

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXI | 486 | N° 20 • Ottobre 2018 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 20 • 12 Ottobre 2018 • Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXI - 486

**Numero 20**

Ottobre 2018

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

### DIRETTORE RESPONSABILE

Stefano Castagna

### DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE

Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

### STAMPA

Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

### PUBBLICITÀ

Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

## REDAZIONI e FILIALI

### • VENETO

**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

### • LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

### • SICILIA

- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

### • UMBRIA

- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso  
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

**ABBONAMENTO**

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 06
Brescia	pag. 16
Busto Arsizio	pag. 16
Como	pag. 17
Lecco	pag. 17
Milano	pag. 17
Monza	pag. 18
Pavia	pag. 18
Varese	pag. 19
<b>PIEMONTE</b>	<b>20</b>
Alessandria	pag. 20
Asti	pag. 31
Biella	pag. 31
Cuneo	pag. 31
Ivrea	pag. 31
Torino	pag. 32
Vercelli	pag. 32
<b>LIGURIA</b>	<b>33</b>
Genova	pag. 33
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>33</b>
Bologna	pag. 51
Ferrara	pag. 33
Forlì	pag. 37
Modena	pag. 51
Parma	pag. 52
Ravenna	pag. 44
Reggio Emilia	pag. 53
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>54</b>
Pordenone	pag. 54
<b>VENETO</b>	<b>58</b>
Padova	pag. 58
Rovigo	pag. 58
Treviso	pag. 72
Venezia	pag. 87
Verona	pag. 92



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>112</b>
Cassino	pag. 112
Civitavecchia	pag. 116
Frosinone	pag. 112
Latina	pag. 113
Rieti	pag. 120
Roma	pag. 113
Tivoli	pag. 114
Velletri	pag. 115
Viterbo	pag. 115
<b>MARCHE</b>	<b>124</b>
Ancona	pag. 124
Macerata	pag. 124
Pesaro	pag. 124
Urbino	pag. 125
<b>ABRUZZO</b>	<b>126</b>
Chieti	pag. 126
L'Aquila	pag. 126
Pescara	pag. 126
Sulmona	pag. 127
Teramo	pag. 127
<b>TOSCANA</b>	<b>128</b>
Firenze	pag. 128
Grosseto	pag. 128
Livorno	pag. 128
Lucca	pag. 128
Pisa	pag. 128
Pistoia	pag. 129
Prato	pag. 129
Siena	pag. 130
<b>UMBRIA</b>	<b>131</b>
Perugia	pag. 131
Terni	pag. 132



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>137</b>
Avellino	pag. 142
Benevento	pag. 137
Napoli	pag. 142
Napoli Nord	pag. 143
Nola	pag. 143
Salerno	pag. 144
Santa Maria C.V.	pag. 145
Vallo della Lucania	pag. 145
<b>BASILICATA</b>	<b>146</b>
Lagonegro	pag. 149
Matera	pag. 146
Potenza	pag. 149
<b>PUGLIA</b>	<b>150</b>
Bari	pag. 150
Foggia	pag. 152
Lecce	pag. 150
Taranto	pag. 151
Trani	pag. 151
<b>CALABRIA</b>	<b>158</b>
Castrovillari	pag. 160
Catanzaro	pag. 158
Cosenza	pag. 161
Crotone	pag. 166
Lamezia Terme	pag. 170
Locri	pag. 172
Palmi	pag. 175
Paola	pag. 181
Reggio Calabria	pag. 183
Vibo Valentia	pag. 185



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>189</b>
Cagliari	pag. 189
Oristano	pag. 189
<b>SICILIA</b>	<b>190</b>
Barcellona P. di .G.	pag. 190
Catania	pag. 190
Enna	pag. 191
Messina	pag. 191
Palermo	pag. 192
Patti	pag. 192
Siracusa	pag. 192
Termini Imerese	pag. 192
Trapani	pag. 193

**LOMBARDIA**Bergamo - Brescia - Busto Arsizio - Como -  
Lecco - Milano - Monza - Pavia - Varese

BERGAMO

**Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari**

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede ADV-Bg in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035/218212). **Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**

**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****BERGAMO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 729/16**

Bergamo (Bg) - via G. Moroni 243 - Appartamento al p. secondo composto da corridoio che disimpegna tre locali su lato sinistro adibiti a soggiorno e due camere, bagno sul fondo, finestre su unico lato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 52.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**BERGAMO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1693/11**

Bergamo (Bg) - via P. Gaffuri - Appartamento al p.t., in cattivo stato di manutenzione, composto da ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina e bagno. Prezzo base Euro 26.029,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1428/11**

Albano Sant'Alessandro (Bg) - via Capitanio - Appartamento al p. primo composto da un vano ed accessori. Prezzo base Euro 16.613,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMENNO SAN BARTOLOMEO****APPARTAMENTI***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1025/12**

Almenno San Bartolomeo (Bg) - via Cà Castrone 7 - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da cucina, due vani di abitazione, bagno ed ingresso. ACE EPH G. Prezzo base Euro 21.377,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, un vano di abitazione, bagno, disimpegno e balcone. ACE EPH G. Prezzo base Euro 22.130,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo e sottotetto in corso di costruzione. Prezzo base Euro 25.959,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla ven-

dita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZANO SAN PAOLO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 261/13**

Azzano San Paolo (Bg) - via Piave - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, camera, cucina, bagno, due balconi e ripostiglio al p. settimo sottotetto. ACE F. Prezzo base Euro 25.155,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1657/11**

Bariano (Bg) - via G. Marconi - Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da atrio, soggiorno, cucina, bagno e due camere con soprastante soffitta al p. secondo. Prezzo base Euro 35.016,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERBENNO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1135/16**

Berbenno (Bg) - via Europa 48 - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera e disimpegno; bagno, balcone e giardino al p.t. Prezzo base Euro 23.203,125. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**BOLGARE****APPARTAMENTO - BOX***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 946/16**

Bolgare (Bg) - via D. Alighieri 18 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, pranzo-sog-

giorno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e tre balconi; box al p. interrato. Prezzo base Euro 102.263,12. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 6/12/2018 ore 11.00 c/o sede ADV-Bg. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Deposito offerte cartacee c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/240546, l.elia@emlegale.it.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 938/16**

Bonate Sopra (Bg) - via S. Rocco 1 - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e ripostiglio; cantina; autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 52.312,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/12/2018 ore 10.00 c/o sede ADV-Bg. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Deposito offerte cartacee c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel 035/218212, L.elia@emlegale.it.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 939/10**

Bonate Sopra (Bg) - via Risorgimento - Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 20.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-MAGAZZINO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1137/16**

Bonate Sotto (Bg) - via Giordano 2 - Lotto 1: Appartamento al p.t (rialzato) composto da disimpegno, cottura, soggiorno, camera, cameretta, bagno, porticato e cantina con accesso diretto. Prezzo base Euro 72.150,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno, terrazzo e soffitta. Prezzo base Euro

80.512,50. Lotto 3: Magazzino al p. primo composto da disimpegno, tre ripostigli, balcone e soffitta. Prezzo base Euro 28.672,50. Lotto 4: Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 19.725,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 3/12/2018 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/232207, [avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net](mailto:avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net).

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1052/16**

Bonate Sotto (Bg) – via C. Battisti 5 – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso su ampio soggiorno, ripostiglio, cucina, disimpegno, bagno e due camere; cantina. Immobile occupato. Prezzo base Euro 59.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 6/12/2018 ore 12.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/232207, [dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net](mailto:dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net).

**BONATE SOTTO**

**ABITAZIONI - ACCESSORI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 861/14**

Bonate Sotto (Bg) – p.zza Duca d'Aosta – Lotto 2: monolocale in centro storico al p. secondo composto da ingresso, bagno, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura. ACE G. Monolocale in centro storico al p. secondo composto da ingresso, bagno, soggiorno con angolo cottura e balcone. ACE G. Locali accessori: deposito al p.t.; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 47.904,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOTTANUCO**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 316/17**

Bottanuco (Bg) – via D. Alighieri 110 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cuoci vivande, disimpegno, bagno e due camere; solaio al p. secondo; cantina al p. seminterrato; box al p.t.; box al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 78.330,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 4/12/2018 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Deposito offerte su supporto analogico c/o studio del delegato in Bergamo, Via G. Camozzi 77, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it).

Per info: tel. 035/211531, [paola.orlandini@studio-orlandini.eu](mailto:paola.orlandini@studio-orlandini.eu).

**BOTTANUCO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1177/16**

Bottanuco (Bg) – via Risorgimento – Appartamento al p.t. rialzato composto da sala, disimpegno, tre camere, bagno e quattro terrazzini; taverna al p. seminterrato; terreno in parte all'edificio con capannone di lamiera mobile. Immobile occupato. Prezzo base Euro 99.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 6/12/2018 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/232207, [dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net](mailto:dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net).

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AREA URBANA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 755/12**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Lurano – Appartamento al p.t. composto da due vani e locali accessori. Area urbana al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 25.028,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1144/16**

Calusco D'Adda (Bg) – via San F. d'Assisi 156 (catastralmente 236) – Unità immobiliare composta da ingresso/soggiorno al p.t.; cucina e ripostiglio esterno al p. rialzato; bagno, camera, disimpegno e due balconi al p. primo; due camere e due balconi al p. secondo; sottotetto non abitabile al p. terzo; locale accessorio esclusivo in corpo staccato. Prezzo base Euro 50.897,81. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 14.00 c/o Studio del delegato in Bergamo, l.go Porta Nuova 14. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/242213, [valsecchi@tudav.it](mailto:valsecchi@tudav.it).

**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 196/16**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Cava di Sopra 9, scala C, int. 31 – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, atrio, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; cantina al p. seminterrato; autorimessa in corpo staccato al p. interrato. Prezzo base Euro 32.589,844. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2018 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, [avv.valentinacarnevale@gmail.com](mailto:avv.valentinacarnevale@gmail.com).

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 266/15**

Caravaggio (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p. terzo composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio e balcone; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 43.938,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBBIO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA DI ACCESSO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1476/12**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via Roma – Appartamento su più pp. composto da ingresso, vano scale, portico e area esclusiva al p.t.; ingresso, cucina, due camere, bagno e ripostiglio al p. primo; vano sottotetto al p. secondo; autorimessa al p.t.; quota di 1/6 della porzione di area destinata ad accesso. ACE G. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 31.219,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1732/11**

Casazza (Bg) – via Nazionale – Appartamento al p. secondo di ca. mq. 86 composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 29.388,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F.

Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CASAZZA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 44/12

Casazza (Bg), sez. cens. Mologno – via Nazionale – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, tre camere e corte esclusiva. Prezzo base Euro 18.447,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CASNIGO

### AREE URBANE

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 893/16

Casnigo (Bg) – via Europa 29 e 33 – Due porzioni di area urbana con destinazione funzionale parzialmente edificabile in Zona R2 residenziale esistente e parzialmente area a verde, attualmente terreno incolto. Accesso tramite servitù di passaggio da strada privata. Prezzo base Euro 25.312,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2018 ore 17.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o lo Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@legalmail.it.

## CASTEL ROZZONE

### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 587/09

Castel Rozzone (Bg) – via Dei Giardini – Lotto 8: Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori oltre cantina e box auto al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 14.746,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CASTELLI CALEPIO

### APPARTAMENTO CON BOX

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1322/11

Castelli Calepio (Bg), loc. Tagliuno – via Valverde – Appartamento composto da soggiorno/pranzo, cucina, camera da letto, bagno, balcone al p. primo; disimpegno, bagno, tre camere e balcone al p. secondo; scala di collegamento interna e box al p. interrato. Prezzo base Euro 32.410,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CASTELLI CALEPIO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1139/16

Castelli Calepio (Bg), fraz. Cividino – via San Francesco 8 – Appartamento di mq 67,80 al p. secondo, composto da ingresso, bagno, soggiorno con angolo cucina, camera e balcone; autorimessa di 12 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 31.941,56. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2018 ore 17.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o studio del Delegato in Bergamo, Via G. Camozzi n. 77. Per info: paola.orlandini@studio-orlandini.eu, tel. 035/211531.

## CHIGNOLO D'ISOLA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 929/10

Chignolo d'Isola (Bg) – via Industriale dell'Isola – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi, nonché cantina e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 38.581,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CHIUDUNO

### APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 600/16

Chiuduno (Bg) – via Valle Rossera snc – Lotto 1: Appartamento in villetta bifamiliare al p. rialzato composto da disimpegno, soggiorno, cucina-pranzo, bagno, due camere, balcone e terrazza; porzione di giardino e corte; ripostiglio al p. seminterrato a uso centrale termica; autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 122.000,00. Lotto 2: Appartamento in villetta bifamiliare al p. primo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, locale cottura, disimpegno, bagno, due camere, porzione di sottotetto e balcone; porzione di giardino e corte. Presenza difformità. Prezzo base Euro 119.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2018 ore 12.00 (lotto 1) e ore 13.00 (lotto 2) c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Zelasco 10 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Fustinoni. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/244621, avv.giuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it.

## CHIUDUNO

### APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 488/15

Chiuduno (Bg) – via Brigata Lupi di Toscana – Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 50.627,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CISERANO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 87/17

Ciserano (Bg) – via Cabina 14/A (catastalmente sn) – Appartamento al p. secondo composto da ingresso con angolo cottura, ripostiglio con attacco per lavatrice, camera, bagno e balcone; cantina ed autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 31.556,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2018 ore 17.00. G.E. Dott.ssa L. De

Simone. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o lo Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@legalmail.it.

## CIVIDATE AL PIANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 672/16

Civate al Piano (Bg) – via Solferino 17 – Appartamento al p.t. composto da soggiorno e cucina open-space, disimpegno, bagno e camera. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 24.890,625. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

## CIVIDATE AL PIANO

### APPARTAMENTO-AREA URBANA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 962/12

Civate al Piano (Bg) – via Vavassori – Appartamento al p. primo composto da due locali e servizi; area urbana di mq. 15 sulla quale insiste un vano ad uso autorimessa privata abusivo non accatastato. Presenza difformità. ACE EPH E ed ETC A. Prezzo base Euro 19.848,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CLUSONE

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 299/16

Clusone (Bg) – p.za G. Manzù 7 (catastalmente via S. C. Borromeo sn) – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cottura, disimpegno, camera, studio, bagno e balcone; autorimessa al p. terzo seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 78.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 3/12/2018 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A.M. Angelino. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

## COLOGNO AL SERIO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 503/14

Cologno al Serio (Bg) – via Papa Giovanni XXIII 5 – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno con antibagno e disimpegno; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 68.659,67. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 3/12/2018 ore 15.00 c/o sala aste in

Bergamo, via M. Domini 25 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del delegato in Bergamo, V.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/232207, [marco.scuri@studioscuro.it](mailto:marco.scuri@studioscuro.it).

**COMUN NUOVO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Procedura Fall. n. 97/2011**

Comun Nuovo (BG) - Via Paolo Borsellino : Appartamento con autorimessa. Offerta complessiva pervenuta ? 70.000 oltre oneri legge. Asta fallimentare senza incanto - Notaio Angelo Bigoni di Bergamo - Piazzale della Repubblica n. 1. Per informazioni Curatore Dott. Pecuvio Rondini Tel 035/220065 [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CORTENUOVA**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 323/17**

Cortenuova (Bg) - via A. Riva 8 - Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, due bagni, balcone, solaio e box. Prezzo base Euro 62.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 3/12/2018 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del delegato in Bergamo, V.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/232207, [marco.scuri@studioscuro.it](mailto:marco.scuri@studioscuro.it).

**COSTA VOLPINO**

**VILLA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 521/17**

Costa Volpino (Bg) - via Gorizia 47 - Villa singola di ca 234,42 mq. composta al p. primo da disimpegno giorno, soggiorno, cucina, servizio igienico, ripostiglio, disimpegno notte, tre camere, bagno, doccia e due balconi; sottotetto al p. secondo; ampio porticato, ingresso, cantina, servizio igienico, taverna (locale lavanderia), giardino in parte piantumato e ampia autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 431.793,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 4/12/2018 ore 14.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Deposito offerte cartacee c/o studio del delegato in Bergamo, Via G. Camozzi 77, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/211531, [paola.orlandini@studio-orlandini.eu](mailto:paola.orlandini@studio-orlandini.eu).

**CURNO**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 855/16**

Curno (Bg) - via Lecco 75 - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con terrazzo, cucina con terrazzo, disimpegno, due camere e bagno. Prezzo base Euro 111.375,00. Rilancio Euro 3.000,00.

Vendita senza incanto 14/12/2018 ore 12.00 c/o sede ADV-Bg. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Deposito offerte cartacee c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/218212, [Lelia@emlegale.it](mailto:Lelia@emlegale.it).

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 606/15**

Dalmine (Bg) - v.le A. Locatelli - Appartamento di ca. 142 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e balcone al p. primo; due camere, bagno e terrazzo al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 127.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1124/16**

Endine Gaiano (Bg) - via D. Alighieri 10 - Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1. Per info: tel. 035/214556, [alessandro.testa@studioberlanda.it](mailto:alessandro.testa@studioberlanda.it).

**FARA OLIVANA CON SOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 780/17**

Fara Olivana con Sola (Bg) - via Donizzetti 9 - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina; autorimessa. Prezzo base Euro 74.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 6/12/2018 ore 16.00 c/o Studio del Delegato in Treviglio, via Goito 28. G.E.

Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 0363/305006, [notaio@baratteri.it](mailto:notaio@baratteri.it).

**FILAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1263/16**

Filago (Bg) - via Don Bosco 54 - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, lavanderia, bagno e giardino; cantina al p. interrato; autorimessa. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 6/12/2018 ore 17.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/2322207, [avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net](mailto:avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net).

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1256/14**

Fontanella (Bg) - via Piave 267 (catastalmente SNC) - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e corte; posto auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 29.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/12/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Fustinoni. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/244621, [avvgiuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it](mailto:avvgiuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it).

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 367/15**

Fornovo San Giovanni (Bg) - via Boltieri sn - Lotto 3: Autorimessa al p. interrato di 30 mq. Prezzo base Euro 11.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/12/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/232405, [federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it](mailto:federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it).

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 141/16**

Fornovo San Giovanni (Bg) - via Carcano 22 - Villetta composta da portico, ingresso, locale giorno, cantina, lavanderia, caldaia ed autorimessa al p.t.; cucina, soggiorno, due camere, bagno e balconi al p. primo; box e giardino. Immobile occupato. Prezzo base Euro 158.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 6/12/2018 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/232207, [dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net](mailto:dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**GANDOSSO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 881/16**

Gandosso (Bg) – via F. Dossone, 2 – Appartamento trilocale al p. primo in condominio, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due camere, bagno e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 19.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2018 ore 14.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Amorese. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/212175, studioplegale@amsl.it.

**GAZZANIGA****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 879/11**

Gazzaniga (Bg) – via Briolini snc – Appartamento al p.t. composto da ingresso, camera, soggiorno, cucina, bagno e balcone; ripostiglio con accesso indipendente al p.t.. Prezzo base Euro 14.429,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO****PORZIONE DI FABBRICATO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 335/11**

Gorlago (Bg) – via Pesenti - Porzione di fabbricato composta da cucina, disimpegno, bagno, soggiorno e cortile esclusivo al p.t.; balcone, disimpegno, due camere e bagno al p. primo; locale sgombero al p. secondo (sottotetto). Presenza difformità. Prezzo base Euro 57.787,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRUMELLO DEL MONTE****APPARTAMENTO - CANTINA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1162/15**

Grumello del Monte (Bg) – via B. L. Palazzolo 3, Il Borgo Verde Gamma – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e giardino; cantina di ca. 3 mq. al p. interrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 64.462,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 4/12/2018 ore 18.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**MADONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 857/12**

Madone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. terzo di ca. 108 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 39.909,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 93/12**

Mapello (Bg), fraz. Cà Volpera – via Volpera – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno, servizio, lavanderia e ripostiglio. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 17.087,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 60/17**

Martinengo (Bg) – via P. Savoldini 4 – Appartamento al p. secondo composto da ampio locale adibito a soggiorno e sala da pranzo, cucina, due camere, due balconi, bagno, disimpegno notte e piccola cantina; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 82.800,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/12/2018 ore 11.00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d. G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/223225, studio@studiocarrara.com.

**MARTINENGO****ABITAZIONE - BOX***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 228/17**

Martinengo (Bg) – via Trieste 51 – Abitazione al p. primo composta da ingresso/disimpegno, soggiorno/pranzo con angolo cottura, balcone esterno, bagno, due camere; box. Immobile occupato. Prezzo base Euro 35.325,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 17.00. G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 865/16**

Martinengo (Bg) – via F. Codemanzi 24 – Appartamento di ca. 67 mq. al p. primo composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, disimpegno notte, bagno e due camere; porzione di sottotetto di

ca. 87 mq.. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 20.566,41. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2018 ore 17.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/5211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**MEDOLAGO****CASA - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 194/17**

Medolago (Bg) – via D. Alighieri 14 – Abitazione composta da soggiorno, cucina, bagno di servizio e giardino al p.t.; tre camere, disimpegno, bagno e due balconi al p. primo; cantina, lavanderia e autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 151.908,75. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 6/12/2018 ore 12.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

**MISANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO - TETTOIA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 964/16**

Misano di Gera D'Adda (Bg) – via Castello 17 – Appartamento al p. primo composto da cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone; tettoia di 10 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 24.934,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

**ONORE****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1328/12**

Onore (Bg) – via degli Abeti – Lotto 1: Appartamento al p.t.. di edificio bifamiliare composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno e piccolo disimpegno notte. ACE G. Prezzo base Euro 28.125,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo e secondo di edificio bifamiliare composto da scala esterna di accesso con ampio balcone, ampio soggiorno con balcone e scala interna per accesso al p. secondo, cucina, camera, bagno, piccolo disimpegno notte al p. primo, ampio locale con angolo notte, due camere, bagno e piccolo disimpegno notte al p. secondo. ACE G. Prezzo base Euro 56.250,00. Lotto 3: Autorimessa al p. interrato con doppio ingresso. Prezzo base Euro 6.750,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti lotti. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 235/17**

Osio Sotto (Bg) – Loc. Zingonia in Corso Europa, 10 – Appartamento al p. secondo, composto da soggiorno, tre camere da letto, due bagni, corridoio e due balconi oltre a box auto al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 46.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, albertocarrara@odcbergamo.legalmail.it.

**OSIO SOTTO**

**UNITÀ ABITATIVA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1188/16**

Osio Sotto (Bg) – via dei Tigli 27 int. 6 – Abitazione al p. secondo composta da disimpegno d'ingresso, cucina, soggiorno-pranzo con balcone, disimpegno notte, due camere e due bagni; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 87.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/11/2018 ore 16.00 c/o sede ADV-Bg e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Deposito offerte cartacee c/o ADV-BG, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 615/12**

Osio Sotto (Bg) – via A. Volta – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio e balcone. Garage al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 60.060,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO**

**ABITAZIONE - DEPOSITO/STALLE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1205/16**

Palosco (Bg) – via Cascina Treschiera Nera 5 – Abitazione in edificio rurale composta da cortile, portico, soggiorno, cucina, bagno e disimpegno al p.t.; disimpegno, due camere, due bagni, ripostiglio e loggia al p. primo; disimpegno, soggiorno, camera, bagno, due ripostigli e due balconi al p. secondo sottotetto. Immobile uso deposito/stalle composto da due stalle, deposito, spazio d'accesso al p.t.; portico al p. primo. Prezzo base Euro 165.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 6/12/2018 ore 16.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del Delegato in

Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@studioscuri.it.

**POGNANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 790/17**

Pognano (Bg) – via V. Veneto 3/D – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno, due balconi e ripostiglio con balcone; Prezzo base Euro 116.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 6/12/2018 ore 15.00 c/o lo Studio del Professionista Delegato in Treviglio, via Goito 28. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**UFFICIO - APPARTAMENTI - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**FALLIMENTO LEN S.R.L. R.F. N. 212/2017**

G.D. DOTT. GIOVANNI PANZERI  
Il Curatore fallimentare Dott.ssa Emma Giupponi rende noto che il giorno 30 novembre 2018 alle ore 15:00, in Bergamo (BG), Via Tasca n. 3, presso lo studio del Notaio Dott. Alfredo Coppola Bottazzi si procederà alla gara per la vendita dei beni immobili di proprietà del "Fallimento Len S.r.l." siti in Romano di Lombardia (BG), Via E. Schivardi, 18: Lotto n. 1 (Lotto unico): Ufficio libero da persone e non da cose; Box mq 13 libero da contratti. Lotto n. 2 (Lotto unico): Appartamento occupato in forza di regolare contratto d'affitto; Box mq 15,29 e Box mq 19,30 liberi da contratti. Lotto n. 3 (Lotto unico): Appartamento occupato in forza di regolare contratto d'affitto; Box mq 19 libero da contratti. Il prezzo a base d'asta per i Lotti n. 1, 2 e 3 è pari al prezzo di: Lotto n.1 (Lotto unico): Euro 52.125,00; Lotto n.2 (Lotto unico): Euro 39.375,00; Lotto n.3 (Lotto unico): Euro 37.125,00. Offerte minime in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. Le offerte irrevocabili di acquisto presentate con cauzione del 10% del prezzo complessivamente offerto, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, dovranno essere depositate in busta chiusa presso il predetto Notaio di Bergamo (BG), Via Tasca n. 3 entro le ore 12.00 del giorno 29 novembre 2018. Ulteriori informazioni potranno essere assunte consultando la perizia di stima pubblicata sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.astevvisti.it](http://www.astevvisti.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), e sul Portale delle Vendite Pubbliche o presso il Curatore, Dott.ssa Emma Giupponi, con studio in Almè (BG) Viale Italia n. 10 (Tel. 035/19910747 Fax 035/19910748 indirizzo pec: emma.giupponi@odcebergamo.legalmail.it - mail: emma@studiogiupponi.it).

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1067/17**

Romano di Lombardia (Bg) – via Baldassarre da Romano snc – Appartamento composto al p. primo da

grande terrazza coperta, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, cabina armadio, due camere e due balconi; giardino al p.t.; cantina, lavanderia ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 170.750,10. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 4/12/2018 ore 16.00 c/o Studio del delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del delegato, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info tel. 035/223225, studio@studiocarrara.com.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 861/11**

Romano di Lombardia (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 21.405,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 687/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Cappuccini – Appartamento al p. primo, composto da tre vani ed accessori. Box auto al p.t. ACE G. Prezzo base Euro 53.325,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PELLEGRINO TERME**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 131/16**

San Pellegrino Terme (Bg) – via B. Tasso 47 – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere. Quota di bene comune esterno non censibile. Immobile occupato. Prezzo base Euro 53.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista senza incanto 10/12/2018 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Deposito offerte c/o lo Studio del delegato, in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/232207, dott.luigi-gaffuri@pec.studiogaffuri.net.

**SCHILPARIO**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 646/16**

Schilpario (Bg) – v.lo degli Orti 3 – Tre unità interconnesse tra loro da scale interne indivise e costituite da abitazione composta da bagno esterno, ingresso, disimpegno, cucina, camera e cantina; due camere, ripostiglio, vano wc, soggiorno, bagno e due disimpegni al p. primo; due camere, ripostiglio, vano wc, soggiorno, bagno, balcone e due disimpegni al p. secondo. Abitazione al p. terzo della proprietà sottostante composta da disimpegno, tinello con vano cucina, due camere, soggiorno, vano wc, ripostiglio e due terrazzi; sottotetto al p. quarto. Prezzo base Euro 112.359,37. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 6/12/2018 ore 12.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Deposito offer-

te cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portaleditepubbliche.giustizia.it.  
Per info: tel. 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studio-gaffuri.net.

**TELGATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 227/15**

Telgate (Bg) – via D. Alighieri 16 – Appartamento ai pp. secondo e terzo composto da angolo cottura, soggiorno, camera, bagno e due piccoli vani. Immobile occupato. Prezzo base Euro 23.810,62. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info tel. 035/212175, studiogleale@amsl.it.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 665/17**

Terno d'Isola (Bg) – via dei Vignali 54 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno; tre camere e bagno al p. sottotetto; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 70.414,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/12/2018 ore 9.30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portaleditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/223225, studio@studiocarrara.com.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1138/16**

Terno d'Isola (Bg) – via A. Consonni 25/a – In complesso residenziale: appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, piccolo terrazzo e posto auto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2018 ore 18.00 c/o sede ADV-Bg e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Deposito offerte cartacee c/o sede ADV-Bg, offerte telematiche dal portale portaleditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/218212, l.elia@emlegale.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TORRE PALLAVICINA****APPARTAMENTI IN VILLETTA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 848/11**

Torre Pallavicina (Bg) – via Sante Giulie – Lotti 1-2: villetta unifamiliare sui pp. t. e primo, di quattro vani ed accessori; due cantine e box auto al p. interrato; giardino esclusivo. Prezzo base Euro 46.588,00 per entrambi i lotti. Lotti 4-5-6-7-8-9: villetta unifamiliare sui pp.t. e primo, di quattro vani ed accessori; cantina e box auto al p. interrato; giardino esclusivo. Prezzo base Euro 47.923,00 per il lotto 4, Euro 44.037,00 per i lotti 5-6-7 e 8, Euro 50.827,00 per il lotto 9. Lotti 10-11-12-13: appartamento al p.t., di tre vani ed accessori; cantina al p. interrato; giardino esclusivo dal quale ha accesso diretto. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 19.529,00 per il lotto 10, Euro 15.804,00 per i lotti 11 e 12, Euro 19.795,00 per il lotto 13. Lotto 14: appartamento al p. primo, di tre vani ed accessori; cantina al p. interrato con giardino esclusivo al p.t. dal quale ha accesso diretto a mezzo di scala esclusiva. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 17.480,00. Lotti 15-16: appartamento al p. primo, di tre vani ed accessori; cantina al p. interrato. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 12.777,00 per entrambi i lotti. Lotto 17: appartamento al p.t. di tre vani ed accessori; cantina al p. interrato con giardino esclusivo al p.t. dal quale ha accesso diretto. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 15.610,00. Il complesso di villette non è del tutto ultimato. Rilancio Euro 2.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 18/12/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 923/16**

Trescore Balneario (Bg) – via Cà Bianca 10 – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere e deposito al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 169.125,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 4/12/2018 ore 17.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Deposito offerte cartacee c/o studio del delegato in Bergamo, Via G. Camozzi 77, offerte telematiche dal portale portaleditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**URGNANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1240/13**

Urgnano (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p.t. composto da due vani, cucina, bagno e corridoio; vano soffitta al p. quarto. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 24.996,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VAL BREMBILLA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 611/13**

Val Brembilla (Bg) – via Casesopra sn – Lotto 3: Appartamento al rustico al p. secondo di ca. 76 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi; due autorimesse (al rustico) al p.t. Prezzo base Euro 35.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Magri. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALBONDIONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 546/17**

Valbondione (Bg), loc. Lizzola – via On. Tarcisio 2 – Lotto 1: Appartamento al p. quarto composto da soggiorno cucina, due camere, bagno, tre balconi, sottotetto e cantina. Prezzo base Euro 70.200,00. Lotto 2: Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 7.500,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 4/12/2018 ore 14.30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portaleditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/223225, studio@studiocarrara.com.

**VALBONDIONE****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA - LOCALI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 321/10**

Valbondione (Bg) – via Riccardi – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da quattro vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato, e porzione di area destinata a giardino. Prezzo base Euro 24.052,00. Lotto 2: Tre locali di sgombero e balcone al p.t. e quota di 1/6 di porzione di area destinata a giardino. Prezzo base Euro 8.828,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALBREMO****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 774/16+1030/16**

Valbrembo (Bg) – via L. Da Vinci 40 – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e ripostiglio; cantina e box. Immobile occupato. Prezzo base Euro 152.115,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 6/12/2018 ore 12.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Deposito offer-

te cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portaleditepubbliche.giustizia.it.  
Per info: tel. 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 738/12**

Verdellino (Bg) - Piazza degli Affari, fabbricato Barbara 2 - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 8.448,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 12.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1611/11**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - v.le Degli Olandri, condominio Le Torri - Appartamento al p. settimo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e due balconi; porzione di solaio al p. nono sottotetto. Immobile privo dell'impianto termico. Prezzo base Euro 23.919,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 818/16**

Verdellino (Bg) - c.so Asia 7 - Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, due camere, bagno e balcone; autorimessa al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 29.812,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2018 ore 17.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@legal-mail.it.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 282/12**

Verdello (Bg) - via Papa Giovanni XXIII, condominio Serena - Appartamento al p.t. composto da tre locali oltre i servizi; solaio al p. secondo. Immobile esente da certificazione energetica. Prezzo base Euro 18.431,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 441/16**

Villongo (Bg) - via Grumelli 22 - Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere al p. primo; ingresso, ripostiglio, due cantine e portico al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 32.133,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2018 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/232405, federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it.

**ZANDOBBIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 549/16**

Zandobbio (Bg) - via Vago 11 - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e balcone; cantina ed autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 6/12/2018 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portaleditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**BERGAMO/CAVERNAGO**

**UFFICIO-APPARTAMENTO-NEGOZIO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 807/16**

Bergamo (Bg) - via Corridoni 69 - Lotto 2: Negozio di ca. 68 mq. al p.t. composto da locale e servizio igienico; due autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 80.525,81. Cavernago (Bg) - via G. Deledda sn - Lotto 4: Autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 4.218,75. Rilancio Euro 500,00 per il lotto 4 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 4/12/2018 ore 13.00 c/o sala aste in Bergamo via M. Domini 25 o da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Deposito offerte cartacee c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77, offerte telematiche dal portale portaleditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**MORNICO AL SERIO**

**APPARTAMENTO - CAPANNONI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 995/14**

Mornico al Serio (Bg) - via Marconi 25 - Lotto 1: Fabbricati accorpati costituiti da appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno e ripostiglio; spazio esterno. Capannone per produzione filati composto da uffici, servizi igienici, spogliatoi uomo/donna per dipendenti, infermeria e spazi al p.t.; uffici e servizi igienici con accesso da esterno al p. primo. Spogliatoio per dipendenti con servizi igienici e doccia al p.t.; locale caldaia al p. seminterrato. Due cabine elettriche uso industriale. Prezzo base Euro 1.004.580,00. Lotto 2: Fabbricati accorpati costituiti da capannone per stoccaggio ed immagazzinamento e spazio esterno al p.t.. Capannone per la colorazione dei filati e laboratorio campionature al p.t. Prezzo base Euro 769.852,50. Rilancio Euro 10.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 3/12/2018 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portaleditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@studioscuro.it.

**SEDRINA**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-CANTINE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. 341/06**

Sedrina (Bg), catastale Brembilla - Via Ponti - Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, tre camere, cucina, due bagni, ingresso, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 21.523,00. Lotto 5: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, tre camere, cucina, due bagni, ingresso e disimpegno. Prezzo base Euro 21.523,00. Lotto 6: Solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 3.444,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**NEGOZI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 925/14**

Treviglio (Bg) - via Roma - Lotto A: Negozio al p.t.

composto da servizio antibagno, magazzino, sottogioiello accessibile da scala condominiale e da corsello autorimesse. Occupato da sede di partito politico con accordo di comodato gratuito. Prezzo base Euro 58.219,00. Lotto B: Negozio al p.t. composto da ingresso e vetrine da cortile interno, bagno e disimpegno; finiture al rustico senza scala di accesso al soppalco; p. primo utilizzabile come magazzino. Prezzo base Euro 56.954,00. Lotto I: Autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 11.250,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 18/12/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ALBINO

#### COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 1029/15

Albino (Bg) - via Ronco 1/a (zona Vallalta-fraz. Abbazia) - Compendio immobiliare composto da rustico indipendente su tre livelli, da ristrutturare, di ca. 430.00 mq. e volume ca. 1000 mc.. Impianti elettrico, idrico sanitario e riscaldamento assenti. Struttura muraria di pietra e mattoni forati. Serramenti in legno e tetto con travi a vista. Finiture interne assenti, pessimo stato manutentivo. Terreni di superficie pari a poco più di 2 are, asfaltati e usati a parcheggi, di fronte al rustico, in strada secondaria a fondo chiuso. Prezzo base Euro 62.885,74. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 3/12/2018 ore 12.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del delegato in Bergamo, V.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@studioscuri.it.

### BARIANO

#### APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 8756/15

Bariano (Bg) - via Roma - Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, tre camere, wc, disimpegno, locale caldaia, loggiato e balcone; giardino, stieria-stenditoio, lavanderia e ripostiglio al p.t. Due autorimesse al p.t. Due appezzamenti di terreno di 265 mq. Prezzo base Euro 129.375,00. Via G. Marconi - Lotto 3: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere. Prezzo base Euro 37.800,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 3 ed Euro 2.000,00 per il lotto 1. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Bene Mobile

### BREMBATE

#### VENDITA DI AZIENDA

maggiori informazioni sui siti internet

#### C.P. 60/13

#### AVVISO DI VENDITA COMPLESSO AZIENDALE

Il liquidatore giudiziale dott. Giacomo Andreoletti, comunica che il giorno 22 novembre 2018, alle ore 10.00, presso lo studio del Notaio Dottor Armando Santus, sito in Bergamo, via Divisione Julia n. 7, si darà inizio alla procedura competitiva per la vendita senza incanto del compendio immobiliare e produttivo sito in Brembate (Bg), via delle Cave n. 115 (località Arnichi), appartenente alla società -omissis-, ammessa alla procedura di concordato preventivo n. 60/2013.

L'Azienda offerta in vendita ha per oggetto l'attività di escavazione di sabbia e ghiaia, produzione di calcestruzzo e conglomerati bituminosi, movimenti di terra, lavori stradali, realizzazione di fognature, acquedotti e asfaltature, impianti di depurazione, fresatura di conglomerati bituminosi e cementizi, nonché bocciardatura e irruvidimenti di pavimenti in genere. Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 4.394.200,00, oltre imposte di Legge.

Per informazioni sulle modalità di partecipazione alla vendita, consultare il sito [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) o contattare il Liquidatore Giudiziale, tel. 035/24.33.75, e-mail: [info@studioandreoletti.com](mailto:info@studioandreoletti.com). Il presente annuncio non costituisce né un'offerta al pubblico, ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione di pubblico risparmio. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobile comm.le | ind.le

### ALZANO LOMBARDO

#### UFFICIO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 272/16

Alzano Lombardo (Bg) - via A. Fantoni 58 - Ufficio al p.t. composto da due vani, bagno e ripostiglio. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 15.567,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Fustinoni. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/244621, [avvgiuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it](mailto:avvgiuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it).

### COLOGNO AL SERIO

#### CAPANNONE

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 963/16

Cologno al Serio (Bg) - via Europa 22 - Lotto 1: Capannone al p.t. composto da due depositi, ufficio, tre wc, ripostiglio e piazzale; due uffici e wc al p. primo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 386.226,56. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 6/12/2018 ore 15.00 presso sede ADV-Bg. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Deposito offerte cartacee c/o ADV-BG, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/218212, [p.minonzio@adv-bg.it](mailto:p.minonzio@adv-bg.it).

### COVO

#### LABORATORIO - MACELLO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 794/16

Covo (Bg) - via Crocefisso - Lotto 1: Laboratorio carni/salumi e locali accessori al p.t.; locale stagionatura salumi al p. primo; montacarichi interno; sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 59.670,00. Via Trieste - Lotto 2: Laboratorio al p.t., cortile ed androne utilizzati come aree di accesso dai proprietari unità abitative confinanti. Prezzo base Euro 22.965,00. Via Crocefisso - Lotto 3: Locale macello e due celle frigorifere al p.t., locali asciugatura e stagionatura salumi al p. primo; terrazzo; sottotetto non abitabile; cortile uso accesso da unità abitative confinanti. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2. Vendita senza incanto sincrona mista 3/12/2018 ore 12.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/232207, [avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net](mailto:avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net).

### PONTIROLO NUOVO - VERDELLINO

#### FABBRICATO INDUSTRIALE - TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 300/16

Pontirolo Nuovo (Bg) - via laterale Radaelli 40 - Lotto 1: Due porzioni di fabbricato uso industriale/artigianale costituite da una porzione unico ambiente di ca. 350 mq. in cui è stato realizzato un piccolo ufficio con spogliatoio e servizi igienici; altra porzione unico ambiente di ca. 550 mq in cui sono stati realizzati due uffici con spogliatoio e servizi igienici; cabina enel; 50% di proprietà di vano contatori enel. Immobili occupati. Prezzo base Euro 257.550,00. Verdellino (Bg) - v.le degli Oleandri 1 - Lotto 2: Appezzamento di terreno di 22.715 mq. Presenza difformità. Prezzo Base Euro 712.500,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 10.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 14/12/2018 ore 17.00 c/o sede ADV-BG o da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Deposito offerte cartacee c/o ADV-BG, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/218212, [l.elia@emlegale.it](mailto:l.elia@emlegale.it).

## Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### CORNATE D'ADDA - TREZZO SULL'ADDA

#### IMMOBILI-MOBILI-COMPLESSO GOLFISTICO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Fallimento: IMMOBILIARE VILLA PARADISO SRL IN LIQUIDAZIONE RF 213/16

#### VENDITA SENZA INCANTO

BENI IMMOBILI, BENI MOBILI E RAMO D'AZIENDA COMPLESSO GOLFISTICO  
SI RENDE NOTO

che il giorno 04/12/2018 alle ore 12.15 innanzi al Giudice Delegato Dott.ssa Giovanna Golinelli, si procederà alla vendita senza incanto del complesso immobiliare costituito da terreni e fabbricati ricadenti nei Comuni di Trezzo sull'Adda e di Cornate d'Adda, Via Villa Paradiso n.1, frazione di Colnago, costituenti un complesso sportivo - edilizio, nonché i beni mobili ivi esistenti ed il ramo d'azienda ivi esercitato, il tutto come meglio identificato e descritto nella pertinente Perizia di stima da consultarsi preventivamente.

In Comune di Cornate D'Adda, piena proprietà, NCEU, foglio 10, map. 400, cat. F/1, mq. 25; map. 415, cat.

F/1, mq. 2.048; map. 122-123-125-321-322, cat. D/8; map. 401, cat. C/2, mq. 28; map. 422/701-453, cat. D/6; map. 439-440-444-446-448-450-445-522, cat. F/3 in costruzione; map. 452, cat. C/2, mq. 11; map. 437-464, cat. D/6; map. 447-523, cat. F/3 in costruzione; map. 442-467, foglio 12; map. 347-372, cat. D/6.

CT, foglio 10, map. 139-199-209-258-259-332-399-438-29-30-42-43-44-48-49-50-51-52-61-62-64-73-83-85-93-100-101-105-108-109-113-124-127-129-132-152-188-262-351-369-449-436-469-458-459-460-461-462-463-465-466-521-468.

CT, foglio 12 map. 371.

In Comune di Trezzo Sull'Adda, piena proprietà, NCEU, foglio 1, map. 120 cat. D/6.

I predetti beni, posti in vendita in lotto unico, sono oggetto di un contratto di affitto di ramo d'azienda scadente il 31/12/2018.

Il prezzo offerto non può essere inferiore ad euro 4.871.026,82 e, in caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore ad euro 20.000,00.

Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, indirizzate alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bergamo entro le ore 12,00 del 03/12/2018 compresa la cauzione pari al 10% del prezzo offerto, a mezzo assegno circolare intestato alla procedura.

Ordinanza integrale di vendita e perizia tecnica di stima sono disponibili sul portale delle vendite pubbliche nonché sui siti web: [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com), [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it) e [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it).

Per maggiori informazioni rivolgersi al Curatore Dott. Mario Papalia, Via Pascoli, 3 Bergamo Tel. 035/230528 fax 035/237875, e-mail [direzione@commercialistiassociati.bg.it](mailto:direzione@commercialistiassociati.bg.it).

## GHEDI - CALCINATO - BERGAMO

### IMMOBILI

*maggiori informazioni sui siti internet*

## FALLIMENTO TESSIVAL SPA IN LIQUIDAZIONE R.F. 106/2015

Si rende noto che il giorno 23.11.2018 alle ore 9.00 presso lo studio del notaio, Ermogene Miraglia, sito in Bergamo, via Monte Sabotino n. 2 si darà corso

alla procedura competitiva per la vendita di n. 1 lotti: LOTTO A-Insediamento produttivo industriale sito in Calcinato (BS) con annessa palazzina uffici e abitazione custode; prezzo base d'asta euro 1.500.000,00 oltre imposte di legge, rilanci minimi euro 20.000,00,

Le offerte dovranno essere accompagnate dal deposito di una cauzione non inferiore al 10% del prezzo offerto, in caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto a versare il saldo del prezzo non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione. L'aggiudicatario dovrà corrispondere direttamente alla Società Parva Domus S.r.l. l'importo relativo ai diritti d'asta, pari al 3% del prezzo di aggiudicazione oltre iva entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

Gli interessati dovranno far pervenire presso lo studio del Notaio le proprie offerte di acquisto entro le ore 12.00 del giorno 22.11.2018. Il dettaglio dei beni immobili posti in vendita e l'avviso di vendita integrale potranno essere inviati agli interessati a mezzo mail o consultabili presso lo studio di uno dei curatori dott. Angelo Galizzi, previo appuntamento telefonico (tel. 035/223225, fax 035/243002, email [segreteria@studiogalizzi.it](mailto:segreteria@studiogalizzi.it)). [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### TELGATE

#### NEGOZIO ED AUTORIMESSA

*maggiori informazioni sui siti internet*

## CONCORDATO PREVENTIVO EASY IMMOBILIARE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE C.P. N. 21/2015

VENDITA MEDIANTE GARA COMPETITIVA DEGLI IMMOBILI SITI IN COMUNE DI TELGATE (BG)  
 LOTTO UNICO

SETTIMO ESPERIMENTO D'ASTA  
 GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA LAURA DE SIMONE-COMMISSARIO GIUDIZIALE RAG. MONICA CUTER

Il Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Emma Giupponi rende noto che il giorno 27 novembre 2018 alle ore 12:00, in Almè (BG), Viale Italia n. 10, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale si procederà alla gara per la vendita degli immobili di proprietà del "Concordato Preventivo Easy Immobiliare S.r.l. in liquidazione": Lotto unico sito in Telgate (BG) Via San Rocco, 1. Negozio avente destinazione d'uso commerciale di circa 213 mq e autorimessa al piano seminterrato (H = 3,60 m circa) di circa 254 mq. Allo stato attuale gli immobili risultano sfitti.

Il valore di stima degli immobili (Lotto unico) indicato nella perizia redatta dal perito nominato dal Tribunale, Architetto Daniela Pavon, è pari ad Euro 494.900,00.

Il prezzo a base d'asta degli immobili (Lotto unico) è pari ad Euro 129.736,00. Offerte minime in aumento non inferiori a Euro 5.000,00. Le offerte irrevocabili di acquisto presentate con cauzione del 10% del prezzo complessivamente offerto, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, dovranno essere depositate in busta chiusa presso lo studio del Liquidatore Giudiziale in Almè (BG), Viale Italia n. 10 entro le ore 12.00 del giorno 26 novembre 2018. Il saldo del prezzo dovrà avvenire con assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione. Tutte le spese inerenti la compravendita saranno poste a carico dell'acquirente.

Per l'esatta descrizione, identificazione, destinazione urbanistica, e provvedimenti autorizzativi edilizi comunali degli immobili posti in vendita si rinvia alla relazione di stima redatta dal perito, pubblicata sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it). Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore Giudiziale, dott.ssa Emma Giupponi, con studio in Almè (BG) Viale Italia n. 10 (Tel. 035/19910747, Fax 035/19910748, mail: [emma.giupponi@odcecbg.legalmail.it](mailto:emma.giupponi@odcecbg.legalmail.it), indirizzo pec: [emma.giupponi@odcecbg.legalmail.it](mailto:emma.giupponi@odcecbg.legalmail.it)).

## Terreno | Immobilità agricola

### MARTINENGO

#### APPEZZAMENTO DI TERRENO

*maggiori informazioni sui siti internet*

## Procedura Fall. n. 63/2015

Martinengo (BG): Piano Attuativo PA7B - Appezamenti di terreno mapp. 8505 - 8507. Offerta complessiva pervenuta Euro 30.000 oltre oneri legge. Asta fallimentare senza incanto - Notaio Angelo Bigoni di Bergamo - Piazzale della Repubblica n. 1. Per informazioni Curatore Dott.ssa Milena Bruna Fontana Tel 035/220065 [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****COLOGNO AL SERIO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 831/16**

Cologno Al Serio (Bg) – via B. Colleoni 6 – Unità immobiliare al p. primo composta da ingresso, cucina, disimpegno, bagno, due camere e due ripostigli. Immobile occupato. Prezzo base Euro 48.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/11/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa M. Macri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 720/14**

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Crespi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, due vani, cucina, bagno e balcone. ACE EPH D. Prezzo base Euro 31.387,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAF SpA****VALBREMBO****APPARTAMENTO - CANTINA - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 774/2016**

G.E. Dott.ssa Giovanna Golinelli  
Professionista Delegato Dott. Luigi Gaffuri  
Lotto Unico: sito in Valbrembo (BG), Via Leonardo Da Vinci n. 40 - Intera piena proprietà di appartamento costituito da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto, bagno principale e bagno di servizio, ripostiglio. Cantina e box. Occupato. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 06/12/2018 ore 12.00 presso la sala aste telematiche in Bergamo, via Matris Domini n. 25. Prezzo Base Euro 152.115,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 114.086,25. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 05/12/2018: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luigi Gaffuri in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Avv. Lara Mascia Mazzoleni (tel. 035/0446773); al Professionista Delegato Dott. Luigi Gaffuri esclusivamente dal lunedì al venerdì ore 10.00-12.30 (tel. 035/232207) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****MADONE****APPARTAMENTO - GIARDINO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 180/17**

Madone (Bg) – via C. Pavese 3 (catasto via Carso) – Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno e due camere al p.t.; giardino; locale sgombero, lavanderia, cantina ed autorimessa al p. interrato; quota di 1/8 di area uso parcheggio pubblico.

Immobili occupati. Prezzo base Euro 143.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2018 ore 17.30 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. I. Sala. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/217551, [ilaria\\_sala@hotmail.com](mailto:ilaria_sala@hotmail.com).

**Tribunale di  
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****CAZZAGO SAN MARTINO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 380/2016**

Professionista Delegato Not. Dario Ambrosini  
Lotto 1: Comune di Cazzago San Martino (BS) Via dei Mille n. 5/7. Piena proprietà di abitazione al piano primo con cantina al piano interrato. Vani 6. Autorimessa al piano interrato di mq 17. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Occupato dalla famiglia degli esecutati.  
Vendita senza incanto il 16/11/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - Scala A - piano 1° - Aula n. 1.87 - Via Gambara, 40.  
Prezzo base Euro 86.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00.

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per la Procedura Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel. 030348410, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LENO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 370/2017**

Professionista Delegato Notaio Franco Treccani  
Lotto unico: Comune di Leno (BS) Via Repubblica n. 23. Appartamento al piano secondo di vani 4.  
Vendita senza incanto il 14/11/2018 ore 09:00 presso i locali del Tribunale di Brescia in Via Gambara n. 40 scala A piano primo aula 1.87.  
Prezzo base Euro 30.635,54; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00; offerta minima Euro 22.976,66.  
Presentare le offerte dalle ore 9:00 alle ore 11:00 del giorno 13/11/2018 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa n. 4.  
Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa n. 4, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Vittorio Corniani con sede in Brescia alla Via Fura n. 26 tel. 030/348410, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RUDIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 11/2017**

Notaio Delegato Dott. Dario Ambrosini  
Lotto Unico: sito in Rudiano (BS), Via Paolo Borsellino, 9 - Appartamento al piano primo con autorimessa al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Libero.  
Vendita senza incanto il 16/11/2018 ore 09.00 presso i locali del Tribunale di Brescia in Via Gambara n. 40 scala A piano primo aula 1.87.  
Prezzo Base Euro 71.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima Euro 53.250,00.

Presentare offerte entro dalle ore 9.00 alle ore 11.00 del 15/11/2018 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa n. 4.  
Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa n. 4, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Vittorio Corniani con sede in Brescia alla Via Fura n. 26 tel. 030/348410, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****NUVOLERA-GUSSAGO-CASTENEDOLO****TERRENI - DEPOSITO - CASCINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 718/2013 + 846/2013 + 940/2013 + 951/2013 + 1320/2013**

Notaio Delegato Dr. Franco Treccani  
Lotto 2 : sito in Comune di Nuvolera, Località Monte Didietro; Appezamento di terreno;  
Lotto 6 : Sito in Comune di Gussago, Via Forcella snc; Appezamenti di terreno. Piccolo deposito attrezzi. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.  
Lotto 11 : Sito in comune di Castenedolo, Via Macina n.70; Porzione di cascina agricola composta da stalla, portici, fienili ed un alloggio su due livelli. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.  
Vendita senza incanto il 14/11/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1, aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 9.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00;  
Prezzo Base Lotto 6 Euro 30.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00;  
Prezzo Base Lotto 11 Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00;  
Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 11:00 del giorno 13/11/2018 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia;  
Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26; , presso \_ e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
BUSTO ARSIZIO****Abitazione | Accessorio****CARDANO AL CAMPO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 64/2014**

G.E. Dott. Leotta Carmelo  
Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Ceriani  
Lotto Unico: sito in Cardano al Campo (VA), via Giuseppe Garibaldi n. 25 - appartamento posto al piano terra composto da due locali, cucina e servizi con superficie catastale di mq. 98  
Vendita senza incanto il 22/11/2018 ore 17.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Ceriani in Busto Arsizio, Viale Lombardia n. 34.  
Prezzo Base Euro 56.000,00; Offerta Minima Euro 42.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Ceriani in Busto Arsizio, Viale Lombardia n. 34.  
Maggiori informazioni presso il custode G.I.V.G. S.r.l. in Varese, Via Valgella n. 11 (tel. 0332335510); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GALLARATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 702/2017**

G.E. Dott.ssa Tosi Elisa  
Notaio Delegato Dott.ssa Gheller Raffaella  
Lotto Unico: sito in Gallarate (VA), via Egeo, 67 - APPARTAMENTO al piano secondo (terzo fuori terra) composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, disimpegno, bagno, due camere di cui una con balcone, con annesso un vano cantina al piano interrato.

Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gheller Raffaella in Cardano al Campo (VA), Piazza Mazzini 13.

Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gheller Raffaella in Cardano al Campo (VA), Piazza Mazzini 13..

Maggiori informazioni presso il custode G.I.V.G. Srl di Varese (tel. 0331/322665); presso il Professionista Delegato Dott.ssa Gheller Raffaella (tel. 0331/260187) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GERENZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 229/2016**

G.E. Dott.ssa Tosi Elisa  
Professionista Delegato Dott. Macchi Luigi  
Lotto Unico: sito in Gerenzano (VA), Via San Francesco, 19 - APPARTAMENTO ad uso abitativo al piano terreno di un fabbricato condominiale di quattro piani, di cui tre fuori terra, denominato 'Blocco C' composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, portico e area di proprietà oltre a due vani uso cantina e autorimessa doppia al piano seminterrato. Ordine di liberazione in corso  
Vendita senza incanto il 04/12/2018 ore 10.30 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio.

Prezzo Base Euro 142.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 106.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio.

Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0331/322665-0331/320474); presso la Cooperativa Adjuvant (tel. 0331/1582288) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
COMO**

**Immobil.com.le|ind.le**

**ROVELLO PORRO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 222/2017**

G.E. Dott. Alessandro Petronzi  
Professionista Delegato Dott. Lucio Emilio Cassera  
Lotto Unico: sito in Rovello Porro (CO) Via Dante Alighieri 21 - A) CAPANNONE USO INDUSTRIALE A SCHED - EX OPIFICIO - al quale si accede attraverso il cortile comune antistante che affaccia direttamente il fronte strada. Costituito da una singola u.i.u. autonoma a piano terra (PT), vecchio impianto edilizio di origine datata (1971) in cattivo stato di manutenzio-

ne complessiva, attualmente adibita a deposito di attrezzature edili, composta da una porzione di fabbricato tipo industriale con copertura a Sched rivestita da lastre di eternit in stato precario e lattoneria di lamiera usurata della superficie di circa 940 mq e relativo piccolo ampliamento in lato ovest con copertura a falde inclinate della superficie di circa 81 mq, servita da impianti tecnologici funzionali di idrico - sanitario e fognario, elettrico, carro ponte, rete antincendio, ecc. di cui solo l'impianto elettrico risulta allo stato funzionante che sviluppa una superficie commerciale lorda complessiva arrotondata di circa 1.021,00 mq.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 06/12/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lucio Emilio Cassera in Como, Via Luciano Manara n. 8.

Prezzo Base Euro 147.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 110.250,00.

Presentare offerte: cartacee ore 9.00-12.00 del giorno antecedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato; telematiche entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Dott. Lucio Emilio Cassera (tel. 031/2753481 fax 031/2757643) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di  
LECCO**

**Abitazione | Accessorio**

**PEREGO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 234/2013**

G.E. Dott. Tota Edmondo  
Professionista Delegato Notaio Luca Donegana  
Lotto Unico: sito in La Valletta Brianza (LC) Via Statale 38, Sezione Di Peregò - APPARTAMENTO di 5,5 vani, posto al piano terzo; composto da: corridoio di ingresso, soggiorno, vano cottura, ripostiglio, due camere, disimpegno notte, bagno e balcone. Vano ad uso CANTINA, posto al piano terra.

Vendita senza incanto il 04/12/2018 ore 10:30 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco.

Prezzo Base Euro 43.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 32.484,38.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Filigura (Tel. 039/9275081 - Mail: francescofiligura@studiolegalefiligura.it); presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco (Tel. 0341/287619 - Fax 0341/288162) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALGREGHENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 229/2013**

G.E. Dott. Edmondo Tota  
Notaio Delegato Dott. Luca Donegana  
Lotto Unico: sito in Valgrehentino (LC) Piazza San Giorgio 3 - APPARTAMENTO di mq.82 e di 4 vani, posto al piano primo; composto da: disimpegno d'ingresso, soggiorno-cottura, due camere e bagno.  
Vendita senza incanto il 04/12/2018 ore 10:30 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via

Roma 28 - Lecco.

Prezzo Base Euro 19.912,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 14.934,38.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Francesca Dall'Osso (Tel. 0341/423432 - mail: francescadalosso@gmail.it); presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco (Tel. 0341/287619 - Fax 0341/288162) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
MILANO**

**Abitazione | Accessorio**

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1878/2014**

G.E. Dott. Rossetti Sergio  
Professionista Delegato Avv. Marco L. Tamanini  
Lotto Unico: sito in Milano - Via Giacinto Gigante , 5 - APPARTAMENTO al P.3 di mq. 58,63 c.a., di due locali e servizi, oltre cantina. Cl. En. G (indice 285,92 Kwh/m2a). Libero.

Vendita senza incanto il 20/11/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco L. Tamanini in Milano, Via Augusto Anfossi n. 2, scala 1, terzo piano.

Prezzo Base Euro 57.000,00; rilanci minimi di Euro 1.300,00; offerta minima di Euro 42.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco L. Tamanini in Milano, Via Augusto Anfossi n. 2, scala 1, terzo piano.

Maggiori informazioni presso il custode SIVAG ore 14.00-17.30 giorni non festivi (tel. 02/26952007); presso il Professionista Delegato Avv. Marco L. Tamanini (tel./fax 02/5469086) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MILANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 470/2010**

G.E. Dott. Giuseppe Fiengo  
Notaio Delegato Dott. Marin Piero  
Lotto 1: sito in Milano (MI), Via Costantino Baroni, 190 - Appartamento composto da ingresso, ampia sala, angolo cottura e bagno al piano primo e corridoio, due camere, bagno e ripostiglio al piano secondo sottotetto (mq. 110). In corso di liberazione.  
Lotto 2: sito in Milano (MI), Via Costantino Baroni, 190 - Autorimessa mq. 16. In corso di liberazione.  
Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 30/11/2018 ore 10.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Marin Piero in Milano, via Beatrice D'Este 27.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 104.062,50. Rialzo minimo Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 78.046,87.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 14.625,00. Rialzo minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 10.968,75.

Presentare offerte cartacee presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Marin Piero in Milano, via Beatrice D' Este 27, ore 9.30-13.00, entro il 29/11/2018; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Notaio Delegato e custode Dott. Marin Piero (tel. 02/58437909) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**GORGONZOLA****MONOLOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 2926/2016**

G.E. Dott. Giuseppe Fiengo  
 Professionista Delegato Avv. Laura Scarrone  
 Lotto unico: Comune di Gorgonzola (MI) Via Giuseppe di Vittorio n. 40. Piena proprietà di monolocale con servizio igienico ad uso civile abitazione posto al piano terzo, con annesso vano cantina al piano interrato. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 20/11/2018 ore 12:00 con modalità telematica sincrona mista presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Scarrone in Milano al Viale Monte Nero n. 82.

Lotto unico: prezzo Base Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 58.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Scarrone in Milano al Viale Monte Nero n. 82.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato SIVAG tel. 02/26952007 dalle ore 14:00 alle ore 17:30, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**PARABIAGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1741/2009**

G.E. Dott.ssa Caterbi Simona  
 Professionista Delegato Avv. Marco L. Tamanini  
 Lotto Unico: sito in Parabiago (MI) Via Bertacchi nr.34 - Appartamento al piano terzo, composto da ingresso, soggiorno, due camere, cucina e bagno, con annesso vano cantina e locale autorimessa.

Vendita senza incanto 20/11/2018 ore 15:00 presso lo studio dell'Avv. Marco L. Tamanini, Via Augusto Anfossi n. 2, scala 1, terzo piano - Milano.

Prezzo Base Euro 72.000,00. Offerta Minima Euro 54.000,00. Rialzo minimo Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 13/11/2018 presso lo studio dell'Avv. Marco L. Tamanini, Via Augusto Anfossi n. 2, scala 1, terzo piano - Milano. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Marco L. Tamanini (tel./fax 02.5469086); presso il Custode SIVAG ore 14.00-17.30 giorni feriali (tel. 02/26952007); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PESCHIERA BORROMEO****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 592/2017**

G.E. Dott.ssa Simona Caterbi  
 Professionista Delegato Avv. Concetta Balestra  
 Lotto 1: sito in Peschiera Borromeo (MI) Via della Liberazione 11 - Appartamento di mq.114 e 6 vani, posto al piano primo, int.2; composto da: ingresso, cucina, tre locali ed accessori, due bagni e ripostiglio. Oltre un vano di cantina contrassegnato con il numero 5, posto al piano cantinato.

Vendita senza incanto il 03/12/2018 ore 10:00 presso Studio Avv. Concetta Balestra, Via Privata Reggio - Milano.

Prezzo Base Euro 157.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima Euro 118.200,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Concetta Balestra, Via Privata Reggio - Milano, tra le ore 9.30 e 13.00, previo appuntamento telefonico (Tel. 02/5463468).

Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato e Custode Giudiziario Avv. Concetta Balestra (Tel. 02/5463468) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RHO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 2364/2014**

G.E. Dott.ssa Simona Caterbi  
 Professionista Delegato Avv. Fiorilde Ricioppo  
 Lotto Unico: sito in Rho (MI), Via Magenta n. 16 - Intera piena proprietà di appartamento posto al piano terzo, scala D, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere e bagno con annessi due balconi a livello e un vano cantina posto al piano interrato. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 17:30 presso lo studio del Delegato, in Milano, Viale Andrea Doria n. 56.

Prezzo Base Euro 88.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 66.000,00.

Presentare offerte dalle ore 9:00 alle ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, in Milano, Via Freguglia n. 2.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Fiorilde Ricioppo (Tel. 02/47951777) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TREZZO SULL'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 330/2012**

G.E. Dott.ssa Silvia Vaghi  
 Professionista Delegato Dott. Radicioni Roberto  
 Lotto Unico: sito in Trezzo sull'Adda (MI) Via Amendola, 6 - APPARTAMENTO piano rialzato: soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, ripostiglio e 2 balconi, compreso locale cantina PS1. Superficie lorda complessiva mq 94,25. Box al piano interrato di mq 19. Libero.

Vendita senza incanto il 04/12/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Radicioni Roberto in Milano alla Via Carlo Freguglia n. 2 piano 1.

Prezzo Base Euro 97.920,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima di Euro 73.440,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Radicioni Roberto in Milano alla Via Carlo Freguglia n. 2 piano 1.

Maggiori informazioni presso il custode SIVAG S.P.A. 0226952007 - 0258011847 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobil.com.le|ind.le****BRESSO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 593/2014**

G.E. Dott. Giacomo Puricelli  
 Professionista Delegato Avv. Delfino Maria Cristina  
 Lotto Unico : sito in Bresso (MI) via Vittorio Veneto, 113 - NEGOZIO frazionato in 2 unità commerciali  
 Vendita senza incanto il 22/11/2018 ore 18.00 presso lo studio del Delegato, Via Santa Sofia, n.22 - Milano. Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo di euro 2.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Via Santa Sofia, n.22 - Milano.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Delfino Maria Cristina, Via Santa Sofia, n.22 - Milano (Tel. 02794185 fax 02794192) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
MONZA****Abitazione | Accessorio****DESIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1046/2016**

G.E. Dott. Alberto Crivelli  
 Professionista Delegato Dott. Alessandra Peronetti  
 Lotto Unico : sito in Comune di Desio (MB), Via Bramante da Urbino, 15; Appartamento di mq. 64,31, piano terzo, 2 locali e servizi con annesso vano di solaio al piano 9.Occupato senza alcun titolo.

Vendita senza incanto CON MODALITA' SINCRONA MISTA il 07/11/2018 ore 09:40 presso la sede dell'IVG sita in Monza, Via Velleia n.5;

Lotto Unico : prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 29.250,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 presso la sede dell'IVG sita in Monza, Via Velleia n.5;

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Alessandra Peronetti con studio in Monza Largo XXV Aprile n.6 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SPA

**Tribunale di  
PAVIA****Abitazione | Accessorio****CILAVEGNA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 988/2017**

G.E. Dott. Antonio Codega  
 Professionista Delegato Dott.ssa Elena Gazzaniga  
 Lotto Unico : sito in Comune di Cilavegna (PV), Via Gramsci, 86; Casa di civile abitazione su due piani collegati da scala interna e composta da: al piano terreno cucina, ampio locale e cortile di pertinenza; al piano primo disimpegno, bagno, due camere e due balconi, annesso locale ad uso autorimessa con soprastante ripostiglio al piano primo ed ulteriore locale depositato al piano terra.Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elena Gazzaniga in Pavia, Via Moruzzi 45/C;

Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 48.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elena Gazzaniga in Pavia, Via Moruzzi 45/C;

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG di Vigevano, strada dei Rebuffi 43, Vigevano (PV) (tel 0381/691137), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GAMBOLÒ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 425/2017**

G.E. Dott. Francesco Rocca  
 Professionista Delegato Dott.ssa Federica Gallarati  
 Lotto Unico: sito in Gambolò (PV), Via Colombara, 8 - Piena proprietà di appartamento (mq. 66,16 commerciali) sito al piano terra con accesso da corte

composto da: ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno/sottoscala, bagno e camera da letto matrimoniale. Antistante il lato Sud si segnala una porzione di sedime privato non delimitato sul quale altra proprietà sita al piano primo esercita diritto di passaggio per accedere alla scala d'ingresso. Libero.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 14/12/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Federica Gallarati in Pavia, Via Moruzzi 45/C.

Prezzo Base Euro 28.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.563,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 13/12/2018: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Vigevano (tel. 0381/691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

### SANTA GIULETTA

#### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 901/2016

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Dott.ssa Paola Garlaschelli Lotto Unico: sito in Santa Giuletta (PV), Località Monteceresino n. 8 - Fabbricato residenziale su due livelli con cortiletto pertinenziale e rustici in corpo staccato.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 22/11/2018 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Garlaschelli in Voghera (PV), Via Emilia n. 80.

Prezzo Base Euro 38.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.137,50.

Presentare offerte entro il 21/11/2018 ore 12.00:

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Vigevano (tel. 0381/691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

### TRIVOLZIO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 668/2016

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Bassanini Lotto Unico: sito in Trivolzio (PV) Via San Frà Riccardo Pampuri 19 - Fabbricato ad uso abitativo con accesso sup. lorda mq. 82,27 distribuito su due piani provvisto di collegamenti verticali interni (scala a chiocciola) inserito all'interno della cortina continua di edifici collocati a lato strada composto da; soggiorno, cucina e bagno al piano primo terreno e da due camere e bagno al piano primo. Libero.

Vendita telematica sincrona mista il giorno 11/01/2019 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Bassanini in Stradella, Via Trento 73.

Prezzo Base Euro 40.643,87; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.482,90.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 10/01/2019: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG Pavia (tel. 0382539013); al Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Bassanini (tel. 0385/245419) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

### VOGHERA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 838/2015

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Silvia Bonati Lotto Unico: sito in Comune di Voghera (PV) Via Piave 3; Abitazione al quarto piano in condominio mq. 79 composta da ingresso con disimpegno, soggiorno, cucina, una camera, un bagno e un balcone con locale accessorio ad uso cantina al piano seminterrato mq. 11.Libero.

Vendita senza incanto il 16.01.2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Bonati in Moratara Contrada San Cassiano 4;

Prezzo Base Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 51.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 15.01.2019 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Bonati in Moratara Contrada San Cassiano 4 previo appuntamento telefonico al n.0384-91915;

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario IVG in Vigevano, Strada Dei Rebuffi n.43 Tel 0381-691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
VARESE

## Abitazione | Accessorio

### VARESE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 57/2010

G.E. Dott. Nicola Cosentino

Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino Lotto Unico: sito nel Comune di Varese, Via Belforte, 122 costituito da appartamento al piano terzo di circa mq. 100 composto da disimpegno d'ingresso, corridoio, cucina, soggiorno con balcone, due camere e bagno, con annessi vano deposito e cantina al piano seminterrato. L'immobile risulta occupato da terzi con titolo come da perizia del CTU.

Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 10:00 presso lo Studio del Notaio F. Cutino in Via Finocchiaro Aprile n. 5, Varese.

Prezzo Base Euro 56.500,00; Rialzo minimo Euro

1.000,00; Offerta minima Euro 42.375,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra menzionato.

Maggiori informazioni presso il Notaio F. Cutino tel. 0332.773133, presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. di Varese, Via Valgella, 11 tel. 0332.335510/332099 fax. 0332.335425, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GORNATE OLONA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 352/2012

G.E. Dott.ssa Olivia Condino

Notaio Delegato Dott. Vito Candiloro

Lotto Unico: sito in Gornate Olona, Vicolo Trieste, 3 - Casa di civile abitazione su due piani, con accessori.

Vendita senza incanto il 14/12/2018 ore 15:00 presso l'Ufficio secondario del Delegato in Varese, Viale Aguggiari 32.

Prezzo Base Euro 67.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 50.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita (dal 10 al 13/12/2018) presso l'Ufficio secondario del Delegato in Varese, Viale Aguggiari 32.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie - G.I.V.G. Srl di Varese, Via Valgella 11 (tel. 0332/335510-332099 fax 0332/335425); presso l'Ufficio secondario del Delegato (tel. 0332/232528-291831) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### VARESE

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 241/2011

G.E. Dott. Nicola Cosentino

Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino.

Lotto Unico: sito nel Comune di Varese, via Ghiberti, 8 - Laboratorio artigianale posto al piano secondo di complesso immobiliare ad uso produttivo, con annesso sottotetto, vano ad uso ripostiglio, due aree esclusive, terrazza e scala ad uso esclusivo. Libero.

Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 10:00 presso lo studio del Delegato in Varese, Via Finocchiaro Aprile n. 5.

Prezzo base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 54.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Varese, Via Finocchiaro Aprile n. 5.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie - G.I.V.G. di Varese, Via Valgella 11 (tel. 0332.335510/332099 fax 0332.335425), presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Cuneo - Ivrea -  
Torino - Vercelli

ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

Tribunale di  
ALESSANDRIA

## Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 149/14

Alessandria (AL), Quartiere Europista, Via G. Galilei - Alloggio al p.terra costituito da ingresso su corridoio, soggiorno, 2 camere, cucinino, zona pranzo, bagno, balconcino di 4,3 mq; ripostiglio, cantina p.interrato di 7,28 mq. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), C.so Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 194/10

Alessandria (AL), Via Galileo Ferraris 3 - Appartamento p.primo con ingresso, soggiorno, cucina, camera, servizio, due terrazzi. Sup. tot. mq 78. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio Professionista Delegato Dr. Alessandro Massolo, Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 103, Tel. 0131264064. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 438/16

Alessandria (AL), Via Luciano Raschio 51 -

Appartamento scala A, piano secondo, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, piccolo ripostiglio, bagno, camera matrimoniale e balcone; p.interrato cantina. Accesso ad entrambi da vano scala e ascensore. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 218/16+426/16

Alessandria (AL), Via Carlo Alberto 11 (o 5) - Alloggio di civile abitazione, composto da tre camere, retrocucina, un ripostiglio ed un bagno. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.437,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 9.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 405/17

Alessandria (AL), Frazione Lobbi, Via della Mandrina 17 - Fabbricato unifamiliare di tre piani fuori terra composto al p. terra da ingresso, cucina, un bagno, piccolo soggiorno ed una scala in muratura che conduce al p. superiore adibito a zona notte, composto da due camere da letto ed un bagno. Attraverso una scala a chiocciola in legno si accede al sottotetto adibito a camera da letto con piccolo bagno. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 15.00 presso la Società Visal, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

ALLOGGI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 394/17

Alessandria (AL), Strada Casalcermelli 70 - Lotto 1: intera piena proprietà di usufrutto di abitazione di tipo civile con cantina pertinenziale ed autorimessa.

Intera piena proprietà di terreno pertinenziale sul quale grava servitù perpetua di passaggio a piedi e con ogni mezzo. L'alloggio si compone di ingresso/corridoio distributivo, soggiorno, piccola cucina, due camere da letto e bagno. L'autorimessa è sita nel cortile condominiale sul retro dello stabile. Lotto 2: intera piena proprietà di usufrutto di abitazione di tipo civile con cantina pertinenziale ed autorimessa. L'appartamento è composto da ingresso/corridoio distributivo, soggiorno, piccola cucina, due camere da letto, ripostiglio e bagno. L'autorimessa è sita nel cortile condominiale sul retro dello stabile. Lotto 3: intera piena proprietà di usufrutto di abitazione di tipo civile, con cantina pertinenziale. L'appartamento è composto da ingresso/corridoio distributivo, soggiorno, camera da letto e bagno. Lotto 4: intera piena proprietà di usufrutto di abitazione di tipo civile, con cantina pertinenziale. L'appartamento è composto da ingresso/corridoio distributivo, ampio soggiorno, piccola cucina, due camere da letto e bagno. Lotto 5: intera piena proprietà di usufrutto di abitazione di tipo civile, con cantina pertinenziale. L'appartamento è composto da ingresso/corridoio distributivo, soggiorno, piccola cucina, camera da letto e bagno. Lotto 6: intera piena proprietà di usufrutto di abitazione di tipo civile, con cantina pertinenziale. L'appartamento è composto da ingresso/corridoio distributivo, soggiorno, piccola cucina, una camera da letto e bagno. Prezzo base Lotto 1 Euro 35.200,00, Lotto 2 Euro 33.500,00, Lotto 3 Euro 12.800,00, Lotto 4 Euro 32.800,00, Lotto 5 Euro 25.100,00, Lotto 6 Euro 19.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 26.400,00, Lotto 2 Euro 25.125,00, Lotto 3 Euro 9.600,00, Lotto 4 Euro 24.600,00, Lotto 5 Euro 18.825,00, Lotto 6 Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 15.00 presso la Società Visal, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 286/15**

Alessandria (AL), Via Santa Gorizia 12 - Appartamento al piano primo di stabile condominiale di 6 piani totali f.t., composto da 7 vani catastali: tre camere da letto, ampio soggiorno, cucina, 2 bagni con w.c., disimpegno, ingresso; annessa cantina di pertinenza al piano interrato. Via Tortona 19, posto auto coperto al piano interrato Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Piacentini, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 500/17**

Alessandria (AL), Spalto Gamondio 15 - Appartamento di civile abitazione al p. secondo con ascensore, in piccolo condominio recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e due balconi; annessa cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 78.800,00. Offerta minima Euro 59.100,00. Vendita senza incanto 5.12.2018 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 0143/75670. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 131/17**

Alessandria (AL), Via Giovanni Giacomo Bottazzi 7 - Abitazione di tipo popolare posta al p. secondo (terzo f.t.) composta da soggiorno, camera da letto, bagno; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 18.562,50. Offerta minima Euro 13.921,87. Vendita senza incanto 5.12.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 148/17**

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Genova di Litta Parodi 342 - Appartamento p.primo (2° f.t.) di recente costruzione, di vani 4, termoautonomo, composto da ingresso su soggiorno/cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone. Annesso box auto. Prezzo base Euro 83.250,00. Offerta minima Euro 62.437,50. Vendita senza incanto 5.12.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO - TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 427/11+431/13**

Alessandria (AL), via Galileo Galilei 12 - Lotto 1: Appartamento p.rialzato costituito da disimpegno, camera, soggiorno con ang. cottura, bagno, ripostiglio, tot. mq 61,20; cantina p.seminterrato di mq 5. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 5.12.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO CON CANTINA E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 410/17**

Alessandria (AL), Via Don Giovine 76 - Alloggio al p. primo (2 f.t.) in fabbricato condominiale, con cantina e box al p. interrato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala, disimpegno, due camere, due bagni, ripostiglio, tre balconi. Impianto di riscaldamento centralizzato. Buone condizioni. Prezzo base Euro 88.400,00. Offerta minima Euro 66.300,00. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 17.00 presso

lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131/252926. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE, CANTINA, BOX DOPPIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 227/17**

Alessandria (AL), Via Fiume 30 - Unità immobiliare posta al p.quarto (5° f.t.) con cantina al p.interrato e box doppio al p.terreno. Prezzo base Euro 124.500,00. Offerta minima Euro 93.375,00. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 448/16**

Alessandria (AL), Sobborgo Valmadonna - Fabbricato di 10,5 vani con superficie di mq. 306. Prezzo base Euro 216.600,00. Offerta minima Euro 162.450,00. Vendita senza incanto 21.12.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALLUVIONI CAMBIÒ**

**PORZIONE DI CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 105/12**

Alluvioni Cambiò (AL), via Giuseppe Mazzini 10 - Porzione di fabbricato composto da cucina, camera, sala, 2 ripostigli, cantina, box auto, fienile al p. terra; cucina, 2 bagni, 3 camere, fienile, sottotetto al p. primo; rustico nell'interno del cortile con pollai e ripostigli. Prezzo base Euro 20.692,97. Offerta minima Euro 15.519,73. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Colonna, Alessandria (AL), C.so Crimea 53, Tel. 0131/253325. G.E. Dr. P. Mela.

**ALLUVIONI CAMBIÒ**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 236/15+163/17**

Alluvioni Cambiò (AL) - Fabbricato di 7,5 vani, cat. A/2. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.400,00. Vendita senza incanto 21.12.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ARQUATA SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 211/17**

Arquata Scrivia (AL), Via Libarna 213 - appartamento al p. primo di condominio con ascensore ubicato in zona centrale servita da negozi e uffici pubblici; l'alloggio è costituito da atrio, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e ripostiglio, disimpegno, 2 balconi,

cantina al p. interrato. Sup. mq 114,90 (di cui 111 mq l'alloggio, 6 mq i balconi, 5 mq la cantina). Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria, Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### ARQUATA SCRIVIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 349/15

Arquata Scrivia (AL), Località Campora 16 - Appartamento p.primo di fabbricato (il cui piano terreno è di altra proprietà, ma con unico accesso da strada e cortile comune) e deposito nel cortile medesimo; è composto da ingresso, corridoio di accesso su cui insiste il bagno con antibagno, la cucina collegata al soggiorno e due camere da letto. Scala che collega il sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 41.354,25. Offerta minima Euro 31.015,68. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), P.zza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### BORGORATTO ALESSANDRINO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 292/10

Borgoratto Alessandrino (AL), via Alessandria 41 (angolo via Pietro Colombo) - Abitazione su due livelli oltre sottotetto praticabile, con accesso tramite botola e scaletta in legno, composta da zona giorno al p.t. (cucina-sala da pranzo) e zona notte al p.1 (camera, balcone, disimpegno, bagno); ripostiglio nel sottoscala al p.t. Prezzo base Euro 22.893,75. Offerta minima Euro 17.170,32. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143/323358. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### CALAMANDRANA

#### ABITAZIONE, CORTILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 20/18

Calamandrana (AT), Via Roma 135 - Abitazione disposta su due piani fuori terra con cortile esterno, di superficie lorda complessiva di circa mq. 345,00 così composta: piano terra tinello con angolo cottura, 3 camere, bagno, disimpegno con annesso w.c., locale di sgombero e locale tecnico, area esterna cortilizia;

piano primo 4 camere, 2 bagni, 1 locale di sgombero, 2 balconi. Piano terra occupato dai conduttori muniti di contratto di locazione opponibile alla procedura. Piano primo libero. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144325589. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### CANTALUPO LIGURE

#### ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 112/16

Cantalupo Ligure (AL), Frazione Zebedassi 14 - Abitazione e magazzino inseriti in fabbricato unifamiliare indipendente, posti al di fuori del centro abitato. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 5.12.2018 ore 15.30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### CAPRIATA D'ORBA

#### ABITAZIONE CON LOCALE SGOMBERO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 444/12

Capriata D'Orba (AL) - immobile facente parte del complesso rurale denominato "Cascina Cascinetta", costituito da un edificio su due piani f.t. adibito ad uso residenziale (derivante da una porzione del vecchio complesso rurale) e da un fabbricato basso posto frontalmente all'abitazione adibito a laboratorio artigianale: al p.terra dell'abitazione è collocata un'ampia zona giorno-sala da pranzo, con volte a vela, ricavata dalla fusione di due vani attigui (attraversando la zona giorno si accede ad un cucinino e ad un bagno di servizio non facenti parte dei beni pignorati); dalla parte opposta rispetto alla zona pranzo vi sono due camere da letto; al p.primo sono presenti un bagno e due camere. E' presente inoltre un ampio locale posto al di sopra dei vani del soggiorno del p.terra, tramite il quale si accede ad un balcone e ad un locale lavanderia, che, tuttavia, sono di proprietà altrui e non costituiscono oggetto di pignoramento. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 5.12.2018 ore 17.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143/323358. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### CASSINELLE

#### CASA INDIPENDENTE, TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 476/17

Cassinelle (AL), Frazione Bandita - Cascina Ronchi 3 - Abitazione di tipo civile, edificio monofamiliare libero su quattro lati, composto di casa indipendente disposto su due piani, con portico e sgombero distaccato per complessivi mq. 174. L'accesso all'abitazione avviene per mezzo di strade private in proprietà con altri soggetti. L'immobile gode quindi del diritto di accesso per mezzo di tale viabilità non asfaltata. Terreni boschivi per mq. 4.088,00. Prezzo base Euro 87.100,00. Offerta minima Euro 65.325,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 10.00 presso

lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), Via Casagrande 1, Tel. 0144321240. G.E. Dr. P. Mela.

### CASTELLAZZO BORMIDA

#### EDIFICIO IN RISTRUTTURAZIONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 26/12

Castellazzo Bormida (AL) - Lotto secondo: Spalto Vittorio Veneto 4 e 6, fabbricati in fase di ristrutturazione: tre garage, una caldaia p.terra, due alloggi p.terra; vano scala, ascensore e androne; tre alloggi, loggia-terrazzo p.primo; tre alloggi, terrazzo p.secondo; tre sottotetti non abitabili ed area comune 56 mq. Lotto terzo: Spalto Martiri della Libertà 10/12, immobile 59 mq., con balcone di ca mq 5,5, ingresso su soggiorno, angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno e sottotetto non abitabile mq 68. Prezzo base Lotto Secondo Euro 99.214,86; Lotto terzo Euro 15.658,92. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Malò, Ovada (AL), P.zza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

### CASTELLETTO D'ORBA

#### ABITAZIONE TIPO POPOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 517/16

Castelletto d'Orba (AL), Via San Lorenzo 3 - abitazione posta su 4 livelli così costituita: p.terra locali di sgombero e cantine (corte, 6 locali magazzino/cantine di cui una con pozzo); p.primo cucina soggiorno bagno lavanderia 2 camere e balcone; p.secondo bagno 4 camere disimpegno balcone; p.terzo locale solaio al grezzo. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 0131/43066. G.E. Dr. P. Mela.

### CASTELLETTO D'ORBA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 103/14

Castelletto D'Orba (AL) - Lotto 1: Località Fonti Feja, terreno agricolo di mq 12.590. - Lotto 2: Località Rio Freddo, terreno agricolo di mq 6.000. - Lotto 4: Località San Bernardo, terreno agricolo di mq 9.530. Prezzo base Lotto 1 Euro 2.833,00; Lotto 2 Euro 1.350,00; Lotto 4 Euro 2.145,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 2.215,00; Lotto 2 Euro 1.012,50; Lotto 4 Euro 1.609,00. Vendita senza incanto 18.12.2018

ore 16.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.D. Dr. P. Mela.

**CASTELNUOVO BORMIDA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 412/16**

Castelnuovo Bormida (AL), Strada Provinciale 195 - Capannone ad uso laboratorio artigianale con annesso sedime cortilizio e appezzamento di terreno a destinazione artigianale-industriale, sup. tot. mq 600 ca, distribuita al p.terra suddiviso in laboratorio, due uffici, bagno con antibagno. Stato manutenzione generale buono. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima 42.187,50. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELNUOVO SCRIVIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 406/14**

Castelnuovo Scrivia (AL), Via Roma - appartamento al p. primo (secondo f.t.), locale ad uso autorimessa e sedime/giardino interposto tra l'abitazione e l'autorimessa (oltre alle proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni ed indivisibili del fabbricato). L'alloggio è composto da un soggiorno, un corridoio/disimpegno, una cucina con dispensa, un bagno, due camere da letto, un secondo bagno di servizio (privo di finestre), un balcone prospettante sulla via e un secondo balcone prospettante sul cortile interno e da cui si diparte una scala a chiocciola per raggiungere detto cortile. Sopra l'ampio soggiorno sono stati realizzati (mediante demolizione di una precedente soletta e realizzazione a quota diversa di una nuova soletta) una camera ed un piccolo servizio igienico a cui si accede con scala in legno, che si diparte dal soggiorno. Prezzo base Euro 113.906,25. Offerta minima Euro 85.430,00. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FRUGAROLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 137/07**

Frugarolo (AL), Via Gramsci 31 - Casa di civile abitazione posta su due piani collegati da scala interna con annessi grande locale di sgombero, androne carraio e cortile di proprietà. La parte abitativa è composta al p. terra da una cucina abitabile comunicante con un piccolo ripostiglio ricavato nel sottoscala e da un soggiorno; il p. primo è composto da una camera, uno studio ed un bagno. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131/232361. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**MOLARE**

**FABBRICATO - ABITAZIONI - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 423/15**

Molare (AL), Località Terio, Borgo Peruzzi 3 - LOTTO 1: Immobile in evidente stato di abbandono composto da cantina (25 mq) p.seminterrato, stalla e portico p.terra (63 mq) e fienile p.primo (63 mq). Sul lato ovest del fabbricato si rileva la presenza di una letamaia coperta non presente negli accatastamenti e nemmeno negli archivi comunali. LOTTO 2: Edificio a civile abitazione con annesso portico di tipo storico, entrambi diroccati, in evidente stato di abbandono disposto su tre piani di circa 77 mq per piano: p.terra locali di sgombero e locale officina; p.primo locali uso abitativo, sala, cucina, due camere, wc; p.terzo a sottotetto a cui si accede tramite una botola. Via Santuario - LOTTO 3: Appartamento al piano primo ed un secondo (circa 100 mq per piano) appartamento al piano sottotetto come di seguito composti: 1°) piano primo, tinello, sala, ripostiglio, wc e due camere; 2°) piano sottotetto, cucina, soffitta, sala, camera e wc. L'appartamento al piano sottotetto non è amministrativamente autorizzato né regolar-

mente accatastato per cui si è scelto di accorpate i due piani in un unico lotto. LOTTO 4: Abitazione di tipo civile - locali utilizzati come sala ristorazione ed annessi per attività agrituristica; si sviluppa su due piani (entrambi di circa 126 mq), un piano seminterrato ed un piano terra, composti da una porzione originaria ed un ampliamento se i due piani. Al piano seminterrato si collocano la cantina ed una sala mentre al piano primo, la cucina, un'altra sala, i servizi igienici ed un ampio terrazzo che si affaccia sulla vallata. Ottimo stato di conservazione. Molare (AL) - LOTTO 5: Terreni agricoli - vigneti. LOTTO 6: Terreni agricoli - vigneti e seminativi. LOTTO 8: Terreni agricoli - seminativo arbor. LOTTO 9: Terreni agricoli - seminativo. Prezzo base LOTTO 1 Euro 30.000,00; LOTTO 2 Euro 77.000,00; LOTTO 3 Euro 154.000,00; LOTTO 4 Euro 30.000,00; LOTTO 5 Euro 19.900,00; LOTTO 6 Euro 33.700,00; LOTTO 8 Euro 2.250,00; LOTTO 9 Euro 800,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 22.500,00; LOTTO 2 Euro 57.750,00; LOTTO 3 Euro 115.500,00; LOTTO 4 Euro 22.500,00; LOTTO 5 Euro 14.925,00; LOTTO 6 Euro 25.275,00; LOTTO 8 Euro 1.687,50; LOTTO 9 Euro 600,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NIZZA MONFERRATO**

**POSTI AUTO COPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 80/16**

Nizza Monferrato (AT), Via San Carlo snc, nel complesso immobiliare di recente ristrutturazione denominato "Condominio Residenza Roma" - Lotto 1: Posto auto coperto posto al piano terra. Superficie coperta lorda pari a mq. 12,28. - Lotto 2: Posto auto coperto posto al piano terra. Superficie coperta lorda pari a mq. 16,77. Prezzo base Lotto 1 Euro 3.500,00; Lotto 2 Euro 4.800,00. Rilanci minimi Euro 500,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Fabrizio Vigo, Genova (GE), Via di Brera 2 - int. 23, Tel. 010/540929. G.D. Dr. P. Mela.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONI - BOX - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 10/15**

Novi Ligure (AL) - Lotto 1 (sub 28-15-16): Via Roma 90 angolo Vicolo Bianchi 2, unità immobiliare uso abitativo comprendente l'intero primo piano del palazzo padronale composta da 8 vani, cucinino, disimpegno, corridoio, 2 servizi igienici e costituita

da 3 unità immobiliari adiacenti e comunicanti; cantina nel p. interrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 121.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 91.125,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV), Via Emilia 80, Tel. 0383/45535. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 349/14**

Novi Ligure (AL), via F. Cavallotti 7 – Fabbricato residenziale a tre piani f.t. libero su quattro lati con area pertinenziale a verde e piantumata di ca mq 1.100 costituito da: p. rialzato: alloggio con ingresso, ampio soggiorno, cucina, 4 camere, 2 bagni, ripostiglio, corridoio, 3 balconi, sup. comm.le mq 189; p.1: alloggio con ingresso, ampio soggiorno, cucina, 4 camere, 2 bagni, 2 ripostigli, corridoio, 3 balconi; p.2: alloggio con soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, 2 camere, 2 balconi, sup. comm.le mq 86; p. seminterrato: locali accessori, sgombero, cantina, bagno/lavanderia, sup. comm.le mq 140; p. seminterrato ampio box-autorimessa di mq 90. Prezzo base Euro 385.000,00. Offerta minima Euro 288.750,00. Vendita senza incanto 7.12.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr. P. Mela.

**NOVI LIGURE****IMMOBILE IN RISTRUTTURAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 447/17**

Novi Ligure (AL), Via Marconi - LOTTO 3: Immobile in fase di ristrutturazione. Prezzo base LOTTO 3 Euro 56.300,00. Offerta minima LOTTO 3 Euro 42.225,00. Vendita senza incanto 19.12.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE****ABITAZIONE, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 100/16**

Novi Ligure (AL), Via Paolo Giacometti 6 – Abitazione al p. primo composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno, terrazzo; cantina al p. seminterrato. Box auto singolo al p. terra di mq 10. Prezzo base Euro 48.375,00. Offerta minima Euro 36.281,00. Vendita senza incanto 22.1.2019 ore 12.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandro Ristaino, Tel. 333/5322014. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PIETRA MARAZZI****VILLINO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1/17**

Pietra Marazzi (AL), Strada per Montecastello 13 – Villino isolato posto al centro del proprio lotto di proprietà esclusiva ubicato alle porte del paese in area prevalentemente collinare, composto da due piani complessivi di cui uno f.t. e uno parzialmente interrato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Delegato Professionista e Custode Avv. Andrea Colonna, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131/253325. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**PIETRA MARAZZI****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 82/08**

Pietra Marazzi (AL), Via Peschiera 8 – Fabbricato di tre piani composto da vano scala, cucina, una camera e ripostiglio al p. interrato; ingresso/vano scala e due camere al p. terra; vano scala due camere e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 23.900,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PONTECURONE****FABBRICATO ABITATIVO, MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 230/16**

Pontecurone (AL), Via Dante Alighieri 6 – Fabbricato abitativo con cortile adibito ad area manovra/sosta, su p.terra con ingresso, cucina, cucinino, bagno, due camere, disimpegno, sgombero, scala; p.primo quattro camere, bagno, soffitta, fienile con accesso indipendente esterno; p.secondo due locali soffitta; p.primo-sotterraneo due cantine. Annesso fabbricato nel cortile adibito a sgombero e pollaio, con sovrastante fienile. L'accesso avviene tramite ingresso pedonale da via Dante e carrabile da via IV Novembre. Magazzino fienile costituito da portico in muratura elevato due piani fuori terra privo di impianti. Prezzo base Euro 77.775,00. Offerta minima Euro 58.332,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Notaio Delegato e Custode Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), Corso Montebello 72, Tel. 0131812560. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**QUARGNENTO****APPARTAMENTO, LOCALE RICOVERO ATTREZZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 452/17**

Quargnento (AL), Via Motta 13 – Appartamento posto al primo piano, composto da tre vani, cucina ed accessori, oltre a pertinenziale cantina posta al piano seminterrato. E' altresì incluso nel presente lotto un locale ad uso ricovero attrezzi posto al piano terra, facente parte di un altro fabbricato posto nelle vicinanze di quello principale. Prezzo base Euro 43.850,00. Offerta minima Euro 32.888,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 9.30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144325123. G.E. Dr. P. Mela.

**ROCCA GRIMALDA****ABITAZIONE INDIPENDENTE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 209/17**

Rocca Grimalda (AL), Via San Giovanni 15 – Abitazione indipendente composta da tre piani fuori terra e locale accessorio, composto p.terra da disimpegno con vano scala, camera e bagno oltre locale accessorio uso cantina; p.primo cucina con soggiorno; p.secondo due camere. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 6.12.2018 ore 17.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Lorena Pagella, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131253325. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SALE****CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 254/17**

Sale (AL), Via Turati 10 – Casa unifamiliare su due piani libera su quattro lati con sedime di pertinenza. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro

77.250,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SALE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 334/17**

Sale (AL), Via Roma 123 – Alloggio su tre piani, composto p.terra da ingresso, cucina, soggiorno, lavanderia, piccolo ripostiglio, scala a doppia rampa; p.primo due camere, due bagni, balcone scala; p.secondo (sottotetto) camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Colonna, Alessandria (AL), C.so Crimea 53, Tel. 0131253325. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SALE**

**VILLETTE, RIMESSE, MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 70/15**

Sale (AL), Via Alessandria 66 – Lotto 1: Villetta unifamiliare posta in zona periferica elevata ad un piano f.t. con annessa rimessa di mq 48 ed accessori nel piano seminterrato e basso fabbricato isolato uso magazzino di mq 41. Via Alessandria 68 - Lotto 2: Villetta unifamiliare posta in zona periferica elevata ad un piano f.t. con annessa rimessa di mq 23 ed accessori nel piano seminterrato e basso fabbricato isolato uso magazzino di mq 147. Prezzo base Lotto 1 Euro 81.844,00; Lotto 2 Euro 44.437,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 61.383,00; Lotto 2 Euro 33.329,00. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 18.30 presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 570/16**

Serravalle Scrivia (AL), Piazza Bianchi 2 – LOTTO 2: Magazzino p.terreno di edificio condominiale, composto da unico vano. Prezzo base Euro 10.600,00. Offerta minima Euro 7.950,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 107/15+447/16**

Serravalle Scrivia (AL), Piazza Paolo Bosio 18 – Appartamento al secondo ed ultimo piano di fabbricato ad uso civile abitazione con fabbricato accessorio separato, composto da due unità abitative collegate tra loro, ma catastalmente distinte. Prezzo base Euro 66.300,00. Offerta minima Euro 49.725,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv.

Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 492/14**

Serravalle Scrivia (AL), Piazza Paolo Bosio 12 – appartamento con annesso locale ripostiglio. Prezzo base Euro 12.578,00. Offerta minima Euro 9.434,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV), via Emilia 80, Tel. 0383/45535. G.E. C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 269/15**

Serravalle Scrivia (AL), Via Abazia 18-20 – Immobile in palazzina stile Liberty, costituito da un piano seminterrato composto da n. 2 locali ad uso cantina, con scala e corridoio di accesso in comune ad altra proprietà; un piano rialzato costituito da scala di accesso in comune con altra proprietà; un piano primo (2° f.t.) costituito da corridoio, antibagno, bagno, cucina, soggiorno, due camere, bancone e terrazzo. Un piano secondo (3° f.t.) costituito da corridoio, due camere, un terrazzino e sottotetto. Un piano terzo (4° f.t.) costituito da un terrazzo non praticabile. Al piano terra, inoltre, il lotto comprende un sedime gravato da servitù di passo a favore di altra proprietà. Prezzo base Euro 53.500,00. Offerta minima Euro 40.125,00. Vendita senza incanto 7.12.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 136/10**

Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 48 – Appartamento al p. primo di palazzina condominiale senza ascensore, interessato da intervento di ristrutturazione ultimato, composto da soggiorno, cucina, bagno, camera. Occupato. Prezzo base Euro 28.477,00. Offerta minima Euro 21.358,00. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**SESSAME**

**VILLA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 66/15**

Sessame (AT), Strada Provinciale della Valle Bormida 22 – Villa con ampio giardino composta da zona giorno (ampio soggiorno e cucina) e zona notte (ampio ingresso, 3 camere, bagno principale e bagno secondario) al p. rialzato; centrale termica, cantina, lavanderia e ampio locale uso tavernetta con camino e servizio igienico con antibagno al p. seminterrato; autorimessa e locali sgombero sotto la veranda accessibili dall'esterno. Prezzo base Euro 157.635,00. Offerta minima Euro 118.226,25. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SEZZADIO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 173/11**

Sezzadio (AL), Via Mazzini 45 – Abitazione di tipo popolare composta al p.terreno da ingresso-tinello, soggiorno, cucina, servizi, porticato e cortile esterni; p.primo due camere; magazzino e altri locali deposito su due livelli. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**TASSAROLO**

**ABITAZIONE, CANTINA, CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 106/16**

Tassarolo (AL), Via Luigi Bisio 4 – Abitazione di tipo popolare a destinazione residenziale, costituita da casa da fondamenta a tetto di tre piani fuori terra,



con portico, locali cantina e sgombero e cortile. Il piano terra è composto da portico, due vani adibiti rispettivamente a cantina e sgombero, scala esterna di accesso al piano primo. Il piano primo è composto da ingresso, cucina, terrazzo sopra al porticato e scala interna di accesso al piano primo. Il piano secondo è composto da disimpegno, due camere da letto, bagno e corridoio. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA****VILLA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 476/16**

Tortona (AL), Strada Virgo Potens 4 – Villa con giardino composta da un piano interrato, un piano terra ed un piano primo sottotetto (mansarda). Al piano interrato: ampio box, cantina, ripostiglio e centrale termica. Al piano terra: soggiorno, cucina, bagno, tre camere e due porticati. Al piano primo sottotetto (mansarda): due ampi locali di sgombero e bagno. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Notaio Delegato e Custode Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), Corso Montebello 72, Tel. 0131812560. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA****IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 274/15**

Tortona (AL), Via Arzani 10/D – Unità immobiliare commerciale adibita a ristorante-pizzeria e situata al piano terreno (1° f.t.) del Condominio La Fitteria e composta da: salone per la somministrazione di alimenti e bevande, cucina, dispensa derrate, ripostigli, cantina, ufficio, disimpegno/guardaroba, servizi igienici per gli avventori, locale caldaia, spogliatoio e servizi per il personale. Prezzo base Euro 88.657,03. Offerta minima Euro 66.492,77. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/868279. G.E. Dr. P. Mela.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TORTONA****APPARTAMENTO CON CANTINA**

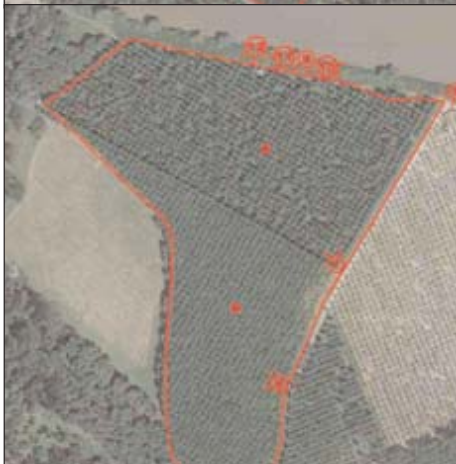
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 415/13**

Tortona (AL), Corso Don Orione 40 – Alloggio p.quarto con ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, due balconi e cantina p.interrato. Prezzo base Euro 21.151,75; Offerta minima Euro 15.863,81. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/868279. G.E. Dr. P. Mela.

**VALENZA****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 305/15**

Valenza (AL) – LOTTO 1: Terreno agricolo sup. catastale tot. ha 11.57.35; alla data della perizia il terreno risultava coltivato a seminativo. LOTTO 2: Terreno agricolo sup. catastale tot. ha 10.91.70; alla data della perizia il terreno risultava piantumato a pioppo. LOTTO 4: Terreno agricolo sup. catastale tot. ha 11.04.70; alla data della perizia il terreno risultava occupato da un pioppeto. Prezzo base Lotto 1 Euro 106.875,00; Lotto 2 Euro 101.250,00; Lotto 4 Euro 102.656,25. Offerta minima Lotto 1 Euro 80.156,25; Lotto 2 Euro 75.937,50; Lotto 4 Euro 76.992,19. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 582/14**

Valenza (AL), Via Po 12/B – Alloggio di civile abitazione al p. secondo composto da ampio disimpegno dal quale si accede direttamente al soggiorno e alla cucina collegata con vano adibito a zona pranzo. Dal disimpegno si accede ad altro più piccolo corridoio e da quest'ultimo a due camere da letto, bagno e ripostiglio. Annessi cantina e solaio/locale di sgombero posti rispettivamente al piano primo interrato ed al p. terzo della palazzina. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 20.12.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mironi, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VIGUZZOLO****FABBRICATO USO DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 529/17**

Viguzzolo (AL), Via Crevenzolo 11 – LOTTO 1: Fabbricato ad uso deposito composto di tre corpi di fabbrica contigui di cui uno adibito a box, ma di fatto anch'esso utilizzato come magazzino. L'area cortilizia

pertinenziale al fabbricato è gravata di servitù di passaggio a favore del fabbricato confinante e dei fondi agricoli di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 15.30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Ottavio Pilotti, Tortona (AL), Corso Montebello 72, Tel. 0131812560. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VIGUZZOLO**

**ALLOGGIO CON AUTORIMESSA E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG Div. Giud. 1506/18**

Viguzzolo (AL), Strada Todeschina 1 - Alloggio nel complesso residenziale "La Piazzetta", composto da cucina/soggiorno, servizio igienico al p. primo, due camere da letto, ampio terrazzo e servizio igienico al p. secondo (sottotetto); annessa autorimessa e piccola cantina nel seminterrato, raggiungibili tramite scala condominiale. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 5.12.2018 ore 10.00 presso la Sala Vendite dell'Ordine degli Avvocati di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 0143/75670. G.E. Dr. P. Mela.

**VIGUZZOLO**

**CASA, BOX E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 493/16**

Viguzzolo (AL), Strada Ferrara 5 - Casa da fondamento a tetto, edificata su tre piani fuori terra, oltre a sottotetto e cantina, terreno circostante cintato e locale ad uso box auto prospiciente la via Ferrara. Prezzo base Euro 60.637,50. Offerta minima Euro 45.478,12. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr. P. Mela.

**VILLAROMAGNANO**

**UNITÀ RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 73/17**

Villaromagnano (AL), Via Romagnano 8 - Unità imm.re residenziale in edificio costituito da tot. due abitazioni, su p.terra con ingresso, cucina, tinello, soggiorno, studio, servizio igienico, scala; p.primo due camere, servizio igienico, terrazzo; p.interrato disimpegno, cantina con accesso da cortile; tettoia adiacente posta nel cortile; locali accessori (due ripostigli, locale caldaia/lavanderia, locale tecnico e portichetto), posti in altro fabbricato nel cortile; cortile, giardino, piscina esclusivi. Autorimessa posta nel fabbricato accessorio all'interno del cortile. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Notaio Delegato e Custode Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), Corso Montebello 72, Tel. 0131812560. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CP 15/13**

Castellazzo Bormida (AL), Località Zerba, Strada Oviglio 10 - Complesso immobiliare costituito da fabbricato uso mulino su tre piani f.t. ed uno seminterrato, area esterna; abitazione rialzata tot. mq 166; fabbricato ex alloggio custode ora uso ufficio, tot. mq 95; edificio a due piani f.t. uso abitazione tot. mq 172; terreno tot. mq. 920. Prezzo base Euro 180.000,00. Rilanci minimi Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Commissario Liquidatore Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), P.zza G. Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**LERMA**

**ABITAZIONI/RISTORANTE, AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 337/15+45/16**

Lerma (AL), Piazza Roma 4/5, angolo Via Calderoni 2 - Complesso immobiliare di fabbricati a tre e quattro piani f.t., tra loro collegati dall'interno, di recente ristrutturazione, sito nel centro storico, adibiti in parte a residenza e in parte a ristorante. Prezzo base Euro 201.657,00. Offerta minima Euro 151.243,00. Vendita senza incanto 6.12.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv.

Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**LABORATORIO - ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 329/09**

Valenza (AL), Via Magenta - Lotto 2: civ. 5, laboratorio oraf. p.terra di complesso di case a corte/ballatoio nel centro storico di Valenza. - Lotto 3: civ. 7, piccolo fabbricato a due piani f.t. nel centro storico di Valenza, composto da alloggio p.primo e locali accessori p.primo-terra. Prezzo base Lotto 2 Euro 6.800,00; Lotto 3 Euro 8.500,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 5.100,00; Lotto 3 Euro 6.375,00. Vendita senza incanto 6.12.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Piacentini, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/40737. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 125/07**

Valenza (AL), Vicolo Teresa Lana 6 - Lotto 1: due locali adibiti a laboratorio al p.terra. Lotto 2: Alloggio al p.primo di vani 3,5; mq comm.li 63,61. Prezzo base Lotto 1 Euro 61.875,00; Lotto 2 Euro 23.625,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 46.410,00; Lotto 2 Euro 17.720,00. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131/252926. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**ALESSANDRIA**

**PORZIONE DI CASA, FABBRICATO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 88/11**

Alessandria (AL), Località Valmadonna, Via Colla 33 - 1) Porzione di casa di civile abitazione composta da ingresso, ripostiglio, cucina, tre camere, portico e bagno al piano terra e autorimessa al piano terreno, bagno e quattro camere al piano primo con annessa area cortilizia pertinenziale, il tutto unito da scala interna. 2) Piccolo fabbricato in corpo staccato composto da due locali ad uso box e ripostiglio al piano terra, con annessa area cortilizia pertinenziale. 3) Appezzamento di terreno contiguo ai beni di cui ai sub 1) e 2). Prezzo base Euro 151.454,00. Offerta minima Euro 113.590,50. Vendita senza incanto 6.12.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale A. Saffi 38/5, Tel. 0143323358. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**EX MULINO CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 343/10**

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Strada Grilla 6 - Vecchio fabbricato composto da una parte abitativa (mq. 266) e da una parte ex mulino (mq. 264), posti su due piani fuori terra, con piccolo fabbricato pertinenziale (mq. 72) e terreno circostante di cui una parte soggetta a servitù di attingimento acqua da pozzo esistente. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Piacentini, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALICE BEL COLLE****ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 420/13**

Alice Bel Colle (AL), Regione Valle Boidi 1 - Casa di civile abitazione in discrete condizioni, con relative importanti pertinenze, corte accessoria in proprietà esclusiva e pure pertinenziale locale di sgombero in corpo staccato. E' distribuita su piano terra con soggiorno, cucina con disimpegno, bagno e locale sgombero e primo piano con cinque camere e piccolo balcone. Sup. tot. della proprietà 4641 mq in unico corpo, attorniate i fabbricati, dove i terreni non risultano essere oggetto di nessuna coltivazione. Prezzo base Euro 42.082,04. Offerta minima Euro 31.561,53. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale A. Saffi 38/5, Tel. 0143/323358. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BASALUZZO****FABBRICATI AGRICOLI CON TERRENI - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 447/17**

Basaluzzo (AL), Via Novi 70 - Lotto 1: Fabbricati agricoli cat. C/2 e C/7 e terreni circostanti. Lotto 2: Villa Montebello, piano 1-T ammezzato e sedime totalmente recintato, che costituisce il parco della villa. Prezzo base Lotto 1 Euro 188.200,00; Lotto 2 Euro 426.300,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 141.150,00; Lotto 2 Euro 319.725,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 21.12.2018 ore 15.00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria, Corso Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASSINE****TERRENI E FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 225/15**

Cassine (AL), Frazione Sant'Andrea, via della Libertà 33 - Fabbricato ad uso di civile abitazione dalle fondamenta al tetto di due piani fuori terra con sedime circostante composto da tre vani, cucina, disimpegno, servizio igienico, terrazzo al piano terra; tre vani, cucina, disimpegno, servizio igienico, balcone al piano primo; locale di sgombero, cantina e ripostiglio al piano seminterrato. Terreno a vigneto (ora incolto) di mq 1320 e terreno a vigneto (ora incolto) di mq 160. Prezzo base Euro 56.953,12. Offerta minima Euro 42.714,84. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 09.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL), Corso Roma 66, Tel. 0131/236499. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CREMOLINO****FABBRICATI, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 169/13**

Cremonino (AL), Località Tulle - Due fabbricati realizzati con ""strutture precarie"", uno adibito a portico, soggiorno, due camere e wc con antibagno; l'altro adibito a cucina, con annesso ricovero attrezzi e cantina al p. interrato. Annessi terreni. Prezzo base Euro 16.599,00. Offerta minima Euro 12.449,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PONZONE****FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 423/16**

Ponzone (AL), Regione Cascinali, Località Losio 351 - Appartamento di 72 mq composto da 4,5 vani e annessi terreni agricoli. Prezzo base Euro 14.250,00. Offerta minima Euro 10.687,50. Vendita senza incanto 21.12.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**QUARGNENTO****FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 191/10**

Quargnento (AL), Strada Valorzo snc - Complesso denominato Cascina Scialara, in bella zona collinare, in stato di abbandono, costituito da sedime su cui insistono una piccola tettoia con struttura lignea, un fabbricato al grezzo e un piccolo fabbricato in muratura portante di remota costruzione, in precarie condizioni statiche. Terreni. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 10.30 presso lo Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Garbarino, Tel. 0131251686. G.E. Dr. P. Mela.

**RICALDONE, MOMBARUZZO****FABBRICATI - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 534/14**

Ricaldone (AL) e Mombaruzzo (AT) - Estesio complesso agricolo in corpo unico (consistenza fondiaria tot. ettari 6 a re 23 e centiare 10), composto da terreni e fabbricati. Fabbricato principale in Regione Rioglio di Ricaldone (AL), costituito da locali adibiti ad attività agrituristica e abitativa; fabbricato accessorio uso magazzino agricolo in Regione Violina di Mombaruzzo (AT); terreni in unico corpo su entrambi i Comuni, prevalentemente coltivati a vigneti. Prezzo base Euro 570.000,00. Offerta minima Euro 427.500,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/868279. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SAN SALVATORE MONFERRATO****ABITAZIONE-AUTORIMESSE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 2035/14**

San Salvatore Monferrato (AL), Fraz. Valdolenga 12 o 24 - Lotto 1: Abitazione composta da cucina, camera, 2 bagni, dispensa, cantina, tavernetta al p.t.; soggiorno, disimpegno, 3 camere, ripostiglio, 2 bagni, 2 balconi al p.1; loc. mansarda con servizio igienico al p.2; 4 box, 2 portici, cortile recintato. Prezzo base Lotto 1 Euro 109.985,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 82.489,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 11.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr. P. Mela.

