

RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXI | 485 | N° 19 • Ottobre 2018 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 19 - 28 Settembre 2018 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
PIRE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXI - 485

Numero 19

Ottobre 2018

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it
- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

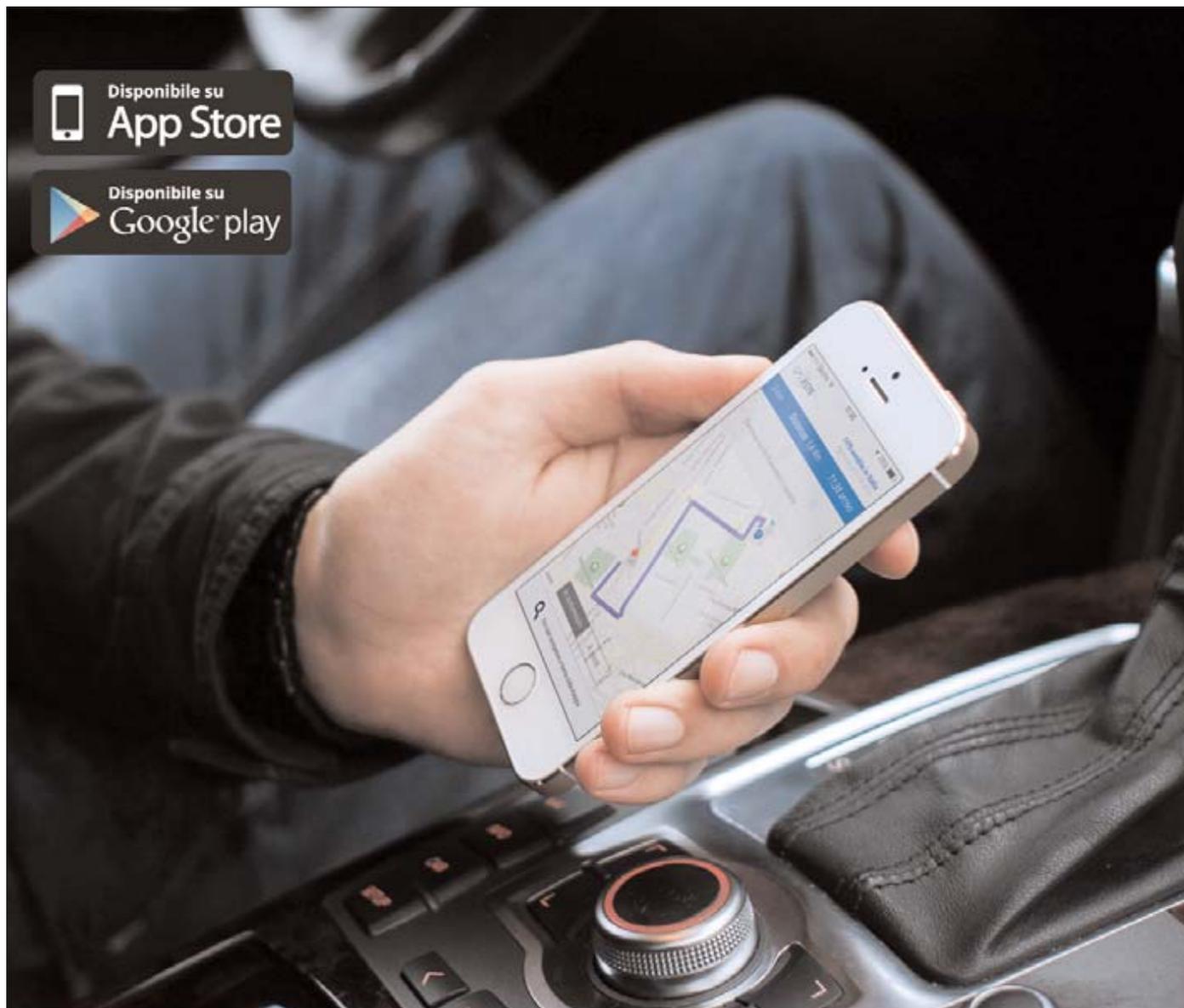
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

ABBONAMENTO

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



GPS ASTE

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: gpsaste.it - E-mail: gpsaste@asteannunci.it

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 14
Brescia	pag. 24
Busto Arsizio	pag. 24
Como	pag. 25
Lecco	pag. 06
Mantova	pag. 25
Milano	pag. 25
Pavia	pag. 26
Varese	pag. 26

PIEMONTE	29
Alessandria	pag. 29
Asti	pag. 29
Cuneo	pag. 29
Torino	pag. 30
Vercelli	pag. 30

LIGURIA	31
Genova	pag. 31
Imperia	pag. 32
La Spezia	pag. 32

EMILIA ROMAGNA	33
Bologna	pag. 51
Ferrara	pag. 33
Forlì	pag. 39
Modena	pag. 51
Parma	pag. 51
Piacenza	pag. 52
Ravenna	pag. 45
Reggio Emilia	pag. 52

FRIULI V. GIULIA	53
Pordenone	pag. 53

VENETO	54
Belluno	pag. 54
Padova	pag. 54
Rovigo	pag. 55
Treviso	pag. 60
Venezia	pag. 73
Verona	pag. 82
Vicenza	pag. 100



CENTRO

LAZIO	101
Cassino	pag. 101
Civitavecchia	pag. 104
Latina	pag. 101
Rieti	pag. 106
Roma	pag. 101
Tivoli	pag. 102
Velletri	pag. 102
Viterbo	pag. 103

MARCHE	110
Pesaro	pag. 110
Urbino	pag. 110

ABRUZZO	112
Lanciano	pag. 112
Pescara	pag. 112
Teramo	pag. 112

TOSCANA	113
Arezzo	pag. 113
Firenze	pag. 113
Grosseto	pag. 113
Lucca	pag. 114
Pistoia	pag. 114
Siena	pag. 115

UMBRIA	116
Perugia	pag. 116
Spoletto	pag. 117
Terni	pag. 118



SUD

CAMPANIA	123
Avellino	pag. 126
Benevento	pag. 123
Napoli	pag. 126
Napoli Nord	pag. 127
Nocera Inferiore	pag. 127
Nola	pag. 128
Salerno	pag. 128
Santa Maria C.V.	pag. 129
Torre Annunziata	pag. 129

BASILICATA	130
Lagonegro	pag. 131
Matera	pag. 130
Potenza	pag. 131

PUGLIA	132
Bari	pag. 132
Foggia	pag. 133
Lecce	pag. 132
Taranto	pag. 132
Trani	pag. 132

CALABRIA	138
Castrovillari	pag. 143
Catanzaro	pag. 138
Cosenza	pag. 144
Crotone	pag. 148
Lamezia Terme	pag. 151
Locri	pag. 154
Palmi	pag. 156
Paola	pag. 159
Reggio Calabria	pag. 161
Vibo Valentia	pag. 164



ISOLE

SARDEGNA	167
Cagliari	pag. 167
Sassari	pag. 167

SICILIA	168
Barcellona P. di G.	pag. 168
Catania	pag. 168
Marsala	pag. 168
Messina	pag. 168
Palermo	pag. 169
Trapani	pag. 169

LOMBARDIA

Bergamo - Brescia - Busto Arsizio - Como -
Lecco - Mantova - Milano - Pavia - Varese



LECCO

Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Come partecipare: gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet www.tribunale.lecco.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it
Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di
LECCO

Abitazione | Accessorio

AIRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 09/17

AIRUNO (LC) - VIA CONSORZIALE 5: APPARTAMENTO composto da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, soggiorno, 2 camere e balcone al P.1°; oltre a vano ad uso AUTORIMESSA in corpo staccato al P.T. Prezzo base E. 87.370,00. Offerta minima E. 65.527,50. Vendita senza incanto 4-12-18 ore 09.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Massaro tel. 0341288662 email: massaro@studioavvocatomassaro.it.

AIRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 113/13

AIRUNO (LC) - VIA CONSORZIALE 5/D: APPARTAMENTO (interno 1) composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e 2 camere al P.T. oltre a VANO AD USO AUTORIMESSA (interno 54) in corpo staccato al P.T. Prezzo base E. 72.450,00. Offerta minima E. 54.337,50. Vendita senza incanto 4-12-18 ore 08.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode Avv. Artese tel. 0341284514.

BALLABIO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 122/14

BALLABIO (LC) - SEZ. CENS. DI BALLABIO SUPERIORE - VIA GRIGNA 7/5: VILLETTA A SCHIERA a muro comune divisorio, composta da 3 vani, 3 balconi e servizi disposti su 2 piani fuori terra, oltre a P. seminterrato adibito in parte a servizi igienici, con scala interna di collegamento. Piano seminterrato adibito in parte a BOX ad uso AUTORIMESSA. Annessa circostante AREA NUDA CORTILIZIA PERTINENZIALE. Prezzo base Euro 98.700,00. Offerta minima Euro 74.025,00. Vendita senza incanto 04-12-2018 ore 11.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti tel.0341 287619. Custode Avv. Vitali tel.0341 851480, E-mail: avv.vitali-spiller@libero.it.

BARZAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 38/15

BARZAGO (LC) - VIA DANTE ALIGHIERI 29/B: APPARTAMENTO composto da ingresso, un locale, cucina, locale sgombero e bagno al piano terra. Prezzo base Euro 31.327,50. Offerta minima Euro 23.495,63. Vendita senza incanto 27-11-2018 ore 11.45. G.E. Dott. Tota. Delegato Dott.ssa Croce. Custode Avv. Mazza tel.0341 271834 / 0341 285336 email: manolamazza@avvocaticolombomazza.it.

BARZAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 174/14

BARZAGO (LC) - VIA GIACOMO LEOPARDI 4: APPARTAMENTO composto da ingresso, 3 locali, cucina, bagno e 2 balconi al P.1°. Prezzo base E. 57.262,50. Offerta minima E. 42.946,88. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341287619. Custode Avv. Aondio tel. 0341281983 email: studioga@helpware.it.

BARZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 179/12

BARZANO' (LC) - VICOLO TORRE 6: APPARTAMENTO disposto su due piani, composto da vano ad uso rustico al piano terra; cucina, camera, bagno e disimpegno al piano primo. Prezzo base Euro 22.950,00. Offerta minima Euro 17.212,50. Vendita senza incanto 27-11-2018 ore 10.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Notaio Piffaretti. Custode Avv. Corbetta Tel.039 9903080 / 335 6451711.

BRIVIO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 259/16

BRIVIO (LC) - FRAZ. VACCAREZZA - VIA VACCAREZZA VECCHIA 16: VILLETTA a schiera composta da cucina/soggiorno al P.T., camera, servizio igienico e terrazzo al P.1°, camera, servizio igienico e balcone al P.2° tutto collegato da scala a chiocciola, solaio di sottotetto accessibile con botola e scala retrattile, oltre a cortile di proprietà al P.T. Prezzo base E. 91.305,00. Offerta minima E. 68.478,75. Vendita senza incanto 11-12-18 ore 11.45. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Mandelli tel. 03411755248 email: avv.stefanomandelli@gmail.com.

BRIVIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 334/14

BRIVIO (LC) - VIA NAZIONALE 11/13: APPARTAMENTO composto da soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno e bagno al P.1° oltre VANO AD USO DEPOSITO in corpo staccato al P.T., con annesso antistante cortile pavimentato in cemento e retrostante porzione di giardino. Prezzo base E. 45.652,50. Offerta minima E. 34.239,38. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Riva tel. 0341287619. Custode Avv. Licini tel. 0341283275 email: michaelalicini@yahoo.it.

CALCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 144/14

CALCO (LC) - CENS. DI CALCO - VIA SAN VIGILIO 12: APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno e 2 balconi al P.4°; vano cantina al P. terra. VANO AUTORIMESSA al P. terra, accessibile anche da corridoio interno. Prezzo base Euro 76.215,00. Offerta minima Euro 57.161,25. Vendita senza incanto 27-11-2018 ore 11.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Riva. Custode Avv. Tentori tel. 0341 363329 email: studio-legale@castelnovotentori.it.

CALCO

CASCINA - APPARTAMENTO - MONOLOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 226/12

CALCO (LC) - VIA PIAVE 6 - LOTTO 1: Porzione di CASCINA a corte ristrutturata, su 2 livelli e composta da locale d'ingresso, zona giorno, locale pranzo, corridoio e bagno al P.T., al P.1°, 4 camere, zona studio, guardaroba, vano cottura, 2 bagni e un ripostiglio oltre AUTORIMESSA singola al P.T. Prezzo base E. 243.464,06. Offerta minima E. 182.598,05. VIA PIAVE 20 - LOTTO 2: APPARTAMENTO composto da disimpegno soggiorno/pranzo, bagno e camera più APPARTAMENTO adiacente composto da un'unica camera, con 2 aperture sulla corte interna e vano AUTORIMESSA. Prezzo base E. 46.321,88. Offerta minima E. 34.741,41. LOTTO 3: MONOCALE composto da un unico vano con angolo cottura, disimpegno e bagno cieco al P.1°. Prezzo base E. 14.175,00. Offerta minima E. 10.631,25. LOTTO 4: MONOCALE composto da unico vano, disimpegno e bagno e piccola AREA ESTERNA. Prezzo base E. 22.907,81. Offerta minima E. 17.180,86. Vendita senza incanto 11-12-18 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Minussi tel. 0341287619. Custode Avv. Bettiga tel. 3336646377 email: costanza.bettiga@libero.it.

CALOLZIOCORTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 90/15

CALOLZIOCORTE (LC) - VIA CAVOUR 4: APPARTAMENTO su 2 livelli collegati da scala interna composto da ingresso, spogliatoio, soggiorno con zona cottura, bagno, camera e 2 balconi al P.2°, lavanderia, ripostiglio e locale sgombero al P.sottotetto, oltre cantina al P.interrato. Prezzo base E. 138.750,00. Offerta minima E. 104.062,50. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 12.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Petta tel. 03411766809 email: avv.claudiapetta@gmail.com.

CASATENOVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 396/12

CASATENOVO (LC) - VIA DON CARLO BUTTAFAVA 28: APPARTAMENTO al P.T., composto da ingresso su soggiorno, disimpegno, zona cottura, bagno, camera con accesso anche da esterno. Prezzo base E. 27.637,50. Offerta minima E. 20.728,13. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Marsigli tel. 0341367566 email: luca.marsigli@tin.it.

CASATENOVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 216/12

CASATENOVO (LC) - VIA ROMA 108: APPARTAMENTO composto da cucina, camera, wc, soggiorno e disimpegno al P.1°, solaio al P.3° oltre BOX al P.T. Prezzo base E 75.352,50. Offerta minima E 56.514,38. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 12.30. G.O.T Avv. Marcellini. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Bettiga tel. 3336646377 email: costanza.bettiga@libero.it.

CASATENOVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 253/11

CASATENOVO (LC) - VIA SAN BIAGIO 17: APPARTAMENTO al P rialzato composto da ingresso, soggiorno, cottura, camera e bagno, con vano cantina al P.seminterrato; oltre a posto auto scoperto al P.T.; oltre alle quote di compartecipazione agli spazi ed ENTI comuni. Prezzo base E. 67.710,00. Offerta minima E. 50.782,50. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 11.45. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Rosano tel. 0341363293 email: teresa@studiolanfranconi.com.

CIVATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 243/15

CIVATE (LC) - VIA RONCAGLIO 20: APPARTAMENTO al P.T. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e aree a giardino di pertinenza esclusiva. Prezzo base E. 43.435,00. Offerta minima E. 32.576,25. Vendita senza incanto 4-12-18 ore

11.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Bonfanti tel. 0341283961 email: elisalucia.bonfanti@gmail.com

CIVATE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 144/12**

CIVATE (LC) - VIA XXIV MAGGIO 10: APPARTAMENTO al P.4°, composto da corridoio di ingresso, zona giorno/cottura, seconda camera accessibile dalla zona giorno, bagno e camera matrimoniale e 2 balconi oltre BOX AUTORIMESSA singolo, al P.T. Prezzo base E. 37.257,89. Offerta minima E. 27.943,42. Vendita senza incanto 11-12-18 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Sala tel. 03411880700 email: monica.sala84@gmail.com.

COLICO**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 258/15**

COLICO (LC) - VIA AL GUADO 4 - LOTTO 2: VILLETTA a schiera su 3 piani (T, 1°-sottotetto, interrato), collegati da scala interna, giardino, BOX SINGOLO al rustico e cantina al P.interrato, composta da: ingresso/atrio di accesso, bagno, cucina/soggiorno al P.T.; 2 camere, identificate come guardaroba, bagno al P.1°/sottotetto. Prezzo base E. 133.162,50. Offerta minima E. 99.871,88. Vendita senza incanto 4-12-18 ore 11.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Cattaneo tel. 0341282869 email: avvalbertocattaneo@libero.it.

COLICO**VILLINO - RUSTICO - TERRENI - EDIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 105/13

COLICO (LC) - VIA NAZIONALE SUD 33 - LOTTO 1: VILLINO composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, studio e balcone al P. Rialzato, disimpegno, bagno, 3 camere e 2 balconi al P.1°, autorimessa, ripostiglio, bagno, locale caldaia e cantina al P. Seminterrato. AREA di pertinenza circostante ed unita ulteriore AREA di pertinenza in lato di sud-est. Prezzo base Euro 191.643,75. Offerta minima Euro 143.732,81. Vendita senza incanto 04-12-2018 ore 08.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341/287619. Custode Avv. Airoldi tel. 0341/363494 email: albachia_airoldi@libero.it. Rif. RGE 105/13 COLICO (LC) - LOCALITÀ SOPRA FREGGEE - LOTTO 2: RUSTICO non ultimato, in stato di abbandono, composto da un unico locale al P.T. TERRENI. Prezzo base Euro 30.656,25. Offerta minima Euro 22.992,19. Vendita senza incanto 04-12-2018 ore 08.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341/287619. Custode Avv. Airoldi tel. 0341/363494 email: albachia_airoldi@libero.it. Rif. RGE 105/13 COLICO (LC) - VIA LA CARIOLA - LOTTO 3: APPEZZAMENTO DI TERRENO, costituito da un prato pianeggiante con insistente un RUSTICO (non accatastato) ad un piano, composto da unico locale rettangolare. Prezzo base Euro 18.652,50. Offerta minima Euro 13.989,38. Vendita senza incanto 04-12-2018 ore 08.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341/287619. Custode Avv. Airoldi tel. 0341/363494 email: albachia_airoldi@libero.it. Rif. RGE 105/13 COLICO (LC) - VIA NAZIONALE NORD 44 - LOTTO 4: a) EDIFICIO A DESTINAZIONE MISTA, di mq.425,28, corrispondenti rispettivamente a: AUTORIMESSA al P.T. APPARTAMENTO al P.1°, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno di servizio, ripostiglio e 2 camere da letto. LOCALE CALDAIA al P.T. MAGAZZINO con bagno di servizio e ripostiglio al P.T. OFFICINA al P.T. b) APPEZZAMENTO DI TERRENO. Entro stante EDIFICIO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE, di mq.120,00, costituito da magazzino al P.T. non accatastato. Prezzo base Euro 207.871,88. Offerta minima Euro 155.903,91. Vendita senza incanto 04-12-2018 ore 08.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341/287619. Custode Avv. Airoldi tel. 0341/363494 email: albachia_airoldi@libero.it. Rif. RGE 105/13 COLICO (LC) - LOTTO 5: APPEZZAMENTO DI DUE TERRENI dalla forma stretta ed allungata, senza accesso carraio, posto sotto una linea dell'alta tensione. A: Piena proprietà - B: Quota indivisa di 1/2 di proprietà. Prezzo Base Euro 16.650,00. Offerta minima Euro 12.487,50. Vendita senza incanto 04-12-2018 ore 08.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341/287619. Custode Avv. Airoldi tel. 0341/363494 email: albachia_airoldi@libero.it.

COLICO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 209/16**

COLICO (LC) - VIA NAZIONALE 166: FABBRICATO unifamiliare con giardino, edificato a parte del mappale 11111 ente urbano di CT di are 07.90 identificato catastalmente nel catasto fabbricati sez. COL - Fg. 5

Mapp 12555 sub 5, sub 4, sub 3. Prezzo base E. 329.240,00. Offerta minima E. 246.930,00. Vendita senza incanto 11-12-18 ore 10.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Agostoni tel. 0341353024 - 3200757736 email: agostoni.davide@gmail.com.

CREMELLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 204/15

CREMELLA (LC) - VIA SAN GIOVANNI 15: APPARTAMENTO avente un'altezza interna di circa mt. 3,00 composto da soggiorno-cottura, disimpegno, servizio igienico e una camera al P.T.; vano ad uso solaio al P.sottotetto avente altezze variabili. Prezzo base E. 28.425,00. Offerta minima E. 21.318,75. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Busellu tel. 0341360073 email: caterina.busellu@gmail.com.

DOLZAGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 64/14**

DOLZAGO (LC) - VIA XXV APRILE 4: APPARTAMENTO composto da soggiorno con vano cottura, disimpegno, 2 camere, ripostiglio, bagno e terrazzo al P.T. Prezzo base E. 58.500,00. Offerta minima E. 43.875,00. Vendita senza incanto 4-12-18 ore 11.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Rosano tel. 0341363293 email: tereasa@studiolanfranconi.com.

GALBIATE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 250/16**

GALBIATE (LC) - VIA SOLFERINO 1: APPARTAMENTO composto da ingresso, 4 locali e bagno al P.2° oltre a soprastante solaio di sottotetto. Prezzo base E. 55.465,00. Offerta minima E. 41.598,75. Vendita

senza incanto 27-11-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Maggioni tel. 0341207132 email: info@cmstudiodilegale.it.

GARBAGNATE MONASTERO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 208/16

GARBAGNATE MONASTERO (LC) - VIA SAN CARLO 16: UNITA' IMMOBILIARI adibite a magazzino deposito composte da: a) LOCALE SGOMBERO camerone e balcone al P.2°; b) SOFFITTA al P.3° sottotetto; c) SOFFITTA al P.3° sottotetto. Prezzo base E. 39.260,00. Offerta minima E. 29.445,00. Vendita senza incanto 11-12-18 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Minussi tel. 0341287619. Custode Avv. Agostoni tel. 0341353024 email: agostoni.davide@gmail.com.

GARLATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 307/13

GARLATE (LC) - VIA MANZONI 115: APPARTAMENTO composto da ingresso, locale cucina/soggiorno, 2 camere, disimpegno e bagno al P.1°; 2 locali, disimpegno, bagno e terrazzo al P.2°(sottotetto); locale deposito e cortile di proprietà con insistente piccolo deposito al P.T. Oltre alle proporzionali quote di partecipazione agli spazi ed enti comuni. Prezzo base E. 128.081,25. Offerta minima E. 96.060,94. Vendita senza incanto 4-12-18 ore 11.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Massaro tel. 0341288662 email: massaro@studioavvocatomassaro.it.

LA VALLETTA BRIANZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 234/13

LA VALLETTA BRIANZA (LC) - SEZ. DI PEREGO - VIA STATALE 38: A parte del fabbricato condominiale sito in Via Statale n. 38, APPARTAMENTO composto da corridoio di ingresso, soggiorno, vano cottura, ripostiglio, 2 camere, disimpegno notte, bagno e balcone al P.3° oltre VANO AD USO CANTINA al P.T. Prezzo base E. 43.312,50. Offerta minima E. 32.484,38. Vendita senza incanto 4-12-18 ore 10.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Filigura tel. 0399275081 email: francescofiligura@studiodilegalefiligura.it.

LA VALLETTA BRIANZA

UNITA' IMMOBILIARE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 270/13

LA VALLETTA BRIANZA (LC) - VIA BUSARENGO 1: Fabbricato costituito da: A) UNITA' IMMOBILIARE adibita a trattoria al P.T. con cucina, angolo del lavaggio, 4 sale da pranzo, portico e servizi; B) APPARTAMENTO al P.1° con soggiorno, cucina, disimpegno, camera, wc e balcone con scala esterna d'accesso. Prezzo base E. 340.743,75. Offerta minima E. 255.557,81. Asta senza incanto 4-12-18 ore 08.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode Avv. Ghisalberti tel. 0341361823 email: daniela@ghisalberti.it.

LECCO

LABORATORIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 323/14

LECCO (LC) - CENS. DI ACQUATE - VIA PRIVATA GOITO 1: LABORATORIO ARTIGIANALE con annessa area scoperta esclusiva composto da ingresso, 3 uffici, lavanderia, 2 bagni, magazzino, laboratorio, w.c. e tettoie al P.T. APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 corridoi, 4 camere, 2 bagni, lavanderia e 2 balconi al P.1°. Prezzo base Euro 364.608,75. Offerta minima Euro 273.456,56. Vendita senza incanto 27-11-2018 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Riva. Custode Avv. Crippa tel. 039 9274323 / 347 5943068, email: studiod.rippa@alice.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



LECCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 176/15

LECCO (LC) - CENS. DI BELLEDO - VIA MACON 2: APPARTAMENTO composto da ingresso con locale annesso privo di aperture, bagno, cucina, soggiorno e camera al P.3° oltre SOLAIO (sottotetto non abitabile) al P.5°. Prezzo base E. 38.115,00. Offerta minima E. 28.586,25. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Airoldi tel. 0341363494 email: albarchiara_airoldi@libero.it.

LECCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 152/15

LECCO - CENS. DI CASTELLO - SEZ. DI OLATE - VIA TONALE 20: APPARTAMENTO composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, tinello, 2 camere, bagno, ripostiglio e balcone al P.3°, con annesso locale sottotetto non abitabile al P.6°; oltre a vano ad uso AUTORIMESSA in corpo staccato al P.T. Prezzo base E. 162.920,00. Offerta minima E. 122.190,00. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Regazzoni tel. 0341930260.

LECCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 124/12

LECCO (LC) - CENS. DI MAGGIANICO - VIA DEL SARTO 7: APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, 2 camere tra loro comunicanti e balcone al P.1°. Prezzo base E. 28.497,66. Offerta minima E. 21.373,25. Vendita senza incanto 11-12-18 ore 11.45. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Bassano tel. 0398947083 - 3494697797.

LECCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 107/16

LECCO (LC) - VIA DEI PARTIGIANI 39: A parte del complesso edilizio denominato "Condominio Al Pino", APPARTAMENTO al P.1° composto da 3 locali più servizi oltre ad un ripostiglio posto allo stesso piano e ad ovest della scala comune (altezza interna di m 3,00). Prezzo base Euro 28.425,00. Offerta minima Euro 21.318,75. Vendita senza incanto 11-12-2018 ore 11.45. G.E. Dott. Tota. Delegato Dott. Cimei tel. 0341 287619. Custode Avv. Crippa tel. 039 958783 email: elisabetta.crippa88@gmail.com.

MERATE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 57/16

MERATE (LC) - VIA STATALE 48: UNITA' IMMOBILIARE nel condominio Mapelli al P.3° composta da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, 2 balconi. BOX al piano terra. Prezzo base Euro 58.777,50. Offerta minima Euro 44.083,13. Vendita senza incanto 04-12-2018 ore 09.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341 287619. Custode Avv. Airoidi tel. 0341 363494 email: albachiaira_airoidi@libero.it.

MERATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 255/15

MERATE (LC) - SEZ. CENS. DI MERATE - VIA ARLATI 10: APPARTAMENTO al P.1° (la cui superficie si dispone su di una soletta sospesa tra 2 corpi dell'immobile) composto da: soggiorno/cucina, ripostiglio, 2 camere, bagni e locale sottotetto. Prezzo base Euro 117.262,50. Offerta minima Euro 87.946,88. Vendita senza incanto 04-12-2018 ore 13.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341/287619. Custode Avv. Cattaneo tel. 0341/282869, email: avvalbertocattaneo@libero.it.

MERATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



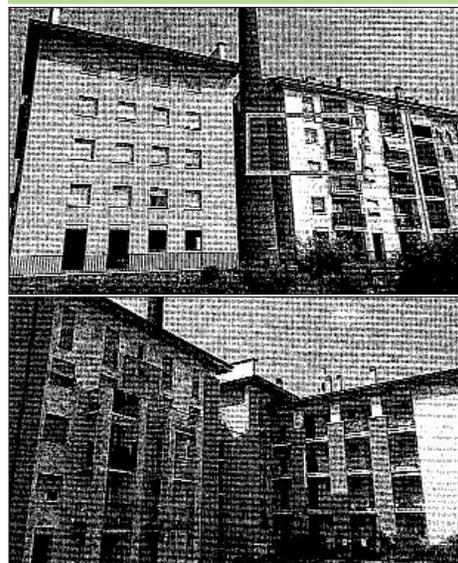
Rif. RGE 188/12

MERATE (LC) - VIA LORENZO PEROSI 4: APPARTAMENTO P.1°, composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, ripostiglio, bagno, WC, oltre a ripostiglio/cantina al P.interrato oltre BOX AUTORIZZATA al P.interrato. Prezzo base E. 89.163,29. Offerta minima E. 66.872,46. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341287619. Custode Avv. Beccalli tel. 0341289100 email: gianmarco.beccalli@mulargiabeccalli.it.

MISSAGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 240/15

MISSAGLIA (LC) - PIAZZETTA REGINA TEODOLINDA 24: APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere, bagno, 3 balconi, con vano cantina al p.interrato, BOX singolo al P.interrato. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al P.3°, scala H. Prezzo base E. 86.381,25. Offerta minima E. 64.785,94. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 12.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Artese tel. 0341284514 email: segreteria@studioarteselecco.it.

MISSAGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 166/16

MISSAGLIA (LC) - FRAZ. MARESSO - PIAZZA DELLA CHIESA 9: A parte del fabbricato "CONDOMINIO EUROELCAR 2", APPARTAMENTO al P.T. composto da soggiorno con cucina aperta, 3 camere da letto, 2 bagni, 2 disimpegni, 2 aree scoperte pavimentate a quota marciapiede/giardino antistanti i vani di abitazione; annesso vano cantina al P. interrato. AUTORIZZATA al P. interrato. Prezzo base Euro 80.184,38. Offerta minima Euro 60.138,28. Vendita senza incanto 11-12-2018 ore 11.45. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Cimei tel. 0341 287619. Custode Avv. Farina tel. 0341 369223, email: marta.farina@tin.it.

MISSAGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 216/10

MISSAGLIA (LC) - VIA SAN PIETRO 3: APPARTAMENTO composto da cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere e bagno al P.2° oltre a ripostiglio esterno avente ingresso dal vano scala al P.1°. Prezzo base E. 42.187,50. Offerta minima E. 31.640,63. Vendita senza incanto 11-12-18 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Brusadelli tel. 031861959 email: brusadellipozzi@tiscali.it.

MOLTENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 135/16

MOLTENO (LC) - VIA ISABELLA RIVA 12: APPARTAMENTO al P.3° (4° fuori terra) composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e balcone con accesso dal soggiorno. VANO AD USO RIPOSTIGLIO al P.1° di un corpo di fabbrica staccato dall'edificio residenziale. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 04-12-2018 ore 08.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina Tel. 0341 287619. Custode Avv. Bonfanti Tel. 0341 283961 / 392 8099433, email: elisalucia.bonfanti@lecco.pecavvocati.it.

MONTE MARENZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 322/14

MONTE MARENZO (LC) - VIA ROMA 8: APPARTAMENTO al P.1° composto da ingresso/disimpegno, cucina abitabile, salotto con piccolo balcone, bagno, ripostiglio e camera matrimoniale con piccolo balcone. Prezzo base Euro 54.738,75. Offerta minima Euro 41.054,06. Vendita senza incanto 04-12-2018 ore 11.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341 287619. Custode Avv. Panzeri tel. 0341 350671.

NIBIONNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 345/12

NIBIONNO (LC) - VIA ANGELO CONTI 28 - LOTTO PRIMO: APPARTAMENTO composto da ingresso, tinello, cucina, camera, disimpegno, w.c. e balcone al P.T., con accesso indipendente al civico 28. Prezzo base E. 19.153,13. Offerta minima E. 14.364,84. NIBIONNO (LC) - VIA ANGELO CONTI 28/A - LOTTO SECONDO: APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, 2 camere, disimpegno e w.c., al P.1°, avente accesso indipendente tramite vano scala esterno e ballatoio di proprietà; oltre a cantina e a portico al P.seminterato. Prezzo base E. 26.240,63. Offerta minima E. 19.680,47. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Riva tel. 0341287619. Custode Avv. Rusconi tel. 03411762912 email: info@studiolegalerusconi.it.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

NIBIONNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 269/11

NIBIONNO (LC) - VIA GAGGIO 112: APPARTAMENTO al P.1° composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, camera, ripostiglio; oltre a vano cantina al P. interrato. Prezzo base Euro 53.625,00. Offerta minima Euro 40.218,75. Vendita senza incanto 04-12-2018 ore 12.15. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Oggioni. Custode giudiziario Avv. Bettiga Costanza tel. 333 6646377 email: costanza.bettiga@libero.it.

OGGIONO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 211/12

OGGIONO (LC) - FRAZ. MOLINATTO INFERIORE - VIA PRIVATA DEL MOLINETTO 10 - VILLA singola composta da ingresso, salone, pranzo, cucina, servizio igienico, terrazzo al p.t.; atrio notte, 5 camere, 2 bagni, balcone, terrazzo al p.1°; zona giorno/disimpegno, lavanderia/cucina, camera, guardaroba, bagno al p. sottotetto; sgombero, centrale termica, locale di sicurezza al p.interrato; parco, AUTORIMESSA al p.t. e lastrico solare. Prezzo base E. 1.563.231,02. Offerta minima E. 1.172.423,27. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Riva. Custode Avv. Maggioni tel. 0341207132 email: info@cmstudiolegale.it.

OLGIATE MOLGORA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 224/16

OLGIATE MOLGORA (LC) - CENS. DI MONDONICO - VIA ALCIDE DE GASPERI 1: APPARTAMENTO composto da ingresso/soggiorno con cottura, disimpegno, bagno, guardaroba, camera, portico e giardino al P.T., vano cantina al P.interrato oltre a vano AUTORIMESSA al P.interrato. Prezzo base E. 103.241,00. Offerta minima E. 77.430,75. Vendita senza incanto 11-12-18 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Boghi tel. 0341283619 email: avv.carolinaboghi@email.it.

OLGINATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 150/13

OLGINATE (LC) - VIA ALESSANDRO VOLTA 16: APPARTAMENTO al P.2° composto da ingresso, soggiorno, cottura, camera, bagno, ripostiglio e balcone. con annessa porzione di solaio al P.sottotetto. Prezzo base E. 43.950,00. Offerta minima E. 32.962,50. Vendita senza incanto 11-12-18 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Buzzoni tel. 0341283899 email: elsacaterina.buzzoni@gmail.com.

OLGINATE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 120/16

OLGINATE (LC) - VIA CESARE CANTÙ 3 - A parte del complesso condominiale zona Ex Filanda denominato "CONDOMINIO IL CEDRO" - LOTTO 2: APPARTAMENTO al P.1° composto da ingresso, soggiorno e cucina, 2 camere, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 72.930,00. Offerta minima Euro 54.697,50. LOTTO 3: APPARTAMENTO al P.1° composto da 4 camere, bagno, zona cucinino, corridoio e disimpegno. Prezzo base Euro 81.855,00. Offerta minima Euro 61.391,25. LOTTO 4: APPARTAMENTO al P.1° composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno e disimpegno notte. Prezzo base Euro 84.787,50. Offerta minima Euro 63.590,63. Vendita senza incanto 04-12-2018 ore 11.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Mutti. Custode Avv. Davanzo tel.334 1281723 email: lorettadavanzo@libero.it.

OLGINATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 228/16

OLGINATE (LC) - VIA GUGLIELMO MARCONI 10: APPARTAMENTO composto da scala interna a esclusivo, corridoio, soggiorno, 3 camere, cucinino, bagno, andito/ripostiglio posto in corrispondenza del vano scala, balcone al P.2°. VANO AD USO AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base Euro 96.455,00. Offerta minima Euro 72.341,25. Vendita senza incanto 11-12-2018 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Minussi tel. 0341 287619. Custode Avv. Boghi tel. 0341 283619 email: avv.carolinaboghi@email.it.

PREMANA

UNITA' IMMOBILIARE - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 59/14

PREMANA (LC) - VIA CARDINAL FEDERICO BORROMEO - LOTTO 1: A parte del fabbricato residenziale disposto su 4 piani fuori terra, UNITA' IMMOBILIARE della sup. comm.le di mq.38 e composta da: ingresso/disimpegno, magazzino e 2 ripostigli al P.T., avente accesso indipendente direttamente dalla Via Cardinal Federico Borromeo. Prezzo base E. 4.542,19. Offerta minima E. 3.406,64. PREMANA (LC) - VIA PARINI 2 - LOTTO 2: FABBRICATO DA CIELO A TERRA con annessa area di pertinenza disposto su 4 piani fuori terra, collegati tra loro tramite scala interna, della sup. comm.le di mq. 255,88 e composto da: cucina, soggiorno, camera al P.T., con annessi locale caldaia, lavanderia e cantina sempre al P.T. con accesso separato; bagno e locale legnaia al P.1°interpiano; 2 camere, balcone e terrazza a P.1°; 2 camere e balcone al P.2°; solaio non abitabile e terrazza al P.sottotetto. Prezzo base E. 36.000,00. Offerta minima E. 27.000,00. Vendita senza incanto 4-12-18 ore 08.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode Avv. Rudini tel. 031856289 email: miriam.rudini@gmail.com.

PREMANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 315/11

PREMANA (LC) - VIA PONTE CIUDRINO: APPARTAMENTO di mq. 175, su 4 piani collegati da scala interna e composto da cucina, tinello, vano sottoscala e disimpegno al piano terra con due vani accessori di cantina interrati; due camere, disimpegno, wc esterno, al piano primo; due camere e disimpegno al piano secondo; due vani accessori di solaio al piano terzo sottotetto. Prezzo base Euro 34.693,95. Offerta minima Euro 26.020,46. Vendita senza incanto 27-11-2018 ore 09.00. G.E. Dott. Colasanti. Delegato Dott. Brini tel. 0341/287619. Custode Avv. Boghi tel. 0341/283619 email: avv.carolinaboghi@email.it.

ROBBIATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 231/14

ROBBIATE (LC) - VIA DON SEBASTIANO COLLEONI 32: APPARTAMENTO composto da un locale, cucina e bagno con antibagno al P.2° oltre TERRENO DI PERTINENZA con sovrastante vano accessorio ad uso cantina (non accatastato al Catasto Fabbricati) al P.T., con diritto alla corte mapp. 1800 di are 01.10. Prezzo base E. 23.250,00. Offerta minima E. 17.437,50. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 11.45. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Cattaneo tel. 0341282869 email: avvalbertocattaneo@libero.it.

ROBBIATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 75/14

ROBBIATE (LC) - VIA DOTTOR ERCOLE BONFANTI 10: A parte di fabbricato condominiale, nell'Edificio 3/B" - Scala B, APPARTAMENTO al P.T. composto da pranzo/soggiorno, disimpegno, bagno, camera, locale hobby, portico e annessa area a giardino. Prezzo base Euro 129.880,00. Offerta minima Euro 97.410,00. Vendita senza incanto 27-11-2018 ore 12.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Spreafico tel.0341 287619. Custode Avv. Possenti tel.0341 283961 email: avvocatopossenti@katamail.com.

ROBBIATE

VILLETTA - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 235/15+68/17

ROBBIATE (LC) - VIA SANTELENA 53 - LOTTO 1: VILLETTA a schiera su 3 livelli, collegati da scala interna e composta da: soggiorno con pranzo, cucina, bagno e portico al P.T.; 2 camere, bagno, balcone e disimpegno al P.1° taverna, cantina, lavanderia e 2 locali al P.interrato; con area giardino con 2 portici/tettoie uno destinato a parcheggio e l'altro come pergolato. Prezzo base E. 220.110,00. Offerta minima E. 165.082,50. VIA DEI NOVELLI 19 - LOTTO 2: APPARTAMENTO monolocale con ingresso/soggiorno, cucinino e terrazzo al P.2°, oltre a cantina al P.seminterrato e vano AUTORIMESSA al P.interrato. Prezzo base E. 41.575,00. Offerta minima E. 31.181,00. Vendita senza incanto 11-12-18 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Badessi tel. 0341285178 email: badessi.chiara@gmail.com.

SIRONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 04/12

SIRONE (LC) - VIA SAN BENEDETTO 9: Nel fabbricato condominiale "Sirone Casa 1973", APPARTAMENTO sup. lorda di circa mq. 114, al P.1° composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, 2 camere, bagno, balcone; ripostiglio al P.T. BOX DOPPIO AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base Euro 64.673,44. Offerta minima Euro 48.505,08. Vendita senza incanto 27-11-2018 ore 09.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Brini tel. 0341/287619. Custode Avv. Loizzo tel. 0341 362007 - 0341 363531 email: loizjim@hotmail.it.

VALGREGHENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 229/13

VALGREGHENTINO (LC) - PIAZZA SAN GIORGIO 3: APPARTAMENTO al P.1° composto da disimpegno d'ingresso, soggiorno-cottura, 2 camere e bagno; il tutto identificato catastalmente e nel modo che segue: Catasto fabbricati, Sezione Urbana VAL - fg. 5, mapp. 415, sub. 8, Piazza San Giorgio, P.1, Cat. A/3, cl. 2, Vani 4, Sup. catastale tot. 82 mq. Tot. escluse aree scoperte 82 mq. R.C. Euro 258,23. Prezzo base E. 19.912,50. Offerta minima E. 14.934,38. Vendita senza incanto 4-12-18 ore 10.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Dall'Osso tel. 0341423432 email: francescadalosso@gmail.com.

VALMADRERA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 172/13

VALMADRERA (LC) - VIA PRIVATA DEI BRAVI 10: a) APPARTAMENTO al P.T. composto da ingresso, locale soggiorno-cottura, 2 camere, bagno, disimpegno e ripostiglio-lavanderia, con cantina al P.interrato e vano scala tra i 2 piani. b) APPARTAMENTO al P.1 composto da soggiorno, cucina, 2 disimpegni, 2 bagni, 2 camere, locale ripostiglio-studio, lastrico solare e 2 balconi, accesso principale da vano scala ed accesso secondario da lastrico solare tramite botola/scale. c) Vano ad uso AUTORIMESSA al P.T. (col soprastante lastrico solare esclusivo dell'appartamento al P.1) ed area pavimentata di accesso, con AREA URBANA al P.T. costituita da piazzale antistante agli ingressi delle unità abitative. Prezzo base E. 267.918,75. Offerta minima E. 200.939,06. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341287619. Custode Avv. Casiraghi tel. 0399960970 email: avvocato.casiraghi@tiscali.it.

VERCURAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 149/12

VERCURAGO (LC) - VIA DEL POGGIO 5: APPARTAMENTO sito al P.3° composto da ingresso, soggiorno/cottura, camera, ripostiglio, disimpegno, bagno e 2 balconi; oltre a vano cantina sito al P.seminterrato. Prezzo base E. 53.381,25. Offerta minima E. 40.035,94. Vendita senza incanto 4-12-18 ore 10.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Rigamonti tel. 0341282942 - 3470798290 email: raffaelerigamonti@gmail.com.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



VERCURAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 307/12

VERCURAGO (LC) - VIA INNOMINATO 4: APPARTAMENTO al P.1° composto da cucina, wc e 5 locali, oltre a vano ad uso ripostiglio di dimensioni ridotte (accessibile dal pianerottolo del vano scala comune). Prezzo base E. 54.000,00. Offerta minima E. 40.500,00. Vendita senza incanto 27-11-18 ore 12.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Valtolina tel. 0399274212 email: avv.germanovaltolina@alice.it.

Immibile comm.le|ind.le

COLICO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 247/2016

COLICO (LC) - VIA SACCO 29: Unità immobiliare adibita a NEGOZIO, composta da 2 locali, 2 cabine, ripostiglio, servizio igienico e portico al P.T. Prezzo base Euro 237.490,00. Offerta minima Euro 178.117,50. Vendita senza incanto 04-12-2018 ore 08.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341/287619. Custode Avv. Maggioni tel. 0341/207132, email: info@cmstudiodilegale.it.

VIGANO'

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 252/16

VIGANO' (LC) - VIA LEONARDO DA VINCI 15: Nel corpo di fabbrica ad uso artigianale "BLOCCO 1", LABORATORIO ARTIGIANALE con annessa porzione di area pertinenziale adibita a spazio di manovra e parcheggio della sup. comm.le di mq. 332,00, al P.T. Prezzo base Euro 169.320,00. Offerta minima Euro 126.990,00. Vendita senza incanto 27-11-2018 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341/287619. Custode Avv. Maggioni tel. 0341287790, email: mara.maggioni@studiodilegale-maggioni.it.

Terreno|Immibile agricolo

AIRUNO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 18/16

AIRUNO (LC) - VIA ISONZO - VIA LEONARDO DA VINCI: Appezamenti di TERRENO EDIFICABILE residenziale. Prezzo base E. 114.750,00. Offerta minima E. 86.062,50. Vendita senza incanto 4-12-18 ore 12.15. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Cornaggia tel. 0341365103 email: f.cornaggia@studiodilegaletrb.it.

TACENO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 65/10

TACENO (LC): FABBRICATI COLLABENTI in parte già crollati, nonché APPEZZAMENTI DI TERRENO di circa 5.120 mq., con accesso sia dalla via Provinciale Sud sia dalla via dell'Artigianato. Prezzo base Euro 391.680,00. Offerta minima Euro 293.760,00. Vendita senza incanto 04-12-2018 ore 08.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341/287619. Custode Avv. Busellu tel. 0341 360073 / 347 0662329, email: caterina.busellu@gmail.com.

Fallimenti

Abitazione|Accessorio

CREMELLA

NEGOZIO - LABORATORIO - APPARTAMENTI - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G. 930/15

CREMELLA (LC) - VIA SAN GIOVANNI 2: NEGOZIO, LABORATORIO artigianale, APPARTAMENTO, DEPOSITO artigianale, APPARTAMENTO, DEPOSITO artigianale, BOX singolo, il tutto facente parte di 2 fabbricati ubicati nel centro storico. La conformazione dei 2 fabbricati da origine ad una corte interna sulla quale le unità immobiliari si affacciano. Oltre alla corte comune è presente anche giardino interno ad uso esclusivo. Prezzo base E. 108.377,50. Vendita senza incanto 5-12-18 ore 16.00. Giudice Tutelare Dr. Boerci. Curatore Avv. Anzaldi tel. 0341285717 email: avv.anzaldi@studiodilegaleanzaldi.it.

Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede **ADV-Bg** in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035/218212). **Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**



Tribunale di
BERGAMO

Abitazione | Accessorio

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 311/17

Bergamo (Bg) - via Promessi Sposi 31 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno-pranzo, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 68.980,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2018 ore 15.30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Amorese. Deposito offerte cartacee c/o sede ASPEG, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.garavirtuale.it. Per info tel. 035/212175.

BERGAMO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 765/16

Bergamo (Bg) - via E. Novelli 11 - Appartamento al p. secondo di ca. 151 mq. composto da cucina abitabile, ampio soggiorno, tre camere e tre bagni; balcone; cantina e autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 230.997,94. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/2018 ore 16.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.astetelematiche.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 68/17

Romano di Lombardia (Bg) - via Risorgimento 4 - Appartamento di 87 mq. al p. secondo composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno-angolo cottura, disimpegno notte, studio, camera, bagno e balcone; autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 38.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/2018

ore 18.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Camozzi 77, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

BERGAMO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 343/17

Bergamo (Bg) - via G. Rosa 18/f - Appartamento al p. secondo composto da ingresso-sala, locale cottura, disimpegno, bagno, camera, balcone e vano scala interno; un locale con bagno al p. terzo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza diffonità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 150.800,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2018 ore 14.30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.astetelematiche.it. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Casalino 13, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/243445 avv.valentinacarnevale@gmail.com.

ALBINO

CASA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 297/16

Albino (Bg), fraz. Bondo Petello - via Padre L. Dehon 11 - Casa unifamiliare composta da tre ampi locali, disimpegno e vano scala al p.t.; ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno e terrazzo al p. primo; solaio al p. sottotetto; giardino; ripostiglio in corpo staccato; autorimessa ed area urbana di ca. 22 mq. Presenza diffonità. Prezzo base Euro 288.648,06. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 27/11/2018 ore 15.30 c/o la sede di ADV-Bg. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Deposito offerte su supporto analogico c/o la sede ADV-Bg, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

ALMENNO SAN SALVATORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1198/16

Almenno San Salvatore (Bg) - via I Maggio 22 - Appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere, due ripostigli, due bagni, corridoio, disimpegno e balcone; due ripostigli esterni ed area; aree scoperte al p. secondo. Presenza diffonità. Immobili occupati. Prezzo base Euro 84.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2018 ore 15.00 c/o studio del Professionista Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e www.doauction.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.doauction.it. Per info: tel. 035/217551.

ALZANO LOMBARDO

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 433/17

Alzano Lombardo (Bg) - via G. Valle sn - Autorimessa

al p. interrato. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2018 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.fallcoaste.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A.M. Angelino. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

ALZANO LOMBARDO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 636/15

Alzano Lombardo (Bg) - via Don C. Patelli 13 - Appartamento al p. quarto composto da ampio soggiorno con angolo cottura, due camere, studio, due bagni, due disimpegni, ripostiglio e sei balconcini; autorimessa al p. secondo interrato. Immobile occupato e gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 155.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/2018 ore 15.30 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/217551.

ARCENE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 86/17

Arcene (Bg) - Abitazione e posto auto. Prezzo base Euro 66.632,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2018 ore 12.00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via Ghislanzoni 41 e da www.astetelematiche.it. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

BARIANO

APPARTAMENTO-ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 391/12

Bariano (Bg) - via Roma - Appartamento al p. secondo e autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 24.553,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERZO SAN FERMO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 778/17

Berzo San Fermo (Bg) - via Privata 14 (catasto via C. Battisti) - Abitazione singola con cortile, composta

da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e cortile al p.t.; due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone al p. primo. Area urbana. Immobili occupati. Prezzo base Euro 110.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2018 ore 17.00 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Giulianelli. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/217551, l.giulianelli@notarile-legale.it.

BERZO SAN FERMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1221/12

Berzo San Fermo (Bg) – v.lo Cuni – Appartamento su tre pp. composto da ripostiglio al p.t.; cucina, bagno, due vani e disimpegno al p. primo; tre vani e due terrazzi al p. secondo. Agibilità non rilasciata. Presenza difformità. Prezzo base Euro 21.115,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BOLTIERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1334/11

Boltiere (Bg) – via Mazzini – Appartamento al p. secondo di ca. 185 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, due camere, lavanderia, doppi servizi ed area esterna scoperta. ACE EPH G ETC E. Prezzo base Euro 34.965,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BONATE SOPRA

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1235/14

Bonate Sopra (Bg) – via Trieste – Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi, ripostiglio e balcone; ripostiglio e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 45.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BORGO DI TERZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 571/17

Borgo di Terzo (Bg), fraz. Pesino – via L. Da Vinci – Appartamento al p.t. composto da cucina/ingresso, due camere, bagno, disimpegno, balcone e piccolo cortile; autorimessa al p. interrato. Quota di 8/56 di cabina per energia elettrica e piccola area antistante. Immobile occupato. Prezzo base Euro 74.117,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2018 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Camozzi 77, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.garavirtuale.it. Per info tel. 035/211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

BREMBATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1232/16

Brembate (Bg) – via Crespi n. 3 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo con zona cottura, disimpegno, bagno, due camere e terrazzo; disimpegno e ripostiglio al p.t.. Immobili occupati. Prezzo base Euro 30.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lavinia Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre n. 70. Per info: tel. 035/217551.

BREMBATE DI SOPRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 859/16

Brembate di Sopra (Bg) – via Piazzolo 6 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno e balcone; sottotetto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 60.300,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte cartacee c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@emlegale.it.

BRIGNANO GERA D'ADDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1258/16

Brignano Gera D'Adda (Bg) – via Locatelli 2 – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno areato e camera. Immobile occupato. Prezzo base Euro 37.950,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 16.45. G.E. Dott. G. Panzeri.

Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-Bg. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@emlegale.it.

CALCINATE

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1249/16

Calcinate (Bg) – via U. Foscolo 14 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno ingresso, ampia cucina, disimpegno, due camere, bagno, due balconi, cantina e box singolo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2018 ore 16.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato in Bergamo, via Casalino 13, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

CALCIO

APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-ENTE URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 752/16

Calcio (Bg) – via Covo 4/b – Lotto 1: Appartamento su tre livelli composto da soggiorno, cucina, due bagni, due disimpegni, tre camere, veranda chiusa, balcone e cantina/lavanderia; autorimessa di 24 mq. al p.t.. Immobile occupato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 75.264,61. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2018 ore 16.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 o su www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Deposito offerte cartacee c/o Studio del delegato in Bergamo, via G. Camozzi 77, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/2115531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

CAPRIATE SAN GERVASIO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 742/16

Capriate San Gervasio (Bg) – via V. Veneto 50 int. A, Residenza Cabina, palazzina C – Appartamento al p. secondo di slp mq. 102,00 (95,15+6,80) composto da soggiorno/pranzo/cottura di ca. 38,35 mq., bagno di 6,35 mq., disimpegno di ca. 5,20 mq., ripostiglio di ca. 1,25 mq., due camere di 18,30 e 12,25 mq. e balcone di 20,70 mq.; autorimessa di ca. 26,00 mq. al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 54.168,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2018 ore 16.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Amorese. Deposito offerte cartacee c/o sede ASPEG, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035212175.

CAPRIATE SAN GERVASIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 263/17

Capriate San Gervasio (Bg) – via Gramsci 4 (in catasto via V. Veneto sn) – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno con piccolo ripostiglio, bagno e balcone; cantina al p. interrato. Immobili occupati. Prezzo base Euro 63.522,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2018 ore 16.30 c/o Studio del delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 e da www.astetelematiche.it. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. I. Sala. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/217551, ilaria_sala@hotmail.com.

CAPRINO BERGAMASCO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 501/17

Caprino Bergamasco (Bg) – via S. Maria 11 – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Immobile disabitato ed in stato di abbandono. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Vendita senza incanto 9/11/2018 ore 10.30 c/o Studio del delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Deposito offerte cartacee c/o Studio del delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

CARAVAGGIO**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1359/11

Caravaggio (Bg) – via Don P. Carni – Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno/pranzo con balcone, cucina con balcone, due camere e servizio igienico; autorimessa in corpo staccato. Prezzo base Euro 24.480,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASIRATE D'ADDA**ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 111/17**

Casirate d'Adda (Bg) – Abitazione ed autorimessa. Prezzo base Euro 72.814,72. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/11/2018 ore 14.00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via Ghislanzoni 41. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

CENATE SOPRA - VIGANO SAN MARTINO**PORZIONE IMMOBILIARE - FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 614/14

Cenate Sopra (Bg) – via C. Muratori – Lotto 1: appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno, due camere, disimpegno e balcone; cantina e taverna al p.t.. Prezzo base Euro 35.156,00. Vigano San Martino (Bg) – loc. Cornelia – Lotto 2: abitazione composta da cucina, soggiorno, cantina e giardino al p.t.; due camere, bagno, disimpegno, balcone, intercapedine e sottotetto al p. primo; terreni. Prezzo base Euro 21.093,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CENE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 80/17

Cene (Bg) – via XXV Aprile 95/B (in catasto via XXV Aprile 81) – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 33.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte cartacee c/o Studio del delegato in Bergamo, via XX Settembre 70, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/217551.

CHIUDUNO**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 275/17

Chiuduno (Bg) – via Montanari 32 – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno e due camere; due balconi e sottotetto al p. quarto; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 91.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 15.00 c/o la sede di ADV-Bg. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Deposito offerte su supporto analogico c/o la sede di ADV-Bg, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

CIVIDATE AL PIANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 802/15**

Cividate al Piano (Bg) – via Marconi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e due camere con balconi; cantina al p. seminterrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 35.904,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CIVIDATE AL PIANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 500/15**

Cividate al Piano (Bg) – via G. Marconi 93 – Appartamento composto da disimpegno di ingresso al p.t.; disimpegno, cucina con balcone, soggiorno a doppia altezza, corridoio, due camere, cabina armadio, bagno e ripostiglio al p. primo; sala e spazio relax, camera, studio, bagno e ampio terrazzo al p. secondo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 150.213,54. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 10.00 c/o sede ADV-Bg. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Deposito offerte su supporto analogico c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@emlegale.it.

CIVIDATE AL PIANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1179/12

Cividate al Piano (Bg) – via 8 Marzo – Unità immobiliare ad uso abitativo composta da soggiorno, disimpegno, bagno, cucina, camera ed balcone al p. primo. ACE G. Prezzo base Euro 11.847,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CLUSONE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 1082/16**

Clusone (Bg) – via S. Alessandro 98 – Appartamento composto da ingresso, studio, disimpegno, cucina, bagno, taverna, quattro ripostigli, due portici, cortile e giardino al p.t.; disimpegno, bagno, tre camere, due ripostigli, due solai e due balconi al p. primo; due vani al p. secondo. Immobile occupato. Prezzo

base Euro 248.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21/11/2018 ore 14.45 c/o la sede di ADV-Bg. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Deposito offerte su supporto analogico c/o la sede di ADV-Bg, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

COLOGNO AL SERIO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 831/16

Cologno Al Serio (Bg) – via B. Colleoni 6 – Unità immobiliare al p. primo composta da ingresso, cucina, disimpegno, bagno, due camere e due ripostigli. Immobile occupato. Prezzo base Euro 48.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/11/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

COSTA VOLPINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 501/16

Costa Volpino (Bg) – via Nazionale 4 – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno/ingresso/cucina, balcone, disimpegno notte, bagno, due camere e due ripostigli. Prezzo base Euro 69.363,54. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 15.00 c/o sede ADV-Bg e www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Deposito offerte cartacee c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/240546, L.elia@emlegale.it.

CREDARO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 931/16

Credaro (Bg) – via A. Diaz sn – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. interrato; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 96.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2018 ore 12.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte cartacee c/o Studio del delegato in Treviglio (Bg), via Goito 28, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

ENTRATICO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 751/17

Entratico (Bg) – v.lo Chiuso 1 – Appartamento composto da cucina, camera e bagno al p. primo; due camere e bagno al p. secondo; autorimessa al p. secondo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 55.355,44. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/11/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Vendita e deposito offerte cartacee c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

FARA GERA D'ADDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 327/17

Fara Gera d'Adda (Bg) – via Dei Dossi 23 (in catasto via Dei Dossi sn), Condominio Girasole – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

FARA GERA D'ADDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 443/17

Fara Gera d'Adda (Bg) – via V. da Badalasco 924 – Abitazione in casolare ristrutturato nel 2002 composto da ingresso su cortiletto giardino, soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio e scala al p.t.; disimpegno, bagno, due camere e ballatoio al p. primo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 65.860,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/11/2018 ore 15.00 in Bergamo, via G. Scotti 11 o www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Deposito offerte cartacee c/o Studio del delegato, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

FARA OLIVANA CON SOLA

APPARTAMENTI-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1228/16

Fara Olivana con Sola (Bg) – via Papa Luciani 5 – Abitazione e due autorimesse. Prezzo base Euro 151.500,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2018 ore 12.00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via Ghislanzoni 41 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

FARA OLIVANA CON SOLA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1056/12

Fara Olivana con Sola (Bg) – via Vassalli n. 46 (catastralmente via Da Denominarsi) – Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, una camera, bagno, disimpegno e balcone con annessi giardino esclusivo al p. terra, cantina e posto auto scoperto al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 49.613,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FORESTO SPARSO

APPARTAMENTI-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 147/12

Foresto Sparsò (Bg) – via Cavaghi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; cantina al p. seminterrato. Autorimessa e lavanderia di ca 49 mq al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 56.099,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa di ca 28 mq al p. seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 48.410,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GHISALBA

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 599/17

Ghisalba (Bg) – via Al Ponte snc – Appartamento al p. primo composto da ingresso/corridoio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto e balcone coperto; autorimessa al p.t. Immobile occupato. Prezzo base Euro 88.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2018 ore 16.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 o da www.fallcoaste.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Deposito offerte cartacee c/o studio del delegato in Bergamo, V.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@pec.studio-scuri.it.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

GORLE**APPARTAMENTO-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1122/16**

Gorle (Bg) - p.zza Papa Giovanni XXIII, 4 - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, disimpegno, due bagni (uno cieco), due camere, soggiorno, cucina e due balconi; sottotetto al p. terzo; due piccole porzioni di terreno al p.t. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2018 ore 12.15 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A.M. Angelino. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

GRONE**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 745/15**

Grone (Bg) - via Acquasparza 2/b - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, piccolo disimpegno con porta, soggiorno-cucina aperta, disimpegno, lavanderia cieca, bagno, due camere e grande terrazzo. Prezzo base Euro 78.000,00. Via Acquasparza 2/c - Lotto 2: Appartamento al p. secondo e terzo composto da ingresso, soggiorno/sala /cucina aperta, disimpegno, lavanderia cieca, bagno, due camere e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 68.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2018 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato in Bergamo, via Casalino 13, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel.035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

GRONE**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 962/16**

Grone (Bg) - via dei Fiori 25 - Lotto 1: Appartamento in zona panoramica. Immobile occupato. Prezzo base Euro 252.228,75. Lotto 2: Autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 36.000. Lotto 3: Autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 18.000,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 3. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2018 ore 16.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.astetelematiche.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

MADONE**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 180/17**

Madone (Bg) - via C. Pavese 3 (catasto via Carso) - Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno e due camere al p.t.; giardino; locale sgombero, lavanderia, cantina ed autorimessa al p. interrato; quota di 1/8 di area uso parcheggio pubblico. Immobili occupati. Prezzo base Euro 143.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2018 ore 17.30 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. I. Sala. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/217551, ilaria_sala@hotmail.com.

MARTINENGO**APPARTAMENTO-CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1098/16**

Martinengo (Bg) - via Trieste n. 30 - Appartamento composto da ingresso, cucina con balcone, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio al p. secondo; cantina al p. seminterrato e porzione di sottotetto ad uso ripostiglio. Immobile occupato. Prezzo base Euro 61.200,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/11/2018 ore 15.45 c/o sede ADV-Bg o www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Deposito offerte cartacee c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

MARTINENGO**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 965/16**

Martinengo (Bg) - via A. e A. Pinetti 14 e 6 - Appartamento composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e terrazzi; autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 82.627,33. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2018 ore 12.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 o da www.astepubbliche.notariato.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Deposito offerte cartacee c/o studio del delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@pec.studio-scuri.it.

MEDOLAGO**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1074/16**

Medolago (Bg) - via L. Da Vinci 1 - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, balcone e ripostiglio; cantina ed autorimessa al p.t.. Presenza lievi difficoltà. Immobile occupato. Prezzo base Euro 58.455,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte cartacee c/o Studio del delegato in Bergamo, via XX Settembre 70, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/217551.

MISANO DI GERA D'ADDA**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 540/14**

Misano Di Gera d'Adda (Bg) - via E. Carioni 37/A (in catasto E. Carioni sn), Lotto B, int. 12 - Appartamento composto da disimpegno d'ingresso, ripostiglio, soggiorno con balcone, cucina con accesso a secondo balcone, disimpegno notte, bagno e due camere, di cui una con accesso a terzo balcone; vano cantina int. 19 al p. seminterrato; autorimessa int. 17 al p. interrato del corpo staccato "Lotto C". Immobile occupato. Prezzo base Euro 26.841,80. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

MONTELLO**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1034/16**

Montello (Bg) - via U. Foscolo 53/b (catasto via U. Foscolo sn) - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere e balcone; cantina al p. seminterrato adibita a taverna; due autorimesse al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 112.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 17.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

OSIO SOTTO**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 454/16**

Osio Sotto (Bg) - via Cimarosa 21 - Appartamento al p. primo di 91 mq. composto da soggiorno, due disimpegni, cucina, due camere, bagno, due balconi; cantina ed autorimessa di 13 mq. al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 77.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto

29/11/2018 ore 14.00 c/o sede ADV-Bg. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Deposito offerte cartacee c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/218212, l.elia@emlegale.it.

PALAZZAGO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 201/17

Palazzago (Bg) – Abitazione ed autorimessa. Prezzo base Euro 145.500,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 27/11/2018 ore 16.00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via Ghislanzoni 41. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

PARRE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 91/16

Parre (Bg) – via Duca D'Aosta 6 – Appartamento al p.t. composto da ingresso/soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno con antibagno e camera; cortile. Presenza difformità. Prezzo base Euro 43.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte cartacee c/o ADV-BG, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel 035/218212, p.minonzio@emlegale.it.

PONTE SAN PIETRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 249/12

Ponte San Pietro (Bg), sez. cens. Locate – via Barbarigo (già villaggio Santa Maria) – Appartamento al p. primo composto da ingresso, tre vani di abitazione, cucina, disimpegno, due bagni, due ripostigli e due balconi. ACE E. Prezzo base Euro 27.787,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTE SAN PIETRO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 657/17

Ponte San Pietro (Bg) – Abitazione ed autorimessa. Prezzo base Euro 61.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/11/2018 ore 18.00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via Ghislanzoni 41 e da www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

PONTIDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 326/17

Pontida (Bg) – via Valletto 38 – Appartamento composto da angolo cottura, soggiorno, bagno, disimpegno al p.t.; da camera e ampio balcone al p. primo; area. Prezzo base Euro 40.789,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 14.00 c/o sala aste, in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Deposito offerte cartacee c/o Studio del delegato in Bergamo, via G. Camozzi 77, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/2115531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

PONTIROLO NUOVO

APPARTAMENTI-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1204/16

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Treviglio 35/A – Lotto 1: Villa unifamiliare composta da ingresso/soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, studio, due bagni, due balconi, due terrazze, portico e giardino al p.t.; taverna, tre ripostigli, atrio, studio, lavanderia ed autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo Base Euro 333.250,00. Lotto 2: Appartamento composto da due locali cantina al p. interrato; ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, lavanderia, balcone e portico al p.t.; disimpegno, tre camere, bagno e tre terrazze al p. primo; sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 455.550,00. Rilancio Euro 5.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2018 ore 14.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Deposito offerte cartacee c/o sede ASPEG, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/212175.

PONTIROLO NUOVO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1039/13

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Puccini – Appartamento al p. rialzato del corpo principale, composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p.t.. Autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 39.530,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTIROLO NUOVO

NEGOZIO-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1296/14

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Gavazzi 19 – Lotto 1: Unità commerciale costituita da negozio (macelleria) con magazzino e cantina al p. interrato, composto da negozio, cella frigorifera, locale retro-negozio, magazzino, due ripostigli e bagno. Quota di 1/3 di vano d'accesso. Immobile occupato. Prezzo base Euro 166.500,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, balcone e terrazzo. Quota di 1/3 di vano d'accesso. Immobile occupato. Prezzo base Euro 72.750,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere, bagno, balcone e terrazzo. Quota di 1/3 di vano d'accesso. Prezzo base Euro 58.125,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2018 ore 16.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Deposito offerte cartacee c/o studio del delegato in Bergamo, V.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@pec.studioscuri.it.

RANZANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1256/10

Ranzanico (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Quota di 1/2 di appartamento al p. primo, composto da tre locali, servizi e balcone; cantina e locale di sgombero al p. interrato. Prezzo base Euro 15.153,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

RANZANICO**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 425/15

Ranzanico (Bg) – via Al Poggio 167, Residenza Al Poggio – Villetta a schiera composta da ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, passaggio pedonale privato e due balconi al p. primo; terrazza panoramica con pergolato in legno al p. secondo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 87.616,62. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2018 ore 15.30 c/o Studio del Professionista Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Delfini. Deposito offerte su supporto analogico c/o studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/217551.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 889/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Garavelli – Appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH F ETC B. Prezzo base Euro 36.723,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 880/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Statale Soncinese – Appartamento al p. quarto, composto da ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, due camere, wc e bal-

cone. Autorimessa al p. interrato in un'area limitrofa al fabbricato principale con accesso da via G. B. Garavelli. Prezzo base Euro 37.036,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 1394/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Limboletto – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e ripostiglio esterno. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 32.474,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1050/16

Romano di Lombardia (Bg) – v.lo A. Fantoni 8 (catastalmente v.le Montecatini snc) – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone; solaio al p. sottotetto; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 73.051,87. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 17.00 c/o Studio del delegato in Bergamo, l.go Porta Nuova 14 e www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO-POSTO AUTO-TETTOIA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 305/17

Romano di Lombardia (Bg) – Via Isonzo 7 – Appartamento composto da ingresso, wc, vano scala, soggiorno e cucina al p. rialzato; due camere, bagno e disimpegno al p. primo; cantina al p. seminterrato; due enti urbani uso tettoia e posto auto al p.t. Immobile occupato. Prezzo base Euro 82.696,84. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2018 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

ROVETTA**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 52/17

Rovetta (Bg), loc. San Lorenzo – via Pradei 2, Condominio Guardaval – Appartamento di ca. 49,10 mq. al p. primo composto da soggiorno/cottura, ripostiglio, disimpegno, bagno, camera e due terrazzi; autorimessa di ca. 20,80 mq al p. interrato. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2018 ore 16.30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Deposito offerte cartacee c/o sede ASPPEG, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/212175, studiodilegale@amsl.it.

SAN GIOVANNI BIANCO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 201/16**

San Giovanni Bianco (Bg) – via Centrale Bergamasca 5 – Immobile composto da laboratorio e servizi igienici al p.t. di 485 mq; uffici e servizio igienico al p. primo di mq. 66; spazio vendita e magazzino al p. secondo di 485 mq. Immobile occupato. Prezzo base Euro 310.500,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28/11/2018 ore 12.00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via Ghislanzoni 41 e da www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/233203, paolocesaroni@studio.co.it.

SERIATE**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 63/17**

Seriate (Bg) – via G. Gambirasio 6 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, servizi e due camere; sottotetto; rimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 108.187,50. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 9.00 c/o sede ADV-Bg e da www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa L. Giraldi.

Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Deposito offerte su supporto analogico c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@emlegale.it.

SPIRANO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1074/15

Spirano (Bg) - via Bloch 8 (in catasto sn), complesso i Portici - Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e portico al p. primo; due vani sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 76.500,00. Lotto 2: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.750,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/217551.

TELGATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 931/15

Telgate (Bg) - via Leone XIII 16/c - Appartamento composto da orto/giardino e ripostiglio al p.t.; cucina/soggiorno, due camere, bagno, disimpegni, due ripostigli e terrazza al p. primo; camera, bagno, disimpegno e sottotetto al p. secondo; quota di 1/2 di area. Immobile occupato. Prezzo base Euro 111.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2018 ore 17.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Deposito offerte cartacee c/o sede ASPEG, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/212175.

TERNO D'ISOLA

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1007/14

Terno d'Isola (Bg) - p.zza 7 Martiri angolo via Trento, cond. Trento - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, studio, disimpegno, bagno e due balconi; ripostiglio al p. interrato; autorimessa in corpo staccato al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 19.131,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TERNO D'ISOLA

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 73/17

Terno d'Isola (Bg) - via G. Boccaccio 3 - Appartamento composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e scala; due porzioni di giardino, cantina, lavanderia, intercapedine non accessibile ed autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 113.470,20. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 16.00 c/o sede di ADV-Bg e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Deposito offerte su supporto analogico c/o sede di ADV-Bg, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/218212, p.minonzio@emlegale.it.

TERNO D'ISOLA

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 421/17

Terno D'Isola (Bg) - via dello Sport 7 - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno/pranzo/cucina, disimpegno, camera, balcone e bagno; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 67.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/11/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Vendita e deposito offerte cartacee c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

TRESCORE BALNEARIO

VILLINO-SOTTOTETTO-LOCALI ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 572/16

Trescore Balneario (Bg) - via Ca' Bianca 10 - Appartamento in villino al p. primo composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno/pranzo, disimpegno notte, tre camere e bagno. Sottotetto al

p. secondo composto da unico locale al rustico. Locali accessori al p. seminterrato composti da locale sgombero, disimpegno, ripostiglio e bagno/lavanderia. Immobile occupato. Prezzo base Euro 107.578,13. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2018 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita avv. M. Amorese. Deposito offerte cartacee c/o sede ASPEG, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/212175.

TRESCORE BALNEARIO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 312/17

Trescore Balneario (Bg) - via Calvarola 8 - Appartamento con balcone al p. rialzato composto da soggiorno, corridoio, due camere e bagno; cucina al p. sfalsato; due cantine, cantina con disimpegno, ripostiglio e porticato al p. seminterrato; autorimessa. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 118.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28/11/2018 ore 15.00 c/o sede ADV-Bg. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Deposito offerte su supporto analogico c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

UBIALE CLANEZZO - SAN PELLEGRINO TERME

APPARTAMENTI-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1257/16

Ubiale Clanezzo (Bg) - via A. Manzoni 1/d - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e piccolo terrazzo a pozzo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 90.000,00. San Pellegrino Terme (Bg) - via M.te Zucco 3 - Lotto 2: Appartamento al p. quarto composto da soggiorno-camera con angolo cottura, due camere (ripostiglio e guardaroba), due bagni e due balconi; cantina al p. interrato; autorimessa con portico al p.t.. Prezzo base Euro 130.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2018 ore 15.00 c/o Studio del Professionista Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e da www.fallcoaste.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Delfini. Deposito offerte su supporto analogico c/o studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/217551.

VALTORTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1197/16

Valtorta (Bg) - via Olimpiadi sn - Appartamento monolocale con giardino al p.t., bagno ed intercapedine adibita a camera. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2018 ore 15.30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Camozzi 77, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.garavirtuale.it. Per info tel. 035/211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

VERDELLINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 117/13**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, ripostiglio, tre vani, bagno e due balconi; porzione di solaio al p. sottotetto. Assenza di impianti funzionanti. Prezzo base Euro 32.316,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 930/16**

Verdellino (Bg) – v.le Papa Giovanni XXIII 26 – Appartamento composto da zona giorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e due terrazzi al p. primo; due camere, disimpegno, bagno e terrazzo al p. secondo; tre balconi. Prezzo base Euro 42.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/2018 ore 15.00 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 o www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.garavirtuale.it. Per info: tel. 035/217551.

VERDELLINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 117/12

Verdellino (Bg), loc. Zingonia – viale degli Oleandri – Appartamento al p. quinto composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e tre balconi, con annessa porzione di solaio al p. sottotetto. ACE EPH E ed ETC A. Prezzo base Euro 15.821,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERTOVA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 7/17

Vertova (Bg) – via Pradello 4 – Abitazione singola composta da ingresso/disimpegno con ampio corridoio, soggiorno, cucina non abitabile, tre camere e bagno al p.t.; solaio al p. terzo. Prezzo base Euro 71.112,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2018 ore 16.00 c/o Studio del delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Giulianelli. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/217551, Lgiulianelli@notarile-legale.it.

ZANDOBBIO**CASA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 661/17

Zandobbio (Bg) – via C. Battisti 63 – Appartamento in vecchia casa di corte formato da due sezioni, una composta da soggiorno, cottura e piccolo bagno, l'altra da due camere e bagno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 39.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2018 ore 17.00 c/o sede ADV-Bg. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Deposito offerte cartacee c/o ADV-BG, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel 035/218212, p.minonzio@adv-bg.it.

ZOGNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 9749/10

Zogno (Bg) – via San Bernardino – Appartamento composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con locale cottura, due stanze, bagno, balcone e lavanderia al p. rialzato; due ripostigli e cantina al p. seminterrato; soffitta non abitabile al p. secondo. Prezzo base Euro 48.643,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. De Magistris. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ZOGNO**APPARTAMENTO-ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 1132/14**

Zogno (Bg) – via Camonier (in catasto via Cannoniere sn) – Quota di 16/18 di appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere e bagno; piccola cantina e autorimessa al p.t.

Immobile occupato. Prezzo base Euro 14.744,53. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

ZOGNO**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1317/16

Zogno (Bg) – via San Bernardino 14/A – Appartamento al p.t. composto da soggiorno/sala da pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, due terrazzi; cantina e box al p. interrato. Prezzo base Euro 89.194,43. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2018 ore 10.00 c/o sede ADV-Bg e da www.spazioaste.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Deposito offerte cartacee c/o ADV-BG, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel 035/218212, p.minonzio@adv-bg.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

MILANO**PORZIONE DI IMMOBILE ALLO STATO RUSTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO SIRTORI TRE S.R.L. – R.F. 38/15

TRIBUNALE DI BERGAMO

Giudice Delegato: Dott.ssa Maria Magri - Curatore fallimentare: Dott. Marzio Salvi
SI RENDE NOTO

che il giorno 29/10/2018 ore 12.00, presso lo studio del Notaio Pietro Turconi in Bergamo, via Maj 10, avrà luogo la vendita del compendio immobiliare di seguito descritto con le seguenti modalità e condizioni: Comune di Milano, via Sirtori n. 3/5 Immobile censito a NCEU al foglio 315, mappale 274, costituito:

1. da cinque unità abitative (sub. 779, 782, 785, 786, 787);
2. da cinque unità ad uso cantina (sub. 804, 801, 800, 798, 802);
3. da otto unità abitative allo stato rustico (sub. 774, 775, 777, 778, 780, 781, 783, 784);
4. da sette unità ad uso cantina allo stato rustico (sub. 799, 805, 806, 807, 808, 809, 810);
5. da un'unità ad uso deposito allo stato rustico (sub. 811);
6. dal lastrico solare (sub. 746).

Gli immobili verranno consegnati liberi da persone e cose, ad eccezione delle unità n. 1 e 2, attualmente occupate senza titolo dai promissari acquirenti. Con gli immobili vengono ceduti i diritti connessi ai relativi contenziosi con i promissari acquirenti e con il creditore ipotecario.

Il prezzo base complessivo è di Euro 2.370.950 oltre imposte di legge; le offerte in aumento, unitamente alla cauzione pari a un decimo del prezzo offerto, dovranno pervenire presso lo studio del Notaio Turconi entro le ore 12:00 del 26/10/2018.

In caso di aggiudicazione l'offerente dovrà pagare entro 60 giorni il prezzo di aggiudicazione oltre alle imposte dovute sul trasferimento, al netto della cauzione; nello stesso termine dovrà essere effettuato un deposito pari al 15% del prezzo di aggiudicazione per il pagamento delle spese inerenti il trasferimento dei beni. Per ulteriori informazioni si invita a visitare il sito www.tribunale.bergamo.it o a rivolgersi al Curatore dott. Marzio Salvi tel. 035/212130 e-mail marzio.salvi@concajannone.com. www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CAZZANO SANT'ANDREA

ABITAZIONE-CANTINA-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 918/16

Cazzano Sant'Andrea (Bg) - via per Casnigo 9 (oggi via Gen. Dalla Chiesa 7) - Appartamento al p. primo composto da cucina abitabile, soggiorno, bagno, ripostiglio e balcone; tre camere, wc, corridoio e balconi al p. secondo; locali sgombero, cantina, terreno di 890 mq e box al p.t. Immobile occupato. Prezzo base Euro 261.400,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2018 ore 14.30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Deposito offerte cartacee c/o sede ASPEG, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it.

SANT'OMOBONO TERME-BERBENNO

APPARTAMENTO-AREA AGRICOLA-STALLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

stizia.it. Per info tel. 035/212175.

Rif. RGE 728/13

Sant'Omobono Terme (Bg) - via G. Pascoli - Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno-cucina, due porzioni di cortile esclusivo al p.t.; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo. ACE G. Prezzo base Euro 23.730,00. Sant'Omobono Terme (Bg) - Lotto 2: Area a destinazione agricola. Prezzo base Euro 2.604,00. Berbenno (Bg), loc. Ronchetti - Lotto 3: Stalla al p.t. con soprastante fienile e terrazza. Area a destinazione agricola. Prezzo base Euro 29.719,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile

Immobile comm.le | ind.le

BERGAMO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Bergamo tel. 035/219426.

Rif. RGE 217/17

Bergamo (Bg) - via G. Cesare 20 - Ufficio al p.t. con accesso da cortile comune. Prezzo base Euro 116.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2018 ore 17.30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Deposito offerte cartacee c/o sede ASPEG, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it.

SAN GERVASIO BRESCIANO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

che.giustizia.it. Per info: tel. 035/212175.

FALLIMENTO: "TECNO GIPS S.R.L. IN LIQUIDAZIONE" R.G. N. 82/2014

TRIBUNALE DI BERGAMO

AVVISO DI VENDITA BENI IMMOBILI

Si rende noto che sulla provincia di Bergamo sono posti in vendita IN LOTTO UNICO i seguenti beni immobili di proprietà del Fallimento in epigrafe:

- APPARTAMENTO IN VIA BREDE DI SOTTO N. 14 SAN GERVASIO BRESCIANO (BS);

- BOX AUTO IN VIA BREDE DI SOTTO SAN GERVASIO BRESCIANO (BS);

con procedura competitiva volta a raccogliere offerte dagli eventuali interessati all'acquisto con le seguenti modalità:

1) gara informale fissata per il giorno 04/10/2018 alle ore 12:00 innanzi al Notaio Giovanni Vacirca, con Studio in Via Partigiani n. 5, Bergamo;

2) base d'asta fissata a 40.000 Euro per l'intero lotto;

3) gli interessati dovranno far pervenire entro le ore 12.00 del giorno 03/10/2018, l'offerta irrevocabile in busta chiusa indirizzata al Notaio, con l'indicazione del prezzo offerto che dovrà essere almeno pari a 40.000 Euro, unitamente ad un assegno circolare a titolo di cauzione intestato a "Fallimento TECNO GIPS S.R.L. IN LIQUIDAZIONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Per ulteriori informazioni rivolgersi al Curatore Dott.ssa Alessandra Marino con studio in Passaggio Canonici Lateranensi n. 1, 24121 Bergamo, tel. 035/216100, fax 035/249927, e-mail: alessandra.marino@sinapsisrl.it o accedere ai siti internet www.asteannunci.it, www.canaleaste.it, www.esecuzionigiudiziarie.it, [### TELGATE](http://www.tribunale.berga-</p>
</div>
<div data-bbox=)

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

mo.it.

Rif. RGE 687/17

Telgate (Bg) - via Manzoni 3 - Ufficio al p. primo composto da tre locali, deposito, bagno e loggia. Prezzo base Euro 90.800,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte cartacee c/o Studio del delegato in Treviglio (Bg), via Goito 28, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info:

Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

CASTELLI CALEPIO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

tel. 0363/305006.

Rif. RGE 443/16

Castelli Calepio (Bg) - via della Repubblica 2/C e 2/D - Compendio composto da ampia area piazzalata, parzialmente asfaltata, recintata e con illuminazione; fabbricato di ca. 27 mq. uso deposito; fabbricato in ristrutturazione di ca. 275 mq; aree; blocco uffici di ca. 215 mq. e deposito di ca. 145 mq. Immobile occupato. Prezzo base Euro 772.500,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2018 ore 16.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel.

TREVIGLIO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

R.F. 278/13 Fallimento BK ITALIA S.P.A.

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI BERGAMO - SEZIONE FALLIMENTI

Giudice Delegato: Dott.ssa Maria Magni - Curatore: Dott. Adalberto Bottazzoli

Invito ad offrire per l'acquisto di beni immobili

LOTTO UNICO: Treviglio (BG) - Via Bergamo n. 66 - Piena proprietà di complesso industriale costituito da porzione di capannone comprendente vari reparti produttivi, depositi, uffici, servizi e zona showroom, a cui si aggiunge area scoperta cortile di uso esclusivo circostante la costruzione e cabina elettrica di trasformazione con area di pertinenza. Prezzo base d'asta: Euro 1.215.000,00 e rilanci non inferiori ad Euro 20.000,00. Offerte da presentarsi entro le ore 12.00 del giorno 08/11/2018.

Vendita senza incanto 09/11/2018 ore 11.00 innanzi

al Curatore c/o Studio Pedrolini-Venier & Associati, Piazza G. Matteotti n. 20, Bergamo. Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Curatore Dr. Adalberto Bottazzoli - tel. 035285858 / fax 035218555 / e-mail "adalberto.bottazzoli@pedrolini-

Terreno | Immobile agricolo

CERNUSCO SUL NAVIGLIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

venier.it". www.asteannunci.it

R.F. 81/2015

TRIBUNALE DI BERGAMO - FALLIMENTO LOCKIT S.R.L. IN LIQUIDAZIONE - R.F. 81/2015

Si rende noto che il giorno 15 novembre 2018 alle ore 10.00 presso lo studio del Curatore dott. Roberto Margiotta con studio in Bergamo, via Angelo Maj n. 14/D, si darà corso alla procedura competitiva per la vendita dei seguenti beni immobili:

a) Lotto 1, terreni di complessivi mq 78.540, prezzo base d'asta Euro 382.500

b) Lotto 2, terreni agricoli di complessivi mq 26.369, prezzo base d'asta Euro 435.500

c) Lotto 2-bis, terreni agricoli edificabili di complessivi mq 6.710, prezzo base d'asta Euro 333.750

d) Lotto 3, terreni agricoli in parte edificabili, con piccolo fabbricato colonico parzialmente diruto, di complessivi mq. 44.800, prezzo base d'asta Euro 2.610.000

e) Lotto 4, terreno agricolo edificabile di complessivi mq 240, prezzo base d'asta Euro 14.250

Rilanci minimi: Lotto 1 Euro 5.000, lotto 2 Euro 5.000, lotto 2-bis Euro 5.000, lotto 3 Euro 10.000, lotto 4 Euro 1.000.

Gli interessati dovranno far pervenire presso lo studio del dott. Roberto Margiotta le proprie offerte di acquisto, in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno 14 novembre 2018. Tutti gli interessati avranno la possibilità di visionare il bando integrale, i beni e di richiedere informazioni prima della formulazione dell'offerta, previa richiesta da inviare via pec all'indirizzo drmargiotta@odcebergamo.legalmail.it. Un incaricato della procedura provvederà a fissare un appuntamento finalizzato alla visione e/o alle informazioni.

DALMINE

ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ni. www.asteannunci.it

Rif. RGE 1013/16

Dalmine (Bg) - via Vailetta/Sp. n. 153 - Lotto 2: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 130.148,45. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2018 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A.M. Angelino. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.



**Tribunale di
BERGAMO****Abitazione|Accessorio****DALMINE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1280/13**

Dalmine (Bg), cens. Mariano al Brembo - p.zza V. Emanuele II - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere; porzione di sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 29.262,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GHISALBA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 491/11**

Ghisalba (Bg) - via F. Vecchia - Appartamento al p. secondo, composto da tre vani ed accessori; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 23.069,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426. CAF SpA

MARTINENGO**APPARTAMENTO- AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 992/12**

Martinengo (Bg) - via F. Balicco sn - Appartamento al p. primo composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balconi; cantina al p.t.; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 30.367,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426. CAF SpA

MONTELLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1034/2016**

G.E. dott.ssa Giovanna Golinelli
Professionista Delegato dott.ssa Paola Orlandini
Lotto Unico: sito in Montello (BG) - Via Ugo Foscolo n. 53/b - Intera piena proprietà di appartamento sito al piano terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere con accesso al balcone. Dal piano terra, tramite una scala esterna, si raggiunge la cantina al piano seminterrato adibita a taverna. All'abitazione competono anche due autorimesse site al piano seminterrato, una delle quali è collegata alla cantina. Immobile occupato da terzi con contratto di locazione ad uso abitativo, opponibile alla procedura, con durata dal 1-7-2015 al 30-6-2019. Due autorimesse site al piano seminterrato, una delle quali è collegata alla cantina.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 20/11/2018 ore 17:00 presso la sala aste telematiche, Via Matris Domini 25, Bergamo.

Prezzo Base Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 84.375,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato dott.ssa Paola Orlandini; telematiche accedendo al Portale

delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode dott.ssa Paola Orlandini (tel. 035/211531) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1017/12**

Romano di Lombardia (Bg) - via Risorgimento - Appartamento composto da corridoio, cucina, bagno, tre vani e balcone al p. secondo. Autorimessa al p.t.. Immobile non dotato di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 28.841,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VIGANO SAN MARTINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 726/12**

Vigano San Martino (Bg) - via V.Veneto sn - Appartamento al p.t. composto da cucina/soggiorno, disimpegno, camera e bagno con annessa cantina e corte esclusiva al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 45.733,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426. CAF SpA

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le****ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 225/11**

Romano di Lombardia (Bg) - via Zara - Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno/cucina, bagno, disimpegno e giardino al p.t.; camera, bagno, ripostiglio e disimpegno al p. primo; autorimessa di 13 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 43.999,00. Lotto 2: Appartamento composto da ingresso al p.t.; soggiorno/cucina, camera, bagno e disimpegno al p. primo; sopralco al p. primo ammezzato; autorimessa di 24 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 53.283,00. Lotto 3: Appartamento composto da soggiorno/cucina, camera, bagno, disimpegno e cortile al p.t.; cantina, dispensa, bagno ed autorimessa di 21 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 41.848,00. Lotto 6: Appartamento composto da ingresso al p.t.; cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; cantina; sopralco al p. primo ammezzato; autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 54.240,00. Lotto 7: Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, antibagno, disimpegno e cortile; autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 33.184,00. Lotto 8: Ufficio al p.t. composto da ingresso, quattro vani, bagno, antibagno e disimpegno; autorimessa di 26 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 53.691,00. Lotto 9: Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e cortile; autorimessa di 13 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 41.848,00. Lotto 13: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, studio, due bagni, disimpegno cavedio e terrazzo; autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 51.728,00. Lotto 14: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, studio, tre bagni, disimpegni e due balconi;

terrazzo al p. terzo; autorimessa di 26 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 111.083,00. Lotti 15 e 16: cantina al p. interrato. Prezzo base euro 667,00 per il lotto 15 ed Euro 1.243,00 per il lotto 16. Lotti 17, 18, 19, 20, 21 e 22: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 5.787,00 per il lotto 17, Euro 4.906,00 per i lotti 18 e 20; Euro 2.035,00 per il lotto 19, Euro 7.042,00 per il lotto 21 ed Euro 4.669,00 per il lotto 22. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 14, Euro 500,00 per i lotti 15, 16 e 19 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

**Tribunale di
BRESCIA****Abitazione|Accessorio****SAREZZO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 698/2015**

Notaio Delegato Dott. Andrea Magnocavallo
Lotto Unico: sito in Sarezzo (BS) Località Zano - Via Oberdan, 15 - Appartamento al piano primo e posto auto. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato dagli esecutari.

Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - Scala A - Piano I - aula n. 1.87 - Via Gambara, 40.

Prezzo Base Euro 33.665,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00.

Presentare le offerte entro le ore 11.00 del giorno precedente la data della vendita (a partire dalle ore 09:00 del giorno 19/04/2018) presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode IVG SO.C.CO.V. di Brescia in persona dell'Avv. V. Corniani, Via Fura n. 26 - Brescia (tel. 030/348410); presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia (tel. 030/222849 fax 030/224237); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
BUSTO ARSIZIO****Abitazione|Accessorio****BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 214/2017**

G.E. Dott. Lualdi Marco
Notaio Delegato Dott. Zanini Giorgio
Lotto Unico : sito in Busto Arsizio (VA), via Monte Rosa, 4 - APPARTAMENTO monolocale della superficie commerciale di mq. 28,97 sito al piano terra. Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 09:30 presso lo studio del Delegato in Busto Arsizio - Viale Luigi Cadorna 5.

Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 13.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Busto Arsizio - Viale Luigi Cadorna 5.

Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332 335510-332099 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BUSTO ARSIZIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 49/2018

G.E. Dott.ssa Alessandra Ardito
 Professionista Delegato Avv. Giovanni Piazza
 Lotto Unico : sito in Comune di Busto Arsizio (VA), Viale Filippo Meda n.36/A; Appartamento al piano rialzato composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno e due piccoli terrazzi; con annessa cantina al piano seminterrato; - autorimessa in corpo staccato al piano terreno.Occupato. Vendita senza incanto il 29/10/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Piazza in Busto Arsizio, Via Giuseppe Parini n.1; Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 52.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 26/10/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Piazza in Busto Arsizio, Via Giuseppe Parini n.1; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Giovanni Piazza Tel. 0331 623798, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

BESNATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 215/2016

G.E. Dott.ssa Tosi Elisa
 Professionista Delegato Dott. Turati Emanuele
 Lotto Unico: sito in Besnate (VA), via Guglielmo Marconi, 19/21 - Due appartamenti con autorimessa doppia e ufficio in villa signorile degli anni '50: BENE 0001 - APPARTAMENTO ad uso abitativo composto al piano rialzato da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, disimpegno, due camere, bagno e portico, al primo piano da soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone, al secondo piano/sottotetto da tre locali ad uso ripostiglio, al piano seminterrato da sei locali ad uso ripostiglio, caldaia, sgombero e lavanderia. Occupato. BENE 0002 - APPARTAMENTO ad uso abitativo al piano rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno. Immobile gravato da contratto di affitto opponibile alla procedura. BENE 0003 - AUTORIMESSA DOPPIA al piano seminterrato. Occupato. BENE 0004 - UFFICIO con sovrastante deposito composto al piano terreno da locale ufficio, disimpegno, ripostiglio e tre bagni e al piano primo da locale deposito. Immobile gravato da contratto di affitto opponibile alla procedura. Vendita senza incanto il 27/11/2018 ore 12.00 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2, Busto Arsizio. Prezzo Base Euro 700.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 525.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2, Busto Arsizio. Maggiori informazioni presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, in Busto Arsizio, Via Nino Bixio n. 2 (tel. 0331 020151 - fax 0331 1582288 - indirizzo di posta elettronica: adjuvant@email.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00; presso il custode G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0332 335510-332099) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
 COMO**

Abitazione | Accessorio

GUANZATE

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 403/2013

G.E. Dott. Petronzi
 Professionista Delegato Dott. Sergio Sacripanti
 Lotto Unico: Comune di Guanzate Piazza IV Novembre n. 2. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di porzione immobile terra-tetto composto da ingresso, bagno, cucina al piano T, soggiorno al piano 1 e disimpegno, camera, bagno al piano 2. Porzione di immobile terra-tetto con destinazione accessorio di porticato di uso esclusivo e box al piano T e ripostiglio al piano 1. Occupato da inquilini in forza di contratto di affitto.Vendita senza incanto il 02/11/2018 ore 10:00.Lotto unico: prezzo Base Euro 17.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 13.000,00. Presentare le offerte entro il 31/10/2018 ore 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. S. Sacripanti (Tel 0317073661) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

OLGIATE COMASCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2016

G.E. Dott. Marco Mancini
 Professionista Delegato Dott. Michele Grisoni
 Lotto Unico : sito in Comune di Olgiate Comasco (CO), Via Lucini, 21; Appartamento al piano primo. Composto da soggiorno, cucina, 1 camera, bagno e balcone a cui si accede tramite scala comune esterna.Occupata dal debitore. Vendita senza incanto CON MODALITA' TELEMATICA SINCRONA MISTA il 25/10/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Michele Grisoni in Erba (CO), Via Adua n.2D; Lotto Unico : prezzo Base Euro 33.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.750,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/10/2018 (Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche). Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Michele Grisoni o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
 MANTOVA**

Abitazione | Accessorio

PEGOGNAGA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 399/2014

G.E. Dott.ssa Laura De Simone
 Professionista Delegato Dott. P. Alberto Grazzi
 Lotto 1 : sito in Pegognaga (MN) Via B. Rossi 14 - Piena proprietà di una porzione di fabbricato ad uso abitazione disposto al piano terra, primo e secondo, con ripostiglio e bagno al piano terra, ripostiglio al piano primo e area cortiva di pertinenza.
 Lotto 2 : sito in Pegognaga (MN) Via della Libertà, 5 - Piena proprietà di appartamento disposto al piano terzo, con cantina al piano terra situati in un complesso condominiale in zona centrale residenziale. Vendita senza incanto con modalità telematica sincroma mista il 07/11/2018 ore 15:00 presso la Casa delle Aste di Mantova, Via Primo Maggio n. 3 a San Giorgio di Mantova(MN). Prezzo Base Lotto 1 Euro 32.513,00; rilancio minimo di Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 24.385,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 27.732,00; rilancio minimo di Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 20.799,00. Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode nominato, l'IVG di Mantova (tel. 0376.220694);

l'Associazione Autotransfert-Notares Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova (Tel. 0376/329948); presso il Custode nominato, l'IVG di Mantova (tel. 0376.220694) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
 MILANO**

Abitazione | Accessorio

MILANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2457/2016

G.E. Dott. Giuseppe Fiengo
 Professionista Delegato Avv. Giovanni Antonio Santoro
 Lotto Unico : sito in Milano, Largo Promessi Sposi n. 2 - APPARTAMENTO P.5 con soggiorno, camera, cucina, balcone, bagno e vano solaio pertinenziale. Vendita senza incanto il 07/11/2018 ore 17:00 presso lo Studio del Delegato in Milano, Via Edmondo De Amicis n. 47. Prezzo Base Euro 157.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima di Euro 117.750,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Delegato in Milano, Via Edmondo De Amicis n. 47. Maggiori informazioni presso SIVAG S.P.A. (Tel. 0226952007) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LIMBIATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 417/2017

G.E. Dott. Giacomo Puricelli
 Professionista Delegato Avv. Vittore Marciandi
 Lotto Unico : sito in Comune di Limbiate (MB), Via Padova n.5; APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO COMPOSTO DA DUE LOCALI OLTRE SERVIZI E BALCONE CON VANO DI CANTINA. CLASSE ENERGETICA G: 269,31.Occupato senza titolo. Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vittore Marciandi in Milano, Via Freguglia n.8; Prezzo Base Euro 59.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; Offerta Minima Euro 44.250,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 14/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vittore Marciandi in Milano, Via Freguglia n.8. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Vittore Marciandi(Tel 339.8988149; Tel.025512183), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MELZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2563/2013

G.E. Dott.ssa Simonetta Scirpo
 Professionista Delegato Avv. Delfino Maria Cristina
 Lotto Unico: sito in Melzo (MI), Viale Gavazzi, 68 - Appartamento al piano terra di tre locali e servizi con annessa cantina al piano interrato.Occupato dal debitore. Vendita senza incanto il giorno 08/11/2018 ore 16.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delfino Maria Cristina in Milano, Via Santa Sofia n. 22. Prezzo Base Euro 92.616,00; Offerta Minima Euro 69.462,00. Rilancio Minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delfino Maria Cristina in Milano, Via Santa Sofia n. 22. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Delfino Maria Cristina in Milano, Via Santa Sofia n. 22 per informazioni telefoniche il martedì e giovedì dalle 15.00 alle

18.00 (tel. 02/794185 fax 02/794192); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di MILANO VENDITA TELEMATICA

Abitazione | Accessorio

LOMELLINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 254/10

POMEZIA (RM), via dei Castelli Romani, 22 – Lotto Unico – appartamento a destinazione uffici, p.1, cat. A/10, vani 12,5, complessivi mq 225,83. Prezzo base Euro 195.000,00. Vendita telematica sul sito www.doaction.com a partire dal giorno 01.12.2018 ore 12:00; al giorno 31.12.2018 h 12:00. G.D. Dott. Macchi. Curatore Avv. A. Aldrovandi fallimentoidricasistemisrl@pec.it. Info pvp.giustizia.it; www.asteannunci.it.



