impallomeni, 43 Catania. Maggiori informazioni presso la sede A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie) ogni martedì e giovedì ore 17.30-19.30 - Via Impallomeni, 43 Catania (Tel. 095/8175684 Fax 095/7286124) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RIPOSTO

NEGOZIO - CAPANNONI - DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 833/2013

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Calogero Dante Cittadino

Lotto 1 : sito in Riposto (CT) contrada Rovettazzo - Bottega al piano terra, con un piccolo retrobottega ed annesso antibagno e w.c. Occupato.

Lotto 2 : sito in Riposto (CT) Contrada Rovettazzo - Capannone costituito da un'area di lavorazione al cui interno sono state delimitate, con tramezzi amovibili, una cella frigorifera ed un ufficio archivio; Corpo di fabbrica a due piani. Occupato.

Lotto 3 : sito in Riposto (CT) Contrada Rovettazzo - Capannone, ubicato al piano terra, composto da un locale di deposito. Libero.

Lotto 4 : sito in Riposto (CT) Contrada Rovettazzo - Deposito al piano terra. Occupato.

Vendita senza incanto il 05/10/2018 ore 17.00 presso lo Studio Legale Cittadino - Piazza Trento, 2 - Catania.

Lotto 1 : prezzo Base Euro 18.750,00; rilancio mini-

mo Euro 940,00; offerta minima pari a Euro 14.062,50.

Lotto 2 : prezzo Base Euro 594.750,00; rilancio minimo Euro 30.000,00; offerta minima pari a Euro 446.062,50.

Lotto 3 : prezzo Base Euro 104.250,00; rilancio minimo Euro 5.200,00; offerta minima pari a Euro 78.187,50.

Lotto 4 : prezzo Base Euro 99.750,00; rilancio minimo Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 74.812,50.

Presentare offerte fino al 04/10/2018 dalle 16.00 alle ore 18.00 presso Studio Legale Cittadino - Piazza Trento, 2 - Catania, previo appuntamento (tel. 3292258049). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e professionista delegato e custode Avv. Calogero Dante Cittadino (tel. 3292258049) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SIRACUSA

Abitazione | Accessorio

SIRACUSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 325/2009 + 327/2009

Tribunale di Siracusa

G.E. Dott.ssa C. Cultrera

Professionista Delegato Avv. Simona Matarazzo
Lotto 1: sito in Siracusa, c.da Isola, via La Maddalena n. 10 - appartamento in villino composto da due corpi di fabbrica di cui uno realizzato in muratura ("A") l'altro in struttura prefabbricata ("B"), della superficie lorda complessiva, comprensivo di lastrico solare e veranda, di 126,50 mq circa, insistenti su appezzamento di terreno di 680 mq ca, ricadente all'interno della fascia del 150 ml dalla battaglia. Occupato.

Lotto 2: sito in Siracusa, nella via Luigi Vanvitelli n. 60 - appartamento piano terzo, della superficie utile di 131,15 mq circa. Occupato.

Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 12.00 presso il Palazzo di Giustizia, Viale S. Panagia n. 109, Siracusa (aula di pubblica udienza del Tribunale).

Lotto 1: Prezzo Base Euro 169.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 127.275,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 131.667,86; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 98.750,89.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona Matarazzo in Siracusa, Viale Teracati 158/c, piano ammezzato, int. 2, previo appuntamento (tel. 0931419290).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Simona Matarazzo in Siracusa, Viale Teracati 158/c, piano ammezzato, int. 2, previo appuntamento il martedì e giovedì ore 9.30-12.00 (tel. 0931419290) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

**Tribunale di
TERMINI IMERESE****Abitazione | Accessorio****BAGHERIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 151/2016**

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott. Daniele Gallucci

Professionista Delegato Avv. Massimiliano Ficarra

Lotto 1 : sito in Bagheria (PA) Via Rossi, 34 - Piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione sito in Bagheria Via Rossi 34. L'abitazione comprende: un salone, una cucina, una cameretta, un wc, una camera, un ripostiglio, una camera da letto, un wc; ha una pianta di forma irregolare, ed ha una superficie complessiva di mq. 129,00, come si evince dal rilievo redatto dal CTU. Per lo stesso immobile non è stata ancora richiesta e rilasciata autorizzazione di abitabilità/agibilità. L'appartamento risulta libero da persone e cose. Lotto 2 : sito in Bagheria (PA) Via Rossi, 34 - Piena proprietà del box auto sito in Bagheria Via Rossi 34 (in catasto Vicolo Rossi), distinto nel NCEU del Comune di Bagheria al piano S1 interno 16, Cat. C/6, Classe 3, Consistenza mq. 30, Sup. Catastale mq. 30, Rendita Euro 55,78, riportato correttamente in catasto. Il box auto è utilizzato per il deposito di beni mobili di vario genere. Non sono state rilevate difformità. La vendita è soggetta ad Imposta di Registro. Vendita senza incanto il 08/11/2018 ore 17:00 presso Studio Avv. Ficarra - Via Falcone e

Borsellino, 39 - Termini Imerese. Lotto 1 : prezzo Base Euro 126.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 94.800,00; Lotto 2 : prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 13.500,00; Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Ficarra - Via Falcone e Borsellino, 39 - Termini Imerese. Maggiori informazioni presso l'Avv. Massimiliano Ficarra Tel.091/8143018 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
TRAPANI****Abitazione | Accessorio****ALCAMO****VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 137/15**

TRIBUNALE DI TRAPANI

G.E. Dott. Carlo Salvatore Hamel

Lotto unico - Comune di Alcamo (TP), C.da Molinello. Piena proprietà di villetta a piano terra occupata dal debitore, costituita da: fabbricato principale composto da 4 vani, cucina, bagno, accessori, veranda coperta; piccolo fabbricato (di natura abusiva) adibito a magazzino, oltre struttura precaria in legno (di natura abusiva), insistente su terreno di mq 750. Prezzo base: Euro 36.565,00. Offerta minima: Euro 27.423,75. Aumento minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/11/2018 ore 17:30, innanzi al professionista delegato presso lo studio in Alcamo, Via Napoli, 2 o telematicamente tramite il sito www.doauction.it. Deposito offerte entro ore 13:00 del 15/11/2018 presso suddetto studio o tramite PEC utilizzando il modulo reperibile su <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Maggiori info: Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Pirrone, tel. 092421729 - cell. 3491474849, e su <https://pvp.giustizia.it>, www.tribunaleditrapani.it, siti www.doauction.it, www.immobiliare.it, www.asteavvisi.it.

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è **la possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**



astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!
affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet www.astemobili.it.

astemobili.it



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online