**TORTONA - PONTECURONE****APPARTAMENTI - TERRENI - OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 225/17**

Tortona (AL) - Lotto 1 (A): Corso Don Orione 47, appartamento al p. quinto (sesto f.t.) di stabile condominiale e box auto. Frazione Rivalta Scrivia, Strada Privata Porta snc - Lotto 2 (B): appartamento al p. terra di un piccolo complesso residenziale di recente realizzazione, con box auto. Lotto 3 (C): appartamento al p. terra di un piccolo complesso residenziale di recente realizzazione, con box auto. Lotto 4 (D): appartamento al p. primo di un piccolo complesso residenziale di recente realizzazione, con box auto. Lotto 5 (E): appartamento al p. primo di un piccolo complesso residenziale di recente realizzazione, con box auto. Tortona (AL) - Lotto 6 (F): terreni agricoli. Frazione Rivalta Scrivia - Lotto 7 (G): terreno agricolo edificabile. Lotto 8 (H): terreno. Pontecurone (AL), Via San Francesco d'Assisi - Lotto 9 (I): terreno edificabile. Tortona (AL) - Lotto 10 (L): terreno. Strada Regionale 10 - Lotto 11 (M): opificio da tempo dismesso ed in stato di abbandono. Prezzo base Lotto 1 (A) Euro 92.500,00; Lotto 2 (B) Euro 71.000,00; Lotto 3 (C) Euro 126.000,00; Lotto 4 (D) Euro 60.500,00; Lotto 5 (E) Euro 68.500,00; Lotto 6 (F) Euro 66.000,00; Lotto 7 (G) Euro 117.000,00; Lotto 8 (H) Euro 65.000,00; Lotto 9 (I) Euro 30.000,00; Lotto 10 (L) Euro 10.000,00; Lotto 11 (M) Euro 67.000,00. Offerta minima Lotto 1 (A) Euro 69.375,00; Lotto 2 (B) Euro 53.250,00; Lotto 3 (C) Euro 94.500,00; Lotto 4 (D) Euro 45.375,00; Lotto 5

(E) Euro 51.375,00; Lotto 6 (F) Euro 49.500,00; Lotto 7 (G) Euro 87.750,00; Lotto 8 (H) Euro 48.750,00; Lotto 9 (I) Euro 22.500,00; Lotto 10 (L) Euro 7.500,00; Lotto 11 (M) Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

## Immibile comm.le|ind.le

### ALESSANDRIA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 17/11

Alessandria (AL), Via Trotti 40 - Porzione di fabbricato composto da un locale fronte strada destinato a negozio, un secondo ampio locale, un antibagno ed un bagno il tutto di circa mq 68,78 con cantina di mq. 20 circa. Prezzo base Euro 43.700,00. Offerta minima Euro 32.775,00. Vendita senza incanto 5.12.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Carlo Natta, Alessandria (AL), C.so Crimea 25, Tel. 0131/253726. G.D. Dr. P. Mela.

### MONGIARDINO LIGURE

#### AZIENDA AGRICOLA AGRITURISTICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 277/16

Mongiardino Ligure (AL), Loc. Valle - Azienda agricola agrituristica composta da fabbricato destinato agli usi: agrituristico (ristorazione e soggiorno), caseificio per la trasformazione del latte derivanti da allevamento locale ed abitazione del custode, con terreni agricoli pertinenziali ed adiacenti per la maggior parte in corpo unico. Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima Euro 191.250,00. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Colonna, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131253325. G.E. Dr. P. Mela.

### OVADA

#### UFFICIO, POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 555/16

Ovada (AL), Via Gramsci 24 - Unità immobiliare adibita ad ufficio posta al primo piano di complesso immobiliare commerciale e residenziale - ex area pastificio Moccagatta, composta da: ingresso, 6 vani adibiti ad ufficio con relativo disimpegno, ripostiglio, un servizio igienico oltre posto auto coperto. Comprende area adibita a parcheggio, sia privato sia destinato al commercio e a carico e scarico merci. Posto auto coperto mq 15. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### POZZOLO FORMIGARO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 30/14

Pozzolo Formigaro (AL), Via dell'Industria 1 - Capannone industriale situato all'interno di un complesso di edifici e cortili, interamente recintati, costituito da vari fabbricati di tipologia industriale.

L'immobile risulta di superficie lorda pari a mq. 2.321 ed un'altezza interna pari a mt. 7,6, situato su un terreno/cortile di servizio di mq. 2.642 (mq. complessivi 4.963). Prezzo base Euro 150.000,00. Rilanci minimi Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.12.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Fabrizio Vigo, Genova (GE), Via di Brera 2 - int. 23, Tel. 010/540929. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

### SOLERO

#### CAPANNONE, UFFICI, TETTOIA, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CP 1/03

Solero (AL), Strada Regionale 10 - Terreno mq 23950 con entrostanti fabbricati ad uso industriale (palazzina uffici e servizi, capannoni, tettoia). Prezzo base Euro 276.900,00. Offerta minima Euro 207.675,00. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

### TORTONA

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 19/17

Tortona (AL), Corso della Repubblica 6 - Unità imm.re di tipo commerciale, composta da due distinti locali posti al piano terreno di fabbricato condominiale, dotata piccolo servizio igienico. Prezzo base Euro 21.938,00. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr. P. Mela.

### VALENZA

#### IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 95/10

Valenza (AL), Via Alfieri 13G - Lotto 1: Locale uso commerciale con 3 vetrine al p. terra; ripostiglio/deposito con servizio e antibagno p. interrato. Civ. 13E - Lotto 2: Locale uso commerciale con 9 vetrine p. terra; ripostiglio/deposito con servizio e antibagno p. interrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 6.764,00; Lotto 2 Euro 35.240,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 5.073,00; Lotto 2 Euro 26.430,00. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dr. Giuseppe Malò, Ovada (AL), P.zza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME

### Abitazione | Accessorio

#### MOMBARUZZO

#### FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 102/10

Mombaruzzo (AT), Frazione Bazzana, Via Alessandria 41 - Fabbricato abitativo su due piani fuori terra che comprende un corpo accessorio in aderenza, avente i due fronti liberi e i fianchi in aderenza totale e parziale con altri edifici. Sull'immobile risulta in essere contratto di locazione, risolubile. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### NIZZA MONFERRATO

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 90/13

Nizza Monferrato (AT), Strada Cremosina 39 - Lotto 1: Fabbricato abitativo di due piani f.t. composto da 2 vani abitativi, scala interna a salire, servizio igienico, 2 locali sgombero, portico e una tettoia chiusa al p. terra; disimpegno, 2 camere e un bagno, ampio soggiorno con angolo cottura, due balconi al p. primo. 8 terreni incolti di circa 16750 mq. Nizza Monferrato (AT) - Lotto 2: Magazzino ad uso ricovero attrezzi non accatastato di mq 265. Terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 90.562,50; Lotto 2 Euro 41.625,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 67.921,86; Lotto 2 Euro 31.218,75. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Alessandro De Faveri, Alessandria (AL), Via Trotti 41, Tel. 0131/52068. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### ORSARA BORMIDA

#### ABITAZIONE, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 76/09

Orsara Bormida (AL), Località Valletta 28 - Abitazione in corso di ristrutturazione con cortile e giardino di pertinenza, composto da: bagno, locale

ALESSANDRIA

con cisterna dell'acqua, cantina, porticato al p. seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, sala, lavanderia, disimpegno, bagno e vano scala al p. terra; 4 camere e bagno al p. primo. Tutti i piani sono collegati con scala interna. Terreno adiacente al fabbricato, ricadente in zona agricola e gravato da vincolo idrogeologico. Prezzo base Euro 17.100,00. Offerta minima Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dr. Giuseppe Avignolo, Acqui Terme (AL), Piazza Italia 9, Tel. 0144/323680. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

**Abitazione | Accessorio**

**ISOLA SANT'ANTONIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 1/13**

Isola Sant'Antonio (AL), Frazione Capraglia 22 - Abitazione composta da cucina, soggiorno, locale di sgombero e bagno al p.terra; due camere e bagno al p.primo; annessi cortile, piccolo fabbricato/tettoia uso locale sgombero e box auto. Prezzo base Euro 16.125,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Andrea Castello, Tortona (AL), via L. Perosi 35, Tel. 010/8391347. G.D. Dr. P. Mela.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**VIGUZZOLO - MONLEALE**

**LOC.SGOMBERO - BOX AUTO - MANSARDA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 3/13**

Viguzzolo (AL), Via I° Maggio - Lotto 1: Locale di sgombero posto al p.seminterrato di edificio condominiale, di mq 69 netti. Monleale (AL), Corso Roma 21 - Lotto 2: Locale sottotetto con destinazione mansarda, posto al p.terzo di edificio condominiale, di mq 45 ca. Prezzo base Lotto 1 Euro 2.300,00; Lotto 2 Euro 2.000,00. Rilanci minimi Euro 150,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Andrea Castello, Tortona (AL), Via L. Perosi 35, Tel. 010/8391347. G.D. Dr. P. Mela.

**Abitazione | Accessorio**

**ALLUVIONI CAMBIÒ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 7/2013**

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICHE IMMOBILI

Il sottoscritto Dr. Andrea Bruni Prencepe, nominato curatore del fallimento n. 7/2013 avvisa che a decorere dal giorno 30 novembre 2018 (con termine alle ore 12.00) al giorno 28 dicembre 2018 (con termine alle ore 12.00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dai siti [www.doauction.com](http://www.doauction.com) e [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) del seguente immobile: LOTTO PRIMO: Alluvioni Cambiò (AL), Frazione Grava, Località Mezzanino, Via Valenza 14, fabbricato uso civile abitazione semi-indipendente con annesso sedime di proprietà ad uso giardino e cortile autorimessa di pertinenza e fabbricato ad uso ripostiglio forno barbecue, completamente recintato. L'abitazione si sviluppa su piano terra, composto da cucina pranzo soggiorno disimpegno bagno vano scala di accesso al piano superiore oltre ad un ampio porticato sui lati S-E e primo piano composto da tre camere (disimpegno, cabina armadio, bagno e vano scala). L'autorimessa è composta da due locali uso box auto ripostiglio a muratore portanti in mattoni, il locale ripostiglio e lo spazio aperto nel quale si trovano un forno a legna e barbecue in muratura. Nel complesso lo stato di manutenzione e conservazione e buona tranne il manto di copertura dell'abitazione che necessita di opere di manutenzione. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento a gas metano, elettrico, idro-sanitario regolarmente funzionanti e conformi alla normativa vigente. Prezzo base Euro 130.000,00. Cauzione Euro 13.000,00. Scatti minimi in aumento in caso di gara Euro 500,00. Maggiori informazioni c/o Curatore Dr. Andrea Bruni Prencepe 01311925032. G.D. Dr. P. Mela.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Bene Mobile**

**ALESSANDRIA**

**BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 7/2013**

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICHE ATTREZZATURE E MOBILI

Il sottoscritto Dr. Andrea Bruni Prencepe, nominato curatore del fallimento n. 7/2013 avvisa che a decorere dal giorno 30 novembre 2018 (con inizio alle ore 12.00) al giorno 28 dicembre 2018 (con termine alle ore 12.00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dai siti [www.doauction.com](http://www.doauction.com) e [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) dei seguenti lotti - LOTTO SECONDO: nr. 1 pensili forno e frigorifero; nr. 2 sedie; nr. 1 tavolo; nr. 1 mobile basso con 9 cassetti; nr. 1 televisore SHARP 27 pollici; nr. 1 divano angolare; nr. 1 divano a 2 posti; nr. 1 tavolino baso in vetro; nr. 1 mobile soggiorno con base e pensili; nr. 1 televisore SAMSUNG 45 pollici; nr. 1 colonna di marmo; nr. 1 DVD Samsung con tre casse; Suppellettili di scarso valore commerciale; nr. 2 comò antichi con marmo e specchio; nr. 1 mobile libreria in legno; nr. 4 modellini di navi; nr. 1 letto matrimoniale; nr. 1 cabina armadio; nr. 2 comodini; nr. 1 televisore Hanspree non funzionante; nr. 1 letto matrimoniale in ferro battuto; nr. 1 letto singolo in legno; nr. 1 armadio in legno; nr. 3 comodini; nr. 1 libreria in legno. Prezzo base Euro 1.000,00. Cauzione Euro 100,00. Scatti minimi in aumento in caso di gara Euro 100,00. LOTTO TERZO: nr. 1 serbatoio del gasolio da 900 LT marca CAREZZANO; nr. 16 cerchi per pneumatici per trattori stradali; nr. 1 transpallet marca AMEISE 2000 funzionante; nr. carrello elevatore marca TIR non funzionante; nr.1 transpallet marca QUIKLIFT LUGLI T20 funzionante; nr. 1 frigo BEKO funzionante; nr. 1 sistema di controllo con telecamere a circuito chiuso con videoregistratore; nr. 2 telefoni ASTRA e relativo centralino; nr. 1 fax Brother 2820 matricola EG3389C53598372; nr. 1 stampante laser HL1430 serie EG0958D4J913279; nr. 1 monitor marca SAMSUNG MASTER 753 S. Prezzo base Euro 500,00. Cauzione Euro 50,00. Scatti minimi in aumento in caso di gara Euro 100,00. Maggiori informazioni c/o Curatore Dr. Andrea Bruni Prencepe 01311925032. G.D. Dr. P. Mela.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
ALESSANDRIA**

**Abitazione|Accessorio**

**ACQUI TERME**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 146/16**

Acqui Terme (AL), Via Moriondo 14 - Abitazione piano quarto di condominio con ascensore, situato in zona semicentrale destinata prettamente a residenziale e in minima parte a commerciale, composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina piano interrato. Immobile non occupato. Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima Euro 34.312,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 23/01/2019 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Monica Sozzi, Tel. 0131486056. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SEZZADIO**

**ABITAZIONE, DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 86/16**

Sezzadio (AL), Via Badia 39/45 - Abitazione su tre livelli f.t. oltre ad una porzione posta al piano interrato. Il piano terreno si compone di nr. 3 vani principali quali cucina, tinello, soggiorno, oltre ad un wc realizzato sull'area di corte; il piano primo è composto da nr. 3 camere matrimoniali, un servizio igienico ed un corridoio di disimpegno. Sono inoltre presenti due locali di sottotetto privi di utilizzabilità stanti le ridotte altezze interne. Locali di deposito distribuiti su due livelli tra loro comunicanti mediante scala interna affacciatesi su piccolo cortile. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto 30/01/2019 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**Tribunale di  
ASTI**

**Abitazione|Accessorio**

**BERZANO DI SAN PIETRO**

**ALLOGGIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 222/2012**

G.E. Dott. P. Perfetti

Professionista Delegato Avv. Sabrina Gonella Lotto Unico: sito in Berzano di San Pietro (AT), Via Albugnano n. 11 - Alloggio al piano primo, composto da disimpegno di accesso, due camere, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio oltre cantina ed autorimessa site al piano seminterrato. Occupato senza titolo. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 29/11/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sabrina Gonella in Asti, Corso Dante n. 50. La gara inizierà in data 29/11/2018 ore 16.00 ed avrà la durata di sei giorni, fino alle ore 12.00 del 04/12/2018. Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 28/11/2018. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IFIR PIEMONTE IVG SRL (tel. 011/4731714 o 011/4731217 o 3666515980 fax

011/4730562); al Professionista Delegato Avv. Sabrina Gonella (tel. 0141/436771 fax 0141/323989) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**VALFENERA**

**FABBRICATO - GARAGE**

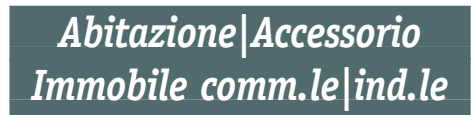
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 270/2014**

G.E. Dott. Marco Bottallo

Professionista Delegato Avv. Carlotta Binello Lotto Unico: sito in Valfenera (AT) Strada Bricco Visconti, 18 - Fabbricato di civile abitazione composto dai piani seminterrato, terreno e primo, con garage. Occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 13/12/2018 ore 17.00 presso lo Studio dell'Avv. Binello in Corso Vittorio Alfieri n. 302, Asti. La gara avrà durata di sei giorni, dal 13/12/2018 fino al 18/12/2018 ore 12.00.

Prezzo Base Euro 61.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 45.937,50. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 12/12/2018. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG Torino (tel. 011/4731714-011/485338 fax 011/4730562) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**CORSIONE**

**FABBRICATO RURALE - CAPANNONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/2014**

G.E. Dott. Marco Bottallo

Professionista Delegato Avv. Piergiorgio Ramello Lotto 1 : sito in Corsione (AT) Via Colonnello Piglione 6 - Fabbricato residenziale ed accessori, posto nel concentrico del Comune di Corsione. Locato. Vendita senza incanto CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA il 06/12/2018 ore 11:00 presso lo Studio Avv. Piergiorgio Ramello, Via XX Settembre 100 - Asti. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00; Offerta minima di Euro 31.500,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 05/12/2018 Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode Giudiziario IVG - I.F.I.R. Piemonte, Strada Settimo n.399/15 - Torino (Tel.011/4731714-011/485338 - Fax 011/4730562); o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di  
BIELLA**

**Abitazione|Accessorio**

**CAVAGLIA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/2016**

G.E. Dott. Nicolò Roberto Pavoni

Professionista Delegato Dott. Alessio Slanzi Lotto Unico: sito in Cavaglia' (BI) Cascina Goldida, 120 (catastalmente n.20) - Unità immobiliare: suddivisa in 2 piani, compreso il piano terreno, completa l'immobile un fabbricato inserito nella corte comune ad altre unità immobiliari adibite a locale deposito diviso in due subaltri e precisamente: Bene Rif. 1 - Appartamento composto da ingresso - soggiorno comunicante direttamente con la cucina abitabile ed accesso al bagno; dalla scala si accede al piano I composto da un corridoio che dà accesso alle 2 camere

re da letto; tramite una botola a soffitto, dotata di scala retrattile si accede ad un vano sottotetto utilizzato come locale di sgombero. Bene Rif. 2 - Locale deposito comunicante con il successivo subalterno (Rif. 3) ed, insieme ad esso, andrebbe a formare un unico ambiente che sarebbe possibile utilizzare come autorimessa. Inoltre al fabbricato è graffiata una piccola porzione di terreno sotto la quale è posato il bombolone a GPL che alimenta l'impianto di riscaldamento dell'abitazione. Bene Rif. 3 - Locale deposito comunicante con il precedente subalterno (Rif. 2) ed, insieme ad esso, andrebbe a formare un unico ambiente che sarebbe possibile utilizzare ad autorimessa. Inoltre al fabbricato è graffiata una piccola porzione di terreno sotto la quale è posato il bombolone a GPL che alimenta l'impianto di riscaldamento dell'abitazione. Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 15:00 presso lo studio del dott.Rag. Alessio, Slanzi, in Biella, Via C.Colombo, 11. Prezzo Base Euro 17.638,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 13.229,00. Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio del dott.Rag. Alessio, Slanzi, in Biella, Via C.Colombo, 11. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alessio Slanzi (tel. 01531018) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CUNEO**

**Abitazione|Accessorio**

**PIASCO**

**ALLOGGIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2017**

G.E. Dott. Rodolfo Magri

Professionista Delegato Dott.ssa Laura Riberi Lotto unico: Comune di Piasco (CN) VIA SALITA SANTO'ORSO 12. FABBRICATO RESIDENZIALE CON AREA CORTILIZIA SU TRE PIANI: SOTTERRANEO LOCALE SGOMBERO, PIANO TERRA CUCINA SOGGIORNO DISIMPEGNI E SERVIZI, PIANO PRIMO DUE CAMERE BAGNO E BALCONE, AUTORIMESSA A PIANO TERRA E ULTERIORE FABBRICATO DI DUE PIANI DI CANTINA AL PIANO TERRA CAMERA RIPOSTIGLIO E BALCONE AL PIANO PRIMO. Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 09:00 presso il TRIBUNALE DI CUNEO Via Bonelli n. 5 aula F postazione 2. Prezzo base Euro 38.911,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 29.183,63. Presentare le offerte entro le ore 11:30 del giorno non festivo antecedente a quello fissato per la vendita escluso il sabato presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Laura Riberi in Cuneo al Corso Santorre di Santarosa n. 32. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IFIR PIEMONTE IVG SRL Tel. 01711873923, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
IVREA**

**Abitazione|Accessorio**

**CALUSO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 350/2016**

G.E. Dott.ssa Carlotta Pittaluga

Professionista Delegato Avv. Stefania Actis Lotto Unico : sito in Caluso (TO) Via Morteo 7 - Fabbricato urbano di civile abitazione così composto: piano primo con camera, soggiorno, pianerottolo, scala/disimpegno, servizio igienico, cucina con bal-

concino, oltre a locale ripostiglio/cantina ed autorimessa al pian terreno. Libero. Vendita senza incanto il 06/12/2018 ore 10:30 presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea (TO). Prezzo Base Euro 17.000,00; offerta minima di Euro 12.750,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea (TO). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - I.F.I.R. Piemonte (tel. 011485338 - 0114731714 - fax 0114730562); presso Professionista Delegato Avv. Stefania Actis e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TORINO**

## Abitazione | Accessorio

**TORINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1168/2016**

G.E. Dott.ssa Desirè Perego  
Professionista Delegato Dott. Andrea Gino  
Lotto Unico : sito in Comune di Torino (TO), VIA ASCOLI GRAZIADIO 10; Piano terzo (quarto fuori terra): con accesso da ballatoio, alloggio composto da due camere, cucina, bagno, disimpegno, oltre a due balconi, al piano interrato: due locali ad uso cantina attigui (oggi di fatto accorpati). Libero. Vendita senza incanto il 11/12/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Gino in Torino alla via Gropello 11; Prezzo Base Euro 80.000,00; Offerta Minima Euro 60.000,00; Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno 10/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Gino in Torino alla via Gropello 11; Maggiori informazioni presso il custode IFIR PIEMONTE IVG SRL, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**CHIERI**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1692/2017**

G.E. Dott.ssa Ester Marongiu  
Professionista Delegato Rag. Claudia Tommasi  
Lotto Unico: sito in Chieri, Via Montù n. 15 - alloggio al piano rialzato (primo fuori terra), composto da due camere, cucina, ingresso, ripostiglio e bagno. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 04/12/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato, Via Castelfidardo n. 13 - Torino. Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 47.250,00. Presentare offerte entro 12:00 del 03/12/2018 consultando il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al

numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Torino, Strada Settimo 399/2015 (Tel. 011/482822) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**LUSERNA SAN GIOVANNI**

**FABBRICATO - AUTORIMESSA - TETTOIA -  
MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/2017 + 10/2017**

G.E. Dott.ssa Jolanda Noli  
Professionista Delegato Avv. Alberto Frascà  
Lotto Unico: Comune di Luserna San Giovanni (TO), Località Pissa n. 3. Piena proprietà di basso fabbricato a due piani f.t., in parte uso abitazione e in parte uso autorimessa, nonché di basso fabbricato nel cortile, composto da due locali ad uso magazzino e una tettoia, il tutto entrostante a terreno pertinenziale di mq 869, oltre a numero otto terreni a prato di pertinenza del fabbricato pignorato. Vendita senza incanto il 04/12/2018 ore 15:00 presso la sede della Società FRA.MOR. s.r.l. in Torino, c.so Vittorio Emanuele II n. 78. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 45.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso la sede della Società FRA.MOR. s.r.l. in Torino, c.so Vittorio Emanuele II n. 78. Maggiori informazioni presso la sede della Società FRA.MOR. s.r.l. in Torino, c.so Vittorio Emanuele II n. 78 (nei giorni di lunedì e martedì dalle ore 15.00 alle ore 18:00, tel 011/19826127 e 011/19826165; Fax 011/5561226); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VERCELLI**

## Abitazione | Accessorio

**CASALE MONFERRATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 162/2016**

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio  
Professionista Delegato Avv. Alberta Margara  
Lotto Unico : sito in Casale Monferrato (AL) Via Monte Sabotino, 5 - Appartamento composto da ingresso e disimpegno, soggiorno, due camere, cucina, due bagni, balcone e ampia terrazza, sottotetto, oltre cantina e locale centrale termica al piano interrato. Autorimessa al piano terra. Libero. Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 15:00 presso l'Avv. Margara Via Goffredo Mameli, 19 Vercelli. Prezzo Base Euro 55.462,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; Offerta minima Euro 41.596,88; Presentare offerte entro le ore 12:00 del

giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Avv. Margara Via Goffredo Mameli, 19 Vercelli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'Avv. Alberta Margara (tel. 0161/1706140 fax 0161/210172) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FUBINE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 189/2014**

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
Professionista Delegato Avv. Marcella Borsani  
Lotto Unico: sito in Fubine (AL), Via Marco Polo, 9 - Fabbricato civile elevato tre piani fuori terra composto al piano terra da due vani e vano scala; al piano primo da bagno e due vani con balcone ed al secondo piano da due vani. Libero. Vendita senza incanto il 04/12/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcella Borsani in Casale Monferrato (AL), Via Vigliani n. 25. Prezzo Base Euro 52.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 39.487,50. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcella Borsani in Casale Monferrato (AL), Via Vigliani n. 25. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcella Borsani in Casale Monferrato (AL), Via Vigliani n. 25 (cell. 3491369379 fax 0142/74677); presso il custode Istituto Ifir IVG s.r.l., Via Enrico Fermi 6, Novara (tel. 0321/628676); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VERCELLI  
EX CASALE MONF.**

## Abitazione | Accessorio

**MURISENGO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/2013**

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
Professionista Delegato Avv. Franco Belluati  
Lotto Unico: sito in Murisengo (AL) Via Torino, 47 - Fabbricato su più livelli con annesso locale di sgombero e lagnaia. Vendita senza incanto il 22/11/2018 ore 09.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franco Belluati in Casale Monferrato, Via Roma n. 23. Prezzo Base Euro 19.532,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 14.649,60. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franco Belluati in Casale Monferrato, Via Roma n. 23. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Franco Belluati (tel. 0142/79885 fax 0142/79826) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# LIGURIA

Genova



**Tribunale di GENOVA**

**Abitazione | Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 139/2015**

L'Avv. Davide Cortese, incaricato alla vendita dal Curatore fallimentare, avvisa che il giorno 29/11/2018 alle ore 15:30, presso lo Studio in Venezia Santa Croce 742, procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà del seguente immobile sito in Venezia, Mestre, Corso del Popolo 125 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da: ingresso / corridoio, cucina, ripostiglio, pranzo / soggiorno, due camere da letto, bagno finestrato e due terrazzini. Sup. lorda mq 82. Proprietà al 100%.

Per regolarità catastale ed edilizia leggesi perizia. PREZZO BASE Lotto unico: Euro 71.000,00 (offerta minima 75% del prezzo base) aumento minimo Euro 1.500,00. Le offerte dovranno essere presentate presso lo studio indicato entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, previo appuntamento telefonico 0412759568 e corredate degli assegni circolari non trasferibili intestati a "Fallimento Decreti".

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

GENOVA

# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara -  
Forlì - Modena - Parma -  
Ravenna - Reggio Emilia



## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica [www.garivirtuale.it](http://www.garivirtuale.it), reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: [https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale\\_utente\\_presentazione\\_offerta\\_telematica\\_PVP.pdf](https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_offerta_telematica_PVP.pdf) All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

**fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale.** L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuzione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.

FERRARA



**Tribunale di FERRARA**

**Abitazione | Accessorio**

**FERRARA**

**POSTI AUTO + MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 23/18**

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in viale Volano. Lotto 1: Locale ad uso magazzino/deposito e posto auto. Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima Euro 31.875,00. Lotto 2: Posto auto. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Lotto 3: Posto auto. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Lotto 4: Posto auto. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Lotto 5: Posto auto. Prezzo base Euro

35.700,00. Offerta minima Euro 26.775,00. Custode Giudiziario avv. Federica Carpanelli, tel. 0 5 3 2 / 7 9 0 1 9 3 - 3 3 9 / 4 0 0 7 4 1 7 , [federica.carpanelli@gmail.com](mailto:federica.carpanelli@gmail.com). Udiienza senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 01/18**

FERRARA - Lotto Unico: v.le Cavour. Piena proprietà di appartamento posto al piano rialzato di corpo condominiale. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario avv. Federica Carpanelli, tel. 0532/790193-339/4007417, [federica.carpanelli@gmail.com](mailto:federica.carpanelli@gmail.com). Udiienza senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 19/17**

ARGENTA - Piena proprietà di beni siti in via Benvenuto Tisi da Garofolo. Lotto 1: Appartamento di mq. 67 con cantina e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 77.400,00. Offerta minima Euro 58.050,00. Lotto 2: Appartamento di mq. 65 con cantina e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 74.600,00. Offerta minima Euro 55.950,00 Lotto 3: Appartamento di mq. 85 con posto auto scoperto. Prezzo base Euro 95.500,00. Offerta minima Euro 71.625,00 Lotto 4: Appartamento di mq. 67 con cantina e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 77.600,00. Offerta minima Euro 58.2000,00 Lotto 5: Appartamento di mq. 65 con cantina e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 74.600,00. Offerta minima Euro 55.950,00 Lotto 6: Appartamento di mq. 78 con posto auto scoperto.



Prezzo base Euro 88.400,00. Offerta minima Euro 66.300,00 Lotto 7: Appartamento con autorimessa. Prezzo base Euro 165.600,00. Offerta minima Euro 124.200,00 Lotto 8: Appartamento con posto auto scoperto. Prezzo base Euro 171.700,00. Offerta minima Euro 128.775,00 Curatore fallimentare dott. Paolo Orsatti, tel. 0532 242961, orsattipaolo@studioorsattibrina.it. Udienda senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.

**ARGENTA****PODERE AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2/18**

ARGENTA - Lotto Unico: Frazione Ospital Monacale, Strada Zenzalino. Piena proprietà di podere agricolo composto da 2 fabbricati ad uso magazzino agricolo, un fabbricato ad uso abitazione colonica e un fabbricato parzialmente demolito (proservizi dell'abitazione). Libero. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Custode Giudiziario Dr. Davide Rinaldi, tel. 0532 790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 462/17**

ARGENTA - Lotto Unico: Località San Biagio, via Amendola. Piena proprietà di abitazione di mq. 64 al p.t. -1 composta da ingresso, disimpegno vano scale, bagno, cucina - pranzo, camera da letto, nonché ripostiglio, cantina, legnaia e magazzino e scoperto esclusivo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 22.250,00. Offerta minima Euro 16.700,00. Custode Giudiziario Dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, enricobaraldi@studiobaraldi.com Udienda senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 63/18**

BONDENO - Lotto Unico: via Cavallotti. Piena proprietà di appartamento di mq. 60 con balcone di mq. 5. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Custode Giudiziario Dr. Roberto Foti, tel. 0532 790045, foti\_roberto@hotmail.com Udienda senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CENTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 38/18**

CENTO - Lotto Unico: via Benedetto Gennari. Piena proprietà di appartamento di mq. 73 con balcone di mq. 4, oltre cantina di mq. 7 e garage di mq. 12. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Custode Giudiziario Dr. Roberto Foti, tel. 0532 790045, foti\_roberto@hotmail.com Udienda senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 56/18**

CENTO - Lotto Unico: Frazione Renazzo, via Pilastro. Piena proprietà di appartamento di mq. 81 con balcone di mq. 16. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Custode Giudiziario Dr. Roberto Foti, tel. 0532 790045, foti\_roberto@hotmail.com Udienda senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO****FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 87/17**

CODIGORO - Lotto Unico: via Argine Assunteria. Piena proprietà di abitazione "ex fabbricato rurale" con scoperto esclusivo e garage, di mq. 277 composta da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, 4 stanze da letto, e 2 bagni. Occupato. Prezzo base Euro 78.500,00. Offerta minima Euro 58.875,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 14.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 24/18**

COMACCHIO - Lotto Unico: frazione Lido di Spina, via Buonarroti. Piena proprietà di abitazione di mq. 55 al p.t. con portico e corti esclusive composto da ingresso nel vano cucina - pranzo, camera da letto e bagno in corso di liberazione. Prezzo base Euro 53.800,00. Offerta minima Euro 40.350,00. Custode Giudiziario Avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it Udienda senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 177/16 + 215/18**

COMACCHIO - Lotto Unico: località Lido di Spina, via Puccini. Piena proprietà di appartamento di tipo balneare all'interno di condominio dotato di piscina, composto da soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, bagno, camera da letto e terrazzo, nonché posto auto esclusivo. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Custode Giudiziario avv. Simona Curarati, tel. 338 9227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 22/18**

COMACCHIO - Lotto Unico: via del Rosario. Piena proprietà di appartamento al p.1 con terrazzo di mq. 149 composto da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, disimpegno, 3 camere e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Custode Giudiziario Avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it Udienda senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LAGOSANTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 460/17**

LAGOSANTO - Lotto Unico: via Strada Nuova. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 152, composta da portico, ingresso, pranzo-cucina, ripostiglio sottoscala, soggiorno, bagno, 2 camere, disimpegno e balcone. Libero. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima Euro 37.800,00. Custode Giudiziario Avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, [finessi@giovecca140.it](mailto:finessi@giovecca140.it) Udiienza senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**LAGOSANTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 6/18**

LAGOSANTO - Lotto Unico: via Borgo delle Tombe. Piena proprietà di appartamento in porzione di testa di complesso a schiera di mq. 305 composto da ingresso, soggiorno con camino, cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 oltre autorimessa e area cortiliva esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 150.400,00. Offerta minima Euro 112.800,00. Custode Giudiziario Avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, [finessi@giovecca140.it](mailto:finessi@giovecca140.it) Udiienza senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MARRARA**

**ABITAZIONE + AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 18/18**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Marrara, via del Vescovo. Piena proprietà di fabbricato composto da abitazione ed autorimessa. Prezzo base Euro 131.000,00. Offerta minima Euro 98.250,00. Custode Giudiziario avv. Federica Carpanelli, tel. 0532 / 790193 - 339 / 4007417, [federica.carpanelli@gmail.com](mailto:federica.carpanelli@gmail.com). Udiienza senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MASI TORELLO**

**ABITAZIONE + MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 27/18**

MASI TORELLO - Lotto Unico: fraz. Borgo S. Anna, via Roma. Piena proprietà di due fabbricati, il primo costituito da un appartamento al p.t ed autorimessa e l'altro da due magazzini, entrambi al p.t.. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Custode Giudiziario avv. Federica Carpanelli, tel. 0532/790193-339/4007417, [federica.carpanelli@gmail.com](mailto:federica.carpanelli@gmail.com). Udiienza senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PONTELAGOSCURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 60/18**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Pontelagoscuro, viale Trentacinquesima Brigata. Piena proprietà di appartamento posto ai piani rialzato e primo, con n. 2 vani ad uso ripostiglio al piano scantinato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Custode Giudiziario avv. Federica Carpanelli, tel. 0532 / 790193 - 339 / 4007417, [federica.carpanelli@gmail.com](mailto:federica.carpanelli@gmail.com). Udiienza senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 57/18**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Andrea Costa.

Piena proprietà di appartamento al p.rialzato composto da ingresso, soggiorno, bagno, cucina, camera da letto e cantina al p.seminterrato. Locato. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Custode Giudiziario Dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, [enricobaraldi@studiobaraldi.com](mailto:enricobaraldi@studiobaraldi.com) Udiienza senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 19/18**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Trieste. Piena proprietà di abitazione di mq. 80 al p.1 composta da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, 2 camere da letto e balcone, oltre cantina al p.t. Occupato. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Custode Giudiziario Dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, [enricobaraldi@studiobaraldi.com](mailto:enricobaraldi@studiobaraldi.com) Udiienza senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**RO FERRARESE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 5/18**

RO FERRARESE - Lotto Unico: via Cà Corti. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere e ballatoio, oltre area cortiliva esclusiva, locale autorimessa e appezzamento di terreno agricolo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00. Custode Giudiziario Avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, [finessi@giovecca140.it](mailto:finessi@giovecca140.it) Udiienza senza incanto Udiienza senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**SAN BARTOLOMEO IN BOSCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FERRARA**

**RGE 454/17**

FERRARA – Lotto Unico: fraz. San Bartolomeo in Bosco, via Spinazzino. Piena proprietà di appartamento al p.t., garage ed attigua corte esclusiva. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Custode Giudiziario avv. Federica Carpanelli, tel. 0532/790193, federica.carpanelli@gmail.com. Udiienza senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TERRE DEL RENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 3/18**

SANT'AGOSTINO - Lotto Unico: frazione San Carlo, via Palladio. Piena proprietà di appartamento (attico) di mq. 153 con 2 terrazze di mq. 25 e garage di mq 22. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima Euro 92.250,00. Custode Giudiziario Dr. Roberto Foti, tel. 0532 790045, foti\_roberto@hotmail.com Udiienza senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PORTOMAGGIORE**

**PODERE AGRICOLO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 35/18**

PORTOMAGGIORE – Piena proprietà di beni siti in Strada Malatesta. Lotto 1: Piccolo podere agricolo con abitazione agricola indipendente oltre ex stalla con fienile fatiscente con diversi vani a deposito/magazzino, corte esclusiva e appezzamento di terreno agricolo. Occupato. Prezzo base Euro 310.000,00. Offerta minima Euro 232.500,00. Lotto 2: Ampio appezzamento di terreno agricolo coltivato a frutteto. Libero. Prezzo base Euro 205.000,00. Offerta minima Euro 153.750,00 Custode Giudiziario Dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, enricobaraldi@studiobaraldi.com Udiienza senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immobile comm.le | ind.le**

**FERRARA**

**POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 25/13**

FERRARA – Via G.B. Riccioli località Baura. Lotto Unico: alloggio ad uso civile abitazione al p.t.-1 con autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 135.900,00. Invito ad offrire per asta del 19.12.2018 ore 10:00 c/o liquidatore dott. Paolo Menegatti tel. 0532 212221. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**PORTOMAGGIORE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 25/18**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Venezuela. Piena proprietà di capannone di mq. 1.184 utilizzato come palestra polivalente. Locato. Prezzo base Euro 186.500,00. Offerta minima Euro 139.900,00. Custode Giudiziario Dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, enricobaraldi@studiobaraldi.com Udiienza senza incanto 21.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Terreno | Immobile agricolo**

**OSTELLATO**

**TERRENO INEDIFICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 249/17**

OSTELLATO– Piena proprietà di beni siti in via Turci Don Antonio. Lotto 1: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 21.440,00. Offerta minima Euro 16.080,00. Lotto 2: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 34.800,00. Offerta minima Euro 26.100,00 Lotto 3: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00 Lotto 4: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 26.080,00. Offerta minima Euro 19.560,00 Lotto 5: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 33.520,00. Offerta minima Euro 25.140,00 Lotto 6: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 28.480,00. Offerta minima Euro 21.360,00 Lotto 7: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 28.560,00. Offerta minima Euro 21.420,00 Lotto 8: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 29.520,00. Offerta minima Euro 22.140,00 Lotto 9: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 28.400,00. Offerta minima Euro 21.300,00 Lotto 10: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00 Lotto 11: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00 Lotto 12: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 43.920,00. Offerta minima Euro 32.940,00 Lotto 13: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 23.968,00. Offerta minima Euro 17.976,00 Lotto 14: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima Euro 19.800,00 Lotto 15: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 29.040,00. Offerta minima Euro 21.780,00 Lotto 16: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 20.340,00. Offerta minima Euro 15.255,00 Lotto 17: Terreno ineditato. Prezzo base Euro 0.85. Offerta minima Euro 0.64 Custode Giudiziario dott.ssa Laura Sensi tel. 0532 472463, laurastudiosensi@libero.it. Udiienza senza incanto 14.12.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di FORLÌ**

### Abitazione | Accessorio

#### BAGNO DI ROMAGNA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### RGE 31/16

BAGNO DI ROMAGNA (FC), Lotto unico: via Nocicchio Mandrioli 24/23 loc. Bagno Camp. Ravenna Montana, casa di villeggiatura con terreno pertinenziale, posta sulla strada che conduce al Passo dei Mandrioli, su due piani; p.t. stanza da letto, bagno, ripostiglio e altra camera letto; al p1 tre camere, disimpegno, bagno soggiorno/pranzo, cucina, letto servizi. Sup. comm.le mq 119,70. Libero. Prezzo base Euro 50.525,00; aumento minimo Euro 1.100,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 10.15. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 054722000.

#### BERTINORO

##### DEPOSITO - ALTRO EDIFICIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### Procedura di Liquidazione n. 2006/17

BERTINORO (FC) - Località Fratta Terme, via Trò Meldola civ. 2071, Lotto unico: piena proprietà cat.C/2, consistenza 79 mq; il terreno su cui sorge il fabbricato di cui fa parte l'immobile in oggetto è di mq 606. L'immobile è abbinato con altro edificio residenziale e la corte distinta al Sub 5 costituisce bene comune non censibile (comune ai sub 1-2-3-4-6). L'immobile risulta gravato da iscrizioni ipotecarie; non si rilevano difformità. Prezzo base: Euro 25.600,00. Rilancio 2% del prezzo. Vendita senza incanto 25.1.2019 ore 9:00 presso lo studio del liquidatore in Forlì, Piazzale Porta Ravaldino 3. Liquidatore Dott. Giuseppe Palmese tel. 0543/32891. Giudice Dott.ssa Barbara Vacca.

#### BORGHI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 99/15

BORGHI (FC) - Lotto unico: Loc. Tribola, via Brodolini 62, piena prop. appartamento al grezzo, piano 1° e sottotetto, oltre 2 posti auto al p.t. nell'area cortilizia. Composto da soggiorno-pranzo con angolo cotta-

ra, camera da letto e bagno, sup. calpestabile mq 40,00 ca. Il p. sottotetto è di ca.mq 97,00 di cui una parte fruibile. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00. Aumento minimo Euro 1.050,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 14.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Fioravanti tel. 0547/29102. G.E. Dott.ssa Vacca.

#### BORGHI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 164/15

BORGHI (FC) - Lotto unico: Loc. Tribola, via Brodolini 62, piena prop. appartamento al grezzo, p.1°, oltre 2 posti auto al p.t. nell'area cortilizia. Soggiorno-pranzo con ang. cottura, 1 ripostiglio, 1 disimpegno, 1 camera da letto con cabina armadio per una sup. utile calpestabile di mq 45,09 ca; balcone mq 12,03. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Aumento minimo Euro 900,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 14.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Fioravanti tel. 0547/29102. G.E. Dott.ssa Vacca.

#### CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### RGE N. 111/15

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC), Lotto unico: via Samori 10, int.71, Appartamento trilocale al p. terra in edificio condominiale, composto da vano soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno con bagno cieco, 2 camere letto. Il soggiorno e la camera da letto danno accesso al balcone tramite due porte finestre mentre l'altra camera da letto ha solo l'affaccio su di esso con una finestra. Al piano primo è presente un posto auto scoperto. Posto auto scoperto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base E. 17.000,00; aumento minimo E. 350,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 8.45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Massimiliano Graffiedi tel. 0547/28278. G.E. Dott.ssa Vacca.

#### CESENA

##### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### R.G.E. N. 144/14

CESENA (FC) - Lotto 3: via del Priolo n. 1135, piena prop. abitazione (piano seminterrato, terra e 1°) e proservizio con ampio spazio pert.le e giardino; Cl. En.C. attualmente occupati in ragione di contratto di comodato gratuito di nove anni, da liberarsi all'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base lotto III Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 lotto III. CESENA (FC) - via del Priolo, Lotto IV: piena proprietà di porzioni di terreno in area pianeggiante per tot. mq 39.916, attualmente condotti a cereali; il terreno ha disponibilità irrigue; attualmente occupa-

ti in ragione di contratto di affitto stipulato il 15/2/2013 e avente validità 15 anni fino al 14/2/2028. Prezzo base Lotto IV prezzo base Euro 35.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00 lotto IV. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sara Pennacchi tel. 333/8193474. G.E. Dott.ssa Vacca.

#### CESENA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### RGE N. 52/15

CESENA (FC) - Lotto unico: Corso Cavour 40, quota 100% di appartamento p.t. con cantina e garage, centro storico, mq. 104 (sup. cat. escluse aree scoperte 95 mq.) e garage mq. 13 piano semint; l'immobile consiste in: Appartamento p.t. in piccolo fabbr. cond.le; sogg. pranzo, corridoio, disimpegno, due camere letto di cui una matrimoniale e due bagni di cui uno cieco, un ampio terrazzo su retro di mq. 44,71. Risc. aut. Cl. en.F. Ampio garage e cantina di mq. 4,91; sup. comm.le mq. 113,87 oltre 13,36 mq per il garage. Locato a terzi. Prezzo base Euro 180.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 10.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000

#### CESENA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### RGE N. 182/15

CESENA (FC), Loc. Case Finali, via Gadda Carlo Emilio n. 547, Lotto unico: piena proprietà di appartamento, int. 5, al terzo e ultimo piano composto da ingresso, cucina-soggiorno, due camere da letto, disimpegno, ripostiglio, due bagni e due logge; garage al p. seminterrato di mq 34, Condominio Le Case 2, quartiere Cernobyl. Occupato. Prezzo base Euro 125.000,00, aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 11.15. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Costanza Mariani tel. 0543/818248

#### CESENA

##### ABITAZIONE AUTONOMA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 150/15**

CESENA (FC) - Lotto unico: via Sirotti n. 111, piena proprietà fabbr. abitativo, zona Vigne, due piani più seminterrato, oltre posto auto scoperto e corte esclusiva. Al p. terra/rialzato ingresso, soggiorno, cucina, bagno. Piano 1°: tre camere di cui una con cabina armadio e bagno riservato. Sup. comm.le appartamento mq 235,05 + mq 225,00 di corte esterna. Occupato con contratto di locazione 4+4 dal 1/3/2014. Prezzo base Euro 190.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 14.30 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato Avv. Gaia Angelini tel. 054336435. Custode IVG Forlì tel. 0543473480

**CESENA****FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 204/15**

CESENA (FC) - Lotto unico: Loc. Macerone, via Cesenatico n. 5273, piena prop. di fabbr. abitativo di due piani f.t. e un seminterrato, composto da ampio disimpegno (ex sala di attesa ambulatorio) che porta all'ambulatorio e all'abitazione. Nell'abitazione al p.t. rialzato 2 bagni e grande cucina abitabile, disimpegno. Al p.1° zona notte composta da ingresso, due stanze letto, bagno, studiolo con balcone. Al locale seminterrato si trovano due cantine e vano caldaia. Il fabbr. servizi è diviso in 3 locali: autorimessa ripostiglio e deposito. Sup. totale escluse aree scoperte mq 149, autorimessa mq 12. Occupato. Prezzo base Euro 145.500,00. Offerta minima Euro 109.125,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 14.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Fioravanti tel. 0547/29102. G.E. Dott.ssa Vacca.

**CESENATICO****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 149/15**

CESENATICO (FC), Lotto unico: loc. Villamarina Monte, via Eulero 45/D, piena proprietà villetta a schiera su tre piani, con autorimessa; al p. rialzato cucina-pranzo-soggiorno, con balcone di ingresso e balcone zona cucina, disimpegno, bagno e rampe scale al semin-

terrato e al p.1°; p.1° disimpegno, 2 camere, balcone escl. e bagno. Autorimessa. Sup. comm.le mq 100. Locato. Prezzo base Euro 199.000,00; aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 10.15. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 054722000.

**CESENATICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 83/15**

CESENATICO (FC), Lotto unico: quota 100% piena proprietà di appartamento al piano secondo di un fabbricato posto nel centro storico di Cesenatico in via Quadrelli n. 4, a pochi passi da piazza delle Conserve, composto da soggiorno - pranzo, disimpegno, due camere da letto di cui una matrimoniale e un bagno. Superficie commerciale circa mq. 89,00. Classe Energetica F. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 280.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 10.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Francesca Antonelli tel. 054722000

**CESENATICO****FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 291/14**

CESENATICO (FC), Località Sala, via Campone Sala n. 199, quota 100% della piena proprietà di porzione di fabbricato unifamiliare con corte comune, su due piani: soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, bagno, camera da letto, bagno e disimpegno; nel sottotetto di mq 88, non completato nelle finiture, tre vani ad uso servizio. Sup. comm.le mq 148. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 95.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 10.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000

**CESENATICO****VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 341/14**

CESENATICO' (FC), Lotto unico: via Radicchiara 19, loc. Villalta, piena proprietà, villa bifamiliare cielo e terra divisa in due unità abitate. La villetta ultima, speculare alla seconda, è su 2 piani + interrato; al p.interrato tavernetta con cucina, caminetto, bagno,

studio e locale uso palestra. P.T. ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, 3 camere, bagno, lavanderia-bagno, deposito. Al p.1° mansardato: camera, studio, bagno, terrazzo. Sul fronte strada un portico e sul retro una loggia. Occupato. Prezzo base Euro 657.000,00; offerta minima E. 492.750,00; aumento minimo Euro 13.200,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 14.00. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista delegato e Custode Avv. Lara Fioravanti tel. 0547/29102.

**CESENATICO****AUTORIMESSE - BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RIF. FALL. 90/2017**

Cesenatico (FC) Loc. Ponente, Via Don Lazzaro Urbini - "Condominio Garage Nuova Darsena" - LOTTO 1: autorimessa p. interrato mq.27, oltre diritti condominiali di 10,70/1000. Prezzo base E. 11.831,60. LOTTO 2: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Beni mobili: n. 2 pallet, n. 1 tavolo strutturato in ferro e piano in legno, n. 1 panca per addominali in cassetto stato. Prezzo base E. 7.746,83. LOTTO 3: autorimessa p. interrato mq.17, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 7.745,33. LOTTO 4: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 7.745,33. LOTTO 5: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 7.745,33. LOTTO 6: autorimessa con locale ripostiglio p. interrato, oltre diritti condominiali di 9,50/1000 (7,00/1000 sub. 38 e 2,50/1000 sub. 112). Prezzo base E. 10.015,41. LOTTO 8: autorimessa p. interrato mq.17, oltre diritti condominiali di 7,00/1000. Prezzo base E. 6.910,84. LOTTO 9: autorimessa p. interrato mq.17, oltre diritti condominiali di 7,00/1000. Prezzo base E. 7.331,65. LOTTO 10: autorimessa p. interrato mq.17, oltre diritti condominiali di 7,00/1000. Prezzo base E. 7.331,65. LOTTO 11: autorimessa p. interrato mq.17, oltre diritti condominiali di 7,00/1000. Prezzo base E. 7.331,65. LOTTO 12: autorimessa p. interrato mq.17, oltre diritti condominiali di 7,00/1000. Prezzo base E. 7.331,65. LOTTO 13: autorimessa p. interrato mq.17, oltre diritti condominiali di 7,00/1000. Prezzo base E. 7.331,65. LOTTO 14: autorimessa p. interrato mq.27, oltre diritti condominiali di 10,00/1000. Prezzo base E. 11.855,22. LOTTO 15: autorimessa p. interrato mq.25, oltre diritti condominiali di 10,00/1000. Prezzo base E. 11.434,79. LOTTO 16: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,50/1000. Beni mobili: n. 3 bicicletta (1 da uomo marca Daytona, 1 da donna marca Daytona e 1 da donna marca Venturi), n. 1 pompa da bicicletta, n. 1 pompa da canotto, n. 1 canotto, n. 1 sacco a pelo. Prezzo base E. 7.909,10. LOTTO 17: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,50/1000. Prezzo base E. 7.875,35. LOTTO 18: autorimessa p. interrato mq.27, oltre diritti condominiali di 10,70/1000. Prezzo base E. 12.672,47. LOTTO 19: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 7.301,54. LOTTO 20: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 7.301,54. LOTTO 21: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 6.904,46. LOTTO 22: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 7.035,26. LOTTO 23: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 7.035,26. LOTTO 24: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 7.035,26. LOTTO 25: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 7.035,26. LOTTO 26: autorimessa p. interrato mq.18, oltre diritti condominiali di 7,20/1000. Prezzo base E. 7.035,26. LOTTO 29: autorimessa p. interrato mq.28, oltre diritti condominiali di 11,30/1000. Beni mobili: n. 3 pallet, attrezzatura minuta da cantiere (cazzuola ecc). Prezzo base E. 11.643,35. LOTTO 30: autorimessa p. interrato mq.28, oltre diritti condominiali di 11,30/1000. Prezzo base E. 12.231,78. LOTTO 31:

autorimessa p. interrato mq.28, oltre diritti condominiali di 11,30/1000. Prezzo base E. 12.231,78. LOTTO 35: autorimessa p. interrato mq.28, oltre diritti condominiali di 11,50/1000. Prezzo base E. 13.065,91. LOTTO 36: autorimessa p. interrato mq.19, oltre diritti condominiali di 7,50/1000. Prezzo base E. 8.576,09. LOTTO 37: autorimessa p. interrato mq.25, oltre diritti condominiali di 10,70/1000. Prezzo base E. 10.990,72. LOTTO 38: autorimessa p. interrato mq.25, oltre diritti condominiali di 10,70/1000. Prezzo base E. 10.990,72. LOTTO 40: autorimessa p. interrato mq.25, oltre diritti condominiali di 10,70/1000. Prezzo base E. 10.360,05. LOTTO 41: autorimessa p. interrato mq.25, oltre diritti condominiali di 10,70/1000. Prezzo base E. 10.757,14. LOTTO 42: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 13.435,73. LOTTO 43: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 13.015,28. LOTTO 44: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Beni mobili: n. 1 rete con doghe in legno e materasso a molle, n. 2 comò in legno di cui uno in cattivo stato, n. 4 sedute per divano di diverse dimensioni in gomma piuma, 1 specchio con cornice in legno, 1 cassetta in plastica di colore bianco. Prezzo base E. 13.770,23. LOTTO 45: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 13.762,73. LOTTO 46: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 14.206,53. LOTTO 47: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 13.762,73. LOTTO 48: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 13.435,73. LOTTO 49: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 14.206,53. LOTTO 51: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 14.206,53. LOTTO 53: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 14.206,53. LOTTO 54: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 14.206,53. LOTTO 55: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 14.206,53. LOTTO 56: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 14.206,53. LOTTO 57: autorimessa p. interrato mq.31, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 13.435,73. LOTTO 60: locale ripostiglio p. interrato mq.24, oltre diritti condominiali di 13,00/1000. Prezzo base E. 5.598,50. LOTTO 61: locale ripostiglio p. interrato mq.24, oltre diritti condominiali di 10,60/1000. Prezzo base E. 6.201,13. Vendita telematica [www.doauction.com](http://www.doauction.com) dal giorno 10/12/2018 H 12:00 giorno 07/01/2019 H 12:00. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Santarelli Tel. 339 1854281, E-mail [santarelli.sara@virgilio.it](mailto:santarelli.sara@virgilio.it), [f90.2017forli@pecfallimenti.it](mailto:f90.2017forli@pecfallimenti.it). Info [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CESENATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 363/14**

CESENATICO (FC), Lotto unico: Loc. Capannaguzzo, via Boscabella n. 122, piena proprietà di appartamento costituito da due vani con corte antistante al piano terra e inserito da ambo i lati fra altre unità

immobiliari. Non è dotato di accesso autonomo dalla strada, che avviene mediante servitù di fatto dalle altre proprietà. Sono presenti impianto elettrico, idrico e citofono, ma sono utenze in comune con le unità abitative adiacenti. Non è presente servizio igienico. Diffornità edilizie. Occupato. Prezzo base Euro 32.500,00. Aumento minimo Euro 650,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 14.00. Professionista delegato e Custode Avv. Lara Fioravanti tel. 0547/29102. G.E. Dott.ssa Vacca.

**CESENATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 78/15**

CESENATICO (FC), Lotto unico: Loc. Capannaguzzo, via Boscabella n. 122, piena proprietà di appartamento su unico piano abbinato da un lato con area cortilizia esclusiva; l'alloggio si compone di locale soggiorno pranzo con cucina a vista di ca. mq 25,77; due camere da letto di mq 14,86 e mq 15,40; bagno di mq 5,34; impianti di riscaldamento, elettrico e acqua in comune con proprietà adiacente. Occupato. Prezzo base Euro 82.500,00. Aumento minimo Euro 1.650,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 14.00. Professionista delegato e Custode Avv. Lara Fioravanti tel. 0547/29102. G.E. Dott.ssa Vacca.

**DOVADOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 66/15**

DOVADOLA (FC) - Lotto unico: via dei Greppi n. 3, piena prop. appartamento su due piani di fabbr. bifamiliare composta al p.t. da sala da pranzo, cucina, disimpegno, wc, centrale termica, piccolo ripostiglio nel sottoscala, e al p.1 4 camere letto di cui una collegata ad un ripostiglio/cabina armadio, bagno, tinello, soggiorno e terrazzo; sup. comm. compl. 194,12; risc. aut. Ampio garage al p.t. e corte esclusiva pertinenziale. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 80.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 9.30. Professionista Delegato e custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 054334275. G.E. Dott. Picci.

**FORLÌ**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 381/14**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Caterina Sforza n. 22 e via A. Vochier, complesso immobiliare da ristrutturare, sito in centro storico e composto da 8 appartamenti e 3 depositi. Libero ad eccezione sub 6 e sub 12 occupati da terza persona senza titolo. Prezzo base Euro 277.500,00, aumento minimo Euro

6.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 11.45 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 054329039.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 284/18**

FORLÌ (FC), Lotto unico: via Acquaviva 8, piena propr. appartamento al pt (ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 letto, bagno), cantina int., autorimessa PT, classe EN F. Libero. Prezzo base Euro 206.500,00; aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 12.30. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista delegato Notaio Cinzia Brunelli tel. 054331109, Custode IVG tel. 0543473480.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 305/15**

FORLÌ (FC), Lotto unico: via Borghetto Rotondo 9, piena proprietà appartamento ai piani T-1, composto al PT da soggiorno con angolo cottura, piccolo wc con sovrastante armadio a muro, ripostiglio nel sottoscala e al p1 da letto, wc e piccolo balcone, sup. comm.le tot. mq 56,50, cl. en G. Prezzo base Euro 61.500,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 11.45. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 05431913035; Custode IVG Forlì tel. 0543473480.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 202/18**

FORLÌ (FC) - LOTTO 1: Via Alfonso Arnier N. 39 - Abitazione, consistenza 6 vani. Occupato. Pertanto con l'emissione dell'ordinanza di aggiudicazione, l'immobile sarà immediatamente liberato dagli attuali occupanti. Appartamento 1° piano, salone, cucina, due camere da letto ed 1 bagno, con annessa cantina e unità garage al piano terra - seminterrato, inseriti nel fabbr.cond.le denominato "Condominio Valverde", destinato a residenza e relativi servizi, sviluppato su 4 livelli fuori terra. Prezzo base Euro 147.000,00; aumento minimo Euro 5.000,00. FORLÌ (FC) - LOTTO 2: Via Alfonso Arnier N. 39 - Abitazione, cons. 79 mq, locale garage, a cui si accede dal portone sul fronte del fabbricato condominiale, che oltre a contenere all'interno i contatori delle varie utenze, è attualmente utilizzato anche come deposito di materiale vario, nonché come ricovero di moto e biciclette da parte dei condomini. La quota di proprietà del lotto, in comproprietà con gli altri condomini, è pari ad 1/5. Prezzo base Euro 12.000,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 7.12.2018 ore 16.00 presso lo studio del Liquidatore Avv. Walter Enzo Persichilli sito in Forlì Largo De Calboli n.14. Per visionare gli immobili contattare l'Agenzia Kapital Immobiliare di Marcelo Cavallucci sita in P.zza Falcone Borsellino, 23 - 47121 Forlì (FC) Tel./Fax 054365105 Cell. 335 293075 o al Liquidatore Avv. Walter Persichilli tel. 0543 - 33804.

**FORLÌ**

**FABBRICATO CONDOMINIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 45/15**

FORLÌ (FC), Lotto unico: via Girolamo Orsi 10, piena prop. di porzione di fabbr. cond.le denominato "Condominio Campustrino 1", costituita da appartamento P.3°, ingresso-corridoio, cucina, pranzo-soggiorno, 2 letto, 2 disimpegni, 2 bagni, 1 piccolo ripostiglio, 2 balconi, cl. en.F, oltre vano cantina al p. interrato S1, con locale garage p. interrato S1.

Pertinenze: autorimessa. Occupato senza titolo dalla famiglia dell'esecutato. Prezzo base: Euro 113.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 11:45. Professionista delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 05431913035; custode IVG tel. 0543/473480. G.E. dott.ssa Vacca.

**FORLÌ****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 344/14+38/17**

FORLÌ (FC) - via Spinelli - Lotto 1: civ. 24, piena prop. appartamento su 2 livelli al grezzo con corte escl. P.t: soggiorno con ang. cottura (mq 25), 2 camere (mq 15 e 10), 1 bagno (mq 5) e terrazzo (mq 23). al p.2° soffitta (mq 52). Garage mq 17. Libero. Prezzo base E. 159.000,00, aumento minimo E. 3.500,00. Lotto 2: civ. 26, piena prop. appartamento su 2 livelli al grezzo all'interno e corte escl. P.t.: soggiorno con ang. cottura (mq 25), 2 camere (mq 15 e 10), 1 bagno (mq 5) e terrazzo (mq 23). Al p.2° soffitta mq 52. Garage mq 23. Libero. Prezzo base E. 166.000,00, aumento minimo E. 3.500,00. Lotto 3: civ. 14, piena prop. appartamento su 2 livelli al grezzo all'interno di corte escl. P.t.: soggiorno con ang. cottura (mq 25), 2 camere (mq 15 e 10), 1 bagno (mq 5) e terrazzo (mq 23). Al p.2° soffitta mq 52. Garage mq 27. Libero. Prezzo base E. 166.000,00, aumento minimo E. 3.500,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 12.30 aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 054331655. G.E. dott.ssa Vacca.

**FORLÌ****FABBRICATI IN COSTRUZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 67/14**

FORLÌ (FC). Lotto 1, via D. Matteucci n. 18, autorimessa in palazzina residenziale di recente costruzione. Prezzo base Lotto 1 Euro 5.160,96. Vendita senza incanto 14.12.2018 ore 10.30, presso lo studio della Dottorssa Cinzia Brunelli notaio in Forlì (FC), piazza Orsi Mangelli n. 1. Curatore Dott. Nicola Maria Baccarini tel. 0543/818693. G.D. Dott.ssa Vacca.

**GATTEO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 58/16**

GATTEO (FC) - Lotto unico: loc. Sant'Angelo, via Antonio Meucci 47/B, piena prop. unità imm.re (alloggio) con lavanderia e autorimessa in contesto cond.le. Corte escl. Abitazione al 2° piano, disimpegno, locale pranzo-soggiorno-cucina con balcone, bagno e due camere da letto. Risc. aut. Occupato. Prezzo base Euro 139.000,00 offerta minima E. 104.250,00. Aumento minimo Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 14.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Fioravanti tel. 0547/29102. G.E. Dott.ssa Vacca.

**SANTA SOFIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 94/15**

SANTA SOFIA (FC), Lotto unico: via della Repubblica 8, piena prop. appartamento P1 (ingresso, cucina, soggiorno, 2 letto, bagno) classe energetica G. Occupato da parte esecutata. Prezzo base Euro 85.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 12.30 Sala Assemblee Avvocati c/o Tribunale di Forlì. Professionista Delegato Notaio Cinzia Brunelli tel. 054331109. G.E. dott.ssa Barbara Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543473480.

**SAVIGNANO SUL RUBICONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 87/15+214/16**

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), via Circonvallazione n. 14, piena proprietà di appartamento al p.2 composto da pranzo-soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere da letto, servizio igienico e terrazzo, oltre a garage al p.t. della sup. comm. compl. di mq 134 ca. Riscaldamento autonomo. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 115.000,00, aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**FORLÌ - SOLAROLO****NEGOZI-UFFICIO-GARAGE-APP.TI-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. FALL. 88/15**

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Piero Maroncelli, piena prop. negozio con servizi, p. terra, accesso civ. 26, annesso ripostiglio al p. interrato, con proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 27.095,04. Offerte in aumento: 2% del prezzo. Lotto 2: via Piero Maroncelli, piena proprietà di piccolo negozio al piano terra con accesso dal civ. 22, con i proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 20.930,56. Offerte in aumento: 2% del prezzo. SOLAROLO (RA) Lotto 11: via San Mauro, piena proprietà di fabbricato al solo piano terra, costituito da deposito, un laboratorio, monolocale abitativo ed ampia corte di pertinenza. Si segnalano servitù di condotta d'acqua. In uso a terzo soggetto in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 55.910,40. Offerte in aumento: 2% del prezzo. Vendita senza incanto 14.12.2018 ore 11.00 c/o Studio Notaio Dott.ssa Cinzia Brunelli, Piazza Orsi Mangelli n. 1, Forlì. Informazioni presso il Curatore Dott. Nicola Baccarini tel. 0543/818693. G.D. Dott.ssa Vacca.

**FORLIMPOPOLI****LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 141/15**

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto 1: via Papa Giovanni XXIII n. 3/E, piena prop. locale uso bar al p.t. di fabbr. cond.le con corte escl. ed annessi servizi e locali di sgombero al p. interrato nonché vano uso deposito al p.t. Prezzo base E. 83.150,00. Aumento minimo E. 1.700,00.

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto 2: via Sant'Andrea n. 1229 e 34/D, piena prop. appartamento posto al 2° piano di fabbr., corte comune e ripostiglio occasionale al sottotetto, vani uso servizi, cantina e garage al p.t. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base E. 115.400,00. Aumento minimo E. 2.400,00.

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto 3: via M. Baldelli 6, piena prop. locale commerciale al p.t. di fabbr. cond.le, con annessi deposito e servizi al p. interrato. In corso di liberazione. Prezzo base E. 81.100,00. Aumento minimo E. 1.700,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 9.30 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Micaela Raggi tel. 0543400539.

**GAMBETTOLA - LONGIANO****APPARTAMENTI - TERRENO - IMMOBILI COMM.LI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato preventivo N. 30/2014**

GAMBETTOLA (FC) - Lotto n.1: Capannone artigianale, via Lama 93, proprietà 1/1, piani terra e 1°, ingresso da corte esterna di proprietà, recintata, uffici e servizi annessi, prezzo base E. 1.624.974,75; Rilancio E. 1.000,00.

GAMBETTOLA (FC) - Lotto n.2: Proprietà 1/1 appartamento con posto auto, via Lama n. 93/A, soggiorno-pranzo, cucina, 2 disimpegni, 2 bagni, 2 ripostigli, 3 camere, loggia, prezzo base E. 179.631,56; Rilancio E. 1.000,00.

GAMBETTOLA (FC) - Lotto n.3: Proprietà 1/1 terreno edificabile, via Zoffoli, sup. tot. mq. 1.660, con destinazione produttiva (artigianale/industriale), prezzo base E. 35.926,31; Rilancio E. 1.000,00.

GAMBETTOLA (FC) - Lotto n.4: Proprietà 1/1 ostello con posti auto, v.le Carducci 121, immobile uso ricettizio, 9 camere con servizi annessi (zone di ristoro e spazi complementari all'attività ricettiva), 4 posti auto esterni e corte escl. ed appartamento, v.le Carducci 121/A, 1° piano; prezzo base E. 339.918,19; Rilancio E. 1.000,00.

GAMBETTOLA (FC) - Lotto n.5: Proprietà 1/1 laboratorio artigianale, v.le Carducci 97, laboratorio artigianale, spogliatoio, doccia, bagno, e servizi igienici, composti da antibagno e wc situati in altro fabbricato; prezzo base E. 196.212,94; Rilancio E. 1.000,00.

GAMBETTOLA (FC) - Lotto n.6: Proprietà 1/1 ex-fab-

brica: locale espositivo, v.le Carducci 113, immobile completamente ristrutturato, destinazione d'uso mutata in spazio espositivo con vari servizi annessi, per un totale di 7 piani f.t., più piano a copertura e piano interrato e Cabina enel; prezzo base E. 1.586.284,88; Rilancio E. 1.000,00.

**GAMBETTOLA (FC)** - Lotto n.7: Proprietà 1/1 appartamento, v.le Carducci 113/A, ingresso, soggiorno-pranzo,cucina, disimpegno, bagno, n. 2 WC, n. 3 camere, giardino pensile, sottotetto; prezzo base E. 207.267,19; Rilancio E. 1.000,00.

**GAMBETTOLA (FC)** - Lotto n.8: Proprietà 1/1, locale di pubblico spettacolo, v.le Carducci snc, ingresso,ballatoio, disimpegno, C.T., terrazzo, 2 locali di intrattenimento, 2 disimpegni, ex silos, palco,guardaroba, 2 antibagno, n. 5 WC; prezzo base E. 420.061,50. Rilancio E. 1.000,00.Asta 19 dicembre 2018 alle ore 12.00. Informazioni

siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), Studio Liquidatore Giudiziale Dott. Alder Abbondanza Tel. 0547300985 Viale Marconi 472 Cesena (FC).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CESENA - VERGHERETO

#### APPARTAMENTO - TERRENO - VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 26/15

**VERGHERETO (FC)**, località Ville di Montecoronaro, via della Rocca, Lotto 4: piena proprietà porzione di fabbricato al grezzo, costituita da due vani ad uso cantina e due vani ad uso legnaia, tutti al PT, in fase di ristrutturazione edilizia interrotta. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. **VERGHERETO (FC)**, loc. Ville di Montecoronaro, Lotto 5: piena proprietà porzione del villino bifamiliare, costituita da un appartamento distribuito sui piani seminterrato (pranzo-soggiorno e angolo cottura, corte esclusiva pertinenziale), PT (letto, bagno, tettoia, corte esclusiva pertinenziale) e P1 (soffitta), classe energetica G, con autorimessa pertinenziale al PT in autonomo corpo di fabbricato. Libero. Prezzo base Euro 53.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 11.45. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 05431913035; Custode IVG Forlì tel. 0543473480.

### CESENATICO

#### FABBRICATO USO MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 66/17

**CESENATICO (FC)** - Lotto 1: via Brusadicia 67, piena prop. fabbricato uso magazzino, locale di deposito, identificato in perizia alla lettera L, sup. cat. mq 111, libero. Il perito ha rilevato in una porzione del terreno sottostante il manufatto una costruzione in cemento armato in difformità tra lo stato di fatto e le risultanze della documentazione catastale, ritenuto abusivo e non sanabile in alcun modo, tant'è che dovrà essere demolito. Prezzo base Lotto 1 E. 4.000,00 rilanci E. 100,00. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 13:00 ufficio del GD presso il Tribunale di Forlì. Info Curatore Dott.ssa Marcella Manuzzi tel. 054328035. G.D. Dott.ssa Vacca.

### FORLÌ

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. 65/17

**FORLÌ (FC)**, Loc. Roncadello, via Morigi, i seguenti lotti: Lotto 2: piena prop. terreno edificabile residenziale mq 1269, edificabili mq 580. Prezzo base E. 142.000,00 rilanci 2%. Lotto 3: piena prop.terreno edificabile residenziale convenzionata e terziario di mq 951, edificabili terziario mq 250 e residenziale convenzionata mq 295+frustoli di terreno di mq 61 e

mq 280. Prezzo base E. 100.000,00 rilanci 2%. Lotto 4: piena prop. su terreno edificabile residenziale convenzionata e terziario di mq 1222, edificabili terziario mq 316 e residenziale convenzionata mq 295+cabina elettrica. Prezzo base E. 107.000,00 rilanci 2%. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Notaio Avv. Marco Maltoni, Forlì via Mentana 4. G.D. dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Valeria Vegni tel. 054334716.

### FORLÌ

#### CAPANNONE IND.LE - ZONA PANNELLI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 59/2017

**FORLÌ (FC)** - Lotto 2: Località Villanova - fra Via Della Terra e Via Dell'Acqua - terreno edificabile ad uso residenziale, identificato in perizia con la lettera B, di cui la società fallita è comproprietaria al 50%, sup. lorda mq 566; fa parte della lottizzazione ADF 4 a Villanova ed i 1 PUA è stato approvato nel 2008, parte delle opere di urbanizzazione sono terminate, altre sono da fare per una misura di circa il 50%. Prezzo base E. 24.480,00; Rilancio minimo in caso di gara: E. 1.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2018 ore 12,00 presso lo studio del Notaio Maria Chiara Scardovi di Cesena, in Via Curiel n. 15, G.D. Dott.ssa B. Vacca. Curatore Dott. Nicola Giorgetti tel. 054753396.

### MELDOLA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 366/14+204/17

**MELDOLA (FC)**, Lotto 2: via Gualchiera 13/A, piena prop. appartamento PT (ingresso, sala, cucina), P1 (disimpegno, 2 camere, bagno). Sup catastale tot. mq 127, classe en. D. Occupato da parte esecutata e famigliari. Prezzo base Euro 70.000,00; aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 12.30 Sala Assemblee Avvocati c/o Tribunale di Forlì. Professionista Delegato Notaio Cinzia Brunelli tel. 054331109. G.E. dott.ssa Barbara Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543473480.

### RONCOFREDDO

#### ABITAZIONE + TERRENO COLTIVATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 158/15

**RONCOFREDDO (FC)** - Lotto unico: via Nazionale Gualdo n. 165, abitazione al primo piano in fabbr. residenziale, ristrutturato anni 80, oltre diritti su parti comuni costituite da corte esterna, portico e sala. Zona giorno (ingresso, soggiorno, zona pranzo e retro cucina - sup. calpestabile mq 60 ca) e zona

notte (disimpegno, 2 stanze letto singola, 2 bagni - sup. calpestabile 62 ca). Oltre terreno coltivato, sup. tot. mq 2909. Fabbricato occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 110.000,00; aumento minimo Euro 2.200,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista delegato Avv. Gaia Angelini tel. 054336435; Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

### LONGIANO - CESENA - ARZACHENA

#### MISTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G. FALL. 18/13

**ARZACHENA (OT)** - Lotto 11: Località Liscia di Vacca, periodi C4-C5-C6 di multiproprietà di appartamento n. 102 (mq 78) al p.t. facente parte della Residenza Turistico Alberghiera Le Magnolie. Composta da ingresso, cucina, soggiorno, veranda / loggia vista mare, disimpegno, bagno, letto e ripostiglio. Terrazza sopra il locale soggiorno accessibile da scala esterna. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Aumento minimo Euro 500,00.

**ARZACHENA (OT)** - Lotto 12: Località Liscia di Vacca, periodi 26-27-32 di multiproprietà di appartamento n. 222 (mq 61) al piano 1° facente parte della Residenza Turistico Alberghiera I Ginepri. Composta da ingresso, disimpegno, letto, cucina, soggiorno, ampia veranda mq 17 che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca. Libero. Prezzo base Euro 14.000,00. Aumento minimo Euro 300,00.

**ARZACHENA (OT)** - Lotto 13: Località Liscia di Vacca, periodi 29-30-32-33-34 di multiproprietà di appartamento n. 224 (mq 69) al piano 1°, facente parte della Residenza Turistico Alberghiera I Ginepri. Composta da ingresso, disimpegno, bagno, letto, ripostiglio, cucina, soggiorno ed ampia veranda di mq 13 che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca. Libero. Prezzo base Euro 39.000,00. Aumento minimo Euro 800,00.

**ARZACHENA (OT)** - Lotto 14: Località Liscia di Vacca, periodi 32-33-34-35-36 di multiproprietà di appartamento n. 303 (mq 69) al p. 2°, facente parte della residenza Turistico Alberghiera I Ginepri. Composta da disimpegno, bagno, letto, cucina, soggiorno, ampia veranda mq 17, terrazza mq 14 che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca. Libero. Prezzo base Euro 39.000,00. Aumento minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 15.00 e ss c/o Studio Curatore in Forlì, via Guido Bonali n. 1, 3° piano. Informazioni presso il Curatore e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655. G.D. Dott.ssa Vacca.

## Bene Mobile

### CESENA - LUBIANA

#### QUOTE DI PARTECIPAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CONCORDATO PREVENTIVO N. 7/2017

COMMISSARI GIUDIZIALI AVV. ISABELLA VENTURELLI - DOTT. G.GIORGIO RUBINI  
GIUDICE DELEGATO DOTT. BARBARA VACCA  
AVVISO DI APERTURA DI PROCEDIMENTO COMPETITIVO EX ART.163 BIS L.FALL.  
PER LA RICERCA DI INTERESSATI ALL'ACQUISTO DI QUOTE SOCIETARIE

Le quote societarie oggetto delle cessioni sono:  
LOTTO 1: quota pari al 24% della partecipazione nel capitale sociale detenuta da S.F.I.R. S.p.A. in BIOSPHERE S.R.L., sede legale Cesena v. Croce 7 c.f. 03244220400, soggetta a diritto di prelazione in favore degli altri soci. Prezzo base E. 60.000,00; rilancio minimo E. 1.200,00.

LOTTO 2: totalitaria partecipazione nel capitale sociale della SUCADRIA D.o.o. società di diritto sloveno con sede legale in Lubiana, Prekmurska Ulica n. 6. Prezzo base E. 800.000,00; rilancio minimo E. 16.000,00.

Il giorno 28.11.2018 h. 13:15, dinanzi al Giudice Relatore Dott. Barbara Vacca c/o il Tribunale di Forlì (stanza 46) è fissata l'udienza per l'esame e



la deliberazione sulle offerte e/o per la gara tra più eventuali offerenti. Offerte di acquisto c/o Canc. Fall. Tribunale di Forlì entro h. 12.00 del giorno antecedente a quello indicato per la celebrazione della gara. Informazioni: Commissari Giudiziali Avv. Isabella Venturilli tel.0543/33366 e-mail avvisabellaventurilli@gigamail.it; Dott. G. Giorgio Rubini tel. 0543/35698 e-mail grubini@commercialisti-avvocati.it, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le

### BERTINORO

#### RISTORANTE/HOTEL

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 117/15

BERTINORO (FC) - Lotto unico: Loc. Fratta Terme, via Loreta 271, struttura turistico ricettiva formato da ristorante e da hotel. Il ristorante si trova al p.terra con sala, cucina, magazzino con celle frigo e servizi (112 mq). L'albergo si sviluppa su 4 livelli. Al p. terra si trovano hall, reception, bar, servizi e ufficio amm.ne. Ai piani dal primo al terzo ci sono un tot. di 30 camere e locali di servizio. Contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base E. 795.000,00; rilancio E. 16.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 12.30 aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì. Professionista Delegato e Custode Dott. Oskare Santi tel. 054331655. G.E. dott.ssa Vacca.

### BORGHI E SOGLIANO AL RUBICONE

#### COMPLESSO AGRITURISTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 165/15

BORGHI E SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - Lotto unico: accesso da via Canfurlo nel Comune di Borghi, complesso agriturismo costituito da fondo rustico (circa 14 ha) sul quale insistono: albergo-ristorante, scuderia con annessi locali per attività ippica, fienile, piscina con annessi locali tecnici e di servizio, diversi bungalow ed altri edifici per attività ricreative. Occupato. Prezzo base E. 1.125.000,00 offerta minima E. 843.750,00, aumento minimo E. 22.500,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 14.00 aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Fioravanti tel. 0547/29102. G.E. dott.ssa Vacca.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CESENA

#### FABBRICATO USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 213/15

CESENA (FC) - Lotto unico: Fraz. San Carlo, Via M. Galli n. 94-106-110, piena prop. fabbr. uso art.le suddiviso internamente in 3 laboratori attigui, dotati ciascuno di ingresso indipendente dall'esterno. Sup. tot. (immobile e corte ) mq. 1.451,12; Un laboratorio è locato ad uso artigianale con contratto del 1/02/2011; i restanti sono liberi. Prezzo base E. 430.000,00. Rilancio minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 14.45 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato Avv. Susanna Manicone tel. 054333284. Custode IVG Forlì tel. 0543473480

### CESENA

#### LOCALE USO COMM.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 63/15

CESENA (FC) - Lotto unico: loc. Villa Chiaviche di Cesena, via Cervese n. 3365 ang. via Camisano, locale uso comm.le mq 212, 1° piano, ingresso indipendente al p.t., servizi al p. interrato e area cortilizia di cui ca. mq 15,00 - non conteggiati nella sup. comm.le nè nella valutazione - adibiti a sede stradale della via Camisano. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 255.000,00. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 14.45 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato Avv. Susanna Manicone tel. 054333284. Custode IVG Forlì tel. 0543473480

### CESENATICO

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 1/16

CESENATICO (FC) - Loc. Villalta, via dei Tigli 1/B, piena proprietà grande vano ufficio con affaccio su via dei Tigli, con bagno, antibagno e porz. di terrazza oltre a corte di pertinenza. Risc. con caldaia a gas, pompa di calore per aria calda/fredda e impianto elettrico sottotraccia. Libero. Prezzo base E. 79.000,00; offerta minima E. 59.250,00; aumento minimo E. 1.600,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 14.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Fioravanti tel. 054729102.

### CESENATICO

#### LOCALI USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 297/15

CESENATICO (FC) - Lotto 1: via Cesare Battisti 11/E, quota 100% della piena prop. locale uso ufficio sup. cat. mq 45, retro, bagno e antibagno e portico all'ingresso, p.t. con ing. autonomo rispetto al condominio Mare Bleu, cl. En. D, libero. Prezzo base E. 92.500,00; aumento minimo E. 2.000,00. CESENATICO (FC) - Lotto 2: via Cesare Battisti 11/D, quota 100% piena prop. locale uso ufficio al p.t. sup. cat. mq 45, retro, bagno e antibagno e portico all'ingres-

so, al p.t. e con ingresso aut. rispetto al condominio denominato Condominio Mare Bleu e posto al p.t. Classe En. D. Libero. Prezzo base E. 92.500,00; aumento minimo E. 2.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 10.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Antonelli 054722000.

### MELDOLA

#### DISTRIBUTORE - AUTOLAVAGGIO - TERRENO EDIF.

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 324/15

MELDOLA (FC), Lotto n. 2: via Strada Colombano 11, piena propr. distributore di carburante su piazzale di mq 2084, con pensilina di ca. mq 40, 6 erogatori e 4 serbatoi di carburante, 1 chiosco con 2 locali per il gestore e 1 piccolo wc, 1 locale deposito oli al p. sottotrada, un autolavaggio con 4 piazzole e un laboratorio. Occupato dall'esecutato che gestisce il distributore di carburante e autolavaggio. Prezzo base Euro 648.000,00. Rilancio minimo Euro 13.000,00. MELDOLA (FC), accesso dalla Strada del Mezzo, Lotto n. 3: piena prop. terreno edificabile non urbanizzato e precisamente area edificabile non urbanizzata a destinazione residenziale per la realizzazione di n. 24 lotti per villette unifamiliari; in uso da parte dell'esecutato. Prezzo base Euro 648.000,00. Rilancio minimo Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 11.45 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Margareth Rossi tel. 054329039

### SAN MAURO PASCOLI

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 132/15

SAN MAURO PASCOLI (FC), Lotto unico: via Villagrappa 58/B, laboratorio artigianale al p.1; grande locale principale con vano uso ripostiglio e guardaroba, bagno e antibagno. Classe energetica D. Prezzo base Euro 83.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 11.45. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/1913035; Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

### VECCHIAZZANO - FORLÌ

#### CAPANIONI ARTIGIANALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. 11/17

VECCHIAZZANO (FC) - Lotto primo: via Ettore Benini 4, quota 100% della piena proprietà di capannone artigianale con area cortilizia esclusiva e tettoia con impianto fotovoltaico; edificato su terreno di sedime e di corte di mq 2848 catastali. Prezzo base Euro 815.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 16.500,00. VECCHIAZZANO (FC) - Lotto secondo: via Ettore Benini 4, quota 100% della piena proprietà di capannone artigianale in corso di costruzione con area cortilizia esclusiva edificato su terreno di sedime e di corte di mq 6.442 catastali. Prezzo base Euro 740.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 10.15. G.D. Dott. Vacca. Professionista delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 054722000; Informazioni e chiarimenti ai Curatori ai numeri 054722000 e 0547612786.

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

### BAGNO DI ROMAGNA

#### TERRENO AGRICOLO E DUE FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 44/15

BAGNO DI ROMAGNA (FC), Lotto unico: Loc. Crocedevoli, Ospedaletto n. 55, piena prop. appezzamento di terreno agricolo e 2 fabbricati rurali, il primo costituito da 2 abitazioni e ristorante per un utilizzo connesso all'attività agro-turistica, il secondo è un piccolo capannone uso deposito attrezzi agricoli, entrambi occupati dagli esecutati. Il terreno è in parte affittato con contratto non opponibile all'acquirente in quanto stipulato successivamente al pignoramento. Prezzo base E. 333.000,00; aumento minimo E. 7.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 8.45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Massimiliano Graffiedi tel. 0547/28278. G.E. Dott.ssa Vacca.

### CESENA - CESENATICO

#### FONDO RUSTICO - RISTORANTE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 205/15

CESENA (FC), Lotto 1: via Vigo Frazione Ruffio, piena prop. di fondo rustico con soprastante manufatto non accatastato (edificio bifamiliare in costruzione). Libero. Prezzo base E. 295.000,00, rilancio E. 6.000,00. CESENATICO (FC), Lotto 2: via Melozzo da Forlì 5, Loc. Valverde, piena prop. di ristorante con soprastante appartamento grezzo ed aree circostanti, ad elevato interesse turistico, a ca. 900 m. dal mare. Occupato in virtù di contratto d'affitto d'azienda scadente 31/5/2021, c. en. D. Prezzo base E. 1.450.000,00, rilancio E. 30.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 11.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sara Pennacchi tel. 3338193474.

## Terreno | Immobiliare agricolo

### BERTINORO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 111/14

BERTINORO (FC), Lotto unico: loc. Santa Maria Nuova, via Talandina, piena proprietà di appezzamento di terreno da urbanizzare avente giacitura piana della sup. catastale di ha 2.16.32. Libero. Prezzo base Euro 215.000,00; aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 11.45. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/1913035; Custode IVG Forlì tel. 0543473480.

### BERTINORO

#### TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 183/15

BERTINORO (FC) - Lotto unico: via Polenta Nuova,

piena prop. terreno agricolo composto da n. 16 particelle fra loro contigue poste sul versante Sud - Sud/Est fra Monte Casale ed il centro abitato della Fratta Terme. Coltivati, in buono stato di manutenzione. È in corso contratto di affitto di fondo rustico con scadenza al 1/01/2024. Prezzo base Euro 230.000,00. Rilancio minimo Euro 4.600,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 14.45 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato Avv. Susanna Manicone tel. 054333284. Custode IVG Forlì tel. 0543473480

### FORLÌ

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 320/14+178/17

FORLÌ (FC) - Lotto unico: Frazione Cava, viale Bologna, piena proprietà di terreno edificabile mq 17.314 con palazzina residenziale in corso di costruzione, al grezzo avanzato, composta da 9 villette a schiera, capacità edificatoria residua per altra palazzina. Libero. Prezzo base Euro 500.000,00, offerte in aumento Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 12.30. Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480. G.E. Dott.ssa Vacca.

### FORLÌ - CESENA

#### TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato Preventivo n. 13/15

Avviso di vendita mediante procedura competitiva LOTTO n. 1 Terreno edificabile zona semiperiferica di Forlì, comprendente porz. di terreno che si collega a Viale Bologna e che rappresenterà, al momento in cui verrà sviluppata la potenzialità edificatoria, la probabile futura via di accesso. Prezzo base E. 100.000,00, rilancio E. 2.500,00. LOTTO UNICO 2 o frazionato in 4 Lotti Terreno edificabile zona semiperiferica di Cesena, loc. San Carlo, accesso Via Montalti, vicinanza sia dell'arteria principale della Frazione di San Carlo che della Strada Statale 3bis, che si collega alla A14 in direzione Ravenna. Sup. terreno mq. 14.180; meglio descritto nella documentazione agli atti. Prezzo base E. 473.632,00, dell'intera area o frazionata nei seguenti 4 lotti: Lotto 2.1 E. 126.148,00; Lotto 2.2 E. 116.444,00; Lotto 2.4 E. 117.368,00; Lotto 2.5 E. 113.672,00. Rilancio E. 10.000,00. LOTTO n. 3 Terreno edificabile pianeggiante mq. 22.062, di cui considerati edificabili mq. 4.390, attualmente seminativo, loc. San Carlo di Cesena zona periferica, accanto allo Svincolo E45, strada statale 3bis. Prezzo base E. 222.231,20, rilancio E. 5.000,00. LOTTO n. 4 Terreno edificabile mq. 33.983, di cui considerati edificabili mq. 4.972, incolto, in Forlì zona res.le Ronco, poco distante dalla SS9, che collega Forlì a Forlimpopoli e Cesena, immediate vicinanze dell'Aeroporto di Forlì. Prezzo base Euro 896.435,20; rilanci minimo Euro 10.000,00. LOTTO n. 5 Terreno edificabile mq. 25.580, di cui considerati edificabili mq. 10.346, Via Montalti, loc. San Carlo di Cesena, zona periferica a circa 1,5 km dallo svincolo E45 che collega Ravenna con Roma. Incolto, non risultano acquisiti i permessi di costruire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione e per la realizzazione

degli immobili. Prezzo base E. 515.219,20, rilanci E. 10.000,00. Vendita 12.12.2018 ore 10.00 presso lo studio del Liquidatore giudiziale Dott.ssa Ester Castagnoli in Cesena (FC), via Marchesi Romagnoli 7. Liquidatore Giudiziale dott.ssa Ester Castagnoli tel. 0547/610971. G.D. Dott.ssa B. Vacca.

### MASSA LOMBARDA

#### TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RF 99/17

MASSA LOMBARDA (RA), via Caduti del Lavoro - Lotto 1: piena prop. terreno edificabile mq 6795. Prezzo base E. 230.000,00. Rilancio minimo E. 5.000,00. Lotto 2: piena prop. terreno edificabile urbanizzato uso produttivo mq 6170. Prezzo base E. 205.000,00. Rilancio minimo E. 4.500,00. Lotto 3: piena prop. terreno edificabile urbanizzato uso produttivo mq 6290. Prezzo base E. 210.000,00. Rilancio minimo E. 4.500,00. Lotto 4: piena prop. terreno edificabile urbanizzato ad uso produttivo mq 6381. Prezzo base E. 215.000,00. Rilancio minimo E. 4.500,00. Lotto 5: piena prop. terreno edificabile urbanizzato ad uso produttivo mq 4.420. Prezzo base E. 135.000,00. Rilancio minimo E. 3.000,00. Lotto 6: piena prop. terreno edificabile urbanizzato ad uso produttivo mq 42.920. Prezzo base E. 1.450.000,00. Rilancio minimo E. 30.000,00. Lotto 7: piena prop. terreno edificabile urbanizzato ad uso produttivo mq 20.166. Prezzo base E. 680.000,00. Rilancio minimo E. 15.000,00. Terreni tutti liberi e non dotati di attestazione di APE. Liberi. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 11.00. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Sara Pennacchi tel. 3338193474.

## Immobilie comm.le | ind.le

### CESENA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### C.P. 28/16

CESENA (FC), Lotto 1: via Ferruccio Parri 390 - piena prop. capannone uso comm.le all'ingrosso abbinato su un lato, dotato di corte escl. e uffici e appartamento in palazzina adiacente; non occupato. Prezzo base E. 786.000,00. Rilancio minimo E. 20.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2018 ore 12.00 presso lo studio del Liquidatore dott. Fabrizio Panzavolta in Forlì, via Fiorini 14. G.D. Dott.ssa Barbara Vacca. Informazioni Commissario Liquidatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543/377518.

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**asteannunci.it**

Tribunale di **RAVENNA** - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - GARAGE - CORTE CON PISCINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 303/15 + 151/16**

RAVENNA Lotto Unico: via Camillo Torres, 107/C. Abitazione ai p. seminterrato - t-1 con garage al p. seminterrato e corte esclusiva circostante con piscina. Sup. catastale totale di ca mq 264,00. Prezzo base: Euro 452.000,00, aumento minimo Euro 23.000,00. Vendita senza incanto: 06.12.2018 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n.19/2017 - 7**

RAVENNA Lotto Unico: via Zagarelli alle Mura, 6. Abitazione composta da soggiorno cucina al p.t.; laboratorio con vano servizio nonché due camere da letto al p.1 con piccola corte interna dalla quale si accede al wc esterno ed alla cantina. Cons. Comm. compl. di ca mq 155,10. Occupato. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 07.12.2018 ore 09:00. Professionista Delegato Avv. Luciano Contessi. Informazioni c/o il

Custode Giudiziario Avv. Cristina Beghi con Studio in Ravenna, Via Meucci, 1 tel. 0544 271697, cell. 338 2365741.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 292/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Mezzano via Reale 386. Diritto di usufrutto su appartamento al p.1 composto da cucina/soggiorno, camera da letto, bagno e balcone oltre a garage al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 17.000,00. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO - AREA CORTILIZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 187/17**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido di Classe, via Pinta, 57. Appartamento al p.1 con area cortilizia esclusiva e posto auto scoperto pavimentato, composto da monolocale con angolo cottura, balcone, antibagno e bagno al p.1 e da vani sottotetto con due balconi al p.2. Sup. catastale totale di ca mq 62. Occupato. Prezzo base: Euro 138.000,00. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTI - AREA CORTILIZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 241/16**

RAVENNA Lotto 1: loc. Campiano, via Petrosa, 247/D. Appartamento al p.2 con porzione di area cortilizia non delimitata composto da soggiorno, pranzo, cucina, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, 2 balconi. Sup. catastale totale di ca mq 83. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: loc. Campiano, via Petrosa 247/D. Appartamento

composto al p.3 da soggiorno, pranzo, cucina, camera da letto, bagno, ripostiglio, terrazzo; al p.4/sottotetto da sopralco. Superficie catastale totale di ca mq 72. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**FABBRICATO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 451/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Savio, via Don Alieto Melandri, 32. Fabbricato con corte esclusiva composto da p. t.-1-2. (sottotetto) e garage al p.t. oltre a terreno adiacente. Sup. catastale totale di ca mq 203,00. Prezzo base: Euro 171.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 276/15**

RAVENNA Lotto Unico: via Lorenzo Miserocchi, 3. Appartamento al p.3 oltre a locale ad uso servizio al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 90. Prezzo base: Euro 82.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - TERRAZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 98/16**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Marina di Ravenna, via

Socrate Bernardini, 7/B. Appartamento al p.t. con terrazzo al p.1. Sup. catastale totale di ca mq 147. Prezzo base: Euro 175.500,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**ALFONSINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 265/12**

ALFONSINE Lotto Unico: via Carraretto Venturi, 36. Appartamento al p.t. con due garage in corpo staccato, composto da soggiorno, cucina-pranzo, due camere da letto, disimpegno e bagno. Sup. comm. di ca mq 97. Occupato. Prezzo base: Euro 15.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**ALFONSINE**

**ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 201/16**

ALFONSINE Lotto Unico: via Bassa, 44. Abitazione con corte esclusiva composta al p.t. da camera, cucina, bagno; al p.1 da tre camere e ripostiglio. Sup. catastale totale di ca mq 182. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 44/16**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via XX Settembre, 15.

Abitazione con corte annessa. Sup. catastale totale di ca mq 160. Prezzo base: Euro 105.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE - PARCO GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 51/16**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Rossetta, 2. Abitazione su due piani fuori terra oltre a parco giardino. Sup. catastale totale di ca mq 375. Prezzo base: Euro 142.500,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**BRISIGHELLA**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 268/14 + 99/15**

BRISIGHELLA Lotto unico: loc. Fognano. Unità immobiliare costituita da un'abitazione al p.seminterrato-p.t.-p.1-e sottotetto e tre locali cantina al p. seminterrato, composta da cucina, soggiorno, due bagni, tre camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 22.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**BRISIGHELLA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 95/16**

BRISIGHELLA Lotto 1: via Voltarina, 12. Appartamento al p.4 (sottotetto) dell'intero fabbricato ma posto al p.1 di collegamento oltre la passerella sopraelevata che connette il fabbricato indicato con l'area antistante. Sup. catastale totale di ca mq 103. Prezzo base: Euro 95.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: via Voltarina, 12. Appartamento al p.3 dell'intero fabbricato ma posto al medesimo piano di collegamento oltre la passerella sopraelevata che connette il fabbricato indicato con l'area antistante. Sup. catastale totale di ca mq 107,00. Prezzo base: Euro 95.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Nicola Bruno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CASOLA VALSENIO**

**TRE UNITÀ IMMOBILIARI AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 359/16**

CASOLA VALSENIO Lotto Unico: via G. Matteotti, 19 (catastalmente via G. Matteotti, 54). Tre unità immobiliari allo stato grezzo ai p.t.-1-2. Sup. catastale totale di ca mq 60. Prezzo base: Euro 112.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CASTEL BOLOGNESE**

**APPARTAMENTI - GARAGE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 29/15**

CASTEL BOLOGNESE Lotto 1: via Del Donatore, 60. Appartamento al p.1, oltre a p.sottotetto con cantina e garage al p.1 sottostrada. Sup. catastale totale di ca mq 81. Prezzo base: Euro 112.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 2: via Del Donatore, 60. Appartamento al p.1, oltre a p.sottotetto con cantina e garage al p.1 sottostrada. Sup. catastale totale di ca mq 86. Prezzo base: Euro 130.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Lotto 3: via del Donatore, 60. Appartamento al p.1, oltre a p.sottotetto con cantina e garage al p.1 sottostrada. Sup. catastale totale di ca mq 69. Prezzo base: Euro 96.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 4: via Del Donatore, 60. Appartamento al p.1, oltre a p.sottotetto con cantina al p.1 sottostrada. Sup. catastale totale di ca mq 62. Prezzo base: Euro 74.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 5: via Del Donatore, 46. Appartamento al p.1, oltre a p. sottotetto con garage al p.1 sottostrada. Sup. catastale totale di ca mq 76. Prezzo base: Euro 96.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 6: via Del Donatore, 46. Appartamento al p.1, oltre al p. sottotetto con cantina e garage al p.1 sottostrada. Sup. catastale totale di ca mq 80. Prezzo base: Euro 104.500,00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CERVIA****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 100/15**

CERVIA Lotto Unico: fraz. Castiglione di Cervia, P.zza Tre Martiri 33-35-36. Fabbricato "a schiera" costituito da unità immobiliare ad uso abitazione sviluppata su tre piani fuori terra ed uno interrato, oltre vano ad uso garage con servizio igienico. Sup. compl. di ca mq 225,19. Libero. Prezzo base: Euro 97.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CERVIA****APPARTAMENTI - CORTE ESCLUSIVA - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 126/16**

CERVIA Lotto 1: fraz. Milano Marittima, Viale Verdi 55. Appartamento al p.t. con terrazzo e porzione di corte esclusiva, cantina e servizio igienico al p.1 sottostrada, nonché autorimessa al p.1 sottostrada. Sup. catastale totale di ca mq 109. Prezzo base: Euro 405.000,00, aumento minimo Euro 21.000,00. Lotto 2: fraz. Milano Marittima, Viale verdi 55/A. Appartamento ad uso residenziale ai p.2-3 oltre a vani nel sottotetto (p.3) con relativi terrazzi, nonché autorimessa al p.1 sottostrada. Sup. catastale totale di ca mq 105. Prezzo base: Euro 630.000,00, aumento minimo Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CERVIA****ABITAZIONI - POSTI AUTO - CORTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 247/16**

CERVIA Lotto 1: loc. Savio, via Arno 1/F. Abitazione al p.t.-1-2 con 2 posti auto coperti al p. interrato e

corte. Sup. catastale totale di ca mq 83. Prezzo base: Euro 171.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 2: loc. Savio, via Adige, 12. Abitazione al p.t.-1-2 con posto auto scoperto al p.t. e corte Sup. catastale totale di ca mq 107. Prezzo base: Euro 203.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Lotto 3: loc. Savio, via Adige, 12/A. Abitazione al p.t.-1-2 con posto auto coperto al p. interrato e corte. Sup. catastale totale di ca mq 83. Prezzo base: Euro 159.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CERVIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 52/18**

CERVIA Lotto Unico: V.le Milano, 81 angolo via Bramante. Piena proprietà di appartamento al p.1 composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, disimpegno e 2 balconi a livello, oltre a garage al p.t. di proprietà esclusiva. Cons. comm. compl. di ca mq 82. Occupato. Prezzo base: Euro 238.090,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2018 ore 12:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri in Ravenna Viale Della Lirica 61, piano II, int.18 tel. 340 0741991.G.I. Dr. P. Gilotta.

**CERVIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - AREA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 239/16 + 298/17**

CERVIA Lotto Unico: via Max David 3/E. Appartamento con corte esclusiva e autorimessa composto al p.1 da soggiorno-pranzo, bagno, camera, due balconi e scala interna di collegamento al p. superiore; al p. 2 da tre vani sottotetto. Sup. catastale totale di ca mq 88. Prezzo base: Euro 186.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CONSELICE****ABITAZIONE - CORTILE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 99/16**

CONSELICE Lotto Unico: via Gagliazona, 32/D. Abitazione al p.t.-1-2 con cortile e garage esclusivo. Sup. catastale di ca mq 200. Prezzo base: Euro 70.350,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 - 338 6959889. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CONSELICE****ABITAZIONI - AUTORIMESSA - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 254/16**

CONSELICE Lotto 1: via Rampina, 19. Abitazione oltre autorimessa e proscorzio in corpo distaccato ed ampia area cortilizia, composta da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno al p.t.; due camere da letto, bagno e balcone al p.1. Cons. comm. compl. di ca mq 179,01. Occupato. Prezzo base: Euro 49.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: via Coronella, 6. Abitazione con autorimessa, ripostiglio e cantina ed area cortilizia, composta da ingresso, cucina, retro, pranzo-soggiorno al p.t.; due camere da letto, bagno e balcone al p.1. Cons. comm. compl. di ca mq 104,39. Occupato. Prezzo base: Euro 34.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2018 ore 12:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, Viale Della Lirica 61, piano II, int.18 tel. 340 0741991. G.E. Dr. P. Gilotta

**FAENZA****CASA COLONICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 136/16**

FAENZA Lotto Unico: loc. Reda, via Gasparetta, 156. Casa colonica composta al p.t. da cucina, antibagno, bagno, camera e tre locali di sgombero; al p.1 da 4 camere, ripostiglio e bagno. Sup. catastale totale di ca mq 239. Occupato. Prezzo base: Euro 106.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**FAENZA**

**APPARTAMENTO - CORTE SCOPERTA E COPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n.46/13**

FAENZA Lotto 1: via Righi, 71. Appartamento e corte coperta e scoperta adibita a sedime del fabbricato, verde, parcheggio e viabilità. Prezzo base: Euro 240.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 194/16**

FAENZA Lotto Unico: via Palazzo Vecchio, 3. Appartamento al p.t. rialzato internamente allo stato "grezzo avanzato" con cantina al p. seminterrato e quota di ? di garage al p. seminterrato. Sup. catastale totale di ca mq 124. Prezzo base: Euro 137.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**FUSIGNANO**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 314/16**

FUSIGNANO Lotto Unico. Via Fornace, 66. Unità abitativa composta al p.t. da camera studio, soggiorno, cucina-soggiorno con portico esterno, vano scale e bagno di servizio, secondo ingresso con cucina, tinello, ripostiglio e cantina; al p.1 da 5 ampie camere da letto, due bagni, un terrazzo e tre locali di sottotetto oltre a servizi esterni. Sup. catastale totale di ca mq 452. Prezzo base: Euro 181.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione

Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**LUGO**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 3602/13**

LUGO Lotto Unico: via Masi 26 int.9. Abitazione al p. 1 e cantina al p. seminterrato. Consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 10:20. Notaio Delegato Dott. Paolo Castellari. Informazioni c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. P. Gilotta.

**LUGO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 268/15**

LUGO Lotto Unico: fraz. Voltana, via Luigi Antonellini, 19. Appartamento al p.t.-1 composto da 5 vani catastali con separata corte esclusiva con retrostante autonomo corpo di fabbrica composto da locali ad uso servizi ai p.t.-1, oltre a cantina e legnaia. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**LUGO**

**APPARTAMENTO IN RISTRUTTURAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 130/16**

LUGO Lotto Unico: via Sant'Andrea, 41. Appartamento al p.t in corso di ristrutturazione, con annesso due corti in proprietà esclusiva. Prezzo base: Euro 133.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**LUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 348/12**

LUGO Lotto Unico: fraz. Santa Maria in Fabriago, via Bordoocchio, 12. Appartamento con cantina, sgombero, autorimessa e corte, composto al p.t. da cucina/pranzo, disimpegno/servizio con ingresso dall'esterno; al p.1 da cucina, pranzo, soggiorno, due bagni, due ripostigli, due camere da letto, disimpegno. Sup. comm. di ca mq 259,84. Libero. Prezzo base: Euro 30.555,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 06.12.2018 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**LUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 5/16**

LUGO Lotto Unico: loc. S. Maria in Fabriago, via Bastia 65. Abitazione di ca mq 113 composta al p.t. da disimpegno e piccolo ripostiglio/cantina; al p.1 da soggiorno, cucina, disimpegno, camera e locale igienico. Prezzo base: Euro 23.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Barbara Chiarini tel. 0545 35215. G.D. Dr. A. Farolfi.

**LUGO**

**ABITAZIONE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 465/14**

LUGO Lotto Unico: fraz. Giovecca via Bastia, 276. Abitazione con servizi in corpo staccato e corte annessa composta da ingresso, soggiorno, cucina e sgombero al p.t.; disimpegno, camera da letto, bagno e ripostiglio al p.1; oltre a sgombero, cantina e ripostiglio al p.t. Cons. comm. di ca mq 137,30. Occupato. Prezzo base: Euro 24.750,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2018 ore 12:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, Viale Della Lirica 61, piano II, int.18 tel. 340 0741991. G.E. Dr. P. Gilotta.

**LUGO**

**ABITAZIONE - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 230/15**

LUGO Lotto Unico: fraz. Voltana, via Parona, 1. Abitazione con annessa corte e garage, composta da atrio, tinello, cucina, ripostiglio, bagno, pranzo e cantina al p.t.; due camere da letto, ripostiglio e locale sgombero al p.1. Cons. comm. compl. di ca mq 190. Occupato. Prezzo base: Euro 25.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2018 ore 12:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, Viale Della Lirica 61, piano II, int.18 tel. 340 0741991. G.E. Dr. P. Gilotta

**LUGO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 156/16**

LUGO Lotto Unico: via Acquacalda, 110/1. Unità immobiliare al p.t. adibito ad ambulatorio medico. Sup. catastale totale di ca mq 80. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 91.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**MASSA LOMBARDA****APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 320/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Ilaria Alpi, 21. Appartamento ai p. t-1-2 con garage al p.t. e corte di proprietà esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 132. Prezzo base: Euro 148.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**MASSA LOMBARDA****MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 109/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: loc. Fruges, via XI Maggio, 27. Monolocale con zona giorno e angolo cottura al p.t., zona notte e bagno cieco nella zona soppalcata e portico, oltre ad ampio terrazzo. Sup. catastale di ca mq 91. Occupato. Prezzo base: Euro 34.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 11:15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in

Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35377. G.E. Dott. P. Gilotta.

**MASSA LOMBARDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 331/14**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: C.so Vittorio Veneto, 40. Appartamento al p.1 composto da soggiorno con angolo cucina, camera da letto, bagno e terrazzo. Sup. catastale totale di ca mq 54. Prezzo base: Euro 50.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**MASSA LOMBARDA****APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 319/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via T. Marchetti, 33. Appartamento su tre piani fuori terra di vani utili 4 più accessori con corte esclusiva. Sup. catastale di ca mq 117. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 11:15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35377. G.E. Dott. P. Gilotta.

**RAVENNA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 149/16**

RAVENNA Lotto Unico: via Baiona, 26. Appartamento al p.1 composto da due vani letto, cucina, bagno, ripostiglio e balcone oltre a posto auto nel cortile. Sup. catastale totale di ca mq 73. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RUSSI****ABITAZIONE - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 216/16**

RUSSI Lotto Unico: loc. San Pancrazio, via F.lli Garavini, 60. Abitazione e posto auto scoperto insistenti sulla corte comune. Sup. catastale totale di ca mq 65. Prezzo base: Euro 60.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RUSSI****ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 220/16**

RUSSI Lotto Unico: via Calderana39. Abitazione costituita da più unità immobiliari, più servizi e corte comuni. I fabbricati sono costituiti da un corpo di fabbrica a destinazione deposito con sviluppo sul solo piano terra con annessa corte comune e una unità residenziale con accesso comune al p.t. e sviluppo al p.1-2 (sottotetto). Prezzo base: Euro 122.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 11:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35377. G.E. Dott. P. Gilotta.

**RUSSI****ABITAZIONE - AREA CORTILIVA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 34/16**

RUSSI Lotto Unico: via Cacciaguerra, 38 (catastalmente n. 29). Fabbricato urbano allo stato grezzo avanzato costituito da un'abitazione con pro-servizi in corpo distaccato ed area cortiliva esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 108. Prezzo base: Euro 58.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 09:00. Notaio Delegato

e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**SANT'AGATA SUL SANTERNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 163/16**

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto Unico: via E. Berlinguer, 3/D. Appartamento al p.1 composto da ingresso-soggiorno con balcone, cucina, due bagni, due camere da letto di cui una con balcone, oltre a cantina ed autorimessa al p. interrato. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 64.000,00. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. P. Gilotta.

**FAENZA**

**APPARTAMENTO - OPIFICIO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 185/12**

FAENZA Lotto 1A: via Michelangelo, 18. Appartamento al p.t. con servizi distaccati esterni e posto auto scoperto. Sup. catastale totale di ca mq 111. Prezzo base: Euro 159.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Lotto 2: via Chiarini, 1. Porzione di fabbricato al p.t. ad uso opificio. Prezzo base: Euro 94.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione|Accessorio  
Immobile comm.le|ind.le**

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.410/09+350/10+121/10+89/12**

RAVENNA Lotto 2: loc. San Pietro in Vincoli, via Abbada, 45. 2 immobili non ancora censiti. Edificio ristrutturato con destinazione ristorante-pizzeria con servizi annessi di mq. 628 comprensiva di terreno scoperto in gran parte pavimentati e disposti a parcheggio. Altro edificio ad uso ripostiglio ma ancora da completare di mq 201,20. Prezzo base: Euro 294.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 10:20. Notaio Delegato Dott. Paolo Castellari. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dr. G. Alberto Spitali con studio in Ravenna, via C. Ricci, 29 tel. 0544/34142 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**



**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 338/14**

RAVENNA Lotto 2: loc. Mensa, via Solferino, 4. Due unità immobiliari di ca mq 90,00 a destinazione abitativa in stato di collabenza oltre accessori e area esterna. Sup. comm. di ca mq 90,00. Prezzo base Euro 17.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 G.E. Dr. P. Gilotta.

**BRISIGHELLA - FAENZA**

**ABITAZIONI - TERRENO - CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 116/15**

BRISIGHELLA Lotto 1: via Montecchio, 23. Complesso immobiliare composto da 2 unità immobiliari a destinazione abitativa al p.t.-1 con aree esterne di pertinenza e corte comune, oltre a terreno agricolo. Sup. catastale totale di ca mq 166,00 e di ca mq 186. Occupato. Prezzo base: Euro 238.500,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CASOLA VALSENIO**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 372/15**

CASOLA VALSENIO Lotto 1: via Settefonti 2. Complesso rurale costituito da un fabbricato principale a destinazione abitativa di ca mq 388 composto da soggiorno, cucina, camera, studio, ripostiglio, bagno e cantina al p.t.; quattro camere da letto, ripostiglio, due bagni, cucina, corte e soffitta al p.2; da un capannone rurale e da un ricovero per attrezzi, con area di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 192.000,00. Lotto 2: v.le Cardinal G. Soglia 5/C. Appartamento di ca mq 79,81 al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno e terrazzo, con posto auto al p. interrato. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00. Lotto 3:

vicolo Rimesse 5-8. Appartamento di ca mq 153,03 al p.1 composto da ripostiglio, portico e corte al p.t.; cucina, bagno e camera da letto al p.1; due camere da letto al p.2; soffitta al p.3, con cantina al p.t. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 50.000,00. Lotto 4: v.le D. Neri, 32. Appartamento di ca mq 107,57 al p.t. composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e terrazzo, con autorimessa. Occupato. Prezzo base: Euro 77.000,00. Lotto 5: via Macello. Terreno edificabile di ca mq 607,00. Libero. Prezzo base: Euro 16.000,00. Lotto 6: via Macello. Terreno edificabile di ca mq 492,00. Libero. Prezzo base: Euro 13.000,00. Lotto 7: via Macello. Terreno edificabile di ca mq 502,00. Libero. Prezzo base: Euro 14.000,00. Lotto 8: via Settefonti. Terreno agricolo di ca mq 27.435,00 coltivato principalmente a susine privo di impianto irriguo. Libero. Prezzo base: Euro 14.000,00. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. P. Gilotta.

**CERVIA**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 373/15 + 112/15**

CERVIA Lotto 2: via Bucaneve. Terreno di ca mq 5.783 senza sovrastanti fabbricati. Prezzo base: Euro 731.500,00, aumento minimo Euro 37.000,00. Lotto 4: via Albano. Terreno di ca mq 3.402 senza sovrastanti fabbricati. Prezzo base: Euro 258.500,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**FAENZA**

**ABITAZIONE - APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 229/17**

FAENZA Lotto 1: via di Oriolo, 20. Abitazione composta da cucina, pranzo, ripostiglio e autorimessa al p.t.; due camere da letto, ripostiglio e locale sgombero al p.1 oltre a corpo di fabbrica a destinazione fienile e ad uso legnaia, un corpo di fabbrica ad uso stalla. Sup. compl. comm. di ca mq 189,30. Libero. Prezzo base: Euro 144.000,00. Lotto 2: via di Oriolo. Appezamento di terreno adibito a giardino. Sup. comm. di ca mq 21,25. Prezzo base: Euro 16.000,00. Lotto 3: via di Oriolo. Appezamento di terreno costituito da area cortilizia con pavimentazione in cemento. Prezzo base: Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. P. Gilotta.