Tribunale di PAVIA

Abitazione | Accessorio

LOMELLINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 796/2014

G.E. Dott.ssa F. C. Appiani
Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi
Lotto Unico : sito in Valle Lomellina (PV) Via SARTIRANA 26 - Abitazione di mq. 233, su due piani fuori terra in contesto residenziale di non recente ristrutturazione, tipologia costruttiva di fabbricato ex rurale con struttura in prevalente muratura e pareti di tamponamento esterno in muratura piena intonacata, solai in latero cemento. L'abitazione in oggetto risulta così composta al PT da ampio soggiorno doppio con scala a vista per l'accesso al piano superiore, cucina abitabile, bagno/lavanderia; al P1 quattro camere da letto, bagno, corridoio/disimpegno notte. Al piano terra, sono presenti i locali accessori ad uso cantina/ripostigli ed il locale autorimessa. Vendita senza incanto CON MODALITA' DELLA VENDITA TELEMATICA SINCRONA MISTA il 21/11/2018 ore 09:30 presso lo Studio Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi Via Dante 7. Prezzo Base Euro 76.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 57.750,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi Via Dante 7. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano (tel. 0381691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

MEZZANINO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 975/2017

G.E. Dott. Antonio Codega
Professionista Delegato Avv. Alfredo Galullo
Lotto Unico: sito in Mezzanino (PV), Via Malpensata di Sopra n. 39 - Fabbricato residenziale costituito da: 1. villetta a schiera di testa con accesso da strada privata; 2. box autorimessa edificato in aderenza all'unità residenziale con collegamento interno all'appartamento. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 05/11/2018 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alfredo Galullo in Vigevano, Via Trivulzio n. 150. Prezzo Base Euro 142.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta mini-

ma pari a Euro 106.575,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 02/11/2018: cartacee, previo appuntamento presso lo studio del Professionista Delegato; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 (tel. 0381/691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

PALESTRO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 710/2015

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani
Professionista Delegato Dott.ssa Manuela Manstretta
Lotto Unico : sito in Palestro (PV), Via Roma, 69/H - Terreno urbano con soprastante fabbricato di civile abitazione edificato su più livelli; piano terra e primo per i vani abitativi, piano seminterrato per la cantina; completa l'unità così come censita, fabbricato complementare con tettoia in corpo staccato, cortile e giardino. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 29/11/2018 ore 09:30 presso lo studio del Delegato in Stradella (PV), Via Trento, 59. Prezzo Base Euro 71.410,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 53.600,00. Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano, Strada dei Rebuffi, 43 (tel. 0381691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di PAVIA EX VIGEVANO

Abitazione | Accessorio

VIGEVANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 575/2011

G.E. Dott. Erminio Rizzi
Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Viotti
Lotto Unico : sito in Comune di Vigevano (PV), Via Vignale 9; Appartamento con annesso ripostiglio e autorimessa. L'appartamento è posto al piano primo di un fabbricato a due piani fuori terra ed è costituito da un ingresso sul corridoio, un soggiorno, cucina, disimpegno su servizio igienico, camera da letto e balcone affacciato su Via Vignale. La superficie netta calpestabile dell'appartamento è di mq 55. Il locale ripostiglio è edificato in aderenza al fabbricato sul lato Nord. L'autorimessa è posta al piano terra ed ha porta di accesso di tipo basculante. La superficie lorda è di mq 13,30. Occupato senza titolo da terzi. Vendita senza incanto CON MODALITA' DELLA VENDITA TELEMATICA SINCRONA MISTA il 22/11/2018 ore 14:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Viotti in Vigevano, via Cairoli n.6; Lotto Unico : prezzo Base Euro 49.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 37.350,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 21/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Viotti in Vigevano, via Cairoli n.6; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode l'IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi 43 Vigevano (PV) telefono 0381 691137, Fax 0381 640323; o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di VARESE

Abitazione | Accessorio

INDUNO OLONA

APPARTAMENTO - LEGNAIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 384/2016

G.E. Dott.ssa Olivia Condino
Professionista Delegato Notaio Vito Pinto
Lotto Unico: sito in Induno Olona (VA) Via Giovanni Comi 28 - Appartamento composto da 5 vani, in vero due locali più servizi al piano primo, un locale più servizio e ripostiglio, al pian terreno, con annessa area pertinenziale. Così composto: al piano terra, cucina; al piano primo, due ripostigli sottoscala, due locali, bagno, balcone e ripostiglio. Il tutto per una superficie complessiva di mq.127,44 destinati a residenziale. La pertinenziale area esclusiva di mq.75 è in parte gravata da servitù di passo a favore di terzi. Oltre legnaia di mq.27 in corpo staccato raggiungibile da corte comune. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 15:00 presso lo Studio Notaio Vito Pinto, Piazza della Repubblica 5 - Varese (VA). Prezzo Base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 50.625,00. Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Vito Pinto, Piazza della Repubblica 5 - Varese (VA). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl, Via Valgella 11 - Varese (Tel. 0332/335510-0332/332099 - Fax. 0332/335425); presso Notaio Vito Pinto (Tel. 0332/231402) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LUINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 226/2016

G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo
Notaio Delegato Dott. Andrea Bortoluzzi
Lotto unico: sito in Luino (VA), Via De Amicis, 16 - appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno, pranzo, angolo cottura e balcone, camera con balcone, bagno, camera con annessi e pertinenziali: - vano cantina al piano seminterrato; - posto auto scoperto al piano terra; - area urbana tenuta a giardino al piano terra. Vendita senza incanto il 03/12/2018 ore 10.30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Andrea Bortoluzzi in Gallarate, Via Manzoni n. 17. Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Andrea Bortoluzzi. Maggiori informazioni presso il custode GIVG-SRL in Varese, Via Valgella 11 (tel. 0332/335510); presso il Notaio Delegato Dott. Andrea Bortoluzzi dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00 (e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VENEGONO INFERIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 424/2012

G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice
Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara
Lotto Unico : sito in Comune di Venegono Inferiore (VA), Via Manzoni 108; Appartamento piano secondo (ingresso, cucina, bagno, disimpegno, due camere) con cantina.Libero. Vendita senza incanto il 11/12/2018 ore 15:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara in Varese, Viale Aguggiari n.32; Prezzo Base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 23.625,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 10/12/2018 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara in Varese, Viale Aguggiari n.32; Maggiori informazioni presso l'IVG - G.I.V.G. - di Varese, Via Valgella 11 (Tel. 0332-335510/332099 Fax 0332-335425), presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara in Varese, Viale Aguggiari n.32 (Tel 0332-232528/291831); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. CAF SpA



**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

MARTINENGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1722/11

Martinengo (Bg) - via Santa P. E. Cerioli - Appartamento al p. quarto composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza lieve difformità. Prezzo base Euro 47.670,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ONORE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 425/17

Onore (Bg), loc. Pineta dei Brugai - via Pineta 109 - In villetta: appartamento composto da soggiorno, cucina, zona pranzo, ingresso, bagno e scala al p.t.; tre camere, due bagni e zona sottotetto al p. primo; tre balconi e giardino di 900 mq.. Box al p.t.. Appartamento al p. seminterrato di 56 mq. composto da soggiorno, cucina, bagno e due camere. Box al p.t.. Locale caldaia. Immobile occupato. Prezzo base Euro 260.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte su supporto cartaceo c/o Studio del delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d, offerte telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Per info tel. 035/223225, angelo-galizzi@tin.it.

PALOSCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1799/11

Palosco (Bg) - v.le Papa Giovanni XXIII - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 31.932,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**Tribunale di
BUSTO ARSIZIO**

Abitazione | Accessorio

SOLBIATE ARNO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 262/2016 + 799/2016

Tribunale di Busto Arsizio
G.E. Dott.ssa Tosi Elisa
Notaio Delegato Dott. Fenaroli Guido
Lotto Unico: Solbiate Arno (VA), via del Lavoro, 27 - IMMOBILE residenziale costituito da quattro elevazioni (un piano seminterrato, due piani fuori terra ed un sottotetto) della superficie di circa 200 mq. per piano ed un ampio giardino di circa 900 mq.
Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 10.00 pres-

so lo studio del Notaio Delegato Dott. Fenaroli Guido in Busto Arsizio, Via Don Giovanni Minzoni n. 2.
Prezzo Base Euro 420.000,00; Offerta minima Euro 315.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Fenaroli Guido in Busto Arsizio, Via Don Giovanni Minzoni n. 2.
Maggiori informazioni presso il custode GIVG S.r.l. in Varese, Via Valgella n. 11 (tel. 0332/335510 fax 0332/335425) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
COMO**

Immobil.comm.le | ind.le

CANTÙ

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 225/2014

Tribunale di Como - G.E. Dott. Marco Mancini
Professionista Delegato Dott.ssa Dina Baldassarre
Lotto 1: Località Mirabello con accesso da Via Dell'artigianato n. 34, Cantù (CO). Laboratorio ad unico piano fuori terra composto da laboratorio, spogliatoio e servizi igienici, due uffici con bagno ed antibagno, con annesso piccolo vano ad uso tecnologico in corpo staccato ed area nuda pertinenziale. Proprietario dell'area è il Comune di Cantù. La superficie lorda del capannone è di circa mq 1140, la superficie lorda del piccolo vano tecnologico in corpo staccato è di circa mq 10. La superficie catastale complessiva (area di sedime del fabbricato+ area nuda pertinenziale) è di mq 2230. Occupato dall'affittuario. Vendita senza incanto l'08/11/2018 ore 11:00. Lotto 1: prezzo Base Euro 475.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 357.000,00. Presentare le offerte entro il 07/11/2018 ore 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dina Baldassarre (tel. 031715820) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
CREMONA**

Abitazione | Accessorio

PIADENA

FABBRICATO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 224/2014

Tribunale di Cremona - G.E. GOT Dott.ssa Lucia Valla
Professionista Delegato Avv. Nadia Baldini
Lotto Unico: sito in Piadena (CR) Via Vacchelli 30 - Fabbricato adibito a civile abitazione, in pessime condizioni di manutenzione, inagibile e privo di ogni tipo di impianto termico-climatico, con impianto idrico-sanitario obsoleto, di superficie utile complessiva inferiore a metri quadrati mille, costituito da quattro abitazioni con accessi indipendenti, di cui tre abitazioni si sviluppano su tre piani (terra, primo e soffitta) e una abitazione si sviluppa su due piani (terra e primo), cui sono due cortili, di cui: il maggiore localizzato sul fronte ovest e il minore a ridosso della parete nord del corpo di fabbrica individuato dalla particella 204. Le abitazioni sono dotate di ambienti di pertinenza quali: autorimessa, sgombero, cantina, portici e pollai. I fabbricati hanno struttura in muratura di mattoni pieni, coperture con struttura portante in legno e solai in parte in legno e ammattonato e in parte con travetti in cemento/late-rizio. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 12/11/2018 ore 15:00 presso lo Studio Avv. Nadia

Baldini, Via Guarneri del Gesù 3 - Cremona. Prezzo Base Euro 15.083,67; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00. Offerta minima Euro 11.312,75. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Nadia Baldini, Via Guarneri del Gesù 3 - Cremona. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Cremona, Via delle Industrie 20 - Cremona (tel. 0372/22202 - fax 0372/458077); presso Avv. Nadia Baldini (tel. 0372/22081 - fax 0372/458181 - mail: studiodilegalecalatronibaldini@fastpiu.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
MILANO**

Abitazione | Accessorio

LIMBIATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 417/2017

Tribunale di Milano - G.E. Dott. Giacomo Puricelli
Professionista Delegato Avv. Vittore Marciandi
Lotto Unico : sito in Comune di Limbiate (MB), Via Padova n.5; APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO COMPOSTO DA DUE LOCALI OLTRE SERVIZI E BALCONE CON VANO DI CANTINA. CLASSE ENERGETICA G: 269,31.Occupato senza titolo. Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vittore Marciandi in Milano, Via Freguglia n.8; Prezzo Base Euro 59.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; Offerta Minima Euro 44.250,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 14/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vittore Marciandi in Milano, Via Freguglia n.8; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Vittore Marciandi(Tel 339.8988149; Tel.025512183), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MILANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1008/2013

Tribunale di Milano - G.E. Dott.ssa Chieffo
Professionista Delegato Avv. Francesco Lorusso
Lotto Unico : sito in Comune di Milano (MI), VIA SAN GIUSTO 37; APPARTAMENTO PIANI 2-3. AL SECONDO PIANO: INGRESSO, ZONA GIORNO, CUCINA, BAGNO, CAMERA. AL PIANO TERZO: TRE CAMERE, BAGNO. CANTINA AL PIANO INTERRATO.
Vendita senza incanto il 16/11/2018 ore 12:00
Lotto Unico : prezzo Base Euro 156.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 117.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 15/11/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Francesco Lorusso con studio in Milano, Viale Monte Nero n.66; (Tel 02/55199206) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

POZZO D'ADDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 555/2013

Tribunale di Milano - G.E. Dott.ssa Trentini Caterina
Professionista Delegato Avv. Laterza Maria Grazia
Lotto Unico : sito in Pozzo d'Adda (MI) - Via Madre Teresa di Calcutta, 4/6 - APPARTAMENTO sito al piano sottotetto (2) costituito da soggiorno, camere, bagno, due disimpegni, circa 56,60 mq riscaldamen-

to autonomo, con annessa cantina al piano seminterrato 1. BOX AUTORIMESSA al piano interrato di mq 20,26. Occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il giorno 16/11/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laterza Maria Grazia, sito in via Alessandro Paoli 2 - Milano. Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 48.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laterza Maria Grazia, sito in via Alessandro Paoli 2 - Milano. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laterza Maria Grazia, sito in via Alessandro Paoli 2 - Milano (Tel. 026691682); presso SIVAG S.P.A. (Tel. 0226952007) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SENAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1689/2013

Tribunale di Milano - G.E. Dott.ssa Vaghi Professionista Delegato Avv. Ranzi Giorgia Lotto Unico: sito in Senago (MI) Piazza Giovanni XXIII, 81 - Lombardia - Piena proprietà di due locali, cucina, bagno, veranda chiusa e balcone con annesso solaio al sottotetto. In corso di liberazione. Vendita senza incanto il 16/11/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Milano, Via G. Mameli, 38. Prezzo Base Euro 33.665,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 25.249,21. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Milano, Via G. Mameli, 38. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Ranzi Giorgia (tel. 0254123740 fax 0255199751); presso il custode SIVAG S.P.A. (tel. 0226952007 - 0258011847) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

GARBAGNATE MILANESE

UFFICIO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 497/2008

Tribunale di Milano - G.E. Dott.ssa Idamaria Chieffo. Notaio Delegato Dott.ssa Monica Barsotti. Lotto 1: Comune di Garbagnate Milanese (MI) Viale Enrico Forlanini n. 73. Piena proprietà di palazzina costituita da due piani fuori terra adibiti ad uffici. Il piano rialzato di mq 260 il piano primo di mq 315 e il piano seminterrato adibito a deposito archivio e locali tecnici di mq 248 collegati da scala interna. Libero. Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 16:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Monica Barsotti in Milano al Viale Tunisia n. 42. Prezzo base Euro 750.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 562.500,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Monica Barsotti in Milano al Viale Tunisia n. 42. Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Barsotti in Milano al Viale Tunisia n. 42 tel. 02/67070645, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di
PAVIA

Abitazione | Accessorio

CERVESINA

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 227/2017

Tribunale di Pavia

G.E. Dott. Antonio Codega

Professionista Delegato Avv. Alfredo Galullo

Lotto Unico: sito in Cervesina (PV), Via Pancarana, 48 - Fabbricato residenziale, più precisamente costituito da un edificio distribuito su due piani, oltre piano sottotetto, provvisto di terrazzo, un'area esclusiva antistante l'edificio ed una piccola area sita sul retro e da un'area su cui insiste parte della strada di accesso al bene di cui al Fg 5 Mapp 60 Sub 8 ed altri fabbricati circostanti. Il Comune di Cervesina, ove si trova l'immobile, dista circa 18 km dal Pavia e circa 45 km da Milano, cui è collegato attraverso linee ed autolinee extraurbane. La zona è provvista dei servizi di urbanizzazione primaria e secondaria ed è servita da scuole dell'infanzia primaria, farmacia ed istituto bancario. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita telematica sincrona mista il 27/11/2018 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alfredo Galullo in Vigevano, Via Trivulzio n. 150. Prezzo Base Euro 100.533,87; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 75.400,40. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 26/11/2018: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137); al Professionista Delegato Avv. Alfredo Galullo (tel. 038178565) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

ROBECCO SUL NAVIGLIO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 721/2017

Tribunale di Pavia

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Davide Cagnoni

Lotto Unico : sito in Comune di Robecco sul Naviglio (MI), Via Per Magenta, 13; Appartamento sito al piano secondo e composto da soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno, disimpegno notte, ripostiglio e due balconi. Autorimessa sita al piano seminterrato e composta da un unico locale. Gli immobili sono parte di una palazzina residenziale a tre piani fuori terra che comprende un edificio accessorio ad autorimesse ad un piano seminterrato e circostanti aree comuni (cortile, giardino e passaggi pedonali). LIBERAZIONE IN CORSO. Vendita senza incanto il 23/11/2018 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati in Voghera (PV), Via Emilia n.98; Prezzo Base Euro 98.634,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 73.976,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 22/11/2018 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati in Voghera (PV), Via Emilia n.98; Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario: IVG Vigevano, Strada dei Rebuffi n.43, tel 0381.691137, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VOGHERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 396/2016

Tribunale di Pavia

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Marcella Laneri

Lotto Unico: sito in Voghera (PV) Via Amendola 82 - Appartamento di circa mq. 90,78 (esclusi balconi) e 4,5 vani, posto al piano secondo, dell'edificio condominiale denominato "IL VERDE"; composto da: soggiorno, cucina con balcone, disimpegno, due bagni e due camere. Il condominio è dotato di ascensore. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 06/12/2018 ore 15.00 presso A.D.V. -

Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Laneri, Via Emilia 98 - Voghera (PV). Prezzo Base Euro 49.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 37.130,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base. Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano (tel. 0381/691137); presso Marcella Laneri (tel. 03831930087 - cel. 366/6691893) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

ZERBOLO'

ABITAZIONE-BOX-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 682/2014

Tribunale di Pavia - G.E. Dr. Francesco Rocca

Notaio Delegato Dott. Roberto Borri

Lotto Unico: sito in Zerbole' (PV) Frazione Parasacco, Via Delle Noci 1 - Abitazione facente parte di un condominio, composta da ingresso, soggiorno, cucinotto al piano terra; due camere, servivi e balcone al piano primo. Annessi all'abitazione, in separato corpo di fabbrica, locale cantina e box (quest'ultimo derivante dall'unione di locale di sgombero e ripostiglio). Classe energetica: G con un indice di prestazione energetica pari a 362,41 kWh/mq a Vedasi avviso di vendita per diffonibilità urbanistico edilizie e diffonibilità catastali. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 13/11/2018 ore 15:00 presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - via L. Porta 14, Pavia. Prezzo Base Euro 31.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 23.850,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita: cartacee presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - via L. Porta 14, Pavia; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG Pavia e Lodi, Via Saragat n. 19 (tel. 0382/539013) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

LIRIO

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 10/2011

Tribunale di Pavia Ex Tribunale di Voghera

G.E. Dott. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani

Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Bassanini

Lotto Unico : sito in Comune di Lirio (PV) Via Roma 16; Fabbricato con destinazione residenziale in corso di ristrutturazione di mq. 203, edificio al rustico, su tre piani, con diritto a corte comune ed altre unità immobiliari e portico cascina di mq. 33 per piano. Libero. Vendita senza incanto il 27/11/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Bassanini in Stradella, Via Trento n.73; Prezzo Base Euro 26.894,53; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 20.170,90; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 26/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Bassanini in Stradella, Via Trento n.73; Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano, Corso Milano n.61 Tel 0391.691137, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

PIEMONTE

Alessandria - Asti - Cuneo - Torino - Vercelli



Tribunale di ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 218/16 + 426/16

Alessandria (AL), Via Carlo Alberto 11 (o 5) - Alloggio di civile abitazione, composto da tre camere, retrocucina, un ripostiglio ed un bagno. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.437,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 9.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dr.ssa C. Milani.

BISTAGNO

PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 252/16

Bistagno (AL), Regione Campofoletto 18 - Porzione di fabbricato bifamiliare, su tre livelli, composto da locale ad uso lavanderia, centrale termica, un vano ed accessori al piano terra, da due vani, cucina ed accessori al primo piano e da un vano e sottotetto al secondo piano, oltre a piccola corte esclusiva. E' altresì incluso l'appezzamento di terreno agricolo adiacente alla detta unità immobiliare della superficie complessiva di ca 140 mq. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.969,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144/325123. G.E. Dr.ssa C. Milani.

MONTECASTELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 243/17

Montecastello (AL), Via XX Settembre 1 - Casa di civile abitazione composta al primo piano da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, portico, corte antistante, terrazzo, al piano secondo due camere, bagno e balcone, al piano seminterrato cantina. Prezzo base Euro 32.700,00. Offerta minima Euro 24.525,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr. P. Mela.

CAF SpA

OVADA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/12

Ovada (AL), Frazione Gnocchetto 33, Strada Provinciale - Appartamento p. terzo composto da ingresso-disimpegno, cucina, bagno, soggiorno, due camere, balcone, ripostiglio. Prezzo base Euro 12.657,00. Offerta minima Euro 9.493,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Lorenzo Dutto, Alessandria (AL), C.so Roma 106, Tel. 0131/234340. G.E. Dr.ssa C. Milani.

www.asteannunci.it

VIGNOLE BORBERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 334/10

Vignole Borbera (AL), Via Cavour 21 (già 30) - Appartamento in condominio al piano primo (secondo f.t.), composto da ingresso-disimpegno, tre camere, cucina, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

CREMOLINO

FABBRICATI, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 169/13

Cremolino (AL), Località Tulle - Due fabbricati realizzati con "strutture precarie", uno adibito a portico, soggiorno, due camere e wc con antibagno; l'altro adibito a cucina, con annesso ricovero attrezzi e cantina al p. interrato. Annessi terreni. Prezzo base Euro 16.599,00. Offerta minima Euro 12.449,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA

Abitazione | Accessorio

VIGUZZOLO

ABITAZIONE - FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/12

Viguzzolo (AL), Strada Vecchia Fornace 58 - Porzione di fabbricato a destinazione industriale di mq. 625 con zona deposito p.terra, uffici e locali di servizio p.terra e primo; in adiacenza fabbricato d'abitazione di custodia mq 110 e area pertinenziale mq. 1400. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), Via L. Perosi 35, Tel. 0131/868976. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CAF SpA



Tribunale di ASTI

Abitazione | Accessorio

ASTI

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 247/2013

G.E. Dott. Pasquale Perfetti
Professionista Delegato Avv. Simona Gai

Lotto Unico: sito in Asti (AT) Corso Giacomo Matteotti 169 - Appartamento di 3,5 vani, posto al piano quarto, con cantina al piano interrato.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 20/11/2018 ore 15.30 presso lo Studio Avv. Gai, Via Giovanni Gerbi 23/B - Asti.

La gara avrà la durata di sei giorni, dal 20/11/2018 dalle ore 15.30 e terminerà alle ore 12.00 del 27/11/2018. Prezzo Base Euro 21.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 16.200,00 Presentare offerte entro le ore 12.00 del 19/11/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG in Torino, Strada Settimo n. 399/15 (tel. 0114731714-0114731217 fax 0114730562 cell. 3664299971); al Professionista Delegato Avv. Simona Gai (tel. 0141230555 fax 0141230556) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

MONTAFIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 16/2013

G.E. Dott. Pasquale Perfetti

Professionista Delegato Avv. Sara Gallo
Lotto Unico : sito in Montafia (AT) Via Mestee 25 - Abitazione unifamiliare di 5,5 vani sviluppato su due piani, entrostante lotto di terreno di mq 1.440, con annesso basso fabbricato accessorio. L'abitazione è composta da: - al piano terra, cinque locali di sgombero ed un intercapedine contro terra; - al primo piano, cucina/soggiorno, due camere da letto, bagno, balcone, tettoia e terrazzo. Ricontrate difformità sanabili, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 07/11/2018 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Sara Gallo, Via Giobert 9 - Asti. Prezzo Base Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 33.000,00. Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Istituto Vendite Giudiziarie - I.F.I.R. Piemonte (tel. 011/485338-4731714 - fax 011/4730562 - mail: immobiliari@ivgpiemonte.it); presso Avv. Sara Gallo (Tel. 0141/593461 - Fax 0141/352287) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di CUNEO

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

SAMPEYRE

ABITAZIONI - AUTORIMESSE - LASTRICO SOLARE - ALBERGO - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 244/14+53/15+156/15+292/15+293/15+182/16+121/16

G.E. Dott.ssa Natalia Fiorello
Professionista Delegato Avv. Gabriele Carazza
Lotto 4: Comune di Sampeyre (CN), via Cavour 26. Autorimessa collettiva in piano seminterrato e lastrico solare in copertura piana al piano terreno. Occupato. Lotto 5: Comune di Sampeyre (CN), via

Cavour 26. Abitazione facente parte di edificio in via Cavour 26, collocata in piano terra e composta da soggiorno cucina, due camere, servizi, accessori e cantina, con accesso da scala comune. Occupato.

Lotto 6: Comune di Sampeyre (CN), via Cavour 26. Abitazione facente parte di edificio in via Cavour 26, collocata in piano terra e composta da soggiorno cucina, tre camere, servizi, accessori e cantina, con accesso da scala comune. Occupato.

Lotto 7: Comune di Sampeyre (CN), via Cavour 26. Abitazione facente parte di edificio in via Cavour 26, collocata in piano primo e composta da soggiorno cucina, due camere, servizi, accessori e cantina, con accesso da scala comune. Occupato.

Lotto 8: Comune di Sampeyre (CN), via Cavour 26. Abitazione facente parte di edificio in via Cavour 26, collocata in piano primo e composta da soggiorno cucina, una camera, servizi, accessori e cantina, con accesso da scala comune. Occupato.

Lotto 9: Comune di Sampeyre (CN), via Cavour 26. Abitazione facente parte di edificio in via Cavour 26, collocata in piano secondo-sottotetto e composta da monolocale, con bagno e balcone, con accesso diretto da disimpegno interno posto in affaccio su vano scala comune. Occupato.

Lotto 10: Comune di Sampeyre (CN), via Cavour 26. Abitazione facente parte di edificio in via Cavour 26, collocata in piano secondo-sottotetto e composta da monolocale, con bagno e balcone, con accesso diretto da disimpegno interno posto in affaccio su vano scala comune. Occupato.

Lotto 11: Comune di Sampeyre (CN), via Cavour 26. Abitazione facente parte di edificio in via Cavour 26, collocata in piano secondo-sottotetto e composta da monolocale, con bagno e balcone, con accesso diretto da disimpegno interno posto in affaccio su vano scala comune. Occupato.

Lotto 12: Comune di Sampeyre (CN), via Cavour 26. Abitazione facente parte di edificio in via Cavour 26, collocata in piano secondo-sottotetto e composta da monolocale, con bagno e balcone, con accesso diretto da disimpegno interno posto in affaccio su vano scala comune. Occupato.

Lotto 13: Comune di Sampeyre (CN), via Cavour 26. Complesso immobiliare su cinque piani fuori terra oltre piano interrato, ad uso alberghiero, comprensivo al piano terreno di sala ristorazione, bar, sala soggiorno, reception e servizi, terrazza esterna; sessantaquattro camere (sedici per piano) di circa venticinque metri quadri con balcone e servizi; parcheggio e giardino, ascensore e scala di sicurezza; il bene si presenta in buone condizioni ed è oggetto di continua manutenzione, con spazi esterni curati e ben tenuti. Occupato.

Lotto 16: Comune di Sampeyre (CN), via Roma 46. Negozio facente parte del Condominio in Via Roma, al civico 46, collocato in piano terreno, composto di due locali, destinazione bar e retro, con annesso bagno, disimpegno e cantina in piano seminterrato. Libero.

Lotto 17: Comune di Sampeyre (CN), via Roma 48. Negozio facente parte del Condominio in Via Roma, al civico 48, collocato in piano terreno, composto di unico locale, con retro, bagno, disimpegno e cantina in piano seminterrato.

Lotto 18: Comune di Sampeyre (CN), Frazione Becetto Borgata Paschero n. 32A. Abitazione facente parte di edificio in Frazione Becetto Borgata Paschero n. 32A, collocata in piano primo e composta da ingresso, soggiorno, cucinino, bagno e due camere, balconi e cantina e piano terreno. Libero.

Lotto 19: Comune di Sampeyre (CN), Frazione Becetto Borgata Paschero n. 32A. Abitazione facente parte di edificio in Frazione Becetto Borgata Paschero n. 32A, collocata in piano primo e composta da ingresso, soggiorno, cucinino, bagno e camera, due balconi. Libero. Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Cuneo - Sezione Civile in Via Bonelli n.5 aula piano terra.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 124.000,00; Offerta Minima Euro 93.000,00. Prezzo Base Lotto 5 Euro 104.000,00; Offerta Minima Euro 78.000,00. Prezzo Base Lotto 6 Euro 96.000,00; Offerta Minima Euro 72.000,00. Prezzo Base Lotto 7 Euro 100.000,00; Offerta Minima Euro 75.000,00. Prezzo Base Lotto 8 Euro 92.000,00; Offerta Minima Euro 69.000,00.

Prezzo Base Lotto 9 Euro 28.000,00; Offerta Minima Euro 21.000,00. Prezzo Base Lotto 10 Euro 36.000,00; Offerta Minima Euro 27.000,00. Prezzo Base Lotto 11 Euro 24.000,00; Offerta Minima Euro 18.000,00. Prezzo Base Lotto 12 Euro 32.000,00; Offerta Minima Euro 24.000,00. Prezzo Base Lotto 13 Euro 1.350.000,00; Offerta Minima Euro 1.012.500,00. Prezzo Base Lotto 16 Euro 74.000,00; Offerta Minima Euro 55.500,00. Prezzo Base Lotto 17 Euro 56.000,00; Offerta Minima Euro 42.000,00.

Prezzo Base Lotto 18 Euro 26.000,00; Offerta Minima Euro 19.500,00. Prezzo Base Lotto 19 Euro 20.000,00; Offerta Minima Euro 15.000,00. Presentare le offerte entro le ore 11:30 del giorno precedente a quello della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gabriele Carazza in Mondovì (CN) Via Durando n. 2/h. Maggiori informazioni presso il Custode (IFIR Piemonte SRL IVG Tel 0114731714, Fax 0114730562), presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gabriele Carazza in Mondovì (CN) Via Durando n.2/h Tel 0174552181; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TORINO

Abitazione | Accessorio

BORGONE SUSÀ

ALLOGGIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 474/2017

G.E. Dott.ssa Marisa Gallo
Professionista Delegato Avv. Febronia Pichilli
Lotto Unico: sito in Borgone Susa (TO), via Abbeg n. 56 Bis - Alloggio composto da una camera, cucina e bagno e al piano interrato: due locali contigui, di cui uno destinato ad uso cantina ed uno destinato ad uso autorimessa. Occupato.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Febronia Pichilli in Torino, Piazza della Repubblica n. 4.

Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 22.750,00. Presentare offerte entro le ore 17.00 del 29/10/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Febronia Pichilli in Torino, Piazza della Repubblica n. 4. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Febronia Pichilli in Torino, Piazza della Repubblica n. 4 (tel. 011/0436113 fax 011/0432769 oppure tel./fax 089/3180076) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VIÙ

ABITAZIONE-CANTINA-TETTOIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2217/2012 + 702/2016

G.E. Dott.ssa Jolanda Noli
Professionista Delegato Avv. Silvia Vianco
Lotto unico: Comune di Viù (TO) Frazione Tuberghego n. 31. Piena proprietà di fabbricato di civile abitazione elevato a tre piani fuori terra, oltre piano interrato, tra loro collegati mediante scala esterna ed interna, oltre a cortile di pertinenza e così composto: piano interrato locale ad uso cantina; piano terreno cucina e bagno; piano primo camera, bagno e due balconi; piano secondo camera, bagno e due balconi; tettoia aperta al piano terreno nel cortile di pertinenza in pessimo stato d'uso. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Disabitato. Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 15:30 (apertura buste ore 14:30) presso lo studio legale dell'Avv. Silvia Vianco in Via Pastrengo n. 17 - Torino. Prezzo base Euro 10.000,00; offerta minima Euro 7.500,00; Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale dell'Avv.

Silvia Vianco in Via Pastrengo n. 17 - Torino. Maggiori informazioni presso lo studio legale dell'Avv. Silvia Vianco in Via Pastrengo n. 17 - Torino lunedì-mercoledì-giovedì ore 09:30 - 12:30 tel. 0110133141, presso il Custode IFIR Piemonte srl - IVG Torino tel. 0114731714, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le | ind.le

ORBASSANO

LOCALE AD USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 999/2017

G.E. Dott.ssa Ester Marongiu
Professionista Delegato Avv. Gilberto Nuvolin
Lotto Unico: sito in Orbassano (TO), Strada Torino n. 43 - locale ad uso ufficio al piano terzo (4 f.t.), composto di tre vani, ripostiglio e servizi; al piano quarto (copertura): un locale tecnico ad uso caldaia; al piano secondo sotterraneo: un posto auto. Superficie commerciale: Per l'unità uso ufficio mq. 123,00 e per il posto auto mq. 18,00.

Vendita senza incanto il 14/11/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato, Corso Francia n. 9 - Torino. Prezzo Base Euro 100.000,00; offerta minima di Euro 75.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Corso Francia n. 9 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gilberto Nuvolin, Corso Francia n. 9 - Torino (Tel. 011/4330187-4331746 Fax 011/0708229) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di VERCELLI

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola**

BIANZÈ

ABITAZIONE - SCUDERIA - TETTOIA - AREA URBANA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 136/2017

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini
Professionista Delegato Avv. Francesca Pellati
Lotto unico: Comune di BIANZÈ (VC) Località Cascina Bianca n. 52. Fabbricato di civile abitazione a due piani fuori terra più sottotetto, senza piano cantinato, composto da unico alloggio disposto sui due piani e fienile. Fabbricato adibito a scuderia di ampie dimensioni articolato su diversi locali dove sono stati ricavati box per il ricovero di cavalli e spogliatoi. In parte non accatastato. Tettoia con locali adibiti a legnaia aperta su tre lati per totali mq 363. Magazzino al piano terra di mq 137. Terreno agricolo incolto di mq 7010.

Vendita senza incanto il 25/10/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Pellati in Vercelli alla Via Dante Alighieri n. 30 piano primo.

Prezzo base Euro 236.961,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 177.720,75.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Pellati in Vercelli alla Via Dante Alighieri n. 30 piano primo.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Pellati in Vercelli alla Via Dante Alighieri n. 30 piano primo tel 0161/257770 fax 0161/259160, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LIGURIA

Genova - Imperia - La Spezia

Tribunale di
GENOVA

Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 380/2017**

G.E. Dott. Roberto Bonino
 Professionista Delegato Dott. Paolo Carlo Faccio
 Lotto unico : sito in Genova, Via U. Bertolotti 34/1 - Appartamento

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 29/10/2018 ore 14:00 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n. 1.

Prezzo Base Euro 43.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.906,25.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Paolo Carlo Faccio, Via Brigata Liguria 3/16 - Genova (Tel. 010/4077740) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 602/2017**

G.E. Dott. Roberto Bonino
 Professionista Delegato Avv. Paolo Noceti
 Lotto unico : sito in Genova, Via Privata Rosetta Parodi - Appartamento posto al secondo piano composto da ingresso, bagno, cucina, dispensa e da due stanze.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 29/10/2018 ore 14:30 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n. 1.

Prezzo Base Euro 43.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.250,00.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Paolo Noceti, Via Roma n.9 - Genova (Tel. 010/587575) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 577/2017**

Professionista Delegato Avv. Elio Sbisà
 Lotto Unico: sito in Genova (GE), Via Colano 5, int. 6 - Diritto di piena proprietà quota 1/1 di appartamento ad uso abitazione posto al 2° piano, composto da: salone d'ingresso, soggiorno, tre camere da letto, cucina e piccolo bagno.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 31/10/2018 ore 17.30 presso l'aula 46 al 3° piano del Tribunale di Genova, Piazza Portoria n. 1.

Prezzo Base Euro 62.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 46.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del 29/10/2018: cartacee presso lo studio del Delegato in Genova, Via G. Macaggi n. 18/8, previo appuntamento telefonico al n. 3395666960; telematiche accedendo al Portale

delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Avv. Elio Sbisà (tel. 3395666960) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 498/2016**

G.E. Roberto Bonino
 Notaio Delegato Alessandro Corsi
 Lotto Unico : sito in Comune di Genova (GE), Via Sapeto 12/1; piena proprietà dell'appartamento posto al primo piano della scala A, composto da ingresso su corridoio laterale, cucina con uscita su area esterna, camera da letto, bagno con finestra, seconda camera da letto con veranda ed accesso su medesima area esterna. La superficie convenzionale complessiva dell'appartamento è di circa mq. 68,73.

Vendita senza incanto il 07/11/2018 ore 10:00 (Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche).

Lotto Unico : prezzo Base Euro 103.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 77.250,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00. presso lo studio del Notaio Delegato Alessandro Corsi in Genova (GE), Via D'Annunzio n.2/12;

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode SO.VE.MO S.R.L, con studio in Genova, Corso Europa n.139; o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 974/2015**

G.E. Dott. Renato Delucchi
 Professionista Delegato Dott.ssa Maria Pellegrino
 Lotto 1: sito in Genova (GE) Piazza Santa Maria di Quezzi, 2 A - Appartamento al quarto piano composto da ingresso soggiorno, corridoio, cucina, due camere, bagno e balcone.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 07/11/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Genova, aula 46, piano terra - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 53.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 39.975,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita: cartacee presso lo Studio Dott.ssa Pellegrino - Via XX Settembre, 3/10 - Genova, previo appuntamento telefonico (tel. 010/5761475-5533030); telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Dott.ssa Maria Pellegrino (tel. 010/5761475) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 214/2016 + 311/2017**

G.E. Dott. Roberto Bonino

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 214/2016 + 311/2017**

G.E. Dott. Roberto Bonino

Professionista Delegato Dott. Roberto Bozzo
 Lotto 1: sito in Genova (GE) Via Celesia 18 - Appartamento di mq.129 e 6,5 vani, posto al piano secondo; composto da: soggiorno/ingresso, due camere, cucina, bagno e veranda esterna. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 07/11/2018 ore 17.00 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria 1 - Genova.

Prezzo base Euro 32.484,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 24.363,28.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita: cartacee presso lo Studio Dott. Roberto Bozzo, Via Roma 1/10 - Genova; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche (scadenza per tali offerte anticipata al 02/11/2018).

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Dott. Roberto Bozzo (tel. 010/580028) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 791/2016**

G.E. Dott. Daniele Bianchi
 Professionista Delegato Dott. Giovanni Beniscelli
 Lotto 1: sito in Genova (GE) Via Coronata 35. Appartamento di mq. 76,50 e di 4,5 vani, posto al piano primo, interno 9; composto da: ingresso, corridoio-disimpegno, due camere, cucina e servizio igienico, oltre balcone di mq. 11,5. Locato.

Vendita senza incanto l'08/11/2018 ore 15.00.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 39.445,31; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 29.583,98.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/11/2018.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato So.Ve.Mo. S.r.l. (Tel. 010/5299253 - Fax 010/5299252 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 321/2017**

G.E. Dott.ssa Zampieri
 Professionista Delegato Avv. Davide Tonnichchi
 Lotto Unico: sito in Genova (GE), Via Paolo Reti 31/1 - Piena proprietà di appartamento posto al piano 1° (2° fuori terra) composto da: ingresso, corridoio, cucina-zona pranzo, bagno, nr. 3 camere da letto e sgabuzzino. Occupato.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 09.11.2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria 1, piano III, Aula 46, Postazione A.

Prezzo Base Euro 66.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 49.950,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 8.11.2018: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Davide Tonnichchi in Genova, Via XII Ottobre 10/13; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Avv. Davide Tonnichchi (tel. 010541263 fax 010541267) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2016

G.E. Dott. Balba

Professionista Delegato Dott. Alberto Gallo

Lotto 1 : sito in Genova (GE) Via G. Spataro, 28 - Appartamento all'interno 1, di 5,5 vani e 67 mq., al piano primo composto da: soggiorno/ingresso, due camere, cucina, bagno e disimpegno. Certificazione Energetica ""Classe F"". In corso di liberazione.

Lotto 2 : sito in Genova (GE) Via S. Sibona, 1 - Appartamento di 7 vani e 89 mq., al piano terra composto da ingresso, soggiorno, tre camere, cucina, bagno, corridoio e terrazzo. Certificazione Energetica ""Classe F"". In corso di liberazione.

Vendita senza incanto sincrona mista il 28/11/2018 ore 14.00 presso Palazzo di Giustizia - Piano III Aula 46.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 27.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 20.812,50.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00.

Presentare offerte cartacee, previo appuntamento telefonico (tel. 010/537351), entro le ore 12.00 del 27/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alberto Gallo in Genova, Via XX Settembre 42; per le offerte telematiche accedere al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Dott. Alberto Gallo (tel. 010/537351) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

DAVAGNA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 660/2016

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri

Professionista Delegato Avv. Gloria Nativi

Lotto Unico : sito in Davagna (GE), località Dercogna, Via Dercogna 24 A - FABBRICATO AD USO DI CIVILE ABITAZIONE COMPOSTO DA PIANI TERRA E PRIMO, CON INGRESSO/SOGGIORNO/CUCINA AL PIANO TERRA E CAMERA, BAGNO E DISIMPEGNO AL PRIMO PIANO, DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE DI MQ. 84,40.

Vendita senza incanto con modalità sincrona a partecipazione mista il 14/11/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Genova, piano 3°, aula 46.

Prezzo Base Euro 29.925,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.443,75.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 13/11/2018: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gloria Nativi in Genova, Via XX Settembre n. 21/10; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato SO.VE.MO. S.R.L. dom. in Genova, Corso Europa 139 (Tel. 010/5229253); al Professionista Delegato Avv. Gloria Nativi (Tel. 010/589825) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

LUMARO**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 387/2016

G.E. Dott. Rosario Ammendolia

Professionista Delegato Dott.ssa Carla Ricci

Lotto Unico : sito in Comune di Lumarzo, Frazione Tassorello; Appartamento con accesso indipendente di mq 108 con terrazzi per mq 69. Magazzino annesso cortile esterno di mq 101 e cortile di mq 66.Libero.

Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Genova, III piano, Aula 46, postazione A;

Lotto Unico : prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 09/11/2018 (Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche) .

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott.ssa Carla Ricci o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

MONTOGGIO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 556/2016

G.E. Dott. Rosario Ammendolia

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Giachero

Lotto Unico : sito in Montoggio (GE) Località Acquafredda Inferiore, 21 - Immobile composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, camera, dispensa e terrazzo al piano terra, camera mansardata al piano primo.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 29/10/2018 ore 16:00 presso il Palazzo di Giustizia di Genova, Piazza Portoria 1 - piano 3° - aula 46.

Prezzo Base Euro 49.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 37.407,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Giuseppe Giachero tel. 010/5954851 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

SORI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 871/2015

G.E. Dott. Mirko Parentini

Professionista Delegato Avv. Marina Benzi

Lotto Unico: sito in Sori (GE) Via Andorra, 9 - Appartamento al terzo piano composto da ingresso, corridoio, tre camere, sala, cucina, bagno e poggiatesta.

Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 09:00.

Lotto Unico: Prezzo Base Euro 188.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 141.187,50. Presentare le offerte entro le ore 10:00 del 05/11/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Benzi - Viale Sauli, 39/10 - Genova, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

LUMARO**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 387/2016

Tribunale di Genova - G.E. Dott. Rosario Ammendolia

Professionista Delegato Dott.ssa Carla Ricci

Lotto Unico : sito in Comune di Lumarzo, Frazione Tassorello; Appartamento con accesso indipendente di mq 108 con terrazzi per mq 69. Magazzino annesso cortile esterno di mq 101 e cortile di mq 66.Libero. Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Genova, III piano, Aula 46, postazione A; Lotto Unico : prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 09/11/2018 (Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche). Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott.ssa Carla Ricci o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
IMPERIA**

Abitazione | Accessorio**VESSALICO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 24/2017

G.E. Dott.ssa Martina Badano

Professionista Delegato Avv. Francesco Barbaro

Lotto Unico: sito in Vessalico (IM), Via Lovegno, 7 - Appartamento (piani terra, primo e secondo) ed autorimessa (piano terra) adiacenti formanti un corpo unico confinante con Via Lovegno, Via Ciappe, Vicolo e mappale 358. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 20/11/2018 ore 15.20 presso Sala Aste del Tribunale di Imperia, Via XXV Aprile 67. Prezzo Base Euro 59.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 44.250,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 19/11/2018: telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche; cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Avv. F. Barbaro in Ventimiglia (IM), Via Cavour 45. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avv. Francesco Barbaro (tel./fax 0184239354); al custode Dott. Marco Tamietto (tel. 0183/297600) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avv. Francesco Barbaro (tel./fax 0184239354); al custode Dott. Marco Tamietto (tel. 0183/297600) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avv. Francesco Barbaro (tel./fax 0184239354); al custode Dott. Marco Tamietto (tel. 0183/297600) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
LA SPEZIA**

Abitazione | Accessorio**SARZANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 78/2013

G.E. Dott.ssa Serena Papini

Professionista Delegato Avv. Luca Gabriellini

Lotto Unico : sito in Sarzana (SP) Località Mezzadrello, Via Bradiola 7 - Appartamento di mq.99,47 e di 5,5 vani, posto al piano primo, con accesso da terra mediante scala esterna; composto da: ampio soggiorno, 2 camere, bagno, cucina e ripostiglio con corridoio di disimpegno, 2 terrazzi a sbalzo. Modeste difformità catastali regolarizzabili. Buone condizioni. L'appartamento è ubicato in stabile completamente intercluso in appezzamento di terreno non oggetto di pignoramento. Occupato senza titolo, ma in corso di liberazione. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 29/11/2018 ore 09:00 presso la Sala Aste del Tribunale di La Spezia, Viale Italia n. 142 - piano terra. Prezzo Base Euro 112.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.300,00. Offerta minima Euro 84.600,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base. Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Luca Gabriellini (tel. 018721064 - cel. 3475804095) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Luca Gabriellini (tel. 018721064 - cel. 3475804095) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Luca Gabriellini (tel. 018721064 - cel. 3475804095) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Luca Gabriellini (tel. 018721064 - cel. 3475804095) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Bologna - Ferrara - Forlì
Modena - Parma -
Piacenza - Ravenna -
Reggio Emilia



EMILIA ROMAGNA

Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica www.garvirtuale.it, reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_Offerta_telematica_PVP.pdf All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale. L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuzione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 152/17

FERRARA - Lotto Unico: via Felisatti. Piena proprietà di appartamento al p.9 della consistenza di 4,5 vani. Libero. Prezzo base Euro 15.300,00. Offerta minima Euro 11.475,00. Custode Giudiziario Dott. Claudio Marchetti, tel. 051 6830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienza senza incanto 14.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1884/17

FERRARA Lotto 1: via Carducci. Piena proprietà di appartamento al p.2 di mq. 117 composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, loggetta chiusa, ripostiglio, 2 camere da letto e balcone, oltre garage. Libero. Prezzo Base Euro 58.432,00. Offerta minima Euro 43.824,00. Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienza senza incanto 14.12.2018 ore 09:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 281/17

FERRARA - Lotto 1: frazione Pontelagoscuro, via delle Bonifiche. Piena proprietà di abitazione di mq. 131 al p.t.-1 composta da ingresso nel vano soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno, 2 camere da letto, oltre garage e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienza senza incanto 14.12.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 324/17

FERRARA - Lotto 1: via dell'Indipendenza. Piena proprietà di appartamento di mq. 95 al p.1 con portico esterno e ripostiglio al p.sottotetto, composto da soggiorno comunicante al vano cucina, 2 camere da letto, bagno, 2 verande oltre una scala a chiocciola che collega al locale deposito al p.t. dotato di servi-

zio igienico. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienza senza incanto 14.12.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 313/16

FERRARA - Lotto Unico: località Francolino, via dei Calzolari. Piena proprietà di appartamento di ca mq. 109 al p.t. composto d ingresso, cucina, disimpegno, camera da letto, bagno, oltre autorimessa e area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Custode Giudiziario dr.ssa Elena Tapetto tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienza senza incanto 14.12.2018 ore 10:00. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 108/17

FERRARA - Lotto Unico: largo Castello. Piena proprie-

tà di appartamento di mq. 83 al p.3 facente parte di condominio con ascensore, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno/pranzo con angolo cottura, 2 letto, bagno ed antibagno. Locato. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00 Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532/203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 14.12.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA**VILLA-UFFICIO - ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 122/17

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in Loc. Gaibana, via Ravenna. Lotto 1: Corpo A- villa di pregio su due livelli, costituita da 2 unità interconnesse e Corpo B fabbricato composto da ampio vano ufficio al p.t. e 2 vani uso ufficio al p.1. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 333.000,00. Offerta minima Euro 249.750,00 Lotto 2: fabbricato costituito da 3 unità ad uso direzionale, autorimessa e magazzino. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00 Lotto 3: Appezamento di terreno agricolo. Libero. Prezzo base Euro 1.320,00. Offerta minima Euro 990,00 Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532/203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 14.12.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 294/17**

ARGENTA -Lotto Unico: loc. San Nicolò. Piena proprietà di abitazione di mq. 668,80 con corte esclusiva, composta al p.seminterrato da zona servizio (cantina, lavanderia, sgombero), al p.t. ingresso, soggiorno/tinello, cucina, bagno, camera, oltre vano ad uso ufficio con ingresso autonomo, nonché zona notte al p.1 con 3 camere da letto e bagno con balcone. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 428/16**

ARGENTA - loc. Bando, via Fiorana. Lotto Unico:

piena proprietà di abitazione con corte, autorimessa e proservizi di compl. Mq. 190. Libero. Prezzo Base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Cis tel. 0532 210700, cis.massimo@gmail.com. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti

ARGENTA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 269/17**

ARGENTA - Lotto Unico: via Natale Gaiba. Piena proprietà di appartamento al p.2 di mq. 43,12 composto da soggiorno/pranzo, corridoio/disimpegno, angolo cottura, bagno, ampio vano sottotetto non utilizzabile ma adibito a letto, nonché garage al p.t. libero. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Irene Gnani, tel. 3392042993, irenagnani@libero.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 198/17

ARGENTA - Lotto Unico: via Valletta. Piena proprietà di abitazione al p.2 composto da ingresso/disimpegno, pranzo-soggiorno con angolo cottura, 2 balconi di cui uno verandato, 2 camere da letto, bagno e cantina al p.seminterrato oltre piccola corte esclusiva. Sup. compl. Di mq 110. Locato sino al 31.10.2020. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00 Custode Giudiziario avv. Paolo Pifferi tel. 3479930542, avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti

BERRA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 345/17**

BERRA - Lotto 1: via Bellaria. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 95 composta da soggiorno, cucina con retro-cucina, bagno, 2 camere da letto di cui una con ripostiglio e terrazzo non usufruibile. Occupato. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 344/17**

BONDENO - Lotto Unico: località Ponterodoni, via per Vigarano. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 114 composta da ingresso, cucina, pranzo, ripostiglio/vano scale, servizio, disimpegno, n. 3 vani e terrazzino. Libero. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Custode Giudiziario avv. Simona Curarati, tel. 338 9227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 229/17**

BONDENO - Lotto Unico: via della Libertà. Piena proprietà di abitazione di mq 136 con pro servizio in corpo di fabbrica staccato e area cortilive esclusive. Libero. Prezzo base Euro 65.200,00. Offerta minima Euro 48.900,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Cis, tel. 0532 210700, cis.massimo@gmail.com. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 296/17

BONDENO - Lotto Unico: via Provinciale Ospitale. Piena proprietà di abitazione in complesso plurifamiliare di mq. 54 composta da ingresso/cucina/soggiorno, disimpegno, letto, servizio e n. 2 ripostigli. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Custode Giudiziario avv. Simona Curarati, tel. 338 9227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 468/17

CENTO - Lotto Unico: Corso del Guercino. Piena proprietà di appartamento di mq. 51,50 al p.2-3 (mansardato) composto da ingresso su pranzo/soggiorno con angolo cottura, camera da letto, ripostiglio e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Custode Giudiziario Dr. Andrea Ranieri, tel. 0532 1770178, andrearaniei@profira.it. Udienda senza incanto 07.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO

ABITAZIONI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 190/17

CENTO - Piena proprietà di beni siti in Cento. Lotto 1: Galleria Maestri del Lavoro. Piccolo monolocale di mq. 48 al p.1. Locato. Prezzo base Euro 21.375,00. Offerta minima Euro 16.100,00. Custode Giudiziario dott. Luca Lazzari, tel. 333 4723871, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CODIGORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 456/17

CODIGORO - Lotto Unico: via XX Settembre. Piena proprietà di appartamento di mq. 126 al p.1-2 con sopralco (abusivo da demolire) composto da pranzo/soggiorno, piccolo vano ad uso cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, piccola corte con sovrastanti bassicomodi. Libero. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima Euro 19.200,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 07.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CODIGORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 425/16

CODIGORO - Lotto 1: via Filippo Turati. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 composto da un ingresso/corridoio, cucina/pranzo, soggiorno, camera da letto, dispensa/lavanderia, ripostiglio, 2 camere, 2 bagni, oltre corte esclusiva, di compl. mq.197. Libero. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Custode Giudiziario Dott.ssa Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 474/17

COMACCHIO - Lotto Unico: Strada Poderale Belfiore. Piena proprietà di ex casa colonica con area cortiliva esclusiva, garage e pro servizio in corpo separato. L'abitazione di mq. 133,42 è composta da veranda, ingresso, piccolo servizio igienico, pranzo/soggiorno, cucina, bagno, camera da letto, 2 locali ad suo magazzino al p.t., e n. 4 camere da letto al p.1. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Custode Giudiziario Dr. Davide Rinaldi, tel. 0532 790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 07.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 453/17

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Porto Garibaldi, via Caprera. Piena proprietà di abitazione al p.1-sotto-tetto composto da terrazza con scala di accesso, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno, 2 camere e bagno. Nel sottotetto sono rilevabili un bagno ed una camera. Occupato. Prezzo base Euro 133.500,00. Offerta minima Euro 100.125,00. Custode Giudiziario Rag. Alessio Ascanelli, tel. 3511906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 07.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO

ABITAZIONE - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 322/17

COMACCHIO - Piena proprietà di beni in Loc. Lido degli Estensi, viale dei Castagni. Lotto 4: Immobile commerciale al p.t. attualmente ad uso ristorante di mq. 275,35 con aree scoperte esclusive. in corso di liberazione. Prezzo base Euro 198.300,00. Offerta minima Euro 148.800,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Irene Gnani, tel. 3392042993, irenegnani@libero.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 234/17

COMACCHIO - Lotto Unico: frazione Lido degli Estensi, viale Carducci. Piena proprietà di appartamento al p.1 di mq. 45 composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, servizio, vano letto e terrazzo. Locato. Prezzo base Euro 36.750,00. Offerta minima Euro 27.500,00. Custode Giudiziario avv. Simona Curarati, tel. 338 9227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

COPPARO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 471/17**

COPPARO - Lotto Unico: via Magnadura. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, cucina, angolo bar, 3 camere da letto, guardaroba, disimpegno, balcone, bagno, 1 magazzino (su parte di questo è stato ricavato bagno e camera da letto), cantina, legnaia, lavanderia e corte pertinenziale. Sup. di compl. mq. 887. Libero. Prezzo base Euro 59.400,00. Offerta minima Euro 44.500,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 07.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FISCAGLIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 469/17**

FISCAGLIA - Lotto Unico: località Massa Fiscaglia, via Bonafini. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 270 composto da ingresso, vano soggiorno, ampio vano ad uso cucina/pranzo, vano ad uso pranzo, bagno finestrato, dispensa finestrata, camera da letto, altro bagno, ripostiglio, e vano sgombero al grezzo. Libero. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima Euro 52.800,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 07.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

GORO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 416/16**

GORO - Lotto Unico: via C. Battisti. Piena proprietà di abitazione di mq. 144 composta da: p.t. ingresso/soggiorno/pranzo, cucina, camera da letto, bagno e due cortili. P.1, ripostiglio, bagno, balcone e due camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 22.016,00. Offerta minima Euro 16.512,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

POGGIO RENATICO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 201/17**

POGGIO RENATICO - Lotto 1: via Cavour. Piena proprietà di appartamento al p.4 di mq. 88 composto da ingresso, soggiorno-pranzo dotato di modesto balcone, cucina, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, oltre garage. Libero. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 154/17**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: fraz. Ripapersico, via Frassino. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 della consistenza di 5 vani, oltre a 2 fabbricati distaccati legnaia, wc, pollaio, garage, due ripostigli e corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 22.400,00. Offerta minima Euro 16.800,00. Custode Giudiziario Dott. Claudio Marchetti, tel. 051 6830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 195/17**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: Piazza Verdi. Piena proprietà di appartamento al p.2 della consistenza di 5 vani, dotato di autorimessa. Locato. Prezzo base Euro 40.320,00. Offerta minima Euro 30.240,00. Custode Giudiziario Dott. Claudio Marchetti, tel. 051 6830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 109/17**

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: fraz. Portoverrara, in via San Clemente I. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 della consistenza di 6 vani, con area circostante. Libero. Prezzo base Euro 46.080,00. Offerta minima Euro 34.560,00. Custode Giudiziario Dott. Claudio Marchetti, tel. 051 6830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 297/17**

TERRE DEL RENO - Lotto Unico: località Sant'Agostino via del Cavo. Piena proprietà di abitazione al p.t. composta da cucina-soggiorno, disimpegno, camera da letto, ripostiglio, bagno, oltre area cortiliva esclusiva e posto auto scoperto. Sup. compl. di mq. 114,90. Locato. Prezzo base Euro 36.400,00. Offerta minima Euro 27.300,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

TERRE DEL RENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 276/17

TERRE DEL RENO – loc. Sant'Agostino, via Ciarle. Lotto Unico: piena proprietà di abitazione in edificio a schiera con autorimessa esterna su area cortiliva esclusiva di compl. mq. 165. Libero. Prezzo Base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Cis tel. 0532 210700, cis.massimo@gmail.com. Udiienza senza incanto 14.12.2018 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti

VIGARANO MAINARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 447/17

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: località Vigarano Pieve, via Lelio Basso. Piena proprietà di appartamento di mq. 171 al p. rialzato-1 composto da ingresso, cucina con balcone, disimpegno, pranzo con balcone, 2 camere da letto con balcone, e bagno, oltre a garage con cantina. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 79.400,00. Offerta minima Euro 59.550,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 07.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

VIGARANO MAINARDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 307/17

VIGARANO MAINARDA – via Barboni. Lotto Unico: piena proprietà di appartamento al p.1 con autori-

messa in corte, in fabbricato staccato, di compl. Mq. 129. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 38.475,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Cis tel. 0532 210700, cis.massimo@gmail.com. Udiienza senza incanto 14.12.2018 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

FERRARA

NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 262/17

FERRARA. Lotto 2: Fraz. Vigarano Pieve, via Mantova. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq 136 comprensivi di piccola corte pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 20.475,00. Offerta minima Euro 15.356,00. Custode Giudiziario dr. Alessandro Spaccamonte, tel. 0532 205039, esecuzioni@studiopr.eu. Udiienza senza incanto 14.12.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE

CAPANNONI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 242 +303/16

PORTOMAGGIORE. Lotto 2: via Kenya-via Mazzini. Piena proprietà di due porzioni di capannone contigue, intercomunicanti e interagenti (corpo A +B) ad uso laboratorio artigianale con annessi magazzini, uffici, servizi, soppalco ed abitazione del custode in corpo staccato. Occupati. Prezzo Base Euro 218.216,00. Offerta minima Euro 163.662,00. Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udiienza senza incanto 14.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO

NEGOZI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 183/17

BONDENO – Piena proprietà di beni siti in Via XX Settembre. Lotto 2: Negozio con n. 3 cantine/locali deposito, garage e n. 2 posti auto, di compl. Mq. 82. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Lotto 4: Appartamento con cantina, garage e posto auto di compl. Mq. 85. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Lotto 5: Appartamento con cantina, garage e posto auto di compl. Mq. 103. Libero. Prezzo base Euro

58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Lotto 6: Appartamento con cantina, garage e posto auto di compl. Mq. 56. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Lotto 7: Appartamento con cantina, garage e posto auto di compl. Mq. 110. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Lotto 9: Appartamento con cantina, garage e posto auto di compl. Mq. 90. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Lotto 10: Appartamento con cantina, garage e posto auto di compl. Mq. 117. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Lotto 11: Appartamento con cantina, garage e posto auto di compl. Mq. 51. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Custode Giudiziario avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440, manuelamazzone@libero.it. Udiienza senza incanto 14.12.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CODIGORO

APPARTAMENTO - NEGOZIO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 210/16

CODIGORO – Piena proprietà di beni siti in Loc. Pontelangorino, via Centro. Lotto 4: appartamento di mq. 65 composto da sala pranzo/cucina, 2 letto ed un bagno. Libero. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Lotto 5: negozio di mq. 53 ad uso pizzeria da asporto, con bagno ed antibagno. Occupato. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532/203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 14.12.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

OSTELLATO

ABITAZIONE - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 221/17

OSTELLATO – Piena proprietà di beni siti in via Garibaldi angolo via Cesare Battisti. Lotto 1: Abitazione al p.t.-1, area a sedime di piccolo corpo di fabbrica esterno ex deposito demolito. Occupato. Prezzo base: Euro 59.520,00. Offerta minima Euro 44.640,00. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it. Udiienza senza incanto 14.12.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

Immibile comm.le | ind.le

FERRARA

HOTEL

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. 24+25/15

FERRARA – Lotto 1: Via Palestro. Struttura alberghiera a 5 stelle denominata "Hotel Duchessa Isabella", situata all'interno di dimora cinquecentesca, dotata di una modernissima Spa, parco interno, ristorante, hotel, bar sale soggiorno e sale riunioni. Si compone di 21 camere e 6 suites. Prezzo base Euro

FERRARA

1.870.000,00. Deposito Cauzionale Euro 374.000,00. Lotto 2: Via Mascheraio. Struttura alberghiera a 4 stelle denominata "Hotel Principessa Leonora", situata all'interno di dimora cinquecentesca, composta da 21 camere e 1 suites. Prezzo base Euro 920.000,00. Deposito Cauzionale Euro 184.000,00. Vendita il 13.12.2018 ore 10.30 c/o lo studio del Notaio Dott.ssa Alessandra Artioli, in Ferrara, via Lollio n. 32, tel. 0532 209240. Liquidatore Dott.ssa Nicoletta Pivari tel. 0532 472463. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.

ARGENTA**LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 440/17

ARGENTA - Lotto Unico: via Seliciata. Piena proprietà di laboratorio di mq. 45 al p.t. utilizzato come abitazione, composto da ingresso, cucina, disimpegno, bagno e camera da letto. Libero. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima Euro 19.200,00. Custode Giudiziario Dr. Davide Rinaldi, tel. 0532 790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 07.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

LAGOSANTO**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 27/17

LAGOSANTO - Lotto Unico: Via San Giuseppe. Piena proprietà di magazzino di mq. 97,00 per rivendita materiali edili, con uffici, servizi ed ampia area scoperta. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita fissata per il giorno 23.01.2019 ore 12:00 presso il recapito del Curatore Fallimentare avv. Leonardo Melloni, in Ferrara, viale Cavour n. 5/A tel. 0532 207040. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

PIEVE DI CENTO**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 245/17**

PIEVE DI CENTO (BO) - Lotto Unico: via Mascarino. Piena proprietà di capannone al p.t. composto da ampio vano adibito a magazzino, 2 uffici, bagno finestrato, spogliatoio e servizio igienico, nonché corte pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 98.250,00. Offerta minima Euro 73.688,00. Custode Giudiziario dr. Alessandro Spaccamonte, tel. 0532 205039, esecuzioni@studioiprs.eu. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

FERRARA**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1809/17

FERRARA - Lotto Unico: via Beata Lucia da Narni. Piena proprietà di negozio di mq. 32 composto da unico ambiente con servizio igienico e antibagno. Libero. Prezzo Base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ballardini, tel. 0532 476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 10:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**UFFICI - CORTE ESCLUSIVA - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 56/14

BONDENO - Lotto 6: Piena proprietà di lotto di terreno di mq. 20549 ubicato in buona posizione sotto il profilo logistico e commerciale. Prezzo base Euro 78.000,00. Curatore Fallimentare avv. Maria Rita Remy tel. 0532 247586, studio@remyavvmariari-ta.191.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 10:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

Terreno|Immobilie agricole

CODIGORO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 172/17

CODIGORO - Lotto Unico: fraz. Mezzogoro. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di mq. 10.910. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00 Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532/203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 14.12.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 331/17

TERRE DEL RENO - Lotto 1: località Sant'Agostino via Facchini. Piena proprietà di abitazione di mq. 116 al p.t.-1 composto da ingresso, cucina, retrocucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, guardaroba, balcone, oltre cantina ed autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 30.11.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

NOVARA



Tribunale di NOVARA

Abitazione|Accessorio

CERANO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 143/2017

Tribunale di Novara

Professionista Delegato Dott. Antonio Baraggini
Lotto Unico: sito in Cerano (NO), Viale Marchetti n. 13 - Unità immobiliare facente parte del complesso edilizio denominato "Residenza S. Felice", precisamente nell'edificio denominato Edificio F" - Scala B: - Appartamento sito al piano primo composto da tre vani, servizi e balconi con annessa cantina sita al piano terreno.

- Autorimessa pertinenziale sita al piano terra.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 06/11/2018 ore 12.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Baraggini in Novara, Corso della Vittoria 5/d. La gara avrà la durata di otto giorni, dal 06/11/2018 al 13/11/2018, e terminerà alle ore 12.00. Prezzo Base Euro 77.436,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 58.077,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 05/11/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IFIR PIEMONTE IVG s.r.l.-Via Enrico Fermi n.6, Novara (tel. 0321/628676) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

NOVARA**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 117/2016

Tribunale di Novara

G.E. Dott.ssa Francesca Iaquina

Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Ferraris
Lotto Unico: sito in Comune di Novara (NO), Via Ugo Foscolo 7; Piena proprietà per la quota di 1/1 di alloggio al piano secondo con cantina al piano terreno, di compendio di un fabbricato in regime condominiale, composto da ingresso, cucina, sala, due camere e bagno, con balcone sul fronte est (lato interno). Occupato senza titolo dall'esecutato. Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 12:30 presso l'associazione Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G. a Novara (NO) in Corso Cavallotti n.26/B (scala B - piano terzo)

Prezzo Base Euro 35.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 26.400,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 17/10/2018 presso l'associazione Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G. a Novara (NO) in Corso Cavallotti n.26/B (scala B - piano terzo). Maggiori informazioni presso l'associazione Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G. a Novara (NO) in Corso Cavallotti n.26/B (scala B - piano terzo) Tel. 0321 397588 - Fax 0321640583 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NOVARA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 187/2016

Tribunale di Novara

G.E. Dott.ssa Francesca Iaquina

Notaio Delegato Dott.ssa Nunzia Giacalone

Lotto Unico : sito in Novara, Via Della Riotta . 54 - Appartamento al quarto piano composto da ingresso, cucina con balcone, soggiorno con balcone, disimpegno, bagno e camera della superficie commerciale di mq. 80,98 oltre a cantina al piano interrato della superficie commerciale di mq. 3,99.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 26/10/2018 ore 12:00 presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" in Novara, Via Giovanetti n. 5.

Prezzo Base Euro 81.571,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 61.178,25.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IFIR PIEMONTE IVG (Tel. 0321/628676) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



Tribunale di FORLÌ

Abitazione | Accessorio

BERTINORO

APPARTAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 110/15

BERTINORO (FC), Via G. Rossini 159, località Fratta Terme - Lotto 1: Abitazione, tipo a schiera, con corte, su 4 livelli: al p. seminterrato tavernetta e garage; al p. terra rialzato soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, terrazzi; al p. primo 2 camere da letto, disimpegno, bagno, 2 balconi; al p. sottotetto 2 camere e bagno. Sup. comm.le tot. mq 171,22. Occupata. Prezzo base Euro 153.750,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. BERTINORO (FC), Via Ivrea 248, località Fratta Terme - Lotto 3: Appartamento al piano primo di fabbricato condominiale, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, camera da letto, studio, 2 balconi oltre garage al p. terra. Sup. comm.le tot. mq 84,40. Libero ma nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base Euro 101.250,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10:00 presso Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato Dott. Roberto Scotto di Clemente tel. 054320059. G.E. Dott.ssa Vacca. Custode IVG tel. 0543473480.

BERTINORO

FABBRICATO E OFFICINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 284/14-156/17

BERTINORO, loc. Panighina, Via Emilia n. 55 - 1/1 di fabbricato resid. (sup.tot.mq. 176 ca), composto al p.T cucina-pranzo-sogg, dis, rip (bagno), lavand-C.T., cantina (uff), scala che va al 1° p. composto da 3 c.letto, bagno, dis,rip.,oltre fabbricato attualm.ad uso officina (supef.ca mq. 212), nonché terreno di ca.mq.5.847, in p.edificabile. Occupato da un esecutato. Prezzo base: Euro 280.000,00 - Aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

BERTINORO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 285/14-155/17

BERTINORO, Lotto unico: loc. Panighina, Via Emilia n. 23 - 1/1 di fabbricato resid. (super.comm.mq. 208) composto al p.T da portico-ing, corridoio, ampio soggiorno, pranzo con retro cucina, rip. 3 c.letto, 2 bagni, scala di acc.al p.semint in cui trovasi ampio garage, C.T. e rampa di accesso, oltre a corte escl. e terreno privo di potenzialità edif. di ca mq. 2.000. Libero ma nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base: Euro 120.000,00 - Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

BORGHI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 183/12

BORGHI (FC) - via I Maggio n. 18, Lotto unico: 1/1 di appartamento di mq. 67,40 ai p.1 e 2-sottot.di fabbric.cond. (1°p. ingr,sogg,pranzo con ang. cottura e terrazzo, antib.e bagno;2°p. dis,2 rip.e bagno) oltre garage di mq. 13,30, con corte escl.di mq. 2. Riscaldamento aut(alimentato a metano). Sup. commerciale compl. ca. mq. 80,70.Libero. Prezzo base Euro 66.000,00, rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 9.00. Notaio delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 054320059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

BORGHI

PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. 57/15+98/15

BORGHI (FC) - Lotto unico: Via della Repubblica n. 5 - Via Roma n. 104 - 1/1 Porzioni di fabbricato: magazzino e wc al p. 2sottostr. di superficie comm.tot.mq.102,48(in perizia Lotto 1), magazzino al p. 2sottostr,di sup.comm.tot.mq.61,05,ed appartamento al p.T (ingr-cucina-pranzo,2rip,2bagni,dis,2c.letto,2balconi,terrazzo,cor te)sup.comm.mq.104,58(in perizia Lotti 2-3) occupati dalla parte esecutata. Prezzo base Euro

187.000,00, rilancio minimo Euro 5.000,00.

Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 9.00. Notaio delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 054320059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

CESENA

FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 179/14-136/17

CESENA, Via Madonna n. 70 - Lotto unico: 1/1 Porz. di fabbricato bifamiliare costituita da appartamento al p.T(sup.commerc. mq. 129) composto da ingr, sogg/pranzo, ang.cottura, dis.notte, bagno, 2 c.letto (sing. + matrim.), bagno ed antib., tavernetta con camino e lavabo, rip., nonché retrostante piccola area di mq. 84, oltre a p.comuni. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 113.000,00 - Aumento minimo Euro 5.000,00.Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 11:00. Notaio Delegato Dott.ssa Scardovi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

CESENA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. 245/15-197/17

CESENA (FC) - Località San Mauro in Valle, Via Savio n. 483 - 1/1 di villetta unifamiliare abb.da un lato

distrib. ai p.int., T e 1°, con ripost. in corpo stacc. e corte escl.; al p.interr. sgombero, camino a legna, lavand., wc, rip., dis., cantina; al p.1° ingr., sogg., s. pranzo, cucina, rip., terrazzo; al dis., 2 c. letto, studio, cabina a., bagno e terrazzo. Superf. comm. tot. mq. 197,50. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base E. 240.000,00 - Aumento minimo E. 5.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 11.00. Notaio delegato Dott.ssa Maria Chiara Scardovi tel. 054320059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

CESENA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G. 40/16**

CESENA (FC) - Lotto unico: Via Sacchi n. 47 - 1/1 di appartamento al p.1° di piccolo fabbricato residenziale, costituito da ampio sogg./pranzo, cucina in nicchia, dis. 2 c. letto matrimoniali, bagno, rip. e caveo escl. Superf. comm. compl. di mq. 88,27. Discreto stato di manutenz. (ad eccezione parquet in c. letto). Impianti in normali condiz. Occupato giusta autorizzazione del G. Es. 24.03.2018 sino all'aggiudicazione, non opponibile al futuro acquirente. Prezzo base Euro 171.000,00, rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 11.00. Notaio delegato Dott.ssa Maria Chiara Scardovi tel. 054320059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

CESENA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG N. 100547/13

CESENA, Via Aurelio Saffi nn. 44/46 - 1/1 di fabbricato cielo-terra, abb. di integrali interventi di risanamento, con servizi in corpo stacc., garage e corte escl. Al p.T del fabbr.: pranzo, cucinotto, camera e bagno; al 1° p., accessibile da scala nel cortile int., altra porz. abitativa: ingr., pranzo, sogg., 2 c. letto, cucinotto e bagno. Superf. tot. 191,66 mq. Libero. Prezzo base Euro 112.500,00 - Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 9.30. Notaio delegato Dott.ssa Odierna tel. 054320059. GOT Bettina Grassani.

CESENATICO**PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G. 43/15**

CESENATICO (FC) - Lotto unico: Via Cannucceto n. 40 - 1/1 di porzione di fabbricato bifamiliare da cielo a terra costituita da appartamento disp. su 3 piani, con ingr. auton. e corte escl. di mq. 800; al p.sem. cantina, al p.T/rialz. z. giorno e 2 c. letto, al p.1 ripostigli e bagno. Sup. commerc. compl. mq. 175,00; presenti difformità edilizie. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 132.500,00, rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 9.00. Notaio delegato Dott.ssa Valentina Buglione tel. 054320059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

CESENATICO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 88/15**

CESENATICO (FC), fra Località Villalta e Bagnarola, via Cesenatico n. 387/A - 1/1 di appartamento, con ingr. auton. dalla corte escl. al p.T, posto ai p.1 e 2 del "Condominio Desirée", comp. da sogg.-pranzo, loggia, c. letto, dis. e bagno, scala che si collega al p.2-sottotetto, nonché cantina ed autorimessa al p.sottoterrada. Superf. commerc. tot. mq. 122. Occupato. Prezzo base: Euro 175.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

FORLÌ**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G. 1050/16**

FORLÌ (FC) - Via Piero Maroncelli n. 10 in ang. Via Merlini-Via Solferino - 1/1 di porzione di fabbricato cond. denom. "Palazzo Merlini" (orig. '700), constit. da appartamento di 15 vani al p.T (con alcuni soffitti affrescati), 2 ripost. al p.T, 4 cantine al p.int. ed 1

rip. al p. ammezzato, oltre a corte escl. Superficie comm. tot. mq. 375,60. Cattivo st. di manutenz. Libero. Prezzo base E. 340.000,00 - Aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 9.00. Notaio delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 054320059. Giudice Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 80/15**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: quartiere Cava, Via Sillaro n. 36 int. 6 - 1/1 di porzioni di fabbric. condom., con ascensore, costituite da appartamento al p.3 composto da ingr., cucina con balcone, acquaio, sogg.-pranzo, rip., dis. notte, wc, bagno, 3 c. letto (superf. compl. mq. 104,05), nonché da garage al p.T (superf. mq. 11,58). Occupato. Prezzo base: Euro 120.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

FORLÌ**ABITAZIONI/APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 47/15

FORLÌ (FC) - LOTTO 1: Via Orlando Zanchini, 25 int. 9 - 1/1 di appartamento al p.3° di fabbricato condom. denom. "Cond. Vittoria", composto da ingr., sogg., cucina abitabile, dis., bagno, 2 c. letto, 2 balconi, oltre a cantina al p.semint. e p.comuni. Mediocre st. di manutenz. Superf. comm. mq. 87. occupato con contratto di locazione non opponibile all'acquirente. Prezzo base E. 88.000,00 - Aumento minimo E. 2.000,00. FORLÌ (FC) - LOTTO 2 - quart. Schiavonia, Via C. Cattaneo n. 24 int. 2 - 1/1 di porzione di fabbricato del tipo "a schiera" costituita da appartamento/monolocale al p.T con portone blindato d'ingr; all'interno sogg.-cucina-letto con porta finestra, rip, antib. e bagno (finestrato), oltre a p.comuni. Buono lo stato di manutenz. Superf. comm. mq. 39. Occupato con contratto di locazione non opponibile all'acquirente. Prezzo base E. 64.000,00 - Aumento minimo E. 2.000,00. FORLÌ (FC) - LOTTO 3 - Via Borghetto Livia n. 8, int. 12 - 1/1 di appartamento al p.2° di fabbricato condom. composto da ingr., con portone blindato, cucina-pranzo, letto, dis. e bagno non finestrato, oltre a cantina al p.semint. ed a p.comuni. Buono lo stato di manutenz. Superf. comm. mq. 43. Occupato con contratto di locazione della durata di anni 4 e valido sino al 31/12/2018, opponibile all'acquirente. Prezzo base E. 57.500,00 - Aumento minimo E. 2.000,00. FORLÌ (FC) - LOTTO 4 - Viale Bologna n. 10, int. 11 - 1/1 di porzione di fabbricato condom. constit. da appartamento/monolocale al p.2°, con portone blindato d'ingr, comp. da cucina-pranzo-letto con porte finestre, dis, bagno ed antib. non finestrati, balcone, oltre a p.comuni. Discreto lo stato di manutenz. Superf. comm. mq. 37. Occupato con contratto di locazione, opponibile all'acquirente sino alla scadenza del contratto in data 09/05/2019. Prezzo base E. 58.000,00 - Aumento minimo E. 2.000,00. FORLÌ (FC) - LOTTO 9 - Viale Bologna n. 8, Int. 2 - 1/1 di porzione di fabbricato condom. constit. da un appartamento/monolocale al p.T con portoncino blindato d'ingr; all'interno: cucina-pranzo-letto, dis, antib. e bagno finestrato. Buono

lo stato di manutenz.Superf.comm.mq. 35
Occupato con contratto di locazione non opponibile all'acquirente. Prezzo base E. 56.000,00 - Aumento minimo E. 2.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 9.00. Notaio delegato Dott.ssa Valentina Buglione tel. 054320059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.F. N. 68/17

FORLÌ (FC) - Lotto unico: Loc. Villanova, via Castel San Pietro n. 4, appartamento piano 1° (sogg., pranzo con ang. cottura sup. tot. mq 32,50 ca, disimpegno ca. mq 6,00, 2 camere da letto di mq 10,40 e mq 17,40 compresa camera armadio, due bagni di mq 5,50 e mq 3,70, oltre balcone di mq 26,00 ca.), con posto auto scoperto, vani 4,5 sup. cat. mq 98; sup. garage mq 13 catastali. Nuovo. Cl. En. A., libero, mai utilizzato. Prezzo base Euro 141.300,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 5.12.2018 ore 10.00 c/o studio Curatore in Forlì, Corso Mazzini n. 106, 2° piano. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott. Luigi Lamacchia tel. 0543/28477.

GATTEO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 317/14

GATTEO, Va Rigossa Sinistra n. 47 - 1/1 di fabbricato res.le indipendente, sviluppato sul p.T, in pessime condizioni con proservizio staccato uso ripostiglio e corte esclusiva, sup.tot. mq. 157,72, oltre adiacente appezzamento di terreno agricolo sup.cat. mq. 4702, in stato di abbandono. Nella disponibilità dell'esecutata. Prezzo base Euro 45.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott. Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

LONGIANO

CASA INDIPENDENTE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 333/15

LONGIANO (FC) - Lotto unico: via Casolare 1462 - piena proprietà di casa indipendente unifamiliare terracielo addossata ad altre dello stesso tipo in borgo storico. Al p.t. pranzo, dispensa, retro cucina, ripostiglio, bagno, al p.1° soggiorno, 2 camere da letto, bagno e terrazzo.Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base E. 114.500,00 - Aumento minimo E. 2.300,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 10.15. Professionista delegato e

Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708. Giudice Dott.ssa B. Vacca.

LONGIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. 267/15

LONGIANO (FC) - Lotto unico: Via Conte Guido Rangoni n. 22 - 1/1 di porz.di fabbricato condom.costit.da appartamento ai piani T-1 con corti escl. e garage al p.T, entrambi con ingr.indip.; al p.T: ingr, tavernetta, cucina, rip, dis, bagno, garage; al p.1: sogg.con ang.cottura, dis, c.matrimon, 2c.letto, 2 bagni, terrazzo. Superf. comm.tot. mq. 213,30. Occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 210.000,00, rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10.00. Notaio delegato Dott. Roberto Scotto di Clemente tel. 054320059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

MELDOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 334/14

MELDOLA (FC), Via San Giovanni n. 18A-B - 1/1 di porz.di fabbricato a schiera, composta da abitazione ai piani T e 1°, con area pertinenziale esclus. e vani accessori in corpi staccati. Al p. T: sogg-pranzo-bagno-c.letto-dis.e sottoscala; al p.1: sogg-cucina-bagno-c.letto-2 dis. Super.tot.lorda mq. 122. In stato di abbandono. Riscaldam. auton. Libero. Prezzo base: Euro 33.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26.11.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott. Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

RONCOFREDDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. 329/15

RONCOFREDDO (FC) - Lotto unico: Località Monteleone, Via Provinciale Monteleone n. 2051 - 1/1 di fabbricato di civile abitazione con corte esclusiva distribuito ai piani terra (soggiorno, cucina-pranzo, sala, bagno, servizi e portico) e 1° (4 c.letto, 2 bagni). Superf.commerc. tot. mq. 330. Occupato dall'esecutato. Prezzo base E. 298.000,00 - Aumento minimo E. 10.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 12.00. Notaio delegato Dott. Maurizio Pierantoni tel 054320059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

SARSINA

ABITAZIONE IN FABBR. COLONICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 170/14

SARSINA (FC), Località Massa Carlandino, Via Massa Carlandino n. 36 - Lotto unico: 1/1 di abitazione a p.T in fabbricato colonico con ingresso, pranzo con cucinotto, disimpegno, 3 camere letto, soggiorno, bagno; al p.S1 cantina, caldaia e deposito, oltre corte esclusiva; proservizio agricolo (locali deposito e legnaia) ai p.S1-T; 1/2 area a parcheggio e strada privata di accesso. Libero. Prezzo base Euro 12.500,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

SAVIGNANO SUL RUBICONE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 162/15

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), Savignano a Mare, Via Romea n. 13/C - Lotto 1 (A): 1/1 di porzioni di condom. costit.da appartamento con picc.giardino priv.e scala che va al p.1: ingr.da balcone, sogg-pranzo, dis,bagno e rip,1 c.matrimoniale e 2 c.singole, oltre 2 garage al p.T con portico(ciasc.di mq.22) trasf.in tavernetta-cucina,con caminetto e servizi. Superf.comm.tot.mq. 101,50. Occupato. Prezzo base E. 112.500,00 aumento minimo E. 5.000,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), Lotto 2 (B): Savignano a Mare, Via Romea n. 13/C - 1/1 di porzione di fabbricato condominiale costituita da posto auto scoperto di 13 mq. al p.Terra. Occupato. Prezzo base E. 4.500,00 aumento minimo E. 200,00. Vendita senza incanto 26.11.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

SOGLIANO AL RUBICONE**PALAZZINA IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 272/14**

SOGLIANO AL RUBICONE, Lotto unico: Via Fratelli Cervi - 1/1 di palazzina in corso di costruzione - grezzo avanzato e copertura - sup.utile lorda (SUL) mq. 327,31, composta da 6 appartamenti, 6 garage e 2 posti auto scoperti, distribuiti ai piani seminterrato, terra, 1° e 2°. Allo stato non abitabile né locabile. Prezzo base E. 238.000,00; aumento minimo E. 5.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 054320059. G.E. Dott. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

CESENATICO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.F. 85/15**

CESENATICO (FC), Loc. Borella, accesso da via Cantalupo, Lotto 4 (capitolo 3.4 della perizia) 4° gruppo: piena proprietà su appezzamento di terreno agricolo di complessivi mq. 56.556 (ha 05.65.56) libero. Prezzo base Euro 231.100,00 per il lotto 4. Offerta minima Euro 173.325,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 9.30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. G.D. dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Alessandra Ortali tel. 0543370530. Professionista Delegato Dott. Andrea Spitali Tel. 0544/37369 cell. 347/2865076.

FORLÌ**ABITAZIONI - UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RG 1087/17 - RG 1086/17 - RG 1084/17**

FORLÌ - Lotto 1: via Missirini 17, appartamento su più livelli; al p.1° ingresso, sala pranzo, studio, cucina, 2 camere letto, 2 bagni, ripostiglio, veranda. Al p. sottotetto 2 ripostigli, sgombero, wc, balcone. Al p.t. cantinato e servizi. Mq 358,41, libero. Prezzo base E. 528.147,50 rilanci in caso di gara E. 5.000,00.

FORLÌ - Lotto 2: via Missirini 17, appartamento su più livelli; al p.1° sogg. con ang. cottura e ripostiglio, al p. sottotetto camera e bagno, mq 60, occupato. Prezzo base E. 85.363,38 rilanci in caso di gara E. 5.000,00.

FORLÌ - Lotto 3: via Missirini 17, ufficio p.t., 3 vani, antibagno e bagno cieco, caratterizzato da notevoli decorazioni alle pareti e soffitti, mq 78,50, libero. Prezzo base E. 112.384,88 rilanci in caso di gara E. 5.000,00.

FORLÌ - Lotto 4: via Missirini 17, appartamento al p.t. composto da cucina abitabile, disimpegno, bagno cieco e camera, mq 74,10, libero. Prezzo base

E. 105.629,50 rilanci in caso di gara E. 5.000,00.

FORLÌ - Lotto 5: via Missirini 17, appartamento al p.t. composto da cucina abitabile, camera, disimpegno, bagno finestrato, mq 83,70; libero. Prezzo base E. 122.825,00 rilanci in caso di gara E. 5.000,00.

Vendita senza incanto 7.12.2018 ore 12.00 presso lo studio dell'Avv. Walter Enzo Persichilli, in Forlì, Largo De Calboli 14 alla presenza del Liquidatore Dott. Michele Castaldo e degli offerenti. Giudice Dott.ssa Vacca. Per visionare i beni contattare l'Agenzia Kapital Immobiliare tel. 054365105 e 335293075. Info Liquidatore tel. 0823846936.

SOGLIANO AL RUBICONE**STABILIMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 185/14**

SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - LOTTO 3: Via Giovanni Pascoli nn. 2, 6 e 8, 1/1 di a) porzione di fabbricato da cielo a terra, costituita -ai piani int. e T- da locale magazzino con 8 fosse per la stagionatura dei formaggi; b) 1/1 di porzione di fabbricato da cielo a terra, costituita - ai piani int. e T - da laboratorio con 4 fosse per la stagionatura dei formaggi. Nella disponibilità della parte eseguita. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10.00. Notaio Delegato Dott. Roberto Scotto Di Clemente tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole

BAGNO DI ROMAGNA**FABBRICATO CONDOMINIALE - TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 59/11-262/13-150/17**

BAGNO DI ROMAGNA (FC), loc. Acquapartita, Via per Alfero - Lotto 1: 1/1 Porz. di fabbricato condom. denom. "Al Lago" costituite da: appartamento al 1°p., di mq. 85, pranzo-soggiorno, terrazzo, ang.cottura, disimp, 2 c.letto e bagno, nonché cantina e posto auto di mq. 10 al p.semint., oltre a p.comuni condominiali. Nella disponibilità della parte eseguita, chiavi presso IVG Prezzo base Euro 64.700,00 - Aumento minimo Euro 2.000,00

BAGNO DI ROMAGNA (FC), loc. Acquapartita-Selvapiana - Lotto 2: 1/1 di Appezzamenti di terreno agricolo, senza fabbricato alcuno, tot. mq. 33.080 catastali. Libero. Prezzo base: Euro 11.250,00 - Aumento minimo Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott.ssa Odierna tel. 0543/20059. G.E. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

BORGHI**TERRENO - IMMOBILI IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 101/15**

BORGHI (FC) - Lotto 1: Loc. Tribola di Borghi, via G. Brodolini n. 62, 1/1 di porzione di condom. in corso di ristrutturaz., grezzo avanzato constit.da: negozio con wc e corte (sup.mq. 48,83); abitazione comp.da sogg-pranzo-ang.cottura, dis.notte, c.letto, bagno rip. terrazza (sup.mq.66,25); loc.di servizio,4 posti auto scop.(mq.12,5 ciasc) ed area urbana di mq. 186. Libero. Prezzo base E. 126.000,00 aumento minimo E. 5.000,00. BORGHI (FC) - Lotto 2: loc. Tribola di Borghi, Via Gessi - 1/1 di terreno edificabile, posto sul retro di altra porzione di fabbricato (lotto 1), per una superficie catastale tot. mq. 2.769, posto in zona panoramica. Libero. Prezzo base E. 121.500,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 9.30. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Antonella odierna tel. 054320059. Custode IVG Forlì tel. 0543473480. G.E. Dott.ssa Vacca.

CIVITELLA DI ROMAGNA**FONDO RUSTICO CON FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 149/13-41/16**

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC). Lotto unico: Fraz. Badia Voltre - 1/1 di fondo rustico, con sovrastante fabbricato rurale (in fase di ristrutturazione), con proservizio in corpo distaccato ed annessa corte scoperta esclusiva pertinenziale, nonché appezzamento di terreno agricolo di superf.catastale totale di ha 25.56.14 Il fabbricato rurale occupato da terzi senza titolo; l'appezzamento di terreno in stato di abbandono, non coltivato da tempo.

Prezzo base: Euro 100.000,00 - Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 9.00. Notaio Delegato dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

FORLÌ**FABBRICATI RES.LI - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G. 69/15+78/17**

FORLÌ (FC) - Lotto 1: local. Casemurate, Via delle Larghe snc - 1/1 di porzioni di fabbricato resid, allo stato grezzo avanz, constit.da appartamento di mq.101,54 (al p.T loggia,sogg.cucina in nicchia,dis. e wc ed al p.1 z.notte: dis. matrim.e sing,bagno),corte escl.di mq. 109,91 e garage al p.T di mq.12,50. Libero. Prezzo base E. 132.000,00.

Aum. min. E. 5.000,00.

FORLÌ (FC) - Lotto 2: local. Casemurate, Via delle Larghe snc - 1/1 di porzioni di fabbricato resid, allo stato grezzo avanz, costit. da appartamento di mq. 100,14 (al p.T loggia, sogg, cucina in nicchia, dis. e wc ed al p.1 z. notte: dis. matrim. e sing, bagno), corte escl. di mq. 80,45 e garage al p.T di mq. 12,50. Libero. Prezzo base E. 140.300,00. Aum. min. E. 5.000,00.

FORLÌ (FC) - Lotto 3: local. Casemurate, Via delle Larghe snc - 1/1 di porzioni di fabbricato resid, allo stato grezzo avanz, costit. da appartamento di mq. 105,5 (al p.T loggia, sogg, cucina in nicchia, dis. e wc ed al p.1 z. notte: dis. matrim. e sing, bagno), corte escl. di mq. 115,74 e garage al p.T di mq. 13,92. Libero. Prezzo base E. 143.200,00. Aum. min. E. 5.000,00.

FORLÌ (FC) - Lotto 4: local. Casemurate, Via delle Larghe snc - 1/1 di porzioni di fabbricato resid, allo stato grezzo avanz, costit. da appartamento di mq. 101,02 (al p.T loggia, sogg, cucina in nicchia, dis. e wc ed al p.1 z. notte: dis. matrim. e sing, bagno), corte escl. di mq. 160,69 e garage al p.T di mq. 12,50, oltre adiacente terreno edificabile di mq. 308 soggetto a P.U.A. C1 - Casemurate. Libero. Prezzo base E. 257.800,00. Aum. min. E. 10.000,00.

FORLÌ (FC) - Lotto 5bis: local. Casemurate, Via delle Larghe snc - 1/1 di appezzamento di terreno, suscettibile di utilizzazione edificatoria, aventi una superficie complessiva di ha. 00.05.19 (possibilità edificatoria di mq. 221,84 di SUL) Libero. Prezzo base E. 161.500,00. Aum. min. E. 5.000,00.

Vendita senza incanto 26.11.2018 ore 9.00. Notaio delegato Dott. Silvia Deflorian tel. 054320059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

MELDOLA

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. 159/15

MELDOLA - località Palareto, Strada Palareto-Teodorano - 1/1 compendio di complessivi mq. 17.945 catastali, intercluso e con accesso tramite carraia di altra proprietà, costituito da appezzamento di terreno agricolo con sovrastante fabbricato su due piani ad uso magazzino, depositi e piccionaia (bisognoso di opere di manutenzione). Libero. Prezzo base E. 23.000,00 - Aumento minimo E. 1.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 11.30. Notaio delegato Dott. Luca Ciambrelli tel. 054320059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

MERCATO SARACENO

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. N. 9/14

MERCATO SARACENO (FC). Lotto 3, Loc. Bora via Giacomo Leopardi, terreno edificabile sup. cat. mq. 1392, con annotazione: sup. reale mq. 1567. Trovasi a lato del compl. imm. re già realizzato in Via Anna Frank nn. 5-11-13, tra altri fabbricati abitativi già esistenti e terreno ineditificato. Larghezza media ca. 19 m. e una profondità di ca 78 m. Nel piano particolareggiato il lotto ha una superficie fondiaria di mq. 1561 con potenzialità di sup. compl. mq. 1110.

Prezzo base Euro 43.740,00. Rilanci E. 1.000,00. Oneri di urbanizzazione a carico aggiudicatario Euro 4.304,00. Vendita senza incanto 21.11.2018 ore 13.00 presso uff. G.D. Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza 46. G.D. Dott.ssa B. Vacca. Curatore Dott. Luigi Lamacchia tel. 0543/28477.

RONCOFREDDO

FABBRICATO BIFAMILIARE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 60/15

RONCOFREDDO (FC) - Lotto 1: Loc. Gualdo, via Nazionale Gualdo 165, 1/1 di porzione di fabbricato bifamiliare a 2 piani, in muratura con alcune parti in pietra, costit. da abitazione al p.T composta da ingr. tinello, cucina, sogg, dis, c. letto e bagno, sgombero, antib, bagno e rip. (superficie compl. 113 mq), oltre a deposito di mq. 46 in corpo staccato. Occupato. Prezzo base E. 87.000,00, aumento minimo E. 2.000,00. RONCOFREDDO (FC) - Lotto 2: Loc. Gualdo, via Cereta, 1/1 di appezzamento di terreno agricolo attualmente coltivato, sito in zona collinare, della superficie catastale complessiva di ha 04.31.47. Utilizzato dall'esecutato. Prezzo base E. 27.000,00, aumento minimo E. 1.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 11.00. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Maria Chiara Scardovi tel. 054320059. Custode IVG Forlì tel. 0543473480. G.E. Dott.ssa Vacca.

