

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXI | 488 | N° 22 • Novembre 2018 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Sped. in abb. post. n. 22004 in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 22 - 9 Novembre 2018 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXI - 488

Numero 22

Novembre 2018

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it
- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

ABBONAMENTO

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



GPS ASTE

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: gpsaste.it - E-mail: gpsaste@asteannunci.it

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 06
Brescia	pag. 19
Busto Arsizio	pag. 19
Como	pag. 20
Cremona	pag. 20
Lecco	pag. 20
Mantova	pag. 20
Milano	pag. 20
Monza	pag. 21
Pavia	pag. 21
Varese	pag. 21
TRENTINO ALTO A.	21
Trento	pag. 21
PIEMONTE	22
Alessandria	pag. 22
Asti	pag. 42
Ivrea	pag. 42
Novara	pag. 42
Torino	pag. 43
Vercelli	pag. 43
LIGURIA	44
Genova	pag. 44
Savona	pag. 44
EMILIA ROMAGNA	45
Bologna	pag. 54
Ferrara	pag. 45
Forlì	pag. 54
Modena	pag. 54
Piacenza	pag. 55
Ravenna	pag. 50
Reggio Emilia	pag. 55
FRIULI V. GIULIA	56
Pordenone	pag. 56
Udine	pag. 56
VENETO	57
Padova	pag. 57
Rovigo	pag. 58
Treviso	pag. 62
Venezia	pag. 70
Verona	pag. 75
Vicenza	pag. 81



CENTRO

LAZIO	82
Cassino	pag. 82
Civitavecchia	pag. 85
Frosinone	pag. 82
Latina	pag. 82
Rieti	pag. 88
Roma	pag. 82
Tivoli	pag. 83
Velletri	pag. 83
Viterbo	pag. 84
MARCHE	91
Pesaro	pag. 91
Urbino	pag. 91
ABRUZZO	92
Avezzano	pag. 92
Chieti	pag. 92
Pescara	pag. 92
Teramo	pag. 93
Vasto	pag. 93
TOSCANA	94
Arezzo	pag. 94
Firenze	pag. 94
Grosseto	pag. 94
Livorno	pag. 94
Massa	pag. 95
Pisa	pag. 95
Pistoia	pag. 95
Prato	pag. 95
Siena	pag. 95
UMBRIA	96
Perugia	pag. 96
Spoleto	pag. 97
Terni	pag. 98



SUD

CAMPANIA	101
Avellino	pag. 107
Benevento	pag. 101
Napoli	pag. 107
Napoli Nord	pag. 107
Nocera Inferiore	pag. 108
Salerno	pag. 108
Torre Annunziata	pag. 109
Vallo della Lucania	pag. 109
BASILICATA	110
Lagonegro	pag. 111
Matera	pag. 110
Potenza	pag. 111
PUGLIA	112
Bari	pag. 112
Brindisi	pag. 112
Foggia	pag. 113
Lecce	pag. 112
Trani	pag. 113
MOLISE	118
Isernia	pag. 118
CALABRIA	119
Castrovillari	pag. 120
Catanzaro	pag. 119
Cosenza	pag. 121
Crotone	pag. 130
Lamezia Terme	pag. 133
Palmi	pag. 136
Paola	pag. 139
Reggio Calabria	pag. 143
Vibo Valentia	pag. 146



ISOLE

SARDEGNA	149
Cagliari	pag. 149
Lanusei	pag. 150
Sassari	pag. 150
SICILIA	151
Catania	pag. 151
Messina	pag. 152
Palermo	pag. 152
Ragusa	pag. 152
Trapani	pag. 152

LOMBARDIABergamo - Brescia - Busto Arsizio -
Como - Cremona - Lecco - Lodi - Mantova -
Milano - Monza - Pavia - Varese

BERGAMO

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede ADV-Bg in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035/218212). Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.

**Tribunale di
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****BERGAMO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1196/11**

Bergamo (Bg) – via f.lli Ruffini – Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi, disimpegno e terrazzo; sottotetto, ripostiglio e bagno al p. secondo con accesso da scala interna. Autorimessa privata e tettoia al p.t. in corpo staccato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 67.989,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/1/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 825/17**

Bergamo (Bg) – via San Bernardino 143 – Abitazione ed autorimessa. Prezzo base Euro 152.135,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2019 ore 12.00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via Ghislanzoni 41. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

www.asteannunci.it**BERGAMO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 940/17**

Bergamo (Bg) – via Sempione 25 – Abitazione. Prezzo base Euro 64.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2019 ore 14.00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via Ghislanzoni 41. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

BERGAMO**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni sui siti internet

RGE 514/15

Bergamo (Bg) – via S. Biava 2 – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno notte, bagno e due camere. Cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 99.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2019 ore 15.30 c/o sede ADV e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Deposito offerte su supporto analogico c/o ADV-BG, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: 035/218212, f.margiotta@advbg.it.

BERGAMO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 290/17

Bergamo (Bg) – via G. Finazzi sn – Unità immobiliare composta da soggiorno/cucina, bagno, disimpegno, due camere, portico e tre corti al p.t.; taverna, disimpegno e lavanderia al p. interrato; autorimessa. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 147.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/1/2019 ore 15.00 c/o studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita rag. A. Testa. Deposito offerte su supporto analogico c/o studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

ALBINO**VILLETTA A SCHIERA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 14261/13**

Albino (Bg), loc. Comenduno – via Cornello – Villetta a schiera di ca. 154 mq. composta da soggiorno, cucina, bagno e terrazzo al p.t.; disimpegno, due camere, tre ripostigli, bagno e due terrazzi al p. primo; taverna, lavanderia ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 168.750,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/1/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALZANO LOMBARDO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1322/16

Alzano Lombardo (Bg) – via IV Novembre, Le Corti – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 67.000,00. Via Don C. Patelli, Le Torri – Lotto 2: Appartamento al p. quarto composto da ingresso-soggiorno-cucina, camera, disimpegno e tre balconi. Prezzo base Euro 64.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 10/1/2019 ore 12.00 (lotto 1), ore 12.30 (lotto 2) c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Locatelli 31 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita A. Ciniglia. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Professionista Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

ALZANO LOMBARDO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 755/13

Alzano Lombardo (Bg) – Via IV Novembre, complesso la Corte – Lotto 1: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno e terrazzo. ACE EPH E ETC D. Prezzo base Euro 60.331,00. Via Don C. Patelli, complesso le Torri –

Lotto 2: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, due bagni, disimpegno e sei balconi; autorimessa al p. secondo interrato. ACE EPH D ETC B. Prezzo base Euro 148.827,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per il lotto 1. Vendita senza incanto sincrona mista 22/1/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALZANO LOMBARDO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

RGE 238/17

Alzano Lombardo (Bg) - via Tre Venezie 17 (catastalmente via Toscana 16) - Appartamento al p. primo composto da ingresso, piccolo ripostiglio, cucina abitabile, bagno, due camere e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 99.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/1/2019 ore 9.00 c/o sede I.V.G. Bergamo. G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del Delegato in Bergamo, via San Benedetto 6, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: 035/243420, laura.minotti@bergamopecavvocati.it.

ALZANO LOMBARDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1605/12

Alzano Lombardo (Bg) - via G. Marconi - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 41.428,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2019 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ARCENE

NEGOZIO-AUTORIMESSA-RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1214/16

Arcene (Bg) - via A. Manzoni - Negozio al p.t. composto da un locale, ufficio, disimpegno, bagno, androne-portico, autorimessa e ripostiglio. Prezzo base Euro 323.674,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/1/2019 ore 13.15 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Locatelli 31 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita A.

Ciniglia. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Professionista Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

ARCENE

APPARTAMENTO-DEPOSITO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 109/16

Arcene (Bg) - v.lo Agliardi - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base Euro 52.912,00. Lotto 2: Quota di 1/2 di due locali deposito e autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 7.312,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 15/1/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ARCENE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 909/14

Arcene (Bg) - via Suardi - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 24.996,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2019 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO - TREVIOLO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 125/15

Bergamo (Bg) - via b.go Palazzo, condominio Borgo Palazzo - Lotto 1: Quota di 1/2 di proprietà superficiale di appartamento al p. quinto composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e due terrazzi; autorimessa e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 39.937,00. Treviolo (Bg) - via Crippa - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, porzione di bagno e porzioni di due balconi. Necessari interventi edilizi per rendere l'unità immobiliare indipendente. Prezzo base Euro 37.050,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 18/1/2019 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

BERZO SAN FERMO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

FALLIMENTO: "S.I.R.C.A.M. S.N.C. DI MONTICELLI DARIO & C." E DEI SOCI GHILARDI FRANCA, MONTICELLI ALBERTO STEFANO E MONTICELLI DARIO - R.F. 174/11

GIUD.DEL. DOTT.SSA ELENA GELATO - CURATORE DOTT. SIMONE SANTICOLI

Il Curatore dott. Simone Santicoli, con studio in Verdello (BG) - via San Giovanni Bosco n. 17 - Tel. 035/872587 Fax 035/870426, e-mail simone.santicoli@mainofficesrl.it, procede alla vendita dei seguenti beni immobili siti in Berzo San Fermo (BG) in via Castello 2 qui di seguito descritti:

LOTTO 1: appartamento al piano terra con giardino esclusivo, cantina al piano interrato e autorimessa al piano interrato

Vendita del solo 100% del diritto di usufrutto, prezzo base euro 17.590,00 - offerte in aumento Euro 1.000,00

LOTTO 2: appartamento al piano terra con giardino esclusivo, cantina al piano interrato e autorimessa al piano interrato

Vendita della piena proprietà, prezzo base euro 73.500,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00

LOTTO 3: appartamento al piano primo, cantina al piano interrato e autorimessa al piano interrato

Vendita della piena proprietà, prezzo base euro 63.000,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo studio del Curatore in Verdello in via San Giovanni Bosco n. 17 entro il termine massimo del 19 dicembre 2018 ore 12.00. In caso di pluralità di offerte per il medesimo lotto, il giorno 20 dicembre 2018 ore 11.00 presso lo studio del Curatore in Verdello in via San Giovanni Bosco n. 17 si procederà alla gara d'asta sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi come specificato per ogni singolo lotto. Si invitano gli interessati, per maggiori dettagli in merito alle modalità di vendita e alla partecipazione alla gara d'asta, a prendere visione degli allegati pubblicati sul Portale delle Vendite Pubbliche sui siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.auctionsitaly.com e www.auctionsitaly.it o richiedendolo al Curatore

BOLTIERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 514/12

Boltiere (Bg) - via Orefici - Appartamento in corso di ultimazione su tre pp. composto da cucina, ingresso e servizio al p.t.; camera al p. primo; soffitta al p. secondo sottotetto. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 19.162,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2019 ore 8.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BONATE SOPRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1106/13

Bonate Sopra (Bg) - via San Lorenzo - Appartamento

al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno; ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 53.803,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/1/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426 e www.asteannunci.it.

BONATE SOTTO**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 691/15

Bonate Sotto (Bg) – via Garibaldi – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 35.685,00. Lotto 2: Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 900,00. Lotti 3 e 4: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 3.240,00 per il lotto 3 ed Euro 3.060,00 per il lotto 4. Rilancio Euro 500,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per restanti lotti. Vendita senza incanto 24/1/2019 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BOTTANUCO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 743/16

Bottanuco (Bg) – via Trento – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, pranzo con cottura, due camere, ripostiglio, disimpegno e bagno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 27.041,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2019 ore 12.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

BRIGNANO GERA D'ADDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 871/13**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via V. Emanuele II – Appartamento al p. secondo composto da atrio di ingresso, due vani, cucina, bagno, corridoio e balcone. Prezzo base Euro 35.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/1/2019 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BRIGNANO GERA D'ADDA - BOLGARE**AUTORIMESSE - AREE EDIFICABILI**

maggiori informazioni sui siti internet

FALLIMENTO A&A srl – R.F.:31/17

Il Curatore Dott.ssa Maria Silvia Bassoli, con studio in Verdello (BG) – via San Giovanni Bosco n. 17 – Tel. 035/872587 Fax 035/870426, e-mail silvia.bassoli@mainofficesrl.it, procede alla vendita dei seguenti beni immobili qui di seguito descritti:

1) In Brignano Gera D'Adda (BG) via Pagazzano, 68: LOTTO 1: Autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 61, Cat. C/6, Classe 2, mq. 29. Prezzo base Euro 9.000,00 - offerte in aumento Euro 1.000,00 – Immobile per il quale è stata ricevuta offerta cauzionata;

LOTTO 2: Autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 62, Cat. C/6, Classe 2, mq. 28. Prezzo base Euro 9.000,00 - offerte in aumento Euro 1.000,00 – Immobile per il quale è stata ricevuta offerta cauzionata;

2) In Bolgare (BG), P.L. denominato Asnenga 1: LOTTO 3: Area edificabile, foglio 9, mappali 6097, 6099, 6100, 6101, 6116, 6117 e 6118 mq. 3.079,00. Prezzo base Euro 115.000,00 - offerte in aumento Euro 5.000,00 – Immobile per il quale è stata ricevuta offerta cauzionata;

MODALITA' DELLA VENDITA

La vendita avverrà alle seguenti condizioni. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo studio del Notaio Paolo Divizia in Bergamo via Pradello n. 2 entro il termine massimo del 19 Dicembre 2018 ore 12.00. Le offerte, per un importo pari o migliorativo rispetto al prezzo base di ogni singolo lotto, dovranno contenere le generalità del soggetto offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto a cui dovrà essere intestato l'immobile, oppure per le società o gli enti ragione sociale, sede e le generalità del rappresentante legale), l'indirizzo di posta elettronica certificata. Le offerte dovranno essere accompagnate dal versamento della cauzione pari al 10% del prezzo offerto con assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento A&A s.r.l.". In caso di presenza di unica offerta relativa ad ogni singolo lotto, l'immobile sarà immediatamente aggiudicato all'acquirente. In caso di pluralità di offerte per il medesimo lotto, il giorno 20 Dicembre 2018 ore 10.00 presso lo studio del Notaio Paolo Divizia in Bergamo Via Pradello n. 2 si procederà alla gara d'asta sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi come specificato per ogni singolo lotto. L'immobile verrà aggiudicato al miglior offerente, il quale dovrà provvedere a pagare il saldo del prezzo entro 60 giorni dall'aggiudicazione, contestualmente alla stipula del contratto notarile di trasferimento della proprietà dei beni immobili aggiudicati. Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le imposte e le spese notarili di aggiudicazione e di trasferimento e quelle relative alla cancellazione delle ipoteche e pegni, le trascrizioni ed i relativi adempimenti. Il rogito notarile di vendita verrà stipulato a cura del Notaio Paolo Divizia in Bergamo Via Pradello n. 2 incaricato dal Curatore. Si invitano gli interessati, per maggiori dettagli in merito alla vendita e alla gara d'asta, a prendere visione dell'allegato "A" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.auction-sitaly.com e www.auction-sitaly.it o richiedendolo al Curatore.

BRUSAPORTO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 296/13

Brusaporto (Bg) – L.go G. Marconi – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, balcone e terrazza; cantina ed autorimessa al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 163.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/1/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista delegato alla vendita Dott.

E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALCIO**APPARTAMENTO-VILLA-VILLA AL RUSTICO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1003/15

Calcio (Bg) – via Donizetti 9 – Lotto 1: abitazione al p. primo composta da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 43.337,50. Via F. Masa 32 – Lotto 2: Villa singola composta da taverna, cantina, lavanderia, stieria e caldaia al p. interrato; soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, studio, doppio portico ed ampio giardino al p.t.; ripostiglio, due bagni, tre camere, disimpegno e due balconi al p. primo; box al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 348.450,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1, Euro 5.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 8/1/2019 ore 15.30 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Scotti 1 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Professionista Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

CALCIO**VILLETTE A SCHIERA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 566/16

Calcio (Bg) – via F. Schieppati snc – Abitazione di tipo villette a schiera composta da ingresso, soggiorno/cucina, lavanderia e ripostiglio al p.t.; disimpegno, due camere e bagno al p. primo; unico locale al p. secondo; autorimessa. Prezzo base Euro 57.667,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/1/2019 ore 17.30 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Scotti 1. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Professionista Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

CALCIO**UNITÀ ABITATIVA - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 306/16

Calcio (Bg) – via F. Schieppati – Unità abitativa composta da locale, cucina, lavanderia, ripostiglio ed autorimessa al p.t.; due camere, disimpegno e bagno al p. primo; camera al p. secondo; scala di collegamento tra i pp.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 48.758,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2019 ore 14.00. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

CALCIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 612/14**

Calcio (Bg) – via E. Olofredi – Appartamento al p.

primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno; cantina al p. interrato; quota di 1/6 di area urbana di 65 mq. al p.t. Prezzo base Euro 15.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2019 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALUSCO D'ADDA

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 897/16

Calusco d'Adda (Bg) – via San Rocco – Appartamento al p.t. composto da un vano ed accessori; cantina al p. interrato; box auto al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 48.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2019 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALVENZANO

VILLINO - APPARTAMENTO - LOCALE SGOMBERO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 711/14

Calvenzano (Bg) – via Vesture – Lotto 1: Villino bifamiliare composto da soggiorno con angolo cottura, lavanderia, bagno, ingresso, disimpegno, portico e giardino al p.t.; disimpegno, quattro camere, bagno e quattro balconi al p. primo; cantina ed intercapedine al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 212.250,00. Via Marconi – Lotto 2: Quota di 1/2 di appartamento composto da soggiorno, cucina, veranda, bagno ed area al p.t.; due camere e due logge al p. primo. Prezzo base Euro 23.250,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto sincrona mista 15/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALVENZANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 699/16

Calvenzano (Bg) – via Caravaggio – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere, servizio con antibagno e quattro balconi; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 56.494,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAPRIATE SAN GERVASIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 775/16

Capriate San Gervasio (Bg) – via A. Gramsci 36 – Abitazione composta da cucina, soggiorno e bagno al p. rialzato; zona notte, due camere e bagno al p. primo; sottotetto al rustico; giardino. Presenza irre-

golarità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 128.838,09. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2019 ore 15.00 c/o ADV-BG. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Deposito offerte su supporto analogico c/o ADV-BG, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@adv-bg.it.

CAPRIOLO - PREDORE - SARNICO

APPARTAMENTI AD USO UFFICIO - TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

CONCORDATO PREVENTIVO IMPRESA FENAROLI GIAN CARLO S.R.L. C.P. 3/2009

AVVISO DI VENDITA

E' fissata per il giorno 12.12.2018 dalle h. 15.00 la vendita dei seguenti lotti:

LOTTO 7: Terreno Predore (BG), via Sarnico, Loc. Euro vil. PREZZO BASE D'ASTA 52.200,00; RILANCI MINIMI 3.000,00

LOTTO 8: Apezzamenti terreni agricoli a destinazione boschiva Sarnico (BG). PREZZO BASE D'ASTA 52.336,00; RILANCI MINIMI 3.000,00

Gli interessati dovranno far pervenire a Notaio Mannarella di Bergamo (Tel. 035.232778 @ rota@notaioannarella.it) ENTRO IL 11.12.2018 ALLE H. 12:00, un'offerta irrevocabile di acquisto.

In caso di aste deserte, il prossimo esperimento d'asta è fissato per il giorno 13.03.2019 alle h. 15:00, con prezzo base ulteriormente ridotto del 20%. Per info ordinanza completa consultabile c/o Parva Domus Srl (t. 035/4284671 @ info@parva-domus.it). www.asteanunci.it

CARAVAGGIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 516/13

Caravaggio (Bg) – via Circonvallazione Specchio – Appartamento al p. secondo composto da due vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. ACE EPH G. Prezzo base Euro 49.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARAVAGGIO

UNITÀ IMMOBILIARI - AREA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 826/17

Caravaggio (Bg) – Circonvallazione Papa Giovanni Paolo II 18, Parco del Santuario – Lotto 1: Nuda proprietà di: unità immobiliare composta da ingresso con vano scale, locale tecnico e tre locali al p.t.; unità immobiliare composta da ampio disimpegno d'ingresso, studio, soggiorno con camino, cucina, pranzo, disimpegno, quattro camere, due bagni e due

balconi al p. primo. Prezzo base Euro 260.000,00. Lotto 2: Vasta area verde con parte asfaltata in zona di rispetto e salvaguardia del complesso monumentale del Santuario di Caravaggio e del Viale con diritti volumetrici in ambito produttivo di via Panizzardo Est. Prezzo base Euro 712.250,00. Rilancio Euro 3.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 22/1/2019 ore 17.00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, l.go Porta Nuova 14. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

CAROBBIO DEGLI ANGELI

IMMOBILI

maggiori informazioni sui siti internet

FALL. N. 206/2016 – FALLIMENTO EDILGRITTI S.R.L.

AVVISO DI VENDITA

E' fissata per il giorno 12.12.2018 dalle h. 16.00 la vendita dei seguenti lotti:

LOTTO N. 1 sito in Carobbio degli Angeli (Bg), Via L. da Vinci, composto da:

- UFFICIO identif. al Fg. 4, mapp. 2228, sub. 7, cat. D/8, cl. -. STATO OTTIMO

Base d'asta: Euro 119.936,00 (oltre oneri di legge); Rilanci minimi: Euro 3.000,00 (oltre oneri di legge).

LOTTO N. 3 sito in Carobbio degli Angeli (Bg), Via L. da Vinci, composto da:

- UNITA' IMMOBILIARE AD USO DEPOSITO con area di manovra e rampa identif. al Fg. 4, mapp. 2228, sub. 15, cat. D/7 cl. -. STATO BUONO

Base d'asta: Euro 95.952,00 (oltre oneri di legge); Rilanci minimi: Euro 3.000,00 (oltre oneri di legge).

LOTTO UNICO N. 5 sito in Carobbio degli Angeli (Bg), Via Campolungo n.12, composto da:

- PORZIONE DI FABBRICATO DESTINATO AD UFFICI con terreno ad uso corte/giardino e locale uso deposito identif. al Fg. 6 mapp. 47, sub. 4, cat. A/10 cl. 2. STATO DISCRETO

Base d'asta: Euro 131.399,04 (oltre oneri di legge); Rilanci minimi: Euro 5.000,00 (oltre oneri di legge).

LOTTO UNICO N. 6 sito in Carobbio degli Angeli (Bg), Via XXV Aprile/Via Don Benzoni, composto da:

- Lotto di terreni edificabili, identif. al Fg. 9 mapp. 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2445, 2446, 2448, 2449, 2450, 2451, 2453, 2456, 2457, 2459, 2462, 2463, 2660 per l'intera quota di proprietà e mapp. 2468 e 2469 per 9/10 di proprietà e possesso, cl. 2. (volumetria compl. di proprietà 20.824,00);

Base d'asta: Euro 1.199.462,40 (oltre oneri di legge); Rilanci minimi: Euro 10.000,00 (oltre oneri di legge).

Gli interessati dovranno far pervenire a Notaio Mannarella (Tel. 035.232778 email rota@notaioannarella.it) ENTRO IL 11.12.2018 ALLE H. 12:00, un'offerta irrevocabile di acquisto. In caso di aste deserte, il prossimo esperimento d'asta è fissato per il giorno 13.03.2019 alle h. 16:00, con prezzo base ulteriormente ridotto del 20%. Per info ordinanza completa consultabile c/o Parva Domus Srl (t. 035/4284671 @ info@parva-domus.it)

CAROBBIO DEGLI ANGELI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 518/13

Carobbio degli Angeli (Bg) – via G. Verdi (catastal-

mente sn) – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, tre camere, bagno e balcone. Sottotetto non praticabile. ACE G. Prezzo base Euro 24.818,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2019 ore 8.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASAZZA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1050/15

Casazza (Bg) – via XIV Maggio 21/b – Unità immobiliare composta al p.t. da due ripostigli, disimpegno, cantina e bagno; cortile anteriore e corte posteriore in comune; al p. primo da ingresso, zona giorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 67.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2019 ore 17.00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, L.go Porta Nuova 14 e da www.fallocoaste.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

CASIRATE D'ADDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 122/13

Casirate d'Adda (Bg), loc. Cioffi – Cascine San Pietro – via Don F. Donati – Appartamento al p. secondo composto da due locali, servizi, disimpegno e balcone. ACE EPH E. Prezzo base Euro 8.385,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2019 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASTELLI CALEPIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 999/16

Castelli Calepio (Bg) – via Provinciale 26 – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e due balconi; autorimessa al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 27.422,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 16/1/2019 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Ghislanzoni 41. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

CASTELLI CALEPIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1294/16

Castelli Calepio (Bg) – v.lo Ungaretti sn – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, due camere e porzione di area esterna; solaio al p. sottotetto; lavanderia al p.t. Prezzo base Euro 36.795,00. Lotto 2: Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 3.750,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 16/1/2019 ore 16.00 (Lotto 1), ore 16.45 (lotto 2) c/o sede VE-DE. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Maestri. Deposito offerte cartacee c/o sede VE-DE, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/219955, federica.maestri@ve-de.it.

CASTELLI CALEPIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 588/16**

Castelli Calepio (Bg) – via dei Mille – Appartamento al p. rialzato composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato; ripostiglio al p. terzo sottotetto; autorimessa di 35 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 54.281,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/1/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CERETE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 454/14**

Cerete (Bg) – via IV Novembre – Appartamento al p.t. composto da due vani, angolo cottura, bagno e disimpegno; due porzioni di area a giardino; autorimessa al p. interrato; area a giardino; quota di 107/2867 di cabina elettrica al p. interrato. Prezzo base Euro 23.878,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/1/2019 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CHIGNOLO D'ISOLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. Liquidazione del patrimonio n. 23/17 e n. 22/17

Chignolo d'Isola (BG) – via Giotto n. 5 – Appartamento, cantina ed autorimessa. Piano Secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, balcone. Piano terra composto da cantina ed autorimessa. Prezzo base Euro 77.250,00, rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00. Occupato. Vendita in data 10/01/19 ore 9.00 presso lo studio del dott. Luigi Gaffuri, in Bergamo viale Giulio Cesare n. 11. Offerte da depositare entro le ore 12.00 del 9/01/19 presso lo studio del Dott Gaffuri.

CHIUDUNO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 251/15

Chiuduno (Bg) – via C. Battisti – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, solaio e terrazzo; autorimessa di 15 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 51.637,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/1/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del

gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1097/14

Ciserano (Bg) – via Francesca – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno e due balconi; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1033/16

Ciserano (Bg) – via Galli 8/e – Villetta sui pp. interrato, t. e primo composta da 7,5 vani catastali; giardini al p.t.; autorimessa di ca. 35 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 139.076,16. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/1/2019 ore 11.30 c/o sala aste V.G.C. in Bergamo, via A. Maj 18/D e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/460381.

CLUSONE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 848/16

Clusone (Bg) – via Mazzini 80 – Unità abitativa composta da ingresso autonomo, cucina, soggiorno, servizio igienico, ripostiglio/caldaia e autorimessa al p.t.; disimpegno, tre camere e bagno al p. primo. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 34.340,84. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2019 ore 15.00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@odcebergamo.legalmail.it.

COLOGNO AL SERIO**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1524/13**

Cologno Al Serio (Bg) – via G. Pascoli – Nuda proprietà di appartamento al p. primo composto da soggiorno,

no, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e portico. Piena proprietà di: area al p.t.; ripostiglio al p. rialzato in corpo staccato; solaio al p. secondo. Prezzo base Euro 150.417,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COLOGNO AL SERIO

APPARTAMENTO - AUTORIZIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 668/14

Cologno al Serio (Bg) – via G. Donizetti – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, due disimpegni, cantina e posto auto scoperto di 12 mq. ACE C. Prezzo base Euro 31.641,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2019 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CORTENUOVA/COLOGNO AL SERIO

APPARTAMENTI - AUTORIZIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 744/15

Cortenuova (Bg) – Via Trieste – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; autorimessa di 23 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 37.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2019 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COSTA VOLPINO

APPARTAMENTO - AUTORIZIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 747/15

Costa Volpino (Bg) – via Wortley – Appartamento al p. primo composto da quattro vani, corridoio, cucina, due bagni, ripostiglio e due terrazzi; soffitta al p. sottotetto; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 36.609,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/1/2019 ore 14.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

DALMINE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 140/16

Dalmine (Bg) – via don L. Sturzo – Appartamento al p. secondo composto da quattro vani, cucina, ripostiglio, wc e due balconi; cantina al p.t. Prezzo base Euro 32.317,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2019 ore 8.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

DOSSENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 875/15

Dossena (Bg) – loc. Ca' Astori – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 24.179,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2019 ore 8.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FARA GERA D'ADDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 619/16

Fara Gera D'Adda (Bg) – v.lo Pozzale – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, camera, ripostiglio, disimpegno e bagno. Immobile occupato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 18.141,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2019 ore 13.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

FERRARA DI MONTEBALDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet

R.F. 65/2010

1) FERRARA DI MONTE BALDO (VR) - Località Albaré via don Giobatta Roncari

LOTTO UNO: Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione composto da n. 01 stanza, n. 01 piccolo disimpegno, n. 01 servizio igienico, balcone di mq 8. L'immobile è attualmente privo dei certificati per l'ottenimento dell'agibilità, stante anche il mancato pagamento da parte della società fallita degli oneri di urbanizzazione e lottizzazione.

Il curatore è in possesso di un'offerta irrevocabile per l'acquisto della piena proprietà dell'immobile sopra indicato al prezzo di euro 20.000,00 allo stato di fatto e di diritto in cui si trova. Prezzo base d'asta pari a Euro 20.000,00 rilanci minimi Euro 500,00.

Eventuali offerte migliorative dovranno essere depositate in carta bollata presso lo Studio del Curatore in Bergamo, via Ghislanzoni n. 41, entro le ore 12.00 del 17/12/2018 con allegato assegno circolare pari al 10% del prezzo offerto. Gara fissata avanti al Curatore per il 18/12/2018 ore 12.00. (Fallimento Costruzioni Afa srl proc. n. 65/2010, Curatore Dott. Pierpaolo Cesaroni, tel. 035-233203). www.asteanunci.it.

FILAGO

ABITAZIONE - AUTORIZIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1105/14

Filago (Bg) – via IV Novembre – Abitazione composta da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, bagno e ripostiglio al p.t.; disimpegno, tre camere, bagno e veranda al p. primo; autorimessa e ripostiglio al p.t. Prezzo base Euro 114.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FORNOVO SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO - AUTORIZIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

RGE 193/17

Fornovo San Giovanni (Bg) – via San Vitale 14 – Appartamento trilocale al p.t. composto da ingresso/disimpegno, zona giorno con angolo cottura, due camere, bagno e balcone; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 77.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/1/2019 ore 10.00 c/o sede I.V.G. Bergamo. G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del Delegato in Bergamo, via San Benedetto 6, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: 035/243420, laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it.

GANDELLINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1309/16

Gandellino (Bg), franz. Bondo – via Ronchello – Unità abitativa composta da cucina, camera, disimpegno, bagno, balcone e giardino al p.t.. Prezzo base Euro 38.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2019 ore 14.30. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

GAZZANIGA**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 165/17**

Gazzaniga (Bg) – via C. Battisti 88 – Abitazione al p. primo composta da ingresso/disimpegno, cabina cottura, soggiorno, bagno, due camere e due terrazzi; sottotetto al p. terzo; box. Immobile occupato. Prezzo base Euro 63.900,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/1/2019 ore 16.30 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Scotti 1. G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Professionista Delegato, offerte telematiche dal portale portaleditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

GAZZANIGA - RIVA DI SOLTÒ**APPARTAMENTI-BOX-MAGAZZINO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RG 216/17

Gazzaniga (Bg) – via XXIV Maggio – Lotto 1: Quota di 1/6 di appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori, con antistante marciapiede e giardino; porzione di sottotetto al p. secondo; box auto al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 22.254,00. Riva di Soltò (Bg) – via XXV Aprile – Lotto 2: Quota di 1/6 di appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; deposito al p. primo; posto auto al p. rialzato. Prezzo base Euro 11.751,00. Lotto 3: Quota di 13/36 di magazzino-deposito al p. seminterrato. Prezzo base Euro 11.123,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 25/1/2019 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GHISALBA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 470/14

Ghisalba (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p.t. di ca. 82 mq. composto da due locali, vano cottura e bagno; servizio igienico (separato); androne comune utilizzato come ripostiglio. Prezzo base Euro 18.985,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2019 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

GHISALBA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 843/13**

Ghisalba (Bg) – via Roma – Monolocale al p. primo con disimpegno, bagno e balcone; sopralco al p. ammezzato (collegati tra loro da scala interna esclusiva); ingresso ed autorimessa con tre locali sgombero al p.t. Prezzo base Euro 23.127,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/1/2019 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GRASSOBBIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 458/15

Grassobbio (Bg) – via per Azzano San Paolo – Appartamento composto da cucina, ingresso, tre vani, bagno e due balconi; cantina al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 51.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GRASSOBBIO**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 96/15**

Grassobbio (Bg) – via p.za A. Moro (catastalmente via Vespucci snc) – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura/camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; cantina di 3 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 35.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2019 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

LEVATE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1159/13

Levate (Bg) – via Agliardi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 45.246,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2019 ore 8.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MADONE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1072/16**

Madone (Bg) – Via Patrioti – Appartamento al p. terzo composto da cucina, tinello, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 51.308,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MADONE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 227/13

Madone (Bg) – via Trento – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 19.491,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2019 ore 8.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 298/15

Martinengo (Bg) – via Trieste – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno ed area; cantina al p.t.; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/1/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 377/15

Martinengo (Bg) – via Trieste – Appartamento al p. terzo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone; cantina al p.t. Immobile occupato. Prezzo base Euro 17.298,00.

Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2019 ore 13.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

MOZZANICA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1211/13

Mozzanica (Bg) – via Rino – Lotto 3: Abitazione composta da appartamento di tre vani, accessori, box quadruplo, locale centrale termica, cantina, locale con piscina, vasca idromassaggio, sauna e locali accessori al p.t; appartamento composto da quattro vani ed accessori al p. primo; cantina e locale impianti tecnici piscina e trattamento aria al p. interrato; area scoperta. Prezzo base Euro 638.296,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOPRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 770/15

Osio Sopra (Bg) – via G. Donizetti – Appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, camera e bagno. Prezzo base Euro 23.203,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2019 ore 8.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOTTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 757/17

Osio Sotto (Bg) – via XXV Aprile 10 – Abitazione di oltre 125 mq. su più pp. Prezzo base Euro 45.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2019 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Deposito offerte c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Ghislanzoni 41. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

PALAZZAGO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 149/13

Palazzago (Bg) – via Burligo – Lotto 5: Appartamento al p. terzo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e terrazzo con cantina al p. primo. ACE D. Prezzo base Euro 47.757,00. Lotto 6: Appartamento al p. terzo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e terrazzo; cantina al p. primo. ACE D. Prezzo base Euro 47.757,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 25/1/2019 ore 12.30. G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PALAZZOLO SULL'OGLIO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni sui siti internet

R.F. 182/14

Palazzolo sull'Oglio (BG) – Appezamento di terreno edificabile per una volumetria di 4.800 m3 situato nella zona nord ovest del comune di Palazzolo sull'Oglio. Prezzo base Euro 360.000,00 oltre imposte di legge. Vendita in data 19/12/2018 ore 12:00 presso lo studio del Curatore, Dott. Emilio Flores, in Bergamo, via Sant'Orsola n. 9. Deposito offerte c/o studio del curatore entro le ore 11.30 del giorno 19/12/2018. Cauzione 10% del prezzo offerto Rilancio minimo Euro 10.000,00. Per info Dott. Emilio Flores, 035/220400.

PEDRENGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 408/14

Pedrengo (Bg) – via Europa – Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 25.369,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2019 ore 10.30 c/o Associazione Notarile Bergamo. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PIAZZA BREMBANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 537/16

Piazza Brembana (Bg) – via f.lli Calvi – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, corridoio, due bagni, antibagno, ripostiglio, corridoio e balcone. Prezzo base Euro 35.690,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2019 ore 12.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTE SAN PIETRO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 280/17

Ponte San Pietro (Bg) – via Don L. Allegrini 19 – Abitazione al p. secondo composta da ingresso/soggiorno/angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/1/2019 ore 17.00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Scotti 1. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Professionista Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

PONTE SAN PIETRO BREMBATE DI SOPRA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 225/15

Ponte San Pietro (Bg) – via A. Lazzarini – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno e due balconi; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 132.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/1/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 675/15

Romano di Lombardia (Bg) – via dell'Albarotto – Appartamento al p. primo composto da cucina, ripostiglio, bagno, corridoio, tre vani e due balconi; autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 31.640,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/1/2019 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 245/15

Romano di Lombardia (Bg) – via Gavazzeni (catastalmente via Isonzo) – Appartamento al p. secondo composto da ingresso/disimpegno, due camere, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e due balconi; autorimessa al p. seminterrato. Immobili locati. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 291/14**

Romano di Lombardia (Bg) – via Indipendenza – Appartamento composto da cucina, due vani, bagno, ingresso, disimpegno e balcone al p. secondo; cantina al p. seminterrato. Autorimessa in corpo esterno al p. interrato. Immobile sprovvisto di impianto termico funzionante. Prezzo base Euro 18.985,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/1/2019 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 544/13**

Romano di Lombardia (Bg) – v.lo Palma il Vecchio – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno e due balconi; sottotetto al p. quarto; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 21.199,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/1/2019 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. 802/10

Romano di Lombardia (Bg) – Via Statale Soncinense – Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio e corridoio; ripostiglio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 35.182,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2019 ore 12.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SAN GIOVANI BIANCO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 240/16**

San Giovanni Bianco (Bg) – via Palazzo – Appartamento al p. terzo composto da cucina, due vani e bagno; cantina al p. primo. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 31.429,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/1/2019 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SANT'OMOBONO TERME**UNITÀ ABITATIVA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 255/17

Sant'Omobono Terme (Bg), cens. Sant'Omobono Imagna – via Brigata Lupi di Toscana – Unità abitativa composta da cantina e lavanderia al p. interrato; soggiorno-cucina, disimpegno e wc al p.t.; due camere, disimpegno, bagno e due balconi al p. primo; due aree a giardino al p.t. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 122.159,45. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/1/2019 ore 14.00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Locatelli 31 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita A. Ciniglia. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Professionista Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

SARNICO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 426/10

Sarnico (Bg) – v.le Roma snc – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno con terrazza e balcone. Prezzo base Euro 124.659,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/1/2019 ore 15.15 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SOVERE**CANTINE**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 394/14

Sovere (Bg) – via Filone, complesso La Ciodera – Lotti 1 e 3: cantina al p.t. allo stato rustico, priva di serramenti ed impianti. Prezzo base Euro 9.825,00 per il lotto 1 ed Euro 14.025,00 per il lotto 3. Lotto 2: porzione immobiliare composta da atrio, due cantine e ripostiglio al p.t. allo stato rustico, priva di serramenti ed impianti. Prezzo base Euro 49.650,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 15/1/2019 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteanunci.it

STROZZA**PORZIONE FABBRICATO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 563/15

Strozza (Bg) – via V. Emanuele – Abitazione composta da un locale al p. primo; locale, servizi e balcone al p. secondo; locale pluriuso, servizi e piccolo terreno al p.t.. Prezzo base Euro 16.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2019 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TELGATE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1071/16**

Telgate (Bg) – via Fossa 1 – Appartamento trilocale al p. primo di 5,5 vani, con cucina abitabile separata; balcone; cantina. Immobile occupato. Prezzo base Euro 34.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2019 ore 14.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, l.elia@emlegale.it.

TERNO D'ISOLA**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 489/16

Terno D'Isola (Bg) – via A. Consonni – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno; cantina di 4 mq. ed autorimessa di 23 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 59.448,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/1/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magni. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TORRE BOLDONE**APPARTAMENTO-CANTINA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 708/16**

Torre Boldone (Bg) – Via Chignola – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, tre vani e due balconi; cantina e posto auto al p. interrato. Spese condominiali arretrate. Prezzo base Euro 64.181,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M.

Magrì. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIGLIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1439/13

Treviglio (Bg) – via M. Compagnoni – Appartamento al p.t. di ca. 51 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 11.866,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2019 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIGLIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1581/12

Treviglio (Bg) – via Pontirolo – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, ripostiglio, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 15.425,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/1/2019 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

URGNANO

APPARTAMENTO-AZIENDA AGRARIA-ABITAZIONI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 2683/15

Urgnano (Bg) – via Conti Albani – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da due locali e servizi. Prezzo base Euro 39.366,00. Via Don A. Bertocchi – Lotto 2: Fabbricato composto da cinque stalle, locale mungitura, quattro depositi, cortile e portico al p.t.; deposito al p. primo; tre depositi al p. secondo. Prezzo base Euro 797.396,00. Lotto 3: Abitazione composta da un locale, servizi, due ripostigli, giardino ed area di 29 mq. al p.t.; tre locali, servizi, due disimpegni e due balconi al p. primo; quattro solai al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 91.134,00. Lotto 4: Abitazione composta da ingresso, lavanderia, locale caldaia, autorimessa, giardino e area di 18 mq. al p.t.; un locale, servizi, disimpegno e due balconi al p. primo; due locali, servizi e due balconi al p. secondo; cantina ed intercapedine al p. interrato. Prezzo base Euro 105.030,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 10/1/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

URGNANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1461/11

Urgnano (Bg) – via XXV Aprile, Condominio delle Rose – Appartamento al p. secondo del corpo principale composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera; porzione di solaio al p. quarto; autorimessa al p.t. del corpo staccato. ACE EPH D ETC B. Prezzo base Euro 32.168,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2019 ore 8.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 268/15

Verdellino (Bg) – v.le degli Oleandri – Appartamento al p. sesto composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio e tre balconi; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 20.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/1/2019 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 541/13

Verdellino (Bg) – c.so Asia – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 12.649,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/1/2019 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERTOVA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 633/14

Vertova (Bg) – via San Lorenzo – Appartamento (composto da tre unità immobiliari) su due livelli di ca. 172 mq composto da sette locali e ballatoio al p. rialzato (ingresso, due camere, ripostiglio e due bagni) e da cinque locali e due balconi al p. primo (disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere e ripostiglio). Presenza difformità. Prezzo base Euro 9.282,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2019 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VILLA D'ADDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 510/16

Villa d'Adda (Bg) – via Olmo – Appartamento al p. primo composto da cucina, camera, bagno e terrazzo; sottotetto al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 14.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2019 ore 12.30. G.E. Dott.ssa M. Magrì. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VILLA D'ADDA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RG 639/12

Villa D'Adda (Bg) – via Casargo – Nuda proprietà di: Lotto 1: appartamento al p. primo composto da un vano, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 13.289,00. Lotto 2: appartamento al p. primo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 19.459,00. Lotto 3: appartamento al p. secondo composto da ingresso, quattro vani, cucina, due bagni, ripostiglio e disimpegno. Prezzo base Euro 24.917,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 25/1/2019 ore 12.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VILLA D'ALMÈ

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 874/13

Villa d'Almè (Bg) – via A. Gotti, Condominio La Casella – Appartamento composto da cucina ed autorimessa al p.t.; due vani, bagno e disimpegno al p. primo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 37.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/1/2019 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A.

Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ZANICA**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-LAVANDERIE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 148/11**

Zanica (Bg) – Via Verdi – Quota di 1/2 di appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, bagno e cinque vani; disimpegno e cantina al p. primo sottostrada; quota di 1/4 di autorimessa e due lavanderie al p.t.; area. Presenza diffinità. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 52.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ZOGNO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 838/14

Zogno (Bg) – via San Sebastiano – Abitazione sui pp. rialzato e primo composta da tre vani ed accessori; cantina, lavanderia e wc al p. seminterrato; locale sgombero al p. secondo; cortile e giardino. Prezzo base Euro 69.075,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CHIUDUNO**APPARTAMENTO - LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1174/14

Chiusduno (Bg) – via Kennedy – Lotto 1: Corpo di fabbrica di ca. 2185 mq. con terreno costituito da appartamento al p. primo composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura, quattro camere, tre bagni e studio; porzione commerciale su quattro pp. composta da attività di ristorazione con sale bar e pranzo, cucine e locali al p.t.; depositi celle frigorifere, magazzini e cantine al p. interrato; locali di servizio lavanderia al p. primo; sottotetto non abitabile. Superficie abusivamente edificata "al rustico" di ca. 146 mq. al p. rialzato. Prezzo base Euro 1.837.500,00. Lotto 2: Corpo di fabbrica a destinazione commerciale su due pp. di ca. 488 mq. con terreno composto da sala bar e vari locali servizio, servizi igienici e porticato al p.t.; locali ristorante con sala da pranzo, cucina, balconi e ascensore al p. primo. Prezzo base Euro 427.500,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1 ed Euro 5.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto sincrona mista 17/1/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GHISALBA**IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1022/15

Ghisalba (Bg) – via Ciurlina 25 (catastalmente via venticinque Aprile sn) – Lotto 1: Immobile commerciale composto da tre vani magazzino, due depositi, tre spazi uso ufficio, spogliatoio-mensa, servizi igienici, locale caldaia e locale compressori al p. interrato; quattro ampi locali commerciali-espositivi, quattro zone servizi igienici e ampia area al p.t.; ampia zona uffici, laboratori, sale riunioni, cinque scale di accesso, ascensore, due montacarichi e quattro zone servizi igienici al p. primo. Appartamento al p. primo composto da ingresso/pranzo, cucina, due camere, bagno e disimpegno. Appartamento al p. primo composto da soggiorno/pranzo, cucina, camera, bagno, disimpegno e ripostiglio. Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere, bagno, corridoio e balcone. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 1.476.562,00. Rilancio Euro 20.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/1/2019 ore 10.00 c/o sala aste I.V.G. in Bergamo, via A. Maj 18/d. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Deposito offerte cartacee c/o lo Studio del Delegato in Bergamo, via Pradello 8, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/231110, pietro.bianchi@bergamo.pecavvocato.it.

GORLE**AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 723/14

Gorle (Bg) – via Roma – Lotti 2 e 3: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 5.906,00 per entrambi i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 17/1/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MADONE**APPARTAMENTO E LABORATORIO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1149/10

Madone (Bg) – via Carso – Appartamento composto da soggiorno, cucina abitabile, camera, bagno, corridoio e balcone. Laboratorio adibito ad autorimessa composto da un locale al p.t. Prezzo base Euro 30.474,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2019 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTERANICA**RISTORANTE-ABITAZIONE-MAGAZZINO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 623/15**

Ponteranica (Bg) – Strada Statale della Val Brembana/via Petos – Palazzina di due pp. f.t. composta da locale commerciale (ristorante) al p.t.; magazzino e autorimessa al p. interrato; abitazione al p. primo; sottotetto al p. secondo; area. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 368.697,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/1/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**NEGOZIO-AUTORIMESSA-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1146/10

Romano di Lombardia (Bg) – via Statale 498 Soncinese – Lotto 1: Locale commerciale composto da negozio, ufficio, locale deposito, due bagni ed antibagno al p.t.; negozio al p. primo; negozio al p. secondo; due locali deposito al p. terzo. Autorimessa di 130 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 396.853,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/pranzo, due camere, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 26.262,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto sincrona mista 17/1/2019 ore 14.30 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SOVERE**PANIFICIO-BOX AUTO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 495/14**

Sovere (Bg) – p.za V. Emanuele II – Fabbricato composto da panificio e magazzino al p.t.; tettoia con wc; due boxes auto al p.t.; appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; altra cucina al p.t. e sottotetto al p. secondo. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 167.611,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

CALCIO**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1335/14

Calcio (Bg) – via G. Orsi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, locale sgombero, lavanderia, caldaia e portico; tre camere, due ripostigli, bagno e due terrazzi al sovrastante p. primo. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 52.229,00.

Calcio (Bg) – Lotti 2 e 3: Appezamento di terreno. Prezzo base Euro 166,00 per il lotto 2 ed Euro 90,00 per il lotto 3. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 100,00 per i lotti 2 e 3. Vendita senza incanto sincrona mista 15/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARAVAGGIO

CAPANNONE-APPARTAMENTO-TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1191/14

Caravaggio (Bg) – Via Pirolo – Lotto 1: Capannone uso agricolo in corso di costruzione; terreno. Prezzo base Euro 340.970,00. Via Circonvallazione Seriola – Lotti 4, 5, 6 e 7: Appezamento di terreno di natura agricola. Prezzo base Euro 55.991,00 per il lotto 4, Euro 76.072,00 per il lotto 5, Euro 60.598,00 per il lotto 6 ed Euro 17.216,00 per il lotto 7. Rilancio Euro 8.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 17/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FORESTO SPARSO

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 497/13

Foresto Sparso (BG) – via Franzì – Magazzino composto da cinque locali al p.t.; magazzino composto da due locali e cantina al p. interrato; laboratorio con ufficio composto da vano laboratorio, ingresso, due uffici, deposito, disimpegno, ripostiglio e w.c. al p.t., ripostiglio, disimpegno, tre uffici, sala riunioni, tre w.c. e due ripostigli al p. primo; abitazione composta da ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, due disimpegni, ripostiglio, guardaroba, tre bagni, tre camere, terrazzo al p. secondo; terreni. Presenza difformità. Prezzo base Euro 582.187,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROGNO

UNITÀ IMMOBILIARI - AREE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 361/14

Rogno (Bg) – via San F. D'Assisi 29 – Lotto 1: Unità immobiliare al p. rialzato composta da ingresso, tre vani, cucina, disimpegno, wc, ripostiglio e terrazzo. Area urbana di 328 mq. al p.t. Prezzo base Euro 49.964,00. Lotto 2: Unità immobiliare al p. seminterrato composta da soggiorno-cucina, vano, lavanderia, ripostiglio, due disimpegni e wc. Prezzo base Euro 39.565,00. Lotto 3: Unità immobiliare al p. primo composta da quattro vani, cucina, bagno, wc e disimpegno. Prezzo base Euro 42.433,00. Via San F. D'Assisi 31 – Lotto 6: Villa composta da taverna, cantina, due disimpegni, wc ed autorimessa al p. interrato; soggiorno, cucina, lavanderia, ripostiglio, disimpegno e wc al p.t.; tre vani, bagno, ripostiglio e disimpegno al p. primo; terrazzo al p. secondo. Prezzo base Euro 176.054,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 6 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 24/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SOVERE

APPARTAMENTI-ACCESSORI-TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1087/14

Sovere (Bg) – via Sant'Antonio – Lotto 1: Abitazione composta da ripostiglio, lavanderia, locale tecnico, autorimessa e giardino al p. seminterrato; ingresso, disimpegno, soggiorno-cucina, camera, studio e bagno al p. rialzato; sopalco al p. ammezzato; terreni agricoli circostanti. ACE EPH G ETC E. Prezzo base Euro 120.000,00. Sovere (Bg) – Lotto 6: Terreni agricoli e boschivi. Destinazione agricola. Prezzo base Euro 31.009,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 24/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 907/16

Verdello (Bg) – via Fantoni 1 – Unità commerciale con vetrine al p.t. composta da ampio vano, disimpegno, due bagni, spogliatoio e scala d'accesso a piccolo vano al p.t.. Unità immobiliare uso abitativo al p. primo composta da soggiorno cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno areato, due balconi e scala interna. Magazzino al p. interrato. Prezzo base Euro 119.812,50. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2019 ore 11.30 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

Immibile comm.le|ind.le

BERGAMO

NEGOZIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 471/16

Bergamo (Bg) – via G. Ravizza 1-9 – Proprietà superificaria di 99 anni dal 18/2/1993 di negozio con servizi al p.t.; autorimessa al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 51.046,88. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2019 ore 10.00 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@odcebergamo.legalmail.it.

CAPRIATE SAN GERVASIO

UFFICIO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 247/14

Capriate San Gervasio (Bg) – via Roma – Ufficio composto da ufficio (separato in ingresso, salone, ufficio, altro vano e ripostiglio), disimpegni e due w.c. al p. primo. Presenza difformità. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 108.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

NEMBRO

NEGOZIO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 207/16

Nembro (Bg) – via Roma, Galleria Europa – Negozio al p. primo composto da locale, magazzino, due antibagni, due bagni, balcone e giardino. Prezzo base Euro 43.437,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2019 ore 12.00. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

OSIO SOPRA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni sui siti internet

R.F. 43/11

E' fissata per il giorno 20 dicembre 2018, alle ore 14,00 davanti al Curatore dott. Matteo Giudici e presso il Suo Studio in Bergamo alla via San Bernardino, 139/N la vendita del compendio immobiliare relativo ad una porzione di capannone industriale, su due livelli, fronte strada, con antistante piazzale, sito in Osio Sopra (BG), Via Vaccarezza n. 10, e censito ai mappali 2046/702 – 2047 / 702 (graffati), piano T/1, categoria D/7, rendita catastale euro 3.718,49, foglio 5, di proprietà del fallimento Carrozzeria Osio srl - RF n. 43/2011, sentenza del Tribunale di Bergamo del 03.03.2011. La vendita dell'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova verrà effettuata partendo dal prezzo base d'asta di euro 523.443,60 oltre accessori di legge. Gli interessati dovranno presentare offerte migliorative con cauzioni pari al 10% del prezzo offerto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Curatore. In caso di più offerte, la gara avverrà con valore iniziale pari all'offerta più elevata e con rilanci minimi di euro 10.000,00. In caso di vendita deserta si terrà un nuovo tentativo, in data 11.01.2019 sempre alle ore 14.00 nello stesso luogo, con le medesime condizioni operative, con nuovo valore d'asta pari ad euro 444.927,06. Per maggiori informazioni si rimanda all'ordinanza completa consultabile e disponibile presso il Curatore. Il Dott. Filippo D'Amore, dello Studio del Dr. Matteo Giudici, con studio in Bergamo, in Via S. Bernardino n. 139/n, telefono 035.585718, è a vostra disposizione per ulteriori informazioni. www.asteannunci.it.

Il Curatore

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

BRANZI

CAPANNONE-CABINA-APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1057/12

Branzi (Bg) – Via Cascata – Lotto 2: a) Appartamento al p. secondo. b) Quota di 1/2 di box auto al p. seminterrato. c) Quota di 1/2 di terreno. Prezzo base Euro 105.975,00. Lotto 3: a) Appartamento al p. seminterrato. b) box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 61.500,00. P.zza V. Emanuele II – Lotto 5: a) Appartamento al p. terzo. b) box auto al p. secondo interrato. c) Quota di 1/7 di area di manovra. Prezzo base Euro 238.200,00. Via Cagnoli – Lotto 6: Appezamento di terreno di ca. 1.970 mq. non edificabile. Prezzo base Euro 11.850,00. Branzi (Bg) – Lotto 7: Appezamento di terreno di ca. 1.250 mq. parzialmente edificabile ma con gravi limitazioni. Prezzo base Euro 23.100,00. Lotto 8: a) Quota di 1/24 di deposito al p.t.; area alla via Belfiore. b) Quota di 1/24 di appezamento di terreno di ca. 4.300 mq. non edificabile. c) Quota di 7/216 di terreno di ca. 5.257 mq non edificabile. d) Quota di 7/216 di terreno di ca. 370 mq. non edificabile. e)

Quota di 8/216 di appezzamento di terreno di ca. 1.313 mq. non edificabile. f) Quota di 8/216 di appezzamento di terreno di ca. 3.530 mq. non edificabile. g) Quota di 8/216 di appezzamento di terreno di ca. 440 mq. non edificabile. h) Quota di 8/216 di terreno di ca. 18 mq. non edificabile. i) Quota di 8/216 di appezzamento di terreno di ca. 1.460 mq. non edificabile. Prezzo base Euro 1.200,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 5, Euro 500,00 per il lotto 8 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 17/1/2019 ore 12.00 c/o Associazione Notarile Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ZOGNO**IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni sui siti internet

CONCORDATO PREVENTIVO IMPRESA GHERARDI ATTILIO DI GHERARDI MAURO & C. S.N.C. C.P. 13/2011

AVVISO DI VENDITA

E' fissata per il giorno 12.12.2018 dalle h. 15.30 la vendita dei seguenti lotti:

LOTTO 2: In Comune di Zogno (BG) - Fraz. Ambria, Via Piave 8 - Locale al P. terra di un edificio a destinazione commerciale/residenziale, con ingresso autonomo adibito ad ufficio con relativo bagno ed antibagno, censito nel Catasto dei Fabbricati al foglio Z0/16 con il mapp. 2381 sub.1, Cat. C/1, Cl.2, mq.52, RCE 864,76

Base d'asta LOTTO 2: Euro 66.816,00 (oltre oneri di legge); Rilanci minimi LOTTO 2: Euro 1.500,00 (oltre oneri di legge)

LOTTO 3: In Comune di Zogno (BG) - Fraz. Ambria, Via Piave 8 - Palestra al P. terra di un edificio a destinazione commerciale/residenziale, con ingresso autonomo, censito nel Catasto dei Fabbricati al foglio Z0/16 con il mapp. 2381, sub. 708, Cat. D/6, RCE 900,00

Base d'asta LOTTO 3: Euro 158.720,00 (oltre oneri di legge); Rilanci minimi LOTTO 3: Eur3.000,00 (oltre oneri di legge).

Gli interessati dovranno far pervenire a Notaio Mannarella di Bergamo (Tel. 035.232778 @

rota@notaioannarella.it) ENTRO IL 11.12.2018 ALLE H. 12:00, un'offerta irrevocabile di acquisto.

In caso di aste deserte, il prossimo esperimento d'asta è fissato per il giorno 13.03.2019 alle h. 15:30, con prezzo base ulteriormente ridotto del 20%. Per info ordinanza completa consultabile c/o Parva Domus Srl (t. 035/4284671 @ info@parva-domus.it). www.asteannunci.it

Terreno|Immobilie agricole**ENTRATICO****TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1348/13

Entratico (Bg) - via Donizetti - Appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 47.585,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/1/2019 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Tribunale di BERGAMO****Abitazione|Accessorio****CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1231/14

Capriate San Gervasio (Bg) - via Benaglia - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 29.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2019 ore 12.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAROBIO DEGLI ANGELI**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1476/12

Carobbio degli Angeli (Bg) - via Roma - Appartamento su più pp. composto da ingresso, vano scale, portico e area esclusiva al p.t.; ingresso, cucina, due camere, bagno e ripostiglio al p. primo; vano sottotetto al p. secondo; autorimessa al p.t.; quota di 1/6 della porzione di area destinata ad accesso. ACE G. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 31.219,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426. CAF SpA

FARA OLIVANA CON SOLA**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1056/12

Fara Olivana con Sola (Bg) - via Vassalli n. 46 (catastralmente via Da Denominarsi) - Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, una camera, bagno, disimpegno e balcone con annessi giardino esclusivo al p. terra, cantina e posto auto scoperto al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 49.613,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426. CAF SpA

GORLAGO**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 335/11

Gorlago (Bg) - via Pesenti - Porzione di fabbricato composta da cucina, disimpegno, bagno, soggiorno e cortile esclusivo al p.t.; balcone, disimpegno, due camere e bagno al p. primo; locale sgombero al p. secondo (sottotetto). Presenza difformità. Prezzo base Euro 57.787,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

MARTINENGO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 270/17

Martinengo (Bg) - v.le Piave 31/A - Abitazione al p.t. composta da ampio soggiorno con locale cottura, disimpegno notte, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/1/2019 ore 17.00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Scotti 1. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale delle vendite pubbliche. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

**Tribunale di BRESCIA****Abitazione|Accessorio****BRESCIA****APPARTAMENTO/AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 306/2012

Notaio Delegato Dott.ssa Francesca Capaldo Lotto 1: sito in Brescia (BS), Via Torino, 16. Appartamento al piano secondo con cantina al piano seminterrato, oltre le proporzionali quote delle parti comuni. Autorimessa al piano seminterrato. Vendita senza incanto il giorno 28/11/2018 ore 09.00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via ugo La Malfa, 4 - Brescia (piano terra). Prezzo Base Euro 44.296,88; rilancio minimo

in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 33.222,66. Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno 27/11/2018 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via ugo La Malfa, 4 - Brescia (piano terra). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG So.C.COV. di Brescia in persona dell'Avv. Vittorio Corniani via Dalmazia, 135 (tel. 030/348410 -email francesca@ivgbrescia.com, daniela@ivgbrescia.com); presso l'Associazione Preposta (tel. 030/222849- fax 030/224237 - email info@anpebrescia.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BRESCIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 180/2015

Notaio Delegato : Francesco Trapani Lotto Unico : sito in Brescia (BS) Via Mantice, 5 - Appartamento al piano rialzato con cantina nell'interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula n.1.87 Via Gambara, 40 Brescia. Prezzo Base Euro 56.250,00; rilancio minimo di Euro 600,00; Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio con sede in Brescia, Via Fura n.26 tel. 030/348410 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CHIARI**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 154/2015

Professionista Delegato Notaio Nicola Ariasi Lotto 1 : sito in Chiari (BS) Via San Martino della Battaglia snc - Unità abitativa di 3 vani, posta al piano rialzato di un fabbricato residenziale. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. Locato. Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 09.00 presso Tribunale di Brescia, Scala A, piano primo, aula 1.87, Via Gambara 40 - Brescia. Prezzo Base Euro 33.413,34; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto. Presentare offerte esclusivamente dalle 9 alle 11 del giorno 11/12/2018, giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Notaio Nicola Ariasi c/o gli uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure

Esecutive, Via Ugo La Malfa 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. Srl, in persona dell'Avv. Vittorio Corniani, Via Fura 26 - Brescia (Tel. 030/348410 - mail: ivgbrescia@ivgbrescia.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di BUSTO ARSIZIO

Abitazione | Accessorio

VERGIATE

CASA SIGNORILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 901/2014

G.E. Dott. Marco Lualdi
 Professionista Delegato Dott.ssa Paola Virginia Colombo
 Lotto Unico : sito in Vergiate (VA) Vicolo Bioso 22 - CASA SIGNORILE della superficie commerciale di mq 257,31 con annesso cortile ben curato. Trattasi di fabbricato di vecchia costruzione mantenuto nella sua integrità mediante opere di manutenzione di tipo ordinario. L'intero edificio sviluppa tre piani fuori terra. Dispone inoltre di una CASCINA della superficie commerciale di mq 30,00 priva di autorizzazioni e/o titoli abilitativi, ma sanabili. Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 15:30 presso Studio Dott.ssa Paola Virginia Colombo, Viale Lombardia n.34, piano terra - Busto Arsizio. Prezzo Base Euro 128.000,00. Offerta minima di Euro 96.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Paola Virginia Colombo, Viale Lombardia n.34, piano terra - Busto Arsizio. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario GIVG Srl di Varese e Busto Arsizio, Via Valgella n.11, previo appuntamento (Tel. 0332/335510-332099); presso Dott.ssa Colombo Paola Virginia (Tel. 0331/1816055) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VERGIATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 546/2015

G.E. Dott.ssa Tosi Elisa
 Professionista Delegato Dott.ssa Gallazzi Barbara
 Lotto Unico : sito in Via Armando Diaz, 13/A - 21029 Vergiate (VA) - Lombardia - APPARTAMENTO ad uso abitativo posto al secondo piano di un fabbricato di quattro piani, di cui tre fuori terra, denominato 'La Corte' composto da ingresso, cucina abitabile, disimpegno, due camere, bagno e cantina al piano seminterrato Vendita senza incanto il 20/11/2018 ore 11:30 presso Busto Arsizio 21052 c/o la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2. Prezzo Base Euro 96.000,00; offerta minima pari a Euro 72.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Busto Arsizio 21052 c/o la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332 335510-332099 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

CASTELLANZA

OPIFICIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 52/2017

G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele
 Professionista Delegato Avv. Cristina Masera
 Lotto Unico : sito in Comune di Castellanza (VA) via Isonzo, 6; A) COMPLESSO ARTIGIANALE composto da due costruzioni contigue interrotte da passo carraio. L'edificio risale agli inizi dl 1900. Nel corpo a destra sono collocati gli spogliatoi ed i servizi collegati all'attività oggi esistente e nel corpo a sinistra sono situati a piano terreno gli uffici. La rimanente parte sia a piano terra che al primo è utilizzata come deposito di materiale vario. Fanno parte dell'opificio: cortile, centrale termica, cabina gas metano, presa e cabina elettrica. B) APPARTAMENTO della superficie commerciale 134,57 mq. Ingresso al piano terreno, dove mediante scala interna si accede al piano rimo dove ci sono i locali abitabili: disimpegno, soggiorno, cucina, quattro camere da letto e due servizi igienici.Occupato. Vendita senza incanto il 28/12/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Masera in Busto Arsizio viale duca d'Aosta n.15; Prezzo Base Euro 3.000.000,00; Offerta Minima Euro 2.250.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 27/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Masera in Busto Arsizio viale duca d'Aosta n.15; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Masera in Busto Arsizio viale duca d'Aosta n.15 tel. 0331/626200-635855-fax 0331/628084 - dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00; , presso _ e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di COMO

Abitazione | Accessorio

COMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 301/2017

G.E. Dott. Marco Mancini
 Professionista Delegato Dott. Alberto Belgeri
 Lotto Unico : sito in Comune di Como (CO) Via Pannilani 21; Appartamento al piano terra della sup. netta di mq. 54,71 oltre a ripostiglio staccato al piano terra di mq. 2,71. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 08/01/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alberto Belgeri in Bellagio (CO), Via Valassina n.133A; Prezzo Base Euro 43.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 32.250,00; Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Alberto Belgeri in Bellagio (CO), Via Valassina n.133A Tel 031/951736 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di CREMONA

Abitazione | Accessorio

CAPPELLA DÈ PICENARDI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 416/2016

G.E. Avv. Luciana Taveggia
 Professionista Delegato Avv- Giovanna Bertoletti
 Lotto Unico : sito in Cappella de' Picenardi (CR), Via Guerrino Cerioli n. 10 - Fabbricato di tipo economico-popolare di vecchia edificazione, collocato all'interno di un cortile al quale vi si accede dalla Via G. Cerioli; si sviluppa su due piani (terreno e primo) con sovrastante soffitta al piano secondo collegati da una

scala interna. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 13/11/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Piadena (CR), Via Platina n. 26. Prezzo Base Euro 26.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 550,00; offerta minima pari a Euro 19.875,00. Presentare offerte entro 13:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Cremona (Tel. 037220200) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

TORRE DÈ PICENARDI

APPARTAMENTI - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/2017

G.E. Avv. Luciana Taveggia
 Professionista Delegato Avv. Elena Monticelli
 Lotto 1 : sito in Torre De' Picenardi (CR), Via Castello - Ampia casa su due piani da ristrutturare, composta da 10 vani (sup. cat. 206 mq). Lotto 2 : sito in Torre De' Picenardi (CR), Via Castello - Appartamento al primo piano da ristrutturare (sup. cat. 129 mq) composto da : soggiorno, disimpegno, cucina, due bagni e due stanze da letto, con autorimessa (sup. cat. 52 mq). Lotto 3 : sito in Torre De' Picenardi (CR), Via Castello - Ampio capannone da ristrutturare disposto su due piani (sup. cat. 773 mq). Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 15/11/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Cremona, Piazza Stradivari n. 21. Lotto 1 : prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00; offerta minima pari a Euro 26.250,00. Lotto 2 : prezzo Base Euro 41.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 30.750,00. Lotto 3 : prezzo Base Euro 62.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; offerta minima pari a Euro 46.500,00. Presentare offerte entro 13:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Cremona (Tel. 037220200) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Immobilie comm.le | ind.le

ACQUANEGRA CREMONESE

LOCALE USO BAR

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 148/2010

G.E. Avv. Lucia Valla (GOT)
 Professionista Delegato Avv. Sara Gandolfi
 Lotto Unico: sito in Acquanegra Cremonese (CR) Frazione Fengo - Via Acquanegra 32-34 - Locale ad uso bar, ristorante pizzeria denominato "le 3 Piramidi": composto al piano terra da locale bar, sala pranzo, cucina e servizi; al piano seminterrato da locali ad uso deposito- sgombero per totali mq 558 ed al piano primo da abitazione di mq 129 composta da soggiorno e angolo cottura, tre camere da letto, due bagni. Esternamente area comune di cui quella prospettante la via adibita a parcheggio. Gli esecutari non sono in possesso delle chiavi degli immobili consegnate a persona rintracciabile ed aver intrapreso azione legale nei confronti della stessa. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 18/12/2018 ore 16.30 presso la SALA ASTE in Cremona, Via delle Industrie n. 20 (presso IVG di Cremona). Prezzo Base Euro 51.444,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 38.583,52. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sara Gandolfi in Via del Giordano n. 9, Cremona; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Cremona (tel. 0372/20200-800347 fax

0372/458077) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
LECCO**

Abitazione | Accessorio

MALGRATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 277/2015

G.E. Dott. Tota Edmondo
Notaio Delegato Dott.ssa Mutti Laura
Lotto Unico: sito in Malgrate (LC), Via San Carlo, 11 - Appartamento composto da ingresso/disimpegno, cottura, tinello, bagno, camera, e balcone al piano terra con annesso ripostiglio al piano sottotetto. Vendita senza incanto il 18/12/2018 ore 11.45 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28, Lecco. Prezzo Base Euro 61.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 45.900,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28, settimo piano, Lecco. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Cariboni Frida (tel. 0341/284496) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
MANTOVA**

Abitazione | Accessorio

SAN BENEDETTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/2017

G.E. Dott.ssa Laura De Simone
Professionista Delegato Avv. Sara Zaniboni
Lotto Unico: sito in San Benedetto Po (MN), Strada Gorgo 162/A - Appartamento al piano terra, in adiacenza ad altra costruzione, risulta così suddiviso: ingresso/cucina, tinello, sala, disimpegno bagno, stanza, letto matrimoniale. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 22.11.2018 ore 16.00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova. Prezzo Base Euro 23.906,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 17.929,29. Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Mantova (tel. 0376/220694) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
MILANO**

Abitazione | Accessorio

BRESSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2711/2014

G.E. Dott.ssa Idamaria Chieffo
Professionista Delegato Avv. Carlo Bossi
Lotto Unico : sito in Bresso (MI), Via Filippo Corridoni n. 5/A - Appartamento al secondo piano di due locali e servizi. Vendita senza incanto il 14/12/2018 ore 13:00 presso lo studio del Delegato in Milano, Via Pier Lombardo n. 11. Prezzo Base Euro 80.000,00;

rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 60.000,00. Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Milano, Via Pier Lombardo n. 11. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario SIVAG SPA, Via Milano n. 10 - Redecio (Tel. 02/58011847 - 26952007 Fax 02/58014348) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
MONZA**

Abitazione | Accessorio

BOVISIO MASCIAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1263/2016

G.E. Dott. Giovanni Battista Nardecchia
Professionista Delegato Dott.ssa Maria Teresa Ghilardi
Lotto Unico : sito in Bovisio Masciago, Via Francioli n. 5/7 - Appartamento posto al piano primo composto da soggiorno/pranzo e cucina (ora divisa da una parete in cartongesso), disimpegno notte, una camera da letto e bagno. Vendita senza incanto il giorno 21/11/2018 ore 16:20 presso i locali dell'Istituto Vendita Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia n. 5.1 Prezzo Base Euro 40.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 30.500,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali dell'Istituto Vendita Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia n. 5. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Maria Teresa Ghilardi, Via Milazzo n. 3 - Monza (Tel. 3391469309 Fax 039323172) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
PAVIA**

Abitazione | Accessorio

VISTARINO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 309/2017

G.E. Dott. Antonio Codega
Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni
Lotto Unico : sito in Vistarino (PV), Via Cavour n. 6 - Compendio immobiliare composto da appartamento disposto su 2 livelli, con sottostante cantina e garage in corpo staccato. Superficie complessiva lorda dell'abitazione: P.T. e P.1 mq. 116.16 - cantina: mq. 6.79 - garage: mq. 14.35. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 20/11/2018 ore 15:00 presso lo studio del Delegato in Pavia, Piazza del Carmine n. 1. Prezzo Base Euro 60.290,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.217,65. Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Pavia, Via Saragat n. 19 (Tel. 0382/539013) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
VARESE**

Abitazione | Accessorio

VEDANO OLONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 231/2017

G.E. Dott.ssa Lo Giudice Heather Maria Rita
Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino
Lotto Unico: sito in Vedano Olona (VA), via Adua n. 19 - Appartamento al piano secondo oltre cantina al piano seminterrato e giardino comune. Libero. Vendita senza incanto il 15/01/2019 ore 10.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino in Varese, Via Finocchiaro Aprile n. 5. Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari); presso il Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino (tel. 0332/283060); presso il custode IVG - G.I.V.G. di Varese, via Valgella 11 (tel. 0332-335510/332099 fax 0332-335425) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
BRESCIA**

Abitazione | Accessorio

SAVIORE DELL'ADAMELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 766/2015 + 1083/2016

Notaio Delegato Francesca Capaldo
Lotto 1: Comune di Savio dell'Adameallo (BS) Via Dante Alighieri snc. Piena proprietà di appartamento che si sviluppa ai piani seminterrato, terra e primo con due ripostigli. Vani 4. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato o concesso in locazione a terzi. Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - Scala A - piano 1° - Aula n. 1.87 - Via Gambarara, 40 - Brescia. Prezzo Base Euro 68.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00; offerta minima Euro 51.468,75. Presentare le offerte dalle ore 09:00 alle 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per la Procedura Esecutiva - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore è l'IVG SO.C.COV srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n. 26; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



**Tribunale di
MILANO**

Abitazione | Accessorio

BARANZATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4041/2013

G.E. Dott.ssa Mariapia Galli
Professionista Delegato Avv. Gianni Barbieri
Lotto unico: Comune di Baranzate (MI) Via Gradisca

n. 14. Appartamento di mq 68 al secondo piano composto da due vani ed accessori, con annesso vano cantina al -1 e solaio nel sottotetto. Occupato senza titolo. Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianni Barbieri in Via Visconti di Modrone, 32 Milano (MI). Prezzo base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima Euro 41.250,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianni Barbieri in Via Visconti di Modrone, 32 Milano (MI). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gianni Barbieri con studio in Via Visconti di Modrone, 32 Milano (MI) tel. 02/76319137, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CERRO MAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1276/2012

G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta
 Professionista Delegato Avv. Bossi Carlo
 Lotto Unico: sito in Cerro Maggiore - Via S.Clemente, 17 - Appartamento di mq 56 al quarto piano di tre vani e servizio oltre cantina al piano seminterrato. Occupato senza titolo. Vendita senza incanto il 14/12/2018 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Bossi Carlo sito in Milano, Via Pietro Lombardo, 11. Prezzo Base Euro 38.982,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 29.236,50. Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Bossi Carlo sito in Milano, Via Pietro Lombardo, 11. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Bossi Carlo 022047665 - 3394846087 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GESSATE

ABITAZIONE - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 545/2017

Professionista Delegato Avv. Michele Giliberti
 Lotto unico: Comune di Gessate (MI) STRADA PADANA SUPERIORE n. 23/A. Appartamento al piano primo di mq 72 e vani 4,5. Box al piano terra di mq 15. Occupato senza titolo. Vendita senza incanto l'11/12/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele Giliberti in VIA FONTANA 3 Milano (MI). Prezzo base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 67.500,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele Giliberti in VIA FONTANA 3 Milano (MI). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Michele Giliberti tel. 025511474, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MAGNAGO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3459/2010

G.E. Dott.ssa Idamaria Chieffo
 Professionista Delegato Avv. Paola Murru
 Lotto Unico: sito in Comune di Magnago (MI), Piazza D'Armi n. 21; Piena proprietà di appartamento al quarto piano con annessa cantina, Box al piano terreno. Vendita senza incanto il giorno 08/01/2019 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Murru in Milano, Via Cerva n. 1. Prezzo Base Euro 70.875,00; rilanci minimi Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 53.156,25. Presentare offerte esclusivamente il 07/01/2019 dalle ore 09.30 alle

13.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Murru. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Milano SIVAG s.p.a. (Tel. 02/26952007 fax 02/2133049 - email immobiliare@sivag.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PARABIAGO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1302/2013

Professionista Delegato Avv. Michele Giliberti
 Lotto Unico: sito in Parabiago (MI), Via Monsignor Ferdinando Pogliani 36 - Appartamento di mq.75,63 e di 4,5 vani, posto al piano terzo; composto da: ingresso, cucina, soggiorno, camera e bagno. Con annesso vano ad uso cantina, posto al piano seminterrato. Presenti difformità. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il giorno 11/01/2019 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Michele Giliberti, Via Fontana 3 - Milano. Prezzo Base Euro 44.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.600,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo indicato come prezzo base. Presentare offerte a decorrere dal giorno 08/01/2019 ore 9.00-13.00 e fino alle ore 13.00 del 10/01/2019 presso lo Studio Avv. Michele Giliberti, Via Fontana 3 - Milano. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Michele Giliberti (Tel. 02/5511474) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SETTIMO TORINESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1471/2012

G.E. Dott.ssa Silvia Vaghi
 Notaio Delegato Dott. Fiorilde Riccioppo
 Lotto 2: sito in Settimo Milanese (MI) Via Sandro Pertini nr. 23 - APPARTAMENTO 1°p, soggiorno/cucina, bagno, camera, cantina e autorimessa. Libero. Lotto 3: sito in Settimo Milanese (MI) Via Sandro Pertini nr. 23 - APPARTAMENTO 1°p, camera/cucina, bagno e autorimessa. Libero. Vendita senza incanto il 18/12/2018 ore 15.00 presso lo studio del delegato, Viale Andrea Doria n. 56 - Milano. Lotto 2: Prezzo Base Euro 105.600,00; Offerta Minima Euro 79.200,00; rilanci minimi di Euro 2.000,00. Lotto 3: Prezzo Base Euro 70.400,00; Offerta Minima Euro 52.800,00; rilanci minimi di Euro 1.300,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del delegato, Viale Andrea Doria n. 56 - Milano. Maggiori informazioni presso il custode SIVAG S.P.A. (tel. 02/26952007 fax 02/21879390) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VAPRIO D'ADDA

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 2233/2014

G.E. Dott.ssa Caterbi
 Professionista Delegato Not. Maurizio Olivares
 Lotto unico: Comune di Vaprio D'Adda Via per Trezzo n. 47. Piena proprietà di appartamento al piano secondo composto da tre locali con cucina e servizi per mq 87 con annesso vano cantina al piano seminterrato. Box auto di mq 17 al piano terra. Porzione di 1/10 di terreno adibito a cortile comune in servizio alle autorimesse. Occupato dal debitore esecutato. Vendita senza incanto il 04/12/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Maurizio Olivares in Milano alla Via Larga n. 23. Prezzo base Euro 49.005,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima Euro 36.754,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Maurizio Olivares in Milano alla Via Larga n. 23. Maggiori

informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Maurizio Olivares con studio in Milano alla Via Larga n. 23 tel 02/58309911 fax 02/758441532, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

MILANO

NEGOZIO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 291/2016

G.E. Dott. Giuseppe Fiengo
 Professionista Delegato Avv. Giovanni Piazza
 Lotto Unico: sito in Milano (MI) Via Valla 14 - NEGOZIO strutturato su due piani terreno e primo interrato, composto da ampio locale oltre i servizi al piano terreno, e da locale sala corse, locale tecnico, locale sportelli e ufficio, oltre servizi al piano primo interrato, il tutto unito da scala interna di proprietà. Locato. Oltre a due POSTI AUTO al piano terra. Occupato dall'esecutato. Riscontrate difformità e sospesi condominiali, meglio visionabili in perizia. Vendita senza incanto il 20/12/2018 ore 15:00 presso l'Avv. Giovanni Piazza, c/o Studio Salati & Mantelli, Viale Premuda 23 - Milano. Prezzo Base Euro 271.000,00; offerta minima di Euro 203.250,00. Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv. Giovanni Piazza, c/o Studio Salati & Mantelli, Viale Premuda 23 - Milano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario SIVAG, Via Milano 10 - Segrate (MI) (Tel. 02/26952007); presso Avv. Giovanni Piazza (Tel. 0331/623798) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di MANTOVA**

Abitazione | Accessorio

ACQUANEGRA SUL CHIESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 447/2016

Professionista Delegato Avv. Cinzia Menabò
 Lotto Unico: sito in Acquanegra sul Chiese (MN) Via Cavour 57/B - BENE 1: Civile abitazione con ingresso indipendente e doppio accesso, uno tramite porticato comune ed area cortile pertinenziale gravata da servitù di fatto per il passaggio verso le unità interne della stessa corte e il secondo da pubblica via. Locato con contratto opponibile. Vendita senza incanto sincrona mista il 20/12/2018 ore 14:00 presso la Casa delle Aste di Mantova in San Giorgio di Mantova (MN), Via 1° Maggio n. 3. Prezzo Base Euro 36.563,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima pari a Euro 27.422,25. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita: cartacee presso la Casa delle Aste di Mantova in San Giorgio di Mantova (MN), Via 1° Maggio n. 3; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode SOVEMO srl (tel. 0376/220694); al Professionista Delegato Avv. Cinzia Menabò (tel. 0376/223892 fax 0376/322957) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

 Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**
asteannunci.it

PAVIA

**Tribunale di
PAVIA****Abitazione | Accessorio****CASTELLETTO DI BRANDUZZO****VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 513/2017**

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela

Lotto Unico: sito in Castelletto Di Branduzzo (PV) Via Cesare Battisti 18/1 - Villa su tre livelli di cui uno seminterrato e due fuori terra con pertinenze, divisa longitudinalmente a catasto in due unità distinte. Al piano seminterrato sono presenti due locali cantina uno dei quali utilizzato attualmente come taverna. Al piano rialzato sono presenti due stanze destinate a deposito con un piccolo bagno non funzionante, due camere da letto e un bagno. Il piano primo invece risulta essere un appartamento autonomo composto da un ingresso, zona soggiorno-cucina, un bagno e due camere da letto. Competono a questa porzione anche una serie di tre piccoli fabbricati ad uso deposito e una stalla con fienile utilizzato in parte come deposito/magazzino e in parte come autorimessa, posti a nord dell'abitazione principale. Occupato da debitore/famiglia. Vendita telematica sincrona mista il 16/01/2019 ore 11.30 presso la sede d'asta in Pavia - Via L. Mascheroni n. 60. Lotto Unico: prezzo Base Euro 167.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 125.438,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 15/01/2019; in modalità cartacea presso lo studio del delegato in Pavia - Via L. Mascheroni n. 60; in modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde

800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato l'IVG di Vigevano (tel. 0381/691137); al Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela (tel. 0382/538584 fax 0382/901057) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

TROMELLO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 196/2016**

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Valentina Tomarchio

Lotto Unico : sito in Tromello (PV) Via Pasubio 1/C - fabbricato principale e un fabbricato di pertinenza frontistante, entrambi di due piani fuori terra. L'edificio principale, è distribuito con ingresso direttamente nel soggiorno e cucina al piano terra, bagno e due camere al piano primo, con scala interna di collegamento, di complessivi mq. 83,09 di superficie netta; balcone di mq. 4,40 di superficie. Nel fabbricato frontistante, sono ubicati al piano terra una autorimessa di mq. 14,95, un locale sgombero e un servizio igienico di complessivi mq. 19,89, al piano primo tre ripostigli e un bagno di mq. 36,18. Il collegamento tra i due piani avviene mediante una scala in ferro, posizionata sulla vicina proprietà (mappale 3094). Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 24/01/2019 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Tomarchio P.zza del Carmine 1. Prezzo Base Euro 27.844,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 20.883,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Dott.ssa Tomarchio P.zza del Carmine 1. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di
PAVIA EX VOGHERA****Abitazione | Accessorio****VOGHERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 119/2012**

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone

Lotto Unico: sito in Voghera (PV) Via Pietro Giuria 8 - Appartamento di mq. 75,47, su un unico livello, individuato al terzo piano del "Condominio GIURIA" con annessa cantina al piano interrato; il complesso immobiliare, libero da contratti di locazione e da diritti di usufrutto. Classe energetica G. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 10/01/2019 ore 16:00. Prezzo Base Euro 18.300,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 13.725,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Vigevano, Corso Milano n.61 (Tel. 0381/691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

TRENTO

**Tribunale di
TRENTO****Abitazione | Accessorio****MEZZANA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 99/2017**

G.E. Dott.ssa Monica Attanasio

Professionista Delegato Dott. Enrico Pisetta

Lotto Unico : sito in Comune di Mezzana (TN), Località Marilleva; appartamento su due livelli, ai piani tredicesimo e quattordicesimo, in condominio residenziale-turistico, più posto coperto a piano sesto, esposizione est, stanza giorno-notte, cucina, bagno, grande zona notte, impianto di riscaldamento centralizzato, superficie netta solo appartamento mq. 32 + poggolo e scala interna. Vendita senza incanto il 11/12/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Trento,

Via J. Aconcio n.2, piano primo, Aula pubbliche udienze stanza 28 bis; Prezzo Base Euro 122.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 91.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/12/2018 presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, al piano 2 del medesimo tribunale.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Enrico Pisetta (Tel.0461-968900), presso il Cusode giudiziario Dott. Paolo Carolli (Tel 0463-429045) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**TRENTINO A. ADIGE**

Trento

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

PIEMONTE

Alessandria - Asti - Ivrea - Novara - Torino - Vercelli



ALESSANDRIA

Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



Tribunale di ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

ABITAZIONI E LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 69/2015

Alessandria (AL), Via Savonarola 72 - Abitazione int. 7, p.primo, con balcone e cantina a corpo. Prezzo base Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 28/12/2018 ore 12:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Paolo Angelo Alloisio, Novi Ligure (AL), Viale delle Rimembranze 64/1, Tel. 0143741479. G.D. Dr. Mela Pierluigi.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO, CANTINA, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 511/2016

Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 16-18 - LOTTO UNICO: Alloggio p.quarto (quinto f.t.) con cantina p.interrato, in condominio privo di ascensore, composto da ingresso su corridoio, tinello, cucinino, due camere, bagno e balconcino. Annesso box auto. Prezzo base Euro 10.757,81. Offerta minima Euro 8.068,36. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 16:15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

www.asteannunci.it

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, AUTORIMESSA, PORTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 514/2016

Alessandria (AL), Via Strada Comunale Valmadonna 55 - Lotto Unico: Abitazione di tipo economico formata da appartamento su due livelli abitativi, portico di ingresso e autorimessa; al p. primo si trovano cucina, soggiorno e ripostiglio con ampio terrazzo esterno, al p. secondo si trova un disimpegno centrale con a sinistra due camere da letto e a destra camera da letto matrimoniale con balcone e bagno. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima Euro 32.062,00. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 274/2010

Alessandria (AL), Via Maggioli 29 - Lotto Unico: Alloggio al p. terzo, senza ascensore, con accesso dal ballatoio, composto da locale soggiorno-cucina, bagno, disimpegno, 2 camere e ripostiglio esterno posto sul ballatoio. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Carlo

Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 311/2010

Alessandria (AL), Sobborgo Valmadonna, Strada del Fontanone 8/H - Lotto Unico: Fabbricato di civile abitazione, dalle fondamenta al tetto, con relativi sedime e cortile-giardino. L'immobile in oggetto è stato danneggiato da un incendio in data 9 aprile 2012, a seguito del quale secondo il CTU occorre procedere ad opere di: 1) protezione e bonifica; 2) ristrutturazione e ripristino delle parti edili - strutturali e di quelle di finitura; 3) ripristino degli impianti e nuova fornitura degli accessori. Prezzo base Euro 114.135,00. Offerta minima Euro 85.601,25. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE - TETTOIE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/2017

Alessandria (AL), Sobborgo Villa del Foro, Via Maestra 1 - Lotto Unico: Unità immobiliare ad uso abitazione posta al p. terra, primo, secondo e seminterrato - Annesse tettoie. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 18/01/2019 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

ALESSANDRIA**ABITAZIONE CON CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 82/2016**

Alessandria (AL), Rione Cristo, Via Giovanni Veneri 41/1 - LOTTO UNICO: Abitazione al p. primo composta da ingresso/disimpegno, tinello con cucinino, camera, bagno, due balconi. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 10.679,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 148/2011 + 586/2014**

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Martorelli 19 (ex Strada Frugarolo) - LOTTO UNICO: Abitazione a schiera sviluppata su due piani fuori terra, è libera su due lati e con altri due lati in aderenza, ha accesso diretto al cortile comune ed è composta da ingresso, vano scala e sottoscala, cucina, soggiorno al piano terra; disimpegno, 2 camere, bagno e balcone al primo piano. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 12.500,00. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