**LUGO**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 101/16**

LUGO Lotto 1: via Provinciale Felisio, 104. Ampia abitazione singola costituita da due unità immobiliari distinte ma di fatto comunicanti, ai p.t.-1 con annessi servizi in due corpi di fabbrica distaccati, oltre ampia area cortilizia. Prezzo base: Euro 367.000,00, aumento minimo Euro 19.000,00. Lotto 2: via Provinciale Felisio. Vasto appezzamento di terreno agricolo attualmente non coltivato in parte oggetto di contratto di locazione e su cui insistono infrastrutture adibite all'esercizio di impianti di telecomunicazioni. Prezzo base: Euro 31.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. P. Gilotta.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CERVIA****VILLA - ARREDI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 1121/11**

CERVIA Lotto Unico: Viale Roma, 59, angolo via Bellucci. Villa disposta su tre livelli con semi-interrato a servizio dei piani nobili di 6 vani accessori a sgombero, lavanderia, ripostiglio, cucina; un p.t. rialzato costituito da 4 vani e così composto: accessori a veranda, ingresso, soggiorno, salotto, cucina, bagno, disimpegno; un p.1 di 3 vani costituito da tre camere da letto, disimpegno, sala da bagno, bagno, due balconi oltre ad arredi di cui all'avviso di vendita. Prezzo base immobile: Euro 1.181.250,00, aumento minimo Euro 60.000,00. Prezzo base quota mobiliare: Euro 20.640,00. L'offerta si intende cumulativa per l'immobile ed i beni mobili. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 11:00. Professionista Delegato Dott.ssa Letizia De Rubertis. Informazioni c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr.ssa A. Medi.

**Immibile comm.le|ind.le****RAVENNA****BUFFICIO - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG. n. 14/12**

RAVENNA Lotto 1: via Bovini, 43. Bilocale ad uso ufficio di ca mq 32,79 con bagno al p.1 e box auto di ca mq 15,45 al p.1 sottostrada. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Fabio Forconi tel. 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RAVENNA****PENSIONE - LOCANDA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG N. 102/17**

RAVENNA Lotto Unico: via Dell'Idrovora, 50. Immobile commerciale ad uso Pensione / Locanda con annessa sala ristorante / cucina, composto da due distinti subaltrni catastali uno al p.t. ad uso ristorante con annessi servizi, cucina, dispensa e spogliatoi; l'altro ad uso locanda al p.1 con ulteriori ambienti di servizio al p.2. Cons. comm. compl. di ca mq 450. Occupato. Prezzo base: Euro 276.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicola Xella con studio in Lugo (RA), C.so Matteotti, 2/1 tel. 0545 30364. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CERVIA****LABORATORIO - UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 92/15**

CERVIA Lotto 1: fra il civico 53 di v.le Roma ed il Civico 33 del V.le Volturmo. Porzione di fabbricato costituita da locali ad uso laboratorio. Superficie compl. di ca mq 247. Libero. Prezzo base: Euro 217.500,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Lotto 2: fra il Civico n. 53 di Viale Roma ed il Civico 33. Ufficio direzionale composto da due unità al p.1. Sup. compl. di ca mq 331. Libero. Prezzo base: Euro 318.000,00, aumento minimo Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**LUGO****CAPANNONE ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 58/16**

LUGO Lotto Unico: via Dell'Industria, 19. Capannone artigianale al p.t. composto da laboratorio/area di lavoro, archivio/ufficio e bagno con antibagno. Sup. catastale totale di ca mq 185. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**LUGO - RAVENNA****UFFICI - CANTINE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 344/15 + 21/16**

LUGO Lotto 1: C.so Matteotti 6. Ufficio al p.t. composto da una camera, bagno con antibagno e ripostiglio. Sup. catastale di ca mq 35. Libero. Prezzo base: Euro 30.250,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. P. Gilotta.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****RAVENNA****MAGAZZINO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 263/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Piangipane, via Galassa

55. Magazzino al p.t. edificato su lotto di terreno di complessivi mq 3902. Sup. catastale totale di ca mq 116. Prezzo base: Euro 14.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**MASSA LOMBARDA****CAPANNONI - POSTI AUTO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG. n. 44/13**

MASSA LOMBARDA Lotto 7: loc. Fruges, via Porec, 58. Capannone commerciale attualmente ad uso laboratorio di verniciatura composta da area di accesso principale, di lavorazione stoccaggio materiale, con attigui ufficio, servizi igienici, spogliatoi e vano tecnico. Prezzo base: Euro 196.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 9: via Canale. Appezamento di terreno di forma rettangolare di ca mq 3.600,00. Prezzo base: Euro 9.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Irma Coiro tel. 0544 216298. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Terreno|Immibile agricolo****RAVENNA****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG. n.23/13**

RAVENNA Lotto 14: loc. Glorie di Mezzano, via Reale. Terreno edificabile a destinazione residenziale di forma quadrata di ca mq 1.756,00. Libero. Prezzo base: Euro 125.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

**CERVIA****APPEZZAMENTO DI TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 79/16**

CERVIA Lotto Unico: via Romea Sud. Appezamento di terreno ad uso pascolo di ca mq 25.014,00 non coltivato, non recintato, di sagoma irregolare, pianeggiante. Prezzo Base: Euro 59.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CONSELICE****TERRENO - FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 1/17**

CONSELICE Lotto Unico: via Selice. Ampio appezamento di terreno di ca mq 65.960,00 sul quale insiste un fabbricato rurale inagibile in pessimo stato di manutenzione, in zona rurale a vocazione produttiva. Prezzo base: Euro 559.000,00, aumento minimo Euro 28.000,00. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 11:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35377. G.E. Dr. P. Gilotta.



**Tribunale di BOLOGNA**

**Abitazione | Accessorio**

**BOLOGNA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 214/2016**

Notaio Delegato Dott. Lombardo Alberto  
Lotto Unico: sito in Bologna (BO), via Manin, 15 - Piena proprietà di una porzione di fabbricato a destinazione residenziale costituita da un appartamento al piano secondo, senza ascensore, composto da: ingresso, tinello, cucinotto, soggiorno, tre camere, bagno e due balconi, oltre ad annessa cantina ed autorimessa entrambe al piano seminterrato. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, come dichiarato dallo stesso perito stimatore, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". L'immobile è libero da persone e cose.

Vendita senza incanto il 18/12/2018 ore 17.20 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

Prezzo Base Euro 92.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna.

Maggiori informazioni presso il custode Vasapollo Antonio (tel. 051/4127104); presso l'Ufficio Unico Vendite e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BOLOGNA**

**PORZIONE DI IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 409/2016**

Notaio Delegato Dott. Pietro Bonoli  
Lotto Unico: sito in Bologna (BO), via Guelfa n. 6 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di immobiliare costituita da un appartamento ad uso civile abitazione al piano secondo con annesso vano ad uso cantina al piano seminterrato. L'accesso all'unità abitativa avviene dalla Via Guelfa, nelle immediate vicinanze della Via Massarenti e in adiacenza alla linea Ferroviaria Bologna-Taranto, per mezzo di un'ara comune classificata come ente urbano e distinta catastalmente con il mappale 1140. L'appartamento al piano secondo risulta costituito da cucina, disimpegno, servizio igienico, due camere da letto ed un vano utilizzato come ripostiglio, all'interno del quale non è stato possibile accedere. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, come dichiarato dallo stesso perito stimatore, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". L'immobile è "occupato dalla famiglia del sig. ....", la quale occupa il medesimo in forza di "Rapporto di locazione verbale" registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Bologna, non opponibile alla procedura di esecuzione immobiliare." Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione".

Vendita senza incanto il 17/01/2019 ore 11.10 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

Prezzo Base Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel tribunale di Bologna, Via Farini n. 1, piano 2°.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Cristina Turcato (tel. 051/0331955) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MEDICINA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 232/2016**

Notaio Delegato Dott. Lombardo Alberto  
Lotto Unico: sito in Medicina (BO), frazione Sant'Antonio, Via Mario Cappelletti n. 330 - Piena proprietà di una porzione di fabbricato a destinazione residenziale costituita da un appartamento al piano secondo, senza ascensore, composto da: ingresso, disimpegno, studio, soggiorno, cucina, bagno, due camere e balcone, oltre a una rimessa/cantina al piano seminterrato ed una autorimessa con annessa tettoia e corte al piano terra di pertinenza esterna, oltre all'area cortiliva. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". L'immobile è libero da persone ed ingombro di arredi e suppellettili.

Vendita senza incanto il 18/12/2018 ore 17.30 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

Prezzo Base Euro 46.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna.

Maggiori informazioni presso il custode Vasapollo Antonio (tel. 051/4127104); presso l'Ufficio Unico Vendite e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Es.ne Imm.re 129/15**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Carlo Matteucci 44, piena prop. appartamento p.1° con ingresso piano terra. Dal pianerottolo si accede alla cucina poi senza disimpegno si accede al bagno. Dalla cucina si passa ad una camera, poi ad un'altra camera, poi ad una camera successiva e ad altra camera. Si accede poi a disimpegno dal quale si accede ad una camera e dalla camera a piccolo bagnetto. Dall'ultima camera si accede a piccolo balconcino. Sup. mq 100 ca. Occupato dagli esecutati e la loro famiglia. Prezzo base Euro 81.000,00 rilancio minimo Euro 1.700,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 11.00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 054331582. G.E. Dott.ssa Vacca.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 80/15**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: quartiere Cava, Via Sillaro n. 36 int. 6 - 1/1 di porzioni di fabbric. condom., con ascensore, costituite da appartamento al p.3 composto da ingr., cucina con balcone, acquaio, sogg-pranzo, rip, dis.notte, wc, bagno, 3 c.letto (superf.compl.mq. 104,05), nonché da garage al p.T (superf.mq. 11,58). Occupato. Prezzo base: Euro 120.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BORGHI**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 183/12**

BORGHI (FC) - via I Maggio n. 18, Lotto unico: 1/1 di appartamento di mq. 67,40 ai p.1 e 2-sottot.di fabbric.cond. (1°p. ingr,sogg,pranzo con ang. cottura e terrazzo, antib.e bagno;2°p. dis,2 rip.e bagno) oltre garage di mq. 13,30, con corte escl.di mq. 2. Riscaldamento aut(alimentato a metano). Sup. commerciale compl. ca. mq. 80,70.Libero. Prezzo base Euro 66.000,00, rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 9.00. Notaio delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 054320059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

**CAF Spa**



**Tribunale di MODENA**

**Abitazione | Accessorio**

**MODENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 79/2016**

G.E. Dott. Cifarelli Michele  
Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Campora  
Lotto unico: Comune di Modena via San Michele n. 20. Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile abitazione costituito da appartamento di mq 46 al piano primo composto da ingresso, bagno, vano letto, altro vano più ampio con angolo cucina per ca. mq. 46. Libero.

Vendita senza incanto il 30.11.2018 ore 10:20 presso il Tribunale di Modena in corso Canalgrande n. 77 aula 5 piano terra (ex aula E).

Prezzo base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 18.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, in Corso Canalgrande n. 77 piano primo stanza n. 1.3. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Modena in Viale Virgilio n. 42/F tel. 059/847301 fax 059/885436 dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e 14:30 - 18:00 dal lunedì al giovedì - e dalle ore 09:00 alle ore 12:00 il venerdì, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDIA SULLA SECCHIA****FABBRICATO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 205/2016**G.E. Dott. Michele Cifarelli  
Professionisti Delegati Notaio Antonio Nicolini e Avv. Davide Fazzi

Lotto Unico: sito in Concordia sulla Secchia (MO), Via Rocca n. 79 - Piena proprietà di fabbricato, ad uso civile abitazione da terra a tetto, con area cortiliva esclusiva pertinenziale, autorimessa e cantina con sovrastante ripostiglio in corpo staccato. L'abitazione è sita in un fabbricato di due piani fuori terra avente struttura portante mista in muratura e c.a. con tamponamenti esterni in muratura faccia a vista. Vendita senza incanto il 06/12/2018 ore 10.10 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, Aula n. 5, piano terra.

Prezzo Base Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, Ufficio esecuzioni immobiliari, piano primo, stanza n. 1.3.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Modena srl, Viale Virgilio 42/F, dal lunedì al giovedì ore 9.00-12.00 e 14.30-18.00, il venerdì ore 9.00-12.00 (tel. 059/847301 fax 059/885436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**NONANTOLA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 124/2016**G.E. Dott. Cifarelli Michele  
Professionista Delegato Dott. Davide De Marchi  
Lotto Unico: sito in Nonantola (MO), Via Provinciale Est n. 84 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da abitazione su più livelli composta da: al piano terra cucina, soggiorno e vano scala; piano primo bagno, camera e veranda; piano secondo soffitta, disimpegno, bagno e terrazza.

Superficie commerciale complessiva di ca. mq. 105. Da liberarsi a cura del custode giudiziario.

Vendita senza incanto il 16/11/2018 ore 11:40 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena - aula n. 5, piano terra.

Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 22.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano, stanza n. 1.3.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Modena, Viale Virgilio 42/F (Tel. 059/847301 Fax 059/885436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**SAN PROSPERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 407/2015**G.E. Dott. Cifarelli Michele  
Professionisti Delegati Notaio Paolo Vincenzi e Avv. Marzia Garuti

Lotto Unico: sito in San Prospero (MO), via Salvo D'Acquisto n. 6 - Piena ed esclusiva proprietà di appartamento al piano terzo costituito da soggiorno pranzo con angolo cottura e balcone, disimpegno, due camere e bagno. Autorimessa al piano interrato. Libero.

Vendita senza incanto il 30/11/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n. 77, aula 5, piano terra.

Prezzo Base Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 51.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande, 77 - primo piano - stanza n. 1.3. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario - Istituto Vendite Giudiziarie di Modena - Viale Virgilio 42/F - Modena tel. 059/847301 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**SAN PROSPERO SULLA SECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 431/2012**G.E. Dott. Michele Cifarelli  
Professionista Delegato Avv. Christa Esposto  
Lotto Unico: Comune San Prospero sulla Secchia (MO), Via Meucci n. 22. Quota di 30-35-35-/100 su porzione di fabbricato condominiale ad uso civile abitazione costituita da appartamento posto al piano secondo composto da ingresso, pranzo/soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, camere da letto con loggia, sup. comm. ca. mq 122,00; soffitta al piano terzo; autorimessa al piano S1, sup. comm. ca. mq 20,03. Da liberarsi al decreto di trasferimento. Vendita senza incanto il 22.11.2018 alle ore 16:50 presso il Tribunale di Modena, piano terra aula 5, Corso Canalgrande 77 - Modena.

Prezzo Base Euro 66.825,00, Offerta minima Euro 50.118,75, rilanci minimi in caso di gara di Euro 4.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Modena, primo piano (stanza 30), Corso Canalgrande 77 - Modena.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Modena, Viale Virgilio 42/F, dal lunedì al venerdì orario 9:00-13:00 e 14:00-18:30 (Tel. 059/847301 fax 059/885436 - Email [Ivgmo@libero.it](mailto:Ivgmo@libero.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****NOVI DI MODENA****IMMOBILI RURALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 868/2014**G.E. Dott. Pasquale Liccardo  
Professionista Delegato Avv. Francesco Biancardi  
Lotto Unico : sito in Comune di Novi di Modena (MO), Via Giuseppe Faiani 5; Si tratta di due immobili di tipo rurale edificati su di un'ampia area cortiliva comune e di un terreno agricolo confinante.

Vendita senza incanto il 22/11/2018 ore 13:45 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77 , Modena, aula n.5 piano terra.

Prezzo Base Euro 160.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; Offerta Minima Euro 120.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 21/11/2018 presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77, primo piano - stanza n. 1.3;

Maggiori informazioni presso l'IVG di Modena srl, viale Virgilio 42/F - Modena tel 059/847301 fax 059/885436, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**Tribunale di  
PARMA****Abitazione | Accessorio****ALBARETO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 144/2012**G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio  
Professionista Delegato Notaio Pietro D'Alessandro  
Lotto Unico: sito in Albareto (PR) Località Casa Bianca, Via Grilli - Fabbricato disposto sui piani terreno e primo, in corso di costruzione (non ancora censito presso il Catasto dei Fabbricati) e precisamente: villetta quadrifamiliare comprendente quattro unità abitative e quattro autorimesse, con annessa area cortilizia circostante. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 21/11/2018 alle ore 15:00 presso l'Ufficio Notarile Associato, Piazzale Boito 1/1, piano primo - Parma.

Prezzo Base Euro 78.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 59.062,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare le offerte dal lunedì al venerdì orario 9.30/12.00 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Notarile Associato, Piazzale Boito 1/1, piano primo - Parma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Parma, Via Traversante San Leonardo 13/A (tel. 0521/776662+273762 - fax 0521/799303); presso Ufficio Notarile Associato (Tel. 0521/992602 - mail: [infoesecuzioni@unaparma.it](mailto:infoesecuzioni@unaparma.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**COLLECCHIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 315/2012**G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio  
Professionista Delegato Dott.ssa Rosanna Figlioli  
Lotto Unico: Comune di Collecchio fraz. Madregolo, Via Roma n. 9/E. Piena proprietà di porzioni immobiliari facenti parte di edificio bifamiliare, e precisamente: appartamento posto al piano terreno-rialzato, occupante l'intero piano ad eccezione del vano scala comune, composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, disimpegno, bagno, e due balconi, con pertinenti due vani di cantina, disimpegno e due vani di autorimessa al piano seminterrato ed annessa area cortilizia adiacente ai lati est, ovest e sud del fabbricato stesso, collegata nel lato ovest all'appartamento in oggetto attraverso scaletta esterna in proprietà.

Vendita senza incanto il 30/01/2019 ore 15:00 presso l'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito 1/1 Parma, piano primo.

Prezzo Base Euro 137.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 103.275,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 29/01/2019 presso l'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito 1/1 Parma, piano primo.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Parma con sede in Via Traversante San Leonardo n. 13/A Tel 0521/776662 - 273762; Fax 0521/799303; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SALSOMAGGIORE TERME****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 32/2013 + 77/2015**

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio  
 Notaio Delegato Dott. Domenico Lamberti  
 Lotto Unico : sito in Comune di Salsomaggiore Terme (PR) Frazione Tabiano Bagni, Viale Maria Luigia 2; Appartamento al primo piano in lato sud del fabbricato "A" composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due camere, due bagni e tre balconi, con pertinenti cantina e autorimessa al piano seminterrato. Libero.  
 Vendita senza incanto il 14/11/2018 ore 14:30 presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n.1/1, piano primo;  
 Prezzo Base Euro 44.718,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 33.539,06;  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 13/04/2018 presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n.1/1, piano primo;  
 Maggiori informazioni presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n.1/1, piano primo (Tel 0521-992602); presso l'IVG di Parma con sede in Via Traversante San Leonardo n.13/A Tel 0521/776662 - 273762; Fax 0521/799303 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**NOCETO**

**CAPANNONE - AUTORIMESSA**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 273/2009**

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio  
 Professionista Delegato Dott. Mario Dagnes  
 Lotto Unico: Comune di Noceto fraz. Costamezzana, Via Costa Pavesi n. 57. Piena proprietà di porzione di capannone ad uso artigianale, disposto su tre piani fuori terra, con annessi locale ad uso autorimessa ed area cortilizia. Libero.  
 Vendita senza incanto il 30/01/2019 ore 14:30 presso l'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito 1/1 Parma.  
 Prezzo Base Euro 46.406,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 34.804,69.  
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 29/01/2019 presso l'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito 1/1 Parma.  
 Maggiori informazioni presso l'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito 1/1 Parma, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

 **Tribunale di RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 113/16**

RAVENNA Lotto Unico: località Lido Adriano, viale Publio Ovidio Nasone, 39/B. Appartamento con ingresso indipendente al p.1 con garage al p. seminterrato. Sup. catastale totale di ca mq 56.  
 Prezzo base: Euro 98.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00.  
 Vendita senza incanto 08.11.2018 ore 10:20.  
 Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 334/2014.**

RAVENNA Lotto Unico: via Tombesi Dall'Ova 13. Garage al p.t. di ca mq 41,31. Occupato senza titolo.  
 Prezzo base: Euro 55.768,50. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. G.E. Dr. P. Gilotta.

**FUSIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 374/14**

FUSIGNANO Lotto Unico: Corso Emaldi, 53. Appartamento al p.2 composto da ingresso, tinello, camera matrimoniale, camera singola, angolo cottura, disimpegno e vano ricavato in una porzione di terrazzo coperto. Sup. comm. compl. di ca mq 84,09.  
 Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dott. P. Gilotta.

**MASSA LOMBARDA**

**ABITAZIONE - AMPIA CANTINA - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 170/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: v.le Cimitero, 5. Abitazione al p.1 con corte composta da ingresso, soggiorno, bagno, due camere da letto, terrazzo. Al p.t. un bagno, due sgomberi di ampie dimensioni, ampia cantina, centrale termica. Cons. comm. compl. di ca mq 136. Occupato. Prezzo base: Euro 83.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

**SANT'AGATA SUL SANTERNO**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 74/16**

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto 1: via San Vitale, 52. Porzione di fabbricato costituita da un appartamento al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 51. Prezzo base: Euro 37.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: via San Vitale, 52. Negozio di ca mq 47,86 e laboratorio al p.t. di ca mq 135,46.  
 Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

 **Tribunale di REGGIO EMILIA**

**Abitazione | Accessorio**

**GUALTIERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 671/2015**

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva  
 Notaio Delegato Dott.ssa Tosi Anna Maria  
 Lotto Unico: sito in Gualtieri (RE) Via Don Luigi Sturzo, 6 - Piena proprietà di appartamento posto al piano terzo di fabbricato, costituito da cucina-pranzo, ripostiglio, due camere da letto, disimpegno,

bagno e terrazzo, oltre a cantina ed autorimessa al piano terra. Superficie commerciale parametrata dell'appartamento pari a mq. 89,67 circa; autorimessa di mq. 14,40. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il giorno 11/12/2018 ore 16.15 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia, piano terra, Via Paterlini 1).

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Reggio Emilia (tel. 0522/513174 fax 0522/271150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**REGGIOLO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 139/2014**

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva  
 Notaio Delegato Dott. Luigi Zanichelli  
 Lotto Unico: sito in Reggio (RE) Via Moglia, 194 - Piena proprietà di fabbricato su due piani, con abitazione al piano primo e laboratorio al piano terra. Il laboratorio artigianale e' un ampio ambiente, con magazzino-deposito, disimpegno, due locali wc, disimpegno, ripostiglio, ufficio, locale riposo; l'abitazione al piano primo e' composta da lungo corridoio, camera da letto doppia, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale, bagno, soggiorno, camera da letto singola, camera da pranzo con angolo camino a legna, cucinotto e camera da letto non abitabile, oltre a sottotetto non abitabile. Superficie commerciale complessiva pari a mq. 351,17; area cortiliva esclusiva esterna di mq. 184,67.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 06/12/2018 ore 16.45 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 87.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 65.400,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita: cartacee presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini 1); telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Reggio Emilia (tel. 0522/513174 fax 0522/271150) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).



**Tribunale di PORDENONE**

**Abitazione | Accessorio**

**ANNONE VENETO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### E.I. N. 131/2016

Annone Veneto (VE), via Quattro Strade, n. 6/A - Lotto unico: villino su quattro livelli: interrato (realizzato in assenza di titolo Abilitativo), seminterrato composto da due magazzini, centrale termica, una cantina e un wc, rialzato (zona giorno), primo (zona notte). Area esterna di 1.360 mq utilizzata a giardino seminativo a prato, piccolo box in legno per il ricovero degli attrezzi che andrà rimosso senza autorizzazione e non sanabile. Occupato. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 262.686,25. Offerta minima Euro 197.014,69. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 131/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### E.I. N. 269/2016

Aviano (PN), via Monte Cavallo snc - Lotto unico: unità immobiliare posta al secondo piano di una palazzina residenziale con accesso carrabile ed annesso garage. Occupata da terzi con contratto di locazione. Vi sono pendenza per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 3.12.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 30.449,80. Offerta minima Euro 22.837,35. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 269/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del

prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CANEVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### E.I. N. 168/2014

Caneva (Pn), via IV Novembre - Lotto unico: appartamento posto al 2° piano di un condominio popolare (ex Gestione case lavoratori Roma poi IACP Udine) con interventi di straordinaria manutenzione nel bagno e nella cucina. In buono stato costituita da atrio di ingresso, vano scale condominiali, soggiorno, cucina, veranda C.T., bagno, due camere. Al piano terra, oltre gli spazi comuni, è collocata la cantina. Ampio cortile con i posti auto. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato dall'esecutato. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 5.12.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 24.400,00. Offerta minima Euro 18.300,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 168/2014 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### CAUSA DIVISIONALE N. 626/2015

Caorle (VE), Strada Nuova - Lotto 1: unità immobiliare ad uso residenziale ubicata al piano terra, composta da n. 4 locali (cucina, due camere da letto, un

bagno) collegati da corridoio disimpegno, inoltre dotata di uno scoperto ad uso esclusivo di 17 mq. irregolarità catastali sanabili. Libera. Vendita senza incanto 3.12.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 48.103,50. Offerta minima Euro 36.077,63. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 626/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE**

**UNITÀ IMMOBILIARE USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### E.I. N. 198/2016

Caorle (VE), piazza Pier Paolo Pasolini snc - Lotto unico: unità immobiliare ad uso abitativo del Residence Flora, piano primo formato da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto e terrazza; al piano terra due posti auto coperti. Quota di proprietà delle parti comuni dell'edificio. Occupata. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 198/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### E.I. N. 277/2012

Casarsa della Delizia (Pn), Via Zefferino Tomè snc - Lotto unico: appartamento al primo piano con relativi garage e posto auto scoperto, facenti parte del complesso residenziale Villaggio Borgo Nuovo. L'abitazione è composta da ampio terrazzo, soggiorno, cucina, corridoio, due camere ed un bagno con terrazzino e locale c.t. Locato. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di

Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 277/12 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDOVADO**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 209/2016**

Cordovado (PN), via delle Fornaci n. 14 – Lotto unico: fabbricato unifamiliare residenziale costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, nella parte centrale vi è un lungo corridoio avente funzione distributiva tra la zona notte costituita da camera matrimoniale, due camere singole e un servizio igienico, all'esterno locale accessorio destinato a ripostiglio/lavanderia/centrale termica. Ampio porticato con annessa centrale termica. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 5.12.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 209/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FIUME VENETO**

**CIVILE ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE 1179/2010**

Fiume Veneto (PN), via San Vito n. 64 – Lotto unico: civile abitazione costituito da 2 piani fuori terra, l'originaria soffitta, a seguito lavori di ristrutturazione, viene trasformata nei seguenti locali: 2 camere, guardaroba, bagno, CT e corridoio-disimpegno. Accessorio rustico da due piani fuori terra utilizzati come deposito. Manufatto destinato a garage con 2 posti macchina e area cortilizia. Terreno agricolo ricadente in zona E6 – Agricola produttiva. Vendita senza 12.12.2018 ore 15.15 e seg. – prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura civile n. 1179/2010 R.G. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MEDUNO**

**EDIFICIO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 62/2016**

Meduno (Pn), via Magnani n. 11 – Lotto unico: edificio a schiera su più piani tipico dei paesi collinari pordenonesi friulani dei primi '900, composto di un piano da tre locali, soggiorno, bagno, ripostiglio oltre ad una appendice ad uso cucina nella parete interna della corte. Al primo piano vi sono due camere, atrio comune interno e terrazzo. irregolarità edilizie sanabili solo mediante demolizione. Terreno pertinenziale e struttura precaria irregolari da demolire. Occupati dagli esecutati. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 15.15 e seg. – prezzo base Euro 24.100,00. Offerta minima Euro 18.075,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 62/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 312/2015**

Portogruaro (VE), via Piero della Francesca – Lotto unico: villetta a schiera composta da due elevazioni, al piano terra comprende: porzione di corte esclusiva, porticato, ingresso-soggiorno, vano scala a vista, sottoscala con centrale termica e bollitore per l'acqua calda sanitaria, cucina, vano ex autorimessa, piccolo disimpegno, ripostiglio, lavanderia e porticato sul retrostante scoperto esclusivo. Primo piano composto da: disimpegno, due camere con terrazzo, bagno e da locale ex sottotetto non accessibile. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Occupata. Vendita senza incanto 5.12.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 312/15 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 6/2016**

Pramaggiore (Ve), via Bisciola n. 7 – Lotto unico: abitazione di sup. complessiva su 2 piani di ca. 168 mq, costituita da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, locale servizi e centrale termica, garage sul retro al piano terra; tre camere e due bagni al piano primo; soffitta non abitabile di 87 mq/ca al piano secondo. Annessi garage e corte esclusiva. Risulta

idonea all'uso cui è destinata ed in mediocri condizioni generali. Libero. Vendita senza incanto 3.12.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 37.967,00. Offerta minima Euro 28.475,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 6/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 295/2016**

Pravisdmini (PN), via Roma n. 71 – Lotto unico: appartamento al piano terra composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere, un bagno e due terrazzini. Posto auto coperto. Occupato. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 3.12.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 66.386,95. Offerta minima Euro 49.790,21. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 295/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 270/2015**

San Michele al Tagliamento (Ve), via Diaz n. 7 – Lotto unico: abitazione su un piano terra, un piano primo ed un piano secondo adibito a solaio con corpo accessori. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 102.937,50. Offerta minima Euro 77.203,13. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 270/2015 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN STINO DI LIVENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 335/2016**

San Stino di Livenza (VE), via Cava n. 14 – Lotto

unico: abitazione articolata su due livelli (piano terra e primo) accessibile allo scoperto, due autorimesse in corpo staccato, un deposito ex pollaio in corpo staccato ed uno scoperto di pertinenza. Occupato dal debitore. Difformità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 5.12.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 84.800,00. Offerta minima Euro 63.600,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 335/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SESTO AL REGHENA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 408/2016**

Sesto al Reghena (PN), via Vissignano - Lotto unico: unità immobiliare residenziale unifamiliare che si sviluppa in complessivi tre piani fuori terra, i primi due ad uso abitativo, il terzo ad uso soffitta allo stato grezzo. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 15.15 e seg. - Prezzo base Euro 155.500,00. Offerta minima Euro 116.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 408/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VIVARO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 220/2016**

Vivaro (PN), via Vittorio Emanuele - Lotto unico: unità immobiliare su tre livelli, al primo piano l'appartamento composto da cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, soffitta accessibile da botola sul soffitto; al piano terra il portico. Occupata da terzi con contratto di locazione. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 220/16 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le****LATISANA - PORTOGRUARO****UFFICI - UNITÀ ABITATIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 65/2016**

Curatore Dott. Marco Del Savio con studio in Prata di Pordenone (Pn), via Cesare Battisti n. 30, tel. 0434.1834211. Latisana (Ud) - Lotti da 1 a 3: n. 1 unità ad uso ufficio e n. 2 unità abitative con relativi posti auto e garage, ubicati nel complesso residenziale Corte Vendramin. Portogruaro (Ve) - Lotti da 4 a 5: n. 2 unità ad uso ufficio al piano secondo di complesso residenziale-commerciale-direzionale San Nicolò. Vendita senza incanto 4.12.2018 alle ore 10.00 presso lo studio del Curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 40.100,00 Lotto 2 Euro 62.700,00 Lotto 3 Euro 69.600,00 Lotto 4 Euro 52.700,00 Lotto 5 Euro 53.500,00. Rilancio minimo: Lotto 1 Euro 900,00 Lotto 2 Euro 1.300,00 Lotto 3 Euro 1.400,00 Lotto 4 e 5 Euro 1.100,00. Tutti i prezzi base d'asta sono al netto di imposte di legge e oneri di trasferimento. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 3.12.2018 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, in busta chiusa a titolo di cauzione mediante bonifico bancario nel c/c corrente della procedura c/o Banca Popolare Volksbank IBAN IT07A0585636240134571240141 o mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento 65/2016 - Tribunale di Pordenone" pari al 10% del prezzo offerto stabilito. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 14.12.2018) e per un importo non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il 18.12.2018 ore 10.00 con le stesse modalità della prima asta.

**SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA - PERUGIA****COMPLESSI RESID.LI/IMM.RI/IND.LE/ARTIG.LE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 84/2010**

Curatore Dott. Giampaolo Scaramelli con studio in Pordenone, via Rovereto n. 11, Tel. 0434.520785 e Dott. Luca Martin con studio in Pordenone, vicolo delle Acque n. 2, tel. 0434.247490. Perugia (PG), frazione Ponte Pattoli, località Casa del Diavolo, via F.lli Cervi n. 1. Lotto 1: Complesso di cui fa parte il locale già adibito a discoteca con la denominazione RED ZONE. Legnano (VR), frazione Vangadizza, via Pilastrina n. 5 - Lotto 2: complesso edilizio già adibito a "Centrale del Latte" ed ora dismesso. Tutti i beni risultano gravati da iscrizioni ipotecarie e altre iscrizioni pregiudizievoli. Prezzo base: Lotto 1 Euro 768.000,00 Lotto 2 Euro 135.168,00. Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 10.000,00 Lotto 2 Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2018 ore 11.00 presso lo studio del Curatore Dott. Giampaolo Scaramelli. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare entro il 13.12.2018 ore 12.00, con cauzione da versare mediante bonifico sul c/c bancario della procedura IBAN IT30C030691250510000001659 c/o Intesa Sanpaolo Spa filiale di Pordenone, via Martelli o mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo****AVIANO - FONTANAFREDDA****APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 5/2017**

Aviano (PN) frazione Piancavallo, località Col Alto - Lotto primo: via Piero Tajariol snc, appartamento al piano seminterrato del condominio Sole Bello, così composto: soggiorno/cucina, due camere e un servizio igienico. La quota complessiva di 59,25/1000 di proprietà sulle parti comuni dell'intero complesso. Al piano seminterrato centrale termica in uso comune. Occupato. Vi sono penendenze per spese condominiali non pagate. Lotto secondo: terreno edificabile ricadente in zona G 2.1 - turistica di alta montagna di saturazione estensiva, incolto. Fontanafredda (PN) - Lotto terzo: terreni ad uso agricolo, coltivati a mais e privi di impianto di irrigazione. Occupati da terzi con contratto di affitto. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto primo Euro 25.000,00 Lotto secondo Euro 20.000,00 Lotto terzo Euro 19.000,00. Offerta minima: Lotto primo Euro 18.750,00 Lotto secondo Euro 15.000,00 Lotto terzo Euro 14.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 5/17 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FIUME VENETO - ZOPPOLA****COMPLESSO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 2/2017**

Liquidatore Giudiziale Dott. Maurizio Democrito con studio in Pordenone (PN), via Piave n. 68, tel. 0434.541667 email: [info@studiodemocrito.it](mailto:info@studiodemocrito.it). Fiume Veneto (PN) - Lotto 1: via Maestri del Lavoro, terreno edificabile ai fini commerciali con attuazione indiretta, di 10.000 mq, negli ultimi anni utilizzato come deposito a cielo aperto per attrezzature edili. - Zoppola (PN) frazione Poincicco, via Pontebbana - Lotto 2: terreno edificabile in zona commerciale H.2 ad attuazione indiretta. Vendita senza incanto 14.12.2018 ore 10.00 presso lo studio del Curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 96.000,00 Lotto 2 Euro 216.000,00. Offerte in aumento pari a Euro 1.000,00. Deposito offerte entro le ore 11.30 del 13.12.2018 presso la Cancelleria del Tribunale di Pordenone viale Martelli, mediante offerta cauzionale per l'importo del 10% del prezzo offerto con assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento.

**Bene Mobile****PORDENONE****AZIENDA MOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO 14/2015**

Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Alessandra Fabris con studio in Pordenone (PN), viale M. Grigoletti n. 6, tel. 0434.553339 e-mail: [fabris@studiofabrispn.it](mailto:fabris@studiofabrispn.it). LOTTO UNICO: Azienda mobiliare avente per oggetto la produzione e la vendita di articoli in materiali compositi (fibre di vetro e di carbonio) a matrice polimerica. L'azienda è composta da macchinari, attrezzature, arredi, macchine d'ufficio. Sono ricompresi permessi di fabbricazione, licenze, insegna, marchi, brevetti, il know how e ogni altro diritto di proprietà intellettuale. Il complesso aziendale è attualmente affittato in forza di un contratto di affitto che prevede la consegna dell'azienda entro 60 giorni dalla richiesta degli organi della procedura. Si invita, chiunque ne abbia interesse, a presentare offerta migliorativa rispetto all'offerta irrevocabile di acquisto di euro 340.000,00 oltre imposte come per legge. Sono espressamente esclusi dal compendio aziendale oggetto di vendita: - l'immobile ove è esercitata l'attività di proprietà di terzi. I beni aziendali, attualmente ubicati presso terzi, potranno essere visionati, oltretutto attraverso la consultazione della perizia di stima, previa fissazione della visita da concordare con congruo anticipo.

L'offerta, dichiarata irrevocabile, in busta chiusa da depositare presso la cancelleria fallimentare del tribunale di Pordenone entro le ore 11.00 del 15.11.2018, costituito da deposito cauzionale infruttifero pari al 10% del prezzo offerto presso la Banca Popolare Friuladria - Credit Agricole IBAN IT58F053361250000041712004 oppure a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a C.P. N. 14/2015. In caso di pluralità di offerte valide, il giorno 16.11.2018 alle ore 12.00 presso lo Studio del liquidatore giudiziale, si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte e, di seguito, ad una gara tra tutti gli offerenti; la gara partirà sulla base dell'offerta più alta, con rialzo minimo di Euro 5.000,00 e con tempo di sessanta secondi tra un'offerta e l'altra.

## Immibile comm.le|ind.le

**AVIANO**

**COMPENDIO USO PRODUTTIVO E UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### FALLIMENTO N. 80/2015

Curatore Dott.ssa Barbara Saciloti con studio in Spilimbergo (Pn), Via Vittorio Emanuele II n. 1, Tel. 0427.41171. Aviano (Pn) Zona Industriale Via De Zan n. 56 - Lotto unico: porzione di più ampio compendio ad uso produttivo ed uffici. Il fabbricato si sviluppa in prevalenza a solo piano terra con uffici / servizi sotto copertura su due piani; dispone di ampio spazio scoperto a piazzale di servizio e parcheggi. Si dà atto che nel fabbricato posto in vendita è esercitata l'attività d'impresa di produzione e commercio di attrezzatura ed utensili per il giardinaggio in genere, in base a contratto di affitto di azienda tuttora in essere e scadente in data 30.12.2019. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 15.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 102.400,00 - oltre imposte. Offerta in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare, ovvero presso lo studio del curatore, entro le ore 11.30 del giorno 10.12.2018, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**CANEVA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### E.I. N. 283/2011

Caneva (PN), piazza Vittoria snc - Lotto unico: negozio uso commerciale al piano terra con deposito al piano scantinato al quale si accede attraverso la scala interna. Il vano commerciale con le vetrine sui due lati liberi verso la Piazza ha copertura a terrazza ed è collegata con un retrobottega attraverso il quale si raggiungono i servizi igienici. Libero. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 283/11 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FRISANCO**

**COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### E.I. N. 125/2010+132/2012

Frisanco (PN), località Crociera di San Floriano n. 1, borgo Poffabbro - Lotto unico: complesso edilizio costituito da un unico corpo di fabbrica di 4 un piano interrato con destinazione d'uso a bar, ristorante, albergo. L'immobile è composto al piano rialzato da bar, sala da pranzo, sala televisione, cucina, dispensa, atrio, bagno; al piano seminterrato si trova la taverna e un bagno, nonché locali stileria, deposito, cantina, c.t.; al primo piano camere bagni. Irregolarità catastali sanabili. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 125/2010 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**PORDENONE - AZZANO DECIMO**

**CAPANNONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CAUSA DIVISIONALE N. 2659/2014

Pordenone (PN), via Claut n. 2 - Lotto 2: immobile costruito inizialmente come capannone artigianale con destinazione ad uso officina, adattato ad una funzione di discoteca prima ed in seguito ristorazione. Collocato in una zona a forte flusso veicolare nel collegamento tra Pordenone e Aviano. Costituito da due piani fuori terra: grande sala centrale con zona bar a cavallo della vetrata apribile sulla tettoia, locale cucina, corridoio, bagno di servizio al sottoscala, locale dispensa, locale bagni e un secondo magazzino, esternamente vi sono due tettoie al piano terra; due uffici e bagno con un piccolo corridoio di servizio al piano primo. Abuso non sanabile costituito da una tettoia che dovrà essere demolita. La pertinenza è costituita da un ampio parcheggio ed una porzione di scoperto ad uso giardino. Occupato in forza di contratto di locazione antecedente al pignoramento. Azzano Decimo (PN) - Lotto 3: terreno coltivato ricade in zona E4.1 agricole di tutela dei corsi d'acqua e ricade all'interno della zona di rispetto paesaggistico dei corsi d'acqua prevista dal codice dei beni architettonici ed ambientali. Vendita senza incanto 3.12.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 2 Euro 372.705,00 Lotto 3 Euro 13.185,00. Offerta minima: Lotto 2 Euro 279.528,75 Lotto 3 Euro 9.888,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 2659/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAMAGGIORE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### E.I. N. 310/2015

Pramaggiore (Ve), via Lison n. 46 - Lotto 1: fabbricato ad uso cantina vini per produzione con magazzino e ripostigli. Composto da 2 piani fuori terra, sup. complessiva di mq 668,29. Occupato dall'azienda esecutata. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 50.800,00. Offerte minime Euro 38.100,00. Presso la sala delle

Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT62G0880512500021000001582 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Terreno|Immibile agricolo

**PRAVISDOMINI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### E.I. N. 198/2013

Pravisdolini (Pn), Via Di Sopra n. 27 - Lotto 4: appezzamento della sup. cat. di mq 5235, ricadenti per 3.000 mq in zona agricola e per la restante in zona residenziale, destinato per lo più a seminativo. La restante superficie è invece adibita a orto e destinata al transito dalla via pubblica, a servizio di proprietà di terzi. Ricade in zona omogenea B2 e solo in parte in zona E4. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 12.100,00. Offerta minima Euro 9.075,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT26Q0103012501000002144586 c/o Banca Antonveneta Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Bene Mobile

**PORDENONE**

**BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALLIMENTO 9/2018

Curatore Dott. Giorgio Amadio con studio in Pordenone (PN), via Vallona n. 48, int. 3, tel. 0434.520105. Beni mobili - beni di cui agli allegati della perizia di stima - Lotto uno: C) attrezzature e mezzi di movimentazione; D) macchine e linee per la produzione; E) attrezzature per la produzione e magazzino - Lotto due: A) arredamenti uffici; B) attrezzature e macchine uffici; H) impianti generici - Lotto tre: I) utensili - Lotto quattro: autocarro privato per trasporto cose di cui all'allegato F della perizia di stima (codice F/01), Fiat Auto spa, 244 CPMNC BY DUCATO, modello DUCATO MAXI anno immatricolazione 2003 - Lotto cinque: autocarro privato per trasporto cose di cui all'allegato F della perizia di stima (codice F/02), Iveco 35/A modello DAILY anno immatricolazione 2005 - Lotto sei: autocarro privato per trasporto cose di cui all'allegato F della perizia di stima (codice F/03), Iveco 35/AMAGIRUS modello 260E35 GIRELLI 26 L U anno immatricolazione 2010. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 11.30 presso lo studio del Curatore. Prezzo base: Lotto uno Euro 41.255,00 Lotto due Euro 11.023,00 Lotto tre Euro 39.962,00 Lotto quattro Euro 1.800,00 Lotto cinque Euro 2.600,00 Lotto sei Euro 10.500,00, tutti i lotti sono oltre IVA di legge. Offerte irrevocabili ed incondizionate di acquisto, ad un prezzo non inferiore a quello base, dovranno pervenire in busta chiusa entro le ore 10.00 del 15.11.2018 presso lo studio del Curatore, con deposito cauzionale infruttifero pari al 10% del prezzo offerto, che dovrà essere accreditato e disponibile si c/c della procedura c/o Banca Popolare di Cividale filiale di Pordenone con IBAN IT80L0548412500CC0561000144, o mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento.



# VENETO

Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



PADOVA - ROVIGO


**Tribunale di  
PADOVA**
**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**
**PADOVA**
**CAPANNONI INDUSTRIALI**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 95/2016**

G.E. Dott.ssa Caterina Zambotto  
 Professionista Delegato Dott.ssa Paola Carpanese  
 Lotto 1 : sito in Comune di Padova (PD), Via Cile, 14;  
 Fabbricato di mq coperti 7.052 più pensilina ad est  
 di mq 941,50, sito all'interno dell'area industriale di  
 Padova est, zona Camin, nelle immediate vicinanze di  
 Corso Argentina, facente parte di un complesso  
 immobiliare comprensivo di tre capannoni ad uso  
 commerciale/industriale/commerciale  
 Lotto 2 : sito in Comune di Padova (PD), Via Cile, 14;

Fabbricato di mq coperti 2.135,00 a cui si aggiun-  
 gono mq 38 destinati a locali pompe antincendio ad  
 est, sito all'interno dell'area industriale di Padova Est,  
 zona Camin, nelle immediate vicinanze di Corso  
 Argentina, facente parte di un complesso immobilia-  
 re comprensivo di tre capannoni ad uso commercia-  
 le/ industriale/ artigianale.

Lotto 3 : sito in Comune di Padova (PD), Via Cile, 14;  
 Fabbricato, di mq coperti 9.705 di cui di ripostiglio  
 di mq 19,40 e centrale termica di mq 14,40 sito  
 all'interno della zona industriale di Padova Est, Zona  
 Camin, nelle immediate vicinanze di Corso Argentina,  
 facente parte di un complesso immobiliare compren-  
 sivo di 3 capannoni ad uso commerciale/ industriale  
 / artigianale.

Lotto 4 : sito in Comune di Padova (PD), Via Cile, 14;  
 Terreno destinato a prato, parte integrante dell'argi-  
 ne Rovetta, sito all'interno dell'area industriale di  
 Padova Est, Zona Camin, nelle immediate vicinanze di  
 Corso Argentina, facente parte di un complesso  
 immobiliare comprensivo di tre capannoni ad uso  
 commerciale/ industriale/ artigianale. Il terreno si  
 estende per una superficie di circa 1.098 mq, non è  
 edificabile, né utilizzato o utilizzabile. E' separato dal  
 lotto nel quale insistono i 3 fabbricati da una picco-

la striscia di terreno di proprietà demaniale.

Vendita senza incanto CON MODALITA' SINCRONA  
 MISTA il 05/12/2018 ore 16:15 presso la sala d'asta  
 sita in Padova, Via Rezzonico n.12;

Lotto 1 : prezzo Base Euro 1.697.000,00; rilancio  
 minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta mini-  
 ma pari a Euro 1.272.750,00;

Lotto 2 : prezzo Base Euro 400.000,00; rilancio mini-  
 mo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari  
 a Euro 300.000,00;

Lotto 3 : prezzo Base Euro 1.835.000,00; rilancio  
 minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta mini-  
 ma pari a Euro 1.376.250,00;

Lotto 4 : prezzo Base Euro 22.000,00; rilancio mini-  
 mo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari  
 a Euro 16.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno  
 04/12/2018

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custo-  
 de delegato Dott.ssa Paola Carpanese tel  
 0498753504 o visitare il Portale delle Vendite  
 Pubbliche.

## Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica. la vendita telematica dovrà essere predisposta con modalità SINCRONA MISTA di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comprendendo innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. Che il Custode organizzi le visite nei termini di legge, prenotate esclusivamente tramite il portale delle vendite pubbliche. Informazioni e luogo della vendita presso il Professionista Delegato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE**


**Tribunale di  
ROVIGO**
**Abitazione|Accessorio**
**ROVIGO**
**ABITAZIONE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esecuzione n. 11/14**

ROVIGO - Piena proprietà - Lotto Unico -  
 Sant'Apollinare con Selva, Via Risorgimento n. 77:  
 porzione di edificio destinato a civile abitazione con  
 pertinenti accessori esterni e con sottostante e cir-  
 costante area cortiliva, quest'ultima in parte di pro-  
 prietà esclusiva ed in parte spettante per quote pro-  
 porzionali. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro  
 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Modalità  
 e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).  
 Informazioni e luogo della vendita: Custode  
 Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel 0425 092218.  
 Vendita Telematica con modalità sincrona mista  
 senza incanto: 3/12/2018 ore 9.00.

**ROVIGO**
**ABITAZIONE - CANTINA**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esecuzione n. 350/16**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto  
 Unico - Via Don Antonio Rossaro n. 12 (già Via Sgarzi  
 n. 50): porzione di vecchia edificazione posta al p.T-  
 1, della sup. compl. lorda di ca mq 220, con corpo di  
 fabbrica staccato destinato a ripostiglio e pertinente  
 cortile esclusivo circostante. Libero. Condoni e rego-

larità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro  
 58.500,00, offerta minima: Euro 43.875,00. Modalità  
 e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).  
 Informazioni e luogo della vendita: Custode  
 Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, 0425 423024,  
 Professionista Delegato Notaio Giann Enrico Cocito,  
 tel. 0426 380438. Vendita Telematica con modalità  
 sincrona mista senza incanto: 3/12/2018 ore 10.15.

**ARIANO NEL POLESINE**
**ABITAZIONE - GARAGE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esecuzione n. 137/17**

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà per la quota  
 di 1/1 - Lotto Unico - loc. Rivà, Via Romea n. 95: abi-  
 tazione posta al p.T-1 della sup. di ca mq 171 con  
 locali accessori e garage. Occupato. Credito  
 Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta mini-  
 ma: Euro 37.500,00. Modalità e partecipazione tele-  
 matica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e  
 luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria  
 Pia Bergamasco, tel. 0426 22700. Vendita Telematica  
 con modalità sincrona mista senza incanto:  
 3/12/2018 ore 11.40.

**ARIANO NEL POLESINE**
**ABITAZIONE - GARAGE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esecuzione n. 123/17**

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà per la quota  
 di 1/1 - Lotto Unico - loc. Ramello, Via A. Pacinotti  
 n. 5: porzione di fabbricato destinato alla civile abi-  
 tazione, posto al p. T-1, in aderenza con altra unità,  
 e garage al p. T. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo  
 base: Euro 95.000,00, offerta minima: Euro  
 71.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul

sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della  
 vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi  
 Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita Telematica con  
 modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2018  
 ore 14.00.

**BADIA POLESINE**
**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 43/16**

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1  
 - Via Schiesara n. 2104/b int. 1 - Lotto Uno: A) abi-  
 tazione di tipo bifamiliare rurale posta al p.T-1, sup.  
 compl. di ca mq 208; B) pertinenza esterna, sul lato  
 nord del cortile, destinata a magazzino-legnaia, due  
 ripostigli ed un pollaio, sup. compl. di ca mq 67,62;  
 C) pertinenza esterna, sul lato ovest del cortile,  
 destinata a magazzino e magazzino-garage, sup.  
 compl. di ca mq 169,24. Si precisa che pur trattan-  
 dosi di pertinenze esterne staccate, i corpi B e C sono  
 identificati catastralmente con un'unica particella.  
 Difformità come da perizia. Occupato fino all'aggiudi-  
 cazione. Prezzo base: Euro 70.000,00, offerta mini-  
 ma: Euro 52.500,00. Modalità e partecipazione tele-  
 matica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e

luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2018 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 161/15**

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Camillo dal Fiume n. 199: abitazione in complesso residenziale di 8 unità con garage e cortile ad uso esclusivo. Irregolarità sanabili. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 91.000,00, offerta minima: Euro 68.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2018 ore 9.30.

**BOARA PISANI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 227/17**

BOARA PISANI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Via Pascolon 12: abitazione singola con garage e ampio scoperto pertinenziale. Diritto di abitazione; diffonità catastali. Prezzo base: Euro 73.000,00, offerta minima: Euro 54.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/12/2018 ore 8:30.

**CASALE DI SCODOSIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 296/16**

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Roma n. 465/2: appartamento al p. 1 con garage al p.T, facente parte di un fabbricato condominiale, con diritto alla quota di comproprietà su tutte le parti comuni del fabbricato. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 49.600,00, offerta minima: Euro 37.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2018 ore 10.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 25/17**

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Di Mezzo n. 123: abitazione accostata, oggetto di opere di straordinaria manutenzione negli anni 1978/1980 per la copertura e nell'anno 2003 per l'interno a piano primo. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00, offerta minima: Euro 16.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/12/2018 ore 14.00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 88/17**

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Castello n. 778: porzione centrale di casa a schiera con adiacenza adibita a ripostiglio in corpo staccato, area cortiliva di pertinenza e area cortiliva adibita a passaggio di proprietà esclusiva; sup. totale di ca mq 109. Diffonità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 0426 22700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2018 ore 14.00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 186/14**

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota

di 1/1 - Lotto 1 - Via Argine Po n. 5627/L: abitazione accostata di tipo economico di 4 vani principali e accessori distribuita al p. T-1. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.000,00, offerta minima: Euro 13.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/12/2018 ore 11.45.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 60/11**

CAVARZERE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Fossaviera: abitazione accostata in corso di costruzione avente tre piani fuori terra, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 302,46. Libero. Assenza di abusi. Prezzo base Euro 12.000,00. Curatore Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072 e sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Vendita senza incanto: 7/12/2018 ore 11.30.

**CENESELLI**

**APPARTAMENTO - ABITAZIONI IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 87/13**

CENESELLI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Fratta nn.ri 442/82 e 442/92: n. 2 abitazioni, garage, magazzino, corte comune e terreni adiacenti e limitrofi annessi, in contesto prettamente rurale. Vizi sanabili. Occupato. Prezzo base: Euro 34.000,00, offerta minima: Euro 25.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2018 ore 15.45.

**CORBOLA**

**ABITAZIONI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 81+99/08+166/11**

CORBOLA - Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Sabbioni n. 700: abitazione posta al p.T con annesso magazzino ed ampio scoperto in parte edificabile. Occupato, libero dopo l'aggiudicazione. Vincoli. Difformità urbanistico edilizia e catastale come da perizia. Prezzo base: Euro 49.000,00, offerta minima: Euro 36.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/12/2018 ore 8.30.

**CORBOLA - ROVIGO****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 333/16**

CORBOLA - ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Corbola, Via Rosetta Pampanini n. 250: abitazione accostata posta al p.T-1 della sup. di ca mq 68,50. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.500,00. Lotto Tre - Rovigo, Via G. Sichirolo n. 47: garage ubicato al p. interrato -2 del Condominio Le Fornaci, sup. compl. di ca mq 11,70. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 5.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2018 ore 11.30.

**ESTE****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 355/15**

ESTE - Nuda Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Rana Ca' Mori n. 25D: porzione di testa di fabbricato a schiera, elevato su due piani fuori terra, composto da unità immobiliari ad uso abitazione e garage, con ampio scoperto esclusivo sistemato a giardino. Difformità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 165.000,00, offerta minima: Euro 123.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.

Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2018 ore 11.50.

**ESTE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 350/17**

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Rovigo n. 61: appartamento facente parte di un complesso polifunzionale posto al p.T-1, sup. catastale di ca mq 178. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 106.000,00, offerta minima: Euro 79.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/12/2018 ore 9.00.

**ESTE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 354/16**

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Asiago n. 4 e 4B: fabbricato residenziale isolato a due piani, composto da due unità immobiliari con ingressi indipendenti, una posta al p.T e l'altra al p.1 ed area esterna cortiliva comune. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 259.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel. 0425 27551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2018 ore 10.45.

**FIESSO UMBERTIANO****BIFAMILIARE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 257/17**

FIESSO UMBERTIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Chiavichetta n. 93 - Lotto Uno: porzione di bifamiliare destinata a civile abitazione con pertinenti accessori esterni e area cortiliva. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 53.800,00, offerta minima: Euro 40.350,00. Lotto Due: porzione di bifamiliare destinata a civile abitazione con pertinenti accessori esterni e area cortiliva. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 50.400,00, offerta minima: Euro 37.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/12/2018 ore 14.00.

**FIESSO UMBERTIANO****ABITAZIONE ACCOSTATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 183/15**

FIESSO UMBERTIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - porzione di edificio del tipo accostato destinato a civile abitazione, posta al p.T-1 con edificio già ex stalla - fienile ora destinato a deposito e terreni circostanti. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/12/2018 ore 14.00.

**FRASSINELLE POLESINE****ABITAZIONI - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 200+397/17**

FRASSINELLE POL. - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Le unità di seguito descritte fanno tutte parte del Complesso immobiliare denominato "Residenza Corte Romana" ubicato in Via Romana n. 1482, costituito da due fabbricati residenziali di tipo condominiale (blocco 1 e blocco 2) con box auto: Lotto Uno:

abitazione posta al p.T, sup. di ca mq 53 con box auto. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 23.650,00, offerta minima: Euro 17.737,50. Lotto Due: abitazione posta al p.T, sup. di ca mq 63 con box auto. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 27.200,00, offerta minima: Euro 20.400,00. Lotto Tre: abitazione posta al p.T, sup. di ca mq 79 con box auto. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 31.900,00, offerta minima: Euro 23.925,00. Lotto Quattro: abitazione posta al p.T, sup. di ca mq 53 con box auto. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 23.650,00, offerta minima: Euro 17.737,50. Lotto Cinque: abitazione posta al p.T, sup. di ca mq 63 con box auto. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 27.200,00, offerta minima: Euro 20.400,00. Lotto Sei: abitazione posta al p.T, sup. di ca mq 79 con box auto. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 31.900,00, offerta minima: Euro 23.925,00. Lotto Sette: abitazione posta al p.1, sup. di ca mq 53 con box auto. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 23.550,00, offerta minima: Euro 17.662,00. Lotto Otto: abitazione posta al p.1, sup. di ca mq 64 con box auto. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 27.000,00, offerta minima: Euro 20.250,00. Lotto Nove: abitazione posta al p.1, sup. di ca mq 79 con box auto. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 31.900,00, offerta minima: Euro 23.925,00. Lotto Dieci: abitazione posta al p.1, sup. di ca mq 53 con box auto. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 23.550,00, offerta minima: Euro 17.662,50. Lotto Undici: abitazione posta al p.1, sup. di ca mq 64 con box auto. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 27.000,00, offerta minima: Euro 20.250,00. Lotto Dodici: abitazione posta al p.1, sup. di ca mq 80 con box auto. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 31.900,00, offerta minima: Euro 23.925,00. Lotto Tredici: abitazione posta al p.2, sup. di ca mq 89 con box auto. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 30.150,00, offerta minima: Euro 22.610,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/12/2018 ore 8.30.

**FRASSINELLE POLESINE**

**ABITAZIONI - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 200+397/17**

FRASSINELLE POL. - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Tutte le unità fanno parte del Complesso immobiliare denominato "Residenza Corte Romana" ubicato in Via Romana n. 1482, costituito da due fabbricati residenziali di tipo condominiale (blocco 1 e blocco 2) con box auto: Lotto Quattordici: abitazione posta al p.2, sup. di ca mq 89 con box auto. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 30.150,00, offerta minima: Euro 22.612,50. Lotto Quindici: abitazione posta al p.T, sup. di ca mq 53 con box auto. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 24.600,00, offerta minima: Euro 18.450,00. Lotto Sedici: abitazione posta al p.T, sup. di ca mq 63 con box auto. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 28.400,00, offerta minima: Euro 21.300,00. Lotto Diciassette: abitazione posta al p.T, sup. di ca mq 79 con box auto. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 33500,00, offerta minima: Euro 25.125,00. Lotto Diciotto: abitazione posta al p.T, sup. di ca mq 53 con box auto. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 24.600,00, offerta minima: Euro 18.450,00. Lotto Diciannove: abitazione posta al p.T, sup. di ca mq 63 con box auto. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 28.400,00, offerta minima: Euro 21.300,00. Lotto Venti: abitazione posta al p.T, sup. di ca mq 79 con box auto. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro

33.500,00, offerta minima: Euro 25.125,00. Lotto Ventuno: abitazione posta al p.1, sup. di ca mq 53 con box auto. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 24.500,00, offerta minima: Euro 18.375,00. Lotto Ventidue: abitazione posta al p.1, sup. di ca mq 64 con box auto. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 28.250,00, offerta minima: Euro 21.188,00. Lotto Ventitre: abitazione posta al p.1, sup. di ca mq 80 con box auto. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 33.500,00, offerta minima: Euro 25.125,00. Lotto Ventiquattro: abitazione posta al p.1, sup. di ca mq 54 con box auto. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 24.500,00, offerta minima: Euro 18.375,00. Lotto Venticinque: abitazione posta al p.1, sup. di ca mq 64 con box auto. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 28.250,00, offerta minima: Euro 21.188,00. Lotto Ventisei: abitazione posta al p.1, sup. di ca mq 80 con box auto. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 33.500,00, offerta minima: Euro 25.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/12/2018 ore 8.30.

**FRATTA POLESINE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 32/17**

FRATTA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Paolino n. 1638/A e 1638/B: n. 2 fabbricati accostati costituiti da un'abitazione ultimata (sup. lorda compl. di ca mq 128,99), da un'abitazione internamente "al grezzo" (sup. di ca mq 137,54) e da un garage (sup. lorda di ca mq 25,25), con area scoperta di pertinenza esclusiva. Difformità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 65.600,00, offerta minima: Euro 49.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2018 ore 11.45.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 7/15**

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico: via Campagnano Bassa n. 199 e 205: abitazione in bifamiliare con magazzino, vani accessori ed area esterna esclusiva adibita a

giardino, disposta su due livelli, posta in area in prossimità alla via centrale del paese, con accesso carroio e pedonale dalla strada pubblica. Libero. Prezzo base: Euro 102.000,00, offerta minima: Euro 76.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2018 ore 15:00.

**LENDINARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 340/14**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via G. Marconi n. 1 - Lotto 1: appartamento destinato a civile abitazione posto al p. 1, di un edificio composto da altro appartamento, sempre al p. 1, e due negozi ubicati al p.T con area cortiliva comune. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 57.000,00, offerta minima: Euro 42.750,00. Lotto 2: appartamento destinato a civile abitazione posto al p.1, di un edificio composto da altro appartamento, sempre al p.1, e due negozi ubicati al p.T con area cortiliva comune. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/12/2018 ore 9.00.

**LOREO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 147/17**

LOREO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico: Via Grimana n. 1211: casa singola su due piani di elevazione (p.T-1), oggetto di recente ristrutturazione, con annessi ad uso cantina e scoperto esclusivo in zona periferica del comune. Occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00, offerta minima: Euro 63.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul

sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/12/2018 ore 14.00.

### MEGLIADINO SAN FIDENZIO

**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 464/14

MEGLIADINO SAN FIDENZIO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Carrubio, snc: complesso immobiliare comprensivo di un fabbricato a schiera trifamiliare in corso di costruzione, uno stralzo privato e un piccolo lotto di terreno di ca 500 mq. Servitù. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 160.000,00, offerta minima: Euro 120.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2018 ore 10.45.

### MERLARA

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 339/17

MERLARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Roma n. 42 int. 1: appartamento al p. 1 con annesso posto auto scoperto facente parte di un condominio di complessive n. 4 unità abitative, n. 1 negozio e n. 1 laboratorio. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 56.500,00, offerta minima: Euro 42.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2018 ore 15.45.

### MONTAGNANA

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 303/16+185/17

MONTAGNANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Giannotti n. 6/8: porzione di palazzetto storico, situato all'interno delle mura cittadine: abitazione posta al p.T-1-2, sup. di ca mq 250. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 256.000,00, offerta minima: Euro 192.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rubiero, tel. 0425 092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/12/2018 ore 16.00.

### OCCHIOBELLO

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 318/17

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via dei Tigli: appartamento al p.t. e piano mansarda di un fabbricato costituito da due unità residenziali, in discrete condizioni d'uso e manutenzione. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 92.000,00, offerta minima: Euro 69.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2018 ore 12.00.

### OSPETALETTO EUGANEO

**ABITAZIONE - RICOVERO ATTREZZI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 77/17

OSPETALETTO EUGANEO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Boccaspedin n. 26: fabbricato contiguo ad uso abitazione, disposta al p. T-1, corpo di terreno agricolo pertinente di ca mq 5744 compresa l'area di pertinenza dei fabbricati, con sovrastante annesso rustico - ricovero attrezzi in corso di costruzione. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 111.000,00, offerta minima: Euro 83.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2018 ore 10.30.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### PIACENZA D'ADIGE

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 337/17

PIACENZA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Trivellato n. 58: abitazione singola disposta su due piani, con area cortiliva esclusiva. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.000,00, offerta minima: Euro 17.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2018 ore 11.55.

### ROSOLINA

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 237/16

ROSOLINA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Rosolina Mare, Via Dei Salici n. 12: appartamento al piano quarto (sottotetto) della sup. compl. di ca mq 63, facente parte del fabbricato condominiale "Marebello", con ampia terrazza, locale ripostiglio ed area scoperta di pertinenza comune. Difformità, Vincoli e oneri come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2018 ore 11.15.

### SAN PIETRO VIMINARIO

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 317/13**

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Valdolmo II Strada n. 9: abitazione di tipo economico posta al p.T-1 con area di pertinenza. Difformità sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 36.800,00, offerta minima: Euro 27.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2018 ore 8.45.

**SANTA MARGHERITA D'ADIGE**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 356/16**

SANTA MARGHERITA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Lunga n. 1622: edificio unifamiliare isolato a due piani con annesso ripostiglio staccato sul retro posto al p.T-1 ed area cortiliva di pertinenza; sup. compl. di ca mq 160. Difformità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel. 0425 27551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2018 ore 9.15.

**SOLESINO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 360/16**

SOLESINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Carpanedo n. 362: fabbricato unifamiliare posto al p. S1-T-1 della sup. di ca mq 240 con magazzino posizionato a est dell'abitazione della sup. di ca mq 72 in un'ampia area di corte. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 170.000,00, offerta minima: Euro

127.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/12/2018 ore 15.00.

**SOLESINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 382/17**

SOLESINO- Piena proprietà - Lotto unico: via Goffredo Mameli n. 567 int. 1: appartamento e garage/disbrigo posti al p.t. ed area scoperta comune. Irregolarità come da perizia. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 71.000,00, offerta minima: Euro 53.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/12/2018 ore 11.00.

**TAGLIO DI PO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 197/17**

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Via Giuseppe Garibaldi 206/D: abitazione a schiera centrale con garage e cortile pertinenziale. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 73.000,00, offerta minima: Euro 54.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2018 ore 08:30.

**TAGLIO DI PO - PORTO TOLLE**

**ABITAZIONI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 268/16**

TAGLIO DI PO - PORTO TOLLE - Lotto Uno - Taglio di Po, Strada Statale Romea n. 15: piena proprietà di appartamento al p.1 posto al di sopra di unità ad uso negozio. Libero. Prezzo base: Euro 76.000,00, offerta minima: Euro 57.000,00. Lotto Due - Porto Tolle, fraz. Cà Tiepolo, Via Leonardo Da Vinci n. 3 - quota di 1/1 della nuda proprietà di abitazione unifamiliare. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 89.500,00, offerta minima: Euro 67.125,00. Per tutti i lotti si precisa, quanto al punto 4.1.1 della perizia, che il gravame sarà cancellato a cura e spese della procedura. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2018 ore 10.15.

**TRECENTA**

**VILLETTA - ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 177/15**

TRECENTA - Nuda proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Argine destro Canale n. 37: abitazione di tipo economico, posta al p.T-1 con garage al p. T della consistenza di mq 18 e relitti di terreno. Occupato dall'usufruttuario. Prezzo base: Euro 23.500,00, offerta minima: Euro 17.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2018 ore 15.45.

**TRECENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 204/15+79/16**

TRECENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Donizetti n. 37: fabbricato residenziale accostato, posto al p.T-1, con garage e modestissima area cortiliva. Sup. lorda compl. di ca. mq 129,63. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 15.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2018 ore 8.45.

**TRECENTA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 157/13**

TRECENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Raffaello Sanzio n. 342/b: porzione di fabbricato a schiera al p.T, facente parte di un complesso immobiliare costituito da n. 10 unità; sup. lorda di mq 127,55. Libero. Abusi da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00, offerta minima: Euro 16.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Barcarolo Pierluigi, tel. 0425 423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2018 ore 15.30.

**TRECENTA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 2/15**

TRECENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via G. Carducci n. 97: unità immobiliare posta al p.T di fabbricato residenziale del tipo isolato, con diritti sull'area scoperta di pertinenza. Prezzo base: Euro 58.560,00. Curatore Fallimentare Dott. Mattia Villan, tel. 0426 323028. Vendita senza incanto fissata per il giorno 18/12/2018 ore 15.30 presso lo studio del Curatore.

**VILLANOVA MARCHESANA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Giudizio di Divisione n. 3455/2014**

VILLANOVA MARCHESANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Anconetta n. 9: fabbricato ad uso abitazione con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva ed accessorio poco discosto. Libero. Prezzo base: Euro 21.300,00. Sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/12/2018 ore 9.15.

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le****BADIA POLESINE****CAPANNONE - ABITAZIONI - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 121+358/13**

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Bovazecchino n. 218: complesso comprendente porzione commerciale adibita precedentemente a mostra di materiali edilizi con uffici, servizi, capannone deposito sul retro, appartamento e area cortiliva. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base Euro 152.000,00, offerta minima: Euro 114.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/12/2018 ore 11.20.

**CASTELBALDO****APPARTAMENTI - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 348/17**

CASTELBALDO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Martiri della Libertà n. 12: fabbricato composto da due appartamenti ed un laboratorio: corpo A) appartamento al p. T di un fabbricato di maggiori dimensioni con accessori esterni; corpo B) appartamento al p.1 di un fabbricato di maggiori dimensioni; corpo C) laboratorio al p.T con accessori esterni. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 148.000,00, offerta minima: Euro 111.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/12/2018 ore 10.15.

**ESTE****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 150/17**

ESTE - Quota 1/1 di nuda proprietà - Lotto unico: via Principe Umberto, 68: Ufficio al p.I, di un edificio storico e di prestigio, e si affaccia proprio sulla stra-

da principale. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 83.667,00, offerta minima: Euro 62.751,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2018 ore 08:30.

**ESTE - VÒ****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 246/16**

ESTE - VO' - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Este - Lotto 3 - Via San Rocco n. 14: abitazione di tipo economico posta al p. 1 con terrazza e quota sulle parti comuni. Difformità e vizi come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Lotto 4 - Via San Rocco n. 14: appartamento posto al p. 2 e 3 e quota sulle parti comuni. Difformità e Vizi come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 47.000,00, offerta minima: Euro 35.250,00. Lotto 5 - Via San Rocco n. 14: appartamento posto al p. 2 e 3 e quota sulle parti comuni. Vizi sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 44.000,00, offerta minima: Euro 33.000,00. Beni in Vo' Euganeo - Lotto 10 - Via G. Marconi n. 1530: villa, posta al p.T-1, con garage al p. T e terreno. Occupato, il terreno è stato concesso in locazione. Difformità e vizi come da perizia. Prezzo base: Euro 73.000,00, offer-

ta minima: Euro 54.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/12/2018 ore 8.45.

**MEGLIADINO SAN FIDENZIO**

**CASA ACCOSTATA - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 92/17**

MEGLIADINO SAN FIDENZIO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Roaro n. 28: casa accostata con: abitazione al p.T-1, negozio al p.T, riconvertito ad abitazione i cui lavori di ristrutturazione non sono stati ultimati, magazzino costituito da due bassi comodi non in collegamento tra di loro, poco discosti dall'edificio principale, posti oltre il passaggio promiscuo gravante su parte dell'area cortiliva di proprietà esclusiva, area coperta e scoperta di proprietà esclusiva. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 0426 22700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2018 ore 15.15.

**MONTAGNANA**

**CAPANNONE - ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 15/17**

MONTAGNANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2: Via Del Commercio n. 11-13-15: capannone a destinazione artigianale di mq 903,92 e abitazione con magazzino annesso, di mq 375,78 ed area scoperta ad uso esclusivo. Capannone libero e abitazione in corso di liberazione. Presenza di abusi edilizi sanabili. Prezzo base: Euro 149.000,00, offerta minima: Euro 111.750,00 (75% di Euro 149.000,00). Curatore Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072 e Avv. Michele Pizzo. Vendita senza incanto: 7/12/2018 ore 11.00.

**PERNUMIA**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 52/17**

PERNUMIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Trinità n. 80: porzione di fabbricato del tipo accostato, con corpo ad uso laboratorio staccato, oltre alla sottostante e circostante area di pertinenza, entrambi gli immobili sono elevati su un unico piano e ubicati all'interno di un'area prevalentemente a carattere agricolo. Difformità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel. 0425 27551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2018 ore 11.30.

**ROSOLINA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 89/17**

ROSOLINA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto uno - Via XXV Aprile n.43: piccola casa accostata a piano terra. L'abitazione ha a disposizione due piccoli garage e un pollaio a nord; è in pessime condizioni e abbisogna di ristrutturazioni per renderlo vivibile. Sup. compl. di ca. mq 65,00. Servitù. Occupato. Prezzo base: Euro 14.400,00, offerta minima: Euro 10.800,00. Lotto due - Via XXV Aprile: magazzino con terreno della sup. di ca. mq 126. Occupato. Prezzo base: Euro 7.500,00, offerta minima: Euro 5.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4.12.2018 ore 15.00.

**VILLANOVA MARCHESANA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 194/13**

VILLANOVA MARCHESANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Loc. Canalnovo, Via Capo di Sopra n. 2: A) abitazione di tipo economico della sup. compl. di ca. mq 1328; B) Laboratorio della sup. compl. di ca. mq 135; C) Locali destinati alla vendita con accessori della sup. lorda di mq 240. Libero. Credito Fondiario. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 24.000,00. offerta minima: Euro 18.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2018 ore 15.35.

**VÒ**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 477/14+92/16**

VO' - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via IV Novembre n. 707 (ex civico n. 95): A) abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 129,24 in discreto stato di manutenzione e conservazione, B) laboratorio posto al p.T dell'immobile, sup. compl. di ca mq 127; C) D) E) F) G) terreno residenziale. Sono presenti vizi sanabili e non. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 119.000,00, offerta minima: Euro 89.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/12/2018 ore 15.00.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BADIA POLESINE - FRATTA POLESINE**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione n. 347+363/16**

BADIA POLESINE - FRATTA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Badia Pol., Via Boscovecchio n. 28: fabbricato rurale collabente a area di terreno di mq 9935, oltre all'area di sedime di mq 456. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.700,00, offerta minima: euro 20.025,00. Lotto Due - Fratta Pol., Via Palazzine: abitazione, magazzino di tipologia rurale collabenti ed area di terreno di mq 10.252, oltre all'area di sedime. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.600,00, offerta minima: Euro 27.450,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2018 ore 14.00.

**BADIA POLESINE - MASI PIACENZA D'ADIGE**

**APP.TO - MAGAZZINO - TERRENO - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 204+399/17**

BADIA POL. - MASI - PIACENZA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - Badia Pol., Via Cigno n. 136/A: appartamento posto su tre livelli, sup. compl. di circa mq 90 e quota proporzionale sulle parti comuni. Libero. Regolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 57.500,00, offerta minima: Euro 43.125,00. Lotto Tre - Badia Pol., Via Cigno n. 140 e 142: magazzino e appartamento da ristrutturare completamente (sia per la parte muraria che impiantistica), sup. compl. di ca mq 205,70. Libero. Regolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 65.500,00, offerta minima: Euro 49.125,00. Lotto Quattro - Badia Pol., Via San Girolamo n. 110: abitazione singola con annesso cortile (non abitabile in quanto necessita di radicali lavori di ristrutturazione), sup. compl. di ca mq 528,43. Libero da persone. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 43.000,00, offerta minima: euro 32.250,00. Lotto Cinque - Masi, S.S. n. 91 Via Este: terreno agricolo di mq 2471 oltre a due relitti di strada. Sup. compl. di ca mq 2.726,00. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 10.500,00, offerta minima: Euro 7.875,00. Lotto Sei - Piacenza D'Adige, Via Badia n. 1670/1: fabbricati collabenti costituiti da due unità e magazzino con area cortiliva di catastali di mq 528. Libero. Regolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2018 ore 10.40.

**CENESELLI**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 184/16**

CENESELLI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Zelo n. 1522/8: immobile ad uso abitativo, casa a schiera di testa, con vani accessori posti in un manufatto distaccato dall'abitazione, un garage prefabbricato, area cortiliva e terreno di pertinenza. Sup. compl. di ca mq 839. Lievi difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 27.200,00, offerta minima: Euro 20.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2018 ore 8.45.

**LENDINARA**

**ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 118+241/09+299/10**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Saguado, Via Crosara n. 24: complesso rurale composto da: abitazioni, capannone agricolo con due locali ad uso ricovero attrezzi e prodotti agricoli ed un ufficio annesso e magazzino; il tutto è comprensivo di aree cortilive annesse. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 92.000,00, offerta minima: Euro 69.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/12/2018 ore 10.05.

**LOZZO ATESTINO**

**APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di Divisione RG 3410/17**

LOZZO ATESTINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Valbona - Lotto 1 - Via Cuccolo n. 5: appartamento con annesse aree cortilive esclusive e garage. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 43.500,00, offerta minima: Euro 32.625,00. Lotto 2 - Via Cuccolo n. 7: appartamento con annesse aree cortilive esclusive. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.500,00, offerta minima: Euro 27.375,00. Lotto 3 - terreno di superficie complessiva di Ha 0.03.00. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 1.900,00, offerta minima: Euro 1.425,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/12/2018 ore 15:15.

**MONTAGNANA**

**ABITAZIONE - RUSTICO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE**



**Esecuzione n. 457/14**

MONTAGNANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Monastero n. 21: fabbricato residenziale accostato, rustico ad uso magazzino e terreno agricolo di mq 2363 ca. In corso di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 49.000,00, offerta minima: Euro 36.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 0425 423024. Professionista Delegato Notaio Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2018 ore 10.45.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**PAPOZZE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 347/17**

PAPOZZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Parco del Delta: corpo A) abitazione singola, disposta su due piani, con area cortiliva esclusiva; corpo B) appezzamento di terreno agricolo di ca ha 1.55.84. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2018 ore 14.30.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**ROVIGO**

**IMMOBILE USO CONCESSIONARIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 63/17**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Borsea - Viale Porta Po n. 183/B: fabbricato commerciale / industriale / artigianale, ad uso concessionaria autoveicoli con uffici, officina, carrozzeria ed abitazione. Occupato. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 3.543.000,00, offerta minima: Euro 2.657.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 0425 423024, Professionista Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 0429 2810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2018 ore 10.15.

**ROVIGO**

**VENDITA DI AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 3/18**

ROVIGO - BANDO DI VENDITA DI AZIENDA sita di Viale Combattenti Alleati D'Europa n. 6 avente ad oggetto: l'attività di progettazione, realizzazione e manutenzione di impianti termoidraulici, sistemi di climatizzazione, impianti di produzione energia, impianti antintrusione, sistemi antincendio, impianti elettrici e cabine MT/BT sia in ambito pubblico che privato; costituita dai beni materiali, attestazione SOA e dall'avviamento come da perizia che deve essere consultata dall'offerente. Il trasferimento delle Attestazioni SOA in capo al cessionario dell'azienda potrà avvenire previa valutazione dei requisiti di qualificazione.

Per ulteriori informazioni si rinvia al bando di vendita. Prezzo base: Euro 190.0000,00. Curatore Fallimentare Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita fissata per il giorno 22/11/2018 ore 12.00 presso lo studio del Curatore.

**ROVIGO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 82/17+231/18**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Confalonieri n. 23: negozio al p.T. di un fabbricato condominiale dotato di magazzino al p.interrato. Sup. lorda è di ca. mq 64 al p.T. e di ca. mq 32 al p.S1. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima: Euro 48.000,00. Lotto Due: Via Gino Piva n. 6: negozio al p.T. di fabbricato condominiale dotato di deposito / magazzino al p.S1. Sup. lorda di ca. mq 66 al p.T. e di ca. mq 11 al p. S1. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 63.000,00, offerta minima: Euro 47.250,00. Lotto Tre: Via Gino Piva n. 8/A: negozio adibito a pizzeria da asporto al p.T di fabbricato condominiale con accesso indipendente dall'area condominiale ad uso pubblico (portico), antistante all'unità e direttamente prospiciente sulla via pubblica. Sup. Lorda è di ca. mq 93 al p.t. e di ca. mq 40 al p.S1. Difformità come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 99.000,00, offerta minima: Euro 74.250,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2018 ore 8.45.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ROVIGO**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 120/16**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Gorizia n. 86-88 - Lotto 1: laboratorio per arti e mestieri posto al p.T, garage attiguo e quote indivise sulle parti comuni. Sup. compl. di ca mq 262,44. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2018 ore 8.45.

**ROVIGO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione RG 3015/16**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Viale Porta Adige n. 163/A: capannone della sup. compl. lorda di ca mq 1244. Difformità come da perizia. Si precisa l'obbligo da parte dell'aggiudicatario di stipulare un contratto definitivo di acquisto dello stradello di accesso da Viale Porta Adige al capannone come evidenziato nel bando di vendita. Libero. Prezzo base: Euro 327.680,00, offerta minima: Euro 245.760,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto fissata per il giorno 12/12/2018 ore 12.00.

**ARQUÀ POLESINE**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 381/13**

ARQUA' POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Nazionale Adriatica n. 539/593: capannone industriale composto da vani officina, magazzini (della sup. lorda di mq 3288) e blocco uffici distribuito su due piani (della sup. lorda di mq 632, inserito all'interno di un lotto di compl. mq 8367); in scarso stato di conservazione. Difformità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 167.200,00, offerta minima: Euro 125.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2018 ore 12.00.

**BADIA POLESINE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 285/15**

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via del Laghetto n. 77: capannone di mq 2755, posto al p.T, adibito a deposito - magazzino merci. Sono presenti vizi sanabili. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 63.000,00, offerta minima: Euro 47.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2018 ore 15.00.

**CANARO****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 286/16**

CANARO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Oberdan n. 19/A: vecchio opificio rimaneggiato e ampliato nel tempo con accessori e corte esclusiva. Si presenta in pessimo stato di manutenzione con parti del tetto crollanti. Sviluppa una sup. compl. di mq 2.770 mentre il terreno e corte comune a tutti i manufatti ha una sup. catastale di mq 9660. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 82.000,00. Sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/12/2018 ore 10.30.

**CODIGORO****UFFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 30/12**

CODIGORO (FE) - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - loc. Caprile n. 43: ufficio al p.T di villa con area a cortile pavimentato e quote di spettanza di beni comuni. Conformità urbanistica e vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 22.000,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Romina Bressan, tel. 0425 27551. Vendita fissata per il giorno 6/12/2018 ore 15.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare.

**ESTE****LABORATORIO - NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 21/16**

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Belle n. 36 - Lotto Uno: immobile ad uso laboratorio artigianale posto al p.T, consistenza mq 137. Vincoli. Regolarità edilizia come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 29.600,00, offerta minima: Euro 22.200,00. Lotto Due: immobile ad uso negozio, posto al p.T, consistenza mq 95. Vincoli. Regolarità edilizia e catastale come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 30.400,00, offerta minima: Euro 22.800,00. Lotto Tre: immobile ad uso magazzino artigianale posto al p.T, consistenza mq 150. Vincoli. Regolarità edilizia e catastale come da perizia. Occupato, da considerarsi libero all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. Lotto Quattro: immobile ad uso magazzino artigianale posto al p.T, consistenza mq 176. Vincoli. Regolarità edilizia e catastale come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 36.800,00, offerta minima: Euro 27.600,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/12/2018 ore 11.00.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA****CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 166/08+57/09**

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena proprietà per la

quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Spizzenetto 319: capannone artigianale posto al piano terra. Sup.lorda compl. di ca. mq 780. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 32.500,00, offerta minima: Euro 24.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/12/2018 ore 9.45.

**OCCHIOBELLO****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 223/16**

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fraz. Santa Maria Maddalena - Lotto unico: Via Eridania n. 100: capannone ad uso artigianale, in buono stato di conservazione e manutenzione, con sottostante e circostante area cortiliva di pertinenza. Sup. coperta di ca. mq. 1985,86. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 490.000,00, offerta minima: Euro 367.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2018 ore 11.15.

**OCCHIOBELLO****MAGAZZINO - NEGOZIO - FABBRICATO COMM.LE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 168/16**

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Eridania n. 63: immobile destinato a magazzino e negozio, ed ufficio con terreno circostante ed area cortiliva esclusiva destinata a camminamenti. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 388.000,00, offerta minima: Euro 291.000,00. Lotto Due - Via Eridania n. 89: immobile composto da fabbricato singolo e da un magazzino con area cortiliva e area per il deposito di materiale. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 62.400,00, offerta minima: Euro 46.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2018 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO****CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 107/15**

OCCHIOBELLO - Lotto 1 - Via Gurzone n. 18: piena proprietà per la quota di 1/1 di capannone ad uso artigianale posto al p.T, consistenza mq 154 e quota di 1/5 di terreno, area urbana di mq 154. Libero. Vizi Sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/12/2018 ore 8.45.

**PORTO TOLLE**

**CAPANNONE - BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 167+264/15**

PORTO TOLLE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: loc. Ca' Tiepolo, Via Delle Industrie: corpo A) capannone facente parte di una struttura prefabbricata di maggiori dimensioni, con annessi piazzali in calcestruzzo, area verde e parcheggio. Sup. compl. di ca mq 710,00. Fanno parte della vendita anche i beni mobili presenti all'interno del capannone: 1) n. 4 celle frigorifere industriali MISA da interno; 2) n. 1 cella MISA per la conservazione del ghiaccio; 3) n. 1 produttore di ghiaccio in scaglie Scotsman con gruppo MAR 308 Split. Corpo B) unità in corso di costruzione (appartamento) facente parte di una struttura di maggiori dimensioni, sup. lorda compl. di ca mq 60,00. Libero. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 369.200,00, offerta minima: Euro 276.900,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2018 ore 11.00.

**URBANA**

**UFFICI - MAGAZZINO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 110/16**

URBANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Roma n. 280: uffici direzionali al p.T-1 (sup compl. di ca mq 162,00) e garage al p. seminterrato (sup. compl. di ca mq 43), facenti parte di un complesso immobiliare abitativo di piani tre. Il tutto in buono stato di manutenzione e conservazione. Difformità, Vincoli e oneri come da perizia. Occupato

senza titolo, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 70.400,00, offerta minima: Euro 52.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2018 ore 9.45.

**VESCOVANA**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 70/14**

VESCOVANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Silvio Pellico: complesso artigianale composto da due corpi principali, costituito da vari settori ad uso magazzino e locali ad uso ufficio, sup. compl. mq 8607. Occupato, in corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 154.000,00, offerta minima: Euro 115.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2018 ore 15.45.

**VILLADOSE**

**UFFICIO - CAPANNONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 284/17**

VILLADOSE - Lotto 1 - Via Alcide De Gasperi n. 5/B: piena proprietà di ufficio al piano primo con area di pertinenza esclusiva adibita a parcheggio. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. Lotto 2 - Via Ghandi n. 21: piena proprietà di capannone adibito a palestra con area coperta e scoperta esclusiva e quota di 1/4 di porzione di strada. Occupato. Difformità e Vizi come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 95.000,00, offerta minima: Euro 71.250,00. Lotto 3 - Via Marmolada n. 3/A: piena proprietà di appartamento in bifamiliare, con garage annesso e area esclusiva. Occupato. Difformità e Vizi come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 90.000,00, offerta minima: Euro 67.500,00. Lotto 4 - Via Marmolada n. 5: quota di 2/18 di abitazione al p.T con garage e area di pertinenza esclusiva. Occupato. Difformità e Vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 6.008,34, offerta minima: Euro 6.008,34. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/12/2018 ore 11.00.

**VILLAMARZANA**

**FABBRICATI PER ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE**



**Esecuzione n. 65/14**

VILLAMARZANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via Frattesina n. 8: fabbricati utilizzati per attività di ristorazione (pizzeria - pub - discoteca - bar), uffici e locali tecnici per lo stoccaggio di materiali ed impianti utili per la conduzione dell'attività. Area scoperta caratterizzata da verde e camminamenti, aree destinate a parcheggi e piazzali di manovra. Libero da persone, da liberare eventualmente per quanto concerne gli aerei. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 465.000,00, offerta minima: Euro 348.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2018 ore 14.30.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**ROVIGO**

**TERRENO - CAPANNONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 265/17**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Boara Polesine, Via Solferino n. 2: porzioni di terreno edificabile con soprastante fabbricato. Libero. Presenza di servitù. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 110.000,00, offerta minima: Euro 82.500,00. Lotto 2 - Via Amendola n. 88: capannone artigianale e negozio con area scoperta esclusiva. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 182.000,00, offerta minima: Euro 136.500,00. Lotto 3 - Via Amendola n. 88: appartamento su due piani oltre ad area scoperta esclusiva. In corso di liberazione. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 70.000,00, offerta minima: Euro 52.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/12/2018 ore 15.15.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTELGUGLIELMO**

**LABORATORIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 50/15**

CASTELGUGLIELMO - piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Umbertiana n. 5034: corpo A) laboratorio con tettoia e cortile esclusivo di ca 1.004,27 mq complessivi. Trattasi di laboratorio artigianale in scarse condizioni d'uso e manutenzione, composto al p.T da locale adibito al confezionamento del pane ed al p. 1 da locali ad uso ufficio; corpo B) terreno produttivo - commerciale avente una sup. compl. di ca mq 4.513,00. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 31.450,00. Vendita soggetta ad IVA. Curatore Fallimentare Dott.ssa Stefania Manzoli, tel. 0425 1685168. Vendita fissata per il giorno 5/12/2018 ore 12.00 presso lo studio del Curatore.

**STANGHELLA - VESCOVANA**

**CAPANNONE - FABBRICATO IN COSTR. - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 251/17**

STANGHELLA - VESCOVANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Stanghella, Via Max Plank n. 3: capannone di recente costruzione di circa 900 mq ad uso magazzino, con uffici al p.T-1 di ca mq 250. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 297.000,00, offerta minima: Euro 222.750,00. Lotto 2 - Stanghella, Via Nazionale: fabbricato in corso di costruzione a destinazione commerciale al p.T, residenziale p. 1 e garage al p.seminterrato per ca 300 mq a piano. Libero. Prezzo base: Euro 184.000,00,

offerta minima: Euro 138.000,00. Lotto 3 - Vescovana, Via Beata Liduina: lotto di terreno residenziale in ""area P.P.2"" di mq 2569 catastali. Libero. Prezzo base: Euro 86.000,00, offerta minima: Euro 64.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/12/2018 ore 10.35.

**Terreno|Immibile agricolo**

**BADIA POLESINE**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 304/16**

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Loc. Villafora - Via Codegheggio - Lotto Uno: terreno edificabile situato in zona periferica residenziale. Libero. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.600,00, offerta minima: Euro 16.200,00. Lotto Due: appezzamento di terreno edificabile situato in zona periferica residenziale. Libero. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.600,00, offerta minima: Euro 16.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2018 ore 11.35.

**CANDA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 305/17**

CANDA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico: appezzamenti di terreno (sup. compl. ha 11.10.03) in adiacenza della SP15, con accesso da Vie delle Industrie. Liberi. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 755.000,00, offerta minima: Euro 566.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2018 ore 15.00.

**MERLARA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 139/16**

MERLARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Madre Teresa di Calcutta e Via Del Donatore ""Lottizzazione San Rocco"" - Lotto 9: terreno edifi-

cabile. Prezzo base: Euro 44.000,00, offerta minima: Euro 33.000,00. Lotto 10: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 53.200,00, offerta minima: Euro 39.900,00. Lotto 11: terreno edificabile della sup. catastale di mq 660. Prezzo base: Euro 40.400,00, offerta minima: Euro 30.300,00. Lotto 12: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 35.200,00, offerta minima: Euro 26.400,00. Lotto 13: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 35.200,00, offerta minima: Euro 26.400,00. Lotto 14: terreno edificabile della sup. catastale di mq 505. Prezzo base: Euro 34.400,00, offerta minima: Euro 25.800,00. Lotto 15: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. Lotto 16: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 38.800,00, offerta minima: Euro 29.100,00. Lotto 17: terreno edificabile della sup. catastale di mq 489. Prezzo base: Euro 30.400,00, offerta minima: Euro 22.800,00. Lotto 18: terreno edificabile della sup. catastale di mq 489. Prezzo base: Euro 30.400,00, offerta minima: Euro 22.800,00. Lotto 19: terreno edificabile della sup. catastale di mq 517. Prezzo base: Euro 30.400,00, offerta minima: Euro 22.800,00. Lotto 20: terreno edificabile della sup. catastale di mq 624. Prezzo base: Euro 38.400,00, offerta minima: Euro 28.800,00. Lotto 21: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 40.800,00, offerta minima: Euro 30.600,00. Lotto 22: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 42.400,00, offerta minima: Euro 31.800,00. Lotto 23: terreno edificabile della sup. catastale di mq 574. Prezzo base: Euro 35.200,00, offerta minima: Euro 26.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della

vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/12/2018 ore 8.45.

**OSPEDALETTO FUGANESE**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 349/16**

OSPEDALETTO FUGANESE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Gorghii: terreno edificabile di tot. Ha 06.27.14; area parte di un ""Piano per la riqualificazione urbanistica"". Occupato con contratto di affitto agrario con scadenza 10.11.2018. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 984.000,00, offerta minima: Euro 738.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tbaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2018 ore 11.15.

**VILLANOVA DEL GHEBBO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 244/16**

VILLANOVA DEL GHEBBO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - accesso da Viale Della Tecnica: A) terreno della sup. catastale di 1680 mq; B) terreno della sup. catastale di 9956 mq; C) terreno della sup. catastale di 6020 mq. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2018 ore 14.30.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

www.asteannunci.it

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE PRO.D.ES.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it)).

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE A.A.D.A.V.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da

depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE DELEGATE AD ASSET:** Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita

**VENDITE TRE.DEL:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: [info@treidel.it](mailto:info@treidel.it))

**VENDITE EX-ACTA:** presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso lo Studio del Professionista Delegato.

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

Vendite presso **A.P.E.T.**  
**TREVISO****Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 431/2012**

TREVISO (TV) - Loc. Monigo, Via Toscana n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato condominiale residenziale denominato "Bonsai", e precisamente appartamento ad uso abitazione composta da ingresso, soggiorno - pranzo, cucinino, disimpegno, tre camere, bagno, w.c., pogggiolo, veranda e loggia al piano quarto, con annesso magazzino al piano terra; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 15 catastali al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.200,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVISO****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 305/2012**

TREVISO (TV) - Via Cal di Breda n. 20 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Patrizia", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da magazzino al piano terra; ingresso - corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno e due terrazze al piano terzo; garage di mq. 12 catastali al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.700,00. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVISO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 235/2012**

TREVISO (TV) - Via G. Zanella n. 72 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da cantina al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, veranda e terrazza al piano quarto. Libero. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.800,00. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAERANO DI SAN MARCO****APPARTAMENTO, POSTO AUTO COPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 27/2012**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via dei Fanti n. 1, Scala "B" - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Monterica A" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e terrazzo; posto auto coperto di mq. 14 catastali al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Aconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CARBONERA****APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 713/2013**

CARBONERA (TV) - Loc. Mignagola, Vicolo L. Pirandello n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio a destinazione residenziale-commerciale, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo catastale (terzo fuori terra) composto da ingresso - disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, ripostiglio, bagno e due terrazze; garage, con annessa cantina di totali mq. 18 catastali al primo sottostrada. Occupato senza titolo. Prezzo

base Euro 69.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.750,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l."" , con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**CASIER**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 522/2014**

CASIER (TV) - Fraz. Dosson, Via Roma n. 62 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato a destinazione residenziale - commerciale denominato ""Condominio Martin"", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e due terrazzini; garage di mq. 11 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l."" , con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**CASIER**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 33/2013**

CASIER (TV) - Loc. Dosson, Via Vittorio Veneto n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, cucina, salotto, corridoio, due ripostigli, tre camere, bagno e poggiatesta; magazzino (in catasto garage) di mq. 12 catastali al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.800,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l."" , con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**CASTELFRANCO VENETO**

**PORZ. BIFAMILIARE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 630/2012**

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Fraz. Salvatronda, Via Della Selva n. 11/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare del tipo abbinata composta da: disimpegno, due magazzini, centrale termica, bagno e stanza al piano interrato; ingresso, cucina e soggiorno al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e poggiatesta al piano primo; magazzino di mq. 218 catastali al piano interrato; lastrico solare di mq. 211 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 346 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 124.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.600,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASTELFRANCO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 903/2011**

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Roana n. 8 - Lotto unico, proprietà superficiale con durata di anni 99 dal 12/10/1978, per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un Condominio denominato ""Larik"", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terzo composto da ingresso - soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno, tre camere, antibagno e bagno; garage di mq. 11 catastali al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 59.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.850,00. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASTELLO DI GODEGO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 190/2011**

CASTELLO DI GODEGO (TV) - Lotto 2, Via Manfrina n. 14, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2600 (in parte occupata da Via Manfrina) così composta: tre portici, cucina, soggiorno, lavanderia, anti bagno e w.c., due disimpegni, tre camere e due bagni al piano terra; due disimpegni, locale sgombero, ripostiglio, cantina, anti bagno e w.c. e centrale termica al piano primo sottostada; sottotetto al piano primo; garage di mq. 51 catastali al piano primo sottostada. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 288.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 216.000,00. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 10.30. Delegato alla vendita

Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**COGOGNÈ**

**PORZIONE DI CASA CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 488/2014**

COGOGNÈ (TV) - Via F. Crispi n. 24 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa, così composta catastalmente: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, tettoia al piano terra; magazzino (da demolire - vedi perizia) al piano terra; disimpegno, due camere e bagno al piano primo; disimpegno e camera al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 336 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.875,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CORNUDA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - ACCESSO COMUNE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 917/2011**

CORNUDA (TV) - Via Sant'Anna n. 46 - Lotto unico (in perizia Lotto A), piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale in linea composta di fatto da: ingresso, disimpegno, cucina e bagno al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo; su corpo di fabbrica separato magazzino al piano terra; aree scoperte di esclusiva pertinenza; per la quota di 1/12: accesso comune adibito a strada. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.950,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**LORIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 281/2012**

LORIA (TV) - Via Marangona n. 62 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso abitazione che si sviluppa sui piani terra e primo di una bifamiliare composta da cucina, soggiorno, bagno e disimpegno al piano terra; tre camere al primo piano, area di pertinenza esclusiva della super-



ficie di mq. 33 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONTEBELLUNA****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 693/2013**

MONTEBELLUNA (TV) - Via dei Soster n. 12 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Trevigne", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e due terrazze al piano primo; sottotetto in più locali e terrazza al piano secondo; garage di mq. 22 catastali al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 118.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 88.800,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**MONTEBELLUNA****ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 102/2013**

MONTEBELLUNA (TV) - Fraz. di Contea, Via delle Piscine n. 47 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di vetusto fabbricato residenziale composta da portico, ingresso, pranzo, cucinino, disimpegno, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno al piano terra; corridoio, due camere, bagno e fienile al piano primo; garage di mq. 21 catastali al piano terra; su corpo di fabbrica separato magazzino e ripostiglio al piano terra; area scoperta di pertinenza di mq. 523 catastali (per utilizzo di fatto vedi perizia). Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTEBELLUNA-LORIA-RESANA****FABBRICATI-APPARTAMENTI-CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 176/2011**

MONTEBELLUNA (TV) - Via Castellana n. 77 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di fabbricato inagibile ad uso commerciale di mq. 171 catastali con area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 214 (per mq. 40 occupata da marciapiede e pista ciclabile). Libero. LORIA (TV) - Via Colombara - Lotto 2, civ. 57, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composta da: cantina al piano interrato; portico, ricovero attrezzi, dispensa, disimpegno e bagno - centrale termica al piano terra; soggiorno - pranzo, disimpegno, bagno, ripostiglio e terrazza al piano primo; di fatto, due camere, disimpegno e bagno al piano secondo mansardato; su corpo di fabbrica separato autorimessa di mq. 29 catastali al piano terra. Per la quota di 1/3 (un terzo): area urbana di mq. 326. Occupato senza titolo. Lotto 3, civ. 57/A, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composta da: cantina al piano interrato; portico, ingresso, studio, taverna, disimpegno, w.c., lavanderia - centrale termica al piano terra; cucina, soggiorno - pranzo, due camere, due w.c. e disimpegno al piano primo; su corpo di fabbrica separato locale deposito al piano terra. Per la quota di 2/3 (due terzi): area urbana di mq. 326. Occupato senza titolo. RESANA (TV) - Fraz. Castelmio, Loc. San Marco, Via degli Alpini n. 14 - Lotto 5, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Giada", e precisamente cantina di mq. 5 catastali al piano interrato. Libero. Lotto 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Giada", e precisamente cantina di mq. 5 catastali al piano interrato. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 18.800,00, Lotto 2 Euro 37.800,00, Lotto 3 Euro 53.400,00, Lotto 5 Euro 975,00, Lotto 6 Euro 910,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 14.100,00, Lotto 2 Euro 28.350,00, Lotto 3 Euro 40.050,00, Lotto 5 Euro 731,25, Lotto 6 Euro 682,50. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MORGANO****ABITAZIONE - LABORATORIO - ACCESSORI - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 509/2014**

MORGANO (TV) - Loc. Badoere, Via G. Marconi n.n. 50 e 52 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - abitazione al piano terra composta da terrazza, ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere e bagno; - laboratorio al piano terra composto con locali accessori (centrale termica, legnaia, forno, ufficio e deposito); - su corpo di fabbrica separato locali accessori al piano terra (tettoie, ripostiglio, deposito e w.c.); - separato posto auto coperto di mq. 38 catastali al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1452 catastali. In parte occupato senza titolo e in parte occupato da terzi. Prezzo base Euro

108.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 81.000,00. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PEDEROBBA****PORZIONE DI CASA CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 564/2012**

PEDEROBBA (TV) - Fraz. Levada, Via Levada n. 63 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa, di fatto così composta: ingresso - soggiorno - cucina e bagno al piano terra; disimpegno e camera al piano primo; disimpegno, camera, ripostiglio e w.c. al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2. Accesso da proprietà di terzi. Libero. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.200,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONZANO VENETO****VILLA CON AREA SCOPERTA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 85/2012**

PONZANO VENETO (TV) - Via Camalò n. 45/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa, con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 5068 catastali, così composta: cantina, taverna, ripostiglio, disimpegno, centrale termica e w.c. al piano interrato; cucina, soggiorno, disimpegno, corridoio, tre camere, w.c., bagno e poggolo al piano terra; mansarda, sottotetti e w.c. (al grezzo); garage al piano interrato. Prezzo base Euro 390.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 292.800,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PONZANO VENETO**

**VILLA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 434/2014**

PONZANO VENETO (TV) - Via Postumia n. 51, con accesso da proprietà di terzi (vedi perizia) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - villa di fatto così composta: lavanderia, cantina, due ripostigli, due bagni, corridoio, sauna, cavedio, sala cinema, palestra, vano tecnico, locale caldaia, disimpegno, piscina coperta al piano interrato; due portici, soggiorno, cucina, pranzo, ripostiglio, bagno e corridoio al piano terra; cinque camere, due bagni, due ripostigli e corridoio al piano primo; - garage di mq. 126 catastali al piano interrato; - su corpo di fabbrica separato: tre stanze, disimpegno e bagno al piano terra; - piscina scoperta e campo da tennis; - area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 9986 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Libero. Prezzo base Euro 1.152.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 864.000,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**POVEGLIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 764/2013**

POVEGLIANO (TV) - Via Borgo San Daniele n. 46 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso abitazione facente parte di un condominio, piano terra, catastalmente composta da ingresso - soggiorno, cucina, camera, bagno e ripostiglio. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.400,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PREGANZIOL**

**PORZ. DI BIFAMILIARE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 2814/2014**

PREGANZIOL (TV) - Loc. Settecomuni, Via degli Sponcioni n. 1 - Lotto unico, usufrutto vitalizio (soggetti nati il giorno 19/04/1953 e il giorno 26/01/1955) di porzione di bifamiliare del tipo abbinate composta da: due portici, ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due bagni e ripostiglio al piano

terra; tre camere, studio, corridoio, due bagni e loggia al piano primo; garage di mq. 32 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 677 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.600,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**QUINTO DI TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 181/2012**

QUINTO DI TREVISO (TV) - Via Costamala n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano di edificio ad uso residenziale, commerciale e direzionale, avente accesso da cortile comune, composto da ingresso - disimpegno, disimpegno, soggiorno - pranzo, tre camere, cucina, bagno, ripostiglio e balcone. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l."" con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**RIESE PIO X**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 496/2008**

RIESE PIO X (TV) - Loc. Poggiana, Via Muson n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari in fabbricato residenziale bifamiliare, e precisamente appartamento al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno e centrale termica; con annessa cantina al piano interrato e garage di mq. 10 catastali al piano terra; annesse aree scoperte di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 40 catastali. Con diritto alle parti comuni di cui all'art. 1117 s.s. c.c. e in particolare: particella n. 157, sub. 4, area scoperta di mq. 88 (catastali), b.c.n.c. ai subb. 5, 6, 7 e 8; particella n. 157, sub. 5, area scoperta di mq. 33 (catastali), b.c.n.c. ai subb. 6, 7 e 8. Libero. Prezzo base Euro 23.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.850,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RIESE PIO X**

**IMMOBILI IN COMPLESSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 130/2010**

RIESE PIO X (TV) - Fraz. Vallà, Via Castellana n. 77 - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di locale adibito ad attività di intrattenimento sviluppato su due livelli (interrato e terra) di mq. 141 catastali con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 621 catastali. Il locale è stato danneggiato da incendio (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.200,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**APPARTAMENTO CON RIPOSTIGLIO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 30/2012**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Fraz. Olmi, Via Cadore n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Sutto", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, cucina, salotto, corridoio, tre camere, due bagni, ripostiglio e due terrazze al piano primo; ripostiglio al piano seminterrato; garage di mq. 18 catastali al piano seminterrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.800,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN POLO DI PIAVE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 683/2012**

SAN POLO DI PIAVE (TV) - Fraz. Rai, Via Castelvecchio

n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Benedetta" Scala A, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio e camera al piano terra; cantina al piano interrato; posto auto scoperto di mq. 13 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 57 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 29.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.050,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### SAN POLO DI PIAVE

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 455/2011

SAN POLO DI PIAVE (TV) - Via Garioi n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Emalisa", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: cantina al piano interrato; ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno e due terrazze al piano rialzato; garage di mq.16 catastali al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.400,00. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

#### APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 976/2011

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via Piave n. 44 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Aquila" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso - soggiorno - cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze al piano secondo; cantina al piano sottostada; garage di mq. 16 catastali al piano sottostada. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.200,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario dott. Igino Berti, con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcuco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail [iginoberti@tiscalì.it](mailto:iginoberti@tiscalì.it).

### SARMEDE

#### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 302/2012

SARMEDE (TV) - Loc. Montaner, Via Mattonà n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da cucina, angolo cottura, cantina e w.c. al piano terra; disimpegno, due camere e w.c. al piano primo; soffitte; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 122 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

#### PORZIONE DI BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 96/2012

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Trevigiana n. 46 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare del tipo abbinata composta da: cantina, centrale termica e sgombero al piano interrato; portico, ingresso, soggiorno, ripostiglio, corridoio, cucina, lavanderia - bagno e terrazza al piano terra; tre camere, ripostiglio, disimpegno, bagno, soggiorno e terrazze al piano primo; soffitta al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 339 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 91.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.400,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### SPRESIANO

#### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 867/2012

SPRESIANO (TV) - Fraz. Lovadina, Via Barcador n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, w.c. e centrale termica al piano terra; disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 50 catastali (in parte di fatto oggetto di servitù di passaggio). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 52.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.300,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### SUSEGANA

#### ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 458/2012

SUSEGANA (TV) - Lotto A, Via Ex Internati n. 16, per la quota di 1/1 del diritto di usufrutto vitalizio (soggetto nato il giorno 5 ottobre 1961) di porzione di casa catastalmente così composta: lavanderia e cantina al piano primo sottostada; soggiorno - cucina, loggia, centrale termica, lastrico solare di mq. 119 catastali al piano terra; disimpegno, camera, guardaroba, bagno e loggia al piano primo; soffitta; garage di mq. 31 catastali al piano primo sottostada; aree scoperte di esclusiva pertinenza di totali mq. 124 catastali. Occupato senza titolo. Lotto B, Loc. Colfosco, Via Navarre n. 116/C, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale del tipo a schiera, composta da: cantina, corridoio, sgombero, lavanderia e ripostiglio al piano primo sottostada; portico, soggiorno - cucina, disimpegno, w.c. e lastrico solare al piano terra; tre camere, bagno, corridoio e portico al piano primo; garage di mq. 43 catastali al piano primo sottostada. Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto A Euro 92.000,00, Lotto B Euro 234.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 69.000,00 per il Lotto A, Euro 175.500,00 per il Lotto B. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### TARZO

#### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 391/2011

TARZO (TV) - Loc. Fratta, Via Fratta n. 73 - Lotto

unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da cucina, soggiorno, disimpegno e bagno al piano terra; disimpegno, due camere, bagno e ballatoio al piano primo; disimpegno, camera e soffitta al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 54 catastali. Passaggio da proprietà di terzi (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 32.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.600,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TARZO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 463/2011**

TARZO (TV) - Via Rujo n. 35 e 37 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da magazzino e cantina al piano seminterrato; scala (catastalmente in planimetria ancora cortile) soggiorno e due camere al piano terra; soggiorno e bagno al piano primo; disimpegno, camera, bagno e terrazzo al piano secondo; soffitta non abitabile; garage al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.800,00. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVIGNANO**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 375/2012**

TREVIGNANO (TV) - Loc. Signoressa, Via Feltrina n. 42 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Feltrina" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e terrazza; magazzino al piano interrato di mq. 5 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.600,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVIGNANO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 613/2012**

TREVIGNANO (TV) - Via Papa Luciani n. 23 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari su palazzina condominiale, e in particolare appartamento a uso abitazione composto da ingresso (da scala esterna esclusiva), soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno al piano primo; garage - magazzino al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 108 catastali; per la quota di 1/2: rampa di accesso ai garages. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 43.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.850,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 250/2012**

VILLORBA (TV) - Via Udine n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Lancenigo Due", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, corridoio, due camere, bagno e terrazza; garage al piano terra di mq. 18 catastali. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE ED AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 558/2011**

VILLORBA (TV) - Via Caseggiato n. 60/b - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale - commerciale e precisamente appartamento ad uso abitazione con accesso diretto tramite due scale esterne, composto da terrazzo, ingresso, soggiorno, cucinino, pranzo, corridoio, disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 43 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 165 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 39.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.850,00. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**VITTORIO VENETO**

**APPARTAMENTO - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 1064/2011**

VITTORIO VENETO (TV) - Fraz. Manzana, Via Manzana Bassa n. 92 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al piano terra di un edificio residenziale, composto da cucina, soggiorno, corridoio, vano scale, ripostiglio, tre stanze, deposito, bagno e lavanderia. Per la quota di 1/2 (un mezzo): area urbana pertinenziale della superficie di mq. 866 catastali. Libero. Prezzo base Euro 34.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.800,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO**

**ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 698/2012**

VITTORIO VENETO (TV) - Lotto 1, Via Pietro Maset n. 8 e Via Dante Alighieri (per piano interrato; catastalmente Via del Fante) piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale denominato "Mistral", e precisamente, nell'edificio "Mistral 2", appartamento ad uso abitazione al piano terzo composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, camera, corridoio, bagno e loggia; garage di mq. 14 catastali al piano interrato (diffida da utilizzare il piano interrato quale parcheggio - vedi perizia). Occupato senza titolo. Lotto 2, Loc. Savassa, Via negrisiola n. 43, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un

TREVISO

fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno; per la quota di 1/6: area scoperta di mq. 182 in parte ad uso esclusivo di altra ditta (vedi perizia); per la quota di 1/2: area di mq. 92 catastali. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 83.000,00, Lotto 2 Euro 61.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 62.250,00 per il Lotto 1, Euro 45.750,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### VOLPAGO DEL MONTELLO

#### FABBRICATO AGRITURISMO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 717/2012

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Schiavonesca Vecchia - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato allo stato, in ristrutturazione con destinazione d'uso agriturismo, con magazzino agricolo, sviluppato ai piani interrato - terra - primo, con area scoperta (di cui mq. 57 catastali di fatto adibiti a pista ciclo - pedonale - vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 224.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 168.000,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### ZENSON DI PIAVE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 71/2013

ZENSON DI PIAVE (TV) - Via E. Toti n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione facente parte di condominio, piano terra, composto da un unico vano ad uso soggiorno - cucina, camera, studio, bagno, disimpegno e terrazza. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.000,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### NERVESA DELLA BATTAGLIA

#### APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 280/2011

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Loc. Bidasio, Via F. Vezzi n. 12 (catastalmente Via Priula) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale denominato "Residence Bidasio" Blocco "D", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e due terrazze; garage di mq. 21 catastali al piano interrato. Per la quota di 14,45/1000: terreno di mq. 3031 catastali adibito a strade, verde pubblico, marciapiedi e parcheggi. Libero. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.800,00. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### PAESE

#### ABITAZIONE - STRUTTURE AGRICOLE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 696/2011

PAESE (TV) - Loc. Postioma, Via La Rocca - Lotto 1, civ. 7, piena proprietà per l'intero, gravato dal diritto di abitazione a favore di soggetto nato il giorno 14/03/1952, riguardante le particelle n. 175 sub 1, sub 2 e sub 3, di fabbricato ad uso abitazione con annessa area scoperta di totali mq. 3379 (in parte censita al Catasto Terreni) di fatto così composto: due magazzini, centrale termica, cantina e bagno al piano seminterrato; portico, ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e terrazza al piano terra; sottotetto e bagno; garage di mq. 27 catastali. Occupato. Lotto 2, civ. 9, piena proprietà per l'intero di complesso di strutture agricole di totali mq. 527 catastali, con area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 7739 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 80.600,00, Lotto 2 Euro 28.800,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 60.450,00 per il Lotto 1, Euro 21.600,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

## Immobile comm.le | ind.le

### CONEGLIANO

#### UFFICIO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 203/2012

CONEGLIANO (TV) - Via G. Verdi n. 36 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale a destinazione residenziale - commerciale denominato "Galleria Verdi Due" (per ufficio) e "Galleria 21 Aprile" (per posto auto), facente parte di un complesso edilizio denominato "Corte dei Fiori", e precisamente ufficio di mq. 108 catastali al piano primo; posto auto coperto di mq. 15 catastali al piano primo sottostrada. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 92.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 69.150,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### GODEGA DI SANT'URBANO

#### CAPANNONI CON CORTI ESCLUSIVE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 983/2012

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) - Via Calbassa - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di capannoni a destinazione industriale a un piano fuori terra (in stato di abbandono, con elementi promiscui - vedi perizia), con corti esclusive di totali mq. 7644 catastali, munito di due accessi, uno dei quali attraverso proprietà di terzi. Libero. Prezzo base Euro 132.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 99.300,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### PEDEROBBA

#### UFFICIO - LOCALI ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 703/2013

PEDEROBBA (TV) - Loc. Onigo, Via Piave n. 24 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari

facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Le Cime", e precisamente ufficio e locali accessori sviluppati ai piani interrato - terra di totali mq. 129 catastali; ripostiglio al piano interrato di mq. 16 catastali. Libero. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.800,00. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

## Terreno | Immobile agricolo

### ZERO BRANCO

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G.E. N. 747/2013

ZERO BRANCO (TV) - Fraz. Sant'Alberto, Via Monteagudo - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile (per insediamenti produttivi) di totali mq. 2735 catastali. Libero. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 112.500,00. Vendita senza incanto in

data 29.01.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/98830.