SAVIGNANO SUL RUBICONE

FONDO RUSTICO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 30/14

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), via Felloniche - Lotto unico (Lotto secondo) 1/1 fondo rustico di mq. 31.038 composto da fabbricato con al p.S1 due cantine; al p.T ingresso, cucina, sala da pranzo, bagno, lavanderia, garage; al p.1 tre camere letto, bagno, disimpegno, con corte esclusiva, oltre terreno impiantato a frutteto e vigneto dotato di impianto irrigazione a goccia. Occupato e utilizzato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 138.750,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

Bene Mobile

SAVIGNANO SUL RUBICONE

CONTRATTI DI VENDITA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

APERTURA DI PROCEDIMENTO COMPETITIVO EX ART.163 BIS L.FALL. PER LA RICERCA DI INTERESSATI ALL'ACQUISTO DI IMMOBILI OGGETTO DI DUE CONTRATTI PRELIMINARI RG 7/2018

LOTTO A) Intero piena proprietà di immobile sito a Savignano sul Rubicone Via Pietà s.n.c. (contratto preliminare del 14.7.2014).

Prezzo base Euro 220.000,00 oltre iva se dovuta, rilancio minimo Euro 4.000,00.

LOTTO B) quota pari al 56,67% di piena proprietà di immobile sito a Savignano sul Rubicone, Via Pietà s.n.c. (contratto preliminare del 12.9.2016).

Prezzo base Euro 127.507,50 (pari alla quota di proprietà rispetto al prezzo indicato nel preliminare) oltre iva se dovuta, rilancio minimo Euro 4.000,00.

Fissa per l'esame e la deliberazione sulle offerte e/o per la gara tra più eventuali offerenti l'udienza del giorno 21 Novembre 2018, ore 12:45, dinanzi al Giudice relatore Dott. Barbara Vacca presso il Tribunale di Forlì (stanza n. 46). Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Forlì entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello indicato per la celebrazione della gara. Commissari Giudiziali Avv. Chiara Rossi (crossi@commercialisti-avvocati.it) e Dott. Luca Dal Prato (dalprato@studioconsulenza.ra.it). Info pvp.giustizia.it; www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it.

SAVIGNANO SUL RUBICONE - LONGIANO

IMMOBILI E QUOTE SOCIETARIE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

APERTURA DI PROCEDIMENTO COMPETITIVO EX ART.163 BIS L. FALL. PER LA RICERCA DI INTERESSATI ALL'ACQUISTO DI IMMOBILI E QUOTA SOCIETARIA RG 7/2018

LOTTO A Intero piena proprietà di immobile sito a Savignano sul Rubicone, v. Emilia est n. 13. Prezzo base Euro 130.000,00 oltre iva se dovuta, rilancio minimo Euro 2.600,00.

LOTTO B: Intero piena proprietà di terreno sito a Longiano, v. Pio La Torre. Prezzo base Euro 350.000,00 oltre iva se dovuta, rilancio minimo Euro 7.000,00.

LOTTO C: Intero piena proprietà lotto sito in Comune di Savignano sul Rubicone. Prezzo base Euro 180.000,00 oltre iva se dovuta, rilancio minimo Euro 3.600,00.

LOTTO D: quota pari al 65,72% del capitale sociale nella società Montanari S.r.l. con sede legale a Gambettola (p.i. 03696180409). Prezzo base Euro 525.000,00 oltre iva se dovuta, rilancio minimo Euro 10.000,00.

Fissa per l'esame e la deliberazione sulle offerte e/o per la gara tra più eventuali offerenti l'udienza del giorno 21 Novembre 2018, ore 12:45, dinanzi al Giudice Relatore Dott. Barbara Vacca presso il Tribunale di Forlì (stanza n. 46). Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Forlì entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello indicato per la celebrazione della gara. Commissari Giudiziali Avv. Chiara Rossi (crossi@commercialisti-avvocati.it) e Dott. Luca Dal Prato (dalprato@studioconsulenza.ra.it). Info pvp.giustizia.it; www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it.

Immibile comm.le|ind.le

BAGNO DI ROMAGNA

NEGOZI - UFFICIO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 219/15

BAGNO DI ROMAGNA (FC), Via Provinciale 106/B, località Acquapartita - Porzioni del complesso condominiale denominato "Al Lago", costituite da 2 unità immobiliari distinte entrambe al piano terra, di cui una composta da negozio, disimpegno e wc, l'al-

tra da negozio con ufficio e bagno (sup. lorda complessiva mq 52 circa) oltre posto auto al piano seminterrato (sup. mq 12 circa). Discreto stato di finitura esterno. Libere. Prezzo base Euro 48.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26.11.2018 ore 9:00 presso Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 054320059. G.E. Dott.ssa Vacca. Custode IVG tel. 0543473480.

BERTINORO**COMPLESSO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 281/15**

BERTINORO (FC) - local. Panighina, Via Emilia-Via Piana - Lotto unico: 1/1 di Complesso imm. artigianale/industriale costituito da 6 fabbricati ed accessori oltre a corte pertinenziale di compless. mq. 20.043. Gli immobili sono di tipologia: 1 ad uso direzionale, 3 ad uso laboratori, 2 ad uso magazzini. Stato di conservaz. mediocre. Superf.commerc.tot. mq. 10.818,89. Occupati con contratto di locazione con scadenza - per tacito rinnovo - al 31.12.2020, opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 2.160.000,00 - Aumento minimo Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 26.11.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott.ssa Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

MODIGLIANA**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 179/08

MODIGLIANA (FC) - Località Cà Nova dei Grilli in Trebbio, Str.Provinciale 81 - 1/1 di azienda agricola costituita da terreni con sovrastanti fabbricati rurali, per una superficie catast. complessiva di ha 3.77.47.53 e precisam. da terreni ondulati, agevolmente lavorabili con mezzi meccanici, e da terreni declivi; fertilità media per il frutteto; presenti 4 pozzi. Stato occupazionale: porz.frutteto contratto di affitto con scadenza 10.11.2020; porz.boschiva utilizzata da terzi (autorizzazione del G.E. 03.05.18 con durata limitata al 2018); restante parte incolta e nella disponibilità della p.esecutata. Prezzo base Euro 1.276.500,00. Offerte in aumento Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10.00. Notaio Delegato Dott. Roberto Scotto Di Clemente tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

Terreno|Immobilie agricole**BAGNO DI ROMAGNA - PREDAPPIO****TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 23/15**

BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto secondo: Località Mulino Val Di Lato, Via Vessa - 1/1 di fondo rustico di complessivi mq. 136.535 catastali, costituito da terreno agricolo con sovrastante fabbricato collabente. Nella disponibilità della società esecutata, ma in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 11.500,00.

Aumento minimo: Euro 1.000,00. PREDAPPIO (FC) - Lotto terzo, Località Migliarina, Via Monte Mirabello - 1/1 di fondo rustico di complessivi mq. 78.813 catastali, composto da terreno agricolo con sovrastante fabbricato collabente. Nella disponibilità della società esecutata, ma in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 4.650,00. Aumento minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10:00. Notaio Delegato Dott. Roberto Scotto di Clemente tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

CESENA**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 372/14

CESENA (FC), fraz. Bagnile, strada Prov.le Ravennana, 1/1 di terreno agricolo, senza fabbricati, sup. tot. ha 03.05.38, con giacitura pianeggiante, viabilità interna buona, natura del terreno di medio impasto, fertilità media, con disponibilità irrigua, attualmente coltivato a mais. Nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base E. 82.500,00 aumento minimo E. 2.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10:00. Notaio Delegato Dott. Roberto Scotto di Clemente tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**Tribunale di MODENA****Abitazione|Accessorio****CARPI****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 471/2011

Tribunale di Modena

G.E. Dott. Michele Cifarelli

Professionista Delegato Avv. Laura Debbia

Lotto Unico: sito in Carpi (MO), località San Marino, Via Rino Veronesi 22 - Piena proprietà di appartamento posto al piano secondo (senza ascensore) composto da ingresso, pranzo-soggiorno e balcone, cucina e balconcino, 2 camera ed un bagno. Autorimessa al piano terra mq. 27,5. L'immobile risulta occupato dagli esecutati. Vendita senza incanto il 09/11/2018 ore 09.50 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, 1° piano, Aula ""D"" (stanza n. 54), Modena. Prezzo Base Euro 71.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 53.437,50. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77, 1° piano, stanza n. 30, Modena. Maggiori informazioni presso il Custode I.V.G. di Modena srl, Viale Virgilio 42/F, orario 9.00-13.00 e 14.00-18.30 da lunedì al venerdì

(tel. 059/847301 fax 059/885436), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VIGNOLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 222/2016

Tribunale di Modena

G.E. Dott. Michele Cifarelli

Professionisti Delegati Dott. Uber Tacconi e Avv. Linda Pola

Lotto Unico: sito in Vignola (MO), Via Modenese 1315 - Piena proprietà di appartamento al piano primo sottostada con annessa area cortiliva; composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno notte, due camere da letto, bagno e cantina. L'abitazione dispone di area esclusiva. La superficie commerciale complessiva è di mq 87,70. Occupato. Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 14.40 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, Aula n. 4, piano terra. Prezzo Base Euro 105.890,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 79.417,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, Ufficio esecuzioni immobiliari, piano primo, stanza n. 1.3. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Modena srl, Viale Virgilio 42/F dal lunedì al giovedì ore 9.00-12.00 e 14.30-18.00 (tel. 059/847301 fax 059/885436) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di PARMA****Abitazione|Accessorio****SALSOMAGGIORE TERME****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 139/2011

Tribunale di Parma - G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio

Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Scaturro

Lotto Unico: sito in Salsomaggiore Terme (PR), Salsomaggiore Terme, Frazione Tabiano Bagni, Viale Fidenza, 20 - Appartamento di mq. 80, posto al piano secondo di fabbricato condominiale, comprendente tre vani, cucina, bagno e loggia; di pertinenza cantina al piano seminterrato. Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 14.30 presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n. 1/1, piano primo. Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n. 1/1, piano primo (dal lunedì al venerdì ore 9.30-12.00). Maggiori informazioni presso il custode IVG di Parma, Via Traversante San Leonardo n. 13/A (tel. 0521/776662-273762 fax 0521/799303); presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma (tel. 0521/992602) e nel sito www.asteannunci.it

Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastejudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



Tribunale di RAVENNA

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

VILLETTA - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. 4/14

RAVENNA Lotto 14: via delle Industrie, 18. Due unità immobiliari formate da un ufficio al p.t. ed un appartamento composto al p.t. da pranzo e cucina; al p.1 da due disimpegni, due camere da letto ed un bagno. Libero. Prezzo base: Euro 90.440,00. Eventuali offerte irrevocabili di acquisto dovranno pervenire all'indirizzo cp4.2014ravenna@peconcordati.it entro il 31.03.2019. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, info@babinigardella.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 104/13

RAVENNA Lotto 2: loc. San Pietro in Campiano via del Sale 134/D. Appartamento e garage al p.1 composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni e 4 balconi. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35377. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 177/15

RAVENNA Lotto Unico: loc. Classe, via Classense, 70. Appartamento al p.1 composto da soggiorno-pranzo, cucina, bagno e camera da letto, oltre tre balconi.

Sup. catastale di ca mq 74. Prezzo base: Euro 105.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35377. G.E. Dott. P. Gilotta.

RAVENNA

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n.166/15

RAVENNA Lotto 1: loc. Bassette, V.le Grandi, 88. Proprietà superficaria di unità a destinazione commerciale al p.t.-1. Prezzo base: Euro 201.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Lotto 2: loc. Bassette, Viale Grandi, 90. Proprietà superficaria di unità a destinazione commerciale al p.t. Prezzo base: Euro 328.000,00, aumento minimo Euro 17.000,00. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 46/15

RAVENNA Lotto Unico: loc. Mezzano, via Brigata Ebraica. Fabbricato in corso di costruzione composto da 3 unità abitative (villette con corte esclusiva) allo stato grezzo. Prezzo base: Euro 157.500,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 207/16

RAVENNA Lotto Unico: via Sant'Alberto, 300. Unità abitativa ai p.t.-1 con porzione di corte, nonché autorimessa e numero due posti auto scoperti. Sup. catastale totale di ca mq 111. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 53/16

RAVENNA Lotto Unico: loc. Fornace Zarattini, via Zarattini, 1. Appartamento al p.t.-1. Sup. catastale totale di ca mq 93. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

ABITAZIONE - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 66/17

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Casalborsetti, via delle Rose, 23. Porzione di fabbricato condominiale di ca mq 46,71 al p.t-1 composta da corte esclusiva, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, oltre a 2 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, via della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 378/16**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Castiglione, via San Pantaleone, 52. Unità abitativa con corte esclusiva e autorimessa, composta al p.t. da soggiorno-pranzo, camera da letto, bagno; al p. sottostada da una tavernetta, cantina e bagno. Cons. comm. compl. di ca mq 88,5. Occupato. Prezzo base: Euro 78.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, via della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA**ABITAZIONE - DUE GARAGES - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 177/16**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Savarna via Della Bassa, 9. Abitazione con area esclusiva, due garage locale di servizio, composta al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, locale servizio, centrale termica e porticati sul fronte e retro; al p.1 da bagno, due camere, terrazzo. Occupato. Prezzo base: Euro 177.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. P. Gilotta.

BRISIGHELLA**DUE FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 86/15

BRISIGHELLA Lotto Unico: via Scavignano, 20. Due

fabbricati costituiti da un corpo di fabbrica principale con sviluppo su due piani fuori terra più sottotetto e composto da due unità abitative e da un corpo di fabbrica secondario con sviluppo al solo p.t. composto da 2 servizi e un'autorimessa, entrambi con annessa corte comune. Sup. comm. di ca mq 374,65. Prezzo base: Euro 133.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. P. Gilotta.

BRISIGHELLA**VILLETTA A SCHIERA - AUTORIMESSA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 209/16**

BRISIGHELLA Lotto Unico: via Lanzoni. Villetta a schiera parzialmente ancora allo stato grezzo su tre piani con autorimessa, posto auto scoperto e corte esclusiva, nonché quota di 60.191/200.000 di area urbana. Sup. catastale totale di ca mq 124. Prezzo base: Euro 136.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

CASTEL BOLOGNESE**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 71/16**

CASTEL BOLOGNESE Lotto Unico: via Emilia Interna, 38. Appartamento al p.2 con cantina al p. interrato, composto da ingresso, cucina, due camere da letto e bagno. Cons. comm. compl. di ca mq 80,00. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto

23.11.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, via della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

CERVIA**APPARTAMENTO - CANTINA - AREA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 6/14

CERVIA Lotto 1: fraz. Pinarella, via Caduti per la Libertà, 234. Appartamento al p.1 oltre a cantina al p. seminterrato ed area esclusiva al p.t., composto da cucina, soggiorno, due bagni, tre camere da letto e balcone. Sup. comm. compl. di ca mq 120. Occupato. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Sauro Zecchini tel. 0544 39414. G.D. Dr. A. Farolfi.

CONSELICE**DUE FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 106/15**

CONSELICE Lotto Unico: via Coronella, 127. Due fabbricati costituiti da un corpo di fabbrica principale composto da abitazione con soggiorno, cucina, pranzo, bagno al p.t.; due camere da letto, bagno, due ripostigli e un corpo di fabbrica secondario al p.t. composto da due spazi a servizio. Sup. comm compl. di ca mq 188,00. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. P. Gilotta.

CONSELICE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 59/17**

CONSELICE Lotto Unico: via Garibaldi, 3 angolo via Rocca. Appartamento al p.2 senza ascensore. Sup. catastale di ca mq 58. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35377. G.E. Dott. P. Gilotta.

CONSELICE**VILLETTA - AUTORIMESSA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 241/15

CONSELICE Lotto 2: via Antonio Vivaldi, 28. Villetta di testa di recente realizzazione oltre ad autorimessa e piccola corte di pertinenza esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 99. Prezzo base: Euro 123.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

CONSELICE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 264/15

CONSELICE Lotto Unico: via Rampina, 10. Casa di civile abitazione di due piani fuori terra con area cortiliva e annesso fabbricato ad uso garage. Sup. catastale totale di ca mq 180. Prezzo base: Euro 97.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

CONSELICE

ABITAZIONE - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 133/16

CONSELICE Lotto Unico: via Copernico, 11. Abitazione su due piani fuori terra con annessi garage e corte esclusiva. Superficie catastale totale di ca mq 180. Prezzo base: Euro 152.500,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

CONSELICE

VILLETTA - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 246/16

CONSELICE Lotto Unico: via Vincenzo Bellini, 7. Villetta di testa con corte esclusiva composta da soggiorno, cucina, bagno e lavanderia al p.t.; due camere da letto, bagno e balcone al p.1; sottotetto; posto auto al p.t. Cons. comm. compl. di ca mq 111,50. Occupato. Prezzo base: Euro 119.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. P. Gilotta.

FAENZA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 189/16

FAENZA Lotto Unico: via Don Giovanni Verità, 10. Compendio immobiliare a destinazione residenziale in corso di ristrutturazione sviluppato su tre piani fuori terra. Prezzo base: Euro 245.500,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

FAENZA

VILLA - GARAGES - PISCINA - ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 73/13

FAENZA Lotto 4: via Firenze, 131-137. Porzione di villa padronale con annessi garage, servizi, piscina, alloggio custode, oltre a grande parco con alberature secolari, laghetto e numerosi percorsi pedonali. Occupato. Prezzo base: Euro 1.500.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 09:00. Informazioni c/o i Curatori Dr.ssa Monica Catani tel. 0546 667713, Dr. Gianandrea Facchini tel. 0544 31051 o Dr. Grossi Gian Marco tel. 0544 31051. G.D. Dr. A. Farolfi.

FUSIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 374/14

FUSIGNANO Lotto Unico: Corso Emaldi, 53. Appartamento al p.2 composto da ingresso, tinello, camera matrimoniale, camera singola, angolo cottura, disimpegno e vano ricavato in una porzione di terrazzo coperto. Sup. comm. compl. di ca mq 84,09. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dott. P. Gilotta.

FUSIGNANO

ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 302/15

FUSIGNANO Lotto Unico: loc. San Savino, via Caduti di Nassiriya 82. Abitazione di ca mq 124 con corte

esclusiva composta al p.t. da soggiorno con angolo cottura, bagno e ripostiglio; al p.1 da due camere da letto (di cui una matrimoniale), locale ad uso ripostiglio e bagno e piccolo terrazzo. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. P. Gilotta.

FUSIGNANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 447/14**

FUSIGNANO Lotto Unico: fraz. San Savino, via Savino 19/21. Appartamento al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, bagno e ripostiglio, oltre a servizi al p.t. composti da disimpegno, due vani sgombero e due vani ripostiglio. Cons. comm. di ca mq 207,71. Occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

LUGO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 202/15**

LUGO Lotto Unico: via Bastia, 168. Abitazione con autorimessa. Cons. comm. compl. di ca mq 77. Occupato. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. P. Gilotta.

LUGO**CASA COLONICA - CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 76/17**

LUGO Lotto Unico: fraz. Mondaniga, via Del Manzone, 4. Casa colonica con corte in corso di costruzione,

allo stato grezzo, composta da due unità abitative con propri ingressi indipendenti e corti esclusive. Occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. P. Gilotta.

MASSA LOMBARDA**ABITAZIONE - GARAGE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 63/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Ilaria Alpi 80. Appartamento al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e servizio igienico, oltre a garage al p.t. e posto auto in diritto di uso esclusivo e perpetuo. Prezzo base: Euro 46.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 G.E. Dr. P. Gilotta.

MASSA LOMBARDA**ABITAZIONE - AMPIA CANTINA - CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 170/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: v.le Cimitero, 5. Abitazione al p.1 con corte composta da ingresso, soggiorno, bagno, due camere da letto, terrazzo. Al p.t. un bagno, due sgomberi di ampie dimensioni, ampia cantina, centrale termica. Cons. comm. compl. di ca mq 136. Occupato. Prezzo base: Euro 83.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10:10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

MASSA LOMBARDA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 124/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: Viale della Repubblica, 28/30. Appartamento ai p.1-2 con autorimessa al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 55. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA**COMPENDIO IMMOBILIARE**

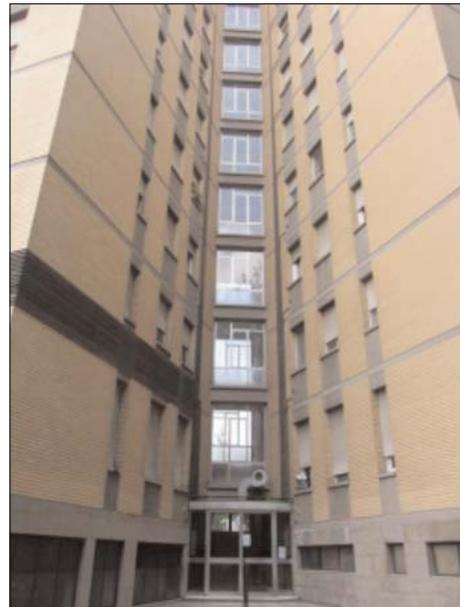
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n.355/11**

RAVENNA Lotto 1: loc. Massa Castello, via del Castello 91. Compendio immobiliare costituito da una chiesa ed attigua abitazione parrocchiale fatiscente/semicrollata con annesso terreno/corte circostante. Libero. Prezzo base: Euro 38.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 110/15**

RAVENNA Lotto Unico: via Morganti Pasquale, 2. Appartamento al p.5 oltre a locale garage al p.t. di proprietà esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 109. Prezzo base: Euro 165.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

www.asteannunci.it

RAVENNA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 143/16

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Campiano, via Arrigoni, 58/D. Appartamento al p.1 -2 (sottotetto) con ingresso al p.t. e posto auto scoperto. Sup. catastale totale di ca mq 119. Prezzo base: Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

RAVENNA

APPARTAMENTI - COMPLESSO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. n. 8/17

RAVENNA Lotto 1: fraz. San Zaccaria, via Dismano Nuovo, 442/B. Appartamento al p.t. composto da tinello con angolo cottura, camera da letto, soggiorno, studio, bagno ed ulteriore bagno con antistante disimpegno. Cons. comm. di ca mq 130. Occupato. Prezzo base: Euro 108.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: fraz. San Zaccaria, via Dismano Nuovo, 442/C. Appartamento composto al p.t. da tavernetta, angolo cottura, bagno oltre a cantina e garage; al p.1 da cucina, sala da pranzo, tre camere da letto, due bagni, lavanderia e balcone. Cons. comm. compl. di ca mq 222,00. Occupato. Prezzo base: Euro 207.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 3: fraz. San Zaccaria, via Dismano Nuovo 444. Porzione di complesso artigianale/commerciale composto da uffici con retrostanti servizi ed adiacente ampia tettoia per deposito materiale e mezzi ed ulteriori manufatti di servizio e pesa, oltre ampia area scoperta adibita a spazi di manovra e stoccaggio materiali. Cons. comm. compl. di ca mq 578. Occupato. Prezzo base: Euro 332.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Ida Mazzoni tel.0544 501912. G.D. Dr. A. Farolfi.

LUGO

ABITAZIONE - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n.13/14

LUGO Lotto Unico: P.zza Cavour, 2-3-4. Fabbricato composto da due negozi al p.t., tre uffici al p.2, un'abitazione al p.3, ufficio al p.4, abitazione al p.5-6 oltre a due locali nel sottotetto al p. superiore e ufficio al p.4. Libero. Prezzo base: Euro 587.000,00, aumento minimo Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

www.asteannunci.it

SANT'AGATA SUL SANTERNO

APPARTAMENTO - NEGOZIO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 74/16

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto 1: via San Vitale, 52. Porzione di fabbricato costituita da un appartamento al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 51. Prezzo base: Euro 37.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: via San Vitale, 52. Negozio di ca mq 47,86 e laboratorio al p.t. di ca mq 135,46. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

RAVENNA

ABITAZIONI - EX STALLA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 325/13

RAVENNA Lotto Unico: loc. Savio, via Romea Sud. Fabbricati urbani e porzioni di terreni. Unità Immobiliare A: abitazione al p.t.-1 composta da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, disimpegno, cantina ed ex stalla. Unità Immobiliare B: autorimessa. Unità Immobiliare C: Stalla e ricovero attrezzi di compl. mq. 329. Unità Immobiliare D: ricovero attrezzi di mq. 295. Unità Immobiliare E: appezzamenti di terreno. Libero. Prezzo base: Euro 104.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

BAGNACAVALLO - RAVENNA - FORLÌ

APPARTAMENTI - VILLETTA - TERRENO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. 4/14 e 2/14

BAGNACAVALLO Lotto 15: loc. Villanova di Bagnacavallo, via Traversa Foschini, 1. Quota dei 2/3 di appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due disimpegni, due bagni, studio, oltre ampie corti. Occupato. Prezzo base: Euro 86.400,00. RAVENNA Lotto 17: via Interno di Via Faentina. Appezzamento di terreno agricolo di ca mq 26.063 in prevalenza coltivato a

seminativo. Libero. Prezzo base: Euro 542.110,40. Lotto 18: via dell'Abete, 1. Appartamento al p.t. oltre garage al p.interrato. Locato. Prezzo base: Euro 125.800,00. Lotto 20: loc. Ponte Nuovo, via Comacchio 35. Laboratorio artigianale (parrucchiera) al p.t. Locato. Prezzo base: Euro 90.720,00. Lotto 21: loc. Ponte Nuovo, via Comacchio, 39. Appartamento ai p.t.-1 e mansarda. Occupato. Prezzo base: Euro 297.920,00. Lotto 22: loc. Ponte Nuovo, via Comacchio, 37. Laboratorio artigianale (estetista) al p.1. Locato. Prezzo base: Euro 66.080,00. Lotto 23: via Romea 21/B. Ufficio al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 44.880,00. FORLÌ (FC) Lotto 24: via Locchi, 7/B. Negozio al p.t. e p. interrato. Locato. Prezzo base: Euro 91.200,00. Eventuali offerte di acquisto dovranno pervenire all'indirizzo cp2.2014ravenna@peconcordati.it o cp4.2014ravenna@peconcordati.it entro il 31.03.2019. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, info@babinigarbella.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

CERVIA

ABITAZIONE - TERRENO - AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 225/16

CERVIA Lotto Unico: loc. Villa Inferno via Confine 105. Abitazione di due piani fuori terra con il terreno su cui insiste e annessa area cortiliva pertinenziale. Sup. Catastale totale di ca mq 242. Prezzo base: Euro 270.000,00, aumento minimo Euro 14.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

CONSELICE

ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n.142/15

CONSELICE Lotto Unico: fraz. Lavezzola, via Selice, 392. Fabbricato di civile abitazione composto da due corpi di fabbrica, con aree cortilive ai p.t.-1, per

complessivi vani utili due, servizio e pro servizi, oltre ad un garage al p.t. oltre a terreno edificabile di ca mq 360. Sup. catastale totale di ca mq 53. Prezzo base: Euro 37.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

CONSELICE**ABITAZIONE - CORTE - PISCINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 87/16**

CONSELICE Lotto Unico: loc. San Patrizio, via Guberta, 16. Abitazione con autorimessa, disposta su due piani composta da ingresso, cucina, piccolo soggiorno, tre camere da letto con bagno e centrale termica; al p.1 da due camere da letto con bagno, oltre a corte, piscina con copertura vetrata scorrevole, campo da calcetto/tennis con impianto di illuminazione notturna, deposito e terreno agricolo. Cons. comm. compl. di ca mq 275,76. Occupato. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA**APPARTAMENTI - AREA URBANA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 297/16

RAVENNA Lotto 1: fraz. Mezzano, via Reale, 289. Appartamento di ca mq 103,69 al p.1 composto da cucina, retro, soggiorno, due letti e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 56.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: fraz. Mezzano, Via Reale, 289. Appartamento di ca mq 99,75 al p.t. composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, due letti e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 3: fraz. Mezzano, via Reale, 289. Appartamento di ca mq 81 al p.t. composto da cucina, ripostiglio, letto, bagno e antibagno; locali di deposito e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 4: fraz. Sant'Alberto. Area urbana di ca mq 1586 con fabbricato fatiscente sovrastante. Da considerarsi area edificabile. Occupato. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. P. Gilotta.

Immobilie comm.le|ind.le**RAVENNA****GARAGE - DEPOSITO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. 2/14

RAVENNA Lotto 1: via delle Industrie, 16. Garage e relativo locale igienico di servizio con lavatoio,

water, doccia con box e boiler. Libero. Prezzo base: Euro 28.880,00. Lotto 2: via dell'Abete, 1. Deposito con due portoni metallici ad apertura basculante e pedonale. Occupato. Prezzo base: Euro 25.840,00. Lotto 3: via Fossombrone, 72. Capannone composto al p.t. da ampio locale di deposito e lavorazione, oltre a zona destinata ad uffici e servizi. Libero. Prezzo base: Euro 368.000,00. Lotto 4: via Magra 2/C. Deposito con garage al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 16.720,00. Lotto 5: via Magra 2/c. Posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 4.800,00. Eventuali offerte di acquisto dovranno pervenire all'indirizzo cp2.2014ravenna@peccordati.it entro il 31.03.2019. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, info@babinigardella.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA**COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG. n. 55/15**

RAVENNA Lotto Unico: via Baiona 18 e 20. Complesso alberghiero di ca mq 5.919,74 oltre ad area con potenzialità edificatoria ed ulteriori aree di terreno limitrofe, composto da hall, reception, sala convegni, bar, cucina, sale pranzo/colazioni, sala, uffici, 130 camere. Libero. Prezzo base: Euro 2.600.000,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Raimonda Trupia tel. 0544 471524. G.D. Dr. A. Farolfi.

BAGNACAVALLO**IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 76/15

BAGNACAVALLO Lotto 1: via Giustiniano, 50. Locale ad uso pubblico servizio (bar) di ca mq 71 al p.t. Immobile gravato da contratto di locazione. Prezzo base: Euro 101.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 2: via Giustiniano, 68-70. Locale ad uso pubblico servizio (sala giochi) di ca mq 154 al p.t. Prezzo base: Euro 194.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 3: via Giustiniano. Ufficio di ca mq 115 al p.1 in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 93.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 4: via Giustiniano, 56. Negozio di ca mq 63 al p.t. Immobile gravato da contratto di locazione. Prezzo base: Euro 96.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 5: via Giustiniano, 58. Negozio di ca mq 65 al p.t. Prezzo base: Euro 103.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 6: via Giustiniano, 64. Negozio di ca mq 43. Immobile gravato da contratto di locazione. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 7: via Giustiniano, 66. Locale-Pizzeria di ca mq 88 al p.t. Immobile gravato da contratto di locazione. Prezzo base: Euro 139.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

ROCCA PIETORE - COMACCHIO**BAR - OSTERIA - RISTORANTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. 3/14

ROCCA PIETORE (BL) Lotto 7: loc. Santa Maria delle Grazie, 4. Immobile di tipo commerciale (Bar-Osteria) completamente ristrutturato. Libero. Prezzo base: Euro 416.000,00. COMACCHIO Lotto 8: loc. Lido di Spina S.S. n.9 Romea n. 56. Immobile al grezzo con destinazione commerciale-ricettiva (ristorante con camere). Libero. Prezzo base: Euro 394.560,00. Eventuali offerte di acquisto dovranno pervenire all'indirizzo cp3.2014ravenna@peccordati.it entro il 31.03.2019. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, info@babinigardella.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

SANT'AGATA SUL SANTERNO**FABBRICATO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G. n. 25/10**

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto Unico: via E. Fermi. Porzione di fabbricato artigianale (officina lavorazione metalli e semilavorati) di cui una parte ad uso servizi (spogliatoio-antibagno e bagno da ultimare), per una superficie commerciale di ca mq 345. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 09:00. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dr.ssa Milena Montini tel. 0546 661525 e Dott.ssa Barbara Chiarini tel. 0545 35215. G.D. Dott. A. Farolfi.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****FUSIGNANO****AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG. n. 45/16**

FUSIGNANO Lotto 3: via Carrara Ripe. Ampia area edificabile artigianale. Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gian Marco Grossi tel. 0544 31051. G.D. Dr. A. Farolfi.

Terreno|Immobilie agricole**RAVENNA****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 125/15

RAVENNA Lotto Unico: loc. Santo Stefano, via Salvo D'Acquisto. Terreno di ca mq 1013. Libero. Prezzo base: Euro 76.500,00, aumento minimo Euro

4.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

CERVIA

TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 346/16

CERVIA Lotto Unico: via Malva Sud. Terreno edificabile non urbanizzato soggetto ad attuazione indiretta tramite Piano particolareggiato di Iniziativa Privata, di andamento pianeggiante e forma regolare con soprastante fabbricato precario di ca mq 276. Sup. catastale compl. di ca mq 10.505,00. Prezzo base: Euro 987.000,00, aumento minimo Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. P. Gilotta.

CONSELICE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 238/15

CONSELICE Lotto Unico: via Aldo Moro. Area di terreno edificabile di ca mq 1.653,00. Libero. Prezzo base: Euro 56.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. P. Gilotta.

LUGO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 59/15

LUGO Lotto Unico: tra via E. Mattei e via G. Foschini. Terreno edificabile di ca mq 1246. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gianluigi Matteucci tel. 0545 30364. G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA

APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 393/15

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Massa Castello, via Chiesa, 5/G. Appartamento ai p.t.-1 con sottotetto al

p. 2, con annessa corte scoperta esclusiva pertinenziale, nonché da un garage al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 103, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno di servizio, due camere da letto, una singola e una doppia ciascuna con balcone, bagno principale. Prezzo base: Euro 76.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.



Tribunale di ROMA

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

CAPANNONE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 467/12

RAVENNA Lotto Unico: loc. San Zaccaria, via Dismano 450. Piena proprietà di fabbricato ai p.t.-1 con corte esclusiva, costituito da capannone, uffici e spogliatoio; appartamento al p.1 con ingresso indipendente, corridoio, cucina, soggiorno, 3 camere letto/studio, 2 bagni e terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 292.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 26.11.2018 alle ore 12:00. Informazioni c/o il Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543 370730 ovvero c/o il Custode Giudiziario sig. Felice Di Lisa tel. 0547 675694 - 335-380700.



Tribunale di BOLOGNA

Abitazione | Accessorio

BOLOGNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 186/2016

G.E. Dott. Maurizio Atzori
Notaio Delegato Dott. Jacopo Labo
Lotto Unico : sito in Bologna (BO), Via Santo Stefano, 35 - Piena proprietà su ambulatorio accatastato come appartamento, al piano primo, composto da: ingresso, studio, ripostiglio e bagno. Sottoscala al piano terra.

Vendita senza incanto il giorno 11/12/2018 ore 17:00 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna, Via Farini n. 1 - piano 2°.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Loredana Rossi (Tel. 051/224279); presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna, Via Farini n. 1 - piano 2° e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BUDRIO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 706/2015

G.E. Dott. Maurizio Atzori
Notaio Delegato Dott. Federico Tassinari
Lotto Unico: sito in Budrio (BO), via Croce Prunaro,

11/3 - località Cento di Budrio - Piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale e precisamente appartamento ad uso civile abitazione posto al piano secondo ed ultimo piano sottotetto composto da: ingresso su soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un grande ripostiglio (usato come camera), un piccolo ripostiglio ed infine un bagno. Inoltre in comproprietà con tutto il condominio ci sono numerose zone adibite a verde (giardini), corte, area di parcheggio etc". Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "D". L'unità immobiliare oggetto di esecuzione immobiliare risultava la residenza dal soggetto eseguito e dalla sua famiglia ma occupata: dalla sua ex moglie e dalle loro due -/-. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione".

Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 11.20 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore. Prezzo Base Euro 93.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, Via Farini 1, piano 2°.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Stefano Mantegazza (cell. 3920657408); presso l'Ufficio Unico Vendite dal lunedì al venerdì ore 8.30-12.30; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTELFRANCO EMILIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 223/2016

G.E. Dott. Cifarelli Michele
Professionista Delegato Dott. Marco Biolchini
Lotto Unico : sito in CASTELFRANCO EMILIA (MO), Via Piccioli n.21 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

appartamento al piano terzo composto da ingresso, tinello con balcone, cucinotto bagno e due camere; - soffitta al piano quarto;

- cantina al piano terra.
Superficie commerciale complessiva di mq 83,50.
Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 15:10 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena.

Prezzo Base Euro 87.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 65.700,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande n. 77 - primo piano - stanza n. 1.3.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Modena, Viale Virgilio 42/F (Tel. 059/847301 Fax 059/885436) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PARMA

Abitazione | Accessorio

SALSOMAGGIORE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Tribunale di MODENA

Abitazione | Accessorio

Esec. Imm n. 161/2012

G.E. Dott.ssa Silvia Cavallari
 Notaio Delegato Dott.ssa Cecilia Renzulli
 Lotto unico : sito in Comune di Salsomaggiore Terme (PR) Viale Matteotti 37; Unità immobiliare facente parte dell'edificio condominiale denominato La Soffitta e precisamente: appartamento posto al piano secondo composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, due ripostigli, tre camere, tre bagni e disimpegno, con annesso un locale ad uso cantina posto al piano seminterrato. Occupato (Occupato dalla parte debitrice. Si precisa che risulta essere residente anche un parente degli esecutati privo di titolo opponibile alla procedura.)
 Vendita senza incanto il 07/11/2018 ore 15:30 presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n. 1/1, piano primo.
 Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 22.500,00;
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 06/11/2018 presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n. 1/1, piano primo.
 Maggiori informazioni presso l'IVG di Parma con sede in Via Traversante San Leonardo n.13/A (Tel.0521/776662 - 273762 - Fax 0521/799303), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio
 Terreno | Immobile agricolo**

NEVIANO DEGLI ARDUINI

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 163/2012**

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio
 Professionista Delegato Dott. Carlo Maria Canali
 Lotto 1: Comune di Neviano degli Arduini (PR) Strada Paderna di Sopra, 1. Piena proprietà di fabbricato d'abitazione da terra a tetto di mq 136 disposto su due livelli tra loro collegati da scala esterna, con annessa area cortilizia. Appezamento di terreno della superficie di circa mq 770. Libero.
 Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 15:30 presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito n. 1/1 piano primo Parma.
 Prezzo base Euro 32.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 24.046,88.
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito n. 1/1 piano primo Parma.
 Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Via Traversante San Leonardo n. 13/A tel. 0521-273762-776662 fax 0521/799303, presso la Cancelleria del Tribunale di Parma, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

VARSÌ

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 204/2015 + 361/2016**

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio
 Notaio Delegato Cecilia Ranzulli
 Lotto 2 : sito in Comune di Varsi (PR), località Pisterlana, porzioni di fabbricato dismesso e in pessimo stato di conservazione, e precisamente:- una porzione disposta sui piani primo sottostrada, terreno, primo, secondo e terzo (i piani primo sottostrada, terreno e primo collegati da scala interna), composta da: cantina al primo piano sottostrada; due locali ad uso legnaia al piano terreno; disimpegno, cucina, soggiorno, due camere e bagno al primo piano; due locali soffitta al secondo piano; soffitta al terzo piano;- una porzione di casa a torre disposta sui piani terreno, primo, secondo e terzo, composta da: cantina al piano terreno; due ripostigli al primo piano; soffitta al secondo piano; soffitta al terzo piano; con pertinente piccola area cortilizia; b) terreni agricoli
 Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 16:00 presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito, 1/1, piano primo;
 Prezzo Base Euro 28.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 21.515,63; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito, 1/1, piano primo; Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Parma (tel. 0521776662), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
 PIACENZA**

Abitazione | Accessorio

CAORSO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 155/2016**

Notaio Delegato Dott. Raffaello Bianco
 Lotto Unico: sito in Caorso (PC), Frazione Fossadello, località Scovalasino - fabbricato ad uso abitazione costituito da piano terra, primo e secondo e locale autorimessa realizzato in aderenza all'abitazione sopradescritta.
 Vendita senza incanto il 04/10/2018 ore 14.50 presso il Tribunale di Piacenza.
 Prezzo Base Euro 93.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 70.312,50. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso l'associazione ""Notai Associati Vendite Esecuzioni"" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46.
 Maggiori informazioni presso l'associazione ""Notai Associati Vendite Esecuzioni"" (tel. 0523/331106); presso il custode Avv. Maria Paola Tagliaferri (tel.

0523/322348) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PODENZANO

APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 213/2012**

G.E. Dott. Antonino Fazio
 Notaio Delegato Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini
 Lotto Unico: sito in Podenzano (PC), Località Case America - Gariga 37 - Appartamento posto ai piani secondo (terzo fuori terra) e terzo (quarto fuori terra) oltre a cantina al piano interrato e ad autorimessa al piano terra.
 Vendita senza incanto il 04/10/2018 ore 15.10 presso il Tribunale di Piacenza.
 Prezzo Base Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima E 42.750,00
 Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso l'associazione ""Notaio Associati Vendite Esecuzioni"" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46.
 Maggiori informazioni presso il custode IVG di Piacenza (tel. 0523385653); presso l'associazione ""Notaio Associati Vendite Esecuzioni"" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46 (tel. 0523331106) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
 REGGIO EMILIA**

Abitazione | Accessorio

CORREGGIO

ABITAZIONE-LABORATORIO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 89/2016**

G.E. Dott.ssa Monica Santa Kumbasar
 Professionista Delegato Dott. Stefano Muzzarelli
 Lotto unico: Comune di Correggio (RE) Via San Prospero n. 51. Piena proprietà di fabbricato indipendente, disposto su due livelli principali con area cortiliva di pertinenza esclusiva, costituito da locali ad uso abitativo al piano primo, sottotetto solo parzialmente praticabile all'ultimo piano, laboratorio con relativi servizi e garage al piano terra. Immobili locati. Vendita senza incanto l'08/11/2018 ore 18:00 presso l'aula n. 5 piano primo del Tribunale di Reggio Emilia. Prezzo base Euro 140.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 105.000,00.
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari - Palazzo di Giustizia - piano terra - Via Paterlini 1.
 Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Reggio Emilia in Via Saragat n. 19 0522/513174, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

VENDITA SENZA INCANTO: Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

CONDIZIONI DI VENDITA: La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.canaleaste.it.



Tribunale di PORDENONE

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

AVIANO - BARCIS

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 63/2016

Curatore Dott.ssa Laura Battistuzzi con studio in Prata di Pordenone, via Cesare Battisti n. 30, tel.

0434.1834211. Aviano (PN), via Riccardo Pitteri n. 2 - Lotto 1: Trattasi di un ufficio di circa 33 mq composto da due locali e da un servizio igienico al piano primo e da un'autorimessa di circa 32 mq al piano scantinato, facente parte del condominio denominato Centro Commerciale. Occupato. Aviano (PN) frazione Marsure, via S. Caterina - Lotto 2: compendio immobiliare formato da vecchi fabbricati in parte demoliti ed in parte necessitano di radicale ristrutturazione porticato gravato da servitù di passaggio. Aviano (PN), via Roma e via Gramsci - Lotto 3: complesso condominiale denominato Corte Marchi, composto da 1 negozio, 13 appartamenti, 15 cantine e 18 autorimesse in corso di costruzione, che necessitano di interventi di varia intensità per essere resi abitabili. Barcis (PN) frazione Pezzedda - Lotto 4: lotti di terreno edificabili in una zona montana facenti parte

di un PRPC denominato lottizzazione Losie. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 10.30 presso lo studio del Curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.500,00 Lotto 2 Euro 22.400,00 Lotto 3 Euro 620.000,00 Lotto 4 Euro 51.750,00. Rilanci minimi: Lotto 1 e 2 Euro 500,00 Lotto 3 Euro 12.400,00 Lotto 4 Euro 2.000,00. Offerte da depositare presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 12.00 del 12.11.2018 con assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento a titolo di cauzione. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 23.11.2018) e per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 27 novembre 2018 ore 10.30 con le stesse modalità della prima asta.



Tribunale di TORINO

Abitazione | Accessorio

BORGARO TORINESE

ALLOGGIO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 594/2013

Tribunale di Torino
G.E. Dott.ssa CHIARA COMUNE
Notaio Delegato Laura Passone
Lotto Unico: Comune di Borgaro Torinese (TO) Via Rivarolo n. 70 in località Mappano. Alloggio al piano secondo (3 f.t.), composto di ingresso-salone, cucina, disimpegno, due camere, doppi servizi e ripostiglio, annessa cantina, al piano interrato e autorimessa privata di mq 51. Vendita senza incanto il 31/10/2018 ore 15:30 presso lo studio del Notaio Delegato Laura Passone in Torino, Via Alfieri n. 17. Prezzo Base Euro 120.000,00; offerta minima Euro 90.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data di vendita presso lo studio del Notaio Delegato Laura Passone in Torino, Via Alfieri n. 17. Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Laura Passone in Torino, Via Alfieri n. 17 dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

PIOSSASCO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1060/2017

Tribunale di Torino
G.E. Dott.ssa Ester Marongiu
Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Bernardi
Lotto Unico: sito in Comune di Piovascasso (TO), Via Cristoforo Colombo 5; Immobile ubicato al piano terreno dell'edificio condominiale ""Residenza

Colombo"" composto da soggiorno con piccola cucina adiacente, balconcino, due camere e due bagni. Cantina di al piano interrato e due porzioni di corte esclusiva recintata di pertinenza. Occupato da soggetti terzi, in virtù di un regolare contratto d'affitto sottoscritto in data 30/01/2017 con scadenza 31/01/2021. Vendita senza incanto con modalità asincrona il 06/11/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Bernardi in Pinerolo, Via Buniva n. 63; La gara avrà il inizio il 06/11/2018 alle ore 15.30 e terminerà il 09/11/2018 alle ore 15.30. Prezzo Base Euro 112.395,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 84.296,25; Presentare offerte entro le ore 15:00 del giorno 06/11/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Bernardi (tel. 0121393182 fax 012175440); al custode IVG Ifir Piemonte S.r.l. in Torino, Strada Settimo 399/15; o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di VERCELLI

Abitazione | Accessorio

VALDUGGIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 187/2015

Tribunale di Vercelli - G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini - Professionista Delegato Notaio Paola Ponzana
Lotto 1: sito in Valduggia (VC) Località Rastiglione 134 - Fabbricato civile di 11,5 vani, elevato su due piani, comunicanti tramite scala e con aree cortilizie pertinenti. Disabitato. Vendita senza incanto il giorno 30/11/2018 ore 10.00 presso una sala dello Studio del Notaio Giuseppe Torelli, Via Garibaldi 53 - Vercelli. Prezzo base Euro 12.602,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta minima Euro 9.452,00. Le offerte non potranno essere inferiori di

oltre un quarto del prezzo base. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notaio Paola Ponzana, Via Sesone 6/A - Borgosesia. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. (tel. 0321/627393 fax 0321/392892); presso lo studio del Notaio Paola Ponzana in Borgosesia (VC), via Sesone n. 6/a (Tel. 0163/290013 - Fax 0163/208874 - mail: ppezana@notariato.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ALTAVILLA MONFERRATO

COMPLESSO IMMOBILIARE - AUTORIMESSA - LOCALE SGOMBERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 28/2015

Tribunale di Vercelli - G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini - Professionista Delegato Avv. Andrea Zavanone.
Lotto Unico: Comune di Altavilla Monferrato (AL) Località Franchini Via Stefano Gatti n. 24. Complesso immobiliare di carattere colonico sviluppato tre piani fuori terra e composto al piano terreno da soggiorno, camera adibita ad ingresso dal portico retrostante, cucina, servizio igienico e due disimpegni oltre ad un portico retrostante con accesso carraio. Al piano primo tre camere da letto, servizio igienico e due disimpegni oltre a due locali di sgombero. Il piano sottotetto si presenta privo di impianti e rifinito al grezzo e composto da tre ambienti. Autorimessa. Locale di sgombero. Terreno. In corso di liberazione. Vendita senza incanto il 07/11/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Zavanone in Casale Monferrato alla Via Vigliani n. 25. Prezzo base Euro 32.999,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 24.749,25. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Zavanone in Casale Monferrato alla Via Vigliani n. 25. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Andrea Zavanone in Casale Monferrato alla Via Vigliani n. 25 (Tel 0142271979, Fax 014274677) lunedì-giovedì h. 15-18, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. CAF SpA

VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona -
Vicenza



Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE
VENDITE DELEGATE NOTARILI

VENDITA SENZA INCANTO: Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

VENDITA CON INCANTO: Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

OSPITALE DI CADORE

ATTIVITÀ ARTIGIANALE E COMMERCIALE-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 23/2010 - Vendita senza incanto: 6 novembre 2018 ore 12.00 - Piena proprietà per 1/1 - OSPITALE DI CADORE (BL), Via Termine n. 50 - LOTTO 1: unità immobiliare ad uso ATTIVITA' ARTIGIANALE e commerciale al p. terra, in edificio indipendente di recente completa ristrutturazione, composta da due locali ad uso attività commerciale, un locale ad uso artigianale, un servizio igienico, due locali deposito e una tettoia esterna ad uso deposito, sup. comm. tot. 123,94 mq; prezzo base: Euro 26.635,16. Offerta minima Euro 19.976,37. LOTTO 2: ABITAZIONE al p. primo composta da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio igienico; sup. comm. tot. 83,70 mq; prezzo base: Euro 14.528,27. Offerta

minima Euro 10.896,20. Professionista delegato: Dott. Andrea Momo Junior, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di
PADOVA

Abitazione | Accessorio

PIOVE DI SACCO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 990/2012

G.E. Dott.ssa Micol Sabino
Professionista Delegato Avv. Ana Elisa Marti Garro
Lotto Unico : sito in Piove Di Sacco (PD) Via Borgo Botteghe 96 - Porzione ad est di fabbricato residenziale definito da tre piani fuori terra (T - P - S) della sup. lorda complessiva di circa mq. 280, con area scoperta di pertinenza della sup. di mq. 517, nonché striscia di terreno agricolo antistante il fabbricato della sup. di mq. 60. Cl. en. G. Occupato da debitore.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 30/11/2018 ore 15:00 presso il Polo Aste Telematiche a Padova, Via Giovanni Berchet n. 8. Prezzo Base Euro 31.000,00; offerta minima di Euro 23.250,00, rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Ana Elisa Marti Garro (tel. 0492137107) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

VILLAFRANCA PADOVANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 402/2016

G.E. Dott.ssa Caterina Zambotto
Notaio Delegato Dott. Andrea Tedeschi Premuda
Lotto Unico: sito in Villafranca Padovana (PD), Via

Balla n. 89 - piena proprietà di appartamento al piano terra sul lato ovest, della superficie commerciale di mq. 117. Locato.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 12/10/2018 ore 16.15 presso la Sala aste dell'A.P.E.P. di Padova, Via Piccinato n. 9/4.

Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 47.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 11/10/2018: cartacee presso l' "Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova", Via Tommaseo n. 78/C, Scala A, piano 1°; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi all' "Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova", Via Tommaseo n. 78/C, Scala A, piano 1° (tel. 049/651228 fax 049/8758564) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica. la vendita telematica dovrà essere predisposta con modalità SINCRONA MISTA di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. Che il Custode organizzi le visite nei termini di legge, prenotate esclusivamente tramite il portale delle vendite pubbliche. Informazioni e luogo della vendita presso il Professionista Delegato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE**



Tribunale di ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 171/17

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Forlanini n. 55: appartamento situato al piano primo, con cantina e garage al piano interrato del condominio "Filistina". Sup. compl. di ca mq 84,63. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 68.000,00, offerta minima: Euro 51.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0535 1901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/11/2018 ore 9.30.

ROVIGO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 138/17

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Viale Della Pace n. 21: unità immobiliare "al grezzo" ad uso abitativo posto al p. T-2-3 e relativo garage facente parte del "Condominio Cristina", sup. compl. di ca mq 114,75. Regolarità edilizia, urbanistica e Vincoli come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 140.000,00, offerta minima: Euro 105.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/11/2018 ore 10.45.

www.asteannunci.it

ROVIGO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 319/17

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via P.F. Calvi n. 7: appartamento posto al p. 1 con garage al p.T facenti parte di un fabbricato condominiale costituito da 4 unità. L'immobile verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/11/2018 ore 12.00.

BADIA POLESINE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 411/14

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Villa D'Adige, Via Chierigato n. 1050/B: fabbricato di tipo accostato, con corpo accessorio e poca area cortiliva. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 29.000,00, offerta minima: Euro 21.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 335 1939587, Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2018 ore 10.05.

BADIA POLESINE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 9/12

BADIA POLESINE - Lotto Unico - Piena proprietà per

la quota di 1/1 - Vicolo Romeo Turolla n. 55: abitazione accostata posta al p.T-1 e garage al p.T. Sup. lorda commerciabile di ca mq 199,88. Libero. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 16.500,00, offerta minima: Euro 12.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/11/2018 ore 9.30.

BADIA POLESINE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 183/17

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via G. Carducci n. 88: Lotto Uno: appartamento mansardato al secondo piano con ascensore e posto auto scoperto. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 89.000,00, offerta minima: Euro 66.750,00. Lotto Due: appartamento mansardato al secondo piano con ascensore e posto auto scoperto. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 100.000,00, offerta minima: Euro 75.000,00. Lotto Tre: appartamento mansardato al secondo piano con ascensore e posto auto scoperto. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 90.000,00, offerta minima: Euro 67.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, 0425 51697 - 756999. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/11/2018 ore 9.00.

BADIA POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 385/16

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Roma n. 252: abitazione, realizzata in aderenza con altri fabbricati di simili caratteristiche, di due piani fuori terra, con manufatti su corpo staccato dall'immobile principale, destinati a cantine e ripostiglio, con area cortiliva esclusiva. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/11/2018 ore 10.30.

BOARA PISANI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 388/16**

BOARA PISANI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Vallazza n. 27: fabbricato residenziale in linea a due piani, con area scoperta di pertinenza. Sup. compl. di ca mq 98,04. Occupato. Irregolarità e difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00, offerta minima: Euro 16.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 333 8319316; Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Maria Chiara Guzzon, tel. 0426 902133. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2018 ore 14.00.

CASTELMASSA**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 37/16**

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via C. Battisti n. 2: villa stile Liberty su tre piani per una superficie totale di circa mq 550, con ampio giardino di mq 4.800 in zona centrale. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 215.000,00, offerta minima: Euro 161.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2018 ore 14.00.

CASTELNOVO BARIANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 491/14

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Argine Po n. 5475/F (Via Monastero n. 21): abitazione accostata posta al p.T-1 con porzione rustica ed area scoperta esclusiva di

modeste dimensioni. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia.

Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 15.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo tel. 335 1939587, Professionista Delegato Notaio Dott. Giannenco Cocito, tel. 0426 380438.

Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2018 ore 11.45.

CENESELLI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 283/16**

CENESELLI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico, Via Zelo n. 1668/47: abitazione di tipo popolare, posta al p.T-1, costituita da edificio accostato su due lati con adiacenza staccata esterna ed area scoperta di pertinenza. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00, offerta minima: Euro 16.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvaggio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2018 ore 8.30.

FIESSO UMBERTIANO**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 78/16**

FIESSO UMBERTIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Verdi n. 133/8: abitazione al p.T con cortile di pertinenza e garage, inserita nel Condominio "Residence Il Mulino". Occupato. Servitù. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/11/2018 ore 16.00.

LUSIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 229/17

LUSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via L. Cotta n. 346: abitazione di due piani fuori terra, realizzata in aderenza nel lato posto a est, con un fabbricato di simili caratteristiche, con area cortiliva esclusiva. Sup. catastale di ca mq 169. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.000,00, offerta minima: Euro 17.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it

le.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/11/2018 ore 8.45.

LUSIANA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 48/13

LUSIANA (VI) - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Tre - Via Villaggio Bianco: appartamento posto al p. 3 oltre a porzione indivisa (quota di 1/2) di garage al p.T, inseriti in un fabbricato condominiale. Prezzo base: Euro 35.500,00, offerta minima: euro 26.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2018 ore 16.00.

OCCHIOBELLO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 201/16**

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. S. Maria Maddalena, Via Antonio Guariento n. 41/B: appartamento posto al p. 1-2, con corte esclusiva e garage al p.T. Sup. compl. di ca mq 78,75. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 62.000,00, offerta minima: Euro 46.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/11/2018 ore 14.45.

POSELLA**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 330/17**

POSELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via G. Marconi: appartamento al secondo piano e locale garage al piano terra, facenti parte di un fabbricato condominiale. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 76.000,00, offerta minima: Euro 57.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697 - 756999. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/11/2018 ore 10.55.

PONTECCHIO POLESINE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 188/16

PONTECCHIO POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via dell'Emigrante n. 242: porzione di fabbricato facente parte di edificio quadrifamiliare, inserito in zona residenziale di recente lottizzazione e di recente edificazione. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 161.000,00, offerta minima: Euro 120.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2018 ore 14.45.

ROSOLINA

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile RG n. 3130/14

ROSOLINA - loc. ISOLA DI ALBARELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Po di Levante n. 4, indirizzo interno Via dell'Approdo n. 813: porzione di villetta a schiera suddivisa in due piani fuori terra, con annesso due aree di corte e posto auto esclusivo (identificato al n. 813). Sup. esterna lorda di ca 70 mq. Difformità, Vincoli e regolamenti come da perizia. L'immobile risulta nella disponibilità dei proprietari. Prezzo base: Euro 196.000,00, offerta minima: Euro 147.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/11/2018 ore 11.15.

SALETTO

APPARTAMENTO COLLABENTE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 110/17

SALETTO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Gorgo Sud n. 1: vecchio appartamento accostato con annesso ripostiglio esterno al fabbricato principale in gran parte crollato, cortile esclusivo e due appezzamenti di terreno agricolo. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima: Euro 30.750,00. Modalità e partecipazione

telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/11/2018 ore 10.00.

SAN MARTINO DI VENEZZE

PALAZZO STORICO COLLABENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 54/14

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Palazzo Corni, Via Palazzo Corni n. 42: palazzo storico risalente al XVII secolo in stato di fatiscenza e bisognoso di importanti interventi manutentivi e di risanamento. Libero. Regolarità urbanistica - edilizia e Vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 110.000,00, offerta minima: Euro 82.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/11/2018 ore 9.30.

SANT'URBANO

ABITAZIONE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 287/17

SANT'URBANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Ca' Morosini, Via Palladio snc: abitazione posta al piano terra e primo, finita al grezzo, inserita su un fabbricato trifamiliare in corso di costruzione. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 26.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/11/2018 ore 10.45.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



STIENTA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 306/17

STIENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Zampine n. 91: fabbricato ad uso abitazione con garage, accessori, area coperta e scoperta attigua di pertinenza esclusiva. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 61.000,00, offerta minima: Euro 45.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/11/2018 ore 9.00.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

CASTELMASSA

ABITAZIONI - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 353/11

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Pio n. 2: due fabbricati unifamiliari residenziali, di cui uno rustico con laboratorio (ex garage), posti al p.T-1 e ampio scoperto uso cortilivo. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/11/2018 ore 8.45.

GIACCIANO CON BARUCHELLA

INSEDIAMENTO AGRO - INDUSTRIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 164/13

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via F.lli Cervi n. 325: insediamento agro - industriale destinato ad allevamento zootecnico composto da più edifici e da una corte aziendale costituita da una abitazione con pertinenti accessori. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 53.000,00, offerta minima: Euro 39.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/11/2018 ore 15.00.

PONSO

PIZZERIA - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 239/17

PONSO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Vittorio n. 8: immobile destinato a pizzeria al piano terra, sup. catastale di ca mq 101 e ad appartamento al piano primo, sup. catastale di mq 135. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: euro 30.000,00. Modalità

e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25725. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/11/2018 ore 11.15.

VILLANOVA MARCHESANA

COMPLESSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 7/17

VILLANOVA MARCHESANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Canalnovo: complesso composto da negozio - laboratorio, garage al piano terra ed abitazione al piano primo, con ampio scoperto. Il fabbricato si presenta in basso stato manutentivo. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima: Euro 48.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.

Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/11/2018 ore 8.30.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

PETTORAZZA GRIMANI- PORTO VIRO

TERRENI EDIFICABILI-ABITAZIONI AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 74/16

PETTORAZZA GRIMANI - PORTO VIRO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Pettorazza Grimani, Via Del Santuario: Lotto 4: terreno edificabile a destinazione mista, commerciale, direzione e residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 103.000,00. Lotto 5/A: terreno edificabile a destinazione residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 16.000,00. Lotto 5/B: terreno edificabile a destinazione residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 14.100,00. Lotto 6/B: terreno edificabile a destinazione residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 18.500,00. Lotto 6/C: terreno edificabile a destinazione residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 11.000,00. Lotto 6/G: terreno edificabile a destinazione residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 7.000,00. Lotto 7/A/1: unità abitativa allo stato grezzo su fabbricato bifamiliare. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00. Lotto 7/A/2: unità abitativa allo stato grezzo su fabbricato bifamiliare. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00. Lotto 7/B/1: unità abitativa allo stato grezzo su fabbricato bifamiliare. Libero. Prezzo base: Euro 23.000,00. Lotto 7/B/2: unità abitativa allo stato grezzo su fabbricato bifamiliare. Libero. Prezzo base: Euro 23.000,00. Lotto 7/C/2: unità abitativa allo stato grezzo su fabbricato bifamiliare. Libero. Prezzo base: Euro 26.500,00. Beni in PORTO VIRO - Lotto 8: loc. Donada, Via Torino: terreno. Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00. Lotto 9: loc. Contarina, Via Gorghi/Via Mazzini: terreno soggetto a pianificazione di dettaglio, contesto territoriale destinato alla realizzazione di programmi complessi. Libero. Prezzo base: Euro 165.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/11/2018 ore 9.00.

PORTO TOLLE

ABITAZIONE - MAGAZZINO - AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 274/16

PORTO TOLLE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Boccasette - Lotto 1: Via Don Aldo Spanio n. 25: A) abitazione di tipo economico posta al p.T-1; B) abitazione di tipo economico posta al p.T; C) magazzini e locali di deposito della consistenza rispettiva-

mente di mq 25 e mq 20. Difformità come da perizia. I corpi A e B sono in corso di liberazione, il corpo C è libero. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. Lotto 2: Via Kennedy: area edificabile e tratto di strada di collegamento con Via Kennedy di uso comune con i proprietari dei lotti finitimi per l'accesso ed il recesso alla pubblica via. Libero. Prezzo base: Euro 19.000,00, offerta minima: Euro 14.250,00. Lotto 3: Via Vicenza: area edificabile con accesso da Via Vicenza, sup. catastale 00.84.58. Libero. Prezzo base: Euro 22.000,00, offerta minima: Euro 16.500,00. Lotto 4: Via Don Aldo Spanio: area edificabile della sup. catastale di 00.13.21. Libero. Prezzo base: Euro 17.000,00, offerta minima: Euro 12.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 333 8319316, Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Maria Chiara Guzzon, tel. 0426 902133. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2018 ore 9.30.

Immobilie comm.le|ind.le

ROVIGO

NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 82/09+503/11+339/14

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - fraz. Buso, Piazza S. Marco Evangelista n. 6: A) unità ad uso commerciale adibita a pub, posto al p.T; B) magazzino posto al p.1 della consistenza di mq 148. Gli immobili fanno parte di un fabbricato costituito da più unità. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 26.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/11/2018 ore 14.45.

CASTELMASSA

NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 236/14

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Cà Matte 18: porzione di edificio urbano destinato a negozi con retrostante magazzino e locali di sgombero posti al p. T-1 di un fabbricato accostato oltre ad un appartamento posto al p. 1, con area di proprietà pertinente. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro

26.900,00, offerta minima: Euro 20.175,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2018 ore 15.00.

LENDINARA

RISTORANTE - PIZZERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 309/16

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Campomarzo, Via Pradespin n. 5: locali per attività commerciali adibiti a ristorante - pizzeria, posto al p.T. Sup. compl. di ca mq 214,62. In corso di liberazione; l'immobile è oggetto di comodatato gratuito non opponibile alla procedura. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2018 ore 9.30.

LUSIA

BAR-PUB-BIRRERIA-APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 85/11+42/12

LUSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Cavazzana, Via Santa Lucia n. 747: complesso ad uso bar - pub - birreria - paninoteca, appartamento annesso, garage, locale di deposito, area esclusiva prevalentemente adibita a parcheggio, il tutto posto al p. T-1. Sup. compl. lorda di ca mq 578. Difformità edilizie come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 41.600,00, offerta minima: Euro 31.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/11/2018 ore 10.00.

STANGHELLA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 254/15

STANGHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Quattro: Via Roma n. 20: locale commerciale ad uso negozio, posto al p.T, della sup. compl. di ca mq 73,44; il fabbricato, contenente l'unità pignorata, è accostato sui fronti ovest e nord ad altre proprietà. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/11/2018 ore 8.45.

Terreno|Immobilie agricole

ARIANO NEL POLESINE

AZIENDA AGRICOLA FLOROVIVAISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 103+169/10

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - lungo la strada Statale n. 309 Romea: azienda agricola florovivaistica, composta da un fabbricato principale, adibito a magazzino al p. interrato, uffici al p.T e abitazione al p.I e II e sottotetto, da terreno agricolo con un fabbricato rurale in pessimo stato di conservazione. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 219.000,00, offerta minima: Euro 164.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/11/2018 ore 16.00.

www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

VENDITE PRO.D.ES.: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: info@prodestreviso.it).

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

VENDITE A.A.D.A.V.: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da

depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: info@aadav.it).

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita

VENDITE TRE.DEL: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: info@tre.del.it)

VENDITE EX-ACTA: presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso lo Studio del Professionista Delegato.

VENDITE GIUDIZIARIE: Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito www.creditmanagementbank.eu.

Vendite presso **A.P.E.T.**
TREVISO**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 101/2015**

TREVISO (TV) - Via F. da Milano n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per la quota di 1/2 (un mezzo) di appartamento ad uso abitazione al primo piano di fabbricato composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, locale pluriuso, due bagni e due terrazzi, con annesso magazzino al piano terra. Prezzo base Euro 22.950,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.212,50. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso.

BORSO DEL GRAPPA**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 546/2013**

BORSO DEL GRAPPA (TV) - Loc. Semonzo, Via dei Portoni n. 5 (catastalmente Via Casale) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione in linea, composta da: ingresso - soggiorno, cucina, w.c. al piano terra; due camere, w.c. e corridoio al piano primo; soffitte al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza (quasi per intero gravata da servitù di passaggio). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.400,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Angela Sabbro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CAERANO DI SAN MARCO**ABITAZIONE - LOCALI ACCESSORI - GARAGE - AREA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 186/2012**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Piave n. 126 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale catastalmente composto da: ingresso, disimpegno, salotto, cucina, ripostiglio e bagno al piano terra; disimpegno, quattro camere al piano primo; soffitta; su corpo di fabbrica separato locali accessori e garage di totali mq. 71 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 943 catastali. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CAERANO DI SAN MARCO**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 322/2012**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Padova n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato condominiale a destinazione residenziale - commerciale denominato "Palazzo Condor", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e due terrazze; su corpo staccato garage di mq. 11 catastali al piano terra (in catasto p. S1). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.800,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

COLLE UMBERTO-FREGONA**FABBRICATI RESIDENZIALI-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 722/2010

COLLE UMBERTO (TV) - Loc. San Sebastiano, Via San Sebastiano - Lotto 1, civ. 30, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale (al grezzo) sviluppato su tre livelli (terra, primo e secondo); annesso rustico (al grezzo); n. 2 posto auto scoperti; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2 catastali; nelle vicinanze terreni di totali mq. 411 catastali. Libero. Lotto 3, Via Modena, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale (al grezzo) sviluppato su quattro livelli (piano primo sottostrada, terra, primo e secondo) con area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 310 catastali. Libero. FREGONA (TV) - Lotto 4, Loc. Borgo Luca nella fraz. Osigo, Via Borgo Luca n. 9, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composto da ingresso e cucina al piano terra; due disimpegni, due camere e bagno al piano primo; due disimpegni, camera, ripostiglio e bagno al piano secondo; soffitta al piano sottotetto; su corpo di fabbrica separato ripostiglio (per stato di fatto vedi perizia) con area

scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 9 catastali; nelle vicinanze terreno di totali m.q. 5 catastali. Occupato da terzi con titolo non opponibile. Lotto 5, Via Borgo Piai n. 33, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale (al grezzo) sviluppato su tre livelli (piano terra, primo e soffitta). Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 104.800,00, Lotto 3 Euro 184.000,00, Lotto 4 Euro 48.400,00, Lotto 5 Euro 15.200,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 78.600,00 per il Lotto 1, Euro 138.000,00 per il Lotto 3, Euro 36.300,00 per il Lotto 4, Euro 11.400,00 per il Lotto 5. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CORDIGNANO

PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 1001/2011

CORDIGNANO (TV) - Via Strada Maestra d'Italia n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composta da soggiorno, cucina, due disimpegni, magazzino - locale caldaia e bagno al piano terra; due disimpegni, tre camere e bagno al piano primo; soffitta e disimpegno al piano secondo (al grezzo); su corpo di fabbrica separato magazzino, pollaio e fienile al piano terra e primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 590 catastali. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.400,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

FARRA DI SOLIGO

APPARTAMENTO - QUATTRO GARAGE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 146/2013

FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Sernaglia n. 41 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente: per l'intero: appartamento ad uso abitazione al piano primo catastalmente composto da soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno; per la quota di 1/4: su corpi di fabbrica separati quattro garage di totali mq. 79 catastali al piano terra; area scoperta di mq. 790 catastali. Occupato senza titolo da terzi. Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.200,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 11.30. Delegato alla ven-

dità Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Iginò Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcucco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail iginoberti@tiscali.it.

MOGLIANO VENETO - TREVISIO

ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 835/2012

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Mazzocco n. 34/D - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di testa di trifamiliare composta da: portico, pranzo, soggiorno, ripostiglio, cucina e w.c. al piano terra; disimpegno, due camere, stanza e w.c. al piano primo. Occupato dall'esecutato. TREVISIO (TV) - Loc. Monigo, Via Castagnole n. 83/A - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di abitazione singola, con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 413 catastali (in parte occupata da strada), di fatto così composta: quattro magazzini e centrale termica al piano seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, due camere e bagno al piano rialzato; garage di mq. 18 catastali al piano seminterrato. Occupato da terzi senza titolo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 136.000,00, Lotto 3 Euro 104.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 102.000,00 per il Lotto 1, Euro 78.000,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MONASTIER DI TREVISIO

APPARTAMENTI - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 702/2012

MONASTIER DI TREVISIO (TV) - Via Trevisetto n. 15 - Lotto B, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione, costituito da due appartamenti e locale sgombero, e in particolare: - appartamento sviluppato ai piani terra e primo composto da loggia, ingresso - cucina - soggiorno, disimpegno, w.c. e lavanderia - centrale termica al piano terra; disimpegno, tre camere, guardaroba e bagno al piano primo; - appartamento al piano terra composto da loggia, ingresso, soggiorno - cucina, disimpegno, camera, ripostiglio e bagno; - locale sgombero con soppalco di mq. 48 catastali al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2519 catastali. Occupato da terzi con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 332.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 249.000,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 16/2013

MONTEBELLUNA (TV) - Via Ospedale n. 22 (catastalmente Via Monte Cengio) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale a destinazione resi-

denziale - commerciale, e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente così composto: cantina e ripostiglio al piano interrato; ingresso, corridoio e centrale termica al piano terra; ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, due camere, due bagni e due terrazze al piano primo; garage di mq. 17 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 139 catastali (censita al Catasto Terreni). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 73.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.200,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 26/2012

MONTEBELLUNA (TV) - Via C. Colombo n. 10 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da cucina - soggiorno, due disimpegni, bagno, due camere, loggia e balcone al piano primo; disimpegno e lavanderia al piano seminterrato; garage di mq. 33 catastali al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.800,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 1055/2011

MONTEBELLUNA (TV) - Corso Mazzini n. 10 e Viale XXIV Maggio n. 11, Scala "B" - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato a destinazione residenziale - commerciale - direzionale in condominio denominato "Condominio Guarda", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano settimo composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due

disimpegno, camera, bagno e terrazzo. Libero. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.600,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MONTEBELLUNA

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 874/2010

MONTEBELLUNA (TV) - Via Piroler n. 12 e n. 14 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - appartamento sviluppato su due livelli (interrato e terra) composto da: cantina, deposito e centrale termica al piano interrato; porticato, soggiorno - pranzo, corridoio, ripostiglio, bagno, disimpegno, taverna e due camere al piano terra; - appartamento (al grezzo) al piano primo con ingresso al piano terra; composto da disimpegno, corridoio, cucina - soggiorno, ripostiglio, bagno, centrale termica - lavanderia, due camere e due terrazze al piano primo; - laboratorio artigianale e locali accessori al piano terra di superficie lorda di mq. 700 circa; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2788 catastali (inferiore a quella recintata di fatto - vedi perizia). Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 180.000,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

PAESE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 241/2013

PAESE (TV) - Via Piave n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di condominio costituite da appartamento al piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 15 catastali al piano terra. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.000,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.



PIEVE DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 756/2012

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Fraz. Barbisano, Via Isonzo n. 19, Scala "F" - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale residenziale denominato "Condominio Stefanelli", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, due bagni, anti bagno, vano caldaia e terrazzo; garage di mq. 14 catastali al piano interrato; magazzino di mq. 9 catastali al piano seminterrato. Piscina e campi da tennis condominiale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 59.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.550,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PIEVE DI SOLIGO

ABITAZIONE SINGOLA CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 599/2011

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via G. Schiratti n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola (priva di area scoperta; con accesso attraverso proprietà di terzi), così composta: cucina, sala da pranzo, soggiorno, ripostiglio, w.c. e disimpegno al piano terra; corridoio, tre camere, bagno e due terrazze al piano primo; garage di mq. 24 catastali al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.600,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

RESANA

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 590/2012

RESANA (TV) - Via Castellana n. 179/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Musonello", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due logge; due garage di totali mq. 37 catastali al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SAN BIAGIO DI CALLALTA

APPARTAMENTO USO ABITAZIONE CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 1004/2011

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Cavour n. 27 (catastalmente Via Postumia Centro) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Treviso uno", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e terrazzo al piano secondo; magazzino al piano seminterrato; garage di mq. 20 catastali al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 41.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.050,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 494/2012

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Nel centro della Fraz. di Fontigo, Via Principale n. 41 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale del tipo a schiera, catastalmente così composta: soggiorno - cucina, disimpegno, ripostiglio e bagno al piano terra; disimpegno e tre camere al piano primo; aree scoperte di esclusiva pertinenza di mq. 60 catastali complessivi; per la quota di 1/3: terreni di pertinenza di totali mq. 199 catastali adibiti a strada di accesso. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.200,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VITTORIO VENETO

PORZ. DI FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 135/2011

VITTORIO VENETO (TV) - Loc. Forcal, Via F. Filzi n. 32 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su tre livelli, composta da: soggiorno, cucina, disimpegno e ripostiglio al piano terra; due disimpegni, camera, ripostiglio e bagno al piano primo; vano scala e due camere al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza (in parte censita al Catasto Terreni). Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima

per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VOLPAGO DEL MONTELLO

APPARTAMENTI - MAGAZZINO - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 652/2011

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Carizzate n. 6 e n. 6/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione, costituito da due appartamenti, e in particolare: - appartamento al civico n. 6 composto da portico, ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno al piano terra; - appartamento al civico n. 6/A composto da cantina, dispensa, w.c. e lavanderia al piano primo sottostrada; portico, ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, disimpegno e due terrazze al piano terra; - magazzino di mq. 213 catastali complessivi al piano primo sottostrada (parte iniziale della rampa di accesso su proprietà di terzi); - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 745 catastali. Stato occupazione immobile: civico 6/A libero; civico 6 occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 204.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 153.000,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VOLPAGO DEL MONTELLO

PORZ. DI TESTA DI FABBRICATO A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 501/2007

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Pio X n. 89 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa di un fabbricato a schiera sviluppata su due piani (terra-primo), composta da: atrio, cucina, soggiorno, bagno e due ripostigli al piano terra; due camere al piano primo; garage, w.c., con annessa tettoia al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di 46 mq. catastali. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.750,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le**

ALTIVOLE

NEGOZIO, APPARTAMENTO, MONOLOCALE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 392/2013

ALTIVOLE (TV) - Fraz. San Vito - Lotto 1, Via Rosina n. 1, piena proprietà per l'intero di locale ad uso commerciale al piano terra facente parte del fabbricato composto da negozio, camerini, due magazzini, antibagno, due wc e centrale termica, della superficie di mq. 174 catastali; per la quota di 1/3 (un terzo): area urbana comune della superficie di mq. 224 catastali. Occupato da terzi con titolo non opponibile. Lotto 2, Via Castellana angolo Via Rosina, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al primo piano del fabbricato, piano primo, composto da cucina, soggiorno - pranzo, due studi, camera, due bagni, corridoio e due terrazze; per la quota di 1/3 (un terzo): area urbana comune della superficie di mq. 224 catastali. Occupato dall'esecutato. Lotto 3, Via Rosina n. 1 (catastalmente Via Castellana), piena proprietà per l'intero di monolocale ad uso abitazione facente parte del fabbricato, piano primo, composto da stanza e bagno; per la quota di 1/3 (un terzo): area urbana comune della superficie di mq. 224 catastali. Occupato dall'esecutato. Prezzi base: Lotto 1 Euro 96.000,00, Lotto 2 Euro 57.600,00, Lotto 3 Euro 18.400,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 72.000,00 per il Lotto 1, Euro 43.200,00 per il Lotto 2, Euro 13.800,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Iginio Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcucco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail iginoberti@tiscali.it.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo**

PIEVE DI SOLIGO

MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 526/2010

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Sartori - Lotto C, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso magazzini di mq. 68 catastali. Libero. Lotto D, piena proprietà per l'intero di terreni di totali mq. 1629 catastali (in parte occupati da strada). Occupato da terzi con titolo non opponibile (vedi perizia). Prezzi base: Lotto C Euro 7.000,00, Lotto D Euro 58.800,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto C Euro 5.250,00, Lotto D Euro 44.100,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VEDELAGO

ABITAZIONE SINGOLA - DUE CAPANNONI USO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 492/2009

VEDELAGO (TV) - Via Fogazzaro n. 2 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1888 catastali così composta: magazzino e cantina al piano interrato; ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, lavanderia, centrale termica, tre w.c., salotto e ufficio, due disimpegni, magazzino e portico al piano terra; due corridoi, tre camere, guardaroba, due bagni, salotto, sei terrazze al piano primo. Presenza di abusi edilizi e difformità catastale; non esiste alcun accesso carraio all'abitazione (vedi perizia). Occupato dall'esecutato. Via G. Galilei - Lotto C, piena proprietà per l'intero di due capannoni ad uso agricolo con ripostiglio, per totali circa mq. 970 commerciali, ed area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 950 catastali. Il capannone a sud risulta in precarie condizioni statiche. Presenza di abusi edilizi e difformità catastale. Lotto allo stato di fatto intercluso (vedi perizia). Libero. Prezzi base: Lotto A Euro 100.800,00, Lotto C Euro 162.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 75.600,00 per il Lotto A, Euro 121.500,00 per il Lotto C. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Immibile comm.le|ind.le

MOGLIANO VENETO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 351/2010

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Ronzinella n. 172/c - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Centro Commerciale e Residenziale Ronzinella", e precisamente negozio, anti e w.c. al piano terra di mq. 73 catastali. Libero. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.500,00. Vendita senza incanto in data 20.11.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVISO**
Vendite Aadv**Abitazione | Accessorio****ASOLO****ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 12/2014**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Claudio Di Francia. LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero. Porzione di testa del Condominio sito ad Asolo in vicolo Malombra n. 1, e denominato "Malombra 2", abitazione disposta ai piani interrato, terra e primo con accesso pedonale privato e carraio condominiale e garage al piano interrato. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutata. Valore immobili: Euro 115.000,00=; offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 86.250,00=; rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 4.000,00.= Vendita senza incanto per il giorno 21 novembre 2018 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell' A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 23/E. Dr. Igino Berti con studio in Castelcuoco, p.zetta Elio Boito nr. 8/2. Si specifica che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

CAERANO DI SAN MARCO**APPARTAMENTO, MAGAZZINO, AREA SCOPERTA COMUNE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 564/2011**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Caerano di San Marco (TV), via San Francesco n. 17/C. Appartamento al primo piano di un fabbricato di tre alloggi composto da cucina, soggiorno, due camere e bagno per una superficie utile di circa mq. 69; magazzino al piano interrato di circa mq. 13; area scoperta comune. Stato di conservazione: discreto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 61.600,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 46.200, 00=

Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 14 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

CASTELLO DI GODEGO**ABITAZIONI UNIFAMILIARI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 509/2012**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero. Abitazione unifamiliare sita in Comune di Castello di Godego, Via Alberon n. 41/E facente parte di un più ampio fabbricato con tipologia a schiera, superficie commerciale di mq. 172 circa, con cantina e ripostiglio al piano interrato finito al grezzo, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, centrale termica/lavanderia, loggia e garage al piano terra, disimpegno, tre camere, un ripostiglio, un bagno e due terrazzi al piano primo. Area esterna giardino di mq. 99. Stato di conservazione: scadente. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo base: Euro 137.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 102.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto quarto, piena proprietà per l'intero. Abitazione unifamiliare sita in Comune di Castello di Godego, Via Alberon n. 41/E facente parte di un più ampio fabbricato con tipologia a schiera, superficie commerciale di mq. 172 circa, con cantina e ripostiglio al piano interrato, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, centrale termica/lavanderia, loggia e garage al piano terra, disimpegno, tre camere, un ripostiglio, un bagno e due terrazzi al piano primo. Area esterna giardino di mq. 91. Stato di conservazione: discreto. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo base: Euro 141.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 105.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Custode giudiziario: "Aste 33 S.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n° 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Vendita senza incanto 14 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

CISON DI VALMARINO**ABITAZIONE - FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 407/2011**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Claudio Di Francia presso A.A.D.A.V. Lotto PRIMO Piena proprietà per l'intero. Alloggio libero. Porzione di testa di vetusto fabbricato ad uso abitazione ubicato in Comune di Cison di Valmarino (TV), vicolo Sardegna n. 2, disposto ai piani terra (ingresso-soggiorno, cottura, bagno), primo (camera), secondo (camera e ripostiglio) e terzo (soffitta inagibile) con area scoperta di pertinenza di mq. 33. Stato di conservazione: pessimo. Il fabbricato cui appartiene l'unità pignorata è stato edificato in data anteriore al 1/9/1967 e che, successivamente, è stato rilasciato permesso di costruire per ristrutturazione n. P-67/05/2005 in data 2/1/2006. Non risulta presentata la dichiarazione di fine lavori né richiesta l'agibilità. Non risulta in regola con la normativa vigente. Prezzo base: Euro 16.300,00= Offerta minima per la partecipazione alla vendita pari al 75% del prezzo base: Euro 12.225,00.= Aumento in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 500,00= LOTTO SECONDO, Piena proprietà per l'intero - Fabbricato di mq. 6, parzialmente demo-

lito, ubicato in Comune di Cison di Valmarino (TV), vicolo Sardegna, con area scoperta di mq. 192. Stato di conservazione: privo di solaio intermedio e di copertura, in avanzato stato di degrado. Prezzo base: Euro 1.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta (vds. sub 2/c): Euro 900,00.= Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c. (vds. sub 3/d): Euro 100,00.= Vendita senza incanto 21 novembre 2018 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede dell' A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951 - Fax 0422/1622336 - e.mail: info@aadv.it - PEC: delegati@pec.aadv.it). Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Si specifica che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario

PIEVE DI SOLIGO**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 418/2012**

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), via Gaetano Schiratti n. 33. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Spina", costituite da: appartamento (int. 2) al primo piano composto da cucina, soggiorno, corridoio, tre camere, bagno, wc, due ripostigli per una superficie netta totale di circa mq. 84 oltre ad un terrazzo di mq. 8,85; garage di mq. 10,70 netti al piano terra. Stato di conservazione: buono. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 63.360,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 47.520,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

RIESE PIO X

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 668/2013

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa FRANCESCA VORTALI. Delegato alla vendita: Avvocato Claudio Di Francia presso A.A.D.A.V. LOTTO UNICO - piena proprietà per l'intero. Alloggio libero. Appartamento ubicato in Via Giorgione n 16 int. 1 del comune di Riese Pio X (TV). L'area su cui insiste l'appartamento e l'edificio nel complesso è in zona residenziale posta al centro del comune (Vedi Vista Aerea) L'alloggio fa parte del condominio "Canguro" che è composto da quattro piani fuori terra (in parte con due piani fuori terra) ed un piano interrato. L'alloggio è posto al terzo piano del condominio e si affaccia sul lato ovest; si accede all'appartamento da Via Giorgione tramite le scale condominiali o con ascensore fino al terzo piano dove vi sono in totale cinque alloggi. L'area è accessibile per le persone disabili. L'unità abitativa è composta da un ingresso con piccolo ripostiglio, cucina, soggiorno, camera ed un bagno. Il condominio è retto dal Regolamento allegato all'atto 29 ottobre 1975 n. 5470 Rep. Notaio Curione di Treviso. Prezzo base: Euro 23.000,00= Offerta minima per la partecipazione alla vendita pari al 75% del prezzo base: Euro 17.250,00.= Aumento in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 1.000,00= Vendita senza incanto 21 novembre 2018 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede dell' A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951 - Fax 0422/1622336 - e.mail: info@aadav.it - PEC: delegati@pec.aadav.it.). Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Si specifica che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario

RIESE PIO X

APPARTAMENTO CON GARAGE E RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 1031/2011

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. LottoUnico, piena proprietà per l'intero. Trattasi di appartamento al piano primo con garage e ripostiglio al piano interrato, facente parte di un complesso condominiale sito in Riese Pio X (TV), via Schiavonesca n. 4/A, e più precisamente: - appartamento composto da zona giorno, disimpegno, un WC, 1 bagno, 2 camere, per una superficie calpestabile di circa 59 mq. - garage di mq. 14 circa e ripostiglio di mq. 5. spese condominiali: il condominio è privo di amministratore, pertanto non è stato possibile accertare lo stato delle spese condominiali. Stato di manutenzione: buono. Disponibilità: occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 28.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21 NOVEMBRE 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E,

Treviso, tel. 0422/583951 - Fax 0422/1622336, e.mail: info@aadav.it - PEC: delegati@pec.aadav.it. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>)

SPRESIANO

APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 225/2013

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare ubicata in Comune di Spresiano, Località Lovadina, via Emilio Lovarini n. 23/C, sita al piano I, facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Laura", costituita da: appartamento (int. 1) al piano primo composto da ingresso-soggiorno-pranzo, cucinino, tre camere e due bagni, per una superficie commerciale di circa mq. 80 e terrazzo di mq. 6; garage di mq. 16 al piano interrato; cantina di mq. 14 al piano interrato, per una superficie commerciale totale di mq. 97,40 circa. Sono comprese le proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione esterno: sufficiente. Stato di conservazione interno: cattivo. Libero, chiavi c/o Custode Giudiziario Aste 33. Prezzo base: Euro 65.747,50= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 49.310,62.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00= Vendita senza incanto 14 novembre 2018, h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

SUSEGANA

ABITAZIONE BIFAMILIARE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 644/2011

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), località Colfosco, via Barca II, n. 3. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare disposta ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno), primo (camera, bagno, ripostiglio) e secondo mansardato (camera, bagno, ripostiglio) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 145; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 441. Difformità edilizie. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 80.640,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 60.480,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

VEDELAGO

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 588/2011

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracini presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vedelago, Via Sant'Anna, n. 33/m. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Primavera" costituite da: appartamento (int. 3) al piano primo (cucina/soggiorno, disimpegno, bagno, 2 logge) e al piano sottotetto (corridoio, due camere e bagno); la superficie lorda per piano è di circa mq. 54; autorimessa di circa mq. 21,50 e ripostiglio di circa mq. 10 al piano interrato. Spese condominiali insolite. Difformità edilizie concernenti: sopraelevazione del fabbricato con ricavo del piano sottotetto e della scala interna di collegamento; diversa distribuzione interna delle stanze al piano primo. Stato di conservazione: buono. Occupati dall'esecutato. Valore immobile: Euro 57.500,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.200,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 14 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), via Internati 1943-45, n. 30 - Tel.: 0422/435022 - Fax 0422/298830 - E.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it - Sito internet: www.ivgtreviso.it

VILLORBA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 208/2012

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Villorba (TV), frazione Fontane, via Astico n. 10. Appartamento al primo piano, Scala D, facente parte del complesso edilizio in condominio denominato Residence "Al Morer", composto da ingresso-soggiorno-cottura, camera e bagno senza finestra per una superficie lorda complessiva di circa mq. 45 con garage di circa mq. 23 lordi al piano terra. Uso esclusivo e perpetuo del lastrico solare al quarto piano. Spese condominiali insolite. Rilevanti difformità edilizie. Libero. Prezzo base: Euro 16.000,00 Offerta minima per la parteci-

pazione all'asta: Euro 12.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MOGLIANO VENETO

ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON MAGAZZINO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 1072/2011

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracìn presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Mogliano Veneto (TV), via della Croce n. 84. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, cucina con sbratta, salotto, due bagni, ripostiglio, cantina e portico) e primo (quattro camere, bagno, granaio e terrazzo); fabbricato ad uso magazzino-ricovero attrezzi composto da un unico locale di circa mq. 94; area scoperta di pertinenza di catastali mq. 688 e contiguo lotto di terreno agricolo di complessivi mq. 7760. Diffonità edilizie. Stato di conservazione: mediocre. Occupati dall'esecutato con azione di liberazione in corso. Prezzo base: Euro 203.200,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 152.400,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 4.000,00.= Vendita senza incanto 14 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario dott.ssa Lorenza Danzo con ufficio in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28, telefono 0422/1575226, e.mail danzo@boschidanzo.it

Terreno | Immobile agricolo

SAN VENDEMIANO

LOTTO DI TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 732/2012

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Vendemiano (TV). Lotto di terreni edificabili di complessivi mq. 10.233 ubicati in Comune di San Vendemiano (TV), località Gai, accessibili da via Longhena, ricadenti in Zona D2 del PRC. Sul m.n. 58 insiste un fabbricato rurale in parte crollato, che sviluppava una volumetria di circa mc. 1300. Prezzo base: Euro 423.936,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 317.952,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 21 novembre 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



www.asteannunci.it



TREVISI Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

TREVISI

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 381/2015

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. Bortolotto
TREVISO (TV) - Viale Brigata Marche n. 57/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato indipendente - tipo casa colonica - a destinazione residenziale ed artigianale in stile classico "rurale ristrutturato" in ottimo stato di conservazione e dotato di sistema d'allarme interno/perimetrale. Al p. primo vi è un'abitazione composta da cucina-pranzo, soggiorno e zona notte con bagno di servizio e lavanderia, due camere da letto (una con terrazza) e due bagni. Al p. terra centralmente si trova l'accesso all'abitazione con rampa di scale mentre ai due lati si trovano un laboratorio artigianale ed un negozio di vendita con ampio ufficio, tutti dotati di bagno e di accesso indipendente anche dall'esterno. Al p. interrato vi sono l'autorimessa e una porzione di laboratorio con caveau. Occupato con titoli non opponibili alla procedura. Prezzo base Euro 920.000,00.

Aumento minimo in caso di gara Euro 25.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 690.000,00. Vendita senza incanto in data 04/12/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ALTIVOLE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 167/2014

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi
ALTIVOLE (TV) - Fraz. Caselle, Via Montello - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di testa in fabbricato a schiera così composta: cucina, soggiorno, bagno, tre camere, un magazzino, un wc/centrale termica/lavanderia, due disbrighi, un ripostiglio, un portico e tre terrazzi; garage al p. interrato; area scoperta esclusiva di mq 200 adibita principalmente a giardino e vialetto di ingresso all'abitazione. Occupato. Prezzo base Euro 119.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 89.250,00. Vendita senza incanto in data 04/12/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MONTEBELLUNA

IMMOBILE URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 583/2013

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi
MONTEBELLUNA (TV) - Via Monte Santo 5/3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile urbano composto da n. 2 unità, residenziale ed accessorio, facenti parte di un complesso condominiale denominato "Le Terrazze". L'unità immobiliare è ubicata per la parte abitativa al piano secondo ed è composta da ingresso-cucina-pranzo-soggiorno, stanza (già cucina), corridoio zona notte, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza. Al piano interrato si accede ad un'autorimessa. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 36.480,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.360,00. Vendita senza incanto in data 18/12/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Avv. Marzio Bolondi con Studio in Montebelluna (TV), Piazza J. Monnet 9/1, tel. 0423/23886, fax 0423/601191, e-mail marzio.bolondi@studiolegale-bolondi.it

PIEVE DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON DUE AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 767/2012

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto
 PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via L. Chisini n. 23 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano con annesso vano caldaia al piano terra oltre a due aree scoperte in comproprietà. L'appartamento è così composto: cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, tre camere e disbrigo per una superficie complessiva lorda di mq. 111,17 oltre ad un terrazzo di 14,00 mq ed un locale C.T. (al piano terra) di 3,00 mq. L'unità immobiliare gode inoltre dell'uso esclusivo a parcheggio di un'area di mq. 28. La superficie lorda commerciale dell'immobile è di mq. 117,34. Le condizioni di conservazione del fabbricato e dell'unità immobiliare sono mediocri. Occupato (la liberazione sarà disposta dopo il presente esperimento di vendita). Prezzo base Euro 47.251,50. Aumento minimo in caso di gara Euro 600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.439,00. Vendita senza incanto in data 20/11/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SAN BIAGIO DI CALLALTA

VILLINO - GARAGE - GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 303/2012

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. L. Masetto
 SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - lungo Via Postumia Centro n. 148 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione in villino, a tre piani fuori terra oltre l'interrato, con garage incorporato nell'edificio e ampio scoperto (giardino) completamente recintato. Condizioni di conservazione sufficienti. Occupato (la liberazione sarà disposta dopo il presente esperimento di vendita). Prezzo base Euro 221.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 165.750,00. Vendita senza incanto in data 20/11/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Bruno Cisterna, con Studio in Istrana (TV), Via Monte Santo n. 11, tel. 0422.730650, fax 0422.836611

SAN VENDEMIANO

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 24/2013

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi
 SAN VENDEMIANO (TV) - Via Visnadello n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di edificio, della superficie coperta di mq. 136, così composto: al piano terra cucina, pranzo, cucinino, C.T., bagno, camera, studio, cantina; al piano primo camera, corridoio, guardaroba, bagno, camera, veranda chiusa, due terrazze. Libero. Prezzo base Euro 47.360,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.520,00. Vendita senza incanto in data 18/12/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Vanni Battistella con Studio in Mogliano Veneto (TV), Via Selve 42/A, tel/fax 041/5902620, mail vanni@studiobattistella.it

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 295/2014

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. L. Masetto
 SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Roma n. 21 - Lotto unico, proprietà per 1/2 un esecutato e per 1/2 altro esecutato di appartamento al p. terra in condominio con relativa area scoperta. L'appartamento è così composto: soggiorno-cucina, due ripostigli, una camera, corridoio, bagno e sottoscala (sup. tot. lorda mq 72,20). Occupato dalla famiglia degli esecutati. Prezzo base Euro 35.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 350,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.250,00. Vendita senza incanto in data 20/11/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informa-

zione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SUSEGANA

APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 352/2014

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi
 SUSEGANA (TV) - Loc. Colfosco, Via Navarre n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terzo con relativo garage e magazzino al p. terra, situato in un condominio di quattro piani tutti fuori terra e facente parte di un complesso edilizio ex casa I.A.C.P.; sup. lorda commerciale mq. 125,50, disposti tra il p. terzo dell'appartamento e il piano terra con garage, magazzino e orto di mq. 70. Occupato. Prezzo base Euro 40.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 04/12/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Bruno Cisterna, con Studio in Istrana (TV), Via Monte Santo n. 11, tel. 0422/730650

TARZO

ABITAZIONE CON CANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 26/2014

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi
 TARZO (TV) - Via Col di Lana 19 - Lotto unico, piena proprietà 1/1 di porzioni di fabbricato costituite da abitazione al p. secondo con cantina e garage al p. scantinato, facenti parte del "Condominio Prealpi". L'appartamento (74 mq netti) è composto da soggiorno con cucina, corridoio, bagno, ripostiglio, due camere, due terrazzini. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 31.200,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.400,00. Vendita senza incanto in data 18/12/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Bruno Cisterna con Studio in Istrana, Via Monte Santo 11, tel. 0422/730650, e-mail studio@cisterna.info

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

**TREVI**
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****TREVI****VILLINO UNIFAMILIARE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 690/2012**

GE Dott. A. Fabbro; Delegato Dott. M. Parpinel
TREVI (TV) - Via A. Franchetti n. 10 - LOTTO 0001, piena proprietà 100% di villino unifamiliare, composto da due piani fuori terra, dotato di corte scoperta. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 277.950,00. Offerta minima Euro 208.462,50. Vendita senza incanto in data 20/11/2018 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it

CONEGLIANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 914/2011**

GE Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. M. Conte
CONEGLIANO (TV) - Viale Italia n. 128 - LOTTO UNICO - piena proprietà (100%) di appartamento di circa mq 200 situato al quarto piano del "Condominio Angelica"; l'appartamento è composto da ampio ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, wc con rispettivo antibagno, piccolo disimpegno, camera matrimoniale, altro piccolo wc e bagno. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni. I beni sono occupati senza titolo. Valore di perizia Euro 112.000,00. Prezzo base Euro 71.680,00. Offerta minima Euro 53.760,00. Vendita senza incanto in data 27/11/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

FARRA DI SOLIGO**ABITAZIONE E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 322/2013**

GE Dott. A. Fabbro; Delegato Dott. T. Baggio
FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Monte Grappa n. 23 - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di fabbricato composto da abitazione e garage, costituito da un unico corpo di fabbrica con due piani fuori terra e un piano interrato. L'abitazione si affaccia per tre lati sul giardino dell'area esterna mentre un lato confina in

aderenza con un capannone industriale. L'abitazione è in buone condizioni generali e presenta finiture di pregio. Libero. Prezzo base Euro 159.000,00. Offerta minima Euro 119.250,00. Vendita senza incanto in data 27/11/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Tarcisio Baggio, con Studio in Treviso, V.lo Rovero 24 (tel. 0422548616 - fax 0422544763 - e-mail baggio@tin.it)

GIAVERA DEL MONTELLO**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO - DUE GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 416/2014**

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato Dott. M. Conte
GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - Via Schiavonesca n. 95/1 - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di appartamento residenziale di circa 100 mq, disposto al p. primo di un edificio condominiale, completo di ripostiglio e due garage al p. interrato. L'unità pignorata si compone di soggiorno-cottura, corridoio, camera singola, camera doppia e bagno. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Occupato senza titolo. Valore di perizia Euro 89.000,00. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Vendita senza incanto in data 27/11/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Mario Conte, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/a, tel. 0423721722, fax 0423496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

GORGIO AL MONTICANO**FABBRICATO RESIDENZIALE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 440/2013**

GE Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. T. Baggio
GORGIO AL MONTICANO (TV) - Via Matteotti n. 6 - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di lotto ubicato in zona agricola costituito da un fabbricato residenziale a due piani (11 vani più garage) e da un'area scoperta di pertinenza in cui si trovano una pertinenza dell'abitazione ed alcuni manufatti adibiti a diversi usi. Il fabbricato abitativo è costituito da due corpi di fabbrica contigui, comunicanti e posti su quote sfalsate tra loro. Un corpo di fabbrica è suddiviso in due piani fuori terra, l'altro è costituito da un piano seminterrato ed un piano rialzato. Libero. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Vendita senza incanto in data 27/11/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

PREGANZIOL**IMMOBILI E TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 348/2013**

GE Dott. A. Fabbro - Delegato Dott. M. Parpinel
PREGANZIOL (TV) - Via Rio Serva n. 16 - LOTTO 0001, quota del 100% della piena proprietà di casa unifamiliare disposta su due livelli fuori terra di ca. 325,30 mq lordi con piscina coperta di circa 28,00 mq; dotata di scoperto esclusivo di 1.017 mq catastali. Annesso rustico attualmente allo stato grezzo di circa 90,00 mq lordi. Ulteriori appezzamenti agricoli per totali ha. 0.68.86. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo base Euro 258.400,00. Offerta minima Euro 193.800,00. Vendita senza incanto in data 20/11/2018 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Marco Parpinel, con Studio in Treviso, Via Canova 6 (tel. 0422-590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it)

RONCADE**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 303/2014**

GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. David Moro
RONCADE (TV) - Via Virgilio dall'Acqua n. 5 int. 4 - Via A. Vivaldi - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento al p. primo del Condominio "Castello" (Via Virgilio dall'Acqua); garage nel p. sottotrada (Via A. Vivaldi) con collegamento a mezzo scaletta interna con l'ingresso del Condominio "Castello". Libero. Prezzo base Euro 151.700,00. Offerta minima Euro 113.775,00. Vendita senza incanto in data 20/11/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 257/2012

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. M. Conte
 SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via San Marco n. 12 int. 1 - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di appartamento al p. terra di un condominio completo di box auto e cantina al primo p. sottostrada. L'unità residenziale (99,41 mq) si compone di cucina, soggiorno, due disimpegno, tre camere e un bagno; il garage è di 19,79 mq e la cantina di 11,52 mq. Presenza di difformità catastali e spese condominiali non pagate. Libero. Valore di perizia Euro 84.000,00. Prezzo base Euro 30.150,00. Offerta minima Euro 22.612,50. Vendita senza incanto in data 27/11/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Giovanni Orso, tel. 0423/721722, e-mail info@contecervi.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Tre.d.el.

