

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXII | 509 | N° 19 • Ottobre 2019 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 19 - 4 Ottobre 2019 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXII - 509

**Numero 19**

Ottobre 2019

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

**DISTRIBUZIONE**

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

### REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padovam@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigom@edicomsrl.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.trevisom@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.materam@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzarom@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotonem@edicomsrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenzom@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locrim@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziatermem@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmim@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paolom@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabriam@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentiam@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.beneventom@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferraram@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenonem@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.romam@edicomsrl.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchiom@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rietim@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milanom@edicomsrl.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamom@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsiziom@edicomsrl.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.leccom@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**  
- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandriam@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bariom@edicomsrl.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermom@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messinom@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terniom@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....  
Per emissione fattura/ricevuta: Partita Iva o Codice Fiscale .....

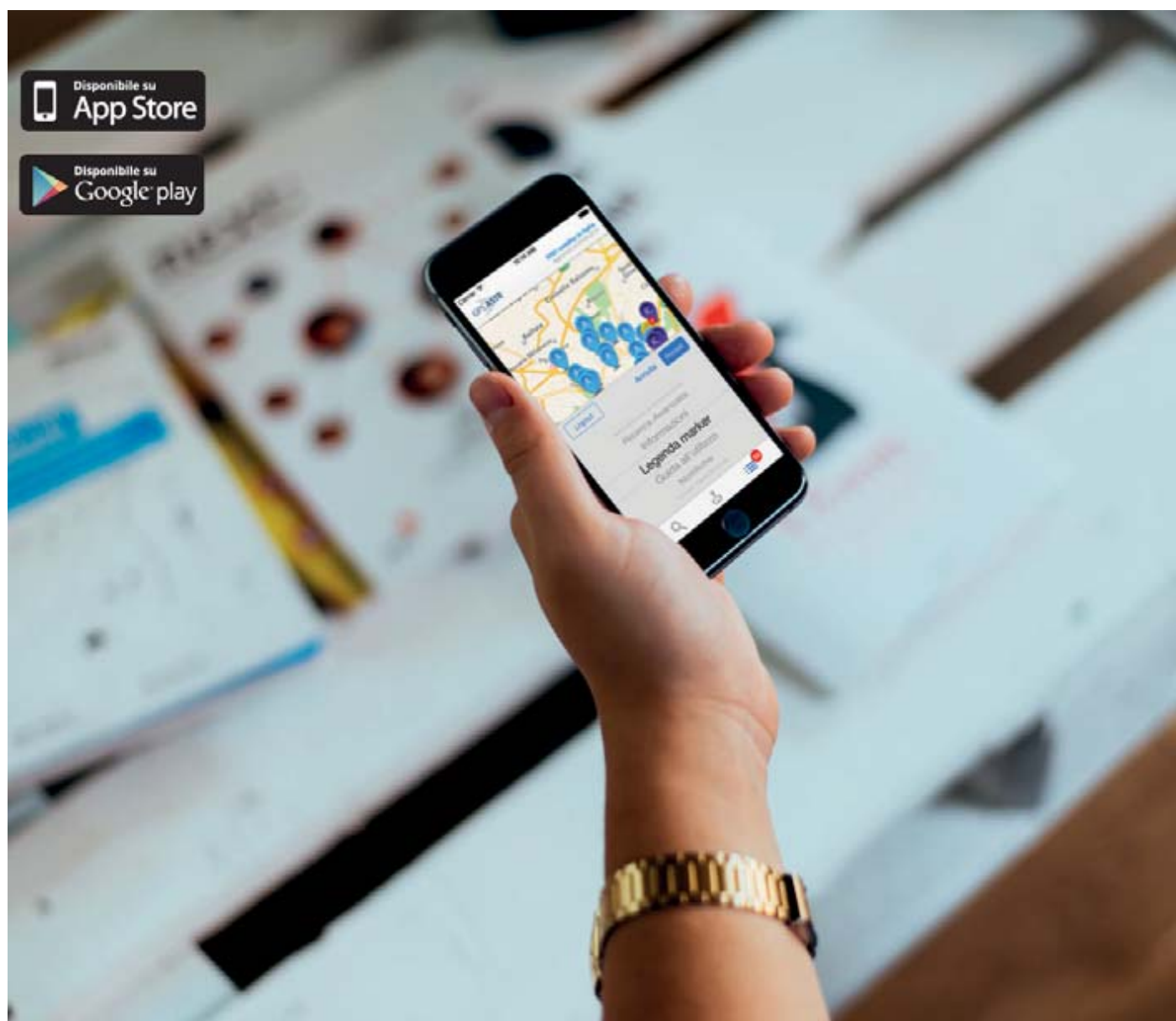
**STANDARD Euro 100,00** a 24 numeri recapito via posta  
 **FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00** a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie  
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 08
Brescia	pag. 25
Busto Arsizio	pag. 25
Como	pag. 25
Cremona	pag. 21
Lecco	pag. 06
Lodi	pag. 26
Mantova	pag. 26
Milano	pag. 27
Pavia	pag. 28
Varese	pag. 28
<b>VALLE D'AOSTA</b>	<b>28</b>
Aosta	pag. 28
<b>PIEMONTE</b>	<b>29</b>
Alessandria	pag. 29
Asti	pag. 42
Biella	pag. 43
Cuneo	pag. 43
Ivrea	pag. 43
Novara	pag. 43
Torino	pag. 44
Verbania	pag. 44
Vercelli	pag. 44
<b>LIGURIA</b>	<b>45</b>
Genova	pag. 45
La Spezia	pag. 45
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>46</b>
Bologna	pag. 69
Ferrara	pag. 46
Forlì	pag. 52
Modena	pag. 69
Parma	pag. 69
Piacenza	pag. 70
Ravenna	pag. 60
Reggio Emilia	pag. 70
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>71</b>
Pordenone	pag. 71
<b>VENETO</b>	<b>75</b>
Rovigo	pag. 75
Treviso	pag. 85
Venezia	pag. 113
Verona	pag. 119
Vicenza	pag. 138



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>139</b>
Cassino	pag. 139
Civitavecchia	pag. 145
Frosinone	pag. 139
Latina	pag. 140
Rieti	pag. 150
Roma	pag. 140
Tivoli	pag. 142
Velletri	pag. 142
Viterbo	pag. 143
<b>MARCHE</b>	<b>155</b>
Ancona	pag. 155
Macerata	pag. 155
Urbino	pag. 156
<b>ABRUZZO</b>	<b>157</b>
Avezzano	pag. 157
L'Aquila	pag. 157
Pescara	pag. 157
Teramo	pag. 158
Vasto	pag. 158
<b>TOSCANA</b>	<b>159</b>
Arezzo	pag. 159
Firenze	pag. 159
Livorno	pag. 159
Lucca	pag. 159
Pisa	pag. 160
Pistoia	pag. 161
Prato	pag. 161
Siena	pag. 161
<b>UMBRIA</b>	<b>162</b>
Perugia	pag. 162
Terni	pag. 163



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>169</b>
Avellino	pag. 177
Benevento	pag. 169
Napoli	pag. 177
Napoli Nord	pag. 179
Nocera Inferiore	pag. 180
Nola	pag. 182
Salerno	pag. 181
Santa Maria C.V.	pag. 181
Torre Annunziata	pag. 181
<b>BASILICATA</b>	<b>185</b>
Lagonegro	pag. 188
Matera	pag. 185
Potenza	pag. 188
<b>PUGLIA</b>	<b>189</b>
Bari	pag. 189
Foggia	pag. 192
Lecce	pag. 190
Taranto	pag. 190
<b>CALABRIA</b>	<b>198</b>
Castrovillari	pag. 220
Catanzaro	pag. 198
Cosenza	pag. 203
Crotone	pag. 216
Lamezia Terme	pag. 221
Locri	pag. 226
Palmi	pag. 229
Paola	pag. 232
Reggio Calabria	pag. 235
Vibo Valentia	pag. 237



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>241</b>
Cagliari	pag. 241
Sassari	pag. 241
Tempio Pausania	pag. 242
<b>SICILIA</b>	<b>243</b>
Agrigento	pag. 243
Caltagirone	pag. 243
Catania	pag. 243
Enna	pag. 243
Marsala	pag. 244
Messina	pag. 244
Palermo	pag. 245
Siracusa	pag. 245
Termini Imerese	pag. 245
Trapani	pag. 245

# LOMBARDIA

Bergamo - Brescia - Busto Arsizio - Como -  
Cremona - Lecco - Lodi - Mantova - Milano -  
Pavia - Varese



LECCO

## Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

**Come partecipare:** gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet [www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it) Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di  
**LECCO**

### Abitazione | Accessorio

**BRIVIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 128/16**

BRIVIO (LC) - VIA PRINETTI 2: All'interno di porzione di fabbricato di vecchia costruzione denominato "Condominio Prinetti", APPARTAMENTO composto da soggiorno con angolo cottura, corridoio, una camera matrimoniale, un bagno ed un locale guardaroba al piano primo, con annesso locale cantina al piano interrato oltre a POSTO AUTO SCOPERTO al piano terra. Prezzo base E. 23.848,59. Offerta minima E. 17.886,45. Vendita senza incanto 4/12/19 ore 12:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Oggioni tel.0341287619. Custode Avv. Didonna tel. 0341361187 email: avvocatodidonna@libero.it.

### CASTELLO DI BRIANZA

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 262/12**

CASTELLO DI BRIANZA (LC) - VIA MAZZINI 6/B: APPARTAMENTO composto da ingresso al piano terra e scala interna di collegamento col piano primo; da locale soggiorno/angolo cottura, camera, disimpegno, antibagno, bagno finestrato e loggia al piano primo. Prezzo base E. 15.488,09. Offerta minima E. 11.616,06. Vendita senza incanto 4/12/19 ore 09:30. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Corti tel. 0341363503 email: avvocatoguidocorti@gmail.com.

### LA VALLETTA BRIANZA

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 110/15**

PERLEDO (LC) - STRADA DEL VERDE 5 - Lotto 1: 1) Fabbricato da terra a cielo composto da a) APPARTAMENTO a P.T., b) BOX autorimessa con locale caldaia a P.T. c) APPARTAMENTO al primo piano; 2) appezzamenti di TERRENO agricoli; 3) appezzamenti di TERRENO agricolo. Prezzo base E. 372.277,50. Offerta minima E. 279.208,13. LA VALLETTA BRIANZA (LC) - VIA MARIAZZO 1 - Lotto 2: Fabbricato: piena proprietà porzione di fabbricato costituito da a) APPARTAMENTO al P.T. e al P.1°, b) APPARTAMENTO al P.seminterrato e al P.T. Prezzo base E. 195.675,00. Offerta minima E. 146.756,25. SEZ. DI PEREGO - Lotto 3: A) quota indivisa di 1/2 del diritto di proprietà: a) TERRENO agricolo a bosco; b) TERRENO agricolo a prato; c) TERRENO agricolo a prato; d) TERRENO agricolo boschivo; e) TERRENO agricolo boschivo; f) TERRENO agricolo boschivo. B) quota indivisa di 1/3 del diritto di proprietà: g) TERRENO agricolo a bosco. Prezzo base E. 5.400,00. Offerta minima E. 4.050,00. BALLABIO (LC) - Lotto 4: A) quota indivisa di 1/2 del diritto di proprietà: a) TERRENO agricolo a pascolo cespugliato e bosco; b) TERRENO agricolo. Prezzo base E. 675,00. Offerta minima E. 506,25. Vendita senza incanto 4/12/19 ore 13:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Spreafico tel.0341287619. Custode Avv. Montani tel. 0341283110 email: ivana.montani@libero.it.

MENTO a P.T., b) BOX autorimessa con locale caldaia a P.T. c) APPARTAMENTO al primo piano; 2) appezzamenti di TERRENO agricoli; 3) appezzamenti di TERRENO agricolo. Prezzo base E. 372.277,50. Offerta minima E. 279.208,13. LA VALLETTA BRIANZA (LC) - VIA MARIAZZO 1 - Lotto 2: Fabbricato: piena proprietà porzione di fabbricato costituito da a) APPARTAMENTO al P.T. e al P.1°, b) APPARTAMENTO al P.seminterrato e al P.T. Prezzo base E. 195.675,00. Offerta minima E. 146.756,25. SEZ. DI PEREGO - Lotto 3: A) quota indivisa di 1/2 del diritto di proprietà: a) TERRENO agricolo a bosco; b) TERRENO agricolo a prato; c) TERRENO agricolo a prato; d) TERRENO agricolo boschivo; e) TERRENO agricolo boschivo; f) TERRENO agricolo boschivo. B) quota indivisa di 1/3 del diritto di proprietà: g) TERRENO agricolo a bosco. Prezzo base E. 5.400,00. Offerta minima E. 4.050,00. BALLABIO (LC) - Lotto 4: A) quota indivisa di 1/2 del diritto di proprietà: a) TERRENO agricolo a pascolo cespugliato e bosco; b) TERRENO agricolo. Prezzo base E. 675,00. Offerta minima E. 506,25. Vendita senza incanto 4/12/19 ore 13:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Spreafico tel.0341287619. Custode Avv. Montani tel. 0341283110 email: ivana.montani@libero.it.

### MERATE

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE N. 3440/16**

MERATE (LC) - VIA XXV APRILE 79: APPARTAMENTO composto, da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 bagni, 2 camere, balcone e portico al P.T.-rialzato (1° fuori terra); con annessa cantina al P.seminterrato (1° sottostrada); oltre ad area a giardino in uso esclusivo e perpetuo. Prezzo base E. 92.032,50. Offerta minima E. 69.024,38. Vendita senza incanto 4/12/19 ore 11:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Vitali tel. 0341367566 email: avv.francescavitali@gmail.com.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MERATE**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 89/14**

MERATE (LC) - SEZ. CENS. DI SARTIRANA - VIA GUGLIELMO MARCONI 11: VILLA singola a 2 piani, composta da legnaia, locale pluriuso, disimpegno, wc, lavanderia, locale accessorio, ripostiglio (ex box) ed annessa area di pertinenza a giardino al P.T., ingresso diretto nel soggiorno/pranzo ed angolo cottura, disimpegno notte, bagno, 3 camere e balcone al P.1°, compresa scala esterna di collegamento tra i 2 piani. Prezzo base E. 164.610,00. Offerta minima E. 123.457,50. Vendita senza incanto 4/12/19 ore 08:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode Avv. Bonacina tel. 031856289 email: legalebonacina@libero.it.

**PASTURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 285/14**

PASTURO (LC) - VIA CASTAGNETI 4: A) APPARTAMENTO al P.T. composto da bussola d'ingresso, soggiorno,

cucina, 2 disimpegni, 2 camere, ripostiglio, 2 bagni e locale cantina. B) APPARTAMENTO al P.1° composto da soggiorno, cucina, camera e bagno. C) APPARTAMENTO al P.1° composto da soggiorno/ cucina, camera e bagno. D) BOX - TETTOIA al P.T. in corpo staccato. Prezzo base E. 347.921,25. Offerta minima E. 260.940,94. Vendita senza incanto 4/12/19 ore 10:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Dall'Osso tel. 0341423432 email: francescadalosso@gmail.com.

**PERLEDO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 32/16**

PERLEDO (LC) - VIA SAN BERNARDO 11: Porzione di FABBRICATO costituita da soggiorno e bagno al piano primo, due camere al piano secondo, cantina al piano terra, con scale interne di collegamento tra i detti piani. Prezzo base E. 11.950,31. Offerta minima E. 8.962,73. Vendita senza incanto 4/12/19 ore 12:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Colombo tel. 0399276040 email: c.gstudiogale@libero.it.

**SIRONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. N. 144/16**

SIRONE (LC) - VIA GUGLIELMO MARCONI 7: APPARTAMENTO al P.2° (sottotetto) composto da soggiorno-pranzo, zona cucina, studio, disimpegno, 2 camere, 2 bagni e ripostiglio solaio. Prezzo base E. 198.900,00. Offerta minima E. 149.175,00. Vendita senza incanto 4/12/19 ore 09:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Busellu tel. 0341360073 email: caterina.busellu@gmail.com.

**SUELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. N. 33/13**

SUELLO (LC) - VIA BOSCHETTO 6: APPARTAMENTO composto da 2 stanze, bagno, cucina, ingresso e corridoio al P.5°, con annesso vano ad uso ripostiglio al P.T. Prezzo base E. 29.837,11. Offerta minima E. 22.377,83. Vendita senza incanto 4/12/19 ore 09:30. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Colavita tel. 0341283961 email: avv.maracolavita@hotmail.it.

**VALVARRONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 233/13**

VALVARRONE (LC) - PIAZZETTA DELLA FONTANA 119: FABBRICATO da cielo a terra allo stato rustico oggetto di opere di ristrutturazione generale rimaste incomplete. Prezzo base E. 22.845,94. Offerta minima E. 17.134,45. Vendita senza incanto 13/11/19 ore 11:15. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341287619. Custode Avv. Formenti tel. 0341288662 email: formenti@studioavvocatomassaro.it.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari**VENDITE PRESSO IL DELEGATO**

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

**VENDITE TELEMATICHE**

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o pres-

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di  
**BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BERGAMO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 10087/2018**

Bergamo (BG) - Via Venanzio Alessandro 1: Abitazione composta da ingresso, soggiorno, locale giorno, cucina, disimpegno notte, bagno, due camere e balcone al p. secondo; ripostiglio al p. sottotetto; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 106.275,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2019 ore 09:00 c/o ADV-Bg, via A. Maj 14/D e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info tel. 035/218212.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 243/2012**

Bergamo (BG) - via Borgo Santa Caterina: Lotto 1: sezione Boccaleone, Appartamento su due p. collegati tra loro da propri tronchi di scala interni, composto al p. terra da due vani e locali accessori, ed al p. primo da un vano e locali accessori. Prezzo base Euro 162.506,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1029/2012**

Bergamo (BG) - Via Broseta: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, una camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 102.947,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 12:30 Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 812/18**

Bergamo (Bg) - via XX Settembre - Appartamento al p. quinto composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, wc, tre camere, tre bagni, disimpegno, cabina armadio e terrazzo; locale pluriuso, locale macchine ascensore, due disimpegni, bagno e due terrazze al p. sesto sottotetto; cantina al p. interrato. Via G. e G. Paglia: autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 1.410.575,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/2019 ore 9.30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**IMMOBILI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**CONCORDATO PREVENTIVO EDILMORA DI MORSTABILINI SRL - C.P. 11/2011** Giudice Delegato Dott. Giovanni Panzeri - Liquidatore Giudiziale Dott. Andrea Cortinovis. Il Liquidatore Giudiziale dott. Andrea Cortinovis comunica che vengono posti in vendita i seguenti beni: In Comune di Alzano Lombardo (BG) - via IV Novembre Lotto 1: negozio. Prezzo base d'asta 39.444,64 - rilancio minimo 2.000,00 Lotto 2: negozio. Prezzo base d'asta 49.767,19 - rilancio minimo 2.000,00 In Comune di Ardesio (BG) - Piano di Lottizzazione "Montesecco" Lotto 5: posto auto. Prezzo base d'asta 1.458,00 - rilancio minimo 300,00 Lotto 6: posto auto. Prezzo base d'asta 1.458,00 - rilancio minimo 300,00 Lotto 7: posto auto. Prezzo base d'asta 1.458,00 - rilancio minimo 300,00 In Comune di Clusone (BG) in via Cifrondi e via Franzini Lotto 12: negozio. Prezzo base d'asta 26.050,38 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 13: negozio. Prezzo base d'asta 14.695,74 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 14: ufficio. Prezzo base d'asta 23.658,29 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 15: appartamento. Prezzo base d'asta 33.902,41 - rilancio minimo 2.000,00 In Comune di Lozio (BS) - Iniziativa Residenza Castello Lotto 32: n. 25 appartamenti 19 box e n. 2 posti quasi ultimati. Prezzo base d'asta 551.557,61 - rilancio minimo 10.000,00 In Comune di Lozio (BS) - in Piazza San Marco Lotto 34: appartamento e cantina. Prezzo base d'asta 24.833,48 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 35: appartamento e cantina. Prezzo base d'asta 13.911,04 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 36:

appartamento e cantina. Prezzo base d'asta 13.716,83 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 37: appartamento e cantina. Prezzo base d'asta 18.041,74 - rilancio minimo 1.000,00 In Comune di Lozio (BS) - Piano Attuativo "San Nazario" Lotto 41: ufficio. Prezzo base d'asta 19.466,92 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 79: sottoscala. Prezzo base d'asta 1.274,58 - rilancio minimo 300,00 In Comune di Valgoglio (BG) - Piano di Lottizzazione in Via Valsanguigno Lotto 59: box. Prezzo base d'asta 2.855,97 - rilancio minimo 300,00 Lotto 60: box. Prezzo base d'asta 2.885,97 - rilancio minimo 300,00 Lotto 62: box. Prezzo base d'asta 2.901,42 - rilancio minimo 300,00 In Comune di Villa d'Ogna (BG) - incrocio Via Duca d'Aosta e via Principe Umberto Lotto 67: appartamento, box, sottoscala e deposito. Prezzo base d'asta 25.999,06 - rilancio minimo 1.000,00 In Comune di Lozio (BS) - Piazza San Marco Lotto 71: appartamento. Prezzo base d'asta 4.374,00 - rilancio minimo 300,00 In Comune di Lozio (BS) - Via Santa Maria n. 28 Lotto 72: appartamento. Prezzo base d'asta 4.374,00 - rilancio minimo 300,00 In Comune di Clusone (BG) Lotto 76: area edificabile - mc. realizzabili 2514. Prezzo base d'asta 236.044,37 - rilancio minimo 10.000,00 Gli interessati sono invitati far pervenire entro le ore 12:00 del 5 novembre 2019 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Andrea Cortinovis, in Bergamo, via Zelasco 1, offerta scritta irrevocabile di acquisto, per un prezzo pari almeno a quello base d'asta, cauzionata da assegno circolare intestato a "Edilmora di Morstabilini Srl in concordato preventivo", pari al 10% del prezzo offerto. In caso di più offerte per il medesimo lotto, si effettuerà gara informale con rilanci minimi come sopra indicati e i singoli lotti verranno aggiudicati al maggior offerente. Il saldo del prezzo, con spese oltre imposte di legge, dovrà essere effettuato entro 60 giorni dall'aggiudicazione. Asta fissata avanti al Liquidatore Giudiziale Dott. Andrea Cortinovis, in Bergamo, via Zelasco 1, in data 12 novembre 2019 alle ore 9.00. Per maggiori informazioni e visita degli immobili telefonare al numero 035/234671. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ADRARA SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 214/2014**

Adrara San Martino (BG) - vicolo Dehe: Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, disimpegno e balcone; cantina, taverna e ripostiglio al p.t. Due aree pertinenziali: una al p. primo e una piccola al p.t. ACE EPH G. Prezzo base Euro 98.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 02/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 10850/2016**

Albino (BG) - VIA CORNELLO: Lotto UNICO: Villetta a schiera composta da soggiorno con cucina a vista, wc e balcone al p. rialzato; disimpegno, tre camere, bagno e balcone al p. primo; ingresso, cantina, corte al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 248.063,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1169/2014**

Albino (BG) - via Provinciale: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da quattro vani, cucina, bagno, corridoio e due balconi; cantina, autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 41.583,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, via Garibaldi 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMENNO SAN BARTOLOMEO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 707/2017**

Almenno San Bartolomeo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 3: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa singola. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/2019 ore 09:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via G. e R. Zelasco 1 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazio. Professionista delegato alla vendita Dott. Clemente Federico. Per info tel. 035/0445622.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**AMBIVERE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 647/2018**

Ambivere (BG) - Via Dante Alighieri 5: Abitazione composta da ampio ingresso-disimpegno, ampia cucina, soggiorno, due camere, antibagno, bagno e due balconi; locale sgombero in sottotetto; vani sgombero al p. quarto sottotetto. Prezzo base Euro 58.553,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2019 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avv. GUGLIELMI SERGIO. Per info tel. 035/0634961.

**ARCENE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 25/2015**

Arcene (BG) - via Peschiera 15: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina/soggiorno, bagno, disimpegno, camera e loggia. Prezzo base Euro 39.117,00. Rilancio Euro 1.000,00. Arcene (BG) - via Peschiera 15: Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina/soggiorno, bagno, disimpegno, camera, loggia ed aree esterne. Prezzo base Euro 54.254,00. Rilancio Euro 1.000,00. Arcene (BG) - via Peschiera 15: Lotto 3: Monolocale allo stato rustico al p. primo. Prezzo base Euro 15.102,00. Rilancio Euro 500,00. Arcene (BG) - via Peschiera 15: Lotto 4: Appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, bagno e balcone al p. primo; camera e bagno al p. secondo. Prezzo base Euro 50.566,00. Rilancio Euro 1.000,00. Arcene (BG) - via Peschiera 15: Lotto 5: Autorimessa coperta al p. interrato. Prezzo base Euro 5.625,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/11/2019 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/D e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Squillaci Francesco Saverio. Per info tel. 035/210871.

**ARZAGO D'ADDA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1083/2017**

Arzago d'Adda (BG) - Via delle Fontanelle: Abitazione composta al p.t. da taverna, lavanderia, cantina, centrale termica e giardino; soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, balcone e portico al p. primo. Autorimessa di 26 mq al p.t. Prezzo base Euro 174.356,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**AVIATICO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 130/2017**

Aviatico (BG) - Via Cantul: Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, camera e terrazzo; sottotetto al p. secondo. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 70.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2019 ore 11:45 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/232405.

**AZZANO SAN PAOLO**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 114/2014**

Azzano San Paolo (BG) - Piazza IV Novembre: Appartamento al p. rialzato composto da tre vani ed accessori. Deposito al p. seminterrato. Prezzo base Euro 64.032,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARBATA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 902/2017**

Barbata (BG) - largo Castello 100: Alloggio in cascinale ristrutturato composto da cantina e portico al p.t.; posto auto coperto in corpo staccato; loggia d'ingresso, soggiorno, cottura e servizio al p. primo;



scala, camera con terrazzo, bagno e locale mansardato al p. secondo. Posto auto esterno coperto. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2019 ore 14:00 c/o ADV-Bg in Bergamo via Angelo Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Giraldi Laura. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info tel. 035/218212.

**BERGAMO - TREVIOLO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 125/2015**

Bergamo (BG) - Via Borgo Palazzo: Lotto 1: Quota di comproprietà in ragione di 1/2 di proprietà superficiale di appartamento al p. quinto composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e due terrazzi. Quota di comproprietà in ragione di 1/2 di proprietà superficiale di autorimessa con cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 39.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - Via Crippa: Lotto 2: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, porzione di bagno e porzioni di due balconi. Necessari interventi edilizi per rendere l'unità immobiliare indipendente. Prezzo base Euro 15.630,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 563/18**

Bolgare (Bg) - via F.lli Kennedy 17 - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, due balconi e giardino. Autorimessa al p.t. in corpo di fabbrica separato. Prezzo base Euro 136.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/19 ore 15:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/D e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Per info: tel. 035/2285711, francesca.donati@dfgs.it.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

asteannunci.it

**BOLTIERE****VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1000/2016**

Boltiere (BG) - VIA GIACOMO MANZU': Lotto UNICO: Villetta bifamiliare composta da soggiorno, cucina, bagno e disimpegno al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; locale sgombero, disimpegno al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 131.063,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 392/18**

Boltiere (Bg) - via E. Montale 11/L - Appartamento al p. primo ed ultimo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi; autorimessa al p. interrato del corpo B. Prezzo base Euro 110.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/19 ore 9.45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Carretta. Per info: tel. 035/220400, carretta\_claudio@alice.it.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 715/2017**

Bonate Sopra (BG) - via Carsana: Appartamento al p. secondo. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2019 ore 10:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 21 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni.

Professionista delegato alla vendita Dott. Nosari Piergiorgio. Per info tel. 035/234694.

**BONATE SOPRA - TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1496/2011**

Terno d'Isola (BG) - via Valtrighe ANGOLO VIA XXV APRILE: Lotto 3: vano ad uso autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 45.563,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 516/2016**

Brembate (BG) - via Bergamo: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da corridoio, cucina, bagno, tre vani e terrazzo. Prezzo base Euro 44.579,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, via Garibaldi 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 110/2017**

Brembate (BG) - Via Patrioti 5: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, disimpegno, bagno e due camere. Prezzo base Euro 50.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2019 ore 14:00 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/A e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avv. MAESTRINI ELISABETTA. Per info tel. 035/213033.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 355/2012**

Brignano Gera d'Adda (BG) - Via Campino: Lotto UNICO: Appartamento al p. terra, composto da due

vani ed accessori. Prezzo base Euro 22.612,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 11:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1762/2011**

Brignano Gera d'Adda (BG) - via Borgoratto: Lotto UNICO: Appartamento al p. terreno composto da due locali oltre i servizi, due ripostigli e disimpegno con annesso altro ripostiglio al p. terzo. Classe energetica Eph G ed Etc A. Prezzo base Euro 21.672,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 534/18**

Calcinate (Bg) - via Paolo VI 15 - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con cucina, due camere, disimpegno, bagno cieco, ripostiglio e giardino. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 101.800,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/19 ore 13.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@legalmail.it.

**CALCIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 741/18**

Calcio (Bg) - St. Provinciale (Cascina Mariannine) - Abitazione in cascina composta da due vani, cucina, disimpegno, ripostiglio e bagno al p.t.; disimpegno, quattro stanze, guardaroba, due bagni e balcone al p. primo; ufficio/studio al p.t e al p. primo; autorimes-

sa al p.t; area scoperta uso giardino; quota di 1/2 della strada provata di accesso. Prezzo base Euro 366.612,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2019 ore 14.30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1166/2012**

Calusco d'Adda (BG) - via Santa Cecilia: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio, disimpegno, bagno e balcone. Prezzo base Euro 20.409,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 280/2018**

Calvenzano (BG) - Via Vesture 35: Condominio Europa, scala C - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, bagno, due camere e balcone coperto. Prezzo base Euro 64.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2019 ore 11:15 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

**CANONICA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 377/2016**

Canonica d'Adda (BG) - via Fara 2: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, ripostiglio, cucina, disimpegno, bagno, quattro vani e tre balconi; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Autorimessa di 20 mq. in separato corpo al p.t.. Prezzo base Euro 21.911,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2019 ore 09:30 c/o sala aste IVG Bergamo in via A. Maj 18/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Bianchi Pietro. Per info tel. 035/231110.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 409/2018**

Capriate San Gervasio (BG) - Via Trento 30: Appartamento al p. primo composto da cucina, bagno e due camere, collegati da disimpegno comune. Prezzo base Euro 28.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/2019 ore 14:45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Gelmini Alessandra. Per info tel. 035/217381.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 302/2018**

Caravaggio (BG) - Via Geremia Bonomelli 2: Lotto 1: Unità immobiliare composta da ingresso e cantina al p.t.; cucina/soggiorno, bagno, camera con cabina armadio e ripostiglio al p. primo; locale sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 47.718,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2019 ore 17:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Sala Ilaria. Per info tel. 035/217551.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 516/2013**

Caravaggio (BG) - via Circonvallazione Specchio: Appartamento al p. secondo composto da due vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. ACE EPH G. Prezzo base Euro 20.804,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 12:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBBO DEGLI ANGELI/BREMBATE DI SOPRA/VILLA D'ALME****AUTORIMESSE-DEPOSITO-CANTINA-AREA-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 199/2017**

Carobbio degli Angeli (BG) - Via Papa Giovanni XXIII: Lotto 2: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 7.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Carobbio degli Angeli (BG) - Via Papa Giovanni XXIII: Lotto 3: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.562,50. Rilancio Euro 1.000,00. Carobbio degli Angeli (BG) - Via Papa Giovanni XXIII: Lotto 4: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 14.062,50. Rilancio Euro 1.000,00. Carobbio degli Angeli (BG) - Via Papa Giovanni XXIII: Lotto 5: Deposito al p. interrato. Prezzo base Euro 1.687,50. Rilancio Euro 1.000,00. Carobbio degli Angeli (BG) - Via Tresolzio 20: Lotto 6: Deposito/cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 2.419,00. Rilancio Euro 1.000,00. Carobbio degli Angeli (BG) - Via Tresolzio 20: Lotto 7: Area urbana al p.t. Prezzo base Euro 1.687,50. Rilancio Euro 1.000,00. Carobbio degli Angeli (BG) - Via Tresolzio 20: Lotto 8: Area urbana al p.t. Prezzo base Euro 3.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Carobbio degli Angeli (BG) - Via Tresolzio 20: Lotto 9: Area urbana al p.t. Prezzo base Euro 3.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Brembate di Sopra (BG) - Via Antonio Vivaldi 44: Lotto 11: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 12.656,00. Rilancio Euro 1.000,00. Villa d'Alme (BG) - Via Giovanni Bertuletto: Lotto 12: Area urbana al p.t. Prezzo base Euro 2.475,00. Rilancio Euro 1.000,00. Paladina (BG) - Via Galilei 23-25-27: Lotto 13: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.394,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2019 ore 09:00 c/o IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

**CARVICO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO - TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 200/2017**

Carvico (BG) - Via San Martino: Lotto 1: Appartamento di ca 140 mq. al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, tre camere, bagno e due terrazzi; due ripostigli al p. sottostada; cortile. Posto auto al p. seminterrato di ca 20 mq. Terreno di ca 72 mq. Prezzo base Euro 64.327,00. Rilancio Euro 1.000,00. Carvico (BG) - Via San Martino: Lotto 2: Appartamento di ca 128 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, lavanderia, disimpegno, camera, bagno, tre ripostigli e due terrazze; autorimessa al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 68.869,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 113/2012**

Casirate d'Adda (BG) - vicolo delle Fosse: Lotto 2: Appartamento composto da cucina, soggiorno, due camere, due bagni, due terrazzi al p. primo. ACE EPH G ed ETC C. Gli immobili sono privi di autorizzazione. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 42.808,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista dele-

gato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 681/2018**

Castelli Calepio (BG) - Via Provinciale: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Autorimessa al p. rialzato. Prezzo base Euro 77.479,56. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/2019 ore 10:15 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

**CAVERNAGO - CALCINATE****VILLETTA - COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 859/2015**

Cavernago (BG) - Via Leopardi 3/B: Lotto 1: Villetta composta da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, balcone e portico al p.t.; disimpegno, tre camere, bagno e due balconi al p. primo; due locali, ingresso, bagno, lavanderia e caldaia al p. interrato; area. Prezzo base Euro 329.250,00. Rilancio Euro 10.000,00. Calcinate (BG) - via Palazzina Vecchia 5: Lotto 2: Complesso immobiliare in ristrutturazione: magazzini e locali deposito. Complesso immobiliare in ristrutturazione: abitazioni ai pp. primo e secondo. Complesso immobiliare in ristrutturazione: aree urbane. Complesso immobiliare in ristrutturazione: abitazione. Complesso immobiliare in ristrutturazione: terreni. Prezzo base Euro 720.000,00. Rilancio Euro 50.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/2019 ore 10:00 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Galizzi Angelo. Per info tel. 035/223225.

**CENE****CANTINA-AUTORIMESSA-TERRENO-AREA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 629/2012**

Cene (BG) - Via Barzanò: Lotto UNICO: Cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. secondo seminterrato. Area adibita a scivolo. Terreno; area adibita a parcheggio pubblico; area occupata da sedime stradale. Prezzo base Euro 55.764,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

asteannunci.it

**CISANO BERGAMASCO****APPARTAMENTO - SOTTOTETTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1306/2014**

Cisano Bergamasco (BG) - VIA MAZZINI: Lotto UNICO: Appartamento composto da soggiorno-letto, disimpegno, bagno e camera al p. secondo; guardaroba, studio, bagno e balcone. Sottotetto al rustico al p. terzo sottotetto. Prezzo base Euro 99.112,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 532/2016**

Ciserano (BG) - VIA BOLTIERE: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno e bagno; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 24.582,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO****UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 395/2015**

Cividate al Piano (BG) - Via Partigiani 15: Due unità immobiliari al rustico ai pp. primo e secondo con quattro balconi. Due autorimesse; area; magazzino/deposito al p.t.. Prezzo base Euro 101.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2019 ore 09:45 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

**CIVIDATE AL PIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 672/2016**

Cividate al Piano (BG) - via Solferino 17: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno e cucina open-space, disimpegno, bagno e camera. Presenza diffinitività. Immobile occupato. Prezzo base Euro 18.668,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 15:00 Presso la sede ASPEG, in Bergamo, via Matris Domini n. 25. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazio. Professionista delegato alla vendita Avvocato Carnevale Valentina. Per info 035/243445.

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 690/2015**

Cologno al Serio (BG) - Via Rosmini: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; piccolo portico d'ingresso e ripostiglio sottoscala. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 59.775,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - Via Rosmini: Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e balcone. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 55.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - Via Rosmini: Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 58.088,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - Via Rosmini: Lotto 4: Appartamento al p.t. composto da tinello con cucina a vista, disimpegno, due camere e bagno; piccolo portico d'ingresso e ripostiglio. Prezzo base Euro 55.388,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 298/18**

Cologno al Serio (Bg) - via dei Caniana 4 - Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, bagno, lavanderia, disimpegno, due camere e due balconi; cantina ed autorimessa al p. primo sottostada. Prezzo base Euro 151.739,22. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/19 ore 15.15 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/D e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pescavvocati.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COLZATE**

**UFFICIO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1047/2015**

Colzate (BG) - via XI Febbraio: Lotto 1: Appartamento a piano rialzato composto da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno, servizio e terrazzo. Autorimessa a piano seminterrato. Prezzo base Euro 135.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COMUN NUOVO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 159/2013**

Comun Nuovo (BG) - Vicolo Giacomo Puccini: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cucina, due camere, due arredi fissi, bagno ed antibagno. ACE non dovuta. Prezzo base Euro 21.094,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazio. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CURNO**

**AUTORIMESSA-POSTI AUTO-BAR**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 975/2017**

Curno (BG) - Via Merena 17: Lotto 1: Autorimessa. Prezzo base Euro 14.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Curno (BG) - Via Merena 17: Lotto 2: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 7.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Curno (BG) - Via Merena 17: Lotto 3: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 7.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Curno (BG) - Via Merena 17: Lotto 4: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 7.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Curno (BG) - Via Merena 17: Lotto 5: Locale bar composto da bar, disimpegno con cottura, dispensa e wc privati. Prezzo base Euro 158.687,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 14:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa Moira Gabrieli. Per info tel. 3403001247.

**DALMINE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1027/2017**

Dalmine (BG) - via Provinciale 14: Unità immobiliare al p. secondo composta da vano con angolo cottura, bagno e soprastante soppalco. Immobile occupato. Prezzo base Euro 20.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2019 ore 15:00 c/o ADV-Bg in Bergamo, via Angelo Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info tel. 035/218212.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 297/2018**

Dalmine (BG) - Via V. Bachelet 1: Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 76.575,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2019 ore 11:00 c/o ADV-Bg, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info tel. 035/218212.

**DALMINE**

**NEGOZIO - MAGAZZINO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 228/18**

Dalmine (Bg) - via Roma - Lotto 3: Negozio al p.t. composto da ampio locale, servizio igienico, locale caldaia e disimpegno. Magazzino al p. interrato. Prezzo base Euro 151.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 9.30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DOSSENA**

**APPARTAMENTI - CANTINE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 93/2018**

Dossena (BG) - Via Don Pietro Rigoli 1-17: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, sala, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Cantina al p. quarto sottostada; cantina (box) al p. primo sottostada. Prezzo base Euro 51.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Dossena (BG) - Via Don Pietro Rigoli 1-17: Lotto 2: Appartamento al p. primo com-

posto da ingresso, sala, cucina, camera, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; Cantina al p. quarto sottostrada; cantina (box) al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 64.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/2019 ore 15:45 c/o sala aste in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avv. MALLARDO FRANCESCA. Per info tel. 035/220683.

**FILAGO****APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1063/2016**

Filago (BG) - via Emilio Finardi 14: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi. Immobili occupati. box al p.t. Prezzo base Euro 51.730,31. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 15:00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

**FINO DEL MONTE****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 231/2018**

Fino del Monte (BG) - Via San Salvatore 7: Appartamento composto da soggiorno-cottura, due camere, bagno, disimpegno e due terrazzi al p. secondo; sottotetto non agibile al p. terzo. Prezzo base Euro 40.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/2019 ore 14:30 c/o sala aste Aspeg in Bergamo, via M. Domini 25 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Avvocato Carnevale Valentina. Per info tel. 035/243445.

**FINO DEL MONTE****APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 577/18**

Fino del Monte (Bg) - via G. Marconi - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, atrio, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 100.000,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cucina, due camere, bagno, atrio, disimpegno, vano e balcone; sottotetto al p. terzo. Prezzo base Euro 162.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita

Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 906/18**

Fontanella (Bg) - via M. Kolbe 122 - Proprietà superficaria di appartamento composto da cantina, ripostiglio (lavanderia), locale doccia, ripostiglio e disimpegno della scala al p. seminterrato. Box. Soggiorno/cucina, disimpegno e bagno al p.t. Corridoio, due camere (una con balcone), ripostiglio/studio con balcone e bagno al p. primo. Giardino composto da una parte pavimentata per accesso al posto auto e una quota più bassa composta da zona barbecue con legnaia, vasca e tettoia. Prezzo base Euro 155.871,28. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/19 ore 10.00 c/o ADV-BG e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Per info: tel. 035/218212, [p.minonzio@adv-bg.it](mailto:p.minonzio@adv-bg.it).

**GANDINO****ABITAZIONE - SOFFITTA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 406/2015**

Gandino (BG) - Via Leopardi: Lotto UNICO: Via Leopardi (in catasto via Ca' da Pozz) - Abitazione su quattro pp. collegati da scala interna composta da due ripostigli, veranda, bagno e cortile al p.t.; cucina, camera, veranda, disimpegno e bagno al p. primo; due camere, bagno, veranda e terrazzo al p. secondo; solaio al p. sottotetto. Presenza difformità. Via Leopardi (in catasto via Ca' da Pozz) - Soffitta uso ripostiglio al p. terzo in fabbricato limitrofo. Prezzo base Euro 16.552,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 661/2016**

Ghisalba (BG) - Via Ugo Foscolo: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno e due

balconi; cantina al p. interrato. Autorimessa di 15 mq al p. interrato. Prezzo base Euro 79.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 962/2017**

Ghisalba (BG) - Via Piemonte 11: Appartamento tri-locale al p.t. composto da soggiorno, cucina separata, disimpegno, piccolo ripostiglio, bagno, due camere e balcone. Box al p. interrato. Due cantine al p. interrato. Prezzo base Euro 65.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2019 ore 14:45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avv. BADON CLAUDIA. Per info tel. 035/0634961.

**GHISALBA****VILLINO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 356/15**

Ghisalba (Bg) - Villino con autorimessa e ripostiglio in corpo di fabbrica staccato; area camminamento e giardino. Prezzo base Euro 371.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/19 ore 11.00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 21 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio P. Nosari. Per info: tel. 035/234694, [segreteria.notaio@studionsari.it](mailto:segreteria.notaio@studionsari.it).

**ISOLA DI FONDRÀ****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1091/2016**

Isola di Fondra (BG) - Via Frage 7: Appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, camera ed area. Prezzo base Euro 35.025,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2019 ore 14:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/232405.

**LOVERE**

**BAR PIZZERIA-UFFICI-MAGAZZINI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 924/2014**

Lovere (BG) - via Guglielmo Marconi: Lotto 1: unità immobiliare adibita a Bar-pizzeria al p.t. composto da zona bar e zona pizzeria, depositi, ripostigli, servizi igienici e antistante piccola area esclusiva. Prezzo base Euro 359.930,00. Rilancio Euro 3.000,00. Lovere (BG) - via Guglielmo Marconi: Lotto 2: Ufficio al p. primo composto da due vani, bagno, disimpegno e terrazzo. Prezzo base Euro 115.060,00. Rilancio Euro 1.000,00. Lovere (BG) - via Guglielmo Marconi: Lotto 3: Ufficio al p. primo composto da ampio vano, due bagni con antibagno e soppalco. Prezzo base Euro 155.160,00. Rilancio Euro 1.000,00. Lovere (BG) - via Guglielmo Marconi: Lotto 4: Due magazzini al p.t. Prezzo base Euro 12.330,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 517/2016**

Lurano (BG) - piazza Caduti 4: Appartamento composto da due camere e bagno al p.t.; due camere, bagno e due balconi al p. primo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 56.816,44. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 15:30 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

**LURANO**

**ABITAZIONE - MULINO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 7212/2017**

Lurano (BG) - via Mulino Vecchio: Lotto 3: Edificio isolato con mulino e locali annessi, composto da abitazione su tre livelli di 395 mq. Edificio isolato con mulino e locali annessi, composto da mulino, pollaio e fienile su tre livelli di 414 mq. Edificio isolato con mulino e locali annessi, composto da unità in corso di definizione (pollaio e fienile) di 54 mq. Prezzo base Euro 92.254,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1206/2016**

Madone (BG) - via Piave 11: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi; sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 39.445,31. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/2019 ore 15:00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Galizzi Angelo. Per info tel. 035/223225.

**MAPELLO**

**VILLETTA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 30/16**

Mapello (Bg) - via Volta - Villetta a schiera composta da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, cortile e giardino al p. rialzato; tre camere, due bagni, corridoio, disimpegno e due balconi al p. primo; taverna, lavanderia, due cantine, bagno, disimpegno, tre infernotti ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 230.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 9.30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1090/2016**

Mapello (BG) - via Roma 41: Lotto UNICO:

Appartamento di 112,71 mq. composto da corridoio d'ingresso, cucina, soggiorno, balcone di 6,33 mq., corridoio con disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio; soffitta al p. quinto sottotetto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 44.697,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2019 ore 16:00 c/o ADV-Bg in Bergamo via Angelo Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info 035/218212.

**MARTINENGO**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 242/2018**

Martinengo (BG) - Via Padre A. Ubiali 28: Villetta a schiera composta da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e porzione di corte al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; sottotetto al p. secondo; cantina uso taverna, lavanderia al p. interrato. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/11/2019 ore 11:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Squillaci Francesco Saverio. Per info tel. 035/210871.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1054/2015**

Martinengo (BG) - Via Pinetti 9: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, disimpegno, tre vani, bagno e terrazzo; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 47.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/11/2019 ore 14:30 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via Zelasco 10 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Fustinoni Giulio. Per info tel. 035/244621.

**MEDOLAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 335/2017**

Medolago (BG) - via Marconi: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, due camere e balcone in comune con altra unità; ripostiglio al p. terzo. Immobile occupato. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 35.944,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98 in Bergamo, via Garibaldi 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 931/2017**

Medolago (BG) - via Guglielmo Marconi 48: Appartamento al p. primo; porzione di soffitta al p. terzo sottotetto; autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 26.844,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/2019 ore 12:00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Dott. Galizzi Angelo. Per info tel. 035/223225.

**NEMBRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 288/2017**

Nembro (BG) - Via Leonardo Da Vinci 29: Appartamento al p. secondo composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, antibagno, bagno e due balconi. Presenza difformità. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 22.148,44. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/2019 ore 11:00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Dott. Galizzi Angelo. Per info tel. 035/223225.

**OLTRESSENDA ALTA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1120/2010**

Oltressenda Alta (BG) - via Presolana: Lotto UNICO: Appartamento al p. terra composto da due vani ed accessori, oltre la cantina e il giardino esclusivo al p. seminterrato. Box auto al p. terra. Prezzo base Euro 21.358,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 11:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 852/2017**

Osio Sotto (BG) - VIA GIACOMO MATTEOTTI 6/A: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, tre camere e due balconi; ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 36.140,62. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/2019 ore 15:30 c/o sede Ve-De in Bergamo, via Verdi 2 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avv. Maestri Federica. Per info tel. 035/219955.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 660/2008**

Osio Sotto (BG) - Via Generale Armando Diaz 15: Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento al p. terzo, composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi, con annessa cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 30.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2019 ore 12:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 703/2016**

Palosco (BG) - : Lotto 1: Appartamento al p. secondo e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 74.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Palosco (BG) - : Lotto 2: Autorimessa in corpo staccato. Prezzo base Euro 13.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2019 ore 11:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 21 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Nosari Piergiorgio. Per info tel. 035/234694.

**PIARIO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 524/2017**

Piario (BG) - Via Bruco 47: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, sottotetto non abitabile; ripostiglio al p.t. e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 19.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2019 ore 10:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista dele-

gato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

**PIAZZATORRE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 64/2018**

Piazzatorre (BG) - Via Chignoli 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso cucinotto, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno; due balconi; autorimessa al p.t. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 42.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2019 ore 09:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/232405.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 714/2018**

Ponte San Pietro (BG) - Via Ugo Foscolo: catastalmente via T. Tasso - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, corridoio e due terrazzi; porzione di solaio al p. terzo. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PREZZO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 278/2017**

Prezezzo (BG) - via Gramsci 5: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno e cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, balcone; ripostiglio al p. seminterrato. autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 93.327,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/11/2019 ore 10:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Squillaci Francesco Saverio. Per info tel. 035/210871.

**RANICA****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RG 7860/2013**

Ranica (BG) - via Marconi: Lotto UNICO:

Appartamento al p. terzo di circa 90 mq., allo stato rustico (in corso di costruzione) generato da una operazione di sopraelevazione attualmente sospesa. Prezzo base Euro 28.833,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica G.I. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1196/2017**

Romano di Lombardia (BG) - vicolo Fantoni 8: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due ampie camere; soffitta al p. sottotetto. Autorimessa al p.t. in fabbricato autonomo. Prezzo base Euro 44.052,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2019 ore 12:00 c/o ADV-Bg, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info tel. 035/218212.

**RONCOBELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 380/2010**

Roncobello (BG) - via Cardinal Cavagnis: Lotto 1: loc. Bordogna - Appartamento al p.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, sala da pranzo, cantina, ripostiglio, intercapedine, portico, wc e porzione di corte. Prezzo base Euro 26.194,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 11:30 Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROTA D'IMAGNA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 804/17**

Rota d'Imagna (Bg) - via Pagliaro 7 - Abitazione composta da porticato, taverna con zona camino, cucina, bagno e ripostiglio esterno al p.t.; soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e loggiato al p. primo; disimpegno, due camere e terrazzo al p. secondo. Autorimessa al p. interrato. Area uso giardino. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/19 ore 16.00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/D e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Per info: tel. 035/2285711, francesca.donati@dfgs.it.

**SEDRINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 876/2013**

Sedrina (BG) - via Ventotto Ottobre: Lotto UNICO: Appartamento composto da ripostiglio, cucina, sgombero e due vani al p. primo. ACE EPH G ed ETC A. Appartamento composto da ripostiglio al p.t.; stalla al p. primo; sei vani e fienile al p. secondo con scala d'accesso. Presenza difformità, necessità di sanatoria. area di pertinenza. Prezzo base Euro 52.651,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SEDRINA**

**IMMOBILE COMMERCIALE/INDUSTRIALE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Seconda Sezione Civile, Fallimentare e delle Esecuzioni forzate Invito ad offrire Fallimento M.L.B. di Busi G. & C. S.n.c. - N. 138/2009**

Giudice Delegato: dott.ssa Maria Magri - Curatore: dott. Carlo Luigi Rossi Si rende noto che sono poste in vendita le seguenti unità immobiliari facenti inscindibilmente parte del più ampio complesso industriale sito in Sedrina (BG), Via Grumello: due laboratori al secondo piano interrato e piccolo locale al piano ammezzato; un laboratorio, due locali disgombero e magazzino al primo piano interrato; un deposito e ripostiglio al primo piano interrato; un laboratorio e un ufficio di tre locali ed accessori al primo piano interrato; un porticato al piano ammezzato, cortile al piano primo interrato e locale caldaia al piano secondo interrato; un laboratorio e locale deposito al piano terra; un laboratorio e vano ad uso ufficio al piano terra, ufficio di quattro vani ed accessori al primo piano e laboratorio con servizio al piano seminterrato con annessa area scoperta, il tutto censito presso l'Agenzia del Territorio di Bergamo - Catasto Fabbricati al foglio 4 con i mappali: 337 sub. 705, p. S2, cat. C/3, cl. 1, mq. 504, R.C. Euro 1.067,20; 337 sub. 706, p. S1, cat. C/3, cl. 1, mq. 780, R.C. Euro 1.651,63; 337 sub. 707, p. S1, cat. C/2, cl. 1, mq. 170, R.C. Euro 228,27; 337 sub. 708, p. S1, cat. C/3, cl. 1, mq. 820, R.C. Euro 1.736,33; 337 sub. 713, p. S2-S1, cat. D/7, R.C. Euro 416,00; 337 sub. 715, p. T, cat. D/7, R.C. Euro 6.286,00; 4433 sub.701, p. T, cat. F/1, area urbana, mq. 100; 4077 sub. 701, p. S1-T-1, cat. D/7, R.C. Euro 6.566,00, oltre ai terreni (piazzi e area verde)

di pertinenza comune (sub. 716 - bene comune non censibile) e quelli in proprietà esclusiva rilevabili a Catasto Terreni al foglio 9 con il mappale: 4434 di are 12.00, pr., cl. 3, R.D. Euro 1,86, R.A. Euro 1,86. Le generalizzate unità immobiliari sono state complessivamente valutate in Euro 509.888,00, oltre accessori di legge. Per una più corretta identificazione del compendio immobiliare in questione deve farsi riferimento agli elaborati del perito estimatore depositati sia in Cancelleria Fallimentare che presso lo Studio del Curatore, oltre che sul sito del Tribunale di Bergamo [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) e sui portali nazionali [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it), [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it). L'offerta, cauzionata con assegni circolari intestati al Fallimento in ragione del complessivo 10% dell'importo offerto, dovrà essere depositata presso lo Studio del Curatore e dovrà pervenire entro 45 giorni dalla pubblicazione del presente invito. L'offerta dovrà avere una validità di almeno 90 giorni. In presenza di più offerenti verrà svolta una gara di vendita senza incanto avanti al dott. Maurizio Luraghi, notaio in Bergamo, con rilanci minimi di Euro 4.000,00, di cui il primo obbligatorio. L'aggiudicatario dovrà completare il versamento del corrispettivo dovuto, tenuto conto di tutte le spese inerenti la vendita e il trasferimento della proprietà, nonché quelle per la cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni, entro il termine di trenta giorni dalla convalida dell'aggiudicazione, non operando il disposto dell'art. 584 cod. proc. civ. Le unità immobiliari saranno trasferite nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, libere da vincoli pregiudizievoli. Il presente annuncio non costituisce proposta né offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ., né sollecitazione al pubblico risparmio, né impegna in alcun modo la Procedura, che si riserva, a insindacabile giudizio dei suoi Organi, la valutazione delle offerte ricevute. Maggiori informazioni possono essere acquisite presso lo Studio del Curatore in Bergamo, Rotonda dei Mille n. 4, tel. 035.220539, fax 035.237195 e all'indirizzo PEC del Fallimento: [f138.2009bergamo@pecfallimenti.it](mailto:f138.2009bergamo@pecfallimenti.it). [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**SOVERE**

**CANTINE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 394/2014**

Sovere (BG) - Via Filone: Lotto 1: Cantina al p.t. allo stato rustico, priva di serramenti ed impianti. Prezzo base Euro 4.146,00. Rilancio Euro 1.000,00. Sovere (BG) - Via Filone: Lotto 2: Porzione immobiliare composta da atrio, due cantine e ripostiglio al p.t. allo stato rustico, priva di serramenti ed impianti. Prezzo base Euro 20.946,00. Rilancio Euro 1.000,00. Sovere (BG) - Via Filone: Lotto 3: Cantina al p.t. allo stato rustico, priva di serramenti ed impianti. Prezzo base Euro 5.917,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**SPIRANO****APPARTAMENTO - AREA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 638/2018**

Spirano (BG) - Via G. Marconi: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, locale sottotetto, annesso alla zona giorno e due balconi; cantina al p. interrato. area urbana al p.t. adibita a passaggio pedonale e carraio di accesso alla corte interna. Prezzo base Euro 51.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 996/2014**

Suisio (BG) - via Vittorio Emanuele: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, locale cottura, disimpegno, bagno, due camere e tre balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 48.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1122/17**

Telgate (Bg) - via Tasso 2 - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, guardaroba-lavanderia, tre camere e giardino di 860 mq. Prezzo base Euro 133.000,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere e tre balconi; giardino di 860 mq. Prezzo base Euro 120.000,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere e tre balconi; giardino di 860 mq. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 11.30 (lotto 1), ore 12.15 (lotto 2)

ed ore 12.35 (lotto 3) c/o studio del Delegato in Bergamo, via Zelasco 10 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Fustinoni. Per info: tel. 035/232405, [avvgiuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it](mailto:avvgiuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it).

**TELGATE - SERIATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 666/18**

Telgate (Bg) - via Verdi 7 - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi. Cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 65.805,00. Seriate (Bg) - via G. Camozzi 8 - Lotto 2: Appartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura e bagno; camera e balcone al p. primo; area al p.t. Prezzo base Euro 21.386,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/19 ore 14.45 (lotto 1) ed ore 15.30 (lotto 2) c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/A e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. E. Maestrini. Per info: tel. 035/213033, [elisabetta.maestrini@gmail.com](mailto:elisabetta.maestrini@gmail.com).

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTI - BOX AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 960/2013**

Terno d'Isola (BG) - VIA DANTE ALIGHIERI: Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; disimpegno e piccolo ripostiglio al p. interrato; giardini. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 96.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Terno d'Isola (BG) - VIA DANTE ALIGHIERI: Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; tre sottotetti e terrazzo al p. secondo; giardino al p.t.; disimpegno al p. interrato. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 108.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Terno d'Isola (BG) - VIA BOCCACCIO: Lotto 12: Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori; lavanderia, cantina, intercapedine al p. interrato. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Terno d'Isola (BG) - VIA BOCCACCIO: Lotto 15: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; tre sottotetti al p. secondo; disimpegno ed area al p.t. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 93.000,00. Rilancio Euro

1.000,00. Terno d'Isola (BG) - VIA BOCCACCIO: Lotto 16: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; disimpegno al p. interrato; giardino al p.t. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Terno d'Isola (BG) - VIA BOCCACCIO: Lotto 17: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; tre sottotetti al p. primo; disimpegno al p. interrato; giardino al p.t. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 90.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 353/2016**

Terno d'Isola (BG) - Via Medolago 2: Appartamento al p. secondo composto da cucina, due stanze, bagno, saletta, disimpegno e balcone. Autorimessa e cortile al p.t. Prezzo base Euro 62.020,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/2019 ore 11:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 21 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Dott. Nosari Piergiorgio. Per info tel. 035/234694.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 203/2015**

Trescore Balneario (BG) - via Canton: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 47.194,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, via Garibaldi 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1215/16**

Trescore Balneario (Bg) - Abitazione al p. primo ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 372.840,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/19 ore 10.00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 21 e da

www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio P. Nosari. Per info: tel. 035/234694, segreteria.notaio@studio-nosari.it.

**TRESCORE BALNEARIO / GANDOSSO / GRUMELLO DEL MONTE**

**APPARTAMENTI-AREE-TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 892/2013**

Trescore Balneario (BG) - Largo Volontari del Sangue: Lotto 2: Appartamento di ca. 80 mq. al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e piccolo balcone; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 36.841,00. Rilancio Euro 1.000,00. Trescore Balneario (BG) - via Sant'Ambrogio: Lotto 3: Quota di 1/2 di Appartamento di ca. 92 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e terrazzo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 24.721,00. Rilancio Euro 1.000,00. Grumello del Monte (BG) - via Europa: Lotto 5: Quota di 1/2 di due porzioni di area urbana edificabile di 350 mq. Prezzo base Euro 15.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Grumello del Monte (BG) - via Europa: Lotto 6: Quota di 1/2 di porzione di area urbana edificabile di 570 mq. Prezzo base Euro 8.508,00. Rilancio Euro 1.000,00. Grumello del Monte (BG) - Grumello del Monte: Lotto 7: Quota di 1/2 di porzione di terreno edificabile di ca. 680 mq. Prezzo base Euro 30.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Grumello del Monte (BG) - Grumello del Monte: Lotto 8: Quota di 1/2 di porzione di terreno agricolo di ca. 9.710 mq. Prezzo base Euro 27.818,00. Rilancio Euro 1.000,00. Grumello del Monte (BG) - Grumello del Monte: Lotto 9: Quota di 1/2 di porzione di terreno agricolo/boschivo di ca. 2.280 mq. Prezzo base Euro 1.282,00. Rilancio Euro 100,00. Grumello del Monte (BG) - Grumello del Monte: Lotto 10: Quota di 1/2 di porzione di terreno agricolo/boschivo di ca. 2.280 mq. Prezzo base Euro 562,00. Rilancio Euro 100,00. Grumello del Monte (BG) - Grumello del Monte: Lotto 11: Quota di 1/2 di porzione di terreno agricolo/boschivo di ca. 2.280 mq. Prezzo base Euro 1.260,00. Rilancio Euro 100,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**ASILO NIDO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 239/2017**

Treviglio (BG) - Via Crippa 19: Unità immobiliare al p.t. utilizzata ad asilo. Prezzo base Euro 105.469,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2019 ore 10:00 c/o sede ADV-Bg in Bergamo, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info tel. 035/218212.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 658/2018**

Treviglio (BG) - Via Crivelli 14: Appartamento monolocale al p.t. composto da soggiorno-cucina-camera e bagno. Prezzo base Euro 62.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2019 ore 17:00 c/o sede ADV in Bergamo via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info tel. 035/218212.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1795/2011**

Treviglio (BG) - via Villafranca: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 57.685,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 192/2015**

Treviglio (BG) - Via Privata Soltarica: Lotto 1: Via Privata Soltarica (catastalmente via Padova) - Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 7.215,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviglio (BG) - Via Privata Soltarica: Lotto 2: Via Privata Soltarica (catastalmente via Padova) - Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.020,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviglio (BG) - Via Privata Soltarica: Lotto 3: Via Privata Soltarica (catastalmente via Padova) - Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 6.543,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALSECCA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 478/2014**

Sant'Omobono Terme (BG) - via Capizzoli: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da due camere, bagno e disimpegno. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 17.691,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 344/2017**

Verdellino (BG) - CORSO ASIA: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 37.097,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo302-98, via Garibaldi 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 642/2017**

Verdellino (BG) - Corso Asia: Lotto UNICO: Nuda Proprietà di appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 26.325,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 134/2014**

Vertova (BG) - Via Cardinal G. Gusmini: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo.

ACE EPH E ETC C. Prezzo base Euro 19.785,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 555/2013**

Vertova (BG) - Via Lorenzoni (catastalmente via Fogeroli) - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, locale sgombero, camera e bagno nel sottoscala con accesso da vano scala comune; sottotetto al p. terzo. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 11.801,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA DI SERIO - RANICA****IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Procedura fallimentare n. 26/2019**

VENDITA MEDIANTE GARA COMPETITIVA DEI BENI IMMOBILI (N. 1 LOTTO) SITO IN VILLA DI SERIO (BG) E (N. 9 LOTTI) SITI IN RANICA (BG). FALLIMENTO SALA DI GB SALA & C. S.N.C. IN LIQUIDAZIONE nonché dei soci personalmente Signora Sala Pierina Martina, Signor Sala Gianbattista, Signor Sala Vittorino e Signor Sala Federico. - R.F. N. 26/2019 G.D. DOTT.SSA ELENA GELATO Il Curatore fallimentare Dott.ssa Emma Giupponi rende noto che il giorno 28 novembre 2019 dalle ore 15:00 a seguire, in Bergamo (BG), Via Tasca n. 3, presso lo studio del Notaio Dott. Alfredo Coppola Bottazzi si procederà alla gara per la vendita dei beni immobili di proprietà del "Fallimento Sala di GB Sala & C. S.n.c. in liquidazione nonché dei soci personalmente": Lotto n. 1

(Lotto unico) - Villa di Serio (BG): locale artigianale ai piani S1-t e particelle di terreni. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia pari ad euro 560.340,00; Lotto n. 2 (Lotto unico)- Ranica (BG): box auto a piano s1. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia pari ad euro 14.376,00; Lotto n. 3 (Lotto unico)- Ranica (BG): box auto a piano s1. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore offerto, pari ad euro 9.940,00; Lotto n. 4 (Lotto unico)- Ranica (BG): box auto a piano s1. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore offerto pari ad euro 9.450,00; Lotto n. 5 (Lotto unico)- Ranica (BG): il lotto comprende n. 2 box auto a piano s1 e un portico/rip. a piano s1. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia pari ad euro 12.828,00; Lotto n. 6 (Lotto unico)-Ranica (BG): cantine a piano s1 con cortile esclusivo. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia pari ad euro 20.213,00; Lotto n. 7 (Lotto unico)-Ranica (BG): locale esposizione a piano 1 con balcone esclusivo. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia pari ad euro 132.005,00; Lotto n.8 (Lotto unico)- Ranica (BG): appartamento al secondo piano con balcone esclusivo e reliquati stradali per quote minimali. Occupato dalla proprietaria. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia pari ad euro 84.993,20; Lotto n.9 (Lotto unico) - Ranica (BG): appartamento al secondo piano con balcone esclusivo e reliquati stradali per quote minimali. Occupato dal proprietario. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia pari ad euro 51.345,00. Offerte minime in aumento non inferiori a Euro 2.000,00 per il lotto n. 1, ad euro 200,00 per i lotti n. 2,n. 3,n. 4,n. 5, e n. 6 e ad euro 1.000,00 per i lotti n. 7, n.8 n.9 e n. 10. Le offerte irrevocabili di acquisto presentate con cauzione del 10% del prezzo complessivamente offerto, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alle procedure, dovranno essere depositate in busta chiusa presso il predetto Notaio di Bergamo (BG), Via Tasca n. 3 entro le ore 12.00 del giorno 27 novembre 2019. Le spese di trasferimento, nessuna esclusa, saranno a carico della parte acquirente. Per l'esatta descrizione ed identificazione dei beni immobili posti in vendita si rinvia alla relazione di stima redatta dal perito della procedura, pubblicata sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it) e sul Portale delle Vendite Pubbliche. Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso il Curatore, Dott.ssa Emma Giupponi, con studio in Almè (BG) Viale Italia n. 10/b (Tel. 035/19910747 Fax 035/19910748 indirizzo pec: emma.giupponi@odcebbergamo.legalmail.it - mail: emma@studiogiupponi.it).

**VILLA DI SERIO - ALZANO LOMBARDO-TORRE BOLDONE****IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1303/13**

Villa di Serio (Bg) - via Glera - Lotto 1: Quota di 1/2 di appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, balcone ed area; cantina e lavanderia al p. interrato; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 97.500,00. Lotto 2: Quota di 1/2 di autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 7.500,00. Alzano Lombardo (Bg), cens. Nese - via Fornaci - Lotto 3: Quota di 1/2 di appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno, balcone ed area; cantina al p. primo sottostrada; autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 71.500,00. Torre Boldone (Bg) - via Gaito - Lotto 4: Quota di 1/3 di casa al p.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, due camere, bagno, disimpegno ed area; soffitta al p. primo. Quota di 1/9 di area. Prezzo base Euro 43.100,00. Torre Boldone (Bg) - Quota di 1/3 di appezzamento di terreno di 2.155 mq. Prezzo base Euro 1.436,00.

Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANDOBBIO-TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 620/2014**

Zandobbio (BG) - Vicolo Angelo Vescovi: Lotto 16: Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno ed area; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 21.938,00. Rilancio Euro 1.000,00. Zandobbio (BG) - Vicolo Angelo Vescovi: Lotto 17: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 17.719,00. Rilancio Euro 1.000,00. Zandobbio (BG) - via Fratelli Calvi: Lotto 18: Negozio al p.t. composto da due locali, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 45.141,00. Rilancio Euro 1.000,00. Trescore Balneario (BG) - Via Don Giovanni Minzoni 6: Lotto 22: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, bagno, disimpegno, due camere e terrazzo. Area di mq. 56. Due appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 36.704,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2019 ore 10:15 c/o sala aste IVG Bergamo in via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Bianchi Pietro. Per info tel. 035/231110.

**ZANICA/SAN PELLEGRINO TERME****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 397/2009**

Zanica (BG) - Via San Nicolò: Lotto 5: Appartamento con piccolo porticato e giardino, piano terra, con cucina, tre locali, bagno, disimpegno. Quota 328/1000 dell'area comune. Cantina p. interrato. Prezzo base Euro 58.747,00. Rilancio Euro 1.000,00. San Pellegrino Terme (BG) - Zanica: Lotto 12: Loc. Vetta - Villa singola circondata da grande giardino, su tre pp. f.t. ed interrato. Prezzo base Euro 198.182,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Immobil.com.le | ind.le****BERGAMO****UNITÀ IMMOBILIARI (NEGOZIO-ABITAZIONI-IMMOBILI)**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALLIMENTO n. 54/17** GIUDICE DELEGATO: dott.ssa Laura De Simone - CURATORE: dott. Luigi Gaffuri LOTTO 1: magazzino e tre abitazioni all'incrocio tra le vie Baioni, via Ernesto Rossi e via Ezio Vanoni, in Bergamo, Via Baioni n. 49, Foglio n. 16, mappali 2188 sub. 2 (Cat. A/3, Classe 7, consistenza 6 vani, rendita catastale Euro 650,74) sub. 3 (Cat. A/3, Classe 7, consistenza 5 vani, rendita catastale Euro 542,28), sub 4 (Cat. A/3, Classe 7, consistenza 4 vani, rendita catastale Euro 433,82), e sub. 701 (Cat. D/8, Classe U, rendita catastale Euro 6.352,42) - Prezzo base: Euro 905.760,00. Rilancio minimo: Euro 10.000,00. LOTTO 2: negozio al piano terra, con annesso magazzino al piano interrato in Bergamo, via Crocefisso s.n., Foglio n. 9, mappale n. 5008 sub 20 (Cat. C/1, Classe 10, consistenza 129 mq, rendita catastale Euro 4.623,63) - Prezzo base: Euro 87.555,00; Rilancio minimo: Euro 5.000,00. Offerte

entro il 20 NOVEMBRE 2019 ore 12.00. Assegnazione il 21 NOVEMBRE 2019 ore 15.00 presso lo studio del Curatore in Bergamo viale Giulio Cesare n. 11. Per info: dott. Luigi Gaffuri, tel. 035.232207 – www.aste-annunci.it

**ALMENNO SAN BARTOLOMEO-MOZZO-ALMENNO SAN SALVATORE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - NEGOZI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 416/18**

Almenno San Bartolomeo (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Lotto 1: Negozio al p.t. composto da ingresso, due locali, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 98.750,00. Mozzo (Bg) – via Della Mola 4/b – Lotto 2: Negozio al p.t. composto da locale vendita, montacarichi, scala, disimpegno e bagno al p.t.; magazzino/cucina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 158.900,00. Almenno San Salvatore (Bg) – via Della Libertà – Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, tre camere, ripostiglio, disimpegno, bagno, due balconi; magazzino composto da due locali e disimpegno al p.t. Prezzo base Euro 228.490,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 3.000,00 per i lotti 2 e 3. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/19 ore 10.00 c/o ADV-BG e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Deposito offerte cartacee c/o ADV-BG, offerte telematiche dal portale portaledvenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@adv-bg.it.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTI-CAPANNONE-TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 239/18**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Cap. G. Facchinetti – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da salone, antibagno, bagno, ripostiglio, spogliatoio, bagno e

due magazzini con ingressi separati su p.zza Marconi. Negozio al p.t. composto da un unico grande vano, cella frigorifera e retrobottega. Prezzo base Euro 262.500,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da tre camere, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; sottotetto al p. secondo non rifinito. Box auto al p.t. Prezzo base Euro 118.000,00. Via G. Galilei – Lotto 3: Capannone al p.t. composto da laboratori, uffici, spogliatoi, bagni; cortile. Prezzo base Euro 615.000,00. Lotto 4: Appezamenti di terreno. Prezzo base Euro 849.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per il lotto 2 ed Euro 5.000,00 per i lotti 3 e 4. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/19 ore 9.00 (lotto 1), ore 9.20 (lotto 2), ore 9.40 (lotto 3) ed ore 10.00 (lotto 4) c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/D e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Per info: tel. 035/243420, laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it.

**CAROBBIO DEGLI ANGELI**

**IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1220/2010**

Carobbio degli Angeli (BG) - Via Alessandro Manzoni: Lotto 1: Immobile destinato alla ristorazione al p. terra composto da sala ristorante, locale servizi igienici e ripostiglio, con cantina al p. interrato. Appartamento al p. primo composto da tre locali, bagno, balcone, accesso da scala comune. Appartamento al p. secondo composto da cucina, camera, soggiorno con annesso ripostiglio al p. primo. Prezzo base Euro 117.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - LOCALI COMMERCIALI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1174/2014**

Chiuduno (BG) - via Kennedy: Lotto 2: Corpo di fabbrica a destinazione commerciale su due pp. di ca. 488 mq. con terreno composto da sala bar e vari locali servizio, servizi igienici e porticato al p.t.; locali ristorante con sala da pranzo, cucina, balconi e ascensore al p. primo. Prezzo base Euro 180.352,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO**

**MAGAZZINI-UFFICI-LABORATORIO-APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1302/2011**

Chiuduno (BG) - Via Manzoni: Lotto 2: Laboratorio al p.t. composto da due vani uso deposito, centrale termica, due servizi wc e cortile. Edificio privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 73.406,00. Rilancio Euro 1.000,00. Chiuduno (BG) - Via Manzoni: Lotto 3: Appartamento al p. primo di ca. 148 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due stanze, bagno, lavanderia, ripostiglio e terrazzo. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 119.498,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**ABITAZIONE - UFFICIO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 151/2016**

Civate al Piano (BG) - via Locatelli: Lotto 2: Ufficio di ca. 77 mq. al p. seminterrato composta da ingresso con sala d'attesa, tre locali, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 20.968,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLZATE/GAZZANIGA**

**APPARTAMENTO-UFFICIO-AUTORIMESSA-TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 223/2007**

Colzate (BG) - via Garibaldi: Lotto 1: Appartamento composto da ingresso e locale lavanderia al p.t.; soggiorno, cucina, bagno e terrazzo al p. primo; due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone al p. secondo; sottotetto al p. terzo. Ufficio al p.t. composto da ingresso, vano e ripostiglio. Autorimessa e ripostiglio al p.t. Prezzo base Euro 104.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gazzaniga (BG) - località Orezza: Lotto 2: Appezamenti di terreno. Quota di 1/2 di appezamenti di terreno. Prezzo base Euro 1.857,00. Rilancio Euro 100,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 12:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA**

**UNITÀ COMMERCIALE-APPARTAMENTO-AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1147/17**

Cortenuova (Bg) – via Romano 2-4 – Lotto 1: Unità commerciale (bar/tavola calda) composta da un locale, bagno e retrostante zona di servizio con disimpegno, bagno e cucina. Due cantine al p. seminterrato. Piccolo portico ed area uso parcheggio. Prezzo base Euro 196.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/19 ore 13.30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@legalmail.it.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ADRARA SAN MARTINO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-CANTINE-TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 537/2012**

Adrara San Martino (BG) - via Mascherpinga: Lotto 1: Fabbricato ad uso abitazione con annessa porzione di area destinata a cortile, composto da tre cantine, due locali taverna, studio, ripostiglio, bagno e portico al

p. terra e soggiorno, cucina, tre camere, studio, due ripostigli, bagno, corridoio e balcone al p. primo. Corpo di fabbrica ad uso autorimessa. Appezamenti di terreno annessi agli immobili. Prezzo base Euro 54.540,00. Rilancio Euro 4.000,00. Adrara San Martino (BG) - via Mascherpinga: Lotto 2: Fabbricato ad uso abitazione composto da cantina, cucina e ripostiglio al p. terra e un vano e bagno al p. primo. Locale depositato al p. terra con antistante porzione di area destinata a cortile e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 5.822,00. Rilancio Euro 1.000,00. Adrara San Martino (BG) - via Mascherpinga 271: Lotto 3: Fabbricato ad uso abitazione composto da cucina e portico al p. terra, un vano e loggia al p. primo. Prezzo base Euro 3.671,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 12:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****APPARTAMENTI-CANTINE-AUTORIMESSE-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 65/15**

Albino (Bg) - via Provinciale 4 - Lotto 1: Unità immobiliare al p. primo composta da ingresso, soggiorno, studio, sala da pranzo, cucina, ripostiglio, lavanderia, disimpegno, bagno, camera, balcone e terrazzo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 246.000,00. Lotto 2: Unità commerciale composta da ingresso, due uffici, bagno con antibagno e balcone. Prezzo base Euro 154.000,00. Lotto 3: Unità commerciale composta da ufficio, archivio, disimpegno, bagno, lavanderia, cucina e terrazzo. Prezzo base Euro 211.000,00. P.zza Libertà - Lotti 4, 5, 6, 7 ed 8: Autorimessa singola al p. seminterrato. Prezzo base Euro 18.000,00 per i lotti 4, 6 ed 8, Euro 17.500,00 per i lotti 5 e 7. Strada Statale Soncinese 58 - Lotto 9: Area uso parcheggio pubblico di 190 mq. Prezzo base Euro 400,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1, 2 e 3, Euro 500,00 per il lotto 4, 5, 6 e 7 ed Euro 100,00 per il lotto 9. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/19 ore 10.00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 21 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista Delegato alla vendita Notaio P. Nosari. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portaleditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/234694, segreteria.notaio@studionosari.it.

**CISERANO****APPARTAMENTI-ACCESSORI-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1341/2013**

Ciserano (BG) - via Piave: Lotto 2: Appartamento su due livelli di ca 181 mq. composto da soggiorno con cucina abitabile, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo su tre lati al p. primo; disimpegno, quattro vani e terrazzo al p. secondo. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 79.508,00. Rilancio Euro 2.000,00. Ciserano (BG) - via Piave: Lotto 3: Appartamento su due livelli di ca 181 mq. composto da soggiorno con cucina abitabile, disimpegno, due camere, bagno, balcone e terrazzo al p. primo; disimpegno, quattro vani e terrazzo al p. secondo. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 62.976,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA SERINA****APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1189/2017**

Costa Serina (BG) - Via Tassone: Appartamento com-

posto da ingresso, caldaia/lavanderia, magazzino e due cantine al p.t.; corridoio, terrazzo, soggiorno/cucina, camera, antibagno e bagno al p. primo; piccolo ripostiglio al p. ammezzato; corridoio, tre camere e bagno al p. secondo; sottotetto. autonomo piccolo manufatto destinato a locale deposito su due pp. due appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 76.125,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 12:30 c/o ADV-Bg via A. Maj 14/D e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Avvocato Elia Laura. Per info tel. 035/240546.

**ENTRATICO/GAVERINA TERME****VILLINI - APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - TERRENI - AREE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1130/2012**

Entratico (BG) - Entratico: Lotto 2: Appezzamento di terreno edificabile. Prezzo base Euro 50.794,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gaverina Terme (BG) - via Stelvio: Lotto 8: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, ingresso/disimpegno, due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio sottoscala. Presenza difformità. Due autorimesse al p. interrato in corpo esterno. Quota di 1/2 di area urbana. Prezzo base Euro 35.549,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gaverina Terme (BG) - via Stelvio: Lotto 9: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cucina, ingresso/disimpegno, due camere, bagno e disimpegno. Presenza difformità. Due autorimesse al p. interrato in corpo esterno. Quota di 1/2 di area urbana. Prezzo base Euro 37.874,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PARRE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 544/2014**

Parre (BG) - Via Ercole e Pietro Pozzi 27: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, tre camere e balcone. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 63.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Parre (BG) - : Lotto 2: Quattro appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 2.520,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 10:15 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Bianchi Pietro. Per info tel. 035/231110.

**STROZZA****APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 186/2014**

Strozza (BG) - via Cà Gavazzeni: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, lavanderia, ripostiglio, disimpegno ed area esclusiva

al p.t.; due camere, bagno, disimpegno e terrazzo al p. primo; due cantine ed area esclusiva al p. interrato. Fabbricato con accesso da via Cà Gavazzeni n. 3 composto da magazzino di 68 mq ai pp. terra e primo con area esclusiva. Terreno. Prezzo base Euro 25.808,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGOLO****AUTORIMESSE-APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 465/2010**

Vigolo (BG) - via San Rocco: Lotto B: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, due bagni, disimpegno, corridoio, due vani, balcone e legnaia al p. seminterrato. Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, tre vani, corridoio, bagno, due balconi e legnaia al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 63.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vigolo (BG) - : Lotto D: Appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 4.839,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vigolo (BG) - : Lotto E: Terreni. Prezzo base Euro 6.002,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobilie comm.le|ind.le****BERGAMO****NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 712/2018**

Bergamo (BG) - Via Gabriele Rosa 30: Unità commerciale al p.t. con vetrina; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 62.684,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2019 ore 11:45 c/o sala aste in Bergamo, via A. Maj 18/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avv. MALLARDO FRANCESCA. Per info tel. 035/220683.

**BREMBATE****RISTORANTI**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1562/2011**

Brembate (BG) - via Risorgimento: Lotto 1: Ristorante al p. rialzato composto da ingresso con bussola, ampia sala, spogliatoio, tre wc, disimpegno, tre balconi, ampia terrazza e due porzioni di area esclusiva con annessa sala al p. primo soppalco. Prezzo base Euro 104.730,00. Rilancio Euro 1.000,00. Brembate (BG) - via Risorgimento: Lotto 2: Ristorante al p. seminterrato composto da bussola, due ampie sale, bar, cucina/pizzeria, sei wc, ufficio, tre disimpegni, cucina, spogliatoio con due wc, altra sala, deposito e locale caldaia, con annessa area esclusiva di pertinenza. Veranda contigua all'immobile da demolire. Prezzo base Euro 175.870,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Giraldo Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 459/2018**

Ghisalba (BG) - Piazza Giuseppe Garibaldi 18: Ufficio al p.t. di ca 36 mq. Prezzo base Euro 34.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2019 ore 15:00 c/o sede IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Falco Francesco. Per info tel. 039/831334.

**PRADALUNGA**

**NEGOZIO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 95/2011**

Pradalunga (BG) - Via Gritti: Lotto 1: Negozio con terrazzo esclusivo a p. terra, con annessi vano cantina, due bagni e disimpegno al p. interrato. Prezzo base Euro 39.040,00. Rilancio Euro 1.000,00. Pradalunga (BG) - Via Gritti: Lotto 2: Proprietà superficaria di autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 5.536,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SETTALA - VERDELLINO**

**IMMOBILI INDUSTRIALI/COMMERCIALI**

maggiori informazioni sui siti internet

**AVVISO DI VENDITA / INVITO AD OFFRIRE S.I.E.G. SRL in liquidazione e concordato preventivo (RG 22/2017 - Tribunale Bergamo)**  
 VENDE LOTTO 1: Settala (MI), S.S. Pauledese - U.I. uso produttivo composta: mq. 36, superficie destinata uffici e servizi igienici e mq 545 superficie produttiva destinata deposito, catastalmente individuato foglio 19 mappale 330 sub. N.C.E.U. - prezzo base euro 276.276,56. LOTTO 2: Verdellino (BG), Corso Europa n. 20 - U.I. uso produttivo oltre area pertinenza uso esclusivo composta: mq. 310, superficie destinata uffici e servizi igienici piano terra e primo piano, mq 690 superficie produttiva destinata deposito, mq. 650 superficie area esterna, catastalmente individuato foglio 5 mappale 1802 sub. 1 N.C.E.U., foglio 9 mappale 1922 N.C.T. - prezzo base euro 380.000,00. LOTTO 3: Verdellino (BG), Corso Europa n. 18 - U.I. uso produttivo composta: mq. 45, superficie destinata uffici servizi igienici piano terra, mq 810 superficie produttiva destinata deposito, mq. 650 superficie area esterna pertinenza esclusiva, catastalmente individuato foglio 5 mappale 1802

sub. 2 N.C.E.U. - prezzo base euro 420.471,49. Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del 26 novembre 2019 secondo le modalità stabilite nel regolamento di vendita disponibile all'indirizzo <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, e sui siti internet, [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.aste.online.it](http://www.aste.online.it), [www.esecuzionijudiziarie.it](http://www.esecuzionijudiziarie.it), [www.studiolacroce.it](http://www.studiolacroce.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it). Per qualsiasi informazione rivolgersi a Studio La Croce via PEC all'indirizzo [marco.sabatini@pec.studiolacroce.com](mailto:marco.sabatini@pec.studiolacroce.com) o contattare il n. 02 6709466.

**VERDELLO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1272/2013**

Verdello (BG) - Viale Piemonte: Lotto 1: Nel c.c. Francesca, negozio al p.t. di ca. 80 mq. composto da un locale principale, antibagno, bagno e locale servizio. Prezzo base Euro 14.302,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**BERGAMO**

**CAPANNONE - TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 553/2017**

Bergamo (BG) - Via Lunga 12: Capannone industriale composto da due ampi vani, uffici e servizi al p.t.; deposito in soppalco al p. primo; area. Appezamento di terreno agricolo di 13.490 mq. Prezzo base Euro 567.963,00. Rilancio Euro 8.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2019 ore 09:00 c/o IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/232405.