## Tribunale di POTENZA

## Immibile comm.le|ind.le

### SUSEGANA

#### LABORATORIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### FALL. N. 4/2014

SUSEGANA (TV) - Via Conegliano n. 31 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato costituito dal solo piano terra di superficie complessiva lorda di mq. 306,42, costituito da: una unità destinata a laboratorio ad uso industriale o artigianale composta da locale principale (officina), spogliatoio, ufficio, deposito, servizi igienici e locale adibito a lavaggio; una unità destinata a negozio articolata su due vani, separati da vetrata scorrevole; il tutto servito da contiguo piazzale esterno recintato di pertinenza esclusiva di superficie di mq. 666,13. Bene locato a terzi; esistono abusi edilizi sanabili e difformità catastali (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 121.050,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.787,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Curatore Dott. Gaetano Liccione, PEC f4.2014potenza@pecfallimenti.it.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## TREVISO Vendite Aadv

## Abitazione | Accessorio

### TREVISO

#### ABITAZIONI BIFAMILIARI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 874/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare, ubicata in Comune di Treviso, via Benini n. 11, disposta al piano terra e composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, studio, bagno e disimpegno per una superficie lorda complessiva di circa mq. 104; garage al piano terra di circa mq. 15 ed area scoperta di pertinenza esclusiva di circa mq. 130. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1100 e segg. c.c. Non risulta richiesto il certificato di agibilità. Planimetria catastale non conforme allo stato dei luoghi. Stato di conservazione: discreto. I beni risultano liberi. Custode giudiziario: geom. GIORGIO GRANELLO, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it. Prezzo base: Euro 51.120,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 38.340,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare, ubicata in Comune di Treviso, via Rocca n. 6, disposta ai piani terra (ingresso, bagno, due ripostigli, due C.T.) e primo (ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, tre camere, guardaroba, bagno, ripostiglio, disimpegno e due terrazze) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 235; area scoperta di pertinenza esclusiva di circa mq. 117. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1100 e segg. c.c. Risultano difformità edilizie e planimetriche. Stato di conservazione: buono. I beni sono occupati. Custode giudiziario: geom. GIORGIO GRANELLO, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it. Prezzo base: Euro 144.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 108.600,00 Rilancio

minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 5 dicembre 2018 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

### TREVISO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 483/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Treviso, via Noalese n. 84/D. Appartamento al primo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Via Noalese 84" composto da ingresso, soggiorno, cucinino, due camere e bagno per una superficie lorda di circa mq. 79 oltre ad una terrazza di mq. 4,66; garage al piano terra di mq. 12 netti. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: scarso. Libero. Valore immobile: Euro 39.015,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 29.261,25.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 16 gennaio 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### FARRA DI SOLIGO

#### APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 215/2013.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Farra di Soligo (TV), Via Cal della Madonna. Appartamento al primo piano di un fabbricato denominato Condominio S. Lorenzo, composto da soggiorno-cucina, due camere, e bagno per una superficie netta di circa mq. 64,00, due terrazze per complessivi circa mq. 3,30; posto auto al piano interrato di circa mq. 15,00. E' compresa la proporzionale quota di comproprietà delle parti comuni. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione e manutenzione: mediocre. Beni occupati in forza di contratto di locazione. Custode giudiziario Aste 33 srl" con sede a Treviso, via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Prezzo base: Euro 57.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.2000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

### FREGONA

#### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E FABBR. STATO GREZZO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 980/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Fregona (TV), Borgo Varnier n. 21-16. Fabbricato di vecchia costruzione ad uso abitazione, aderente ad altre unità, disposto ai piani terra (cucina e bagno) e primo (camera) per una superficie utile complessiva

di mq. 19, e contiguo fabbricato ad uso abitazione allo stato grezzo disposto ai piani terra e primo per una superficie complessiva netta di mq. 43 con area scoperta di pertinenza di mq. 37. Liberi. Prezzo base: Euro 22.100,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.575,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 800,00. Vendita senza incanto 16 gennaio 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

### GORGIO AL MONTICANO

#### APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 29/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Gorgio al Monticano (TV), Via Postumia Centro n. 108. Appartamento al terzo piano di un fabbricato denominato Condominio Al Giardino, composto da cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio e bagno per una superficie lorda di circa mq. 100,00, terrazzo per complessivi circa mq. 6,73; autorimessa al piano terra con piccola cantina adiacente di superficie complessiva lorda di circa mq. 9,75. E' compresa la proporzionale quota di comproprietà delle parti comuni. Spese condominiali insolute. Difficoltà edilizie. Grava servitù. Stato di conservazione e manutenzione: scadente. Beni liberi. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 23.072,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 17.304,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 500,00. Vendita senza incanto 5 dicembre 2018 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

### ISTRANA

#### ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 522/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Istrana (TV), Via Don Giovanni Maria Tieppo n. 26. Abitazione, porzione di un complesso quadrifamiliare, composta da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, tre camere, due bagni e due terrazzi, al piano primo, oltre ad un garage a piano terra, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 168,35, di cui mq. 17,50 di garage e mq. 14 di terrazzi; area scoperta di mq. 133,00. Difficoltà edilizia e planimetrica. E' compresa la quota di comproprietà delle parti ed impianti pertinenziali. Stato di conservazione e manutenzione: trascurato, lavori di ristrutturazione non ultimati. Beni liberi. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 58.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.650,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5 dicembre 2018 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

biliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 58.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.650,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5 dicembre 2018 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

### MONASTIER DI TREVISO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 840/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Lidia" sito in Comune di Monastier (TV), Via Pralongo n. 64/c n. 14, composto da soggiorno-cucina, camera, bagno per una superficie lorda di mq. 51,66 e terrazza di mq. 13,58, oltre a magazzino di mq. 7,14 e garage di mq. 10,49, al piano seminterrato. E' compresa la proporzionale quota di comproprietà delle parti comuni. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione e manutenzione: discreto. Beni liberi. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 21.280,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 15.960,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 500,00. Vendita senza incanto 5 dicembre 2018 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

### MONTEBELLUNA

#### MONOLOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 843/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), via Ospedale n. 36/1°. Monolocale di circa mq. 41 lordi al piano terra del fabbricato in condominio denominato "Condominio Viridiana". Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: mediocre. Libero. Prezzo base: Euro 30.940,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 23.205,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 16 gennaio 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea

(TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### SAN POLO DI PIAVE

#### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 963/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Polo di Piave (TV), località Rai, via Castelvecchio n. 16, in condominio denominato "Residenza Benetta", ubicato costituito da: appartamento (int. 2) al piano terra composto da soggiorno-cottura, camera e bagno per una superficie commerciale di circa mq. 50; cantina di mq. 5,46 al piano interrato; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 70; posto auto scoperto. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: sufficiente. I beni risultano occupati da terzi senza titolo. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 34.510,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 25.883,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5 dicembre 2018 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

### SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

#### CASA A SCHIERA DI TESTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 86/2013.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Zenone degli Ezzelini (TV) Via San Lorenzo n.32/34. Casa a schiera di testa di grandi dimensioni ad uso civile abitazione. Composta da: cantinetta al piano interrato; ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un bagno, corridoio e vano scale al piano terra; soggiorno, due camere, bagno, corridoio e due terrazze al piano primo; tre vani aperti adibiti a sottotetto al piano secondo. Superficie commerciale 277,65 mq. Le suddette unità immobiliari partecipano alla comproprietà delle parti comuni condominiali ai sensi dell'art.1117 e segg.C.C. limitatamente alla parte in adiacenza a nord. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 83.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 62.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli

offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5 dicembre 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 652/2013/EI**, Giudice della esecuzione la dott.ssa Vortali Francesca, Delegato alla vendita l'Avv. De Vido Davide presso l'Associazione A.D.A.V. E' posta in vendita la proprietà superficaria del Lotto Unico eretto su di un'area in proprietà del Comune di Spresiano formato Unità immobiliari (appartamento e garage) poste in Condominio denominato "Habitat II" sito nel comune di Spresiano (TV), frazione di Lovadina, alla via Papa Albino Luciani, 20B. L'appartamento sito al piano primo è composto da corridoio, cucina con accesso alla terrazza, salotto con accesso alla terrazza, disimpegno,

due camere, bagno. La superficie utile, compresa la terrazza, è pari a 79,22 mq. Il garage al piano interrato ha una superficie netta di 16,92 mq. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti ed impianti comuni del complesso immobiliare ai sensi degli artt. 1117, ss., c.c. Vendita senza incanto del 5 dicembre 2018 ad ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno antecedente la vendita presso la sede dell'Associazione ADAV in 31100 Treviso (TV) viale Verdi 15C. Prezzo base di vendita Euro 40.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita Euro 30.375. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00. Info presso Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario esclusivamente tramite il portale ministeriale delle vendite (<https://pvp.giustizia.it/pvp>)

**VALDOBBIADENE**

**PORZIONE DI FABBRICATO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 405/2011/EI**, Giudice della esecuzione la dott.ssa Burra Alessandra, Delegato alla vendita l'Avv. De Vido Davide presso l'Ass. A.D.A.V. in Treviso. Porzione di fabbricato a schiera, sita nel Comune di Valdobbiadene, loc. San Giovanni, via delle Grazie n. 1, disposta su tre livelli fuori terra per una superficie lorda complessiva di circa mq. 275, con area scoperta di mq. 36. L'immobile può essere considerato inagibile in ragione delle scadenti condizioni igienico sanitarie, delle precarie condizioni statiche e degli impianti obsoleti e non a norma. Vendita senza incanto per il 5/12/2018 ad ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita presso l'Ass. A.D.A.V. in 31100 Treviso (TV), viale Verdi n. 23E. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita Euro 13.250,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 500,00. Info presso Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso sito in Silea (TV) alla via Internati 43-45, 30 tel. 0422 435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**TREVISIO**  
Vendite Asset

**Abitazione | Accessorio**

**ASOLO**

**VILLA SETTECENTESCA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 5/2013**  
GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. D. Cervi  
ASOLO (TV) - Via Forestuzzo - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% del corpo centrale e della barchessa della villa veneta settecentesca denominata Triest-dall'Armi in fase di restauro conservativo, soggetta a vincolo di tutela delle cose di interesse storico ed artistico di cui al decreto del Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto in data 17/07/2003. Il corpo centrale (mq 653 circa) è costituito da tre piani fuori terra, mentre la barchessa è suddivisa in due unità abitative articolate entrambe su due piani fuori terra (130 mq circa ciascuna unità). La villa dispone di area scoperta comune di 3.618 mq. Libero. Prezzo base Euro 1.324.100,00. Offerta minima Euro 993.075,00. Vendita senza incanto in data 04/12/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in

Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**CORNUDA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 992/2012**  
G.E. Dott. Antonello Fabbro - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - CORNUDA (TV) - Via 8/9 maggio 1848, 38/E. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%). Il fabbricato cui fa parte l'immobile si trova a circa trecento metri dal Centro del Comune di Cornuda. L'unità in oggetto è posta al piano terzo, lato est e comprende un piccolo ingresso-corridoio, il soggiorno, la cucinina, due camere, studiolo, bagno, ripostiglio e due terrazze. Al piano terra, staccato dalla palazzina, con accesso diretto da Via dei Colli, il garage. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 59.500,00. Offerta minima Euro 44.625,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 4/12/2018 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr.

26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianni Pretto, con studio a Montebelluna (TV) in Via Montello 6/A (tel. 0423-600699 - fax 0423-601690, e-mail procedure@bddp.it.

**MOTTA DI LIVENZA**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 353/2014**  
Giudice Esecuzione Dott.ssa Alessandra Burra - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - Motta di Livenza (TV) - Località Lorenzaga - Piazza Julia Concordia, 3. LOTTO UNICO - Appartamento con magazzino e garage, piena proprietà (100%). lotto formato da tre unità immobiliari: la prima è costituita da un appartamento di 6,5 vani, composto da ingresso/soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, due bagni, un ripostiglio e con due terrazze, localizzato al piano secondo di un edificio condominiale dotato di ascensore; la seconda è costituita da un garage localizzato al primo livello interrato dell'edificio di cui sopra; la terza è costituita da una cantina posizionata, anch'essa, al primo livello interrato dello stesso edificio. L'immobile risulta occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 4/12/2018 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, ASTE 33 S.R.L., con sede in Treviso (TV) Strada vecchia di San Pelajo, 20 (tel. 0422-693028 / fax 0422-316032 - e-mail info@aste33.com).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ODERZO****APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 377/2014**

GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. D. Cervi

ODERZO (TV) - Via Murialdo n. 9 - LOTTO UNICO, quota del 100% della piena proprietà di appartamento di circa 143 mq al p. primo del Condominio Murialdo 1 e composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, quattro camere e due bagni; al p. seminterrato garage e magazzino. Libero. Valore di perizia Euro 124.000,00. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita senza incanto in data 04/12/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**ODERZO****APPARTAMENTO - BOX GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 331/2013**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - ODERZO (TV) - Via Madre Teresa di Caslcuta, 22/4. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%). L'immobile occupa parte del piano primo e parte del piano secondo di un fabbricato condominiale composto da nr. 6 unità immobiliari. L'appartamento è composto dall'ambiente ingresso-soggiorno-cucina di circa 18 mq, all'interno del quale si trovano anche le scale che portano al secondo piano, il disimpegno di circa 1,8 mq che porta alla zona notte, costituita da una camera di circa 14 mq e a un bagno di circa 4 mq. Al secondo piano sono presenti un disimpegno di circa 1,8 mq da cui si accede a una camera di circa 15 mq, un guardaroba di circa 11 mq e un bagno di circa 3,8 mq. Il soggiorno e la camera del piano primo danno su due terrazze indipendenti di circa 3,5 mq ognuna. Al piano interrato è presente box garage dotato di basculante e superficie di circa 24,5 mq. L'immobile risulta occupato. Prezzo base Euro 80.900,00. Offerta minima Euro 60.675,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 4/12/2018 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita.

Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Istituto Vendite Giudiziarie, 31057 Silea (TV) Via Internati 1943-45, 30 (tel. 0422-435030 - fax 0422-298830- e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)).

**VILLORBA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 278/2013**

GE Dott. A. Fabbro; Delegato Dott. T. Baggio  
VILLORBA (TV) - Lotto 0001, piena proprietà 100% di alloggio che si sviluppa su due livelli, con una porzione al piano primo che si sovrappone a locali del piano terra di proprietà di terzi. Gli accessi, carraio e pedonale, arretrati rispetto alla strada statale n. 13 Pontebbana, immettono in un'area scoperta in cui nella parte più estrema di sud/ovest vi è posto il garage. L'alloggio, che fa parte di un fabbricato in linea, si trova in zona centrale di Carità, in Piazza Umberto I al civico 15. Libero da persone. Prezzo base Euro 23.200,00. Offerta minima Euro 17.400,00. Vendita senza incanto in data 27/11/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Tarcisio Baggio, tel. 0422548616, fax 0422544763, e-mail [baggiot@tin.it](mailto:baggiot@tin.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le****CARBONERA****MONOLOCALE - UFFICIO - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 148/2014**

GE Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. R. Gallina

CARBONERA (TV) - Via Chiesa San Giacomo - Lotto 1, intera proprietà di monolocale al p. primo composto da stanza, disimpegno e bagno con sup. cat. mq. 34,00 comprensivo di poggolo, e garage con sup. cat. mq. 16,00. L'appartamento è libero da persone e cose; il garage risulta occupato da carta da smaltire a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Lotto 2, intera proprietà di ufficio al p. terra, con sup. cat. mq. 99,00, fornito di bagno e ripostiglio, e posto auto con sup. cat. mq. 14,00. Presenza difformità. Libero. Prezzo base Euro 81.400,00. Offerta minima Euro 61.050,00. Lotto 3, intera proprietà di negozio al p. terra comprensivo di 2 bagni con antibagno, ufficio e ripostiglio, con sup. tot. lorda mq. 119,00. Libero. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita senza incanto in data 11/12/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il Custode Dott. Raffaele Gallina (tel. 042222117, e-mail [segreteria@studiosolve.it](mailto:segreteria@studiosolve.it))

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**VEDELAGO****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 889/2012**

Giudice Esecuzione Dott.ssa Alessandra Burra - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - Veduggio (TV) - Via per Casacorba, 18. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%). Compendio immobiliare costituito da un'abitazione su due piani fuori terra, oltre a fabbricati ad uso laboratorio-magazzino ed altri fabbricati fatiscenti da demolire in quanto abusivi, a pertinenza, area scoperta adibita a cortile completamente recintata con accesso dalla via pubblica - Via per Casacorba. L'immobile risulta libero con chiavi in possesso dell'esecutato. Prezzo base Euro 117.300,00. Offerta minima Euro 87.975,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 4/12/2018 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Istituto Vendite Giudiziarie, 31057 Silea (TV) Via Internati 1943-45, 30 (tel. 0422-435030 - fax 0422-298830- e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CASTELFRANCO VENETO****APPARTAMENTO - TERRENO - ABITAZIONE SINGOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 126/2014**

GE Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Pozzi di San Floriano - Lotto 1, civ. 13, piena proprietà 100% di appartamento residenziale di 165 mq circa al p. primo e composto da soggiorno, cucina, tre camere; al p. interrato garage, lavanderia, due magazzini. Costituiscono parte integrante della proprietà anche la quota di 45/90 delle aree comuni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Lotto 2, piena proprietà 100% di terreno agricolo della sup. cat. Circa mq 15.007, di forma regolare, giacitura pianeggiante. Libero. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Lotto 3, civ. 9/G, usufrutto 100% di abitazione singola di complessivi 309 mq così composta: al p. terra soggiorno, cucina, disimpegno, al p. primo zona notte suddivisa in tre camere e bagno, al p. interrato disimpegno, cantina e magazzino; area scoperta esclusiva e garage su fabbricato staccato. Si rileva la presenza di un fabbricato completamente abusivo e a distanza inferiore dai confini e pertanto dovrà essere demolito. Occupato. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita senza incanto in data 11/12/2018 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Mario Conte, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423721722, fax 0423496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.**Abitazione | Accessorio****RONCADE****ABITAZIONE A SCHIERA - MAGAZZINO - SCOPERTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 42/2014**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar

RONCADE (TV) – Via Galli n. 17 – Lotto unico, diritto di proprietà per l'intero di abitazione a schiera con scoperto esclusivo (sup. commerciale complessiva 93,03 mq) e magazzino con scoperto (sup. commerciale 13,90 mq). Occupato dall'esecutata con il proprio nucleo familiare. Prezzo base Euro 69.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.750,00. Vendita senza incanto in data 04/12/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Bruno Cisterna, e-mail [studio@cisterna.info](mailto:studio@cisterna.info), tel. 0422730650, fax 0422836611

**SPRESIANO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 1045/2012**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. Bortolotto

SPRESIANO (TV) – Loc. Lovadina, Via Lovarini 58 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con riscaldamento autonomo al p. secondo e relativo garage al p. terra, facenti parte del "Condominio al Portico". L'appartamento è composto da zona ingresso-soggiorno con angolo cottura, terrazza sul lato Sud-Ovest, zona notte con disimpegno, bagno, camera e terrazza sul lato Nord-Est. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.750,00. Vendita senza incanto in data 04/12/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale

di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VEDELAGO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 157/2014**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar

VEDELAGO (TV) – Fraz. Casacorba, Via Varroti n. 8/2 – Lotto unico, diritto di proprietà per l'intero di appartamento al p. primo di fabbricato residenziale con garage al p. interrato, sup. commerciale complessiva mq 108 circa. Occupato dagli esecutati e da due figlie. Prezzo base Euro 66.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.500,00. Vendita senza incanto in data 04/12/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VEDELAGO****IMMOBILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 968/2011**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. C. De

Nardi

VEDELAGO (TV) – Fraz. Barcon, Piazza Cavour n. 19 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile a destinazione residenziale; il fabbricato si sviluppa su piano terra, piano primo e secondo (sottotetto). L'alloggio risulta così composto: al piano terra ingresso, cucina, salotto, disimpegno, wc, ripostiglio, camera e scoperto privato; al piano secondo da tre camere, disimpegno, lavanderia e bagno; al piano secondo da soffitta. Occupato. Prezzo base Euro 22.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.500,00. Vendita senza incanto in data 18/12/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le****ALTIVOLE****FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 400/2011**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi

ALTIVOLE (TV) – Via Edificio n. 29 – Lotto secondo, piena proprietà per l'intero + comproprietà (quota di 1/18) strada di accesso mapp. 61 di fabbricato rurale ad uso residenziale, senza garage e posto auto, oltre che comproprietà della strada di accesso, composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio al p. terra; soggiorno, cucina, camera, bagno, due disimpegni, ripostiglio, loggia coperta al p. primo; cucina-soggiorno, camera, bagno, ripostiglio al p. secondo. Parzialmente occupato. Prezzo base Euro 30.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.500,00. Vendita senza incanto in data 18/12/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Dott. Igino Berti, con studio in Castelluccio (TV), Piazzetta Elio Boito n.8/2, tel. e fax 0423.962175, email [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**TREVISO**  
Vendite Tre.del.

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 437/2013**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. M. Maschietto

TREVISO (TV) – Via A. Borin n. 19 – Lotto unico, piena proprietà di abitazione unifamiliare al grezzo con piccolo scoperto esclusivo costituita da due piani abitabili ed un sottotetto; l'abitazione è di pianta rettangolare ed alcuni fronti risultano in aderenza con porzioni di fabbricato di altra ditta; lo scoperto esclusivo si sviluppa in direzione sud/est a formare una figura geometrica a forma di "L"; è possibile accedere con l'autovettura. L'immobile è interessato da lavori di manutenzione straordinaria non ultimati. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Vendita

senza incanto in data 06/12/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), pec [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it). Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 140/2014**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. M. Maschietto

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Ronzinella – Lotto unico, quota piena proprietà di compendio immobiliare composto da appartamento al p. sesto e annesso garage al p. seminterrato su separato edificio. L'appartamento si trova all'interno del "Condominio Ronzinella F2" ed è composto da ingresso/soggiorno/pranzo, cucina, terrazzo, disimpegno, camera singola, bagno. Libero. Prezzo base Euro 38.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.175,00. Vendita senza incanto in data 06/12/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), pec [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it). Info presso il custode giudiziario Dott. Marco Maschietto c/o Tre.Del Associazione Professionale (tel. 0422424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), PEC [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it)) ovvero tramite richiesta di visita da formularsi sul Portale Vendite Pubbliche



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite Ex-Acta

**Abitazione | Accessorio**

**MONTEBELLUNA**

**MONOLOCALE - POSTO AUTO COPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 534/2014**

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Simonetta Forti

MONTEBELLUNA (TV) – Piazza J. Monnet n. 3 int. 5 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento monolocale al p. secondo del "Condominio Agribella Monte 2", con relativo posto auto coperto al p. interrato di distinto fabbricato denominato "Condominio Agribella Monte 1". Il monolocale, con esposizione a nord, è così composto: piccolo ingresso, bagno, angolo cottura con zona pranzo, soggiorno con angolo letto. Il bagno, privo di finestre, è utilizzato anche come lavanderia. Le unità di fatto sono libere (chiavi al custode). Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto il giorno 11/12/2018 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la

data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti in Treviso, Viale Cairoli n. 15. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**Tribunale di  
TREVISO**

## Abitazione | Accessorio

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 884/2012**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro.

Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V.

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, Via Antonio Borin n. 3, costituiti da un appartamento, superficie commerciale mq 61,97, al piano primo del Condominio "Porto di Fiera", con relativo garage di mq 12 e quota milles-

male sulle parti comuni. Stato di conservazione: modesto. Occupato da terzi senza titolo.

Custode "Aste 33 Srl" con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032.

Valore immobile: Euro 48.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.000,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 07.11.2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi 18, Aula F.

Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**FARRA DI SOLIGO**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 500/2008**

FARRA DI SOLIGO (TV) - Loc. Monchera, Via S.

Francesco n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola composta da ingresso, w.c., cucina, corridoio, ripostiglio e camera al piano terra, disimpegno, due camere, terrazzo al piano primo e soffitta al piano secondo. Corte esclusiva di mq. 37 e magazzino di due piani su corpo distaccato. Si segnala che una porzione dell'abitazione è edificata su parte del mappale 1156, di proprietà di terzi e che porzione del magazzino risulta edificata su parte del mappale 19 (corte comune). Si segnala che il magazzino, allo stato attuale, non risulta conforme a quello condonato e che sono state eseguite lievi opere di ampliamento di superficie coperta e di volume, non sanabili. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 05.12.2018 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro.

## Fallimenti

## Abitazione | Accessorio

**FONTE**

**APPARTAMENTI CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 31/2014**

FONTE (TV) - Loc. Onè, Via Castellana - Lotto n. 02, civ. 28, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 104,80. Il bene è costituito da un appartamento al piano primo per circa mq. 87,30, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: ampio locale soggiorno con angolo cottura, fornito di un piccolo ripostiglio e di una terrazza, piccolo disimpegno, due camere da letto doppie ed un bagno; comprensivo di un garage doppio per circa mq. 35,00, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 41.062,50. Lotto n. 03, civ. 28, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 97,62. Il bene è costituito da un appartamento al piano terzo e quarto (Duplex) per circa mq. 86,62, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: locale soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, una camera doppia fornita di terrazza ed un bagno; attraverso scala interna si accede al livello superiore, mansardato con struttura in legno a vista, composta da due camere da letto, un bagno, comprensivo di un garage di circa mq. 19,00, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 34.875,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 14/12/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 14/12/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 84,92. Il bene è costituito da un appartamento al piano terzo e quarto (Duplex) per circa mq. 72,92, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: locale soggiorno con annessa cucina e terrazza, piccolo disimpegno, una camera singola ed un bagno; attraverso scala interna si accede al livello superiore, mansardato con struttura in legno a vista, composta da una stanza da letto, un ampio bagno ed un piccolo disimpegno, comprensivo di un garage di circa mq. 24,00, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 33.187,50. Lotto n. 05, civ. 26, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 92,22. Il bene è costituito da un appartamento al piano terzo e quarto (Duplex) per circa mq. 78,72, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: locale soggiorno con annessa cucina e terrazza, piccolo disimpegno, una camera singola ed un bagno; attraverso scala interna si accede al livello superiore, mansardato con struttura in legno a vista, composta da una stanza da letto con abbaio, un bagno con lucernario, un ripostiglio ed un piccolo disimpegno, comprensivo di un garage di circa mq. 27,00, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 36.562,50. Lotto n. 06, civ. 26, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 88,12. Il bene è costituito da un appartamento al piano terzo e quarto (Duplex) per circa mq. 78,62, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: locale soggiorno con angolo cottura e terrazza, piccolo disimpegno, una camera doppia ed un bagno; attraverso scala interna si accede al livello superiore, mansardato con struttura in legno a vista, composta da composta da due stanze da letto, un bagno, comprensivo di un garage di circa mq. 19,00, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 34.875,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 14/12/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 14/12/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

## Immibile comm.le | ind.le

**SUSEGANA**

**NEGOZI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 27/2016**

Il giorno 29/11/2018 alle ore appresso indicate, presso lo Studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino in Conegliano (TV), Viale Carducci 24, si procederà alla vendita tramite procedura competitiva per la vendita dei seguenti immobili, siti in località Ponte della Priula (TV) - via Monte Piana - Lotto 1, ore 15:30 - piena proprietà per l'intero di negozio openspace al p. terra con servizi igienici e due logge, comunicante con locale magazzino al p. interrato, al grezzo avanzato semifinito, compresi 3 posti auto coperti. Libero. Lotto 2, ore 16:00 - piena proprietà per l'intero di negozio openspace al p. terra con servizi igienici e due logge, comunicante con locale magazzino al p. interrato, al grezzo avanzato semifinito, compresi 3 posti auto coperti. Libero. Lotto 3, ore 16:30 - piena proprietà per l'intero di negozio openspace al p. terra con servizi igienici e corte esclusiva, comunicante con locale magazzino al p. interrato, al grezzo avanzato semifinito, compresi 3 posti auto coperti. Libero. Lotto 4, ore 17:00 - piena proprietà per l'intero di negozio openspace al p. terra con servizi igienici e corte esclusiva, comunicante con locale magazzino al p. interrato, al grezzo avanzato semifinito, compresi 3 posti auto coperti. Libero. Lotto 5, ore 17:00 - piena proprietà per l'intero di negozio openspace al p. terra con servizi igienici e corte esclusiva, comunicante con locale magazzino al p. interrato, al grezzo avanzato semifinito, compresi 3 posti auto coperti. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 57.400,00, Lotto 2 Euro 53.900,00, Lotto 4 Euro 55.300,00, Lotto 5 Euro 56.700,00. Rilanci minimi in aumento Euro 3.000,00 per ciascun lotto. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del 28/11/2018 presso lo Studio del Notaio incaricato. Maggiori informazioni presso il Curatore, Dott. Christian Sampieri, tel. 0438 22395, e-mail [procedure@rossettiddalagata.it](mailto:procedure@rossettiddalagata.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### CORNUDA

#### AREA IMMOBILIARE (FABBRICATI E TERRENI)

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### FALL. N. 174/2017

CORNUDA (TV) – Tra Via XXX Aprile 1945 e Via Madonnetta – Lotto unico, ampia area immobiliare comprendente 3 fabbricati e terreni ricadenti in un Piano di Recupero e di Riqualificazione Urbana, per una superficie complessiva di circa mc. 17.201,46 a destinazione commerciale/residenziale e nelle vicinanze terreni per circa mq. 1.499,00. Si precisa che il Complessivo Piano di Recupero comprendeva anche altri fabbricati e terreni di proprietà terza, non oggetto di vendita. I tre fabbricati sono stati realizzati in differenti epoche, in particolare l'edificio di maggior pregio (La Filanda) risale alla metà dell'ottocento, sono inoltre presenti delle aree esterne e delle aree adibite a parcheggio. L'intero complesso risulta libero, attualmente abbandonato da parecchio tempo, sono presenti difformità urbanistiche (abusi edilizi) e lavori straordinari da compiere, tra cui rimo-

zione, smaltimento e rifacimento copertura in materiale contenente amianto e demolizione e smaltimento porzione di fabbricato, il cui costo è stato stimato in circa Euro 86.700,00, già detratti dal valore finale di stima. Prezzo base Euro 275.250,00 con rilancio minimo pari ad Euro 3.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 26/11/2018 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del giorno 26/11/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste Aste 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

## Terreno|Immibile agricolo

### PADERNO DEL GRAPPA

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### FALL. N. 47/2017

PADERNO DEL GRAPPA (TV) – Tra Via Roma e Via A. Fantina, adiacente al centro storico – Lotto unico, lotto di terreno con potenzialità edificatoria, superficie complessiva di circa mq. 7.848,25. Si segnala che l'area era oggetto di ex intervento immobiliare a destinazione residenziale di numero 54 (cinquanta quattro) unità abitative; ad oggi il lotto presenta una destinazione d'uso SA – Aree per l'Istruzione, il tutto meglio descritto all'interno dell'elaborato peritale al capitolo 5. Il terreno risulta libero, delimitato da una recinzione, con fabbricati demoliti al suo interno. Si segnala che sarà cura e onere dell'aggiudicatario, procedere ad un intervento di sfoltimento/eliminazione/potatura delle piante/alberi nati spontanei, alla successiva raccolta, accatastamento, depezzatura e/o cippatura del materiale e sistemazione della ramaglia a cumuli; all'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti all'interno dell'area nelle forme previste di legge; infine alle spese per la sistemazione catastale prima dell'atto di trasferimento; il tutto per un costo stimato in circa Euro 9.000,00. Prezzo base Euro 140.250,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 105.187,50. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 03/12/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 03/12/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste Aste 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA

tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di **VENEZIA** - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari



Tribunale di  
**VENEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 7/2018**

VENEZIA - ISOLA DI MURANO, CALLE DEL CIMITERO, 8/B - Piena proprietà - APPARTAMENTO al piano secondo della sup. catastale di 67,40 mq; composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, bagno e ripostiglio. Occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 13/12/2018 ore 14.00. Prezzo base Euro 128.389,80 offerta minima Euro 96.292,35. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Alessia Manente, tel. 041 950270.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 367/2016**

VENEZIA - MESTRE, VIA MESTRINA, 36 INT. 4 - 2° Esperimento di vendita sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano 2°, composto da ingresso, cucina, salotto, bagno, due camere e due terrazze. All'immobile si accede da scala ed ascensore condominiale. Occupato dalla persona esegutata e familiari - Prezzo base: Euro 132.375,00 offerta minima: Euro 99.281,25. Vendita senza incanto: 13 dicembre 2018 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Franco Licori, tel. 041 5800488.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 539/2016**

VENEZIA - MESTRE, VIA CAPPUCCINA, 113 - 2° Esperimento di vendita sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano quarto, sup. complessiva lorda ca. 130,40 mq, in condominio di 6 piani fuori terra dotato di ascensore, composto da ingresso, bagno, cucina abitabile, soggiorno e due camere. La cucina comunica con un balcone e le camere comunicano ciascuna con un balcone. Magazzino al quinto piano di ca. 9,06 mq. Difficoltà edilizie sanabili. Libero - Vendita senza incanto: 18/12/2018 ore 12,00 presso Sala Aste, Stanza 2, in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Prezzo base Euro 94.658,94. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lisa Selmin, tel. 041 974466.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 235/2016 + 464/2017**

VENEZIA - LOC. TESSERA, VIA LEONINO DA ZARA, 21 INT. 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo di sup. catastale mq 61, vani 3, con GARAGE al piano seminterrato di mq 15. Occupato dall'esecutato. Vendita soggetta ad imposta di registro. Irregolarità edilizie, parte sanabili con costo di circa Euro 4.000,00 e parte non sanabili con ripristino dello stato originario, costo circa Euro 2.000,00 - 2° Esperimento vendita sincrona mista - Vendita senza incanto: 18/12/2018 ore 16,30. Prezzo base Euro 67.200,00 offerta minima Euro 50.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Luciana Salin, tel. 041 940177.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 98/2017**

VENEZIA - MESTRE, VIA GAZZERA BASSA 35 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO su due livelli in bifamiliare, con scala interna, ingresso indipendente con scoperto di pertinenza di circa 14,90 mq. L'unità è costituita da ingresso soggiorno, cucina separata e bagno al piano terra, e da due camere e servizi igienici al piano superiore. Piccolo magazzino esterno (circa 2,85 mq) con accesso da strada secondaria - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/01/2019 ore 16.00. Prezzo base: Euro 106.238,60 offerta minima Euro 79.678,95. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Claudia Morosin, tel. 041.434888.

**ANNONE VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 12/2009**

ANNONE VENETO (VE) - VIALE ALDO MORO, 61 - Piena proprietà - ABITAZIONE di 6 vani con annessa area scoperta di pertinenza di mq 636. L'immobile ricade in zona PEEP. Area privata, priva di fabbricati, contigua all'immobile di cui sopra di Ha 00.00.50 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/01/2019 ore 9,00. Prezzo base Euro 82.800,00 offerta minima Euro 62.100,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: AVV. CARLO BORDIERI vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

**CAVARZERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 804/2013**

CAVARZERE (VE) - VIA ACQUAMARZA ALTA, 4 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al piano terra e primo con cantina ed autorimessa al piano terra; libero - Vendita senza incanto: 13/12/2018 ore 10.00. Prezzo base Euro 19.043,69 offerta minima Euro 14.282,77. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Alessia Manente, tel. 041 950270.

**CONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 819/2013**

CONA (VE) - FRAZ. CANTARANA, VIA MAESTRI DEL LAVORO SNC - Piena proprietà - LOTTO 1: porzione di fabbricato trifamiliare composta da una ABITAZIONE posta tra i piani terra e primo con GARAGE e cortile pertinenziale; libero; prezzo base Euro 42.570,00 offerta minima Euro 31.928,00. LOTTO 3: porzione di fabbricato trifamiliare composta da una ABITAZIONE posta tra i piani terra e primo con GARAGE e cortile pertinenziale; locato con contratto scadente il 30.6.2018; prezzo base Euro 27.540,00 offerta minima Euro 20.655,00. Necessitano di sanatoria - 8° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 6/12/2018 ore 10,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Paolo Belviso, tel. 041 982125.

**FOSSÒ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 581/2016**

FOSSO' (VE) - LOC. SANDON, VIA CHIESA, 33/I - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo sviluppato su due piani di cui uno mansardato di ca. mq 96 di superficie commerciale, con garage di ca. mq 20 di superficie commerciale. L'immobile risulta privo di caldaia e dei componenti dell'impianto di climatizzazione. Spese condominiali insolute nel biennio da perizia per Euro 2.895,15 - Credito Fondiario art.41 TUB - 2° Esperimento - Vendita

senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2018 ore 16,00, termine presentazione offerte ore 12.00 del 17/12/2018. Prezzo base Euro 78.750,00 offerta minima Euro 59.062,50, rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Informazioni: Delegato e Custode Giudiziario, Dr. Arcangelo Ceci, tel. 0421.592411. GE Dott.ssa Gabriella Zanon

**JESOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 514/2016**

JESOLO (VE) - VIA PIO LA TORRE 18/D - Piena proprietà - LOTTO 2 - APPARTAMENTO al piano quarto, di circa 97 mq, con garage al piano terra e soffitta al piano settimo, facenti parte del Condominio Case Rosa, servito di ascensore; l'appartamento è composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere e due ampie terrazze. Occupati in forza di provvedimento di assegnazione non opponibile. L'immobile viene pertanto venduto come libero - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 157.275,00 offerta minima Euro 117.956,25. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maura Cadamuro, tel. 041.966853.

**MIRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 50/2016**

MIRA (VE) - LOC. MALCONTENTA, VIA LAGO BOLSENA, 4/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra di un edificio residenziale a due piani; presente scoperto comune all'edificio residenziale costituito sul retro da una zona verde e nella parte antistante da una zona pavimentata ove è previsto un posto auto riservato all'abitazione. Internamente l'abitazione è composta da ingresso, area pranzo / soggiorno e ripostiglio che consente di accedere alla camera matrimoniale ed al bagno. Sup. complessiva circa mq 64,18 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/12/2018 ore 11,00. Prezzo base Euro 45.228,00 offerta minima Euro 33.921,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Fabio Zito, tel. 041 971123.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN DONÀ DI PIAVE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 147/2017**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA EREDITARI 146 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare di 120 mq circa con annesso garage al piano terra e scoperto. L'unità immobiliare è composta al piano terra da un soggiorno, una lavanderia ed un magazzino, al piano primo, sfalsato, vi sono due camere, un disimpegno, un bagno, due terrazze ed a quota superiore, due vani sottotetto. Libero - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/12/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 200.700,00 offerta minima Euro 150.525,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Vittorio Comerci, tel. 041.983006.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 520/2014**

SAN DONÀ DI PIAVE (VE) - VIA FRATELLI BANDIERA N.13 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo con ingresso, pranzo / soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, due bagni e annesso magazzino e posto auto al p. interrato; difformità urbanistiche; convenzione edilizia - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/01/2019 ore 9:15. Prezzo base Euro 63.180,00 offerta minima Euro 47.385,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: AVV. CARLO BORDIERI, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

**SANTA MARIA DI SALA****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 88/2016 + 588/2017**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA DEI CARPINI, 8/A INT. 2 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al piano terra della superficie catastale di 64 mq, composto da ingresso, ripostiglio, disimpegno, camera matrimoniale, bagno ed ampio locale ad uso soggiorno / pranzo / cottura; cantina al piano interrato della superficie catastale di 8 mq; garage al piano interrato della superficie catastale di 20 mq. Libero - Vendita senza incanto: 13/12/2018 ore 11.15. Prezzo base Euro 89.000,00 offerta minima Euro 66.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Alessia Manente, tel. 041 950270.

**VIGONOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 40/2017**

VIGONOVO (VE) - VIA FIRENZE 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo, accessibile da vano scala condominiale privo di ascensore, dotato di garage al piano terra, composto da ingresso, cucina, pranzo / soggiorno, disimpegno, 3 camere da letto, bagno e 2 terrazzi. Sup. utile calpestabile di circa mq 110,66 al netto di terrazzi e di mq 120,25 compreso terrazzi, sup. commerciale complessiva di circa mq 122,50 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 6/12/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 63.138,00 offerta minima Euro 47.354,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Belviso, tel. 041.982125.

**VIGONOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 78/2017**

VIGONOVO (VE) - VIA NAPOLI S.N.C. - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo e secondo piano, collegato con scala interna, costituito da soggiorno, cucina, antibagno, bagno, poggolo e scala; al piano secondo da due camere da letto, bagno e poggolo; garage al piano sottostrada. Insoluto per spese condominiali per Euro 800,00. Occupato dagli esecutati - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 125.800,00 offerta minima Euro 94.350,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Luciana Salin, tel. 940177.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**MARTELLAGO**

**LOCALE COMMERCIALE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. Divisione immobiliare 10169/2017**

MARTELLAGO (VE) - LOTTO 2: piena proprietà, Via Stazione 1, LOCALE COMMERCIALE al piano terra di un blocchetto di testa con due distinte unità immobiliari, dotato di vetrina sul fronte strada; prezzo base Euro 96.000,00 offerta minima Euro 72.000,00. LOTTO 3: piena proprietà, Via Stazione 3, APPARTAMENTO al primo piano di un blocchetto di testa con due distinte unità immobiliari, su due piani fuori terra; in zona centrale, residenziale; discreto stato manutentivo; garage al piano terra; prezzo base Euro 176.800,00 offerta minima Euro 132.600,00. LOTTO 4: proprietà superficaria, Via Toscana, ABITAZIONE porzione di schiera costruita nel 1999, su tre livelli, al piano seminterrato garage, magazzino e lavanderia, al piano terra la zona giorno con ampio soggiorno, cucina e bagno, al primo piano tre camere, bagno e due poggioi; buono stato di manutenzione; prezzo base Euro 151.500,00 offerta minima Euro 113.625,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/12/2018 ore 14.15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Professionista Delegato, Dr.ssa Paola Cella, tel. 041 5053364.

**NOVENTA DI PIAVE**

**CAPANNONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 30/2018**

Il Rag. Laurretta Pol Bodetto con Studio in Portogruaro (Ve), Via Spiga n. 2, in qualità di Curatore del fallimento n. 30/2018, avvisa che il giorno 13 dicembre 2018, alle ore 15,30 presso il proprio Studio, procederà alla vendita del seguente immobile - NOVENTA DI PIAVE (VE), VIA COPERNICO 2/A - LOTTO UNICO - Unità immobiliare ubicata in zona industriale, in prossimità del casello autostradale di Noventa di Piave, composta da fabbricato adibito a capannone, con annesso garage, uffici al piano terra e un appartamento al piano primo, con ampio scoperto esclusivo. L'immobile risulta libero e in buone condizioni di manutenzione. Servitù - Prezzo base Euro 336.000,00.

**NOVENTA DI PIAVE - UDINE - RIESE PIO X**

**OPIFICIO - ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 38/2017** - Il Dott. Francesco Loero, Curatore, avvisa che il giorno 18 dicembre 2018 alle ore 11.00, presso il proprio studio, in Mestre, via Mestrina, 6 tel. 041/974466, si procederà al SECONDO ESPERIMENTO DI VENDITA senza incanto della piena proprietà dei seguenti immobili: LOTTO 1: Noventa di Piave (VE), Via Roma n. 108, ampio fabbricato sviluppato su due piani adibito ad uso industriale e commerciale; grande piazzale per il carico e scarico delle merci e di un parcheggio per i mezzi; sul retro si apre un secondo scoperto adibito a deposito; libero; prezzo base Euro 438.996,82. LOTTO 2: Udine, Piazzale Gabriele D'Annunzio n. 11/A, unità immobiliare ad uso residenziale, al piano secondo, con ascensore e facente parte di un edificio sviluppato su 8 piani fuori terra e un piano interrato; monolocale con bagno, antibagno, terrazza, cantina e posto auto coperto al piano interrato; libero; prezzo base Euro 25.000,00. LOTTO 3: Riese Pio X (TV), località Spineda, appezzamento di terreno edificabile della superficie di 1.042,00 mq; prezzo base Euro 72.000,00. Vendite soggette ad IVA.

**QUARTO D'ALTINO**

**APPARTAMENTO - NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 48/2015**

QUARTO D'ALTINO (VE) - FRAZ. PORTEGRANDI, VIA GARIBALDI, 28 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al primo piano e box al piano terra, pertinenze al piano terra due vani e un vano cantina, composto da ingresso, cucina, pranzo, ripostiglio, quattro camere, bagno e stanza lavoro e due terrazze e una serra; prezzo base Euro 52.000,00 offerta minima Euro 39.000,00. LOTTO 2: ampio NEGOZIO al piano terra con retrostante laboratorio comprende due magazzini e servizi igienici, prezzo base Euro 54.320,00 offerta minima Euro 40.745,00. LOTTO 3: NEGOZIO al piano terra sprovvisto di servizi igienici; prezzo base Euro 7.680,00 offerta minima Euro 5.760,00. Liberi - 5° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 6/12/2018 ore 12.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Belviso, tel. 041 982125.

**VICENZA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 5/2013**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 I co. L.F. Il Dott. Maurizio Nardon, Curatore del fallimento n. 5/2013, rende noto che il giorno 19 dicembre 2018 alle ore 12,00 presso il proprio Studio in Venezia, Cannaregio n. 5904, tel. 041/5230163, procederà alla vendita dei seguenti immobili: LOTTO UNICO - Piena proprietà di un FABBRICATO composto da tre piani fuori terra costituito da sette unità immobiliari delle quali due situate al piano terra con destinazione produttiva e cinque situate tra il piano primo ed il piano secondo con destinazione residenziale. L'immobile è ubicato in VICENZA, Viale Francesco Crispi nn. 38-40-42-44-46-48 in posizione centrale della città e a circa 1.500 metri dal centro storico o Corso Palladio - Valore di stima: Euro 681.000,00. Prezzo base Euro 383.062,50 offerta minima Euro 287.296,88. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare previo appuntamento.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SALZANO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 325/2016**

**SALZANO (VE) - VIA CA' BOZZA 30** - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da due fabbricati, uno a nord e l'altro a sud della proprietà con annessa area scoperta di circa mq 1.950. Edifici vincolati in quanto patrimonio storico e culturale ed in stato di scarsa manutenzione generale. Irregolarità edilizie. TERRENO agricolo a forma trapezoidale di mq 1.050, incolto. Libero - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 8/01/2019 ore 15.30. Prezzo base: Euro 251.201,00 offerta minima Euro 188.400,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Enrico Vianello, tel. 041.959000.

**Immibile comm.le|ind.le****VENEZIA****COMPLESSO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 513/2014**

**VENEZIA - PELLESTRINA, STRADA COMUNALE DEI MURAZZI, 1250** - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO COMMERCIALE: complesso immobiliare costituito da fabbricati e terreno (circostante in uso esclusivo). Manufatto principale composto da p. terra e un primo adibito ad uffici; altri manufatti oggetto di concessione in sanatoria, al p. terra, limitrofi al manufatto principale, destinati a celle frigorifere, tettoia per deposito gazebo in legno. Sup. comm. di mq 720,00 con area esterna recintata, in uso esclusivo, per spazio di manovra automezzi, deposito di materiali vari e parcheggio di complessivi mq 4.128,00. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/12/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 412.687,00 offerta minima Euro 309.515,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Fabio Zito, tel. 041 971123.

**VENEZIA****ALBERGO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 599/2013**

**VENEZIA - LOC. MALCONTENTA, VIA PADANA, 338 - 5°** Esperimento di vendita senza incanto con modalità sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Edificio di pregevole fattura adibito ad ALBERGO inserito in villa veneta di impianto settecentesco finemente restaurata negli anni 2005-2008, in fregio alla Riviera del Brenta, con parco di pertinenza esclusiva uso parcheggio e verde. L'immobile è sottoposto a tutela ex L. n. 1089/1939 e D. Lgs n. 42/2004 e succ. mod.; servitù di passaggio e di elettrodotto e prelazione ex artt. 59 e 60 D.Lgs. n. 42 del 2004; i lavori di restauro si sono conclusi in data 23 maggio 2011 - Vendita senza incanto: 13/12/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 1.021.060,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Enrico De Sordi, tel. 041 2604612.

**QUARTO D'ALTINO****NEGOZI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 555/2016**

**QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA MANZONI, 12** - Piena proprietà - LOTTO 1: ampio locale in edificio condominiale ad uso NEGOZIO fuso, senza atti legittimanti, mediante demolizione di un tratto di muro di divisione al continuo negozio costituente il lotto 2; sup. complessiva ca. mq 81,00; irregolarità; libero; prezzo base Euro 31.258,53. LOTTO 2: ampio locale in edificio condominiale ad uso NEGOZIO fuso, senza atti legittimanti, mediante demolizione di un tratto di muro di divisione al contiguo negozio costituente il lotto 1; sup. complessiva ca. mq 90,00; irregolarità; libero; prezzo base Euro 38.008,42. Le unità godono di ampie vetrine sul lato Nord, prospettanti su via Manzoni - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/12/2018 ore 15,30. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario, Avv. Cecilia Ferrara, tel. 041 5286059.

**SAN DONÀ DI PIAVE****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 265/2016**

**SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIALE PRIMAVERA 80** - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Complesso immobiliare costituito da alcuni CAPANNONI edificati con diverse caratteristiche costruttive in vari anni già adibiti alla produzione industriale di mangimi. Il complesso dismesso da anni in parte fu riconvertito al ricovero di mezzi meccanici atti alla attività di raccolta dei rifiuti solidi urbani. Allo stato attuale il complesso si divide in due porzioni di capannoni non comunicanti tra loro in parte in precario stato manutentivo. L'area di pertinenza comprende all'interno dell'area cintata porzioni di area demaniale in concessione dal consorzio di bonifica Basso Piave e una cabina elettrica di proprietà dell'ENEL. Lo scoperto è in comune con l'unità immobiliare della cabina di media tensione che pur della medesima proprietà dell'esecutata non è oggetto di esecuzione. Servitù di passaggio e di manutenzione. Presenza eternit amianto - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/12/2018 ore 15.30.

Prezzo base: Euro 880.000,00 offerta minima Euro 660.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Cecilia Ferrara, tel. 041.5286059.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo****ERACLEA****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 548/2015**

**ERACLEA (VE) - LOCALITÀ TORRE DI FINE, VIA TRE CAI** - Piena proprietà - LOTTO 2 - COMPLESSO IMMOBILIARE con uffici e capannone uso deposito più relativo scoperto; liberi - Prezzo base Euro 260.552,00 offerta minima Euro 195.414,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2018 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Dott.ssa Francesca Dei Rossi tel. 041/955.749.

**Terreno|Immibile agricolo****MIRA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 348/2015**

**MIRA (VE) - ORIAGO, VIA LAGO MAGGIORE** - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Due vicini appezzamenti di TERRENO pianeggianti: il primo, di forma pressoché rettangolare, è costituito dalle particelle 288 e 42; il secondo, di forma pressoché trapezoidale, è costituito dalle particelle 593 e 594; incolti - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/12/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 432.958,13 offerta minima Euro 324.718,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Federica Gazzato, tel. 041 5648367.

**SAN DANIELE DEL FRIULI****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO n. 129/2016** - Il Dott. Giovanni Boldrin, Curatore del fallimento intestato, pone in vendita, i seguenti immobili, liberi: LOTTO 3) SAN DANIELE DEL FRIULI (UD), località Bronzacco, via Osoppo n. 115, TERRENO di tipo seminativo destinato ad uso agricolo, L'accesso avviene da un cancello carraio attraversando la prima parte del terreno di forma stretta ed allungata. La zona è urbanizzata e la posizione è vicina ai servizi ed al centro abitato - Prezzo base: Euro 115.961,25. Data asta: 27 novembre 2018, ore 10.00. Maggiori informazioni: presso il Curatore, tel. 041 5225814.

# Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.venezia.giustizia.it](http://www.tribunale.venezia.giustizia.it) - Numero Verde 800630663

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia - Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944



**VENEZIA**  
Vendite Notarili

## Abitazione | Accessorio

### CAVARZERE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 793/2012

CAVARZERE (VE) - VIA CANALDOSE, 3 - ABITAZIONE su più piani, al p. terra veranda da demolire, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, al p. primo disimpegno, tre camere, ripostiglio, al p. terra garage, wc esterno, tre ripostigli, un garage / deposito in lamiera da demolire ed una tettoia da demolire; abusi edilizi in parte sanabili, costo per la regolarizzazione urbanistica ca. Euro 5.000 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/01/2019 ore 9,15. Prezzo base Euro 36.900,00 offerta minima Euro 27.675,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

### CAVARZERE

#### ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RIF. E.I. 571/2013

CAVARZERE (VE) - VIA UMBERTO MADDALENA, 25/2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE UNIFAMILIARE al p. primo composta da ingresso, cucina, sala pranzo / soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio, camera matrimoniale, due camere singole più centrale termica, garage e laboratorio al p. terra. Difformità urbanistiche sanabili con ca. Euro 8.000 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/01/2019 ore 13,00. Prezzo base Euro 46.890,00 offerta minima Euro 35.167,50. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

### CAVARZERE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. CAUSA CIVILE 5848/2010

CAVARZERE (VE) - VIA DEI MARTIRI, 36 INT. I - APPARTAMENTO al p. terzo, composto da ingresso, cucina con piccolo ripostiglio, soggiorno / pranzo, due vani letto, cameretta, bagno e wc.; trascritta assegnazione di casa coniugale non cancellabile; abusi sanabili con un costo di ca. Euro 3.000 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/01/2019 ore 13,15. Prezzo base Euro 25.920,00 offerta minima Euro 19.440,00. Vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia Mestre, via Manin n. 46/D tel. 041 959944. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

### CAVARZERE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 105/2015 + 406/2016

CAVARZERE (VE) - LOC. SAN GAETANO, 39 - Piena pro-

prietà - ABITAZIONE su tre piani fuori terra con ampio porticato ed area scoperta; difformità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 4.000,00; vincolo di inedificabilità - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/01/2019 ore 9,15. Prezzo base Euro 149.625,00, offerta minima Euro 134.662,50. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

### CHIOGGIA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 102/2014 + 138/2016

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 1: loc. Borgo San Giovanni n. 209, piena proprietà di APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, stanza pluriuso, corridoio, tre camere un bagno ed un ripostiglio, con annessa piccola soffitta al settimo piano e garage; difformità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 4.500,00; prezzo base Euro 191.200,00 offerta minima Euro 143.400,00. LOTTO 2: Saloni n. 33/D, quota di 1/2 del diritto di usufrutto di APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso / soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio / lavanderia, due camere da letto ed un bagno, con annessa piccola soffitta al p. terzo, con garage al p. terra e posto auto; difformità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 2.500; prezzo base Euro 26.400,00 offerta minima Euro 19.800,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/01/2019 ore 12,30. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

### CHIOGGIA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 372/2012

CHIOGGIA (VE) - LOC. SANT'ANNA, STRADA STATALE ROMEA nn. 364-432-433-434 - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da appartamento al p. primo con ingresso, vano scala, disimpegno, cucina / pranzo, soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio, annesso locale c.t. al p. terra, locato; due appartamenti al p. terra monolocale e wc - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/01/2019 ore 13,30. Prezzo base Euro 141.570,00, offerta minima Euro 106.177,50. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

### CONA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 436/2013

CONA (VE) - LOC. PEGOLLOTTE, VIA STAZIONE, 19/A - APPARTAMENTO al piano terra (rialzato) composto da ingresso, cucina, soggiorno / pranzo, due camere e bagno, garage al piano interrato e cantina al piano seminterrato; difformità urbanistiche regolarizzabili con una spesa presunta di circa Euro 2.000 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/01/2019 ore 9,30. Prezzo base Euro 44.000,00 offerta minima Euro 33.000,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

### CONA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 103/2017

CONA (VE) - VIA CARDUCCI, 78 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE posta ai piani terra e primo, tra loro collegati mediante scala interna, con annessa area cortilizia in proprietà esclusiva, garage / fienile posto ai piani terra e primo, tra loro collegati mediante scala interna, e cantina / ripostiglio posta al piano terra.

L'abitazione si compone di ingresso, soggiorno / sala da pranzo, cucina, disimpegno, dispensa, camera e servizio al piano terra, tre camere e soffitta al piano primo. Non è mai stata rilasciata agibilità: difformità urbanistiche e catastali regolarizzabili con una spesa di circa Euro 12.000 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/01/2019 ore 12,45. Prezzo base Euro 73.193,54 offerta minima Euro 54.895,16. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

### FOSSALTA DI PORTOGRUARO

#### BIVILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 559/2009

FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE), VIA LEOPARDI, 2 - LOTTO 3 - PORZIONE DI BIVILLA a piani sfalsati con garage e annesso scoperto; gravato dalla trascrizione del 28/11/2007 ai nn. 48620/27398 avente ad oggetto domanda giudiziale di esecuzione in forma specifica - Prezzo base Euro 148.500,00 offerta minima Euro 111.375,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/01/2019 ore 12,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

### PIANIGA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 323/2016

PIANIGA (VE) - LOCALITÀ ALBAREA, VIA DEL GRANO 12 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani, con annesse unità adibite a tettoia e ripostigli e scoperto; sono presenti difformità solo in parte sanabili a ca. Euro 8.000,00, maggiori informazioni in perizia - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/01/2019 ore 9:45. Prezzo base Euro 99.075,00 offerta minima Euro 74.306,25. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

### SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. ES. 693/2013

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - VIA SAN FILIPPO, 25/A - ABITAZIONE composta da soggiorno / pranzo, camera matrimoniale, bagno, cucina, camera, disimpegno, anti bagno e servizio igienico, portico, corte esclusiva, garage, magazzino, altra ABITAZIONE composta da disimpegno, centrale termica / lavanderia, cantina, portico, giardino. Difformità urbanistiche sanabili con una spesa di ca. Euro 30.000 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/01/2019 ore 9,00. Prezzo base Euro 92.970,00 offerta minima Euro 69.727,50. NOTAIO GIUSEPPE RASULO



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di VERONA - Associazioni Notarili

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Vendite presso NOT.E.S.**

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 189/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), via Gioacchino Rossini n. 5, in fabbricato condominiale di sette piani fuori terra, quota di 1/4 di proprietà e quota di 1/4 di nuda proprietà di appartamento al piano secondo, con cantina e due autorimesse al piano interrato.

Diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 6 agosto 1932

Prezzo base Euro 60.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.000,00

Custodia: Avvocato Luisa Delle Donne con studio in Verona, Via Sottoriva n. 7, tel: 0458033137 e Fax: 0458021761, e-mail: [luisa.delledonne@tiscali.it](mailto:luisa.delledonne@tiscali.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.E.S. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**VERONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 784/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Verona, quartiere Borgo Roma, via Nerio Toffaletti n.4, nuda proprietà di appartamento al piano terzo con accessorio vano cantina al piano secondo interrato e autorimessa al piano primo interrato.

Diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 24 settembre 1936.

Prezzo base Euro 46.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 34.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F"

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini con studio in Verona, Via Frattini n. 12, tel. 045 8003966, fax. 045 8002605, e-mail [avv.pasquini@gmail.com](mailto:avv.pasquini@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.E.S. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**VERONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 333/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Tonale n.13 e viale della Repubblica n. 19, quota di 1/2 di piena proprietà di appartamento al piano quarto con accessorio vano cantina al piano interrato e autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 117.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 87.750,00

Custodia: Avvocato Massimo Caldana con studio in Verona (VR), Via San Mamaso n. 4 - tel. 045/8031737 - fax 045/8014934 - e-mail: [m.caldana@caldanabolognesi.it](mailto:m.caldana@caldanabolognesi.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.E.S. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**BADIA CALAVENA**

**RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 98/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 3: In Comune di Badia Calavena (VR), Località S. Andrea, via Triga, piena proprietà di due rustici, il primo allo stato grezzo al piano terra e primo, ed il secondo in separato corpo di fabbrica al piano terra e primo, in completo stato di abbandono.

Prezzo Base Euro 22.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 16.500,00

Custodia: Avvocato Giovanni Bogoni con studio in Monteforte d'Alpone (VR), Via Dante n. 3, tel: 045-6106370, Fax: 045-9961211, e-mail: [giovannibogoni@legalebogoni.it](mailto:giovannibogoni@legalebogoni.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it)

na.it.  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it  
Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**BELFIORE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa civile n. 12946/2015 R.G.**

Giudice Istruttore: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Belfiore (VR), via Corte Palazzo n. 6 (già via Moneta), piena proprietà di appartamento, ai piani secondo e terzo, con pertinenti vano deposito

al piano secondo, autorimessa al piano interrato e due posti auto scoperti al piano terra.

Prezzo base Euro 114.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 85.500,00

Si precisa che dalla documentazione agli atti non risultano le caratteristiche di prestazione energetica del bene. Sarà onere dell'acquirente dotare il bene di Attestato di Prestazione Energetica.

Sussiste vincolo ai sensi della L. 1 giugno 1939 n. 1089 (oggi D. Lgs. 22 gennaio 2004 n.42).

Custodia: Avvocato Marzia Vinco Da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n.3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: vinco@studiolegalefinardi.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**LAVAGNO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 309/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Lavagno (VR), frazione San Pietro, via Montimusoi n. 19, piena proprietà di corte rurale consistente in complesso edilizio in stato di abbandono e parzialmente inagibile, con corti di pertinenza esclusiva, composto da casa padronale sviluppata su tre livelli con portico, chiesa adibita ad uso religioso, abitazione di tre piani fuori terra con cantina e locali accessori destinati a magazzino di attrezzi agricoli e stoccaggio del fieno, autorimessa al grezzo per veicoli agricoli e cabina di trasformazione per l'energia elettrica in separata corte.

Prezzo base Euro 192. 000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 144.000,00

Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Scrimiani n. 11/13, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: segreteria@studioottaviani.eu.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso

e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**MONTEFORTE D'ALPONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 437/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), via Quartiere Ilio Chiarotto n. 5, in fabbricato condominiale ""Olimpia"", piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina e autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 62.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 46.875,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio corrisponde alla classe energetica ""E"".

Custodia: Avvocato Marco Policante con studio in Verona via Cesare Battisti n. 7 - tel. 045/8001378 - fax 045/8039349 - e-mail: policante@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**RONCÀ**

**ABITAZIONI - RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 594/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (come da perizia in data 28.03.2018 con esclusione del m.n. 1374)

In Comune di Roncà (VR), Via Viola, piena proprietà di due modeste abitazioni rurali con annessi rustici.

Prezzo base Euro 38.272,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 28.704,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**RONCO ALL'ADIGE**

**VILLINO BIFAMILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 145/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco All'Adige (VR), via Isonzo n. 6, piena proprietà di villino bifamiliare con autorimessa.

Prezzo base Euro 180.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 135.000,00

Dalla perizia in atti risulta che gli indici di prestazione energetica dell'edificio sono ""E"" ed ""F"".

Custodia: Avvocato Alberto Orrico con studio in Verona, Piazza Cittadella n. 26, tel. 045/8006433 - fax: 045/4450017, e-mail: [alberto.orrico@gmail.com](mailto:alberto.orrico@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**SAN GIOVANNI LUPATOTO**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 637/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), località Pozzo, Via Palustrella n. 152, in fabbricato condominiale di tre piani fuori terra, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base Euro 15.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 11.250,00

Custodia: Avvocato Valeria Spada con studio in Verona, Piazza Viviani n. 12, tel: 045590548 e Fax: 045592228, e-mail: avv.valeriaspada@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato Andrea FANTIN

**SAN GIOVANNI LUPATOTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 323/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), Piazza Umberto I n. 109, piena proprietà di abitazione che occupa una parte della Villa Veneta - denominata "Villa Palazzoli" (già Villa Castellani), dislocata sui piani terra, primo e secondo con cantina al piano seminterrato e pertinenziali corti esclusive al piano terra.

Sussiste vincolo ai sensi della L. 1 giugno 1939 n. 1089 (o del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n.42).

Prezzo base Euro 635.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 476.250,00

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 133, tel. 045.8036667, fax. 045.4851237, e-mail: [g.maffi@lgmstudio.it](mailto:g.maffi@lgmstudio.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso

e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**SAN MAURO DI SALINE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 385/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Mauro di Saline (VR), via Roma n.38, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 34.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 25.500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**SONA****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 505/2016 RE**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, con accesso pedonale e carraio da Via

Grande Torino, piena proprietà di compendio immobiliare "Residenza Le Tre Caravelle" costituito da un fabbricato trifamiliare al grezzo ultimato al 67% di due piani fuori terra, per complessive 3 unità abitative, aventi ciascuna area esterna di pertinenza, portico al piano terra, autorimessa, cantina e lavanderia al piano interrato.

Prezzo base Euro 471.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 353.250,00

Custodia: Avvocato Daniele Reversi con studio in Verona, Stradone Scipione Maffei n.8, tel: 045-8240458 e Fax: 045-8240459, e-mail: [reversi@arvasociati.it](mailto:reversi@arvasociati.it)

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 E-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**SORGÀ****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 334/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sorgà (VR), frazione Bonferararo, via Zucche n.19/a, piena proprietà di abitazione su un piano fuori terra e piano interrato con garage e pertinenziale area scoperta

Prezzo base Euro 214.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 160.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C"

Custodia: Avvocato Rinaldo Sartori con studio in Verona Piazza Renato Simoni n. 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: [r.sartori@sartoriefontana.it](mailto:r.sartori@sartoriefontana.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**VERONELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 692/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR), via Casiero n.9, piena proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato rurale composto da piano terra, primo e soffitta con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base Euro 89.600,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 67.200,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**VILLA BARTOLOMEA**

**VILLINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 435/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), Località Carpi, Via Casara, piena proprietà di porzione di bifamiliare composta da villino con autorimessa.

Prezzo base Euro 124.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 93.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni con studio in Verona, via Dominutti n. 2, tel. 045.8000433, fax 045.590814 e-mail: caltroni@studioimpresanet.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

stizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**ZIMELLA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 27/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), frazione Santo Stefano, via Vergaglia n.369, piena proprietà di appartamento al piano primo e posto auto scoperto al piano scantinato. Prezzo Base Euro 53.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.750,00

Custodia: Avvocato Luca Venturini con studio in Verona (VR), Via Giardino Giusti n. 2 - tel. 045/8031887 - fax 045/8069397 - e-mail: studio@carcereriventurini.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**VERONA**

**UFFICIO CON CANTINA - MAGAZZINO CON UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RETIFICA - Esecuzione Immobiliare n. 564/2017 R.E.**

G.E: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 14.00

Il presente ad integrazione della precedente pubblicazione avvenuta sulla "Rivista delle Aste Giudiziarie" del 28.09.18 in quanto è stata erroneamente emessa l'indicazione del notaio delegato FRANCESCO SARULLO. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Fermo il resto.

**VERONA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 775/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), zona ZAI, via Flavio Gioia n. 59, piena proprietà di complesso immobiliare ad uso artigianale/industriale composto da un fabbricato su un unico piano fuori terra ad uso uffici, fabbricato ad uso garage ed officina, tettoia in cemento aperta su tre lati ad uso rimessa ed area esterna di pertinenza esclusiva (area di manovra e piazzale), entro cui in perimetro limitato di due porzioni di terreno concesso in affitto a terzi, sono state realizzate due infrastrutture per stazione telefonica di proprietà delle società conduttrici.

Prezzo base Euro 690.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 517.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), via Flavio Gioia n. 57, in piccolo fabbricato residenziale, quota di 1/4 di proprietà di appartamento al piano primo con autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Lotto 3: In Comune di Verona (VR), via Flavio Gioia n. 57, in piccolo fabbricato residenziale, quota di 1/4 di proprietà di appartamento al piano rialzato con autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 49.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 36.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 4: In Comune di Verona (VR), via Flavio Gioia n. 57, in piccolo fabbricato residenziale, quota di 1/4 di proprietà di appartamento al piano secondo con cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 35.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 26.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 5: In Comune di Verona (VR), via Merano n. 7, in fabbricato residenziale, quota di 2/3 di proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 9.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 7.125,00

Lotto 6: In Comune di Verona (VR), via Merano n. 7, in fabbricato residenziale, quota di 1/2 di proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 17.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.750,00

Lotto 7: In Comune di Verona (VR), via Merano n. 7, in fabbricato residenziale, piena proprietà di appartamento al piano primo, con cantina ed autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 49.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 8: In Comune di Verona (VR), via Merano n. 7, in fabbricato residenziale, piena proprietà di appartamento al piano primo, con cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 42.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 9: In Comune di Verona (VR), via Merano n. 7, in fabbricato residenziale, piena proprietà di appartamento al piano primo, con cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Rilancio minimo Euro

1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 42.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 10: In Comune di Verona (VR), via Merano n. 7, in fabbricato residenziale, piena proprietà di appartamento al piano primo, con cantina ed autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 41.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G". Lotto 11: In Comune di Verona (VR), via Merano n. 7, in fabbricato residenziale, piena proprietà di appartamento al piano primo, con cantina ed autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 59.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 44.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 12: In Comune di Verona (VR), via Merano n. 7, in fabbricato residenziale, piena proprietà di appartamento al piano secondo, con cantina ed autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 91.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 68.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 13: In Comune di Verona (VR), via Merano n. 7, in fabbricato residenziale, piena proprietà di appartamento al piano terzo, con cantina ed autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 106.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 79.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 14: In Comune di Verona (VR), via Merano n. 7, in fabbricato residenziale, piena proprietà di appartamento al piano terzo, con cantina ed autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 67.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 15: In Comune di Verona (VR), via Merano n. 7, in fabbricato residenziale, piena proprietà di appartamento al piano quarto, con cantina ed autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 67.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 16: In Comune di Verona (VR), via Merano n. 7, in fabbricato residenziale, piena proprietà di appartamento al piano quinto, con autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 89.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 66.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 17: In Comune di Verona (VR), via Merano n. 7, in fabbricato residenziale, piena proprietà di appartamento al piano sesto sottotetto.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Marco Policante con studio in Verona via Cesare Battisti n. 7 - tel. 045/8001378 - fax 045/8039349 - e-mail: policante@libero.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di

apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

## LEGNAGO

### EDIFICIO INDUSTRIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 711/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), località San Pietro, via Libero Grassi n.10, piena proprietà di edificio industriale con annessi uffici, una abitazione e corte esclusiva di pertinenza.

Prezzo base Euro 945.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 708.750,00

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045/576818 - fax 045/8106376 - e-mail: t.trevisiol@sartoriefontana.it

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

## VIGASIO - BOVOLONE

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 466/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Vigasio (VR), Corso Vittorio Emanuele n. 11/b, nel complesso condominiale "Centro", piena proprietà di negozio al piano primo.

Prezzo Base Euro 58.600,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 43.950,00

Lotto 3: In Comune di Vigasio (VR), Frazione Capitello di Sopra, Via Marco Polo n. 1, nuda proprietà di villa unifamiliare sviluppata su tre piani con porticati e giardino di proprietà esclusiva, tre locali cantina, locale lavanderia e autorimessa al piano interrato.

Diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 28 giugno 1999.

Prezzo base Euro 33.725,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 25.293,75

Dalla perizia in atti non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio.

Lotto 4: In Comune di Bovolone (VR), Frazione

Villafontana, Via Giovanni Falcone, piena proprietà di due terreni edificabili per complessivi mq 1.307.

Prezzo Base Euro 68.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 51.000,00

Lotto 5: In Comune di Bovolone (VR), Frazione Villafontana, Via Giovanni Falcone n. 181, in edificio plurifamiliare piena proprietà di appartamento al piano primo e secondo sottotetto, con cantina e autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 104.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 78.375,00

Lotto 6: In Comune di Bovolone (VR), Via del Corazziere, piena proprietà di porzione di unità immobiliare allo stato grezzo, in corso di costruzione.

Prezzo base Euro 207.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 155.250,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 92, tel. 045 8009791, fax. 045 8011157, e-mail llorenzi@aviapervia.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di

apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

L'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: cavv-paolomalizia@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notai-perleesecuzioni@notariato.it](mailto:notai-perleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**BEVILACQUA**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 368/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bevilacqua (VR), Frazione Marega, Piazza Marega n. 242, piena proprietà di appartamento con corte.

Prezzo base Euro 28.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.000,00

Lotto 2: In Comune di Bevilacqua (VR), Frazione Marega, Piazza Marega n. 244, piena proprietà di appartamento con soffitta.

Prezzo base Euro 34.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 25.500,00

Lotto 3: In Comune di Bevilacqua (VR), Via I Maggio, piena proprietà di terreni adiacenti formanti un unico lotto risultante dalla documentazione in atti edificabile.

Prezzo base Euro 14.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.500,00

Custodia: Avvocato Daniela Deguidi con studio in Verona, Corso Cavour n. 32, tel. 045/8035655 - fax 045/8009389, e-mail: [danieladeguidi@studiodavvocato.it](mailto:danieladeguidi@studiodavvocato.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notai-perleesecuzioni@notariato.it](mailto:notai-perleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**Immobile comm.le|ind.le**

**LEGNAGO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 689/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR), piena proprietà di terreno.

Prezzo base Euro 22.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 16.500,00

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR), piena proprietà di terreno.

Prezzo base Euro 32.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 24.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro D'Alessandris con studio in Verona, Via Albere n.80/C, tel. 0458011290, fax. 0454752648 e-mail: [avvdalessandris@veronala.com](mailto:avvdalessandris@veronala.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notai-perleesecuzioni@notariato.it](mailto:notai-perleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**MOZZECANE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 349/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Mozzecane (VR), Viale dell'Artigianato n. 22, piena proprietà di capannone con area pertinenziale

Catasto Fabbricati del Comune di Mozzecane (VR), Fg. 20:

m.n. 787 - Viale dell'Artigianato snc - p. T - cat. C/3 - cl. 3 - 905 mq - R. C. Euro 1.180,00

Prezzo base Euro 118.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 88.875,00

Custodia: Avvocato Giulia Avolio con studio in Verona, Vicolo Cieco Zucchetto n. 4 - tel. 045/8050088 - fax 045/8007897, e-mail: [giulia.avolio84@gmail.com](mailto:giulia.avolio84@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notai-perleesecuzioni@notariato.it](mailto:notai-perleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**PESCHIERA DEL GARDA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 486/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR), via Forte Laghetto n.11/a, piena proprietà di negozio al piano terra con accessorio vano cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 77.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.750,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani con studio in Verona, Via Giardino Giusti n. 2, tel. 045 8031077, fax 045 8069397, e-mail: [padovani@padovanistudiolegale.it](mailto:padovani@padovanistudiolegale.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notai-perleesecuzioni@notariato.it](mailto:notai-perleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**Immobile comm.le|ind.le  
Terreno|Immobile agricolo**

**VERONA**

**LABORATORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 658/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 13 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona, frazione Cà di David, Strada della Ferriera n. 8, piena proprietà di laboratorio artigianale al piano terra con pertinente porzione di area cortiliva. Prezzo Base Euro 209.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 156.750,00

Lotto 2: In Comune di Verona, frazione Cà di David, Strada della Ferriera n. 10, piena proprietà di laboratorio artigianale al piano terra e primo con pertinente porzione di area cortiliva

Prezzo Base Euro 380.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 285.000,00

Lotto 3: In Comune di Verona, frazione Cà di David, Strada della Ferriera, piena proprietà di terreno edificabile. Prezzo Base Euro 300.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 225.000,00

Lotto 4: In Comune di Verona, frazione Cà di David, Strada della Ferriera, piena proprietà di terreno edificabile. Prezzo Base Euro 600.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 450.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Antonini con studio in Verona, via Adigetto n.11 - tel. 045/8035312 - 045/8034792, fax: 045/8538188, e-mail: [antonini@veronalegal.it](mailto:antonini@veronalegal.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notai-perleesecuzioni@notariato.it](mailto:notai-perleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE



**ARCOLE****CAPANNONI ARTIGIANALI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 233/2016 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Arcole (VR), Via Bevilacqua, piena proprietà di piena proprietà di due capannoni artigianali.

Prezzo base Euro 333.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 249.750,00

Lotto 4: In Comune di Arcole (VR), Via Bevilacqua, piena proprietà di terreno edificabile risultante dalla documentazione in atti a destinazione artigianale

Prezzo base Euro 15.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 11.250,00

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini con studio in San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile n. 4 - tel. 045/995348 - fax 045/2109255, e-mail: matteogervasini@studiolegalegervasinisaretto.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**CASALEONE****LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 382/2017 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2 (di perizia 6/11/2017 nell'Es. n. 382/2017 R.E.): In Comune di Casaleone (VR), frazione Sustinenza, via San Giacomo, piena proprietà di laboratorio artigianale al piano terra con pertinenziale corte esclusiva. Prezzo Base Euro 69.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 52.125,00

Lotto 3 (Lotto Unico di perizia 8/11/2017 nell'Es. n. 495/2017 R.E.): In Comune di Casaleone (VR), frazione Sustinenza, piena proprietà di terreno inserito in un piano di lottizzazione.

Prezzo Base Euro 66.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 49.500,00

Custodia: Avvocato Pietro Stizzoli con studio in San Bonifacio (VR), Via Camporosolo n. 26 - tel. 045/6106167 - fax 045/6106073 - e-mail: [pietro.stizzoli@maggavvocati.it](mailto:pietro.stizzoli@maggavvocati.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**Terreno|Immobile agricolo****VERONA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 644/2017 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona, Frazione Avesa, Via Indentro n. 74, piena proprietà di corte rurale, consistente in un fabbricato abitativo di tre livelli, area cortiva di pertinenza esclusiva, due corpi di fabbrica collabenti e cinque terreni agricoli per complessivi mq 13.911. Prezzo Base Euro 396.163,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 297.122,25

Lotto 2: In Comune di Verona, Frazione Avesa, Via Indentro n. 74, piena proprietà di tre terreni agricoli per complessivi mq 24.245. Prezzo Base Euro 266.695,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 200.021,25

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**BOSCHI SANT'ANNA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 351/2017 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR), piena proprietà di terreni, risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola. Prezzo base Euro 135.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 101.250,00

Custodia: Avvocato Francesca Cappellin con studio in Verona Corso Cavour n. 39 - tel. 045/8010344 - fax 045/8007176 - e-mail: [francesca@avvocatocappellin.it](mailto:francesca@avvocatocappellin.it).Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**ERBÈ****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 687/2016 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 29 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Erbè (VR), Via Don G. Veronese, piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola e quota di 4/18 di terreni risultanti dalla documentazione in atti a destinazione agricola. Prezzo base Euro 34.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 25.500,00

Lotto 2: In Comune di Erbè (VR), Via Canesella, piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti con capacità edificatoria. Prezzo base Euro 130.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 97.500,00

Custodia: Avvocato Federico Morgante con studio in Legnago (VR), P.tta De Gasperi n. 7 - tel. 0442-24057 - fax 0442-600444 - e-mail: [federemorgante@tiscali.it](mailto:federemorgante@tiscali.it).Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**ZEVIO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 134/2017 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1 (Unico) di perizia 01.06.2018: In Comune di Zevio (VR), località Bosco, via Chiesa/via S. Antonio, piena proprietà di terreni agricoli. Prezzo base Euro 220.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 165.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: [cavvpaolomalizia@gmail.com](mailto:cavvpaolomalizia@gmail.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI



**Vendite presso  
Notaio BUONINCONTI**

**Abitazione | Accessorio**

**LEGNAGO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 776/2016 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiàia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 329/17 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 11 dicembre 2018 alle ore 14,00

della piena proprietà del compendio immobiliare sito in Comune di Legnago (VR), Via Zenate n. 4, composto da:

- a) - immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), e vano ad uso garage al piano terra con annesso ripostiglio al piano primo,
- b) - vano ad uso garage al piano terra con annesso ripostiglio al piano primo, vano ad uso garage al piano terra e vano ad uso ripostiglio con servizio al piano terra, con corte di pertinenza,
- c) - area urbana di mq 170,
- d) - appezzamento di terreno di mq 521.

Prezzo base Euro 34.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Roberto Padovani, con studio in Verona (VR), Via Giardino Giusti n. 2 - tel 0458031077 - email: padovani@padovanistudiolegale.it

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.asta-legale.net](http://www.asta-legale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**NOGARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 184/2017 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiàia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 456/17 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 11 dicembre 2018 alle ore 14,00 del seguente bene:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso legnaia al piano terra in corpo staccato, facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Nogara (VR), Via Gobbi n. 104.

Prezzo base Euro 14.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A -

Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com)

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.asta-legale.net](http://www.asta-legale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**OPPEANO - ISOLA DELLA SCALA - SAN GIOVANNI LUPATOTO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 617/2017 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiàia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Massimo Coltro, con provvedimento numero 210/18 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 11 dicembre 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo, con corte esclusiva di pertinenza e con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Oppeano (VR), località Mazzantica, Via Monastero n. 6.

Prezzo base Euro 127.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 2: Nuda proprietà della quota di 1/4 (un quarto) dell'unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo, oltre al piano primo scantinato, con corti di pertinenza, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Isola Della Scala (VR), Via G. Falcone n. 3/a.

Prezzo base Euro 40.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 3: Piena proprietà della quota di 1/2 (un mezzo) dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con accesso esclusivo al piano terra, con annessi vano ad uso cantina e area scoperta al piano primo sottostrada, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Oppeano (VR), località Mazzantica, Via Monastero n. 4.

Prezzo base Euro 28.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 4: Piena proprietà della quota di 13/20 (tredici ventesimi) dell'unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo, con corte esclusiva di pertinenza e con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Oppeano (VR), località Mazzantica, Via Monastero n. 2.

Prezzo base Euro 82.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 5: Piena proprietà della quota di 1/12 (un dodicesimo) dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra con corte esclusiva e del vano ad uso garage al piano primo scantinato facenti parte del fabbricato sito in Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), località Raldon, Via Grotta n. 29.

Prezzo base Euro 9.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Lotto 6: Piena proprietà della quota di 1/12 (un dodicesimo) dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra con annesso vano ad uso ripostiglio al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato

sito in Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), località Raldon, Via Grotta n. 29.

Prezzo base Euro 7.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Michele Fontana, con studio in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 1 - tel 045576818 - email: [m.fontana@sartoriefontana.it](mailto:m.fontana@sartoriefontana.it)

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.asta-legale.net](http://www.asta-legale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**SOAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 486/2016 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiàia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 423/17 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 11 dicembre 2018 alle ore 14,00

della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra con area esclusiva di pertinenza, facente parte del fabbricato sito in Comune di Soave (VR), Via San Lorenzo n. 6.

Prezzo base Euro 75.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com)

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.asta-legale.net](http://www.asta-legale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BUSSOLENGO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 56/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Francesco Fontana, ora sostituito dal Dott. Massimo Coltro, con provvedimento numero 545/16 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 11 dicembre 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 5: Piena proprietà del vano ad uso garage al piano primo scantinato facente parte del fabbricato sito in Comune di Bussolengo (VR), Via Virgilio.

Prezzo base Euro 1.500,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Lotto 17: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso ufficio ai piani terra e primo, con annesso vano ad uso soffitta al piano secondo, facente parte del fabbricato sito in Comune di Bussolengo (VR), Via Virgilio.

Prezzo base Euro 124.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Stefania Trevisani, con studio in Verona (VR), Via Caserma Ospital Vecchio n. 8 - Tel 0458030594 - email: [studiotrevisani@hotmail.com](mailto:studiotrevisani@hotmail.com)

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiboninconti.it](http://www.notaiboninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.asta-legale.net](http://www.asta-legale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

### LEGNAGO

#### ABITAZIONE - GARAGE - IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CAUSA CIVILE N. 183/2017 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 686/2015 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Vittorio Carlo Aliprandi AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 11 dicembre 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo e del vano ad uso garage al piano terra con annesso cortile, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Legnago (VR), Via Giordano Bruno n. 15.

Prezzo base Euro 68.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 2: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso commerciale al piano terra facente parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Faccioli" sito in Comune di Legnago (VR), Via San Pietro Apostolo Nuova n. 3.

Prezzo base Euro 119.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata

affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com)

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiboninconti.it](http://www.notaiboninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.asta-legale.net](http://www.asta-legale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

### LEGNAGO

#### PALESTRA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 333/2015 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Massimo Coltro, con provvedimento numero 367/17 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 11 dicembre 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà del fabbricato posto su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), oltre al piano primo scantinato, con terreno di pertinenza, composto da: unità immobiliare attrezzata a palestra e centro estetico ai piani terra e primo, con annessi spogliatoio al piano primo scantinato e terrazza al piano secondo, e unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo, sito in Comune di Legnago (VR), Via Riccardo Lombardi n. 7. Prezzo base Euro 114.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Lorenzo dalla Rosa, con studio in Verona (VR), C.so Porta Nuova n. 70 - tel 0458013006 / 045597511 - email: [avv.dallarosa@fastwebnet.it](mailto:avv.dallarosa@fastwebnet.it)

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiboninconti.it](http://www.notaiboninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.asta-legale.net](http://www.asta-legale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

#### SAN MARTINO BUON ALBERGO - SAN MAURO DI SALINE

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CAUSA CIVILE N. 14015/2012 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 150/2011 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Francesco Fontana, ora sostituito dal Dott. Massimo Coltro AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 11 dicembre 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dei seguenti immobili facenti parte del fabbricato sito in Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via Fenil Novo n. 14, e precisamente:

- unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra con annessa cantina al piano primo scantinato;

- unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo con annessa cantina e ripostiglio al piano primo scantinato;

- vano ad uso garage al piano primo scantinato;

- vano ad uso garage al piano primo scantinato.

Prezzo base Euro 147.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 2: Piena proprietà del capannone ad uso artigianale su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), oltre al piano primo scantinato, con corte esclusiva di pertinenza, e dell'unità immobiliare ad uso ufficio al piano terra, facenti parte del fabbricato sito in Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via Fenil Novo n. 14. Prezzo base Euro 385.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Lotto 3: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione ai piani terra e primo, con corti di pertinenza, facente parte del fabbricato sito in Comune di San Mauro di Saline (VR), Villaggio Puriello.

Prezzo base Euro 45.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno - Via Dietro Listone n. 11, 37121 Verona (VR) - tel. 0458006861 - email: [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it)

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiboninconti.it](http://www.notaiboninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.asta-legale.net](http://www.asta-legale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## Terreno | Immobilità agricola

### CASTEL D'AZZANO

#### TERRENO E FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



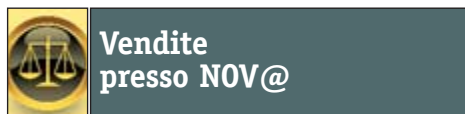
#### CAUSA CIVILE N. 11317/2008 R.G.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore Dott. Guido Angelo Fraccaroli, ora sostituito dal Dott. Ernesto D'Amico

AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 11 dicembre 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili: LOTTO 3 (o Lotto C in perizia) Piena proprietà dell'appezzamento di terreno, con soprastante fabbricato non accatastato al Catasto Fabbricati, sito in Comune di Castel D'Azzano (VR), Località Rizza, Via G. Verdi. Prezzo base Euro 133.000,00 con offerte in aumento

pari ad Euro 1.000,00. Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Maurizio A. Matteuzzi, con studio in Verona (VR), Via Luigi Pirandello n. 27 - tel 0457112023 - email: maurizio.matteuzzi@sltm.eu Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore

09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



## Abitazione | Accessorio

### VERONA

#### ABITAZIONI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 32/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Frazione Cà di David, Via Fracazzole n. 2, piena proprietà di due abitazioni su due piani fuori terra e uno interrato, collegati da scala interna, con annesso cortile di pertinenza esclusiva oltre a pertinenziale autorimessa con disimpegno e centrale termica al piano interrato.

Prezzo base Euro 600.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Custodia: Avvocato Alessandro D'Alessandris, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email [avvdalessandris@veronalaw.it](mailto:avvdalessandris@veronalaw.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.it](mailto:nov@inverona.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

### ALBAREDO D'ADIGE

#### CASA UNIFAMILIARE CON CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 339/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), Frazione Coriano Veronese, Via Chiavichetta n. 7, piena proprietà di casa unifamiliare disposta su due piani fuori terra con corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 200.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Custodia: Avvocato Loretta Micheloni, Via C.Ospital Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458004151, fax 0458445969, email [avvocatomicheloni@gmail.com](mailto:avvocatomicheloni@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.it](mailto:nov@inverona.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

### BRENZONE SUL GARDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 352/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Brenzone (VR) Località Prada, Via del Sol n. 25, piena proprietà di appartamento al piano primo con balcone vista lago.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax

0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.it](mailto:nov@inverona.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

### BUTTAPIETRA

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 710/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR) Frazione Marchesino, Via Lago Maggiore n. 9, piena proprietà di abitazione a cortina su due piani fuori terra con annessi vani accessori, autorimessa pertinenziale al piano terra di separato corpo di fabbrica, e corte esclusiva.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.it](mailto:nov@inverona.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

### CAVAION VERONESE

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 36/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cavaion Veronese (VR), Via Berengario n. 30, al piano interrato del "condominio 3T" piena proprietà di magazzino avente accesso da scivolo carraio in via Pezze.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 045/8035655, fax 045/8009389, email giovannimarino@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**COLOGNA VENETA****PORZIONE DI CASA A SCHIERA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 578/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR) Frazione Sabbion, Via Chiesa Sabbion n. 2/A, all'interno di edificio di vecchio impianto completamente ristrutturato e costituito da tre unità residenziali, piena proprietà di porzione di casa a schiera su due piani fuori terra, con annessa corte esclusiva e pertinenziale garage sito al piano terra di fabbricato separato.

Prezzo base Euro 91.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Augusto De Beni, Lungadige Capuleti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email augustodebeni@ordineavvocati.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire

al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**COLOGNA VENETA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 545/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR) Piazza Corte Palazzo n. 26, Interno A, piena proprietà di appartamento al piano primo di un fabbricato di tre piani fuori terra.

Prezzo base Euro 130.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Valentina Benedetti, Via Prima Traversa Spianà n. 7, Verona, tel. 0458100749, fax 0458100749, email benedetti\_valentina@alice.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**COSTERMANO SUL GARDA****PICCOLO FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 519/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 16 gennaio 2019 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Costermano (VR) Via Castagnari n. 12, all'interno del complesso condominiale "Castagnari Park", piena proprietà di piccolo fabbricato abitativo, con struttura in legno, disposto su un unico piano fuori terra, con annessa corte esclusiva.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alfredo Lechi tel. 0458102858, fax 0458102860, email lechi@veronaavvocati.net.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

**ERBÈ****VILLETTA A SCHIERA D'ANGOLO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 556/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Erbe (VR) Via Martiri delle Foibe n. 1, piena proprietà di villetta a schiera d'angolo disposta su due piani fuori terra e dotata di giardino esclusivo e pertinenziale autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 154.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Nicola Maragna tel. 0456106167, fax 0456106073, email nicola.maragna@maggavvocati.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it).

sociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**ERBÈ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 717/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Erbè (VR) Via Guglielmo Marconi n. 48 (catastalmente n. 51), piena proprietà di porzione di fabbricato costituita da appartamento, al piano terra e primo, con due porzioni di area cortiva di pertinenza.

Prezzo base Euro 34.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**GREZZANA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 559/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Grezzana (VR) Frazione Stallavena, Via L. Tubaldini n. 25/A, piena proprietà di porzione di capannone da terra a cielo, ad uso magazzino, posto al piano terra, con area coperta e pertinenziale area scoperta.

Prezzo base Euro 63.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Sergio Tonni, Lungadige Matteotti n. 12, Verona, tel. 0458102858, fax 0458102860, email [tonni@veronaavvocati.net](mailto:tonni@veronaavvocati.net).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**ISOLA DELLA SCALA**

**ABITAZIONE - GARAGE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 347/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Isola della Scala (VR) Via Verona n. 17/E, piena proprietà di abitazione al piano primo con annessa soffitta al piano secondo e proprietà superficiale di garage sito al piano interrato dello stesso complesso.

Prezzo base Euro 105.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Isola della Scala (VR) Via Verona n. 17/E, intera proprietà superficiale di posto auto coperto sito al piano interrato.

Prezzo base Euro 5.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 3: In Comune di Isola della Scala (VR) Via Verona n. 17/E, intera proprietà superficiale di posto auto coperto sito al piano interrato.

Prezzo base Euro 5.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Silvia Fiorio, Via Altichiero n. 26, Zevio, tel. 0456112089, fax 0456050810, email [info@studiolegalecrema.com](mailto:info@studiolegalecrema.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

**ISOLA RIZZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 175/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR) via Barbieri n. 247, piena proprietà di appartamento al piano secondo e di pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federico Morgante, P.tta De

Gasperi n. 7, Legnago, tel. 044224057, fax 0442600444, email [federmorgante@tiscali.it](mailto:federmorgante@tiscali.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**ISOLA RIZZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 120/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR) Frazione Casalino, Via Casalino n. 213, piena proprietà di appartamento posto al piano primo.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**LAZISE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 607/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Lazise (VR), Località Monteraso, Via Caldana n. 26, all'interno di un edificio tri-familiare, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessi locali cantina, bagno e porticato al piano terra.

Prezzo base Euro 191.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Bulgarelli, Piazza Brà n.

26/D, Verona, tel. 0458030212, email marco.bulgarelli@slba.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## LEGNAGO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 722/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via Anna Frank n. 2, in edificio bifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con annessa cantina, lavanderia e taverna al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

## MONTEFORTE D'ALPONE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 12/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Giuseppe Garibaldi n. 16, piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra, primo e secondo sottotetto.

Prezzo base Euro 11.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Roberto Padovani, Via Giardino Giusti n. 2, Verona, tel. 0458031077, fax 0458039766, email [padovani@padovanistudiolegale.it](mailto:padovani@padovanistudiolegale.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## MOZZECANE

### APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 338/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Mozzecane (VR) Via Quistello n. 32, piena proprietà di appartamento con annessa taverna sita al piano terra.

Prezzo base Euro 73.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Mozzecane (VR) Via Quistello snc, piena proprietà di appartamento al piano primo con portico, vano scale e ripostiglio al piano terra, cantina al piano interrato e pertinenziale autorimessa sita al piano terra.

Prezzo base Euro 203.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email [giusepperuotolo@avvocatiassociaativerona.it](mailto:giusepperuotolo@avvocatiassociaativerona.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

## SALIZZOLE

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 322/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Salizzole (VR) Via Isolana n. 18, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## SOMMACAMPAGNA

### VILLETTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 420/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR) Frazione Custozza, Via Don Germano Malacchini n. 6/B, all'interno del complesso condominiale denominato "Residenza Malacchini", Edificio "E", piena proprietà di villetta a schiera su due piani fuori terra ed uno interrato con pertinenziali giardino esclusivo e autorimessa doppia.

Prezzo base Euro 225.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email [segreteria@studioottaviani.eu](mailto:segreteria@studioottaviani.eu).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SORGÀ**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 434/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sorgà (VR) Frazione Ponteposero, Via IV Novembre n. 4, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045595586, fax 0458020532, email [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com)

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 230/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Sarca n.10, all'interno di complesso a schiera, piena proprietà di appartamento al piano terra con locale disimpegno e centrale termica al piano interrato, collegati da scala interna, due pertinenziali vani autorimessa al piano interrato e due posti auto scoperti, oltre a corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 184.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giampaolo Luciano Stanghellini, C.so V. Emanuele II n. 252, Villafranca di Verona, tel.

0458009576, fax 0458009707, email [avvocatostanghellini@gmail.com](mailto:avvocatostanghellini@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Elia Zocca

**VERONELLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 768/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR) Via Strada Romana n. 2/12, in piccolo contesto condominiale, piena proprietà di appartamento al piano primo con giardino esclusivo, al piano terra, due cantine, ripostiglio e autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 97.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maria Contri tel. 0456106167, email [maria.contri@mggavvocati.it](mailto:maria.contri@mggavvocati.it)

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**ZEVIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 477/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Zevio (VR) Frazione Santa Maria, Via Ronchesana n. 28/C, piena proprietà di appartamento disposto ai piani terra e primo sottostada e di autorimessa al piano cantina con annessi ripostiglio e cantina.

Prezzo base Euro 104.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" D "".

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458003482, fax 0458006547, email [avv.domeniconi@libero.it](mailto:avv.domeniconi@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**ALBAREDO D'ADIGE**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 611/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2 (Lotto B di Perizia): In Comune di Albaredo d'Adige (VR), Via Motta n. 2, piena proprietà di laboratorio artigianale isolato e disposto su un unico livello (piano terra), oltre a piccola centrale termica e tettoia esterna, siti su corte comune (m.n. 727 sub 8 corte BCNC).

Prezzo base Euro 33.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Dino Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email [d.sartori@sartoriefontana.it](mailto:d.sartori@sartoriefontana.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**BOVOLONE**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 392/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR), Via San Pierin n. 312, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di capannone con corte esclusiva.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Bovolone (VR), Via San Pierin n. 312, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di compendio immobiliare composto da locali ufficio con bagno al piano terra, locali magazzino con zona mostra al piano terra e locali magazzino al piano



primo e di abitazione disposta ai piani terra e primo. Prezzo base Euro 24.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Bovolone (VR), Via San Pierin n. 312, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di unità immobiliare adibita a ristorante/pizzeria e di deposito al piano primo.

Prezzo base Euro 14.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituzione Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Elena Bertazzi

## COLOGNA VENETA

### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 362/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Dea Piccini Corso Guà n. 32, all'interno di fabbricato condominiale denominato "Cologna Veneta" piena proprietà di due uffici al piano primo.

Prezzo base Euro 44.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessia Pasquato, Via Tazzoli n. 2, Verona, tel. 335-6834510, fax 0458031348, email [alessia.pasquato@tiscali.it](mailto:alessia.pasquato@tiscali.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## ISOLA DELLA SCALA

### NEGOZIO - APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 468/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Isola della Scala (VR) Via Monte Grappa n. 14/A, piena proprietà di negozio disposto sui piani primo e sottotetto con annessa cantina e garage siti al piano interrato.

Prezzo base Euro 111.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Isola della Scala (VR) Via Monte Grappa n. 14/A, piena proprietà di appartamento disposto sui piani primo e sottotetto con annessa cantina e garage doppio siti al piano inter-

rato.

Prezzo base Euro 117.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Morris Righetti, Via Albere n. 80/C, Verona, tel. 0458011290, fax 0454752648.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

## POVEGLIANO VERONESE

### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 164/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Povegliano Veronese (VR), Piazza IV Novembre n. 2/M, all'interno del palazzo storico denominato "Palazzetto Ballardoro", piena proprietà di ufficio al piano primo.

Prezzo base Euro 125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "B".

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## SANGUINETTO

### NEGOZIO - APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 280/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sanguinetto (VR) Corso Cesare Battisti, piena proprietà di negozio con magazzino, bagno e antibagno.

Prezzo base Euro 113.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 2: In Comune di Sanguinetto (VR) Corso Cesare Battisti, piena proprietà di appartamento e di pertinenziale autorimessa posti al piano terra, in corso di ristrutturazione.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Sanguinetto (VR) Corso Cesare

Battisti, piena proprietà di abitazione unifamiliare in corso di ristrutturazione con corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 62.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Sanguinetto (VR) Corso Cesare Battisti, piena proprietà di appartamento al piano primo e di pertinenziale autorimessa al piano terra in corso di ristrutturazione.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Sanguinetto (VR) Corso Cesare Battisti, piena proprietà di appartamento al piano primo e di pertinenziale autorimessa al piano terra in corso di ristrutturazione.

Prezzo base Euro 33.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 6: In Comune di Sanguinetto (VR) Corso Cesare Battisti, piena proprietà di appartamento al piano primo-sottotetto e di pertinenziale autorimessa al piano terra in corso di ristrutturazione.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, fax 045593282, email [marchesini@avvocatibmz.it](mailto:marchesini@avvocatibmz.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## VESTENANOVA

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 145/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Vestenanova (VR) Via Mainenti n. 2, piena proprietà di porzione di edificio costruito in aderenza ad altro edificio e costituito da laboratorio artigianale con corte esclusiva, magazzino, negozio, ripostigli, tettoia, autorimessa e piccola area urbana.

Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana destinata a strada di accesso.

Prezzo base Euro 284.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email [m.fontana@sartoriefontana.it](mailto:m.fontana@sartoriefontana.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per

la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ALBAREDO D'ADIGE

#### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 757/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR) Via Chiesa n. 52, all'interno di una cortina edilizia, piena proprietà di porzione di fabbricato terra-cielo su due piani fuori terra costituito da due unità immobiliari e di piccolo terreno pertinenziale in parte pavimentato.

Prezzo base Euro 25.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Luca Sordo tel. 0458278884, email [studio.lucasordo@gmail.com](mailto:studio.lucasordo@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

### LEGNAGO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 777/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR) Via Fratta n. 6, piena proprietà di edificio residenziale di due piani fuori terra con annessa piccola corte di pertinenza. Prezzo base Euro 113.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR) Via Pisane Righette, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di terreno agricolo, attualmente destinato in grande parte a prato e sul quale sorge un deposito attrezzi abusivo in lamiera metallica.

Prezzo base Euro 2.250,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Sara Salaorni tel. 0458006277, fax 0458033587, email [salaorni@studiopippasalaorni.com](mailto:salaorni@studiopippasalaorni.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## Immibile comm.le | ind.le

### SALIZZOLE

#### FABBRICATO COMMERCIALE - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 263/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Salizzone (VR), Via Calcinaro n. 10, piena proprietà fabbricato commerciale disposto su quattro piani fuori terra con vano cantina al piano terra.

Prezzo base Euro 77.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'Occhio, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458036590, fax 0458050047, email [dalocchio@maffe14.it](mailto:dalocchio@maffe14.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

### SAN BONIFACIO

#### EDIFICIO INDUSTRIALE CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 139/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Minghetti n. 46, piena proprietà di porzione di edifi-

cio industriale costituito da una serie di corpi di fabbrica adiacenti ad un piano fuori terra e dotato di un ampio terreno di pertinenza.

Prezzo base Euro 366.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Marzia Meneghello, Via Carmelati Scalzi n. 20, Verona, tel. 0458445567, email [meneghello@maccarroneco.it](mailto:meneghello@maccarroneco.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

## Terreno | Immobile agricolo

### PESCANTINA - CEREAL

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 779/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Pescantina (VR) frazione Ospedaletto, Via Pretura, piena proprietà di terreni pianeggianti oltre a fabbricato rurale non accatastato e non autorizzato.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR) all'interno dell'ambito Valli Grandi Veronesi, in prossimità del tratto del Canal Bianco di Santa Teresa in Valle, piena proprietà di appezzamento di terreni agricoli.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Luisa Delle Donne, Corte Melone n. 2, Verona, tel. 0458014911, fax 0458014933, email [luisa.delledonne@tiscali.it](mailto:luisa.delledonne@tiscali.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

### VALEGGIO SUL MINCIO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 704/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) località Turchetti, piena proprietà di appezzamenti di terreno e di capannone ad uso agricolo con tettoia.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email pg.bonini@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## VALEGGIO SUL MINCIO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 705/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Pittarnella, piena proprietà di terreni agricoli.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email pg.bonini@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



## Vendite presso Notaio RUSSO

### Abitazione | Accessorio

#### BADIA CALAVENA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 198/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la sala aste della Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

BENI IMMOBILI - Lotto Unico: In Comune di Badia Calavena (VR), in via Roari n. 12, un appartamento ed un'autorimessa inseriti all'interno di un edificio condominiale.

L'appartamento è costituito da una zona giorno con angolo cottura, un disimpegno, due camere posizionate da letto e un bagno, oltre ad area esterna destinata a giardino. L'autorimessa è un unico locale posizionato ad una quota di terreno inferiore con accesso indipendente su via Roari.

sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

- Prezzo base Euro 24.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni  
Custodia: ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, il sito

ufficiale del Tribunale di Verona, [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), nonché i siti [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu) e [www.venditegiudiziali.it](http://www.venditegiudiziali.it).

Il Notaio delegato Rosalia Russo

## BOVOLONE

### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 247/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo COLTRO  
Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la sala aste della Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto UNICO: In Comune di Bovolone (VR), Via Casella n. 6/G, piena proprietà di appartamento ad uso abitativo al piano terzo e posto auto coperto, di pertinenza, in autorimessa collettiva al piano seminterrato, inseriti in edificio condominiale realizzato negli anni '70 denominato "Condominio Edera".

L'unità abitativa è composta da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto; sono inoltre presenti due balconi.

- Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni  
Custodia: Avv. DALL'OCCHIO Nicoletta, tel. 0458036590, email: dallochio@maffei14.it.

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, il sito ufficiale del Tribunale di Verona, [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), nonché i siti [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu) e [www.venditegiudiziali.it](http://www.venditegiudiziali.it).

Il Notaio delegato Rosalia Russo

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## NEGRAR

### APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Contenzioso Civile n. 5106/2008 R.G. (nell'ambito della procedura Es. Imm. n. 336/2006 R.E.)

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo COLTRO  
Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto A In Comune di Negrar (VR), loc. Panego di Negrar di Valpolicella, via Panego n. 12, piena proprietà di appartamento al piano rialzato, soffitta al piano secondo, con pertinenze due vani cantina, portico e corte privata. Al piano rialzato: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, con corridoio nella zona notte e soprastante soffitta allo stato grezzo.

- Prezzo base Euro 129.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni  
Custodia: Avv. NICOLA OTTAVIANI, tel. 045594642, email: nicola.ottaviani@studioottaviani.eu.

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, il sito ufficiale del Tribunale di Verona, [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), nonché il sito [www.venditegiudiziali.it](http://www.venditegiudiziali.it).

Il Notaio delegato Rosalia Russo

## NOGARÀ

### FABBRICATO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 442/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo FRANCO

Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), Via Dossetto n. 28, piena proprietà di fabbricato unifamiliare semifinito, composto, al piano terra da otto locali, al piano primo da due disimpegni, quattro camere, un bagno e due ripostigli con pertinenziali cantina, autorimessa e area cortiva nella quale è presente un corpo di fabbrica ad uso ripostiglio/legnaia.

- Prezzo base Euro 97.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avv. MICHELI FEDERICA, tel. 045/8035655, email: federicamicheli@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 15.00.

Il Notaio delegato Rosalia Russo

**RONCÀ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 16/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Verona, presso la sala aste della Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Roncà (VR), via Val Paradiso n. 4, piena proprietà di fabbricato composto da: abitazione al piano terra composta da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere, oltre ad autorimessa e lavanderia e di altra unità collocata al piano primo composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere, un porticato e una terrazza, oltre ad area di pertinenza ad uso giardino con porticato, autorimessa e vano lavanderia, e porzione di terreno esterno al complesso abitativo, anch'esso pertinenziale, non recintato.

- Prezzo base Euro 138.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avv. Piergiorgio BONINI, email: pg.bonini@libero.it, tel. 045595159.

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, il sito ufficiale del Tribunale di Verona, [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) nonché i siti [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu) e [www.venditegiudiziali.it](http://www.venditegiudiziali.it).

Il Notaio delegato Rosalia Russo

**ZEVIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 875/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo COLTRO

Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la sala aste della Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Zevio (VR), Frazione Perzacco, via Pomella n. 9, piena proprietà di una porzione di abitazione in linea, da ristrutturare, composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno al piano terra, due camere da letto, disimpegno al piano primo con area scoperta di pertinenza, e poco discosto pollaio/fienile, con accesso dalla corte comune.

Catasto Fabbricati del Comune di ZEVIO (VR), Fg. 39: Mapp. n. 244, sub 2 - Via Pomella n. 4 - cat. A/4 - cl. 1 - 6 vani - R. C. Euro 278,89

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

- Prezzo base Euro 34.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni Custodia: ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, il sito ufficiale del Tribunale di Verona, [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), nonché i siti [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu) e [www.venditegiudiziali.it](http://www.venditegiudiziali.it).

Il Notaio delegato Rosalia Russo

**Immibile comm.le|ind.le**

**ROVERCHIARA**

**CAPANNONI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 734/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico In Comune di Roverchiara (VR), Via Cappafredda, piena proprietà di due capannoni artigianali adiacenti e palazzina uffici. Il primo capannone, a cui si accede da una tettoia, è composto da: laboratorio, due uffici con servizi igienici, ulteriori servizi igienici, centrale termica e spazio deposito al di sopra degli uffici e sviluppa una superficie lorda di 866 mq. Il secondo capannone, adiacente al primo, e collegato ad esso da un portone interno, sviluppa una superficie lorda di 1151 mq. La palazzina uffici con tre accessi è composta da tre uffici, un vano e servizi igienici, sviluppa una superficie lorda di 108

mq. Il tutto circondato da un cortile.

- Prezzo base Euro 368.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni Custodia: Avv. CALTRONI NICOLA, Tel. 045 8000433 - e-mail: [caltroni@studioimpresanet.it](mailto:caltroni@studioimpresanet.it).

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, il sito ufficiale del Tribunale di Verona, [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), nonché i siti [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu) e [www.venditegiudiziali.it](http://www.venditegiudiziali.it).

Il Notaio delegato Rosalia Russo

**Terreno|Immibile agricolo**

**ZEVIO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 67/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo COLTRO

Vendita senza incanto: 4 dicembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Verona, presso la sala aste della Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zevio, Piena proprietà di terreno edificabile da urbanizzare a destinazione residenziale, sito in Zevio (VR), frazione Santa Maria, accessibile o da Via Gino Fontana o da Via Casette, per una superficie complessiva di mq 2910.

- Prezzo base Euro 93.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: AVV. TOMMASONI Michele, tel. 0458008123 -0458008248, email: [michele@studiotommasoni.it](mailto:michele@studiotommasoni.it)

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, il sito ufficiale del Tribunale di Verona, [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), nonché i siti [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu) e [www.venditegiudiziali.it](http://www.venditegiudiziali.it).

Il Notaio delegato Rosalia Russo



**Tribunale di  
VERONA****Abitazione | Accessorio****ALBAREDO D'ADIGE****IMMOBILE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**SENT. N. 184/2010 - R.F. 180/2010  
FALLIMENTO RIZZI COSTRUZIONI SRL**

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Emanuela Rolando

AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE SITO IN ALBAREDO D'ADIGE (VR) VIA DEI PIOPPI N. 1 CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE D'ACQUISTO

Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona (VR), Via Orti Manara n. 7, avvisa che in relazione all'immobile sito in Albaredo d'Adige (VR), Via Dei Pioppi (già Via Bonamici n. 16), di mq 79 oltre mq 130 di giardino e accessorio di garage, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Albaredo d'Adige al Foglio 9

m.n. 860 sub 10 Cat. A/2

m.n. 860 sub 25 Cat. C/6

è pervenuta alla curatela n. 1 proposta di acquisto al prezzo di Euro 67.350,00 oltre IVA. E, al fine di garantire competitività alla vendita invita eventuali interessati a presentare, entro e non oltre il 26.11.2018, proposta migliorativa rispetto a quella già acquisita da formalizzarsi esclusivamente secondo il modello approvato con il programma di liquidazione che potrà essere richiesto al curatore tramite il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it](mailto:f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it). Richieste di sopralluogo e di esame della perizia redatta dal consulente della procedura potranno essere inoltrate allo stesso indirizzo PEC.**ALBAREDO D'ADIGE****IMMOBILE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**SENT. N. 184/2010 - R.F. 180/2010  
FALLIMENTO RIZZI COSTRUZIONI SRL**

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Emanuela Rolando

AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE SITO IN ALBAREDO D'ADIGE (VR) VIA DEI PIOPPI N. 1 CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE D'ACQUISTO

Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona (VR), Via Orti Manara n. 7, avvisa che in relazione all'immobile sito in Albaredo d'Adige (VR), Via Dei Pioppi (già Via Bonamici n. 16), di mq 59 accessorio di garage, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Albaredo d'Adige al Foglio 9

m.n. 859 sub 10 Cat. A/2

m.n. 859 sub 32 Cat. C/6

è pervenuta alla curatela n. 1 proposta di acquisto al prezzo di Euro 45.000,00 oltre IVA. E, al fine di garantire competitività alla vendita invita eventuali interessati a presentare, entro e non oltre il 26.11.2018, proposta migliorativa rispetto a quella già acquisita da formalizzarsi esclusivamente secondo il modello approvato con il programma di liquidazione che potrà essere richiesto al curatore tramite il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it](mailto:f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it). Richieste di sopralluogo e di esame della perizia redatta dal consulente della procedura potranno essere inoltrate allo stesso indirizzo PEC.**ALBAREDO D'ADIGE****IMMOBILE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**SENT. N. 184/2010 - R.F. 180/2010  
FALLIMENTO RIZZI COSTRUZIONI SRL**

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Emanuela Rolando

AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE SITO IN ALBAREDO D'ADIGE (VR) VIA DEI PIOPPI N. 1 CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE D'ACQUISTO

Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona (VR), Via Orti Manara n. 7, avvisa che in relazione all'immobile sito in Albaredo d'Adige (VR), Via Dei Pioppi (già Via Bonamici n. 16), di mq 105 accessorio di garage, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Albaredo d'Adige al Foglio 9

m.n. 860 sub 9 P. 2 Cat. A/2

m.n. 860 sub 31 Cat. C/6

è pervenuta alla curatela n. 1 proposta di acquisto al prezzo di Euro 78.000,00 oltre IVA. E, al fine di garantire competitività alla vendita invita eventuali interessati a presentare, entro e non oltre il 26.11.2018, proposta migliorativa rispetto a quella già acquisita da formalizzarsi esclusivamente secondo il modello approvato con il programma di liquidazione che potrà essere richiesto al curatore tramite il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it](mailto:f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it).