Abitazione | Accessorio

MASERADA SUL PIAVE

APPARTAMENTO CON ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 369/2014

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. Tuccillo
 MASERADA SUL PIAVE (TV) - Via Vittorio Veneto n. 23 - Lotto unico, piena proprietà 1/1 di appartamento al p. terra con ripostiglio al p. interrato. Garage al p. interrato e terreno pertinenziale. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 83.430,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 62.572,50. Vendita senza incanto in data 22/11/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredei.it, pec info@pec.tredei.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

CASTELFRANCO VENETO

APPARTAMENTO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 717/2013

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Davide Bassi
 CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Sabbionare n. 37 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento uso abitazione al p. primo di condominio e composto da ingresso, zona giorno con soggiorno e cucina separata, entrambi dotati di caminetto e terrazza, corridoio che conduce alla zona notte, costituita da due grandi camere da letto, bagno e ripostiglio; scala esterna che porta al p. seminterrato, ove si trovano taverna con caminetto, lavanderia, bagno, locale tecnico e autorimessa dotata di cancello basculante; area esterna composta da rampa d'accesso all'autorimessa e scoperto esclusivo. L'immobile è occupato dall'esecutato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro

2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 20/11/2018 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Davide Bassi in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

60.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 11/12/2018 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti in Treviso, Viale Cairoli n. 15, tel 0422.436389. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

ODERZO

APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2014

Giudice Dott. A. Fabbro; Delegato Avv. Simonetta Forti
 ODERZO (TV) - Via Vincenzo De Federici n. 63 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento uso abitazione al secondo e terzo piano del "Condominio Murialdo 2", in zona residenziale di pregio, composto da: ampio locale uso ingresso, soggiorno e zona pranzo, cucina, locale pluriuso e bagno con anti; una scala in legno a due rampe conduce nel sottotetto, ove sono ricavate quattro camere, due bagni e due terrazze; annessa cantina e autorimessa al p. interrato. Libero. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro

asteannunci.it

INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA
 Convenienza, sicurezza e trasparenza.

Fallimenti

Abitazione | Accessorio

CASALE SUL SILE

ABITAZIONE - GARAGE - SCOPERTO PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 76/2017

CASALE SUL SILE (TV), Via Fior di Loto, angolo Via Bianchin Olivo - Lotto unico, unità immobiliare a destinazione residenziale, superficie complessiva di circa mq. 212,00. Il bene è costituito da un'abitazione disposta a 4 livelli di tipo a schiera, inserita in un contesto immobiliare di recente costruzione composto da 4 unità abitative. L'unità risulta così suddivisa: al piano terra ingresso, vano soggiorno cottura, un bagno comprensivo di antibagno e di scala di collegamento ai piani superiori; si segnala la presenza di un piano terra rialzato ove è collocata una terrazza; al piano primo 2 camere da letto, un bagno e due poggiali esterni; al piano secondo/sottotetto un bagno, un vano tecnico e una terrazza esterna; al piano copertura alloggiamento per pannelli fotovoltaici; al piano seminterrato presenza di un garage di circa mq. 23,00 comprensiva di area scoperta esclusiva adibita a giardino di circa mq. 124,00. L'unità si presenta libera ma allo stato grezzo avanzato, senza agibilità/abitabilità, si segnalano, infine, la presenza di difformità catastali ed urbanistiche. Si comunica che sarà cura e onere dell'aggiudicatario lo smaltimento di tutti gli eventuali beni mobili e rifiuti rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nel rispetto delle forme e regole previste dalla legge. Si segnala che il Lotto sopra descritto è privo di agibilità/abitabilità. Si evidenzia che il bene sarà alienato con Iva, del 4% sul prezzo di aggiudicazione se acquista un privato con requisiti prima casa oltre imposte ipo-catastali ai sensi di legge, del 10% sul prezzo di aggiudicazione se acquista una società o un privato senza requisiti prima casa oltre imposte ipo-catastali ai sensi di Legge. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 135.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 23/11/2018 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste ASTE 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del giorno 23/11/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

PREGANZIOL

ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. 155/2017

PREGANZIOL (TV) - Via Esuli Istriani Dalmati 7 - Lotto unico, unità immobiliare a destinazione residenziale di tipo unifamiliare, superficie commerciale circa mq. 191,20, effettivi mq. 251,00 relativi all'abitazione e circa mq. 338,00 di area scoperta con utilizzo a prato alberato, marciapiede con presenza di una piccola fontana. L'immobile si sviluppa su piano interrato, terra e primo collegati tra loro da un vano scale principale e risultano così suddivisi: al piano terra, ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno bagno/lavanderia ed un portico, scala di collegamento ai piani; al piano primo 3 camere di cui una con bagno dedicato, disimpegno, bagno e due terrazze, oltre scala di collegamento; al piano interrato 3 magazzini, disimpegno, locale centrale termica, un garage, oltre scala di collegamento, comprensivo di

area scoperta di circa mq. 338,00. L'unità si presenta in buone condizioni sia interne che esterne ma risulta occupata senza titolo. Si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo slogging forzoso degli occupanti e l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme e regole previste dalla legge; Sono presenti, infine, difformità catastali e/o urbanistiche, sanabili, per un costo stimato in Euro 3.500,00, il tutto meglio descritto all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo base Euro 183.700,00; offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 137.775,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 26/11/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del 26/11/2018. Maggiori informazioni presso ASTE 33 Srl (tel. 0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo e-mail info@aste33.com

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.leCARBONERA - CASALE SUL SILE -
BREDA DI PIAVE - JESOLO

CAPANNONI - ABITAZIONE - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 27/2018

CARBONERA (TV) - zona industriale, Loc. Biban con fronte ed accesso da Vicolo Biban - Lotto n. 01, porzione di testa di un capannone a destinazione artigianale/magazzino, superficie complessiva di circa mq. 593,00, di cui mq. 300,00 coperti dal corpo di fabbrica e circa mq. 293,00 di area scoperta a servizio della parte artigianale ed aree verdi; il fabbricato ad unico piano, si compone di un unico ampio locale destinato all'attività artigianale/magazzino con altezza di circa ml. 5,90, oltre ad una piccola appendice ad uso ufficio e servizi igienici, con sovrastante soppalco. L'unità risulta libera e si presenta in sufficienti condizioni interne ed esterne, sono presenti difformità urbanistiche e catastali sanabili, per un costo stimato in Euro 3.000,00, il tutto meglio descritto all'interno dell'elaborato peritale. Si segnala, infine, che sarà cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 110.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00. CASALE SUL SILE (TV) - zona industriale, accesso da Via Torre 26 - Lotto n. 02, porzione di capannone a destinazione artigianale/magazzino, superficie complessiva di circa mq. 1.898,00, di cui mq. 1.009,00,00 coperti dal corpo di fabbrica (terra e primo) e circa mq. 889,00 di area scoperta a servizio della parte artigianale ed aree verdi; il fabbricato si sviluppa a due piani fuori terra e risulta così composto: al piano terra, ingresso, numero 02 (due) uffici, servizi igienici con anti bagno per una superficie di circa mq. 262,00, ampio locale destinato all'attività artigianale/magazzino di circa mq. 487,00 con altezza di circa tra ml. 5,40/6,15, scala interna di collegamento al piano primo composto da uffici e corpo servizi per circa mq. 130,00, ripostiglio, deposito soppalcato per una superficie di circa 130,00, comprensiva di area esterna a servizio della parte artigianale, parcheggi ed aree verdi di circa mq. 889,00. L'unità risulta libera e si presenta in sufficienti condizioni interne ed esterne, sono presenti difformità urbanistiche e catastali sanabili, per un costo stimato in Euro 4.000,00, il tutto meglio descritto all'interno dell'elaborato peritale. Si segnala che nella vendita non è compreso l'arredamento per ufficio, sarà, invece, cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno

dell'unità, nelle forme previste di legge. Si precisa che, come meglio nella perizia di stima al capitolo "Occupazione degli immobili", sarà cura e onere dell'aggiudicatario la custodia e la conservazione della documentazione della società fallita, sita all'interno del ripostiglio al Piano Primo dell'unità oggetto di vendita, sino al 31/12/2023 con successivo onere di smaltimento. Inoltre l'aggiudicatario definitivo, durante tale periodo, dovrà consentire l'accesso al curatore fallimentare o a suo delegato. Prezzo base Euro 296.100,00; rilancio minimo Euro 2.500,00. BREDA DI PIAVE (TV) - accesso da Via Carlo Alberto Dalla Chiesa 23 - Lotto n. 03, unità immobiliare a destinazione residenziale all'interno di un più vasto complesso condominiale a destinazione residenziale denominato "Condominio Iside", sviluppato a tre piani fuori terra ed uno seminterrato, per una superficie complessiva di circa mq. 65,00. Il bene è costituito da un appartamento al piano secondo inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione composto da varie unità immobiliare a destinazione residenziale servite da ascensore condominiale. L'abitazione è dotata di riscaldamento autonomo e risulta così suddivisa: unico ambiente ingresso-cottura-soggiorno, disimpegno, una camera da letto, servizio igienico e due piccoli terrazzini, presenza di scala interna dal soggiorno al piano sottotetto (non licenziato dalla P.A.), il quale è suddiviso in tre ambienti, numero 02 (due) stanze ed un servizio igienico; al piano interrato del complesso è presente il garage di pertinenza di circa mq. 20,00. L'unità si presenta in buone condizioni interne ed esterne, risulta locata con regolare contratto di locazione, con canone originario annuo di Euro 5.400,00 (salvo rivalutazione ISTAT) con prossima scadenza 01/11/2019; Sono presenti difformità urbanistiche e catastali sanabili e non, per un costo stimato in Euro 7.000,00, il tutto meglio descritto all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo base Euro 55.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. JESOLO (VE) - Loc. Lido, Via Rotterdam 25, angolo Via dell'Angelo - porzione di unità immobiliare a destinazione direzionale/ufficio con ampia area esterna ad uso esclusivo, per una superficie complessiva di circa mq. 309,00, di cui mq. 180,00,00 coperti dal corpo di fabbrica (terra e primo) e circa mq. 129,00 di area scoperta a servizio dell'unità immobiliare ed aree verdi, a circa 500 metri dalla spiaggia ed a circa 700 metri da Piazza Milano. Il bene si sviluppa a due piani fuori terra, destinata agli inizi ad uso laboratorio, poi trasformata urbanisticamente ad uso ufficio, infine, richiesta cambio d'uso a destinazione residenziale, pratica sospesa per mancato versamento degli oneri; l'unità attualmente risulta così suddivisa, al Piano Terra, ingresso, corridoio, numero 03 (tre) stanze ad uso ufficio e magazzino, servizio igienico e stanza doccia; al Piano Ammezzato un servizio igienico, al Piano Primo, nel locale sottotetto numero 03 (tre) stanze ed una terrazza comprensiva di ampia area esterna di circa mq. 129,00 completamente recintata dotata di accessi pedonale e carraio con piccola piscina esterna. Il complesso si presenta libero, in discrete condizioni interne ed esterne, si segnalano dei piccoli ammaloramenti in una stanza al piano terra e in una stanza al piano primo, sono presenti, difformità urbanistiche e catastali sanabili, per un costo stimato in Euro 400,00, il tutto meglio descritto all'interno dell'elaborato peritale. Si precisa infine, che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 227.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 16/11/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 16/11/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'appo-

sito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**SAN BIAGIO DI CALLALTA -
MASERADA SUL PIAVE**

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 74/2013

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Lotto n. 01, Via Tagliamento n. 5, unità immobiliare a destinazione residenziale di tipo unifamiliare per una superficie complessiva di circa mq. 3.772,00, di cui mq. 375,00 relativi all'abitazione/pertinenze e circa mq. 3.397,00 di area scoperta con utilizzo a viabilità, giardino e terreno agricolo. L'immobile si sviluppa su due piani fuori terra con un locale ad uso cantina sito al piano interrato dello stabile, i quali risultano così suddivisi: al piano terra, ampio porticato, ingresso, cucina abitabile, pranzo, salotto, un bagno, studio, centrale termica, lavanderia e garage doppio, al piano primo, al quale si accede mediante scala interna, 3 camere da letto, guardaroba, bagno e due terrazzi, al piano seminterrato, cantina e ripostiglio. In aderenza al piano terra, ampio magazzino/ricovero attrezzi agricoli di circa mq. 94,00, il quale risulta ultimato, ma privo di accatastamento ed agibilità. L'unità si presenta in discrete condizioni sia interne che esterne ma risulta occupata, al piano terra senza titolo, al primo piano con contratto di locazione con canone annuo di circa Euro 2.400,00 e seconda scadenza 28/02/2021, si segnala che in data 27 aprile 2017 è stato sottoscritto impegno da parte di tutti gli occupanti (anche il conduttore del piano primo) al rilascio spontaneo, al momento della vendita dell'unità; Si precisa che la vendita viene eseguita per la piena proprietà. Si comunica che sarà cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale slogging forzoso degli occupanti e lo smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge; sono presenti, infine, difformità catastali e/o urbanistiche, sanabili e non per un costo stimato in Euro 4.017,00, meglio descritto all'interno della perizia di stima. Prezzo base Euro 188.550,00 con rilancio minimo pari ad Euro 2.000,00. Lotto n. 02, accesso da Via Fornasara, appezzamenti di terreno agricolo per una superficie catastale complessiva di circa mq. 15.105,00 (C.T. Foglio 21 particelle 107 e 108). I terreni risultano liberi, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo ai quali si accede da Via Fornasara, per accedere al fondo si utilizza una capezzagna che insiste su proprietà di terzi. Si precisa che la vendita viene eseguita per la quota di 2/9 della piena proprietà. Prezzo base Euro 7.200,00 con rilancio minimo pari ad Euro 500,00. MASERADA SUL PIAVE (TV) – Lotto n. 05, accesso da Via Giacomo Matteotti, appezzamenti di terreno agricolo per una superficie catastale complessiva di circa mq. 34.128,00 (C.T. Foglio 7 particelle 46, 52, 113, 156, 157, 95 e 38). I terreni risultano liberi, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo ai quali si accede da Via Giacomo Matteotti, per accedere al fondo si utilizza una capezzagna che insiste su proprietà di terzi e per il mappale 38 su aree demaniali. Si precisa che la vendita viene eseguita per la quota di 80/1800 della piena proprietà per i seguenti mappali C.T. Comune di Maserada sul Piave (TV) - Foglio 7 particelle 46, 52, 113, 156, 157 e 95, per la quota di 4/270 della piena proprietà per il seguente mappale C.T. Comune di Maserada sul Piave (TV) - Foglio 7 particella 38. Prezzo base Euro 1.755,00 con rilancio minimo pari ad Euro 200,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 04/12/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25

del giorno 04/12/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

Immobile comm.le | ind.le

MOGLIANO VENETO

**DIREZIONALE/COMMERCIALE - NEGOZIO -
COMPL. SCOLASTICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 146/2016

MOGLIANO VENETO (TV) – Lotto n. 01, Via Ronzinella 172, unità immobiliare a destinazione direzionale/commerciale sita al piano terra e seminterrato, all'interno di un più vasto complesso condominiale denominato "Centro Residenziale e Commerciale Ronzinella", per una superficie complessiva di circa mq. 236,49 ad uso direzionale/uffici e circa mq. 182,93 di magazzino/deposito. Il bene è sviluppato su due piani di cui uno seminterrato; al piano terra, per una superficie di circa mq. 157,44, sono presenti 4 locali ad uso ufficio, disimpegnavano scala, altro disimpegno, anti wc e 3 servizi igienici; al piano seminterrato di circa mq. 158,10 ed altezza utile di circa ml 2,80 risultano presenti un disimpegno, un locale deposito, 2 locali tecnici e 2 spogliatoi e ripostiglio, sempre al piano seminterrato dello stabile, adiacente alla parte direzionale, è presente un ampio magazzino/deposito di circa mq. 182,93, con accesso da vano scale esclusivo, composta da un grande locale, da due anti wc e da numero due wc; sono presenti difformità interne, sanabili. L'unità risulta utilizzata da ente pubblico, con rilascio dell'unità entro e non oltre la data del 30 luglio 2019, si presenta in sufficienti condizioni interne ed esterne. La vendita viene eseguita unitamente alle quote proporzionali sulle parti ed impianti comuni di cui agli artt. 1117 e seguenti del c.c. nonché ad una quota di 40,055/1000 della piena proprietà delle ex aree demaniali pertinenza del complesso. Prezzo base Euro 200.000,00 oltre imposte; rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto n. 02, Loc. Marocco, Via Marignana 86/A, unità immobiliare a destinazione commerciale ubicata all'interno di un più vasto complesso condominiale a destinazione residenziale, per una superficie complessiva di circa mq. 123,56. Il bene risulta così composto: 2 ampi locali ad uso commerciale per complessivi circa mq. 83,00, un ripostiglio, altro piccolo locale, anti wc e servizio igienico, oltre che ad una piccola area scoperta di circa mq. 50,00 con larghezza di ml circa 1,80, dotato di impianto di climatizzazione con unità esterna e canalizzazione a controsoffitto, dotato di 2 vetrine su strada principale. L'unità risulta libera e si presenta in discrete condizioni sia interne che esterne, si segnala una infiltrazione d'acqua proveniente da sovrastante terrazza. Prezzo base Euro 86.000,00 oltre imposte di legge; rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto n. 03, Via A. De Gasperi 8, porzione di complesso scolastico denominato "Piranesi" ubicato in posizione centrale, con ampia area esterna in comune. Il bene, ad unico piano, risulta così suddiviso: 2 ingressi, 6 aule, salone centrale, disimpegno, sala insegnanti, 7 servizi igienici, 3 anti wc e ripostiglio, per una superficie complessiva di circa mq. 453,00, con altezze variabili tra i circa ml 3,40 e circa ml. 5,81. Il complesso si presenta libero ma non in buone condizioni interne ed esterne, con necessità di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria. Si segnala che la vendita del bene risulta vincolata ad uso pubblico ed è soggetta al diritto di prelazione esercitabile dal Comune di Mogliano Veneto (TV) nelle forme e nelle tempistiche previste dalle leggi vigenti, il tutto meglio descritto all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo base Euro 204.000,00 oltre imposte di legge; rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competi-

va semplificata il giorno 09/11/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 09/11/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

PAESE

PORZIONI DI CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 240/2015

PAESE (TV), zona industriale in Via Enrico Azzi civ. 38 laterale Strada Feltrina – Lotto n. 01, porzione di capannone a destinazione artigianale/industriale composto da uffici/showroom al piano terra e magazzino al piano seminterrato con ampia area esterna esclusiva; sup. tot. circa mq 5.202,00. Libero. Prezzo base Euro 513.460,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 385.100,00. Lotto n. 02, porzione di capannone a destinazione artigianale/industriale composto da uffici e magazzino al piano seminterrato con ampia area esterna esclusiva; sup. totale circa mq 2.060,00. Locato a terzi, canone annuo circa Euro 24.000,00, scadenza 17/06/2024. Prezzo base Euro 164.950,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 123.710,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 30/11/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 30/11/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

VILLORBA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. 249/2016

VILLORBA (TV) – Loc. Lancenigo, zona industriale con accesso da Via Torricelli, fronte Via Trieste – Lotto unico, complesso di tipo industriale avente destinazione a "commercio all'ingrosso", costituito da unico stabile a destinazione commercio all'ingrosso, uffici, magazzini, cabina elettrica, servizi igienici, piccolo alloggio, vani tecnici, garage per una superficie complessiva di circa mq. 33.391,00 di cui circa mq. 22.420,00 coperti dal corpo di fabbricato, sviluppati in tre piani, e circa mq. 10.971,00 di area scoperta adibita alla parte produttiva, parcheggi, aree verdi. L'area completamente recintata dotata di vari accessi carrai con cancelli motorizzati, con accesso dalla via Torricelli è servita da viabilità interna composta da strade, parcheggi e zone di manovra, l'edificio risulta così suddiviso: piano terra di circa mq. 9.719,00 di cui: con destinazione di vendita di circa mq. 8.792,00, in parte avente altezza di m. 7,75 (circa mq. 5.780,00) ed in parte avente altezza di m. 3,50 (circa mq. 3.012,00), oltre a circa mq. 927,00 destinati a servizi e uffici, portico esterno, tettoia, cabina elettrica; piano primo di circa mq. 3.732,00 di cui: con destinazione a magazzino/vendita all'ingrosso di circa mq. 2.632,00; circa mq. 1.100,00 ad uso direzionale, servizi ed un piccolo alloggio; piano seminterrato di circa mq. 9.100,00 di cui: con destinazione a magazzino di circa mq. 6.009,00; circa mq. 2.753,00 a destinazione garage, con due locali filtro di circa mq. 68,80, con locale vano tecnico, altro locale filtro e vano scale di circa mq. 28,00. L'intero

TREVISO

complesso immobiliare si presenta libero, in discrete condizioni sia interne che esterne, con presenza di difformità urbanistiche sanabili e non, problematiche d'infiltrazione d'acqua, abusi edilizi, il cui costo complessivo è stato stimato in Euro 700.000,00 (Euro settecento mila/00) già detratto dalla valutazione del compendio. Si segnala, infine, l'occupazione all'interno dell'area oggetto di vendita, di un reliquato demaniale (mappale 1144) di proprietà del Demanio dello Stato. Una Superficie di circa mq. 100,00, oggetto di contratto di affitto, è dedicata ad ospitare apparecchiature ed antenne quali stazioni radio base per le telecomunicazioni, con canone annuo di circa Euro 9.400,00 con scadenza 30 maggio 2022. Prezzo base Euro 2.784.000,00, con rilancio minimo pari ad Euro 10.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 11/12/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del 11/12/2018. Maggiori informazioni presso ASTE 33 Srl (tel. 0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo e-mail info@aste33.com

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immob. agricolo

TREVISO - SPRESIANO

TERRENO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 65/2017

TREVISO (TV) - zona industriale, Via Venzone, laterale "Strada Ovest" - Lotto n. 01, lotto di terreno con sopra eretto un fabbricato ad uso artigianale, per una superficie complessiva di circa mq. 3.099,00 di cui circa mq. 1.000,00 coperti dal fabbricato, facente parte della lottizzazione "Fontane". Il fabbricato è sviluppato su due piani fuori terra, attualmente allo stato grezzo avanzato composto esclusivamente dalla struttura portante, con altezza di circa ml 12,00. L'area si presenta libera con presenza di svariato materiale in completo stato di abbandono, si comunica che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. Si segnalano, infine, difformità urbanistiche e catastali, meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale, il cui costo presunto per l'adeguamento, è di circa Euro 8.600,00. Prezzo base Euro 266.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 199.500,00. SPRESIANO (TV) - Via Luigi Galvani 9, fronte Statale SS13 - Lotto n. 02, unità immobiliare a destinazione direzionale/ufficio ubicata all'interno di un più vasto complesso condominiale a destinazione commerciale/direzionale denominato "Centro Spresiano Due", per una superficie complessiva di circa mq. 201,90. Il bene è costituito in un ampio ufficio al piano primo, inserito in un contesto condominiale composto da unità a destinazione commerciale e direzionale, sviluppato su due piani fuori terra ed uno interrato. L'ufficio risulta così suddiviso: ampio open space di circa mq. 179,60, un antibagno di circa mq. 5,70 ed un bagno di circa mq. 1,80, comprensivo di un magazzino di circa mq. 18,50, sito al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discrete condizioni interne ed esterne. Si segnalano difformità urbanistiche e catastali, meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale, il cui costo presunto per l'adeguamento è di circa Euro 3.700,00. Si precisa infine, che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno dell'unità, nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 120.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 26/10/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 26/10/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel. 0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

che e catastali, meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale, il cui costo presunto per l'adeguamento è di circa Euro 3.700,00. Si precisa infine, che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno dell'unità, nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 120.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 26/10/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 26/10/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel. 0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricolo

RIESE PIO X - CASTELFRANCO VENETO

BOX AUTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 52/2018

ERRATA CORRIGE

Si precisa che, in relazione al Fall. 52/2018 di Aste 33 Srl, pubblicato su Rivista delle Aste Giudiziarie del 14/09 u.s., l'asta si terrà il 19/11/2018 alle ore 10:00 e non il 29/10/2018 come precedentemente indicato. Fermo il resto.

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it



Tribunale di **VENEZIA** - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari



Tribunale di VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 106/2017

AVVISO DI VENDITA FALLIMENTARE IMMOBILIARE CON PROCEDURA COMPETITIVA - La Dott.ssa Isabella Tomasin, con Studio in Venezia, Santa Croce 510, in qualità di Curatore del fallimento n. 106/2017, avvisa che il giorno 9 novembre 2018 alle ore 14.30 presso lo Studio Tomasin Commercialisti si procederà al SECONDO ESPERIMENTO DI VENDITA SENZA INCANTO della piena proprietà del seguente immobile: VENEZIA, LOC. ZELARINO, VIA VISINONI 1/C - Piena proprietà - APPARTAMENTO su due livelli collegati mediante scala interna, composto al piano terra da ingresso/ corridoio, pranzo, cucinino, sottoscala, disimpegno, stanza e bagno; al primo piano da corridoio, tre camere (una delle quali attualmente adibita ad uso cucina), bagno, pogggiolo. Il prezzo base del lotto è fissato in Euro 160.125,00. Imposta di Registro.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 577/2016

VENEZIA - MARGHERA, VIA LEONE SERENA 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terzo di un fabbricato di complessivi quattro piani fuori terra denominato Condominio Serena, con garage al piano terra situato in Via Leone Serena, all'incrocio con Via Rossarol. L'immobile è costituito da ingresso, cucina / pranzo, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, un bagno e due terrazze. L'unità ha una superficie complessiva di circa mq 68. Occupato dagli esecutati. Vendita soggetta ad imposta di Registro - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/11/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 101.894,00 offerta minima Euro 76.421,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Fabio Zito, tel. 041.971123.

VENEZIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 139/2016

VENEZIA - LOC. CAMPALTO, VIA DAL CORTIVO, 105 INT. 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di un complesso residenziale, sup. netta circa 102 mq, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, disimpegno, bagno e lavanderia. GARAGE al piano terra. Occupato dalla famiglia dei debitori esecutati. Difficoltà edilizie da regolarizzare con una spesa di Euro 6.900,00. Spese condominiali non pagate per Euro 4.257,88. Vendita soggetta ad imposta di Registro - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5/12/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 67.331,25 offerta minima Euro 50.498,44. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Carlotta Cusinato, tel. 041 5227798.

VENEZIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 45/2015

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA AI SENSI DELL'ART. 107 L.F. - 2° ESPERIMENTO - Il Dott. Umberto Voltolina, Curatore del Fallimento n. 45/2015, avvisa che il giorno 6 dicembre 2018 alle ore 15,30 nel suo Studio in Venezia, Mestre, via S. Pio X n. 3, procederà alla vendita mediante procedura competitiva dei seguenti beni immobili - LOTTO UNICO - Quota 1/4 della proprietà di: APPARTAMENTO e garage siti in Venezia, frazione Chirignago, Via Sant'Elena n. 14.

Trattasi della quota di un quarto della proprietà di: appartamento in fabbricato condominiale di 4 piani fuori terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno con pogggiolo, disimpegno zona notte, camera per 1 letto, bagno, camera matrimoniale, per complessivi mq 78,01 circa di superficie utile coperta, oltre a magazzino esclusivo finestrato al piano terra di mq 8,89 circa di superficie utile e parti comuni condominiali; condizioni generali di manutenzione discrete. GARAGE (box auto) al piano terra di mq 12 circa in fabbricato autonomo eretto su cortile condominiale; condizioni generali di manutenzione mediocri, privo di impianto elettrico. Entrambe le unità risultano occupate dal debitore e dalla moglie, comproprietaria per i rimanenti 3/4. Giudizio di comoda divisibilità: beni non divisibili. Si segnala l'esistenza di difformità edilizie sanabili e di difformità catastali, per la cui sanatoria è prevista una spesa presunta di complessivi Euro 2.100,00, già detratta dal prezzo di vendita - Prezzo base Euro 19.400,00 offerta minima Euro 14.550,00.

VENEZIA

MONOLOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 478/2016

VENEZIA - CHIRIGNAGO, VIA IVANCICH 47/E - Piena proprietà - LOTTO 1: MONOLOCALE al piano terra di un complesso residenziale formato da 2 piani fuori terra ed uno interrato, superficie netta di pavimento di circa 30,06 mq, composto da angolo cottura pranzo e zona notte, bagno; libero; Prezzo base Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. LOTTO 2: MONOLOCALE al piano terra di un complesso residenziale formato da 2 piani fuori terra ed uno interrato, superficie netta di circa 19,64 mq; libero e GARAGE al piano interrato con superficie netta di mq 17,28; prezzo base Euro 44.000,00 offerta minima Euro 33.000,00 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/12/2018 ore 16.00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Carlotta Cusinato, tel. 041.5227798.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 341/2016

VENEZIA - MESTRE, VIA VINCENZO MONTI 20 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo di un condominio di cinque piani fuori terra senza ascensore, con magazzino e garage al

piano terra, composto da ingresso / corridoio, cucina, bagno, pranzo / soggiorno, due camere, balcone; sup. commerciale mq 105,00; occupato da una degli esecutati - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/12/2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 78.550,00 offerta minima Euro 58.912,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Caterina Colucci, tel. 041.5200559.

VENEZIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 590/2016**

VENEZIA - CANNAREGIO 1373/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo con altezza di m 3,90 nella parte ovest e di m 3,20 nella porzione est, composto da ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, salone, disimpegno, 4 camere, 2 ripostigli e 2 servizi igienici e poggiolo oltre a magazzino al piano terra. Occupata dal proprietario. Difficoltà e/o irregolarità edilizie - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/01/2019 ore 14.30. Prezzo base: Euro 1.195.592,00 offerta minima Euro 896.694,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Davide Cortese, tel. 041.2759568.

ARINO DI DOLO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 304/2013 + 124/2015**

ARINO DI DOLO (VE) - VIA MONTE ASOLONE, 16/4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano, della superficie netta complessiva pari a circa mq 82,57 (escluso poggiolo e loggia di circa mq 14,66), doppio garage e magazzino / cantina separati al piano interrato di circa mq 44,70 netti, tutti facenti parte di un più ampio fabbricato condominiale; il tutto con la proporzionale quota sulle parti comuni dell'edificio, come per legge. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/12/2018 ore 10.30. Prezzo base: Euro 105.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Francesca Lepsky, tel. 041 976636.

CAMPAGNA LUPIA**APPARTAMENTO**

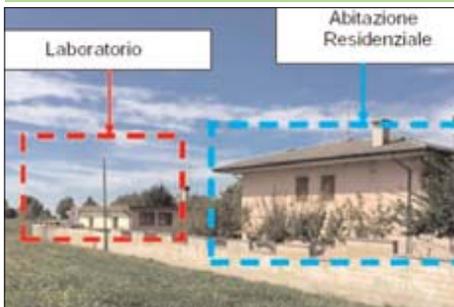
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 128/2017**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA A. MARCHIORI 44 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano composto da soggiorno pranzo con angolo cottura e poggiolo, camera singola, camera doppia e due bagni di cui uno non finestrato e sottotetto esclusivo, con annesso garage al piano interrato. Locato in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura; spese condominiali insolute per Euro 2.000,00 circa - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 72.365,79 offerta minima Euro 54.274,34. Informazioni NOTAIO DR.SSA CRISTINA ZORZI.

CAMPOLONGO MAGGIORE**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 357/2015 + 308/2016**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - FRAZIONE BOJON, VIA PIAVE, 9 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare a due piani fuori terra di circa 275 mq e laboratorio artigianale di circa 185mq. Difficoltà edilizie sanabili Euro 47.400,00 detratte dal prezzo base. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura - 5° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2018 ore 9.30. Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima Euro 54.844,00. Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

CAMPOLONGO MAGGIORE**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 113/2016**

CAMPOLONGO MAGGIORE(VE) - FRAZIONE BOJON, VIA BRENTA, 47 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani con garage e magazzino per complessivi mq 350. Scoperto esclusivo di circa mq 4000 a destinazione agricola. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 173.800,00. Offerta minima Euro 130.500,00. 4° Esperimento. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2018 ore 11.30. Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

CAMPONOGARA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 402/2007**

CAMPONOGARA (VE) - LOC. PROZZOLO, VIA DELLA RESISTENZA, 54 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, tre camere, ripostiglio portico, scoperto comune, ricovero attrezzi agricoli su cortile ad uso comune; lotto di terreno adiacente allo scoperto ad uso comune di pertinenza del fabbricato e del ricovero attrezzi - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18-12-2018 ore 9,15. Prezzo base Euro 70.000,00 offerta minima Euro 52.500,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

CAVARZERE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 623/2016

CAVARZERE (VE) - LOC. ROVIGATA, VIA ALBRIZZI, 12 - ABITAZIONE singola su due piani, da ristrutturare, con annesso pollaio e un magazzino / ripostiglio composto da piano terra e primo, edificati presumibilmente a metà degli anni '50; opere abusive e difformità edilizie, urbanistiche e catastali; libero e attualmente non abitabile - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/11/2018 ore 11:00. Prezzo base Euro 51.000,00 offerta minima Euro 38.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

CAVARZERE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 350/2015

CAVARZERE (VE) - VIA REGINA MARGHERITA, 22 - LOTTO 3 - APPARTAMENTO al piano rialzato con garage al piano seminterrato facenti parte di un complesso condominiale. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, tre camere, poggolo e veranda. Occupato da un affittuario in forza di contratto di locazione registrato e pertanto opponibile alla procedura che verrà a scadere il 30.10.2018 e che il custode ha provveduto a disdettare - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/12/2018 ore 15,30. Prezzo base: Euro 54.168,75 offerta minima Euro 40.626,56. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Alvisè Bragadin, tel. 041 5286059.

CAVARZERE

ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 170/2017

CAVARZERE (VE) - LOC. PUNTA PETTORINA, VIA PUNTA PETTORINA 23 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo economico con unico piano fuori terra, composta da: ingresso, vano adibito a zona cottura - pranzo - soggiorno, camera, bagno, veranda collegata all'ingresso sul fronte nord, vano accessorio (ex cucina) comunicante con la camera non rilevabile ed abitabile, vano accessorio non comunicante ad est non abitabile, vani accessori non comunicanti ad ovest non abitabili. Magazzino agricolo con unico piano fuori terra. Terreno agricolo di complessivi 4.978 mq, di qualità seminativo, attualmente non coltivato, con presenza di arbusti ed alberi ad alto fusto in ordine sparso e filari - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/12/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 38.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Claudio Doria, tel. 041.5543523.

CAVARZERE

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 521/2016

CAVARZERE (VE) - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO, via Marconi 35, di circa 70 mq e scoperto esclusivo di 45 mq ubicato al primo piano di un'abitazione con tre appartamenti; prezzo base Euro 45.750,00. LOTTO 2: via Colombo 1, APPARTAMENTO di circa 60 mq e scoperto esclusivo di 26 mq ubicato al piano terra di un'abitazione con tre appartamenti; prezzo base Euro 36.750,00. LOTTO 3: via Colombo, GARAGE di circa 28 mq e ripostiglio di circa 17 mq con scoperto esclusivo di circa 45,00 mq; prezzo base di Euro 10.500,00. Vendite soggette ad imposta di registro. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto secondo le modalità della vendita sincrona mista: 18/12/2018 ore 16,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Mattia Callegari, Cell. 391.3901268.

CHIOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 4/2017

CHIOGGIA (VE) - LOC. CA' LINO, VIA SAN GIUSEPPE 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE singola su due piani fuori terra ed uno seminterrato. Al piano terra vi è una sala, disimpegno, bagno, studio e vano scala; al primo piano si trova la zona giorno con soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, veranda ed un poggolo e la zona notte con disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e due verande; ampio garage al seminterrato e cortile esclusivo. Conforme dal punto di vista catastale, edilizio ed urbanistico - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 294.412,30 offerta minima Euro 220.809,23. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Mattia Callegari, cell. 391.3901268.

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 73/2017

CHIOGGIA (VE) - LOC. ISOLA VERDE, VIA NETTUNO 27 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano rialzato con scoperto esclusivo di 46,50 mq, composto da soggiorno, camera, bagno, ripostiglio / disimpegno, poggolo. La superficie netta dell'unità immobiliare è 43,11 mq, oltre la superficie del poggolo pari a 8,00 mq. L'unità è priva di impianto di riscaldamento. Complessivamente lo stato manutentivo e conservativo è mediocre - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 68.526,20. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Claudio Doria, tel. 041.5543523.

CONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 625/2016

CONA (VE) - LOC. FORESTO 24 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare composto al piano terra da ingresso, pranzo / soggiorno, cucina, bagno, tre camere, guardaroba e al piano seminterrato da garage e ripostiglio. Difficoltà urbanistiche, per la cui regolarizzazione occorre una spesa di circa Euro 5.000,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/01/2019 ore 09.00. Prezzo base: Euro 137.000,00 offerta minima Euro 102.750,00. NOTAIO DR. FRANCESCO CANDIANI.

CONCORDIA SAGITTARIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 235/2009

CONCORDIA SAGITTARIA (VE) - VIA SPAREDA, 473 - Diritto di usufrutto - LOTTO UNICO - VILLA con giardino disposta su due piani con al p. terra garage, due magazzini, disimpegno, c.t., taverna suddivisa in due vasti vani, veranda e piscina completa di vani tecnici e al p. primo con ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, disimpegno, tre camere e un bagno. Occupato dall'esecutato - 7° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/11/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 51.984,00 offerta minima Euro 38.988,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

ERACLEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 147/2016

ERACLEA (VE) - LOC. CREPALDO, VIA VALLE SETTE CASONI 26 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABI-

TAZIONE ad un piano fuori terra, composta da ingresso, soggiorno cottura, disimpegno, un bagno, due ampie camere e una dispensa, nonché centrale termica (utilizzata come magazzino) ed annesso scoperto esclusivo. Irregolarità urbanistiche e catastali - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2018 ore 10.00. Prezzo base: Euro 106.976,65 offerta minima Euro 80.232,49. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR.SSA VALERIA TER-RACINA.

ERACLEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 57/2017**

ERACLEA (VE) - FRAZ. TORRE DI FINE, VIA VIRGILIO 22 INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di un condominio costituito da 14 appartamenti e 16 autorimesse, ad una distanza di m. 500 circa dal centro di Torre di Fine e km. 4,5 dalla spiaggia di Eraclea Mare. L'unità abitativa è composta da soggiorno / cucina, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera singola, un'ampia terrazza ed è completata da un'autorimessa ed antistante scoperto ad uso esclusivo al piano terra. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2018 ore 16.30. Prezzo base: Euro 73.600,00 offerta minima Euro 55.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421.50809.

JESOLO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Reg. Fall. N. 126/2016**

Dott. Dante Scibilia, con Studio in Venezia, Mestre, piazzetta Giordano Bruno n. 23 (tel. 041-980220) Curatore fallimentare della procedura Reg. Fall. N. 126/2016, avvisa che il giorno 28.11.2018 alle ore 15.00 presso il suo Studio procederà alla vendita senza incanto delle unità immobiliari di seguito descritte: LOTTO UNICO - JESOLO (VE), via Piave Vecchio n. 69 (ora Via Cà' Nani n. 36), VILLINO al piano rialzato per la quota di 1/6 con giardino per la quota indivisa di 1/24. Appartamento composto da un grande soggiorno di ingresso con zona cottura, disimpegno che conduce a tre camere ed un bagno. Superficie lorda complessiva circa mq 114 oltre scoperto. Terreno a destinazione seminativo arborato di Are 16,77 per la quota indivisa di 1/24. Prezzo base Euro 17.500,00 offerta minima Euro 13.125,00.

www.asteannunci.it

JESOLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 85/2017**

JESOLO - LOC. JESOLO PAESE, VIA ROMA SINISTRA 23/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di un fabbricato ad uso residenziale / artigianale; composto da soggiorno / cucina / pranzo, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno, ripostiglio e terrazza. Difficoltà sanabili. Libero al decreto di trasferimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 59.168,00 offerta minima Euro 44.376,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maura Cadamuro, tel. 041.966853.

MIRA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 358/2009

MIRA (VE), VIA DEL BOSCO, 118 - LOTTO B - APPARTAMENTO al p. primo di un più ampio edificio condominiale di quattro unità abitative, su due piani fuori terra e magazzino su corpo di fabbrica staccato (via Bosco Piccolo); difficoltà sanabili - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4/12/2018 ore 15,30 - Prezzo base Euro 67.170,06 offerta minima Euro 50.377,55. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario Avv. Alvisse Bragadin, tel. 041 5286059.

MIRA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 354/2017**

MIRA (VE) - FRAZ. ORIAGO, VIA GHEBBA, 9 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di circa 60 mq, composto da ingresso, cucina, camera e bagno. Piccola soffitta di circa 4 mq al quarto piano. Libero - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2018 ore 15.00. Prezzo base Euro 38.500,00. Offerta minima Euro 28.875,00. Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

MIRANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 813/2011**

MIRANO (VE) - FRAZ. VETREGO, VIA VETREGO 92/1 - LOTTO 1 - ABITAZIONE composta da ingresso, due camere da letto, cucina / pranzo, ripostiglio e bagno, con posto auto e aree scoperte accessorie comuni. L'unità immobiliare è vizata da distinte tipologie di abusi edilizi e necessita di una manutenzione straordinaria della copertura e della pavimentazione - 14° Esperimento - Prezzo base Euro 44.070,75 offerta minima Euro 33.053,06 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/12/2018 ore 12,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Studio del Delegato, Avv. Alberto Simionato, tel. 041 5086401.

MIRANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 74/2017**

MIRANO (VE) - SCALTENIGO, VIA CALTANA 150/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano terra e primo, con ingresso esclusivo, in più ampio edificio, ristrutturato a partire dal 1985. L'unità ha una metratura netta complessiva di mq 87,26, così suddivisi: ingresso, sottoscala cieco, vano scala interno, disimpegno cieco, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, bagno, ripostiglio cieco. Irregolarità catastali e difficoltà edilizie regolarizzabili. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/12/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Caterina Colucci, tel. 041.5200559.

NOALE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 584/2016

NOALE (VE) - VIA BREGOLINI 49/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di tipo civile (A/2) posto al piano primo, con scoperto pertinenziale esclusivo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, tre camere, tre poggiali, sup. mq 185. - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 6/11/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 138.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Marco Piccoli, tel. 041.962277.

NOVENTA DI PIAVE

PORZIONE DI BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 526/2014

Il Dott. Paolo Reali, Professionista delegato, avvisa che il giorno 4 dicembre 2018 ad ore 15:30,30 in Venezia-Mestre presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal gestore Edicom Finance Srl, sita in Mestre (VE), Via Torino, n. 151, procederà alla vendita senza incanto con modalità sincrona mista della piena proprietà del seguente immobile in NOVENTA DI PIAVE (VE), VIA GONFO, 33/2 - ABITAZIONE porzione di bifamiliare in fabbricato di tre piani f.t. per circa mq 376. E' composta di taverna, cantina, bagno, ripostiglio e garage al PT; ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, pranzo, 2 ripostigli, 2 bagni, 3 camere con poggiali al piano 1°; disimpegno, 2 camere, bagno e poggio al piano 2° - 6° Esperimento - Prezzo base Euro 120.000,00 offerta minima valida Euro 90.000,00. Imposta di Registro. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.

PORTOGRUARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 189/2013

PORTOGRUARO (VE) - FRAZ. PORTOVECCHIO, VIA TEGLIO, 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tre piani, in un gruppo di case in linea, costituita al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, studio e bagno, al p. primo da due camere, bagno e disimpegno e al p. secondo da cucina e soggiorno, con edificio ad uso magazzino di due piani posto in aderenza, tettoia e terreno di mq 2.160 compreso il sedime occupato dai fabbricati. Difficoltà sanabili con una spesa di ca. Euro 7.500,00; Euro 11.000,00 le spese per la bonifica e lo smaltimento delle lastre di eternit delle tettoie e Euro 2.500,00 per lo smaltimento di materiali che ingombrano il magazzino e la tettoia. Occupato dall'esecutato - 7° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/11/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 69.206,00 offerta minima Euro 52.279,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

QUARTO D'ALTINO

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 517/2016

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA PASCOLI, 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - MONOLOCALE di circa 42 mq calpestabili al piano terra di un edificio a destinazione ricettiva, secondo quanto anche riportato

dalla concessione edilizia del 1999. Opere di suddivisione del monocale non autorizzate. Allo stato attuale è presente una stanza principale con angolo cottura / soggiorno a sua volta suddivisa da elementi di arredo a tutta altezza e, tramite la realizzazione di due tramezze in cartongesso, sono stati ricavati due piccoli locali adibiti a camere da letto, privi di finestre, divise dal soggiorno con due porte scorrevoli. Il bagno è separato e privo di finestre. Irregolarità. Spese condominiali impagate. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 6/12/2018 ore 15,30. Prezzo base Euro 45.929,00 offerta minima Euro 34.446,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Cecilia Ferrara, tel. 041 5286059.

SALZANO

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 456/2015

SALZANO (VE) - VIA GIOSUE' CARDUCCI 28 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra composto da un locale ad uso ingresso / soggiorno / cottura, da un disimpegno, da una camera matrimoniale e da un bagno, della superficie catastale totale di 49 mq, con scoperto esclusivo. Garage sviluppato al piano terra, della superficie catastale totale di 17 mq. Posto auto scoperto sviluppato al piano terra, della superficie catastale di 13 mq. In corso di liberazione. Difficoltà e/o irregolarità edilizie - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 31/01/2019 ore 14.30. Prezzo base: Euro 79.000,00 offerta minima Euro 59.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Davide Cortese, tel. 041.2759568.

SALZANO - SCORZÈ

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. Es. 389/2016

Il Dr. Roberto Ficotto, con Studio in Mestre (Ve), Via Cappuccina n. 36 presso Studio Ekip, tel. 041 955749, avvisa che il giorno 12 dicembre 2018 alle ore 15.00 procederà alla vendita senza incanto con modalità sincrona mista - Intera quota: LOTTO 1: Via Como n. 53, sup. 151 mq, escluse aree scoperte, PORZIONE DI BIVILLA di recente costruzione in Salzano (Ve), con due piani fuori terra e un interrato; garage al piano terra; scoperto su tre lati; prezzo base Euro 189.950,00 offerta minima Euro 142.544,00. LOTTO 2: Salzano (Ve), Via Ponte Grasso n. 8, sup. mq 267, PORZIONE DI BIVILLA circondata da ampio giardino, su 5 piani sfalsati, garage, taverna, cantina e magazzino; prezzo base Euro 215.081,00 offerta minima Euro 161.393,00. LOTTO 3 - Scorzè (Ve), Corte Monte Grappa n. 14, sup. mq 92, APPARTAMENTO al primo piano con piccolo giardino, nel Residence Corte degli Aranci, autorimessa interrata, posto auto scoperto; prezzo base Euro 92.032,00 offerta minima Euro 69.106,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.

SAN DONÀ DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 596/2016

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA CASIMIRO ZANIN, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio, al piano terra / terzo / attico e autorimessa al piano terra. L'appartamento al piano terzo è composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto di cui una matrimoniale e due bagni. Al piano terra è presente un ripostiglio pertinenziale con accesso da corridoio comune. Al piano attico vi è un vano accessorio adibito a lavanderia. Irregolarità, difformità. Servitù di passaggio su lotto di terreno condominiale. Occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/11/2018 ore 15,30. Prezzo base Euro 93.750,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Cecilia Ferrara, tel. 041 5286059.

SAN DONÀ DI PIAVE

ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 578/2016

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA TORRICELLI n. 30, corretto n. 22 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare con scoperto, a circa due chilometri dal centro. Il piano terra è costituito da ingresso, pranzo, cottura, soggiorno, disimpegno, bagno e scala di accesso al piano primo; adiacente al prospetto est, accessibile dall'esterno, vi è un ripostiglio nel quale è collocata la caldaia. Il piano primo è composto da una stanza ripostiglio utilizzata come cameretta, due camere da letto, un disimpegno, un bagno; accessibile dalle due camere da letto vi è una terrazza. Al piano terra vi è un ripostiglio realizzato in assenza di permesso; è stata realizzata, in assenza di permesso, una tettoia con struttura metallica. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 179.000,00 offerta minima Euro 134.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

STRA**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 371/2015**

STRA (VE) - VIA MATTEOTTI, 49/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo con garage al piano seminterrato in edificio edificato nel 1990 comprendente 8 unità abitative disposte su due livelli fuori terra oltre ad un terzo al piano seminterrato. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, ampio soggiorno / pranzo, corridoio, due camere da letto di cui una matrimoniale, un bagno con vasca e un WC. Le camere da letto, il soggiorno e la cucina sono dotate rispettivamente di un piccolo terrazzino. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5/12/2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 102.937,50 offerta minima Euro 77.203,13. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Alvisè Bragadin, tel. 041 5286059.

STRA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 449/2016**

STRA (VE) - VIA CARDUCCI, 12 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di tipo economico di circa mq 100 in condominio al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, garage di circa mq 18 e magazzino di circa mq 14. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 83.250,00. Offerta minima Euro 62.437,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2018 ore 17.00 - 2° Esperimento - Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

TORRE DI MOSTO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 62/2016**

TORRE DI MOSTO (VE) - LOC. SANT'ANNA DI BOCCAFOSSA, VIA TAGLIO, 16 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano di un fabbricato residenziale composto da due unità abitative e parti comuni. L'unità è composta da scala esterna di accesso in ferro, mezzanino con ingresso e locale bagno, collegamento al primo piano mediante una rampa di scale interna, quindi corridoio, cucina due camere e balcone con veranda. E' presente uno scoperto comune utilizzato in parte come viabilità d'accesso e in parte come cortile. Diffonibilità urbanistica / catastali sanabili con circa Euro 20.000,00, diffonibilità edilizie non sanabili. Occupato dal debitore - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/12/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 37.604,00 offerta minima Euro 328.285,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Roberto Ficotto, tel. 041 955749.

VIGONOVO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 176/2017**

VIGONOVO (VE) - VIA ISONZO 14 INT. 16 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo costituito da vano soggiorno con cottura a pranzo, camera da letto, antibagno, bagno e terrazza. Una scala interna permette l'accesso al piano terzo sottotetto, costituito da una soffitta suddivisa in due camere da letto e un bagno. La superficie lorda complessiva dell'unità immobiliare è di circa 118 mq. Garage al piano interrato di 21 mq - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4/12/2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 107.701,00 offerta minima Euro 80.775,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Alvisè Crety, tel. 041.961401.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA**MAGAZZINI - CAPANNONE - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RIF. FALL. 60/2016**

Il Curatore Dott. Paolo Reali dà pubblico avviso di aver ricevuto una offerta irrevocabile per l'acquisto dei beni immobili sottoindicati - LOTTO UNICO - VENEZIA, CALLE BERTOLINI, 23 due MAGAZZINI al p.t, con scoperto esclusivo, tettoia, cabina el.ca e scoperto comune; due MAGAZZINI al piano 1° e un MAGAZZINO al piano 2°; occupato, contratto scadenza 31.12.18. MURANO, F.TA DEI VETRAI, 43 CAPANNONE destinato a fornace, MAGAZZINO al p.1° e scoperti comuni; occupato, contratto scadenza

30.1.19; APPARTAMENTO al piano 2° di mq 144; APPARTAMENTO al piano 2° di mq 75; occupato, contratto scadenza 31.12.18; due MAGAZZINI al p.t. e ambienti destinati a esposizione al p. 1°, oltre quota di spazi comuni; occupato, contratto scadenza 31.12.18 - Prezzo offerto Euro 700.000,00. Apertura delle buste depositate: 6/11/2018 ore 12.30. Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Paolo Reali a mezzo mail studiop.reali@libero.it.

CAMPAGNA LUPIA**FABBRICATO RURALE - ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 406/2008**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA I MAGGIO, 6 - LOTTO 1 - ABITAZIONE e due magazzini con annesso terreno sottostante, circostante e adiacente; diffonibilità da sanare; formalità non cancellabili - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/11/2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 137.886,24. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Alvisè Bragadin, tel. 041 5286059.

JESOLO**APPARTAMENTO - LABORATORIO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 105/2016**

LOTTO 1: JESOLO (VE) - VIA SIMON BOLIVAR SNC, LABORATORIO per arti e mestieri al P.T. con vano ingresso, ufficio, due vani deposito, disimpegno, wc con anti, doccia con le proporzionali quote delle parti comuni; diffonibilità sanabili con ca. Euro 2.500,00; prezzo base Euro 176.100,00 offerta minima Euro 132.075,00. LOTTO 2: JESOLO (VE) - VIA SAN MARCO, FRONTE CIV. 3, AREA SCOPERTA incolta e non recintata di mq. 360; prezzo base Euro 3.000,00 offerta minima Euro 2.250,00. LOTTO 3: NOVENTA DI PIAVE (VE), VIA RIALTO N. 16/10, APPARTAMENTO uso ufficio, al p. secondo con unico ampio vano e servizi igienici non finestrati; prezzo base Euro 182.000,00 offerta minima Euro 136.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11-12-2018 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR.SSA CHIARA BRIGUGLIO

MUSILE DI PIAVE - JESOLO**UFFICIO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 99/2016

LOTTO 1: MUSILE DI PIAVE (VE), VIA MARTIRI 83 - Piena proprietà - UFFICIO al piano terra di circa mq 99 composto da ingresso, tre uffici, bagno, con garage di circa mq 15; occupato senza titolo in fase di liberazione; difformità edilizie sanabili Euro 2.900,00; prezzo base Euro 54.000,00 offerta minima Euro 40.500,00. LOTTO 2: LIDO DI JESOLO (VE), VIA LEVANTINA 253 - Piena proprietà - APPARTAMENTO in condominio al quarto piano di circa 50 mq composto da ingresso, angolo cottura, camera e wc con posto auto di 12 mq; libero; difformità edilizie sanabili Euro 3.400,00; prezzo base Euro 78.750,00 offerta minima Euro 59.062,50. Su entrambi i lotti risulta iscritta ipoteca a garanzia di mutuo fondiario antecedente ad una trascrizione di domanda giudiziale che a sua volta è antecedente al pignoramento immobiliare - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/11/2018 ore 15.00. Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

SAN DONÀ DI PIAVE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 60/2017

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA AI SENSI DELL'ART. 107 L.F. - 2° ESPERIMENTO - Il Dott. Umberto Voltolina, Curatore del Fallimento n. 60/2017, AVVISA che il giorno 4 dicembre 2018 alle ore 15,30 nel suo Studio in Mestre, Via San Pio X n. 3, tel. 041 959895, procederà alla vendita dei seguenti beni immobili: LOTTO 1: piena proprietà - COMPLESSO IMMOBILIARE denominato 'Old River' (già Ca' Tiepolo) in SAN DONA' DI PIAVE (VE), Loc. Chiesanuova, Via Chiesanuova n. 85, risalente in parte ante 1800, composto da due edifici posti su un'area scoperta comune di circa mq 5.680, destinati in parte ad uso abitativo con tre livelli fuori terra, ed in parte ad uso commerciale con ingresso, sala banchetti di circa mq 450, cucina, magazzino, nove w.c. ed altri locali accessori, disposta su due livelli fuori terra, nonché da separata striscia di terreno di mq 770 circa in fregio al fiume Piave Vecchia soggetta a vincolo idrogeologico; libero; condizioni generali di manutenzione: degni in entrambi gli edifici; locali accessori dell'unità ad uso commerciale in condizioni scadenti; difformità edilizie sanabili e di difformità catastali; prezzo base Euro 410.000,00 offerta minima Euro 410.000,00; vendita soggetta ad I.v.a. 22% e ad imposta ipotecaria / catastale 4% quanto ad Euro 353.100,00 e ad imposta di registro quanto ad Euro 56.900,00.

VENEZIA - SPINEA

NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 224/2016

LOTTO 1: VENEZIA, Mestre, Viale San Marco, 129, NEGOZIO al piano terra di complesso condominiale di due piani fuori terra realizzato a metà anni '60; composto da un locale negozio con retro e servizio, accesso principale ed ingresso secondario; prezzo base Euro 48.338,69. LOTTO 2: SPINEA (Ve), Via Roma, 69, APPARTAMENTO al primo piano di com-

plesso condominiale composto di sei unità immobiliari (due per piano) e due negozi al piano terra realizzato nei primi anni '60; l'unità di circa mq 151,64 è composta da ingresso / corridoio, tre camere, angolo cottura, pranzo, bagno, terrazza ad uso esclusivo e pogggiolo; ripostiglio al piano quinto; prezzo base Euro 79.519,68. Liberi. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/11/2018 ore 15.30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Cecilia Ferrara, tel. 5286059.

Immobilie comm.le|ind.le

VENEZIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 297/2017 riunita al Fall. 106/2017

VENEZIA - LOC. ZELARINO, VIA VISINONI, 1/C - 1° Esperimento di vendita sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - NEGOZIO con accessori, facente parte di un edificio residenziale con più unità abitative e attività commerciale, si sviluppa al piano terra su un unico livello con una superficie di 44 mq ed è composto da negozio, retro, antibagno e bagno. L'unità immobiliare si presenta con finiture di medio livello e in un discreto stato di manutenzione - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4/12/2018 ore 9,45. Prezzo base Euro 56.381,25. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Regime Fiscale: imposta di registro. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Isabella Tomasin, tel. 041 5205077.

VENEZIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 489/2016

VENEZIA - FAVARO VENETO, VIA SAN DONA' 354/A - Piena proprietà - LOTTO 2 - NEGOZIO in zona centralissima, con continuo passaggio veicolare e di persone. All'interno del negozio è presente un servizio igienico. Ha un'altezza utile interna di circa 3,17 m inserito in un edificio avente due piani fuori terra. Le condizioni di conservazione dell'immobile sono sufficienti. Il negozio è inattivo da circa una decina d'anni. Era utilizzato come pasticceria / caffetteria; sono ancora presenti all'interno le attrezzature quali forni e macchinari per la produzione, posti nella parte retrostante, nella parte anteriore vi è ancora il bancone con la vetrina d'esposizione ed alcuni

mobili - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 6/12/2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 87.700,00 offerta minima Euro 65.775,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Alvisse Crety, tel. 041.961401.

VENEZIA

UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 109/2014

VENEZIA - MESTRE, VIA DON TOSATTO, 97 - LOTTO A - UNITA' COMMERCIALE facente parte del "Condominio Centro Commerciale Direzionale Terragliuono", composto da un unico locale a pianta rettangolare al piano terra, composto da un vano, antibagno e bagno, nonché due posti auto scoperti pertinenziali, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; spese condominiali impagate per circa Euro 1.500 - Prezzo base Euro 123.300,00, offerta minima Euro 92.475,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2018 ore 11,00. NOTAIO DOTT. ALBANO DALLA VALLE

VENEZIA

EDIFICIO DIREZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 603/2016

VENEZIA - MARGHERA, VIA DELLA PILA 43 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - EDIFICIO DIREZIONALE in condizioni di grezzo basilare con annessa area pertinenziale scoperta, su quattro piani fuori terra, sup. commerciale complessiva di ca. mq 8700. L'agibilità non è mai stata rilasciata non essendo mai stata completata l'opera. Libero e in stato di completo abbandono - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 1.800.000,00 offerta minima Euro 1.350.000,00. Vendita soggetta ad IVA. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Anfodillo, tel. 041.2750780.

CAVARZERE**CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 287/2016**

CAVARZERE (VE) - LOC. MARESANA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CAPANNONE ad uso rimessa costituito da un unico vano con scoperto esclusivo, al piano terra; sup. complessiva di ca. mq 227,90 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 88.747,50 offerta minima Euro 66.560,63. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Mattia Callegari, cell. 391.3901268.

DOLO**FABBRICATO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 457/2016**

DOLO (VE) - VIA CARDUCCI, 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Fabbricato ad uso LABORATORIO e UFFICI con scoperto esclusivo a ca. 200 mt. dal centro, costituito al piano terra da locale centrale termica, ingresso, un grande locale magazzino / laboratorio e servizi igienici; al piano primo da reception, locali uso ufficio, open space e servizi igienici. Il fabbricato, costruito ante '67, e ristrutturato da circa dieci anni, è disposto su due piani fuori terra ed ha uno scoperto privato di circa 500 mq. Libero - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/12/2018 ore 10,00. Prezzo base Euro 196.000,00 offerta minima Euro 147.000,00; vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Zanessi, tel. 041 982125.

NOVENTA DI PIAVE**UNITÀ COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 135/15**

Il Dott. Renzo Bortolussi con Studio in San Donà di Piave (Ve), Via Cesare Battisti n. 45, in qualità di Curatore del fallimento n. 135/15, avvisa che il giorno 19 dicembre 2018, alle ore 18,00 presso il proprio Studio, procederà alla vendita del seguente lotto - Piena proprietà per l'intero - NOVENTA DI PIAVE (VE), VIA FERMI - LOTTO 1: unità in corso di costruzione ad originaria destinazione alberghiera, in seguito modificata in direzionale, al piano primo di fabbricato commerciale, libero - Valore di stima Euro 739.854,64 prezzo base Euro 303.388,00. Vendita soggetta a I.V.A.

www.asteannunci.it**PIANIGA****FABBRICATO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 587/2015**

PIANIGA (VE) - VIA ROMA, 59 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO COMMERCIALE e LABORATORIO di ca. mq 1.352, composto da ampi locali espositivi al piano terra e primo, un deposito, un laboratorio, un magazzino in lamiera (tipologia box auto), un ripostiglio e centrale termica, ufficio. Sul lato strada principale (via Roma) vi sono due ampie vetrine. Possibilità di parcheggio (30 posti) ricavabili lungo il lato ovest della proprietà - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4/12/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 561.569,25 offerta minima Euro 421.176,94. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

SAN DONÀ DI PIAVE**UFFICI DIREZIONALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 257/2015**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA ISEO angolo via Garda - LOTTO A: UFFICIO direzionale al primo piano, composto di un solo locale di mq 103,26 con un servizio igienico; prezzo base Euro 57.235,00 offerta minima Euro 42.926,00. LOTTO B: UFFICIO direzionale al primo piano composto di un solo locale di mq 166,69 con un servizio igienico; prezzo base Euro 87.497,00 offerta minima Euro 65.623,00. LOTTO C: UFFICIO direzionale al primo piano composto di un solo locale di mq 179,61 con due servizi igienici; prezzo base Euro 97.172,00 offerta minima Euro 72.879,00. LOTTO D: UFFICIO direzionale al primo piano composto di un solo locale di mq 181,48 con due servizi igienici; prezzo base Euro 98.634,00 offerta minima Euro 73.397,00. Tutti i lotti hanno la quota di 1/6 sul locale cabina elettrica e sulla vasca d'acqua a disposizione dell'impianto antincendio; tutti liberi - Vendita senza incanto: 4/12/2018 ore 11:00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Fabio Zito, tel. 041 971123.

SAN DONÀ DI PIAVE**OPIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 173/2014**

Il Dott. Nerio Baldan, Curatore del Fallimento n. 173/2014 avvisa che il giorno 13 dicembre 2018 ad ore 15,30, in Cavallino-Treporti (VE) presso il proprio Studio in via Fausta n. 401/c, tel. 041 5370585, procederà alla vendita competitiva ai sensi dell'art. 107, comma 1, L.F. della piena proprietà del seguente immobile: SAN DONA' DI PIAVE (VE), VIA REVINE, 5 - LOTTO UNICO - CAPANNONE ad uso artigianale con scoperto esclusivo e soppalco della superficie netta complessiva di circa mq 662,92, con uffici al piano terra e primo della superficie complessiva netta di circa mq 225,95, eretto su area di proprietà sottostante e circostante di circa mq 1.430,00 di cui circa mq 730,00 adibiti a verde, parcheggi e area di manovra. Difficoltà e vincoli - Prezzo base Euro 659.440,42 offerta minima Euro 494.580,56. Maggiori informazioni presso il Curatore tel. 041 5370585.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****JESOLO****TERRENI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 220/2014**

JESOLO (VE) - LOTTO 1: via Roma Destra, area di notevole estensione posta all'interno del Parco Naturale Equilibrio tra via Roma Destra ed il Fiume Sile, ove è presente anche un vecchio fabbricato inagibile che è già stato oggetto di interventi di demolizione e bonifica; prezzo base Euro 2.389.227,13. LOTTO 10: viale Padania, MAGAZZINO al p. seminterato in complesso edilizio, con accesso autonomo; prezzo base Euro 37.939,08. LOTTO 11: viale Padania, MAGAZZINO al p. primo in complesso edilizio, privo di accesso; prezzo base Euro 77.773,18. LOTTO 14: viale Padania, MAGAZZINO al p. terra in complesso edilizio, ad utilizzo commerciale; prezzo base Euro 169.068,96. LOTTO 15: viale Padania, MAGAZZINO al p. terra in complesso edilizio, composto da un unico locale; prezzo base Euro 55.555,04. LOTTO 16: viale Padania, MAGAZZINO al p. terra in complesso edilizio, composto da un unico locale; prezzo base Euro 55.555,04. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Vendite soggette ad Imposta di Registro - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/12/2018 ore 15.15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Maurizio Trevisan, tel. 041 5231955.

PIANIGA**CAPANNONI - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 333/17**

PIANIGA (VE), FRAZ. RIVALE, VIA BOSCO, 12 - 1° Esperimento - Piena proprietà - LOTTO 1: CAPANNONE posto a ovest in aderenza ad altro capannone evidenziato al lotto 2; ottime condizioni; sup. circa mq 4.280; diffioltà edilizie sanabili Euro 10.000,00; prezzo base Euro 1.884.400,00 offerta minima Euro 1.413.300,00. LOTTO 2: CAPANNONE posto a est in aderenza ad altro capannone evidenziato al lotto 1; ottime condizioni; sup di circa mq 4.373; diffioltà edilizie sanabili Euro 25.000,00; prezzo base Euro 1.959.700,00 offerta minima Euro 1.469.775,00. LOTTO 3: TERRENO ad uso parcheggio e area di manovra e ingresso ai lotti 1 e 2; sup. di circa mq 5.000; prezzo base Euro 71.000,00 offerta minima Euro 53.250,00. Lotti occupati in forza di regolare contratto di locazione con scadenza 31/03/2024. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/11/2018 ore 9.30. Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipoteca-

ria. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

Terreno | Immobile agricolo

SAN DONÀ DI PIAVE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 277/2016

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA BORGOVECCHIO - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Tre TERRENI formanti un unico corpo per una superficie complessiva di mq 3.074,00 a circa Km 2,5 a est rispetto al centro di San Donà di Piave, in un piccolo quartiere di edificazione recente, vicino alla zona dei centri commerciali, in località Borgovecchio. Il terreno è collegato con Via Borgovecchio che si immette nella

Via Luigi Carrer. Secondo il Piano Interventi vigente i beni costituiscono i lotti a S.N.P. predefinita ai NN 30 e 31. Ogni lotto consente la realizzazione di una costruzione, di Superficie Netta Pavimentabile di mq 220 e di mc 825 di Volume massimo ciascuno. È prevista la realizzazione di una servitù di passaggio - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/11/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 164.517,00 offerta minima Euro 123.387,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421.270217.

TEGLIO VENETO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 693/2012

TEGLIO VENETO (VE), STRADA COMUNALE PASCOLI, LATERALE VIA PARZ - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENO AGRICOLO privo di "servitù di appoggio", seminativo arborato, sup. 78,00 are; TERRENO AGRICOLO la cui porzione ad est è soggetta a "servitù militare", seminativo, sup. 105,00 are e porzione AB qualità seminativo arborato sup. 9,5 are. Liberi - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/11/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 62.000,00 offerta minima Euro 46.500,00; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Nerio De Bortoli, tel. 041 966853.

Abitazione | Accessorio

VENEZIA-MESTRE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 134/2015

VENEZIA - MESTRE, VIA POSTUMIA, 16 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel condominio "Postumia", costruito nel 1964, a qualche centinaio di metri dal centro della "Gazzera" - composto da cinque appartamenti con altrettanti garage e due locali destinati a negozi, uno a sud e l'altro ad est. L'appartamento, che si affaccia verso sud, ovest e nord, è composto da ingresso / corridoio, sala da pranzo con cucinino, due camere da letto e bagno. Lo stato di manutenzione generale è sufficiente. Al piano terra garage pertinenziale. Libero. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/10/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 75.327,85 offerta minima Euro 56.495,89. Informazioni: Professionista Delegato, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041 980450.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it



Tribunale di VERONA - Associazioni Notarili

Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Vendite presso NOT.E.S.

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 627/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), via Giovanni Verardo Zeviani n. 43, in fabbricato condominiale di edilizia residenziale popolare, piena proprietà di appartamento al piano terzo con cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 55.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 41.625,00

Custode: Avvocato Erminia Contini con studio in Verona, Via Euclide n. 26 - tel. 045-8104669 - fax 045-8104959, e-mail: erminiacontini@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.E.S. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 580/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 13 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Giovanni Pascoli n.5, piena proprietà di appartamento al piano

primo con accessorio vano cantina al piano interrato. Prezzo Base Euro 89.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 66.750,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.E.S. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

ALBAREDO D'ADIGE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 285/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Modon n.87/a, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con soffitta al piano secondo e pertinente corte esclusiva al piano terra. Prezzo base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00

Custodia: Avvocato Francesca Piazza con studio in Soave (VR), Piazza Castagnedi n. 1 - tel. 045/7680256 - 348/8551038 - fax 045/6198364 - e-mail: studiofrancescapiazza@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della

data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.E.S. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

BOVOLONE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 472/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via Fosse Ardeatine n.8, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano scantinato e posto auto al piano scantinato.

Prezzo base Euro 38.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 28.500,00

Custodia: Avvocato Alessandro Biasioli con studio in Verona (VR), Via Leoncino n. 5 - tel. 045/8944207 - fax 045/8944206 - e-mail: avv@alesandrobiasioli.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.E.S. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

BUSSOLENGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 546/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bussolengo (VR), via Ludovico Ariosto n.16, piena proprietà di appartamento al piano primo e autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base Euro 146.300,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 109.725,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

IL Notaio delegato DOMENICO FAUCI

CAPRINO VERONESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 542/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Caprino Veronese (VR), località Pazzon, via Monsignor L. Fraccari n.74, piena proprietà di abitazione al piano secondo con accessorio vano cantina al piano terra.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 42.750,00

Custodia: Avvocato Marco Moretti degli Adimari con

studio in Verona, Via Isonzo n. 2 - tel. e fax 045/8341984 - e-mail: marco.morettida@hotmail.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

IL Notaio delegato FLORIANA ZAGO

CASTELNUOVO DEL GARDA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 704/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), via Alberetti n.2, piena proprietà di appartamento al piano secondo e mansarda con autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base Euro 134.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 100.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D"

Lotto 2: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), frazione Oliosi, via Vito Volterra n.77, piena proprietà di appartamento al piano terra con disimpegno al piano interrato e pertinenziali corti esclusive al piano terra, autorimessa al piano interrato, quota di 1/15 di pertinenziale area urbana e quota di 2537/100000 di pertinenziali aree destinate a viabilità, sosta e area verde.

Prezzo Base Euro 106.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 79.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"

Custodia: Avvocato Giulia Cerato con studio in Vestenanova (VR), Via Cerati n. 20 - tel. 393/9102781 - fax: 045/7613123 - e-mail: giuliacerato@gmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

IL Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

COLOGNOLA AI COLLI

ABITAZIONI - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 215/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Colognola ai Colli (VR), via Cubetta n. 1, all'interno di una corte storica vincolata, piena proprietà di porzione di abitazione in parte su tre piani fuori terra ed una parte su due, con due locali soffitta al piano sottotetto, con accesso anche da via Pescheria oltre che dalla corte centrale.

Sussiste vincolo ai sensi del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42.

Prezzo base Euro 175.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 131.250,00

Lotto 2: In Comune di Colognola ai Colli (VR), via Cubetta n. 1, all'interno di una corte storica vincolata, piena proprietà di porzione di abitazione su due piani fuori terra, con accesso unicamente dalla corte centrale.

Sussiste vincolo ai sensi del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42.

Prezzo base Euro 28.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.375,00

Lotto 3: In Comune di Colognola ai Colli (VR), via Cubetta n. 1, all'interno di una corte storica vincolata, piena proprietà di deposito di attrezzi agricoli, con accesso unicamente dalla corte centrale.

Sussiste vincolo ai sensi del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42.

Prezzo base Euro 49.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 36.750,00

Lotto 4: In Comune di Colognola ai Colli (VR), via Cubetta n. 1, all'interno di una corte storica vincolata, piena proprietà di deposito di attrezzi agricoli, in parte deposito ed in parte residenziale, con accesso unicamente dalla corte centrale.

Sussiste vincolo ai sensi del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42.

Prezzo base Euro 65.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 48.750,00

Custodia: Avvocato Flavio Ambrosini con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045-590800, fax 045-8031646, e-mail: flavioambrosini@studiolegtrib.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

IL Notaio delegato MATTIA MARINO

CONCAMARISE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 463/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Concamarise (VR), Via Traversa Capitello n. 9, piena proprietà di appartamento.

Prezzo base Euro 41.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 31.125,00

Custodia: Avvocato Marco Bulgarelli con studio in Verona, Piazza Bra n. 26/d, tel. 045/8030212 - fax 045/8041768, e-mail: marco.bulgarelli@slba.eu.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

GAZZO VERONESE**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 482/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Gazzo Veronese (VR), via Levà di Sotto n.28, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra, primo e secondo, deposito con fienile al piano terra e primo, garage al piano terra, tettoia e piscina al piano terra con pertinente corte esclusiva.

Prezzo base Euro 465.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 348.750,00

Lotto 2: In Comune di Gazzo Veronese (VR), via Levà di Sotto n.28, piena proprietà di magazzino con ripostiglio al piano terra e deposito attrezzi al piano terra con pertinente corte esclusiva.

Prezzo base Euro 37.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 27.750,00

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona, Via Oberdan n. 7 - tel. 045/8011720, fax: 045-593282, e-mail: marchesini@avvocatibmz.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

ISOLA DELLA SCALA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 276/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), Via degli Emili n. 28, piena proprietà di appartamento con accessorio autorimessa.

Prezzo base Euro 49.700,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.275,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800-fax 045 8031646 - e-mail: nicolaruberto@studiolegtrib.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

LEGNAGO**PORZIONE DI CASA IN LINEA - ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 575/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), via Belfiore Gallo n. 54, piena proprietà di porzione di casa in linea su due piani fuori con giardino esclusivo, garage, due ampi ripostigli, pollaio, cantina ed annesso rustico al piano terra.

Prezzo base Euro 53.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 40.125,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Adriano Lucchin con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 107, tel. 045590800 e Fax 045/8031646 - e-mail: adrianolucchin@studiolegtrib.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

OPPEANO**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 510/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Oppeano (VR), Via Pontida n. 44, piena proprietà di appartamento con giardino, cantina e autorimessa

Prezzo base Euro 104.600,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 78.450,00

Lotto 2: In Comune di Oppeano (VR), Via Pontida n. 44, piena proprietà di appartamento con giardino, cantina e autorimessa

Prezzo base Euro 69.700,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 52.275,00

Lotto 3: In Comune di Oppeano (VR), Via Pontida n. 44, piena proprietà di appartamento con autorimessa

Prezzo base Euro 67.700,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 50.775,00

Lotto 4: In Comune di Oppeano (VR), Via Pontida n. 44, piena proprietà di appartamento con cantina e autorimessa

Prezzo base Euro 69.700,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 52.275,00

Lotto 5: In Comune di Oppeano (VR), Via Pontida n. 56, piena proprietà di appartamento con giardino, cantina e autorimessa.

Prezzo base Euro 111.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 83.250,00

Lotto 6: In Comune di Oppeano (VR), Via Pontida n. 56, piena proprietà di appartamento con cantina e autorimessa

Prezzo base Euro 80.700,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 60.525,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in

Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800- fax 045 8031646 - e-mail: nicolaruberto@studioleg-trib.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

PRESSANA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 100/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Pressana (VR), Via Roma n. 17, piena proprietà di appartamento e della quota di 1/6 di autorimessa

Prezzo base Euro 22.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 16.500,00

Custodia: Avvocato Andrea Parolini con studio in Verona, Via Albere n. 80/c, tel. 045-8014384, fax: 045-8032128, e-mail: avparolini@veronalaw.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

RONCO ALL'ADIGE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 291/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Via Bonetti n. 11, piena proprietà di abitazione con autorimessa

Prezzo base Euro 41.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 31.125,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 642/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Maestri del Lavoro n. 20, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa piccola corte di proprietà esclusiva, cantina e autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 121.050,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 90.787,50.

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

SAN BONIFACIO

FABBRICATO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 418/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), via Antonio Salieri n. 1/D, piena proprietà di porzione di fabbricato bifamiliare di due piani fuori terra ed un piano interrato, avente come accessori cantina e autorimessa al piano interrato, corte di pertinenza esclusiva al piano terra e tre soffitte al piano primo e in separato confinante fabbricato condominiale di due piani fuori terra, piena proprietà di magazzino al piano interrato costituito da tre locali con destinazione cantina con superficie commerciale di circa 120 mq.

Prezzo base Euro 204.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 153.000,00

Custodia: Avvocato Augusto De Beni con studio in Verona, Lung. Capuleti n. 1/a, tel. 0458009450, fax: 0458011242, e-mail: augustodebeni@ordineavvocati.vr.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

SANGUINETTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 475/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR), via Roma n. 33/35, piena proprietà di appartamento al piano primo di un edificio bifamiliare, al quale si accede da scala esterna indipendente che sbarca su ampio ballatoio, con corte esclusiva al piano terra di ca. 205,00 mq., e doppia cantina al piano seminterrato con accesso indipendente di ca. 33,00 mq., oltre all'area di sedime di un preesistente garage demolito di ca. 13 mq.

Prezzo base Euro 20.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.375,00

Custodia: Avvocato Giulia Cerato con studio in Vestenanova (VR), Via Cerati n. 20, tel. 3939102781, fax. 045 7613123, e-mail giuliacerato@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

TREVENZUOLO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 459/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Trevenzuolo (VR), frazione Fagnano, via Campagnola n.19/A e 19, piena proprietà di appartamento al piano terra e autorimessa al piano terra con pertinente area scoperta e appartamento al piano terra e primo.

Prezzo Base Euro 166.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 124.500,00

Custodia: Avvocato Enrico Bercelli con studio in San Bonifacio (VR), Via Camporosolo n. 26 - tel. 045/6106167 - fax 045/6106073 - e-mail: enrico.bercelli@gmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

www.asteannunci.it

VILLA BARTOLOMEA

ABITAZIONE - RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 395/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), via Marola n.3, piena proprietà di abitazione indipendente al piano terra e primo con pertinenti annessi rustici e corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 112.500,00- Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 84.375,00

Custodia: Avvocato Luca Sordo con studio in Legnago (VR), Via Disciplina n. 8 - tel. 0442/603400 - fax 0442/1959618 - e-mail: studio.lucasordo@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

ZEVIO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 532/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Zevio (VR), Via Altichiero n. 24, piena proprietà di casa indipendente all'interno di corte promiscua.

Prezzo base Euro 306.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 229.500,00.

La vendita è effettuata ai sensi dell'art. 2812 c.c. e il diritto di abitazione gravante si estinguerà con l'espropriazione.

Lotto 2: In Comune di Zevio (VR), Via Altichiero n. 22-24, piena proprietà di vecchio fabbricato abitativo composto di due unità

Prezzo base Euro 242.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 181.500,00

Lotto 3: In Comune di Zevio (VR), Via Altichiero n. 20, piena proprietà di vecchio fabbricato abitativo costituito da una unità residenziale.

Prezzo base Euro 100.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 75.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

te@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

ZEVIO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 698/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), frazione Santa Maria, Via Roversola n. 7/A, piena proprietà di fabbricato composto da due appartamenti e aree urbane. Prezzo Base Euro 349.200,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 261.900,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

VERONA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 446/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), Frazione Cadidavid, Via Forte Tomba n. 16, piena proprietà di capannone ad uso produttivo/commerciale, non ultimato, con area pertinenziale e terreni pertinenziali. Prezzo base Euro 1.800.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.350.000,00

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), Frazione

Cadividavid, Via Forte Tomba n. 16, piena proprietà di negozio per esposizione concessionaria automobili, uffici e porzione di capannone ad uso autofficina carrozzeria.

Prezzo base Euro 347.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 260.250,00

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni con studio in Verona Via del Pontiere n. 23 - tel. 045/ 8008123- fax 045/ 8008257 - e-mail: vicenzoni@leonieconti.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

VERONA

UFFICIO CON CANTINA - MAGAZZINO CON UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 564/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), Strada del Casalino, piena proprietà di ufficio al piano terra con cantina.

Prezzo base Euro 97.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 72.750,00

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), Strada del Casalino, piena proprietà di magazzino con uffici distribuito sui piani terra e interrato

Prezzo base Euro 442.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 331.500,00

Custodia: Avvocato Nicola Sordi con studio in Verona (VR), Via della Valverde n. 77 - tel. 045/590819 - fax 045/8765212 - e-mail: avvnicolasordi@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

VERONA

NEGOZIO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 286/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona, via Leone Pancaldo n.66, nel complesso commerciale, residenziale e direzionale denominato "Corte Pancaldo", piena proprietà di negozio al piano terra

Prezzo base Euro 375.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 281.250,00

Lotto 2: In Comune di Verona, via Leone Pancaldo n.68, nel complesso commerciale, residenziale e direzionale denominato "Corte Pancaldo", piena proprie-

tà di ufficio al piano mezzanino con archivio al secondo piano interrato.

Prezzo base Euro 732.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 549.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: ascione@studiolegaleacn.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

CEREA - PRESSANA - ISOLA RIZZA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 214/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 7: In Comune di Cerea (VR), Località Palesella, piena proprietà di porzione di officio fatiscente con ampia corte di pertinenza.

Prezzo base Euro 34.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 25.500,00

Lotto 8: In Comune di Pressana (VR), piena proprietà di due appezzamenti di terreno edificabili in area residenziale, con accesso da Via Padre Clemente Gatti.

Prezzo base Euro 13.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.125,00

Lotto 11: In Comune di Isola Rizza (VR), via Ferrari, in complesso residenziale, piena proprietà di cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 300,00 - Rilancio minimo Euro 50,00

Prezzo minimo da offrire Euro 225,00

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini con studio in Verona, Via Frattini n. 12, tel. 045 8003966, fax. 045 8002605, e-mail avv.pasquini@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

MONTEFORTE D'ALPONE

LABORATORIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 634/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), via XX Settembre, piena proprietà di abitazione e laboratorio posti al piano primo.

Prezzo Base Euro 277.500,00 - Rilancio minimo Euro

2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 208.125,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Giaccon con studio in San Bonifacio (VR), Via Camporosolo n. 26 - tel. 045/6106167 - fax 045/6106073 - e-mail: giuseppe.giaccon@maggavvocati.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

PESCHIERA DEL GARDA

ABITAZIONE - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 811/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR), in Località Frassinò, Località Marinoni n. 4, piena proprietà di porzione di villa bifamiliare, consistente in un'abitazione al piano primo e mansardato ed un'unità commerciale adibita a ristorante al piano terra con terrazza esterna per l'ospitalità estiva, collegati internamente tramite una stretta scala a chiocciola.

Prezzo base Euro 530.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 397.500,00

Custodia: Avvocato Laura Ambrosini con studio in Soave (VR), Piazza Castagnedi n. 1 - tel. 0457680256, fax 045/6198364 - e-mail: L.ambrosini2@inwind.it

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

PRESSANA**ABITAZIONE - CAPANNONE - GARAGE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 742/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Pressana (VR), via Oca incrocio via San Sebastiano, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con fabbricato accessorio al piano terra, capannone artigianale al piano terra e garage al piano terra con pertinente corte esclusiva e porzioni di terreno.

Prezzo base Euro 95.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 71.250,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

PRESSANA - ROVERETO DI GUÀ - BARDOLINO**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 326/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Pressana (VR), via Crosare di Sopra, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani scantinato, terra e primo, garage al piano seminterrato, laboratorio e ufficio al piano terra con pertinenziale corte esclusiva.

Prezzo Base Euro 553.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 414.750,00

Lotto 2: In Comune di Rovereto di Guà (VR), via Possessione n. 3, piena proprietà di corte rurale con abitazione, garage, villa e abitazione (da ristrutturare e sanare), annessi rustici da ristrutturare, annessi rustici ristrutturati (da sanare) con corte comune e terreni

Prezzo Base Euro 753.500,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 565.125,00

Lotto 3: In Comune di Rovereto di Guà (VR), via Zona Artigianale, piena proprietà di palazzina su tre piani composta da laboratorio con pertinenziale corte esclusiva al piano terra e deposito utilizzato come cabina elettrica

Prezzo Base Euro 317.800,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 238.350,00

Lotto 4: In Comune di Bardolino (VR), via Canevon, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano seminterrato e autorimessa al piano seminterrato

Prezzo Base Euro 330.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 247.500,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 92, tel. 045 8009791, fax. 045 8011157, e-mail llorenzi@aviapervia.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASTAGNARO**ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 484/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Castagnaro (VR), via Basse n.336, quota di 1/2 di piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 29.250,00

Lotto 2: In Comune di Castagnaro (VR), località Valle, quota di 1/2 di piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

Prezzo base Euro 18.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 13.875,00

Custodia: Avvocato Guido Cinalli con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 93/a - tel. 045/8032745, fax: 045/8050007, e-mail: guido.cinalli@studiocinalli.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

BEVILACQUA**DEPOSITO - FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 170/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bevilacqua (VR), via Roma, piena proprietà di edificio industriale adibito a deposito al piano terra con corte esclusiva di pertinenza
Prezzo base Euro 70.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 52.500,00

Lotto 2: In Comune di Bevilacqua (VR), via Roma e via San Pietro, piena proprietà di fabbricato adibito ad autosalone ed officina al piano terra con corte esclusiva di pertinenza

Prezzo base Euro 119.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 89.250,00

Custodia: Avvocato Luca Sordo con studio in Legnago (VR), Via Disciplina n. 8 - tel. 0442/603400 - fax 0442/1959618 - e-mail: studio.lucasordo@gmail.com

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

Immobilabile comm.le | ind.le

DOLCÈ**LABORATORIO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 211/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), frazione Volargne, via del Marmo n.650/A, piena proprietà di laboratorio artigianale costituito da più corpi tra loro adiacenti e comunicanti con pertinente area scoperta

Prezzo base Euro 372.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 279.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"

Custodia: Avvocato Enrico Carifi con studio in Verona (VR), Vicolo Volto Cittadella n. 1 - tel. 045/ 8060010 - fax 045/ 9971255 - e-mail: enrico.carifi@gmail.com

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

MONTEFORTE D'ALPONE

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 64/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), via XX Settembre n.35, piena proprietà di laboratorio al piano terra con pertinente corte esclusiva
Prezzo base Euro 145.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 108.750,00

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: annatragni@studiodavvocato.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

ROVEREDO DI GUÀ

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 82/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Roveredo di Guà (VR), via Albergo n.1, piena proprietà di opificio ai piani terra e primo e fabbricato in corso di costruzione "al grezzo" elevato a tre piani fuori terra con pertinenziale area esclusiva esterna.

Prezzo base Euro 570.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 427.500,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: ascione@studiolegaleacn.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

SANGUINETTO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 403/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR), Via Bonzanini n. 25, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da capannone con deposito legname, laboratorio e magazzini, con uffici e corte.

Prezzo base Euro 612.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 459.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 20 - tel. 045-595159 - fax 045-8032302 - e-mail: pg.bonini@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

VILLA FRANCA DI VERONA

DEPOSITO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 652/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Villafranca di Verona (VR),

frazione Pizzolletta, via Piave n. 84, piena proprietà di deposito industriale con piazzale-corte esclusiva, della superficie commerciale di mq. 587,13.

Prezzo base Euro 184.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 138.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Casali con studio in Verona Corso Cavour n. 39 - tel. 045/8010344 - fax 045/8007176 - e-mail: casali@bcllex.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

VILLA FRANCA DI VERONA

PORZIONE DI FABBRICATO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 127/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2 (di integrazione di perizia in data 22/06/2018): In Comune di Villafranca di Verona (VR), via Germania n.14, via Spagna n. 31 piena proprietà di porzione di fabbricato artigianale, in parte al grezzo, disposto su tre livelli con pertinente corte esclusiva.

Prezzo Base Euro 904.500,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 678.375,00

Custodia: Avvocato Luca Sembenini con studio in Verona (VR), Via Euclide n. 26 - tel. 045/8104669 - fax 045/8104959 - e-mail: luca_sembenini@yahoo.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

Terreno | Immobile agricolo

RONCÀ

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 45/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Roncà (VR), frazione Terrassa, via Giuseppe Verdi, piena proprietà di terreno edificabile di mq. 2.059.

Prezzo base Euro 96.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 72.000,00

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi con studio in Verona, Piazza Pradaval n. 12 - tel.045/916055- fax 045/8345354, cell. 347/1392141, e-mail: guidotrabucchi@virgilio.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 203/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno

risultante dalla documentazione in atti edificabile
Prezzo base Euro 56.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 42.375,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni con studio in Verona, via Dominutti n. 2, tel. 045.8000433, fax 045.590814 e-mail: caltroni@studioimpresanet.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO



Vendite
presso NOV@

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 631/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Quartiere San Pancrazio, Via Galileo Galilei n. 20, all'interno del fabbricato condominiale denominato "Condominio Sisina", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano terra.

Prezzo base Euro 123.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Elena De Iulius tel. 0458000683, email elenadeiulius@legalivr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaveronesiasociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaveronesiasociati.it, sito internet www.notaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

VERONA

UNITÀ ABITATIVA - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 524/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Verona Quartiere Stadio, Via Giulio Camuzzoni n. 20, piena proprietà di unità abitativa al piano primo, con annesso posto auto coperto al piano terra, facenti parte di un edificio bifamiliare.

Prezzo base Euro 119.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Anna Bimbatti, Piazza Cittadella n. 13, Verona, tel. 045596888, email anna@studiorighini.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaveronesiasociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaveronesiasociati.it, sito internet www.notaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

VERONA

APPARTAMENTO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 513/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Via Porto San Pancrazio n. 72/E, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano interrato e con due posti auto scoperti al piano terra.

Prezzo base Euro 71.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alberto Orrico, Piazza Cittadella n. 26, Verona, tel. 0458006433, fax 0458009777, email alberto.orrigo@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaveronesiasociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaveronesiasociati.it, sito internet www.notaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 808/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Piazza Renato Simoni n. 3, nel fabbricato condominiale denominato "Condominio Grattacielo", con accesso dai corpi scala A e B, piena proprietà di appartamento al piano quinto con annesso due cantine poste al piano primo e secondo interrato e porzione di pianerottolo antistante l'ingresso posto nel corpo scala B oltre a pertinenziali autorimessa e posto auto situati al piano secondo interrato con accesso da via Berni.

Prezzo base Euro 805.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Riccardo Ternullo, Via Trainotti n. 6, Verona, tel. 0458014112, fax 0458069523, email avv.riccardoternullo@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni

prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 201/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona Frazione di Parona, con accesso da Via Pesenti, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Quota di 1/3 di piena proprietà di pertinenziale autorimessa.

Prezzo base Euro 144.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Augusto De Beni, Lungadige Capuletti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email augustodebeni@ordineavvocati.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Elena Bertazzi

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 558/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Villafranca n. 87, al piano terzo della Scala C del Condominio ""K"", piena proprietà di appartamento, con annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 122.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni, Vicolo Zucchetto n. 4, Verona, tel. 0458050088, fax 0458007897, email roberta.zanoni@studiovignola.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

BOSCO CHIESANUOVA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 430/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) Località Malga San Giorgio, all'interno del fabbricato denominato ""Condominio Malga Rossa"", Scala 1, piena proprietà di appartamento al piano terzo con sovrastante mansarda al piano quarto e pertinenziale garage al piano interrato.

Prezzo base Euro 50.400,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Mendini, Piazza San Fermo n. 5, Verona, tel. 045597817, fax 0458040466, email francesco@mendinilex.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

BUSSOLENGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 584/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bussolengo (VR) Via degli Scaligeri n. 18, piena proprietà di appartamento al piano secondo con locali soffitta al piano e terzo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 140.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Bisighin, Via Avrese n. 12, Legnago, tel. 0442603085 0442601515, fax 0442628267, email patriziabisighin@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

CASALEONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 269/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), Piazza della Vittoria n. 10, piena proprietà di appartamento al piano secondo.