ALESSANDRIA**RISTORANTE/PIZZERIA-ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 303/2016**

Alessandria (AL), Frazione Lobbi, Via della Repubblica 2A - LOTTO UNICO: Locale commerciale costituito da due piani f.t. con adiacente cortile adibito ad attività di ristorazione-pizzeria; il p. terra è interamente adibito all'attività di ristorazione mentre il p. primo è adibito ad abitazione al quale si accede mediante una scala interna dal p. terra. Il p. terra è composto da una sala ristorante a forma di "L" con annesso forno a legna in muratura; cucina/laboratorio di pro-

duzione con vano accessorio comunicante; ripostiglio di piccole dimensioni, antibagno, bagno w.c., scala di collegamento con il piano superiore ed intercapedine accessibile dall'esterno. Il p. primo è composto da camera uso disimpegno/spogliatoio/stireria, un servizio igienico, camera uso disimpegno/guardaroba con soppalco ad uso accessorio, camera ad uso deposito/guardaroba con annesso piccolo servizio igienico, camera uso deposito (utilizzata come camera da letto), terrazzo. Prezzo base Euro 58.900,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 281/2012**

Alessandria (AL), Via San Giuliano Nuovo 98 - LOTTO UNICO: Abitazione al p. terra composta da: ingresso su tinello, tre camere, cucina, servizio igienico e spogliatoio. Annessa autorimessa mq. 20. Annessi terreni. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 09:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Pierluigi Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 95/2017**

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Tortona 16-20 - LOTTO UNICO: Appartamento di 5 vani con superficie totale 117 mq - Box auto al p. terra di 19 mq. Prezzo base Euro 19.250,00. Offerta minima Euro 14.450,00. Vendita senza incanto 18/01/2019 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE, BOX - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 64/2012 + 408/2014**

Alessandria (AL), Via Giulio Monteverde 4 - LOTTO 1: Immobile ad uso abitativo posto al piano terzo di palazzina residenziale composto da ingresso aperto su salone, cucina abitabile, due camere, due bagni, uno studio, un ripostiglio, due balconi posti su fronti opposti e annessa cantina. Box auto di pertinenza. Prezzo base Euro 102.375,00. Offerta minima Euro 76.781,25. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e

Custode Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL), Corso Roma 66, Tel. 0131236499. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 284/2008 + 319/08**

Alessandria (AL), Via dei Preti 2 - LOTTO 1: Appartamento al p.t. composto da ampio soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Alessandria (AL), Via dei Preti 2 - LOTTO 3: Box auto ubicato nel cortile. Prezzo base Euro 2.700,00. Offerta minima Euro 2.100,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA**ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 15/2012**

Alessandria (AL), Via Medaglie D'Oro 47 - LOTTO UNICO: Alloggio al p. 5, composto da ingresso, tinello con cucinino, servizio igienico, 2 ripostigli, 2 camere ed un balcone; annessa cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 24.046,87. Offerta minima Euro 18.035,15. Vendita senza incanto 11/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Lunati, Alessandria (AL) C.so Roma 52, Tel. 0131260216. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 330/2013**

Alessandria (AL), Via Rettoria 36 - LOTTO UNICO: Palazzina costituita da due piani f.t., Quartiere Orti, con annesso fabbricato rustico indipendente e separato, di due piani f.t., in evidente stato di disuso. L'abitazione è costituita da soggiorno, cucina, due camere comunicanti, ulteriore camera e bagno disimpegnati dal corridoio. Magazzino con calpestio a quota 40 cm ca inferiore al piano stradale, suddiviso in ingresso (da corte), e tre vani reciprocamente comunicanti, l'ultimo con accesso diretto dalla via Rettoria. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 17:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Piero Mazzone, Alessandria (AL), Piazza Filippo Turati 9, Tel. 0131251052. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 389/2016

Alessandria (AL), Spalto Borgoglio 45 - LOTTO UNICO: Abitazione p.primo di edificio condominiale, con cantina interrata. Attualmente libero ma non abitabile in quanto in corso di ristrutturazione.. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 12:45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 232/2010

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Frugarolo 8 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano terra con annesso cortile esclusivo, costituito da una cucina-soggiorno, una camera e un servizio. L'appartamento ha una superficie lorda pari a mq 58,89 circa; il cortile misura circa mq 28,27. Buono stato di conservazione. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 09:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131261200. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 177/2016

Alessandria (AL), Via Don Canestri 34 - LOTTO UNICO: appartamento sito al terzo piano (quarto fuori terra) con annessa cantina al piano interrato (che risulta occupata senza titolo da altro condomino, in corso di liberazione), oltre alle quote di proprietà sulle parti comuni come per legge pari a 74,5/641,2, così

suddiviso: ingresso su corridoio, soggiorno, cucina, due camere, servizio igienico, due balconi. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.188,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 93/2016

Alessandria (AL), Via San Francesco D'Assisi 39 - LOTTO UNICO: Appartamento p.secondo, composto da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, due balconcini, locale cantina al piano interrato. Il condominio risulta privo di ascensore. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 13:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 434/2011

Alessandria (AL), Via Milano 151 angolo Corso Monferrato - LOTTO UNICO: Appartamento al terzo piano (4 f.t.) composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, tre camere, balcone su via Milano e balcone su cortile della superficie commerciale di mq. 95,67. Cantina al piano interrato distinta con il n. 6. Prezzo base Euro 27.242,00. Offerta minima Euro 20.431,50. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Domenico Verneti, Alessandria (AL), via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

ACQUI TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 162/2017

Acqui Terme (AL), Via Fratelli Moiso 36 - Lotto Unico: Appartamento posto al sesto piano di un palazzo con cantina e solaio. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ACQUI TERME

APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 180/2015

Acqui Terme (AL), Via Ippolito Nievo 8 - LOTTO UNICO: Appartamento situato nel fabbricato A di complesso condominiale, p.secondo, composto da 6 vani quali ingresso, ripostiglio, tinello con cucinino, sala, due camere da letto, bagno, tre balconi, cantina p.terra con accesso dall'androne scala comunicante con garage. Prezzo base Euro 66.750,00. Offerta minima Euro 50.062,50. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco F. Gatti, Tortona (AL), C.so Montebello 1, Tel. 0131821490. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALLUVIONI CAMBIÒ

FABBRICATO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 381/2016

Alluvioni Cambiò (AL), Vicolo Don Rangone 17 - LOTTO 1: Fabbricato residenziale unifamiliare su due piani f.t. con annessi accessori, costituito da ingresso, pranzo, cucina, sottoscala e camera p.terreno, due camere, disimpegno e bagno p.primo; fabbricato accessorio adibito a sgombero e sovrastante ex fienile; sedime pertinenziale antistante l'ingresso principale dotato di ingresso carraio e pedonale. Sup. tot. circa mq 141,50. Prezzo base Euro 27.750,00. Offerta minima Euro 20.812,50. Vendita senza incanto 18/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mareghe Conto, Alessandria (AL), Corso Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

ALLUVIONI CAMBIÒ

ABITAZIONE, SEDIME

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 83/2012**

Alluvioni Cambiò (AL), Via Roma 14 - LOTTO UNICO: Abitazione composta al p.terra da ingresso, cucina, soggiorno, sala pranzo, ripostiglio, disimpegno, bagno, camera, tre locali ad uso sgombero, ampio portico; p.primo disimpegno, due bagni, tre camere, ripostiglio, disimpegno, balcone, ex fienile; sedime pertinenziale di circa mq. 890. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

ARQUATA SCRIVIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 308/2013

Arquata Scrivia (AL), Via del Monte 6 (in catasto Via Libarna) - Lotto Unico: Appartamento int. 7, p.secondo di condominio in ottimo stato di conservazione, composto da ingresso, cucina, bagno, tre camere, due balconi, dispensa, vi è anche un locale sottotetto. Ascensore non presente. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ARQUATA SCRIVIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 115/2010

Arquata Scrivia (AL), Via Libarna 138 - LOTTO UNICO: Alloggio posto al piano primo, con ingresso a destra del terrazzo comune. L'appartamento in oggetto, disabitato da parecchio tempo, è composto da ingresso, cucina con ripostiglio, tre camere, un bagno. Superficie lorda e comm.le mq. 78. Condizioni di conservazione e manutenzione appena sufficienti. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,00. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 10:30 presso lo Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

BASSIGNANA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 227/2010**

Bassignana (AL), Via San Rocco 61/63 - LOTTO UNICO: Edificio posto su tre livelli oltre a un sottotetto praticabile; al piano interrato vi sono due grandi locali cantina, al piano terra si sviluppa la zona giorno con ingresso su vano soggiorno dal quale si accede alla cucina. Il primo piano è interamente adibito a zona notte e consta di due camere da letto, un balcone, un disimpegno e un ripostiglio. Prezzo base Euro 27.367,87. Offerta minima Euro 20.525,90. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 16:30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

BERGAMASCO**ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 293/2015**

Bergamasco (AL), Vicolo del Pozzo 8 - LOTTO UNICO: Abitazione su p.terreno composto da cucina, sala, soggiorno, disimpegno, bagno e locali accessori (cantina, sgombero, tettoia e ripostiglio) e cortile; p.primo tre camere, locale di sgombero e bagno. Ampio box auto con portone in ferro scorrevole motorizzato. Prezzo base Euro 30.850,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

BORGORATTO ALESSANDRINO**BAR/RISTORANTE-ALLOGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 124/2017**

Borgoratto Alessandrino (AL), Piazza Roma 1 e Vicolo Dante Alighieri 1 - Lotto Unico: Due corpi di fabbrica, separati da cortile (catastalmente unica unità imm.re), uno adibito a bar/ristorante, su due piani f.t., composto da ingresso, locale w.c., cucina, zona di disimpegno, scala d'accesso p.primo; atrio, due w.c. ad uso del pubblico e sala ristorante p.primo; l'altro uso residenziale, su unico piano, composto da ingresso, angolo cottura, sala, due camere, bagno, ripostiglio, due locali accessori accessibili dall'esterno ed un porticato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

BOSCO MARENGO**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 1/2018**

Bosco Marengo (AL), Strada Lemme, Cascina Macaria 10 - LOTTO UNICO: Fabbricato con disposizione tipica delle cascine alla piemontese, su due piani f.t. e sottotetto non abitabile (la disposizione dell'abitazione al p.primo è identica a quella del p.terra, variano solamente le destinazioni d'uso). Annessa corte di 3.735,00 mq in cattivo stato, con portico e locale sgombero antistanti. Lavori (non ultimati) di demolizione/costruzione/ristrutturazione/frazionamento con costituzione di due U.I. residenziali in assenza di titolo abilitativo. Prezzo base Euro 59.500,00. Offerta minima Euro 44.625,00. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

BOSCO MARENGO**RISTORANTE - ALBERGO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 6/2010**

Bosco Marengo (AL), Via San Pio V 39-41 e Via Giacomo Calleri - LOTTO UNICO: Quota di piena proprietà del compendio immobiliare a destinazione ricettiva-alberghiera costituito da ristorante, albergo ed abitazione in zona centrale con cortile/giardino costituito da: due fabbricati di due piani oltre interrato e cortile interno sup. ca 1705 mq (indicato in perizia come corpo B) e due fabbricati di tre piani oltre interrato e di due piani con cortile interno sup. ca 1109 mq (indicato in perizia come corpo A). Prezzo base Euro 1.450.000,00. Offerta minima Euro 1.087.500,00. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Lunati, Alessandria (AL), Corso Roma 52, Tel. 0131260216. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

CARREGA LIGURE

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 329/2017

Carrega Ligure (AL), Frazione Vegni - Lotto Unico: Fabbricato di natura abitativa composto da cucina al piano terra (comunicante con altra unità immobiliare non oggetto di esecuzione), scala esterna per accesso al piano primo, wc sul pianerottolo della scala, due camere al piano primo, due vani nel sottotetto (nel quale è stato ricavato un piccolo wc). Prezzo base Euro 15.700,00. Offerta minima Euro 11.775,00. Vendita senza incanto 18/01/2019 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

CASAL CERPELLI

ABITAZIONE, CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 210/2010

Casal Cermelli (AL), Via Alessandria 13 - LOTTO UNICO: Abitazione con due cantine, ripostiglio al p. interrato; cucinino, tinello, salotto, ripostiglio al p. terra; due camere, due bagni al p. primo; locale di sgombero e ampio terrazzo al p. sottotetto; annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 15.900,00. Offerta minima Euro 11.925,00. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL), C.so Roma 66, Tel. 0131236499. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

CASSANO SPINOLA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 227/2016

Cassano Spinola (AL), Via Arzani 125/125A - LOTTO UNICO: Fabbricato comprendente complessivi n. 8 alloggi con cantine pertinenziali e n. 8 box auto entrostanti a fabbricato residenziale elevato 3 piani f.t. oltre seminterrato. Prezzo base Euro 58.852,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

CASSANO SPINOLA

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 260/2016

Cassano Spinola (AL), Via Circonvallazione 30 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo civile, posta al piano secondo di uno stabile condominiale, dotato di ascensore, composto da nove piani complessivi, di cui otto f.t. ed uno interrato; è composto da ingresso-corridoio distributore, soggiorno, cucinino, n. 2 camere, bagno, ripostiglio e n. 1 balcone, oltre che da una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 46.100,00. Offerta minima Euro 34.575,00. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

CASTELLAZZO BORMIDA

ALLOGGI - BOX - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 428/12+558/14

Castellazzo Bormida (AL), P.zza Santa Maria 2 - Lotto 1: Alloggio con annesso box auto ed area esclusiva. Lotti 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12: Alloggio. Lotti 13, 14, 16: box auto. Lotti 17, 18, 19, 20, 21, 22: Posto auto scoperto. Prezzo base Lotto 1 Euro 41.512,50; Lotto 2 Euro 32.906,25; Lotto 3 Euro 36.703,12; Lotto 4 Euro 40.500,00; Lotto 5 Euro 39.445,31; Lotto 6 Euro 33.581,25; Lotto 7 Euro 28.982,81; Lotto 8 Euro 40.246,87; Lotto 9 Euro 24.004,68; Lotto 10 Euro 33.496,87; Lotto 11 Euro 34.045,31; Lotto 12 Euro 43.368,75; Lotti 13, 14, 16 Euro 4.640,62 ciascuno; Lotti 17, 18, 19, 20, 21, 22 Euro 1.265,62 ciascuno. Offerta minima Lotto 1 Euro 31.134,38; Lotto 2 Euro 24.679,69; Lotto 3 Euro 27.527,34; Lotto 4 Euro 30.375,00; Lotto 5 Euro 29.583,98; Lotto 6 Euro 25.185,94; Lotto 7 Euro 21.737,11; Lotto 8 Euro 30.185,16; Lotto 9 Euro 18.003,52; Lotto 10 Euro 25.122,66; Lotto 11 Euro 25.533,98; Lotto 12 Euro 32.526,56; Lotti 13, 14, 16 Euro ciascuno 3.480,47; Lotti 17, 18, 19, 20, 21, 22 Euro 949,22 ciascuno. Vendita senza incanto 24.01.2019 ore 9.30 Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato Avv. Ruggero Orgero, Tel. 0131/260097. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELLAZZO BORMIDA

ALLOGGIO DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 205/2016

Castellazzo Bormida (AL), Via Umberto I 81/Vicolo Nicola Bodrati 23 - LOTTO 1: Alloggio di civile abitazione su due piani composto da scala in muratura che dal cortile comune porta al p. primo, terrazzo, soggiorno, disimpegno, bagno cucina; al p.secondo (sottotetto) due camere, bagno, ripostiglio rialzato soprastante altra proprietà; cantina al p.primo interrato. Annesso box auto al p.terreno. Prezzo base Euro 66.750,00. Offerta minima Euro 50.062,50. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maregale Conto, Alessandria (AL), Corso Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

CASTELLAZZO BORMIDA

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 257/2009

Castellazzo Bormida (AL), Viale Papa Giovanni XXIII 30 - LOTTO UNICO: Fabbricato cat. A/7 vani 12. Prezzo base Euro 1.029.000,00. Offerta minima Euro 771.750,00. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

CASTELLAZZO BORMIDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2012

Castellazzo Bormida (AL), Via Madre Teresa di Calcutta 89 - LOTTO 5: Alloggio uso ufficio p. rialzato, ingresso-camera, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), via San Marziano 33, Tel. 0131814218. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

CASTELNUOVO BELBO

APPARTAMENTI-NEGOZIO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 542/2016

Castelnuovo Belbo (AT), Via Vittorio Emanuele - LOTTO 1: Immobile cat. A/2, 4 vani, mq 151; immobile cat. A/2, 4 vani, mq 122; immobile cat. C/6, piano terra, mq 31; immobile cat. C/6, piano terra, mq 45. Prezzo base Euro 60.187,50. Offerta minima Euro 51.200,00. LOTTO 2: Immobile cat. C/1, 47 mq; immobile cat. A/2, vani 3,5, mq 72; immobile cat. A/2, vani 5, mq 105. Prezzo base Euro 36.450,00. Offerta minima Euro 31.000,00. LOTTO 3: Immobile cat. A/2, vani 6,5, sup. 171 mq e area urbana 78 mq. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 26.800,00. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

CASTELNUOVO SCRIVIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 372/2016**

Castelnuovo Scrivia (AL), Via Einaudi 11 - Lotto Unico: Appartamento al p.terzo, con ascensore, composto da ingresso/disimpegno, ampio soggiorno, cucinino con piccolo terrazzo, ripostiglio, bagno, due camere, cantina al p. interrato, posto auto interno cortile. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta minima Euro 17.625,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

CASTELSPINA**ABITAZIONE CON CANTINA E LAGNAIA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 259/2013**

Castelspina (AL), Via Madre Chiara Ricci 21 - Lotto Unico: Fabbricato di abitazione elevato due piani fuori terra con relativi sedime e cortile ove insiste un fabbricato accessorio (cantina con soprastante legnaia). Prezzo base Euro 18.355,00. Offerta minima Euro 13.766,25. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 11:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

FABBRICA CURONE**MONOLOCALE MANSARDATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 158/2017**

Fabbrica Curone (AL), Località Caldirola La Gioia - Lotto Unico: Alloggio monocale mansardato cat. A/3. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Banello 2, Tel. 0131820309. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

FELIZZANO**ABITAZIONE, BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 174/2016**

Felizzano (AL), Via Paolo Ercole 41 - LOTTO UNICO: Fabbricato a 2 piani f.t. ed uno seminterrato, composto da locali ad uso abitativo al p.terra e primo, cantina al p.interrato. Il p.terra è composto da box auto comunicante con vano scala e da locale ripostiglio; il p.primeo è composto da cucina, tinello, servizio igie-

nico, camera da letto e disimpegno attraverso il quale si accede al terrazzo. Prezzo base Euro 14.239,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 14:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

FELIZZANO - SOLERO**ABITAZIONI - BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 346/2018**

Felizzano (AL), Via Aleramidi 71 - LOTTO 1: Immobile categoria A/2, vani 8,5; immobile cat. C/6, consistenza mq 25. Solero (AL), Via Faà di Bruno 40 - LOTTO 2: Immobile categoria A/2, vani 10,5; immobile cat. C/6, consistenza mq 34; immobile categoria A/4, vani 8. Prezzo base Euro 213.600,00. Offerta minima Euro 160.200,00. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.I. Dott.ssa Camilla Milani.

FONTANILE**APPARTAMENTO, CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 14/2014**

Fontanile (AT), Via Trento Trieste 25 - LOTTO UNICO: Alloggio in condominio sito al p.terra: soggiorno, cucina, bagno, due camere; cantina p.interrato. Si presenta in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 09:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131261200. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

GARBAGNA**ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 110/2016**

Garbagna (AL), Via Fieschi 6 - Lotto Unico: In una palazzina del centro storico del comune, abitazione di tipo civile, al secondo piano con solaio al terzo piano e cantina al piano seminterrato, con accesso dalla via pubblica tramite cortile comune. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 14:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Vernetti, Alessandria (AL), Via Faà Di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

GAVI**FABBRICATO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 505/2016**

Gavi (AL), Via Giuseppe Garibaldi 52 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato ad uso abitativo distribuito al piano primo e secondo della palazzina, con rustico-tettoia di pertinenza retrostante suddiviso al piano terra e primo, serviti da sedime cortilizio ad uso comune; porzione di fabbricato ad uso abitativo distribuito al piano secondo della palazzina, con piccolo sedime di corte ad uso esclusivo gravato da servitù di passaggio a favore di terzi. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 3282145500. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

GAVI**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 349/2012**

Gavi (AL), Località Cheirasca - LOTTO UNICO: Terreno destinato dal PRG in massima parte in area agricola coltiva (E1) ed in minima parte in zona speciale 6 a Piano Esecutivo Convenzionato, sup. mq. 12.620. Terreno destinato dal PRG a zona speciale 6 a Piano Esecutivo Convenzionato, sup. mq 3.070 Terreno destinato dal PRG in massima parte a zona speciale 6 a Piano Esecutivo Convenzionato ed in minima parte a area agricola coltiva (E1), sup. mq. 2.200. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via San Marziano 33, Tel. 0131814218. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

MASIO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 312/2011**

Masio (AL), Strada Montebello 22 - LOTTO UNICO: Fabbricato ad uso residenziale, disposto su due piani fuori terra (terreno e primo) con cantina al piano interrato; costituiscono pertinenza un fabbricato rustico in corpo staccato disposto su due piani fuori terra, uso ripostiglio e fienile; un secondo fabbricato rustico, anch'esso in corpo staccato, disposto su un piano fuori terra e un piano seminterrato, a uso sgombero e cantina. Cortile di pertinenza. Fa parte del compendio immobiliare anche un basso fabbricato, uso box auto, posto in corpo staccato rispetto all'edificio principale. Tre piccoli appezzamenti di terreno, posti su pendio scosceso, gerbidi con presenza di piante di medio fusto tipo acacie, posti a confine con l'immobile principale.. Prezzo base Euro 22.543,00. Offerta minima Euro 16.907,00. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 09:30 presso lo Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MONTABONE

ABITAZIONE E SEDIME

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 293/2017

Montabone (AT), Regione Fossello 10 - Lotto Unico: Fabbricato di civile abitazione libero su quattro lati, situato alla base della collina che porta all'abitato di Montabone, disposto su 2 piani f.t. con sedime esclusivo, superficie lorda complessiva di circa mq. 1.576,01, composto da cucina, lavanderia, disimpegni, locale di sgombero, locale caldaia; cantina p.terra e tre camere da letto; sala/soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone p.primo. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Vendita senza incanto 18/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoir, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144325589. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

MONTEGIOCO

ABITAZIONE A SCHIERA, AUTORIMESSA, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 398/2017 + 468/2017

Montegioco (AL), Strada Provinciale per Garbagna 120 - Lotto Unico: Fabbricato di civile abitazione, facente parte di un complesso immobiliare a schiera con giardino, composto al piano terra da porticato, ingresso/soggiorno, cucina, bagno e camera; al piano primo da due camere, bagno e due terrazzi; al piano interrato centrale termica, ripostiglio e grande locale magazzino. Sup. tot. mq 175 circa. Autorimessa di mq 37, ricavata tamponando l'area che da progetto originario era destinata a portico. Prezzo base Euro 90.400,00. Offerta minima Euro 67.800,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

MONTEMARZINO

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 181/2014

Montemarzino (AL), Via della Chiesa - Lotto 1: Fabbricato su due piani oltre sottotetto, libero su tre lati, con cortile comune all'edificio confinante. L'accesso è possibile dal balcone al quale si accede con scala esterna. L'immobile è costituito da camera con scala a vista e altra camera al primo piano, bagno con antibagno a piano intermedio tra primo e sottotetto al quale si accede dalla stanza di ingresso e camera al piano sottotetto. Costituisce accessorio un locale deposito al piano cortile. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131814937. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

MONTEMARZINO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 439/2015

Montemarzino (AL), Frazione Segagliate, Via Segagliate 7 - Lotto Unico: Fabbricato residenziale comprendente una cucina, un bagno ed un locale ad uso cantina al piano terreno; due camere ed un disimpegno al piano primo; una camera ed una veranda al piano secondo. Risulta annesso al fabbricato un piccolo sedime. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

NOVI LIGURE

APPARTAMENTO, CANTINA, POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 3329/2012

Novi Ligure (AL), Corso Romualdo Marengo 5 - Lotto Unico: Appartamento int. 10, dotato di ascensore con cantina. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 104.250,00. Offerta minima Euro 78.188,00. Vendita senza incanto 18/01/2019 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Ghio, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 11, Tel. 01432001. G.I. Dott. Asteggiano Carlo.

NOVI LIGURE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 221/2017

Novi Ligure (AL), Corso Italia 16 - LOTTO UNICO: Appartamento trilocale al p.quinto, composto da cucina abitabile, soggiorno e camera, razionalmente disposti e disimpegnati da spazioso atrio di ingresso, bagno, due balconi (uno con accesso dalla cucina e l'altro dal soggiorno). Prezzo base Euro 34.875,00. Offerta minima Euro 26.156,25. Vendita senza incanto

to 15/01/2019 ore 12:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Pierluigi Caniggia, Tortona (AL), Via Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

NOVI LIGURE

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 74/2016

Novi Ligure (AL), Corso Italia 16 - LOTTO UNICO: Appartamento terzo piano (4° f.t.), int. 12, scala A, composto da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, tre camere, due terrazzini, locale cantina al piano interrato contraddistinto con il numero 12 A. Prezzo base Euro 55.750,00. Offerta minima Euro 41.813,00. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

OVADA - MONTALDO BORMIDA - CREMOLINO

APP.TI-POSTI AUTO-NEGOZIO-MAGAZZINI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RGE 302/2011**

Ovada (AL), Via Bernardo Ruffini 57a - LOTTO 5: Posto auto esterno con diritti sulle parti comuni. Prezzo base Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 2.625,00. Ovada (AL), via Ruffini 57/A - LOTTO 9: Posto auto esterno. Prezzo base Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 2.625,00. Ovada (AL), via Ruffini 57/A - LOTTO 10: Posto auto esterno con diritti sulle parti comuni. Prezzo base Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 2.625,00. Ovada (AL), via Ruffini 57/A - LOTTO 15: Posto auto esterno con diritti sulle parti comuni. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 1.875,00. Montaldo Bormida (AL), via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 17: Appartamento al grezzo al p.terra di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio, porticato e sedime pertinenziale a uso esclusivo. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Montaldo Bormida (AL), via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 18: Appartamento p.primo di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: cucina-soggiorno, bagno, ripostiglio e loggia. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Montaldo Bormida (AL), via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 19: Appartamento p.secondo di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: cucina, soggiorno, 3 camere, ripostiglio, bagno e loggia. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Montaldo Bormida (AL), via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 20: Appartamento p.mansardato di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: cucina-soggiorno, 2 camere, corridoio, ripostiglio, bagno e loggia. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Montaldo Bormida (AL), via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 21: Appartamento p.terra di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: ingresso-soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, sedime pertinenziale a uso esclusivo. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Montaldo Bormida (AL), via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 22: Fabbricato rustico a uso magazzino su 2 livelli: 2 locali chiusi a uso magazzino e ripostiglio al p.terra; locale uso magazzino aperto su 2 di 6 fronti al p.primo raggiungibile dall'esterno con scala a pioli. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Cremonino (AL), Località San Bernardino 22 - LOTTO 23: Piccolo alloggio, non abitabile, al p. seminterrato di complesso denominato "Le Ginestre" composto da villette a schiera su 2 piani f.t.: cucina-soggiorno, ingresso, camera. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Cremonino (AL), - LOTTO 24: Appezamenti di terreni agricoli incolti formanti un unico lotto. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

PONTECURONE**ABITAZIONE - BOX AUTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 203/2017**

Pontecurone (AL), Corso Tortona 25-27 - LOTTO 1: Abitazione su due piani f.t. e sottostrada, composta da ingresso, scala, camera, cucina, due verande, wc al piano terra: scala, disimpegno, due camere, bagno e balcone al primo piano; scala, due cantine p.primo-sottoscala; p.terra locali accessori quali due ripostigli, lavanderia, wc, due portici; cortile pertinenziale recintato, con accesso pedonale e carrabile. Annesso box auto. Magazzino locale uso sgombero. Prezzo base Euro 91.500,00. Offerta minima Euro 68.625,00. Pontecurone (AL), Via Genova 30 - LOTTO 2: Abitazione composta da ingresso e scale p.terra; ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, camera, bagno, balcone p.primo. Annesso box auto.. Prezzo base Euro 31.125,00. Offerta minima Euro 23.343,75. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

POZZOLO FORMIGARO**ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 215/2015**

Pozzolo Formigaro (AL), Via Colombara 26 - LOTTO UNICO: Alloggio di civile abitazione al p. terzo di mq 80,50 con ingresso/disimpegno, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno, balcone. Solaio di pertinenza di mq 22. Box auto al piano terra di mq 18. Prezzo base Euro 18.984,38. Offerta minima Euro 14.238,28. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 11:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco F. Gatti, Tortona (AL), Corso Montebello 1, Tel. 0131821490. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

QUARGNENTO**ABITAZIONE - LOCALI SGOMBERO - LEGNAIA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 407/2014**

Quargnento (AL), Via Dante 19 - Lotto Unico: Abitazione composta da ingresso, soggiorno-cucina, servizio e due camere al p.terra; tre camere da letto, servizio e due camere al p.primo. Due locali sgombero al p.terra e legnaia al p.primo. Prezzo base Euro 33.540,00. Offerta minima Euro 25.155,00. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 11:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

QUATTORDIO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 169/2006

Quattordio (AL), Frazione Piepasso, Via Ercole 39-43 - Lotto 1: Casa di civile abitazione di 184 mq ragguagliati, di vecchia data solo in parte ristrutturata ed in parte in fase di ristrutturazione ed è costituita da due piani fuori terra così composti: p.terra cucina, disimpegno bagno e ripostiglio, due camere e doppia scala per accedere al piano superiore; p.primo tre camere, un disimpegno e due locali di sgombero. Edificio adibito a portici e locali di sgombero di 137 mq, posto per una parte su due piani f.t. (p.terra due locali di sgombero e due portici parzialmente chiusi da lamiera, p.superiore portico completamente aperto su due lati). In adiacenza al muro perimetrale del porticato è presente una costruzione fatiscente, consistente in una tettoia con struttura lignea e copertura in lamiera, non accatastata e realizzata in assenza di permessi comunali. Area di pertinenza comune. Terreno limitrofo di mq 260. Prezzo base Euro 35.121,00. Offerta minima Euro 26.340,75. Lotto 2: Casa di civile abitazione in corso di costruzione con area di pertinenza, posta su due piani f.t. più un sottotetto: p.terra composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno e servizio igienico; p.primo tre camere, corridoio distributore e servizio igienico; p.sottotetto tre locali di sgombero. L'edificio si presenta ancora al rustico. Prezzo base Euro 30.851,00. Offerta minima Euro 23.138,25. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mareglio Conto, Alessandria (AL), Corso Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

www.asteannunci.it

RIVALTA BORMIDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 297/2016

Rivalta Bormida (AL), Via Costa 11 - Lotto Unico: Abitazione con corte esclusiva, area residenziale, su p.terra corte esclusiva, soggiorno, bagno e disimpegno; p.primo, tre camere con balcone unico; p.secondo due locali sottotetto accessibili con scala a pioli dall'esterno; p.interrato cantina. Stato di manutenzione generale sufficiente. Annesso box auto pertinenziale sito al piano terra. Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,88. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

ROCCA GRIMALDA

FABBRICATO ABITATIVO DI REMOTA COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2017

Rocca Grimalda (AL), Via Borghetto 46 - Lotto Unico: Fabbricato di remota costruzione, ubicato in angusto vicolo a fondo cieco dipartente da Via Borghetto, costituito da tre piani fuori terra. Stato di manutenzione generale sufficiente. In posizione frontale si trova un annesso piccolo ripostiglio ad uso cantina con sovrastante locale di sgombero sottotetto. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

ROCCA GRIMALDA

ABITAZIONI-MAGAZZINO-LOCALE IN COSTRUZ.-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 565/2016

Rocca Grimalda (AL), Località Carniglie - Lotto Unico: Abitazione cat. A/2, vani 5,5. Abitazione cat. A/2, vani 12. Locale uso magazzino. Locale in corso di costruzione. Terreni agricoli. Prezzo base Euro 239.000,00. Offerta minima Euro 179.250,00. Vendita senza incanto 18/01/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Mela Pierluigi.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.



ROCCA GRIMALDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 440/2012

Rocca Grimalda (AL), Via Al Mulino 1 - LOTTO UNICO: Fabbricato residenziale: ingresso-soggiorno con angolo cottura, 2 camere, servizio, 2 rip. p.t.; cantina p. int.; sedime mq. 230. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 16:30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria, C.so Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ROCCA GRIMALDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 82/2015

Rocca Grimalda (AL), Via Bastione 11 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione a due piani fuori terra, composto da soggiorno con angolo cottura al piano terreno e al piano primo camera da letto e bagno, per una superficie abitativa utile totale pari a mq 42,40, con scala di collegamento interna. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

SALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2016

Sale (AL), Via Vecchia di San Romano 10 - Lotto Unico: Fabbricato rurale di modeste dimensioni, sito in zona agricola privo di utenze e urbanizzazioni primarie aventi un locale più servizi e cantina al piano terreno, due locali più servizi al piano primo, tre locali sottotetto al piano secondo con annessa area cortilizia privata. Sul medesimo lotto, insiste solo il fabbricato abitativo. Il tutto necessitante di intervento di restauro e risanamento conservativo generale, sia dei locali interni che delle parti dell'edificio. Prezzo base Euro 53.500,00. Offerta minima Euro 40.125,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

SALE

ABITAZIONE, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2014

Sale (AL), Via Torrione 5 - Lotto Unico: Tipico casale di campagna ristrutturato a fini residenziali composto da ingresso su soggiorno, sala, cucina abitabile, lavanderia, cinque camere, due bagni, locale stieria e sottotetto fruibile ma non abitabile. Annesso giardino. Definito in area agricola dal vigente piano regolatore del Comune di Sale. Annessa autorimessa piano

terra. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 09:30 presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Incaminato, Acqui Terme (AL), C.so Viganò 5, Tel. 0144322202. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

SALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 355/2015

Sale (AL), Via Corallo 4 - LOTTO UNICO: Abitazione in edificio multipiano, composta da ingresso su ampio soggiorno, disimpegno, ripostiglio sottoscale, cucina abitabile, bagno p.terra; ripostiglio, disimpegno, n. 2 camere, bagno p.primo. Prezzo base Euro 13.550,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

SALE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 137/2014

Sale (AL), Via Piave 19 - LOTTO UNICO: Alloggio ad uso civile abitazione: soggiorno, cucina, servizi, disimpegno, 2 camere, oltre sottotetto; cortile comune. Garage pertinenziale, posto nell'area cortilizia comune al piano terra. Prezzo base Euro 28.476,56. Offerta minima Euro 21.357,42. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco F. Gatti, Tortona (AL), C.so Montebello 1/A, Tel. 0131821490. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

SERRAVALLE SCRIVIA

APPARTAMENTO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 422/2017

Serravalle Scrivia (AL), Via Berthoud 81 (già 24) - LOTTO 1: Appartamento in condominio p.primo, costituito da ingresso, corridoio, due camere, cucina, bagno. Sup. tot. mq 81,40. Autorimessa al p.terreno del fabbricato di retro del condominio, accessibile da vicolo parallelo a via Berthoud e diramato da Via Romana, con serranda in metallo e calpestio in battuto di cemento, sup. mq 22,90. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mareghe Conto, Alessandria (AL), Corso Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

SERRAVALLE SCRIVIA**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

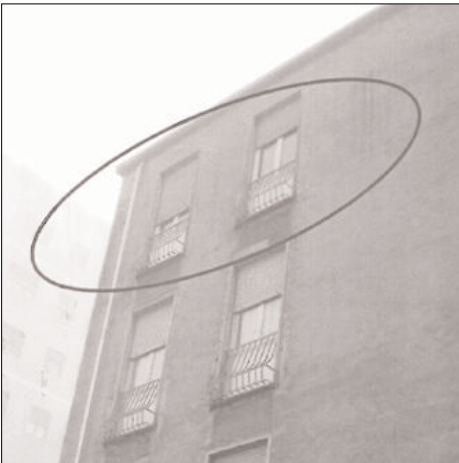
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 170/2012**

Serravalle Scrivia (AL), Via Pietro Forni 25 - LOTTO UNICO: Abitazione su due livelli composta da ingresso, scala, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno e locale sgombero al p.terra; camera matrimoniale, camera singola con bagno e balcone al p.primo. Autorimessa con ripostiglio al p. seminterrato, accesso da Via del Ponte (via secondaria). Prezzo base Euro 14.715,00. Offerta minima Euro 11.036,25. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 09:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL), Corso Roma 66, Tel. 0131236499. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

SERRAVALLE SCRIVIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 25/2015**

Serravalle Scrivia (AL), Via Antonio Gramsci 13 - LOTTO UNICO: Alloggio al p.3 composto da ingresso/disimpegno, cucina con accesso al balcone, 3 camere, bagno, cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 19.850,00. Offerta minima Euro 14.887,50. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

www.asteannunci.it

SERRAVALLE SCRIVIA**ALLOGGI, CANTINE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 450/2014**

Serravalle Scrivia (AL), Via Berthoud 208 - LOTTO 1: Alloggio int. 3, primo piano, composto da cucina, tre camere e bagno oltre a balcone sulla facciata posteriore e cantina p.seminterrato. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Serravalle Scrivia (AL), Via Berthoud 208 - LOTTO 2: Alloggio int. 4, p.primo, composto da cucina, tre camere e bagno oltre a balcone su facciata posteriore e cantina p.seminterrato. Prezzo base Euro 20.500,00. Offerta minima Euro 15.375,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 09:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), C.so della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

SEZZADIO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 259/2015**

Sezzadio (AL), Matteotti 26-28 - LOTTO UNICO: Fabbriato residenziale nella via centrale del paese di 3 piani f.t. e piano interrato collegati tramite scala interna: cantina e ripostiglio p. interrato; 2 ripostigli, cucina, servizio, soggiorno, corridoio p.terra; 3 camere, bagno, ripostiglio, corridoio, 2 balconi p.primo; 3 camere, bagno, corridoio p.secondo. Cortile interno. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 09:45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131261200. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

SILVANO D'ORBA**RUSTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 185/2011 + 378/2012

Silvano d'Orba (AL), Via Crociera 14 - LOTTO UNICO: piena proprietà per la quota di 1/2 e nuda proprietà per la quota di 1/2 porzione rustico pp. 1 e 2 e magazzino 63 mq p.t. oltre annessa area esterna 124 mq. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Laura Lorenzetti Alessandria, (AL), C.so Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

STREVI**VILLA UNIFAMILIARE SEMI-INDIP. - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 297/2017

Strevi (AL), Via Alessandria - Lotto 1: Villa unifamiliare semi - indipendente di un piano fuori terra, senza interrato, composta da tre camere da letto, una cucina, due bagni, salotto, ripostiglio, garage in adiacenza ad altro immobile, giardino, due porticati e sottotetto non abitabile accessibile da piccola apertura sul garage. Prezzo base Euro 115.600,00. Offerta minima Euro 86.700,00. Lotto 2: Terreno derivante da PEC con villa unifamiliare indipendente in corso di costruzione. Prezzo base Euro 116.500,00. Offerta minima Euro 87.375,00. Lotto 4: Terreno derivante da PEC con villa indipendente in costruzione. Prezzo base Euro 111.300,00. Offerta minima Euro 83.475,00. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131814937. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

STREVI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 304/2016**

Strevi (AL), Via Alessandria 36 - LOTTO 3: Appartamento distribuito al secondo piano dello stabile ma con accesso al piano terreno dal lato di via Alessandria composto da camera da letto, cucina, disimpegno e bagno; la seconda parte dell'appartamento è affrescata. Prezzo base Euro 6.975,00.

Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

STREVI

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 290/2016

Strevi (AL), Via Alessandria 60 - LOTTO UNICO: Alloggio in fabbricato dotato di ascensore, p.quarto, composto da ingresso, tinello con cuninino, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi, superficie complessiva di mq 85 c.a. Annessa cantina pertinenziale p.sottostrada indicata nell'elaborato planimetrico con il n. 14. Prezzo base Euro 14.500,00. Offerta minima Euro 10.875,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), C.so Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

STREVI

FABBRICATO A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 433/2015

Strevi (AL), Via Osvaldo Caldano 47 - LOTTO UNICO: Fabbricato di tipologia a schiera, in centro storico, dotato di corte esterna di proprietà, composta dai due piani f.t oltre p. seminterrato collegati da scala interna, con cucina, wc, cantina al p. seminterrato; camera, soggiorno, bagno, balcone al p. primo f.t; camera, 2 ripostigli, scala esterna con ballatoio di ingresso al p. secondo f.t.. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.450,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.



TORTONA

ALLOGGIO, BOX AUTO SINGOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 143/2017

Tortona (AL), Via Brigata Garibaldi 1 A - LOTTO UNICO: Alloggio al p.secondo di condominio, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e ampio terrazzo. Costituisce pertinenza esclusiva dell'alloggio un sottotetto non abitabile di ampia metratura (non ha i requisiti minimi per essere utilizzato come abitazione), al quale si accede tramite scala a chiocciola interna, privo di impianti e pavimenti e con h variabile da mt. 0,50 a mt. 2.70. Annesso box auto singolo, ubicato p.terzo-interrato del condominio. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1A, Tel. 0131866662. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

TORTONA

ABITAZIONE, POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 348/2017

Tortona (AL), Vicolo Commenda 12 - Lotto 1: Abitazione ubicata al p.S1-T-1-2; posto auto coperto, piano terra. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

TORTONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 393/2016

Tortona (AL), Via Giancarlo Pernigotti 29 - Lotto Unico: Appartamento al p. secondo composto da ingresso su tinello con balcone, cucinino, disimpegno

zona notte, bagno, camera da letto e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.075,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 12:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

TORTONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



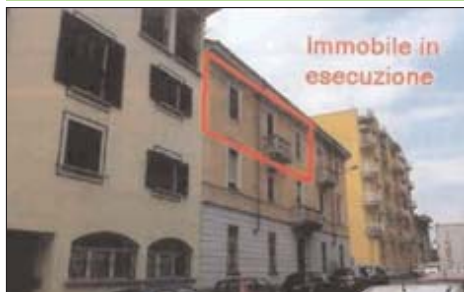
RGE 239/2017

Tortona (AL), Via Perduca - LOTTO UNICO: Appartamento al quinto piano (sesto f.t.) di edificio condominiale dotato di ascensore, posto in zona semi-centrale, costituito da un ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, piccola cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Sup. lorda e commerciale mq. 82 (75 mq l'alloggio e 7 mq i balconi). Prezzo base Euro 39.800,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

TORTONA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 178/2017

Tortona (AL), Via Gherardo Opizzoni 6 - LOTTO UNICO: Appartamento p.secondo, composto da ingresso su ampio corridoio, bagno, cucina con annesso balcone prospiciente il cortile interno, due camere da letto, un piccolo bagno e un ampio soggiorno/sala con annesso balcone. Locale cantina p. interrato. Prezzo base Euro 39.487,50. Offerta minima Euro 29.615,63. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

TORTONA

APPARTAMENTO, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 285/2016

Tortona (AL), Strada Villoria 1 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano primo nel Condominio Voghera, composto da un monolocale con angolo cottura, un bagno con un disimpegno, un balcone. Box auto di mq. 15 al secondo piano interrato. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,50. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 16:00 presso

lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 3282145500. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

TORTONA**ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 319/2017**

Tortona (AL), Via Rodolfo Morandi 4 (già Vicinale San Sisto) - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo popolare, p.primo (2° f.t.), con cantina p.interrato, costituito da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno, due balconi. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via San Marziano 33, Tel. 0131814218. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

TORTONA**ABITAZIONE, SEDIME**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 121/2017

Tortona (AL), Frazione Bettole, Via della Chiesa (già Strada per Bettole) 18 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione da terra a tetto con annesso sedime sul quale insiste altra costruzione staccata adibita a pollaio (con copertura crollata) e pozzo. Il fabbricato principale è posto su due piani collegati tra loro da scala interna ed è composto da una sala, salotto, cucina, un bagno e ripostiglio al piano terra; due camere, un bagno, ripostiglio, corridoio e locale sgombero al primo piano. Sup. complessiva mq. 266,00. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Antonio Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

TORTONA**AMPIA ABITAZIONE, BOX, SEDIME**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 412/2017**

Tortona (AL), Strada Virgo Potens 2/A - LOTTO UNICO: Ampia abitazione in zona residenziale collinare, a due piani f.t., composta da piano rialzato e piano seminterrato con box auto doppio inagibile per cedimento del solaio, tettoia staccata dall'abitazione realizzata senza permesso edilizio, magazzino accatastato come box auto e sedime di pertinenza; l'immobile è stato locato dalla parte eseguita a soggetto che a sua

volta lo ha sublocato in forza di contratti opponibili alla procedura.. Prezzo base Euro Euro 237.200,00. Offerta minima Euro 177.900,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 08/01/2019 alle ore 14.00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

PECETTO DI VALENZA**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 317/2016**

Pecetto di Valenza (AL), Strada Molina 42 - LOTTO UNICO: Abitazione con cortile, su tre piani (due f.t. e uno interrato) con annessa autorimessa. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

VALENZA**ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 80/2011**

Valenza (AL), Piazza Giovanni Lanza 1 - Lotto Unico: Alloggio p. primo (2° f.t.), composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere, doppi servizi, ripostiglio, terrazzo. Annessa cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

VALENZA**APPARTAMENTO, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 141/2016

Valenza (AL), Strada Fontanile 20 - Lotto Unico: Appartamento p. rialzato di fabbricato bifamiliare con sottostante locale accessorio e autorimessa mq 24 oltre a cortile e giardino comuni. Prezzo base Euro 69.800,00. Offerta minima Euro 52.350,00. Vendita senza incanto 18/01/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

VALENZA**UFFICI E POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 239/2011**

Valenza (AL), Vie Zuffi, Piemonte e Mazzini 23/A - Lotto 5: Locali adibiti ad ufficio costituenti porzione di fabbricato di civile abitazione sito al primo piano e costituito da nove vani ufficio, corridoi, ripostigli, tre servizi igienici, due balconi sulla Via Mazzini per una, superficie commerciale di mq. 343, un terrazzo coperto di mq 13 ed uno scoperto su cortile interno di mq 155. Posto auto coperto di mq 15. Posto auto scoperto di mq 18. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.375,00. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

VALENZA**LABORATORIO, CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 221/2010

Valenza (AL), Via Carlo Noè 5 - LOTTO 2: Laboratorio p. seminterrato di mq. 189, con spogliatoi, servizi, ufficio, mensa; cantina p.interrato. Prezzo base Euro 18.321,33. Offerta minima Euro 13.740,99. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

VALENZA**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 108/2017**

Valenza (AL), Via Bergamo 34 - LOTTO 1: Abitazione p.terreno-rialzato, composta da ingresso/corridoio, camera da letto con balcone, cucina abitabile, disimpegno e bagno; cantina pertinenziale p.seminterrato; soffitta p.sottotetto. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 11.812,50. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mareghe Conto, Alessandria (AL), C.so Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

VALENZA**ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 417/2016

Valenza (AL), Via Cremona 43 - LOTTO 1: Abitazione p.secondo, costituita da cucina, veranda, ripostiglio, disimpegno, soggiorno con balconcino, bagno e due

camere, oltre cantina p.seminterrato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Valenza (AL), Via Cremona 43 - LOTTO 2: Box auto identificato con il n. 11, posto nell'area cortilizia dell'adiacente stabile condominiale, dotato di un solo spazio auto. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 22/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

VALENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 308/2014

Valenza (AL), Largo Costituzione della Repubblica 1 - LOTTO UNICO: Appartamento p.primo sottostrada, composto da un ingresso/corridoio, sala seminterrata con finestra alta, una camera, un bagno, una cucina oltre ad una cantina nel secondo piano sottostrada, raggiungibile tramite scala posta nell'atrio condominiale. La cucina ha una porta finestra che si affaccia ad un'ampia terrazza, utilizzata dall'unità, per la parte frontale, come stenditoio e comunque area soggetta a passaggio di terzi. Prezzo base Euro 11.870,00. Offerta minima Euro 8.903,00. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

VESIME

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 526/2017

Vesime (AT), Regione Castello - Lotto Unico: Fabbricato da terra a tetto su tre piani di cui due fuori terra e uno interrato, a scopi abitativi ed accessori sito in zona rurale e facente parte di un compendio immobiliare di maggiori dimensioni. Prezzo base Euro 84.150,00. Offerta minima Euro 63.112,50. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

VIGNOLE BORBERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2014

Vignole Borbera (AL), Piazza San Lorenzo 31 - LOTTO UNICO: Abitazione composta da ingresso, sala, soggiorno, ripostiglio al p.terra; cucina, camera p.primo; camera, ripostiglio, bagno e balcone p.secondo. Prezzo base Euro 15.128,16. Offerta minima Euro

11.346,12. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), P.zza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

VOLPEDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2017

Volpedo (AL), Via De Antoni 3 - LOTTO UNICO: Fabbricato ad uso civile abitazione posto al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, disimpegno e due bagni. Mediante la scala posta nel soggiorno si sale al soppalco di tipo open space adibito a studio. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

VOLPEDO

ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 340/2015

Volpedo (AL), Via Piave 1 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare presso Condominio Volpedese III (tot. mq 103 escluse aree scoperte mq 101). Autorimessa. Prezzo base Euro 16.370,00. Offerta minima Euro 13.100,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ALESSANDRIA

NEGOZI - POSTO AUTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 132/2014

Alessandria (AL), Via Pistoia 54-56 - LOTTO 1: Negozio e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 74.166,00. Offerta minima Euro 55.625,00. Alessandria (AL), Piazza Santa Maria di Castello 13 - LOTTO 2: Negozio e magazzino. Prezzo base Euro 44.145,00. Offerta minima Euro 33.109,00. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 18:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.D. Dott. Mela Pierluigi.

BORGORATTO ALESSANDRINO

FABBRICATI RURALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2015

Borgoratto Alessandrino (AL), Via Pietro Baldi 19 - LOTTO 1: Fabbricati rurali adibiti a fienili (73 mq. circa) e a ricovero attrezzi (98 mq. circa), una stalla aperta in prefabbricato con sala mungitura, complessivamente di circa 908 mq., una piccola aia e sei terreni a seminativo di circa 32.367 mq. tot.; tra i fabbricati rurali è presente un edificio a carattere residenziale in stato di degrado e di semi-abbandono su due piani f.t., costituito da tre locali al piano terra e due al primo piano, di circa 120 mq.; nel locale mungitura è stato ricavato, senza autorizzazione, un alloggio suddiviso in ingresso, soggiorno/pranzo, cucinino, camera e bagno; il presente lotto comprende, altresì, un manufatto in calcestruzzo suddiviso in 2 silos a terra, di circa 404 mq., costruiti con regolare permesso. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131261200. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

CALAMANDRANA

ALLOGGIO, CANTINA, BOX, POSTO AUTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2017

Calamandrana (AT), Frazione San Vito 1 - Lotto 1: Alloggio posto al piano terzo di una palazzina indipendente, composto da ingresso disimpegno, cucina abitabile con un balcone, ampio soggiorno con due terrazzi, tre camere da letto, due servizi, con cantina al piano seminterrato. Box auto. Posto auto coperto. Prezzo base Euro 53.400,00. Offerta minima Euro 40.050,00. Vendita senza incanto 18/01/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

CASSANO SPINOLA

ABITAZIONE CON PISCINA - STALLA, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RGE 196/2017**

Cassano Spinola (AL), Via Sardigliano - LOTTO 1: Cascinale ad uso abitativo con terreno di pertinenza. Rustico con porticato non ristrutturato. Locale magazzino/pompe. Tettoie. Piscina, locali spogliatoio, ripostiglio, locale pompe. Prezzo base Euro 522.900,00. Offerta minima Euro 392.175,00. LOTTO 2: Stalla per capi bovini in struttura metallica, aperta su quattro lati. Terreni agricoli. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 106.875,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 17/01/2019 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti Tel. 01432773. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

CASTELLAZZO BORMIDA - SALE - SAN SEBASTIANO CURONE**IMMOBILI RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 34/2012

Castellazzo Bormida (AL), Spalto Crimea 26 - Lotto 8: Edificio in corso di ristrutturazione (cat. A/2, C/6 e unità destinata a negozio commerciale). Prezzo base Euro 91.710,00. Offerta minima Euro 68.782,50. Spalto Curone (AL), Via Garibaldi 15-21 - Lotto 11: Fabbricato in corso di ristrutturazione (cat. A/4). Prezzo base Euro 16.019,00. Offerta minima Euro 12.014,25. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.D. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

ISOLA SANT'ANTONIO**CAPANNONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 113/2015**

Isola Sant'Antonio (AL) - Lotto Unico: 1) Autorimessa 2) Capannone. Prezzo base Euro 44.195,62. Offerta minima Euro 33.146,71. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131814937. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

MOMBARUZZO-VAGLIO SERRA-NIZZA M.TO**TERRENI-ABITAZIONE-MAGAZZINO-CAPANNONE INDUSTRI.**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 93/2016

Mombaruzzo (AT), Via Zerbasso 18 - LOTTO 2: Abitazione cat. A/2, tipo civile. Ente urbano sup. catastale mq 2255. Prezzo base Euro 90.750,00. Offerta minima Euro 68.062,50. LOTTO 3: Abitazione cat. A/2, tipo civile. Ente urbano sup. catastale mq

2255. Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.187,50. LOTTO 4: Magazzino/box auto. Ente urbano sup. catastale mq 2255. Prezzo base Euro 12.750,00. Offerta minima Euro 9.562,50. LOTTO 5: Capannone industriale. Ente urbano sup. catastale mq 1880. Prezzo base Euro 96.375,00. Offerta minima Euro 72.281,25. LOTTO 6: Ente urbano sup. catastale mq 285. Prezzo base Euro 0,00. Offerta minima Euro 0,00. Rilanci Euro 0,00. Prezzo base Euro 0,00. Offerta minima Euro 0,00. Vaglio Serra (AT) - LOTTO 7: Terreno agricolo. Prezzo base Euro 562,50. Offerta minima Euro 421,88. LOTTO 8: Terreno agricolo. Prezzo base Euro 506,25. Offerta minima Euro 379,69. LOTTO 9: Terreno agricolo. Prezzo base Euro 168,75. Offerta minima Euro 126,56. Nizza Monferrato (AT) - LOTTO 10: Magazzino. Ente urbano sup. catastale mq 920. Prezzo base Euro 562,50. Offerta minima Euro 421,88. Vendita senza incanto 22/01/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Berruti, Casale Monferrato (AL), Via Filippo Mellana 8, Tel. 0142456429. G.D. Dott.ssa Santinello Caterina.

NOVI LIGURE**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 549/2014

Novi Ligure (AL), Via Marconi 48 - LOTTO 2: Locale commerciale con annessa corte e retro cantina. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 11/01/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

SPIGNO MONFERRATO**ABITAZIONE, AGRITURISMO, TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 526/2016**

Spigno Monferrato (AL), Località Squagiato 7 - LOTTO UNICO: Fabbricato a due piani fuori terra, adibito ad abitazione, composta al piano terra da soggiorno, cucina-pranzo, studio e servizi ed al primo piano da tre camere, studio, servizi con corte comune pertinenziale. - Fabbricato a due piani fuori terra adibito ad attività ricettiva agriturismo, composto al piano terra da quattro camere con servizi e locale tecnico, al primo piano da cinque camere con servizi, ed altro fabbricato adibito a completamento dell'attività ricettiva composto da sala comune e servizi, unità tutte collegate da passaggio porticato (incluso subalterno 1). - Terreni (n. 43). Prezzo base Euro 786.000,00. Offerta minima Euro 589.500,00. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ALESSANDRIA****ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 3230/2012

Alessandria (AL), Sobborgo San Giuliano Vecchio, Via Casone 49 - Lotto 3: Diritto di proprietà gravato di usufrutto sulla quota indivisa di 1/6 di: A) fabbricato ad uso residenziale distribuito al piano terreno e al piano primo, di mq. 229,00 circa lordi. Diritto di proprietà gravato di usufrutto sulla quota indivisa di 1/6 di: B - C - D) terreni a giacitura piana (seminativi). Prezzo base Euro 36.386,72. Offerta minima Euro 27.290,04. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.I. Dott. Mela Pierluigi.

ALESSANDRIA**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 124/2013 + 129/2013**

Alessandria (AL), Via Zerbi - Lotto Unico: Fabbricato su due piani f.t. e terreni. Prezzo base Euro 70.621,87. Offerta minima Euro 52.966,40. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131814937. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

ALESSANDRIA**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 219/2009**

Alessandria (AL), Frazione San Michele, Via Cornaglie 6 - LOTTO UNICO: Fabbricato in corso di costruzione su due piani f.t. composto da 2 unità abitative: alloggio con 4 camere, angolo cottura e bagno al p.t.; alloggio con 4 camere, bagno, 3 balconi e sottotetto al p.1; area di pertinenza mq. 387; porticato mq. 144 e terreno alberato mq. 1440. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 38.475,00. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Piazza Carducci 14, Tel. 3282145500. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

ALESSANDRIA-FRUGAROLO-RAPALLO-CABELLA LIGURE**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 131/2015

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Pineroli 37 - LOTTO 1: Fabbricato cat. A/2. Fabbricato cat. A/2. Fabbricato cat. D/7. Prezzo base Euro 30.059,00. Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Pineroli - LOTTO 2: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 10.366,00. Alessandria (AL),

Frazione San Giuliano Vecchio, Via Novi 45 - LOTTO 3: Quota di 1/2 di fabbricato cat. A/2. Quota di 1/2 di fabbricato cat. C/6. Prezzo base Euro 10.442,00. Alessandria (AL), Frazione San Giuliano Vecchio, Via Novi - LOTTO 4: Quota di 1/2 di sedime agricolo. Prezzo base Euro 981,00. Alessandria (AL), Frazione San Giuliano Vecchio, Via Novi 45 - LOTTO 5: Quota di 1/2 di sedime agricolo. Prezzo base Euro 687,00. Frugarolo (AL), Via Alessandria 21 - LOTTO 9: Fabbricato cat. A/7. Fabbricato cat. C/2. Fabbricato cat. C/6. Sedime agricolo. Prezzo base Euro 62.016,00. Rapallo (GE), Via della Libertà 102 - LOTTO 10: Quota di 1/3 di usufrutto di fabbricato. Prezzo base Euro 14.238,00. Cabella Ligure (AL), Località Casella - LOTTO 11: Fabbricato cat. A/2. Prezzo base Euro 5.695,50. Cabella Ligure (AL), Località Casella - LOTTO 12: Sedime agricolo. Prezzo base Euro 5.975,00. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Pamela Mattu, Alessandria (AL), Via Trotti 42, Tel. 0131232325. G.D. Dott. Mela Pierluigi.

CARREGA LIGURE

FABBRICATO - DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 221/2012

Carrega Ligure (AL), Carrega Ligure - LOTTO UNICO: Fabbricato unifamiliare composto da: locale cantina p.seminterrato; quattro locali uso deposito p.terra; appartamento con disimpegno, due vani e servizio igienico p.primo; appartamento con accesso dal terrazzo composto da disimpegno, tre camere, bagno, tinello e cucinino p.secondo: due piccole aree di pertinenza. Locale deposito p.terra di fabbricato isolato di tre piani f.t. Terreni nella valletta del Rio Campassi attualmente in stato di abbandono e con destinazione boschiva. Quota di 1/10 di due terreni. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

FONTANILE

VILLA - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 278/2017

Fontanile (AT), Strada Stazione 1 - LOTTO UNICO: Fabbricato utilizzato, a suo tempo, per le attività connesse alle produzioni vinicole e un edificio costruito in aderenza di cat. D/10. Villa padronale con fabbricato pertinenziale funzionale alle attività sportive, piscina, campo da tennis-calcetto. Terreni agricoli di sup. tot. mq. 6660. Prezzo base Euro 856.912,50. Offerta minima Euro 642.684,38. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 11:30 presso

lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

FRANCAVILLA BISIO

APPARTAMENTI - VILLETTA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 159/2015 + 409/2015

Francavilla Bisio (AL), Via del Poggio (catastale Via Belvedere) - LOTTO 1: Piccolo appartamento di mq. 65 lordi e mq. 52 utili, con porticato di mq. 5 ed ampio giardino di mq. 150 lordi e utili mq. 141 ubicato in palazzina in corso di costruzione, finita solo nelle parti comuni. Prezzo base Euro 30.937,50. Offerta minima Euro 23.203,12. - LOTTO 2: Piccolo appartamento di mq. 65 lordi e mq. 52 utili, con porticato di mq. 9, oltre a balcone di mq. 4 ubicato in palazzina in corso di costruzione, finita solo nelle parti comuni. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,37. Si precisa che il pignoramento immobiliare del bene censito al Fg. 2 p.la 501 sub. 1, PS2-T-1 categoria: in corso di costruzione, suddiviso nei Lotti 1 e Lotto 2, dovrà essere oggetto di variazione catastale per divisione, all'atto della quale si genereranno i due nuovi subalterni - il costo stimato è di Euro 500,00 iva compresa a subalterno di unità immobiliare generata. - LOTTO 3: Villetta unifamiliare in corso di costruzione, oltre a n. 4 (quattro) terreni vincolati a standard (non edificabili), costituita al p.terra (117 mq. lordi, utili mq. 95) da ingresso principale, protetto da un piccolo portico di mq. 18, e un vano unico con pilastri. Il progetto concesso prevedeva soggiorno, cucina, bagno e due camere. Sia soggiorno che cucina si aprirebbero su un portico panoramico. Al p.primo/sottotetto si trovano un vano di mq. 33 fruibile come accessorio all'abitazione, due locali ad uso sgombero per tot. mq. 54, di bassa altezza. Al p.seminterrato (120 mq lordi, utili mq. 102, dei quali mq. 41 previsti ad uso autorimesa), futura centrale termica e altri locali di sgombero. Prezzo base Euro 61.875,00. Offerta minima Euro 46.406,25. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 09:30 presso lo Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Ruggero Orgero, Tel. 3388030819. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

LERMA

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 222/2013

Lerma (AL) - LOTTO 1: Terreni in zona agricola, andamento non pianeggiante, non coltivati; si segnala la presenza di un rudere di piccole dimensioni e la pre-

senza di alcuni pali dell'energia elettrica. Prezzo base Euro 17.400,00. Offerta minima Euro 13.050,00. LOTTO 2: Complesso imm.re costituito da fabbricato principale, abitativo, composto p.interrato da ricovero attrezzi e ampio locale uso cantina con accessi indipendenti rispetto all'abitazione; p.terreno (accesso mediante alcuni gradini in legno), cucina, camera, piccolo wc ricavato nel sottoscala e locale legnaia; p.primo due camere da letto. Secondo fabbricato, anch'esso prevalentemente abitativo, con locale cucina e piccolo wc p.terra; camera con accesso dall'esterno tramite scala in ferro, ricovero attrezzi a p.seminterrato con soprastante terrazzo.. Prezzo base Euro 30.178,50. Offerta minima Euro 22.634,00. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Piero Mazzone, Alessandria (AL), Piazza Turati 9, Tel. 0131251052. G.E. Dott. Dott.ssa Camilla Milani.

MOLINO DEI TORTI

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 91/2015

Molino dei Torti (AL), Via Sorelle Carena 4 - LOTTO 1: Unità immobiliare, sup. lorda mq 325,72, ad uso ufficio e 3 unità immobiliari a uso residenziale nella parte ovest di palazzina posta nel cortile di un complesso destinato a deposito di materiali edili. Piano terra in parte in stato di abbandono, in parte occupato senza contratto. sub. 12 - 2 camere, cucina e bagno; occupato in forza di contratto di comodato d'uso gratuito non registrato. sub. 11 - camera, cucina e bagno; non agibile e in stato di abbandono a disposizione dell'esecutata. sub. 10 - alloggio di 3 camere, cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio.

Prezzo base Euro 15.598,83. Offerta minima Euro 11.699,12. - LOTTO 2: Unità immobiliare ad uso ufficio e 3 unità immobiliari a uso residenziale nella parte est di palazzina posta nel cortile di un complesso destinato a deposito di materiali edili.. Prezzo base Euro 22.211,73. Offerta minima Euro 16.658,80. - LOTTO 3: Cabina elettrica: 2 loc. indipendenti, uno per i trasformatori e l'altro per gli accessori. Prezzo base Euro 2.119,93. Offerta minima Euro 1.589,95. - LOTTO 4: Terreno non coltivato all'interno della zona recintata del complesso destinato a deposito di materiali edili. Prezzo base Euro 34.488,29. Offerta minima Euro 25.866,21. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 09:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Ruggero Orgero, Tel. 3388030819. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

PARODI LIGURE

CASA UNIFAMILIARE IN ZONA AGRICOLA, AUTORIMESSA, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 306/2016 + 188/2017

Parodi Ligure (AL), Frazione Cadepiaggio, Località Poggio, Salita Poggio 15 - LOTTO UNICO: Casa unifamiliare in zona agricola periferica. L'immobile è isolato, libero sui quattro lati distribuito su due piani fuori terra: al piano terra locale ingresso che si apre su soggiorno con camino, sala da pranzo, cucina, ripostiglio, servizio igienico, studio e locale caldaia con accesso esterno; al piano primo, cui si accede tramite scala interna, disimpegno dal quale si accede a tre camere e due servizi igienici; da disimpegno si accede tramite botola al sottotetto che non ha caratteristiche di abitabilità. Oltre a cortile di mq. 566,00 c.a. Autorimessa con portone carrabile e pedonale tramite portoncino metallico, munita di due finestre con telaio metallico. La copertura è adibita a terrazza ad uso dell'abitazione in quanto in quota con il cortile dell'abitazione stessa. Sup. complessiva mq. 56 c.a. Terreni ricadenti nel PRGC adottato entro il "vincolo idrogeologico" entro le "Zone C di nuovo impianto" - ricadenti in PEC 7 e PRGC adottato entro il "vincolo idrogeologico" entro la "Zona per attività agricola". Prezzo base Euro 115.900,00. Offerta minima Euro 86.925,00. Vendita senza incanto 22/01/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

PONZONE - STREVI - ACQUI TERME

ABITAZIONI - BOX - AUTO - ATTREZZI VARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 11/2013

Acqui Terme (AL), Via Casagrande 12 - LOTTO 1: Appartamento p.terzo (4 f.t.), composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, due balconi, cantina pertinenziale p.interrato, area urbana e quota di 2/46 di proprietà di posto auto. Prezzo

base Euro 71.500,00. Offerta minima Euro 53.625,25. Ponzone (AL), Frazione Abbasse - LOTTO 2: Casa indipendente da fondamenta a tetto, p.seminterrato cantina, p.terra soggiorno con cucina a vista camera e bagno; tavernetta su un lato, p.sottotetto collegato con scaletta interna a chiocciola, due camerette e bagno, 104 mq di cui 42 mq commerciali mansardati. Terreno 1.200 mq. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,25. Acqui Terme (AL), Regione Fontana d'Orto - LOTTO 25: Box 16 mq. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. LOTTO 26: Box mq 16. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. LOTTO 27: Box mq 16. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. LOTTO 42: Box mq 16. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Strevi (AL), Via al Castello - LOTTO 59: Area urbana. Prezzo base Euro 450,00. Offerta minima Euro 337,50. - LOTTO 61: Quota del 50% di un'autovettura immatricolata il 04/6/97 benzina (euro 2) 13 Cv potenza 40 KW modello FIAT PANDA. Prezzo base Euro 150,00. Offerta minima Euro 150,00. - LOTTO 99: Attrezzatura varia alla rinfusa, venduta come rottame senza nessuna garanzia e certificazione. Prezzo base Euro 610,00. Offerta minima Euro 610,00. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 10:30 presso lo Studio Curatore Dr. Claudio Incaminato, Acqui Terme (AL) C.so Viganò 5, Tel. 0144322202. G.D. Dr. Mela Pierluigi.

QUATTORDIO

ABITAZIONE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 332/2013

Quattordio (AL), Frazione Piepasso, Regione Malvista 12 - Lotto Unico: Abitazione di mq 110 per piano, a due piani f.t. con pertinenze dirette/indirette, cortile e terreno limitrofo mq 1950 e duplice accesso carraio e pedonale; p.terra composto da vani ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno; p.primo due camere e bagno (circa 50 mq); la restante porzione non è agevolmente praticabile, poiché presenta un'altezza di poco superiore a 1,5 metri. Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima Euro 14.343,75. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

VOLTAGGIO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 277/2009 + 254/2011

Voltaggio (AL), Via PretelUCA 19 - LOTTO 1: Edificio di civile abitazione inserito in terreno collinare, l'accessibilità avviene attraverso un sentiero passante per i terreni circostanti (oggetto di pignoramento). E'

distribuito su tre piani f.t.; al piano terra, cucina e cantina (non esiste una scala interna di collegamento diretto tra il piano terra e i vani posti al primo piano). Primo piano: soggiorno, bagno, balcone e scala di collegamento con piano secondo; piano secondo, tre camere da letto ed un disimpegno di collegamento tra le camere. Buone condizioni generali di manutenzione e stato di conservazione. Sup. lorda tot. 187,67 mq, oltre a terrazzo di 7,81 mq. e cortile di pertinenza di 87,10 mq.; il fabbricato è libero sui 4 lati. Intero lotto sup. tot. mq. 18.300,00 circa. Nel lotto sono compresi i fabbricati accessori (depositi), che di fatto si sono dimostrati edificati in assenza di titolo autorizzativo urbanistico. Annessi terreni. Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 19.875,00. Voltaggio (AL), Fraz. Molini - LOTTO 2: Terreni scoscesi. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 09:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131261200. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

Immobilie comm.le|ind.le

ALESSANDRIA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 31/2017

Alessandria (AL), Viale della Valletta - Lotto 1: Fabbricato cat. D/8. Prezzo base Euro 325.080,00. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Pamela Mattu, Alessandria (AL), Via Trotti 42, Tel. 0131232325. G.D. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

ALESSANDRIA

FABBRICATO USO COMMERCIALE/INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 215/2011

Alessandria (AL), Via Galimberti 21/23 - LOTTO UNICO: Fabbricato adibito ad attività commerciale ed industriale con annessa area scoperta di pertinenza;

p.interrato (ca mq 1.000) autorimessa, uffici, servizi igienici, annessa rampa di accesso mq 250 ca, h interna mt. 4.20; p.terreno - livello strada (mq 300,00 sup. fronte strada parte commerciale e mq 500,00 sup. magazzino parte industriale) unico locale catastalmente individuato come C/1 (negozi-botteghe) ca mq 299 e D/7 industriale ca mq 575, h mt. 8.00. La zona servizi è dotata di spogliatoi e antibagno. Prezzo base Euro 239.000,00. Offerta minima Euro 179.250,00. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Negro, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

ACQUI TERME

LOCALE COMMERCIALE, LOCALE SGOMBERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2015

Acqui Terme (AL), Piazza Vittorio Veneto - LOTTO 1: Locale uso commerciale con vetrina su via Alessandria, con annesso locale di sgombero nello scantinato. Si precisa che sull'immobile gravano spese condominiali arretrate. Prezzo base Euro 107.199,00. Offerta minima Euro 80.400,00. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio Curatore Fallimentare Dr. Giuliano Lugano, Tortona (AL), C.so Cavour 20/B, scala B, Tel. 0131862317. G.D. Dott. Mela Pierluigi.

ACQUI TERME

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 135/2017

Acqui Terme (AL), Via Antonio Gramsci 21 - LOTTO UNICO: Locale commerciale di mq. 300, attualmente adibito ad ufficio, primo piano, composto da ampio locale con 4 vetrine su via Gramsci e 4 su via Don Bosco, due ripostigli e servizi, oltre a un vano ad uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

BOSCO MARENGO

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 445/2016

Bosco Marengo (AL), Strada Fresonara - LOTTO UNICO: Capannone artigianale in buono stato di manutenzione. Al suo interno esistono n. 2 bagni con spogliatoio e ufficio. Internamente esiste impianto elettrico incompleto. Sedime circostante in area agricola. Prezzo base Euro 149.062,50. Offerta minima Euro

111.796,88. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

SERRAVALLE SCRIVIA

STABILIMENTO INDUSTRIALE, ALLOGGIO CUSTODE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2017

Serravalle Scrivia (AL), Via Cassano 99 - LOTTO UNICO: Stabilimento industriale costituito da sub. 2 che rappresenta la parte prevalente dello stabilimento e si distribuisce su p.terreno con spazi destinati alle attività di produzione (tranciatura lamierini metallici), officine, locali di servizio logistico e p.primo uffici commerciali e direzionali (recentemente ristrutturati e quindi in buone condizioni di conservazione) autonomamente accessibili dall'esterno (dal piazzale comune sub.1) attraverso un vano scala interno allo stabile. L'unità si completa con porzione di ca mq. 1128 adibita a magazzino edificata sul fronte Ovest. Sub. 3 (di fatto tot. connesso al sub.2 con accesso garantito da due portoni automatizzati comunicanti con tettoia esterna estesa per l'intera lunghezza del fronte Ovest dello stabilimento), la cui porzione prevalente è adibita ad attività industriale e la restante parte da officina, ufficio, spogliatoi e servizi igienici. Sub. 4 che costituisce abitazione al p.primo dello stabile, unicamente accessibile attraverso vano scala (sub. 1) comune agli uffici comm.li, composta da locale ingresso/disimpegno, cucina/soggiorno, due camere da letto, servizio igienico e due locali accessori. Stato e titolo di occupazione: l'immobile risulta occupato da terzi in forza di contratto di locazione commerciale registrato in data anteriore al pignoramento, con scadenza 31.12.2019. Prezzo base Euro 705.000,00. Offerta minima Euro 528.750,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 3282145500. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

CASASCO

AZIENDA AGRICOLA CON ATTIVITÀ AGRITURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 405/2015

Casasco (AL), Località Poggio 12 - LOTTO UNICO: Azienda agricola con annessa attività agrituristica, costituita da diversi fabbricati e terreni (parte seminativi e parte boschivi), in parte contigui, sup. tot.

quasi 9 ettari (87.482 mq.): fabbricato abitativo (ristrutturato negli anni 2003/2005 e 2009) tot. 299 mq (p.terra porticato, ampio soggiorno/pranzo (per ospiti agriturismo), ampia cucina semiprofessionale, due servizi igienici, ulteriore porticato con forno barbecue; p.primo quattro camere con due bagni e disimpegno; piscina di 149 mq. con accessori 37 mq, costruita nel 2004 e ristrutturata nel 2007; altro edificio tot. 171,70 mq, in parte fatisciente ed in altra parte ristrutturato per ricavarne tre stanze, ciascuna con relativo bagno, indipendenti destinate agli ospiti dell'agriturismo (distribuite una per piano); altro edificio 156,60 mq. costituito da due porticati e da due locali chiusi ad uso magazzino, con sovrastante fienile; capannone posto al piano terreno di 1212,30 mq, costruito nel 2005 e ristrutturato nel 2007. Prezzo base Euro 219.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

CASTELLAZZO BORMIDA

LOCALE PER RISTORAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 415/2016

Castellazzo Bormida (AL), Via Cristoforo Colombo 31 - LOTTO UNICO: Fabbricato ad uso locale per ristorazione, all'interno di una casa a corte ristrutturata composta da androne carraio, corte interna, ingresso/bar, cucina, dispensa, 2 sale somministrazione, bagno, disimpegno, scala interna e deposito con accesso dall'androne al p. terra; ufficio, bagno, disimpegno, spogliatoio, locale di sgombero ed ex fienile al p. primo. Prezzo base Euro 90.825,00. Offerta minima Euro 68.118,75. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

MOMBARUZZO

AGRITURISMO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 230/2015

Mombaruzzo (AT), Via Bella Parancone 7 - Lotto 4: Agriturismo costituito da fabbricato destinato all'attività agrituristica, fabbricato accessorio e abitazione con annesso appezzamento di terreno (vigneto) su cui insistono piscina e fabbricati accessori. Capannone agricolo attualmente utilizzato come magazzino posto al servizio dell'attività agrituristica. Prezzo base Euro 442.968,75. Offerta minima Euro 332.226,57. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 12:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

Terreno|Immobilie agricole

GUAZZORA

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 386/2016

Guazzora (AL) - Lotto 1: N. 3 terreni agricoli sup. catastrale mq 2980 - mq 100 - mq 3130. Prezzo base

Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Vendita senza incanto 11/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131814937. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

TORTONA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 429/2017

Tortona (AL), Località Montemerla, Strada Montemerla snc - LOTTO UNICO: Terreni prevalentemente seminativi, situati in un'ex cava, attualmente incolti. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.



Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME

Abitazione|Accessorio**STREVI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 36/2012 + 302/2016**

Strevi (AL), Via Principe Amedeo 11 - Lotto Unico: Immobile di recente ed incompleta ristrutturazione, con accessori e piccolo cortile pertinenziale, tot. mq. 204,60 comprensivo p.terra e sottotetto. P.terra ingresso, vano scala, bagno, ampio soggiorno (ma privo dei requisiti di abitabilità); p.primo ampia cucina abitabile, cameretta, bagno, balcone, vano scala; p.secondo vano adibito a camera (ma privo dei requisiti di abitabilità), bagno, balcone, armadi a muro ricavati nel sottotetto. Prezzo base Euro 25.300,00. Offerta minima Euro 18.975,00. Vendita senza incanto 11/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144325589. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immobile agricolo****ACQUI TERME****FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 95/2013 + 161/2014 ex Acqui Terme**

Acqui Terme (AL), Località Bossalesio 70 - LOTTO 1: Fabbricato uso residenziale con annessa autorimessa; quota di 1/2 di terreni. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Località Bossalesio 72 - LOTTO 2: Fabbricato uso residenziale con annessa autorimessa; quota di 1/2 di terreni. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Regione Faetta, Località Bossalesio - LOTTO 3: Fabbricato rurale semicrollato; terreni a vincolo agrario con soprastante fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Negro, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

Immibile comm.le|ind.le**MONTECHIARO D'ACQUI****ALBERGO/RISTORANTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 103/2011 ex Acqui Terme**

Montechiaro d'Acqui (AL), Via delle Scuole 1 - Lotto Unico: Albergo/ristorante su p.secondo-seminterrato (ingresso/reception, magazzino/deposito, locali tecnici siti in struttura separata); p.primo-seminterrato (otto camere con bagni privati/ affaccio su valle); p.terreno (reception, zona bar, sala colazioni, bagni, scala, ascensore, salone di 156 posti a sedere); p.primo (grande sala polifunzionale, quattro camere con bagno, zona servizi personale, locale macchine, terrazzo aperto vista valle); p.secondo (quattro camere con bagni, locali di servizio). Prezzo base Euro 329.587,50. Offerta minima Euro 247.190,63. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

Terreno|Immobile agricolo**STREVI****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 97/2013 + 93/2014 ex Acqui Terme

Strevi (AL), Regione Valle Bagnario - Lotto A: Terreno agricolo coltivato a vigneto. Prezzo base Euro 9.281,25. Offerta minima Euro 6.960,94. Lotto B: Terreno agricolo coltivato a vigneto. Prezzo base Euro 32.625,00. Offerta minima Euro 24.468,75. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 15:45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.



Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA

Abitazione|Accessorio**CASTELNUOVO SCRIVIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 102/2011 ex Tortona**

Castelnuovo Scrivia (AL), Via Mazzini 2 - LOTTO UNICO: Fabbricato ad uso residenziale di quattro piani fuori terra ed uno interrato, relative pertinenze e parti comuni oltre ad un fabbricato accessorio e un cortile in parte coperto, composto da: - al piano interrato: 7 cantine, di cui una molto ampia di super-

ficie pari a mq. 90; - al piano terreno: atrio di accesso, vano scala, un monolocale ad uso abitativo di mq. 48, quattro box auto di superficie complessiva pari a mq. 123 e cortile di mq. 116 parzialmente coperto (mq. 30); - al primo piano: vano scala, un alloggio verso Via Mazzini di mq. 75, un alloggio verso il cortile interno di mq. 98 con terrazzi di mq. 15; un locale di sgombero di mq. 35, ubicato nel corpo accessorio; - al secondo piano: vano scala, un alloggio verso Via Mazzini di mq. 75 ed un alloggio verso il cortile interno di mq. 80 con terrazzi di mq. 24; - al terzo piano (mansarda): un alloggio di mq. 85 circa con terrazzo di mq. 30. Il fabbricato di recente costruzione, è stato oggetto di recente ristrutturazione e recupero del sottotetto; attualmente i lavori non risultano completati. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Andrea Castello, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0108391347. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ISOLA SANT'ANTONIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 70/2011 ex Tortona

Isola Sant'Antonio (AL), Via Bianchi 1/3/5/7 - Lotto Unico: Abitazione a tre piani f.t., vani 9,5 con annessi porticati, locali ripostiglio e aree cortilizie. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 11:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Gianluca Canevari, Tortona (AL), Via Calvino 13, Tel. 0131867935. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

SALE

APPARTAMENTI-GARAGE-SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2012 ex Tortona

Sale (AL), Via Murri 9 - LOTTO UNICO: Laboratorio p.seminterrato compreso ufficio, centrale termica, servizi e lavanderia. Appartamento (A), vani 7, p.primo-rialzato compreso due porticati, balcone e cantina p.interrato. Altro appartamento (B), p.primo-rialzato, vani 5, accesso dal porticato e balcone su tre lati. Garage doppio e sottotetto a uso locale di sgombero. Annessa area verde e cortile pavimentato con ampia superficie. Prezzo base Euro 318.150,00. Offerta minima Euro 238.612,50. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

SERRAVALLE SCRIVIA

BOX-ALLOGGI-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 262/2014

Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 58 - Lotto 1: Box auto p.terra mq 47. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Lotto 2: Magazzino p.terra mq 190 e balcone mq 5. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Lotto 3: Alloggio p.primo, int. 1, mq 99 e balcone mq 12, composto da disimpegno, tinello, cucinino, tre camere, bagno, ampio balcone coperto. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Lotto 4: Alloggio p.primo, int. 2, mq 108 e balcone mq 7, composto da disimpegno, tinello, cucinino, due camere, bagno, balcone coperto. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Lotto 5: Alloggio p.secondo, int. 3, composto da disimpegno, tinello, cucinino, tre camere, bagno. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Lotto 6: Alloggio p.secondo e terzo, int. 4 e 5, mq 241 con veranda mq 28 e terrazzo mq 48, composto da disimpegno, tre camere, due bagni, scala interna a salire p.secondo; disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, studiolo, veranda con ripostiglio, ripostiglio esterno, terrazza p.terzo. Prezzo base Euro 167.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Canevari Gianluca presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Gianluca Canevari, Tortona (AL), Via Italo Calvino 13, Tel. 0131867935. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

TORTONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2009

Tortona (AL), Frazione Castellar Ponzano, Via Castello 9 - LOTTO UNICO: Abitazione su due piani f.t. oltre cantina, sottotetto e cortile privato. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Antonio Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

SALE

NEGOZIO - ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 94/2013 ex Tortona

Sale (AL), Via Manzoni 2 - LOTTO 2: Alloggio in corso di costruzione p. terra con cortiletto. Prezzo base

Euro 7.593,75. Offerta minima Euro 5.695,31. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco F. Gatti, Tortona (AL), C.so Montebello 1/A, Tel. 0131821490. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

MONTEMARZINO

ABITAZIONE, MAGAZZINO, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 153/2012 ex Tortona

Montemarzino (AL), Via della Chiesa 9 - LOTTO UNICO: Abitazione composta da cantina al piano seminterrato; ingresso, cucina, sottoscala, soggiorno al p.terra; disimpegno, due camere e bagno al p.primo; con in aderenza un altro fabbricato ad un solo piano f.t., composto da lavanderia, locale di sgombero 1 e ripostiglio, e separatamente locale di sgombero 2 e pozzo, il tutto su area pertinenziale. Fabbricato accessorio su due piani f.t., composto da tre locali di deposito al p.terra, e uno spazio aperto su tre livelli al p.primo. Terreno agricolo adiacente di circa mq. 1000. Prezzo base Euro 35.100,00. Offerta minima Euro 0,00. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Castello, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0108391347. G.E. Dott. Mela Pierluigi.