Richieste di sopralluogo e di esame della perizia redatta dal consulente della procedura potranno essere inoltrate allo stesso indirizzo PEC.

**ALBAREDO D'ADIGE****IMMOBILE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**SENT. N. 184/2010 - R.F. 180/2010  
FALLIMENTO RIZZI COSTRUZIONI SRL**

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Emanuela Rolando

AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE SITO IN ALBAREDO D'ADIGE (VR) VIA DEI PIOPPI N. 1 CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE D'ACQUISTO

Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona (VR), Via Orti Manara n. 7, avvisa che in relazione all'immobile sito in Albaredo d'Adige (VR), Via Dei Pioppi (già Via Bonamici n. 16), di mq 76 oltre mq 180 di giardino e accessorio di garage, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Albaredo d'Adige al Foglio 9

m.n. 859 sub 1 Cat. A/2

m.n. 859 sub 34 Cat. C/6

è pervenuta alla curatela n. 1 proposta di acquisto al prezzo di Euro 80.000,00 oltre IVA. E, al fine di garantire competitività alla vendita invita eventuali interessati a presentare, entro e non oltre il 26.11.2018, proposta migliorativa rispetto a quella già acquisita da formalizzarsi esclusivamente secondo il modello approvato con il programma di liquidazione che potrà essere richiesto al curatore tramite il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it](mailto:f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it).

Richieste di sopralluogo e di esame della perizia redatta dal consulente della procedura potranno essere inoltrate allo stesso indirizzo PEC.

**ALBAREDO D'ADIGE****IMMOBILE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**SENT. N. 184/2010 - R.F. 180/2010  
FALLIMENTO RIZZI COSTRUZIONI SRL**

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Emanuela Rolando

AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE SITO IN ALBAREDO D'ADIGE (VR) VIA DEI PIOPPI N. 1 CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE D'ACQUISTO

Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona (VR), Via Orti Manara n. 7, avvisa che in relazione all'immobile sito in Albaredo d'Adige (VR), Via Dei Pioppi (già Via Bonamici n. 16), piano primo di mq 79 e accessorio di garage di mq 34, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Albaredo d'Adige al Foglio 9 m.n. 860 sub 13 P.1 Cat. A/2

m.n. 860 sub 17 Cat. C/6

è pervenuta alla curatela n. 1 proposta di acquisto al prezzo di Euro 61.000,00 oltre IVA. E, al fine di garantire competitività alla vendita invita eventuali interessati a presentare, entro e non oltre il 26.11.2018, proposta migliorativa rispetto a quella già acquisita da formalizzarsi esclusivamente secondo il modello approvato con il programma di liquidazione che potrà essere richiesto al curatore tramite il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it](mailto:f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it).

Richieste di sopralluogo e di esame della perizia redatta dal consulente della procedura potranno essere inoltrate allo stesso indirizzo PEC.

**LEGNAGO****GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**SENT. N. 184/2010 - R.F. 180/2010  
FALLIMENTO RIZZI COSTRUZIONI SRL**

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Emanuela Rolando

AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE SITO IN LEGNAGO (VR) VIA SCHUBERT N. 1 CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE D'ACQUISTO

Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona (VR), Via Orti Manara n. 7 avvisa che in relazione all'immobile sito in Legnago (VR), Via Schubert n. 1 (già Via San Salvaro), facente parte di un complesso edilizio denominato "Ca San Pietro", costruzione anno 2007, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 15 m.n. 850 sub 102 - P. S1 - Cat. C/6 - Cl. 4 - Cons. 21 mq è pervenuta alla curatela n. 1 proposta di acquisto al prezzo di Euro 6.700,00 oltre IVA e, al fine di garantire competitività alla vendita invita eventuali interessati a presentare, entro e non oltre il 26.11.2018, proposta migliorativa rispetto a quella già acquisita da formalizzarsi esclusivamente secondo il modello approvato con il programma di liquidazione che potrà essere richiesto al curatore tramite il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it](mailto:f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it).

Richieste di sopralluogo e di esame della perizia redatta dal consulente della procedura potranno essere inoltrate allo stesso indirizzo PEC.

**LEGNAGO****IMMOBILE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**SENT. N. 184/2010 - R.F. 180/2010  
FALLIMENTO RIZZI COSTRUZIONI SRL**

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Emanuela Rolando

AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE SITO IN LEGNAGO (VR) VIA SCHUBERT N. 1 CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE D'ACQUISTO

Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona (VR), Via Orti Manara n. 7 avvisa che in relazione all'immobile sito in Legnago (VR), Via Schubert n. 1 (già Via San Salvaro), facente parte di un complesso edilizio denominato "Ca San Pietro", costruzione anno 2007 e oggetto di precedente occupazione, accessorio di garage, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 15

m.n. 850 sub 6 - P. S1-1 - Cat. A/2 - Cl. 2 - Cons. 4,5 vani m.n. 850 sub 49 - P. S1 - Cat. C/6 - Cl. 4 - Cons. 24 mq è pervenuta alla curatela n. 1 proposta di acquisto al prezzo di Euro 66.000,00 oltre IVA e, al fine di garantire competitività alla vendita invita eventuali interessati a presentare, entro e non oltre il 26.11.2018, proposta migliorativa rispetto a quella già acquisita da formalizzarsi esclusivamente secondo il modello approvato con il programma di liquidazione che potrà essere richiesto al curatore tramite il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it](mailto:f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it).

Richieste di sopralluogo e di esame della perizia redatta dal consulente della procedura potranno essere inoltrate allo stesso indirizzo PEC.

**CONCAMARISE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 463/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 15 novembre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Concamarise (VR), Via Traversa Capitello n. 9, piena proprietà di appartamento. Prezzo base Euro 41.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 31.125,00

Custodia: Avvocato Marco Bulgarelli con studio in Verona, Piazza Bra n. 26/d, tel. 045/8030212 - fax 045/8041768, e-mail: marco.bulgarelli@slba.eu.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it.

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**GREZZANA**

**ABITAZIONE - RIPOSTIGLIO ESTERNO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 344/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Grezzana (VR), Frazione Lugo, Via Crosara n. 51, piena proprietà di abitazione su due piani fuori terra con pertinenziale ripostiglio esterno su due livelli.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Custodia: Avvocato Veronica Pasqualetto, Via G. della

Casa n. 19, Verona, tel. 0458015823, fax 0458043972, email [avvpasqualetto.v@gmail.com](mailto:avvpasqualetto.v@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Maria Peloso

**MINERBE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 151/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), Via Roma n. 103-105, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da casa di abitazione "in linea" su due piani fuori terra oltre ad "appendice" su un unico piano, autorimesse, vani accessori ed area esterna di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 59.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Cappellin, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458010344, email [francesca@avvocatocappellin.it](mailto:francesca@avvocatocappellin.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

**SANGUINETTO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 761/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 14 novembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Dossi n. 53-55, piena proprietà di compendio immobiliare, compresa la corte di insistenza e pertinenza, costituito da:

- abitazione unifamiliare su due piani fuori terra;
  - appartamento al piano primo;
  - unità immobiliare ad uso ristorante-pizzeria;
  - magazzino/laboratorio con spazio espositivo, in fabbricato di tre piani fuori terra di cui il secondo e ultimo al grezzo. Prezzo base Euro 88.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00
- Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F " per il mapp. 252 sub 2 E e per il mapp. 252 sub 3 F ".

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni, Via del Pontiere n. 23, Verona, tel. 0458008123 0458008248, fax 0458008257, email [francesco.vicenzoni@icloud.com](mailto:francesco.vicenzoni@icloud.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



CASSINO - FROSINONE

Tribunale di  
CASSINO

Abitazione | Accessorio

CERVARO

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 166/2010**

Tribunale di Cassino

Professionista Delegato Dott.ssa Sonia Menanno  
Lotto 1: sito in Cervaro (FR), località Sordella, Via  
Tocca - Fabbricato urbano di civile abitazione compo-  
sto dai piani terra, primo e secondo con annessa  
corte esclusiva.

Vendita senza incanto il giorno 08/11/2018 ore 09:30  
presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso, piano I.  
Prezzo Base Euro 95.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro  
71.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso la Cancelleria  
Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino.

La vendita con incanto avrà luogo soltanto ove non  
vi siano offerte per la vendita senza incanto.  
Maggiori informazioni presso il Professionista  
Delegato e custode Dott.ssa Sonia Menanno tel.  
0776/312325 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.

SAN VITTORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 42/2013**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista Delegato Avv. Veronica Avella

Lotto unico: Comune di San Vittore del Lazio (FR) Via  
dei Greci. Piena proprietà di appartamento al piano  
terra e primo di mq 130, con vani abitativi al piano  
primo e locali cantina e deposito al piano terra, con  
lastrico solare. Libero.

Vendita senza incanto il 08/11/2018 ore 09.30 pres-  
so il Tribunale di Cassino in Via Tasso nella stanza  
destinata alle vendite delegate.

Prezzo base Euro 65.610,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro  
49.207,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno  
precedente a quello fissato per la vendita presso la  
Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale  
Cassino in Via Tasso piano II.

Data eventuale vendita con incanto il 08/11/2018  
ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condi-  
zioni di prezzo base e di offerte in aumento della  
vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso  
il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario  
Avv. Veronica Avella Tel. 0776/23177 Fax  
0776/23177 cell. 3283321407, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola

ARCE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 210/2016**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Giancarlo Rodi

Lotto Unico: sito in Arce (FR) Via Colleone, 92 -  
Fabbricato per civile abitazione indipendente, con  
corte ed ingresso esclusivo, realizzato su tre piani e  
terreno agricolo.

Vendita senza incanto il giorno 10/01/2019 ore  
09:30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso -  
Cassino.

Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro  
60.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso la Cancelleria  
Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso -  
Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode e  
Professionista Delegato Avv. Giancarlo Rodi, Via  
Boccaccio n. 31 - Cassino (Tel/Fax 0776/24647) e nel  
sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

SANTOPADRE

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 93/2014**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato: Avv. Fausto Di Bella

Lotto Unico: sito in Santopadre (FR); Piena proprietà  
di immobile unifamiliare edificato su due livelli al  
piano terra e primo. Terreno Agricolo.

Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 09.30 pres-  
so il Tribunale di Cassino - Via Tasso - Cassino.  
Prezzo Base Euro 60.233,04; offerta minima di Euro  
45.178,78; rilancio minimo in caso di gara Euro  
2.400,00;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso la Cancelleria  
Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso -  
Cassino. Maggiori informazioni presso il professioni-  
sta delegato e custode giudiziario Avv. Fausto Di  
Bella tel. 0776/327059 il martedì e giovedì dalle  
15.30 alle 19.00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppu-  
re al numero verde 800630663.

Immobilità comm.le | ind.le

ISOLA DEL LIRI

COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 152/2016**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Francesco Ferdinandi

Lotto Unico: sito in Comune di Isola del Liri (FR) Via  
P. Mascagni; Complesso Turistico in corso di costru-  
zione.

Vendita senza incanto il 10/01/2019 ore 09.30 pres-  
so il Tribunale di Cassino - Via Tasso - Cassino;  
Prezzo Base Euro 7.371.000,00; rilancio minimo in  
caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro  
5.528.250,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno  
09/01/2019 presso la Cancelleria Esecuzioni  
Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino  
Maggiori informazioni presso il Professionista  
Delegato nonché Custode Avv. Francesco Ferdinandi  
(cell. 3474879842) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.

Immobilità comm.le | ind.le  
Terreno | Immobilità agricola

CASTELLIRI

FABBRICATO INDUSTRIALE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 156/2016**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Dott. Claudio Bianchi

Lotto Unico: sito in Castelliri (FR) Località Pescara -  
Fabbricato industriale su piano terra e primo, con cir-  
costante area esterna sulla quale insistono accessori  
vari. Terreno in area industriale. Occupato.

Vendita senza incanto il 10/01/2019 ore 09.30 pres-  
so il Tribunale di Cassino, Via Tasso - Cassino.  
Prezzo Base Euro 902.742,47; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro  
677.056,85.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno  
09/01/2019 presso la Cancelleria Esecuzioni  
Immobiliari del Tribunale, Via Tasso - Cassino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
Dott. Claudio Bianchi (Tel/Fax 0776 825428 - cell.  
3392498641) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
numero verde 800630663.

Tribunale di  
FROSINONE

Abitazione | Accessorio

CECCANO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 144/2017**

Tribunale di Frosinone

G.E. dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Avv. Monia Nardoni

Lotto unico: sito in Ceccano (FR), Via Badia - Unità  
immobiliare ad uso abitativo.

Vendita senza incanto il 29/11/2018 ore 09.30 pres-  
so l'aula del Tribunale di Frosinone.

Prezzo Base Euro 313.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 31.300,00. Offerta minima Euro  
234.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso la Cancelleria  
delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di  
Frosinone.

Ulteriori esperimenti di vendita:

- Secondo esperimento: 06/03/2019 ore 9.30

- Terzo esperimento: 06/06/2019 ore 9.30

Maggiori informazioni presso il Professionista  
Delegato e custode Avv. Monia Nardoni in Frosinone,  
Piazza Caduti di via Fani n. 28, scala A, Int. 3 (tel.  
0775/859403-0775/5210019); presso la Cancelleria  
delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di  
Frosinone, Via F. Calvosa n. 2, stanza 224, piano  
secondo, ore 9.00-12.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASTRO DEI VOLSCI

#### FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 26/2015

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Dott.ssa Simonetta Chiappini  
Lotto 1: sito in Castro dei Volsci (FR), Contrada Fosso 29 - Fabbricato al piano terra e primo, oltre a terreno con pertinenze ad uso agricolo. Occupato.

Vendita senza incanto il 21/12/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Frosinone, Via Calvosa - piano 2°, accanto aula di udienze 2 (lato destro spalle alla porta).

Prezzo Base Euro 85.192,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 63.894,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita.

Le successive date di vendita sono:

II esperimento 27/03/2019 ore 9.30;

III esperimento 03/07/2019 ore 9.30.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Simonetta Chiappini in Frosinone, Via Casilina Nord n. 54 dal lunedì al venerdì ore 15.30-19.30 (tel./fax 0775/873010) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SUPINO

#### TERRENO-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 341/2011

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Avv. Elio Torriero

Lotto 2: sito in Supino (FR) Via Provinciale Morolense - Diritti come meglio descritti in allegato su terreno con sovrastante fabbricato composto da struttura mista.

Vendita senza incanto il 13/12/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa, piano primo, aula 1.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 378.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 284.100,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa.

Le successive date di vendita senza incanto sono:

II esperimento 15/03/2019 ore 11:30;

III esperimento 04/06/2019 ore 11:30.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Elio Torriero in Piazza Cairolì, 1 - Frosinone, telefono 0775/250010-211274 dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle ore 19.00; presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa, piano secondo, stanza n. 224, dal lunedì al venerdì, dalle ore 09.00 alle ore 12.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobile comm.le | ind.le

### FIUGGI

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 12/2016

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Dott. Salvatore De Franco

Custode Giudiziario Dott. Salvatore De Franco

Lotto 1: sito in Fiuggi (FR) Via Piè di Vigne, 9 - Albergo.

Vendita senza incanto il 07/02/2019 ore 09.00 presso il Tribunale di Frosinone, piano secondo, aula vendite immobiliari, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Prezzo Base Euro 721.000,00; Offerta minima di Euro 540.750,00; Rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Salvatore De Franco in Via G. Borsignore, 4 - Frosinone, dal lunedì al venerdì ore 15.30-19.30 (tel./fax 0775/873010); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone, via F. Calvosa, piano secondo, stanza 224 dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTE SAN GIOVANNI CAMPANO

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 202/16

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Avv. Patrizia D'Amico

Lotto Unico: sito in Monte San Giovanni Campano - Sopraelevazione in corso di costruzione al piano primo. Locale artigianale. Area esterna in comune. Immobile locato - occupato dal conduttore.

Vendita senza incanto il 20/02/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone, piano II, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Prezzo Base Euro 133.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 100.425,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita come indicato in avviso od ordinanza:

- 17/05/2019 ore 09:30;

- 27/09/2019 ore 09:30.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Patrizia D'Amico, Via Tiburtina 191 - Frosinone (Tel. 0775/270241 Fax 0775/821107); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone, via F. Calvosa, piano secondo, stanza 224 dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
LATINA

## Abitazione | Accessorio

### BASSIANO

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 104/2014

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Antonella Comito

Lotto Unico : sito in Comune di Bassiano (LT), via dei Ciclamini (già via Carpinetana Vecchia); Villetta piano Terra e 1/S, denominata Baita 57, disposta su due livelli (piano terra e piano primo) con annessa area giardinata. L'area di corte pertinenziale, recintata ed estesa tra coperto e scoperto circa 1530 mq., è per lo più tenuta a giardino con diverse piante ornamentali e piscina. Libero.

Vendita senza incanto il 30/11/2018 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv.

Antonella Comito in Latina, Via Garibaldi n.38; Prezzo Base Euro 114.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.287,00; Offerta Minima Euro 85.781,25;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 29/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Comito in Latina, Via Garibaldi n. 38; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Antonella Comito in Latina, Via Garibaldi n.38 tel e fax 0773660893; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
ROMA

## Abitazione | Accessorio

### ROMA

#### PORZIONI DI IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1302/2014 riunita alla 1736/2014

Tribunale di Roma

G.E. Dott. De Michele

Professionista Delegato Avv. Roberto Tartaglia  
Lotto Unico: sito in Roma, Via Corrado Mantoni 52 angolo Gian Maria Volontè - Piena proprietà superficaria per la quota di l/l di area edificabile con sovrastante fabbricato sociale adibito a casa per anziani. Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 14:00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro n. 63 - piano 3°. Prezzo Base Euro 704.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00. Offerta minima di Euro 528.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede sopra indicata. Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 0683751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROMA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 534/2015

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli

Professionista Delegato Avv. Stefano Smedile  
Lotto unico: Comune di Roma Via Mario Cartaro n. 14. Piena proprietà di appartamento sito in Comune di Roma posto al piano terra, distinto con il numero interno 1 (uno), composto da ingresso/disimpegno, cucina, bagno, due camere, atrio condominiale e ingresso condominiale, salvo altri, censito nel N.C.E.U. del Comune di Roma al foglio 629, particella 742 sub 501, z.c. 3, cat. A/3, classe 3, vani 3,5, superficie catastale mq 64, rendita catastale Euro 686,89. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 05/12/2018 ore 15:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma in Via Lucrezio Caro n. 63.

Prezzo base Euro 92.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 69.000,00;

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma in Via Lucrezio Caro n. 63.

Maggiori informazioni presso il Custode IVG DI ROMA SRL Tel. 0689569801, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROMA

#### APPARTAMENTO-CANTINA-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 1332/2016**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Bianca Maria Ferramosca

Professionista Delegato Avv. Giulia Pozzessere

Lotto Unico : sito in Comune di Roma (RM), Via Mario Borsa 103; Piena Proprietà appartamento, posto al piano quinto della scala "C", distinto con il numero diciotto e composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, cameretta, doppio ripostiglio, doppi servizi e balcone; La distribuzione interna dell'unità immobiliare non è conforme alle prescrizioni del vigente regolamento edilizio del Comune di Roma, i cui oneri per la regolarizzazione urbanistica sono stati quantificati in Euro 5.000,00. Non si è a conoscenza dell'esistenza di eventuali oneri condominiali insoluti nell'ultimo biennio. Il tutto come meglio descritto nella relazione dell'Esperto Stimatore. Locale cantina al piano interrato della scala C, distinto con il numero diciotto e della superficie catastale di metri quadrati quattro. Posto auto scoperto, al piano terreno, distinto con il numero sei e della superficie catastale di metri quadrati dodici; In corso di liberazione. Vendita senza incanto il 11/12/2018 ore 10:00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, sita in Roma, Via Lucrezio caro n.63; Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 150.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 10/12/2018 presso la Segreteria della sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, sita in Roma, Via Lucrezio caro n.63; Maggiori informazioni presso l'IVG DI ROMA SRL (Tel.0689569801), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1429/2014**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa De Nuccio

Professionista Delegato Avv. Sandra D'Amico

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Ildebrando della Giovanna 181/D - Appartamento di 5 vani, posto al piano rialzato, piano terra catastale, distinto con numero 2, con giardino di pertinenza. Locale autorimessa di mq.21, posto al piano sottostrada, interno A. Box auto, posto al piano sottostrada, interno F, con annessa area di pertinenza. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 13/12/2018 ore 12.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro 63 - Roma.

Prezzo Base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 135.000,00. Le offerte non potranno essere inferiori di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro 63 - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Elena Fraternali Orcioni (Tel. 06/3220003 - Fax 06/60663286 - mail: [efraternaliorcioni@gmail.com](mailto:efraternaliorcioni@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1452/2016**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Dott. Pezzotti Massimiliano

Lotto 1: sito in Roma (RM), Via Tancredi Cartella n. 45 - APPARTAMENTO - sito al piano secondo, interno 7 (sette), composto da ingresso, soggiorno-pranzo, una camere da letto, cucina, bagno, ripostiglio e balcone. Occupato.

Vendita senza incanto il 20/12/2018 ore 12.00 pres-

so la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma, Via Flaminia n. 328-330, Roma. Prezzo Base Euro 181.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 135.750,00.

Presentare offerte dalle ore 08.30 alle ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede sopra indicata. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma S.r.l. (tel. 06/83751500 fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****ROMA****FABBRICATO COMMERCIALE - VILLINO - BOX - CANTINA - MANUFATTO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 694/2005 + 754/2008**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica D'Ambrosio

Professionista Delegato Dott. Giovanni Treglia

Lotto 1A: sito in Roma (RM) Via di Santa Fumia, 60. Fabbricato commerciale (foglio 1172 particella 681 subalterno 502). Occupato.

Lotto 2B: sito in Roma (RM) Via di S. Fumia, 60. Villino composto da: - Appartamento ad uso civile abitazione ai piani terreno e primo della consistenza di vani catastali dodici (foglio 1172 particella 388-674 subalterno 504). Box auto sito al piano terra di mq. 20. (foglio 1172 particella 388 subalterno 2 - foglio 1172 particella 674 subalterno 2). Cantina sita al piano terra di mq. 6 (foglio 1172 particella 388 subalterno 505).

Lotto 3C: sito in Roma (RM) Via di S. Fumia, 60. Villa ad uso di civile abitazione, composta da 17,5 vani catastali, sita ai piani terra e primo (foglio 1172 particella 393 subalterno 503). Corte annessa alla villa (foglio 1172 particella 671). Box auto posto al piano seminterrato primo, di mq. 48 (foglio 1172 particella 393 subalterno 504). Cantina posta al piano seminterrato primo, di mq. 36 (foglio 1172 particella 393 subalterno 505).

Lotto 4D: sito in Roma (RM) Via di S. Fumia, 60. Terreno destinato prevalentemente ad uliveto, di qualità seminativo di mq. 10.268 (foglio 1172 particella 905). Fabbricato ad uso commerciale, allo stato fatiscente, posto al piano terreno, di mq. 109 (foglio 1172 particella 390 subalterno 501). Piccolo manufatto rurale in muratura ad uso di magazzino, posto al piano terreno, di mq. 10 (foglio 1172 particella 904 subalterno 501).

Lotto 5E: sito in Roma (RM) Via di Santa Fumia. Terreno seminativo attualmente destinato a parcheggio di mq. 4161 (foglio 1172 particella 682).

Lotto 6F: sito in Roma. Terreno agricolo della qualità vigneto, con soprastante uliveto posizionato all'estremità inferiore dell'area (ossia opposto alla Via di S. Fumia), di mq. 6070 (foglio 1172 particella 75).

I beni suindicati sono oggetto di costituzione di un trust immobiliare e di due contratti di locazione registrati presso la conservatoria dei RRII di Roma in data antecedente al pignoramento, come meglio descritto e specificato nell'elaborato peritale e risultano sottoposti, ad eccezione del box e della cantina di cui al lotto n. 3-c, a sequestro preventivo ex art. 321 c. 1 c.p.p. in data 14/02/2014.

Vendita senza incanto il 27/11/2018 ore 11:00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti, Via Flaminia, 328/330 - Roma.

Prezzo Base Lotto 1A Euro 3.629.056,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 2.721.792,00;

Prezzo Base Lotto 2B Euro 43.008,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 32.256,00.

Prezzo Base Lotto 3C Euro 92.570,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 69.428,00.

Prezzo Base Lotto 4D Euro 44.237,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 33.178,00.

Prezzo Base Lotto 5E Euro 22.528,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 16.896,00.

Prezzo Base Lotto 6F Euro 15.974,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 11.980,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti, Via Flaminia, 328/330 - Roma. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Roma Srl (tel. 06/83751500 fax 06/83751580); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
TIVOLI****Abitazione|Accessorio****TIVOLI****VILLA-RIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 540/2013**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Dott. Carlo De Vincenzi

Lotto Unico: sito in Tivoli (RM) Località Bivio di San Polo - Via Colle della Tarantola - Villa bifamiliare sita ai piani seminterrato, terra e primo e locale rimessa. Libero.

Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 11.00 presso lo Studio del Dott. De Vincenzi - Via Tiburtina, 274/A - Tivoli Terme.

Prezzo Base Euro 101.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 76.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. De Vincenzi - Via Tiburtina, 274/A - Tivoli Terme. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Carlo De Vincenzi (tel. 07744354237) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAPENA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 87/2015**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Mazzacane Adriana

Professionista Delegato Dott. Amato Stefano

Lotto Unico: sito in Capena (RM), Giro dei Pini n. 16/B - Villino con corti annesse sviluppatesi su tre livelli, così articolato: soggiorno, vano angolo cottura, camera da letto, bagno, portico ed annessi giardini (piano terra); locale soffitta e bagno (piano primo); camera da letto, bagno, ripostiglio, intercapedine, piazzale (piano primo interrato). Inoltre l'immobile dispone di una camera da pranzo/cucina posta al piano primo sotto strada come locale garage della consistenza di mq. 35.

Vendita senza incanto il giorno 11/12/2018 ore 11.30 presso lo Studio Dott. Amato - Via Sabotino, 45 - Roma.

Prezzo Base Euro 116.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 87.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Amato - Via Sabotino, 45 - Roma.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Amato Stefano (tel. 06/3725644) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CINETO ROMANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2014**

Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott. Marco Piovano  
Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni  
Lotto 1: sito in Cineto Romano (RM), Via Umberto I n. 53 - Appartamento in prossimità del centro storico composto da due locali di cui il primo si potrebbe adibire a soggiorno con angolo cottura e il secondo a camera da letto con il bagno. Libero.  
Lotto 2: sito in Cineto Romano (RM), Via della Mandorla n. 8 - Appartamento disposto su due livelli composto da tre locali ed un bagno, di cui il primo era adibito a soggiorno con angolo cottura e il secondo a camera da letto con bagno ed un terzo posto ad un livello inferiore adibito a camera da letto. Libero.  
Vendita senza incanto il 14/12/2018 ore 18.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni in Palestrina (RM), Via A. De Gasperi 33.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 12.880,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 9.660,00.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 16.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 12.600,00.

Presentare offerte fino alle ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato (ore 09.30-13.00 e 16.30-19.00). Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma (tel. 06/83751500); presso il Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni (tel. 06/9539333) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTORIO ROMANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 436/2012**

Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli  
Professionista Delegato Avv. Fabrizio Penna  
Lotto Unico: Comune di Montorio Romano (RM) Via delle Sorgenti n. 9. Appartamento posto al secondo piano composto da cucina/pranzo, camera, bagno ed un balcone per una superficie di circa mq.60. Libero.  
Vendita senza incanto il 23/11/2018 ore 17.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabrizio Penna in Gudonia Montecelio, Via Locatelli n. 5.  
Prezzo Base Euro 17.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 710,00; Offerta Minima 13.350,00;  
Presentare le offerte a partire dalle ore 16:30 e fino alle 19:30 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabrizio Penna in Gudonia Montecelio, Via Locatelli n. 5.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Penna in Gudonia Montecelio, Via Locatelli n. 5 tel-fax 0774.324217, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CAVE**

**APPARTAMENTO-CANTINA-RESEDE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 253/2012**

Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott. Marco Piovano  
Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni  
Lotto 1: Comune di Cave (RM) Via Elena Pucci n. 3-5. Compendio immobiliare raggiungibile attraverso cancello carrabile e pedonale posti sul fronte stradale.

Trattasi di appartamento al piano primo distinto con il numero di interno 2 composto da ingresso, sala da pranzo, bagno e due camere per totali mq 59. Due balconi per complessivi mq 14,10. Locale cantina al primo seminterrato di mq 30 costituito da un unico ambiente allo stato grezzo. Corte pertinenziale al piano terra di mq 140. Libero.  
Vendita senza incanto il 16/11/2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni in Palestrina, Via Alcide De Gasperi n. 33.

Prezzo base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 18.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni in Palestrina, Via Alcide De Gasperi n. 33.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni in Palestrina, Via Alcide De Gasperi n. 33 (Tel 06.9539333), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
CAF SpA



**Tribunale di  
VELLETRI**

**Abitazione | Accessorio**

**ANZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/2016**

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. E. Colognesi  
Professionista Delegato Avv. Chiara Perica  
Lotto Unico: sito in Anzio (RM) Via Paolo, 4/C - Appartamento al piano terra, scala C, interno 1, composto da: due camere, soggiorno-pranzo, cucina, bagno oltre terrazza e balcone.  
Vendita senza incanto il 30/11/2018 ore 10:00 presso Tribunale di Velletri - aule sezione lavoro - Via Artemisia Mammucari, Velletri.  
Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.800,00; offerta minima Euro 72.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Legale Perica, Via Stefano Serangeli, 13 - Artena (RM). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiara Perica, il martedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 06/9517013 - 3472328661) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARINO**

**VILLA-MAGAZZINO-VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 864/2016**

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Enrico Colognesi  
Professionista Delegato Avv. Michela Del Monaco  
Lotto 1: sito in Marino (RM), Via delle Ginestre, 18 - Villa disposta su due livelli, piano terra e piano seminterrato con magazzino. Occupato.  
Lotto 2: sito in Marino (RM), Via delle Ginestre, 18 - Villino su unico livello in corso di costruzione con corte esclusiva.  
Vendita senza incanto il 14/12/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Velletri, Aule Lavoro, Via Artemisia Mammucari.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 737.956,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 36.897,84. Offerta minima Euro 553.467,60.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 221.466,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.072,30. Offerta minima Euro 166.084,50.

Presentare offerte esclusivamente presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michela Del Monaco, previo appuntamento al numero 06/96498986 oppure, senza appuntamento, entro le ore 13.00 del 13/12/2018 presso il suo studio sito in Velletri, Via P. Fantozzi n. 2. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Michela Del Monaco il martedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 06/96498956) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VELLETRI**

**VILLA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 688/2016**

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Enrico Colognesi  
Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli  
Lotto Unico: sito in Velletri (RM), Località Contrada Malatesta - Via degli Artisti, 9/11 - Villa unifamiliare sita in area periferica di campagna, su due piani di superficie lorda di mq 167,55, con annesso terreno di superficie mq 3652. Libero.  
Vendita senza incanto il 30/11/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Velletri, aule sez. esecuzioni immobiliari, via A. Mammucari.  
Prezzo Base Euro 172.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 129.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli in Albano Laziale (RM), Piazza A. Gramsci n. 22.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Alessandro Novelli il martedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 06/9323456 - 06/9304418 fax 06/9307283) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VITERBO**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITELLA D'AVIGLIANO**

**COMPLESSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 471/2013 + 46/2014**

Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott. Antonino Geraci  
Professionista Delegato Avv. Daniela Di Paolo  
Lotto Unico: sito in Civitella d'Agliano (VT), località San Michele in Teverina - Complesso costituito da palazzo storico del XVII sec. denominato Castello di Santa Maria di circa 908 mq, oltre pertinenze, nonché appartamenti indipendenti a servizio della struttura ricettiva e terreno circostante di circa 19,5 ettari. Fa parte del complesso una chiesa di circa 62 mq. All'interno del lotto sono presenti fabbricati ed enti urbani non facenti parte del pignoramento. Libero.  
Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 10.00 presso l'aula messa a disposizione dal Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41.  
Prezzo Base Euro 2.300.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 1.725.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'aula messa a disposizione dal Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Daniela Di Paolo in Viterbo, Via D. Corvi n. 25 (tel. 0761/346502) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FABRICA DI ROMA****PORZIONE IMMOBILIARE -  
LOCALE MAGAZZINO/RIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 33/2010 + 376/2010**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Capoccioni  
Lotto Unico: sito in Fabrica di Roma (VT) Via  
Circonvallazione, 38 - Diritti di piena proprietà sulla

intera quota su porzione immobiliare, ad uso civile abitazione, da ristrutturare, elevata su tre livelli, con annessa corte esclusiva di mq 26, interclusa; al piano terra sottoscala e locale ad uso rimessa-magazzino di mq 42 + diritti di piena proprietà sulla quota di 1/2 su vano scale interno che collega esclusivamente i tre livelli della porzione immobiliare. Libero

Vendita senza incanto il giorno 05/12/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo - Aula CU.DE.VIT. - Via Falcone Borsellino, 41.

Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro

18.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede CU.DE.VIT. stanza n. 8/Tris, Via Falcone Borsellino, 41 - Viterbo.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Luisa Capoccioni con studio in Viterbo - Viale Marconi, 34 (tel. 0761/304681 fax 0761/309739), presso la sede CU.DE.VIT., stanza n. 8/tris, Tribunale di Viterbo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari****Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferita è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

**Tribunale di  
CIVITAVECCHIA****Abitazione | Accessorio****CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO, BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 317/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 22.01.2019 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Cesare Bagherini, Taquinia, via Roma 18. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Località San Liborio, via Pietro Paolo Floriani 4, appartamento posto al piano secondo, int. 8, composto da tre camere da letto, salone, cucina, due bagni, disimpegno, superficie calpestabile 100 mq circa, oltre 32 mq di balconi. Buono stato di manutenzione; locale box p.seminterrato, distinto con il n. 6, superficie calpestabile 22 mq circa. Prezzo base Euro 88.500,00. (Offerta minima Euro 66.375,00). Offerte in aumento Euro 1.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita.

Maggiori info c/o Dr. Cesare Bagherini Tel. 0766/856668- 328/8866283, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 248/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 10.01.2019 ore 15,00 c/o Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte n. 12. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via Albucetto n. 12, Unità immobiliare posta al piano primo, composta da soggiorno, cucina, tre camere da letto, disimpegno e due bagni per una superficie calpestabile complessiva di mq. 112,85 a cui si aggiungono terrazzo e balcone per complessivi mq. 50,60 circa. Locale posto al piano terra con destinazione cantina, costituito da due ambienti contigui della superficie utile complessiva di mq 55,96 (ricavata graficamente) in quanto il locale sarà oggetto di riduzione in pristino che ne ricostituirà la consistenza originaria. Superficie commerciale complessiva 209,03. Prezzo base Euro

153.750,00. (Offerta minima Euro 115.312,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024- 338/6115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 142/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 10.01.2019 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Mara Montaruli, in Civitavecchia, via Doria n. 1, piano 2 int. 6. Lotto unico: Bracciano (RM), via Prato dell'ARA n. 2/E e precisamente: villino distribuito su 2 livelli, con ampia area giardinata e portico esterno. Piano terra composto da ampio soggiorno, cucina e bagno; piano primo composto da due camere, bagno e balcone. Occupato. Prezzo base Euro 75.938,00. (Offerta minima Euro 56.954,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Maggiori info c/o Avv. Mara Montaruli Tel. 0766693839- 3934914397, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CANALE MONTERANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 354/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 11.01.2019 ore 16,00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Plebiscito 23. Lotto unico: Canale Monterano (RM), Via Monterano 6, appartamento di mq 127 circa, pp.primo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, bagno, balcone. Presenti abusi come da perizia. Vincoli: Paesaggistico come da perizia. Libero. Prezzo base Euro 54.843,00. Offerta minima Euro 41.132,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CANALE MONTERANO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 2007/12+273/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 16.01.2019 ore 16.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, V.le Guido Baccelli 1. Lotto unico: Piena proprietà immobiliare sito in Canale Monterano RM Loc. Prati Lunghi, Via Prati Lunghi 2065 (ex 61) con un accesso carrabile e uno pedonale direttamente su Via Prati Lunghi 2065 che serve l'intero edificio. L'immobile si sviluppa su due piani fuori terra, piano terra e piano primo con annessi locali ad uso garage siti al piano sottostante. L'immobile nello stato di fatto è un'unica unità abitativa che comprende gli interni catastali 1 e 2 comunicanti fra loro e senza autonomia di servizi ed impianti, con annessi locali ad uso garage, e terreno circostante di mq 2450 circa, e viene venduto in unico lotto. Prezzo base Euro 268.650,00 (Offerta minima Euro 201.487,50). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Tiziana Piccinini 3332269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CARVETERI**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 158/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 11.01.2019 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Cerveteri(RM), Via Orti della Paola n. 7 Loc. Pian della Carlotta, Fabbricato su due livelli, piano terra e seminterrato con area esterna pavimentata in pietra che circonda il fabbricato ove si trovano una piscina di 115 mq e una pergola in legno lamellare di 100 mq. Occupato. Prezzo base Euro 225.000,00. (Offerta minima Euro 168.750,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Marina Massi 076635232, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLINO QUADRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 212/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 11.01.2019 ore 10.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Rag. Carlo Di Giuseppe Fiumicino località Fregene via Viserba 51 angolo Viale Viareggio. Lotto unico: Cerveteri, località Valcanneto via Arrigo Boito n. 70, porzione di villino quadrifamiliare composto da piano interrato, terra e primo sottotetto, completo di area di pertinenza esclusiva. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 142.500,00. (Offerta minima Euro 106.875,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Rag. Carlo Di Giuseppe tel. 066685034, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETRI**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 263/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 11.01.2019 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), Loc. Madonna dei Canneti, via Duilio Ottavi n. 29, Appartamento di vani 3, sup. cat. 60 mq, piano 2, int. 9 scala B; Posto auto della consistenza di mq 18, piano S-1, int. 10. Prezzo base Euro 78.750,00. (Offerta minima Euro 59.063,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Maggiori info c/o Dott. Augusto Matiz Tel. 0766/20220, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 146/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 11.01.2019 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Via Domenico De Paolis 47, appartamento su unico livello composto da cucina, tre camere, due bagni, superficie complessiva mq 125; portico di mq 29, cantina mq 24. L'immobile è stato irregolarmente frazionato in due alloggi, con ingresso autonomo. Occupato. Prezzo base Euro 127.500,00. (Offerta minima Euro 95.625,00). Offerte in aumento Euro 2.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Marina Massi 076635232, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**VILLINO CON GARAGE E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 58/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici Vendita senza incanto 11.01.2019 ore 17,00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via Bruno n. 18. Lotto unico: Fiumicino (RM), località Focene, viale di Focene civici 83 e 85, Abitazione in villino, costituito da appartamento posto al piano terra distinto con il n. int. 2, composto da tre camere, disimpegno, cucina e bagno con annessa corte di pertinenza esclusiva. Locale ad uso garage posto al piano terra distinto con lettera A, della sup. catastale di mq 24. Lastrico solare, posto al piano primo della sup. catastale di mq 82. Prezzo base Euro 157.500,00. (Offerta minima Euro 118.125,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita.

Maggiori info c/o Avv. Antonella Astolfi Tel. 0766/35163-967066, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 241/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Rag. Carlo Di Giuseppe, Fiumicino Via Viserba 51 angolo Viale Viareggio. Lotto unico: Fiumicino, via Battista Cavalli, 10, porzione di villino a schiera. Esso di sviluppa su due livelli, un piano rialzato ed uno seminterrato, con cortile di proprietà ed ingresso indipendente. La destinazione d'uso è residenziale. Occupato dal debitore, emessa ordinanza di liberazione. Prezzo base Euro 163.125,00. (Offerta minima Euro 122.343,75). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Maggiori info Dr. Rag. Carlo Di Giuseppe tel.066685034, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIUDIZIO DIVISIONALE N. 3360/16 R.G. A.C.**

G.I. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 11.01.2019 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto 2: Ladispoli (RM) via Roma 37 piano 2 interno 3, appartamento composto da soggiorno-pranzo, angolo cottura, corridoio, due camere due bagni due ripostigli due balconi. Occupato. Prezzo base Euro 140.211,00. Offerta minima Euro 105.158,00. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 330/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 16.01.2019 ore 16.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola in Civitavecchia A. Cialdi n. 4. Lotto unico: Ladispoli via Ancona n, 2/E piano 6 int. 29 - appartamento così composto: ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, camera da letto, bagno e da n. 2 balconi costituenti pertinenze di uso esclusivo, superficie calpestabile di mq.64,60 circa. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 75.937,50. (Offerta minima Euro 56.953,12). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno prece-

dente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabiola Viola Cell. 3498042566, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MONTALTO DI CASTRO**

**VILLINO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 321/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 09.01.2019 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Daniela Biagiotti, Santa Marinella, via Valdambriani 24/h. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), Strada Statale Aurelia Km 105,870, villino unifamiliare consistenza 8,5 vani, sup. catastale 144 mq, piano S1, T, T1, che si sviluppa in un piano f.t., una mansarda e un livello interrato. Prezzo base Euro 76.000,00. (Offerta minima Euro 57.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Maggiori info c/o Dr.ssa Daniela Biagiotti Tel. e Fax 0766/511599, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 33/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 15.01.2019 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Corti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Belvedere 15A, appartamento p.primo, int. 3, composto da ingresso, sala, pranzo, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera da letto e due balconi a livello. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 69.609,00. (Offerta minima Euro 52.206,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Corti Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 283/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 16.01.2019 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Santa Marinella (RM), appartamento, porzione di fabbricato, Loc. Valdambriani, avente accesso dal civico n. 5 di Via San Remo e dal civico 1 della strada privata che muta la numerazione civica della Via San Remo int. 1, piano terra; annessa area cortilizia pertinenziale esclusiva di mq 184; locale garage posto al piano terreno su altro corpo distaccato distinto con il numero int. 7. Abuso sanabile; senza agibilità con possibilità di sanatoria. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 61.762,50. (Offerta minima Euro 46.321,87). Offerte in aumento Euro 1.235,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Calderai Tel. 0766/22334 - Fax 0766/35055, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 301/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.01.2019 ore 10,00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Eugenia Milo, Civitavecchia, Corso G. Marconi n. 13. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Tito Speri n. 2-6, villino disposto su tre livelli indipendenti ciascuno adibito ad abitazione (seminterrato, rialzato e primo) + area giardinata. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 240.000,00. (Offerta minima Euro 180.000,00). Offerte in aumento Euro 12.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Maria Eugenia Milo tel. 076623369 [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CAUSA DIVISIONALE N. 989/15 R.G.C.A.**

G.I. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 19.01.2019 ore 16.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23 piano 1 int. 1. Lotto unico: Santa Marinella via Elcetina snc int. 14, piano 1 e 2, appartamento posto in zona panoramica collinare all'interno di un complesso residenziale, composto al primo piano da: soggiorno, angolo cottura, camera, un bagno, terrazze; al secondo piano da: camera da letto e bagno, terrazza; superficie commerciale abitazione mq 94, terrazzi mq 13,00. Prezzo base Euro 147.000,00. (Offerta minima Euro 110.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dr. Riccardo Maria Vianelli tel. 0766580763, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**G.D. N. 500/05 R.G.C.A.**

G.I. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 19.01.2019 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, primo piano, int. 1. LOTTO UNICO: Santa Marinella località Santa Severa, via degli Anquillara n. 6, villino unifamiliare costruito su due livelli collegati da scala coperta esterna, dotato di porticati, balcone, terrazzo solarium, dependance, ampio giardino di circa mq 1040, piscina con spogliatoio ed autorimessa; superficie totale netta coperta mq 380,47. Occupata dai comproprietari. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00; rilancio minimo Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - [aste@studiormvianelli.it](mailto:aste@studiormvianelli.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 310/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 21.01.2019 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Giuseppe Falco in Fiumicino via Anco Marzio 94. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Aurelio Saffio n. 5, abitazione con annessa corte di pertinenza esclusiva, articolata su due piani, seminterrato e piano terra rialzato, distinta con il numero 1 composta di complessivi 4,5 vani catastali. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta mini-

ma Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita (ad eccezione del sabato e dei festivi). Maggiori info presso Notaio Giuseppe Falco 06/6582552 e 06/66017462, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 268/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 15.01.2019 ore 16.00 (apertura buste ore 16.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Alessandra Morbidelli, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23, piano 3 c/o studio associato CMC Tributario. Lotto 1: Tarquinia (VT), loc. San Giorgio Vocabolo Poggio della Birba lotto 49, appartamento posto al p.t. destinato a civile abitazione, è distribuito su un unico piano, ed è così composto: ingresso-soggiorno, cucina, piccolo disimpegno, bagno e due camere da letto nella parte destra dell'edificio; soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, bagno e due camere da letto sul lato destro. Libero. Prezzo base Euro 78.750,00. (Offerta minima Euro 59.062,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr.ssa Alessandra Morbidelli Tel. 0766/501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 306/93 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 08.01.2019 ore 11.00 (apertura buste ore 10,45) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. Tarquinia (VT), via di Montericcio snc - Lotto 3: appartamento composto da camera da letto, bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno tot. mq 80,23 oltre portico mq 25,00. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 30.500,00. (Offerta minima Euro 23.000,00); Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 4: appartamento composto p.terra mq 78,48 da soggiorno, angolo cottura, bagno e portico esterno mq 25,00; p.primo mq 68,70 da tre camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, oltre un balcone mq 11,50. Per entrambi al p.seminterrato in comune con altre proprietà imm.ri ma frazionate in catasto vi è cantina sup. mq 52,80; Libero. Prezzo base Euro 39.000,00. (Offerta minima Euro 30.000,00); Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Marco Lungarini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****VILLINO E CORTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 186/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 16.01.2019 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Tarquinia (VT), Loc. Pantano di Sopra snc, villino residenziale consistente in: Lotto 1a in perizia - unità imm.re di due livelli f.t., con p.terra zona giorno e p.primo zona notte, sup. lorda mq 195,00, h. int. variabile sempre maggiore di mt 2,70 (eccetto soggiorno e cucina p. terra alt. mt 2,60), e corte di terreno pertinenziale mq 1.575,00. Lotto 2b in perizia - locale magazzino 1 sup. lorda mq 58,00. Lotto 2c in perizia - locale magazzino 2 di sup. lorda mq 38,00; entrambi separati e distinti, di un unico livello f.t. Presenti abusi sanabili. Attualmente nella disponibilità del coniuge dell'esecutata in virtù di assegnazione a titolo di casa coniugale. Prezzo base Euro 118.125,00. (Offerta minima Euro 88.593,75). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CIVITAVECCHIA****TERRENO E FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 216/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 19.12.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto 1: Civitavecchia (RM), via Aurelia Nord 39, terreno con sovrastante fabbr. rurale composto da pranzo/soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, ripostiglio. In aderenza è presente struttura con ingresso indipendente, composta da studio e bagno. Sup. p.primo mq 51; sup. giardino lastricato mq 71,64; sup. cantina mq 28,10. Sup. tot. mq 150,74. Sussistono difformità urbanistiche riscontrate in CTU (v.si pagg. 8 e ss.), non sanabili ex DPR 380/01 (nella determinazione del prezzo di stima sono stati considerati in detrazione i costi). Per conformità urbanistico-edilizia e per C.D.U. v.si pagg. 8 della ctu. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 53.900,00. (Offerta minima Euro 40.425,00). Offerte in aumento Euro 2.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Cauzione pari al 20% del prezzo base. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****TERRENI-APPARTAMENTO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. n. 101/02**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 16.01.2019 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoporto Gramsci 63. Lotto 1: Cerveteri (RM), loc. San Martino, quota intera di ter-

reno di ha 1.60.60 al catasto terreni al fg. 24 p.la 64 e fg. 23 p.la 146; fg. 23 p.la 152 il pollaio, fg. 23 p.la 155 sub 3 l'appartamento di vani 5,5 e fg. 23 p.la 151 sub 5 il magazzino di mq 29. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Offerte in aumento Euro 1.300,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**MONTALTO DI CASTRO**

**TERRENI E FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 307/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 16.01.2019 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola, Civitavecchia, Via A. Cialdi n.4. Lotto unico: Montalto di Castro, terreno bosco ceduo are 10,40; terreno seminativo ha 4.89.89; terreno seminativo are 98,64; fabbricato rurale per funzioni produttive connesse alle attività agricole con destinazione d'uso attuale ad agriturismo provvisoria. Detenuto dall'esecutato. Prezzo base Euro 175.500,00. Offerta minima Euro 131.625,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Fabiola Viola 3498042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Immobilie comm.le|ind.le**

**ANGUILLARA SABAZIA**

**FABBRICATO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 2018/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 8.01.2019 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via della Mainella 46, fabbricato a destinazione artigianale. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 98.288,00. (Offerta minima Euro 73.716,00). Offerte in aumento Euro 1.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Augusto Matiz Tel. e Fax 0766/20220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione|Accessorio**

**SANTA MARINELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TARQUINIA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 261/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 15.01.2019 ore 11.30 (apertura buste ore 09,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via A. Cialdi 18. Tarquinia (VT), via Muzio Polidori snc, locale commerciale con annesso magazzino. L'immobile si trova al piano terra ed è collegato tramite una porta interna al locale commerciale adiacente. Occupato. Prezzo base Euro 188.000,00 (Offerta minima Euro 141.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angela Marini Tel. 0766/730023 - Fax 0766/392896, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA**

**LASTRICO ED AREE DI PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 232/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 16.01.2019 ore 15,00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Tarquinia (VT), via delle Cave Antiche 15, lastrico solare, p.primo cons. mq 209 e aree di pertinenza. Prezzo base Euro 15.400,00. (Offerta minima Euro 11.550,00). Offerte in aumento Euro 300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CIVITAVECCHIA**

**TERRENI - IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 281/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 19.01.2019 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, primo piano, int. 1. LOTTO UNO: piena proprietà lotto di Terreno in Comune di Civitavecchia, località Poggio Elevato, di superficie mq. 7.500, attualmente a vocazione agricola ma edificabile a seguito di adozione di un P.P.E. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00; rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO DUE: piena proprietà due lotti di Terreno in Comune di Civitavecchia, località Poggio Elevato, di superfi-

**ESEC. IMM. N. 158/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 19.12.2018 ore 11.30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Francesco Perugini, Civitavecchia, via A. Cialdi civico 4. Lotto 1: Santa Marinella, via Elcetina 19 int. 1/F, abitazione di vani 4,5 posta al piano primo e secondo sottotetto compo-

sta da bagno, 2 camere, cucina, soggiorno, terrazzo mq 97. Libero. Prezzo base Euro 91.500,00. (Offerta minima Euro 68.625,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dr. Francesco Perugini tel. 0766500690, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

cie totale mq. 10.000, attualmente a vocazione agricola ma edificabile a seguito di adozione di un P.P.E.. Prezzo base Euro 146.250,00. Offerta minima Euro 109.687,00; rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO TRE: piena proprietà lotto di Terreno in Comune di Civitavecchia, località Poggio Elevato, di superficie mq. 24.748, attualmente a vocazione agricola ma edificabile a seguito di adozione di un P.P.E.. Prezzo base Euro 371.250,00. Offerta minima Euro 278.437,00; rilancio minimo Euro 3.000,00. LOTTO QUATTRO: piena proprietà Capannone Industriale in Comune di Civitavecchia, località Poggio Elevato, costituito da diversi corpi di fabbrica uniti fra loro a formare un unico complesso e con ambienti interni posti su due piani, con servizi ed in ottimo stato di conservazione; superficie totale coperta di mq. 2.802,80 ed area scoperta circostante, recintata, di mq. 4.697,20, superficie commerciale totale mq. 4.295,64 Libero. Prezzo base Euro 2.418.750,00. Offerta minima Euro 1.814.062,00; rilancio minimo Euro 30.000,00. LOTTO CINQUE: piena proprietà Immobile Commerciale in Comune di Civitavecchia, Via Achille Montanucci n. 48/a e 48/b, piano terra in posizione angolare con accesso diretto anche da Via Lepanto, compreso vano accessorio comunicante al piano interrato con superficie commerciale totale mq. 231,20. Occupato con contratto opponibile, ma in corso richiesta di liberazione. Prezzo base Euro 194.062,00. Offerta minima Euro 145.546,00; rilancio minimo Euro 3.000,00. LOTTO SETTE: piena proprietà Immobile Commerciale in Comune di Civitavecchia, Via Terme di Traiano n. 74, all'interno di un edificio con destinazione commerciale, costituito da piano terra e piano primo con superficie commerciale totale mq. 1.673,00. Locato con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 1.406.250,00. Offerta minima Euro 1.054.687,00; rilancio minimo Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - aste@studiormvianelli.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**TERRENI - CAPANNONE AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 109/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 15.01.2019 ore 10.30 (apertura buste ore 9.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via A. Cialdi 18. Cerveteri (RM), loc. Borgo San Martino, via Scandicci 1, Lotto 3°: appezzamento di terreno con sovrastante capannone per rimessa attrezzi. Libero. Prezzo base Euro 43.030,00 (Offerta minima Euro 32.300,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angela Marini Tel. 0766/730023 - Fax 0766/392896, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

sta da bagno, 2 camere, cucina, soggiorno, terrazzo mq 97. Libero. Prezzo base Euro 91.500,00. (Offerta minima Euro 68.625,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dr. Francesco Perugini tel. 0766500690, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo. L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di  
RIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**RIETI**

**MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 68/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 17.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Piena propr. di Magazzini e Locali deposito (C2) sito in Rieti (RI) via Garibaldi n. 172-174, ubicato in una delle due vie principali di accesso alla piazza del centro storico di Rieti, si accede dal varco ZTL di Porta d'Arce in direzione P.zza Municipio. Fa parte di un palazzo storico denominato Palazzo Canali ed è vincolato alla Soprintendenza ai monumenti del Lazio. Composto da 3 locali al piano terra, accessibili da un grande portone storico direttamente dalla via Garibaldi e da un accesso diretto dall'androne condominiale e da due locali al piano seminterrato accessibili attraverso scala interna. Condizioni generali dell'immobile: l'immobile non è stato mai ristrutturato, in stato di abbandono, utilizzato a magazzino/deposito. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00 (Offerta minima Euro 38.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Claudio Cesaro Cell. 3356874141 - Tel/Fax 081.8112988, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**CASTELNUOVO DI FARFA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 117/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 17.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Castelnuovo di Farfa (RI), via Coronari 58 (catast. 41), appartamento costituito da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, una camera ed un bagno. Altezza interna variabile da mt. 2,45 a mt. 2,60. Superficie utile di mq. 38,00 più piccolo balcone di mq. 3,00. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 18.000,00 (Offerta minima Euro 12.000,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tili Francesca Tel. e Fax 0746/274818 - Cell. 347/3748663, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**CITTADUCALE**

**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 65/07 R.G.E.**

Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 2: Cittaducale (RI), fraz. Monte Terminillo, loc. Cinque Confini, monolocale uso residenziale-turistico, p.secondo, suddiviso in soggiorno-tinello, angolo cottura, bagno, terrazzo, mq lordi tot. 22. Prezzo base Euro 10.000,00 (Offerta minima Euro 7.500,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessia Mostocotto Tel. 0746/205900 - Fax 0746/1790576, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FARA IN SABINA**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 220/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 17.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 2 - in Fara in Sabina (RI), Via Marzabotto 27, frazione Talocci: Villetta a schiera centrale articolata su 2 livelli collegati da scala interna, composta: al piano terra da giardino (mq 15,70), portico+locale termico (mq 7,80), soggiorno+disimpegno (mq 28), cucina (mq 9,80) e bagno (mq 4,30). Dalla cucina si accede a giardino esterno di mq 32,80. Al piano

primo da camera 1 (mq 7,90), camera 2 (mq 11), camera 3 (mq 11,60), ripostiglio (mq 2) e bagno di mq 5,10. Dotata di posto auto scoperto posizionato in corrispondenza della testata Sud del compendio immobiliare, sup. mq 12. Occupato (senza titolo). Prezzo base: Euro 65.706,75. Offerta minima: Euro 49.280,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00.

Lotto 3 - in Fara in Sabina (RI), Via Marzabotto 27, frazione Talocci: Villetta a schiera di testata su 2 livelli collegati da scala interna, composta: al piano terra da giardino (mq 15,70), portico+locale termico (mq 7,80), soggiorno+disimpegno+angolo cucina (mq 40,20) e bagno (mq 3,30). Dal soggiorno-cucina si accede a giardino esterno di mq 30. Al piano primo da camera 1 (mq 23), ambiente camera 2 (mq 17) e bagno di mq 7,35. Dotato di n. 2 posti auto scoperti posizionati in corrispondenza della testata Sud del compendio immobiliare, sub 13 (superficie mq 12) e 14 (superficie mq 12). Occupato. Prezzo base: Euro 50.513,25. Offerta minima: Euro 37.884,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Lotto 4 - in Fara in Sabina (RI), Via Marzabotto 29, frazione Talocci: Locale deposito e magazzino su un unico livello al piano terra rispetto alla Via Marzabotto, mq 170 calpestabili, struttura in calcestruzzo cementizio armato in parte prefabbricata. Allo stato attuale, sotto il profilo delle rifiniture ed impiantistico, si presenta allo stato grezzo con una altezza pari a ml 3,50. Libero. Prezzo base: Euro 48.450,00. Offerta minima: Euro 36.997,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Lotto 5 - in Fara in Sabina (RI), Via Enrico Toti, frazione Talocci: Villetta a schiera centrale su 3 livelli collegati da scala interna. Al p. seminterrato trovano illegittimamente destinazione, allo stato attuale, soggiorno (mq 24), camera (mq 17), wc (mq 4,80) e antibagno (mq 1,80). Al p. terra giardino 1 (mq 14,35), portico (mq 10), cucina+disimpegno (mq 17,60), camera (mq 10,15), bagno (mq 4,25), portico (mq 4) e giardino 2 di mq 28,35. Il p. primo (sottotetto), urbanisticamente destinato a soffitta, viene destinato a camera da letto di mq 37,25. Libero. Prezzo base: Euro 69.534,23. Offerta minima: Euro 52.150,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Mario Petrucci tel. 0746/251062, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FIANO ROMANO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 152/2016 R.G.E.**

G.E. Dr. G. Verico. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet 1, piano 2. FIANO ROMANO (RM): LOTTO 001 - Via Palmiro Togliatti 56, diritti pari a 1000/1000 della propr. superficaria di abitazione sita al piano 2, int. 5, di fabbricato residenziale condominiale, sup. utile netta mq 86 circa, con ballatoio (loggia) di mq 14,40 utili, composta di vano soggiorno, cucina, disimpe-

gno, 3 vani letto, bagno e wc oltre locale garage sito al piano S1, sup. mq 27. Abitati dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 120.000,00 (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gioia Tiberti tel. 0746/760529 - 339/8868951 - gioiatiberti@hotmail.com, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**FIANO ROMANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 219/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 17.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Fiano Romano (RI), via Monte Severino, piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione tipo A7 con annessa area accessoria, costituito da appartamento in fabbricato uso residenziale posto in area rurale a ca. 4 km dal centro di Fiano Romano. Accesso all'alloggio da piccola corte (ente urbano sub 502) utilizzabile come parcheggio auto, che apre tramite due cancelli (pedonale e carrabile) verso strada vicinale. L'alloggio è dotato di ingresso, zona cucina-pranzo, ampio soggiorno con camino e balcone, disimpegno, 2 bagni e 3 camere. Prezzo base Euro 117.000,00 (Offerta minima Euro 87.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonella Aguzzi Cell. 389/5268061 - Tel. e Fax 0746/484995, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**MAGLIANO SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 150/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 17.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), Piazza Cesare Battisti n. 4, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento facente parte di aggregato edilizio di maggior consistenza situato nel centro storico del Comune di Magliano Sabina (RI). La stessa si sviluppa esclusivamente al piano terra ed è composta rispettivamente da vano d'ingresso (mq 8,90), da vano 1 (mq 20,60), da locale Wc (mq 3,25) e da vano 2 (mq 13,50). C.E. «G». Libero. Prezzo base Euro 32.000,00 (Offerta minima Euro 24.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Katia Pezzotti Tel. e Fax 0746/491117 - Cell. 349/5551597, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**MONTELEONE SABINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 214/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Diritti pari a 1000/1000 della piena proprietà di: Abitazione civile unifamiliare cielo terra facente parte di un unico fabbricato ove ci sono altre unità immobiliari, comunque con accesso indipendente tramite corte esclusiva di circa 475 mq adibita a giardino; in particolare è caratterizzata al piano terra da : portico, disimpegno di ingresso, soggiorno/pranzo, angolo cottura, wc, vano scala interno che conduce al piano primo, composto da: camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, doppio disimpegno, bagno, terrazzo a nord e balcone a sud con riposti-

glio. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. Occupato dal debitore, fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode dott.ssa Silvia A.G. Tripodi tel. 0746760831, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**MONTELEONE SABINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 214/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Diritti pari a 1000/1000 della piena proprietà di: Abitazione civile unifamiliare cielo terra facente parte di un unico fabbricato ove ci sono altre unità immobiliari, comunque con accesso indipendente tramite corte esclusiva di circa 475 mq adibita a giardino; in particolare è caratterizzata al piano terra da : portico, disimpegno di ingresso, soggiorno/pranzo, angolo cottura, wc, vano scala interno che conduce al piano primo, composto da: camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, doppio disimpegno, bagno, terrazzo a nord e balcone a sud con ripostiglio. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. Occupato dal debitore, fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2018 ore 13.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode dott.ssa Silvia A.G. Tripodi tel. 0746760831, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**MONTOPOLI DI SABINA**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE CIELO-TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 136/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 17.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Montopoli di Sabina (RI), loc. Granari, via Granari 69, fabbricato unifamiliare cielo-terra, composto al p.terra da soggiorno/pranzo con angolo cottura, tre camere, wc, cabina armadio, disimpegno, sup. tot. utile mq 85,30; p.seminterrato due locali uso cantina sup. tot. utile mq 25,40; p.sottotetto accessibile per mezzo di scala esterna metallica, 4 locali al rustico, sup. tot. utile mq 56. Sono state riscontrate irregolarità catastali e irregolarità edilizie. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 33.750,00 (Offerta minima Euro 25.312,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Anna Maria Barbante Tel. 0746/483717 Cell. 338/9040434 - Fax 0746/297852, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**MONTOPOLI DI SABINA**

**VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 198/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 17.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Villa unifamiliare in comune di Montopoli di Sabina (RI), località Pinoleta, via Campare, con annessi giardino e terreno ulivato; la villa, distribuita su due piani, è composta da soggiorno, tinello, cucina, studio e bagno al piano terra, tre camere, due bagni e ripostiglio, oltre ad ampio balcone e disimpegno, al primo piano sottotetto, cantina al piano interrato, per una superficie, escluse aree scoperte di circa mq 239. Prezzo base Euro 304.000,00 (Offerta minima Euro 228.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elisabetta Bassetti Tel. 06328521 - Fax 0632852350, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**SELCI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 54/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Selci (RI), Piazza Primo Millennio 4, piena proprietà di appartamento su due livelli, sup. circa mq 76. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 23.625,00 (Offerta minima Euro 17.718,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Sergio Goio Tel. 06/77591042 - Fax 06/77591265, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**TORRI IN SABINA**

**FABBR. RESIDENZIALE, DUE FABBR. - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 3/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Comune di Torri in S.na (RI), Vocabolo Collepietro, Via Sant'Agata 20, fabbr. residenziale con garage, cantina, locale polivalente con bagno p.seminterrato; soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni, portico, terrazzo a livello p.terra, tettoia superficie mq 25



circa; corte mq 3.000. Buono stato conservazione/manutenzione. Fabbr. in muratura destinato a magazzino, unico locale mq 62 lordi. Cattive condizioni. Manufatto in muratura con porciaia p.seminterrato e pollaio/forno p.terra. Pessime condizioni. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Lotto 002: Comune di Torri in S.na (RI), loc. Collepietro, terreno agricolo mq catastali 8.720; Comune di Montebuono (RI), loc. Frassinete - terreni agricoli mq catastali 27.920; Comune di Tarano (RI), loc. Frassinete, terreno agricolo mq catastali 7.760. Libero. Lotto 1: Prezzo base Euro 45.207,00 (Offerta minima Euro 33.905,25); Lotto 2: prezzo base Euro 10.678,92 (Offerta minima Euro 8.009,19). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gioia Tiberti Tel. e Fax 0746/760529 - Cell. 339/8868951, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### TORRICELLA IN SABINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 116/16 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 17.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione di tipo economico [A2] sita in Torricella in Sabina, via E. Filippi snc L'immobile si sviluppa su due piani, il primo posto al livello del terreno, l'altro risulta seminterrato. Un primo ingresso si trova al piano terra e permette l'accesso ad un disimpegno che conduce alle due camere da letto ed al bagno. Il secondo ingresso si trova al livello seminterrato e permette di accedere ad una piccola area giardino di proprietà esclusiva e da questa ad un ampio locale adibito a soggiorno cucina. Sullo stesso livello si trova anche un secondo bagno. I due livelli sono collegati tramite una scala interna in muratura finemente eseguita. Prezzo base Euro 45.000,00 (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Pacifici Fabrizio Tel. 3389408525 - Fax 0746251902, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### COLLE DI TORA - FARA IN SABINA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 113/16 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 17.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Colle di Tora (RI), Strada Provinciale 34 Turanense, piena propr. di appartamento al piano secondo composto da soggiorno con angolo-cottura (complessivamente mq 24,80), disimpegno (mq 2,05), bagno (mq 3,95), due camere (rispettivamente mq 8,70 e mq 10,25) e balcone con vista panoramica (mq 11,40). Occupato dal debitore fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Lotto 2: Fara in Sabina (RI), Fraz. Passo Corese, Via XXIV Maggio n. 185, piena propr. di appartamento che si sviluppa su due livelli collegati tra loro attraverso una scala interna. Al piano terzo si trovano vano d'ingresso (mq 9,85) soggiorno con angolo cottura (complessivamente mq 24,55), antibagno (mq 2,40), bagno (mq 2,70), e balcone con locale tecnico (complessivamente mq 5,65). Al piano quarto si trovano vano principale (mq 24,10), bagno (mq 3,90)

e balcone (mq 5,75). Libero. Lotto 3: Fara in Sabina (RI), Fraz. Passo Corese, Via XXIV Maggio n. 185, piena propr. di appartamento che si sviluppa su unico livello disposto al piano quarto (servito da ascensore), ove si trovano soggiorno (mq 28,80), angolo cottura (mq 4,70), ripostiglio (mq 1,65), bagno (mq 4,80), balcone (mq 4,70) e due camere (mq 9,10 e mq 17,35). Libero. Lotto 4: Fara in Sabina (RI), Fraz. Passo Corese, Via Antonio Gramsci e Via Salaria, piena propr. di CORPO A: locale commerciale adibito a ristorante al piano terra ove si trovano box d'ingresso contenente le scale di interconnessione col piano interrato (mq 31,60), vano d'ingresso (mq 6,70), antibagno (mq 4,50), due bagni (mq 3,60 e mq 4,35), sala ristorante (mq 101,50), disimpegno (mq 6,10), locale dispensa (mq 10,10) e due cucine (rispettivamente mq 11,45 e mq 33,75). CORPO B: deposito disposto al piano seminterrato ove si trovano vano d'ingresso (mq 34,90), locale WC (mq 1,70), secondo vano (mq 18,10), terzo vano (mq 23,35), quarto vano (mq 22,45), quinto vano (mq 22,50) e sesto vano (mq 17,75). CORPO C: locale sottotetto disposto al piano terzo ove si trovano vano principale (mq 19,75), locale WC (mq 5,75) e secondo vano (mq 18,20). Occupati senza titolo opponibile alla procedura, in corso di liberazione. Lotto 5: Fara in Sabina (RI), Fraz. Passo Corese, Via Garibaldi n. 62, piena propr. per l'intero di appartamento disposto al piano terzo ove si trovano soggiorno (mq 32,50), una cucina (mq 9,70), due disimpegni (rispettivamente mq 8,10 e mq 6,45), due ripostigli (rispettivamente mq 1,35 e mq 10,60), due bagni (rispettivamente mq 5,20 e mq 7,30) e quattro camere (rispettivamente mq 12,05, mq 12,95, mq 17,75 e mq 7,95), terrazzo (mq 48,75) e due balconi (rispettivamente mq 5,05 e mq 5,70) e locale garage al piano interrato e sviluppa una superficie complessiva di mq 16,80. Detenuto in virtù di contratto di locazione opponibile alla procedura con scadenza 1/9/2021, canone mensile versato dal conduttore Euro 600,00+ Istat. Lotto 6: Fara in Sabina (RI), Fraz. Passo Corese, Via Flavia, piena propr. di autorimessa su duplice livello data la realizzazione di zona soppalcata, si compone rispettivamente di locale magazzino (mq 40,10) ed area soppalcata (mq 39,55). Occupato dal debitore fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Lotto 1 Euro 35.180,50 (Offerta minima Euro 26.385,37). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 73.317,23 (Offerta minima Euro 54.987,92). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 92.833,45 (Offerta minima Euro 69.625,08). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Prezzo base Lotto 4 Euro 384.032,49 (Offerta minima Euro 288.024,36). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Prezzo base Lotto 5 Euro 205.599,15 (Offerta minima Euro 154.199,36). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Prezzo base Lotto 6 Euro 23.617,93 (Offerta minima Euro 17.713,44). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonio Contessa Tel. 0746/498729 - Fax 0746/410412 Cell. 338/9228083, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

#### ASCREA

#### APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 58/13 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Ascrea (RI), via Umberto I, appartamento in edificio di vecchia costruzione a ridosso del centro storico, con due distinti accessi (uno p.terra ed uno

seminterrato), su p.terra con tre stanze e bagno con piccolo balcone; p.seminterrato 1 con soggiorno, cucina, bagno, disimpegno; p.seminterrato 2 due locali cantina. Sup. tot. mq 173,5. I due piani principali sono collegati con scala in legno removibile. Occupato dal debitore. Ascrea (RI) - Lotto 2: S.P. 34/e, due terreni agricoli e magazzino per attrezzature agricole, distanti tra loro ca 200 m, ottima esposizione, vista sul lago del Turano. Presenti piante di ulivi, da frutto in genere, zone incolte. Sup. tot. mq 2.990, orografia mediamente accentuata. Occupato dal debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 27.000,00 (Offerta minima Euro 20.250,00). Prezzo base Lotto 2 Euro 19.237,50 (Offerta minima Euro 14.428,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cecilia Rocca Tel. e Fax 0746/218916, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### ROCCANTICA

#### ABITAZIONE - TERRENI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 101/2016 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 17.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet 1, piano 2. ROCCANTICA (RI): Via Palombara snc, diritti pari a 1/1 della piena propr. di abitazione di tipo civile (A2) unifamiliare su 2 piani f.t., sup. utile abitabile circa 138 mq. Al p. terra: zona giorno con cucine, soggiorno, ripostigli, wc e camera da letto con bagno. Al p. primo, raggiungibile con scala interna a doppia rampa: 2 camere da letto, bagno e balcone oltre edificio annesso composto da fabbricato seminterrato utilizzato come deposito con una sup. di mq 70, area giardino e n. 3 terreni agricoli attigui alla residenza. Occupata dal debitore. Prezzo base Euro 135.000,00 (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Rosanna Rossi tel. 0746/706651 - 338/5471254 - [rossi.avv.rosanna@tiscali.it](mailto:rossi.avv.rosanna@tiscali.it), in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### Immobilie comm.le | ind.le

#### RIETI

#### LOCALI AD USO NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 60/2016 + 170/2016 R.G.E.

G.E. Dr. G. Verico. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet 1, piano 2. RIETI (RI): LOTTO 1 - Via San Francesco 127/129, piena propr. quota 1000/1000 di negozio, piano T e 1, ad oggi non direttamente collegati tra loro. Le superfici complessive sono rilevanti e si sviluppano principalmente al piano 1 (sub 10). I locali si presentano in discreto stato manutentivo. L'unità immobiliare al piano T (sub 18) dovrà essere frazionata per essere attribuita in parte anche al lotto 2. L'unità immobiliare di cui al sub 15 si compone su 2 livelli posti rispettivamente al piano 1 e 2: il piano 1 verrà ricompreso nel lotto 1 mentre il piano 2 nel lotto 2. Prezzo base Euro 240.000,00 (Offerta minima Euro 180.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. LOTTO 2 - Via San Francesco 129 e Via Roma 15/17, piena propr. quota 1000/1000 di locali ad uso negozio disposti su 4 livelli con accesso dal civico 131, collegati con vano scala interno e ascensore privato. Le superfici complessive sono rilevanti e si sviluppano principalmente al piano 2 (sub 13, III livello) dove è presente ampio terrazzo. Il piano 3 (IV sottotetto) presenta destinazioni in gran parte a magazzino (sub 12 e 14). I locali si presentano in discreto stato manutentivo. L'unità immobiliare al

piano T (sub 18) dovrà essere frazionata per essere attribuita in parte anche al lotto 1. L'unità immobiliare di cui al sub 15 si compone su due livelli posti rispettivamente al piano 1 e 2: il piano 1 verrà ricomprato nel lotto 1 mentre il piano 2 nel lotto 2. Prezzo base Euro 480.400,00. (Offerta minima Euro 360.300,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Entrambi i lotti sono occupati dal debitore, fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Gianluca Donati Tel. 0746/760831 - Fax 0746/760831 - gian.donati@gmail.com, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### PAGANICO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 235/12 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 03.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Paganico Sabino (RI) - Lotto unico: proprietà per 1/2 di terreni: mq 3.660 seminativo; mq 3060 seminativo; mq 2310 seminativo; mq 190 fabbricato rurale; mq 8090 seminativo arborato; mq 2620 seminativo arborato; mq 360 seminativo; mq 4420 seminativo arborato; mq 2520 pascolo; mq 6400 pascolo; mq 5200 pascolo arborato, mq 68 frutto, mq 820, mq 10690 pascolo arborato, mq 3000 bosco ceduo. Occupato. Via Turanense, piena proprietà di terreno. Occupato. Prezzo base Euro 24.000,00 (Offerta minima Euro 18.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Maria Antonietta Cenciarelli Tel. 392/9224150 Fax 0746/274013, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### TORRI IN SABINA - VACONE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 146/07 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 8: Terreno a bosco sito in prossimità del centro abitato di Rocchette, frazione del comune di Torri in Sabina (RI), posto tra via dei Monti e strada Provinciale Maglianese. Superficie complessiva di circa mq 76.490. Lotto 9: Terreni boscati confinanti siti a pochi chilometri dal centro abitato di Rocchette, frazione del comune di Torri in Sabina (RI). Via del Monastero. Superficie complessiva di circa mq 86.210. Lotto 10: Terreni boscati confinanti, costituenti unico lotto, siti a pochi chilometri dal centro abitato di Rocchette, frazione del comune di Torri in Sabina (RI), prossimi alla strada vicinale e al fosso della Volgore. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del terreno boscato/pascolo arborato sito in comune di Torri in Sabina-Rieti- prossimità della strada vicinale e del fosso della Volgore in comune di Torri in Sabina (RI). Superficie complessiva di circa mq 366.950. Lotto 11: Terreni boscati confinanti siti a pochi chilometri dal centro abitato di Rocchette, frazione del comune di Torri in Sabina (RI), prossimi alla strada vicinale e al fosso della Volgore. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del terreno bosco sito in comune di Torri in Sabina-Rieti- prossimità della strada vicinale e del fosso della Volgore in comune di Torri in Sabina (RI). Superficie complessiva di circa mq 599320. Lotto 12: Terreni boscati confinanti siti in comune di Torri in Sabina (RI), prossimi alla strada denominata via Roci. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del terreno bosco sito in comune di Torri in Sabina-Rieti via Roci- Superficie complessiva di circa mq 77220. Lotto 13: Terreno seminativo prossimo alla Strada statale SS n. 313 per Passo Corese e al torrente l'Aia. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del terreno agricolo sito in comune di Torri in Sabina Rieti - Strada Provinciale per Vacone - Superficie complessiva di circa mq 7700. Lotto 15: Terreni siti in comune di Vacone (RI), prossimi alla strada statale n. 313, destinazione urbanistica D3, sottozona per attività fieristiche superficie

mq 11.580. Lotto 17: A. Piena proprietà per 1000/1000 di terreni di varia natura e consistenza (parte agricolo e parte in zona D/1 di PRG) costituenti unico lotto siti in Comune di Vacone statale n. 313 di Passo Corese in prossimità dello svincolo con la strada comunale Cosce. Estensione mq 35740. B. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente a terreno parte zona E2- agricola di collina, parte zona D 1- attività industriali e artigianali e parte in zona F4: parcheggi pubblici sito in comune di Vacone -Rieti- Statale n. 313 di Passo Corese, in prossimità dello svincolo con la strada vicinale Cosce. Estensione mq 16490. Lotto 18: Terreni boscati cli superficie pari a mq 106.410, siti in Comune di Vacone in prossimità della strada comunale del Monastero. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreni agricoli in comune di Vacone-Rieti- strada comunale del Monastero. Superficie complessiva di circa mq 106410. Prezzo base Lotto 8 Euro 52.400,00 (Offerta minima Euro 39.300,00). Prezzo base Lotto 9 Euro 64.800,00 (Offerta minima Euro 48.600,00). Prezzo base Lotto 10 Euro 299.200,00 (Offerta minima Euro 224.400,00). Prezzo base Lotto 11 Euro 60.000,00 (Offerta minima Euro 45.000,00). Prezzo base Lotto 12 Euro 57.600,00 (Offerta minima Euro 43.200,00). Prezzo base Lotto 13 Euro 13.120,00 (Offerta minima Euro 9.840,00). Prezzo base Lotto 15 Euro 166.400,00 (Offerta minima Euro 124.800,00). Prezzo base Lotto 17 Euro 272.000,00 (Offerta minima Euro 204.000,00). Prezzo base Lotto 18 Euro 79.200,00 (Offerta minima Euro 59.400,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tamara Grimaldi Tel. e Fax 0746/760529, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



# Aste

RIVISTA  
 tabloid

# GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## MARCHE

Ancona - Macerata - Pesaro - Urbino

Tribunale di  
ANCONA

## Abitazione | Accessorio

## FABRIANO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 313/2014

Tribunale di Ancona

Professionista Delegato Avv. Claudio Freddara  
Lotto 1: Comune di Fabriano (AN) Vicolo Castrica n. 38. Appartamento di civile abitazione, posto al piano secondo vani 8,50 mq 146. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 07/11/2018 ore 10:40.

Lotto 1: prezzo Base Euro 97.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 73.125,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 06/11/2018. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi all'Associazione Aste Avvocati Ancona in Via Cardeto n. 3/A tel. 071/9940177 il martedì, mercoledì, giovedì e sabato dalle ore 09:30 alle ore 11:30 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

## SENIGALLIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 284/2014

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Luca Zampetti

Professionista Delegato Avv. Corrado Gioacchini

Lotto 1: sito in Senigallia (AN) Frazione Marzocca, Via Capri, 26 - Appartamento al piano primo con annessa corte. Occupato.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 06/12/2018 ore 9.20.

La gara avrà la durata di sette giorni, dal 06/12/2018 al 12/12/2018 e terminerà alle ore 12.00.

Prezzo Base Euro 50.368,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 37.776,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 05/12/2018. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Avv. Mancini Monia (tel./fax 0717928486); al Professionista Delegato Avv. Corrado Gioacchini (tel./fax 07154754) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Tribunale di  
MACERATA

## Abitazione | Accessorio

## CIVITANOVA MARCHE

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 263/2014

Tribunale di Macerata

G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA

Notaio Delegato Dott. Antonio Moretti

Lotto Unico : sito in Civitanova Marche (MC) Via Guido Cavallotti 22 - Diritti di piena proprietà su appartamento di civile abitazione di mq. 84 a p. 2°, di vani 4,5.

Vendita senza incanto il 14/11/2018 ore 10:20 pres-

so il tribunale di Macerata.

Prezzo Base Euro 78.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione Notarile esecuzioni delegate Macerata. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Maurizio Ciccarelli, Via Velluti 100 - Macerata (Tel. 0733/288248 Fax 0733/283046) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MORROVALLE

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 62/2006

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Professionista Delegato Dott. Alessandro Benigni

Lotto unico sito nel Comune di Morrovalle (MC) Via Leopardi, 72 costituito da abitazione sita al centro storico, composta da piano terra, piano primo e soffitta non praticabile, il tutto della consistenza di vani 4. Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 12:30 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, anticamera dell'Aula Penale 1.

Prezzo Base Euro 25.000,00; rialzo minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 18.750,00; Presentare offerte tra le 10:00 e le ore 12:00 del 11/12/2018 presso lo studio del Prof. Delegato Dott. Alessandro Benigni in via Sorcinelli 29, Macerata. Maggiori informazioni presso l'IVG di Marche tel.073160914 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PORTO RECANATI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 54/2016

Tribunale di Macerata

G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa

Notaio Delegato Dott. Alessandro Alessandrini Calisti  
Lotto Unico: sito in Porto Recanati (MC) Via Caravaggio 18 - Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato costituito da appartamento di civile abitazione al piano 5.

Vendita senza incanto il 24/10/2018 ore 09.45 presso il Tribunale di Macerata.

Prezzo Base Euro 63.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 47.700,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Ass. Notarile per le esecuzioni delegate ex Legge 3 agosto 1998 n. 302 in Macerata, via Morelli n. 20. Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Francesca Panichelli, via Crescimbeni 81 in Macerata c/o Studio Legale Messi - Ricotta (tel. 0733236242); il Notaio Alessandro Alessandrini Calisti (tel. 0733962208); l'Ass. Notarile Macerata (tel. 073331567) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PORTO RECANATI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 50/2011

Tribunale di Macerata

G.E. Dott Luigi Reale

Professionista delegato Notaio Piergiorgio Moschetta

Lotto Unico : sito in Porto Recanati (MC) Via Salvo D'Acquisto 8 - Appartamento di vani 4, posto al piano 12, scala B, interno 172, di complesso immobiliare denominato ""Hotel House"".

Vendita senza incanto il 31/10/2018 ore 10:10 presso il Tribunale di Macerata.

Prezzo Base Euro 12.200,00; rilancio minimo Euro 300,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto.

Presentare le domande entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate Macerata, Via Morelli 20 - Macerata.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Frine Fratini, Viale del Lavoro n. 130 Corridonia (Tel. 0733/232452 - Fax 0733/231658 - mail: [fratini@tartuferi.it](mailto:fratini@tartuferi.it)); presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate Macerata (Tel. 0733/31567); presso la Cancelleria delle Esecuzioni e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
PESARO

## Abitazione | Accessorio

## FANO

## APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 66/2017

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Alessandra Vita

Lotto Unico: sito in Fano (PU), Via Monte Nerone n. 19 - Intera Proprietà su appartamento e garage, distinti al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 36 mappale 2924 sub. 13, p.S1-T, Cat. A/3 Cl. 4°, vani 3,5 - r.c. Euro 244,03 e al foglio 36 mappale 2924 sub. 12, p.S1, Cat. C/6 Cl. 1°, mq. 14, r.c. Euro 54,23 oltre alla quota delle parti comuni condominiali - Classe Energetica "C".

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 03/12/2018 ore 14.45 presso i locali dell'Associazione di Notai in Pesaro per i protesti e le esecuzioni, Via Bruno Buozzi 1, Pesaro.

Prezzo Base Euro 141.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 106.425,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del 30/11/2018: cartacee presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Avv. Alessandra Vita con studio in Pesaro, via Milano n. 76 int. 7 (tel. 0721/638880 fax 0721/417648) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

## NOVAFELTRIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 57/12

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Simone Angelini Mattei  
Lotto Unico: sito in Novafeltria (PU) Via F. Crispi 4 - Appartamento con adiacente deposito adibito a garage e terreno agricolo destinato ad orto.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 19/11/2018 ore 16.00 presso i locali dell'Associazione di Notai in Pesaro per i protesti e le esecuzioni, Via Bruno Buozzi 1, Pesaro.

Prezzo Base Euro 38.250,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 28.687,50. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita: cartacee presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi, 1; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**VALLEFOGLIA**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 287/2015**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Stefano Vichi.  
Lotto unico: Comune di Vallefoglia (PU) Sez. Sant'Angelo in Lizzola Loc. Montecchio - Via Carpegna n. 26. Piena proprietà di appartamento al piano terzo di vani 5,5 e posto auto esclusivo al piano seminterrato di mq 14. Occupato da terzi con titolo.

Vendita senza incanto CON MODALITA' SINCRONA MISTA il 27/11/2018 ore 16:10 presso i locali dell'Associazione di Notai in pesaro per i protesti e le esecuzioni, via Bruno Buozzi n.1; Prezzo base Euro 69.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 51.825,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione dei Notai di Pesaro in Via Buozzi n. 1. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Stefano Vichi con studio legale in Pesaro, via San Francesco N.52 Tel 0721/31811 - fax n. 0721/64674, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLEFOGLIA**

**VILLA SINGOLA-BOX DOPPIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2017**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Alberto Malavolta  
Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU), localita' Trebbio, 3 - 00/100 intera proprietà di VILLA SINGOLA di mq 664,70 circa, composta da APPARTAMENTO, DIPENDENZA, BOX DOPPIO nonché SCOPERTO ESTERNO. L'Unità immobiliare è costituita da un casale principale, dalla relativa dependance e piscina interrata oltre ad una serie di corpi accessori tra cui un garage seminterrato, Il casale principale è stato oggetto di una profonda ristrutturazione con lavori ultimati nel 2008 e si compone di un piano terra, un piano primo e un piano sottotetto, con una superficie in pianta pari a circa 180 mq per piano. Le dotazioni impiantistiche sono complete con riscaldamento tradizionale a radiatori e caldaia interna. È presente anche un impianto di allarme antintrusione. A pochi metri dal casale principale è presente una dependance che si compone di un solo piano fuori terra con una superficie in pianta parti a circa 90 mq. Le dotazioni impiantistiche sono complete con riscaldamenti tradizionali a radiatori e caldaia interna. L'immobile si presenta complessivamente in ottimo stato di conservazione. Sono inoltre presenti un garage seminterrato di dimensioni sufficienti per il posteggio di due autovetture e locali accessori al servizio piscina interrata che presenta una superficie di circa 115 mq. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 17/12/2018 ore 09.50 presso il Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci, 12. Prezzo Base Euro 1.303.890,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima pari a Euro 977.917,50.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del 14/12/2018: cartacee presso la Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Avv. Laura Radicchi (lauraradicchi@pec.ordineavvocaticpesaro.it) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**FANO**

**FABBRICATI COMMERCIALE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3069/2013 + 3070/2013 + 3094/2013 + 3095/2013**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato: Avv. Maria Elena Cortigioni  
Lotto 2 : sito in Fano (PU) Via IV Novembre s.n.c - Particelle di Terreno con capacità edificatorie, di mq.2.873 e di mq.409; attualmente incolto, in alcun modo utilizzabile ed in parte interessato da vincolo da elettrodotto; ricadente nel ""Comparto ST2\_E08"". Vendita senza incanto CON MODALITÀ SINCRONA MISTA il 23/11/2018 ore 16:00 presso i locali della Associazione di Notai in Pesaro per i protesti e le esecuzioni, via Bruno Buozzi 1, Pesaro; Lotto 2 : Prezzo Base Euro 27.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 20.700,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 - Pesaro.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Maria Elena Cortigioni, Viale della Vittoria 176 - Pesaro (Tel. 0721/32728 - mail: [studio@avvocaticortigioni.it](mailto:studio@avvocaticortigioni.it)); o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Abitazione|Accessorio**

**VALLEFOGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 134/2012**

Tribunale di Urbino  
Professionista Delegato Avv. Marco Galluccio  
Lotto 1: sito in Vallefoglia (PU), Via Olof Palme 3/D, frazione Colbordolo - Appartamento della superficie commerciale di 121,91 mq; trattasi di appartamento dotato di garage, sito al P1e 2 su condominio di più unità immobiliari. Il P1 è composto da ingresso/soggiorno con angolo cucina, piccolo disimpegno, bagno, camera, n. 3 terrazzi. Dal soggiorno attraverso una scalinata interna si accede al piano sottotetto dove sono state ricavate altre stanze, l'impianto di riscaldamento è a metano autonomo. Occupato. Vendita senza incanto sincrona mista il 14/12/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Galluccio in Urbino, Via Gaetano Salvemini n. 12. Prezzo Base Euro 152.483,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 114.362,25.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 13/12/2018: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato

Avv. Marco Galluccio; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Avv. Marco Galluccio (tel. 0722370017 cell. 3400038727) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Terreno|Immobilie agricole**

**URBINO**

**FABBRICATI COLONICI - ACCESSORI AGRICOLI - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 93/2008**

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio de Leone  
Professionista Delegato Dott.ssa Campagna Barbara  
LOTTO 2: sito in Comune di Urbino, Loc. Montesoffio, Vocabolo Cal Fazio - piena proprietà di fabbricati colonici, accessori agricoli minori e terreni agricoli, descritti come segue: - casa padronale composta da abitazione al piano primo di mq. 163,38 ed accessori al piano terra di mq. 163,38; - casa colonica composta da abitazione al piano primo di mq. 110, accessori al piano terra di mq. 110 oltre due accessori adiacenti di mq. 40 e due capanni esterni di mq. 70; - tre porcili di mq 45; due capanni adibiti a ricovero attrezzi di mq 110; terreni agricoli per complessivi mq 68.085.

LOTTO 6: sito in Comune di Urbino, Loc. Montesoffio - piena proprietà di terreni agricoli della superficie complessiva di mq. 422.194 di cui mq. 22.092 seminativo e mq. 400.102 bosco - pascolo.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 17/10/2018 ore 13:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Campagna Barbara sito in Urbino, Via Cà Biancone sn. Prezzo Base Lotto 2 Euro: 36.720,00; rilancio minimo Euro 750,00. Offerta minima Euro 27.540,00. Prezzo Base Lotto 6 Euro: 40.770,00; rilancio minimo Euro 750,00. Offerta minima Euro 30.577,50.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita: cartacee presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Campagna Barbara sito in Urbino, Via Cà Biancone sn; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Dott.ssa Campagna Barbara (tel. 0722/328785) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# ABRUZZO

Chieti - L'Aquila - Pescara - Sulmona - Teramo



CHIETI - L'AQUILA - PESCARA



**Tribunale di CHIETI**

**Abitazione|Accessorio**

**BUCHIANICO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/2016**

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Marcello Cozzolino

Professionista Delegato Avv. Gian Mario Longo  
Lotto Unico: sito in Buchianico (CH) Località Colle Marconi 57 - Porzione di villino bifamiliare con annessa corte comune, sviluppato su tre livelli e con una superficie commerciale globale pari a mq.141,59 ca per i piani terra e primo, di mq.63,23 ca per il sottotetto, di mq.64,74 ca di piano seminterrato compresa legnaia esterna e di 59,20 mq. globali di balconi. E' composto da: al piano seminterrato composto da cantina, due locali garage, bagnetto e ripostiglio; al piano terra da un vano ingresso, cucina, corridoio e bagno; al piano primo da tre vani, corridoio e bagni ed infine al secondo piano composto da soffitta, ripostiglie bagnetto. Libero.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 15/10/2018 ore 12:00. La gara avrà la durata di tre giorni dal 15/10/2018 ore 12:00 al 18/10/2018 ore 12:00.

Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 75.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del 14/10/2018 accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di L'AQUILA**

**Abitazione|Accessorio**

**L'AQUILA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/2014**

Tribunale di L'Aquila

G.E. Dott. Emanuele Petronio

Professionista Delegato Avv. Barbara Tempesta

Lotto Unico : sito in Comune di L'Aquila (AQ), Loc. Pianola, Via della Fonte Vecchia; Abitazione con locali accessori costituita da fabbricato rurale, deposito/rimessa, fabbricato rurale.

Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barbara Tempesta, in L'Aquila, via Fontesecco n.16;

Prezzo Base Euro 53.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 39.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barbara Tempesta, in L'Aquila, via Fontesecco n.16;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barbara Tempesta, in L'Aquila, via Fontesecco n.16; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**L'AQUILA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/2013**

Tribunale di L'Aquila

G.E. Dott. Mario Cervellino

Notaio Delegato Dott. Federico Magnante Trecco

Lotto Unico: sito in L'Aquila (AQ) Frazione Paganica - Corso Duca degli Abruzzi, 10 - Abitazione composta da cantina al seminterrato; ingresso, angolo cottura, soggiorno e bagno al piano rialzato; due camere, corridoio, bagno, locale di sgombero e balcone al piano primo; sottotetto.

Vendita senza incanto il 14/12/2018 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Magnante Trecco in Via Salaria Antica Est, 86/d - L'Aquila.

Prezzo Base Euro 48.094,00 e rilanci minimi di Euro 1.519,00. Offerta minima Euro 36.071,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Magnante Trecco in Via Salaria Antica Est, 86/d - L'Aquila. Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato (Tel. 0862/24510 - 24591 Fax 0862/411329); presso il custode IVG Abruzzo, sede di L'Aquila (Tel. 0863/1940168 Fax 0863/1940462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUCOLI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/2013**

Tribunale di L'Aquila

G.E. Dott. Emanuele Petronio

Professionista Delegato Dott. Luigi Parravano

Lotto Unico: Comune di Lucoli (AQ) Loc. Casamaina - Via dell'Ara Vecchia, 15; APPARTAMENTO CON GARAGE SECONDO E TERZO PIANO.

Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato Dott. Luigi Parravano, in L'Aquila, Via Monte Matese n. 6, scala B. Prezzo Base Euro 32.990,00; Aumento in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 24.742,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 05/11/2018 presso lo studio del professionista delegato Dott. Luigi Parravano, in L'Aquila, Via Monte Matese n.6, scala B (escluso il sabato e giorni festivi).

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Dott. Luigi Parravano, in L'Aquila, Via Monte Matese n.6, scala B.; Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo (Tel. 0863 1940168); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di PESCARA**

**Abitazione|Accessorio**

**PESCARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 472/2014**

Tribunale di Pescara

Professionista Delegato Dott. Egidio Marra

Lotto unico: Comune di Pescara Via Muzio Pansa. Appartamento al piano quarto (o sottotetto) di un fabbricato privo di ascensore, composto da soggiorno, cucina, bagno, tre vani da adibire a locali di sgombero e due terrazzini a livello per una superficie

complessiva convenzionale di mq 118 circa. Occupato.

Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 12:30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo piano primo blocco C aula 11.

Prezzo base Euro 164.808,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.800,00; offerta minima Euro 123.606,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Egidio Marra in Pescara alla Piazza Sant'Andrea n. 13.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Egidio Marra in Pescara alla Piazza Sant'Andrea n. 13 dal lunedì al venerdì ore 16:00-18:00 tel. 085/4212240, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COLLECORVINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2014**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella

Professionista Delegato Avv. Antonio Farini

Lotto unico: Comune di Collevervino (PE) Via Santa Maria n. 72. Quota pari a 1/1 della nuda proprietà e quota pari a 1/1 dell'usufrutto di appartamento al piano terra di mq 114, oltre a locale magazzino in corpo staccato con accesso da corte comune. Occupato.

Vendita senza incanto il 08/11/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1 aula n. 11 piano primo blocco C.

Prezzo base Euro 66.581,21; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 49.935,90. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Farini in Via Vittoria Colonna n. 23 Pescara. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonio Farini Tel. 085 66832 Fax 085 4511297, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**Immobilie.com|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**CITTA' SANT'ANGELO**

**TERRENI - FABBRICATO RURALE - AREA URBANA - ALBERGO - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/2014**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezzeria

Professionista Delegato Dott. Marco Camilletti

Lotto 1: Comune di Città Sant'Angelo Via Lungofino Contrada Moscarola. Terreno agricolo parzialmente utilizzato come vivaio di mq 13454. Terreno incolto di mq 638. Terreno incolto di mq 1378. Concessi in locazione.

Lotto 2: Comune di Città Sant'Angelo Località Madonna della Pace. Terreno agricolo utilizzato come vivaio di mq 8480. Terreno agricolo utilizzato come vivaio di mq 5819. Terreno agricolo utilizzato come vivaio di mq 4489. Terreno agricolo utilizzato come vivaio di mq 1229. Concessi in locazione.

Lotto 3: Comune di Città Sant'Angelo Via Lungofino. Terreni. Fabbricato Rurale. Area Urbana. Concessi in locazione.

Lotto 4: Comune di Città Sant'Angelo Strada Lungofino. Albergo di mq 3325,84. Locale caldaia e cabina elettrica. Concessi in locazione.  
 Lotto 5: Comune di Città Sant'Angelo Strada Lungofino. Fabbricato Commerciale - Uffici, depositi e magazzini per totali mq 1628,89. Concesso in locazione.  
 Lotto 6: Comune di Città Sant'Angelo Strada Lungofino. Locale Commerciale di mq 946,74. Concesso in locazione.  
 Lotto 7: Comune di Città Sant'Angelo Strada Lungofino. Locale commerciale di mq 1625,95. Concesso in locazione.  
 Lotto 8: Comune di Città Sant'Angelo Strada Lungofino. Terreno di mq 1130 utilizzato come area di parcheggio. Serra di mq 2049,32. Concessi in locazione.  
 Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 14:30 con modalità telematica asincrona.  
 Lotto 1: prezzo Base Euro 113.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 85.260,00.  
 Lotto 2: prezzo Base Euro 60.051,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.038,25.  
 Lotto 3: prezzo Base Euro 830.961,79; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 623.221,35.  
 Lotto 4: prezzo Base Euro 4.366.310,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 3.274.732,25.  
 Lotto 5: prezzo Base Euro 1.954.668,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 1.466.001,00.  
 Lotto 6: prezzo Base Euro 662.718,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 497.038,50.  
 Lotto 7: prezzo Base Euro 1.544.652,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 1.158.489,38.  
 Lotto 8: prezzo Base Euro 1.274.792,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 956.094,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del

29/10/2018.  
 Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
 Per le modalità di partecipazione rivolgersi al professionista delegato Dott. Marco Camilletti con studio in Pescara alla Via Mazzarino n. 8 tel. 085/4516190 fax 085/4519131, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.  
**CAF SpA**



**Tribunale di  
SULMONA**

**Abitazione|Accessorio**

**SULMONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2016**  
 Tribunale di Sulmona  
 G.E. Dott. Daniele Sodani  
 Professionista Delegato Avv. Marialba Cucchiella  
 Lotto 1: sito in Sulmona (AQ), Via Solimo 6 - Piena proprietà di appartamento, uso studio ricompreso in condominio, al secondo piano con sottotetto non praticabile e ripostiglio di pertinenza al piano ammezzato al quale si accede da botola posta sul pianerottolo. Gli immobili hanno superficie convenzionale complessiva di 81,30 mq. Libero.  
 Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 29/11/2018 ore 17.00 presso studio Avv. Cucchiella Via Sallustio, 7/A - Sulmona (L'Aquila). Prezzo Base Euro 70.540,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 52.905,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del 28/11/2018: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marialba Cucchiella; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.  
 Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Simonetta Palombizio (tel./fax 0864273118) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di  
TERAMO**

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le**

**TOSSICIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/2016**  
 Tribunale di Teramo - G.E. Dott. Marco Procaccini  
 Professionista Delegato Avv. Gaetano Biocca  
 Lotto Unico: sito in Tossicia (TE), località Bivio Petrignano - Fabbricato civile indipendente, sviluppatosi ai piani seminterrato, terra, primo e secondo costituito da laboratorio per arti e mestieri posto al piano terra con ingresso indipendente; studio privato posto al piano terra con ingresso indipendente; appartamento di civile abitazione posto al piano primo con sottotetto al piano secondo con ingresso indipendente e magazzino al piano seminterrato.  
 Vendita senza incanto il 19/12/2018 ore 15.00 presso la sala di udienza del Tribunale di Teramo.  
 Prezzo Base Euro 321.788,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 241.341,30. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 18/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gaetano Biocca in Teramo, Via Stazio n. 22 (dal lunedì al venerdì ore 10.00-12.00 e 16.00-18.00). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Gaetano Biocca (tel. 0961/243388) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Aste**  
 RIVISTA  
 tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## TOSCANA

Firenze - Grosseto - Livorno - Lucca - Pisa - Pistoia - Prato - Siena



FIRENZE - GROSSETO - LIVORNO - LUCCA - PISA

Tribunale di  
FIRENZE

## Abitazione | Accessorio

CASTELFIORENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 15/2011**

Tribunale di Firenze

G.E. DOTT.SSA LUCIA SCHIARETTI

Professionista Delegato Rag. Massimiliano Fossati  
Lotto Unico: sito in Castelfiorentino (FI) Via Giuseppe Garibaldi 8 - Appartamento della superficie di mq 53,25 posto al secondo piano di fabbricato condominiale composto da: cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, camera. Libero.

Vendita senza incanto il 18/12/2018 ore 11:00 presso lo Studio Rag. Massimiliano Fossati Via Tevere, 13 Empoli (FI).

Prezzo Base Euro 14.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 10.800,00.

Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Rag. Massimiliano Fossati Via Tevere, 13 Empoli (FI). Maggiori informazioni presso l'IVG di Firenze (tel. 052340830), presso lo Studio Rag. Massimiliano Fossati Via Tevere, 13 Empoli (FI) tel. 0571/590157 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
GROSSETO

## Abitazione | Accessorio

GROSSETO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 48/2016**

Tribunale di Grosseto

Professionista Delegato Avv. Daniela Giogli

Lotto unico: Comune di Grosseto (GR) Via Tolomeo Faccendi n. 3. Piena proprietà superficaria di appartamento di tipo economico composto da soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, 2 terrazze, 1 disimpegno, 1 ripostiglio, 1 deposito. Censito al Fgl. 85, part. 1341, sub. 64, cat. A/3, 7 vani, r.c. 632,66 L'appartamento risulta parzialmente non conforme, la difformità è sanabile secondo la CTU. L'unità immobiliare è libera ai fini della procedura. Classe energetica C. Autorimessa censita al fgl. 85, part. 1341, sub. 36 Cat. C/6, cl. 5, 14 mq, r.c. Euro 65,80.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 09/01/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Grosseto Tribunale di Grosseto in Piazza Albenga n. 24.

Prezzo base Euro 154.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.700,00; offerta minima Euro 116.062,50.

Presentare offerte entro 12:30.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Giudiziario Avv. Daniela Giogli in Piazza Archimede Cosimini n. 11 Grosseto tel. 0564/23198 fax 0564/23263 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Tribunale di  
LIVORNO

## Abitazione | Accessorio

LIVORNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 133/2014**

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti

Notaio Delegato Dott. Giovanni Riccetti

Lotto Unico: sito in Livorno (LI), Via Giordano Bruno, 16 - Appartamento al piano primo composto da cucina, disimpegno, servizio igienico, soggiorno e camera. Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 09.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giovanni Riccetti in Livorno, Piazza Grande n. 4, 2° piano, ingresso a sinistra.

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giovanni Riccetti.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa (tel. 050554790 fax 050554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
LUCCA

## Abitazione | Accessorio

LUCCA

ABITAZIONE-POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 109/2012**

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giacomo Lucente

Professionista Delegato Notaio Dott. Giovanni Simonelli

Lotto unico: Comune di Lucca (LU) Frazione San Donato, Via Corte Barsuglia n. 1382/D. Unità in corso di ristrutturazione con destinazione edilizia a civile abitazione, posta al piano terra di un fabbricato di maggior mole, a schiera con altri sui lati est ed ovest, composto da tre unità immobiliari, una per piano. Detta unità ha ingresso indipendente dalla corte comune, ed è costituita da vani con destinazione edilizia ad ingresso-soggiorno-angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno ed una camera; è corredata da piccolo resede esclusivo sul lato nord, da due posti auto esclusivi ubicati sul lato sud/est del fabbricato, ai quali si accede dalla corte comune.

Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Lucca Viale Giusti n. 273 interno condominiale A32, piano secondo.

Prezzo base Euro 21.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 15.750,00;

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca in Piazzale San Donato.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Lucca Viale Giusti n. 273 interno condominiale A32, piano secondo tel.

0583/957605 dalle ore 10:00 alle ore 12:00 ad esclusione del martedì, presso l'I.V.G. di Lucca tel. 0583/418555, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di  
PISA

## Abitazione | Accessorio

PISA

VILLETTA A SCHIERA - GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 304/2016**

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Ginetta Daini Palesi

Lotto Unico: sito in Pisa (PI), Via Livornese 391/1 - Villetta a schiera su due piani fuori terra di mq 159,60 con giardino esclusivo di mq 230. Occupata. Vendita senza incanto il 05/12/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ginetta Daini Palesi in Santa Croce Sull'Arno, Via Prov.le Francesca Sud n. 17.

Prezzo Base Euro 178.752,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.357,04. Offerta minima Euro 134.064,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ginetta Daini Palesi in Santa Croce Sull'Arno, Via Prov.le Francesca Sud n. 17, previo appuntamento (tel. 0571/33453).

Maggiori informazioni presso il Custode IVG con sede in Pisa, Via Del Brennero km 3 n. 6 (tel. 050/554790, 3468748140); presso il Professionista Delegato Avv. Ginetta Daini Palesi (tel. 0571/33453) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

PONTEDERA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 153/2016**

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott.ssa Jessica Dal Canto

Lotto Unico: sito in Pontedera (PI) Via Tosco Romagnola Ovest 185 - Appartamento di mq.118 e di 6 vani, posto al piano settimo; composto da: ingresso, soggiorno con terrazza, cucina pranzo con veranda, ripostiglio, disimpegno, due camere, una con terrazza, e due bagni. Oltre posto auto scoperto esclusivo e non regolarmente censito. Occupato.

Vendita senza incanto il 16/10/2018 ore 09.30 presso lo Studio del Notaio Jessica Dal Canto, Via Tosco Romagnola 221 - Cascina.

Prezzo Base Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 42.750,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 15/10/2018 presso lo Studio del Notaio Jessica Dal Canto, Via Tosco Romagnola 221 - Cascina, previo appuntamento (tel. 050/703102).

Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Pisa, via Del Brennero 81 (tel. 050/554790 - fax 050/554797); consultazione atti presso l'Ufficio Unico Notarile, Piazza Solferino 7 - Pisa (tel. 050/2207564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PISTOIA**

**Abitazione | Accessorio**

**MASSA E COZZILE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 153/2010 + 154/2010**

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Avv. Alessandra Aiuti  
Lotto unico: Comune di Massa e Cozzile (PT) Via Manzoni n. 5 Frazione Margine Coperta. Appartamento ad uso civile abitazione di mq 77,40 posto al piano terra di un ampio fabbricato condominiale, composto da ampio locale di ingresso/soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno notte, due camere da letto, ripostiglio e bagno oltre a quota proporzionale di comproprietà sulle parti, gli impianti e i servizi destinati all'uso comune e sulle aree scoperte di pertinenza del fabbricato di cui il bene fa parte. Abitato dagli esecutati.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 09/01/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Aiuti in Via Cino n. 31.

Prezzo base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 50.625,00.

Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Geom. Riccardo Gori con studio in Pistoia al Largo S. Biagio Tel. 0573994156 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**MONTECATINI TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/2013**

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Avv. Federica Berardinelli  
Lotto Unico : sito in Montecatini Terme, Via del Salsero n. 141 - Appartamento composto da ingresso, ampio disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere e veranda.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 09/01/2019 ore 11:15 presso il Tribunale di Pistoia, Via XXVII Aprile n. 14.

Prezzo Base Euro 125.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 93.750,00.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Is.Ve.G s.r.l. di Firenze, Borgo Albizi n. 26 (Tel. 0573/3571532 - 0573/3571525) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**MONTECATINI TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/2010**

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Avv. Emanuela Valentini  
Lotto Unico : sito in Montecatini-Terme (PT) via Marche, 12 - Appartamento al piano primo composto da soggiorno-pranzo, angolo cottura, due camere, un bagno, un servizio, disimpegno e terrazzo.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 10/01/2019 ore 09:45 presso il Tribunale di Pistoia, Via XXVII Aprile n. 14.

Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.950,00. Offerta minima di Euro 48.750,00.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Geom. Franco Pazzagli, con studio in Montecatini Terme, Via N. Sauro n. 16 (Tel/Fax 0572/771980) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**MONTECATINI TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/2016**

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Dott. Giulio Bartoli  
Lotto Unico : sito in Montecatini Termemì, Via Bainsizza n. 7 - Appartamento composto da ingresso-sala pranzo, cucinotto, bagno, camerò e con annesso resede di terreno esclusivo sui lati sud ed ovest.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 10/01/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Pistoia, Via XXVII Aprile n. 14.

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00.

Presentare offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Is.Ve.G. srl di Firenze, Borgo Albizi n. 26 (Tel. 0573/3571523) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**PONTE BUGGIANESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/2016**

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Avv. Gianluca Sebastio  
Lotto Unico: sito in Ponte Buggianese (PT), via Bramalegno, 118 - Appartamento al piano primo composto da ingresso-disimpegno, cucina-tinello, soggiorno, due camere, bagno, tre terrazzi e sottotetto accessibile mediante botola. A comune, con l'appartamento posto al piano terra, sono: - la corte comune e il locale centrale termica. Occupato.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 21/12/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianluca Sebastio in Pistoia, Via Mameli n. 34.

Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 63.750,00. La gara avrà la durata di sei giorni con inizio subito dopo l'apertura delle offerte telematiche e terminerà alle ore 12.00 del 27/12/2018.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 20/12/2018.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Is.Ve.G. s.r.l. di Firenze (tel. 0573/3571532 o 0573/3571525); al Professionista Delegato Avv. Gianluca Sebastio (tel./fax 0573/33190) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**LAMPORECCHIO**

**ABITAZIONE-RIMESSA-DEPOSITO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/2009 + 106/2016**

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Avv. Alessandro Mencarelli.  
Lotto 1: Comune di Lamporecchio (PT) Via Carraia n. 18. Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione tipo terra-tetto facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza posta a sud-est del fabbricato. Composta al piano terra da ingresso con scala di accesso al piano superiore, sottoscala,

bagno, salotto, camera, pranzo, cucina e altra scala di collegamento al piano superiore, al piano primo da disimpegno, bagno, cinque camere, studio, sala e scala d'accesso alla soffitta. Locale ad uso rimessa al piano terra di mq 29 e composto da unico locale e collegata internamente all'abitazione di cui costituisce pertinenza. Posta al nord sul retro dell'abitazione. Locale ad uso deposito composto da unico locale al piano terra di mq 29 e costituente pertinenza dell'abitazione. Posta a nord dell'abitazione sul retro. Terreno agricolo tenuto a coltura varia della superficie di mq 1205. Presenta un manufatto precario che dovrà essere demolito.

Lotto 2: Comune di Lamporecchio (PT) Via Carraia snc. Piena proprietà di locale ad uso deposito composto da due locali al piano terra di mq 62.

Vendita senza incanto CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA il 14/11/2018 ore 12:30 presso lo studio Legale Mencarelli in Via Cino n. 31 Pistoia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 221.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 165.796,88.

Prezzo base Lotto 2 Euro 28.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 21.515,63.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Custode Giudiziario Geom. Claudio Ruggirello Tel. 0573 81095 Fax 0573 81095 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di  
PRATO**

**Abitazione | Accessorio**

**PRATO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2015**

Tribunale di Prato

G.E. Dott.ssa Stefania Bruno

Professionista Delegato Dott. Filippo Favi  
LOTTO Unico : sito in Prato (PO) Via Ferdinando Tacca 8 - Appartamento di tipo signorile, di mq.170 e di 7 vani, posto al secondo piano; composto da: ampio disimpegno di ingresso, ampio soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere, due bagni, due terrazzi ed un ulteriore locale con accesso dalla cucina ad uso veranda/ripostiglio. Oltre a cantina e garage posti al piano seminterrato; il tutto per una superficie commerciale di circa 170 mq. Certificazione Energetica depositata presso il Comune di Prato in data 21/03/2012 P.G. 38148 con attribuzione di classe ""G"".

Riscontrate difformità sanabili e sospesi condominiali pari ad Euro 3.701,67, il tutto visionabile in perizia. Occupato da debitore / famiglia La liberazione dell'immobile sarà effettuata a cura del custode ed a spese della procedura al più tardi al momento della aggiudicazione provvisoria.