Prezzo base Euro 33.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federico Morgante, P.tta De Gasperi n. 7, Legnago, tel. 044224057, fax 0442600444, email federmorgante@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

CASTAGNARO

VILLA LIBERTY - POSTI AUTO - GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 135/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castagnaro (VR), Via Stazione n. 226, piena proprietà di villa, in stile Liberty, ad uso abitazione, disposta su tre piani fuori terra ed un seminterrato con due posti auto coperti (di cui uno con destinazione di fatto di forme rispetto a quella edilizia e catastale) e giardino di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 110.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Riccardo Ternullo, Via Trainotti n. 6, Verona, tel. 0458014112, fax 0458069523, email avv.riccardoternullo@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

CEREA

EDIFICIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 612/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) Via Pozza Bassa n. 14, inserito all'interno di un piccolo complesso a schiera, piena proprietà di edificio residenziale, da ristrutturare, disposto su due piani fuori terra e con annessi corte esclusiva e ripostiglio.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi, Via Berbera n. 19, Verona, tel. 0458009791, fax 0458011157, email llorenzi@aviapervia.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

COSTERMANO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 35/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Costermano (VR) località Gazzoli, via Cà Balotta n. 3, piena proprietà di:

- villetta disposta ai piani rialzato e seminterrato, con scala di collegamento interna e terreno di pertinenza;

- appartamento al piano primo con accesso da scala esterna e area urbana di pertinenza.

Prezzo base Euro 198.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" ""D"" per la villetta ed ""E"" per l'appartamento "".

Custodia: Avvocato Francesco Bettagno, Via Saffi n. 1, Verona, tel. 0459273145, fax 0458011511, email francesco.bettagno@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

GREZZANA

ABITAZIONE - RIPOSTIGLIO ESTERNO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 344/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Grezzana (VR), Frazione Lugo, Via Crosara n. 51, piena proprietà di abitazione su due piani fuori terra con pertinenziale riposti-

glio esterno su due livelli.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Veronica Pasqualetto, Via G. della Casa n. 19, Verona, tel. 0458015823, fax 0458043972, email avv.pasqualetto.v@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

ISOLA DELLA SCALA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 407/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), Via della Costituzione n. 9, piena proprietà di appartamento al piano secondo con annesso ripostiglio e pertinenziale garage al piano terra.

Prezzo base Euro 69.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Silvia Fiorio, Via Altichiero n. 26, Zevio, tel. 0456112089, fax 0456050810, email info@studiodilegalecrema.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Elena Bonini

MINERBE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 151/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), Via Roma n. 103-105, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da casa di abitazione ""in linea"" su due

piani fuori terra oltre ad ""appendice"" su un unico piano, autorimesse, vani accessori ed area esterna di pertinenza esclusiva.
Prezzo base Euro 59.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Cappellin, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458010344, email francesca@avvocatocappellin.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

NOGARA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 538/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico:

In Comune di Nogara (VR), Piazza della Libertà nn. 1-3 piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- laboratorio artigianale/magazzino disposto sui piani seminterrato e rialzato;
- appartamento al piano primo;
- garage, da ristrutturare, posto in aderenza al laboratorio.

Prezzo base Euro 242.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

SAN MARTINO BUON ALBERGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 516/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR) Via XX Settembre n. 99, piena proprietà di appartamento bilocale al piano secondo con annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email

vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 601/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR) località Monte, in via Calcarole n. 5, piena proprietà di abitazione su un unico livello con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato, collegate all'abitazione da scala interna e di magazzino con tettoia, oltre a terreno pertinenziale di assistenza e pertinenza dei fabbricati.

Prezzo base Euro 156.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Ilaria Castellani, Via San Pietro Incarnario n. 1, Verona, tel. 0452581506, fax 0454859029, email avv.ilariacastellani@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

BILOCALE - AUTORIMESSE - DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 515/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR) Via Brennero n. 72, piena proprietà di bilocale al piano terra con annessa corte esclusiva e con due autorimesse e due depositi siti in piccolo fabbricato separato elevato su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Diletta Rossella Saretto, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 0458795598, fax 0452109255, email dilettasaretto@studiodilettasaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

SONA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 671/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), Via Italo Montemezzi n. 13, quota di 1/4 (un quarto) di nuda proprietà e quota di 1/4 (un quarto) di proprietà gravata da diritto di abitazione, di casa a schiera su tre livelli con annesso giardino esclusivo e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 37.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G

Si precisa che: il diritto di usufrutto, non oggetto di vendita e gravante sulla quota di 1/4 di nuda proprietà, è a favore di persona nata il 21 settembre 1968; il diritto di abitazione, non oggetto di vendita e gravante sulla quota di 1/4 di proprietà, è a favore di persona nata il 28 luglio 1947. ""

Custodia: Avvocato Anna Tragni, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email annatragni@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaive-

ronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

VERONA - NEGRAR

APPARTAMENTO - NEGRAR

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 193/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona, Località Bassona, Via Giovanni Falcone n. 18, piena proprietà di appartamento posto al piano terra con giardino esclusivo e di pertinenziale autorimessa al piano interrato con ripostiglio.

Prezzo base Euro 132.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" A "".

Lotto 2: In Comune di Negrar (VR) Via Cà Paletta n. 3, piena proprietà di appartamento disposto ai piani terra e interrato con giardino esclusivo e di pertinenziali autorimessa e cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 309.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" B "".

Lotto 3: In Comune di Negrar (VR) Località Fane, Via dell'Aquilino n. 41, quota di 2/9 (due noni) di piena proprietà di appartamento al piano terra, di appartamento al piano primo e di magazzino al piano interrato.

Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Trevisani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, Verona, tel. 0458012535, fax 0458010616, email avvmarcotrevisani@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

VERONELLA

UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 275/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR), Frazione

San Gregorio, Via Fornasa n. 56, piena proprietà di unità immobiliare ad uso residenziale su tre livelli, con annessa corte esclusiva e pertinenziale autorimessa il tutto in corso di costruzione.

Prezzo base Euro 84.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045595586, fax 0458020532, email avv_paolo_malizia@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

VIGASIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 613/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Vigasio (VR) Via Giosuè Carducci n. 32/L, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinenziale autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 94.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Silvia Savoia tel. 0458008883, email silvia.savoia@studiomagalini.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

VIGASIO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 427/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Vigasio (VR), Località Isolalta, Via Villafranca n. 17/C, piena proprietà di appartamento al piano primo con due vani sottotetto, cantina e pertinenziale garage al piano interrato, giardino esclusivo ed area urbana ad uso posto auto esterno.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Custodia: Avvocato Andrea Parolini, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email avvparolini@veronaweb.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

ZEVIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 59/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), via Stefano da Zevio n. 62/b, piena proprietà di unità abitativa disposta ai piani primo e secondo, con vano di ingresso al piano terra con scala di accesso.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458002226, fax 0458009495, email francesco.mafficini@avvcommvr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Elena Bonini

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

VERONA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 664/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Quartiere San Michele, Via Canobbio n. 6/B, piena proprietà di ufficio al piano terra, costituito da due vani oltre a bagno e antibagno.

Prezzo base Euro 56.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Laura Pizzamiglio, Via dei Mutilati n. 3, Verona, tel. 0453194023, fax 0454752648, email la.piz@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

BOSCHI SANT'ANNA

APPARTAMENTI - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 342/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR) Località Boschi San Marco, Via Garibaldi n. 2, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 2: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR) Località Boschi San Marco, Via Garibaldi n. 2, piena proprietà di appartamento al piano primo con annesso tre cantine, un disobllo e una lavanderia al piano interrato. Prezzo base Euro 63.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 3: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR) Località Boschi San Marco, Via Garibaldi n. 2, piena proprietà di unità immobiliare al piano terra, catastalmente ad uso negozio, ma di fatto in fase di avanzata ristrutturazione per diventare appartamento, la cui D.I.A. è scaduta, oltre a locali ad uso deposito.

Prezzo base Euro 195.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR) Località Boschi San Marco, Via Stradone n. 6/b, piena proprietà di capannone artigianale con uffici, ivi compresa l'area di insidenza e pertinenza. Prezzo base Euro 279.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " E ".

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458031082 0458015284, email ascione@studiolegaleacn.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

BOVOLONE - SALIZZOLE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 348/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Bovolone (VR) Via Madonna n. 437, piena proprietà di compendio immobiliare, ivi compresa l'area di insidenza e pertinenza, composto da:

- fabbricato principale costituito da due negozi e due laboratori al piano terra, ufficio e abitazione al piano primo, negozio al piano primo con annessa terrazza al piano secondo, laboratorio/magazzino al piano primo e da autorimessa e due depositi al piano scantinato;
- fabbricato di ampliamento, completato solo al piano seminterrato, adibito a deposito/magazzino;
- area urbana;
- cabina elettrica.

Prezzo base Euro 3.890.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Lotto 2: In Comune di Salizzole (VR) Via Lavacchio n. 14, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- villa padronale ad uso discoteca con corte, piazzale adibito a parcheggio, piscine e accessori (non utilizzabili);
- edificio in corpo separato con pizzeria al piano terra e due abitazioni al piano primo;
- terreni.

Prezzo base Euro 935.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 045/8035655, fax 045/8009389, email giovannimarino@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

ERBÈ

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 169/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Erbè (VR) in ampia corte agricola storica piena proprietà di complesso immobiliare denominato "Corte Braida", con area scoperta di pertinenza con piscina e antistanti appezzamenti di terreno, oltre a limitrofo terreno ad uso esclusivo.

Prezzo base Euro 274.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458002226, fax 0458009495, email francesco.mafficini@avvcommvr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informa-

zioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

ISOLA RIZZA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 550/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 16 gennaio 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Parrocchia n. 416, piena proprietà di villetta a schiera, ad uso ufficio, disposta sui piani rialzato e seminterrato con annesso due porzioni di giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 124.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

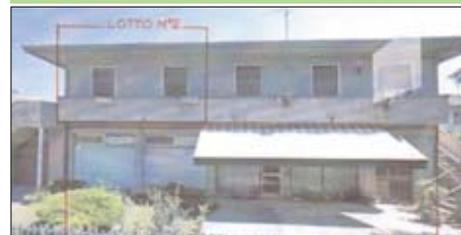
I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

ROVEREDO DI GUÀ

NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 346/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Roveredo di Guà (VR) Via XXV Aprile n. 7-9-11, piena proprietà di negozio al piano terra con annesso magazzino, centrale termica, w.c., ufficio con retro e porzioni di corti esclusive.

Prezzo base Euro 148.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Roveredo di Guà (VR) Via XXV Aprile n. 7-9-11, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa piccola corte al piano terra. Prezzo base Euro 56.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giorgia Stallo, Viale della Repubblica n. 6, Verona, tel. 0458303031, fax 0458388268, email gstallo@studiofranchetti.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@notaiveronesiasociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

SOMMACAMPAGNA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 583/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Sommacampagna (VR) Via Casa Quindici n. 32, piena proprietà di appartamento al piano primo e di pertinenziali locali deposito e centrale termica al piano interrato.

Prezzo base Euro 222.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "A".

Lotto 3: In Comune di Sommacampagna (VR) Via Casa Quindici n. 32, piena proprietà di ufficio al piano primo e di locali adibiti a deposito/archivio al piano primo e al piano terra.

Prezzo base Euro 143.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "A".

Lotto 4: In Comune di Sommacampagna (VR) Via Casa Quindici n. 32, piena proprietà di laboratorio artigianale al piano terra. Prezzo base Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "A".

Lotto 5: In Comune di Sommacampagna (VR) Via Casa Quindici n. 32, piena proprietà di laboratorio artigianale al piano terra e di deposito al piano interrato. Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maria Enrica Trivelli, Via Daniele Manin n. 5, Verona, tel. 045592599, fax 04559198, email mariaenrica.trivelli@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@notaiveronesiasociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

VERONA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 541/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Zona Croce Bianca, lungo la strada statale "Gardesane", piena proprietà di compendio immobiliare, costituito da un'area edificabile frazionata in diversi mappali e da una villetta con giardino di pertinenza di cui fanno parte due appartamenti, un garage, una piccola sera/taverna e due locali accessori, fabbricati tutti da demolire in quanto facenti parte del piano di lottizzazione.

Prezzo base Euro 2.200.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Marco Moretti degli Adimari, Via Isonzo n. 2, Verona, tel. 0458341984, fax 0452423845, email marco.morettida@hotmail.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@notaiveronesiasociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite.

Il Notaio delegato Silvio Succimarra

LEGNAGO

COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 558/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via Paina s.n.c., piena proprietà di compendio immobiliare, da ristrutturare, denominato "Corte Bevilacqua" e costituito da:

- abitazione su due piani fuori terra, con accessorio poco discosto su un unico livello;
- magazzino su due piani fuori terra;
- unità collabente;
- area di insistenza e pertinenza dei fabbricati;
- terreni agricoli circostanti il complesso.

Prezzo base Euro 69.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi, Piazza Pradaval n. 12, Verona, tel. 045916055, fax 0458345354, email guidotrabucchi@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@notaiveronesiasociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

NOGARA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 431/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), Località Brancon, Via Dossetto n. 22, piena proprietà di abitazione con accesso indipendente, elevata su due piani fuori terra con annessa corte esclusiva, area urbana e terreno di pertinenza.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Barbara Ferrari, Via Tezone n. 2, Verona, tel. 045592196, email barbara.ferrari@iurasociati.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@notaiveronesiasociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

SOMMACAMPAGNA

VILLA - AUTORIMESSE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 366/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR) Via Antonio Salieri n. 3, piena proprietà di villa singola su due livelli, con giardino di proprietà, piscina con spogliatoio e due pertinenziali autorimesse al piano seminterrato, oltre a terreno di insidenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 523.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini, Via Frattini n. 12, tel. 0458003966, fax 0458002605, email

avv.pasquini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

Terreno | Immobilità agricola

LEGNAGO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 506/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Frazione San Pietro, Località ""Pisane"", piena proprietà di terreni.

Prezzo base Euro 186.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federico Morgante, P.tta De Gasperi n. 7, Legnago, tel. 044224057, fax 0442600444, email federmorgante@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

www.asteannunci.it



Vendite presso Notaio CASCONE

Abitazione | Accessorio

CAPRINO VERONESE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 292/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 20 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Uno: In Comune di Caprino Veronese (VR), Via Montesei n. 222, piena proprietà per la quota di un sesto di abitazione al primo piano, facente parte di edificio rurale all'interno di corte agricola composta da: sala da pranzo con vano cottura, soggiorno, tre camere e un bagno; e di fabbricato, parzialmente inagibile, destinato all'attività agricola composto da stalla, fienile, portici, magazzino all'interno di originaria unità abitativa, e da tettoia con ricovero attrezzi e porcele.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato, e la corte identificata al Fg. 40 mapp. 407 sub 6.

- Prezzo base Euro 35.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Luca Chiavegatti tel. 045.8182911, e-mail: chiavegattiluca@avvocatochiavegatti.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Contattare il numero tel. 0458008036, o consultare i siti www.asteannunci.it,

www.tribunale.verona.it <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONE

CERRO VERONESE

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 626/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 20 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

LOTTO 3: In Comune di Cerro Veronese (VR), Via Lessini n. 56, piena proprietà di magazzino composto da due vani con corte accessoria.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

- Prezzo base Euro 67.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

LOTTO 4: In Comune di Cerro Veronese (VR), Via Lessini n. 56, piena proprietà di magazzino interrato composto da un vano con accesso dalla corte accessoria, completamente privo di finestre.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

- Prezzo base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani tel. 045/8031077 - e-mail: padovani@easyasp.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili contattare il numero tel. 045/8008036, o sui siti www.asteannunci.it www.tribunale.verona.it

<https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONE

NOGARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 197/2011 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 20 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via Giovanni Falcone e Paolo Borsellino n. 62, piena proprietà di abitazione del tipo a schiera disposta su due piani fuori terra, oltre ai proporzionali diritti di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dell'art. 1117 C.C.:

- Prezzo base Euro 71.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Rinaldo Sartori, tel. 045/576818, e-mail: r.sartori@sartoriefontana.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Contattare il numero tel. 0458008036, o consultare i siti www.asteannunci.it e

www.tribunale.verona.it, <https://pvp.giustizia.it>,
<https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>
 Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA - AFFI

COMPENDIO IMMOBILIARE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 340/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
 Vendita senza incanto: 20 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella, frazione Gargagnago, via Giare, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da fabbricato a destinazione agricola, al grezzo avanzato e terreno di pertinenza. Il tutto come meglio identificato in perizia che si richiama integralmente.

Prezzo base Euro 258.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Affi, Via Crivellin, piena proprietà di cinque posti auto, di cui uno coperto, facenti parte del centro commerciale direzionale denominato "Europarc".

Prezzo base Euro 24.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie e-mail: visite@ivgverona.com, tel. 045 8621344.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Contattare il numero tel. 0458008036, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

Immobilie comm.le|ind.le

NOGAROLE ROCCA

CAPANZONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 261/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
 Vendita senza incanto: 20 novembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Verona, Presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96.

LOTTO 2: In Comune di Nogarole Rocca (VR), via dell'Artigianato n.29, quota di 2/15 di piena proprietà di "capannone" con area scoperta di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 4.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, tel. 045/8621344, mail: visite@ivgverona.com

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Via dei Mutilati n.4/F, previo appuntamento telefonando allo 045-8008036 o consultando i siti internet www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Il notaio delegato Cristiana Cascone

Terreno|Immobilie agricole

SORGÀ

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n.131/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
 Vendita senza incanto: 20 novembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Verona, Presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96.

Lotto 1: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile esteso 1193 mq, che sviluppa un volume edificabile di 1600 mc.

- Prezzo base Euro 38.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno esteso 1193 mq, che sviluppa un volume edificabile per 1600 mc:

- Prezzo base Euro 38.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile esteso 702,58 mq, che sviluppa un volume edificabile di 820 mc.:

- Prezzo base Euro 22.500,00 - Rilancio minimo Euro

1.000,00

Lotto 4: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile esteso 739,78 mq, che sviluppa un volume edificabile di 820 mc.

- Prezzo base Euro 22.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno di 1402,62 mq, che sviluppa un volume edificabile di 1600 mc.

- Prezzo base Euro 38.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Lotto 6: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile di 765,86 mq, che sviluppa un volume edificabile di 820 mc.:

Catasto Terreni del Comune di Sorgà (VR), Fg. 23: mapp. 563 - seminativo, ha. 00.07.66, RD Euro 9,09, RA Euro 4,95

- Prezzo base Euro 22.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Lotto 7: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile esteso 866,80 mq, che sviluppa un volume edificabile di 820 mc.

- Prezzo base Euro 22.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Caltroni Nicola tel.045/595812 - mail: caltroni@studioimpresanet.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Via dei Mutilati n.4/F, previo appuntamento telefonando allo 045-8008036 o consultando i siti internet; <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Il notaio delegato Cristiana Cascone



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Vendite presso
IVG VERONA

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

COLOGNOLA AI COLLI

PIZZERIA - APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile n. 3113/2007

Il sottoscritto IVG di Verona, con sede in Verona (VR) Via Chioda 123/A, delegato ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione, Dott. Massimo Coltro, avvisa che sono posti in vendita i seguenti

BENI IMMOBILI

Lotto Unico

In Comune di Colognola ai Colli (VR) Via Molini n. 2 e n.3, di piena proprietà di immobile uso pizzeria ed annessi locali, appartamento al piano primo, deposito/autorimessa. Catasto Fabbricati del Comune di Colognola ai Colli (VR) Fg. 12: mapp. 33 sub 4, cat.

C/1 -cl. 2, consistenza 313 mq,R.C. Euro 2.715,74 - Catasto terreni del Comune di Colognola ai Colli (VR) Fg. 12, mapp. 33, qualità ente urbano, sup. mq 427. Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di proprietà su enti e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 C.C.

Prezzo base: Euro 606.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 5.000,00 Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni

Dalla perizia in atti risulta che la pizzeria è dotata di n°2 plateatici esterni, uno affacciante direttamente su Viale Umberto I, il secondo ricavato all'interno di un cortile e coperto da tettoia;

Precisazioni

Dalla perizia in atti risulta che l'appartamento evidenzia in modo generalizzato, problemi di condensa di umidità con macchie di muffa alle pareti.

Custodia

Per visionare l'immobile, consultare la perizia e avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza e alle caratteristiche del bene rivolgersi al custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/A, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e

copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Liberazione dell'immobile

Se occupato dal debitore o da terzi senza titolo, la liberazione degli immobili sarà effettuata a cura del custode giudiziario, salvo esenzione dell'aggiudicatario o dell'assegnatario.

La vendita degli immobili con la procedura della VENDITA SENZA INCANTO

avverrà il giorno 28 Novembre 2018 alle ore 15:00 presso la sede dell'IVG di Verona, in Via Chioda n.123/A. Nel giorno fissato, si procederà, ai sensi degli artt. 571-572-573 c.p.c.:

-all'apertura delle buste contenenti le offerte d'acquisto presentate;

-all'esame delle offerte alla presenza degli offerenti;

-all'eventuale deliberazione sull'offerta;

-all'eventuale gara tra gli offerenti.

CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita avverrà a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni e azioni, servitù attive e passive. Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita

forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere -ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore-per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. E' onere degli offerenti prendere visione della perizia e della documentazione allegata, da cui è tratto il presente avviso, e verificare la loro attualità.

Spese

Le spese, le imposte e i compensi notarili per il trasferimento dell'immobile sono a carico dell'aggiudicatario e saranno versati da quest'ultimo, contestualmente al saldo del prezzo, nella misura che verrà indicata dal notaio delegato. In ogni caso sarà onere dell'aggiudicatario verificare e acquisire informazioni in merito al regime fiscale del trasferimento. Eventuali iscrizioni e trascrizioni di pignoramenti e di sequestri conservativi saranno cancellate a spese e cura della procedura, salvo quanto posto a carico dell'aggiudicatario dal D.M. 227/2015.

Saldo prezzo

Il saldo del prezzo di aggiudicazione (anche ex art. 41 T.U.B.) nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati S.A.V.E. SRL con l'indicazione del numero della procedura, entro 120 giorni dalla definitiva aggiudicazione (termine perentorio e non prorogabile), presso la sede dell'IVG di Verona, in Via Chioda n.123/A. In caso di inadempimento nel versamento delle somme di cui sopra l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà tutte le somme versate.

Mutuo ipotecario

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo mediante accensione di mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita, rivolgendosi alle banche il cui elenco sarà reperibile presso il sito del Tribunale.

Pubblicità

Del presente avviso sarà data pubblica notizia, almeno 45 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte ex art. 571 e 572 cpc, mediante pubblicazione sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it> <https://venditepubbliche.giustizia.it> e <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, nonché sulla "Rivista delle Aste Giudiziarie" e relativo sito internet www.asteannunci.it, sul sito ufficiale del Tribunale di Verona www.tribunale.verona.it e sul portale collegato www.asteimmobili.it e per estratto sul quotidiano "L'Arena" e/o "Il Corriere della Sera - Il Corriere di Verona".

Ufficio competente

Le attività da compiersi a norma dell'art. 576 e ss. c.p.c. davanti al Giudice dell'esecuzione, da quest'ultimo o dal Cancelliere sono effettuate dall'IVG delegato alla vendita presso la sede dell'IVG di Verona, in Verona Via Chioda n.123/A (orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì 9.00-12.30), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando allo 0458621344 o all'indirizzo di posta elettronica visite@ivgverona.com.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Ognuno, tranne il debitore, è ammesso ad offrire per l'acquisto dei beni pignorati posti in vendita. Gli avvocati possono fare offerte per persone da nominare ex art. 579 e 583 c.p.c.;

Per l'efficacia dell'offerta

Per ciascun lotto occorre depositare, entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente la data fissata per la vendita, presso la sede dell'IVG di Verona, in Verona Via Chioda n.123/A, in busta chiusa.

A) offerta irrevocabile di acquisto in bollo corredata da:

- fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente,
- il certificato del registro delle imprese da cui risulti-

no i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, -l'autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori),

B) cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto, mediante assegno circolare non trasferibile intestato S.A.V.E. SRL con l'indicazione del numero della procedura. La cauzione sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto.

L'offerta deve contenere:

- il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita,
- i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni,
- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta,
- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo minimo indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione,
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

L'offerta deve essere depositata in busta chiusa all'esterno della quale sono annotati:

- il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito (che può anche essere persona diversa dall'offerente),
- la scritta IVG VERONA, (delegato alla vendita) ai sensi dell'articolo 591 bis c.p.c.,
- la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta. Ai sensi dell'art. 571, II comma, c.p.c. l'offerta non è efficace se perviene oltre il termine stabilito, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo indicato o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite. L'eventuale aggiudicazione è definitiva. Il delegato alla vendita IVG di VERONA



Tribunale di VERONA

Abitazione | Accessorio

Immibile comm.le | ind.le

BOVOLONE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 8846/2007

AVVISO DI VENDITA

CON INVITO A FORMULARE OFFERTE DI ACQUISTO MIGLIORATIVE

Il sottoscritto dott. Massimo Zuccato, Curatore del fallimento 8846/2007 RENDE NOTO che è pervenuta un'offerta di Euro 230.000,00 per l'acquisto dell'immobile di proprietà del Fallimento sito in Bovolone (VR), Via Pietro Nenni n. 56, identificati catastalmente come segue: Comune di Bovolone, foglio 29:

- mappale 1133, sub 1, cat. A/7, classe 3, consistenza vani 9,5, rendita catastale Euro 380,24;
- mappale 1133, sub 2, cat. C/6, classe 2, consistenza 66 mq, rendita catastale Euro 68,17;
- mappale 1133, sub 3, B.C.N.C. ai mappali 1133 sub 1 e 2;
- mappale 104, cat. D/8, rendita catastale Euro 17.094,72;

identificato nella perizia di stima del geom. Flavio Segattini quale Lotto 1 indivisibile.

La Curatela è interessata alla ricezione di offerte migliorative.

Il Giudice Delegato del Fallimento, dott. Luigi

Pagliuca, ha autorizzato la pubblicazione di un invito a presentare offerte migliorative.

Si pone pertanto in vendita, con richiesta di presentazione di offerte migliorative, il suddetto bene immobile identificato quale Lotto 1 in perizia di stima (a cui si rinvia per un maggior dettaglio) al prezzo base di Euro 230.000,00.

Il bene viene posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza che gli offerenti ed il futuro acquirente possano nulla eccepire sulla qualità del bene oggetto di vendita, con esonero della Procedura da qualsivoglia garanzia per vizi, mancanza di qualità, evizione, senza che alcuna eccezione e/o pretesa e/o contestazione e/o richiesta di riduzione del prezzo possa essere sollevata nei confronti della Procedura e con esonero di quest'ultima da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo, anche in deroga all'art. 1494 cc.

Tutto ciò premesso, SI INVIT chiunque vi abbia interesse a depositare presso lo studio del Curatore in Verona, Vicolo cieco San Pietro Incarnario n. 7 entro le ore 12 del 30/10/2018 offerte scritte migliorative in busta chiusa recante la dicitura "Fallimento n. 8846/2007 R.F."

Le offerte dovranno essere accompagnate, a pena di irricevibilità, da deposito cauzionale a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento nella misura del 10 % del prezzo offerto.

L'offerta migliorativa dovrà contenere i dati identificativi del soggetto offerente nonché l'indirizzo PEC cui ricevere le comunicazioni; dovrà contenere inoltre l'espressa dichiarazione dell'offerente di:

- a) aver preso visione dell'avviso di vendita e della perizia di stima dell'immobile;
- b) essere a conoscenza ed accettare integralmente le condizioni di vendita dell'immobile e che la cessione avviene senza alcuna garanzia.

Qualora vengano depositate più offerte si procederà, in data 30 ottobre 2018 alle ore 12.30 presso lo studio del Curatore, ad una gara informale tra gli offerenti, partendo dall'offerta più alta, con rilanci minimi obbligatori di Euro 1.000,00; il tempo per i rilanci è fissato nell'ordine un (1) minuto; nell'ipotesi in cui vengano presentate più offerte uguali e valide, ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla gara, gli immobili saranno aggiudicati all'offerta di acquisto già pervenuta. All'offerente che non risulti aggiudicatario, sarà immediatamente restituito l'assegno depositato come cauzione.

In mancanza di offerte migliorative, l'immobile sarà aggiudicato al soggetto che ha presentato l'offerta già in possesso della Procedura. In caso di mancato versamento del prezzo nel termine stabilito, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà tutte le somme versate, che saranno trattenute dalla Procedura a titolo di penale. L'aggiudicatario dovrà corrispondere il prezzo di acquisto, dedotta la cauzione già versata, oltre oneri di legge, entro sessanta (60) giorni dall'aggiudicazione, pena la definitiva perdita della cauzione. Eseguito il pagamento del prezzo, sarà stipulato, nel successivo termine di sessanta (60) giorni, l'atto di vendita dell'immobile con la forma dell'atto pubblico, con scelta del Notaio da parte del Curatore fallimentare e con spese esclusivamente a carico dell'aggiudicatario. Le imposte e le spese tutte, comprese quelle inerenti la cancellazione di eventuali ipoteche e altri oneri, nonché di eventuali sanatorie, sono a carico dell'aggiudicatario. Ulteriori informazioni o visione della perizia presso il Curatore dott. Massimo Zuccato, Vicolo cieco San Pietro Incarnario 7 - 37121 Verona, tel. 045/8004444, o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Verona.

IL CURATORE dott. Massimo Zuccato

**Tribunale di
VICENZA****Abitazione | Accessorio****BASSANO DEL GRAPPA****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 716/2013**

G.E. Dott. Giulio Borella

Notaio Delegato Dott.ssa Gaia Boschetti

Lotto Unico: sito in Bassano Del Grappa (VI) Via Sardegna 32 - appartamento (mq. 81,80) al p. 2: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, bagno, camera singola e camera matr.; con cantina e posto auto coperto al p. int. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 07.12.2018 ore 09.55 presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114, Vicenza.

Prezzo Base Euro 26.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 19.800,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114, Vicenza.

Maggiori informazioni presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114, Vicenza (tel. 0444/235462 fax 0444/527273); presso il custode IVG di Vicenza Srl, Via Volto n. 63, Costozza di Longare (VI) (tel. 0444/953915 fax 0444/953552); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

THIENE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 615/2015**

G.E. Dott. Luca Emanuela Ricci

Professionista Delegato Avv. Lisa Favero

Lotto Unico : sito in Thiene, Via D. Savio n. 23 - Appartamento al pt con corridoio ingresso, cucina, soggiorno con terrazzo, 2 bagni, 2 camere, studio, autorimessa al p. interrato.

Vendita senza incanto il 03/12/2018 ore 09:30 presso la sede ADEI, Piazza Pontelandolfo 9 - Vicenza (VI).

Prezzo Base Euro 86.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 64.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 30/11/2018 presso la sede ADEI, Piazza Pontelandolfo 9 - Vicenza (VI).

Maggiori informazioni presso il Custode e

Professionista Delegato Avv. Lisa Favero, Contrà Apolloni n. 21 - Vicenza (Tel. 0444/327085 Fax 0444/327087) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORREBELVICINO**CASA INDIPENDENTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 596/2014**

G.E. Dott. Giulio Borella

Professionista Delegato Avv. Alessandra Franzon

Lotto 1 : sito in Comune di Torrebelticino (VI), Via Alessandro Manzoni 10; Casa affiancata di corte in centro storico della superficie commerciale di 151,99 mq. Il fabbricato si sviluppa su tre livelli di cui uno seminterrato e due fuori terra. Al piano terra vi sono una stanza (ex garage), bagno e cantina, al piano superiore cucina, due camere e bagno, al piano secondo soffitta adibita a mansarda. La proprietà prevede un'area esterna di proprietà esclusiva che in realtà è un portico attraverso il quale vi è il passaggio di terzi. Libero.

Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 09:00 presso lo studio del Gruppo Delegati Vendite (in breve G.D.V.), Contrà San Marco n. 43, Vicenza.

Prezzo Base Euro 15.750,00; Rilancio Minimo in caso di Gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 11.812,50. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/11/2018 presso lo studio del Gruppo Delegati Vendite (in breve G.D.V.), Contrà San Marco n. 43, Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG Srl (IVG) di Vicenza - Via Volto n. 63, Costozza di Longare (VI) (tel. 0444/953915 - fax 0444/953552) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****SCHIO****APPARTAMENTO - GARAGE - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 199/2014**

G.E. Dott. Luca Emanuele Ricci

Professionista Delegato Dr.ssa Marialaura Toffolon

Lotto Unico : sito in Schio (VI) Via Piane 7/9 - Unità immobiliare di mq.660 ca, costituita da una abitazione ex rurale (civico 9) con annesso piccolo negozio (civico 7) ed autorimessa; così suddivisa: - al piano terra, da ingresso, negozio con retro-negozio, soggiorno, cucina con acquajo, cantina e garage; - al piano primo, da 3 camere da letto, ripostiglio e legnaia; - al piano secondo, da 3 locali/soffitta. Sul retro, staccato, vi è il wc. Certificazione energetica ""Classe G"". Ricontrate difformità sanabili, meglio

Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Corbani in Varese alla Piazza XXVI Maggio n. 14.

Prezzo base Euro 27.337,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 20.503,12. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Corbani in Varese alla Piazza XXVI Maggio n. 14.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Corbani in Varese alla Piazza XXVI Maggio n. 14 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA**VEDANO OLONA****FABBRICATO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 293/2016**

Tribunale di Varese

visionabili in perizia.

Vendita senza incanto il 07/11/2018 ore 15:00 presso Dr.ssa Marialaura Toffolon c/o ADEI, Piazza Pontelandolfo 9 - Vicenza.

Prezzo Base Euro 36.710,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 27.532,50. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Dr.ssa Marialaura Toffolon c/o ADEI, Piazza Pontelandolfo 9 - Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero, Contrà Apolloni 21 - Vicenza (tel. 0444/327085 - fax 0444/327087 - mail: favero.lisa@studiolegale.vicenza.it); presso ADEI (tel. 0444/543028-0444/546120 - mail: info@adei-vicenza.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di VICENZA EX
BASSANO DEL GRAPPA****Abitazione | Accessorio****ROSÀ****ABITAZIONI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 51/2009**

G.E. Dott. Giuseppe Limitone

Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese

Lotto 1: Comune di Rosa' (VI) Via Marthin Luther King n. 7. Fabbricato residenziale a due piani fuori terra ed uno interrato costruito circa 30 anni fa. L'abitazione si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazza, due camere, bagno finestrato e ripostiglio. Al piano interrato sono presenti taverna, w.c., lavanderia, cantina e garage. Occupato.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese in Bassano del Grappa al Largo Parolini n. 103 scala A piano 2.

Prezzo Base Euro 65.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 48.825,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese in Bassano del Grappa al Largo Parolini n. 103, scala A, piano 2.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Geom. Giuseppe Antonio Zanotto con studio a Bassano del Grappa (VI) in Largo Parolini n.79 Tel 0424-524593, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo

Professionista Delegato Avv. Anna Corbani

Lotto Unico: sito in Vedano Olona (VA), Via Olona n. 4 - fabbricato industriale composto da una porzione destinata ad uffici e da una porzione destinata ad opificio oltre a seminterrato.

Vendita senza incanto il 28.11.2018 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Corbani in Varese, Piazza XXVI Maggio n. 14.

Prezzo Base Euro 3.917.079,65; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 2.937.809,74.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Anna Corbani (tel. 0332281991); presso il custode GIVG Srl (tel. 0332335510) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
VARESE****CUVEGLIO****APPARTAMENTO-ENTE URBANO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 310/2011**

Tribunale di Varese

G.E. Dott. Miro Santangelo.

Professionista Delegato Avv. Anna Corbani.

Lotto unico: Comune di Cuveglio (VA) Via E. Vidoletti n. 44. Piena proprietà di fabbricato di due piani fuori terra di mq 118 composto da soggiorno con angolo cottura, lavanderia/WC al piano terreno, collegati con scala interna al piano primo dove sono presenti un disimpegno, una camera doppia, una camera singola, un locale bagno con areazione forzata ed un balcone. Ente urbano di superficie are 01.10. Libero.

LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



Tribunale di CASSINO

Abitazione | Accessorio

CASSINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 204/2014

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Lorenzo Sandulli

Professionista Delegato Avv. Marco Paliotta

Lotto Unico: sito in Cassino (FR) Piazza A. Labriola, 19 - Appartamento al quarto ed ultimo piano. Libero. Vendita senza incanto e con incanto il giorno 08/11/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso Cassino.

Prezzo Base Euro 71.888,54; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 53.916,41.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Marco Paliotta, Via Arigni n.112 - Cassino (Tel./fax 0776/21686 - 335/494574) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANT'ELIA FIUMERAPIDO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 132/2012

Tribunale di Cassino

G.E. Dott. Lorenzo Sandulli

Professionista Delegato Avv. Antonella Ricci

Lotto 1 : sito in Sant'Elia Fiumerapido (FR) Contrada Olivella - Via Chiave Gelarde, 68 - Appartamento al piano primo con relative pertinenze.

Vendita senza incanto il 22/11/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso - Cassino. Prezzo Base Lotto 1 Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 39.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Antonella Ricci, Via Cupone n.27 - Roccasecca il lunedì, martedì e mercoledì ore 16.00-19.00 (Tel./Fax 0776/566471-0776/193169 cell. 3334681948) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di LATINA

Abitazione | Accessorio

CISTERNA DI LATINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 21/2012

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli

Lotto 8: sito in Cisterna di Latina (LT) Località Torrecchia, Via dei Lecci - Abitazione di 4,5 vani, con annessa cantina, area esterna di pertinenza esclusiva e diritti pari ad 1/2 sull'area di accesso pertinenziale al posto auto, alla cantina e all'abitazione. Posto auto coperto di mq.15, sito al piano seminterrato primo. Liberi da persone e cose.

Vendita senza incanto il 23/10/2018 ore 09.30 presso Studio Legale Pistilli, Via A. Costa 8 - Latina.

Lotto 8: Prezzo Base Euro 20.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 405,00. Offerta minima Euro 15.187,50.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Legale Pistilli, Via A. Costa 8 - Latina.

Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario Avv. Antonella Federica Pistilli, previo appuntamento (tel. 0773/697429 - cel. 329/6316151 - fax 06/96610300 - mail: antonellapistilli@libero.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SERMONETA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 714/2013

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Marco Giuliano Agozzino

Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli

Lotto Unico: sito in Sermoneta (LT) Località Pontenuovo - Via Lelia Caetani, 7 - Appartamento al piano terzo con terrazzo scoperto e posto auto scoperto. Libero.

Vendita senza incanto il 23/10/2018 ore 09:30 presso lo Studio Avv. Pistilli - Via A. Costa, 8 Latina.

Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.200,00. Offerta minima Euro 83.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Pistilli - Via A. Costa, 8 Latina.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli, Via A. Costa, 8 Latina (Cell. 329/6316151 Fax 06/96610300) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SONNINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 797/2012

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Consoli

Lotto Unico: Comune di Sonnino (LT) Via Salvo D'Acquisto n. 13. Appartamento al piano quarto di mq 104,29 composto da soggiorno-pranzo, disimpegno, bagno, due camere e balcone scoperto di mq 10. Libero. Vendita senza incanto il 31/10/2018 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Consoli in Latina Scalo (LT) Via della Stazione n. 261. Prezzo Base Euro 34.500,000; offerta minima Euro 600,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Consoli in Latina Scalo (LT) Via della Stazione n. 261. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Consoli in Latina Scalo (LT) Via della Stazione n. 261 (Tel. 0773633938 fax 0773633816), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di ROMA

Abitazione | Accessorio

ROMA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 818/13

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia Deiuere

Professionista Delegato Avv. Davide De Paola

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Ardeatina, n. 1261 - Piena proprietà di villino composto da: soggiorno, pranzo, cucina, camera da letto, bagno (al primo piano); due camere con bagno (al secondo piano); giardino indipendente e posto auto

Vendita senza incanto il 20/11/2018 ore 10:00 presso la Sede Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 - Roma.

Prezzo Base Euro 169.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 127.200,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Angela Sapio (Tel. 329/2791924 Fax 081/8907970) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 842/2014

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Dott. Luciano Quadriani

Lotto 4: sito in Roma (RM) Via Montelparo 15 - Appartamento ad uso RESIDENZIALE piano primo, con ingresso indipendente su pianerottolo, facente parte di un edificio di piani tre fuori terra composto da: soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 1 bagno e 2 balconi per una superficie commerciale di circa mq 107,82. Libero.

Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 12.00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, Via Flaminia 328/330 - Roma.

Prezzo Base Euro 97.213,96; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 72.910,47.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio Ordine Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, Via Flaminia 328/330 - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Romina Roma (Cel. 349/0516877 - Tel. 06/44242532 - mail: avv.romina.roma@gmail.com); presso Dott. Luciano Quadriani (Tel. 06/47825955 - Fax 06/47883616 - mail: studioquadriani@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1459/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli
 Professionista Delegato Avv. Valerio Vicenzi
 Lotto Unico : sito in Roma, Via Serra San Quirico n. 90 - Villetta unifamiliare cielo/terra.
 Vendita senza incanto il giorno 11/12/2018 ore 14:00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli avvocati, Via Lucrezio Caro n. 63.
 Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 150.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede del Consiglio dell'Ordine degli avvocati, Via Lucrezio Caro n. 63.
 Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 0683751500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RAVENNA**CAPANNONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 467/12

RAVENNA Lotto Unico: loc. San Zaccaria, via Dismano 450. Piena proprietà di fabbricato ai p.t.-1 con corte esclusiva, costituito da capannone, uffici e spogliatoio; appartamento al p.1 con ingresso indipendente, corridoio, cucina, soggiorno, 3 camere letto/studio, 2 bagni e terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 292.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 26.11.2018 alle ore 12:00. Informazioni c/o il Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543 370730 ovvero c/o il Custode Giudiziario sig. Felice Di Lisa tel. 0547 675694 - 335-380700.

CAVE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 421/2014

Tribunale di Tivoli
 G.E. Dott. Marco Piovano
 Professionista Delegato Avv. Marco Marchionni
 Lotto unico: Comune di Cave (RM) Via Giulio Rinaldi n. 28/B CAP 00033. Piena proprietà di fabbricato residenziale indipendente con annessa corte esterna di mq 185 che si sviluppa sul solo piano terra e composto da soggiorno di mq 20,10, camera di mq 14,40, camera di mq 19,30, bagno di mq 5,20, bagno di mq 5,80, ingresso di mq 4,40, disimpegno di mq 3,40, cucina di mq 6,10. Superficie totale commerciale di mq 80,30. Vani 4,5. Occupato dai debitori.
 Vendita senza incanto il 05/12/2018 ore 15:00 presso lo studio Legale Marchionni - Via Marsala n. 18 - Mentana (RM).
 Prezzo base Euro 61.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.400,00; offerta minima Euro 46.125,00.
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Marchionni - Via Marsala n. 18 - Mentana (RM). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marco Marchionni (tel./fax 06 88932960) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
TIVOLI**

Abitazione | Accessorio**GALLICANO NEL LAZIO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 594/2014

Tribunale di Tivoli
 G.E. Dott. Marco Piovano
 Professionista Delegato Dott. Isidoro Capobianchi

Lotto Unico : sito in Galliciano nel Lazio(RM), Via Colle Ceci n. 12 - Fabbricato residenziale su due livelli fuori terra con cantine e corte di pertinenza. L'immobile presenta la possibilità di divisione in tre diverse unità abitative.

Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 19:00 presso lo studio del Delegato in Tivoli, Via di Villa Braschi, 5/b.

Prezzo Base Euro 151.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 113.400,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Tivoli, Via di Villa Braschi, 5/b.

Maggiori informazioni presso IVG di Roma e Tivoli (Tel. 06/83751500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
VELLETRI**

Abitazione | Accessorio**ALBANO LAZIALE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 592/2015

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Enrico Colognesi

Notaio Delegato Dott. Salvatore Mariconda
 Lotto Unico: sito in Albano Laziale (RM), Via Fratelli Bandiera n. 11 - Appartamento posto al piano primo distinto con l'interno 3, composto da soggiorno con angolo cottura, una camera da letto singola ed un w.c.
 Vendita senza incanto il 15.11.2018 ore 11.30 presso Studio Legale, Via Dottor Catalano n. 4, Genzano di Roma.

Prezzo Base Euro 58.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Legale, Via Dottor Catalano n. 4, Genzano di Roma.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Diego Pantaleo (tel. 06/8559635) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ANZIO**APPARTAMENTO IN VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 662/2016

Tribunale di Velletri

G.E. Audino Riccardo

Notaio Delegato Siniscalchi Pierpaolo
 Lotto Unico: sito in Anzio (RM) - Via Albinoni, 3 - Appartamento in villino, su due piani, con annessa corte.

Vendita senza incanto il 04/10/2018 ore 13:00 presso lo Studio Notarile Siniscalchi, Piazza XX Settembre, 10 Velletri - RM.

Prezzo Base Euro 114.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 85.500,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Siniscalchi, Piazza XX Settembre, 10 Velletri - RM. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Pantaleo Diego tel. 06/8559635, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ANZIO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 761/2015

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Colognesi

Professionista Delegato Avv. Diego Pantaleo

Lotto Unico: sito in Anzio (RM) Località Taglio di Cavallo Morto - Via Tommaso Albinoni, 5/A - Abitazione composta da salone con angolo cottura, disimpegno, camera e wc al piano terra; tre camere, disimpegno, wc, balcone e terrazzo al piano primo; annessa corte di pertinenza esclusiva. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto 12/10/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - Aula Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 54.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pantaleo, Via A. Costa, 2 - Albano Laziale.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Diego Pantaleo, Via A. Costa, 2 - Albano Laziale (Tel. 06/8559635 Fax 06/97257003) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARDEA**VILLA - BOX - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 670/14

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. E. Colognesi

Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli
 Lotto Unico : sito in Ardea (RM) Via Teramo, 50. Località Nuova California - Villa su tre livelli con due box. Piccolo magazzino in miniatura e giardino.

Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 350.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 18.000,00. Offerta minima di Euro 262.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Novelli - Piazza A. Gramsci, 22 Albano Laziale (Rm).

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli, Piazza A. Gramsci, 22 Albano Laziale (Tel. 06/9323456 - 9304418 Fax 06/9307283) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTEL GANDOLFO**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 389/2017

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Enrico Colognesi

Professionista Delegato Avv. Giovanni Dezi
 Lotto unico: Comune di Castel Gandolfo (RM) Via Santo Spirito n. 13. Appartamento edificio P, interno 43, piano T, sito al piano terra di un fabbricato di due piani denominato "P" aggregato a schiera, composto di soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due bagni, due camere, balcone, giardino antistante.

Posto auto di pertinenza di mq 13 distinto con il n. 29. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 09/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:00) presso il Tribunale di Velletri - Via Artemisia Mammucari - aula Sezione Esecuzioni Immobiliari.

Prezzo base Euro 228.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.400,00; offerta minima Euro 171.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Dezi in Velletri alla Piazza San Salvatore n. 4.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giovanni Dezi con studio in Velletri alla Piazza San Salvatore n. 4 06/9634315, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NETTUNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 418/2014

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Enrico Colognesi

Notaio Delegato Dott.ssa Alessandra Colavincenzo
Lotto 1 : sito in Nettuno (RM) Zona Spadellata - Via Lago di Moro - Appartamento, interno 4, composto al piano terra di: pranzo/soggiorno, cucina abusiva, bagno oltre porticato antistante; al piano interrato di: tre camere, due bagni, disimpegni e ripostigli e corte esclusiva al piano terra.

Lotto 2 : sito in Nettuno (RM) Zona Spadellata - Via Lago di Moro - Appartamento, interno 8, composto al piano primo di soggiorno/pranzo con angolo cottura, wc, camera abusiva con loggia antistante; al piano secondo disimpegno, bagno, camera, camera abusiva e balcone e corte esclusiva al piano terra con scala esterna per accesso al primo piano.

Vendita senza incanto il 30/11/2018 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Colavincenzo, Via San Paolo Apostolo, 37 - Marino (RM).

Prezzo Base Lotto 1 Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 50.625,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 64.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 48.093,75.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Colavincenzo, Via San Paolo Apostolo, 37 - Marino (RM). Maggiori informazioni presso CO.VE.GIU coop. vend. giud. (Tel. 06/9631025) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROCCA PRIORA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 688/2010

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. E. Colognesi.

Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli.

Lotto Unico: Comune di Rocca Priora (RM) Via Nazario Sauro n. 6/A. Piena proprietà di appartamento di mq 65 composto da salone con angolo cottura, tre camere, due bagni e terrazzo a livello di mq 158. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri - Aule sez. Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari.

Prezzo base Euro 112.500,00; Aumento in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima Euro 84.375,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli in Albano Laziale (Rm), Piazza A. Gramsci n. 22. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Alessandro Novelli in Albano Laziale (Rm), Piazza A. Gramsci n. 22 Tel. 069323456 - 069304418 Fax 069307283, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di VITERBO

Abitazione | Accessorio

VITERBO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 261/2012

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Professionista Delegato: Dott. Riccardo Ferrazzani

Lotto Unico: sito in Viterbo (VT) Frazione Bagnaia - Via Schizzaloca 13 e 15 - Piena proprietà su unità immobiliare urbana ad uso appartamento al piano terreno e primo piano, composto da magazzino e bagno al piano terra di mq. 44 circa, cucina, soggiorno e camera al piano 1° di mq. 78 circa, oltre cantina al piano interrato di mq. 44 circa. Costruzione ante '67 abitata dai debitori eseguiti.

Vendita senza incanto il giorno 21/11/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula Cu.De.Vit., Via Falcone e Borsellino, 41.

Prezzo Base Euro 43.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede CU.DE.VIT., c/o il Tribunale di Viterbo, stanza n. 8/ter, Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Riccardo Ferrazzani (tel:0761/220247 - fax:0761/323042) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAPRANICA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 289/2015

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Basile
Lotto Unico: sito in Capranica (VT) Via Castelvecchio 44 - Piena proprietà su appartamento al piano 1 e 2. L'abitazione è costituita da ingresso/soggiorno di ampia metratura, cucina, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 05/12/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, nell'aula dei Professionisti delegati Avvocati e Commercialisti, Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo.

Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta minima di Euro 75.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede dei Professionisti delegati Avvocati e Commercialisti, presso il Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Basile (Tel. 0761/220382), presso la sede Professionisti delegati Avvocati e Commercialisti, presso il Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo. e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VITORCHIANO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 243/2015

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Custode Delegato Dott. Gianluca Zuccaro Labellarte
Lotto Unico: sito in Vitorchiano (VT), via degli Olmi 7 - Diritti di piena proprietà del debitore su compendio definito da un'unità immobiliare in fabbricato di tipo a schiera con annessa area di pertinenza esclusiva a giardino.

Vendita senza incanto il 28.11.2018 ore 10.00 presso l'aula del Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino m. 41.

Prezzo Base Euro 145.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'aula del Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino m. 41. Maggiori informazioni presso l'aula del Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino m. 41; presso il Custode Delegato Dott. Gianluca Zuccaro Labellarte con studio in Viterbo, Via A. Pacinotti n. 5 (tel. 0761/1767880 fax 0761/1760540) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ediservice

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

Rivista Aste GIUDIZIARIE

Questa è un'informazione

Le segnaliamo un'opportunità e spiega al sito del Tribunale di Venezia

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi complesso commerciale strada Comunale dei Murazzi

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 75/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 21.12.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenio Villa, Civitavecchia, via Doria 9 (Studio Parente). Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Tevere 35, appartamento p.terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, disimpegno. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Maggiori info c/o Avv. Eugenio Villa Tel. 06/3232528 - 335/8089825, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 246/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Riga, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 - Lotto unico: Bracciano, via delle Ginestre n. 3, immobile facente parte di una villetta quadrifamiliare su tre livelli collegati da scala interna: p.t. composto da ingresso, cucina con terrazzo, bagno, disimpegno, soggiorno; piano primo soffitta composto da camera da letto, disimpegno, lavatoio stenditoio, studio, disimpegno, altro bagno e antibagno; piano seminterrato a cui si accede attraverso una scala di marmo, composto da cucina, pranzo, soggiorno, bagno, vano sottoscala. Garage distinto con la lettera D. Occupato. Prezzo base Euro 235.402,68. (Offerta minima Euro 176.552,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Andrea Riga Tel. e Fax 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

VILLINO A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 110/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Pavoni in Civitavecchia via Prampolini 6c. Lotto unico: Bracciano via di Cotognola n. 13, porzione di villino a schiera posto su due livelli composto da 5,5 vani catastali, con ampio salone con angolo cottura e balcone, camera con balcone e bagno al p.t., con camera con balcone e servizi al piano primo. Prezzo base

Euro 96.000,00. (Offerta minima Euro 72.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Tiziana Pavoni 076621260, 347 / 6966107, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 122/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 07.11.2018 ore 17,30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Mignanti, Civitavecchia, via Nino Bixio 7/b. Lotto unico: Cerveteri località Cerenova, in Viale dei Terreni 2, Appartamento posto al piano secondo, int. 17 composto da soggiorno, camera, cucinotto, bagno, disimpegno e un balcone oltre cantina di pertinenza posta al primo piano interrato. Occupato dagli esecutari. Prezzo base Euro 56.250,00. (Offerta minima Euro 42.187,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Cinzia Mignanti tel. 076634669, 3284316630, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 329/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russo, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Rio dei Combattenti 26, unità abitativa in edificio bifamiliare, p.terra area di pertinenza esclusiva dalla quale parte una scala esterna che conduce al portoncino di ingresso; p.primo con soggiorno e angolo cottura con accesso diretto da balcone, bagno, portico; p.sottotetto accessibile tramite scala interna e composto da piccolo disimpegno, due vani adibiti a camere, vano ripostiglio e bagno. Sup. tot. raggiunti mq 113,31. Libero. Sussistono abusi sanabili alle condizioni e ai costi indicati in perizia (pagg. 8 e ss.). Presenza di diritto di usufrutto non opponibi-

le alla procedura. Prezzo base: Euro 142.500,00. (Offerta minima Euro 106.875,00). Offerte in aumento Euro 3.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russo Tel. 0766/35232, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 171/14 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Dominici. Vendita senza incanto 28.12.2018 ore 10,00 c/o Notaio delegato, Dott. Vittorio Gialanella, in Cerveteri, via Armando Diaz n.1. Lotto unico: Cerveteri (RM) via Cales n. 44, appartamento in palazzina a schiera, uso civile abitazione posto al piano II, interno 107. E' presente soggiorno, cucinino, bagno e balcone. Area sopralcata adibita a camera ma senza requisiti di agibilità ed alla quale si accede mediante scala in legno. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Rilanci minimi Euro 1.500,00. Maggiori info c/o Notaio Dott. Vittorio Gialanella Tel. 06/99551297, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 381/13 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Dominici. Vendita senza incanto 28.12.2018 ore 12,00 c/o Notaio delegato, Dott. Vittorio Gialanella, in Cerveteri, via Armando Diaz n.1. Lotto unico: in Cerveteri, via Vitaliano Marini snc villino a schiera all'interno di un comprensorio, Villino E, int.5, con struttura portante in c.a. e copertura a falde. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Maggiori info c/o Notaio Dott. Vittorio Gialanella Tel. 06/99551297, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

ABITAZIONI - MGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 282/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 19.12.2018 ore 11.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Francesco Perugini, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi civico 4. Lotto 1: Fiumicino (RM), via della Scafa,431/B - 1)abitazione di vani 4,5 posto al p.t. rialzato composto da bagno, 2 camere, cucina, soggiorno, disimpegno e balcone. Occupato. 2) locale magazzino/deposito di mq 47, piano S1. Occupato. 3) abitazione di vani 5 posto al p.t. e seminterrato, composto da bagno, 2 camere, soggiorno/angolo cottura. Occupato. Prezzo base Euro 170.402,34. (Offerta minima Euro 127.801,75. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Francesco Perugini Tel. 0766500690, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 175/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 11.01.2019 ore 10.30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto Unico: Fiumicino (RM), località Aranova, via Nule n. 18, villino su tre piani; al piano S1 soggiorno/sala pranzo/angolo cottura, bagno, 3 stanze studio/letto; al piano terra giardino, patio e terrazza, soggiorno/sala pranzo, cucina, bagno, disimpegno, camera letto, terrazzino; al piano primo sottotetto camera letto, bagno, disimpegno, terrazzino. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 140.000,00. (Offerta minima Euro 105.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Marina Massi 076635232, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 61/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 15.30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Nocera via Valdambri 24 H. Lotto unico: Manziana (RM) via Pisa n.46, piano 1, con accesso scala esterna, appartamento consistenza 3 vani, superficie interna compresi muri divisorii 49,51 mq. Prezzo base Euro 48.750,00. (Offerta minima Euro 36.562,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Andrea Nocera tel. 0766/511599, 3294055487, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTI- BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 32/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 19.12.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10:00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Santa Marinella (RM), via Elcetina 61- Lotto 1: interno 1/A, appartamento al primo piano costituito da un pranzo soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto e cameretta. Completa la consistenza un balcone ad uso esclusivo, che funge da ballatoio e dal quale si accede all' appartamento. Superficie 61,14 mq. Occupato senza titolo. Per la conformità edilizia si rimanda a quanto indicato in perizia, (pagg. 10 e 11). Prezzo base Euro 82.575,00. (Offerta minima Euro 61.931,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Lotto 2: interno 1/B, appartamento al primo piano costituito da un pranzo soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto e balcone. Completano la consistenza un balcone ad uso esclusivo, che funge da ballatoio e dal quale si accede all' appartamento ed un giardino, posto al piano terra. Superficie 59,98 mq. Occupato senza titolo. Per la conformità edilizia si rimanda a quanto indicato in perizia, (pagg. 10 e 11). Prezzo base Euro 81.000,00. (Offerta minima Euro 60.750,00). Offerte in aumento Euro 2.400,00. Lotto 3: box auto al piano terra costituito da locale unico, superficie mq 30,00. Occupato. Per la conformità edilizia si rimanda a quanto indicato in perizia, (pagg. 10 e 11). Prezzo base Euro 28.125,00. (Offerta minima Euro 21.094,00). Offerte in aumento Euro 800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

VILLINO BIFAMILIAIRE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 153/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 20.12.2018 ore 15,00(apertura buste ore 14:45) c/o Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Mormino, Civitavecchia, via Nino Bixio n. 7/B. Lotto unico: Tarquinia (VT), pian di Spille, via Cleusina n. 13/B, Villino bifamiliare completo di area di pertinenza esclusiva, composto da piano terra, piano primo e piano seminterrato. Prezzo base Euro 427.500,00. (Offerta minima Euro 320.625,00). Offerte in aumento Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Matteo Mormino Tel. 0766/580671- 335/8229107, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA

APPARTAMENTO-GIARDINO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 131/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Francesco Edoardo di Tarsia di Belmonte, Santa Marinella, via Aurelia 419. Lotto unico: Tolfa (RM), appartamento con annesso giardino ed autorimessa in Loc. Santa Severa Nord, via delle Magnolie 16 A, piano seminterrato, terra e primo collegati da scala interna, così composti: il piano seminterrato da sala hobby, deposito e cantina, il piano terra da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e giardino, il primo piano da disimpegno, tre camere, ripostiglio, bagno e balcone. Superficie lorda con accessori, mq 182. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 95.400,00. (Offerta minima Euro 71.550,00). Offerte in aumento Euro 1.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Notaio Francesco Edoardo di Tarsia di Belmonte Tel. 0766/535291 - Fax 0766/538455, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

CIVITAVECCHIA

TERRENO E FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 216/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 19.12.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto 1: Civitavecchia (RM), via Aurelia Nord 39, terreno con sovrastante fabbr. rurale composto da pranzo/soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, ripostiglio. In aderenza è presente struttura con ingresso indipendente, composta da studio e bagno. Sup. p.primo mq 51; sup. giardino lastricato mq 71,64; sup. cantina mq 28,10. Sup. tot. mq 150,74. Sussistono difformità urbanistiche riscontrate in CTU (v.si pagg. 8 e ss.), non sanabili ex DPR 380/01 (nella determinazione del prezzo di stima sono stati considerati in detrazione i costi). Per conformità urbanistico-edilizia e per C.D.U. v.si pagg. 8 della ctu. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 53.900,00. (Offerta minima Euro 40.425,00). Offerte in aumento Euro 2.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Cauzione pari al 20% del prezzo base. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

TERRENO EDIFICABILE, APPARTAMENTO, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

DIVISIONE GIUDIZIALE R.G. N. 3370/05 R.G.E.I.

G.E. Dr. Cerasoli. Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 15,00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea De Paola, Ladispoli, via Palermo 74. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Aurelia Vecchia 25, terreno edificabile sup. tot. coperta/scoperta mq 915,00 con sovrastanti appartamento ad unico p.terra e locale magazzino. Prezzo base Euro 147.750,00. (Offerta minima Euro 110.900,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Andrea De Paola Tel. e Fax 06/9914150 - Cell. 339/2143508, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le|ind.le

ANGUILLARA SABAZIA

NEGOZI/BOTTEGHE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 179/14

ERRATA CORRIGE

In rettifica all'avviso pubblicato sulla Rivista Aste Giudiziarie del 14.9.2018 si comunica che l'indirizzo corretto dello studio del delegato Dr. Giorgio Argenti per lo svolgimento della vendita del 4.12.2018 ore 16:00 è in Bracciano via XX Settembre n. 25.

TARQUINIA

FABBR. COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 33/08 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 09.01.2019 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriele Licciardello, Civitavecchia, Vicolo Ranucci. Tarquinia (VT), loc. Voltone, viale Martano snc, Lotto 2: fabbricato commerciale composto da un ristorante-bar-tavola calda, con ampia area esterna di mq 4300, confinante con spiaggia demaniale. Prezzo base Euro 271.081,39. (Offerta minima Euro 203.311,05). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gabriele Licciardello Cell. 328/9655665, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 31/93 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 19.10.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Pinti, Civitavecchia, Corso Marconi 33. Tolfa (RM), LOTTO SETTE bis (comprendivo di due magazzini già posti in vendita nelle precedenti aste come lotto 7 e lotto 8): via Concia e via del Mattatoio, - magazzino p.seminterrato (lato via Concia) e p.terra (lato via del Mattatoio). Cons. mq 130,65. - magazzino p.seminterrato (lato via Concia) e p.terra (lato via del Mattatoio). Cons. mq 87,81. Prezzo base LOTTO SETTE bis Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00); Offerte in aumento Euro 400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Massimo Pinti Tel. 0766/502020, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CAF Spa

Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo. L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

RIETI

MAGAZZINO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 17/17 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 26.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Diritti pari alla quota di 1/1 della nuda proprietà nonché diritti pari alla quota di 1/1 dell'usufrutto del locale uso magazzino/garage di mq 72 circa con annessa corte esclusiva situato in Rieti alla Via Angelotto Angelotti n. 2/A. Allo stato attuale è adibito ad appartamento composto da ingresso, salone, cucina, due camere e due bagni. E' stata disposta dal Comune di Rieti ordinanza di demolizione e ripristino. Prezzo base Euro 42.020,00 (Offerta minima Euro 31.515,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Fioravanti tel. e fax 0746484995 - cell. 3403504110, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 34/15 R.G.E.

Delegato e Custode Avv. Alessia Mostocotto. Vendita senza incanto 26.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, frazione Ville Sant'Elia, via Catrico 48, unità immobiliare composta da 2 piani fuori terra insistente su di una corte comune con altre unità immobiliari aperta sulla stradina comunale di accesso. Al p.t. oltre ad un ingresso ed un piccolo ripostiglio nel sottoscala, l'immobile si compone di un ampio soggiorno con angolo cottura. Al p.1, al quale si accede per mezzo di una scala interna con struttura in acciaio e gradini in legno, oltre ad un'ampia camera matrimoniale si trova un disimpegno di distribuzione ed un piccolo bagno. L'unità immobiliare risulta avere una superficie lorda complessiva di ca 50 mq. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 39.000,00 (Offerta minima Euro 29.250,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 23.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessia Mostocotto Tel. 0746/205900 - Fax 0746/1790576, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CASAPROTA

VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 219/12 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Casaprotta (RI), fraz. Loc. Piana, Strada Comunale Piana snc, piena propr. quota di 1/1 di villa singola in corso di costruzione, allo stato grezzo, priva di infissi, pavimentazione ed impianti. Disposta su tre livelli: p.seminterrato adibito a garage e cantine (h. media m. 2,40); p.terra destinato ad abitazione (h. media m. 2,70) allo stato non conforme con progetto di variante per difformità nella divisione interna dei locali; p.primo: porzione A) destinato ad abitazione (h. media m. 2,90); porzione B) destinato a sottotetto non abitabile (h. media m. 2,20) non conforme al progetto di variante per diversa distribuzione interna dei locali e per apertura di una finestra. Sup. tot. mq 204,76. Oneri urbanistici in parte da saldare. Terreno annesso di mq. 2.650. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00 (Offerta minima Euro 20.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Ravagli Tel. e Fax 0746/250898 - Cell. 348/7329919, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CITTADUCALE

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 177/15 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 19.11.2018

ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Cittaducale (RI), loc. Grotti, via dei Monti 7, porzione di fabbricato in centro storico, su p.seminterrato con due cantine indipendenti di cui da accesso a piccola grotta tot. interrata; p rialzato cucina con camino, soggiorno; p.primo disimpegno con balcone, camera con bagno, altro bagno con doccia; p.secondo (mansardato) camera matrimoniale. Risulta ben rifinito e in buono stato conservativo dotato di tutti gli impianti tecnologici funzionanti. Risulta immediatamente abitabile. Sup. tot. lorda (residenziale/non residenziale) circa mq 184, 70. Occupato dal comproprietario/debitore. Prezzo base Euro 60.140,48 (Offerta minima Euro 45.105,35). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 16.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovanna Ferretti Tel. 0746/274520 - Fax 0746/489071, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 212/16 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 26.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Comune di Fara in Sabina (RI), Fraz.ne Passo Corese, viale F. Sacco / Largo E. Fermi civ. 1: piena proprietà di appartamento al primo piano di complessivi 126 mq catastali con corte esclusiva e garage al piano seminterrato di complessivi 28 mq catastali. Prezzo base Euro 167.130,00 (Offerta minima Euro 125.346,75). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746/498396 - Fax 0746/257896, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FORANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 220/16 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Appartamento, cantina, posto auto e box auto ubicati in un edificio residenziale sito nella periferia del Comune di Forano (RI), via dei Grandini n. 10. Il bene dista circa 1 km dal centro del capoluogo ed è facilmente raggiungibile da strada provinciale. Il casello autostradale (autostrada A 1) più vicino è quello di Ponzano Romano - Soratte che dista circa 7km. L'edificio è stato realizzato nei primi anni 90 l1a una forma irregolare; è rivestito in cortina ed è coperto da tetto a doppie falde inclinate. L'appartamento in oggetto è situato al piano primo, il posto auto al piano terra (coincidente con il piano strada, mentre il box e la cantina sono situati al piano interrato. L'accesso all'alloggio avviene dal piano terra attraverso

so una scala condominiale che disimpegna tutti i piani dell'edificio incluso quello interrato. L'appartamento è dotato di ampio soggiorno con balcone, cucina con balcone, n. 3 stanze e n. 2 bagni. Prezzo base Euro 99.000,00 (Offerta minima Euro 74.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cecilia Rocca Tel. e Fax 0746/218916, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTELEONE SABINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 202/16 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 26.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Diritti pari a 1000/1000 della piena proprietà di: Unità immobiliare ad uso abitativo ripartita su complessivi n. 2 piani fuori terra, denominati piano terra e piano primo. Al piano terra, oltre ad un ampio soggiorno che funge anche da ingresso principale, si trova una cucina abitabile, oltre ad un'intercapedine con accesso diretto dalla corte sul retro. Per mezzo di una scala prefabbricata in ferro interna avviene il collegamento al piano primo, che si sviluppa attraverso un disimpegno, una camera doppia, una camera matrimoniale e un bagno. Completano la proprietà un portico di accesso al piano terra direttamente collegato con il soggiorno (di superficie pari a 20 mq), il sovrastante terrazzo con accesso diretto dal disimpegno antistante le camere (di superficie pari a 20 mq), ed un'ampia corte pertinenziale (di superficie pari a 605 mq) coltivata nella parte posteriore a sud-est con delle piante di ulivo ben curate. L'unità abitativa risulta avere una superficie utile lorda complessiva, tra piano terra (72 mq) e piano primo (36 mq), pari a 108 mq. Occupato dal debitore, fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 96.000,00 (Offerta minima Euro 72.000,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Blasi tel. 0746204591 - fax 0746760621 - cell. 3331710346, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTELEONE SABINO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 324/12 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 17.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Monteleone Sabino (RI), fraz. di Ginestra, piena propr. quota 1/1 di porzione di fabbricato p.terra composto da quattro stanze, cucina, bagno, disimpegno, due balconi, ampio terrazzo oltre annessa corte di pertinenza e spazio sottotetto. Sup. lorda tot. mq 395 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 20.000,00 (Offerta minima Euro 15.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso.

Termine deposito offerte d'acquisto 14.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Simona Alfredini Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 328/1692203, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

NAZZANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 76/2016 R.G.E.

G.E. Dott. G. Verico. Vendita senza incanto 26.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet 1, piano 2. NAZZANO (RM): Lotto 1 - Via Lecceto 6, catastalmente Via Monte Viancolino 6, fabbricato di civile composto da cucina, soggiorno, due servizi igienici e 3 camere da letto, sup. residenziale lorda tot. mq 85. Al piano primo tramite scala esterna si accede a lastrico solare di sup. lorda pari a 85 mq. Tutti gli ambienti sono dotati di aperture verso l'esterno. Classe energetica G. Prezzo base Euro 45.750,00 (Offerta minima Euro 34.312,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carla Pitoni tel. 0746/483717 - pitoni.carla@gmail.com, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MIRTETO

FONDO RUSTICO, FABBR. RURALI, ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 279/13 R.G.E.

G.E. Scarpato. Vendita senza incanto 03.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fondo rustico costituito da terreni pianeggianti della superficie complessiva di 149 ettari, 56 are e 88 ca. catastali, fabbricati rurali (tettoie, capannoni, stalle e magazzini) e abitazioni, il tutto sito nel Comune di Poggio Mirteto (RI), loc. Poggio Mirteto Scalo oltre a terreno agricolo di complessivi 35.010 mq sito nel Comune di Montopoli di Sabina, loc. Granica, tra il fiume Farfa e la strada Provinciale. Prezzo base Euro 2.500.000,00 (Offerta minima Euro 1.875.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 30.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Fovi Tel. 0746/270665 - Fax 0746/293087, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MOIANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 18/16 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Piazzale Bachelet, 1. Lotto 1: quota pari a 1/3 del diritto di proprietà di bene immobile (Abitazione di tipo economico [A3]) sito nel Comune di Poggio Moiano (RI), Via Garibaldi n. 4. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.366,63 (Offerta minima Euro 8.524,97). Offerta minima in aumento

Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2018 ore 12.00 c/o Cancelleria del Tribunale di Rieti. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Rosanna Rossi Tel. e Fax 0746/706651 - Cell. 338/5471254, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

MAGAZZINI - LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 272/13 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 26.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Poggio Nativo (RI), via Farnese s.n. - Lotto unico composto da quattro unità imm.ri di cui tre con accesso indipendente da corte comune, con destinazione d'uso: ufficio - sub. 4, occupante una minima parte del sub. 5, costituito da wc (mq 2,15), ufficio (mq 9,75), ufficio (mq 11,45); ufficio - sub. 5, che si sviluppa anche sul sub. 6, composto da unico ambiente adibito a magazzino, mq 77,40; magazzino - sub. 6 - unico ambiente magazzino mq netti 59,60 (all'interno vi è gruppo elettrogeno a servizio dell'attività comm.le dei negozi limitrofi); la quarta unità è un locale deposito p. sottostrada, mq. 99 circa, accesso da porta basculante. Occupato fino all'ordine di liberazione, che se richiesto, verrà emesso in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 30.000,00 (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 23.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Fax 0746/1762011 - Cell. 3356852833, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PONZANO ROMANO

APPARTAMENTI CON BOX SINGOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 270/13 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula udienze, 2° piano. Ponzano Romano (RM), Viale Europa Unita snc, nuovo complesso residenziale in gran parte non ancora abitato, piena propr. quota 1000/1000. Lotto 01: appartamento p.terra soggiorno/angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, due balconi, sup. tot. mq 57,76. Box singolo p.seminterrato, accesso indipendente, sup. tot. mq 17,23. Stato di possesso libero. Prezzo base Euro 24.000,00 (Offerta minima Euro 18.000,00); Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 16.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

SCANDRIGLIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 42/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Scandriglia (RI), Località Poggio Corese, Via Salaria Vecchia Km 47,900 snc, Lotto n. 4, Interno n. 2, unità immobiliare costituita da un appartamento facente parte di un complesso residenziale di maggior consistenza, comprensivo di posto auto, si sviluppa su unico livello ubicato al piano terra e si compone di: portico di ingresso (mq 19,90), soggiorno con angolo cottura (mq 23,30), disimpegno (mq 2,90), bagno (mq 4,50), due camere (rispettivamente mq 10,05 e mq 12,55) e due corti di pertinenza esclusiva (rispettivamente mq 26,90 e mq 19,90). Il posto auto scoperto, distinto con il n. XXIV, si trova nella zona adiacente al complesso residenziale ed è ricompreso nell'area comune condominiale. Libero. Prezzo base Euro 15.750,00 (Offerta minima Euro 11.812,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 16.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Cell. 3356852833 - Fax 0746/1762011, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CITTADUCALE**CASA DI ABITAZIONE, PALESTRA, MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 177/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 26.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Cittaducale (RI), fraz. Santa Rufina, diritti 1000/1000 piena proprietà di - Corpo A: Casa di abitazione p.terra (sud), grande vano di ingresso da cui si accede tramite portico in legno addossato allo stabile, collegato a servizi igienici per mezzo di disimpegno, cucina con elettrodomestici, locale con forno a legna collegato a vano al rustico anche esternamente (costituisce allungamento del corpo principale in cui si trova un grosso serbatoio di accumulo); p.soppalco (accessibile da una scala ubicata nella palestra ed una nel magazzino) con due camere, due bagni, cabina armadio, ampio studio, lastrico solare. Completato quasi totalmente. Sup. tot. mq 255+150 mq di lastrico solare. Corpo B: Palestra p.terra (nord) costituita da grande vano altezza variabile (completato), servizi igienici (parte al rustico anche per quanto riguarda gli impianti), ingresso. Rilevate irregolarità ed incongruenze. Sup. tot. mq 93,50. Corpo C: Magazzino p.terra (ovest), costituito da due grandi vani h. variabile (completati - in una delle sale devono essere completati finitura ed impianti), servizi igienici (parte al rustico anche per quanto riguarda gli impianti). Rilevate irregolarità ed incongruenze. Sup. tot. mq 192,25. Non occupato. Prezzo base Euro 66.000,00 (Offerta minima Euro 49.500,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio

Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Mario Petrucci Tel. 0746/251062 - Fax 0746/252315, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTOPOLI DI SABINA - FIANO ROMANO**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 138/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. LOTTO 1 (MONTOPOLI DI SABINA): Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Al momento del sopralluogo risultava occupato in via precaria, temporanea e senza titolo opponibile alla procedura esecutiva il piano seminterrato (ossia parte del sub. 26 ed il sub. 27). Per la restante parte gli immobili oggetto di vendita sono di fatto nella detenzione materiale della società esecutata, disabitati ed inutilizzati. LOTTO 2 (MONTOPOLI DI SABINA) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Libero. LOTTO 3 (MONTOPOLI DI SABINA) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Libero. LOTTO 4 (MONTOPOLI DI SABINA) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Libero. LOTTO 5 (MONTOPOLI DI SABINA) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Libero. LOTTO 6 (MONTOPOLI DI SABINA) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Libero. LOTTO 7 (MONTOPOLI DI SABINA) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Libero. LOTTO 8 (MONTOPOLI DI SABINA) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di villetta unifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Libero. LOTTO 1 (FIANO ROMANO) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di capannone industriale sita in Fiano Romano (RM), Località Fontanella del Solco, Via Sante Vagnini s.n.c. L'immobile risulta essere oggetto di contratto di locazione stipulato in data 31/03/2014 e registrato in data 10/04/2014 (opponibile alla procedura ed avente ad oggetto i sub.ni 1 e 2 della part. 505, fg. 30) con decorrenza dal 01/06/2014 sino al 31/05/2020. E' già stata inviata disdetta per la scadenza del 31/05/2020. Sussiste altresì morosità nel pagamento dei canoni di locazione. Al momento del sopralluogo, l'immobile (allo stato grezzo, come meglio descritto in perizia) risultava essere, di fatto, inutilizzato. LOTTO 2 (FIANO ROMANO) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di capannone industriale sita in Fiano Romano (RM), Località Fontanella del Solco, Via Sante Vagnini s.n.c. L'immobile risulta essere oggetto di contratto di locazione stipulato in data 31/03/2014 e registrato in data 10/04/2014 (opponibile alla procedura ed avente ad oggetto i sub.ni 1 e 2 della part. 505, fg. 30) con decorrenza dal 01/06/2014 sino al 31/05/2020. E' già stata inviata disdetta per la scadenza del 31/05/2020. Sussiste altresì morosità nel pagamento dei canoni di locazione. Al momento del sopralluogo, l'immobile (allo stato grezzo, come meglio descritto in perizia) risultava essere, di fatto, inutilizzato. Prezzo base LOTTO 1 (MONTOPOLI DI SABINA) Euro 165.575,03 (Offerta minima Euro 124.181,27). LOTTO 2 (MONTOPOLI DI SABINA) Euro 222.796,61 (Offerta minima Euro 167.097,46). LOTTO 3 (MONTOPOLI DI SABINA) Euro 216.448,24 (Offerta minima Euro 162.336,18).

LOTTO 4 (MONTOPOLI DI SABINA) Euro 221.620,99 (Offerta minima Euro 166.215,74). LOTTO 5 (MONTOPOLI DI SABINA) Euro 224.050,61 (Offerta minima Euro 168.037,96). LOTTO 6 (MONTOPOLI DI SABINA) Euro 229.693,61 (Offerta minima Euro 172.270,21). LOTTO 7 (MONTOPOLI DI SABINA) Euro 217.310,36 (Offerta minima Euro 162.982,77). LOTTO 8 (MONTOPOLI DI SABINA) Euro 274.745,70 (Offerta minima Euro 206.059,28). LOTTO 1 (FIANO ROMANO) Euro 1.562.256,00 (Offerta minima Euro 1.171.692,00). LOTTO 2 (FIANO ROMANO) Euro 1.787.368,00 (Offerta minima Euro 1.340.526,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 16.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel./Fax 0765/841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

FIANO ROMANO**TERRENI - CASE UNIFAMILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 175/10 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Fiano Romano (RM), via Padova n. 2/c, piena propr. quota 1000/1000. Lotto n. 1: A) terreno residenziale, sup. tot. mq 177 ca. Ricade nel Piano Urbanistico Attuativo - comparto F 13. Non autonomamente utilizzabile ai fini edificatori se non unito urbanisticamente con la p.lla adiacente di altro proprietario. B) terreno residenziale, sup. tot. mq 2217 ca. C) casa unifamiliare al p.t. composta da soggiorno-pranzo, cucina, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, bagno, disimpegno e portico. Sup. lorda tot. mq 107 ca. Attualmente è allo stato rustico nella condizione di non ultimato. D) casa unifamiliare al p.t. composta da soggiorno-cucina, camera da letto matrimoniale, ripostiglio-lavanderia, bagno e portico. Sup. lorda tot. mq 85 ca. Occupato dal debitore. E) Rustico. Locali deposito della sup. lorda tot., esclusi accessori, mq 31. F) terreno residenziale della sup. di mq 790 ca. Tale p.lla sarà legata ad altra p.lla divenendo anch'essa area di pertinenza ai due fabbricati di cui al presente lotto (lettere C e D). Prezzo base Euro 72.957,81 (Offerta minima Euro 54.718,36). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fabiola Giovannelli Tel. e Fax 0746/274818 Cell. 331/5747330, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MIRTEO**TERRENO CON SOVRASTANTE EDIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 147/12 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 26.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), loc. Villa Marini, via Ugo La Malfa, piena propr. quota 1000/1000 di terreno con sovrastante edificio (a destinazione residenziale) in corso di costruzione ultimato nella sola struttura portante in cemento armato, articolato in 5 livelli di cui 4 da destinare a residenza ed il p.t. ad uso garages pertinenziali. A lavori ultimati l'edificio ospiterà 7 unità immobiliari. Libero. Prezzo base Euro 61.936,53 (Offerta minima Euro 46.452,39). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 23.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Fax 0746/1762011 -

Cell. 3356852833, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pv.p.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

RIETI

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 182/15 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 26.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti, Via Angelo Maria Ricci, due unità immobiliari indipendenti ma contigue, entrambi di unico piano terra, destinate a: a) opificio composto da ingresso, una zona adibita a lavorazione, ufficio, disimpegno e servizio igienico di circa 243,00 mq oltre a una tettoia di ingresso di circa 82,00 mq (via A. M. Ricci snc); b) laboratorio composto da unico vano e wc di 42,50 mq oltre ad una piccola corte esterna di mq.106 (via A. M. Ricci n.26). Corpo a) occupato da terzi con contratto di locazione opponibile alla procedura; corpo b) occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile alla procedura. Lotto 2: Rieti, via Chiesa Nuova n.9/d, locale commerciale composto da: al piano terra unico vano, piccolo laboratorio, antibagno e bagno di circa 73,00 mq., al piano seminterrato piccolo ufficio con ripostiglio sottoscala collegato al locale commerciale con scala interna, di circa 22,50 mq. e magazzino indipendente di circa 75,00 mq accessibile da corte esterna raggiungibile a mezzo rampa carrabile. P.t. e piccolo ufficio con ripostiglio e scala: Libero; magazzino indipendente: occupato dal debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 92.800,00 (Offerta minima Euro 69.600,00). Prezzo base Lotto 2 Euro 102.400,00

(Offerta minima Euro 76.800,00) Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.500,00; Lotto 2 Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746/498396 - Fax 0746/257896, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pv.p.giustizia.it

MARCELLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 129/16 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 03.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Marcella (RI), in via Caserino n. 36, Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione con annessa cantina ricadente nel nucleo antico del paese, articolata su due piani collegati da scala interna: piano terra, composto da soggiorno/cucina, sala, camera, balcone; piano primo, composto da due camere (di cui una dotata di balconcino), bagno, disimpegno e terrazzo a livello. La superficie utile abitabile risulta di circa 85 mq; le superfici scoperte (balconi e terrazze) misurano complessivamente circa 13 mq. La cantina è posta al piano seminterrato ed è costituita da locale di circa 7 mq con accesso da via Caserino. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 38.250,00 (Offerta minima Euro 28.687,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Genziana Giorgetti Tel. 0746.296987 - Fax 0746.1962041, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pv.p.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

MONTEBUONO

FABBR. ADIBITO A STRUTTURA RICETTIVA, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 236/14 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto n. 1: Montebuono (RI), struttura ricettiva su due livelli f.t. ed uno seminterrato (più torretta sulla copertura): p.terra grande sala per ristorazione, locale soggiorno, cucina e locali di supporto (servizio igienico, spogliatoio, dispensa), servizi igienici (più bagno per soggetti diversamente abili), camera dotata di servizi per diversamente abili; p.primo piccolo disimpegno coperto, n. 7 camere, locali di servizio. Sussistono irregolarità edilizie/urbanistiche/catastali (vedere ctu). Annessi piscina, corte con pergolato, n. 6 terreni forma regolare, esposizione sud, pendenza quasi nulla e n. 1 terreno forma irregolare, esposizione sud, pendenza lieve. Prezzo base Euro 153.984,37 (Offerta minima Euro 115.488,28). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Andrea D'Orazi Tel. 0746/204354 - Fax 0746/484865, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pv.p.giustizia.it

RIETI

asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

MARCHE

Pesaro - Urbino



PESARO - URBINO

Tribunale di
PESARO

Abitazione | Accessorio

MONTE PORZIO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2016

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato: Dott.ssa Michela Sonzogni

Lotto Unico: sito in Monte Porzio (PU) Strada Cesanense n.65 - Piena proprietà su villino monofamiliare suddiviso tra piano terra piano interrato e piano primo/sottotetto. L'accesso all'alloggio avviene tramite una scala esterna a sei alzate che conduce al terrazzo d'ingresso che si sviluppa anche sul lato destro. Il piano primo sottotetto occupa la stessa superficie del piano sottostante ed ha un accesso interno tramite una piccola scala comunicante con il corridoio di distribuzione del piano terra e con la rimessa al piano del marciapiede. Una piccola porzione di fabbricato ad uso cantina, accessibile da una scala posta nella rimessa, è collocata al piano interrato sotto l'ambiente cucina. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 27/11/2018 ore 15:30 presso lo Studio della Dott.ssa Michela Sonzogni, Strada Statale Adriatica n.151/6 - Pesaro.

Prezzo Base Euro 89.267,71; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 66.950,78.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Michela Sonzogni (tel.0721/451272) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

MONTELABBATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/2010

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Aldo Rocco Nocito

Lotto 1 : sito in Montelabbate (PU) Via Pantanelli 156 - Intera Proprietà su Appartamento e posto auto su area scoperta esclusiva. Occupato.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 09/11/2018 ore 16:15 presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buoizzi, 1.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 52.350,00 e rilancio minimo di Euro 1.500,00; offerta minima di Euro 39.262,50;

Presentare offerte entro 13:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi all'Associazione di Notai in Pesaro (Tel. 0721/35232) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

SAN COSTANZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 88/2015

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Dott. Gianni Lomma

Lotto Unico: sito in San Costanzo (PU) Via Salvo

D'Acquisto 1/h - Piena proprietà su appartamento e autorimessa di mq 14. L'unità immobiliare è distribuita su due livelli, piano terra e piano interrato ed è inoltre dotata di scoperto esclusivo e di due balconi. Più precisamente risulta composta al piano terra da cucina, pranzo/soggiorno, bagno e due camere da letto; al piano interrato, direttamente collegato al piano terra, da cantina, w.c. e vano garage. Lo scoperto esclusivo è costituito da una zona adibita a giardino e da una zona pavimentata.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 12/11/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 34.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima di Euro 25.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 09/11/2018: cartacee presso lo studio del professionista delegato sito in Fano, Via Roma 125/f; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Dott. Gianni Lomma (tel. 0721/818311 fax 0721/818325) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

TAVULLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 55/2011 + 95/2011 + 118/2013

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Loredana Carlini

Lotto Unico: sito in Tavullia (PU) Località' Rio Salso - Strada Peschiera 16 - Lotto Unico - Intera Proprietà su: Appartamento, Aree Urbane e piccoli frustoli di terreno (b.c.n.c.), siti in Comune di Tavullia (PU), loc. Rio Salso, Strada Peschiera n. 16

Vendita senza incanto il 07/11/2018 ore 16.45 presso i locali dell'Associazione di Notai per i protesti e le esecuzioni in Pesaro, Via B. Buoizzi 1.

Prezzo Base Euro 20.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 15.525,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buoizzi, 1.

Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro (tel. 0721-35232) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

TAVULLIA

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/2011

Tribunale di Pesaro

G.E. : Dott. Davide Storti

Professionista Delegato: Avv. Erica Catani

Lotto 1: sito in Tavullia (PU) Strada Prov. Le Carrate 70 - Appartamento di vani 8,5, costituito da zona giorno al piano terra con cucina, soggiorno, bagno, ingresso, 2 ripostigli; al primo piano da 3 camere da letto, 1 disimpegno e 1 ripostiglio; al piano interrato vi sono dei locali ad uso cantina e ricovero attrezzi nonché di porzione di fabbricato rurale. Il CTU rileva l'inagibilità per le precarie condizioni di mantenimento e per la caduta del tetto di copertura. Presente

vincolo paesistico. Libero.

Lotto 2: sito in Tavullia (PU) Strada Prov. Le Carrate 70 - Terreno agricolo (qualità VIGNETO), sup. 06 12 nonché terreno agricolo (qualità SEMINATIVO), sup. 21 30. Il CTU rileva che i terreni sono incolti ed edificabili e vi è un piccolo pollaio in muratura non censito e non sanabile. Presente vincolo paesistico. Libero.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 10/12/2018 ore 12:50 presso Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 - Pesaro (PU).

Lotto 1: Prezzo Base Euro 23.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 17.550,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 6.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta minima di Euro 4.500,00.

Presentare offerte entro 13:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Laura Radicchi (tel. 0721865199); presso il Prof. Delegato Avv. Erica Catani, via Verdi 4 Montecchione-Pesaro (cel. 338/6505575) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Tribunale di
URBINO

PETRIANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 77/2016

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Avv. Marco Galluccio

Lotto 1: sito in Petriano (PU), Via Valle 65 - Immobile della superficie commerciale di 90,60 mq. L'unità immobiliare si trova all'interno di un fabbricato residenziale che si sviluppa in 3 piani, 3 piani fuori terra, ed è composto da otto appartamenti, di cui quello in oggetto è posto al piano rialzato, interno 1, con una altezza interna di 2,70, ed è dotato al piano terra (da un lato e interrato dall'altro) di un locale cantina munito di wc e di un garage catastralmente distinti, con una altezza interna di 2,40. - Identificazione catastale: appartamento foglio 6 particella 665 sub. 29 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 1, consistenza 5 vani, rendita 271,14 Euro, indirizzo catastale: via Valle s.n.c., piano 1; box singolo foglio 6 particella 665 sub. 11 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 1, consistenza 19 mq, rendita 28,46 Euro, indirizzo catastale: via Valle, s.n.c., piano T, derivate da Variazione del 09/11/2015; cantina foglio 6 particella 665 sub. 30 (catasto fabbricati), categoria C/2, classe 1, consistenza 13 mq, rendita 19,47 Euro, indirizzo catastale: via Valle s.n.c., piano: T.

Vendita senza incanto sincrona mista il 06/12/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Galluccio in Urbino (PU), Via Gaetano Salvemini n. 12.

Prezzo Base Euro 97.519,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 73.139,62.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 05/12/2018: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Galluccio; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Avv. Marco Galluccio (tel. 0722370017 cell. 3400038727) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

VALLEFOGLIA

ALLOGGIO-RIPOSTIGLIO-PORTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/2010

Tribunale di Urbino
G.E. Dott. Egidio De Leone
Professionista Delegato Dott. Vincenzo Bruno
Lotto 1: sito in Vallefoglia (PU) Frazione Morciola - Località Molino Ruggeri - Alloggio da cielo a terra con garage sul retro e piccolo scoperto esclusivo. Occupato.
Lotto 2: sito in Vallefoglia (PU) Frazione Morciola - Località Molino Ruggeri - Ripostiglio di mq.18 e con portico e scoperto esclusivo di mq.177. Occupato.
Vendita senza incanto il 31/10/2018 ore 13:00.
Lotto 1: Prezzo Base Euro 43.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Offerta minima pari a Euro 32.250,00.
Lotto 2: Prezzo Base Euro 6.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 4.500,00.
Presentare le offerte entro le ore 12:30 del 30/10/2018.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Vincenzo Bruno (tel./fax 0722322542) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilabile agricolo**

MERCATELLO SUL METAURO

FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/2013

Tribunale di Urbino
G.E. Dott. Egidio de Leone
Professionista Delegato Dott. Fosco Bartolucci
Lotto 1 : sito in Mercatello Sul Metauro (PU) Località Montedale, vocabolo ScAndolaia sn - a) Terreno agricolo della superficie commerciale di 706.676,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà degli esecutari; terreni destinati a boschi; b) Terreno agricolo della

superficie commerciale di 52.762,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà degli esecutari; terreni destinati a seminativo; c) Terreno agricolo della superficie commerciale di 14.823,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà degli esecutari; terreni incolti; d) Complesso di fabbricati allo stato di rudere della superficie commerciale di 695,50 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà degli esecutari, in condizioni di conservazione precarie ed inagibili; e) Terreno agricolo della superficie commerciale di 2.774,00 mq per la quota di ? cadauno di piena proprietà di 2 esecutari, terreni destinati a seminativo. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 30/10/2018 ore 10:00 presso lo Studio Dott.Fosco Bartolucci - P.le Papa Giovanni XXIII n. 2 - 61033 Fermignano (PU).
Lotto 1 : Prezzo Base Euro 140.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 105.000,00. Presentare offerte entro 12:30.
Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al professionista delegato e custode Dott. Fosco Bartolucci (tel. 0722/332353) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

ediservice

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Questa è un'informazione

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto di un immobile

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi complesso commerciale strada Comunale dei Murazzi

ABRUZZO

Lanciano - Pescara - Teramo



LANCIANO - PESCARA - TERAMO



**Tribunale di
LANCIANO**

Abitazione|Accessorio

BOMBA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 5/2017

Tribunale di Lanciano
G.E. Dott. Massimo Canosa
Professionista Delegato Avv. Biancamaria Bucco
Lotto Unico: sito in Bomba (CH) Via Forno 13-15 - Appartamento su due livelli composto da soggiorno, cucina, wc e ripostiglio al piano primo; tre stanze al piano secondo, oltre cantina al piano terra parzialmente seminterrato. Vendita senza incanto il 14/11/2018 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Bucco Via Carlo Mozzagrugno, 6 Lanciano. Prezzo Base Euro 86.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 64.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Bucco Via Carlo Mozzagrugno, 6 Lanciano. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Biancamaria Bucco, Via Carlo Mozzagrugno, 6 Lanciano (Tel. 0872/714385 cell. 328/5738140 Fax 0872/714385) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
PESCARA**

Abitazione|Accessorio

MONTESILVANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 346/2014

Tribunale di Pescara
G.E. Dott.ssa Domenica Capezzerà
Professionista Delegato Dott. Saverio Mancinelli
Lotto 1: Comune di Montesilvano (PE) Via Venezia Giulia n. 21. Piena proprietà di fabbricato da cielo a terra con tipologia a casa singola per totali mq 105 composto da unico appartamento al piano terra con copertura a tetto, con circostante area esclusiva di pertinenza recintata. L'abitazione è composta da ingresso/soggiorno, ampio salone con angolo cottura, bagno. Locale garage al piano terra di mq 20 costituito da unico vano con porta basculante d'accesso. Nella disponibilità dell'esecutato.
Lotto 2: Comune di Montesilvano (PE) Via Calabria n. 29. Piena proprietà di fabbricato da cielo a terra con tipologia a casa singola di mq 90 composto da unico appartamento al piano terra con copertura a tetto, con circostante area esclusiva di pertinenza recintata. L'abitazione è composta da ingresso, corridoio/disimpegno, soggiorno con cucinino, due camere, bagno. Locale garage al piano terra di mq 26 costituito da unico vano con porta basculante d'accesso ed antistante corte esclusiva. Nella disponibilità dell'esecutato. Vendita senza incanto l'08/11/2018 ore 16:00 presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo aula n. 11 piano primo corpo C. Prezzo base Lotto 1 Euro 114.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 85.641,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 79.486,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro

59.616,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Mancinelli in Via Conte di Ruvo n. 153 Pescara. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Saverio Mancinelli con studio in Pescara alla Via Conte di Ruvo n. 153 tel. 085/67478, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF SpA

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

ALANNO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 300/2013

Tribunale di Pescara
G.E. Dott.ssa Anna Fortieri
Professionista Delegato Avv. Remo Donatelli
Lotto Unico: Comune di Alanno (PE) Via Colle Rotondo. Piena proprietà di villino autonomo su due livelli con corte recintata per totali mq 459,69. Garage. Magazzino. Terreno circostante di mq 4.400 in parte edificabile e in parte agricolo. Occupato. Vendita senza incanto l'08/11/2018 ore 17:00 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1 aula 11, primo piano, blocco C. Prezzo base Euro 191.605,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 143.703,75. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Remo Donatelli in Pescara al Corso Vittorio Emanuele II n. 161, sc. B, piano quinto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Remo Donatelli in Pescara al Corso Vittorio Emanuele II n. 161, sc. B, piano quinto. Tel 085/4222674, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF SpA

CIVITAQUANA

ABITAZIONE IN VILLINO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 301/2014

Tribunale di Pescara
G.E. Dott.ssa Domenica Capezzerà - Professionista Delegato Dott.ssa Annalisa Giannantonio
Lotto unico: Comune di Civitaquana (PE) Contrada Sterpara. Piena proprietà di villetta di mq 200 su unico livello in piano terra oltre a corte esterna esclusiva. Piccolo appezzamento di terreno posto tra la corte del fabbricato e la strada comunale, occupato da una piccola scarpata stradale e da una parte di strada stessa. Occupato dal debitore esecutato. Vendita senza incanto l'08/11/2018 ore 14:30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1, aula 11 (piano primo), blocco C. Prezzo base Euro 119.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 89.437,50. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Annalisa Giannantonio in Via Conte di Ruvo n. 153 Pescara. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Annalisa Giannantonio con studio in Via Conte di Ruvo n. 153 Pescara tel. 0859432264 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF SpA



**Tribunale di
TERAMO**

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

CASTILENTI

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 75/2013

Tribunale di Teramo
G.E. Dott. Marco Procaccini
Professionisti Delegati: Dott. Nicola D'Eugenio, Avv. Rizzardo Costantini e Dott.ssa Stefania Ruta
Lotto 1 (Unico): sito in Castilenti (TE), Contrada Plavignano n. 8 - Porzione di fabbricato ad uso abitazione. Fabbricato adibito a rimessa attrezzi e magazzino. Fondo rustico composto da tre appezzamenti di terreno. Fabbricato adibito a piccole stalle. Immobili occupati dall'esecutato. Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo, sala delle pubbliche udienze, Via Cesare Beccaria n. 1 - Teramo. Prezzo Base Euro 362.862,53; offerta minima di Euro 272.146,89; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. D'Eugenio - Via Macallè, 2 - Roseto degli Abruzzi (dal lunedì al venerdì ore 9.30-12.00, previo contatto telefonico al numero 0858999153, cell 3383607950). Maggiori informazioni presso i Custodi e Professionisti Delegati: Dott. Nicola D'Eugenio, Avv. Rizzardo Costantini e Dott.ssa Stefania Ruta, previo appuntamento (tel. 085/8999153 cell. 3383607950), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

CASTELLALTO

COMPLESSO INDUSTRIALE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 113/2016

Tribunale di Teramo
G.E. Dott. Marco Procaccini
Professionista Delegato Dott. Remo Noli
Lotto Unico : sito in Comune di Castellalto (TE), via Vittorio Emanuele n.20; diritti pari alla piena proprietà 1/1 un complesso industriale in prossimità dell'abitato di Castelnuovo Vomano. Il complesso è costruito da ampio capannone su piano terra adibito a produzione e posa in opera di manufatti in cemento, con annessa palazzina uffici e servizi su due livelli, oltre ad un corpo esterno su due livelli adibito a centrale elettrica. All'area esterna, che include anche i terreni in procedura, si accede direttamente da strada comunale. Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo, alla Via Cesare Beccaria n.1; Prezzo Base Euro 2.400.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00; Offerta Minima Euro 1.800.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 20/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Remo Noli sito in Teramo in Corso Porta Romana n.95; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Remo Noli sito in Teramo in Corso Porta Romana n.95; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Lucca - Pistoia - Siena



Tribunale di AREZZO

Abitazione | Accessorio

AREZZO

ABITAZIONE IN VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 75/2016

Tribunale di Arezzo
G.E. Dott. Fabrizio Pieschi
Professionista Delegato Avv. Alessandra Benelli
Lotto 1: sito in Arezzo (AR), Località Mugliano 209 - Abitazione in villa sviluppata su due livelli fuori terra più uno seminterrato di circa mq. 820 di superficie commerciale con ampio giardino all'italiana di pertinenza.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 12/10/2018 ore 15.00 presso l'aula 0.07 del Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino 1.