**CREDARO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 209/08**

Credaro (Bg) - Lotto 2A: Casa singola con area esclusiva composta da quattro vani di abitazione, cucina, corridoio, bagno, wc, disimpegno, corridoio e tre balconi; cantina, lavanderia, quattro ripostigli e corridoio al p. seminterrato con scala interna che unisce i due pp. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 202.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/11/2019 ore 10.00. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA/TREVIGLIO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 499/2013**

Fara Gera d'Adda (BG) - : Lotto 1: Lotto A: Appezamenti di terreno agricolo. Lotto A: - locale biogas, centrale termica, ripostiglio e vasca a piano terra con area di pertinenza esclusiva; - ufficio a piano terra composto da ufficio, archivio, disimpegno, bagno, ripostiglio, spogliatoio, pesa, mangimificio, portico, silos, deposito mezzi agricoli, stalla, locale caldaia, vasca, veranda e cortile esclusivo. Lotto A: appartamento a piano terra composto da cucina/soggiorno, tre camere, due bagni e due disimpegni. Lotto A: Tettoia al p. terra. Lotto A: Appezamenti di terreno. Prezzo base Euro 6.046.800,00. Rilancio Euro 60.000,00. Treviglio (BG) - via Cascina Scaroti sn: Lotto 2: Lotto B: - appartamento a piano terra composto da cucina, quattro, camere, soggiorno, bagno e disimpegno; - appartamento a piano primo composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno, terrazzo e scala esterna esclusiva; - appartamento a piano primo composto da cucina, soggiorno, bagno, balcone e scala esterna esclusiva. Lotto B: - stalla e portico a piano terra, fienile a primo piano; - stalla a piano terra; - unità collabente;. Lotto B: due tettoie, due silos a fossa e portico a piano terra. Lotto B: appezzamenti di terreno agricolo e fabbricato rurale. Prezzo base Euro 463.660,00. Rilancio Euro 4.000,00. Treviglio (BG) - Via Milano: Lotto 3: Lotto C: appartamento a piano terra composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e caldaia, con annessi due locali sgombero, disimpegno e servizio a primo piano; - appartamento disposto su due piani costituito da cucina/soggiorno, lavabo, camera, disimpegno e bagno a piano terra, cabina armadio, lavanderia, quattro camere, bagno, ripostiglio e disimpegno a piano primo. Lotto C: porcaia a piano primo composta da due depositi e quattro fienili. Lotto C: Appezamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 2.120.435,00. Rilancio Euro 20.000,00. Treviglio (BG) - Treviglio: Lotto 5: Lotto E: Appezamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 170.670,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SEDRINA****IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Invito ad offrire Fallimento TAIL di Busi Gianpietro & C. S.n.c. - N. 139/2009** Giudice Delegato: dott.ssa Maria Magri - Curatore: dott. Carlo Luigi Rossi Si rende noto che sono poste in vendita le seguenti unità immobiliari facenti inscindibilmente parte del più ampio complesso industriale sito Sedrina (BG), Via Grumello: un ufficio a piano terra di quattro vani e servizi, con antistante portico; un laboratorio al primo piano interrato; un laboratorio al piano terra, il tutto censito presso l'Agenzia del Territorio di Bergamo - Catasto Fabbricati al foglio 4 con i mappali: 337 sub. 710, p. T, cat. A/10, cl. 1, vani 6, R.C. Euro 867,65; 337 sub. 711, p. S1, cat. C/3, cl. 1, mq. 355, R.C. Euro 751,70; 337 sub. 714, p. T, cat. D/7, cl. 1, R.C. Euro 4.118,00, oltre ai terreni (piazzali e area verde) di pertinenza comune (sub. 716 - bene comune non censibile) e quelli in proprietà esclusiva (piazzali, area verde e sedime stradale) rilevabili a Catasto Terreni al foglio 9 con i mappali: 4076 di are 15.30, e.u.; 3102 di are 2.20, pr., cl. 3, R.D. Euro 0,34, R.A. Euro 0,34; 3105 di are 0.25, s., cl. 2, R.D. Euro 0,06, R.A. Euro 0,06; 3091 di are 5.50, pr., cl. 3, R.D. Euro 0,85, R.A. Euro 0,85; 3097 di are 6.50, s.a., cl. 2, R.D. Euro 1,51, R.A. Euro 1,34; 4071 di are 8.50, pr.a., cl. 2, R.D. Euro 2,63, R.A. Euro 1,98; 4073 di are 7.30, s., cl. 2, R.D. Euro 1,89, R.A. Euro 1,70; 4075 di are 0.50, e.u.; 3114 di are 1.26, s., cl. 2, R.D. Euro 0,33, R.A. Euro 0,29; 4430 di are 0.90, e.u.; 4087 di are 5.60, s.a., cl. 2, R.D. Euro 1,30, R.A. Euro 1,16; 3092 di are 2.10, pr, cl. 3, R.D. Euro 0,33, R.A. Euro 0,33; 3096 di are 2.10, s.a., cl. 2, R.D. Euro 0,49, R.A. Euro 0,43; 3101 di are 1.80, pr, cl. 3, R.D. Euro 0,28, R.A. Euro 0,28; 4072 di are 0.30, p.a., cl. 2, R.D. Euro 0,09, R.A. Euro 0,07. Le generalizzate unità immobiliari sono state complessivamente valutate in Euro 136.353,00, oltre accessori di legge. Per una più corretta identificazione del compendio immobiliare in questione deve farsi riferimento agli elaborati del perito estimatore depositati sia in Cancelleria Fallimentare che presso lo Studio del Curatore, oltre che sul sito del Tribunale di Bergamo [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) e sui portali nazionali [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it), [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it). L'offerta, cauzionata con assegni circolari intestati al Fallimento in ragione del complessivo 10% dell'importo offerto, dovrà essere depositata presso lo Studio del Curatore e dovrà pervenire entro 45 giorni dalla pubblicazione del presente invito. L'offerta dovrà avere una validità di almeno 90 giorni. In presenza di più offerenti verrà svolta una gara di vendita senza incanto avanzi al dott. Maurizio Luraghi, notaio in Bergamo, con rilanci minimi di Euro 1.500,00, di cui il primo obbligatorio. L'aggiudicatario dovrà completare il versamento del corrispettivo dovuto, tenuto conto di tutte le spese inerenti la vendita e il trasferimento della proprietà, nonché quelle per la cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni, entro il termine di trenta giorni dalla convalida dell'aggiudicazione, non operando il disposto dell'art. 584 cod. proc. civ. Le unità immobiliari saranno trasferite nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, libere da vincoli pregiudizievole. Il presente annuncio non costituisce proposta né offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ., né sol-

lecitazione al pubblico risparmio, né impegna in alcun modo la Procedura, che si riserva, a insindacabile giudizio dei suoi Organi, la valutazione delle offerte ricevute. Maggiori informazioni possono essere acquisite presso lo Studio del Curatore in Bergamo, Rotonda dei Mille n. 4, tel. 035.220539, fax 035.237195 e all'indirizzo PEC del Fallimento: [f139.2009bergamo@pecfallimenti.it](mailto:f139.2009bergamo@pecfallimenti.it).

**Terreno | Immobile agricolo****ROMANO DI LOMBARDIA****TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 76/18**

Romano di Lombardia (Bg) - loc. Fontana Rossa - Terreno edificabile destinazione industriale, artigianale, deposito merci, commerciale, alberghiero e terziario. Prezzo base Euro 300.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/2019 ore 16.00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e da [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Per info: tel. 035/223225, [angelogalizzi@tin.it](mailto:angelogalizzi@tin.it).

**SCANZOROSCIATE/NEMBRO****TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 230/2015**

Nembro (BG) : Lotto 4: Terreno di ca. 33.645 mq.. Prezzo base Euro 15.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Scanzorosciate (BG): Lotto 9: Terreno di ca. 2840 mq. Prezzo base Euro 6.065,00. Rilancio Euro 1.000,00. Scanzorosciate (BG): Lotto 10: Terreno in parte edificabile di ca. 1400 mq. Prezzo base Euro 119.238,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Bene Mobile****BREMBATE****VENDITA DI AZIENDA**

maggiori informazioni sui siti internet

**C.P. 60/2013 AVVISO DI VENDITA COMPLESSO AZIENDALE** Il liquidatore giudiziale dott. Giacomo Andreolletti, comunica che il giorno 14 novembre 2019, alle ore 9,00, presso lo studio del Notaio Dottor Armando Santus, sito in Bergamo, via Divisione Julia n. 7, si darà inizio alla procedura competitiva per la vendita senza incanto del compendio immobiliare e produttivo sito in Brembate (Bg), via delle Cave n. 115 (località Arnichi), appartenente alla società ammessa alla procedura di concordato preventivo n. 60/2013. L'Azienda offerta in vendita ha per oggetto l'attività di escavazione di sabbia e ghiaia, produzione di calcestruzzo e conglomerati bituminosi, movimenti di terra, lavori stradali, realizzazione di fognature, acquedotti e asfaltature, impianti di depurazione, fresatura di conglomerati bituminosi e cementizi, nonché boccardatura e irruvidimenti di pavimenti in genere. Il prezzo base d'asta, pari al valore dell'unica offerta ricevuta, è fissato in Euro 1.600.000,00, oltre imposte di Legge. Per informazioni sulle modalità di partecipazione alla vendita, consultare il sito [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) o contattare il Liquidatore Giudiziale, tel. 035/24.33.75, e-mail: [info@studioandreolletti.com](mailto:info@studioandreolletti.com). Il presente annuncio non costituisce né un'offerta al pubblico, ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione di pubblico risparmio. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BREMBATE SOPRA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1183/2017.** Professionista Delegato Avvocato Lussana Silvio. Lotto UNICO: Brembate di Sopra (BG), Via Rampinelli 7, Piena proprietà quota intera di villa disposta su un piano terra destinato ad abitazione, su un piano interrato comprendente locali accessori e, per minuscola parte, su un piano primo composto di un unico locale sottotetto, ubicata in Comune di Brembate di Sopra (BG) via Rampinelli n.7, località centrale dell'abitato. Autorimessa al piano interrato. Prezzo Base Euro 635.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 476.250,00. Vendita senza incanto il 06/12/2019 ore 14:30 presso la sala aste telematiche IVG in Bergamo, Via AngeloMaj 18/D, stanza 2. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso la sede di "Asso Vendita - Associazione per le vendite-delegate e la custodia giudiziaria" in Bergamo, Via Verdi 25/C (dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 552/2013.** Chiuduno (BG) - via Kennedy: Lotto UNICO: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere al p.t.; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 39.825,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendite telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**LURANO**

**BILOCALE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 358/2017.** G.E. Gelato Elena. Professionista Delegato Dott. Nosari Piergiorgio. Lotto UNICO: Lurano (BG), Via Antonio Meucci, Bilocale al p.t. Autorimessa. Prezzo Base Euro 93.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 70.050,00. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 14:00 presso lo studio del delegato in Bergamo, Via Matris Domini 21. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 12:30 in forma cartacea presso lo studio del delegato; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTELLO**

**DEPOSITO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 126/2017**

Montello (BG) - via San Giovanni 1-3: Lotto 2: Portico/deposito (parzialmente crollato, con potenzialità volumetrica residenziale recuperabile di 717 mc). box. Prezzo base Euro 81.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2019 ore 12:00 c/o ADV-Bg, in Bergamo, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita

telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Elia Laura. Per info tel. 035/240546.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 521/2018.** G.E. Gelato Elena. Professionista Delegato Notaio Mallardo Carmine. Lotto UNICO: Seriate (BG), Via del Fabbro. Appartamento di mq 104 al p. quarto composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina la p. primo sottostrada. Occupato. Prezzo Base Euro 66.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 50.062,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 13/11/2019 ore 14:30 presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 12:00. Cartacea: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. Telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Simone Minola - Email: [simone.minola@virgilio.it](mailto:simone.minola@virgilio.it) Telefono: 0350779384 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**TELGATE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 903/2017.** G.E. Magri Maria. Professionista Delegato Notaio Morelli Nicoletta. Lotto UNICO: Telgate (BG), VIA GIUSEPPE VERDI, Negozio al p.t. con bagno; ripostiglio al p. interrato. Prezzo Base Euro 86.510,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 64.882,50. Vendita senza incanto il 18/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da portalevenditepubbliche.giustizia.it. Presentare offerte entro 15/11/2019 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
BRESCIA**

**Abitazione | Accessorio**

**BRESCIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1102/2017.** Professionista Delegato Notaio Rizzonelli Giammatteo. Lotto UNICO: Brescia (BS), Via Zabella 30, Appartamento al piano secondo. Autorimessa nell'interrato. Prezzo Base Euro 172.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 129.600,00. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 09:00 presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambaran. 40;. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 11:00 presso gli uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4, Brescia; Maggiori informazioni presso l'IVG Brescia (tel. 030 34 84 10) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PAVONE DEL MELLA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 850/2014.** Professionista Delegato Notaio Mina Giovanna. Lotto UNICO: Pavone del Mella (BS), Via Fiume 23, Appartamento al quarto ed ultimo piano, con cantina e locale caldaia al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti

comuni. garage al piano interrato. Prezzo Base Euro 23.773,47; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara, 40. Presentare offerte presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa, 4, Brescia, dalle ore 9.00 alle ore 11.00 del 12/11/2019. Maggiori informazioni presso il custode SO.C.COV. Srl (tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
BUSTO ARSIZIO**

**Abitazione | Accessorio**

**BUSTO ARSIZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 306/2017.** G.E. Dott.ssa Tosi Elisa. Professionista Delegato Dott. Sciarini Lorenzo. Lotto UNICO: Busto Arsizio (VA), Via Volturmo 12, appartamento ad uso abitativo disposto su due livelli in contesto cortilizio composto al primo piano da soggiorno con angolo cottura e al secondo piano sottotetto da camera e bagno. Prezzo Base Euro 38.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.800,00. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 10:30 presso la Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio n. 2, Busto Arsizio. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 12:00 presso la Cooperativa Adjuvant. Maggiori informazioni presso la Cooperativa Adjuvant dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00 (tel. 0331/020151 fax 0331/1582288) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
COMO**

**Abitazione | Accessorio**

**MERONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 140/2018.** G.E. Dott. Petronzi Alessandro. Professionista Delegato Dott. Colombo Eugenio. Lotto UNICO: Merone (CO), Via Brianza 2/a, Appartamento posto al piano secondo sottotetto composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, balcone, cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.000,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 15:00 presso lo studio del delegato in Cantù (CO), Piazza Volontari della Libertà n. 5. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato ore 9.00-12.00; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Colombo Eugenio (tel. 031/711838) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CREMONA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASALETTO VAPRIO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/2016.** G.E. Corini Nunzia. Professionista Delegato Avvocato Moretti Giuseppe.



Lotto UNICO: Casaletto Vaprio (CR), Via San Giorgio 19, appartamento, del tipo in villa, posto al piano primo con accesso da scala esclusiva e costituito da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere, un balcone e un vano sottotetto al piano primo, con annessa area cortilizia di pertinenza esclusiva al piano terra (Particella 1296, Foglio 1, di catastali mq. 94). Quota indivisa del diritto di piena proprietà -omissis- di 1/6 e -omissis- di 1/6, di area urbana, la quale costituisce utilità comune dell'abitazione in oggetto, di quella sottostante e dell'adiacente unità immobiliare, a far data dal 3.6.2003, in costruzione in lato ovest sulla Particella 1275 del Foglio 1. Detta Particella unitamente ad altre porzioni di area costituisce la strada di accesso ai detti immobili e a quelli insistenti sulle Particelle 1197, 1209, 1196, 1208 e 1210 del Foglio 1, con l'obbligo di contribuire alle relative spese di gestione e manutenzione in ragione del numero degli utenti. Classe energetica "F" e la prestazione energetica per la climatizzazione invernale kWh/m<sup>2</sup> 294,59. Box ad uso autorimessa privata di pertinenza in corpo staccato. Prezzo Base Euro 69.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 52.387,50. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 15:30 presso lo studio del delegato in Crema, Via Freccavalli 30. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LECCO**

## Abitazione | Accessorio

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 136/2018.** G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Dott. Bullone Matteo. Lotto UNICO: Lecco (LC), Via dei Partigiani 24, APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere al piano terzo. Prezzo Base Euro 60.060,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.045,00. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 10:30 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Montani Ivana (tel. 0341283110) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GALBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/2016.** Professionista Delegato Croce Federica. Lotto UNICO: Galbiate (LC), Via Casina Rossa 5, APPARTAMENTO composto da soggiorno, pranzo e cottura al piano terra, camera da letto, guardaroba, piccolo disimpegno, bagno e balcone al piano primo, il tutto collegato da scala a chiocciola interna. Prezzo Base Euro 43.287,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.465,39. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 13:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Aondio Giulia (tel. 0341/281983) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**IMBERSAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 206/2017.** G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Notaio Donegana Pier Luigi. Lotto UNICO: Imbersago (LC), Via Adda 27, APPARTAMENTO disposto su due piani collegati tra loro tramite scala interna, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camere, bagno, ripostiglio sottoscala e balcone al piano secondo; due vani ad uso ripostiglio e bagno al piano sottotetto (non abitabile). 2 vani ad uso AUTORIMESSA al piano interrato. Prezzo Base Euro 133.972,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 100.479,38. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 09:30 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile. Maggiori informazioni presso il custode Avv. R. Mattana (tel. 0341/355018) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALMADRERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/2017.** G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Dott. Battiloro Alessio. Lotto UNICO: Valmadrera (LC), Via XX Settembre 17, Appartamento al piano primo composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, corridoio, bagno e balcone; con annesso vano ad uso ripostiglio. Prezzo Base Euro 54.840,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 41.130,00. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 12:30 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile. Maggiori informazioni presso il custode Avv. P. Scurria (tel. 0341/282880) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le

**OGGIONO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 203/2014 + 280/14.** G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Dott. Cimei Fabrizio. Lotto 1: Oggiono (LC), Via Altobello, UNITÀ IMMOBILIARE al piano terra composta da sala insacco, sala lavorazione, porzione di sala macellazione, porzione di asciugatoio, cella e disimpegno. UNITÀ IMMOBILIARE posta al piano terra composta da locale vendita, sala insacco, sala lavorazione, porzione di sala macellazione, porzione di asciugatoio, sala spedizioni, ufficio, spogliatoio, cella, disimpegni, due ripostigli, due w.c. ed annessa area di pertinenza. Prezzo Base Euro 193.856,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 145.392,19. Lotto 2: Oggiono (LC), Via Altobello 1, Appartamento composto da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, due w.c., con annessi locale sgombero e loggiato al rustico al piano primo e locale sottotetto al piano secondo sottotetto. Prezzo Base Euro 279.776,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 209.832,19. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Agostoni Davide tel. 0341353024 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
LODI**

## Abitazione | Accessorio

**SAN MARTINO INSTRADA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2019.** G.E. Dott.ssa Loi Giulia Isadora. Professionista Delegato Dott. Balossi Carlo. Lotto UNICO: San Martino in Strada (LO), Via Europa 2, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento composto da disimpegno di ingresso, pranzo, angolo cottura, soggiorno, due camere ed un bagno. Completano la proprietà due balconi ed una cantina posto al piano rialzato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 96. box singolo .Occupato Prezzo Base Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 51.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 06/11/2019 ore 12:00 presso la sala aste del Tribunale di Lodi in Via Milano 2 piano - 1, torre A, stanza n.7; Presentare offerte entro 05/11/2019 ore 12:00 Cartacea : presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari sita al piano 1, torre A, stanza n.104 del Tribunale di Lodi in Via Milano 2; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Balossi Carlo (Tel.0298231668) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di  
MANTOVA**

## Abitazione | Accessorio

**VIADANA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/2019.** G.E. Dott. Bernardi Mauro Pietro. Professionista Delegato Dott. Gasparini Luca. Lotto UNICO: Viadana (MN), Via Rimembranze 22, Piena proprietà di un appartamento al piano rialzato posto all'interno di un fabbricato ubicato nel Comune di Viadana (MN) posto in angolo del lato est tra via Rimembranze e Via Resistenza. Piena proprietà di un garage al piano seminterrato posti all'interno di un fabbricato ubicato nel Comune di Viadana (MN) posto in angolo del lato est tra via Rimembranze e Via Resistenza. Prezzo Base Euro 38.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 28.688,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 14:00 CASA DELLE ASTE DI MANTOVA, presso l'IVG di Mantova, Via Primo Maggio 3, San Giorgio Bigarello (MN). Presentare offerte entro 15/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso la CASA DELLE ASTE DI MANTOVA; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immoblie agricolo

**SAN GIORGIO DI MANTOVA - SUSTINENTE - RONCOFERRARO**

**CAPANNONE-LABORATORI-AREE EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 69/2015.** G.D. Dott. Gibelli Andrea. Curatore Fallimentare Dott. Maurizio Pellizzer. Lotto

1: San Giorgio di Mantova (MN), Via Alessandro Volta 14, Capannone /deposito con corpo uffici e area scoperta. Si precisa che i mappali 693 e 1238 sono gravati da servitù di passaggio come meglio indicato nella perizia di stima dell'Arch. Matteo Leorati. Prezzo Base Euro 131.484,37; offerta minima pari a Euro 131.484,37. Lotto 2+3+4: Sustinente (MN), Via Alessandro Volta, Laboratorio e abitazione con annessa area esterna. Si precisa che l'unità immobiliare al piano terra risulta locata con scadenza contratto il 31/10/2020; mentre l'unità immobiliare al piano primo e sottotetto risulta locata con scadenza contratto il 31/10/2022. Prezzo Base Euro 81.281,25; offerta minima pari a Euro 81.281,25. Lotto 5: Sustinente (MN), Via Alessandro Volta, Laboratorio con annessa area scoperta di complessivi 712,00 mq (sup.lorda). Prezzo Base Euro 10.996,87; offerta minima pari a Euro 10.996,87. Lotto 6: Sustinente (MN), Via Alessandro Volta, Aree edificabili a vocazione produttiva (Ambito ACP 1 - Ambito di completamento ad uso produttivo) Industriale artigianale. Prezzo Base Euro 16.734,37; offerta minima pari a Euro 16.734,37. Lotto 7: Roncoferraro (MN), Via dell'Industria, Area edificabile in ambito "PAA"- Ambiti caratterizzati da piano attuativo adottato o approvato di tipo residenziale. Prezzo Base Euro 30.657,37; offerta minima pari a Euro 30.657,37. Vendita senza incanto il 18/10/2019 ore 10:00 presso la casa delle aste in Via I Maggio n. 3 - San Giorgio di Mantova (MN) Presentare offerte entro 17/10/2019 ore 12:00 presso la sede dell'ITVG in San Giorgio di Mantova in Via I Maggio n. 3 Maggiori informazioni presso l'ITVG di Mantova al numero 0376/220694; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



## Abitazione | Accessorio

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2335/2015.** G.E. Dott. Puricelli Giacomo. Professionista Delegato Avvocato Romeo Simona. Lotto UNICO: Milano (MI), Viale Sarca 187, appartamento di circa 53 mq al 3 piano di edificio con ascensore. Si compone di soggiorno con angolo cottura, balcone, camera da letto, ripostiglio e bagno con balcone. Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto il 30/10/2019 ore 15:00 presso lo studio del Delegato in Milano, Via Uberto Visconti di Modrone n. 15. Presentare offerte entro 29/10/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato in Milano, Via Uberto Visconti di Modrone n. 15 Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Romeo Simona (Tel. 02/87046197 cell. 329/0143325) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 817/2018.** Professionista Delegato Avvocato Gallizia Emanuele. Lotto UNICO: Milano (MI), Via G. B. Varè 7/9, Appartamento di mq 60 al piano terreno, composto da piccolo soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Occupato. Prezzo Base Euro 34.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.500,00. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Emanuele Gallizia in Milano, via Cusani 10;. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Emanuele Gallizia in Milano, via Cusani 10; Maggiori

informazioni presso il Custode avv. Emanuela Gallizia (Tel. 0272001469) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARCONATE**

**BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3696/2011.** G.E. Dott. Angelini Roberto. Professionista Delegato Avv. Genna Giovanna. Lotto UNICO: Arconate (MI), Via Cuggiono 64/66. Box al piano terreno di circa 24 mq. Occupato dai debitori. Prezzo Base Euro 15.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 11.400,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanna Genna in Milano alla Via Pier Lombardo n. 7. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanna Genna in Milano alla Via Pier Lombardo n. 7. Maggiori informazioni presso il Custode SIVAG tel: 0226952007 - Email immobiliare@sivag.com e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1711/2017.** G.E. Dott. Piscopo Marcello. Professionista Delegato Avvocato Timpano Pancrazio. Lotto 1: Limbiate (MB), Via Dante Alighieri 11, Appartamento con annesso locale rustico. L'appartamento è costituito da due locali e servizio ed è situato al piano primo. Il locale rustico è situato al piano terra. Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.000,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 10:30 presso lo studio legale in Milano, Via San Barnaba n. 30. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 12:00 presso lo studio legale in Milano, Via San Barnaba n. 30, esclusivamente il 02/12/2019 ore 9.00-12.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Timpano Pancrazio (tel. 02/45480569 fax 02/36565472) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TREZZO SULL'ADDA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2324/2016.** G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Professionista Delegato Avvocato Scarrone Laura. Lotto UNICO: Trezzo sull'Adda (MI), Via Cavour 91/89A, Piena proprietà di appartamento bilocale posto al piano primo composto da locale ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e bagno con terrazzo oltre a cantina.Occupato. Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto il 29/10/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Scarrone in Milano, Via Freguglia n.2; Presentare offerte esclusivamente entro il 28/10/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Scarrone in Milano, Via Freguglia n.2; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Scarrone Laura in in Milano, Via Freguglia n.2 (Tel 351/5613433); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**VAPRIO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 815/2015.** G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Professionista Delegato Avv. Minini Giulia Orsola. Lotto UNICO: Vaprio d'Adda (MI), VIA TREZZO 19, Appartamento al piano primo composto da corri-

doio, soggiorno, cucina a vista, disimpegno, bagno e due camere da letto, due balconi e annessa cantina al piano interrato.Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto il 11/10/2019 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giulia Orsola Minini, in Milano, Piazza Castello n. 1;. Presentare offerte entro 10/10/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giulia Orsola Minini, in Milano, Piazza Castello n. 1; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché custode Avv. Minini Giulia Orsola e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

**MILANO**

**IMMOBILE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2565/2015.** G.E. Vaghi . Professionista Delegato Avvocato Lorusso Francesco. Lotto 1: Milano (MI), via Emo 10, IMMOBILE INDIPENDENTE: uso commerciale, mq 936,00, S1 (centrale termica), T (deposito e punto vendita), 1 (uffici, sala riunioni, servizi), condizioni molto buone. Prezzo Base Euro 1.020.160,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 765.120,00. Vendita senza incanto il 30/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lorusso Francesco in Milano, Viale Monte Nero 66. Presentare offerte entro 29/10/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso lo studio del Professionista Delegato; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Lorusso Francesco (tel. 02/55199206 fax 02/54102621) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LAINATE**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1423/2015+1757/15.** G.E. Dott. Angelini Roberto. Professionista Delegato Avvocato De Zuani Francesco. Lotto UNICO: Lainate (MI), Via Giovanni Verga, a) capannone industriale al piano terra con annessa piccola porzione di area pertinenziale; b) palazzina composta da due locali ad uso ufficio, servizi e ripostiglio al piano rialzato, tre locali sovrastanti ad uso ufficio, servizi e ampio locale esposizione al piano primo, due locali al piano interrato, il tutto collegato da scala interna in proprietà esclusiva, con retrostante capannone industriale. Prezzo Base Euro 944.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 708.480,00. Vendita senza incanto il 20/10/2019 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Milano, Via Festa del Perdono n. 1. Presentare offerte entro 18/10/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 02/87236666 - 02/87236868) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno|Immobilie agricole

**CAVALLINO TREPORI (VE)**

**DUE AREE EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL N. 172/16.** CAVALLINO TREPORI (VE) - VIA GIOVANNI ALBERTI: Due aree edificabili adiacenti inserite nel piano di lottizzazione denominato "Al Capitello" della superficie complessiva di 913 mq (455+458) ed il volume assegnato dal piano attuativo risulta essere di 1586 mc (786+800), mentre il volume ricavato applicando l'indice fondiario di 1,73 mc/mq indicato nel certificato di destinazione urbanistica risulta essere pari a 1579,49 mc

(787,15+792,34) (Catasto terreni del Comune di Cavallino Treponti: fg 19, particella 908, prato, Cl. U e fg 19, particella 908, prato, Cl.U). Prezzo base E. 88.000,00. Vendita telematica [www.doauction.com](http://www.doauction.com) dal giorno 9/12/19 ore 12:00 al giorno 20/12/19 ore 12:00. G.D. Dott. Pipicelli. Curatore Dott. Salina Tel. 02 70006963, E-mail [fsalina@salinadel torre.it](mailto:fsalina@salinadel torre.it). Info [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it); [www.doauction.com](http://www.doauction.com).



**Tribunale di PAVIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VALLE LOMELLINA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 733/2016.** G.E. Claris Appiani Francesca Paola. Professionista Delegato Avvocato Costarella Arcangelo. Lotto UNICO: Valle Lomellina (PV), Vicolo Cerra 22, FABBRICATO DI ABITAZIONE su due piani composto da due locali, cucina, disimpegno, bagno e locale caldaia al piano terra, due locali, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone al primo piano, con annessa area di pertinenza adibita a passaggio. Sup. lorda: 176 mq. Libero. Prezzo Base Euro 34.482,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.861,50. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 05/12/2019 ore 15:45 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Costarella Via Depretis 28, Voghera (PV). Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 12:00 cartacee Studio Professionista Delegato Avv. Costarella Via Depretis 28, previo appuntamento (tel. 0383643336) Voghera (PV); telematiche Portale Vendite Pubbliche; Maggiori informa-

zioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode giudiziario - Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano, Strada dei Rebuffi D. 43, Tel.0381.691137, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di PAVIA EX VOGHERA**

**Abitazione | Accessorio**

**SANTA GIULIETTA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2012.** G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Avvocato Caridi Luisa. Lotto UNICO: Santa Giuletta (PV), Via Martiri della Libertà 22, fabbricato sottoposto ad intervento di ristrutturazione edile non ultimato e così composto: a piano terra quattro locali e scala interna che permette l'accesso al piano primo; piano primo: tre locali, corridoio, modesto locale oltre a locale ove è ubicata una scala interna che permette l'accesso al sottotetto; piano secondo - sottotetto: due locali di cui uno di modeste dimensioni. Si precisa che a seguito di intervento edile è stato ripristinato il sottotetto. Prezzo Base Euro 55.968,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 41.976,56. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 19/12/2019 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luisa Caridi in Voghera, Via Emilia n. 27. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 modalità cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luisa Caridi in Voghera, Via Emilia n. 27; modalità telematica con-

sultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al delegato Avvocato Caridi Luisa (tel.038347834) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di VARESE**

**Abitazione | Accessorio**

**BESANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 538/2010.** G.E. Dott. Iacopini Fabio. Professionista Delegato Notaio Candiloro Vito. Lotto UNICO: Besano (VA), Via Guglielmo Marconi 15. In complesso a corte parzialmente ristrutturato unità immobiliare ad uso abitativo posta al secondo piano (sottotetto) e costituita da locale di sgombero, cucina, camera e bagno, oltre loggiato. Libero. Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 18.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 31/01/2020 ore 14:30 presso i locali del Tribunale di Varese ( destinati allo scopo ), Piazza Cacciatori delle Alpi 4. Presentare offerte entro 30/01/2020 ore 13:00 modalità cartacea presso il suo Ufficio secondario in Varese, Viale Aguggiari n. 32; modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode GIVG Srl Tel: 0332335510 - Email [immobiliari.va@givg.it](mailto:immobiliari.va@givg.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VALLE D'AOSTA

Aosta



**Tribunale di AOSTA**

**Abitazione | Accessorio**

**NUS**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/2018.** G.E. Dott. De Paola Paolo. Professionista Delegato Notaio Favre Giovanni. Lotto UNICO: Nus (AO), Via Rimembranza 2, a) appartamento al piano terreno composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, disimpegno, bagno e portico; con annessa cantina al piano interrato;. b) terreno pertinenziale. Occupato. Prezzo Base Euro 97.666,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 73.250,10. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 20/11/2019 ore 09:00 nell'aula di udienza sita al piano terreno del Tribunale di Aosta,

Via Olliotti,1; Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 13:00 forma cartacea presso lo studio del Notaio Delegato in Pont Saint Martin (AO), via della Resistenza n. 28; forma telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione potranno essere richieste nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle 13,00 e dalle 14,30 alle 18,00 presso lo studio DFF S.R.L. in Aosta, Via Torino n.7 (6 piano), telefono 0165/238328.o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



# PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Cuneo - Ivrea -  
Novara - Torino - Verbania - Vercelli



ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

### MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13,00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

**PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE:** siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.alessandria.giustizia.it](http://www.tribunale.alessandria.giustizia.it)



Tribunale di  
**ALESSANDRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ALESSANDRIA**

**EDIFICIO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 272/2012

Alessandria (AL), Corso Acqui 53 - LOTTO 1: Edificio realizzato su area di mq. 1320, composto da 15 piccole unità abitative oltre ad un basso fabbricato ad uso artigianale e due piccoli edifici monopiano, non accatastati, realizzati a confine con le proprietà adiacenti. Prezzo base Euro 216.563,00. Offerta minima Euro 162.422,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 14/01/2020 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Massa Gabriella Angela Tel. 0131251524. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 182/2017

Alessandria (AL), Via Fiume 37 - LOTTO 1: Box auto. Prezzo base Euro 6.375,00. Offerta minima Euro

4.800,00. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 177/2016

Alessandria (AL), Via Don Canestri 34 - LOTTO UNICO: Appartamento sito al terzo piano (quarto fuori terra) con annessa cantina al piano interrato (che risulta occupata senza titolo da altro condomino, in corso di liberazione), oltre alle quote di comproprietà sulle parti comuni come per legge pari a 74,5/641,2, così suddiviso: ingresso su corridoio, soggiorno, cucina, due camere, servizio igienico, due balconi. Prezzo base Euro 34.641,00. Offerta minima Euro 23.731,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott. Mela Pierluigi.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO, CANTINA, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 186/2018

Alessandria (AL), Via Vernieri 36 - LOTTO UNICO: Appartamento con cantina (al piano terra identificata con il n. 8), in condominio dotato di ascensore, posto al secondo piano (terzo fuori terra), con affaccio su area condominiale, risulta composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, due camere da letto con lungo balcone, bagno e piccolo ripostiglio. Tramite una rampa carrabile si accede al cortile condominiale posto al piano - 1 rispetto alla strada. Box auto. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 405/2011**

Alessandria (AL), Via San Pio V civ. 23 - LOTTO 1: Alloggio e locale di sgombero (di cui ai corpi A e B della perizia) appartenenti ad un edificio condominiale sito in zona residenziale nel centro storico, e precisamente: alloggio (int. 13) p.secondo (3 f.t.), composto da cucina, camera e bagno mentre il locale di deposito si trova al p.interrato dell'edificio condominiale. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Alessandria (AL), Via San Pio V civ. 23 - LOTTO 2: Alloggi (corpo C e D della perizia) in condominio, in centro storico, e precisamente: alloggio (int. 12) sito al piano secondo (3 f.t.), composto da cucina, camera e bagno e monolocale (int. 11) sito al piano secondo (3 f.t.), composto da camera con angolo cottura e bagno al piano sottotetto. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Luca Scagliotti, Casale Monferrato (AL), Piazza Bernotti 1, Tel. 0142422877. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**ALESSANDRIA****VILLETTA A SCHIERA CENTRALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 311/2013 + 364/2016**

Alessandria (AL), Frazione Valmadonna, Strada Belvedere 18 - LOTTO UNICO: Villetta a schiera centrale in fabbr. di 3 unità, di recente costruzione, su p.terra con ampio soggiorno, cucina, servizio igienico (dalla cucina si accede a portico affacciatesi su piccolo giardino di propr. esclusiva); p.superiore camera matrimoniale, due singole, ripostiglio, servizio igienico; p.seminterrato in planimetria locale tavernetta, in realtà utilizzato come ripostiglio/lavanderia, piccolo servizio igienico. Box auto di proprietà, non direttamente comunicante con l'abitazione. Prezzo base Euro 124.481,25. Offerta minima Euro 93.360,94. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 14/01/2020 ore 12:00 tramite il portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Campese Cristina Tel. 0131236846. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 273/2017**

Alessandria (AL), Via Giovanni Scazzola 15 - LOTTO UNICO: Appartamento p.quarto composto da ingresso, cucina, bagno, camera, ripostiglio, cantina p.seminterrato. Prezzo base Euro 16.400,00. Offerta minima Euro 12.300,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA****FABBRICATO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 439/2014**

Alessandria (AL), Frazione San Giuliano Vecchio, Via Moschini 17 - LOTTO UNICO: Fabbricato uso abitativo a due piani f.t. con relativa corte pertinenziale ed attiguo terreno uso agricolo di mq 1.425. L'unità abitativa risulta così composta: p.terra vano soggiorno con zona camino, cucina, camera, ripostiglio e bagno; p.primo (al quale si accede mediante scala interna) con una sola camera da letto. Sup. tot. mq. 168,86. Sempre al p.primo ma con accesso diretto solo ed unicamente dall'esterno mediante scala a pioli, due locali adibiti a ripostiglio (mq. 39,86). Fabbricato uso box mq 14,95. Prezzo base Euro 30.882,00. Offerta minima Euro 23.162,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 453/2013 + 48/2014**

Alessandria (AL), Via Pavia 35 - LOTTO 1: Alloggio al piano terra di palazzina bifamiliare a due piani f.t.

composto da atrio/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, lavanderia e porticato; annessa area di proprietà esclusiva uso giardino, nonché area comune a cortile con spazi di manovra per veicoli e vano, anch'esso comune con l'altro alloggio, uso centrale termica oltre alla comproprietà dell'area urbana di cui al sub. 22 antistante quest'ultimo vano. Superficie commerciale complessiva mq. 227. Box auto doppio in bassa costruzione staccata dal fabbricato principale. Prezzo base Euro 96.263,00. Offerta minima Euro 72.197,25. Alessandria (AL), Via Pavia 35 - LOTTO 2: Alloggio p.primo di bifamiliare a due piani f.t., con scala d'accesso esclusiva, ripostiglio p.terra, soggiorno, cucina, due camere, bagno con ampia terrazza, balcone al piano e cantina p.terra; giardino esclusivo nonché area comune a cortile con spazi di manovra per veicoli, vano (in comune) uso centrale termica p.terra; comproprietà di area urbana (sub. 22) antistante il vano. Sup. comm.le tot. mq. 223. Box auto doppio in bassa costruzione staccata dal fabbricato principale. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144325589. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA****ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 284/2018**

Alessandria (AL), Spalto Borgoglio 91 - LOTTO 1: Alloggio posto al piano rialzato di stabile condominiale in condizioni ordinarie di manutenzione risalente al 1966, composto da: cucina abitabile, soggiorno, camera da letto, bagno, ripostiglio, corridoio e piccolo balcone, oltre a piccola cantina nel piano fondo dello stabile. Prezzo base Euro 31.875,00. Offerta minima Euro 23.906,25. Alessandria (AL), Spalto Borgoglio 94 - LOTTO 2: Alloggio posto al piano secondo di stabile condominiale, in condizioni ordinarie di manutenzione, composto da: cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, corridoio, due balconi oltre a piccola cantina nel piano fondo dello stabile. Box auto posto al primo piano interrato di fabbricato a destinazione autori-

messe. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Berello, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 284/2008 + 319/2008**

Alessandria (AL), Via dei Preti 2 - LOTTO 1: Appartamento al p.terra composto da ampio soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Alessandria (AL), Via dei Preti 2 - LOTTO 3: Box auto ubicato nel cortile. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 377/2018**

Alessandria (AL), Via Santa Maria di Castello 42 - LOTTO UNICO: Alloggio al piano primo interno cortile con soggiorno, una camera da letto, angolo cottura, bagno, balcone e cantina al piano interrato. L'intero fabbricato è composto da n. 3 piani complessivi di cui fuori terra n. 3 e di cui interrati n. 1. Sup. tot. circa 52,30 mq. Prezzo base Euro 17.600,00. Offerta minima Euro 13.200,00. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 201/2017**

Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 29 - LOTTO 1: Alloggio di civile abitazione p.terra, sup. lorda tot. mq 82,24, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, e due camere, con cantina di mq 14,4 al p.interrato sottostante l'edificio. Annesso garage posto al p.terra in edificio staccato dal corpo abitativo, all'interno del cortile condominiale, avente serbatoio basculante in lamiera. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Alessandria (AL), Via Remotti 54 - LOTTO 3: Villa composta da due unità immobiliari e tre lotti di ter-

reno circostante. In particolare: a) Una unità abitativa composta p.terra da ampio soggiorno, sala da pranzo con cucina abitabile due bagni una lavanderia una camera e una stanza armadi; p.primo due camere dal letto, due bagni, locali di sgombero, ripostigli e terrazzo. Sup. lorda tot. mq 369,8 suddivisa fra unità abitativa, portici p.terra e terrazzo. b) Una unità abitativa con un unico ampio locale soggiorno, cucina, letto, antibagno, bagno, ripostiglio. Sup. lorda tot. mq 92,4 suddivisa fra alloggio e portici p.terra. c) Mappale riferito alla strada di accesso al fabbricato ed agli altri edifici della zona come da accordo intercorso con il Comune di Alessandria, sostanzialmente privo di valore in quanto destinato a area pubblica d) Mappale riferito alla strada di accesso al fabbricato ed agli altri edifici della zona come da accordo intercorso con il Comune di Alessandria, sostanzialmente privo di valore in quanto destinato a area pubblica. e) Portico e deposito attrezzi che si sviluppa su due piani con scala di accesso interna, non accatastato al Catasto Fabbricati. f) Quota 1/2 di terreno seminativo. Prezzo base Euro 168.750,00. Offerta minima Euro 126.562,50. Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 29 - LOTTO 4: Quota 1/2 della piena proprietà di garage posto al piano terra di un edificio staccato dal corpo abitativo, all'interno del cortile condominiale, tot. mq. 12. Prezzo base Euro 871,87. Offerta minima Euro 653,90. Vendita senza incanto 21/12/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode (Curatore) Dott. Giuseppe Malò, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 281/2012**

Alessandria (AL), Via San Giuliano Nuovo 98 - LOTTO UNICO: Abitazione al piano terra composta da ingresso su tinello, tre camere, cucina, servizio igienico e spogliatoio; esternamente è favorito da un giardino/cortile (su cui sorgono il box auto e un locale di sgombero). Annessa autorimessa mq. 20. Annessi terreni. Prezzo base Euro 17.718,75. Offerta minima Euro 13.289,06. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 08:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Pierluigi Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**LU**

**UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 190/2000**

Lu (AL), Via Marconi 64 - LOTTO 1: Unità immobiliare facente parte di un complesso edilizio a corte

costituito da una serie di corpi di fabbrica, articolantesi su tre livelli fuori terra ed uno interrato, disimpegnati da scala in vano aperto (da piano terra a primo piano) e da scala interna (da piano primo a sottotetto). L'immobile è in disuso da diversi anni, presenta finiture degradate ed è privo di impianti e di dotazioni igienico-sanitarie. Prezzo base Euro 15.150,00. Offerta minima Euro 11.363,00. Lu (AL) - LOTTO 2: Due appezzamenti di terreno adiacenti, a breve distanza dal centro abitato. Prezzo base Euro 2.925,00. Offerta minima Euro 2.194,00. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ACQUI TERME**

**ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 146/2016**

Acqui Terme (AL), Via Moriondo 14 - LOTTO UNICO: Abitazione p.quarto di condominio con ascensore, situato in zona semi-centrale destinata prettamente a residenziale e in minima parte a commerciale, composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina p.interrato. Prezzo base Euro 25.735,00. Offerta minima Euro 19.301,25. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 09:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Monica Sozzi, Tel. 0131486056. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ACQUI TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 362/2016**

Acqui Terme (AL), Via Angela Casagrande 14 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare facente parte di uno stabile condominiale edificato nel 1965, munito di ascensore. L'immobile pignorato è costituito da un appartamento al piano quarto (5° f.t.) di 4 vani oltre a cantina pertinenziale posta al piano interrato. L'appartamento è composto da vano ingresso, sala da pranzo collegata direttamente con la cucina, bagno e tre camere. Prezzo base Euro 32.063,00. Offerta minima Euro 24.048,00. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ACQUI TERME****BOX - MAGAZZINO - PICCOLE AREE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 237/2016**

Acqui Terme (AL), Via San Defendente 425 - LOTTO 2: Magazzino al piano interrato della palazzina residenziale denominata Condominio Nicolò, di recente costruzione, posta ai limiti tra la zona residenziale e quella agricola di Acqui Terme. Nella corte condominiale è possibile il parcheggio di autoveicoli. Attualmente l'immobile è occupato senza titolo da materiale eterogeneo. Prezzo base Euro 10.974,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Acqui Terme (AL), Via San Defendente 425 - LOTTO 3: Piccole aree senza valenza edificatoria, destinate dal Costruttore della palazzina residenziale denominata Condominio Nicolò ad essere "beni comuni non censibili" alle unità immobiliari del condominio medesimo. Nella corte condominiale è possibile il parcheggio di autoveicoli. Prezzo base Euro 523,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 16:00 Lotto 2, ore 17:00 Lotto 3 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**ACQUI TERME****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 2/2017**

Acqui Terme (AL), Via di Vittorio 39 - LOTTO UNICO: Alloggio di civile abitazione in edificio condominiale posto al piano terzo (quarto fuori terra), comprende ingresso/corridoio, tinello / cucina con angolo cottura, due camere da letto, bagno, balcone verso via Di Vittorio e balcone verso via Grandi. Prezzo base Euro 24.890,00. Offerta minima Euro 18.667,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 10:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALLUVIONI CAMBIÒ****ABITAZIONE, AUTORIMESSA, CORTILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 330/2017**

Alluvioni Cambiò (AL), Via Giuseppe Verdi 2 - LOTTO 2: Fabbricato di civile abitazione su due piani (piano terra e primo), composto da ingresso, soggiorno, studio, lavanderia e bagno al piano terra, tre camere, bagno e locale sgombero al primo piano, porticato a cinque campate, sedime e cortile di pertinenza. Annessa autorimessa. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 08/01/2020 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Massa Gabriella Angela Tel. 0131251524. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**BASALUZZO****ABITAZIONE, CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 503/2016**

Basaluzzo (AL), Piazza Garibaldi 9 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo civile, collocata entro la corte di proprietà e disposta su due piani più sottotetto e cantina, costituita al piano terreno e al primo piano, ciascuno di due vani, si aggiunge un sottotetto trasformato ad uso residenziale (camera più bagno) ma privo dei requisiti di abitabilità per altezza media ponderale e superfici aero-illuminanti. A piano terra un piccolo volume aggiunto entro la corte costituisce ingresso e bagno e l'intero sviluppo della facciata è riparato da uno stretto porticato. Sup. tot. circa mq 153,60. Prezzo base Euro 74.235,00. Offerta minima Euro 55.676,25. Vendita senza incanto 08/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**BERGAMASCO****ABITAZIONE, CORTE, BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 523/2017**

Bergamasco (AL), Via Goffredo Mameli 26 - LOTTO UNICO: Abitazione di tre piani, composta al piano terra da androne, scale, soggiorno, cucina, centrale termica, ripostiglio, locale sgombero, portico, al primo piano da n. 3 camere, disimpegno, bagno e locale sgombero, al piano secondo locale sgombero, corte comune e box auto. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.500,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**BOSCO MARENGO****ABITAZIONE, ANNESSI FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 240/2017**

Pozzolo Formigaro (AL), Via Novi 21 - LOTTO UNICO: Abitazione a due piani fuori terra con cortile di pertinenza e con annessi fabbricati adibiti a locali di sgombero, fienile, legnaia. L'abitazione è composta al piano terra da ingresso, camera, cucina, ripostiglio e vano scala, al primo piano da corridoio, camera, bagno e ripostiglio. L'accesso all'immobile avviene attraverso il cortile di proprietà dell'abitazione confinante. Tre appezzamenti di terreno adiacenti. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 10:00 presso lo Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**CAREZZANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 225/2018**

Carezzano (AL), Vicolo dei Fiori 7/9 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare cat. A/3. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.150,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**CASSINELLE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 291/2017**

Cassinelle (AL), Via Roma 13 - LOTTO UNICO: Corpo A) Alloggio sito al piano primo di una palazzina composta da tre piani fuori terra oltre al piano seminterrato e si compone di ingresso, 3 camere, bagno, cucina, 2 balconi, terrazzo coperto. Corpo B) Alloggio sito al piano terreno di una palazzina composta da tre piani fuori terra oltre al piano seminterrato e si compone di ingresso, cucinino, tinello, sala, due camere, bagno, ripostiglio, corridoio, terrazzo. Corpo C) Alloggio sito al secondo piano di una palazzina composta da tre piani fuori terra oltre al piano seminterrato e si compone di corridoio di ingresso e disimpegno, tre camere, cucina, bagno, due balconi. Corpo D) Magazzino/locale deposito. Corpo E) Stalle/Scuderia/rimesse/autorimesse. Corpo F) Stalle/Scuderia/rimesse/autorimesse. Corpo G) Magazzini al piano terra e locale un tempo adibito a stella al primo piano sotto strada. Prezzo base Euro 245.250,00. Offerta minima Euro 183.938,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 15/01/2020 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Massa Gabriella Angela Tel. 0131251524. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 257/2009**

Castellazzo Bormida (AL), Viale Papa Giovanni XXIII 30 - LOTTO UNICO: Fabbricato cat. A/7 vani 12 - Villa in stile liberty con giardino circostante. Prezzo base Euro 434.250,00. Offerta minima Euro 325.700,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**CASTELNUOVO BELBO**

**ABITAZIONE, GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 397/2017**

Castellonovo Belbo (AT), Via Borgo Giardino 17 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione elevantesi su tre piani fuori terra e composto: al piano terreno da ingresso/disimpegno/vano scala, soggiorno, tinello, cucinino, studio, servizio igienico, centrale termica, due portici, cantina e pollaio; al piano primo da vano scala/disimpegno, tre camere, servizio igienico, lavanderia, terrazzo coperto ed un piccolo bal-

cone; al piano secondo da un ampio sottotetto. Completa la consistenza del fabbricato un grande sedime di corte/giardino a perimetro del fabbricato. Superficie complessiva circa 304,00 mq. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 08/01/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**CASTELNUOVO SCRIVIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 522/2016**

Castellonovo Scrvia (AL), Via Guglielmo Butteri 8/A - LOTTO UNICO: Fabbricato su due piani, da terra a cielo, con la sola esclusione della camera e del bagno, posti al piano primo, così composta: al piano terreno e primo alloggio con accesso dal civico 8/A, costituito da ingresso, cucina, quattro camere, due bagni, corridoio, scala di accesso al piano primo e balcone; al piano terreno e primo due locali di sgombero con accesso indipendente dal Vicolo Butteri e porticato al piano primo accessibile solo con scala non fissa. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**FELIZZANO - SOLERO**

**ABITAZIONI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 346/2018**

Solero (AL), Via Faà di Bruno 40 - LOTTO 2: Immobile categoria A/2, vani 10,5. Immobile cat. C/6. Immobile categoria A/4, vani 8. Prezzo base Euro 90.150,00. Offerta minima Euro 67.620,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.I. Dott.ssa Milani Camilla.

**FRACONALTO**

**VILLETTA BIFAMILIARE, BOX, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 213/2018**

Fraconalto (AL), Località Carmagna 42 - LOTTO 1: Porzione di villetta bifamiliare divisa verticalmente in due unità (quella a destra guardandone la facciata principale), composta al piano terra da ingresso-soggiorno con zona cottura-cucina, bagno con antibagno; al piano primo due camere da letto (una matrimoniale e l'altra singola), bagno e due balconi, con scala di comunicazione verticale interna, sup. tot. 80 mq circa. Box-ricovero pertinenziale. Terreno di proprietà proindiviso. Prezzo base Euro 35.500,00. Offerta minima Euro 26.625,00. Fraconalto (AL), Località Carmagna 43 - LOTTO 2: Porzione di villetta bifamiliare divisa verticalmente in due unità (quella a destra guardandone la facciata principale), composta al piano terra da ingresso-soggiorno con zona cottura-cucina, bagno con antibagno; al piano primo due camere da letto (una matrimoniale e l'altra sin-

gola), bagno e due balconi, con scala di comunicazione verticale interna, sup. tot. 80 mq circa. Box-ricovero pertinenziale. Terreno di proprietà proindiviso. Prezzo base Euro 35.500,00. Offerta minima Euro 26.625,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fava, Novi Ligure (AL), Via Cavour 11/3, Tel. 3481322809. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**FRUGAROLO**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 388/2016**

Frugarolo (AL), Via San Pio V n. 29 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato adibito a garage ad uso privato, con diritto di accesso da cortile di altra proprietà. Si evidenzia che l'unità è accatastata come abitazione, ma è utilizzata quale garage ad uso privato. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Ponzano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**GAVI**

**ABITAZIONE, BOX, SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 270/2017**

Gavi (AL), Località Bettolino 13 - LOTTO UNICO: Fabbricato uso di civile abitazione distribuito al piano terra e primo, con sedime di spetanza circostante adibito ad ingresso e a verde. Box auto di pertinenza al piano terra. Prezzo base Euro 63.500,00. Offerta minima Euro 47.325,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**GROGNARDO**

**APPARTAMENTI - RICOVERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 328/2014**

Grognardo (AL), Località Valfredda - LOTTO UNICO: Fabbricato principale, due cantine, due camere, vano scala p.terra; quattro camere, bagno, disimpegno, balcone, ballatoio, scala esterna p.prmo; due camere, sala, tinello, disimpegno, bagno p.secondo mansardato. Fabbricato accessorio, piccolo portico, sala, tinello, rip. sottoscala p.terra camera, disimpegno, bagno, vano scala p.prmo. Fabbricato accessorio, ricovero con portico p.terra e fienile p.prmo. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 15:00 presso



lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Falabrino Pier Marco, Tortona (AL), Via Calvino 13, Tel. 0131867935. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

### MONTECASTELLO

#### CASA, GIARDINO, TERRENO COLTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 463/2016

Montecastello (AL), Via del Castello 1 - LOTTO UNICO: Casa di civile abitazione libera su quattro lati con cortile-giardino, elevata a due piani fuori terra, collegati da scala interna, oltre un piano sottotetto, collegato da scala a chiocciola, composta al piano terra da due camere, cucinino e bagno; al piano primo da tre camere, cucinino e bagno; al piano sottotetto da una camera. Il tutto oltre il cortile, giardino e terreno coltivo circostanze in corpo, di circa 5.000 mq. Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.188,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### MORNESE

#### PORZIONE DI FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 411/2012

Mornese (AL), Via Ferrettino snc - LOTTO 3: 1/2 del diritto di proprietà della rimanente porzione di costruzione eccedente il p. seminterrato di cui al lotto 2 e disposta sul p. terra e p. primo dello stesso stabile. I locali non sono comunicanti con il lotto 2;

il p. terra è composto di due locali utilizzabili come magazzino. Prezzo base Euro 4.443,75. Offerta minima Euro 3.332,81. Mornese (AL), - LOTTO 6: Terreni incolti di ha 3 are 35 e ca 50 costituiti da boschi cedui con consistenti affioramenti rocciosi sostanzialmente non coltivabili in modo ordinario (presenza significativa di roveri e castani). Prezzo base Euro 2.655,00. Offerta minima Euro 1.991,25. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### NIZZA MONFERRATO

#### PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 454/2017

Nizza Monferrato (AT), Via Fratelli Rosselli 34 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato residenziale elevato 5 p.f.t. ed uno interrato, composto al p. S1 un locale cantina; p.quarto ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazze. Superficie complessiva di circa mq 142,00. Prezzo base Euro 30.500,00. Offerta minima Euro 22.875,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### NOVI LIGURE

#### IMMOBILE IN RISTRUTTURAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 447/2017

Novi Ligure (AL), Via Guglielmo Marconi 79 - LOTTO 3: Immobile in fase di ristrutturazione, cat. A/2, vani 6,5. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### PECETTO DI VALENZA

#### ABITAZIONE, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 317/2016

Valenza (AL), Strada Molina 42 - LOTTO UNICO: Abitazione con cortile, su tre piani (due f.t. e uno interrato). Annessa autorimessa. Prezzo base Euro 17.085,94. Offerta minima Euro 12.814,46. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### PIETRA MARAZZI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 82/2008

Pietra Marazzi (AL), Via Peschiera 8 - LOTTO UNICO: Fabbricato di tre piani composto da vano scala, cucina, una camera e ripostiglio al p. interrato; ingresso/vano scala e due camere al p. terra; vano scala due camere e balcone al p.primo. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### PONTECURONE

#### VILLETTA UNIFAMILIARE, SEDIME

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 181/2018

Ponte Curone (AL), Via Emilia Nord 4 - LOTTO UNICO: Villetta unifamiliare elevata a 2 piani fuori terra con sedime di pertinenza. L'abitazione è composta al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, lavanderia, centrale termica, ripostiglio sotto scala e vano scala di accesso al piano superiore; al piano primo da disimpegno, 4 camere, bagno, ripostiglio e 3 balconi. Prezzo base Euro 95.250,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1 A, Tel. 0131866662. G.E. Dott. Demontis Stefano.

### PONTECURONE

#### APPARTAMENTO, CANTINA, SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 22/2016

Ponte Curone (AL), Via Santa Maria delle Grazie 46 - LOTTO UNICO: Appartamento p.secondo del Condominio Florens con annessa cantina e soffitta, costituito da piccolo ingresso soggiorno, cucina, ripostiglio, servizio igienico e due camere, cantina al

piano interrato e locale ripostiglio al piano quarto sottotetto. Sup. tot. mq. 102,40. Spese condominiali insolute. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi F. Negro, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**PONTECURONE**

**ABITAZIONE - BOX AUTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 203/2017**

Pontecurone (AL), Corso Tortona 25-27 - LOTTO 1: Abitazione su due piani f.t. e sottostrada, composta da ingresso, scala, camera, cucina, due verande, wc al piano terra; scala, disimpegno, due camere, bagno e balcone al primo piano; scala, due cantine p.primo-sottoscala; p.terra locali accessori quali due ripostigli, lavanderia, wc, due portici; cortile pertinenziale recintato, con accesso pedonale e carrabile. Annesso box auto. Magazzino locale uso sgombero. Prezzo base Euro 38.601,56. Offerta minima Euro 28.951,17. Pontecurone (AL), Via Genova 30 - LOTTO 2: Abitazione composta da ingresso e scale p.terra; ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, camera, bagno, balcone p.primo. Annesso box auto. Prezzo base Euro 13.130,86. Offerta minima Euro 9.848,15. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**PONZONE**

**VILLETTA MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 322/2018**

Ponzone (AL), Via Cimaferle 144 - LOTTO UNICO: Villetta monofamiliare posta su tre piani, con box di pertinenza ed area di corte. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 10:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**QUARGNENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 407/2014**

Quargnento (AL), Via Dante 19 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione, libero su tre lati con annesso fabbricato pertinenziale, sviluppati entrambi su due piani fuori terra e composti come segue: - fabbricato principale p.terreno composto da ingresso, ampio soggiorno/cucina, servizio e due camere inutilizzate; p.primo composto da tre camere da letto, servizio e due camere inutilizzate; - fabbricato pertinenziale p.terreno composto da due ampi locali di sgombero; p.primo legnaia. Prezzo base Euro 18.870,00. Offerta minima Euro 14.152,50. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 11:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**QUATTORDIO**

**VILLA CON CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 61/2018**

Quattordio (AL), Via Padana Ovest 10 - LOTTO UNICO: Villa di due piani con cortile di pertinenza, composta p.terra due locali sgombero e ripostiglio, scala interna di accesso p.primo, disimpegno, bagno, cantina, scala esterna di accesso p.primo; p.primo disimpegno, cucina, quattro camere, bagno e wc (senza sanitari), ripostiglio e balcone. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**QUATTORDIO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 169/2006**

Quattordio (AL), Frazione Piepasso, Via Ercole 39-43 - LOTTO 2: Casa di civile abitazione in corso di costruzione con area di pertinenza, posta su due piani f.t. più un sottotetto: p.terra composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno e servizio igienico; p.primo tre camere, corridoio distributore e servizio igienico; p.sottotetto tre locali di sgombero. L'edificio si presenta ancora al rustico. Prezzo base Euro 17.353,69. Offerta minima Euro 13.015,27. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maregale Conto, Alessandria (AL), Corso Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**RIVALTA BORMIDA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 161/2015**

Rivalta Bormida (AL), Via Giuseppe Romita 14 - LOTTO UNICO: Fabbricato d'abitazione su due piani con relative pertinenze costituite da area destinata a corte, fabbricato adibito a tettoia, fabbricato adibito a magazzino e cantina. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**RIVARONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 522/2017**

Rivarone (AL), Via del Forno 15 - LOTTO UNICO: Abitazione di antica costruzione, recentemente ristrutturata, posta nel centro storico, indipendente ed interamente recintata, composta dal corpo di fabbrica abitativo su tre piani fuori terra e tre lati in aderenza con fabbricati di altra proprietà; nell'ambito della corte è presente un altro fabbricato accessorio ad un piano fuori terra composto da un portico ed un magazzino anch'essi di recente ristrutturazione. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 08/01/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 294/2018**

Sale (AL), Via Mentana 8 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione, indipendente, situato nel centro storico del paese, libero su due lati, strutturato su tre piani fuori terra, con relative pertinenze, locale sgombero e locale cantina poste su cortile interno. Il fabbricato principale è composto al piano terra da ingresso, quattro camere, servizio igienico, al primo piano, corridoio, tre camere da letto, cucina, bagno, ripostiglio, balcone, al secondo piano unico locale sottotetto, per una superficie complessiva di mq 334,00. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**SALE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 234/2015**

Sale (AL), Via Manzoni 8 - LOTTO UNICO: Appartamento posto su due piani di una palazzina di tre piani f.t., composto al primo piano da ingresso, locale soggiorno/cucina, camera da letto e bagno, al piano superiore (secondo sottotetto), due locali di sgombero. Prezzo base Euro 18.500,00. Offerta minima Euro 14.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SALE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 9/2016**

Sale (AL), Via Vecchia di San Romano 10 - LOTTO UNICO: Fabbricato rurale di modeste dimensioni, sito in zona agricola privo di utenze e urbanizzazioni primarie aventi un locale più servizi e cantina al piano terreno, due locali più servizi al piano primo, tre locali sottotetto al piano secondo con annessa area cortilizia privata. Sul medesimo lotto, insiste solo il fabbricato abitativo. Il tutto necessitante di intervento di restauro e risanamento conservativo generale, sia dei locali interni che delle parti dell'edificio. Prezzo base Euro 40.200,00. Offerta minima Euro 30.150,00. Vendita senza incanto 08/01/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SAN SALVATORE MONFERRATO****ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 216/2018**

San Salvatore Monferrato (AL), Frazione Fosseto, Località Piazzolo snc - LOTTO UNICO: Fabbricato rustico a due piani fuori terra, piano interrato, portico, cortile e sedime esclusivo di pertinenza. L'immobile è costituito al piano terra da: due camere, bagno, cucina, lavanderia, grosso locale soggiorno, un locale caldaia, ed un portico chiuso in parte in legno ed in parte con pannelli trasparenti; al primo piano tre camere, ampio salone, bagno e locale ripostiglio. Prezzo base Euro 214.000,00. Offerta minima

Euro 160.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 09/01/2020 ore 13:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Brina Massimo Tel. 0131267879. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**SERRAVALLE SCRIVIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 228/2018**

Serravalle Scrivia (AL), Vico del Forno 2 - LOTTO UNICO: Appartamento in fabbricato di quattro piani f.t., sito al secondo piano (terzo fuori terra) con affaccio su via Berthoud, strada principale del paese e si cortile interno, risulta composto da ingresso, bagno, cucina e due camere da letto di cui una con balcone. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 07/01/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**SERRAVALLE SCRIVIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 315/2011**

Serravalle Scrivia (AL), Viale Martiri della Benedicta 142 - LOTTO 2: Alloggio al piano ottavo (9 f.t.), composto da ingresso, cucina, due camere, w.c., corridoio, ripostiglio, balcone. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**SERRAVALLE SCRIVIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 107/2015 + 447/2016**

Serravalle Scrivia (AL), Piazza Paolo Bosio 18 - LOTTO UNICO: Appartamento al secondo ed ultimo piano di fabbricato ad uso civile abitazione con fabbricato accessorio separato, composto da due unità abitative collegate tra loro, ma catastalmente distinte. Prezzo base Euro 28.100,00. Offerta minima Euro 21.075,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SEZZADIO****ABITAZIONE, DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 86/2016**

Sezzadio (AL), Via Badia 39/45 - LOTTO UNICO: Abitazione su tre livelli f.t. oltre ad una porzione posta al piano interrato. Il piano terreno si compone di nr. 3 vani principali quali cucina, tinello, soggiorno, oltre ad un wc realizzato sull'area di corte; il piano primo è composto da nr. 3 camere matrimoniali, un servizio igienico ed un corridoio di disimpegno. Sono inoltre presenti due locali di sottotetto privi di utilizzabilità stanti le ridotte altezze interne. Locali di deposito distribuiti su due livelli tra loro comunicanti mediante scala interna affaccianti su piccolo cortile. Prezzo base Euro 14.100,00. Offerta minima Euro 10.575,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mironi, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**STAZZANO****FABBRICATI RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 185/2010 + 222/2010**

Stazzano (AL), Località Vargo, Strada Provinciale 135 snc - LOTTO UNICO: Lotto B1: Fabbricato a destinazione residenziale in corso di costruzione p.S1-T. Prezzo base Euro 24.450,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Stazzano (AL), Strada Provinciale 135 snc - LOTTO UNICO: Lotto B2: Fabbricato residenziale in corso di costruzione p.S1-T-1. Prezzo base Euro 19.050,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Stazzano (AL), Località Vargo, Strada Provinciale 135 snc - LOTTO UNICO: Lotto B3: Fabbricato a destinazione residenziale in corso di costruzione p.S1-T-1. Prezzo base Euro 17.775,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Stazzano (AL), Località Vargo, Strada Provinciale 135 snc - LOTTO UNICO: Lotto B4: Fabbricato a destinazione residenziale in corso di costruzione p.S1-T-1. Prezzo base Euro 19.050,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Stazzano (AL), Località Vargo, Strada Provinciale 135 snc - LOTTO UNICO: Lotto B5: Fabbricato residenziale in corso di costruzione p. S1-T. Prezzo base Euro 15.900,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via San Marziano 33, Tel. 0131814218. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**TORTONA****APPARTAMENTO, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 81/2018**

Tortona (AL), Via Visconti Ugone 18 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al secondo piano (terzo fuori terra) di stabile condominiale dotato di ascensore, con accesso dal civico 18 di Via Ugone Visconti, individuato con l'interno 9 della Palazzina A, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, bagno e tre camere; è dotato di tre balconi. Superficie netta calpestabile 120,50 mq, cantina al piano interrato di 8,50 mq. Autorimessa pertinenziale di 14 mq. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 334/2018**

Tortona (AL), Corso Giuseppe Romita 66 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano terzo di edificio condominiale con cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Bandello 2, Tel. 0131820309. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**VALENZA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/2013 + 61/2013**

Valenza (AL), Viale della Repubblica 22 - LOTTO 1: Appartamento, parzialmente ultimato, ubicato al primo piano (sottotetto) di un fabbricato, oggetto di recente sopraelevazione, composto da due vani, ingresso, disimpegni, bagno e terrazzo di considerevoli dimensioni. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Valenza (AL), Viale della Repubblica 22 - LOTTO 2: Appartamento, parzialmente ultimato, ubicato al primo piano (sottotetto) di un fabbricato, oggetto di recente sopraelevazione, composto da due vani, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 33.350,00. Offerta minima Euro 25.050,00. Valenza (AL), Viale della Repubblica 22 - LOTTO 3: Posto auto di mq. 12, ubicato nell'area cortilizia di un fabbricato. Prezzo base Euro 2.110,00. Offerta minima Euro 1.600,00. Valenza (AL), Viale della Repubblica 22 - LOTTO 4: Posto auto di mq. 12, ubicato nell'area cortilizia di un fabbricato. Prezzo base Euro 2.110,00. Offerta minima Euro 1.600,00. Valenza (AL), Viale della Repubblica 22 - LOTTO 5: Posto auto di mq. 12, ubicato nell'area cortilizia di

un fabbricato. Prezzo base Euro 2.110,00. Offerta minima Euro 1.600,00. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 41/2018**

Valenza (AL), Strada Costarivera 4 (già Via XII Settembre 63,65) - LOTTO 1: Appartamento posto al primo piano di condominio, costituito da piccolo ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina e w.c., bagno con antibagno, tre camere di cui una con annesso un ripostiglio/cabina-armadio. Superficie complessiva mq. 283,00 di cui mq. 182 appartamento e mq. 101,00 terrazzo chiuso, in buone condizioni di manutenzione, riscaldamento autonomo. Prezzo base Euro 235.000,00. Offerta minima Euro 176.250,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 14/01/2020 ore 15:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Lorenzetti Laura Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**VALENZA**

**ALLOGGI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 132/2017**

Valenza (AL), Viale Santuario 47 - LOTTO 1: Alloggio ad uso civile abitazione posto al primo piano di edificio condominiale, composto da corridoio/disimpegno, cucina con accesso a balcone, sala, un bagno e tre camere di cui una dotata di balcone; l'alloggio dispone anche di cantina al piano interrato. Lo stato di manutenzione è sufficiente. L'alloggio è in appena sufficiente stato di conservazione, ma non è più curato ed abitato da molto tempo. Box pertinenziale di 30,09 mq al piano interrato nel vicino edificio (Via del Vivaio 4, Condominio Pamela). Prezzo base Euro 43.538,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Valenza (AL), Viale del Santuario 47 - LOTTO 2: Alloggio ad uso civile abitazione posto al primo piano di edificio condominiale, composto da corridoio/disimpegno, cucina con accesso a balcone verso cortile posteriore, grande sala con accesso a balcone su Viale Santuario, un bagno e due camere; l'alloggio dispone di cantina al piano interrato. Lo stato di manutenzione è sufficiente. L'alloggio è in appena sufficiente stato di conservazione, ma non è più curato ed abitato da molto tempo. Box pertinenziale di 20,13 mq al piano interrato nel vicino edificio (Via del Vivaio 4, Condominio Pamela). Prezzo base Euro 40.388,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 15:00 Lotto 1, ore 16:00 Lotto 2 presso lo Studio del Professionista

Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1A, Tel. 0131866662. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**VALENZA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 406/2011**

Valenza (AL), Via Salmazza 9 - LOTTO 1: Alloggio residenziale posto nel condominio denominato Il Sole, posto al secondo piano, distinto con l'interno 17 della scala B, costituito da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, bagno, camera matrimoniale, balcone protetto da parapetto costituito da ringhiera in ferro con inserti in vetro satinato, solaio al piano sesto distinto al n. 17 e cantina al piano interrato (n. 17). Prezzo base Euro 23.152,00. Offerta minima Euro 17.364,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 11:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**VESIME**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 526/2017**

Vesime (AT), Regione Castello - LOTTO UNICO: Fabbricato da terra a tetto su tre piani di cui due fuori terra e uno interrato, a scopi abitativi ed accessori sito in zona rurale e facente parte di un compendio immobiliare di maggiori dimensioni. Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima Euro 28.200,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**ALESSANDRIA**

**BIFAMILIARE, AUTORIMESSA - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 65/2017**

Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 56 - LOTTO 2: Negozio con relativo vano retro-bottega e wc sito al piano terreno e magazzino a piano interrato. Prezzo base Euro 18.984,37. Offerta minima Euro 14.238,28. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**ALESSANDRIA - TORTONA****NEGOZIO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 29/2001 + 72/2015**

Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 29 - LOTTO 1: Negozio ubicato al piano terreno di stabile condominiale, costituita da unico locale al piano terreno avente altezza interna utile di metri tre e superficie lorda di mq 20 circa, con accesso indipendente, direttamente dal Corso Felice Cavallotti sul quale prospetta con una ampia vetrina; gli altri tre lati del negozio sono ciechi. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Tortona (AL), Via Ernesto Guala 4 - LOTTO 2: Alloggio sito al piano secondo (terzo f.t.), composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, camera matrimoniale, cantina nel seminterrato. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**QUATTORDIO - FELIZZANO****FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 222/2008**

Quattordio (AL), Via Rattazzi - LOTTO 2: Porzione di fabbricato in corso di costruzione, posta a nord-ovest del fabbricato, attualmente su tre piani, mancante della copertura, privo di intonaci, impianti, serramenti, pavimenti; sup. tot. mq 145,80. Quota di comproprietà su pozzo e cortile comuni alle altre unità. Box al piano terreno, costituito da vecchio fabbricato in muratura, in scarso stato di manutenzione, con entrostante fabbricato in muratura parzialmente crollato. Prezzo base Euro 18.330,00. Offerta minima Euro 13.747,50. Quattordio (AL), Via Rattazzi - LOTTO 3: Porzione di fabbricato in corso di costruzione, posta al centro del fabbricato, su tre piani, mancante della copertura, privo di intonaci, impianti, serramenti, pavimenti. Quota di comproprietà su pozzo e cortile comuni alle altre unità. Due locali di sgombero con fienile, in parte sovrastante i locali al piano terreno e in parte sovrastante alla porzione individuata con il subalterno 3, di cui al lotto 2, facenti parte di un vecchio fabbricato in muratura, con quota di comproprietà del cortile e pozzo comuni con altre unità immobiliari. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Quattordio (AL), Via Rattazzi - LOTTO 5: Porzione di fabbricato in corso di costruzione, composto da un piano pruno e sottotetto, posto a nord-est, mancante della copertura, privo di intonaci, impianti, serramenti, pavimenti. Quota di comproprietà su pozzo e cortile comuni alle altre unità. Locale di sgombero in cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 18.305,00. Offerta minima Euro 13.728,75. Felizzano (AL), Strada Statale Padana 10 est - LOTTO 6: Impianto di produzione e confezionamento del calcestruzzo, comprendente fabbricati produttivi, vasche, silos ed attrezzature e tutta l'area di stabilimento ricompresa all'interno della recinzione. Il sedime di pertinenza è sito in zona artigianale ed è inghiaiato per metri 20.425 e pavimentato con autobloccanti per metri 620; comproprietà di 1/5 dell'area urbana. (Gli impianti presenti in loco sono di propr. di terzi). Prezzo base Euro 184.200,00. Offerta minima Euro 138.150,00. Felizzano (AL), Strada Statale Padana 10 est - LOTTO 7: Area artigianale di nuovo impianto, in aderenza agli immobili di cui al lotto 6, parzialmente urbanizzata, quasi interamente delimitata nel perimetro da una recinzione avente strutture differenti: c.a., muratura, rete metallica, il tutto con h variabili ed in parte inghiaiato (mq 6.492) e in parte pavimentata con autobloccanti (mq. 5.390); insiste una tettoia (mq. 502), ad una falda, con struttura metallica con adiacente una vasca in cemento armato (mq. 254); comproprietà di 1/5 dell'area urbana. Prezzo base Euro 107.890,00. Offerta minima Euro 80.917,50. Felizzano (AL), Strada Statale Padana 10 est - LOTTO 8: Terreni a destinazione artigianale di nuovo impianto; attualmente liberi, inghiaati e quasi interamente delimitati nel perimetro da una recinzione avente strutture differenti; comproprietà di 1/5 dell'area urbana; comproprietà di 1/3 dei terreni. Prezzo base Euro 22.970,00. Offerta minima Euro 17.227,50. Felizzano (AL), Strada Statale Padana 10 est - LOTTO 9: Terreno a destinazione artigianale di nuovo impianto, attualmente libero, inghiaiato e quasi interamente delimitato nel perimetro da una recinzione avente strutture differenti; comproprietà di 1/5 dell'area urbana; comproprietà di 1/3 dei terreni; comproprietà di 1/2 del terreno. Prezzo base Euro 52.710,00. Offerta minima Euro 39.532,50. Felizzano (AL), Strada Statale Padana 10 est - LOTTO 10: Terreno a destinazione artigianale di nuovo impianto, attualmente libero, inghiaiato e quasi interamente delimitato nel perimetro da una recinzione avente strutture differenti; comproprietà di 1/5 dell'area urbana; comproprietà di 1/3 dei terreni; comproprietà di 1/2 del terreno. Prezzo base Euro 62.985,00. Offerta minima Euro 47.238,75. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 11:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**VALENZA****NEGOZIO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 466/2016**

Valenza (AL), Via del Castello 15 - LOTTO 1: Negozio direttamente comunicante con un vano laboratorio, entrambi direttamente dotati di apertura sulla via del Castello, con annessi una cella frigorifera ed un locale wc con antibagno. Il tutto per una superficie lorda di circa 74,00 mq. Prezzo base Euro 15.300,00. Offerta minima Euro 11.475,00. Valenza (AL), Via del Castello 15 - LOTTO 2: Abitazione disposta su P1 costituito da un grande vano indiviso destinato a cucina e soggiorno oltre a bagno con relativo antibagno; P2, due ampi vani destinati a camere da letto, con due porte-finestre che si aprono sull'unico balcone con ringhiera in ferro verniciato, protetto da pensilina a sbalzo; p.sottotetto unico grande vano, senza balcone, destinato a mansarda, oltre a locale tecnico/bagno nel quale sono contenuti caldaia, bollitore, wc, lavello e box doccia. Sup. tot. circa ma. 176,60. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mironi, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**VALENZA****LABORATORIO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 125/2007 + 232/2014**

Valenza (AL), Vicolo Teresa Lana 6 - LOTTO 1: Due locali adibiti a laboratorio siti al piano terra, separati dal piccolo atrio di accesso che conduce ai piani superiori, con pavimentazione prevalente in battuto di cemento, con alcune zone di piastrelle di cemento verniciato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Valenza (AL), Vicolo Teresa Lana 6 - LOTTO 2: Alloggio posto primo, con accesso attraverso ampio terrazzo e ballatoio posti di fronte all'alloggio. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 114/2010**

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Via Grilla 5 - LOTTO UNICO: Complesso immobiliare: a) fabbricato dalle fondamenta al tetto libero su 4 lati, su un p.terra, un p.primo, in parte a nudo tetto (fienile) e un p.sottotetto; b) edificio libero su 4 lati composto unicamente da un p.t.; c) sedimi su cui insistono le predette costruzioni nonché area scoperta di pertinenza; d) terreno incolto. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 11:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**CASALNOCETO**

**EDIFICIO - ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 264/2016**

Casalnoceto (AL), Località Cascina Demaestri snc - LOTTO 1: Edificio in pessimo stato di manutenzione e conservazione, composto da due vani con antistante portico al piano terra, oltre scala di accesso al piano interrato; portico aperto su due lati ad uso legnaia al primo piano; locale ad uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 8.250,00. Offerta minima Euro 6.187,50. Casalnoceto (AL), Località Cascina Demaestri snc - LOTTO 2: Fabbricato ad uso civile abitazione disposto su due piani fuori terra, in pessimo stato di manutenzione e conservazione, con evidenti segni di precarietà statica, e pertanto inagibile, è così composto: due vani al piano terra, oltre scala di accesso al piano superiore e due vani al primo piano. Prezzo base Euro 4.125,00. Offerta minima Euro 3.093,75. Casalnoceto (AL), Via Volpedo snc - LOTTO 3: Terreni in parte edificabili ed in parte agricoli aventi una superficie complessiva di mq 5.932, con sovrastanti fabbricati in corso di costruzione, in adiacenza alla Via Volpedo. Il terreno ha giacitura pianeggiante e forma regolare. All'interno dell'area edificabile sono presenti due fabbricati in corso di costruzione (allegato 12). Il primo è costituito da: fondazioni in c.a., muri e pilastri in c.a. al piano interrato, muri portanti in blocchi semipieni di laterizio e pila-

stri in c.a. al piano terra, solaio in latero cemento a copertura del piano interrato e del piano terra, scala in c.a. di collegamento dal piano interrato al piano terra e dal piano terra al primo piano; la seconda costruzione è costituita da: fondazioni in c.a., muri e pilastri in c.a. al piano interrato, muri portanti in blocchi semipieni di laterizio e pilastri in c.a. al piano terra, solaio in latero cemento a copertura del piano interrato, scala in c.a. di collegamento dal piano interrato al piano terra. Prezzo base Euro 110.250,00. Offerta minima Euro 82.687,50. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**MELAZZO**

**ABITAZIONE, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 226/2017**

Melazzo (AL), Frazione Arzello - LOTTO UNICO: Abitazione composta da due unità immobiliari catastalmente distinte ma costituenti un unico corpo, disposta su due piani, oltre il sottotetto, e così suddivisa: al piano terra, cucina e una camera, oltre che un locale ad uso sgombero presente sul retro e censito come legnaia; al piano primo, tre camere, un bagno ed un locale di sgombero. Al piano terra si trovano due locali indipendenti oggi ad uso sgombero, di cui il primo censito come cucina ed il secondo come cantina. Terreni circostanti. Prezzo base Euro 64.069,00. Offerta minima Euro 48.052,00. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SAN SALVATORE MONFERRATO**

**ABITAZIONE, BOX - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 202/2017**

San Salvatore Monferrato (AL), Frazione Valdolenga 50 - LOTTO 1: A) Fabbricato ex rurale indipendente su tre lati ed uno in aderenza con altra proprietà, disposto su due piani fuori terra con scala interna centrale. B) Fabbricato ospitante due box auto ed un ex fienile. B) Striscia di terreno pertinente ai fabbricati. Prezzo base Euro 24.205,08. Offerta minima Euro 18.153,81. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SILVANO D'ORBA**

**ABITAZIONE - POSTO AUTO - AREA VERDE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 283/2010**

Silvano d'Orba (AL), Via Calcinara 33 - LOTTO UNICO: Fabbricato ad uso abitativo di circa mq. 110, disposto su due piani, più sottotetto da ultimare e cantina, posto auto ed area verde non adiacente. Prezzo base Euro 27.800,00. Offerta minima Euro 20.850,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SPIGNO MONFERRATO**

**FABBR. RESID., EDIFICI PERTINENZIALI, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 381/2017**

Spigno Monferrato (AL), Regione Lochetto 4/6 - LOTTO 1: Ex fabbricato rurale (fine '800) non più in uso all'agricoltura, trasformato in residenza, in fase di ristrutturazione, per trasformazione in complesso ricettivo. Sup. tot. mq 376,00. E' composto da 4 piani (3 f.t.) e uno interrato. Stato di manutenzione generale: discreto. E' presente impianto fotovoltaico da 5,55 kw. A seguito della ristrutturazione, i subb. 1 e 2 del mappale 339 si intendono fusi in unica unità immobiliare. Box posto al piano T-1, composto da ex stalla, fienile e sgombero, sup. tot. 256 mq. Box posto al piano T-1, composto da autorimessa, sup. tot. 39 mq. Deposito posto al piano T-1, composto da portico e locali deposito macchinari, sup. tot. 166 mq. Terreni annessi sup. tot. 19.870 mq circa, con destinazione agricola; trattati di terreni rocciosi ed in pendenza con presenza di bosco spontaneo. Prezzo base Euro 168.750,00. Offerta minima Euro 126.562,50. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 14/01/2020 ore 11:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Campese Cristina Tel. 0131236846. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**Immibile comm.le | ind.le**

**BOSCO MARENGO**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 445/2016**

Bosco Marengo (AL), Strada Fresonara - LOTTO UNICO: Capannone artigianale in buono stato di manutenzio-

ne. Al suo interno esistono n. 2 bagni con spogliatoio e ufficio. Internamente esiste impianto elettrico incompleto. Sedime circostante in area agricola. Prezzo base Euro 62.885,75. Offerta minima Euro 47.164,31. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

### FABBRICA CURONE

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 399/2016

Fabbrica Curone (AL), Frazione Caldirola 16 - LOTTO UNICO: Immobile cat. D/7 piano terra, C/7 piano terra, C/6 piano terra. Vincolo urbanistico a favore comune di Fabbrica Curone per ruralità del 30.04.1987 rep. 71523 trascritto il 26.05.1987 ai nn. 1495/1095. Terreni. Vincolo urbanistico a favore comune di Fabbrica Curone per ruralità del 30.04.1987 rep. 71523 trascritto il 26.05.1987 ai nn. 1495/1095. Prezzo base Euro 259.500,00. Offerta minima Euro 194.650,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 16/01/2020 ore 15:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Giavotti Patrizia Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### INCISA SCAPACCINO

#### IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 335/2015

Incisa Scapaccino (AT), Via Dante - LOTTO UNICO: Immobili costituiti da bassi fabbricati un tempo adibiti a fornace, superficie lorda coperta pari a circa 2.000,00 mq. e superficie scoperta esclusiva di circa 2.300,00 mq. Prezzo base Euro 81.957,00. Offerta minima Euro 61.468,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 15/01/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Orsi Valerio Tel. 013141234. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### OVADA

#### NEGOZIO, BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 183/2017

Ovada (AL), Strada Rocca Grimalda 3F-3G - LOTTO 1: Negozio al piano terra di uno stabile condominiale di cinque piani fuori terra, superficie complessiva di 75 mq, con piccolo bagno di pertinenza. Box di spettanza del negozio, posto al piano terra, con accesso dal civico 11 di Strada Vecchia Costa. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 09/01/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Orsi Valerio Tel. 013141234. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### POZZOLO FORMIGARO

#### FABBRICATO PER ESERCIZI SPORTIVI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 200/2016

Pozzolo Formigaro (AL), Via Industria 2/A - LOTTO UNICO: Fabbricato per esercizi sportivi p.terra mq 615,40. Prezzo base Euro 318.000,00. Offerta minima Euro 238.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 08/01/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Foco Alice Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### POZZOLO FORMIGARO

#### CAPANNONE, UFFICI, AREA PARCHEGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 198/2017

Pozzolo Formigaro (AL), Strada 211 della Lomellina 15 - LOTTO UNICO: Capannone industriale con area di pertinenza (sup. totale area lorda 6.120 mq). Opificio costituito da centrale termica, pesa, area lavaggio automezzi, piazzale antistante adibito a parcheggio e ampio sedime di pertinenza (sup. totale area lorda 29.803 mq). Fabbricato prefabbricato ad uso uffici. Prezzo base Euro 612.225,00. Offerta minima Euro 459.169,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 16/01/2020 ore 11:40 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Sandri Pamela Tel. 0131252526. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### SAN GIORGIO SCARAMPI

#### AGRITURISMO, ACCESSORI, CORTILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 413/2017

San Giorgio Scarampi (AT), Regione Gallesi - LOTTO UNICO: Locali adibiti ad agriturismo con accessori e cortile. Stalla, sala mungitura e accessori (non ancora accatastati pertanto risultano terreni seminativi). Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 08/01/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ferrara Elio Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

### VALENZA

#### AUTORIMESSE, LABORATORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 397/2010

Valenza (AL), Via Felice Cavallotti 61 - LOTTO UNICO: Laboratorio p.terra e seminterrato; laboratorio p.terra. Due posti auto coperti p.seminterrato. Prezzo base Euro 20.272,00. Offerta minima Euro 15.204,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 09:40 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e

Custode avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

### VALENZA PO

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 12/2018

Valenza (AL), Via dell'Artigianato 75/85 - LOTTO UNICO: Proprietà superficaria di unità immobiliare indipendente ad uso commerciale con ampi spazi per esposizione e vendita posta al piano terra e dotata di ampio soppalco, locale magazzino e locali ad uso ufficio e servizi. Superficie complessiva: mq 1380. Altezza interna: 4-5 metri. Stato immobile: libero ed in buono stato manutenzione. Prezzo base Euro 525.000,00. Offerta minima Euro 393.750,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 08/01/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Micone Alessandra Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### CASASCO

#### AZIENDA AGRICOLA CON ATTIVITÀ AGRITURISTICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 405/2015

Casasco (AL), Località Poggio 12 - LOTTO UNICO: Azienda agricola con annessa attività agrituristica, costituita da diversi fabbricati e terreni, in parte contigui, per una superficie tot. ca 9 ettari (87.482 mq.). Il fabbricato abitativo (ristrutturato nel 2003/2005 e 2009) è distribuito su p.terra (tot. 299 mq) con porticato, ampio soggiorno/pranzo (per ospiti agriturismo), ampia cucina semiprofessionale, due servizi igienici, ulteriore porticato con forno a barbecue; p.primo quattro camere con due bagni e disimpegno. Presente piscina 149 mq. con annessi accessori per altri 37 mq, buone condizioni. Annesso edificio tot. 171,70 mq, parte fatiscente/parte ristrutturato per ricavarne tre stanze, ciascuna con bagno, indipendenti destinate agli ospiti dell'agriturismo (distribuite una per piano); quest'ultima parte, si trova in buono stato (realizzazione 2005). E' presente altro edificio di 156,60 mq. in muratura, costituito da due porticati e da due locali chiusi uso magazzino, con sovrastante fienile per il deposito di

fienagione; l'immobile è di epoca remota ma in condizioni di mantenimento sufficienti. Infine, è presente un capannone posto al piano terreno di 1212,30 mq, costruito nel 2005 e ristrutturato nel 2007. Prezzo base Euro 92.400,00. Offerta minima Euro 69.300,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**CASSINE**

**COMPLESSO INDUSTRIALE, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 106/2015**

Cassine (AL), Frazione Sant'Andrea - LOTTO UNICO: Serie di beni immobili distribuiti in quattro nuclei: 1 nucleo - complesso immobiliare, incluso nel perimetro del centro abitato della Frazione Sant'Andrea, all'angolo tra la Strada Comunale Giaccaria e la Via Martiri della Libertà, composto da due costruzioni, con i relativi sedimi coperti e la circostante area scoperta di pertinenza esclusiva recintata. 2 nucleo - Vigneto in stato di abbandono, posto ai margini della periferia est della stessa Frazione Sant' Andrea, in Regione Dragone, lungo la Strada Comunale del Dragone, non recintato. 3 nucleo - Terreno coltivato a vigneto, non recintato e del tutto ineditificato (Frazione Sant'Andrea, Regione Dragone, lungo la Strada Comunale Dragone). 4 nucleo - Terreno non recintato ed ineditificato, catastalmente suddiviso in quattro mappali, tutti in stato di abbandono. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 16/01/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Lamborizio Luca Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**Terreno | Immobile agricolo**

**QUARGNENTO**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 428/2016**

Quargnento (AL), Via Giuseppe Pavia - LOTTO 2: Due particelle adiacenti costituite da terreni, recintati insieme, edificabili con destinazione residenziale. Prezzo base Euro 26.100,00. Offerta minima Euro 19.575,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SAREZZANO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 484/2016**

Sarezzano (AL), Via Roma - LOTTO UNICO: Via Roma angolo Strada Nuova, Terreno residenziale edificabile - area Pec n. 1 - e porzione agricola. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 63.250,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

**Abitazione | Accessorio**

**SALE**

**ABITAZIONE, SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



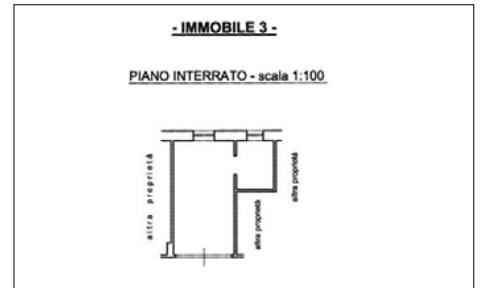
**RGE 72/2010 + 75/2011**

Sale (AL), Via Montebello 52 - LOTTO UNICO: Fabbricato d'abitazione con locale di sgombero di pertinenza ed interposto piccolo sedime cortilizio. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Gianluca Poggio, Tortona (AL), Via Calvino 13, Tel. 0131867935. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**TORTONA**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 95/2011 + 23/2013**

Tortona (AL), Via Brigata Tortona 16 - LOTTO 3: Autorimessa p.interrato di condominio, composta da vano garage oltre le quote di comproprietà delle parti comuni condominiali. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.