Vendita senza incanto il 10/01/2019 ore 11:00 presso lo Studio Commercialista Dott. Filippo Favi, Via A. Cecchi 30 - Prato (PO).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 213.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 159.750,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte esclusivamente entro le ore 12.00 del 09/01/2019, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso lo Studio Commercialista Dott. Filippo Favi, Via Cecchi 30 - Prato (PO).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Filippo Favi, previo appuntamento (Tel. 0574/562811 - Fax 0574/562812 - mail: favi@studiodiofranchi.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SIENA****Abitazione | Accessorio****SINALUNGA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 130/2016**

Tribunale di Siena

G.E. Dott. Flavio Mennella

Professionista Delegato Avv. Francesco Michelotti

Lotto Unico : sito in Comune di Sinalunga (SI), via Pio II, 15; Abitazione posta al piano primo di più ampio fabbricato quadrifamiliare, l'unità immobiliare è dotata di accesso indipendente al piano terreno, ove è situato il resede di pertinenza esclusiva, da cui origina la scala esterna con portico che conduce all'abitazione vera e propria; internamente risulta costituita da soggiorno con zona cottura, disimpegno, tre camere (di cui una con terrazzo) e bagno. La consistenza è corredata da autorimessa al piano

interrato collegata al resede a mezzo di rampa di scala e servita da corsia carrabile in comune.

Vendita senza incanto CON MODALITA' SINCRONA MISTA il 15/01/2019 ore 11:30 presso l'aula Limonaia del Tribunale di Siena, via Camollia 85;

Lotto Unico : prezzo Base Euro 89.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 67.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Siena, via Camollia 85;

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Giudiziario IVG o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**CAF SpA****Bene Mobile****CHIUSI****BENI MOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALL 39/2015**

LOTTO 1 - CENTRO DI LAVORO marca Ficep, mod.

1001DFB, matr. 32288, anno 2009. FORATRICE Victory 11, marca Ficep, mod. 1101DX, matr. 29251, anno 2005. - PINZA per sollevamento bobine marca Ferrocarm, mod. Coil Spider 2862/9, matr. 56, anno 2002, portata max 3.500 kg. - CESOIA cesoia a ghiottina mod. CP430, matr. 860703, anno 1986.

Ubicazione: Chiusi - Zona Industriale Le Biffe snc. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 25.818,88. In aumento: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - FORATRICE Victory 11, marca Ficep, mod. 1101DX, matr. 29251, anno 2005.

Ubicazione: Chiusi - Zona Industriale Le Biffe snc.

Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 7.782,4.

In aumento: Euro 1.000,00.

LOTTO 3 - PINZA per sollevamento bobine marca Ferrocarm, mod. Coil Spider 2862/9, matr. 56, anno 2002, portata max 3.500 kg; CESOIA cesoia a ghiottina mod. CP430, matr. 860703, anno 1986.

Ubicazione: Chiusi - Zona Industriale Le Biffe snc.

Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 7.782,4.

In aumento: Euro 1.000,00.

Curatore: Dott. Esposito Pietro, Siena 53100 via Camollia 86, tel. 0577221398.

Asta senza incanto 29-11-2018 ore 10.30.

Luogo della vendita: Siena 53100 via Camollia 86

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# UMBRIA

Perugia - Terni


**Tribunale di  
PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

**PERUGIA**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 260/2016**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani

Professionista Delegato Avv. Marco Lucio Campiani

Lotto Unico: sito in Perugia, Via Teano n. 5 - Diritti di piena proprietà 1/1 su appartamento (mq 92,00 ca) posto al 3.P di edificio di maggior consistenza composto da ingresso, corridoio, cucina con terrazzo, ripostiglio, tre camere di cui una con balcone, servizio igienico, con fondo (mq 16) al piano terra.

Vendita senza incanto il 26/11/2018 ore 09:30 presso lo studio dell'Avv. Marco Lucio Campiani, in Perugia, via M. Fanti n. 2.

Prezzo Base Euro 62.218,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima di Euro 46.663,50.

Presentare offerte tra le ore 9.30 e 12.00 dei dieci giorni antecedenti la vendita, escluso sabato e domenica, e comunque entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Marco Lucio Campiani, in Perugia, via M. Fanti n. 2. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Perugia; presso il Professionista Delegato Avv. Marco Lucio Campiani, previo appuntamento (Tel. 075/5731509) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PERUGIA**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 374/2014**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Riccardo Caporicci

Lotto Unico: sito in Perugia (PG) Via della Rete 30 - Appartamento mansardato di mq.97 e di 3 vani; composto da: ingresso, bagno, ampio locale centrale denominato soggiorno e locale cucina. Sono annessi due terrazzini esterni di superficie mq.8 ciascuno.

Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 17:00 presso Avv. Riccardo Caporicci, Via Monte Acuto 49 - Foligno (PG).

Prezzo Base Euro 43.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 32.250,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Riccardo Caporicci, Via Monte Acuto 49 - Foligno (PG). Maggiori informazioni presso Avv. Riccardo Caporicci (Tel. 074220056) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CITTÀ DI CASTELLO**
**APPARTAMENTO-GARAGE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 317/2006**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani

Professionista Delegato Avv. Marco Lucio Campiani

Lotto Unico: sito in Citta' Di Castello (PG) Frazione Lerchi, Via Toscana snc - Appartamento posto al piano primo, oltre garage al piano terreno di mq. 45.

Vendita senza incanto il 26/11/2018 ore 09.30 presso lo Studio Legale Campiani - Via M. Fanti 2 - Perugia.

Prezzo Base Euro 97.789,00; rilancio minimo di Euro 1.800,00. Offerta minima di Euro 73.341,75.

Presentare offerte tra le ore 9.30 e 12.00 dei dieci giorni antecedenti la vendita, escluso sabato e domenica, e comunque entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Legale Campiani - Via M. Fanti 2 - Perugia. Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie Perugia (tel. 075/5913525); presso lo Studio Legale Campiani - Via M. Fanti 2 - Perugia (Tel. 0755731509) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TODI**
**FABBRICATO RURALE-ABITAZIONE-MAGAZZINO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Rif. RGE 60/10 + 208/11**

Tribunale di Perugia

Comune di Todi - Loc. Ponte Naia - Voc. Palombaro n. 29 Lotto 1 - Piena proprietà - Immobile, costituito da un fabbricato cielo-terra inserito in un edificio di maggiore consistenza, è destinato a civile abitazione e risulta articolato al piano sottostrada, terra e primo con sovrastante soffitta al piano secondo. Il piano sottostrada occupa una superficie di circa mq 85 e risulta composto da un portico delimitato da vetrate e destinato a soggiorno (di circa mq 35), una cucina ed una camera per ulteriori mq 50 circa. Nel piano terra gli spazi interni comprendono un ingresso, un salone, un soggiorno con angolo cottura, un ripostiglio ed un bagno, mentre al piano primo sono posizionate tre camere da letto, un bagno ed una loggia (di circa mq 15 utilizzata come studio). Ogni livello di piano occupa circa mq 85 ad eccezione del piano primo di mq 90. Dal primo piano, tramite scala retrattile, si accede al secondo piano caratterizzato da altezze modeste, ridotta superficie calpestabile e da considerare come un vano tecnico a servizio dell'intera porzione immobiliare. I balconi, collocati nei diversi livelli, occupano circa mq 20. Nello stato dei luoghi, rispetto alla planimetria catastale, si rileva che il locale al piano sottostrada di circa mq 20 (superficie calpestabile) censito come garage, è utilizzato come camera adiacente al portico e alla cucina precedentemente descritti. Le porzioni immobiliari (part. omissis sub. 5 e 6) sono circondate da una corte (part. omissis sub. 2) e risultano adiacenti alla rata di terreno destinata a giardino (part. omissis); sulla corte è stato realizzato un manufatto sprovvisto di titoli abitativi come meglio precisato a pag 12 della Relazione Tecnica di Stima.

Prezzo base Euro 182.250,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 136.687,50.

Lotto 2 - Loc. Ponte Naia - Voc. Petrarca - Diritti di proprietà per 3/9 - Fabbricati ad uso agricolo, magazzino e garage. Un edificio di remota costruzione su due livelli è utilizzato come magazzino per le attività collegate all'agricoltura -parto omissis - ed è antistante ad altro manufatto parto omissis - destinato a garage che presenta una tettoia in aderenza ed una rata di corte collegata alla suddetta parto omissis.

Prezzo base Euro 14.580,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Offerta minima Euro 10.935,00.

Vendita senza incanto 30/10/2018 ore 17.00 c/o Studio del Professionista Delegato Avv. Chiuocchio Alessandro, Viale Tiberina n. 132/a, Todi.

Offerte da presentarsi entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato.

Informazioni c/o Professionista Delegato: Avv. Chiuocchio Alessandro, tel. 075 8944158.

**TORGIANO**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 270/2003**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani

Notaio Delegato Dott. Fabrizio Puccetti

Lotto Unico: sito in Torgiano (PG), Corso V. Emanuele n.3 - Prestigioso appartamento sottoposto a vincolo storico-artistico (sec. XVII) composto da ingresso, cucina, tinello, ampio salone, 5 camere, bagno, wc e veranda a p. 1°; soffitte e veranda con terrazzino al sovrastante piano secondo ammezzato. Mq. 240. Abitato da esecutato e famiglia.

Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 15:30 presso lo studio dell'Avv. Luca Patalini Via Baglioni 24 Perugia.

Prezzo Base Euro 101.447,86; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima Euro 76.085,90.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio dell'Avv. Luca Patalini Via Baglioni 24 Perugia.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Dott. nonché Custode Delegato Dott. Fabrizio Puccetti (tel. 075/8051508), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**PERUGIA**
**FABBRICATO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 67/2016**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani

Professionista Delegato Avv. Francesca Palazzoli

Lotto Unico : sito in Comune di Perugia (PG) Localita' Loc. Collestrada, Strada Centrale Umbra n.50; Fabbricato da cielo a terra su tre livelli costituito di due abitazioni e terreno circostante. Occupato.

Vendita senza incanto il 27/11/2018 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Palazzoli in Perugia, Via Cesere Caporali n. 17;

Prezzo Base Euro 352.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 26/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Palazzoli in Perugia, Via Cesere Caporali n.17; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Palazzoli in Perugia, Via Cesere Caporali n. 17 (Tel. 075/5732309 - Fax 075/7974649); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUBBIO**
**APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENI**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 214/2004**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani

Professionista Delegato Avv. Carlo Guerrieri

Lotto 1 : sito in Comune di Gubbio (PG) Localita' Camporeggiano; Diritto di piena proprietà per la quota di 1/1 su - Camera, cucina, locale tecnico, wc, P.T. (andrà demolita perchè non sanabile); - Portico, P.T. (andrà sanato); - Magazzino; - Rimessa macchinari ed attrezzi (andrà demolita perchè non sanabile); - Ricovero animali e box; - Rimessa e locale dispensa (andrà sanata); - Corte di pertinenza; -

Terreno. Valore Euro 84.150,00. Diritto di usufrutto su - Appartamento con soffitte accessorie, P.T./2°; - Appartamento con soffitta accessoria, P.1°/2°. Valore Euro 25.125,00. Diritto di nuda proprietà su Appartamento con soffitte accessorie, P.T./2°. Valore Euro 66.487,50.

Lotto 2 : sito in Comune di Gubbio (PG) Località Camporeggiano; Diritto di piena proprietà per la quota di 1/1 su Terreno, qualità bosco ceduo, di mq 91040.

Vendita senza incanto il 27/11/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Guerrieri in Perugia, via del Cotogno n.1;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 175.762,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 27.312,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 26/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Guerrieri in Perugia, via del

Cotogno n.1; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Guerrieri in Perugia, via del Cotogno n.1 (Tel. 075/5723757); presso il Custode l'IVG di Perugia al n. tel. 075/5913525 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### ASSISI

#### LOCALE USO GARAGE/MAGAZZINO/LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 546/2009

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani

Professionista Delegato Dott. Lorenzo Ducci

Lotto 2: diritti di piena proprietà su locale ad uso garage/magazzino/laboratorio in Assisi, Frazione

Santa Maria degli Angeli con accesso da Via Nazario Sauro al civico 4, al piano terra, composti da 4 locali con piccola corte esterna ad uso piazzale/zona di rispetto pertinenza esclusiva con entro stante baracca in lamiera (tipo jolly box) e tettoia.

Vendita senza incanto il giorno 21/11/2018 ore 11:00 presso lo Studio del Delegato Dott. Lorenzo Ducci, in Foligno, Via Roncalli n. 10.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 68.084,00; rilancio minimo Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 51.063,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Delegato Dott. Lorenzo Ducci, in Foligno, Via Roncalli n.10

Maggiori informazioni presso il Delegato e custode Dott. Lorenzo Ducci (tel. 0742/350428 cell. 3387178059); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDETE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astegiudiziarie.it](mailto:info@astegiudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTERESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



Tribunale di  
TERNI

## Abitazione|Accessorio

### TERNI

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 2/16

Comune di Terni - Via del Modulo n. 13 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano rialzato di un edificio più ampio disposto su tre piani, con locali ad uso cantina/ripostigli ubicati al piano seminterrato, e diritti pro indivisi con le altre unità immobiliari, sulle parti condominiali del fabbricato e sulla corte comune. Fa parte del piano seminterrato anche un ampio locale destinato a garage completamente abusivo. Prezzo base: Euro 128.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 96.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/11/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/11/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Erika Capocchetti Tel. 0744 403154

### TERNI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 95/17

Comune di Terni - Via Sant' Efebo n. 33 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico/popolare, posta al piano terra e primo, superficie catastale totale mq. 95. Prezzo base: Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/01/2019 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/01/2019 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni

sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Mattea Veronica Tel. 0744 682384

### TERNI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 257/16

Comune di Terni - Frazione Collestatte Piano - Via del Ponte Accarino n. 7 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione costituita da un fabbricato indipendente unifamiliare suddiviso in due livelli (piano terra e primo piano) collegati tramite strada interna. L'unità immobiliare è composta al piano terra da soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, disimpegno garage e legnaia, mentre al primo piano da n. 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno, terrazzo (mq 80 circa), con annessa corte di circa mq 620. Il locale garage sviluppa una superficie reale netta di 82 mq. Superficie complessiva dell'immobile 950 mq di cui abitazione mq 168; terrazzo mq 80; garage/legnaia mq 82 e corte mq 620. Difformità

sanabili. Occupato. Prezzo base: Euro 63.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 47.812,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/01/2019 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 09/01/2019 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale in Terni Corso del Popolo n. 40 (2° piano). Informazioni c/o Custode: Avv. Baldieri Giampaolo, tel. 0744 682384.

**TERNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 108/17**

Comune di Terni - Via del Modiole n. 13 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile composta da: soggiorno pranzo con sopralco d'arredo, cucina/tinello con balcone, bagno e camera da letto con balcone oltre tre vani sottotetto di cui due autorizzati ed uno ricavato successivamente senza alcun titolo ed in parte destinato ad uso bagno. Prezzo base: Euro 64.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.656,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/01/2019 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/01/2019 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Nunzi Claudio Tel. 0744 58931

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 142/17**

Comune di Terni - Via Cesare Battisti n. 86 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione in zona denominata Quartiere Battisti. L'abitazione di 96,10 mq, sita in un fabbricato composto da n. 7 piani complessivi di cui fuori terra n. 6 e di cui interrati n. 1, ritenuto in buono stato di manutenzione, è composta da soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e due terrazzi, al piano quarto, locale cantina al piano seminterrato. L'immobile allo stato risulta occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia e non risulta locato. L'ordine di liberazione dell'immobile sarà attivato

al momento dell'aggiudicazione dei beni. Prezzo base: Euro 57.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo 42.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/01/2019 ore 12.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 09/01/2019 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Ufficio del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, sito presso il Palazzo di Giustizia di Terni al Corso del Popolo n. 40, secondo piano, stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Rosati Rita, tel. 0744 407917.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 245/16**

Comune di Terni - Via del Mandorlo n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione con annessa cantina, posto al piano quarto (mansarda) di un fabbricato costruito nel 1971, composto di ingresso, cucina, n. 3 camere, bagno e n. 3 terrazze per una superficie lorda complessiva di circa 110 mq. Garage posto al piano seminterrato, per una superficie lorda complessiva di circa 14 mq. Prezzo base: Euro 76.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 57.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rutili Roberta in Terni, Viale Benozzo Gozzoli n.2 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2019 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2019 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rutili Roberta in Terni, Viale Benozzo Gozzoli n.2. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Rutili Roberta Tel. 0744 59945

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 205/17**

Comune di Terni - Via Piscine di Capriano n. 25 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'immobile è ubicato in una palazzina di recente costruzione. L'appartamento, è composto da un ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, 2 bagni, un disimpegno, 2 camere da letto di cui una matrimoniale, un portico ed una corte esclusiva. Il garage di pertinenza si trova al piano S1. La superficie complessiva del lotto è di circa mq 216,87. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.5000,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2019 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2019 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Antonucci Andrea in Terni, Via Benedetto Faustini, 8. Informazioni c/o Custode: Avv. Antonucci Andrea Tel. 0744 682386

**TERNI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 209/14**

Comune di Terni - Via Gruber n. 31 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento al piano secondo con cantina al piano interrato, composto da: un soggiorno, una cucina, due camere da letto, un bagno, un ingresso e un terrazzo. La cantina ha una superficie netta di mq. 4,00, si presenta allo stato grezzo, con impianto elettrico funzionante ma da colliaudare. Superficie complessiva di circa mq. 70,20. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/01/2019 ore 10.25; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/01/2019 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Cardaio Elena Tel. 0744 406589

**TERNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 31/16**

Comune di Terni - Via Giovanni XXIII n. 18 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare, composta da soggiorno, angolo cottura, bagno, camera da letto e balcone. Superficie complessiva circa 45 mq. Prezzo base: Euro 14.343,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.757,81. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/01/2019 ore 16.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/01/2019 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti in Terni, Via Roma n.158 c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Sandro Ciliani. Informazioni c/o Custode: Avv. Ciliani Sandro Tel. 0744 432015

**CALVI DELL'UMBRIA****ABITAZIONE - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 187/10**

Comune di Calvi dell' Umbria - Via Matticari n. 7 - Lotto Unico - Diritti pari ad 1/2 della piena proprietà - L'abitazione è composta, al piano terra, da ingresso, ripostiglio e grotta; al piano superiore si accede mediante una scala interna dall'ingresso ed è composto da soggiorno, cucina camera e bagno. Area urbana ad uso giardino il cui piano di calpestio corrisponde al piano primo dell'immobile con accesso esclusivo dal vano scala. Prezzo base: Euro 10.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 7.650,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/01/2019 ore 9.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/01/2019 ore 9.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Santarelli Andrea in Terni, via San Nicandro n.39. Informazioni c/o Custode: Avv. Santarelli Andrea Tel. 0744 425788

**FERENTILLO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 4/13**

Comune di Ferentillo - Via Alessandria n. 15 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento al piano secondo composto da: su un unico livello piccolo

disimpegno che separa in due zone l'abitazione; nella zona giorno ampio locale soggiorno, cucina e WC; altro lato della casa nella zona notte sono presenti due camere da letto di cui una matrimoniale, uno studio e un WC il tutto per 100 mq. L'alloggio è dotato di due terrazzi coperti; al piano terra giardino di 150 mq. Dal piano terra si raggiunge piano seminterrato dove si trova la cantina. Per una superficie complessiva di mq. 161,32. Garage consistenza 37 mq. Prezzo base: Euro 83.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 62.437,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/01/2019 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 09/01/2019 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso Palazzo di Giustizia di Terni sito a Terni Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Di Paolo, tel. 0744 59942.

**NARNI****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 117/15**

Comune di Narni - Frazione Sant'Urbano civico n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione disposto su tre piani: seminterrato, terreno e primo della superficie complessiva di mq. 108 censito nel Casato Urbano di detto Comune al foglio 163, particella 68, subalterno 5, categoria A/4, classe 4, consistenza vani catastali 5, rendita Euro 253,06 locale uso magazzino / cantina posto al piano terra adiacente alla descritta abitazione censito nel Catasto Urbano di detto Comune foglio 163, particella 68, subalterno 4, categoria C/2, classe 3, consistenza 22 mq, superficie 27 mq, rendita Euro 39,77. Prezzo base: Euro 11.000,00 Rilancio minimo: Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 8.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/11/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 30/11/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Quadrani Emilio via Petroni n. 12, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Emilio Quadrani Tel. 0744 426431.

**NARNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 153/16**

Comune di Narni - Via della Madonnella n. 3/T - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione, piano primo, composto da ingresso, cucina, due vani e bagno, piccolo balcone, con cantina di pertinenza esclusiva al piano interrato. Prezzo base: Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/12/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/12/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Severini Andrea Tel. 0744 423322

**NARNI****ABITAZIONE - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 95/15**

Comune di Narni - Frazione Stifone - Via Ortana n. 148 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato ad uso civile abitazione con annessa cantina al piano terra e seminterrato. L'unità immobiliare è così articolata: al piano terra si compone di: ingresso, cucina, camera, bagno e terrazza. Al piano seminterrato si compone di: ingresso, ampio soggiorno/pluriuso, bagno e ripostiglio sottoscala. Manufatto ad uso garage, ha una struttura in carpenteria metallica. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 14,69. Prezzo base: Euro 57.151,39. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.863,54. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2019 ore 9.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2019 ore 9.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Antonucci Andrea, sito in in Terni Via Benedetto Faustini n. 8 - 2° piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Antonucci Andrea Tel. 0744 682386

**NARNI****CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 204/15**

Comune di Narni - Loc. Visciano - Strada comunale di Collevagione n. 28 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico, casa unifamiliare isolata ubicata in una corte rural esclusiva, con accesso carrabile e pedonale. Composta di due vani e servizi al p. terreno, quattro vani e servizi al p. primo ed un vano soffitta al p. secondo/sottotetto. Il corpo è composto da: cantina al p. terra, ingresso-soggiorno, cucina, bagno, balcone al p. primo, soffitta al p. secondo. La superficie netta complessiva con l'esclusione del solo vano scala è pari a 208 mq. Prezzo base: Euro 106.875,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Offerta minima: Euro 80.157,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Durastanti Irene Corso Tacito n. 25, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/01/2019 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/01/2019 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Durastanti Irene, tel. 0744 717103.

**NARNI**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 313/14**

Comune di Narni - Strada Curva dell'Edera n. 7 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso di civile abitazione posto al piano terra, composto da portico di accesso, ingresso, soggiorno, due camere, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio e due balconi a livello, per una superficie complessiva di circa 130 mq. L'appartamento è anche dotato di una piccola area cortilizia esterna, ad uso esclusivo, della superficie di circa 18 mq., posta vicino al cancello di ingresso. Box auto di pertinenza, posto al piano terra, consistenza 10 mq. Prezzo base: Euro 28.688,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 21.516,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/01/2019 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Biancifiore Giorgio Via Istria n. 9. Informazioni c/o Custode: Avv. Biancifiore Giorgio, tel. 0744 441378.

**ORVIETO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 20/17**

Comune di Orvieto - Via Monte Peglia n. 36 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano 3 di un edificio condominiale dotato di scala ed ascensore. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina con zona pranzo, corridoio, n° 2 camere di cui una con balcone, cameretta con uscita sul balcone, 1 bagno con finestra, 1 bagno cieco ed 1 ripostiglio. Superficie totale di mq 143. Garage posto al piano sotterranea, superficie mq 27. Prezzo base: Euro 165.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 123.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2019 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2019 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sandro Carlo Fagiolino in Orvieto, Corso Cavour n° 75. Informazioni c/o Custode: Avv. Fagiolino Sandro Tel. 0763 341467



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**ORVIETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 76/17**

Comune di Orvieto - Via delle Robinie n. 38 - Località Ciconia - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è ubicato al terzo piano di un fabbricato condominiale edificato nel 1972 e composto internamente da un ingresso, cucina tinello, sala soggiorno, disimpegno, tre camere da letto, doppio servizio igienico e tre balconi esterni, oltre ad un vano ad uso soffitta al piano quinto. Prezzo base: Euro 166.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 124.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2019 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2019 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisa Tittocchia sito in Orvieto, Corso Cavour n° 75. Informazioni c/o Custode: Avv. Tittocchia Elisa Tel. 0763 341467

**ORVIETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 62/17**

Comune di Orvieto - Frazione Corbara - Località Corbara n. 40 - Lotto Unico - Piena proprietà - Trattasi di appartamento sviluppato su tre livelli, piano terra, primo e secondo, composto da 3,5 vani catastali, superficie catastale mq 88. Appartamento ad uso residenziale, composto da cantina, cucina, soggiorno, due camere e due bagni. L'appartamento è situato in zona residenziale a traffico locale con parcheggio riservato ai residenti; la zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bartolucci Claudia in Orvieto, Piazza dell' Erba n.4 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/01/2019 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/01/2019 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bartolucci Claudia in Orvieto, Piazza dell' Erba n. 4. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Bartolucci Claudia Tel. 0763 341536

**PARRANO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 109/16**

Comune di Parrano - Via Osteria n. 152 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato civile composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, bagno, disimpegno, salone, loggia esterna e balcone, annessa area di corte ad uso esclusivo al piano terra; 4 bagni, disimpegni vari, 3 camere e 3 balconi al primo piano; autorimessa, disimpegno e locali di sgombero al piano interrato. Prezzo base: Euro 122.343,75.

Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 91.757,81. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2019 ore 09.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2019 ore 09.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Raffaella Picchioni in Terni, via Petroni n. 15. Informazioni c/o Custode: Avv. Raffaella Picchioni Tel. 0744 1982614

**PARRANO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 110/16**

Comune di Parrano - Via Osteria n. 152 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, loggia esterna, annessa area di corte ad uso esclusivo al piano terra; bagno, disimpegno, 3 camere e 2 balconi al primo piano; autorimessa, disimpegno e locale di sgombero al piano interrato. Prezzo base: Euro 60.328,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 45.246,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2019 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2019 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Raffaella Picchioni in Terni, via Petroni n. 15. Informazioni c/o Custode: Avv. Raffaella Picchioni Tel. 0744 1982614

**POLINO**

**VILLINO UNIFAMILIARE - ENTE URBANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 220/17**

Comune di Polino - Località Colle Bertone snc - Lotto 1 - Piena proprietà - Villino unifamiliare ad uso residenziale su tre livelli fuori terra. L'unità abitativa è così composta: Piano terra: ingresso nel soggiorno/pranzo, cucina, locale sgombero con accesso indipendente e bagno interno; Primo piano: accesso con scala interna dal piano terra a due locali, uno sgombero, un bagno, una terrazza scoperta ed un balcone coperto; Piano sovrastante: un unico locale sottotetto con bagno finestrato a cui si accede con una scala interna dal primo piano. Ente Urbano, superficie catastale 2100 mq. Prezzo base: Euro 84.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 63.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista delegato fissa la vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 15/01/2019 ore 15.00 presso il proprio Studio Dott. Romano Benvenuto sito in Acquasparta, Viale Cesare Battisti 2. Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica nominato dal Giudice: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Custode: Dott. Romano Benvenuto Tel. 347 9545440

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

**TERNI****APPARTAMENTO - STUDI PRIVATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 50/17**

Comune di Terni - Via Aldo Bartocci n. 12 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobiliare n.1. Uffici e studi privati, consistenza vani 6, piano 1, costituito da locali adibiti ad uffici, ripostigli e bagno, superficie mq. 138,91. Immobiliare n. 2. Uffici e studi privati, consistenza vani 6,5, piano 1, costituito da locali adibiti a studio odontotecnico, laboratori, ripostigli, locale tecnico e disimpegno, superficie mq 148,43. Immobiliare n. 3. Natura e Ente comune, superficie mq 6. Prezzo base: Euro 195.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 146.812,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/01/2019 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/01/2019 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Giannini Silvia Tel. 339 1235606

## Immobilie comm.le | ind.le

**AMELIA****TEATRO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 189/12**

Comune di Amelia - Via del Teatro n. 22 - Lotto Unico - Piena proprietà - Teatro Sociale di Amelia, costruito verosimilmente nell'anno 1783. Il manufatto ricade nella zona territoriale omogenea A "centro stori-

co", secondo il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Amelia, approvato con delibera DPGR n°413 del 04/06/1993 e n°336 del 26/06/1998. L'ingresso principale è sito su via del Teatro n° 22, traversa di via Garibaldi; il teatro è altresì collegato con via degli Studiosi e via della Valle, in virtù di "vie di fuga" poste nella parte laterale dell'immobile. Il teatro si compone come segue. Nell'atrio principale, dove trova posto la biglietteria, è collegato attraverso un corridoio di forma semicirca all'ingresso della platea, ai servizi igienici per il pubblico ed al guardaroba. Attraverso tre entrate distinte, è possibile accedere alla platea ed ai parchi del primo ordine, da dove, mediante due rampe di scale poste alla destra ed alla sinistra dell'ingresso alla platea, si può accedere ai due ordini superiori, oltre al loggione, per un totale di complessivi 400 posti. Adiacente al corpo principale del teatro, nel lato ovest, vi sono una serie di ambienti disposti sui piani terra e primo, adibiti a camerini, ripostigli, bagni, disimpegni oltre al foyer con soffitto completamente affrescato. Nella zona sud del teatro, di recente ristrutturazione, sono stati ricavati al piano seminterrato la centrale termica ed il locale contenente il macchinario di afflusso aria al teatro, la sala bar per la somministrazione degli alimenti, la dispensa, i bagni, l'ufficio e l'archivio, con accesso diretto anche da via della Valle. Dalla sala bar attraverso un'ampia apertura dotata di infisso in ferro a vetri, si accede ad un portico anch'esso recentemente ristrutturato, che conduce alla terrazza panoramica. Al livello superiore, è stato ricavato un ampio spazio attrezzato, non ancora ultimato, da adibire a "teatro all'aperto", il tutto pavimentato in cotto, dotato di: servizio igienico (non ultimato), ascensore, oltre a due piccoli vani, posti ai lati del palcoscenico, ad uso locale quadro contatori elettrici e ripostiglio. Superficie complessiva di circa mq 10.560,00. Prezzo base: Euro 550.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 412.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/01/2019 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/01/2019 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Marco Panebianco, tel. 0744 432093.

**FABRO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 18/16**

Comune di Fabriano - Via Monte Bianco n. 16 - Lotto Unico - Piena proprietà - Capannone ad uso industriale-artigianale posto al piano terra e composto da ingresso, due w.c., un disimpegno, un ufficio e dalla zona officina-attività artigianale per una superficie lorda di circa mq 411,28. Al piano primo è composto da quattro uffici, due disimpegni, un ripostiglio, un bagno ed un wc per una superficie lorda di circa mq 124,16. Prezzo base: Euro 83.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 62.437,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertu-

ra delle buste è prevista per il giorno 09/01/2019 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/01/2019 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Ceconelli Maurizio Tel. 0744 403116

## Terreno | Immobilità agricola

**AVIGLIANO UMBRO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 3/12**

Comune di Avigliano Umbro - Fraz. Sismano - Lotto 1 - Piena proprietà - Terreni, fabbricati, rurali, beni non censibili e unità collabenti. I terreni sono a destinazione agricola. Sussistono difformità sanabili. Prezzo base: Euro 1.600.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 1.200.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Raminelli Roberto Largo Elia Rossi Passavanti n. 13, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/12/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/12/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Roberto Raminelli, tel. 0744 403728.

**FIGULLE****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 6/17**

Comune di Ficulle - Vocabolo Poggio D'oro - Comune di Allerona - Vocabolo Monte Regole - Lotto 1 - Piena proprietà - Terreni agricoli contigui per una superficie complessiva lorda di mq 438.360,00, di forma regolare ed orografia da lievemente pianeggiante a mediamente acclive, con tessitura prevalente argillosa, colture: seminativo, seminativo arborato, pascolo, pascolo arborato ed in piccola parte bosco misto, è presente anche un fabbricato diruto. Terreni agricoli mq 256.225,00, colture: colture seminativo e bosco misto. Prezzo base: Euro 440.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 330.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/01/2019 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/01/2019 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Filippetti Franca Tel. 0744 400128.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nola - Salerno - Santa Maria Capua Vetere -  
Vallo della Lucania



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotata sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it).

### PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

## Abitazione | Accessorio

### BENEVENTO

#### ABITAZIONE-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 323/2011 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino  
LOTTO UNICO: In Benevento (Bn) Via Napoli, 4, appartamento composto di 2 vani utili, angolo cottura, bagno, ingresso e ripostiglio, cantina al piano seminterrato ed ha una superficie lorda di mq 76,00 oltre mq 15,00 di cantina. Manca attestato di certificazione energetica. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 18.225,00

Offerta minima Euro 13.700,00

Vendita senza incanto 16.11.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale dei Rettori, n. 57 - piano 3°. Termine presentazione offerte 15.11.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Rettino, tel. e fax. 0824.040464

### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 111/16 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa D'Orsi Maria Letizia

Professionista delegato Avv. Raffaele Delli Veneri  
LOTTO UNO: Comune di BENEVENTO (BN) alla via San Leucio, parco Vigna Clara, contrada Montecalvo, Appartamento facente parte di un fabbricato, ubicato al piano terra-rialzato, scala D, composto da soggiorno/living, cucina, ripostiglio, camera da letto, camera pluriuso, wc e ampio terrazzo. Il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione Edilizia n. 268/1991. Manca certificato di agibilità. E' presente l'attestato di prestazione energetica. Risulta occupato.

Prezzo base Euro 66.000,00

Offerta minima Euro 49.500,00

LOTTO DUE: Comune di BENEVENTO (BN) alla via San Leucio, parco Vigna Clara, contrada Montecalvo, Garage, di mq. 14,70, con annesso locale cantina, di mq. 9,80, facenti parte di un fabbricato. Il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione Edilizia n.268/1991. Manca certificato di agibilità. Risulta occupato. Prezzo base Euro 14.400,00

Offerta minima Euro 10.800,00

Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 16.00 presso l'ufficio Aste Delegate in San Giorgio Del Sannio alla Via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate tel. 0824.40591, cell. 329.7877371 Custode Giudiziario Dott. Manlio Marotti, tel. 0824.314705

### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura esecutiva n. 166/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Elio Pinto  
LOTTO UNICO: nel Comune di Benevento alla via G. Pasquali n.8 - Appartamento per civile abitazione al terzo piano, scala A, di un fabbricato condominiale ed è composto da quattro camere, cucina, due bagni, corridoio, ripostiglio e due terrazzi. Comprende un vano cantinato pertinenziale, posto al piano interrato. Occupato. L'immobile risulta possedere la regolarità urbanistica e N.O. per abitabilità. Mancano le certificazioni energetiche.

Prezzo base Euro 120.235,00

Offerta minima Euro 90.176,00

Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via dei Cappuccini n. 22.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 11.12.2018 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Elio Pinto tel. 339.7797935 - 0824.53367 pec: [avvelio Pinto@puntopec.it](mailto:avvelio Pinto@puntopec.it)



**AMOROSI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 81/13 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Alfredo Martignetti

LOTTO UNICO: in Amorosi (BN) alla via Monte Cigno n. 3 - Appartamento che si compone sette vani catastali tutti ubicati al piano terra così suddivisi: ingresso-soggiorno, cucina, due bagni, corridoio, due camere da letto ed uno studio, inoltre dispone di un ampio balcone sul prospetto posteriore e due balconi sul prospetto principale più una piccola area esterna adibita a giardino pertinenziale all'intero stabile condominiale. E' presente un locale cantina-garage ubicato al piano seminterrato del suddetto stabile condominiale di pertinenza esclusiva dell'immobile. Si precisa inoltre che, l'unità immobiliare in esame dispone di riscaldamento autonomo e di impianto idrico ed igienico sanitari. Le rifiniture dell'appartamento sono da considerarsi di media fattura. Oneri a carico dell'aggiudicatario. Manca attestato di prestazione energetica. L'appartamento, allo stato, risulta libero.

Prezzo base Euro 45.875,83

Offerta minima Euro 34.406,88

Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Via Angelo Mazzoni n. 19

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato Avv. Alfredo Martignetti telefono 0824.326003 - Custode Giudiziario Dott. Roberto Lombardi cell. 349.1332291, roberto.lombardi1972@virgilio.it

**APICE****ABITAZIONE CON CORTE, PISCINA E TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 193/2012 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Alessandro Rillo

LOTTO UNICO: in Apice (BN) alla C.da Calvano, fabbricato ad uso abitativo, locali pertinenziali con annessa corte, piscina e terreni agricoli adiacenti. Il fabbricato ad uso abitativo ha una superficie di mq. 101,00; Il piano sottotetto, allo stato rustico e senza alcuna rifinitura, è un unico locale non abitabile, ad esclusivo uso deposito con accesso mediante scaletta in ferro. La piscina, completa di vano tecnico, realizzata senza autorizzazione, è una vasca con superficie di circa 32 mq. I fabbricati pertinenziali sono dei locali ad uso deposito, adiacenti all'abitazione con cui hanno in comune la corte. Essi consistono in quattro locali più due tettoie e hanno la copertura a tetto con struttura in legno e manto di tegole senza solaio all'intradosso. La corte pertinenziale, cinge i fabbricati e la piscina ed ha una superficie di circa

500 mq. Tre terreni adiacenti ai fabbricati su descritti con estensione complessiva di 5.100 mq. circa, leggermente acclivi, ma facilmente lavorabili con mezzi agricoli. Gli immobili sono liberi.

Prezzo base Euro 53.336,00

Offerta minima Euro 40.002,00

Vendita senza incanto 04.12.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Ungheria n.10

Termine presentazione offerte 03.12.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario dott. Umberto Viola, con studio in Benevento, via Ennio Goduti n.50 - tel. 0824-54738 - studioviola.bn@virgilio.it

**BUCCIANO****APPARTAMENTO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 314/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott.ssa Maria Pastore

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione, ubicato nel Comune di Bucciano (Bn) alla Via S.Giovanni - Vico Matera n° 5, si sviluppa su due piani fuori terra con allineamento in verticale solo con un vano, il cui collegamento è assicurato da una scala interna e da una scala esterna in muratura. Il piano terra è composto da due vani di complessivi 28.95 mq. circa, destinati a cucina e soggiorno/pranzo con ampio camino in muratura. Il primo piano è composto da due camere da letto non disimpegnate, delle dimensioni di mq 15.42 e mq 13.30 rispettivamente, oltre wc e ampio terrazzo ad uso esclusivo; Magazzino- deposito, su unico piano dalle dimensioni di circa mq 21.40, in sufficiente stato conservativo. Manca certificazione energetica. Disabitato.

Prezzo base Euro 14.000,00

Offerta minima Euro 10.500,00

Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 12.00 presso lo studio della Dott.ssa Valentina Rettino in Benevento (BN) viale dei Rettori n. 57, innanzi al professionista delegato.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 27.11.2018 presso lo studio sopra citato.

Custode Giudiziario il Dott. Angelo Raffaele Goglia con studio in Foglianise (Bn) alla Via San Rocco n°5 tel. 0824/871992 cell. 347/7797082

**GROTTAMINARDA****CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 30/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Vincenzo Pescitelli.

LOTTO UNICO: fabbricato per civile abitazione in Grottaminarda (AV) alla Contrada Feudo Cortesano composta da tre unità: 3 camere da letto, 2 wc, camera da pranzo, cucina, soggiorno e disimpegno al piano terra; 3 camere da letto, wc, camera da pranzo, cucina, soggiorno e disimpegno con tre balconi al piano primo; piano sottotetto totalmente rustico, in corso di costruzione e distribuito in 6 vani oltre 2 balconi e disimpegno. Manca APE. Sono presenti difformità. Occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 93.656,25

Offerta minima Euro 70.242,19

Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento via Salvator Rosa n. 5

Termine presentazione offerte 11.12.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Pescitelli tel. 0824.314648 - 328.3034745 mail: vincenzo.piscitelli@gmail.com

**GUARDIA SANFRAMONDI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 216/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Mario Feo

LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN) via privata del Pioppo n. 24, abitazione di tipo economico con area pertinenziale di 150 mq. Dalla porta principale si accede ad un unico ambiente di ca. 48 mq adibito a salone e cucina, disimpegno corridoio di ca. 3,50 mq, camera da letto di ca. 9 mq, ulteriore camera da letto di 16 mq con balcone di 3,50 mq, piccolo ripostiglio di ca. 4 mq e un bagno di ca. 7 mq. Vani al piano seminterrato di ca. 105 mq. Piccolo appezzamento di terreno di ca. 50 mq e piccolo deposito di ca. 8 mq. Vi è possibilità di parcheggio in quanto l'abitazione è dotata di area pertinenziale privata. Occupato.

Prezzo base Euro 34.031,81

Offerta minima Euro 25.523,87

Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte entro le ore 17.00 del giorno 11.12.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mario Feo tel. e fax 0824.50118 - avvmariofeo@puntopec.it, mail: mariofeobn@yahoo.it

**PATERNOPOLI****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 43/09 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso

LOTTO UNICO: in PATERNOPOLI (AV) alla contrada Cielo Ferrazzo n.6, fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da tre vani deposito al piano terra e

due vani cucina, wc e disimpegno al piano primo, con pertinenziale corte esclusiva (mq. 536) all'interno della quale insiste un manufatto in lamiera; vani 6, superficie catastale totale mq. 170. Risultano piccole difformità. Manca APE. L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 23.400,00

Offerta minima Euro 17.550,00

Vendita senza incanto 6.12.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi, n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Per info cell. 329.7877371 - email ufficioastedelega-te@hotmail.com - pec ufficioastedelega-te@legalko-smos.com. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Notaio Tommaso Caruso tel. 329.7877371

## SAN GIORGIO DEL SANNIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 304/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dr. Francesco De Vita

LOTTO UNICO: nel Comune di San Giorgio del Sannio (BN) al Viale Spinelli n.16 - Appartamento al piano primo di un fabbricato sviluppato su tre livelli e composto da soggiorno/pranzo, cucinino, n. 1 vani letto, n. 1 vani wc, n. 2 disimpegni ed un balcone, per una superficie complessiva di circa di 99,00 mq. L'indice di prestazione energetica dell'immobile è G. Occupato con titolo non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 39.783,00

Offerta minima Euro 29.837,00

Vendita senza incanto 05.12.2018 ore 11.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 04.12.2018 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Informazioni presso lo studio del Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dr. Francesco De Vita tel. 349.6058120

## SANT'ANGELO A CUPOLO

### UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 226/15 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Elio Pinto

LOTTO UNICO: in Sant'Angelo a Cupolo (BN), via Cesinelle n.6, frazione Motta, unità abitativa al primo piano, già sottotetto, Cat. A/4, vani 5,5, superficie mq.153. Sono presenti difformità sanabili. Occupato dal debitore e dai suoi familiari.

Prezzo base Euro 70.274,00

Offerta minima Euro 52.705,50

Vendita senza incanto 14.12.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via dei Cappuccini n. 22. Termine presentazione offerte entro le ore 16.00 del giorno 13.12.2018 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Elio Pinto tel. 339.7797935 pec: aveliopinto@puntopec.it, eliopinto@virgilio.it



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## SOLOPACA

### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 97/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Andrea Feo

LOTTO UNICO: In Solopaca (BN) al Corso Umberto I n. 18, in pieno centro storico e nei pressi del Palazzo Ducale porzione di fabbricato sviluppato su due livelli fuori terra, sottotetto e seminterrato, superficie commerciale di 283,4 mq. Il piano seminterrato risulta composto da due vani con annessa scala di accesso. Il piano terra risulta composto da camera, cucina, bagno e veranda con annesso terrazzo. Il piano terra è composto da camera, cucina, bagno, veranda con annesso terrazzo esterno coperto, scala principale e scala di collegamento al seminterrato. Il primo piano è composto da due camere, bagno, locale destinato a ripostiglio posto sul terrazzo scoperto annesso, scala principale. Il sottotetto non abitabile è diviso in tre parti due falde inclinate aggettanti. Occupato.

Prezzo base Euro 29.373,00

Offerta minima Euro 22.030,00

Vendita senza incanto 07.12.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte 06.12.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824.50118 - 315359. Custode Giudiziario Avv. Carla Della Gala

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

## TELESE TERME

### APPARTAMENTI, NEGOZI, SOTTOTETTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 164/07 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Leopoldo Papa

LOTTO 1: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni - Appartamento composto da soggiorno, ampia cucina/sala da pranzo, due bagni, tre camere da letto, due disimpegni, ripostiglio, due balconi. Posto auto scoperto - a realizzarsi nel cortile condominiale in comune con terzi. Libero.

Prezzo base Euro 54.917,25

Offerta minima Euro 41.187,94

LOTTO 2: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni - Appartamento composto da soggiorno, ampia cucina/sala da pranzo, due bagni, tre camere da letto, disimpegno e ripostiglio, due balconi. Posto auto scoperto - a realizzarsi nel cortile condominiale in comune con terzi. Libero.

Prezzo base Euro 58.222,50

Offerta minima Euro 43.666,87

LOTTO 3: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni - Appartamento composto da soggiorno, ampia cucina/sala da pranzo, due bagni, tre camere da letto, due disimpegni, ripostiglio, due balconi. Posto auto scoperto - a realizzarsi nel cortile condominiale in comune con terzi. Libero.

Prezzo base Euro 66.382,50

Offerta minima Euro 49.786,87

LOTTO 4: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni - Appartamento composto da soggiorno, ampia cucina/sala da pranzo, due bagni, tre camere da letto, disimpegno, ripostiglio, due balconi. Posto auto scoperto - a realizzarsi nel cortile condominiale in comune con terzi. Libero.

Prezzo base Euro 48.759,00

Offerta minima Euro 36.569,25

LOTTO 5: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni - Appartamento composto da soggiorno, ampia cucina/sala da pranzo, due bagni, tre camere da letto, due disimpegni, ripostiglio, due balconi. Posto auto scoperto - a realizzarsi nel cortile condominiale in comune con terzi. Libero.

Prezzo base Euro 73.628,25

Offerta minima Euro 55.221,18

LOTTO 6: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni - Appartamento composto da soggiorno/cucina, bagno, camera da letto, seconda piccola cucina, disimpegno, ripostiglio. Posto auto scoperto - a realizzarsi nel cortile condominiale in comune con terzi. Libero.

Prezzo base Euro 33.954,00

Offerta minima Euro 25.465,50

LOTTO 7: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni - Appartamento composto da soggiorno, ampia cucina/sala da pranzo, due bagni, tre camere da letto, due disimpegni, ripostiglio, due balconi. Posto auto scoperto - a realizzarsi nel cortile condominiale in comune con terzi. Libero.

Prezzo base Euro 67.545,75

Offerta minima Euro 50.659,31

LOTTO 8: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni - Appartamento composto da soggiorno/cucina, bagno, camera da letto, seconda piccola cucina, disimpegno, ripostiglio. Posto auto scoperto - a realizzarsi nel cortile condominiale in comune con terzi. Libero.

Prezzo base Euro 35.867,25

Offerta minima Euro 26.900,44.

LOTTO 9: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni - Negozio costituito da unico vano con ingresso esterno attraverso porta ad un'anta in alluminio anodizzato e vetro con antibagno e bagno. Posto auto scoperto - a realizzarsi nel cortile condominiale in comune con terzi. Libero.

Prezzo base Euro 27.739,50

Offerta minima Euro 20.804,62

LOTTO 10: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni - Negozio costituito da unico vano con ingresso esterno attraverso porta ad un'anta in alluminio anodizzato e vetro con antibagno e bagno. Libero.

Prezzo base Euro 20.404,50

Offerta minima Euro 15.303,37

LOTTO 11: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni - Negozio costituito da unico vano con ingresso esterno attraverso porta ad un'anta in alluminio anodizzato e vetro con antibagno e bagno. Libero.

Prezzo base Euro 21.765,00

Offerta minima Euro 16.323,75

Gli immobili facenti parte dei Lotti nn. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 sono stati oggetto a più riprese di atti vandalici, anche dopo la visita dell'esperto stimatore.

LOTTO 12: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni - Sottotetto realizzato solo a "rustico", con due terrazzini ed un vuoto-finestra. Superficie calpestabile è di

48 mq., mentre quella commerciale è di 19 mq. Libero.

Prezzo base Euro 3.780,75  
Offerta minima Euro 2.835,56

Vendita senza incanto 20.12.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 19.12.2018 presso lo studio sopra citato. Informazioni al professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Leopoldo Papa Tel. 0824311376 - avv.leopoldopapa@libero.it

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BENEVENTO

#### FABBRICATI E TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 125/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avvocato Gaetano Del Vecchio

LOTTO UNICO: in Castelvenere (BN) alla Località Bosco Caldaia, Strada Provinciale n. 102 - Intera proprietà di fabbricati e terreni agricoli, contigui tra loro. I fabbricati si presentano in pessime condizioni di manutenzione e conservazione; sono stati vandalizzati e asportati gli infissi e altri accessori. 1) Fabbricato della superficie complessiva ca. mq 198,70; 2) Fabbricato della superficie complessiva ca. mq 206,08; 3) terreno incolto della sup. catastale di mq 6.610; 4) terreno incolto della sup. catastale di mq 2.350; 5) terreno incolto della sup. catastale di mq 4.359. Immobili liberi.

Prezzo base Euro 20.229,00  
Offerta minima Euro 15.171,00

Vendita senza incanto 04.12.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Pirandello n. 6. Termine presentazione offerte 03.12.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Gaetano Del Vecchio tel. e fax. 0824.310731 - 315359.

### TORRECUSO

#### FABBRICATI/TERRENI E LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 278/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avv. Andrea Dè Longis  
LOTTO 1: in Torrecuso (BN) alla località Collepiano, piena proprietà delle seguenti unità immobiliari: - terreni agricoli di estensione totale mq. 34,350 dei quali una parte è coltivata a vigneto; terreni agricoli di mq. 8,790 dei quali una parte è coltivata a vigneto; abitazione e locali deposito rispettivamente di mq. 287 e 208; Sono presenti difformità catastali ed edilizie, manca APE; stalle, scuderie rimesse, autorimesse cat. C/6 mq. 40; - magazzini e locali deposito cat. C/2 mq. 88; - terreni agricoli di mq. 22,076 coltivati parzialmente a vigneto. I beni sono occupati e nella disponibilità del debitore.  
Prezzo base Euro 348.131,79  
Offerta minima Euro 261.098,85

LOTTO 2: in Torrecuso (BN) alla località Cantone, piena proprietà delle seguenti unità immobiliari: - terreni agricoli di circa mq. 3.550 in parte coltivati a vigneto; - fabbricato in corso di costruzione cat. F/3 con corte; l'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra, sono presenti irregolarità e difformità catastali ed edilizie; manca APE; libero - terreni agricoli di mq. 4.480 e area incolta risultato di un fabbricato rurale demolito, mq. 150.

Prezzo base Euro 74.788,00  
Offerta minima Euro 56.091,00

Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla via Port'Arso n. 73. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 28.11.2018 presso lo studio sopra citato. Informazioni al professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Andrea Dè Longis, cell. 3389042007- pec.: avv.andreadelongis@pec.it, mail.: delongisandrea@gmail.com

### TORRECUSO

#### FABBRICATO, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 275/05 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Dott. Roberto De Falco  
LOTTO UNICO: in Torrecuso (BN) alla Via Pezze, fabbricato con annesso terreno pertinenziale di are 09.27. Il fabbricato è sviluppato su due piani più sottotetto non fruibile. Il piano terra adibito ad uso deposito ha una superficie di mq 270.56 ca. Il piano primo adibito ad uso abitazione ha una superficie di mq 276.66 ca. Il piano sottotetto, non ultimato (allo stato grezzo) ha una superficie di mq. 270.56 ca.  
Prezzo base Euro 167.438,00  
Offerta minima Euro 125.579,00  
Vendita senza incanto 04.12.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte: 03.12.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Russo, con studio in Benevento al Viale Mellusi n. 3, tel. 0824.355174 fax 311325, fabrizio.russo@pec.commercialisti.it

### VENTICANO

#### VILLINO - FONDO AGRICOLO CON CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 167/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Alfredo Martignetti  
LOTTO 2: Venticano (AV) frazione Castel del Lago, Via Appia snc - fondo agricolo con capannone con sottostante deposito, e fascia di edificabilità residenziale su strada locale. Il terreno risulta di forma regolare,

pianeggiante, incolto, in sufficiente stato di manutenzione generale e senza alcun sistema per l'irrigazione.

Prezzo base Euro 38.102,43  
Offerta minima Euro 28.576,83

Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Via Angelo Mazzoni n. 19. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, presso lo studio del delegato. Informazioni presso il professionista delegato Avv. Alfredo Martignetti tel. e fax 0824326003 - Custode Giudiziario dott. Pasquale Manni tel. 0824.313877, mail: pasqualemanni@yahoo.it

### VITULANO

#### FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 317/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato dott. Gianfranco Pisaniello.  
LOTTO UNO: in Vitulano (BN), Fabbricato per civile abitazione con annesso terreno della superficie di circa 485 mq, categoria A/7, composto da 16,5 vani disposti su tre livelli. Terreni della superficie di mq 3737 circa, e mq 2.640 circa, seminativo arborato, confinanti con il fabbricato di cui sopra. Occupati.

Prezzo base Euro 148.443,75  
Offerta minima Euro 111.332,81

LOTTO DUE: in Vitulano (BN) Terreni come di seguito descritti: Terreno della superficie di mq 1.560 circa, seminativo arborato per 155 mq e pascolo arborato per i restanti 1.405 mq. Terreno della superficie di mq 40.310 circa, bosco ceduo; Terreno della superficie di mq 6.960 circa, pascolo arborato; Terreno della superficie di mq 9.320 circa, uliveto. Terreno della superficie di mq 7.440 circa, bosco ceduo. Locati  
Prezzo base Euro 98.493,75  
Offerta minima Euro 73.870,31

LOTTO TRE: in Vitulano (BN) Fabbricato rurale in pietra, di circa 350 mq di superficie distribuita su tre livelli, con annesso terreno circostante di circa 300 mq. Pertinenza esterna al fabbricato rurale classificato catastalmente come fabbricato rurale di circa 60 mq. Locati.

Prezzo base Euro 61.875,00  
Offerta minima Euro 46.406,25

LOTTO QUATTRO: in Vitulano (BN) Terreno con annesso maneggio, della superficie di circa mq 106.010. Il maneggio è costituito da n.8 scuderie e da uno spazio di circa mq 1.760 nelle immediate vicinanze dei manufatti, racchiuso da una staccionata in legno, adibito all'equitazione. Locati.

Prezzo base Euro 129.937,50  
Offerta minima Euro 97.453,12

Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al Viale degli Atlantici n.65

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Gianfranco Pisaniello tel.0824.351273, studiogiopisaniello@gmail.com

### DURAZZANO

#### FABBRICATO-TERRENI-AUTO-ATTREZZATURE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 11/16

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.D. Dott. Michele Cuoco  
Curatore: Dr. Emilio Chiavuzzo  
LOTTO 2: Durazzano (BN), Terreno agricolo, foglio 2 part.la 45, pascolo-cespuglioso.  
Prezzo base Euro 384,75  
Rilancio minimo Euro 100,00  
LOTTO 3: Durazzano (BN), Terreno foglio 8 part.la 368.  
Prezzo base Euro 92.812,50  
Rilancio minimo Euro 5.000,00

LOTTO 4: Durazzano (BN), Terreno foglio 8 part.lla 51, area rurale, 897, seminativo arborato, 984, seminativo arborato.

Prezzo base Euro 85.320,00  
Rilancio minimo Euro 5.000,00

LOTTO 6: Auto Fiat Seicento, anno di immatricolazione 1999.

Prezzo base Euro 281,25  
Rilancio minimo Euro 100,00

LOTTO 8: attrezzature edili: MOLAZZA Tipo 150 HP 2 Matricola 82760; N. 1 BETONIERA Tipo Imer Gammmer 350; N. 2 Flex Berner; N. 2 Trapani Berner; N. 1 SEGA BERNER; N. 10 pacchi di matasselle e n. 24 pacchi di chiodi; Generatore di corrente tipo ENERG; Martello demolitore; Ponteggio con pannelli 20ML.

Prezzo base Euro 630,00  
Rilancio minimo Euro 100,00

Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare. Informazioni presso la Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore Dr. Emilio Chiavuzzo con studio in Flumeri (AV) Via Giardino n. 11, tel. 3495955417, chiavuzzo@libero.it

## Immobilie comm.le | ind.le

### FONTANAROSA

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 20/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Mario Prozzo.

LOTTO UNICO: in FONTANAROSA (AV) alla località Filette, area P.I.P., lotto n.7, opificio industriale composto da: a) capannone, di circa mq.974, destinato ad area lavorazione, con altezza interna di metri otto; b) palazzina uffici, adiacente al capannone, sviluppatasi su due livelli, composta da tre uffici, spogliatoio, antibagno e wc al piano terra e da uffici e wc, non ultimati, al piano primo; c) tettoia in ferro, di mq.569; d) area pertinenziale, di circa mq. 3.198, interamente recintata. Manca APE. Dedotti oneri. In ordine alla consistenza immobiliare staggita, si precisa che, sulla scorta della vicenda acquisitiva della medesima, non risulta essere osservato il principio della continuità delle trascrizioni, ex art.2650 c.c. L'opificio è locato con provvedimento

autorizzato dal G.E. e risolutivamente condizionato all'emissione del decreto di trasferimento.

Prezzo base Euro 332.400,00

Offerta minima Euro 249.300,00

Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 16.00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Mario Prozzo, tel. 329.7877371

### MONTESARCHIO

#### COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 242/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Raffaele DELLI VENERI  
LOTTO UNICO: in MONTESARCHIO (BN) alla via Benevento n.104 - Complesso alberghiero insistente su un'area di mq. 7.730, comprendente: a) fabbricato, di remota costruzione, adibito a ristorante ed albergo, sviluppatasi su quattro livelli oltre lastrico solare, composto da lavanderia, locale carico/scarico merci, pasticceria, sala lavorazione, celle frigorifere, depositi, spogliatoi, servizi igienici e locali tecnici al piano seminterrato, da hall d'ingresso, angolo bar, reception, ufficio, sala colazione, due locali cucina, servizi igienici e locali deposito al piano terra, da due sale per ricevimenti, cucina, servizi igienici e locali deposito al piano primo, da n.16 camere da letto con wc, deposito, disimpegni e terrazzi al piano secondo; b) fabbricato, di recente costruzione, adibito ad albergo, adiacente e collegato al fabbricato di cui innanzi, sviluppatasi su quattro livelli oltre lastrico solare, composto da sala attesa, sala conferenze, disimpegni, ripostiglio e servizi igienici al piano seminterrato, da hall d'ingresso con angolo bar, reception, ufficio, sala colazione, disimpegni e servizi igienici al piano terra, da n.5 camere da letto con wc, n.1 suite con wc, ripostiglio e disimpegni al piano primo e da n.5 camere da letto con wc, n.1 suite con wc, ripostiglio e disimpegni al piano secondo; c) tettoia di mq. 10; d) tre gazebi ubicati nello spazio circostante; e) deposito terraneo di mq. 24; f) locali tecnici (cabina enel con piccola corte esclusiva, locale per gruppo elettrogeno, cabina enel e centrale termica); g) spazio circostante destinato a verde (mq. 1.930), parcheggio (mq. 205) e camminamenti (mq. 840). Occupato.

Prezzo base Euro 1.806.000,00

Offerta minima Euro 1.354.500,00

Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio Del Sannio alla Via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate tel. 082440591, cell. 329.7877371. Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato cell. 329.7877371

## Terreno | Immobilità agricola

### BASELICE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 238/04 R.G.E.

(riunita n. 36/05 R.G.E.)

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avvocato Luigi Nobile  
LOTTO UNO: in Baselice (BN), contrada Sette Luci, terreno edificatorio, esteso mq. 17.054, ricadente in Zona PIP, fg.43, p.la 35 (bosco alto); p.la 72 (seminativo); p.la 8 (bosco ceduo)

Prezzo base Euro 108.719,00

Offerta minima Euro 81.539,00

LOTTO DUE: in Baselice (BN), contrada Sette Luci, terreno agricolo, ricadente in Zona PIP, fg. 43, p.la 74 (are 26.40).

Prezzo base Euro 3.366,00

Offerta minima Euro 2.525,00

Vendita senza incanto 04.12.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, al Viale Mellusi n. 85

Termine presentazione offerte 03.12.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avvocato Luigi Nobile, 0824.315359-316366

### MIRABELLA ECLANO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 15/15 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Elio Pinto

LOTTO 1: Mirabella Eclano (AV) contrada Valle-Casale Carpine - corpo A) terreni di categoria agricola (zona boschiva) F.25 p.lle228-229-230-231-232-233-234-323-411, sup. complessiva 40.260 mq - corpo B) terreni di categoria agricola (zona boschiva) F. 25 p.lle 124-(724 sub. 1)- 125-40-131-433-64, sup. complessiva 6.900 mq. Occupati dal debitore. Prezzo base Euro 102.384,00. Offerta minima Euro 76.788,00

LOTTO 2: Mirabella Eclano (AV) contrada Valle-Casale Carpine - corpo C) terreni di categoria agricola (zona vigneto e uliveto) F. 25 p.la 187-188-102-448-96-97, sup. complessiva di 41.760 mq. Occupati dal debitore. Prezzo base Euro 250.560,00. Offerta minima euro 187.920,00

Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Calandra n. 3

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 17.12.2018 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Elio Pinto tel. 339.7797935 - pec: [aveliopinto@puntopec.it](mailto:aveliopinto@puntopec.it)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**Tribunale di  
AVELLINO****Abitazione | Accessorio****MONTEFALCIONE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 14/2013**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Montefalcione (AV) Frazione Bosco Lomba - Contrada Rogliano Campomarino - Piena proprietà su fabbricato residenziale rappresentato da un appartamento posto al p. terra di vani 4,5 e mq. 109. Ulteriore appartamento di vani 7, posto al piano 1°, con seminterrato, mansarda, portico d'ingresso, androne scale, scale e portico al p. 1°, sup. totale di mq. 283,28.

Vendita senza incanto il 14/12/2018 ore 10.00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 66.583,27; rilanci minimi di Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 49.937,45.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Maria Corona (tel./fax 0825/36147 - cell. 3299447135) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIETRASTORNINA****VILLINO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 76/2014**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Notaio Delegato Dott. Gabriele Di Rienzo

Lotto Unico: sito in Pietrastornina (AV), via San Marco - Villino con garage, elevato due piani fuori terra ed uno entro terra.

Vendita senza incanto il 14/12/2018 ore 9.30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Gabriele Di Rienzo in Avellino, Vico Giardinetto n. 9.

Prezzo Base Euro 128.440,86; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 96.330,65.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato. Maggiori informazioni presso l'ufficio notarile (tel./fax 0825/24113); presso il custode Dott.ssa Lucia Tecce (tel. 0825/38537) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROTONDI****VILLETTA RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 214/2009**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott.ssa Michela Palladino

Lotto Unico: Comune di Rotondi (AV) alla Via Del Balzo 233/bis. Piena proprietà di villetta residenziale costituita su tre livelli: piano seminterrato, piano terra e piano primo. L'appartamento di mq. 393,05 si sviluppa su piano terra e piano primo, al quale si accede mediante una scala interna a due rampe. Il piano terra è costituito da un salone, una cucina con lavanderia, un servizio igienico, una stanza ed un ampio disimpegno. Tre camere sono servite da balconi per la superficie di 40,50 mq. Il piano superiore destinato a zona notte è costituito da quattro camere da letto e due servizi igienici. Il piano seminterrato di mq. 269,70 è destinato a deposito/garage e lavanderia. L'area esterna è di mq 789,74.

Vendita senza incanto il giorno 07/12/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino, Aula di udienza

n. 32.

Prezzo base Euro 120.135,50; rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Offerta Minima Euro 90.101,62;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, presso il Custode Giudiziario Avv. Laura Scatuzzi, Via Manfra n. 26, Avellino (tel. 0825/26497 fax 0825/1681222 cell. 329/1142855) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA PAOLINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 4/2015**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico : sito in Santa Paolina (AV) Via Marotta 6 - Appartamento sviluppatosi su tre livelli, piano cantinato, piano terra e primo piano, di complessivi vani catastali 5,5 sup. comm. mq. 113,55. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il giorno 11/01/2019 ore 10:00 presso l'Aula di udienza n.32, Terzo Piano, Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 18.000,98; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 13.500,74. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Brigante, Via Piave n.230 (Tel. 366/7255259) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****MERCOGLIANO****CASA MONOFAMILIARE-LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 314/2011**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto 1 : sito in Mercogliano (AV) Via Roma snc - Casa monofamiliare di mq.63 e di 4 vani; composta da: 4 vani più un vano deposito esterno di circa mq.8,50 e di una corte di circa mq.52. Occupato dall'esecutato. Lotto 2 : sito in Mercogliano (AV) Via Roma snc - Laboratorio per arti e mestieri, di mq.130. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 23/11/2018 ore 10:00 presso l'Aula di Udienza del Tribunale di Avellino.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 27.290,04; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 30.849,61; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Capossela, Via Ponte I n.62 - Avellino (tel. 082531370 - mail [patriziacapossela@virgilio.it](mailto:patriziacapossela@virgilio.it)); presso la Cancelleria delle Esecuzioni e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
NAPOLI****Abitazione | Accessorio****NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 399/2014**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Caterina Di Martino

Professionista Delegato Avv. Luisa Pelliccia

Lotto unico: Comune di Napoli Via Pasquale Baffi n. 15. Appartamento al primo piano di mq 51 composto da ingresso cucina, due piccoli bagni, e due camere. Scarso lo stato conservativo dell'immobile. Occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luisa Pelliccia in Casalnuovo di Napoli alla Via Roma n. 159 piano secondo.

Prezzo base Euro 62.906,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 47.179,50.

Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luisa Pelliccia in Casalnuovo di Napoli alla Via Roma n. 159 piano secondo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Luisa Pelliccia con studio in Casalnuovo di Napoli alla Via Roma n. 159 piano secondo Tel. 0818423052, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 803/2014**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Elisa Asprone

Professionista Delegato Avv. Maria Paola Bifulco

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Domenico Atripaldi, 108 - Appartamento al piano terzo, composto da cucina, bagno, corridoio, disimpegno, e due camere. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto il 23/11/2018 ore 10:30 presso lo Studio Avv Bifulco, via G. Melisurgo n. 4, scala A, int. 13, III piano, Napoli.

Prezzo Base Euro 78.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00. Offerta minima di Euro 58.800,00.

Presentare offerte dalle ore 16.00 alle ore 18:00 dei giorni 20 - 21 e 22 Novembre 2018 presso lo Studio Avv Bifulco, via G. Melisurgo n. 4, scala A, int. 13, III piano, Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Maria Paola Bifulco, via G. Melisurgo n. 4, scala A, int. 13, III piano, Napoli (Tel/Fax 081/7691267) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASORIA****APPARTAMENTO E POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1592/2013**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Dott.ssa Carmen Padula

Lotto Unico: sito in Casoria (NA) Via Mattia Preti, 80 - Appartamento al piano quinto composto da ingresso, disimpegno, soggiorno-pranzo, tre camere, due bagni, ripostiglio, due balconi e posto auto nel cortile.

Vendita senza incanto il 19/12/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Piazza

Cenni - Napoli.

Prezzo Base Euro 94.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta minima di Euro 70.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Padula sito in Via Michelangelo Schipa, 61 - Napoli.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Padula sito in Via Michelangelo Schipa, 61 - Napoli e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GIUGLIANO IN CAMPANIA

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 866/2011

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Carbone Anna Giorgia

Professionista Delegato Dott. Montaperto Giovanni

Lotto 1: sito in Giugliano in Campania (NA), Via Ripuarua, 9 - Viale Parco della Noce 1, int. 18 - Civile abitazione al piano quarto. Occupato.

Lotto 2: sito in Giugliano in Campania (NA), Via Ripuarua, 9 - Viale Parco della Noce 1, int. 17 - Abitazione al quarto piano. Occupato.

Lotto 3: sito in Giugliano in Campania (NA), Via Ripuarua, 9 - Viale Parco della Noce 1, int. 16 - Abitazione al piano quarto. Occupato.

Lotto 4: sito in Giugliano in Campania (NA), Via Ripuarua, 9 - Viale Parco della Noce 1, int. 14 - Abitazione al piano quarto. Occupato.

Lotto 5: sito in Giugliano in Campania (NA), Via Ripuarua, 9 - Viale Parco della Noce 1, int. 15 - Abitazione al piano quarto. Occupato.

Vendita senza incanto il 18/12/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Montaperto Giovanni in Napoli, Via Terracina n. 345, int. 7.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 37.885,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 35.058,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 26.705,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 27.169,00.

Lotto 5: Prezzo Base Euro 34.067,00.

Offerta minima in aumento pari al 5% del prezzo base d'asta per ciascun lotto.

Presentare offerte entro il 17/12/2018, dal lunedì al venerdì ore 15.30-17.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Montaperto Giovanni in Napoli, Via Terracina n. 345, int. 7.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Montaperto Giovanni (tel. 081/5536019 - 081/19916323) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GIUGLIANO IN CAMPANIA

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 116/2011

Tribunale di Napoli - G.E. Dott.ssa Caterina Di Martino

Professionista Delegato Dott. Romolo Matarazzo

Lotto Unico: sito in Giugliano in Campania (NA), Via Signorelli n. 23 - Unità immobiliare al piano rialzato composta da soggiorno, cucina-pranzo, saletta di disimpegno, tre camere da letto e due bagni, quattro balconi e due cortili esclusivi. Posto auto scoperto.

Vendita senza incanto il 29/01/2019 ore 12.30 presso il Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale, V Sezione Espropriazioni Immobiliari, Aula vendite giudiziarie Torri "B", piano 21, stanza n. 24.

Prezzo Base Euro 170.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Romolo Matarazzo in Pozzuoli (NA), Via Cacciapuoti 14/a, dal lunedì al venerdì ore 15.00-18.00, previo contatto telefonico. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Romolo Matarazzo (tel. 081/5262722 cell. 3494992891) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
NAPOLI NORD

## Abitazione | Accessorio

### GIUGLIANO IN CAMPANIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 387/2015 R.G.E.

Lotto Unico Comune di Giugliano in Campania (NA) via Signorelle 72, loc. Lago Patria. Piena prop. appartamento int. 2 p. rialzato ed. "B" composto da soggiorno con angolo cottura, camera con cabina armadio, camera con bagno, bagno di servizio, balcone ed annessa corte esclusiva retrostante ca mq 240 ove presente una piscina. Garage p. seminterrato mq 25, cantinola p. seminterrato mq 4, posto auto scoperto p. terra mq 11. Occupato dagli esecutati, vi è ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 138.071,62 (Offerta Minima Euro 103.554,00). Offerte di acquisto c/o Cancelleria Esecuzioni Imm.ri Tribunale di Napoli Nord entro le 12 del 22/01/2019. Prof. delegato Avv. Loredana Palumbo - Vendita senza incanto: 23/01/2019 ore 10.00 c/o Tribunale di Napoli Nord, in Aversa alla Piazza Trieste e Trento "Castello Aragonese". Info presso delegato/custode giudiziario tel. 0823/986044 cell. 338/3998447, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.it](http://www.tribunale.napolinord.it)

### MARANO DI NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 449/2016 R.G.E.

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD

LOTTO UNICO: Marano di Napoli (NA), via Pio La Torre 81 (ex II Traversa Belvedere N°81 ed ex via Traversa Bracco) - Piena prop. appartamento al piano quarto (attico), con ingresso-salone-cucina, corridoio, N°2 camere da letto, 1 bagno e terrazzo esclusivo perimetrale all'appartamento, superficie catastale 78 mq; vi è richiesta di condono edilizio ai sensi della L. 724/94 pratica U.T.C. N. 254, ancora in corso. Libero. Prezzo base Euro 93.000,00 Offerta minima Euro 69.750,00 Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prof. Del. Dott. Giuseppe Savona - Vendita senza incanto 19/12/2018 ore 09.15 C/O Tribunale di Napoli Nord in Aversa piazza Trieste e Trento "Castello Aragonese". Info presso delegato 081.5517801, su [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e portale delle vendite pubbliche (PVP).

### QUALIANO

#### APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 458/2014

Tribunale di Napoli Nord - G.E. Dott. Antonio Cirma Professionista Delegato Avv. Alessandra Feola  
Lotto Unico : sito in Comune di Qualiano (NA), via Sgariglia 10; Appartamento con box annesso. L'appartamento è composto da due zone distinte autonomamente utilizzabili, una costituita da cucina-pranzo, corridoio, due camere da letto e bagno; l'altra costituita da saletta d'ingresso, corridoio, due camere da letto, bagno e cucina pranzo. 122 mq più pertinenze e box. Vendita senza incanto il 14/11/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Napoli Nord, sito in Aversa (Ce) alla Piazza Trieste e Trento; Prezzo Base Euro 170.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 127.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 13/11/2018 presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Napoli Nord, sito in Aversa (CE) alla Piazza Trieste e Trento. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Alessandra Feola (Tel. 0815788307), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### VILLARICCA

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 562/15 R.G.E.

G.E. A. Auletta. Il delegato e custode Avv. Rosanna Raia, venderà senza incanto il 16/01/19 alle ore 13 c/o Tribunale Civile di Napoli Nord nell'aula adibita alle vendite immobiliari, il seguente immobile sito nel Comune di Villaricca (NA) al Corso Italia, 228, LOTTO UNICO: piena proprietà di un villino indipendente riportato nel C.F. del Comune di Villaricca (NA) al foglio 2, p.lla 662, sub 5, categoria A/7, vani catastali 12, R.C. euro 1.115,55.

Prezzo base ribassato E. 186.300,00 - Offerta minima E. 139.725,00 - rialzo in caso di gara E. 5.000,00. Il cespite è attualmente occupato dal debitore esecutato, vi è ordine di liberazione immobile.

Offerta di acquisto con domanda in bollo, copia del documento e cauzione 10% prezzo offerto con A/C NT, da depositarsi in busta chiusa entro il 15/01/19 dalle ore 9:00 alle ore 13:00 c/o la Cancelleria dell'esecuzione immobiliare del Tribunale di Napoli Nord. Ordinanza, avviso di vendita e relazione di stima su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul Portale delle Vendite Pubbliche - Info in cancelleria e Avv. Rosanna Raia Tel.fax.0817347335.

### AFRAGOLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 285/2016 R.G.E.

Lotto Unico Comune di Afragola (NA) via Sacri Cuori, n. 6. Piena prop. appartamento al piano primo e vano al piano terra. L'appartamento è composto da tre camere, locale, w.c. e corridoio di disimpegno. Il vano a piano terra si compone di unico ambiente destinato a soggiorno-cucina. Occupati dall'esecutato. Prezzo Base Euro 52.890,00, Offerta Minima Euro 39.668,00, rilancio minimo Euro 2% prezzo di partenza. Offerte di acquisto c/o Cancelleria Esecuzioni Imm.ri Tribunale di Napoli Nord entro le 13 del 15/01/2019. Prof. delegato Avv. Lucio Basilone - Vendita senza incanto: 16/01/2019 ore 12:30 c/o Tribunale di Napoli Nord, in Aversa alla Piazza Trieste e Trento "Castello Aragonese". Info presso delegato/custode giudiziario tel. 3381726874, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.it](http://www.tribunale.napolinord.it)



Tribunale di  
NOLA

## Abitazione | Accessorio

### CASALNUOVO DI NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 193/2015

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Mirian Valenti

Professionista Delegato Dott. Michele Iuliano

Lotto Unico: sito in Casalnuovo di Napoli (NA), Via Cesare Battisti n. 10 ex n. 8 - Piena ed intera proprietà di appartamento.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 10:00 presso gli uffici del professionista delegato in Napoli al Centro Direzionale Isola G1, scala D - piano 11°.

Prezzo Base Euro 140.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 105.187,50. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso gli uffici del professionista delegato in Napoli al Centro Direzionale Isola G1, scala D - piano 11°.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Michele Iuliano, Via Cottolengo n. 103 - Trentola Ducenta (Tel. 081/8141646 - 347/7062963) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GENNARO VESUVIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 185/2016**

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Trigliano

Professionista Delegato Avv. Sabatino Madonna

Lotto Unico: sito in San Gennaro Vesuviano (NA), Via Ammaturo n. 38 - piena ed intera proprietà di appartamento con sviluppo su tre livelli tra piano terra e secondo, con area esterna e terrazzo di copertura, per la superficie convenzionale di mq 237,13.

Vendita senza incanto il 19/12/2018 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Santa Maria Capua Vetere (CE), Via Pezzella n. 24. Prezzo Base Euro 250.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.512,50. Offerta minima Euro 187.687,50.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Sabatino Madonna (tel. 0823/589161 - 3386921425 fax 0823/842244) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le|ind.le****TERZIGNO****LABORATORI ARTIGIANALI-UFFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 411/2007**

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Coppola

Lotto 2 : sito in Terzigno (NA) Via Zabatta 100 - Laboratorio artigianale di mq.510, posto al piano primo.

Lotto 3 : sito in Terzigno (NA) Via Zabatta 100 - Ufficio o studio privato di mq.235 e 7 vani, posto al secondo piano.

Lotto 4 : sito in Terzigno (NA) Via Zabatta 100 - Ufficio o studio privato di mq.210 e 7,5 vani, posto al secondo piano.

Vendita senza incanto il giorno 18/12/2018 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Vincenzo Coppola, Via Pietro Vivenzio 28 - Nola. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 61.361,66; rilancio minimo Euro 1.840,00. Offerta minima di Euro 46.021,24. Lotto 3 : Prezzo Base Euro 39.962,13; rilancio minimo Euro 1.198,00. Offerta minima di Euro 29.971,59. Lotto 4 : Prezzo Base Euro 45.597,83; rilancio minimo Euro 1.368,00. Offerta minima di Euro 34.213,37. Presentare domande entro le ore 11:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Avv. Vincenzo Coppola, Via Pietro Vivenzio 28 (Palazzo Bottiglieri) - Nola. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Graziano Serpico (tel./fax 081/5198421); presso Avv. Vincenzo Coppola (tel. 081/5125660-5126377 - fax 081/3143009 - mail: [avv\\_coppola@libero.it](mailto:avv_coppola@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteAnnunci.it****INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.**Tribunale di SALERNO****Abitazione|Accessorio****CAPACCIO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 339/2014 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno

LOTTO UNICO: fabbricato a destinazione rurale utilizzato come abitazione, composto da un piano seminterrato, un piano rialzato, un piano sottotetto e terreno di pertinenza piantumato ad uliveto, in Capaccio, via Gaiarda n. 10, già località S. Rosa. C.F. fg. 56, p.la 1084, loc. S. Tecchia-C.da S. Rosa snc, p T-S1, cat. A/3, cl. 5, cons. 8 vani.

Prezzo base Euro 152.500,00. Offerta minima Euro 114.375,00.

Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia.

Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno 26.11.2018 ore 12:30. Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario, Avv. Rosetta Pecori (Tel. 320/5772195); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MONTECORVINO PUGLIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 56/2015 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dott.ssa Del Forno Maria Elena

LOTTO UNICO: in Comune di Montecorvino Pugliano, frazione San Vito, via Cristoforo Colombo n. 45, appartamento per civile abitazione al piano primo costituito da salone, cucina, due bagni, corridoio, ripostiglio, due camere da letto, terrazzo e un balcone. E' conforme alla vigente normativa urbanistica. NCEU fg. 13 p.la 1968, p.la 30. Sup. netta calpestabile di mq 110,04, quella convenzionale di mq 95,39. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00.

Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia.

Presentare le offerte in Cancelleria entro il giorno 28/11/2018 ore 12.30.

Maggiori informazioni in Cancelleria ore 9.00-12.00; presso il Custode Giudiziario, Avv. Ada Camaggio (Tel. 089.231363); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROCCADASPIDE****ABITAZIONE - CANTINOLA - AREA CORTILIZIA - LOCALE TERRANEO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 542/2014 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno

In Roccadaspide (SA), via Arcangelo Vitolo, facenti parte di un più ampio fabbricato:

LOTTO UNO: 1) civ. n. 11/13 (già n. 16), Abitazione di tipo civile con locale cantinola ed area cortilizia. LOTTO DUE: civ. n. 8 (già n. 7), locale terraneo adibito a cantina/deposito: Prezzo base: Lotto 1 Euro 50.000,00 offerta minima Euro 37.500,00; Lotto 2 Euro 2.500,00 offerta minima Euro 1.875,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 28.11.2018. Maggiori informazioni presso la Cancelleria; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN MANGO PIEMONTE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 527/2013 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr.ssa Maria Elena Del Forno

LOTTO UNICO: fabbricato per civile abitazione costituito da piano terra, primo, secondo e sottotetto, comune di San Mango Piemonte (SA), via Piedimonte Alto; Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta Minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 10:00, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immibile agricolo****CAMPAGNA****ABITAZIONI-STALLE-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 486/2013**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno

Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Napoli

LOTTO UNICO: sito in Campagna (SA) Via Pariti, 27. Locale ad uso abitativo di mq 161,70 al piano terra costituito da wc, cucina e locale di sgombero. Unità abitativa di mq 127,35 al piano primo costituita da tre camere, bagno, cucina-pranzo, salotto e disimpegno. Due stalle di mq 182 e mq 35. Residua area in parte incolta ed in parte coltivata ad orto di mq 4.628.

Vendita senza incanto il giorno 21/11/2018 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Napoli, in Salerno, Via Carucci Giacinto, 1/5.

Prezzo Base Euro 101.123,44; offerta minima Euro 75.842,58.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Napoli, in Salerno, Via Carucci Giacinto, 1/5. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Assunta Napoli, in Salerno, Via Carucci Giacinto, 1/5 previo avviso telefonico (tel. 0892750951 - 3478477159) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immibile comm.le|ind.le****SALERNO****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 402/09 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr.ssa Maria Elena Del Forno

LOTTO UNICO: locale terraneo ad uso commerciale di mq 31 in Salerno alla Via Ostaglio n. 17, piano terra. NCEU fg. 50, p.la 14, sub 2, cat. C/1, cl. 4. Prezzo base 25.000,00 Euro. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto il giorno 15/11/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno, aula delle pubbliche udienze, Cittadella Giudiziaria, P.zza Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12.30 del 14/11/2018 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SALERNO****STABILIMENTO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 189/2009**

Tribunale di Salerno  
G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno  
Professionista Delegato Avv. Angelo Pierri  
Lotto Unico: sito in Salerno, Via Scavata Case Rosse n. 22 - Opificio industriale composto da due piani fuori terra, con annessa area esterna esclusiva. Vendita senza incanto il 13/12/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Pierri, Via Benevento, 28 - Battipaglia (SA). Prezzo Base Euro 764.550,00; offerta minima di Euro 573.415,50. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Pierri, Via Benevento, 28 - Battipaglia (SA). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Geom. Roberto Molinaro (Tel. 089/0976426 - 347/3325049 - 0968/29090); presso lo Studio Avv. Pierri, Via Benevento, 28 - Battipaglia, previo avviso telefonico (Tel/Fax 0828/344782) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE**

**Abitazione | Accessorio**

**SANTA MARIA CAPUA VETERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 247/2016**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Emilio Caputo  
Professionista Delegato Dott. Romolo Matarazzo  
Lotto Unico: sito in Santa Maria Capua Vetere (CE) Via G. Rossini, 23 - Porzione di fabbricato costituita da: appartamento ai piani terra e primo; ampia cantina al piano interrato; locale deposito con soprastante soffitta posto nella corte al piano terra. Vendita senza incanto il 25/01/2019 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Palazzina B Primo Piano Scala C n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere. Prezzo Base Euro 31.219,00; offerta minima di Euro 23.415,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Deletato Dott. Romolo Matarazzo, Corso Garibaldi n. 90 - Santa Maria Capua Vetere (Tel. 349/4992891 Fax 081/5262722) oppure al numero verde 800630663.

**CASTEL VOLTURNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 351/2015**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Valerio Colandrea  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Posillipo  
Lotto unico: Comune di Castel Volturno (CE) Viale Verga n. 15. Piena ed intera proprietà di appartamento al piano terra con annessa area scoperta facente parte di un fabbricato e composto da angolo cottura, sala pranzo, soggiorno, corridoio, due camere, studio, bagno, w.c. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere in Via C. Santagata n. 7. Prezzo base Euro 23.625,00; offerta minima Euro 17.719,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere in Via C. Santagata n. 7 - Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Posillipo tel-fax 0823/362502 cell. 338/9740440, presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere in Via C. Santagata n. 7, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MADDALONI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 212/2017**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo  
Professionista Delegato Avv. Carmela D'Angelo  
Lotto Unico: sito in Maddaloni (CE), Via Carmigliano nr. 136, già Via Caudina nr. 88 - Piena ed intera proprietà di fabbricato per civile abitazione bifamiliare con annessa corte di circa mq. 86 articolato su due piani fuori terra oltre piano cantinato ed annessa corte. Il piano cantinato è composto da cantina/deposito; il piano terra è composto da cucina, due camere, deposito e bagno; il primo piano è composto da cucina, due camere, bagno e antibagno. Occupato senza titolo. Vendita senza incanto il 15/01/2019 ore 10.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Prezzo Base Euro 62.500,00; offerta minima Euro 46.875,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Carmela D'Angelo (cell. 3474896034 tel. 081/8906409) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONDRAGONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 768/2011**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Valerio Colandrea  
Notaio Delegato Dott. Ennio De Rosa  
Lotto Unico: sito in Mondragone (CE) Via Beato Paolo di Sicilia, 5 - Fabbricato articolato su due livelli fuori terra con terrazza e cortile. Occupato dagli esecutati. Vendita senza incanto il 19/12/2018 ore 11.00 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, via Carlo Santagata n. 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Prezzo Base Euro 32.037,00; offerte minima di Euro 24.028,00; Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, via C. Santagata n. 7 - Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, presso il custode Dott.ssa Enza Pisano (tel. 081/5045222 fax 081/5034303) oppure al numero verde 800630663.

**TRENTOLA DUCENTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 205/11**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Elmalinda Mercurio  
Notaio Delegato Dott. Raffaele Lupoli  
Lotto Unico: in Trentola Ducenta (CE), via Cristoforo Colombo 7 - Piena ed intera proprietà di appartamento, attualmente suddiviso in due unità abitative con ingresso indipendente, è posto al primo piano ed è composto complessivamente da sette vani e quattro balconi, oltre ad un locale cantinato posto al piano seminterrato adibito a deposito e garage. All'atto della redazione dell'elaborato peritale il bene risultava non occupato. Vendita senza incanto il 19/12/2018 ore 09.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, via Carlo Santagata n. 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Prezzo Base Euro 52.208,00; offerta minima Euro 39.156,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, via C. Santagata n. 7 - Ufficio Esecuzioni

Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Napoli spa (Tel. 0818198173) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VALLO DELLA LUCANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTELNUOVO CILENTO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 135/2013**

Tribunale di Vallo della Lucania  
G.E. Dott. Michela Eligiato  
Professionista Delegato Avv. Antonello Mainente  
Lotto Unico: sito in Castelnuovo Cilento (SA) Frazione Vallo Scalo, Località Tempone, Via Santa Chiara, 9/A - Unità immobiliare, al piano secondo di un fabbricato, composta da ingresso, salone/soggiorno, cucina/angolo cottura, disimpegno, ripostiglio/lavanderia, due camere da letto, locale wc e due balconi. Vendita senza incanto il 04/12/2018 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Mainente, Via S. Passero, 73, Vallo della Lucania (SA). Prezzo Base Euro 84.600,00; offerta minima Euro 63.450,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Mainente, Via S. Passero, 73, Vallo della Lucania (SA). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonello Mainente (tel. 097474544 cell. 3292581457) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RUTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 61/2012**

Tribunale di Vallo della Lucania  
G.E. Dott. Michela Eligiato.  
Professionista Delegato Avv. Giuseppina Parrilli.  
Lotto Unico: Comune di Rutino (SA) Via Atrigna n. 8. Appartamento di mq 91 al primo piano composto di corridoio, due vani, cucina, ripostiglio, veranda, wc e vano doccia. Libero. Vendita senza incanto il 05/12/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Parrilli in Vallo della Lucania alla Via F. De Mattia n.39. Prezzo base Euro 28.896,00; offerta minima Euro 21.672,00. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Parrilli in Vallo della Lucania alla Via F. De Mattia n.39. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Parrilli in Vallo della Lucania alla Via A. De Hippolytis n. 96 (Tel. 089/252906), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA





# BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

**FERRANDINA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 129/06**

G.E. Dott.ssa Francescapatrizia Berloco  
Prof. Delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello  
Vendita senza incanto 12 dicembre 2018 ore 16.30, presso lo studio in Matera via Ascanio Persio 31.  
LOTTO UNICO: In Ferrandina (MT), via Nicholas Green n.20, appartamento piano terzo, mq 108 netti, 4 vani e accessori. Garage piano seminterrato mq 30.  
Prezzo base Euro 36.000,00  
Offerta minima Euro 27.000,00  
Rilancio minimo Euro 700,00.  
Occupato dai debitori. Informazioni presso studio tel. 0835/332911, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA****APPARTAMENTO E POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 50/10 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
Professionista delegato Dr. Bruno Mario Guarnieri  
Vendita senza incanto il giorno 14 dicembre 2018 ore 18.00 presso studio in Matera presso BGR Consulting Services, via Pietro Nenni n. 28.  
Lotto unico: in Irsina, vico I A. Gramsci n. 5, appartamento di 5 vani, mq 75,77 oltre posto auto al piano seminterrato di mq 9,90, fg 79, part. 1313 sub 14, quarto piano, interno 10.  
Prezzo base ribassato Euro 39.543,75  
Offerte minime per partecipare Euro 29.657,81  
Rilancio minimo Euro 800,00  
Maggiori informazioni presso delegato/custode con studio in Matera via Dante Alighieri n. 11/H o presso BGR tel. 348.3868984, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**MONTECAGLIOSO****IMMOBILI RESIDENZIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 149/08 + 93/09 + 149/09**

G.E. Dr.ssa Berloco  
Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella  
Vendita senza incanto giorno 06 dicembre 2018 ore 10.30 presso studio in Matera alla Via Pietro Nenni n. 10.  
Lotto A: nell'agro di Montescaglioso, C.da Sant'Agata, immobile residenziale mq 140 oltre accessori per mq 91, vani 6,5 catastali.  
Prezzo base Euro 50.000,00  
Offerta minima Euro 37.500,00  
Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Lotto B: in Montescaglioso, via Firenze n. 11, quota pari a 1/2 di immobile residenziale in corso di costruzione di mq 114 oltre accessori mq 60.  
Prezzo base Euro 25.462,50.  
Offerta minima Euro 19.097,00.  
Rilancio minimo Euro 510,00.  
Immobili occupati dal debitore.  
Maggiori informazioni presso delegato tel. tel e fax 0835/331214 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**MONTECAGLIOSO****APPARTAMENTO E DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 19/15 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
Professionista delegato Dott. Mauro Vincenzo Motola  
Vendita senza incanto il giorno 06 dicembre 2018 ore 10.30 presso studio in Montescaglioso, Viale Aldo Moro n. 9.  
LOTTO UNICO: in Montescaglioso (MT), via Toti n. 15-17-19, piena proprietà di appartamento piano rialzato, mq. 60 circa e locale uso deposito piano seminterrato, mq. 82 circa. Immobile occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 33.750,00  
Offerte minime per partecipare Euro 25.312,50  
Rilancio minimo Euro 700,00  
Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.208600 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**OLIVETO LUCANO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 140/12**

G.E. Dott.ssa Berloco  
Professionista delegato Avv. Giuseppe Miolla  
Vendita senza incanto giorno 13 dicembre 2018 ore 18.00 presso studio in Matera, p.tta Silone n. 2/bis.  
Lotto 1: in Oliveto Lucano, viale Italia n. 1, appartamento primo piano di mq 118.  
Prezzo base Euro 42.480,00.  
Offerta minima Euro 31.860,00  
Rilancio minimo Euro 849,60.  
Lotto 2: in Oliveto Lucano, viale Italia n. 1, appartamento primo piano di mq 105.  
Prezzo base Euro 37.800,00.  
Offerta minima Euro 28.350,00  
Rilancio minimo Euro 756,00.  
Immobili liberi. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.337277. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it)

**POLICORO****LOCALI DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 119/99**

G.E. Dott.ssa Berloco  
Professionista delegato Avv. Gaetano Di Caro  
Vendita senza incanto giorno 05 dicembre 2018 ore 17.00 presso studio in Matera, via Protospata n. 16.  
Lotto 1: in Comune di Policoro, via Brennero, locali deposito, secondo piano seminterrato di mq 273 e mq 428; fg 10, p.lla 818, sub 8-9.  
Prezzo base Euro 272.034,00.  
Offerta minima Euro 204.025,50  
Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Lotto 2: in Comune di Policoro, via Brennero, locale deposito/garage, secondo piano seminterrato di mq 46; destinato in sanatoria a locale commerciale ma adibito impropriamente ad abitazione; fg 10, p.lla 818, sub 35.  
Prezzo base Euro 19.392,00.

Offerta minima Euro 14.544,00  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Immobili occupati da terzi.  
Visite previo appuntamento col custode giudiziario, Ing. Roberto Bolettieri tel. 0835.311200. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.331372. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it)

**POLICORO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 248/13 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
Professionista delegato Avv. Gaetano Mario Antonio Colletta  
Vendita senza incanto il giorno 11 dicembre 2018 ore 18.30 presso studio in Policoro, via San Gottardo n. 10. Lotto unico: in Policoro, via Monginevro n. 7, abitazione di 6,5 vani, ottavo piano, interno 17. Occupato da debitori. Presenti oneri condominiali a carico dell'aggiudicatario.  
Prezzo base Euro 70.807,68  
Offerte minime per partecipare Euro 56.646,14  
Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.902158, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 123/99 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
Professionista delegato Avv. Gaetano Di Caro  
Vendita senza incanto il giorno 12 dicembre 2018 ore 17.00 presso studio in Matera, via Protospata n. 16. Lotto 1: in Policoro, via Brennero, appartamento piano terra composto da ingresso-corridoio, soggiorno, bagno, due camere letto, ripostiglio e cucina, di mq 81 oltre mq 34 di terrazzo posteriore.  
Prezzo base Euro 80.892,00  
Offerta minima Euro 60.669,00  
Offerte in aumento Euro 1.000,00  
Lotto 2: in Policoro, via Brennero, appartamento piano terra composto da ingresso-corridoio, cucina, bagno, tre camere letto, ripostiglio, di mq 79 oltre mq 24 di terrazzo coperto e mq 7 balcone.  
Prezzo base Euro 77.142,00  
Offerta minima Euro 57.856,50  
Offerte in aumento Euro 1.000,00  
Lotto 3: in Policoro, via Brennero, appartamento piano terra composto da ingresso-disimpegno, bagno, due camere letto, ripostiglio e cucina, di mq 62 oltre mq 27 di terrazzo e mq 9 balcone.  
Prezzo base Euro 64.392,00  
Offerta minima Euro 48.294,00  
Offerte in aumento Euro 1.000,00  
Lotto 4: in Policoro, via Brennero, appartamento piano terra composto da ingresso-corridoio, cucina, bagno, soggiorno, due camere letto, ripostiglio, di mq 93 oltre mq 84 di terrazzo e mq 19 balcone.  
Prezzo base Euro 113.892,00  
Offerta minima Euro 85.419,00  
Offerte in aumento Euro 2.000,00  
Presenti abusi sanabili.  
Immobili in possesso di terzi.  
Visite previo appuntamento col custode giudiziario, Ing. Roberto Bolettieri tel. 0835.311200. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SCANZANO JONICO**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 145/13 RGE**

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco  
Professionista delegato Dr.ssa Rosa Lopatriello  
Vendita senza incanto il giorno 07 dicembre 2018 ore

18.00 presso studio in Policoro, via G. Fortunato n. 39. Lotto unico: in Scanzano Jonico, via Carlo Levi n. 8, appartamento, secondo piano di 6,5 vani; e locale garage al piano S1 di mq 26,08.  
Immobili occupati da esecutato.  
Prezzo base Euro 120.000,00  
Offerta minima Euro 90.000,00  
Rilancio minimo Euro 2.400,00  
Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 392.6427731, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TRICARICO**

**ABITAZIONE ED AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 11/13 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
Professionista delegato Dott. Bruno Guarnieri  
Vendita senza incanto il giorno 14 dicembre 2018 ore 20.00 presso BGR Consulting Services via Nenni n. 28. Lotto 1: in Tricarico, Strada Provinciale 1 snc, abitazione primo piano, fg 60, p.la 997, sub 5 di mq 145.  
Prezzo base Euro 24.836,49  
Offerte minime per partecipare Euro 18.627,37  
Rilancio minimo Euro 500,00  
Lotto 2: in Tricarico, Strada Provinciale 1 snc, autorimessa piano S1, di mq 105.  
Prezzo base Euro 5.257,92  
3.943,44  
Rilancio minimo Euro 100,00  
Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 348.3868984, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TURSI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 114/98**

Notaio Brunella Carriero  
Vendita senza incanto 04 DICEMBRE 2018 ORE 15.00 presso studio in Matera, via Passarelli n. 1.  
LOTTO 3: in TURSI (MT), Vico Cirillo n.34: - piena proprietà dell'appartamento posto al piano terra, composto da salone-cucina, camera da letto, ripostiglio e bagno (ca. mq. 50) (occupato dall'esecutata) L'aggiudicatario dovrà provvedere a propria cura e spese alla variazione catastale da deposito ad abitazione. Prezzo base ribassato Euro 5.400,00  
Offerta minima Euro 4.050,00  
Rilancio minimo Euro 500,00  
L'offerta di acquisto, in bollo, deve essere depositata in busta chiusa presso lo studio del Notaio entro il 03/12/2018 ore 12.30 e deve contenere A/C N.T., intestato "proc. Esec. n.114/1998" pari al 10% (a titolo di cauzione) del prezzo offerto.  
Avviso di vendita, ordinanza di delega e relazione di stima (coi relativi allegati) consultabili sui siti [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) nonché sui principali siti Internet immobiliari privati (es. casa.it; ebay annunci; seconda mano; idealista.it; bakeka.it; immobiliare.it).  
Info: Notaio delegato Tel. 3356900318, per eventuali visite custode giudiziario Dott. Donato Sarra Tel. 0835311635

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**POLICORO**

**QUOTA DI 1/2 DI APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.E.I. 133/2006**

TRIBUNALE DI MATERA  
VENDITA SENZA INCANTO  
Presso Notaio Brunella Carriero, in Matera via Passarelli n.1, il giorno 04/12/2018 ore 15.00, del LOTTO 4: POLICORO (MT) - Via Brennero n. 44: Quota di comproprietà di 1/2 dell'appartamento posto al

secondo piano, composto da tre camere da letto, soggiorno, cucina, due bagni, disimpegni e ripostiglio (ca. mq. 122) con soffitta al terzo piano composta da cucina, camera da letto, bagno e deposito (ca. mq.65) con pertinenziale locale adibito a garage, ubicato al primo piano sottostrada (ca. mq. 32) (occupato dall'esecutato). Costruito con concessione edilizia, il garage in difformità (da sanare).

Prezzo base ribassato Euro 29.671,87 Offerta minima Euro 22.253,90  
Rilancio minimo Euro 1.400,00.

L'offerta di acquisto, in bollo, deve essere depositata in busta chiusa presso lo studio del Notaio entro il 03/12/2018 ore 12.30 e deve contenere A/C N.T., intestato "proc. Esec. n.133/2006" pari al 10% (a titolo di cauzione) del prezzo offerto.  
Avviso di vendita, ordinanza di delega e relazione di stima (coi relativi allegati) consultabili sui siti [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) nonché sui principali siti Internet immobiliari privati (es. casa.it; ebay annunci; seconda mano; idealista.it; bakeka.it; immobiliare.it).  
Info: Notaio delegato Tel. 3356900318, per eventuali visite custode giudiziario geom. Giuseppe Filardi Tel. 348722479

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immob. agricola**

**MATERA**

**FABBRICATI, ABITAZIONI, OPIFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.E.I. 48/2009**

TRIBUNALE DI MATERA  
VENDITA SENZA INCANTO  
Presso Notaio Brunella Carriero, in Matera via Passarelli n.1, il giorno 04/12/2018 ore 15.00, dei seguenti immobili:  
LOTTO I: in MATERA - Via della Scienza, nell'ambito della zona artigianale di Matera, meglio definita come zona PAIP:  
Piena proprietà del fabbricato destinato ad attività produttiva costituita da: primo piano sottostrada e piano terra con annessa ampia corte, protetta da una tettoia realizzata con struttura metallica e pannelli traslucidi, ubicato sulla sinistra dell'intero compendio immobiliare esecutato.  
Al piano seminterrato si accede pedonalmente da Via della Scienza superando un cancello metallico, mentre l'accesso carrabile avviene da un ampio limitrofo piazzale prospiciente Via dei Mestieri.  
Si estende di una superficie lorda di circa mq. 1020 articolata su una forma ad "L" con due pareti contro terra. E' dotato di due ampi accessi, il primo che apre su un locale originariamente destinato a falegnameria e poi a lavorazione di pelli e tessuti per divani, il secondo che apre ad altro locale, originariamente destinato a deposito materiali e poi a deposito e stoccaggio di pelli per rivestimento divani. Altre aperture si affacciano su Via della Scienza. I due locali sono tra loro separati da tramezzature e collegati mediante varchi di passaggio, sono inoltre dotati di un vano destinato a servizi igienico-sanitari.  
Annesso al secondo locale risulta realizzato un piccolo manufatto destinato a centrale aria compressa e centrale elettrica.  
Al piano terra si accede direttamente da Via della Scienza, superando un cancello metallico che apre sull'annessa ampia corte comune anche alla porzione di fabbricato sita sulla destra dell'intero compendio esecutato oggetto del LOTTO II.  
(Occupato sino all'aggiudicazione)  
Si precisa che vi sono infiltrazioni di umidità dalla copertura del capannone, e numerose sconnessioni e parti usurate del pavimento in piastrelle di ceramica e delle strutture in ferro della copertura dell'antistante piazzale; nonché la necessità di provvedere alla bonifica e rimozione di alcuni materiali pericolosi presenti in copertura.  
Prezzo base Euro 510.750,00

Offerta minima Euro 383.062,50  
Rilancio minimo Euro 20.000,00.

LOTTO II: in MATERA – Via della Scienza, nell'ambito della zona artigianale di Matera, meglio definita come zona PAIP:

Proprietà superficaria della porzione immobiliare costituente la metà circa del fabbricato destinato ad attività produttiva composta da: piano terra con annessa ampia corte, protetta da una tettoia realizzata con struttura metallica e pannelli traslucidi, e primo piano. Detta unità immobiliare è ubicata sulla destra dell'intero compendio immobiliare eseguito. Il piano terra si estende per una superficie lorda di circa mq. 430 articolata su una forma ad "L" (per la presenza del vano falegnameria/deposito) con due pareti contro terra. È dotato di ampi accessi che conducono ai locali in cui si svolge l'attività produttiva di assemblaggio divani. Tramezzature divisorie separano all'interno le varie funzioni produttive dell'opificio (magazzini, assemblaggio, stivaggio, imballaggio ecc.).

Entrando, sulla destra, è stato ricavato un soppalco con pilastri e travi metalliche cui si accede da apposita scala metallica.

Pressochè al centro è presente il corpo servizi igienico-sanitari.

In fondo, di fronte all'ingresso al piazzale, vi è il locale falegnameria/deposito nonché un vano scala posto vicino alla falegnameria/deposito che mette in collegamento il piano terra ed il primo piano.

Al piano terra si accede direttamente da Via della Scienza, superando un cancello metallico che apre sull'annessa ampia corte comune anche al fabbricato sito sulla sinistra dell'intero compendio eseguito oggetto del LOTTO I.

Il piano primo ricalca la forma pressochè rettangolare del piano inferiore, con una superficie lorda di mq.280 tra show room/esposizione e uffici.

Tutti gli ambienti del primo piano hanno accesso dagli adiacenti locali del primo piano oggetto del LOTTO III col quale, di fatto, formano un unico corpo. (occupata sino all'aggiudicazione)

Si precisa che vi sono parti usurate delle strutture in ferro della copertura dell'antistante piazzale.

L'intera porzione immobiliare è di fatto unita ai cespiti di cui al LOTTO III, formando così un unico corpo.

Prezzo base Euro 234.843,75

Offerta minima Euro 176.132,81

Rilancio minimo Euro 20.000,00.

LOTTO III: in MATERA – Via della Scienza, nell'ambito della zona artigianale di Matera, meglio definita come zona PAIP:

Piena proprietà della porzione immobiliare costituente la restante metà circa del suindicato fabbricato destinato ad attività produttiva composta da: piano terra e primo piano, con annesso ampio terrazzo di circa mq.300, ubicata sulla destra dell'intero compendio immobiliare eseguito.

Il piano terra si estende per una superficie lorda di circa mq. 596 articolata su una forma rettangolare, con due pareti contro terra.

Tutti gli ambienti del piano terra hanno accesso dai locali del suddescritto LOTTO II col quale di fatto formano un unico corpo.

Il primo piano ricalca la forma pressochè rettangolare del piano inferiore, con una superficie lorda di circa mq. 320 tra show room/esposizione e uffici. Annesso al piano vi è un ampio terrazzo di circa mq.300 dal quale si accede ai locali del primo piano. (occupata sino all'aggiudicazione)

L'intera porzione immobiliare è di fatto unita ai cespiti di cui al LOTTO II, formando così un unico corpo.

Prezzo base Euro 294.862,50

Offerta minima Euro 221.146,87

Rilancio minimo Euro 20.000,00.

LOTTO V: In MATERA – nella zona PAIP, alla Via della Scienza (indicato nella perizia redatta dall'Ing. Roberto Bollettieri come LOTTO 1):

- Opificio artigianale costituito da un capannone e dalla palazzina limitrofa a tre livelli, con annessa area pertinenziale e con accesso diretto ad angolo fra

la Via della Scienza e Via Giardinelle, e precisamente: a) capannone a destinazione produttiva della superficie lorda di circa mq.420, con terreno circostante di pertinenza ad uso parcheggio, in comune con l'immobile b), e con accesso diretto da Via della Scienza, provvisto di servizi igienici sanitari, con retrostante magazzino da trasformare parte in tettoia e parte da demolire;

(occupato sino all'aggiudicazione)

b) primo livello seminterrato della palazzina limitrofa adibito a deposito, a servizio del capannone, con pertinenziale terreno circostante ad uso parcheggio, in comune con l'immobile a) e con accesso diretto dalla strada, della superficie lorda di circa mq.212, provvisto di servizi igienici sanitari, con ulteriore accesso dalla scala condominiale e quindi da Via Giardinelle. Detto locale è completamente abusivo.

c) ufficio posto al primo piano della palazzina limitrofa (rialzato rispetto all'ingresso), attualmente utilizzato come abitazione, della superficie lorda di circa mq.85, composto da ingresso-soggiorno, cucinapranzo, bagno e camera da letto, con ampia terrazza coperta di circa mq. 84 lordi, avente accesso sia dalla scala condominiale sia direttamente da Via Giardinelle, attraverso il piazzale esterno condominiale.

(occupati sino all'aggiudicazione)

d) abitazione posta al secondo piano della palazzina limitrofa (primo rispetto all'ingresso), composta da ingresso-corridoio, soggiorno, W.C., camera pranzo comunicante con un piccolo vano adibito a cucina, tre camere da letto, un ripostiglio, della superficie lorda di circa mq.147 oltre circa mq.53 di balconi scoperti, con ingresso dalla scala condominiale e quindi da via Giardinelle.

(occupato sino all'aggiudicazione)

L'area pertinenziale è in parte in piena proprietà ed in parte in proprietà superficaria.

Sono pertinenziali il piccolo piazzale asfaltato adibito a parcheggio, un giardino e terrazza scoperta di copertura.

(occupato sino all'aggiudicazione)

Prezzo base Euro 337.500,00

Offerta minima Euro 253.125,00

Rilancio minimo Euro 20.000,00.

LOTTO VI: In MATERA – nel II° ampliamento PAIP, Località Parco Sarra (indicato nella perizia redatta dall'Ing. Roberto Bollettieri come LOTTO 2):

- opificio artigianale costituito da tre capannoni monopiano, due piccoli locali tecnici, un fabbricato su due livelli e locali tecnici, con annessa pertinenziale area, e precisamente:

A) capannone della superficie lorda di circa mq. 582, ubicato dalla parte opposta rispetto all'ingresso dell'opificio, con all'interno un gruppo di piccoli locali destinati ad uffici e W.C. (con sovrastante box metallico soppalcato praticabile), all'esterno una tettoia metallica laterale, in testata un tunnel di collegamento a struttura metallica con il capannone intermedio (immobile B);

B) capannone della superficie lorda di circa mq.678, ubicato nella zona intermedia rispetto all'ingresso dell'opificio, attualmente diviso in due parti tramite un muro divisorio a tutt'altezza. La zona posteriore (rispetto all'ingresso dell'opificio) è provvista, all'interno, di un modesto box in muratura destinato a W.C., all'esterno – in testata – esiste una baracca metallica di altezza pari alla quota del davanzale delle finestre, nonché un tunnel di collegamento a struttura metallica con il capannone posteriore (immobile A). La zona anteriore è invece provvista, all'esterno, di una tettoia metallica laterale e – in testata – di un tunnel di collegamento a struttura metallica con il capannone anteriore (immobile C).

C) Capannone della superficie lorda di circa mq.582, ubicato in prossimità dell'ingresso dell'opificio, in parte soppalcato, una parte di questo soppalco è destinato alla lavorazione, mentre quella di testata è destinata ad uffici, sotto parte del soppalco di testata sono ricavati WC separati per sesso. All'esterno esiste una tettoia metallica laterale che si sviluppa per quasi tutta la lunghezza, mentre in corrispondenza della testata posteriore esistono una baracca ed una

tettoia in lamiera metallica, oltre al tunnel di collegamento – sempre a struttura metallica – con il capannone intermedio (immobile B).

Accessorio A1: Locali tecnici (in progetto destinati a centrale termica e sala compressori) ed adiacente baracca metallica (adibita a deposito), ubicati in prossimità dell'ingresso all'opificio, anteriormente al primo capannone (immobile C).

Accessorio A2: locale seminterrato adibito a cabina elettrica, ubicati a livello inferiore rispetto ai capannoni, alla quale si accede da una rampa parzialmente asfaltata (che si sviluppa in direzione ortogonale rispetto al tunnel che collega i primi due capannoni immobili B e C).

Accessorio A3: Edificio di servizio seminterrato con struttura in c.a., distribuito su due livelli, ciascuno della superficie lorda di circa mq.67; al livello superiore, attualmente adibito a cucina e mensa, si accede – tramite pochi gradini – da una rampa parzialmente asfaltata (che si sviluppa in direzione ortogonale rispetto al tunnel che collega i primi due capannoni, immobili B e C), al livello inferiore – attualmente adibito prevalentemente a deposito – si accede da una scalinata osta in adiacenza alla rampa di cui sopra.

Accessorio A4: Centrale termica ubicata in prossimità del primo capannone (immobile A) della superficie lorda di circa mq.13.

(occupato sino all'aggiudicazione)

Prezzo base Euro 810.000,00

Offerta minima Euro 607.500,00

Rilancio minimo Euro 30.000,00.

L'offerta di acquisto, in bollo, deve essere depositata in busta chiusa presso lo studio del Notaio entro il 03/12/2018 ore 12.30 e deve contenere A/C N.T., intestato "proc. Esec. n.48/2009" pari al 10% (a titolo di cauzione) del prezzo offerto.

Avviso di vendita, ordinanza di delega e relazione di stima (coi relativi allegati) consultabili sui siti [www.tribunale.matera.it](http://www.tribunale.matera.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) nonché sui principali siti Internet immobiliari privati (es. [casa.it](http://casa.it); [ebay annunci](http://ebay annunci); [seconda mano](http://seconda mano); [idealista.it](http://idealista.it); [bakea.it](http://bakea.it); [immobiliare.it](http://immobiliare.it)).

Info: Notaio delegato/custode Tel. 3356900318

## PISTICCI

### DEPOSITI E TERRENI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura 32/10 RGE

G.E. Dr. Berloco

Professionista delegato Avv. Massimiliano Miglio

Vendita senza incanto il giorno 12 dicembre 2018 ore 17.00 presso studio in Matera via Don Minzoni n. 38. Lotto unico: in Pisticci, frazione Marconia, località La Canala:

1. deposito fg 33, p.lla 1329, sub 2, mq 90 catastali;
2. deposito sub 3, mq 299 catastali;
3. fabbricato/deposito fg 33, p.lla 1199, sub 2, mq 109 catastali;
4. laboratorio sub 3, mq 12 catastali;
5. piazzale fg 33, p.lla 1199, are 12.33;
6. piazzale p.lla 1329 are 13.24;
7. terreno fg 33, p.lla 1328, are 91.35.

Prezzo base Euro 50.625,00

Offerte minime per partecipare Euro 37.968,75

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.331611, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## TURSI

### FABBRICATO E TERRENI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 32/13 RGE e Giudizio di divisione 1035/17 RG**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella  
Vendita senza incanto il giorno 05 dicembre 2018 ore 10.30 presso studio in Matera, via Pietro Nenni n. 10.  
Lotto 1: in Tursi, Frazione Acqua Salsa, via degli Aranceti, fabbricato in corso di costruzione composto da 9 immobili urbani censibili a categoria e 3 beni comuni non censibili (vani scala). Terreno annesso al fg 51, p.la 274-337.

Prezzo base Euro 125.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 93.750,00

Rilancio minimo Euro 2.500,00

Lotto 2: in Tursi, Frazione Acqua Salsa, fondo agricolo con entrostante fabbricato rurale, ha 1.03.01.

Prezzo base Euro 21.800,00

Offerte minime per partecipare Euro 16.350,00

Rilancio minimo Euro 400,00

Lotto 3: in Tursi, Frazione Caprarico, Strada Vicinale lungo il fosso Vallo, compendio agricolo costituito da abitazione primo piano, mq 69; deposito agricolo piano terra, mq 88; ovile piano terra, mq 180; terreno agricolo.