Tribunale di ALESSANDRIA

Abitazione|Accessorio

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2016

Alessandria (AL), Via Fernandel 20 - LOTTO UNICO: Abitazione al p.terra con cantina al p.seminterrato. Prezzo base Euro 18.984,37. Offerta minima Euro 14.238,28. Vendita senza incanto 19/02/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Balza, Alessandria (AL), Via Piacenza 16, Tel. 0131051020. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

Immobilie comm.le|ind.le

NIZZA MONFERRATO

AZIENDA AGRICOLA, ABITAZIONE, TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 458/2016

Nizza Monferrato (AT), Strada Colombaro 5 - Lotto Unico: Azienda agricola con stalla, fabbricati ed attrezzature legate all'allevamento e ricovero cavalli (stalla, tettoie - capannone prefabbricato uso ricovero fieno e attrezzature di mq 292,00 - scuderie, area accessoria), tot. 1.625,00 mq. Terreni agricoli tot. mq 36450 costituenti corpo unico. Fabbricato di mq 392,00 recentemente ristrutturato con destinazione residenziale (agriturismo). Prezzo base Euro 495.000,00. Offerta minima Euro 371.250,00. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**Tribunale di
ASTI****Abitazione | Accessorio****SAN DAMIANO D'ASTI****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 260/2009**

G.E. Dott. Pasquale Perfetti

Professionista Delegato Avv. Maria Gabriella Arcuno
Lotto Unico: sito in San Damiano d'asti (AT), Frazione Verzeglio n. 14. Appartamento di civile abitazione al piano rialzato di camera, sala, cucina, bagno al piano rialzato; taverna, locale centrale termica, bagno, garage/cantina al piano seminterrato; piccolo orto/giardino sul retro. Posto al piano S - T sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 186.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona 05/12/2018 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Gabriella Arcuno in Asti, Piazza Roma n.10. Prezzo Base Euro 42.347,00; Rialzo minimo Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 31.760,00. La durata della gara è fissata in 6 giorni con inizio il 05/12/2018 alle ore 12.00 e termine il 12/12/2018 alle ore 12.00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG in Torino, Strada Settimo n. 399/15 (tel. 011/4731714 fax 011/4730562 cell. 3664299971) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di
IVREA****Abitazione | Accessorio****AZEGLIO****FABBRICATO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 186/2016**

G.E. Dott. Augusto Salustri

Professionista Delegato Dott. Amedeo Gerbino
Lotto Unico: sito in Azeaglio (TO) Via Roma 6 - Fabbricato di mq.192 e 7 vani, composto dai piani terra, primo e secondo. Oltre a due balconi, cantina, corte interna. Oltre autorimessa di mq.31. Riscontrate diverse difformità catastali ed edilizie da regolarizzare, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 25/01/2019 ore 10.30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea. Prezzo Base Euro 20.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 15.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 10-12, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Amedeo Gerbino c/o il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, dal lunedì al venerdì ore 10-12 (tel. 011/19702089 - Fax 011/0709059 - mail pec: a.gerbino@odcec.torino.legalmail.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BOSCONERO**ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 215/2017**

G.E. Dott.ssa Stefania Frojo

Professionista Delegato Avv. Laura Borgo
Lotto Unico : sito in Comune di Bosconero (TO), Vicolo Forno 5; Alloggio al piano primo composto da: cucina, soggiorno, due camere, bagno e disimpegno. Vendita senza incanto il 29/01/2019 ore 09:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea in Ivrea, Via Cesare Pavese n.4; Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 63.750,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 28/01/2018 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea in Ivrea, Via Cesare Pavese n.4; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Laura Borgo Tel/Fax 0125/424367 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FORNO CANAVESE**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 456/2014**

G.E. Dott. Augusto Salustri

Professionista Delegato Avv. Alberto Frasca
Lotto Unico : sito in Forno Canavese (TO) Frazione Turali - Appartamento composto al piano terreno da cucina, soggiorno, ripostiglio, al piano secondo da due camere, due bagni, al piano secondo due camere da letto e ripostiglio. Vendita senza incanto il 30/01/2019 ore 11:30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Via Cesare Pavese, 4. Prezzo Base Euro 67.200,00; offerta minima pari a Euro 50.400,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alberto Frasca t e l . 011/19826165 - 011/19826127 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LEINÌ**ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 158/2017**

G.E. Dott. Augusto Salustri

Professionista Delegato Avv. Marita Novaria
Lotto Unico: Comune di Leinì (TO) Via Settimo, 222. Alloggio di civile abitazione al piano rialzato (1 f.t.) facente parte di stabile condominiale, composto da ingresso, due camere, soggiorno con cucinino, bagno, ripostiglio e un balcone e cantina. Occupato. Vendita senza incanto il 21/12/2018 ore 10:00 presso il Consiglio dell'ordine degli Avvocati di Ivrea, via C.Pavese n. 4. Prezzo Base Euro 83.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 62.400,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/12/2018 presso il Consiglio dell'ordine degli Avvocati di Ivrea, via C.Pavese n. 4. Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Torino tel 011/4731714, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA**VOLPIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 278/2017**

G.E. Dott.ssa Stefania Frojo

Professionista Delegato Avv. Paola Beata Getto
Lotto Unico: sito in Volpiano (TO) Corso Platone, 15 - Appartamento al piano terreno rialzato di una palazzina a due piani fuori terra, composto da: soggiorno/cucina, due camere, bagno, disimpegno, balcone e terrazzo. Oltre cantina al piano seminterrato più autorimessa al piano terra. Occupato. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 18/12/2018 ore 11.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4 - Ivrea. Prezzo Base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.250,00. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Presentare offerte entro 13:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde

800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode Avv. Paola Beata Getto, Corso Nigra n. 31 (Tel. 0125/45706) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di
NOVARA****Abitazione | Accessorio****BIANDRATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 341/2016**

G.E. Dott.ssa Francesca Iaquina

Notaio Delegato Dott. Vittorio Galliano

Lotto Unico : sito in Biandrate (NO), Via Roggia Molinara n. 80 - Appartamento posto al piano terra composto da: ingresso/soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni, ripostiglio, cucina oltre ad un balcone. Sono annessi un locale cantina ed un'autorimessa poste al piano seminterrato oltre ad una corte ad uso esclusivo. L'appartamento sviluppa una superficie commerciale di mq. 90,80. Vendita senza incanto il 03/12/2018 ore 10:00 presso l'Associazione "" Novara Procedure Esecutive"", Via Giovanetti n. 5. Prezzo Base Euro 73.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 54.750,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 30/11/2018 presso l'Associazione "" Novara Procedure Esecutive"", Via Giovanetti n. 5. Maggiori informazioni presso IFER PIEMONTE IVG s.r.l. con sede in Novara, Via Enrico Fermi n. 6 (Tel. 0321/628676) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BORGIO TICINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 385/2016**

G.E. Dott.ssa Francesca Iaquina

Notaio Delegato Dott.ssa Nunzia Giacalone

Lotto Unico : sito in Borgio Ticino (NO), Via Cesare Pavese n. 13 - Appartamento facente parte di un vecchio compendio immobiliare, posto al secondo piano (terzo fuori terra), composto da: ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, camera, ripostiglio e bagno, oltre ad un ballatoio. L'appartamento sviluppa una superficie lorda di mq. 71,90 oltre a mq. 3,90 per il ballatoio. Vendita senza incanto il 07/12/2018 ore 10:00 presso l'Associazione ""Novara Procedure Esecutive"" Via Giovanetti n. 5. Prezzo Base Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 24.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione ""Novara Procedure Esecutive"" Via Giovanetti n. 5. Maggiori informazioni presso FIR PIEMONTE IVG Srl, Via Enrico Fermi n. 6 - Novara (Tel. 0321/628676); presso l'Associazione ""Novara Procedure Esecutive"" Via Giovanetti n. 5 (Tel. 0321/640095) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASALVOLONE**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 485/2012**

G.E. Dott. Nicola Tritta

Professionista Delegato Dott. Massimiliano Fiora

Lotto Unico : sito in Casalvolone (NO) Via Roma 33 - Lotto di terreno di mq.440, con entrostante fabbricato ad uso civile abitazione elevato due piani fuori terra. L'alloggio di mq.190 e 8 vani, è composto da: al piano terra, ingresso, cucina, camera, ripostiglio, locale sgombero; al piano primo, cucina, tre camere e bagno. Oltre al piano terra autorimessa di mq.28, portico e locale di sgombero di mq.72 e legnaia di

mq.65 al piano primo di corpo di fabbrica staccato; oltre tettoia di mq.4, locale caldaia di mq.12 e cortile di proprietà di mq.258. Ricontrate difformità, meglio visionabili in perizia. Occupato dell'esecutato. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il giorno 11/12/2018 ore 12.30 presso l'Associazione "Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G.", Corso Cavallotti 26/B (Scala B - Piano III) - Novara. Prezzo Base Euro 29.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 21.937,50. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l., nella persona del Direttore, Via Fermi 6 - Novara (Tel. 0321/627393 - Fax 0321/392892 - mail: immobiliari.novara@ivgpiemonte.it); presso C.E.G.(mail: ceg@cegnovara.it - Tel. 0321/397588 - Fax 0321/640582) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

PRATO SESIA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 94/2017

G.E. Dott.ssa Francesca Iaquina
 Professionista Delegato Rag. Giovanni Basi
 Lotto Unico : sito in Prato Sesia (NO), Via della Libertà n. 3 - alloggio composto da due vani più servizi al piano secondo e pertinente cantina al seminterrato, il tutto di compendio del complesso denominato "Condominio XXIV Maggio". Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 13/12/2018 ore 13:00. Prezzo Base Euro 80.359,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 60.269,25. Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IFIR PIEMONTE IVG srl VIGONE (Tel. 0321628676) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di TORINO

Abitazione | Accessorio

TORINO

ALLOGGIO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 999/2015

G.E. Dott.ssa Jolanda Noli

Professionista Delegato Avv. Claudia D'Ambrosi
 Lotto Unico: sito in Torino (TO), via Carlo Pisacane 55 interno 1: - Al piano terreno (primo f.t.), con accesso dal pianerottolo della scala comune, alloggio contraddistinto con il numero 2 nelle planimetrie allegate al regolamento di condominio, composto di ingresso, cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio, oltre a due balconi. - Al piano seminterrato, vano ad uso cantina, contraddistinto con il numero 2.
 Immobile occupato. Vendita senza incanto il 18.12.2018 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudia D'Ambrosi in Torino, Via Montecuccoli n. 7. Prezzo Base Euro 68.000,00; Offerta minima Euro 51.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudia D'Ambrosi in Torino, Via Montecuccoli n. 7. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Claudia D'Ambrosi, previo appuntamento (tel. 011/535493) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo

SCALENGHE

COMPLESSO AGRICOLO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1518/2015 + 760/2017

G.E. Dott.ssa Chiara Comune
 Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Goffi
 Lotto Unico: sito in Comune di Scalenghe (TO) Cascina Gadana 10; Complesso produttivo agricolo con terreni. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto il 20/12/2018 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Goffi in Torino, C.so Francia n. 23. Prezzo Base Euro 674.000,00; Offerta Minima Euro 505.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 19/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Goffi in Torino, C.so Francia n. 23. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Goffi (Tel. 335.5775768), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di VERCELLI

Abitazione | Accessorio

SERRAVALLE SESIA

APPARTAMENTI - RIPOSTIGLIO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 85/2017

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini
 Professionista Delegato Avv. Rodolfo Viazzo
 Lotto 1: Comune di SERRAVALLE SESIA (vc) Via Fossale n. 1 - Via Vecchia Circonvallazione snc. Unità immobiliare di mq 96 composta al piano terreno da ingresso-cucina/soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e ampio terrazzo verso il cortile, camera aperta sul terrazzo. Ripostiglio e cinque vani comunicanti per totali mq 131 al piano seminterrato, oltre area cortilizia infestata da erbacce e utilizzata come deposito di materiali diversi. Occupato. Lotto 2: Comune di SERRAVALLE SESIA (vc) Via Fossale n. 1. Unità immobiliare di mq 74 composta al piano primo da ingresso diretto dal terrazzo comune: due camere e piccolo bagno costruito sul balcone in assenza di titolo abilitativo; piano secondo composto da disimpegno, camera e wc aperto sul disimpegno; piano sottotetto accessibile da botola ricavata nel controsoffitto del disimpegno composto da unico locale aperto. Occupato. Lotto 3: Comune di SERRAVALLE SESIA (vc) Via Piolo n. 25. Unità immobiliare composta da deposito al piano terreno di mq 17; deposito al piano primo e sottotetto di mq 17. Occupato. Vendita senza incanto l'11/12/2018 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rodolfo Viazzo in Via Vincenzo Gioberti, 62 Vercelli (VC). Prezzo base Lotto 1 Euro 37.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 28.350,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 10.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 8.025,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 4.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 3.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rodolfo Viazzo in Via Vincenzo Gioberti, 62 Vercelli (VC). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rodolfo Viazzo in Via Vincenzo Gioberti, 62 Vercelli (VC) tel 0161/502699 fax 0161/265242, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita



Disponibile su



Disponibile su





LIGURIA

Genova - Savona



GENOVA - SAVONA

Tribunale di
GENOVA

Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

Esec. Imm. n. 545/2016

G.E. Dott. Rosario Ammendolia
 Professionista Delegato Rag. Eugenio Chiarabini
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Sanpièrdarena, 95 - Appartamento di mq 75 al quarto piano composto da ingresso, due camere, pranzo/soggiorno, cucina e bagno. Occupato. Vendita senza incanto il 06/12/2018 ore 14:30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova. Prezzo Base Euro 48.750,00; rialzo minimo Euro 1.000,00; offerta minima Euro 36.563,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Rag. Chiarabini - Via Giuseppe Macaggi, 23/20 - Genova. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario la So.Ve.Mo. S.r.l. tel. 010/5299253 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

Esec. Imm. n. 170/2016

G.E. Dott. Roberto Bonino
 Professionista Delegato Dott. Stefano F. Gotta
 Lotto Unico: sito in Genova, Via Celesia 30 - Appartamento int. 6, terzo piano, composto da ingresso, cucina tre camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, per una superficie lorda complessiva di mq. 102,00. Occupato da terzi senza titolo. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 11/12/2018 ore 9.00 nella sala di udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia, Piazza Portoria 1, piano III, aula 46, postazione B). Prezzo Base Euro 80.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 60.187,50. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 10/12/2018: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Stefano F. Gotta in Genova, Piazza della Vittoria 12/9; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Dott. Stefano F. Gotta (tel. 010/581778-010/581497) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

IMMOBILE AD USO ABITATIVO

Esec. Imm. n. 31/2016

G.E. Dott. Franco Davini
 Professionista Delegato Dott. Massimiliano Tumiati
 Lotto unico: Comune di Genova Via Giovanni Daneo, civico n. 4, interno 8. Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo composto da ingresso, n. 2 camere da letto, cucina, corridoio, piccolo ripostiglio ed un bagno. L'immobile sviluppa una superficie lorda commerciale complessiva pari a circa mq. 73,20. Libero. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista l'11/12/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Genova. Lotto unico: prezzo Base Euro 71.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 53.437,50. Presentare le offerte entro del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Professionale per le operazioni di vendita nelle esecuzioni immobiliari del

Tribunale di Genova alla Via Mylius 7-2. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott. Massimiliano Tumiati o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

Esec. Imm. n. 140/2017

G.E. Dott. Andrea Balba
 Professionista Delegato Dott. Andrea Borziani
 Lotto Unico : sito in Genova, Via Palazzo della Fortezza n. 7 - appartamento situato al secondo piano ed è composto da ingresso sul soggiorno, due camere, una piccola cucina non abitabile, ripostiglio, bagno e un locale adibito a cabina armadi. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 12/12/2018 ore 11:30 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n. 1. Prezzo Base Euro 99.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 74.250,00. Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode giudiziario So.Ve.Mo. S.r.l. (Tel. 0105299253 Fax 010998695) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

Esec. Imm. n. 270/2015

G.E. Dott. Lucca Ada
 Professionista Delegato Avv. Alessandra Pinori
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Adamo Centurione, 11 - Appartamento al primo piano composto da piccolissimo ingresso, cucina, ripostiglio, 2 camere e bagno. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 17/12/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Genova, III piano, aula 46, Piazza Portoria 1. Prezzo Base Euro 20.358,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 15.268,50. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita: cartacee previo appuntamento telefonico al n. 010/3291626 o al n. 3482245296, presso lo Studio dell'Avv. Pinori - Via S. Ilario n. 54, int. 1 - Genova; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Avv. Alessandra Pinori (tel. 3482245296) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

Esec. Imm. n. 75/2016

G.E. Dott. Andrea Balba
 Professionista Delegato Avv. Francesco Massa
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Inferiore Rocca Dei Corvi, 2 - Appartamento. Occupato. Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista il 21/12/2018 ore 14:00 presso il Tribunale di Genova, terzo piano, aula 46 - Piazza Portoria, 1 - Genova. Prezzo Base Euro 30.093,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 22.569,00; Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno 20/12/2018: cartacee presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Massa in Genova, Via Bartolomeo Bosco 15/7, previo appuntamento (tel. 3356681460); telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni

ni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode SOVEMO srl (tel. 0105299253) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

Esec. Imm. n. 192/2016

G.E. Dott. Roberto Bonino
 Professionista Delegato Avv. Alberto Carbonaro
 Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via San Pier D'Arena, 27 - Appartamento al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, cinque camere, cucina, due bagni, due ripostigli e corridoio. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 21/12/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria 1, piano III - aula 46 - Genova. Prezzo Base Euro 157.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta minima di Euro 118.125,00. Presentare offerte entro 13:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode Giudiziario Avv. Alberto Carbonaro tel. 010/589183 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

Esec. Imm. n. 179/2014

G.E. Dott. Franco Davini - Professionista Delegato Dott.ssa Domenica Laurenzana
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Cornigliano, Via Leone Vetrano, 4 - Appartamento composto da: ingresso, cucina, camera, bagno e terrazzo. Certificazione Energetica ""Classe F"". Occupato senza titolo. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 17/01/2019 ore 15.00 presso il Tribunale di Genova, Aula 44, piano 3, Piazza Portoria n.1 - Genova. Prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 26.250,00. Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Giudiziario Dott.ssa Domenica Laurenzana (tel-fax 010/2510545 - cel. 335/5392731) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Tribunale di
SAVONA

Abitazione | Accessorio

CALIZZANO

APPARTAMENTO

Esec. Imm. n. 282/2017

G.E. Dott. Stefano Poggio
 Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Caristo
 Lotto 1 : sito in Calizzano, Via XXV Aprile, 19 - A. appartamento composto da ingresso ripostiglio soggiorno con cucinino, 1 camera da letto, servizio igienico e balcone; A1. Box auto singolo. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 14/11/2018 ore 16:20 presso il Tribunale di Savona, sala aste - piano secondo. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima di Euro 30.000,00. Presentare offerte entro 13:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Luisa Caristo (Tel. 3395062176) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara - Forlì
Modena - Piacenza -
Ravenna - Reggio Emilia



Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

FERRARA

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it, reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_offerta_telematica_PVP.pdf All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale. L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuizione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 320/16

FERRARA: Lotto Unico: fraz. Pontelagoscuero, via Vallelunga. Piena proprietà di appartamento di mq. 99 al p.t composto da ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, disimpegno, bagno finestrato, 2 camere da letto e secondo bagno ricavato nel sottoscala. Libero. Prezzo base: Euro 41.480,00. Offerta minima Euro 31.488,00. Custode Giudiziario avv. Paolo Pifferi, tel. 0532 762207, avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienza senza incanto 11.01.2019 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/18

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Marrara, Piazza Boari.

Piena proprietà di abitazione al piano terra ed al piano primo. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Custode Giudiziario avv. Leonardo Melloni, tel. 0532/207040, studiolegalemdr@gmail.com. Udienza senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 17/17

FERRARA - Lotto 2: via Mulinetto. Piena proprietà di appartamento al p1 composto da cucina, pranzo, disimpegno, bagno e camera oltre autorimessa al p.cantinato. Libero. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima Euro 28.800,00. Lotto 7: via Giambattista Canani. Piena proprietà di appartamento al p rialzato composto da pranzo-soggiorno, dotato di balcone, cucinotto, bagno, studio, camera dotata di balcone e autorimessa al p.t. Libero. Prezzo base Euro 48.900,00. Offerta minima Euro 36.675,00. Curatore Fallimentare Dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371. Udienza senza incanto 18.01.2019 ore 09:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 118/17

ARGENTA - Lotto Unico: loc. Longastrino, via Molinetto. Piena proprietà di abitazione di compl. mq. 374 al p.t.-1 composto ingresso, disimpegno, studio, salotto, cucina, bagno, 2 camere da letto, balcone oltre ripostiglio al p.t.. Libero. Prezzo base Euro 44.400,00. Offerta minima Euro 33.300,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienza senza incanto 11.01.2019 ore 09:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 111/17

ARGENTA - Lotto Unico. loc. Boccaleone, via Viazzola. Piena proprietà di appartamento di compl. mq. 432 composto al p.t da ingresso, vano scala, 2 vani soggiorno, cucina, bagno e camera da letto; al

p.1 n. 2 disimpegni, cucina, 4 camere da letto e bagno, oltre balcone e garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 66.100,00. Offerta minima Euro 49.575,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09.00. G.E. Dott. S. Giusberti

ARGENTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 418/17**

ARGENTA – Fraz. Bando, via Morona. Lotto 1: piena proprietà di abitazione in pessime condizioni, non abitabile e poco agibile, costituita da 4,5 vani, con corte esclusiva e ripostiglio in corpo separato. Libero. Prezzo base Euro 11.500,00. Offerta minima Euro 8.625,00. Lotto 2: piena proprietà di abitazione, della consistenza di 6 vani, con corte e garage. Occupato. Prezzo base Euro 34.400,00. Offerta minima Euro 25.800,00. Custode Giudiziario dott. Claudio Marchetti, tel. 051/6830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 143/16**

BONDENO – Lotto Unico: via Parini. Piena proprietà di appartamento p.1 di mq. 70,12 composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, 2 vani letto, 3 balconi oltre cantina al p.seminterato e garage in corpo staccato. Libero. Prezzo Base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. e Notaio Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 463/17

CENTO – Lotto Unico: via Ugo Bassi. Piena proprietà di appartamento, così composto: pranzo, vano cottura, camera da letto, bagno, ripostiglio e balcone verandato. Occupato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Custode Giudiziario avv. Beatrice Marucci, tel. 0532/1773298, beamarucci@gmail.com. Udienda senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CODIGORO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 144/17**

CODIGORO – Lotto Unico: località Pontelangorino, via Centro. Piena proprietà di appartamento di mq. 152, composto da cucina, ripostiglio, soggiorno, 2 letto matrimoniali, 1 letto, bagno e 3 balconi. Occupato. Prezzo base Euro 41.500,00. Offerta minima Euro 31.200,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Nanni, tel. 0532 769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 11:00. GE Dr. S. Giusberti.

CODIGORO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/18

CODIGORO – Lotto Unico: via Cavallotti. Piena proprietà di abitazione, così composta: p.t. soggiorno, zona pranzo comunicante con zona cottura e ripostiglio. P.1, due letto, una con ripostiglio. Area cortiliva e lavanderia esterna. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 38.500,00. Offerta Minima Euro 28.875,00. Custode Giudiziario dott. Luca Lazzari, tel. 0532/476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 14/18**

COMACCHIO – Lotto Unico: loc. Lido degli Scacchi, via Giove. Piena proprietà di abitazione a schiera, posta al p.t. e p.1, costituita da 4 vani catastali e piccola corte esclusiva antistante e retrostante. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta Minima Euro 37.500,00. Custode Giudiziario dott. Claudio Marchetti, tel. 051/6830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COPPARO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/18

COPPARO – Lotto Unico: fraz. Camatte di Saletta, via Camatte. Piena proprietà di abitazione, composta da, al p.t., soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio. Al p.1, due camere da letto e tre camere al grezzo. Aree cortilive, con stabile separato in stato di abbandono. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Custode Giudiziario dott. Luca Lazzari, tel. 0532/476526, lu.lazzari@libero.it.

Udienda senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FISCAGLIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 34/18**

FISCAGLIA – Lotto Unico: loc. Migliarino, via Travaglio. Piena proprietà di porzione di abitazione, al piano terra e primo, con area cortiliva esclusiva retrostante. Prezzo base Euro 41.500,00. Offerta minima Euro 31.125,00. Custode Giudiziario avv. Leonardo Melloni, tel. 0532/207040, studioplegalemdr@gmail.com. Udienda senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

LAGOSANTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 429/17**

LAGOSANTO – Lotto Unico: via Venturini. Piena proprietà di appartamento al p.t., composto da soggiorno/pranzo, cucina, ripostiglio, bagno, 2 camere da letto e lavanderia. Corte comune. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Custode Giudiziario dott. Eleonora Permunion, tel. 0532/205039, eleonorapermunion@gmail.com. Udienda senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

OSTELLATO**ABITAZIONE INDIPENDENTE + MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 120/17**

OSTELLATO – Lotto Unico: via Argine Vallone. Piena proprietà di abitazione in via di ristrutturazione - ad oggi inagibile - al p.t-1 oltre a magazzino adiacente, n. 2 autorimesse ed area cortiliva circostante. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli, tel. 0532 242371, aristidepin-

celli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 11.01.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

POGGIO RENATICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/18

POGGIO RENATICO - Lotto Unico: via Paolo Borsellino. Abitazione al p.1 di mq. 76,50, in condominio con ascensore, composta da cucina/soggiorno, letto, bagno, balcone ed autorimessa. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 77.800,00. Offerta minima Euro 58.350,00. Custode Giudiziario avv. Beatrice Marucci, tel. 0532/1773298, beamarucci@gmail.com. Udienda senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

POGGIO RENATICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/18

POGGIO RENATICO - Lotto Unico: via Delvia. Piena proprietà di alloggio, così composto: al p.t. soggiorno e cucina; p.1, camera da letto, bagno e ripostiglio. Al p.2, camera e locale sgombrato dal quale si accede in soffitta non abitabile. Area cortiliva esclusiva di mq. 20. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario dott. Luca Lazzari, tel. 0532/476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/17

MAGGIORE - Lotto Unico: loc. Runco, via Provinciale Ferrara-Portomaggiore. Piena proprietà di abitazione di compl. Mq. 107 al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno e due camere da letto, oltre area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 22.100,00. Offerta minima Euro 16.575,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 121/17

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Trieste. Piena proprietà di appartamento di compl. mq. 110 al p.1 composto ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere da letto, bagno, 2 balconi. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/18

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via E. De Amicis. Piena proprietà di appartamento, su 3 piani, di 5,5 vani, dotato di piccola corte esclusiva e garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 78.800,00.

Offerta minima Euro 59.100,00. Custode Giudiziario dott. Claudio Marchetti, tel. 051/6830887, dott.claudio.marchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 123/17

TERRE DEL RENO - Lotto Unico: loc. Dosso di Sant'Agostino, via Statale. Piena proprietà di appartamento al p.2 di mq. 86 composto da ingresso-disimpegno, soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere da letto. Locato. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 50/17

TERRE DEL RENO - Lotto Unico: loc. Sant'Agostino, Piazza Sandro Pertini. Piena proprietà di monolocale al p.1 di mq. 36 oltre cantina e garage al p.interrato. libero. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

TERRE DEL RENO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 83/17**

TERRE DEL RENO - Lotto Unico: loc. Dosso di Sant'Agostino, via Statale. Piena proprietà di lotto di terreno di mq. 1630 con sovrastante fabbricato allo stato grezzo. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearranieri@profira.it. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

TRESIGALLO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 268/17**

TRESIGALLO - Lotto Unico: Piazza della Repubblica. Piena proprietà di abitazione di mq. 138,65 al p.1 composto da ingresso, sala da pranzo, soggiorno dotato di ampia terrazza, cucina, antibagno, bagno, 2 camere da letto di cui una dotata di servizio igienico oltre cantina. Libero. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima Euro 19.200,00. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

VIGARANO MAINARDA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 48/17**

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: loc. Vigarano Pieve, via Argine Po. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di compl. Mq. 162,60 composta da ingresso, cucina-pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni nonché vano adiacente ad uso magazzino-deposito. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearranieri@profira.it. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le****FERRARA****ABITAZIONE + MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 48/16**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Sabbioni di Pescara, via Aldo Chiorboli. Piena proprietà di abitazione di mq. 105 composta da: p.t. ingresso su pranzo/tinello, angolo cottura, bagno, camera e ripostiglio sottoscala. P.1, camera da letto e vano pluriuso con altezza ridotta. Magazzino in corpo staccato di mq. 23,75 e due piccole aree esclusive. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunián, tel. 0532/205039, eleonorapermunián@gmail.com. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**AZIENDA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 293/17**

BONDENO - Lotto Unico: loc. Salvatonica, via Provinciale. Piena proprietà di insediamento aziendale costituito da 4 capannoni ad uso stalla/fienile, oltre a palazzina adibita ad abitazione/uffici e terreno pertinenziale. Sup. catastale ha 4.25.17. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 990.000,00. Offerta minima Euro 742.500,00. Custode Giudiziario dott. Luca Lazzari, tel. 0532/476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it**CENTO****ABITAZIONE - LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 41/18**

CENTO - Lotto 1: fraz. Corporeno, via Canaletto. Piena proprietà di abitazione con laboratorio e n. 2 autorimesse. Area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Custode Giudiziario avv. Leonardo Melloni, tel. 0532/207040, studiologalemdr@gmail.com. Udienda senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**RISTORANTE - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 381/17**

CENTO - Lotto 3: fraz. Casumaro, via Guaraldi. Diritto di usufrutto di appartamento in villetta, composto da: al p.t. cucina, 2 locali tavernetta/ripostiglio, bagno, c.t., cantina. Al P.1, cucina, pranzo/soggiorno, 3 letto, bagno, balcone e terrazza. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532/206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO - MESOLA**ABITAZIONE - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 236/17

COMACCHIO – Piena proprietà di beni siti in località Lido degli Estensi. Lotto 3: viale Carducci. Appartamento di mq. 57,40 al p.1 composto da ingresso, soggiorno con annesso angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, terrazzo e balcone. Locato. Prezzo base Euro 62.437,50. Offerta minima Euro 46.828,13 Lotto 4: viale Carducci. Appartamento di mq. 50 al p.1 composto da ingresso, soggiorno con annesso angolo cottura, 1 camera da letto, bagno e terrazzo. Locato. Prezzo base Euro 60.468,75. Offerta minima Euro 45.351,56 Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, foti_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FERRARA

MAGAZZINO - FRUTTETO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/18

FERRARA – Lotto Unico: fraz. Corlo, via Canalazzi. Piena proprietà di fabbricato unifamiliare di mq. 97,363, con magazzino e frutteto. Locato. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta Minima Euro 142.500,00. Custode Giudiziario avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532/211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FISCAGLIA

MAGAZZINI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 204/17

FISCAGLIA – Piena proprietà di beni siti in loc. Massa Fiscaglia. Lotto 1: via Bulgarelli. Magazzino al p.t. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Lotto 2: via Bulgarelli. Edificio ad uso laboratorio artigianale al p.t. Libero. Prezzo base Euro 2.380,00. Offerta minima Euro 1.785,00. Lotto 5: Corso Matteotti. Abitazione in stato di abbandono e rovina al p.t.-1 Libero. Prezzo base Euro 3.400,00. Offerta minima Euro 2.550,00. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

Immobile comm.le | ind.le

FERRARA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 20/16

FERRARA – Lotto Unico: loc. Francolino, via dei Calzolari. Piena proprietà di complesso immobiliare composto da tre fabbricati, il principale dei quali adibito a sala mostra e gli altri due utilizzati per deposito materiale. Ampia corte con due accessi carrabili. Libero. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

FERRARA

MAGAZZINI - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 431/16+287/17

FERRARA – Lotto 1: frazione San Bartolomeo in Bosco, via Sgarbata. Piena proprietà di fabbricato composto da tre corpi staccati adibiti a magazzini, locali di deposito e laboratorio della superficie compl. Di mq. 256,50. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

COPPARO

SALA DA BALLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 92/17

COPPARO – Lotto Unico: località Tamara, via Corrado Govoni. Piena proprietà di storico complesso immobiliare di grandi dimensioni (ca. mq. 24.715,00) adibito a discoteca sala da ballo/ritrovo con ampia area scoperta esterna adibita a parcheggio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 604.000,00. Offerta minima Euro 453.000,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FISCAGLIA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 28/17

FISCAGLIA - Lotto Unico: loc. Migliaro, via Santa Margherita. Piena proprietà di complesso industriale suddivisa in due corpi distinti, attualmente destinata alla bonifica, ristrutturazione e demolizione di rotabili ferroviari, composto da pluralità di fabbricati ad uso capannone, officine, magazzino, box per deposito infiammabili. Locato. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima Euro 450.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

FORMIGNANA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 6/16

FORMIGNANA –Lotto 4: Via Nevatica. Piena proprietà di capannone al p.t.-1 formato da 3 edifici comunicanti tra loro, completo di locali servizi ed uffici oltre area esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Eleonora Permunián tel. 0532/205039. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

Terreno | Immobile agricolo

CENTO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 158/16

CENTO – Lotto Unico: frazione Casumaro, Strada Vicinale, via Casoni. Piena proprietà di terreno edificabile con destinazione di zona "B1" di complessivi di mq. 4.090. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 11.01.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

LAGOSANTO - COMACCHIO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Conc. 7/15**

COMACCHIO – Lotto 4: loc. Lido degli Scacchi, via Patrignani. Piena proprietà di terreno parzialmente edificabile. Libero. Prezzo base Euro 36.500,00. Lotto 8: loc. Porto Garibaldi Belvedere. Piena proprietà di 1/6 di terreno agricolo di mq. 43615, denominato "ASTA PORTO GARIBALDI". Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Lotto 9: loc. Lido degli Scacchi. Piena proprietà di terreno edificabile di mq. 7935, denominato "RTA VIGNETI". Libero. Prezzo base Euro

65.100,00. Lotto 14: loc. Lido degli Scacchi, via Patrignani. Piena proprietà per 252/315 di un piccolo lotto di terreno di mq. 1074. Libero. Prezzo base Euro 7.100,00. Vendita fissata per il giorno 18.01.19 ore 15:30 presso il recapito del Commissario Liquidatore avv. Laura Rinaldi – Ferrara, via Spadari, 21 tel. 0532 211440. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

Abitazione | Accessorio**FERRARA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 32/18**

FERRARA – Lotto Unico: via Mascheraio. Piena proprietà di appartamento, di complessivi mq. 137, di tipo signorile, con corte esclusiva, vano ripostiglio e garage. In corso di liberazione da beni mobili. Prezzo base 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00. Custode Giudiziario avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532/211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 18.01.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it**Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari**

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.

**Tribunale di RAVENNA****Abitazione | Accessorio****RAVENNA****APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 321/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Mezzano, via Bassa, 86/A. Appartamento al p.1 composto da cucina/soggiorno, camera da letto, bagno, ripostiglio e balcone a livello, oltre a cantina, garage e posto auto scoperto esclusivo. Cons. comm. di ca mq 90,00. Occupato. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA**APPARTAMENTO - GARAGE - POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 73/15**

RAVENNA Lotto 1: fraz. Casemurate, via Bagnolo, 38. Appartamento di ca mq 177,19 al p.1 con corte esclusiva oltre a garage e ripostiglio, posto auto scoperto e due porzioni di area urbana, composto da balcone, soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, bagno, due ripostigli; sottotetto al p.2 con loggia e terrazzo. Occupato. Prezzo base: Euro 99.000,00 aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: fraz. Casemurate, via Bagnolo, 40. Magazzino-deposito di ca mq 15 al p.1. sottostrada. Occupato. Prezzo base: Euro 10.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 3: fraz. Casemurate, via Bagnolo, 40. Magazzino-deposito di ca mq 3 al p.1. sottostrada. Occupato. Prezzo base: Euro 1.900,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 4: fraz. Casemurate, via Bagnolo, 40. Magazzino-deposito di ca mq 2,5 al p.1

sottostrada. Occupato. Prezzo base: Euro 1600,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 5: fraz. Casemurate, via Bagnolo, 40. Magazzino-deposito di ca mq 3 al p.1 sottostrada. Occupato. Prezzo base: Euro 1.900,00, aumento minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA**APPARTAMENTI - POSTI AUTO SCOPERTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 147/17**

RAVENNA Lotto 1: loc. Gambellara, via Viazza, 21. Appartamento al p.1 con posto auto scoperto composto da soggiorno-cucina, camera da letto singola ed una matrimoniale, bagno e ripostiglio. Cons. comm. compl. di ca mq 68. Libero ma risulta stipulato contratto di locazione. Prezzo base: Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: loc. Gambellara, via Viazza, 21. Appartamento al p.2 con posto auto scoperto composto da soggiorno-cucina, camera da letto singola ed una matrimoniale, bagno e ripostiglio. Cons. comm. compl. di ca mq 68. Libero ma risulta stipulato contratto di locazione. Prezzo base: Euro 82.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 143/17**

RAVENNA Lotto Unico: via Augusta 1 in angolo con P.zza G. D'Annunzio. Appartamento al p.2 composto da ampio ingresso su soggiorno con camino, studio, 3 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, cucina con ampio balcone, oltre a locali di servizio al p.3-sottotetto. Servitù di uso perpetuo ed esclusivo di un posto auto di ca mq 55al p. interrato. Cons. comm. compl. di ca mq 195. Occupato. Prezzo base: Euro

355.000,00, aumento minimo Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA**APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 235/17**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido di Classe, via Scott 61. Appartamento al p.t. di due vani oltre accessori, con corte esclusiva. Cons. comm. compl. di ca mq 64,20. Occupato. Prezzo base: Euro 165.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA**VILLA - GARAGES - AREA CORTILIZIA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 17/15**

RAVENNA Lotto 1: loc. Piangipane, via Piangipane, 234. Villa ai p.t.-1 e 2 con area cortilizia di ca mq 14.000,00, con piscina, un ricovero attrezzi e due garage, oltre a terreno agricolo di ca mq 2.000,00. Occupato. Prezzo base: Euro 338.000,00. Vendita senza incanto 28.01.2019 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. P. Gilotta.

BAGNACAVALLO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 29/10

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Reale, 181 e 181/A. Abitazione con annessi servizi e autorimessa. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09.01.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

BRISIGHELLA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 159/17

BRISIGHELLA Lotto Unico: loc. San Ruffillo via Faentina, 108. Appartamento composto al p. interrato da cantina; al p.t. da garage, soggiorno, cucina, camera da pranzo, ripostiglio-lavanderia, servizio igienico e tavernetta, ulteriore garage in corpo staccato; al p.1 da due camere da letto e servizio igienico. Cons. comm. compl. di ca mq 146. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 18.01.2019 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. P. Gilotta.

CERVIA

APPARTAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 384/17

CERVIA Lotto 1: v.le Volturmo, 95. Appartamento al p.t. composto da portico, ingresso, soggiorno/pranzo/cottura, bagno, camera da letto, servizio, bagno e ampia corte esclusiva su 3 lati di cui, quella sul retro, con possibilità di parcheggio fino a 2 posti auto. Cons. comm. compl. di ca mq 99,74. Occupato. Prezzo base: Euro 336.000,00, aumento minimo Euro

17.000,00. Lotto 2: v.le Volturmo, 95. Appartamento al p.1 e garage al p.1 sottostrada, composto da terrazzo, soggiorno/pranzo/cottura, 2 bagni, 2 camere da letto, 2 balconi. Occupato. Cons. comm. compl. di ca mq 107,43. Prezzo base: Euro 320.000,00, aumento minimo Euro 16.000,00. Lotto 3: via Teodorico Ricci, 3. Garage di ca mq 16,63 al p.1 sottostrada. Occupato. Prezzo base: Euro 35.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. P. Gilotta.

CERVIA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 379/16

CERVIA Lotto 2: via Caduti per la Libertà, 144 (catastralmente n. 72). Garage di ca mq 30,00. Occupato. Prezzo base: Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 28.01.2019 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. P. Gilotta.

CERVIA

APPARTAMENTO - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 204/17

CERVIA Lotto 1: via dei Mughetti, 22. Appartamento al p.1 e garage al p.t. Cons. comm. compl. di ca mq 150,00 per l'appartamento e ca mq 21 per il garage. Occupato. Prezzo base: Euro 219.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Lotto 2: via dei Mughetti, 22. Garage al p.t. di ca mq 40. Occupato. Prezzo base: Euro 28.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18.01.2019 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. P. Gilotta.

CONSELICE

APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 232/17

CONSELICE Lotto Unico: via Paolo Fabbri, 25/A. Appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, due camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno, con due porzioni di corte in proprietà esclusiva. Cons. comm. compl. di ca mq 96,08. Occupato. Prezzo base: Euro 58.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

FAENZA

TRE UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 172/17

FAENZA Lotto Unico: V.le Domenico Baccarini, 40. Tre unità immobiliari ad uso residenziale ciascuna posta su un unico livello: la sola abitazione al p.1 è dotata di due terrazzi. Vi sono poi ulteriori quattro depositi. Cons. comm. compl. di ca mq 346. Libero. Prezzo base: Euro 250.000,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

IMOLA

DEPOSITO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 21/14

IMOLA (BO) Lotto 5: viale Marconi. Locale di deposito al p.seminterrato di ca mq. 384,90. Prezzo base: Euro 100.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 10: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 11: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 12: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 16: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 18: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 19: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 09.01.2019 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

LUGO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 209/17

LUGO Lotto Unico: via degli Estensi, 2. Abitazione composta al p.t. da ampia zona giorno (soggiorno e pranzo), cucina, bagno, lavanderia; al p.1 da tre camere da letto, ripostiglio e bagno, oltre autorimesa al p.t. in corpo staccato. Cons. comm. compl. di ca mq 250,00. In stato di abbandono. Prezzo base: Euro 215.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2019 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Paolo Mazza c/o D.A.V. in Ravenna, via G. Bovini,41, tel. 349 1218145, e-mail segreteria@assodav.it. G.E. Dr. P. Gilotta.

MASSA LOMBARDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 326/15**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via G. Garibaldi, 8. Appartamento al p.2 composto da ingresso, cucina, sala, tre camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. Sup. comm. compl. di ca mq 115,60. Occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 28.01.2019 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE Dott. P. Gilotta.

MASSA LOMBARDA**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 238/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via XXV Aprile, 1. Appartamento con ingresso indipendente al p.1 composto da ingresso-soggiorno- pranzo con balcone, cucina, bagno, tre camere da letto di cui una con balcone; locali cantina al p.t. oltre uso comune di un locale lavanderia. Sup. catastale di ca mq 137. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 28.01.2019 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. P. Gilotta.

SANT'AGATA SUL SANTERNO**UNITÀ IMMOBILIARE - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 208/15**

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto Unico: Largo Margherita di Savoia, 1/A. Unità immobiliare al p.1 con annesso ripostiglio al p.t. composta da cucina, pranzo, due camere da letto, bagno con antibagno, due balconi. Sup. comm. compl. di ca mq 93,00. Prezzo base: Euro 37.000,00. Vendita senza incanto 28.01.2019 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. P. Gilotta.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

RAVENNA**COMPLESSI IMMOBILIARI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 331/16

RAVENNA Lotto 1: loc. Filetto, via P. Baiardo, 61-63-65-67-69 e via Sullo 1/A e 1/B. Complesso residenziale da ultimare composto da 7 villette realizzate in 2 distinti edifici con aree esclusive e 8 posti auto scoperti, composte al p.t. da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, bagno, pergolato; al p.1 da camere da letto, bagno e loggia. Cons. comm. compl. di ca mq 690. Occupato. Prezzo base: Euro 319.000,00, aumento minimo Euro 16.000,00. Lotto 2: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 624 privo di fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 17.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 604,00 privo di fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 16.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 757 privo di fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 20.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: via P. Baiardo. Articolato compendio immobiliare costituito da più lotti di terreno in parte edificabili, in parte destinati ad aree per opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Cons. comm. compl. di ca mq 9052,00. Occupato. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 889 privo di fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 7: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 755 privo di fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 20.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 8: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 2.605,00 privo di fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 69.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

FAENZA**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG. n. 10/15**

FAENZA Lotto 2: loc. Celle via Ferraresa. Terreno edificabile di ca mq 979,00. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 09.01.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertonecelli tel. 0546 660350. G.D. Dr. A. Farolfi.

**SAN PIETRO IN CASALE
CASTELLO DI SERRAVALLE****APPARTAMENTO - GARAGE - POSTO AUTO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G. n. 984/16**

SAN PIETRO IN CASALE (BO) Lotto 3: via Giulio Pastore, 13. Appartamento, garage e posto auto. Prezzo base: Euro 36.400,00. Vendita senza incanto 28.01.2019 ore 10:30. Informazioni c/o il Professionista Delegato e Curatore Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912.

Bene Mobile**RAVENNA****QUOTE DI PARTECIPAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. 9/17

Lotto Unico: Quote di partecipazione rappresentanti il 50% del Capitale Sociale della Società Svizzera "Comart S.A." con sede in Novazzano - Svizzera, iscritta al Registro di Commercio del Canton Ticino n. CHE - 371506266. Vista l'offerta pervenuta il prezzo base viene fissato in Euro 22.655,00. Esame delle offerte di acquisto 12.12.2018 ore 09:30. Informazioni c/o la Società al n.tel. 0544 525011 ovvero c/o i Commissari Dott. Enrico Babini e Dott. Emilio Babini tel. 0544 583232, e-mail info@babini-gardella.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

www.asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

RAVENNA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 23/17

RAVENNA Lotto Unico: loc. Marina Romea, viale degli Ippocastani, 110. Negozio al p.t. di ca mq 65. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 28.01.2019 ore 10:30. Professionista delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni, in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dr. P. Gilotta.

BRISIGHELLA

RIMESSA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 427/14

BRISIGHELLA Lotto 1: loc. Castellina, via Castellina, 44. Rimessa di ca mq 100. Occupato. Prezzo base: Euro 9.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 2 loc. Castellina, via Castellina, 30. Magazzino di ca mq 100. Occupato. Prezzo base: Euro 9.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti, in Ravenna, viale dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. P. Gilotta.

CERVIA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 37/15

CERVIA Lotto Unico: loc. Milano Marittima, v.le Anello del Pino, 13. Albergo con appartamento di servizio al custode, rustico per lavanderia, e area esterna destinata in parte a giardino ed in parte a parcheggio auto. Cons. comm. compl. di ca mq 2.160,70. Occupato con contratto di affitto di ramo d'azienda. Prezzo base: Euro 1.635.000,00, aumento minimo Euro 82.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

Immobilie comm.le|ind.le

Terreno|Immobilie agricole

COTIGNOLA

FABBRICATI ARTIGIANALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 50/15

COTIGNOLA Beni ubicati in via Leonardo Da Vinci, 20. Lotto 5: Appezamento di terreno edificabile di ca mq 2832. Libero. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 6: appezamento di terreno edificabile di ca mq 2660. Libero. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 7: appezamento di terreno edificabile di ca mq 6058. Libero. Prezzo base: Euro 154.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Lotto 8: appezamento di terreno edificabile di ca mq 4182. Libero. Prezzo base: Euro 107.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

Terreno|Immobilie agricole

RAVENNA

AREA RESIDENZIALE CON FABBRICATI LABENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. n. 5/13

RAVENNA Lotto 2: loc. Marina di Ravenna viale Socrate Bernardini, 9. Area residenziale con fabbricati labenti. Prezzo base: Euro 240.000,00 oltre ad I.V.A ed accessori di legge. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 12:00. Informazioni c/o il liquidatore Giudiziale Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA

TERRENO CON FABBRICATI LABENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. n. 5/13

RAVENNA Lotto 3: via Carnaro angolo via Solona. Terreno con ex fabbricati labenti. Prezzo base: Euro 930.000,00 oltre ad I.V.A. e accessori di legge. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 14:30. Informazioni c/o il liquidatore Giudiziale Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

CERVIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 19/17

CERVIA Lotto 1: loc. Savio, via Santerno. Terreno di ca mq 6335 con sovrastante capannone in corso di costruzione di ca mq 2560. Libero. Prezzo base: Euro 731.000,00, aumento minimo Euro 37.000,00. Lotto 2: loc. Savio, via Santerno. Terreno di ca mq 264 con destinazione produttiva e recintato su tre lati. Occupato. Prezzo base: Euro 10.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

FAENZA

AMPIO TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 397/14

FAENZA Lotto Unico: via San Silvestro. Ampio terreno edificabile senza sovrastanti fabbricati di ca mq 15.897,00. Libero. Prezzo base: Euro 365.000,00,

aumento minimo Euro 19.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 70/15

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, v.le Pablo Picasso. Lotti di Terreno edificabili senza sovrastanti fabbricati. Cons. comm. compl. di ca mq 9.027,00. Libero. Prezzo base: Euro 510.000,00, aumento minimo Euro 26.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 10.10. Professionista Delegato e

RUSSI

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

RGE n. 380/16

RUSSI Lotto 1: fraz. San Pancrazio, via A. Zama in angolo con Vicolo della Chiesa. Lotto di terreno edificabile di ca mq 717. Prezzo base: Euro 33.000,00. Lotto 2: fraz. San Pancrazio, via A. Zama in angolo con Vicolo della Chiesa. Lotto di Terreno edificabile di ca mq 1454. Prezzo base: Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 28.01.2019 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. P. Gilotta.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

**Tribunale di
BOLOGNA****Abitazione | Accessorio****BOLOGNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 353/2016**

Professionista Delegato Notaio Sabrina Naldi
Lotto unico: Comune di Bologna (BO) via Rigola, 21. Piena proprietà di porzione di fabbricato urbano, costituito da un appartamento ad uso abitativo al piano sesto, con annessa cantina di pertinenza esclusiva al piano seminterrato (catastalmente via della Barca n. 102/3). Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Attestato di prestazione energetica in corso di redazione. L'immobile è occupato. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione". Vendita senza incanto il 29/01/2019 ore 16:45 presso l'Aula Tassinari del Municipio di Bologna in Piazza Maggiore, 6. Prezzo base Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 58.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna. Maggiori informazioni presso il Custode IVG Istituto Vendite Giudiziarie Cell. 3483615266 Tel. 051453155, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BOLOGNA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 418/2016**

G.E. Dott. Maurizio Atzori
Notaio Delegato Dott. Alberto Lombardo
Lotto Unico : sito in Bologna (BO), via Buvaelli, 12 - Proprietà di un'abitazione al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, oltre a cantina. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "F". Vendita senza incanto il 31/01/2019 ore 14:00 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore. Prezzo Base Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Pier Paolo Zamboni (Tel. 051/237575 cell. 392/0134340) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BARICELLA**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 256/2016**

Professionista Delegato Notaio Marco Orlandoni
Lotto unico: Comune di Baricella (BO) Via Savena Vecchia n. 549 Frazione San Gabriele. Porzione di fabbricato costituita da appartamento al secondo piano composto sa soggiorno, cucinotto, due camere e

bagno oltre a posto auto scoperto al piano terra di mq 12. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe energetica di tipo "F". L'immobile è occupato dai debitori esecutati. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione". Vendita senza incanto il 29/01/2019 ore 17:30 presso l'Aula Tassinari del Municipio di Bologna in Piazza Maggiore, 6. Prezzo base Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 33.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna. Maggiori informazioni presso il Custode IVG Istituto Vendite Giudiziarie Cell. 3483615266 Tel. 051453155, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LOIANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 671/2014**

G.E. Dott. Maurizio Atzori
Professionista Delegato Notaio Luca Montalti
Lotto Unico : sito in Loiano (BO) Località Sabbioni, Via Sabbioni 43 - Appartamento, distribuito al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, balcone con cantina al piano seminterrato, oltre ad autorimessa al piano interrato. Occupato. Vendita senza incanto il 05/02/2019 ore 15:45 presso il Municipio di Bologna, Piazza Maggiore, Aula Tassinari - Bologna. Prezzo Base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Bologna, Ufficio Unico Vendite, Via Farini 1, piano secondo - Bologna. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Sandra Serenari (tel. 051/6494962); presso l'ufficio Unico Vendite - Tribunale di Bologna, Via Farini, 1, piano 2° e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****SASSO MARCONI****APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO CON
SOVRASTANTI FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 782/2016**

G.E. Dott. Maurizio Atzori
Notaio Delegato Dott. Gaspare Parlatore
Lotto Unico : sito in Sasso Marconi (BO) Via Lagune, 76/1 - Piena proprietà di appezzamenti di terreno agricolo con sovrastanti fabbricati di vario uso; si fa riferimento ad un unico civico che si riferisce all'unico accesso al fondo agricolo dalla Via Lagune. Il complesso immobiliare è identificato, in particolare, in 3 insediamenti: - Serra Lunga; - Cà Monari; - Cà Bacchelli." Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Vendita senza incanto il 05/02/2019 ore 16:45 presso il Municipio di Bologna, Piazza Maggiore, Aula Tassinari - Bologna. Prezzo Base Euro 860.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Bologna, Ufficio Unico Vendite, Via Farini 1, piano secondo - Bologna. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Iacopo Annesse (tel. 0542/25915); presso l'ufficio Unico Vendite -

Tribunale di Bologna, Via Farini, 1, piano 2° e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le**MONTE SAN PIETRO****EDIFICIO A DESTINAZIONE ALBERGHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 381/2016**

G.E. Dott. Maurizio Atzori
Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Lepre
Lotto Unico : sito in Monte San Pietro (BO), via Lavino, 89 - frazione Calderino - Piena proprietà di 1/1 (intero) di porzione di edificio, costituito da una unità immobiliare a destinazione alberghiera, distribuita al piano terreno, primo e secondo (reception, bar, sala colazione, terrazza, camere e servizi al piano primo; camere e servizi al piano secondo; al piano terreno deposito, lavanderia e centrale termica). L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "F". Vendita senza incanto il 31/01/2019 ore 13:20 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore. Prezzo Base Euro 430.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Stella Dassi (Tel. 051/558430 cell. 391/4359488) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
FORLÌ****Abitazione | Accessorio****DOVADOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 66/15**

DOVADOLA (FC) - Lotto unico: via dei Greppi n. 3, piena prop. appartamento su due piani di fabbr. bifamiliare composta al p.t. da sala da pranzo, cucina, disimpegno, wc, centrale termica, piccolo ripostiglio nel sottoscala, e al p.1 4 camere letto di cui una collegata ad un ripostiglio/cabina armadio, bagno, tinello, soggiorno e terrazzo; sup. comm. compl. 194,12; risc. aut. Ampio garage al p.t. e corte esclusiva pertinenziale. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 80.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 9.30. Professionista Delegato e custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 054334275. G.E. Dott. Picci.

**Tribunale di
MODENA****Abitazione | Accessorio****FINALE EMILIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 433/2010**

G.E. Dott. Cifarelli Michele
Professionista Delegato Avv. Giulia Gasparini
Lotto Unico: Piena ed esclusiva proprietà di abitazione indipendente su più livelli con area cortiliva esclusiva in Finale Emilia (MO), via Comunale della Rovere n.30 Vendita senza incanto il 17/01/2019 ore 13.30 presso il Tribunale di Modena, aula 5, piano terra, corso Canalgrande n.77 - Modena. Prezzo Base Euro 73.282,65; rilancio minimo in caso di gara Euro

4.000,00; offerta minima di Euro 54.961,99; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande, 77 - primo piano - stanza n.1.3. Maggiori informazioni presso l'IVG di Modena, Viale Virgilio 42/F - Modena (Tel. 059/847301 Fax 059/885436) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PAVULLO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 226/2015

G.E. Dott. Cifarelli Michele
 Professionisti Delegati Notaio Raffaele Panno e Dott. Federico Caliumi
 Lotto Unico: sito in Pavullo (MO), Via Petrarca n. 8 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbrica civile costituita da: - appartamento al piano terzo composto da: pranzo/soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e un balcone; - al piano terra autorimessa.

Superficie appartamento circa mq.75.

Superficie autorimessa circa mq.17.

Vendita senza incanto il 20/12/2018 ore 14.50 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77 - Modena, aula n. 5 - piano terra. Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima di Euro 81.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77 - piano primo, stanza n. 1.3. Maggiori informazioni presso l'IVG di Modena, Viale Virgilio 42/F (Tel. 059/847301 Fax 059/885436) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le|ind.le
 Terreno|Immibile agricolo**

LAMA MOCOGNO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 211/2015

G.E. Dott. Cifarelli Michele
 Professionista Delegato Avv. Cristina Roncaglia
 Lotto Unico: Comune di Lama Mocogno (MO) Loc. Borra, via Beneventi n. 13. Piena ed esclusiva proprietà di fabbricato ad uso sala da ballo composto da sala da ballo, servizi, area di pertinenza scoperta. Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'agjudicatario. Vendita senza incanto il 24/01/2019 ore 13:30 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande n. 77, Aula 5 piano terra (ex aula E). Prezzo Base Euro 187.734,38; rialzo minimo Euro 10.000,00; offerta minima Euro 140.800,79. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano - stanza n. 1.3. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena - Viale Virgilio n. 42/F tel. 059/847301 fax 059/885436, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di
 PIACENZA**

Abitazione|Accessorio

SAN PIETRO IN CERRO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 44/2014

G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli
 Professionista Delegato Notaio Amedeo Fantigrossi
 Lotto unico: Comune di SAN PIETRO IN CERRO (PC) Frazione Polignano, via Caduti 21/2. Piena proprietà di appartamento al piano primo di vani 4,5. Autorimessa al piano terra di mq 19. Vendita senza incanto il 04/12/2018 ore 16:30 presso il Tribunale di Piacenza in Via Del Consiglio n. 12. Prezzo base Euro 22.098,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 16.573,50. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni in Piacenza alla Via Gregorio X n. 46. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni in Piacenza alla Via Gregorio X n. 46 tel. 0523/331106, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
 RAVENNA**

Abitazione|Accessorio

CASOLA VALSENIO

TRE UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 359/16

CASOLA VALSENIO Lotto Unico: via G. Matteotti, 19 (catastalmente via G. Matteotti, 54). Tre unità immobiliari allo stato grezzo ai p.t.-1-2. Sup. catastale totale di ca mq 60. Prezzo base: Euro 112.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

FAENZA

CASA COLONICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 136/16

FAENZA Lotto Unico: loc. Reda, via Gasparetta, 156. Casa colonica composta al p.t. da cucina, antibagno, bagno, camera e tre locali di sgombero; al p.1 da 4 camere, ripostiglio e bagno. Sup. catastale totale di ca mq 239. Occupato. Prezzo base: Euro 106.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

RUSSI

ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 216/16

RUSSI Lotto Unico: località San Pancrazio, via Fratelli Garavini, 60. Abitazione e posto auto scoperto insistenti sulla corte comune. Sup. catastale totale di ca mq 65. Prezzo base: Euro 60.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
 trasparenza.**



**Tribunale di
 REGGIO EMILIA**

**Immibile comm.le|ind.le
 Terreno|Immibile agricolo**

GUASTALLA

COMPLESSO AZIANDALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 200/2016 + 140/2018

G.E. Dott.ssa Simona Di Paolo
 Notaio Delegato Dott. Antonio Caranci
 Lotto 1 : sito in Guastalla (RE), Via Delle Ville n. 39 - Piena proprietà di fondo rustico con sovrastanti fabbricati. Il complesso aziendale comprende otto fabbricati indipendenti, costituiti da un'abitazione ex colonica parzialmente ristrutturata, ricovero attrezzi e fienile posto a sud-est dell'area cortiliva, basso servizio ospitante pollaio, legnaia e stallino, un piccolo garage e basso servizio posti a sud-ovest dell'area cortiliva, ampio fienile con locali di deposito ed officina, posto ad est dell'abitazione, una stalla per bovini con sala del latte e porticato, fienile, deposito attrezzi ed una tensostruttura per ricovero attrezzi agricoli e fieno. Lotto 2 : sito in Guastalla (RE) Via Pallone Ultimo, s.n.c. - Piena proprietà di terreni agricoli di natura pianeggiante, privi di fabbricati, coltivati ad erba medica e privi di piantumazione. La superficie catastale totale dei mappali e' pari a mq. 27.390 equivalenti a 9,37 biolche reggiane. Lotto 3 : sito in Guastalla (RE) Via J. Malaguti, 6 - Piena proprietà di fabbricato del tipo a schiera disposto su due livelli, con garage ed area cortiliva esclusiva, composto al piano terra da porticato di accesso alla zona giorno, ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, vano scala, disimpegno e bagno; al piano primo da tre camere da letto delle quali una con ripostiglio/cabina-armadio ed un bagno dotato di balcone coperto. La superficie commerciale complessiva dell'alloggio e' di circa mq. 160,34; autorimessa di mq. 25,59 Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 24/01/2019 ore 17:45 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo). Prezzo Base Lotto 1 Euro 1.312.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 984.000,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 72.000,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 168.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 126.000,00. Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato l'IVG di Reggio Emilia, Via Saragat 19 (Tel. 0522/513174 Fax 0522/271150) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

www.asteannunci.it

**La più completa banca dati
 di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
 e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

MODENA - PIACENZA - RAVENNA - REGGIO EMILIA

FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Udine



Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

VENDITA SENZA INCANTO: Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

CONDIZIONI DI VENDITA: La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.canaleaste.it.



Tribunale di
PORDENONE

Abitazione | Accessorio

MEDUNO

EDIFICIO A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 62/2016

Meduno (Pn), via Magnani n. 11 - Lotto unico: edificio a schiera su più piani tipico dei paesi collinari pordenonesi friulani dei primi '900, composto di un piano da tre locali, soggiorno, bagno, ripostiglio oltre ad una appendice ad uso cucina nella parete interna della corte. Al primo piano vi sono due camere, atrio comune interno e terrazzo. Irregolarità edilizie sanabili solo mediante demolizione. Terreno pertinenziale e struttura precaria irregolari da demolire. Occupati dagli esecutati. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 24.100,00. Offerta minima Euro 18.075,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 62/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SESTO AL REGHENA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 408/2016

Sesto al Reghena (PN), via Vissignano - Lotto unico: unità immobiliare residenziale unifamiliare che si sviluppa in complessivi tre piani fuori terra, i primi due ad uso abitativo, il terzo ad uso soffitta allo stato grezzo. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 15.15 e seg. - Prezzo base Euro 155.500,00. Offerta minima Euro 116.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 408/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio dele-

gato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immibile comm.le|ind.le

PORTOGRUARO

FABBRICATO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 48/2017

G.D. Dall Armellina Lucia
Curatore Fallimentare Dott. Berti Angelo
Portogruaro (VE), Via Gaule 17 - Lotto unico: porzione di fabbricato artigianale con finitura mediocre, area urbana residuale di 4 mq catastali, in un contesto prettamente agricolo. Si rende necessario un integrale aggiornamento della documentazione catastale (a totale cura e spese dell'aggiudicatario, e comunque entro il rogito notarile), nonché l'approntamento di specifiche pratiche di sanatoria edilizia, con perfezionamento dell'iter necessario al rilascio del certificato di agibilità oggi assente. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.560,00. Rilanci non inferiori a Euro 500,00. Vendita senza incanto 28/12/2018 ore 10:00 presso lo studio del Curatore in Portogruaro (VE), viale Trieste n. 85. Proposta irrevocabile d'acquisto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno antecedente l'asta presso lo studio sopra citato, accompagnata da un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 20% del valore offerto ed intestato a: "Fall. 48/2017 - Dott. Angelo Berti - Curatore" e cauzionata di acquisto migliorativa di un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

SPILIMBERGO

IMMOBILE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 52/2017

Spilimbergo (PN), frazione Tauriano, zona Industriale del Cosa - Lotto UNICO: immobile industriale ad uso magazzino di sup. coperta e sviluppata di 5.820 mq di cui 5.170 mq destinati a magazzino, 70 mq a uffici e il restante a tettoie di collegamento. Prezzo base Euro 675.000,00. Offerta in aumento Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2018 ore 12:00 presso l'aula n. 107 del Tribunale di Pordenone. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.30 del 20/12/2018 presso la Cancelleria Fallimentare del

Tribunale di Pordenone in busta chiusa con deposito cauzionale infruttifero di Euro 67.500,00 pari al 10% del prezzo base, depositata sul conto corrente della procedura c/o Friulovest BCC soc. coop. filiale di Pordenone IBAN IT02D0880512500021000001670. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Cimolai tel. 0434.209025 email: info@studiocimolai.com.

Bene Mobile

PORDENONE

BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 60/2017

G.D. Dall Armellina Lucia
Curatore Fallimentare Rag. Malnis Nadia
TRIBUNALE DI PORDENONE. Procedura competitiva per la vendita dei beni mobili - Lotto unico: A) "Beni mobili commerciabili" - Box Prefabbricati - Materiale sfuso da cantiere - Attrezzature e macchine da cantiere - Automezzi - Arredi e mobili - Macchine d'ufficio. B) "Beni mobili valutati come materiale ferroso" Attrezzature e macchinari da cantiere quali: - GRU "SGT85" plintata con tirafondi, non dotata di carro e da revisionare; è priva di pulsantiera radiocomandata - ELEMENTI DA PONTEGGIO - TELAI A PORTALE IN ACCIAIO "Cavallette" - TAVOLE FERMAPIEDE IN ACCIAIO - 20x170 cm - PEDANE IN FERRO - 200x50 - IMPIANTO DI BETONAGGIO - TRAPANO A COLONNA - MC 32-SALDATRICE - TRONCATRICE STAYER. Prezzo base Euro 21.010,60. Cauzione 10% del prezzo offerto. Scatti minimi in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Modalità di vendita telematica a tempo tramite, a mezzo del Commissionario Edicom Servizi s.r.l., accessibile dai siti www.doauction.com o www.astemobili.it. Gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita sul sito www.doauction.com o www.astemobili.it, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel presente avviso di vendita. G.D. Dott.ssa Lucia Dell'Armellina. Per maggiori informazioni o visionare i beni rivolgersi al Curatore Rag. Nadia Malnis con studio in Viale Martelli n. 4. 33170 Pordenone, tel. 0434.29759 - fax 0434.228359, pec: f60.2018pordenone@pecfallimenti.it.

www.asteannunci.it



Tribunale di
UDINE

Abitazione | Accessorio

GONARS

CASA DI CAMPAGNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 157/2014

G.E. Dott.ssa Anna Maria Antonini
Lotto 1: sito in Gonars (UD) Via Molini 46 - Unita' abitativa, casa di campagna (facente parte di un agglomerato di fabbricati, accostati uno all'altro) in elevazione su tre piani, con piccola corte di proprietà e piccolo appezzamento di terreno in fronte all'abitazione, con pozzo artesiano. Il terreno è di tipologia ente urbano, mq 120. Vendita senza incanto il 04/12/2018 ore 11:00 presso la sala delle Udienze Civili del Tribunale di Udine. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 30.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Udine - Trieste - Gorizia, Via Liguria n.96 (Tel.0432/566081 - Fax.0432/565289) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

VENETO

Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



**Tribunale di
PADOVA**

Abitazione|Accessorio

PADOVA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 397/2014

G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo
Professionista Delegato Dott. Roberto Doria
Lotto Unico: sito in Padova (PD) Via Monte Ceva 7 - Appartamento al primo piano e garage al piano terra. Occupato da esecutato. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 12/12/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Doria in Padova, Via Tommaseo n. 8/A. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 45.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita: cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Doria; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Roberto Doria (tel. 049/655080-8752167 fax 049/8753897) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PADOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 205/2015

G.E. Dott.ssa Micol Sabino
Notaio Delegato Dott.ssa Elena Bressan
Lotto Unico : sito in Padova, Via Gomiero, 6 - Appartamento ai piani terra e primo; appartamento ai piani terra e secondo e due autorimesse al piano terra. Mq tot. 308,82. Occupato senza titolo. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 14/02/2019 ore 14:45 presso la sede A.P.E.P. di Padova, Via Piccinato n. 9/4. Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 78.750,00. Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi alla sede A.P.E.P. di Padova, Via Piccinato n. 9/4 (Tel. 049651228) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo**

SANT'ELENA

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 519/08

G.E. Dott.ssa Caterina Zambotto
Notaio Delegato e Custode Dott. Mario Caracciolo
Lotto Unico: in Sant'Elena (PD), via Bosco n. 21 - Piena proprietà di fabbricato di due piani fuori terra, di complessivi commerciali mq. 90 circa, con sottostante e circostante area di pertinenza esclusiva, nonché di vicini appezzamenti di terreno di complessivi mq. 1.654 circa. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 05/02/2019 ore 17.00 presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, via Piccinato n. 9/4. Prezzo base Euro 18.000,00; rilancio minimo Euro 500,00; Offerta minima Euro 13.500,00. Presentare offerte entro 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi alla sede dell'A.P.E.P. di Padova tel. 049651228 fax 0498758564 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PADOVA

asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica. la vendita telematica dovrà essere predisposta con modalità SINCRONA MISTA di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. Che il Custode organizzi le visite nei termini di legge, prenotate esclusivamente tramite il portale delle vendite pubbliche. Informazioni e luogo della vendita presso il Professionista Delegato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE**



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

PIACENZA D'ADIGE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 220/16

PIACENZA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Sabbadina n. 334: abitazione di tipo accostato, posta al p.T-1, con adiacente piccolo appezzamento di terreno. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 31.000,00, offerta minima: Euro 23.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 335 1939587, Professionista Delegato Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/1/2019 ore 9.15.

PONSO

ABITAZIONE - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 380/17

PONSO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Bresega - Lotto 1: Via Braggio n. 3/E: abitazione posta al p.T-1, in casa bifamiliare, sup. totale di ca mq 132 con box di mq 16. Occupato. Prezzo base: Euro 129.000,00, offerta minima: Euro 96.750,00. Lotto 2: Via Braggio n. 3: abitazione e box in fabbricato bifamiliare al grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 61.000,00, offerta minima: Euro 45.750,00. Lotto 3: Via Braggio n. 3: abitazione e box al grezzo in casa bifamiliare. Libero. Prezzo base: Euro 61.000,00, offerta minima: Euro 45.750,00. Lotto 4: Via Braggio n. 3/C: abitazione posta al p.T-1, in casa bifamiliare, sup. totale di ca mq 133 con box di mq 16. Occupato. Prezzo base: Euro 123.000,00, offerta minima: Euro 92.250,00. Lotto 5: Via Braggio n. 3: abitazione e box al grezzo in fabbricato bifamiliare. Libero. Prezzo base: Euro 61.000,00, offerta minima: euro 45.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 335 1939587, Professionista Delegato Notaio Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/1/2019 ore 10.30.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

**CONSELVE - MONSELICE - CASALE DI
SCODOSIA - PIACENZA**

UNITÀ COMMERCIALE - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 66/17

CONSELVE - MONSELICE - CASALE DI SCODOSIA - PIACENZA D'ADIGE - MERLARA - Piena proprietà di 1/1 - Lotto 4 - Conselve, P.zza dei Bersaglieri: unità a destinazione commerciale al p.t. di un complesso condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00, offerta minima: Euro 34.500,00. Lotto 5 - Conselve, Via Arrigo Boito: garage interrato compreso in un complesso condominiale a destinazione mista. Libero. Prezzo base: Euro 6.000,00, offerta minima: Euro 4.500,00. Lotto 6 - Monselice, Via San Filippo: unità commerciale al p.t. di un complesso condominiale. Libero. Prezzo base:

euro 88.000,00, offerta minima: Euro 66.000,00. Lotto 8 - Casale di Scodosia: Terreno di 4.673,00 mq utilizzato come ecocentro. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 68.000,00, offerta minima: Euro 51.000,00. Lotto 9 - Piacenza d'Adige: Terreno di 5.200,00 mq utilizzato come ecocentro. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 75.000,00, offerta minima: Euro 56.250,00. Lotto 10 - Merlara: Terreno di 3.012,00 mq utilizzato come ecocentro. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 44.000,00, offerta minima: Euro 33.000,00. Vendita senza incanto: 22/01/2019 ore 11.00. Info presso il Curatore Fallimentare Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo**

TAGLIO DI PO

APPARTAMENTI - CANTINE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 37/12

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Immobili siti in Via Milano, facenti parte di un blocco residenziale denominato "Condominio Alexandra" composto da 4 edifici - Lotto 4: appartamento al p. 2 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 76,00. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Lotto 6: appartamento al p. 1 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 74,00. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Lotto 7: appartamento al p. 2 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 76,00. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Lotto 10: appartamento al p.T con area esclusiva, cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 75,00. Libero. Prezzo base: Euro 38.400,00, offerta minima: Euro 28.800,00. Lotto 12: appartamento al p. 1 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 74,00. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Lotto 13: appartamento al p. 2 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 76,00. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Lotto 14: appartamento al p. 1 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 76,00. Libero. Prezzo base: Euro 39.000,00, offerta minima: Euro 29.250,00. Lotto 15: appartamento al p. 1 con "spazio riservato" per cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 74,00. Libero. Prezzo base: Euro 37.000,00, offerta minima: Euro 27.750,00. Lotto 16: appartamento al p. 2 con cantina esterna in casetta di legno e posto auto coperto. Sup. compl. di ca mq 76,00. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Per dettagli, vincoli, oneri e regolarità edilizia si rimanda alla perizia del CTU. Curatore Fallimentare Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 22/1/2019 ore 9.30.

Immobile comm.le|ind.le

ROVIGO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile divisionale RG 835/18

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 4 - Via Fratelli Cairoli n.6: unità ad ufficio o ambulatorio dentistico. Occupato. Prezzo base: Euro 55.500,00, offerta minima: Euro 41.625,00. Lotto 5: Via Fratelli Cairoli n. 6 e 8: negozio al piano terra di 27 mq. Libero. Prezzo base: Euro 17.500,00, offerta minima: Euro 13.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Vittoria Cogo, tel. 0425 24407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/01/2019 ore 09:45.

Immobile comm.le|ind.le

ROVIGO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Concordato Preventivo n. 5/13

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - Via Roverella n. 14: negozio posto al p.T della consistenza di mq 82 oltre a quote comuni indivise condominiali (Condominio Azzurro). Libero. Prezzo base: Euro 32.600,00. Liquidatore Giudiziale Dott. Michele Caniato, tel. 0425 200072. Vendita fissata per il giorno 28/2/2019 ore 10.00.

ROVIGO - BOARA PISANI

UNITÀ COMMERCIALI - LABORATORIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 74/17

ROVIGO - Immobili in Loc. Borsea, Via Martiri di Belfiore/Via Don Milani, piena proprietà per la quota di 1/1, facenti parte di un complesso condominiale artigianale/commerciale, circondati da una vasta area scoperta pavimentata ad uso comune. Difformità, vincoli ed oneri come da perizia disponibile anche sul sito www.asteannunci.it: Lotto 1: unità ad uso commerciale (bar). Libera all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 47.200,00, offerta minima: Euro 42.480,00. Lotto 2: unità ad uso commerciale con grande magazzino e uffici. Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 709.600,00, offerta minima: Euro 638.640,00. Lotto 3: unità ad uso artigianale. Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 137.600,00, offerta minima: Euro 123.840,00. Lotto 4: unità ad uso deposito/magazzino con blocco uffici distribuito su

due piani. Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 180.000,00, offerta minima: Euro 162.000,00. Lotto 5: unità ad uso artigianale/commerciale con ufficio e magazzino. Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 155.200,00, offerta minima: Euro 139.680,00. Lotto 6: unità ad uso deposito/magazzino fornita di spogliatoi, servizi igienici ed un ufficio ricavato al piano superiore. Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 177.600,00, offerta minima: Euro 159.840,00. Lotto 7: unità ad uso deposito/magazzino. Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 157.600,00, offerta minima: Euro 141.840,00. Lotto 8: unità ad uso laboratorio artigianale. Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 90.400,00, offerta minima: Euro 81.360,00. BOARA PISANI (PD) – Immobili in Via Roma lungo la Strada Statale 16 (Adriatica) a circa 800 m. dal casello autostradale sulla A13 Boara / Rovigo Nord, facenti parte di complesso polifunzionale composto da 3 capannoni prefabbricati contenenti varie unità circondati da un'ampia area scoperta asfaltata ed attrezzata di numerosi parcheggi. Difficoltà, vincoli ed oneri come da perizia disponibile anche sul sito www.asteannunci.it: Lotto 9: unità ad uso commerciale. Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 341.600,00, offerta minima: Euro 307.440,00. Lotto 10: unità ad uso commerciale. Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 271.200,00, offerta minima: Euro 244.080,00. Lotto 11: unità artigianale ad uso officina meccanica. Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 488.000,00, offerta minima: Euro 439.200,00. Maggiori informazioni presso i Curatori Fallimentari Avv. Alessandra Sichirolo, tel. 0425 29081 e Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita fissata per il giorno 24/01/2019 ore 10.00 presso il Tribunale di Rovigo.

Terreno | Immobile agricolo

MONTAGNANA - SANTA MARGHERITA D'ADIGE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 20/15

MONTAGNANA - S. MARGHERITA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Montagnana: appezzamenti di terreno posti in area urbanisticamente destinata a insediamento produttivo. Sup. compl. mq 116.834. Libero. Prezzo base: Euro 460.000,00. Lotto Quattro - Santa Margherita D'Adige: terreno parte del piano urbanistico attuativo delle aree da destinare ad insediamenti produttivi. Sup. compl. mq 115.929. Libero. Prezzo base: Euro 460.000,00. Curatore Fallimentare Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita fissata per il giorno 22/1/2019 ore 12.00.

OCCHIOBELLO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 21/17

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. S. M. Maddalena, Via Delle Scienze: terreno edificabile, ove sono ammessi insediamenti per attività produttive, direzionali, commerciali, artigianato e di servizi. Da considerarsi libero al momento della vendita, i Curatori danno atto che nel terreno in questione vi sono rifiuti lignei, ramaglie di risulta di potature, materiali di produzione dismessi assimilabili a rottami e inerti di muratura che dovranno essere smaltiti a cura e spese dell'aggiudicatario nel rispetto delle disposizioni di settore vigenti. Conformità come da perizia. Prezzo base: Euro 123.200,00. Curatori del Fallimento Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540-29535 e Avv. Elena Biasin, tel. 0425 422978. Vendita fissata per il giorno 12/02/2019 ore 12.00 presso lo Studio in Rovigo, Via All'Ara n. 15.

OSPEDALETTO EUGANEO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEI BENI EX ART. 14 TER E S.S. L.3/2012 N. 7/2018 E 8/2018

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena proprietà per la quota di 1/1 relativamente ad un terreno agricolo di ha 1.33.61 catastali sito lungo la strada Provinciale 91. Occupato con contratto di affitto agrario con scadenza inderogabile 10/11/2018. Prezzo base: Euro 43.000,00, offerta minima: Euro 32.250,00. Info presso il Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223, in qualità di Liquidatore nelle procedure di liquidazione dei beni ex art. 14 ter e s.s. L. 3/2012 n. 7/2018 e 8/2018. Vendita: 15/01/2019 ore 10.00 c/o lo studio de Liquidatore.

VÒ

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 74/17

VO' (PD) - Immobili in Via Santa Rita, piena proprietà per la quota di 1/1, LOTTIZZAZIONE di circa mq 23.900 con superficie edificabile complessiva di mq 11.645 e volume edificabile di mc 16.860, completa di strade, parcheggi, illuminazione pubblica e relative linee tecnologiche con pozzetti di allacciamento predisposti per i singoli lotti, a circa 400 metri dal centro, in zona con prevalente destinazione residenziale. Eventuali difficoltà, vincoli e oneri come da perizia disponibile anche sul sito www.asteannunci.it. Libera. VENDITA UNITARIA (lotti da 12 a 26) fissata per il giorno 31/01/2019 ore 10.00 presso il Tribunale di Rovigo. Prezzo base: Euro 1.116.000,00, offerta minima: Euro 892.800,00. VENDITA DEI SINGOLI LOTTI (da 12 a 26) fissata per il giorno 07/02/2019 ore 10.00 presso il Tribunale di Rovigo. Non si darà corso alla vendita dei singoli lotti (il 7/2/19) qualora vi sia stata aggiudicazione in sede di vendita UNITARIA di tutti i lotti (il 31.1.19). Si invita a contattare i Curatori per conferma della vendita del 7/2/19. Descrizione: Lotto 12: porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 661 e volumetria massima mc 950. Prezzo base: Euro 63.000,00, offerta minima: Euro 56.700,00. Lotto 13: porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 658 e volumetria massima mc 960. Prezzo base: Euro 63.000,00, offerta minima: Euro 56.700,00. Lotto 14: porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 659, volumetria massima mc 965. Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima: Euro 57.600,00. Lotto 15: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 705, volumetria massima mc 1025. Prezzo base: Euro 68.000,00, offerta minima: Euro 61.200,00. Lotto 16: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 843, volumetria massima mc 1220. Prezzo base: Euro 81.000,00, offerta minima: Euro 72.900,00. Lotto 17: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 846, volumetria massima mc 1515. Prezzo base: Euro 101.000,00, offerta minima: Euro 90.900,00. Lotto 18: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 808, volumetria massima mc 1220. Prezzo base: Euro 81.000,00, offerta minima: Euro 72.900,00. Lotto 19: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 809, volumetria massima mc 1225. Prezzo base: Euro 81.000,00, offerta minima: Euro 72.900,00. Lotto 20: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 693, volumetria massima mc 1040. Prezzo base: Euro 69.000,00, offerta minima: Euro 62.100,00. Lotto 21: Porzione

di terreno edificabile con superficie catastale mq 1047, volumetria massima mc 1300. Prezzo base: Euro 86.000,00, offerta minima: Euro 77.400,00. Lotto 22: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 803, volumetria massima mc 1205. Prezzo base: Euro 80.000,00, offerta minima: Euro 72.000,00. Lotto 23: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 706, volumetria massima mc 1135. Prezzo base: Euro 75.000,00, offerta minima: Euro 67.500,00. Lotto 24: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 932, volumetria massima mc 1300. Prezzo base: Euro 86.000,00, offerta minima: Euro 77.400,00. Lotto 25: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 773, volumetria massima mc 900. Prezzo base: Euro 59.000,00, offerta minima: Euro 53.100,00. Lotto 26: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 724, volumetria massima mc 900. Prezzo base: Euro 59.000,00, offerta minima: Euro 53.100,00. Maggiori informazioni dai Curatori Fallimentari Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 0425 29081 e Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555.

OCCHIOBELLO

CAPANNONE ARTIGIANALE - OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 11/11

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - LOTTO 1 - fraz. Santa Maria Maddalena, Via Eridania n. 90/A: VENDITA UNITARIA degli immobili di seguito identificati: A) capannone artigianale - industriale, composto al p.T da officina, magazzino e tettoia, al p. 1 da magazzino, oltre corte circostante. Immobile nella disponibilità della ditta proprietaria che ha costituito un vincolo di destinazione a vantaggio della procedura concordataria. Confini e servitù come da perizia; B) complesso edilizio ad uso opificio industriale composto da palazzina uffici e abitazioni al p.T-1, da capannoni e accessori, area scoperta e coperta di pertinenza esclusiva. Immobile nella disponibilità della ditta proprietaria. Prezzo base: Euro 1.800.000,00. Vendita fissata per il giorno 20/2/2019 ore 9.00 presso il Tribunale. Nel caso in cui l'esperimento di vendita unitario del LOTTO 1) dia esito negativo in subordine dispone la vendita separata dei beni immobili, secondo le seguenti modali-

tà: LOTTO 2: capannone artigianale - industriale, composto al p.T da officina, magazzino e tettoia, al p. 1 da magazzino, oltre corte circostante. Immobile nella disponibilità della ditta proprietaria che ha costituito un vincolo di destinazione a vantaggio della procedura concordataria. Confini e servitù come da perizia. Vendita senza incanto, al prezzo base di Euro 954.900,00 fissata per il giorno 20/2/2019 ore 9.15. LOTTO 3: complesso edilizio ad uso opificio industriale composto da palazzina uffici e abitazioni al p.T-1, da capannoni e accessori, area scoperta e coperta di pertinenza esclusiva. Immobile nella disponibilità della ditta proprietaria. Vendita senza incanto, al prezzo base di Euro 845.100,00 fissata per il giorno 20/2/2019 ore 9.30. Liquidatore Giudiziale Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0426 900884.

Immobilie comm.le|ind.le

OCCHIOBELLO

CAPANNONE ARTIGIANALE - OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Concordato Preventivo n. 11/11

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - LOTTO 1 - fraz. Santa Maria Maddalena, Via Eridania n. 90/A: VENDITA UNITARIA degli immobili di seguito identificati: A) capannone artigianale - industriale, composto al p.T da officina, magazzino e tettoia, al p. 1 da magazzino, oltre corte circostante. Immobile nella disponibilità della ditta proprietaria che ha costituito un vincolo di destinazione a vantaggio della procedura concordataria. Confini e servitù come da perizia; B) complesso edilizio ad uso opificio industriale composto da palazzina uffici e abitazioni al p.T-1, da capannoni e accessori, area scoperta e coperta di pertinenza esclusiva. Immobile nella disponibilità della ditta proprietaria. Prezzo base: Euro 1.800.000,00. Vendita fissata per il giorno 20/2/2019 ore 9.00 presso il Tribunale di Rovigo. Nel caso in cui l'esperimento di vendita unitario del LOTTO 1) dia esito negativo in subordine dispone la vendita separata dei beni immobili, secondo le seguenti modalità: LOTTO 2: capannone artigianale - industriale, composto al p.T da officina, magazzino e tettoia, al p. 1 da magazzino, oltre corte circostante. Immobile nella disponibilità della ditta proprietaria che ha costituito un vincolo di destinazione a vantaggio della procedura concordataria. Confini e servitù come da perizia. Vendita senza incanto, al prezzo base di Euro 954.900,00 fissata per il giorno 20/2/2019 ore 9.15. LOTTO 3: complesso edilizio ad uso opificio industriale composto da palazzina uffici e abitazioni al p.T-1, da capannoni e accessori, area scoperta e coperta di pertinenza esclusiva. Immobile nella disponibilità della ditta proprietaria. Vendita senza incanto, al prezzo base di Euro 845.100,00 fissata per il giorno 20/2/2019 ore 9.30. Liquidatore Giudiziale Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0426 900884.



VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

VENDITE PRO.D.ES.: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: info@prodestreviso.it).

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

VENDITE A.A.D.A.V.: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da

depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: info@aadav.it).

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita

VENDITE TRE.DEL: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: info@tre.del.it)

VENDITE EX-ACTA: presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso lo Studio del Professionista Delegato.

VENDITE GIUDIZIARIE: Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito www.creditmanagementbank.eu.

Vendite presso **A.P.E.T.**
TREVISO**Abitazione | Accessorio****CASTELFRANCO VENETO****COMPLESSO IMMOBILIARE - ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 680/2009

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Lotto 1, quartiere "Borgo Padova" con accesso da Via San Giorgio, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare composto da due corpi di fabbrica, compresa una chiesa denominata "Chiesa di San Giorgio alla Sega", il tutto in stato di abbandono e relativa area di pertinenza, e ulteriori terreni di totali mq. 2000 catastali. Libero. Lotto 2, Via Serato n. 27, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 453 catastali, di fatto così composta: cantina al piano interrato; portico, taverna, disimpegno, w.c., ripostiglio, studio, camera e magazzino al piano terra; ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, cucinino, tre camere, bagno e due terrazze al piano primo; soffitta al piano secondo; garage di mq. 21 catastali al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 339.000,00, Lotto 2 Euro 216.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 254.250,00 per il Lotto 1, Euro 162.000,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

GAIARINE**PORZIONE DI BIFAMILIARE DEL TIPO ABBINATA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G. N. 30000563/2013**

GAIARINE (TV) - Fraz. Francenigo, Via G. Pascoli n. 6/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare del tipo abbinata composta da: ingresso, taverna, cantina, due ripostigli, disimpe-

gno, lavanderia, bagno e centrale termica al piano terra; terrazza, disbrigo, soggiorno, cucina - pranzo, due disimpegni, due camere, ripostiglio e bagno al piano terra; soffitta al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 875 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 45.225,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita con incanto in data 22.01.2019 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso.

MORGANO**APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 862/2011**

MORGANO (TV) - Fraz. Badoere, Via Don Cester n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un fabbricato residenziale, e in particolare appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da ingresso, soggiorno - pranzo, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza; garage di mq. 26 catastali al piano scantinato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 222 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.600,00. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ODERZO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G. N. 811/2013**

ODERZO (TV) - Loc. Colfrancui, Via San Tiziano n. 29 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliari facenti parte di palazzina bifamiliare, e precisamente: per l'intero: appartamento ad uso abitazione, di fatto così composto: portico, ingresso - corridoio, cucina, tre camere, cantina, due bagni e ripostiglio al piano terra; per la quota di 1/2: garage di mq. 31 catastali al piano terra; centrale termica al piano terra; area scoperta di mq. 553 catastali. Prezzo base Euro 78.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 58.650,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ORMELLE**PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G. N. 1075/2016**

ORMELLE (TV) - Via Castellir n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale con locali accessori composta da portico, ingresso - soggiorno, cucina, pranzo, ripostiglio e bagno al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo; soffitta; su separato corpo di fabbricato pollaio, legnaia al piano terra e primo e garage di mq. 16 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza. Occupato da comproprietario. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.500,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

RESANA

APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA - DUE GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 10735/2015

RESANA (TV) - Via Castellana n. 179/B - Lotto A, per la nuda proprietà per le quote sotto indicate (usufruttuari soggetti nati il giorno 18 febbraio 1924 e il giorno 31 gennaio 1932) di: per la quota di 1/1 in nuda proprietà: unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da due logge, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 65 catastali; due garage di totali mq. 37 catastali al piano primo sottostrada. Per la quota di 1/8 in nuda proprietà: stradina di accesso di mq. 82 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 41.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.050,00. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso.

TARZO

APPARTAMENTO - AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 2394/2017

TARZO (TV) - Loc. Vallandruì, Via Vallandruì n. 1 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente: per l'intero: appartamento ad uso abitazione composto da due cantine e centrale termica al piano seminterrato; ingresso - corridoio, cucina, terrazzino, dispensa, sala da pranzo, due camere e bagno al piano primo; per la quota di 1/4: area urbana di mq. 200 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.750,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

VAZZOLA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 797/2013

VAZZOLA (TV) - Fraz. Visnà, Via Bosco - Via Consiglio n. 12/D - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato già rurale, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto di fatto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; posto auto esterno di mq. 13 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 34.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.650,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

CASALE SUL SILE

ABITAZIONE UNIFAMILIARE - DUE FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. N. 5065/2007

CASALE SUL SILE (TV) - Vicolo Cristoforo Colombo - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione unifamiliare con corte di pertinenza esclusiva di mq. 509 catastali, così composta: al piano terra portico, ingresso, pranzo, cucinino, salotto, disimpegno, w.c. e centrale termica; al piano primo disimpegno, quattro camere, bagno e terrazza. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di fabbricato in stato di abbandono sviluppato ai piani terra e primo con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1452 catastali. Libero. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso locale deposito con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 614 catastali; oltre ad adiacente terreno agricolo di mq. 3588 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 88.737,37, Lotto 2 Euro 87.498,75, Lotto 3 Euro 36.368,38. Rilanci minimi in aumento: Euro 500,00 per ogni lotto. Vendita con incanto in data 22.01.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso.