**Tribunale di CROTONE**

**FONTANILE (AT)**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENDITA TELEMATICA RGF 27/2018**

Piena proprietà 1000/1000 di appartamento su 4 piani in fabbricato singolo in Fontanile (AT), Via G. Marconi 5, di 142 mq. Prezzo base Euro 48.750,00; offerta minima Euro 36.562,50. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal 07.01.2020 ore 12:00 fino al 14.01.2020 ore 12:00. Curatore Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 3208419461. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.



**Tribunale di  
ALESSANDRIA****Abitazione|Accessorio****PECETTO DI VALENZA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 245/2011.** G.E. Dott. Mela Pierluigi. Professionista Delegato Avvocato Barberis Maria Grazia. Lotto UNICO: Pecetto di Valenza (AL), Via Ghilini. Fabbricato di civile abitazione dalle fondamenta al tetto con annessa autorimessa in fase di ristrutturazione volte ad unificare le due distinte pregresse porzioni abitative in una unica abitazione. La superficie dell'unità abitativa è così individuata: alloggio mq. 182,66, p.seminterrato mq. 86,06. Autorimessa di mq.13,66. Nella disponibilità dell'esecutato ma disabitato come da CTU. Prezzo Base Euro 13.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; offerta minima pari a Euro 9.750,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Barberis, via Legnano n. 27, piano primo, scala A - Alessandria (AL). Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Barberis, via Legnano n. 27, piano primo, scala A - Alessandria (AL). Maggiori informazioni presso o studio del Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Barberis, via Legnano n. 27, piano primo, scala A - Alessandria (AL) Cell: 0131251686 - Tel: 0131251686 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORTONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 182/2018.** G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica. Professionista Delegato Notaio Pilotti Ottavio. Lotto 1: Tortona (AL), via Einaudi 5. Quota di 1/1 su appartamento nel Condominio "Serena e Serenella" di mq 79 posto al piano quinto (sesto fuori terra) composto da ingresso, corridoio, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, soggiorno, due balconi con locale cantina di pertinenza al piano interrato. OCCUPATO. Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.000,00. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Ottavio Pilotti in Tortona (AL) al Corso Montebello 72. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Ottavio Pilotti in Tortona (AL) al Corso Montebello 72. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Pilotti Ottavio in Tortona (AL) al Corso Montebello 72 Email: [studio.pilotti@notariato.it](mailto:studio.pilotti@notariato.it) - Telefono: 0131812560; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.****Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****SAN SALVATORE MONFERRATO****FABBRICATO EX RURALE-BOX-EX FIENILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 202/2017.** G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Zavanone Andrea. Lotto 1: San Salvatore Monferrato (AL), Frazione Valdolenga 50, Fabbricato ex rurale indipendente su tre lati ed uno in aderenza con altra proprietà, disposto su due piani fuori terra con scala inter-

na centrale il tutto su distacco con fabbricato stessa ditta ospitante due box auto ed un ex fienile nell'ambito di sedime comune. Libero. Striscia di terreno di mq 44 pertinente al fabbricato di abitazione. Libero. Box auto di mq 23 al piano terra. Libero. Prezzo Base Euro 24.205,08; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 18.153,81. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Zavanone Andrea (tel. 0142/71979 fax 0142/74677) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
ASTI****Abitazione|Accessorio****ASTI****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 133/2018.** G.E. Dott. Bottallo Marco. Professionista Delegato Strambio Maria Laura. Lotto UNICO: Asti (AT), Via Duca d'Aosta 1, Trattasi di unità immobiliare avente destinazione d'uso residenziale, posta al piano quarto del Condominio denominato "Aurora", internamente si compone di una cucina con tinello, un servizio igienico, due camere da letto e un disimpegno, oltre ad un balcone prospiciente la Via Duca d'Aosta e ad una cantina posta al piano interrato dello stabile. Prezzo Base Euro 43.688,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.766,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 16/10/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Strambio Maria Laura in Asti Via Gozzano 21; Presentare offerte entro 15/10/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Delegato Dott.ssa Strambio Maria Laura con studio in Asti, Via Gozzano 21 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**ASTI****ALLOGGIO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/2012.** G.E. Dott. Perfetti Pasquale. Professionista Delegato Avv. Demetrio Domenica. Lotto UNICO: Asti (AT), Recinto Ponte Tanaro 24, Alloggio costituito da cantina al piano interrato; lavanderia, wc e locale di sgombero al piano terra; cucina con soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio al piano primo. Alloggio composto da soggiorno con bagno e studio al piano terra; cucina con tinello, due camere e due bagni al piano primo. Autorimessa al piano terra accessibile dai due alloggi tramite due porte interne indipendenti. Prezzo Base Euro 216.115,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 162.086,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Asti, Corso Vittorio Alfieri 320. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Demetrio Domenica (tel. 0141592125) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BERZANO DI SAN PIETRO****ALLOGGIO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 222/2012.** G.E. Dott. Perfetti Pasquale. Professionista Delegato Avvocato Gonella Sabrina. Lotto UNICO: Berzano di San Pietro (AT), Via Albugnano 11, Alloggio al piano primo composto da disimpegno di accesso, due camere, cucina, soggiorno, bagno e ripostiglio oltre cantina al piano seminterrato. autorimessa al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 13.500,00. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 16:00. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Gonella Sabrina (tel. 0141/436771 fax 0141/323989) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****CORSIONE****FABBRICATO RURALE-CAPANNONE-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/2014.** G.E. Dott. Bottallo Marco. Professionista Delegato Avvocato Ramello Piergiorgio. Lotto 1: Corsione (AT), Via Colonnello Pignone 6, Fabbricato residenziale ed accessori, posto nel concentrico del Comune di Corsione. Locato con contratto registrato in data 13/02/2012 e durata quindicinale sino al 14/02/2027. Prezzo Base Euro 30.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00; offerta minima pari a Euro 22.950,00. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Asti, Via XX Settembre 100. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IFIR (tel. 0114731714) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****CANALE****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 271/2013.** G.E. Dott. Perfetti Pasquale. Professionista Delegato Dott.ssa Gherlone Elisa. Lotto UNICO: Asti (AT), Via Torino 211-213, Locale commerciale al piano terra, con blocco centrale composto da antibagno, bagno e spogliatoio. Classe Energetica "E". Locale adibito a magazzino al piano seminterrato con bagno, alcuni vani semiaperti e locale comunicante aperto sul cortile retrostante. Classe Energetica "E". Prezzo Base Euro 51.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.700,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 20/11/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elisa Gherlone - Corso Dante, 68 - Asti. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni dal 20.11.2019 al 26.11.2019 ore 12.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott.ssa Gherlone Elisa in giorni feriali, tra le ore 8.00 e le ore 20.00, presso il suo studio di Asti, Corso Dante n. 68. o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
BIELLA**

**Abitazione | Accessorio**

**BIELLA**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2018.** G.E. Saccone Eleonora. Professionista Delegato Ing. Romano Marco. Lotto UNICO: Biella (BI), Via Lazio 16, Nel fabbricato di civile abitazione denominato "12° Condominio Città Sportiva", elevato a 4 piani fuori terra, oltre a piano seminterrato/cantinato, ed entrostante ad area identificata nel Catasto dei Terreni al foglio 63 con la particella 186, la seguente unità immobiliare: - al piano rialzato (1° f.t.): Alloggio distinto con la lettera A, composto di ingresso, corridoio, cucina, bagno, quattro camere e balconcino. Al piano seminterrato/cantinato: Cantina distinta con la sigla P.R.A. Prezzo Base Euro 24.908,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.681,30. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 15:30. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:30 La gara avrà la durata di 7 giorni, dal 20/11/2019 ore 16.30 al 27/11/2019 ore 16.30. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Ing. Romano Marco (Tel. 015/0991500 Fax 015/0990122) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RONCO BIELLESE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/2018.** G.E. Dott.ssa Cossu Maria Cristina. Professionista Delegato Avv. Bonino Marco. Lotto UNICO: Ronco Biellese (BI), Via Quintino Sella 15, Immobile composto da: n. 2 cantine al piano seminterrato, con accesso dal cortile; al p.t. ingresso, due corridoi, cucina ora non agibile, soggiorno, wc, veranda chiusa ora utilizzata a cucina, due ripostigli, veranda, due scale di accesso al piano superiore ed autorimessa con antistante piccolo cortile di proprietà; al p.1: corridoio, tre camere, disimpegno, bagno ora non agibile, ripostiglio e due terrazzi. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 15:30 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche". Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:30 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" la gara inizierà alle ore 16.00 del giorno 17 Dicembre 2019 e terminerà alle ore 16 del giorno 20 Dicembre 2019; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Bonino Marco o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BIELLA**

**VILLA UNIFAMILIARE-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 165/2016.** G.E. Dott. Pavoni Nicolò Roberto. Professionista Delegato Avv. Chieppa Angelo. Lotto UNICO: Biella (BI), Strada Cantone Ramella Gal n. 7/quarter. Villa unifamiliare facente parte del complesso residenziale denominato Residenza Le Coq d'Or disposta su due piani oltre a piano seminterrato, con piscina a corredo. La villa unifamiliare è costituita di ingresso, scala a giorno,

ampio soggiorno con porticati, pranzo, vano scala conducente al piano seminterrato, bagno, studio/stireria, cucina con porticato e piccolo ripostiglio esterno, al piano terreno; camera matrimoniale con annessi cabina armadio e bagno, due stanze, bagno, ripostiglio, loggia, al piano primo; vano scala, corridoio, cantina, stireria. Inoltre adiacente la casa, vi è una piscina interrata. Autorimessa al piano seminterrato di mq 72. Area pertinenziale a giardino recintata (in uso esclusivo e perpetuo) complessivamente di circa 1410 mq. Nel terreno pertinenziale, (mappale 516) insiste anche un ripostiglio in legno. Occupato. Prezzo Base Euro 668.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 501.600,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 07/11/2019 ore 18:00 al 14/11/2019 ore 19:00 presso l'Associazione Centro Aste Immobiliari in Biella alla Piazza dei Martiri della Libertà n. 9 ingresso Piazza Colonnetti. Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 12:30 esclusivamente con modalità telematica consultando il Portale Delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. ANGELO CHIEPPA Tel: 0150991500 - Email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CUNEO**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELMAGNO**

**PORZIONE DI FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 208/2018.** G.E. Dott.ssa Fiorello Natalia. Professionista Delegato Avv. Filippi Martinetti Laura. Lotto UNICO: Castelmagno (CN), , Piena proprietà per la quota di 1000/1000 sull'unità immobiliare e precisamente: Porzione di fabbricato di abitazione ai piani seminterrato, terreno e primo, composto da due cantine a piano seminterrato; ingresso, camera, cucina e WC a pianoterreno e locale di sgombero e sottotetto non abitabile con balcone esterno a piano primo. Area di fabbricato demolito avente superficie catastale pari a mq. 208. Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 13.500,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 06/11/2019 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Filippi Martinetti in Mondovi, Largo Campanan.2; Presentare offerte entro 05/11/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode, IFIR PIEMONTEIVGs.r. - Tribunale di Cuneo, Via Bonelli n. 5, Cuneo (Tel.:0171-1873923), ovvero presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Laura Filippi Martinetti, in Mondovi, Largo Campanan. 2 (Tel.0174 47155; Fax: 0174 554759) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di  
IVREA**

**Abitazione | Accessorio**

**VOLPIANO**

**CASA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 359/2018.** G.E. Dott. Salustri Augusto. Professionista Delegato Avv. Veronese Eden.

Lotto UNICO: Volpiano (TO), Via Cascina Rosanina 2, Bene n. 1 - Casa di civile abitazione disposta su tre livelli, situata in zona di campagna sita a nord ovest della città di Volpiano (l'accesso al piano terreno avviene mediante l'attraversamento del terreno di terzi fino a giungere al marciapiede di proprietà da cui è possibile accedere all'abitazione), entrostante all'area distinta in mappa con la particella 227 (ente urbano di are 01,11) del Foglio 1, avente la seguente consistenza: al piano terreno: sala, disimpegno, portico, servizio igienico, locale di sgombero, ripostiglio sottoscala, altro ripostiglio, marciapiede esterno e scala esterna di accesso al piano primo; al piano primo: locale hobby, camera, cucina con scala interna di accesso al piano superiore, tinello, servizio igienico, balcone e scala esterna di accesso al piano superiore; al piano secondo: soffitta con scala di accesso al piano inferiore, scala esterna di accesso al piano inferiore e terrazzo coperto. Bene n. 2 - Autorimessa realizzata con un prefabbricato in lamiera privo di qualsiasi tipo di impianto, entrostante all'area distinta in mappa con la particella 228 (ente urbano di are 0,16) del Foglio 1, avente la seguente consistenza: al piano terreno: locale autorimessa. Prezzo Base Euro 56.883,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.662,25. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 09:30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 12:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Veronese Eden (tel. 015/406057 fax 015/3809930) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOVARA**

**Abitazione | Accessorio**

**CAMERI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 245/2017.** G.E. Delle Site Simona. Professionista Delegato Dott. Cigliano Niccolò. Lotto UNICO: Cameri (NO), Via Francesco Baracca 30, Fabbricato con affaccio su cortile comune, in aderenza con altri fabbricati sugli altri tre lati, composto di: ingresso, cucina e soggiorno al piano terra, scala di collegamento al piano primo composto di camera e bagno con balcone, oltre a sottotetto ad uso ripostiglio al piano secondo, dotato di corte scoperta. Prezzo Base Euro 23.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 17.250,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 12:00 presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive", Via Giovanetti n. 5, Novara. Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 12:00 La gara avrà inizio il 05.11.2019 e terminerà alle ore 12.00 del giorno 12.11.2019. "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Maggiori informazioni presso il custode IFIR PIEMONTE IVG S.r.l. (tel. 0321/628676); presso l'Ass. "Novara Procedure Esecutive" ore 9.00-13.00 dal lunedì al venerdì (tel. 0321/640095) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SORISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/2018.** G.E. Delle Site Simona. Professionista Delegato Notaio Maiatico Giuseppe. Lotto 1: Soriso (NO), Via Nino Zucca 29, Appartamento della superficie calpestabile di mq. 67,85, posto al piano secondo di un immobile di quattro piani fuori terra. L'abitazione è composta da: soggiorno, cucina, due camere, disimpegno balcone ed un servizio igienico. Completano il bene, un gara-

ge ed un ripostiglio al piano terra, oltre che i proporzionali diritti di comproprietà sul cortile e sulle parti comuni del fabbricato. garage. Prezzo Base Euro 19.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 14.250,00. Lotto 2: Soriso (NO), Via Nino Zucca 29, Appartamento della superficie calpestabile di mq. 67,85, posto al piano secondo di un immobile di quattro piani fuori terra. L'abitazione è composta da: soggiorno, cucina, due camere, disimpegno balcone ed un servizio igienico. Completano il bene, un garage ed un ripostiglio al piano terra, oltre che i proporzionali diritti di comproprietà sul cortile e sulle parti comuni del fabbricato. Appartamento della superficie calpestabile di mq. 67,85, posto al piano secondo di un immobile di quattro piani fuori terra. L'abitazione è composta da: soggiorno, cucina, due camere, disimpegno balcone ed un servizio igienico. Completano il bene, un garage ed un ripostiglio al piano terra, oltre che i proporzionali diritti di comproprietà sul cortile e sulle parti comuni del fabbricato. garage. Prezzo Base Euro 19.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 14.250,00. Vendita senza incanto il 11/11/2019 ore 12:00. Presentare offerte entro 08/11/2019 ore 12:00. Per la vendita consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso IFIR PIEMONTE con sede in Novara, Via Enrico Fermi n. 6 (Tel. 0321/628676) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TORINO**

## Abitazione | Accessorio

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 841/2018.** G.E. D'Addato Rossella. Professionista Delegato Goffi Stefania. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Asinari di Bernezzo 7, alloggio al piano rialzato con cantina pertinenziale. Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 16:00. Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 12:30. Per le modalità della vendita consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Torino, Strada Settimo 399/15 (Tel. 011/4731714) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 901/2018.** G.E. Gallo Marisa. Professionista Delegato Avvocato Cirio Daniele. Lotto UNICO: Torino (TO), CORSO EMILIA 21. Alloggio al piano terzo (4° f.t.) di mq 53 senza ascensore composto da ingresso su cucina, una camera, bagno esterno e veranda, oltre alla cantina al piano interrato. Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 04/12/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniele Cirio in PIAZZA PEYRON 28 Torino (TO). Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00. Analogica: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniele Cirio in PIAZZA PEYRON 28 Torino (TO). Telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avvocato Cirio Daniele in PIAZZA PEYRON 28 Torino (TO) tel: 0114371788 - cell: 3486043260 - Email [avv.cirio@virgilio.it](mailto:avv.cirio@virgilio.it); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1379/2018.** G.E. Avvocato Duretto Elisabetta. Professionista Delegato Avvocato Gallarate Renata. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Principi d'Acaja 41, Alloggio al piano secondo (3 f.t.) composto da ingresso/disimpegno, due camere cucina ripostiglio bagno e balcone, cantina al piano interrato. Prezzo Base Euro 124.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 93.000,00. Vendita senza incanto il 19/11/2019 ore 15:00 Torino, Corso Ferrucci 6. Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 20:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Gallarate Renata (cell. 3491021250) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1211/2017.** G.E. Dott. Moroni Francesco. Professionista Delegato Dott. Ruvolo Giuseppe. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Leopoldo Usseglio 16, Alloggio posto al piano primo (2° fuori terra), composto da soggiorno living, bagno, camera, disimpegno, ripostiglio e dotato di cantina pertinenziale al piano interrato. Prezzo Base Euro 34.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.500,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 17:30 in Torino, Via G. Casalis n. 49. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 12:30. La gara avrà inizio il 03/12/2019 immediatamente dopo la conclusione della disamina delle buste e terminerà il giorno 06/12/2019 esattamente tre giorni dopo l'inizio della gara. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Delegato (tel. 011/4473842 fax 011/4331231) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1229/2018.** G.E. Dott.ssa Musa Rosanna Caterina. Professionista Delegato Canavese Stefania. Lotto UNICO: Torino (TO), Corso Regina Margherita 200, Unità immobiliare a destinazione residenziale sita al piano terzo (quarto fuori terra) con accesso dal vano scala comune, composto dai seguenti vani: ingresso, due camere, soggiorno/pranzo, cucinino e servizio igienico sanitario con antibagno. Due balconi. Cantina pertinenziale al piano interrato. Prezzo Base Euro 38.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.950,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 15:00 Torino, via Ottavio Revel 6. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Torino (tel. 011/485338-011/482822 fax 011/488913) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VERBANIA**

## Abitazione | Accessorio

**GRAVELLONA TOCE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 132/2017.** G.E. Dott. D'Urso Mauro. Lotto UNICO: Gravelлона Toce (VB), Corso

Marconi 77, Appartamento al piano primo composto da tre vani e relativa cantina. Autorimessa al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 85.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 64.125,00. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 10:00. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00. Per la modalità delle vendite consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni: sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VERCELLI**

## Abitazione | Accessorio

**VARALLO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 226/2017.** G.E. Ballarini Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Zavanone Andrea. Lotto 1: Varallo (VC), Frazione Valmaggia - Via Pasquaro 5. Appartamento composto da soggiorno, corridoio, tre camere, bagno oltre cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 39.108,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.331,00. Lotto 2: Varallo (VC), Frazione Valmaggia - Via Pasquaro 5. Appartamento di mq 98 composto da soggiorno-cucina, tre camere, due bagni. 2 autorimesse. Prezzo Base Euro 46.839,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.130,00. Lotto 3: Varallo (VC), Via Pasquaro 5. Appartamento da cucina-soggiorno, due camere e bagno. Autorimessa. Prezzo Base Euro 33.468,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.101,00. Lotto 4: Varallo (VC), Frazione Valmaggia - Via Pasquaro 5. Appartamento di mq 102 al piano terra composto da soggiorno, tre camere e bagno oltre cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 38.425,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.819,00. Lotto 5: Varallo (VC), Via Pasquaro 5. Autorimessa di mq 24,70 al piano terra. Prezzo Base Euro 5.558,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 4.169,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 04/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Casale Monferrato (AL), Via P.O. Vigliani n. 25. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00. La gara avrà la durata di 6 giorni dal 04/12/2019 17:00 al 10/12/2019, e terminerà alle ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè Custode Avvocato Andrea Zavanone Tel: 014271979 - Email [zavano@msn.com](mailto:zavano@msn.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 190 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## LIGURIA

Genova - La Spezia

Tribunale di  
GENOVA

Abitazione | Accessorio

GENOVA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 289/2008.** G.E. Dott. Delucchi Renato. Professionista Delegato Dott. Viotti Angelo Lucio. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Garello 12/3, Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso residenziale posto al 3 piano fuori terra, composta da: ingresso-soggiorno, locale bagno-WC, ripostiglio, cucina. L'unità immobiliare sviluppa una superficie complessiva lorda pari a circa mq. 87,00. Prezzo Base Euro 25.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 8.984,37. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 19/11/2019 ore 13:00 presso la Sala di Udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia, piano 3, aula n. 46). Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 13:00 offerte cartacee presso la Sede Associazione Professionale per le operazioni di vendita nelle esecuzioni immobiliari del Tribunale Via Mylius, 7-2 - Genova (ore 9.00-12.00 di ogni mercoledì nonchè il giorno 18/11/2019 ore 9.00-13.00); telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Viotti Angelo Lucio (Tel.0105530602) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 548/2018.** G.E. Lucca Ada. Professionista Delegato Avv. Granata Laura Rita. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Teglia 67, appartamento posto al terzo piano, mq 86, vani 5,5, composto da ingresso, corridoio, soggiorno con angolo cottura 3 camere da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo Base Euro 44.863,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 33.647,81. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 15:30 presso l'Aula 46 del Tribunale di Genova, Piazza Portoria 1. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Genova, Via Malta 5/16; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Granata Laura Rita (Tel. 010/594803 - 3472940705 - 3479396737) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 439/2017.** Professionista Delegato Laurenzana Domenica. Lotto UNICO: Genova (GE), VIA SAN BARTOLOMEO DEL FOSSATO 17, Piena proprietà dell'immobile, ad uso abitativo, composto da ingresso-soggiorno, due camere, cucina, bagno e antibagno. Prezzo Base Euro 32.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 24.375,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 05/12/2019 ore 17:00 presso l'aula 46 postazione A piano 3 T del TRIBUNALEdi GENOVA, Piazza Portoria 1; Presentare

offerte entro 04/12/2019 ore 12:00 modalità cartacea previo appuntamento telefonico, presso lo studio del professionista delegato dott. Domenica Laurenzana in Genova, Via Edilio Raggio 1/1B (telef. 010/ 2510545); modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode Giudiziario SOVEMO SRL con sede in Genova Corso Europa 139 - telefono 010/5299253 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 958/2015 + 105/2017.** G.E. Dott. Delucchi Renato. Professionista Delegato Dott. Bagnera Adriano. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Garello 7, Piena proprietà dell'immobile ad uso residenziale, interno 10, posta al piano 5°, 6° fuori terra, di vani catastali 3,5 composto da: entrata-cucina, camera e bagno. L'unità abitativa sviluppa una superficie commerciale pari a circa mq 42 ed una superficie netta pari a circa 33 mq. Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 13.500,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 14:00 presso la Sala di Udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula 46). Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 13:00 in forma cartacea ore 9.00-12.00 di ogni mercoledì nonchè il 26/11/2019 ore 9.00-13.00 presso l'Ass. Professionale per le operazioni di vendita delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Genova, via Mylius 7-2; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso l'Ass. Professionale per le operazioni di vendita delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Genova, via Mylius 7-2, il lunedì ore 15.00-18.00 (tel. 010/5530602) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

TIGLIETO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 501/2018.** Professionista Delegato Avv. Botteri Michela. Lotto UNICO: Tiglieto (GE), Via Caduti di tutte le guerre 32, Intera quota di 1000/1000 di proprietà dell'immobile, posto al piano terra di un edificio di tre piani. L'alloggio risulta essere composto da angolo cottura e soggiorno dal quale, per il tramite di corridoio, si accede sulla sinistra ad un locale adibito a studio, sulla destra al locale bagno, che risulta privo di finestra ma con ventilazione forzata, ed alla fine del corridoio con una camera. Box auto. Prezzo Base Euro 32.854,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.640,87. Vendita senza incanto il 11/11/2019 ore 15:00 presso il Palazzo di Giustizia di Genova, Piazza Portoria 1, piano 3-aula 46 postazione B; Presentare offerte entro 08/11/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni potranno essere acquisite -previo appuntamento telefonico al n 0100996159- presso lo studio dello stesso professionista Delegato dal lunedì al giovedì dalle ore 15,00 alle ore 18,00 in Largo San Giuseppe 3/16 Genova; oppure, per visionare l'immobile previo appuntamento telefonico al medesimo numero 0100996159. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
Tribunale di  
LA SPEZIAAbitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

LERICI

CASA SINGOLA - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 103/2018.** G.E. Dott.ssa Gherardi Adriana. Professionista Delegato Avv. Bonini Jessica. Lotto UNICO: Lerici (SP), Bozzo del Lino 7, A) Piena proprietà di casa singola sita ai piani S1, T e 1 con corte pertinenziale; B) Piena proprietà di ricovero attrezzi (trattasi di rudere su 2 piani adibito a magazzino.C) Piena proprietà di terreno della superficie nominale di 55 mq. D) Piena proprietà di terreno della superficie nominale di 1625 mq; E) Piena proprietà di terreno della superficie nominale di 124 mq; F) Piena proprietà di terreno della superficie nominale di 158 mq Prezzo Base Euro 575.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.500,00; offerta minima pari a Euro 431.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 29/10/2019 ore 09:00 presso la SALA ASTE del Tribunale di La Spezia, Viale Italia n.142 - piano terra; Presentare offerte entro 28/10/2019 ore 12:30 forma cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Jessica Bonini in La Spezia (SP), Via Chiodo n.151 (previo appuntamento telefonico Tel 0187872920 - 3393532605 oppure via email [jessicabonini@hotmail.it](mailto:jessicabonini@hotmail.it)); forma telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Jessica Bonini Tel 0187872920 - 3393532605 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara - Forlì  
Modena - Parma -  
Piacenza - Ravenna -  
Reggio Emilia



## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: [https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale\\_utente\\_presentazione\\_offerta\\_telematica\\_PVP.pdf](https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_offerta_telematica_PVP.pdf) All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

**fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale.** L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuizione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di  
FERRARA

### Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 216/18

FERRARA - Lotto Unico: loc. Denore. Via A. Soffritti. Piena proprietà di abitazione monofamiliare, così composta: p.t., ingresso-cucina-pranzo-soggiorno, bagno e ripostiglio; p.1 disimpegno vano-scale e 2 letto. Corte comune. Libero. Prezzo base Euro 23.200,00. Offerta minima Euro 17.400,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, [lucio@studiogadda.it](mailto:lucio@studiogadda.it). Udienza senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 268/18

FERRARA - Lotto 1: viale della Costituzione. Piena proprietà di appartamento, posto al piano rialzato, torre "A", così composto: ingresso-pranzo-soggiorno, bagno, cucina e due camere da letto. Occupato. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, [lucio@studiogadda.it](mailto:lucio@studiogadda.it). Udienza senza incanto 06.12.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 380/16

FERRARA - Lotto Unico: località Gaibanella, via Ernesto Strozzi. Piena proprietà di fabbricato libero su tutti i lati comprendente appartamento ai piani terra e primo, garage e corte esclusiva destinata a giardino. Prezzo base Euro 201.000,00. Offerta minima Euro 150.750,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532/767316, [angelo.adamini@studioadamini.it](mailto:angelo.adamini@studioadamini.it). Udienza senza incanto 06.12.19 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO + GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 20/19

FERRARA - Lotto Unico: via dello Scarsellino. Piena proprietà di appartamento posto al p.3 con garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 39.400,00. Offerta minima Euro 29.550,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi tel. 0532 209099, [avv.miriamcavicchi@gmail.com](mailto:avv.miriamcavicchi@gmail.com). Udienza senza incanto 06.12.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 128/18

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Consandolo, via Nazionale Nord. Piena proprietà di abitazione di mq. 140, al p1, composta da ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, 2 letto matrimoniali, bagno e balcone, oltre a ripostiglio e garage al p.t. Libero. Prezzo base Euro 21.375,00. Offerta minima Euro 16.050,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Jolanda Carnevale, tel. 0532 205144, [icarnevale@notariato.it](mailto:icarnevale@notariato.it). Udienza senza incanto 06.12.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 7/17

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Bando, via Morona. Piena proprietà di abitazione di compl. mq. 225,09 al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, tinello, cucina, ripostiglio, 2 camere, 1 camera guardaroba e 2 bagni, oltre autorimessa, locale uso magazzino e corte. Libero. Prezzo base Euro 23.040,00. Offerta minima Euro 17.280,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, [loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it](mailto:loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it). Udienza senza incanto 13.12.2019 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 26/18**

BONDENO - Lotto Unico: fraz. Ponterodoni, via per Vigarano. Usufrutto di civile abitazione indipendente, con corte esclusiva sui quattro lati ed autorimesa adiacente. Occupato. Prezzo base Euro 49.200,00. Offerta minima Euro 36.900,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udiienza senza incanto 06.12.2019 ore 10:00. G.D. Ghedini Anna.

**BONDENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 67/2018+99/2018**

Bondeno (FE) - Lotto UNICO: via Torricelli. Piena proprietà di villetta bifamiliare al p.t.-1 di compl. Mq. 102,03, oltre ampia area cortiliva e garage, composta da ingresso/soggiorno, cucina, ripostiglio, tre camere da letto, due bagni e sottotetto mansardato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 197.000,00. Offerta minima Euro 147.750,00. Custode Giudiziario Notaio Conforti Alessandro, tel. 0532202620, notaioconfortiesecuzioni@gmail.com. Udiienza senza incanto 06/12/2019 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 468/17**

CENTO - Lotto Unico: Corso del Guercino. Piena proprietà di appartamento di mq. 51,50 al p.2-3 (mansardato) composto da ingresso su pranzo/soggiorno con angolo cottura, camera da letto, ripostiglio e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Custode Giudiziario Dr. Andrea Ranieri, tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udiienza senza incanto 06.12.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 250/19**

CENTO - Lotto UNICO: via Cesare Diana (già via Piave). Piena proprietà di appartamento al p.rialzato composto da ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, bagno, n. 2 camere da letto, n. 2 balconi, oltre cortile e garage al p.seminterrato. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Custode Giudiziario Dott. Foti Roberto, tel. 0532790045, foti\_roberto@hotmail.com. Udiienza senza incanto 13.12.2019 ore 09:00. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

**CENTO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 333/17**

CENTO - Fraz. Casumaro. Lotto 2, via Gazzinella: proprietà superficaria di magazzino di mq 213 posto al piano terra e primo, con pro servizi su area di proprietà della Partecipanza Agraria di Cento. Libero. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Custode Giudiziario Dr. Massimo Cis, tel. 0532 210700, cis.massimo@gmail.com. Udiienza senza incanto 06.12.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 305/2018**

Cento (FE) - Lotto UNICO: via F.Rosselli. Piena proprietà di appartamento di mq. 99,50 al p.4 composto da ampia sala pranzo/cucina e soggiorno, disimpegno, 3 camere da letto, bagno, oltre autorimesa al p.seminterrato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Custode Giudiziario Notaio Conforti Alessandro, tel. 0532202620, notaioconfortiesecuzioni@gmail.com. Udiienza senza incanto 06/12/2019 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 308/2018**

CENTO - Lotto UNICO: Via Giovannina. Piena proprietà di appartamento di mq. 57 al p.9 composto da corridoio/disimpegno, cucina, pranzo/soggiorno, bagno, camera da letto oltre balcone e cantina al p.interrato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario Notaio Conforti Alessandro, tel. 0532202620, notaioconfortiesecuzioni@gmail.com. Udiienza senza incanto 06/12/2019 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CODIGORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 154/18**

CODIGORO - Lotto Unico: fraz. Mezzogoro, località Vittoria. Piena proprietà di abitazione di mq. 193 composta da: al p.t., cucina, pranzo, soggiorno e bagno. Al p1, disimpegno, 2 letto matrimoniali, 1 letto singola e bagno. Garage. Corte di mq. 455. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 32.625,00. Offerta minima Euro 24.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Jolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udiienza senza incanto 06.12.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 263/18**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Lido degli Scacchi, via del Delfino. Piena proprietà di abitazione, con corte esclusiva, così composta: p. rialzato, soggiorno con zona cottura, bagno e vano scala con ripostiglio. Al p.1, bagno, 2 letto ed ampio terrazzo coperto. Ulteriore ripostiglio nel seminterrato. Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta minima Euro 46.875,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 06.12.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 271/18**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Lido di Spina, via A. Pollaiuolo. Piena proprietà di abitazione su due piani, con area cortiliva esclusiva ed area parcheggio veicoli comune, così composta: ingresso, soggiorno, camera, cucina, disimpegno, bagno e 2 camere. Prezzo base Euro 85.100,00. Offerta minima Euro 63.825,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 06.12.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 265/18**

COMACCHIO - Lotto Unico: località Lido delle Nazioni, via Imperiali. Piena proprietà di abitazione composta da n. 2 appartamenti, i quali, con abuso edilizio, sono in comunicazione con scala interna. Al p.t., ingresso da area cortiliva, portico e centrale termica/ripostiglio, cucina, pranzo, bagno e camera.

P.1, bagno, 3 letto, ripostiglio e terrazzo. Prezzo base Euro 140.400,00. Offerta minima Euro 105.300,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 06.12.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 4/2019**

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Via Amazzonia. Piena proprietà di appartamento al p.t. composto da corte, patio, ingresso/pranzo soggiorno, con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvioli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studiopr.eu. Udienda senza incanto 06/12/2019 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 302/2018**

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Via dei Germani. Piena proprietà di appartamento al p.t. composto da patio, ingresso/pranzo soggiorno, ripostiglio, disimpegno notte con bagno, camera da letto. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvioli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studiopr.eu. Udienda senza incanto 06/12/2019 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 303/2018**

COMACCHIO - Lotto UNICO: fraz. Porto Garibaldi, Via del Risorgimento. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 composto da ingresso, corridoio, soggiorno, dispensa/ripostiglio, cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno e balcone. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvioli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studiopr.eu. Udienda senza incanto 06/12/2019 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 6/2019**

COMACCHIO - Lotto UNICO: fraz. Lido degli Estensi, Via Massimo D'Azeglio. Piena proprietà di apparta-

mento al p.3 composto da ingresso, ripostiglio, pranzo/soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, 2 camere da letto nonché balcone. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvioli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studiopr.eu. Udienda senza incanto 06/12/2019 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**FISCAGLIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 469/17**

FISCAGLIA - Lotto Unico: località Massa Fiscaglia, via Bonafini. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 270 composto da ingresso, vano soggiorno, ampio vano ad uso cucina/pranzo, vano ad uso pranzo, bagno finestrato, dispensa finestrata, camera da letto, altro bagno, ripostiglio, e vano sgombero al grezzo. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 06.12.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MESOLA****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 251/17**

MESOLA - Lotto 1: via Biverare. Piena proprietà di abitazione di ca compl. 223 mq al p.t.-1 composto da ingresso/studio, pranzo/soggiorno con annessa cucina abitabile, disimpegno, lavanderia, ripostiglio, 4 camere da letto e 2 bagni oltre corte esclusiva e pro-servizio esterno. Libero. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Nicoletta Pivari, tel 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 13.12.2019 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PIEVE DI CENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 13/19**

PIEVE DI CENTO - Lotto Unico: via Salvador Allende. Piena proprietà di appartamento condominiale di mq. 241,43, ai piani secondo e terzo/mansardato, con cantina e garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 174.200,00. Offerta minima Euro 130.650,00. Custode Giudiziario avv. Maria Letizia Govoni tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienda

senza incanto 06.12.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Div. 3112/18**

**PORTOMAGGIORE** – Lotto Unico: località Portorotta, via delle Anime. Piena proprietà di porzione di fabbricato a schivde residenziale così composto: al p.t., pranzo/soggiorno e bagno; al p.1, due letto ed un bagno. Occupato. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario dott. Davide Rinaldi tel. 0532 790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienza senza incanto 06.12.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**VIGARANO MAINARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 50/18**

**VIGARANO MAINARDA** – Lotto Unico: fraz. Borgo, via Frattina. Piena proprietà di appartamento in palazzina bifamiliare, con proservizio e corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Custode Giudiziario Dr. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienza senza incanto 06.12.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**FERRARA**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 241/18**

**FERRARA** – Piena proprietà di beni siti in fraz. Gorgo,

via del Gorgo. Lotto 1: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, zona cucina e soppalco, studio con soppalco, camera da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 71.840,00. Offerta minima Euro 53.880,00. Lotto 2: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, zona cucina e soppalco, studio con soppalco, camera da letto, due bagni e ripostiglio. Prezzo base Euro 71.680,00. Offerta minima Euro 53.760,00. Lotto 3: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, zona cucina e soppalco, studio con soppalco, camera da letto, due bagni e ripostiglio. Prezzo base Euro 76.720,00. Offerta minima Euro 57.540,00. Lotto 4: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, zona cucina, studio, camera da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 55.600,00. Offerta minima Euro 41.700,00. Lotto 5: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, zona cucina, studio, camera da letto e bagno. Prezzo base Euro 64.520,00. Offerta minima Euro 48.390,00. Lotto 6: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, soggiorno/letto con soppalco, cucina con dispensa e bagno. Prezzo base Euro 62.520,00. Offerta minima Euro 46.890,00. Lotto 7: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, soggiorno/letto con soppalco, cucina con soppalco a studio, camera da letto, bagno e lavanderia. Prezzo base Euro 89.600,00. Offerta minima Euro 67.200,00. Lotto 8: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno con soppalco e ripostiglio, balcone, cucina, ripostiglio, due camere da letto con soppalco e due bagni. Prezzo base Euro 144.080,00. Offerta minima Euro 108.060,00. Lotto 9: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno con soppalco, cucina, 2 bagni, matrimoniale con soppalco e letto singola. Prezzo base Euro 97.440,00. Offerta minima Euro 73.080,00. Lotto 10: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, ripostiglio/lavanderia, matrimoniale con guardaroba in soppalco, bagno e letto singola. Prezzo base Euro 94.800,00. Offerta minima Euro 71.100,00. Lotto 11: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, 2 bagni, matrimoniale con guardaroba in soppalco e letto singola. Prezzo base Euro 88.800,00. Offerta minima Euro 66.600,00. Lotto 12: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, ripostiglio/terrazzino, bagno, guardaroba e letto con bagno. Prezzo base Euro 72.560,00. Offerta minima Euro 54.420,00. Lotto 13: porzione di magazzino rurale, pavimentato, portone basculante e predisposizione impianto elettrico. Prezzo base Euro 4.480,00. Offerta minima Euro 3.360,00. Lotto 14: posto auto scoperto di mq. 13. Prezzo base Euro 2.240,00. Offerta minima Euro 1.680,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, lucio@studiogadda.it. Udienza senza incanto 06.12.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGNANA - JOLANDA DI SAVOIA**

**ABITAZIONI - AREE URBANE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 68/18**

TRESIGNANA – Via Falcone, lotto 3: piena proprietà di abitazione così composta: p.t. soggiorno, bagno, cucina ed autorimessa. P.1, tre vani letto, 3 balconi e bagno. Area cortiliva. Libero. Prezzo base Euro 47.440,00. Offerta minima Euro 35.580,00. Via Falcone/Via Compagnoni, lotto 5: area urbana di complessivi mq. 18.990 parte dell'area dell'Ex Zuccherificio Sada oggetto di piano particolareggiato di iniziativa privata di riqualificazione e recupero con previsione di progetto per n. 13 nuovi lotti edilizi rispettivamente per n. 2, 4, 7, 8 e 10 unità immobiliari. Libero. Prezzo base Euro 211.200,00. Offerta minima Euro 158.400,00. Lotto 6: area urbana di complessivi mq. 10.689 parte dell'area dell'Ex Zuccherificio Sada oggetto di piano particolareggiato di iniziativa privata di riqualificazione e recupero con previsione di progetto per n. 5 nuovi lotti edilizi rispettivamente per n. 6 e 8 unità immobiliari. Libero. Prezzo base Euro 127.200,00. Offerta minima Euro 95.400,00. Lotto 7: area urbana di complessivi mq. 3.681 parte dell'area dell'Ex Zuccherificio Sada oggetto di piano particolareggiato di iniziativa privata di riqualificazione e recupero con previsione di progetto per n. 4 nuovi lotti edilizi rispettivamente per n. 4 unità immobiliari. Libero. Prezzo base Euro 60.160,00. Offerta minima Euro 45.120,00. JOLANDA DI SAVOIA – Lotto 8: vie Cavicchini, Roma e Ghelfi. Vasta area prativa di forma irregolare e orografica pianeggiante, con superficie complessiva di circa mq. 13.000. Occupato. Prezzo base Euro 141.440,00. Offerta minima Euro 106.080,00. Lotto 9: area di forma regolare e orografia piana sommariamente pavimentata e recintata, di complessivi mq. 3.165. Occupato. Prezzo base Euro 60.640,00. Offerta minima Euro 45.480,00. Lotto 10: appezzamento di terreno di forma regolare e di complessivi mq. 3.165, accessibile da strada privata. Libero. Prezzo base Euro 49.440,00. Offerta minima Euro 37.080,00. Via Luppi, lotto 11: area urbana di forma irregolare e orografia piana, in parte incolta, di mq. 6.439. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 32.560,00. Offerta minima Euro 24.420,00. Via Cavicchini, lotto 12: area di mq. 8.740 di forma irregolare e orografia piana, incolta e inutilizzata quasi per l'intera sua superficie ed in parte inaccessibile. Libero. Prezzo base Euro 60.480,00. Offerta minima Euro 45.360,00. Lotto 13: area di mq. 2.368 di forma regolare e orografia piana, incolta per quasi tutta l'intera sua superficie. Libero. Prezzo base Euro 16.240,00. Offerta minima Euro 12.180,00. Lotto 14: area di mq. 3.119 di forma irregolare e orografia piana, incolta per quasi tutta l'intera sua superficie. Libero. Prezzo base Euro 21.760,00. Offerta minima Euro 16.320,00. Lotto 16: via del Lavoro/via dei Giunchi. Area urbana di mq. 3.702 con sovrastanti n. 2 silos a forma cilindrica, uno dei quali di rilevanti dimensioni ed altezza utilizzato un tempo per lo stoccaggio di merce (zucchero) ed adiacente sala di lavorazione pluripiano tutto-

ra contenente macchinari ormai obsoleti per la lavorazione dello zucchero. Occupato. Prezzo base Euro 65.200,00. Offerta minima Euro 48.900,00. Custode Giudiziario avv. Chiara Brentel tel. 0532 206427, c.brentel@studiolegalesacerdoti.it. Udienda senza incanto 06.12.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BERRA****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 35/11**

BERRA – Loc. Serravalle, via Grandi. Lotto 4: piena proprietà di appartamento di mq. 138,60 composto da: cucina, soggiorno, disimpegno, 2 letto, bagno, ripostiglio e corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 31.300,00. Offerta minima Euro 23.475,00. Lotto 5: diritto di usufrutto di garage di mq. 18. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 1.500,00. Berra, via Garibaldi. Lotto 10: piena proprietà di abitazione così composta: p.t., cucina, stanza e bagno; p.1, due letto. Corpo accessorio staccato, con due ambienti e lotto di terreno agricolo di mq. 1730. Libero. Prezzo base Euro 10.200,00. Offerta minima Euro 7.650,00.

Loc. Serravalle, via Mongini ang. Via La Malfa. Lotto 12: piena proprietà di terreno edificabile di mq. 670. Libero. Prezzo base Euro 11.300,00. Offerta minima Euro 8.475,00. Berra, via Due Febbraio. Lotto 13: piena proprietà di terreno agricolo di mq. 26.422. Libero. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Eleonora Permunián tel. 0532 205039, eleonorapermunian@gmail.com. Udienda senza incanto 06.12.2019 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

**COMACCHIO****ABITAZIONI - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 27/2018**

Comacchio (FE) - Lotto 1: Via delle Botteghe. a. Prezzo base Euro 158.100,00. Offerta minima Euro 118.575,00. Comacchio (FE) - Lotto 2: Via delle Botteghe. a. Prezzo base Euro 24.200,00. Offerta minima Euro 18.150,00. Udienda senza incanto 06/12/2019 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

**GORO****ABITAZIONE + MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 65/18**

GORO – Lotto Unico: via dei Musicisti. Piena proprietà di porzione di edificio costituita da 3 fabbricati: 1) abitazione di mq. 147, composta da: p.t. ingresso, pranzo, cucina, soggiorno e bagno. Al p.1, disimpegno, 3 letto matrimoniali, 1 letto singola ed un ripostiglio. 2) magazzino di mq. 57. 3) magazzino di mq. 49 composto da un locale e due ripostigli. Corte comune di mq. 205. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Jolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 06.12.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**FERRARA**

**CONDOMINIO AL "GREZZO"**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 85/18**

FERRARA – Lotto Unico: fraz. Porotto, via Vecchio Reno. Piena proprietà di fabbricato condominiale allo stato "grezzo", comprensivo di terreno circostante. Libero. Prezzo base Euro 110.250,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Custode Giudiziario avv. Simona Curarati tel. 338 9227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 06.12.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/2019**

ARGENTA - Lotto UNICO: Via Giovecca - Via Mezzogori Località Longastrino. Piena proprietà di locale commerciale ad uso negozio al p.t. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Custode

Giudiziario Avvocato Ruvioli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studiopr.s. Udienda senza incanto 06/12/2019 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**ARGENTA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 45/18**

ARGENTA – Lotto Unico: via del Terraglio della Carità. Piena proprietà di magazzino composto da un unico vano di ampie dimensioni privo di servizi igienici. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Irene Gnani tel. 339 2042993, irenegnani@libero.it. Udienda senza incanto 06.12.2019 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

**MASI TORELLO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 270/18**

MASI TORELLO – Lotto 1: piazza Toschi. Piena proprietà di negozio posto al p.t., completo di un vano commerciale, con vetrina e bagno con antibagno. Occupato. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 06.12.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Terreno|Immobilie agricole**

**FERRARA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 129/16**

FERRARA – Via Vallalbana. Lotto 2: piena proprietà di terreno ineditato di mq. 2240. Libero. Prezzo base Euro 13.841,00. Offerta minima Euro 10.381,00. Lotto 3: piena proprietà di terreno ineditato di mq. 2010. Libero. Prezzo base Euro 9.857,00. Offerta minima Euro 7.393,00. Custode Giudiziario avv. Sabrina Guelfi, tel. 0532 471045, info@avvocato-guelfi.it. Udienda senza incanto 13.12.2019 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**FORLÌ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 202/2015**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Castel Leone 12, fabbricato abitativo da cielo a terra, con corte esclusiva, costituito da appartamento con, a p.T., ingresso, soggiorno, studio, 2 bagni, cucina, ripostiglio e disimpegno al locale garage; a p.p., disimpegno, 3 camere letto, guardaroba e 2 bagni, oltre balcone-loggia. Superficie comm. mq. 484,10. Occupato dall'esecutata e dalla famiglia del figlio Prezzo base Euro 523.000,00. Offerta minima Euro 392.250,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 09:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1, piano 2 stanza 260. Professionista Delegato Dott. Pierantoni Maurizio tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG N. 1695/2013**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Frazione Villa Selva, via Bruciapecore 15, 1/1 di porzioni di fabbricato condom. costituite da appartamento al p.1 comp.da soggiorno-pranzo con ang.cottura, 2 cam.letto (1 matrimoniale), bagno, disimp, 2 balconi, oltre a garage e posto auto scoperto al p.T. Superf.commerciale compl. mq. 93,05. Buono stato di conservazione. Occupato da uno dei comproprietari Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Deflorian Silvia tel. 054320059. G.I. Dott.ssa Orlandi Anna

**FORLÌ**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 92/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Piero Maroncelli, Merlini e Solferino, porzione fabbricato cond. costituita da abitazione p. IV composta da ingresso, soggiorno con cucina, antibagno, bagno, 2 letto, nonché deposito di 1 vano p. V/sottotetto. Sup. lorda appart. mq. 70. Vendita sottoposta al mancato esercizio del diritto prelazione del Ministero Beni Culturali e Ambientali. Allo stato, è in corso la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2: via Piero Maroncelli, Merlini e Solferino, porzione fabbricato cond. costituita da abitazione p. IV composta da soggiorno con cucina, antibagno, bagno, letto, nonché deposito di 2 vani al grezzo al p. V/sottotetto. Sup. lorda appart. mq. 60. Vendita sottoposta al mancato esercizio diritto prelazione del Ministero Beni Culturali e Ambientali. Libero Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00.

Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 108/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Calamandrei 18/20, porzioni di fabbricato condominiale costituite da abitazione al p. terzo composta da disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni ed 1 balcone, con annesso locale cantina al p. terra e vano garage pertinenziale al p. terra; superficie commerciale totale mq. 113, occupato da esecutata e famiglia Prezzo base Euro 118.800,00. Offerta minima Euro 89.100,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 06/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Odierna Antonella tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG N. 1050/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Piero Maroncelli 10, angolo Via Merlini-Via Solferino, 1/1 di porzione di fabbricato cond.denom. "Palazzo Merlini" (orig. '700), constit.da appartamento di 15 vani al p.T (con alcuni soffitti affrescati), 2 ripost. al p.T, 4 cantine al p.int. ed 1 rip. al p.ammezzato, oltre a corte escl. Superficie comm.tot.mq. 375,60. Cattivo st.di manutenz. Libero Prezzo base Euro 143.437,50. Offerta minima Euro 107.578,12. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 08:45 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Gasparini Luigi tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.I. Ing. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 278/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Fabio Filzi 34, villetta a schiera con corte esclusiva, composta p.S1 da cantina, garage, scala di accesso p.T-1; p.T., cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, vano scala e 2 balconi; p.p., 2 camere letto, corridoio, guardaroba, 2 bagni, scala di accesso sottotetto dotato di 1 vano e w.c., 2 balconi. Sup. mq. 195,56. Occupato dall'esecutata Prezzo base Euro 278.000,00. Offerta minima Euro 208.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 10:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Scardovi Maria Chiara tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**ABITAZIONI + CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 220/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Giorgio Regnoli, via Digione e via Francesco Nullo, unità facenti parte del complesso immobiliare denominato "Condominio Cimatti" costituite da abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano interrato, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera da letto. Superficie lorda: abitazione mq. 58, cantina mq. 5. Libero con all'interno la presenza di beni mobili. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Odierna Antonella tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 236/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Località Ospedaletto, via Ravegnana 450, Abitazione p.T-1-sott., con corte esclusiva, composta, p.T, da ingresso/corridoio, pranzo, cucina con camino, ripostiglio con bagno; p.p., da 4 camere e bagno; dal disimpegno, da botola con scala retrattile, si accede al sottotetto grezzo; sul retro, servizi in corpo adiacente. Sup. comm. mq.

177,53 Stato di occupazione: occupato da uno degli eseguiti Prezzo base Euro 168.500,00. Offerta minima Euro 126.375,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 246/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Località Bagnolo, via Bondiola 3, fabbricato di civile abitazione distribuito su due livelli fuori terra collegati da scala interna, con vano garage al piano terra e con annesso proserivizio ad uso ricovero attrezzi in corpo distaccato posto sul retro del fabbricato principale. Superficie commerciale complessiva mq. 480,00 c.a. Occupato dagli eseguiti e famiglia Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 10:00 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Scotto Di Clemente Roberto tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**ABITAZIONI/APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 47/2015**

FORLÌ (FC) - Lotto 5: via Alfonso Arnier 9 int. 15, porzione di fabbricato condominiale, risalente agli anni '60, ristrutturato negli anni 2000, costituita da abitazione al piano quinto/sottotetto composta da cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, 2 camere da letto e terrazzo. Superficie commerciale totale mq. 71. Libero Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00.

FORLÌ (FC) - Lotto 6: via Padulli 26 int. 2, porzione di fabbricato condominiale storico, risalente ai primi del '900, costituita da abitazione al piano primo composta da cucina, camera da letto, bagno, disimpegno e balcone, con annessa piccola cantina al piano terra. Superficie commerciale totale mq. 51. Occupato sino alla vendita dietro pagamento indennità occupazione. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. FORLÌ (FC) - Lotto 7: via Anna Frank 17/C, porzione di fabbricato condominiale munito di ascensore, costituita da abitazione al piano quarto composta da cucina-soggiorno con caminetto a legna, disimpegno, studio, camera da letto, bagno e balcone, con garage pertinenziale al piano terra. Superficie commerciale totale mq. 83. Stato di occupazione: Libero Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 8: via Cornelio Gallo 8, porzione fabbricato cond. storico, parzialmente ristrutturato anni '90, costituita da appartamento/monolocale con servizi al p.t. composto da soggiorno-cucina-letto, disimpegno, bagno non finestrato, ripostiglio su soppalco, con annessa cantina non finestrata al p.t. Superficie comm. totale mq. 39. Libero Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Buglione Valentina tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**BERTINORO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 243/2015**

BERTINORO (FC) - Lotto UNICO: via Roma 43, Fabbricato residenziale, abbinato da entrambi i lati, composto al p.T da soggiorno e cucina, al p.1 da disimp., c.letto matrimoniale, bagno, al p.semint. da cantina, wc e ripostiglio. Superficie commerc.compl.di mq. 121,50. Risanato fine anni '90. Comprop. su p.comuni. Libero Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BERTINORO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 292/2016**

BERTINORO (FC) - Lotto UNICO: via Cantalupo, porzioni immobiliari di fabbricato condominiale costituite da abitazione con terrazzo al p.T, cantina e vano garage al p.S1. L'appartamento è composto da locale soggiorno-cucina con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale e 2 terrazzi. Superficie commerciale complessiva mq. 101,10. Stato di occupazione: Libero Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Pierantoni Maurizio tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**BORGHI**

**FABBRICATO URBANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 94/2016**

BORGHI (FC) - Lotto UNICO: in angolo tra via Pascoli e via Roma, porzioni di fabbricato urbano costituite da abitazione al piano primo composta da disimpegno, cucina, sala da pranzo, 2 camere da letto, bagno, con ingresso e scala di accesso al piano terra, nonché da pertinenziale vano ripostiglio al piano terra. Superficie commerciale totale mq. 108,10. Libero e nella disponibilità dell'esecutata. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 09:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1, piano 2 stanza 260. Professionista Delegato Notaio Buglione Valentina tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**BORGHI**

**PORZIONI DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 57/2015+98/15**

BORGHI (FC) - Lotto UNICO: via della Repubblica, magazzino piano S2 consistenza catastale mq 95, catastale totale mq 105; classe EN D. Occupato ed utilizzato dall'esecutato. area coperta e scoperta pertinenziale su cui insiste il complesso immobiliare. locale uso magazzino al piano secondo sottostrada di comm.li mq 61,05. Classe energetica G; occupato dagli eseguiti. appartamento uso civile abitazione al piano terra mq comm.li 104,58 (oltre terrazzo e balconi). Classe energetica G, attualmente occupata dagli eseguiti. Prezzo base Euro 79.500,00. Offerta

minima Euro 59.625,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 08:45 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Gasparini Luigi tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

### CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 199/2016

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - Lotto UNICO: via Aurelio Saffi 4, porzione di fabbricato plurifamiliare costituita da appartamento di civile abitazione al piano primo, con annessa cantina al piano sottostada. L'unità abitativa è composta da ingresso-sala, cucina, antibagno, bagno, camera e terrazzo. La superficie commerciale complessiva è pari a mq. 75,00. Occupato senza titolo dal fratello dell'esecutato e dalla di lui famiglia che, a seguito di provvedimento del G.Es., sono stati autorizzati a permanere nell'immobile sino alla vendita. Prezzo base Euro 45.500,00. Offerta minima Euro 34.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 09:30 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1, piano 2 stanza 260. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

### CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 304/2015

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - Lotto UNICO: via Silvestro Lega, fabbricato condominiale costituito da n. 6 abitazioni ai piani terra, primo e secondo, n. 4 autorimesse e n. 6 posti auto ubicati al piano terra. Superficie commerciale complessiva mq. 500,300, di cui mq. 446,40 in relazione agli appartamenti. Libero. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 06/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Odierna Antonella tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### CESENATICO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 211/2016

CESENATICO (FC) - Lotto 1: località Valverde, viale Carducci 203, unità facenti parte del Condominio Beaurivage II, costituite da abitazione al p.terzo, con annessi vano ad uso cantina al p.interrato e vano garage al p.T.; l'appartamento si compone di sala pranzo-soggiorno, disimpegno, cucina, 2 camere letto, servizio igienico e balcone. Sup. comm. totale mq. 88. Stato di occupazione: Occupato dagli esecutati e famiglia Prezzo base Euro 223.000,00. Offerta minima Euro 167.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 10:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ciambrelli Luca tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

### CESENATICO

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 100188/2012

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: viale Aurelio Saffi 159-161, complesso imm.re di 2 fabbricati abitativi limitrofi; l'uno composto da terrazzo d'entrata, 2 stanze, cucina, bagno (sup. mq. 68), l'altro composto, a p.T, da cucina, pranzo, 3 stanze, bagno, scala; a p.1, da 3 stanze (sup. mq. 199). Distaccati dal corpo principale, locali sgombero, porcile e w.c. Occupato da uno dei condividenti Prezzo base Euro 571.170,00. Offerta minima Euro 428.377,50. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Notaio Delegato Dottoressa Silvia Deflorian tel. 054320059. G.I. Vecchietti Valentina



#### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### CIVITELLA DI ROMAGNA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 207/2016

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Lotto UNICO: Piazza Francisco Ferrer 2, Lotto B: fabbricato di civile abitazione, con corte pertinenziale esclusiva, distribuito su due livelli fuori terra collegati da scala esterna, costituito da cucina, soggiorno, due camere da letto e servizio igienico, al piano primo; da locali di servizio, al piano terra. Superficie commerciale mq. 144 ca. Occupato dall'esecutata Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 08:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1, piano 2 stanza 260. Professionista Delegato Notaio Gasparini Luigi tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

### FORLIMPOPOLI

#### FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 106/2016

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto UNICO: San Leonardo in Schiova, via Paganello 1140, fabbricato da cielo a terra con corte escl, comp.da appartamento ai piani T-1 ove al p.T ingr, cucina, ampio sogg, bagno, rip, scala al 1.p e portico; al 1p. corrid, 3 c.letto (2 matrimon), bagno, loggia, oltre a picc.soppalco; autorimessa al p.T. in c.stacc. Superficie compl. mq. 188,46 oltre area. Stato di occupazione: Occupato con contratto di locazione inopponibile al futuro acquirente. Prezzo base Euro 137.250,00. Offerta minima Euro 102.937,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 10:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ciambrelli Luca tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

### FORLIMPOPOLI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 200/2016

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto UNICO: via Montanara Vicinale 1210, Abitazione al p.2, con annessi locali di servizio al p.sottotetto e pertinenziale vano autorimessa al p.T. L'appartamento si compone di soggiorno-cucina, 2 camere letto, 2 servizi igienici e balcone; nel soggiorno è posta una scala di collegamento al p.sottotetto. Superficie comm. totale mq. 119,40. Stato di occupazione: Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 10:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1.

Professionista Delegato Notaio Scardovi Maria Chiara tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**GATTEO**

**PORZIONE DI FABBRICATO DA CIELO A TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 1712/2018**

GATTEO (FC) - Lotto UNICO: Gatteo a Mare, via Paisiello 23, 1/1 di Porz.di fabbricato da cielo a terra comp.al p.1 da un unico ampio locale ang.cottura-pranzo e z.soggiorno, 2 balconi e bagno; al p.2 da 2 c.letto (1 matrim.+ 1 singola), guardaroba-rip, bagno; al p.T garage, cantina e servizi, oltre corti escl. Superf.commerc.tot. mq. ca 182,46 mq. Occupato dai comproprietari e famiglia Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**MELDOLA**

**FABBRICATO CONDOMINIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 28/2016**

MELDOLA (FC) - Lotto UNICO: località Dozza, via Indipendenza 18-20, porzioni di fabbricato condominiale costituite da abitazione al p. secondo composta da soggiorno-ingresso, cucina abitabile, 2 camere letto, bagno, disimpegno e 2 balconi, con annesso locale ad uso cantina al p. terra e vano ad uso garage al p. terra. Superficie commerciale totale mq. 94,38. Libero da persone, ma completamente occupato da arredi e suppellettili Prezzo base Euro 70.875,00. Offerta minima Euro 53.156,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 10:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ciambrelli Luca tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**MELDOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 311/2015**

MELDOLA (FC) - Lotto UNICO: via Roma 52, Porz.di fabbricato condominiale constit. da un appartamento al p. 1 composto da ingresso, cucina, disimp, 2c. letto, bagno e terrazzo, oltre a cantina al p.interr. Superficie comm.tot.mq. 63,06. Cattivo stato manutentivo. Libero (nella disponibilità della parte esecutata) Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Odierna Antonella tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**MODIGLIANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 257/2016**

MODIGLIANA (FC) - Lotto UNICO: via Aurelio Saffi 12, porzione facente parte di palazzina costituita da appartamento al p.p., vano ripostiglio e soffitta al p.2. L'abitazione è composta da ingresso, sala, cucina, 3 camere letto, 2 w.c., disimpegno e studio, locali in parte non autorizzati e da ripristinare. Superficie equivalente totale mq.114,00. Occupato dagli esecutati Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Odierna Antonella tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**SANTA SOFIA**

**APPARTAMENTO + AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 2585/2018**

SANTA SOFIA (FC) - Lotto UNICO: via Mortani 7/9, porzioni imm. di fabbricato condom. constit.da appartamento al 1.p(ingr.con portoncino blindato, soggiorno, ang.cottura, cucina (c.letto),dis, 2 c.letto, bagno e wc-lavand) con corte escl., nonché garage al p.semint. Necessita di opere di manutenz. Superf.commerc.tot.mq. 117,32. Occupato senza titolo Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Buglione Valentina tel. 054320059. G.I. Dott. Santoro Fabio

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAVIGNANO SUL RUBICONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 297/2014**

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto UNICO: via Francesco Briani angolo via Mariele Ventre, porzioni fabbricato a schiera costituite da appartamento con cantina e servizio, garage e corte esclusiva. Abitazione composta: p.T., cantina e bagno; p.p., soggiorno, cucina, bagno con antibagno, 2 balconi; p.2, disimpegno, 2 camere letto, bagno e 2 balconi; p.sott., locale di servizio, bagno e terrazzo. Sup. mq. 163. Occupato senza titolo sino alla vendita Prezzo base Euro 203.000,00. Offerta minima Euro 152.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Buglione Valentina tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**FORLÌ**

**LOCALE USO CIRCOLO RICREATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 148/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Pedriali 16 - 18, porzione fabbricato cond. costituita da locale ad uso circolo ricreativo p.t. con annessi vani di servizio e cantina a p.int. nonché lastri solari esclusivi a p.1 per accedere ai quali occorre transitare da proprietà di terzi. Superficie comm. totale mq. 666,80. Necessari interventi di manutenzione. Libero, con la presenza di beni mobili e arredi derivanti dalla precedente gestione. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FORLÌ****NEGOZI - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 93/2017**

FORLÌ (FC) - Lotto 1: Corso Mazzini 20, negozio e servizi consistenza mq 101, piano T, con diritti sulle parti comuni. Prezzo base Euro 91.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2: Corso Mazzini 24, negozio e servizi consistenza mq 34, piano T, con diritti sulle parti comuni. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 17:00 Studio del Curatore in Savignano sul Rubicone, via Castelvecchio n. 23. Curatore Dott. Canducci Mauro tel. 0541946452. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENA****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 7/2019**

CESENA (FC) - Lotto 1: via Faccini 1799, complesso imm.re, distinto al fg. 162 p.la 190 sub 5, Cat D/7; fg. 162 p.la 190 sub 6 cat D/1; fg. 162 p.la 190 sub 7 cat A/3, vani 5. Il sedime di terreno su cui sorge l'intero edificio di cui fanno parte le unità imm.ri di cui sopra, è distinto al CT al fg. 162 p.la 190 Ente Urbano di mq 6500. Prezzo base Euro 1.875.000,00. Offerta minima Euro 0,00. Rilancio minimo Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 20/11/2019 ore 13:00 ufficio del Giudice Delegato al Fallimento, presso il Tribunale di Forlì, piazza beccaria n. 1, II piano stanza n. 251 (ex stanza n. 46). Curatore Dott. Dell'Eva Giovanni tel. 054335939. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara RGF N. 7/2019, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**CESENA****FABBRICATO POLIFUNZIONALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 182/2016**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: fra via del Mare, via Roncofreddo, via T.M. Plauto e via Veneto, porzioni di

fabbricato polifunzionale costituite da negozio al piano terra composto da unico vano con ampie vetrine, bagno e antibagno, nonché da deposito al piano interrato, in parte finestrato. Superficie commerciale totale negozio mq. 101,80 e deposito mq. 252,50. Libero Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Buglione Valentina tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLIMPOPOLI - MERCATO SARACENO****ABITAZIONI - CANTINA - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 146/2016**

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto A1: via Saffi 22, porzione di fabbricato urbano costituita da unità immobiliare ad uso negozio composta da locale di vendita al piano terra con annesso vano wc e relativo antibagno, oltre accesso alla scala che conduce al vano cantina al piano interrato. Superficie commerciale totale mq. 77,00. Stato di occupazione: Libero Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto A2: via Saffi 24, porzione di fabbricato urbano costituita da bilocale ad uso civile abitazione al piano primo composto da cucina, disimpegno, bagno e camera da letto. Superficie commerciale totale mq. 50,00. Condotto da terzi con regolare contratto di locazione della durata di anni 4 decorrenti dal 01/02/2016 al 31/01/2020 (rinnovabile automaticamente di ulteriori 4 anni a norma di legge), opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto A3: via Saffi 24, porzione di fabbricato urbano costituita da abitazione al piano secondo composta da ingresso, soggiorno con angolo cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 bagni e 2 camere da letto. Superficie commerciale totale mq. 100,00. Condotto da terzi con regolare contratto di locazione della durata di anni 4 decorrenti dal 01/02/2016 al 31/01/2020 (rinnovabile automaticamente di ulteriori 4 anni a norma di legge), opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto B: via Montesorbo, fabbricato residenziale su 2 p. fuori terra e 1 p. int., con ampia corte esclusiva, composto: p.t./rialzato, ingresso cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno, 3 camere letto, bagno, 2 terrazzi; p. int., 2 cantine, vano tecnico, garage; p.sotto-tetto, unico vano praticabile e bagno. Sup. comm. mq. 308,34. Occupato senza titolo opponibile sino alla vendita Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Buglione Valentina tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**FORLÌ****FABBRICATI RES.LI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 69/2015+78/17**

FORLÌ (FC) - Lotto 1: località Casemurate, via delle Larghe snc, 1/1 di porzioni di fabbricato resid, allo stato grezzo avanz, costit. da appartamento di mq. 101,54 (al p.T loggia, sogg, cucina in nicchia, dis. e wc ed al p.1 z.notte: dis. matrim. e sing, bagno), corte escl. di mq. 109,91 e garage al p.T di mq. 12,50. Libero Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. FORLÌ (FC) - Lotto 4: località Casemurate, via delle Larghe snc, 1/1 di porzioni di fabbricato resid, allo stato grezzo avanz, costit. da appartamento di mq. 101,02 (al p.T loggia, sogg, cucina in nicchia, dis. e wc ed al p.1 z.notte: dis. matrim. e sing, bagno), corte escl. di mq. 160,69 e garage al p.T di mq. 12,50, oltre adiacente terreno edificabile di mq. 308 soggetto a P.U.A. C1 - Casemurate. Libero Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 5BIS: località Casemurate, via delle Larghe snc, 1/1 di appezzamento di terreno, suscettibile di utilizzazione edificatoria, aventi una superficie complessiva di ha. 00.05.19 (possibilità edificatoria di mq. 221,84 di SUL) Libero. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**BERTINORO****TERRENI - ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 376/2014**

BERTINORO (FC) - Lotto 1: Località Casticciano, via Battistina 439, Abitazione p.T. con vano destinato a servizi vari, soggiorno, studio, 2 ripostigli, 2 w.c., tavernetta, lavanderia; p.1. con 3 camere letto, 2 w.c. e 2 ripostigli finestrati. Sup. mq. 299,46. In prossimità abitazione, 2 fabbricati, uno ad uso piscina e l'altro ad uso spogliatoi e ricovero attrezzatura. Occupato dagli esecutati e dalle figlie Prezzo base Euro 513.000,00. Offerta minima Euro 384.750,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. BERTINORO (FC) - Lotto 2: , terreni agricoli facilmente raggiungibili da strada Vicinale Battistina ed ubicati in zona collinare ad alto valore paesaggistico, coltivati prevalentemente a vigneto e, in parte, a seminativo arborato. Superficie catastale complessiva mq. 29.059. Stato di occupazione: Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 10:00 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Scotto Di Clemente Roberto tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**BORGHI**

**TERRENO - IMMOBILI IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 101/2015**

BORGHI (FC) - Lotto 1: Località Tribola, via Brodolini 62, 1/1 di porzione di condom. in corso di ristrutturazione allo stato grezzo avanzato costituito da: negozio con wc e corte (sup.mq. 48,83); abitazione comp.da soggiorno-pranzo-angolo cottura, dis. notte, c. letto, bagno, rip. terrazza (sup.mq.66,25); loc.di servizio, 4 posti auto scop.(mq.12,5 ciasc) ed area urbana di mq. 186. Libero Prezzo base Euro 35.500,00. Offerta minima Euro 26.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. BORGHI (FC) - Lotto 2: Località Tribola, via Gessi, 1/1 di terreno edificabile, posto sul retro di altra porzione di fabbricato (lotto 1), per una superficie catastale tot. mq. 2.769, posto in zona panoramica. Libero. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Odierna Antonella tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**GALEATA**

**ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 181/2016**

GALEATA (FC) - Lotto 1: Podere Vigne Pianetto Campagna, fabbricati costituiti da due abitazioni ai piani terra e primo, con adiacente terreno agricolo della superficie catastale di mq. 2382, in area denominata "Podere Vigne Pianetto Campagna". libero Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. GALEATA (FC) - Lotto 2: Podere Pian della Civetta, fabbricato fatiscente costituito da abitazione ai piani terra e primo, catastalmente in area "Podere Pian della Civetta, nonché terreno circostante, dalla giacitura inclinata e accentuata, avente superficie catastale complessiva di mq. 157.800. Libero Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. GALEATA (FC) - Lotto 3: Podere Poggetto e Podere Baite Nuove, fabbricati in avanzato stato di degrado costituiti da unità collabenti ai piani terra e primo, catastalmente in Podere Poggetto e in Podere Baite Nuove, nonché terreni attigui dalla giacitura inclinata e accentuata della superficie catastale totale di mq. 411.900. Libero Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 10:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260),

del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Scardovi Maria Chiara tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**MONTEGRANARO**

**APPARTAMENTI-GARAGES-TERRENI-FABBRICATI AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 63/2016**

MONTEGRANARO (FM) - Lotto 5: via Brodolini 7, garage p.t. Cond. Aurora, mq 15. Rif. perizia del 31/7/2017 immobile 5-b lotto unico. Libero. Prezzo base Euro 3.000,00. Rilancio minimo Euro 200,00. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 12: via Don Milani 4, scala B, appartamento al p.t., composto da unico locale, ingresso dal vano scale. Rif. perizia del 18/9/2017 immobile 6 lotto 7. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 13: via Don Milani 4, scala B, appartamento p.1°, 3 camere da letto, ingresso dal vano scale comune con poato auto scoperto all'interrato. Rif. perizia del 18/9/2017 immobile 6 lotto 8. Attualmente occupato dal conduttore con contratto opponibile al fallimento scadente il 30/4/2020. Prezzo base Euro 51.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 14: via Don Milani 4, scala B, appartamento p.2°, 3 camere da letto, ingresso dal vano scale con garage all'interrato. Rif. perizia del 18/9/2017 immobile 6 lotto 9. Libero. Prezzo base Euro 53.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 15: via Don Milani 4, scala B, appartamento p.2°, unico vano, ingresso dal vano scale comune con cantina all'interrato. Rif. perizia del 18/9/2017 immobile 6 lotto 10. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 16: via Don Milani 4, scala B, appartamento p.3°, 3 camere letto, ingresso dal vano scale comune con cantina e garage all'interrato. Rif. perizia del 18/9/2017 immobile 6 lotto 11. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 17: via Don Milani 6, scala C, appartamento p.1°, 3 camere letto, ingresso dal vano scale comune con garage all'interrato. Rif. perizia del 18/9/2017 immobile 6 lotto 12. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 18: via Don Milani 6, scala C, appartamento p.2°, 3 camere da letto, ingresso dal vano scale comune con cantina e garage all'interrato. Rif. perizia del 18/9/2017 immobile 6 lotto 13. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 21: via Del Castello 4, appartamento p.2°, 5 locali con accesso da scala esclusiva con garage al p.t. e corte esclusiva. Rif. perizia del 5/10/2017 immobile 7 lotto 1. Occupato senza titolo da promissario acquirente in corso di liberazione. Prezzo base Euro 79.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 22: via Del Castello 4, appartamento p.t.-1°-2° al grezzo avanzato e privo di abitabilità, con due camere letto e doppi servizi, garage al p.t. e corte esclusiva. Rif. perizia del 5/10/2017 immobile 7 lotto 2. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 24: via Del Castello 4, appartamento al p.t.-1°-2° al grezzo avanzato e privo di abitabilità, con tre camere da letto e doppi servizi, garage al p.t. e corte esclusiva. Rif. perizia del 5/10/2017 immobile 7 lotto 4. Libero. Prezzo base Euro 49.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 25: via Del Castello 4, appartamento al p.1° al grezzo avanzato e privo di abitabilità, con una camera da letto e servizio. Rif. perizia del 5/10/2017 immobile 7 lotto 5. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 26: via Del Castello 4, appartamento al p.t.-1°-2° al grezzo avanzato e privo di abitabilità, con 3 camere da letto e doppi servizi; Rif. perizia del 5/10/2017 immobile 7 lotto 6. Libero. Prezzo base Euro 49.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. MONTEGRANARO

(FM) - Lotto 28: via Del Castello, fabbricato al grezzo, formato da 2 corpi di fabbr. uniti da scala, piani terra-interrato, 1° e 2°, risultano realizzabili 7 appartamenti oltre garages e servizi, su terreno pert.le che ne costituisce il sedime e corte esclusiva avente sup. cat. mq 1535. Rif. perizia del 17/8/2017 immobile 8 lotto 1. Libero. Prezzo base Euro 138.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 29: via del Castello, fabbricato allo stato grezzo piani terra-interrato, 1 e 2, su terreno della sup. di mq 1515. Prezzo base Euro 184.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 30: via delle Cooperative/strada Veregrense 94, terreno edificabile con dest. res.le della sup. cat. mq 2.550,00 capacità edificatoria L.F. di 3 mc/mq. Rif. perizia del 17/7/2017 immobile 9 lotto unico. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 31: via delle Brodolini, terreno edificabile con dest. res.le sup. cat. mq 2380 con capacità edificatoria L.F. di 3 mq/mq. Rif. perizia del 17/7/2017 immobile 10 lotto unico. Libero. Prezzo base Euro 62.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2019 ore 10:30 avanti al Curatore presso i locali di proprietà della procedura posti in Montegrano (FM) via Don Milani 4 (piano terreno) scala B. Curatore Dott. Canducci Mauro tel. 0541946452. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**SANTA SOFIA**

**PODERE CON FABBRICATO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 189/2007+201/07**

SANTA SOFIA (FC) - Lotto 9: Piazza Nicolò Gentili 17, porzione immobiliare facente parte di fabbricato condominiale costituita da garage al piano terra della superficie commerciale di mq. 68,40. Nella disponibilità dell'esecutata e famiglia Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 0,00. Rilancio minimo Euro 0,00. SANTA SOFIA (FC) - Lotto 10: Piazza Nicolò Gentili 17, porzione immobiliare facente parte di fabbricato condominiale costituita da locali di deposito al piano terra della superficie commerciale di mq. 138,00, con tettoia in ferro - ad uso esclusivo dell'unità - che, dal muro maestro, si allunga dentro la corte. Nella disponibilità dell'esecutata e famiglia Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. SANTA SOFIA (FC) - Lotto 12: Piazza Nicolò Gentili 17, porzione immobiliare facente parte di fabbricato condominiale costituita da garage al piano terra della superficie commerciale di mq. 42. Nella disponibilità dell'esecutata e famiglia Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. SANTA SOFIA (FC) - Lotto 13: Piazza Nicolò Gentili 17, porzione immobiliare facente parte di fabbricato condominiale costituita da garage al piano terra della superficie commerciale di mq. 38. Nella disponibilità dell'esecutata e famiglia Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. SANTA SOFIA (FC) - Lotto 14: Piazza Nicolò Gentili 26, orziona immobiliare facente parte di fabbricato condominiale costituita da locale magazzino al piano primo della superficie commerciale di mq. 76,90. Nella disponibilità dell'esecutata e famiglia Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. SANTA SOFIA (FC) - Lotto 16: Località Sette Galli, via Sette Galli, appezzamento di terreno agricolo della superficie catastale complessiva di mq.