Prezzo Base Euro 1.090.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 817.500,00.

Presentare offerte: cartacee presso l'aula 0.07 del Tribunale di Arezzo dalle ore 9.00 alle ore 13.00 del giorno 11/10/2018; telematiche entro le ore 12.00 di TRE giorni antecedenti alla vendita consultando il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG (tel. 0577318111-318101) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di FIRENZE

Immobilie comm.le | ind.le

FIRENZE

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 727/2013

Tribunale di Firenze
G.E. Dott.ssa Lucia Schiarettili.
Professionista Delegato Dott. Lapo Sassorossi.
Lotto 1: Comune di Firenze (FI) Via GIANO DELLA BELLA n. 8. Piena proprietà di un'unità immobiliare ad uso ufficio posta al piano terreno e composta da disimpegno, due camere ed un servizio igienico. E' parte del presente lotto la quota di comproprietà condominiale. Occupato senza titolo dagli esecutati.
Lotto 2: Comune di Firenze (FI) Via GIANO DELLA BELLA n. 8. Piena proprietà di un'unità immobiliare ad uso ufficio posta al piano terreno e composta da disimpegno, una camera ed un servizio igienico. E' parte del presente lotto la quota di comproprietà condominiale. Occupato senza titolo dagli esecutati.
Vendita senza incanto il 23/11/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lapo Sassorossi in Via Montebello n. 23 (piano primo) Firenze.

Prezzo base Lotto 1 Euro 106.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.362,00; offerta minima di Euro 80.100,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 70.718,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 902,00; offerta minima di Euro 53.038,50.

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lapo Sassorossi in Via Montebello n. 23 (piano primo) Firenze.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lapo Sassorossi in Via Montebello n. 23 (piano primo) Firenze (tel. 055/212058) ogni lunedì dalle ore 17:00 alle ore 19:00, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze (tel. 055/2340830), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di GROSSETO

Abitazione | Accessorio

GROSSETO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 166/2016

Tribunale di Grosseto
G.E. Dott.ssa Claudia Frosini
Professionista Delegato Avv. Francesco Pedone
Lotto Unico : sito in Grosseto, Via Trieste, 3 - appartamento posto al secondo piano, comprendente zona giorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere di cui una con bagno privato, per un totale di 78,11 mq calpestabili, oltre a due terrazze, di cui una minore su fronte strada ed una molto ampia con affaccio tergoale, per complessivi 53,96 mq calpestabili. Locale di deposito, al livello seminterrato, di 20,70 mq netti. Posto auto coperto al piano terra di 15,15 mq netti.
Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 07/11/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini 24.
Prezzo Base Euro 215.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 161.250,00.

Presentare offerte entro 12:30.
Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Francesco Pedone, Via Buozzi, 52 - Grosseto (tel. 0564/24519 Fax 0564/424002) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

MASSA MARITTIMA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 92/2014

Tribunale di Grosseto
G.E. Dott.ssa Claudia Frosini
Professionista Delegato Avv. Francesca Del Pasqua
Lotto Unico: sito in Massa Marittima (GR) - Compendio immobiliare composto da tre appartamenti da destinare ad attività di agriturismo con piscina, ristorante al piano terra, due appartamenti al piano primo oltre stalla e terreni.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 11/12/2018 ore 9.00 presso il Tribunale di Grosseto Piazza Fabbrini, 24 Grosseto.
Prezzo Base Euro 476.315,35; rilancio minimo Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 357.236,51.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita: cartacee presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto stanza n. 204; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Avv. Francesca Del Pasqua (tel. 338/2341963) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

MONTEROTONDO MARITTIMO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 123/2015

Tribunale di Grosseto
G.E. Dott.ssa Claudia Frosini
Professionista Delegato Dott. Alessandro Salvini
Lotto 1: sito in Monterotondo Marittimo (GR) - PIENA PROPRIETÀ di terreni, per una superficie pari ad Ha 11.53.90, distribuiti su 3 corpi distinti, costituiti dai seguenti immobili identificabili al Catasto Terreni del Comune di Monterotondo Marittimo

Lotto 2 : sito in Monterotondo Marittimo (GR) - PIENA PROPRIETÀ di terreni, per una superficie pari ad Ha 67.59.30, costituiti dai seguenti immobili identificabili al Catasto Terreni del Comune di Monterotondo Marittimo

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 06/11/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Grosseto.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 27.223,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 20.417,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 152.592,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima di Euro 114.444,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30.
Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al professionista delegato Dott. Alessandro Salvini, Viale Matteotti, 71 - Grosseto (Tel. 0564/22425 cell. 0564/21527) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

SCANSANO

IMMOBILE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 181/2015

Tribunale di Grosseto
G.E. Dott.ssa Claudia Frosini
Professionista Delegato Avv. Francesca Del Pasqua
Lotto Unico : sito in Scansano, Strada Vicinale Della Civitella, 16 - PIENA PROPRIETÀ di porzione di edificio costituita da UNITÀ RICETTIVA distribuita su tre livelli -piano seminterrato-terra-primo- oltre a PORTICO e CORTE ESCLUSIVI e pertinenze comuni, inserita e facente parte di Residenza Turistica Alberghiera "Poggio Valentine", sita nel Comune di Scansano (GR), Località "Poggio Valentine" - Lotto n°7 - Strada Vicinale della Civitella n°16. L'unità ricettiva, composta da vani abitabili posti al piano terra e primo e da locali accessori al piano seminterrato, al momento del sopralluogo è costituita complessivamente da tre vani oltre accessori, di cui al piano terra soggiorno-pranzo, cucina e bagno dotato di finestra, al piano primo camera matrimoniale, studio e bagno dotato di finestra, ed al piano seminterrato taverna, cantina e locale tecnico.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 11/12/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto.

Prezzo Base Euro 88.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 66.375,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30.
Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custo-

de delegato Avv. Francesca Del Pasqua, Viale Ombrone n. 14 - Grosseto (Tel. 338/2341963) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

SCANSANO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 287/2010

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini.

Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Bianchi
Lotto Unico: Comune di Scansano (GR) Frazione Baccinello Loc. Palazzi Vecchi n. 12. Piena proprietà di appartamento per civile abitazione al piano terra di mq 114 con pertinenze esclusive e comuni composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere e bagno con annessi portico e tettoia. Classe energetica G. Vani 6,5. Garage al piano terra di mq 8. Libero.

Vendita senza incanto il 23/10/2018 ore 11:00.

Lotto Unico: prezzo Base Euro 47.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.250,00; offerta minima pari a Euro 32.312,50.

Presentare le offerte entro il 18/10/2018 ore 12:30.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Stefania Bianchi in Via del Rosso n. 104 Orbetello (GR) Tel. 0564868138 fax 0564850920 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

GROSSETO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 143/2016

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Dott. Riccardo Cinelli

Lotto Unico : sito in Comune di Grosseto (GR), Via Loc Valle Maggiore, snc; PIENA PROPRIETÀ di porzione di Azienda Agricola, Il lotto è composto da ABITAZIONE RURALE, e da un TERRENO SEMINATIVO, L'ABITAZIONE RURALE, costituente porzione di testata del fabbricato principale del nucleo abitativo la cui costruzione originaria è antecedente al 1967 si articolata su due elevazioni, piano terra e primo, è adibita ad abitazione del proprietario del complesso aziendale. I due piani misurano rispettivamente: a. piano terra, superficie utile mq 87,35 e lorda mq 107,11; b. piano primo, superficie utile mq 77,40 e lorda mq 96,95. Totale: superficie utile mq 164,75 e lorda mq 204,06. Al piano terra vi è un portico della superficie utile mq 28,89 e lorda mq 31,56. L'appartamento è suddiviso in: soggiorno, pranzo, cucina, due ripostigli, dei quali uno sottoscala, bagno, scala di collegamento al piano primo e portico esterno; il piano primo è destinato a zona notte ed è suddiviso in tre camere, uno studio, due disimpegni ed un bagno. Il terreno agricolo è prossimo all'abitazione rurale, in linea d'aria dista circa 400 ml e attualmente vi si accede da una viabilità interna alla restante parte dell'azienda non ricompresa nella presente procedura. Il terreno è prospiciente la strada comunale del Grillese e quindi può essere creato un accesso anche da detta viabilità. Il TERRENO è principalmente coltivato a SEMINATIVO, interessato in modo marginale da piante ed arbusti tipo leccio ed altre qualità spontanee; la giacitura dell'appezzamento è collinare ed ha una conformazione irregolare. Superficie complessiva ha 5.05.45. Il terreno risulta compreso nell'area del DOC Maremma Toscana e del DOP Olio extravergine d'oliva Toscano IGP.

Vendita senza incanto CON MODALITÀ SINCRONA MISTA il 13/11/2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Grosseto;

Prezzo Base Euro 360.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 18.000,00; Offerta Minima Euro 270.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 08/11/2018 presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Grosseto, stanza n.204; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Riccardo Cinelli Tel.0561.427727 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di
LUCCA

Abitazione | Accessorio

CAMAIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12/2010 + 170/2011

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giacomo Lucenti

Professionista Delegato Rag. Stefano Giannechini

Lotto 1: Comune di Camaiore (LU) Via Torcigliani n. 15. Diritti di piena proprietà su fabbricato per civile abitazione in aderenza con altri fabbricati elevato a tre piani fuori terra compreso il terrestre. Si compone al piano terra da cucina-tinello, al piano primo da camera e bagno ed al piano secondo da locale sottotetto. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 23/10/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Stefano Giannechini in Lido di Camaiore (LU) alla Piazza Sacro Cuore n. 5.

Prezzo base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 22.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca in Via Galli Tassi n. 61.

Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca tel 0583/418555, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

TAGLIACCOZZO-SCURCOLA MARSICANA

APPARTAMENTI - GARAGE - AREE URBANE - MAGAZZINI - FABBRICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 7026/1999

Tribunale di Lucca

G.D. Dott. Giacomo Lucente.

Curatore Delegato Dott. Donato Bellomo.

Lotto 1: Comune di Tagliacozzo (AQ) Via Madonna dell'Oriente. Piena proprietà di compendio immobiliare costituito da vari appartamenti, cantine, garage ed aree urbane, facenti parte di un complesso residenziale più ampio costituito da cinque palazzine fra loro similari il tutto posto in una zona panoramica e residenziale.

Lotto 4: Comune di Tagliacozzo (AQ) Via Tagliacozzo snc. Diritti dell'intera piena proprietà su appartamento per civile abitazione al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, una camera da letto, un bagno e piccolo terrazzo. E' corredato inoltre dalla proprietà esclusiva di un piccolo vano posto per magazzino/deposito posto al piano seminterrato, oltre alla comunanza su tutte le parti condominiali come per legge e destinazione. La superficie utile calpestabile dell'alloggio è di circa mq. 30.

Lotto 5: Comune di Tagliacozzo (AQ), Via Tagliacozzo

snc. Diritti dell'intera proprietà su appartamento per civile abitazione al piano terra con annessa corte composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto ed un bagno, corredato dalla proprietà esclusiva di autorimessa posta al piano terra, oltre alla comunanza su tutte le parti condominiali come per legge e destinazione. La superficie utile calpestabile dell'alloggio è di circa mq. 47.

Vendita senza incanto il 23/10/2018 ore 12:30 presso il Tribunale di Lucca in Via Galli Tassi n. 62.

Prezzo base Lotto 1 Euro 52.070,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 39.053,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 5.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 4.320,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 9.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 7.425,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca in Via Tassi Galli n. 62.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca in Via Galli Tassi n. 62, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di
PISTOIA

Abitazione | Accessorio

CHIESINA UZZANESE

ABITAZIONE-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 330/2010

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Nicoletta Maria Caterina Curci

Professionista Delegato Avv. Dalila Guarducci

Lotto unico: Comune di Chiesina Uzzanese (PT) Via Livornese di Sotto n. 6. Piena proprietà di unità immobiliare ad uso di civile abitazione posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza raggiungibile attraverso spazi condominiali e costituita da resede esclusivo posto sul prospetto principale, ingresso-soggiorno, cucina con accesso al resede esclusivo sul prospetto tergale, disimpegno, bagno e due vani ad uso camere. Posto auto esclusivo scoperto al piano terra di mq 12 raggiungibile attraverso spazi condominiali.

Vendita senza incanto il 24/10/2018 ore 12:00.

Lotto unico: prezzo Base Euro 64.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.900,00; offerta minima pari a Euro 48.375,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 23/10/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato ISVEG s.r.l. contattabile per le visite tramite il sito web www.isveg.it o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

PESCIA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 111/2009

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Notaio Delegato Dott. Mario Muschio

Lotto Unico: sito in Pescia (PT) Località Sorana - via San Pietro, 56 - Unità immobiliare ad uso abitazione occupante due piani seminterrati. Fabbricato composto da negozio occupante due piani fuori terra con resede esclusivo.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 05/12/2018 ore 11.00 presso lo Studio del

Notaio Delegato Dott. Mario Muschio - Piazza IV Novembre, 8 - Agliana.

La gara avrà la durata di sei giorni dal 05/12/2018 al 10/12/2018 e terminerà alle ore 12.00.

Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima di Euro 56.250,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 04/12/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

PIEVE A NIEVOLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 193/2014

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Veronica Menchi

Professionista Delegato Avv. Laura Barsanti

Lotto Unico : sito in Pieve a Nievole (PT), Piazza Colzi - Appartamento composto al piano secondo da ingresso, cucina, due camere, bagno, due disimpegni, due piccoli ripostigli e balcone, al piano terzo da due locali soffitta.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 04/12/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Pistoia nella sede di Palazzo di San Mercuriale, Via XXVII Aprile n. 14. Prezzo Base Euro 83.920,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 62.940,00. Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Prato, Via Fratelli Giacchetti n. 35 (Tel. 0573/3571532/525) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di SIENA

Abitazione | Accessorio

SIENA

UFFICI-POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 219/14

Tribunale di Siena

G.E. Dott. Flavio Mennella

Professionista Delegato Avv. Valentina Zaganelli

Lotto 1 : sito in Comune di SIENA (SI), Via Franci n.16; Porzione di fabbricato preposto ad uffici composto da ingresso, 8 stanze, 3 bagni, 2 ripostigli, vano tecnico, magazzino e 3 disimpegni al piano terreno oltre a soppalco con ripostiglio. A corredo 8 posti auto scoperti di mq 10.

Lotto 2 : sito in Comune di SIENA (SI), Via Franci n.16; Porzione di fabbricato preposto ad uffici composto da ripostiglio, disimpegno, 3 stanze, bagno e sottoscala. A corredo 3 posti auto scoperti di 10 mq.

Lotto 3 : sito in Comune di SIENA (SI), Via Franci n.16; Porzione di fabbricato preposto ad uffici composto da ingresso, bagno e ripostiglio al piano terra; disimpegno, 2 stanze, 2 bagni e 3 sottotetto al piano primo. A corredo 2 posti auto scoperti di 10 mq.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 11/12/2018 ore 12:00 presso l'aula Limonaia del Tribunale di Siena, via Camollia 85;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 192.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 144.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 45.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 41.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 10/12/2018: cartacee presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Siena, Via

Camollia, n.85; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA (tel. 0577.318101) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

ASCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 256/2015

Tribunale di Siena

G.E. Dott. Flavio Mennella

Professionista Delegato: Avv. Maria Billi

Lotto Unico: sito in Asciano (SI) Via Giovanni D'Asciano 1 (catastalmente Via Giovanni D'Asciano 2)

- Immobile adibito a civile abitazione di mq.64 e 3,5 vani, disposto su tre piani composto da: locale ad uso cantina al piano terra, da ingresso, ripostiglio, bagno, cucina e camera al piano secondo ed al terzo da soffitta non praticabile, cui si accede tramite una botola. L'appartamento è inserito in una palazzina d'angolo facente parte dell'edificato storico del centro di Asciano. Classe Energetica "E". Ricontrati sospesi condominiali, visionabili in perizia. Libero.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 07/12/2018 ore 16:30 presso Tribunale di Siena, Aula Limonaia, Via Camollia n.85 - Siena. Prezzo Base Euro 59.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 45.000,00. Presentare offerte entro 12:30.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Arezzo Montepulciano Siena (Tel. 0577/318101) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

COLLE DI VAL D'ELSA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 164/2016

Tribunale di Siena

G.E. Dott. Flavio Mennella

Professionista Delegato Avv. Angela Picardi

Lotto 1 : sito in COLLE DI VAL D'ELSA - VIA PIEVE IN PIANO, 42 - Piena proprietà per 1/1 di unità immobiliare a civile abitazione, piano primo di circa 28 mq. L'appartamento è inserito al piano primo di una palazzina d'angolo facente parte dell'edificato storico del Comune (Colle Bassa) ed è composto da due stanze e un bagno: la prima stanza d'ingresso ha funzione di cucina/pranzo, sulla quale si apre anche la porta del servizio igienico, mentre la seconda è dedicata alla camera da letto.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 07/12/2018 ore 11:00 presso il Tribunale Civile di Siena in via Camollia, 85 nell'aula "Limonaia".

Lotto 1 : prezzo Base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.000,00.

Presentare offerte entro 12:30.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Arezzo Montepulciano Siena (Tel. 0577/318101) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Immobile comm.le | ind.le

BUONCOVENTO

MAGAZZINO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 116/2013

Tribunale di Siena

G.E. Dott. Flavio Mennella

Professionista Delegato Avv. Patrizia Mucciarelli

Lotto Unico: sito in Buonconvento (SI) Via Cassia Sud snc - Complesso immobiliare costituito da magazzino con doppio accesso diretto da parti comuni e parcheggio. Nello specifico, costituito da: magazzino con un unico vano posto al piano terreno di edificio commerciale/artigianale e da area a parcheggio a raso. Libero alla consegna.

Vendita senza incanto CON MODALITA' SINCRONA MISTA il 16/11/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Siena, aula cd. "Limonaia" del polo civile del Tribunale, Via Camollia 85 - Siena.

Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 54.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Siena, Via Camollia 85 - Siena.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Srl filiale di Siena, Via del Pozzo 1 - Monteriggioni (SI) (Tel. 0577/318101) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

MONTEPULCIANO

APPARTAMENTO-AGRITURISMO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 67/2007

Tribunale di Siena ex Montepulciano

G.E. Dott. Flavio Mennella

Professionista Delegato Avv. Elisa Abbati

Lotto 1: sito in MONTEPULCIANO (SI), Frazione Tre Berte, strada statale 326, 85 - Diritto di piena proprietà su Villa Padronale di fine Ottocento con giardino e annesso, elevata su tre piani. Al piano terra sono presenti grande soggiorno e studio, cucina, dispensa, ripostiglio. Al piano superiore sono presenti sei camere e tre bagni di cui uno con ripostiglio. Al piano sottotetto è presente un ampio vano centrale dotato di due vani laterali entrambi con bagno. Fanno parte del lotto piccolo annesso adiacente su di un unico livello, oltre resede circostante.Libero.

Lotto 2: sito in MONTEPULCIANO (SI), podere San Marco - Diritto di piena proprietà su complesso aziendale vitivinicolo composto da due unità poste in Loc. Tre Berte con locali cantina e rimessa macchine, locali adibiti ad agriturismo e due unità poderali poste in Loc. Poggio Tocco costituite da abitazione, rimesse, magazzini e fabbricato rurale. Completano il lotto complessivi 51,5943 ettari di terreno destinati in prevalenza a vigneto. Libero.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 23/11/2018 ore 16.00 presso il Tribunale di Siena aula Limonaia, via di Camollia n.85;

Lotto 1: Prezzo Base Euro 625.000,00; rilanci minimi di Euro 6.000,00; Offerta Minima Euro 469.000,00;

Lotto 2: Prezzo Base Euro 3.012.000,00; rilanci minimi di Euro 10.000,00; Offerta Minima Euro 2.259.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria del Tribunale di Siena, via di Camollia n.85;

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG per il Tribunale di Siena (tel. 0577/318101) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



PERUGIA


**Tribunale di
PERUGIA**

Abitazione | Accessorio

PERUGIA

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 37/2016

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui

Professionista Delegato Avv. Silvia Olivieri

Lotto Unico : sito in Perugia, Via della Cooperativa, 6

- Diritti di piena proprietà su abitazione, soffitta, fondi e corte esclusiva, piani T-1-2-3, zona cens. 2, Categoria A/2, vani 10,5, sup. catastale 208 mq.

Vendita senza incanto il giorno 30/10/2018 ore 13:00 presso lo Studio Legale Olivieri - Via del Sole, 8 - Perugia.

Prezzo Base Euro 109.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima di Euro 82.350,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Olivieri - Via del Sole, 8 - Perugia.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Perugia (tel. 075/5913525); presso lo Studio Legale Olivieri - Via del Sole, 8 - Perugia (Tel. 075/5007794) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CANNARA

APPARTAMENTO-GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 109/2010

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott. Lorenzo Ducci

in Comune di Cannara (PG), via Intornofosso - Diritti di piena proprietà su

Lotto 1: Appartamento al quarto piano, di 65 mq utili, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere e balcone.

Lotto 2: Garage al piano terra di 25,92 mq utili.

Vendita senza incanto il 07/11/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lorenzo Ducci in Foligno, via Roncalli n. 10.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 40.338,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 30.254,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 7.533,00; rilancio minimo di Euro 250,00. Offerta minima di Euro 5.665,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio sopraindicato.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lorenzo Ducci (tel. 0742/350428 fax 0742/846005); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FOLIGNO

ABITAZIONE-GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 566/2013

Tribunale di Perugia

Professionista Delegato Dott. Lorenzo Ducci

Lotto Unico: sito in Foligno (PG), Via Monte Alago 12

- Abitazione posta al piano secondo di edificio residenziale plurifamiliare. Si compone di ingresso, pranzo - soggiorno, cucina, corridoio, 3 camere, 2 bagni, 2 terrazzi, cantina al piano interrato di mq 12 e gara-

di mq 22,5. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 07/11/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lorenzo Ducci in Foligno, Via Roncalli 10.

Prezzo Base Euro 72.827,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 54.621,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lorenzo Ducci in Foligno, Via Roncalli 10. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FOLIGNO

FABBRICATO AD USO ABITATIVO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 394/09

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani

Professionista Delegato Dott. Damiani Luca

Lotto Unico: sito in Foligno (PG) Via dei Preti, 7 -

Porzione di fabbricato ad uso abitativo posto al piano secondo e su un garage al piano terra. L'appartamento ubicato al piano secondo risulta così composto:

ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, due camere, un ripostiglio, un bagno ed un piccolo disimpegno di collegamento tra la zona giorno ed il reparto notte, della superficie residenziale, comprensiva della struttura portante, pari a mq 91,00 circa. A servizio dell'unità abitativa risulta un locale al piano terra ad uso condominiale che, a seguito della

dismissione dell'impianto di riscaldamento centralizzato e della rimozione della caldaia a gasolio, viene utilizzato attualmente come deposito comune della superficie pari a mq 9,00 circa. Risulta altresì oggetto di vendita un locale ad uso garage, ubicato al piano terra, della superficie di mq. 11,00 circa. Nella vendita sono compresi anche i proporzionali diritti di proprietà sulle parti comuni del fabbricato come per legge e sulla corte comune identificata catastalmente al NCT al fg. 159 p.la 187.

Vendita senza incanto il giorno 08/11/2018 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Damiani Luca in Perugia, fraz. San Sisto, Via D. Cimarosa n. 50/a.

Prezzo Base Euro 50.168,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 37.626,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Damiani Luca in Perugia, fraz. San Sisto, Via D. Cimarosa n. 50/a.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Damiani Luca (Tel. 075/5272098) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GUBBIO

PORZIONE DI FABBRICATO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 154/2014

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui

Professionista Delegato e custode Dott.ssa Marta Morbidelli

Lotto Unico: sito in Gubbio (PG), Via Di Porta Romana nn. 224-226-230 - Diritti di piena ed intera proprietà su porzioni di vecchio fabbricato ubicato comprendenti due locali accessori a piano terra di complessivi mq 49,00 c.ca, un appartamento a destinazione abitativa al secondo piano di complessivi mq 117,00

c.ca e soprastante soffitta di complessivi mq 62,00

c.ca Oltre diritti pro-quota sulla corte pertinenziale e scale esterne comuni.

Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 11:00 presso Studio Dott.ssa Morbidelli Via G. Matteotti, Gualdo Tadino (PG).

Prezzo Base Euro 146.970,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; Offerta minima Euro 110.227,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Morbidelli Via G. Matteotti, Gualdo Tadino (PG). Maggiori informazioni presso la Dott.ssa Marta Morbidelli (tel. 075/9141029 - 075/9140373) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PASSIGNANO SUL TRASIMENO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 319/2016

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani

Professionista Delegato Dott. Roberto Muzii

Lotto Unico: sito in Passignano sul Trasimeno, Via

Gerardo Dottori n. 12M - APPARTAMENTO di mq 155 composto da: ampio soggiorno, cucina, disimpegno che conduce ad una camera, uno studio ed un bagno; disimpegno che conduce ad un ripostiglio, una camera con bagno ed un'altra camera. Due ripostigli posti all'esterno, tre portici e tre corti esterne, giardino privato. L'immobile, di recente costruzione, è dotato di impianti di riscaldamento autonomo. AUTORIMESSA di mq 35 :tipico box auto con impianto elettrico e idrico.

Vendita senza incanto il 16/11/2018 ore 16.30 presso lo studio del Delegato in Perugia, Via Guardabassi n. 2.

Prezzo Base Euro 153.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Offerta minima 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Perugia, Via Guardabassi n. 2.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Perugia (Tel. 0755913525); presso lo studio del Delegato in Perugia, Via Guardabassi n. 2 (Tel. 0755722984) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CITTA' DI CASTELLO

NEGOZIO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 411/2014

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui

Professionista Delegato Avv. Enrico Serafini

Lotto Unico : sito in Citta' Di Castello (PG) Frazione

Cerbara - Via Kant - Piena proprietà di negozio di 90 mq ca e restostante locale commerciale di 576 mq ca. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 16:30 presso Studio Legale Serafini-Via Gramsci, 1/bis-Città di Castello.

Prezzo Base Euro 151.171,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Offerta Minima Euro 113.378,91;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Serafini-Via Gramsci, 1/bis-Città di Castello.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Enrico Serafini (tel. 0758522836) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

PERUGIA

APPARTAMENTO-GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 144/2016

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Silvano Ragni

Lotto Unico: sito in Perugia (PG), Strada Tiberina Nord - Località Tavernacce 224/g14 - Diritti di piena proprietà su appartamento al P.T. (mq 72 ca) composto da ingresso-cucina, bagno, 2 camere, corridoio e terrazzo (mq 10 ca) con annessa corte esclusiva e pertinenziale adibita a giardino (38 mq), locale destinato a fondo con annesso bagno (mq 49 ca) al P.1S, garage al P.1S di mq 16 ca, nonché diritti di 1/19 su rata di terreno di mq 546, con diritti pro-quota su parti comuni.

Vendita senza incanto il 20/11/2018 ore 09.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Silvano Ragni in Perugia, Via B. Simonucci n. 18.

Prezzo Base Euro 90.000,00; Offerta minima Euro 67.500,00.

Presentare offerte tra le ore 9.30 e 12.30 dei dieci giorni antecedenti la vendita e, comunque, entro le ore 12.00 del 19/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Silvano Ragni.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Silvano Ragni (tel. 075/3724985) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

FOLIGNO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 284/2013

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Alessandra Ariotti

Professionista Delegato Avv. Nadia Trappolini

Lotto Unico: sito in Comune di Foligno (PG), Via Antonio da Sangallo 22; Porzione di capannone monopiano destinazione industriale/artigianale di superficie commerciale di circa 490 mq, con annessa corte di circa 240,00 mq; con accesso alla corte da lato strada di dimensioni carrabili e accesso alla porzione di capannone dalla corte attraverso grande porta carraia; detta struttura di capannone ha struttura portante in c.c.a. e c.a.p., con copertura di travi in c.a.p. a sez. Y; il tutto in discreto/buono stato conservativo. Occupato

Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nadia Trappolini in Perugia, Corso Cavour n.20;

Prezzo Base Euro 215.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; Offerta Minima Euro 161.250,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 12/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nadia Trappolini in Perugia, Corso Cavour n.20;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Nadia Trappolini in Perugia, Corso Cavour n.20 Tel 075/5723352; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
SPOLETO**

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

SPOLETO

APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 62/2008

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Avv. Anna Rita Bocchini

Lotto 1: Comune di Spoleto (PG), Località San Paolo di Beroide n. 34, consistente in porzione di fabbricato con annessa corte di mq.80, con abitazione al piano primo e tre vani cantina al piano terra; vano garage al piano terra di mq.14; appezzamento di terreno destinato ad orto di Ha 0.03.30. Occupate da uno dei debitori.

Lotto 2: Comune di Spoleto (PG), Località Pontebari n. 85, consistente in fabbricato con appartamento al piano primo di 6,5 vani. Occupato da uno dei debitori.

Lotto 3: Comune di Spoleto (PG), Località San Paolo di Beroide n. 34, consistente in nuda proprietà in ragione di 1/3 e piena proprietà in ragione di 2/3 su rata di terreno di are 19 e 28 centiare, villino con annessa corte con piano terra ad uso abitativo e piano interrato destinato a cantina, cucina rustica, wc; garage al piano interrato di mq 37. Occupato.

Lotto 4: Comune di Spoleto (PG), Località Osteriaccia di San Paolo di Beroide n. 34, consistente in terreno coltivato ad orto di Ha 0.05.90; nuda proprietà in ragione di 1/3 e piena proprietà in ragione di 2/3 su fabbricato con rimessa al piano terra di mq. 34 e deposito al piano primo di mq. 11; appezzamento di terreno uso orto di Ha 0.01.39; diritti di usufrutto in ragione di 3/8 e nuda proprietà in ragione di 1/2 su piccola corte di Ha 0.00.25; nuda proprietà in ragione di 1/6 e piena proprietà su 1/12 su corte con sovrastante fabbricato costituito da garage al piano terra. Occupati.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 20/11/2018 ore 10.30 presso la sala aste in Spoleto (PG), via XXV Aprile n. 52.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 57.000,00. Rialzo minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 68.000,00. Rialzo minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 145.000,00. Rialzo minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 22.000,00. Rialzo minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 19/11/2018: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Anna Rita Bocchini sito in via Vaita S. Andrea n. 7, Spoleto; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avv. Anna Rita Bocchini (tel./fax 0743224747) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

GUALDO CATTANEO

COMPENDE IMMOBILIARI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/2012 + 27/2012 + 30/2012 + 39/2012 + 78/2012

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Avv. Maria Antistica Cascioli
Lotto 1: sito in Gualdo Cattaneo (PG) Frazione San Terenziano, Località Grutti, Zona Industriale - Compendio immobiliare ad uso artigianale e commerciale (mobilitario con esposizione e vendita) su 4 livelli, dal seminterrato al piano secondo, di superficie complessiva netta di mq. 8.919,45 ca. e con tre scale antincendio di mq 56,16 ca.. Oltre corte circostante di mq. 5.138,98 ca. adibita a parcheggio, zona a verde, camminamenti pedonali e carrabili in terra battuta. Superficie totale di mq. 14.694,8. Locato con contratto registrato. La Curatela fallimentare è in procinto di agire in giudizio per ottenere il rilascio dell'immobile per morosità.

Lotto 2: sito in Gualdo Cattaneo (PG) Frazione San Terenziano, Località Grutti, Zona Industriale - Compendio immobiliare; composto da: capannone artigianale e fabbricato direzionale (in costruzione), con annessa corte recintata di mq. 10.800,19 circa. Tutti gli immobili si sviluppano su un solo livello fuori terra, ma i due immobili retrostanti e di minori dimensioni sono in assenza di autorizzazione edilizia. Il fabbricato direzionale è in corso di costruzione dal 2006 dietro rilascio di autorizzazione edilizia. Superficie totale di mq. 14.608,85.

Lotto 3: sito in Gualdo Cattaneo (PG) Frazione San Terenziano, Località Grutti, Zona Industriale - Appezzamenti di terreni attualmente incolti e pianeggianti, di qualità seminativa, pascolo cespugliato e pascolo. Superficie totale di mq. 6.550,00. Detti terreni ricadono in <<Zona Agricola "E" - Sottozona "E0">> e <<Zona per Attività Produttive "D" - Sottozona "D1">>. Al momento del sopralluogo sono risultati a vista tutti incolti ed improduttivi, con crescita di vegetazione spontanea ed arborea di medio ed alto fusto.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 23/11/2018 ore 15.30 presso la sede della sala aste telematiche di Spoleto (PG), Via XXV Aprile 52.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 1.776.128,00. Rialzo minimo Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 1.332.096,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 936.960,00. Rialzo minimo Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 702.720,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 8.432,00. Rialzo minimo Euro 100,00. Offerta minima Euro 6.324,00.

Presentare offerte entro le ore 13.30 del 22/11/2018: cartacee presso lo Studio Legale Avv. Maria Antistica Cascioli in Spoleto, V.le Trento e Trieste n. 52; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista delegato Avv. Maria Antistica Cascioli (cell. 3939745211 tel./fax 0743/48961); al custode IVG di Perugia (tel. 075/5913525) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

www.asteannunci.it



**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.astejudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astejudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it. Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



Tribunale di
TERNI

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 149/14

Comune di Terni - Via della Pernice n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione, posto ai piani ottavo, nono e decimo, composto di cinque vani e doppi servizi al nono piano dello stabile, e di servizio al decimo piano. Superficie complessiva di circa mq 474,00. Locale ad uso garage, posto al piano interrato, superficie complessiva di circa mq 14,00. Locale ad uso garage pertinenziale, posto al piano interrato, superficie complessiva di circa mq 13,00. Prezzo base: Euro 160.875,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 120.656,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/12/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/12/2018 ore 10.10 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Lavinia M. L. Rossi in Terni, Corso del Popolo n. 63. Informazioni c/o Custode: Avv. M. L. Lavinia Rossi Tel. 0744 426013



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 191/16

Comune di Terni - Via Bligny n. 1 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'unità immobiliare si sviluppa su due livelli collegati da una scala: il piano terra accessibile dal vano scala comune, è composto da cucina-soggiorno, bagno e camera per una superficie di 56,60 mq; il piano seminterrato accessibile anche dalla corte comune esterna, è composto da due locali, due ripostigli e un bagno, aventi entrate autonome esterne per una superficie di 60,65 mq. Superficie complessiva di circa mq 117,25. Prezzo base: Euro 39.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.531,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/12/2018 ore 9.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/12/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Cremonesi Marco in Terni, Piazza San Giovanni Decollato n. 12. Informazioni c/o Custode: Dott. Cremonesi Marco Tel. 335 5778434

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 239/15

Comune di Terni - Via Luigi Masi n. 22 - Frazione Collescipoli - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è costituito al piano terra da un ingresso, una cucina ed un wc ricavato nel sottoscala, al piano primo da un soggiorno un bagno ed un disimpegno ed al piano secondo da due camere da letto. Prezzo base: Euro 19.406,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.554,69. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Colacci in Terni, Via Ercole Barbarasa n. 23 entro e non oltre le ore 13.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/12/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/12/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Colacci in Terni, Via Ercole Barbarasa n. 23. Informazioni c/o Custode: Avv. Andrea Colacci Tel. 0744 409651

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 55/13

Comune di Terni - Via Gibilrossa n. 12 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento sito al piano quarto ed ultimo, è interno ad un condominio. La struttura portante del fabbricato è in cemento armato e l'epoca di costruzione risale circa agli anni 60. Costituito da: cucina con fuochi e posto per tavolo da cucina e sedie; soggiorno grande, 2 camere 1, camera 2, bagno, ripostiglio, disimpegno/corridoio, grande terrazza con visibilità su 3 lati. Superficie complessiva di circa mq 153,45. Ha un'altezza interna di circa: 3,05 mt. Immobile libero. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il

giorno 21/12/2018 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/12/2018 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Angelica Libretti, sito in Terni, in via Botticelli n. 21. Informazioni c/o Custode: Avv. Libretti Angelica Tel. 0744 426280

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 21/17

Comune di Terni - Via dell' Aquila n. 6/G - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al terzo piano di un complesso immobiliare di recente fabbricazione, provvisto di ascensore interno e annessa cantina al piano secondo seminterrato. L'unità immobiliare è costituita da un vano cucina/soggiorno di buone dimensioni, tramite un disimpegno si accede alla c.d. zona notte, composta da un bagno, una camera da letto matrimoniale oltre ad un piccolo vano ripostiglio. A completare la consistenza dell'appartamento vi è un balcone di buone dimensioni. Prezzo base: Euro 65.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/12/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/12/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lorella Gelosi con studio in Terni via Barbarasa 23 - scala B piano 2. Informazioni c/o Custode: Avv. Gelosi Lorella Tel. 0744 428239

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 72/17

Comune di Terni - Piazza della Pace n. 1 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di vani 3, collocato al piano secondo di una palazzina popolare, il tutto come meglio descritto nella relazione del CTU in atti, alla quale si rimanda. Prezzo base: Euro 22.5000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galeazzi Roberto in Terni, Via G. D'Annunzio n.2 - piano 5° entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/12/2018 ore 18.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/12/2018 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galeazzi Roberto in Terni, Via G. D'Annunzio n.2 - piano 5°. Informazioni c/o Custode: Avv. Galeazzi Roberto Tel. 0744 400043

ACQUASPARTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 128/15

Comune di Acquasparta - Via Cesare Battisti n. 17 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è situato al piano primo, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. E' composto da soggiorno, una cucina, due camere da letto di cui una matrimoniale, da un servizio igienico con vasca, da un ripostiglio e da un piccolo disimpegno. Prezzo base: Euro 32.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 24.468,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/12/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/12/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio dell' Avv. Paola Tenneroni sito in Narni, Via Toiano n. 7/A. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Tenneroni Tel. 0744 668017.

GIOVE

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 280/15

Comune di Giove - Voc. Le Selve n. 14/b - Lotto 1 - Diritti di Livellario, concedente Comune di Giove, sul terreno costituente l'area di sedime su cui insiste appartamento di civile abitazione, strutturato su tre

piani e diritti di Livellario, concedente Comune di Giove, su rata di terreno costituente area scoperta di pertinenza del fabbricato, di are 28,76 - mq. 2876, categoria catastale, area comune non censibile [Ente Urbano], costituente il giardino circostante al fabbricato, il tutto come meglio descritto nella relazione del CTU in atti, alla quale si rimanda. Si fa presente che il contratto di livello, che in origine consisteva nella concessione del diritto di uso e godimento su un fondo di proprietà pubblica dietro pagamento di un canone, risulta ormai desueto e non più disciplinato dal Codice Civile, dovendosi perciò far richiamo al contratto di enfiteusi, alcuni tipi di livello sono stati dichiarati estinti per legge, (livelli costituiti su fondi localizzati in Veneto o di livelli riscossi dalle amministrazioni statali quali concedenti, in virtù rispettivamente dell'art. 1 della legge n. 3/1974, e dell'art. 1 della legge 16/1974 o dell'art. 60 della legge 222/1985), ad oggi il Livellario su un fondo di proprietà di enti locali può ottenere il passaggio da Livellario a Pieno Proprietario a seguito di specifica istanza di affrancazione all'Ente proprietario (qui Comune di Giove) che potrà richiedere il versamento di un corrispettivo del riscatto esercitato. L'immobile presenta difformità urbanistico edilizie, come specificate nella relazione del CTU, suscettibili di sanatoria, previa domanda, sussistendo le condizioni di cui all'art.36 DPR 380/2001, nelle forme e termini indicati nell'ordinanza del Sig. G.E. che dispone la vendita, a cui si fa rimando, il cui onere e costo sarà a carico dell'aggiudicatario, essendone già tenuto conto nella determinazione del prezzo base d'asta. L'immobile è occupato dal debitore esecutato e sarà liberato a cura della Custodia in seguito all'aggiudicazione definitiva del bene; esso è messo in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con relative servitù e oneri condominiali, senza alcuna garanzia per vizi o mancanze o difformità edilizie e urbanistiche. Prezzo base: Euro 93.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 69.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galeazzi Roberto Via G. D'Annunzio n. 2, Terni entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/12/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/12/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Galeazzi Roberto, tel. 0744 400043.

NARNI

ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 223/16

Comune di Narni - Strada di Guadamello e San Vito snc - Lotto Unico - Piena proprietà - Complesso immobiliare costituito da abitazioni di tipo civile con giardino, monolocali con giardino e garage e terreni destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base: Euro 3.053.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 2.289.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/10/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/10/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iacovetta Agnese in Terni, Via San Nicandro n. 39. Informazioni c/o Custode: Avv. Iacovetta Agnese Tel. 0744 404186

NARNI

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 25/15

Comune di Narni - Strada di Montoro Vecchio n. 21 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'abitazione si sviluppa

TERNI

pa su due livelli: al piano terra e primo, ingresso su piccolo disimpegno, soggiorno e cucina abitabile; attraverso una scala interna si accede al piano primo composto da n. 2 camere da letto con balcone e bagno a quota mezzanino. Sviluppa una superficie complessiva netta di circa 65 mq Al piano terra, con accesso dalla corte, n. 3 vani cantina di cui due comunicanti ed un terzo adibito ad autorimessa, di superficie complessiva netta di circa 30 mq. Prezzo base: Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.312,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/12/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/12/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Franca Filippetti Tel. 393 9169956

SAN GEMINI**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 352/14

Comune di San Gemini - Via Tuderte n. 26 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al secondo piano, consta di un ingresso su cui si apre a sinistra la cucina ed il soggiorno, di un bagno, posto in fondo al corridoio, e di due camere da letto matrimoniali, una a sinistra ed una a destra del bagno. Superficie complessiva di circa mq 71. È dotato di cantina posta al secondo seminterrato di pertinenza esclusiva della superficie complessiva di mq. 8,50. Prezzo base: Euro 30.937,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.203,13. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/12/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/12/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lavinia M. L. Rossi in Terni, Corso del Popolo, 63. Informazioni c/o Custode: Avv. Lavinia M. L. Rossi Tel. 0744 7118820

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ACQUASPARTA**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 35/15**

Comune di Acquasparta - Frazione Configni n. 114 - Lotto 1 - Piena proprietà - Unità immobiliare a destinazione residenziale di circa 133 mq., posta al piano primo di un fabbricato bifamiliare con cantina. L'appartamento è composto da: disimpegno, un ampio soggiorno, cucina con camino, tre camere di cui una con bagno interno e tre terrazzi e cantina al piano interrato. Diritti pro-quota autorimessa, di circa 55 mq. Piccole rate di terreno ad uso giardino di pertinenza del fabbricato di cui fa parte la porzione immobiliare. Prezzo base: Euro 106.500,00. Rilancio mini-

mo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 79.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galeazzi Roberto, sito in Terni Via G. D'Annunzio n.2 piano 5° entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/12/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/12/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galeazzi Roberto, sito in Terni Via G. D'Annunzio n.2 piano 5°. Informazioni c/o Custode: Avv. Galeazzi Roberto Tel. 0744 400043

BASCHI**FABBRICATO - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 55/17

Comune di Baschi - Vocabolo le Ruote snc - Lotto Unico - Piena proprietà - A1) porzione di fabbricato urbano con area di pertinenza esclusiva (ex rurale) a destinazione abitativa al p. T-1°-2°. A2) porzioni di fabbricati urbani (ex rurali) ad uso accessori destinati a magazzino e rimessa in grotta. Apezzamenti di terreno agricolo di varie qualità colturali (in stato di abbandono e non coltivati). Prezzo base: Euro 130.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 97.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana Via Po' n. 15, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/12/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/12/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana Via Po' n. 15, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Maccarino Giuliana Tel. 0763 344263

ORVIETO**COMPLESSO IMMOBILIARE (EX CONVENTO)**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 48/11 (ex Orvieto)**

Comune di Orvieto - zona Macchia dei Frati - Strada Laghetto di Sugano - Lotto 1 - Piena proprietà - Complesso immobiliare costituito da ex convento, chiostro e porticato ed annesso fabbricato già chiesa. Vincolo per bene di interesse storico ed artistico. Terreno circostante il complesso immobiliare per complessivi ha 20 circa. Prezzo base: Euro 1.125.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 844.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana Via Po' n. 15,

Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/12/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/12/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Giuliana Maccarino, tel. 0763 344263.

Immobilie comm.le | ind.le

TERNI**APPARTAMENTO AD USO UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 27/15

Comune di Terni - Via Braccini n. 5 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso ufficio e studio privato posto al piano secondo, facente parte di una fabbricato residenziale elevato di quattro piani fuori terra ed uno seminterrato, composto da ingresso, quattro vani uso ufficio, bagno e balcone. L'appartamento è raggiungibile dalla scala condominiale. Superficie complessiva circa 121,00 mq. Sono state riscontrate difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 4.300,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. Prezzo base: Euro 97.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 73.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/10/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/10/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Ordine degli Avvocati di Terni, Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Fossatelli Fabrizio, tel. 0744 59831.

SAN GEMINI**NEGOZIO - GARAGE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 162/17

Comune di San Gemini - Via della Resistenza n. 18/B - Lotto 1 - Piena proprietà - Negozio - Identificato al catasto Fabbricati: foglio 9, particella 691, subalterno 15, piano T, categoria C/1, classe 4, consistenza mq 59, superficie catastale mq 66,00. Prezzo base: Euro 43.600,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.700,00. Lotto 2 - Via della Resistenza n. 18 - Piena proprietà - Negozio - Identificato al catasto Fabbricati: foglio 9, particella 691, subalterno 16, piano T, categoria C/1, classe 4, consistenza mq 59 superficie catastale mq 66,00. Prezzo base: Euro 43.400,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.550,00. Lotto 3 - Via della Resistenza n. 16 - Garage - Identificato al catasto Fabbricati: foglio 9, particella 691, subalterno 39, piano S1, categoria C/6, classe 5, consistenza mq 19,00 superficie catastale mq 21,00. L'accesso al garage avviene tramite una corsia interna pavimentata in cemento distinta nel foglio 9, particella n. 691 sub 1. Prezzo base: Euro 6.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.875,00. Lotto 4 - Via della Resistenza n. 20 - Piena proprietà - Magazzino - Identificato al catasto Fabbricati: foglio 9, particella 691, subalterno 60, piano S1, categoria C/2, classe 3, consistenza mq 129,00 superficie catastale mq 139,00. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.500,00. Lotto 5 - Via della Resistenza n. 20/A - Piena proprietà - Ufficio - Identificato al catasto Fabbricati: foglio 9, particella 691, subalterno 61, piano S1, categoria A/10, classe 1, consistenza vani 5,5 superficie catastale mq 76,00. Prezzo base: Euro 35.200,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.400,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Dott. Emanuele

Annibaldi sito in Terni, in Via Barbarasa n. 23 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/12/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/12/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Dott. Emanuele Annibaldi sito in Terni, in Via Barbarasa n. 23. Informazioni c/o Custode: Dott. Annibaldi Emanuele Tel. 0744 428502

Terreno | Immobile agricolo

AVIGLIANO UMBRO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 3/12

Comune di Avigliano Umbro - Fraz. Sismano - Lotto 1 - Piena proprietà - Terreni, fabbricati, rurali, beni non censibili e unità collabenti. I terreni sono a destinazione agricola. Sussistono difformità sanabili. Prezzo base: Euro 1.600.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 1.200.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Raminelli Roberto Largo Elia Rossi Passavanti n. 13, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/12/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/12/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Roberto Raminelli, tel. 0744 403728.

PACIANO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 88/10 (ex Orvieto)

Comune di Paciano - Lotto 1 - Piena proprietà - Terreni agricoli: Foglio 5, Particella 111, Qualità seminativo arborato, Classe 2, Superficie 55 are e 10 ca, R.A. Euro. 25,61 e R.D. Euro.25,61; Foglio 5, Particella 149, Qualità seminativo arborato, Classe 2, Superficie 54 are e 50 ca, R.A. Euro. 25,33 e R.D. Euro.25,33; Foglio 5, Particella 151, Qualità seminativo, Classe 2, Superficie 12 are e 10 ca, R.A. Euro. 5,62 e R.D. Euro. 5,62; Foglio 5, Particella 195, Qualità seminativo, Classe 2, Superficie 21 are e 60 ca, R.A. Euro. 10,04 e R.D. Euro.10,04; per una superficie complessiva di terreno pari ad Ha 1.43.30 e R.D. Euro. 66,60 e R.A. Euro. 66,60. Prezzo base: Euro 15.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 11.812,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno pre-

cedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/12/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/12/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Venturi Francesco, tel. 0763 343301.

PORANO

ACCESSORIO AGRICOLO - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 168/16

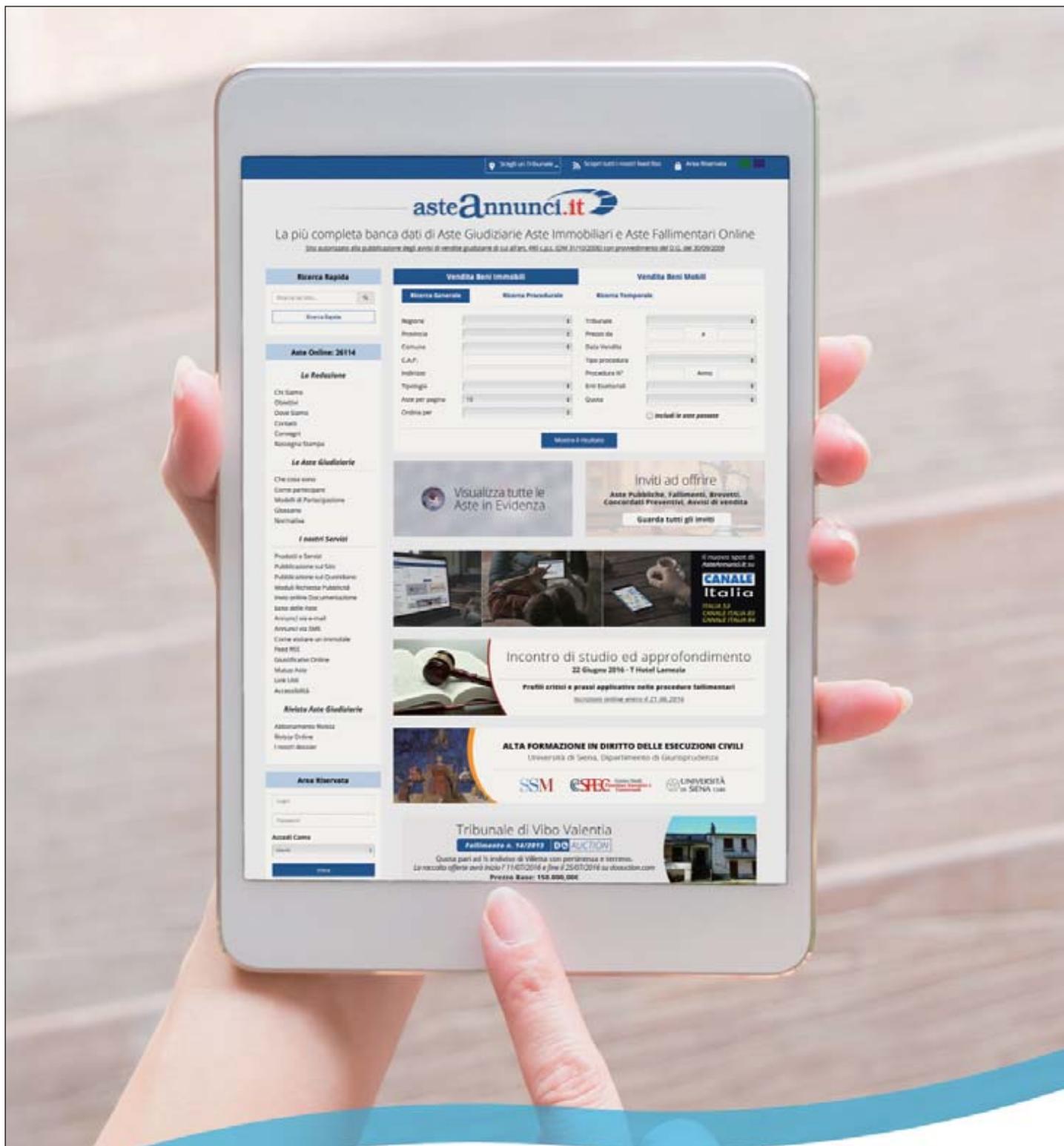
Comune di Porano - Via Maiolata - Lotto Unico - Piena proprietà - Accessorio agricolo perfinenziale ad un terreno edificabile della superficie complessiva di mq. 1.000 con annesso un terreno agricolo della superficie complessiva di mq. 320. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco in Orvieto, Via Garibaldi n.38 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/12/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco in Orvieto, Via Garibaldi n.38. Informazioni c/o Custode: Avv. Venturi Francesco Tel. 0763 343307

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, l'**immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it





Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

asteannunci.it

CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -
Nocera Inferiore - Nola - Salerno -
Santa Maria Capua Vetere - Torre Annunziata



BENEVENTO

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaste-giudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec.ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 323/2011 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino
LOTTO UNICO: In Benevento (Bn) Via Napoli, 4, appartamento composto di 2 vani utili, angolo cottura, bagno, ingresso e ripostiglio, cantina al piano seminterrato ed ha una superficie lorda di mq 76,00 oltre mq 15,00 di cantina. Manca attestato di certificazione energetica. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 18.225,00

Offerta minima Euro 13.700,00

Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale dei Rettori, n. 57 - piano 3°

Termine presentazione offerte 15.11.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Rettino, tel. e fax. 0824.040464

PONTE

ABITAZIONE CON PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 117/2014 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato avv. Leopoldo Papa
LOTTO UNICO: In Ponte alla Via Grande Ufficiale Domenico Ocone (già via Ripagalgo n. 85). Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà delle seguenti unità immobiliari, a) abitazione, superficie catastale di 424 mq., oltre 27 mq. di aree scoperte; b) unità pertinenziale, cat. C/2, superficie catastale di 111 mq. Manca certificato di agibilità. Immobili occupati.

Prezzo base Euro 450.000,00

Offerta minima Euro 337.500,00

Vendita senza incanto 14.12.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla via G. Piranesi n. 1.

Termine presentazione offerte 13.12.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario avv. Leopoldo Papa tel. 0824.311376

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

BENEVENTO

QUOTE DI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 139/87 R.G.E. + 17/88 R. Fall.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano.
LOTTO UNO: in Benevento alla Via Padre Pio (catastalmente Strada Statale 212 della val Fortore), quote di immobili e precisamente: a) quota pari a 2/3 di appartamento ubicato al piano terra, A/2, vani 4,5, mq. 114; b) quota pari a 2/3 di due locali depositato al piano terra per una superficie complessiva di mq. 63, cat C/2; c) quota pari a 2/9 di tre locali deposito-cantina, ubicati al piano terra per una superficie complessiva di mq. 37, cat C/2; d) quota pari a 2/9 di zona di cortile, delimitata e coperta da struttura leggera in lamiera grecata (abusiva) di circa mq. 97, cat C/2. Risultano differmità. Manca Ape. Gli immobili sono occupati dal debitore.

Prezzo base Euro 66.000,00

Offerta minima Euro 49.500,00

LOTTO DUE: in Benevento alla Via Padre Pio (catastalmente Strada Statale 212 della val Fortore), quote di immobili e precisamente: a) quota pari a 2/3 di appartamento ubicato al piano primo, A/2, vani 5,5; b) quota pari a 2/9 di tre locali deposito-cantina, ubicati al piano terra per una superficie complessiva di mq. 37, cat C/2; c) quota pari a 2/9 di zona di cor-

tile, delimitata e coperta da struttura leggera in lamiera grecata (abusiva) di circa mq. 94, cat C/2. Risultano diffornità. Manca Ape. Gli immobili sono occupati dal debitore.

Prezzo base Euro 69.400,00

Offerta minima Euro 52.050,00

LOTTO TRE: in Benevento alla Via Padre Pio (catastalmente Strada Statale 212 della val Fortore), quote di immobili e precisamente: a) quota pari a 2/3 di appartamento ubicato al piano secondo, A/2, vani 6,5; mq. 198. b) quota pari a 2/9 di tre locali deposito-cantina, ubicati al piano terra per una superficie complessiva di mq. 37, cat C/2; c) quota pari a 2/9 di zona di cortile, delimitata e coperta da struttura leggera in lamiera grecata (abusiva) di circa mq. 94, cat C/2. Risultano diffornità. Manca Ape. Gli immobili sono occupati dal debitore.

Prezzo base Euro 83.400,00

Offerta minima Euro 62.550,00

Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 10.00 presso lo studio del Notaio Delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 4.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio Del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi n. 44. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate, cell. 329.7877371 - email ufficioastedelegate@hotmail.com - pec. ufficioastedelegate@legalkosmos.com. Custode Giudiziario Notaio Ambrogio Romano.

CASTELPOTO

FABBRICATO-TERRENO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 151/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Roberta Camilleri
LOTTO UNO: in Castelpoto (BN), c.da Vigna - A) fabbricato su 2 livelli, composto da: pranzo/cucina al PS1 2 camere, wc al PT, cat. A/4, cl. 3, vani 5. Tot. mq. 125. B) quota pari ad 1/2 di terreni di are complessive 53.30 ricadenti in zona E. C), quota di 1/10 di terreno esteso are 00.20 ricadente in zona E, seminativo.

Prezzo base Euro 36.600,00

Offerta minima Euro 27.450,00

LOTTO DUE: in Castelpoto (BN), Via Fontana - A), quota di 1/2 di immobile rurale al civico 19 in pessimo stato conservativo parzialmente crollato ed inagibile. Cat. A/6, cl. 2, vani 1, mq. totali 35. B), quota di 1/10 di magazzino rurale al civico 3, in pessimo stato conservativo parzialmente crollato ed inagibile. Cat. C/2, cl. 1, mq. 14.

Prezzo base Euro 2.400,00

Offerta minima Euro 1.800,00.

Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn) via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni cell. 329.7877371 - email: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com

Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Roberta Camilleri tel. 0824.35709

PADULI

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 262/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri
LOTTO UNICO: in Paduli (BN) alla Via Ignazia n. 42, intera proprietà di fabbricati contigui, uno dei quali adibito ad abitazione e l'altro per funzioni produttive connesse alle attività agricole. Sup. commerciale mq. 138.09. Stato occupazionale dell'immobile: gli immobili risultano detenuti dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 51.891,00

Offerta minima Euro 38.918,00

Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 22.11.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ornella Palmieri tel. e fax 0824.355055

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

BASELICE

TERRENO CON UNITA' ABITATIVA E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva RGE 216/05

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Orlando Angelina
LOTTO UNICO: in Baselice (BN), via Ruella, beni immobili e precisamente: n°1 suolo edificatorio di mq 2.016, ricadente in zona CT - zona turistica residenziale, poco distante dal nucleo abitativo centrale. La superficie catastale è classata come uliveto; n°1 fabbricato a destinazione abitativa suddiviso in due strutture indipendenti: la prima costruzione si sviluppa su un piano seminterrato, un piano terra e sovrastante terrazzo; la seconda, che allo stato risulta parzialmente ristrutturata, è costituita da un piano terra a struttura in muratura di tufo destinato a deposito ed un sottotetto in muratura di laterizio semi-forato con copertura in legno. I fabbricati di cui sopra, pur essendo stati costruiti in due epoche differenti e con tipologia strutturale diversa sono completamente fusi sotto l'aspetto funzionale in un'unica unità abitativa e non possono essere sdoppiati. N°1 deposito - autorimessa di forma rettangolare in muratura ordinaria con sviluppo su un unico piano. Deposito aderente alla costruzione di cui sopra (autorimessa) ha forma rettangolare di dimensioni planimetriche nette pari a 3,80 x 2,65. I beni sono liberi.

Prezzo base Euro 86.682,37

Offerta minima Euro 65.011,78

Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Pesco Sannita (BN) alla via Vignale di Iorio n. 24.

Termine presentazione offerte 19.11.2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista Delegato, tel. 338.4568744 - email orlando.angelina@libero.it. Custode Giudiziario Avv. Rosanna Ascierio, Studio in Benevento, via Enzo Marmorale n. 32, Tel. e Fax 0824.310877 - avvrosannaascierio@puntopec.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

LIMATOLA

CAPANNONE INDUSTRIALE-AREA ASTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 111/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi.

Professionista delegato Avvocato Stefania Del Gais
LOTTO UNICO: nel comune di Limatola (Bn), alla via S. Antonio snc - Capannone industriale con relativi servizi ed area esterna realizzato di recente all'interno di un lotto della estensione catastale di mq. 1503,00 ca. con una sup. di ingombro in pianta di mq. 900,00 lordi. L'unità immobiliare oggetto di vendita, è costituita da un edificio con destinazione industriale adibito a falegnameria. L'intero complesso è costituito da un ampio locale lavorazione con cabina di verniciatura, mensa, spogliatoi e servizi oltre uffici e relativi servizi. L'immobile è in parte locato e in parte utilizzato.

Prezzo base Euro 173.708,00

Offerta minima Euro 130.281,00

Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via S. Rosa, n. 1. Termine presentazione offerte 26.11.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Stefania Del Gais tel. 0824.314497 - 315359

PADULI

OPIFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 31/12

Tribunale di Benevento

Giudice Delegato Dott. Michele Monteleone

Curatore Dott. Stefano Bardari

LOTTO UNICO: in Paduli (BN) alla Contrada Capitolo Messano - Opificio industriale così articolato: Piano 1- foglio 29 particella 99 Sub. 5 Cat. D/8, Rendita 8.157,44; Piano 2- foglio 29 particella 99 sub. 3 Cat. F/3; Piano T- foglio 29 particella 99 Sub. 7 Cat. D/8. Terreno censito catastalmente come vigneto situato nel comune di Paduli foglio 29 particella 98 - vigneto sub 2 -12 are 70 ca.

Prezzo base Euro 526.160,00

Offerta in aumento Euro 20.000,00

Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 10.30, dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Benevento.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Per informazioni rivolgersi al Curatore Dott. Stefano Bardari, con studio in Benevento (BN) via Port'Arso n. 29, tel. e fax 0824.29524 - pec: fallimento31.2012@pec.it

PIETRELCINA

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 129/15 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Leopoldo Papa

LOTTO UNICO: in Pietrelcina (BN), contrada Piana Romana snc - fabbricato diviso in 2 unità. Il primo si sviluppa su 3 piani: deposito celle frigo, servizi e vani tecnici al piano interrato; sala ristoro, disimpegno, sala tv, servizi igienici, ampia cucina, portico e pergolato al piano terra; 9 camere da letto con rispettivi servizi igienici e vano deposito al piano primo; 2 camere da letto, 2 bagni e disimpegno al piano secondo e terrazzo panoramico al piano copertura. Il secondo fabbricato pertinenziale composto da tre unità su tre livelli: porticato e 5 grandi ambienti, deposito allo stato grezzo, ove è installato un montacarichi, area centrale che accoglie una bottaia, locale imbottigliamento vini, cantina di affinamento ed un tunnel che funge da collegamento del piano seminterrato con la restante porzione di fabbricato, area destinata alla lavorazione di uvaggi, un'officina attrezzata, un porticato che si immette su terreno circostante. Piano terra costituito da corpo di fabbrica adibito a mensa aziendale con rispettivi servizi igienici e cucina, confezionamento ed al peso dei prodotti, altri servizi igienici, ricettario e deposito, un modesto manufatto, un piccolo manufatto indi-

pendente, un pergolato adiacente alla mensa aziendale, due terrazzi posti a quote diverse. Corte comune e terreni pertinenziali destinati a corte. Oltre ad un appezzamento di terreno alla località Bosco Sant'Andrea di are 16.80.

Prezzo base Euro 2.200.032,00

Offerta minima Euro 1.650.024,11

Vendita senza incanto 07.12.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), via G. Piranesi n. 1.

Termine presentazione delle offerte entro le ore 06.12.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Leopoldo Papa tel. 0824.311376 e-mail avv.leopoldopapa@libero.it

Terreno | Immobile agricolo

BENEVENTO

ABITAZIONE - STALLA E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 99/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott. Vincenzo Rettino.

LOTTO UNO: in Benevento (Bn) alla Contrada Stella, stalla composta di due ambienti di 283 mq e poco più distante un capannone di circa 289 mq composto di tre corpi di fabbrica, categoria D/10 in zona agricola. Risultano difformità. Manca certificazione energetica. Occupato.

Prezzo base Euro 80.100,00

Offerta minima Euro 60.075,00

LOTTO DUE: in Benevento (Bn) alla Contrada Stella, abitazione di 5 vani, che si sviluppa su un solo piano con superficie complessiva di circa 138 mq composta da cucina, disimpegno, wc, letto oltre terrazzino e cantina/deposito. Manca certificato di Agibilità e APE. Occupato.

Prezzo base Euro 86.360,00

Offerta minima Euro 64.770,00

LOTTO QUATTRO: in Benevento (Bn) alla Contrada Stella, appezzamento di terreno di forma triangolare, di 6291 mq pressoché pianeggiante. L'immobile è nel possesso del debitore.

Prezzo base Euro 22.000,00

Offerta minima Euro 16.500,00

Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 10.00 presso lo studio della dott.ssa Valentina Rettino in Benevento, Viale dei Rettori, n. 57- piano 3°

Termine presentazione offerte 15.11.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato dinanzi al Professionista Delegato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario, tel. e fax. 0824.040464

ARIANO IRPINO

ABITAZIONE-TERRENO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 17/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

ex Tribunale di Ariano Irpino

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott.ssa Maria Giulia Romano

LOTTO UNICO: in Ariano Irpino (AV), Contrada Ottaggio -Immobile isolato ubicato nella zona agricola costituito da due piani fuori terra, con annessi corte comune, deposito e veranda. L'unità immobiliare disposta su due piani è composta da soggiorno, cucina, bagno, tre camere e un ripostiglio. Si precisa che all'interno dell'immobile è presente un vano ad uso abitativo ed un bagno i quali appartengono ad altra ditta. Superficie complessiva di circa mq. 165,14. APE non presente. -Terreno agricolo ad andamento sub-pianeggiante, allo stato incolto di are 12.26 co all'interno un manufatto di piccole dimensioni di vecchia costruzione, precario e fatiscente (locale di deposito non accatastato, abusivo. Locale ad uso deposito con due entrate di circa mq. 49,88, tenuto in scarse condizioni di manutenzione, privo di rifiniture, con carenze statiche e strutturali e con

pavimentazione in terra battuta. Occupati.

Prezzo base Euro 46.218,00

Offerta minima Euro 34.664,00

Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n.17. Termine presentazione offerte 26.11.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagiulia Romano, tel. 0824.47430 - 315359

Terreno | Immobile agricolo

ARIANO IRPINO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 60/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Giuseppe Arena

LOTTO UNICO: in Ariano Irpino (AV) alla Contrada Capitolo - Piena proprietà 1/1 di appezzamento di terreno di ha. 3.00.00. Libero da persone e cose ad eccezione di un rudere di piccole dimensioni sito al centro dell'appezzamento di terreno.

Prezzo base Euro 88.593,75

Offerta minima Euro 66.445,31

Vendita senza incanto 04.12.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato Avv. Giuseppe Arena, in Benevento via dei Bersaglieri 2.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Il Giudice dell'esecuzione ha nominato custode lo stesso professionista delegato, avv. Giuseppe Arena, e per informazioni e visione dell'immobile gli interessati potranno rivolgersi al suo studio in Benevento tel. e fax 0824/28173 dalle ore 19.30 alle ore 20.30 dal lunedì al venerdì.

Aste

RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

**Tribunale di
AVELLINO****Abitazione|Accessorio****LAURO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 195/2012**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico : sito in Comune di Lauro (AV) alla Via B. Del Balzo n.9; Unità abitativa.

Vendita senza incanto il 05/10/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino;

Prezzo Base Euro 27.978,55; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 20.983,91;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 04/10/2018 presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Attilio Adinolfi con studio in Avellino alla Via Michele Pironti n.28 (Tel 0825/39053), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**MONTORO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 251/2013**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Montoro (ex Montorio Inferiore) (AV) Frazione Misciano, Via M. Pironti - Appartamento di vani 2,5 al piano terra, con annessa corte esclusiva.

Vendita senza incanto il 30/11/2018 ore 10.00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino, Via M. Pironti - Montoro.

Prezzo Base Euro 49.238,72; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 36.929,04.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Coticelli sita in Avellino, Via Piave 29/B (tel./fax 0825/33463 - cel:328/9428629) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**MONTORO INFERIORE****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 154/2012**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico : sito in Montoro Inferiore (AV) Frazione Piano - Via Cerrato Cappella 67 - Fabbricato per civile abitazione della consistenza di n. 4,5 vani divisi su due piani, della superficie di mq 56, identificato al N.C.E.U., foglio 17, particella 1115 (ex 458), categoria A/4, classe 2, rendita Euro 155,71

Vendita senza incanto il 16/11/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 17.010,00 e rilanci minimi 1.000,00. Offerta Minima Euro 17.010,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Luca Grasso tel. 0825781920 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**MOSCHIANO****PARTE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 149/2014**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Moschiano (AV) Via Papa Giovanni XXIII n.5 - Parte di fabbricato di mq 142, composto da 2 vani più bagno e ripostiglio siti al piano terra, 2 vani più bagno al piano primo e 2 locali al p. sottotetto. Libero.

Vendita senza incanto il 30/11/2018 ore 10.00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 26.128,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 19.596,10.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Stefano Avitabile in Mugnano del Cardinale (AV), Via Montevergine n.15, (tel./fax 0825/784719 - cell.339/6026325) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le****PIETRASTORNINA****ABITAZIONI-AUTORIMESSE-LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 27/2016**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Notaio Delegato Dott. Paolo Criscuoli

Lotto 1: sito in Pietrastornina (AV), frazione Ciardelli, Via Ciardelli Inferiore n. 8 - Piena proprietà di un'abitazione e di un'autorimessa ubicate rispettivamente al piano primo e al piano interrato di un edificio condominiale.

Lotto 2: sito in Pietrastornina (AV), frazione Ciardelli, Via Ciardelli Inferiore n. 8 - Piena proprietà di un'abitazione e di un'autorimessa ubicate rispettivamente al piano primo e al piano interrato di un edificio condominiale.

Lotto 3: sito in Pietrastornina (AV), frazione Ciardelli, Via Ciardelli Inferiore n. 8 - Piena proprietà di un'abitazione e di un'autorimessa ubicate rispettivamente al piano secondo e al piano interrato di un edificio condominiale.

Lotto 4: sito in Pietrastornina (AV), frazione Ciardelli, Via Ciardelli Inferiore n. 8 - Piena proprietà di un locale commerciale ubicato al piano seminterrato di un edificio condominiale.

Lotto 5: sito in Pietrastornina (AV), frazione Ciardelli, Via Ciardelli Inferiore n. 8 - Piena proprietà di un'abitazione posta al piano terzo di un edificio condominiale.

Lotto 6: sito in Pietrastornina (AV), frazione Ciardelli, Via Ciardelli Inferiore n. 8 - Piena proprietà di un'abitazione posta al piano terzo di un edificio condominiale.

Vendita senza incanto il 09/11/2018 ore 09.30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Paolo Criscuoli in Monteforte Irpino (AV), P.zza Umberto I, Vico De Santis n. 2.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 94.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 70.875,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 94.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 71.025,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 87.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 65.850,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 125.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 94.425,00.

Lotto 5: Prezzo Base Euro 73.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 55.350,00.

Lotto 6: Prezzo Base Euro 63.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro

47.475,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 08/11/2018 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Paolo Criscuoli.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Dott. Paolo Criscuoli (tel. 0825/753716 fax 0825/755255); presso il custode Avv. Paolo Ciarimboli (tel./fax 0825/25271) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di
NAPOLI****Abitazione|Accessorio****NAPOLI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1081/2013**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Attanasio

Professionista Delegato Avv. Federico Cozzolino

Lotto 1 : sito in Melito di Napoli (NA) Via E De Nicola, 3 - Appartamento al piano sesto, composto da cucina-soggiorno con annesso terrazzo, due camere e bagno.

Lotto 2 : sito in Melito di Napoli (NA) Via E De Nicola, 3 - Immobiliare ad uso autorimessa al piano secondo seminterrato.

Vendita senza incanto il giorno 08/11/2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Napoli, Piazza Cenni 1 - Napoli.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 60.750,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 14.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 10.687,50.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Cozzolino Via G.Orsini, 42 Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Federico Cozzolino, Via G.Orsini, 42 Napoli (Tel. 081/7648774 Fax 081/7648589) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1611/2012**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato Avv. Gaetano Giordano

Lotto unico: sito in Napoli (NA) Via Villa Bisignano, 1 - Parco Vitale - Sezione San Giovanni a Teduccio - Appartamento ubicato nel fabbricato 2, scala B, piano 2, interno 42, composto da 2 vani oltre accessori.

Vendita senza incanto il 08/11/2018 ore 18:00 presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Gaetano Giordano, Napoli, Corso Umberto I, 237.

Prezzo Base Euro 31.550,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 23.662,50. Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Gaetano Giordano, Napoli, Corso Umberto I, 237. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gaetano Giordano (Tel./fax 0815544439 - Tel. 0815634758 giorni pari; tel. 0818983336-0818982911 giorni dispari) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**MUGNANO DI NAPOLI****IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1492/2013

Tribunale di Napoli
G.E. Dott. Enrico Ardituro
Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Maiello
Lotto Unico: sito in Mugnano di Napoli (NA) Via Ritiro, 14 - Immobile al piano primo composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, due camere, cucina, bagno e balcone, oltre cantinola piano seminterrato. Occupata da terze persone.

Vendita senza incanto il 29/11/2018 ore 15.00 presso lo Studio Legale Maiello Via R. Bracco, 15/A Napoli.

Prezzo Base Euro 84.375,00; offerta minima di Euro 63.281,25. Rialzo minimo Euro 3.500,00.

Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno 28/11/2018 presso lo Studio Legale Maiello Via R. Bracco, 15/A Napoli (dalle ore 15 alle ore 17 nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Maria Luisa Maiello in Via R. Bracco, 15/A Napoli (tel. 081/4203056 fax 081/4203933) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PORTICI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 34/2011

Tribunale di Napoli
G.E. Dott.ssa Caterina di Martino
Professionista Delegato Dott. Franco Luongo
Lotto Unico : sito in Comune di Portici (NA) alla Via Sant'Antonio n.4; Appartamento composto da cucinatino, due camere, bagno e ingresso-disimpegno, della superficie commerciale di 53 mq.Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 13/12/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Franco Luongo in Napoli alla Via Toledo n.424;

Prezzo Base Euro 82.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 61.500,00; Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno 12/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Franco Luongo in Napoli alla Via Toledo n.424; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Franco Luongo (Tel/Fax 081-5800104; Tel. 081-4247548; Cell. 333-8629927) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

QUARTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 111/2008

Tribunale di Napoli
G.E. Dott. Antonio Attanasio
Notaio Delegato Not. Paolo Guida
Lotto Unico : sito in Quarto (NA) Via Giacomo Brodolini, 10 - Abitazione unifamiliare al piano terra con annessa corte.

Vendita senza incanto il 27/11/2018 ore 15:30 presso lo Studio Notarile Guida Via Bisignano, 11 - Napoli. Prezzo Base Euro 47.644,00; rilancio minimo in di Euro 1.000,00; Offerta minima di Euro 35.750,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Guida Via Bisignano, 11 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Not. Paolo Guida, Via Bisignano, 11 - Napoli (Tel. 081/418181 - 081/418182 Fax 081/418199) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.
asteannunci.it



**Tribunale di
NAPOLI NORD**

Abitazione | Accessorio

AVERSA

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 263/2015

Tribunale di Napoli Nord
G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice
Professionista Delegato Avv. Carlo Cipullo
Lotto 1: sito in Aversa (CE), Via Vittorio Emanuele III n. 72 - Appartamento e box-auto facenti parte del fabbricato denominato Palazzo Vitagliano. L'appartamento è articolato su due livelli (ai piani quarto e quinto catastali) della scala "B". E' composto da: a) ingresso, disimpegno, due grossi ambienti, bagno, ampio terrazzo e balconata al piano quarto; b) tre vani, disimpegno e doppi accessori al quinto piano (mansardato). La scala interna di collegamento tra i due livelli non è stata ancora realizzata e l'immobile è allo stato rustico, necessita ancora di tutte le opere di finitura. Il box-auto è posto al piano interrato e si compone di un solo ambiente.

Lotto 2: sito in Aversa (CE), Via Vittorio Emanuele III n. 72 - Box-auto facente parte del fabbricato denominato Palazzo Vitagliano. Il box-auto è posto al piano interrato e si compone di un solo ambiente. Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 11.30 presso il Tribunale Civile di Napoli Nord - aula adibita alle vendite delegate ai professionisti - in Aversa (CE), Piazza Trieste e Trento c/o il "Castello Aragonese". Lotto 1: Prezzo Base Euro 285.000,00; Offerta minima Euro 213.750,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 22.000,00; Offerta minima Euro 16.500,00.

Si precisa che il rilancio minimo è fissato nella misura del 2% del prezzo di partenza.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Carlo Cipullo (tel. 0823840568) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAIVANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 235/2015 R.G.E.

Lotto Unico Comune di Caivano (NA) via De Gasperi, n. 27, int. 7 sc. B edificio I. Piena prop. appartamento p.rialzato, composto da ingresso, salotto-pranzo, cucina, disimpegno, bagno e 3 camere letto, sup. comm.le mq 90,10 oltre alla sup. non residenziale (balcone) mq 10. Completamente ristrutturato, impianto idrico ed elettrico sottotraccia. Il descritto stato dei luoghi non corrisponde alla consistenza catastale. Occupato dalla proprietaria. Prezzo Base Euro 96.523,01 (Offerta Minima Euro 72.393,00), rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte di acquisto c/o Cancelleria Esecuzioni Imm.ri Tribunale di Napoli Nord entro le 12 dell'08/01/2019. Prof. delegato Avv. Daniela Cicirello - Vendita senza incanto: 09/01/2019 ore 12:30 c/o Tribunale di Napoli Nord, in Aversa alla Piazza Trieste e Trento "Castello Aragonese". Info presso delegato/custode giudiziario tel. 3381442128, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.it

CASAVATORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. R.G.E.S. 249/2016

G.E. Dr. A. Auletta Custode/Delegato Dr. Luigi Tropeano

Il Dr. Luigi Tropeano procederà alla vendita senza incanto della piena ed intera proprietà di appartamento al piano sesto, ubicato nel comune di Casavatore, via Taverna Rossa, 87, condominio "Via Taverna Rossa, 87", scala A, interno 22, composto da una cucina-soggiorno, tre camere da letto, disimpegno e due servizi igienici per una superficie complessiva di circa 121 mq, oltre ad un terrazzo lato strada di circa 72mq (con ripostiglio di circa 3mq) ed un balcone riportato nel CF del comune di Casavatore, al foglio 4, p.lla 170, sub 28, categoria A/2, classe 5, consistenza 8 vani, sup. catastale 159mq, rendita E. 619,75. Il descritto stato dei luoghi non corrisponde alla consistenza catastale in ordine ad una diversa distribuzione degli spazi interni e alla realizzazione di un piccolo deposito sul terrazzo; vi è Licenza edilizia n. 9/72 del 04.05.1972, di variante alle Licenze edilizie n. 58/68 del 31.08.1968 e n.43/69 del 31.07.1969, cui non è conforme lo stato dei luoghi in ordine ad una diversa distribuzione degli spazi interni (sanabile ex DPR 380/01 mediante una CILA in sanatoria) e alla realizzazione di un ripostiglio sul terrazzo (non sanabile né dondonabile a parere dell'esperto); non risulta presente alcun ordine di demolizione del bene. L'immobile è occupato con titolo non opponibile

Prezzo Base: Euro 235.000,00 Offerta Minima: Euro 176.250.00 Aumento minimo caso di gara Euro 2.000,00. Deposito offerte busta chiusa entro le ore 12.00 del giorno che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Professionista delegato e custode Dott. Luigi Tropeano - Vendita senza incanto: 16/01/2019 ore 09.30 c/o Tribunale Civile di Napoli Nord, in Aversa (CE), Piazza Trieste e Trento presso il "Castello Aragonese". Maggiori informazioni presso delegato/custode giudiziario, tel. 081/5422050-333.3869310, email luigi.tropeano@libero.it, su www.asteannunci.it; www.tribunale.napolinord.giustizia.it e www.corteappello.napoli.it

Immobilie comm.le | ind.le

CAIVANO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 53/2016 R.G.E.

Lotto Unico Comune di Caivano (NA) loc. Pascarola - zona A.S.I., piena ed intera prop. di complesso industriale sup. comm.le 7.668,00 mq e precisamente: opificio composto da spazio a doppia altezza per lavorazioni con magazzini e depositi, spogliatoi, archivi e uffici al piano terra, da uffici e servizi al primo piano; opificio composto da spazio per lavorazioni a doppia altezza con deposito, spogliatoi, e cabina elettrica al piano terra, uffici con bagni e disimpegno al primo piano. Prezzo Base Euro 3.600.000,00 (Offerta Minima Euro 2.700.000,00). Prof. delegato Avv. Marco D'Arcangelo - Vendita senza incanto: 21/11/2018 ore 11.30 c/o Tribunale di Napoli Nord, in Aversa alla Piazza Trieste e Trento "Castello Aragonese". Info presso delegato tel. 0810491814, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

SARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 169/2009

Tribunale di Nocera Inferiore
G.E. Dott. Luigi Bobbio
Professionista Delegato Avv. Carmen Romano
Lotto Unico: sito in Sarno (SA), Via Abignente 91 -

Appartamento di mq.71,61 interni esclusa la cucina di mq.19,44 costruita in assenza di permessi, posto al piano secondo; composto da: tre vani, bagno, corridoio di disimpegno, wc, cucina, due piccoli balconi di mq.2 e terrazza a livello di mq.45,85. Ricontrate difformità, visionabili in perizia.

Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 18.30 presso lo Studio Legale Romano, Via Tenente Bruno Lombardi 170 - Castel San Giorgio (SA).

Prezzo Base Euro 35.160,77. Offerta minima di Euro 26.370,58.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Romano, Via Tenente Bruno Lombardi 170 - Castel San Giorgio (SA).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Carmen Romano, Via Tenente Bruno Lombardi 170 - Castel San Giorgio (SA), previo avviso telefonico, da lunedì al venerdì ore 17.00-20.00 (tel. 0810604412 - fax 0810112608 - mail: carrom@hotmail.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
NOLA**

Abitazione | Accessorio

ACERRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 138/2016

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Professionista Delegato Avv. Carolina Varricchio
Lotto Unico : sito in Comune di Acerra (NA) Via Ugo La Malfa, 71; Appartamento costituito da un ambiente ingresso con rientranza nella muratura adibita ad uso ripostiglio, corridoio, due camere da letto, WC, cucina, piccola veranda e due balconi. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carolina Varricchio in Napoli, Via Andrea d'Isernia n.24 piano terra, scala A int.B;

Prezzo Base Euro 55.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 41.625,00;

Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno 14/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carolina Varricchio in Napoli, Via Andrea d'Isernia n.24;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Carolina Varricchio in Napoli, Via Andrea d'Isernia n.24 Tel/Fax 08119568347; presso la Cancelleria del Tribunale di Nola sez.II esecuzioni immobiliari dott.ssa Lorella Triglione e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SAN GENNARO VESUVIANO

VILLETTE UNIFAMILIARI-APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 439/2013

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Avv. Adolfo Coppola

Lotto 1: Comune di San Gennaro Vesuviano (NA) Via Rammegnari. Piena proprietà di villetta unifamiliare a schiera di mq 219 caratterizzata da piano seminterato, rialzato, primo e secondo sottotetto tutti collegati da scala interna. Vani 7,5. Relative pertinenze. L'unità si presenta quasi completa all'esterno mentre

all'interno come cantiere in stato di abbandono. L'area in cui è edificata ricade in zona rossa ad alto rischio vulcanico. Libera ma nella disponibilità della parte esecutata.

Lotto 2: Comune di San Gennaro Vesuviano (NA) Via Rammegnari. Piena proprietà di villetta unifamiliare a schiera di mq 240 caratterizzata da piano seminterato, rialzato, primo e secondo sottotetto tutti collegati da scala interna ed anche da un impianto di elevazione sebbene non in uso. L'unità si presenta completa e ben rifinita con un livello di dotazioni edili ed impiantistiche medio-alto. In buono stato di conservazione e manutenzione. Vani 7. Relative pertinenze. L'area in cui è edificata ricade in zona rossa ad alto rischio vulcanico. Occupata da un terzo senza titoli.

Lotto 3: Comune di Ottaviano (NA) Via Tori n. 10. Piena proprietà di appartamento al secondo piano di mq 230 e vani 10,5 con accesso dalla porta di caposcala posta di fronte alla scala comune. Composto da ingresso, ampia zona giorno, tre camere e tre bagni. All'unità sono annessi un terrazzo di mq 25 con accesso dalla zona giorno ed un balcone di mq 6 con accesso da una delle camere da letto. Trattasi di appartamento su due livelli collegati dall'ultimo tratto della scala del fabbricato che diviene scala interna ed esclusiva. Il livello superiore pur costituendo realtà abitativa unica non è oggetto di pignoramento in quanto caratterizzato da diverso subalterno. Qualità delle finiture medio-alta e discreto lo stato di conservazione e manutenzione. L'area in cui è edificata ricade in zona rossa ad alto rischio vulcanico. Occupato dalla debitrice.

Lotto 4: Comune di Ottaviano (NA) Via Cavavuoti Loc. San Gennarello. Piena proprietà di terreno non edificabile di mq 1.650. Struttura baraccata adibita a deposito di mq 160. Trattasi di poco più di un'ampia tettoia metallica sorretta da struttura mista in metallo e legno, priva di chiusure perimetrali fisse. Nella disponibilità della parte esecutata.

Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 15.00 presso lo studio dell'Avv. Coppola in Via Pezzella n. 24 - Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo base Lotto 1 Euro 107.500,00; offerta minima Euro 80.625,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 131.250,00; offerta minima Euro 98.500,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 83.110,00; offerta minima Euro 62.500,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 15.610,00; offerta minima Euro 11.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Coppola in Via Pezzella n. 24 - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Adolfo Coppola Tel. 0823/589161 Fax 0823/842244 cell 349/1412531, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
SALERNO**

Abitazione | Accessorio

EBOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 647/2012

Tribunale di Salerno

G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno

Professionista Delegato Dott. Ivan Meta

Lotto 1: sito in Eboli (SA) Bivio di Santa Cecilia - Via Bagnolo San Vito, 40 - Appartamento posto al piano primo con sovrastante sottotetto al piano secondo. Occupato dal debitore senza titolo.

Vendita senza incanto il 02/10/2018 ore 12.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Ivan Meta in Salerno - Corso Vittorio Emanuele, 104.

Prezzo Base Euro 51.260,00. Offerta minima di Euro 38.445,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Ivan Meta in Salerno - Corso Vittorio Emanuele, 104.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Ivan Meta in Salerno - Corso Vittorio Emanuele, 104 (tel. 089/233366 mobile 3772688468 fax 089/2567368) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIFFONI VALLE PIANA

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 772/2013

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Dott. Achille De Caro

Lotto 1 : sito in Giffoni Valle Piana (SA) Via Magistrato Umberto Linguiti 14/A - BENE 1: Villetta a schiera di mq.120 e di 5,5 vani, sviluppata sui piani terra, primo e secondo, interno 3, scala U, lotto U, Edificio U; composta da: - al piano terra, ingresso, soggiorno, cucina, wc, portico e balcone; - al piano primo, tre camere, disimpegno, wc e balcone; - al piano secondo sottotetto, due camere e lavanderia. Oltre posto auto pertinenziale, posto al piano terra, ubicato nella corte esclusiva antistante l'ingresso dell'immobile.

Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 17.00 presso lo Studio Dott. Achille De Caro, Via Col De Bartolomeis 11 - Salerno.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 58.500,00; offerta minima di Euro 43.845,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Achille De Caro, Via Col De Bartolomeis 11 - Salerno.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Simona Emma Onesti, Via Porta Elina 23 - Salerno (Tel. 089/226486 - mail: simona.o@tiscali.net.it); presso Dott. Achille De Caro (Tel. 089/9432016 - Fax 089/9430819 - mail pec: a.decaro@pec.commercialistisalerno.it); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari Tribunale di Salerno e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTECORVINO ROVELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 99/2014 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

Beni in Montecorvino Rovella (SA), corso Umberto I, n. 89: LOTTO UNO: appartamento per civile abitazione composto da ampio soggiorno, camera, bagno e ripostiglio, oltre ad ampia cucina e wc, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto 2. NCEU fg. 14, p.la 216, sub 2, cat A/3, cl. 2, consistenza 3,5 vani; fg. 14, p.la 216, sub 1. LOTTO DUE: appartamento per civile abitazione composto da ingresso, wc, soggiorno con scala interna di collegamento con il piano superiore, disimpegno, due camere, un bagno ed un balcone al piano primo nonché da ampio soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio, camera ed ampio terrazzo al piano secondo, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto 1. NCEU fg. 14, p.la 216, sub 3, cat A/3, cl. 2, consistenza 8 vani. Prezzo base Lotto 1 Euro 31.500,00; Lotto 2 Euro 76.500,00. Offerte minima di Euro Lotto 1 Euro 23.625,00; Lotto 2 Euro 57.375,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 17:00, presso lo studio del Delegato in Salerno, Via Col. Ludovico De Bartolomeis n. 11. Offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente la vendita. Offerte entro le ore 12:30 del giorno 24.04.2018. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Dott. Achille De Caro tel. 0899432016. Sito www.asteannunci.it.

PALOMONTE

APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 269/2011

Tribunale di Salerno
G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno
Professionista Delegato Dott.ssa Eulalia Tasca
Lotto Unico: sito in Palomonte (SA) Località Sperlonga - Appartamento composto da ingresso/disimpegno, due camere, cucinino, wc, soggiorno/pranzo, due balconi, nonché da un sottotetto non accessibile, oltre ad una corte. Deposito privo di finiture al piano terra. Vendita senza incanto il giorno 02/10/2018 ore 17.00 presso lo studio del Delegato, Via Lungomare Colombo, trav. G. Scolaa n. 4 - Salerno. Prezzo Base Euro 55.000,00; offerta minima di Euro 41.250,00. Presentare le offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Via Lungomare Colombo, trav. G. Scolaa n. 4 - Salerno. Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato, Via Lungomare Colombo, trav. G. Scolaa n. 4 - Salerno (Tel. 089/759147 cell. 328/8752755) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

Abitazione|Accessorio

SANTA MARIA CAPUA VETERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 91/2016

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott. Emilio Caputo
Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola
Lotto Unico : sito in Santa Maria Capua Vetere (CE) Via G. Verdi, 83 - Appartamento e pertinenza comune ed indivisa del garage al piano terra; locale attrezzature tecnologiche al piano primo; lavanderia-stenditoio al piano sottotetto.
Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C n° 207 B - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere. Prezzo Base Euro 82.130,00; offerta minima pari a Euro 61.597,50. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario il professionista delegato e custode Avv. Giorgia Viola tel. 081 76 40 732 oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TORRE ANNUNZIATA

Abitazione|Accessorio

POMPEI

ABIATAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 297/2012

Tribunale di Torre Annunziata
G.E. Dott. Michele Di Martino
Professionista Delegato Avv. Camilla Perona
Lotto Unico : sito in Pompei (NA), Via Sant'Abbondio, 155 - Appartamento al piano terra composto da ingresso/soggiorno, cucina/pranzo, due camere, due bagni e balconi. Box auto.
Vendita senza incanto il 23/10/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Napoli, Via Cervantes,

55/27. Prezzo Base Euro 188.210,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 141.157,50. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Napoli, Via Cervantes, 55/27.
Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Avv. Luigi De Martino (Tel. 081/8799746); presso il Delegato Avv. Camilla Perona (Tel. 081/18858628) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di NAPOLI

Abitazione|Accessorio

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 161/2016

Tribunale di Napoli
G.E. Dott. Roberto Peluso
Professionista Delegato Dott. Federico Toledo
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Corso Secondigliano 180 - Appartamento piano terzo composto da cucinino, camera letto, cameretta, corridoio/disimpegno, ripostiglio, bagno e balcone , per una superficie commerciale di circa 81 mq.
Vendita senza incanto il 06/12/2018 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Federico Toledo in Napoli, Via Francesco Caracciolo n. 17, primo piano. Prezzo Base Euro 50.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00, offerta minima di Euro 37.687,50; Presentare offerte entro il 05/12/2018 dalle ore 9.00 alle ore 12.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Federico Toledo in Napoli, Via Francesco Caracciolo n. 17, primo piano. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Federico Toledo (tel. 081/7613117) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SALERNO

Abitazione|Accessorio

BATTIAPAGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 289/2010 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO
G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Cardinale
LOTTO UNICO: In Battipaglia, Via Belvedere n. 43, appartamento al p. terzo (4 f.t.), int. 12 edificio L2 del residence "Parco Caprino", con soggiorno, cucina con locale lavanderia, balcone, corridoio, due bagni e due camere da letto; sup. mq 123,05. Al C.F. fg. 28, p.la 957, sub 57 (già sub 17), cat. A/2, cl. 2 vani 6,5. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima di Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Salerno, Via Roma n. 16. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Delegato in Salerno, Via Roma n. 16. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Cardinale (Tel. 089/237436-3467226332); sito internet www.asteannunci.it

MERCATO SAN SEVERINO

APPARTAMENTO - UNITA' IMMOBILIARE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 335/2008 R.E.

TRIBUNALE di SALERNO
G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno
In Mercato San Severino, via delle Puglie n. 3: LOTTO

1: Appartamento su 2 livelli, sup. lorda comm.le mq 70, composto da 5,5. NCEU fg. 8, p.la 441, sub 3. Prezzo base Euro 26.000,00; offerta minima di Euro 19.500,00. LOTTO 2: Unità immobiliare p.terra, composto da ambiente dotato di angolo cucina, servizi ed angolo camino, sup. lorda comm.le mq 34,18. NCEU fg. 8, p.la 441, sub 2. Prezzo base Euro 9.000,00; offerta minima di Euro 6.750,00. LOTTO 3: Locale deposito p.interrato, sup. lorda comm.le mq 33,48. NCEU fg. 8, p.la 441, sub 1. Prezzo base Euro 6.000,00; offerta minima di Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare domande di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00, Custode Giudiziario Avv. Giovanni Tramontano, con studio in Nocera Inferiore, tel. 3271623089. Bando su www.asteannunci.it.

Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le

SIANO

APPARTAMENTO-BOX-LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 404/2007 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO
Professionista delegato Avv. Lucia Grimaldi
LOTTO 1: in Siano, via Sandro Pertini n. 2: A) Appartamento p.primo, composto da 5 camere principali, 2 bagni, disimpegno, balcone e locale sottotetto al p. quarto; fg 8, p.la 2301, sub 9, cat. A/2, vani 6. B) Box-garage mq 18; fg 8, p.la 2301 sub 18 cat. C/6. Prezzo base Euro 66.918,97. Offerta minima Euro 50.189,23. LOTTO 2: in Siano, viale Europa 89, A) Locale p. rialzato, composto da sala ristorante, cucina, forno e servizi, sup. tot. mq 272,00; fg. 7, p.la 121, sub 12 cat. C/1. B) Locale p. seminterrato costituito da deposito e servizi, sup. tot. mq 166,00; fg. 7 p.la 121 sub 10 cat. C/2. Prezzo base Euro 121.473,64. Offerta minima Euro 91.105,23. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 18.00 c/o lo studio del delegato in Salerno, Corso Garibaldi 16. Presentare offerte entro le ore 12.00 dei giorni precedenti la vendita presso lo studio indicato. Maggiori informazioni presso il delegato tel. 089/227206; sito www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

PONTECAGNANO FAIANO

LABORATORIO SARTORIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 213/2015

Tribunale di Salerno
G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno
Professionista Delegato Avv. Angelo Pierri
Lotto unico: Comune di Pontecagnano Faiano (SA) Via Firenze n. 54. Piena proprietà di compendio immobiliare articolato su cinque livelli (piano seminterrato, piano rialzato, piano primo, piano secondo e piano sottotetto), con corte circostante esclusiva, attualmente adibito a laboratorio sartoriale ed atelier. Vendita senza incanto il 09/11/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angelo Pierri in Via Benevento, 28 Battipaglia (SA). Prezzo base Euro 820.125,00; offerta minima Euro 615.093,75. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angelo Pierri in Via Benevento, 28 Battipaglia (SA). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angelo Pierri in Via Benevento, 28 Battipaglia (SA) tel. 0823/344782, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

NOVA SIRI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 42/14 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Rag. Giuseppe Raffaele Affuso

Vendita senza incanto il giorno 28 novembre 2018 ore 12.00 presso studio in Nova Siri Scalo, via Gramsci n. 12.

Lotto 1: in Nova Siri, fraz. Nova Siri Scalo, via Regio Tratturo snc, abitazione di tipo popolare di 2,5 vani con annesso deposito di mq 32.

Prezzo base Euro 61.840,00

Offerte minime per partecipare Euro 49.472,00

Rilancio minimo Euro 1.200,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.536391, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.**POLICORO****APPARTAMENTO, LOCALE E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 59/93 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dr. Antonio Gemma

Vendita senza incanto il giorno 28 novembre 2018 ore 12.00 presso studio in Matera via Passarelli n. 64. Lotto unico: in Policoro, via Salvo D'Acquisto n. 20, abitazione piano rialzato, locale piano S1 e autorimessa piano S2.

Prezzo base Euro 70.000,00.

Offerte minime per partecipare Euro 52.500,00.

Rilancio minimo Euro 1.300,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.333742, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.**POLICORO****BOX, DEPOSITO, UFFICIO E ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 116/05 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dr.ssa Rosa Lopatriello

Vendita senza incanto il giorno 30 novembre 2018 ore 18.00 presso studio in Policoro, via G. Fortunato n. 39.

Lotto 1: in Policoro, con accesso da cortile retrostante Piazza Vittorio Veneto, box auto mq 15 piano ammezzato sottostante a locale uso ufficio al piano terra. Occupato da esecutato.

Prezzo base ribassato Euro 10.000,00

Rilancio minimo Euro 500,00

Lotto 2: in Policoro, con accesso da cortile retrostante Piazza V. Veneto, deposito-autorimessa mq 122. Occupato da esecutato.

Prezzo base ribassato Euro 30.000,00

Rilancio minimo Euro 1.800,00

Lotto 3: in Policoro, piazza V. Veneto 1, box-auto mq 29. Occupato da esecutato.

Prezzo base ribassato Euro 10.000,00

Rilancio minimo Euro 500,00

Lotto 4: in Policoro, piazza V. Veneto 3, locale ufficio/studio mq 78. Occupato da esecutato.

Prezzo base ribassato Euro 45.000,00

Rilancio minimo Euro 2.400,00

Lotto 5: in Policoro, piazza V. Veneto 4, alloggio primo piano. Occupato da esecutato.

Prezzo base ribassato Euro 80.000,00

Rilancio minimo Euro 4.500,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 392.6427731, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

POMARICO**PROPRIETA' SUPERFICIARIA SU CASA,
DEPOSITO, GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 129/14 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Maria Antonietta Russo
Vendita senza incanto il giorno 27 novembre 2018 ore 17.30 presso studio in Matera, via Pasquale Vena n. 14.

LOTTO 1: in Pomarico, Quartiere Aldo Moro, via Domenico Ricci n. 14, diritto di proprietà superficaria su abitazione secondo piano, composta da corridoio/ingresso, soggiorno/cucina, tre stanze letto, due servizi igienici e ripostiglio; mq. 132 complessivi circa. Immobile privo di certificazione energetica e di agibilità. Presenti difformità edilizie sanabili mediante sanatoria con costo stimato pari a Euro 6.200,00.

Prezzo base Euro 50.992,00

Offerte minime per partecipare Euro 38.244,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00

LOTTO 2: in Pomarico, via Aldo Moro, strada privata parallela a via Ricci, diritto di proprietà superficaria su locale deposito seminterrato, mq. 45 lordi circa. Immobile privo di certificazione energetica e di agibilità. Presenti irregolarità sanabili mediante sanatoria con costo stimato pari a Euro 1.500,00.

Prezzo base Euro 7.457,95

Offerte minime per partecipare Euro 5.593,46

Rilancio minimo Euro 150,00

LOTTO 3: in Pomarico, via Ricci n. 14, diritto di proprietà superficaria su locale garage piano terra, mq. 38 lordi circa. Immobile privo di certificato di agibilità. Presenti irregolarità sanabili mediante sanatoria con costo stimato pari a Euro 2.816,00.

Prezzo base Euro 5.126,64

Offerte minime per partecipare Euro 5.126,64

Rilancio minimo Euro 100,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.336955, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno | Immobile agricolo

PISTICCI E BERNALDA**FONDO AGRICOLO E ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 135/93+34/95 RGE**

G.E. Dr.ssa L. Marrone

Professionista delegato Avv. Giovanni Carlo Molinari
Vendita senza incanto il giorno 20 novembre 2018
ore 10.00 presso studio in Matera alla Via dei Japigi
23.

Lotto E: in Bernalda, via Vecellio n. 44, abitazione
popolare piano terreno, fg 31, p.la 904 sub 2.
Prezzo base Euro 7.257,00
Offerta minima per partecipare Euro 5.443,75
Rilancio minimo Euro 100,00.

Lotto G: in Bernalda, via Lelio Basso 6, Rione San
Donato fabbricato composto da: deposito mq 160 fg
11, p.la 1692, sub 1; appartamento primo piano fg
11, p.la 1692, sub 2, appartamento secondo piano fg
11, p.la 1692, sub 3; lastrico solare con locale tec-
nico, fg 11, p.la 1692, sub 4 e corte pertinenziale.
fg 11, p.la 218, mq 668 con parziale suscettività edi-
ficatoria.

Gravato di livello affrancabile.
Prezzo base Euro 188.099,94
Offerta minima per partecipare Euro 141.074,96
Rilancio minimo Euro 2.500,00

Lotto H: in Bernalda, con ingressi da via Nuova
Camarda 21, via Vecellio 27, via Pellico 34: piano
seminterrato fg 31, p.la 848, sub 6, mq 34; apparta-
mento piano terra fg 31, p.la 852, sub 3, 848 sub 3,
848 sub 5; locale deposito ammezzato fg 31 mq
58,65, p.la 848 sub 7; appartamento primo piano fg
31, p.la 848 sub 8, 852 sub 4; terrazzo terzo piano
fg 31 p.la 852 sub 5, mq 72, 848 sub 9 mq 50.

Prezzo base Euro 145.301,40
Offerta minima per partecipare Euro 108.976,05
Rilancio minimo Euro 2.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel.
0835.382825 / 333.3940486, e su www.asteannunci.it,
www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, [www.tri-
bunalematera.it](http://www.tri-
bunalematera.it).



**Tribunale di
LAGONEGRO**

Abitazione | Accessorio

SALA CONSILINA

FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 19/2005

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina
G.E. Dott. Antonio Ansalone
Professionista Delegato Avv. Michele Galiano
Lotto unico: sito in Sala Consilina (SA), via provin-
ciale del Corticato n. 80, immobile indipendente a pian-
ta rettangolare a piano terra, composto da un ingres-
so soggiorno, tre stanze da letto, cucina, studio e
due bagni; una parte antistante del fabbricato è adi-
bita a giardino ben curato, mentre il resto è pavimen-
tato.

Vendita senza incanto il 06.11.2018 ore 16:00 pres-
so l'Avv. Galiano - Via Mezzacapo, 61 - Sala Consilina.
Prezzo base Euro 294.975,00; Offerta minima di Euro
221.231,25.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-
cedente alla vendita presso l'Avv. Galiano - Via

Mezzacapo, 61 - Sala Consilina. Maggiori informazio-
ni presso il Professionista Delegato e custode Avv.
Michele Galiano tel. 0975/22363, sul sito
www.asteannunci.it o al n.verde 800630663.



**Tribunale di
POTENZA**

Abitazione | Accessorio

BELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/2007

Tribunale di Potenza
G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro
Professionista Delegato Avv. Monica Dea De Luca
Lotto 3: sito in Bella (PZ) Contrada Valle dell'Oro -
Appartamento di mq. 140 ca. e vani 8, posto al piano
primo. Occupato.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 15.00 pres-
so lo Studio Avv. Monica Dea De Luca, Via Nazario
Sauro 102 Potenza.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 11.168,00; rilancio mini-
mo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di
Euro 8.376,00.

Presentare le offerte entro le ore 15:00 del giorno
non festivo precedente la data della vendita presso lo
Studio Avv. Monica Dea De Luca, Via Nazario Sauro
102 - Potenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario
Avv. Monica Dea De Luca (Tel/Fax 0971/1801020) e
nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde
800630663.

FILIANO

ABITAZIONE-LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 31/2004

Tribunale di Potenza
G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro
Professionista Delegato Avv. Giulia Alviggi
Lotto Unico : sito in comune di Filiano (PZ) Contrada
Granturco; Casa di abitazione che si sviluppa su un
unico livello. Locale posto al piano terra, su un unico
livello. Occupato.

Vendita senza incanto il 31/10/2018 ore 12:30 pres-
so lo Studio professionale dell'Avv. Michele Messina in
Potenza alla via Pretoria 108;

Prezzo Base Euro 63.482,22; rilancio minimo in caso
di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro
47.611,66;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno
30/10/2018 presso lo Studio professionale dell'Avv.
Michele Messina in Potenza alla via Pretoria 108;

Maggiori informazioni presso lo Studio del
Professionista Delegato nonché Custode Avv. Alviggi
Via Matteo Ripa, 2 Salerno (tel/Fax 089/239930 -
3475451544) e nel sito www.asteannunci.it oppure al
numero verde 800630663.

CAF SpA

GRUMENTO NOVA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 155/2003

Tribunale di Potenza
G.E. Dott.ssa Daniela di Gennaro
Professionista Delegato Avv. Anna Catale
Lotto Unico : sito in Comune di Grumento Nova (PZ),
C.da San Lorenzo; Diritto di piena proprietà di fabbri-
cato costituito da piano seminterrato SL 117 mq, pia-
noterra completato SL 216,00 mq e piano sottotetto
SL 118,80, grezzo. occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 17:00 pres-
so lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna
Catale in Baragiano Scalo alla via Appia n.178;
Prezzo Base Euro 245.000,00; rilancio minimo in caso
di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro
183.750,00;

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno
12/11/2018 presso lo studio del Professionista
Delegato Avv. Anna Catale in Baragiano Scalo alla via
Appia n.178 previo appuntamento;

Maggiori informazioni presso il Professionista
Delegato nonché Custode Avv. Anna Catale previo
appuntamento telefonico ai seguenti numeri
3493994279, e nel sito www.asteannunci.it oppure al
numero verde 800630663.

PIGNOLA

PORZIONE VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 45/2014

Tribunale di Potenza
G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro
Professionista Delegato Avv. Antonio Casulli
Lotto Unico: sito in Comune di Pignola (PZ), contra-
da Villafranca località belvedere; piena proprietà
quota 1/1, porzione di villa bifamiliare; Occupato.

Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 15:30 pres-
so lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio
Casulli in Potenza alla via Pienza n.60;

Prezzo Base Euro 168.000,00; rilancio minimo in caso
di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro
126.000,00;

Presentare offerte entro le ore 15:30 del giorno
27/11/2018 presso lo studio del Professionista
Delegato Avv. Antonio Casulli in Potenza alla via
Pienza n.60;

Maggiori informazioni presso lo studio del
Professionista Delegato nonché Custode Avv.
Antonio Casulli in Potenza alla via Pienza n.60 dal
lunedì al venerdì previo appuntamento al n. 0971-
443408/3356647447, oppure presso la Cancelleria
del Tribunale di Potenza - Sezione Civile - Ufficio
Esecuzioni Immobiliari - via Nazario Sauro (piano
quarto); e nel sito www.asteannunci.it oppure al
numero verde 800630663.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI - LECCE - TARANTO - TRANI

Tribunale di
BARI

Abitazione | Accessorio

NOICATTARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 296/14

Tribunale Bari - Avv. Angela Licinio - vendita senza incanto 17 novembre 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36.

In Noicattaro:

Lotto 1: via San Tommaso 182, appartamento secondo piano, mq 126 circa. Prezzo base Euro 63.838,12. Offerta minima Euro 47.878,59.

Lotto 2: Stradella San Tommaso 190, appartamento piano terra mq 41 circa. Prezzo base Euro 22.037,06. Offerta minima Euro 16.527,80.

Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Immobili gravati da trascrizioni di sequestro preventivo. Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009; cell. 339.7798230).

TRIGGIANO

APPARTAMENTO-LOCALE DI PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/10

Tribunale Bari - Avv. Biancamaria del Curatolo - vendita senza incanto 08/11/2018 ore 10.00 presso studio in Bari, via Melo 71.

Lotto 1: in Triggiano, via Angiulli 46/B, appartamento quinto piano e locale piano interrato di mq. 13 catastali. Beni in buono stato di manutenzione e conservazione.

Prezzo base Euro 111.937,50.

Offerta minima Euro 83.953,13.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5214928).

TURI

CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 386/11

Tribunale di Bari

Avv. Domenico Depalo - vendita senza incanto 06/12/2018 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi 60.

Lotto unico: in Turi, via Gaetano Pepe 6, casa indipendente costituita dai piani primo, secondo, terra, scantinato e piano di copertura non praticabile.

Prezzo base Euro 27.720,00. Offerta minima Euro 20.790,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni previo contatto col delegato Tel. 080.9649497.

Tribunale di
LECCE

Abitazione | Accessorio

SALICE SALENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 325/2015

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Alessandro Silvestrini

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Severi
LOTTO UNICO : sito in Salice Salentino (LE) Via Ofanto, 16/A - Appartamento di 6,5 vani, composto da ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno, 2 camere da letto, bagno, veranda, balcone, terrazza raggiungibile da scala interna. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato.

Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 11:00 presso il Palazzo di Giustizia, Via Brenta - Lecce.

LOTTO UNICO : Prezzo Base Euro 41.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 30.720,00.

Offerte da inviare entro il giorno non festivo precedente la data della vendita a mezzo PEC all'indirizzo fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it .

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Severi (Tel/Fax 0832-301275) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.Tribunale di
TARANTO

Abitazione | Accessorio

GROTTAGLIE

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 84/1993

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Dimito

Lotto Unico : sito in Comune di Grottaglie (TA), alla Via Lazio n.4; A - piena proprietà di appartamento B-piena proprietà su box auto. In possesso del debitore esecutato.

Vendita senza incanto CON MODALITA' TELEMATICA ASICRONA il 30/10/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Dimito in Taranto alla Via Dante n.16;

Lotto Unico : prezzo Base Euro 52.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 39.093,75;

Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno 29/10/2018 (Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche)

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Giuseppe Dimito (Tel/Fax 099.4594380) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF Spa

MASSAFRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 390/2016

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Dott. Cosimo Buonfrate

Lotto Unico: sito in Massafra (TA), Via Girolamo Giovinazzi, 16 - Piena proprietà di un appartamento di 70 mq posto al primo piano. Libero.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 07/11/2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cosimo Buonfrate in Taranto, Via D'Aquino n. 166.

La gara avrà la durata di sei giorni dal 07/11/2018 e terminerà alle ore 16.00 del 12/11/2018.

Prezzo Base Euro 58.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro

43.500,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 06/11/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Taranto, Via Marche, piano IV, c/o il Tribunale di Taranto (tel. 0999943163 - 3464950409); al Professionista Delegato Dott. Cosimo Buonfrate (tel. 0997353202) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

PALAGIANO

FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 703/94

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Vincenza Quarato

Lotto 1: Comune di Palagiano - Contrada Iazzeri. Fabbricato per civile abitazione composto da tre vani ed accessori di mq 100. Apprezzamento di terreno di mq 655. Occupato da familiare del debitore senza titolo opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto il 25/10/2018 ore 16:00.

Lotto 1: prezzo Base Euro 35.379,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.534,55. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 24/10/2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Vincenza Quarato in Taranto alla Via Dante Alighieri n. 298/B, primo piano (Cell 339/8790005) nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 17:00 alle 20.30 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF Spa

Tribunale di
TRANI

Abitazione | Accessorio

ANDRIA

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 105/2017

Tribunale di Trani

G.E. Dott. Ivan Barlafante

Professionista Delegato Dott.ssa Teresa Pappalettera
Lotto Unico : sito in Comune di Andria (BT), Via g. Salvemini 17; Piena proprietà di appartamento al piano rialzato, box auto distinto dal n. 6 del piano interrato e di cantinola distinta all'interno n. 10. Occupato.

Vendita senza incanto il 20/11/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Trani, piazza Trieste 1; Prezzo Base Euro 138.129,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 103.597,31;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Teresa Pappalettera in Trani (BT), Via Principe Amedeo n.193; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Teresa Pappalettera in Trani (BT), Via Principe Amedeo n.193 nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 18:30 alle 19:30 Tel 0883.584881; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;

3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;

4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;

5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;

6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese. Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



Tribunale di FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 313/14

Avv. Carmine di Dio

Vendita senza incanto 29 novembre 2018 ore 17.30 presso studio in San Severo, via S. Onofrio n. 8.

Lotto unico: in Foggia, via Bengasi n. 10, appartamento terzo piano, mq. 68 lordi, costituito da: ingresso, camera letto con finestra, camera letto con balcone e soggiorno/cucina con balcone e finestra. Immobile occupato da debitori.

Prezzo base ribassato Euro 56.000,00

Offerta minima Euro 42.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/11/2018 presso studio in San Severo, via S. Onofrio n. 8.

Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0882.602190; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 456/13

Avv. Emma Maria Rosaria Finelli

Vendita senza incanto 29 novembre 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia viale M. Gandhi n. 7.

Lotto unico: in Apricena, via Trento 20/22, appartamento piano terra, primo e secondo, mq 151. Immobile nella disponibilità del debitore esecutato. Classe energetica F.

Prezzo base Euro 37.500,00

Offerta minima Euro 28.125,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/11/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 511/12

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 21 novembre 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in Carapelle, Largo delle Magnolie 12, appartamento primo piano composto da salotto, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, due camere letto; mq 106,30 lordi circa oltre mq 18 di balconi. Classe energetica D.

Box auto al piano terra con accesso dalla rampa di Via delle Rose snc di mq 30 lordi.

Immobili occupati da debitore.

Prezzo base Euro 120.000,00.

Offerta minima Euro 90.000,00.

Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80/12

Avv. Ottavia Corvino

Vendita senza incanto 27 novembre 2018 ore 17.45 presso studio in Foggia, via Gramsci n. 13/C.

Lotto unico: in Cerignola, via Scanno n. 23-21/A, fabbricato piano terra con sovrastante lastrico solare. L'abitazione è di mq 100 oltre mq 126 di lastrico solare. Garage da civico 25 al piano terra di mq 28 lordi. Manca certificazione energetica.

Prezzo base Euro 77.493,75

Offerta minima Euro 58.120,31

Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/11/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 427/10

Avv. Maria Teresa Cavalli
Vendita senza incanto 29 novembre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Isonzo 23.
Lotto unico: in Cerignola, via Scanno 8, appartamento piano rialzato, mq 84 commerciali. Manca certificazione energetica.
Prezzo base Euro 63.000,00.
Offerta minima Euro 47.250,00
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio del professionista delegato in Foggia via Volta n. 1. Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/722172; 800630663, www.tribunale.foggia.it, www.asteannunci.it.

FOGGIA E CASTELLUCCIO DEI SAURI**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 301/12

Dott. Michele Rinaldi
Vendita senza incanto 28 novembre 2018 ore 16.30 presso sala aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1.
Lotto 1: in Foggia, via Calvanese 35, appartamento primo piano, scala A, interno 2, di mq 82 lordi. Occupato da comodatario. Classe energetica G.
Prezzo base Euro 102.000,00
Offerta minima Euro 76.500,00
Lotto 2: in Castelluccio dei Sauri, via Inverse, appartamento secondo piano, scala A1, interno 6, di mq 103 lordi. Occupato da locatario. Classe energetica G.
Prezzo base Euro 75.000,00
Offerta minima Euro 56.250,00
Offerta analogica presso lo studio del delegato in Foggia, via Guglielmi n. 10; offerta telematica con accesso al PVP o sul portale del gestore della vendita www.garavirtuale.it. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.661754, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA E MANFREDONIA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 10/12

Avv. Franco Buonasorte
Vendita senza incanto 27 novembre 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia via A. Volta n. 1.
Lotto 1: in Foggia, piazza Aldo Moro n. 71, appartamento piano rialzato, di 7,5 vani catastali con area di pertinenza esclusiva di mq 120. Classe energetica G.
Prezzo base Euro 167.625,00
Offerta minima Euro 125.718,75
Lotto 2: in Manfredonia, località Scalo dei Saraceni appartamento in Residence Il Gabbiano, ala secondo piano palazzina D, interno 10 di due vani e accessori per mq 43 catastali. Classe energetica G.
Prezzo base Euro 19.620,00
Offerta minima Euro 14.715,00
Lotto 3: in Manfredonia, località Scalo dei Saraceni, appartamento in complesso ICE, terzo piano, palazzina n. 5 di due vani e accessori per mq 55 catastali. Prezzo base Euro 12.450,00
Offerta minima Euro 9.337,50
Lotto 5: in Manfredonia, località Scalo dei Saraceni, appartamento in complesso ICE, secondo piano, palazzina n. 5 di un vano e accessori per mq 34; piccola cantina piano terra di mq 6.
Prezzo base Euro 17.257,00
Offerta minima Euro 12.943,12
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile RG 511/12

Notaio Daniela Trinastich
Vendita senza incanto 21 novembre 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.
Lotto unico: in Manfredonia, via Parco Calabria 3, appartamento quinto piano (attico) composto da soggiorno con cucinino, tre camere, bagno, corridoio, ingresso e ripostiglio, oltre terrazzo a livello; mq 140 lordi commerciali circa. Occupato dai convenuti. Prezzo base Euro 238.000,00.
Offerta minima Euro 178.500,00.
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 441/15

Dott.ssa Daniela Scarpello
Vendita senza incanto 28 novembre 2018 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B.
Lotto unico: in Manfredonia, frazione di Montagna - Località San Salvatore, sulla SP 57 via San Salvatore 24/26, appartamento in villino a schiera di mq 142 commerciali composto da piano seminterrato e rialzato oltre area pertinenziale avanti e dietro. Manca certificazione energetica. Nella disponibilità del debitore.
Prezzo base Euro 120.000,00
Offerta minima Euro 90.000,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso Athena. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 149/14

Avv. Ottavia Corvino
Vendita senza incanto 27 novembre 2018 ore 17.45 presso studio in Foggia, via Gramsci n. 13/C.
Lotto uno: in Margherita di Savoia, via Trento n. 14, appartamento primo piano, interno 1 composto da due vani e accessori per mq 50,19 lordi circa oltre mq 5,52 di balcone. Occupato dai debitori. Classe energetica G. Prezzo base Euro 81.400,00
Offerta minima Euro 61.050,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/11/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.661600, 339.5239432, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile n. 94000513/08

Avv. Paola De Sio
Vendita senza incanto 06 dicembre 2018 ore 15.00 presso studio in Margherita di Savoia, piazza Marconi n. 9.
Lotto unico: in Margherita di Savoia, via Barletta n. 6, appartamento primo piano, interno 1, scala B, composto da ingresso, sala, cucina, disimpegno, loggia, cameretta e camera matrimoniale, bagno e cantina di pertinenza al piano terra per mq 108,80 lordi. Prezzo base Euro 97.200,00
Offerta minima Euro 72.900,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del 05/12/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0883.654718; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 498/12

Avv. Emma Maria Rosaria Finelli
Vendita senza incanto 29 novembre 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia viale M. Gandhi n. 7.
Lotto unico: in Orta Nova, via Thomas Edison 39, appartamento composto da ingresso-soggiorno, ripostiglio, cucinino, tre camere letto, due bagni, veranda e giardino pertinenziale di mq 113. Annessa cantinola piano seminterrato, interno 4; mq 166 lordi. Box auto piano seminterrato, interno 1, da civico 41, mq 24 lordi. Classe energetica G.
Prezzo base Euro 67.900,00
Offerta minima Euro 50.925,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/11/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PIETRAMONTECORVINO**AUTORIMESSA, APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 600/14

Avv. Emma Maria Rosaria Finelli
Vendita senza incanto 29 novembre 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia Viale Gandhi n. 7.
Lotto 1: in Pietramontercorvino, via Arnese n. 25, locale autorimessa/deposito, piano terra, costituito da un locale autorimessa, locale deposito e due ripostigli con piccolo bagno con soppalchi per altri ripostigli; mq 122 complessivi. Manca agibilità.
Prezzo base Euro 27.640,00
Offerta minima Euro 20.730,00
Lotto 2: in Pietramontercorvino, via Montesambuco n. 14, appartamento piano terra rialzato composto da ingresso, cameretta, cucina, due ripostigli, lavatoio, sala pranzo, disimpegno, bagno, camera matrimoniale. Classe energetica G.
Prezzo base Euro 33.800,00
Offerta minima Euro 25.350,00
Lotto 3: in Pietramontercorvino, via Montesambuco n. 12, appartamento primo piano composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camerette, camera matrimoniale, bagno e due ripostigli. Locali al secondo piano del sottotetto mansardato e costituiscono il volume tecnico al secondo piano del sottotetto composto da bagno, cucina-soggiorno, due camerette, camera matrimoniale, disimpegno, ripostiglio, bagno e terrazzo a livello di mq 20. Classe energetica G.
Prezzo base Euro 40.500,00
Offerta minima Euro 30.375,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/11/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA**APPARTAMENTO, BOX E CANTINOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 573/11

Avv. Luigia Dibisceglia
Vendita senza incanto 9 novembre 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Trento n. 8.
Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Maronecelli75/B e via Giovanni Pascoli, scala C, appartamento piano terra oltre cantinola al piano interrato e box interrato. Occupato da debitore. Classe energetica G.
Prezzo base Euro 177.320,00
Offerta minima Euro 132.990,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 8 novembre 2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.700857 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 47/14

Avv. Fausta Disanti
Vendita senza incanto 23 novembre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 134. Lotto unico: in San Paolo di Civitate, piazza Aldo Moro n. 75, appartamento primo piano, mq 165 lordi. Occupato da esecutato. Classe energetica E. Prezzo base Euro 47.905,00
Offerta minima Euro 35.929,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/11/2018 presso lo studio del delegato.
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.615325, 320.6514235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 137/12

Avv. Maria Teresa Cavalli
Vendita senza incanto 15 novembre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Isonzo 23. Lotto unico: in San Severo, via Rodi 59-61, appartamento piano terra, primo e secondo. Classe energetica D. Prezzo base ribassato Euro 25.312,50
Offerta minima Euro 18.984,38
Custode: Avv. Cavalli.
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.722172, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 359/13

Dott. Mario Lucio Lisi
Vendita senza incanto 22 novembre 2018 ore 16.30 presso Ass.V.Imm. in Foggia, via D'Adduzio n. 3. Lotto unico: in San Severo, vico dei Normanni 16-22, appartamento primo piano composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, corridoio, due bagni, camera letto, locale sgombero, due soppalchi, mq 69,16 calpestabili. Classe Energetica "G"
Prezzo base Euro 24.363,28
Offerta minima Euro 18.272,46
Presentare offerte entro ore 12.00 del 21/11/2018 presso l'Ass.V.Imm. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 382/15

Dott.ssa Lucia Anna Guidone
Vendita senza incanto 28 novembre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Napoli n. 6/D.

Lotto unico: in San Severo, via Ernesto Lufino n. 1, appartamento terzo piano di vani 7,5. Box auto di mq 18. Immobili occupati dal debitore.
Prezzo base Euro 80.900,00
Offerta minima Euro 60.675,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.745822, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SERRACAPRIOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 155/15

Avv. Cristiano Pio De Trino
Vendita senza incanto 28 novembre 2018 ore 17.15 presso studio in Foggia, Via Lorenzo Cariglia, n.58/D. Lotto unico: in Serracapriola, via Trieste n. 18, appartamento piani terra, primo e secondo; mq 111 catastali. Classe energetica F. Prezzo base Euro 27.000,00
Offerta minima Euro 20.250,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/11/2018 presso studio in Foggia, Via Lorenzo Cariglia, n.58/D.
Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel.0881/580457, cell. 3492319235, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000269/11

Dott. Ernesto Alfieri
Vendita senza incanto telematica con gara sincrona mista il 23 novembre 2018 ore 17.00 presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto unico: in Vico del Gargano, via Leonardo Zingarelli n. 1, abitazione secondo piano, interno 7 e box/deposito di mq 29 al piano terra. Prezzo base Euro 28.833,00
Offerta minima Euro 21.625,00
Presentare offerte analogica presso lo studio del delegato in Lesina, via Colombo 1/A; offerta telematica con accesso al PVP o al Portale del Gestore della vendita, entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.991519; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 17/14

Avv. Alessandro Campagna
Vendita senza incanto telematica con modalità sincrona mista il 30 novembre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Antonio Gramsci n. 107/I scala D. Lotto 1: in Vico del Gargano, via Silvio Ferri 16/B, abitazione primo piano composto di 5 vani catastali. Box auto al primo piano sottoscala di mq 41. Manca certificato di agibilità. Classe energetica F. Occupato. Prezzo base Euro 146.350,00
Offerta minima Euro 109.762,50
Lotto 2: in Vico del Gargano, via Silvio Ferri 24, box auto piano terra di mq 43. Manca certificato di agibilità. Occupato. Prezzo base Euro 36.000,00
Offerta minima Euro 27.000,00
Offerta analogica presso lo studio del delegato in Foggia, via Gramsci 107/I; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.1961194, 340.3834236 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO-FOGGIA

APPARTAMENTO-LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 166/14

Avv. Raffaella Tantimonaco
Vendita senza incanto 28 novembre 2018 ore 17.00 presso studio in Vieste, Via Domenico Antonio Spina n.3. Lotto 1: in Vico del Gargano, località San Menaio, Strada Statale 89, Lungomare A. Paziienza n.13, appartamento sito al primo piano facente parte del complesso edilizio turistico "Residence Olimpia". Superficie catastale mq 79. Posto auto nell'area di parcheggio condominiale e ripostiglio di pertinenza all'immobile. Immobile detenuto ed utilizzato dagli esecutati nel periodo estivo. Non è presente il certificato di abitabilità. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 68.175,00
Offerta minima Euro 38.348,44
Lotto 2: in Foggia, Viale Fortore n.89/B, locale uso deposito sito al piano interrato. Superficie catastale mq 103. Immobile detenuto ed utilizzato dagli esecutati. Prezzo base Euro 24.785,25
Offerta minima Euro 18.588,94
Si precisa che sussistono spese condominiali insolite delle quali potrebbe essere chiamata a rispondere la parte aggiudicataria. Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/11/2018 presso studio in Vieste, Via Domenico Antonio Spina n.3. Informazioni presso lo studio del delegato/custode cell. 347.8278766, 340.0045702, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

LESINA

NEGOZIO, LOCALI, ABITAZIONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento N. 2/85

Avv. Donato Grasso

Vendita senza incanto telematica con modalità sincrona mista il 30 novembre 2018 ore 17.00 presso aula aste telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto unico: in Lesina, via Ripalta 37, negozio piano terra e depositi con accesso da via Berlinguer n. 2-4; abitazione con accesso da via Ripalta 39, primo piano con terrazzo; pertinenziale terreno; fg 39, p.lle 937-927-938.

Prezzo base Euro 157.781,25

Offerta minima Euro 118.335,94

Offerte analogiche presso lo studio del curatore in Lucera, via Casotti 5. Offerte telematiche con accesso al PVP o al Portale del gestore della vendita.

Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.526098, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FOGGIA**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 451/13

Dott. Mario Lucio Lisi

Vendita senza incanto 27 novembre 2018 ore 16.30 presso Ass.V.Imm. in Foggia, via Mario D'Adduzio n. 3. Lotto 1: in Foggia, località Cucinella, compendio immobiliare ha 14.00 costituito da terreni, capanno e fabbricato rurale con corte di pertinenza; fg23, p.lle 536-595-483-535.

Prezzo base Euro 830.418,75

Offerta minima Euro 622.814,06

Lotto 2: in Foggia, località Cucinella, terreno ha 8,5 a vigneto e seminativo; fg 23, p.lle 83-85.

Prezzo base Euro 184.331,25

Offerta minima Euro 138.248,44

Lotto 3: in Foggia, località Duanera, terreno ha 4; fg 10, p.lle 230-234-243.

Prezzo base Euro 62.831,25

Offerta minima Euro 47.123,44

Immobili occupati a seguito di contratto di affitto ventennale registrato il 24.01.2011.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/11/2018 presso Ass.V.Imm.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 90/15

Avv. Ottavia Corvino

Vendita senza incanto 27 novembre 2018 ore 17.45 presso studio in Foggia, via Gramsci n. 13/C.

Lotto uno: in Foggia, via S. Pellico 13, appartamento piano rialzato di quattro vani e accessori; mq 93,65 commerciali. Nella disponibilità del debitore. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 78.100,00

Offerta minima Euro 58.575,00

Lotto due: in Foggia, Località San Nicola d'Arpi, terreno ha 7.95.65. Presente pozzo. Nella disponibilità del debitore.

Prezzo base Euro 108.250,00

Offerta minima Euro 81.187,50

Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/11/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.661600, 339.5239432, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**VILLETTA E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 237/15

Avv. Alessandro Campagna

Vendita senza incanto telematica con modalità sincrona mista il 30 novembre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Antonio Gramsci n. 107/I scala D.

Lotto unico: in Foggia, via del Salice Km 4,000, villetta piano terra, mq 190 coperti oltre terreno mq 2199, fg 144, p.lle 1152 vigneto. Manca certificato di abitabilità e certificazione energetica.

Prezzo base Euro 98.000,00

Offerta minima Euro 73.500,00

Offerta analogica presso lo studio del delegato in Foggia, via Gramsci 107/I; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.1961194, 340.3834236 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le | ind.le

FOGGIA**DEPOSITO E LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 463/13+506/13**

Avv. Ottavia Corvino

Vendita senza incanto 27 novembre 2018 ore 17.45 presso studio in Foggia via Gramsci 13/C.

Lotto 1: in Foggia, Vico Silvano 34, locale scantinato uso deposito al primo piano sottostrada, mq 108,18 netti.

Locato con contratto non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 55.772,00

Offerta minima Euro 41.829,00

Lotto 2: in Foggia, piazza del Carmine 1, locale uso commerciale piano terra, mq 55,21 netti. Locato con contratto non opponibile alla procedura.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 50.308,60

Offerta minima Euro 37.731,45

Lotto 3: in Foggia, piazza del Carmine 2, locale uso commerciale piano terra, mq 50,93 netti. Locato con contratto non opponibile alla procedura.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 44.170,31

Offerta minima Euro 33.127,73

Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/11/2018 presso studio del professionista delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.661600, 339.5239432, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO**AUTOLAVAGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000018/05

Dott. Gennaro Antonio Iacovelli

Vendita senza incanto 29 novembre 2018 ore 17.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto unico: in Cagnano Varano, via per San Marco cn, immobile piano terra destinato ad autolavaggio con relativi ambienti di servizio; mq 280 lordi; fg 73, p.lle 1694 sub 6.

Prezzo base Euro 53.157,00

Offerta minima Euro 39.868,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/11/2018 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Informazioni presso lo studio del delegato in Cagnano Varano, via Puglia 5, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 642/14

Avv. Cristiano Pio De Trino

Vendita senza incanto 28 novembre 2018 ore 17.15 presso studio in Foggia, Via Lorenzo Cariglia, n.58/D Lotto unico: in San Severo, Piazza Sentierone n. 19, locale piano terra e primo sottoterra; mq 64. Presenti difformità sanabili. Classe energetica G. Nella disponibilità del debitore utilizzato come magazzino.

Prezzo base Euro 51.055,00

Offerta minima Euro 38.291,25

Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/11/2018 presso studio in Foggia, Via Lorenzo Cariglia, n.58/D. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel.0881/580457, cell. 3492319235, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno | Immobile agricolo

FOGGIA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 474/14

Avv. Franco Buonasorte

Vendita senza incanto 27 novembre 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia via Volta n. 1.

Lotto unico: in agro di Foggia, contrada Conchetta o Perazziello, terreno in parte coltivato a seminativo ed in parte a oliveto di ha 4.00.25, fg 144, p.lle 1070-1075-1076-1078; diritti pari a 1/2 di terreno di ha 0.09.52, fg 144 p.lle 1073-1077-1080-1083.

Prezzo base Euro 65.161,80

Offerta minima Euro 48.871,35

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**TERRENI E FABBRICATI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 262/12

Avv. Franco Buonasorte

Vendita senza incanto 27 novembre 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia via Volta n. 1.

Lotto unico: in Foggia, località Posta Coronaterreni agricoli con tre fabbricati rurali, due pozzi artesiani, due vasche per accumulo acqua irrigua ed una cava di ha 48.27.00. Locato. Prezzo base Euro 1.161.400,00 Offerta minima Euro 871.050,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA-SAN SEVERO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 409/11

Notaio Daniela Trinastich
Vendita senza incanto 21 novembre 2018 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto 4: in San Severo, terreno agricolo irriguo di ha 6.18.74, nella disponibilità di uno dei debitori.

Prezzo base Euro 89.600,00.

Offerta minima Euro 67.200,00.

Lotto 5: in San Severo, terreno agricolo irriguo di ha 6.82.00, nella disponibilità di uno dei debitori.

Prezzo base Euro 99.200,00

Offerta minima Euro 74.400,00

Lotto 7: in Foggia, località Duanera, fondo agricolo irriguo di ha 2.68.63, formato da due strisce di terreno lunghe e strette. Terreno oggetto di contratto di locazione. Prezzo base Euro 41.600,00

Offerta minima Euro 31.200,00

Lotto 8: in Foggia, località Duanera, fondo agricolo irriguo di ha 2.10.70 un tempo usato come pascolo. Terreno oggetto di contratto di locazione a favore di terzo. Prezzo base Euro 28.000,00

Offerta minima Euro 21.000,00

Lotto 9: in Foggia, località Duanera, fondo agricolo in parte irriguo di ha 1.06.40. Terreno oggetto di contratto di locazione a favore di terzo.

Prezzo base Euro 24.320,00

Offerta minima Euro 18.240,00

Custode: IVG Foggia.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PESCHICI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



 **Tribunale di TARANTO**

Abitazione | Accessorio

MASSAFRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 412/2014

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Fabio Papalia

Lotto unico: Comune di Massafra (TA) Piazza Vittorio Emanuele n. 3. Piena proprietà di appartamento al piano quarto composto da ingresso con ripostiglio, salone, zona pranzo e cucina, ripostiglio, studio, tre camere, due bagni. Vani 9,5. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 15/11/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Papalia - Via Regina Margherita n. 3 - Taranto. Prezzo base Euro 153.984,37; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 115.488,28. Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al

Procedura RGE 800091/10

Avv. Maria Assunta Di Giovine

Vendita senza incanto 29 novembre 2018 ore 17.30 presso studio in Lucera, via Dei Giardini 17.

Lotto unico: in agro di Peschici, località Spinale, vicinanze litoranea Peschici-Vieste SP 52, terreno nel Parco Nazionale del Gargano di ha 00.95.02; fg 9, p.lle 6-20.

Prezzo base Euro 79.000,00

Offerta minima Euro 59.250,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/11/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.548759, 368.7176243, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ROCCHETTA SANT'ANTONIO E CANDELA

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 26/09

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 21 novembre 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto 1: in Rocchetta Sant'Antonio, Località Spineto, fondo agricolo ha 14.09.97; fg 1, p.lle 32-51-52-53-54-61.

Occupato da debitore.

Trascritto atto di costituzione di diritto di superficie a favore di terzi.

Grava vincolo di indivisibilità.

Prezzo base Euro 140.800,00.

Offerta minima Euro 105.600,00.

Lotto 2: in Rocchetta Sant'Antonio, Località Spineto, fondo agricolo ha 01.24.28; fg 1, p.lle 7-56.

Occupato da debitore.

Grava vincolo di indivisibilità.

Prezzo base Euro 16.000,00.

Offerta minima Euro 12.000,00.

Lotto 3: in Candela, Località Giancamillo, fondo agricolo ha 6.60.60; fg 21, p.la 5.

Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 64.000,00.

Offerta minima Euro 48.000,00.

Lotto 4: in Candela, Località Giancamillo, fondo agricolo ha 2.51.99; fg 16, p.lle 66-71.

Occupato da debitore.

Grava vincolo di indivisibilità.

Prezzo base Euro 28.800,00.

Offerta minima Euro 21.600,00.

Lotto 5: in Candela, Località Giancamillo, fondo agricolo ha 1.22.49; fg 24, p.lle 5-25.

numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Fabio Papalia tel. 099/4534740 fax 099/4534740 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di TRANI

Abitazione | Accessorio

BARLETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 457/2010

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli - Professionista Delegato e custode Dott. Giuseppe Bonadies

Lotto unico: in Barletta (BT) Via Don Minzoni, 21 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano terra composto da 4 vani, facente parte di un unico corpo di fabbrica. All'appartamento si accede dal vano scala del civico 21 da una porta ubicata a destra per chi sale le scale. Dalla porta d'ingresso si entra nella cucina con annessa sala, dalla quale attraverso un piccolo corridoio si giunge alla

camera da letto matrimoniale, e ad un bagno comune con altra camera da letto. Tutte le stanze sono dotate di finestra di affaccio nel vano scala, ad esclusione della cucina che si affaccia su via Don Minzoni. Inoltre, dal civico 21, a sinistra per chi sale le scale si accede ad un ripostiglio, dotato di affaccio su via Don Minzoni. L'appartamento sviluppa una sup. lorda complessiva di ca. mq 114. La planimetria in atti, è diversa da quella reale dell'immobile. Sia nell'atto di compravendita che nella planimetria catastale l'accesso all'appartamento risulta da via Don Minzoni civico 23, ma in realtà l'accesso è dal civico 21. L'immobile risulta occupato dai debitori esecutivi. Vendita senza incanto il giorno 28/11/2018 ore 09:00 presso l'aula d'udienza del Tribunale di Trani, sita in Trani (BT) alla Piazza Trieste n. 1, I piano.

Prezzo base Euro 58.586,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.171,00. Offerta minima Euro 43.939,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 27/11/2018 presso lo Studio del professionista delegato in Andria alla Galleria Pisani n. 9. Maggiori informazioni presso: lo studio del dott. Giuseppe Bonadies sito in Andria (BT) alla Galleria Pisani n. 9, previo appuntamento da fissarsi a mezzo tel./fax 0883.565525 e/o email all'indirizzo di posta elettronica peppinobonadies@alice.it; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Occupato da debitore.

Grava vincolo di indivisibilità.

Prezzo base Euro 16.000,00.

Offerta minima Euro 12.000,00.

Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINADO DI PUGLIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento R.F. 06/17

Curatore Avv. Domenico Rosati

Vendita senza incanto 7 novembre 2018 ore 17.00 presso studio del Curatore in Cerignola, via Generale da Bormida n. 28.

LOTTO 1: in San Ferdinando di Puglia, contrada San Samuele, fondo rustico ha 0.66.59 di natura frutteto irriguo; fg. 37 p.la 56 uliveto.

Prezzo base Euro 5.541,00

Offerta minima Euro 4.155,75

Rilancio minimo Euro 500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 06/11/2018 presso lo studio.

Informazioni previo appuntamento col Curatore (cell. 348.2230400); 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 224/11 riunita a 143/11, 498/11 e 3/14

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 21 novembre 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto 1: in agro di San Severo, contrada San Ricciardo, fondo agricolo ad uliveto di ha 1.25.00. Fondo locato a terzi con contratto ultranovenale antecedente alla trascrizione del pignoramento. Fg 59, p.la 6. Lotto gravato da Asservimento a favore del Demanio Pubblico dello Stato.

Prezzo base Euro 35.200,00.

Offerta minima Euro 26.400,00.

Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CALABRIACastrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia

CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet www.asteannunci.it o fornito dal professionista delegato dal G.E.);

2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;

3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet www.asteannunci.it e www.tribunale.catanzaro.giustizia.it e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.

**Tribunale di
CATANZARO****Abitazione | Accessorio****CATANZARO****IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 70/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Gimigliano n. 23, piena proprietà di immobile composto da piano primo e secondo, al fg. 16, p.lla 343, sub. 1, cat. A/3, cl. 2, superficie catastale mq 153, vani 7, piano 2-1. Prezzo base: Euro 39.588,00. Offerta minima Euro 29.691,00. Rilancio minimo Euro 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 11.30 avanti al professionista delegato, nel suo studio in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6.

Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

CATANZARO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 102/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Fraz. Quartiere Santa Maria, via Risorgimento n. 43, piena proprietà di appartamento, piano 2, al fg. 79, p.lla 486, sub. 8, cat. A/3 cl. 1, cons. 7 vani. Prezzo base: Euro 48.077,12. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro via A. Lombardi n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Grazia Marra tel. 0961741424.

CATANZARO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 3/2017 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Magenta n. 29, piena proprietà di unità immobiliare abitazione di tipo economico con annessa cantina, al fg. 89 p.la 284 sub 16 int. 4 piano 1 s. 1 cat. A/3 cl. 2 consistenza 5 sup. 103. Occupato dal proprietario e dai suoi familiari. Prezzo base: Euro 56.093,00. Offerta minima: Euro 42.070,00. Rilancio minimo: Euro 2.805,00. Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Citriniti n. 5. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Raffaella Forlone cell. 3889254818.

CATANZARO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 153/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 1: in Catanzaro (CZ), via Tedeschi 16, quartiere San Leonardo, appartamento adibito a civile abitazione al piano 3, al fg 38, p.la 218, sub 6, zc 1, cat A/2, cl 2, vani 6,5, consistenza mq 144,00. Prezzo base Euro 110.400,00. Offerta minima Euro 82.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Viale G. Argento n. 14. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Amalia Garzaniti tel. 0961721539.

CATANZARO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 246/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Bellino, appartamento, al piano 1 di fabbricato, con annessa corte esterna di mq 750; al fg. 85 p.la 274 sub 6, mq 156,85 cat. A/3 cl. 3 vani 7. Prezzo base: Euro 95.152,50. Offerta minima: Euro 71.364,40. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Citriniti n. 5. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi Pallone tel. 0961725627.

CATANZARO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 162/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Vincenzo D'Amato 18, appartamento ristrutturato ad uso residenziale, scala A, piano II, int. 7, composto da ingresso, cucina soggiorno, 2 vani di cui uno abitabile, ampio bagno con antibagno, ripostiglio; al fg. 56 p.la 42 sub 7 cat. A/4. Consultare la perizia per i costi di sanatoria e spese varie. Prezzo base Euro 27.447,27. Offerta minima Euro 20.585,45. Vendita senza incanto 04.12.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Luigi Pascali 6. Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Paolo Stanizzi tel. 3356668580.

CATANZARO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 154/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
 LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), Via Monsignor Fiorentino n. 2, appartamento al terzo piano, al fg. 29 p.la 98 sub 19, superficie mq 125 ca. Prezzo base: Euro 98.420,00. Offerta minima Euro 73.815,00. Rilancio minimo: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via G. Jannoni n. 43. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Sacchi tel. 0961/720579 - 340/2627640.

CATANZARO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 75/2002 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Gattoleone n. 151, villa a due piani, composta da 4 camere, cucina, doppi servizi, patio, disimpegno al p.1 f.t., da taverna con angolo bar camino e bagno al p.seminterrato, di sup. lorda ca mq 336,50 oltre terreno adibito a corte di ca mq 3350 con sovrastanti due manufatti non accatastatati; al fg. 5 p.la 100 sub. 1101 piano T-S1 zc 4 cat. A/3 cl. 3 vani 4. Difformità sanabili. Prezzo base: Euro 465.000,00. Offerta minima Euro 348.800,00. Rilancio minimo Euro 23.300,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 10.30 presso lo studio del Notaio in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110. Notaio delegato Dott.ssa Roberta Crispino tel. 0961728275.

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 110/2014 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
 LOTTO UNICO: in Catanzaro, Viale Vincenzo De Filippis n. 28, nuda proprietà per la quota di 1/1 di unità immobiliare a civile abitazione di un fabbricato, al piano primo, interno 5, scala A, al fg. 45, p.la 25, sub. 13, vani 5, Cat. A/3, cl. 2. Occupato con regolare autorizzazione del Tribunale. Prezzo base: Euro 41.836,42. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 9.30, presso lo studio del delegato in Catanzaro Largo Pianicello n. 18. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Luca Alberto Tricoli tel. 0962/010175.

CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 97/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 In Catanzaro, via Francesco Aciri n. 6 - LOTTO A: unità immobiliare, p.S3, vani 4; al fg. 41 p.la 36 sub 9 cat. A/4 cl. 3. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. LOTTO B: unità immobiliare, p.S3, vani 2; al fg. 41 p.la 36 sub 20 cat. A/4 cl. 3. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Rilancio minimo: 5% del prezzo base per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Francesco Aciri n. 30. Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Lacava tel. 0961721891.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 96/2014 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
 LOTTO UNICO: in Catanzaro, quartiere Gagliano, via Orti n. 37, appartamento destinato a civile abitazione, al fg. 24, p.la 751, sub. 5, via Orti, piano 2, zc 6, cat. A/4, cl. 3, vani 4,5. Sup. lorda dell'appartamento è di mq 112,22, quella del terrazzino è di 6,65. Sup. calpestabile è di mq 84,38. Prezzo base: Euro 74.992,85. Offerta minima: Euro 56.244,63. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 19.12.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Mastria tel. 0961293848 cell. 3383055911.

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 214/2013 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
 LOTTI UNICO: in Catanzaro, Contrada S. Antonio n. 17 (ora via G. Patari n. 22), immobile al p.3 di fabbricato composto da: disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, balcone; al fg. 43, p.la 338, sub. 19, cat A4, cl. 3, vani 5. Prezzo base: Euro 72.576,00. Offerta minima: Euro 54.432,00. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 19.12.2018 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Mastria tel. 0961293848 cell. 3383055911.

ALBI

APPARTAMENTO E LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 251/2010 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: in Albi (CZ), Via Cesare Battisti n. 3, con ingresso da via Amedeo di Savoia n. 4, piena proprietà di appartamento composto da due piani più piano sottotetto con locale, al fg. 11, p.la 199, sub. 3, cat. A/4 e sub. 1, cat. C/1, oltre locale deposito costituito da due vani in via Amedeo di Savoia n. 2, al fg. 11, p.la 199, sub. 2, cat. C/2. Prezzo base: Euro 14.743,14. Offerta minima Euro 11.057,35. Rilancio minimo: Euro 294,86. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 15.00, avanti al Notaio Delegato presso il Tribunale di Catanzaro via Argento, piano terra, aula H. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano tel. 0968751328.

BOTRICELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 223/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: in Botricello via Tagliamento n. 5, piena proprietà di appartamento, secondo piano, vani 6; al fg. 6, p.la 309, sub. 7, cat. A/2, cl. 1. Prezzo base: Euro 32.715,57. Offerta minima Euro 24.536,67. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula A. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano tel. 0968751328.

BOTRICELLO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 10/2013 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
In Botricello, via Marina di Bruni II Traversa - LOTTO 1: appartamento composto da vani 3, piano T, sup. catastale mq 63, fg. 6, p.la 4699 sub 4. LOTTO 2: appartamento composto da vani 4, piano T, sup. catastale mq 77, fg. 6, p.la 4699 sub 5. LOTTO 3: appartamento composto da vani 3,5, piano T, sup. catastale mq 77, fg. 6, p.la 4699 sub 6. Prezzo base: Lotto 1 Euro 30.560,00, Lotto 2 Euro 34.275,00, Lotto 3 Euro 31.375,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 22.920,00, Lotto 2 Euro 25.706,00, Lotto 3 Euro 23.532,00. Aumento minimo Euro 1.300,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 14.01.2019 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro Piazza Stocco n. 5. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Armando D'Elia tel. 0961051049 cell. 3470813274.

CHIARAVALLE**MAGAZZINO-LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 228/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
In Chiaravalle, via San Pietro di Argusto n. 18 (ex via Sanginiti) - Lotto 1: magazzino al piano T; al fg. 35, p.la 999 sub 2, cat. C/2, cl. 1, mq 107. Prezzo base Euro 48.937,50. Offerta minima Euro 36.703,12. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: locale commerciale al piano T; al fg. 35, p.la 999 sub 3, cat. C/1, cl. 1, mq 81. Prezzo base Euro 114.750,00. Offerta minima Euro 86.062,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: appartamento al piano 1°; al fg. 35 p.la 999 sub 5, cat. A/2, cl. 1, vani 6,5. Prezzo base Euro 81.562,50. Offerta minima Euro 61.171,87. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 4: appartamento al piano 2°; al fg. 35, p.la 999, sub 7, cat. A/2 cl. 1, vani 6,5. Prezzo base Euro 79.312,50. Offerta minima Euro 59.484,37. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Tutti i beni sono occupati senza titolo. Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Mario Greco n. 16. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Scrivo tel. 0961743441.

DAVOLI**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: in Davoli, via II Traversa Viale della Repubblica snc, piena proprietà di villetta monofamiliare con corte esclusiva, ai piani terra, primo e seminterrato, cons. vani 11, sup. catastale mq 210. Solo il piano terra è rifinito ed abitabile, con due portici, mentre gli altri due piani sono al rustico. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 240.700,00. Offerta minima: Euro 180.525,00.

Vendita senza incanto 09.11.2018 ore 15.30, innanzi al delegato presso lo studio Petrosillo & Dattola in Catanzaro, Viale dei Normanni n. 149.

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Nardò, tel. 0961541003.

DAVOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 112/2006 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), C.da Piani di Bella, appartamento al p.terra, al fg. 17, p.la 439, cat. A/3, cl. 2, cons. 7 vani. Prezzo base: Euro 26.000,00. Offerta minima: Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 15.30, presso studio del delegato in Catanzaro via A. Turco n. 83. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Carlo Maria La Russa tel. 0961743951.

GIRIFALCO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 114/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: in Girifalco, via Vico V n. 4, piena proprietà di unità immobiliare, int. 1, così suddivisa: al p.terra vi è il portone di ingresso con piccolo disimpegno, il p. primo è composto da 4 camere da letto, soggiorno e bagno, con balconi (tranne una camera singola e bagno); il p. secondo (sottotetto) è composto da camera singola, vano rustico adibito a deposito con piccolo balcone, bagno, cucina-pranzo e salotto e balcone; al fg. 11 p.la 1652 (ex p.la 290) sub 3. Prezzo base: Euro 90.856,50. Offerta minima: Euro 68.142,37. Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 15.30, innanzi al delegato presso lo studio Petrosillo & Dattola in Catanzaro, Viale dei Normanni n. 149. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Nardò, tel. 0961541003.

ISCA SULLO JONIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 200/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: in Isca sullo Jonio via vico Croce n. 2, appartamento, al fg. 19 p.la 524 sub 1 cat. A/3 cl. 3, consistenza 5 vani su 3 piani; composto al piano terra da ingresso, una camera da letto padronale, ripostiglio, bagno lavanderia; al primo piano da soggiorno/cucina, bagno lavanderia, il terzo piano è in realtà un piano sottotetto non praticabile. Prezzo base Euro 18.807,20. Offerta minima Euro 14.105,40. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Soverato, Via Chiefari n. 1. Professionista Delegato Avv. Dorolinda Cascio tel. 0967/22212- cell. 3383609270.

SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), Viale Francesco Armogida snc, appartamento piano T-1, Edificio A; al fol. 9, p.la 792, sub. 15, cat. A/3, cl. 2, consistenza 4,5 vani. Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via A. Lombardi n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Grazia Marra tel. 0961/741424.

SATRIANO**APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 217/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Satriano (CZ), via Philadelphia, piena proprietà di - LOTTO UNO: appartamento al p.1, al fg. 1 p.la 965 sub 8. Prezzo base Euro 116.480,00. Offerta minima Euro 87.360,00. LOTTO DUE: locale deposito al p. seminterrato, al fg. 1 p.la 965 sub 2. Prezzo base Euro 23.040,00. Offerta minima Euro 17.280,00. Rilancio minimo: 2% del prezzo base per ogni lotto. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 15.00, avanti al Notaio Delegato presso il Tribunale di Catanzaro via Argento, piano terra, aula A. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano tel. 0968751328.

SATRIANO**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 177/15 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Satriano via Russomanno snc piena proprietà di - LOTTO UNO: appartamento per civile abitazione piano 1, int. 3, parte del complesso "Cecinia" in Via P. Nenni n. 35; al fg. 3 p.lla 446 sub 44 cat. A/3. Prezzo base Euro 112.112,00. Offerta minima Euro 84.084,00. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. LOTTO DUE: locale magazzino al piano S1; al fg. 3 p.lla 446 sub 4. Prezzo base Euro 7.680,00. Offerta minima Euro 5.760,00. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 15.00 avanti al Notaio delegato presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula A. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano tel. 0968751328.

SELLIA MARINA

MAGAZZINO/DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 219/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Sellia Marina (CZ): LOTTO 1: Via Fratto n. 45, magazzino/deposito al p. terra, al fg. 12, p.lla 86, sub. 5, cat. C/2, classe 2. Prezzo base Euro 11.468,80. Offerta minima Euro 8.601,60. Rilancio minimo 2% del prezzo base. LOTTO 2: Via Fratto, unità immobiliare al p. primo e secondo, al fg. 12, p.lla 85, sub. 4 e p.lla 86, sub. 6, cat. A/3. Prezzo base Euro 26.419,20. Offerta minima Euro 19.814,40. Rilancio minimo 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 21.11.2018 ore 11.00 studio del delegato Notaio in Soverato, via G. Bruno n. 54. Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez tel. 0967522427.

SELLIA MARINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 164/2014 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: Immobile in Sellia Marina (CZ), Loc. Chiaro - Zona Mare, rappresentato da un fabbricato su tre livelli f.t., con sup. in pianta pari a 266,5 mq., e con corte annessa di are 7,00. Al fg. 18, p.lla 704 ed è costituito da n. 6 subalterni, ciascuno con una propria individualità e come tali in perizia identificati come di seguito: - sub. 2, zc 4, cat. C/2, cl. 1, 24 mq, PT; - sub. 3, zc 4, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5, PT; - sub. 4, zc 4, cat. C/2, cl. 1, 68 mq, PT; - sub. 5, zc 4, cat. A/3, cl. 2, vani 10, P1; - sub. 6, zc 4, cat. A/3, cl. 2, vani 2,5, P1; - sub. 7, unità immobiliare in corso di costruzione. Annessa corte di are 7,00, al fg. 18, p.lla 1612, seminativo, cl. 1. Prezzo base: Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 17.30, presso lo studio del delegato in Catanzaro via A. Turco n. 83. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Carlo Maria La Russa tel. 0961743951.



SELLIA MARINA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 14/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
In Sellia Marina via don Antonio Marra - LOTTO 1: immobile al piano terra di mq 198,93 composto da ampia cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, corridoio, ripostiglio, portico, balcone, deposito ed una porzione di corte esclusiva; al fg. 19, p.lla 213 sub 17 (già fg. 19 p.lla 213 sub 14), zc 1, cat. A/7, cl. U, cons. 7 vani. LOTTO 2: immobile al piano terra di mq 97,95 composto da cucina, 2 camere da letto, bagno, tettoia ed una porzione di corte esclusiva; al fg. 19, p.lla 213 sub 18 (già fg. 19 p.lla 213 sub 14), zc 1, cat. A/7, cl. U, cons. 4 vani. Prezzo base: Lotto 1 Euro 60.124,69; Lotto 2 Euro 32.137,17. Offerta minima: Lotto 1 Euro 45.093,50; Lotto 2 Euro 24.102,87. Rilancio minimo: 5% del prezzo base per ogni lotto. Vendita senza incanto 14.12.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Soverato, Via Chiefern n. 1. Professionista Delegato Avv. Dorolinda Cascio tel. 0967/22212- cell. 3383609270.

SETTINGIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 104/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: in Settingiano (CZ) Via Girasole n. 24, Località Campo, appartamento al fg. 15 p.lla 352 sub 6 e pertinente area urbana riportato al fg. 15 p.lla 352 sub 9. Si devono aggiungere Euro 7.200,00 per il costo di sanatoria da richiedersi al Comune. Prezzo base Euro 30.645,00. Offerta minima Euro 22.983,75. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Luigi Pascali 6. Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Paolo Stanizzi tel. 3356668580.

SOVERATO

MAGAZZINO/LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 62/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: in Soverato (CZ), via Olimpia, magazzino/locale di deposito unico, al piano seminterrato di un fabbricato, di mq 130,45; al fg. 6 p.lla 434 sub 1101, zc 1 cat. C/2 cl. 9. Prezzo base: Euro 67.000,00. Offerta minima: Euro 50.250,00. Rilancio minimo: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Citriniti n. 5. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi Pallone tel. 0961725627.

TAVERNA

ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 145/2016 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Contrada Cutura civico n. 5, abitazione di tipo economico al fg. 35, p.lla 667, sub. 22, cat. A/3, cl. 3, vani 3,5, mq 48, interno 201, piano 1, lotto 5 con annesso magazzino/locale deposito al fg. 35, p.lla 677, sub.

9, cat. C/2, cl. 2, mq 5. Prezzo base Euro 21.745,92. Offerta minima Euro 16.309,44. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Bruno Chimirri n. 14. Professionista Delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Mastria 3383055911.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

GIRIFALCO-CATANZARO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 114/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO A: in Girifalco, via Socrate n. 56, piena proprietà di immobile composto da 3 piani f.t. con sup. coperta di mq 59 a piano con annesso giardino di mq 16, per un tot di mq 145 commerciali; fg. 10 p.la 339 sub 1 piano T-1-2, cat. A/3 cl. 2 vani 5. Prezzo base: Euro 84.281,25. Offerta minima: Euro 63.210,93. Rilancio minimo: Euro 1.500,00. LOTTO B: in Catanzaro, via Caracciolo n. 18, piena proprietà per la quota di 1/2 ciascuno di immobile di sup. comm.le mq 49; fg. 102 p.la 65 zc 1 cat. C/1 cl. 6. Prezzo base: Euro 79.575,00. Offerta minima: Euro 59.681,25. Rilancio minimo: Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 09.11.2018 ore 16.30, presso lo studio del delegato in Catanzaro, via dei Bizantini n. 63. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Domenico De Marco, tel. 0961367001.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

TORRE DI RUGGIERO

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 70/2011 R.G.E.

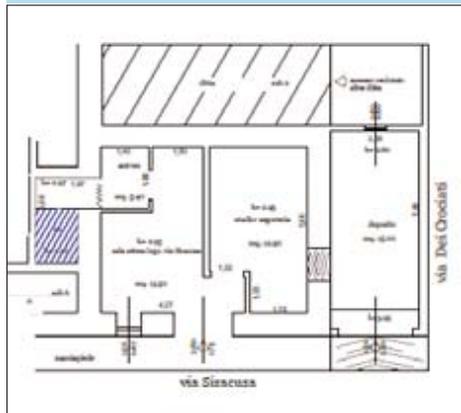
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
In Torre di Ruggiero - LOTTO 1: A) fabbricato al fg. 8 p.la 608 cat. A/3, cl. 2, vani 5, piano terra. Prezzo base: Euro 41.296,17. Offerta minima Euro 30.972,12. Rilancio minimo Euro 825,92. LOTTO 2: B) terreni al fg. 8 p.la 297 qualità cl. 2 sem. irrig. superficie mq 6910; terreni al fg. 8 p.la 417, qualità cl. 2 semin. superficie mq 530. Prezzo base Euro 28.214,57. Offerta minima Euro 21.160,92. Rilancio minimo Euro 564,29. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro Via Vittorio Pugliese n. 12 piano 1. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Cacia tel. 0961726048 - 3405163346.

Immobilie comm.le|ind.le

CATANZARO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 133/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), Quartiere Catanzaro Lido, piena proprietà di immobile negozio al dettaglio di vendita con annesso deposito interno pertinenziale, sup. tot. mq 64 mq ca al fg. 99 p.la 73 sub 1 cat. C/1 cl. 2 cons. mq 51. Prezzo base: Euro 87.075,00. Offerta minima: Euro 65.306,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 11.30, presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Edmondo Buccarelli n. 49. Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Perri tel. 0961050005.

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 30/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Stretto Cappuccini n. 7 immobile, al fg. 39 p.la 349 sub 1 piani S1-T cat. C/1 cl. 2 cons. mq 60. Prezzo base: Euro 37.800,00. Offerta minima: Euro 28.350,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Discesa Filanda n. 4. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Flavio Pirrò cell. 328/4581769.

CATANZARO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 154/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Stroboli n. 31/A, piena proprietà di magazzino ad uso commerciale, consistenza mq 106; al fg. 101 p.la 295 sub 1 cat. C/2 cl. 4 zona D8. Prezzo base Euro 132.500,00. Offerta minima Euro 99.375,00. Rilancio minimo: Euro 2.700,00. Vendita senza incanto 04.12.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Cardatori n. 9. Professionista Delegato e Custode Rag. Antonio Argirò tel. 0961724298.

CATANZARO

LOCALE COMMERCIALE-LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 122/2010 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
In Catanzaro, via Crispi: LOTTO 1: locale destinato a garage e officina con accesso autonomo mediante rampa al piano strada; al fg. 38, p.la 364 sub 43 (ex sub 39) cat. C/3-4 laboratori, cons. catastale mq 132. LOTTO 2: locale commerciale con accesso autonomo mediante rampa al piano strada; al fg. 38, p.la 364 sub 44 (ex sub 38) cat. C/1-5 negozi, cons. catastale mq 313, e fg. 38 p.la 364 sub 46 (ex sub 41) cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 235. LOTTO 3: locale deposito con accesso autonomo mediante rampa al piano strada; al fg. 38, p.la 364 sub 45 (ex sub 37) cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 60. LOTTO 4: locale deposito con accesso autonomo mediante rampa al piano strada; al fg. 38, p.la 364 sub 47 (ex sub 41) cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 215. Prezzo base: Lotto 1 Euro 106.782,72; Lotto 2 Euro 333.578,24; Lotto 3 Euro 20.520,96; Lotto 4 Euro 73.533,44. Offerta minima: Lotto 1 Euro 80.087,04; Lotto 2 Euro 250.183,68; Lotto 3 Euro 15.390,72; Lotto 4 Euro 55.150,08. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora tel. 0961720724 - cell. 3288325952.

GUARDAVALLE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 169/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ), Via Francesco Cilea snc, piena proprietà di locale commerciale al p.t. di edificio si sviluppa a 2 piani f.t. più un piano seminterrato; al fg. 60, p.la 156, sub 11, via Nazionale, piano Terra, zc 2, cat. C/1, cl. 2, consistenza mq 277, sup. catastale mq 303. Prezzo base: Euro 177.717,15. Offerta minima: Euro 133.287,86. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 15.00, presso lo studio del Notaio in Soverato (CZ), Via Olimpia n. 39, piano primo. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Antonio Andreacchio tel. 0967/522441.

LAMEZIA TERME

IMPIANTO SPORTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 1046/1998 sent. 38/1998 R.F.

G.D. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, C.da Ginepri, impianto sportivo; al fg. 23, p.la 313 sez. Sant'Eufemia cat. D/6. Prezzo base: Euro 614.400,00. Offerta minima: Euro 460.800,00. Rilancio minimo: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore fallimentare Avv. Maria Mastria tel. 0961293848.

SOVERATO

LOCALE NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 248/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
 LOTTO N. 2: in Soverato (CZ), via Amirante 2, negozio cons. mq 183; al fg. 12 p.lla 111 sub 23. Prezzo base: Euro 111.078,00. Offerta minima: Euro 83.308,50. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Discesa Filanda n. 4. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Flavio Pirrò cell. 328/4581769.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

CHIARAVALLE CENTRALE

ALBERGO- FABBRICATO-TERRENO E AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 23/1999 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale via Nazionale, albergo sala-ristorante composto da sala ristorante al p. seminterrato, hall al p.t. con reception, ufficio e stanza portiere; al fg. 34, p.lle 204, 210 e 216. Fabbricato adibito ad albergo ristorante; al fg. 35, p.lle 816, 817, PT- S1,2,3. Terreno; al fg. 35, p.la 174, adibito a corte degli immobili sopra individuati. Area urbana; al fg. 34, p.lle 214 e 215, 174, adibito a corte degli immobili sopra descritti. Prezzo base Euro 384.055,00. Offerta minima Euro 288.041,25. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 15.00, avanti al Notaio Delegato presso il Tribunale di Catanzaro via Argento, piano terra, aula A. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano tel. 0968751328.



Terreno|Immobilie agricole

BOTRICELLO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 221/2014 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: in Botricello, loc. Marina di Bruni, piena proprietà di porzione di terreno della sup. ca 00.10.40; al fg. 6, p.la 4279. Prezzo base: Euro 13.631,40. Offerta minima: Euro 10.223,55. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 21.11.2018 ore 11.00 studio del delegato Notaio in Soverato, via G. Bruno n. 54. Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez tel. 0967522427.



Tribunale di CASTROVILLARI

Abitazione|Accessorio

CORIGLIANO CALABRO

APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 38/2015

Tribunale di Castrovillari
 G.E. Dott. Alessandro Paone
 Professionista Delegato Dott. Giuseppe Gammario
 Lotto 2: Comune di Corigliano Calabro Via Provinciale n. 60. Appartamento in Corigliano Calabro costituito da un salotto/pranzo al quale si accede direttamente dall'ingresso principale, un lungo corridoio che parte dal salotto/pranzo e permette l'accesso agli altri vani: una cucina abitabile, un bagno, due camere da letto e un ripostiglio; inoltre, adiacente all'appartamento è presente un locale deposito; Il suindicato

lotto presenta abusi edilizi sanabile con un costo di circa Euro. 1.500,00.

Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Gammario in Castrovillari (CS) alla Via Suor Semplice n. 5.

Prezzo base Lotto 2 Euro 32.346,76; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 24.260,06.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Gammario in Castrovillari (CS) alla via Suor Semplice n. 5. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Gammario Cell. 3298913665, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CORIGLIANO CALABRO

VILLA-CORTE-PISCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 144/2012

Tribunale di Castrovillari (ex Rossano)

G.E. Dott. Alessandro Paone
 Professionista Delegato Dott. Alessandro Lasso
 Lotto Unico: sito in Corigliano Calabro (CS) Contrada Giannone - Via del Levante - villa su due livelli e corte annessa attrezzata a verde e piscina, vani 8; Sup. Cat. coperta mq. 234 ed aree scoperte mq. 224; rendita Euro. 322,27;

Vendita senza incanto con modalità telematica il 06/11/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Lasso in Corigliano Calabro (CS), frazione Scalo, Via G. Gentile 5.

Prezzo Base Euro 139.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 104.812,50.

Presentare offerte entro il 29/10/2018 alle ore 23:59. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Alessandro Lasso in Corigliano Calabro (CS), frazione Scalo, Via G. Gentile 5 (tel. 0983888339 cell. 3396831362) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA
MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
 - in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
 - In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà

essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 8) E' possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 101/2009 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Anna Calvelli

LOTTO 2 - in Cosenza (CS), C.da Donnici Inferiore, Via Timpone degli Ulivi 3, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al primo piano, Scala A, composto da ingresso/corridoio, cucina-pranzo, soggiorno, tre camere da letto, doppi servizi, vano ripostiglio e tre piccoli balconi, per una superficie commerciale di mq 143 circa, oltre SOFFITTA per una superficie commerciale di mq 18 circa. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 42.138,00. Offerta minima: Euro 31.604,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 4.01.2019 ore 16.15 presso la sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Apertura buste ore 16.15.

Presentazione offerte analogiche: c/o l'Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it

del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 330/2014 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annalisa Perna

LOTTO UNICO: in Cosenza (CS), Via Antonio Siniscalchi 5, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO della superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 69, posto al piano 2, composto da 3,5 locali oltre servizi. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 23.000,00. Offerta minima: Euro 17.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31.01.2019 ore 10.30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10.30.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Piazza Spirito Santo 11.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098425447 - 3398717984, PEC: avannalisaperna@pec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 2230/2014 + 1266/2015 R.G.

Tribunale di Cosenza

G.I. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Avv. Margherita Madeo

In Cosenza (CS), Via Giovanni Gronchi 6, piena proprietà 1/1 di:

LOTTO 1 - A) APPARTAMENTO per civile abitazione al piano primo, scala C, int. 1, fabbricato F, vani 8,5. Nel vano ripostiglio vi è una botola che mette in comunicazione l'appartamento p.lla 209, sub 16, int. 3 (di cui al lotto 2). Tale collegamento dovrà essere eliminato dall'aggiudicatario. Il prezzo base è al netto dell'importo occorrente per i relativi lavori. B) GARAGE al piano 1° sottostrada, int. 4, mq 19 catastali. C) Area urbana adibita a POSTO AUTO scoperto, p.t. int. 4, mq 12 catastali. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 256.606,20. Offerta minima: Euro 192.454,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - GARAGE al piano T, scala C, int. 3, fabbricato F, mq 14 catastali, dotato di due vani oltre piccolo wc; nel vano posto nel retro è collocata una scala a chiocciola che mette in collegamento, tramite una botola, il garage con l'appartamento soprastante di cui al lotto 1 (p.la 209, sub 16). Il garage è inoltre collegato con l'altro garage di cui al lotto 3 (p.la 209, sub 17), come da CTU. Tali collegamenti dovranno essere eliminati dall'aggiudicatario. Il prezzo base è al netto dell'importo occorrente per i relativi lavori. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 38.415,60. Offerta minima: Euro 28.811,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 3 - GARAGE al piano T, scala C, int. 4, fabbricato F, mq 19 catastali, dotato di due vani; da questo garage si accede al wc di cui al lotto 2 (p.la 209, sub 16) cui è collegato anche da ulteriore apertura. Tali collegamenti dovranno essere eliminati dall'aggiudicatario. Il prezzo base è al netto dell'importo occorrente per i relativi lavori. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 25.523,00. Offerta minima: Euro 19.142,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

1.000,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11.02.2019 ore 15.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15.00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Largo B. Andreatta 20. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984825108 - 3337231346, PEC: avvmargheritamadeo@pec.giuffre.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 275/2015 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato Dott.ssa Linda Marano
LOTTO UNICO - in Castrolibero (CS), Via Milano 32, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE, consistenza 5,5 vani, superficie commerciale mq 105,26. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 64.500,00. Offerta minima: Euro 48.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14.02.2019 ore 9.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 9.00. Presentazione offerte analogiche: c/o la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984394813 - 3467931396, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

ABITAZIONE - MAGAZZINI/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 165/2013 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Ivana Seminara
LOTTO UNICO: in Luzzi (CS), Contrada Serra Civita 46 ex 31, piena proprietà 1/1 di: A) APPARTAMENTO al

piano terra composto da piccolo vano ingresso, cucina-pranzo-soggiorno, balconcino posto sul lato ovest con accesso direttamente dal vano soggiorno-pranzo, corridoio da cui si accede a bagno padronale, due camere da letto, di cui una matrimoniale con finestre oltre a vano GARAGE/MAGAZZINO. Superficie commerciale mq 126,60 circa di cui mq 98 residenziali, mq 14,40 di balconi e terrazzino, mq 14,20 per il magazzino; FABBRICATO in corso di definizione composto da due piani di cui uno seminterrato, così distinti: B) Magazzino-deposito in corso di definizione al piano terra; C) Magazzino-deposito in corso di definizione al piano seminterrato. Attualmente occupati dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 23.125,44. Offerta minima: Euro 17.344,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 1.02.2019 ore 11.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 11.00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Gerolamo De Rada 58/B. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098475579 - 3486001191, PEC: seminaraivana@odcec.cs.legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 215/2015 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato Avv. Luigia Anna Sproviero
LOTTO UNICO - in Marano Marchesato (CS), località Palazzo, Via dei Martiri della Libertà sn, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO ad uso civile abitazione, ubicato al piano secondo sottotetto di un fabbricato condominiale, costituito da ingresso, zona giro cucina-pranzo-soggiorno, doppi servizi, due camere da letto e cabina armadio. Superficie catastale mq 106. Non risultano agli atti attestazioni di prestazione energetica. Attualmente occupato dall'esecutato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 38.250,00. Offerta minima: Euro 28.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14.02.2019 ore 10.30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10.30. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Tagliamento 15. Presentazione offerte telemati-

che: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984795054 - 3405676070, PEC: luigiaanna.sproviero@pec.giuffre.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE CON GARAGE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 231/2015 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato Dott. Francesco Renato Marrello
LOTTO UNICO - in Rende (CS), Contrada Difesa, Via Ligabue 153, in un fabbricato di recente costruzione (anno 2006) posto nel complesso edilizio "COMPLESSO ITALIA", piena proprietà 1/1 di: 1) APPARTAMENTO adibito a civile abitazione al piano primo, int. A3, scala A. Superficie mq 195, superficie calpestabile (escluse terrazze e balconi) mq 187, esposto a nord-ovest. Presenti riscaldamento autonomo e climatizzatore per aria condizionata, infissi in legno, tapparelle elettroniche; nello stabile è presente ascensore e autoclave condominiale. 2) Locale GARAGE di pertinenza dell'appartamento, piano sottostrada S1, scala A, int. 8, consistenza mq 34, esposto a nord-ovest. In fondo al garage è presente un lavatoio. Traversa Via De Chirico, piena proprietà 1/1 di: 3) LOCALE MAGAZZINO al piano terra, con entrostante wc, mq 82. E' presente un lucernaio in fondo al magazzino; condizioni di esposizione, aereazione ed illuminazione ottimali, assenti tracce di umidità; intonaci, pavimenti ed infissi in ottime condizioni. E' presente un soppalco provvisorio il cui costo di abbattimento è esiguo pertanto non richiede variazione catastale. Occupati dal debitore esecutato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 319.078,00. Offerta minima: Euro 239.308,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13.02.2019 ore 10.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10.00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Panebianco 343.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841781488, PEC: francescomarrello@odcec.cs.legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 103/2015 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Dott. Enrico Assunto

LOTTO UNICO - in Spezzano della Sila (CS), fraz.

Camigliatello Silano, Via Federici snc, piena proprietà

1/1 di APPARTAMENTO di civile abitazione svolgente-

si in due piani, superficie commerciale complessiva

abitabile mq 44,30 circa, locali di servizio mq 27,55

circa oltre balcone di mq 4,1 circa e n. 2 CORTI escluse

antistanti e retrostanti l'immobile di mq 72,10

circa. Alla data di perizia risultava libero da persone.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 43.500,00. Offerta minima: Euro

32.626,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

1.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista

8.02.2019 ore 15.30 presso la Sala Aste Telematiche

- Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza,

Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore

15.30.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del

Professionista delegato, in Cosenza, Via Fiume 25.

Presentazione offerte telematiche: tramite collega-

mento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale

dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

09841812011, e-mail: studioassunto@gmail.com,sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite

Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari

del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it,www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it,www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale delTribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CAROLEI**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 286/2012 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.

Pietro Calvano

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Carolei (CS), in

un fabbricato a 3 elevazioni fuori terra adibite a civili

abitazione oltre piano seminterrato destinato a

magazzini, Via Vittorio Emanuele III, i lotti dal n. 1

al n. 5 e in un fabbricato a tre elevazioni fuori terra,

Via Cacao, il lotto n. 6:

LOTTO 1 - APPARTAMENTO posto al piano secondo,

composto da ingresso, scala interna, cucina, soggiorno,

n. 1 camera letto, bagno, per una superficie commerciale

di mq 115,00 oltre mq 36,52 di soffitta. Libero. Prezzo base:

Euro 26.737,60. Offerta minima: Euro 20.053,20.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO posto al piano primo, com-

posto da ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere,

bagno, ripostiglio, n. 2 disimpegni, per una superficie

commerciale di mq 132,35 oltre mq 6,10 di bal-

coni. Libero. Prezzo base: Euro 25.548,00. Offerta

minima: Euro 19.161,00.

LOTTO 3 - MAGAZZINO posto al piano terra, composto

da n. 3 locali e relativi accessori, per una superficie

commerciale di mq 105,47. Libero. Prezzo base: Euro

17.072,80. Offerta minima: Euro 12.804,60.

LOTTO 4 - APPARTAMENTO posto al piano terra, com-

posto da ingresso, cucina, n. 1 camera, disimpegno e

bagno, per una superficie commerciale di mq 62,11.

Prezzo base: Euro 10.008,00. Offerta minima: Euro

7.506,00.

LOTTO 5 - MAGAZZINO posto al piano seminterrato,

composto da n. 3 locali, per una superficie commerciale

di mq 79,12 con CORTE di pertinenza esclusiva,

qualità orto irriguo, classe 2, superficie mq 210.

Libero. Prezzo base: Euro 10.382,40. Offerta minima:

Euro 7.786,80.

LOTTO 6 - MAGAZZINO composto da n. 1 locale per

una superficie commerciale di mq 32,55. Libero.

Prezzo base: Euro 2.597,60. Offerta minima: Euro

1.948,20.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00 per i lotti

4 e 5, Euro 100,00 per il lotto 6, Euro 1.000,00 per

ciascuno dei rimanenti lotti.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista

30.01.2019 ore 9.15 presso la Sala Aste Telematiche

- Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza,

Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore

9.15.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del

Professionista delegato, in Cosenza, Via Panebianco

259.

Presentazione offerte telematiche: tramite collega-

mento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale

dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informa-

zioni: Professionista Delegato tel. 0984395132 -

3392361199, PEC: pietrocalvano@odcec.cs.legalmail.it,sito www.garavirtuale.it del Gestore delle

Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni

Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it,www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale delTribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola

RENDE**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE - AREA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 250/2012 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.

Eugenio Saullo

LOTTO UNICO - in Rende (CS), località Contrada Pirelli

snc, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO in corso di

costruzione, di forma regolare, di tipo isolato mono-

familiare e corte attorno all'edificio oltre AREA

ASFLATATA viabilità interna superficie asfaltata e

rampa di accesso al residence. Il tutto meglio descritto

nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 32.213,47. Offerta minima: 75%

del prezzo base.

Vendita senza incanto 31.12.2018 ore 12.00 presso

lo Studio del Professionista Delegato, in Torano

Castello (CS), Contrada Cutura. Apertura buste ore

12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita presso la

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale

di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

3296275507, e-mail: saullo.eugenio@gmail.com,

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale

di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it,www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA**ALBERGO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 213/2010 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.

Giuseppe Giacomantonio

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via del Tigrai, piena

proprietà 1/1 di fabbricato a sette piani fuori terra

più piano interrato adibito ad ALBERGO, superficie

coperta mq 2.995, superficie interrata mq 1.200,

superficie piano terra mq 678 mq oltre mq 579 di bal-

coni e terrazzi. Il tutto meglio descritto nella perizia

in atti.

Prezzo base: Euro 2.500.000,00. Offerta minima: Euro

1.875.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista

28.01.2019 ore 15.30 presso la Sala Aste Telematiche

- Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza,

Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore

15.30.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del

Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy

105/bis 133.

Presentazione offerte telematiche: tramite collega-

mento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale

dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informa-

zioni: Professionista Delegato tel. 0984465550, sito

www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite

Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari

del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it,www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it,www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale delTribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 19/2014 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato Avv. Mariapaola Berlingieri
LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Massaua 9C/9D ora Via Perugini, piena proprietà 1/1 di CAPANNONE composto da un unico locale sito al piano terra, consistenza 1.536 mc, superficie catastale mq 446. Libero. Gravano oneri per spese condominiali insolute. Necessità di sanatoria per abuso edilizio. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 201.896,64. Offerta minima: Euro 151.422,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 7.02.2019 ore 10.30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10.30. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via G. Palatucci 4.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098422419, PEC: mariapaola.berlingieri@avvocaticosenza.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

APRIGLIANO

MAGAZZINO ADIBITO A NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 13/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Maria Gissona

LOTTO UNICO - in Aprigliano (CS), C.da Petrone, Via Nazionale, piena proprietà 1/1 di locale magazzino adibito a NEGOZIO facente parte della maggiore consistenza di un fabbricato, composto da unico locale e ufficio al piano terra, della superficie di mq 85. Sprovisto di attestato di prestazione energetica. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 46.982,00. Offerta minima: Euro 35.237,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 9.01.2019 ore 16.15 presso la sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Apertura buste ore 16.15.

Presentazione offerte analogiche: c/o l'Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO

IMMOBILI USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 335/2014 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Salerno

In Zumpano (CS), Via Beato Francesco Marino 50, in un fabbricato con struttura intelaiata in c.a. e solai in latero cemento, avente destinazione d'uso terziario commerciale, piena proprietà 1/1 di:

LOTTO 1 - APPARTAMENTO USO UFFICIO al piano secondo, int. 4, composto da ingresso/reception, 2 camere e bagno con antibagno, di mq 78, vani 3,5. Presenti oneri condominiali. Non occupato. Prezzo base: Euro 59.670,00. Offerta minima: Euro 44.752,50.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO USO UFFICIO al piano secondo, int. 6, composto da ingresso/reception, 2 camere e bagno con antibagno, di mq 77, vani 3,5. Presenti oneri condominiali. Non occupato. Prezzo base: Euro 58.905,00. Offerta minima: Euro 44.178,75.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29.01.2019 ore 15.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di

Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15.00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale G. Mancini 130. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984413375, PEC: rosasalerno@odcec.cs.legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

GRIMALDI

TERRENO CON CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 26/2004 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott. Giorgio Previte
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Antonio Nicosia

LOTTO UNICO - in Grimaldi (CS), località Merisacchio, piena proprietà 1/1 di appezzamento di TERRENO che si estende per una superficie complessiva di circa mq 38.000, p.lla 128 (mq 9.200), p.lla 129 (per mq 10.300), p.lla 130 (per mq 1.500) e 146 (per mq 17.000) sul quale insiste CAPANNONE INDUSTRIALE di forma rettangolare con superficie complessiva pari a mq 2.642, ubicato su porzione della p.lla 146 del fg 13, con struttura portante di tipo metallico, costituita da pilastri in profilati, copertura a doppia falda inclinata, capriate in acciaio, altezza utile pari a 6,00 m e annesso piazzale di 1.980 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 218.027,00. Offerta minima: Euro 163.520,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31.01.2019 ore 15.00 presso la Sala Aste n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Don Silvestro Marano 9. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481910 - 3533149633, e-mail: dott.antonionicosia@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.132/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@gustiziariert.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CROG del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 102/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Crotone (Kr), via Malta 2, su complesso residenziale

""Palazzo De Siena"", piena proprietà di - Lotto 1:

appartamento al p. secondo di vani 2,5. Lotto 2:

magazzino al p. seminterrato di mq. 8,00

Vendita senza incanto 03-12-2018 ore 15:30 nei

locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via

Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 32.623,43; Lotto 2 Euro

2.295,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari

al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di

Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e

Custode Avv. Enrico Proto 0962 24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 34/2004 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dr. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Crotona, S.S. 106, Loc. Passovecchio, Via

E. Mettei, piena proprietà di - appartamento al p.

primo su fabbricato a 3 piani F.T. con ingresso, 4

vani, corridoio, cucina con terrazzo e bagno, ripostiglio,

3 camere, bagno. In corso procedura di rilascio.

Vendita senza incanto 10-12-2018 ore 16:00 nei

locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via

Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 86.070,00; è valida l'offerta che

indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di

Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista

Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi cell.

333/4575505 (17-19), siti www.asteannunci.it e

www.asteavvisi.it.

CERENZA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 93/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Davide Rizzuti

Lotto unico: Cerenzia (Kr) Piazza Cavour 22, fabbrica-
to a 3 piani F.T. unifamiliare. La porzione al p. secon-
do (terzo F.T.) è in corso di costruzione e adibito a
sottotetto non abitabile.

Vendita senza incanto 03-12-2018 ore 16.30 nei
locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via
Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 47.207,00; è valida l'offerta che
indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-
te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di
Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informa-
zioni in Cancelleria, Professionista Delegato e
Custode dott.ssa Maria Simbari tel. 333/4307841, siti
www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRO' MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 68/14 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Cirò Marina (KR), Loc. Torrenova, Via Brisi, s.n.c.,
piena ed intera proprietà di - Lotto 1: appartamento
uso abitazione al p. primo (2 F.T.) su palazzina a 3
piani F.T. di mq 87 ca., occupato. Lotto 2: apparta-
mento uso abitazione al p. secondo (3 F.T.) su palaz-
zina a 3 piani F.T., vani 4, libero. Presenti difformità
ma sanabili.

Vendita senza incanto 19-11-2018 ore 16 nei locali
del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via
Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 18.617,53; Lotto 2 Euro
19.769,30; è valida l'offerta che indichi un prezzo
pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-
te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di
Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e
Custode Avv. Vincenzo Notaro tel. 339/5651118, siti
www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

COTRONEI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/2013 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Davide Rizzuti

Lotto unico: Cotronei, località Caprara, Villaggio
Palumbo, piena ed intera proprietà di - apparta-
mento al p. primo con cucina-tinello, camera, bagno e
ripostiglio; libero.

Vendita senza incanto 07-12-2018 ore 16 nei locali
del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via
Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 9.200,00; è valida l'offerta che indi-
chi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-
te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di
Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e
Custode Avv. Elisabetta Barbuto tel. 0962/24099, siti
www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

COTRONEI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 62/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Cotronei, Corso Garibaldi, piena proprie-
tà di - appartamento al piano 3° di un piccolo con-
dominio con 3 camere, cucina-soggiorno, bagno e
ripostiglio.

Vendita senza incanto 14-12-2018 ore 16 nei locali
del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via
Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 24.527,81; è valida l'offerta che
indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-

te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di
Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e
Custode Avv. Rosa Scavelli, cell. 333/2875610, siti
www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 139/14 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Davide Rizzuti

Lotto unico: Isola di Capo Rizzuto (KR), piena ed
intera proprietà di - appartamento al P.T. diviso in 2
abitazioni, una con ingresso da Via Cecco Angiolieri
di mq 52, l'altra con ingresso da Via F. Petrarca di mq
76. In verifica il rilascio di sanatoria e certificato di
abitabilità, regolarizzabili previo pagamento degli
oneri.

Vendita senza incanto 19-11-2018 ore 15:30 nei
locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via
Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 46.147,50; è valida l'offerta che
indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-
te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di
Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e
Custode Avv. Vincenzo Notaro tel. 339/5651118, siti
www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

REGGIO EMILIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



VENDITA TELEMATICA RGF 9/2017

Reggio Emilia - Lotto 1: via A. Tassoni, fabbricato in
costruzione con parcheggio mq 1.721 lordi. Prezzo
base Euro 307.824,00. Lotto 2: parcheggi scoperti in
cortile privato mq 42. Prezzo base Euro 11.520,00.
Cauzione 10% del prezzo offerto per entrambi i Lotti.
Vendita telematica presso il portale
www.doaction.com a decorrere dal giorno 03-12-
2018 h 12:00 per la durata di 10 giorni. Curatore Avv.
Giuseppina Lo Porto Cell. 339 5725710. G.D. Dott.
Emmanuele Agostini.

ROCCA DI NETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 108/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

In Rocca di Neto, Viale Aldo Moro, appartamenti libe-
ri di tipo economico al piano 1 - LOTTO 1: di vani 4,5.
LOTTO 2/A: Appartamento da frazionare in 2 unità
prima della vendita, vani 9. LOTTO 2/B: Appartamento
da frazionare in 2 unità prima della vendita, vani 9.
LOTTO 3: di vani 4,5. LOTTO 4: di vani 4,5.

Vendita senza incanto 10-12-2018 ore 15:30 nei
locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via
Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: LOTTO 1 Euro 27.093,75; LOTTO 2/A Euro
23.250,00; LOTTO 2/B Euro 23.250,00; LOTTO 3 Euro
38.212,50; LOTTO 4 Euro 31.518,75; è valida l'offerta
che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-
te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di
Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e
Custode dott. Salvatore Giardino cell. 335.1550096,
siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Abitazione | Accessorio Immobil.com.le | ind.le

CROTONE

UNITA' IMMOBILIARE-UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 78/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Crotona, Via Nazioni Unite, piena proprietà di - Lotto
2: unità immobiliare destinazione C/1 al P.T. e primo
di 116 mq. Lotto 3: seminterrato con 2 uffici, 2 bagni
e reception di ca. mq 487,25.

Vendita senza incanto con modalità telematica ""sin-
crona mista"" il 16-11-2018 ore 15 presso la sala aste
telematiche del gestore della vendita Edicom Finance
S.r.l. in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 94.151,04; offerta min.
Euro 70.538,28; rilanci min. Euro 3.766,05. Lotto 3
Euro 121.623,75; offerta min. Euro 91.217,82; rilan-
ci min. Euro 4.864,95.

Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno pre-
cedente la vendita sia telematicamente previa
""casella di posta elettronica certificata per la vendi-
ta telematica"" (""PEC-ID"")) tramite il sito
www.garavirtuale.it o con casella di posta elettronica
certificata, sia in maniera ""analogica"" presentando
busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale di
Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e
Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320 8419461,
siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

CROTONE

APPARTAMENTO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/2014 + 7 / 2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Lotto 6: Isola Capo Rizzuto, loc. ""Anastasi"", com-
plesso turistico ""Santa Cristina Village"", apparta-
mento al p. primo con ingresso, 2 camere, cucina,
bagno, terrazzo e posto auto. Lotto 9: Crotona,
Piazza Pitagora 23, usufrutto di appartamento al p.
secondo con ingresso, corridoio, cameretta, bagno,
cucina, soggiorno e camera, balcone. Lotto 3/A:
Cutro, terreno, non recintato e non coltivato. Lotto
4/A: Cutro, terreno non recintato e non coltivato.
Lotto 5: Crotona, Via Pastificio snc, appartamento al
p. primo di mq 112,00 mq + balcone 4,60 mq.

Vendita senza incanto 21-01-2019 ore 16 nei locali

del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto 6 Euro 22.698,98; Lotto 9 Euro 37.589,06; Lotto 3/A Euro 253,12; Lotto 4/A Euro 237,30; Lotto 5 Euro 20.218,35; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici tel. 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

IMMOBILE/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 16/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Isola di Capo Rizzuto (KR), piena proprietà di - Lotto 1: loc. Ovile Spinoso, immobile al rustico di 276 mq al 2° piano (3° F. T.) di fabbricato. Lotto 2: loc. Ritani e Rovereto, S.S. 106, terreni con entrostanti fabbricati di tot. mq 20.392. Lotto 3: loc. Cafaldo, via Angiolieri, magazzino di 131 mq al P.T. (1° F.T.) di fabbricato. Lotto 4: loc. Cafaldo, via Angiolieri, appartamento di 315 mq al 1° piano del fabbricato e magazzino al P.T..