VAZZOLA

NEGOZIO CON ACCESSORI - APP.TI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. N. 4939/2015

VAZZOLA (TV) - Fraz. Tezze di Piave, Via Duca D'Aosta - Lotto A (Lotto 1 della perizia della divisione), civ. 37, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare, e in particolare negozio e locali accessori di mq. 69 catastali al piano terra, con annessa area scoperta di mq. 18 catastali. Locato a terzi (vedi perizia). Lotto B (Lotti 2, 3 e 4 della perizia di divisione), civ. 33, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale, costituito da due appartamenti, garage e locali accessori di fatto così composti: - appartamento sviluppato su due livelli composto da ripostiglio al piano seminterrato; terrazzo, ingresso, cucina - pranzo, soggiorno, bagno, disimpegno e camera al piano terra; - appartamento al piano terra composto da cucina - pranzo, disimpegno, camera e bagno; - lavanderia, centrale termica, magazzino e garage al piano terra (vedi perizia); - garage di mq. 21 catastali al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 1523 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto A Euro 59.200,00, Lotto B Euro 186.400,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 44.400,00 per il Lotto A, Euro 139.800,00 per il Lotto B. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immibile agricolo**

MIANE

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 544/2010

MIANE (TV) - Lotto 2, Loc. Vergoman, Via Prade n. 12, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale (in stato di abbandono) sviluppato su tre livelli (terra, primo e soffitta) con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2 catastali. Libero. Lotto 3, Loc. Vergoman, Via G. Zanella n. 10, piena proprietà per la quota di 1/3 di porzioni di fabbricato (in precario stato di conservazione) sviluppate su due livelli (terra e primo) con aree scoperte di esclusiva pertinenza di totali mq. 68 catastali. Libero. Lotto 6, piena proprietà di terreni non contigui tra loro: per la quota di 1/1: di totali mq. 2078; per la quota di 1/3: di mq. 778. Libero. Lotto 8, piena proprietà per la quota di 1/3 di terreni di totali mq. 10702 non confinanti tra loro. Libero. Lotto 9, piena proprietà di terreni non contigui tra loro: per la quota di 1/1: di totali mq. 9092; per la quota di 1/3: di mq. 7545. Occupato. Prezzi base: Lotto 2 Euro 36.400,00, Lotto 3 Euro 4.000,00, Lotto 6 Euro 6.600,00, Lotto 8 Euro 3.400,00, Lotto 9 Euro 11.200,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 27.300,00 per il Lotto 2, Euro 3.000,00 per il Lotto 3, Euro 4.950,00 per il Lotto 6, Euro 2.550,00 per il Lotto 8, Euro 8.400,00 per il Lotto 9. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

NERVESA DELLA BATTAGLIA

PORZ. CASA CON ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 789/2013

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Lotto 1, Via Lugo di Romagna n. 36, piena proprietà per l'intero di porzione (di testa) di casa a schiera, composta da: locale deposito al piano interrato; ingresso - soggiorno - cucina e terrazza al piano terra; disimpegno, due camere, bagno, loggia e terrazzo al piano primo; garage di mq. 40 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 233 catastali. Occupato senza titolo. Lotto 2, Via Minotti, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile (vedi perizia) di mq. 1359 catastali, con sovrastante magazzino fatiscente. Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 125.000,00, Lotto 2 Euro 70.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 93.750,00 per il Lotto 1, Euro 52.500,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Immibile comm.le | ind.le

FONTE

CAPANNONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. N. 20000303/2002

FONTE (TV) - Via Roma - Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari facenti parte di un complesso immobiliare costituito da più corpi di fabbrica; in particolare capannone-negozio ed accessori e tre unità ad uso abitazione. Libero. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.250,00. Vendita senza incanto in data 15.01.2019 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso.

www.asteannunci.it

MOTTA DI LIVENZA

UFFICI - NEGOZIO - PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 433/2012

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Viale Stazione – beni in condominio a destinazione residenziale-direzionale-commerciale denominato "Durante 2", "fabbricato A". Lotto 1, piena proprietà per l'intero di ufficio di mq. 403 catastali al piano secondo. Libero. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di ufficio di mq. 108 catastali al piano secondo. Libero. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di negozio ai piani terra e primo di circa mq. 970 lordi. Occupato. Lotto 4, piena proprietà per l'intero di palestra di mq. 600 lordi al piano primo. Libero. Lotto 5, piena proprietà per l'intero di ufficio

(al grezzo avanzato) di mq. 456 catastali al piano secondo. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 216.000,00, Lotto 2 Euro 77.600,00, Lotto 3 Euro 528.000,00, Lotto 4 Euro 320.000,00, Lotto 5 Euro 168.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 162.000,00 per il Lotto 1, Euro 58.200,00 per il Lotto 2, Euro 396.000,00 per il Lotto 3, Euro 240.000,00 per il Lotto 4, Euro 126.000,00 per il Lotto 5. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VILLORBA

CAPANNONE A DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 65/2013

VILLORBA (TV) – Via Don Minzoni n. 3 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di capannone a destinazione commerciale sviluppato su tre livelli (scantinato, terra e primo) di mq. 991 circa commerciali con corte esclusiva di mq. 944 circa. Occupato. Prezzo base Euro 198.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 148.950,00. Vendita senza incanto in data 22.01.2019 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



TREVISO
Vendite Aadv

Abitazione | Accessorio

CAERANO DI SAN MARCO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 480/2013. Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Caerano di San Marco, via Kennedy n. 36, facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Piave", costituiti da: appartamento Scala A (int. 6) al piano 2 composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, disimpegno, bagno, lavanderia con doccia, terrazzo, con pertinenza ad uso ripostiglio al piano 6°, per una superficie commerciale di circa mq. 137,01; posto auto in autorimessa al piano interrato di mq. 12. Stato di conservazione: sufficiente. Occupati da terzi. Prezzo base: Euro 45.050,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.787,50.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 16 gennaio 2019 ad h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

www.asteannunci.it

CISON DI VALMARINO

PORZ. DI FABBRICATO CON GARAGE E AREA SCOPERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 420/2010. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cison di Valmarino (TV), frazione Tovena, Vicolo Galleazzi n. 10. Porzione di fabbricato in linea, disposta ai piani terra (ingresso, vano scala, ripostiglio e cantina), primo (cucina, zona pranzo, camera, bagno e terrazzo), con garage di mq. 17 al piano terra ed area scoperta di mq. 37. Con diritto alla corte comune m.n. 736 (stradina inghiaia di vicolo Galeazzi). Stato di conservazione: buono. Libero. Valore immobile: Euro 24.150,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.112,50.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16 gennaio 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022,

fax 0422/298830 – email asteimmobiliari@ivgtreviso.it – web www.ivgtreviso.it

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immob. agricolo

SAN VENDEMIANO

NEGOZIO CON LOCALI ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 593/2012. Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Vendemiano (TV), frazione Cosniga, via Dante nn. 52-54. Negozio con locali accessori al piano terra di un fabbricato a destinazione residenziale-commerciale per una superficie calpestabile complessiva di mq. 92 con uso esclusivo di posto auto esterno. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: mediocre. Libero. Valore immobile: Euro 28.062,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.046,50.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00.= Vendita senza incanto 16 gennaio 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

PONTE DI PIAVE

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 67/2015

GE Dott.ssa Alessandra Burra; ASSET - Associazione Esecuzioni Immobiliari Delegato Dott.ssa Lorenza Danzo

Levada di Ponte di Pieve (TV) - Via della Vittoria 31/A - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di appartamento al p. primo così composto: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e due terrazze. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 18/12/2018 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede ovvero in modalità telematica entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode mediante l'apposito format sul portale delle vendite pubbliche. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato, Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa 28, tel. 04221575226, fax 04221575265, e-mail segreteria@boschidanzo.it

RIESE PIO X

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 52/2013

GE Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. M. Parpinel

RIESE PIO X (TV) - Via XXVII Aprile - LOTTO 0001, piena proprietà 100% di appartamento al p. terra su fabbricato di tipo condominiale a cinque alloggi con garage. L'appartamento è composto da ingresso/angolo cottura/sala da pranzo, bagno, camera doppia, ripostiglio e vano sottoscala. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto in data 15/01/2019 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il

Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

SAN BIAGIO DI CALLALTA

APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 284/2013

G.E. Dott. Antonello Fabbro - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Cucca n. 14, int. 11- Lotto unico, piena proprietà di appartamento al piano terzo con relativo garage e magazzino al piano terra, di superficie lorda complessiva commerciale di mq 107,76. Prezzo base: Euro 41.600=, Offerta minima: Euro 31.200=. Vendita senza incanto in data 15/01/2019 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del 14/01/2019, previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode e delegato alla vendita, dott. Raffaele Gallina (tel. 0422-22117; e-mail: segreteria@studio-solve.it).

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 405/2013

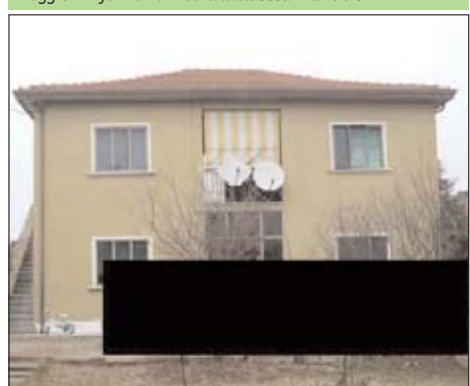
G.E. dott.ssa Alessandra Burra - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via Viazza n. 5/1. Lotto unico: piena proprietà di appartamento posto al piano terra, di circa mq 106,95 lordi e di pertinente garage al piano interrato, di mq 8,83. Prezzo base: Euro 47.360,00=, Offerta minima: Euro 35.520,00=. Vendita senza incanto in data 15/01/2019 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del 14/01/2019, previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Appuntamenti per visite all'immobile da concordare con il custode Aste.com s.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0422-435030; fax 0422-298830; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it).

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

VILLORBA

APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 516/2012

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. D. Moro

VILLORBA (TV) - Via Ippolito Nievo n. 6 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento al p. terra distribuita con partitura tipica dell'epoca di costruzione dei primi anni '50 composta da ingresso, stanze distribuite ai lati e bagno sul fondo; due camere, soggiorno e cucina di circa 16 mq ciascun vano, un bagno, cucinino e sbratta di complessivi mq 13, un magazzino accessibile da esterno e dal vano cucina di circa 12 mq; area scoperta in proprietà di mq 224. Livello di finitura e manutenzione scarso. Libero; all'interno dell'immobile sono presenti mobili e diversi oggetti. Svuotamento dell'immobile a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto in data 29/01/2019 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. David Moro, tel. 0422/300830, fax 0422/693061, e-mail info@studiofilippimoro.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile. IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

**TREVISO**
Vendite Ex-Acta**Abitazione | Accessorio****CARBONERA****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 474/2014**

Giudice Dott.ssa F. Vortali; Delegato Avv. Eva Fratter CARBONERA (TV) – già Via Valdemoneghe, ora Vicolo L. Pirandello n. 6 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terra di complesso residenziale e composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere, un bagno; al p. seminterrato un corridoio conduce a una stanza plurisua, lavanderia, disimpegno, cantina, wc e garage; sup. commerciale complessiva mq 127,60; area esterna adibita a parcheggio condominiale. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 05/02/2019 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Gen. A. Diaz 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MARENO DI PIAVE**APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 328/2014**

Giudice Dott. A. Fabbro; Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis MARENO DI PIAVE (TV) – Vicolo Piemonte n. 29 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari in condominio denominato "Residence Marika", e precisamente appartamento al p. primo, con sottotetto praticabile ma non abitabile al p. secondo; garage e cantina al p. interrato. Occupato. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona a partecipazione mista il giorno 22/01/2019 alle ore 17:15 presso la Sala Aste Telematiche c/o Aste 33 SRL in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte in forma cartacea (in busta chiusa) entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Riccardo Pucher Prencis in Treviso, Via Callata 31/E. Offerte in forma telematica entro le ore 13:00 del

giorno precedente la data della vendita all'indirizzo PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, tramite apposito modulo precompilato reperibile all'interno del portale ministeriale <http://vendite-pubbliche.giustizia.it>. Custode giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it

SAN VENDEMIANO**PORZIONE DI ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 206/2014**

Giudice Dott. A. Fabbro; Delegato Avv. Davide Bassi SAN VENDEMIANO (TV) – Via Cal Vecchia n. 36 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione a due piani fuori terra, posta in continuità ad altre unità residenziali facenti parte del borgo storico "Fossamerlo di Sopra", e composta al p. terra da soggiorno e disimpegno, al p. primo da ripostiglio, ampio disimpegno e camera matrimoniale; sup. utile mq 65; area esterna pertinenziale circa mq 32. Il compendio immobiliare è privo di impianto generale di riscaldamento e di servizi igienici in proprietà; attualmente viene utilizzato un servizio igienico ricavato su corpo di fabbricato ricadente in proprietà confinante di altra ditta. L'immobile è occupato dall'esecutato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.125,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto il giorno 29/01/2019 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Davide Bassi in Treviso, Viale Verdi 15/C. Per informazioni ed appuntamenti: Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SPRESIANO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 553/2014**

Giudice Dott.ssa F. Vortali; Delegato Avv. Davide Bassi SPRESIANO (TV) – Via Buonarroti n. 10 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare al p. terra di condominio e composta da soggiorno/pranzo e angolo cottura, zona notte con camera matrimoniale, camera singola e bagno. Garage al p. interrato. L'immobile è occupato senza titolo fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 29/01/2019 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G.

Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Davide Bassi in Treviso, Viale Verdi 15/C. Per informazioni ed appuntamenti: Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

SPRESIANO**APPARTAMENTO CON SCOPERTO ESCLUSIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 33/2014**

Giudice Dott.ssa A. Burra; Delegato Avv. Eva Fratter SPRESIANO (TV) – Via Lazzaris n. 9/C già n. 11 – Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare facente parte del complesso condominiale "Uffici Lazzaris", e precisamente appartamento uso abitazione al p. primo composto da 3 stanze ingresso-pranzo-cottura, bagno e camera; facciata principale esposta a sud, con parcheggio scoperto esclusivo, su area condominiale, contraddistinto dal n. 6. La superficie lorda dell'appartamento è di mq. 49,80 circa; la superficie netta è di mq. 42,60 circa; posto auto di mq. 11,50. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 31.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.925,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 05/02/2019 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Gen. A. Diaz n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Immobilie comm.le | ind.le**VEDELAGO****CAPPANNO CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 682/2013**

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi VEDELAGO (TV) – Loc. Fanzolo, Via Spada n. 145 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di capannone uso artigianale con accessori e area scoperta destinata a parcheggio, deposito e viabilità in uno a due appezzamenti di terreno in area agricola non integra, questi ultimi di estensione pari a 17.393 mq. All'interno del capannone vi sono due ampi laboratori, uno con due magazzini, uffici e servizi igienici e uno con due magazzini, ripostiglio e servizi igienici. Vi è poi una porzione di capannone già destinata a

sala campionaria con ufficio, ripostiglio e magazzini. Una porzione del capannone risulta occupata dalla proprietà, mentre altra porzione è occupata in locazione (il GE ha già disposto la liberazione dei beni). Prezzo base Euro 355.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 266.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno

15/01/2019 alle ore 16:15 presso la Sala Aste Telematiche c/o Aste 33 SRL in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte in forma cartacea (in busta chiusa) entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18. Offerte in forma telematica entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della ven-

data all'indirizzo PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it, tramite apposito modulo precompilato reperibile all'interno del portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

 **TREVISIO**
Vendite Tre.del.

Abitazione | Accessorio

ASOLO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 249/2013

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. Tuccillo

ASOLO (TV) – Via Cavin dei Cavai n. 36 – Lotto unico, piena proprietà 1/1 di appartamento e garage facenti parte dell'ala sud del "Condominio Eleonora Centro Organizzato", situato nella zona centrale della frazione e munito di tutti i servizi. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.800,00. Vendita senza incanto in data 17/01/2019 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, info@pec.tre.del.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

CASTELCUCCO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 672/2014

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. I. C. Prata

CASTELCUCCO (TV) – Viale Trento e Trieste n. 33 – Lotto unico, piena proprietà di abitazione ai piani secondo e terzo (soggiorno con angolo cottura – disimpegno – una stanza – una camera, un bagno, soppalco con bagno cieco e terrazza) e garage al piano interrato. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.750,00. Vendita senza incanto in data 17/01/2019 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, info@pec.tre.del.it. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422298830.

FARRA DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 1/2014

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. Tuccillo

FARRA DI SOLIGO (TV) – Via del Prosecco n. 12/C int. 1 – Lotto unico, quota 1/2 della piena proprietà di appartamento uso abitazione in condominio "Rive Alte". La porzione in questione è composta da un'unità abitativa al p. terra con scoperto di proprietà in due tratti e da un garage con accessori al p. interrato, oltre alle quote millesimali delle parti comuni. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 34.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.800,00. Vendita senza incanto in data 17/01/2019 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, info@pec.tre.del.it. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422298830.

 **asteannunci.it**
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

contattaci anche su

facebook



 asteannunci.it astemobili.it

**Tribunale di
TREVISO****Abitazione | Accessorio****PIEVE DI SOLIGO****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 334/2006**

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via L. Chisini n. 239/2 - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione composta da scantinato, piani terra e primo; quota di 1/2 di tettoia uso garage e cucina su unico piano ed area scoperta di totali mq. 109 ca; quota di 1/3 di area urbana di mq. 39. Ampliamenti abusivi per maggior parte realizzati su proprietà di terzi o su proprietà comuni. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerte minime in

aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.02.2019 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PONTE DI PIAVE**APPARTAMENTO MONOLOCALE CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 640/2010**

PONTE DI PIAVE (TV) – Loc. Busco, Via I. Coden n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento monolocale con corte esclusiva e lastrico solare, sito al piano terra del fabbricato denominato "Residenza Bidoggia" e composto da un unico vano con zona cottura, bagno e loggia con ripostiglio e centrale termica, autorimessa al piano interrato. Si segnala che gli impianti di riscaldamento ed elettrici

co risultano non completi. Difformità edilizie sanabili consistenti nel ricavo del ripostiglio e della C.T. nella loggia, in modifiche alla muratura interna ed alla foratura esterna. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.02.2019 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Terreno | Immobile agricolo**ZERO BRANCO****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 747/2013**

ZERO BRANCO (TV) – Fraz. Sant'Alberto, Via Monteagudo - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile (per insediamenti produttivi) di totali mq. 2735 catastali. Libero. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 112.500,00. Vendita senza incanto in data 29.01.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Fallimenti**Immibile comm.le | ind.le****LORIA****NEGOZIO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura di composizione della crisi n. 8/2016**

LORIA (TV) - Via Chiesa n. 25 – Lotto unico, porzione di capannone a destinazione commerciale (negozio) con una superficie complessiva di circa mq. 3.462,51, con ampia area esterna esclusiva e non (piccola zona aduso comune con altri immobili) a servizio della parte commerciale, parcheggi ed aree verdi; il fabbricato si sviluppa a due piani fuori terra, un piano seminterrato ed alcuni manufatti, il tutto completamente recintato con accesso dalla via principale, così suddiviso: edificio principale: piano terra: di circa mq. 1.713,44 con altezza interna utile da un minimo di circa m. 2,75 ad un massimo di circa m. 6,25, suddiviso in, ampio vano ad uso negozio (ex negozio di abbigliamento), servizi igienici, ufficio, numero 02 (due) magazzini e centrale termica; piano primo: di circa mq. 870,00 con altezza interna utile da un minimo di circa m. 3,10 ad un massimo di circa m. 3,95, suddiviso in, vano ad uso negozio (ex negozio di abbigliamento), uffici; piano seminterrato: di circa mq. 1.058,06 con altezza interna utile di circa m. 3,55, suddiviso in, ampio vano ad uso magazzino, area di manovra mezzi, dotato di rampa carrabile esterna, accesso diretto per il carico e scarico delle merci. Si segnala che l'accesso ai piani avviene sia tramite scala interna che ascensore/montacarichi. edificio magazzini: di circa mq. 99,40, adiacente al fabbricato principale numero 02 (due) magazzini ad

uso deposito e ricovero degli attrezzi. edificio cabina elettrica: in aderenza al fabbricato principale e ai magazzini. Tutto il compendio immobiliare risulta libero, si presenta in discrete condizioni interne ed esterne, sono presenti difformità catastali sanabili, il tutto come meglio descritto all'interno dell'elaborato peritale; Infine, sarà cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. Prezzo base d'asta euro 600.000,00 con offerte minime in aumento di euro 10.000,00. Offerta minima Euro 500.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 01/02/2019 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 01/02/2019. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

RESANA**LABORATORIO/MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALLIMENTO N. 95/2017**

RESANA (TV) – Via Bolimbaghi 48/B – Lotto n. 02 – A2, capannone a destinazione laboratorio/magazzino, superficie complessiva circa mq. 1.093,60, di cui circa mq. 532,50 destinata ad area magazzino/labo-

ratorio con locali accessori e circa mq. 561,10 area destinata a stabulazione polli comprensiva di area esterna destinata a parcheggi ed aree verdi. Il fabbricato ad unico piano comprende due grandi stanze con servizio, oltre a spogliatoi, sevizi e 2 uffici, si segnalano alcune lavorazioni incomplete/da realizzare, al fine di poter ultimare e rendere agibile l'unità tra cui la sistemazione dell'area esterna, il cui costo è stimato in Euro 31.200,00. L'unità risulta attualmente occupata con regolare contratto d'affitto d'azienda con scadenza 31/12/2018, rinnovabile per un altro trimestre. Il bene, infine, si presenta in discrete condizioni interne ed esterne, sono presenti difformità edilizio/urbanistiche tra cui l'assenza di agibilità del fabbricato, sanabili per un costo stimato in Euro 13.000,00, il tutto meglio descritto all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo base Euro 99.000,00, con rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 25/01/2019 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 25/01/2019. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com.

Immibile comm.le | ind.le**Terreno | Immobile agricolo****TREVISO - SPRESIANO****TERRENO - UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 65/2017**

TREVISO (TV) – zona industriale, Via Venzone, laterale "Strada Ovest" – Lotto n. 01, lotto di terreno con sopra eretto un fabbricato ad uso artigianale, per una superficie complessiva di circa mq. 3.099,00 di cui circa mq. 1.000,00 coperti dal fabbricato, facente

parte della lottizzazione "Fontane". Il fabbricato è sviluppato su due piani fuori terra, attualmente allo stato grezzo avanzato composto esclusivamente dalla struttura portante, con altezza di circa ml 12,00. L'area si presenta libera con presenza di svariato materiale in completo stato di abbandono, si comunica che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. Si segnalano, infine, difformità urbanistiche e catastali, meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale, il cui costo presunto per l'adeguamento, è di circa Euro 8.600,00. Prezzo base Euro 199.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 149.625,00. SPRESIANO (TV) - Via Luigi Galvani 9, fronte Statale SS13 - Lotto n. 02, unità immobiliare a destinazione direzionale/ufficio ubicata all'interno di un più vasto complesso condominiale a destinazione commerciale/direzionale denominato "Centro Spresiano Due", per una superficie complessiva di circa mq. 201,90. Il bene è costituito da un ampio ufficio al piano primo, inserito in un contesto condominiale composto da unità a destinazione commerciale e direzionale, sviluppato su due piani fuori terra ed uno interrato. L'ufficio risulta così suddiviso: ampio open space di circa mq. 179,60, un antibagno di circa mq. 5,70 ed un bagno di circa mq. 1,80, comprensivo di un magazzino di circa mq. 18,50, sito al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discrete condizioni interne ed esterne. Si segnalano difformità urbanistiche e catastali, meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale, il cui costo presunto per l'adeguamento è di circa Euro 3.700,00. Si precisa infine, che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno dell'unità, nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno

04/02/2019 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 04/02/2019. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

Terreno | Immobilità agricola

MORSANO AL TAGLIAMENTO

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 36/2018

MORSANO AL TAGLIAMENTO (PN) - accesso dalla Via Mondonovo (SP 44) - Lotto unico, appezzamenti di terreno con potenzialità edificatoria di tipo residenziale, ricadenti in un Piano Regolatore Particolareggiato Comunale di iniziativa privata denominato "Mondonovo", per una superficie com-

plessiva di circa mq. 8.932,00 di cui circa mq. 4.442,00 con potenzialità edificatoria di circa mq. 6.661,00 ed il restante circa mq. 4.490,00 a destinazione strade e verde, le quali dovranno essere cedute al Comune a seguito del completamento delle opere di urbanizzazione, identificate catastalmente al Comune di Morsano al Tagliamento (PN) - C.T. Fg. 14 - Mn. 1336 e 1347. La lottizzazione nel suo complesso comprende un totale di numero 10 lotti di dimensioni pressoché regolari, di cui numero 06 oggetto di vendite, e i restanti 04 di proprietà di terzi. L'intera area risulta libera, si comunica che i lavori di urbanizzazione sono stati parzialmente realizzati, sono presenti, infine, difformità edilizio-urbanistiche e lavori di completamento delle opere di urbanizzazione, tra cui procedere alla redazione di una nuova pratica edilizia, realizzazione della segnaletica stradale, completamento delle opere idriche, etc, il cui costo è stato stimato in circa Euro 62.700,00, già dettratti dal valore finale di stima e meglio descritti all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo base Euro 36.975,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.732,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 14/01/2019 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 14/01/2019. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

www.asteannunci.it

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di VENEZIA - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari

Tribunale di
VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 84/2014**

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA XXV APRILE, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di oltre 250 mq, indipendente, con scoperto di pertinenza esclusivo. L'immobile è posto su due piani ed è così composto: ingresso, cucina con locale caldaia, sottoscala, scala di accesso al primo piano ove vi sono una cucina con terrazzo, un ampio soggiorno / salotto con terrazzo, quattro camere, due bagni. Libero - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/12/2018 ore 9.00. Prezzo base: Euro 234.000,00 offerta minima Euro 175.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041.2759568.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 12/2017**

VENEZIA - MESTRE, VIA NERVESA 12/2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra di un fabbricato condominiale di più ampie dimensioni, composto da corridoio, cucina, camera, cameretta e bagno; ripostiglio al sottotetto; sup. mq 78 circa. Irregolarità edilizie sanabili con costo di circa Euro 1.200,00. Occupato dal debitore - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/01/2019 ore 16.00. Prezzo base: Euro 60.160,00 offerta minima Euro 45.120,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Tomaso Giadrossi, tel. 041.5322600.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 377/2011**

VENEZIA - MESTRE, VIA GARIGLIANO, 23 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. terzo, in condominio di 4 piani f.t., composto da ingresso / disimpegno, soggiorno / pranzo con pogggiolo, cucina, bagno finestrato, 2 camere matrimoniali delle quali una con veranda, ripostiglio; occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 6/02/2019 ore 15.00. Prezzo base Euro 95.625,00 offerta minima Euro 71.718,75 vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Fabio Agazzi, tel. 041 5060556.

VENEZIA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 329/2016**

VENEZIA - FRAZ. MESTRE, VIA FILIASI, 118 INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo, con soffitta, sup. catastale mq 112; posto auto scoperto; in grande complesso condominiale di 4 piani fuori terra. L'appartamento è accessibile da scale e da ascensore condominiale. La distribuzione interna attuale non corrisponde con quella originaria, che consisteva in ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, due bagni finestrati, ripostiglio, due pogggioli. Occupato dalle persone esegutate - 3° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/02/2019 ore 17.00. Prezzo base Euro 111.265,00 offerta minima Euro 83.449,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Franco Licori, tel. 041 5800488.

VENEZIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 11/2017**

VENEZIA - LOC. FAVARO VENETO, VIA NICOLÒ DAL CORTIVO 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano di condominio privo di ascensore, composto da ingresso, due bagni, ripostiglio, soggiorno con cucina e tre camere da letto. In discreto stato di manutenzione, ben tenuto, in zona periferica; con garage di 13 mq al piano terra con accesso dalla parte posteriore lato cortile interno. Venduto come libero - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 8/02/2019 ore 12.00. Prezzo base: Euro 71.930,25 offerta minima Euro 53.947,68. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Nicola De Stefani, tel. 041.5060556.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. CAUSA CIVILE 6390/2014**

CAVARZERE (VE) - VIA TRIESTE 2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato composta da porticato, ripostiglio, cucina, soggiorno, corridoio e bagno al piano terra, due camere da letto e soffitta al primo piano con piccola area scoperta di pertinenza. Difficoltà urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 1.500 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/01/2019 ore 10,00. Prezzo base Euro 19.440,00 offerta minima Euro 14.580,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

CAVARZERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 587/2009 + 211/2010**

CAVARZERE (VE) - FRAZ. CROCE, VIA CROCE, 7 - APPARTAMENTO al piano terra con cortile comune, libero, facente parte di un edificio trifamiliare, composto da ingresso - cucina, due ripostigli sottoscala, soggiorno, corridoio, reparto notte con due camere e bagno, avente una superficie netta di circa mq 101,58 ed una superficie lorda di circa mq 118,00, eretto in epoca anteriore al 1967. Difficoltà sanabili con un costo presunto di Euro 2.000,00 detratto dal prezzo base - 7° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 31/01/2019

ore 15,00. Prezzo base Euro 20.000,00 offerta minima Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Umberto Voltolina, tel. 041 4965753.

CAVARZERE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 815/2013

CAVARZERE (VE) - FRAZ. ROTTANOVA, VIA GIARE INFERRIORI, 77 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare articolata su piano terra e primo, con scoperto esclusivo, libera, composta da ingresso, soggiorno, antibagno e bagno, locale pranzo, cucina, dispensa, disimpegno e piccolo w.c. al piano terra, due camere, bagno e disbrigo al primo piano, avente una superficie lorda di circa mq 160,96, oltre a garage esterno di mq 11,68 circa - 7° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 31/01/2019 ore 17.00. Prezzo base: Euro 38.400,00; offerta minima Euro 28.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Voltolina, tel. 041 4965753.

CEGGIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 414/2014

CEGGIA (VE) - Piena proprietà - LOTTO 1: Via Roma, 118 (ora 77), NEGOZIO in posizione centrale, costituito da un unico vano di circa 18 mq, collegato tramite un disimpegno a un magazzino, un ripostiglio, un servizio igienico e una veranda, al piano terra, prospiciente il marciapiede pubblico; libero - Prezzo base Euro 35.725,00 offerta minima Euro 26.794,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25/01/2019 ore 16,30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

DOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 309/2017

ARINO DI DOLO (VE) - VIA PAROLINI 36 INT. 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di 4 vani, al primo piano di un edificio residenziale in classe B

(costituito da n. 10 unità abitative di 4 piani fuori terra) e garage al piano terra. L'appartamento è costituito da ingresso / soggiorno ed angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere da letto e locale bagno / lavanderia, un poggiolo al quale si accede sia dal reparto giorno che da una delle camere - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/01/2019 ore 11.00. Prezzo base: Euro 105.000,00 offerta minima Euro 78.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Chiara Vianello, tel. 041.714426.

FIESSO D'ARTICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 37/2017

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA XXV APRILE, 43 - ABITAZIONE a schiera composta da garage e magazzino, ingresso, cucina con poggiolo, bagno, soggiorno con poggiolo, tre camere di cui una con poggiolo, disimpegno e bagno, nonché quota di 2/40 dell'area scoperta comune a tutte le unità. Abusi edilizi sanabili con una spesa di circa Euro 2.000 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16-01-2019 ore 12,45. Prezzo base Euro 120.000,00 offerta minima Euro 90.000,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

FIESSO D'ARTICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 113/2017

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA PAMPAGNINA 37/L - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con accesso indipendente al piano terra / primo con box auto al piano interrato, in complesso edilizio residenziale ultimato nel 2009 di tre piani fuori terra costituito da 26 alloggi e locale interrato ad uso autorimessa. L'immobile è composto al piano terra da soggiorno / pranzo, disimpegno, bagno e cucina con loggia e al primo piano da disimpegno, tre camere e bagno. La porzione di scoperto condominiale esterna risulta destinata ad utilizzo esclusivo ma non si tratta di diritto a carattere reale. Irregolarità; spese condominiali insolute; occupato dai debitori - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 31/01/2019 ore 15.30. Prezzo base: Euro 140.800,00 offerta minima Euro 105.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Alvisè Bragadin, tel. 041 5286059.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

JESOLO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 349/2015 + 122/2016

JESOLO (VE) - LOTTO 1: APPARTAMENTO con garage nel Condominio Gardenia Due, 4 piani fuori terra e dotato di ascensore, in loc. Jesolo Lido, via Danimarca 5 (indirizzo attuale via Walter Tobagi 5); al piano terzo e composto da un ampio ingresso soggiorno, due bagni, ripostiglio, cucina, studio, disimpegno, due camere ed è dotato di due balconi; il garage è al piano terra - Prezzo base Euro 163.285,27 offerta minima Euro 122.463,95 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/01/2019 ore 15,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Sabina Pellizzon, tel. 041 5231955.

MARTELLAGO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 278/2016

MARTELLAGO (VE) - VIA DELLE MOTTE, 18/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Complesso immobiliare composto da un'ABITAZIONE unifamiliare ai piani seminterrato / terra / primo, AUTORIMESSA e area scoperta pertinenziale quale bene comune non censibile ai predetti beni. L'abitazione è composta al piano seminterrato da un disimpegno, un bagno lavanderia, un magazzino e un ripostiglio, al piano terra da un vano ingresso / soggiorno e una cucina e al piano primo da due disimpegni, un bagno, un locale w.c. e tre camere da letto di cui una matrimoniale. Irregolarità regolarizzabili. Occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/01/2019 ore 15,30. Prezzo base Euro 224.000,00 offerta minima Euro 168.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Cecilia Ferrara, tel. 041 5286059.

MIRA

ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 583/2017

MIRA (VE) - VIA FONTANA MIRA VECCHIA 1/D - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al secondo e terzo piano di un edificio che si sviluppa su cinque livelli di cui uno interrato e gli altri fuori terra; POSTO AUTO confinante a nord con muro perimetrale, a est e ovest con proprietà di terzi e a sud con corsia di manovra; ripostiglio confinante a nord, est ed ovest con proprietà di terzi e a sud con corsia di manovra. La planimetria catastale dell'abitazione non corrisponde allo stato dei luoghi rilevato - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5/02/2019 ore 16.00. Prezzo base: Euro 83.776,00 offerta minima Euro 62.832,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Andrea Piai, tel. 041.0991600.

MIRANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 462/2016**

MIRANO (VE) - LOC. BALLO' VIA PAPA A. LUCIANI n. 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE singola a tre livelli e scoperto comune nonché porzione di PT di altra proprietà, di ca. mq 146,20, in scarse condizioni di manutenzione. Difformità catastali regolarizzabili con un costo di ca. Euro 1.500,00, difformità edilizie sanabili con un costo di ca. Euro 3.000,00, presenti un box ed un magazzino in lamiera / metallo da demolire con un costo di ca. Euro 4.000,00, il tutto già detratto dal prezzo base - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/01/2019 ore 9.00. Prezzo base: Euro 50.025,00 offerta minima Euro 37.518,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Striuli, tel. 0421 330064.

MIRANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 433/2016**

MIRANO (VE) - VIA PADOVA 30/C - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, due bagni e poggiatesta e garage al piano terra

con annesso scoperto comune - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/01/2019 ore 10,15. Prezzo base Euro 114.500,00 offerta minima Euro 85.875,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

MUSILE DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 452/2016**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA GUGLIELMO MARCONI 48 INT. 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con garage, in complesso immobiliare, composto da zona giorno con ingresso, cucina, soggiorno con terrazza e da zona notte con disimpegno e corridoio, camera con terrazzino, camera singola / ripostiglio, bagno, altra camera con terrazzino e due ripostigli, al primo piano, sup. netta complessiva pari a circa mq 96,77; il garage è posto al piano interrato. Difformità rispetto al titolo edilizio; libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25/01/2019 ore 15,00. Prezzo base Euro 66.872,00 offerta minima Euro 50.155,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro - Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: presso il Delegato, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

NOALE**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 180/2017**

NOALE (VE) - CONTRADA DEL GATTO 12 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - MONOLOCALE al secondo piano mansardato di un edificio in linea ristrutturato nel 1994, composto da magazzino al piano terra, ingresso / soggiorno / cottura / camera (unico vano) e bagno al piano secondo. Non conforme dal punto di vista catastale ed edilizio, conforme dal punto di vista urbanistico - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/01/2019 ore 16.00. Prezzo base: Euro 59.000,00 offerta minima Euro 44.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Mattia Callegari, Cell. 391.3901268.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

NOVENTA DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 621/2016**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA GALILEO GALILEI, 27 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con magazzino e di un garage, in condominio di 9 unità, con 3 piani fuori terra. L'appartamento è posto al 2° piano, ed è accessibile da scala condominiale. La distribuzione dei vani è razionale: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, un guardaroba, un bagno finestrato, due poggiatesta. Libero - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 31/01/2019 ore 16,00. Prezzo base Euro 99.765,00 offerta minima Euro 74.823,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Marcello Lo Giudice, tel. 041.5322600.

PIANIGA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 21/2017**

PIANIGA (VE) - FRAZ. CAZZAGO, VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA 7/3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO occupato dall'esecutato, al primo piano di un condominio, composto da soggiorno / pranzo con angolo cottura, loggia esterna di circa 15 mq, antibagno e bagno al primo piano, camera matrimoniale, camera singola e bagno al piano sottotetto (non abitabile), in buono stato di conservazione, dotato di garage al piano interrato di circa 24,00 mq, il tutto avente una superficie complessiva lorda di circa 87,00 mq. Difformità edilizie e catastali, sanabili con una spesa presunta di Euro 1.500,00 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 31/01/2019 ore 15.45. Prezzo base: Euro 100.000,00 offerta minima Euro 75.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Marco Voltolina, tel. 041.959895.

www.asteannunci.it

SAN DONÀ DI PIAVE

VILLA STORICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 486/2016

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA MAZZINI, 21 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLA padronale storica (ex Palazzo Grimani) costituita da due distinti appartamenti fra loro interdipendenti con annesso corpo di fabbrica ad uso garage / magazzino, insistente su di un'area a verde di circa 7.000 mq con alberatura di alto fusto. Il corpo di fabbrica principale si sviluppa su tre piani fuori terra (oltre ad un piccolo interrato destinato a cantina), con zona relax e piscina coperta di circa 76 mq. Il corpo di fabbrica secondario si sviluppa su due piani fuori terra mentre l'autorimesa è staccata dal corpo di fabbrica principale e può ospitare fino a quattro autovetture. Lo stato di manutenzione generale è ottimo - 3° Esperimento di vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 17/01/2019 ore 16,45 presso la Sala Aste Telematiche sita in via Torino n. 151 Mestre, Venezia. Prezzo base Euro 1.535.625,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Isabella Tomasin, tel. 041 5205077.

SAN DONÀ DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 384/2016

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA CARDARELLI, 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al quinto piano del Condominio Bello, con garage al piano terra; composto da cucina, camera sud-ovest, camera nord-ovest, camera ovest, bagno, pranzo, due poggioli.

gioli. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/01/2019 ore 17,00. Prezzo base Euro 91.097,00 offerta minima Euro 68.323,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marcello Cosentino, tel. 0421 274910.

SCORZÈ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 469/2015 + 6/2017

SCORZE' (VE) - VIA MILANO, 9 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE al piano terra e primo con garage e scoperto esclusivo, sup. catastale mq 149. Difformità urbanistiche. Liberi - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/02/2019 ore 16,00. Prezzo base Euro 170.116,50 offerta minima Euro 127.587,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Torquato Tasso, tel. 041 4355441.

VIGONOVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 597/2016

VIGONOVO (VE) - FRAZ. GALTA, VIA VENEZIA 10 INT. 14 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO occupato dall'esecutato, al secondo piano nel Condominio Centrale, composto da ingresso / soggiorno, angolo cottura, corridoio, due camere, bagno e due terrazze sul fronte est di circa 3,80 mq. cadauna, in discreto stato di conservazione, sup. lorda circa 80,00 mq, dotato di garage al piano terra di circa 13,00 mq - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 31/01/2019 ore 16.15. Prezzo base: Euro 85.900,00 offerta minima Euro 64.425,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Voltolina, tel. 041.959895.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le

VENEZIA

UFFICI - APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 127/2016 - Il Dott. Nerio De Bortoli, nella sua qualità di Curatore avvisa che il giorno 23 gennaio 2019 alle ore 15,00 presso il proprio Studio sito in Via Cappuccina n. 36 - Mestre (VE), tel. 041.966853, procederà all'esperimento di vendita senza incanto dei seguenti immobili: VENEZIA, LOC. MESTRE, VIA ZANDONAI - Complesso Le Torri - Torre A) - LOTTO 1/A - Valore lotto Euro 130.000,00, ufficio situato al piano 2°, civico 8, interno 5, composto da 4 vani catastali di 83 mq e 2 terrazze di complessivi 15 mq; garage situato al piano interrato, n. 87, superficie di mq 19; magazzino (1B) e n. 2 posti auto (n. 19 e 20); locato con contratto opponibile. Torre A) - LOTTO 2/A - Valore lotto Euro 135.000,00, ufficio situato al piano 3°, civico 8, interno 8, composto da 4,5 vani catastali, superficie di 83 mq e 2 terrazze di complessivi 15 mq; garage situato al piano interrato, n. 47, superficie di mq 25; Magazzino (2B) e n. 2 posti auto (n. 31 e 32); libero. Torre B) LOTTO 1/B - Valore lotto Euro 185.000,00, ufficio situato al piano 3°, civico 12, interno 6, composto da 6,5 vani catastali di 120 mq e 3 terrazze di complessivi 28,50 mq; garage situato al piano interrato, n. 79, superficie di mq 22; magazzino (n. 3B) e n. 2 posti auto (n. 9 e 10); locato con contratto opponibile. Torre B) LOTTO 3/B - Valore del lotto Euro 125.000,00, appartamento situato al piano 4°, civico 12, interno 10, composto da 4,5 vani catastali, superficie di 83 mq. N. 2 terrazze di complessivi 15 mq; garage situato al piano interrato, n. 58, superficie di mq 16; posto auto scoperto (n. 6); locato con contratto opponibile. Torre B) LOTTO 5/B - Valore del lotto Euro 125.000,00, appartamento situato al piano 5°, civico 12, interno 13, composto da 4,5 vani catastali, superficie di 83 mq. 2 terrazze di complessivi 15 mq; garage situato al piano interrato, n. 88, superficie di mq 17; posto auto (n. 30); locato con contratto opponibile. Torre B) LOTTO 7/B - Valore lotto Euro 125.000,00, appartamento situato al piano 6°, civico 10, interno 20, composto da 4,5 vani catastali, superficie di 83 mq e 2 terrazze di complessivi mq 14; garage situato al piano interrato, n. 106, superficie di mq 19; posto auto scoperto (n. 29); locato con contratto opponibile. Torre B) LOTTO 9/B - Valore lotto Euro 126.000,00, appartamento situato al piano 7°, civico 10, interno 19, composto da 4,5 vani catastali, superficie di 83 mq 2 terrazze di complessivi 16 mq; garage situato al piano interrato, n. 73, superficie di mq 19; posto auto scoperto (n. 28); locato con contratto opponibile. LOTTO magazzino 4B; valore del lotto Euro 5.000,00, consi-

stenza 10 mq. LOTTO garage n. 128; valore del lotto Euro 8.900,00. LOTTO garage n. 129; valore del lotto Euro 8.900,00. LOTTO posto auto N. 25; valore del lotto Euro 2.500,00. LOTTO posto auto N. 26; valore del lotto Euro 2.500,00. LOTTO posto auto N. 35; valore del lotto Euro 2.500,00. LOTTO posto auto N. 36; valore del lotto Euro 2.500,00. LOTTO posto auto N. 37; valore del lotto Euro 2.500,00.

Immobilie comm.le|ind.le

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 127/16 - AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE AD OFFERTE MIGLIORATIVE - Il Dott. Nerio De Bortoli, nella sua qualità di Curatore della procedura in oggetto comunica che sono pervenute, e depositate agli atti del procedimento, proposte irrevocabili di acquisto i cui termini possono così riassumersi: Torre A) LOTTO 6/A - VENEZIA, loc. Mestre, Via Zandonai - Complesso Le Torri PREZZO OFFERTO EURO 115.000,00. Offerta minima in aumento di Euro 5.000,00 (pertanto base d'asta pari ad Euro 120.000,00). In caso di successiva gara scatti minimi in aumento di Euro 2.000,00. Appartamento situato al piano 5°, civico 6, interno 12, composto da 4,5 vani catastali di 83 mq e 2 terrazze di complessivi 14 mq; garage situato al piano interrato, n. 125, superficie di mq 20 e un posto auto scoperto (n. 13). L'appartamento è composto da soggiorno / pranzo, disimpegno, due camere, due bagni. Libero. Vendita soggetta a imposta di registro, ipotecaria e catastale. Apertura delle buste il giorno 19 dicembre 2018 alle ore 15,00 presso lo Studio EKIP in Via Capuccina n. 36, Mestre (VE), tel. 041.966853.

VENEZIA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 166/2015

VENEZIA - LIDO, VIA ANAFESTO, 2/3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UNITA' AD USO INDUSTRIALE, libera, costruita nella prima metà degli anni '50 per esigenze industriali, situata a ridosso della chiesa di Sant'Antonio al Lido di Venezia, poco distante da via Sandro Gallo. L'immobile, ampio circa 350 mq, è costituito da due locali ad uso ufficio, tre ampi locali ad uso deposito (di cui uno si sviluppa su due livelli) ed una zona ad uso servizi / spogliatoio. Abusi

edilizi sanabili. Ampio scoperto di circa 1500 mq ove è presente un'autorimessa con accesso diretto dalla pubblica via ed affaccio sulla laguna - 3° Esperimento vendita sincrona mista - Vendita senza incanto: 28/12/2018 ore 10,00. Prezzo base Euro 449.400,00 offerta minima Euro 337.050,00. Vendita telematica sincrona mista - Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 2759568.

CAVARZERE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 407/2008 + 418/2008 + 419/2008 + 422/2008 + 578/2008

CAVARZERE (VE) - FRAZ. ROTTANOVA, VIA U. MADDALENA 10 - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. 10, LABORATORIO artigianale, capannone di un solo piano fuori terra con scoperto esclusivo parzialmente coperto a tettoia; libero. Da rimuovere vano magazzino abusivamente realizzato e non sanabile, al costo stimato di Euro 3.000,00. Altre difformità sanabili con un costo presunto di Euro 4.716,00 - Valore di stima Euro 160.500,00 prezzo base Euro 41.872,00 offerta minima Euro 31.404,00 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/01/2019 ore 15.30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

CHIOGGIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. Es. 370/2015

CHIOGGIA (VE) - VIA CANAL DI VALLE, 6 - Intera piena proprietà di CAPANNONE ad uso laboratorio artigianale, vecchia costruzione in modeste condizioni di manutenzione e conservazione con struttura portante in muratura e copertura in ferro, eretto su lotto di terreno di mq. catastali 1.000. Necessità di interventi e bonifica. Libero - 7° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/01/2019 ore 14.30. Valore di stima: Euro 143.213,00 Prezzo base: Euro 39.589,00 offerta minima Euro 29.691,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

SPINEA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 9/2014

Il Professionista, Dott. Vittorio Comerci, con studio in Venezia Mestre, Piazzetta da Re n. 13, tel. 041/983006, Curatore del Fallimento n. 9/2014, nonché Custode, avvisa della vendita dei seguenti beni: LOTTO 3 - SPINEA (VE), Viale Viareggio n. 3 - Piena proprietà; libero; unità immobiliare ad uso direzionale, UFFICIO, al piano terzo di un condominio, costituito da una parte centrale ad uso studio con partizioni in vetro, ad ovest vi sono collocate due zone archivio con ripostiglio e zona servizi e ad est vi è un'ulteriore zona servizi per complessivi 459,16 mq commerciali - Prezzo base Euro 111.297,00 offerta minima di Euro 83.473,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/02/2019 ore 16,00, presso il proprio Studio. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.doauction.it.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di VERONA - Associazioni Notarili

Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Vendite presso NOT.E.S.

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 43/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), località Bassona, Via Bassone n. 85/C, nel fabbricato condominiale "Girasole", piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina e autorimessa al piano interrato. Prezzo Base Euro 96.400,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 72.300,00
Custodia: Avvocato Tamara Corazza con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 31, tel. 045/8035676 - fax: 045/8356003 - e-mail: avvtamaracorazza@studiobeghnicorazza.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Elena MARANGONI

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 298/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 6: In Comune di Verona (VR), Via Oberdan n. 12, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina. Sussiste vincolo ai sensi della L. 1 giugno 1939 n. 1089 (o del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n.42). Prezzo base Euro 750.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 562.500,00
Cauzione pari al 20% del prezzo offerto
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani con studio in Verona, via Scrimari n. 11/13, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: segreteria@studioottaviani.eu. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

BOVOLONE

CASA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 635/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via Vincenzo Monti n. 25, porzione di casa a schiera di due piani fuori terra con giardino di pertinenza, cantina-lavanderia e autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 174.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 130.500,00
Custodia: Avvocato Stefano Baietta con studio in Legnago (VR), P.tta Alcide De Gasperi, n. 7, tel:

044225255 e Fax: 0442600444, e-mail: stefanobaietta@avvocatiassociati.net.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

CASTELNUOVO DEL GARDA

APPARTAMENTO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 762/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), Località Brolo, all'interno del "Golf Paradiso del Garda", piena proprietà di appartamento con due posti auto coperti. Prezzo base Euro 98.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 73.500,00
Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: ascione@studiolegaleacn.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

CAZZANO DI TRAMIGNA

VILLA SINGOLA - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 50/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (solo corpo A di perizia): In Comune di Cazzano di Tramigna (VR), via Legnagli Corradini n. 1, piena proprietà di villa singola con giardino, su due piani fuori terra, deposito sottotetto e cantina al piano interrato e rustico di pertinenza. Prezzo base Euro 308.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 231.000,00
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Claudio Masotto con studio in Verona, Via Sirtori n. 5/A - tel. 045/8300189 - fax

045/5112576, e-mail: studioglemasotto@gmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

CEREA

FABBRICATO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 581/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), via Barbugine n. 37, piena proprietà di porzione di fabbricato a schiera, su due piani fuori terra, con taverna, autorimessa ed ampia area esterna di pertinenza esclusiva che comprende anche un grande gazebo e una piscina di buone dimensioni. Prezzo base Euro 147.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
Prezzo minimo da offrire Euro 110.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Francesca Brutti con studio in San Giovanni Lupatoto (VR), Via IV Novembre n. 4 - tel. 045/2211494 - cell. 349/0702045 - fax 045/2211494 - e-mail: f.brutti@studiodilegalebrutti.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

NOGARA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 498/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via XXV Aprile n. 24, nel "Condominio Margherita", piena proprietà di appartamento al piano secondo con autorimessa di pertinenza, in separato corpo di fabbrica, in cortile comune. Prezzo base Euro 48.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
Prezzo minimo da offrire Euro 36.000,00

Custodia: Avvocato Luca Bulgarelli con studio in Verona, Piazza Bra n. 26/D - tel. 045-8030212 - fax 045-8041768, e-mail: luca.bulgarelli@slba.eu.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

ROVERCHIARA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 43/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (Lotti 1, 2 e 3 di stima): In Comune di Roverchiara (VR), Via Minello n. 60, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da appartamento con giardino, appartamento con corte e terreno, risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola. Prezzo base Euro 29.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
Prezzo minimo da offrire Euro 21.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è G.

Custodia: Avvocato Marco Crema con studio Verona, Via Scalzi n. 20, tel. 045 592260, fax. 045 6050810, e-mail info@studiodilegalecrema.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

www.asteannunci.it

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 603/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (Lotto 1 di perizia): In Comune di San Bonifacio (VR), Frazione Prova, Via Udine n. 52, piena proprietà di appartamento con autorimessa. Prezzo base Euro 53.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.750,00
Custodia: Avvocato Gloria Zanca con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 31, tel. 045 8004274, fax. 045. 8018875, e-mail: studiogleale@studiozanca.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

SAN BONIFACIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 329/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Ospedale Vecchio n. 11, piena proprietà di abitazione e quota indicata ai fini catastali di 417/3000 di area urbana (cortile interno). Prezzo base Euro 72.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
Prezzo minimo da offrire Euro 54.000,00

Custodia: Avvocato Gloria Zanca con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 31, tel. 045 8004274, fax. 045. 8018875, e-mail: studiogleale@studiozanca.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

SAN PIETRO IN CARIANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 744/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro in Cariano (VR), Via Germano Buffatti n. 2, piena proprietà di appartamento con accessorio autorimessa.

Prezzo base Euro 200.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 150.000,00.

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20

giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

VERONA

EDIFICIO RESIDENZIALE AD USO AFFITTACAMERE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 461/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona, frazione San Michele, Via Unità d'Italia n.76, piena proprietà di porzione di edificio residenziale ad uso affittacamere di quattro piani fuori terra, con cantina al piano interrato per un totale di ca. mq 299,77. Prezzo base Euro 195.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
Prezzo minimo da offrire Euro 146.250,00

Custodia: Avvocato Luca Bulgarelli con studio in Verona, Piazza Brà, 26/D, tel: 0458032012 e Fax: 0458041768, e-mail: luca.bulgarelli@slba.eu. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della

data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

GAZZO VERONESE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 674/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 4: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, Via Motta N. 47, piena proprietà di laboratorio con magazzino, officina e tettoie e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 13.500,00

Lotto 5: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, Via Motta N. 47, piena proprietà di magazzino con accessori, quota di 1/3 di tettoia e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale.

Prezzo base Euro 16.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Residori con studio in Verona via del Pontiere n. 23 tel. 045/4725536, fax 045/7152094 e-mail: avv.matteoresidori@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

SONA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 604/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, Località "La Festara", via Piemonte n. 13, in fabbricato condominiale artigianale e direzionale "Centro Polifunzionale Le Vele", piena proprietà di ufficio al piano primo.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

NOGARA - GAZZO VERONESE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 537/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Nogara (VR), Via Quaresima n. 5, piena proprietà di complesso immobiliare con torretta costituito di fatto, come risulta da perizia, da n. 4 abitazioni indipendenti con giardino, prive di agibilità e per le quali risultano depositate pratiche edilizie per sanare gli abusi, ma attualmente censite come due magazzini e una abitazione. Prezzo Base Euro 1.200.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00
Prezzo minimo da offrire Euro 900.000,00

Lotto 2: In Comune di Nogara (VR), via Quaresima n. 5, piena proprietà di n. 8 terreni con accesso alla strada e di n. 1 terreno intercluso, incolti per una superficie totale di mq 27.433 Prezzo Base Euro 165.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
Prezzo minimo da offrire Euro 123.750,00

Lotto 3 In Comune di Gazzo Veronese (VR), via Paglia n. 19, piena proprietà di terreno edificabile per una superficie complessiva di mq 6.878, che dalla perizia risulta privo di accesso diretto alla strada.

Prezzo Base Euro 172.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 129.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: vincenzo.bonanno@studiumfori.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

CASTAGNARO

VILLINO - MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 559/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Castagnaro (VR), Via Ada Negri n. 211, piena proprietà di villino con accessorio magazzino deposito

Prezzo base Euro 224.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 168.000,00

Lotto 2: In Comune di Castagnaro (VR), Via Ada Negri, piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola.

Prezzo base Euro 12.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 9.000,00.

Lotto 3: In Comune di Castagnaro (VR), a sud della SS434, piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola.

Prezzo base Euro 94.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 70.500,00

Lotto 4: In Comune in Comune di Castagnaro (VR), Via Ada Negri n. 202, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di magazzino agricolo

Prezzo base Euro 37.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 27.750,00

Lotto 5: In Comune di Castagnaro (VR), a sud della SS434, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola

Prezzo base Euro 22.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 16.500,00

Custodia: Avvocato Silvia Zeminian con studio in Verona, Lungadige Cangrande n. 8, tel. 045/8351963 - fax 045/8351970, e-mail: zeminiansilvia@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail:

notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

Immibile comm.le|ind.le

LEGNAGO

NEGOZIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 632/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 10 gennaio 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 5: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 3, piena proprietà di negozio con autorimessa
Prezzo base Euro 72.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.000,00.

Custodia: Avvocato Christian Belliardo con studio in Verona via C. Cattaneo n.14 - tel. 045/8011276- fax 045/8047543 - e-mail: avvocati@studiobelliardo.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

Terreno|Immibile agricolo

CONCAMARISE

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 50/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 10 gennaio 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Concamarise, piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione artigianale industriale. Prezzo base Euro 520.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 390.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Mendini con studio in Verona, Piazza San Fermo n. 5 - tel. 045/597817, fax: 045/8040466, e-mail: francesco@mendinilex.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

www.asteannunci.it

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



**Vendite
presso NOV@**

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 409/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 20 febbraio 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Viale Palladio n. 29, all'interno del condominio denominato "Residenza Palladio 29", piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Silvia Florio, Via Altichiero n. 26, Zevio, tel. 0456112089, fax 0456050810, email info@studiolegalecrema.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 775/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 16 gennaio 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Quartiere Santa Lucia, Via Mantovana n. 64, piena proprietà di appa-

tamento al piano secondo con pertinenziale autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 76.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Luca Del Bello, Corso Porta Nuova n. 92, Verona, tel. 0458001554, fax 0458045189.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

NOGARA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 657/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 30 gennaio 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogarà (VR) Via Casotti n. 17, piena proprietà di appartamento al piano rialzato e di pertinenziale autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Luca Sordo, Via Disciplina n. 8, Legnago, tel. 0458278884, email studio.lucasordo@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

OPPEANO

APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 599/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 30 gennaio 2019 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Oppeano (VR) Via Mazzotta n. 11, piena proprietà di appartamento al piano terra e depositi esterni, tutti con accesso dalla corte comune. Prezzo base Euro 81.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Oppeano (VR) Via Mazzotta n. 11, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina al piano interrato e pertinenziale autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini tel. 045995348, fax 0452109255, email matteogervasini@studiolegalegervasinisaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

SOMMACAMPAGNA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 813/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 30 gennaio 2019 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR) Via Luigi Galvani n. 13, piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 79.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Custodia: Avvocato Stefania Trevisani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, Verona, tel. 0458030594, email studiotrevisi@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

BUSSOLENGO - CASTELNUOVO DEL GARDA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 502/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 13 marzo 2019 alle ore 15:00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Bussolengo (VR) Località Oca, angolo Via Paolonga, piena proprietà di terreno su parte del quale insiste deposito su un piano fuori terra privo di autorizzazione edilizia e non regolarizzabile. Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR) Via Paolonga snc, piena proprietà di autorimessa al piano interrato con sovrastante terrazza al piano terra.

- quota di 1/3 (un terzo) di piena proprietà di corte limitrofa. Prezzo base Euro 20.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Sergio Tonni, Lungadige Matteotti n. 12, Verona, tel. 0458102858, fax 0458102860, email tonni@veronaavvocati.net.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informa-

zioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

PRESSANA

FABBRICATO TERRA-CIELO - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 695/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 20 febbraio 2019 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Pressana (VR) Via Calmaora n. 13/A - 13/B, piena proprietà di fabbrica-

to terra-cielo costituito da due particelle catastali distinte, elevato a due piani fuori terra e necessitante di ristrutturazione, con area pertinenziale esterna e annesso pertinenziale terreno agricolo.

Prezzo base Euro 112.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Sara Salaorni tel. 0458006277, fax 0458033587, email salaorni@studiopippasalaorni.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it



Tribunale di VERONA

Abitazione | Accessorio

ALBAREDO D'ADIGE

CASA UNIFAMILIARE CON CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 339/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), Frazione Coriano Veronese, Via Chiavichetta n. 7, piena proprietà di casa unifamiliare disposta su due piani fuori terra con corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 200.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " " C " ".

Custodia: Avvocato Loretta Micheloni, Via C. Ospital Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458004151, fax 0458445969, email avvocatomicheloni@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

www.asteannunci.it

BOVOLONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 235/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) Via Cristoforo Colombo n. 1, piena proprietà di appartamento al piano terzo sottotetto.

Prezzo base Euro 43.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 32.250,00.

Custodia: Avvocato Edoardo Rossi, Via Leoncino n. 16, Verona, tel. 0458011770, fax 0458009931, email erossi@slra.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

LEGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 722/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via Anna Frank n. 2, in edificio bifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con annessa cantina, lavanderia e taverna al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

VALEGGIO SUL MINCIO

FABBRICATO ABITATIVO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 170/2013 R.F.

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Enrico Zuccato

Premesso

1. che il Fallimento risulta titolare del diritto di piena proprietà di una porzione di fabbricato abitativo (villa bifamiliare) su quattro piani di cui tre fuori terra, sito in Comune di Valeggio Sul Mincio (VR) - Località Borghetto, Via A. Mantegna n. 3/a con annessa cantina e vani accessori pertinenziali al piano interrato, autorimessa pertinenziale al piano terra costituente separato corpo di fabbrica e due corti esterne di pertinenza esclusiva il tutto censito come segue: Catasto fabbricati del Comune di Valeggio Sul Mincio, Via A. Mantegna, foglio n. 27: a. Particella n. 1192 sub. 12, piani S1-T-1-2-. Categoria A/2, classe 4, vani 9, sup cat. 215 mq, ren-

dita Euro 581,01.-;

b. Particella n. 1192 sub 13, piano T, categoria C/6, classe 4, 62 mq, cup. Cat. 81 mq, rendita Euro 163,30.

2. che il suddetto immobile si trova in fase di costruzione ed allo stato grezzo così come descritto nella perizia dell'ing. Luigi Cipriani che si trova a disposizione presso l'Ufficio del Curatore Fallimentare;

3. che in relazione al suddetto immobile è pervenuta alla Curatela una proposta irrevocabile d'acquisto al prezzo di Euro 170.000,00.- (centosettantamila/00) Tutto ciò premesso, l'Ufficio del Curatore del Fallimento in epigrafe indicato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, 1° comma, L.F.

BANDISCE LA SEGUENTE

PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA

L'Ufficio della Curatela del Fallimento in epigrafe indicato

Invita alla formulazione di offerte migliorative per l'acquisto degli immobili in corso di costruzione ubicati in Valeggio Sul Mincio (VR) - Località Borghetto, alla Via Mantegna n. 3/a e meglio descritti nelle premesse del presente bando. A pena di inammissibilità, le condizioni di acquisto proposte dovranno essere migliorative rispetto a quelle descritte al punto n. 3 delle premesse. Il bene sarà ceduto libero da vincoli contrattuali e/o obbligatori, iscrizioni o trascrizioni pregiudizievoli, sequestri o pignoramenti, ad eccezione dell'atto d'obbligo in data 24.11.2009, rep. n. 88884 Notaio A. Salvo di Villafranca di Verona.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

A. Presentazione dell'offerta:

1. Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa presso l'Ufficio del Curatore in Verona, Via Leoncino n. 16 entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 20 dicembre 2018.

2. Le offerte dovranno contenere a pena di esclusione:

- La proposta irrevocabile di acquisto corredata da fotocopia del documento d'identità e codice fiscale dell'offerente;

- certificato del Registro delle Imprese da cui risulti i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustificano i poteri se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto;

- l'autorizzazione del giudice tutelare se l'offerente è minore (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori o dal soggetto che esercita la potestà genitoriale sul minore);

- la cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

L'offerta dovrà inoltre contenere: o il cognome nome luogo e data di nascita codice fiscale domicilio stato civile recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta);

- i dati del coniuge qualora l'offerente fosse coniugato in regime di comunione legale dei beni;

- l'indicazione del prezzo offerto che dovrà essere superiore al prezzo di cui al punto n. 3 delle premesse a pena di esclusione. L'offerta dovrà essere depositata in busta chiusa all'esterno della quale saranno annotati: il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito (che può anche essere persona diversa dall'offerente); la data fissata per l'esame delle offerte e per l'eventuale gara per l'aggiudicazione. L'offerta non sarà efficace se pervenuta oltre il termine stabilito, se inferiore al prezzo indicato, se l'offerente non presta la cauzione con le modalità stabilite in misura non inferiore al 10% del prezzo offerto.

3. Non saranno ritenute valide le offerte pervenute oltre il termine di presentazione e/o formulate con modalità e/o contenuti difforni da quanto sopra.

B. Apertura delle buste ed aggiudicazione:

1. L'apertura delle buste pervenute si terrà il giorno 21 dicembre 2018 alle ore 15:30. presso lo studio del Curatore in Verona, via Leoncino, 16 anche alla presenza dell'originario offerente.

2. In caso di più offerte valide (tra le stesse dovendosi comunque annoverare quella di cui al punto n. 3 delle premesse), il medesimo giorno 21 dicembre 2018 si svolgerà avanti al Curatore la gara tra gli offerenti con le seguenti modalità:

a. prezzo base d'asta pari alla maggiore offerta pervenuta;

b. aumenti di Euro 2.000,00 (duemila/00) entro minuto 1 (uno) dal precedente;

c. aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente il prezzo più alto.

C. Aggiudicazione, pagamento del prezzo e trasferimento della proprietà:

1. L'aggiudicatario entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione verrà convocato dal Curatore (mediante comunicazione all'indirizzo PEC o mail oltre che comunicazione telefonica che l'interessato si sarà preoccupato di indicare nell'offerta presentata) avanti al notaio (scelto dall'aggiudicatario) al fine di dare seguito al trasferimento del compendio immobiliare con contestuale pagamento dell'importo di aggiudicazione al netto della cauzione versata mediante assegno circolare intestato al Fallimento.

2. Successivamente all'atto di trasferimento il Giudice Delegato, su istanza del Curatore, disporrà ai sensi dell'art. 108 L.F. la cancellazione delle formalità gravanti sull'immobile.

3. Saranno integralmente a carico dell'acquirente gli oneri fiscali e di legge ed ogni spesa, ivi compreso il compenso del notaio, tasse, imposte comunque conseguenti o inerenti la vendita e/o la cancellazione delle formalità gravanti sull'immobile. Anche il reperimento di documentazione eventualmente mancante e la regolarizzazione di quella che non dovesse essere conforme dovrà avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario.

4. In difetto di offerte valide, il compendio immobiliare verrà aggiudicato a favore dell'originario proponente di cui al punto n. 3 delle premesse del presente bando.

5. È onere degli offerenti prendere visione della perizia e della documentazione allegata, da cui è tratto il presente avviso e verificare la loro attualità.

Tutte le informazioni e la documentazione anche di natura tecnica inerenti il presente bando di gara sono disponibili presso l'Ufficio del Curatore il quale rimane anche a disposizione per offrire chiarimenti e per concordare sopralluoghi in cantiere ai seguenti recapiti: mail ezuccato@slra.it; PEC f170.2013verona@pecfallimenti.it; tel. 045/8002311.

Verona, lì 2 novembre 2018.

Il Curatore Fallimentare Avv. Enrico Zuccato



**Tribunale di
VICENZA**

Abitazione | Accessorio

TEZZE SUL BRENTA

APPARTAMENTO

magiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 539/2015

G.E. Dott. Luca Emanuele Ricci

Notaio Delegato Dott.ssa Patrizia Cardarelli

Lotto Unico: sito in Tezze sul Brenta (VI) - Via Nazionale, 107 - Appartamento tricamere al p.2 composto da: zona giorno con ingresso, salotto, cucina; zona notte con 3 camere, corridoio, ripostiglio, locale wc e bagno. Garage al p. int. Vendita senza incanto il 19/12/2018 ore 09.55 presso l'ANVIPES, Piazza Pontelandolfo n. 114. Prezzo Base Euro 44.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta

minima pari a Euro 33.225,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'ANVIPES, Piazza Pontelandolfo n. 114. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Vicenza Srl - Via Volto n. 63, Costozza di Longare (VI) (tel. 0444953915 fax 0444/953552) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma -
Tivoli - Velletri - Viterbo

CASSINO - FROSINONE - LATINA - ROMA

Tribunale di
CASSINO

Abitazione | Accessorio

SAN VITTORE DEL LAZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 265/14

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Sonia Simeone

Lotto 1 : sito in San Vittore del Lazio (FR) Via S. Cesareo, 9 - Appartamento costituito da salone e cucina al piano terreno, camere e bagno al piano primo oltre accessori al piano terra.

Vendita senza incanto e con incanto il 20/12/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Cassino, sede distaccata di Via Tasso, secondo piano, aula da designarsi. Prezzo Base Euro 112.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 84.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, piano II, Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Sonia Simeone, Via Giallonardi n. 11 - Cassino (Tel. 338/4702512 Fax 0776/176195) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
FROSINONE

Abitazione | Accessorio

CEPRANO

IMMOBILI-CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/2012

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Dott. Salvatore De Franco

Lotto 1: sito in Ceprano (FR) Via Muto, 7 - Immobile al piano terra e immobile al piano seminterrato. Corte comune.

Vendita senza incanto il 07/02/2019 ore 11.30 presso il via Fedele Calvosa - Tribunale di Frosinone, piano II. Prezzo Base Euro 58.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode giudiziario Dott. Salvatore De Franco in Frosinone, Via G. Bonsignore n. 4, dal lunedì al venerdì ore 15.30-19.30 (tel. 0775/873010) o, in difetto, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa, piano secondo, stanza 224, ore 9.00-12.00 dal lunedì al venerdì; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di
LATINA

Abitazione | Accessorio

APRILIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 434/2013

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Alfonso Piccialli

Professionista Delegato Avv. Pier Giorgio Marinelli

Lotto Unico : sito in Aprilia (LT) Via Carlo Pisacane, 11 - Appartamento al piano primo composto da ingresso - soggiorno - pranzo, cucina, bagno, tre camere, disimpegno e terrazzo di copertura (lastrico solare), con annesso giardino pertinenziale.

Vendita senza incanto il 20/11/2018 ore 16:00 presso lo Studio Legale Marinelli Via Luigi Carlo Farini, 4 Latina. Prezzo Base Euro 72.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00; offerta minima Euro 54.562,50. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Marinelli Via Luigi Carlo Farini, 4 Latina. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Pier Giorgio Marinelli, Via Luigi Carlo Farini, 4 Latina (Tel/Fax 0773/697313) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
ROMA

Abitazione | Accessorio

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 683/2014

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli

Professionista Delegato Avv. Alessia Santostefano

Lotto Unico: sito in Roma (RM), Via Acì Castello n. 29 - 100% del diritto di proprietà dell'appartamento int. 1, ubicato nel VI° Municipio in località Valle Fiorita, situato all'interno di un edificio plurifamiliare, posizionato su due livelli, piani terra e seminterrato, composto da: ingresso, 2 camere, bagno e terrazzo al primo livello, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzo al livello inferiore. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti.

Vendita senza incanto il 12.12.2018 ore 10.00 presso la sede indicata del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via L. Caro n. 63, Roma. Prezzo Base Euro 143.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 107.250,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede sopra indicata. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Roma Srl (tel. 06/83751500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 250/2016 + 641/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli

Professionista Delegato Dott. Giampaolo Gatti

Lotto Unico: sito in Roma (RM), Via della Borghesiana 263 - Appartamento dislocato ai piani primo e secondo, distinto con il numero interno tre e posto auto. L'appartamento risulta occupato da terzi con contratto di locazione opponibile registrato il 15/09/2009 al n. 4040 serie 3 scadente in data del 31/03/2021 e disdetto. In corso convalida di sfratto per morosità. Il garage è libero.

Vendita senza incanto il 18/12/2018 ore 15.00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma sita in Roma, Via Flaminia n. 328/330.

Prezzo Base Euro 250.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 187.500,00. Presentare offerte dalle ore 8.30 alle 12.30 fino al giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede sopra indicata.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma, Via Zoe Fontana n. 3, Roma (tel. 06/83751500 fax 06/83751580) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 645/2014

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Flora Mazzaro

Professionista Delegato Dott.ssa Caterina Destriere

Lotto 1: sito in Roma (RM), Via Bolognetta, 83 - Diritto di proprietà 1/1 dell'appartamento scala B, interno 2, piano 1-2, con destinazione d'uso residenziale, disposto al piano primo e tramite scala interna si accede al piano sottotetto. Il piano primo è composto di: salone-soggiorno, cucina, bagno, balcone. Il piano secondo, sottotetto, è composto di: disimpegno, bagno, 2 camere. L'appartamento è identificato al catasto Fabbricati - Fg. 1023, Part. 563, Sub. 8, Zc. 6, Categoria A3 di complessivi 67,13 mq; Destinazione urbanistica: - F1 tav. 26 nord; - Città da ristrutturare, all'interno di un programma integrato a tessuto prevalentemente residenziale; - Rete ecologica: nulla; - Carta qualità: nulla. Lo stato dei luoghi, confrontato con la planimetria del progetto approvato di riferimento, rileva alcune difformità che dovranno essere regolarizzate tramite Cila in sanatoria per lavori già eseguiti e successiva variazione catastale oltre a domanda di condono edilizio (L. 326 del 24.11.2003) essendo applicabile l'art. 40 L. 47/85 par. 6. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti.

Vendita senza incanto il 10/01/2019 ore 14.00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Roma, sita in Roma, Via Flaminia n. 328/330. Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede sopra indicata. Maggiori informazioni presso il custode IVG Roma (tel. 06/83751500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

VILLINO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2043/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica D'Ambrosio

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Punzo

Lotto unico: Comune di Roma località Infernetto Via Italo Montemezzi n. 5/a, int. 6 e n. 7. Piena proprie-

tà di porzione di villino ad uso abitativo ai piani terra, primo e seminterrato di mq 95,55. Box al piano terra di mq 13 attualmente accorpato al villino. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 24/01/2019 ore 15:00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma in Via Lucrezio Caro n. 63.

Prezzo base Euro 203.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 152.250,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma in Via Lucrezio Caro n. 63. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Roma srl Tel. 0683751500, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO-CANTINA-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 466/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Flora MAZZARO

Professionista Delegato Avv. ANTONELLA SCANO

Lotto Unico : sito in Comune di Roma (RM), Via dell'Umanesimo n. 178; Compendio di mq. 255 c.a. composto da Appartamento , sito al piano X composto da due ingressi, ampio salone, tre camere, corridoio, quattro bagni, stanza di servizio, cucina, ripostiglio. cantina e box.

Vendita senza incanto il 29/01/2019 ore 14:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, sita in roma, Via Lucrezio Caro n.63, piano III;

Prezzo Base Euro 1.600.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta Minima Euro 1.200.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 28/01/2019 presso la segreteria dell'Ordine degli Avvocati di Roma, sita in Roma, Via Lucrezio Caro n.63, piano III; Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma Tel 06.89569801, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 44252/2015

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Serena Palombi

Lotto 1: Comune di Roma (RM) Via della Magliana n. 270. Appartamento composto da ingresso, disimpegno, ripostiglio, tre camere, cucina, due bagni, un antibagno, un balcone a livello. L'immobile risulta in buono stato di manutenzione. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 21/12/2018 ore 15:00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma in Via Lucrezio Caro 63. Prezzo base Euro 210.961,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 158.220,75. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma in Via Lucrezio Caro 63. Maggiori informazioni presso il Custode IVG DI ROMA SRL tel. 0689569801, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le|ind.le

ROMA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 130/2015

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Raffaele Russo, già Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Gatti

Lotto 19: sito in Roma (RM), Via Palmiro Togliatti civici da 651 a 657 - Diritto di piena proprietà su

locale a destinazione commerciale, con vetrine su strada. Il locale è utilizzato come autosalone per la vendita di autovetture, dotato di uno spazio espositivo principale, servizi igienici e zona amministrativi con un'area chiusa da vetrate interne allestita ad ufficio.

Vendita senza incanto il giorno 08/01/2019 ore 15.00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, Via Flaminia 328/330 - Roma. Prezzo Base Euro 775.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 581.250,00. Presentare offerte dalle ore 8.30 alle ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio Ordine Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, Via Flaminia 328/330 - Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Roma (tel. 06/83751500); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 855/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli

Professionista Delegato Avv. Rosita Vallone

Lotto Unico: Comune di Roma (RM), Via Teano, 297; Locale commerciale composto da un locale principale ad uso negozio e da un retro-negozi con annesso piccolo vano wc. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 15:00 presso la Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 - Terzo piano - Roma; Prezzo Base Euro 49.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 37.200,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 - Terzo piano - Roma; Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel/Fax 06.83751580) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di TIVOLI

Abitazione|Accessorio

ZAGAROLO

FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 319/2015

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Marco Piovano

Professionista Delegato Avv. Carmen Farano

Lotto unico: Comune di Zagarolo (RM) Via Cancellata di Mezzo n. 40. Fabbricato ad uso residenziale di mq 125,81 con annessa corte pertinenziale in catasto al foglio 12 part. 93 sub. 1 e 3 graffiati L'immobile è distribuito su due livelli, il piano terra è suddiviso in soggiorno, angolo cottura e wc, oltre ad un portico, n. 2 locali deposito e corte esclusiva di proprietà. Il piano primo è suddiviso in n. 3 camere di letto, n. 1 bagno e disimpegno. Le rifiniture interne sono di buona qualità, le facciate del fabbricato principale risultano intonacate e tinteggiate. Occupato. Vendita senza incanto il 05/12/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carmen Farano in Tivoli (RM) al Viale Trieste n. 40. Prezzo base Euro 144.450,00; offerta minima Euro 108.340,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carmen Farano in Tivoli (RM) al Viale Trieste n. 40. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Carmen Farano con studio in Tivoli

(RM) al Viale Trieste n. 40 tel/fax 0774/317805, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

FRONTE NUOVA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 490/2011

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Dott. Carlo De Vincenzi

Lotto 2: sito in Fonte Nuova (RM) Frazione di Santa Lucia - Via delle Molette, 245-247 - Negozio al piano primo.

Vendita senza incanto il 19/12/2018 ore 11:00 presso lo Studio Dott. De Vincenzi Via Tiburtina, 274/A - Tivoli Terme. Prezzo Base Euro 27.000,00; offerta minima di Euro 20.250,00; rialzo minimo di Euro 1.000,00; Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. De Vincenzi Via Tiburtina, 274/A - Tivoli Terme. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Carlo De Vincenzi (tel 0774/354237 fax 0774354221) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di VELLETRI

Abitazione|Accessorio

ALBANO LAZIALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 851/2016

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Enrico Colognesi

Professionista Delegato Avv. Aldo Rossetti

Lotto Unico : sito in Comune di Albano Laziale (RM), Via Nettunense, n.8; Appartamento posto al piano terra.

Vendita senza incanto il 21/12/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari nelle aule della Sezione Lavoro; Prezzo Base Euro 49.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 36.750,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 20/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Aldo Rossetti in Velletri (RM), Piazza Cairoli n.37; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Aldo Rossetti in Velletri (RM), Piazza Cairoli n.37 Tel. 06.9630978/06.96142550 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ANZIO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 132/2014

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Enrico Colognesi

Professionista Delegato Avv. Valentina Mancini

Lotto Unico: Comune di Anzio (RM) Via Nettunense n. 192. Appartamento al piano primo di mq 127 composto da ingresso, corridoio, salone, cucina, bagno, due camere da letto di cui una con w.c., ripostiglio e due balconi. Locale garage al piano interrato di mq 28. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 14/12/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Velletri - piano primo aule Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari. Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00; offerta minima Euro 81.000,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendi-

ta presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Valentina Mancini in Velletri al Viale dei Volsci n. 71. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Valentina Mancini in Velletri al Viale dei Volsci n. 71 Tel 06.97609999 Fax. 06/97654044, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

ARDEA**PORZIONE DI VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 619/2015**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Enrico Colognesi

Professionista Delegato Avv. Aldo Rossetti

Lotto unico: Comune di Ardea (RM) Località Nuova Florida - Via Pistoia, 15. Porzione di villino ubicato al piano terra e distinto con il numero interno 1. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 30/11/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri - aule della Sezione Lavoro - Via Artemisia Mammucari.

Prezzo base Euro 145.547,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima Euro 109.160,25. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Aldo Rossetti in Velletri alla Piazza Cairoli n. 37. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Aldo Rossetti con studio in in Velletri alla Piazza Cairoli n. 37 tel. 06/9630978 / 0696142550 dal lunedì al venerdì dalle ore 16:00 alle ore 19:00, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

COLLEFERRO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 18/2016**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Cetra Cristiana

Lotto Unico: sito in Colleferro (RM) - Via Consolare Latina - Appartamento.

Vendita senza incanto il 21/12/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Velletri - Aula Udienza Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 185.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 139.125,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cetra, Via U. Mattoccia, 6/i - Velletri. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Cetra Cristiana e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NETTUNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 620/2016**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Enrico Colognesi

Professionista Delegato Notaio Piercarlo Caparrelli

Lotto 1: sito in Nettuno (RM) Via San Giacomo 22 - Appartamento di mq. 98, posto al piano seminterrato primo; composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, disimpegno, bagno, angolo cottura, e cantina. Certificazione Energetica "Classe F". Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 11:00 presso lo Studio Notaio Piercarlo Caparrelli, Corso della Repubblica 125 - Velletri. Prezzo Base Euro 61.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. offerta minima Euro 45.750,00. Presentare le offerte in orario di ufficio lunedì/venerdì e comunque entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio

Piercarlo Caparrelli, Corso della Repubblica 125 - Velletri. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario CO.VE.GIU coop. vend. giud., Via Paolina 27 - Velletri (Tel. 06/9631025) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NETTUNO**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 381/2014**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Enrico Colognesi

Notaio Delegato Not. Antonio Piccolo

Lotto Unico : sito in Nettuno (RM) Via Lago Maggiore, 2, edificio G, interno 7 - Villino composto da: sala con angolo cottura, bagno, camera al piano primo; scala interna; loggia; disimpegno, bagno, due camere, balcone al piano secondo.

Vendita senza incanto il 20/12/2018 ore 10:00 presso Studio notarile Piccolo Viale dei Volsci, 71 - Velletri - RM. Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio notarile Piccolo Viale dei Volsci, 71 - Velletri - RM. Maggiori informazioni presso lo Studio notarile Piccolo Viale dei Volsci, 71 - Velletri - RM (Tel. 06/96197053 Fax 06/96198466) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
VITERBO**Abitazione | Accessorio****VITERBO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 162/2016**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Professionista Delegato Avv. Antonella Ginanneschi

Lotto unico: Comune di Viterbo Strada San Martino 73. Immobile sito ai piani T-1 di mq 105 composto al piano terra da tre locali di sgombero ed al primo piano da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto ed un bagno. Censito al Nuovo Catasto Edilizio Urbano, Comune di Viterbo, Foglio 10, Particella 491, Categoria A/3, Classe U, Consistenza 4 vani, Rendita 188,40 Euro. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo - Aula Vendite Pubbliche Via Falcone e Borsellino n. 41.

Prezzo base Euro 67.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 50.775,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'aula messa a disposizione per i Professionisti Delegati Avvocati e Commercialisti sita presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Ginanneschi con studio in Grotte di Castro alla Via Vittorio Veneto n. 7/A tel 0763/797313 fax 0763/471014, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CANINO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 368/2011**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Custode Giudiziario Avv. Stefania Bibiani

LOTTO UNICO: Comune di Canino (VT), Via Cavour n.

23 - Piena Proprietà di abitazione al P.3 composta da soggiorno, tinello, cucina, 1 camera, bagno, ripostiglio, della sup. utile interna di mq 58,16 con pertinenza di locale di sgombero in sottotetto della sup. utile di mq 16,70.

Vendita senza incanto il 14/11/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41. Prezzo Base Euro 21.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 15.750,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita (ad eccezione del sabato), presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Stefania Bibiani con studio in Viterbo, Via Augusto Gargana n. 40, Tel. 0761.958726; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CANINO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 150/2015**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Geraci

Custode Delegato Avv. Donatella Callea

Lotto Unico: sito in Canino (VT), Via Rocco Chinnici n. 17 - Località Vallone - Piena proprietà di unità immobiliare composta, oltre a diritti su parti comuni, da: appartamento piano primo di vani 5,5, magazzino a piano seminterrato di mq 9 e posto auto a piano seminterrato di mq. 13. i beni sono regolari urbanisticamente. Occupati dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 10:00 nell'aula messa a disposizione dal Tribunale di Viterbo per la celebrazione delle vendite pubbliche presso il Tribunale, Via Falcone e Borsellino 41.

Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede CU.DE.VIT. c/o il Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Avv. Donatella Callea in Viterbo, Via dei Mille n. 80 dal lunedì al giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 0761/300027) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CIVITA CASTELLANA**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 204/2012**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. A. Geraci

Professionista Delegato Avv. Maria Giacinta Amodio

Lotto Unico: sito in Civita Castellana (VT) Via Sassacci 5 - Villino isolato, con porticato esterno, di circa mq. 118, aree di servizio interrate di circa mq. 132 ed aree esclusive a giardino di circa mq. 534 con accesso indipendente dalla Via Sassacci. L'abitazione si sviluppa al piano terra ed è composta da ampio soggiorno con collegata cucina abitabile, tre camere da letto e bagno. Tramite una scala in muratura, posta nel soggiorno, si accede al piano interrato nel quale troviamo un grande locale adibito a taverna con angolo cottura, 2 bagni, camera da letto, ripostiglio nel sottoscala e piccolo cucinotto esterno. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il giorno 16/01/2019 ore 10:00 presso l'aula del Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n.41; Prezzo Base Euro 160.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 120.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'aula messa a disposizione dei Professionisti Delegati, Avvocati e Commercialisti, situata presso il Tribunale di Viterbo, via Falcone e Borsellino n.41; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Maria Giacinta Amodio il lunedì, mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00 (tel. 0761/223707) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GALLESE

ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 233/2004

Tribunale di Viterbo
G.E. Dott. A. Geraci
Custode Delegato Dott. C. Ceccaroni
Lotto Unico: sito in Gallese (VT) Via Zaffarame, 4 e precisamente fabbricato disposto su tre livelli composto da ingresso, tre vani, bagno, taverna, wc e terrazzo al piano seminterrato; due vani, wc e terrazzo al piano sottotetto, per una superficie complessiva interna di metri quadri 365 e metri quadri 25,30 di balconi. L'immobile risulta essere occupato dall'esecutato come da perizia CTU.
Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 10.00 nell'aula messa a disposizione dal Tribunale di Viterbo per la celebrazione delle vendite pubbliche presso il Tribunale, Via Falcone e Borsellino 41.
Prezzo Base Euro 58.000,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 43.500,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso l'aula messa a disposizione dei Professionisti Delegati Avvocati e Commercialisti sita presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41. Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Dott. C. Ceccaroni, con studio in Viterbo, via Fontanella del Suffragio n. 2 (Tel. 0761346856 - Fax 0761091027), presso la sede Cu.De.Vit (stanza nr. 8/tris) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

VITERBO

VILLINO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 56/2016

Tribunale di Viterbo
G.E. Dott. Antonino Geraci
Custode Delegato Avv. Anna Guerrini
Lotto Unico: sito in Comune di Viterbo (VT) Strada Querciaiuolo 10; Piena proprietà di villino con costante terreno di circa mq. 8.524. Al piano seminterrato superficie residenziale, magazzino, scala, cantina ed una tettoia amovibile abusiva; al piano terra si trova un appartamento di circa mq.108, una zona abusiva di mq.9 ed un locale tecnico abusivo di mq.5. Le porzioni abusive non sono sanabili e pertanto l'immobile dovrà essere ripristinato come da stato autorizzativo. Occupato da debitore/famiglia (In corso di liberazione).
Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 10:00 nell'aula messa a disposizione dal Tribunale di Viterbo per la celebrazione delle vendite pubbliche presso il Tribunale, Via Falcone e Borsellino 41. Prezzo Base Euro 170.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 127.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 27/11/2018 presso l'aula messa a disposizione dei Professionisti Delegati Avvocati e Commercialisti sita presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41. Maggiori informazioni presso l'aula messa a disposizione dei Professionisti Delegati Avvocati e Commercialisti sita presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n.41; presso il Custode Delegato Avv. Anna Guerrini in Viterbo, Via Genova 29 (tel. 0761341688) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VITERBO

ABITAZIONI-TEERENI-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 244/2013

Tribunale di Viterbo
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini
Custode Delegato Avv. Stefania Bibiani
Lotto Unico: Comune di Viterbo (VT) Strada Sambuchete 2. Proprietà su molteplici beni immobili, alcuni dei quali adibiti ad abitazione : il primo posto

a piano T di mq. 43,40; ulteriore unità posta al piano T e piano 1° della sup. di mq. 152,50 nonché una sup. di mq. 5.273, con aree pertinenziali comuni. Magazzino al piano terra e a magazzino al piano terra e piano seminterrato. Terreni adibiti a pascolo cespugliato, uliveto, vigneto e terreni di pertinenza. Immobili completati in parte e con difformità urbanistiche legittimabili. Occupato (in parte dal debitore).
Vendita senza incanto il 19/12/2018 ore 10:00 presso l'aula a disposizione della Cu.De.Vit (Custodi Delegati Viterbo) Coop. a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n.41. Prezzo Base Euro 430.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 322.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso la sede Cu.De.Vit (Custodi Delegati Viterbo) Coop. a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n.41. Maggiori informazioni presso la sede Cu.De.Vit (Custodi Delegati Viterbo) Coop. a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n.41. e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF Spa



Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012);
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.
Ai sensi dell'art. 571 comma 11 c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).
L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.
Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.
Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 113/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 15.02.2019 ore 16:00 (apertura buste ore 15.30) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Renzo Marchetti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Civitavecchia, via Pietro Bernardini n. 28, autorimessa posta al piano seminterrato distinto con il numero 1 della superficie di mq 19, confinan-

te con rampa garage, spazio di manovra, autorimessa interno 2 salvo altri. In uso del debitore. Prezzo base Euro 10.500,00. (Offerta minima Euro 7.875,00). Offerte in aumento Euro 100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Renzo Marchetti 3898564874, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 366/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 12.02.2019 ore 15.30 (apertura buste ore 14.30) presso Studio Professionista Delegato e Custode Antonio Carbone, in Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: appartamento su due livelli, Anguillara Sabazia (RM), via Monte Sirente nn. 20-

21, (in catasto 5/N). Prezzo base Euro 166.176,75. (Offerta minima Euro 124.632,56). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone Tel. 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 149/17 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Dominici. Vendita senza incanto 30.01.2019 ore 15,30 c/o Professionista delegato, Avv. Ciro Papale, in Ladispoli, via Napoli 96. Lotto unico: in Bracciano, via Quarto del Lago n 16, appartamento piano Terra interno T2 di circa 25 mq composto da un monocale con angolo cottura, un bagno ed un giardino. Prezzo base Euro 43.500,00.