2.302. Nella disponibilità dell'esecutata e famiglia Prezzo base Euro 11.600,00. Offerta minima Euro 8.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. SANTA SOFIA (FC) - Lotto 20: via Forese Casanova, appezzamento di terreno denominato "Podere Belvedere", senza sovrastanti costruzioni e/o manufatti, della superficie catastale complessiva di mq. 15.300. Nella disponibilità dell'esecutata e della famiglia Prezzo base Euro 5.500,00. Offerta minima Euro 4.125,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

## Immobilie comm.le|ind.le

### MODIGLIANA

#### AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 179/2008

MODIGLIANA (FC) - Lotto UNICO: Località Cà Nova dei Grilli il Trebbio, Strada Provinciale 81, azienda agricola costituita da terreni con sovrastanti fabbricati rurali, per una superficie catastale totale di ha 3.77.47.53 e precisamente da terreni ondulati, agevolmente lavorabili con mezzi meccanici e da terreni declivi; fertilità media per il frutteto; presenti 4 pozzi. Libero ad esclusione della porzione boschiva utilizzata da terzi (autorizzazione del G.E. 27.12.18) con durata limitata al 31.12.2019, salvo obbligo di rilascio anticipato in caso di vendita. Prezzo base Euro 540.000,00. Offerta minima Euro 405.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 10:00 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Scotto Di Clemente Roberto tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

## Terreno|Immobilie agricole

### CESENA

#### TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF N. 17/2016

CESENA (FC) - Lotto 1: via Portofino 12, complesso artigianale con uffici, alloggio e deposito. Prezzo base Euro 2.000.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 12:00 in Forlì Largo De Calboli n. 14, avanti al Liquidatore Giudiziale Rag. Antonella danesi, presso lo studio del Notaio Dott. Mario De Simone. Professionista Delegato Danesi Antonella tel. 054331778. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

### GAMBETTOLA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 288/2016

GAMBETTOLA (FC) - Lotto UNICO: via Montanari, via Alfieri e via Monti, appezzamento di terreno della superficie catastale di mq. 58.607, privo di costruzioni e/o manufatti, avente 3 accessi, non urbanizzato e non convenzionato, inserito all'interno di zona di espansione residenziale e compreso in un piano particolareggiato di iniziativa privata. Stato di occupazione: Nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 1.600.000,00. Offerta minima Euro 1.200.000,00. Rilancio minimo Euro 100.000,00. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 10:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Scardovi Maria Chiara tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

### LONGIANO

#### PODERE AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 304/2016

LONGIANO (FC) - Lotto UNICO: loc. Balignano, podere agricolo costituito da terreno coltivato ad alberi da frutto, con fabbricato ad uso attrezzaia per il ricovero di mezzi agricoli e vasca di raccolta dell'acqua piovana per irrigazione. Sup. catastale mq. 27.460 (ivi compresa l'area di sedime e la corte pertinenziale esclusiva dell'attrezzaia) Stato di occupazione: Condotto con contratto di affitto opponibile all'acquirente per i primi 9 anni ovvero sino al 10/11/2022 Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 06/12/2019 ore 09:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Odierna Antonella tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

### SAN MAURO PASCOLI

#### TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 245/2016

SAN MAURO PASCOLI (FC) - Lotto UNICO: via Cagnona, appezzamento di terreno agricolo ubicato in zona pianeggiante della superficie catastale di mq. 22.607, parzialmente ricompreso nella zona di rispet-

to del canale emiliano romagnolo. Stato di occupazione: libero; attualmente, coltivato da proprietario confinante che, a seguito di provvedimento autorizzativo del G.Es., è stato autorizzato a permanere sino alla vendita. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 08:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1, piano 2 stanza 260. Professionista Delegato Notaio Gasparini Luigi tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

### SARSINA

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 251/2016

SARSINA (FC) - Lotto UNICO: Località Campiano, terreni agricoli aventi superficie catastale complessiva di mq. 146.707. Stato di occupazione: Condotto con contratto di affitto della durata di anni 9 decorrenti dal 01/01/2015 al 31.12.2023 Prezzo base Euro 38.500,00. Offerta minima Euro 28.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 08:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1, piano 2 stanza 260. Professionista Delegato Notaio Gasparini Luigi tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Santoro Fabio

### VERGHERETO

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 85/2015

VERGHERETO (FC) - Lotto UNICO: Cà di Mariano, via Romagna, Apprezzamento di terreno edificabile, senza sovrastanti costruzioni, avente una superficie catastale compl.di ha 00.08.67, privo di accesso indipendente ma con possibilità di transitare sull'area cortilizia di proprietà altrui gravata da servitù perpetua di passaggio pedonale e carrabile trascritta. Libero, nella disponibilità dell'esecutata Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 08:45 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Gasparini Luigi tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

## Bene Mobile

### SAVIGNANO SUL RUBICONE

#### UNITÀ IMM.RE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Liquidazione Coatta Amministrativa N. 63/2015

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1: Località Cà Fabbri, Corso Gino Vendemini 30, unità imm.re non residenziale, costituita da n. 1 piccolo fabbricato adibito a ghiacciaia, consistenza mq 44 Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Apertura buste 15/11/2019 ore 09:00 presso lo studio del Notaio Dott.ssa Maria Chiara Scardovi di Cesena, via Curiel 15 in presenza del Commissario Liquidatore. Commissario Liquidatore Dott. Casanova Jacopo tel. 054724330.



**Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet** attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**

Tribunale di **RAVENNA** - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 182/18**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Porto Fuori, Via Argine Sinistro Fiumi 56/E. Appartamento al p.t. con cantina al p.t. (catastalmente p.2). Sup. catastale totale di ca mq 72,00. Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTI - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 342/17**

RAVENNA Lotto 1: Via Vicolo San Sisto 27. Appartamento al p.t. composto da soggiorno/angolo cottura, camera da letto, bagno, portico e corte esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 59. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: Via Vicolo San Sisto 24/N. Appartamento con ingresso da scala esterna posta su corte esclusiva al p.t. composto al p.1 da soggiorno/angolo cottura, balcone, ripostiglio, camera da letto, bagno e locale al p.2 sottotetto. Sup. catastale totale di ca mq 109. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 114.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 20.06.2019 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 380/17**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Marina di Ravenna, Via Marina, 2. Proprietà superficiale di abitazione al p.1 con cantina e corte al p.t., oltre a posto auto scoperto al p.t. e posto barca di pertinenza esclusiva individuato al pontile n. M 19. Sup. catastale totale di ca mq 77. Prezzo base: Euro 185.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 88/16**

RAVENNA Lotto Unico: via Caorle, 7. Appartamento al p.4, soffitta (cantina) al p.12 e garage al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 109. Prezzo base: Euro 70.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 105/17**

RAVENNA Lotto Unico: Via Tommaso Gulli 151. Appartamento al p.3 composta da zona giorno con angolo cottura, servizio igienico, due camere da letto e balcone oltre a cantina al p. cantinato. Sup. catastale totale di ca mq 69,00. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 166/17**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Savarna, Via del Quadrato, 27. Fabbriato rurale con corte esclusiva costituito da un corpo ad uso abitazione ai p.t.-1 e da due corpi ad uso servizi e garage. Sup. catastale totale di ca mq 228,00. Prezzo base: Euro 151.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 259/17**

RAVENNA Lotto Unico: via Fiume, 66. Appartamento al p.3 e garage al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 80. Prezzo base: Euro 51.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - AMPIO GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 2285/18**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido Adriano, Via Albrecht Durer, 2. Appartamento al p.t. con annesso locale al p.1 (sottotetto), oltre ad ampio garage al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 142,00. Prezzo base: Euro 292.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.264/17**

RAVENNA Lotto Unico: via Giacomo Camporesi, 76. Appartamento al p.3 ed ultimo composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, due balconi a livello, oltre a locale ad uso ripostiglio/cantina al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 86. Prezzo base: Euro 99.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Nicola Bruno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 272/17**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido di Classe, Via Vivaldi, 64. Abitazione al p.3. Sup. catastale totale di ca mq 62,00. Prezzo base: Euro 116.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 11.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 110/15**

RAVENNA Lotto Unico: via Morganti Pasquale, 2. Appartamento al p.5 oltre a locale garage al p.t. di proprietà esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 109. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 222/17**

RAVENNA Lotto Unico: Via Pirano, 12. Appartamento al p.t. e locale di fatto unito all'appartamento, oltre a garage e corte esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 63,00. Prezzo base: Euro 119.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 351/16**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Savarna, Via Savarna, 43. Appartamento al p.1 e corte esclusiva oltre a garage al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 110,00. Prezzo base: Euro 77.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 367/16**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, V.le Giotto, 43. Appartamento al p.1-2-3 con garage al p.t. oltre uso esclusivo su porzione di area scoperta adiacente. Sup. catastale totale di ca mq 132. Prezzo base: Euro 155.160,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott. ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RAVENNA

## APPARTAMENTO - AREA CORTILIVA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE n. 396/17

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido Adriano, V.le Francesco Petrarca, 461. Appartamento al p.t. con antistante area cortiliva esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 61,00. Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott. ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

## RAVENNA

## ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RG n. 2422/14

RAVENNA Lotto Unico: Via Domenico Zotti, 33. Unità immobiliare a destinazione abitativa ai p.t.-1-sotto-tetto oltre ad autorimessa al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 278,00. Prezzo base: Euro 510.000,00, aumento minimo Euro 26.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 10:40. Notaio Delegato Dott. Paolo Mario Plessi. Informazioni c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.i. Dr.ssa A. Medi.

## RAVENNA

## VILLETTA - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE n. 274/15

RAVENNA Lotto 1: via Codarondine, 22. Villetta abbinata con ingresso indipendente al p.t.-1 con corte esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 157. Prezzo base: Euro 153.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta

## RAVENNA

## ABITAZIONE - DUE AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE n. 48/16

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Piangipane, via Piangipane, 149. Abitazione composta da due piani oltre a due autorimesse al p.t. e corte. Sup. catastale totale di ca mq 149. Prezzo base: Euro 82.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 10:30. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

## RAVENNA

## VILLINO - CORTE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE n. 310/17

RAVENNA Lotto Unico: loc. Savio, Via Romea Vecchia di Savio, 73. Villino unifamiliare ai p.t.-rialzato e primo, con annessa corte oltre ad autorimessa al p. seminterrato, nonché due vani ad uso sgombero ed un vano ad uso centrale termica, oltre ad altra corte. Sup. catastale totale di ca mq 323,00. Prezzo base: Euro 488.000,00, aumento minimo Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

## ALFONSINE

## VILLETTA A SCHIERA - POSTI AUTO COPERTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE n. 115/18

ALFONSINE Lotto Unico: Via Mirri, 22. Villetta a schiera cielo -terra su due piani fuori terra con corte annessa e posti auto scoperti. Sup. catastale totale di ca mq 91,00. Prezzo base: Euro 96.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

## ALFONSINE

## CASA - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE n. 348/17

ALFONSINE Lotto 1: loc. Via Stroppata, 118. Casa di ca mq 161,00 da cielo a terra e abbinata da un lato

composta di piani terreno e primo, nonché da un fabbricato accessorio in corpo staccato composto, anch'esso di piano terreno e primo e comprendente servizi agricoli ed un garage. Prezzo base: Euro 106.500,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 2: Via Stroppata, 116. Casa di ca mq 151,00 da cielo a terra e abbinata da un lato composta di piani terreno e primo, nonché da un fabbricato accessorio in corpo staccato ad uso garage composto di solo piano terreno. Prezzo base: Euro 66.600,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta

## BAGNACAVALLO

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE n. 374/17

BAGNACAVALLO Lotto Unico: loc. Glorie, Via Reale 39. Appartamento al p.2 con cantina al p.t., oltre a garage in corpo separato con corte esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 60,00. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

## BAGNACAVALLO

## ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE n. 129/18

BAGNACAVALLO Lotto Unico: fraz. Villanova, Via Aguta, 44. Unità immobiliari composte da abitazione con servi al p.t.-1, da autorimessa ed edificio tipo fienile adibito a deposito, da piccolo edificio con servizi e altri due edifici adibiti a deposito. Gli immobili sub 6 e sub 2 risultano occupati in forza di contratto di affitto. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BAGNACAVALLO**

**VILLETTA - AUTORIMESSA CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 118/17**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: Via Fratelli Cairoli, 16. Villetta unifamiliare a schiera su tre piani fuori terra con area scoperta esclusiva su tre lati e autorimessa. Sup. catastale totale di ca mq 230,00. Prezzo base: Euro 175.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**BAGNACAVALLO**

**VILLA - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 78/18**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: fraz. Glorie, Via Reale, 73. Villa con annessa corte ai p.t.-1 oltre a servizi ed accessori in corpi staccati e terreni adiacenti, destinati a corte pertinenziale dell'immobile. Sup. catastale totale di ca mq 284,00. Prezzo base: Euro 331.423,50, aumento minimo Euro 17.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CASTENASO**

**VILLA NOBILIARE - OTTO POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Conc. Prev. 13/14**

CASTENASO (BO) Lotto D: via Carlina 12,13,17. Villa nobile composta da edificio a tre piani fuori terra ed uno entro terra, allo stato grezzo, per una sup. compl. di ca mq 2.263,89. Prezzo base: Euro 792.000,00. Lotto E: via Carlina 12-13-17. Otto posti auto scoperti annessi al complesso immobiliare, per una sup. compl di ca mq 219,00. Prezzo base: Euro 14.000,00. Vendita senza incanto 04.11.2019 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Avv. Nicola Festa tel. 328 6769138, email nfesta@libero.it.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 26/18**

CERVIA Lotto Unico: P.zza A. Costa, 4/12. Appartamento al p.3 (catastalmente p.4) del fabbricato "A" lato ovest), individuabile con l'int.9. Sup.

catastale totale di ca mq 71,00. Prezzo base: Euro 222.750,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 252/15**

CERVIA Lotto Unico: fraz. Castiglione, via Airone 4/C. Appartamento al piano secondo e sottotetto. Sup. catastale totale di ca mq 69,00. Prezzo base: Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CERVIA**

**APPARTAMENTI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 373/17**

CERVIA Lotto 1: loc. Pinarella, Via dei Fiordalisi, 24/C. Appartamento di ca mq 81,00 al p.t. con cantina e garage al p. 1 sottostrada. Prezzo base: Euro 192.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 2: loc. Pinarella, Via dei Fiordalisi, 24. Appartamento di ca mq 78,00 al p.t. con locale di servizio nella corte esclusiva oltre a garage al p.1 sottostrada. Prezzo base: Euro 188.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 3: Via dei Fiordalisi, 24/A. Appartamento di ca mq 109 al p.1 oltre a garage al p.1 sottostrada. Prezzo base: Euro 223.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Lotto 4: Loc. Pinarella, Via dei Fiordalisi, 24/B. Appartamento di ca mq 84,00 al p.2, terrazzo/lastrico solare al p.3., oltre a garage al p.1 sottostrada. Prezzo base: Euro 186.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o

l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 75/18**

CERVIA Lotto Unico: fraz. Terme, Via Alberto Missiroli, 5/C. Appartamento distribuito su due livelli oltre ad un posto auto coperto al p.1 sottostrada. Sup. catastale totale di ca mq 50,00. Prezzo base: Euro 190.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott. ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CONSELICE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 264/15**

CONSELICE Lotto Unico: via Rampina, 10. Casa di civile abitazione di due piani fuori terra con area cortiliva e annesso fabbricato ad uso garage. Sup. catastale totale di ca mq 180. Prezzo base: Euro 41.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 172/18**

CONSELICE Lotto Unico: loc. Frascata, Via Romagna, 23. Appartamento composto al p.t. da sala da pranzo/soggiorno, cucina, bagno; al p.1 da due camere da letto, ripostiglio, bagno; oltre ad autorimessa di ca mq 13,00 al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 93,00. Prezzo base: Euro 50.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le

Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CONSELICE****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 138/17**

CONSELICE Lotto Unico: loc. Chiesanuova, Via Coronella, 59. Fabbricato ad uso abitativo su due livelli fuori terra con garage in corpo distaccato e corte in proprietà esclusiva, oltre ad adiacente appezzamento di terreno. Sup. catastale totale di ca mq 124,00. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta

**FAENZA****APPARTAMENTI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. n. 4692/08**

FAENZA Lotto 1: via Canal Grande 146. Appartamento ai p.t.-1 e primo sottostrada. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 675.000,00. Lotto 2: via Canal Grande 146. Appartamento ai p.t.-1 e primo sottostrada. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 675.000,00. Lotto 4: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 75.000,00. Lotto 5: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 82.500,00. Lotto 6: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 108.750,00. Lotto 7: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 108.750,00. Lotto 8: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 108.750,00. Lotto 9: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 82.500,00. Lotto 10: Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 67.500,00. Lotto 11: Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 82.500,00. Lotto 12: Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 75.000,00. Lotto 13: Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 78.750,00. Lotto 14: Via Canal Grande, 148. Appartamento ai p.t.-1-e primo sottostrada e garage al p.1 sottostrada. Prezzo base Euro 562.500,00. Lotto 15: Via Canal Grande, 148. Appartamento ai p.t.-1-e primo sottostrada e garage al p.1 sottostrada. Prezzo base: Euro 562.500,00. Vendita senza incanto 27.11.2019 ore 11:00. Informazioni c/o lo Studio del Notaio Dott. Massimo Gargiulo - Faenza, Via Naviglio, 14 tel 0546 21516 e c/o il Notaio Dott. Fabrizio Gradassi tel. 0544 219948.

**LUGO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 8/15**

LUGO Lotto Unico: Via Marche, 24. Appartamento al p.3 senza ascensore con relativo garage al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 106. Prezzo base: Euro 67.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**LUGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 360/17**

LUGO Lotto Unico: Via Guido Reni, 1 (già Via del Pero). Appartamento al p.1 con cantina al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 70,00. Prezzo base: Euro 90.986,50, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**LUGO****VILLETTE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 79/17**

LUGO Lotto 1: Via Brignani, 9/A. Villetta a schiera ai p.t.-1 di ca mq 112,00 con corte esclusiva esterna. Prezzo base: Euro 191.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 2: Via Brignani, 9/B. Villetta a schiera di ca mq 118,00 ai p.t.-1 con corte esclusiva e garage. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 3: Via Brignani, 9/C. Villetta a schiera di ca mq 110,00 ai p.t.-1 con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 188.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 4: Via Brignani, 9/D. Villetta a schiera di ca mq 178,00 ai p.t.-1 con corte esclusiva e garage. Prezzo base: Euro 177.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 5: Via Brignani 9/E. Villetta a schiera di ca mq 113 ai p.t.-1 con corte esclusiva e garage. Libero. Prezzo base: Euro 172.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 6: Via Brignani, 9/F. Villetta a schiera di ca mq 105 ai p.t.-1 con corte esclusiva e garage. Libero. Prezzo base: Euro 172.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 7: Via Brignani, 9/G. Villetta a schiera di ca mq 124,00 ai p.t.-1 con corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 199.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta

**LUGO****CASA INDIPENDENTE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 362/16**

LUGO Lotto Unico: loc. Bizzuno, Via Tomba, 28 (catastalmente 16). Casa indipendente ai p.t.-1 con servizi in corpo separato e corte esclusiva su cui insiste una piscina. Sup. catastale totale di ca mq 325,00. Prezzo base: Euro 230.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore

10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta

**MASSA LOMBARDA****CASA - GARAGE - CORTE INTERNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 73/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Gian Battista Bassi, 25 e 27. Casa tipica con ingresso indipendente con locali di servizio, corte interna e garage composta al p.t. da ingresso e disimpegno, piccolo ripostiglio, locale uso ufficio, camera/sala pranzo-cucina; al p.1 da locale pranzo, 3 camere, 2 bagni e cucina; p.2 sottotetto da 2 locali adibiti a zona notte. Cons. comm. compl. di ca mq 225,00. Da liberarsi al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 64.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2019 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. P. Gilotta.

**MASSA LOMBARDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 290/15**

MASSA LOMBARDA Lotto 1: Corso Vittorio Veneto, 31. Appartamento al p.1. Sup. catastale totale di ca mq 68. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 321/17**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: Viale della Repubblica, 5/F - Via Ilaria Alpi. Appartamento al p.t. con corti in proprietà esclusiva e autorimessa al p. interrato. Sup. catastale totale di ca mq 79,00. Prezzo base: Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**RAVENNA**

**CASA - CORTE ESCLUSIVA - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 58/17**

RAVENNA Lotto 1: loc. Glorie di Mezzano, Via Reale, 313. Casa Indipendente al p.t.-1 e corte esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 208,00. Prezzo base: Euro 87.800,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: loc. Glorie di Mezzano, Via Reale, 315. Laboratorio artigianale al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 34,00. Prezzo base: Euro 18.300,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**RAVENNA**

**POSTO AUTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 557/18**

RAVENNA Lotto 2: fraz. Lido Adriano, V.le Giotto. Posto auto coperto al p.t. di ca mq 12,00. Prezzo base: Euro 7.900,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 4: fraz. Punta Marina Terme, Via della Prora 55/6. Locale ad uso magazzino al p.t. di ca mq 37,00. Prezzo base: Euro 40.099,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott. ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**POSTI AUTO - BOX AUTO - UFFICI - NEGOZI-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 74/18**

RAVENNA Dal Lotto 1 al lotto 9: Via Bovini, 25/27. Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 7.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Dal Lotto 10 al Lotto 14: Via Bovini 25/27. Posto auto scoperto di ca mq 11,00. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 15: Via Bovini 41/43. Box auto di ca mq 33,00. Prezzo base: Euro 23.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 16: Via Bovini 41/43. Box auto di ca mq 34,00. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 17: Via Bovini 41/43. Box auto di ca mq 18,00. Prezzo base: Euro 15.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 18: Via Bovini, 41/43. Box auto di ca mq 17,00. Prezzo base: Euro 14.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 19: Via Bovini, 41/43. Box auto di ca mq 17,00. Prezzo base: Euro 15.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 20: Via Bovini, 41/43. Box auto di ca mq 29,00. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 21: Dal Lotti 21 al lotto 23: Via Bovini 41/43. Box auto di ca mq 17 e 19. Prezzo base: Euro 15.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 24: Via Bovini 41/43. Box auto di ca mq 37. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento mini-

mo Euro 2.000,00. Lotto 25: Via Bovini, 41/43. Box auto di ca mq 41. Prezzo base: Euro 34.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 26: Via Bovini, 41/43. Box auto di ca mq 32,00. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 27: Via Bovini, 41/43. Box auto di ca mq 35,00. Prezzo base: Euro 26.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 28: Via Bovini, 41/43. Box auto di ca mq 22,00. Prezzo base: Euro 10.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 29: Via Bovini, 41/43. Box auto di ca mq 5,00. Prezzo base: Euro 4.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 30: Via Bovini, 43. Ufficio di ca mq 50,00 al p.1 composto da 3 vani oltre a corridoio e WC. Occupato in virtù di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 76.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 31: Via Bovini, 43. Ufficio di ca mq 48,00 al p.1 composto da 2 vani oltre a WC e ripostiglio. Occupato in virtù di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 74.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 32: Via Bovini, 43. Ufficio di ca mq 27,00 al p.2 composto da un vano oltre a WC. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 33: Via Fiume Montone Abbandonato. Box auto di ca mq 16,00. Prezzo base: Euro 17.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 34: V.le Baracca, 79. Box auto doppio di ca mq 35,00. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 35: V.le Baracca, 83. Cantina di ca mq 4,00 al p.1 sottostrada. Prezzo base: Euro 4.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 36: V.le Baracca, 77. Negozio di ca mq 199,00 al p.t. Prezzo base: Euro 351.000,00, aumento minimo Euro 18.000,00. Lotto 37: V.le Baracca, 81. Negozio di ca mq 138 al p.t. Prezzo base: Euro 259.000,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Lotto 38: V.le Baracca, 79. Appartamento di ca mq 113,00 al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura e soppalco, due camere da letto, due bagni e corte esclusiva. Prezzo base: Euro 196.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 39: V.le Baracca, 89. Ufficio al p.1 di ca mq 163,00 composto da 3 locali oltre a 2 bagni. Prezzo base: Euro 261.000,00, aumento minimo Euro 14.000,00. Dal Lotto 40 al lotto 42: Via Fiume Montone Abbandonato. Cantina di ca mq 3 al p.1 sottostrada. Prezzo base: Euro 2.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Dal lotto 43 al lotto 45: Via Fiume Montone Abbandonato. Cantina di ca mq 3 al p.1 sottostrada. Prezzo base: Euro 3.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 46: Via Rasponi 38/B. Sottoscala/deposito al p.1 sottostrada di ca mq 4,00. Prezzo base: Euro 4.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 11:30. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**CERVIA**

**BAR/RISTORANTE - RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 212/17**

CERVIA Lotto 1: loc. Montaletto, Via Bollana, 67/71. Bar/ristorante al p.t. con tettoia esterna. Sup. catastale totale di ca mq 137. Occupato in forza di contratto di affitto. Prezzo base: Euro 275.000,00, aumento minimo Euro 14.000,00. Lotto 3: loc. Montaletto, via Bollana, 67. Abitazione al p.1 con ingresso indipendente al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 90,00. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**FAENZA**

**RISTORANTE - LABORATORIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 156/17**

FAENZA Lotto 1: via Pittora, 37. Ristorante con locali accessori composto da locale adibito allo svolgimento di attività commerciale, bar, due cucine, sala, dispense, celle e wc, due sale, bagno, wc e ripostiglio. Locale adibito allo svolgimento di attività connesse con attività agricole composto da laboratorio, laboratorio-cucina, deposito, spogliatoio, due wc e portico al p.t.; da vano lavaggio, ripostiglio, due bagni e quattro wc al p.1. Cons. comm. compl. di ca mq 571,75. Soggetto a contratto d'affitto di azienda. Prezzo base: Euro 317.000,00, aumento minimo Euro 16.000,00. Lotto 2: via Pittora, 37. Appartamento composto da sala al p.t.; soggiorno con angolo cottura, tre camere, due ripostigli, due bagni al p.1 oltre a deposito al p.2. Cons. comm. compl. di ca mq 180,00. Prezzo base: Euro 113.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2019 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. P. Gilotta.

**MASSA LOMBARDA****PORZIONE RESIDENZIALE - AREA CORTILIVA - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 314/17**

MASSA LOMBARDA: Lotto Unico: Via della Resistenza, 10/12. Immobile composto da porzione residenziale ai p.t.-1-2 con annessi servizi ed un sottotetto con lastrico solare al p.3 e locale commerciale al p.t. privo di servizio igienico. Sup. catastale totale di ca mq 337,00. Prezzo base: Euro 332.600,00, aumento minimo Euro 17.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SANT'AGATA SUL SANTERNO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 74/16**

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto 2: via San Vitale, 52. Negozio di ca mq 47,86 e laboratorio al p.t. di ca mq 135,46. Prezzo base: Euro 30.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****RAVENNA****COMPLESSI IMMOBILIARI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 331/16**

RAVENNA Lotto 2: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 624 privo di fabbricati. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 10.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 3: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 604,00 privo di fabbricati. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 9.000,00, aumento minimo Euro 600,00. Lotto 4: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 757 privo di fabbricati. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 12.000,00, aumento minimo Euro 600,00. Lotto 5: via P. Baiardo. Articolato compendio immobiliare costituito da più lotti di terreno in parte edificabili, in parte destinati ad aree per opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Cons. comm. compl. di ca mq 9052,00. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 13.000,00, aumento minimo Euro 700,00. Lotto 6: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 889 privo di fabbricati. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 900,00. Lotto 7: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 755 privo di fabbricati. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 14.000,00, aumento minimo Euro 700,00. Lotto 8: loc. Filetto. Terreno edificabile di ca mq 2.605,00 privo di fabbricati. Libero al decreto di tra-

sferimento. Prezzo base: Euro 39.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 9: loc. Filetto. Lotto di terreno edificabile di ca mq 2635 privo di fabbricati, non edificato e non recintato. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2019 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA****ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 330/16**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. San Zaccaria, via Erbosa 58. Fabbricato di civile abitazione sviluppato su due livelli di ca mq 130,00 con corte esclusiva, nonché cantina e ripostiglio al p.t. in corpo staccato, oltre a due lotti di terreno di ca mq 125 e 180. Prezzo base: Euro 92.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CERVIA - RAVENNA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - TERRENI EDIFICABILI -**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE n.106/16 + 182/16 + 232/16**

CERVIA Lotto 1: loc. Pisignano, via Crociarone, 55/C. Appartamento di ca mq 94 con ingresso autonomo al p.t. e sviluppo ai p. 2-3 nonché autorimessa al p. interrato. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. RAVENNA Lotto 2: loc. S. Pietro in Campiano, Via Leonardo Sciascia. Lotto di terreno edificabile di ca mq 585. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 3: loc. San Pietro in Campiano, Via Leonardo Sciascia. Lotto di terreno edificabile di ca mq 585. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 4: loc. S. Pietro in Campiano, via Leonardo Sciascia. Lotto di terreno edificabile di ca mq 585. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. CERVIA Lotto 5: loc. Villa Inferno, Via Beneficio II Tronco. Compendio immobiliare formato da un fabbricato residenziale condominiale in corso di costruzione allo stato grezzo, nonché limitrofo lotto di terreno agricolo. Prezzo base: Euro 330.000,00, aumento minimo Euro 17.000,00. Lotto 8: loc. Malva Sud, via Trasimeno 11-13. Compendio immobiliare formato da due edifici abitativi (dismessi ed abbandonati da diversi anni) con corte esclusiva, nonché due retrostanti lotti di terreno parzialmente edificabili. Prezzo base: Euro 450.000,00, aumento minimo Euro 23.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**FAENZA**

**TERRENI - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 53/14**

FAENZA Lotto Unico: via Celle - via Ospitalicci. Terreni agricoli di ca mq. 28.853,00 e fabbricato rurale di ca mq. 70 con annesso terreno di ca mq. 867. Prezzo base: Euro 263.025,00, aumento minimo Euro 14.000,00. Vendita senza incanto: 14.11.2019 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**FAENZA**

**APPARTAMENTI - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 313/15**

FAENZA Lotto Unico: Via del Cerro, 19. Porzione di edificio abitativo (ex casa colonica) disposto su due piani fuori terra (composto da due appartamenti uno al p.t. e l'altro al p.1 allo stato grezzo) oltre a tre annessi rurali nonché terreni agricoli (ad oggi privi di coltivazioni e su parte dei quali è stato realizzato un lago artificiale per irrigazione). Prezzo base: Euro 363.000,00, aumento minimo Euro 19.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**RAVENNA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 270/16**

RAVENNA Lotto Unico: via Paolo Costa 4/A, divenuto in seguito Via Padenna, 4. Unità al p. rialzato destinata ad attività espositive e culturali. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 142.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**BAR - NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 355/16**

RAVENNA Lotto A: fraz. Marina Romea, Viale delle Betulle, 53. Bar al p.t. con annessi servizi e accessori. Sup. catastale totale di ca mq 72. Prezzo base: Euro 58.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto B: fraz. Marina Romea, Viale delle Betulle, 53. Negozio al p.t. con servizi ed accessori. Sup. catastale totale di ca mq 63. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto C: fraz. Marina Romea, V.le delle Betulle, 53. Negozio al p.t. con servizi ed accessori. Sup. catastale totale di ca mq 70. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro

3.000,00. Lotto D: fraz. Marina Romea, V.le delle Betulle. Negozio al p.t. con servizi ed accessori. Sup. catastale totale di ca mq 55. Prezzo base: Euro 59.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto E: V.le delle Betulle, 55. Negozio al p.t. e ripostiglio con annesso wc. Sup. catastale totale di ca mq 54. Prezzo base: Euro 44.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA****RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 170/18**

RAVENNA Lotto Unico: zona Artigianale "Bassette", via G. Di Vittorio, 30. Proprietà superficaria di immobile a destinazione commerciale al p.t. utilizzato come Ristorante. Prezzo base: Euro 442.049,30, aumento minimo Euro 23.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA****DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 409/17**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Fornace Zarattini, Via Faentina, 218. Porzione di capannone costituito da un deposito per attrezzature edili al p.t.-1 con annessa corte in parte sovrastata da tre pensiline a sbalzo. Sup. catastale totale di ca mq 766,00. Occupato in forza di contratto di affitto. Prezzo base: euro 181.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott. ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale

**RAVENNA****CHIOSCO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 23/18**

RAVENNA Lotto 2: loc. Castiglione, Via Torres. Immobile ad uso commerciale con corte esclusiva costituito da un chiosco per la produzione e vendita piadina, composto da zona vendita e da un laborato-

rio con accesso sul retro e collegato ad un bagno per il personale. Sup. catastale totale di ca mq 96,00. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA****FABBRICATO AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 102/18**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Marina di Ravenna, Via Trieste, 597 (Strada Statale 67). Fabbricato in stato collabente e pericolante già adibito ad uso commerciale con annessa area pertinenziale. Prezzo base: Euro 165.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta

**CERVIA****CAPANNONI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 225/17**

CERVIA Lotto 1: loc. Montaletto, Via Dell'Artigianato, 6 (catastalmente Via del Lavoro, 25/A). Porzione di fabbricato (Capannone) artigianale costituito al p.t. da locale ad uso deposito, ufficio, spogliatoio e bagno; al p.1 da un soppalco, oltre a due porzione di corte in proprietà esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 406,00. Prezzo base: Euro 166.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 2: Via Dell'Artigianato, 7 (catastalmente Via del Lavoro, 25/A). Porzione di fabbricato (Capannone) artigianale costituito al p.t. da locale ad uso deposito, ufficio, spogliatoio e bagno; al p.1 da un soppalco, oltre a una porzione di corte in proprietà esclusiva. Prezzo base: Euro 170.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CERVIA****CAPANNONE ARTIGIANALE IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 219/17**

CERVIA Lotto Unico: loc. Montaletto, Via del Lavoro, 41-47. Porzione di capannone artigianale in corso di costruzione al p.t.-1 oltre a relativo lastrico solare ed aree di terreno a destinazione posti scoperti opportu-

atamente segnalati e aree di terreno destinate ad opere di urbanizzazione da cedere a titolo gratuito al Comune di Cervia. Prezzo base: Euro 1.260.000,00, aumento minimo Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**FAENZA****IMPIANTO SPORTIVO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 157/17**

FAENZA Lotto Unico: via Reda, 109. Unità immobiliare adibita ad impianto sportivo costituita da fabbricato composto da bar e spogliatoio, campi da calcetto e campo da racchettoni, con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 47.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**MASSA LOMBARDA****ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 31/11**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via della Resistenza, 22-26. Fabbricato di ca mq. 2.388 di 4 piani a destinazione albergo a tre stelle, composto da 28 camere, oltre destinazione di ristorante-pizzeria-discoteca. Prezzo base: Euro 362.250,00, aumento minimo Euro 19.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 11.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Terreno | Immobile agricolo****RAVENNA****APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 174/17**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Sant'Alberto prospiciente via Taparelli. Appezamento di terreno di ca mq 592,00 edificabile, attualmente incolto, privo di fabbricati o manufatti. Prezzo base: Euro 44.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 40/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido Adriano, Via Albrecht

Durer. Terreno edificabile con sovrastante fabbricato, allo stato incompiuto, realizzato limitatamente all'esecuzione delle fondazioni, alla muratura del p.t., senza la posa del primo solaio. Prezzo base: Euro 100.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 125/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Santo Stefano, via Salvo D'Acquisto. Terreno di ca mq 1013. Libero. Prezzo base: Euro 37.800,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 275/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Casal Borsetti, Via Spallazzi. Appezamento di terreno di ha 3 are 85 ca 14. Prezzo base: Euro 43.600,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.11.2019 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott. ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CERVIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 19/15**

CERVIA Lotto Unico: fraz. Cannuzzo, via Salara. Appezamento di terreno senza sovrastanti fabbricati di ca mq 1485. Prezzo base: Euro 6.311,25, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 28.11.2019 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di BOLOGNA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MONTERENZIO**

**ABITAZIONE A SCHIERA-AUTORIMESSA-CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 695/2015.** G.E. Dott. Atzori Maurizio. Professionista Delegato Notaio Magnani Alessandro. Lotto UNICO: Monterenzio (BO), Via Luna, 51 - Località Pizzano. Proprietà superficiera temporanea salvo rinnovo di abitazione a schiera di mq 117, distribuita ai p. terra e primo composto da soggiorno con scala, cucina, bagno, antibagno e cantina, dis., tre camere, bagno, rip. e due balconi. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". Autorimessa al p. terra di mq 12. Due corti esclusive. Occupato dagli esecutati. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione". Prezzo Base Euro 86.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 10:00 presso l'Aula Tassinari - Municipio di Bologna Piazza Maggiore.

Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 12:00 presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alessandro Martini tel: 051584050 - cell: 3384621964; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di MODENA**

**Abitazione | Accessorio**

**CARPI**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 299/2017.** Professionista Delegato Notaio Monica Rossi e Avv. Fausto Zironi. Lotto UNICO: Carpi (MO), Via Bollitora Interna 53, abitazione con soffitta composta da ingresso, cucinotto, soggiorno-pranzo, disimpegno notte, camera matrimoniale, bagno, camera singola. Piccola autorimessa al piano terra con ingresso da area di manovra comune. Prezzo Base Euro 45.000,00; offerta minima pari a Euro 33.750,00. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 09:20 Modena - Viale Virgilio 55 (piano terra aula A). Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano - stanza n. 1.3. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Modena (tel. 059/847301 fax 059/885436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MIRANDOLA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 222/2007.** Professionista Delegato Avv. Squadri Alberto. Lotto UNICO: Mirandola (MO), Via Curtatone 13. Porzione di fabbricato che consiste in un ufficio di mq 72 e vani 4 posto al secondo piano attualmente inagibile a seguito degli eventi sismici del maggio 2012. Prezzo Base Euro 74.880,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 56.160,00. Vendita senza incanto il 14/11/2019 ore 15:00 presso l'aula al piano terra del fabbricato in Viale Virgilio n. 55 Modena (MO). Presentare offerte entro 13/11/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena - Ufficio Esecuzioni Immobiliari al Corso Canalgrande n. 77 piano primo stanza 1.3. Maggiori informazioni presso il Custode I.V.G. di Modena srl in Viale Virgilio n. 42/F - Modena tel: 059/847301 - fax 059/885436 - Email [segreteria.mo@astagiudiziaria.com](mailto:segreteria.mo@astagiudiziaria.com); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di PARMA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VARSÌ**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 204/2015+361/16 +175/16.** G.E. Dott. Di Carluccio Salvatore. Professionista Delegato Renzulli Cecilia. Lotto 1: Varsi (PR), Golaso Stradella 178, Podere agricolo costituito da: a) fabbricato ad uso abitazione, due locali rimessa e cantina, rimessa per mezzi agricoli e fabbricato in parte crollato. Sup. comm.le comp. di mq.430,15; b) rimessa per mezzi agricoli e legnaia, portico in parte crollato; c) fabbricato ad uso forno; d) fabbricato ad uso stalla; e) fabbricato ad uso stalla. Di pertinenza fabbricato ad uso pollaio e porcile di e area cortilizia; f) fabbricato ad uso fienile, magazzino e portico; g) terreni di mq.24.41.40. Prezzo Base Euro 286.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 214.500,00. Lotto 2: Varsi (PR), terreni agricoli. Fabbricato dismesso e in pessimo stato di conservazione, e precisamente:- una porzione disposta sui piani primo sottostrada, terreno, primo, secondo e terzo (i piani primo sottostrada, terreno e primo collegati da scala interna), composta da: cantina al primo piano sottostrada; due locali ad uso legnaia al piano terreno; disimpegno, cucina, soggiorno, due camere e bagno al primo piano; due locali soffitta al secondo piano; soffitta al terzo piano;- una porzione di casa a torre disposta sui piani terreno, primo, secondo e terzo, composta da: cantina al piano terreno; due ripostigli al primo piano; soffitta al secondo piano; soffitta al terzo piano; con pertinente piccola area cortilizia; Prezzo Base Euro 21.515,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 16.136,72. Vendita senza incanto il 06/11/2019 ore 15:00 presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito, 1/1, piano primo; Presentare offerte entro 05/11/2019 ore 12:00 presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito, 1/1, piano primo; Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Parma con sede in via Traversante San Leonardo n.13/A Tel 0521/776662 - 273762; Fax 0521/799303; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di  
PIACENZA**

**Abitazione|Accessorio**

**PIACENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2016.** G.E. Caravelli Sonia. Professionista Delegato Notaio Fantigrossi Amedeo. Lotto 1: Piacenza (PC), Corso Vittorio Emanuele 145, Piena proprietà di appartamento di mq 151 al piano terzo con ripostiglio al piano terra. Box singolo al piano terra di mq 25. Prezzo Base Euro 249.412,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 209.559,00. Vendita senza incanto il 15/10/2019 ore 16:00 presso il Tribunale di Piacenza. Presentare offerte entro 14/10/2019 ore 12:30 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso l'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46 (Tel. 0523/331106) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTEL SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 200/2015.** G.E. Dott. Tiberti Stefano Aldo. Professionista Delegato Annunziata Grazia. Lotto UNICO: Castel San Giovanni (PC), Via della Creta 46, Piena proprietà di appartamento al piano primo, locali di servizio esterni. Prezzo Base Euro 30.094,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.570,50. Vendita senza incanto il 22/10/2019 ore 16:45 presso il Tribunale di Piacenza. Presentare offerte entro 21/10/2019 ore 12:30 in forma cartacea presso la N.A.V.E. di Piacenza, Via Gregorio X 46; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode Dott. P. Cavalli (tel. 0523330061); presso l'Ass. "Notai Associati Vendite Esecuzioni" (tel. 0523/331106) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
REGGIO EMILIA**

**Terreno|Immagine agricola**

**BAISO**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/2018.** G.E. Kumbasar Monica Santa. Professionista Delegato Notaio Manzini Giorgia. Lotto UNICO: Baiso (RE), Piena proprietà di terreni edificabili con sovrastanti fabbricati ad uso agricolo, inagibili e in parte crollati, oltre ad abita-

zione con servizi e due terreni agricoli. La superficie costruibile e' definita in circa mq. 2.000 ad uso residenziale, in aggiunta al recupero dell'edificio residenziale esistente. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario. Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 112.500,00. Vendita senza incanto il 14/11/2019 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo). Presentare offerte entro 13/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso l'Ass. Not. Per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini 1); telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'IVG di Reggio Emilia (Tel. 0522/513174 Fax 0522/271150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**REGGIO EMILIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/2013.** G.E. Dott. Stanzani Maserati Niccolò. Professionista Delegato Notaio Costabile Maria Carmen. Lotto 10: Reggio nell'Emilia (RE), Via Ghiarda snc, Terreno edificabile, identificato dal mappale 451 del foglio 232 per una superficie catastale complessiva di mq. 1.630 oltre a porzione di strada di accesso identificata dal mappale 452 del foglio 232 per una superficie catastale complessiva di mq. 115. Il lotto di terreno ha una Superficie utile realizzabile pari a mq. 638. Prezzo Base Euro 53.334,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 40.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sin-croma mista il 07/11/2019 ore 17:45 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n.5 - piano primo). Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 12:00 analogiche presso l'Associazione Notarile per le procedure esecutive, Via Avvenire Paterlini n.1, piano terra; telematiche consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Notaio Costabile Maria Carmen o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**facebook**

**astemobili.it**

**DO AUCTION**



# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

**ORDINARIA - SENZA INCANTO** Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

**VENDITA TELEMATICA** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

**VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

**CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA** - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



**Tribunale di PORDENONE**

### Abitazione | Accessorio

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 303/2017

Pordenone (PN), Via Interna 40 - Lotto UNICO: Appartamento int. 7, scala B al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 camere e 2 terrazzi. Cantina e autorimessa. Scoperto di pertinenza del condominio. Occupato. Prezzo base Euro 89.794,00. Offerta minima Euro 67.345,50. Vendita senza incanto 12/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 303/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT15R0533612500000042223474 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### ANNONE VENETO

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 91/2018

Annone Veneto (VE), Via Sant'Antonio 39 - Lotto UNICO: Abitazione su tre piani fuori terra, composto al piano terra da ingresso, cucina, sala, cottura, lavanderia e scala, al piano primo da corridoio, due camere bagno, al piano secondo la soffitta. Area scoperta sistemata a giardino e a prato. Libero. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 10/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 91/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT82Y0533612500000042259244 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### AZZANO DECIMO

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 65/2018

Azzano Decimo (PN), Via dei Fiori - Lotto UNICO: Appartamento al piano primo costituito da ingresso, soggiorno, terrazza esterna, angolo cottura, anti bagno, bagno ed una camera. Garage e cantina al piano seminterrato. Scoperto condominiale adibito a giardino. Occupato. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 12/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 65/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT89K0533612500000042235703 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### CONCORDIA SAGITTARIA

**UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 264/2017

Concordia Sagittaria (VE), Via Maentrada 137 - Lotto UNICO: Unità immobiliare composta al piano terra dalla C.T., al piano primo da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, 4 camere, corridoio ed un bagno. Autorimessa al piano terra, area scoperta comune, presenti due costruzioni non autorizzate, sanabili solo mediante demolizione. Occupata senza alcun titolo opponibile ed in contrasto con le norme sul soggiorno. Irregolarità catastali ed edilizie in parte sanabili ed in parte solo tramite demolizione e smaltimento rifiuti. Prezzo base Euro 117.200,00. Offerta minima Euro 87.900,00. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 264/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT72Q0708412500036003700921 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### MANIAGO

**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 288/2017

Maniago (PN), via Umberto I 83 - Lotto UNICO: Abitazione int. 18 al piano settimo, composta da ingresso, soggiorno, terrazzo con spazio verandato, cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 bagni e 4 camere. Annesso Stenditoio al piano ottavo. Cantina al piano seminterrato. Garage al piano seminterrato con accesso in via Edmondo De Amicis. Irregolarità cata-

stali ed edilizie sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 63.600,00. Offerta minima Euro 47.700,00. Vendita senza incanto 11/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 288/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT610053361250000042216707 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MONTEREALE VALCELLINA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 69/2018

Monterea Valcellina (PN), Vicolo Piave 4 - Lotto UNICO: Abitazione composta da ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucina, lavanderia e bagno, attraverso una scala interna si accede alle camere, al bagno e al corridoio. Corte privata ad uso esclusivo all'interno vi è locale ad uso magazzino/deposito composto da piano terra e piano primo. Libero. Prezzo base Euro 69.320,00. Offerta minima Euro 51.990,00. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 69/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT16E0880512500021000002072 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PORTOGRUARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 324/2015

Portogruaro (VE), Via Montecassino 21 - Lotto UNICO: Appartamento su due piani: cucina, soggiorno, due camere, due bagni, corridoio e due pogggioli al piano rialzato; taverna, ufficio, lavanderia, due ripostigli e corridoio al piano seminterrato. Ingresso indipendente, non sono costituite spese condominiali ne è presente la figura dell'amministratore di condominio. Occupato. Irregolarità catastali sanabili. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 324/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PRAVISDOMINI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 243/2017

Pravisdomini (PN), Via Roma 37 - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra, composto da ingresso, cucina, sala, bagno e due camere. Occupato. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 44.225,00. Offerta minima Euro 33.169,00. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 243/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT9750880512500021000002204 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SACILE

#### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CAUSA DIVISIONALE N. 3273/2017

Sacile (PN), Via Antonio Canova - Lotto 1: Villetta a schiera composto al piano terra da pranzo-soggiorno, cucina, bagno e vano scala, ingresso; il piano primo è composto da 3 camere, bagno e disimpegno. Piano seminterrato composto da cantina, centrale termica e vano scala. Due corti esterne. Occupata. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima Euro 111.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 3273/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT92V0306912505100000005403 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

#### MONOLOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 137/2014 + 250/2016

San Michele al Tagliamento (VE), Via Delfino - Lotto UNICO: Monolocale non arredato in località turistico-balneare con posto auto coperto, Libero. Vi sono spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 137/2014 + 250/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT33Z053361250000041667140 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

#### APPARTAMENTO - LABORATORIO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 237/2015

San Michele al Tagliamento (VE), Via Conciliazione 6 - Lotto UNICO: Appartamento al primo piano, composto da ingresso, vano scala, due camere, cucina, soggiorno, bagno. Piano terra in uso all'attività produttiva (uffici), composto da cucina/soggiorno, ripostiglio parte ingresso e portico esterno. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione. Locali ad uso laboratorio di falegnameria con deposito e magazzino. Occupati dai debitori. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 176.740,00. Offerta minima Euro 132.555,00. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 237/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SAN STINO DI LIVENZA

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 28/2018

San Stino di Livenza (VE), Via San Cristoforo - Lotto UNICO: Unità immobiliare allo stato grezzo, così composto al piano terra, cucina, camera, bagno, cantina, ripostiglio e portico, al piano primo due camere e ripostiglio. Libero. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 89.981,25. Offerta minima Euro 67.485,94. Vendita senza incanto 10/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 28/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT12N030691250510000005491 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SAN VITO AL TAGLIAMENTO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 87/2006 + 182/2007

San Vito al Tagliamento (PN), Via Anton Lazzaro Moro 7 - Lotto UNICO: Fabbricato civile abitativo di tre piani fuori terra, così articolato: al piano terra atrio/vano scale; al piano primo ingresso, sala, cucina, carnera, sala, tre disimpegni, n. 3 camere e bagno; al piano secondo sottotetto adibito a soffitt-

ta. Non è stata riscontrata l'esistenza di alcuna pratica edilizia riguardante l'immobile, così come non risulta alcun provvedimento sanzionatorio. Prezzo base Euro 96.750,00. Offerta minima Euro 72.562,50. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 87/2006 + 182/2007 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CAORLE**

**ALBERGO - PICCOLA CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 108/2016**

Caorle (VE), Viale Santa Margherita 133 - Lotto 1: Albergo a 50 mt dalla spiaggia, su tre piani fuori terra più soffitta: al piano terra la cucina, sala da pranzo, bar, sala d'attesa e hall d'ingresso, ai due piani superiori, troviamo le 10 camere doppie ed una singola per piano tutte con bagno. L'ultimo piano destinato a servizi con una grande soffitta adibita a deposito. Posti auto. Occupato da terzi giusta contratto di affitto d'azienda. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 745.000,00. Offerta minima Euro 558.750,00. Caorle (VE), Via Andrea Doria 3 - Lotto 2: Piccola casa che si compone di tre appartamenti piuttosto datati. Appartamento al piano terra completamente autonomo si compone da cucina, soggiorno, due camere e un bagno mentre gli appartamenti ubicati al piano superiore sono raggiungibili da una scala esterna posta nel retro, e sono composti da una piccola sala comune, soggiorno-pranzo, bagno e camera. Ampio scoperto ora destinato a parcheggi. Occupata da terzi giusta contratto di locazione. Prezzo base Euro 265.000,00. Offerta

minima Euro 198.750,00. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 108/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI**

**FABBRICATO INDUSTRIALE - ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 352/2016 + 293/2017**

Pravisdolini (PN), via Pordenone 2 - 4 - Lotto UNICO: Fabbricato isolato ad uso industriale, con area pertinenziale comprendente un fabbricato ad uso uffici, un deposito ad una cabina Enel a servizio dell'azienda. In stato di abbandono. Libero. Parte di area scoperta in uso a terzi quale deposito di materiale ed attrezzatura senza alcun titolo. Alloggio indipendente al primo piano del fabbricato industriale e comprende, l'ingresso, il soggiorno, la cucina, terrazzino, due camere da letto, disimpegno, bagno e ripostiglio, autorimessa. Occupato con contratto di locazione. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili mediante demolizione. Prezzo base Euro 349.700,00. Offerta minima Euro 262.275,00. Vendita senza incanto 11/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 352/2016 + 293/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT88L0880512500021000001959 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**AVIANO - SACILE - PORDENONE**

**UNITÀ ABITATIVE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 207/2016 + 297/2016**

Aviano (PN), Via Giovanni Marinelli - Lotto 1: Unità immobiliare è posta al piano terzo, costituita da ampio locale cucina-soggiorno, due camere e bagno, separati tra loro da un modesto disimpegno posizionato centralmente. Un modesto ripostiglio, ricavato in sotto-tetto in proprietà condominiale. Autorimessa al piano interrato. Occupato. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Aviano (PN), Via Giovanni Marinelli - Lotto 2: Unità immobiliare al piano quarto, costituita da ampio locale giorno, due camere, bagno cieco frapposto tra il locale giorno, le camere ed il corridoio d'ingresso. Autorimessa al piano interrato. Occupata saltuariamente. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Sacile (PN), Viale Trieste 8 - Lotto 3: Nuda proprietà di unità abitativa al piano primo costituita da ingresso, angolo cottura e pranzo soggiorno e annessa terrazza coperta ed un modesto vano caldaia, due camere da letto, ripostiglio e un bagno. Occupata da terzi giusta contratto di locazione. Lotto gravato da diritto di usufrutto. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Sacile (PN), Piazza del Popolo 56 - Lotto 8: Unità abitativa al piano secondo e terzo, costituita da disimpegno, locale da pranzo, cucina con annessa lavanderia, altra stanza da pranzo e soggiorno, due vani soggiorno, servizio igienico, camera da letto con anticamera, vano guardaroba e bagno, al piano superiore atrio con annesso ripostiglio, ampio disimpegno, camera con annesso ampio locale guardaroba e bagno, ripostiglio, ampio soggiorno open-space pranzo cucina, piccolo ripostiglio e serra. Autorimessa al piano terra. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 583.000,00. Offerta minima Euro 437.250,00. Sacile (PN), Viale San Giovanni del Tempio - Lotto 9: Area pianeggiante agricola, incolta con caratteristica a prato stabile, ricadente in zona E6.1 ambiti di inte-



resse agricolo-produttivo con rispetto stradale e tutela L. 42/2004. Libero. Prezzo base Euro 11.050,00. Offerta minima Euro 8.287,50. Pordenone (PN), Via Sebastiano Caboto 22/A - Lotto 10: Diritto di usufrutto gravante su unità abitativa del condominio Residenza Colonna, int. 9 piano terzo, costituito da vano soggiorno, vano cottura, disimpegno, due camere da letto e bagno, Ampia terrazza con annesso vano caldaia. Cantina al piano interrato. Occupato da terzi con contratto di locazione. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 207/2016 + 297/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Terreno | Immobile agricolo

### SESTO AL REGHENA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/2016

Sesto al Reghena (PN) - Lotto UNICO: Appezamento di terreno in unico corpo immobiliare della sup. catastrale complessiva di 5354 mq. CT fg. 28 mapp. 149-281-283-276-278-279; CF fg. 28 mapp. 272-273-274-275-284, detti immobili sono altresì censiti al catasto terreni. La procedura è in possesso di offerta irrevocabile di acquisto cauzionata di importo pari al corrispettivo base di vendita. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita

senza incanto 30/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Rag. Daniela Di Pauli in Pordenone via S. Caboto 2 cel. 3358259907 e-mail: daniela@studiodipauli.it. Offerte irrevocabili ed incondizionate di acquisto, ad un prezzo non inferiore al prezzo base, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 12:00 del giorno feriale che precede la vendita, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al concordato preventivo per un ammontare complessivo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

### ZOPPOLA

#### TERRENO ARTIGIANALE - COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 177/2013 + 78/2015

Zoppola (PN) - Lotto UNICO: Terreno artigianale - commerciale attualmente interessato da colture erbacee, che ricadono in zona omogenea: zona D2 - zona di espansione degli insediamenti artigianali ed industriali e zona H2 - zona di espansione per attrezzature commerciali e terziarie. Prezzo base Euro 2.060.272,50. Offerta minima Euro 1.545.204,38. Vendita senza incanto 11/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 177/2013 + 78/2015 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT38H0708412500036003700885 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Bene Mobile

### JESOLO

#### ARREDI - ATTREZZATURE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 38/2015

Jesolo (VE), Via Enrico Dandolo 12 - Lotto UNICO: ARREDI E ATTREZZATURE - arredi, attrezzature, macchine per la ristorazione e d'ufficio inventariati dalla Procedura in data 16/01/2016, valutati dal perito estimatore in funzione del loro grado di utilizzo, della data approssimativa d'acquisto, del loro grado di obsolescenza tecnologica/commerciale, considerato lo stato di conservazione e la loro vetustà. Prezzo base Euro 25.000,00. Rialzi minimi di Euro 100,00. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 15:15 presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Antonio Piccinini, in Sacile (PN) viale Della Repubblica 74 tel. 0434737088 e mail: piccinini@studiopiccinini.191.it. Termine deposito offerte presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11:30 del 02/12/2019, contenente un assegno circolare non trasferibile pari al 20% del prezzo offerto e comunque non inferiore ad Euro 5.000,00 a titolo di cauzione.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di PORDENONE - FALLIMENTO N. 69/2017

### CAORLE (VE) VIALE SANTA MARGHERITA 105



### "MARINA VERDE RESORT" (APPARTAMENTI, POSTI AUTO, GARAGE, LOCALI, AREA VERDE, SOLARIUM, BENI MOBILI)



**FALLIMENTO 69/2017:** Marina Verde Resort sito in Caorle (VE), viale Santa Margherita 105, sito a pochi passi dalla spiaggia di ponente - **LOTTO UNICO:** **A) Appartamenti** di diversa dimensione arredati. **B) Appartamenti** di diversa dimensione. **C) Posti auto e box ad uso garage** per veicoli al piano seminterrato. **D) Cantine.** **E) Locali ad uso reception, bar e ufficio.** **F) Area solarium** con servizi e piscine. **G) Area verde** al servizio delle piscine. **H) Locale uso spogliatoio.** **I) Unità in corso di costruzione.** **L) Parcheggi.** **M) Altre aree.** **N) Lastrico solare.** **O) Beni mobili** come da perizia di stima. **Prezzo base Euro 15.409.500,00.** Scatti minimi in aumento di Euro 30.000,00 in caso di gara. **Procedura competitiva immobiliare ex art. 107 L.F con modalità sincrona mista il 14/11/2019 alle ore 15:30** presso lo studio del Curatore in Portogruaro (VE), via Seminario 11 o mediante offerta telematica sul portale [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Termine presentazione offerte entro il 13/11/2019 alle ore 12:00. Per tutte le condizioni di vendita ci si riporta al bando d'asta pubblicato sul sito del portale delle vendite pubbliche. Curatore Dott.ssa Anna Maria Salvador tel. 042172813 mail [a.salvador@studiosalvador.it](mailto:a.salvador@studiosalvador.it)

# VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



ROVIGO

## Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La

richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT sita in via Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



Tribunale di ROVIGO

### Abitazione | Accessorio

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 160/2018

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Zuccherificio 3/B: abitazione centrale in caseggiato a schiera con piccola area di pertinenza. All'unità oggetto della procedura è pertinente pro quota l'area condominiale. Irregolarità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 83.000,00, offerta minima: Euro 62.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Cogo Vittoria, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/12/2019 ore 8:45.

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 301/2017

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Fuà Fusinato 3: abitazione al piano terra, primo e secondo di un fabbricato in linea senza ascensore, in discrete condizioni d'uso e manutenzione, costruito presumibilmente agli inizi del 900. L'unità è inserita su un lotto di mq 74, con piccola area scoperta, priva di recinzione e quota di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Difficoltà come da

perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima: Euro 48.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Sartori Tommaso, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/12/2019 ore 9:00.

ARIANO NEL POLESINE

VILLETTA SINGOLA IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 63/2018

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Ugo Bassi 1: villetta singola, attualmente in fase di ristrutturazione per il ricavo di due alloggi indipendenti, insistente su un lotto di terreno di esclusiva proprietà. Immobile libero in quanto in corso i lavori di ristrutturazione. Conformità Edilizia e catastale come da perizia. Prezzo base: Euro 106.000,00, offerta minima: Euro 79.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Sartori Tommaso, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/12/2019 ore 9:00.

BADIA POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 230/2018

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1

- Lotto 1 - Riviera Miani 730 int. 9: abitazione di tipo civile posta al piano quarto del Condominio Grattacielo in Badia Polesine. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 33.000,00, offerta minima: Euro 24.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Traniello Gradassi Stefania, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2019 ore 10:00.

BAGNOLO DI PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 156/2017

BAGNOLO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Arioste 1660: fabbricato ad uso abitazione della sup. compl di ca 130 mq. L'immobile è posto in aderenza ad altre unità con i lati est e ovest ed è articolato in tre piani fuori terra. Vincoli e oneri come da perizia. Oggetto di contratto di locazione opponibile ma visitabile. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 14.080,00, offerta minima: Euro 10.560,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvagnini Carlo, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2019 ore 08:45.

CANARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 270/17+130/18

CANARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Nazionale 2233: porzione di vecchio fabbricato ad uso civile abitazione con corte esclusiva.

Sup. lorda compl di ca. 269 mq. L'edificio presenta uno stato di manutenzione e conservazione medio-cra. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 37.000,00, offerta minima: Euro 27.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2019 ore 12:00.

**CASTELGUGLIELMO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 145/2018**

CASTELGUGLIELMO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Piazza Vittorio Veneto 138: abitazione accostata di due piani fuori terra (primo piano su due livelli). L'unità immobiliare è ricavata all'interno di due distinti fabbricati di due piani fuori terra, con copertura a falda. Sup. lorda compl è di mq 74,37 ca. Libero. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 14.400,00, offerta minima: Euro 10.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Mazzagardi Patrizia, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2019 ore 14:45.

**CASTELMASSA****VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/2016**

CASTELMASSA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Battisti 2: villa stile Liberty disposta su tre piani per una superficie totale di circa mq 550 con ampio giardino di mq 4.800 in zona centrale del Comune di Castelmasa. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 111.000,00, offerta minima: Euro 83.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Brizzolari Marco, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2019 ore 8:45.

**CASTELNOVO BARIANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/2018**

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Toscana 1003: abitazione in linea con annesso rustico e terreno agricolo. In corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 26.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Guasti Alberto, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2019 ore 10:35.

**FRATTA POLESINE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 347+363/16**

FRATTA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - Via Palazzine: abitazione, magazzino di tipologia rurale collabenti ed area di terreno di mq 10.252, oltre all'area di sedime. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.800,00, offerta minima: Euro 14.100,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/12/2019 ore 9.00.

**LENDINARA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 322/16**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Duca D'Aosta n. 7 - Lotto Uno: abitazione al p. seminterrato e rialzato con garage. Sup. di ca mq 291. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 107.712,00, offerta minima: Euro 80.784,00. Lotto Due: interno a): abitazione al p. 1 e soffitta (abitabile) della sup. di ca mq 277. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 122.880,00, offerta minima: Euro 92.160,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2019 ore 9.30.

**LOZZO ATESTINO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 336/2017**

LOZZO ATESTINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via J.F. Kennedy n. 6 (già Via Lanzetta n. 40A): appartamento al piano primo con garage al piano terra ed area scoperta comune, facenti parte di fabbricato condominiale. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 35.200,00, offerta minima: Euro 26.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Stocco Tiziano, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2019 ore 12:00.

**LUSIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 176/15**

LUSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - A) Via Garzare n. 1528/A: abitazione di tipo civile, posta al p.T; B) via Garzare n 1528/B: abitazione di tipo civile, posta al p.T-1; C) Via Garzare n. 1530: abitazione di tipo civile, posta al p.T-1; D) Via Garzare: terreno di 16.200 mq. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 55.000,00, offerta minima: Euro 41.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2019 ore 10.40.

**PAPOZZE****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 214/2018**

PAPOZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Panarella, Via Parco del Delta 8: abitazione posta al p. T-1 della sup. di ca mq 171 con garage al p.T. Occupata, verrà consegnata libera all'aggiudicatario. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 90.000,00, offerta minima: Euro 67.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/12/2019 ore 09:00.

**POLESELLA**

**APPARTAMENTO - TERRENO - NEGOZIO - UNITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 9/14+380/14+402/14+170/15+171/15+288/15+310/16**

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2: Via Marconi, oggi via Coronella, appartamento con garage di mq 23 facente parte di un più ampio fabbricato con relativo scoperto comune. Sup. lorda compl. dell'abitazione è di ca mq 185. Abusi vincoli e oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Lotto 7: Via Coronella, terreno edificabile con perimetro rettangolare e una sup. catastale di compl. 9615 mq. Libero. Regolarità catastale vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 15.750,00. Lotto 10: Piazza Matteotti n. 419/A: unità residenziale in fabbricato promiscuo, sup. lorda compl. di ca mq 241,73 oltre vano scala e terrazzo rispettivamente di ca. mq 16,50 e mq. 35,62. Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. Lotto 12: Piazza Matteotti 471: unità residenziale con scoperto non esclusivo in fabbricato accostato. Sup lorda compl. di ca mq 221,35 al netto dei poggioli (ca. mq 4,80) e dell'area scoperta (ca. mq 177 catastali). Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 23.000,00, offerta minima: Euro 17.250,00. Lotto n. 13: Via Selmi n.38: unità commerciale uso pub e pizzeria con scoperto esclusivo in fabbricato accostato. Sup lorda compl. di ca mq 485,97 esclusa area scoperta. Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 70.000,00, offerta minima: Euro 52.500,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2019 ore 14.15.

**POLESELLA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 279/16**

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via A. Grandi n. 107 D int. 8: appartamento al p. 2 di una palazzina con otto unità, al p.T

piccola cantinetta con un garage, oltre alle quote di comproprietà sulle parti comuni. L'appartamento è in ottime condizioni. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.400,00, offerta minima: Euro 19.800,00 Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2019 ore 11.45.

**ROSOLINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 209/2018**

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Pineta 5/1: Appartamento con annesso garage entrambi al p.t. facenti parte di un complesso immobiliare di piani tre edificato a blocco, composto da n. 6 appartamenti con comproprietà indivisa sulle parti comuni del complesso e dell'area scoperta di pertinenza ai sensi dell'art. 1117 c.c. Occupato, disposto ordine di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 80.000,00, offerta minima: Euro 60.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 0425 423024, Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel 04292810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2019 ore 10:40.

**SOLESINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 164/2018**

SOLESINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via A. Pasini 311/6: unità immobiliare residenziale (corpo A) e garage (corpo B) con aree comuni ad altre unità. Gli immobili fanno parte di un complesso immobiliare denominato "Le Betulle 1-2" costituito da due fabbricati distinti e separati fisicamente, con un unico piano interrato che li collega, all'interno dei quali sono previsti insediamenti di tipo residenziale-commerciale. Sup. compl. abitazione di ca. mq. 87 e garage ca. mq 19. Libero. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 63.600,00, offerta minima: Euro 47.700,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Razzino Marco, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/12/2019 ore 16:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TAGLIO DI PO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 246/2018**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Fermi n.93/13: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano primo con garage al piano terra, facenti parte di un fabbricato di tipo condominiale. 1/8 diritto della piena proprietà di terreno. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 64.500,00, offerta minima: Euro 48.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Cogo Vittoria, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/12/2019 ore 09:15.

**TRECENTA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 220/15**

TRECENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Badaloni n. 28: abitazione di tipo economico posta al p. 1. Libero. Regolarità urbanistica, edilizia e vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.400,00, offerta minima: Euro 16.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2019 ore 11.00.

**VIGHIZZOLO D'ESTE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 271/2018.** G.E. Dott.ssa Paulatti Alessandra. Professionista Delegato De Bolfo Giada. Lotto UNICO: Vighizzolo d'Este (PD), Via Tre Canne 394, Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione di tipo civile. Trattasi di una casa singola su un lotto di terreno di esclusiva proprietà, posta al piano terra - primo. Sup. lorda compl. è di ca. mq 263. Servitù. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 08/10/2019 ore 08:30 presso SALA ASTA TELEMATICA SAT 2.0 - VIA OBERDAN N. 27 - ROVIGO. Presentare offerte entro 04/10/2019 ore 12:00 Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente che analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giada De Bolfo, in Rovigo, Via All'Ara n.15 Maggiori informazioni presso il Custode

Giudiziario De Bolfo Giada, tel. 0425422540 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLADOSE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 207/2017**

VILLADOSE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Turatti 211: Fabbricato singolo, di due piani fuori terra, destinato alla civile abitazione, con area cortiliva esclusiva, circostante e sottostante al sedime del fabbricato, destinata a giardino e camminamenti. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 48.700,00, offerta minima: Euro 36.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Rizzo Nicola, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/12/2019 ore 11:50.

**VILLANOVA MARCHESANA****ABITAZIONI - GARAGE - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 96/16**

VILLANOVA MARCHESANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Canalnovo - Lotto Uno: Via Canalnovo n. 61: A) Abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 195; B) garage al p.T della sup. di ca mq 34; C) piccolo laboratorio posto al p.T della sup. compl. di ca mq 59. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Lotto Due: Via Canalnovo n. 57: abitazione posta al p.T-1 della sup. lorda compl. di ca mq 150. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 24.500,00, offerta minima: Euro 18.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel.

0425 423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2019 ore 9.00.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****ADRIA****APPARTAMENTI - EX ZUCCHERIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 389/2012**

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Loc./Fraz. Cavanella Po, Lotto 1 - via Pisacane 7: Appartamento di vani 5 al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 12.000,00, offerta minima: Euro 9.000,00. Lotto 2 - via Pisacane 7: Appartamento di vani 5 al p.I°. Libero. Prezzo base: Euro 12.000,00, offerta minima: Euro 9.000,00. Lotto 3 - Via Pisacane 9: Appartamento di vani 5 al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 12.000,00, offerta minima: Euro 9.000,00. Lotto 4 - via Pisacane 9: appartamento di vani 5 al p.T. Libero. Prezzo base: Euro 12.000,00, offerta minima: Euro 9.000,00. Lotto 5 - via Pisacane 9: Appartamento di vani 5 al p. II°. Libero. Prezzo base: Euro 11.500,00, offerta minima: Euro 8.625,00. Lotto 6 - Via Pisacane 9: Appartamento di vani 5 al p. II°. Libero. Prezzo base: Euro 11.500,00, offerta minima: Euro 8.625,00. Lotto 7 - via Dogana 20: Appartamento di vani 6 al p.II°. Libero. Prezzo base: Euro 14.500,00, offerta minima: Euro 10.875,00. Lotto 8 - Via Dogana 20: Appartamento di vani 6 al p.II°. Libero. Prezzo base: Euro 14.500,00, offerta minima: Euro 10.875,00. Lotto 9 - Via Dogana 18: Appartamento al p.t. di vani 6. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 16.000,00, offerta minima: Euro 12.000,00. Lotto 10 - via Dogana 18: Appartamento di vani 6 al p.II°. Libero. Prezzo base: Euro 14.500,00, offerta minima: Euro 10.875,00. Lotto 11 - Via Dogana 18: Appartamento di vani 6 al p.II°. Libero. Prezzo base: Euro 14.500,00, offerta minima: Euro 10.875,00. Lotto 12 - via Dogana 16: Appartamento di vani 4 al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 10.000,00, offerta minima: Euro 7.500,00. Lotto 13 - Via Dogana 16: Appartamento di vani 6 al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 14.500,00, offerta minima: Euro 10.875,00. Lotto 14 - via Dogana 16: Appartamento al p. I° di vani 4. Libero. Prezzo base: Euro 10.000,00, offerta minima: Euro 7.500,00. Lotto 15 - Via Dogana 16: Appartamento al p. I° di vani 6. Libero. Prezzo base: Euro 14.500,00, offerta minima: Euro 10.875,00. Lotto 16 - Via Dogana 16: Appartamento al p. II° di vani 4. Libero. Prezzo base: Euro 9.500,00, offerta minima: Euro 7.125,00. Lotto 17 - Via Dogana 16: Appartamento al p. II° di vani 6. Libero. Prezzo base: Euro 14.500,00, offerta minima: Euro 10.875,00. Lotto 18 - Via Foscolo 2: Appartamento di vani 11 al p.interrato -I° e II°. Libero. Prezzo base: Euro 28.500,00, offerta minima: Euro 21.375,00. Lotto 19 - via Foscolo 4: Appartamento di vani 11 ai p. interrato-terra-I°. Libero. Prezzo base: Euro 28.500,00, offerta minima: Euro 21.375,00. Lotto 20 - Via Foscolo - Ex Zuccherificio: Area con fabbricati di pertinenza (vetusti) corrispondente all'Ex-Zuccherificio di Cavanella Po. Identificazione catastale: foglio 16, Sez. B0, particella 22, sub. 2, graffata ai mappali 74-76-77-78-79-80-82-83-84-85-86-110-303-304-305 e 310 cat. D/1. Libero. Prezzo base: Euro 243.500,00, offerta minima: Euro 182.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Guasti Alberto, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/12/2019 ore 09:00.

**BADIA POLESINE**

**LABORATORIO - NEGOZIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 211/17**

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Degli Estensi n. 71 e n. 5: complesso immobiliare formato da laboratorio per la

lavorazione del pane, annessi locali spogliatoi e wc, negozio, magazzino, appartamento al piano primo (sopra negozio); casa accostata adiacente al piano terra e primo. Il Lotto è sito in zona centrale di Badia Pol. con accesso da via degli Estensi e da via Pesa Vecchia e necessita di radicali interventi di manutenzione. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 140.200,00, offerta minima: Euro 105.150,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2019 ore 12.00.

**CASALE DI SCODOSIA**

**ABITAZIONE - DEPOSITO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 99/15**

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Martinelle n. 13: A) appartamento al p.1, a cui si accede dall'entrata principale mediante scale. Sup.compl. di mq 1.325,00; B) ampio salone al p.1 e zona lavorazione al p.T. Sup. compl. di ca mq 1.606,00; C) scale di pertinenza dei locali al p.1 e loro sedime di pertinenza. Sup. compl. mq 557,00. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 160.640,00, offerta minima: Euro 120.480,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2019 ore 14.30.

**CASTELBALDO**

**APPARTAMENTI - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 348/17**

CASTELBALDO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Martiri della Libertà n. 12/14: fabbricato composto da due appartamenti ed un laboratorio: corpo A) Via Martiri della Libertà n. 12: appartamento al p. T di un fabbricato di maggiori dimensioni con accessori esterni; corpo B) Via Martiri della Libertà n. 14: appartamento al p.1 di un fabbricato di maggiori dimensioni; corpo C) Via Martiri della Libertà laboratorio al p.T con accessori esterni. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 75.800,00, offerta minima: Euro 56.850,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/12/2019 ore 10.00.

**CORBOLA**

**ABITAZIONE - LABORATORIO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 83/2013+348/14**

CORBOLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Sabbioni 601 / Via Nuova n. 1488/1 - 1488 - 1490: corpo A) abitazione posta al p.T-1, realizzata nel lato posto a Nord con un'altra unità immobiliare, con manufatto, realizzato su distacco dal fabbricato principale destinato a cantina e con area cortiliva comune. Sup. compl. di ca mq 165; manufatto sup. di ca mq 20,00; corpo B) fabbricato al p.T, destinato a laboratorio e verniciatura e locale di deposito, con area cortiliva comune. Sup. compl. ca mq 280,00; corpo C) - a) porzione di fabbricato di due piani con unità immobiliare posta al p.T destinata a negozio - sala esposizione della sup. compl. di circa mq 150,00 - b) abitazione posta al p.1 con area cortiliva comune. Sup. lorda compl. di ca mq 150,00. Libero. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 77.500,00, offerta minima: Euro 58.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Mazzagardi Patrizia, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2019 ore 11:55.

**MASI**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 112/16**

MASI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Piazza Libertà: compendio immobiliare composto da un appartamento al p.T-1 e da un appartamento al p.1, facente parte di un complesso immobiliare edificato in linea e a blocco sup compl. ca. mq 214,50, e da un appezzamento di terreno sup compl. ca. mq 440, il tutto in cattivo stato di manutenzione e conservazione. Occupato senza titolo, libero alla vendita. Prezzo base: Euro 27.648,00, offerta minima: Euro 20.736,00. Lotto 3 - Via Piazza Libertà: compendio immobiliare composto da legnaia sup

compl. ca. mq 205 e da tre appezzamenti di terreno sup compl. rispettivamente di ca. mq 16, mq 400 e mq 1062 ricadenti parte in zona di centro storico cellula 23 e in parte in zona C1/1 edificabili. Occupato senza titolo, libero alla vendita. Prezzo base: Euro 32.768,00, offerta minima: Euro 24.576,00. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Modalità e partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2019 ore 14.30.

**MONTAGNANA****LABORATORIO - ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 180/17**

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Ruggero n. 1: corte rurale, laboratorio per arti e mestieri posto al p.T della sup. di ca mq 153, abitazione di tipo civile posta al p. 1 della sup. di ca mq 173, autorimessa al p. T della consistenza di mq 43 e terreno (qualità seminativo) di mq 530. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 69.200,00, offerta minima: Euro 51.900,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/12/2019 ore 8.45.

**PERNUMIA****NEGOZIO - UFFICIO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 223/2018**

PERNUMIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - viale Fiumicello 12: negozio con pertinenze locale deposito, servizi igienici ed enti comuni. Sup. lorda compl è di ca mq 351,36. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 126.400,00, offerta minima: Euro 94.800,00. Lotto 2 - viale Fiumicello 10: ufficio posto al piano primo della sup. lorda compl. di ca mq 72,91. Libero. Prezzo base:

Euro 28.800,00, offerta minima: Euro 21.600,00. Lotto 3 - viale Fiumicello 10: appartamento posto al piano primo della sup. lord compl di ca. mq 185,56. Libero. Prezzo base: Euro 58.400,00, offerta minima: Euro 43.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Adamini Angelo, tel. 0532767316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/12/2019 ore 11:05.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ROVIGO****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 329/2018**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Munerati n. 128: porzione di abitazione accostata pericolante, posta al p. T-1 e terreni agricoli. Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 15.623,00, offerta minima: Euro 11.717,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/12/2019 ore 09:00.

**ARQUÀ POLESINE****ABITAZIONE - LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 230/2014**

ARQUA' POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giacomo Matteotti 208: fabbricato accostato su due piani con area esclusiva su tre lati, composto al piano terra da locali ad uso commerciale ed al piano terra e primo da alloggio oltre a garage esterno. Sup Compl di ca. 115,00 mq. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Occupato, verrà consegnato libero al momento della vendita. Si precisa che l'immobile pignorato ha subito danni, come descritti e quantificati nell'integrazione di perizia

redatta dal CTU. Il ripristino dello stato dei luoghi sarà ad esclusivo carico dell'aggiudicatari. Prezzo base: Euro 36.480,00, offerta minima: Euro 27.360,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvagnini Carlo, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2019 ore 8:30.

**BADIA POLESINE****COMPLESSO PRODUTTIVO - ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 224/2018**

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Bovazecchino, Via Bovazecchino 758/760: complesso produttivo con abitazione e terreni adiacenti. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Regolarità come da perizia: vedasi pag. 4. Prezzo base: Euro 160.000,00, offerta minima: Euro 120.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Traniello Gradassi Stefania, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2019 ore 15:45.

**BADIA POLESINE - MASI - PIACENZA  
D'ADIGE****APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENO - FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 204+399/17**

BADIA POL. - MASI - PIACENZA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Quattro - Badia Pol., Via San Girolamo n. 110: abitazione singola con annesso cortile (non abitabile in quanto necessita di radicali lavori di ristrutturazione), sup. compl. di ca mq 528,43. Libero da persone. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.400,00, offerta minima: Euro 16.800,00. Lotto Cinque - Masi, S.S. n. 91 Via Este: terreno agricolo di mq 2471 oltre a due relitti di strada. Sup. compl. di ca mq 2.726,00. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 5.760,00, offerta minima: Euro 4.320,00. Lotto Sei - Piacenza D'Adige, Via Badia n. 1670/1: fabbricati collabenti costituiti da due unità e magazzino con area cortiliva di catastali di mq 528. Libero. Regolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 14.720,00, offerta minima: Euro 11.040,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2019 ore 8.45.

**CASALE DI SCODOSIA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione 374/17**

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due: Via Marconi snc: lotto di terreno libero da fabbricati. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/12/2019 ore 10.00.

**COSTA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 167/16**

COSTA DI ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Alcide De Gasperi n. 624: abitazione di tipo civile della sup. di ca 141 mq. Occupato. Regolarità e Vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 38.400,00, offerta minima: Euro 28.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2019 ore 10.00.

**GAIBA**

**ABITAZIONE - RICOVERO ATTREZZI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 139/2018+58/19**

GAIBA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Tommaselle 20: compendio immobiliare formato da corpo A) unità abitativa di due piani fuori terra con porzione distaccata attualmente adibita a locali accessori. Occupato senza titolo. Sup. lorda di ca mq 200,00; corpo B) fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole adibiti in parte a magazzino / ricovero attrezzi ed in parte a locali di sgombero con manufatto distaccato impiegato come centrale termica a servizio delle serre, oggi adibito a locale accessorio. Occupato con contratto di affitto agrario opponibile - canone non congruo; corpo C) terreni agricoli della sup. cat. compl. di 3.35.44 Ha, attualmente adibiti in parte alla coltivazione delle orticole ed in parte all'allevamento ittico del pescegatto (consistente in 10 vasche in terra). Occupato con contratto di affitto agrario opponibile - canone non congruo. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 150.000,00, offerta minima: Euro 112.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mazzagardi Nicoletta, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2019 ore 14:30.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**TERRENO EDIFICABILE - ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 98/2017**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Gorgh: terreno edificabile di tot. Ha 04.93.93. Sussistono servitù di passaggio. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 486.400,00, offerta minima: Euro 364.800,00. Lotto 2 - Via Roma Est: fabbricato residenziale, posto all'interno di un palazzetto del 1800, che si sviluppa su tre piani (T-1-2) con garage, annesso terreno e fabbricato ad uso agricolo. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 98.000,00, offerta minima: Euro 73.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Rizzo Nicola, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/12/2019 ore 11:30.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**ROVIGO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 82/17+231/18**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Confalonieri n. 23: negozio posto al p.T. di un fabbricato condominiale, dotato di magazzino al p.interrato. Sup. lorda dell'unità commerciale di ca. mq 64 e di ca mq 32 al p.S1. Difformità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 33.280,00, offerta minima: Euro 24.960,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2019 ore 8.30.

**ROVIGO**

**IMMOBILE USO CONCESSIONARIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 63/17**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Borsea - Viale Porta Po n. 183/B: fabbricato commerciale / industriale / artigianale, ad uso concessionaria autoveicoli con uffici, officina, carrozzeria ed abitazione. Occupato. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 1.700.640,00, offerta minima: Euro 1.275.480,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie,



tel. 0425 423024, Professionista Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 0429 2810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2019 ore 11.55.

**GAVELLO****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 317/2017**

GAVELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via I° Maggio 23/25: capannone ad uso artigianale con uffici. Annessa area esterna adibita ad aree di manovra e giardino ornamentale. Sup. commerciale lorda di ca mq 940,00. Irregolarità come da perizia. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 195.200,00, offerta minima: Euro 146.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario De Bolfo Giada, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2019 ore 09:00.

**LUSIA****BAR-PUB-BIRRERIA-APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 85/11+42/12**

LUSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Cavazzana, Via Santa Lucia n. 747: complesso ad uso bar - pub - birreria - paninoteca, appartamento annesso, garage, locale di deposito, area esclusiva prevalentemente adibita a parcheggio, il tutto posto al p. T-1. Sup. compl. lorda di ca mq 578. Difficoltà edilizie come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 31.200,00, offerta minima: Euro 23.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2019 ore 9.45.

**SAN PIETRO VIMINARIO****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 317/2013**

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Valdolmo II Strada 9: capannone con corte rustica adibita ad allevamento di bestiame. Difficoltà e vincoli come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 107.600,00, offerta minima: Euro 80.700,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Rizzo Nicola, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/12/2019 ore 12:00.