Prezzo base Euro 145.850,00

Offerte minime per partecipare Euro 109.380,00

Rilancio minimo Euro 2.900,00

Maggiori informazioni presso il delegato tel. 0835.331214 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Immibile comm.le|ind.le**

**POLICORO**

**ALBERGO DISMESSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 89/08 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Francesco Paolo Chita  
Vendita senza incanto il 14 DICEMBRE 2018 ore 16.30 presso studio in Montalbano Jonico, via Cairoli n. 1.  
Lotto unico: in Policoro, Corso Pandosia 18/19, fabbricato adibito ad albergo dismesso su quattro livelli. In pessimo stato di manutenzione.

Prezzo base Euro 375.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 281.250,00

Rilancio minimo Euro 5.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



**Tribunale di LAGONEGRO**

**Abitazione|Accessorio**

**LATRONICO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 53/09 + 22/10**

Tribunale di Lagonegro

Professionista Delegato Avv. Antonello Lagreca  
Lotto unico: Comune di Latronico (PZ) Via Montegrappa n. 13. Piena Proprietà di fabbricato per civile abitazione su tre livelli. Il locale posto a livello stradale di mq 70,11 è composto da ingresso/salo-

ne che costituisce parte integrante con l'angolo adibito a cucina, camera matrimoniale, camera da letto, bagno con servizi igienici; Il primo piano è destinato a soffitta di mq 160,99 di pertinenza dell'abitazione ed è priva di opere di pavimentazioni ma rifinita con intonaco; Il secondo locale, posto a livello sottostrada, con una superficie di circa 65,02 mq, è diviso in due locali comunicanti tra di loro e con accesso sia internamente dal piano terra che dall'esterno. Occupato.

Vendita senza incanto l'08/11/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonello Lagreca in Montesano sulla Marcellana (SA) alla Via Giuseppe Garibaldi n. 49.

Prezzo base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 81.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonello Lagreca in Montesano sulla Marcellana (SA) alla Via Giuseppe Garibaldi n. 49.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonello Lagreca con studio in Montesano sulla Marcellana (SA) alla Via Giuseppe Garibaldi n. 49 tel-fax 0975/863017 cell. 3286711157, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**POLLA**

**FABBRICATO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/2016**

Tribunale di Lagonegro

G.E. Dott. Vincenzo D'Ambrosio

Professionista Delegato Avv. Rosaria Galatro

Lotto Unico: sito in Polla (SA), Via della Lana (ex Via Chiuse) - Fabbricato ad uso abitativo sviluppatosi su due livelli oltre al sottotetto, con annesso locale deposito e pertinenziale corte esterna. Occupato.

Vendita senza incanto il 13/12/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosaria Galatro in Sala Consilina (SA), Via Giacomo Matteotti n. 226.

Prezzo Base Euro 184.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 138.150,00.

Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno 12/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosaria Galatro. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Rosaria Galatro previo appuntamento (tel. 0975/23994) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SALA CONSILINA**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2005**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Menafra  
Lotto Unico: sito nel Comune di Sala Consilina (SA), Via Sagnano - Fabbricato costituito da piano terra, piano primo e piano secondo destinato a civile abitazione: piano terra costituito da un locale deposito ed un locale garage; piano primo destinato a zona giorno composta da soggiorno, cucina, bagno; piano secondo destinato a zona notte composta da disimpegno, bagno e tre camere da letto. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 30/11/2018 ore 16.00 presso lo Studio dell'Avv. Menafra, Via Mezzacapo, 221/c - Sala Consilina.

Prezzo Base Euro 107.749,71; rialzo minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 80.812,28.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio dell'Avv. Menafra, Via Mezzacapo, 221/c - Sala Consilina.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG con sede in Vallo Della Lucania (SA) (tel. 097475484), presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppina Menafra (tel./fax 0975/521077), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di POTENZA**

**Immibile comm.le|ind.le**

**SUSEGANA**

**LABORATORIO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 4/2014**

TRIBUNALE DI POTENZA

SUSEGANA (TV) - Via Conegliano n. 31 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato costituito dal solo piano terra di superficie complessiva lorda di mq. 306,42, costituito da: una unità destinata a laboratorio ad uso industriale o artigianale composta da locale principale (officina), spogliatoio, ufficio, deposito, servizi igienici e locale adibito a lavaggio; una unità destinata a negozio articolata su due vani, separati da vetrata scorrevole; il tutto servito da contiguo piazzale esterno recintato di pertinenza esclusiva di superficie di mq. 666,13. Bene locato a terzi; esistono abusi edilizi sanabili e difformità catastali (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 121.050,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.787,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 27.11.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Curatore Dott. Gaetano Liccione, PEC [f4.2014potenza@pecfallimenti.it](mailto:f4.2014potenza@pecfallimenti.it).

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**asteannunci.it**

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI - LECCE

Tribunale di  
BARI

## Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 18/2016**

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Laura Fazio

Professionista Delegato Avv. Fabio Marzano

Lotto Unico: sito in Bari (BA), Via Grazia Deledda n. 9 - Proprietà superficiale di appartamento per civile abitazione posto al piano quarto costituito da un vano ingresso/salone con balcone, tre camere, un bagno, un corridoio, un ripostiglio, un vano cucina ed un balcone verandato. Pertinenziale cantinola al piano terra o piano pilotis. Occupato.

Vendita senza incanto il 18/12/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabio Marzano in Bari, Via Melo da Bari n. 140, terzo piano. Prezzo Base Euro 139.980,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 104.985,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Fabio Marzano (tel./fax 080/9727245 cell. 3496063506) e al numero verde 800630663.

GIOIA DEL COLLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 136/2016**

Tribunale di Bari

G.E. Dptt.ssa Assunta Napoliello

Professionista Delegato Avv. Domenico Depalo

Lotto Unico : sito in Comune di Gioia del Colle (BA), Via Mercadante, 60; Abitazione di tipo popolare composta da ingresso proprio con vano scala, un piano primo e successivo piano secondo.

Vendita senza incanto il 06/12/2018 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Domenico Depalo in Bitonto alla Via Ruggiero Bonghi n. 60; Prezzo Base Euro 51.490,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 38.620,00; Presentare offerte entro le ore 16:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Domenico Depalo in Bitonto alla Via Ruggiero Bonghi n.60; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Domenico Depalo in Bitonto alla Via Ruggiero Bonghi n.60 Tel 080.9649497; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GRUMO APPULA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 468/2016**

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Assunta Napoliello

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Liuzzi

Lotto unico: Comune di Grumo Appula (BA) Via Madonna delle Grazie n. 32-34. Piena proprietà di abitazione di mq 102 distribuita su tre piani, costituita da soggiorno, cucina e bagno al piano terra; due camere con bagno al primo piano; piccola mansarda con camino e terrazzino balconato al secondo piano.

Vani 6. Occupata.

Vendita senza incanto il 13/12/2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Liuzzi in Via De Rossi n. 66 Bari.

Prezzo base Euro 66.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 50.203,20. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Liuzzi in Via De Rossi n. 66 Bari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Liuzzi con studio in Via De Rossi n. 66 Bari tel. 0805246180 - 0805246181 fax 0805246181, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

MODUGNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 165/2009**

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Raffaella Simone

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Rosaria Modugno

Lotto Unico: sito in Comune di Modugno (BA) Via Milazzo, 15; Piena proprietà di unità immobiliare al piano terra, composta da due vani, servizio igienico, due ripostigli e soppalco. Libero.

Vendita senza incanto il 27/11/2018 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Maria Rosaria Modugno in Bari alla Via Carulli, 134; Prezzo Base Euro 36.506,25; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 27.380,00; Presentare offerte entro le ore 12.00 del 26/11/2018 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Maria Rosaria Modugno in Bari alla Via Carulli, 134; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Dott.ssa Maria Rosaria Modugno in Bari alla Via Carulli, 134 (Tel. 080 5535396); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SANTERAMO IN COLLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 472/16**

Tribunale Bari

Notaio Francesco Amendolare

Vendita senza incanto 22 novembre 2018 ore 17.00 presso studio in Santeramo in Colle, via Japigia 2. LOTTO UNICO: in Santeramo in Colle, via Piero Gobetti nn. 17-19, appartamento piano rialzato, di quattro vani e accessori, mq. 129 catastali. Garage seminterato, mq. 43 catastali. Prezzo base Euro 115.975,02. Offerta minima Euro 86.981,27. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite mercoledì ore 18.00-19.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/5210214 - 080/3036189). Informazioni presso studio.

Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le

BARI

OPIFICIO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 346/14**

Tribunale Bari

Avv. Raimondo Tolentino - vendita senza incanto 15/01/2019 ore 17.30 presso studio in Gioia del

Colle, via 1° G. Bovio 7.

LOTTO 1: in Bari, via Sassanelli n. 46-48-48A (in catasto II Parallela Caduti di Nassiriya), diritto di superficie di opificio industriale costituito da piano terra, primo piano e piano interrato destinato a autorimessa e deposito. Immobile occupato.

Prezzo base Euro 448.300,00. Offerta minima Euro 336.225,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.3430178); numero verde 800630663.

Tribunale di  
LECCE

## Abitazione | Accessorio

LEQUILE

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 287/2009**

Tribunale di Lecce

G.E. : Dott.ssa Anna Rita Pasca

Professionista Delegato Rag. Ferdinando Durante

Lotto Unico: sito in Lequile (LE), Via Venezia civv 4 e 6 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento e garage. L'unità immobiliare in oggetto è composta da garage, ingresso, studiolo (ricavato nella zona soggiorno) soggiorno, cucina, bagno, due letti, disimpegno, ripostiglio, centrale termica e verandina coperta oltre allo scoperto di pertinenza posto nella zona retrostante, posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq.208,30.

Vendita senza incanto il 19/11/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Lecce.

Prezzo Base Euro 28.005,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

L'offerta di acquisto e la contabile del bonifico dovranno essere inviate a mezzo PEC all'indirizzo [falmentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it](mailto:falmentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it)

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Rag. Ferdinando Durante (da lun. al ven. Tel 0832/753343 - 349/7529933) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SAN PIETRO IN LAMA

OPIFICIO - APPARTAMENTO - BOX SINGOLO -  
DEPOSITO - TERRENOmaggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 954/2013**

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Pietro Errede

Professionista Delegato Avv. Laura Pisanello

Lotto 2: sito in San Pietro In Lama (LE), frazione Pozzino o Casa Grande, Via Case Sparse - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un opificio così composto: Due capannoni industriali ricadenti nella zona P.I. P. del Comune di San Pietro in Lama, realizzati su un lotto rettangolare di circa 4200 mq. I due fabbricati speculari e perfettamente uguali, sono utilizzati per attività produttiva. Lateralmente al capannone sono stati realizzati due corpi di fabbrica destinati ad uffici e servizi per i dipendenti. Al primo piano, in corrispondenza degli uffici del capannone per la lavorazione dell'alluminio, è ubicato l'alloggio del custode, raggiungibile dal vano scala esterno. I capannoni, compresi gli uffici e lo scoperto di pertinenza occupano complessivamente una superficie lorda di circa 1599 mq, mentre l'alloggio del custode,

occupa una superficie lorda di circa 131 mq. Il lotto è completamente recintato e sul lato sud è stata realizzata una tettoia per il deposito di materiale. Posto al piano T-1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 1730.

Vendita senza incanto il 06/12/2018 ore 12.00 presso il Tribunale di Lecce.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 247.978,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita a mezzo PEC all'indirizzo fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Laura Pisanello (tel./fax 0833281116 cell.3476423744) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### SQUINZANO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 660/2011

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Memmo Sergio.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Micello Roberta.

Lotto unico: Comune di Squinzano (LE) Via Regina Elena n. 17. Piena proprietà di negozio al piano terra di superficie lorda totale mq 137,80. Libero.

Vendita senza incanto il 10/01/2019 ore 09:50 presso il Tribunale di Lecce Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Prezzo base Euro 59.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 44.400,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita a mezzo PEC all'indirizzo fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Micello Roberta con studio in Poggiardo (LE) alla Via Pio XII n. 11/F tel 0836/904708 cell 340/0726008, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
**TARANTO**

## Abitazione|Accessorio

### TARANTO

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 410/2011

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Giuseppe De Francesca

Professionista Delegato Avv. Tonia Macripò

Lotto 1: sito in Taranto (TA) Località San Vito - Via Anello di San Cataldo, 9 - Appartamento al piano terzo, scala A, facente parte del complesso edilizio Il Faro, composto da cinque vani, ovvero soggiorno, cucina, tre camere, oltre agli accessori costituiti da ingresso corridoio, due wc, ripostiglio e due balconi. Occupato.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 13/12/2018 ore 17:30 presso lo Studio Avv. Macripò - Via Giuseppe Fanelli, 66 - Martina Franca. Prezzo Base Euro 80.156,25; offerta minima di Euro 60.117,18; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

La gara avrà la durata di sei giorni, dal 13/12/2018 al 18/12/2018, e terminerà alle ore 16:00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 12/12/2018. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Avv. Tonia Macripò (tel. 080/4801427) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

### MONTEMESOLA

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 95/2011

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Francesca Zanna

Professionista Delegato Avv. Valerio De Cataldis

Lotto Unico : sito in Montemesola (TA) Via dei Giardini, 13/B - 13/C - Abitazione composta da due vani ed accessori al piano rialzato (zona giorno); tre vani ed accessori al piano primo (zona notte); Garage al piano seminterrato ed annessa sala idrica. L'unità immobiliare è da considerarsi occupata.

Vendita senza incanto il giorno 21/11/2018 ore 18:00 presso lo Studio Avv. De Cataldis - Via Emilia, 30/B - Taranto. Prezzo Base Euro 42.727,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 32.046,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/11/2018. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Valerio De Cataldis con studio in Taranto, via Emilia n. 30/b (tel e fax 099/7364424 - cell. 33600886) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di  
**TRANI**

## Abitazione|Accessorio

### CORATO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 255/2015

Tribunale di Trani - G.E. Dott. Ivan Barlafante

Professionista Delegato Avv. Cecilia Tedone

Lotto 1: sito in Corato (BA), via Massimiliano Kolbe n. 5 - Appartamento avente accesso dal portone comune distinto con il numero civico cinque, ubicato al secondo piano, interno tre, della superficie complessiva di 163,30 mq, composto da 6,5 vani. L'immobile è in possesso di conduttori in virtù di regolare contratto di locazione.

Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 10.00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Trani, 1° piano del palazzo di giustizia, Piazza Trieste, Trani.

Prezzo Base Euro 144.900,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 108.675,68. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cecilia Tedone in Ruvo di Puglia, Via Saverio De Palo n. 64. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Cecilia Tedone, il martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080/2372695) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

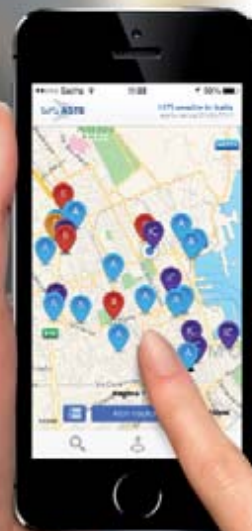
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
  - 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
  - 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
  - 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
  - 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
  - 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
  - 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
- B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.
- C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
- D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
- E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto (disp. art. 86)

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purchè entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese. Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di  
FOGGIA**

## Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 651/14

Dott.ssa Francesca Incampo

Vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista il 4 dicembre 2018 ore 10.00 presso studio in Biccari via f.p. Torre 12 p/o st. Riccio Dott. Donato.

Lotto unico: in Foggia, via Vincenzo Gioberti Km 1, appartamento composto da: piano seminterrato costituito da vano tavernetta, bagno, ripostiglio e disimpegno; piano rialzato da soggiorno-cucina, bagno con veranda coperta q livello; primo piano costituito da due camere da letto, due bagni e disimpegno con terrazza a livello; corte esterna. Classe energetica F. Immobile locato con contratto regolarmente registrato.

Prezzo base Euro 324.000,00

Offerta minima Euro 243.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita in modalità analogica presso lo stu-

dio del delegato o in modalità telematica accedendo al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 334.1251559; 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO, LABORATORIO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 474/13

Avv. Sara Spiritoso

Vendita senza incanto 4 dicembre 2018 ore 15.30 presso studio in Foggia via Torelli n. 4.

Lotto unico: in Foggia, viale degli Artigiani 46/B, laboratorio al piano terra composto da unico vano con piccolo wc, interno 8; mq 41 catastali. Appartamento uso ufficio con accesso da viale degli Artigiani snc, secondo piano scala B, interno 7, composto di tre vani e accessori, mq 86 catastali. Occupato da debitore.

Box auto primo piano sottostrada interno 13.

Classe energetica E.

Prezzo base Euro 109.500,00

Offerta minima Euro 82.125,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/12/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.311277, 3204941189, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 294/12

Dott. Corrado di Michele

Vendita senza incanto 05 dicembre 2018 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto unico: in Foggia, zona Tratturo Camporeale, prolungamento di Via Silvio Pellico, appezzamento di terreno di ha 1.43.65, seminativo, fg 131, p.lle 135. Libero e incolto. Grava domanda giudiziale trascritta in data 24.08.2009.

Prezzo base ridotto Euro 74.000,00.

Offerte minime Euro 55.500,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Informazioni 0881/752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 451/13

Dott. Mario Lucio Lisi - Vendita senza incanto 27 novembre 2018 ore 16.30 presso Ass.V.Imm. in Foggia, via Mario D'Adduzio n. 3.

Lotto 1: in Foggia, località Cucinella, compendio immobiliare ha 14.00 costituito da terreni, capanno e fabbricato rurale con corte di pertinenza; fg23, p.lle 536-595-483-535.

Prezzo base Euro 830.418,75  
 Offerta minima Euro 622.814,06  
 Lotto 2: in Foggia, località Cucinella, terreno ha 8,5 a vigneto e seminativo; fg 23, p.lle 83-85.  
 Prezzo base Euro 184.331,25  
 Offerta minima Euro 138.248,44  
 Lotto 3: in Foggia, località Duanera, terreno ha 4; fg 10, p.lle 230-234-243.  
 Prezzo base Euro 62.831,25  
 Offerta minima Euro 47.123,44  
 Immobili occupati a seguito di contratto di affitto ventennale registrato il 24.01.2011.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/11/2018 presso Ass.V.Imm. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 96/13**  
 Avv. Silvana Lucisano  
 Vendita senza incanto 11 dicembre 2018 ore 15.30 presso studio in Foggia, via Napoli n. 6/b.  
 Lotto unico: in Foggia, via de Viti de Marco n. 1 (già via Ascoli Satriano), appartamento primo piano composto da soggiorno cucina, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e balconi per mq 105 complessivi. Occupato da esecutato.  
 Prezzo base Euro 64.687,50  
 Offerta minima Euro 48.515,63  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del 10/12/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso delegato/custode tel. 0881.708649, 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA**  
**ABITAZIONE**  
 maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 390/15**  
 Avv. Iolanda Abate  
 Vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 13 dicembre 2018 ore 16.00 presso l'aula aste Pi+Di in Lucera, Via Federico II, n.11.  
 Lotto unico: in Foggia, via Cerignola podere 281 ONC, località Coppa d'Oro o Conca d'Oro, abitazione di mq 103 piano terra.  
 Prezzo base Euro 61.000,00.  
 Offerta minima Euro 45.750,00.  
 Offerta telematica con accesso al PVP, offerte analogiche presso studio del professionista in Foggia via Matteotti n. 4. Informazioni presso lo studio del delegato e custode (tel. 349.8813524), 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA**  
**ABITAZIONE E BOX**  
 maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 267/15**  
 Avv. Antonio Fesce junior  
 Vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 13 dicembre 2018 ore 17.00

presso sala aste in Foggia, viale XXIV Maggio n. 1.  
 Lotto unico: in Foggia, via Iandolo n. 6, abitazione primo piano, scala C, mq 90. Box auto interno 4, piano interrato di mq 27,90. Classe energetica F.  
 Prezzo base Euro 148.489,00.  
 Offerta minima Euro 111.366,75.  
 Offerta telematica con accesso al PVP, offerte analogiche presso studio del professionista in Foggia, via Cariglia 58/D entro le ore 12.00 del 12/12/2018. Informazioni presso lo studio del delegato e custode (tel. 0881.310614), 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**APRICENA**  
**ABITAZIONE**  
 maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 8000012/12**  
 Dott. Michele Consalvo  
 Vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 11 dicembre 2018 ore 17.00 presso aula aste telematiche PI+DI in Lucera via Federico II n. 11.  
 Lotto unico: in Apricena, via F.lli Cervi 5-7, abitazione piano terra, vani 4,5 catastali, con pertinenziale cortile interno e lastrico solare. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 43.506,00.  
 Offerta minima Euro 32.630,00.  
 Offerte telematiche con accesso al PVP, quelle analogiche entro ore 12.00 del 10/12/2018 presso lo studio del delegato in Lucera piazza Matteotti 7. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 348.4919211, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**APRICENA**  
**DIRITTO DI SUPERFICIE DI APPARTAMENTO E BOX**  
 maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 80000127/13**  
 Avv. Leonardo Albano  
 Vendita senza incanto 14 dicembre 2018 ore 17.00 presso aula aste telematiche in Lucera via Federico II n. 11.  
 Lotto unico: in Apricena, via Ezio Tarantelli n. 22/I, diritto di superficie dei seguenti immobili in zona 167, lotto 42: 1. appartamento primo piano composto da quattro vani e accessori; 2. box auto al piano terra, interno n. 1, mq 22. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 36.704,00  
 Offerta minima Euro 27.528,00  
 Presentare offerte entro ore 18.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato in Lucera Piazza Matteotti n. 7.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.530505, 328.4034109, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 141/15**  
 Dott. Parisi Gianluca  
 Vendita senza incanto 6 dicembre 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II,

n.8.  
 Lotto unico: in Cerignola, via Pozzomaggiore n. 28, appartamento piano terra di mq 70 lordi.  
 Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 49.218,75  
 Offerta minima Euro 36.914,06  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 05/12/2018 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, n.8. Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881/727628, 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**  
**APPARTAMENTO E BOX**  
 maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 454/10 riunite a 581/10, 336/12**  
 Avv. Silvana Lucisano  
 Vendita senza incanto 11 dicembre 2018 ore 15.30 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto unico: in Cerignola in Lottizzazione San Samuele Edilizia Binetti Srl, appartamento quinto piano, scala C con accesso da via Terminillo 29, interno 10 composto da cucina, soggiorno, due bagni e tre camere da letto, di mq 95. Box auto piano terra scala C, interno 10 di mq 18. Occupato da esecutato.  
 Prezzo base Euro 67.710,94  
 Offerta minima Euro 50.783,21  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/12/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.708649, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**  
**APPARTAMENTO E BOX**  
 maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 445/13**  
 Dott. Fabrizio Abate  
 Vendita senza incanto 11 dicembre 2018 ore 16.30 presso studio in Lucera via Giovanni XXIII n. 10.  
 Lotto unico: in Cerignola, via Manzoni 2/B, appartamento quinto piano di mq 162,76 oltre due balconi di mq 5,32 e 6,49, con terrazza a livello di mq 147,23.  
 Box al piano scantinato di mq 24,14 con accesso carabile da Vico I Ortale San Domenico n. 14.  
 Prezzo base Euro 117.458,05  
 Offerta minima Euro 88.093,54  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/12/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.540839, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**  
**ABITAZIONE**  
 maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 28/12**  
 Avv. Donato Della Vista  
 Vendita senza incanto 11 dicembre 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Graticola n. 11.  
 Lotto unico: in Cerignola, contrada Scarafone, strada vicinale delle torri snc, abitazione composta da 8 vani piano terra di mq 165,10 oltre mq 26,40 di porticato. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 38.000,00  
 Offerta minima Euro 28.500,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/12/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.720181, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**  
**PROPR. SUP. DI APPARTAMENTO E BOX**  
 maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 19/12**  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 12 dicembre 2018 ore 17.00



presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto unico: in Cerignola, via Pigna n. 5, proprietà superficaria di appartamento, secondo piano, scala D, interno 3 di mq 126 lordi oltre mq 17 di balconi. Proprietà superficaria di locale adibito a box piano terra, interno 1 di mq 46.  
Immobili occupati dal debitore.  
Prezzo base Euro 128.000,00  
Offerta minima Euro 96.000,00  
Custode IVG tel. 0881.633424  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 343/96+690/96**

Notaio Michele Augelli  
Vendita senza incanto 4 dicembre 2018 ore 16.30 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto primo: in Margherita di Savoia, via Africa Orientale n. 78, appartamento al piano 1° con annesso terrazzo a livello e sovrastanti due mansarde in secondo piano, composto di 6,5 vani catastali ed adibito ad attività artigianale. La sua sup. lorda complessiva è di mq 263.  
Prezzo base Euro 100.000,00.  
Offerta minima Euro 75.000,00.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTANOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 277/2014**

Tribunale di Foggia  
Avv. Tiziana Granato  
Vendita senza incanto 07/12/2018 ore 18.00 presso studio in Foggia corso Vittorio Emanuele n. 45.  
Lotto unico: in Ortanova, via interna S. D'Acquisto n. 3, appartamento terzo piano composto di 5.5 vani. Classe energetica E. Prezzo base Euro 57.500,00. Offerta minima Euro 44.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/12/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.724053, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**ORTANOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 277/14**

Avv. Tiziana Granato - Vendita senza incanto 7 dicembre 2018 ore 18.00 presso studio in Foggia corso Vittorio Emanuele n. 45.  
Lotto unico: in Ortanova, via interna S. D'Acquisto n. 3, appartamento terzo piano composto di 5.5 vani. Classe energetica E.  
Prezzo base Euro 57.500,00  
Offerta minima Euro 44.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/12/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.724053, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 512/14**

Avv. Caterina Rinaldi - Vendita senza incanto 4 dicembre 2018 ore 17.00 presso studio Lacerenza in Foggia, via Lorenzo Cariglia n. 58/D.  
Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, via Padre Amigò n. 15, appartamento secondo piano, mq. 232 catastali, composto da otto vani e accessori. Classe energetica "F"  
Immobile occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 181.197,00  
Offerta minima Euro 135.897,75  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/12/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 0881.580457, cell. 389.0522935); 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 137/03**

Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 12 dicembre 2018 ore 17.00 presso sede Asnotes in Foggia via Napoli 6/b.  
LOTTO A: in San Giovanni Rotondo, Corso Roma n. 126, appartamento primo piano di mq 199,50 circa. Immobile in possesso del debitore.  
Prezzo base Euro 344.000,00  
Offerta minima Euro 258.000,00  
LOTTO C: in San Giovanni Rotondo, Corso Roma n. 128/A, appartamento terzo piano, mq. 150 circa. Immobile in possesso del debitore.  
Prezzo base Euro 240.000,00  
Offerta minima Euro 180.000,00  
Cusotde: IVG tel. 0881.633424  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN MARCO IN LAMIS****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 242/14**

Avv. Paola Labriola  
Vendita senza incanto 13 dicembre 2018 ore 17.00 presso studio in San Severo, via Nettuno 5.  
Lotto unico: in San Marco in Lamis, via Amendola 26, appartamento primo piano, interno 2, composto da vano soggiorno - pranzo, cucina, ripostiglio, bagno, due camere letto e due balconi. Utilizzato dai debitori come residenza familiare. Classe energetica F.  
Prezzo base Euro 101.000,00  
Offerta minima Euro 75.750,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita (12/12/2018) presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 392.2833663; 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 416/13**

Avv. Silvano Lucisano  
Vendita senza incanto 11 dicembre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto 4: in San Severo, via Marconi 25, appartamento primo piano, mq 120 oltre mq 2,40 balcone e mq 25 terrazzo. Occupato da esecutari.  
Prezzo base Euro 92.250,00  
Offerta minima Euro 69.187,50  
Lotto 5: in San Severo, via Galvani 22, box auto piano interrato, interno 1, mq 25.  
Occupato da esecutari.  
Prezzo base Euro 10.500,00  
Offerta minima Euro 7.875,00  
Lotto 6: in San Severo, via Galvani 22, box auto piano interrato, interno 2, mq 31.  
Occupato da esecutari.  
Prezzo base Euro 13.125,00  
Offerta minima Euro 9.843,75  
Lotto 7: in San Severo, via Guido Reni 5, appartamento secondo piano, mq 137, oltre mq 12 balconi.  
Occupato da esecutari.  
Prezzo base Euro 86.250,00  
Offerta minima Euro 64.687,50  
Lotto 8: in San Severo, via Guido Reni 22, box auto piano seminterrato, mq 17,50.  
Occupato da esecutari.  
Prezzo base Euro 6.000,00  
Offerta minima Euro 4.500,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/12/2018

presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881.708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 186/10**

Avv. Donato Della Vista  
Vendita senza incanto 11 dicembre 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Graticola 11.  
Lotto 1: appartamento in San Severo, via Tommaso Fiore 36 mq 134,5 oltre mq 18,8 balconi; pertinente giardino mq 331; box piano seminterrato, mq 18 catastali. Prezzo base Euro 96.000,00  
Offerta minima Euro 72.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/12/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso il delegato e custode tel. 0881/720181, 800630663, [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SAN SEVERO**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 577/10**

Avv. Pierpaola Buonopane  
Vendita senza incanto 13 dicembre 2018 ore 16.30 presso ASS.V.IMM. in Foggia, via D'Adduzio 3.  
Lotto unico: in San Severo, via Candela 20, locale uso deposito piano interrato, di mq 203 lordi circa.  
Prezzo base ribassato Euro 34.171,87  
Offerta minima Euro 25.628,90  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/12/2018 presso ASS.V.IMM. in Foggia, via D'Adduzio 3.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 3536/11**

Avv. Antonio Fesce junior  
Vendita senza incanto 11 dicembre 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia via Cariglia n. 58/D.  
Lotto unico: in San Severo, via Don Felice Canelli 5, appartamento costituito da ingresso-disimpegno, salone soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, wc e tre balconi al primo piano; ampio locale soppegno con pertinenziale terrazzino al piano sottotetto; mq. 210,60 commerciali totali circa.  
Classe energetica E  
Immobile occupato da debitori.  
Prezzo base Euro 190.000,00  
Offerta minima Euro 142.500,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/12/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SANNICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000071/09**

Dott. Michele Consalvo  
Vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 11 dicembre 2018 ore 17.30 presso aula aste telematiche PI+DI in Lucera via Federico II n. 11.  
Lotto 1: in Sannicandro Garganico, via Gaetano Donizetti 3 (già via Benedetto Marcello 6), appartamento primo piano.  
Manca certificazione energetica.  
Prezzo base Euro 17.599,50  
Offerta minima Euro 13.199,62  
Offerte telematiche con accesso al PVP, quelle analo-

giche entro ore 12.00 del 10/12/2018 presso lo studio del delegato in Lucera piazza Matteotti 7.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 348.4919211, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 447/09**

Dott. Corrado di Michele  
Vendita telematica senza incanto 5 dicembre 2018 ore 16.30 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Lotto unico: in Trinitapoli, via Cairoli 73 (già 76) e via Giordano Bruno 24 (già 12), locale piano terra (mq 86) oltre terrazzo (mq 38). Immobile libero.  
Prezzo base ribassato Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00.  
Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B; offerte telematiche con accesso al PVP.  
Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione|Accessorio  
Immobile comm.le|ind.le**

**APRICENA**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 650/14**

Avv. Caterina Rinaldi  
Vendita senza incanto 4 dicembre 2018 ore 17.00 presso studio Lacerenza in Foggia, via Lorenzo Cariglia n. 58/D.  
Lotto unico: in Apricena: - via Piero Calamandrei n. 14, appartamento terzo piano, interno 6, composto da quattro vani e accessori, mq. 108 lordi; - via Ezio Tarantelli, autorimessa piano terra, mq. 14.  
Classe Energetica ""E"".  
Immobile occupato da debitore  
Prezzo base Euro 61.500,00  
Offerta minima Euro 46.125,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/12/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 0881.580457, cell. 389.0522935); 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo**

**FOGGIA**

**STUDIO E FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 183/99**

Avv. Silvana Lucisano  
Vendita senza incanto 11 dicembre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Napoli n. 6/b.  
Lotto 1: in Foggia, via Urbano 14, studio piano terra con soppalco. Nella disponibilità dell'esecutata.  
Prezzo base Euro 9.729,56.  
Offerta minima Euro 7.297,17.  
Lotto 2: in Foggia, contrada Cervaro-Separone, fondo agricolo ha 0.51.18, insistente pozzo artesiano e fabbricato a rustico per mq 100 piano terra e mq 100 piano interrato. Adiacente gazebo. Nella disponibilità dell'esecutata.  
Prezzo base Euro 25.510,36  
Offerta minima Euro 19.132,77.  
Custode: IVG Foggia.  
Informazioni presso il delegato tel. 0881.708649, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**DELICETO**

**CASE RURALI E FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 185/15**

Dott. Michele Consalvo  
Vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 11 dicembre 2018 ore 17.00 presso aula aste telematiche PI+DI in Lucera via Federico II n. 11.  
Lotto 1: in Deliceto, via Cimitero 48, quota di 1/2 di casa rurale piano terra di mq 33,80.  
Prezzo base Euro 4.599,50  
Offerta minima Euro 3.450,00  
Lotto 2: in Deliceto, via Cimitero 24, casa rurale piani T-1 di mq 73,20.  
Prezzo base Euro 23.902,64  
Offerta minima Euro 17.927,00  
Lotto 3: in Deliceto, contrada Tremoleto, diritto di utilizzo di fondo rustico are 06.66, seminativo; diritto di utilizzo di fondo rustico alla contrada Tagliata are 07.94 incolto.  
Prezzo base Euro 1.235,60  
Offerta minima Euro 927,00  
Lotto 4: in Deliceto, contrada Piscele, quota di 1/2 di fondo rustico are 05.22 arborato.  
Prezzo base Euro 675,00  
Offerta minima Euro 507,00  
Offerte telematiche con accesso al PVP, quelle analogiche entro ore 12.00 del 10/12/2018 presso lo studio del delegato in Lucera piazza Matteotti 7.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 348.4919211, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO E TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 508/12**

Dott. Saverio Catalano

Vendita senza incanto 5 dicembre 2018 ore 16.30 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Lotto unico: in San Severo, strada vicinale Pedocco, fabbricato piano terra composto da soggiorno, cucinino, wc, due camere letto, veranda a livello con ripostiglio piano terra, mq 131 complessivi con annessa corte pertinenziale di mq 1338. Privo di attesazione energetica.

In San Severo, contrada Pedocco o Cicero Bianco, terreno agricolo di ha 0.77.51, fg 27, p.lle 32-167-170-438. Nella disponibilità del debitore.

Prezzo base ridotto Euro 36.000,00.

Offerta minima Euro 27.000,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SANT'AGATA DI PUGLIA****FABBRICATI E TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 36/13**

Avv. Tiziana Granato

Vendita senza incanto 7 dicembre 2018 ore 15.30-17.30 presso sede Edicom in Foggia, viale XXIV Maggio n. 1.

Lotto 2: in Sant'Agata di Puglia, via dell'Ospizio 8, abitazione rurale piano terra. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 14.400,00

Offerta minima Euro 10.800,00

Lotto 3: in Sant'Agata di Puglia, via dell'Ospizio 10, abitazione rurale piano primo. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 12.800,00

Offerta minima Euro 9.600,00

Lotto 4: in Sant'Agata di Puglia, terreni fg 56, p.lle 111-113-114-394.

Prezzo base Euro 1.206,32

Offerta minima Euro 905,00

Lotto 5: in Sant'Agata di Puglia, terreni e fabbricati rurali, fg 23, p.lle 211-212-538-539-540-541-550-214-215-216-217-551-552-781-537-214-781.

Prezzo base Euro 81.145,97

Offerta minima Euro 61.000,00

Offerta telematica tramite accesso al PVP, offerta analogica presso lo studio del delegato in Foggia, C.so V. Emanuele II n. 45.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.724053, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**Immobilie comm.le|ind.le****SAN SEVERO****OPIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Fall. 24/10**

Curatore: Avv. Aldo Teta

Vendita senza incanto 4 dicembre 2018 ore 11.00 presso lo studio del curatore in Foggia corso Vittorio Emanuele n. 8.

Lotto unico: in San Severo, S.S. 272 Km 3.850, opificio costituito da: capannone per produzione mq 2.095; capannone uso deposito mq 2.160; palazzina uffici due livelli mq 357 totali lordi; tettoia metallica mq 390; fabbricato piano seminterrato mq 105 lordi; piazzale finito mq 4.350; piazzale grezzo mq 5.000; terreno mq 4.500. Fg 42, p.la 268.

Prezzo base Euro 468.000,00.

Offerta minima Euro 351.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/12/2018 presso lo studio del curatore.

Informazioni presso il curatore, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it); n.verde 800630663.**SAN SEVERO****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 550/09**

Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 04 dicembre 2018 ore 16.30 presso Asnotes in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto 3: in San Severo, via Taranto 265/A, locale piano terra, mq 132,05.

Prezzo base Euro 30.375,00

Offerta minima Euro 22.781,25

Custode: IVG di Foggia, via Feudo D'Ascoli n. 17 tel. 0881.633424

Informazioni 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento RG 98/15**

Dott. Luigi Massa

Vendita senza incanto 5 dicembre 2018 ore 17.30 presso studio in Foggia via Rosati n. 141.

Lotto unico: in agro di San Severo, SP San Severo-Torremaggiore km 1,5, capannone industriale di mq 1.272 lordi oltre a mq 6.555 pertinenziali.

Immobilie locate con contratto stipulato in data anteriore al fallimento.

Prezzo base Euro 244.406,25

Offerta minima Euro 183.304,69

Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/12/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.665495, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**TRINITAPOLI****OPIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Concordato Preventivo 3/09**

G.D. Dr. Francesco Murgo

Liquidatore: Dott. Francesco Curci

INVITO AD OFFRIRE

Lotto unico: opificio specializzato nella lavorazione e trasformazione di prodotti agricoli in attività sito in Trinitapoli via Pisacane n. 6-8-10, costituito da beni strumentali e beni immobili insistenti su ampio lotto di terreno di mq 7.700, completamente recintato su cui insistono vari fabbricati, piazzali, impianti, ecc.

Prezzo base Euro 1.559.971,50

Offerta minima Euro 1.169.978,63

Immobilie locate con contratto soggetto a risoluzione in caso di vendita.

Depositare offerte ore 16.30-19.30 presso lo studio del liquidatore in Trinitapoli via Settembrini 21, previo appuntamento tel. 392.9100521 con cauzione non inferiore al 10% del prezzo offerto.

Maggiori informazioni presso il liquidatore, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****SAN PAOLO DI CIVITATE****CAPANNONE ARTIGIANALE-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 8000060/13**

Avv. Paola Fortunato

Vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 12 dicembre 2018 ore 17.00 presso l'aula aste Pi+Di in Lucera, Via Federico II, n. 11.

Lotto unico: in San Paolo di Civitate, frazione Gallucci, Via Giuseppe Grimaldi:

A - capannone artigianale composto da una superficie di mq 228 completamente edificata, sulla quale è stato realizzato un capannone-rimessa e da una superficie di terreno edificabile pertinente alla struttura di mq 82. L'immobile non risulta accatastato ed è stato realizzato abusivamente senza autorizzazione edilizia.

B - terreno residenziale di circa mq 82.

Prezzo base Euro 58.568,00.

Offerta minima Euro 43.926,00.

Offerta telematica con accesso al PVP, offerte analogiche presso studio del professionista in Lucera, Via Bellini n.10. Informazioni presso lo studio del delegato e custode (tel. 340.5694171) , 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**Terreno|Immobilie agricole****FOGGIA****FONDI RUSTICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 31/12**

Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 4 dicembre 2018 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto 1: in Foggia, contrada Doganiere da Piede I e Salsola De Rosa, fondo rustico a seminativo irriguo di ha 10.75.55. Presente pozzo artesiano.

Prezzo base Euro 156.800,00.

Offerta minima 117.600,00.

Lotto 2: in Foggia, contrada Cantone, fondo rustico a seminativo di ha 08.06.76 con entrostante fabbricato rurale destinato ad abitazione di mq 140 ed annessa corte.

Prezzo base Euro 144.000,00.

Offerta minima 108.000,00

Custode: IVG Foggia tel. 0881.633424

Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/11/2017 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**FOGGIA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Causa Civile RG 2229/08**

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 12 dicembre 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto 1: in Foggia, contrada Cantore, fondo rustico irriguo di ha 7.41.12 su cui insiste un pozzo artesia-

no autorizzato. Fg 26, p.la 56 seminativo e uliveto. Prezzo base Euro 47.460,75. Offerta minima Euro 35.595,56. Sul lotto risulta preliminare di costituzione di diritti reali ossia installazione di aerogeneratori trascritto in data 10/07/2007 (anteriore alla trascrizione del giudizio di divisione). Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### CERIGNOLA

#### QUOTA DI 1/2 DI TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 7/06

Avv. Cristiano Pio de Trino  
Vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 12 dicembre 2018 ore 17.15 presso Sala Aste Edicom in Foggia via XXIV Maggio n. 1 primo piano.

Lotto unico: in agro di Cerignola, località Luparella, quota indivisa di 1/2 di fondi agricoli di ha 12.50.81; fg 13, p.lle 1-147-10-15-16-25-26-27-141-81. Le particelle, seppur vicine, non formano un unico corpo omogeneo e compatto.

Terreni condotti da terzi con contratto non opponibile. Le p.lle 1 e 141 occupate da terzi senza titolo.

Prezzo base Euro 252.800,00

Offerta minima Euro 189.600,00

Offerte telematiche da farsi accedendo al PVP o al sito del gestore; offerte analogiche presso lo studio del delegato in Foggia, via Lorenzo Cariglia 58/D, entro le ore 12.00 del giorno 11/12/2018.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.580457, 349.2319235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ORTA NOVA

#### TERRENI CON FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 87/07

Avv. Silvana Lucisano

Vendita senza incanto 11 dicembre 2018 ore 15.30 presso studio in Foggia, via Napoli n. 6/b.

Lotto 1: in agro di Orta Nova, contrada Figora, fondo

rustico ha 02.47.20 su cui insiste una azienda zootecnica e piccolo uliveto. L'azienda è costituita da: palazzina composta da piano terra e seminterrato; struttura di fabbrica; capannone; silos.

Presenti forno, due ripostigli, porcile-pollaio. Presente piccolo pozzo.

Occupato da esecutato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 167.378,91

Offerta minima Euro 125.534,18

Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424

Informazioni presso delegato tel. 0881.708649, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ORTA NOVA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 261/11

Dott. Michele Consalvo

Vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 11 dicembre 2018 ore 17.30 presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.

Lotto 6: in Orta Nova, terreni fg 7, p.la 270 per ha 01.37.25. Oggetto di contratto di fitto.

Prezzo base Euro 28.952,00

Offerta minima Euro 21.714,00.

Offerte telematiche con accesso al PVP, quelle analogiche entro ore 12.00 del 10/12/2018 presso lo studio del delegato in Lucera piazza Matteotti 7.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.545835, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 219/13

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 12 dicembre 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in San Severo, appezzamenti di terreno a vigneto:

- contrada Zecchino di ha 01.22.48, fg 42, p.lle 31-118;

- contrada Brancia di ha 01.46.46, fg 48, p.la 326; - contrada San Matteo La Porta di ha 00.90.40, fg 52, p.lle 72-73.

Nella disponibilità degli esecutati.

Su particella 31 del fg 42 risulta trascritto vincolo di inedificabilità a favore del Comune di San Severo.

Prezzo base Euro 64.000,00

Offerta minima Euro 48.000,00

Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio

### SERRACAPRIOLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 155/15

#### ERRATA CORRIGE

Avv. Cristiano Pio De Trino

Vendita senza incanto 28 novembre 2018 ore 17.15 presso studio in Foggia, Via Lorenzo Cariglia, n.58/D

Lotto unico: in Serracapriola, via Trieste n. 18, quota pari a 1/2 di appartamento piani terra, primo e secondo; mq 111 catastali. Classe energetica F.

Prezzo base Euro 27.000,00

Offerta minima Euro 20.250,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/11/2018 presso studio in Foggia, Via Lorenzo Cariglia, n.58/D.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel.0881/580457, cell. 3492319235, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);

2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;

3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

CATANZARO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 147/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), via Passo dell'Agrifoglio n. 65/C, fabbricato unifamiliare ad una elevazione f.t. con piccola corte annessa, al fg. 36, p.la 154, zc 4, cat. A/2, cl. U, cons. 5,5 vani, sup. catastale tot mq 191. Prezzo base: Euro 124.125,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via A. Lombardi n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Grazia Marra tel. 0961/741424.

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/2017 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Magenta n. 29, piena proprietà di unità immobiliare abitazione di tipo economico con annessa cantina, al fg. 89 p.la 284 sub 16 int. 4 piano 1 s. 1 cat. A/3 cl. 2 consistenza 5 sup. 103. Occupato dal proprietario e dai suoi familiari. Prezzo base: Euro 56.093,00. Offerta minima: Euro 42.070,00. Rilancio minimo: Euro 2.805,00. Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Citriniti n. 5. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Raffaella Forlone cell. 3889254818.

CATANZARO

LOCALE COMMERCIALE - LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 122/2010 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Catanzaro, via Crispi:

LOTTO 1: locale destinato a garage e officina con accesso autonomo mediante rampa al piano strada; al fg. 38, p.la 364 sub 43 (ex sub 39) cat. C/3-4 laboratori, cons. catastale mq 132. LOTTO 2: locale commerciale con accesso autonomo mediante rampa al piano strada; al fg. 38, p.la 364 sub 44 (ex sub 38) cat. C/1-5 negozi, cons. catastale mq 313, e fg. 38 p.la 364 sub 46 (ex sub 41) cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 235. LOTTO 3: locale deposito con

accesso autonomo mediante rampa al piano strada; al fg. 38, p.la 364 sub 45 (ex sub 37) cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 60. LOTTO 4: locale deposito con accesso autonomo mediante rampa al piano strada; al fg. 38, p.la 364 sub 47 (ex sub 41) cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 215.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 106.782,72; Lotto 2 Euro 333.578,24; Lotto 3 Euro 20.520,96; Lotto 4 Euro 73.533,44. Offerta minima: Lotto 1 Euro 80.087,04; Lotto 2 Euro 250.183,68; Lotto 3 Euro 15.390,72; Lotto 4 Euro 55.150,08. Vendita senza incanto 13.12.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora tel. 0961720724 - cell. 3288325952.

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 214/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTI UNICO: in Catanzaro, Contrada S. Antonio n. 17 (ora via G. Patari n. 22), immobile al p.3 di fabbrica composto da: disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, balcone; al fg. 43, p.la 338, sub. 19, cat. A4, cl. 3, vani 5. Prezzo base: Euro 72.576,00. Offerta minima: Euro 54.432,00. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 19.12.2018 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Matria tel. 0961293848 cell. 3383055911.

CATANZARO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/15+87/17+77/16 R.G.E.**

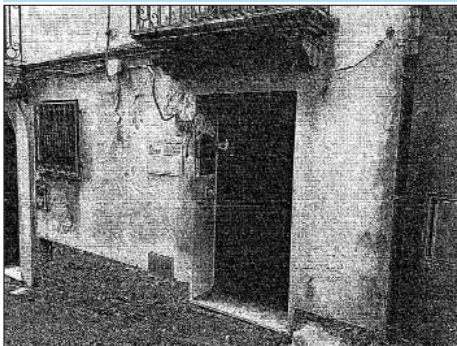
G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, via Saverio De Fiore - LOTTO 1: quota di 1/2 di unità immobiliare al fg. 96, p.la 162, sub 12, cat. A/4, consistenza 4,5 vani, piano 1. Prezzo base: Euro 49.000,00. Offerta minima: Euro 36.750,00. LOTTO 2: quota di 1/2 di unità immobiliare al fg. 96, p.la 162, sub 13, cat. A/4, consistenza 4,5 vani, piano 1. Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. LOTTO 3: unità immobiliare al fg. 96, p.la 162, sub 14, cat. A/4, consistenza 4 vani, piano 1. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. LOTTO 4: quota di 1/2 di unità immobiliare al fg. 96, p.la 162, sub 29, cat. A/4, consistenza 2,5 vani, piano T. Prezzo base: Euro 31.000,00. Offerta minima: Euro 23.250,00. Rilanci minimi: 5% del prezzo base per ciascun lotto. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Pascali n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Vittoria Barbieri tel. 0961532549.

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 149/2017 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via V. Ciaccio n. 40, abitazione di tipo economico, piano terra, costituita da soggiorno, corridoio, stanza da letto, wc, cucina e da un cortile di pertinenza di ca mq 10; al fg. 47 p.la 93 sub 1 cat. A3, sup. catastale mq 59. Prezzo base: Euro 37.350,00. Offerta minima Euro 28.012,50. Rilancio minimo: 5% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro Via Milelli n. 34. Professionista delegato e Custode Avv. Pierpaolo Greco tel. 0961741687 cell. 3475534859.

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 183/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Domenico Marincola Pistoia nn. 108/110, unità immobiliare al p.t., 1-2-3 di un fabbricato al fg. 56, p.la 184, sub 6, cat. A/4, cl. 3, consistenza 4 vani. Prezzo base: Euro 57.094,50. Offerta minima Euro 42.820,87. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.01.2019 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Crispi n. 13. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Miceli tel. 0961744032 e 3470002179.

**BOTRICELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 LOTTO UNICO: in Botricello (CZ), via Venezia n. 23, immobile adibito a civile abitazione, int. 8, al fg. 5, p.la 672, sub 8, cons. vani 3, di mq 47,09 ca. Prezzo base: Euro 27.232,44. Offerta minima Euro 20.424,33. Rilancio minimo: Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 23.01.2019 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Soverato (CZ) via Chieffari n. 1. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono tel. 0967/22212 cell. 3288133433.

**GASPERINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 LOTTO UNICO: in Gasperina (CZ), Via Berlinguer n. 2, immobile, al fg. 9, p.la 656, sub. 4, cat. A/3, vani 5, sul quale pende giudizio di usucapione. Prezzo base Euro 29.299,00. Offerta minima Euro 21.974,25. Rilancio minimo 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 29.11.2018, ore 12.00, presso lo studio del Notaio delegato in Catanzaro, Corso Mazzini n. 4. Notaio delegato e Custode Dott. Rocco Guglielmo tel. 0961/745517

**GUARDAVALLE**

**LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 103/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO UNICO: in Guardavalle, via Nazionale, proprietà 100% di locale magazzino al piano S1 di mq 685, al fg. 60 p.la 156 sub 3 cat. C2 cl. 1. Prezzo base: Euro 474.825,00. Offerta minima Euro 356.118,75. Vendita senza incanto 19.12.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via F. Crispi n. 57. Rilancio minimo pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Domenico Gareri tel. 0961051615.

**ISCA SULLO JONIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 200/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
 LOTTO UNICO: in Isca sullo Jonio via vico Croce n. 2, appartamento, al fg. 19 p.la 524 sub 1 cat. A/3 cl. 3, consistenza 5 vani su 3 piani; composto al piano terra da ingresso, una camera da letto padronale, ripostiglio, bagno lavanderia; al primo piano da soggiorno/cucina, bagno lavanderia, il terzo piano è in realtà un piano sottotetto non praticabile. Prezzo base Euro 18.807,20. Offerta minima Euro 14.105,40. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Soverato, Via Chieffari n. 1. Professionista Delegato Avv. Dorolinda Cascio tel. 0967/22212- cell. 3383609270.

**PETRIZZI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/2017 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO UNICO: in Petrizzi, loc. Ogliastrò 1, appartamento nel complesso Residence Ogliastrò, al piano terreno del corpo di fabbrica F, cons. vani 5,5, al fg. 13 p.la 198 sub 19 graffato fg. 13 p.la 200 sub 54 cat. A/3 cl. 2. Prezzo Base: Euro 106.080,00. Offerta minima Euro 79.560,00. Rilancio minimo Euro 5.400,00. Vendita senza incanto 11.01.2019 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Soverato (CZ) via Chieffari n. 1. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono tel. 0967/22212 cell. 3288133433.

**SOVERATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 162/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
 LOTTO UNICO: in Soverato (CZ), via F. A. Riso n. 13, piena proprietà di appartamento composto da 2 camere da letto, soggiorno, cucina, angolo cottura, corridoio e w.c. al p. seminterrato/terra, sup. lorda tot. ca mq 119,50, altezza netta di mt 2,45. Prezzo base: Euro 32.976,00. Offerta minima: Euro 24.732,00. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 16.00, presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Iiritano tel. 0961/751428.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**CATANZARO**

**APPARTAMENTI - TERRENO CON CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 454.1988 sent. 20.88**

G.D. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 LOTTO 1: in Catanzaro, loc. Soverito, via Pasquale Baffi 1, quota pari a 1/2 di appartamento al p.t. con locali accessori a p. seminterrato, al fg. 1 p.la 422 oltre corte esterna di ca mq 600 e piccolo locale garage non ancora riportato in Catasto. LOTTO 2: in Catanzaro, loc. Soverito, via Pasquale Baffi 1, quota pari a 1/2 di appartamento/mansarda al p.1, al fg. 1 p.la 422 sub 1101. LOTTO 3: in Catanzaro, quota pari a 1/2 di terreno al C.T. fg. 1 p.la 761 con locale seminterrato censito al fg. 1 p.la 423 e capannone artigianale ad unico livello, al fg. 1 p.la 761. LOTTO 4: in Catanzaro via XX Settembre 3, quota pari a 2/3 di appartamento al p.1, al fg. 48, p.la 381, sub 7, consistenza 6 vani. Prezzi base: Lotto 1 Euro 35.642,00; Lotto 2 Euro 16.468,00; Lotto 3 Euro 19.841,00, Lotto 4 Euro 48.060,00. Vendita senza incanto 09.01.2019 ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime valide pari al 75% del prezzo base. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Curatore fallimentare Avv. Elisabetta Froio tel. 0961/722186.

**ARGUSTO**

**APPARTAMENTO CON TERRENO E FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2017 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO UNICO: in Argusto (CZ), Località Fontana, piena proprietà di: 1. Appartamento di 5,5 vani catastali al piano terra con annessa corte di pertinenza esclusiva, al fg. 6 p.la 235 sub 1 cat. A/3 cl. 2, sup. catastale mq 93 escluse arre esterne 89 mq. 2. Terreno con sovrastante fabbricato in corso di costruzione, al fg. 6 p.la 592 p.t. cat. F3 (originario fg. 5 p.la 472). Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta mini-

ma Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.350,00. Vendita senza incanto 21.12.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via A. De Gasperi 48. Professionista Delegato e Custode giudiziario Avv. Luca De Munda tel. 0961792189 - 3333158068.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**SQUILLACE**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 15/2015+101/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 In Squillace (CZ), Loc. Gebbiola, all'interno del Villaggio "Porto Rhoca", piena proprietà - LOTTO 1: locale ad uso comm.le, p.T, cat. C/1, cl. 1, cons. mq 24, al fg. 30, p.la 264, sub 2. Prezzo Base: Euro 19.570,00. Offerta Minima: Euro 14.677,50. LOTTO 2: locale ad uso comm.le, p.T, cat. C/1, cl. 1, cons. 24 mq, al fg. 30, p.la 265, sub 2. Prezzo Base: Euro 18.950,00. Offerta Minima: Euro 14.212,50. LOTTO 3: Locale ad uso comm.le, p.T, cat. C/1, cl. 1, cons. 37 mq, al fg. 30, p.la 266, sub 2. Prezzo Base: Euro 27.100,00. Offerta Minima: Euro 20.325,00. LOTTO 4: locale ad uso comm.le, p.T, cat. C/1, cl. 1, cons. 24 mq, al fg. 30, p.la 267, sub 2. Prezzo Base: Euro 19.150,00. Offerta Minima: Euro 14.362,50. LOTTO 5: locale ad uso comm.le, p.T, cat. C/1, cl. 1, cons. 31 mq, al fg. 30, p.la 215, sub 2. Prezzo Base: Euro 22.440,00. Offerta Minima: Euro 16.830,00. Rilancio minimo: 5% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Milelli 34. Professionista Delegato e Custode giudiziario Avv. Pierpaolo Greco tel. 0961741687.

**Terreno | Immobile agricolo**

**STALETTI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 122/1990 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 In Staletti (CZ), loc. Sarusi-Villa Giluzzi: LOTTO 2: terreno al fg. 11, p.lle 243, 424, 843, 846, 848 e 851. Prezzo base Euro 416.000,00; Offerta minima Euro 312.000,00. LOTTO 4: terreno al fg. 11, p.la 919. Prezzo base Euro 480,00; Offerta minima Euro 360,00. LOTTO 5: terreno al fg. 11, p.la 918. Prezzo base Euro 360,00; Offerta minima Euro 270,00. Rilancio minimo 2% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto 29.11.2018, ore 12.00, presso lo studio del Notaio delegato in Catanzaro, Corso Mazzini n. 4. Notaio delegato e Custode Dott. Rocco Guglielmo tel. 0961/745517

**BORGIA**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2009 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 In Borgia (CZ): LOTTO 2: terreno agricolo al C.T. al fg. 30, p.lle 70 e 71. LOTTO 3: terreno agricolo e area rurale al C.T. al fg. 39, p.lle 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 15, 19, 24, 25 e 27. LOTTO 7: terreno agricolo al C.T. al fg. 39, p.lle 102, 103, 104, 414 e al fg. 40, p.lle 2, 3, 4, 5, 7, 16. Prezzi base: Lotto 2 Euro 108.676,48; Lotto 3 Euro 28.905,67; Lotto 7 Euro 176.396,70. Offerta minima: Lotto 2 Euro 81.507,36; Lotto 3 Euro 21.679,25; Lotto 7 Euro 132.297,52. Rilancio minimo: 2% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto 26.11.2018 ore 15.00, avanti al Notaio Delegato presso il Tribunale di Catanzaro via Argento, piano terra, aula A. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano tel. 0968751328.

**CROPANI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 89/2012 R.G.E.**  
G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), Viale Venezia n. 34, terreno al fg. 31, p.lla 4039, qualità uliveto, superficie mq 4.166. Prezzo base: Euro 118.364,16. Offerta minima Euro 88.773,12. Rilancio minimo Euro 2.367,28. Vendita senza incanto 10.12.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Vittorio Pugliese n. 12, piano 1. Professionista delegato e Custode Avv.

**GUARDAVALLE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Giovanni Cacia tel. 0961726048 - cell. 3405163346.  
**Esec. Imm. n. 94/2016 R.G.E.**  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) loc. Vescovado, quota pari ad 1/2 di proprietà di immobile al NCT fg. 63 p.la 178, qualità seminativo, cl. 1, superficie catastale 1270; quota pari ad 1/2 di proprietà di immobile al NCT fg. 64, p.la 236, qualità seminativo, cl. 1, superficie catastale 1930. Prezzo Base: Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00 Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 19.12.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Soverato (CZ) via Chieffari n. 1. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono tel 0967/22212 cell. 3288133433.

**CARAFFA DI CATANZARO**

**FABBRICATO COMM.LE - PARCHEGGIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato preventivo n. 6/2012**

G.D. Dott. Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro, composto da: 1) fabbricato ad uso espositivo comm.le e di deposito, su n. 2 piani f.t. per una sup. lorda di ca mq 1.075,20 (537,60 mq per piano), al fg. 27, p.la 353, C.da Difesa snc, z.c. U, mappale 22417/2005; 2) area destinata a parcheggio e viabilità interna, di circa 722 mq, al fg. 27, p.la 353, C.da Difesa snc, z.c. U, mappale 22417/2005; 3) terreno edificabile di sup. tot. di mq 1.800 ca, al fg. 27, p.la 242-244. Prezzo base: Euro 978.750,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Rilancio minimo Euro 48.937,50. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 09.30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Commissario Dott.ssa Mena Benincasa tel. 0961741424.



**Tribunale di CASTROVILLARI**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTROVILLARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 23/2011**

Tribunale di Castrovillari  
G.E. Dott. Elvezia Antonella Cordasco.  
Professionista Delegato Avv. Anna Maria Turano.  
Lotto Unico: Comune di Castrovillari (CS) Via della libertà - angolo Via Trento. Appartamento ubicato al piano secondo, terzo fuori terra, di un maggiore fabbricato a più piani fuori terra. Vani 7,5, superficie 149,8 mq. Libero. Vendita senza incanto il 14/12/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Maria Turano in Rossano al Largo Colombo n. 6. Prezzo base Euro 17.700,00; aumento in caso di gara Euro 360,00; Offerta Minima Euro 13.275,00; Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Maria Turano in Rossano al Largo Colombo n. 6. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Anna Maria Turano, in Rossano al Largo Colombo n. 6 (Tel. 0983.515523), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SARACENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/1997 + 23/1998**

Tribunale di Castrovillari  
G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco  
Professionista Delegato Dott. Alfredo Romanello  
Lotto F : sito in Comune Saracena alla via Vico 1 Rosselli; Appartamento disposto su tre livelli, foglio 37, p.la 44, sub 2, categoria A/4, classe 2, consistenza 8 vani, Superficie Catastale: totale mq 128 mq, totale senza aree scoperte 127 mq, Rendita Euro 185,51; bene attualmente occupato dai debitori esecutati; Vendita senza incanto CON MODALITA' SINCRONA TELEMATICA il 12/12/2018 ore 15:00; Lotto F : prezzo Base Euro 22.099,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00

; offerta minima pari a Euro 16.574,25; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 05/12/2018; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Alfredo Romanello con studio in Rossano alla Via Galeno 55 (Cell. 3477102644) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SPEZZANO ALBANESE**

**FABBRICATO-TERRENI-MAGAZZINI-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 44/1987 + 125/1989**

Tribunale di Castrovillari  
G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco  
Professionista Delegato Avv. Fabiola Capparelli  
Lotto 1: Comune di Spezzano Albanese (CS) Via Gramsci. Fabbricato costituito da due locali la piano seminterrato (mq 67) e da quattro vani ed accessori al primo piano (mq 143); censito in catasto al fg. 18 p.la 452 sub 1, sub 2 e sub 4. Lotto 2: Comune di Spezzano Albanese (CS) Contrada Fedula. Terreno censito in catasto al fg. 5 p.la 269 (ex p.la 145/a) con sovrastanti capannone magazzino costituito da due ampi locali con superficie complessiva di circa mq 225 e piccolo appartamento uso ufficio posto al piano rialzato di un fabbricato costituito da due piani fuori terra, accatastato al NCEU al fg. 5 p.la 144 sub 1 (ex scheda 1011/79). Lotto 3: Comune di Spezzano Albanese (CS) Via Nazionale, angolo via Ellena. Fabbricato costituito da due locali a livello strada ed adibiti ad attività commerciale, e da un locale ubicato sottostrada ed adibito a deposito merce per una superficie utile complessiva di mq 90; censito in catasto al fg. 19 p.la 297 sub 3, e p.la 297 sub 4 e sub 5, attualmente è identificata in catasto al fg 19 p.la 297 sub 8 ( ex sub 4 e sub 5). Lotto 4: Comune di Spezzano Albanese (CS) Contrada San Francesco. Terreno censito in catasto al fg 14 p.lle 84 ed 85, esteso complessivamente Ha 2.61.60, di natura seminativo. Lotto 5: Comune di Spezzano Albanese (CS) Contrada Coccetta. Terreno censito in catasto al fg 15 p.la 88, di natura seminativo arborato, di superficie complessiva Ha 0.44.10. Lotto 6: Comune di Spezzano Albanese (CS) Località Vignale. Terreno

censito in catasto al fg 18 p.lle 399, 53, 212, e 304 con insistenti due fabbricati adibiti a magazzini. Il primo magazzino si affaccia su via Gramsci si sviluppa su due piani e la superficie utile è di circa mq 180 per piano. Il piano posto a livello strada è distinto in catasto al fg. 18 p.la 1587 sub 2, sub 3; il piano posto sotto il livello strada è distinto in catasto al fg. 18 p.la 1587 sub 1. Il secondo magazzino è ubicato alle spalle del precedente, cioè sottostrada e si sviluppa su un solo piano con una superficie complessiva di circa mq 250, ed è distinto in catasto al fg.p.llel 512 sub 1 e sub 2. Lotto 7: Comune di Spezzano Albanese (CS) Via Nazionale. Appartamento composto da 5 camere più accessori per una superficie utile complessiva di 180 mq; distinto in catasto al fg. 18 p.la 303 sub 6 ( ex scheda n. 122/77). Lotto 8: Comune di Spezzano Albanese (CS) Via Nazionale. Magazzino distinto in catasto al fg. 18 p.la 303 sub 16 ( ex sub 1, ex scheda n. 124/77), con una superficie complessiva di circa 85 mq. Lotto 9: Comune di Spezzano Albanese (CS). Quota pari ad 1/6 della piena proprietà di un capannone-magazzino con una superficie complessiva di circa mq 102 e di un fabbricato di circa mq 15, censito in catasto al fg. 5 p.la 268 (ex 144) e p.la 272(ex 145). Vendita senza incanto il 30/11/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte (CS) alla Via Giacobini n. 131. Prezzo Base Lotto 1 Euro 59.568,75; Offerta Minima Euro 44.676,56. Prezzo Base Lotto 2 Euro 36.562,50; Offerta Minima Euro 27.421,88. Prezzo Base Lotto 3 Euro 25.312,50; Offerta Minima Euro 18.984,37. Prezzo Base Lotto 4 Euro 16.922,25; Offerta Minima Euro 12.691,69. Prezzo Base Lotto 5 Euro 3.174,75; Offerta Minima Euro 2.381,06. Prezzo Base Lotto 6 Euro 123.187,50; Offerta Minima Euro 92.390,62. Prezzo Base Lotto 7 Euro 60.750,00; Offerta Minima Euro 45.562,50. Prezzo Base Lotto 8 Euro 14.343,75; Offerta Minima Euro 10.757,81. Prezzo Base Lotto 9 Euro 2.475,00; Offerta Minima Euro 1.856,25. Il rilancio minimo è fissato in una somma non superiore al 2% del prezzo base d'asta. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte (CS) alla Via Giacobini n. 131. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte (CS) alla Via Giacobini n. 131 (tel/fax 0981/948236); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

#### MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
  - in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
  - In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievole esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà

essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

#### IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

#### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
  - Custode degli immobili pignorati, se nominato;
  - Professionista delegato alle operazioni di vendita;
  - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
  - In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it) con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale.
- COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di  
COSENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 147/2012 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Martellotta

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Ezio Tarantelli 10, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano secondo, scala B, superficie commerciale mq 85,37, costituito da ingresso, corridoio, due camere da letto, varco zona giorno, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, ripostiglio, armadio a muro, balcone. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 70.822,23. Offerta minima: Euro 53.116,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21.01.2019 ore 11.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 11.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fagnano Castello (CS), Via F.lli Rosselli 87.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984525330, PEC: [rosannamartellotta@pec.giuffre.it](mailto:rosannamartellotta@pec.giuffre.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastejudiziarie.it](http://www.rivistastejudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MARANO MARCHESATO**

**APPARTAMENTO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 205/2013 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Avv. Ambrogio Aloe

LOTTO 1 - in Marano Marchesato (CS), Via Mazzini 10, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO ad uso civile abitazione al piano seminterrato e terra, composto da cucina-soggiorno, bagno e due ripostigli al piano seminterrato e da due stanze da letto, bagno, ripostiglio e scala di collegamento interna in legno a piano terra, il tutto servito da ingresso carrabile dalla corte a piano seminterrato. Superficie complessiva lorda mq 117,62 circa oltre CORTE ad uso esclusivo di circa mq 293,25 e balcone di circa mq 8,10. Occupato dai debitori. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 71.627,00. Offerta minima: Euro 53.720,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19.02.2019 ore 15.30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15.30.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Corso Umberto I, 14.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098423165, PEC: [avv.ambrogioaloe@pec.it](mailto:avv.ambrogioaloe@pec.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastejudiziarie.it](http://www.rivistastejudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**PATERNO CALABRO**

**ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 288/2015 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Di Vanna

LOTTO UNICO - in Paterno Calabro (CS), Contrada Saima 9, piena proprietà 1/1 di unità immobiliare ad uso civile ABITAZIONE di tipo economico, piano T-1, composto da 5,5 vani catastali al piano terra rialzato e da 5,5 vani catastali al piano primo, con annessa circostante CORTE che ne costituisce pertinenza. Attualmente occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 187.000,00. Offerta minima: Euro 140.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22.02.2019 ore 10.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Giulia 1.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).



Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481515 - 3388126899, PEC: avv.divanna@pec.giuffre.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 165/2011 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Stefano Camilleri LOTTO UNICO - in Rende (CS), Via Don Minzoni 80, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano secondo, interno 4, scala U, di un fabbricato, composto da tre vani, salone, ingresso-disimpegno, cucina, due bagni e ripostiglio oltre balconi per una superficie commerciale pari a mq 154 circa, consistenza 7 vani. E' sprovvisto di attestato di prestazione energetica. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 124.215,00. Offerta minima: Euro 93.162,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10.01.2019 ore 12.30 presso la sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Apertura buste ore 12.30.

Presentazione offerte analogiche: c/o l'Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**RENDE****APPARTAMENTO CON SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 13/2012 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Notaio Dott. Luigi De Santis LOTTO UNICO - in Rende (CS), loc. Saporito, Via Guttuso 12, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano primo composto da ampio salone, disimpegno, tre stanze, due bagni, cucina, ripostiglio, tre balconi e SOFFITTA al piano terzo oltre diritti pro-quota su corte condominiale, consistenza 7,5 vani. Sprovvisto di attestato di prestazione energetica. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 120.699,00. Offerta minima: Euro 90.525,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16.01.2019 ore 13.00 presso la sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Apertura buste ore 13.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o l'Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 243/2011 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Stefania Lanzillotti

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in San Marco Argentano (CS), Contrada Cacce:

LOTTO 1 - APPARTAMENTO al primo piano, costituito da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, ripostiglio, lavatoio, bagno e balconi, superficie commerciale complessiva mq 133 circa, vani 6,5, oltre diritti pro-quota sulle parti comuni. Sprovvisto di attestato di prestazione energetica. Occupato. Prezzo base: Euro 37.117,00. Offerta minima: Euro 27.838,00.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO al primo terra, costituito da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, ripostiglio, lavatoio, bagno e balconi, superficie commerciale complessiva mq 133 circa, vani 6,5, oltre diritti pro-quota sulle parti comuni. Sprovvisto di attestato di prestazione energetica. Occupato. Prezzo base: Euro 39.071,00. Offerta minima: Euro 29.304,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15.01.2019 ore 13.00 presso la sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Apertura buste ore 13.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o l'Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ZUMPARNO****APPARTAMENTO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 18/2007 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcello Nisticò

LOTTO UNICO - in Zumpano (CS), loc. Malavicina, Via San Pasquale 19, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al piano terra, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, due vani, bagno, ripostiglio, corridoio e terrazzo, con annessa area di CORTE di pertinenza esclusiva. Finiture interne ben curate e di qualità discreta, impianto idrico ed elettrico sono sottotraccia con apparecchiature di buona qualità; ambienti interni dotati di radiatori in alluminio per il riscaldamento, alimentati da caldaia a gas. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 37.000,00. Offerta minima: Euro 27.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21.02.2019 ore 15.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Veterani dello Sport snc.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433628 - 335425866, e-mail: [avv.marcellonistico@libero.it](mailto:avv.marcellonistico@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### DIPIGNANO

#### COMPLESSI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Proc. n. 65/2008 + 107/2010 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Margherita Madeo

Piena proprietà 1/1 dei seguenti immobili (dal Lotto 1 al lotto 18), siti in Dipignano, Via Molino Irto, identificati come BENI GRUPPO A IN CTU:

LOTTO 1 - Cella frigorifera non funzionante ubicata su suolo adiacente la strada che da Cosenza porta a Laurignano. L'accesso al suolo può avvenire solo attraverso il cancello al civico 32 che delimita il piazzale dei capannoni di cui ai beni del successivo "Gruppo B". Prezzo base: Euro 38.900,00. Offerta minima: Euro 29.175,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - civico 28/a: Area con entrostante complesso di immobili industriali, cat. D8 che occupa in parte la p.lla 320, recintata con unico cancello d'ingresso. Il lotto comprende anche il diritto di accesso e di transito attraverso le particelle 6, 275, 115 e 4 del foglio 2. Il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita. Prezzo base: Euro 162.000,00. Offerta minima: Euro 121.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. LOTTO 3 - Capannone in c.a. di mq 1.422 con annesso locale in pannelli coibentati adibito a ricovero silos. Il capannone era adibito a zuccherificio ed all'interno contiene relativi diversi macchinari in disuso non compresi nella vendita (all. 67 in CTU). Prezzo base: Euro 168.000,00. Offerta minima: Euro 126.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. LOTTO 4 - Capannone industriale in c.a. di mq 1.753 confinante con il precedente adibito a deposito e dotato di pensilina ricovero mezzi e diversi accessi (all. 68 e 69 in CTU). Prezzo base: Euro 198.000,00. Offerta minima: Euro 149.175,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. LOTTO 5 - Porticato di mq 333 a piano terra dell'edificio multipiano (all. 82 in CTU); - Ufficio di mq 24 prefabbricato edificato all'interno del porticato (all. 82 in CTU); - Cella frigorifera NT di mq 48 attualmente non funzionante (all. 82 in CTU); - Cella frigorifera NT di mq 36 attualmente non funzionante (all. 82 in CTU); - Locale tecnico di mq 22 adibito a centrale termica e di condizionamento. Prezzo base: Euro 29.540,00. Offerta minima: Euro 22.155,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. LOTTO 6 - Appartamento di mq 110 + balcone mq 15 già adibito ad ufficio al 1° piano int. 8 in CTU. Prezzo base: Euro 29.120,00. Offerta minima: Euro 21.840,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. LOTTO 7 - Appartamento di mq 102 + balcone mq 12 già adibito ad ufficio al 1° piano int. 9 in CTU. Prezzo base: Euro 26.770,00. Offerta minima: Euro 20.077,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. LOTTO 8 - Appartamento di mq 102 + balcone mq 12 già adibito ad ufficio al 1° piano int. 10 in CTU. Prezzo base: Euro 26.770,00. Offerta minima:

Euro 20.077,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. LOTTO 9 - Appartamento di mq 110 + balcone mq 15 già adibito ad ufficio al 1° piano int. 11 in CTU. Prezzo base: Euro 29.120,00. Offerta minima: Euro 21.840,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. LOTTO 10 - Appartamento al piano secondo di mq 110 + balcone di mq 15 interno 12 in CTU. Prezzo base: Euro 29.120,00. Offerta minima: Euro 21.840,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. LOTTO 11 - Appartamento al piano secondo di mq 102 + balcone di mq 12 interno 13 in CTU. Prezzo base: Euro 26.770,00. Offerta minima: Euro 20.077,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. LOTTO 12 - Appartamento al piano secondo di mq 102 + balcone di mq 12 interno 14 in CTU. Prezzo base: Euro 26.770,00. Offerta minima: Euro 20.077,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. LOTTO 13 - Appartamento al piano secondo di mq 110 + balcone di mq 15 interno 15 in CTU. Prezzo base: Euro 29.120,00. Offerta minima: Euro 21.840,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. LOTTO 14 - Soffitta sottotetto di mq 106 identificata in CTU con l'interno 16 (pag. 6/9+16 ed all. 97). Prezzo base: Euro 3.100,00. Offerta minima: Euro 2.325,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. LOTTO 15 - Soffitta sottotetto di mq 96 identificata in CTU con l'interno 17 (pag. 6/9+16 ed all. 97). Prezzo base: Euro 2.980,00. Offerta minima: Euro 2.235,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. LOTTO 16 - Soffitta sottotetto di mq 96 identificata in CTU con l'interno 18 (pag. 6/9+16 ed all. 97). Prezzo base: Euro 2.980,00. Offerta minima: Euro 2.235,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. LOTTO 17 - Soffitta sottotetto di mq 106 identificata in CTU con l'interno 19 (pag. 6/9+16 ed all. 97). Prezzo base: Euro 3.100,00. Offerta minima: Euro 2.325,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. LOTTO 18 - Capannone industriale in c.a. di mq 850 adibito a deposito, con portico di mq 100 e pensilina di mq 180 per ricovero mezzi magazzino e con all'interno cella frigorifero BT non funzionante. Prezzo base: Euro 118.350,00. Offerta minima: Euro 88.762,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Piena proprietà 1/1 dei seguenti immobili (dal Lotto 19 al lotto 26, rispettivamente dal n. 1 al n. 8 in CTU), siti in Dipignano, Contrada Granci, in un fabbricato a tre livelli + magazzini + due depositi, identificati come BENI GRUPPO B IN CTU:

LOTTO 19 - Box con annesso bagno, con accesso da cancello alla Via Molino Irto 32, sub 4 mq 4 e sub 6 mq 27. Libero da persone e cose. Prezzo base: Euro 8.640,00. Offerta minima: Euro 6.480,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. LOTTO 20 - Box con accesso da cancello alla Via Molino Irto 32, mq 27. Libero da persone e cose. Prezzo base: Euro 7.560,00. Offerta minima: Euro 5.670,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. LOTTO 21 - Box a due ingressi con accesso da cancello alla Via Molino Irto 32, mq 43. Libero da persone e cose. Prezzo base: Euro 12.690,00. Offerta minima: Euro 9.518,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. LOTTO 22 - Appartamento cat. A/10 a piano terra con ingresso indipendente e accesso da cancello alla Via Molino Irto 32, vani 6,5. Libero da persone e cose. Prezzo base: Euro 59.400,00. Offerta minima: Euro 44.550,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. LOTTO 23 - Appartamento al 1° piano, con accesso da cancello alla Via Molino Irto 32, vani 6. Libero da persone e cose. Prezzo base: Euro 64.800,00. Offerta minima: Euro 48.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. LOTTO 24 - Appartamento al 2° piano, con accesso da cancello alla Via Molino Irto 32, vani 6. Libero da persone e cose. Prezzo base: Euro 64.800,00. Offerta minima: Euro 48.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. LOTTO 25 - Capannone con ampio piazzale comune, con accesso da cancello alla Via Molino Irto 32, mq 175. Libero da persone e cose. Prezzo base: Euro 35.100,00. Offerta minima: Euro 26.325,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. LOTTO 26 - Capannone con ampio piazzale comune, con accesso da cancello alla Via Molino Irto

32, mq 1.160. Libero da persone e cose. Prezzo base: Euro 243.000,00. Offerta minima: Euro 182.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18.02.2019 ore 9.00 e segg. presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 9.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Largo B. Andreatta, 20.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984825108 - 3337231346, PEC: [avvmargheritamadeo@pec.giuffre.it](mailto:avvmargheritamadeo@pec.giuffre.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### BISIGNANO

#### FONDO AGRICOLO - FABBRICATO EX RURALE

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



#### Proc. n. 30/2008 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Mancuso

LOTTO UNICO - in Bisignano (CS), Contrada Fravitta, piena proprietà 1/1 di FONDO AGRICOLO della superficie complessiva di mq 4.840, uliveto, classe 2; FABBRICATO per civile abitazione (ex rurale), piano terra e primo, superficie mq 174,24 + CORTE di mq 69. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 66.059,84. Offerta minima: Euro 49.544,88. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15.02.2019 ore 15.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15.00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scigliano (CS), Via Lupia 1/A. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3315980155, PEC: [giovanni.mancuso@avvocaticosenza.it](mailto:giovanni.mancuso@avvocaticosenza.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immibile comm.le|ind.le

### COSENZA

#### MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 347/2012 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Raffaele Scionti

LOTTO 1 - in Cosenza (CS), Via Isonzo 73, piena proprietà 1/1 di MAGAZZINO a destinazione COMMERCIALE con superficie di mq 28 circa, posto al piano terra con ingresso da Via Isonzo 73 ed ulteriore ingresso in Via Sabotino. Attualmente libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 40.163,00. Offerta minima: Euro 30.122,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25.01.2019 ore 15.30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15.30.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Beato Umile 14.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984391002, PEC: [slcv@cert.legalmail.it](mailto:slcv@cert.legalmail.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### BISIGNANO

#### STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 214/2008 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pietro Calvano

LOTTO UNICO - in Bisignano (CS), Contrada Imperatore, piena proprietà 1/1 di OPIFICIO con relativi impianti ed accessori per una superficie di mq 2.331 oltre ampia CORTE; b) uffici connessi di mq 196; c) alloggio custode con una superficie di mq 89,00; d) casotto impianti e cabina elettrica. L'impianto elettrico non è funzionante a causa di furto avvenuto alla cabina elettrica. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 394.560,00. Offerta minima: Euro 295.920,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19.12.2018 ore 11.15 presso la Sala Aste n. 1 - Uffici

del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci. Apertura buste ore 11.15.

Presentazione offerte: in forma cartacea c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Panebianco 259; in via telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984395132 - 3392361199, PEC: [pietrocalvano@odcec.cs.legalmail.it](mailto:pietrocalvano@odcec.cs.legalmail.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MANGONE

#### FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 205/2014 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Andrea Manna

Piena proprietà 1/1 di unità immobiliari site in Mangone (CS):

LOTTO 1 - Unità immobiliare per attività industriale adibita attualmente ad OFFICINA meccanica con relativi uffici e servizi igienico sanitari posta al piano terra di un fabbricato industriale con struttura portante in cemento armato precompresso, superficie commerciale mq 625. Non risulta dotato di certificato di agibilità alla data della richiesta e presenta degli abusi da sanare. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 172.284,56.

Offerta minima: Euro 129.213,42.

LOTTO 2 - Unità immobiliare per ATTIVITA' INDUSTRIALE con relativi uffici e servizi igienico sanitari, costituita da due piani all'interno di un fabbricato con struttura portante in cemento armato precompresso, superficie commerciale mq 790,30. Non risulta dotato di certificato di agibilità alla data della richiesta ed è conforme agli atti urbanistici reperiti. Occupato da terzi con contratto di locazione con previsione contrattuale di liberazione in caso di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 184.706,94.

Offerta minima: Euro 138.530,20.

LOTTO 3 - Unità immobiliare per ATTIVITA' INDUSTRIALE con relativi uffici e servizi igienico sanitari, costituita da 2 piani in un fabbricato con struttura portante in cemento armato precompresso, superficie comm.le mq 1.082. Non dotato di certificato di agibilità, presenta abusi da sanare. Costo del frazionamento del sub 9 quantificato in Euro 600,00, già decurtati dal prezzo di valutazione. Occupato da terzi con contratto di locazione con previsione contrattuale di liberazione in caso di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 259.756,69.

Offerta minima: Euro 194.817,51.

LOTTO 4 - Unità immobiliare per servizi inerenti all'attività industriale costituita da struttura in cemento armato che veniva adibita per foresteria; presenta 2 piani, uno al p. terra e altro locale non accatastato utilizzato per deposito materiale/locale tecnico, superficie comm.le mq 276,80. Non dotato di certificato di agibilità, presenta abusi da sanare. Costo del frazionamento del sub (Euro 600,00) già decurtato

dal prezzo di valutazione. Occupato senza titolo (liberazione a cura del professionista). Prezzo base: Euro 98.272,40. Offerta minima: Euro 73.704,30. LOTTO 5 - Unità immobiliare per DEPOSITO/GARAGE e tettoia adiacente non accatastati, costituita da due locali in muratura adiacenti e con ingresso indipendente e tettoia in profilato metallico. Ricade sull'area di corte comune. Superficie commerciale di complessivi mq 71,30. Non risulta dotato di certificato di agibilità alla data della richiesta, non è accatastato e presenta degli abusi da sanare. Libero. Prezzo base: Euro 33.904,01. Offerta minima: Euro 25.428,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00 per il lotto 5, Euro 2.000,00 per ciascuno dei restanti lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18.01.2019 ore 9.30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 9.30.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Caloprese 90. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408598, PEC: [andreamanna@odcec.cs.legalmail.it](mailto:andreamanna@odcec.cs.legalmail.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### MAGAZZINI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 41/2010 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Annalisa Maio

LOTTO UNICO - in Montalto Uffugo (CS), loc. Montalto Scalo, Via Benedetto Croce 72-74-76, piena proprietà 1/1 di immobile al piano terra di un fabbricato in cemento armato, composto da tre locali con ingresso indipendente prospiciente su un piazzale, in catasto categoria C/2, allo stato attuale così caratterizzati: MAGAZZINO A adibito ad esercizio commerciale al civ. 72 (libero); MAGAZZINO B adibito ad esercizio commerciale al civ. 74 (accoppiature maschili); MAGAZZINO C adibito ad esercizio commerciale al civ. 76 (negozio di frutta e verdura). Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 78.405,20. Offerta minima: Euro 58.804,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19.02.2019 ore 10.30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10.30.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Crati 81. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984849362, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 113/2015 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Calvano  
LOTTO UNICO - in Rende (CS), C.da Lecco, Zona Industriale, piena proprietà 1/1 di appartamento ad uso UFFICIO posto al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza, con un piano terra destinato a laboratori artigianali e due piani destinati ad ufficio, composto da 3 stanze ampie e luminose, bagno, ampio ripostiglio utilizzabile come archivio, corridoio e disimpegno. Attualmente libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 140.441,94. Offerta minima: Euro 105.331,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20.02.2019 ore 10.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10.00.  
Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Cattaneo 92/H.  
Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098475625 - 3391996777, PEC: [giuseppecalvano@odcec.cs.legalmail.it](mailto:giuseppecalvano@odcec.cs.legalmail.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ZUMPARO**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 18/2015 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Giorgio Previte  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Filice  
LOTTO UNICO - in Zumpano (CS), Via Francesco Beato Marino 48, piena proprietà 1/1 di appartamento categoria UFFICI e studi privati facente parte di un più ampio fabbricato in un complesso condominiale ospitante uffici, cinema multisala e locali di svago, della superficie lorda di circa mq 100, piano secondo, interno 14, composto da 3 locali oltre servizi, consistenza 3,5 vani, superficie catastale mq 80. Vincoli e oneri di natura condominiale gravanti sul bene. Libero e nella disponibilità della Custodia. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 89.250,00. Offerta minima: Euro 66.938,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.785,00.  
Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15.02.2019 ore 11.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 11.00.  
Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Monte Grappa 35/B.  
Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098426212, PEC: [paolafilice@odcec.cs.legalmail.it](mailto:paolafilice@odcec.cs.legalmail.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Terreno|Immobilie agricole**

**FAGNANO CASTELLO - SANTA CATERINA ALBANESE**

**TERRENI - RUDERI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 311/2010 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valerie Stella De Caro  
LOTTO 1 - in Fagnano Castello (CS), loc. Torricella, piena proprietà 1/1 di TERRENO con entrostante RUDERE (fg. 15, p.la 31, fabbricato rurale, mq 57) ricadente in zona E relativamente alle p.lle 132, 133 e 134 e per il 90% circa della sua estensione in zona E e per il restante 10% in zona E con vincolo geologico G3bis relativamente alla p.la 161. Estensione ha 1.35.17 circa, in parte uliveto, in parte incolto. Libero. Prezzo base: Euro 1.557,53. Offerta minima: Euro 1.246,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.  
LOTTO 2 - in Santa Caterina Albanese (CS), loc. Giapperdo, piena proprietà 1/1 di TERRENO distinto in catasto al foglio 9, p.lle 99, 101, 102, 103, 104,

105, 106, 166, 415 (ex 167), 168, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 413 (ex 177) ed entrostanti RUDERI identificati con le p.lle 414 sub 1 (ex 104) e 416 sub 1 (ex 167), tutte ricadenti in zona E verde agricolo. Estensione ha 5.00.97 circa, in parte uliveto, in parte incolto. Libero. Prezzo base: Euro 13.586,24. Offerta minima: Euro 10.869,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
LOTTO 3 - in Santa Caterina Albanese (CS), loc. Risciardo, piena proprietà 1/1 di TERRENO ricadente in zona E verde agricolo. Estensione ha 1.99.00 circa, bosco ceduo. Libero. Prezzo base: Euro 5.955,48. Offerta minima: Euro 4.764,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20.02.2019 ore 15.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15.00.  
Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Corso Umberto I, 14.  
Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421981, PEC: [avstelladecaro@pec.it](mailto:avstelladecaro@pec.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.  
IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.  
Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ACQUISTA LA TUA CASA**  
Senza commissioni e spese notarili.  
Aste in Tribunale anche con Mutuo.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;

6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.132/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata [offertapvp.dgsia@gustiziariert.it](mailto:offertapvp.dgsia@gustiziariert.it) entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



**Tribunale di  
CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/07 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Davide Rizzuti

Lotto unico: Crotona, fraz. Papanice, Via Diana n. 9 - piena ed intera proprietà di appartamento di ca. mq 163, costruito in assenza di permesso ma sanabile; in corso di liberazione.

Vendita senza incanto 07-12-2018 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc piano Terra Aula 4 - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 10.000,00, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Offerte entro h. 12 del giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Informazioni in Cancelleria, Professionista delegato e Custode Avv. Patrizia Carella Cell. 327/2279532, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dr. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Crotona, Via Leonardo Da Vinci, Località Tufolo - appartamento al piano IV con relativo box auto ubicato al P.T., consistenza 6,5 vani.

Vendita senza incanto 21-12-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 113.800,45; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Greco tel. 320/8064082, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Crotona, Via Giovanni Paolo II, 14 (ex Via Cutro 297), piena proprietà di - appartamento al

p. Terzo di condominio di ca. mq 106,63 con ingresso, cucina / soggiorno, corridoio, ripostiglio, 2 camere, wc, balcone.

Vendita senza incanto 21-12-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 79.076,00; offerta minima Euro 59.307,00

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Davide Rizzuti

Lotto unico: Crotona, via Dei Platini 4, piena proprietà di - immobile uso residenziale al P.T. di 117 mq più corte di 620 mq e terreno limitrofo di 3.460 mq.

Vendita senza incanto 04-01-2019 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 35.993,42; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli tel. 0962/21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 125/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Davide Rizzuti  
Lotto unico: Crotone (KR) fraz. Papanice, via A. Anile 1, piena e intera proprietà di - appartamento al p. primo di fabbricato a più piani F.T. con salone, cucina, 2 camere, 2 bagni (1 al grezzo), stanzino, locale accessorio, balconi e veranda; in corso di liberazione. Vendita senza incanto 21-01-2019 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 63.750,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Angela Maria De Renzo tel. 096228553, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CACCURI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 112/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Lotto unico: Caccuri (KR), Contrada San Lorenzo, piena ed intera proprietà di - appartamento ai piani terra (vani 6,5), primo (vani 4,5) e seminterrato (mq 148). Vendita senza incanto 17-12-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 25.931,46; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Gaia Fico cell. 388/1103916, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CIRÒ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 114/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. dott. E. Agostini  
Cirò (KR), via Vallone, piena proprietà di - Lotto 1: n. 1, appartamento di ca. 200 mq con ingresso, bagno, soggiorno e camera al p. primo; cucina, camera, ripostiglio, lavanderia e bagno al P.T.. Lotto 2: n. 19, box al P.T. di ca. 25 mq. Lotto 3: n. 15, locale al P.T. di ca. 38 mq; tutti liberi. Vendita senza incanto 21-12-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzi base: L 1 Euro 41.940,00; L 2 Euro 3.000,00; L 3 Euro 4.560,00; è valida l'offerta che indichi un

prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Per informazioni: in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Assunta Fico tel. 0962 906095, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CIRÒ**

**MARINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Lotto unico: Cirò Marina (KR), I traversa di via Togliatti snc, piena proprietà di - immobile commerciale che si sviluppa al P.T. per mq. 410 e al piano seminterrato per mq. 437. Vendita senza incanto 04-02-2019 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 225.946,68; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CUTRO**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. dott. Davide Rizzuti  
Agro di Cutro (KR), via Catullo, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: magazzino di mq 138,50 ca. Lotto 2: N. 4, appartamento al p. primo di mq 142,76 ca.. Lotto 3: N. 4, appartamento in costruzione al p. secondo di mq 142,76 ca.. Vendita senza incanto 03-12-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Prezzi base: L 1 Euro 23.492,95; L 2 Euro 28.557,24; L 3 Euro 13.241,38; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Luca Mauro Tel. 0962/865086, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CUTRO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 153/2013 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Davide Rizzuti  
Lotto unico: Cutro (KR), Via dei Filosofi, 10/A, piena proprietà di - fabbricato 98 mq a 2 piani F.T in costruzione, con solo muratura perimetrale in blocchi di laterizi; libero. Vendita senza incanto 10-12-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo Base Euro 51.319,00; Offerta Min. Euro 38.489,00; Rilancio Minimo Euro 1.026,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Teresa Stumpo cell. 3280256834, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CUTRO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Dott. Davide Rizzuti  
LOTTO UNICO: Cutro alla Via dei Filosofi, n. 31°, Piena proprietà di - abitazione del tipo civile al P.T. e P. 1. di ca. mq 141 escluse le aree scoperte, con magazzino al P.T. di ca. mq 29. Vendita senza incanto con modalità telematica ""sincrona mista"" il 22-01-2019 ore 15:30 presso la sala aste telematiche in Crotone (KR), Via Firenze 34, piano 2.  
Prezzi base: Euro 105.000,00; offerta min. Euro 78.750,00; rilanci min. Euro 4.200,00. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offer-tapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**ISOLA CAPO RIZZUTO**

**ABITAZIONE/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 56/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Isola Capo Rizzuto, piena proprietà di - LOTTO 1: Via Brasola, abitazione con P.T. e primo di mq. 182 più corte, occupato. LOTTO 2: loc. Campolongo, terreni

agricoli di mq 8.508 e mq 830 più fabbricato rurale (privo di tetto) di mq 500 con corte; libero. Vendita senza incanto 21-09-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base L 1 Euro 43.509,37; L 2 Euro 15.298,31; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Alberto Tricoli Tel. 0962-010175, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 2/11 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Isola di Capo Rizzuto, via F. Turati 20, piena ed intera proprietà di - appartamento al P.T. e primo, privo di autorizzazioni urbanistiche con spese di regolarizzazione a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto 30-11-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 17.621,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ROCCA DI NETO

#### LOTTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 76/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Lotto 1: Rocca di Neto, loc. Setteporte, piena proprietà di - lotto industriale di mq. 4.850 con capannone a 2 piani, area mensa ed uffici, piazzale pavimentato e opere accessorie.

Vendita senza incanto 10-12-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 214.780,50; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Mariangela Mesoraca tel./ fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SCANDALE

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 105/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Davide Rizzuti

Scandale, Via Nazionale 130, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: immobile per attività commerciale, al

P.T. di fabbricato a 5 piani F.T. di 129 mq. Lotto 2: magazzino al P.T. di 60 mq. Lotto 3: immobile di 245 mq al p. primo di fabbricato a 5 piani F.T.

Vendita senza incanto 17-12-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: L 1 Euro 89.606,00; L 2 Euro 26.895,00; L 3 Euro 93.375,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Simbari cell. 333/4307841, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### STRONGOLI MARINA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 105/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Strongoli Marina, Via Tronga s.n.c. - abitazione di tipo economico al piano 4°; occupato.

Vendita senza incanto 10-12-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 9.848,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CROTONE

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 110/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Crotone, loc. Poggio Pudano, piena ed intera proprietà di - LOTTO 1: box-auto al p. seminterrato. Pr. base Euro 8.283,53. LOTTO 2: unità immobiliare uso commerciale in costruzione al P.T.. Pr. base Euro 119.915,03. LOTTO 3: unità immobiliare uso commerciale in costruzione al P.T.. Pr. base Euro 25.237,83. LOTTO 4: unità immobiliare uso commerciale in costruzione al P.T.. Pr. base Euro 30.358,54. LOTTO 5: unità immobiliare uso commerciale in costruzione al P.T. Pr. base Euro 65.359,83. LOTTO 6: unità immobiliare uso commerciale in costruzione al p. seminterrato. Pr. base Euro 35.351,81. Le spese di regolarizzazione urbanistica e/o catastale previste in perizia per i lotti 2, 5 e 6 sono a carico dell'acquirente. E' valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 07-01-2019 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Caligiuri, cell. 339/4753710, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

### CROTONE

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 90/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dr. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Crotona, via Timo snc, località Passovecchio-Zigari, piena proprietà di - magazzino di mq. 167.

Vendita senza incanto 21-12-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 13.609,20; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Greco tel. 320/8064082, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CUTRO

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 1/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Davide Rizzuti

Lotto unico: Cutro (Kr), Loc. Vattiato, piena proprietà di - compendio immobiliare con: A) Capannone Industriale al P.T.; fabbricato 2 piani F.T. con ufficio (B) al P.T. e alloggio custode (C) al p. primo ; D) Terreno di 4.345 mq.

Vendita senza incanto 17-12-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 82.662,47; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### CIRÒ MARINA

#### MAGAZZINO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 128/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Cirò Marina (Kr), piena proprietà di - Lotto 1: via Sottopalazzo, magazzino al p. seminterrato con unico vano di mq 180. Lotto 2: Via Roma, magazzino a negozio al P.T. di mq 372. Lotto 3: "località Carcarelle", terreno Agricolo Uliveto e Vigneto. Vendita senza incanto 07-12-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzi base: L 1 Euro 13.591,00; L 2 Euro 31.420,00; L 3 Euro 5.676,73; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Gaia Fico cell. 388/1103916, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**OPIFICIO INDUSTRIALE/ATTREZZATURE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 10/14 R.G.F.**

Tribunale di Crotona - Sezione Fallimentare  
G. D.: Dott. Davide Rizzuti  
Lotto Unico: Cirò Marina contrada Lipuda con accesso dalla S.S. 106, piena ed intera proprietà di - opificio industriale per lo stoccaggio e lavorazione della carne; maggiori dettagli in perizia.  
Vendita senza incanto 12-12-2018 ore 12 presso il Palazzo di Giustizia, piano IV, sezione fallimentare.  
Prezzo base Euro 54.912,94 oltre imposte; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotona. Informazioni in Cancelleria fallimentare, curatore Avv. Annamaria Altamura tel./fax 0962/902573, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**PETILIA POLICASTRO**

**CAPANNONE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Agro di Petilia Policastro, fraz. Monaca, piena ed intera proprietà di: - L 1: capannone con tettoia e terreno circostante - L 2: terreni agricoli di mq 50.560 e 3.990 - L 3: terreni agricoli di mq 3.385, 4.718, 2.310 e 21.108 - L 4: terreni agricoli di mq 11.200 e 500. Liberazione immobili a cura e spese della procedura.  
Vendita senza incanto 14-01-2019 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Prezzi base: L 1 Euro 6.045,25; L 2 Euro 9.822,01; L 3 Euro 5.663,81; L 4 Euro 2.137,15; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici, tel. e fax 0962/22260, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 104/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Rocca di Neto (KR), Loc. Topanello, proprietà di - Lotto 1: capannone industriale ad un'elevazione F.T. con annesso piazzale e con "sala pompe" e pesa. Lotto 2: complesso immobiliare al Piano S1-1, costituito da un fabbricato a 3 piani di cui due F.T.. Lotto 3: magazzino seminterrato al Piano T.  
Vendita senza incanto 04-01-2019 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base L 1 Euro 118.652,34; L 2 Euro 94.921,87; L 3 Euro 23.730,46; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. M. Caterina Perrotta cell. 320.0622479, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Terreno|Immobilie agricolo**

**CACCURI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 67/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. DOTT. DAVIDE RIZZUTI  
Lotto 1: Caccuri, località Troncone - Fontana, piena ed intera proprietà di terreni per ettari 62.11.60 meglio descritti in CTU.  
Vendita senza incanto 28-12-2018 ore 16:30 presso il Tribunale di Crotona, aula 4 (Macrini) piano terra, via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 66.446,00; offerta minima Euro 49.835,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.329,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Teresa Stumpo tel. 328/0256834, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/2018 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. E. Agostini  
LOTTO 1: Cirò Marina, contrada Fego, piena proprietà di - Terreno agricolo coltivato a vigneto esteso ha 01.36.30. Prezzo base Euro 57.927,00; offerta min. Euro 43.445,25; rilanci min. Euro 2.317,08  
Lotto 2: Cirò Marina, Piano di Franzè, piena proprietà di - appezzamento di terreno agricolo esteso are 52,80. Prezzo base Euro 20.196,00. Offerta Min. Euro 15.147,00. Rilanci min. Euro 807,84  
Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 30-11-2018 ore 15:30 presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino Cell. 333/3600229, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MESORACA**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Davide Rizzuti  
Intera proprietà di - LOTTO 1: terreni agricoli di Ha 26.65.10 più 2 appartamenti di compl. mq 143,23 non aggiornati al catasto. LOTTO 2: a) terreni agricoli di Ha 3.88.93 più fabbricati di compl. mq 746,60. LOTTO 3: terreni agricoli di Ha 3.55.35. Maggiori dettagli in perizia.  
Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 16-01-2019 ore 16 presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Prezzi base: L 1 Euro 238.182,00; L 2: Euro 196.770,00; L 3: Euro 58.359,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Rilanci pari al 4% del prezzo base.  
Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Caligiuri tel. 339/4753710, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



Tribunale di **LAMEZIA TERME** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITA' DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche predefinite da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) - [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di  
**LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 50/2017**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta.

LOTTO UNICO: In Lamezia Terme, vico Tribunale n. 10, appartamento per civile abitazione di tipo rurale, piano 1-2-3, cat. A/6 cl. 2 sup. catastale mq 75. 2) locale al p.t. con accesso da vico Tribunale n. 10/b, cat. C/2 cl. 1 consistenza mq 13 sup. catastale mq 20. Prezzo base: Euro 19.617,75. Offerta minima Euro 14.713,31. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 18.12.2018 ore 12.00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 17.12.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via Paolo Orsi n. 3 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Francesca Vesci tel. 096821443.

**LAMEZIA TERME****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 46/2011**

G.E. Dr.ssa Adele Foresta.

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, loc. Spartivento, via delle Terme, abitazione di tipo civile a più livelli, nel complesso "Parco Orchidea", al p. seminterrato adibito a garage e zona giorno abusiva, al p. rialzato zona giorno con salone/ingresso principale, cucina, wc, al p.1 zona notte e mansarda, per lo più non praticabile, destinata a vano accessorio con lavanderia e soffitta con ampio terrazzo. Abusi sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita telematica sincrona

mista senza incanto: 19.12.2018 ore 10.00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 18.12.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via A. Anile n. 3 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Andricciola tel. 096821087.

**LAMEZIA TERME****CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 63/2016**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: In Lamezia Terme (CZ), via Monaci n. 7, casa indipendente su tre livelli, al p. terra composta da cucina, soggiorno, ripostiglio e scala di collegamento al p. primo, camera doppia, annesso balconcino e servizio igienico al p. primo, camera matrimoniale con annesso balconcino e servizio igienico al p. secondo. Stato buono. Libero. Sup. mq. 85. Prezzo base Euro 31.050,00, offerta minima Euro 23.287,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 18.12.2018 ore 16.00 avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: 17.12.2018 ore 13.00, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Luisa Puteri, cell. 338.4867562.

**LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 13/2017**

G.E. Dr.ssa Adele Foresta.

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, via M.P. Virgilio, appartamento al piano 2, scala B, in un fabbricato, composto da 6,5 vani e box garage al piano terra di mq 45. Occupato. Prezzo base Euro 61.725,00. Offerta minima Euro 46.293,75. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 19.12.2018 ore 11.15, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 18.12.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via A. Anile n. 3 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Andricciola tel. 096821087.

**FALERNA****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 59/2013**

G.E. Dr.ssa Adele Foresta

In Falerna, via Marina, in complesso residenziale (MA.PA.) - LOTTO 1: Unità immobiliare al piano terra, sup. interna 29 mq e sup. comm.le 72 mq, comprensiva di un cortile-giardino con porticato. Allo stato attuale risulta occupato dai debitori. LOTTO 3: Unità immobiliare al piano terra, sup. interna 46 mq e sup. comm.le 56 mq, comprensiva di un cortile-giardino con porticato, allo stato attuale risulta occupato dai debitori. Prezzo base: Lotto 1 Euro 37.125,00; Lotto 3 Euro 26.250,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 27.843,75; Lotto 3 Euro 19.687,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 20.12.2018 ore 16.30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 19.12.2018, presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n. 35, piano primo per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari tel. 0968448674.

**PIANOPOLI****VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 27/2017**

G.E. Dr.ssa Adele Foresta.

LOTTO 1: in Pianopoli (CZ), Via F. Ferlaino n. 7, c.da Palazzo, loc. Gelseto, piena proprietà di villa su due livelli f.t. Composto da piano terra con: ingresso soggiorno dotato di camino, accesso all'esterno e annesso ripostiglio; servizio igienico; studio; cucina con doppio accesso al gazebo esterno ed al giardino, annessa lavanderia e ripostiglio sottoscala. Al piano 1: piccolo corridoio di distribuzione; camera da letto; servizio igienico; camera da letto con annessa terrazza; camera da letto con annessa terrazza, guardaroba e servizio igienico con terrazza. Sup. convenzionale di vendita ca mq 266,37. Libero. Prezzo base Euro 141.750,00. Offerta minima Euro 106.312,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 12.12.2018 ore 10.30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 11.12.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via F. Nicotera n. 18 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lucia Massimo tel. 096827734.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**DECOLLATURA - SOVERIA MANNELLI**

**CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 54/2016**

G.E. Dr.ssa Adele Foresta.

LOTTO 1: in Decollatura, C.da Cutura, capannone industriale ad un solo piano adibito a laboratorio per la produzione di prodotti della panificazione, con annessi uffici e servizi, sup. utile ca mq 822 e corte di ca mq 1520. Terreno agricolo annesso. Libero. Prezzo base Euro 375.000,00. Offerta minima Euro 281.250,00. LOTTO 2: in Soveria Mannelli, via S. Josè Maria Escrivà de Balaguer, zona PIP, loc. Piana, terreno composto da due lotti indentificati con lotto n. 5 di mq 2.250, e con lotto n. 6 di mq 1.810. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 12.12.2018 ore 11.15, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 11.12.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via F. Nicotera n. 18 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lucia Massimo tel. 096827734.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissis di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

Tribunale di  
**LOCRI****Abitazione | Accessorio****LOCRI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. 56/15**

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Locri, loc. Santo Stefano, via Foggia, Lotto Unico: immobile al P3, cat. A/3, cl. 3, vani 7,5, mq. 172 escluse le aree scoperte mq. 169. Si compone di: cucina, soggiorno-pranzo, 3 camere, 2 bagni, 3 ripostigli, ingresso-corridoio-disimpegno.

Vendita senza incanto con modalità telematica ""sincrona mista"" il 06/12/2018 ore 9.30 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Prezzo base: Euro 125.700,00, offerta minima Euro 94.275,00, cauzione 10% del prezzo offerto. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Locri, via Domenico Candida 16; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offeratapvp.dgsia@gustiziacert.it](mailto:offeratapvp.dgsia@gustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attra-

verso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Sansalone tel. 0964/21731, cell. 339/5864557, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [tribunalelocri.it](http://tribunalelocri.it).

**ARDORE****ABITAZIONE E DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 8/11**

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Elisa Vicenzutti

Lotto 1: 1/1 di abitazione al PT (mq. 130) e P1 (mq. 125) di un fabbricato a due piani f.t. e annessa corte esclusiva, parzialmente abusivo ma suscettibile di sanatoria ex art.46, comma 5, DPR 380/2001. Cl. 2, Cat. A/2, vani 8,5. Lotto 2: 1/1 di deposito, con struttura portante in muratura costituita da ciottoli, in pessimo stato di conservazione. Cat. C/6, cl. 1, 37 mq. Prezzo base: Lotto 1 Euro 77.345,00, offerta minima Euro 58.008,75, Lotto 2 Euro 2.500,00, offerta minima Euro 1.875,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 06/12/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Avv. Pietro Origlia, Tel. 0964/388099, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BOVALINO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 63/96**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Bovalino, via Lenza Palaia: Lotto 1, 1/1 di unità immobiliare, suddivisa in cucina, soggiorno, bagno e due camere. Lotto 2, piena proprietà di unità immobiliare da destinarsi a deposito. Prezzo base Lotto 1 Euro 37.353,89, offerta minima Euro 28.015,42, Lotto 2 Euro 32.143,55, offerta minima Euro 24.107,66. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 6/12/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Frammartino tel. 333/7848330, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BRANCALEONE****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 88/00**

Tribunale di Locri

G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti

Comune di Brancaleone, via Zelante Sperlongara - Lotto 1: unità imm.re. Lotto 2: unità imm.re. Prezzo base: Lotto 1 Euro 9.000,00, offerta minima Euro 6.750,00, Lotto 2 Euro 27.000,00, offerta minima Euro 20.250,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 6/12/2018, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita. Maggiori info in Canc, c/o il Custode Dott.ssa. Fausta Aprigliano tel. 329.4335707, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**CAULONIA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 79/12**

G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Lotto Unico, Unità immobiliare, posta a PT, con corte accessoriata mq. 270, in Caulonia, e/da Vasi s.n.c. (facente parte di più ampio complesso edilizio, tutto recintato), costituita da appartamento di mq. 96,00 di superficie coperta e di mq. 11,20 di superficie terrazata, oltre locale di sgombero da demolire residuandone superficie riedificabile di mq. 63,80. Prezzo base: Euro 63.566,33, offerta minima Euro 47.674,74. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/11/2018 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Tassone Jessica cell. 348/8593038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**FERRUZZANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 30/11**

Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti  
Ferruzzano, Contrada Guardioli - Lotto Unico: diritto di piena proprietà di unità immobiliare (piano terra mq 152,10); (piano primo mq 146,18); (piano mansarda mq 105,81, parzialmente abusivo ma suscettibile di sanatoria ex art. 33 l. n. 45/88). Prezzo base: Euro 46.979,39, offerta minima euro 35.234,54. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 9.00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Carmelina Sollazzo, tel. 328/0517805, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**GIOIOSA IONICA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. 35/98**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Lotto Unico, Gioiosa Ionica, via G.E. Agostini 15, fabbricato per civile abitazione con annessa area di pertinenza di vecchia costruzione che si sviluppa su più livelli. Cat. A/3, cl. 3, vani 10. P. base Euro 24.177,60, off. Min. Euro 18.133,20. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/11/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 16/12**

Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti  
Gioiosa Ionica, C.da Bernagallo 17/A- 17/B - Lotto Unico: 1/1 di unità immobiliare posta al PT di un fabbricato a due piani f.t., adibita a magazzino e locale di deposito di generi alimentari e varie. Cat. C/2, circa 251,00 mq. Prezzo base Euro 33.885,00, offerta minima Euro 25.413,75; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 06/12/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Avv. Anna Maria Pulitanò, Tel. 0964/416183, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it). Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale.