Offerta minima Euro 32.625,00. Rilanci minimi Euro 3.000,00. Maggiori info c/o Avv. Ciro Papale Tel. 06/9912330, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 263/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 11.01.2019 ore 09,00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), Loc. Madonna dei Canneti, via Duilio Ottavi n. 29, Appartamento di vani 3, sup. cat. 60 mq, piano 2, int. 9 scala B; Posto auto della consistenza di mq 18, piano S-1, int. 10. Prezzo base Euro 78.750,00. (Offerta minima Euro 59.063,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Maggiori info c/o Dott. Augusto Matiz Tel. 0766/20220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 297/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 7.02.2019 ore 10.30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Cerveteri (RM) via G. Belardinelli n. 16, appartamento parte di un fabbricato quadrifamiliare composto da 3 piani, p. interrato, p. terra e piano primo. Superficie commerciale ragguagliata mq 175. Occupato. Prezzo base Euro 168.750,00. (Offerta minima Euro 126.562,50). Offerte in aumento Euro 3.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Marina Massi 076635232, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 252/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 15.02.2019 ore 16:30 (apertura buste ore 15.30) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Renzo Marchetti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Cerveteri, via Ezio Morlacca n. 8, villino disposto su due livelli, seminterrato e rialzato, con annesso terreno di pertinenza composto: al piano seminterrato da un magazzino; al piano rialzato da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, disimpegno, portico oltre alla corte di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 206.264,13. (Offerta minima Euro 154.698,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Renzo Marchetti 3898564874, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO - MAGAZZINO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 115/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 15.02.2019 ore 17:00 (apertura buste ore 15.30) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Renzo Marchetti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Cerveteri, località Cerenova, con accesso da Piazzale Zambra n. 2, isolato 6 C, palazzina K e precisamente: - appartamento posto al piano secondo della scala G distinto con il numero 10, composto da soggiorno, angolo cottura, due camere, bagno, corridoio, ripostiglio e balcone a livello; - magazzino posto al piano seminterrato della scala G distinto con il numero 11; posto auto con accesso da Largo Sasso n. 6/A, posto al piano seminterrato della scala G

distinto con il numero 11. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 82.500,00. (Offerta minima Euro 61.875,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Renzo Marchetti 3898564874, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 199/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 27.02.2019 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Grande, Civitavecchia, via Carlo Calisse n. 58/A. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Domenico De Santis 60, appartamento con area giardinata di pertinenza e così composto: piano terra rialzato con soggiorno, angolo cottura e camera; piano interrato a cui si accede da scala interna, costituito da camera e bagno. Occupato dall'esecutato. Esistono abusi come da perizia (pag 12 e 16). Prezzo base Euro 47.812,50 (Offerta minima Euro 35.859,40). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Patrizia Grande Tel. e Fax 0766/24511- cell. 338/3792310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 176/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 12.02.2019 ore 16.15 (apertura buste ore 14,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, in Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Nicola Michetti n. 38, Edificio F, porzione immobiliare e precisamente: - appartamento, posto al piano primo, distinto con il numero interno 9, di circa mq. 59, composto da salone con angolo cottura, una camera, disimpegno, ingresso, bagno e balcone annesso di circa mq 10 ; - box auto coperto, sito al piano interrato dell'edificio F, distinto con il numero interno 103 di mq. 13. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 88.758,76. (Offerta minima Euro 66.569,07). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone Tel. 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLA, GARAGE, CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. N. 21/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 20.02.2019 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pierluigi Bianchini, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto unico: Fiumicino (RM), Loc. Testa di Lepre, Via Emilio Pasquini 170/A, villa piano terra e piano interrato, composta al piano terra da soggiorno con patio, sala pranzo, scala di accesso al piano interrato con retrostante ripostiglio, cucina con dispensa, wc, camino, armadio a muro, camera con wc interno, studio con vestiere e wc interno, mq 150,37; piano interrato, in corso di costruzione, suddiviso in: cantina, deposito,

lavatoio, locale tecnico; garage, allo stato grezzo, composto da cantina, magazzino, n. 2 wc; area giardinata delimitata da muretto. Presenti abusi edilizi alcuni dei quali non sanabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 149.343,75. (Offerta minima Euro 112.007,82). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Pier Luigi Bianchini Tel. 0766/35163, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 242/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 27.02.2019 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Grande, Civitavecchia, via Carlo Calisse n. 58/A. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Vittorio Moccagatta 25, appartamento con ingresso indipendente risulta allo stato attuale così suddiviso, abusivamente, come segue: a) appartamento n. 1 così composto: soggiorno /cucina, spazio distribuzione, camera da letto, camera, bagno; b) appartamento n. 2 così composto: soggiorno cucina e un bagno. L'immobile è in piena proprietà dell'esecutato anche se successivamente alla trascrizione del pignoramento risulta atto di cessione di diritti in favore di altri soggetti. L'immobile occupato dall'esecutato è in fase di liberazione. Esistono abusi edilizi come evidenziato in perizia. Prezzo base Euro 67.500,00. (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Patrizia Grande Tel. e Fax 0766/24511- cell. 338/3792310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 239/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 11.02.2019 ore 9.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Cardiff n. 10, appartamento così composto: Piano terra: soggiorno-pranzo, locale cucina, bagno, locale pluriuso (realizzato senza titolo), ripostiglio (sottoscala), portico, giardino pertinenziale. Piano primo: n. 3 camere da letto, ripostiglio, bagno, (cambio d'uso da locali soffitta ad abitativo), balcone (stenditoio). L'accesso al piano superiore avviene per mezzo di una scala interna di disimpegno, in calcestruzzo, rivestita di marmo. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Rilanci minimi Euro 3.000,00. Maggiori info presso Dr. Augusto Matiz tel. 076620220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**VILLE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 110/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 26.02.2019 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino con studio in Civitavecchia viale Guido Baccelli n.1. In Ladispoli - Lotto 1: Via Florida n. 36, int. 4, villino su tre livelli con giardino, facente parte di un complesso di maggior consistenza a schiera, composto al seminterrato da locale garage a cui si accede da una rampa (comune con altre proprietà) e dallo stesso si accede tramite un disimpegno ad un bagno, una zona soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e una cantina; al piano terra (rialzato) da soggiorno, cucina, bagno, due portici e giardino; al piano sottotetto da tre camere da letto, un bagno ed un balcone. Superficie commerciale 212,72 mq netti. Prezzo base

Euro 187.593,00. (Offerta minima Euro 140.694,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 2: Via Ravello n. 3, angolo Via Capua n. 9, villa unifamiliare su tre livelli con giardino, composta al piano terra da soggiorno, disimpegno, zona pranzo, cucina, ufficio, n. 2 bagni, locale caldaia e studio (già garage); al piano primo da disimpegno, n. 4 camere, n. 2 bagni, guardaroba, n. 1 letto/studio, n. 2 terrazze e un balcone; al piano sottotetto da n. 3 ambienti e un bagno. Superficie commerciale 380,15 mq lordi. Prezzo base Euro 205.666,00. (Offerta minima Euro 154.249,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino cell. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 298/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 5.02.2019 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Elcetina 55, appartamento sviluppatosi sui piani terra e primo, interno 2, composto di 3 vani catastali con giardino pertinenziale esclusivo. Prezzo base Euro 45.000,00. (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 144/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 07.02.2019 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, via P. Gobetti 9. Santa Marinella (RM), via delle Orchidee 5 - Lotto 7: appartamento int. 13, p.2-3, mq tot. 68,02. Occupato senza titolo. Prezzo base Lotto 7 Euro 73.685,00. (Offerta minima Euro 55.263,75); Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 8: appartamento int. 14, p.2-3, mq tot. 71,50. Occupato senza titolo. Sussistono, per tutti i lotti, difformità sanabili; già considerati in detrazione costi di sanatoria o ripristino dei luoghi (visionare perizia). Prezzo base Lotto 8 Euro 77.000,00. (Offerta minima Euro 57.250,00). Rilancio minimo Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

VILLINO E CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 186/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 16.01.2019 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Tarquinia (VT), Loc. Pantano di Sopra snc, villino residenziale consistente in: Lotto 1a in perizia - unità imm.re di due livelli f.t., con p.terra zona giorno e p.primo zona notte, sup. lorda mq 195,00, h. int. variabile sempre maggiore di mt 2,70 (eccetto soggiorno e cucina p. terra alt. mt 2,60), e corte di terreno pertinenziale mq 1.575,00. Lotto 2b in perizia - locale magazzino 1 sup. lorda mq 58,00. Lotto 2c in perizia - locale magazzino 2 di sup. lorda mq 38,00; entrambi separati e distinti, di un unico livello f.t. Presenti abusi sanabili. Attualmente nella disponibilità del coniuge dell'esecutata in virtù di assegnazione a titolo di casa coniugale. Prezzo base Euro

118.125,00. (Offerta minima Euro 88.593,75). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

VILLA - TERRENI - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 213/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 24.01.2019 ore 16.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini Civitavecchia Largo Plebiscito 23 c/o studio associato tributario ubicato al piano 3. Lotto unico: Tarquinia, Località Carcarello, villa composta da piano seminterrato, piano terreno e primo piano in elevazione e copertura a tetto; capannone e terreni destinazione urbanistica ricade in zona E "zone per attività agricole e di trasformazione". Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 862.500,00. (Offerta minima Euro 646.875,00). Offerte in aumento Euro 25.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dr. Claudio Montini 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

SANTA MARINELLA

FABBRICATI-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 77/02 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 5.02.2019 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Loc. Valle Semplice, Via Varazze snc, locale di deposito cons. mq 232 con corte. Locale autorimessa con corte, gravata per un'ampiezza di ml 3,00 di una servitù di passaggio pedonale e carabile per accesso ad altri subb. Ampiezza tot. del viale di accesso ml 5,00. Appartamento int. 1, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Appartamento int. 2, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Appartamento int. 3, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Liberi. Prezzo base Euro 144.000,00. (Offerta minima Euro 108.000,00). Rilancio minimo Euro 7.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le | ind.le

BRACCIANO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 144/17 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Dominici. Vendita senza incanto 1.02.2019 ore 15,30 c/o Professionista delegato Avv. Ciro Papale in Ladispoli via Napoli 96. Lotto unico: in Bracciano, via di Valle Foresta n 4/b, Opificio costituito da un volume a forma di parallelepipedo, con dimensioni in pianta di 16 x 39 mt e altezza massima f.t. di 9,5 mt. La struttura è in cemento armato prefabbricato. La superficialità calpestabile interna dell'opificio è pari a 1193,52 mq. L'opificio ha una superficie commerciale pari a 90,45 mq. Prezzo base Euro 1.180.000,00. Offerta minima Euro 994.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Maggiori info c/o Avv. Ciro Papale Tel. 06/9912330,

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobilità agricola

TORRICELLA SABINA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 13/13

G.D. Dr. Giuseppe Bianchi
Curatore Dr. Riccardo Maria Vianelli
INVITO ALLA PRESENTAZIONE DI OFFERTA IRREVOCABILE D'ACQUISTO DI BENE IMMOBILE
Il sottoscritto Dr. Riccardo Maria Vianelli, con studio in Civitavecchia (RM) Corso G. Marconi 23, Curatore del fall. 13/13 vista la pervenuta offerta irrevocabile di acquisto del seguente immobile - Lotto Unico: terreno, a vocazione edificabile, sito in Ornarò Basso, frazione del Comune di Torricella Sabina (RI), avente accesso da Via R. Iozzino, di superficie catastale mq 1.302,00, qualità "seminativo", invita ogni soggetto interessato a presentare offerta irrevocabile volta all'acquisto del suindicato immobile. L'offerta dovrà essere espressamente formulata come irrevocabile, con termine di efficacia espressamente in misura non inferiore a 90 giorni. Prezzo d'acquisto: Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. L'offerta è soggetta ad IVA del 22%. Rilancio minimo Euro 2.400,00. L'offerta dovrà pervenire presso lo studio del curatore entro le 12 del giorno 15 gennaio 2019. Il 16.01.2019 ore 16:00 verranno aperte le offerte pervenute alla presenza degli interessati e verrà redatto il relativo verbale. Maggiori info curatore Dr. Riccardo Maria Vianelli tel. 0766580763, rmvianelli@studiovianellirmvianelli.it

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo. L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

ANTRODOCO

APPARTAMENTO-CORTE-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 38/16 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 07.01.2019 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Antrodoco (RI), Loc. Bagno Lungo, Strada Statale 4, via Salaria 36/B, appartamento cat. A/2, Piano S1-S2 mq. 85 con corte annessa (cat. Ente Urbano, mq. 430), cantina e locale garage, piano T, cat. C/6. Libero. Prezzo base Euro 35.000,00 (Offerta minima Euro 26.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Eleonori Tel. e Fax 0746/1970742 - cell. 339/2715395, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ANTRODOCO

PORZIONE DI FABBRICATO E ANNESSI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 113/15 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 07.01.2019 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico), piena proprietà quota 1000/1000

di porzione di fabbricato (cat. A4) e annessi (cat. C/6), siti in Antrodoco (Rieti), Via delle Rimembranze n. 72, sup. lorda equiv. mq 177,20. Presenza di un piccolo corpo avanzato realizzato al piano secondo che a motivo dei vincoli urbanistici, ambientali e idrologici presenti sui luoghi non risulta sanabile. Si evidenzia che, a causa delle scosse telluriche generatesi a seguito del sisma che ha colpito la Provincia di Rieti nel 2016/2017, il compendio pignorato è stato oggetto di verifica in ordine alla sua condizione conservativa e al suo valore attuale all'esito della quale è risultato affetto da danni provocati dal sisma meglio descritti nella relazione tecnica integrativa del 05.10.2017 redatta dall'Ing. Alessandro Boncompagni e depositata in data 09.10.2017. Si fa presente inoltre che, il Comune di Antrodoco (RI), con ordinanza prot. n. 3363 del 24.03.2017 ha comunicato "la non utilizzabilità" dell'intero fabbricato in cui è ubicato l'immobile pignorato all'esito del sopralluogo FAST sul predetto bene. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 39.149,60 (Offerta minima Euro 29.362,20). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Eleonori Tel. e Fax 0746/760831 - Cell. 333/9029199, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

BORGOROSE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 105/14 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 22.01.2019 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Borgorose

(RI), fraz. Villerosse, via del Salto, abitazione tipo economico, p.T-1. Sono state riscontrate le seguenti irregolarità: Al momento del sopralluogo l'immobile risulta soggetto a presumibili lavori di ristrutturazione e le partizioni interne, rappresentate nella planimetria catastale, sono completamente demolite. Prezzo base Euro 12.000,00 (Offerta minima Euro 9.000,00). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. David Sebastiani Tel. e Fax 0746/218180, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CASAPROTA

VILLA INDIPENDENTE, ANNESSI AGRICOLI, CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 55/16 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 07.01.2019 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Casaprotta (RI), loc. Piana, via Vignanello snc, villa indipendente su piani S1-T-1-2 con annessi agricoli, corte esterna, locali accessori, costituita da n. 3 unità catastalmente indipendenti ma di fatto unite in un unico corpo, censite una quale Villa (A8) e due quali Abitazioni di tipo civile (A2), sup. tot. netta di mq 603,25 ca. Sulla corte è presente piccolo edificio isolato, interrato su tre lati, composto da due locali destinati a vani caldaia e cantina sup. utile tot. mq 40. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 356.571,69 (Offerta minima Euro 267.428,77). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristiano Figorilli Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CASTEL SANT'ANGELO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 107/16 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 07.01.2019 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Quota pari a 1000/1000 del diritto di proprietà di immobile ad uso civile abitazione sito in comune di Castel Sant'Angelo (RI), frazione Mozza, via Ormaro 4, dislocato su due piani, con accesso indipendente; piano terreno costituito da un vano soggiorno con angolo cucina, e piano primo, collegato tramite scala interna, comprendente un disimpe-

gno, un vano letto ed un bagno. Superficie lorda complessiva pari a mq. 48. Prezzo base Euro 31.840,00 (Offerta minima Euro 23.880,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Genoveffa Muratori Tel. 0476/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

VILLETTA SINGOLA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 148/17 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 07.01.2019 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), località "Campomaggiore", villetta singola composta da salone, due camere da letto, locale dispensa, cucina e bagno, piccolo portico, con garage ed area giardinata annessi. Prezzo base Euro 118.000,00 (Offerta minima Euro 88.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Donatella Tarquini Tel./Fax 0746/250898, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

OPIFICIO INDUSTRIALE/ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 45/15 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 07.01.2019 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'immobile sito in Fara in Sabina (RI), frazione Corese Terra, via Borgonuovo n.ri 4,6,8,10 distinto al NCEU al fog. 44 part.158 SUB 3 CAT.D1 mq 933,73 (lorda) così descritto: "fabbricato posto in loc. Corese Terra, all'interno del centro abitato, lungo la via Borgonuovo, contraddistinto da una destinazione opificio. Attualmente l'immobile risulta utilizzato come frantoio oleario da una ditta avente regolare titolo di disponibilità. L'immobile risulta suddiviso su due livelli (piano terra e seminterrato), entrambi contraddistinti da un accesso diretto dalla strada. Al piano terra, raggiungibile direttamente dalla via Borgonuovo, risultano presenti 3 accessi, di cui due carrabili. L'intero ambiente risulta caratterizzato da vani di ampie dimensioni, anche in ragione dell'utilizzo produttivo e da vani utilizzati per deposito e per uffici. Lungo la parete obliqua confinante con la via Comunale, trova collocazione una piccola scala a chiocciola in metallo, che mette in comunicazione i due livelli. Al piano seminterrato, contraddistinto da aperture finestrate solo in corrispondenza della parete obliqua, a confine con la via Comunale, risultano presenti ambienti funzionali all'attività svolta (depositi sansa, depositi acqua, serbatoi, ripostigli, raccolta fogliame ecc). Il livello di rifinitura risulta scarso anche in ragione dell'utilizzo specifico per la lavorazione". Locato. Prezzo base Euro 179.748,53 (Offerta minima Euro 134.811,39). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Persio

Pennesi Tel. 0746/203329 - Fax 0746/274823, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 219/16 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 17.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Fiano Romano (RM), via Monte Severino, piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione tipo A7 con annessa area accessoria, costituito da appartamento in fabbricato uso residenziale posto in area rurale a ca. 4 km dal centro di Fiano Romano. Accesso all'alloggio da piccola corte (ente urbano sub 502) utilizzabile come parcheggio auto, che apre tramite due cancelli (pedonale e carrabile) verso strada vicinale. L'alloggio è dotato di ingresso, zona cucina-pranzo, ampio soggiorno con camino e balcone, disimpegno, 2 bagni e 3 camere. Prezzo base Euro 117.000,00 (Offerta minima Euro 87.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonella Aguzzi Cell. 389/5268061 - Tel. e Fax 0746/484995, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 130/16 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 07.01.2019 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Gianni Rodari 8, abitazione p.terzo int. 3, composta da due camere ed accessori. Libero. Prezzo base Euro 14.765,00 (Offerta minima Euro 11.073,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Silvia De Santis Tel. e Fax 06/90623880, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MAGLIANO SABINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 16/17 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 07.01.2019 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Magliano Sabina (RI), Vicolo delle Fanciulle n. 18, appartamento di taglio piccolo ubicato in un vicolo del Centro Storico del Comune capoluogo di Magliano Sabina, facente parte di un unico fabbricato ove sono presenti altre unità immobiliari, con accesso da scala esterna scoperta in comune con un'altra U.I.; è posto al piano primo ed è composto da soggiorno-pranzo con camino ed angolo cottura, ripostiglio con finestra, disimpegno, camera da letto con vista su corte di altra proprietà, bagno privo di finestra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 45.650,00 (Offerta minima Euro 34.237,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Andrea D'Orazi Tel. 0746/204354 - Fax 0746/484865, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

NAZZANO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 89/17 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 07.01.2019

ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Nazzano (RM), fabbricato in corso di costruzione allo stato "rustico" costituito da uno scheletro in cemento armato su 2 livelli (P1 Sottostrada e Piano terra) realizzati negli anni 90 in virtù di Concessione Edilizia n. 01/1992. Possibilità di completare i due piani già realizzati (piano 1° sottostrada Piano Terra). Piano 1° Sottostrada: costituito da garage e Cantina della superficie di mq 92.07 oltre a n. 2 portici della superficie di mq 37.44 Piano Terra costituito da una abitazione di superficie di q 126.65 con 2 balconi della superficie di mq 14.41. Prezzo base Euro 72.000,00 (Offerta minima Euro 54.000,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Iva Sciri Tel./Fax 0746/259759, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MIRTETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 161/16 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 07.01.2019 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Mirteto Scalo (RI), via Ternana n. 21, piena proprietà di appartamento al piano primo di un fabbricato condominiale, composto da: ingresso/disimpegno, cucina/pranzo, soggiorno, due camere, due bagni, spogliatoio e ripostiglio, posto al piano primo per una superficie utile di mq. 89,23. Prezzo base Euro 103.083,70 (Offerta minima Euro 77.312,77). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Di Nardo Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA

VILLINO BIFAMILIARE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 158/12 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 07.01.2019 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), loc. Poggio Corese, via dei Ligustri, piena propr. quota 1000/1000 di villino bifamiliare cielo-terra con corte mq 77 pavimentata e con zone a verde piantumate, su p.terra soggiorno, angolo cottura, tinello, wc, scala di collegamento, sup. utile mq 42,90 e portico mq 10,90; p.primo tre camere, cabina armadio, wc, disimpegno, sup. utile mq 44,10 oltre mq 14,40 balconi; p.seminterrato unico vano cantina e servizio, sup. utile tot. mq 55,30. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 23.000,00 (Offerta minima Euro 17.250,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Coppo Tel. e Fax 0746/297400, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRICELLA IN SABINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 41/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpatò. Vendita senza incanto 07.01.2019 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torricella in Sabina (RI), via Roma 27, appartamento p.secondo dello storico "Palazzo Patrizio", centro storico, accesso da area condominiale, costituito da corridoio (cons. mq 7,20), camera (mq 13,50), bagno (mq 4), cucina con angolo camino (mq 12,40), soggiorno/pranzo (mq 21,35). Libero. Prezzo base Euro 16.000,00 (Offerta minima Euro 12.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Barbara Bonanni Tel. e Fax 0746/760204-339/1326614, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo
FIANO ROMANO**APPARTAMENTO - TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 4/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 07.01.2019 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 - UNICO: Fiano Romano (RM), via Bologna n. 22, a) piena propr. di Appartamento posto al piano terra composto da salone, cucinotto, disimpegno, n. 3 camere, n. 2 bagni oltre a veranda e portico; b) Terreno agricolo ad uso seminativo il quale, come prima riportato, è in parte utilizzato come corte ad uso esclusivo dell'alloggio descritto sub a) (per una superficie di circa 220 mq) mentre la parte restante è gravato da una servitù di passaggio (per una larghezza di circa 4,00 mt); c) Terreno agricolo. Occupato dal debitore, fino all'emissione dell'ordine di liberazione e verrà emesso, se richiesto, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 148.069,32 (Offerta minima Euro 111.051,99). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto

04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Blasi Tel. 0746/204591 - Cell. 333/1710346 - Fax 0746/60621, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

GRECCIO**ABITAZIONI - DEPOSITO - FABBRICATI - TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 118/09 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 17.12.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Greccio (RI), via Collemaggiore, piena propr. quota 1/1 di A. abitazione con sala riunioni, servizi, ingresso, cantina, portico p.terra; soggiorno, bagno, tre camere, terrazza p.primo. Sup. lorda tot. mq 290; B. locali deposito p.primo, locali incubatrici p.terra, sup. lorda mq 150; C. fabbricato magazzino, servizi p.terra; locale decorazione uova, terrazza p.primo, sup. tot. mq 96. Completamente ristrutturato; D. fabbricato nuova costruzione ad un piano, ufficio direzione, ufficio veterinario, locali macellazione struzzi, locali lavorazione carni/pelli, servizi, spogliatoi, disimpegni, sup. lorda mq 308, area di pertinenza mq 3180; E. terreni agricoli limitrofi ai fabbr., varia qualità (principalmente pascolo), sup. cat. tot. mq 26774; F. terreni agricoli limitrofi/poco distanti tra loro, varia qualità (principalmente pascolo/semin. arb.), sup. cat. tot. mq 15820. Prezzo base Euro 192.217,50 (Offerta minima Euro 144.163,13). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14.12.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fabiola Giovannelli Tel. e Fax 0746/274818, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le**RIETI****IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 46/11 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 07.01.2019 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Piena propr. quota 1000/1000, In Rieti - Lotto 2: fraz. Vazia, via Maestri del Lavoro 15/17, due capannoni industriali non comunicanti, entrambi p.terra e primo. Sup. p.terra-primo lorda tot. mq 7.377,4. Occupato dal debitore. Prezzo base Lotto 2 Euro 690.750,00 (Offerta minima Euro 518.062,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Annalisa Mariani Tel./Fax 0746/297938, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immobile agricolo
CASTELNUOVO DI FARFA**AGRITURISMO, TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 25/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpatò. Vendita senza incanto 07.01.2019 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Castelnuovo di Farfa (RI), loc. Stazzo, via Colli snc, agriturismo su p. terreno sala ristorazione, cucina, locali tecnici, spogliatoi e bagni, oltre a guardaroba e piccolo locale ufficio; p. primo diverse unità abitative-residenziali atte alla ricezione alberghiero-agrituristica; terreno di sedime e altri sei terreni adiacenti e contigui il manufatto agriturismo. Occupato dal debitore, attualmente concesso in locazione commerciale a canone di euro 600,00 mensili con contratto della durata di anni 8+8 - registrato presso l'Agenzia delle Entrate-locazione che l'acquirente non è tenuto a rispettare ex art 2923 comma 3 cc in quanto il canone è stato ritenuto vile in sede di perizia di stima. Prezzo base Euro 317.805,55 (Offerta minima Euro 238.354,16). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovanna Ferretti Tel. 0746/274520 - 347/7531650, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo
PESCOROCCHIANO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 96/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 07.01.2019 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Pescorocchiano (RI), in zona montana boscata, non facilmente accessibili mediante viabilità ordinaria, non facilmente servibili da eventuali forniture di servizi comunali, piena propr. quota 1/1 di - Lotto 001: loc./fraz. Casa Olivieri, terreno in zona agricola, prossimità zona Casa Olivieri-Lago del Salto, mq 28.950 tot. Lotto 003: terreno parte in zona agricola, parte in zona destinata a verde pubblico, parte in zona destinata ad insediamenti turistici, prossimità zona Cesale-Lago del Salto, mq 199.240 tot. Prezzo base Lotto 001 Euro 3.500,00 (Offerta minima Euro 2.625,00); Lotto 003 Euro 35.000,00 (Offerta minima Euro 26.250,00). Offerte in aumento Lotto 001 Euro 250,00; Lotto 003 Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.01.2019 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Patrizia Frangella Tel. 06.90018228 Cell. 347.8660342, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

MARCHE

Pesaro - Urbino



Tribunale di PESARO

Abitazione | Accessorio

FANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 196/2017

Tribunale di Pesaro
G.E. Dott. Davide Storti
Professionista Delegato Dott. Roberto Guerra
Lotto Unico : sito in Fano (PU), Strada Statale Adriatica 16 snc, frazione Ponte Sasso - appartamento situato al primo piano, composto da angolo cucina-pranzo, due camere, bagno e due terrazzi; oltre box e posto auto.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 12/11/2018 ore 13:00 presso il Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 127.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 95.250,00. Presentare offerte entro 13:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al delegato Dott. Roberto Guerra, Via Roma 125/F - Fano (Tel. 0721/818311 Fax 0721/818325) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di URBINO

Abitazione | Accessorio

APECCHIO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 44/2011

Tribunale di Urbino
G.E. Dott. Egidio de Leone
Notaio Delegato Dott.ssa Alessia Olivadese
Lotto Unico: sito in Apecchio (PU) Località Colombara snc - Piena ed intera proprietà di porzione di fabbricato urbano ad uso abitativo con annesso scoperto esclusivo, costituita da appartamento composto da ingresso, cucina, ripostiglio, bagno, disimpegno, quattro camere e piccolo w. c. al secondo piano (primo catastale); soffitta al piano sottotetto; garage, cantina e centrale termica al piano seminterrato; contigua area urbana della superficie di mq 322.

Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Olivadese, Piazza Giuseppe Fulvi, 3 - Pergola. Prezzo Base Euro 84.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 63.600,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Olivadese, Piazza Giuseppe Fulvi, 3 - Pergola. Maggiori informazioni presso l'IVG Marche (Tel. 0721/202661 - 3404229058); presso lo Studio Notarile Olivadese, Piazza Giuseppe Fulvi, 3 - Pergola (Tel. 0721/735018) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

COLBORDOLO

PALAZZINA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/2012

Tribunale di Urbino
G.E. Dott. Egidio de Leone
Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini
Lotto Unico : sito in Colbordolo (PU) Frazione Talacchio, via del Borgo 14 - Intera proprietà di palazzina unifamiliare su 2 piani fuori terra di 6 vani, oltre terreno adibito a scoperto dell'abitazione, qualità bosco misto, classe 1, per sup. pari a Ha 00, are 00, ca 48.

Vendita senza incanto il 27/11/2018 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Tasini Via Nazionale, 83/M - Vallefoglia.

Prezzo Base Euro 27.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Offerta minima di Euro 20.400,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Tasini Via Nazionale, 83/M - Vallefoglia.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini, Via Nazionale, 83/M - Vallefoglia (Tel. 0721/258119) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PETRIANO

APPARTAMENTO-LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 44/2012

Tribunale di Urbino
G.E. Dott. Egidio De Leone
Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori
Lotto Unico: sito in Petriano (PU) Località Gallo, Via Mamelì 12 - Intera Proprietà di - 1) Appartamento, vani 2,5 - 2) Locale uso cucina di mq 35. Diffornità catastali da sanare.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 05/12/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale 83/M. Prezzo Base Euro 24.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 18.225,00. Presentare offerte entro 12:30.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Bottega di Vallefoglia (PU), Via Nazionale n. 83/M (tel. 0721/258119) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

PETRIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 118/2010

Tribunale di Urbino
G.E. Dott. Egidio de Leone
Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini
Lotto Unico: sito in Petriano (PU) Località Gallo, Via Valle n. 60 - iena proprietà di appartamento, garage e posto auto. L'appartamento, con ingresso dal disimpegno interno comune, è situato al piano terra ed è composto da: un locale soggiorno/cucina/pranzo, una camera matrimoniale, un bagno, il disimpegno e un terrazzo a servizio della zona giorno. Il garage è situato nel medesimo corpo di fabbrica, al piano seminterrato, accessibile dall'esterno dall'ampio corsello carrabile comune o dall'interno attraverso il corridoio connesso al vano scala-ascensore interno. Il posto macchina esclusivo è realizzato all'esterno in corrispondenza del corsello di manovra comune.

Vendita senza incanto il giorno 14/12/2018 ore 15:30 presso lo Studio Dott. Cesarini Via Fermi, 75 61034 Fossombrone (Pesaro e Urbino).

Prezzo Base Euro 59.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 44.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Cesarini Via Fermi, 75 61034 Fossombrone (Pesaro e Urbino). Maggiori informazioni presso il professionista delegato Dott. Giuliano Cesarini (tel. 0721716382) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PETRIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 54/2016

Tribunale di Urbino
G.E. Dott. Egidio de Leone
Professionista Delegato Dott.ssa Maura Magrini
Lotto unico: Comune di Petriano (PU) Località Gallo - Via Fratelli Bandiera n. 7. Piena proprietà di appartamento della superficie commerciale di 61,00 mq. Il fabbricato, facente parte di un nucleo di case del vecchio borgo fraz. Gallo, si sviluppa su 2 piani fuori terra. Il piano terra è costituito da ingresso, angolo cottura, cucina, ripostiglio e scala di accesso al piano primo dove si trovano due camere e un wc. Libero.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 28/12/2018 ore 09:00 presso lo studio della Dott.ssa Magrini Via Bocca Trabaria Sud n. 43 - Urbino.

Prezzo base Euro 28.410,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Offerta minima di Euro 21.307,50.

Presentare offerte entro 12:30.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Maura Magrini tel. 0722/322797 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

ABRUZZO

Avezzano - Chieti - Pescara - Teramo - Vasto



AVEZZANO - CHIETI - PESCARA



**Tribunale di
AVEZZANO**

Abitazione|Accessorio

AVEZZANO

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 59/2012

Tribunale di Avezzano
G.E. Dott.ssa CATERINA LAURO
Professionista Delegato Dott.ssa SIMONA IORIO
Lotto Unico : sito in Comune di Avezzano, Piazza
Torlonia, 73; Appartamento disposto su due livelli e
cantina al piano terra dello stesso fabbricato. Cantina
posta al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 06/12/2018 ore 12:30 presso
lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa
SIMONA IORIO in Avezzano alla Via Corradini n.195;
Prezzo Base Euro 97.900,00; rilancio minimo in caso di
gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro
73.425,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del
giorno 05/12/2018 presso lo studio del
Professionista Delegato Dott.ssa SIMONA IORIO in
Avezzano alla Via Corradini n.195; Maggiori informa-
zioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa SIMO-
NA IORIO (Tel.0863/416128) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le|ind.le

AVEZZANO

LOCALI COMMERCIALI-LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 40/2015

Tribunale di Avezzano
Noatio Delegato Dott. Roberto Colucci
Lotto 1: sito in Avezzano (AQ), Via XX Settembre n.
394 - Porzione di locale commerciale posto al piano
terra, di circa mq 530,00 composto da zona destina-
ta alla vendita ed una destinata all'esposizione, in
quest'ultima sono presenti un locale spogliatoio, un
disimpegno e due bagni.

Lotto 2: sito in Avezzano (AQ), Via XX Settembre n.
394 - Porzione di locale commerciale posto al piano
interrato, di circa mq 90,00, fisicamente disgiunta
dal locale al piano terra (lotto n. uno) con accesso
indipendente dal vano scale presente sul alto sud del
fabbricato.

Lotto 3: sito in Avezzano (AQ), Via XX Settembre n.
394 - Porzione di locale artigianale posto al piano
terra, di circa mq 230,00, composta da locali ufficio,
locali per la produzione e wc.

Vendita senza incanto il 19/12/2018 ore 11.30 presso
la sede dell'Associazione notarile dei Notai
Altieri e Colucci di Avezzano, Via Trento n. 52.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 948.577,00; rilancio mini-
mo in caso di gara Euro 40.000,00. Offerta minima
Euro 711.432,75.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 135.000,00; rilancio mini-
mo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima
Euro 101.250,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 368.000,00; rilancio mini-
mo in caso di gara Euro 15.000,00. Offerta minima
Euro 276.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-
cedente la data della vendita presso la sede
dell'Associazione notarile dei Notai Altieri e
Colucci.

Maggiori informazioni presso l'Associazione notari-
le dei Notai Altieri e Colucci solo il martedì e il gio-
vedì (tel. 0863/415623); presso il custode IVG di
Avezzano dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00 (tel.
0863/1940168) e nel sito www.asteannunci.it oppu-
re al numero verde 800630663.



**Tribunale di
CHIETI**

Abitazione|Accessorio

CHIETI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/2017

Tribunale di Chieti
G.E. Dott. Marcello Cozzolino
Professionista Delegato Avv. Graziano Mene
Lotto Unico : sito in Comune di Chieti in Via Giuseppe
Maria Mazzetti n.24; Piena proprietà di immobile Cat.
A/3, Classe 1, mq 142, avente accesso da strada
comunale, composto da: ingresso e taverna sprovi-
sta di finestre al piano terra; soggiorno, cucina abi-
tabile e ripostiglio ricavato nel sottoscala, al primo
piano; due camere e un bagno, al secondo piano; un
vano, bagno e terrazzo al piano sottotetto.

L'immobile si presenta in buono stato manutentivo in
quanto si evidenzia come lo stesso sia stato oggetto
di ristrutturazione non risalente. L'immobile risulta
occupato da soggetto esercente diritto di abitazione.
Vendita senza incanto CON MODALITA' ASINCRONA il
08/01/2019 ore 12:00

Lotto Unico : prezzo Base Euro 74.550,00; rilancio
minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta mini-
ma pari a Euro 55.912,50; Presentare offerte entro le
ore 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le
modalità di partecipazione rivolgersi al custode dele-
gato Avv. Graziano Mene o visitare il Portale delle
Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
PESCARA**

Abitazione|Accessorio

PESCARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 498/2012

Tribunale di Pescara
G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella
Professionista Delegato Avv. Sabrina Schifano
Lotto Unico : sito in Pescara (PE) Via Vezzola 21 -
Appartamento di mq.117, posto al piano terzo o sot-
totetto; composto da: 3 vani ed accessori. Libero.
Vendita senza incanto con modalità telematica asin-
crona il giorno 11/12/2018 ore 16.00 presso il
Tribunale di Pescara, Blocco C, piano terzo, Aula 11,
Via Antonio Lo Feudo 1 - Pescara. Prezzo Base Euro
63.843,75; rilancio minimo in caso di gara Euro
1.000,00. Offerta minima di Euro 63.843,75. Il pre-
zzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quar-
to al prezzo base. Presentare offerte entro 12:00.
Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it
oppure al numero verde 800630663. Per le modalità
di partecipazione rivolgersi al custode Giudiziario
Avv. Sabrina Schifano (Tel. 085/60719) o visitare il
Portale delle Vendite Pubbliche.

MONTESILVANO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 142/2013

Tribunale di Pescara
G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella
Notaio Delegato Dott.ssa Elena Clementini
Lotto Unico : sito in Comune di Montesilvano (PE) -
Strada vicinale Case D'Agnesse; Appartamento ai piani
secondo e terzo. Garage al piano terra. Occupato dal
debitore esecutato.

Vendita senza incanto con MODALITA' ASICRONA il
28/11/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Pescara;
Lotto Unico : prezzo Base Euro 275.635,50; offerta
minima pari a Euro 206.727,00;

Presentare offerte entro le ore 23:59;
Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it
oppure al numero verde 800630663. Per le modalità
di partecipazione rivolgersi al custode delegato
Notaio Delegato Dott.ssa Elena Clementini o visitare
il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

SAN VALENTINO IN ABRUZZO CITERIORE

FABBRICATO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 320/2016

Tribunale di Pescara
G.E. Dott. Federico Ria
Professionista Delegato Dott.ssa Debora Scurti
Lotto Unico: sito in San Valentino in Abruzzo Citeriore
(PE), Contrada Olivuccia - Fabbricato civile composto
da abitazione, autorimessa e corte esclusiva.
Vendita senza incanto il 21/12/2018 ore 12.30 pres-
so la sala delle pubbliche udienze n. 11 del Tribunale
Civile di Pescara (blocco C, 1° piano - Via A. Lo
Feudo).

Prezzo Base Euro 98.550,00; rilancio minimo in caso
di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro
73.912,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-
cedente la data della vendita presso lo studio del
Professionista Delegato Dott.ssa Debora Scurti in
Pescara, Piazza Unione n. 4. Maggiori informazioni
presso lo studio del Professionista Delegato e custo-
de Dott.ssa Debora Scurti in Pescara, Piazza Unione
n. 4 (tel./fax 085/690936) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio

Terreno|Immobilie agricole

CEPAGATTI

APPARTAMENTO-CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 78/2016

Tribunale di Pescara
G.E. Dott.ssa Domenica Capezzeria
Professionista Delegato Dott.ssa Moira Sansone
Lotto Unico: sito in Comune di Cepagatti (PE), Via
Emilio Casella 25; Appartamento mansarda posto al
piano secondo, con ripostiglio posto al piano terra
ricavato nel sottoscala. L'ingresso all'appartamento è
da vano scala comune ed è composto da ampio
ingresso con zona soggiorno, cucina con ambiente
ripostiglio e lavatoio; 2 camere e 2 bagni. Corte o
resede esclusiva esterna ubicata al piano
terra. Occupato. Vendita senza incanto il 10/01/2019
ore 15:00 presso il Tribunale di Pescara, Via A. Lo
Feudo n. 1, (Blocco C, I piano, aula 11);
Prezzo Base Euro 60.901,88; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 45.676,41; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 09/01/2019 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Moira Sansone in Pescara, Via Roma n.90; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott.ssa Moira Sansone in Pescara, Via Roma n.90 Tel. 347/1984584 (nei giorni dal lunedì al venerdì); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TERAMO

Abitazione | Accessorio

BELLANTE-CASTELLALTO

MAGAZZINO-LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 447/2014

Tribunale di Teramo
G.E. Dott. Marco Procaccini
Professionista Delegato Dott. Lorenzo Tulli
Lotto 1: Comune di Bellante (TE) Via Nazionale. Diritti pari all'intero della piena proprietà di un locale ad uso magazzino al piano secondo interrato di fabbricato. Il locale accessibile dal lato sud del fabbricato (mediante n° 2 accessi carrabili sprovvisti di serramenti), è finito con infissi esterni in alluminio, rivestimento delle murature (parte) con intonaco civile e pavimentazione in battuto di cls; ha una superficie lorda di 479 mq e una superficie netta di 445 mq. Scarso lo stato manutentivo. L'immobile è nella disponibilità della procedura.

Lotto 2: Comune di Castellalto (TE) Frazione Casemolino - Via Basilicata, 3. Diritti pari all'intero della piena proprietà di locali allo stato grezzo al piano secondo (sottotetto) di fabbricato composto da n° 6 vani (superficie lorda 112 mq circa) e balcone a livello (superficie lorda 44 mq circa); il fabbricato di non recente costruzione, realizzato con struttura portante in c.a., tamponature e tramezzature in laterizio, è sprovvisto dell'impianto ascensore. L'immobile è nella disponibilità della procedura.

Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo, aula Losardo (piano interrato) alla Via C. Beccaria n. 1.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 49.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 37.200,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 19.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 14.850,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 11/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lorenzo Tulli in Teramo (Te) alla Via Fonte Regina n. 14. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lorenzo Tulli in Teramo (Te) alla Via Fonte Regina n. 14 (Tel 0861/371247); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

COLLEDARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 157/2016

Tribunale di Teramo
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
Professionista Delegato Avv. Roberto Antenucci
Lotto Unico: sito in Colledara (TE) FRAZ. VILLA PETTO S.N.C., piano 1 - 1S - Unità immobiliare costituita da appartamento posto al piano primo con annessi fondafo e box auto al piano 1S.

Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo Via C. Beccaria, 1 - Teramo. Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 72.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Antenucci Teramo - Corso Cerulli, 74. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Roberto Antenucci, Corso Cerulli, 74 - Teramo (Tel. 0861/241244 cell. 3475477864) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIULIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 99/2017

Tribunale di Teramo
G.E. Dott. Marco Procaccini
Professionista Delegato Dott. Agostino Rizzo
Lotto 1: Comune di Giulianova (TE) VIA DEL CARSO n. 1. Appartamento al piano terra composto da un ingresso/soggiorno, due camere ed una da letto, due bagni più pertinenze ed un fondafo, tutto circa 125,00 mq. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 19/12/2018 ore 15:30 presso il TRIBUNALE DI TERAMO in Via C. Beccaria n. 1. Prezzo base Euro 120.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 90.480,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Agostino Rizzo in Viale G. Mazzini n. 12 Teramo (TE). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Agostino Rizzo cell. 3476163781, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 94/2012

Tribunale di Teramo
G.E. Dott. Marco Procaccini
Professionista Delegato Dott. Ivan Di Cesare
Lotto Unico: sito in Sant'Egidio alla Vibrata (TE) Corso Matteotti, 51 - Appartamento al piano terzo (sottotetto) composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto e tre balconi a livello.

Vendita senza incanto il 16/01/2019 ore 15.00 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1. Prezzo Base Euro 42.102,48; offerta minima di Euro 31.576,86; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Ivan Di Cesare Via

Comi, 6 - Teramo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Ivan Di Cesare Tel. 0861/247656 Cell.329/2737358 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di VASTO

Abitazione | Accessorio

ROCCASPINALVETI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 9/2017

Tribunale di Vasto
G.E. Dott. Italo Radoccia
Professionista Delegato Dott.ssa Vittoria Di Palma
Lotto Unico: sito in Roccaspinalveti (CH) Contrada San Giusta, 25 - Abitazione con zona giorno al piano terra e due vani accessori esterni ad uso cantina e ripostiglio con accessi indipendenti e zona notte al piano primo oltre soffitta non praticabile e corte comune. Locale di deposito.

Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato, Via Crispi, 4 - Vasto. Prezzo Base Euro 45.000,00; offerta minima Euro 33.750,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Via Crispi, 4 - Vasto. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Vittoria Di Palma, Via Crispi, 4 - Vasto (Tel. 0873/364608) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN SALVO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 124/2016

Tribunale di Vasto
G.E. Dott. Italo Radoccia
Professionista Delegato Avv. Alida Rita Paladino
Lotto Unico: sito in San Salvo (CH), Via Alessandria (traversa Via Stinghi) n. 16 - Piena proprietà di appartamento al piano secondo, int. 5, vani 5 e di autorimessa al piano terra mq. 15. Occupato. Vendita senza incanto il 20/12/2018 ore 17.30 presso lo Studio Legale Paladino in Vasto (CH), Via San Rocco n. 36, piano primo. Prezzo Base Euro 61.500,00; Offerta minima Euro 46.125,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Paladino. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Alida Rita Paladino previo appuntamento (tel. 0873/59228) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Livorno - Massa -
Pisa - Pistoia - Prato - Siena



AREZZO - FIRENZE - GROSSETO - LIVORNO



**Tribunale di
AREZZO**

Abitazione | Accessorio

MONTE SAN SAVINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/2017

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott. Fabrizio Pieschi

Professionista Delegato Avv. Michela Caneschi

Lotto unico: Comune di Monte San Savino (AR) Via Don Silvano Nanni 27. diritto di piena proprietà per l'intero (1/1) su appartamento per civile abitazione. Trattasi di un appartamento di civile abitazione posto al piano 2° e al piano 3° (mansarda), con garage al piano interrato, inserito in fabbricato di maggiore consistenza. Abitato dall'esecutato.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 22/01/2019 ore 11:00 presso il Tribunale di Arezzo in Piazza Falcone e Borsellino, 1.

Lotto unico: prezzo Base Euro 95.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 71.475,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michela Caneschi in Arezzo al Viale Michelangelo n. 68.

Si precisa che le offerte telematiche dovranno essere presentate entro le ore 12:00 di TRE giorni antecedenti a quello fissato per l'udienza di vendita.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avv. Michela Caneschi tel/fax 057524581 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

SAN GIOVANNI VALDARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 216/2015 + 322/2017

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott. Fabrizio Pieschi

Professionista Delegato Avv. Elena Bigazzi

Lotto Unico: sito in San Giovanni Valdarno (AR), via Gruccia 37 - Appartamento posto al secondo piano composto internamente da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere ed un bagno.

Vendita senza incanto con gara sincrona mista il 29.11.2018 ore 9.00 presso il Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino n. 1, aula 0.07, piano terra. Prezzo Base Euro 80.357,64; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 60.268,23. Presentare offerte: cartacee entro le ore 13.00 del giorno 28.11.2018 presso il Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino n. 1, aula 0.07; telematiche entro le ore 12.00 di TRE giorni feriali antecedenti la vendita accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG di Arezzo (tel. 0575/380200) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it



**Tribunale di
FIRENZE**

Abitazione | Accessorio

FIRENZE

IMMOBILE URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 444/2015

Tribunale di Firenze

Professionista Delegato Avv. Bernardo Neto

Lotto Unico: sito in Firenze, Via Sallustio Bandini n. 9 - Piena proprietà di immobile urbano, piano seminterrato, composto da ingresso/soggiorno, cucina, tre camere da letto oltre ripostiglio, bagno, disimpegno e balcone tergo dal quale si accede, tramite scala esterna, al giardino esclusivo, con ulteriore ripostiglio esterno, oltre cantina. Libero.

Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bernardo Neto in Firenze, Viale Gramsci n. 7.

Prezzo Base Euro 254.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 190.500,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bernardo Neto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Bernardo Neto, previo appuntamento (tel. 055/490564) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VINCI

MAGAZZINI-APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 438/2000 + 121/2001

Tribunale di Firenze

G.E. : Dott. Domenico Giuseppe Ammirati

Notaio Delegato: Dott. Daniele Muritano

Lotto 1: sito in Vinci, Via Girolamo Calvi n. 26. Fondo ad uso magazzino di mq 129 posto al piano terra di più ampio fabbricato con accesso da resede comune ad altre unità. Libero.

Lotto 2: sito in Vinci, Via Girolamo Calvi. Fondo ad uso magazzino di mq 30 posto al piano terra di più ampio fabbricato composto da un ampio locale con annesso wc e ripostiglio esterno al quale si accede da resede comune ad altre unità. Libero.

Lotto 3: sito in Vinci, Via Girolamo Calvi n. 28. Appartamento posto al primo ed ultimo piano di più ampio fabbricato al quale si accede da resede comune ad altre unità composto da sei vani compresa cucina, ingresso, bagno, ripostiglio, terrazzo, sottotetto non praticabile e cantina al piano seminterrato. Libero.

Vendita con incanto il 12/02/2019 ore 09:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Daniele Muritano in Empoli, Piazza Guido Guerra n. 8.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 91.125,00; rilancio minimo Euro 4.500,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 14.985,00; rilancio minimo Euro 2.250,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 168.075,00; rilancio minimo Euro 4.500,00.

Presentare le domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Daniele Muritano in Empoli, Piazza Guido Guerra n. 8.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Daniele Muritano in Empoli, Piazza Guido Guerra n. 8 nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
GROSSETO**

Abitazione | Accessorio

GAVORRANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/2015

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Avv. Riccardo Guerra

Lotto Unico: sito in Gavorrano (GR) strada comunale braccio di caldana 5 - appartamento civile abitazione con autorimessa.

Vendita telematica sincrona mista il giorno 18/12/2018 ore 13.00 presso il Tribunale di Grosseto, Via Fabbri 24.

Prezzo Base Euro 57.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 43.350,00. Presentare offerte con modalità telematica entro il quinto giorno precedente la gara; con modalità cartacea entro le ore 12.30 del quinto giorno precedente la gara. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Riccardo Guerra (tel. 056428693 cell. 3403673307) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
LIVORNO**

Immobilie comm.le | ind.le

LIVORNO

AMBULATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 344/2016

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Alberto Ceconi

Professionista Delegato Avv. Alberto Gualandi

Lotto Unico: sito in Comune di Livorno (LI), Piazza Giuseppe Micheli, 9; Ambulatorio al piano ammezzato composto da ingresso/corridoio, reception, sala d'attesa, tre vani sala visita, ufficio, due ripostigli e servizio igienico costituito da anti-bagno e due wc. Occupato.

Vendita senza incanto il 19/12/2018 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Gualandi in Livorno, Piazza E. Benamozegh 17;

Prezzo Base Euro 165.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 123.750,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 18/12/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Gualandi in Livorno, Piazza E. Benamozegh 17; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Gualandi in Livorno, Piazza E. Benamozegh 17 Tel. 0586/897815 - Fax 0586/897014; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LIVORNO

FONDO A USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 418/2013

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti
 Professionista Delegato Dott. Alessandro Bagnoli
 Lotto Unico: sito in Livorno (LI) Via dei Pescatori 7-9 - Fondo ad uso commerciale al piano terra. Libero. Vendita senza incanto il 28/12/2018 ore 12.00 presso lo Studio Dott. Alessandro Bagnoli, Piazza Grande 64 - Livorno.
 Prezzo Base Euro 239.000,00; rilancio minimo Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 179.250,00.
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Alessandro Bagnoli, Piazza Grande 64 - Livorno. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Alessandro Bagnoli (tel. 0586/829309 - fax 0586/829308) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di MASSA**

Abitazione | Accessorio

CARRARA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 106/17

Vendita telematica asincrona. G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Carrara, Viale Galileo Galilei n. 120, piena proprietà su immobile ad uso abitativo al terzo piano di un condominio, con ascensore, di vani 5,5, con cantina al p. interrato. Occupato. Prezzo base: Euro 131.750,00, offerta minima: Euro 98.812,50. Vendita senza incanto: 17.12.2018 ore 12:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott. Francesco Isoppi tel. 0585630013.

**Immibile comm.le | ind.le
 Terreno | Immobile agricolo**

CARRARA

LABORATORIO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione n. 659/12

Vendita telematica asincrona. Giudice: Dott. M. Ermellini. Comune di Carrara, Via Lombarda 18/B, piena proprietà su fabbricato di un piano f.t. ad uso laboratorio, in pessime condizioni di conservazione, mq 310 circa. Libero da persone. Prezzo base: Euro 56.905,20. Offerta minima Euro 42.678,90. Vendita senza incanto: 14.12.2018 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista delegato Avv. Benedetta Chiappale tel. 3473585360 - 0585787190

 **Tribunale di PISA**

Abitazione | Accessorio

CALCI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 274/2014

Tribunale di Pisa
 G.E. Dott. Giovanni Zucconi
 Notaio Delegato Dott.ssa Maria Antonietta Denaro
 Lotto Unico: sito in Calci (PI) Località La Gabella - via Lungomonte Pisano, 39/B - Appartamento al piano terra composto di soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, bagno e due camere, oltre resede esclusivo e garage al piano seminterrato.
 Vendita senza incanto il 04/12/2018 ore 15.00 pres-

so lo Studio Not. Denaro in Via Salutini, 2 - Vicopisano. Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Denaro in Via Salutini, 2 - Vicopisano (previo appuntamento al numero 050/796181). Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Pisa, Piazza Solferino, 7, telefono 050/2207564, dal lunedì al venerdì ore 8.30-13.00; presso il custode IVG in Pisa, Via Del Brennero 81, tel. 050/554790 - 478748140; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA CROCE SULL'ARNO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 17/2015

Tribunale di Pisa
 G.E. Dott. Giovanni Zucconi
 Professionista Delegato Avv. Livio Baglini
 Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15/D - Appartamento al piano primo composto da unico grande vano con soggiorno-pranzo e zona cottura, due camere, studio, disimpegno e bagno con terrazzo ad angolo, oltre garage al piano interrato. A disposizione degli esecutati.
 Vendita senza incanto il 19/12/2018 ore 16.00 presso Studio Avv. Baglini Via Cavour, 27 Pisa.
 Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Baglini Via Cavour, 27 Pisa, previo appuntamento al numero 050/574827 o 050/574650. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa (tel. 050/554790); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di PISTOIA**

Abitazione | Accessorio

LAMPORECCHIO


APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 294/2013

Tribunale di Pistoia
 Professionista Delegato Avv. Filippo Querci
 Lotto unico: Comune di LAMPORECCHIO (PT) Via G. Mazzini n. 19. Unità Immobiliare ad uso abitativo su due piani fuori terra libera su due lati e composta al piano terra da ingresso cucina, soggiorno e servizio igienico ed al piano primo da due vani, di cui uno di passaggio. All'abitazione si accede dalla pubblica via attraverso corte/resede comune. Libera.
 Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 16/01/2019 ore 10:30 presso il Tribunale di Pistoia - Palazzo San Mercuriale alla Via XXVII Aprile n. 14. Lotto unico: prezzo Base Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al professionista delegato Avv. Filippo Querci in Pistoia al Corso S. Fedi n. 17 tel. 0573/25712 fax 0573/25483 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

 Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.


 **Tribunale di PRATO**

Abitazione | Accessorio

PRATO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 245/2016

Tribunale di Prato
 G.E. Dott.ssa Stefania Bruno
 Professionista Delegato Dott. Roberto Tosa
 Lotto Unico : sito in Prato (PO), Viale Alcide De Gasperi, 87 - Unità immobiliare residenziale composta da ingresso-disimpegno, tre camere, soggiorno, cucina, ripostiglio, due servizi igienici, due terrazze. La superficie lorda dell'alloggio è di circa 133 mq. Dell'unità immobiliare fa parte anche una piccola cantina ed un'autorimessa.
 Vendita senza incanto il 17/01/2019 ore 15:00 presso lo studio del Delegato in Prato, Via Tiziano n. 7.
 Prezzo Base Euro 264.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 198.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Prato, Via Tiziano n. 7.
 Maggiori informazioni presso IsVeG di Prato (Tel. 0574/24123) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di SIENA**

Abitazione | Accessorio

CASOLE D'ELSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 70/2013 + 82/2013

Tribunale di Siena
 G.E. Dott. Flavio Mannella
 Professionista Delegato Avv. Beatrice Borghi
 Lotto Unico: sito in Casole D'Elsa (SI), Via della Montagnola 80/B - Appartamento di mq 125 al piano terra composto da ingresso soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, due bagni, centrale termica esterna, due portici e soffitta. Garage nel seminterrato.
 Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 08/01/2019 ore 16:00 presso l'aula Limonaia del Tribunale di Siena, via Camollia 85.
 Prezzo Base Euro 146.000,00; offerta minima di Euro 110.000,00;
 Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita: cartacee presso la Cancelleria del Tribunale di Siena, via Camollia 85; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche.
 Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
 Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG Siena-Arezzo (tel. 0577/318111); al Professionista Delegato Avv. Beatrice Borghi (tel. 0577/806900 fax 0577/809104) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

 **asteannunci.it**
 La più completa banca dati
 di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
 e Aste Fallimentari online!


UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



PERUGIA


**Tribunale di
PERUGIA**

Abitazione | Accessorio

PERUGIA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 264/2011

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Luca Damiani

Lotto Unico : sito in Perugia, Via M. Subasio - Fratticiola Selvatica, 137 - PORZIONE DI EDIFICIO A SCHIERA CON APPARTAMENTO ai piani T-1°-2° con balcone. Garage esterno con corte pertinenziale esclusiva. Diritti di 1/2 su piccola rata di terreno.

Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 10:00 presso lo Studio del Delegato, in Perugia, fraz. San Sisto, Via D. Cimorosa n. 50/A. Prezzo Base Euro 50.376,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 37.782,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Delegato, in Perugia, fraz. San Sisto, Via D. Cimorosa n. 50/A. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Luca Damiani, in Perugia, fraz. San Sisto, Via D. Cimorosa n. 50/A (Tel. 0755272098) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PERUGIA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 336/2012

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa G. M. Lignani

Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Giorgi

Lotto Unico: sito in Perugia (PG) Località S. Egidio, Via Assisi n. 50 - Diritti di piena proprietà su appartamento al piano terra, suddiviso in soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, bagno e tre camere da letto oltre a due balconi e locale tecnico al piano seminterrato. Superficie commerciale di circa 141,30 mq. Occupato.

Vendita senza incanto il giorno 18/12/2018 ore 16:00 presso lo Studio Legale Giorgi Via Carlo Liviero n. 2/D, Citta' Di Castello (PG). Prezzo Base Euro 71.746,00; Offerta minima di Euro 53.803,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Grazia Giorgi sito in Città di Castello (PG), Via Carlo Liviero n. 2/D. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Maria Grazia Giorgi, previo appuntamento telefonico (tel. 0758559880); presso il custode IVG, Via A. Biagini n. 5 (tel. 075/5913525) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PERUGIA

UNITA' IMMOBILIARI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 86/2003 + 2/2004

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott. Mauro Pacioselli

Lotto Unico: Comune di Perugia (PG) frazione Pila Strada Vicinale La Torre n. 27. Diritti di piena proprietà su fabbricato elevato su due livelli composto da

due unità immobiliari una al piano terra di mq. 132,50 ed una al piano primo di mq. 132,40 e terrazzo di mq. 28,60, con annessi di pertinenza destinati a magazzino e relativa corte di pertinenza di mq. 2.430. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 21/12/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mauro Pacioselli in Perugia, Via Mario Angeloni n. 78/A.

Prezzo Base Euro 214.139,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 160.604,64. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mauro Pacioselli in Perugia, Via Mario Angeloni n. 78/A. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mauro Pacioselli in Perugia, Via Mario Angeloni n. 78/A (Tel. 0755007142), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

ASSISI

UNITA' IMMOBILIARI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 148/06

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. U. Rana

Professionista Delegato Avv. Sara Pasqui

In Assisi (PG), via S. Gregorio 8, diritti di piena proprietà su

Lotto 1: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al p. primo con fondo, insistente su fabbricato di maggior consistenza disposto su tre piani da cielo a terra. L'appartamento è composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno, due camere e bagno, della sup. di mq 75 ca.; fondo al p. primo, raggiungibile dalla rampa della scala condominiale, della sup. di mq 12 ca. Diritti di 1/2 della piena proprietà su vano costituente ingresso comune al descritto appartamento e a quello di cui al lotto due, posto al p. primo, della sup. di mq 5 ca.

Prezzo Base Euro 66.867,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00;

Lotto 2: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al p. primo, insistente su fabbricato di maggior consistenza disposto su tre piani da cielo a terra. L'appartamento è composto da: ingresso-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno ed un terrazzo cui si accede dal soggiorno; l'appartamento è di sup. pari a mq 49 ca., il terrazzo ha sup. pari a mq 25 ca. Diritti di 1/2 della piena proprietà su vano costituente ingresso comune al descritto appartamento e a quello di cui al lotto uno, posto al p. primo, della sup. di mq 5 ca.

Prezzo Base Euro 47.673,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 17.00 presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia. Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia. Maggiori informazioni presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FOLIGNO

EDIFICI ABITATIVI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 204/2008

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa G. M. Lignani

Professionista Delegato Dott. Alessandro Bartoli

Lotto 1: Foligno, Frazione Vescia, via dei Frantoi 17. Diritti di piena proprietà su edificio cielo-terra su tre piani così distribuito: piano terra con vano scale comune, bagno e fondo, fondo e 2 cantine, piano primo con vano scala comune e n.2 camere, cucina e soggiorno; piano secondo con vano scala comune, n. 2 camere, cucina e soggiorno; piano terzo con vano scala comune, soffitta e bagno, soffitta e terrazza. L'immobile è abitato dagli esecutati.

Lotto 2: Foligno, Frazione Sostino n. 41. Diritti di piena proprietà su edificio cielo-terra su due piani più sottotetto così distribuito: piano terra con fondo, cantina, bagno e ingresso con scala per accedere al piano superiore; piano primo con cucina e n.2 camere; piano secondo con sottotetto non praticabile. L'immobile alla data del sopralluogo risulta disabitato causa lavori di ristrutturazione.

Vendita senza incanto il 17/12/2018 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Bartoli in Città di Castello, Via L. Signorelli 6;

Prezzo base Lotto 1 Euro 75.222,00. offerta minima di Euro 56.416,50; rilancio minimo Euro 1.800,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 23.960,00. offerta minima di Euro 17.970,00; rilancio minimo Euro 500,00.

Presentare offerte presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Bartoli in Città di Castello, Via L. Signorelli 6 tra le ore 9.30 e ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Alessandro Bartoli in Città di Castello, Via L. Signorelli 6 (tel. 0758553777) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FOLIGNO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 57/2011

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani

Professionista Delegato Dott. Francesco Benvenuto

Lotto Unico: sito in Foligno (PG) Via Ludovico Ariosto 6 - Diritti di proprietà per la quota di 1/2 in regime di separazione dei beni + diritti di proprietà per la quota di 1/2 in regime di separazione dei beni su porzione di fabbricato comprendente un appartamento di civile abitazione al P .3° ed un garage/fondo con accesso carrabile al P.T. Il bene risulta libero.

Vendita senza incanto il 18/12/2018 ore 15:00 presso lo Studio Professionale Benvenuto - Corso Cavour 44 - Perugia. Prezzo Base Euro 51.379,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 38.534,40. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionale Benvenuto - Corso Cavour 44 - Perugia. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Francesco Benvenuto, Corso Cavour 44 - Perugia (Tel./fax 0755733475) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FOLIGNO

UNITA' IMMOBILIARE - GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 364/08

Tribunale di Perugia

In Foligno Frazione San Giovanni Pro Fiamma, piena proprietà:

Lotto 1: unità immobiliare ai piani terra e secondo con locali soffitta, con annesso locale ad uso fondo al piano sottostrada. Prezzo base: Euro 102.656,00. Offerte in aumento Euro 1.800,00.

Lotto 2: garage al piano sottostrada di sup. netta mq

11,5. Prezzo base: Euro 4.992,00. Offerte in aumento Euro 250,00.

Vendita senza incanto 20/12/2018 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Confidati Cecilia Via Cesarei n. 4, Perugia. Presentare domande entro ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Informazioni Avv. Cecilia Confidati tel. 0755732026.

FOLIGNO

FABBRICATO AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 394/09

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani

Professionista Delegato Dott. Damiani Luca

Lotto Unico: sito in Foligno (PG) Via dei Preti, 7 - Porzione di fabbricato ad uso abitativo posto al piano secondo e su un garage al piano terra. L'appartamento ubicato al piano secondo risulta così composto: ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, due camere, un ripostiglio, un bagno ed un piccolo disimpegno di collegamento tra la zona giorno ed il reparto notte, della superficie residenziale, comprensiva della struttura portante, pari a mq 91,00 circa. A servizio dell'unità abitativa risulta un locale al piano terra ad uso condominiale che, a seguito della dismissione dell'impianto di riscaldamento centralizzato e della rimozione della caldaia a gasolio, viene utilizzato attualmente come deposito comune della superficie pari a mq 9,00 circa. Risulta altresì oggetto di vendita un locale ad uso garage, ubicato al piano terra, della superficie di mq. 11,00 circa. Nella vendita sono compresi anche i proporzionali diritti di proprietà sulle parti comuni del fabbricato come per legge e sulla corte comune identificata catastalmente al NCT al fg. 159 p.la 187.

Vendita senza incanto il giorno 28/12/2018 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Damiani Luca in Perugia, fraz. San Sisto, Via D. Cimarosa n. 50/a. Prezzo Base Euro 50.168,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 37.626,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Damiani Luca in Perugia, fraz. San Sisto, Via D. Cimarosa n. 50/a. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Damiani Luca (Tel. 075/5272098) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
SPOLETO

Abitazione | Accessorio

SPOLETO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 40/2009

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Avv. Rossano Ponti

Lotto 1: sito in Spoleto (PG) Località Sant'Angelo in Merco (lungo la strada comunale di Morro) - Unità immobiliare ad uso abitativo ed accessori per complessivi mq. 243. Gli immobili sono costituiti da: - appartamento al piano 1° composto da 5 vani: cucina, soggiorno, 3 camere da letto, bagno e wc, disimpegno e 3 balconi; - sottotetto soffitta al piano 2°, ristrutturata e di vani 4; - locale garage, al piano S. Riscontrate difformità, visionabili in perizia.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 16/01/2019 ore 15:30 presso la Sala Aste in Spoleto, Via XXV Aprile n. 52.

Prezzo Base Euro 139.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00; offerta minima pari a Euro 104.255,00. Presentare le offerte entro 12:00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al delegato Avv. Rossano Ponti, Piazza G. Garibaldi n. 8 - Spoleto (Tel/Fax 0743/47300) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

TREVI

PORZIONE DI FABBRICATO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 303/2015

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. SIMONE SALCERINI - Professionista Delegato Avv. VALERIA BATTIBOIA GAGGIANI

Lotto 1 : sito in Comune di Trevi - FRAZIONE S.MARIA IN VALLE - LOC. S. ONOFRIO - VIA DEI CICLAMINI N.13; Diritti di piena proprietà di PORZIONE DI FABBRICATO CONDOMINIALE ad uso civile abitazione, con annesso garage posto al piano primo sottostrada. Occupato.

Lotto 2 : sito in Comune di Trevi - FRAZIONE S.MARIA IN VALLE - LOC. S. ONOFRIO - VIA DEI CICLAMINI N.15; Diritti di piena proprietà di PORZIONE DI FABBRICATO CONDOMINIALE ad uso civile abitazione, con annesso garage posto al piano primo sottostrada. Occupato.

Vendita senza incanto con modalità SINCRONA MISTA il 05/12/2018 ore 11:30 presso la sala delle aste telematiche di Spoleto in Via XXV Aprile n.52;

Lotto 1 : prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; offerta minima pari a Euro 81.000,00; Lotto 2 : prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; offerta minima pari a Euro 81.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. VALERIA BATTIBOIA GAGGIANI in Spoleto, Via Vaita S.Andrea 7;

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avv. VALERIA BATTIBOIA GAGGIANI Tel. 0743/47036; Cell. 329/8686195 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

TREVI

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 170/2013

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Avv. Tito Sinibaldi

Lotto Unico: sito in Trevi (PG), Via Bracciano - Unità Immobiliare facente parte di un fabbricato di tipo bifamiliare, con corte esclusiva, disposto su due livelli di cui uno seminterrato. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 10/12/2018 ore 11.00 presso la sede della sala aste telematiche di Spoleto, Via XXV Aprile n. 52. Prezzo Base Euro 184.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 138.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 07/12/2018; in forma cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tito Sinibaldi in Spoleto, Corso G. Mazzini n. 33; con modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Perugia (tel. 075/5913525); al Professionista Delegato Avv. Tito Sinibaldi (tel. 0743/46848 cell. 3355325737) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.astegiudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astegiudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it. Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 212/16

Comune di Terni - Via Irma Bandiera n. 32 - Lotto Unico - Nuda proprietà - Abitazione composta di cucina, soggiorno, tre camere da letto. due bagni e balcone chiuso dotato di camino. La superficie esterna lorda totale dell'abitazione è pari a 109.39 mq, di cui 8 mq del balcone. Al piano interrato sono situati la cantina e il garage. Prezzo base: Euro 35.775,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.831,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Vasconi Andrea in Terni, Piazza San Giovanni Decollato n. 12 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/01/2019 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/01/2019 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Vasconi Andrea in Terni, Piazza San Giovanni Decollato n.12. Informazioni c/o Custode: Dott. Vasconi Andrea Tel. 0744 432093



TERNI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 218/15

Comune di Terni - Via Narni n. 165 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato ad uso civile abitazione al p. terra con annesso portico della sup. lorda di mq 114,40. L'abitazione costituisce la parte finora realizzata di un progetto di ristrutturazione ed ampliamento di un fabbricato ad uso artigianale con annesso residenze. Fabbricato semi-diruto, in precedenza destinato a laboratorio artigianale. I fabbricati insistono su terreno qualità ente urbano di sup. catastale pari a mq 1.120. Immobili liberi da persone e cose entro il termine di pagamento del saldo prezzo. Prezzo base: Euro 71.718,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 53.789,06. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Vasconi Andrea Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/01/2019 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/01/2019 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Vasconi Andrea, tel. 0744 432093.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 221/13

Comune di Terni - Via Ippocrate n. 36/A - Lotto 2 - Nuda proprietà - Appartamento non ultimato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, dotato di 3 balconi di cui uno nel soggiorno, uno nella cucina e l'altro nella camera. Al piano seminterrato si accede internamente tramite scala e disimpegno comune ed esternamente tramite rampa, unico locale garage e cantina. Locale pavimentato, i muri sono tinteggiati algrezzo del cemento. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 154. Prezzo base: Euro 19.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Vasconi Andrea Piazza S. Giovanni Decollato n. 12, Terni entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/01/2019 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/01/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Andrea Vasconi Tel. 0744 432093

TERNI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 242/16

Comune di Terni - Viale Cesare Battisti n. 151 - Lotto 1 - Proprietà superficaria - Appartamento, posto al piano 1° di edificio di complessivi piani 12 di cui 10 fuori terra e due interrati, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, wc, ripostiglio disimpegno, due camere e balcone, della superficie complessiva di mq. 93 circa. Proprietà superficaria - Locale ad uso autorimessa, posto al piano -2. Prezzo base: Euro 59.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.718,75. Lotto 2 - Proprietà superficaria - Appartamento, posto al piano 1° di edificio di complessivi piani 12 di cui 10 fuori terra e due interrati, composto da ingresso, soggiorno cucina, 2 wc, 2 ripostigli, disimpegno, due camere, balcone e 2 terrazzi, della superficie complessiva di mq. 137 circa. Proprietà superficaria - Locale ad uso

magazzino. Prezzo base: Euro 88.312,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 66.234,38. Lotto 5 - Proprietà superficaria - Appartamento, posto al piano 2° di edificio di complessivi piani 12 di cui 10 fuori terra e due interrati, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 wc, disimpegno, ripostiglio, 2 camere e balcone, della superficie complessiva di mq. 90 circa. Proprietà superficaria - Locale ad uso autorimessa. Proprietà superficaria - Locale ad uso magazzino. Prezzo base: Euro 64.687,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.515,63. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/01/2019 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/01/2019 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Clericò Francesca Tel. 0744 432001.

TERNI

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 111/17

Comune di Terni - Frazione Collescipoli - Via dei Garibaldini n. 13 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico. Trattasi di un fabbricato cielo-terra distribuita su un piano terra, piano primo e secondo. Entrando dal portone di ingresso si accede direttamente al vano scala e a metà della prima rampa, si accede ad una cucina e da questa ultima ad una spaziosa camera bambini. Da questa ultima si accede direttamente sia alla camera matrimoniale che al bagno. Ritornando al vano scala e salendo, si perviene ad una camera intermedia. Continuando a salire sino al secondo piano si accede a un soggiorno. Da questo ultimo si accede direttamente sia alla sala da pranzo che alla cucina. Dalla cucina si accede ad un disimpegno, di seguito, al bagno. Dal disimpegno-antibagno, tramite scala retrattile a pioli incassata a soffitto, si può pervenire al lastrico solare della casa sistemato a terrazzo, per una superficie netta di mq 39,96. L'appartamento è fornito di due cantine. Superficie complessiva di circa mq 179,47. Prezzo base: Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa

presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/01/2019 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/01/2019 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Legale Avv. Andrea Antonucci sito in Terni Via Benedetto Faustini n. 8 (2° piano). Informazioni c/o Custode: Avv. Ardini Barbara Tel. 347 3184900

ALLERONA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 115/17

Comune di Allerona - Voc. la Casa n. 52 - Lotto Unico - Unità immobiliare che si sviluppa ai piani terra e primo, senza rendita catastale. Con lo stesso identificativo catastale risulta annessa una piccola area di pertinenza circostante tutti i lati del fabbricato. Si tratta di un vecchio fabbricato in avanzato stato di fatiscenza con solai e tetto quasi completamente crollati, privo di impianti tecnologici, realizzato con muratura di pietrame locale, solai di calpestio e tetto in travi di legno e piastrelle con manto in coppi. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Romoli Francesco Via Garibaldi n. 17, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/01/2019 ore 18.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 29/01/2019 ore 18.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Romoli Francesco, tel. 0763 393188.

ARRONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 237/16

Comune di Arrone - Frazione Palombare n. 12 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione sita in zona collinare-periferica, residenziale a traffico limitato. La zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. L'unità immobiliare fa parte di un fabbricato tra cielo e terra che si sviluppa su due piani fuori terra. Si tratta di un appartamento al piano terra e primo. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina, al piano terra e da due camere ed un bagno al piano primo, per una superficie utile di circa mq 47,36. A servizio dell'abitazione vi è un piccolo balcone accessibile dalla camera da letto della superficie di circa mq 2,10. L'altezza netta interna dei vani

è al piano terra di m. 2,50, al piano primo è inclinata e variabile da minima m 2,55 a massima m 3,06. Superficie complessiva di circa mq 49,46. L'immobile si trova in uno stato di conservazione abbastanza buono. Prezzo base: Euro 30.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 23.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Montanari Giuseppe Corso Tacito n. 101, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/01/2019 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/01/2019 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Rag. Montanari Giuseppe, tel. 0744 409216.

CITTA' DELLA PIEVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 299/13

Comune di Città della Pieve - Frazione Moiano - Località Poggetto n. 22 - Lotto Unico - Piena proprietà - A. Appartamento ad uso civile abitazione costituito da fabbricato residenziale composto da piano terra e piano primo. Per quanto riguarda gli interni, entrando nell'unità immobiliare di cui trattasi si trova un ampio ingresso con a sinistra il locale cucina, a destra il locale soggiorno e di fronte le scale di accesso al piano primo con relativo sottoscala. In cima alle scale al piano primo è presente un ampio disimpegno da cui si accede a tre camere, di cui una singola e due doppie, ed un bagno. Al piano terra è inoltre presente anche un locale destinato a fondo con accesso direttamente dall'esterno. Superficie lorda commerciale di circa 155,00 mq. B. Area urbana della superficie di circa mq. 110. C. Area urbana della superficie di 37 mq. Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/01/2019 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/01/2019 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Eresia Federica Tel. 339 1581484

FERENTILLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 124/15

Comune di Ferentillo - Località Macenano - Via del Borghetto n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da due vani e servizi, con pertinenza esterna coperta senza porta di accesso. I vani interni sono intonacati e tinteggiati, gli infissi e la porta d'ingresso sono in legno, non sono presenti elementi riscaldanti e caldaia. La superficie complessiva dell'appartamento è di circa 44,33 mq. Prezzo base: Euro 15.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.813,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/01/2019 ore 9.30; il

Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/01/2019 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fabio Forti in Terni, Via I° Maggio n.40 piano 3°. Informazioni c/o Custode: Dott. Fabio Forti Tel. 0744 401511.

NARNI**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 204/15

Comune di Narni - Loc. Visciano - Strada comunale di Collevaglione n. 28 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico, casa unifamiliare isolata ubicata in una corte rural esclusiva, con accesso carrabile e pedonale. Composta di due vani e servizi al p. terreno, quattro vani e servizi al p. primo ed un vano soffitta al p. secondo/sottotetto. Il corpo è composto da: cantina al p. terra, ingresso-soggiorno, cucina, bagno, balcone al p. primo, soffitta al p. secondo. La superficie netta complessiva con l'esclusione del solo vano scala è pari a 208 mq. Prezzo base: Euro 106.875,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Offerta minima: Euro 80.157,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Durastanti Irene Corso Tacito n. 25, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/01/2019 ore 9.30;

Il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/01/2019 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Durastanti Irene, tel. 0744 717103.

ORVIETO**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 20/17

Comune di Orvieto - Via Monte Peglia n. 36 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano 3 di un edificio condominiale dotato di scala ed ascensore. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina con zona pranzo, corridoio, n° 2 camere di cui una con balcone, cameretta con uscita sul balcone, 1 bagno con finestra, 1 bagno cieco ed 1 ripostiglio. Superficie totale di mq 143. Garage posto al piano sottostrada, superficie mq 27. Prezzo base: Euro 165.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 123.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2019 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2019 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sandro Carlo Fagiolino in Orvieto, Corso Cavour n° 75. Informazioni c/o Custode: Avv. Fagiolino Sandro Tel. 0763 341467

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

BASCHI**ABITAZIONE - AFFITTACAMERE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 60/13 (ex Orvieto)

Comune di Baschi - Fraz. Acqualoreto - Via della Chiesa n. 30 - Piena proprietà - Lotto 1 - Fabbricato cielo terra elevato su cinque livelli. in parte ad uso abitazione e in parte adibito ad attività ricettiva extralberghiera di affittacamere della superficie netta complessiva di mq 605 circa. In buono stato di conservazione e manutenzione, con area di pertinenza di

mq 720 circa e così composto: al piano seminterrato: un vano soggiorno. una cucina, un bagno con anti-bagno, un corridoio e un portico; al piano terra: tre vani soggiorno, un angolo cottura, quattro disimpegni, uno studio, due camere, due bagni, un angolo cottura e un locale tecnico; al piano primo: tre soggiorni, cinque camere, tre disimpegni, due ripostigli e quattro bagni; al piano secondo: sei camere, tre disimpegni, uno studio e sei bagni; al piano terzo: soffitta. Prezzo base Euro 86.485,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 64.863,75. Lotto 3 - Appezamento di terreno seminativo arborato di ha 00.75.90; il terreno di forma irregolare, è posto a ridosso della zona edificata ed è attualmente utilizzato per scopi agricoli. Prezzo base Euro 9.704,00 Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 7.278,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/01/2019 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 25/01/2019 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Marrocolo Paola, tel. 0763 342903.

CITTA' DELLA PIEVE**ABITAZIONE - CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 44/16

Comune di Città della Pieve - Frazione Ponticelli - Via della Fornace n. 1 - Lotto 2 - Capannone industriale in cui viene eseguita attività di fabbricazione manufatti laterizi per l'edilizia fatti a mano. Il capannone si sviluppa interamente al solo piano terra, presenta una struttura di travi e di pilastri in cemento armato. Internamente si distinguono due aree principali destinate una all'essiccazione dell'argilla e una alla lavorazione con presenza di forno. Dall'area di lavorazione si accede ai locali ufficio e servizi igienici, in particolare sono presenti un ufficio con relativo bagno ed antibagno, sala ristoro con ufficio e da cui tramite disimpegno, si accede all'area dei servizi igienici in cui sono presenti due bagni, un locale doccia e due spogliatoi. A tali locali si può accedere sia dalla zona di lavorazione, come sopra citato, sia anche direttamente dall'esterno del capannone mediante appositi ingressi. Infine è presente anche un locale centrale termica a cui si può accedere esclusivamente dall'esterno. Per quanto riguarda il forno per l'essiccazione dei laterizi, si vuole precisare che lo stesso è escluso dalla valutazione dell'immobile in quanto installato successivamente alla costruzione ed in quanto bene rimovibile. Per quanto riguarda l'area esterna questa dovrà essere completata. Superficie complessiva di circa mq. 920,00. Prezzo base: Euro 181.406,25. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 136.055,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Romoli in Orvieto, via Garibaldi n.17 entro e non oltre le ore 17.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/01/2019 ore 18.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/01/2019 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Romoli in Orvieto, via Garibaldi n.17. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Romoli Tel. 0763 393188

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole

MONTECCHIO**VILLINO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 58/17

Comune di Montecchio - Frazione Melezzele - Via Pian dell'Ara n. 16 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione in villini distinto all'Agenzia delle Entrate, Catasto dei Fabbricati del Comune di Montecchio al Foglio 36, Particella 297, categoria A/7, classe 1, consistenza 13.5 vani, superficie catastale mq. 303, con annessa area di pertinenza.

Prezzo base: Euro 195.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 146.250,00.

Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Vignoli Alessandro in Orvieto, Vicolo Ugolino di Vieri, 11 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/01/2019 ore 10.00;

Il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/01/2019 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Vignoli Alessandro in Orvieto, Vicolo Ugolino di Vieri, 11. Informazioni c/o Custode: Avv. Vignoli Alessandro Tel. 0763 340848

SAN VENANZO**APPARTAMENTO - DEPOSITO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 129/17**

Comune di San Venanzo - Loc. Ospedaletto snc - Lotto Unico - Piena proprietà - Complesso immobiliare costituito da una abitazione al piano terreno compresa in un fabbricato di più piani, un cellaio/magazzino ed una piccola area di corte. Sono state riscontrate difformità catastali e/o edilizie (distribuzione interna difforme dalle planimetrie catastali), per una migliore descrizione delle quali si rimanda alla perizia in atti ed i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario, sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 600,00 e sono stati detratti dal prezzo di vendita. I beni risultano di fatto liberi e non risultano contratti opponibili. Prezzo base: Euro 49.950,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo 37.462,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio dell'Avv. Venturi Francesco via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 17.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/01/2019 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/01/2019 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio dell'Avv. Venturi Francesco via Garibaldi n. 38, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Tamburini Marco, tel. 0763 343474.

CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -
Nocera Inferiore - Salerno - Torre Annunziata -
Vallo della Lucania



Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

BENEVENTO

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaste-giudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 139/06 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi Professionista delegato Avv. Raffaele Delli Veneri LOTTO UNICO: in Benevento (BN) alla via Cesare Battisti n.4, appartamento ubicato al piano terzo, distinto con il numero interno undici, composto da tre vani oltre cucina e bagno, consistenza vani 3,5 superficie catastale totale mq.87. Manca APE. Sono in corso le attività di liberazione dell'immobile staggito. Prezzo base Euro 25.600,00 Offerta minima Euro 19.200,00 Vendita senza incanto 20.12.2018 ore 15.00 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Per info: cell. 329.7877371 - email ufficioastedelegate@hotmail.com - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com Custode Giudiziario dott. Maurizio Boffa, con studio in Benevento (BN), via Munanzio Planco n.50, tel. 0824.21257

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 323/2014 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi Professionista delegato Notaio Filippo Marinelli LOTTO UNICO: Benevento via Moscatti n. 31, Contrada Capodimonte - proprietà superficiale di appartamento, al p.5, composto da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere da letto, due wc, ripostiglio e tre balconi, con pertinenziale locale cantina (circa mq. 21,72) al piano sottotetto e locale garage (circa mq. 20,73) al piano terra. Risultano spese condominiali non corrisposte. Classe energetica F. Prezzo base Euro 232.000,00 Offerta minima Euro 174.000,00 Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 9.00 presso l'Ufficio delle Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi n. 44 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Info: cell. 329.7877371 - email: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in Montesarchio (BN) alla via Francesco Caracciolo snc, tel. 0824.778599

BENEVENTO

FABBRICATO TIPO VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 264/2013

Tribunale di Benevento

G.E. Berruti Serena. Professionista delegato Avvocato Della Gala Carla. Lotto Unico: Benevento (BN), Via Pacevecchia snc - Intera proprietà di fabbricato tipo villa, su tre livelli con corte esterna di ca. 1680 mq., ubicato in località Pacevecchia all'interno del Lotto "R" del Consorzio Nuovo Complesso Edilizio Pacevecchia - Sub area 27. La zona in cui rientra il lotto, ai sensi del vigente P.U.C. è la z.t.o. del tipo A costituita da tessuto storico di interesse storico-urbanistico-ambientale. Sup. comm.le di ca. mq. 448,00. Il fabbricato non risulta completato. Attestazione Prestazione Energetica: l'attestato non può essere redatto in quanto l'immobile è privo del generatore di calore. Prezzo base Euro 337.835,00. Offerta minima Euro 253.376,00. Vendita senza incanto 04/01/2019 ore 16:00 presso lo Studio R.D.S. Aste s.a.s. sito in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Della Gala Carla tel. 0824315359 - email rdaste@legalmail.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

BENEVENTO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 136/2016**

Tribunale di Benevento

G.E. Berruti Serena. Professionista delegato Pietrantonio Paola. Lotto Unico: Benevento (BN), Contrada Montecalvo 164 - Unità immobiliare al piano terra di un fabbricato, composta da un vano ingresso, una sala da pranzo, una cucina abitabile ed un disimpegno che conduce ad una camera e al bagno, con una superficie netta di circa 62 mq. L'attuale spazio esterno risulta una corte unica di 36 mq, che comprende il subalterno 11, dove ricade la porzione che ospita il deposito, il cancello e l'ingresso all'appartamento. Lo stato di manutenzione del fabbricato è discretamente buono. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziaro Pietrantonio Paola tel. 0824315359 - email paola.pietrantonio@studiodefalco.com

BENEVENTO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 346/2010 + 86/12**

Tribunale di Benevento.