**SOLESINO****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 207/18**

SOLESINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Spin 1: Locale magazzino piano terra, con annesso piccola porzione di area esclusiva, edificato in aderenza ad altri fabbricati ad uso residenziale, in pessimo stato di manutenzione e conservazione, totalmente sprovvisto di tutti gli impianti tecnologici, e dei serramenti di finestre. Libero. Prezzo base: Euro 26.500,00, offerta minima: Euro 19.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 3338319316. Professionista Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 04292810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2019 ore 11:00.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

**BOARA PISANI****UNITÀ COMMERCIALE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 74/17**

BOARA PISANI (PD) - Immobili in Via Roma lungo la Strada Statale 16 (Adriatica) a circa 800 m. dal casello autostradale sulla A13 Boara / Rovigo Nord, facenti parte di complesso polifunzionale composto da 3 capannoni prefabbricati contenenti varie unità circondati da un'ampia area scoperta asfaltata ed attrezzata di numerosi parcheggi. Difficoltà, vincoli ed oneri come da perizia disponibile anche sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it): Lotto 43: unità ad uso commerciale. In fase di liberazione (recesso conduttore). Prezzo base: Euro 69.000,00, offerta minima: Euro 51.750,00. Lotto 44: unità ad uso deposito/magazzino. In fase di liberazione (recesso conduttore). Prezzo base: Euro 141.000,00, offerta minima: Euro 105.750,00. Lotto 45: unità ad uso deposito/magazzino. Libero. Prezzo base: Euro 145.000,00, offerta minima: Euro 108.750,00. Lotto 46: unità ad uso deposito/magazzino. In fase di liberazione (recesso conduttore). Prezzo base: Euro 134.000,00, offerta minima: Euro 100.500,00. Lotto 47: unità ad uso deposito/magazzino. Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 142.000,00, offerta minima: Euro 106.500,00. Lotto 48: unità ad uso deposito/magazzino. Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 156.000,00, offerta minima: Euro 117.000,00. Maggiori informazioni presso i Curatori Fallimentari Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 0425 29081 e Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita fissata per il giorno 19/12/2019 ore 10.30 presso la Sala Asta Telematica SAT 2.0 - sita in Rovigo (RO), Via Oberdan n. 27.

**BORGO VENETO****FABBRICATO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 220/2018**

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. S. Margherita D'Adige, Via A Volta 6: Fabbricato artigianale produttivo parzialmente danneggiato in maniera rilevante da incendio. Il tutto si trova in zona periferica artigianale del paese di S.Margherita D'Adige all'interno di un lotto a forma di "L" con doppio accesso da due strade pubbliche in terreno di area totale pari a mq.6668. Annessa area edificabile. Libero. Prezzo base: Euro 174.000,00, offerta minima: Euro 130.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Secchiero Sandro, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/12/2019 ore 08:30.

**CANDA**

**IMPIANTI CON FABBRICATI-CABINE ELETTRICHE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 47/2018 +2/19+65/19**

CANDA - CASTELGUGLIELMO - Lotto 1 - Canda, Via Grisetta n. 555 (in prossimità della SS 434 Transpolesana): Corpo A: Piena proprietà per la quota di 1/1 di impianto di digestione anaerobica per la produzione di energia elettrica e termica da biomasse vegetali (dimensionato per una potenza nominale di 994 KM elettrici) con fabbricati, strutture accessorie, area di pertinenza e strada d'accesso. Corpo B) Castelguglielmo, Zona industriale " Il Castello" (in prossimità della SS 434 Transpolesana) Diritto di superficie per al quota di 1/1 di due cabine elettriche (di trasformazione MT/BT) con relativa area di pertinenza asservite all'impianto descritto al punto A e tratto di strada asfaltata limitrofo (il tutto trasferi-

to per il diritto di superficie). Le cabine hanno una sup. lorda compl. di mq 21,33 ca. Occupato senza titolo, verrà consegnato libero alla vendita. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 542.000,00, offerta minima: Euro 406.500,00. Lotto 2 - Canda, in prossimità della SS 434 Transpolesana, con accesso da via Boalto a Levante: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appezzamenti di terreno agricolo (sup compl ha 5.46.31). Il terreno, prevalentemente destinato alle colture tradizionali, è attualmente incolto. Occupato senza titolo, verrà consegnato libero alla vendita. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 158.000,00, offerta minima: Euro 118.500,00. Lotto 3 - Canda: Piena proprietà per la quota di 1/1 di Corpo A: Via Grisetta 565, fabbricato parzialmente "al grezzo" e priva di impianti, con area di pertinenza esclusiva, catastalmente destinata a funzioni produttive connesse alle attività agricole, costituente parte di un fabbricato di due piani fuori terra. Sup. lorda compl. di mq 52,40 ca. Corpo B: Via Grisetta snc, porzione di fabbricato parzialmente inagibile, con area di pertinenza, catastalmente destinata a funzioni produttive connesse alle attività agricole, costituente parte di un fabbricato di due piani fuori terra con copertura a falde. Sup. lorda compl. di mq 152,04 ca. Occupato senza titolo, l'immobile verrà consegnato libero alla vendita. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvagnini Carlo, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/12/2019 ore 08:45.

**FIESSO UMBERTIANO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 216/2018**

FIESSO UMBERTIANO - Quota intera di piena proprietà - Lotto UNICO - Loc. Piacentina, Via I Maggio: Capannone artigianale con uffici e abitazione custode, dimensione 24,50x 30,00, il tutto si presenta funzionale e spazioso però di recente è stato oggetto di incendio per cui sono da verificare le strutture. L'immobile è in zona produttiva "Piacentina". L'immobile è ritenersi libero. Prezzo base: Euro 76.000,00, offerta minima: Euro 57.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Secchiero Sandro, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/12/2019 ore 9:45.

**VILLANOVA DEL GHEBBO - LUSIA - PORTO VIRO**

**RISTORANTE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 170/2018**

VILLANOVA DEL GHEBBO - LUSIA - PORTO VIRO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Villanova del Ghebbo, Via D.Alighieri n. 58: unità a destinazione commerciale (corpo A - ristorante/pizzeria) e due terreni destinati a piazzale (corpo B e C). Sup. Compl. del ristorante/pizzeria è di ca mq 208, l'area cortiliva esclusiva destinata a piazzale è di ca mq 377, i terreni destinati a piazzale hanno una sup. rispettivamente di mq 148 e di mq 606. Libero. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 120.000,00, offerta minima: Euro 90.000,00. Lotto 2 - Lusìa, Via dell'Artigianato: piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno edificabile dlla sup. di 3.146 mq. Libero. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 100.400,00, offerta minima: Euro 75.300,00. Lotto 3 - Porto Viro, strada arginale fiume Po di Venezia: tre terreni golenali della sup. compl. di mq 59.534 mq. Non sono presenti recinzioni. Libero. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 74.800,00, offerta minima: Euro 56.100,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Razzino Marco, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/12/2019 ore 15:15.

**Terreno | Immobile agricolo**

**ESTE**

**AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 8/2017**

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Padana Inferiore angolo Via Gambina: area edificabile con accesso da Via Padana Inferiore, angolo Via Gambina, sup. compl. di ca mq 6112 (presenza di un piccolo fabbricato non demolito facente parte del P.U.A.). Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 285.000,00, offerta minima: Euro 214.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 0429 2810. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel.

3338319316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/12/2019 ore 14:00.

**OCCHIOBELLO****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 21/17**

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. S. M. Maddalena, Via Delle Scienze: terreno edificabile, ove sono ammessi insediamenti per attività produttive, direzionali, commerciali, artigianato e di servizi. Da considerarsi libero al momento della vendita, i Curatori danno atto che nel terreno in questione vi sono rifiuti lignei, ramaglie di risulta di potature, materiali di produzione dismessi assimilabili a rottami e inerti di muratura che dovranno essere smaltiti a cura e spese dell'aggiudicatario nel rispetto delle disposizioni di settore vigenti. Conformità come da perizia. Prezzo base: Euro 63.200,00. Curatori del Fallimento Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540-29535 e Avv. Elena Biasin, tel. 0425422978. Vendita fissata per il giorno 17/12/2019 ore 12.00 presso lo Studio in Rovigo, Via All'Ara n. 15.

**OSPEDALETTO EUGANEO****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 349/16**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Gorgi: terreno edificabile di tot. Ha 06.27.14; area parte di un "Piano per la riqualificazione urbanistica". Occupato con contratto di affitto agrario stipulato dalla procedura con scadenza 10.11.2019. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 503.900,00, offerta minima: Euro 377.925,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/12/2019 ore 10.15.

**PONTELONGO****AREE EDIFICABILI - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/2010**

PONTELONGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 7 - Via D. Alighieri snc: aree edificabili e sede stradale. Le aree in oggetto presentano diverse destinazioni quali: sede stradale (parte delle particelle 1229 e 1222); area utilizzata e sosta automezzi (particella 1238); area ove si trova una vasca in c.a. della sup di ca. 5.800,00 (parte delle particelle 84-1222-1229); terreno verde spontaneo a ridosso della linea ferroviaria. Sup. Cat. compl di ca. Ha 2.16.95. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 128.000,00, offerta minima: Euro 96.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Mazzagardi Nicoletta, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2019 ore 11:45.

**VO****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 74/17**

VO (PD) - Immobili in Via Santa Rita, piena proprie-

tà per la quota di 1/1, LOTTIZZAZIONE di circa mq 23.900 con superficie edificabile complessiva di mq 11.645 e volume edificabile di mc 16.860 (NOTA: le misure originarie devono essere decurtate della superficie e volumetria del lotto 25 già aggiudicato rispettivamente pari a mq 773 e mc. 900), completa di strade, parcheggi, illuminazione pubblica e relative linee tecnologiche con pozzetti di allacciamento predisposti per i singoli lotti, a circa 400 metri dal centro, in zona con prevalente destinazione residenziale. Eventuali difformità, vincoli e oneri come da perizia disponibile anche sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Libera. VENDITA UNITARIA (lotti da 12 a 26 escluso 25) fissata per il giorno 28/11/2019 ore 12.30 presso il Tribunale di Rovigo. Prezzo base: Euro 676.480,00, offerta minima: Euro 608.832,00. VENDITA DEI SINGOLI LOTTI (da 12 a 24, 26) fissata per il giorno 05/12/2019 ore 10.00 presso il Tribunale di Rovigo. Descrizione: Lotto 12: porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 661 e volumetria massima mc 950. Prezzo base: Euro 40.320,00, offerta minima: Euro 36.288,00. Lotto 13: porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 658 e volumetria massima mc 960. Prezzo base: Euro 40.320,00, offerta minima: Euro 36.288,00. Lotto 14: porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 659, volumetria massima mc 965. Prezzo base: Euro 40.960,00, offerta minima: Euro 36.864,00. Lotto 15: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 705, volumetria massima mc 1025. Prezzo base: Euro 43.520,00, offerta minima: Euro 39.168,00. Lotto 16: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 843, volumetria massima mc 1220. Prezzo base: Euro 51.840,00, offerta minima: Euro 56.656,00. Lotto 17: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 846, volumetria massima mc 1515. Prezzo base: Euro 64.640,00, offerta minima: Euro 58.176,00. Lotto 18: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 808, volumetria massima mc 1220. Prezzo base: Euro 51.840,00, offerta minima: Euro 46.656,00. Lotto 19: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 809, volumetria massima mc 1225. Prezzo base: Euro 51.840,00, offerta minima: Euro 46.656. Lotto 20: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 693, volumetria massima mc 1040. Prezzo base: Euro 44.160,00, offerta minima: Euro 39.744,00. Lotto 21: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 1047, volumetria massima mc 1300. Prezzo base: Euro 55.040,00, offerta minima: Euro 49.536,00. Lotto 22: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 803, volumetria massima mc 1205. Prezzo base: Euro 51.200,00, offerta minima: Euro 46.080,00. Lotto 23: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 706, volumetria massima mc 1135. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 43.200,00. Lotto 24: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 932, volumetria massima mc 1300. Prezzo base: Euro 55.040,00, offerta minima: Euro 49.536,00. Lotto 26: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 724, volumetria massima mc 900. Prezzo base: Euro 37.760,00, offerta minima: Euro 33.984,00. Maggiori informazioni dai Curatori Fallimentari Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 0425 29081 e Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555.

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE PRO.D.ES.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it)).

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE A.A.D.A.V.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da

depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE DELEGATE AD ASSET:** Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita

**VENDITE TRE.DEL:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it))

**VENDITE EX-ACTA:** presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso lo Studio del Professionista Delegato.

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

## Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

### Abitazione | Accessorio

#### TREVISO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G. N. 2658/2018

TREVISO (TV) - Via Giovanni Bonifacio, in palazzina bifamiliare - Lotto 1 (Lotto 3 nella perizia integrativa), civ. 45/B, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra con piccolo scoperto comune. Libero. Lotto 2 (Lotto 4 nella perizia integrativa), civ. 45/C, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo con piccolo scoperto comune. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 110.000,00, Lotto 2 Euro 110.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 82.500,00, Lotto 2 Euro 82.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.02.2020 ore 09.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso.

#### TREVISO

#### ABITAZIONE CON PICCOLA AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G. N. 2192/2016

TREVISO (TV) - Via Ferrarese n. 2/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato sito in centro storico e precisamente abitazione così composta: portico, ingresso, ripostiglio e biblioteca al piano terra; pranzo/soggiorno, cottura al piano primo; corridoio, due camere, bagno e ripostiglio al piano secondo; corridoio, camera, ripostiglio, bagno e terrazza al piano terzo; piccola area scoperta pertinenziale al piano terra; il tutto corrispondente al M.N. 271 del Foglio 28 del Catasto Terreni del Comune di Treviso, ente urbano. Prezzo base Euro 303.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 227.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 03.12.2019 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso.

#### TREVISO

#### APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 1029/2011

TREVISO (TV) - Strada Alle Capitelle n. 4/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Grazia" e precisamente appartamento così catastalmente composto: soggiorno, cucinino, corridoio, camera, bagno, ripostiglio e terrazza al piano terra; cantina al piano seminterrato; pertinenziale garage al piano seminterrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 10.12.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

#### ALTIVOLE

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 352/2016

ALTIVOLE (TV) - Via Cornere (catastalmente Via Barco) n. 1/D - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato, e precisamente abitazione composta da: pranzo-soggiorno, due camere, disimpegno e bagno al piano terra; sottotetto, camera-studio e due terrazzi al piano primo; magazzino e lavanderia al piano interrato; pertinenziale garage al piano interrato; area scoperta esclusiva. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 92.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 69.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.02.2020 ore 10.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Silvia Bredariol presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CARBONERA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 147/2013**

CARBONERA (TV) – Loc. Mignagola, Via L. Pirandello n. 7 int. 2 (in Catasto Vicolo L. Pirandello n. 7) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento composto da: disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e due terrazze al piano primo; con pertinenziale garage al piano scantinato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**CARBONERA****APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 713/2013**

CARBONERA (TV) – Loc. Mignagola, Vicolo L. Pirandello n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio a destinazione residenziale-commerciale, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo catastale (terzo fuori terra) composto da ingresso - disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, ripostiglio, bagno e due terrazze; garage, con annessa cantina di totali mq. 18 catastali al primo sottostrada. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 09.15. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**CASALE SUL SILE****MAGAZZINI - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 183/2011**

CASALE SUL SILE (TV) – Loc. Lughignano, Via Torre n. 79 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di fabbricati e manufatti ad uso magazzini di totali mq. 614 catastali al grezzo sviluppati ai piani terra e primo; garage di mq. 87 catastali al piano terra; serre; area scoperta di totali mq. 9918 catastali (in parte censita al Catasto Terreni), in stato di abbandono. Libero. Prezzo base Euro 102.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 76.950,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASIER****ABITAZIONI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. N. 540/2019**

CASIER (TV) – Loc. Dosson, Via Guido Bergamo n. 30 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare a destinazione residenziale e precisamente: - unità immobiliare al piano terra ad uso abitazione così catastalmente composta: ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, sala pranzo, camera, magazzino e bagno; - unità immobiliare al primo piano ad uso abitazione così catastalmente composta: ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucinino, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze; - centrale termica al piano terra; - due garage al piano terra di cui uno su corpo di fabbrica a sé stante; - area scoperta di mq. 499 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 165.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.02.2020 ore 13.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso.

**CASTELFRANCO VENETO****ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 203/2014**

CASTELFRANCO VENETO (TV) – Loc. Campigo, Via Interna n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato di due piani fuori terra (in Catasto solo piano primo) e precisamente abitazione catastalmente così composta: disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, sgombero, sottoscala e centrale termica al piano terra; disimpegno, tre camere, stanza, bagno e terrazza al piano primo; con pertinenziali garage, taverna, ripostiglio e bagno collocati su corpo di fabbrica staccato di un piano fuori terra; area scoperta esclusiva di catastali mq. 259. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 99.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 74.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.02.2020 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CESSALTO****ABITAZIONE CON MAGAZZINI E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 131/2013**

CESSALTO (TV) – Via Bidoggia n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da ingresso, stanza, salotto, cucina, disimpegno, bagno e magazzino al piano terra; disimpegno, tre camere, stanza e bagno al piano primo; granaio - soffitta al piano secondo; su corpo di fabbrica separati magazzini al piano terra di totali mq. 50 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 641 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 99.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 74.850,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**CONEGLIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. N. 5074/2017**

CONEGLIANO (TV) – Viale Luigi Spellanzon n. 40 - Lotto unico, proprietà per l'intero gravata da diritto di abitazione (titolare nato il 29/10/1959) per la quota di 1/3 (in terzo) di unità immobiliare facente

parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento al secondo piano così catastalmente composto: disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina, tre camere, bagno e terrazzo. Occupato con titolo opponibile (vedi perizia). Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.02.2020 ore 10.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso.

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 747/2011**

CONEGLIANO (TV) - Via Capodistria n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento così catastalmente composto: ingresso, soggiorno, cucina, sala pranzo, due camere, bagno e veranda al secondo piano; magazzino al piano terra; pertinenziale garage al piano terra su corpo di fabbrica staccato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 24.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.450,00. Vendita senza incanto in data 10.12.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CORNUDA**

**APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 385/2013**

CORNUDA (TV) - Via Matteotti n. 71 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Gardenia" e precisamente appartamento al secondo piano (interno 5) composto da: soggiorno, angolo cottura, corridoio, bagno e camera; con pertinenziale lastrico solare di mq. 68 catastali (in Catasto riportato in Vicolo dei Colli n. 7). Occupato. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00.

Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FARRA DI SOLIGO**

**ABITAZIONE - LEGNAIA - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 449/2012**

FARRA DI SOLIGO (TV) - Loc. Col San Martino, Via Fontana n. 126-A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione ai piani secondo e terzo, facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Farra di Soligo (TV), località Col San Martino, Via Fontana, civico n. 126-A, composta, al piano secondo, da: soggiorno, cucina, due camere e bagno; al piano terzo, da soffitta al grezzo e non praticabile; al piano terreno, su corpo di fabbrica secondario: legnaia con sovrastante lastrico solare. Libero. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.600,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Adriano Borsato con Studio in Treviso, Via Rota 11/F, tel. 3495706859, e-mail info@amministrazioniborsato.it.

**FARRA DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 363/2013**

FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Patrioti n. 26/1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Adorna" e precisamente appartamento al primo piano così catastalmente composto: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e tre terrazzi. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.750,00. Vendita senza incanto in data 10.12.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FONTE**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO/CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 624/2014**

FONTE (TV) - Loc. Onè, Via Castellana n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento (interno n. 3) a uso abitazione al piano quarto/attico, composta di fatto da: soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, due disimpegni, veranda, lavanderia e terrazza; al piano interrato, magazzino/cantina, della superficie di catastali mq. 3. Il tutto nel complesso condominiale denominato "Condominio Guerrino Pivato". Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 127.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 95.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.02.2020 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**GODEGA DI SANT'URBANO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 2106/2014**

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) - Loc. Pianzano, Via Chiesa n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare e precisamente abitazione al piano terra così catastalmente composta: entrata, sala pranzo, sbratta, ripostiglio, corridoio, quattro camere, bagno, legnaia, centrale termica e veranda; pertinenziali garage al piano terra, magazzino e laboratorio al piano terra su distinto corpo di fabbrica e area scoperta esclusiva in parte censita al Catasto dei Terreni. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 97.500,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ISTRANA****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 175/2012**

ISTRANA (TV) - Via Ciardi n. 5 (catastalmente Via del Mutton) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da corridoio, soggiorno, cucina, bagno, due camere e terrazzo al piano secondo; garage di mq. 30 catastali al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 35.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.700,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MASER****APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 398/2011**

MASER (TV) - Via Marosticana n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato in linea ad uso residenziale, e precisamente appartamento a uso abitazione costituita da veranda, cucina, soggiorno e sbratta al piano terra; due camere, veranda e bagno al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 20 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.000,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO****APPARTAMENTO CON CANTINA E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 27/2016**

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Gastone Sozzi n. 4 -

Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente appartamento al piano primo così catastalmente composto: scale dal piano terra, terrazza, sala pranzo-cottura, disimpegno, ripostiglio, camera e bagno; cantina al piano terra e pertinenziale area scoperta esclusiva di mq. 112 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.02.2020 ore 12.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it). Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**MONTEBELLUNA****ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 102/2013**

MONTEBELLUNA (TV) - Fraz. di Contea, Via delle Piscine n. 47 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di vetusto fabbricato residenziale composta da portico, ingresso, pranzo, cucinino, disimpegno, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno al piano terra; corridoio, due camere, bagno e fienile al piano primo; garage di mq. 21 catastali al piano terra; su corpo di fabbrica separato magazzino e ripostiglio al piano terra; area scoperta di pertinenza di mq. 523 catastali (per utilizzo di fatto vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.000,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**MONTEBELLUNA****APPARTAMENTO CON BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 715/2011**

MONTEBELLUNA (TV) - Via Solferino n. 18/4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento così catastalmente composto: ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, due camere, bagno e balcone al piano primo; pertinenziale box auto al piano terra su distinto corpo di fabbrica con area scoperta esclusiva di mq. 124 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 35.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro

26.775,00. Vendita senza incanto in data 10.12.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONTEBELLUNA-LORIA****FABBRICATI-APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 176/2011**

MONTEBELLUNA (TV) - Via Castellana n. 77 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di fabbricato inagibile ad uso commerciale di mq. 171 catastali con area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 214 (per mq. 40 occupata da marciapiede e pista ciclabile). Libero. LORIA (TV) - Via Colombara - Lotto 2, civ. 57, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composta da: cantina al piano interrato; portico, ricovero attrezzi, dispensa, disimpegno e bagno - centrale termica al piano terra; soggiorno - pranzo, disimpegno, bagno, ripostiglio e terrazza al piano primo; di fatto, due camere, disimpegno e bagno al piano secondo mansardato; su corpo di fabbrica separato autorimessa di mq. 29 catastali al piano terra. Per la quota di 1/3 (un terzo): area urbana di mq. 326. Occupato senza titolo. Lotto 3, civ. 57/A, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composta da: cantina al piano interrato; portico, ingresso, studio, taverna, disimpegno, w.c., lavanderia - centrale termica al piano terra; cucina, soggiorno - pranzo, due camere, due w.c. e disimpegno al piano primo; su corpo di fabbrica separato locale deposito al piano terra. Per la quota di 2/3 (due terzi): area urbana di mq. 326. Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 13.160,00, Lotto 2 Euro 37.800,00, Lotto 3 Euro 53.400,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 9.870,00, Lotto 2 Euro 28.350,00, Lotto 3 Euro 40.050,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ORMELLE**

**PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 1075/2016**

ORMELLE (TV) – Via Castellir n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale con locali accessori composta da portico, ingresso - soggiorno, cucina, pranzo, ripostiglio e bagno al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo; soffitta; su separato corpo di fabbricata pollaio, legnaia al piano terra e primo e garage di mq. 16 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza. Occupato da comproprietario. Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.800,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso.

**PAESE**

**ABITAZIONE CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 406/2012**

PAESE (TV) – Via Brondi n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Gambetta" e precisamente appartamento (interno 6) composto da: ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e terrazza al piano primo; con pertinenziale magazzino e garage al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 78.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 58.650,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PAESE**

**COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 686/2011**

PAESE (TV) – Via Monsignor Candido Breda n. 59 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio denominato "casa Lin - Altana" costituito da: - uffici ai piani terra, primo e secondo di totali mq. 965 catastali; occupati da terzi; - appartamento composto da ingresso al piano terra; disimpegno -

corridoio, soggiorno, cucina, due camere e bagno al piano primo; - area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 12775 catastali (in parte censita al catasto terreni). Occupato. Prezzo base Euro 1.589.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.191.750,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**PEDEROBBA**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 538/2015**

PEDEROBBA (TV) – Via Curogna n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare di fatto composta da: - corpo centrale su tre piani: ingresso e cucina al piano terra; camera al piano primo; soffitta-ripostiglio al piano secondo; - corpo ovest su due piani: soggiorno e vano scale al piano terra; camera al piano primo; - corpo est su unico piano: bagno con antibagno; il tutto con pertinenziale area scoperta di mq. 235 catastali (in parte censita al Catasto Terreni - vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.02.2020 ore 12.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolli presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 673/2011**

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Loc. Barbisano, Via Isonzo n. 19, scala B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale denominato "Condominio Stefanelli": appartamento (interno 6) al secondo piano così catastalmente composto: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, centrale termica e tre terrazzini; pertinenziali magazzino al piano seminterrato e garage al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.500,00. Vendita senza incanto in data 10.12.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso

A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**PONTE DI PIAVE**

**APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 373/2015**

PONTE DI PIAVE (TV) – accesso diretto da Via Europa - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno, della superficie catastale di mq. 2.340, di fatto prato e porzione a giardino di abitazione limitrofa non pignorata (vedi perizia). Occupato senza titolo. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno, della superficie catastale di mq. 1.741, di fatto bosco (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto 2 Euro 22.400,00, Lotto 3 Euro 19.200,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 16.800,00 per il Lotto 2, Euro 14.400,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**PONZANO VENETO**

**VILLA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 434/2014**

PONZANO VENETO (TV) – Via Postumia n. 51, con accesso da proprietà di terzi (vedi perizia) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - villa di fatto così composta: lavanderia, cantina, due ripostigli, due bagni, corridoio, sauna, cavedio, sala cinema, palestra, vano tecnico, locale caldaia, disimpegno, piscina coperta al piano interrato; due portici, soggiorno, cucina, pranzo, ripostiglio, bagno e corridoio al piano terra; cinque camere, due bagni, due ripostigli e corridoio al piano primo; - garage di mq. 126 catastali al piano



interrato; - su corpo di fabbrica separato: tre stanze, disimpegno e bagno al piano terra; - piscina scoperta e campo da tennis; - area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 9986 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Libero. Prezzo base Euro 736.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 552.000,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### PONZANO VENETO

#### VILLA CON AREA SCOPERTA E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 85/2012

PONZANO VENETO (TV) - Via Camalò n. 45/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa, con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 5068 catastali, così composta: cantina, taverna, ripostiglio, disimpegno, centrale termica e w.c. al piano interrato; cucina, soggiorno, disimpegno, corridoio, tre camere, w.c., bagno e poggiatesta al piano terra; mansarda, sottotetti e w.c. (al grezzo); garage al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 204.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 153.600,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### PONZANO VENETO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 713/2011

PONZANO VENETO (TV) - Via Col di Lana n. 2 (catastalmente Via Roma) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e due terrazze al piano primo con cantina al piano seminterrato; garage di mq. 14 catastali al piano seminterrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 39.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.850,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### PORTOBUFFOLÈ

#### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 1024/2012

PORTOBUFFOLÈ (TV) - Piazza Vittorio Emanuele II n. 17 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale in centro storico composto da cantina, centrale termica, lavanderia e ripostiglio al piano interrato; due ingressi, studio, disimpegno, guardaroba e bagno al piano terra - rialzato; due disimpegni, cucina - soggiorno - pranzo e bagno al piano primo; tre disimpegni, due bagni, camera, ripostiglio e guardaroba al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 464 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 285.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 214.200,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### POSSAGNO

#### ABITAZIONE CON MAGAZZINI E AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 441/2012

POSSAGNO (TV) - Contrada Cunial n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a tre piani fuori terra e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, disimpegno-ripostiglio, bagno, cucina e soggiorno al piano terra; due camere e ripostiglio al piano primo; due magazzini al piano secondo; pertinenziali aree scoperte esclusive di mq. 38 catastali complessivi. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 35.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.475,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### POVEGLIANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 764/2013

POVEGLIANO (TV) - Via Borgo San Daniele n. 46 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso abitazione facente parte di un condominio, piano terra, catastalmente composta da ingresso - soggiorno, cucina, camera, bagno e ripostiglio. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.750,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### PREGANZIOL

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 290/2012

PREGANZIOL (TV) - Loc. Borgo Fiorito, Via 2 Agosto n. 6, scala B - Lotto unico, piena proprietà superficiale, fino al 23 gennaio 2083, per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Alfa" e precisamente appartamento al secondo piano così catastalmente composto: ingresso, cucina, soggiorno, due disimpegni, due camere, bagno e due balconi; pertinenziale garage al piano terra. Occupato (in forza di contratto di locazione del 2008; vedi perizia). Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 47.250,00. Vendita senza incanto in data 10.12.2019 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### RONCADE

#### PORZIONE DI CASA CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 684/2009**

RONCADE (TV) – Fraz. San Cipriano, Via A. G. Longhin n. 136 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa così composta: ingresso, cucina - taverna e bagno al piano terra; due disimpegni, due camere, guardaroba, bagno e terrazza al piano primo; soffitte al piano secondo; magazzini (in parte al grezzo) di totali mq. 154 catastali sviluppati ai piani terra e primo; area scoperta esclusiva di totali mq. 3292 catastali (in parte censita al catasto terreni). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.250,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 708/2009**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Cucca n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione composta da: portico, disimpegno, magazzino, ripostiglio, w.c. (al grezzo), lavanderia al piano terra; terrazza, ingresso, cucina - pranzo, soggiorno, due camere e bagno al piano primo; garage al piano terra di mq. 24 catastali; su corpo di fabbrica staccato, tettoia e pollaio al piano terra; area scoperta di mq. 456 catastali (non corrispondente allo stato di fatto - vedi perizia), con accesso attraverso proprietà di terzi giusta servitù attiva e passiva trascritta a Treviso il 13/01/1963 ai nn.ri 1772/1529 (vedi perizia); si precisa che la residua porzione del compendio al m.n. 255 è oggetto dell'esecuzione n. 507/2013 R.G. Tribunale di Treviso Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 55.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.550,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN FIOR**

**ABITAZIONE CON AREA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 316/2012**

SAN FIOR (TV) – Loc. Castello Roganzuolo, Via Antonio Gardin n. 65 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: cucina, pranzo, soggiorno, due camere, bagno e centrale termica al piano terra; pertinenziali area esclusiva di catastali mq. 322. Occupato senza titolo. Prezzo base

Euro 59.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.02.2020 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Avv. Laura Masetto con Studio in Treviso, Via 33° Reggimento Artiglieria n. 117, tel. 04221835730, e-mail [laura@avvmasetto.it](mailto:laura@avvmasetto.it).

**SAN FIOR**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 61/2015**

SAN FIOR (TV) – Loc. Castello Roganzuolo, Piazza Venezia n. 7/B - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento a uso abitazione al piano secondo (interno 6), composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due bagni e due camere; annesso sottotetto, con ripostiglio, stieria, servizio igienico e spazio per scala a chiocciola; annessa cantina al piano interrato; pertinenziale autorimessa al medesimo piano, della superficie di catastali mq. 23. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 97.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.02.2020 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**SAN POLO DI PIAVE**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 158/2015**

SAN POLO DI PIAVE (TV) – Via Mura n. 31 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato a due piani fuori terra composto catastalmente da: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio e bagno al piano terra; vano scale, due camere, corridoio, due ripostigli, w.c. e terrazza al piano primo; pertinenziali garage di mq. 12 catastali al piano terra e area scoperta di catastali mq. 164. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.02.2020 ore 10.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede

A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Silvia Bredariol presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**SANTA LUCIA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 786/2014**

SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) – Loc. Bocca di Strada, Via Tre Cime di Lavaredo n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Tre Cime" e precisamente appartamento ad uso abitazione (interno 1) composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e portico al piano terra; magazzino al piano interrato; garage di mq. 25 catastali al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.02.2020 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**SARMEDE**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 302/2012**

SARMEDE (TV) – Loc. Montaner, Via Mattonà n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da cucina, angolo cottura, cantina e w.c. al piano terra; disimpegno, due camere e w.c. al piano primo; soffitte; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 122 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.000,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SILEA - TREVISO****GARAGE - ABITAZIONI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 641/2015**

SILEA (TV) – Via Lanzaghe n. 32 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un complesso residenziale condominiale e precisamente garage al piano interrato. Libero. TREVISO (TV) – Lotto 3, Via dei Lombardi n. 14, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di fabbricato condominiale composta catastalmente da: ingresso-soggiorno-angolo cottura, una camera e un bagno al piano secondo. Libero. Lotto 4, Via G. D'Annunzio n. 3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di fabbricato condominiale composta catastalmente da: ingresso-corridoio, cucina, sala pranzo- soggiorno, due camere e bagno al piano terzo; magazzino e terrazzo esclusivo al piano quinto. Libero. Prezzi base: Lotto 2 Euro 12.000,00, Lotto 3 Euro 92.000,00, Lotto 4 Euro 250.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 2 Euro 9.000,00, Lotto 3 Euro 69.000,00, Lotto 4 Euro 187.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18.02.2020 ore 11.10. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**SPRESIANO****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 867/2012**

SPRESIANO (TV) – Fraz. Lovadina, Via Barcador n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, w.c. e centrale termica al piano terra; disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 50 catastali (in parte di fatto oggetto di servitù di passaggio). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 29.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.050,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SUSEGANA****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 458/2012**

SUSEGANA (TV) – Lotto A, Via Ex Internati n. 16, per la quota di 1/1 del diritto di usufrutto vitalizio (soggetto nato il giorno 5 ottobre 1961) di porzione di casa catastalmente così composta: lavanderia e cantina al piano primo sottostrada; soggiorno - cucina, loggia, centrale termica, lastrico solare di mq. 119 catastali al piano terra; disimpegno, camera, guardaroba, bagno e loggia al piano primo; soffitta; garage di mq. 31 catastali al piano primo sottostrada; aree scoperte di esclusiva pertinenza di totali mq. 124 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 58.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.100,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 09.15. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**SUSEGANA****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 463/2012**

SUSEGANA (TV) – Via Don Minzoni n. 29 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in Condominio e precisamente appartamento al secondo piano così catastalmente composto: ingresso, cucina, soggiorno, due camere, corridoio, bagno e due terrazzini; pertinenziale garage al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 10.12.2019 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**TARZO****APPARTAMENTO - AREA URBANA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. N. 2394/2017**

TARZO (TV) – Loc. Vallandruì, Via Vallandruì n. 1 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente: per l'intero: appartamento ad uso abitazione composto da due cantine e centrale termica al piano seminterrato; ingresso - corridoio, cucina, terrazzino, dispensa, sala da pranzo, due camere e bagno al piano primo; per la quota di 1/4: area urbana di mq. 200 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 16.350,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.262,50. Vendita senza incanto in data 03.12.2019 ore 13.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso.

**TREVIGNANO****APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 413/2015**

TREVIGNANO (TV) - Via Asiago (catastalmente Via Brentella) n. 7/7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un condominio denominato "Condominio Zeta" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto catastalmente da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, una terrazza e un terrazzino al piano terzo; cantina al piano seminterrato; pertinenziale garage al piano seminterrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.02.2020 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**VALDOBBIADENE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 460/2015**

VALDOBBIADENE (TV) - Loc. Pianezze, Via San Francesco (catastalmente Strada San Francesco) n. 35 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, costituito da: abitazione su corpo di fabbrica principale, sviluppata su due piani fuori terra, oltre alla soffitta, in precarie condizioni (vedi perizia); magazzino, sviluppato su due piani fuori terra; annesso rustico al piano terreno, su corpo di fabbrica secondario; relative aree coperte e scoperta di pertinenza esclusiva, di catastali mq. 1.517; terreni agricoli, in parte a bosco, e in parte a prato/pascolo, per complessivi catastali mq. 32.089. Libero. Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.02.2020 ore 12.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

**VEDELAGO**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 631/2012**

VEDELAGO (TV) - Fraz. Barcon, Via G. Massari n. 5 (catastalmente Via Stazione), palazzina "A" - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da cantina e lavanderia al piano interrato; soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e poggiatesta al piano primo; garage di mq. 26 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 39 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.500,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**

**PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 61/2008**

VILLORBA (TV) - Loc. Catena, Via Monte Grappa n. 136 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare di fabbricato ad uso residenziale in linea, composta da: cantina al piano interrato; ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, centrale termica, portico e dispensa al piano terra; disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno al piano primo, aree scoperte di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 102 catastali. Occupato senza titolo (vedi perizia). Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.750,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso.

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 250/2012**

VILLORBA (TV) - Via Udine n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Lancenigo Due", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, corridoio, due camere, bagno e terrazza; garage al piano terra di mq. 18 catastali. Libero. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.600,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 427/2015**

VILLORBA (TV) - Via Postioma n. 72 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione di fabbricato in linea, catastalmente composta da due disimpegni, magazzino e centrale termica al piano interrato; ingresso/vano scala al piano terra; cucina-soggiorno, camera, disimpegno, bagno e due terrazze al piano primo; disimpegno, w.c., guardaroba, ripostiglio, magazzino e sottotetto non abitabile al piano secondo; autorimessa di esclusiva pertinenza di mq. 20 catastali al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.02.2020 ore 10.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**VITTORIO VENETO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 698/2012**

VITTORIO VENETO (TV) - Loc. Savassa, Via Negrisiola n. 43 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno; per la quota di 1/6: area scoperta di mq. 182 in parte ad uso esclusivo di altra ditta (vedi perizia); per la quota di 1/2: area di mq. 92 catastali. Libero. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.250,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 484/2013**

VITTORIO VENETO (TV) – Via Perucchina n. 42 (catastalmente Via Bernardo De Marchi) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione ai piani terra e primo, oltre soffitta. Si precisa che una porzione del bene venduto insiste, per ampliamento del preesistente fabbricato, su area di proprietà comune degli esecutati e di terzi (vedi perizia pagina 4 e seguenti). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**VITTORIO VENETO****APPARTAMENTO CON ACCESSORI E AREE SCOPERTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 488/2013**

VITTORIO VENETO (TV) – Loc. Nove, Via Nove Alto n. 70 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento composto da: terrazzo, entrata, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, tre camere, bagno e studio (con ingresso indipendente) al piano secondo; cantina e lavanderia al piano terra; con pertinenziali aree scoperte esclusive di catastali mq. 205. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.000,00. Vendita senza incanto data 14.01.2020 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**VITTORIO VENETO****ABITAZIONI CON ACCESSORI - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 575/2013**

VITTORIO VENETO (TV) - Lotto 2 (in perizia Lotto 2 e Lotto 3), Via del Troi n. 10 int. 2, con accesso anche da Via Mezzavilla, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale composta da disimpegno, w.c., lavanderia e cantina al piano interrato; portico, soggiorno cucina al piano terra; disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e terrazza al piano primo, e con accesso da parti comuni al Lotto 1; per la quota di 1/2: area di mq. 82 catastali, attualmente sede di via pubblica (vedi perizia); per la quota di 1/3: area adibita ad accesso e sosta, di mq. 509 catastali. Occupato senza titolo. Lotto 4 (in perizia Lotto 4 e Lotto 3), Via Mezzavilla n. 27, piena proprietà per l'intero di capannone, con locali accessori di servizio, di totali mq. 914 commerciali (in pessimo stato di manutenzione) sviluppato al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1048 catastali (di fatto inferiore - vedi perizia). Si segnala esistenza di contratto di locazione opponibile (vedi perizia e relazione del custode). Occupato. Prezzi base: Lotto 2 Euro 75.000,00, Lotto 4 Euro 68.200,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 56.250,00 per il Lotto 2, Euro 51.150,00 per il Lotto 4. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO****APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 805/2014**

VITTORIO VENETO (TV) – Via dei Corder ai nn. 8 int. 3 e 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale residenziale, e precisamente: - appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, ripostiglio/sottoscala al piano terra; disimpegno, due camere, w.c. e terrazzino al piano primo; disimpegno e due camere al piano secondo; - negozio (bar), con, di fatto, disimpegno, un antibagno e due bagni. Occupato senza titolo (abitazione); occupato con contratto di locazione opponibile (negozio). Prezzo base Euro 72.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.02.2020 ore 11.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Laura

Madaro presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**VITTORIO VENETO****ABITAZIONE CON GARAGE PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 531/2011**

VITTORIO VENETO (TV) – Via del Borgo Botteon n. 62/3 (in Catasto n. 56) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: cucina, corridoio, bagno e disbrigo al piano terra; disimpegno, due camere e terrazza al piano primo; soffitta al piano secondo; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.375,00. Vendita senza incanto in data 10.12.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ZENSON DI PIAVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 71/2013**

ZENSON DI PIAVE (TV) – Via E. Toti n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione facente parte di condominio, piano terra, composto da un unico vano ad uso soggiorno - cucina, camera, studio, bagno, disimpegno e terrazza. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.600,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ZERO BRANCO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 368/2015**

ZERO BRANCO (TV) – Via Corniani n. 73 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato su due piani fuori terra e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso-soggiorno-pranzo-cottura, disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno al piano primo. Occupato senza titolo. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato su due piani fuori terra e precisamente abitazione così catastalmente composta: soggiorno, cucina e cucinino al piano terra; due camere, ripostiglio, corridoio, bagno e terrazzo al piano primo. Occupato senza titolo. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato su due piani fuori terra e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, disimpegno, pranzo-soggiorno, camera, bagno e ripostiglio al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 60.000,00, Lotto 2 Euro 62.000,00, Lotto 3 Euro 31.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 45.000,00, Lotto 2 Euro 46.500,00, Lotto 3 Euro 23.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.02.2020 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it). Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CAERANO DI SAN MARCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 179/2010**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) – Via Monte Grappa N. 84 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale fatiscente con area scoperta di esclusiva pertinenza sviluppato su due livelli, composto catastalmente da ingresso, cucina, stanza al piano terra; disimpegno e tre camere al piano primo. Accesso attraverso proprietà di terzi (Lotti B e C). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.000,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**GORGIO AL MONTICANO**

**CASA PADRONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 118/2007**

GORGIO AL MONTICANO (TV) – Loc. Navolè, Via IV Novembre - Lotto 2, proprietà per l'intero, precisandosi che l'appartamento e il vano sgombero risultano gravati dal diritto di abitazione a favore di genitore (nato il 15/03/1940) dei debitori esecutati, di casa padronale composta da: - al piano terra locale ristorante-pizzeria della superficie commerciale di mq. 300 circa; - al piano primo magazzino della superficie commerciale di mq. 28,5 circa ad uso dell'attività commerciale sopra descritta; - sempre al piano primo appartamento ad uso abitazione con ingresso indipendente composto da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, stanza, tre camere e terrazza; - al piano secondo vano sgombero della superficie commerciale di mq. 70 circa collegato con scala a scomparsa all'appartamento sopra descritto; - area scoperta comune di complessivi mq. 719 catastali (di cui parte ancora al Catasto Terreni). Libero. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.200,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**CARBONERA**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 438/2009**

CARBONERA (TV) – Fraz. Vascon, Via A. Diaz nn. 88 e 90 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area coperta e scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1417 catastali, così composta: ingresso, due cucine, cucinino, centrale termica, w.c., soggiorno, disimpegno, tre magazzini, due legnaie, ricovero attrezzi e quattro locali di disbrigo al piano terra; disimpegno, due camere, bagno, magazzino e terrazza al piano primo. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 46.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.650,00. Rilancio minimo in aumento in corso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**RESANA**

**ABITAZIONI CON ACCESSORI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 252/2016**

RESANA (TV) – Via Fossetta n. 9-9A - Lotto 2 (in perizia Lotto Secondo), piena proprietà per l'intero di abitazione unifamiliare sviluppata su due piani composta da: portico, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e tre terrazzi al piano rialzato; due disimpegni, w.c., lavanderia, cantina e magazzino al piano seminterrato; garage di mq. 30 catastali al piano seminterrato; annessa area urbana di esclusiva pertinenza di mq. 1.098 (mille novantotto) catastali; terreno agricolo di mq. 4.568 (quattromilacinquecentosessantotto) catastali. Fabbricato e pertinenze occupati senza titolo; terreni agricoli liberi. Lotto 3 (in perizia Lotto Terzo), piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, costituito da fabbricati sviluppati su due piani fuori terra, e, precisamente, da abitazione così composta: ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, dispensa, portico e magazzino al terra; due camere, disimpegno, ripo-

TREVISO

stiglio, bagno, sottotetto e terrazzo al piano primo; da garage di mq. 14 catastali al piano terra; da depositi attrezzi/fienili, su tre corpi di fabbrica secondari distinti; il tutto con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1.159 (millecentocinquantanove) catastali; e da terreni agricoli di mq. 8.432 (ottomilaquattrocentotrentadue) catastali. Fabbricati e pertinenze occupati senza titolo; terreni agricoli liberi. Prezzi base: Lotto 2 Euro 186.200,00, Lotto 3 Euro 287.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 2 Euro 139.650,00, Lotto 3 Euro 215.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.02.2020 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

## Immobilie comm.le|ind.le

### VILLORBA

#### CAPANNONE A DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 65/2013

VILLORBA (TV) - Via Don Minzoni n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di capannone a destinazione commerciale sviluppato su tre livelli (scantinato, terra e primo) di mq. 991 circa commerciali con

corte esclusiva di mq. 944 circa. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 84.000,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

## Terreno|Immobilie agricole

### ISTRANA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 499/2013

ISTRANA (TV) - Fraz. Villanova, Via Castellana - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno in zona residenziale, di totali mq. 19930 catastali. Libero. Prezzo base Euro 204.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 153.600,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

### SALGAREDA

#### TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 984/2012

SALGAREDA (TV) - Via della Repubblica - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di terreni edificabili di totali mq. 3047 catastali. Libero. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreni edificabili di totali mq. 609 catastali. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 25.200,00, Lotto 2 Euro 9.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 18.900,00 per il Lotto 1, Euro 7.200,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 28.01.2020 ore 09.15. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso.



## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**TREVISO**  
Vendite Aadv**Abitazione | Accessorio****ALTIVOLE****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 375/2016** Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia LOTTO UNICO: piena proprietà per l'intero. Trattasi di porzione di edificio bifamiliare che si sviluppa su due piani fuori terra, con piccola area scoperta esclusiva di mq. 13 (adibita a passo carraio e pedonale), ubicato in Comune di Altivole - località Caselle, via Canesella, n. 11. Al piano terra: garage, cantina, W.C., cucina, soggiorno e corte esterna. Al piano primo: 2 camere, disimpegno, bagno veranda e terrazza. Stato di conservazione: pessimo. Disponibilità: occupato. Prezzo base: Euro 28.000,00 - offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.000,00. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto, con modalità analogica, il 27 novembre 2019 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., V.le Verdi, n. 23/E, Treviso. Custode: Aste 33 S.r.l. con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - email [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com). La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

**COLLE UMBERTO****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 745/2014** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia LOTTO UNICO: Piena proprietà per l'intero. Trattasi di unità abitativa (parte terminale di un più esteso e vetusto fabbricato), che si sviluppa su tre piani fuori terra, con area scoperta pertinenziale di mq. 72, ubicato in Comune di Colle Umberto, frazione San Martino, via Mazzini n. 1. Al piano terra: ingresso, n. 2 vani, 1 bagno e un corridoio/disimpegno. Al piano primo: cucina, corridoio, soggiorno, n. 1 camera e n. 1 bagno. Al piano secondo: ampio vano con soffitto pendente ad altezze variabili. Stato di conservazione: scadente. Disponibilità: occupato dagli esecutati. Custode: Aste 33 S.r.l. con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - email [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Prezzo base: Euro 24.000,00. Offerta minima per la

partecipazione all'asta: Euro 18.000,00.= (pari al 75% del prezzo base). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto, con modalità analogica, il 27.11.2019 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F - offerte d'acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E - Treviso. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>)

**FOLLINA****ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON SCOPERTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 458/2014** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Abitazione unifamiliare con scoperto pertinenziale su fabbricato cielo-terra di tipo contiguo in Comune di Follina, Via De Mari Marino, ora borgo Masot n. 11, in centro storico, a circa 400 metri dal centro del paese. Il fabbricato è di vecchia costruzione, a due piani fuori terra più una soffitta, con struttura portante in muratura di pietra, solai e tetto in legno. Le murature portanti sono robuste e prive di lesioni ed i solai intagliano in legno non manifestano flessioni oltre la norma. Il tetto necessita di totale rifacimento. L'unità è formata da: una cucina, una sala, due corridoi ed un bagno al piano terra; due camere, un disimpegno ed il vano scale al primo piano; una soffitta al piano secondo, per una superficie lorda commerciale pari a circa 160 mq. Scoperto pertinenziale di mq 52 interamente recintato. Nell'angolo Sud/Est della corte è presente un piccolo manufatto in muratura di mq 3, adibito a legnaia. L'immobile confina da Nord, in senso orario, con mappali 1678, 604, 242, con strada e con mappale 240. Stato di conservazione: in abbandono. Libero. Prezzo base: Euro 19.500,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 14.625,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00.= Vendita senza incanto 29 gennaio 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avv. Marina Cavedal, Viale Verdi 15/C, Treviso. Custode giudiziario "Arch. Minati Paola" con studio in Treviso (TV), via Dotti, n. 48 tel. 0422/410490, fax 0422/410490 - e.mail [studio.minati@gmail.com](mailto:studio.minati@gmail.com)

**MIANE****ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 740/2011** Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia LOTTO UNICO: piena proprietà per l'intero. Il compendio immobiliare è costituito da un'abitazione posta ai piani terra, primo e secondo, con corte esclusiva e due piccole aree scoperte pertinenziali, in Comune di Miane - località Campea, via Puccini n. 40. L'abitazione ha una superficie commerciale complessiva di mq. 120, la corte di mq. 58 e le due aree pertinenziali sono rispettivamente di mq. 12 e mq. 20. L'unità abitativa è così composta: al piano terra corte esclusiva, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e vano scale; al piano primo disbrigo, vano scale, 1 camera; al piano secondo disbrigo, vano scale, due camere. Stato di manutenzione: pessimo. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 15.600,00 - offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 11.700,00. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 500,00.= Vendita senza incanto, con modalità analogica, il 27 novembre 2019 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., V.le Verdi, n. 23/E, Treviso. Custode: "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea, Via Internati 1943-45 tel. 0422/435030, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

**PADERNO DEL GRAPPA****ABITAZIONE - TRE ANNESSI RUSTICI - AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 216/2014 E.I.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Unità abitativa con annessi n. 3 locali deposito e area scoperta esterna di pertinenza, siti in Comune di Paderno del Grappa, via Colli n. 35. L'abitazione, posta al piano terra, primo, secondo e terzo, è così composta: al piano terra: legnaia, soggiorno, ingresso, cucina, cantina, bagno, lavanderia, porticato e centrale termica - al piano primo: n. 4 camere, disimpegno e legnaia (con accesso dall'esterno) - al piano secondo: 3 ripostigli - al piano terzo: 2 soffitte. I 3 annessi rustici, che si trovano al grezzo, sono rispettivamente: 1 porcilaia composta da due piccoli fabbricati staccati (porcilaia + pollaio) - 1 stalla con fienile disposta su tre piani (di cui gli ultimi due solo a fienile) - un ricovero attrezzi suddiviso in 4 vani, ognuno dei quali con accesso carraio. L'area scoperta è adibita in parte a cortile, in parte a giardino e aree di manovra per mezzi. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sito in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Prezzo base: Euro 238.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 178.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 10.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista 26 novembre 2019 h. 16.00 presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.



**RIESE PIO X****APPARTAMENTO CON GARAGE E RIPOSTIGLIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 1031/2011** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto Unico, piena proprietà per l'intero. Trattasi di appartamento al piano primo con garage e ripostiglio al piano interrato, facente parte di un complesso condominiale sito in Riese Pio X (TV), via Schiavonesca n. 4/A, e più precisamente: - appartamento composto da zona giorno, disimpegno, un WC, 1 bagno, 2 camere, per una superficie calpestabile di circa 59 mq. - garage di mq. 14 circa e ripostiglio di mq. 5. Spese condominiali: il condominio è privo di amministratore, pertanto non è stato possibile accertare lo stato delle spese condominiali. Stato di manutenzione: buono. Disponibilità: occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 22.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27 novembre 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso, tel. 0422/583951 - Fax 0422/1622336, e.mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it) - PEC: [delegati@pec.aadav.it](mailto:delegati@pec.aadav.it). Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>)

**VAZZOLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 545/2014** Giudice dell'esecuzione: Dott. ssa Francesca Vortali; Delegato alla

vendita: Avvocato Andrea Gobbo Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vazzola (Treviso), Vicolo San Francesco n. 5. Immobile residenziale di mq. 187,50, sito in Comune di Vazzola (Treviso), Vicolo San Francesco n. 5, disposto su due piani (collegati da una scala interna baricentrica), costruito in aderenza a due immobili, sempre a destinazione residenziale. Fanno parte dell'immobile anche due corti esclusive rispettivamente di mq. 78 circa sul lato sud e di mq. 49 circa sul lato nord, sulla quale è presente una tettoia. Al piano terra vi sono: un ingresso con vano scale e sottoscala, una sala di circa 12 mq, un ripostiglio di circa 13 mq, un servizio igienico di circa mq. 5, una cantina di circa mq. 10, un disimpegno ed una cucina di circa mq. 11. Al primo piano: una prima camera dotata di sgabuzzino di circa mq. 18, un disimpegno di circa mq. 8, una seconda camera di circa mq. 9,50, un servizio igienico di circa mq. 6, una terza camera attualmente adibita a cucina di circa mq. 9,50, un disimpegno di circa mq. 7,50, ed una quarta camera di circa 13 mq. Stato di conservazione: cattivo. Libero. Valore immobile: Euro 54.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 40.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista 03 dicembre 2019 h. 15.45 presso dell'A.A.D.A.V. - Associazione Avvocati Delegati alle Vendite, sita in Treviso - Viale Verdi, n. 23/E. Offerte di acquisto da depositare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso, ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul Portale delle Vendite Telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**VEDELAGO****ABITAZIONE E AGRITURISMO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 172/2015** Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo Lotto unico - Piena proprietà per l'intero. Comune di Vedelago (Treviso), Frazione Fossalunga, Via Molino n. 22. Fabbricato in linea ad uso residenziale (porzione ovest) e ad uso agriturismo (porzione est) posti al piano terra ed al primo piano, nonché autorimessa e ufficio (oltre a vani accessori) al piano interrato e terreno di perti-

nenza, siti in Comune di Vedelago (Treviso), frazione Fossalunga, Via Molino n. 22. L'alloggio ovest ad uso residenziale, il cui accesso pedonale avviene direttamente da corte comune ed avente superficie commerciale di circa 344 mq., risulta composto: al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina/pranzo, corridoio, wc, ripostiglio e camera; al piano primo da salotto, tre ampie camere, corridoio e tre bagni; al piano interrato da lavanderia, centrale termica e cantina. I piani sono collegati da elegante vano scala in marmo. Stato di conservazione: ottimo. L'alloggio est ad uso agriturismo, il cui accesso pedonale avviene direttamente da corte comune ed avente superficie commerciale di circa 289 mq., risulta composto: al piano terra da ingresso, soggiorno, zona ristorazione, anti, bagno, magazzino, camera e portico; al piano primo da due ampie camere, salotto, corridoio, due bagni e terrazzo; al piano interrato da centrale termica e magazzino. I piani sono collegati da elegante vano scala in marmo. Stato di conservazione: ottimo. La zona uffici, posta al piano interrato ed avente superficie commerciale di circa 186 mq., risulta composta da due ampi uffici, anti, wc, centrale termica, magazzino, cavedio a cielo aperto e corridoio di collegamento all'alloggio ad uso residenziale. Vi si accede direttamente da corte comune, scendendo da uno dei due vani scala privati e arrivando al cavedio a cielo aperto ricavato al piano interrato, su cui affaccia il portoncino d'ingresso oppure tramite tunnel di collegamento dallo scantinato dell'alloggio ad uso residenziale. Stato di conservazione: sufficiente. L'accesso all'autorimessa, posta al piano interrato ed avente superficie commerciale di circa 52 mq., avviene direttamente da corte comune scendendo da uno dei due vani scala privati interni presenti negli alloggi est e ovest oppure da elegante rampa scivolo esterno. Stato di conservazione: buono. Il giardino di pertinenza, posto a sud del fabbricato (censito nei diversi mappali al catasto terreni) ed avente superficie commerciale di circa 1.752 mq., risulta curato; sono presenti essenze arboree di pregio e di buona fattura e lungo il confine ovest è presente siepe a schermare la visibilità pubblica. Vi si accede direttamente dalla Strada Provinciale SP 102. Stato di conservazione: buono. Non sono presenti vincoli di natura condominiale, né spese condominiali insolute. Libero. Valore immobile: Euro 400.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 300.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 15.000,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista 26 novembre 2019 h. 15.00 presso la sede dell'A.A.D.A.V. - Associazione Avvocati Delegati alle Vendite, sita in Treviso - Viale Verdi, n. 23/E. Offerte di acquisto analogiche da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Offerte telematiche di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**TREVISO**  
Vendite Asset

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**PORZ. VILLETTA CON GARAGE - UFFICIO E LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 1020/2012** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio TREVISO (TV) - Lotto 0001, Via Castellana n. 25/c, piena proprietà 100% di abitazione in villino in discrete condizioni, sita al piano terra e primo, composta da - PIANO TERRA: locale caldaia, ingresso, magazzino, ripostiglio, bagno e taverna. PIANO PRIMO: ingresso, cucina, soggiorno, terrazza, camera, disimpegno, corridoio, 2 camere e bagno. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Lotto 0002, Viale dei Mille n. 20, piena proprietà 100% di immobile in zona "Madonna Granda" all'interno delle Mura della città di Treviso. L'edificio, in discrete condizioni, è diviso su sei piani fuori terra. Al piano terra sono presenti immobili ad uso ufficio e negozio e ai piani superiori unità abitative. L'immobile oggetto dell'esecuzione sito al piano terra, è suddiviso in due unità immobiliari che appaiono come entità staccate ma nella realtà sono tra di loro comunicanti tramite un'apertura sulla parete. L'immobile ad uso ufficio è composto da ingresso, ripostiglio e tre uffici; l'immobile ad uso laboratorio è composto da ingresso, 2 laboratori e bagno. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto in data 26/11/2019 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Tarcisio Baggio, con Studio in Treviso, V.lo Rovero 24, tel. 0422548616, fax 0422544763, e-mail baggiot@tin.it

**TREVISO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 492/2015** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio TREVISO (TV) - Via Castello d'Amore n. 2 - Lotto unico, bene 0001, piena proprietà 100% di appartamento al piano secondo di un complesso immobiliare ad uso residenziale denominato "Allo Stadio" Fabbricato A. L'appartamento è costituito da soggiorno, dal quale si può accedere alla terrazza, di mq. 7,85 circa, una camera matrimoniale, un bagno, un ripostiglio, una camera singola e cucina con piccolo terrazzino/veranda. Al piano copertura vi è un vano soffitta, mentre al piano terra si trova il garage di mq. 14. Libero da persone. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 26/11/2019 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Tarcisio Baggio, con Studio in Treviso, V.lo Rovero 24 (tel. 0422548616 - fax 0422544763 - e-mail baggiot@tin.it)

**ARCADE**

**ABITAZIONE CON GARAGE E PICCOLA AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 317/2016** GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. G. Pivato ARCADE (TV) - Via Bainsizza n. 11 - LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà 100% di appartamento al p. primo con relativo garage al p. terra e piccola area scoperta anch'essa al p. terra, situazione in un condominio a tre piani. E' composta da ingresso, soggiorno, cottura, due camere matrimoniali, un bagno, un disimpegno e una terrazza. Occupato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 27/11/2019 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Gianluca Pivato con Studio in Treviso, Via S. Parisio 20, tel. 0422/411361, fax 0422/55190, e-mail [gianluca.pivato@duodopivato.it](mailto:gianluca.pivato@duodopivato.it), PEC [gianluca.pivato@legalmail.it](mailto:gianluca.pivato@legalmail.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CASTELFRANCO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 610/2015** GE Dott. M. Saran; Delegato alla vendita Dott. G. Orso CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Goldoni n. 10 - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di unità residenziale di circa 50 mq disposta al primo piano di un complesso condominiale denominato Condominio Torri Gemelle. L'unità pignorata è composta da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, una camera, un bagno e un garage al piano seminterrato. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto in data 11/12/2019 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/A, tel. 0423/7217222, fax 0423/496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it).

**CASTELFRANCO VENETO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 585/2016** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Gianni Dall'Agata CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Paolo Piazza n. 11 int. 4 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento al primo piano composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, un bagno e una camera; autorimessa al piano interrato. L'immobile si presenta in scarso stato di conservazione e manutenzione, così come le aree comuni del condominio, come meglio precisato nella perizia di stima cui si fa espresso rinvio. Occupato con titolo opponibile alla procedura sino al 17/11/2019, successivamente a tale data l'immobile può considerarsi libero. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto in data 22/11/2019 alle ore 09:15 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via

Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Delegato alla Vendita Dott. Gianni Dall'Agata, con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438/260370, e-mail [procedure@profassociati.net](mailto:procedure@profassociati.net)

**CESSALTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 327/2016** GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. G. Pivato CESSALTO (TV) - Via Callunga 54 - LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà (100%) di abitazione costituita da porzione di casa in linea a due piani così composta: al p. terra ingresso, ripostiglio, legnaia, cantina, ripostiglio, centrale termica, portico; al p. primo ripostiglio, disimpegno, soggiorno, cucina, cucinino, disimpegno, bagno, due camere, studio, terrazza. Libero. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 27/11/2019 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo [PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Gianluca Pivato con Studio in Treviso, Via S. Parisio 20, tel. 0422/411361, fax 0422/55190, e-mail [gianluca.pivato@duodopivato.it](mailto:gianluca.pivato@duodopivato.it), PEC [gianluca.pivato@legalmail.it](mailto:gianluca.pivato@legalmail.it)

**FOLLINA****ABITAZIONE IN PALAZZO STORICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 367/2014** GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. G. Pivato FOLLINA (TV) - Via Biorca 1 - LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà (100%) di abitazione situata in una parte di palazzo storico sottoposto a grado di protezione 2 e a vincolo ambientale per le bellezze architettoniche di facciata risalente alla prima metà dell'800 che originariamente costituiva un'unica proprietà e successivamente è stato suddiviso in porzioni. L'immobile, che si trova in stato di abbandono, si sviluppa su due piani più il sottotetto. Necessita di un completo e radicale risanamento.

Libero. Prezzo base Euro 25.395,20. Offerta minima Euro 19.046,40. Vendita senza incanto in data 27/11/2019 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**MASERADA SUL PIAVE****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 406/2016** GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. T. Baggio MASERADA SUL PIAVE (Tv) - Via Montegrappa n. 59 int. 6 - Lotto unico, bene 0001, piena proprietà 100% di unità residenziale composta da appartamento al piano primo e garage al piano interrato, su edificio condominiale residenziale. L'appartamento comprende due camere, corridoio, due bagni, soggiorno e cucina. Occupato dall'esecutato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 26/11/2019 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo [PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Delegato Dott. Tarcisio Baggio con Studio in Treviso, V.lo Rovero 24, tel. 0422235034, fax 0422235034, e-mail [segreteria@associazione-asset.it](mailto:segreteria@associazione-asset.it) - PEC [assetservizisrl@pec.it](mailto:assetservizisrl@pec.it)

**MOGLIANO VENETO****ABITAZIONE RURALE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 738/2012** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel MOGLIANO VENETO (TV) - Via Altinia n. 11 - LOTTO 0001, piena proprietà 100% di abitazione rurale isolata a due piani fuori terra con annessi magazzini, unitamente ad un piccolo fabbricato rurale ad uso legnaia-magazzino staccato dal principale e all'area di pertinenza degli immobili. L'abitazione è riconosciuta dal Comune di Mogliano Veneto quale

esempio di casa colonica del XVII secolo. Libero. Prezzo base Euro 252.800,00. Offerta minima Euro 189.600,00. Vendita senza incanto in data 26/11/2019 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario Dott. Marco Parpinel con Studio in Treviso, Via Canova 6, tel. 0422590304, e-mail [esecuzioni@addendastudio.it](mailto:esecuzioni@addendastudio.it)

**MOGLIANO VENETO****ABITAZIONE SINGOLA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 167/2016** GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. T. Baggio MOGLIANO VENETO (Tv) - Lotto unico, bene 0001, piena proprietà 100% di unità immobiliare a destinazione d'uso residenziale con spazio scoperto di pertinenza e autorimessa. Il fabbricato consiste in una casa singola con pianta regolare posta centralmente al lotto di terreno con distributivo interno su quattro livelli (piano seminterrato, piano terra, piano rialzato e piano primo). Al piano interrato si trova la taverna e una cantina. Il piano terra è composto da disimpegno, una centrale termica, un bagno e una lavanderia. Al piano rialzato, si trovano una veranda, un disimpegno, una cucina e un soggiorno. Al piano primo si trovano tre camere da letto e un bagno. Libero. Prezzo base Euro 221.500,00. Offerta minima Euro 166.125,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 26/11/2019 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo [PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Delegato Dott. Tarcisio Baggio con Studio in Treviso, V.lo Rovero 24, tel. 0422235034, fax 0422235034, e-mail [segreteria@associazione-asset.it](mailto:segreteria@associazione-asset.it) - PEC [assetservizisrl@pec.it](mailto:assetservizisrl@pec.it)

**NERVESA DELLA BATTAGLIA****CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 261/2013** GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. M. Conte NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Brigata Aosta n. 54 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 190 mq sviluppata su due livelli con area scoperta di pertinenza. L'unità pignorata è composta al piano terra da due stanze, cucina, bagno, ripostiglio oltre ad un garage abusivamente adibito a cucina; al primo piano tre camere e un bagno. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 10/12/2019 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Delegato alla vendita Dott. Mario Conte, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it



**Esecuzione Immobiliare n. 293/2015** GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. T. Baggio PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Cal dei Gai n. 34 - LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà 100% di unità immobiliare formata da abitazione rustica che si sviluppa al piano terra, primo e secondo con area scoperta esclusiva, inserita all'interno di un complesso a 3 piani fuori terra. Occupato dall'esecutato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto in data 26/11/2019 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**ODERZO**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 157/2015** GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. G. Pivato ODERZO (TV) - Via Boarie di Camino n. 3 - LOTTO UNICO, piena proprietà di abitazione sviluppata ai piani terra e primo, oltre ad un'autorimessa posta su un corpo staccato posto nell'angolo ovest del lotto, oltre ad un'area di pertinenza della superficie catastale di mq 286 adibita a giardino e percorsi. L'abitazione è costituita al piano terra da ingresso con vano scale, cucina con cottura, soggiorno, mentre al piano primo vi sono due camere, oltre al disimpegno con vano scale e servizio igienico. Si riporta alla relazione di stima per le "difformità" edilizie. Libero. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima Euro 40.800,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 27/11/2019 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**POSSAGNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 642/2014** GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. T. Baggio POSSAGNO (TV) - Via Guglielmo Marconi n. 9 - LOTTO 0001, piena proprietà 100% di casa che è porzione di un edificio in linea edificato ante '67 e disposta su tre piani. Al piano terra si trovano: salotto, cucina, disimpegno, vano scala e bagno; al piano primo si trovano: disimpegno, camera 1, e camera 2; il piano sottotetto è diviso su due vani: vano 1 altezza imposta tetto ml 1,10/1,44, colmo ml 2,05; vano 2 altezza imposta ml 1,74, colmo ml 2,35. Occupato dall'esecutato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 26/11/2019 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Tarcisio Baggio, tel. 0422/548616, fax 0422/544763, e-mail baggiot@tin.it

**SAN FIOR**

**VILLA SINGOLA CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 850/2011** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel SAN FIOR (TV) - Via Europa - LOTTO UNICO, bene 0001, nuda proprietà 100% e usufrutto 100% di villa singola disposta su un piano interrato e due piani fuori terra così composta: - piano interrato: vano unico ad uso cantina; - piano terra: ingresso, w.c., soggiorno, cucina, ripostiglio, taverna, lavanderia, garage, cantina, w.c. e due portici; - piano primo: quattro camere grandi, ripostiglio, due bagni, un soppalco che dà sul soggiorno, tre terrazzi; - area scoperta di 3057 mq catastali adibita a giardino nei lati est, sud ed ovest, nella parte a nord percorsi pedonali spazi di manovra. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 390.000,00. Offerta minima Euro 292.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 19/11/2019 alle ore 12:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con Studio in Treviso, Via Canova n. 6 (tel. 0422235034, e-mail esecuzioni@addendastudio.it).

**SUSEGANA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 313/2014** Giudice Esecuzione Dott.ssa Alessandra Burra - Delegato alla Vendita Dott. Giovanni Orso. SUSEGANA (TV) - Via Redipuglia n. 14/A - piena proprietà 100% di appartamento uso residenziale di circa 200 mq disposto al p. primo e composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due wc e un bagno oltre ad una cantina al p. interrato. Presenza difformità anche gravi sulle parti comuni dell'edificio. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 104.512,00. Offerta minima Euro 78.384,00. Vendita senza incanto in data 11/12/2019 alle ore 16:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il

**PIEVE DI SOLIGO**

**ABITAZIONE RUSTICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, ASTE 33 S.R.L., con sede in Treviso (TV) Strada vecchia di San Pelajo, 20 (tel. 0422-693028 / fax 0422-316032 - e-mail info@aste33.com). Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/7217222, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

**TARZO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 210/2015** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Gianni Dall'Agata TARZO (TV) - Via XXV Aprile n. 8 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità immobiliare ad uso civile abitazione al p. primo, con annessi ripostigli e cantina al p. seminterrato. Lo stato manutenzione e conservazione può definirsi scadente, sul punto si rimanda alla perizia di stima. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 21.500,00. Offerta minima Euro 16.125,00. Vendita senza incanto in data 22/11/2019 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Delegato alla Vendita Dott. Gianni Dall'Agata, con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438/260370, e-mail procedure@profassociati.net

**TREVIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 634/2015** GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott.ssa Letizia Vendrame TREVIGNANO (TV) - Via L. Ellero n. 25 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di appartamento al p. terzo del condominio denominato "Ellero 25". La zona giorno è composta da ingresso, cucina, ripostiglio cieco e salotto-soggiorno. La zona notte è composta da corridoio, bagno e quattro camere. Sono compresi nella vendita la quota parte della lavanderia comune e un magaz-

zino al p. terra. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima Euro 64.800,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 03/12/2019 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott.ssa Letizia Vendrame presso lo Studio "ProfAssociati S.T.P.R.L." in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438260370, e-mail procedure@profassociati.net)

**ZERO BRANCO****ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 111/2012** GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. M. Parpinel ZERO BRANCO (TV) - Fraz. S. Alberto, Via P. Mascagni n. 41 - LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà (100%) di porzione di fabbricato (bifamiliare) a due piani fuori terra T-1, di tipo residenziale, ma con locali ad uso artigianale/laboratorio al PT e con scoperto ad uso esclusivo. Il fabbricato è ubicato in zona residenziale ed in posizione centrale della frazione S. Alberto, a circa 2,5 km dal centro di Zero Branco. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo base Euro 266.200,00. Offerta minima Euro 199.650,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 26/11/2019 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel, con Studio in Treviso, Via Canova n. 6, tel. 0422/590340, e-mail esecuzioni@addendastudio.it

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****MORGANO****CASA SINGOLA - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 355/2016** GE Dott. M. Saran; Delegato alla vendita Dott. M. Conte MORGANO (TV) - Via Statue - LOTTO 2, civ. 15, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 140 mq, sviluppata su due piani, con scoperto di pertinenza di 4.344 mq. L'unità pignorata è composta al piano terra da portico, loggia, pompeiana coperta, cucina/pranzo, disbrigo, bagno e due camere oltre ad un garage abusivamente suddiviso ed utilizzato come soggiorno e lavanderia; al primo piano sottotetto non abitabile. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Sul terreno pertinenziale adibito per la maggior parte a giardino con area di manovra per autoveicoli sono presenti inerti e costruzioni non autorizzate. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 243.200,00. Offerta minima Euro 182.400,00. LOTTO 3, piena proprietà 100% di terreno di complessivi mq 10.606 in parte piantumato a pioppeto ed in parte a prato incolto, contornato da fossati e da siepi. Il lato sud è adiacente alla pista ciclabile Treviso - Ostiglia. Libero. Prezzo base Euro 67.600,00. Offerta minima Euro 50.700,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 10/12/2019 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Mario Conte con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919 e-mail esecuzioni@contecervi.it

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**PIEVE DI SOLIGO**

**FABBRICATO RURALE ALLO STATO GREZZO E TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 654/2012** GE Dott. M. Saran; Delegato alla vendita Dott. T. Baggio  
**PIEVE DI SOLIGO (TV)** - Via Montegrappa - LOTTO A (bene 0001), piena proprietà 100% di terreno agricolo pianeggiante con coltivazione prevalente a seminativo. Sull'angolo nord del m.n. 94 è stato edificato un annesso rustico, attualmente allo stato grezzo, sviluppato su un unico piano fuori terra. L'edificazione è limitata ai paramenti murari perimetrali, al telaio strutturale in calcestruzzo armato, e al tetto in legno. E' privo di qualsiasi finitura e impianto e non risulta catastalmente censito. Libero. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Vendita senza incanto in data 26/11/2019 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario

ASTE.COM SRL, Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio con Studio in Treviso, V.lo Rovero 24, tel. e fax 0422235034, e-mail [segreteria@associazione-asset.it](mailto:segreteria@associazione-asset.it), PEC [assetservizi@pec.it](mailto:assetservizi@pec.it)



**TREVISO**  
**Vendite Ex-Acta**

**Abitazione|Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 515/2015** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Luana Stival **TREVISO (TV)** - Via Ronchese n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di mq. 103 circa al p. terzo di complesso condominiale e composto da: ingresso, cucina, salotto, corridoio, bagno, tre camere, ripostiglio, due terrazzini di circa complessivi mq. 10 con garage di circa mq. 13 al p. terra. L'immobile risulta occupato dall'esecutato con procedura di liberazione in corso. Prezzo base Euro 54.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.950,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 17/12/2019 alle ore 16:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51, telematiche tramite modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**BORSO DEL GRAPPA**

**PORZ. ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 532/2012** Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Marina Volpato **BORSO DEL GRAPPA (TV)** - Via Italo Girardi n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di civile abitazione a schiera centrale posta ai piani terra, primo e secondo; area scoperta al piano terra. Accesso da strada pubblica attraverso corte comune. Sup. commerciale mq 222,05; sup. calpestabile (escluso giardino) mq 205,54. Anno di costruzione: anteriore al 1/09/1967. Stato di manutenzione: mediocre. Occupato. Prezzo base Euro 57.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.350,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona a partecipazione mista il giorno 26/11/2019 alle ore 11:05 presso la Sala Aste Telematiche c/o Aste 33 SRL in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte in forma cartacea (in busta chiusa) entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi 15/C. Offerte in forma telematica entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita all'indirizzo PEC del Ministero [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it), tramite apposito modulo precompilato reperibile all'interno del portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>. Custode giudiziario ASTE.COM SRL Istituto Vendite Giudiziarie, Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASTELFRANCO VENETO**

**CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 141/2013** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Eva Fratter **CASTELFRANCO VENETO (TV)** - Via Brenta n. 35 int. A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di casa a schiera a circa 1 km dal centro città, nelle immediate vicinanze di un passaggio ferroviario. L'edificio fa parte di un complesso di case a schiera che si sviluppano su tre piani fuori terra. Sul fronte del fabbricato si trova un'area scoperta comune con altra abitazione. L'abitazione è così composta: al p. terra ingressi e scala in marmo che conduce al p. primo dove ci sono disimpegno, soggiorno, cucina, locale wc; al p. secondo scala in marmo a rampa unica, disimpegno, due camere, bagno. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 65.250,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.937,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 11/12/2019 alle ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Generale Armando Diaz n. 20, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 374/2013** Giudice Dott.ssa Marco Saran; Delegato Avv. Eva Fratter **CONEGLIANO (TV)** - Viale Italia n. 134 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quarto del condominio "Angelica Residence" e composto da ingresso, cucina-soggiorno, due bagni, tre camere, un ripostiglio e quattro terrazzi, per una sup. lorda commerciale di circa 106 mq; magazzino al p. interrato (ex box auto) di sup. lorda 16 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.875,00. Rilancio minimo



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 17/12/2019 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Generale Armando Diaz n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### MOGLIANO VENETO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 124/2016** Giudice Dott.ssa F. Vortali; Delegato Avv. Eva Fratter MOGLIANO VENETO (TV) – Via Ronzinella n. 168/A – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo del blocco A (scala A) del condominio Ronzinella F e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno da cui si accede al bagno e alla camera; garage e magazzino al p. seminterrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 50.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.575,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 10/12/2019 alle ore 11:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Generale Armando Diaz n. 20, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacer.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacer.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

### MOGLIANO VENETO

#### IMMOBILE BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 648/2015** Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Dott.ssa Francesca Volpato MOGLIANO VENETO (TV) – zona Zerman, Via Malombra n. 53 – Lotti 1 e 2, proprietà per intero di immobile bifamiliare suddiviso in due unità, una di 497 mq e l'altra di 473 mq calpestabili, a due piani fuori terra con interrato ed area scoperta indivisa. L'immobile è accessibile con ingresso comune, carroia e pedonale, da via pubblica. Immobili occupati dagli esecutati. Prezzi base: Lotto 1 Euro 302.960,00, Lotto 2 Euro 301.920,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 227.220,00, Lotto 2 Euro 226.400,00. Vendita senza incanto con modalità

telematica sincrona mista il giorno 26/11/2019 alle ore 09:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Volpato in Treviso, Viale della Repubblica 205, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacer.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacer.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### ORSAGO

#### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 607/2014** Giudice Dott.ssa F. Vortali; Delegato Avv. Marina Volpato ORSAGO (TV) – Via Scarabellotto n. 13, a ridosso della linea ferroviaria Venezia-Udine – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione al piano terra e primo, compresa in un fabbricato (ex casello ferroviario) a due piani e due unità abitative, con area scoperta in comune con altre due unità abitative. Il bene è così composto: al p. terra ingresso con scala di accesso al p. primo; al p. primo appartamento con ingresso, bagno, cucina, soggiorno, due camere. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto il giorno 26/11/2019 alle ore 17:25 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE COM Srl – Istituto Vendite Giudiziarie, Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### PEDEROBBA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 200/2014** Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Avv. Eva Fratter PEDEROBBA (TV) – Via Roma n. 93 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato risalente agli inizi del '900, con relativa area scoperta di mq 144. L'abitazione è così composta: al p. terra tinello, angolo cottura, disimpegno, bagno, soggiorno (cucina) e vano scala; al p. primo disimpegno, tre camere, due ripostigli; al p. secondo soffitta. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.437,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 17/12/2019 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Generale Armando Diaz n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### PONZANO VENETO

#### APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 573/2015** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Marzia Callegaro PONZANO VENETO (TV) – Via Barrucchella – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terra composto da ingresso, cucina, bagno, disimpegno, camera, ripostiglio e corridoio; scoperto pertinenziale. L'immobile non è dotato di autorimessa o posto auto. L'abitazione è attualmente abitata da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 26/11/2019 alle ore 16:25 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzia Callegaro in Treviso, Via Pier Maria Pennacchi 5. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### REVINE LAGO

#### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 452/2012 con riunita la 513/2018** Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Marina Volpato REVINE LAGO (TV) – Vicolo Arco n. 9 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di tipo popolare, divisa cielo/terra in un'unica

unità abitativa, sviluppata su tre piani fuori terra, con annessa area scoperta di mq 3. L'immobile risulta disabitato. Prezzo base Euro 47.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 26/11/2019 alle ore 11:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi 15/C, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**VEDELAGO**

**ABITAZIONE CON CANTINA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 158/2016** Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Marzia Callegaro VEDELAGO (TV) - Via per Casacorba n. 3, condominio "Residence Mimose A/B" - Lotto unico, piena proprietà di abitazione al p. primo del corpo "B" e costituito da ingresso/cucina/soggiorno, disimpegno, bagno, camera e due terrazze; cantina e autorimessa al p. interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 27/11/2019 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzia Callegaro in Treviso, Via Pennacchi n. 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VEDELAGO**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 187/2015** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Marina Volpato VEDELAGO (TV) - Lotto primo (A), Via F. Crispi, piena proprietà per l'intero di unità residenziale che si sviluppa ai piani interrato, terra e primo, compresa area scoperta al p. terra, comune ad altra unità residenziale. Occupato. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto secondo (B), Via F. Crispi n. 65, piena proprietà per l'intero di unità residenziale che si sviluppa ai piani interrato e terra, compresa area scoperta al p. terra, comune ad altra unità residenziale. Occupato. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto terzo (C), Via Trento e Trieste, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo con vocazione edificatoria dove sono iniziati i lavori per la costruzione di un annesso rustico ma non sono stati ultimati. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 27/11/2019 alle ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi n. 15/C, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel.

0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**RONCADE**

**TERRENO AGRICOLO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 247/2011** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott.ssa Francesca Volpato RONCADE (TV) - Lotto unico, proprietà per 2/6 di terreno agricolo di 2.583 centiare (mq 2.853) di forma pressoché rettangolare. Sul lotto in oggetto insiste una piccola costruzione prefabbricata di circa 100 mq per ricovero temporaneo di cavalli (n. 5 box cavalli 2.80x2.50 mt.ca.) ad uso della proprietà o uso maneggio per i soci dell'associazione culturale-sportiva-ippica costruita. Insiste inoltre sullo stesso lotto un padiglione di mq 200 copertura ottagonale aperto sui lati di diametro 10 mt circa. Il lotto è da considerare come potenziale "centro ippico" a tutti gli effetti. I beni risultano occupati da uno dei due esecutati e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 57.696,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.156,80. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 27/11/2019 alle ore 09:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Volpato in Treviso, Viale della Repubblica 205, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)





**TREVISO**  
Vendite Tre.del.

## Abitazione | Accessorio

**ASOLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 249/2013** G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. Tuccillo ASOLO (TV) – Via Cavin dei Cavai n. 36 – Lotto unico, piena proprietà 1/1 di appartamento e garage facenti parte dell'ala sud del "Condominio Eleonora Centro Organizzato", situato nella zona centrale della frazione e munito di tutti i servizi. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.250,00. Vendita senza incanto in data 05/12/2019 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it). Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

## QUINTO DI TREVISO

**DUE ABITAZIONI CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 659/2014** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Rag. Roberta Micheletto QUINTO DI TREVISO (TV) – Via Boiogo n. 7 – Lotto unico, quota 1/1 della piena proprietà di compendio immobiliare costituito da due unità immobiliari a destinazione residenziale con relativa area scoperta di pertinenza comune di 399 mq. L'unità principale è costituita da una porzione di bifamiliare (corpo A) così composta: al p. terra soggiorno-pranzo, cottura, wc, centrale termica, area scoperta; al p. primo due camere e bagno; al p. secondo due ripostigli, wc. La seconda unità immobiliare (corpo B) è così composta: al p. terra soggiorno-pranzo, cucina, wc; al p. primo due camere. Gli immobili sono occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 109.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 18/12/2019 alle ore 16:00 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Custode giudiziario Rag. Roberta Micheletto c/o Tre.Del.

## SPRESIANO

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 213/2014** G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo SPRESIANO (TV) – Via Croda Granda n. 4 (catastalmente Via Monte Pasubio) – Lotto unico, piena proprietà 100% di porzioni immobiliari facenti parte del complesso residenziale denominato "Residence Il Parco". Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 11/12/2019 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite A.e.Tre.