**MAMMOLA**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 32/03**

Tribunale di Locri - G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti  
In Mammola - Lotto 1: via Roma 22, piena proprietà di un fabbricato, piano T.  
Lotto 2: via Roma 20, piena proprietà di un fabbricato con annessa corte, p. S1.  
Lotto 4: via Roma 20, piena proprietà di un fabbricato in corso di costruzione, piano 2.  
Lotto 5: via Zavaglia 47, piena proprietà di un fabbricato, piano T.  
Lotto 6: via Zavaglia, quota 1/2 sul diritto di proprietà di un fabbricato.  
Lotto 8: via Zavaglia 47, quota 1/2 sul diritto di proprietà di un fabbricato.  
P. Base L1 Euro 29.757,95, off. Min. Euro 22.318,46, L2 Euro 13.990,40, off. Min. Euro 10.492,80, L4 Euro 3.993,60, off. Min. Euro 2.995,20, L5 Euro 7.413,76, off. Min. Euro 5.560,32, L6 Euro 7.680,00, off. Min. Euro 5.760,00, L8 Euro 4.265,47, off. Min. Euro 3.199,10. Vendita senza incanto 06/12/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Avv. Maria Aurelia Depino tel. 0964/51143 - 342/8036924 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ROCCELLA IONICA**

**ABITAZIONE E PIANO SEMINTERRATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 26/14**

Tribunale di Locri - G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti  
Roccella Ionica, via Cannolaro, 1/1 di appartamento al piano terzo, oltre piano seminterrato, composto da. Corridoio, ripostiglio, 2 camere, soggiorno con cucina, bagno, mq. 75 + mq. 29 di balconi. L'immobile risulta in buono stato cat. A/3, cl. 3, vani 4. Prezzo base: Euro 59.267,00, offerta minima Euro 44.450,00. Offerte in aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 06/12/2018, ore 9:30 presso Aula2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Marina di Gioiosa Ionica, via Montezemolo 28. Info in Canc, c/o Delegato-custode Avv. Daniela Lagazzo cell. 338/1355184, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ROCELLA IONICA-MONASTERACE**

**ABITAZIONI-MANUFATTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. 24/14 R.G.E.**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. ssa. Elisa Vicenzutti  
In Gioiosa Ionica (RC), Lotto 1: 1/1 di Immobile di Cat. A/4, 5 vani, cl. 1. Lotto 2: 1/1 di Rudere composto da Manufatto in Lamiera e Muratura, identificato come unità collabente. Lotto 3: in Monasterace, unità immobiliare a 1 piano ft., alla C.da Lambrosi, cat. A/3, cl. 4, 4 vani. Prezzo base Lotto 1 Euro 20.920,16, off. Min. Euro 15.690,12, Lotto 2 Euro 5.144,54, off. Min. Euro 3.858,18, Lotto 3 Euro 29.578,69, off. Min. Euro 22.184,00. Offerte in aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 6/12/2018, ore 09:30 presso L'Aula2, Tribunale di Locri - Sezione Civile, P.zza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista delegato-custode, Avv. Badolato, in Locri, via G. Matteotti 320. Info in Canc, c/o Custode-delegato Avv. Loredana Badolato tel. 0964/20203 cell. 349/7180867, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 44/08**

Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Vicenzutti  
Siderno, via Montesanto - Lotto Unico: piena proprietà di un appartamento (mq 119 ca con balconi) posto al terzo piano f.t. di un più ampio fabbricato. P. base Euro 29.925,00, offerta minima Euro 22.443,75. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 08-11-2018 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**ABITAZIONE CON PIANO INTERRATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 37/10**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Siderno, via Lungomare delle Palme, Lotto Unico, 1/1 di abitazione di mq. 52 al P1, oltre Piano Interrato, cat. A/2. Prezzo base: Euro 78.000,00, offerta minima Euro 58.500,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/11/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc, c/o Custode Avv. Maria Larosa tel. 339/1302880, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 49/04**

Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti  
Siderno - Lotto Unico: 1/1 dell'unità immobiliare composta da un fabbricato a due piani f.t. oltre seminterrato: scala comune, appartamento al piano terra rialzato (mq 91 circa); lastrico solare al piano primo (mq 117 circa); appartamento al piano seminterrato (mq 110 circa); corte comune (mq 186 circa). Prezzo base: Euro 129.701,25, offerta minima Euro 97.275,94. Offerte in aumento non inferiori al 3% del

prezzo base. Vendita senza incanto 06/12/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria c/o Custode Avv. Lucia Ierinò tel. 3334702590, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 2/16**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Siderno, via delle Gelsominaie 43, Lotto Unico, piena proprietà appartamento al P2, interno 5 cat. A/2, cl. 2, vani 6, mq. 122 escluse aree scoperte di mq. 115. Prezzo base: Euro 65.671,88, offerta minima Euro 49.253,90. Offerte in aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 06/12/2018, ore 10:30 Aula2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista delegato in Caulonia via Brooklin 10/A. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Candido Teresa tel. 339/4773538, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CAULONIA****FABBRICATO- TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 98/91**

Tribunale di Locri

G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti

Caulonia, C.da Focà, Via Allaro - Lotto 1: 1/1 su fabbricato a 2 piani ft di circa mq 150, con ampliamenti abusivi non suscettibili di sanatoria di circa mq 19, e antistante corte di circa mq 82. Lotto 2: diritto di piena proprietà su terreno incolto, gravato da servitù di acquedotto. Riportato al NCT foglio 98, particella 96 (mq 490) e particella 452 (mq 80). P. base: Lotto 1 Euro 15.178,50, offerta minima Euro 11.383,89, Lotto 2 Euro 3.847,50, offerta minima Euro 2.885,63, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 6/12/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Maria Francesca Carbonaro, Tel. 329/1350660 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GERACE****APPARTAMENTO/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 86/13**

Tribunale di Locri

G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti

Lotto 1, 1/1 di terreno in Gerace, di circa 475 mq, recintato e coltivato, qualità seminativo arborato, cl. 1, su cui insistono tettoia e pergolato abusivi e non sanabili. Lotto 2, 1/1 di unità immobiliare in Gerace, composta da: al PT da un ingresso indipendente con vano scala e legnaia (abusiva e non sanabile) e adiacente all'ingresso e, al P1, da un lungo loggiato in cui si affacciano vari ambienti della zona giorno oltre disimpegno che distribuisce gli ambienti della zona notte, superficie complessiva di 233,02 mq. Prezzo base Lotto 1 Euro 562,50, offerta minima Euro 421,88, Lotto 2 Euro 39.321,39, offerta minima Euro 29.491,04. Offerte in aumento tra il 3% e il 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 06/12/2018, ore

09:30 Aula2, Tribunale di Locri - Sezione Civile, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Loredana Lucia Longo, in Siderno, via Montesanto 14. Info in Cancelleria, c/o professionista delegato Dott.ssa Loredana Lucia tel. 0964/380759, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MARINA DI GIOIOSA IONICA - GROTTERIA****APPARTAMENTI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/96**

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Marina di Gioiosa Ionica - Lotto 5: Quota di 1/2 del diritto di proprietà: 1) su terreno, mq 12.930,00 circa. 2) su fabbricato. Prezzo base: Lotto 5 Euro 31.181,84, offerta minima Euro 23.386,38; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 06/12/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Maurizio Pedullà, Tel. 329/5735573, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**PORTIGLIOLA****TERRENI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 14/93**

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

Portigliola, C.da Quote S. Francesco - Lotto 1: fabbricato destinato a civile abitazione con annessa corte. Lotto 2: terreno in catasto alla partita 33096. Lotto 3: terreno in catasto alla partita 33096. Prezzo base: Lotto 1 Euro 12.408,00, offerta minima Euro 9.306,00, Lotto 2 Euro 6.073,68, offerta minima Euro 4.555,26, Lotto 3 Euro 5.131,68, offerta minima Euro 3.848,76; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 06/12/2018, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****TERRENO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 74/11**

Tribunale di Locri

G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti

In Siderno - Lotto 1: piena proprietà del terreno, qualità seminativo arborato di cl. 2, mq 277. Lotto 2: c.da Donisi, 1/1 di abitazione, al P1, cat. A/3, cl. 2, consistente in salotto, cucina disimpegno, bagno, ripostiglio e 2 camere, ma. 118,90, abusiva e non suscettibile di sanatoria, oltre lastrico solare di ca 159,20 mq. Prezzo base lotto 1 Euro 12.465,00, offerta minima Euro 9.348,75, Lotto 2 Euro 9.886,50, offerta minima Euro 7.414,88. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 6/12/2018 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o custode Avv. Ida Giuseppina De Beris cell. 339/7365736, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**CASIGNANA****AZIENDA AGRICOLA/ABITAZIONE/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 14/09**

Tribunale di Locri - G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti

Casignana - Lotto1: C.da Callistro S.n.c., 1/1 su fabbricati costituenti un'azienda agricola parzialmente abusivi ma suscettibili a sanatoria, mq 3.449 di cui mq 148 sono tettoie e su una sup. scoperta di mq 4.831 adibiti a piazzali di manovra, passaggi e corte. Lotto 2: C.da Callistro S.n.c., 1/1 su intero di fabbricato costituito dalle seguenti unità immobiliari. Unità immobiliare in corso di costruzione al piano terra, sup. mq 263,70; unità immobiliare al piano primo, categoria A/3, classe 3, consistenza 9 vani, sup. mq 248 oltre a mq 135 di balconi e verande e annessa cantina al piano terra della sup. di mq 23; lastrico solare della sup. di mq 376. Lotto 3 - Appezamento di terreno seminativo classe 3, ettari 1.07.20, appezzamento di terreno seminativo classe 2, ettari 31.11.49, appezzamento di terreno seminativo irriguo classe 2, are 47.90. Prezzo base: Lotto 1 Euro 120.830,10, offerta minima Euro 90.622,58, Lotto 2 Euro 159.652,00, offerta minima Euro 119.739,00, Lotto 3 Euro 65.331,80, offerta minima Euro 48.998,85; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 6/12/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Erminia Latronico, tel. 0964/911406, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****INSEDIAMENTO PRODUTTIVO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 40/03**

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri

Siderno - Lotto 1: c.da Pantanizzi, Insedimento produttivo adibito alla produzione di costruzioni metalliche, comprensivo di capannone e locale servizi. Prezzo base Euro 51.910,40, off. Min. 38.932,80. In aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/11/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Avv. Francesca Speciali (tel. 0964/20179), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Terreno | Immobile agricolo

**ARDORE****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 36/96**

Tribunale di Locri - G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Comune di Ardore, Lotto 1, terreno, qual. Uliveto, cl. 1 di mq. 6.449. Lotto 2, terreno, qual. Uliveto, cl. 1 di mq. 3.194. Vendita senza incanto 06/12/2018, aula 2 ore 9:30 Aula2, Tribunale di Locri - Sezione Civile, piazza Don Bosco. Prezzo base Lotto 1 Euro 95.233,52, off. Min. Euro 71.417,64, Lotto 2 Euro 47.161,50, off. Min. Euro 35.371,13 Offerte in aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita lo studio del professionista delegato in Caulonia via Brooklyn 10/A. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Teresa Candido (cel. 339/4773538), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi -Procedura Esecutiva n..." , per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'Istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di PALMI

### Abitazione | Accessorio

PALMI

CASA SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi alla contrada San Leonardo n. 67, Lotto unico: Casa singola al PT composta da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, 3 camere; 6 vani, lastricato solare e corte circostante esclusiva. Vendita senza incanto il 12/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 14.828,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia dal Torriente tel. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

PALMI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/07 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi - via Giordano Bruno, Lotto 2, 1/1 di Autorimessa-box al PT, scala C, cat. C/6, cl. 3. Vendita senza incanto 3/12/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 8.320,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

PALMI

APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**62/00 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi, Strada Provinciale di Palmi-Tonnara, 82 - L1: app.to al PT mq 120, una pertinenza esterna esclusiva di circa mq 42, ed una pertinenza esterna in

comune di circa mq 100. L3: 2 app.ti (A: finito - B: ancora da ultimare), al P2 mq 150 (mq 75 cadauno) ed una pertinenza esterna in comune, mq 100. Il lotto identifica l'intero P2. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 6.779,52, L3 Euro 9.670,40. Off. in aum. Euro 250,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. M. Stefania Filippone Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

PALMI

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**N. 149/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi -G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Palmi, Loc. San Filippo, Strada Statale 18, snc; 1/1 di abitazione/lastrico solare e PS1, si compone di anticamera, corridoio, soggiorno, wc, piccola lavanderia, camera singola/matrimoniale. Il PS1, così composto: cucina-soggiorno, salone e 2 piccoli locali igienici. All'esterno vi è una veranda, lastrico di 148,20 mq; il PT di 118,30 mq. Libero. Vendita senza incanto 17/12/2018 ore 11, Aula

Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 37.240,15. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 27.930,11. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### CINQUEFRONDI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 131/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini Cinquefrondi, Viale Sandro Pertini, 94 - Lotto 1: abitazione appartenente ad un maggior fabbricato a 4 piani f.t. L'appartamento è composto da ingresso, vani cucina e soggiorno/pranzo e da un corridoio che porta al bagno, 2 camere, di cui una con balcone. Si presenta rifinito con materiali di buona qualità. Cat. A/2, mq 119,13, P2. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 10, Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 41.171,52. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 30.878,64. Info in Canc. c/o Custode-Delegato Avv. Caterina Abramo, Tel. 0966/661216 siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### DELIANUOVA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 15/16 R.G.E.

Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Delianuova, vico Tortona 3, Lotto Unico, 1/1 di proprietà di appart. al P2, composto da 4 camere, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, corridoio, balcone, veranda, mq. 119,56. Cat. A/3, cl. 2, 6 vani, mq. 136 totali. Vendita senza incanto 03/12/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Saula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 92.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 69.000,00. Info in Canc. c/o custode-delegato Avv. Antonella Anastasi tel. 347/1843361 siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIFFONE

#### ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### N. 11/08 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini Lotto unico: Giffone, Abitazione al P2 costituita da salotto-pranzo, 3 camere, servizio igienico e da un ingresso-disimpegno, mq 98,85 oltre 11,45 mq di balcone, compresa anche una autorimessa di mq 32,00. Vendita senza incanto 17/12/2018 ore 10, Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 19.710,24. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 14.782,00. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi Cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 61/11 R.G.E.

Tribunale di Palmi G.E. Dott. Mario Cecchini Gioia Tauro, Strada Statale 111 nr. 115 - Lotto Unico: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di app. per civile abit. posto al P1, mq 190 composto da ampio ingresso, cucina, sala, 2 camere e bagno, in aggiunta ad una comoda veranda esterna di mq 43 e 2 balconi di mq 6 cadauno. Libero. Cat. A/3, Cl. 2, Vani 7. Vendita senza incanto 3/12/2018 ore 13, Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto unico Euro 52.800,00, off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 39.600,00. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Stella Morabito, tel. 0966/611818; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### ABITAZIONE-STUDIO TECNICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 4/17 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini Gioia Tauro, via nazionale 111 snc, oggi Strada Provinciale 1, L1: 1/1 di appartamento in uso dalla figlia dell'esecutato è composto da: anticamera/corridoio, ripostiglio, bagno, doppio lavabo, camera, veranda, cucina e studio tecnico composto da: anticamera, studio, camera, bagno, veranda. Mq. totali 139,78, cat. A/2, cl. 1. L2: 1/1 di appartamento al P2 composto da: anticamera/disimpegno, cucina, veranda, 2 camere, bagno. Mq. 74,32, cat. A/2, cl. 1, vani 4. Libero. Vendita senza incanto 3/12/2018 ore 13, Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 63.040,00, Lotto 2 Euro 33.120,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Stella Morabito tel. 0966/611818; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### ABITAZIONE CIVILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 152/10 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto 1: Gioia Tauro, via Strada Statale 18 Tirrena Inferiore snc, abitazione posta al PT, composta: ampio ingresso-soggiorno con adiacente cucina abitabile, 2 camere di cui una dotata di servizio igienico, 1 servizio igienico oltre disimpegno. Esternamente è dotata per due lati di cortile ad uso esclusivo, mq 101. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 26.248,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 19.686,60. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328 siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### UNITA' RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 115/11 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto unico: Gioia Tauro, Via Garzo II traversa sx n. 5, intero di fabbricato costituente unica unità residenziale a 3 livelli, 109 mq e di 38 mq per piano. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 23.011,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Patrizia Dal Torriente tel. 320/7812795; siti internet consultabili.

### GIOIA TAURO

#### SEMINTERRATO CON CORTE E ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 137/95 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini Gioia Tauro, Via Nuova Taureana 2<sup>a</sup> Traversa - Lotto 1: PS1 con corte, mq 273 lordi, destinati a parcheggio. Lotto 2: abitazione, 147 mq al PT. Lotto 3: abit. 130 mq al p.t. Lotto 4: appartamento, 147 mq al P1. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 10, Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro Lotto 1 Euro 28.792,00, Lotto 2 Euro 43.410,00, Lotto 3 Euro 38.390,00, Lotto 4 Euro 30.375,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO CON CORTE E CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 22/17 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini LOTTO UNICO, Gioia Tauro, traversa di via Maggiorana, 1/1 di appartamento al PT con corte. Si compone di: ingresso, camera matrimoniale, altra camera, bagno, soggiorno, cucina-pranzo, cantina interrata, lavatoio, ripostiglio impianti datati ma funzionanti, mq. 112, cat. A/3, cl. 2, 5 vani. Libero. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 10, Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 46.640,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 34.980,00. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marilena Abramo tel.0966/661216; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 10/12 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini Gioia Tauro, Via 1<sup>a</sup> Traversa Cilea - Lotto Unico: appartamento, Cat. A/2, cl. 2. posto al P2, 150 mq composto da 7 vani: soggiorno-pranzo, cucina, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio. Discreto stato manutentivo. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 10, Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 22.781,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 17.085,84. Info in Canc. c/o Custode-delegato, Avv. Caterina Abramo, Tel. 0966/661216, 328/1366796; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 21/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto unico, app. per civile abitazione al P1, in Gioia Tauro, via Reggio Emilia 7, angolo via Veneto, cat. A/3, cl. 3, di 7 vani. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula 2. P. base Euro 101.712,05. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 76.284,03. Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 9/96 R.G.E.

Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto Unico: Gioia Tauro, via Adigrat n. 9, quota 1/2 di appartamento al PT con annessi 3 locali al PS1, cl. 1, cat. A/2. Vendita senza incanto 12/12/2018 ore 9:30, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 15.263,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### N. 32/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto unico: Gioia Tauro, via Croce 4, angolo via Quasimodo, 1/1 di un cespite immobiliare al P1, risulta rifinito ed ultimato in ogni aspetto mq. 177,75, ingresso, vano scala, ampio soggiorno-pranzo, cucina pranzo, wc accessoriato di tutti i sanitari, ripostiglio, camera, 4 camere, bagno. Vendita senza incanto 17/12/2018 ore 9, Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 43.470,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 32.602,56. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**N. 91/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico, Gioia Tauro, via Giosuè Carducci 11, 1/1 di quota pari all'intero dell'app. al P1, cat. A/3, vani 6,5. L'immobile non è dotato di certificato di agibilità, costituita da: ingresso, salotto-cucina, sala da pranzo, corridoio, 2 camere e doppi servizi, mq. 145 oltre a mq. 34 di balconi. Vendita senza incanto 17/12/2018 ore 10 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 93.720,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 70.290,00. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi tel. 0966/46083 cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO / RIZZICONI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**127/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini  
L1: Gioia Tauro, Via Maggiorana; 1/1 di app. rifinito, composto da salone, 3 camere, cucina, corridoio, bagno e 2 balconi, mq 118. Cat. A/3, cl. 2, vani 5, P1. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 9:30 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 33.539,00. off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG cell 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/98 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Melicucco, 1/1 di immobile al p.t. composto da ingresso-corridoio, camera, cucina-soggiorno per un tot di mq. 45 ca. Esternamente è presente un piccolo servizio igienico di mq. 3. 1/1 di immobile sito al P1 di mq 60; dispone di un balcone di mq 4. Abusi edilizi sanabili. Vendita senza incanto 03/12/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 10.488,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Patrizia dal Torrione 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**N. 28/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Melicucco, Via San Biagio 40, angolo Via S. Lucia, 1/1 di piena proprietà di abitazione piani T-1° e 2° con lastrico solare di mq. 76,00 ca. Vendita senza incanto 17/12/2018 ore 9, Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 5.193,60. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. Euro 3.895,20. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTO-VILLETTA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Polistena, Lotto 1, 1/1 di un appartamento in corso di costruzione, c.da Scarapio 14 al P1. Lotto 2, diritto di 1/5 di proprietà per una villetta di 7,5 vani via Verdi con terreno di mq. 150, più un secondo terreno di mq. 182. Vendita senza incanto 3/12/2018 ore 9,

Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 23.360,00, Lotto 2 Euro 11.334,00. Off. in aum. Lotto 1 Euro 1.000,00 Lotto 2 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò, Tel. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**ALLOGGIO E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 6/96 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico - Polistena, Via Trieste 25, alloggio al P1 e terrazzo esclusivo al P3 di 6 mq. Sup. tot. di mq 172, più la giusta metà indivisa dell'intero del terrazzo al P3, lastrico solare di mq 142; impianti esistenti in stato ordinario. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9, Aula2 Tribunale di Palmi, via Roma. P. base 24.513,57. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Rocco Luppino tel. 0966/960291; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/97 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rizziconi, Loc. Marruggio - Lotto unico: Via Belvedere, diritti pari all'intero di un fabbricato a 2 piani fuori terra e PS1, in corso di costruzione. Diritti pari all'intero di terreno. Vendita senza incanto 03/12/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 156.754,40. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Patrizia dal Torrione 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/06 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Rizziconi, via Bizzurro snc, 1/1 di immobile a due piani di 61 mq. Vendita senza incanto 5/12/2017 ore 09:30, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 21.594,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG PALMI Cell. 3276909399, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**APPARTAMENTI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 93/07 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini  
Rizziconi, L2: via Zara 53, 1/1 di appartamento al P1 mq. 86. L3: via Zara 53, 1/1 di appartamento al P2 con soprastante lastrico solare, mq. 95. Vendita senza incanto 12/12/2018 ore 9:30, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 17.415,00; L3 Euro 20.841,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info presso la Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**N. 9/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Rizziconi, via Isonzo 5, fraz. Drosi, Lotto 1, unità immob. in costruzione al PT. Lotto 2, appart. Economico, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5 con lastrico solare, al P2 cat F/5. Vendita senza incanto 17/12/2018 ore 10, Aula2 Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 40.395,60, L2 Euro 81.793,16. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi, cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/17 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Rosarno, via Erodoto 30, 1/1 di abitazione in buone condizioni, composto da: ingresso, soggiorno con cucina, ripostiglio, 3 camere, 2 bagni, cat. A/3, cl. 1, vani 5, mq. 142. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 89.532,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 67.149,00. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Rocco Luppino tel. 339/6160182; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**VILLINO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**101/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
L1: 1/1 di villino si 3 piani, via Zippone in Rosarno, mq. 162: PT giardino 90 mq, P1 e sottotetto, cat. A7 cl. 1, 6 vani. Al PT si trova la "zona giorno". Al P1 si trova la zona notte. Infine il sottotetto è suddiviso in vano scala, bagno e ripostiglio. L2: 1/1 di garage, cat. C/6, cl. 2, 18 mq. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 81.000,00, Lotto 2 Euro 4.200,00. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L2 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Patrizia Dal Torrione cell.320/7812795; consultare siti internet.

**ROSARNO**

**ALLOGGIO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**32/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, via Giovanni Caboto, Lotto 1, 1/1 di abitazione composto da 3 piani PT pianerottolo di accesso, P1: ripostiglio, bagno, 2 camere, soggiorno e ampio disimpegno, P2: cucina abitabile, caminetto, soggiorno, terrazzo. Cat. A/3, cl. 2, vani 8 di mq. 202. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 59.552,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Pietro Paolo Germanò, cell. 339/4703683.

**SAN FERDINANDO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**153/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
L1: San Ferdinando, via Roma 16-6, 1/1 di vetusta unità immobiliare cat. A/5, cl. 3, composta da 3 vani oltre accessori, deposito, camera, cucina. Dalla cucina si accede verso l'esterno ove si trovano un wc ed un piccolo ripostiglio oltre cortiletto annesso. Impianti non conformi alla L. 46/90. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 18.880,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Patrizia Dal Torrione tel. 320/7812795. Consultare siti internet.



**SAN FERDINANDO****APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 48/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
San Ferdinando, Via Rimessa, 77 - Lotto Unico: 1/1 di app. al P2. Cat. A/3, cl. 2, 6,5 vani. Composto da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, 1 camera matr., 2 camere e balcone. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 25.257,74. off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base.. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti, Tel. 0966/645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**118/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi -G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, 1/1 di abitazione in Taurianova, fraz. Amato, Corso Europa 34, cat. A/4, P1, cl. 4 di 6,5 vani di mq. 158. Vendita senza incanto 03/12/2018 ore 9, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 30.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torrione tel. 320/7812795; consultare siti internet.

**TAURIANOVA****APPARTAMENTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**77/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dott.ssa Mario Cecchini  
Taurianova, Via Madonna Addolorata I traversa, 4 - L1: appartamento al PT, composto da 4 vani ed accessori. L2: deposito al PS1 di fabbricato, mq 50 (catastali 45). Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 17.820,00, Lotto 2 Euro 3.037,44. Off. in aum. Euro L1 Euro 500,00, L2 Euro 250,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone tel. 340-2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 38/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico - Taurianova, fraz. Amato, via Giovanni Verga 4, Lotto Unico: abitazione, vani 6,5, cl. 1, cat. A/3, a 2 piani, manca il certificato di agibilità, composta da: 3 vani, disimpegno, bagno al PT, e bagno e disimpegno e 3 vani al P1. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 10 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 83.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 62.400,00. Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**N. 19/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Taurianova, via San Giovanni Dei Rossi, Lotto 1, 1/1 di fabbricato unifamiliare a 3 piani, per civile abitazione PS1, PT-P1, con giardino costituito da Autorimessa cat. C/2 al PS1 e abitazione al al PS1 cat. A/3, cl. 2, vani 4 e in costruzione il PT-1. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 11, Aula 2,

Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 194.560,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. Euro 145.920,00. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Chiara Saffioti tel. 0966/21570; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 90/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Taurianova, Via Fantino 71 - Lotto 1: 1/1 di fabbricato di civile abitazione a 2 elevazioni. PT-1, Cat. A/5, cl.5 , vani 4. Vendita senza incanto 12/12/2018 ore 9:30, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 27.384,96. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TERRANOVA SAPPO MINULIO****APPARTAMENTO, GARAGE, LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 115/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Terranova Sappo Minulio, P.zza Scopelliti, 6 - Lotto Unico: 1/1 di edificio per civile abitazione, a 2 piani ft oltre PS1 e lastrico solare, e relative corti, il P1, il lastrico e le facciate, risultano completamente al rustico. Al PT soggiorno, camera, bagno, ripostiglio e disimpegno, oltre 2 balconi, mentre al PS1 ampio locale, un bagno/lavanderia, ripostiglio sottoscala. Efficienti l'impianto elettrico ed idrico-sanitario. Sup. lorda di 98,65 mq per ogni piano. Vendita senza incanto 5/12/2018 ore 09:30, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 38.956,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****ANOIA****APPARTAMENTI - NEGOZIO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 35/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Anoia, Via Francesco Cilea snc - L1: 1/1 dell'intero di app. su 2 livelli al P2-3, 437,00 mq. L2: 1/1 dell'intero di app. in costruzione, al P2, 170,00 mq. L3: 1/1 di negozio su 2 livelli al PT-1, con annesso deposito al PS1, 1.310,00 mq. L4: 1/1 dell'intero di abitazione ad un piano, 155,00 mq. Vendita senza incanto 03/12/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 103.978,68, L2 Euro 21.343,50, L3 Euro 265.893,97, L4 Euro 20.715,75. Off. in aum. Come da Avviso di Vendita on line. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Patrizia Dal Torrione, Tel. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**CITTANOVA****UNITA' ABITATIVA -  
LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 72/07 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Cittanova, C.da Pizzo del Ladro - L2: Lab. artigianale di tappezzeria al PT, mq. 102,00, con deposito mq. 12,00, stato di manutenzione mediocre. Vendita

senza incanto 10/12/2018 ore 12, Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 2.890,88. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/645074-5630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****APPARTAMENTO/IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**39/12 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, L1: 1/1 di appartamento al P3, composto da: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno/sala da pranzo, ripostiglio, 3 camere, 2 servizi igienici, mq 140 e 2 balconi di mq 36. Occupato. L2: 1/1 di Appart. rustico al P2, mq 140, non ultimato. L3: 1/1 di App. al P1, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, salone, ripostiglio, 2 camere, 2 servizi, mq 158. Occupato. L4: 1/1 per la quota pari ad 1/3 ciascuno dei debitori eseguiti di negozio al PT. Composta da zona uffici e servizi igienici, locata. L5: 1/1 di complesso commerciale. Il P1 è composto da: galleria d'ingresso, area vendita, laboratori, bar, negozi, m. 2.705,60. PT composto da: 5 uffici, sala riunioni, atrio disimpegno e 3 servizi igienici. Attualmente l'immobile è in uso in forza di contratto di sub-affitto di ramo di azienda con scadenza al 31.07.2025. L6: appart. Al P1, composto da: ingresso, corridoio, salone, soggiorno/cucina sala da pranzo, ripostiglio, 2 camere e 2 servizi; mq 148. Occupato. Vendita senza incanto 20/12/2018 ore 12 Aula2, Tribunale di Palmi via Roma. P. base L1 Euro 32.806,08, L2 Euro 14.352,66, L3 Euro 39.353,96, L4 Euro 157.707,00, L5 Euro 576.802,44, L6 Euro 29.180,46; off. in aum. come da avviso di vendita sul sito. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Angelo Langone 338 2829212; siti Internet consultabili.

**SAN FERDINANDO****ATTIVITA' COMMERCIALE-ABITAZIONE-RIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**57/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini  
S. Ferdinando, via Roma 89, 1/1 di, L1: bar/ristorante/pensione mq. 300 al PT-1-2 cat. D/2, L2: autorimessa al PT composta da 2 vani, bagno, piccolo cortile, mq. 92, cat. C/6. L3: appartamento al P1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio cat. A/4, mq. 125, vani 4. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 103.680,00, L2 Euro 25.344,00, L3 Euro 38.880,00. Off. in aum. come da avviso. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**VARAPODIO****MAGAZZINO - NEGOZIO - ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**42/85 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini  
Varapodio - L1: Via Dante, 1/1di magazzino al PT con corte, mq 395,00. Sono presenti difformità. Gli impianti non sono conformi alla normativa vigente. Libero per la procedura. L4: 1/1 di abit. al PT di mq 158,00. Impianti non conformi alla normativa vigente. L5: 1/1 di abitazione al P1 di mq 168,00. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 11.518,08, L4 Euro 5.831,68, L5 Euro 7.427,84. Off. in aum. Euro 250,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. M. Stefania Filippone tel. 340/2810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MELICUCCO-POLISTENA

#### ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 80/15 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Melicucco, via Gramsci 113, 1/1 di negozio al PTcat. C/1, cl. 3, mq. 52. Lotto 2, Polistena, via Oliveto Vecchio, 1/1 di fabbricato con sottotetto e corte e terreno di pertinenza di ga 150. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 56.400,00, Lotto 2 Euro 178.560 Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Rocco Luppino tel. 339/6160182; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA-CINQUEFRONDI

#### ABITAZIONE-NEGOZIO-DEPOSITI-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 24/16 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
L1: Polistena, abitazione su 2 livelli con autorimessa, mq. 192. L2: Cinquefrondi 1/2 dell'intero di Negozio al PT con deposito e corte, mq. 303, particella 1068 piena propri. Particella 3-5 1/2 di proprietà. L3: Polistena 1/1 di Agrumeto di are 19.37 con deposito abusivo di mq. 130. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 59.996,00, L2 Euro 42.097,60, L3 Euro 7.654,40. Off. in aum. come da avviso. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Patrizia Dal Torriente cell.320/7812795; consultare siti Internet.

### ROSARNO

#### UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 55/02 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno - L1 - 1/1 di app.to su due livelli con zona giorno e deposito a PT, zona notte al P2. Mq. 314. L2 - 1/1 di sottotetto in corso di costruzione al primo livello rustico mq 157. L3 - 1/1 di terreno agricolo agrumeto ARE 61.90. L4: 1/1 di terreno agricolo agrumeto di HA 20.00. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 23.374,80, L2 Euro 5.843,39, L3 Euro 2.432,96, L4 Euro 1.101,60. Off. in aum. come da Avviso di Vendita. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torriente, Tel. 0966/500000; consultare siti internet.

### SAN FERDINANDO

#### TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 55/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: San Ferdinando, II Zona industriale, nuda proprietà di terreno mq. 2.370 con sovrastante fabbricato, di mq. 195 coperti. La Vendita è soggetta ad IVA. Vendita senza incanto 12/12/2018 ore 9:30, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 43.581,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode I.V.G. di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SERRATA

#### FABBRICATO DIRUTO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 6/17 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Serrata, Corso Umberto I, vetusto fabbricato diruto vani 4, cat. A/4, PT-1, cl. 1 con terreno orto Arboreo di HA 03.40 cl. U. Vendita senza incanto 03/12/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Saula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 19.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 14.850,00. Info in Canc. c/o custode-delegato Avv. Antonella Anastasi tel. 347/1843361 siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TERRANOVA - TAURIANOVA

#### APPARTAMENTO-BOX-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### N. 71/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Terranova S.M., viale III novembre 2, L1, app. al P1, cat. A/3 cl. 2, vani 5, mq. 90, con box mq. 22,4 con terreno mq. 82. Viale III Novembre 8, L2, immobile al PT, cat. C/2 cl. U, mq. 26, al civico 6, cat. C/1 cl. 2, mq. 28. Via Francesco Sofia Alessio snc, L3, 1/1 nuda proprietà e quota di 8/12 del diritto di usufrutto di un app. al P1, cat. A/2, cl. 2, mq. 147. L4, intera nuda proprietà e quota di 8/12 del diritto di usufrutto di un immobile al P2. Vendita senza incanto 17/12/2018 ore 11, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 26.608,00, L2 Euro 16.416,00, L3 Euro 40.635,00, L4 Euro 16.670,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TERRANOVA SAPPO MINULIO - MOLOCHIO

#### ABITAZIONE-RISTORANTE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 40/15 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Terranova Sappo Minulio, L1: 1/2 di abitazione A/3, cl. 2, vani 6, mq. 134, ristorante con terreno agricolo, cat. D/8, occupati. L2: 1/2 di terreni di incolto produttivo, agrumeto, frutteto di diverse metrature, occupati. L3: Molochio parte alta, 1/2 di uliveto, cl. 2, ha 0.10.27, libero. Vendita senza incanto 31/07/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 153.932,80, L2 Euro 22.866,24, L3 Euro 9.366,24. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Bene Mobile

### SPEZZANO PICCOLO

#### CONTRATTO D'AFFITTO COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 18/14

Bando per la procedura competitiva di proposte per l'Affitto, di: Lotto Unico: Locazione competitiva di complesso alberghiero di mq. 12.900,00 della struttura turistica ricettiva Casa albergo completo di arredo, piscina, impianti ecc. in Spezzano Piccolo (CS), loc. Croce di Magara, fa parte della procedura competitiva anche la parte esterna dell'albergo, comprendente parcheggi, area verde ecc. P. base complesso Euro 8.327.282,00 oltre iva. Tutte le offerte pervenute verranno valutate giorno il 10/11/2018 alle ore 12 presso lo studio del curatore Dott.ssa Grazia Maria Ferraro in Gioia Tauro, via Taureana II traversa n.2. P. base affitto 24 Mesi Euro 108.000,00 oltre iva (cano-

ni annui pari ad Euro 54.000,00). In aum. Euro 1.000,00. Info presso curatore Dott.ssa Grazia Maria Ferraro tel.334/1599112, siti internet, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), G.D. Dott. Piero Viola.

## Immibile comm.le | ind.le

### CINQUEFRONDI

#### DEPOSITI - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 46/92 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini - Cinquefrondi - L1: Via Galluppi angolo Corso Garibaldi 1/3/5/7, deposito. Cat. C6, cl. 2 mq 230. L2: Via Vittorio Emanuele, deposito. Cat. C2, cl. 1°. L3: Vicolo Milazzo, fabbricato a 2 piani f.t. composto da 2,5 vani. L4, Abitazione in Cinquefrondi, cat. A/4, Cl. 1. L5, Negozio in Cinquefrondi, Cat. C/6, Cl. 2. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 112.370,98, L2 Euro 101.330,70, L3 Euro 11.736,00, L4 Euro 20.763,20, L5 Euro 4.770,60. Off. in aum. come da Avviso vendita. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Patrizia Dal Torriente, Tel. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CINQUEFRONDI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 59/02 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Cinquefrondi (RC), via A. Vespucci n. 36 (ex c/da Violette), 1/1 di fabbricato, vani 5,5. Costruito in assenza di costruzione edilizia. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 19.269,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode Avv. Patrizia Dal Torriente cell. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### OFFICINA MECCANICA - DEPOSITO GOMME

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 85/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rizziconi, via Canova, Lotto Unico: capannone adibito ad officina meccanica/deposito di Gomme per autotrazione, mq. 983 e mq. 1.000. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9, Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 143.439,36. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Rocco Luppino cell. 339/6160182; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SAN PIETRO DI CARIDÀ

#### IMPIANTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### N. 62/06 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: San Pietro di Caridà, C.da Misimizzi snc; 1/1 di impianto industriale destinato alla preparazione di un composto per la produzione di funghi, costituito da: uffici per l'azienda, abitazione custode e servizi igienici. Cat. A/2, vani 5,5, mq 132. E costituito da: platea coperta, mq 913; tunnel e sala semina, 378,45 mq ca., più locale tunnel di mq 494; centrale termica, gruppo elettrogeno e altre funzioni, mq 81,90 ca. e locale termoventilatori; pesa, mq 12 ca; terreno divenuto di pertinenza (ex agricolo) di 12.903 mq. Cat. D/7. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 9, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 62.050,00. Off. in aum. Euro

1.000,00. Off. Min. Euro 46.537,50. Info in Cancelleria c/o Custode/delegato Avv. Valeria Condò cell.329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### FEROLETO

#### TERRENO/NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 78/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini L1, 1/1 di terreno edificabile in Feroleto della Chiesa (RC); coltivato ad orto, di 337 mq. PREGI: Indice di edificabilità pari a 3 mc/mq. L2, 1/1 di Negozio, cat. C/4, 50,35 mq. Pregi: Immobiliare di recente ristrutturazione, si presenta in condizione adeguate, considerando che l'unità negoziale non presenta rifiniture di pregio, ma è ubicata in una zona capace di garantire un buon input commerciale. Vendita senza incanto 17/12/2018 ore 11, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 10.514,40, L2 Euro 15.120,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121; consultare siti Internet.

### SAN GIORGIO DI MORGETO

#### TERRENO-CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 114/14 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto Unico, San Giorgio Morgeto, c.da San Donato 12, 1/1 dell'intero in testa ai debitori esecutati, terreno are 35,80 con sovrastante capannone 437,00 mq, destinato a porcilaia, e fabbricato in realizzazione di mq. 784,00 stalla di sosta bovini, deposito frigo, sezionamento e confezionamento carni. Nella piena disponibilità degli esecutati. Vendita senza incanto 20/12/2018 ore 12 Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 123.062,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 86.143,68. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Angelo Langone Tel. 338/2829212; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### VARAPODIO

#### TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 56/15 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini Varapodio, Loc. Pafagna, L1: 1/1 di terreni di mq. 29.220, composta da un fabbricato rurale con corte circostante, magazzino con annessi servizi (nuova costruzione da sanare ed accatastare), bilico esterno,

magazzino-ufficio, da 3+10 corpi serricoli destinati alla coltivazione di ortive. L2: Loc. Mazzola, 1/1 di terreni di mq. 52.620 composta da un fabbricato rurale con sovrastanti fabbricati rurali a servizio degli stessi. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 10, Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 73.640,16, L2 Euro 97.461,76. off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti Internet.

## Terreno|Immobilie agricole

### TAURIANOVA

#### FONDI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 40/09 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto 5: Taurianova, si raggiunge dalla SS 536 tramite una stradella. 1/1 di suolo edificatorio esteso per 01.17.25 ha. Il fondo ricade in zona omogenea D2. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 9, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L5 Euro 95.040,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. Euro 71.280,00. Info in Canc. c/o Custode-delegato avv. Valeria Condò, cell. 3290112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### LAUREANA DI BORRELLO

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 173/10 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto 1: Laureana di Borrello, C.da Muritundina, fondo rustico per una sup. complessiva di ha 7.38.55. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 28.777,44. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 21.583,08. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### OPPIDO MAMERTINA

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 91/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto 1, 1/1 di un fondo rustico in Oppido Mamertina, loc. Piano di Liverna, di ettari 11 are 52 ca 65, ente Urbano, fabbr. per civile abitaz. in cat. A/3. Vendita senza incanto 29-11-2018 ore 15:00 (apertura buste ore 15:00) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 54.080,00. Off. in aum. Euro 1.800,00,

off. Min. Euro 40.560,00.

Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Clara Tripodi Tel. 0966/261329 - 338/7030556; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ROSARNO

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 18/02 R.G.E.

Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Rosarno, C.da Bosco VII Stradone - Lotto 1: terreno uliveto, cl. 2, ha 31,90; con officina meccanica ex oleificio. Lotto 3: terreno uliveto, cl. 2, ha 32,00. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9, Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 37.660,00, Lotto 3 Euro 13.320,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Rocco Luppino cell. 339/6160182; siti Internet.

### CANDIDONI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 46/02 R.G.E.

Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto 2: Candidoni, loc. Ficara, terreno di mq. 23.200, vi sono delle serre e un fabbricato di 81 mq. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 45.120,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Rocco Luppino cell. 339/6160182; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### VARAPODIO-TERRANOVA SAPPO MINULIO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 24/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini Lotto Unico, uliveto ha 2,38, agrumeto-uliveto consociato ha 1,49 e serre ha 0,50, sito nell'entroterra pre-aspromontano, loc. "Drommi", Varapodio e Terranova Sappo Minulio, corpo aziendale unico di Ha 4,38, dotato di pozzo aziendale. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 42.620,04. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

ediservice

**Postal Target**

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE

Questa è un'informazione

Le segnalazioni un'opportunità di acquisto ed investimento

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi complesso commerciale strada Comunale dei Mirazzi

## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita. È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

### IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) o [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it).

### COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di  
PAOLA**

## Abitazione | Accessorio

### AMANTEA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 72/2012 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Federica Laino  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Maria Giuseppina Cardaciotto  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Amantea (CS), Via Crati 10, in un edificio a tre piani f.t. oltre piano interrato:

LOTTO 3 - APPARTAMENTO adibito a civile abitazione al piano primo, della superficie lorda di mq 70 oltre mq 29 circa di balcone. Pur essendo censita in catasto come ultimata, si presenta rustico in ogni sua parte. Predisposizione elettrica ed idrica ormai desueta e non a norma. Libero. Prezzo base: Euro 27.341,10. Offerta minima: Euro 20.505,83.

LOTTO 4 - APPARTAMENTO adibito a civile abitazione al piano secondo, della superficie lorda di mq 200 oltre mq 50 di balconi, composto da tre camere da letto, studio, salone, cucina-soggiorno con annesso

piccolo ripostiglio, due bagni e ripostiglio. Impianti elettrico ed idrico non conformi alla normativa vigente. Occupazione temporanea autorizzata dal G.E. Prezzo base: Euro 113.733,00. Offerta minima: Euro 85.299,75.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19.12.2018 ore 11.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino 8. Apertura buste ore 11.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere M.mo (CS), C.so Europa 19/B.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985849294 - 3356662750, PEC: cardaciotto.commercialisti@legalmail.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### BELVEDERE MARITTIMO

#### ABITAZIONE CON CORTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 41/2011 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Francesca Valentino

LOTTO UNICO - in Belvedere Marittimo (CS), Contrada Castromurro, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE di tipo civile A2 di vani 3,5, piano T-1, con n. 2 corti. Libera e nella disponibilità del custode. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 45.005,63. Offerta minima: Euro 33.754,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.800,23.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 6.12.2018 ore 10.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 10.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Larghetto 2.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293763889, PEC: francesca.valentino-1978@postacert.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### CETRARO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 60/2014 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Avv. Claudia Pizzurro

LOTTO UNICO - in Cetraro (CS), Via Amalfi 47, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO sito al piano primo di mq 126 di superficie lorda di cui mq 96 di superficie netta e mq 23 di superficie destinata a balconi,

vani 6 catastali e AUTORIMESSA al piano terra di mq 24 di superficie lorda di cui mq 20 di superficie netta. Occupati senza titolo. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 48.280,00. Offerta minima: Euro 36.210,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21.12.2018 ore 9.30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 9.30.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Nazionale, 90.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583603, PEC: avv.claudia.pizzurro@pec.giuffre.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### CETRARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 89/2014 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Marchese

LOTTO UNICO - in Cetraro (CS), Via Stazione I Traversa snc, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO (sottotetto) di civile abitazione al piano terzo di un fabbricato, situato in zona centrale di Cetraro Marina nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria, consistenza vani 2,5, superficie calpestabile mq 36, superficie lorda mq 44 e superficie lorda adibita a terrazzi di mq 20,10 con altezza media di mt. 2,53, composto da ingresso/corridoio, soggiorno, angolo cottura, letto e W.C., non presenta pertinenze né accessori o altro. Nella disponibilità del custode. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 29.155,00. Offerta minima: Euro 21.866,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14.12.2018 ore 10.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 10.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via B. Croce 26.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985877273, PEC: francesco.marchese41@pec.commercialisti.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### PAOLA

#### IMMOBILE ADIBITO A B&B - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 83/2015 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabio Buono

Piena proprietà 1/1 di compendio immobiliare sito in Paola (CS):

LOTTO UNICO - 1. Via Croce, FABBRICATO adibito a B&B, di tre piani fuori terra, avente n. 8 unità immobiliari indipendenti con annessa piscina esterna ed annesse altre due strutture, di cui una posta sul lato sud utilizzata in parte come magazzino ed in parte come ufficio e l'altra sul lato nord utilizzata come sala colazione. 2. Via Fidia, FABBRICATO adibito a civile abitazione, di un piano terra, composto da salone con termocamino, cucina, studio, bagno con vasca idromassaggio e piccolo disimpegno che porta alla zona notte, dove sono presenti bagno e tre camere da letto di cui una dotata anche di bagno privato. Sono presenti altresì due ripostigli. 3. Via Fiego, TERRENO, particelle n.: 145 di Ha 0.04.00 bosco ceduo cl. 2; 1206 di Ha 0.21.80 sem.irr.arb. cl. 1; 1207 di Ha 0.01.70 sem.irr.arb. cl. 1; 1276 (ex 1205/a) di Ha 0.14.02 sem.irr.arb. cl. 1; 1278 (ex 1208/a) di Ha 0.03.64 sem.irr.arb. cl. 1; 1280 (ex 144/a) di Ha 0.02.34 pascolo cl. 3; 1281 (ex 144/b) di Ha 0.00.16 pascolo cl. 3; 1598 di Ha 0.03.91 sem.irr.arb. cl. 1. Immobili occupati. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 295.938,86. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 11.837,55.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 4.12.2018 ore 10.00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 10.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Rupa 19.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585371 - 3207035001 - 3497000903, PEC: studiofabiobuono@pec.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



### Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.\* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 111/17 RGE**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago.

In Reggio Calabria, via Ciccarello 18- Lotto Unico: Appartamento di 4,5 vani, sup. catastale 123 mq. Prezzo base: Euro 47.284,00. Offerta minima Euro 35.463,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 18,00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maurizio Cacoza, in Reggio Calabria, via Pitagora 1, 335/6678788.

REGGIO CALABRIA

VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 96/17**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Nazionale Gallico III Tratto, Trav. I Delfino n. 22 - Lotto 1: Unità immobiliare abitativa a due elevazioni f.t., realizzata con ossatura portante in cemento armato, suddivisa in Zona Giorno al Piano Terra (1° f.t.) e Zona Notte al Piano Primo (2° f.t.) oltre a Locale Taverna al Piano Seminterrato (S1) ed aree esterne di pertinenza, della superficie di 829,25 mq. Prezzo base Euro 448.400,00 Offerta minima Euro 336.300,00. Offerta in aumento Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 05.12.2018 ore 18,00 con seguito, c/o Studio del Professionista delegato Avv. Beniamino Toscano, via XXI Agosto 121 tel. 0965/27896, cell. 328/9546572.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE E DEPOSITO CON ANNESSO GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 87/13 R.G.Es.**

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via San Sperato I° Tratto, Dir. Iero n. 21/A- Lotto Unico: Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione e di un deposito con annesso garage, posti rispettivamente al secondo piano (terzo f.t.) e al piano terra (primo f.t.) di un fabbricato. Appartamento di mq 115,00 circa, consistenza 5,5 vani e deposito con annesso garage consistenza 92 mq. Prezzo base Euro 66.698,43. Offerta minima Euro 50.023,82. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Giuseppina Costantino in Reggio Calabria, via Del Salvatore n. 68, ang. Via Reggio Campi 92/94, cell. 340.8733225.

REGGIO CALABRIA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 161/13**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Vecchia Provinciale Archi, 77 - Lotto 1: unità immobiliare al piano primo. Prezzo base Euro 206.739,84. Offerta minima Euro 155.054,88. Offerta in aumento Euro 4.000,00. Lotto 2: unità immobiliare al piano seminterrato. Prezzo base Euro 144.660,94. Offerta minima Euro 108.495,70. Offerta in aumento Euro 3.500,00. Lotto 3: unità immobiliare al piano terra di mq 791. Prezzo base Euro 383.758,59. Offerta minima Euro 287.818,94. Offerta in aumento Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 9,00 con seguito, c/o Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Beniamino Toscano tel. 0965/27896, cell. 328/9546572.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 97/17 RGE**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago. In Reggio Calabria via Torrione Prolungamento n. 35 - Lotto Unico: unità immobiliare per civile abitazione di mq 150,00 circa, posta al piano primo (secondo f.t.) del corpo di fabbrica ""B"" vani 8. Prezzo base: Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 16,00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Martino in Pellaro di Reggio Calabria alla via Industriale n. 24, tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura di divisione 2212/16 R.G.**

Giudice della Divisione Dott.ssa Tiziana Drago.

In Reggio Calabria c.da Gagliardi n. 47 - Lotto unico: unità immobiliare per civile abitazione sito al piano quarto, della consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 127.384,00. Offerta minima Euro 95.538,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 15,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Irene Pignata sito in Reggio Calabria, via Magna Grecia 1/G tel 0965/891904.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 182/14 R.G.Es**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria Fraz. Gallina via Ravagnese Gallina II tratto vico 1°, n. 22 - Lotto Unico: Immobile destinato a civile abitazione posto al piano terra (primo f.t.) composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno con vasca, bagno con doccia. Unità immobiliare destinata a lastrico solare posto al piano primo (secondo f.t.) avente superficie di 130,00 mq. Prezzo base Euro 39.285,00. Offerta minima Euro 29.464,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 17,00 c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Dario Polimeni, in Reggio Calabria via Santa Caterina 134, tel. 0965/47339.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esecutiva N. 121/16 RGE**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, traversa I privata di Via Pio XI - Lotto Unico: appartamento al terzo piano scala C dotato di ascensore. Superficie commerciale mq 149,00. Prezzo base Euro 76.418,00. Offerta minima Euro 57.314,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 20.12.2018 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Laura Marciano in Reggio Calabria viale Calabria n. 133, tel. 349.7706236

MARINA DI SAN LORENZO -  
MELITO PORTO SALVO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 190/14 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

- In Marina di san Lorenzo, località Aladà - Lotto 1: Unità immobiliare u in corso di costruzione, piano T, facente parte di un complesso immobiliare di n° 6 corpi di fabbrica e n° 17 unità immobiliari in unico lotto.

Prezzo base Euro 41.481,74. Offerta minima Euro 31.111,30. Offerta in aumento Euro 2.000,00.

Lotto 2: Area parcheggio scoperta di mq.17,00,

facente parte di un complesso immobiliare di n° 6 corpi di fabbrica e n° 17 unità immobiliari in unico lotto.

Prezzo base Euro 5.508,00. Offerta minima Euro 4.131,00. Offerta in aumento Euro 750,00.

Lotto 3: Unità immobiliare in corso di costruzione, piano T, facente parte di un complesso immobiliare di n° 6 corpi di fabbrica e n° 17 unità immobiliari in unico lotto.

Prezzo base Euro 45.322,20. Offerta minima Euro 33.991,65. Offerta in aumento Euro 2.000,00.

- In Melito Porto Salvo -

Lotto 4: contrada Lacco, Terreno di mq. 1.138,86 con annesso un capannone.

Prezzo base Euro 31.652,14. Offerta minima Euro 23.739,10. Offerte in aumento Euro 1.500,00.

Lotto 5: via della Zagara, Unità immobiliare in corso di costruzione di mq. 167,03 posta al piano primo di un maggior fabbricato di n° 3 piani f.t. oltre seminterrato, sottotetto e copertura a falde inclinate.

Prezzo base Euro 69.526,24. Offerta minima Euro 52.144,68. Offerte in aumento Euro 3.000,00.

Lotto 6: via della Zagara, Unità immobiliare in corso di costruzione di mq. 167,03 posta al piano secondo di un maggior fabbricato di n° 3 piani f.t. oltre seminterrato, sottotetto e copertura a falde inclinate.

Prezzo base Euro 69.526,24. Offerta minima Euro 52.144,68. Offerte in aumento Euro 3.000,00.

Lotto 7: via della Zagara, Unità immobiliare in corso di costruzione di mq. 87,90 posta al piano terzo di un maggior fabbricato di n° 3 piani f.t. oltre seminterrato, sottotetto e copertura a falde inclinate.

Prezzo base Euro 34.561,18. Offerta minima Euro 25.920,88. Offerte in aumento Euro 1.500,00.

Vendita senza incanto 28.11.2018 ore 18,30 c/o lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Beniamino Toscano, in Reggio Calabria, via XXI Agosto 121, tel. 0965/27896- 328/9546572.

## MELITO PORTO SALVO

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 32/17

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo, via Sandro Pertini n. 9 - Lotto 4: Unità immobiliare urbana al piano primo consistenza 7 vani, sup. commerciale mq 167,54. Prezzo base Euro 80.550,00. Offerta minima Euro 60.412,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Lotto 5: Unità immobiliare urbana al piano primo consistenza 5 vani, sup. commerciale mq 107,20. Prezzo base Euro 53.850,00. Offerta minima Euro 40.387,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 16,00 c/o lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Spanò in Reggio Calabria via Marina Arenile Gallico n. 1/C, tel. 3473770437.

## VILLA SAN GIOVANNI

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 134/16 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni - Lotto 2: via C. Alvaro n. 24, piena proprietà dell'appartamento al piano quarto di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, ripostiglio, balconi e veranda, di sup. commerciale pari a 152,50 mq. Prezzo base Euro 71.241,00. Offerta minima Euro 53.431,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05.12.2018 ore 18:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Adriana Siclari sito in Reggio di Calabria, Via Magna Grecia 1/G, tel. 0965/891904.

## VILLA SAN GIOVANNI

### ABITAZIONI E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 71/09 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni (RC), alla via La Volta n. 11 - Lotto 1: Deposito al p.t. di un maggior fabbricato mq 124. Prezzo base Euro 8.050,00. Offerta minima Euro 6.040,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Abitazione primo piano di un maggior fabbricato, vani 9,5 di mq commerciale 258,30. Prezzo base Euro 18.619,00. Offerta minima Euro 13.965,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: Abitazione secondo piano di un maggior fabbricato, vani 9,5 di mq commerciale 258,30. Prezzo base Euro 27.843,00. Offerta minima Euro 20.883,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 4: Abitazione terzo piano di un maggior fabbricato, vani 9,5 di mq commerciale 258,30. Prezzo base Euro 27.584,00. Offerta minima Euro 20.688,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 09:30 con seguito, c/o Aula udienze presso palazzo CEDIR torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Silvio Lucisano cell. 339/8653344.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONE - NEGOZIO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 199/11 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Ambra Alvano

In Reggio Calabria - Lotto 2: viale Amendola 3-3/A, diritti vantati in ragione di 1/9 sull'unità immobiliare destinata a garage di mq 74 circa, posta al p.t. di un maggior fabbricato, mq. 74; Prezzo base Euro 4.065,00. Offerta minima Euro 3.049,00. Offerta in aumento Euro 120,00. Lotto 3: viale Amendola 3/C, diritti vantati in ragione di 1/9 sull'unità immobiliare destinata a negozio di mq 34 circa, posta al p.t. di un maggior fabbricato; Prezzo base Euro 3.783,00. Offerta minima Euro 2.838,00. Offerta in aumento Euro 100,00. Lotto 4: viale Amendola 3/D, diritti vantati in ragione di 1/9 sull'unità immobiliare destinata a negozio di mq 40 circa, posta al p.t. di un maggior fabbricato Prezzo base Euro 4.799,00. Offerta minima Euro 3.600,00. Offerta in aumento Euro 150,00. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 16:00 c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Maria Martino in via Industriale n. 24, Pellarò (RC), Tel. 0965/358436.

## Immobilie comm.le|ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### UFFICI CON BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 1/16 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, rione Modena, via Ciccarello n.22 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 6 posta al secondo piano (3 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato "La Polveriera" con ingresso dalla scala D, con annesso box auto coperto di mq 22 posto al piano seminterrato del medesimo complesso edilizio. Prezzo base Euro 100.500,00. Offerta minima Euro 75.375,00. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Lotto 2: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 6 posta al secondo piano (3 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato "La Polveriera" con ingresso dalla scala C, con annesso box auto coperto di mq 22 posto al piano seminterrato del medesimo complesso edilizio. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 6 posta al secondo piano (3 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato "La Polveriera" con ingresso dalla scala C, con annesso box auto coperto di mq 40 posto al piano seminterrato del medesimo complesso edilizio. Prezzo base Euro 123.750,00. Offerta minima Euro 92.815,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Lotto

4: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 6 posta al secondo piano (3 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato "La Polveriera" con ingresso dalla scala B, con annesso box auto coperto di mq 45 posto al piano seminterrato del medesimo complesso edilizio. Prezzo base Euro 128.250,00. Offerta minima Euro 96.190,00. Offerta in aumento Euro 3.200,00. Lotto 5: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 5,5 posta al secondo piano (3 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato "La Polveriera" con ingresso dalla scala B, con annesso box auto coperto di mq 45 posto al piano seminterrato del medesimo complesso edilizio. Prezzo base Euro 128.250,00. Offerta minima Euro 96.190,00. Offerta in aumento Euro 3.200,00. Lotto 6: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 7,5 posta al terzo piano (4 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato "La Polveriera" con ingresso dalla scala C, con annesso box auto coperto di mq 36 posto al piano seminterrato del medesimo complesso edilizio. Prezzo base Euro 148.500,00. Offerta minima Euro 111.375,00. Offerta in aumento Euro 3.800,00. Lotto 7: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 11,5 posta al terzo piano (4 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato "La Polveriera" con ingresso dalla scala C, con annessi n. 2 box auto coperti posti al piano seminterrato del medesimo complesso edilizio uni di mq 40 (scala C) e uno di mq 22 (scala D). Prezzo base Euro 208.900,00. Offerta minima Euro 156.675,00. Offerta in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 16,00 c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Maria Martino in Reggio Calabria, frazione Pellarò, Via Industriale n. 24, tel. 0965/358436.

## REGGIO CALABRIA

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 150/07 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria Contrada Pendolino, Gallico Superiore, sulla strada statale 184 che prosegue per Gambarie D'Aspromonte - Lotto Unico: piena proprietà di unità immobiliare ad uso officina meccanica posta al piano terra della consistenza di circa 440 mq. Prezzo base: Euro 36.075,00. Offerta minima: Euro 27.056,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04.12.2018 ore 17,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87, cell. 347/1043260.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### BOVA MARINA

#### CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 142/93 RGE

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago. In Bova Marina (RC) - Lotto 1: località Lardicà, capannone industriale di mq. 1.750 con terreno circostante di mq 1.950. Prezzo base: Euro 42.052,50. Offerta minima Euro 31.539,50. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 5: località Alupù, terreni con sovrastante fabbricato rurale e precisamente:  
- terreno di mq. 2.100; - terreno di mq. 3.100 - terreno di mq. 1.080; terreno di mq. 90; fabbricato rurale di mq 40. Prezzo base: Euro 3.122,00. Offerta minima Euro 2.341,50. Offerte in aumento Euro 100,00.

Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 17,30 presso lo studio del professionista delegato avv, Antonio De Tommasi in Reggio Calabria, via Vittorio Veneto, n°87, tel 3471043260.

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/16 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Vibo Valentia, Fraz. Longobardi, via Roma Lotto Unico, 1/1 di un piccolo fabbricato di antica costruzione a 2 piani: PT-PS1. Il PT è composto da: 4 vani, mq. tot. 54,87, il PS1 è costituito da 2 vani, mq. 46,76. Cat. A/4, cl. 1, vani totali 8,5, sup. tot. 197. Prezzo Base Euro 24.823,30. Offerta minima Euro 18.617,47. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 22-11-2018 ore 10, presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misisi, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano.

Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato.

Info presso il delegato-custode Avv. Antonella Misisi cell. 338/3330144, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**VIBO VALENTIA**

**IMMOBILI/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Maio Miele

LOTTO N°2:

Terreno agricolo in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 293, qualità orto irriguo, classe U, Superficie ha 1.38.00 reddito dominicale euro 263,70 e reddito agrario euro 124,72.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 18.568,13 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°3:

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 334, porz AA qualità orto irrig., Classe U sup. ha 5.10.96, reddito dominicale euro 976,39 e reddito agrario euro 461,81, porz. AB qualità uliveto, Classe 3 sup., are 21.34, reddito dominicale euro 7,16 e reddito agrario euro 7,13.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 71.621,90 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°4:

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14, particella 335, porz A, qualità uliveto, classe 1, sup., are 17.00, reddito dominicale euro 13,17, e reddito agrario euro 7,90, porz B, qualità orto irriguo, Classe U, sup. are 75.80 reddito dominicale euro 144,85 e reddito agrario euro 68,51.

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 336, porz AA, qualità seminativo, classe 2, sup., are 01.37 reddito dominicale euro 0,39 e reddito agrario euro 0,18, porz AB qualità uliveto Classe 3, sup. are 07.67 reddito dominicale euro 2,57 e reddito agrario euro 2,57.

I beni sono messi in vendita al prezzo - base di Euro. 13.702,36 così ridotto del 10% rispetto alla precedente asta come da ordinanza di delega.

LOTTO N°6:

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 340, qualità uliveto, classe 1, sup. are 00.20 reddito dominicale euro 0,15 e reddito agrario euro 0,09.

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 428, qualità uliveto, classe 1, sup. are 08.60 reddito dominicale euro 6,66 e reddito agrario euro 4,00.

I beni sono messi in vendita al prezzo base di Euro 2.526,00 ossia allo stesso prezzo della precedente asta come da ordinanza di delega.

LOTTO N°7:

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 425, porz. A, qualità uliveto, classe 1, sup. ha 1.25.00 reddito dominicale euro 96,84 e reddito agrario euro 58,10, porz. B qualità orto irriguo Classe U, sup. ha 4.47.47 reddito dominicale euro 855,07 e reddito agrario euro 404,42.

Fabbricato rurale in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 96, qualità fabbricato rurale superficie are 04.30.

I beni sono messi in vendita al prezzo - base di Euro 79.198,88 così ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°8:

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 19 particella 862, qualità sem. arbor., classe 1, sup. are 16.74 reddito dominicale euro 10,37 e reddito agrario euro 3,46.

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 19 particella 863, qualità sem. arbor., classe 1, sup. are 02.56 reddito dominicale euro 1,59 e reddito agrario euro 0,53.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro. 4.822,76 così ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°14:

Fabbricato rurale in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 2 particella 516 qualità fabbricato rurale, sup. are 00.73.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 2.050,31, ossia allo stesso prezzo della precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°15:

Terreno in agro di Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 20 particella 105 qualità uliveto, classe 1, sup. are 43.10 reddito dominicale euro 33,39 e reddito agrario euro 20,03.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 3.967,38 così ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°16:

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 16 particella 504 qualità uliveto, classe 1, sup. are 09.40 reddito dominicale euro 7,04 e reddito agrario euro 4,13.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 1.541,83 ossia allo stesso prezzo della precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°17:

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 3 particella 56, qualità uliveto, classe 1, sup. are 30.90 reddito dominicale euro 23,14 e reddito agrario euro 13,56.

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 3 particella 57, qualità uliveto, classe 1, sup. are 02.30 reddito dominicale euro 1,72 e reddito agrario euro 1,01.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 5.105,26 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°18:

Terreno in agro Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale NCT al Foglio 5 particella 180, qualità uliveto, classe 1, sup. are 13.90 reddito dominicale euro 10,41 e reddito agrario euro 6,10.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 4.560,00 ossia allo stesso prezzo della precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°19/20/21 OMISSIS

LOTTO N°22:

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), località "Bianco" censito al foglio 1 mappale 150, qualità seminativo, classe 2, sup. are 20.20, reddito dominicale euro 5,74 e reddito agrario euro 2,61.

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), località "Bianco", censito al foglio 1 mappale 153, qualità seminativo, classe 2, sup. are 01.10, reddito dominicale euro 0,31 e reddito agrario euro 0,14.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 6.987,46 ossia allo stesso prezzo della precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°23:

Fabbricato in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al N.C.E.U. al foglio 1 part. 221 (ex 151 del NCT) categoria in corso di costruzione, e terreno circostante (mq 1850) Part. 220.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 41.318,91 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°24:

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), località "Bianco", censito al foglio 1 mappale 152, qualità seminativo, classe 2, sup. are 20.20, reddito dominicale euro 5,74 e reddito agrario euro 2,61.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 6.626,61 ossia allo stesso prezzo della precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°25:

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 3, mappale 78, qualità-classe FU D ACCERT., sup. are 17.20.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 6.612,24 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°26:

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 20 mappale 150, qualità uliveto, classe 1, sup. are 43.10 reddito dominicale euro 33,39 reddito agrario euro 20,03.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 6.628,00 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°27:

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 1 mappale 77, qualità uliveto classe 1, sup. are 43.20 reddito dominicale euro 32,35 reddito agrario euro 18,96.

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Terreni al foglio 1 particella 75, porz AA, qualità Seminativo, classe 1, superficie are 04.11 reddito dominicale 2,55 reddito agrario 0,85, porz AB, qualità uliveto, classe 1, superficie are 28.79 reddito dominicale 21,56 reddito agrario 12,64.

Il lotto (quota parte) è messo in vendita al prezzo - base di Euro 7.314,00 così ridotto di 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°28:

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 16 mappale 369, qualità uliveto, classe 1, sup. are 16.50 reddito dominicale euro 12,36, reddito agrario euro 7,24.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 2.706,40 ossia allo stesso prezzo della precedente



asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°29:

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 5 mappale 23, qualità uliveto classe 1, sup. are 23.30, reddito dominicale 17,45, reddito agrario euro 10,23.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 4.478,65 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°30:

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 5 mappale 178, qualità uliveto, classe 1, sup. are 17.50 reddito dominicale 13,11 reddito agrario euro 7,68.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 5.741,00 ossia allo stesso prezzo della precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°31:

Abitazione di tipo rurale in Cessaniti – fraz. Pannaconi (Vibo Valentia), censita al locale catasto Fabbricati al foglio 2 mappale 126, cat. A/6, vani 2, rendita 23,76, via della Fede n. 10, piano T.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 2.911,50 ossia allo stesso prezzo della precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°32:

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 3 particella 409, qualità seminativo, classe 1, superficie are 30.40, reddito dominicale 18,84, reddito agrario euro 6,28.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 11.686,50 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°33:

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 9 particella 421 porz AA, qualità uliveto, classe 2, sup. are 12.71 reddito dominicale euro 6,70 e reddito agrario euro 5,58, porz. AB, qualità seminativo classe 1, sup. are 01.29, reddito dominicale euro 0,77 e reddito agrario euro 0,27.

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 19 particella 715, qualità semin. , classe 1, superficie are 03.40, reddito dominicale euro 2,02 e reddito agrario euro 0,70.

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 19 mappale 714, qualità uliveto, classe 2, sup. are 14.10 reddito dominicale 7,43 reddito agrario 6,19.

Il lotto è messo in vendita al prezzo – base di Euro 6.054,83 così ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°34:

Magazzino sito in Cessaniti, alla via Sanzio, distinto al foglio 2, part. 1380, sub 3 categoria C/2, classe 2, consistenza 40 mq, rendita euro 33,05, piano terra.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 4.805,41 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°35:

Appartamento sito in Cessaniti, alla via Sanzio, piano terra e primo piano, distinto al foglio 2, part. 1380 sub 4, categoria A/3, piano T-1, classe 2, consistenza 8,5 vani, rendita euro 254,83.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 33.157,40 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°36:

Appartamento sito in Cessaniti, alla via Sanzio, piano primo, distinto al foglio 2, part. 1380 sub.5, categoria A/3, piano 2, classe 2, consistenza 5,5 vani, rendita euro 159,07. Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 21.240,00 così ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°37:

Appartamento sito in Cessaniti, alla via Sanzio, in corso di costruzione, piano terzo e con abuso edilizio non sanabile, distinto al foglio 2, part. 1380 sub.6, con superficie complessiva mq. 130.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 3.748,22 così ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°39

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al foglio 19 particella 643, qualità semin., classe 2, superficie 10.50, reddito dominicale euro 2,98 e reddito agrario euro 1,36.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 10.091,38 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N° 39 BIS :

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al foglio 2 particella 525, qualità semin. Arbor., classe 2, superficie 08.54, reddito dominicale euro 4,85 e reddito agrario euro 1,32.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 16.415,13 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°40:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico, al foglio 6, particella 448, Sub 1, cat. A/3, classe 2, p.T. , cons. vani 4,5, euro 290,51.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 15.742,55 così ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°41:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 2, cat. A/3, classe 2, p.T. , cons. vani 4,5, euro 290,51.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 17.491,72 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°42:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 3, cat. A/3, classe 2, p.T. , cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 17.491,72 così ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°43:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 4, cat. A/3, classe 2, p.t. , cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 17.491,72 così ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°44:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 5, cat. A/3, classe 2, p.1, cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 14.992,90 ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°45:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 6, cat. A/3, classe 2, p.1, cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 17.491,55 ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°46:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 7, cat. A/3, classe 2, p.1, cons. vani 2,5, euro 161,39.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 10.995,00 ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°47:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 8, cat. A/3, classe 2, p.1, cons. vani 2,5, euro 161,39.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 10.995,00 ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°48:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 9, cat. A/3, classe 2, p.1, cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 14.243,24 ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°49:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 10, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 2,5, euro 161,39.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 8.745,90 ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°50:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 11, cat. A/3, classe 2, p.2, cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 16.992,00 ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°51:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 12, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 13.994,00 ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°52:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 13, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 13.994,00 ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°53:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 14, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 2,5, euro 161,39.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 10.995,00 ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°54:

Locale uso magazzino, censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 15, cat. C/2, classe 2, p.T., cons.41, euro 57,17.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 6.150,93, ossia allo stesso prezzo della precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°55:

Terreni in Vibo Valentia censiti al locale Catasto Terreni al foglio 11 mappali 636, qualità agrumeto, classe 2, superficie are 10.20, reddito dominicale 17,38 e reddito agrario 10,80.

Terreni in Vibo Valentia censiti al locale Catasto Terreni al foglio 11 mappali 713, qualità semin. irriguo, classe 1, superficie are 00.26, reddito dominicale 0,19 e reddito agrario 0,07.

Il lotto è messo in vendita al prezzo – base di Euro 16.085,00 ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°56:

Abitazione in Cessaniti (Vibo Valentia), via della Fede, censito al locale Catasto Fabbricati al foglio 2 mappale 124, sub 2 -3, categoria in corso di costruzione, sub 4 lastrico solare consistenza 95 mq.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 3.280,50 ossia allo stesso prezzo della precedente asta, come da ordinanza di delega.

La vendita si terrà alle seguenti condizioni, offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara, con cauzione pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto. La vendita potrebbe essere soggetta ad IVA nei casi previsti dalla legge.

IL CUSTODE E' IL SOTTOSCRITTO PROFESSIONISTA DELEGATO.

Vendita senza incanto 27-11-2018 ore 10 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Gaudente viale Kennedy 65. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Info presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (Tel. 0963/43165), sui siti internet [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**TONADI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1-2017 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele  
 Lotto Unico: Ionadi (VV) loc. "Donna Fina", piena proprietà di - fabbricato in costruzione (mq 150 ca. ai piani terra, 1, 2 e lastrico solare) più corte di mq 260 ca. con ufficio e bagno di mq 22 ca.; difformità da sanare, maggiori dettagli in perizia.  
 Vendita senza incanto 19-12-2018 ore 16 presso lo Studio Legale D'Amico in Vibo Valentia alla via Enrico Candela n. 20, piano 1°.  
 Prezzi base Euro 50.625,00. Offerta min. Euro 37.968,75, rilanci min. del 3% sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Fortunato D'Amico Tel. 0963-592711, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**NICOTERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/16 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott. Mario Miele  
 Nicotera, via Barriera snc, Lotto 1, 1/1 di Abitazione al P4, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5 di mq. 71. Sup. Lorda complessiva di mq. 89 oltre mq. 16 di balcone. L'appartamento è composto da: 2 camere, unico ambiente cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio. Prezzo Base: Lotto 1 Euro 24.694,03 oltre IVA se dovuta. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 20/12/2018 ore 16:30 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Michela Fiorillo alla via Enrico Candela 20, piano primo. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato-custode Avv. Michela Fiorillo tel./fax 0963/592511, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PIZZO**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2017 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott. Mario Miele  
 Lotto Unico: Pizzo (VV), via Dedalo 9, piena proprietà di - casa di vecchia costruzione di mq 65 con ingresso-corridoio, cucina, due vani, bagno e ripostiglio. Cat. A/4, cl. 1, vani 3, piano T-1; libero. Vendita senza incanto 19/12/2018 ore 16 presso lo studio legale del professionista delegato, in Pizzo (VV), SS 18 - Km 430 + 300. Prezzi base Euro 36.244,34 (ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta), offerta minima Euro 27.183,26; offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'offerta più alta. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Info presso la Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Elsa Ruscio cell. 340/4157547, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**ROMBIOLIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/16 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott. Merio Miele  
 Lotto Unico, appartamento per Civile abit. In Rombiolo, Loc. Contura al P1di un fabbricato a due

piani Ft. Si compone di: ingresso, cucina-sala da pranzo, 2 camere, ampio salone, ripostiglio, bagno principale, bagno di servizio, stanza studio. Prezzo base Euro 12.909,37; sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base. Offerta in aumento non inferiore al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 28-11-2018 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Informazioni presso il delegato-Custode, Avv. Miriam Servello tel. 0963/44590, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN GREGORIO D'IPPONA**

**LOCALE SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/16 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott. Mario Miele  
 Lotto Unico, Piena proprietà di locale sottotetto rustico al P1 in San Giorgio D'Ippona, Loc. Mannella, composto da solaio, aree di sedime, serviti gratuita, di sup. mq. 182. Prezzo Base Euro 6.014,25. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 27/11/2018 ore 16:30 presso lo studio legale Caserta in Vibo Valentia (VV) via Ottaviano. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato professionista e Custode Avv. Rossana Caserta tel. 0963/44986, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N 21/17 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott. Mario Miele  
 Lotto Unico, appartamento per Civile Abitazione in Vibo Valentia Marina, via Longobardi III traversa 41 al P3 scala A, cat. A/3, cl. 2, 6,5 vani, mq. 99, si compone di ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, 2 camere, servizio igienico, ripostiglio, balcone prospiciente. Locale ripostiglio, cat. C/2, cl. 1, mq. 6, al PT. Piazzola ad uso parcheggio cat. C/6, cl. 1, mq. 9 pavimentata in asfalto. Prezzo Base Euro 40.398,75; sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 14-12-2018 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. D'Andrea, in Vibo Valentia, via Affaccio 95, secondo piano. Offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato professionista Avv. Antonella D'Andrea (cell. 347/8773990), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio  
 Immob. comm.le | ind.le**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO/MAGAZZINO/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/2014 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott. Mario Miele  
 Vibo Valentia Via Napoli n. 14 (già Traversa II di Via Affaccio), piena proprietà di - Lotto1: appartamento al P.T. composto da ingresso, due vani, cucina, bagno e cortile di pertinenza esclusiva, per una superficie commerciale di circa metri quadri 65 più metri quadri 62 di cortile. Impianto di riscaldamento autonomo a metano. Lotto 2: locale deposito/magazzino al P.T. composto da un unico vano rifinito, con ampia saracinesca d'ingresso e finestra, per una superficie commerciale di circa metri quadri 24. Lotto 3: appartamento al P. 1 composto da quattro vani, cucina, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Non è presente l'impianto di riscaldamento. Lotto 4: Locale deposito/magazzino al P.T. composto da un unico vano rifinito, con ampia saracinesca d'ingresso, per una superficie commerciale di circa metri quadri 24. Lotto 5: appartamento al P. 2 composto da tre vani, ampia cucina/ soggiorno, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Impianto di riscaldamento autonomo. In Vibo Valentia località "Cuturella", piena proprietà di - Lotto 7: terreno di natura non agricola di conformazione regolare, morfologia piuttosto pianeggiante, assenza di recinzione, ricoperto di vegetazione spontanea, sup. 35.30 are. Lotto 8: terreno di natura non agricola di conformazione irregolare, morfologia piuttosto pianeggiante, assenza di recinzione, sup. 33.20 are. Lotto 9: terreno di natura non agricola di conformazione regolare, morfologia piuttosto pianeggiante, assenza di recinzione di sup. 28.28 are. Lotto 10: terreno di natura non agricola di conformazione molto irregolare, morfologia piuttosto pianeggiante, assenza di recinzione, sup. 23.50 are. Lotto 11: in Vibo Valentia Località "Valli, Contrada Colamazza", piena proprietà di Villa unifamiliare con ampio giardino a due piani fuori terra, si compone al p. seminterrato di vano garage, wc e lavanderia, al p.t. da salone, cucina, ripostiglio e ampio portico esterno, al p. rialzato da due vani, bagno e ripostiglio, al p. 1 da due vani, wc e ripostiglio, per ca. mq 321 più mq105 di portico e balconi. Spazio esterno mq 1.800. Rifiniture accurate, impianto di riscaldamento a gpl, impianto solare termico. Vendita senza incanto 28-11-2018 ore 11:00 presso lo studio legale sito in Sant'Onofrio, via P. Togliatti n. 75. Prezzi base: L 1 Euro 33.750,00; L 2 Euro 8.437,50; L 3 Euro 54.843,75; L 4 Euro 8.437,50; L 5 Euro 63.281,25; L 6 Euro 23.625,00; L 8 Euro 22.359,37; L 9 Euro 18.984,37; L 10 Euro 16.031,25; L 11 Euro 206.718,75; sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base. Offerta in aumento non inferiore al 3% del prezzo base. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale sito in Sant'Onofrio, via P. Togliatti n. 75. Informazioni presso la Cancelleria, Custode-delegato Avv. Antonella Defina tel. 0963/269527, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immob. agricolo**

**VIBO VALENTIA**

**UNITA' IMMOBILIARE-TERRENI-FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/06 + 91/07**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott. Mario Miele  
 Beni in Comune di Vibo Valentia, Fraz. Vena Superiore e precisamente:  
 Lotto 1: Loc. Timpa, piena prop. unità imm.re di sup. tot. mq 136,30 con balconi mq 12,20 oltre corte giardino.

Vendita senza incanto 05/12/2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Avv. Domenico Servello in Vibo Valentia al Viale Matteotti n. 15. Prezzo base: Lotto 1 Euro 16.607,53. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita, presso suddetto luogo. Info in Cancelleria, c/o Delegato e Custode Avv. Domenico Servello tel./fax 0963/44590; sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Immobilie comm.le|ind.le

### VIBO VALENTIA

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 92/2007

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Regolo Fabio  
Professionista Delegato Avv. Maria Martino  
LOTTO UNICO: Ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di albergo e di villaggio turistico, ricettiva e di somministrazione, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinate o Via del Pescatore, esercitata sotto l'insegna Hotel e Villaggio Turistico "Lido degli Aranci", costituito da:

a) Albergo denominato "Lido degli Aranci", con annessa vasta area esterna munita di piscina, solarium ed anfiteatro, della superficie complessiva di mq. 12.500 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinate, alla Via del Pescatore; riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 1354 (già particella 71) cat. D/2. L'edificio adibito ad albergo, a due piani fuori terra oltre seminterrato, collegato da scale interne e da ascensori ai vari livelli, è dotato di locali servizi, hall, salone riunioni, ristorante bar e n.50 camere, distribuiti come segue: Piano seminterrato: autori-

messi, locali impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico ed elettrico; locali per impianto piscina: lavanderia e stileria; locali economato; locale deposito vari; cucina e servizi wc; salone riunioni; Piano terra: Hall e reception, direzione ed uffici; ristorante e bar con terrazzo esterno pavimentato; cucina express e dispensa; n. 22 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento; Piano primo: n.28 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento. L'area esterna dell'albergo di mq. 3.800 circa adibita a verde ed attività ricreative e sportive è costituita dalle seguenti aree e strutture: piscina con idromassaggio, anfiteatro per 450 posti, solarium completo di aiuole.

b) Villaggio turistico denominato "Lido degli Aranci" della superficie complessiva di mq. 19.975 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinate, alla Via del Pescatore, composto da 88 unità abitative di cui n. 16 in struttura in legno prefabbricate parzialmente distrutte, n.48 in cemento armato su due piani fuori terra e n.24 in cemento armato ad un piano fuori terra, nonché da aree libere scoperte attrezzate di pertinenza; il villaggio è riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 71 categoria D/2. Si precisa che, in corso di procedura, sono stati eseguiti interventi di bonifica dall'amianto. Si evidenzia che in caso di rimozione dei prefabbricati, non sarà possibile procedere con interventi di nuove costruzioni, né con interventi di demolizione finalizzati alla riedificazione, stante la sussistenza di vincoli ostativi di natura idrogeologica.

c) Area scoperta destinata a parcheggio della superficie complessiva di mq. 9.210,00 circa; riportata nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di Vibo Valentia al foglio 9 particelle 75, 1479 e 1480 (queste ultime due già particella 1213).

d) Beni mobili strumentali, attrezzature, mobilio ed arredo, accessori, impianti ed autorizzazioni amministrative, avviamento, riferiti all'attività di albergo e villaggio turistico, solarium, piscina ed anfiteatro, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinate o via del Pescatore.

Vendita senza incanto 30-11-2018 ore 09:30 presso Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n. 7, Corso Umberto I° - Vibo Valentia.

Prezzo base d'asta del lotto unico: euro 1.555.011,00 di cui euro 931.050,71 per il bene immobile lett.a), euro 543.513,80 per il bene immobile lett. b), euro 16.374,23 per il bene immobile lett. c) ed euro 64.072,26 per i beni lett. d).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita (termine perentorio) presso Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n. 7, Corso Umberto I° - Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Maria Martino - tel./fax 0963558436 - 3298132062- studioavv.martino@virgilio.it e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno|Immobilie agricole

### NICOTERA

#### TERRENO/ FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 92/2013 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Nicotera, c.da Ciriciglia, piena proprietà di - Lotto 3: terreno agricolo di ca. mq 480, sul quale è impiantato un vigneto, qualche albero d'ulivo, alcuni alberi da frutta ed orto. Lotto 4: terreno agricolo di ca. mq 2635, sul quale è impiantato vigneto, alberi d'ulivo ed il resto seminativo. Vendita senza incanto 28-11-2018 ore 17:30 presso lo studio legale Servello sito in Vibo Valentia Viale Matteotti N. 15. Prezzi base L 3 Euro 12.848,63; L 4 Euro 7.005,23; sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base. Offerta in aumento non inferiore al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopraindicato. Info presso la Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Miriam Servello (tel./fax 0963/44590), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).



**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# SARDEGNA

Cagliari - Oristano



**Tribunale di  
CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

**CAGLIARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 260/2015**

Tribunale di Cagliari - G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott. Valeria Usai  
Lotto Unico : sito in Comune di Cagliari (CA), Viale S'Avendrace 182; Appartamento secondo piano composto da soggiorno-pranzo mq 27,85, cucina mq 11,00, disimpegno mq 4,21, camera mq 9,03, camera mq 9,80, bagno mq 5,30, ripostiglio mq 1,82, camera mq 16,32, bagno mq 4,88, veranda mq 10,80, veranda mq 10,12, stenditoio mq 2,73. Compresa cantina nel seminterrato. Vendita senza incanto il 14/11/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (p.t. stanza n.25); Prezzo Base Euro 252.945,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00; Offerta Minima Euro 190.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 13/11/2018 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati; Maggiori informazioni presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova), presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARBONIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 595/2010**

Tribunale di Cagliari - G.E. Dott. Stefano Greco  
Professionista Delegato Dott. Pierpaolo Argiolas  
Lotto 1: sito in Carbonia (CI) Frazione di Cortoghiana, Via Irma Bandiera 3 - Appartamento ad uso civile abitazione di mq.114 e 6,5 vani, posto al secondo piano, interno n. 5 composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, andito e veranda. Presenza di abusi sanabili, il tutto visionabile in perizia. Vendita con incanto il 21/11/2018 ore 15.00 presso Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra, stanza n.25, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 38.317,00; rilanci minimi di Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 28.738,00. Presentare la domanda entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Tribunale di Cagliari, piano terra, stanza n.25, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Pierpaolo Argiolas; presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, piano terra, stanza n.25, ala vecchia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**IGLESIAS**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 594/2013**

Tribunale di Cagliari - G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula  
Lotto 1: sito in Iglesias (CI) Vico Corsica, 13 - Appartamento di vani 6, posto al piano secondo,

terzo e quarto, interno 2. Garage di mq.40, posto al piano seminterrato. Vendita senza incanto il 29/11/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n.18, piano terra, stanza n.25 - Cagliari. Prezzo Base Euro 101.968,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 76.476,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegato per le Esecuzioni Immobiliari (stanza 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PULA**

**PORZIONI DI VILLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 668/2013**

Tribunale di Cagliari - G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott. Manuel Mereu  
Lotto 1: sito in Pula (CA) Località Is Molas - Via degli Ulivi, 21 - Porzione di villa su due piani composta da ingresso, soggiorno/pranzo, tre camere, due bagni, cucina e veranda oltre a ripostiglio al piano seminterrato. Lotto 2: sito in Pula (CA) Località Is Molas - Via degli Ulivi, 21 - Porzione di villa al piano seminterrato composta da ingresso, zona pranzo/soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Lotto 3: sito in Pula (CA) Località Is Molas - Via degli Ulivi, 21 - Porzione di villa al piano seminterrato composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, lavanderia e zona dispen- se. Vendita senza incanto il 07/11/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25, piano terra), Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari. Lotto 1: Prezzo Base Euro 242.338,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00. Offerta minima Euro 181.753,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 80.780,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 60.585,00. Lotto 3: Prezzo Base Euro 134.632,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 100.974,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Manuel Mereu con studio in Cagliari, Via Palestrina n. 25 (tel. 0702356634); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova); presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**QUARTU SANT'ELENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/2015**

Tribunale di Cagliari - G.E. Dott. Stefano Greco  
Professionista Delegato Dott. Manuel Mereu  
Lotto unico: Comune di Quartu Sant'Elena (CA) Località Is Meris. Appartamento sviluppatosi ai piani scantinato, terra e primo, composto da sei vani ed annesso cortile. Occupato. Vendita senza incanto il 07/11/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra, stanza n. 25. Prezzo base Euro 209.600,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 157.200,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari piano terra stanza n. 25. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Manuel Mereu con studio in Cagliari alla Via Palestrina n. 25 tel. 0702356634 fax 0702358552, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (piano primo - ala nuova) e/o Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SERRAMANNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 774/2013**

Tribunale di Cagliari - G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula  
Lotto Unico: sito in Serramanna (VS) Via Grecia, 17-19; Appartamento ai piani terra e primo di mq 268. Occupato dall'attuale titolare con famiglia a seguito. Vendita senza incanto il 29/11/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25, piano terra), Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 108.315,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 81.236,00. Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova); presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
ORISTANO**

## Abitazione | Accessorio

**ORISTANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/2017**

Tribunale di Oristano  
Professionista Delegato Dott.ssa Maria Rita Boe  
Lotto Unico: Oristano (OR), Località Fenosu - Fabbricato di civile abitazione costituito da piano terra di mq.91,30, piano interrato di mq. 112,55, terreno agricolo di mq.4825. Occupato. Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Rita Boe, Via Masones, 32 Oristano. Prezzo Base Euro 232.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 174.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Rita Boe, Via Masones, 32 Oristano (dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00). Maggiori informazioni presso IVG Sardegna (Tel.079/630505), presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Rita Boe, Via Masones, 32 Oristano (Tel 0783/303000) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Catania - Enna - Messina -  
Palermo - Patti - Siracusa - Termini Imerese - Trapani



BARCELLONA POZZO DI GOTTO - CATANIA



**Tribunale di  
BARCELLONA P. DI G.**

**Abitazione | Accessorio**

**MERÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2016**

Tribunale di Barcellona Pozzo di Gotto  
G.E. Dott.ssa Viviana Scaramuzza  
Professionista Delegato Avv. Attilio De Gregorio  
Lotto 1: sito in Merì (ME), Via Malenchini n. 46 -  
Appartamento per civile abitazione a p.terra, primo e  
secondo, della superficie complessiva di mq. 137  
circa, oltre mq. 21,80 di balconi. Il piano terra è  
costituito da un ingresso; il piano primo (cui si acce-  
de da una scala interna) è costituito da un unico vano  
adibito a pranzo- soggiorno e cucina e da un bagno;  
il piano secondo (cui si accede da una scala interna)  
è costituito da disimpegno, due camere da letto e  
locale lavanderia. Occupato dai proprietari.  
Vendita senza incanto il 30/11/2018 ore 12.00 pres-  
so i locali dell'A.L.P.E.F. in Barcellona Pozzo di Gotto,  
Via Barcellona Castoreale n. 224.

Prezzo Base Euro 73.350,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro  
55.012,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso gli uffici  
dell'A.L.P.E.F. (in Barcellona Pozzo di Gotto, Via  
Barcellona Castoreale n. 224 o in Messina, Via  
Tommaso Cannizzaro n. 168), in qualsiasi giorno,  
escluso il giorno precedente la vendita, previo  
appuntamento telefonico. Il giorno precedente la ven-  
dita le offerte dovranno essere presentate esclusiva-  
mente presso la sede di Barcellona Pozzo di Gotto,  
Via Barcellona Castoreale n. 224, ore 10.00-12.00.  
Maggiori informazioni presso il Professionista  
Delegato e custode Avv. Attilio De Gregorio (tel.  
090/6413095 cell. 3287377354) e nel sito [www.aste-  
annunci.it](http://www.aste-<br/>annunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CATANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 75/2014**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Flaminia Gallucci  
Professionista Delegato Avv. Antonio Mauro  
Pappalardo  
Lotto unico: Comune di Catania Via Gargano 17.  
Piena proprietà di appartamento posto al primo piano  
di 8 vani con soppalco.

Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 16:00 presso lo  
studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Mauro  
Pappalardo in Catania al Viale XX Settembre n. 45.

Prezzo base Euro 141.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro  
105.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno  
precedente a quello fissato per la vendita presso lo  
studio del Professionista Delegato Avv. Antonio

Mauro Pappalardo in Catania al Viale XX Settembre n.  
45. Maggiori informazioni presso lo studio del  
Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario  
Avv. Antonio Mauro Pappalardo in Catania al Viale XX  
Settembre n. 45 tel. 095/503720, presso la  
Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale  
di Catania, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1114/2013**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Professionista Delegato Avv. Antonella Vinciprova  
Lotto Unico : sito in Catania (CT) Via Piemonte 8 (ex  
Corso IV Novembre 12) - Appartamento di tipo popo-  
lare, di circa mq.70 e di 4 vani, posto al piano primo;  
costituito da: tre vani ed accessori. Occupato dal-  
l'esecutato.

Vendita senza incanto il 23/11/2018 ore 17.00 pres-  
so Studio Avv. Antonella Vinciprova, Via Gabriello  
Carnazza 54 - Catania.

Lotto Unico : Prezzo Base Euro 33.922,50; rilancio  
minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offer-  
to non potrà essere inferiore di oltre un quarto al  
prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non  
festivo precedente la data della vendita presso Studio  
Avv. Antonella Vinciprova, Via Gabriello Carnazza 54  
- Catania. Maggiori informazioni presso il Custode  
Giudiziario Avv. Antonella Vinciprova (cel.347  
9486481 - fax 0957 167749) e nel sito [www.aste-  
annunci.it](http://www.aste-<br/>annunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 146/2016**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Avv. Annalisa Basile  
Lotto Unico: sito in Catania (CT) Cortile Pace 36 -  
Appartamento di 4,5 vani, posto ai piani terra e  
primo; oltre accessori. Libero.

Vendita senza incanto il 27/11/2018 ore 17.00 pres-  
so lo Studio Avv. Annalisa Basile, Via Conte Ruggero  
9 - Catania.

Prezzo Base Euro 20.010,00; Offerta minima Euro  
15.007,50.

Presentare offerte ogni martedì e mercoledì, ore  
17.00-19.00, e comunque entro le ore 19.00 del  
26/11/2018 presso lo Studio Avv. Annalisa Basile, Via  
Conte Ruggero 9 - Catania. Maggiori informazioni  
presso il Professionista Delegato e Custode  
Giudiziario Avv. Annalisa Basile ogni martedì e mer-  
coledì ore 17.00-19.00 previo appuntamento (Tel.  
0958/739663 - 3381408716) e nel sito [www.aste-  
annunci.it](http://www.aste-<br/>annunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 877/2015**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato e custode Avv. Maurizio  
Daidone

Lotto Unico: sito in Catania (CT) Via Erasmo Marotta,  
5 - Appartamento di 4,5 vani posto al piano terra;  
composto da: vano ingresso-cucina-soggiorno, due  
camere da letto, disimpegno, bagno. Riscontrate dif-

formità, visionabili in perizia. Abitato dai debitori  
esecutati unitamente alla propria famiglia.

Vendita senza incanto il 30/11/2018 ore 17.00 pres-  
so la Sede A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie),  
Via Impallomeni, 43 - Catania.

Prezzo Base Euro 38.700,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro  
29.025,00. Presentare offerte nei giorni di martedì e  
giovedì, ore 17.30-19.30, e comunque entro le ore  
19.30 del 29/11/2018 presso la Sede A.V.E.C.  
(Associazione Vendite e Custodie), Via Impallomeni,  
43 - Catania. Maggiori informazioni presso la Sede  
A.V.E.C. (Tel. 095/8175684 - Fax 095/7286124 - cell.  
347/9613156) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 749/2010**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Avv. Sebastiano Montoneri  
Lotto Unico: sito in Catania (CT) Via San Leone 32 -  
Appartamento al piano quarto.

Vendita senza incanto il 13/12/2018 ore 18.00 presso  
lo studio del Professionista Delegato Avv. Sebastiano  
Montoneri in Catania, Via Louis Braille n. 5.

Prezzo Base Euro 31.640,62. Rialzo minimo in caso di  
gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 23.730,46.

Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno  
12/12/2018 presso lo studio del Professionista  
Delegato Avv. Sebastiano Montoneri in Catania, Via  
Louis Braille n. 5. Maggiori informazioni presso lo  
studio del Professionista Delegato e Custode Avv.  
Sebastiano Montoneri (tel./fax 095/8810231) e nel  
sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 975/2011**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott' Flaminia Gallucci  
Professionista Delegato Avv. Andrea Battaglia  
Lotto 1: sito in Catania (CT) Largo Calabria, 32 -  
Appartamento al piano primo.

Vendita senza incanto il 14/12/2018 ore 12:30 pres-  
so il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni im-  
mobiliari - Primo piano - Aula V - Via Francesco Crispi,  
268 - Catania.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 24.679,69; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro  
18.509,77.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso lo Studio Legale  
Battaglia Corso Italia, 207 - Catania.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Andrea Battaglia,  
Professionista Delegato e Custode, Corso Italia, 207 -  
Catania (Tel./fax 095/375974) e nel sito [www.aste-  
annunci.it](http://www.aste-<br/>annunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 41/2009**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Rosalia Montineri  
Professionista Delegato Avv. Santi Fileccia  
Lotto UNICO: sito in Catania (CT), Via dell'Adamello,  
31/A costituito da Appartamento in discrete condi-  
zioni, al piano terzo composto da tre vani oltre

accessori. Occupato dai debitori, sino alla data del decreto di trasferimento.  
L'immobile risulta occupato dai debitori, sino alla data del decreto di trasferimento.  
Vendita senza incanto il 10/01/2019 ore 17:00 presso Studio Legale Fileccia - pal. "C" - piano 7° in Catania, Via G. Vagliasindi, 9.  
Prezzo Base Euro 27.843,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 20.882,81. Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente alla vendita presso Studio Legale Fileccia - pal. "C" - piano 7° Via G. Vagliasindi, 9 - Catania. Maggiori informazioni presso Avv. Santi Fileccia tel. 095.504624 fax 095.504646, tutti i mercoledì e i venerdì dalle ore 17:00 alle ore 19:00, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 705/2015**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci  
Professionista Delegato Avv. Alessandro Biondo  
Lotto Unico: sito in Catania, Via Cristoforo Colombo n. 106 - Appartamento di tipo economico, al piano secondo, di vani 4,5. Occupato.  
Vendita senza incanto il giorno 11/01/2019 ore 17:00 presso la sede dell'A.V.E.C. in Catania, Via Impallomeni n. 43. Prezzo Base Euro 102.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 76.875,00. Presentare offerte fino alle ore 19.30 del 10/01/2019 nei giorni di martedì e giovedì ore 17.30-19.30 presso la sede dell'A.V.E.C. in Catania, Via Impallomeni n. 43. Maggiori informazioni presso la sede dell'A.V.E.C. in Catania, Via Impallomeni n. 43 previo appuntamento (tel. 095/8175684 fax 095/7286124) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACIREALE**

**CASA TERRANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 450/2008**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Professionista Delegato Avv. Antonina Fede Maci  
Lotto Unico: sito in Acireale, Frazione Pozzillo, Via Provinciale per Riposto n. 116 - Casa terrana di mq 92 di vani 5. Libera.  
Vendita senza incanto il 23/10/2018 ore 18:00 presso lo Studio Legale Fede Maci - Viale Della Libertà, 221 - Catania. Prezzo Base Euro 19.221,68; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 14.416,26. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Fede Maci - Viale Della Libertà, 221 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Antonina Fede Maci, Viale Della Libertà, 221 - Catania (Tel. 095388635) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTEL DI JUDICA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 739/2010**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Maugeri  
Lotto Unico: sito in Castel di Judica (CT) Via Gorizia, 15 - Immobile ai piani terra, primo e secondo con terrazza esclusiva.  
Vendita senza incanto il 13/12/2018 ore 10.00 presso lo studio del Prof. Delegato Dott.ssa Francesca Maugeri, via Gorizia 36 F - Catania.  
Prezzo Base Euro 27.528,00. Rialzo minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 20.646,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. Delegato Dott.ssa Francesca Maugeri, via Gorizia 36 F - Catania. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Maugeri dal lunedì al venerdì ore 10.00-12.00 previo avviso (Tel. 095/531166) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di ENNA**

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**PIAZZA ARMERINA**

**ABITAZIONE-TERRENI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 33/2017**

Tribunale di Enna  
G.E. Dott. Nunzio Noto  
Professionista Delegato Avv. Santi Mastroianni  
Lotto 1 : sito in comune di Piazza Armerina (EN), Contrada Rasalgone; Immobili siti in territorio di Piazza Armerina, nelle vicinanze del Comune di Mirabella Imbaccari, Contrada Rasalgone, meglio descritti e censiti in catasto come segue: catasto fabbricati, Comune di Piazza Armerina, foglio 234, particella 68 sub. 3, categoria A/3, superficie mq. 110 e per quanto in effetti misura, e foglio 234, particella 68 sub. 4, categoria D/10, superficie complessiva mq. 780 e per quanto in effetti misura, nonché catasto terreni, Comune di Piazza Armerina, foglio 234, particelle 67, 179, 180, 185, 186, 188, 107, 108, 109 e 167, nonché foglio 277, particelle 19 e 282, estese complessivamente dette particelle di terreno mq. 171.165 e per quanto in effetti misurano.  
Lotto 2 : sito in Comune di Piazza Armerina (EN), Contrada Rasalgone; Immobili siti in territorio di Piazza Armerina, nelle vicinanze del Comune di Mirabella Imbaccari, Contrada Rasalgone, meglio descritti e censiti in catasto come segue: catasto fabbricati, Comune di Piazza Armerina, foglio 234, particella 70, categoria D/10, mq. 175 e per quanto in effetti misura nonché catasto terreni, Comune di Piazza Armerina, foglio 234, particelle 69 e 129, estese complessivamente mq. 44.237 e per quanto in effetti misurano.  
Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Santi Mastroianni in Enna, Via G. Marchese n.2;  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 760.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00; Offerta Minima Euro 570.000,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 240.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta Minima Euro 180.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 17:30 del giorno 11/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Santi Mastroianni in Enna, Via G. Marchese n.2; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Santi Mastroianni in Enna, Via G. Marchese n.2; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di MESSINA**

**Abitazione|Accessorio**

**MESSINA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 3/11**

MESSINA - C.da Pozzi, Vill. Camaro Sup., Compl. S. Giacomo - LOTTO 1: Appartamento civile abitazione p.terzo, con sottotetto sovrastante e posto auto, composto da ingresso/soggiorno con zona cottura, disimpegno, servizio, camera; accesso sottotetto mediante scala a chiocciola, composto da 2 camere e ripostiglio. Sup. lorda tot. mq 116,7. Prezzo base Euro 59.656,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
VENDITA SENZA INCANTO 30.10.2018 ore 9.45 presso delegato in Via A. Martino n. 21. G.E. Dr.ssa Bisignano. Prof. Delegato e Custode Avv. Daniela Vitanza 3396786361, per info e visita immobiliare.

**MESSINA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/2014**

Tribunale di Messina  
G.E. Dott. Danilo Maffa  
Professionista Delegato Avv. Angela Smeralda Ciccari  
Lotto 1: sito in Messina (ME) Salita Bianchi, Contrada Marotta Villaggio Curcuraci - Villa singola di due piani fuori terra di mq. 189,95 composta da cinque vani oltre accessori, due balconi e due terrazzini.  
Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 10:00 presso lo Studio dell'Avv. Angela Smeralda Ciccari in Via G. Venezian n. 16 - Messina.  
Prezzo Base Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 84.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Angela Smeralda Ciccari in Via G. Venezian n. 16 - Messina. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Angela Smeralda Ciccari (Tel. 090/6413689 - cell. 347/4818143), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MESSINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RF 23/05**

MESSINA - Vill. Contesse, C.da Granara S.S. 114 Km 3,5 - LOTTO 1: due immobili e precisamente: 1) p. seminterrato mq 900, con deposito, bagno, porzione di strada carrabile mq 140 (area B); 2) p.T. mq 900. a)due immobili siti a Messina, vill. Contesse, contrada Granara, S.S. 114, Km 3,5, precisamente: 1) piano seminterrato mq 900, con deposito, bagno, porzione di strada carrabile mq 140 (area B); 2) p.T. mq 900; b) avviamento, marchio aziendale, autorizzazioni e licenze; c) beni mobili costituiti da impianti, macchinari, attrezzi per produzione di pasta fresca e secca, automezzi per la distribuzione, carrelli elevatori, macchine d'ufficio, con esclusione: c/1) dell'arredo ufficio sito all'interno dell'appartamento soprastante i locali commerciali; c/2) dell'arredo ufficio allocato all'interno di altro appartamento aggiudicato da terzi; c/3) i beni mobili registrati vengono esclusi anche quelli già alienati dalla Curatela a terzi ivi compreso un autocarro; c/4) i beni mobili legittimamente rivendicati da terzi alla Curatela allocati nei predetti locali commerciali al piano seminterrato. I beni mobili e mobili registrati sono nella disponibilità della Curatela, già affittuaria dell'intero ramo d'azienda, la quale potrà consegnarli all'aggiudicatario del presente Lotto. La vendita dei beni di cui alle

lettere b) e c) viene effettuata a forfait. Prezzo base Euro 567.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vill. Contesse, C.da Granara S.S. 114 Km 3,5 - LOTTO 3: Appartamento p.primo, cons. 5 vani, sup. comm.le mq 117,03. Prezzo base Euro 39.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 5: Appartamento p.primo, cons. 7,5, sup. comm.le mq 169,74. Prezzo base Euro 56.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Si rappresenta che è già pervenuta offerta irrevocabile di acquisto per l'importo di euro 49.000,00. LOTTO 7: Appartamento p.secondo, cons. 5,5 vani, sup. comm.le mq 126,69. Prezzo base Euro 44.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 8: Appartamento p.secondo, cons. 6,5 vani, sup. comm.le mq 158,34. Prezzo base Euro 55.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 9: Appartamento p.terzo, cons. 5,5 vani, sup. comm.le mq 129,16. Prezzo base Euro 45.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 12: Appartamento p.terzo, cons. 6,5 vani, sup. comm.le mq 158,34. Prezzo base Euro 55.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 15: Appartamento p.quarto, cons. 5,5 vani, sup. comm.le mq 117,03. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 16: Appartamento p.quarto, cons. 5,5 vani, sup. comm.le mq 126,69. Prezzo base Euro 43.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 18: Appartamento p.attico, cons. 10,5 vani, sup. comm.le mq 202,85. Prezzo base Euro 76.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 15.11.2018 ore 10:30 presso il Tribunale. G.D. Dr. Madia. Curatore Avv. Giuseppe Cucinotta 090/6010075, per info e visita immobili.

CAF SpA



**Tribunale di  
PALERMO**

**Abitazione | Accessorio**

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 5/2014**

Tribunale di Palermo

G.E. Dott. Francesco Gallegra

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Lentini

Lotto unico: Comune di Palermo via Vincenzo Barone n. 6. Piena proprietà di appartamento sito in Palermo, censito al N.C.E.U. di Palermo al foglio 70, particella 899/46, zona censuaria 2, Categoria A/3, classe 6, consistenza 6,5 vani, rendita Euro 369,27, Via Vincenzo Barone n. 6, piano 6. L'immobile risulta occupato dagli esecutati. Vendita senza incanto il 22/11/2018 ore 11:30 presso i locali dell'ASSO.VE.D.A in Palermo, via Sammartino n. 2. Prezzo base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 97.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso i locali dell'ASSO.VE.D.A. in Palermo, via Sammartino n. 2. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Lentini presso ASSO.VE.D.A. in Palermo, via Sammartino n. 2 tel-fax 091/335768, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PATTI**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTAGNAREALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/2017**

Tribunale di Patti

G.E. Dott. Ugo Scavuzzo

Professionista Delegato Avv. Francesco Balletta

Lotto Unico: sito in Montagnareale (ME), Via San Sebastiano snc - Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento per civile abitazione all'interno del complesso residenziale denominato "I Giardini", della superficie commerciale di 130,23 mq. Trattasi di immobile su due livelli così caratterizzati: piano terra con accesso indipendente dall'androne e costituente ambiente cantina, con servizio igienico e due camere; piano primo con corpo scala in comune ai due sub 41 e 42 (pignorato) e mezzanino di accesso al sub 41; piano secondo con accesso indipendente al sub 42 (pignorato).

Vendita senza incanto il 20/12/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Patti, Aula d'udienza.

Prezzo Base Euro 88.523,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 66.392,88.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria ovvero presso lo studio del professionista se adeguatamente organizzato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Francesco Balletta (tel. 0941241567) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SIRACUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**AUGUSTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 195/15**

Tribunale di Siracusa.

G.E. Dott.ssa Alessia Romeo

Lotto unico: unità immobiliare facente parte dell'edificio sito in Augusta, Via Epicarmo n. 408 e precisamente: appartamento composto da tre vani, cucina ed accessori, La suddetta unità immobiliare risulta dotata di pertinenza costituita da lavanderia, situata nel terrazzo comune dell'edificio, la cui superficie lorda è pari a circa mq 3,10. Il compendio pignorato è in piena proprietà degli esecutati. Prezzo base Euro 63.508,38. Offerta minima Euro 47.631,29. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2018 ore 12.00 presso il palazzo di Giustizia, viale S. Panagia 109. Prof. Delegato Avv. Rossella Laface tel. 0931/492333.



**Tribunale di  
TERMINI IMERESE**

**Abitazione | Accessorio**

**TERMINI IMERESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 185/15**

Tribunale di Termini Imerese

Professionista Delegato Avv. Filippo Gianferrara

Lotto Unico: sito in Termini Imerese (PA) Via Giuseppe Coppola, 1 - Appartamento al piano primo composto da tre camere, sala pranzo, salotto, bagno, cucina, due ripostigli e sottoscala.

Vendita senza incanto il 20/12/2018 ore 18.00 presso lo Studio Avv. Gianferrara Via E. Notarbartolo, 44 Palermo.

Prezzo Base Euro 124.089,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima di Euro 93.066,95.

Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv.

Gianferrara Via E. Notarbartolo, 44 Palermo.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Filippo Gianferrara, Via E. Notarbartolo, 44 Palermo (Tel. 091/308170 - 3881712645 Fax 091/309902) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASTRONUOVO DI SICILIA**

**APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 190/2008 + 33/2013**

Tribunale di Termini Imerese

Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani

Lotto 1 : sito in Comune di Castronovo di Sicilia (PA), piazza San Giovanni n.2; Unità immobiliare, a piano terra, adibita ad attività commerciale. Occupato senza titolo.

Lotto 2 : sito in Comune di Castronovo di Sicilia (PA), piazza San Giovanni n.2; Appartamento a piano primo, adibito a civile abitazione. Occupato.

Lotto 3 : sito in Comune di Castronovo di Sicilia (PA), piazza San Giovanni n.2; Appartamento a piano terzo, adibito a civile abitazione. Occupato.

Lotto 4 : sito in Comune di Castronovo di Sicilia (PA), contrada Santa Caterina; Terreno in catasto al foglio di mappa n. 26 p.la 61 (seminativo di mq 3.840), p.la 73 (seminativo e pascolo di mq 22.321), p.la 128 (seminativo di mq 2565), p.la 211 (seminativo di mq 2880), p.la 126 (seminativo di mq 1925). Occupato.

Lotto 5 : sito in Comune di Castronovo di Sicilia (PA), contrada Kassar e contrada Babalucello; Terreno. Occupato.

Lotto 6 : sito in Comune di Castronovo di Sicilia (PA), contrada Santa Caterina; Terreno. Occupato.

Lotto 7 : sito in Comune di Castronovo di Sicilia (PA), contrada Kassar; Terreno. Occupato.

Vendita senza incanto il 06/12/2018 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 56.539,35; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 42.404,51; Prezzo Base Lotto 2 Euro 52.940,25;

rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 39.705,18; Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42; Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42; Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42; Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42; Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42; Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42; Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42; Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42; Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42; Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42; Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42; Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42; Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42; Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42; Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.518,42; Prezzo Base Lotto 5 Euro 34.833,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 26.124,76; Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.925,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 2.944,38; Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.736,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.302,04; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 05/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani 338/4479238 o 091/8142692, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.572,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 26.679,37; Prezzo Base Lotto 4 Euro 8.691,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6

minato "Molino e Pastificio Tomasello S.p.A.", sito a Casteldaccia (PA), contrada Mare Epiro, sul margine settentrionale del centro abitato lo stabilimento ha una superficie complessiva, compresa l'area di sedime degli edifici, di circa mq 17.991. Al suo interno vi sono numerosi e variegati corpi di fabbrica così distinti: Piano seminterrato della palazzina uffici; Piano rialzato della palazzina uffici destinato ad uffici; Primo piano della palazzina uffici destinato ad uffici; Piano seminterrato palazzina alloggi; Appartamento al piano rialzato della palazzina alloggi; Appartamento al piano primo della palazzina alloggi; Lastrico solare al secondo piano della palazzina alloggi, ragguagliato al 10% della superficie reale; Molino; Pastificio; Edificio silos; Locali attinenti la pesa; Corte pertinenziale, al netto dell'area di sedime dei fabbricati, corredata da pavimentazione, recinzioni, cancelli, impianti di illuminazione, etc. La relativa planimetria non è disponibile, né estraibile dal sistema automatizzato SISTER. In allegato n. 1 è possibile consultare lo stralcio di mappa catastale con segnate le particelle che formano il compendio, le planimetrie catastali degli edifici che costituiscono lo stabilimento e le visure tanto dei fabbricati quanto del terreno. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 11/12/2018 ore 16:30 presso Studio Avv. Vincenzo Durante, Via Falcone e Borsellino 79, primo piano - Termini Imerese.

Prezzo Base Euro 3.999.945,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00; offerta minima pari a Euro 3.199.956,00.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Vincenzo Durante, Via Falcone e Borsellino 79, primo piano - Termini Imerese. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Durante (tel. 091/6829444 - cel. 338/3705010) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**CEFALÙ - TERMINI IMERESE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/2017**

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott.ssa Antonia Libera Oliva

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Vitale

Lotto 1 : sito in Cefalù (PA), Contrada San Nicola - Piena proprietà del compendio immobiliare sito a Cefalù nella C/da S. Nicola, composto da un capannone con relativa palazzina (uffici ed alloggio del custode) ed attinente lotto di terreno, identificato al fg. 25 con la p.la 297 sub 1 e 2, così composto :

capannone industriale, piano terra, distinto in Catasto Fabbricati del Comune di Cefalù al fg. 25, p.la 297, sub 1, categoria D/7, mq 735,00 e rendita di Euro 5.455,00 di classe 3<sup>a</sup> + piano terra della palazzina uffici (attinente al capannone).

Lotto 2 : sito in Termini Imerese (PA), zona industriale - Piena proprietà del compendio immobiliare sito a Termini Imerese, zona industriale, composto da un lotto di terreno di mq 6.581 con ciò che rimane di un capannone, una struttura metallica ed un piccolo magazzino (entrambi da demolire), il tutto identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Termini Imerese al fg. 29, p.la 1736 (Cat. D/1) per una superficie complessiva catastale di circa mq 2.696, con annesso e circostante terreno pertinenziale di circa mq 3.883.

Vendita senza incanto sincrona mista il 04/12/2018 ore 17.00 presso la Sala Aste Telematiche (S.A.T.) in Termini Imerese, Via Falcone e Borsellino n. 85.

Lotto 1 : prezzo Base Euro 251.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 188.625,00.

Lotto 2 : prezzo Base Euro 180.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 135.487,50.

Presentare offerte entro le ore 17.00 del 03/12/2018: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Vitale in Termini Imerese, Via Mazzini n. 7; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Avv. Vincenzo Vitale (tel. 330691265) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di TRAPANI**

**Abitazione | Accessorio**

**VALDERICE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 110/2015**

Tribunale di Trapani

G.E. Dr.ssa Lo Bianco. LOTTO 3: in Valderice, C.da Sant'Andrea, via Cristoforo Colombo, piena proprietà di villetta composta da un piano seminterrato e da 3 elevazioni f.t. di sup. lorda tot. ca mq 398,50, ricadente su un lotto di mq 1325,00. Cl. En. F. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 284.000,00. Offerta minima Euro 213.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista: 18.12.2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista in Trapani, Corso

Italia n. 78. Deposito offerte entro le ore 13.00 del 17/12/2018 presso il suddetto studio o con modalità telematica utilizzando il modulo su <http://portale-venditepubbliche.giustizia.it>. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico M. Sinatra cell. 3286844528.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**ERICE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 38/15 R.G.E.**

Tribunale di Trapani

Lotto unico - Comune di Erice (TP) Via G. Clemente, 156. Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da 2 sale ricevimenti, sui piani seminterrato e terra (in catasto piani terra e primo) e annessi giardino con piante ornamentali e percorsi pedonali, aree di carico e scarico merci e locali accessori. Cert. En.: Classe G - F. Prezzo base: Euro 1.075.000,00 (Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base Euro 806.250,00) in caso di gara rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/12/2018 ore 17:00, presso il professionista delegato Avv. Anna Fiorella Colbertaldo con studio in Trapani Via Orlandini, 29. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 19/12/2018 presso il suddetto studio previo appuntamento o con modalità telematica. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0923.23214 - 333.8697212.



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**





## Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

*Affidabile, semplice e veloce*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

[www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)

**astemobili.it**

Il portale delle Aste Giudiziarie online