G.E. Dott. Cuoco Michele. Professionista delegato Avvocato Feo Andrea. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Benedetto Bonazzi 29 - Appartamento composto da ingresso, vano cucina e bagno, entrambi serviti da un balcone, due vani letto, di cui uno con balcone e vano soggiorno. L'unità immobiliare che si sviluppa per una superficie totale di mq. 65, oltre i mq. 5 dei piccoli balconi, gode di buoni spazi visivi con ampia visuale lungo i fronti nord, est ed ovest Prezzo base Euro 18.633,00. Offerta minima Euro 13.975,00. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 18:00 presso

lo studio del delegato in Benevento, al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziaro Avvocato Feo Andrea tel. 0824315359 - email: rdsaste@legalmail.it

BENEVENTO**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 210/2014**

Tribunale di Benevento.

G.E. Berruti Serena. Professionista delegato Gubitosi Margherita Maria. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Capasso 6 - complesso residenziale Parco San Modesto - Appartamento sito al piano primo della scala D, int. 8, composto da soggiorno di mq 28; cucina di mq 8; bagno di mq 7; camera da letto di mq 20 e presenta finiture ordinarie ed impianti obsoleti. Lo stato di manutenzione, nel complesso, risulta buono, anche se gli impianti non risultano adeguati alle prescrizioni del D.M. 37/08. Cantina (sup. utile di mq 4) al piano seminterrato. Posto auto coperto (cons.15 mq.) al piano seminterrato Prezzo base Euro 29.531,00. Offerta minima Euro 22.148,00. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via M. Mattei n. 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziaro Gubitosi Margherita Maria tel. 082447430 - email: margheritagubitosi@yahoo.it

AIROLA**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 180/2013**

Tribunale di Benevento

G.E. Berruti Serena. Professionista delegato De Longis Andrea. Lotto 1: Airola (BN), via Caudisi 70 - porzione di fabbricato urbano, al piano terra ed uno al primo piano, privi di servizi igienici e di impianti adeguati alla funzione dell'abitare, allo stato esso viene utilizzato come deposito. L'accesso da corte comune. La superficie netta totale è di 36,05 mq. Lo stato di conservazione del bene risulta mediocre. Non è presente attestato di prestazione energetica Prezzo base Euro 7.744,50. Offerta minima Euro 5.808,38. Lotto 2: Airola (BN), via Caudisi 50 - unità immobiliare, due piani utili: terra e primo. Costituito da due ambienti al piano terra e due al piano primo, con rispettivi servizi igienici. La superficie netta totale è di 95,95 mq. Irregolarità urbanistiche, sanabili Lo stato di conservazione del bene risulta mediocre. Per il bene non risulta mai richiesto alcun certificato di agibilità. Non è presente attestato di prestazione energetica Prezzo base Euro 27.022,59. Offerta minima Euro 20.266,95. Vendita senza incanto 07/01/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla Via Port'Arsa n. 73. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziaro De Longis Andrea tel. 3389042007 - email: delongisandrea@gmail.com

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it**CASTELPAGANO****FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 79/2005 298/08 + 17/15 + 41/15**

Tribunale di Benevento

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi Professionista delegato Notaio Filippo Marinelli LOTTO UNICO: Castelpagano (BN), contrada Sant'Angelo Radiginoso - fabbricato rurale, diruto ed inagibile, composto da sei vani utili ed accessori, dislocati tra piano terra e piano primo (circa 189 mq per piano), con annesso spazio pertinenziale di 982 mq, ricadente in zona agricola E1-E2. Costruito prima dell'1 settembre 1967. Gravato di livello a favore del Comune di Castelpagano. Prezzo base Euro 18.000,00 Offerta minima Euro 13.500,00 Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 9.00 presso l'Ufficio delle Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi n. 44 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com Custode Giudiziaro lo stesso professionista delegato Notaio Filippo Marinelli tel. 329.7877371

FRAGNETO MONFORTE**APPARTAMENTO - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 157/2013**

Tribunale di Benevento

G.E. Avvocato D'Orsi Gaetano. Professionista delegato Avvocato Zolli Alessandro. Lotto 1: Fragneto Monforte (BN), Contrada Celone - Intera proprietà di appartamento di fabbricato su un unico livello composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e disimpegno. Sup. tot. mq 119,00. Occupato Prezzo base Euro 26.514,84. Offerta minima Euro 19.886,13. Lotto 2: Fragneto Monforte (BN), Contrada Tufariello - Intera proprietà di fabbricato in corso di costruzione con annesso terreno. Unità su unico livello composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e disimpegno. Sup. tot ca mq 821,00 di cui 315,00 mq di fabbricato e 506,00 mq di terreno. Non abitato Prezzo base Euro 47.231,43. Offerta minima Euro 35.423,57. Vendita senza incanto 18/01/2019 ore 16:00 presso studio Professionista Delegato Benevento, via delle Puglie n. 30/F. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziaro Avvocato Zolli Alessandro tel. 0824351111 - email: avalessandrozolli@virgilio.it

MONTESARCHIO**LOCALE DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 96/2016**

Tribunale di Benevento
G.D. Dott. Cuoco Michele. Curatore Dott. Michele Grosso. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Napoli I Traversa 1 - locale deposito Prezzo base Euro 39.195,00. Offerta minima Euro 0,00. Vendita senza incanto 10/12/2018 ore 10:30 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche Udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Curatore tel. 0824.25881 - m.grosso@studioporcaro.it

MONTESARCHIO**PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 218/2012**

Tribunale di Benevento
G.E. Berruti Serena. Professionista delegato Avvocato Cumbo Agostino. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), via Santo Spirito 9 - Porzione di fabbricato ad uso abitativo di mq.70,93, sviluppatasi tra il primo ed il secondo piano (più piccola terrazza). Prezzo base Euro 14.308,00. Offerta minima Euro 10.731,00. Vendita senza incanto 04/01/2019 ore 12:00 presso lo studio R.D.S. Aste Sas, in Benevento via S. Rosa n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avvocato Cumbo Agostino tel. 3392848052 - email: ago-cumbo@libero.it

MORCONE**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 289/2007**

Tribunale di Benevento
G.E. D'Orsi Maria Letizia. Professionista delegato Russo Fabrizio. Lotto UNICO: Morcone (BN), Contrada Canepino - Fabbricato di vecchia fattura (probabilmente di epoca anteriore agli anni cinquanta) consiste in un appartamento sviluppato su due livelli, piano terra e primo, con una superficie catastale di mq. 178,08, compreso le superfici non residenziali. L'immobile risulta disabitato Prezzo base Euro 16.850,00. Offerta minima Euro 12.638,00. Vendita

senza incanto 08/01/2019 ore 11:00 presso il Professionista Delegato con studio in Benevento al Viale Mellusi n. 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Russo Fabrizio tel. 0824355174 - email: fabrizio@russobn.it

PESCO SANNITA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 65/2015**

Tribunale di Benevento
G.E. D'Orsi Maria Letizia. Professionista delegato Avvocato Zolli Alessandro. Lotto UNICO: Pesco Sannita (BN), Pesco Sannita - Fabbricato per civile abitazione sito in Pesco Sannita (BN) Fabbricato di antica costruzione sviluppato su tre livelli. Al piano seminterrato manca di tutte le finiture e presenta un'altezza di ml. 2,19. Al piano primo e parte del piano terra è destinato ad abitazione con altezze variabili da un minimo di ML 2,25 ad un massimo di ML 4,55. Superficie complessiva di circa mq. 208. Non risultano difformità catastali. Prezzo base Euro 94.459,62. Offerta minima Euro 70.844,71. Vendita senza incanto 18/01/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Delle Puglie n. 30/F. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avvocato Zolli Alessandro tel. 0824351111 - email: avvalessandrozolli@virgilio.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO**MAGAZZINO - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 34/2015**

Tribunale di Benevento
G.E. Berruti Serena. Professionista delegato Avv. Marucci Antonella. Lotto Unico: San Giorgio del Sannio (BN), Via A. Gramsci 3 - magazzino e locali di deposito Prezzo base Euro 53.560,00. Offerta minima Euro 40.170,00. Vendita senza incanto 18/01/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), via Marco da Benevento n. 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Marucci Antonella tel. 082451576 - email avvocatantonellamarucci@gmail.com

SAN NICOLA MANFREDI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 173/2011**

Tribunale di Benevento
G.E. Avvocato D'Orsi Gaetano. Professionista delegato Dott. Pisaniello Gianfranco. Lotto Unico: San Nicola Manfredi (BN), Contrada Iannassi, Via Strada Statale Appia 1 - appartamento ubicato al piano primo di un maggiore fabbricato, composto da due camere da letto, un soggiorno, un ripostiglio, un disimpegno ed un balcone, per una superficie complessiva pari a 123 mq, più 10,00 mq di balcone. All'unità immobiliare si accede esclusivamente attra-

verso una scala di proprietà di terzi e non oggetto di esecuzione. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 34.846,88. Offerta minima Euro 26.135,16. Vendita senza incanto 23/01/2019 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Benevento Viale Atlantici n. 65. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email studiogppisaniello@gmail.com

SANT'AGATA DEI GOTI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 111/2014**

Tribunale di Benevento
G.E. D'Orsi Maria Letizia. Professionista delegato Avvocato Zolli Alessandro. Lotto Unico: Sant'Agata de' Goti (BN), Viale Giannelli - L'unità immobiliare in vendita si sviluppa su 3 piani complessivi con il piano rialzato ed il primo destinati a residenza di circa complessivi mq. 300 ed il piano seminterrato destinato a garage, depositi e cantine di circa mq. 200,00. Un giardino di mq. 500,00 Prezzo base Euro 318.938,00. Offerta minima Euro 239.203,50. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via delle Puglie n. 30/F. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avvocato Zolli Alessandro tel. 0824351111 - email: avvalessandrozolli@virgilio.it

SANTA CROCE DEL SANNIO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 217/2015**

Tribunale di Benevento
G.E. D'Orsi Maria Letizia. Professionista delegato Avvocato Zolli Alessandro. Lotto UNICO: Santa Croce del Sannio (BN) - Fabbricato per civile abitazione sito in Santa Croce del Sannio (BN) L'unità immobiliare si sviluppa su tre livelli ed è inserita in un fabbricato comprendente altre unità immobiliari. Al piano seminterrato ci sono due vani utilizzati come deposito/ripostiglio. Al piano rialzato due ambienti comunicanti di cui uno adibito a soggiorno, l'altro a cucina ed un bagno. Al piano primo tre camere da letto munite di balconi, bagno e ripostiglio. Superficie complessiva di circa mq. 185. Non risultano difformità catastali. Prezzo base Euro 107.250,00. Offerta minima Euro 80.437,50. Vendita senza incanto 18/01/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Delle Puglie n. 30/F. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avvocato Zolli Alessandro tel. 0824351111 - email: avvalessandrozolli@virgilio.it

SANTA CROCE DEL SANNIO**IMMOBILE RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 124/2015**

Tribunale di Benevento
G.E. Berruti Serena. Professionista delegato Carlo Caruso. Lotto UNICO: Santa Croce del Sannio (BN), Piazza Mercato 5 - Immobile residenziale costituente porzione di fabbricato componente di n. 4 livelli fuori terra compreso il sottotetto ancora da terminare. L'immobile si affaccia direttamente sulla piazza, con accesso diretto dall'androne al piano terra. La zona dove insiste il bene è di tipo residenziale, dove si riscontra la presenza di piccole attività commerciali a carattere locale Prezzo base Euro 104.167,00. Offerta minima Euro 78.125,25. Vendita senza incanto 03/01/2019 ore 18:00 presso lo studio del

Professionista Delegato in Benevento via XXIV Maggio n. 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie con sede legale alla via G. Porzio n. 4 Is. E/5 Centro Direzionale - Napoli 80143

SOLOPACA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 38/2009 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti Professionista delegato avv. Tiziana Giuliano LOTTO UNICO: In Solopaca (BN), Via Veglianti n. 132. Fabbricato su 2 liv. e composto da ingresso, due camere da letto, disimpegno e wc. Manca APE. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 23.400,00 Offerta minima Euro 17.550,00 Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), Via A. De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio sopra citato. Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com Custode Giudiziario nonché professionista delegato Avv. Tiziana Giuliano, cell 3931486538, mail ufficioastedelegate@hotmail.com

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

ARIANO IRPINO**LOCALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 49/2016**

Tribunale di Benevento

G.E. D Orsi Maria Letizia. Professionista delegato Altieri Piera. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Contrada Serra 2/A - locale al piano terra, adibito a deposito con superficie utile pari a 21,27 mq, comprendente un disimpegno antistante. locale posto al piano terra, adibito ad attività commerciale. Il locale ha consistenza catastale pari a 128 mq e comprende due ampi locali con annesso bagno, disimpegno e ripostiglio Prezzo base Euro 110.358,00. Offerta minima Euro 82.769,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), Contrada Serra 2/A - appartamento posto al piano primo, composto da ingresso, ampia cucina-soggiorno, due camere da letto, due bagni-wc e ripostiglio, con ampia balconata che si sviluppa sui tre fronti dell'immobile. Superficie utile pari a 89 mq. Buono stato di manutenzione Prezzo base Euro 74.894,00. Offerta minima Euro 56.171,00. Lotto 3: Ariano Irpino (AV), Contrada Serra 2/A - appartamento posto al piano primo, composto da ingresso, ampio soggiorno-pranzo-cucina, tre camere da letto, due bagni-wc e ripostigli a muro, con ampi balconi che si sviluppano su tre fronti dell'immobile. Superficie pari a 123 mq. Buono stato di manutenzione generale Prezzo base Euro 103.505,00. Offerta minima Euro 77.629,00. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via S. Rosa n. 19. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata

per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Altieri Piera tel. 0824316848 - email studioaltieripiera@libero.it

CASTELVENERE**LOCALI ADIBITI A VETTERIA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 69/2015**

Tribunale di Benevento.

G.D. Dott. Cuoco Michele. Curatore Dott. Nicola De Biase. Lotto UNICO: Castelvenere (BN), - locali adibiti a vetteria e fanno parte del maggior complesso, Superficie lorda di mq 224, il piano terra adibito a lavorazione, e mq 92,00, l'ammazzato ad Ufficio. Superficie lorda di mq 271, destinata alle lavorazioni. Superficie lorda di mq 75, destinata alle lavorazioni Prezzo base Euro 41.340,00. Offerte in aumento non inferiori a Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2019 ore 10:30 dinanzi al Giudice Delegato presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 16.01.2019 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. informazioni al Curatore con studio in Cerreto Sannita (Bn) alla Via Cesine di Sopra n.531- cell. 380/5327044- e-mail: nicdb1981@libero.it

MONTESARCHIO**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2010

Tribunale di Benevento. G.E. Berruti Serena. Professionista delegato Avvocato Cumbo Agostino. Lotto 1: Montesarchio (BN), Strada Statale - Intera proprietà di locale commerciale, posto al piano primo. Il locale risulta composto da un ampio locale destinato ad attività commerciale al cui interno troviamo un locale adibito servizi. Dalla rampa posta sul prospetto principale si accede, inoltre, alla zona uffici. All'interno dell'ultima rampa trova alloggio un locale destinato a ripostiglio. Locale commerciale mq 979,60 - Locali destinati a servizi mq 26,52 - Ripostiglio mq 8 - Uffici mq 110 Prezzo base Euro 206.873,00. Offerta minima Euro 155.155,00. Lotto 2: Montesarchio (BN), Strada Statale - Intera proprietà di locale commerciale, posto al piano secondo. Il locale risulta composto da un ampio locale destinato ad attività commerciale al cui interno troviamo un locale a servizi. Dalla rampa posta sul prospetto principale si accede, inoltre, alla zona uffici. All'interno dell'ultima rampa trova alloggio un locale destinato a ripostiglio. Locale commerciale mq 1001,60 - Locali destinati a servizi mq 26,52 - Ripostiglio mq 8 - Uffici mq 88 Prezzo base Euro 206.873,00. Offerta minima Euro 155.155,00. Vendita senza incanto 04/01/2019 ore 12:30 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S.Rosa n.1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Cumbo Agostino tel. 3392848052 - email ago-cumbo@libero.it

SAN LORENZELLO**COMPENDIO IMMOBILIARE, TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 185/1994 + 183/09

Tribunale di Benevento

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Professionista delegato Avvocato Feo Andrea. Lotto Unico: San Lorenzello (BN), via Faicchio snc - Compendio immobiliare costituito da un fabbricato e da terreni, il tutto oggetto di lavori non ultimati per la realizzazione di un'attività turistica extra alberghiera (country house), il fabbricato sviluppato a due livelli tra piano terra e primo, costruito in data anteriore al 1 settembre 1967. - Terreni della complessiva estensione di are 13.64. Gli appezzamenti di terreno ricadono secondo lo strumento urbanistico nella zona agricola "E" ed "E4" ed in particolare l'appezzamento di terreno individuato dalla particella 94 del foglio 3 è interessata in parte da esproprio non ancora perfezionato Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 30/01/2019 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Feo Andrea tel. 0824315359 - email rdsaste@legalmail.it

TELESE TERME**UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/2013

Tribunale di Benevento. G.E. D Orsi Maria Letizia. Professionista delegato Avvocato Abbuonandi Fiammetta. Lotto 2: Telesse Terme (BN), Via Luigi Pirandello snc - Unità immobiliare ad uso ufficio di mq. 171,18 (compreso balconi e cortile giardino). L'unità immobiliare è locata. Prezzo base Euro 68.245,00. Offerta minima Euro 51.184,00. Vendita senza incanto 28/12/2018 ore 12:30 presso studio del Delegato in Benevento Viale Atlantici n. 25. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Abbuonandi Fiammetta tel. 0824.173001 - email rdsaste@legalmail.it

TELESE TERME**UFFICI - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 68/2013

Tribunale di Benevento. G.E. Berruti Serena. Professionista delegato Avvocato Papa Leopoldo. Lotto 1: Telesse Terme (BN), via Cristoforo Colombo snc snc - a) unità immobiliare al piano terra adibita ad uffici per una sup. interna di 373,80 mq e balconi/terrazzi di 22,22 mq - b) garage pertinenziale di 34 mq - c) garage pertinenziale di 21 mq Prezzo base Euro 292.077,00. Offerta minima Euro 219.057,75. Lotto 2: Telesse Terme (BN), via Cristoforo Colombo snc snc - d) unità immobiliare al piano primo adibita ad uffici per una sup. interna di 324,45 mq e balconi/terrazzi di 161,09 mq - e) garage pertinenziale di 18 mq - f) garage pertinenziale di 24 mq Prezzo base Euro 285.707,25. Offerta minima Euro 214.280,44. Lotto 3: Telesse Terme (BN), via Cristoforo Colombo snc snc - g) unità immobiliare al piano secondo adibita ad uffici per una sup. interna di 269,75 mq e balconi/terrazzi di 112,30 mq - h) garage pertinenziale di 21 mq - i) garage pertinenziale di 18 mq Prezzo base Euro 233.637,00. Offerta minima Euro 175.227,75. Lotto 4: Telesse Terme (BN), via Cristoforo Colombo snc snc - l) unità immobiliare al piano terzo adibita ad uffici per una sup. interna di 256,90 mq e balconi/terrazzi di 89,32 mq - m) garage pertinenziale di 22 mq - n) garage pertinenziale di 24 mq Prezzo base Euro 220.566,00. Offerta minima Euro 165.424,50. Lotto 5: Telesse Terme (BN), via Cristoforo Colombo snc snc - o) unità immobiliare adibita a sottotetto al piano quarto in corso di costruzione, unico ambiente allo stato rustico per una sup. interna di 160 mq e balconi/terrazzi di 71

mq - p) garage pertinenziale di 17 mq - q) garage pertinenziale di 14 mq Prezzo base Euro 52.128,75. Offerta minima Euro 39.096,56. Lotto 6: Telese Terme (BN), via Cristoforo Colombo snc snc - tre garage rispettivamente di r) 13 mq, s) 10 mq e t) 6 mq Prezzo base Euro 6.470,25. Offerta minima Euro 4.852,69. Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via G. Piranesi n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email avveleopoldopa@libero.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

APOLLOSA E MONTESARCHIO

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva Immobiliare RGE 34/97 Tribunale di Benevento

G.E. Dott.ssa Serena Berruti Professionista delegato Notaio Tommaso CARUSO LOTTO UNO: Fabbricato sito in APOLLOSA (BN) alla contrada Izzi, con pertinenziale spazio adibito a corte (circa mq. 656), comprendente: - unità immobiliare, sviluppatasi su due livelli, composta da tre vani, destinati a deposito-cantina, locale-garages e spazi accessori al piano terra (mq. 110) e da tre vani abitabili, spazi accessori e servizio igienico al primo piano (mq. 96) oltre balconata (mq. 18); - unità immobiliare composta da tre vani abitabili, spazi accessori e servizio igienico al primo piano (mq. 69) oltre balconata (mq. 41) e posto auto coperto; - unità immobiliare composta da tre vani abitabili, spazi accessori e servizio igienico al secondo piano (mq. 69) oltre balconata (mq. 24) e posto auto coperto. Mancano certificato di agibilità ed attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Gli immobili sono occupati dalla debitrice esecutata e dai suoi stretti familiari. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00 LOTTO DUE BIS (ex lotti 2 e 3): Terreni siti in APOLLOSA (BN) alla contrada Izzi, estesi complessivamente mq. 5.430, ricadenti in Zona ET su cui insistono i componenti di un impianto per la produzione d'inerzi calcarei e sabbia in disuso ed alcuni manufatti, a struttura precaria, per il ricovero di attrezzature e di automezzi. Fabbricato in corso di ricostruzione, articolato su due livelli, oltre sottotetto non abitabile, con annessa area pertinenziale di circa mq. 550, composto da un piano terra indipendente cinque locali-deposito con ingressi indipendenti, servizio igienico e spazi accessori per complessivi mq. 147 e da un primo piano costituito da un unico appartamento di quattro camere, cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio, per complessivi mq. 148, oltre balconi per mq. 36. Prezzo base Euro 53.800,00 Offerta minima Euro 40.350,00 LOTTO QUATTRO: Terreni siti in APOLLOSA (BN) alla località Cerrettiello, estesi complessivamente mq. 13.010, ricadenti in Zona E0 Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.750,00 Vendita senza incanto 20.12.2018 ore 16.30 presso l'Ufficio delle Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi n. 44 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in Montesarchio (BN) alla via Francesco Caracciolo snc, tel. 0824.778599

CAMPOLATTARO

ABITAZIONE - FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva 178/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti Professionista delegato Avv. Tiziana Giuliano LOTTO UNICO: Campolattaro (Bn) contrada Iadanza - A) fabbricato ad uso abitativo, su due livelli, composto da ampio deposito 166,45 mq, piccolo deposito di 35,69 mq, al p.seminterrato e da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio e loggiato al piano rialzato (totali 364,25 mq). Risultano difformità. Classe Energetica G. si precisa che l'accesso avviene attraverso la particella non oggetto di vendita. B) fabbricato ad uso commerciale, utilizzato per la vendita di mobili, sviluppatasi su due livelli, composto da sei ambienti comunicanti, disimpegno, ripostiglio e wc al piano seminterrato e da sei ambienti comunicanti, disimpegno e ripostiglio al piano rialzato, totale circa 661,93 mq. Classe Energetica G. C) terreni estesi complessivamente are 28.80 ricadenti in Zona Agricola E. Prezzo base Euro 268.000,00 Offerta minima Euro 201.000,00 Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn) via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com Custode giudiziario lo stesso professionista delegato Avv. Tiziana Giuliano cell. 393.1486538

PIETRELCINA

FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 307/2014

Tribunale di Benevento. G.E. D Orsi Maria Letizia. Professionista delegato Avvocato Papa Leopoldo. Lotto Unico: Pietrelcina (BN), contrada Piana snc - fabbricato rurale in corso di costruzione, ha una superficie di 225 mq su tre livelli: il piano seminterrato è composto da un unico locale dotato di aperture su tutti i lati e ha una sup. utile di 187 mq circa, il piano rialzato è composto da nove vani, oltre disimpegni, scala e balconata, e ha una superficie utile destinata a residenza di 102 mq e deposito di 73 mq, balcone di 12 mq; piano sottotetto, non abitabile, è composto da un unico locale con una sup. utile di 143 mq e da logge aventi una sup. di 41 mq; l'area pertinenziale di circa 1.165 mq. L'aggiudicatario dovrà provvedere alla regolarizzazione urbanistico-edilizia, i cui costi stimati sono di complessivi Euro 12.900,00 - terreni agricoli che non risultano coltivati, nella p.lla 126 insiste un pozzo freatico del valore di circa Euro 2.000,00. Tutti i terreni risultano non coltivati Prezzo base Euro 136.970,00. Offerta minima Euro 102.727,50. Vendita senza incanto 11/01/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), via G. Piranesi n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email avveleopoldopa@libero.it

SANT'ANGELO A CUPOLO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 299/2012

Tribunale di Benevento

G.E. Avvocato D Orsi Gaetano. Professionista delegato Soricelli Gianfranco. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Pietro Nenni 9 - Piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un fabbricato composto da nove vani catastali, costituita da: piano seminterrato composto da garage, deposito e ripostiglio; da un piano terra costituita da un soggiorno, camera da letto e cucina; piano primo composto da tre camere, un bagno e due terrazzi; secondo piano, destinato a stenditoio con terrazzo. Al lato dell'ingresso si trova un cancello che permette l'accesso con auto e con una rampa si raggiunge al piano terra il cortile esterno che misura ca. 182 mq. La superficie utile residenziale è di mq. 157,22 mentre la superficie non residenziale è di ca. 454,96 mq; la superficie commerciale è di 339,64 mq. Prezzo base Euro 76.230,83. Offerta minima Euro 57.173,12. Vendita senza incanto 23/01/2019 ore 11:00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Atlantici n.65. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Soricelli Gianfranco tel. 0824351273 - email: gianfranco.soricelli@tin.it

Immibile comm.le | ind.le

SAN SALVATORE TELESINO

FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2014

Tribunale di Benevento. G.E. Dott. Cuoco Michele. Professionista delegato Avvocato Zolli Alessandro. Lotto UNICO: San Salvatore Telesino (BN), via Cese Nove - a) Fabbricati costruiti per esigenze industriali, sup. di ca. mq. 9.204,00 piano terra e primo. Il lotto oggetto di vendita si sviluppa per circa 9940 mq. Su ampio piazzale di circa 700 mq officio di mq. 1212 destinato alla lavorazione. Palazzina uffici. Al piano terra esposizione dei prodotti, un blocco servizi ed una serie di uffici. Al piano primo locali per uffici amministrativi e blocco destinato ai lavoratori, locali spogliatoi, bagni, locale mensa, locale di primo soccorso. b) Artigianale sup. ca. 136. c) Artigianale sup. ca. 19. d) Artigianale sup. ca. 33. e) Artigianale sup. ca. 3. f) Artigianale sup. ca. 171. g) Artigianale sup. ca. 4. h) Artigianale sup. ca. 7. i) Artigianale sup. ca. 260. j) Artigianale sup. ca. 230. Prezzo base Euro 539.272,50. Offerta minima Euro 404.454,37. Vendita senza incanto 18/01/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via delle Puglie n. 30/F.. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Zolli Alessandro tel. 0824351111 - email: avvalessandrozolli@virgilio.it

Terreno | Immobile agricolo

PIETRELCINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva 336/2012 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano LOTTO UNO: Pietrelcina

(BN) contrada Ponte Santamaria, terreno esteso are 99.80, riadente in zona E (agricola). Abbandonato. Prezzo base Euro 10.600,00 Offerta minima Euro 7.950,00 LOTTO DUE: Pietrelcina (BN), località Fontana D'Occhio - terreno esteso complessivamente ha 1.15.20 ricadente in zona E (agricola). Abbandonato. Prezzo base Euro 32.600,00 Offerta minima Euro 24.450,00 LOTTO TRE: Pietrelcina (BN), via Fra Modestino - terreno esteso are 09.01, ricadente in zona E. Abbandonato. Prezzo base Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 1.500,00 Vendita senza incanto 19.12.2018 ore 9.30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), Piazza Guerrazzi n. 4 Termine presentazione offerte entro le 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi n. 44
Per info: cell. 329.7877371 - email ufficioastedelegate@hotmail.com - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com. Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in Montesarchio (BN) alla via Francesco Caracciolo snc, tel. 0824.778599

Abitazione|Accessorio

FONTANAROSA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 41/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)
G.E. Dott. Michele Cuoco Professionista delegato Avv. Fiammetta Abbuonandi LOTTO UNICO: in Fontanarosa (AV) Contrada Fontana dell'Olmo n. 5 - fabbricato su 3 livelli, composto da ingresso, cucina, ripostiglio, wc, deposito e porticato al piano terra, da deposito, camera da letto, bagno e terrazzo al piano primo e da locale-stenditoio e terrazzo al piano secondo-sottotetto. Occupato. Prezzo base Euro 51.800,00 Offerta minima Euro 38.850,00 Vendita senza incanto 28.12.2018 ore 11.00 presso l'Ufficio delle Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi n. 44 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.
Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato Avv. Fiammetta Abbuonandi Cell. 388.9230379

GROTTAMINARDA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva 57/99 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)
G.E. Dott. Michele Cuoco Professionista delegato Avv. Tiziana Giuliano LOTTO DUE: in Grottaminarda (Av) via Giardino Condotto n. 60, unità immobiliare allo stato rustico, destinato a ristorante albergo, al piano quarto, composta da corridoio, deposito e tredici camere con bagno. Libero. Prezzo base Euro 34.400,00 Offerta minima Euro 25.800,00 Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn) via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio sopra citato. Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com Custode giudiziario lo stesso professionista delegato Avv. Tiziana Giuliano cell. 393.1486538



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

MONTECALVO IRPINO

PORZIONI DI FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/1990 + 10/90 + 36/99

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Cuoco Michele. Professionista delegato Pesiri Fabrizio Virginio. Lotto 1: Montecalvo Irpino (AV), Viale Vittorio Veneto 11-13 - Porzione di fabbricato posta al piano terra di un fabbricato sviluppato su tre livelli. Detta unità immobiliare, catastalmente identificata come laboratorio per arti e mestieri, risulta adibita a macelleria ed è composta da due ambienti comunicanti internamente, ma con ingressi separati, ed un bagno situato sulla parete opposta ai due ingressi. L'ingresso principale consente l'accesso al locale adibito alla vendita di carne e alimenti di vario genere; il secondo ingresso, invece, consente l'accesso al locale adibito alla conservazione dei generi alimentari. Il locale è dotato di impianto elettrico. Superficie complessiva 64,00 mq Prezzo base Euro 17.340,00. Offerta minima Euro 13.005,00. Lotto 2: Montecalvo Irpino (AV), Via Roma 16 - Porzione di fabbricato posta al piano terra. Detta unità immobiliare, adibita a civile abitazione, risulta composta dai seguenti ambienti: ingresso, cucina, due camere da letto e bagno. Risulta, inoltre, sprovvista di impianto di riscaldamento, ma la cucina è dotata di caminetto. Superficie complessiva: 57,03 mq Prezzo base Euro 16.678,00. Offerta minima Euro 12.509,00. Lotto 3: Montecalvo Irpino (AV), via Roma 18 - Porzione di fabbricato posta al piano primo. Detta unità immobiliare, adibita a civile abitazione, risulta composta dai seguenti ambienti: soggiorno-pranzo, cucinino, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Risulta, inoltre, sprovvista di impianto di riscaldamento. Superficie complessiva: 68,32 mq. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerta minima Euro 14.700,00. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 11:30 presso lo studio del professionista delegato in Avellino (AV) Piazza della Libertà n. 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Pesiri Fabrizio Virginio tel. 082532273 - email: fpesiri@notariato.it

Immobilie comm.le|ind.le

SANT'ANGELO ALL'ESCA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 57/1996 + 60/96

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Cuoco Michele. Professionista delegato Di Crosta Vincenzo. Lotto 2 (Già F): Sant'Angelo all'Esca (AV), Contrada Bosco Sant'Angelo - Capannone industriale con struttura in acciaio e relativa area di pertinenza. Sul piazzale antistante insistono un deposito materiale e un box prefabbricato di tre vani adibito ad ufficio vendite. Prezzo base Euro 28.187,00. Offerta minima Euro 21.140,00. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 12:00 presso lo studio della Società "RDS ASTE s.a.s. C.", in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Di Crosta Vincenzo tel. 0824903070 - email: enzo.dicrosta@gmail.com

Terreno|Immobilie agricole

MIRABELLA ECLANO

TERRENI-DEPOSITI-FABBR. RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 62/93 (riunite nn. 2/94-18/94 -26/94 R.G.E.)

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)
G.E. dott. Michele Cuoco Notaio delegato Filippo Marinelli LOTTO 1: in MIRABELLA ECLANO (AV) terreno alla località Valledonica, esteso are 06.75, ricadente in Zona E1 agricola. Occupato. Prezzo base Euro 800,00 Offerta minima Euro 600,00 LOTTO 2: in MIRABELLA ECLANO (AV) Immobili alla località Pezza San Vito, ricadenti in Zona B1 (zona di completamento), e precisamente: terreno, esteso are 04.35; area di risulta di fabbricato rurale, estesa mq. 46. Gravati da servitù di passaggio. Occupati. Prezzo base Euro 2.800,00 Offerta minima Euro 2.100,00 LOTTO 3: in MIRABELLA ECLANO (AV) Area di risulta di fabbricato rurale alla località Pezza San Vito, ricadente in Zona B1 (zona di completamento), estesa mq.180. Occupata. Prezzo base Euro 800,00 Offerta minima Euro 600,00 LOTTO 4: in MIRABELLA ECLANO (AV) Porzione di fabbricato alla località Pezza San Vito, comprendente un appartamento di quattro vani ed accessori al piano terra (mq.114,32), un appartamento di quattro vani ed accessori al piano primo (mq. 131,28) ed un appartamento di quattro vani ed accessori al piano secondo (mq. 131,28). Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulla corte comune del fabbricato. Occupato. Prezzo base Euro 63.800,00 Offerta minima Euro 47.850,00 LOTTO 5: in MIRABELLA ECLANO (AV) Locale garage-deposito alla località Pezza San Vito, mq. 75,96. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulla corte comune del fabbricato. Occupato. Prezzo base Euro 5.800,00 Offerta minima: Euro 4.350,00 LOTTO 6: in MIRABELLA ECLANO (AV) Capannone adibito a deposito alla località Pezza San Vito, di circa mq.250. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulla corte comune. Occupato. Prezzo base Euro 18.800,00 Offerta minima: Euro 14.100,00 Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 09.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44 Termine presentazione offerte: ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, presso l'Ufficio sopra citato. Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato Notaio Filippo Marinelli tel. 3297877371

TAURASI

TERRENI-FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 51/01 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Tribunale di Ariano Irpino). G.E. Dott. Michele Cuoco Professionista delegato Notaio Filippo Marinelli. LOTTO 1: in Taurasi (AV) contrada Caranzita, Terreno, esteso ha 3.82.90, Zona E agricola, con entro un capannone (circa mq. 732,25) in precarie condizioni, non accatastato. Prezzo base: Euro 51.800,00 Offerta minima: Euro 38.850,00 LOTTO 2: in Taurasi (AV) contrada Caranzita, Fabbricato rurale con pertinenziale spazio di mq. 745 su cui insistono stalla e fienile, composto da quattro vani: cucina, lavanderia e wc al piano terra e da quattro vani ed accessori Manca APE. Prezzo base: Euro 32.400,00 Offerta minima: Euro 24.300,00 Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 09.00 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Notaio Filippo Marinelli, tel. 388.9230379



**Tribunale di
AVELLINO**

Abitazione | Accessorio

PIETRASTORNINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 154/2011

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Pietrastornina (AV), Contrada Flavianelli - Fabbricato con annessa corte di accesso disposto su tre livelli, vani 7, superficie commerciale mq. 137.30. Libero.

Vendita senza incanto il 23/11/2018 ore 10.00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 14.662,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 10.996,69.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Christian Cecere in Avellino, Via S. Pescatori 137 (tel. 0825/21791 fax 0825/281455) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
NAPOLI**

Abitazione | Accessorio

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 733/2014

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Avv. Maurizio Leopoldo
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Vicoletto S. Vincenzo, 3 - Appartamento al piano terra composto da salone-pranzo, veranda uso angolo cottura, bagno e due camere.

Vendita senza incanto il 14/12/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Napoli, piazza Cenni, 1 - Napoli.

Prezzo Base Euro 29.359,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.359,38. Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv Leopoldo, Via Kerbaker, 89 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario lo Studio Avv Leopoldo, Via Kerbaker, 89 - Napoli e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 804/2014

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Stefania Cannavale

Professionista Delegato Avv. Valeria Collicelli

Lotto Unico: sito in Napoli (NA), Via D'Amelio, 70 - Appartamento al piano terra composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno.

Vendita senza incanto il 21/12/2018 ore 15.30 presso lo studio del notaio F. Maddalena in Napoli, Piazza Municipio n. 4.

Prezzo Base Euro 173.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 129.940,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del

notaio F. Maddalena in Napoli, Piazza Municipio n. 4. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Napoli, V Sezione Civile Espropriazioni, 13° piano della Torre A; presso il Professionista Delegato e custode Avv. Valeria Collicelli (tel. 3935402256) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1052/2016

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Avv. Valeria Collicelli

Lotto 1 : sito in Comune di Napoli (NA), Corso Garibaldi 390; Piena proprietà del box auto della superficie interna di mq 13, superficie commerciale di mq 14 ed altezza interna di mt 2,40, piano primo, distinto dall'interno 78.

Lotto 2 : sito in Comune di Napoli (NA), Corso Garibaldi 390; Box auto della superficie interna di mq 13, superficie commerciale di mq 14 ed altezza interna di mt. 2,40, distinto dall'interno 77.

Vendita senza incanto il 21/12/2018 ore 18:00 presso lo studio del notaio Ferdinando Maddalena sito in Napoli alla Piazza Municipio n.4;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 22.575,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 16.932,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 22.575,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 16.932,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 20/12/2018 presso lo studio del notaio Ferdinando Maddalena sito in Napoli alla Piazza Municipio n.4; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Valeria Collicelli (393-5402256), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1433/2013

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Arditure

Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Maiello

Lotto Unico: sito in Napoli (NA), Via Alessandro Longo n. 11 - Appartamento al piano terra, composto da ingresso-corridoio, cucina, tre camere, due servizi, due balconi a livello. Cantinola al piano seminterrato. Vendita senza incanto il giorno 08/01/2019 ore 15:00 presso lo Studio Avv. Maiello, via R. Bracco, 15 - Napoli.

Prezzo Base Euro 338.487,00; offerta minima pari a Euro 253.865,25. Rialzo minimo Euro 13.600,00.

Presentare offerte dalle ore 15:00 alle ore 17:00 nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì presso Studio Avv. Maiello, via R. Bracco, 15 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Luisa Maiello (tel. 081/420393-4203056) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
NAPOLI NORD**

Abitazione | Accessorio

AFRAGOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 285/2016 R.G.E.

Lotto Unico Comune di Afragola (NA) via Sacri Cuori, n. 6. Piena prop. appartamento al piano primo e vano al piano terra. L'appartamento è composto da tre camere, locale, w.c. e corridoio di disimpegno. Il

vano a piano terra si compone di unico ambiente destinato a soggiorno-cucina. Occupati dall'esecutato. Prezzo Base Euro 52.890,00, Offerta Minima Euro 39.668,00, rilancio minimo Euro 2% prezzo di partenza. Offerte di acquisto c/o Cancelleria Esecuzioni Imm.ri Tribunale di Napoli Nord entro le 13 del 15/01/2019. Prof. delegato Avv. Lucio Basilone - Vendita senza incanto: 16/01/2019 ore 12:30 c/o Tribunale di Napoli Nord, in Aversa alla Piazza Trieste e Trento "Castello Aragonese". Info presso delegato/custode giudiziario tel. 3381726874, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.it

AFRAGOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 415/2015

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice

Professionista Delegato Avv. Ombretta Porfidia

Lotto Unico: sito in Afragola (NA), Via Luigi Settembrini n. 43 - Piena ed intera proprietà di appartamento posto al terzo piano ed è composto da ingresso, soggiorno - cucina, wc e camere da letto.

Vendita senza incanto il 06/02/2019 ore 12:00 presso il Tribunale Civile di Napoli Nord - aula adibita alle vendite delegate ai professionisti - ubicato in Aversa (CE) alla Piazza Trieste e Trento. Prezzo Base Euro 107.600,00; offerta minima di Euro 80.700,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Ombretta Porfidia (Tel. 0823/589110) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 399/2015

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice

Professionista Delegato Avv. Ombretta Porfidia

Lotto Unico : sito in Giugliano in Campania (NA), Viale dei Pini Sud n. 111 - Appartamento al terzo piano ed è composto da ingresso living/cucina, due bagni, disimpegno, due camere da letto, terrazzo e balconi.

Vendita senza incanto il 06/02/2019 ore 12:00 presso il Tribunale Civile di Napoli Nord - aula adibita alle vendite delegate ai professionisti - ubicato in Aversa (CE) alla Piazza Trieste e Trento.

Prezzo Base Euro 60.000,00. Offerta minima di Euro 45.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Ombretta Porfidia (Tel. 0823/589110) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MARANO DI NAPOLI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 534/2015 R.G.E.

Lotto 1, Marano di Napoli (NA) Vico I di via Casa Giarruso 18, due unità immobiliari di abitazione al p. terra costituite da soggiorno, cucina, camera da letto, un bagno, vano ripostiglio, corridoio e vano retrostante con destinazione catastale ""cellaio"" (versante in stato di abbandono). Occupato dal debitore. Prezzo Base Euro 113.400,00 (Offerta Minima Euro 85.050,00), aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 3, Marano di Napoli (NA) via Ferrigno 8, abitazione al p. primo di quattro vani, sup. comm.le tot mq 87,47, in condizioni scadenti e al grezzo. Priva di finiture, non allacciata alla rete elettrica. Prezzo base Euro 77.700,00 (Offerta Minima Euro 58.275,00), aumento minimo Euro 5.000,00. Lo stato reale dei

luoghi risulta difforme rispetto alle planimetrie catastali in atti per entrambi i lotti. Prof. delegato Notaio Gaetano Giuliano - Vendita senza incanto: 09/01/2019 dalle ore 11.30 alle ore 12.00 c/o Tribunale di Napoli Nord, in Aversa alla Piazza Trieste e Trento "Castello Aragonese". Info presso delegato tel. 0818125086 fax 0815017557 email notaiogiuliano@procedura@gmail.com, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

ORTA DI ATELLA**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 162/2016 R.G.E.

Lotto Unico, Orta di Atella (CE) via Tenente Del Prete 38, Lotto unico comprendente un p. rialzato e un p. seminterrato all'interno di cortile di pertinenza esclusiva. Al p. rialzato si collocano due vani ed un bagno, un vano più grande destinato a negozio ed uno minore destinato a deposito. Al p. seminterrato si accede dal cortile, attraverso un disimpegno si accede ai due vani deposito, uno maggiore ed uno minore di dimensioni. Occupato dall'esecutata dove svolge attività comm.le. Lo stato dei luoghi corrisponde per lo più alla consistenza catastale tranne per piccole modifiche apportate rispetto alla planimetria catastale. Prezzo Base Euro 57.680,00 (Offerta Minima Euro 43.260,00), aumento minimo Euro 1.000,00. Prof. delegato e custode giudiziario Avv. Carlo Maria Palmiero - Vendita senza incanto: 20/02/2019 ore 11.00 c/o Tribunale di Napoli Nord, in Aversa alla Piazza Trieste e Trento "Castello Aragonese". Info presso delegato tel. 0815038206, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

VILLARICCA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 759/2014 R.G.E.

Lotto Unico, Villaricca (NA) via Bologna 13/A, piena propr. appartamento p. secondo int. 11 ed. I, composto da ingresso in cucina soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, balcone; cantina/deposito al piano interrato int. 1, Ed. I. Lo stato dei luoghi descritto corrisponde alla consistenza catastale con sola eccezione della diversa forma del muro a Est nella zona soggiorno/cucina dell'appartamento. Occupato dal debitore. Prezzo Base Euro 88.000,00 (Offerta Minima Euro 66.000,00), aumento minimo Euro 2.000,00. Prof. delegato e custode Dott. Pietro Petruzzelli - Vendita senza incanto: 27/02/2019 ore 12.30 c/o Tribunale di Napoli Nord, in Aversa alla Piazza Trieste e Trento "Castello Aragonese". Info presso delegato tel. 3292922328 email piepetruzzelli@gmail.com, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

Immibile comm.le|ind.le**CASAVATORE****DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 61/2017 R.G.E.

Lotto 1 in Casavatore (NA) via Verdi 5, unità immobiliare uso deposito composto da unico ambiente di ca mq 240. A nord piccolo ufficio direzionale di mq 12 ca. Sul lato sud trovano allocazione i servizi igienici. Lo stato dei luoghi non corrisponde alla consistenza catastale in merito alla categoria, alla diversa distribuzione interna ed alla esatta rappresentazione grafica. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo Base Euro 145.700,00 (Offerta Minima Euro 109.275,00), aumento minimo Euro 5.000,00. Prof. delegato Notaio Paola De Stefano - Vendita senza incanto: 09/01/2019 dalle ore 10.30 alle ore 11.00 c/o Tribunale di Napoli Nord, in Aversa alla Piazza Trieste e Trento "Castello Aragonese". Info presso delegato tel. 0815047381 fax 0815047381 email pdestefano@notariato.it, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

**Tribunale di NOCERA INFERIORE****Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo****CAVA DE' TIRRENI****APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 108/2014

Tribunale di Nocera Inferiore
G.E. Dott. Luigi Bobbio
Professionista Delegato Avv. Mario Nigro
Lotto 1: sito in Cava de' Tirreni (SA), Via Armenante n. 13 - Appartamento su tre livelli composto al piano terra da due camere, un wc, oltre disimpegno e balcone; al piano primo da due camere, oltre bagno e balcone; in ultimo piano da sottotetto costituito da due camere e wc, ma quest'ultimo non ha caratteristiche di abitabilità.

Lotto 2: sito in Cava de' Tirreni (SA), Via Sala n. 3 - Magazzino e locale deposito posto al piano terra, costituito da un unico ambiente, oltre un wc.

Lotto 3: sito in Cava de' Tirreni (SA), Contrada Cerasuolo - Terreno incolto terrazzato, parzialmente recintato con rete metallica e pali in legno, dove insistono tre piccole baracche in lamiera adibite a piccoli depositi, infisse al suolo.

Vendita senza incanto il 15/01/2019 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mario Nigro in Torre Del Greco (NA), Via Roma n. 4.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 216.000,00; Offerta minima Euro 162.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 55.000,00; Offerta minima Euro 41.250,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 28.000,00; Offerta minima Euro 21.000,00.

Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mario Nigro.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Mario Nigro dal lunedì al venerdì ore 16.00-20.00 previo appuntamento (tel.081/8491029 fax 081/8493655 cell. 330810134) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di SALERNO****Abitazione|Accessorio****BELLIZZI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 865/13 R.E.**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. Dr.ssa M. E. Del Forno
Professionista Delegato Avv. G. Ciancio
LOTTO Unico: sito in Bellizzi (SA), Via Roma 370/B - Appartamento al piano secondo, composto da quattro vani ed accessori, di cui un locale cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00.

Vendita senza incanto 03/01/2019 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. G. Ciancio in Roccapiemonte (SA), via S. Garigiulo n. 5.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. G. Ciancio.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. G. Ciancio (tel. 3208175026). Bando su www.asteannunci.it.

CASTEL SAN LORENZO**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 495/2016

Tribunale di Salerno
Professionista Delegato Dott. Mario Ragone
Lotto 1: sito in Castel San Lorenzo (SA) Via Principe Carafa 257 - Appartamento ubicato al secondo piano, ma a livello stradale rispetto alla via P. Carafa, composto da due vani, corridoio, piccolo ripostiglio, cucina e bagno per una superficie complessiva di mq. 80. Sufficientemente luminoso, interamente pavimentato con piastrelle in gres porcellanato. Infissi esterni ed interni in legno. Impianti a norma. Si presenta in buono stato conservativo.

Lotto 2: sito in Castel San Lorenzo (SA) Via Galloppole - Vano terraneo sviluppato su una superficie di mq. 20,00 e per un'altezza di mt. 2,00. Ad esso si accede attraverso un portone in ferro ed è allo stato grezzo.

Vendita senza incanto il 30/11/2018 ore 10.00 presso lo studio Dott. Mario Ragone, Via Porto 122 - Salerno.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio Dott. Mario Ragone, Via Porto 122 - Salerno. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mario Ragone (Tel. 089/220716 - cell. 339/1974330) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIFFONI SEI CASALI**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 786/2013

Tribunale di Salerno
G.E. Dott.ssa MARIA ELENA DEL FORNO
Professionista Delegato Avv. Mariateresa Zingaro
Lotto Unico : sito in Comune di Giffoni Sei Casali (SA), via provinciale, località Malche, Palazzo FA.PI. - compendio immobiliare: l'appartamento è composto da ingresso/soggiorno, due camere da letto, cucina, due bagni e ripostiglio. È pertinenziale all'appartamento l'area urbana utilizzata come giardino, oltre il garage.

Vendita senza incanto il 04/01/2019 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariateresa Zingaro in Roccapiemonte, Via S. Gargiulo n.5; Prezzo Base Euro 90.000,00; Offerta Minima Euro 67.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 03/01/2019 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariateresa Zingaro in Roccapiemonte, Via S. Gargiulo n.5; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariateresa Zingaro in Roccapiemonte, Via S. Gargiulo n.5 previo avviso ed accordo telefonico telefonico (3279097456); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN CIPRIANO PICENTINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 188/2015 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO
G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno
LOTTO UNICO: in San Cipriano Picentino, via Cav. A. Amato n. 193, appartamento per civile abitazione piano terzo, composto da ingresso/disimpegno/corridoio, soggiorno/cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio, balconato, per una sup. comm.le mq 103. NCEU fg. 5 p.la 903 sub 8 cat. A/2 cl. 3 vani 6 (da rettificare). Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima di acquisto Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 20.12.2018 ore 16.00 presso lo studio del Delegato in Cava de' Tirreni, Via A. Diaz. Presentare offerte in Cancelleria entro il 19.12.2018 ore 12.30.

Maggiori informazioni in Cancelleria; custode giudiziario e professionista delegato Dott.ssa Emilia Senatore tel. 3460149395. Sito www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SALERNO

UFFICI-ABITAZIONE-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 147/2009 + 467/2009

Tribunale di Salerno

G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno

Professionista Delegato Avv. Marco Torelli

Lotto 1: sito in Salerno (SA), zona Industriale, Via Mecio Gracco, 2 - immobile ad uso ufficio, al piano primo, avente una superficie commerciale complessiva di mq. 243,17.

Lotto 2: sito in Salerno (SA), Viale delle Ginestre nr.22 - Fabbricato civile abitazione, pal. A, composto al p. seminterrato da un'unità immobiliare di 2 vani ed accessori, con annesso antistante terrazzo, al p. terra rialzato da un appartamento di 3 vani ed accessori, int. 2, con annesso terrazzo-giardino sviluppatosi su più livelli e al p. primo da un appartamento di 3 vani ed accessori, int. 4. Pertinenza dell'immobile un posto auto ubicato nel locale autorimessa al p. seminterrato.

Lotto 3: sito in Salerno (SA), Via Mecio Gracco n. 2 - Unità immobiliare ad uso ufficio.

Lotto 4: sito in Salerno (SA), Via Mecio Gracco n. 2 - Unità immobiliare ad uso ufficio

Lotto 5: sito in Salerno (SA), Via Mecio Gracco n. 2 - Locale composto da un vano ed accessori.

Vendita con incanto il 14/12/2018 ore 16:00 presso lo studio legale Torelli in Via Costanzalle Calenda, 10 - Salerno.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 215.156,25; offerta minima di Euro 161.367,19. Prezzo Base Lotto 2 Euro 449.915,63; offerta minima di Euro 337.436,76. Prezzo Base Lotto 3 Euro 98.971,88; offerta minima di Euro 74.228,91. Prezzo Base Lotto 4 Euro 104.231,25; offerta minima di Euro 78.173,44. Prezzo Base Lotto 5 Euro 49.246,88; offerta minima di Euro 36.935,16.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio legale Torelli in Via Costanzalle Calenda, 10 - Salerno. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Marco Torelli Via Costanzalle Calenda, 10 - Salerno, previo avviso telefonico (tel. 089.226933), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

PALOMONTE

VILLA-AUTORIMESSA-CANTINA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 359/07 + 45/08 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Coppola

LOTTO UNICO: in Palomonte, via Mortellino, villetta su tre livelli composta da un piano seminterrato adibito ad autorimessa e cantina, da quattro vani ed accessori al primo piano e cinque vani ed accessori al secondo piano, oltre alla corte esterna al fabbricato. Superficie netta al piano terra e primo è pari a mq 229,72, oltre a mq 27,53 di cantina, mq 27,41 di autorimessa, mq 160,25 di terrazzi e balconi e mq 1300 di corte esterna e giardino. NCEU fg. 20, p.la 695, cat A/7, cl. 1 vani 15,5. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00.

Vendita senza incanto 05.12.2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo

Coppola in Salerno, Via San Gregorio VII n. 12.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Coppola. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giovanni Balbi in Salerno, Via M. Vernieri 119 (tel. 089/251527); presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Coppola in Salerno, Via San Gregorio VII n. 12, previo avviso telefonico (cell. 3484987204); sito internet www.asteannunci.it numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

PONTECAGNANO FAIANO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 542/13 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Francesca Boccia

LOTTO UNICO: Locale commerciale sito in Pontecagnano Faiano, via Torino n.7, piano terra, mq. 36,00. NCEU fg. 7, p.la 284, sub 11, cat. C/1 cl. 7.

Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Boccia in Salerno, Via Dalmazia n. 9. Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Boccia in Salerno, Via Dalmazia n. 9. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Boccia in Salerno, Via Dalmazia n. 9. (tel. 089.3180113-333/7403388); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immob. agricola

CAMPAGNA

IMMOBILE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 117/2015 + 27/2017

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Giulia Tamburo

LOTTO UNICO : sito in Campagna (SA) Località Folcata - Piazza D'Armi - Via Cappuccini 32 - Porzione di ex fabbricato rurale di mq.215 e di 6,5 vani, sviluppato su due livelli, con diritti alla corte comune. Oltre due terreni pertinenziali. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 30/11/2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giulia Tamburo, Piazza Garibaldi 11 - Pontecagnano Faiano (Sa). Lotto Unico : Prezzo Base Euro 144.666,00; offerta minima pari a Euro 108.499,50. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giulia Tamburo, Piazza Garibaldi 11 - Pontecagnano Faiano (Sa). Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Giulia Tamburo, Piazza Garibaldi 11 - Pontecagnano Faiano (Sa), previo appuntamento telefonico (tel/fax 089 201 886) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
TORRE ANNUNZIATA

Abitazione | Accessorio

TORRE ANNUNZIATA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 32/2014

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott.ssa Emanuela Musi

Professionista Delegato Dott. Giovanni Longobardi
Lotto Unico: sito in Comune di Torre Annunziata (Na) al Vico Luna n.19 (ex n.21); Piena proprietà di un appartamento al piano rialzato, composto di due vani comunicanti con porta di accesso nel cortile a destra di chi entra dall'androne di portone del Vico Luna e con balcone sul detto vico. Il vano con balcone su Vico Luna ha una superficie interna utile di mq 27,00 circa, il vano adiacente ha una superficie interna utile di mq 26,00 circa; l'altezza interna corrisponde a mt 4,00 circa; Occupato.

Vendita senza incanto il giorno 08/01/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giovanni Longobardi in Torre Annunziata alla via s. Antonio n.46; Prezzo Base Euro 37.716,41; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 28.287,30; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/01/2019 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giovanni Longobardi in Torre Annunziata alla via s. Antonio n.46; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Giovanni Longobardi tel. 081/8611434, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORRE DEL GRECO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 71/2011

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott. M. Di Martino

Professionista Delegato Avv. Marco D'Arcangelo

LOTTO UNICO : sito in Torre del Greco, Corso Cavour n. 42 (già civico 56) - Piena ed esclusiva proprietà di appartamento piano primo con ingresso dalla porta salendo a destra; l'immobile è composto da un prima camera, con accesso direttamente dal pianerottolo del primo piano, con angolo cottura a vista, camera da letto con balconcino su Corso Cavour, disimpegno, cameretta e bagno. Vendita senza incanto il 21/12/2018 ore 10:00. Prezzo Base Euro 74.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 55.500,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Napoli, Via G. Merliani n. 170. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Marco D'Arcangelo, Via G. Merliani n. 170 - Napoli (Tel. 0810491814) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
VALLO DELLA LUCANIA

Abitazione | Accessorio

OGLIASTRO CILENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 77/2011

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott. Michela Eligiato

Professionista Delegato Dott. Luigi Pepe

LOTTO UNICO: sito in Ogliastro Cilento (SA) Corso Garibaldi, 101 - Abitazione con deposito di pertinenza. Vendita senza incanto il giorno 22/01/2019 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Pepe Via Nazionale, 58 Torchiara. Prezzo Base Euro 44.545,00. Offerta minima Euro 33.409,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Pepe Via Nazionale, 58 Torchiara. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Luigi Pepe, Via Nazionale, 58 Torchiara (Tel/Fax 0974/837247) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di
MATERA****Abitazione | Accessorio****NOVA SIRI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 92/04 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Vincenzo Celano

Vendita senza incanto il giorno 7 gennaio 2019 ore 16.00 presso studio in Policoro, via Gran San Bernardo n. 25. Lotto A: in Nova Siri Scalo, via Buonarroti n. 4, Appartamento primo piano, int. 1, scala A di mq 88,80. Prezzo base Euro 69.600,00 Offerte minime per partecipare Euro 52.200,00 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 13/09 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Rag. Domenico Vizziello

Vendita senza incanto il giorno 10 gennaio 2019 ore 11.30 presso studio in Matera via XX Settembre n. 45. Lotto 1: in Pisticci via Giotto n. 5 Abitazione su tre livelli per mq 85. Il primo piano è adibito a zona notte, il secondo a zona giorno, il terzo piano a locale ripostiglio e terrazzo. Prezzo base Euro 40.725,00 Offerte minime per partecipare Euro 30.544,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 328.1168780, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI E BERNALDA**APPARTAMENTI E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 74/09 + 77/09**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella

Vendita senza incanto giorno 10 gennaio 2019 ore 10.30 presso studio in Matera alla Via Pietro Nenni n. 10.

Lotto 1: immobile residenziale mq 120,47, al piano rialzato di un comparto edilizio in zona di completamento dell'abitato di Marconia del Comune di Pisticci al civico n. 10 di Via Ocello Lucano, costituito da ingresso, corridoio, soggiorno, sala da pranzo, cucina, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, veranda e due balconi. Prezzo base Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 700,00.

Offerta minima per partecipare Euro 26.250,00.

Lotto 2: in Bernalda, Frazione di Metaponto, viale Orazio Flacco 69-67, appartamento piano rialzato e garage piano terra.

Prezzo base Euro 106.370,00.

Rilancio minimo Euro 2.100,00.

Offerta minima per partecipare Euro 79.778,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. e fax 0835/331214 e su www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it e www.tribunalematera.it

POMARICO**APPARTAMENTO E LOCALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 178/94 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Mariantonietta Montemurro

Vendita senza incanto il giorno 10 gennaio 2019 ore 16.30 presso studio in Matera, via D'Addozio n. 68.

Lotto A: in Pomarico, appartamento primo piano di 6,5 vani e locale sottotetto non rifinito di mq 26 con destinazione d'uso magazzino/ripostiglio. Fg 13, p.la 201, sub 2-11.

Prezzo base Euro 97.566,90

Offerte minime per partecipare Euro 73.175,17

Rilancio minimo Euro 1.955,00

Lotto B: in Pomarico locale di mq 53. Fg 13, p.la 201, sub 9.

Prezzo base Euro 42.997,90

Offerte minime per partecipare Euro 32.248,42

Rilancio minimo Euro 860,00

Lotto C: in Pomarico locale seminterrato di mq 53 con destinazione d'uso magazzino. Fg 13, p.la 201, sub 14.

Prezzo base Euro 31.065,00

Offerte minime per partecipare Euro 23.298,75

Rilancio minimo Euro 621,50

Immobili occupati dall'esecutato fino all'aggiudicazione. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.333670, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SAN GIORGIO LUCANO**APPARTAMENTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 12/10+10/12 RGE**

G.E. Dr.ssa Marchese

Professionista delegato Avv. Lorena Volpe

Vendita senza incanto il giorno 11 gennaio 2019 ore 17.00 presso studio in Matera vico XX Settembre 6.

Lotto unico: B) in San Giorgio Lucano, via Vittorio Veneto 9/a, abitazione piano T, fg 34, p.la 391, sub 1, vani 2,5; civico 7, locale piano T, fg 34, p.la 391, sub 3, mq 38.

Prezzo base Euro 30.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 22.500,00

Rilancio minimo Euro 500,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.337318; 329.9772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 14/08 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
 Professionista delegato Dr.ssa Gianna Parziale
 Vendita senza incanto il giorno 09 gennaio 2019 ore 15.30 presso studio in Policoro, via Filippo Tristano n. 28.
 Lotto unico: in Tursi, via Fratelli Padula 16, Appartamento piano terra con ripostiglio sottoscala, e scalinata interna per il collegamento tra il piano terra ed il primo piano; mq 51. In via Luigi De Vito n. 9, appartamento piano terra di mq 56 oltre balcone e scalinata interna per il collegamento tra il primo piano e il piano di copertura per mq 14.
 Prezzo base Euro 85.725,00
 Offerte minime per partecipare Euro 64.294,00
 Rilancio minimo Euro 1.286,00
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 339.6819026, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

SCANZANO JONICO

APPARTAMENTO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 122/11 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
 Professionista delegato Avv. Pierluigi Diso
 Vendita senza incanto il giorno 11 gennaio 2019 ore 16.00 presso studio in Matera, via della Croce 3/A.
 Lotto 1: in Scanzano Jonico, via Po n. 7 (c.da Parisi), appartamento piano terra di 6,5 vani, con corte

esclusiva.
 Occupato da debitore. Manca agibilità.
 Prezzo base Euro 60.000,00
 Offerte minime per partecipare Euro 645000,00
 Rilancio minimo Euro 960,00
 Lotto 2: terreni fg 60, p.lla 1351 seminativo mq 5038; p.lla 1349 uliveto mq 902.
 Attualmente sono piantati agrumi, ulivi e pesche.
 Prezzo base Euro 12.000,00
 Offerte minime per partecipare Euro 9.000,00
 Rilancio minimo Euro 200,00
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.385896, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le | ind.le

MATERA

CINE TEATRO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 144/16 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
 Professionista delegato Avv. Vincenzo Celano
 Vendita senza incanto il giorno 10 gennaio 2019 ore 15.00 presso aula B - Sala Aste Telematiche presso il Tribunale di Matera.
 Lotto 1: in Matera, via Roma 6, via Lucana 23, cine-teatro, sala per concerti, piano terra e primo, con annessa area pertinenziale non edificata di circa mq 300 antistante l'accesso da via Roma e giardino interno di circa mq 208. Fg 159, p.lla 2711, sub 1.
 Prezzo base Euro 3.332.680,00
 Offerte minime per partecipare Euro 2.499.510,00
 Rilancio minimo Euro 5.000,00
 Il bene è soggetto a vincolo di Bene Culturale.
 Offerte analogiche presso lo studio del delegato in Policoro via Gran San Bernardo 25 entro le ore 12 del 09/01/2018. Offerta telematica tramite accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



Tribunale di LAGONEGRO

Abitazione | Accessorio

SASSANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 43/2007

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina
 G.E. Dott. Vincenzo D'Ambrosio
 Professionista Delegato Avv. Vincenza Viceconte
 Lotto Unico: sito in Sassano (Sa), Via Vicolo Romano, 22 - Appartamento di civile abitazione mq 60,00 circa composto da soggiorno-pranzo, cucina abitabile, dispensa, disimpegno, wc e camera da letto con balconcino; oltre relative pertinenze (cantina e legnaia) di mq 55,00. Occupato da terzi come da perizia.
 Vendita senza incanto il 20/12/2018 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Viceconte - Via Vigna Chiesa, 21/A - Francavilla in Sinni (PZ).
 Prezzo Base Euro 31.593,38; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 23.695,04. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente presso lo Studio Avv. Viceconte - Via Vigna Chiesa, 21/A - Francavilla in Sinni (PZ).
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Viceconte (tel./fax 0973/577864) nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di POTENZA

Abitazione | Accessorio

BARAGIANO SCALO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 51/2000

Tribunale di Potenza
 G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro.
 Professionista Delegato Avv. Luciana Tramutola.
 Lotto Unico: Comune di Baragiano (PZ), Via Appia n. 7. Fabbricato composto da due appartamenti al piano primo e secondo di mq 137 ciascuno. I beni risultano non occupati.
 Vendita senza incanto il 18/12/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luciana Tramutola in Potenza alla Via della Tecnica n. 24.
 Prezzo base Euro 96.225,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 72.168,75. Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luciana Tramutola in Potenza alla Via della Tecnica n. 24. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Potenza, Sezione Civile, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Nazario Sauro (piano quarto), presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luciana Tramutola in Potenza alla Via della Tecnica n. 24 Tel 0971.37108, presso il Custode Giudiziario Avv. Pierluigi Lapolla tel. 0971.410403 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2005

Tribunale di Potenza
 G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro
 Professionista Delegato Avv. Luciana Tramutola
 Lotto unico: nsito in Bella (PZ), Contrada Lagarelli - Fabbricato adibito ad abitazione di vani catastali 6,5, costruito sulla p.lla 164 non pignorata e non oggetto della presente vendita. L'immobile risulta occupato dall'esecutato come da CTU.
 Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 11.00 presso lo Studio dell'Avv. Luciana Tramutola, Via della Tecnica, 24 - Potenza. Prezzo base Euro 12.577,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta minima Euro 9.433,12. Presentare offerte entro le ore 11.00 del giorno 08/01/2019 (previo appuntamento telefonico tel. 0971.37108) presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Potenza, Sez. civile, Via Nazario Sauro (piano quarto), presso il Professionista e Custode Avv. Luciana Tramutola tel. 0971.37108, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Lecce - Trani



BARI - BRINDISI - LECCE

Tribunale di
BARI

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 655/2017

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Antonio Ruffino

Professionista Delegato Avv. Giulia Rossini

Lotto Unico : sito in Bari, Via Francesco Rismondi n. 27 - Appartamento per civile abitazione ubicato al piano attico composto da un ingresso?cucina, una camera da letto, un vano soggiorno, un vano bagno, un balcone ed un ampio terrazzo pertinenziale oltre aree scoperte.

Vendita senza incanto il 25/01/2019 ore 15:30 presso lo studio del Delegato in Bari, Via Q. Sella n. 233. Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 56.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Bari, Via Q. Sella n. 233.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giulia Rossini, Via Q. Sella n. 233 - Bari (Tel. 080/5216257 cell. 335/8263825) oppure al numero verde 800630663.

GRAVINA IN PUGLIA

APPARTAMENTO-CANTINA-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 767/2007

Avv. Leonardo Patroni Griffi - vendita senza incanto 03 dicembre 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 41/A. Lotto 3: in Gravina in Puglia, via Brunelleschi s.n.c.: - appartamento piano rialzato, mq. 90 circa, di quattro vani e accessori, con annesso atrio a livello; - box auto interrato, - cantinola piano interrato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 1.440,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5246122).

NOICATTARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 445/2016

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Assunta Napoliello

Professionista Delegato Avv. Enrica Triggiani

Lotto unico: Comune di Noicattaro (BA) Via Cannelle n. 49-51. Appartamento costituito da casa indipendente composta da un vano adibito a cucina-sala da pranzo, camera da letto e bagno al piano terra; un ambiente cucina-sala da pranzo, camera da letto e piccolo bagno al primo piano; terrazza a livello e vano tecnico al secondo piano.

Vendita senza incanto il 22/01/2019 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Enrica Triggiani in Via De Rossi, 107 Bari (BA).

Prezzo base Euro 49.534,51; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00 offerta minima Euro 37.150,88. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Enrica Triggiani in Via De Rossi, 107 Bari (BA).

Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Enrica Triggiani Tel. 0805218964, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAMMICHELE DI BARI

ABITAZIONE-LOCALE BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/15

Tribunale Bari - Avv. Angela Antonicelli

Vendita senza incanto 20/12/2018 ore 10.00 presso studio in Sammichele di Bari, via della Resistenza n. 69.

Lotto Unico: in Sammichele di Bari, via Nazario Sauro n. 33, appartamento secondo piano, mq 107,73 lordi coperti, con ripostiglio mq 10,72 sul terrazzo del terzo piano. Locale seminterrato adibito a box auto di mq 16. Immobili occupati dai debitori.

Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.375,00. Rilancio minimo Euro 1.600,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8917359; cell. 333.8446332);

Immobilie comm.le | ind.le

TRIGGIANO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 929/14

Tribunale Bari - Avv. Marco Ventriglia - vendita senza incanto 17/01/2019 ore 18.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, 52.

Lotto unico: in Triggiano, via Umberto I 38, locale commerciale piano terra, mq 74,16 convenzionali. Libero. Prezzo base Euro 21.358,08. Offerta minima Euro 16.018,56. Rilancio minimo Euro 640,74.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato e custode (tel. 080.5241528).

Tribunale di
BRINDISI

Terreno | Immobiliare agricolo

BRINDISI-TUTURANO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 251/2011

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Stefano Sales

Professionista Delegato Avv. Stefano Bardaro

Lotto Unico: Comune di Tuturano (BR) Località Maramonti. Fondo rustico allo stato incolto pressoché pianeggiante di forma regolare costituito dalla composizione di due quadrilateri rispettivamente di are 54,38 ed are 51,98.

Vendita senza incanto il 26/11/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Brindisi Via Lanzellotti aula GIP n. 2 piano primo edificio nuovo.

Prezzo Base Euro 1.708,31; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 1.281,23.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 23/11/2018 presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Stefano Bardaro con studio in Mesagne (BR) alla Via F. Confalonieri n.1/D Tel e Fax 0831/730498, Cell 338/2861953) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di
LECCE

Abitazione | Accessorio

RACALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 320/2013

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Carolina Elia

Professionista Delegato Dott. Tramacere Oronzino

Lotto Unico : sito in RACALE (LE) - Via Piave, 45 - Piena proprietà per la quota di 1/2 (.....), piena proprietà per la quota di 1/2 (.....) di appartamento della superficie commerciale di 171,50 Mq. sito in Racale alla Via Piave 45

Vendita senza incanto il 17/01/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Lecce.

Prezzo Base Euro 52.079,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 39.059,27.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita al numero di fax 0832/563110.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Oronzino Tramacere - Viale Don Minzoni 7/E Tel. 0832277797 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SALICE SALENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 573/16

Tribunale di Lecce. Salice Salentino (LE) Via Achille Grandi 16 - Nuda proprietà per la quota di 1000/1000. Usufrutto per la quota di 1000/1000.

Appartamento su due piani. Il piano terra è composto da ingresso-soggiorno, tinello, angolo cottura, bagno, pozzo luce, vano lavanderia coperto, vano pluriuso, cortile prevalentemente coperto. Una scala interna di distribuzione conduce al piano primo, composto da disimpegno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, due balconi di cui uno coperto. Superficie intero lotto circa mq 184,00, di cui 152,00 mq ricadenti in zona B2.1 ed i restanti 32,00 ricadenti in zona F1.2C. La superficie coperta attuale del piano terra e del piano primo è di circa mq 173,00 + 105,00 a fronte di una superficie concessa di mq 98,02 + 63,71 posto al piano T-1. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 290,00 (superficie lorda dell'immobile esclusa la parte abusiva). L'immobile non è dotato di A.P.E. Libero.

Prezzo base Euro 30.441,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 22.832,00.

Vendita senza incanto 31/01/2019 ore 10.10 presso Tribunale di Lecce, Via Brenta. G.E. Dott. S. Memmo. Prof. Delegato e Custode A. Cerfeda tel. 0832301033 cell. 339/3073216.


www.asteannunci.it



**Tribunale di
TRANI**

Abitazione | Accessorio

ANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 147/2015

Tribunale di Trani
G.E. Dott. Ivan Barlafante
Professionista Delegato Avv. Angela Anna Astolfi
Lotto unico: Comune di Andria (BT) Via Casati n. 13 e n. 11. Piena proprietà di appartamento composto da sala pranzo, disimpegno, camera da letto, cucina ricavata coprendo il cortiletto esclusivo, cameretta e bagno. Nella disponibilità degli esecutati.
Vendita senza incanto il 07/12/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Trani in Piazza Trieste n. 1 piano primo.

Prezzo base Euro 46.200,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 924,02; offerta minima Euro 34.650,50. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angela Anna Astolfi in Canosa di Puglia alla Via Muzio Scevola n. 15. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Angela Anna Astolfi con studio in Canosa di Puglia alla Via Muzio Scevola n. 15 tel/fax 0883/881853, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerrente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerrente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
 - 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
 - 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
 - 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
 - 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
 - 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
 - 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
- B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.
- C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
- D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
- E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;
- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese. Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



**Tribunale di
FOGGIA**

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

QUOTA DI 1/2 APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 231/16

Avv. Pierpaola Bunopane
Vendita senza incanto 03 gennaio 2019 ore 16.30 presso ASSVIMM, in Foggia, via Mario D'Adduzio n. 3. Lotto unico: in Foggia, via Lucera n. 49, quota pari ad 1/2 di appartamento sesto piano di mq 120 oltre

mq 12 di balconi, composto da 5 vani e accessori. Immobile libero. Classe Energetica "G"
Prezzo base Euro 26.578,12
Offerta minima Euro 19.933,59
Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/01/2019 presso ASSVIMM. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

VILLA SIGNORILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 24/13

Avv. Antonio Landi
Vendita senza incanto 08 gennaio 2019 ore 17.00 presso lo studio in Foggia, Corso Cairoli 25.
Lotto unico: in Foggia, zona Salice Nuovo, Località Masseria Farinaccio, villa signorile composta da più corpi di fabbrica ricadenti su un'area di mq 7708 completamente recintata su quattro lati con viali, spazi di manovra e aiuole alberate. Costituita da più corpi di fabbrica con piscina scoperta. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 1.557.005,00
Offerta minima Euro 1.167.753,75
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 07/01/2019 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25. Informazioni presso delegato tel. 0881.722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E CANTINOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 272/12

Dott. Fausto Aquilino
Vendita senza incanto 09 gennaio 2019 ore 16.30 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.
Lotto unico: in Foggia, via Rosati 8, appartamento primo piano (con altro accesso da via Della Rocca 22), di mq 265 oltre mq 18 di balconi.
Classe energetica G.
Cantinola pertinenziale di mq 6 al piano terra. Nella disponibilità del debitore.
Prezzo base ridotto Euro 315.000,00.
Offerta minima Euro 236.250,00
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.
Informazioni presso Athena 0881/752291, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

FOGGIA**APPARTAMENTI USO UFFICIO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 551/12**

Avv. Franca Buonasorte

Vendita senza incanto 09 gennaio 2019 ore 16.30 presso studio in Foggia via A. Volta n. 1.

Lotto 1: in Foggia, via Galliani n. 18, appartamento uso ufficio primo piano di mq 50; box auto primo piano interrato mq 5.

Prezzo base Euro 156.000,00

Offerta minima Euro 117.000,00

Lotto 2: in Foggia, via Galliani n. 18, appartamento uso ufficio primo piano di mq 99; box auto primo piano interrato mq 5.

Prezzo base Euro 322.000,00

Offerta minima Euro 241.500,00

Lotto 3: in Foggia, via Galliani n. 18, scala B box auto primo piano interrato mq 10.

Prezzo base Euro 27.000,00

Offerta minima Euro 20.250,00

Lotto 4: in Foggia, via Galliani n. 18, scala B box auto primo piano interrato mq 10.

Prezzo base Euro 27.000,00

Offerta minima Euro 20.250,00

Lotto 5: in Foggia, via Galliani n. 18, scala B box auto primo piano interrato mq 11.

Prezzo base Euro 43.000,00

Offerta minima Euro 32.250,00

Lotto 6: in Foggia, via Galliani n. 18, scala B box auto primo piano interrato mq 11.

Prezzo base Euro 30.000,00

Offerta minima Euro 22.250,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**FOGGIA****APPARTAMENTI E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 37/13**

Avv. Christian Petrilli

Vendita senza incanto 11 gennaio 2019 ore 11.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.

Lotto 1: in Foggia, piazza Alcide De Gasperi, appartamento settimo piano, scala B, int. 20, mq 152 totali oltre mq 146 di aree scoperte. In via Michele Mastelloni, box auto piano S1, mq 34 catastali, interno 7. Prezzo base Euro 168.878,00

Offerta minima Euro 126.659,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso studio in Lucera, via La Cava n. 21. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**FOGGIA****DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 639/10**

Dott.ssa Eliana D'Apolito

Vendita senza incanto 11 gennaio 2019 ore 16.00 presso studio in Foggia, piazza San Francesco 1.

Lotto unico: in Foggia, Strada Statale 16, località Salice Vecchio o Posta delle Pigne, Km 2, locale terraneo uso deposito di mq 192.

Prezzo base Euro 27.553,44

Offerta minima Euro 20.665,08

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni tel. 0881/743656, 347.8502222, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**FOGGIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 498/15**

Avv. Ida Gabriele

Vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 11 gennaio 2019 ore 16.00 presso sala d'aste Edicom In Foggia viale XXIV Maggio n. 1.

Lotto unico: in Foggia, via Salomone n. 5, appartamento primo piano composto da camera letto, soggiorno/cucina oltre ingresso/disimpegno e servizio igienico; mq 48,27 lordi. Classe energetica F. Occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 41.802,00

Offerta minima Euro 31.351,50

Offerte analogiche presso lo studio del delegato in San Severo via Tatarella n. 6. Offerte telematiche accedendo al PVP oppure al Portale del gestore della vendita telematica. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.226840; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**APRICENA****APPARTAMENTO E LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 262/15**

Avv. Maria Marcella Vitale

Vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 10 gennaio 2019 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Piave n. 10.

Lotto 1: in Apricena, via P.Giannone angolo via Mazzini, appartamento primo piano di mq 83 calpestabili oltre lastrico solare al secondo piano di cui mq 15 di volumi tecnici. Immobile libero.

Prezzo base Euro 85.000,00

Offerta minima Euro 63.750,00

Lotto 2: in Apricena, via P.Giannone angolo via Mazzini, locale commerciale piano terra mq 83 e interrato mq 90. Immobile locato con contratto scadente il 09.10.2019.

Prezzo base Euro 115.000,00

Offerta minima Euro 86.250,00

Offerte analogiche presso lo studio del delegato entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Offerte telematiche accedendo al PVP oppure al Portale del gestore della vendita telematica. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.726999; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**APRICENA****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 80000141/13**

Dott.ssa Maria Gabriella Cornacchia

Vendita senza incanto 11 gennaio 2019 ore 17.30 presso studio in Lucera, via Monte San Michele 30.

Lotto unico: in Apricena, via Trieste 87, appartamento composto da soggiorno, due camere letto, cucina, bagno, disimpegno, wc e loggia; diritti di comproprietà pari ad 1/5 su terrazzo (lastrico solare) al terzo piano; box auto mq 16 catastali, piano terra. Immobile in uso del debitore con il proprio nucleo familiare.

Prezzo base Euro 48.000,00

Offerta minima Euro 36.000,00

Presentare offerte entro ore 19.00 del 10/01/2019 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.520519, cell. 329.2079030 dalle ore 16.30 alle ore 19.30, escluso il sabato; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**ASCOLI SATRIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 184/13**

Avv. Francesco Cavaliere

Vendita senza incanto 11 gennaio 2019 ore 16.00 presso studio in Foggia, Corso Cairoli n. 25 (Studio Landi).

Lotto unico: in Ascoli Satriano, via Torre Vecchia n. 1, appartamento primo piano e piano rialzato con accesso tramite scala interna ed esterna. Al piano rialzato vi è l'abitazione con lastrico solare ove c'è rispostiglio con accessori. Classe energetica G. In uso al debitore.

Prezzo base Euro 90.000,000

Offerta minima Euro 67.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/01/2019 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 392.3503121; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**BICCARI****VILLETTA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 99/14**

Dott. Fabio Mario Tursilli

Vendita senza incanto 15 gennaio 2019 ore 16.30 presso studio in Foggia, Piazza Carlo Villani n.21

Lotto unico: in agro di Biccari, alla contrada Masseriola snc, villetta unifamiliare. Superficie commerciale mq 143,00 lordi oltre corte circostante scoperta di circa mq 1000 e cantina di mq 20. Immobile libero. Classe Energetica "G"

Prezzo base Euro 41.250,00

Offerta minima Euro 30.950,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/01/2019 presso studio in Foggia, Piazza Carlo Villani n.21. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3382661431, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**CERIGNOLA****APPARTAMENTO, CANTINA E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 373/13**

Avv. Marco Basta

Vendita senza incanto 9 GENNAIO 2019 ore 16.00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33.

Lotto unico: in Cerignola, via dei Tigli 3, appartamento piano rialzato, interno 1, mq 139,08 commerciali oltre mq 17 balconi. Pertinenziale cantina di mq 15,30. Box auto con accesso da civico 3/A, piano seminterrato, interno 1 di mq 14. Occupati da proprietario. Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 58.500,00 Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/01/2019 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.661242, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA-SIPONTO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 454/14

Avv. Nicla Ciuffreda
Vendita telematica senza incanto in modalità sincrona mista il 10 gennaio 2019 ore 16.30 presso sala aste telematiche in Foggia viale XXIV Maggio n. 1. Lotto unico: in Manfredonia-Siponto, viale Eumidio 9, villino piano terra di mq 167 lordi complessivi, composto da salone, cucina, due bagni, corridoio e tre stanze da letto. Giardino di mq 200. Il villino fa parte di un fabbricato di due piani. Presente difformità planimetrica. Manca certificato di agibilità. Immobile occupato da debitore. Classe energetica F. Prezzo base Euro 296.000,00 Offerta minima Euro 222.000,00 Offerte analogiche presso lo studio Rana in Manfredonia via S. Lorenzo n. 23. Offerte telematiche accedendo al PVP oppure al Portale del gestore della vendita telematica. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.586341; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 525/14

Avv. Maria Marcella Vitale
Vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 10 gennaio 2019 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Piave n. 10. Lotto unico: in Margherita di Savoia, via Acerina n. 1, appartamento primo piano composto da ingresso-soggiorno, cucinino, due camere da letto, bagno e due balconi oltre al disimpegno. Abitato saltuariamente dall'esecutato. Prezzo base Euro 50.700,79 Offerta minima Euro 38.000,00 Offerte analogiche presso lo studio del delegato entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Offerte telematiche accedendo al PVP oppure al Portale del gestore della vendita telematica. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.726999; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 82/14

Avv. Antonio Landi
Vendita senza incanto 8 gennaio 2019 ore 17.00 presso studio in Foggia, Corso Cairoli, n.25. Lotto unico: nel Comune di Orta Nova, alla via Aldo Moro n.123, abitazione al terzo piano costituito da ingresso, corridoio, bagno, ripostiglio, cucina, tre camere e due balconi. Immobile occupato con un contratto temporaneo valido sino all'aggiudicazione definitiva. Manca la certificazione degli impianti: idrico, elettrico, riscaldamento. Prezzo base Euro 45.514,69. Offerta minima Euro 34.136,02 Custode: Avv. Antonio Landi tel. 0881.722647. Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/01/2019 presso studio in Foggia, Corso Cairoli, n.25. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881/722647, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 342/14

Avv. Francesco Cavaliere
Vendita senza incanto 11 gennaio 2019 ore 16.00 presso studio in Foggia, Corso Cairoli n. 25 (Studio Landi). Lotto unico: in Orta Nova, via Ungaretti, 54/d, appartamento facente parte del complesso "IV Lotto", primo piano, scala D, interno 4 di mq 104 commerciali. Locato con contratto opponibile. Prezzo base Euro 55.500,00 Offerta minima Euro 41.625,00 Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/01/2019 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 392.3503121; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 663/97

Avv. Bartolomeo Dell'Orco
Vendita senza incanto 09 gennaio 2019 ore 16.00 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B. Lotto unico: in Orta Nova, via Puccini n. 13, appartamento piano rialzato, costituito da msoggiorno/sala pranzo, due vani, cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno, con porta di ingresso dal vano scala A. Superficie mq. 92 netti. Locale box seminterrato, con accesso da civico 15, indicato con interno 21, mq. 27 netti. Immobili in possesso di terzi. Prezzo base Euro 49.219,00 Offerta minima Euro 36.915,00 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Informazioni tel. 0881/752291 - 0881/635808, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 412/13

Avv. Raffaella Tantimonaco
Vendita senza incanto 08 gennaio 2019 ore 16.00 presso studio in Vieste, via Domenico Antonio Spina n. 3. Lotto unico: in Rodi Garganico, via Mazzini 14, appartamento primo piano composto da ingresso, angolo cottura e sala da pranzo, servizio igienico, disimpegno, camera letto. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 26.367,00 Offerta minima Euro 19.775,25 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 340.0045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINADO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 86/13

Avv. Eliana D'Apolito
Vendita senza incanto 16 gennaio 2019 ore 16.00 presso studio in Foggia piazza San Francesco 1. Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Foggia 41, appartamento primo piano mq 180 e secondo piano mq 125. Prezzo base Euro 82.687,50 Offerta minima Euro 62.015,63 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.743656, 347.850222, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

SAN FERDINANDO DI PUGLIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 204/12**

Avv. Bartolomeo Dell'Orco
Vendita senza incanto 09 gennaio 2019 ore 16.00 presso Athena in Foggia, via Napoli 6/B.
Lotto 3: in San Ferdinando di Puglia, via Brodolini 13, Appartamento secondo piano, composto da ingresso-soggiorno, cucinino, sala, corridoio-disimpegno, camera, cameretta, ripostiglio e bagno, oltre balconi. Classe energetica G. Occupato da terzi autorizzato dal GE fino all'aggiudicazione. Garage al piano interrato di mq 46. Occupato dall'esecutato.
Prezzo base Euro 81.750,00
Offerta minima Euro 61.313,00
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia, via Napoli 6/B.
Informazioni presso il delegato nominato custode tel. 0881.635808, presso Athena tel. 0881/752291, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 1/15**

Avv. Christian Petrilli
Vendita senza incanto 11 gennaio 2019 ore 17.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.
Lotto unico: in S. Paolo di Civitate, via Piave n. 13, unità immobiliare indipendente piano terra e primo di mq 79 catastali.
Prezzo base Euro 38.652,00
Offerta minima Euro 28.989,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato in Lucera via La Cava n. 21. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTI-BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 471/11**

Avv. Franco Buonasorte
Vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista il 9 gennaio 2019 ore 16.00 presso studio in Foggia, Via A. Volta, 1.
Lotto 3: immobili in San Severo:
a) alla Via Cerignola, n.58, appartamento al secondo e terzo piano senza ascensore, interno 1 scala A. Superficie lorda mq 112 oltre terrazzo al terzo piano di mq 20,30. Classe energetica E.
b) alla Via Cerignola n.60, box auto al piano terra di mq 24,50.
Prezzo base Euro 69.421,50.
Offerta minima Euro 52.066,12
Custode: Avv. Franco Buonasorte tel. 0881/773026
Offerte analogiche presso lo studio del delegato in Foggia, via Volta n. 1. Offerte telematiche accedendo al PVP oppure al Portale del gestore della vendita telematica. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881/773026, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 40/12**

Dott.ssa Daniela Scarpello
Vendita senza incanto 19 dicembre 2018 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B.
Lotto unico: in Stornara, via Vittorio Emanuele n. 22, Appartamento piano terra di mq 57 lordi. Classe energetica F. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso Athena.
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.752291, 800630663; www.asteannunci.it.