## Abitazione | Accessorio

**ODERZO**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 186/2014** Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Andrea Marella ODERZO (TV) – Via San Magno n. 5 int. 12 – Lotto unico, piena proprietà di appartamento al p. terzo di circa mq. 111 composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere doppie, una camera singola, un bagno e due terrazzini, in scadente stato di conservazione e manutenzione, con cantina e posto auto al p. seminterrato. L'immobile risulta attualmente occupato da uno dei debitori e quindi libero al decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 91.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.775,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto

al giorno 21/11/2019 alle ore 12:00 presso lo Studio del delegato in Treviso, Via Comunale delle Corti 54. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

## PAESE

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 100/2013** Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott.ssa Sara Spinacè PAESE (TV) – Via G. Verdi – Lotto unico, piena proprietà di magazzino al p. interrato di ca. mq. 148,50 lordi, dotato di basculante in lamiera, impianto elettrico e due bocche di lupo. Libero. Prezzo base Euro 22.875,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.156,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 19/11/2019 alle ore 10:00 presso lo Studio del delegato dott.ssa Sara Spinacè in Oderzo (TV), Via F. Zanusso n. 17/3, tel. 0422.718393. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Custode giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it)

## RESANA

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 164/2013+380/2017** Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Omar Vidotto RESANA (TV) – Via Venezia n. 71 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato di civile abitazione di ca. mq. 158 con adiacente magazzino di ca. mq. 82 a due piani fuori terra e, su tre corpi di fabbrica staccati, pertinenti magazzino/deposito a due piani fuori terra di ca. mq. 102, legnaia/latrina di ca. mq. 10 al p.t. e ripostiglio/sgombero di ca. mq. 58 a due piani fuori terra, per una superficie complessiva ragguagliata di mq. 339 circa nonché ritaglio di area cortilizia di mq. 35 (mapp 616) detenuto senza titolo dalla proprietà confinante ed accorpato alla relativa corte con recinzione. Libero. Prezzo base Euro 89.280,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.960,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 28/11/2019 alle ore 12:00 presso lo Studio del delegato in Oderzo (TV), Via Roma 33. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

 **TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO/GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 580/2014** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. L. Masetto TREVISO (TV) - Quartiere Fiera, Via G. Boccaccio n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento e magazzino/garage ai piano terra e terzo del "Condominio I". L'abitazione è così composta: al p. terra magazzino/garage con rubinetto e piccolo ripostiglio, al p. terzo ingresso, soggiorno, pranzo, cucinino, due camere da letto doppie, locale pluriuso, veranda, wc con doccia, bagno con vasca. Discreto stato generale di conservazione e manutenzione, impianti tutti funzionanti. Sup. commerciale mq. 136 circa. Libero. Prezzo base Euro 74.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.100,00. Vendita sincrona mista senza incan-

to in data 26/11/2019 alle ore 10:30 presso i locali di Aste 33 Srl in Treviso, Via Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita in forma analogica presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, oppure in forma telematica tramite il modulo web "offerta telematica" scaricabile dal Portale del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, e-mail [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it). Custode Geom. Vanni Battistella, con Studio in Mogliano Veneto (TV), Via delle Selve 42/A, tel. 04215902620, fax 1782222923, e-mail [vanni@studiobattistella.it](mailto:vanni@studiobattistella.it)

**Immibile comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**MARENO DI PIAVE**

**COMPLESSO EDILIZIO DI TIPOLOGIA RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 777/2014** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. L. Masetto MARENO DI PIAVE (TV) - Via Sant'Antonio n. 29 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio di tipologia rurale adibito all'allevamento a carattere industriale di elevata dimensione e terreno agricolo pertinenziale, nonché da diversi ampliamenti adibiti a stalle, magazzini, silos a terra e concimaia. Gli immobili sono attualmente occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 400.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 300.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 26/11/2019 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Laura Masetto, con Studio in Treviso, Via 33° Reggimento Artiglieria n. 117, tel. 04221835583, fax 04221830173, e-mail [segreteria@avvmasetto.it](mailto:segreteria@avvmasetto.it)

 **asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

 **TREVISO - Vendite presso**  
**Studio Benetton/Porrazzo**

**Abitazione | Accessorio**

**ASOLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 146/2014** Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Asolo (TV), via della Sega n. 17. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Canova", costituite da: appartamento (int. 6) al secondo piano composto da soggiorno, cucina, bagno, due locali accessori e tre piccole terrazze per una superficie utile complessiva di circa mq. 76; garage di mq. 15 e locale C.T. di mq. 19,27 al piano interrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: molto scadente. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 35.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 26.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18 dicembre 2019 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in

Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**CARBONERA**

**ABITAZIONE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 802/2008** Giudice: Dott. Marco Saran Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Carbonera (TV), frazione Vascon, via Pino da Zara n. 19. Porzione di fabbricato in linea a cortina ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, cucina, bagno) e primo (quattro locali) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 86; area scoperta di pertinenza esclusiva di circa mq. 70. Difformità edilizie. Stato di conservazione: pessimo. Libero. Prezzo base: Euro 21.120,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 15.840,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 11 dicembre 2019 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo stu-

dio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CASALE SUL SILE**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 40/2014** Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Casale sul Sile (TV), via Riviera Fornaci n. 43. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio costituite da un appartamento al primo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e due terrazze per una superficie lorda di circa mq. 111 e da un magazzino al piano terra di circa mq. 25 lordi. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. con esclusione della comproprietà dell'area contraddistinta con i m.n. 213 e 215 del C.T., Foglio 21 non oggetto di pignoramento. Stato di conservazione: normale. Occupato dagli esecutati. Prezzo base:

Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11 dicembre 2019 h. 11.30 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

### CASTELFRANCO VENETO

#### APPARTAMENTO - GARAGE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 460/2012** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, per la proprietà superficaria. Beni siti in Comune di Castel Franco Veneto (TV), via Roana n. 4. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio ex I.A.C.P., costituite da un appartamento al piano rialzato composto da ingresso, cucina-soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazza e da un garage al piano terra. Area scoperta comune di mq. 5.720. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 74.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 55.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11 dicembre 2019 h. 11.30 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



### CORNUDA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: N. 577/2016 R.G.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cornuda (TV), via 8-9 Maggio 1848 n. 29/B. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Monica", costituite da un appartamento al secondo ed ultimo piano composto da cucina/soggiorno, camera, bagno ed un terrazzino per una superficie lorda complessiva di circa mq. 49 e da un garage al piano interrato di circa mq. 15 lordi. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 43.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 32.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18 dicembre 2019 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

### MONTEBELLUNA

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 796/2013** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), Via Ospedale n. 29. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio costituite da: appartamento al primo piano composto da cucinino, soggiorno, camera, bagno cieco e terrazzo per una superficie lorda complessiva di circa mq. 54; posto auto di mq. 13 al piano seminterrato. Spese condominiali insolute. Lievi difformità edilizie. Stato di conservazione: discreto. Occupato da terzi senza titolo con azione di rilascio in corso. Prezzo base: Euro 30.720,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 23.040,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11 dicembre 2019 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

### MONTEBELLUNA

#### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 460/2010** Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), via Capitello n. 22/A. Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (soggiorno e bagno), primo (cucina) e secondo (quattro camere) per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 159 con area scoperta di pertinenza di mq. 47. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 39.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 29.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Vendita senza incanto 11 dicembre 2019 h. 11.30 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456

### PAESE

#### PORZIONE DI FABBRICATO AL GREZZO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 665/2013** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Paese (TV), viale Sante Biasuzzi n. 28. Porzione allo stato grezzo di fabbricato facente parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Centro Commerciale LA CASTELLANA", disposta a sud-ovest del primo piano per una superficie utile netta di mq. 1.912,5. Spese condominiali e consortili insolute. Difformità edilizie sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 870.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 652.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 11 dicembre 2019 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PAESE**

**FABBRICATO USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 736/2012** Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Paese (TV), via Senatore Pellegrini n. 61. Fabbricato ad uso abitazione di vecchia costruzione disposto ai piani terra e primo per una superficie commerciale di circa mq. 129, con area scoperta di pertinenza. Stato di conservazione: pessimo, locali inabitabili. Libero da persone. Prezzo base: Euro 31.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 23.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18 dicembre 2019 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 418/2012** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), via Gaetano Schiratti n. 33. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Spina", costituite da: appartamento (int. 2) al primo piano composto da cucina, soggiorno, corridoio, tre camere, bagno, wc, due ripostigli per una superficie netta totale di circa mq. 84 oltre ad un terrazzo di mq. 8,85; garage di mq. 10,70 netti al piano terra. Stato di conservazione: buono. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 35.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 26.550,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11 dicembre 2019 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36, previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1027/2011** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Spresiano (TV), frazione Visnadello, via Giacomo Leopardi n. 2/g. Appartamento al primo piano di un fabbricato in condominio, composto da soggiorno-cottura, camera, bagno e lavanderia per una superficie utile di circa mq. 48 oltre a due terrazzini di complessivi mq. 8; garage al piano interrato di mq. 23 netti. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 46.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Vendita senza incanto 11 dicembre 2019 h. 11.30 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISIO**  
Vendite Aste Team

**Abitazione | Accessorio**

**NERVESA DELLA BATTAGLIA - ARCADE**

**APPARTAMENTI CON ACCESSORI E PERTINENZE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 801/2010** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott. Luca Pascale. NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via G. B. Tiepolo - Lotto 1, quota di 2/3

della piena proprietà di appartamento così composto: al p. interrato magazzino/cantina, al p. primo ingresso, soggiorno, cucina, corrodì, bagno, tre camere e due poggiali. Quota di 1/24 della piena proprietà delle parti comuni e pertinenze, ovvero ingresso al p. terra, vano scale ed ascensore, corridoio al p. interrato, terrazzo al p. quinto, area scoperta di mq 20, piccolo deposito. Superficie commerciale: mq 117,18 - superficie calpestabile: mq 107,24. Occupato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Lotto 2, quota di 2/3 della piena proprietà di appartamento così composto: al p. interrato magazzino/cantina, al p. quarto ingresso, soggiorno, cucina, corrodì, bagno, tre camere e due poggiali. Quota di 1/24 della piena proprietà delle parti comuni e pertinenze, ovvero ingresso al p. terra, vano scale ed ascensore, corridoio al p. interrato, terrazzo al p. quinto, area scoperta di mq 20, piccolo deposito. Superficie commerciale: mq 121,00 - superficie calpestabile: mq 109,94. Occupato con contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. ARCADE (TV) - Via del Donatore - Lotto 3, quota di 2/3 della nuda proprietà di appartamento così composto: al p. interrato garage, al p. secondo ingresso, wc, soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, due camere, ripostiglio/cameretta, bagno e terrazzo perimetrale. Superficie commerciale: mq 132,02 - superficie calpestabile: mq 155,92. Occupato da usufruttuario. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 25/11/2019 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano.

Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail info@asteteam.tv, tel. 04221627873

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 461/2013** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott. Luca Pascale. NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via G. B. Tiepolo - Lotto 1, quota di 2/3

GLIA (TV) – Via Priula – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di tre fabbricati, e precisamente: - abitazione al p. terra composta da ingresso, cucina, cucinino, corridoio zona notte, bagno, cameretta, due camere matrimoniali; al p. cantinato, con accesso da scala esterna, cantina e ripostiglio; al p. piano sottotetto soffitta composta da ripostiglio e vano tecnico; - accessori all'abitazione, quali lavanderia-cucinino-ripostiglio, pollaio a due scomparti in muratura al rustico, tettoia attualmente chiusa e adibita a ripostiglio, box prefabbricato in metallo e lamiera zincata adibito ad autorimessa; - altri accessori all'abitazione per il deposito di materiali, attrezzatura e

mezzi ad uso agricolo. Il tutto comprensivo di area pertinenziale di mq 636 complessivi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.750,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo pianeggiante, composta da sabbia e ghiaia, di conformazione rettangolare, attualmente incolto, di mq. 1835. Libero. Prezzo base Euro 14.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 10.875,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 25/11/2019 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano. Offerte

entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail info@asteteam.tv, tel. 04221627873



**Tribunale di  
TREVISO**

## Abitazione | Accessorio

**TREVISO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 376/2014.** G.E. Dott. Saran Marco. Professionista Delegato Avvocato Voltarel Simone. Lotto UNICO: Treviso (TV), Via Paolo Nani 22, Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio di 6 unità abitative denominato "Condominio Pieretto", costituite da: appartamento al secondo piano composto da ingresso, soggiorno-cucina, tre camere, bagno, wc e terrazza per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 90. Occupato dagli esecutati. Garage di circa mq 19 al piano terra. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 69.120,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 51.840,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 16:00 Presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Strada Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 13:00 Offerte analogiche previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32; offerte telematiche compilate ed inviate tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 219/2013.** G.E. Burra Alessandra. Professionista Delegato Avvocato De Vido Davide. Lotto UNICO: Montebelluna (TV), Via Monte Santo 9/1, Appartamento con scoperto/terrazza privato facente parte di un condominio denominato "Le Terrazze", inserito in un contesto urbano residenziale. È compresa la quota di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio ex art. 1117 c.c. Sono necessari interventi di conservazione dei locali e revisione degli impianti. Garage. Prezzo Base Euro 24.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; offerta minima pari a Euro 18.375,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 15:00 Presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 13:00 Presso la sede dell'A.A.D.A.V. - Associazione Avvocati Delegati alle Vendite - sita in Treviso, Viale Verdi n. 23/E. Maggiori informazioni presso il custode Aste 33 S.r.l. (tel. 0422/693028 fax 0422/316032) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PEDEROBBA**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 626/2008**

**PEDEROBBA (TV) –** Lotto primo, Via San Giacomo n. 17, piena proprietà per l'intero di abitazione, con area scoperta di pertinenza e terreni, composta da ingresso, soggiorno, cucina, dispensa e bagno al piano terra, tre camere e centrale termica al piano primo, due camere e soffitta al piano secondo. È presente un magazzino composto da ripostiglio al piano terra e da legnaia al piano primo. L'immobile risulta privo di impianto di riscaldamento e si rileva la non conformità di tutti gli altri impianti. Difficoltà edilizie in parte sanabili, tra cui un fabbricato e un portico da demolire. Si segnala la necessità di aggiornamenti catastali e dell'espletamento di una pratica per l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 D.Lgs. 42/2004. Libero. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di terreni e vegetazione spontanea. Prezzi base: Lotto primo Euro 10.000,00, Lotto secondo Euro 800,00. Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00 per il Lotto primo, Euro 300,00 per il Lotto secondo, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 12.02.2020 ore 12.00. GE Dott. M. Saran. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVIGNANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 179/2013.** G.E. Burra Alessandra. Professionista Delegato Avvocato De Nardi Claris. Lotto 1: Trevignano (TV), Via Roma. Unità immobiliare al grezzo di due piani fuori terra e uno interrato, l'unità residenziale ha una superficie lorda di 199,73 mq, oltre all'area scoperta di 403,50 mq e alle parti comuni di 67 mq. L'immobile è così composto: piano interrato disbrigo, cantina, magazzino, wc lavanderia, taverna e dispensa; piano terra soggiorno, disimpegno, bagno, cucina, porticato; piano primo disimpegno, soffitta non abitabile, camera matrimoniale, camera singola, bagno, soffitta. Libero. Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 75.000,00. Lotto 2: Trevignano (TV), Via Roma. Unità immobiliare al grezzo di due piani fuori terra e uno interrato, l'unità residenziale ha una superficie lorda di 199,73 mq, oltre all'area scoperta di 403,50 mq e alle parti comuni di 67 mq. L'immobile è così composto: piano interrato disbrigo, cantina, magazzino, wc lavanderia, taverna e dispensa; piano terra soggiorno, disimpegno, bagno, cucina, porticato; piano primo disimpegno, soffitta non abitabile, camera matrimoniale,

camera singola, bagno, soffitta. Libero. Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 13:00 presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES. in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. De Nardi Claris tel: 0422540470, presso il Custode Giudiziario Sig. Massarotto Andrea tel: 0422693028 - Email info@aste33.com e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

**TREVISO**

**TERRENI INTERCLUSI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 46/2016**

**TREVISO (TV) –** Strada San Bartolomeo - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreni interclusi distribuiti nella parte nord del Comune di Treviso in un'area compresa tra Viale della Repubblica e Strada di San Bartolomeo. I beni sono all'interno di un brano edilizio contermini costituito da edilizia produttiva (capannoni commerciali, officina), servizi pubblici (scuole, palestra) ed edilizia residenziale. Prezzo base Euro 5.660,00. Offerte minime in aumento Euro 500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 12.02.2020 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimenti**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN GIORGIO DELLE PERTICHE**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA ESTERNA COMUNE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 101/2018** - SAN GIORGIO DELLE PERTICHE (PD) - Via Fasolati n. 1/B - Lotto Unico, unità immobiliare a destinazione residenziale ubicata all'interno di un più vasto complesso condominiale a destinazione residenziale denominato "Condominio Fasolati", sviluppato a tre piani fuori terra, per una superficie commerciale Complessiva di circa mq. 64,00. Il bene è costituito da un appartamento al piano primo inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione composto da varie unità immobiliare a destinazione residenziale. L'abitazione è dotata di riscaldamento autonomo e risulta così suddivisa: ingresso, cucina-pranzo, una camera, un bagno e disimpegno; infine al piano terra del complesso è presente il garage di pertinenza di circa mq. 15,00. L'unità risulta libera si presenta in buone condizioni interne ed esterne. Prezzo base Euro 43.100,00 con rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 02/12/2019 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 02/12/2019. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**ISTRANA - FONTE**

**COMPLESSO RESIDENZIALE-COMMERCIALE E COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 31/2014** ISTRANA (TV) - Via Aldo Moro - Lotto n. 07, complesso residenziale-commerciale allo stato grezzo avanzato, composto da 5 unità residenziali, 5 unità ad uso commerciale (negozi) e 75 garages, 61 cantine/rispostigli e 2 magazzini con area scoperta pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 750.000,00 oltre imposte previste dalla normativa tributaria, con rilancio minimo Euro 10.000,00 in caso di gara informale. FONTE (TV) - Loc. Onè di Fonte, Via Mattarelli n. 58 - Lotto n. 08, complesso immobiliare composto da vari immobili a destinazione artigianale/direzionale con ampia area esterna adibita alla parte produttiva, parcheggi, aree verdi. Libero. Prezzo base Euro 392.400,00 oltre imposte previste dalla normativa tributaria, con rilancio minimo Euro 5.000,00 in caso di gara informale. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 15/11/2019 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 15/11/2019. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**RESANA**

**UFFICIO-GARAGES-RUSTICO-AREA ESTERNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 21/2017**  
G.D. Dott.ssa Petra Uliana; Curatore Dott. Matteo Orlandi  
RESANA (TV) - Via Piagnon - Lotto B1, compendio composto da un edificio ad uso ufficio, un secondo fabbricato adibito a garages con annesso rustico in corso di costruzione, ed un'area esterna esclusiva. L'immobile allo stato attuale risulta locato a fronte di contratto di locazione, opponibile alla procedura, che in sintesi prevede la corresponsione di un canone mensile pari ad Euro 5.500,00 (oltre adeguamento ISTAT ed IVA di legge, il tutto complessivamente per Euro 6.943,39 mensili). Prezzo base Euro 434.970,00. Rilanci minimi in aumento Euro 5.000,00. Vendita il giorno 10 dicembre 2019 alle ore 12:00 presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Talice in Treviso, Via S. Pellico n. 1. Istanze di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 09 dicembre 2019. Per maggiori informazioni contattare il Curatore Fallimentare Dott. Matteo Orlandi con Studio in Treviso, Via della Quercia 4, tel. 0422/433833, e-mail [segreteria@studiorlandi.it](mailto:segreteria@studiorlandi.it).

**VENEZIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. 43/2017** Giudice Delegato Dott.ssa Clarice Di Tullio; Curatore Dott. Marco Parpinel LOTTO 1: complesso immobiliare formato da immobili industriali, uffici, garage e abitazione di totali mq. 5.000 circa inseriti in un'area scoperta di mq catastali 3.296 ubicati in Venezia (VE), località Marghera, Via Bottenigo n. 157/a-4 angolo con via Gloria (a lato del centro commerciale Nave de Vero). Prezzo base Euro 1.020.000,00, oltre imposte di trasferimento di legge e accessori. Offerta minima Euro 765.000,00. Rilanci minimi Euro 15.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 26/11/2019 alle ore 11:00 presso lo Studio del Notaio Dott.ssa Alberta Corsi in San Zenone degli Ezzelini (TV), Via G. Verdi n. 3. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 12:30 del giorno 22/11/2019. Per informazioni contattare il Curatore Dott. Marco Parpinel, con Studio in Treviso, Via Canova n. 6, tel. 0422590304, PEC [f43.2017treviso@pecfallimenti.it](mailto:f43.2017treviso@pecfallimenti.it)

**VENEZIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. 43/2017** Giudice Delegato Dott.ssa Clarice Di Tullio; Curatore Dott. Marco Parpinel LOTTO 2: complesso immobiliare formato da due unità indipendenti di totali mq. 2.813 circa ubicati in Venezia (VE), località Marghera, via Bottenigo n. 157/a-4 angolo con via Pinton (a lato del centro commerciale Nave de Vero). L'unità sub 15 è oggetto di contratto di affitto scadente il 01.07.2024; l'unità sub 16 è libero ma con affitto di una minima parte esterna ove è presente un'antenna per la telefonia con contratto scadente il 01.07.2024. Prezzo base Euro 332.000,00, oltre imposte di trasferimento di legge e accessori. Offerta minima Euro 249.000,00. Rilanci minimi Euro 5.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 26/11/2019 alle ore 11:00 presso lo Studio del Notaio Dott.ssa Alberta Corsi in San Zenone degli Ezzelini (TV), Via G. Verdi n. 3. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 12:30 del giorno 22/11/2019. Per informazioni contattare il Curatore Dott. Marco Parpinel, con Studio in Treviso, Via Canova n. 6, tel. 0422590304, PEC [f43.2017treviso@pecfallimenti.it](mailto:f43.2017treviso@pecfallimenti.it)

**Immibile comm.le | ind.le**

**FARRA DI SOLIGO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 235/2011** FARRA DI SOLIGO (TV) - Loc. Soligo, Via Piave n. 9 - Lotto unico, complesso industriale a destinazione industriale/artigianale e direzionale costituito da vari corpi di fabbrica a destinazione artigianale/industriale, uffici, magazzini, cabi-

TREVISO

na elettrica, depositi, per una sup. complessiva di circa mq. 12.165,30, di cui circa mq. 4.937,30 coperti dai corpi di fabbricati e circa mq. 7.228,00 di area scoperta adibita alla parte produttiva, parcheggi, aree verdi. L'intero complesso immobiliare si presenta completamente libero da persone e cose, in sufficienti condizioni sia interne che esterne, con presenza di varie difformità sanabili e non, tra cui vari abusi edilizi. Prezzo base Euro 537.000,00, con rilancio minimo pari ad Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 22/11/2019 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 22/11/2019. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**PAESE**

**PORZIONE DI CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 240/2015** PAESE (TV), zona industriale in Via Enrico Azzi civ. 38 laterale Strada Feltrina - Lotto n. 01, porzione di capannone a destinazione artigianale/industriale composto da uffici/showroom

al piano terra e magazzino al piano seminterrato con ampia area esterna esclusiva; sup. tot. circa mq 5.202,00. Libero. Prezzo base Euro 328.615,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 246.462,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 25/11/2019 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 25/11/2019. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Treviso (TV) - **Indirizzo:** Via Vecchia di San Pelajo, 20

**Numero di sale:** 2



**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

### VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di VENEZIA**

### Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 86/2017**

VENEZIA, Località Mestre, Via Gazzera Alta 71 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terzo costituito da: ingresso, cucina, tre camere, bagno e piccola terrazza condivisa con altra proprietà e divisa da parete in vetro e metallo; un magazzino al piano quarto. Attualmente libero - Prezzo base Euro 58.275,00. Offerta minima Euro 43.706,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/11/2019 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Scibilia Dante tel. 041980220.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 477/2018**

VENEZIA, Frazione Chirignago, Via Liguria 20 - LOTTO 1 - ABITAZIONE di tipo economico, al piano primo, consistenza 5 vani, superficie 87 mq. Garage al piano

terra, consistenza 18 mq, superficie 19 mq. Prezzo base Euro 87.312,00. Offerta minima Euro 65.484,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/11/2019 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Luca Dal Corso tel. 0422/1747483.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 205/2017**

VENEZIA, Località Mestre, Via Carducci, 59 int. 6 - LOTTO UNICO - MONOLOCALE di ca. mq 43 in stato di grave degrado e in scarse condizioni di manutenzione, occupato senza titolo dalla ex moglie del debitore esecutato - Prezzo base Euro 43.102,50. Offerta minima Euro 32.326,87. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/01/2020 ore 15:30. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Rag. De Sordi Enrico tel. 0412604612. Custode giudiziario I.V.G. di Venezia tel. 0415318953.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 6/2018**

VENEZIA, Località Favaro Veneto, Via dei Gabbiani 6 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare con scoperito privato, situato in una zona semicentrale a carat-

tere prevalentemente residenziale e commerciale, consistenza vani 6,5. Garage di mq 15 al piano terra - Prezzo base Euro 179.900,00. Offerta minima Euro 134.925,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/01/2020 ore 16:30. Professionista Delegato Dott. Salvador Anna Maria tel. 042172813.

VENEZIA

VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 414/2015**

VENEZIA, PELLESTRINA - SESTRIERE VIANELLI 626 - LOTTO UNICO - VILLA fronte laguna in zona semi centrale dell'isola di Pellestrina con accesso fronte laguna, di vani 16,5. Parte dell'immobile risulta occupato in forza di atto di assegnazione all'ex coniuge - Prezzo base Euro 721.096,87 offerta minima Euro 540.822,65 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/12/2019 ore 10.00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Sabrina Cimarosto, tel. 0421.307775.

CAMPAGNA LUPIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 358/2018**

CAMPAGNA LUPIA (VE), Via Enrico Fermi 14 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO dotato al piano terra / rialzato di soggiorno, cucina, bagno con disimpegno, portico raggiungibile da una scala di accesso esterna; una scala interna collega il piano interrato ed il primo. Al piano interrato è presente una taverna, una lavanderia ed un disimpegno. A piano primo tre camere, un bagno ed un disimpegno. Superficie complessiva lorda mq 190. Garage al piano interrato di mq 25 - Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/12/2019 ore 11:55. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n.



151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Alessia Manente tel. 041950270.

### CAMPOLONGO MAGGIORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 341/2017

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - LOTTO UNICO: Via Majorana 3/1, APPARTAMENTO, posto al piano 1, di vani 5, sup. totale mq 97 escluse le aree scoperte mq 92. Garage al piano terra, di mq 46. Occupato dal coniuge separato in attesa di divorzio e dai figli - 4° Esperimento - Prezzo base Euro 79.650,00. Offerta minima Euro 59.738,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2019 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Professionista Delegato Dott. Gesuà Sive Salvadori Giuseppe tel. 041983481.

### CHIOGGIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 170/2016

CHIOGGIA (VE), Località Ca' Bianca, Via Ca' Bianca 219/A - LOTTO UNICO - Immobile a destinazione residenziale, ABITAZIONE, allo stato grezzo sviluppato su due livelli fuori terra e dotato di area scoperta ad uso esclusivo - Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2019 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avvocato Capuis Giorgio tel. 041976807.

### JESOLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 33/2018

JESOLO (VE), Piazza Milano 4 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio al piano 4° dotato di ascensore, con scoperto comune comprensivo dell'uso della piscina e della spiaggia privata e di tutti gli spazi comuni. Non risulta conforme a quanto concesso e si prevede una spesa totale di spese tecniche, sanzioni amministrative e diritti di Euro 2.500,00. Attualmente libero - Prezzo base Euro 165.500,00. Offerta minima Euro 124.125,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/12/2019 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Forelli tel. 0421350621.

### JESOLO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 124/2018

JESOLO (VE), Via Roma Destra 134/A - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bifamiliare con al piano terra ingresso, soggiorno con angolo cottura, antibagno, bagno e pompeiana esterna; al piano primo (sottotetto) vi sono due camere da letto e un bagno. L'immobile ha una sup. lorda di circa 116 mq, sup. complessiva del lotto con lo scoperto di circa 382 mq. In ottime condizioni. Occupato dalla famiglia del debitore - Prezzo base Euro 197.480,00. Offerta minima Euro 148.110,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/12/2019 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avvocato Carlotta Cusinato tel. 0415227798.

### MARCON

#### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. E.I. 347/2016

MARCON (VE) - VIA PRAELLO 161 - Piena proprietà - LOTTO 1 - VILLA unifamiliare con GARAGE (oggi utilizzato come vano soggiorno aggiuntivo) e ampio terreno a giardino. L'edificio si sviluppa in un piano interrato costituito da due vani, taverna e cantina; un piano terra attorniato da portici su tre lati e composto da ingresso, cucina, lavanderia, bagno, tinello, pranzo e salotto, un primo piano composto da tre camere da letto, bagno, mansarda e sottotetto. Stato di conservazione: buono. Irregolarità edilizie regolari. Verrà consegnato libero all'aggiudicatario - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/11/2019 ore 15.00. Prezzo base: Euro 224.202,94 offerta minima Euro 168.152,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Custode Giudiziario, Dr. Dante Scibilia, tel. 041.980220.

### MARCON

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 219/2017

MARCON (VE), Località San Liberale, Via Morante 79 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE all'interno di un complesso residenziale condominiale in buono stato conservativo; superficie complessiva netta di 60,13 mq; si compone di un soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni e disimpegno; scoperto. L'immobile è occupato dall'esecutato e dai suoi familiari. Garage al piano seminterrato, superficie mq 18 - Prezzo base Euro 125.550,00. Offerta minima Euro 94.162,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2019 ore 14:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario Dott. Giovanni Rubin tel. 041955749.

### MEOLO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 373/2014

MEOLO (VE), Via Strada Vecchia 12 - LOTTO UNICO - Fabbricato al grezzo, con concessione edilizia decaduta, che insiste su alcuni terreni pertinenziali. Situazione catastale non regolare: attualmente al catasto Fabbricati figura un bene iscritto alla categoria A/4, vani 5, mentre lo stesso è stato demolito e al suo posto sorge il fabbricato al grezzo oggetto di vendita. Sarà necessario procedere, a cura e spese dell'acquirente, alla denuncia di variazione catastale di edificio al grezzo nella categoria F/3. Vincoli. Libero. Terreni pertinenziali: Ente Urbano, Superficie catastale 310 mq; qualità vigneto, Superficie catastale 650 mq; qualità vigneto, Superficie catastale 460 mq; qualità semin. arbor., Classe 2, Superficie catastale 1360 mq - Credito fondiario - Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2019 ore 15:00. Professionista Delegato Rag. Pol Bodetto Lauretta tel. 0421280632.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MIRANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 487/2017**

MIRANO (VE), Località Ballò, Via Volpin 28 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato residenziale di n. 3 unità abitative, ovvero edificio rustico restaurato in aderenza a fondo agricolo contiguo di diversa proprietà, di medio taglio, con scoperto di pertinenza, sito nella periferia agricola di Mirano. L'immobile risulta oggetto di ristrutturazione edilizia nel 1997. Occupato dal debitore e da suo familiare - Prezzo base Euro 192.440,00. Offerta minima Euro 144.330,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/11/2019 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

**NOVENTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 421/2017**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - LOTTO 1: Via Roma 10/B, ABITAZIONE al piano terzo costituita da soggiorno / cucina con loggia, tre camere (di cui due con accesso alla terrazza), disimpegno, un bagno, ripostiglio / lavanderia, con sottotetto non agibile, nonché GARAGE con ripostiglio al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 130.001,00. LOTTO 2: Via Roma 10/B, ABITAZIONE al piano primo costituita da soggiorno / cucina, disimpegno, tre camere e due bagni, nonché GARAGE con ripostiglio al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 124.776,00. LOTTO 3: Via Roma 10/B, ABITAZIONE al piano secondo, costituita da soggiorno / cucina con loggia, tre camere (di cui due con accesso alla terrazza), disimpegno, un bagno, ripostiglio / lavanderia, GARAGE al piano terra. Locato. Prezzo base Euro 134.199,00. LOTTO 4: Via Roma 10/B, MAGAZZINO / RIPOSTIGLIO al piano terra di mq 2. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 2.999,50. LOTTO 5: Via Roma 10/B, MAGAZZINO / RIPOSTIGLIO al piano terra di mq 3. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 4.265,50. LOTTO 6: Via Roma 10/B, ABITAZIONE al piano secondo costituita da soggiorno / cucina, disimpegno, tre camere e due bagni, GARAGE al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 114.445,50. LOTTO 7: Via Roma 10/B, ABITAZIONE al piano terzo costituita da soggiorno / cucina, disimpegno, tre camere e due bagni, GARAGE con ripostiglio al piano terra. Locato. Prezzo base Euro 117.435,00. LOTTO 8: Via Roma 8, ABITAZIONE al piano primo costituita da soggiorno / cucina, disimpegno, una camera e due bagni, POSTO AUTO al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 90.162,00. LOTTO 9: Via Roma 8, ABITAZIONE al

piano secondo costituita da soggiorno / cucina, disimpegno, due camere e due bagni, GARAGE con ripostiglio al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 91.401,00. LOTTO 10: Via Roma 8, ABITAZIONE al piano terzo costituita da soggiorno / cucina, disimpegno, tre camere e due bagni, POSTO AUTO al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 119.970,00. LOTTO 11: Via Roma 8, ABITAZIONE al piano terzo costituita da soggiorno / cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere e due bagni, GARAGE con ripostiglio al piano terra. Locato. Prezzo base Euro 103.984,50. LOTTO 12: Via Roma, GARAGE al piano terra di mq 15. Locato. Prezzo base Euro 8.802,50 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/01/2020 ore 09:00. Custode Giudiziario e Professionista Delegato Notaio Valeria Terracina, tel. 0421333038.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 294/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), via Cimabue, Residence San Carlo - LOTTO 6: APPARTAMENTO al p. secondo costituito da ingresso soggiorno cottura, disimpegno notte, camera matrimoniale con w.c., ripostiglio, bagno oltre ad una soffitta al piano sottotetto, posto auto esterno; libero - Prezzo base Euro 85.781,25 offerta minima Euro 64.335,93 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/11/2019 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario Dott. Dante Scibilia, tel. 041980220.

**TORRE DI MOSTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 62/2016**

TORRE DI MOSTO (VE) - LOC. SANT'ANNA DI BOCCAFOSSA, VIA TAGLIO, 16 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano di un fabbricato residenziale composto da due unità abitative e parti comuni. L'unità è composta da scala esterna di accesso in ferro, mezzanino con ingresso e locale bagno, collegamento al primo piano mediante una rampa di scale interna, quindi corridoio, cucina due camere e balcone con veranda. E' presente uno scoperto comune utilizzato in parte come viabilità d'accesso e in parte come cortile. Occupato dal debitore - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/12/2019 ore 15,00. Prezzo base Euro 28.285,00 offerta minima Euro 21.296,00. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Roberto Ficotto, tel. 041 955749.

**Abitazione | Accessorio  
Immobil. comm.le | ind.le**

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**LABORATORIO - NEGOZIO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 251/2016**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA ALTO ADIGE, 49/A - LOTTO 1: LABORATORIO al piano terra, composto da ampio vano adibito a laboratorio artigianale, due uffici, magazzino, spogliatoio, antibagno e due bagni; difformità edilizie; libero; prezzo base Euro 103.666,08. LOTTO 2: NEGOZIO al piano primo, composto da ampio vano; libero; prezzo base Euro 167.580,14. LOTTO 3: ABITAZIONE al piano secondo, composta da soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due bagni, sala da pranzo, cucina, tre camere e terrazza; difformità edilizie; venduto come libero; prezzo base Euro 61.900,45. LOTTO 4: ABITAZIONE al piano secondo, composta da soggiorno, cucina, sala da pranzo,

veranda, disimpegno, due bagni, tre camere e due terrazze; difformità edilizie; venduto come libero; prezzo base Euro 56.837,95. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendite soggette ad imposta di Registro - 5° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/12/2019 ore 17,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Danilo Capone, tel. 041 959000.

**QUARTO D'ALTINO****APPARTAMENTI - NEGOZI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 118/2018**

QUARTO D'ALTINO (VE), Piazza San Michele N. 19/D - 19/G E 19/P - Nel Condominio Residence Quartoborgo - Lotto 1: GARAGE di sup. catastale mq 35 prezzo base Euro 17.500,00. Lotto 2: GARAGE di sup. catastale mq 26 prezzo base Euro 14.300,00. Lotto 3: GARAGE di sup. catastale mq 25 prezzo base Euro 13.750,00. Lotto 4: GARAGE di sup. catastale mq 26 prezzo base Euro 14.300,00. Lotto 5: GARAGE di sup. catastale mq 33 prezzo base Euro 18.150,00. Lotto 6: GARAGE di sup. catastale mq 33 prezzo base Euro 19.800,00. Lotto 7: GARAGE di sup. catastale mq 32 prezzo base Euro 19.200,00. Lotto 8: GARAGE di sup. catastale mq 26 prezzo base Euro 14.300,00. Lotto 9: GARAGE di sup. catastale mq 26 prezzo base Euro 14.300,00. Lotto 10: GARAGE di sup. catastale mq 26 prezzo base Euro 11.700,00. Lotto 11: GARAGE di sup. catastale mq 30 prezzo base Euro 16.500,00. Lotto 12: GARAGE di sup. catastale mq 22 prezzo base Euro 12.100,00. Lotto 13: GARAGE di sup. catastale mq 23 prezzo base Euro 12.650,00. Lotto 14: GARAGE di sup. catastale mq 27 prezzo base Euro 14.850,00. Lotto 15: GARAGE di sup. catastale mq 36 prezzo base Euro 19.800,00. Lotto 16: GARAGE di sup. catastale mq 25 prezzo base Euro 15.000,00. Lotto 17: GARAGE di sup. catastale mq 29 prezzo base Euro 15.950,00. Lotto 18: GARAGE di sup. catastale mq 21 prezzo base Euro 12.600,00. Lotto 19: NEGOZIO di sup. catastale mq 92 prezzo base Euro 87.400,00. Lotto 20: NEGOZIO di sup. catastale mq 252 prezzo base Euro 239.400,00. Lotto 21: NEGOZIO di sup. catastale mq 123 prezzo base Euro 113.050,00. Lotto 22: NEGOZIO di sup. catastale mq 79 prezzo base Euro 76.950,00. Lotto 23: NEGOZIO di sup. catastale mq 198 prezzo base Euro 194.750,00. Lotto 24: NEGOZIO di sup. catastale mq 134 prezzo base Euro 129.200,00. Lotto 25: NEGOZIO di sup. catastale mq 44 prezzo base Euro 43.700,00. Lotto 26: NEGOZIO di sup. catastale mq 364 prezzo base Euro 342.000,00. Lotto 27: APPARTAMENTO al piano primo di vani 4,5 prezzo base Euro 155.400,00. Lotto 28: APPARTAMENTO al piano secondo di vani 4,5 prezzo base Euro 179.250,00. Lotto 29: APPARTAMENTO al piano secondo di vani 5,5 prezzo base Euro 196.800,00. Lotto 30: APPARTAMENTO al piano secondo di vani 4 prezzo base Euro 153.900,00. Lotto 31: APPARTAMENTO al piano secondo di vani 3,5 prezzo base Euro 152.550,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 15:00. Curatore fallimentare, Dott.ssa Sabrina Cimarosto con Studio in Noventa di Piave (VE), Via Roma n. 8/1, tel. 0421307775.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**NOALE****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 69/2017**

NOALE (VE) - LOTTO 2: Via Della Cerva, quota di 1/2 di piena proprietà TERRENO edificabile di mq 843, ricadente in parte in zona "B4", in parte in area di urbanizzazione consolidata ed in parte in porzione di limiti centri abitati; servitù di passaggio ad uso agricolo - Prezzo base Euro 32.832,00 rilanci minimi Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/12/2019 ore 9:30. Custode Giudiziario: Dr.ssa Patrizia Zaniol, tel. 0415780643.

## Immobile comm.le | ind.le

**VENEZIA****MAGAZZINO CON UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. N. 25/2017**

VENEZIA, Calle dell'Oglio - LOTTO UNICO - Edificio ad uso MAGAZZINO con UFFICIO, posto al piano terra. L'immobile si compone di una zona ingresso, un vano ufficio e un ampio spazio adibito a magazzino con una zona laterale di minor altezza. L'immobile non ha scoperto esclusivo, tuttavia fornisce un'ampia superficie a servizio di molteplici attività commerciali caratteristiche di Rio Terà San Leonardo. Occupato dalla società Tessile San Leonardo T.S.L. S.r.l. e verrà liberato all'aggiudicazione - Prezzo base Euro 641.250,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 15:30. Liquidatore Giudiziale, Dr. Emanuele Vanin, tel. 0421303476.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAVALLINO TREPONTI****UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 417/2016**

CAVALLINO TREPONTI (VE) - LOTTO 1: via Lisbona, piano 1 int. 2, UFFICIO composto da ingresso, ripostiglio, disimpegno, cinque locali e bagno; sup. complessiva lorda mq 265; prezzo base Euro 115.875,00 offerta minima Euro 86.906,25. LOTTO 2: via Lisbona, piano 1 int. 1, UFFICIO composto da ingresso, ripostiglio, disimpegno, 4 locali e due bagni; sup. complessiva lorda mq. 265,00; prezzo base Euro 115.875,00 offerta minima Euro 86.906,25. LOTTO 3: via Fausta, piano terra UFFICIO composto da ingresso, ripostiglio, due locali e bagno; sup. complessiva lorda mq 82; via Fausta, FABBRICATO interrato composto da autorimessa, locale ad uso magazzino ed ulteriore vano ad uso centrale termica (occupato da terzi in forza di un contratto opponibile); prezzo base Euro 108.375,00 offerta minima Euro 81.281,25 - Vendita senza incanto: 20/12/2019 ore 10,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario Avv. Alessia Manente, tel. 041 950270.

**CEGGIA****CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 4/2011**

CEGGIA (VE), via Livenza snc - LOTTO UNICO - CAPANNONE ad uso artigianale composto da una sala di lavorazione, magazzino, uffici, servizi ed accessori al piano terra ed uffici, servizi ed accessori al primo piano, per complessivi ca. mq 3700, con annessa area scoperta di pertinenza esclusiva di ca. mq 3586 - Prezzo base Euro 1.004.062,00. Offerta minima Euro 753.046,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/12/2019 ore 13:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dott. Giovanni Striuli tel. 0421330064.



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**NOVENTA DI PIAVE**

**BENE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 107/2018**

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Santa Maria di Campagna n. 8 - LOTTO 1: UNITA' COMMERCIALE di lordi mq 460 ca., al piano terra di un più ampio capannone ad uso artigianale / commerciale, composta da vano ad uso laboratorio / deposito, tre spogliatoi, due antibagni, doccia e tre w.c. Locata fino al 31.1.2020. Prezzo base Euro 215.700,00. Offerta minima Euro 161.775,00. LOTTO 2: UNITA' COMMERCIALE di lordi mq 520 ca., al piano terra di un più ampio capannone ad uso artigianale / commerciale composta da ingresso, quattro sale giochi, disimpegno, tre archivi, due aree bar, un deposito, due magazzini, quattro w.c. spogliatoio, oltre ai locali disbrigo. Locata. Prezzo base Euro 274.125,00. Offerta minima Euro 205.593,75. LOTTO 3: UNITA' COMMERCIALE di lordi mq 1.020 ca., al primo piano di un più ampio capannone ad uso artigianale / commerciale, composta da ingresso al piano terra, mentre al primo piano, cui si accede tramite scala interna, n. 3 disbrighi, sala attrezzi, due sale ginniche, un ambulatorio, due uffici, tre spogliatoi con w.c. e docce, due salette per terapie con anti, zona relax, solarium, 5 w.c., 10 docce e due spogliatoi. Libero. Prezzo base Euro 352.600,00. Offerta minima Euro 264.450,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2019 ore 15:00. Professionista Delegato Avvocato Domenico Piovesana tel. 041980450.

**PADOVA**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. N. 25/2017**

PADOVA, tra Via Decorati al Valor Civile e Via Giovanni Falcone, Località Voltabrussegana - LOTTO UNICO - GARAGE posto al piano interrato, di mq 26, facente parte di un fabbricato condominiale denominato "Residence GAIA"; libero - Prezzo base Euro 26.000,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 09:00. Liquidatore Giudiziale, Dr. Emanuele Vanin, tel. 0421303476.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 160/2017**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Località Calvecchia, Via Piveran 1 - LOTTO UNICO - CAPANNONE ad uso artigianale / commerciale con annessi uffici al piano terra ed esposizione al piano primo, per circa mq 1.027 lordi complessivi e quota di scoperto di pertinenza al quale ha accesso, in condivisione, anche altro fabbricato ad uso residenziale. L'opificio, con copertura a botte, è stato realizzato con sistemi pre-

fabbricati. Locato in forza di contratto d'affitto d'azienda. Separata tettoia (pro-quota 50%) di mq. 14 catastali. Locato in forza di contratto d'affitto d'azienda - Prezzo base Euro 432.420,61 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto 10/12/2019 ore 15:30. Professionista Delegato Dr. Umberto Voltolina, tel. 041959895.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 173/2014**

Il Dott. Nerio Baldan, Curatore del Fallimento n. 173/2014 avvisa che il giorno 3 dicembre 2019 ad ore 16,00, in Cavallino-Treporti (VE) presso il proprio Studio in via Fausta n. 401/c, procederà alla vendita competitiva ai sensi dell'art. 107, comma 1, L.F. della piena proprietà del seguente immobile: SAN DONA' DI PIAVE (VE), VIA REVINE, 5 - LOTTO UNICO - CAPANNONE ad uso artigianale con scoperto esclusivo e soppalco della superficie netta complessiva di circa mq 662,92, con uffici al piano terra e primo della superficie complessiva netta di circa mq 225,95, eretto su area di proprietà sottostante e circostante di circa mq 1.430,00 di cui circa mq 730,00 adibiti a verde, parcheggi e area di manovra. Difformità e vincoli - 6° Esperimento - Prezzo base Euro 534.146,40 offerta minima Euro 400.609,80. Maggiori informazioni presso il Curatore tel. 041 5370585.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 627/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Isiata 52 - LOTTO UNICO - Immobile commerciale ad uso RISTORANTE. Il fabbricato, situato in zona periferica, è costituito da due piani fuori terra e da uno scoperto ad uso esclusivo. Adibito ad uso osteria con cucina e pizzeria. Occupato con contratto di locazione stipulato il 25.07.2015, scadente il 31.07.2021. L'unità è in stato di discreta manutenzione generale - 2° Esperimento - Prezzo base Euro 315.000,00. Offerta minima Euro 236.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/12/2019 ore 15:30. Custode Giudiziario: Dott. Enrico Vianello tel. 041959000.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 297/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Vanzan 15 - LOTTO 5: UFFICIO al piano primo, angolo sud/est, facente parte di un fabbricato commerciale / direzionale di complessivi due piani fuori terra denominato Condominio Porta Est; libero. Prezzo base Euro 97.875,00. Offerta minima Euro 73.406,25. LOTTO 6: UFFICIO al piano terra, angolo nord, facente parte di un fabbricato commerciale / direzionale di complessivi due piani fuori terra denominato Condominio Porta Est; occupato senza titolo. Prezzo base Euro 629.625,00. Offerta minima Euro 472.218,75 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/12/2019 ore 12.00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario Dr.ssa Cimarosto Sabrina tel. 0421307775.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**CHIOGGIA**

**COMPENDIO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 674/2014**

CHIOGGIA (VE), Località Conte Salasco - LOTTO 1 - COMPENDIO AGRICOLO di circa 11 ettari di terreno coltivato a seminativo. E' incluso un centro aziendale costituito da un fabbricato a destinazione zootecnica per bovini da latte - Prezzo base Euro 578.100,00. Offerta minima Euro 433.575,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/01/2020 ore 15:30. Professionista Delegato Dott. Anna Maria Salvador tel. 042172813.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ERACLEA****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. FALL. 62/2014**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 I° co. L.F. - Il Dott. Maurizio Nardon, Curatore fallimentare, rende noto che il giorno 20 dicembre 2019 alle ore 12,00 presso il proprio Studio in Venezia (VE) Cannaregio n. 5904, tel. 041/5230163, procederà alla individuazione tra i soggetti interessati, di quello che per prezzo e condizioni risulterà da preferire ai fini della stipula dell'atto di compravendita dei seguenti immobili in ERACLEA (VE), VIA ROSSINI 3 - Piena proprietà - LOTTO 3: fabbricato ad uso MAGAZZINO / ANNESSO RUSTICO con scoperto esclusivo di circa 840 mq complessivi; valore di stima Euro 80.000,00 prezzo base Euro 29.525,00 offerta minima Euro 22.144,00. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare previo appuntamento.

**PIANIGA****CAPANIONI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 333/2017**

PIANIGA (VE), FRAZ. RIVALE VIA BOSCO, 12 - Piena proprietà - 2° Esperimento - LOTTO 1: CAPANNONE posto a OVEST in aderenza ad altro capannone evidenziato al lotto 2. E' in buono stato di conservazione e manutenzione. Superficie di circa mq 4.280. Difficoltà edilizie sanabili Euro 10.000,00 detratte dal prezzo base. Prezzo base Euro 1.413.300,00. Offerta minima Euro 1.060.000,00 pari al 75% del

prezzo base. LOTTO 2: CAPANNONE posto a EST in aderenza ad altro capannone evidenziato al lotto 1. E' in buono stato di conservazione e manutenzione. Superficie di circa mq 4.373. Difficoltà edilizie sanabili Euro 25.000,00 detratte dal prezzo base. Prezzo base Euro 1.470.000,00. Offerta minima Euro 1.102.500,00 pari al 75% del prezzo base. LOTTO 3: TERRENO ad uso parcheggio e area di manovra e ingresso ai lotti 1 e 2. Superficie di circa mq 5.000. Prezzo base Euro 53.250,00. Offerta minima Euro 39.950,00 pari al 75% del prezzo base. I 3 lotti sono occupati in forza di regolare contratto di locazione con scadenza 31/03/2024 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/12/2019 ore 10.00. Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337. G.E. Bianchi Silvia

**Terreno|Immagine agricola****MIRA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 348/2015**

MIRA (VE) - ORIAGO, VIA LAGO MAGGIORE - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Due vicini appezzamenti di TERRENO pianeggianti: il primo, di forma pressoché rettangolare, è costituito dalle particelle 288 e 42; il secondo, di forma pressoché trapezoidale, è costituito dalle particelle 593 e 594; incolti - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 26/11/2019 ore 15.00. Prezzo base: Euro 331.213,00 offerta minima Euro 248.410,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Federica Gazzato, tel. 0414587571.

**QUARTO D'ALTINO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CAUSA CIVILE. N. 2849/2016**

QUARTO D'ALTINO (VE), Via Aquileia - LOTTO UNICO - Trattasi di un'area (TERRENO) pianeggiante e trapezoidale di complessivi mq 20.857, attraversata da nord a sud da uno scolo consortile che si immette nel canale denominato Camarson, a ridosso della zona residenziale esistente, dalla quale è divisa da un grande parcheggio pubblico (cui si accede da Via Aquileia). L'area fa parte della zonizzazione C4.25 del PAT (Piano di Assetto del Territorio), in particolare coincide con il comparto 3, ed è classificata come area residenziale omogenea di espansione. Per quest'area è prevista la possibilità di edificazione, previa predisposizione di un PUA (Piano Urbanistico Attuativo) - 2° Esperimento - Prezzo base Euro 787.452,75. Offerta minima Euro 590.589,56. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista:

19/12/2019 ore 18:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avvocato Piovesana Domenico tel. 041980450.

**SILEA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. N. 125/2017**

SILEA (TV), Via Madonna della Salute snc - LOTTO UNICO - TERRENO di mq 8.020 nominali, con soprastante edificio condominiale, in corso di costruzione, con previsione di realizzazione di n. 57 unità residenziali di pezzatura variabile, distribuite ai piani fuori terra, non completato, con permesso di costruire scaduto - Prezzo base Euro 1.082.000,00. Vendita senza incanto 17/12/2019 ore 15:00. Professionista Delegato Dr. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

**Abitazione|Accessorio  
Immagine comm.le|ind.le****VENEZIA****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALL. N. 60/2018**

VENEZIA, Isola di Tessera - LOTTO UNICO - Complesso immobiliare denominato Isola di Tessera detta anche Batteria di Tessera, a destinazione mista, costituito dall'isola, dai vari corpi di fabbrica e dalle altre costruzioni in essa realizzate. L'isola comprende un fabbricato principale, costituito da un'abitazione su un piano; in altro corpo di fabbrica piccola foresteria; casa del custode. Lungo il perimetro ovest dell'isola, alcune costruzioni realizzate su area demaniale, che comprendono cavana, tettoia e spazio magazzino. Terreni, Ente Urbano, consistenza mq 4.120 - Prezzo base Euro 2.592.000,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 9:30. Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Boldrin, tel. 0415225814.

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

**Maggiori informazioni** - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it) e [www.corteappello.venezia.it](http://www.corteappello.venezia.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.

**VENDITE NOT.ES.**: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

**VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI** Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet [www.notaiboninconti.it](http://www.notaiboninconti.it)

**VENDITE NOV@**: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasso-ciati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasso-ciati.it), sito internet [www.notaiveronesiasso-ciati.it](http://www.notaiveronesiasso-ciati.it).

**VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA**: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.

**VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONI**: Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.

**VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO**: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

**VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO**: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.

 **VERONA**  
**Vendite NOT.E.S.**

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 648/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, quartiere Golosine, via Dora Baltea n.21, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato. Prezzo Base Euro 139.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 104.250,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**VERONA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RETTIFICA**

**Esecuzione Immobiliare n. 393/2014 R.E.**  
Vendita senza incanto 14.11.2019. Il presente per aggiornare la precedente pubblicazione avvenuta sulla "Rivista delle Aste Giudiziarie" il giorno 26.07.2019 in quanto il notaio delegato Dott. Maurizio Marino è ora sostituito dal notaio delegato Dott. Luca Paolucci. Fermo il resto.

**BOVOLONE**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 501/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bovolone (VR), via Arcobaleno

n.54, piena proprietà di villetta disposta sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra e ampio posto auto coperto al piano terra  
Prezzo Base Euro 187.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 140.250,00  
È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR), via Arcobaleno n.54, piena proprietà di villetta disposta sui piani terra e primo con pertinenti corti esclusive al piano terra e ampio posto auto coperto al piano terra  
Prezzo Base Euro 187.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 140.250,00  
È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 3: In Comune di Bovolone (VR), via Arcobaleno n.54, piena proprietà di villetta disposta sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano terra.  
Prezzo Base Euro 186.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 139.500,00  
È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 4: In Comune di Bovolone (VR), via Arcobaleno n.54, piena proprietà di villetta disposta sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano terra.  
Prezzo Base Euro 188.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 141.000,00  
È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 5: In Comune di Bovolone (VR), via Arcobaleno n.54, piena proprietà di villetta disposta sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra e posto auto coperto al piano terra.  
Prezzo Base Euro 186.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 139.500,00  
È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Stizzoli Pietro con studio in San Bonifacio (VR) Via Camposolo n. 26, tel. 0456106167- fax 0456106073, e-mail: [pietro.stizzoli@mggavvocati.it](mailto:pietro.stizzoli@mggavvocati.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e su [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**CAPRINO VERONESE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 135/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2019 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Caprino Veronese (VR), località Vignol n.4, piena proprietà di appartamento al piano secondo con autorimessa al piano terra in separato corpo di fabbrica. Prezzo Base Euro 94.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 70.500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e su [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**CASALEONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 411/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), via Capo di Sotto n.30, piena proprietà di appartamento al piano terra con antistante porzione di area scoperta. Prezzo base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00

Custodia: Avvocato Francesco Mendini con studio in Verona, Piazza San Fermo n. 5 - tel. 045/597817, fax: 045/8040466, e-mail: francesco@mendinilex.it.  
Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale

delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**CASTEL D'AZZANO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 237/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castel d'Azzano (VR), Via San Martino n. 2/G, quota di 1/2 di piena proprietà di abitazione con autorimessa. Prezzo base Euro 103.125,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 77.343,75

Custodia: Avvocato Alessandro Montagnoli con studio in Verona (VR), Stradone S. Maffei n. 8, tel. 045/594441 - fax 045/590055, e-mail: montagnoli@maffei14.it. Beni visionabili: richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**CEREA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 753/2017**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 17.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Via Puttini n. 12/B, piena proprietà di appartamento con accesso-

rio autorimessa. Prezzo base Euro 98.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 73.500,00

Custodia: Avvocato Giada Beghini con studio in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 31, tel. 045/8035676 - fax 045/8356003, e-mail: avvgiada-beghini@studiobeghnicorazza.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**GAZZO VERONESE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 335/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2019 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR), via Borgo n.6, piena proprietà di abitazione dislocata sui piano terra e primo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra e deposito e cantina in corpi separati. Prezzo base Euro 48.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 36.000,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**ISOLA DELLA SCALA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 321/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
 Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 17.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Isola della Scala (VR), via Giuseppe Gozzetti n.17, proprietà superficaria (per la durata di anni 99, rinnovabili per altri 99 anni) di appartamento al piano terra con accessorio vano cantina al piano scantinato e pertinenti corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano scantinato  
 Prezzo Base Euro 73.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.750,00  
 Lotto 2: In Comune di Isola della Scala (VR), via Monte Pasubio n.7, nuda proprietà, di appartamento al piano terra con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinente giardino antistante e autorimessa al piano interrato. Diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 19 giugno 1935. Prezzo Base Euro 98.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 73.500,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: giovannimarinostudiostudioavvocato.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e su [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
 Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 391/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
 Vendita senza incanto: 5 dicembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), via Casoni Rampin n.99/b, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra, primo e secondo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra. Prezzo Base Euro 168.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 126.000,00

Custodia: Avvocato Riccardo Ternullo con studio in Verona (VR), Lungadige Cangrande n. 6 - tel. 045/8014112 - fax 045/4645664 - e-mail: avv.riccardoternullo@gmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode pre-

feribilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e su [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
 Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**MONTEFORTE D'ALPONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 333/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
 Vendita senza incanto: 5 dicembre 2019 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), via Renato Zoppi n.12, piena proprietà di appartamento al piano primo e autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00  
 Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
 Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**MONTEFORTE D'ALPONE**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 17/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
 Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 17.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto 2: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), Via Einaudi n. 6, piena proprietà di villetta su due piani con garage, tettoia e giardino esclusivo. Prezzo base Euro 329.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 246.750,00

Custodia: Avvocato Luca Del Bello con studio in Verona, Piazza San Fermo n. 5, tel. 045/597817 - fax 045/8040466, e-mail: [avvlucadelbello@gmail.com](mailto:avvlucadelbello@gmail.com).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
 Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**NOGARA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 537/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
 Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto 1: In Comune di Nogara (VR), Via Quaresima n. 5, piena proprietà di complesso immobiliare con torretta costituito di fatto, come risulta da perizia, da n. 4 abitazioni indipendenti con giardino, prive di agibilità e per le quali risultano depositate pratiche edilizie per sanare gli abusi, ma attualmente censite come due magazzini e una abitazione. Prezzo base Euro 381.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 285.750,00.

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
 Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**PRESSANA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 383/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
 Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Pressana (VR), località Caselle, via Ronchi n.1, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano seminterrato e autorimessa al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 57.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 42.750,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax



045/8009389 – e-mail: giovannimarino@studiodavvocato.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## PRESSANA

### UNITÀ ABITATIVE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 713/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2019 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Pressana (VR), via Braggio n.30/A, quota di 1/2 di piena proprietà di immobile adibito a residenza costituito da due unità abitative a due piani fuori terra con autorimessa al piano terra con due posti auto e pertinenziali aree verdi uso giardino. Prezzo base Euro 156.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 117.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D"

Custodia: Avvocato Sara Mischi con studio in Verona, via Brigata Cuneo n. 28 - tel. 045/2222398 - 327/4452926 - fax 045/4854882 - e-mail: [avvsaramischi@gmail.com](mailto:avvsaramischi@gmail.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

## RONCÀ

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 566/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Roncà (VR), via Luigi Posenato n. 2 (già via Roma), piena proprietà di appartamento al piano secondo con accessorio vano cantina al piano seminterrato e garage al piano interrato. Prezzo Base Euro 78.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 58.500,00

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045/576818-fax 045/8106376 - e-mail: [t.trevisiol@sartoriefontana.it](mailto:t.trevisiol@sartoriefontana.it) Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e su [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## ROVERÈ VERONESE

### CAPANNONE ARTIGIANALE AD USO MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 339/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Rovere Veronese (VR), Contrada Chesare n.4, piena proprietà di capannone artigianale ad uso magazzino disposto sui piani terra e primo. Prezzo base Euro 69.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 52.125,00. Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [federicamicheli@studiodavvocato.it](mailto:federicamicheli@studiodavvocato.it). Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

## ROVERÈ VERONESE

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 379/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Rovere Veronese (VR), località Closs, piena proprietà di abitazione al piano terra con pertinenziale corte esclusiva e autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 67.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 50.625,00

Custodia: Avvocato Marco Moretti degli Adimari con studio in Verona, Via Isonzo n. 2 - tel. e fax 045/8341984 - e-mail: [marco.morettida@gmail.com](mailto:marco.morettida@gmail.com). Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

## SAN BONIFACIO

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 30/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2019 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), via Martiri di Belfiore n. 6, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani interrato, terra, primo e secondo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 120.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 90.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni

prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 491/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), frazione Domegliara, via Stazione n.6, piena proprietà di appartamento al piano primo e secondo e box auto al piano interrato. Prezzo Base Euro 198.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 148.500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e su [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**SONA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 160/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, via Fiume n. 6, in fabbricato di due piani fuori terra ed un piano interrato, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con ampia terrazza e giardino di pertinenza, con cantina ed autorimessa al piano seminterrato, e di magazzino al piano seminterrato di complessivi mq. 116 lordi ca., oltre alla quota di comproprietà dell'area urbana con destinazione strada pubblica che ai soli fini della voltura catastale viene indicata in 1/2. Prezzo base Euro 198.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 148.500,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [giovannimarinostudioavvocato.it](mailto:giovannimarinostudioavvocato.it). Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**TERRAZZO**

**CASA - RUSTICO ACCESSORIO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 278/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2019 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Terrazzo (VR), via Brazzetto angolo via F.lli Kennedy, piena proprietà di casa padronale monofamiliare, un rustico accessorio composto da cinque depositi, un fabbricato in corso di costruzione con pertinenti giardino e corte esclusiva. Prezzo base Euro 101.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 75.750,00  
Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Marzia Vinco Da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: [vinco@studiodilegalefinardi.it](mailto:vinco@studiodilegalefinardi.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**VERONELLA**

**ABITAZIONE - DUE AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 59/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2019 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR), via Stradon n.10, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con due autorimesse al piano terra e pertinente corte esclusiva al piano terra. Prezzo base Euro 158.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 118.500,00  
Custodia: Avvocato Luca Del Bello con studio in Verona, Piazza San Fermo n. 5, tel. 045/597817 - fax 045/8040466, e-mail: [avvlucaadelbello@gmail.com](mailto:avvlucaadelbello@gmail.com).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**VERONELLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 731/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2019 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Veronella (VR), località Giavone, Vicolo Albiniega n. 3, piena proprietà di appartamento e autorimessa in casa bifamiliare. Prezzo base Euro 154.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 115.500,00  
Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Michele Tommasoni con studio in Verona (VR), Via Leoncino n. 5, tel. 045/ 8944207 - fax 045/ 8944206 e-mail: [michele@studiotommasoni.it](mailto:michele@studiotommasoni.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**VILLA BARTOLOMEA**

**FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 259/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2019 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), via Mantoan n. 8, piena proprietà di fabbricato di civile abitazione, parzialmente diruto, con pertinenziali due aree cortive. Prezzo base Euro 24.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 18.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo con studio in Verona, via Amatore Sciesa n. 3, tel. 045/8003495, fax 045/8011475, e-mail: giusepperuotolo@avvocatiassociativerona.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

AFFI

IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 210/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Affi (VR), via Alessandro Volta n.15, piena proprietà di fabbricato a destinazione commerciale/artigianale composto da laboratorio artigianale al piano terra con accessori al piano interrato, autorimessa al piano interrato e ufficio al piano terra con pertinenziale area scoperta. Prezzo Base Euro 974.000,00 - Rilancio minimo Euro

5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 730.500,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Rinaldo Sartori con studio in Verona Piazza Renato Simoni n. 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: r.sartori@sartoriefontana.it  
Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e su [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

CEREA

EDIFICIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 133/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Via Caravaggio n. 1, piena proprietà di edificio commerciale composto da negozio, magazzino, uffici e appartamento. Prezzo base Euro 601.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 450.750,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento. Custodia: Avvocato Francesco Mafficini con studio in Verona, Corso Cavour, 39, tel. 0458002226, fax. 0458009495, e-mail francesco.mafficini@avvcommvr.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

CEREA

ABITAZIONE - CAPANNONE ARTIGIANALE/COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 157/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR), frazione San Vito, via Ugo Foscolo n. 6, nuda proprietà di abitazione dislocata sui piani interrato, terra e primo. Prezzo base Euro 62.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 46.500,00  
Cauzione del 20% del prezzo offerto

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F". Diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 2 novembre 1929.

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), frazione San Vito, via Giosuè Carducci n. 9, piena proprietà di capannone artigianale/commerciale al piano terra con pertinenziali garage al piano terra, deposito al piano terra e area scoperta. Prezzo base Euro 72.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.000,00

Cauzione del 10% del prezzo offerto

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E"

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi con studio in Verona, Piazza Pradaval n. 12 - tel.045/916055- fax 045/8345354, cell. 347/1392141, e-mail: guidotrabucchi@virgilio.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

ROVERETO DI GUÀ

IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 326/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2019 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Roveredo di Guà (VR), via Possessione n. 3, piena proprietà di corte rurale con abitazione, garage, villa e abitazione (da ristrutturare e sanare), annessi rustici da ristrutturare, annessi rustici ristrutturati (da sanare) con corte comune e terreni Prezzo base Euro 263.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 197.250,00

Lotto 3: In Comune di Roveredo di Guà (VR), via Zona Artigianale, piena proprietà di palazzina su tre piani composta da laboratorio con pertinenziale corte esclusiva al piano terra e deposito utilizzato come cabina elettrica Prezzo base Euro 102.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 76.500,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi con studio in Verona, Via Barbera n. 19, tel. 045 8009791, fax. 045 8011157, e-mail llorenzi@aviapervia.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### NOGARA

**ABITAZIONE - GARAGE - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 242/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via Montalto n.52/a, piena proprietà di fabbricato costituito da abitazione singola (ex rurale) ai piani terra e primo, garage al piano terra in corpo staccato, magazzino (ex rurale) al piano terra e primo con pertinenziali corti esclusive e due terreni poco discosti. Prezzo base Euro 42.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 31.500,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: [ascione@studiodilegaleacn.it](mailto:ascione@studiodilegaleacn.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

### SALIZZOLE

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 349/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2019 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Salizzele (VR), via Case n.408, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con ripostiglio al piano terra e pertinenti garage e corte esclusiva al piano terra nonché piccolo appezzamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 54.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 40.500,00

Cauzione minima pari al 20% del prezzo offerto.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "A2"

Custodia: Avvocato Cristina Caloi con studio in Verona, Via Scalzi n. 20, tel 045.8002170 cell. 3924246577, fax. 045.4851259, e-mail: [cristina.caloi@caloi-mancassola.com](mailto:cristina.caloi@caloi-mancassola.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

### VALEGGIO SUL MINCIO

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 239/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Santa Lucia, Ex Casa Montesel 11/a n. 961, piena proprietà di fabbricato composto da due appartamenti, garage e depositi con pertinente area cortiliva antistante e terreno agricolo. Prezzo Base Euro 511.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 383.250,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

### ZEVIÒ

**ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 200/2009 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), frazione Santa Maria, via Toffanelle Nuove, n.16, quota di 1/4 di piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con accessorio vano cantina al piano interrato, fabbricato con magazzini al piano terra, depositi al piano primo e portico con pertinenziale corte esclusiva al piano terra; intera piena proprietà di magazzino/deposito attrezzi agricoli al piano terra con pertinenti porzioni di terreno; quota di 2/3 di piena proprietà di pertinenziale porzione di terreno  
Prezzo base Euro 24.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 18.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio uso abitazione è "G".

Custodia: Avvocato Augusto De Beni con studio in Verona, Lung. Capuleti n. 1/a, tel. 0458009450, fax. 0458011242, e-mail: [augustodebeni@ordineavvocati.vr.it](mailto:augustodebeni@ordineavvocati.vr.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le****BUTTAPIETRA****CAPANNONE ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 334/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR), viale del Lavoro n. 30, piena proprietà di capannone artigianale al piano terra e piano soppalco. Prezzo Base Euro 185.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 138.750,00

Custodia: Avvocato Francesca Ferretto con studio in Verona (VR), Via Tonale n. 11 - tel. 045/8347388 - fax 045/9612499 - e-mail: f.ferretto@libero.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**GAZZO VERONESE****LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 674/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto 1: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, retro Via Motta, piena proprietà di laboratorio in parte ultimato e in parte da ultimare, quota di 2/3 di tettoia e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale. Prezzo base Euro 92.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 69.000,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Matteo Residori con studio in Verona via del Pontiere n. 23, tel. 045/4725536, fax 045/7152094 e-mail: avv.matteoresidori@gmail.com  
Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**MINERBE****IMMOBILI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 526/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), Via Santa Croce n.48, piena proprietà di laboratorio. Prezzo base Euro 150.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 112.500,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800 - fax 045 8031646 - e-mail: nicolaruberto@studiolegtrib.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**SAN BONIFACIO****NEGOZIO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 555/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), via Cimitero n. 1/A, piena proprietà di negozio al piano terra con ampio vano al piano interrato e pertinenti area urbana al piano terra e autorimessa al piano interrato. Prezzo Base Euro 262.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 196.500,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento. Custodia: Avvocato Cristina Caloi con studio in Verona, Via Scalzi n. 20, tel. 392.4246577, fax. 045.4851259, e-mail: cristina.caloi@caloi-mancassola.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del

richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e su [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**VILLAFRANCA DI VERONA****PORZIONE DI FABBRICATO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ERRATA CORRIGE**

**Esecuzione Immobiliare n. 127/2017 R.E. Vendita senza incanto 14.11.2019. Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta sulla "Rivista delle Aste Giudiziarie" il giorno 20.09.2019 in quanto l'indirizzo e-mail del Custode Giudiziario Avv. Luca Sembenini è luca-sembenini@yahoo.it e NON luca-sembenini@yahoo.it. come erroneamente indicato. Fermo il resto.**

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****CASALEONE****LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 382/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2019 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto 2 (di perizia 6/11/2017 Es. n. 382/2017 R.E.): In Comune di Casaleone (VR), frazione Sustinenza, via San Giacomo, piena proprietà di laboratorio artigianale al piano terra con pertinenziale corte esclusiva. Prezzo base Euro 23.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 17.250,00

Lotto 3 (Lotto Unico di perizia 8/11/2017 Es. n. 495/2017 R.E.): In Comune di Casaleone (VR), frazione Sustinenza, piena proprietà di terreno inserito in un piano di lottizzazione. Prezzo base Euro 22.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 16.500,00

Custodia: Avvocato Pietro Stizzoli con studio in San Bonifacio (VR), Via Camposolo n. 26 - tel. 045/6106167 - fax 045/6106073 - e-mail: pietro.stizzoli@mvgavvocati.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### BOVOLONE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 432/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2019 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR), località Cà Brusa, piena proprietà di terreni edificabili e quota di 1/2 di piena proprietà di terreni edificabili. Prezzo base Euro 70.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 52.500,00

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni con studio in Verona (VR), Vicolo Zucchetta n. 4 - tel. 045/8050088 - fax 045/8007897- e-mail: roberta.zanoni@studiovignola.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il notaio delegato CRISTIANO CASALINI

### CASTAGNARO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 559/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 17.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto 2: In Comune di Castagnaro (VR), Via Ada

Negri, piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola.

Prezzo base Euro 5.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 3.750,00.

Custodia: Avvocato Erika Pouli con studio in Verona, Leone Pancaldo n. 70, tel. 045/8182911 - fax 045/8182955, e-mail: erika.pouli@gmail.com

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

### RONCÀ

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 692/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2019 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 4 (al netto dei mappali 53-55-56-57): In Comune di Roncà (VR), piena proprietà di terreni agricoli contigui per una superficie complessiva pari a 92.180 mq catastali. Prezzo Base Euro 1.460.750,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 1.095.562,50

Lotto 5: In Comune di Roncà (VR), piena proprietà di terreni agricoli contigui per una superficie complessiva pari a 6291 mq catastali. Prezzo Base Euro 21.640,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 16.230,00

Lotto 6: In Comune di Roncà (VR), piena proprietà di terreni agricoli contigui per una superficie complessiva pari a 5.298 mq catastali. Prezzo Base Euro 18.225,00 - Rilancio minimo Euro 500,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 13.668,75

Lotto 7: In Comune di Roncà (VR), quota di 2/3 di piena proprietà e di 1/3 di nuda proprietà di terreni agricoli contigui per una superficie complessiva pari a 2.377 mq. Quota di 1/3 del diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 26 maggio 1939. Prezzo Base Euro 40.720,21 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 30.540,16

Custodia: Avvocato Lorenzo Pagliani con studio in Vicenza (VI), Corso Palladio n. 57 - tel. 0444/1788260 - fax 0444/1491510- e-mail: info@studiopagliani.com. Beni visionabili: mediante

richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

### VALEGGIO SUL MINCIO

#### TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 239/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Montesel, piena proprietà di terreno agricolo adibito a vigneto. Prezzo base Euro 123.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 92.250,00  
Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

**VERONA - Vendite presso  
Notaio BUONINCONTI****Abitazione | Accessorio****VERONA****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 320/2018 R.E.**

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiàia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 116/19 AVVISA che il giorno 10 dicembre 2019 alle ore 14,00 in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla VENDITA SINCRONA MISTA dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del compendio immobiliare sito in Comune di Verona (VR), frazione San Michele Extra, Via della Concordia n. 8, Prezzo base Euro 105.300,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Pubblicità della vendita e visita degli immobili

Copia dell'ordinanza di delega, dell'avviso per esteso, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Gli interessati a visitare gli immobili dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta. La custodia dei beni posti in vendita è stata affidata Avv. Luca Del Bello, con studio in Verona (VR), Piazza San Fermo n. 5 - tel 045597817 - email: [lucadelbello@lumenlex.it](mailto:lucadelbello@lumenlex.it)

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it)

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**ZIMELLA****IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 197/2005 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiàia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione Dott. Cristiano Berto, ora sostituito dal Dott. Attilio Burti, con provvedimento n. 21/08 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 10 dicembre 2019 alle ore 14,00

della piena proprietà dell'immobile ad uso civile abitazione su due piani fuori terra oltre al piano primo scantinato, con area scoperta di pertinenza, sito in Comune di Zimella (VR) alla Via Marcabella n. 18.

Prezzo base Euro 132.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno, con studio in Verona (VR), Via Dietro Listone 11 - tel 0458006861 - email: [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it) Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le****ANGIARI****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 580/2016 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiàia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 302/18 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 10 dicembre 2019 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dei seguenti beni:  
- unità immobiliare ai piani terra, primo e secondo,  
- unità immobiliare ai piani terra e primo,  
- vano ad uso garage al piano terra,  
- locali accessori in corpo staccato,  
- corte di pertinenza,  
facenti parte del compendio immobiliare sito in Comune di Angiari (VR), Via Ronchi n. 5.  
Prezzo base Euro 1.215.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 10.000,00.  
Lotto 2: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso ufficio ai piani terra e primo facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Angiari (VR), Via Ronchi n. 5.

Prezzo base Euro 160.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Patrizia Orani, con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 127 - tel 3489058243 - email: [patrizia.orani@tiscali.it](mailto:patrizia.orani@tiscali.it)

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**BOVOLONE****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 263/2018 R.E.**

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 76/19 AVVISA che il giorno 10 dicembre 2019 alle ore 14,00 in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla VENDITA SINCRONA MISTA dei seguenti beni immobili:

LOTTO 1: Piena proprietà dell'immobile ad uso negozio al piano terra della consistenza catastale complessiva di mq. 73 (settantatre) e autorimessa al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4. Prezzo base Euro 59.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 2: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano secondo con annesso sottotetto al piano terzo e vano cantina al piano interrato della consistenza catastale complessiva di 3,5 (tre virgola cinque) vani e autorimessa al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4. Prezzo base Euro 51.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 3: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano secondo con annesso sottotetto al piano terzo e vano cantina al piano interrato della consistenza catastale complessiva di 4,5 (quattro virgola cinque) vani e autorimessa al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4. Prezzo base Euro 63.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 4: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano secondo con annesso sottotetto al piano terzo e vano cantina al piano interrato della consistenza catastale complessiva di 3,5 (tre virgola cinque) vani e autorimessa al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4. Prezzo base Euro 51.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 5: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano primo con annesso vano cantina al piano interrato della consistenza catastale complessiva di 3,5 (tre virgola cinque) vani e autorimessa al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4. Prezzo base Euro 50.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 6: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano primo con annesso vano cantina al piano interrato della consistenza catastale complessiva di 3,5 (tre virgola cinque) vani e autorimessa al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4. Prezzo base Euro 42.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 7: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano secondo con annesso sottotetto al piano terzo e vano cantina al piano interrato della consistenza catastale complessiva di 4,5 (quattro virgola cinque) vani e autorimessa al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4. Prezzo base Euro 71.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 8: Piena proprietà dell'immobile ad uso autorimessa al piano interrato, facente parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4. Prezzo base Euro 6.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00.

LOTTO 9: Piena proprietà dell'immobile ad uso autorimessa al piano interrato, facente parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4.

Prezzo base Euro 8.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00.

Pubblicità della vendita e visita degli immobili Copia dell'ordinanza di delega, dell'avviso per esteso, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Gli interessati a visitare gli immobili dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta.

La custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno con studio in Verona (VR), Via Dietro Listone n. 11 - tel. 0458006861 - email: [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it)

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaioiboninconti.it](http://www.notaioiboninconti.it)

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**COLOGNOLA AI COLLI**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 189/2018 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 1/19 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 10 dicembre 2019 alle ore 14,00 del compendio immobiliare con area scoperta di pertinenza sito in Comune di Colognola ai Colli (VR), Viale dell'Industria n. 14, destinato ad uso artigianale - industriale, con annessi uffici e abitazioni. Prezzo base Euro 5.870.217,00 con offerte in aumento pari ad Euro 10.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Daniela Deguidi, con studio in Verona (VR), Corso Cavour n. 32 - tel 0458035655 - email: [danieladeguidi@studiodavvocato.it](mailto:danieladeguidi@studiodavvocato.it)

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaioiboninconti.it](http://www.notaioiboninconti.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ISOLA DELLA SCALA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 19/2008 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Massimo Coltro, ora sostituito dal Dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 211/18 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 10 dicembre 2019 alle ore 14,00 delle seguenti quote immobiliari:

a) Piena proprietà della quota indivisa pari a 2/4 (due quarti) dell'immobile con terreno di pertinenza, composto da: abitazione al piano terra, con annessi legnaia e rustico in corpo staccato, e vano ad uso garage al piano terra con annessa cantina al piano scantinato, sito in Comune di Isola della Scala (VR), Località Tarmassia, Via Cà Bassa n. 8;

b) Piena proprietà della quota indivisa pari a 1/3 (un terzo) del terreno adiacente al suddetto immobile, sito in Comune di Isola della Scala (VR), Località Tarmassia. Prezzo base Euro 36.466,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaioiboninconti.it](http://www.notaioiboninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.







**VERONA**  
Vendite NOV@

## Abitazione | Accessorio

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 593/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 4 dicembre 2019 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Verona Frazione San Massimo, Via Lugagnano n. 16, piena proprietà di appartamento al piano primo. Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini tel. 045995348, fax 0452109255, email [matteogervasini@studiolegalegervasinisaretto.it](mailto:matteogervasini@studiolegalegervasinisaretto.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 499/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 11 dicembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Quartiere Borgo Nuovo, Via Agrigento n. 35/B, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa soffitta al piano terzo. Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Sabrina Bonatti, Piazza Brà n. 26/D, Verona, tel. 0458007713, fax 0458006907, email [bonatti@calaw.it](mailto:bonatti@calaw.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

**BOVOLONE**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 231/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 4 dicembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di appartamento al piano terra con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 74.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di appartamento al piano terra con giardinetto e con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 69.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 3: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di appartamento al piano terra con giardinetto e con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 76.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione

energetica dell'edificio è "C".

Lotto 4: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di appartamento al piano terra con giardinetto e con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 5: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di appartamento al piano terra con giardinetto e con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 6: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 7: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "B".

Lotto 8: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 71.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "B".

Lotto 9: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 89.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 10: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 87.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 11: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 12: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 14: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 73.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 15: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa",

piena proprietà di appartamento al piano terra con corte esclusiva, due ampie cantine al grezzo collegate direttamente all'appartamento, una terza cantina e un pertinenziale garage al piano interrato.

Prezzo base Euro 125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 17: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 12.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 18: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 13.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 19: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 13.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 20: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 14.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi, Piazza Pradaval n. 12, Verona, tel. 045916055, fax 0458345354, email guidotrabucchi@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## CAPRINO VERONESE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione immobiliare n. 814/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 11 dicembre 2019 alle ore 16:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Caprino Veronese (VR) Via Giulio Sandri 50, piena proprietà di abitazione costituita da un unico edificio disposto ai piani terra, primo e interrato, costruito in aderenza ad altri edifici abitativi. Prezzo base Euro 64.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " G ".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

Il Notaio delegato Pia Marinucci

## COLOGNOLA AI COLLI

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione immobiliare n. 207/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 4 dicembre 2019 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Colognola ai Colli (VR) Frazione San Vittore, Via XXI Aprile n. 42, piena proprietà di abitazione a schiera laterale disposta sui piani terra e primo oltre a sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Barbara Ferrari, Via Tezone n. 2, Verona, tel. 045592196, email [barbara.ferrari@iurasociati.com](mailto:barbara.ferrari@iurasociati.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

## COLOGNOLA AI COLLI

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione immobiliare n. 567/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 20 novembre 2019 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Colognola ai Colli (VR) Via Venezia n. 9/C, all'interno del complesso residenziale denominato "Residence Aurora", piena proprietà di appartamento al piano terra con annesso due corti esclusive, cantina al piano interrato e due autorimesse site sempre al piano interrato e collegate entrambe alla cantina. Prezzo base Euro 170.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Orani, Corso Porta Nuova n. 127, Verona, tel. 348 9058243, fax 045 5113397, email [patrizia.orani@tiscaliti.it](mailto:patrizia.orani@tiscaliti.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

## LEGNAGO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione immobiliare n. 219/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 27 novembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Località Porto, Via Placido Zurla n. 38, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Daniela Deguidi tel. 0458035655, fax 0458009389, email [danieladeguidi@studiodavvocato.it](mailto:danieladeguidi@studiodavvocato.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita".

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

**NOGARA****ABITAZIONE - ADIACENTE PORTICO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 136/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 27 novembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR) Via Maso n. 35, all'interno di edificio bifamiliare, piena proprietà di abitazione disposta sui due piani fuori terra con adiacente portico e pertinenziale autorimessa sita al piano terra di un edificio poco discosto.

Prezzo base Euro 135.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Enrico Carifi tel. 0452226754, email [enrico.carifi@gmail.com](mailto:enrico.carifi@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@notaiveronesiasociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

**POVEGLIANO VERONESE****EDIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 300/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 4 dicembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Povegliano Veronese (VR) Via Ronchi n. 40, piena proprietà di edificio di tipologia a corte con portico interno, disposto su tre piani fuori terra oltre a soppalco, oltre a corte ed aree urbane di pertinenza destinate a giardino e parcheggio. Prezzo base Euro 1.125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi, Corso Porta Nuova n. 133, Verona, tel. 0458036667, fax 0454851237, email [g.maffi@lgmstudio.it](mailto:g.maffi@lgmstudio.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del

documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**RONCO ALL'ADIGE****CASA TERRA CIELO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 299/2006 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 11 dicembre 2019 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR) Via Sparavieri n. 1, all'interno di una corte di antica origine, piena proprietà di casa terra cielo, da ristrutturare, disposta sui piani terra e primo.

quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana costituente parte della corte interna.

Prezzo base Euro 35.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Fabrizio Alessioli, P.za Renato Simoni n. 38, Verona, tel. 0458005893, email [alessiolifabrizio@libero.it](mailto:alessiolifabrizio@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**SAN MARTINO BUON ALBERGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 360/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 20 novembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Martino Buon Albergo

(VR) Piazza Cavour n. 12, all'interno del complesso denominato "Condominio Cavour", piena proprietà di appartamento al piano ottavo con pertinenziale autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**ZEVIO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 818/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 27 novembre 2019 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR) Piazza Santa Toscana n. 36, piena proprietà di porzione di fabbricato adibito ad abitazione, disposta ai piani terra e primo e di pertinenziale autorimessa. Prezzo base Euro 87.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**VERONA**

**UFFICIO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 47/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 4 dicembre 2019 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Frazione San Michele Extra, Via Monsignor Giacomo Gentilin 6, compreso nel "Blocco 4-6", piena proprietà di ufficio sito al primo piano con due posti auto di pertinenza al secondo piano interrato.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Gloria Formenti tel. 0458536410, email [avvgoriaformenti@gmail.com](mailto:avvgoriaformenti@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**VERONA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 131/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 4 dicembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona Via dei Mutilati n. 5, piena proprietà di unità commerciale posta al piano terra con annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 355.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 3A: In Comune di Verona Via dei Mutilati n. 5, piena proprietà di unità abitativa posta al piano secondo con annessa cantina al piano interrato e soffitta al piano sottotetto. Prezzo base Euro 424.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 4 C-N (corpi C e N di perizia): In Comune di Verona Via del Carretto n. 58, all'interno di un edificio condominiale sviluppato su sette piani, piena proprietà di unità abitativa al piano secondo con annessa cantina al piano interrato e soffitta all'ultimo piano, oltre ad autorimessa posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 113.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Schifano, Via Scalzi n. 20, Verona, tel. 0458000562, fax 0458000883, email [patrizia@schifano.biz](mailto:patrizia@schifano.biz).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**CAVAION VERONESE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 161/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 4 dicembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cavaion Veronese (VR) Strada Villa n. 14, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da:

- casa di civile abitazione su tre livelli fuori terra ed uno interrato con fabbricati accessori e relative aree coperte e pertinenziali scoperte;
- fabbricato industriale destinato a capannone avicolo composto da più porzioni immobiliari con relative aree coperte e pertinenziali scoperte;
- terreni attigui ai predetti fabbricati.