Vendita senza incanto 10-12-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 29.269,69; Lotto 2 Euro 57.599,15; Lotto 3 Euro 20.133,98; Lotto 4 Euro 60.062,35; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli tel. 0962/21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Bene Mobile

CROTONE

AUTOCARRO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA RGF 2/2014

LOTTO 1) AUTOCARRO IVECO MODELLO EUROARGO 130E24 usato con allestimento furgone frigo nuovo spoiler completo, anno 2001. Prezzo base d'asta: Euro 3.000,00 + IVA - rilancio minimo Euro 100,00 - offerta minima accettata: Euro 2.250,00 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato);

LOTTO 2) AUTOCARRO IVECO MODELLO EUROTECH AT260E31 usato completo di pedana nuova furgone frigo anno 2001. Prezzo base d'asta: Euro 7.500,00 + IVA - rilancio minimo Euro 100,00 - offerta minima accettata: Euro 5.625,00 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato);

LOTTO 3) FIAT PUNTO 188CXH1A HX TARGA EA120GA ANNO 2010. Prezzo base d'asta: Euro 3.750,00 + IVA - rilancio minimo Euro 100,00 - offerta minima accettata: Euro 2.812,50 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato);

LOTTO 4) AUTOCARRO IVECO TIPO AS260S48 PROVENIENZA ESTERA ANNO 2006 ALLESTITO DI FURGONATURA E PEDANA. Prezzo base d'asta: Euro 24.750,00 + IVA - rilancio minimo Euro 100,00 - offerta minima accettata: Euro 18.562,50 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato);

LOTTO 5) AUTOCARRO IVECO USATO ANNO 2006 190E24/P. Prezzo base d'asta: Euro 12.750,00 + IVA - rilancio minimo Euro 100,00 - offerta minima accettata: Euro 9.562,50 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato);

LOTTO 6) AUTOVETTURA FIAT PUNTO ANNO 2010. Prezzo base d'asta: Euro 3.750,00 + IVA - rilancio minimo Euro 100,00 - offerta minima accettata: Euro 2.812,50 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato);

LOTTO 7) STOCK DI ATTREZZATURE VARIE, ARREDI DA UFFICIO, TENDAGGI, STIGLIATURE, MACCHINE D'UFFICIO, ATTREZZATURE ELETTRICHE VARIE, RIMANENZE DI MAGAZZINO. Prezzo base d'asta: Euro 24.000,00 + IVA - rilancio minimo Euro 100,00 - offerta minima accettata: Euro 18.000,00 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato); Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale www.doaction.com a decorrere dal giorno 29-10-2018 h 10:00 per la durata di 7 giorni. Liquidatori Giudiziali Rag. Iole Madarena Avv. Francesca Sorrentino Telefax 0962908706. G.D. dott. Davide Rizzuti.

Immibile comm.le|ind.le

CROTONE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 35/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Davide Rizzuti

Lotto unico: Crotone, via Venezia 144, piena proprietà di - immobile uso commerciale di 196,90 mq al piano seminterrato con ingresso, disimpegno, corridoio, 8 locali e bagno

Vendita senza incanto 03-12-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 40.015,91; Offerta Minima Euro 30.011,93.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROCCA DI NETO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 156/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dr. Emmanuele Agostini

Rocca di Neto Loc. Setteporte, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: A) Silos stoccaggio; C) Base in c.a. silos metallici; G) Piazzale Carrabile; ex insediamento industriale, compreso di pertinenze in comune con il Lotto 2 (piazzale ingresso e cabina elettrica). In attesa di liberazione. Lotto 2: B) Magazzino Lavorazione; D) Palazzina Uffici; E) Magazzino Uso Commerciale; H) Piazzale Carrabile; ex insediamento industriale, compreso di pertinenze in comune con il Lotto Uno (piazzale ingresso e cabina elettrica); in attesa di liberazione, magazzino locato da terzi.

Vendita senza incanto 10-12-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 188.390,00; Lotto 2 Euro 145.114,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi cell. 333/4575505 (h 17-19), siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

CRUCOLI

TERRENO/ FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

Crucoli, piena ed intera proprietà in regime di comunione legale dei beni di - Lotto 3: Terreno di ha

0.17.10; maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 21-01-2019 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 39.200,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROCCA DI NETO

APPARTAMENTO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 137/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. E. Agostini

Rocca di Neto, piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 2: via Corrado Alvaro, terreno di ca. mq 750 dove insiste una piscina. Lotto 4: Via Trento e Trieste n. 2, 3 unità immobiliari che in realtà formano un unico appartamento su tre livelli collegati da scala; A) appartamento intestato per 1/2 ciascuno agli esecutati di 3,5 vani, al p. terra, oggetto di ampliamento abusivo. B) appartamento intestato catastalmente ad un solo esecutato (in realtà la proprietà è anche dell'altro coniuge per 1/2), 2,5 vani, al p. secondo. C) appartamento intestato catastalmente a un esecutato (in realtà la proprietà è anche dell'altro coniuge per 1/2), 1,5 vani, al p. terzo.

Vendita senza incanto 10-12-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base L 2 Euro 6.624,00; L 4 Euro 4.614,00 con spese di regolarizzazione urbanistica e/o catastale a carico dell'acquirente; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rosa Patrizia Vincelli Tel. 0962-909637, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Terreno|Immibile agricolo

PETITLIA POLICASTRO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 59/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. D. Rizzuti

Petilia Policastro, piena proprietà di - Lotto 1: terreno are 04 ca 45. Lotto 2: terreno are 00 ca 43. Lotto 3: terreno are 00 ca 80. Lotto 4: terreno are 11 ca 00. Lotto 5: terreno are 10 ca 03. Lotto 6: terreno ha 00 are 13 ca 20. Lotto 7: Terreno ha 00 are 00 ca 25. Lotto 8: immobile a 3 piani F.T. di cui uno seminterrato, P.T. e primo più corte di are 00 ca 50; abusivo ma regolarizzabile con spese di Euro 3.793,40.

Prezzi base: L 1 Euro 2.517,00; L 2 Euro 256,50; L 3 Euro 477,00; L 4 Euro 19.969,50; L 5 Euro 5.977,50; L 6 Euro 23.962,50; L 7 Euro 423,75; L 8 Euro 34.200,45 oltre spese di regolarizzazione; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 10-12-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rosa Patrizia Vincelli Tel. 0962-909637, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 49/2017

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), loc. Fronti, via Monte Sant'Elia n. 5, piena proprietà di porzione di immobile di maggiori dimensioni di sup. lorda ca mq 270, composta da ingresso, bagno, studio/salotto ed ampia zona giorno adibita anche a sala da pranzo, cucina, piccolo bagno, tre ampie stanze da letto: la più grande con annessa cabina armadio e bagno personale, la seconda con annesso bagno personale. Prezzo base: Euro 237.000,00. Offerta minima Euro 177.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 15.11.2018 ore 16.30 avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 14.11.2018, presso lo studio del Professionista in Lamezia Terme via F. Rismondi n. 5 per le offerte analogiche. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Barberio, cell. 3356886794.

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 76/2014

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via dei Sanniti, fabbricato per civile abitazione di tot. mq 336,45 con annessa corte esclusiva di ca mq 134,90, su 4 livelli, di cui uno seminterrato, facente parte di un più ampio fabbricato quadrifamiliare con tipologia a schiera, di vani 10 con magazzino interrato di mq 69,86 lordi abusivo. Prezzo base: Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 20.11.2018 ore 10.00 avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: 19.11.2018, ore 13.00 presso lo studio del delegato in Lamezia Terme Piazza Roma n. 12 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Paolo Saladini cell. 3493700603.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 62/2016

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ), via Talette n. 23, piena proprietà di - LOTTO A: appartamento al p. terra, di tipo economico popolare, con accesso plurimo, composto da 4 piccoli vani comunicanti fra di loro, wc nel sotto scala per sup. comm.le di mq. 68 e utile interna di mq 58. LOTTO B: appartamento al p. primo, di tipo economico popolare, con accesso singolo, composto da un ambiente unico ingresso soggiorno angolo cottura con balcone, bagno, corridoio per sup. comm.le di mq 68 oltre a mq 2.20 di balcone e sup. utile interna di mq 55. Prezzo base Lotto A Euro 16.735,50; Lotto B Euro 32.535,75. Offerta minima Lotto A Euro 12.551,62; Lotto B Euro 24.401,81. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 30.11.2018 ore 11.00 avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: 29.11.2018 ore 13.00 presso lo studio del delegato in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO CON LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 50/2017

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: In Lamezia Terme, vico Tribunale n. 10, appartamento per civile abitazione di tipo rurale, piano 1-2-3, cat. A/6 cl. 2 sup. catastale mq 75. 2) locale al p.t. con accesso da vico Tribunale n. 10/b, cat. C/2 cl. 1 consistenza mq 13 sup. catastale mq 20. Prezzo base: Euro 19.617,75. Offerta minima Euro 14.713,31. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 18.12.2018 ore 12.00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 17.12.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via Paolo Orsi n. 3 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Francesca Vesci tel. 096821443.

LAMEZIA TERME

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 72/2001

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme - Sant'Eufemia, Loc. Maruca - LOTTO 2: via A. Cappelli, ampio locale di ca mq 800 a p.t. in fabbricato e ulteriore corpo di fabbrica a un piano p.t. a destinazione in parte commerciale, in parte artigianale ed in parte abitativa, con corte esclusiva sul lato nord del fabbricato. Prezzo base: Euro 80.969,53 offerta minima Euro 60.727,15. LOTTO 3: via strada Prov.le Sant'Eufemia Marina Fiume Bagni, immobile composto da 2 appartamenti di tot coperta mq 322, terrazze e balconi di tot. mq 97,03, un locale allo stato rustico da rifare di tot. mq 195,37 con terrazze e balconi di tot. mq 34,68. Prezzo base: Euro 25.569,92 offerta minima Euro 19.177,44. LOTTO 4: via strada Prov.le Sant'Eufemia Marina Fiume Bagni, n. 3 appartamenti suddivisi da pareti in cartongesso al p.2 in fabbricato: mq 75 per sub 13, mq 123 per sub 14, mq

124 per sub 15. Prezzo base: Euro 17.629,65 offerta minima Euro 13.222,24. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 18.12.2018 ore 12.30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 17.12.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via Paolo Orsi n. 3 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista delegato Avv. Francesca Vescei tel. 096821443, Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino tel. 0968448823.

CONFLENTI**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. R.G.E. n. 39/2016**

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: In Conflenti (CZ) via G. Marconi n. 29, compendio immobiliare costituito da due corpi di fabbrica separati da una piccola corte comune. Il primo, a tre piani, è destinato a civile abitazione, il secondo, a due piani, è destinato a cantina e locale di sgombero. Sup. comm.le mq 127,00. Prezzo base: Euro 32.096,00. Offerta minima Euro 24.072,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 18.12.2018 ore 12.00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 17.12.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via Paolo Orsi n. 3 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Francesca Vescei tel. 096821443.

FALERNA**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. R.G.E. n. 59/2013**

G.E. Dr.ssa Adele Foresta
In Falerna, via Marina, in complesso residenziale (MA.PA.) - LOTTO 1: Unità immobiliare al piano terra, sup. interna 29 mq e sup. comm.le 72 mq, comprensiva di un cortile-giardino con porticato. Allo stato attuale risulta occupato dai debitori. LOTTO 3: Unità immobiliare al piano terra, sup. interna 46 mq e sup. comm.le 56 mq, comprensiva di un cortile-giardino con porticato, allo stato attuale risulta occupato dai debitori. Prezzo base: Lotto 1 Euro 37.125,00; Lotto 3 Euro 26.250,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro

27.843,75; Lotto 3 Euro 19.687,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 20.12.2018 ore 16.30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 19.12.2018, presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n. 35, piano primo per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari tel. 0968448674.

FILADELFIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. R.G.E. n. 71/2011**

G.E. Dr.ssa Adele Foresta
LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV), via Amman n. 7, appartamento di mq 95, vani 5,5, al piano primo di un fabbricato a tre piani f.t. con vano cantina di mq 30 al p. seminterrato. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 20.12.2018 ore 17.00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 19.12.2018, presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n. 35, piano primo per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari tel. 0968448674.

SOVERIA MANNELLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. R.G.E. n. 80/2008**

G.E. Dr.ssa Adele Foresta.
LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli, Viale Rubettino n. 3, appartamento p.1 composto da ingresso-corridoio, salone, cucina, 2 camere da letto, bagno, balcone, sup. comm.le mq 101. Difficoltà edilizie sanabili. Occupato. Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 30.11.2018 ore 10.00 avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: 29.11.2018 ore 13.00 presso lo studio del delegato in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

DECOLLATURA - SERRASTRETTA**CAPANNONE ARTIGIANALE-TERRENI-VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. R.G.E. n. 47/2015**

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO 1: in Decollatura, via Stazione, capannone artigianale, attualmente officina meccanica e carrozzeria, composto da ampio locale al p.t. con 2 piccoli uffici e wc di mq 240,24, con piazzale bitumato di mq 478 internamente recintato. Risulta utilizzato dagli esecutati come officina carrozzeria. LOTTO 2: in Decollatura, loc. Gesariellu, terreno edificabile di mq 1.120 con progetto approvato per la costruzione di un villino (di cui realizzata solo la fondazione). Libero in stato di abbandono. LOTTO 3: in Serrastretta, loc. Ferro, terreno agricolo (castagneto da frutto) di mq 7.260. Libero in stato di abbandono. LOTTO 4: in Decollatura, c.da Bonomilo n. 10, casa indipendente (villino) ad un piano f.t., vani 7, di mq 129,15 e corte circostante di mq 646 e piccolo fabbricato adibito a cantina/deposito di mq 30,96. Allo stato attuale risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzi base: Lotto 1 Euro 94.500,00; Lotto 2 Euro 39.150,00; Lotto 3 Euro 10.462,50; Lotto 4 Euro 66.487,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 70.875,00; Lotto 2 Euro 29.362,50; Lotto 3 Euro 7.846,87; Lotto 4 Euro 49.865,62. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 13.12.2018 ore 17.00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21.

Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 12.12.2018, presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n. 35, piano primo per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari tel. 0968448674.

Bene Mobile

VIBO VALENTIA - CATANZARO - SAN GREGORIO D'IPPONA

MACCHINARI/ATTREZZATURE - AUTOVEICOLI - AUTOMEZZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA (D.M. 207/14)

Commissario Liquidatore Dott. Aldo Ferrise
Avviso di vendita di beni mobili e beni mobili registrati ad offerte segrete

Lotto 1: Vibo Valentia Scuola Bruzzano: Gru GDA 20.50, prot. MAC012, valore di stima aggiornato Euro 2.000,00; cab. Bagno zinc. Turca + lavabo 110x110x25, prot. ATT045, valore di stima aggiornato Euro 50,00; sega circolare nuova Camet Maxima, prot.ATT089, valore di stima aggiornato Euro ---; betoniera a bicchiere colore blu, prot. ATI029, valore di stima aggiornato Euro 50,00; martello pneumatico Atlas Copco colore giallo e contenitore DS 500 colore grigio, prot. ATI030, valore di stima aggiornato Euro ---; elementi ponteggio, prot. MAC010/2, ATT025, ATT026, ATT027, ATT028, ATT029, ATT031, valore di stima aggiornato Euro 100,00. Lotto 2: deposito Loc. Cervo San Gregorio d'Ippona: n. 1 radiocomando mod. Sirio matricola 605844, n. 1 elemento di torre aggiuntivo per gru mod. GMR45, zavorre di volata, prot. MAC008, valore di stima aggiornato Euro 500,00; riduttore di rotazione autofrenante completo di bobina elettromagnetica e disco frenante per gru edile di tipo Edilmac, prot. ATT009 e gru edile tipo E505 Edilmac con radiocomando, prot. ATT010, valore di stima aggiornato Euro 500,00. Lotto 3: Piscopio (VV), Cantiere Depuratore: box monoc. Special dim. 3,00 x 2,00 x h 2,45, prot. ATT044, valore di stima aggiornato Euro 200,00; elementi ponteggio, prot. ATT030, valore di stima aggiornato Euro ---. Lotto 4: Cervo - Fiat Marea WK 110 Elx colore Verde Plutone, prot. ATC001, valore di stima aggiornato Euro ---. Lotto 5: Cervo: Iveco MP 260 e 43y/ps cabinato 4200 colore bianco telaio wjme2nsj004247824, prot. ATC003, valore di stima aggiornato Euro 7.000,00. Lotto 6: Cervo: Iveco ML 150 e 23 cab.c.c.9 marce colore bianco telaio zcfa1lg0002332923, prot. ATC004, valore di stima aggiornato Euro 6.000,00; in Cervo/Catanzaro: n. 6 cassoni scarrabili, prot. ATT024, valore di stima aggiornato Euro 600,00. Lotto 7: Catanzaro: Gru a torre mod. GMR 183/5 completa di tronchetto di fondazione, zavorre di controfreccia, radiocomando marca Raimondi, prot. MAC013, valore di stima aggiornato Euro 8.000,00. Lotto 8: Catanzaro, Palazzo Giustizia: Box 10,50 Cantiere CZ con bagno, attrezzato, prot. ATT081, valore di stima aggiornato Euro 250,00; scrivania 160/3 cassetti, libreria, prot. MOB001, valore di stima aggiornato Euro ---. Lotto 9:

Catanzaro, Palazzo Giustizia: Betoniera Messershi matricola 370921 tipo 360, prot. ATT090, valore di stima aggiornato Euro 10,00; Compressore Fini 1897/2012, prot. ATT091, valore di stima aggiornato Euro 200,00. Prezzi base (tutti Oltre IVA di Legge): Lotto 1 Euro 2.200,00; Lotto 2 Euro 1.000,00; Lotto 3 Euro 200,00; Lotto 4 Euro 0,00; Lotto 5 Euro 7.000,00; Lotto 6 Euro 6.600,00; Lotto 7 Euro 8.000,00; Lotto 8 Euro 250,00; Lotto 9 Euro 210,00. Vendita senza incanto: 14.12.2018 ore 9.30, avanti al Commissario Liquidatore presso lo Studio del Notaio Sebastiano Panzarella, in Lamezia Terme (CZ), P.zza Francesco Fiorentino n. 24. Presentare offerte entro ore 12.00 del 13.12.2018 presso lo studio del Notaio sopra indicato. Eventuale vendita senza incanto: 18.01.2019 ore 9.30, stesso luogo. Termine presentazione istanze di partecipazione: 17.01.2018, ore 12.00, stesso luogo. Maggiori informazioni: Commissario Liquidatore Dott. Aldo Ferrise, con studio in Lamezia Terme, Via Marcello II n. 16 (tel./fax 0968.21518 - Mail: aldo@studioferrise.com - Pec della Procedura: lca207.2014vibovalentia@pecliquidazioni.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it, sito DROPBOX ove è consultabile inventario dei beni mobili corredato da servizio fotografico ed altra documentazione (Nome: LCA; Cognome: SCCC; mail: lca.sccc@gmail.com; PW: lca2072014 [caratteri minuscoli]).

Immibile comm.le|ind.le

FIGLINE VEGLIATURO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. C.P. n. 1/2014

G.D. Dott.ssa Adele Foresta. Il Commissario Liquidatore, Dott. Paolo Cosentino, dà notizia che è pervenuta offerta di acquisto, per complessivi Euro 600.000,00, dell'immobile sito in di Figline Vigliaturo (CS) e riportato al NCEU al foglio 5, particella 645 categoria D/7. Considerato che è interesse della procedura concordataria invitare, chiunque interessato, a presentare possibili offerte migliorative superiori alla proposta d'acquisto, invita ogni potenziale interessato a formulare offerta migliorativa, rispetto a quella già in possesso del Commissario Liquidatore, entro le ore 12.30 del giorno 26.11.2018. Il giorno 27 novembre 2018, alle ore 09.30, presso lo studio del Commissario Liquidatore - sito in Lamezia Terme Via G. Garibaldi n. 44 - si provvederà all'apertura delle buste, alla presenza del Commissario Liquidatore, di due testimoni e degli offerenti. Maggiori informazioni: Commissario Liquidatore Dott. Paolo Cosentino, tel. e fax n. 0968/448823 - email: cosentinopaolo@tiscali.it p.e.c.: paolocosenino@pec.it.

Terreno|Immibile agricolo

LAMEZIA TERME

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 96/2011

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), località Marinella, piena proprietà di terreno, qualità pascolo cespugliato, superficie 00.12.51, Area Agricola di riserva - in ambito di rispetto dell'aeroporto. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 22.11.2018 ore 16.30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 21.11.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via XX Settembre n. 26 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Concetta Cittadino tel. 0968201565.

LAMEZIA TERME

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 35/2017

G.E. Dr.ssa Adele Foresta
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, Località Baronello, appezzamento di terreno, di ettari 2.92.20, al fg. 32 part. 120, qualità seminativo irriguo, classe 1. Il fondo, intercluso, non è accessibile da via pubblica. Sussiste un contratto di locazione, registrato a Lamezia Terme il 21/04/2015 n.636 serie 3T, per la durata di anni 15 dalla data della firma, al canone annuo pattuito in Euro 100,00. Il contratto, ai sensi dell'art.2923 c.c., è opponibile al terzo aggiudicatario, nei limiti del novennio dall'inizio della locazione, ovvero fino al 01/01/2024. Prezzo base Euro 50.463,00. Offerta minima Euro 37.847,25. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 18.12.2018 ore 17.15, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 17.12.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via Madonna della Spina n. 4 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri tel. 096828036.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte del prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

Tribunale di
LOCRI**Abitazione | Accessorio****SIDERNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 44/08**

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Vicenzutti

Siderno, via Montesanto - Lotto Unico: piena proprietà di un appartamento (mq 119 ca con balconi) posto al terzo piano f.t. di un più ampio fabbricato. P. base Euro 29.925,00, offerta minima Euro 22.443,75. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 08-11-2018 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunalelocri.it.

STIGNANO**ABITAZIONI - DEPOSITI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 17/08**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Stignano, Loc. Favaco, Lotto 7 Euro 16.416,60, offerta minima Euro 12.312,45, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23-11-2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria c/o Custode Avv. Lucia Ierinò cell. 333/4702590, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****PORTIGLIOLA - SIDERNO****FABBRICATI E TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 39/91**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Portigliola, Lotto 1: Lisarà, ricadente in zona F5 (urbanizzazione primaria e infrastrutture varie) del PRG dello stesso Comune, distinto in piano seminterato in corso di costruzione catastalmente, ma ultimato, ed in un PT eP1, cat. A/7, cl. U, 11 vani. Lotto

11: Fabbr. ad un piano f.t., con relativa corte, in Siderno, via Dromo Sud, ricadente in Zona B-B5-R4 - Residenziale di completamento - Sottozona B5 - Adeguamento e Sostituzione Edilizia. Lotto 12: Terreno in località Tamburo o Zamarriti in Siderno ricadente in zona B-B5-R4 Residenziale di completamento - Sottozona B5 - Adeguamento e Sostituzione Edilizia del Centri e Nuclei minori, interessata da Area di Rischio R4 (Rischio molto elevato), seminativo arborato di Cl. 2, 1100 mq. con attiguo terreno di mq. 180, su cui insiste fabbricato rurale da demolire. P. base Lotto 1 Euro 42.132,97, off. Min. Euro 31.599,73, Lotto 11 Euro 31.976,33, offerta minima Euro 23.982,25, Lotto 12 Euro 21.743,82, offerta minima Euro 16.307,86. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23-11-2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Avv. Francesca Speciali (tel. 0964/20179), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

BOVALINO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 45/11

Tribunale di Locri
G.E. Dr. Sergio Malgeri
In Bovalino S.S. 106 snc – Lotto Unico: unità immobiliare posta al p.t. di fabbricato, composta da area destinata a bar-ristorante, area destinata a cucina, area destinata a servizi igienici, per un totale di sup. utile di mq. 155, sup. totale coperta di mq. 173 e sup. a balconi di mq. 34, con area antistante che affaccia sulla S.S. 106 di mq. 130. Vendita senza incanto 23/11/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Prezzo base: Euro 40.935,06, offerta minima Euro 30.701,30; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Dr.ssa Sarina Caminiti tel. 0964/60807, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Terreno|Immobilie agricole

CAULONIA

FONDO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 53/10

Tribunale di Locri
G.E. Dr. Sergio Malgeri
LOTTO UNICO: Caulonia, e/da Carrubara - Fondo di complessivi mq. 11.740 sul quale insistono dei cespiti abusivi, maggiori dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima Euro 15.000,00x. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23-11-2018, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc, c/o Custode avv. Spagnolo Giulia (tel. 320.7624279), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

STIGNANO/PLACANICA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 14/87

Tribunale di Locri
G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti
Lotto 1, piena proprietà di un terreno in località Favaco del comune di Stignano, di mq. 3.549, con sovrastante fabbricato a due piani fuori terra.
Lotto 2, piena proprietà di un terreno in località Viti nel comune di Placanica di mq. 8.650.
Prezzo base Lotto 1 Euro 37.480,32, offerta minima Euro 28.110,24, Lotto 2 Euro 9.964,80, offerta minima Euro 7.473,60. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.
Vendita senza incanto 08-11-2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Manuela Cherubino (cell. 347/1261165), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi -Procedura Esecutiva n..." per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ***rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

MELICUCCO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/05 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Melicucco, Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 54 - Lotto Unico 1/1 di abitazione che si sviluppa su 3 piani PT-1-2, mq. 505 circa. Al P1 sono presenti n.3 balconi mq. 28 circa. Corte esclusiva al PT mq. 139 circa. Piena proprietà di accessorio, a PT. Lo stesso, adibito a garage con accesso diretto dalla via pubblica, mq. 26 circa. Vendita senza incanto 19-11-2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 96.187,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in

Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Graziella Scionti telefax: 0966/653312 - cell: 349/7109436 siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/17 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena, via Palmiro Togliatti 21, LOTTO UNICO, 1/1 di casa unifamiliare a 3 piani oltre PS1 di mq. totali 783, cat. A/7, vani 28, cl. 2, così composta: al PS1 autorimessa, 3 vani, angolo cottura, wc, 2 ripostigli, caldaia. PT: ingresso, studio, salone, pranzo, cucina, 2 bagni, ripostiglio. P1: disimpegno, camera padronale con bagno e cabina armadio, 3 camere, 2 bagni, 4 terrazzi. P2: unico vano con wc. Libero per la procedura, ma occupati dagli esecutati. Vendita senza incanto 26-11-2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 333.871,20. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. Euro 250.403,40. Offerte in Cancelleria entro h. 12

del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone Cell. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 84/16 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: 1/1 di appartamento al P2 in Rosarno, via Giosuè Carducci 20. Vani 5,5, cat. A/3, cl. 3, composto da: ingresso-soggiorno, angolo cucina, ripostiglio, 2 camere, 2 bagni, dotato di impianti elettrici, idraulici a norma e funzionanti. Mq. 126. immobile occupato. Vendita senza incanto 19-11-2018 ore 11, Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 42.240,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min Euro 31.680,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Lavinia Maria Pia Strangi tel. 320/8521588; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/10 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Rosarno, Via Sulmona, 8 - Lotto 1: unità immobiliare e più precisamente abitazione esteso su piano T-1-2, non è occupato. Sup. tot. lorda di ca. mq. 46,57. Al PT una scala a vista fa accedere agli altri piani; al P1 vi sono 2 camere; al P2, camera, ripostiglio, terrazzo coperto con wc. Vendita senza incanto 29-11-2018 ore 15:00 Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 10.176,42. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa. Lidia Polifrone tel.328/7230280; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 36/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Rosarno, via Convento, Lotto 1, 1/1 di appartamento al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, composto da: soggiorno, cucina, 2camere, bagno, corridoio, ripostiglio, mq. 170. Lotto 2, 1/2 di Lastrico solare coperto al P3. Vendita senza incanto 29-11-2018 ore 15:00 (apertura buste ore 15:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 95.200,00, L2 Euro 15.360,00. Off. in aum. L1 Euro 1.500,00, L2 Euro 1.000,00, off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Clara Tripodi Tel. 0966/261329 - 338/7030556; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/17 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
San Ferdinando (RC), via Brescia 18, L1: 1/1 di appartamento cat. A/3, cl. 2, 4 vani, mq. 80 al PT più mansarda, composto da Zona Giorno, ingresso, angolo cucina, 2 camere, bagno, portico. Impianto riscaldamento assente, quello elettrico non è a norma. LIBERO. L2: 1/1 di appartamento al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, mq. 147, composto da: ingresso, cucina, pranzo, 3 camere, bagno, ripostiglio, balcone/veranda. L3: 1/1 di appartamento al P2, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, composto da: ingresso, cucina, pranzo, 3 camere, bagno, ripostiglio, balcone. Impianto riscaldamento assente, quello elettrico non è a norma. LIBERO. Vendita senza incanto 19-11-2018 ore 11 Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 25.344,00, L2 Euro 78.560,00, L3 Euro 67.616,00. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L2-3 Euro 1.500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Lavinia Maria Pia Strangi tel. 320/8521588; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 70/15 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico, San Ferdinando, via Santa Barbara, 1/1 di abitazione, cat. A/4, cl. 2, 4 vani. Vendita senza incanto 21-11-2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 17.960,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI. cell. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le**

GIOIA TAURO

ABITAZIONI-IMMOBILI COMMERCIALI-LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 92/15 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini
Gioia Tauro, L1: via Lomoro 8, 1/2 di negozio al PT con annesso deposito al PS1 di mq. 155. Via Nazionale 111: L2: 1/1 di laboratorio al PT di mq. 165, impianti non conformi. L3, 1/1 di appartamento al P1 di mq. 135, libero. L4, 1/1 di appartamento al P2 di mq. 135, libero. L5, 1/1 di appartamento al P2 di mq. 135, libero. L6, 1/1 di appartamento al P4 di mq. 75, libero. L7, 1/1 di abitazione al PT di mq. 130, libero. Vendita senza incanto 19-11-2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 62.775,00, L2 Euro 85.536,00, L3 Euro 68.040,00, L4 Euro 64.648,80, L5 Euro 66.225,60, L6 Euro 34.440,00, L7 Euro 74.973,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base.. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Enrico Paratore te. 0966/24900; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

CINQUEFRONDI

ABITAZIONE E FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini - Cinquefrondi Lotto 1: via Dante Alighieri n. 80, Abitazione a 2 piani mq. 107,73, cat. A/4. Al PT: soggiorno-cucina, lavanderia, ripostiglio, P1: 2 camere, bagno. Lotto 2: località Petricciana, fondo agricolo ulivettato con annesso fabbricato rurale di sup. complessiva mq 9.100. Vendita senza incanto 19-11-2018 ore 11 Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 45.504,00, L2 Euro 12.480,00. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L2 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Enrico Paratore Tel. 0966/24900; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

FABBRICATO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 54/14 R.G.E

Tribunale Civile di Palmi
G.E. Dott. Mario Cecchini
Rizziconi, C.da Drosi alla via Diego Vitrioli, L1, Quota pari ad 1/2 della nuda proprietà di un fabbricato, vani 6 composto da: 2camere, cucina-soggiorno, bagno, cortile coperto. Mq. 112,46, occupato. L2, 1/1 di appezzamento di terreno classificato come residenziale di tipo B, 170 mq. Libero. Insiste un fab-

bricato di mq. 33,25 in mattoni abusivo e precario. Vendita senza incanto 29-11-2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 10.800,00, L2 Euro 7.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00, off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Clara Tripodi Tel. 0966/261329 - 338/7030556; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

BENI IMMOBILI DI VARIA TIPOLOGIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 46/90 R.Esec

Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Mario Cecchini
Comune di San Ferdinando (RC) - via Giordano Bruno n. 29:
LOTTO 2: appartamento, entro maggior consistenza di fabbr. a 3 piani f.t. oltre lastrico solare p.1° int. 1 (2° f.t.). Prezzo base Euro 16.131,99.
LOTTO 3: appartamento, entro maggior consistenza di fabbr. a tre piani f.t. oltre lastrico solare, posto al p.1° int. 2 (2° f.t.) vani 8. Prezzo base Euro 16.912,46.
LOTTO 4: appartamento, entro maggior consistenza di fabbricato a 3 piani f.t. oltre lastrico solare, piano 2° int. 3 (3° f.t.) vani 8. Prezzo base Euro 16.410,00.
LOTTO 5: appartamento, entro la maggiore consistenza di un fabbricato a tre piani fuori terra oltre lastrico solare, posto al piano secondo int. 3 (terzo fuori terra) vani 8. Prezzo base Euro 17.203,96.
LOTTO 34: Terreno con sovrastante fabbricato ad un piano F.T. avente Superf. Resid. Mq 170,77, Superf. non Resid. Mq 27,70 lastrico solare mq 170 area di pertinenza mq 360; identificato nel piano di lottizzazione approvato dal comune di San Ferdinando come lotto n°28. Prezzo base Euro 17.916,85. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base.
Vendita senza incanto 26-11-2018 ore 09:00 Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma.
Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).
Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Bagnoli (tel. 0965/42109), siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le|ind.le

CITTANOVA

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 101/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Cittanova, S.P. 47 Polistena, C.da Ferraro, 1/1 di fabbricato commerciale, mq 160 più ampia corte di circa mq 400 sui tre lati della costruzione. Vendita senza incanto 19-11-2018 ore 11 Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 46.080,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 34.560,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Enrico Paratore Tel. 0966/24907; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 72/16 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico: Gioia Tauro, via Statale 111 civico 44-46-48, 1/1 di locale commerciale per esposizione e vendita e spazi adibiti ad uffici al PT, mq. 291, cat.

C/3, cl. 2. Vendita senza incanto 19-11-2018 ore 11 Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 167.616,00. Off. in aum. Euro 1.300,00. Off. Min. Euro 125.712,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Enrico Paratore te. 0966/24900; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

STABILIMENTO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi

Lotto unico: Rosarno, c.da Carao, 1/1 di stabilimento per la lavorazione e commercializzazione degli agrumi in stato di completo abbandono costituito da un complesso di manufatti costruiti su un'area di complessivi 47.500 mq.. Libero per la procedura. Prezzo base Euro 1.425.000,00; in aumento: euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Maria Stella Morabito, tel. 0966/611818. Sito www.asteannunci.it.

SAN FERDINANDO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 64/09 R. R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Gioia Tauro - San Ferdinando (RC) - Lotto unico: 1/1

di capannone industriale per la produzione di cartellonistica pubblicitaria e segnaletica stradale, costituito da 2 corpi di fabbrica adiacenti, uno destinato alla produzione e lavorazione, e l'altro adibito ad uffici, insistente su un lotto di terreno di mq. 6.980,00. Vendita senza incanto 05/11/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 200.624,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. Euro 150.468,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone tel. 340-2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobilie agricole

MAROPATI-ANOIA

APPEZZAMENTI DI TERRENO-FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 119/05 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Maropati, Loc. Iola o Feudo - L1: 1/1 di 2 terreni. Agrumeto cl. 1, ha 1.37.85 e ha 00.00.90. L'impianto arboreo, di tipo tradizionale, si presenta con un agrumeto di tipo intensivo ed è in buono stato vegetativo. L2: 1/1 di 3 terreni. Agrumeto cl. 1 ha 1.74.80, ha 00.52.90 e ha 00.01.30. L'impianto arboreo, di tipo tradizionale, si presenta con un agrumeto di tipo intensivo ed è in buono stato vegetativo. Vendita senza incanto 29-11-2018 ore 15:00 (apertura buste ore 15:00) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 17.482,50, L2 Euro 28.854,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75%

del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa. Lidia Polifrone tel.328/7230280; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 91/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, 1/1 di un fondo rustico in Oppido Mamertina, loc. Piano di Liverna, di ettari 11 are 52 ca 65, ente Urbano, fabbr. per civile abitaz. in cat. A/3. Vendita senza incanto 29-11-2018 ore 15:00 (apertura buste ore 15:00) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 40.560,00. Off. in aum. Euro 1.800,00, off. Min. Euro 54.080,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Clara Tripodi Tel. 0966/261329 - 338/7030556; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**



Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita. È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
PAOLA

Abitazione | Accessorio

DIAMANTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 29/2011 R.G.E.

Tribunale di Paola
G.E. Dott.ssa Federica Laino
Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott.ssa Emiliana Laino
LOTTO UNICO - in Diamante (CS), S.S. 18 Tirrena Inferiore, piena proprietà 1/1 di UNITA' ABITATIVA al piano primo, scala B, interno 29 di un condominio denominato ""Parco Azzurro"" composto da ingresso/pranzo/soggiorno/angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e servizio con ampio terrazzo. Superficie calpestabile interna mq 48,50, superficie calpestabile esterna terrazzo mq 58,70. Valore opere abusive e non sanabili pari ad Euro 6.840,00 a carico dell'acquirente, già decurtato dal valore di stima. Libero e sfitto. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 63.116,40. Offerta minima: Euro 47.337,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.524,66 pari al 4% del prezzo base.
Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27.11.2018 ore 12.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 12.00.
Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Larghetto 2.
Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.
Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

3482732119, PEC: lainoemiliana@pec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

MAIERÀ

ABITAZIONE CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 184/2011 R.G.E.

Tribunale di Paola
G.E. Dott.ssa Federica Laino
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica De Carlo
LOTTO UNICO - in Maierà (CS), loc. Pietratagliata, piena proprietà 1/1 di fabbricato composto da ABITAZIONE (mq 160), porticato (mq 25), giardino (mq 138), vani 6,5, superficie catastale mq 182. Dotato di APE: classe G. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.
Vendita senza incanto 16.01.2019 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Viale I Maggio 112 ex 104. Apertura buste ore 17.30.
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098591182 - 3392927288, PEC: avmonica@puntopec.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

PRAIA A MARE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 19/2015 R.G.E.

Tribunale di Paola
G.E. Dott.ssa Federica Laino
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maurizio Cava
LOTTO 1 - in Praia a Mare (CS), Via Francesco Cilea ang. Via D. Alighieri, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al piano terzo di un fabbricato. In seguito a modifica dei vani interni rispetto alla planimetria catastale, è costituito da soggiorno, ricavato tramite l'abbattimento di due tramezzi, camera, servizio, corridoio e terrazzo. Superficie calpestabile mq 54 comprensivi di terrazzo di mq 7 complessivi. Superficie calpestabile al netto delle aree scoperte mq 47. Piccole difformità sanabili. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 33.231,01. Offerta minima: Euro 24.923,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.
Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20.12.2018 ore 10.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 10.00.
Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Via A. Gramsci 17/19.
Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.
Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477727245, e-mail: avv.mauriziocava@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 30/2012 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Claudio Pio Aciri

LOTTO UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS), C.da La Bruca-Menestalla, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano primo, interno 46, ubicato all'interno del parco "Riva dei Cedri", costituito da soggiorno-pranzo angolo cottura, stanza letto, corridoio, bagno e balcone. Abusi edilizi sanabili. Sup. calpestabile complessiva mq 40,42. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 28.299,60. Offerta minima: Euro 21.224,70. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 8.01.2019 ore 10.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 10.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Falcone e Borsellino 5.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, PEC: avvclaudiopioaciri@puntopec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 2/2015 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato Avv. Alfonso Mungiguerra

Custode Giudiziario Dott. Ciro Astorino

LOTTO UNICO - in Scalea (CS), C.da Cutura, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al piano terra di un fabbricato denominato "Orchidea" all'interno del Complesso edilizio "Parco Edilblù", ha ingresso indipendente dal terrazzo posto antistante all'unità immobiliare, composto da soggiorno con angolo cottura, vano letto e bagno. Superficie lorda mq 34, superficie del terrazzo mq 33,50. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 32.413,05. Offerta minima: Euro 24.309,78. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27.11.2018 ore 10.30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 10.30.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro M.na (CS), Via Indipendenza 13. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292035 - 3386232000, PEC: avvalfonsomungiguerra@puntopec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Custode Giudiziario e-mail: ciroastorino@hotmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro M.na (CS), Via Indipendenza 13. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292035 - 3386232000, PEC: avvalfonsomungiguerra@puntopec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Custode Giudiziario e-mail: ciroastorino@hotmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA**LOTTE DI TERRENO CON FABBRICATI DA DEMOLIRE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 81/2012 R.G.E.**

Tribunale di Paola - G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Rita Sangiovanni

LOTTO UNICO - in Paola (CS), Via Fontana Saia, piena proprietà 1/1 di: - TERRENO ricadente in zona CR, (residenziale di espansione), destinazione urbanistica altamente qualificante, estensione ha 0.08.00, pari a mq 800 circa, valore Euro 88.000,00; - TERRENO ricadente in zona E1 - Produttiva agricola, ha 0.64 ca 10 corrispondenti a mq 6.410, valore Euro 76.920,00.

All'interno sono presenti fabbricati realizzati abusivamente, non sanabili, consistenti in: Capannone (p.la 486) di mq 650 destinato a magazzino di prodotti edili, Tettoia (p.la 487) di mq 90 e Ricovero attrezzi (p.la 488) di circa mq 25. Costi di demolizione: Euro 38.449,30. Al bene è dunque attribuibile un valore pari ad Euro 38.470,70. Il compendio è posto in zona limitrofa al centro, facilmente raggiungibile dalla S.S. 18, 200 m s.l.m., ben collegato con i mezzi pubblici. Vi si accede dalla strada Via Fontana Saia (traversa di Via San Salvatore) tramite strada privata asfaltata e illuminata. L'area è recintata lungo l'intero perimetro. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 126.470,70. Offerta minima: 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.01.2019 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Delphi 5. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583295 - 3484602381, PEC: studio.sangiovanni@legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

All'interno sono presenti fabbricati realizzati abusivamente, non sanabili, consistenti in: Capannone (p.la 486) di mq 650 destinato a magazzino di prodotti edili, Tettoia (p.la 487) di mq 90 e Ricovero attrezzi (p.la 488) di circa mq 25. Costi di demolizione: Euro 38.449,30. Al bene è dunque attribuibile un valore pari ad Euro 38.470,70. Il compendio è posto in zona limitrofa al centro, facilmente raggiungibile dalla S.S. 18, 200 m s.l.m., ben collegato con i mezzi pubblici. Vi si accede dalla strada Via Fontana Saia (traversa di Via San Salvatore) tramite strada privata asfaltata e illuminata. L'area è recintata lungo l'intero perimetro. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 126.470,70. Offerta minima: 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.01.2019 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Delphi 5. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583295 - 3484602381, PEC: studio.sangiovanni@legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

All'interno sono presenti fabbricati realizzati abusivamente, non sanabili, consistenti in: Capannone (p.la 486) di mq 650 destinato a magazzino di prodotti edili, Tettoia (p.la 487) di mq 90 e Ricovero attrezzi (p.la 488) di circa mq 25. Costi di demolizione: Euro 38.449,30. Al bene è dunque attribuibile un valore pari ad Euro 38.470,70. Il compendio è posto in zona limitrofa al centro, facilmente raggiungibile dalla S.S. 18, 200 m s.l.m., ben collegato con i mezzi pubblici. Vi si accede dalla strada Via Fontana Saia (traversa di Via San Salvatore) tramite strada privata asfaltata e illuminata. L'area è recintata lungo l'intero perimetro. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 126.470,70. Offerta minima: 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.01.2019 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Delphi 5. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583295 - 3484602381, PEC: studio.sangiovanni@legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

All'interno sono presenti fabbricati realizzati abusivamente, non sanabili, consistenti in: Capannone (p.la 486) di mq 650 destinato a magazzino di prodotti edili, Tettoia (p.la 487) di mq 90 e Ricovero attrezzi (p.la 488) di circa mq 25. Costi di demolizione: Euro 38.449,30. Al bene è dunque attribuibile un valore pari ad Euro 38.470,70. Il compendio è posto in zona limitrofa al centro, facilmente raggiungibile dalla S.S. 18, 200 m s.l.m., ben collegato con i mezzi pubblici. Vi si accede dalla strada Via Fontana Saia (traversa di Via San Salvatore) tramite strada privata asfaltata e illuminata. L'area è recintata lungo l'intero perimetro. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 126.470,70. Offerta minima: 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.01.2019 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Delphi 5. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583295 - 3484602381, PEC: studio.sangiovanni@legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

All'interno sono presenti fabbricati realizzati abusivamente, non sanabili, consistenti in: Capannone (p.la 486) di mq 650 destinato a magazzino di prodotti edili, Tettoia (p.la 487) di mq 90 e Ricovero attrezzi (p.la 488) di circa mq 25. Costi di demolizione: Euro 38.449,30. Al bene è dunque attribuibile un valore pari ad Euro 38.470,70. Il compendio è posto in zona limitrofa al centro, facilmente raggiungibile dalla S.S. 18, 200 m s.l.m., ben collegato con i mezzi pubblici. Vi si accede dalla strada Via Fontana Saia (traversa di Via San Salvatore) tramite strada privata asfaltata e illuminata. L'area è recintata lungo l'intero perimetro. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 126.470,70. Offerta minima: 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.01.2019 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Delphi 5. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583295 - 3484602381, PEC: studio.sangiovanni@legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

All'interno sono presenti fabbricati realizzati abusivamente, non sanabili, consistenti in: Capannone (p.la 486) di mq 650 destinato a magazzino di prodotti edili, Tettoia (p.la 487) di mq 90 e Ricovero attrezzi (p.la 488) di circa mq 25. Costi di demolizione: Euro 38.449,30. Al bene è dunque attribuibile un valore pari ad Euro 38.470,70. Il compendio è posto in zona limitrofa al centro, facilmente raggiungibile dalla S.S. 18, 200 m s.l.m., ben collegato con i mezzi pubblici. Vi si accede dalla strada Via Fontana Saia (traversa di Via San Salvatore) tramite strada privata asfaltata e illuminata. L'area è recintata lungo l'intero perimetro. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 126.470,70. Offerta minima: 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.01.2019 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Delphi 5. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583295 - 3484602381, PEC: studio.sangiovanni@legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

All'interno sono presenti fabbricati realizzati abusivamente, non sanabili, consistenti in: Capannone (p.la 486) di mq 650 destinato a magazzino di prodotti edili, Tettoia (p.la 487) di mq 90 e Ricovero attrezzi (p.la 488) di circa mq 25. Costi di demolizione: Euro 38.449,30. Al bene è dunque attribuibile un valore pari ad Euro 38.470,70. Il compendio è posto in zona limitrofa al centro, facilmente raggiungibile dalla S.S. 18, 200 m s.l.m., ben collegato con i mezzi pubblici. Vi si accede dalla strada Via Fontana Saia (traversa di Via San Salvatore) tramite strada privata asfaltata e illuminata. L'area è recintata lungo l'intero perimetro. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 126.470,70. Offerta minima: 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.01.2019 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Delphi 5. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583295 - 3484602381, PEC: studio.sangiovanni@legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

All'interno sono presenti fabbricati realizzati abusivamente, non sanabili, consistenti in: Capannone (p.la 486) di mq 650 destinato a magazzino di prodotti edili, Tettoia (p.la 487) di mq 90 e Ricovero attrezzi (p.la 488) di circa mq 25. Costi di demolizione: Euro 38.449,30. Al bene è dunque attribuibile un valore pari ad Euro 38.470,70. Il compendio è posto in zona limitrofa al centro, facilmente raggiungibile dalla S.S. 18, 200 m s.l.m., ben collegato con i mezzi pubblici. Vi si accede dalla strada Via Fontana Saia (traversa di Via San Salvatore) tramite strada privata asfaltata e illuminata. L'area è recintata lungo l'intero perimetro. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 126.470,70. Offerta minima: 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.01.2019 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Delphi 5. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583295 - 3484602381, PEC: studio.sangiovanni@legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

All'interno sono presenti fabbricati realizzati abusivamente, non sanabili, consistenti in: Capannone (p.la 486) di mq 650 destinato a magazzino di prodotti edili, Tettoia (p.la 487) di mq 90 e Ricovero attrezzi (p.la 488) di circa mq 25. Costi di demolizione: Euro 38.449,30. Al bene è dunque attribuibile un valore pari ad Euro 38.470,70. Il compendio è posto in zona limitrofa al centro, facilmente raggiungibile dalla S.S. 18, 200 m s.l.m., ben collegato con i mezzi pubblici. Vi si accede dalla strada Via Fontana Saia (traversa di Via San Salvatore) tramite strada privata asfaltata e illuminata. L'area è recintata lungo l'intero perimetro. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 126.470,70. Offerta minima: 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.01.2019 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Delphi 5. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583295 - 3484602381, PEC: studio.sangiovanni@legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

All'interno sono presenti fabbricati realizzati abusivamente, non sanabili, consistenti in: Capannone (p.la 486) di mq 650 destinato a magazzino di prodotti edili, Tettoia (p.la 487) di mq 90 e Ricovero attrezzi (p.la 488) di circa mq 25. Costi di demolizione: Euro 38.449,30. Al bene è dunque attribuibile un valore pari ad Euro 38.470,70. Il compendio è posto in zona limitrofa al centro, facilmente raggiungibile dalla S.S. 18, 200 m s.l.m., ben collegato con i mezzi pubblici. Vi si accede dalla strada Via Fontana Saia (traversa di Via San Salvatore) tramite strada privata asfaltata e illuminata. L'area è recintata lungo l'intero perimetro. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 126.470,70. Offerta minima: 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.01.2019 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Delphi 5. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583295 - 3484602381, PEC: studio.sangiovanni@legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 1/18 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Vallone Mariannazzo n. 33/M - Lotto Unico: unità immobiliare ad uso civile abitazione posta sull'intero piano primo (2° f.t.) di un fabbricato a tre piani f.t. della consistenza di 7 vani, sup. catastale totale 177 mq. Prezzo base: Euro 170.000,00. Offerta minima: Euro 127.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 06.11.2018 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Ada Alessandra Ripipi sito in Reggio Calabria alla Via Gerolamo Arcovito 55/E, tel. 0965/21555-338/3305546.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 36/17 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, in regio al Vico Giuseppe De Nava - Lotto Unico: Porzione immobiliare facente parte di un maggior fabbricato a sette piani fuori terra, e precisamente: -appartamento per civile abitazione, ubicato al piano quinto (sesto ed ultimo fuori terra) del detto fabbricato, avente una consistenza catastale di vani cinque. Prezzo base: Euro 42.637,50. Offerta minima Euro 31.978,12. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Ilenia Quattrocchi sito in Villa San Giovanni, Via Asiago n.11, tel. 0965/375861- cell. 333.3259700.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 103/14 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Ravagnese-Gallina II tratto n. 7 - Lotto 1: unità immobiliare destinato a civile abitazione posta al piano quarto (5° f.t.) facente parte di un maggior fabbricato di vani 7,5. Prezzo base Euro 119.340,00. Offerta minima Euro 89.505,00. Offerta in aumento Euro 2.400,00. Lotto 2: unità immobiliare posta al piano quinto (sesto f.t.) facente parte di un maggior fabbricato, locale magazzino-deposito di mq 53. Prezzo base Euro 24.974,00. Offerta minima Euro 18.730,50. Offerta in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 10,00 presso lo studio del Professionista delegato, Avv. Irene Patrizia Ielo, in Reggio Calabria via E. Cuzzocrea n. 13, cell. 339/1114175.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva N. 97/16 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto Unico: unità imm.re per civile abitazione, vani 4, sup. cat. 65 mq (escluse aree scoperte 64 mq), piano terra e primo, sez. urbana Catona. Prezzo base Euro 17.809,98. Offerta minima Euro 13.357,48. Offerta in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 17,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Maria Cristina Mascianà via Piave n.3, cell. 338.2505134. tel. 0965/45335.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva N. 89/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ambra Alvano

In Reggio Calabria, via Carrera n. 15 - Lotto Unico: unità immobiliare adibita ad abitazione di vani 4,5. Prezzo base: Euro 30.660,00. Offerta minima Euro 23.000,00. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 770,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 17:00 c/o lo studio del professionista delegato Avv. Miriam Filocomo sito in Reggio di Calabria, Via Cairoli n. 24, tel. 0965/332299- 342/0511950.

REGGIO CALABRIA

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 55/17 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, località Gallico Marina, Via Strada Arginale Torrente Gallico snc - Lotto Unico: Villetta unifamiliare a due piani fuori terra, oltre piano

seminterrato adibito a garage e piano sottotetto, con annessi posto auto esterno ed area cortilizia, facente parte di un maggior complesso edilizio di unità abitative realizzate a schiera. Prezzo base: Euro 142.500,00. Offerta minima: Euro 106.875,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo Studio del Professionista Delegato sito in Pellarò di Reggio Calabria, via Industriale n. 24, Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva N. 206/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria in via Ravagnese Superiore n. 60 - Lotto unico: Unità immobiliare per civile abitazione facente parte del maggiore complesso residenziale denominato "Green Park" posto al 5° piano (6° f.t.) scala D, vani 7,5 mq 147,00. Prezzo base Euro 28.140,00; Offerta minima Euro 21.105,00; Offerte in aumento Euro 840,00. Vendita senza incanto 05.12.2018 ore 17,00 con seguito presso lo studio del professionista delegato Avv. G.B. Serena Alvaro in Reggio Calabria via Villini Svizzeri Dir. Gulli n. 5, tel. 0965.21265 cell. 349.7377073.

REGGIO CALABRIA

TERRENI- ENTI URBANI- FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 53/16 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo agrumeto dimensioni ha 0.81.98; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Ente urbano ha 0.00.22; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Fabbricato rurale dimensioni ha 0.00.24; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo incolto dimensioni ha 0.59.80; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo pascolo dimensioni ha 0.30.70; Totale superficie pari ad ha 1.72.94. Trattasi di p.lle indicate nelle tavole del PRG quale zona omogenea F "aree per le attrezzature tecnologiche", viabilità di piano e zona omogenea E "attività primarie". Prezzo base Euro 121.550,00. Offerta minima Euro 91.160,00. Offerta in aumento Euro 4.000,00. Lotto 2: Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo seminativo dimensioni ha 1.35.70; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo incolto -- dimensioni ha 0.02.80; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo fabbricato rurale, dimensioni ha 0.06.40. Totale superficie pari ad ha 1.44.90. Trattasi di p.lle indicate nelle tavole del PRG quale zona omogenea F "aree per le attrezzature sportive e di tempo libero" e zona omogenea F "verde pubblico" e zona omogenea E "attività primarie" la cui utilizzazione è dettata dagli articoli 50, 51 e 52 della citata L.U.R. n. 19/02 e s.m.i; con destinazione catastale seminativo, ma in atto destinato ad orto irriguo. Prezzo base Euro 227.690,00. Offerta minima Euro 170.770,00. Offerta in aumento Euro 7.000,00. Lotto 3: Piena proprietà

per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo seminativo dimensioni ha 0.97.80. Totale superficie pari ad ha 0.97.80. Trattasi di una p.lla indicata nelle tavole del PRG quale zona omogenea F "aree per le attrezzature sportive e di tempo libero" e zona omogenea F "verde pubblico"; con destinazione catastale seminativo, ma in atto destinato ad orto irriguo. Prezzo base Euro 122.230,00. Offerta minima Euro 91.670,00. Offerta in aumento Euro 4.000,00. Lotto 4: Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo vigneto dimensioni ha 0.32.20; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo seminativo dimensioni ha 0.17.60; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo seminativo dimensioni ha 0.27.40; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo agrumeto dimensioni ha 0.47.00. Totale superficie pari ad ha 1.24.20. Trattasi di p.lle indicata nelle tavole del PRG quale zona omogenea F "aree per le attrezzature sportive e di tempo libero" e zona omogenea F "verde pubblico" e viabilità. La p.la n. 20 di superficie pari ad ha 0.32.20 è attualmente un orto irriguo, la p.la n. 440 di superficie pari ad ha 0.47.00 è attualmente un orto irriguo mentre le p.lle n. 19 e n. 18 aventi una superficie complessiva di ha 0.45.00, sono in stato di abbandono culturale. Prezzo base Euro 95.850,00. Offerta minima Euro 71.890,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Lotto 5: Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo agrumeto dimensioni ha 1.02.80; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo: agrumeto dimensioni ha 0.18.90; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo: fico india dimensioni ha 0.25.40; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo fabbricato rurale dimensioni ha 0.24.30; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo agrumeto dimensioni ha 0.08.00. Totale superficie pari ad ha 1.79.40. Trattasi di p.lle indicate nelle tavole del PRG quale zona omogenea E "attività primarie" la cui utilizzazione è dettata dagli articoli 50,51 e 52 della citata L.U.R. n. 19/02 e s.m.i.; zona omogenea F "aree per le attrezzature sportive e di tempo libero" e zona omogenea F "verde pubblico"; su di esse non vi è attività agricola. Prezzo base Euro 85.430,00. Offerta minima Euro 64.070,00. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Lotto 6: Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo vigneto dimensioni ha 0.47.20; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo agrumeto dimensioni ha 0.17.30. Totale superficie pari ad ha 0.64.50. Trattasi di p.lle indicate nelle tavole del PRG zona omogenea F "verde pubblico", zona omogenea F "aree per le attrezzature sportive e di tempo libero" e viabilità di piano; con destinazione catastale, rispettivamente, vigneto e agrumeto, ma in atto destinate ad orto irriguo. Prezzo base Euro 56.355,00. Offerta minima Euro 42.265,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Lotto 7: Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo agrumeto dimensioni ha 0.20.00; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo agrumeto dimensioni ha 0.44.45. Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezamento di terreno agricolo agrumeto dimensioni ha 0.66.45; Piena proprietà per la quota di 1/1 di Fabbricato rurale dimensioni ha 0.01.80; Totale superficie pari ad ha 1.32.70. Le p.lle rientrano nelle tavole del PRG come zona omogenea E "attività primarie" la cui utilizzazione è dettata dagli articoli 50, 51 e 52 della citata L.U.R. n. 19/02 e s.m.i.; zona omogenea F "aree per le attrezzature sportive e di tempo libero" e zona omogenea F "verde pubblico" in atto destinate ad orto irriguo. Prezzo base Euro 46.240,00. Offerta minima Euro 34.680,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 17,00 c/o il Professionista delegato Avv. Sergio Gravina, in Reggio Calabria, via Emilio Cuzzocrea n. 27, tel. 0965/813188.

BOVA MARINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 5/11 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago
In Bova Marina (RC), via S.S. Jonica n. 92 - Lotto Unico: piena proprietà dell'appartamento della consistenza 8 vani, piano T-1. Prezzo base: Euro 27.430,00 Offerta minima Euro 20.580,00 Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 10.01.2019 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Sergio Gravina, sito in Reggio Calabria, via Emilio Cuzzocrea n. 27, tel. 0965/813188.

MARINA DI SAN LORENZO - MELITO DI PORTO SALVO**IMM. IN CORSO DI COSTRUZIONE - AREA PARCHEGGIO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 190/14 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Marina di san Lorenzo, località Aladà - Lotto 1: Unità immobiliare u in corso di costruzione, piano T, facente parte di un complesso immobiliare di n° 6 corpi di fabbrica e n° 17 unità immobiliari in unico lotto. Prezzo base Euro 41.481,74. Offerta minima Euro 31.111,30. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: Area parcheggio scoperta di mq.17,00, facente parte di un complesso immobiliare di n° 6 corpi di fabbrica e n° 17 unità immobiliari in unico lotto. Prezzo base Euro 5.508,00. Offerta minima Euro 4.131,00. Offerta in aumento Euro 750,00. Lotto 3: Unità immobiliare in corso di costruzione, piano T, facente parte di un complesso immobiliare di n° 6 corpi di fabbrica e n° 17 unità immobiliari in unico lotto. Prezzo base Euro 45.322,20. Offerta minima Euro 33.991,65. Offerta in aumento Euro 2.000,00. In Melito Porto Salvo- Lotto 4: contrada Lacco, Terreno di mq. 1.138,86 con annesso un capannone. Prezzo base Euro 31.652,14. Offerta minima Euro 23.739,10. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 5: via della Zagara, Unità immobiliare in corso di costruzione di mq. 167,03 posta al piano primo di un maggior fabbricato di n° 3 piani f.t. oltre seminterrato, sottotetto e copertura a falde inclinate. Prezzo base Euro 69.526,24. Offerta minima Euro 52.144,68. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 6: via della Zagara, Unità immobiliare in corso di costruzione di mq. 167,03 posta al piano secondo di un maggior fabbricato di n° 3 piani f.t. oltre seminterrato, sottotetto e copertura a falde inclinate. Prezzo base Euro 69.526,24. Offerta minima Euro 52.144,68. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 7: via della Zagara, Unità immobiliare in corso di costruzione di mq. 87,90 posta al piano terzo di un maggior fabbricato di n° 3 piani f.t. oltre seminterrato, sottotetto e copertura a falde inclinate. Prezzo base Euro 34.561,18. Offerta minima Euro 25.920,88. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 18,30 c/o lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Beniamino Toscano, in Reggio Calabria, via XXI Agosto 121, tel. 0965/27896-328/9546572.

VILLA SAN GIOVANNI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 45/17 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago. Lotto 1: in Villa San Giovanni, via 2 Settembre n. 29 piano T, immobile di vani 6, sup. catastale 125 mq. Prezzo base Euro 92.400,00. Offerta minima Euro 69.300,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 16,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato Dr. Domenico Nicolò sito in Reggio Calabria, Via Montevergine n.14 n. tel. 0965/43704 - cell. 3296594681

VILLA SAN GIOVANNI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n.82/17 RGE

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Villa San Giovanni via Due Novembre - Lotto Unico: civile abitazione così composta: piano terra, interno 1, appartamento di vani 3,5 cat. A/3, sub 3; piano terra, interno 2, appartamento in corso di costruzione, sub 4; piano primo, interno 3, appartamento di vani 4,5, cat. A/3, sub 5; piano primo, interno 4, appartamento in corso di costruzione, sub 6; piano secondo lastrico solare, sub 7; piano S1, locale deposito di mq. 24, cat. C/2, sub 8. Prezzo base: Euro 94.541,00. Offerta minima: Euro 70.906,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.890,00. Vendita senza incanto 6.12.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Dr. Alessandro Zumbo via Filippini n. 4 tel. 096527967

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO E NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 6/16 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
Reggio Calabria, Frazione Pellaro via Cartisano trav. Travia n. 9 - Lotto unico: lotto composto da: - unità immobiliare a destinazione residenziale costituita da ingresso, 3 vani, servizio igienico, ripostiglio, e ampio cortile/giardino di pertinenza esclusiva; - unità immobiliare a destinazione commerciale costituita da 2 vani, priva di servizio igienico. Prezzo base Euro 28.446,52. Offerta minima Euro 21.334,89. Offerte in aumento Euro 700,00. Vendita senza incanto 5.12.2018 ore 18,00 con seguito, c/o lo studio del delegato sito in Reggio Calabria alla Via Pitagora n. 1. Professionista Delegato Avv. Maurizio Cacoza cell. 335/6678788.

SAN LORENZO - MELITO PORTO SALVO**FABBRICATO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 133/05 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago. Lotto 2: In Melito Porto Salvo, via Saragat n. 6, appartamento ad uso civile abitazione (4° f.t.). Prezzo base Lotto 2 Euro 20.475,00. Offerta minima Euro 15.356,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 550,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 16,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato Dr. Domenico Nicolò sito in Reggio Calabria, Via Montevergine n. 14/B tel. 0965/43704 - cell. 3296594681

Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 29/16 e 34/16 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Ambra Alvano
In Reggio Calabria, LOTTO 3: Via Eremo al Santuario n.3, unità immobiliare destinata a negozio di mq. 164 circa, posta al p.t. del maggior fabbricato facente parte del condominio denominato "Giada". Prezzo base Euro 95.481,00. Offerta minima Euro 71.611,00. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 16:00 c/o lo studio del delegato Avv. Maria Martino in via Industriale n. 24, Pellaro (RC), Tel. 0965/358436.

REGGIO CALABRIA

UFFICI CON BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva N. 1/16 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, rione Modena, via Ciccarello n.22 – Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 6 posta al secondo piano (3 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato “La Polveriera” con ingresso dalla scala D, con annesso box auto coperto di mq 22 posto al piano seminterrato del medesimo complesso edilizio. Prezzo base Euro 100.500,00. Offerta minima Euro 75.375,00. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Lotto 2: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 6 posta al secondo piano (3 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato “La Polveriera” con ingresso dalla scala C, con annesso box auto coperto di mq 22 posto al piano seminterrato del medesimo complesso edilizio. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 6 posta al secondo piano (3 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato “La Polveriera” con ingresso dalla scala C, con annesso box auto coperto di mq 40 posto al piano seminterrato del medesimo complesso edilizio.

Prezzo base Euro 123.750,00. Offerta minima Euro 92.815,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Lotto 4: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 6 posta al secondo piano (3 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato “La Polveriera” con ingresso dalla scala B, con annesso box auto coperto di mq 45 posto al piano seminterrato del medesimo complesso edilizio. Prezzo base Euro 128.250,00. Offerta minima Euro 96.190,00. Offerta in aumento Euro 3.200,00. Lotto 5: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 5,5 posta al secondo piano (3 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato “La Polveriera” con ingresso dalla scala B, con annesso box auto coperto di mq 45 posto al piano seminterrato del medesimo complesso edilizio. Prezzo base Euro 128.250,00. Offerta minima Euro 96.190,00. Offerta in aumento Euro 3.200,00. Lotto 6: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 7,5 posta al terzo piano (4 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato “La Polveriera” con ingresso dalla scala C, con annesso box auto coperto di mq 36 posto al piano seminterrato del medesimo complesso edilizio. Prezzo base Euro 148.500,00. Offerta minima Euro 111.375,00. Offerta in aumento Euro 3.800,00. Lotto 7: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 11,5 posta al terzo piano (4 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato “La Polveriera” con ingresso dalla scala C, con annessi n. 2 box auto coperti posti al piano seminterrato del medesimo complesso edilizio uni di mq 40 (scala C) e uno di mq 22 (scala D). Prezzo base Euro 208.900,00. Offerta minima Euro 156.675,00. Offerta in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 16,00 c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Maria Martino in Reggio Calabria, frazione Pellaro, Via Industriale n. 24, tel. 0965/358436.

BAGNARA CALABRIA

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 200/14 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Bagnara Calabria, località cava di Barano – Lotto Unico: Fabbricato in corso di costruzione a più livelli avente destinazione turistico-alberghiera di mq. 6.999,00 circa, con terreno circostante di pertinenza destinato ad area parcheggio, cui sono annessi e limitrofi un fabbricato ultimato ad un piano fuori terra di mq. 111,00 circa ed un terreno incolto di mq. 19.000,00 circa, in parte edificatorio (16%) in parte agricolo (84%). Si precisa che il fabbricato in corso di costruzione presenta difformità urbanistico-edilizie suscettibili di permesso di costruire in sanatoria. Prezzo base: Euro 344.280,00. Offerta minima: Euro 258.210,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.500,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino sito in Reggio Calabria, frazione Pellaro, alla Via Industriale n. 24, tel. 0965/358436.

Terreno | Immobilità agricola

MELITO DI PORTO SALVO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 155/96 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Melito di Porto Salvo (RC), contrada Annà – Lotto unico: Terreno edificabile di mq. 143.532 (lordi) ca, destinato ad interventi turistici di tipo alberghiero ed extralberghiero. Prezzo base: Euro 2.362.575,00. Offerta minima: Euro 1.771.935,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo Studio dei Professionisti Delegati sito in Pellaro di Reggio Calabria, via Industriale n. 24, Avv. Maria Martino tel. 0965/358436 e Dott. Giuseppe Spanò tel. 347/3770437.

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di
VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 16/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Vibo Valentia, Fraz. Longobardi, via Roma Lotto Unico, 1/1 di un piccolo fabbricato di antica costruzione a 2 piani: PT-PS1. Il PT è composto da: 4 vani, mq. tot. 54,87, il PS1 è costituito da 2 vani, mq. 46,76. Cat. A/4, cl. 1, vani totali 8,5, sup. tot. 197. Prezzo Base Euro 24.823,30. Offerta minima Euro 18.617,47. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Vendita senza incanto 22-11-2018 ore 10, presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato-custode Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 27/2015 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Piscopio fraz. Vibo Valentia, località Tazza n. 11, Appartamento al PT rialzato su stabile di 4 elevazioni con ingresso, 2 bagni, 3 camere, cucina-soggiorno, ripostiglio, 2 balconi e corte condominiale. Vendita senza incanto 28-11-2018 ore 16:30 presso lo studio legale D'Andrea sito in Vibo Valentia via Affaccio n. 95 piano secondo. Prezzi base Euro 79.275,00 oltre Iva se dovuta, offerta minima del 3% sull'offerta più alta; è valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Info in Cancelleria c/o Custode Avv. Antonella D'Andrea cell. 347/8773990, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO - GARAGE/LEGNAIA-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 78/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 1: Piena proprietà superficiaria di un appartamento al P1 nel corpo di Fabbrica A, in Vibo Valentia, fra. Bivona, Contrada Tomarchiello, con annesso Garage con destinazione legnaia ed Annessa Cantina al PT. Mq. totali lordi 105,11 oltre box/legnaia/cantina di mq. 21,14. L'Appartamento è composto da: ingresso, soggiorno, pranzo cucina in unico ambiente, corridoio 3 camere da letto, bagno padronale, ripostiglio, bagno tinello secondario. Cat. A/3,

cl. 2, vani 6, piano T-1, interno 2, scala A. Occupato attualmente. Prezzo Base Euro 43.027,88. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 30-11-2018 ore 16 presso lo studio legale alla via monsignor Sorbilli 6, primo piano. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato professionista Avv. Clara Barone tel. 0963/43423, sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

DASÀ

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2016 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Merio Miele

Dasà (VV), Via Nazionale n. 135, 137, 139, 141 e 143, su fabbricato a 2 elevazioni F. T. - LOTTO 1: magazzino di vecchissima costruzione non ristrutturato al P.T. di mq 68. LOTTO 2: autorimessa di vecchissima costruzione non ristrutturato al P.T. di mq 67. LOTTO 3: unità immobiliare per civile abitazione di recente ristrutturata sui piani terra e primo di 15 vani. Maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 29-11-2018 ore 10:30 presso lo studio notarile in Vibo Valentia Via Corsea n.14.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.612,00; Lotto 2 Euro 11.466,00; Lotto 3 Euro 90.630,00; offerta minima non inferiore al 3% dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode D.ssa Beatrice Romano Tel. 0963/42931, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

NICOTERA

ABITAZIONI-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 102/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Nicotera, fra. Marina, via Corso Garibaldi 5, Lotto1: appartamento al piano terra rialzato, composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, cat. A/3, cl. 2, vani 2, mq. 62. Lotto2: appartamento al P1 composto da cucina, soggiorno con annesso ampio terrazzo, 2 camere, bagno, disimpegno, piccolo balconcino annesso ad una delle camere. Cat. A/3, cl. 2, vani 2,5, mq. 86. Lotto3: appartamento al P1 composto da ampio ingresso, cucina con annesso balcone, 2 camere, 2 bagni, disimpegno e piccolo ripostiglio. Cat. A/3, cl. 2, vani 4,5, mq. 104. Lotto4: mini appartamento al P1, composto da unico ambiente con annesso balcone ed un bagno, nessuna predisposizione all'angolo cottura e gli scarichi delle acque grigie, ma le stesse risultano facilmente realizzabili. Cat. A/3,

cl. 2, vani 1,5, mq. 44. Prezzo Base Lotto 1 Euro 38.250,00, Lotto 2 Euro 57.000,00, Lotto 3 Euro 69.750,00, Lotto 4 Euro 30.000,00, offerte in aumento come per legge. Vendita senza incanto con modalità telematica ""sincrona mista"" il 29-11-2018 ore 09:00 presso la sala aste telematiche allestita dal gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Vibo Valentia, Corso Umberto I n°158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini 11, la propria domanda di partecipazione. Info in Cancelleria c/o Delegato - Custode Avv. Valeria De Pascali tel. 347/8036598, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net. Assistenza a cura del Gestore della Vendita telematica tel. 041/5369911, chat on-line disponibile sui portali garavirtuale.it, astemobili.it, doauction.com.

PIZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 68/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Pizzo (VV), Contrada Mazzotta snc - LOTTO 1: Appartamento uso ufficio al piano S1 di 189 ca. più corte mq 53 ca., unito al lotto 2 ma catastalmente separato. Prezzo base Euro 173.002,50 Offerta min. Euro 129.752,00. LOTTO 2: magazzino al piano S1 di mq 135 ca. materialmente unito al lotto 1 ma catastalmente separato. Prezzo base Euro 79.491,00 Offerta min. Euro 59.618,00. LOTTO 3: magazzino al piano S1 di mq 115 ca. Prezzo base Euro 52.650,00 Offerta min. Euro 39.488,00.

Vendita senza incanto con modalità telematica ""sincrona mista"" il 29-11-2018 ore 09:00 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato.

Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, Via Corsea 14 al piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Notaio d.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

PIZZO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 58/17 R.G.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 1: Pizzo (VV), c.da La Perrara, appartamento di vani 6,5 al terzo piano, cat. A/3, di mq. 126, composto da: entrata, disimpegno, soggiorno, cucina/pranzo con balcone, 3 doppie camere con balconi, 2 bagni, ripostiglio. Dotata di caldaia autonoma, ambienti con clima. Lotto 2: Magazzino al Piano terra, cat. C/2, di mq. 30, adibito a garage, impianto elettrico sottotraccia. In buono stato. Vendita senza incanto con modalità telematica ""sincrona mista"" il 20-11-2018 ore 16 presso la sala aste tele-

matiche allestita dal gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Vibo Valentia, Corso Umberto I n° 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzo base Lotto 1 Euro 91.458,75; Offerta Minima Euro 68.594,07, Lotto 2 Euro 11.886,00, offerta minima Euro 8.914,50. Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita tramite offerta digitale: bonifico bancario sul conto corrente del Gestore, o modalità analogica: presso lo studio del delegato, in Vibo Valentia, Largo Conservatorio, domanda di partecipazione. Info in Cancelleria c/o Delegato - Custode Avv. Maria Concetta Marrella tel. 320/6155322, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net. Assistenza a cura del Gestore della Vendita telematica tel. 041/5369911, chat on-line disponibile sui portali garavirtuale.it, astemobili.it, doaction.com.

PIZZO CALABRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 20/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele
Lotto Unico: Pizzo Calabro, Contrada Sant' Antonio 15 - Appartamento di ca. 110 mq al piano primo con ingresso, cucina-soggiorno, salotto, 3 camere, 2 bagni, 3 terrazzi, più mansarda al p. ultimo di ca. 24 mq e box-auto al P.T.
Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 29-11-2018 ore 16 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato.
Prezzo base Euro 142.034,60; Offerta minima Euro 106.525,95.
Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia via Affaccio n. 95 piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche.
Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Defina tel. 328.7660575, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

RICADI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 32/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele
Lotto 1: Ricadi (VV) fraz. Brivadi, loc. Iaciolino, contrada Grammendola - villa all'interno di compendio con più immobili costituita al P.T. da cucina/pranzo soggiorno, 2 studi, bagno, lavanderia; al p. superiore 4 camere, bagno, zona relax. Si necessita di sanatoria maggiori dettagli in perizia. Lotto 2: San Calogero (VV) Fraz. Calimera, Loc. Petto di Panza - terreno a qualità pioppeto di superf. ha 1 are 21 ca 00. Vendita senza incanto 22-11-2018 ore 10:00 presso studio legale in Vibo Valentia, Via Spogliatore. Prezzi base: Lotto 1 Euro 403.780,50; Lotto 2 Euro 11.325,00, offerta minima del 3% dell'offerta più alta. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopracitato studio.
Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).
Info presso la Cancelleria c/o Custode-delegato avv. ANTONELLA MISITI cell. 338/3330144, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

MAIERATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 29/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele
Maierato (VV), Loc. Gigliola - LOTTO 1: Appartamento per civile abitazione "al rustico" di mq. 177 al P.T.-S1 con annesso terreno e garage mq 180. Prezzo base Euro 89.643,00 Offerta min. Euro 67.232,00. LOTTO 2: Appartamento per civile abitazione al p. primo "al rustico" di mq 190. Prezzo base Euro 33.298,50 Offerta min. Euro 24.974,00. LOTTO 3: Appartamento per civile abitazione allo stato "al rustico" di mq 190. Prezzo base Euro 32.824,50 Offerta min. Euro 24.618,00. LOTTO 4: terreno con entrostante unità collabenti di 4.100 mq. Prezzo base Euro 15.375,00 Offerta min. Euro 11.531,00.
Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 29-11-2018 ore 09:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14 al piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Notaio d.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Immobilie comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento N.29/2012 R.F.- Proc.Esec.Imm. 92/2007 R.G.Es.

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA
Giudice dell'Esecuzione e Giudice Delegato Dott. Mario Miele
Professionista Delegato Avv. Maria Martino
L'Avv. Maria Martino, domiciliata in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n.7, professionista delegato alla vendita dal Giudice Delegato e dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c.; visti gli artt. 569 e 591 bis c.p.c., A V V I S A
che il giorno 30.11.2018 ore 09.30 con seguito, in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n. 7, si procederà alla vendita senza incanto, del seguente:
LOTTO UNICO: Ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di albergo e di villaggio turistico, ricettiva e di somministrazione, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata o Via del Pescatore, esercitata sotto l'insegna Hotel e Villaggio Turistico "Lido degli Aranci", costituito da:
a) Albergo denominato "Lido degli Aranci", con annessa vasta area esterna munita di piscina, solarium ed anfiteatro, della superficie complessiva di mq. 12.500 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata, alla Via del Pescatore; riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 1354 (già particella 71) cat. D/2. L'edificio adibito ad albergo, a due piani fuori terra oltre seminterrato, collegato da scale interne e da ascensori ai vari livelli, è dotato di locali servizi,

hall, salone riunioni, ristorante bar e n.50 camere, distribuiti come segue: Piano seminterrato: autorimessa, locali impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico ed elettrico; Locali per impianto piscina: lavanderia e stieria; Locali economato; locale deposito vari; cucina e servizi wc; salone riunioni; Piano terra: Hall e reception, direzione ed uffici; ristorante e bar con terrazzo esterno pavimentato; cucina express e dispensa; n. 22 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento; Piano primo: n.28 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento. L'area esterna dell'albergo di mq. 3.800 circa adibita a verde ed attività ricreative e sportive è costituita dalle seguenti aree e strutture: piscina con idromassaggio, anfiteatro per 450 posti, solarium completo di aiuole.

b) Villaggio turistico denominato "Lido degli Aranci" della superficie complessiva di mq. 19.975 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata, alla Via del Pescatore, composto da 88 unità abitative di cui n. 16 in struttura in legno prefabbricate parzialmente distrutte, n.48 in cemento armato su due piani fuori terra, n.24 in cemento armato ad un piano fuori terra, nonché da aree libere scoperte attrezzate di pertinenza; il villaggio è riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 71 categoria D/2. Si precisa che, in corso di procedura, sono stati eseguiti interventi di bonifica dall'amianto. Si evidenzia che in caso di rimozione dei prefabbricati, non sarà possibile procedere con interventi di nuove costruzioni, né con interventi di demolizione finalizzati alla riedificazione, stante la sussistenza di vincoli ostativi di natura idrogeologica.

c) Area scoperta destinata a parcheggio della superficie complessiva di mq. 9.210,00 circa; riportata nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di Vibo Valentia al foglio 9 particelle 75, 1479 e 1480 (queste ultime due già particella 1213).

d) Beni mobili strumentali, attrezzature, mobilio ed arredo, accessori, impianti ed autorizzazioni amministrative, avviamento, riferiti all'attività di albergo e villaggio turistico, solarium, piscina ed anfiteatro, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata o via del Pescatore.

Prezzo base d'asta del lotto unico: euro 1.555.011,00 di cui euro 931.050,71 per il bene immobile lett.a), euro 543.513,80 per il bene immobile lett. b), euro 16.374,23 per il bene immobile lett. c) ed euro 64.072,26 per i beni lett. d).

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita (termine perentorio) presso il Palazzo di Giustizia, Corso Umberto I°, piano terra stanza n.7.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso il Professionista Delegato Avv. Maria Martino - tel./fax 0965358436 - 3298132062- studioavv.martino@virgilio.it; presso l'Ufficio Ediservice Srl sito in Vibo Valentia Tribunale di Vibo Valentia Tel. 0963/548928 e-mail: info.vibovalentia@ediservice.it; www.asteannunci.it; www.tribunaledivibovalentia.net; www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it; www.rivistastegiudiziarie.it ovvero presso il numero verde gratuito 800 630 663.

Vibo Valentia li 25.09.2018

Il Professionista Delegato
F.to Avv. Maria Martino

IONADI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento 22/2011 R.F.

Tribunale di Vibo Valentia
G.D. Dott. Mario Miele
Ionadi, C.da Santa Chiara, quota di possesso 1000/1000 di - Lotto Uno: magazzino di mq 22, ricadente in zona edificabile. Lotto Due: magazzino di mq 22, ricadente in zona edificabile.
Vendita senza incanto 22-11-2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Vibo Valentia piano terra Aula Udienze. Prezzi base: Lotto Uno Euro 5.052,00; Lotto Due Euro 10.498,00; l'offerta minima non potrà essere inferio-

re al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Terreno|Immagine agricola

MILETO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 793/97 R.F.

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott. Mario Miele

Ricadono nel lotto C del foglio 6 del catasto fabbricati del comune di Mileto le particelle n.ro: 1096 di mq. 7.558 zona industriale, 113 di mq. 420 zona industriale.

P.Base Euro 37.375,50; sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto il 22-11-2018 ore 09:30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Presentare offerte in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la

Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Vibo Valentia.

Informazioni in Cancelleria, Curatore Dott. Pietro Antonio Maccaroni tel. 0963/42670, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SAN COSTANTINO CALABRO

TERRENO CON MANUFATTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2017 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: San Costantino Calabro, loc. Lanzaturo, terreno agricolo con manufatto edilizio, il terreno è coltivato ad ulivo tra cui un paio ultracentenari, il restante di più recente dotazione. Sul terreno insiste un fabbricato rustico, privo di qualsiasi finitura, il manufatto è ad uso deposito. La sup. complessiva è di mq. 9.640, di cui mq. 4.656 è coltivata ad uliveto. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 04-12-2018 ore 16 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzata dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato.

Prezzi base Euro 14.550,00; Offerta minima Euro 10.912,50. Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia via Francesco Protetti 2, piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12

co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche.

Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Morelli tel. 392/9480940, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it. Chat disponibile sui portali www.garavirtuale.it, astemobili.it, doauction.com

VAZZANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

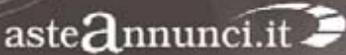
Esec. Imm. n. 71/2015 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: VAZZANO, località "GIARDINO", piena proprietà di - TERRENO NON AGRICOLO, esteso complessivamente are diciannove e centiare venti (are 19,20). L' area è sottoposta a vincolo idrogeologico. Vendita senza incanto 29-11-2018 ore 10:30 presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 22.086,00; sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base; offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode notaio d.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.



VIDEO ASTE



È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

SARDEGNA

Cagliari - Sassari



**Tribunale di
CAGLIARI**

Abitazione | Accessorio

SAN GAVINO MONREALE

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 371/2010

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Notaio Delegato Dott. Carlo Mario De Magistris

Lotto 1: sito in San Gavino Monreale (VS) Località Cannamenda - Azienda agricola per l'allevamento suinicolo da carne. Terreno.

Vendita senza incanto il 10/10/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 3.233.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 170.000,00. Offerta minima di Euro 2.425.350,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari; presso Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
SASSARI**

Abitazione | Accessorio

SASSARI

BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 201/2014

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Francesco De Giorgi

Professionista Delegato Avv. Monica Francesca Nieddu

Lotto 1: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, scala 28, piano S1 - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al primo sottopiano di un edificio multipiano. Occupato.

Lotto 2: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, interno 8, piano T - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Occupato.

Lotto 3: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, interno 10, piano T - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Occupato.

Lotto 4: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, interno 3, piano T - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Occupato.

Lotto 5: sito in Sassari (SS), Via carso n. 15, interno 4, piano T - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Occupato.

Lotto 6: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, interno 5, piano T - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Occupato.

Lotto 7: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, interno

6, piano T - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Occupato.

Lotto 8: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, interno 7, piano T - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Occupato.

Lotto 9: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, interno 11, piano T - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Occupato.

Lotto 10: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, interno 12, piano T - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Occupato.

Lotto 11: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, interno 13, piano T - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Occupato.

Lotto 12: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, interno 14, piano T - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Libero.

Lotto 13: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, interno 15, piano T - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Libero.

Lotto 14: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, interno 16, piano T - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Occupato.

Lotto 15: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, interno 17, piano T - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Occupato.

Lotto 16: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, interno 29, piano S1 - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano primo sottopiano di un edificio multipiano. Occupato.

Lotto 17: sito in Sassari (SS), Via Carso n. 15, interno 30, piano 1S - Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al primo sottopiano di un edificio multipiano. Occupato.

Vendita senza incanto il 22/11/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 16.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 12.075,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 23.805,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 17.853,75.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 16.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 12.075,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 24.955,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 18.716,25.

Lotto 5: Prezzo Base Euro 31.970,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 23.977,50.

Lotto 6: Prezzo Base Euro 22.425,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 16.818,75.

Lotto 7: Prezzo Base Euro 22.195,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 16.646,25.

Lotto 8: Prezzo Base Euro 23.805,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 17.853,75.

Lotto 9: Prezzo Base Euro 16.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 12.075,00.

Lotto 10: Prezzo Base Euro 16.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 12.075,00.

Lotto 11: Prezzo Base Euro 16.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 12.075,00.

Lotto 12: Prezzo Base Euro 16.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 12.075,00.

Lotto 13: Prezzo Base Euro 16.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 12.075,00.

Lotto 14: Prezzo Base Euro 16.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 12.075,00.

Lotto 15: Prezzo Base Euro 13.570,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 10.177,50.

Lotto 16: Prezzo Base Euro 16.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 12.075,00.

Lotto 17: Prezzo Base Euro 16.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 12.075,00.

Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Monica Francesca Nieddu in Sassari, Via Mazzini n. 6.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Monica Francesca Nieddu (tel. 079/239901 fax 079/9570760) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ITTIRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 354/2011

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Avv. Pierpaolo Pintore

Lotto Unico: sito in Comune di Ittiri (SS), via Ospedale n.27 - Appartamento composto al piano terra da ingresso, due camere, cucina, ripostiglio, doppio servizio e cortile; al piano primo tre camere, corridoio, ripostiglio e terrazzino.

Vendita senza incanto il 22/11/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Sassari, via Roma 49.

Prezzo base Euro 100.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara di Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 75.000,00;

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pierpaolo Pintore in Sassari, Via Rockefeller n.23;

Maggiori informazioni presso il custode l'Istituto Vendite Giudiziarie di Sassari, Z.I. Predda Niedda Sud, strada 43, n. 5 (tel. 079/260228 fax 079/2677311), la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Sassari (tel. 079/204500), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Catania - Marsala - Messina -
Palermo - Trapani



BARCELLONA POZZO DI GOTTO - CATANIA - MARSALA - MESSINA



Tribunale di
BARCELLONA P. DI G.

Abitazione | Accessorio

LENI

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 136/2011

Tribunale di Barcellona Pozzo di Gotto

G.E. Dott.ssa Stefania Nebiolo

Professionista Delegato Avv. S. Santonocito

Lotto 1 : sito in LENI - VIA ADDOLORATA (ISOLA DI SALINA) - Piena proprietà di civile abitazione, individuata al foglio 4 part. 122 sub. 4, categ. A/2, classe 5, consistenza 11 vani, rendita Euro 852,15 composta da un soggiorno, cucinapranzo, quattro camere da letto ciascuna con bagno e relative pertinenze. Quota indivisa pari a 1/2 di magazzino individuato al foglio 4 part. 525, cat. C/2, classe U, consistenza 26 mq, rendita Euro 123,54; quota indivisa pari a 1/2 di terreno al foglio 4 part. 500, cat. seminativo, classe 2, superficie mq 210, reddito dominicale Euro 0,33, reddito agrario Euro 0,11; quota indivisa pari a 1/2 di terreno al foglio 4 part. 504, cat. seminativo, classe 1, superficie mq 253, reddito dominicale Euro 0,52, reddito agrario Euro 0,18; quota indivisa pari a 1/2 di terreno al foglio 4 part. 506, cat. vigneto, classe 1, superficie mq 153, reddito dominicale Euro 1,11, reddito agrario Euro 0,59.

Lotto 2 : sito in LENI - LOCALITA' VALDICHIESA (ISOLA DI SALINA) - piena proprietà dei seguenti terreni individuati rispettivamente al foglio 4 part. 503 cat. vigneto, classe 1, superficie mq 215, reddito dominicale Euro 1,55, reddito agrario Euro 0,83; fg. 4, part. 505, cat. seminativo, classe 1, superficie mq 77, reddito dominicale Euro 0,16, reddito agrario Euro 0,06; fg. 4, part. 507, cat. vigneto, classe 1, superficie mq 167, reddito dominicale Euro 1,21 reddito agrario Euro 0,65; fg. 4, part. 509, cat. vigneto, classe 1, superficie mq 78, reddito dominicale Euro 0,56, reddito agrario Euro 0,30.

Vendita senza incanto il 14/11/2018 ore 11:30 presso i locali A.L.P.E.F. Via Barcellona Castoreale 224 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME).
Lotto 1 : prezzo Base Euro 367.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 275.490,00.

Lotto 2 : prezzo Base Euro 21.210,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 15.907,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso i locali A.L.P.E.F. Via Barcellona Castoreale 224 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. S. Santonocito (tel. 090716116) e A.L.P.E.F. (tel. 3892537734) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
CATANIA

Abitazione | Accessorio

ACI SANT'ANTONIO

APPARTAMENTO - LOCALE GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 930/2011

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci

Professionista Delegato Avv. Valerio Scelfo

Lotto 1 : sito in Acì Sant'Antonio (CT), Via Antonio Maugeri, 15/C - Appartamento composto da quattro vani, oltre accessori, vano garage di mq 49 e lastrico solare a copertura dell'immobile costituente Lotto 2.
Lotto 2 : sito in Acì Sant'Antonio (CT), Via Antonio Maugeri, 15/C - Locale garage esteso mq 385 circa con due aperture carrabili.

Vendita senza incanto il 23/11/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Catania, Via Ronchi n. 12.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 216.000,00; offerta minima di Euro 162.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 150.000,00; Offerta minima di Euro 112.500,00.

Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Catania, Via Ronchi n. 12.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Valerio Scelfo, Via Ronchi n. 12 - Catania (Tel. 095/7465060 Fax 095/7470043) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ACIREALE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 939/2012

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Floriana Gallucci

Professionista Delegato: Dott. Luigi Scarlata

Lotto 1: sito in Acireale (CT) Via Sciarrelle, 35-37 - Appartamento ai piani secondo e terzo, palazzina A, scala A. Occupato dall'esecutato.

Lotto 2: sito in Acireale (CT) Via Sciarrelle, 35-37 - Garage al piano sottostrada, palazzina A, scala B. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il giorno 09/11/2018 ore 17:00 presso la sede A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie) Via Impallomeni, 43 (CT).

Prezzo Base Lotto 1 Euro 100.406,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.100,00. Offerta minima di Euro 75.304,69.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 10.546,87; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 7.910,15.

Presentare le offerte entro le ore 19:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie) Via Impallomeni n. 43 (CT).
Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Dott. Luigi Scarlata (Tel. 095/7167024 - cel. 327/2392087 - Fax 095/7286124) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MASCALUCIA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 6/2012

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Marco Bellabuono

Lotto unico: Comune di Mascalucia (CT) Via Pulei n. 39. Piena proprietà di appartamento al piano secondo di vani due facente parte del complesso edilizio denominato "Garden House". Garage al piano primo sottostrada. Occupato in fase di rilascio.

Vendita senza incanto il 07/11/2018 ore 16.00 presso l'Avv. Bellabuono - studio legale Còcchiario - Via C. Finocchiaro Aprile, 16 - Catania.

Prezzo base Euro 81.440,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 61.080,00
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Avv. Bellabuono - studio legale Còcchiario - Via C. Finocchiaro Aprile, 16 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marco Bellabuono tel. 095535538 - 3442251524 fax 095535538, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
MARSALA

Abitazione | Accessorio
Immobil. comm.le | ind.le

MARSALA

NEGOZIO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 172/2011

Tribunale di Marsala

G.E : Dott.ssa Filippetta Signorello

Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Amato

Lotto 1: Comune di Marsala (TP) Via G. Curatolo Taddei 20/22. Quota pari ad un mezzo (1/2) indiviso su negozio al piano terra, composto da locale, servizio igienico, e ripostiglio.

Lotto 2: Comune di Marsala (TP) Via G. Curatolo Taddei. Quota pari ad un mezzo indiviso (1/2) su magazzino/deposito, al piano primo interrato, composto da ampio locale dove sono stati ricavati due vani con pareti in cartongesso.

Vendita senza incanto il 25/10/2018 ore 16.00 presso il Tribunale di Marsala aula C (stanza n. 75) piano 2 palazzo di Giustizia nella sua sede sita in Marsala Piazza Borsellino n. 1.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 42.144,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 31.608,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 22.992,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 17.244,00.

Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Amato in Marsala nella Piazza Piemonte e Lombardo n. 10.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Amato in Marsala nella Piazza Piemonte e Lombardo n. 10, negli orari di ufficio (tel 3494940316), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di
MESSINA

Abitazione | Accessorio

VALDINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 57/16

In Valdina via Fontana 4 - Lotto Unico: casa composta al p.t. da un vano ingresso-cucina-pranzo-piccolo bagno, al primo piano da due camere e un bagnetto.

to, intercomunicanti e senza disimpegno sup. lorda complessiva mq circa 71. Prezzo base Euro 27.750,00. Prezzo minimo Euro 20.812,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 21.11.2018 ore 12,00 nei locali della DEAS. G. E. Dr. Maffa. Professionista delegato Avv. Maria Luisa Campagna cell. 338/8983039, per info e visita immobiliare.

 **Tribunale di PALERMO**

Abitazione | Accessorio

PALERMO

LOCALI BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 628/1997

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Di Lorenzo
Lotto 5 : sito in Comune di Palermo (PA) Via Ammiraglio Amerigo Conti, 30/b; Locale box In CTU lettera E.

Lotto 6 : sito in Comune di Palermo (PA) Via Ammiraglio Amerigo Conti, 30/b; Locale box In CTU lettera F.

Vendita senza incanto il 11/12/2018 ore 12.30 presso lo Studio legale Avv. Vincenzo Di Lorenzo - Via N. Turrisi n. 38/B, piano 6 - Palermo;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 21.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 16.125,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 10.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 8.000,00;

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno 10/12/2018 presso lo Studio legale Avv. Vincenzo Di Lorenzo - Via N. Turrisi n. 38/B, piano 6 - Palermo, riceve i giorni feriali dalle ore 17.00 alle ore 19.00, ovvero previo appuntamento con esclusione dei giorni festivi;

Maggiori informazioni presso lo Studio legale Avv. Vincenzo Di Lorenzo - Via N. Turrisi n. 38/B, piano 6 - Palermo (tel e fax 0915084189), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

 **Tribunale di TRAPANI**

Abitazione | Accessorio

ALCAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 149/2015

Tribunale di Trapani

G.E. Dr.ssa Lo Bianco.

LOTTO UNICO: in Alcamo (TP), via Veronica Lazio n. 46/48, piena proprietà di appartamento composto al piano terra da cucina-ingresso, una camera da letto con riposto, wc; al 1 piano da bagno, camera da letto con balcone, al 2 piano da terrazzina parzialmente coperta ed una zona giorno con angolo cottura. Prezzo base Euro 21.356,25. Offerta minima Euro 16.017,19. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista: 06.12.2018 ore 17.30 presso lo studio del Professionista in Trapani, Via Libertà n. 40. Deposito offerte entro le ore 13.00 del 05.12.2018 presso il suddetto studio o con modalità telematica utilizzando il modulo su <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Deborah Azzolina Tel. 09231910432.

ERICE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 22/2016

Tribunale di Trapani

G.E. Dr. Campisi.

LOTTO 1: in Erice (TP), via Argenteria n. 40, Contrada San Giovannello, piena proprietà di appartamento, edificio B, int. 2 al piano 1 (seconda elevazione f.t.), nel complesso immobiliare Residence degli Oleandri, composto da ingresso-salone, 3 vani letto, cucinatino, bagno, wc di servizi, lavanderia posta sul balcone annesso alla cucina e disimpegno. Superficie catastale mq 115. Occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06.12.2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Trapani (TP), Via Formica n. 23 piano 3. Offerte analogiche: studio del Professionista Delegato in Trapani Via Formica n. 23 piano 3. Offerte telematiche: invio alla pec del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angelo Bertolino tel. 0923540162 cell. 3494685072.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

TRAPANI

AGRITURISMO CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 132/16 R.G.E.

TRIBUNALE DI TRAPANI

Lotto unico: in Trapani, c.da Guarrato, via Guarrato n. 67, piena proprietà di agriturismo composto da: - un corpo di fabbrica principale con corte pertinenziale con destinazione d'uso catastale ad attività agrituristica; - un fabbricato indipendente con destinazione d'uso catastale a magazzini e prospiciente la corte; - lotto di terreno di mq 785; - un'area urbana di mq 80. Il fabbricato principale risulta locato con contratto opponibile. Prezzo base Euro 637.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 478.125,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/11/2018 ore 9.30, presso lo studio del professionista delegato Avv. Patrizia Brignone in Trapani, via Giudecca n. 69, e telematicamente tramite il sito www.doauction.it. Presentazione offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la vendita mediante deposito presso il suddetto studio o invio p.e.c. utilizzando il modulo reperibile su <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. G.E. Dr. Campisi. Info: delegato e custode giudiziario (0923871944 - 3899483598)

www.asteannunci.it



La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online