STORNARA**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 414/12**

Dott. Giannino Tricarico
Vendita senza incanto 10 gennaio 2019 ore 10.00 presso studio in San Severo via Michele Salza 4.
Lotto 1: in Stornara, via S.M. Stella 10 ex 7, abitazione piano terra composta da ingresso, soggiorno con zona cottura, camera letto, bagno e ripostiglio; abitazione da civico 6 piano terra composta da un vano senza servizi igienici.
Prezzo base Euro 29.953,13.
Offerta minima Euro 22.464,85.
Aumento minimo Euro 1.000,00
Lotto 2: in Stornara, via Cavour 32, abitazione primo piano composta da ingresso, disimpegno, tre camere, bagno e ripostiglio oltre balconi; due vani sovrastanti.
Prezzo base Euro 37.546,87.
Offerta minima Euro 28.160,15.
Aumento minimo Euro 1.000,00
Lotto 3: in Stornara, via Castel Vecchio 16, abitazione piano terra composta da unico ambiente senza servizi igienici, utilizzato come autorimessa.
Prezzo base Euro 12.234,38.
Offerta minima Euro 9.175,80.
Aumento minimo Euro 1.000,00.
Lotto 4: in Stornara, via Cavour 1, abitazione piano S1, mq 98, composta da unico vano con angolo cottura e servizi; abitazione primo piano composta da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere letto, due bagni oltre balcone; abitazione secondo piano composta da ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera, cameretta e bagno oltre balcone e ampio terrazzo.
Prezzo base Euro 135.000,00.
Offerta minima Euro 101.250,00.
Aumento minimo Euro 1.000,00.
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in San Severo via Michele Salza 4. Informazioni tel. 0882/600588, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****APRICENA****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 17/13**

Curatore: Avv. Teodora Colangelo
GARA TELEMATICA ASINCRONA A TEMPO CON PROLUNGAMENTO a decorrere dal 9 gennaio 2019 con inizio alle ore 12.00 al giorno 8 febbraio 2019 con termine alle ore 12.00.
Lotto unico: in Apricena, SP 37 per Poggio Imperiale km 3,200, complesso immobiliare composto da:
- piazzale di conglomerato bituminoso e calcestruzzo di mq 9343, presenti una pensilina per impianto di rifornimento carburante, pensilina per impianto di autolavaggio, fabbricato adibito a depositi e servizi (mq 350 complessivi), tre fabbricati adibiti a deposi-

ti singoli (mq 23, 20 e 34). La superficie utile del piazzale è di mq 8750.

- palazzina ubicata nel piazzale, composta da piano terra di mq 163, primo piano di mq 122, secondo piano di mq 30 oltre mq 105 di terrazzo scoperto. Immobile libero.

Prezzo base Euro 165.000,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Per partecipare necessita registrarsi sul portale www.doauction.com e versare cauzione del 10% del prezzo offerto. In caso di pluralità di offerte sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti fino all'esaurimento definitivo delle offerte. Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.708828, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola****APRICENA-LESINA****APPARTAMENTI-BOX AUTO-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 8000082/12 riunita alla 162/12**

Avv. Mario Palumbo
Vendita senza incanto 04 gennaio 2019 ore 16.00 presso studio in Lucera, Via Bovio n.36.
Lotto 1: in Apricena, in via Raffaello Sanzio n.5: A) appartamento sito al piano rialzato, interno n.2, composto da un locale aperto destinato ad ingresso/zona giorno e a destra a zona cottura, un corridoio, un ripostiglio, due bagni ed un locale aperto che immette in un cortile. Superficie lorda pari a mq 152,30. Manca il certificato di abitabilità/agibilità. Presente attestato di certificazione energetica; B) box, sito al piano seminterrato contraddistinto con l'interno 5 al quale si accede tramite rampa dal civico n.3. Superficie lorda mq 60,49.
Prezzo base Euro 123.982,50
Offerta minima Euro 92.986,87
Lotto 2: in Apricena, in via Raffaello Sanzio n.5: C) appartamento sito al primo piano, interno n.3, composto da un locale aperto destinato ad ingresso/zona giorno e a destra a zona cottura, un corridoio, due bagni e due camere da letto. Superficie lorda pari a mq 129,30. Manca il certificato di abitabilità/agibilità. Presente attestato di certificazione energetica; D) box, sito al piano seminterrato contraddistinto con l'interno 1 al quale si accede tramite rampa dal civico n.3. Superficie lorda mq 20,53.
Prezzo base Euro 112.582,50
Offerta minima Euro 84.436,87
Lotto 3: in Apricena, in via Raffaello Sanzio n.5: E) appartamento sito al primo piano, interno n.4, composto da un locale aperto destinato ad ingresso/zona giorno e a destra a zona cottura, un corridoio, due bagni e due camere da letto. Superficie netta pari a mq 128,43. Manca il certificato di abitabilità/agibilità. Presente attestato di certificazione energetica; F) box, sito al piano seminterrato contraddistinto con l'interno 5 al quale si accede tramite rampa dal civico n.3. Superficie lorda mq 60,49.
Prezzo base Euro 105.450,00
Offerta minima Euro 79.087,50
Lotto 4: in Apricena, in via Raffaello Sanzio n.5: G) appartamento sito al secondo piano, interno n.5, costituito da due piani: al primo vi sono un locale aperto destinato ad ingresso/zona soggiorno e a destra zona cottura, un corridoio, due bagni e due camere da letto; al secondo piano vi è un locale aperto ed un terrazzo della superficie lorda di mq 42,39. Superficie lorda complessiva mq 120,09. Manca il certificato di abitabilità/agibilità. Presente attestato di certificazione energetica; H) box, sito al piano seminterrato contraddistinto con l'interno 6 al quale si accede tramite rampa dal civico n.3. Superficie lorda mq 65,74.
Prezzo base Euro 126.450,00
Offerta minima Euro 94.837,50

Lotto 5: in Apricena, in via Aldo Moro: I) box sito al piano terra. Superficie lorda mq 20,97.

Prezzo base Euro 9.270,00

Offerta minima Euro 6.952,00

Lotto 6: in Apricena, in via Duca D'Aosta n.155: L) appartamento sito al piano secondo, il primo a destra salendo la scalinata costituito da 2 piani: al primo sono ubicati un locale aperto destinato ad ingresso/zona soggiorno e a zona cottura, due camere da letto e un bagno; al secondo piano ci si arriva tramite una botola, senza scala, posizionata nel disimpegno notte e che porta ad uno spazio mansardato di mq lordi 29,97. Superficie complessiva lorda mq 77,66; M) box sito al piano seminterrato al civico n.155/A, il primo a destra scendendo la rampa di mq lordi 28,77.

Prezzo base Euro 102.375,00

Offerta minima Euro 76.781,25

Lotto 7: in Apricena, Strada Provinciale n.36 al civico n.11: N) complesso edilizio comprendente abitazione con portico, box-deposito, tavernetta con bagno, cucina esterna, corte esterna con parti pavimentate e parti a verde. Presenti difformità catastali e manufatti costruiti abusivamente.

Prezzo base Euro 440.250,00

Offerta minima Euro 330.187,50

Lotto 8: in Apricena, alla Contrada Motta Matera: O) quota pari a 1/2 di terreno agricolo di Ha 00.02.56 Fg. 72 p.la 50; P) quota pari a 1/2 di terreno agricolo di Ha 00.05.54 Fg. 72 p.la 52; Q) piena proprietà di terreno agricolo di Ha 02.55.54 Fg. 72 p.la 8.

Prezzo base Euro 44.775,00

Offerta minima Euro 33.581,25

Lotto 9: in Lesina, alla Contrada Gaeta Colonnella: R) terreno di Ha 00.63.90 Fg. 43 p.la 57; S) terreno di Ha 02.03.98 Fg. 43 p.la 101; T) terreno di Ha 01.50.22 Fg. 43 p.la 102

Prezzo base Euro 250.695,00

Offerta minima Euro 188.021,25

Eventuali offerte in aumento non potranno essere inferiori ad 1/50 del prezzo indicato dal maggior offerente. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso studio in Lucera, Via Bovio n.36. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.522915, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 157/10

Avv. Valeria Sperti

Vendita senza incanto 9 gennaio 2019 ore 17.00 presso studio in Foggia via Volta n. 1.

Lotto A: in San Severo, via Zannotti 146, appartamento primo piano di quattro vani e accessori. Classe energetica E.

Prezzo base Euro 111.637,50

Offerta minima Euro 83.728,12

Lotto B: in San Severo, terreno uliveto senza affaccio diretto e con accesso da strada interpoderale; fg 62, p.la 97.

Prezzo base Euro 8.625,00

Offerta minima Euro 6.468,75

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le

FOGGIA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 260/12 riunita a 563 e 564/12

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 09 gennaio 2019 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto 1: in agro di Foggia, Località Fungo - Strada Provinciale n. 105, Foggia - Ascoli Satriano, fondo rustico, ha 27.69.91 complessivi catastali, con entrostanti villino per alloggio custode di mq. 132,25 e fabbricato in corso di costruzione composto da piani terra e primo di mq. 534,47. Il fondo è coltivato per circa ha 11.00.00 a orzo, per circa ha 12.00.00 a grano duro e per la restante parte a pomodoro. Fg. 144 particelle da 1108 a 1117 e p.lle 1961-1962-1963. Classe energetica G

Immobili nel possesso del debitore.

Prezzo base Euro 738.000,00

Offerta minima Euro 553.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso Athena. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.635808, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 266/13

Avv. Valentina Landi

Vendita senza incanto 09 gennaio 2019 ore 18.00 presso lo studio in Foggia, Corso Cairoli 25.

Lotto unico: in Foggia, via Polare 71-73, via S. Onofrio 74-76, via Zodiaco 1-3-5-7, locale uso negozio piano interrato e piano terra comunicanti tramite scala a chiocciola; mq 183 lordi oltre mq 54 sottonegozio. Immobile libero. Classe energetica G.

Presenti difformità da sanare.

Prezzo base Euro 77.598,63

Offerta minima Euro 58.198,97

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 08/01/2019 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25. Informazioni presso delegato tel. 0881.722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BICCARI

STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Fall. 13/11

Curatore: Prof. Romeo Fanelli

Vendita senza incanto con GARA SINCRONA MISTA il giorno 08 gennaio 2019 ore 16.30 presso studio in Lucera, via Pietro Giannone 3. Lotto 1: in Biccari, contrada Sterparo Mascia, stabilimento industriale comprendente capannoni mq 6482, palazzina uffici mq 480 su due piani, tettoia con vasca mq 440, cabina Enel mq 90, area viabilità mq 8510, area verde mq 20.952 ed aree esterne mq 1857, e terreni fg 35 p.lle 92-91-144. Prezzo base Euro 363.526,44. Offerta minima Euro 272.644,83. Presentazione offerte analogiche presso studio del curatore; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso curatore tel. 0881.540833-0881.549642, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



TROIA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 409/13

Avv. Maria Assunta Di Giovine

Vendita senza incanto 10 gennaio 2019 ore 18.00 presso studio in Lucera, via dei Giardini 17.

Lotto 1: in Troia, Viale Kennedy 28, albergo e/o pensione al primo e secondo piano di mq 470 complessivi, compreso piccolo terrazzino di mq 16,50 e 15 balconi di mq 49.

Manca attestazione di prestazione energetica.

Prezzo base Euro 320.000,00.

Offerta minima Euro 240.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 9/01/2019 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.548759, 368.7176243, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

CASALVECCHIO DI PUGLIA

IMMOBILI COMMERCIALI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento 5/10

Curatore: Dr. Vincenzo Tosiani

Vendita senza incanto 10 gennaio 2019 ore 11.00 presso studio in San Paolo di Civitate, via Zuppetta n. 88.

Lotto 1: in Casalvecchio di Puglia, Contrada Santa Lucia n. 17: - appartamento piano terra di mq 104,40; - locale commerciale e ufficio piano terra di mq 198,15. Presenti beni mobili. - Locale deposito piano terra di mq 63,55. - locale pesa a ponte e cabina elettrica piano terra di mq 8,90. - terreno artigianale di mq 1550, fg 27, p.la 263, sub 8. - terreno di mq 725, fg 27, p.la 265-274-277-279-304-305-326-307. - capannone industriale con deposito di mq 376 lordi. Presenti beni mobili pertinenti al capannone. - capannone deposito e tramogge di scarico con beni mobili pertinenti. - impianto di stoccaggio dotato di 5 silos, pedana a ribalta e locale cabina oltre impianto di aspirazione, mq 254 con beni mobili. - muro di recinzione dell'intera struttura industriale di mq 259 con due cancelli scorrevoli.

Prezzo base Euro 1.027.334,27

Offerta minima Euro 770.500,70

Lotto 2: in Casalvecchio di Puglia, Contrada Santa Lucia, terreno artigianale di mq 14.378, fg 27, p.la 7, seminativo; - struttura dell'impianto produttivo per la commercializzazione dei prodotti agricoli, in corso di costruzione su ha 1.43.70; - impianto di stoccaggio, in corso di costruzione su terreno di ha 1.43.70.

Prezzo base Euro 954.605,25

Offerta minima Euro 719.328,94

Lotto 3: macchina cernitrice defogliatrice a secco di olive con annesso silos di carico; rimorchio a tre assi per camion in disuso e in cattivo stato di manutenzione.

Prezzo base Euro 3.506,25
Offerta minima Euro 2.629,69
Depositare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita: quelle telematiche mediante accesso al PVP, quelle analogiche presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0882.551264, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**AGRITURISMO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 331/13 riunita a 345/13**

Avv. Bartolomeo Dell'Orco
Vendita senza incanto 09 gennaio 2019 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.
Lotto 1: in Cerignola, contrada La Riserva, complesso di fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole con annessi due piccoli appartamenti per alloggi del personale, attualmente destinato ad agriturismo. Pertinenziale area scoperta di mq 2.885,09 adibita a verde privato.
Appezamenti di terreno uso agricolo destinati a servizio del complesso turistico al cui interno è stato realizzato un maneggio con relativa scuderia.
Immobili occupati dal debitore.
Prezzo base Euro 181.425,00
Offerta minima Euro 136.069,00
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B (tel. 0881/752291). Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/635808, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno | Immobile agricolo**FOGGIA****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 297/14

Avv. Franco Buonasorte
Vendita telematica senza incanto con modalità sincrona mista il 9 gennaio 2019 ore 16.30 presso studio in Foggia, Via A. Volta, 1
Lotto 2: in agro di Foggia, località SS Apostoli, terreno di natura agricola di ha 2.15.89; fg 45, p.la 276 seminativo.
Prezzo base Euro 75.600,00
Offerta minima Euro 56.700,00
Lotto 3: in agro di Foggia, località SS Apostoli, terreno di ha 6.34.00; fg 45, p.lle 330-196 seminativo.
Prezzo base Euro 222.900,00
Offerta minima Euro 167.175,00
Custode: Avv. Franco Buonasorte tel. 0881/773026
Offerte analogiche presso lo studio del delegato in Foggia, via Volta n. 1. Offerte telematiche accedendo al PVP oppure al Portale del gestore della vendita telematica.
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881/773026, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ISCHITELLA**FONDI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fall. 8/00

Curatore: Prof. Romeo Fanelli
Vendita senza incanto 08 gennaio 2019 ore 17.30 presso studio in Lucera, via Pietro Giannone n. 3. Fondi in Ischitella
Lotto 1: località Cicasole, uliveto ha 1.21.14, fg 13, p.lle 175-176-359. Prezzo base Euro 5.635,50. Offerta minima Euro 4.226,62. Lotto 2: località Strada delle Coppe, seminativo arborato fg 18, p.la 51 ci. 3-a.33.14 con fabbricato diruto. Prezzo base Euro 433,55. Offerta minima Euro 325,16. Lotto 3: località Ponte Nuovo, uliveto fg 22, p.la 3 a. 67.47. Prezzo base Euro 3.973,75. Offerta minima Euro 2.980,31. Lotto 4: località Ponte Nuovo, uliveto fg 22, p.la 6, a.35.90. Prezzo base Euro 3.251,25. Offerta minima Euro 2.438,43. Informazioni presso curatore tel. 0881.540833-0881.549642, 800630663; www.tribunale.foggia.it, www.asteannunci.it.

ROCCHETTA SANT'ANTONIO-CANDELA**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 26/09

Notaio Daniela Trinastich
Vendita senza incanto 21 novembre 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.
Lotto 1: in Rocchetta Sant'Antonio, Località Spineto, fondo agricolo ha 14.09.97; fg 1, p.lle 32-51-52-53-54-61. Occupato da debitore. Trascritto atto di costi-

tuzione di diritto di superficie a favore di terzi.
Grava vincolo di indivisibilità.
Prezzo base Euro 140.800,00.
Offerta minima Euro 105.600,00.
Lotto 2: in Rocchetta Sant'Antonio, Località Spineto, fondo agricolo ha 01.24.28; fg 1, p.lle 7-56.
Occupato da debitore. Grava vincolo di indivisibilità.
Prezzo base Euro 16.000,00.
Offerta minima Euro 12.000,00.
Lotto 3: in Candela, Località Giancamillo, fondo agricolo ha 6.60.60; fg 21, p.la 5. Occupato da debitore.
Prezzo base Euro 64.000,00.
Offerta minima Euro 48.000,00.
Lotto 4: in Candela, Località Giancamillo, fondo agricolo ha 2.51.99; fg 16, p.lle 66-71.
Occupato da debitore. Grava vincolo di indivisibilità.
Prezzo base Euro 28.800,00.
Offerta minima Euro 21.600,00.
Lotto 5: in Candela, Località Giancamillo, fondo agricolo ha 1.22.49; fg 24, p.lle 5-25.
Occupato da debitore. Grava vincolo di indivisibilità.
Prezzo base Euro 16.000,00.
Offerta minima Euro 12.000,00.
Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 384/13

Avv. Franco Buonasorte
Vendita senza incanto 09 gennaio 2019 ore 16.00 presso studio in Foggia via A. Volta n. 1.
Lotto 2: in agro di Trinitapoli, contrada Cassaniello, terreno ha 1.35.10; fg 94, p.lle 74-171-172.
Prezzo base Euro 37.968,75
Offerta minima Euro 28.476,56
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.
Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

**MOLISE**

Isernia



Tribunale di
ISERNIA

Abitazione | Accessorio**VASTOGIRARDI****APPARTAMENTO-AUTORIMESSE-MONOLOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 105/2013

Tribunale di Isernia
G.E. Dott. Emiliano Vassallo
Professionista Delegato Avv. Romolo Barbieri

Lotto Unico: Comune di Vastogirardi (IS) Via Roma. Fabbricato ubicato nel centro storico del Comune di Vastogirardi e disposto su tre livelli e costituito da tre unità abitative. Al piano terra: area scoperta, garage ed un appartamento; al piano primo: atrio ed un appartamento; al piano secondo: un monolocale (sottotetto) ad uso residenziale. Piena proprietà di - garage. Superficie lorda 24 mq. - appartamento. L'appartamento è composto da cucina e soggiorno con caminetto, una camera, due bagni, ripostiglio, corridoio e disimpegni. Superficie lorda 91 mq. - appartamento. L'appartamento è composto da cucina e soggiorno con caminetto, due camere, una cameretta, tre bagni, corridoio e disimpegno. Superficie lorda 116 mq. - monolocale (sottotetto). Il monolocale è composto da un locale uso cucina e soggiorno e da un bagno. L'unità abitativa si presenta comple-

tamente allo stato grezzo. Superficie lorda 43,20 mq. Vendita senza incanto il 14/12/2018 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Romolo Barbieri in Isernia, Via San Giovanni Berta n. 199. Prezzo Base Euro 42.187,29; Rialzo minimo Euro 843,74; Offerta minima Euro 31.641,00.
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del 13/12/2018 presso lo studio del professionista delegato Avv. Romolo Barbieri in Isernia, Via Giovanni Berta n. 199. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Romolo Barbieri in Isernia, Via Giovanni Berta n. 199 (Tel/Fax 0865/451745); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet www.asteannunci.it o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
 - 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
 - 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.
- Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet www.asteannunci.it e www.tribunale.catanzaro.giustizia.it e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 149/2017

R.G.E. G.E. Dott.ssa Song Damiani LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via V. Ciaccio n. 40, abitazione di tipo economico, piano terra, costituita da soggiorno, corridoio, stanza da letto, wc, cucina e da un cortile di pertinenza di ca mq 10; al fg. 47 p.la 93 sub 1 cat. A3, sup. catastale mq 59. Prezzo base: Euro 37.350,00. Offerta minima Euro 28.012,50. Rilancio minimo: 5% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 18.12.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro Via Milelli n. 34. Professionista delegato e Custode Avv. Pierpaolo Greco tel. 0961741687 cell. 3475534859.

CATANZARO

VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 38/2009 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia. LOTTO UNICO: in Catanzaro, piena proprietà di una villa singola ad un solo piano fuori terra, con area a corte e pertinenze, composta da ingresso, cucina - soggiorno, 3 camere da letto, 2 bagni e ripostiglio, per sup. lorda coperta di mq 187 ca, oltre ad un'area porticata antistante la cucina di mq 35 ca. Entrostanti al terreno su cui è stata realizzata la villa singola insistono due fabbricati, pertinenze dell'abitazione, uno adibito a box auto (sup. lorda coperta mq. 27 ca con adiacente tettoia di mq. 17) e l'altro locale cantina - deposito (sup. lorda coperta mq. 104). La superficie scoperta del terreno pignorato è così divisa: mq. 650 ca adibiti a corte dell'abitazione; mq. 2.2420 ca coltivati a frutteto - agrumeto - ortaggi; la residua parte di mq. 430 ca è occupata da viabilità verso le proprietà limitrofe. Villa in CF al fg. 83, mappale 190; terreno al CT al fg. 83, mappale 861. Prezzo base: Euro 72.971,25. Offerta minima: Euro 54.730,00. **Vendita telematica sincrona mista** senza incanto 21.12.2018 ore 16.00, presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa tel. 0961743951 - Cell. 339/8129258.

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 235/2014

G.E. Song Damiani LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), Via Saul Greco 7, proprietà superficaria 500/1000 relativamente ad immobile facente parte di un edificio a schiera denominato "Residence Euro 92". L'edificio si compone di tre livelli così suddivisi: - piano seminterrato (pertinenza di servizio) composto da garage, una camera e bagno, mq 63,6; - piano terra rialzato (residenziale) di mq 70, composto da cucina, bagno, soggiorno/salotto e disimpegno, con annesso giardino (mq 126,38) e portico (mq 15,35); - piano primo (residenziale) composto da due camere da letto, bagno, disimpegno, terrazzino e locale pluriuso, mq 60. Prezzo base Euro 71.062,50. Offerta minima Euro 53.296,87. Rilancio minimo 5% del prezzo base. **Vendita telematica sincrona mista** senza incanto 10/01/2019 ore 16:45 avanti al delegato presso la Sala d'asta in Catanzaro, via F. Aciri. 16/A. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961743219

CROPANI MARINA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 181/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani LOTTO UNICO: in Cropani Marina (CZ), Piazza Matteotti n. 11, unità immobiliare: al fg. 29, p.la 31, sub. 1101, cat. C/2, cl. 2, cons. 43 mq, piano T; sub. 1102, cat. A/10, cl. U, cons. 3,5 vani, piano T; sub. 1103, cat. A/3, cl. 1, cons. 6 vani, piano 1-2. Prezzo base: Euro 254.160,00. Offerta minima Euro 190.620,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 09.01.2019 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Piazza Stocco n. 5. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Armando D'Elia tel. 0961023620 cell. 3470813274.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ARGUSTO

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 101/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani LOTTO UNICO: in Argusto (CZ), Località Fontana, piena proprietà di: 1. Appartamento di 5,5 vani catastali al piano terra con annessa corte di pertinenza esclusiva, al fg. 6 p.la 235 sub 1 cat. A/3 cl. 2, sup. catastale mq 93 escluse arre esterne 89 mq. 2. Terreno con sovrastante fabbricato in corso di costruzione, al fg. 6 p.la 592 p.t. cat. F3 (originario fg. 5 p.la 472). Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.350,00. Vendita senza incanto 21.12.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via A. De Gasperi 48. Professionista Delegato e Custode giudiziario Avv. Luca De Munda tel. 0961792189 - 3333158068.

GIMIGLIANO

TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 132/2009 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia In Gimigliano (CZ): LOTTO 1: immobili per mq totali 14.320 adibiti a castagneto da frutto, al fg. 20, p.lle 422, 156, 425; immobile di vani 4,5 al piano terra, al fg. 20, p.la 413, cat. A/4; immobile al piano terra, al fg. 20 p.la 425 cat. D/1. LOTTO 2: immobili per mq totali 29.157

adibiti a castagneto da frutto e bosco ceduo, al fg. 20, p.lle 426, 171, 201, 253; immobile di mq 180 comprensivo di corte, al fg. 20 p.la 166; immobile di vani 5,5 al piano terra, al fg. 20 p.la 406 cat. A/4. Prezzi base: Lotto 1 Euro 453.897,00, Lotto 2 Euro 85.904,56. Rilancio minimo: Euro 5.000,00 lotto 1 ed Euro 2.000,00 lotto 2. Vendita senza incanto 31.01.2019 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Milano n. 9. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberto Colica tel. 0961741784.

SAN PIETRO APOSTOLO**FABBRICATO CON AREA CORTILITIVA E TERRENO ANNESSO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 101/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani. LOTTO 1: In San Pietro Apostolo (CZ), loc. Destre, unità immobiliare adibita ad abitazione e cantine, con area cortiliva e terreno annesso (ricadente in Zona "E" Agricola). Il fabbricato è composto da 3 piani f.t. (p.t. adibito a cantine, piano 1 e 2 ad abitazione), sup. coperta lorda di mq 183,00, oltre a mq 14 ca di balconi; al CF fg. 5, mappali 631 e 882 sub 1, al CT fg. 5, part. 168. Prezzo base: Euro 40.320,00. Offerta minima: Euro 30.340,00. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. **Vendita telematica sincrona mista** senza incanto 28.12.2018 ore 10.00, avanti al delegato presso la Sala d'asta in Catanzaro, via F. Acri. 16/A. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Mario Salvatore Ciciarello, tel. 0961727638 cell. 3939979485.

SOVERATO - SANT'ANDREA APOSTOLO**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 71/2013 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani In Soverato (CZ), Viale Magna Grecia n. 30: LOTTO 4: piena proprietà di

appartamento, p. primo, al fg. 13, p.la 266, sub. 4, cat. A/2, cl. 2, cons. 6,5 vani. LOTTO 5: piena proprietà di appartamento, p. secondo, al fg. 13, p.la 266, sub. 6, cat. A/2, cl. 2, cons. 6,5 vani. LOTTO 8: piena proprietà di appartamento, p. quinto, al fg. 13, p.la 266, sub. 14, cat. A/2, cl. 3, cons. 6 vani. In Sant'Andrea Apostolo dello Ionio: LOTTO 14: piena proprietà di terreno al fg. 23, p.la 344, uliveto cl. 2 sup. mq 6.952. L'area fa parte di un piano di lottizzazione per la realizzazione di un centro residenziale comm.le. Prezzi base: Lotto 4 Euro 179.000,00; Lotto 5 Euro 179.000,00; Lotto 8 Euro 179.000,00; Lotto 14 Euro 261.000,00. Offerte minime: Lotto 4 Euro 135.000,00; Lotto 5 Euro 135.000,00; Lotto 8 Euro 135.000,00; Lotto 14 Euro 195.750,00. Aumento minimo pari al 2% del prezzo base. **Vendita telematica sincrona mista** senza incanto 22/01/2019 ore 16:00 avanti al professionista Avv. Cesare De Luca presso la Sala d'asta in Catanzaro, via F. Acri. 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca tel. 096162861.

Immobilie comm.le|ind.le**SETTINGIANO****FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 138/2016**

G.E. Gioia Giovanna LOTTO 1: in Settingiano (CZ) località Torre Crosta 34, piena proprietà di fabbricato ad uso commerciale-negoziario con annessa area di corte; al fg. 4 p.la 433 sub 2 cat. A/2 vani 8 mq 398. Prezzo base Euro 212.520,00. Offerta minima Euro 159.390,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 08/01/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via S. Maria 21. Professionista Delegato e Custode giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****SELLIA MARINA****FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 747/1993

G.D. Damiani Song In Sellia Marina, Località La Petrija: LOTTO 1: fabbricati denominati A-A1 in corso di costruzione, in C.F. cat. F/3 prima porzione, seconda porzione e terza porzione. Prezzo base Euro 54.124,22. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: fabbricati denominati C-C1 in corso di costruzione, prima porzione, seconda porzione terza porzione. Prezzo base Euro 8.797,90. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 4: terreni ricadente in zona TUM. Prezzo base Euro 81.220,13. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 09:30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore fallimentare Dott. De Lorenzo Massimo tel. 0961728062

www.asteannunci.it



**Tribunale di
CASTROVILLARI**

Abitazione|Accessorio**ROSETO CAPA SPULICO -
ROCCA IMPERIALE****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 83/2009

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco Professionista Delegato Dott. Angelo Alfredo Chidichimo

LOTTO 1: sito in Roseto Capo Spulico (CS) Via Campania snc - Appartamento di tipo civile di 76 mq. e di 4,5 vani, posto al piano terra, oltre annesso corti di pertinenza, graffiato con le annesso corti di pertinenza p.lle 987 sub 17 e sub 24.

LOTTO 2: sito in Rocca Imperiale (CS) Via Michele Bianchi 44 - Appartamento di tipo civile di 32 mq. e di 2 vani, posto al piano terra.

Vendita senza incanto il 13/12/2018 ore 11.00 presso lo studio del Dott. Angelo Alfredo Chidichimo, Corso Luigi Saraceni 97 - Castrovillari (CS).
LOTTO 1: Prezzo Base Euro 18.984,37; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 14.238,28.

LOTTO 2: Prezzo Base Euro 5.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00; offerta minima pari a Euro 3.796,87.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio del Dott. Angelo Alfredo Chidichimo, Corso Luigi Saraceni 97 - Castrovillari (CS).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Angelo Alfredo Chidichimo (tel. 0981/489001 - cel. 347/5214177) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
 - in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
 - In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà

essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 8) E' possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doaction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 262/2013 R.G.E.

Tribunale di Cosenza - G.E. Dott. Giorgio Previte
 Professionista Delegato Avv. Valentina Di Maro
LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Corso Bernardino Telesio 16, piena proprietà 1/1 di: **ABITAZIONE** ubicata al piano secondo e terzo di un fabbricato d'epoca sito nel centro storico, composta da due bagni, quattro stanze da letto, due soggiorni, studio, ingresso, corridoio, scala interna, cucina-pranzo e due ripostigli oltre sottotetto parzialmente utilizzabile posto al piano terzo. Impianti non a norma. Infissi in ottimo stato. Necessità di interventi manutentivi e parziale ristrutturazione. Superficie lorda mq 320 al piano 2 e mq 64 al piano 3. Occupata dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 199.091,25. Offerta minima: Euro 149.318,43. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/02/2019 ore 15:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15:15. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Repaci 39A. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984429773 - 3394578890, e-mail: valentinadimarco@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite

Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 10/2014 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
 G.E. Dott. Giorgio Previte - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Sicilia
LOTTO 1 - in Cosenza (CS), Via Zupi, con accesso da Via Bachelet, piena proprietà 1/1 di: Locale interrato ""BOX-GARAGES"" posto al piano interrato di un fabbricato detto ""Palazzo Lucchetta"" di più ampie dimensioni, consistenza mq 120, superficie catastale mq 135. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 70.200,00. Offerta minima: Euro 52.650,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/03/2019 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera 127. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438389 - 3286112218, PEC: francescosicilia@pec.giuffre.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 233/2015 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco D'Orrico
LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Riccardo Misasi 80 già Via Roma, piena proprietà 1/1 di: **APPARTAMENTO**, completamente rifinito, posto al sesto e settimo piano di un fabbricato, superficie calpestabile complessiva mq 182,10 di cui mq 82,25 porzione appartamento al sesto piano, mq 11,30 balconi al sesto piano, mq 55,25 porzione appartamento al settimo piano e mq 32,30 terrazza al settimo piano. Occupato dai debitori. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 112.306,00. Offerta minima: Euro 84.229,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/02/2019 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 11:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale Mancini Pal. Falbo e La Neve. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098431126 - 3498404868, PEC: marcodorrico@pec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

ABITAZIONE - SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 267/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Dott. Marco Ponti

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Acri (CS), Via Viola, oggi Via Beato Angelo 57:

LOTTO 1 - Immobile adibito a civile ABITAZIONE ubicato al terzo piano di uno stabile, costituito da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, corridoio, studio, due camere, due bagni. Superficie commerciale mq 120,52. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 56.227,00. Offerta minima: Euro 42.170,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 2 - Immobile costituito da SOFFITTA sita al quarto piano di uno stabile, superficie commerciale mq 8. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 1.148,00. Offerta minima: Euro 861,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/03/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10:30. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via C. Mortati 4. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841810685, PEC: marcoponti@arubapec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 300/2010 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sandro De Giuseppe

LOTTO UNICO - in Carolei (CS), Via Manzoni, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO posto al piano primo di fabbricato con struttura portante in cemento armato, costituito da ingresso, tre camere da letto, due bagni, soggiorno, cucina, studio e ripostiglio. Superficie netta mq 159,22 (lorda mq 200,27) oltre 3 balconi con superficie complessiva pari a mq 23,48. Occupato dal debitore esecutato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 82.636,50. Offerta minima: Euro 61.977,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/02/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via dei Mille 46/A. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984394374 - 3283612656, sito www.garavirtuale.it

del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX TRENTA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 317/2013 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Avv. Luca Trimboli

LOTTO UNICO: in Casali del Manco ex Comune di Trenta (CS), Piazza Emidio Feraco 1-3, catastalmente Via Vittorio Veneto, piena proprietà 1/1 di: ABITAZIONE facente parte di un più ampio fabbricato costituita da cinque stanze e due bagni al piano primo e da una stanza, cantinola e box al piano terra, per una superficie commerciale di mq 283,30 circa. Immobile occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 92.191,00. Offerta minima: Euro 69.143,25. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/02/2019 ore 15:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15:15. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via G. Minzoni 10. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984394370 - 3388200909, PEC: luca.trimboli@avvocaticosenza.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTIGLIONE COSENTINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 61/2014 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Ponti

LOTTO UNICO - in Castiglione Cosentino (CS), Via

della Costituzione 33 ex Contrada Capitano 29, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO uso abitazione al piano secondo, composto da tre vani, saloncino con angolo cottura/cucina, corridoio, stanza da letto matrimoniale, seconda stanza da letto, bagno e piccolo locale di servizio/lavanderia, balcone. Attualmente occupato in virtù di contratto di locazione di natura transitoria. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 55.573,00. Offerta minima: Euro 41.680,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/03/2019 ore 9:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 9:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via C. Mortati 4. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841810685, PEC: marcoponti@arubapec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 16/2008 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Zinno

LOTTO UNICO - in Castrolibero (CS), Via Milano 26, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO di civile abitazione di superficie commerciale, al lordo delle murature, di mq 160,75, così composto: pranzo-soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, terrazzo perimetrale di mq 57. Superficie utile mq 138,70 circa. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 65.520,00. Offerta minima: Euro 49.140,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2019 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15:00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale Giacomo Mancini 132. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984413745, PEC: mariazinno@odcec.cs.legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 211/1999 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Leucio Gissona
LOTTO UNICO - in Castrolibero (CS), Via Fontana La Pietra, piena proprietà 1/1 di: LOCALE MAGAZZINO posto al piano primo sottostrada, superficie commerciale mq 752 circa, con annesso vano scala (non comunicante al piano superiore), categoria in corso di costruzione. Il bene dovrà essere frazionato catastalmente a cura e spese dell'aggiudicatario. Privo del Certificato di Agibilità, presenta abusi edilizi sanabili le cui spese presunte occorrenti per la sanatoria sono state decurtate dal valore di stima. Libero e nella disponibilità del custode giudiziario. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 89.044,00. Offerta minima: Euro 66.783,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2019 ore 16:15 presso la sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Apertura buste ore 16:15. Presentazione offerte analogiche: c/o l'Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 257/2014 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Vittorio Piro
LOTTO UNICO - in Castrolibero (CS), Contrada Ortomatera, Via Cavalcanti 94, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO ad uso civile abitazione posto al piano terra e composto da: cucina, soggiorno/pranzo, tre camere da letto e bagno (superficie catastale mq 114). Fabbricato sprovvisto di certificato di agibilità. Abusi meglio descritti nella relazione peritale (errori di rappresentazione sulla planimetria, tettoia

esterna in profilati di metallo circa 9 mq non dichiarata, ecc.) sanabili entro 120 gg dalla notifica del decreto di trasferimento. Occupato dai debitori. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 53.000,00. Offerta minima: Euro 39.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/03/2019 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via Trieste 3. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984934726, PEC: vittoriopiro@odcec.cs.legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 80/2012 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott. Giorgio Previte
Professionista Delegato Dott. Antonio Tancredi
LOTTO UNICO - in Cerisano (CS), Via Castagna dei Monaci, piena proprietà 1/1 di: FABBRICATO con struttura in cemento armato, categoria abitazione A/2, che si sviluppa su due livelli fuori terra ed uno seminterrato adibito a magazzino con CORTE esclusiva. Occupato dal debitore che ne detiene la custodia. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 59.578,84. Offerta minima: Euro 44.684,13. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base.
Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/03/2019 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 11:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via R. Misasi 129. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841902905, e-mail: antonellotancredi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

FABBRICATO - APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 165/1994 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Aida Maria Francesca Longo
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Marano Marchesato (CS):
LOTTO 1 - Via Piano 57, FABBRICATO costituito da piano terra, piano primo e piano secondo-soffitta, collegati da scala interna. Superficie commerciale complessiva mq 123 circa. Prezzo base: Euro 4.700,00. Offerta minima: Euro 3.525,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.
LOTTO 2 - Via Piano 1, APPARTAMENTO al piano primo costituito da sette vani ed accessori. Superficie commerciale complessiva mq 199 circa, con CORTE esclusiva recintata di mq 628 circa, qualità sem. irr. arb., superficie mq 670. Prezzo base: Euro 44.878,00. Offerta minima: Euro 33.658,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/02/2019 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15:00.
Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale Giacomo Mancini 156.
Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3924835447, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 155/2007 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Stefania Lanzillotti
LOTTO UNICO - in Marano Principato (CS), Via Canali 20, piena proprietà 1/1 di: FABBRICATO UNIFAMILIARE di tre piani fuori terra con annessa CORTE circostante, costituito da: piano terra con ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, salotto-pranzo, studio e

bagno, sup. comm.le totale mq 250 ca, circondato da patio esterno pavimentato di mq 254 ca; primo piano con 3 vani letto, 2 vani bagno, sup. comm.le totale mq 119 ca, oltre terrazza di mq 13 ca; piano secondo-soffitta con vano letto, vano multiuso, bagno, ripostiglio per mq 93 ca, oltre terrazzo coperto di mq 22 ca. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 323.200,00. Offerta minima: Euro 242.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12.03.2019 ore 13:00 presso la sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Apertura buste ore 16:15. Presentazione offerte analogiche: c/o l'Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO - LOCALE SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 279/2014 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Avv. Federica Pastore LOTTO UNICO - in Mendicino (CS), Via Socrate 3, ex Via Candelisi, in un edificio appartenente ad un complesso residenziale formato da due palazzine con annesso cortile condominiale, piena proprietà 1/1 di: 1. APPARTAMENTO per civile abitazione al p. terzo, composto da ingresso con atrio, soggiorno, cucina, bagno, camera da letto con ampio terrazzo, ripostiglio. Sup. catastale mq 90, sup. calpestabile mq 65,90 al netto tramezzi divisorii. 2. LOCALE SOFFITTA al piano quarto alla quale si accede attraverso una scala interna dalla camera da letto. Sup. catastale mq 34, sup. calpestabile mq 26. Occupati dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 54.083,58. Offerta minima: Euro 40.562,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2019 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via G. Brodolini 9.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984846270 - 3280373589, PEC: avv.federicapastore@pec.giuffre.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO - CASTROLIBERO

VILLINO CON GARAGE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 179/2013 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Gargano

LOTTO 1 - in Mendicino (CS), Via Verdi 15, piena proprietà 1/1 di: VILLINO costituente porzione di villetta bifamiliare, costituito al piano terra da ingresso, cucina, due stanze, bagno, locale lavanderia e scala che conduce al piano superiore; al piano primo da tre camere da letto, due bagni e scala che conduce al locale soffitta, comprensivo di bagno oltre CORTE circostante. Superficie commerciale mq 216. Occupato. Prezzo base: Euro 97.787,40. Offerta minima: Euro 73.340,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - in Castrolibero (CS), Via Cimbrì 17, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO al piano quarto, interno 8, costituito da mansarda con superficie commerciale di mq 123 divisa in ingresso, corridoio, quattro stanze e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 47.000,92. Offerta minima: Euro 35.250,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/02/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10:00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale Falcone 182.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398040905, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO CON SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 236/2015 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato Avv. Enrico Fiertler

LOTTO UNICO - in Montalto Uffugo (CS), località Taverna, Via Perugia, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO sito al primo piano con annessa porzione di SOFFITTA al piano terzo-sottotetto, facenti parte di un fabbricato plurifamiliare del tipo a schiera, nella zona periferica del forte centro abitato della Località Taverna e distante circa 1,3 km dall'importante svincolo dell'Autostrada A2 (SA-RC), uscita di Montalto Uffugo-Rose, vani 6,5, totale superficie catastale mq 102. Allo stato attuale occupato dagli attuali proprietari. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 97.920,00. Offerta minima: Euro 73.440,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/03/2019 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 11:00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Francesco Acri 3.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984790061, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 158/2014 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Spaccarotella

LOTTO UNICO - in Montalto Uffugo (CS), Via S. Rita, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO al piano secondo di un fabbricato a tre piani oltre seminterrato e sottotetto, recintato da ampia corte comune, dotato di due ingressi e composto da ampio soggiorno-sala da pranzo, locale cucina, locale studio, tre camere da letto, due bagni, locale lavanderia, ripostiglio, corridoio e sei terrazze coperte. Superficie lorda

mq 211,14 oltre mq 42,88 per le sei terrazze. BOX AUTO della superficie lorda di mq 36 al piano seminterrato cui si accede sia dal cortile esterno che dal vano scala interno, dotato di un punto luce e di un punto acqua. Occupati dal debitore che corrisponde indennità mensile di occupazione temporanea. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 78.780,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/03/2019 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 11:00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 114.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984021622, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteanunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PEDIVIGLIANO

PORZIONI DI VILLA IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Proc. n. 59/2013 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcello Nisticò

Piena proprietà 1/1 di porzioni di edificio villa isolata in Pedivigliano (CS), Via Bruno Gagliano snc: LOTTO 1 - ABITAZIONE, categoria catastale F3, superficie commerciale mq 189. Prezzo base: Euro 32.480,00. Offerta minima: Euro 24.360,00.

LOTTO 2 - ABITAZIONE, categoria catastale F3, superficie commerciale mq 199. Prezzo base: Euro 34.272,00. Offerta minima: Euro 25.704,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/02/2019 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Veterani dello Sport snc. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433628 - 335425866, e-mail: avv.marcellonistico@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteanunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

MANSARDA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Proc. n. 175/2015 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Stefano Camilleri

LOTTO UNICO - in Rende (CS), Via Tevere 14, piena proprietà 1/1 di: Unità immobiliare (MANSARDA) posta al settimo piano, interno 1, scala A, composta da salone, cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Superficie commerciale mq 93,92 circa. Conforme ai titoli abilitativi rilasciati dal competente comune; dichiarazione di agibilità rilasciata in data 16 luglio 2004, prot. n. 466. Il cespite è sprovvisto di attestato di prestazione energetica. Risulta libero e nella disponibilità del custode giudiziario. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 81.855,00. Offerta minima: Euro 61.392,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/03/2019 ore 12:30 presso la sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Apertura buste ore 12:30.

Presentazione offerte analogiche: c/o l'Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteanunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Proc. n. 170/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott. Giorgio Previte
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Adelaide Arcuri

LOTTO UNICO - in Roggiano Gravina (CS), Via Anna Frank 13, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO posto al piano secondo fuori terra di un fabbricato con due piani f.t. e seminterrato, superficie lorda mq 89,57, costituito da due stanze da letto, ingresso-

soggiorno, piccolo corridoio, cucina, bagno e balcone. Superficie commerciale appartamento mq 85,80, balcone mq 7,54. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 32.123,00. Offerta minima: Euro 24.093,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10:00.

Presentazione offerte analogiche: c/o la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984790311 - 3337848152, PEC: avvadelaidearcuri@pec.giuffre.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteanunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Proc. n. 95/2012 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Ponti

LOTTO UNICO - in Roggiano Gravina (CS), Via degli Oleandri, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO ubicato al piano terzo di un fabbricato a quattro piani fuori terra, composto da 4,5 vani catastali, superficie commerciale mq 102. Attualmente l'immobile è libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 30.160,00. Offerta minima: Euro 22.620,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/03/2019 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15:00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via C. Mortati 4. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841810685, PEC: marcoponti@arubapec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteanunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SANTO STEFANO DI ROGLIANO**NUDA PROPRIETA' DI ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 207/2013 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Avv. Maria Agovino

LOTTO UNICO - in Santo Stefano di Rogliano (CS), Via Panoramica 2, zona centrale, nuda proprietà 1/1 di: ABITAZIONE al piano terra, consistenza 6,5 vani, cat. A/7. Occupata dagli usufruttuari. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 25.148,56. Offerta minima: Euro 18.861,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2019 ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15:30.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Torino 34. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984392929, PEC: avvmariaagovino@pec.giuffre.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

ACRI**APPARTAMENTO - LOCALI ARTIGIANALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 124/2010 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcello Nisticò

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in un fabbricato in Acri (CS), Contrada Settarie:

LOTTO 1 - APPARTAMENTO posto al piano primo composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere da letto, 2 bagni e balcone. Superficie commerciale mq 152. Prezzo base: Euro 49.176,00. Offerta minima: Euro 36.882,00.

LOTTO 2 - LOCALE ""A"" cat. C/3 posto al piano terra, composto da n. 2 aree lavorazione, n. 2 aree vendita, n. 2 depositi e area stoccaggio oltre piccolo servizio igienico. Superficie complessiva mq 194 circa. Prezzo base: Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00.

LOTTO 3 - LOCALE ""B"" cat. C/3 posto al piano terra di fabbricato per civile abitazione, mq 80.

Prezzo base: Euro 14.400,00. Offerta minima: Euro 10.800,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/03/2019 ore 10:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10:15.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Veterani dello Sport snc.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433628 - 335425866, e-mail: avv.marcellonistitico@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**NEGOZI - ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 256/2010 + 25/2011 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Carelli

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in San Marco Argentano (CS):

LOTTO 1 - Via Negroni 86, LOCALE (NEGOZI e BOTTEGHE) ubicato al piano terra, consistenza mq 284. Al momento occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base: Euro 89.339,14. Offerta minima: Euro 67.004,35.

LOTTO 2 - Via Negroni 86, ABITAZIONE di tipo civile ubicata al piano primo, consistenza 6,5 vani, superficie mq 173. Al momento occupata dal debitore esecutato. Prezzo base: Euro 37.023,78. Offerta minima: Euro 27.767,83.

LOTTO 3 - Località Facicchio, appezzamento di TERRENO esteso per mq 350, seminativo arborato, classe 1. Prezzo base: Euro 220,38. Offerta minima: Euro 165,28.

LOTTO 4 - Località Facicchio, appezzamento di TERRENO esteso per mq 2.535, seminativo, classe 2. Prezzo base: Euro 1.383,35. Offerta minima: Euro 1.037,51.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13.03.2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10:00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Crati 2.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984395433 - 3291641165, PEC: paolocarelli@pec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

APRIGLIANO**APPARTAMENTO - LOCALE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 101/2011 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Dott. Luca Reali

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Aprigliano (CS):

LOTTO 1 - Via C. Calvelli, APPARTAMENTO al piano secondo, consistenza mq 156, interamente abusivo, costituito da: ingresso, corridoio, terrazzo coperto e vetrato con funzione di cucina-pranzo, cucina con camino, camera da letto matrimoniale, cameretta, 2 bagni, camera da letto, salotto, ripostiglio con scala di accesso al sottotetto non praticabile, balconi esterni. Prezzo base: Euro 80.450,27. Offerta minima: Euro 60.337,25.

LOTTO 2 - Via C. Calvelli, LOCALE cat. C/6 al piano seminterrato, consistenza mq 177, con lato controterra e tre liberi. Allo stato attuale quasi interamente occupato da centrale telefonica tranne per una minima parte di mq 15,50 separata da un muro in mattoni. Tra i muri divisorii presenta: vano ingresso con portoncino in legno, sala divisa da parete di pannelli di policarbonato e finestre, vano finestrato, piccolo bagno. Prezzo base: Euro 53.620,47. Offerta minima: Euro 40.215,35.

LOTTO 3 - Località Cona di Guarno, TERRENO di consistenza di mq 230, forma irregolare non in piano, ricadente all'interno di ZTO di tipo B2 (Zona residenziale parzialmente saturata). Altra p.lla di TERRENO di mq 310 ricadente all'interno di ZTO di tipo B2 (Zona residenziale parzialmente saturata, quest'ultima, a determinate condizioni, può essere utilizzata a scopo edificatorio. Prezzo base: Euro 21.600,00. Offerta minima: Euro 16.200,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2019 ore 9:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 9:00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Verdi 82. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3474147541, PEC: lucareali@odcec.cs.legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

GRIMALDI

TERRENO CON FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 21/2005 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio De Buono
LOTTO UNICO - in Grimaldi (CS), Contrada Raia 4, piena proprietà 1/1 di: TERRENO di mq 6.930, seminativo arborato, con annesso agricolo destinato a ricovero per gli animali e pozzo per l'approvvigionamento idrico, coltivato con piante di ulivo ed alberi da frutto, ricadente in zona agricola tipo "E" con entrostante FABBRICATO RURALE composto da due piani f.t. così costituiti: ingresso, cucina e soggiorno al piano terra; due camere da letto dotate di finestre al piano primo; sottotetto non praticabile e non accessibile. La parte nord del fabbricato è accessibile solo dalla corte esterna e ospita due locali, il primo adibito a cucina e magazzino e il secondo con bagno. Occupati. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 17.386,20. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2019 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Piazza M. Luther King 26/S. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984463313 - 3402493467, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



Immobilie comm.le|ind.le

COSENZA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 91/2016 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Aniello Bafaro
LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Viale Alimena 5, piena proprietà 1/1 di: Appartamento adibito ad UFFICI situato in un edificio edificato alla fine degli anni 30, composto da tre livelli: piano primo composto da 6 stanze, 2 bagni, 4 ingressi indipendenti e 4 balconi; piano secondo composto da disimpegno, stanza e bagno con accesso al sottotetto; piano terzo composto da una sola stanza. Superficie totale lorda mq 362 circa. Sprovvisto di certificazione di agibilità. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 381.158,00. Offerta minima: Euro 285.868,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.
Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/03/2019 ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15:30.
Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Alberto Serra 22/A.
Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3387082360, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 82/2008 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott. Giorgio Previte
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Antonio Nicosia
LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Tavolara 3-15, piena proprietà 1/1 di: LOCALE MAGAZZINO sito al piano terra di un fabbricato, superficie lorda mq 275 circa. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 113.700,00. Offerta minima: Euro 85.275,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/03/2019 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Don Silvestro Marano 9. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle

Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481910 - 3533149633, e-mail: dott.antonionicosia@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 272/2010 + 260/2012 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott. Giorgio Previte
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Di Vanna
LOTTO UNICO - in Bisignano (CS), Contrada Guardia di Solima, piena proprietà 1/1 di: IMMOBILE COMMERCIALE della superficie lorda complessiva di circa mq 595 posto al piano terreno di un fabbricato di due piani fuori terra. Attualmente completamente sgombrato e non occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 207.478,07. Offerta minima: Euro 155.608,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.
Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/03/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10:00.
Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Giulia 1.
Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481515 - 3388126899, PEC: avv.divanna@pec.giuffre.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 6/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcello Nisticò
 LOTTO UNICO - in Mangone (CS), località Piano Lago, Zona Industriale, piena proprietà 1/1 di: CAPANNONE INDUSTRIALE con dimensioni esterne di circa ml 40,84 x 30,84 e superficie di circa mq 1.260. Adiacente al corpo di fabbrica si sviluppa un fabbricato per uso UFFICI, su due livelli, di estensione mq 312,60 cadauno. Superficie totale coperta di circa mq 1.572. Altezza compresa tra un minimo di circa 6 m e un massimo di 8,45 m per la zona destinata alle lavorazioni e 2,80 m per l'area destinata a uffici. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
 Prezzo base: Euro 415.000,00. Offerta minima: Euro 311.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/03/2019 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15:00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Veterani dello Sport snc.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433628 - 335425866, e-mail: avv.marcellonistico@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 131/2015 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
 G.E. Dott.ssa Giusi Ianni
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Adriana Bajamonte
 LOTTO UNICO - in Rende (CS), Via Carlo Bilotta snc, piena proprietà 1/1 di: LOCALE MAGAZZINO, piano terra, consistenza catastale mq 41, superficie commerciale mq 45, internamente suddiviso in due spazi adibiti ad ufficio commerciale con annesso servizio igienico. Attualmente locato con regolare contratto di locazione ad uso commerciale non opponibile alla procedura esecutiva e tutt'ora in corso. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
 Prezzo base: Euro 69.903,90. Offerta minima: Euro 52.427,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2019 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura

buste ore 15:00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 114.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 33563003622, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

BISIGNANO

COMPLESSO SERRICOLO USO OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 180/2009 + 127/2010 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
 G.E. Dott. Giorgio Previte
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Sicilia

LOTTO 1 - in Bisignano (CS), località Macchia dei Monaci, piena proprietà 1/1 di: Complesso serricolo ad uso OPIFICIO costituito da una serra e una avanserra. Nel locale avanserra sono compresi locali accessori: centrale termica, centrale idrica, locale BT, uffici e servizi operai, con annesso area di corte. Presente all'esterno serbatoio per GPL, deposito BTZ, pozzo artesiano, cabina ENEL e fossa biologica. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 240.759,12. Offerta minima: Euro 180.569,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/02/2019 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15:00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera 127.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438389 - 3286112218, PEC: francescosicilia@pec.giuffre.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

FABBRICATO COMM.LE - CAPANNONE IND.LE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 300/2015 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
 G.E. Dott. Giorgio Previte
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Tenuta

LOTTO UNICO - in Montalto Uffugo (CS), Via Insidia snc, piena proprietà 1/1 di: - FABBRICATO per attività COMMERCIALE, piano T-1. - CAPANNONE INDUSTRIALE adibito a magazzino, piano T. - TERRENO, qualità seminativo irriguo, classe 1, superficie Are 8 e Centiare 65. Attualmente occupati. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 1.250.000,00. Offerta minima: Euro 937.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/03/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10:00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale Falcone 182.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3291623761, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE - CASTROLIBERO

GARAGE - UFFICIO - TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 14/2013 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
 G.E. Dott. Giorgio Previte
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Roberto Ciacco

LOTTO 1 - in Rende (CS), Via Venezia 47, piena proprietà 1/1 di: GARAGE ubicato al piano seminterrato di un fabbricato a cui si accede dalla rampa carrabile posta nel cortile interno del fabbricato o dal vano scala, consistenza mq 30. Prezzo base: Euro 13.399,60. Offerta minima: Euro 10.049,70.

LOTTO 2 - in Rende (CS), Via Venezia 47, piena proprietà 1/1 di: Appartamento per uso UFFICIO di mq 130 ubicato al piano terra di un fabbricato di 5 piani, oltre AREA di pertinenza esterna di mq 71 posta sotto il porticato del fabbricato all'interno del cortile condominiale, composto da salone che fa da ingresso e reception da n. 5 vani per ufficio e da bagno, consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 134.558,40. Offerta minima: Euro 100.918,80.

LOTTO 3 - in Castrolibero (CS), località Serra Miceli, piena proprietà 1/1 di: Tre appezzamenti di TERRENO edificabili, confinanti tra di loro, ubicati lungo la strada provinciale che da Cosenza va a Castrolibero, si estendono per una superficie complessiva di mq 1.200, inseriti all'interno di un'area oggetto di lottizzazione i cui lavori allo stato attuale risultano inizia-

ti e poi sospesi (p.lla 437 superficie 5 mq, p.lla 442 superficie 60 mq, p.lla 444 superficie 1.135 mq). Prezzo base: Euro 36.992,00. Offerta minima: Euro 27.744,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/02/2019 ore 9:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 9:00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Aprigliano (CS), Via D. Piro Panto 75.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3401794681, PEC: robertociacco@odcec.cs.legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobile agricolo

RENDE

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 134/2005 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott. Giorgio Previte
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Carmine Luca Gallo
LOTTO 1 - in Rende (CS), località Creti, piena proprietà 1/1 di: TERRENI agricoli di complessivi mq 3.300 (p.lla 432 mq 2.650, p.lla 433 mq 650), zona rurale, a 1 Km circa dal centro storico. Insiste servitù di pas-

saggio per una sezione di ml 3,5 che dalla stradina vicinale, posta al sud del lotto, arriva ad altra proprietà non ancora realizzata le cui spese dovranno essere divise tra i confinanti. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 16.500,00. Offerta minima: Euro 12.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/03/2019 ore 9:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 9:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale della Repubblica 100. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984934726 - 3398056737, PEC: carmine.gallo@pec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.132/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@giustiziacert.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 96/2016 R.G.E.I.

G.E. Dott. E. Agostini Lotto 1: Crotona (KR) Loc. Cipolla, Via Degli Arbusti snc, piena proprietà di appartamento mq 137, vani 6,5, piano T; occupato. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 18-01-2019 ore 15,30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Prezzo base Euro 71.719,00; Offerta Minima Euro 53.789,25. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Chiara Malena cell. 347.6096013.

CROTONE

BUNGALOW

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



VENDETA TELEMATICA R.G.V.G. 162/2016 - Crotona, Loc. Scifo di Capo Colonna, Via Eracle s.n.c., piena proprietà di N. 5 bungalow in legno con pranzo/cucina, 2 camere, bagno e veranda - LOTTO 1: indicato lettera C, 40 mq - prezzo base Euro 30.000,00. LOTTO 2: indicato lettera D, 41 mq - Euro 30.000,00. LOTTO 3: indicato lettera E, 40 mq - Euro 30.000,00. LOTTO 4: indicato lettera H, 40 mq - Euro 30.000,00. LOTTO 5: indicato lettera G, 49 mq. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal 21/12/2018 h 12:00 per la durata di 10 giorni. Liquidatore: Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320/8419461. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 109/2016

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto Unico: Crotona (KR), Via Giappone, Appartamento al piano primo in fabbricato condominiale, composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere da letto e due bagni, consistenza 5 vani, di 91 mq - Totale esclusa aree scoperte 86 mq. Vendita senza incanto 11/01/2019 ore 15:30 presso presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 33.291,11. Offerta minima Euro 24.968,33. Presentazione offerte: con busta chiusa entro ore 12 del giorno precedente la gara presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avvocato Bertilorenzi Fabrizia tel. 3208419461, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRÒ MARINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 137/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Cirò Marina (KR), Via Torrenova, abitazione civile al piano 1, cat a/3. Vendita senza incanto 11/02/2019 ore 16:00 presso presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4

(Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,88. Presentazione offerte: con busta chiusa entro ore 12 del giorno precedente la gara presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

COTRONEI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/2011 R.G.E.I.

G.E. dott. Emanuele Agostini Lotto unico: Cotronei (KR), frazione Trepido - Villaggio Palumbo, piena proprietà di appartamento di vani 2, posto al piano III di mq 88,15. Vendita senza incanto 28-01-2019 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 22.403,63; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Greco tel. 320/8064082.

CUTRO

SUPERMERCATO/APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/2015

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cutro (KR), Via Principe, porzione di fabbricato destinato a supermercato, costituito da più locali su due livelli (piano interrato, pianterreno). Lotto 2: Cutro (KR), Via Principe, appartamento di civile abitazione posto al primo piano con sottostanti magazzini. Lotto 3: Cutro (KR), Vico Mercato, appartamento di civile abitazione posto al primo piano con sottostanti magazzini. Vendita senza incanto 14/01/2019 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 121.817,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avvocato Caligiuri Giovanni tel. 3395730193, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

presso presso il Tribunale di Crotona Aula 4 piano terra. Prezzo base Euro 19.372,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avvocato Padula Gerardo tel. 3293566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), Praialonga, appartamento inserito in un complesso residenziale di mq 65, piano 1. Lotto 2: Verzino (KR), Via Salita Vigne, appartamento inserito in un fabbricato residenziale (di quattro piani fuori terra ed un piano seminterrato) di mq 175, vani 8,5, piano 1. Lotto 3: Verzino (KR), Via Salita Vigne, appartamento in corso di costruzione, inserito in un fabbricato residenziale (di quattro pi ani fuori terra ed un piano seminterrato) di 134,50 mq, piano 3. Lotto 4: Verzino (KR), Via Salita Vigne, locale adibito a deposito posto al piano seminterrato, inserito in un fabbricato residenziale (di quattro piani fuori terra ed un piano seminterrato) di 12 mq, piano S 1. Lotto 5: Verzino (KR), Via Salita Vigne, locale adibito a magazzino posto al piano seminterrato, inserito in un fabbricato residenziale (di quattro piani fuori terra ed un piano seminterrato) di 79,65 mq, piano S 1. Lotto 6: Verzino (KR), Via Salita Vigne, locale adibito a laboratorio artigianale posto al piano seminterrato, inserito in un fabbricato residenziale (di quattro piani fuori terra ed un piano seminterrato) di 35 mq, piano S 1. Vendita senza incanto 21/01/2019 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Prezzo base Euro 49.980,00. Offerta minima Euro 37.485,00. Presentazione offerte: con busta chiusa entro ore 12 del giorno precedente la gara presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

SCANDALE

ABITAZIONE IN VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/2016 R.G.E.I.

G.E. Dott. Davide Rizzuti LOTTO 1: Scandale, Via San Nicola snc, piena proprietà di - abitazione in villino di ca. mq 316 con piano terra e primo più garage di ca. mq 38. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 18-02-2019 ore 16 presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Prezzo base Euro 217.600,00; offerta min. Euro 163.200,00. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato cell. 339.1162183.

SCANDALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 49/2018 R.G.E.I.

G.E. Dott. Davide Rizzuti Scandale, nuda proprietà di - LOTTO 1: appartamento di civile abitazione di 223 mq con magazzino al P.T. di fabbricato a 2 piani F.T.. LOTTO 2: appartamento di civile abitazione vani 6,5 al p. primo di fabbricato a 2 piani F.T.. LOTTO 3: ter-

reno a destinazione uliveto e pascolo arborato. LOTTO 4: terreno adibito a uliveto e seminativo. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 18-02-2019 ore 16 presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Prezzi base Lotti: 1 Euro 100.000,00; 2 Euro 126.000,00; 3: Euro 10.000,00; 4 Euro 4.000,00. Sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode d.ssa Maria Simbari Cell. 333/4307841.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

SCANDALE

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 67/2017 R.G.E.I.

G.E. Dott. E. Agostini Lotto Unico: Scandale, loc. "Santa Domenica", piena proprietà di - complesso industriale di ca. mq 19.624 con capannone principale, costituito da due corpi in cemento precompresso, collegati tra loro da un corpo centrale costruito con una struttura in ferro e perimetrato da muri in laterizio. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 14-01-2019 ore 16:30 presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Prezzo base Euro 1.378.148,92; offerta min. Euro 1.033.611,69. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Dott. Giovanni Greco Cell. 338 5826700.

Immobilie comm.le | ind.le

CROTONE

UNITA' IMMOBILIARI/COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 8/2011 + 41/2011 R.G.E.I.

G.E. Dott. Davide Rizzuti Crotona, quota 1/3 di - Lotto 1: immobile cat. C/2. Lotto 2: autorimessa 41 mq al P.T.. Lotto 3: villetta a 2 piani F.T. realizzata con il recupero di 2 silos. Lotto 4: appartamento su fabbricato a un piano F.T.. Lotto 5: deposito con servizio al p. seminterrato di fabbricato a 3 piani F.T.. Lotto 6: deposito ricovero attrezzi di 103 mq ca.. Lotto 7: deposito di 155 mq. Lotto 8: appartamento di ca. 98 mq. Lotto 9: locale ricovero animali di 49 mq al P.T.. Lotto 11: terreno a uliveto e pascolo. Lotto 12: Terreno a uliveto e seminativo irriguo. Lotto 13: terreno di 8.490 mq urbanizzato ed in parte attrezzato a verde. Piena proprietà di - Lotto 10: appartamento al P.T.. Vendita senza incanto 04-02-2019 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzi base Lotti: 1 Euro 2.868,75; 2 Euro 1.912,50; 3 Euro 12.240,00; 4 Euro 11.145,93; 5 Euro 16.256,25; 6 Euro 4.500,00; 7 Euro 6.581,25; 8 Euro 10.901,25; 9 Euro 5.062,50; 10 Euro 21.515,62; 11 Euro 5.456,25; 12 Euro 765,00; 13 Euro 4.500,00. Sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-

www.asteannunci.it

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 123/2010

G.E. Romanelli Arcangela Stefania Lotto Unico: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Ugo Foscolo SNC, appartamento composto di otto vani su due piani fuori terra. - appartamento composto di due vani e mezzo, piano terra. Vendita senza incanto 21/01/2019 ore 16:00

te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici tel. 0962/1923088.

CROTONE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 26/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Crotone (KR), Via Russia 13/0, piena proprietà di - Lotto 1: appartamento al p. secondo, vani 4, mq 73,07. Lotto 2: autorimessa al piano terra, mq 19. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 23/01/2019 ore 15:30 presso la sala aste telematiche in Crotone (KR), Via Firenze 34, piano 2. Prezzi base Lotti: 1 Euro 73.404,73; 2: Euro 9.690,00; sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Di Bartolo Emanuele tel. 096228972.

ROCCA DI NETO**COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA RGF 5/2015

LOTTO N. 5.6: LINEA PASTA CORTA STIA (Nucleo pastificazione), linea di produzione pasta corta capacità 2.000 Kg/h fornita dalla STIA Srl - acquisto 2007 - Costi di smontaggio e trasporto a carico dell'aggiudicatario. Sul bene insiste un diritto di prelazione da parte dell'affittuario del complesso aziendale. Prezzo base Euro 185.000,00 (oltre IVA ed oneri tutti) - cauzione minima obbligatoria Euro. 35.000,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal giorno 12.12.2018 h 10:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 19.12.2018 alle ore 10:00). Curatore Avv. Teresa Grimaldi Tel./Fax 0962 22455. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

CIRÒ MARINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12/2018 R.G.E.I.

G.E. Dott. E. Agostini LOTTO UNICO: Cirò Marina via Torrenova, Piena Proprietà di - appartamento 72 mq al piano T più i vari mobili contenuti, maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 10/01/2019 ore 16:30 presso la sala aste telematiche in Crotone (KR), Via Firenze 34, piano 2. Prezzi base Euro 47.630,00; offerta min. Euro 35.723,00. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Rosa Patrizia Vincelli Cell. Cell.333.2491329.

Terreno|Immobilie agricole**CROTONE****CAPPANONE AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/2017 R.G.E.I.

G.E. Dott. E. Agostini LOTTO 2: località Mezza Ricotta

di Crotone, piena proprietà di - capannone agricolo consistenza 357 mq. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 15-01-2019 ore 15 presso la sala aste telematiche in Crotone (KR), Via Firenze 34, piano 2. Prezzo base Euro 74.400,00; Offerta Min. Euro 55.800,00; Rilanci min. Euro 2.976,00. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Lopez Rosario Cell. 347/9131320, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PROC. N° 71/2017 (RIUNITA 8/2018) R.G.E.

G.E. Dott. Davide Rizzuti Cutro (KR), piena proprietà di terreni agricoli, tipo seminativo, distinti al: LOTTO 1: loc. Timpone Cavaliere, mq 80.190. LOTTO 2: loc. Palombella Sottana, mq 55.328. LOTTO 3: loc. Palombella Sottana, mq 41.285. LOTTO 4: loc. Puzzo Fieto, mq 38.660. LOTTO 5: loc. Puzzo Fieto, mq 41.020. LOTTO 6: loc. Puzzo Fieto, mq 23.755. LOTTO 7: loc. Puzzo Fieto, mq 41.740. LOTTO 8: loc. Chirizzello, mq 10.410,44. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 18-01-2019 ore 15 presso la sala aste telematiche in Crotone (KR), Via Firenze 34, piano 2. Prezzi base: L 1 Euro 70.885,00; L 2 Euro 81.825,00; L 3 Euro 61.000,00; L 4 Euro 57.175,00; L 5 Euro 89.250,00; L 6 Euro 65.400,00; L 7 Euro 69.530,00; L 8 Euro 295.864,00; è valida offerta pari almeno al 75% del prezzo base. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Ornella Ferraro tel. 0962.905146, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Bene Mobile**MELISSA****FARMACIA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA RGF 22/2017

LOTTO 2) Via Basiliana snc, ABITAZIONE al P.T., 38 mq escluse aree scoperte. Pr. base Euro 2.254,40. LOTTO 3) Via Basiliana 1, ABITAZIONE 307 mq più box 46 mq. Pr. base Euro 18.895,39. LOTTO 4) Via Basiliana snc, UFFICI al P.T, 69 mq + 154 mq. Pr. base Euro 15.558,17. LOTTO 5) Via Arturi snc, ABITAZIONE ai piani 1 - T, 198 mq. Pr. base Euro 6.202,20. LOTTO 6) Via Arturi 11, MAGAZZINO al P.T., 64 mq. Pr. base Euro 2.187,00. LOTTO 8) Via Roma 22, MAGAZZINO al P.T., 34 mq. Pr. base Euro 1.936,41. LOTTO 9) Via Roma 41, NEGOZIO al P.T., 80 mq. Pr. base Euro 6.561,00. LOTTO 10) Via Vicolo chiuso Gallo 22, MAGAZZINO al P.T., 46 mq. Pr. base Euro 2.505,94. LOTTO 11) Via Vicolo III Casale 18, MAGAZZINO al P.T., 178 mq. Pr. base Euro 10.137,66. LOTTO 14) terreni agricoli uliveto e pascolo 5300 mq + 13.875 mq + 265 mq. Pr. base Euro 3.988,70. LOTTO 15) terreni agricoli seminativo 53.000+57.925+32.890 mq. Pr. base Euro 24.156,56. LOTTO 17: VEICOLO MERCEDES 270 cdi, targa CM908ZZ, gasolio, anno 2004, km 215.869, cattivo stato d'uso. Dotato di cdp e libretto di circolazione; in uso al fallito sino all'aggiudicazione. Pr. base Euro

1.265,63. Tutti i prezzi oltre imposte. Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal giorno 21.01.2019 h 12:00 per la durata di 10 giorni. Curatore Dott. Fernando Caldiero Tel. 098292461. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

ANCONA**RAMO D'AZIENDA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**FALL. nr. 4/2017**

G.D. Dott. Emmanuele Agostini - Lotto unico: impianto molitorio con stoccaggio e conservazione cereali di mq 20.627 in Santa Maria Nuova (Ancona), Via Pradellona 5, Loc. Scarpara Alta, composto da: 3 magazzini stoccaggio, 12 silos metallici, 1 fabbricato uffici/servizi, 1 centrale di ricezione e pulitura cereale, 1 cabina ENEL, 1 cabina di trasformazione, 1 molino a grano duro, 1 batteria da 11 silos semole, 4 silos stoccaggio sottoprodotti. Azienda attualmente condotta in affitto da terzi. Procedura di vendita competitiva presso lo studio del Notaio dott. Carlo Proto, in Crotone via V. Veneto 13 il 28/12/2018 ore 16. Prezzo base Euro 4.906.478,00; Rilanci minimi non inferiori a Euro 10.000,00. Qualora non aggiudicato si assisteranno ulteriori esperimenti: 4° Esperimento il 5/03/2019 ore 16: Euro 3.679.859,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso il sopraccitato studio. Informazioni in Cancelleria, Curatore Avv. Francesca Sorrentino tel. 0962/21005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

BENE MOBILE**STOCK DI MERCI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 6/2015 IMEDIL SRL

Si rende noto che in data 07.01.2019 alle ore 10:00 verrà avviata, tramite i portali www.astemobili.it e www.doauction.com, la gara telematica per l'acquisto di un importante stock di merci e rimanenze di magazzino consistenti in articoli: idraulici, idrosanitari, arredo bagno, climatizzazione, pavimenti, rivestimenti, accessori, pompe sollevamento, radiatori, scaffalature industriali e semi-industriali componibili, macchinari vari, etc. Prezzo base d'asta: Euro 350.000,00 (con possibilità di formulare un'offerta minima pari al 75% del prezzo base d'asta indicato) Le informazioni relative alle caratteristiche del lotto in vendita, la perizia, le foto, nonché le modalità di partecipazione all'asta, potranno essere attinte direttamente sui siti www.astemobili.it ed www.doauction.com Per ulteriori informazioni o richiesta di visione dei beni, contattare i curatori: Avv. Luca Alberto Tricoli, Tel./Fax. 0962/010175 - Mail: tricoli@studiodiagnostico.it e Dott. Aldo Siniscalchi Tel/Fax 0962/28316 - PEC: f6.2015crotone@pecfallimentanti.it

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2014

G.E. Foresta Adele. LOTTO UNICO: nel centro storico della zona Sambiase di Lamezia Terme, piena proprietà di fabbricato per civile abitazione a più piani e di un locale al piano terra. Queste unità, benché catastalmente distinte, allo stato costituiscono un'unica unità edilizia, in cui il locale al piano terra è adibito a cucina-pranzo; il secondo e terzo piano sono adibiti a zona notte con bagno e due balconi; il piano sottotetto ha funzione pluriuso; ogni piano è monolocale. Superficie complessiva dell'abitazione (compreso il piano terra) è pari a mq 126,13; la superficie del sottotetto è pari a mq 40,96; la superficie dei terrazzi è pari a mq. 3,99. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 10/01/2019 ore 17:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 09/01/2019 presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via A. Volta n. 28 per le offerte analogiche, vedere avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Cittadino tel. 0968441295.

LAMEZIA TERME

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 57/2016

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via della Pineta, Località Ginepri, Villaggio La Baia. U.I. facente parte di un complesso condominiale su tre livelli residenziali f.t. e di un livello commerciale a piano terra. Il sub in oggetto, sup. comm.le tot. mq 43,41, dotato di un portone di accesso del tipo blindato con pannelli lisci sia internamente che esternamente e si sviluppa sulla parte a Nord del fabbricato principale. Libero. Prezzo base Euro 22.607,75. Offerta minima Euro 16.955,81. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28.12.2018 ore 10.30 avanti al Delegato presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 27.12.2018, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via G. Marconi 47/A per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588.

GIZZERIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2017

G.E. Foresta Adele. LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) Contrada Maiolino snc, manufatto edilizio, ad uso residenziale, al piano terra di un edificio composto da un piano f.t. oltre al piano seminterrato adibito a magazzino, composto da: soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno, due bagni, tre stanze da letto e due ripostigli, sup. lorda mq 126, in prossimità del villaggio turistico Parco dei Principi. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 18/01/2019 ore 10:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 17/01/2019, presso l'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione in Lamezia Terme, via Trento n. 3, piano 3 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

JACURSO

ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2016

G.E. Foresta Adele. in Jacurso (CZ) Via Umberto I 25, piena proprietà - LOTTO 1: alloggio al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante anche il lotto 2), vani 2,5, sup. catastale mq 70. Libero. Prezzo base Euro 14.062,50. Offerta minima Euro 10.546,87. LOTTO 2: alloggio al piano secondo e terzo-sottotetto di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante anche il lotto 1), vani 5, sup. catastale mq 131. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/01/2019 ore 10.00 avanti al Delegato presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte: ore 13.00 del 10/01/2019, presso sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, in Lamezia Terme, in via Trento n. 3 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo tel. 0968442737.

MOTTA SANTA LUCIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2017

G.E. Foresta Adele. LOTTO UNICO: in Motta Santa Lucia (CZ) via Roma, Piena proprietà di fabbricato per edilizia sociale, in corso di costruzione. L'edificio da ultimare, composto da piano piloti, destinato a magazzini con accesso da rampa a fondo naturale, e da due piani f.t. allo stato rustico, dove sorgeranno n. 3 alloggi di edilizia sociale di cui i numeri 1 e 2 di superficie utile pari a 95 mq, che si articolano nel piano terra-piano primo mentre il terzo al piano secondo, di superficie utile pari a 86,40 mq, tutti con ingresso autonomo dal piano terra sulla via pubblica. La superficie commerciale realizzata è pari a mq. 526. Porzione di terreno agricolo di ha 00.07.82, destinato ad uso agricolo. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima Euro 132.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 11/01/2019 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte: ore 13.00 del 10/01/2019, presso sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, in Lamezia Terme, in via Trento n. 3 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo tel. 0968442737.

NOCERA TERINESE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 48/2015**

G.E. Foresta Adele. LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ) via Ammiraglio Sirianni 62, appartamento su due livelli di un edificio a tre piani fuori terra, di vani catastali 6 distribuiti tra piano 2 e 3. Prezzo base Euro 31.395,51. Offerta minima Euro 23.546,63. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/01/2019 ore 9:30 avanti al Delegato presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 08/01/2019, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via Garibaldi n. 44 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino tel. 0968448823.

NOCERA TERINESE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 19/2016**

G.E. Foresta Adele. LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ) località Nocera Marina Viale Stazione 94, Appartamento al piano primo di fabbricato di edilizia residenziale pubblica. Composta da: soggiorno, cucina, tre stanze da letto, bagno, due disimpegni, ripostiglio, da una pertinenza rappresentata da un piccolo locale nel seminterrato del fabbricato. Sup. comm.le mq 95,06. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 18/01/2019 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 17/01/2019, presso l'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione in Lamezia Terme, via Trento n. 3, piano 3 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791.

SAN PIETRO A MAIDA**APPARTAMENTI - LOCALI GARAGE/DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 7/2015**

G.E. Foresta Adele. In San Pietro a Maida (CZ), via A. Miceli n. 15, piena proprietà di: LOTTO 2: appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con sovrastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, doppio servizio igienico, 3 vani da letto oltre 2 vani e servizio igienico nella zona mansarda, cons. 7,5 vani, sup. comm.le 221 mq. Presenza diffinitività sanabili. Occupato dal debitore e dalla sua famiglia in forza di contratto temporaneo di affitto. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. LOTTO 3: locale garage/deposito al piano terra sup. comm.le 65 mq, (cons 60 mq). Occupato dal debitore e dalla sua famiglia in forza di contratto temporaneo di affitto. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. LOTTO 4: appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con soprastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, servizio igienico, locale lavanderia, 3 vani da letto oltre 2 vani e locale da adibire a servizio igienico nella zona mansarda ancora allo stato rustico, cons. 7,5 vani, sup. comm.le 222 mq. Occupato dal debitore e dalla sua famiglia in forza di contratto temporaneo di affitto. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 31/01/2019 ore 16:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 30/01/2019 presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n.35, piano primo per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari tel. 0968448674.

SOVERIA MANNELLI**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 29/2010**

G.E. Foresta Adele. In Soveria Mannelli, C.so Garibaldi: LOTTO 1: civ. 202, porzione di abitazione,

sup. comm.le di mq 134 al p. secondo di un edificio di maggiore consistenza e costituita da ingresso, tre camere, piccolo wc, piccolo ripostiglio e sottotetto. Libero. Prezzo base Euro 22.801,50. Offerta minima Euro 17.101,13. LOTTO 2: civ. 275, abitazione indipendente con sup. comm.le di mq 471 su tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto. Occupato saltuariamente dal proprietario. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 70.875,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 22/01/2019 ore 10.30 avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 21/01/2019, presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, negli Uffici del Tribunale di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica per le offerte analogiche, per le offerte digitali vedere avviso. Notaio Dott. Mario Bilangione tel. 0968448695. Custode Giudiziario Avv. Cinzia Marasco cell. 3403752844.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FEROLETO ANTICO**TERRENO CON CAPANNONE IND.LE - FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 84/2014**

G.E. Foresta Adele. In Feroleto Antico (CZ) località Fondaco - Frustaco. LOTTO 1: Terreno e capannone industriale, e precisamente: ampio spazio esterno, cortile recintato di mq 5.572 ca, ampio capannone industriale, vasta zona di movimentazione e logistica con annessa tettoia. Prezzo base Euro 752.000,00. Offerta minima Euro 564.000,00. LOTTO 2: fabbricato residenziale a tre piani f.t., sup. comm.le mq 377, composto da: disimpegno/ingresso, soggiorno-pranzo, cucina abitabile e cucina rustica, dispensa/lavanderia, vano studio, piccolo ripostiglio, servizio igienico; al p. 1: servizio igienico, camera matrimoniale, 2 camere singole, con giardino, e l'ultimo piano in corso di costruzione è allo stato non completato. Prezzo base Euro 256.000,00. Offerta minima Euro 192.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/01/2019 ore 10:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 10/01/2019, presso l'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione in Lamezia Terme, via Trento n. 3, piano 3 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968442737.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilabile agricolo**

FEROLETO ANTICO

PORZIONI DI FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 14/2016

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Feroletto Antico (CZ), loc. Pian del Duca - 7° traversa della via Santuario di Dipodi, piena proprietà: LOTTO 1: porzione sud-est di fabbricato a due piani f.t. da destinarsi ad abitazione al p. primo ed annesso agricolo al p. terra al rustico, con terreno di mq 1.900. Libero. Prezzo base: Euro 94.500,00. Offerta minima: Euro 70.875,00. LOTTO 2: porzione nord-ovest di fabbricato terra-cielo a due piani f.t. con terreno di mq 890. Contratto di locazione risolvibile in caso di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 120.000,00. Offerta minima: Euro 90.000,00. LOTTO 3: piccolo appezzamento di terreno agricolo di forma regolare, pianeggiante, coltivato ad

agrumeto con giovani piante, di mq 855. Libero. Prezzo base: Euro 4.500,00. Offerta minima: Euro 3.375,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 20.12.2018 ore 14.45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 19.12.2018, presso l'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione in Lamezia Terme, via Trento n. 3, piano 3, per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia tel. 096829791.

Immobilabile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2017

G.E. Foresta Adele. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) nell'area industriale Ex - Sir zona ovest, piena proprietà di capannone industriale con corte esterna. L'accesso sul versante meridionale della recinzione insiste su altra proprietà, un secondo accesso è nell'estremità sud-ovest. Presenza lievi difformità sanabili. Prezzo base Euro 438.750,00. Offerta minima Euro 329.062,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 18/01/2019 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 17/01/2019, presso la sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, in Lamezia Terme, in via Trento n. 3 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968442737.

Terreno|Immobilabile agricolo

LAMEZIA TERME

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 78/2015

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), località Taverna, piena proprietà dei terreni agricoli, sup. tot. ettari 17.99.46, destinati a colture ortofrutticole sotto serra e in pieno campo, con annessi fabbricato e tettoia abusivi e non accatastati. Le aree sono attualmente occupate, sine titolo, dall'Euro™esecutato e, in caso di aggiudicazione, verranno liberate dal Custode. Prezzo base: Euro 963.750,00. Offerta minima: Euro 722.812,50. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 20.12.2018 ore 15.45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte: ore 13.00 del 19.12.2018, presso sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, in Lamezia Terme, in via Trento n. 3 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia tel. 096829791.

FRANCAVILLA ANGITOLA

FONDO AGRICOLO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 38/2003

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO DUE: in Francavilla Angitola (VV), Località Scordari, fondo agricolo coltivato ad agrumeto ed uliveto esteso per Ha. 9.27.10, raggiungibile dalla strada comunale S. Todaro. Dotato di ottima viabilità, totalmente irriguo, parzialmente recintato, sono inoltre presenti una sorgiva naturale, un vecchio fabbricato rurale di 63,50 mq sup. utile ed un magazzino di recente costruzione di 88 mq sup. utile con regolare concessione edilizia ma privo di una dichiarazione di agibilità: entrambi i manufatti non sono accatastati. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/01/2019 ore 12.00 avanti al Delegato presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 08/01/2019, presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via Garibaldi n. 44 per le offerte analogiche, vedere in avviso per quelle digitali. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino tel. 0968448823.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n. ...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ***rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

ANOIA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

1/09 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini - Anoina, via Gerardo Menotti 7 - L1: fabbricato al PT, vani 1,5, garage-deposito. Mq. 20. Via Giro Menotti 11 - L2: fabbr. Al PT-1-2, vani 6 composto al PT da: cucina, soggiorno, corridoio, scale, mq. 61,00; al P1: letto, camera, bagno, corridoio e scale, mq. 61,00 più balcone di mq. 8,00; al P2: sottotetto, ripostiglio e lastrico solare, mq. 43,00 più lastrico solare, mq. 24,00. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 09:30 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 3.937,50, Lotto 2 Euro 27.422,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG, Tel. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

175/10 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Cittanova, via Crati n. 6, 1/1 di abitazione a 3 piani f.t. costituente un unico appartamento cat. A/3, 7,5 vani, oltre scantinato-garage cat. C/6, mq. 9. Vendita senza incanto 20/12/2018 ore 9 Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 43.920,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Vittoria Callè, cell. 345/6158029; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

COSOLETO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

164/11 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini - Cosoleto, Fraz. Sitàzano, Via Regina Margherita snc - Lotto Unico: 1/1 di villetta a 2 piani f. t. mq 370, con annesso terreno libero di sua esclusiva pertinenza e balconi al P1. Composta da

7 camere, 3 bagni, 6 corridoi e ripostigli; Cat. A/2 cl. 2, vani 12, PT-1. Vendita senza incanto 21/01/2019 ore 9 Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 67.460,40; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carlo Oliva tel. 380/3037664; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

154/11 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini - Lotto unico: Delianuova, Via Gramsci 48 - Abitazione, al PT-1, si accede tramite vano scala condominiale, risulta composto da: soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio. Cat. A/2, cl. 1, vani 7, mq 150 circa. Vendita senza incanto 23/01/2019 ore 09:30 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 32.036,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

FEROLETO DELLA CHIESA**APPARTAMENTO SU 3 LIVELLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**24/17 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini
Feroletto della Chiesa (RC), via G. Matteotti 20, 1/1 di appartamento al PT-1-2, vani 6. PT-1: zona giorno, cucina, soggiorno, bagno. P2: zona notte, 2 camere e per metà ripostiglio. Mq. 60 totali. Cat. A/4, cl.1. Libero. Vendita senza incanto 21/01/2019 ore 10 Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 30.077,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 22.558,00. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Angela Speranza, Tel. 339/5731808; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**110/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico, Gioia Tauro, Via di nuova apertura (parallela a Via Francesco Sofia Alessio) - villetta a 2 piani, 294,00 mq, sorge su un terreno di 360,00 mq. Il PT, costituito da salone, cucina-soggiorno, studio, bagno, 2 ripostigli. Il P1, costituito da disimpegno, 4 camere, 2 bagni. Dispone di impianto di riscaldamento autonomo, alimentato a metano. Bione le Condizioni. Vendita senza incanto 21/01/2019 ore 9 Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 71.442,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carlo Oliva, tel/fax. 0966/23028; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**NEGOZIO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**52/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini - Lotto Unico, Gioia Tauro, Via Sarino Pugliese e via Torino, 1/1 di un negozio, si compone di 2 piani con ubicazione sia al PT con un grande vano e 3 locali interni, sia al PS1/interrato con un solo grande vano interno. Cat. C/1, Cl. 6, mq. 254, superficie totale mq 283. 1/1 di Autorimessa di mq. 20, al PS1/interrato, cat. C/6, cl 3. Vendita senza incanto 21/01/2019 ore 11 Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 185.446,40, off. Min. Euro 139.084,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Info in Canc. c/o Custode-delegato, Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA DI BORRELLO**ABITAZIONE-DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**13/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini
Laureana Di Borrello in Arno snc, lotto unico: fabbricato con pertinenze anteriori e posteriori destinate a giardino, cat. A/2, cl. 3, vani 14,5, mq. 334 e magazzino cat. c/6, cl 4, mq. 25, occupato e allo stato rustico, abusi sanabili a carico dell'aggiudicatario. Vendita senza incanto 07/01/2019 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 96.940,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 72.705,60. Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**11/11 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico: Polistena, Via Immacolata 94; 1/1 della piena proprietà di abitazione, 8,5 vani distribuiti tra PT mq 114,45 coperti e cortile mq 39 e P1 mq 110,55 coperti e terrazzo mq 29,30, occupato. Vendita senza incanto 07/01/2019 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 64.398,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 48.298,80. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone Cell. 3402810328, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA**FABBRICATO UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**91/07 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: Polistena, C.da Feudo, 1/1 di un fabbricato unifamiliare composto da PT-1 e corte esterna di mq. 133,00. Composto da ingresso, salone con angolo cottura, lavanderia-ripostiglio, servizio igienico, studio e corte esterna, al PT e disimpegno, ripostiglio, 2 servizi, 3 camere, 2 terrazzi al P1, realizzata in assenza senza incanto 07/01/2019 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 70.469,76. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 52.852,32. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone Tel. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**20/08 R. R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini - Polistena ad angolo fra Via Cavour, 2 e 4 e Via Trieste, 13 - Lotto unico: fabbricato al PT - S1, risulta non completato, non vi è né il pavimento, né gli infissi, ci sono delle grate in ferro. Vendita senza incanto 14/01/2019 ore 11 Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 43.284,24. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. Euro 32.463,18. Info in Canc. c/o Custode/delegato Dott.ssa Loredana Barcellona Tel. 0966/773822; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 46/97 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini
Rizziconi, Loc. Marruggio - Lotto unico: Via Belvedere, diritti pari all'intero di un fabbricato a 2 piani fuori terra e PS1, in corso di costruzione. Diritti pari all'intero di terreno. Vendita senza incanto 03/12/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 156.754,40. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Patrizia dal Torrone 320/7812795; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**50/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini
Rosarno, via Ercolano 2, Lotto Unico: 1/1 di un app.to di 138 mq al PT di un fabbricato di 2 piani f.t. più terrazza coperta, composto da: 2 camere, cucina/soggiorno, bagno, 2 ripostigli, cat. A/3, cl. 2, vsni 4,5. Si presenta in medie condizioni. Vendita senza incanto 07/01/2019 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 30.254,33. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 22.690,75. Info in Cancelleria c/o Custode-Delegato Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**22/98 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini - Lotto unico: Rosarno, Via Padova, appartamento al P2, composto da: 4 camere, soggiorno, cucina/pranzo, 2 bagni, ampio disimpegno ed ingresso. Cat. A/3, cl. 2, vani 8. Vendita senza incanto 14/01/2019 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 1 Euro 8.330,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò, Tel. 0966/55954,; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**26/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1, 1/1 di unità immobiliare in Rosarno, via Campania 4. Si sviluppa su 3 diversi livelli: PT con cucina-soggiorno, bagno, P1 con camera, P2 sottotetto abitabile con ampia veranda. Vendita senza incanto 23/01/2019 ore 09:30 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 40.403,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO MORGETO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**117/11 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico: San Giorgio Morgeto, C.da Elia. 1/1 di abitazione, 5 vani in ottimo stato di conservazione al P2 con copertura parte a tetto e parte a lastrico solare. Realizzato con regolare concessione edilizia rilasciata dal comune di San Giorgio Morgeto in data 9 maggio 1991 n. 75. Vendita senza incanto 21/01/2019 ore 10 Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 39.825,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 29.868,74. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi t tel. 0966/22731, Cell. 333/5666510; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN MARTINO DI TAURIANOVA**ABITAZIONE TIPO VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**55/12 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini - Lotto unico: San Martino di Taurianova, c.da Barone, 1/1 di villino composta da: ingresso, 3 camere, cucina con annesso ripostiglio, camino, bagno padronale e wc di servizio. Sup. coperta mq 165. Vendita senza incanto 24/01/2019 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 27.433,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 20.574,75. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò, Tel. 0966/55954,; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**92/02 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Taurianova, via Circonvallazione, 35; 1/1 di app. al P1 costituito da porzione di terrazzo parzialmente coperto, ingresso, salone, 3 camere, 2 servizi, cucine e ripostiglio oltre disimpegno dei diversi

ambienti. Cat. A/3, cl. 3, vani 7, mq 170. L'immobile è stato costruito con Licenza Edilizia. Occupato. Vendita senza incanto 23/01/2019 ore 09:30 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 34.312,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG cell. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Immobilabile comm.le|ind.le

CITTANOVA

DEPOSITO - APPARTAMENTO - SOTTOTETTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/12 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini - Cittanova, Via Vivaldi - 1/1 di L9: autorimessa di mq 395,00, al piano S1. Risulta soggetto a concessione edilizia n. 33/86 rilasciata in data 03/06/1986. Vendita senza incanto 16/01/2019 ore 09:30 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L9 Euro 46.072,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilabile agricolo

PALMI

LOCALI-APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

59/05 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini - Palmi: L1: deposito/laboratorio con duplice ingresso, carraio/pedonale è composto da 3 ambienti, ed un piccolo servizio igienico, mq. 110,00, concessione edilizia in sanatoria. L5: appartamento al P3, con piccolo sottotetto e terrazzo di copertura, composto da ingresso/area di distribuzione, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio, soggiorno/salona, cucina e doppia balconata, mq. 154,00. Vendita senza incanto 24/01/2018 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 20.322,00, Lotto 5 Euro 37.343,00. off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò cell. 329/0112024; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilabile comm.le|ind.le

GIOIA TAURO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

89/15 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini Gioia Tauro, Lotto unico: "loc. commerciale al PT di 2 vani, deposito e servizio igienico. Cat. c/1, cl. 6, mq 23. Vendita senza incanto 21/01/2019 ore 10 Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 20.700,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 15.525,00. Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Giulia Tripodi tel. 0966/22731 cell. 333/5666510; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

130/12 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini - Lotto unico: Polistena, Via

Muraglie 26; negozio composto da 2 ampi locali principali, bagno, vano accessorio, soffitta non abitabile e piccolo balcone, su 3 livelli e collegati tra loro mediante scale interne di legno. Vendita senza incanto 23/01/2019 ore 09:30 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 42.240,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG, Tel. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

33/15 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini - Lotto 1, 1/1 di un capannone industriale, ampia corte, 1.625 mq netti, loc. "Acqua dei Monaci" Rizziconi (rc), in disuso. Al P1 vi è un deposito aperto di oltre 466 mq. Impianti tecnologici risultano in gran parte vandalizzati. Corredato di permesso di costruire e di agibilità dei locali. Vendita senza incanto 24/01/2019 ore 15 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 244.392,00; off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. Euro 183.294,00. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Raffaele Loprete Tel. 0966/612430, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

64/09 R. R.G.E.

G.E. Dott. Mario Cecchini - Gioia Tauro - San Ferdinando (RC) - Lotto unico: 1/1 di capannone industriale per la produzione di cartellonistica pubblicitaria e segnaletica stradale, costituito da 2 corpi di fabbrica adiacenti, uno destinato alla produzione e lavorazione, e l'altro adibito ad uffici, insistente su un lotto di terreno di mq. 6.980,00. Vendita senza incanto 21/01/2019 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 160.499,20. Off. in aum. Euro 1.300,00. Off. Min. Euro 120.374,40. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone tel. 340-2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilabile comm.le|ind.le Terreno|Immobilabile agricolo

DELIANUOVA - OPPIDO MAMERTINA

TERRENI - PORZIONI DI CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/15 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini L1: Delianuova, loc. Fischia, Terreno Ha 00.09.88, castagneto, cl. 2, Ha 00.04.57, qual. pascolo, cl. U, Ha 00.05.31. Due porzioni capannone industriale entrambi cat. D/7, PT. L2: Oppido Mamertina, loc. Cavaliere, Terreno in agro. Vendita senza incanto 07/01/2019 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 73.728,00; L2 Euro 6.939,20. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L2 Euro 250,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone Cell. 3402810328, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

FONDO RUSTICO CON PICCOLO FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

14/90 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini - Oppido Mamertina - Lotto unico: fondo rustico denominato Quarantana Inferiore, ha 6.38.60 con fabbricato rurale composto: fondo di natura in parte uliveto di cl. 4 e agrumeto

di cl. 2. Vendita senza incanto 14/01/2019 ore 11 Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 15.509,40. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. Euro 11.632,05. Info in Canc. c/o Custode/delegato Dott.ssa Loredda Barcellona tel. 0966/773822siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

NEGOZI/MAGAZZINI/DEPOSITO/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

80/12 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini - Santa Eufemia D'Aspromonte, via Maggiore Cutri, L1: 1/1 di terreno edificabile nel quale insiste un fabbricato quasi completamente distrutto da un incendio. Fabbricato Cat. C/1, cl. 3, mq 93. Sup. comm. del terreno circa mq 420. L2: 1/1 di imm. PS1 e PT. Il PT è composto bottega, bagno, ripostiglio e 3 vani deposito. Il PS1 è composto da un garage di mq 51. L3: 1/1 di imm. AL PT e PS1. Composto da: 4 vani deposito al PT, vano nel PS1 e un giardino. Cat. C/2, cl. 2. Vendita senza incanto 28/01/2019 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 30.240,00, L2 Euro 57.517,60, L3 Euro 34.656,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode Avv. Fiorella Startari tel. 338/4057684, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobilabile agricolo

RIZZICONI

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

70/11 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini - Lotto unico: Rizziconi, Loc. Collatramo, uliveto, seminativo e bosco ceduo attualmente incolto, con entro stanti fabbricati rurali abbandonati in un unico corpo, ettari 9.15.87. Vendita senza incanto 23/01/2019 ore 09:30 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 14.149,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min Euro 10.611,75. Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel.327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TERRANOVA SAPPO MINULIO - TAURIANOVA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

99/13 R.G.E.

G.E. Dr. Mario Cecchini - L1: Terranova, Sappo Minulio, San Nicola; 1/1 fondo agrumeto ha. 2.75.96, giacitura pianeggiante. E' provvisto di un sistema irriguo per aspersione sopra chioma. L3: Conca/Razzà; 1/1 di Actinidieto (kiwi). Si tratta di un giovane impianto con piante di kiwi allevate a tendone. 1/1 di pascolo arborato. Vendita senza incanto 23/01/2019 ore 09:30 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 59.906,25, L3 Euro 49.359,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG, Tel. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita. È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it o www.doauction.it o www.benimobili.it.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
PAOLA

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 68/2011 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario

Dott.ssa Maria Martello Panno

LOTTO UNICO - in Paola (CS), Via F. Cilea 18, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO posto al piano primo, scala C, interno 2, di un più vasto corpo di fabbrica su più livelli, articolato in corridoio centrale che serve a sinistra, in sequenza, cucina, bagno e camera da letto e a destra soggiorno pranzo e camera matrimoniale. Misura mq 96,10 calpestabili. Occupato dall'esecutata. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 46.848,00. Offerta minima: Euro 35.136,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/01/2019 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 11:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Annunziata 21.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3204482708, PEC: drssa.martello@pec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



AMANTEA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 113/2014 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.

Giovanni Cauteruccio

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Amantea (CS), Via Stromboli, nel Fabbricato D:

LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano primo composto da: ingresso-cucina, disimpegno, w.c., due camere da letto, terrazzo. Occupato dal debitore senza alcun titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 44.784,90. Offerta minima: Euro 33.588,67. LOTTO 2 - LOCALE GARAGE sito al piano sotto strada composto da ambiente unico, consistenza mq 31. Libero. Prezzo base: Euro 18.822,37. Offerta minima: Euro 14.116,78.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino 8. Apertura buste ore 10:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere M.mo (CS), Via B. Telesio 27.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3358733412, PEC: g.cauteruccio@pec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELMONTE CALABRO

FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 71/2009 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.

Michele Gagliardi

LOTTO 1 - in Belmonte Calabro (CS), località Santa Barbara 128, piena proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile ABITAZIONE disposto su 4 livelli così distribuiti: piano terra con 2 camere, corridoio, ripostiglio sotto scala, scala di collegamento al piano e ampie pensiline; piano primo con 2 camere, bagno e corridoio, oltre spazio occupato dalla scala di collegamento e ampie pensiline; piano secondo con camera, ripostiglio e terrazza panoramica sul lato ovest oltre a pensilina; piano sottostrada primo con cucina-pranzo, bagno e disimpegno; corte con forno. Superficie mq 251,44. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 51.415,56. Offerta minima: Euro 38.561,67. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2019 ore 9:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8.

Apertura buste ore 9:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 149. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031 - 3356580205, PEC: michelegagliardi@arubapec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTO - VILLE BIFAMILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 68/2015 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott.ssa Maria De Francesco

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Belvedere Marittimo (CS), Contrada Iannizzi, nel complesso edilizio residenziale "Parco Belvedere" realizzato con strutture di cemento armato, copertura del tipo a padiglione, sovrastante manto di tegole, accesso da strada interna che si diparte dalla strada comunale denominata "Via dei Padri Cappuccini":

LOTTO 1 - ABITAZIONE al piano primo, edificio "A". Superficie lorda abitabile mq 120, superficie terrazzi mq 27. Libero. Prezzo base: Euro 124.200,00. Offerta minima: Euro 93.150,00.

LOTTO 2 - VILLA BIFAMILIARE (edificio B/2), piani T-1. Superficie lorda abitabile mq 178, superficie terrazzi mq 48 con corte esclusiva (giardino) di mq 186. Libera. Prezzo base: Euro 217.800,00. Offerta minima: Euro 163.350,00.

LOTTO 3 - VILLA BIFAMILIARE (edificio D/1), piani T-1. Superficie lorda abitabile mq 178, superficie terrazzi mq 48 con corte esclusiva (giardino) di mq 190. Libera. Prezzo base: Euro 218.700,00. Offerta minima: Euro 164.025,00.

LOTTO 4 - VILLA BIFAMILIARE (edificio D/2), piani T-1. Superficie lorda abitabile mq 178, superficie terrazzi mq 48 con corte esclusiva (giardino) di mq 190. Libera. Prezzo base: Euro 218.700,00. Offerta minima: Euro 164.025,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/01/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino 8. Apertura buste ore 10:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Santa Lucia.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3473156476, PEC: mdefrancesco.dotcom@pec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 120/2013 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott.ssa Mirella De Grazia

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in un complesso edilizio in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fiorillo snc:

LOTTO 1 - APPARTAMENTO con destinazione d'uso di civile abitazione, posto al piano secondo del complesso edilizio, interno 10, composto da 6 stanze oltre 2 servizi igienici, corridoio e 4 balconi.

Superficie lorda complessiva mq 152 di cui mq 137,50 per l'appartamento e mq 29 di balconi (superficie commerciale mq 137,50). Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 132.614,21. Offerta minima: Euro 99.460,66.

LOTTO 2 - Unità immobiliare cat. C/6 posta al piano seminterrato del complesso edilizio, superficie lorda mq 61 ed altezza m 4,40, dotato di piccolo servizio igienico e di piano soppalcato. Vi si accede attraverso una porta metallica sulla parete Nord, possiede ampia apertura finestrata in corrispondenza della parete Ovest, unica parete che si affaccia all'esterno. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 26.747,00. Offerta minima: Euro 20.060,25.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2019 ore 10:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino 8. Apertura buste ore 10:15. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 151.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031 - 3402502404, PEC: mirelladegrazia@arubapec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 122/2014 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott.ssa Valeria Marrelli

LOTTO UNICO - in San Nicola Arcella (CS), Via Nazionale 42, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO per civile abitazione situato al piano secondo, scala C, interno 2, composto da due camere da letto di cui una dotata di cabina armadio, due servizi igienici, soggiorno con annesso angolo cottura, corridoio, due pensiline, per una superficie di mq 103 totali escluse aree scoperte. Si presenta in ottime condizioni di conservazione. Occupato dall'esecutata. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 73.107,00. Offerta minima: Euro 54.830,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/01/2019 ore 9:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 9:30. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via B. Telesio 1. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3405740450 - 3477428890, PEC: valeriamarrelli@pec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 7/2011 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott.ssa Caterina Bruno

LOTTO UNICO - in Scalea (CS), località Arenile, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO per civile abitazione al piano quinto (quarto catastale), superficie utile abitabile mq 52, superficie lorda mq 60 con altezza media pari a mt 2,4, composto da disimpegno, 3 stanze, wc e due terrazze. Allo stato attuale libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 30.345,00. Offerta minima: Euro 22.758,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/01/2019 ore 9:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 9:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Pollella 143.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982848858 - 3331306703, PEC: caterina.bruno@pec.commercialisti.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 137/2010 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott. Giovanni Cauteruccio

LOTTO UNICO - in Scalea (CS), Via Don Minzoni 14, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO per civile abitazione al piano terzo, interno 14, composto da ingresso, corridoio-disimpegno, ripostiglio (10 mq), bagno (circa 3 mq), camera da letto, cucina (25 mq), balcone esterno (9 mq). Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 24.480,00. Offerta minima: Euro

18.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 10:30. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere M.mo (CS), Via B. Telesio 27.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3358733412, PEC: g.cauteruccio@pec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 8/2013 R.G.E.

Tribunale di Paola
G.E. Dott.ssa Federica Laino
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Rugiero

LOTTO UNICO - in Scalea (CS), Via Boccaccio n. 52 e 46, fabbricato "B" del condominio denominato "Ligure", piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO per civile abitazione al piano primo composto da: piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio reparto notte, camera da letto, bagno e terrazzo; MAGAZZINO al piano seminterrato composto da unico vano con accesso carraio, consistenza mq 19. Allo stato attuale liberi. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 48.210,13. Offerta minima: Euro 36.157,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2019 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 12:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere M.mo (CS), Via G. Fortunato 62.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098582882 - 3488037662, PEC: francesco.rugiero@pec.commercialisti.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 63/2011 R.G.E.

Tribunale di Paola
G.E. Dott.ssa Federica Laino
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Luca Esposito

LOTTO UNICO - in Tortora (CS), Via Rosaneto, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO, interno 8, facente parte di un maggior fabbricato sito nel complesso edilizio ad uso turistico-residenziale denominato "Estate Serena", posto a 2,5 Km dal mare, costituito da due piani fuori terra e composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura dotato di terrazzo panoramico, due camere da letto una con finestra ed una dotata di terrazzino e bagno, per una superficie calpestabile di mq 35 circa, esclusi terrazzi e corte esclusiva. Superficie catastale totale mq 48. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 25.830,00. Offerta minima: Euro 19.372,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11.01.2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 10:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se Marina (CS), Via Nazionale 91.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098290098 - 3477068650, PEC: avvgianlucaesposito@legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 91/2012 R.G.E.

Tribunale di Paola
G.E. Dott.ssa Federica Laino
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mirella De Grazia

LOTTO 1 - in Tortora (CS), località Larderìa, Via Crisosa 9, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO ad uso civile abitazione su un unico livello, piano terra, di un villino su due livelli, fabbricato D di un complesso immobiliare, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ripostiglio con CORTE annessa. Superficie commerciale mq 97. E'

compreso diritto a parcheggiare un'autovettura sul terreno posto tra il complesso e la strada comunale. Risultano oneri condominiali insoluti per Euro 706,31. Occupato temporaneamente da terzi, su autorizzazione del Tribunale. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 51.094,78. Offerta minima: Euro 38.321,09. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2019 ore 9:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 9:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 149.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031 - 3402502404, PEC: mirelladegrazia@arubapec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BUONVICINO

FABBRICATO - LOCALE DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 176/1986 R.F.

Tribunale di Paola
G.D. Dott.ssa Marta Sodano
Curatore Fallimentare Avv. Francesco Perre
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Buonvicino (CS):

LOTTO 1 - Fabbricato destinato a civile abitazione costituito da LOCALE DEPOSITO di mq 36 al piano seminterrato ed APPARTAMENTO di mq 150 al piano terra composto da quattro vani, due wc, ripostiglio, veranda, vano scala e balcone. Prezzo base: Euro 42.252,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 2 - Contrada Ficobianco, LOCALE DEPOSITO adibito a cantina di mq 89,40 e TERRENO circostante di mq 2.090, ricadente in parte in zona B/2 (completamento residenziale), parte in zona EN e parte in zona G. Prezzo base: Euro 34.600,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Cauzione: 10% del prezzo offerto. Vendita tramite procedura competitiva telematica accessibile dal portale www.doauction.com, previa registrazione gratuita, a partire dal giorno 05.12.2018 alle ore 9.00 per la durata di 20 giorni. Maggiori informazioni: Curatore tel. 098584222 - 3381633642, siti internet www.doauction.com, www.astemobili.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

Immibile comm.le|ind.le**GUARDIA PIEMONTESE****NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 86/2013 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Michele Gagliardi

LOTTO 1 - in Guardia Piemontese (CS), località Marina, Via Aldo Moro, piena proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano terra adibita a NEGOZIO con annessa CORTE, consistenza mq 173. Classe energetica G. Occupata senza titolo opponibile. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 139.296,00. Offerta minima: Euro 104.472,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2019 ore 10:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 10:15. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via

Margherita 149.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031 - 3356580205, PEC: michelegagliardi@arubapec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****SANGINETO****TERRENI - LOCALI SPORTIVI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 88/2009 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Federica Laino

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Natalia Fuscaldo

LOTTO 1 - in Sanginetto (CS), località Pietrabanca, piena proprietà 1/1 di: - Terreno di qualità seminativo irriguo sul quale insistono immobile allo stato attuale adibito a deposito che in realtà è un edificio con locale caldaia, docce e bagni, manufatto di modeste dimensioni in legno ed uno in lamiera sempre adibiti a deposito. - Terreno di qualità seminativo irriguo sul quale insiste una piccolissima porzione di campo da calcio e una porzione di un campo polivalente in materiale sintetico e recinzione in rete metallica, completo di illuminazione. - Terreno, ente urbano, sul quale insistono due campi da tennis in terra battuta, terra rossa, con recinzione in rete metallica, completo di illuminazione, con spazio antistante pavimentato con betonelle di cemento autobloccanti posate a secco su letto di sabbia. - Terreni, qualità pascolo arb, classe 2, are 23 ca 40 e are 11 ca 00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 476.558,47. Offerta minima: Euro 357.418,85. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Apertura buste ore 10:00. Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via Molino snc. Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686055, PEC: as.nf@legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI-DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 164/16 RGE

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Gallina (RC), via Regina Elena n. 39 - Lotto 1: - Appartamento al piano terra (primo ft) di un maggior fabbricato mq 111, vani 5,5; -Locale deposito ubicato al piano terra, mq 32. Prezzo base Euro 32.600,00. Offerta minima Euro 24.400,00. Offerta in aumento Euro 500,00. Lotto 2: Appartamento al piano primo (secondo ft) di un maggior fabbricato, mq 106, vani 5,5; -Locale deposito ubicato al piano terra, mq 14. Prezzo base Euro 38.200,00. Offerta minima Euro 28.600,00 Offerta in aumento Euro 500,00. Lotto 3: -Appartamento al piano secondo (terzo ft) di un maggior fabbricato, mq 106, vani 5,5. Prezzo base Euro 32.600,00 Offerta minima Euro 24.400,00. Offerta in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 29.01.2019 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Dr. Marcello Febert sito in Reggio Calabria via S. Caterina D'Alessandria n. 171, tel. 0965/655435- 330/362092.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva n. 105/17 RGE

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria Contrada Ravagnese Saracinello - Lotto Unico: Piena proprietà in regime di comunione legale dell'unità immobiliare vani 6,5, superficie catastale 145 mq (137 mq escluse aree scoperte). Prezzo base: Euro 54.654,15. Offerta minima: Euro 40.990,61. Offerte in aumento non inferiori ad Euro

1.400,00. Vendita senza incanto 04.01.2019 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Giovanni Domenico Savio Pangallo sito in Reggio Calabria, via P. Pellicano 26/F, tel. 0965/1980184 - 3895785506

REGGIO CALABRIA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 33/17 RGE

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Maresciallo Cusmano n. 1- M - Lotto Unico: alloggio appartenente al patrimonio edilizio del Comune di Reggio Calabria posto al piano secondo di un maggior fabbricato a cinque piani. Prezzo base: Euro 36.342,45. Offerta minima: Euro 27.256,83. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 8.01.2019 ore 18,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Francesca Idone in Reggio Calabria via Paolo Pellicano n. 19 tel. 09651890618

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 150/16 RGE

G.E. Dr.ssa Venturini Claudia

In Reggio Calabria, contrada Armacà - Lotto Unico: Appartamento al piano 1, int. 3, della consistenza di 130 mq. Prezzo base Euro 93.636,00. Offerta minima Euro 70.227,00. Offerta in aumento Euro 1.873,00. Vendita senza incanto 10.01.2019 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Dr. Alessandro Zumbo sito in Reggio Calabria via Filippini n. 4, tel. 0965/27967.

REGGIO CALABRIA

IMMOBILE COMMERCIALE E POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 75/17 RGE

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, località Sbarre Superiori, vico Ferruccio n. 33- Lotto Unico: Unità immobiliare indipendente destinata ad uso commerciale di mq 182 posta al piano terra e al piano seminterrato di un maggior fabbricato e n. due posti auto. Prezzo base Euro 99.450,00. Offerta minima Euro 74.587,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.01.2019 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Rosa Sgrò sito in Reggio Calabria via Roma n. 5, tel. 349/7491297-0965/811706

REGGIO CALABRIA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 120/09 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto Unico: via Pio XI, unità immobiliare in corso di costruzione (allo stato rustico) a due piani f.t., composto da piano seminterrato della sup. complessiva di mq. 84,30 e piano terra rial-

zato della sup. complessiva di mq. 77,15, (oltre a balcone della sup. di mq. 7,60) oltre a lastrico solare calpestabile, della sup. complessiva di mq. 84,75, avente accesso diretto dal corpo scala, con annessa area esterna di pertinenza comune della sup. di circa mq. 115. Prezzo base: Euro 28.744,00. Offerta minima Euro 21.558,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00. Vendita senza incanto 17.01.2019 ore 16:00 c/o lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Maurizio Occhiuto, Via Argine Destro Calopinace n. 4, tel. 0965/21493.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva n. 92/13 R.G. Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria via Ravagnese Sup. trav. Nicolò n.19 - Lotto 2: Appartamento su due livelli, quarto e quinto piano di un maggior fabbricato ricadente in zona "periferica" centri urbani di Gallina, Arangea e Ravagnese. Prezzo base Euro 63.124,00; Offerta minima Euro 47.343,00; Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 17.01.2019 ore 16,30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avv. Anna Maria Grazia Iaria, sito in Reggio Calabria, via Marsala n. 2/E tel. 0965/818626.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva N. 144/16 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago
In Reggio Calabria, via Consortile n. 31- LOTTO UNICO: Fabbriato per civile abitazione di 4,5 vani catastali. Prezzo base: Euro 23.372,90. Offerta minima Euro 17.529,67. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17.01.2019 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Valentina Marciano sito in Reggio di Calabria, Via Aschenez Prolungamento 38, cell. 339/4403899.

REGGIO CALABRIA**ABITAZIONE E GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 181/12 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Reggio Calabria - Lotto 1: via Ravagnese n. 212, garage/deposito mq 105, p. terra di un maggior fabbricato a due piani con copertura a terrazzo piano. Prezzo base Euro 24.890,00; Offerta minima Euro 18.670,00; Offerte in aumento Euro 700,00. Lotto 2: via Strada Statale 18 Tirrena Inferiore nn. 24 e 26, abitazione in muratura ordinaria a due piani f.t. con copertura a tetto a due falde. Prezzo base Euro 13.290,00; Offerta minima Euro 9.970,00; Offerte in aumento Euro 700,00. Vendita senza incanto 22.01.2019 ore 09:00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Santi Maurizio Spina tel. 0965/332840.

REGGIO CALABRIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 30/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ambra Alvano
In Reggio Calabria, contrada Sorbonà Rione Casalotto n. 15 (Circoscrizione Gallina) - Lotto Unico: appartamento per civile abitazione posto al p.t. di un maggior fabbricato a due piani f.t. consistenza 5 vani. Prezzo base Euro 26.551,88. Offerta minima Euro 19.913,91. Offerta in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto 22.01.2019 ore 17:00 presso lo studio del delegato Avv. Silvia Capri in Reggio Calabria Via G. Arcovito 55/E, tel. 0965/21555 - cell. 333/6097764

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 7/17 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Reggio Calabria, via Saracinello n. 49 (ex via Petti Sant'Elia) - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione facente parte di un maggior fabbricato al piano 4° della consistenza di 7 vani. Prezzo base: Euro 92.310,00. Offerta minima Euro 69.232,50. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: Appartamento per civile abitazione facente parte di un maggior fabbricato al piano 4° della consistenza di 7 vani. Prezzo base: Euro 98.079,38. Offerta minima Euro 73.559,53. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: Appartamento per civile abitazione facente parte di un maggior fabbricato al piano 5° della consistenza di 10,5 vani. Prezzo base: Euro 187.504,70. Offerta minima Euro 140.628,52. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 23.01.2019 ore 15,00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Sergio Labozzetta, in Reggio Calabria, via Fiorentino n. 5/E, tel. 0965817671- 3404071024.

BAGNARA CALABRIA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 107/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Bagnara Calabria, via Nazionale Pellegrina n. 147 - Lotto Unico: fabbricato a tre piani f.t. (PT, P1, P2,

questi ultimi due in corso di costruzione) con seminterrato della consistenza di 6,5 vani, sup. catastale tot. 140 mq. Prezzo base: Euro 29.650,00. Offerta minima Euro 22.237,50. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09.01.2019 ore 17:00 c/o lo studio del professionista delegato Avv. Giuseppe Giovanni Pardo sito in Reggio di Calabria, via Reggio Campi I Tronco n. 151, tel. 0965890599- 3384529064.

CAMPO CALABRO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 189/2014 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Ambra Alvano
In Campo Calabro, via Napolitano n. 8 - LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione piano primo (secondo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. vani 5. Prezzo base Euro 29.896,87; Offerta minima Euro 22.422,65; Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 8.01.2019 ore 17,30 presso lo studio del delegato Avv. Francesca Idone, via Paolo Pellicano n. 19, tel. 09651890618.

REGGIO DI CALABRIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura Esecutiva N. 18/17 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Reggio Calabria, Via Mario Trapezi n° 105 - Lotto Unico: unità immobiliare destinata a civile abitazione ubicata al primo piano (secondo f.t.) di un maggior fabbricato a cinque f.t., vani 5,5. Superficie commerciale totale 158,50 mq. Prezzo base Euro 75.347,05. Offerta minima Euro 56.510,28. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2019 ore 17:00 presso lo studio del delegato Avv. Ada Alessandra Ripepi in Reggio Calabria via Gerolamo Arcovito n° 105, tel. 0965/21555 cell. 338/3305546.

REGGIO DI CALABRIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 129/17 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Claudia Venturini
In Reggio Calabria, Via San Francesco n. 23, Frazione Archi - Lotto Unico: Immobile destinato a civile abitazione posto al primo piano (secondo f.t.) di consistenza vani 4. Prezzo base Euro 48.900,00. Offerta minima Euro 36.675,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 11:00 presso lo studio del delegato Dott.ssa Cinzia Nava in Reggio Calabria via Aspromonte n. 31, tel. 0965/896360 cell. 328/7753224.

VILLA SAN GIOVANNI**ABITAZIONI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 127/14 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Villa San Giovanni, via Silvio Napoli Generale n. 1 (già Via Ammiraglio Curzon snc) - Lotto 1: unità immobiliare vani 6, piano I. Lotto 4: unità immobiliare, mq 18, piano S2. Prezzo base: Lotto 1 Euro 28.595,21, Lotto 4 Euro 2.729,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 21.446,40, Lotto 4 Euro 2.046,75. Offerte in aumento Euro 1.000,00 per lotto 1 ed Euro 500,00 per lotto 4. Vendita senza incanto 08.01.2019 ore 17,30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Francesca Idone, in Reggio Calabria, via Paolo Pellicano n. 19, tel. 09651890618.

VILLA SAN GIOVANNI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 18/16 + 141/16 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Villa San Giovanni (RC) - Lotto 1: Appartamento posto al quarto piano (5° f.t.), composto da tre camere, cucina/soggiorno doppi servizi e corridoio, avente una superficie calpestabile di mq 100,88 circa, con terrazzo a livello di 35,38 mq, balcone scoperto di 13,08 mq ed annessa cantina di mq 3,25 posta al 1° piano seminterrato del fabbricato. Prezzo base Euro 90.899,00. Offerta minima Euro 68.174,00. Offerta in aumento Euro 2.400,00. Lotto 2: Autorimessa posta al 2° piano seminterrato del fabbricato, con accesso dalla Via Fontana Vecchia, avente una superficie catastale di mq 59,00 circa. Prezzo base Euro 24.693,00. Offerta minima Euro 18.520,00. Offerta in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto 25.01.2019 ore 10,00 c/o lo studio del Professionista Delegato, Dott. Maurizio Alfieri, in Reggio Calabria via Trento n. 2, tel. 0965/810393.

VILLA SAN GIOVANNI**UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 106/17 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Villa San Giovanni, viale Rocco Larussa n. 186 - Lotto Unico: unità immobiliare ad uso ufficio al piano 1 composta da 5,5 vani della sup. catastale di mq 134. Prezzo base Euro 79.200,00. Offerta minima Euro 59.400,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.02.2019 ore 16,00 c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Rosina Serranò, in Reggio Calabria, via S. Caterina D'Alessandria n. 171, tel. 0965/654835- cell. 330/362092.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****BOVA MARINA****TERRENI - FABBRICATO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 18/88 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
LOTTO 2: quota di proprietà pari a 1/1 di alcuni locali in corso di costruzione (utilizzabili come magazzino/deposito e/o garage, ma anche per attività commerciali e/o studio professionale) ubicati in Bova Marina (RC), al p.t. e al piano seminterrato (S1) di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. con accesso dalla via Tenente Pugliese n° 35/a e dalla opposta via Trento. Prezzo base Euro 13.250,65. Offerta minima Euro 9.937,98. LOTTO 3: quota di proprietà pari a 1/1 di due appartamenti in corso di costruzione ubicati in Bova Marina (RC), al piano primo di un mag-

gior fabbricato a cinque piani f.t. con accesso dalla via Tenente Pugliese n° 35/a. Prezzo base Euro 14.113,14. Offerta minima Euro 10.584,85. LOTTO 4: quota di proprietà pari a 1/1 di due appartamenti in corso di costruzione ubicati in Bova Marina (RC), al piano secondo di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. con accesso dalla via Tenente Pugliese n° 35/a. Prezzo base Euro 14.113,14. Offerta minima Euro 10.584,85. LOTTO 5: quota di proprietà pari a 1/1 di due appartamenti in corso di costruzione ubicati in Bova Marina (RC), al piano terzo di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. con accesso dalla via Tenente Pugliese n° 35/a. Prezzo base Euro 14.113,14. Offerta minima Euro 10.584,85. LOTTO 6: quota di proprietà pari a 1/1 di un appartamento in corso di costruzione ubicato in Bova Marina (RC), al piano quarto (attico) di un maggior fabbricato a cinque piani f.t., con accesso dalla via Tenente Pugliese n° 35/a. Prezzo base Euro 14.583,59. Offerta minima Euro 10.937,69. LOTTO 26: quota di proprietà pari a 1/1 di un appezzamento di terreno agricolo sito in Bova (RC), c.da Chorio. Prezzo base Euro 16.269,35. Offerta minima Euro 12.202,01. LOTTO 27: quota di proprietà pari a 1/1 di un appezzamento di terreno agricolo sito in Bova (RC), c.da Chorio. Prezzo base Euro 5.378,70. Offerta minima Euro 4.034,03. LOTTO 29: quota di proprietà pari a 1/1 di un fabbricato urbano da accertare (ex rurale), sito in Bova (RC), c.da Chorio. Prezzo base Euro 8.519,76. Offerta minima Euro 6.389,82. LOTTO 35: quota di proprietà pari a 1/1 di un appezzamento di terreno agricolo sito in Bova (RC), c.da Chorio. Prezzo base Euro 5.563,60. Offerta minima Euro 4.172,70. LOTTO 38: quota di proprietà pari a 1/1 di due appezzamenti contigui di terreno ubicati in Bova Marina (RC), loc. S. Zaccaria, ricadenti in Zona Territoriale Omogenea AR+ di P.R.G. soggetta a piani esecutivi di recupero ambientale e difesa del suolo. Prezzo base Euro 12.541,19. Offerta minima Euro 9.405,90. LOTTO 41: quota di proprietà pari a 1/1 di un appezzamento di terreno agricolo ubicato in Bova Marina (RC), località S. Zaccaria, ricadente in parte in Zona Territoriale Omogenea AR+ di P.R.G. soggetta a piani esecutivi di recupero ambientale e difesa del suolo. Prezzo base Euro 13.692,60. Offerta minima Euro 10.269,45. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 15.01.2019 ore 9.30 con seguito, c/o lo Studio del Professionista Delegato Dr. Innocenzio Macheda sito in Reggio Calabria alla via G. Spagnolio n. 36, tel. 0965/21254 - cell. 338/7030495.

REGGIO CALABRIA - PALIZZI

APPARTAMENTI - RUSTICI - LASTRICO SOLARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 85/05 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Reggio Calabria - Lotto 1: via vecchia Provinciale 60, piena proprietà di un vano allo stato rustico destinato a deposito posto al piano terra lato nord di maggior fabbricato a 5 piani f.t.; Prezzo Base Euro 7.664,15. Offerta minima Euro 5.750,00. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: via vecchia Provinciale 60, piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano terra lato sud di un maggior fabbricato a cinque piani f.t.; Prezzo Base Euro 10.706,25. Offerta minima Euro 8.030,00. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: via vecchia Provinciale 60, piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano primo lato sud di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al consistenza vani 3 di mq 60 ca; Prezzo Base Euro 13.139,00. Offerta minima Euro 9.854,00. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: via vecchia Provinciale 60, piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano primo lato nord di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. consistenza vani 5,5 di mq 125,00 ca; Prezzo Base Euro 33.315,47. Offerta minima Euro 24.986,60. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: via vecchia Provinciale 60, piena proprietà di un

appartamento destinato a civile abitazione posto al piano secondo di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. consistenza vani 8,5 di mq 185,00 ca; Prezzo Base Euro 49.268,98. Offerta minima Euro 36.951,74. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: via vecchia Provinciale 60, piena proprietà di un vano allo stato rustico posto al piano terzo lato sud di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. allo stato rustico, consistenza vani 1 di mq 60,00 ca; Prezzo Base Euro 14.887,69. Offerta minima Euro 11.165,77. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Lotto 7: via vecchia Provinciale 60, piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano terzo lato nord di un maggior fabbricato a cinque piani f.t., consistenza vani 6,5 di mq 135,00 ca; Prezzo Base Euro 31.327,88. Offerta minima Euro 23.495,91. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Lotto 8: via vecchia Provinciale 60, piena proprietà di una superficie calpestabile destinata a lastrico solare di circa mq 205,00 posta al piano quarto di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. consistenza vani 6,5 di mq 135,00 ca; Prezzo Base Euro 11.059,33. Offerta minima Euro 8.294,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Lotto 9: in località Archi, diritti di proprietà pari ad 1/4 (un quarto) indiviso di un terreno asfaltato sito in C.da Armaci che funge da strada privata di accesso e cortile interno al maggior fabbricato di cui ai lotti precedenti per complessivi mq 150 ca; Prezzo Base Euro 619,00. Offerta minima Euro 465,00. Rilancio Minimo Euro 500,00- In agro di Palizzi località Calè -Lotto 10: diritti di proprietà pari ad 1/2 (un mezzo) indiviso di un locale - negozio complesso edilizio "Baia dei Gelsomini" per complessivi mq 30 ca; Prezzo Base Euro 3.038,00. Offerta minima Euro 2.279,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 22.01.2019 ore 16,00 con seguito, c/o studio del Professionista Delegato sito in Reggio Calabria, Avv. Santi Maurizio Spina, via San Francesco da Paola 14/A. tel. 0965/332840.

Immibile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo 05/2015

LOTTO 1: San Gregorio, Via delle Industrie, Capannone di tipo industriale ad un piano fuori terra oltre a parte soppalcata, oltre ad immobile destinato ad uffici a due piani f.t. oltre seminterrato. Prezzo base d'asta: Euro 2.085.000,00. Rilancio minimo pari ad Euro 10.000,00. LOTTO 2: Via Nazionale, San Leo, Pellaro, Capannone di tipo industriale ad un piano fuori terra oltre a parte soppalcata destinata ad ufficio. Prezzo base d'asta: Euro 2.455.000,00. Rilancio minimo pari ad Euro 10.000,00. L'asta si aprirà il 15.01.2019 ore 12:00 e terminerà il 15.02.2019 ore 12:00. Per qualsiasi ulteriore informazione e documentazione, contattare il Liquidatore Giudiziale Dott. Antonino Dattola con studio in Reggio Calabria, Via Montevergine, n.14, tel. 0965/43704 - Fax. 0965/43501 e-mail: dattola@serconsrl.net - pec: cp5.2015reggiocalabria@peccconcordati.it oppure il Commissionario Edicom Servizi al numero Tel. 0965/24574 oppure via mail info.reggiocalabria@edicomsrl.it.

REGGIO CALABRIA

FABBRICATO PER ESIGENZE INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 111/15 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago
In Reggio Calabria, via San Giuseppe - Lotto Unico: unità immobiliare al piano T (fabbricati costruiti per esigenze industriali). Prezzo base Euro 129.000,00. Offerta minima Euro 96.750,00. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 10.01.2019 ore 16:30 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Roberta Casciano via Roma n. 5, tel. 0965/811706 cell. 335/5701617.

REGGIO CALABRIA

COMPLESSO IMM.RE AD USO COMMERCIALE - ENTI URBANI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 139/11 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Ambra Alvano
In Reggio Calabria, S.S. 106 Ionica n. 14 - Lotto 1: piena proprietà di complesso immobiliare ad uso commerciale costituito da piano seminterrato, soppalco piano seminterrato, piano terra, piano primo, piano secondo e lastrico solare, della compl. sup. di mq. 7.347,68. Prezzo base Euro 2.073.569,00. Offerta minima Euro 1.555.177,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 2: Ente urbano riportato al NCEU fg. 3, p.la 2006, are 00, ca 50. Prezzo base Euro 239,00. Offerta minima Euro 180,00. Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 3: Ente urbano riportato al NCEU fg. 3, p.la 2007, are 00, ca 30. Prezzo base Euro 72,00. Offerta minima Euro 54,00. Offerte in aumento Euro 50,00. Vendita senza incanto 22.01.2019 ore 9:00 con seguito, Palazzo Cedir, torre 3, nella stanza del Giudice. Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Scali tel. 0965/920285 - cell. 347/1138147.

Terreno|Immibile agricolo

CAMPO CALABRO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fallimentare N. 1242/90 R.F.

G.D. Dott.ssa Tiziana Drago
In Campo Calabro - Lotto Unico: Terreno della sup. di mq 10.427 parzialmente occupate da capannoni della sup. di 2088 mq e 400 mq. Vendita senza incanto 23.01.2019 ore 10,00 con seguito, c/o l'ufficio del Giudice Delegato, Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 4, torre 3. Prezzo base: Euro 203.617,50, Offerta minima: 152.713,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Curatore Fallimentare Avv. Giada Patanè cell. 328/6122618

VILLA SAN GIOVANNI - CAMPO CALABRO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fallimentare N. 12/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Villa San Giovanni (RC), Campo Calabro (RC) - Lotto 1: Terreno di superficie pari a mq. 60. Lotto 2: Terreno di superficie pari a mq. 1.322, Lotto 3: Terreno 1, piena proprietà di fondo pianeggiante, superficie pari a mq. 2.515. Terreno 2, 50% proprietà di fondo pianeggiante, superficie pari a mq. 200. Lotto 1: Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Offerta in aumento Euro 150,00. Lotto 2: Prezzo base Euro 132.200,00. Offerta minima Euro 99.150,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Offerta in aumento Euro 2.600,00. Vendita senza incanto 15.01.2019 ore 15:00 presso lo studio del delegato Dott. Gianluca Falzea in Reggio Calabria via Montevergine n. 14, tel. 0965/651556 cell. 335/6029025.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12/15 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Vibo Valentia, via Senatore Parodi, Lotto unico, appartamento con annesso sottotetto occupante il P2-3, cat. A/3, cl. 2, vani 7,5. P2 composto da: studio, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, 2 bagni. Pian Sottotetto composto da: unico vano + disimpegno. Prezzo Base Euro 50.118,75. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 16 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Affaccio 95. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato professionista Avv. Maria Rosaria Potenza cell. 334/9622719, sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 6/2016 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Vibo Valentia (VV), fraz. Bivona, via Provinciale, appartamento al p. strada di mq 110 a destinazione d'uso ufficio con ingresso-corridoio, 2 uffici, archivio, ripostiglio, wc; oltre mq 8,20 di corte e mq 115,00 di terrazza di copertura al p. primo; libero. Presenti abusi non sanabili, maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 10/01/2019 ore 10 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Prezzo base Euro 30.181,51, offerta minima Euro 22.636,13; rilanci non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Info presso la Cancelleria,

Custode Giudiziario Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

JOPPOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 25/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto unico, unità abitativa in Joppolo contrada Oliveto snc, cat. A/2, cl. U, vani 9,5. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 09/01/2019 ore 16.00 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzi base Euro 16.611,75; Offerta minima Euro 12.458,79. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio legale dell'Avvocato, in Vibo Valentia, via Jan Palach 33; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Alba Armocida tel. 0963/992330 - cell. 347/3710028, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

MILETO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 62/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Mileto, frazione Paravati, via Assisi 25, abitazione economica al PT-P1, composta da zona giorno al PT completamente rifinita in ogni sua parte, zona notte al P1, al P2 vi è il sottotetto ancora allo stato rustico con locale deposito e terrazza scoperta. Mq. PT-P1 di 159,40 e mq. 21,50 di garage.

Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 15/01/2019 ore 15.30 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzo base Euro 83.477,50, offerta minima Euro 62.608,13. Rilancio minimo del 4% del prezzo base d'asta.

Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia, Largo Conservatorio; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Concetta Marrella tel. 320/6155322, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

NICOTERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 57 /2017 R.G.E.I.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Nicotera (VV), frazione Badia, Località Chiesuola, piena proprietà di - Appartamento di 139 mq, al p. primo di edificio a 2 livelli con: cucina-soggiorno-salotto, 2 bagni, camera, disimpegno, lavanderia, 2 balconi. Difformità presenti, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 12/12/2018 ore 12 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzo base Euro 52.500,00; Offerta minima Euro 39.375,00.

Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del professionista delegato in Ionadi (VV) via Nazionale, 18; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Rosaria Deodato cell. 329/3954484, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

PIZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 33/2016 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia - G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: in Pizzo (VV), via L. Paladini, piena proprietà di - appartamento per civile abitazione, posto su un unico piano di consistenza catastale 11 vani, mq. 447, cat. A/2, un'area urbana costituita da un terreno di mq. 174 posto su un terrazzamento ubicato ad una quota inferiore rispetto al piano di edificazione del fabbricato di cui sopra, di fatto giardino di pertinenza della predetta abitazione. Vendita senza incanto 11/01/2019 ore 16:30 presso lo studio legale Fiorillo in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20, piano 1°. Prezzi base Euro 328.011,87, oltre Iva se dovuta; offerta in aumento almeno 3% dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Michela Fiorillo Telefax: 0963/592511, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

PIZZO

VILLINI - SEMINTERRATI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 101/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 1: Pizzo, loc. Casale, via Nazionale, villino e posto auto, composto da PS1, PT, P1, e sottotetto di mq. 179, cat. A/2, cl. 2, vani 8,5, posto auto di proprietà esclusiva al PT di mq. 26.

Lotto 2: Pizzo, loc. Casale, via Nazionale, villino e posto auto, composto da PS1, PT, P1, e sottotetto di mq. 182, cat. A/2, cl. 2, vani 7,5, posto auto di proprietà esclusiva al PT di mq. 27.

Lotto 3: Pizzo, loc. Casale, via Nazionale, villino, composto da PS1, PT, P1, e sottotetto di mq. 170, cat. A/2, cl. 2, vani 8,5, PS1 di mq. 57.

Lotto 4: Pizzo, loc. Casale, via Nazionale, villino e PS1, composto da PS1, PT, P1, e sottotetto di mq. 167, cat. A/2, cl. 2, vani 7,5, PS1 di mq. 53.

Lotto 5: Pizzo, loc. Casale, via Nazionale, villino e PS1, composto da PS1, PT, P1, e sottotetto di mq. 172, cat. A/2, cl. 2, vani 7,5, PS1 di mq. 58.

Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 15/01/2019 ore 15 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzi base Lotto 1 Euro 229.800,00, offerta minima Euro 172.350,00, Lotto 2 Euro 233.700,00, offerta minima Euro 175.275,00, Lotto 3 Euro 207.100,00, offerta minima Euro 155.325,00, Lotto 4 Euro 214.400,00, offerta minima Euro 160.800,00, Lotto 5 Euro 187.800,00, offerta minima Euro 140.850,00. Rilancio minimo del 4% del prezzo base d'asta.

Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia, Largo Conservatorio; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Marrella Concetta tel. 320/6155322, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 30/2017 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Serra San Bruno (VV), via Nazario Sauro 7, piena proprietà 1/1 di immobile cat. A4; presenti difformità sanabili a spese dell'aggiudicatario tramite SCIA in sanatoria per ca. Euro 1.516,00, maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 19-12-2018 ore 19 presso lo Studio Legale D'Amico in Vibo Valentia alla via Enrico Candela n. 20, piano1°. Prezzo base Euro 20.044,53. Offerta minima Euro 15.003,39. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopracitato studio. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, ovvero presso il Custode-delegato Avv. Fortunato D'Amico Telefax: 0963-592711, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Serra San Bruno, tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave:

Lotto 1, 1/1 di garage al PT cat. C/6, cl. 2, 21 mq. Lotto 2, 1/1 di appartamento al PT di 120 mq. Un P1 costituito da un appartamento non abitato e da sottotetto non abitabile. L'Appartamento è composto da 4 vani, un ingresso, bagno, corridoio. Buon impianto idraulico, elettrico e di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 2, PT, 5 vani.

Lotto 3, 1/1 di appartamento e sottotetto, rispettivamente al P1-2. Impianto idrico elettrico e di riscaldamento non funzionanti, disabitato e sprovvisto di arredi. Cat. A/4, cl. 2, vani 7, mq. 162.

Prezzi Base: Lotto 1 Euro 7.530,94, Lotto 2 Euro 41.775,84, Lotto 3 Euro 62.648,44.

Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 10-01-2019 ore 10 presso lo studio legale del professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144, sui siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

TROPEA

MAGAZZINO-LABORATORIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2/17 R.G.E.I

Tribunale di Vibo Valentia - G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 1, Nuda proprietà di un magazzino, in Tropea, IV Trav. di Viale Tondo snc, al PT; mq. circa 40,5, di cui 33,5 calpestabili, più 21 mq di porticato esterno; composta da: ingresso; camera cieca, piccolo bagno, porticato esterno dal quale si ha l'accesso. Dotato di impianti tecnologici: elettrico, idrico-sanitario fognario e illuminazione. Cat. C/2. Lotto 2, laboratorio di trasformazione e vendita marmi, ubicato in Tropea, Iv. Trav. di viale Tondo snc, al PT, mq. 101 mq, di cui 79,5 mq calpestabili, composto da: area di lavorazione, 2 uffici, di cui il primo funge da punto vendita, deposito, bagno. Esso è dotato dei seguenti impianti tecnologici: elettrico, idrico-sanitario, fognario, illuminazione e telefono, cat. C/3, cl. 4. Lotto3, Nuda proprietà di un appartamento in Tropea, IV trav. di viale Tondo, snc, al P2, mq. 174,5, di cui 151 calpestabili, più 33 mq di balcone, composto da: ingresso-salone, cucina, camera matrimoniale, seconda camera, ampio disimpegno, 2 bagni, 2 ripostigli, balcone esterno. Dotato di impianti: elettrico, idrico-sanitario, fognario, illuminazione, riscaldamento, gas, citofono e telefono. Cat. C/3. Prezzo Base L1 Euro 9.477,00, L2 Euro 18.562,50, L3 Euro 54.000,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 09/01/2019 ore 16 presso lo studio legale dell'Avvocato, in Vibo Valentia, via Lo Stumbo 1 piano primo. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Informazioni presso il delegato professionista Avv. Vincenzina Arcuri cell. 347/9497338 sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

GEROCARNE

FABBIRCATO-ABITAZIONE-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 16/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Gerocarne, via Michele Bianchi, Lotto 1, Intero fabbricato a 2 piani FT oltre PS1 con destinazione commerciale. Composto da al PS1 da un unico vano con destinazione magazzino, il PT da un magazzino, 2 bagni e spogliatoio il P1 da 2 mini appartamenti (alloggio custode e uffici) cat. D/8. Lotto 2, via Carmine 82, appartamento al P3, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, salone, lavanderia, 2 bagni, oltre veranda e terrazzo, cat. A/3, cl. 1, vani 5. Lotto 3, via Carmine 82, magazzino-garage, mq. 166al PT, cat. C/6, cl. 2, mq. 85. Prezzo Base Lotto 1 Euro 266.016,06, Lotto 2 Euro 76.038,75, Lotto 3 Euro 33.615,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 15/01/2019 ore 16 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura delle buste ore 16). Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato professionista e Custode Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673, sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO MARINA

ABITAZIONE-FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 43/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: piena proprietà di uno stabile in Vibo Marina viale delle industrie, costituito da un fabbricato industriale ad 1 piano con locale accessorio annesso e un secondo fabbricato industriale con area di pertinenza, cat. D/7, piano T-1-2. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 10/01/2019 ore 15:45 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzo base Euro 71.000,00; Offerta minima Euro 75% del prezzo base. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia, Viale Affaccio 95; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosaria Potenza tel. 334/9622719, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

VIBO VALENTIA - TROPEA

ABITAZIONE - CENTRO BENESSERE/PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Lotto 1: Vibo Valentia, Viale Affaccio snc, 1/1 di immobile composto da: ampio locale rustico al PS3 da adibire a palestra sportiva e centro benessere, mq. 1.100, dotato di impianti idrico ed elettrici, posto auto al piano seminterrato privo di recinzione. Vendita senza incanto con modalità telematica ""sincrona mista"" il 11/01/2019 ore 9, sala 3 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno- D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzi base Euro 470.250,00; Offerta minima Euro 352.688,00. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini, 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Valeria De Pascali tel. 0963/93296 - cell. 347/8036598, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

VIBO VALENTIA - PARGHELIA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 13/10 R.F.

Tribunale di Vibo Valentia - G.D. Dott. Mario Miele
Lotto n. 2: Vibo Valentia, C.da Bitonto, quota pari a 1/1 della piena proprietà di immobile cat D/8 piani S1-T-1, con annesso ente urbano (pertinenza del fabbricato ad uso carico e scarico merci). Vendita senza incanto 24/01/2019 ore 09:30 avanti al G.D. nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base Lotto 2 Euro 71.670,72, offerta minima Euro 53.753,04, oltre iva se dovuta; offerta in aumento non potrà essere inferiore al 3% del prezzo base della gara per ciascun lotto. Domande entro ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Vibo Valentia. Info in Cancelleria c/o Curatore Avv. Fortunato D'Amico telefax 0963/592711 sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Immobile comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

AUTOSALONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 54/12 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia - G.E. Dott. Mario Miele.
Lotto unico: in Vibo Valentia, Viale Affaccio, SS 18, immobile adibito ad autosalone con annessi uffici e corte/piazzale antistante, circa mq 950 (mq 1000-mq 50 corpo scala) oltre mq 300 di piazzale/corte esclusivo posto sul fronte strada. Vendita senza incanto 15/01/2018 alle ore 09:30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:30). Prezzo base Euro 474.609,37. Aumento minimo in caso di gara: non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara (offerta più alta). Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 all'importo indicato come prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Info in Cancelleria c/o Custode Avv. Antonella Defina tel. 0963/269527, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

AUTOSALONE-OFFICINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/2018 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele
Vibo Valentia, Via Alcide De Gasperi, Lotto Unico: Immobili al Piano Seminterrato e piano terra collegato per mezzo di una scala. L'immobile al PT è ad uso commerciale ossia ad autosalone completamente rifinito, è difatto un open space con 2 uffici vendita, 2 uffici operativi, vano tecnico, 2 bagni, e scale per il PS1 che è composto da ampio locale con ripostiglio e WC, più altri 2 vani, il tutto adibito a officina, deposito pezzi di ricambio, tutto allo stato rustico e in condizioni precarie. Vendita senza incanto con modalità telematica ""sincrona mista"" il 16/01/2019 ore 9.30 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzi base Euro 1.068.671,71, offerta minima Euro 801.503,78. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia Via Scesa Spirito Santo 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Pasquale Manduca cell. 328/0870336, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

VIBO VALENTIA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 77/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele
Lotto Unico: Vibo Valentia, Viale della Pace 74-76, ufficio al PT del fabbricato B del complesso Immobiliare Parco Bellavista interno S/5-S/6, zona censuaria 1, cat. A/10, cl. U di vani 4,5. Si compone di Ingresso front-office, ingresso, ufficio, ampio vano ufficio, schedario, archivio, deposito, 2 WC con anti-bagno, mq lordi 124. Vendita senza incanto con modalità telematica ""sincrona mista"" il 18/01/2019 ore 16 presso la sala aste telematiche allestita dal gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Vibo Valentia, Corso Umberto I n°158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzo base Euro 66.656,25; Offerta Minima Euro 49.992,19. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia via Affaccio 95, piano secondo; TELE-

MATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Custode/delegato Avv. Antonella D'Andrea tel. 347/8773990, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

RICADI

OFFICINA MECCANICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/18 R.G.E.N.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele
Lotto Unico: Ricadi, loc. Minotaro, frazione Ciamariti snc, immobile al PS1-T, cat. C/3, cl. 2, mq. 223. Il locale è composto da PT, adibito a laboratorio di officina meccanica e da un piano interrato che funge da deposito, il tutto con annessa corte di pertinenza. Vendita senza incanto con modalità telematica ""sincrona mista"" il 09/01/2019 ore 10 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzi base Euro 62.250,00,00; Offerta minima Euro 46.687,50. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia via Alcide De Gasperi 53; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Albanese tel. 0963/45094 - cell. 345/0972947, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it



SARDEGNA

Cagliari - Lanusei - Sassari

Tribunale di
CAGLIARI

Abitazione | Accessorio

QUARTU SANT'ELENA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 660/13

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Efsio Mereu

Lotto Unico: sito in Quartu Sant'Elena (CA) Località Separassiu - Via dei Lilium, 24 - Unità immobiliare composta da ingresso, pranzo-soggiorno, due vani utili, cucina, bagno, ripostiglio, loggiato, con annesso giardino circostante sul quale insiste un locale magazzino.

Vendita senza incanto il 19/12/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra-ala vecchia-stanza n. 25), Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 176.814,71; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 132.611,04.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Efsio Mereu, Via S. Satta, 104 - Cagliari (Tel. 070402420) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 55/2013

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato: Dott. Alessia Guerzoni

Lotto 1: sito in Santadi (CI) Via Camposanto, 8 - Appartamento su tre livelli di mq 114 e vani 5,5.

Vendita senza incanto il 20/11/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (p.t. stanza 25) - Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 62.986,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; Offerta minima Euro 47.239,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SESTU

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 640/14

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula

Lotto Unico: sito in Sestu (CA) Via Salvemini, 50 - Appartamento al piano terra rialzato con posto auto scoperto nel cortile condominiale.

Vendita senza incanto il giorno 12/12/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 52.488,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 39.366,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n°25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SILIQUA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 165/2013

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula

Lotto Unico: sito in Siliqua (CA) Via Parini 14 - Appartamento di mq 152 e 5,5 vani posto al piano terra e composto da ingresso, cucina, bagno con disimpegno, due vani e cortile.

Vendita senza incanto il 12.12.2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra, stanza n. 25, Piazza della Repubblica 18.

Prezzo Base Euro 49.392,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 37.044,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova); presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

UTA

VILLINO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 456/2014

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Elisabetta Lay

Lotto 1 : sito in Uta (CA) Via Santa Giusta 57/A - Lotto di terreno di mq 450 con entrostante fabbricato ad uso civile abitazione, elevato due piani fuori terra ed uno entroterra. Villino di mq.295,64 e di 11 vani; composto da: piano seminterrato, piano terra e piano mansarda con annesso giardino pertinenziale. Le superfici sono da considerarsi così distribuite: - mq 75 locale di sgombero, ripostiglio e centrale termica al piano seminterrato; - mq 150 superficie residenziale al piano terra, composto da ingresso, salone, sala da pranzo, disimpegno, cucina, due camere da letto, disimpegno, due bagni, dispensa e ripostiglio; - mq 110 piano primo mansardato composto da salone, n. 3 locali ripostiglio e due bagni; - mq 48 balcone e veranda; - mq 45 terrazza a livello al piano primo; - mq 350 giardino. Certificazione Energetica ""Classe G"". Ricontrate difformità interne ed esterne e piccolo ampliamento, in corso di regolarizzazione all'epoca della perizia, il cui costo complessivo è pari ad Euro 1.300,00 già decurtato dal prezzo base, il tutto meglio visionabile nella perizia stessa. Occupato saltuariamente.

Vendita senza incanto il 13/12/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, stanza 25, piano terra - Piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 159.797,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 119.848,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n°25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

SELARGIUS

LABORATORI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 367/2011

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Efsio Mereu

Lotto Unico: sito in Selargius (CA) Località Bia Mara - Via Newton, 10/12 - Due laboratori per arti e mestieri al piano terra entrambi con corte pertinenziale. Tre fabbricati in corso di costruzione. Libero.

Vendita senza incanto il 19/12/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza n.25, ala vecchia).

Prezzo Base Euro 353.579,92; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00. offerta minima di Euro 265.184,94.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza n.25, ala vecchia).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova) e/o Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

IGLESIAS

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 574/2015

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Rag. Lucia Sarritzu

Lotto unico: Comune di Iglesias (CI) Località Pizzu Azzimu. Piena proprietà di appartamento uso civile abitazione composto da un vano ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina ripostiglio forno, bagno, disimpegno, due verande. Terreno agricolo recintato con impianto di irrigazione a goccia coltivato ad uliveto e prodotti orticoli per totali mq 275. Terreno agricolo recintato e con impianto di irrigazione coltivato ad uliveto, vigneto, frutteto e vari alberi ornamentali per totali mq 5.519. Occupato.

Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 15:00 pres-

so il Tribunale di Cagliari piano terra stanza 25 ala vecchia Piazza Repubblica, 25 (Ufficio Commercialisti Delegati per le esecuzioni immobiliari). Prezzo base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 150.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le esecuzioni immobiliari - Tribunale di Cagliari piano terra stanza 25 Piazza Repubblica, 25.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Cagliari piano primo ala nuova e/o Ufficio Commercialisti Delegati per le esecuzioni immobiliari piano terra stanza 25 ala vecchia Tribunale di Cagliari, presso il Custode IVG CAGLIARI Tel. 0702299036, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di LANUSEI

Abitazione | Accessorio

LOCERI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 14/2016

Tribunale di Lanusei

Professionista Delegato Dott.ssa Carla Mereu

Lotto unico: Comune di Loceri (NU) Via Trieste. Piena proprietà di immobile costituito da un fabbricato a destinazione abitativa ai piani S1 e T di 7,5 vani.

Vendita senza incanto il 20/11/2018 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Carla Mereu in Via Siccardi n. 4 Lanusei (NU).

Prezzo base Euro 190.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima Euro 142.770,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Carla Mereu in Via Siccardi n. 4 Lanusei (NU). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Carla Mereu in Via Siccardi n. 4 Lanusei (NU) tel. 0782/482033, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di SASSARI

Abitazione | Accessorio

ALGHERO

APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 328/2013

Tribunale di Sassari

G.E. Dott.ssa Giuseppina Sanna

Professionista Delegato Avv. Giampiero Sechi

Lotto Unico: sito in Alghero, Via Einaudi n. 26 - Quota di 1/1 del diritto di proprietà, appartamento posto al piano terra costituito da 7 vani, distinto al catasto fabbricati, al foglio 71, part. 3434, sub. 2, categoria A/2, e box auto posto al primo sottopiano della superficie di mq. 32, distinto al catasto fabbricati, al foglio 71, part. 3434, sub. 15, categoria C/6. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Vendita senza incanto il 20.12.2018 ore 9.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Prezzo Base Euro 148.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 111.000,00. Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giampiero Sechi in Sassari, Via Mazzini n. 6. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Giampiero Sechi (tel. 079272251 fax 0792823591); presso il custode IVG Sassari (tel. 079/260228); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ALGHERO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 61/2010

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Francesco De Giorgi

Professionista Delegato Dott. Fabrizio Oronti

Lotto A - sito in Alghero (SS) Via Grazia Deledda, 4 - Appartamento al piano terra con annesso ampio cortile, in corso di costruzione (da ultimare).

Lotto B - sito in Alghero (SS) Via Grazia Deledda, 4 - Appartamento facente parte della palazzina con annesso ampio cortile sito in Alghero alla Via Grazia Deledda n. 4, al p. terra, Via Grazia Deledda n. 6A, p.primo, sup. comm. lorda 130,21.

Lotto C - sito in Alghero (SS) Via Grazia Deledda, 4 - Appartamento al piano secondo in corso di costruzione con annesso ampio cortile e proporzionali quote comuni.

Lotto D - sito in Alghero (SS) Via Grazia Deledda, 4 - Appartamento facente parte della palazzina con annesso ampio cortile sita in Alghero Via Grazia Deledda 4, piano III°, in corso di costruzione, sup. comm. lorda 113,90.

Gli immobili risultano occupati dall'esecutato come da perizia del CTU.

Vendita senza incanto il 20/12/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra.

Lotto A: Prezzo Base Euro 121.332,00. Rialzo minimo Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 90.999,00.

Lotto B: Prezzo Base Euro 154.182,00. Rialzo minimo Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 115.637,00.

Lotto C: Prezzo Base Euro 123.638,00. Rialzo minimo Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 92.729,00.

Lotto D: Prezzo Base Euro 105.381,00. Rialzo minimo Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 79.036,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 19/12/2018 presso la Segreteria del Professionista Delegato Dott. Fabrizio Oronti, Via Roma 68, Sassari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Sassari Z.I. Predda Niedda Sud, strada 43, n.5 tel 079.260228 fax. 079.2677311; Professionista Delegato Dott. Fabrizio Oronti (tel. 079/280800 fax 079/280082); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immobile agricolo

CASTELSARDO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 79/2014

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Francesco De Giorgi

Lotto unico: Comune di Castelsardo (SS) Località Lu Bagnu - Via Mediterraneo, 26 CAP 07031. Piena proprietà di terreni interclusi aventi accesso per mezzo di un cancello di proprietà di terzi di mq 335 e mq 115.

Vendita senza incanto il 06/02/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari in Via Roma, 49.

Prezzo base Euro 10.000,00. Rialzo minimo Euro 250,00. Offerta minima Euro 7.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 10:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Roma, 49 Sassari.

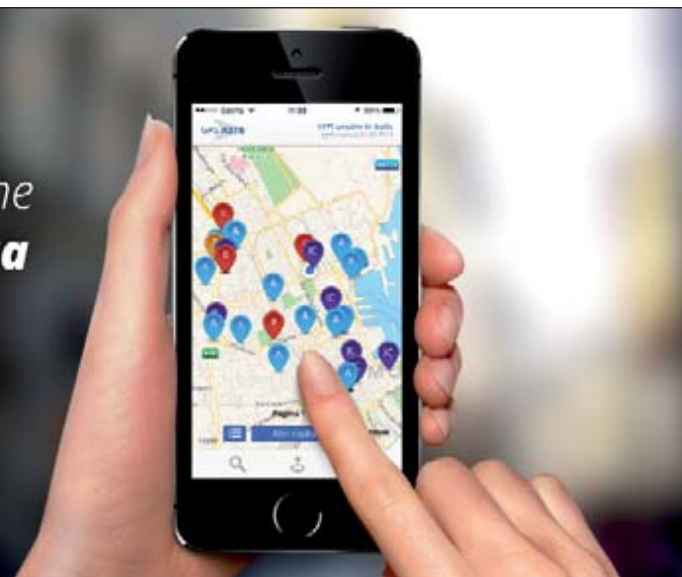
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Sassari tel. 079260228 fax 0792677311, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



SICILIA

Catania - Messina - Palermo - Ragusa - Trapani



CATANIA



Tribunale di CATANIA

Abitazione | Accessorio

CATANIA

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1268/2013

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Salvatore Palazzo

Lotto Unico: Comune di Catania, Viale Mario Rapisardi n.737; Locale adibito a deposito, posto al piano 1SS, di mq. 742 circa, a cui si accede tramite cancello motorizzato e scivola carrabile privata e/o scala interna condominiale, composto da ingresso, lungo corridoio, e zona deposito, oltre a due piccoli balconi prospicienti su aree condominiali.

Vendita senza incanto il 18/01/2019 ore 17:00 presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania, Via Martino Cilestri n. 41.

Prezzo Base Euro 309.917,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; Offerta Minima Euro 232.437,75.

Presentare offerte dalle ore 10:00 alle 12:00 del giorno 17/01/2019 presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania, Via Martino Cilestri n. 41.

Maggiori informazioni presso la sede della P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri n.41 nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10 alle ore 12 (Tel 095/388875; Fax 095/7110939); presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Salvatore Palazzo e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ACI SANT'ANTONIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 742/2014

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Angela Chisari

Professionista Delegato Avv. Concetto Arcidiacono
Lotto Unico : sito in Acì Sant'Antonio (CT), Via Spirito Santo n. 75/C - Appartamento, piano primo, composto da quattro vani ed accessori, per una superficie commerciale di mq. 126,00 circa, con accesso dalla scala A.

Vendita senza incanto il giorno 08/02/2019 ore 17:00 presso la sede della P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri n. 41.

Prezzo Base Euro 163.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 122.850,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede della P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri n. 41. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Concetto Arcidiacono (Tel. 095388875) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BELPASSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 58/2013

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci

Professionista Delegato Avv. Maria Concetta Geraci
Lotto Unico: sito in Belpasso (CT) Contrada Rinaudo, Via Sardegna 32 - Appartamento di mq.97,60, posto al piano rialzato, interno 2, scala 4; composto da: un vano ingresso-soggiorno, cucina, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale, un servizio igienico e due balconi.

Vendita senza incanto il giorno 11/01/2019 ore 10.00 presso il Tribunale di Catania, Via Francesco Crispi, piano primo - Catania.

Prezzo Base Euro 59.625,00; rilancio minimo in caso di gara non inferiore al 2% del prezzo indicato nell'avviso di vendita (arrotondato al migliaio di euro più prossimo); offerta minima di Euro 44.718,75. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso lo Studio Avv. Maria Concetta Geraci, Viale XX Settembre 45 - Catania. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Maria Concetta Geraci (tel. 095/441162 tel./fax 095/445551 - mail PEC: mariaconcetta.geraci@pec.ordineavvocaticatania.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GRAVINA DI CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 133/2014

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Lucia Caruso
Lotto Unico: sito in Gravina di Catania (CT) Via Don Bosco, 44 - Appartamento al piano secondo (terzo fuori terra) da vani due oltre accessori. Occupato.

Vendita senza incanto il 29/11/2018 ore 10:00 presso la Sede ""PRO.VI.DE."" - Corso Italia, 113 - Catania. Prezzo Base Euro 47.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta minima Euro 35.437,50. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede ""PRO.VI.DE."" - Corso Italia, 113 - Catania. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Lucia Caruso (tel. 328/3370278) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GRAVINA DI CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1172/2014

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Mariarosaria Gulisano
Lotto Unico: sito in Gravina di Catania (CT), via Armando Diaz n. 18/A - Appartamento di mq. 127, al piano secondo, composto da 5 vani (salone di due vani e tre vani letto) oltre accessori (cucina-soggiorno, corridoio e bagno) con balconata di mq. 50 fornita di veranda di veranda adibita a lavanderia. L'immobile è occupato dai debitori eseguiti.

Vendita senza incanto il 18/12/2018 ore 10.00 presso lo studio Notai Giusy Portale e Salvatore Gulisano in Catania, Corso Italia n. 205.

Prezzo Base Euro 97.245,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 72.934,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariarosaria Gulisano in Catania, Corso Italia n. 205.

Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato e custode Avv. Mariarosaria Gulisano (tel. 095381913 cell. 3388283562) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA VENERINA

CASSETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 168/2015

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Maria Corsaro

Lotto unico: Comune di Santa Venerina (CT) Via Rettifilo n. 32. Abitazione indipendente composta da un piano terra, oltre locale sottotetto e terrazza al piano primo di vani 3,5. Libero.

Vendita senza incanto il 18/12/2018 ore 12.30 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari - piano primo - Aula V - Via Francesco Crispi n. 268. Prezzo base Euro 25.565,62; offerta minima Euro 19.174,21. Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Corsaro - Via Gabriele D'Annunzio n. 110 - Catania. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Maria Corsaro tramite appuntamento da concordarsi telefonicamente tel. 0956178944 fax 0956178944, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

CATANIA

APPARTAMENTO-TERRENO-LABORATORIO DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 214/2003 + 236/2005

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Bernardo Frosina

Lotto 1: sito in Catania, Via Giuseppe Missori n. 28 - Piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo, composto da tre vani ed accessori. Ricontrate diffinitività dal CTU, sanabili dall'aggiudicatario con una spesa pari ad Euro 5.500,00 circa.

Lotto 2: sito in Catania, Via Giuseppe Missori n. 28 - Piena proprietà di laboratorio-deposito, al piano cantinato, di circa mq.82.

Lotto 3: sito in Catania, Contrada Carrubella - Piena proprietà di terreno, non edificabile, di circa mq.920, qualità agrumento. E' destinato dallo Strumento Urbanistico a ""Verde attrezzato a destinazione Universitaria ed a uso pubblico"".

Lotto 4: sito in Catania, Contrada Vaccarizzo - Piena proprietà di terreno, ricade all'interno del Villaggio ""Cielo Azzurro"", di circa mq.260, qualità agrumento. Ricade in zona ""B"" (Preriserva nella perimetrazione dell'Oasi del Simeto).

Vendita senza incanto il 20/12/2018 ore 10.00 presso lo Studio dell'Avv. Bernardo Frosina, Corso Italia n. 171 - Catania.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 28.556,25. Rialzo minimo Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 21.417,18.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 16.422,00. Rialzo minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 12.316,50.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 13.811,25. Rialzo minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 10.358,43.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 3.322,50. Rialzo minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 2.491,8.

Presentare offerte entro le ore 18.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Bernardo Frosina, Corso Italia n.171 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Bernardo Frosina, nei giorni di martedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel.095/370246 - Fax.095/371187), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2015

Tribunale di Messina

G.E. Dott. Danilo Maffa

Professionista Delegato Avv. Biagio Certo

Lotto Unico: sito in Messina (ME), Contrada Mortelle - Villetta - Piena proprietà per la quota di 1/1 di villetta composta al pianoterra da due camere da letto, bagno, cucina, corridoio-disimpegno e soggiorno, al piano seminterrato da soggiorno, cucina e wc, per una superficie commerciale complessiva di circa 130 mq. Occupato.

Vendita senza incanto il 7.12.2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Biagio Certo (c/o Studio Santoro) in Messina, Via A. Martino n. 52.

Prezzo Base Euro 52.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 39.650,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Biagio Certo (c/o Studio Santoro) in Messina, Via A. Martino n. 52.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Biagio Certo (c/o Studio Santoro) in Messina, Via A. Martino n. 52, tutti i giorni ore 9.00-12.30 e 16.30-19.30 (tel./fax 090/771204) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
PALERMO**

Immibile comm.le | ind.le

PALERMO

EDIFICIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Tribunale di Palermo

Esec. Imm. n. 299/2008 + 449/2011

Professionista Delegato Avv. Maria Roccheri

Lotto 1: Comune di Palermo (PA) Loc. Brancaccio, Via Vittorio Ducrot n. 3. Edificio destinato ad attività artigianale e commerciale, composto da piano terra, primo e secondo, oltre lastrico solare al piano terzo. Vendita senza incanto il 15/01/2019 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Roccheri, Via Enrico Parisi 4, Palermo.

Prezzo Base lotto uno Euro 246.796,00; Aumento in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 185.097,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Roccheri, Via Enrico Parisi, 4, Palermo.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode giudiziario Avv. Maria Roccheri, Via Enrico Parisi, 4 Palermo (Tel. 091.6258681); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
RAGUSA**

Abitazione | Accessorio

COMISO

PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 456/2014

Tribunale di Ragusa

G.E. Dott. Fabio Cingolani

Professionista Delegato Dott. Giancarlo Cappello

Lotto Unico: sito in Comiso (RG) Via Piave, 91 - Palazzina unifamiliare composta da garage al piano terra, zona giorno al piano primo e zona notte al piano secondo per totali mq 177,81.

Vendita senza incanto il 06/12/2018 ore 08.30 presso lo Dott. Cappello - Studio Scivoletto - Via Catagirasi - Modica.

Prezzo Base Euro 80.014,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 60.010,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Dott. Cappello - Studio Scivoletto - Via Catagirasi - Modica. Maggiori informazioni presso il Dott. Cappello - Studio Scivoletto - Via Catagirasi - Modica (tel. 0932/941333) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
TRAPANI**

Abitazione | Accessorio

ALCAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 127/2013

Tribunale di Trapani

G.E. Dr. Carlo Hamel.

LOTTO 2: in Alcamo, via Francesco Crispi n. 44, piena proprietà di appartamento di civile abitazione al piano 2 composto da ingresso, tre risposti, cucina, antibagno, bagno, due camere e balcone, sup. utile mq 65,60. Cl. En. G. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/01/2019 ore 17.00 presso lo studio del Delegato in Trapani (TP), Via Monte San Giuliano n. 62. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 09/01/2019 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Norrito cell. 3383119329.

ALCAMO

VILLETTE SINGOLE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 177/13

Tribunale di Trapani

G.E. Dott. Carlo Hamel

In Alcamo (TP), via per Monte Bonifato, piena proprietà - LOTTO 1: civ. 60, villetta singola unifamiliare a piano terra sovrastante ad un piano seminterrato compreso nel lotto, con area a parcheggio. Cl. En.: E. Prezzo base: Euro 338.000,00. Offerta minima: Euro 253.500,00. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. LOTTO 2: civ. 62, villetta singola unifamiliare a piano primo, sup. utile mq 68,44. Cl. En.: E. Prezzo base: Euro 103.000,00. Offerta minima: Euro 77.250,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/01/2019 ore 16.00 presso lo studio del Professionista in Alcamo via Balatelle n. 27. Deposito offerte entro le ore 13.00 del 14/01/2019 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Culmone tel. 3398197271

ALCAMO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 61/14+162/16

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. G. Campisi.

In Alcamo (TP), piena proprietà - LOTTO 1: via Soldato Ignazio Barbuscia n. 96, appartamento al piano terra di edificio a 3 elevaz. f.t. composto da una unità abitabile per piano, oltre ad un seminterrato destinato a magazzino con accesso dai civ. 92 e 96. Composto da cucina-soggiorno, camera da letto, wc, disimpegno e 2 ripostigli, sup. mq 82,65. Prezzo base: Euro 36.244,00. Offerta minima Euro 27.183,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.

LOTTO 2: ad angolo fra via Maestro Angelo Marrocco e via Soldato Ignazio Barbuscia, magazzino composto da 2 vani di sup. utile mq 83,00, al piano seminterrato di fabbricato a 3 elevaz. f.t. Prezzo base: Euro 27.827,00. Offerta minima Euro 20.870,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/01/2019 ore 10.30 presso lo studio del Professionista in Trapani via Osorio n. 12, piano 1. Deposito offerte entro le ore 13.00 del 16/01/2019 presso il suddetto studio previo appuntamento o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Matteo Torre tel. 092321678 - 3496835142.

ALCAMO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 212/13 R.G.E.

Tribunale di Trapani - G.E. Dott. G. Campisi
 LOTTO UNICO: in Alcamo (TP), via Lipari n.17/19. Porzione di fabbricato urbano costituito da: 1) vano uso magazzino di mq 30 lordi a p.t.. Al fg. 126 p.la 78 sub 1. 2) appartamento a p.2° e 3°, di mq 136 lordi, composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, wc, corridoio, disimpegno, riposto, camera e 2 balconi al p.2° e da corridoio, riposto, cucina, sala da pranzo, bagno e balcone al p.3°; classe energetica G. Al fg. 126 p.la 78 sub 3. Presenza difformità catastali ed urbanistiche da regolarizzare (ad eccezione del piccolo wc del sottoscala del magazzino a p.t., non sanabile, e del terzo piano, non regolarizzabile se non mediante rimessione in pristino dei luoghi). Prezzo base: Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25/01/2019 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Trapani, Corso Italia n. 98, e telematicamente tramite il sito www.doauction.it. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la vendita secondo le modalità indicate in avviso. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alberto Piacentino, tel. 092324428 cell. 3476160333.

**Abitazione | Accessorio
 Terreno | Immobile agricolo**

ALCAMO

TERRENO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G. n. 1597/16 Divisione Endoese cutiva

Tribunale di Trapani
 G.I. Dr.ssa Lo Bianco. LOTTO 1: in Alcamo (TP), c.da San Gaetano, piena proprietà di terreno agricolo di mq. 8223 ca, con annesso magazzino rurale di mq 58. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. LOTTO 2: in Alcamo (TP), via F. Crispi 75, piena proprietà di appartamento, sup. lorda mq 141, composto da 7 vani più accessori, piani 1-2, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25.01.2019 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Trapani, Corso Italia n. 77. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita secondo le modalità indicate in avviso. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Dario Guarnotta, tel. 0923871443, darioguarnotta@libero.it.

**Immibile comm.le | ind.le
 Terreno | Immobile agricolo**

TRAPANI

TERRENI - COMPLESSO AZIENDALE AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 202/12

Tribunale di Trapani. In Trapani, piena proprietà - LOTTO 1: C.da Runza, appezzamento di terreno agricolo esteso are 43.35 di forma rettangolare ad indirizzo seminiero-vitico. Prezzo base: Euro 5.400,00. LOTTO 2: C.da Guarinelli, appezzamento di terreno esteso Ha 1.40.00 di forma rettangolare ad indirizzo seminiero-cerealicola. Prezzo base: Euro 5.000,00. LOTTO 3: C.da Guarinelli, appezzamento di terreno esteso Ha 1.55.90 di forma trapezoidale ad indirizzo seminiero con giacitura in leggero-medio pendio. Prezzo base: Euro 5.500,00. LOTTO 4: C.da Fontanasalsa, complesso aziendale zootecnico di tot. Ha 12.44.05, composto da: A) una superficie agraria utile di HA 12.03.05 di forma di un rettangolo irregolare con due vasche in cemento a cielo aperto di mq 96 e mq 70; B) due corpi di fabbrica su una superficie pertinenziale di are 41.00 composti da un capannone stalla di mq 833,00 e da 5 vecchi manufatti in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 173.000,00. LOTTO 5: C.da Ballotta, appezzamento di terreno esteso are 48.70 con adiacenti due ruderi di fabbricati rurali semi diroccati. Prezzo base: Euro 10.000,00. LOTTO 6: C.da Runza, appezzamento di terreno esteso Ha 1.01.40 con la pertinenza esclusiva di una striscia di terreno di mq 510. Prezzo base: Euro 12.000,00. LOTTO 7: C.da Guarinelli, appezzamento di terreno esteso Ha 4.47.30 di forma quasi rettangolare ad indirizzo seminiero con giacitura in leggero-medio pendio. Prezzo base: Euro 16.000,00. LOTTO 8: C.da Feudo Coniglio, appezzamento di terreno esteso Ha 3.32.20 di forma assimilabile ad un rettangolo a giacitura pianeggiante. Prezzo base: Euro 34.000,00. LOTTO 9: C.da Guarinelli, appezzamento di terreno esteso Ha 3.29.76 di forma assimilabile ad un rettangolo a giacitura in lieve-medio pendio. Prezzo base: Euro 12.000,00. Per tutti i lotti: offerta mini-

ma pari al 75% del prezzo base e rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/01/2019 ore 17.00, presso lo studio del delegato in Trapani Via Monte San Giuliano n. 62. Deposito offerte entro le ore 13.00 del 10/01/2019 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Norrito cell. 3383119329.

CUSTONACI

ALBERGO CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 93/2016

Tribunale di Trapani
 G.E. Dr. Campisi. LOTTO UNICO: in Custonaci (TP), via Baglio Messina. Bene 1. Albergo attivo, sup. mq 16.000, comprende complesso edilizio su due elevazioni sotto terra e tre f.t., oltre piscina, solarium, campo polivalente calcio/tennis. Bene 2. Area urbana di 1990 mq, annessa alla struttura ricettiva, destinata a parcheggio. Prezzo base Euro 9.139.125,00. Offerta minima Euro 6.854.343,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11.01.2019 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Trapani, via Villanova n. 4. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita secondo le modalità indicate in avviso. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giulio Vulpitta, tel. 0923548274.

Terreno | Immobile agricolo

ALCAMO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 128/2008

Tribunale di Trapani
 G.E. Dr.ssa Lo Bianco. LOTTO 4: in Alcamo (TP), c.da San Gaetano, piena proprietà di un terreno agricolo di mq. 3280 ca, accessibile dalla stradella privata che si diparte dalla strada Provinciale 55 Alcamo-Alcamo Marina. In stato di abbandono; porzioni delle p.lle 36 e 37 sono incolte, mentre la restante superficie è a canneto in stato selvatico. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima Euro 3.037,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23.01.2019 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Trapani, Corso Italia n. 77. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita secondo le modalità indicate in avviso. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Dario Guarnotta, tel. 0923871443, darioguarnotta@libero.it.

Tribunale di
MESSINA

Abitazione | Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/14

G.E. Dr.ssa Bisignano.

MESSINA, via Bartolomeo Ferraro n. 14 - LOTTO UNICO: appartamento nel corpo di fabbrica definito ed. A, costruito ad angolo tra la Via Allegra e la via Bartolomeo Ferraro, posto al piano terzo, composto da cucina, un soggiorno, ripostiglio, wc, corridoio e due camere da letto per una superficie utile di mq 60,00 e complessiva mq 78. Costituiscono pertinenza tre balconi accessibili, rispettivamente, dalla camera da letto matrimoniale, dal soggiorno e della cucina, gli ultimi due chiusi con chiusura a vetri.

Prezzo base Euro 39.015,00. Offerta minima Euro 29.261,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00.

VENDITA SENZA INCANTO 20.12.2018 ore 10,00 presso lo studio del Professionista Delegato in Messina via La Farina n. 171 is. G.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariagrazia Molonè tel. 0909021546 - 3888334708, per info e visita immobile

Tribunale di
PALERMO

Abitazione | Accessorio

PALERMO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 287/2010

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Sandra Bonomo

Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Via Angelo Poliziano, 35 - Unità immobiliare posta al piano settimo, composta da tre vani ed accessori (cucina e w.c., bagno).

Vendita senza incanto il 29/11/2018 ore 12:15 presso la Sede PRO.SERVICE Via Noto, 12 Palermo.

Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 67.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede PRO.SERVICE Via Noto, 12 - Palermo.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Sandra Bonomo tel. 091/321881 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PALERMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 438/2014

Tribunale di Palermo

G.E. Dott.ssa Angela Notaro

Professionista Delegato Avv. Monica Galluzzo

Lotto Unico: sito in in Palermo (PA) Via Giuseppe Costa, 18 - Appartamento posto ai piani primo e secondo. Vendita senza incanto il 22.01.2019 ore 09:30 presso lo Studio Legale Avv. M. Galluzzo - Via G. A. Baldissera, 18 - Palermo. Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 41.250,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. M. Galluzzo - Via G. A. Baldissera, 18 - Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Monica Galluzzo, Via G. A. Baldissera, 18 - Palermo (Tel/Fax 091/6268419 cell.3491252094) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**