Prezzo base Euro 1.340.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini tel. 0458002226, fax 0458009495, email [francesco.mafficini@avvcommvr.it](mailto:francesco.mafficini@avvcommvr.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SANGUINETTO**

**ABITAZIONI - ACCESSORI - NEGOZIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 10/2011 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 4 dicembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sanguinetto (VR), Via Dossi n. 120/122, piena proprietà di ampio edificio ad uso negozio mobili con annessi depositi, laboratori, due abitazioni, cabina elettrica e grande cortile.

Prezzo base Euro 1.070.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G ad eccezione del m.n. 89 sub 1 che è in classe F."

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**VESTENANOVA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 145/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 4 dicembre 2019 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Vestenanova (VR) Via Mainenti n. 2, piena proprietà di porzione di edificio costruito in aderenza ad altro edificio e costituito da laboratorio artigianale con corte esclusiva, magazzi-

no, negozio, ripostigli, tettoia, autorimessa e piccola area urbana.

Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana destinata a strada di accesso.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email m.fontana@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### VERONA

#### FABBRICATO RESIDENZIALE MONOFAMILIARE - TERRENO ORTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 138/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 27 novembre 2019 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Lazzaretto n. 139, all'interno di antica corte rurale piena proprietà di fabbricato residenziale monofamiliare disposto su tre piani fuori terra con pertinenziale terreno ortivo. Prezzo base Euro 165.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Mario Magalini, Via Cavour n. 9, Isola della Scala, tel. 0457302430, fax 0457302430, email mario.maga@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### GAZZO VERONESE

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 441/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 11 dicembre 2019 alle ore 16:20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Gazzo Veronese (VR) località Roncanova, Via Roma, piena proprietà di appartamento al piano rialzato e di pertinenziale autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " D ".

Lotto 2: In Comune di Gazzo Veronese (VR) località Roncanova, Via Roma, piena proprietà di appartamento al piano rialzato e di pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " D ".

Lotto 3: In Comune di Gazzo Veronese (VR) località Roncanova, Via Roma, piena proprietà di appartamento al piano primo e di pertinenziale autorimessa con annessa cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 58.100,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " D ".

Lotto 4: In Comune di Gazzo Veronese (VR) località Roncanova, Via Roma, piena proprietà di posto auto scoperto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 2.100,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 5: In Comune di Gazzo Veronese (VR) località Roncanova, Via Roma, piena proprietà di posto auto scoperto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 2.100,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 7: In Comune di Gazzo Veronese (VR) in prossimità del canale "Frescà", piena proprietà di terreni edificabili. Prezzo base Euro 235.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Pietro Stizzoli, Via Camporosolo n. 26, San Bonifacio, tel. 0456106167, email pietro.stizzoli@maggavvocati.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00

e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@falco.it](mailto:aste@falco.it).

Il Notaio delegato Pia Marinucci

### ISOLA RIZZA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 605/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 4 dicembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Mandella n. 5, piena proprietà di porzione di villa storica inserita in una corte rurale, con annessi barchessa su tre livelli, portico e depositi/magazzini, oltre a terreni adibiti a giardino e corte.

- Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di aree urbane adibite ad ingresso e a corte e di pertinenziale terreno esterno alla cinta muraria con funzione di secondo ingresso sul lato est. Prezzo base Euro 274.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Custodia: Avvocato Francesco Mafficini tel. 0458002226, fax 0458009495, email francesco.mafficini@avvcommvr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

### PRESSANA

#### FABBRICATO TERRA-CIELO - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 695/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 27 novembre 2019 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Pressana (VR) Via Calmaora n. 13/A - 13/B, piena proprietà di fabbricato terra-cielo costituito da due particelle catastali distinte, elevato a due piani fuori terra e necessitante di ristrutturazione, con area pertinenziale esterna e annesso pertinenziale terreno agricolo.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Sara Salaorni tel. 0458006277, fax 0458033587, email salaorni@studiopippasalaorni.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BUSSOLENGO**

**OPIFICIO/LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 289/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 4 dicembre 2019 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bussolengo (VR) Via Ippolito Nievo n. 2, piena proprietà di fabbricato produttivo a destinazione opificio/laboratorio, disposto ai piani terra e interrato.

Prezzo base Euro 309.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Aldo Corcioni, Via Tonale n. 11, Verona, tel. 0458352511, fax 0458341340, email info@corcioni.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**SAN BONIFACIO**

**EDIFICIO INDUSTRIALE CON TERRENO DI PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 139/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 27 novembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Minghetti n. 46, piena proprietà di porzione di edificio industriale costituito da una serie di corpi di fabbrica adiacenti ad un piano fuori terra e dotato di un ampio terreno di pertinenza.

Prezzo base Euro 156.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marzia Meneghella, Via Carmelati Scalzi n. 20, Verona, tel. 0458445567, email meneghella@maccarroneco.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax

045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

**Terreno|Immobilie agricole**

**NEGRAR - VERONA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 5/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 4 dicembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Negrar (VR), Località Masetto, piena proprietà di dieci appezzamenti di terreno, confinanti tra loro e posti sul confine con il Comune di Verona, per una superficie catastale complessiva di Ha. 22.32.20.

In Comune di Verona, piena proprietà di sei appezzamenti di terreno, confinanti tra loro e posti al confine con il Comune di Negrar, per una superficie catastale complessiva di Ha. 16.03.31.

Prezzo base Euro 450.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi, Via Berbera n. 19, Verona, tel. 0458009791, fax 0458011157, email llorenzi@aviapervia.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



**VERONA - Vendite presso Notaio SCADUTO**

**Abitazione|Accessorio**

**SANGUINETTO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 843/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 12 novembre 2019 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR), via C. Battisti, intera piena proprietà di fabbricato costituito da un'abitazione al piano terra e primo, un'autorimessa al piano terra, con annesso ripostiglio al piano primo, corte esterna, di pertinenza esclusiva, e appezzamento di terreno. Prezzo Base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Custodia: Avv. Alessandra Bontempo con studio in Verona, via E. Salgari 2/C, tel. 045 8401242 - fax 045 4850283, e-mail: alessandra.b75@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta mediante il portale delle vendite pubbliche. Il contatto con il custode può essere stabilito dall'interessato mediante comunicazione scritta contenente il proprio documento di identità e recapito telefonico. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: presso

lo studio del Notaio Delegato in Verona Via Carmelitani Scalzi 20, tel. 045-8105077, orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.

Il Notaio delegato Vincenzo Scaduto



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di  
VERONA****Abitazione | Accessorio****VERONA****UNITÀ ABITATIVA IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 176/2017 R.F.**

Giudice Delegato: Dott. Pierpaolo Lanni Ufficio del Curatore: Avv. Enrico Zuccato - Dott. Matteo Tomasi

Premesso 1. che nell'ambito dell'esercizio provvisorio autorizzato dal Tribunale il Fallimento ha appaltato le opere di completamento di un edificio condominiale in corso di costruzione in Verona all'interno dell'ambito Santa Marta - Passalacqua C.2 - Via Terzian (parallela di Via Campofiore); 2. che il progetto presentato prevede la realizzazione di un edificio di quattro piani fuori terra suddiviso in sedici appartamenti con consegna prevista entro 15 mesi dalla data di consegna del cantiere avvenuta in data 7 gennaio 2019; 3. che nell'ambito della suddetta iniziativa il Fallimento propone in vendita l'unità abitativa in corso di costruzione ubicata al piano terra con giardino ed identificata con sigla B/1 con relativa cantina pertinenziale n. 9 e garage abbinato n. 15; 4. che in relazione all'unità abitativa sopra identificata con relative pertinenze è pervenuta all'Ufficio del Curatore una proposta irrevocabile d'acquisto al prezzo di Euro 265.000,00.- (duecentosessantacinquemila/00). Tutto ciò premesso, l'Ufficio del Curatore del Fallimento in epigrafe indicato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, 1° comma, L.F. BANDISCE LA SEGUENTE PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA per la formulazione di offerte migliorative per l'acquisto dell'unità immobiliare in corso di costruzione indicata al punto n. 3 delle premesse. A pena di inammissibilità, le condizioni di acquisto proposte dovranno essere migliorative di almeno Euro 5.000,00 (cinquemila/00) rispetto a quelle descritte al punto n. 4 delle premesse. All'esito dell'aggiudicazione definitiva l'aggiudicatario si obbliga a sottoscrivere idoneo contratto preliminare di compravendita predisposto dall'Ufficio del Curatore versando una caparra pari al 10% del prezzo offerto. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE (ESTRATTO): A. Presentazione dell'offerta: 1. Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa presso l'Ufficio del Curatore in Verona, Via Leoncino n. 16 entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 4 novembre 2019. 2. Le offerte dovranno contenere a pena di esclusione: - La proposta irrevocabile di acquisto corredata da fotocopia del documento d'identità e codice fiscale dell'offerente; - certificato del Registro delle Imprese; - l'autorizzazione del giudice tutelare se l'offerente è minorene; - la cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento. L'offerta dovrà inoltre contenere: o il cognome nome luogo e data di nascita codice fiscale domicilio stato civile recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); o l'indicazione del prezzo offerto che dovrà essere superiore di almeno Euro 5.000,00 rispetto al prezzo base di cui al punto n. 4 delle premesse a pena di esclusione. Sono ammesse offerte che prevedano l'acquisto a favore di più soggetti in comproprietà con specifica indicazione della quota di partecipazione alla comunione. B. Apertura delle buste ed aggiudicazione: 1. L'apertura delle buste pervenute si terrà il giorno 5 novembre 2019 alle ore 15:30 presso la sede dell'Ufficio del Curatore in Verona, via Leoncino n. 16 anche alla presenza dell'originario offerente. 2. In caso di più offerte valide (tra le stesse dovendosi comunque annoverare quella di cui al punto n. 4 delle premesse), il medesimo giorno 5 novembre 2019 si svolgerà avanti all'Ufficio del Curatore la gara tra gli offerenti con le seguenti modalità: a. prezzo base d'asta pari alla maggiore

offerta pervenuta; b. aumenti di Euro 5.000,00 (cinquemila/00) entro minuto 1 (uno) dal precedente; c. aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente il prezzo più alto. C. Aggiudicazione, pagamento del prezzo e trasferimento della proprietà: 1. L'aggiudicatario entro e non oltre 20 giorni dall'aggiudicazione verrà convocato dal Curatore (mediante comunicazione all'indirizzo PEC o mail oltre che comunicazione telefonica che l'interessato si sarà preoccupato di indicare nell'offerta presentata) al fine di sottoscrivere idoneo contratto preliminare di compravendita predisposto dal Curatore con contestuale consegna della caparra del 10% del prezzo di aggiudicazione che verrà trattenuta in deposito fiduciario presso un notaio scelto dal promissario acquirente ed a spese di quest'ultimo o, a sua scelta, presso l'Ufficio del Curatore. 2. L'atto definitivo di compravendita del compendio immobiliare con contestuale pagamento dell'importo di aggiudicazione al netto della cauzione/caparra versata verrà stipulato presso un notaio scelto dal promissario acquirente nei termini che saranno stabiliti nel suddetto contratto preliminare di compravendita (e comunque entro e non oltre 30 giorni dalla fine dei lavori come certificati dal direttore dei lavori). 3. Successivamente all'atto di trasferimento il Giudice Delegato, su istanza del Curatore, disporrà ai sensi dell'art. 108 L.F. la cancellazione delle formalità gravanti sull'immobile. 4. Saranno integralmente a carico dell'acquirente gli oneri fiscali e di legge, i costi di allacciamento delle utenze (acqua, luce e gas) ed ogni spesa, ivi compreso il compenso del notaio, tasse, imposte comunque conseguenti o inerenti la vendita e/o la cancellazione delle formalità gravanti sull'immobile. 5. In difetto di offerte valide, il compendio immobiliare verrà aggiudicato a favore dell'originario proponente di cui al punto n. 4 delle premesse del presente bando. Tutte le informazioni e la documentazione anche di natura tecnica (progetto e capitolato generale delle opere) inerenti il presente bando di gara sono disponibili presso l'Ufficio del Curatore il quale rimane anche a disposizione per offrire chiarimenti e per concordare sopralluoghi in cantiere ai seguenti recapiti: mail [ezuccato@slra.it](mailto:ezuccato@slra.it); PEC [f176.2017verona@pecfallimenti.it](mailto:f176.2017verona@pecfallimenti.it); tel. 045/8002311. Fall. n. 176/2017 - Tribunale di Verona L'Ufficio del Curatore Fallimentare Avv. Enrico Zuccato - Dott. Matteo Tomasi

**VERONA****UNITÀ ABITATIVA IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 176/2017 R.F.**

Giudice Delegato: Dott. Pierpaolo Lanni Ufficio del Curatore: Avv. Enrico Zuccato - Dott. Matteo Tomasi

Premesso 1. che nell'ambito dell'esercizio provvisorio autorizzato dal Tribunale il Fallimento ha appaltato le opere di completamento di un edificio condominiale in corso di costruzione in Verona all'interno dell'ambito Santa Marta - Passalacqua C.2 - Via Terzian (parallela di Via Campofiore); 2. che il progetto presentato prevede la realizzazione di un edificio di quattro piani fuori terra suddiviso in sedici appartamenti con consegna prevista entro 15 mesi dalla data di consegna del cantiere avvenuta in data 7 gennaio 2019; 3. che nell'ambito della suddetta iniziativa il Fallimento propone in vendita l'unità abitativa in corso di costruzione ubicata al piano terra con giardino ed identificata con sigla B/2 con relativa cantina pertinenziale n. 2 e garage abbinato n. 16; 4. che in relazione all'unità abitativa sopra identificata con relative pertinenze è pervenuta all'Ufficio del Curatore una proposta irrevocabile d'acquisto al prezzo di Euro 295.000,00.- (duecentonovantacinquemila/00). Tutto ciò premesso, l'Ufficio del Curatore del Fallimento in epigrafe indicato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, 1° comma, L.F. BANDISCE LA SEGUENTE PROCEDURA COMPETITIVA DI

**VENDITA**

per la formulazione di offerte migliorative per l'acquisto dell'unità immobiliare in corso di costruzione indicata al punto n. 3 delle premesse.

A pena di inammissibilità, le condizioni di acquisto proposte dovranno essere migliorative di almeno Euro 5.000,00 (cinquemila/00) rispetto a quelle descritte al punto n. 4 delle premesse.

All'esito dell'aggiudicazione definitiva l'aggiudicatario si obbliga a sottoscrivere idoneo contratto preliminare di compravendita predisposto dall'Ufficio del Curatore versando una caparra pari al 10% del prezzo offerto.

**CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE (ESTRATTO):****A. Presentazione dell'offerta:**

1. Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa presso l'Ufficio del Curatore in Verona, Via Leoncino n. 16 entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 8 novembre 2019.

2. Le offerte dovranno contenere a pena di esclusione:

- La proposta irrevocabile di acquisto corredata da fotocopia del documento d'identità e codice fiscale dell'offerente;
- certificato del Registro delle Imprese;
- l'autorizzazione del giudice tutelare se l'offerente è minorene;
- la cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

L'offerta dovrà inoltre contenere:

- il cognome nome luogo e data di nascita codice fiscale domicilio stato civile recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta);
- l'indicazione del prezzo offerto che dovrà essere superiore di almeno Euro 5.000,00 rispetto al prezzo base di cui al punto n. 4 delle premesse a pena di esclusione.

Sono ammesse offerte che prevedano l'acquisto a favore di più soggetti in comproprietà con specifica indicazione della quota di partecipazione alla comunione.

**B. Apertura delle buste ed aggiudicazione:**

1. L'apertura delle buste pervenute si terrà il giorno 12 novembre 2019 alle ore 15:30 presso la sede dell'Ufficio del Curatore in Verona, via Leoncino n. 16 anche alla presenza dell'originario offerente.

2. In caso di più offerte valide (tra le stesse dovendosi comunque annoverare quella di cui al punto n. 4 delle premesse), il medesimo giorno 12 novembre 2019 si svolgerà avanti all'Ufficio del Curatore la gara tra gli offerenti con le seguenti modalità:

a. prezzo base d'asta pari alla maggiore offerta pervenuta;

b. aumenti di Euro 5.000,00 (cinquemila/00) entro minuto 1 (uno) dal precedente;

c. aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente il prezzo più alto.

C. Aggiudicazione, pagamento del prezzo e trasferimento della proprietà:

1. L'aggiudicatario entro e non oltre 20 giorni dall'aggiudicazione verrà convocato dal Curatore (mediante comunicazione all'indirizzo PEC o mail oltre che comunicazione telefonica che l'interessato si sarà preoccupato di indicare nell'offerta presentata) al fine di sottoscrivere idoneo contratto preliminare di compravendita predisposto dal Curatore con contestuale consegna della caparra del 10% del prezzo di aggiudicazione che verrà trattenuta in deposito fiduciario presso un notaio scelto dal promissario acquirente ed a spese di quest'ultimo o, a sua scelta, presso l'Ufficio del Curatore.

2. L'atto definitivo di compravendita del compendio immobiliare con contestuale pagamento dell'importo di aggiudicazione al netto della cauzione/caparra versata verrà stipulato presso un notaio scelto dal promissario acquirente nei termini che saranno stabiliti nel suddetto contratto preliminare di compravendita (e comunque entro e non oltre 30 giorni dalla fine dei lavori come certificati dal direttore dei lavori).

3. Successivamente all'atto di trasferimento il Giudice Delegato, su istanza del Curatore, disporrà ai sensi dell'art. 108 L.F. la cancellazione delle formalità gravanti sull'immobile.

4. Saranno integralmente a carico dell'acquirente gli oneri fiscali e di legge, i costi di allacciamento delle utenze (acqua, luce e gas) ed ogni spesa, ivi compreso il compenso del notaio, tasse, imposte comunque conseguenti o inerenti la vendita e/o la cancellazione delle formalità gravanti sull'immobile.

5. In difetto di offerte valide, il compendio immobiliare verrà aggiudicato a favore dell'originario proponente di cui al punto n. 4 delle premesse del presente bando. Tutte le informazioni e la documentazione anche di natura tecnica (progetto e capitolato generale delle opere) inerenti il presente bando di gara sono disponibili presso l'Ufficio del Curatore il quale rimane anche a disposizione per offrire chiarimenti e per concordare sopralluoghi in cantiere ai seguenti recapiti: mail [ezucccato@slra.it](mailto:ezucccato@slra.it); PEC [f176.2017verona@pecfallimenti.it](mailto:f176.2017verona@pecfallimenti.it); tel. 045/8002311.

Fall. n. 176/2017 – Tribunale di Verona  
L'Ufficio del Curatore Fallimentare  
Avv. Enrico Zuccato – Dott. Matteo Tomasi

## MANTOVA

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento n. 178/2016 R.F.

Curatore: dott.ssa Stefania Perna

Vendita senza incanto: 19 novembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: NOT.ES. in Verona Stradone Maffei n. 2

Lotto 1: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, due bagni, corridoio, tre camere oltre a corte esclusiva e di autorimessa. Prezzo base Euro 278.610,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 153.235,50

Lotto 2: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, due bagni, corridoio, tre camere oltre a cantina al piano primo sottostrada e corte esclusiva e di autorimessa. Prezzo base Euro 285.065,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 156.785,75

Lotto 4: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da entrata, pranzo-soggiorno, cucina, corridoio, tre camere e due bagni e di autorimessa. Prezzo base Euro 373.760,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 205.568,00

Lotto 5: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento finito internamente, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera e di autorimessa. Prezzo base Euro 102.800,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.540,00

Lotto 6: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da

ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, due bagni, tre camere oltre a cantina al piano primo sottostrada e di autorimessa. Prezzo base Euro 236.225,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 129.923,75

Lotto 7: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da entrata, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno e di autorimessa. Prezzo base Euro 103.400,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.870,00

Lotto 8: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da entrata, soggiorno con angolo cottura, due disimpegni, due bagni, quattro camere oltre a corte esclusiva e di autorimessa. Prezzo base Euro 213.840,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 117.612,00

Lotto 9: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento finito internamente, composto da entrata, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due bagni e due camere e di autorimessa. Prezzo base Euro 148.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 81.675,00

Lotto 10: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da entrata, soggiorno con angolo cottura, due disimpegni, due bagni, due camere oltre a cantina al piano primo sottostrada e corte esclusiva e di autorimessa. Prezzo base Euro 246.100,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 135.355,00

Lotto 11: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da entrata, soggiorno, camera, disimpegno, bagno (PT), due bagni, corridoio, tre camere (P1), oltre a cantina al piano primo sottostrada e corte esclusiva e di autorimessa. Prezzo base Euro 298.075,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 163.941,25

Lotto 12: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da entrata, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura, corridoio, due bagni, due camere oltre a cantina al piano primo sottostrada e corte esclusiva e di autorimessa. Prezzo base Euro 216.745,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 119.209,75

Lotto 13: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da entrata, soggiorno con angolo cottura, due bagni, due camere oltre a cantina al piano primo sottostrada e corte esclusiva e di autorimessa.

Prezzo base Euro 183.997,50 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 101.198,63

Lotto 14: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da entrata, soggiorno con angolo cottura, due bagni, disimpegno, due camere oltre a cantina al piano primo sottostrada e di autorimessa. Prezzo base Euro 173.412,50 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 95.376,88

Lotto 15: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da entrata, soggiorno con angolo cottura, due bagni, corridoio, due camere oltre a cantina al piano primo sottostrada e corte esclusiva e di autorimessa. Prezzo base Euro 236.150,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 129.882,50

Lotto 16: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da

entrata, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due bagni, due camere oltre a cantina al piano primo sottostrada e corte esclusiva e di due autorimesse. Prezzo base Euro 280.155,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 154.085,25

Lotto 17: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da entrata, soggiorno con angolo cottura, corridoio, due bagni, tre camere oltre a cantina al piano primo sottostrada e di autorimessa. Prezzo base Euro 170.612,50 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 93.836,88

Lotto 18: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da entrata, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere (P2), oltre a cantina al piano primo sottostrada e di autorimessa. Prezzo base Euro 304.072,50 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 167.239,88

Lotto 19: In Comune di Mantova, località Belfiore, viale Giovanni Pascoli, piena proprietà di appartamento da completare internamente, composto da entrata, soggiorno con angolo cottura, due bagni, disimpegno, due camere oltre a cantina al piano primo sottostrada e di autorimessa. Prezzo base Euro 248.682,50 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 136.775,38

Per tutti i Lotti: trasferimento soggetto ad I.V.A. Custodia e Visione Dei Beni: Per visionare l'immobile, consultare la perizia e avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza e alle caratteristiche del bene rivolgersi al curatore dott.ssa Stefania Perna, tel 045/8003635, all'indirizzo e-mail [stefania.perna@revcomm.it](mailto:stefania.perna@revcomm.it) e/o al delegato del Fallimento geometra Raffaello Segattini all'indirizzo mail [segattini.flavioaffaello@virgilio.it](mailto:segattini.flavioaffaello@virgilio.it) mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, entro i 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Gli immobili vengono venduti liberi da cose e persone.

Saldo prezzo e versamento ulteriori spese entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Il trasferimento avverrà a mezzo atto notarile del Notaio Mattia Marino. La cancellazione delle formalità sarà disposta con Decreto giudiziale dopo il trasferimento della proprietà ed effettuata a cura del Notaio incaricato a spese dell'aggiudicatario. Sono a carico di parte acquirente: le spese di asta per la gestione della pubblicità e la verbalizzazione delle operazioni dell'esperienza di vendita in cui ha avuto luogo l'aggiudicazione, le spese e il compenso notarile per il controllo ipocatastale sulla proprietà dei beni e sulle formalità su di essi gravanti nonché quelle per il trasferimento dei beni e per le cancellazioni delle formalità gravanti le imposte e spese di trasferimento e quelle successive per la cancellazione delle formalità gravanti, come liquidate dall'Agenzia delle Entrate, nonché le spese per dotazione dell'attestato di prestazione energetica, se richiesto.

Maggiori informazioni – Consultazione della perizia – Presentazione delle offerte presso NOT.ES. in Verona, Stradone Maffei n. 2, previo appuntamento telefonando negli orari di apertura (8.30-17.00) allo 045-4723844 e-mail [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it). Avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it)) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e sul portale collegato [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO





## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

**BOLOGNA**

**NEGOZIO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 110/2013 R.F.** – Sentenza n. 114 del 26.07.2013

Vendita senza incanto: 24 ottobre 2019 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Nel complesso edilizio denominato "Bolomnia", ubicato Comune di Bologna, alla Via Guelfa n. 5-7-9 Lotto 16: In Comune di Bologna, via Guelfa n. 5a, piena proprietà di negozio al piano terzo e di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 289.850,00 – Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 217.387,50

Beni visionabili e regime fiscale: i beni posti in vendita sono visionabili rivolgendosi al curatore dott.ssa Stefania Perna all'indirizzo e-mail [stefania.perna@revcomm.it](mailto:stefania.perna@revcomm.it), tel. 045/8003635.

Avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),

[www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e portali collegati, [www.intribunale.net](http://www.intribunale.net) e sul Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 045-4723844 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it)



**Tribunale di  
VICENZA**

## Abitazione|Accessorio

**SCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 430/2014.** G.E. Dott. Borella Giulio. Professionista Delegato Avvocato Favero Lisa. Lotto UNICO: Schio (VI), Via Generale Achille Papa 1/9. Appartamento al piano secondo con posto auto al piano terra ed area esclusiva di pertinenza. Trattasi di appartamento di circa mq. 73,49 commerciali, posto al piano secondo e composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno, locale e terrazzino/balcone. Al piano terra vi è posto auto esclusivo e porzione di corte ad uso esclusivo. Classe energetica G. Posto auto al piano terra di mq 22.

Occupato. Prezzo Base Euro 41.513,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 31.135,00. Vendita senza incanto il 06/12/2019 ore 15:30 presso la sede ADEI in Piazza Pontelandolfo n. 9 - Vicenza. Presentare offerte entro 05/12/2019 ore 12:00 presso la sede ADEI in Piazza Pontelandolfo n. 9 - Vicenza. Maggiori informazioni presso il Custode IVG (tel. 0444953915) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del Portale delle Vendite Pubbliche, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il **Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia**

è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



**Tribunale di CASSINO**

## Abitazione|Accessorio

**CASALVIERI**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2013**

Tribunale di Cassino. G.E. Dott. Sandulli. Professionista Delegato Avvocato Iaconelli Sonia. Lotto UNICO: Casalvieri (FR), Via Castelone snc, Porzione di maggior fabbricato residenziale su due livelli (cantina al piano terra ed abitazione al primo), in corso di ristrutturazione di mq 68. Vani 5. Libera. Certificazione Energetica Classe G; Prezzo Base Euro 51.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.400,00. Vendita senza incanto il 24/10/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino in Via Tasso, piano I. Presentare offerte entro 23/10/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale in Via Tasso, piano II - Cassino. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Iaconelli Sonia in Cassino (FR), Corso della Repubblica n.136 (Tel-Fax 0776/329011); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**ISOLA DEL LIRI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 245/2015**

Tribunale di Cassino. Professionista Delegato Avvocato Mantova Maria. Lotto UNICO: Isola del Liri (FR), Via Tavernanova, Appartamento al piano terra e primo con posto auto su corte comune. Prezzo Base Euro 106.688,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.200,00; offerta minima pari a Euro 80.016,00. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino -sede distaccata di Via Tasso - aule delle pubbliche udienze. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Delegato ore 17.00-18.00 previo appuntamento (tel. 3392512473) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN VITTORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/2013**

Tribunale di Cassino. G.E. Dott. Sandulli. Professionista Delegato Avvocato Avella Veronica. Lotto UNICO: San Vittore del Lazio (FR), Via dei Greci snc, Appartamento di mq 130 al piano terra e primo, con vani abitativi al piano primo e locali cantina e deposito al piano terra, con lastrico solare. Libero. Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto il 24/10/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Presentare offerte entro 23/10/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Cassino, Via Tasso, piano II; Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Cassino, Via Tasso, piano II; e nel sito

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

**SAN VITTORE DEL LAZIO**

**ABITAZIONE-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 71/2013**

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Di Meo Pina. Lotto 1: San Vittore del Lazio (FR), Via Greci, Fabbricato destinato uso abitazione composto da cucina, ingresso, tre camere e bagno al piano primo, due cantine o depositi al piano primo sottostrada. Libero Prezzo Base Euro 18.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 14.175,00. Lotto 2: San Vittore del Lazio (FR), San Vittore del Lazio, Fabbricato destinato a negozio, composto da unico vano a piano terra. Libero Prezzo Base Euro 7.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 5.400,00. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso piano 2; Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, piano II, Via Tasso - Cassino Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Di Meo Pina in Cassino, via Pascoli 112 (Tel/Fax 0776/23536); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

**CASTELNUOVO PARANO**

**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 223/2014**

Tribunale di Cassino. G.E. Avvocato Sandulli Giulio. Professionista Delegato Avvocato Macchia Barbara. Lotto 2: Castelnuovo Parano (FR), Via Vallomari 10, Appartamento al piano secondo di mq 326,18 oltre porticato, area esterna pertinenziale in parte uso

giardino ed in parte uso a cortile pavimentato, piscina con sottostante locale tecnico e locale rimessa. Vani 9. Prezzo Base Euro 70.656,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 52.992,00. Vendita senza incanto il 09/01/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino in Via Tasso. Presentare offerte entro 08/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Macchia Barbara in Atina, Via Visocchi n. 6 (Tel. 0776/609109) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di FROSINONE**

## Abitazione|Accessorio

**MOROLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 179/2008**

Tribunale di Frosinone. G.E. Dott. Piro Giampaolo. Professionista Delegato Dott. Bartolini Sandro. Lotto UNICO: Morolo (FR), Via M. Ridolfi 6, Abitazione disposta su due livelli con ingresso al piano secondo composta da ingresso tinello con angolo cottura, camera e bagno, oltre soffitta al piano sottotetto per una sup. commerciale ragguagliata di mq. 98. Prezzo Base Euro 17.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; offerta minima pari a Euro 12.825,00. Vendita senza incanto il 08/01/2020 ore 09:30 Tribunale di Frosinone - Aula Penale B - piano I, in Frosinone - Via Fedele Calvosa . Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 12:00 Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 0775/856168 Fax 0775/834610) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SERRONE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 144/2018**

Tribunale di Frosinone. G.E. Di Nicola Simona. Professionista Delegato Buraglia Emilia. Lotto 1: Serrone (FR), Via Monte Scalambra, Via Del Maneggio. Villetta di mq 86 ai piani seminterrato, terra, primo situata in montagna e composta al piano terra da soggiorno con angolo cottura e terrazzo; al piano primo due camere e bagno; al piano seminterrato da un locale deposito con annessa corte di pertinenza esclusiva. Libera. Prezzo Base Euro 26.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 19.575,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 11:30 presso il Tribunale di Frosinone in Via Fedele Calvosa - piano primo aula penale B. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Frosinone

in Via Fedele Calvosa. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Buraglia Emilia in Via Garibaldi n. 135 Frosinone cell: 3203212470 - tel: 0775855162; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### MONTE SAN GIOVANNI CAMPANO

APPARTAMENTO - CORTE - GARAGE -  
LOCALE COMMERCIALE - GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 253/2017

Tribunale di Frosinone. G.E. Dott. Piro Giampaolo. Professionista Delegato Avv. Arcese Fabio. Lotto UNICO: Monte San Giovanni Campano (FR), Via Monterendola 10, Appartamento piano primo + fabbricato in corso di costruzione piano primo + area urbana + autorimessa piano seminterrato + negozio piano seminterrato. NCEU Fg 30 : - Part. 869, Sub 6, Cat A/2 Classe 3, Vani 6, RC Euro 325,37, Abitazione P1; - Part. 869, Sub 7, fabbricato in corso di costruzione P1; - Part. 869, Sub 10, Mq 82, RC Euro 54,23, area urbana; - Part. 869, Sub 4, Cat C/6 Classe 10, Mq 42, RCEuro 54,23, Autorimessa PS1; - Part. 869, Sub 3, Cat C/1 Classe 9, Mq 24, RC Euro 282,61, Negozio PS1; Descrizione : Piano primo composto da doppio soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio per un totale di 191,30, 3 balconi di mq 26,00, con corte privata di mq 82,00, oltre al piano seminterrato autorimessa di mq 42,00 e negozio di mq 24,00. Prezzo Base Euro 240.701,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima pari a Euro 180.525,75. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 11:30 presso il Tribunale di Frosinone, piano 2°, accanto all'aula di udienza 2. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Arcese Fabio (te./fax 0775/880074) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### MONTE SAN GIOVANNI CAMPANO

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 156/2011

Tribunale di Frosinone. G.E. Dott. Piro Giampaolo. Professionista Delegato Avvocato Fiore Debora. Lotto 1: Monte San Giovanni Campano (FR), Via Colle Scalone 28, Fabbricato su tre piani collegati da scala interna ed esterna - piano terra primo e secondo sottotrada di consistenza 6,5 vani, ingresso indipen-

dente da un accesso comune pedonale dalla strada con circostante corte di mq. 600 ca. tra scoperto e coperto. Occupato. Prezzo Base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 23.625,00. Vendita senza incanto il 06/12/2019 ore 11:30 presso il Tribunale di Frosinone, piano secondo, accanto l'aula 2. Presentare offerte entro 05/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Frosinone. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Fiore Debora e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

### VEROLI

IMMOBILE- TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 200/2013

Tribunale di Frosinone. G.E. Di Nicola Simona. Professionista Delegato Dott. Ceccarelli Giovanni. Lotto 2: Veroli (FR), Via Crocifisso 20. QUOTA 1/1 DELLA NUDA PROPRIETA' CON ANNESSE SERVITU' ATTIVE E PASSIVE. IMMOBILE AI PIANI TERRA E SEMINTERRATO DI MQ 162.72. Prezzo Base Euro 36.165,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 27.124,31. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa, secondo piano. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Ceccarelli Giovanni in Piazza Caduti di Via Fani n. 66 tel/fax 0775855234; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



Tribunale di  
LATINA

## Abitazione|Accessorio

### PONTINIA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 521/2014

Tribunale di Latina. G.E. Avvocato Agozzino Marco Giuliano. Professionista Delegato Avvocato Fedele Francesco. Lotto UNICO: Pontinia (LT), Via Alcide De Gasperi 34, Appartamento al piano primo di una palazzina di tre piani fuori terra della superficie lorda di mq. 82 oltre a terrazza di mq. 20 circa. Posto auto scoperto sito nel cortile condominiale. Prezzo Base Euro 106.275,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.100,00; offerta minima pari a Euro 79.706,25. Vendita senza incanto il 19/11/2019 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Priverno, Via della Grotta n. 3A. Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 13:00 La gara avrà la durata di 48 ore dal 19/11/2019 al 21/11/2019 e terminerà alle ore 10.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Fedele Francesco (tel. 3386316435) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
ROMA

## Abitazione|Accessorio

### ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 373/2016

Tribunale di Roma. G.E. Dott. Pigozzo. Professionista Delegato Avvocato Passaretti Loredana. Lotto 1: Roma (RM), Via Trionfale 7126, appartamento di circa 130 mq, sito in roma via trionfale n. 7126 scala b int.4 piano 1, + soffitta di pertinenza, di mq. 6 circa, posta al piano 7 della stessa scala, interno 6. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, ripostiglio, corridoio e due balconi. Gli immobili sono così identificati catastalmente: l'appartamento risulta in catasto al foglio 386, part. 430, sub. 507, zc. 4, cat. a3, cl.4, rendita euro 1.270,48, piano 1; confina con vano scala b, app.to interno 6 della scala a e app.to int. 5 della scala b, salvo altri. La soffitta risulta in catasto al foglio 386, part. 430, sub. 510, zc. 4, cat. c2, cl.4, rendita euro 36,88; confina con accesso comune, soffitte interni 6 ed 8, salvo altri. Gli immobili risultano regolari per la legge 47/1985. Il fabbricato è stato costruito con progetto edilizio prot. 7768/65 e relativa concessione edilizia n. 1050 del 10/06/1966. È stato poi riasciata concessione in sanatoria n. 77173 dell'11/12/1997 per accorpamento di vano confinante, successivamente sono stati effettuati due interventi per opere interne per diversa distribuzione spazi interni. Le pratiche relative a tali interventi non sono al momento visionabili ma delle variazioni esistono le relative planimetrie catastali. risulta rilasciata l'abitabilità il 15/01/1967 n. 27. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti a firma del geom. Salvatore Vitale. L'immobile è attualmente occupato dal debitore ma è in corso di liberazione. Prezzo Base Euro 400.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 300.000,00. Vendita senza incanto il 25/11/2019 ore 14:00 presso la sala aste in Roma, Via Lucrezio Caro 63. Presentare offerte entro 22/11/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma e Tivoli (tel. 06/8375150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROMA

APPARTAMENTO-CANTINA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1483/2017

Tribunale di Roma. G.E. Dott. Ciufolini Romolo. Professionista Delegato Avv. Stanzione Diego. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Marcello Pucci Boncambi 15, Appartamento ad uso civile abitazione, Sc. B, Piano 3, Int. 10 da ingresso, ripostiglio, soggiorno, 2 camere cucina, bagno e 2 balconi, oltre cantina n. 10/B unico locale. Posto auto n. 10/B. Prezzo Base Euro 153.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 114.750,00. Vendita senza incanto il 11/11/2019 ore 17:00 presso la sala aste in Roma, Via Pandosia 32. Presentare offerte entro 08/11/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROMA

VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1222/2016**

Tribunale di Roma. G.E. Dott. Ciufolini Romolo. Professionista Delegato Avv. Pesci Massimiliano. Lotto UNICO: Roma (RM), Largo dell'Olgiata 15, Quota pari a 1/1 del diritto di piena proprietà su villa sita in Roma, Largo dell'Olgiata n. 15, isola 29, lotto D, composta da tre livelli e più precisamente un piano interrato destinato in parte a residenziale, garage e in parte ad uso ufficio, da un piano terra con destinazione d'uso ufficio e negozio, e da un primo piano, avente destinazione d'uso ufficio, piscina con annesso giardino. Ai vari livelli sono ubicati i seguenti ambienti: - Piano interrato composto da: nove ambienti con disimpegno adibiti attualmente ad uffici (deposito), un locale adibito a box ed infine un locale adibito ad abitazione, inoltre è presente un volume tecnico chiuso; - Piano terra composto da: ingresso, con dodici ambienti attualmente con destinazione uso ufficio e solo un ambiente destinato a negozio, quattro disimpegni e numero sei bagni, una veranda in prossimità del portoncino d'ingresso, una piscina; - Primo piano composto da: sette ambienti un cucinino, un corridoio, due disimpegni, quattro bagni e tre terrazzi, attualmente destinato ad uso ufficio; l'intero immobile risulta circondato da un giardino di forma quadrilatera irregolare, di circa mq 4450, recintato con un muretto basso sormontato da una rete metallica, parte di detto giardino è adibito a parcheggio scoperto per circa mq 450. Identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Roma: Fg. 38, Part. 284, Sub 503, zc. 6, cat. C/6, cl. 14, sup. cat. 211 mq, rendita euro 1.040,14, P.T.; Fg. 38, Part. 284, Sub 504, zc. 6, cat. C/1, cl. 10, sup. cat. 32 mq, rendita euro 882,68, P.T.; Fg. 38, Part. 284, Sub 505, zc. 6, cat. A/10, cl. 3, sup. cat. 621 mq, rendita euro 28.334,12, P.T./S1/1; Fg. 38, Part. 284, Sub 506, zc. 6, cat. A/10, cl. 3, sup. cat. 329 mq, rendita euro 12.924,33, P.T./S1; Fg. 38, Part. 284, Sub 507, zc. 6, cat. A/4, cl. 7, sup. cat. 25 mq, rendita euro 201,42, S1; Confini: Strada di lottizzazione, proprietà immobiliare Fate Srl e proprietà società generale immobiliare, salo altri. Destinazione urbanistica: Secondo la previsione del Nuovo Piano Regolatore generale della città di Roma, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 12.02.2008, l'immobile ricade in: 1-Sistemi e Regole - sistema insediativo - città consolidata - tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia libera T3; 2-Rete ecologica: nessuna prescrizione; 3-Carta per la qualità: morfologia degli impianti urbani, comprensori a carattere estensivo di case unifamiliari isolate o aggregate; l'immobile risulta compreso nel piano Territoriale Paesistico regionale, adottato con DD.GG.RR.556 e 1025/2007, secondo le seguenti indicazioni contenute nei seguenti elaborati: TAV. 28A: paesaggio degli insediamenti urbani; TAV. 28B: aree urbanizzate del PTPR. PTP 15/7 Veio-Cesano. L'immobile all'interno della Convenzione Olgiata. La costruzione non è antecedente al 01/09/1967. La planimetria catastale presenta difformità rispetto allo stato attuale dei luoghi. È presente un vincolo di destinazione d'uso residenziale derivante da: Convenzione di lottizzazione dell'Olgiata del 09.12.1968, allegato E della Convenzione, Statuto del Consorzio Olgiata del 2016. È possibile ripristinare lo stato d'uso abitativo dell'immobile esecutato presentando una SCIA, ai sensi dell'art. 3 del DPR 380/01 e s.m.i., e aggiornando le planimetrie catastali con procedura Docfa. L'immobile risulta agibile, ma in scarso stato di manutenzione e conservazione. Prezzo Base Euro 1.260.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00; offerta minima pari a Euro 945.600,00. Vendita senza incanto il 19/11/2019 ore 15:00 Roma, via Monte Zebio n. 40, piano terra, scala B, interno C/D. Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 13:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ROMA****APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 395/2017**

Tribunale di Roma. G.E. Dott. Ciufolini Romolo. Professionista Delegato Avv. Roccadoro Francesca. Lotto 1: Roma (RM), Via Acquapendente 15, Piena proprietà (1/1) appartamento con area urbana costituito da un salotto, una cucina aperta, un corridoio, due camere, un bagno, un balcone, una terrazza coperta. Cantina nel sottoscala al piano terra. Prezzo Base Euro 172.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 129.000,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 14:00 presso la sala aste in Roma, Via Lucrezio Caro n. 63. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma Srl (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 645/2014**

Tribunale di Roma. G.E. Mazzaro Flora. Professionista Delegato Destriere Caterina. Lotto 1: Roma (RM), Via Bolognetta 83, Diritto di proprietà 1/1 dell'appartamento, scala B, interno 2, piano 1-2 con destinazione d'uso residenziale disposto al piano primo e tramite scala interna si accede al piano sottotetto. Il piano primo è composto da salone-soggiorno, cucina, bagno, balcone. Il piano secondo sottotetto è composto da disimpegno, bagno, 2 camere. Libero. Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 72.000,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 12:00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Roma, sita in Roma, Via Flaminia n. 328/330. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00 presso la segreteria del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Roma, sita in Roma, Via Flaminia n. 328/330. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1730/2017**

Tribunale di Roma. G.E. Dott.ssa Merola. Professionista Delegato Avvocato Sdrubolini Letizia. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Roberto Fancelli 23-29, appartamento facente parte del fabbricato n. 2, sito al piano secondo, distinto con numero di interno 6, composto da ingresso, soggiorno, 3 camere, cucina, disimpegno, doppi servizi e 2 balconi. cantina composta da monolocale al piano sottostrada distinta con il numero 6. Prezzo Base Euro 268.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 201.000,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 14:00 presso la Sala Aste in Roma, Via Lucrezio Caro 63. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso la Sala Aste dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode Ivg di Roma (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 447/2017**

Tribunale di Roma. G.E. Mazzaro Flora. Professionista Delegato Dott. Gatti Giampaolo. Lotto UNICO: Roma

(RM), Via Colonnello Tommaso Masala 42, Piena Proprietà di Appartamento ad uso civile abitazione, lotto B, ed. 8, Piano 3, int. 12 composto da: ingresso/soggiorno, cucina, una camera, un bagno ed un disimpegno e due balconi. condotto in locazione con contratto dal 01.07.2018 al 30.06.2022 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 2 in data 01/06/2018 al n. 7006 serie 3T. Ordine di liberazione all'aggiudicazione. Piena Proprietà di Autorimessa, lotto B, piano S1, ed. 8, int. 4, di mq. 20. Ordine di liberazione all'aggiudicazione. Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 112.500,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 13:00 presso la sala aste in Roma, Via Monte Zebio 40, piano terra, sc. B, int. nn. C/D. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG (tel. 06/89569801) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1257/2017**

Tribunale di Roma. G.E. Iappelli Miriam. Professionista Delegato Avvocato Piselli Francesco. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Visconte Maggiolo 32, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su appartamento, piano 2, int. 2, composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere, bagno, Wc, ripostiglio e balcone per una superficie convenzionale di complessivi mq. 74,65. Confina con vano scala, altra unità immobiliare, affaccio su Via L. Pavoni, affaccio su Via Visconte Maggiolo ed affaccio su chiostrina, salvo altri. Lo stato dei luoghi si presenta difforme rispetto alla planimetria catastale. La regolarizzazione urbanistica/catastale di tali difformità dovrà avvenire mediante presentazione di una pratica DOFCA ed una C.I.L.A. in sanatoria. La costruzione dell'immobile è antecedente al 1° settembre 1967, non è stata rinvenuta la licenza edilizia né risulta rilasciato il certificato di agibilità. Stato di occupazione: occupato dalla debitrice IN CORSO di liberazione ex art. 560 c.p.c. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 97.500,00. Vendita senza incanto il 13/01/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste in Roma, Via della Conciliazione 10, sc. B, int. 1. Presentare offerte entro 10/01/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la Sala Aste dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma SRL (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTI-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2104/2016**

Tribunale di Roma. G.E. Mazzaro Flora. Professionista Delegato Avvocato Ermini Giovan Filippo. Lotto 1: Roma (RM), Via Giovanni Battista Bastianelli 69, Appartamento al piano terra. Prezzo Base Euro 151.488,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 113.616,00. Lotto 2: Roma (RM), Via Giovanni Battista Bastianelli 69, Appartamento al piano terra. Prezzo Base Euro 70.080,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 52.560,00. Lotto 3: Roma (RM), Via Giovanni Battista Bastianelli 69, Box auto. Prezzo Base Euro 131.220.191.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 12.096,00. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 12:00 presso la sala aste sita in Via Lucrezio Caro 63, Scala B, III piano, Roma. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 13:00 in

forma cartacea presso la sala aste (dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00); telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA-OSTIA****APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1254/2017**

Tribunale di Roma. G.E. Dott. Ciufolini Romolo. Professionista Delegato Avvocato Vallone Rosita. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Costanzo Casana 86, appartamento composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno e due camere per complessivi mq. 99 comprese le aree esterne. Box auto posto al piano seminterrato della stessa palazzina. Prezzo Base Euro 226.025,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 169.518,75. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 16:00 presso la sala aste in Roma, Via Pandosia 32, piano terra, sc. B, int. 2. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di TIVOLI****Abitazione|Accessorio****CAPENA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 578/2017**

Tribunale di Tivoli. G.E. Coccoli Francesca. Professionista Delegato Avvocato Bernardini Tonino. Lotto 1: Capena (RM), via Monticelli 11. Appartamento posto al piano primo int 1 composto da soggiorno, sala pranzo, cucina, bagno, ripostiglio e due camere per complessivi mq 130,00. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 150.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 113.100,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 03/12/2019 ore 14:00 in Tivoli alla Via Antonio del Re n. 16. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 23:59 con modalità telematica consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode IVG DI ROMA SRL Tel: 0689569801 - Email [pvp@visiteivgroma.it](mailto:pvp@visiteivgroma.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUIDONIA MONTECELIO****APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 114/2016**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Medaglia. Professionista Delegato Notaio Verde Camillo. Lotto UNICO: Guidonia Montecelio (RM), Via Cavour 68, appartamento, piani 1-2. di mq 93 circa, int. 5, edificio A. Box auto. Prezzo Base Euro 186.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 139.500,00. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 15:00 presso la Casa delle Aste in Tivoli, Via Antonio del Re 16. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 23:59 Per le modalità di vendita consultare il PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma e Tivoli Srl (tel. 06/89569801) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MAGLIANO ROMANO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 273/2015**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Avvocato Carolis Maria Clara. Lotto 1: Magliano Romano (RM), Via delle Valli 3, Villino in fabbricato del tipo trifamiliare esteso ai piani seminterrato, terra rialzata, sottotetto collegati da scala interna con corte di pertinenza esclusiva. Prezzo Base Euro 56.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00; offerta minima pari a Euro 42.200,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Tivoli (RM), Via dell'Inversata 19/A. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato il lunedì e martedì ore 16.00-19.00. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma Srl (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTEROTONDO****APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 329/2014**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Avvocato Proietti Alessandra. Lotto UNICO: Monterotondo (RM), Via delle Fornaci 23, Unità immobiliare ad uso civile abitazione, facente parte di un fabbricato residenziale composto da appartamento piano primo, cucina-soggiorno, bagno, due camere, disimpegno e balcone. Box auto. Prezzo Base Euro 126.540,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.100,00; offerta minima pari a Euro 94.905,00. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 16:30 presso lo studio del delegato in località Villalba di Guidonia (RM), Via Lucania n. 13/e. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato, ore 16.30-19.30. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'ANGELO ROMANO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 396/2014**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Dott. Muzi Antonello. Lotto U: Sant'Angelo Romano (RM), Via Palombarese 3. VILLINO CATEGORIA A/7 DI VANI 10.5 PIANI T-1-2 PALAZZETTO DA CIELO A TERRA. Occupato da terzi. Prezzo Base Euro 187.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 140.600,00. Vendita senza incanto il 19/11/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonello Muzi in Tivoli, Via Empolitana 36. Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonello Muzi in Tivoli, Via Empolitana 36. Maggiori informazioni presso il Custode IVG DI ROMA SRL Tel: 0689569801 - Email [pvp@visiteivgroma.it](mailto:pvp@visiteivgroma.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****TIVOLI****BIFAMILIARE-CORTE-LOCALE INTERRATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 302/2016**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Avv. Morelli Loretta. Lotto UNICO: Tivoli (RM), Strada Caroli 15. Fabbricato indipendente sviluppato su due piani con copertura a due falde inclinate di superficie mq 154 e vani 7,5. L'unità immobiliare si compone di un disimpegno, cucina, due camere e due bagni al piano terra e di un disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio al primo piano. Accessori del suddetto immobile un locale deposito composto da unico locale di mq 69 cat. C/6 ed una corte esclusiva esterna. Occupato. Prezzo Base Euro 164.175,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.800,00; offerta minima pari a Euro 123.132,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Loretta Morelli in Via Antonio del Re 24/B Tivoli (RM). Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Loretta Morelli in Via Antonio del Re 24/B Tivoli (RM). Maggiori informazioni presso il Custode IVG DI ROMA SRL Tel: 0683751500 - Email [ivgroma@astagiudiziaria.com](mailto:ivgroma@astagiudiziaria.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di VELLETRI****Abitazione|Accessorio****ANZIO****VILLINO A SCHIERA - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 524/2017**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Calvaruso Luigi. Lotto UNICO: Anzio (RM), Via del Pentagono 11. Piena proprietà della porzione di villino a schiera pentafamiliare con annessa corte esclusiva e composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, portico anteriore e posteriore. Box auto comunicante con il soggiorno del villino. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 160.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima pari a Euro 120.000,00. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri alla Via Artemia Mammucari snc nelle aule della Sezione Lavoro. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luigi Calvaruso in Velletri alla Via Virginia Vezi n. 19 Maggiori informazioni presso il Custode Fabrizio Michele Romano Tel: 0697305346 - Email [fabriziomichele.romano@oav.legalmail.it](mailto:fabriziomichele.romano@oav.legalmail.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 925/2013**

Tribunale di Velletri. Professionista Delegato Avvocato Ferrante Mauro. Lotto UNICO: Ardea (RM), Via Mestre 18, Appartamento posto al piano sottotetto o secondo, distinto con l'interno 7, composto di soggiorno, una camera, cucina, bagno e terrazzo a livello. Prezzo Base Euro 21.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00; offerta minima pari a Euro 15.750,00. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Aula della Sezione Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia

Mammucari. Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 13:00 presso lo Studio Legale Ferrante Borgo Garibaldi, 76 Albano Laziale (RM). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Ferrante Mauro (tel. 06/93269188) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 718/2016**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Fortini Elisa. Lotto UNICO: Ardea (RM), Via Fano 19. Appartamento al piano terzo composto da tre camere, cucina, bagno, ingresso, corridoio e veranda con annessa cantina al piano 1. Box auto al piano S1. Occupato. Prezzo Base Euro 52.696,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.635,00; offerta minima pari a Euro 39.522,00. Vendita senza incanto il 06/12/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari, aula della sezione Esecuzioni Immobiliari. Presentare offerte entro 05/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisa Fortini in Albano Laziale, Via Pratomlungo 6/E. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Elisa Fortini Tel: 069324972 - Email [studiolegalefortini@gmail.com](mailto:studiolegalefortini@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COLLEFERRO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 767/2014**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Innocca Renato Piero. Lotto UNICO: Colferro (RM), Via Antonio Gramsci 8, Unità immobiliare posta ai piani terra e primo sottostada e composta da sei vani. Prezzo Base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.375,00; offerta minima pari a Euro 50.625,00. Vendita senza incanto il 06/12/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari, aula della Sezione Esecuzioni Immobiliari. Presentare offerte entro 05/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Renato Piero Innocca in Nettuno, via Cavour n. 69. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Innocca Renato Piero, ore 18.00-20.00 (tel. 06/9804642) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARINO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 139/2017**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Tartaglione Nicolino. Lotto 1: Marino (RM), Via Giovanni Prati 22. Appartamento di mq 84 edificio A, scala B, interno 8, piano 2-3 composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, una camera, bagno e due balconi pertinenziali a livello, con annessi, al sovrastante piano terzo (piano sottotetto), locali soffitta/lavatoio (attualmente adibito ad appendice funzionale dell'abitazione con doppia camera - servizio igienico e pavimentazione in monocottura nonché riscaldamento a radiatori e presenza di acqua calda sanitaria) collegati all'appartamento in oggetto a mezzo di scala interna ed aventi, comunque, accesso dal pianerottolo. Box auto di mq 17 al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 172.109,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.605,00; offerta minima pari a Euro 129.082,00. Vendita senza incanto il 06/12/2019 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri, Aule Lavoro, Via Artemisia Mammucari. Presentare offerte entro 05/12/2019 ore 12:00 presso lo studio dell'Avv. Lorenzo Cervellera ove il Professionista Delegato è domiciliato in Velletri, Corso della

Repubblica n. 165. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Nicolino Tartaglione cell: 3337598732 - tel: 0660660080 - Email [info@avvocatotartaglione.it](mailto:info@avvocatotartaglione.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 136/2009 + 586/17**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Calvaruso Luigi. Lotto UNICO: Nettuno (RM), Via Mirabella. Piena proprietà di villino con annessa corte e cantina. Magazzino di mq 33. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima pari a Euro 135.000,00. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, via Artemisia Mammucari, nelle aule della Sezione Lavoro. Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luigi Calvaruso in Velletri, Via Virginia Vezzi n.19. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Calvaruso Luigi in Velletri, Via Virginia Vezzi n.19 Email [info@studiolegalecalvaruso.it](mailto:info@studiolegalecalvaruso.it) - tel/fax: 069632281 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

**NETTUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/2018**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Volpi Silvia. Lotto UNICO: Nettuno (RM), Via Santa Barbara 125, Appartamento al piano primo, int. 3, scala D, costituito da: soggiorno-cucina, camera da letto, due camerette, studio, due bagni, disimpegno, terrazzo e due balconi. Prezzo Base Euro 214.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.700,00; offerta minima pari a Euro 160.500,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri, Sez. E.I., Via Artemisia Mammucari. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 13:00 previo appuntamento (tel. 06/9363829) o senza appuntamento ore 10.00-13.00. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**FRASCATI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 809/2014**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Notaio Jannitti Piomallo

Rodolfo. Lotto UNICO: Frascati (RM), Via di Grotte Portella, 1) capannone industriale con accesso dai civici numero 6, 8 e 10, con annessa corte circostante su cui insistono due ulteriori capannoni di più ridotte dimensioni, posto al piano terra, della superficie complessiva, tra coperto e scoperto, di circa mq. 9.361. 2) appartamento con accesso dal civico numero 8, posto al piano terra, distinto con il numero interno 1 (uno), composto da ingresso, stanza pranzo, stanza letto, bagno e cucina. 3) appartamento con accesso dal civico numero 8, posto al piano primo, distinto con il numero interno 2 (due), composto di ingresso, ampio salone, tre stanze, tre bagni e cucina. 4) locale deposito con accesso dal civico numero 8, posto al piano terra, della superficie di circa mq. 18. 5) lastrico solare con accesso dal civico numero 8, posto al piano secondo, della superficie di circa mq. 225. Prezzo Base Euro 1.076.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 54.000,00; offerta minima pari a Euro 807.000,00. Vendita senza incanto il 10/10/2019 ore 10:00 presso lo studio Notarile in Ariccia, Via delle Cerquette 6. Presentare offerte entro 09/10/2019 ore 13:00 presso lo studio Notarile dal lunedì al venerdì ore 10.00-13.00. Maggiori informazioni presso il custode Avv. A. Tosti (tel. 06/9640766), presso il Professionista Delegato Notaio Jannitti Piomallo Rodolfo ore 10.00-12.00 e 16.00-18.00 (tel. 06/9332340) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**COLLEFERRO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 479/2016**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Lattanzio Consuelo. Lotto UNICO: Colferro (RM), Corso Garibaldi snc, Locale commerciale al piano terra di mq 266 composto da un unico locale oltre a due vani adibiti ad ufficio ed un wc con anti-wc, oltre il portico e l'area esterna di pertinenza esclusiva. Prezzo Base Euro 382.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 19.500,00; offerta minima pari a Euro 286.875,00. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari. Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 13:00 previo appuntamento da richiedere ai seguenti recapiti tel. 069640243 fax 0645220617, indirizzo [mail.avvconsuelolattanzio@gmail.com](mailto:mail.avvconsuelolattanzio@gmail.com) oppure senza appuntamento dalle ore 10 alle ore 13 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Maggiori informazioni presso il custode Avv. E. Santilli (tel. 069634699) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di VITERBO**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITA CASTELLANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 234/2017**

Tribunale di Viterbo. G.E. Ing. Geraci Antonino. Professionista Delegato Avv. Meassi Laura. Lotto UNICO: Civita Castellana (VT), Via Monticelli 1, Fabbricato con circostante terreno di circa mq.1.680. La costruzione è ad uso civile abitazione con annessi locali magazzino-garage e locale deposito al piano terra e circostante terreno pertinenziale. Sull'area esiste un piccolo fabbricato abusivo di circa mq.12 in muratura di tufo che non risulta essere accatastato e che dovrà essere demolito. Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

4.000,00; offerta minima pari a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 presso l'aula dei Professionista Delegati Avvocati Commercialisti sita presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso il custode delegato Avv. Laura Meassi con studio in Montefiascone (VT), via M. Antonelli n. 1 cell 338/1739223 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SORIANO NEL CIMINO

#### ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 240/2013

Tribunale di Viterbo. G.E. Dott. Geraci Antonino. Professionista Delegato Avvocato Pesciaroli Romano. Lotto 1: Soriano nel Cimino (VT), Via Roma 42, Piena proprietà su unità immobiliare urbana ad uso abitativo, composta da 7 vani abitativi e servizi igienici, per una superficie di mq.130,00, posto al 2 piano è distribuito su 2 livelli. Il primo livello risulta così suddiviso: ripostiglio, soggiorno-pranzo (con un termocamino) disimpegno, cucina e bagno. Presente un balcone, da cui è possibile apprezzare una notevole vista panoramica. Dalla zona soggiorno-pranzo, tramite scala in legno, si accede al piano superiore costituito da ampio soppalco adibito a studio e da camera con all'interno bagno e ripostiglio. L'alloggio nel complesso risulta in buono stato di manutenzione. L'immobile risulta nella disponibilità degli esecu-

tati. Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 52.500,00. Lotto 2: Soriano nel Cimino (VT), Via Roma 57, Piena proprietà su unità immobiliare urbana ad uso magazzino, al piano T, costituito da un unico vano, per una superficie di mq.16,00; il locale non è munito né di corrente elettrica né di acqua. Il locale è da ritenersi fatiscente. L'immobile risulta nella disponibilità degli esecutari. Prezzo Base Euro 2.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 1.875,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 10:00 presso l'aula CU.DE.VIT. Custodi Delegati Viterbo coop. a.r.l., c/o il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00 presso l'aula CU.DE.VIT. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Pesciaroli Romano (tel. 0761353432) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### BAGNOREGIO

#### TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 283/2014

Tribunale di Viterbo. G.E. Ing. Geraci Antonino. Professionista Delegato Avv. Locci Daniela. Lotto 1:

Bagnoregio (VT), località Pontaccio snc. Appartamento composto da vani 15 con rifiniture interne buone. Appartamento composto da vani 7,5 non rifinito ed è allo stato grezzo. Appartamento composto da vani 7,5 ben rifinita con buone caratteristiche costruttive. Fondo agricolo della superficie di HA 10.08.59 (compresa l'area di sedime dei fabbricati e le aree di pertinenza). Prezzo Base Euro 450.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 337.500,00. Lotto 2: Bagnoregio (VT), Località Palare. Appezamento di terreno della superficie catastale di metri quadrati 6.360. Libero. Prezzo Base Euro 700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 525,00. Lotto 3: Bagnoregio (VT), Loc. Palare snc. Appezamento di terreno della superficie catastale di metri quadrati 17.974 con sovrastante piccola grotta scavata nel masso. Prezzo Base Euro 7.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 5.250,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 10:00 presso l'aula del Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00 presso l'aula messa a disposizione dei Professionisti Delegati Avvocati e Commercialisti c/o Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Daniela Locci Tel: 0761270594 - Email [studiod.locci@gmail.com](mailto:studiod.locci@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
LATINA

## Abitazione|Accessorio

### SONNINO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 496/2014

Tribunale di Latina. G.E. Dott. Agazzino Marco Giuliano. Professionista Delegato Del Monte Adele. Lotto UNICO: Sonnino (LT), Vicolo Macerola 4-6. Appartamenti posti uno al piano terra ed uno al piano primo facenti parte di un fabbricato ubicato in zona centrale. L'appartamento al piano terra di vani 1,5 ha una superficie utile abitabile pari a mq 29,90 mentre quello al piano primo di vani 2,5 con una superficie pari a mq 44 ha ingresso attraverso scala esterna. Condizioni di manutenzione non buone. Libero. Prezzo Base Euro 22.948,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 459,00; offerta minima pari a Euro 14.211,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 10/12/2019 ore 12:15 presso lo studio del Professionista Delegato Dr.ssa Adele Del Monte in Latina, Via Carducci 7. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Del Monte Adele in Latina, Via Carducci 7; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

# Aste

RIVISTA  
tabloid

# GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di  
CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 183/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 16/12/2019 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Bernini 4, Appartamento posto al piano 4 scala A int. 7 composto da: cucina con annesso balcone, un bagno, soggiorno e due camere da letto di cui una con annesso balcone e di un piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 116.000,00. (Offerta minima Euro 87.000,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 359/2017**

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Calderai Isabella. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Viale Guido Baccelli 97, Appartamento posto al p. 3° di vani 3,5 e sup. cat. escluse aree scoperte mq 83. Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.900,00; offerta minima pari a Euro 97.500,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 14:30 presso la sala aste in Civitavecchia, Via Sofia De Filippi Mariani 5 c/o il (Centro Commerciale La Stazione", 1° piano. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Civitavecchia, Via Bernini 10; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Calderai Isabella (tel. 0766/22334) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 181/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita SINCRONA MISTA 17/01/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita.

Lotto 1: Civitavecchia (RM), Largo Lago di Bolsena 1, Quota pari a 1/1 del diritto di piena proprietà di appartamento posto al piano quinto, distinto con il numero d'interno 20 (venti) della superficie calpestabile di circa mq 92,04, composto da: ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, n. 1 camera da letto doppia e n. 1 camera singola, n. 2 bagni e corridoio/disimpegno, n. 3 balconi. cantina sita al piano terra, distinta con l'interno 4 (quattro) della superficie di mq 7,70 circa a confine con corridoio d'accesso, cantine interni 3 e 5, salvo altri. Prezzo base Euro 175.000,00. (Offerta minima Euro 131.250,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Dott. Gaddi Carlo Tel. 062611732, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 121/2017**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Professionista Delegato Avvocato Ostini Roberta. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via degli Olmi 9, Appartamento posto al piano primo. Prezzo Base Euro 69.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; offerta minima pari a Euro 52.350,00. Vendita senza incanto il 08/11/2019 ore 10:00 studio del professionista delegato in Ladispoli, Via Cantoni, 8. Presentare offerte entro 07/11/2019 ore 12:00 studio del professionista delegato in Ladispoli, Via Cantoni, 8 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avvocato Ostini Roberta tel. 069946194 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CANALE MONTERANO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 28/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 11:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Perugini, Civitavecchia, via A. Cialdi, 4. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), Pizzetto, Via del Poggio 11-13, Villino unifamiliare di consistenza 6,5 vani, superficie catastale 127 mq. Occupato. Prezzo base Euro 217.500,00. (Offerta minima Euro 163.125,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Perugini Francesco Tel. 0766500690, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CANALE MONTERANO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 334/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Rag. Carlo Di Giuseppe, Fiumicino, località Fregene, via Viserba 51 ang.10

Viale Viareggio. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), via Fontana 22, Villino unifamiliare di due piani f.t., composto di soggiorno, cucina, 2 camere e accessori, consistenza 5 vani. Occupato. Prezzo base Euro 95.625,00. (Offerta minima Euro 71.718,75). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Rag. Di Giuseppe Carlo Tel. 066685034, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 231/2014**

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Dott. Vianelli Riccardo Maria. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Duilio Ottavi 4, Appartamento, sito al primo piano di una palazzina di due piani f.t., int. 4, i due piani sono collegati da una scala interna ad uso esclusivo. Si accede all'abitazione tramite un cancello comune ed una scala esterna; il piano primo è composto da un ampio soggiorno, disimpegno, cucina e bagno, oltre un balcone, cui si accede dal soggiorno; al piano secondo si trovano due camere ed un bagno, con un ampio balcone di 44 mq. Buono stato di conservazione. Box auto, facente parte di una autorimessa nel fabbricato antistante posto al piano interrato cui si accede tramite accesso carrabile con rampa di accesso. Prezzo Base Euro 142.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 106.875,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Civitavecchia Corso G. Marconi 23, piano 1°, int. 1. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Vianelli Riccardo Maria il lunedì, mercoledì e giovedì ore 15.00-19.00 (tel. 0766580763) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERVETERI**

**VILLINO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 197/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita SINCRONA MISTA 13/12/2019 ore 17:45 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Sasso Manziana 8, Villino posto al piano T-1-S1, edificio B, interno B1. L'immobile è una porzione di una villa quadrifamiliare di recente costruzione e mai abitata. Il villino fa parte di un progetto di un complesso immobiliare costituito da un'altra villa quadrifamiliare e da un altro corpo di fabbrica di sei villini a schiera. Posto auto scoperto per un autoveicolo di superficie 13 mq accessibile dalla strada di accesso del compendio immobiliare. Prezzo base Euro 123.000,00. (Offerta minima Euro 92.250,00). Offerte in aumento Euro



3.690,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Santi Eleonora Tel. 0766856535, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 319/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 16:00 presso Studio del Professionista e Custode Avv. Stefania Meoli, Civitavecchia, V.le P. Togliatti, 13. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Valcanneto, Via Arcangelo Corelli 213, Villino piano seminterrato, terra e primo con giardino di pertinenza, confinante con interno 2 della medesima costruzione, pertinenza di altra proprietà di cui alla particella catastale 114, terreno agricolo di altra proprietà. Prezzo base Euro 231.000,00. (Offerta minima Euro 173.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Meoli Stefania Tel. 3394162533, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 9/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 10/12/2019 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Borsellino D'Angelo presso ANVI, Roma, via Fabio Massimo, 72. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Valcanneto, Viale Umberto Giordano 14, villino interno n. 2, lotto 34/C, posto ai piani terra, primo e seminterrato, collegati internamente da scale e con annesso due aree esterne giardinate di proprietà esclusiva. p.t. composto da un soggiorno, una camera, un bagno, una cucina e un disimpegno; il p.1 è composto da una camera da letto, uno studio, un bagno ed un terrazzo a livello; il piano seminterrato è composto da un garage e una cantina (adibite a sala hobby con angolo cottura) un magazzino (adibito a studio) wc e ripostiglio. Prezzo base Euro 210.000,00. (Offerta minima Euro 157.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Borsellino D'Angelo Maria Tel. 0639745162, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 204/2013 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 17:30 presso studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Mignanti, Civitavecchia, via N. Bixio, 7/b. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Villamar 65, Appartamento ad uso ufficio posto sul piano seminterrato terra e primo, composto al piano seminterrato da locale archivio, al piano terra di 2 camere, disimpegno, bagno, portico su due lati e giardino e al primo piano da disimpegno, locale tecnico. Posto auto scoperto posto al piano terra. Prezzo base Euro 140.625,00. (Offerta minima Euro 105.469,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 19 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mignanti Cinzia Tel. 076634669, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO-RIMESSE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 117/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 17:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Teodoro Masoni, Civitavecchia, via Nino Bixio, 7/b. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via di Castel Campanile 442, Appartamento composto da soggiorno, cucina, una camera, un bagno, un piccolo balcone a livello. Area di pertinenza. due rimesse agricole. Prezzo base Euro 61.875,00. (Offerta minima Euro 46.406,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Terreno agricolo di complessivi mq 217.156,00 di cui 215.927 mq di classe seminativo e 1.229,00 di classe pascolo arborato. Prezzo base Euro 264.375,00. (Offerta minima Euro 198.281,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 19 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Masoni Teodoro Tel. 3284316664, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 281/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte, 12. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Stoccolma 25, Appartamento al piano quarto. L'unità è costituita da soggiorno, cucina, corridoio, camera da letto, bagno e terrazzo con ripostiglio. Box auto. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Gennaro Annalisa Tel. 3386115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 368/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 22/01/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Debeli 39, Alloggio formato da una corte esterna (sub 512 graffata) di circa 40 mq ed all'interno di superfici interne utili calpestabili per 67 mq (soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera, wc). Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 3.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dr.ssa Fumini Monica Tel. 076627645, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 320/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 16:00 presso Studio del Professionista e Custode Avv. Stefania Meoli, Civitavecchia, V.le P. Togliatti, 13. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Monte Cauriol 37H, Villino piano terra, primo e seminterrato con corte esterna, confinante con villini D e F, area condominiale, area di altra proprietà non appartenente al complesso. Posto auto posto al piano terra. Prezzo base Euro 168.750,00. (Offerta minima Euro 126.562,50). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Meoli Stefania Tel. 3394162533, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 108/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 20/01/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Fregene, Via Marina di Gairo 19, Immobile parte di un villino bifamiliare formato da 3 piani di cui il piano terra qualificato come "locale di servizio", mentre gli altri piani (1 e 2), hanno destinazione residenziale. Prezzo base Euro 260.000,00. (Offerta minima Euro 195.000,00). Offerte in aumento Euro 7.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Fumini Monica Tel. 076627645, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****VILLINI-POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 157/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Marco Forcella c/o studio Notaio Alberto Vladimiro Capasso, Civitavecchia, Lungoport Gramsci, 19. Lotto 1: Fiumicino (RM), frazione Aranova, via Elini 14, Piena proprietà di porzione immobiliare interno 6 facente parte di villino a schiera completa di area di pertinenza. Occupato. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 133.500,00. (Offerta minima Euro 100.125,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), fraz. Aranova, Via Elini 14, Piena proprietà di porzione immobiliare interno 5 facente parte di villino a schiera completo di area di pertinenza. posto auto scoperto. Prezzo base Euro 146.250,00. (Offerta minima Euro 109.687,50). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Forcella Marco Tel. 0680690422, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 162/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 17:20 presso studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Marco Forcella c/o studio Notaio Alberto Vladimiro Capasso, Civitavecchia, Lungoport Gramsci, 19. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Passoscuro, Via Torralba 74, Piena proprietà di porzione di villino plurifamiliare destinata ad abitazione con area di pertinenza esclusiva. Si accede all'immobile sia attraverso l'area di pertinenza esclusiva sia dal cortile condominiale tramite ingresso pedonale prospiciente via Torralba. L'immobile è occupato dall'esecutato e, pertanto, è da ritenersi libero. Prezzo base Euro 91.687,50. (Offerta minima Euro 68.765,63). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Forcella Marco Tel. 0680690422, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 164/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita SINCRONA MISTA 10/01/2020 ore 14:50 presso Sala aste

Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Trapani 23, Appartamento insistente in edificio condominiale "Fabbricato B" e composto da: soggiorno, ingresso, cucina, bagno, cameretta, camera. E' inoltre è presente una ampia area balconata che cinge l'unità immobiliare ad angolo e che si affaccia sulle aree di pertinenza condominiale. Box auto posto al piano terra, insistente nello stesso edificio, contraddistinto con il n. 4 o "D" di superficie utile di circa 13,61 mq. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Forcella Marco Tel. 0680690422, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 333/2015**

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Dott. Bagherini Cesare. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Alcide de Gasperi 24, Appartamento posto al piano primo, distinto con il n. int. 3, composta da ingresso, tre camere, cucina, bagno, ripostiglio ed annesso balcone a livello. Prezzo Base Euro 116.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 87.000,00. Vendita senza incanto il 02/12/2019 ore 14:30 presso la sala aste in Civitavecchia, via Sofia De Filippi Mariani 5, c/o il "Centro Commerciale La Stazione", piano primo. Presentare offerte entro 29/11/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso lo studio del professionista delegato Dr. Cesare Bagherini, sito in Tarquinia, via Roma 18; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 200/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 18/12/2019 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Palermo 23, appartamento posto al piano terzo distinto con il numero interno 17 (diciassette), composto da soggiorno, con predisposizione cucina ad isola, disimpegno, camera da letto, bagno e balcone. Prezzo base Euro 110.000,00. (Offerta minima Euro 82.500,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Carbone Antonio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 103/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 15:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Samuele Foffi, Montalto di Castro, via Aurelia Tarquinia, 39. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Cerreto, Via delle Dalie 10A, Box auto chiuso posto al piano S1. Prezzo base Euro 18.000,00. (Offerta minima Euro 13.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Foffi Samuele Tel. 3288969347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 375/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 18/12/2019 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Fiume 103, Appartamento posto al piano S1-T composto al piano terra da: ingresso, soggiorno, una camera, un bagno, disimpegno, veranda chiusa, un balcone lato strada, un balconcino lato giardino (corte esclusiva), corte esclusiva pavimentata e una scala esterna che accede al piano seminterrato composto da un saloncino con angolo cottura. Prezzo base Euro 50.000,00. (Offerta minima Euro 37.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 372/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 20/12/2019 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via delle Magnolie 17, Appartamento posto al piano secondo, interno 3 composto da: ingresso, soggiorno, due camere, un bagno, un locale cucina, un ripostiglio esterno al balcone e un balcone. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 219/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita SINCRONA MISTA 22/01/2020 ore 16:05 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Alcide de Gasperi 46, Piena proprietà di appartamento ad uso abitazione posto al piano 3 int. 1. Composto da soggiorno con angolo cucina e posto letto, camera, cameretta, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 101.000,00. (Offerta minima Euro 75.750,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Argenti Giorgio Tel. 0699804173, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**MANZIANA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 255/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Mignanti, Civitavecchia, via Nino Bixio 7/b. Lotto UNICO: Manziana (RM), via Lazio 52, abitazione piano primo sup. catastale mq 186. abitazione piano terra sup. catastale mq 206. sala ristorante consistenza 127

mq, sup. catastale 132 mq. deposito al piano seminterrato sup. catastale 4 mq. area di pertinenza sup. 407 mq. area di pertinenza qualità orto sup. 1652 mq. Prezzo base Euro 236.250,00. (Offerta minima Euro 177.187,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 19 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mignanti Cinzia Tel. 076634669, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TREVIGNANO ROMANO**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 109/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 17/01/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Trevignano Romano (RM), Via Cipollini 6, Appartamento di vani 5 interno 6. Box auto int. 1 piano T. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**FIUMICINO**

**LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 44/2012 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Doberdò 60, Locale comm.le p.terra (ristorante) con due grandi sale, cucina, 4 bagni, disimpegno, magazzino. Prezzo base Euro 216.000,00. (Offerta minima Euro 162.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Gennaro Annalisa Tel. 3386115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CERVETERI

TERRENO - ABITAZIONE - CORTE - TETTOIA -  
MAGAZZINO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 12/2011 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 21/11/2019 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), località Val Canneto via Fosso di Valle Canneto snc, terreno sup. tot. ha 1.31.54. Appartamento su due livelli composto al p.t. da ampia tettoia di 200 mq indipendente, magazzino e cantina, al piano primo soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno per totali 65 mq calpestabili, oltre balcone di 23,7 mq, con box auto di 17 mq circa e box moto di 13,7 mq circa al piano interrato. corte. tettoia di mq 200. magazzino mq 71. deposito mq 36. Prezzo base Euro 263.250,00. (Offerta minima Euro 197.437,50). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Matiz Augusto Tel. 076620220, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

ABITAZIONI-MAGAZZINO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 294/2010 RGE

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Not. Marco Forcella c/o Studio Notarile Capasso, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci, 19. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via delle Cardelle 26, Abitazione composta da: cucina, soggiorno, tre camere, due bagni e due disimpegni. Lo stato dei luoghi relativo all'abitazione è parzialmente difforme al titolo urbanistico sia internamente che esternamente come dettagliatamente precisato nella relazione CTU. Per le opere interne l'aggiudicatario dovrà presentare una CILA in sanatoria; per le opere esterne l'aggiudicatario dovrà richiedere nulla osta paesaggistico e, in caso di mancato rilascio, dovrà ripristinare lo stato dei luoghi. Occupato. Terreno di ha 3.33.78. Occupato. Terreno di ha 0.85.88. Occupato. Terreno di ha 0.13.71. Occupato. Prezzo base Euro 176.250,00. (Offerta minima Euro 132.187,50). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), Via delle Cardelle snc, Locale magazzino/fienile. L'immobile urbanisticamente è unito ad altro non pignorato pertanto l'aggiudicatario dovrà realizzare un muro divisorio previo ottenimento di permesso di costruire o altro titolo idoneo. Necessità di opere di consolidamento statico e strutturale e di manutenzione. Realizzato in epoca antecedente il 01.09.67, l'immobile presenta una tettoia esterna costruita senza titolo che va rimossa. Il bene è ingombro di un trattore di proprietà di un soggetto non esecutato. Occupato. Prezzo base Euro 15.750,00. (Offerta minima Euro 11.812,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: Cerveteri (RM), Via delle Cardelle 26, Unità immobiliare utilizzata come abitazione - ma urbanisticamente destinata a

magazzino posta al piano terra, composta da: cucina, letto ripostiglio, bagno e disimpegno. Sono necessarie opere di manutenzione. E' stata realizzata in epoca antecedente il 01.09.67 ed ha subito un ampliamento non autorizzato. L'aggiudicatario dovrà ripristinare lo stato dei luoghi originario. Occupato. Prezzo base Euro 15.750,00. (Offerta minima Euro 11.812,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Forcella Marco Tel. 0680690422, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Immobile comm.le | ind.le

### CIVITAVECCHIA

LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 8/2013 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani in Fiumicino, via della Spiaggia, 29. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Carlo Porta 6, Locale commerciale, ad uso laboratorio, posto al piano S/1, facente parte di un immobile di maggiore consistenza, composto da tre piani, ovvero piano S/1, terra, primo e secondo, composto da una stanza uso ufficio, bagno, antibagno e un locale magazzino a servizio del laboratorio. La superficie commerciale totale calcolata è di 174,30 mq netti. Il CTU precisa che l'immobile presenta delle opere eseguite in difformità del titolo urbanistico. Occupato. Prezzo base Euro 78.750,00. (Offerta minima Euro 59.062,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Zafrani Stefania Tel. 066506065, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### BRACCIANO

MAGAZZINI-GIARDINO-RAMPA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 176/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 16:30 presso studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Pirone, Bracciano, via Claudia, 35 int 3. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Cinquilla, Piazza delle Magnolie 9-11, Locale magazzino formato da 7 locali tra loro contigui (distinti in perizia come A-B-C-D-E-F-G). Totale mq 675 complessivi. L'immobile è attualmente nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 141.187,50. (Offerta minima Euro 105.890,60). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Pirone Tiziana Tel. 0662205997, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### FIUMICINO

VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 179/2011 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 11:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, Via A. Cialdi, 18. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Mamoiada 25, Villino unifamiliare composto da piano seminterrato, piano terra e mansarda/sottotetto, circondato da giardino recintato. Al piano S-1 (con accesso separato) vi è un'ampia cantina con angolo cottura, una cameretta, un bagno ed uno sgabuzzino. Una scala interna conduce al p.t., che è costituito da un ampio soggiorno, una camera, un angolo cottura ed un bagno. Al p.t. si accede anche dal giardino. La mansarda è spaziosa ed è dotata di un bagno. Occupato. Prezzo base Euro 187.500,00. (Offerta minima Euro 140.650,00).

Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### TARQUINIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 261/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via A. Cialdi 18. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), via Muzio Polidori SNC, Locale commerciale con annesso magazzino. L'immobile si trova al piano terra ed è collegato tramite una porta interna al locale commerciale adiacente. Occupato. Prezzo base Euro 79.300,00. (Offerta minima Euro 59.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### TARQUINIA

FABBRICATI E LOCALI PER ESERCIZI SPORTIVI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 12/2014 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tarquinia (VT), Strada delle Grottele, Pian di Spille snc, Edificio denominato Club House, formato da un ristorante al piano terra, con ampio portico annesso, compresi servizi, cucina e locali asserviti e poi dal primo piano, ove sono posti altri locali già destinati a servizi igienici e spogliatoi a servizio del campo da golf. Quota parte indivisa condominiale del terreno destinato ad area di accesso e parcheggio comune di classe seminativo. Prezzo base Euro 300.000,00. (Offerta minima Euro 225.000,00). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Lotto 2: Tarquinia (VT), Strada delle Grottele, Pian di Spille snc, Edificio denominato magazzino del golf, formato da un unico piano terra dove sono ricompresi vari locali di diversa ampiezza e conformazione, già utilizzati come depositi, ufficio, negozio, locali contenenti impianti tecnologici, tutti in precedenza a servizio del campo da golf. Quota parte indivisa condominiale del terreno destinato ad area di accesso e parcheggio comune di classe seminativo. Prezzo base Euro 142.000,00. (Offerta minima Euro 106.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Lotto 3: Tarquinia (VT), Strada delle Grottele, Pian di Spille snc, Edificio della piscina, sviluppato sull'unico piano terra, composto da vari locali destinati a bar, assistenza alle attività sportive, servizi igienici, spogliatoi ed un portico ad uso del bar. Annessi a detto edificio, una piscina da 25 metri e poi i campi da tennis ed un ampio piazzale destinato a solarium attorno alla piscina. Quota parte indivisa condominiale del terreno destinato ad area di accesso e parcheggio comune di classe seminativo. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Piferi Antonello Roberto Tel. 076629907, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### CERVETERI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 198/2018 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita SINCRONA MISTA 22/01/2020 ore 16:55 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), via Fosso del Cecio snc, Terreno seminativo, are 02 ca 56. Terreno seminativo, are 92 ca 44. Prezzo base Euro 63.500,00. (Offerta minima Euro 47.625,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Argenti Giorgio Tel. 0699804173, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### MANZIANA

#### AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 62/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 20/12/2019 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Manziana (RM), Via Livorno snc, Piena proprietà di area urbana della superficie di mq 2230. Prezzo base Euro 40.000,00. (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Gnazi Alessandro Tel. 069949945, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### TARQUINIA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 239/2014 + 188/17 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 15/01/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1:

Tarquinia (VT), Località Carcarello - Taccone snc, Piena proprietà di terreno qualità seminativo irriguo. Prezzo base Euro 115.000,00. (Offerta minima Euro 86.250,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Lotto 2: Tarquinia (VT), località Carcarello - Taccone snc, Piena proprietà di terreno seminativo irriguo. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Montini Claudio Tel. 0766501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

Ubicazione: Civitavecchia (RM) - Indirizzo: Via Sofia de Filippi Mariani, 5

Numero di sale: 1



[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di  
RIETI**

## Abitazione | Accessorio

**RIETI**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 17/2018 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), via Michele Paolessi 93, Appartamento con cantina. Prezzo base Euro 69.360,00 (Offerta minima Euro 52.020,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Schifi Patrizia Tel. 0746755237, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 61/2017 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), Via Roma, Piena proprietà di signorile appartamento al primo piano composto da soggiorno, tre camere da letto, studio, ingresso, cucina, due bagni, ripostiglio, disimpegno, oltre ad aree e spazi comuni, per una superficie utile pari a mq 238 circa, lorda mq 334 circa. Annessa ampia cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 177.920,00 (Offerta minima Euro 133.440,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: Rieti (RI), Via Roma, Piena proprietà di appartamento al secondo piano composto da ampio ingresso, studio, sue camere da letto, disimpegno cucina, due bagni, balcone, oltre ad aree e spazi comuni. Prezzo base Euro 90.880,00 (Offerta minima

Euro 68.160,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 4: Rieti (RI), Via Roma, Piena proprietà di magazzini e locali di deposito al piano primo sottostrada, oltre ad aree e spazi comuni. Prezzo base Euro 32.000,00 (Offerta minima Euro 24.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 5: Rieti (RI), Via Roma, Piena proprietà di signorile appartamento al primo piano composto da ingresso, cucina, ampio soggiorno, camera da letto e bagno oltre ad aree e spazi comuni. Prezzo base Euro 88.960,00 (Offerta minima Euro 66.720,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 6: Rieti (RI), Via Roma, Piena proprietà di ampio magazzino al piano terra oltre ad aree e spazi comuni. Prezzo base Euro 21.120,00 (Offerta minima Euro 15.840,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato De Sanctis Alessandro Tel. 0746270963 Cell. 3282882455, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**PORZIONE DI FABBRICATO CIELO TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 79/2018 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Colle della Chiesa 3, Piena proprietà di porzione di fabbricato cielo terra, composto da soggiorno-cucina, bagno e ripostiglio al piano terra, soggiorno, angolo cottura e bagno al piano primo, due camere e ampio terrazzo al piano secondo. La superficie reale lorda complessiva risulta pari a 103 mq circa e l'immobile si trova in uno stato di manutenzione generale mediocre. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. Prezzo base Euro 30.632,48 (Offerta minima Euro 22.974,36). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott.ssa Tripodi Silvia Andreina Giovanna Tel. 0746760831, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CANTALICE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 86/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 09/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Cantalice (RI), località Case Dionisi, via Silvio Pellico 120, Abitazione con ingresso indipendente sita in un piccolo agglomerato. Il fabbricato risulta composto da n. 2 livelli ed è planimetricamente suddiviso in un piano sottostrada al quale si accede tramite due ampie aperture lungo la strada pubblica. Il livello sotto strada presenta n. 4 vani ed un forno a legna interno, oltre ad una scala interna di collegamento con il piano superiore, quest'ultimo contraddistinto da n. 4 vani ed un disimpegno. Prezzo base Euro 34.944,00 (Offerta minima Euro 26.208,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Figorilli Cristiano Tel. 0746271053, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**CONCERVIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 108/2016 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 09/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Concerviano (RI), Località/Frazione Vaccaraccia, Via Scaloni 10, Piena proprietà di un appartamento per abitazione rurale composto di tre vani catastali, situato al Piano Terra di un fabbricato più grande composto da una zona giorno costituita da una cucina, dalla quale si ha anche accesso ad un bagno, attraverso un piccolo disimpegno. Da tale disimpegno, attraverso una porta a "soffietto", si ha accesso alla zona notte, costituita sostanzialmente da un cor-

ridoio e da n. 2 camere da letto. Tutti gli ambienti, ad eccezione del corridoio, sono dotati di finestra. L'immobile è dotato di tutti i principali impianti tecnologici, tra cui l'impianto idrico, fognario, elettrico, termico, gas: al momento del sopralluogo, non è stato possibile per il CTU verificarne il reale e corretto funzionamento. La cucina è dotata di un camino a legna. Il bene, al momento del sopralluogo svolto dal CTU in data 06/02/2018, è risultato in un sufficiente stato manutentivo. Occupato dalla parte esecutata fino all'ordine di liberazione che verrà emesso, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 22.118,40 (Offerta minima Euro 16.588,40). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott.ssa Cipolloni Alessia Tel. 0746270802, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FARA IN SABINA**

**ABITAZIONE, MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 317/2013 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), via Salaria Vecchia snc, Abitazione composta da p.seminterrato (stato rustico) accessibile sia da esterno che da scala interna comprendente un portico e 5 locali di cui un garage ed una cantina; p.terra (stato rustico) comprendente un portico ed 8 locali di cui un magazzino, due bagni (di cui uno arredato) e due camere; p.primo abitabile a cui si accede da una scala esterna comprendente un soggiorno, una cucina, un bagno, e due camere da letto di cui una con bagno esclusivo. Fg 49 mapp. 266 sub 1 (A/3); sub 1 - 2 (C/2). Prezzo base Euro 60.000,00 (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Coccia Pier Luigi Tel. 0746270802, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 63/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Venezia 34, Piena proprietà di appartamento posto al primo piano, costituito da un soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un bagno ed un terrazzo coperto. I locali si presentano in discreto stato manutentivo. Piena proprietà di posto auto. Prezzo base Euro 50.592,00 (Offerta minima Euro 37.944,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Donati Gianluca Tel. 0746760831, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FIANO ROMANO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 62/2018 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Milano, Porzione di complesso di villini con tipologia quadri-familiare, esattamente la porzione con esposizione Sud Est. Si accede all'immobile attraversando l'area cortiliva in parte betonellata con funzione di posto auto esterno e in parte a giardino. Il fabbricato è disposto su 2 piani comunicanti con una scala interna. Al piano terra vi è una cucina un soggiorno un bagno e una camera matrimoniale, mentre al piano primo vi sono due camere da letto con bagno e un ampio terrazzo su due lati Sud e Est. Libero. Prezzo base Euro 122.122,00 (Offerta minima Euro 91.591,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bonanni Barbara Tel. 0746760204 Cell. 3391326614, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FIANO ROMANO**

**VILLINO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 47/2018 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Località Palombaro, Via Venezia 5, Trattasi di villino singolo in villetta bifamiliare con accesso indipendente e corte esclusiva annessa, ubicato in una zona periferica residenziale del Comune di Fiano Romano, di due piani complessivi, di cui uno fuori terra ed uno seminterrato, così composti: 1) Piano Seminterrato costituito da: ampi locali adibiti a cantina e vano scala interno di collegamento con il Piano Terra, comunque accessibile anche direttamente dall'esterno. 2) Piano Terra costituito da: portico esterno, soggiorno/pranzo con angolo cottura, 4 camere da letto, disimpegno, due bagni, terrazzo perimetrale e locale esterno indipendente adibito a deposito. - Attualmente è completata la struttura e le finiture esterne del villino incluse le persiane, mancano parte degli infissi e le porte interne e i sanitari, ovvero l'immobile al momento non è abitabile; per esserlo occorre completare anche gli impianti, termico ed elettrico, oltre alle finiture interne mancanti.

Trattasi di locale "BOX AUTO" al piano seminterrato con accesso tramite rampa esclusiva a servizio del villino di cui al NCEU di Fiano Romano al Foglio 22, Particella n.1061 Sub 3, precedentemente descritto. Prezzo base Euro 183.912,32 (Offerta minima Euro 137.934,24). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Rocca Cecilia Tel. 0746218916, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MAGLIANO SABINA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 9/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), Piazza Padella 6, Piena proprietà di unità immobiliare sviluppata su tre livelli. Al p.t. troviamo ingresso/soggiorno, disimpegno, cucina dotata di ampio forno a legna. Al piano primo troviamo bagno di piccole dimensioni e camera da letto. Al piano secondo troviamo n. 3 camere da letto, bagno con ampio terrazzo e con annesso locale sottotetto parzialmente abitabile. Prezzo base Euro 52.632,00 (Offerta minima Euro 39.474,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Formichetti Stefania Tel. 0746760529, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MONTEBUONO**

**EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 33/2015 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Montebuono (RI), via IV Novembre, Piena proprietà di Edificio cielo-terra con doppio ingresso (via IV Novembre e corte comune), composto da ampio locale cantina con piccolo bagno e grotta al p.seminterrato, cucina, soggiorno, camera, bagno p.terra, due camere e bagno p.primo, soffitta e terrazzo panoramico p.secondo. Sup. lorda tot. mq 177,48. Prezzo base Euro 18.720,00 (Offerta minima Euro 14.040,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o

Delegato e Custode Avvocato Formichetti Monia Tel. 3495036235, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### MONTELEONE SABINO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 214/2016 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Monteleone Sabino (RI), Piena proprietà di abitazione civile unifamiliare cielo terra facente con accesso indipendente tramite corte esclusiva di circa 475 mq adibita a giardino; in particolare è caratterizzata al piano terra da portico, disimpegno di ingresso, soggiorno/pranzo, angolo cottura, wc, vano scala interno che conduce al piano primo, composto da: camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, doppio disimpegno, bagno, terrazzo a nord e balcone a sud con ripostiglio. Prezzo base Euro 45.056,00 (Offerta minima Euro 33.792,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott.ssa Tripodi Silvia Andreina Giovanna Tel. 0746760831, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### PETRELLA SALTO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 14/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Petrella Salto (RI), località "Piani di Maoli", frazione Borgo San Pietro, ABITAZIONE indipendente cielo-terra in edificio bi-familiare, su due livelli fuori terra collegati con scala interna e GIARDINO pertinenziale ad uso esclusivo, inserita all'interno di una lottizzazione edilizia di iniziativa privata di recente attuazione (anno 2006) nella frazione di "Borgo San Pietro" del Comune di Petrella Salto, versante Est, nei pressi del "Lago del Salto". Buona l'esposizione con vista sul lago e le condizioni generali dell'edificio e della lottizzazione in cui è inserito. Prezzo base Euro 51.840,00 (Offerta minima Euro 38.880,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Rosselli Giovanni Tel. 0818112988, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



### POGGIO MIRTETO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 128/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), Frazione Castel San Pietro, Via del Torricello 27, Diritto pari alla piena proprietà per la quota 1/1 (1/2 ciascuno di n. 2 comproprietari entrambi debitori esecutati) di compendio immobiliare così composto: Abitazione di tipo civile (A/3) con ingresso anche da Piazza Umberto Volpi. Occupato. Prezzo base Euro 63.750,00 (Offerta minima Euro 47.812,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Miotti Eleonora Tel. 0746297474, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### POGGIO MOIANO

#### ABITAZIONE - CANTINE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 64/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Poggio Moiano (RI), Colle Ciuccio, Via Cerdomare, Il bene oggetto della vendita è costituito da residenza unifamiliare con cantine (sub. 1); rimessa (sub 2 cat. C/6 ad oggi crollato ma con area di sedime ancora visibile) e corte comune caratterizzata da area a giardino (sub 3). La zona su cui insiste il fabbricato è di tipo collinare; dista circa 5 km dal Capoluogo Poggio Moiano e circa 3 km dalla frazione Osteria Nuova (ss 4 Salaria). Il bene è raggiungibile da una strada comunale asfaltata caratterizzata da traffico locale; di qui, tramite ingresso carrabile, si raggiunge l'area di pertinenza del bene. L'abitazione, al momento del sopralluogo, era in stato di abbandono e presentava lavorazioni edili di ristrutturazione ancora in essere. Il fabbricato principale (sub 1) è articolato su n. 3 piani fuori terra ed un piano seminterrato ed è composto dai seguenti ambienti: cantine al piano seminterrato; zona giorno con n.3 ambienti principali ed altri locali di servizio tra cui un bagno al piano terra; zona notte con n.3 stanze, n.1 bagno, n. 2 balconi e terrazzo al piano primo; n.1 stanza, n.1 bagno, locale di sgombero e terrazzo al piano secondo. Prezzo base Euro 61.888,00 (Offerta minima Euro 46.416,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00.

Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Giuliani Chiara Tel. 0765841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### POGGIO NATIVO

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 56/2016 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 09/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Poggio Nativo (RI), frazione Casali di Poggio Nativo, via dei Meli, Piena proprietà per la quota di 1/1 di Abitazione di tipo civile [A2] sito in frazione Casali si Poggio Nativo, via dei Meli, Poggio Nativo (RI). Il bene oggetto della vendita è costituito da porzione di villa bifamiliare ubicata nella frazione di Casali di Poggio Nativo. Il bene è inserito in contesto di periferia collinare a ridosso di terreni agricoli caratterizzati prevalentemente da uliveti e frutteti. L'edificio dista circa 3 km dal capoluogo Poggio Nativo e 2 km dal centro di Osteria Nuova dal quale è possibile immettersi sulla via Salaria. Il fabbricato in cui si trova l'alloggio ha forma rettangolare, è dotato di giardino ed aree di accesso e manovra a servizio di garage e magazzini seminterrati. L'accesso all'immobile è garantito da cancello pedonale e da passo carrabile comune alle due porzioni della bifamiliare. L'immobile si articola su tre piani di cui uno seminterrato. Al piano terra è ubicata la zona giorno con cucina, soggiorno - pranzo e bagno disimpegnato. Il soggiorno affaccia su ampio giardino ad uso esclusivo dell'unità immobiliare. Al piano primo è ubicata la zona notte (attualmente non raggiungibile - veda si note sulla conformità) con n.2 camere da letto ed ampio bagno. Al piano sottostada si trovano ambienti di servizio quali cantine, spazi di soggiorno e un garage (sub 5) per autovettura. L'edificio è dotato di ottime finiture ed elementi di pregio tipo imbotti di travertino in prossimità delle finestre. Identificato al catasto Fabbricati: - Intestazione: foglio 5, particella 664, subalterno 4, piano S1-T-1, categoria A/2, classe 5, consistenza 9, superficie 191, rendita Euro 743,70 - Intestazione: foglio 5, particella 664, subalterno 5, piano S1, categoria C/6, classe 10, consistenza 40, superficie 48, rendita Euro 74,37. Prezzo base Euro 138.752,00 (Offerta minima Euro 104.064,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Lotto 2: Poggio Nativo (RI), frazione Casali di Poggio Nativo, via dei Meli, Piena proprietà per la quota di 1/1 di Abitazione di tipo civile [A2] sito in frazione Casali si Poggio Nativo, via dei Meli, Poggio Nativo (RI). Il bene oggetto della vendita è costituito da porzione di villa bifamiliare ubicata nella frazione di Casali di Poggio Nativo. Il bene è inserito in conte-

sto di periferia collinare a ridosso di terreni agricoli caratterizzati prevalentemente da uliveti e frutteti. L'edificio dista circa 3 km dal capoluogo Poggio Nativo e 2 km dal centro di Osteria Nuova dal quale è possibile immettersi sulla via Salara. Il fabbricato in cui si trova l'alloggio ha forma rettangolare, è dotato di giardino ed aree di accesso e manovra a servizio di garage e magazzini seminterrati. L'accesso all'immobile è garantito da cancello pedonale e da passo carabile comune alle due porzioni della bifamiliare. L'immobile si articola su tre piani di cui uno seminterrato. Al piano terra è ubicata la zona giorno con cucina, soggiorno - pranzo e bagno disimpegno. Il soggiorno affaccia su ampio giardino ad uso esclusivo dell'unità immobiliare. Al piano primo è ubicata la zona notte con n.3 camere da letto ed ampio bagno. Al piano sottostrada si trovano ambienti di servizio quali cantine, spazi di soggiorno e un garage (sub 8) per autovettura. L'edificio è dotato di ottime finiture ed elementi di pregio tipo imbotti di travertino in prossimità delle finestre. Identificato al catasto Fabbricati: - Intestazione: foglio 5, particella 664, subalterno 7, piano S1-T-1, categoria A/2, classe 5, consistenza 10,5, superficie 214, rendita Euro 867,65 - Intestazione: foglio 5, particella 664, subalterno 8, piano S1-T-1, categoria C/6, classe 10, consistenza 39, superficie 44, rendita Euro 72,5. Prezzo base Euro 150.272,00 (Offerta minima Euro 112.704,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Rossi Rosanna Tel. 0746706651, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



**ESEC. IMM. n. 94/2016 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Tarano (RI), Contrada Sant'Antonio, Via Sant'Antonio, Piena propr. di villetta composta da 2 appartamenti; l'appartamento al p.t e primo è composto da ampia zona soggiorno, terrazzo panoramico, cucina abitabile con scala di accesso al p.1 e 2 camere di cui una matrimoniale e bagno; al p. primo mansardato vi è ampia camera con balcone, bagno e zone non abitabili utilizzate a ripostigli. L'appartamento al p. seminterrato è composto da bilocale, soggiorno cucina, camera, bagno, intercapedine utilizzata a cantina e lavanderia. Sup. mq 210,80. Prezzo base Euro 109.780,00 (Offerta minima Euro 82.335,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bonanni Barbara Tel. 0746760204 Cell. 3391326614, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

inserito in zona "A" dal P.R.G. vigente, acclive, incolto. Libero. Prezzo base Euro 59.000,00 (Offerta minima Euro 44.250,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Baggio Silvia Tel. 0746203077, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASAPROTA**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 175/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 09/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Casaprota (RI), frazione Vignanello, Via Vignanello snc, a) proprietà superficaria per la quota di 1/1 di fabbricato allo stato rustico, costituito da due piani di cui un seminterrato (sub 1) ed un piano terreno (sub. 2). b) proprietà superficaria per la quota di 1/1 di fabbricato allo stato rustico, costituito da due piani di cui un seminterrato (sub 1 - bene a) ed un piano terreno (sub. 2 - bene b). c) piena proprietà di Terreno agricolo superficie catastale 5580. d) piena proprietà di Terreno agricolo superficie catastale 920. e) piena proprietà di Terreno agricolo superficie catastale 8814. f) piena proprietà di unità collabente situata all'interno di fitto bosco. Libero. Prezzo base Euro 41.215,60 (Offerta minima Euro 30.911,70). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Casaprota (RI), frazione Piana, Via Piana snc, A) Piena propr. di villino posto in posizione collinare con ampio spazio pertinenziale. Al p. terra ampio portico in legno, con

**PONZANO ROMANO**

**APPARTAMENTI - BOX AUTO/GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 60/2017 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Ponzano Romano (RM), Località Montechiodo, Via Europa Unita, Piena proprietà di appartamento ubicato al primo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, disimpegno e balcone. Piena proprietà di Box / Garage posto al piano S1. Prezzo base Euro 54.400,00 (Offerta minima Euro 40.800,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Ponzano Romano (RM), Località Montechiodo, Via Europa Unita, Piena proprietà di appartamento al primo pisano, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, disimpegno e terrazzo. Piena proprietà di due Box / Garage posti al piano S1. Prezzo base Euro 71.680,00 (Offerta minima Euro 53.760,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Cesaro Claudio Tel. 0818112988, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**RIETI**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 190/2017 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), via del Colle San Giovanni Reatino 23, Fabbricato di 2 piani, seminterrato e terra, destinato a civile abitazione composto al p. seminterrato da soggiorno, vano letto e bagno. Al p. terra si trovano un tinello, vano letto e bagno. I due piani sono collegati da rampa interna. Completo di impianto idrico, elettrico e termico con caldaia murale ed elementi radianti in alluminio. Superficie utile interna mq 66, terrazzamenti esterni mq 17; altezza utile variabile da mt 2.09 a 2.86. Terreno sito nel centro storico,

**TARANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RIETI

accesso al soggiorno, piccola cucina, disimpegno, 2 vani aggiuntivi, corridoio e servizio igienico. Tramite scala si raggiunge il p.primo ove si trova ampia camera con servizio igienico e terrazzo di grandi dimensioni. L'immobile risulta accessibile tramite strada sterrata piuttosto disagiata che permette di raggiungere l'altura su cui il fabbricato risulta posizionato. B) Piena propr. di terreno agricolo confinante con part. 103, su cui insiste il fabbricato di cui alla lettera A. Il terreno risulta in pendenza ed interessato da vegetazione a medio fusto. C) Piena propr. di terreno seminativo sito in prossimità del fabbricato di cui alla particella 151, sebbene non confinante con la stessa, alla quale risulta asservito con patto unilaterale d'obbligo edilizio. Libero. Prezzo base Euro 73.024,00 (Offerta minima Euro 54.768,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Tilli Francesca Tel. 07461970162 Cell. 3473748663, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FIANO ROMANO

#### APPARTAMENTO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 4/2016+22/2017+7/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), via Bologna 22, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra composto da salone, cucinotto, disimpegno, n. 3 camere, n. 2 bagni oltre a veranda e portico. Piena proprietà di Terreno agricolo ad uso seminativo il quale, come prima riportato, è in parte utilizzato come corte ad uso esclusivo dell'alloggio descritto sub a) (per una superficie di circa 220 mq) mentre la parte restante è gravato da una servitù di passaggio (per una larghezza di circa 4,00 mt). Piena proprietà di Terreno agricolo. Prezzo base Euro 75.811,00 (Offerta minima Euro 56.858,25). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### PONZANO ROMANO

#### VILLA - FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 275/2010 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 09/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1, - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Ponzano Romano (RM), Località Monteucco, via Piana, villa composta da salone doppio, cucina, disimpegno, camera con bagno, studio con bagno, disimpegno, cantina, lavanderia, magazzino, tettoia con forno a p.t., studio con bagno, due camere da letto con due bagni, soggiorno-studio, scala e terrazzo a livello al primo piano, da camera con bagno e terrazzo a livello al p.mansarda; il tutto per una sup. utile tot di mq 655. capannone uso fienile, attual-

mente deposito macchine e attrezzi agricoli con attigua tettoia, sup. utile mq 469,87. capannone unico vano p.t. con destinazione magazzino, sup. utile mq 220,00. capannone uso stalla, attualmente rimessa attrezzi, sup. utile mq 750,00. terreni circostanti i fabbricati, con giacitura a medio pendio esposiz. Sud-ovest, sup. lorda tot mq 178.585. Prezzo base Euro 150.213,86 (Offerta minima Euro 112.660,39). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Colantoni Laura Sandra Tel. 3392017722, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### RIETI

#### PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 8/2018

G.E. Dott. Verico Gianluca. Professionista Delegato Avvocato Giuliani Chiara. Lotto UNICO: Rieti (RI), via Fornaro 9, Piena proprietà di porzione di capannone industriale ubicato al piano terra composto da zona produzione e vano WC. E' possibile raggiungere l'immobile in oggetto tramite servitù di passaggio pedonale e carrabile come descritta in atto di acquisto trascritto in Rieti in data 07/08/2012 reg. part. 5306, reg. gen. 6835. Continuità delle trascrizioni: SI. Prezzo Base Euro 94.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 71.220,00. Vendita senza incanto il 18/11/2019 ore 09:30 Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Presentare offerte entro 15/11/2019 ore 12:00 presso lo sportello della EDICOM FINANCE S.r.l. situato all'interno del Tribunale di Rieti, II piano (dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00) Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Giuliani Chiara (tel./fax 0765/841334) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### RIETI

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 177/2016 RGE

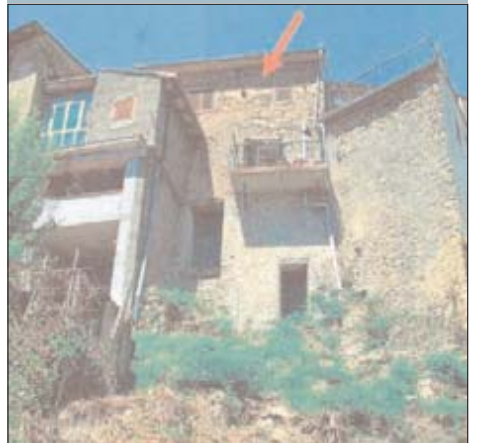
G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Garibaldi 70, Piena proprietà di locale commerciale con ulteriore accesso su Vicolo Ciochi n. 3 e da una porta, anch'essa ubicata sul medesimo vicolo, s.n.c. in corrispondenza dell'Ambiente Disimpegno/W.c. (sup. circa mq 7,00), ed è costituito da ambiente destinato alla esposizione e vendita dei tessuti, con accesso da Via Garibaldi, sup. pari a circa mq 32,00 e da ambiente retrostante, con accesso anche da Vicolo Ciochi, destinato alla lavorazione dei tessuti stessi di sup. pari a circa mq 31,80. Prezzo base Euro 88.556,80 (Offerta minima Euro 66.417,60). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale

di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Ioele Manuela Tel. 0746218729, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### MARCELLI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 129/2016 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 09/12/2019 ore 09:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Marcellati (RI), via Caserino 36, Piena propr. di abitazione con cantina ricadente nel nucleo antico del paese di Marcellati, articolata su 2 piani collegati da scala interna: p.t., composto da soggiorno/cucina, sala, camera, balcone; p. primo, composto da 2 camere (di cui una dotata di balconcino), bagno, disimpegno e terrazzo a livello. Sup. abitabile circa 85 mq; sup. scoperte (balconi e terrazze) circa 13 mq. La cantina è posta al p. seminterrato ed è costituita da locale di circa 7 mq con accesso da via Caserino. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 22.950,00 (Offerta minima Euro 17.212,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Giorgetti Genziana Tel. 3463657444, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# MARCHE

Ancona - Macerata - Urbino



**Tribunale di  
ANCONA**

**Abitazione | Accessorio**

**CORINALDO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/2018**

Tribunale di Ancona. G.E. Dott.ssa Bilò Giovanna. Professionista Delegato Dott. Michelangeli Luca. Lotto UNICO: Corinaldo (AN), VIA NEVOLA 12, Piccolo fabbricato urbano di piani due e vani quattro, con due accessori (locali di sgombero dell'abitazione) formanti corpi staccati dal fabbricato principale e con corte esclusiva. Prezzo Base Euro 41.279,45; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.959,59. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 19/11/2019 ore 09:40 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche". Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 12:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode, Avv. Gianluca Spinsanti (tel. 0712075613), o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**FABRIANO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 425/2016**

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Avvocato Pettinelli Alessandro. Lotto UNICO: Fabriano (AN), Via Aldo Moro 20, Appartamento posto al piano quinto. Garage al piano primo sotterraneo. Prezzo Base Euro 50.752,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.064,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 09:20. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00. La gara avrà la durata di 7 giorni, dal 27.11.2019 al 04.12.2019, e terminerà alle ore 12.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode Avv. L. Pigiapoco (tel. 0717928889) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FABRIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 238/2018**

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Dott. Trapani Onorino. Lotto UNICO: Fabriano (AN), Via La Spina 139, Appartamento di civile abitazione, di tipo economico. Prezzo Base Euro 68.554,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 51.415,97. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 26/11/2019 ore 12:10 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche". Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 12:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode avv. Sassaroli Ubaldo, in Ancona, ai seguenti recapiti: telefono 071/29007060 visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**FABRIANO**

**APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 311/2011 + 466/11**

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Avv. Remia Luigi. Lotto 1: Fabriano (AN), Piena proprietà di appartamento, l'immobile consta di un piccolo soggiorno-ingresso con angolo cottura, due camere ed un bagno. L'immobile non risulta occupato. Prezzo Base Euro 25.579,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.185,00. Lotto 2: Fabriano (AN), Appartamento e terreni libero. Prezzo Base Euro 109.650,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 82.238,00. Lotto 3: Fabriano (AN), Due Magazzini. Prezzo Base Euro 13.289,07; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 9.967,00. Lotto 4: Fabriano (AN), Appartamento e terreno. Prezzo Base Euro 21.764,82; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 16.324,00. Lotto 5: Fabriano (AN), Appartamento. Prezzo Base Euro 26.376,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.783,00. Lotto 6: Fabriano (AN), Appartamento. Prezzo Base Euro 17.939,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 13.455,00. Lotto 7: Fabriano (AN), Appartamento. Prezzo Base Euro 27.040,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 20.281,00. Lotto 8: Fabriano (AN), Terreno. Prezzo Base Euro 540,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 405,00. Lotto 9: Fabriano (AN), Quota pari a 3/12 di terreno. Prezzo Base Euro 144,57; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 109,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 14/11/2019 ore 09:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 13/11/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; La gara avrà la durata di 7 (sette) giorni, dal 14/11/2019 al 21/11/2019, e terminerà alle ore 12:00; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso l'associazione .Aste Avvocati Ancona, Via Cardeto n.3/A, tel. 071/9940177 aperta per tutti gli adempimenti nei giorni: martedì, mercoledì, giovedì e sabato dalle ore 9.30 alle ore 11.30 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di  
MACERATA**

**Abitazione | Accessorio**

**CORRIDONIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2015**

Tribunale di Macerata. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Marinelli Lotto UNICO: Corridonia (MC), Via Sigismondo Martini 6, Vendsi abitazione, Zona centro storico. Unita immobiliari distanti e non direttamente collegate. Abitazione di 82 mq ai piani terra primo e interrato. Classe energetica G. Quota 2/12 di Lastrico solare di 30 mq al piano primo con accesso da altrui proprietà. Servitu non formalizzata. Prezzo Base Euro 24.732,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.732,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sin-

crona il 25/10/2019 ore 10:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Presentare offerte entro 24/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del Curatore Dott. Roberto Marinelli in via Velluti 19, Macerata; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Roberto Marinelli o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.  
**INTRUM ITALY S.P.A.**

**POLLENZA**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 108/2013**

Tribunale di Macerata. G.E. Tinessa Tiziana. Professionista Delegato Dott. Moretti Antonio. Lotto UNICO: Pollenza (MC), Frazione Trebbio - C.da Vaglie 15, negozio della superficie commerciale di mq. 203,00 al piano terra; appartamento della superficie commerciale di mq. 165,15 al piano 1°. appartamento della superficie commerciale di mq 179,83. cantina della superficie commerciale di mq 10,95. posto auto. Prezzo Base Euro 165.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 10:20 presso il Tribunale di Macerata. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00 presso la sede dell'Ass. Not. in Via Morelli 20, Macerata (tel. 0733/31567). Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PORTO RECANATI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/2013**

Tribunale di Macerata. G.E. Tinessa Tiziana. Professionista Delegato Mosca Samuela. Lotto UNICO: Porto Recanati (MC), Via Salvo D'Acquisto n. 8 (presso Hotel House). Diritti pari a 1/1 di piena proprietà su appartamento di mq. 66 e 4 vani posto al piano ottavo, scala B interno 4 del Complesso "Hotel House" composto da un ingresso-soggiorno, due camere, bagno e una cucina; il bagno e la cucina non hanno luce diretta con l'esterno ma sono locali "cechi". Dispone di un balcone che si sviluppa nella sua completezza su tutta la parete esterna dell'appartamento collegato allo stesso da una finestra. Privo di impianto di riscaldamento. Certificazione energetica "Gruppo E". In cattivo stato di manutenzione sia l'appartamento che il complesso di cui è parte. Con ordinanza del 22/06/2017 il G.E. ha autorizzato l'occupazione fino alla data della vendita. Prezzo Base Euro 23.670,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 17.752,50. Vendita senza incanto il 23/10/2019 ore 10:50 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula 1, Via Pesaro 6 - Macerata. Presentare offerte entro 22/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Samuela Mosca, Via Gaetano Koch 3 - Recanati (MC) (Tel. 0717577678). Maggiori informazioni presso il Custode IVG Tel: 073160914 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**TOLENTINO**

**APPARTAMENTI - DEPANDANCE -  
CAPANNONE AGRICOLO - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 271/2015**

Tribunale di Macerata. Professionista Delegato Avv. Giuliodori Andrea. Lotto UNICO: Tolentino (MC), via Divina Pastora 5 Frazione Divina Pastora. PIENA PROPRIETÀ su A) APPARTAMENTO al piano terra di mq 141,48, cl energetica E cl. 3, cons. 6 vani. B) APPARTAMENTO al piano primo di mq 212,22 cl energetica F cl. 3, cons. 6 vani. C) DEPANDANCE E PISCINA SCOPERTA cl. 4, cons. 67 mq. D) CAPANNONE AGRICOLO AD USO RIMESSA cl. 2, cons. 242 mq. Prezzo Base Euro 568.536,57; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 426.402,42. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Macerata in Via Pesaro n. 6 piano terra anticamera aula 1. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Giuliodori in Macerata alla Via Mario Batà n. 21. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Giuliodori in Macerata alla Via Mario Batà n. 21 tel. 0733264894, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno|Immobilie agricole****POTENZA PICENA****FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/2014**

Tribunale di Macerata. G.E. Tinessa Tiziana. Professionista Delegato Notaio Fuselli Fiorella. Lotto 1: Potenza Picena (MC), Contrada Castelletta. Appartamento di tipo civile, di mq. 168,13 e 7,5 vani, posto ai piani T-2-3. Box doppio di 67,75 mq., posto al piano T. Deposito artigianale di 160,63 mq.,

posto al piano T-S1. Ricontrate difformità edilizie sanabili, visionabili in perizia. Prezzo Base Euro 154.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Lotto 2: Potenza Picena (MC), Contrada Castelletta. Terreno agricolo di 25.690 mq. Prezzo Base Euro 36.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Lotto 3: Potenza Picena (MC), Contrada Strada Regina 71. Fabbricato unifamiliare di tipo civile, di mq.183,69 e vani 8, posto al piano T-1 (immobile costruito nel 1920, ristrutturato nel 2007). Locale accessorio di 12,25 mq. posto al piano T-1. Ricontrate difformità edilizie sanabili, visionabili in perizia. Prezzo Base Euro 148.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto il 23/10/2019 ore 10:40 presso il Tribunale di Macerata. Presentare offerte entro 22/10/2019 ore 12:00 presso la Sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate, Via Morelli n.20 - Macerata. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Rinaldo Frapiccini (tel. 0717572912), presso l'Associazione Notarile (tel. 073331567) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
URBINO**

**Abitazione|Accessorio****PETRIANO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/2016**

Tribunale di Urbino. G.E. Dott. De Leone Egidio. Professionista Delegato Avvocato Galluccio Marco.

Lotto UNICO: Petriano (PU), Via Valle 65, Immobile della superficie commerciale di 90,60 mq. L'unità immobiliare si trova all'interno di un fabbricato residenziale che si sviluppa in 3 piani, 3 piani fuori terra, ed è composto da otto appartamenti, di cui quello in oggetto è posto al piano rialzato, interno 1, con una altezza interna di 2,70, ed è dotato al piano terra (da un lato e interrato dall'altro) di un locale cantina munito di wc e di un garage catastralmente distinti, con una altezza interna di 2,40. - Identificazione catastale: appartamento foglio 6 particella 665 sub. 29 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 1, consistenza 5 vani, rendita 271,14 Euro, indirizzo catastale: via Valle s.n.c., piano 1; box singolo foglio 6 particella 665 sub. 11 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 1, consistenza 19 mq, rendita 28,46 Euro, indirizzo catastale: via Valle, s.n.c., piano T, derivante da Variazione del 09/11/2015; cantina foglio 6 particella 665 sub. 30 (catasto fabbricati), categoria C/2, classe 1, consistenza 13 mq, rendita 19,47 Euro, indirizzo catastale: via Valle s.n.c., piano: T. Prezzo Base Euro 73.139,62; offerta minima pari a Euro 54.854,71. Vendita senza incanto il 14/11/2019 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Galluccio in Urbino (PU), Via Gaetano Salvemini n. 12. Presentare offerte entro 13/11/2019 ore 12:30 cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Galluccio; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Galluccio Marco (tel./fax 0722370017) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Canale Aste**

**VIDEO ASTE**

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

# ABRUZZO

Avezzano - L'Aquila - Pescara - Teramo - Vasto



**Tribunale di AVEZZANO**

## Abitazione | Accessorio

**AVEZZANO**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/2012**

Tribunale di Avezzano. G.E. Lauro Caterina. Professionista Delegato Iorio Simona. Lotto UNICO: Avezzano (AQ), Piazza Torlonia 73, Appartamento di mq 111,48 e vani 6,5 disposto su due livelli e cantina al piano terra dello stesso fabbricato. Cantina di mq 5 posta al piano terra. Prezzo Base Euro 55.068,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 41.301,56. Vendita senza incanto il 08/11/2019 ore 12:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa SIMONA IORIO in Avezzano alla Via Corradini n. 195. Presentare offerte entro 07/11/2019 ore 12:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa SIMONA IORIO in Avezzano alla Via Corradini n. 195. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Iorio Simona tel 0863416128; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**CIVITELLA ROVETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2017**

Tribunale di Avezzano. G.E. Dott.ssa Lauro Caterina. Professionista Delegato Avv. Fracassi Sonia. Lotto UNICO: Civitella Roveto (AQ), Appartamento con annessa cantina ai piani primo e seminterrato. Prezzo Base Euro 37.891,95; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 28.418,96. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sonia Fracassi in Avezzano (AQ), via G. Amendola n.52;. Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sonia Fracassi in Avezzano (AQ), via G. Amendola n.52; Maggiori informazioni potranno essere fornite presso lo Studio dell'Avv. Sonia Fracassi, in Avezzano (AQ), via G. Amendola n.5, telefonando ai numeri 0863455375 - 3397153672, dalle ore 17:00 alle ore 19:00, di ogni martedì e giovedì e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di L'AQUILA**

## Abitazione | Accessorio

**PIZZOLI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/2015**

Tribunale di L'Aquila. G.E. Dott. Petronio Emanuele. Professionista Delegato Dott. Calvi Moscardi Guglielmo. Lotto UNICO: Pizzoli (AQ), Via Arischia 134, La porzione immobiliare si sviluppa su tre piani fuori terra con due corti esclusive. Il piano terra è costituito da due ingressi, soggiorno, bagno, lavanderia e scala di accesso ai piani superiori; il piano primo è costituito da disimpegno, due camere da

letto, bagno e scala di accesso al piano secondo; il piano secondo è costituito da due camere da letto e bagno. Prezzo Base Euro 63.504,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 47.628,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Dott. Calvi Moscardi Piazza San Marciano n. 8 - L'Aquila. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 13:00 presso lo Studio del Dott. Calvi Moscardi Piazza San Marciano n. 8 - L'Aquila. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 0862/413455) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PESCARA**

## Abitazione | Accessorio

**PESCARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 282/2014**

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Professionista Delegato Dott. Santovito Gabriele. Lotto 3: Pescara (PE), Largo Madonna dei Sette Dolori 36, Quota pari a 1/2 del diritto di proprietà e 1/4 del diritto di nuda proprietà di appartamento a schiera composto da piano terra, primo e secondo. Prezzo Base Euro 82.075,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 61.556,63. Vendita senza incanto il 23/10/2019 ore 09:00. Presentare offerte entro 22/10/2019 ore 12:00. Per la vendita consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Gabriele Santovito in Spoltore, Via F. Fellini n. 15 (Tel. 338/6528300) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PESCARA**

**VILLETTA-DEPOSITO-CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2016**

Tribunale di Pescara. G.E. Capezzeria Domenica. Professionista Delegato Avv. De Benedictis Ludovico. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Polveriera 14, Villetta al piano terra e primo con locale deposito e corte esclusiva. Garage/autorimessa al piano terra. Prezzo Base Euro 223.000,00; offerta minima pari a Euro 167.250,00. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 14:30 presso la sala pubblica delle aste telematiche del Tribunale Civile di Pescara, Via A. Lo Feudo 1 (Blocco C, III piano, stanza 320). Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 12:00 Per le modalità della vendita consultare il PVP. Maggiori informazioni presso il Delegato dal lunedì al venerdì ore 15.30-19.00 (tel. 0852056417) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PESCARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 498/2012**

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Professionista Delegato Avvocato Schifano Sabrina. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Vezzola 21, Appartamento di mq.117, posto al piano terzo o sottotetto; composto da: 3 vani ed accessori. Libero. Prezzo Base Euro 35.912,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.934,19. Vendita senza incanto il 06/11/2019 ore 12:00 presso il Tribunale Civile di Pescara, Blocco C,

piano terzo, Aula 11, Via Antonio Lo Feudo 1 - Pescara. Presentare offerte entro 05/11/2019 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Schifano Sabrina (tel./fax 085/62528) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BRITTOLI**

**FABBRICATO CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 175/2016**

Tribunale di Pescara. G.E. Colantonio Federica. Professionista Delegato Avvocato Canonico Giselda. Lotto UNICO: Brittoli (PE), Corso Umberto I 16, Fabbricato civile costituito da: piano seminterrato composto da 2 locali di sgombero; piano terra composto da ingresso-soggiorno, cucina, pranzo, sala, camera da letto e wc; piano primo composto da disimpegno, bagno e n. 3 camere da letto; sottotetto. Prezzo Base Euro 242.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 181.500,00. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 11:00 presso l'aula riservata alle vendite delegate dal Tribunale di Pescara, blocco C, terzo piano. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Canonico Giselda (tel. 085/4156112) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTESILVANO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/2014**

Tribunale di Pescara. Professionista Delegato Dott. Pilone Giuliano. Lotto UNICO: Montesilvano (PE), Via Marmolada Località Macchiano 24. Appartamento di mq 231 posto al primo piano inserito in un'area a prevalenza residenziale in posizione interna rispetto alla strada ed in un contesto di prevalenza naturalistica. Il fabbricato è provvisto di recinzione in muratura con posti auto all'interno. Garage-posto auto scoperto al piano terra di mq 13. Prezzo Base Euro 96.457,00; offerta minima pari a Euro 72.343,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 12/11/2019 ore 12:30. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Pilone Giuliano tel: 08563682; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**PENNE**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 417/2014**

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Professionista Delegato Notaio Russo Maria. Lotto UNICO: Penne (PE), Contrada Circolo 18, Appartamento al terzo piano composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere, oltre ampio terrazzo. Garage al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 70.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 52.875,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 14:30 presso la sala assegnata ai Professionisti Delegati del Tribunale di Pescara, via A. Lo Feudo 1. Presentare offerte entro 04/11/2019 ore

AVEZZANO - L'AQUILA - PESCARA

12:00 Per le modalità consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Federica Valeriani in Pescara, Via Nicola Fabrizi n. 111 (Tel. 085/693123) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN VALENTINO IN ABRUZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 319/2015

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Professionista Delegato Avvocato Berardinelli Luca. Lotto UNICO: San Valentino in Abruzzo Citeriore (PE), 51, Appartamento al piano terra di una piccola palazzina a due livelli con annesso pertinenze e corte esclusiva. Prezzo Base Euro 35.767,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.825,25. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 09:00 stanza assegnata ai Professionisti presso il Tribunale di Pescara, III piano, ala C. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00 la gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte ed avrà termine alle ore 13.00 del SECONDO giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
TERAMO

Abitazione | Accessorio

#### TERAMO

#### APPARTAMENTO-POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 28/2016

Tribunale di Teramo. G.E. Dott. Cirillo Giovanni. Professionista Delegato Dott. Andrenacci Andrea. Lotto UNICO: Teramo (TE), Contrada Colle Atterrato Basso snc, Appartamento di mq.124 e di 5,5 vani, sviluppantesi sui piani quinto e sesto, scala B, int.11; composto da: - al piano quinto, di mq.110, ingresso soggiorno, cucina, studio, camera, bagno, disimpegno e balconi di mq.20; - al piano sesto, di mq.98, ingresso, due camere, bagno e balconi di mq.38. Oltre fondaco di mq.11,20, al piano seminterrato. Presenti difformità urbanistiche e catastali. Oltre due posti auto, uno coperto di mq.12,40 ed uno scoperto di mq.12, entrambi al piano interrato. Prezzo Base Euro 61.380,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 46.035,04. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo, sala delle pubbliche udienze. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Giulianova (TE), Via R. Cerulli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Andrenacci Andrea (tel. 3492132525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
VASTO

Abitazione | Accessorio

#### VASTO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 20/2016

Tribunale di Vasto. Professionista Delegato Avv. Lipartiti Nicola. Lotto 1: Vasto (CH), Via Antonio Gramsci 8/B, Appartamento al piano terra di circa 112 mq. lordi, oltre 24.20 di balconi. Prezzo Base Euro 71.325,00; offerta minima pari a Euro 53.493,75. Lotto 2: Vasto (CH), Via Antonio Gramsci

8/B, Locale autorimessadella superficie commerciale di circa mq. 12.00. Prezzo Base Euro 5.118,75; offerta minima pari a Euro 3.839,07. Lotto 3: Vasto (CH), Via Antonio Gramsci 8/B, Locale magazzino della superficie commerciale di circa mq. 7.00. Prezzo Base Euro 1.968,75; offerta minima pari a Euro 1.476,57. Vendita senza incanto il 21/10/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Vasto (CH), Via Bachelet 2. Presentare offerte entro 17/10/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Lipartiti Nicola (tel. 0873/58413 - 3356509501) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CUPELLO

#### APPARTAMENTO - 2 GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 73/2017

Tribunale di Vasto. G.E. Dott. Radoccia Italo. Professionista Delegato Avvocato Sgrignuoli Carlo Marco. Lotto UNICO: Cupello (CH), Via Vico II di Via F.lli Cairoli 4, Appartamento. 2 garage. Prezzo Base Euro 97.725,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 73.293,75. Vendita senza incanto con modalità telematica sincroma mista il 13/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Marco Sgrignuoli in Vasto, Via Pompeo Suriani n. 6/S; Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato dal lunedì al venerdì ore 10.00-12.00; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato, con studio in Vasto, Via Pompeo Suriani n. 6/S dalle ore 16,00 alle ore 18,00 dal lunedì al giovedì al numero di telefonia mobile 360-507860 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

### COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# TOSCANA

Arezzo - Firenze - Livorno - Lucca -  
Pisa - Pistoia - Prato - Siena



**Tribunale di  
AREZZO**

## Abitazione | Accessorio

**BIBBIENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/2015**

Tribunale di Arezzo. G.E. Dott. Pieschi Fabrizio. Professionista Delegato Dott. Battaglia Fabio. Lotto UNICO: Bibbiena (AR), Via A. Bocci 32, Abitazione composta al p.t. da ingresso, soggiorno, studio, tinello, cucina, ripostiglio, centrale termica, wc, legnaia e lavanderia queste due ultime su locale indipendente costruito sul resede di proprietà; p.1 3 camere, guardaroba, bagno, wc, terrazza. P.2 soggiorno, 2 camere, stieria, disimpegno, ripostiglio, bagno, serra e terrazza. La superficie utile è pari a circa mq 353,64, oltre a mq 62,00 di cortile interno. Occupato dal coniuge dell'esecutato. Prezzo Base Euro 338.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 253.500,00. Vendita senza incanto il 09/01/2020 ore 15:00 presso l'aula 0.07 del Tribunale di Arezzo in Piazza Falcone e Borsellino n. 1. Presentare offerte entro 08/01/2020 ore 13:00 modalità cartacea: presso lo studio professionale del Dott. Fabio Battaglia in Arezzo Via Ser Petraccolo n. 7; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il Delegato in Arezzo, Via Ser Petraccolo n. 7 (Tel. 0575/302425 - 680477 Fax 0575/302425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

**MONTE SAN SAVINO**

**VILLA-FABBRICATI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 179/2012 + 474/12**

Tribunale di Arezzo. G.E. Benincasa Ilaria. Professionista Delegato Notaio Gambacorta Carmelo. Lotto 2: Monte San Savino (AR), Frazione Alberoro, Lotto 2: Villa, fabbricati rurali e terreni. Complesso immobiliare costituito da - 2a) villa padronale di mq.266,06, articolata su due livelli; composta da: al piano terra da ingresso, grande soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, lavanderia e locale tecnico; al primo piano, disimpegno, tre camere con bagno e guardaroba anch'esso con bagno, ampia anticamera e torretta. Lotto 2: Villa, fabbricati rurali e terreni. Complesso immobiliare costituito da - 2b) fabbricato rurale ex tabaccaia di circa mq.136, quasi completamente crollato. Lotto 2: Villa, fabbricati rurali e terreni. Complesso immobiliare costituito da - 2c) fabbricato rurale ex stallette di circa mq.34, in stato di degrado. Lotto 2: Villa, fabbricati rurali e terreni. Complesso immobiliare costituito da - 2d) terreni agricoli utilizzati come resedi di are 1.33.43, così censiti: Catasto Terreni foglio 67 - part.lla 115, seminativo, mq 2.853; - part.lla 117, seminativo, mq 2.250; - part.lla 119, bosco misto, mq 4.619; - part.lla 127, seminativo, mq 3.000; - part.lla 130, seminativo, mq 5.240; - part.lla 132, bosco misto, mq 3.320; - part.lla 133, bosco misto, mq 1.020. Prezzo Base Euro 429.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 321.900,00. Vendita senza incanto il 23/10/2019 ore 10:15 presso la sede di NOT.AR.ES., Via Fonte Veneziana 10, scala A - Arezzo. Presentare offerte

entro 22/10/2019 ore 13:00 modalità cartacea: presso la sede di NOT.AR.ES., Via Fonte Veneziana 10, scala A - Arezzo; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso l'Associazione NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n. 10 (Tel. 0575/1824425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
FIRENZE**

## Abitazione | Accessorio

**FUCECCHIO**

**PORZIONE DI IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 392/2016**

Tribunale di Firenze. G.E. Dott.ssa Mazza Giovanna. Professionista Delegato Avv. Granata Giorgia. Lotto UNICO: Fucecchio (FI), Via Luigi Banti 38/A, Appartamento di civile abitazione piano primo, composto da cucina, due vani, bagno, disimpegno e terrazzo, nonché sopralco al quale si accede dalla cucina tramite scala interna, mq 79, oltre area urbana pertinenziale adibita a parcheggio di mq 38. Prezzo Base Euro 79.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.389,50; offerta minima pari a Euro 59.737,50. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 10:30. Presentare offerte entro 16/01/2020 ore 16:30. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode ISVEG di Firenze (tel. 055/2340830); presso il Professionista Delegato Avv. Granata Giorgia (tel./fax 055/217500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NICOTERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 217/2015 RGF**

Tribunale di Firenze. G.D. Dott. Soscia Cristian. Lotto UNICO: Nicotera (VV) Rione Margherita 16, Appartamento per civile abitazione, sviluppato su due piani, primo e secondo, con ingresso esclusivo dal portone privato, dal corridoio e dal vano scala posti al piano terra, composto di otto vani catastali, avente una superficie lorda complessiva di circa 195 mq di superficie catastale totale mq. 195, totale escluse aree scoperte mq. 187; libero. Prezzo Base Euro 35.000,00; offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 10:00 PRESSO L'UFFICIO NOTARILE IN VIBO VALENTIA, VIA CORSEA N. 14, PIANO 1 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO L'UFFICIO NOTARILE IN VIBO VALENTIA, VIA CORSEA N. 14, PIANO 1 Info in Cancelleria, curatore Dott. VERTUA SERGIO tel. 055210607.



**Tribunale di  
LIVORNO**

## Abitazione | Accessorio

**LIVORNO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 227/2018**

Tribunale di Livorno. Professionista Delegato Dott.

Nicoletti Giulio. Lotto 1: Livorno (LI), Via Maggi 63, Unità immobiliare adibita a abitazione al piano secondo composta da: ingresso -corridoio, privo di finestre, su cui si aprono tre vani porta a destra e due vani porta a sinistra. I tre vani porta di destra danno accesso, percorrendo il corridoio verso il fondo, ad un soggiorno con angolo cottura, ad una camera singola e ad una camera matrimoniale. I due vani porta a sinistra danno accesso ad un piccolo ripostiglio e all'unico bagno dell'appartamento, sprovvisto di finestra. In fondo al corridoio, che si allarga leggermente in prossimità dell'accesso alla camera matrimoniale, si apre un vano porta di accesso ad un ripostiglio aereo illuminato da una piccola finestra posta sul fondo dello stesso. Prezzo Base Euro 109.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 82.015,00. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 17:00. Presentare offerte entro 27/11/2019 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Nicoletti Giulio (tel. 0586828965) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LUCCA**

## Abitazione | Accessorio

**BORGHINO A MOZZANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2009**

Tribunale di Lucca. G.E. Dott. Lucente Giacomo. Professionista Delegato Dott. Sisti Alessandro. Lotto UNICO: Borgo a Mozzano (LU), Via Umberto I 176, diritti di piena proprietà dei diritti 1/1 spettanti un ? su ciascuno, sopra fabbricato ad uso di civile abitazione, posto in Comune di Borgo a Mozzano, Via Umberto I cn. 176. Il fabbricato è a schiera con altri, di tipologia da terra a tetto, articolato su cinque livelli collegati tra loro mediante scale interne, Si accede al fabbricato da due ingressi, uno posto al piano terra sulla Via Umberto I, e l'altro posto al piano terzo sulla Via Cerreto. Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 18.000,00. Vendita senza incanto il 31/10/2019 ore 16:30 presso gli Uffici dell'IVG di Lucca - So.Fi.R. S.r.L., Viale San Concordio, 996/B - Lucca. Presentare offerte entro 30/10/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Via Aurelia Nord Km 367, Pietrasanta (LU); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Lucca (tel. 0583/418555) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAPANORI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 122/2016**

Tribunale di Lucca. G.E. Dott. Lucente Giacomo. Professionista Delegato Notaio Ancillotti Costanza. Lotto UNICO: Capannori (LU), Via Lombarda Lammari 186, appartamento della superficie commerciale di 204,70 mq a schiera con altro elevato a tre piani compreso il piano terra ed inserito in un contesto di "corte", corredato da resede in proprietà esclusiva alla quale si accede con diritto di passo da altra proprietà. Prezzo Base Euro 128.504,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a

Euro 96.378,00. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 17:00 presso la sede dell'Associazione "Atlante - AND" in Lucca, Via Tempagnano n. 150/B, piano I (tel. 0583/952742). Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso la sede dell'Associazione "Atlante - AND"; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'Ass. Not. Atlante (tel. 0583952742) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PISA**

## Abitazione | Accessorio

### CALCINAIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 294/2016

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Gaudiano Anna. Lotto UNICO: Calcinai (PI), Via della Costituzione 24, al piano primo di un maggior fabbricato condominiale, piena proprietà dell'intero di appartamento per civile abitazione, avente accesso da detta Via mediante il resede ed il vano scala condominiale e così composto: ingresso-soggiorno con balcone, cucina con balcone, disimpegno notte, tre camere, ripostiglio e bagno. Fa parte della proprietà un garage, annesso all'appartamento predetto, posto al piano terra e accessibile dal resede condominiale. Prezzo Base Euro 93.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 69.750,00. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 15:00 presso lo studio del Notaio delegato, Viale I° Maggio n. 87 - Ponsacco. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Notaio delegato, previo appuntamento (tel. 0587732950). Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN MINIATO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 216/2015

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Dott. Curini Carlotta. Lotto UNICO: San Miniato (PI), VIA NAZIONALE - PONTE A ELSA 90, Appartamento per civile abitazione di mq 143 posto al primo piano (secondo da terra) ed accessori di un più ampio fabbricato condominiale e si compone di cinque vani, compresa la cucina, oltre servizi, accessori, lastrico solare posto al piano secondo al quale si accede direttamente dall'appartamento attraverso rampa di scala, terrazzo al piano ammezzato, oltre a vano ad uso cantina posto al piano seminterrato. Libero da persone. Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 72.000,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Carlotta Curini in VIA TOSCO ROMAGNOLA, 260 Cascina (PI). Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 13:00 Modalità cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato. Modalità telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG (tel. 050/554790) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SANTA MARIA A MONTE

#### EDIFICIO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 374/2012

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Notaio Delegato Bove Alfonso. Lotto UNICO: Santa Maria a Monte (PI), Via Cappelletto 29, piena proprietà del-

l'intero di edificio unifamiliare terratetto (piano terra e primo) con resede esclusivo sul fronte strada ed accesso sul retro mediante diritto di passo sul resede di cui alla particella 143. L'immobile è composto, al piano terra, da ingresso-disimpegno sul retro, cucina-pranzo, soggiorno, bagno sottoscala (ex ripostiglio) e vano scala interno per l'accesso al piano primo, e, al piano primo, da camera, disimpegno, cameretta, bagno, vano scala interno per l'accesso a soffitta e soffitta non praticabile, se non per una piccola parte. Sono inoltre comprese, in proprietà esclusiva, tre aree urbane di forma pressoché rettangolare, della superficie catastale complessiva di mq. 177, ubicate nelle immediate vicinanze dell'edificio. Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Notaio Delegato Alfonso BOVE, Via Basili, 5, Santa Croce sull'Arno (PI). Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 13:00 presso lo Studio del Notaio Delegato Alfonso BOVE, Via Basili, 5, Santa Croce sull'Arno (PI). Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile, posto in Pisa, al piano primo, blocco A, del complesso edilizio detto "Fratelli Bigi", avente accesso dal numero civico 30 della via Francesco Redi (tel.050.2207564) presso il custode [Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Pisa, via del Brennero numero civico 81, telefono: 050.554790, 346.8748140 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SANTA MARIA A MONTE

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 272/2017

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Dott. Turbati Luca. Lotto UNICO: Santa Maria a Monte (PI), Via del Bruno 23/A, Il Bene n.1 è formato da appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un più ampio fabbricato ubicato in Comune di Santa Maria a Monte, via del Bruno n. 23/A, meglio individuabile come quello posto sul lato nord-est del detto fabbricato. Detto appartamento è composto da soggiorno-cucina-pranzo, disimpegno notte, camera e bagno (privo di finestra) oltre a terrazzo posto sul lato est del fabbricato accessibile dal soggiorno - pranzo e soffitta esclusiva non abitabile sovrastante l'appartamento accessibile tramite botola comune con l'unità immobiliare limitrofa presente nel pianerottolo di arrivo della scala. L'immobile è posto in vendita in relazione al diritto di proprietà per 1/1. Vengono inoltre trasferiti tutti i diritti sulla proporzionale quota di proprietà e condominio su tutti gli enti comuni condominiali come per legge e per destinazione, tra cui senza derogare alle generalità il passo, il resede, l'accesso alle autorimesse ed alle cantine particella n.800 sub.1 (quale bene comune non censibile) comune a tutti i subalterni della particella n.800. Si precisa che compreso nella proprietà vi è un posto auto scoperto posto nel piazzale del retro dell'edificio individuato dal n.4. La superficie lorda e netta dell'abitazione (Bene n.1) è pari rispettivamente a 49,60 mq e 40,54 mq, quella della terrazza è pari a 8,00 mq mentre quella della soffitta è pari rispettivamente a 49,60 mq e 40,54 mq. Il totale della superficie convenzionale è pari a 61,52 mq. I beni non sono comodamente divisibili in natura. L'altezza dell'abitazione è pari a 2,71 ml mentre quella della soffitta varia da un massimo di 1,75 ml ad un minimo di 0,15 ml. L'accesso alla soffitta avviene da botola esterna localizzata sul pianerottolo di accesso all'appartamento. Il Bene n.2 è caratterizzato da locale ad uso garage posto al piano interrato del fabbricato e precisamente il terzo garage contando dall'accesso carrabile, avente doppio accesso di cui uno carrabile, dalla strada privata interna posta a sud del complesso immobiliare ed identificato con la lettera "A" e l'altro pedonale dal resede condominiale posto sul lato nord-ovest del complesso immobiliare ed identificato con la stessa lettera. L'immobile risulta essere in buono stato di conservazione. Si notano solo

poche tracce di umidità di risalita nell'intonaco del garage. La superficie lorda e netta del garage (Bene n.2) è pari rispettivamente a 18,26 mq e 15,70 mq mentre il totale della superficie convenzionale è pari a 18,26 mq. L'altezza del garage è pari a 2,42 ml. I beni non sono divisibili in natura. Prezzo Base Euro 106.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 79.500,00. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 10:15 presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Pisa in Piazza Vittorio Emanuele II n. 2, Pisa. Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Cascina (PI), Viale Comaschi 59 dal lunedì al venerdì ore 10.00-13.00 previo appuntamento (tel. 3474258404); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### VECCHIANO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 288/2015

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Dott. Roventini Maurizio. Lotto UNICO: Vecchiano (PI), Via del Colle 8, Trattasi di un appartamento per civile abitazione sviluppato da terra a tetto su tre piani fuori terra, collegati tra loro a mezzo di scala interna esclusiva, facente parte di un più ampio fabbricato, al quale si accede da via del Colle attraverso un passo comune. Detto appartamento è composto: al piano terra da vano scale esclusivo; al primo piano da cucina e soggiorno; al piano secondo da due camere, due disimpegni, bagno oltre una terrazza con accesso da una camera. Fanno parte dell'immobile le quote di comproprietà e condominio di tutte le opere, parti e servizi che per legge e consuetudine sono considerate condominiali. Prezzo Base Euro 106.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 79.500,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 09:30 presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Pisa, P.zza Vittorio Emanuele II 3, Pisa. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Pisa, Via F. Crispi 35 dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00 e 15.00-18.00 previo appuntamento (tel. 050501200); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa (tel.050554790 fax 050554797 cell. 3468748140) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

### CRESPINA - LORENZANA

#### COMPENDIO DI TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 260/2012

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Avvocato Vecchio Giuseppe. Lotto UNICO: Crespina (PI), Località Lavoria - Strada Provinciale 31 Lorenzana-Cucigliana, Compendio di terreni agricoli e boschi. Prezzo Base Euro 881.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 27.000,00; offerta minima pari a Euro 660.960,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 15:30 nello studio di Pisa, Piazza Mazzini n. 1. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 13:00 presso lo Studio dell'Avv. Giuseppe Vecchio in Pisa, Piazza Mazzini n. 1 (previo appuntamento al numero 050/9912139). Maggiori informazioni presso il custode IVG (tel. 050554790 - 3468748140) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di PISTOIA**

**Abitazione | Accessorio**

**PISTOIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 158/2015**

Tribunale di Pistoia. G.E. Dott. Fontani Filippo. Professionista Delegato Avv. Licci Annachiara. Lotto UNICO: Pistoia (PT), Via Pratese 530/A. Appartamento di mq 71 al piano secondo sottotetto composto da vano soggiorno-pranzo, angolo cottura, camera e bagno con disimpegno, ripostiglio. Prezzo Base Euro 33.225,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.918,75. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 21/02/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Pistoia, Via XXVII Aprile n. 14. Presentare offerte entro 20/02/2020 ore 12:00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode ISVEG Tel: 05733571532-05733571525 - Email [pistoiaimmobiliari@isveg.it](mailto:pistoiaimmobiliari@isveg.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immob. agricola**

**UZZANO**

**PORZIONE DI COMPLESSO INDUSTRIALE-RESEDE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 291/2009**

Tribunale di Pistoia. G.E. Dott. Garofalo Sergio. Professionista Delegato Avvocato Nunziati Irene. Lotto UNICO: Uzzano (PT), via Provinciale Lucchese 135, Porzione di un più ampio complesso industriale manifatturiero composto. Al piano terra rialzato da due locali di accesso e collegamento col restante fabbricato, di cui uno adibito a disimpegno, da cui parte la scala per l'accesso al primo piano e l'altro, più ampio, adibito a locale di accesso merci, da un locale attualmente ad uso magazzino, da un più ampio locale destinato a reparto taglio, da un locale adibito a centrale termica, da un vano montacarichi, da un piccolo w.c. e da un vano scale. - Al primo piano, accessibile tramite il montacarichi e i due vani scala sopra descritti, da un ampio locale ad uso laboratorio, da un vano montacarichi, da un locale ad uso bagno dal quale si accede a cinque piccoli vani w.c., da un w.c. indipendente, da un vano scale che permette l'accesso al piano soffitte; - Al piano soffitta, accessibile dal vano scale sopra descritto, da un locale extra corsa montacarichi, da locali soffitte praticabili e accessibili fra di loro ma non abitabili. Ampio resede ad uso giardino. Prezzo Base Euro 378.000,00;

rilancio minimo in caso di gara Euro 7.500,00; offerta minima pari a Euro 283.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 12/12/2019 ore 15:00 presso i locali del Tribunale di Pistoia, Palazzo Pretorio, sito in Pistoia, via XXVII Aprile n. 14. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00 La gara avrà al durata di 6 giorni, dal 12/12/2019 al 18/12/2019, e terminerà alle ore 12.00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso lo studio del professionista delegato, Avv. Irene Nunziati in Quarrata (PT), Piazza Chinnici n. 3, (Tel.0573.774028),o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di PRATO**

**Abitazione | Accessorio**

**PRATO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 15/2015**

Tribunale di Prato. Professionista Delegato Avvocato Michelagnoli Mariachiara. Lotto UNICO: Prato (PO), Via Valentini 116, Appartamento di mq.167,19, posto a p. 5°; composto da: ingresso, cucinotto/tinello, sala, camera, camerina, bagno, ripostiglio, disimpegno/notte, con annessa una terrazza di copertura praticabile a p. 6°. Riscontrati oneri condominiali insoluti. Autorimessa al piano seminterrato. Riscontrati oneri condominiali insoluti. Prezzo Base Euro 225.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 168.750,00. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 15:00 presso lo Studio Avv. Mariachiara Michelagnoli, Via Traversa Fiorentina 10, piano quinto - Prato (PO). Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Mariachiara Michelagnoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Michelagnoli Mariachiara (tel. 0574/550042) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di SIENA**

**Abitazione | Accessorio**

**CHIANCIANO TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 180/2016**

Tribunale di Siena. G.E. Avvocato Mennella Flavio. Professionista Delegato Dott. Stanzione Raffaele. Lotto UNICO: Chianciano Terme (SI), Via Piave 13, L'accesso all'appartamento situato al terra, è dall'ingresso condominiale. Internamente è suddiviso in soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno w.c. ha pavimenti in cotto, pareti e soffitti intonacati e tinteggiati. Le finestre sono in legno con doppio vetro e avvolgibili in pvc, gli infissi interni sono in legno tamburato ed il portone interno d'ingresso all'appartamento è di tipo blindato. L'abitazione occupa una superficie di 56,00 mq utili e di 67,50 mq. lordi con altezza interna di mt 3,20; ed un sottoscala interno di mq. 1,50 con altezza interna 1,85. Prezzo Base Euro 62.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 47.000,00. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 17:00 presso l'aula Limonaia del polo civile del Tribunale di Siena, Via Camollia 85. Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso la Cancelleria del Tribunale di Siena; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Stanzione Raffaele (tel. 0577328373 tel./fax 0577329510) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORRITA DI SIENA**

**ALLOGGIO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 226/2016**

Tribunale di Siena. G.E. Avvocato Mennella Flavio. Professionista Delegato Avv. Ferri Elisa. Lotto UNICO: Torrita di Siena (SI), Via I Maggio 7. Si precisa che si vende diritto di superficie su alloggio composto da 7 vani catastali, posto al quinto piano di uno stabile a regime condominiale, con accessoriaria cantina, posta al piano terreno dello stabile. Prezzo Base Euro 33.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.000,00. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 12:00 presso l'aula Limonaia del Tribunale di Siena, Via di Camollia 85, Siena. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso la Cancelleria delle E. I. del Tribunale di Siena, il lunedì e giovedì ore 10.00-12.00; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Ferri Elisa (tel. 057744564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

ediservice

**Postal Target**

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RIVISTA GIUDIZIARIE

Questa è un'informazione

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta giudiziaria

Tribunale di Venezia

**VENEZIA**

Vendesi complesso commerciale da Comuni del Muraglione



# UMBRIA

Perugia - Terni



PERUGIA


**Tribunale di  
PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

PERUGIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 40/2017**

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Dott. Russo Michele. Lotto UNICO: Perugia (PG), VIA PAGANINI 11, DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO E PERTINENZE (GIARDINO E GARAGE). Prezzo Base Euro 60.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 45.281,25. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 18/12/2019 ore 16:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche". Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Russo Michele (Tel.0755913525) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

FOLIGNO

**APPARTAMENTO -  
LOCALE USO MAGAZZINO/AUTORIMESSA**
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 161/2008 + 247/04**

Tribunale di Perugia. G.E. Dott.ssa Lavanga Rosa. Professionista Delegato Avvocato Pula Alessia. Lotto 1: Foligno (PG), Via Monte San Daniele 14, diritti di piena ed intera proprietà di appartamento al piano terra di mq 50.00 ca. composto da disimpegno di ingresso, bagno, cucina sala da pranzo, tinello con piccolo balcone verandato, due camere da letto. Fondo di ca. 10 mq e locale ad uso magazzino di ca mq. 10 al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 16.425,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 12.320,00. Vendita senza incanto il 18/11/2019 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessia Pula in Via Colle del Vento, 9 - Perugia. Presentare offerte entro 15/11/2019 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessia Pula in Via Colle del Vento, 9 - Perugia. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Dott.ssa Valentina Pettrossi, Via Velino n.3 - 06083 Bastia Umbra (PG), telef.075/5008600, cell.335/540859 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

NOCERA UMBRA

TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di Perugia. Esec. Imm. n. 3312/2016. G.E. Dott.ssa De Martino Arianna. Professionista Delegato Avvocato Romeo Cristina. Lotto 2: Nocera Umbra (PG), Diritti di piena proprietà, sulle unità immobiliari, costituite da: a) Terreno, Qualità seminativo, Classe 1, Sup. Ha 00.06.00, R. D. Euro 2,29, R. A. Euro 2,94 b) Terreno, Qualità seminativo, Classe 1, Sup. Ha 00.03.30, R.D. Euro 1,26, R. A. Euro 1,62 Prezzo Base Euro 21.797,10; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 16.347,83. Lotto 3: Nocera Umbra (PG), Diritti di piena proprietà, sulle unità immobiliari a) Terreno,

ubicato, Qualità seminativo arborato, Classe 2, Sup. Ha 00.27.80, Reddito Dominicale Euro 8,61, Reddito Agrario Euro 11,49. Prezzo Base Euro 67.554,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 50.665,50. Lotto 4: Nocera Umbra (PG), , Piena proprietà sulle unità immobiliari costituita da: a) Terreno Qual.pascolo, Sup. Ha 00.29.80 b) Terreno Qual. pascolo arborato, Sup. Ha 00.54.90 c) Terreno Qual. seminativo arborato, Sup. Ha 00.51.40 d) Terreno Qual. seminativo arborato, Sup. Ha 00.30.40 e) Terreno Qual. seminativo, sup. Ha 00.18.00, f) Terreno Qual. bosco misto, sup. Ha 00.05.10 Prezzo Base Euro 3.119,95; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 2.339,96. Lotto 7: Nocera Umbra (PG), Diritti di piena proprietà, sulle unità immobiliari, costituita da: a) Terreno, Qualità pascolo, Classe 1, Sup. Ha 00.24.10, Reddito Dominicale Euro 2,49, Reddito Agrario Euro 1,12. Prezzo Base Euro 219,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 164,72. Lotto 9: Nocera Umbra (PG), Diritti di piena proprietà, sulle unità immobiliari costituite da: a) Terreno Sup. Ha 00.00.38, b) Terreno CT Fgl n. - Part. 105, Sup. Ha 00.00.08, c) Terreno, Sup. Ha 00.00.58, d) Terreno, Sup. Ha 00.00.20, e) Terreno, Sup. Ha 00.65.70, f) Terreno, Sup. Ha 00.55.30, g) Terreno, Sup. Ha 00.46.00 h) Terreno Sup. Ha 00.09.60 Prezzo Base Euro 2.549,34; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 1.912,00. Lotto 11: Nocera Umbra (PG), , Diritti di piena proprietà, sulle unità immobiliari, costituita da Terreno, Qualità prato, Classe 2, Sup. Ha 00.24.50, Reddito Dominicale Euro 3,04, Reddito Agrario Euro 2,02. Prezzo Base Euro 342,33; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 256,75. Vendita senza incanto il 31/10/2019 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Romeo in Perugia, Via Romana n.30; Presentare offerte entro 30/10/2019 ore 12:00 pressola Cancelleria del Tribunale di Perugia; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Romeo Cristina in Perugia, Via Romana n.30; presso la Cancelleria del Tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

UMBERTIDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 109/2016**

Tribunale di Perugia. G.E. Altrui Francesca. Professionista Delegato Avvocato Nestri Francesca. Lotto UNICO: Umbertide (PG), Frazione Pierantonio, Via Leonardo Da Vinci 32, Appartamento di mq.100 e di 5 vani, posto al piano secondo; composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 1 bagno, 1 ripostiglio. Libero da persone ma ingombro di alcuni beni mobili. Prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 16.875,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Francesca Nestri, Via Carlo Liviero 2/D - Città di Castello (PG). Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00 Presentare offerte in orario 9.30-12.00 dei dieci giorni non festivi precedenti la data della vendita, presso lo Studio Avv. Francesca Nestri. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PERUGIA

APPARTAMENTO-GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 144/2016**

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Dott. Ragni Silvano. Lotto UNICO: Perugia (PG), Strada Tiberina Nord. Diritti di piena proprietà su appartamento al P.T. (mq 72 ca) composto da ingresso-cucina, bagno, 2 camere, corridoio e terrazzo (mq 10 ca) con annessa corte esclusiva e pertinenziale adibita a giardino (38 mq), locale destinato a fondo con annesso bagno (mq 49 ca) al P.1S. garage al P1S di mq 16 ca. Diritti di 1/19 su rata di terreno di mq 546, con diritti pro-quota su parti comuni. Prezzo Base Euro 46.080,00; offerta minima pari a Euro 34.560,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Silvano Ragni in Perugia, Via B. Simonucci n. 18. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00. Presentare offerte tra le ore 9.30 e 12.30 dei dieci giorni antecedenti la vendita e comunque, entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Silvano Ragni in Perugia, Via B. Simonucci n. 18. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Silvano Ragni in Perugia, Via B. Simonucci n. 18 tel. 0753724985 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CITTA' DI CASTELLO

TERRENI-ABITAZIONI-GARAGE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 192/2007 + 151/18**

G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Dott.ssa Novella Elisei. Lotto 1: Città di Castello (PG), Piena proprietà di terreni di natura agraria. I beni sono costituiti da vari appezzamenti investiti con seminativi, prato-pascolo, bosco e vigneto ed occupano una superficie complessiva di ha 16.35.55. Su tali aree si segnala la presenza di un edificato a rimessa attrezzi abusivo da demolire per i cui dettagli si rinvia della perizia. Prezzo Base Euro 228.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 171.000,00. Lotto 2: Città di Castello (PG), Piena proprietà di immobile cielo terra di civile abitazione bifamiliare con garage e magazzini. L'edificio è su due livelli PT e P1 con le due abitazioni, ed annessa corte ove insistono il garage ed il magazzino. Al PT, unità abitativa circa mq 125 composta da soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno. Sempre al PT cantina di mq 19. Al P1 unità abitativa di circa mq 196 compo-

sta da un soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni. Sulla corte sono presenti un annesso in muratura uso garage di circa mq 50 e un magazzino di circa mq 95. Attiguo all'edificio alcune tettoie abusive dovranno essere demolite come precisato in perizia. Prezzo Base Euro 244.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 183.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 07/11/2019 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Novella Elisei studio in Foligno Via Sportella Marini n.7 Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Novella Elisei (Tel./Fax 0742342111) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**GUBBIO**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 214/2004**

Tribunale di Perugia. G.E. Altrui Francesca. Professionista Delegato Avvocato Guerrieri Carlo. Lotto 1: Gubbio (PG), Diritto di piena proprietà per la quota di 1/1 su - Camera, cucina, locale tecnico, wc, P.T. (andrà demolita perchè non sanabile);. Magazzino. Rimessa macchinari ed attrezzi (andrà demolita perchè non sanabile). Ricovero animali e box;. Rimessa e locale dispensa (andrà sanata);. Corte di pertinenza. Terreno. Appartamento con soffitte accessorie, P.T./2;. Appartamento con soffitta accessoria, P.1/2. Appartamento con soffitte accessorie, P.T./2. Prezzo Base Euro 131.821,67; offerta minima pari a Euro 98.866,25. Lotto 2: Gubbio (PG), Terreno, qualità bosco ceduo, di mq 91040. Prezzo

Base Euro 20.484,00; offerta minima pari a Euro 15.363,00. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Guerrieri in Perugia, via del Cotogno n.1; Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Guerrieri in Perugia, via del Cotogno n.1; Maggiori informazioni presso l'IVG di Perugia (Tel. 075/5913525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

**VENDITE IMMOBILIARI**

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astegiudiziarie.it](mailto:info@astegiudiziarie.it)).

**LE VENDITE GIUDIZIARIE**

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

**Come partecipare**

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F"). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

**Mutui**

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di TERNI**

**Abitazione | Accessorio**

**TERNI**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 46/2015**

Comune di Terni (TR) - Vocabolo Casali 71 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Garage/autorimessa al piano s1 consistenza 18 mq. Prezzo base: Euro 8.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.000,00. Comune di Terni (TR) - Strada della Mandorla 42 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Garage/autorimessa, superficie 46 mq. Piena proprietà - Terreno agricolo. Piena proprietà - Terreno agricolo. Prezzo base: Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 6.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 17/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/12/2019 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/12/2019 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Belarducci Gettulo Tel. 0744400445.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 228/2017**

Comune di Terni (TR) - Largo Augusto Mezzetti 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato composto da 4 piani sopraelevati e da un piano terra dove insistono le cantine annesse agli appartamenti. La finitura esterna è composta da intonaco. L'appartamento risulta essere costituito da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, 2 camere, disimpegno, due bagni ed una piccola cantina sita a piano terra. Sviluppa una superficie utile calpestabile di circa mq. 69 tra balcone, interno appartamento e cantina. Prezzo base: Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.375,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 16/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è previ-

sta per il giorno 17/12/2019 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/12/2019 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio professionale del Professionista Delegato, Dott. Stefano Antonini, sito in Terni, Viale della Rinascita n. 13. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Informazioni c/o Delegato: Dott. Antonini Stefano Tel. 0744407159.

**TERNI**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 131/2015**

Comune di Terni (TR) - Strada di Collescipoli 83 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento al p. primo, ubicato in un fabbricato plurifamiliare di recente costruzione, dotato di ascensori. L'unità immobiliare, dotata di caminetto a legna posto nel vano soggiorno, in dettaglio è composta da vani principali ed accessori diretti al p. primo; due terrazzi coperti, comunicanti con i vani sopra descritti, aventi una sup. utile compl. di circa mq. 27,05; un vano accessorio indiretto al p. interrato (cantina) avente una sup. netta calpestabile di circa mq. 8,02. Piena proprietà - Garage/rimessa con annesso piccolo locale accessorio utilizzato come ripostiglio, ubicato al piano seminterrato del fabbricato avente altezza di m. 2,70, ed una superficie netta calpestabile complessiva di circa mq 39,93. L'unità immobiliare, con accesso carrabile dalla corsia condominiale al servizio delle autorimesse e pedonale dal vano scale, è costituita da un ampio locale principale con annesso piccolo vano accessorio, utilizzato come ripostiglio. Prezzo base: Euro 111.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 83.250,00. Comune di Terni (TR) - Via piscine di Capriano 21 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento al p. primo, ubicato in un fabbricato plurifamiliare di recente costruzione. L'unità immobiliare è composta: vani principali ed accessori diretti al p. primo, terrazzo coperto, comunicante con i vani sopra descritti, avente una sup. reale netta di circa mq. 7,51; balcone scoperto comunicante con i vani principali, avente una sup. reale netta di circa mq. 2,65. Piena proprietà - Garage/rimessa, ubicato al piano interrato del fabbricato avente altezza di circa m. 2,60, ed una superficie netta calpestabile di circa mq. 18,97. L'unità immobiliare ha accesso carrabile dalla corsia condominiale delle autorimesse e pedonale da un corridoio interno che consente l'accesso alla scala di distribuzione degli alloggi soprastanti. Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 19/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2019 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/12/2019 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Custode e professionista delegato Prof. Paolo Fratini, sito in Terni - Via Piero della Francesca n. 14. Informazioni c/o Delegato: Dott. Fratini Paolo Tel. 0744422841.

**ALVIANO****IMMOBILE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 181/2017**

Comune di Alviano (TR) - Vocabolo Paolicchie 8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile di tipo unifamiliare ad uso residenziale sviluppato su due livelli. Entrambi i piani dell'abitazione sono accessibili direttamente dalla corte di proprietà esclusiva, la quale è dotata di accesso carrabile. Il p. terra è composto da un locale cantina e da un locale sgombero con accessi indipendenti, nonché dall'ingresso all'abitazione dove si trovano la cucina, un soggiorno ed il vano scala; al p. primo sono ubicate quattro camere da letto, un corridoio ed un bagno. Prezzo base: Euro 43.031,25. Rilancio minimo Euro

1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.274,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 18/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/12/2019 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/12/2019 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sede operativa dell'Istituto Vendite Giudiziarie, sita in Terni, Via del Maglio n. 2 avanti il professionista delegato Avv. Francesca Marchetti. Gestore vendita: [ivgumbria.falcoaste.it](http://ivgumbria.falcoaste.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marchetti Francesca Tel. 0744425788.

**AMELIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 217/2017**

Comune di Amelia (TR) - Strada Amerina 31 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è dotato di accesso indipendente ed è così costituito: piccolo ingresso al pian terreno, dal quale si accede al piano primo mediante scala a due rampe con rivestimento in marmo e balaustra in legno. Al piano primo l'appartamento si sviluppa in zona ingresso/corridoio, zona pranzo e soggiorno con camino e terrazzo, angolo cottura, bagno, locale/ripostiglio con finestra, camera matrimoniale. La superficie complessiva lorda è di circa 75-80 mq. Prezzo base: Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.437,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 17/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/12/2019 ore 18:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/12/2019 ore 18:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Avv. Tommaso Filidei in Terni, Via E. Barbarasa 23. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. FILIDEI TOMMASO Tel. 07441906181.

**AMELIA****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 171/2005**

Comune di Amelia (TR) - via del Villaggio 1/A - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato costituito da: abitazione posta al piano terra; abitazione posta al piano terra, primo e secondo; garage, posto al piano terra; corte di pertinenza della superficie catastale di circa mq 660 tra area coperta e scoperta. Prezzo base: Euro 113.906,25. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 85.429,69. Offerte da presentarsi presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Raminelli Roberto Largo Elia Rossi Passavanti n. 13, Terni entro e non oltre il 18/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/12/2019 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/12/2019 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Raminelli Roberto Largo Elia Rossi Passavanti n. 13, Terni. Informazioni c/o Delegato: Dott. Raminelli Roberto Tel. 0744403728.

**ARRONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 34/2015**

Comune di Arrone (TR) - Via della Resistenza 8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento costituito da due livelli collegati da una propria scala interna con ingresso principale al 3 piano, da cui si accede tramite la scala comune e ascensore, è composto da un soggiorno con cucina e bagno situati al piano terzo e dalla zona notte situata al quarto piano. Superficie lorda totale dell'alloggio è di mq. 116,50. Accessori: cantina posta al piano terra di pertinenza dell'alloggio della superficie complessiva di mq. 7,75. Prezzo base: Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.312,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio Avv. Rossi Stefania Piazza XXIX Marzo n. 24, Orvieto entro e non oltre il 20/12/2019 ore 12:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/12/2019 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/12/2019 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Avv. Rossi Stefania Piazza XXIX Marzo n. 24, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Rossi Stefania Tel. 0763341858.

**CITTA' DELLA PIEVE****APPARTAMENTO - RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**ORVIETO****ABITAZIONE - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 31/2018**

Comune di Orvieto (TR) - Località Gabelletta 3/A - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile piano primo e secondo, Cat. A/2 Classe4, consistenza vani 6 superficie 110 mq. Piena proprietà - Box Auto piano Terreno Cat C6 classe 7 consistenza 35, superficie 35 mq. Prezzo base: Euro 217.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 163.125,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato in Orvieto (TR) Via delle Pertiche I n 14 entro e non oltre il 19/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2019 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/12/2019 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto Via delle Pertiche I n 14. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Croce Cristina Tel. 0763344131.

**ORVIETO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 10/2010**

Tribunale di Terni ex Orvieto - Comune di Orvieto (TR) - Via Auriga 8 - Lotto UNICO - 1/1 - Diritto di superficie - Abitazione che si sviluppa al piano terra e primo; al piano terra è composta da cucina, salotto, wc, due balconi, portico, due scale d'accesso e l'area giardino, al piano primo tre camere da letto, bagno, disimpegno, balcone e terrazza. La superficie utile calpestabile è di mq 169,13. Autorimessa al piano seminterrato ed è composta dalla stessa, della superficie di mq 48,67 e da un locale annesso della superficie di mq 28,52. Prezzo base: Euro 84.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 63.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto, via delle Pertiche I n. 14 entro e non oltre il 19/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2019 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/12/2019 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto, via delle Pertiche I n. 14. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Croce Cristina Tel. 0763344131.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**PIEGARO****ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 70/2015**

Comune di Piegara (PG) - Frazione Castiglion Fosco 52/B - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Edificio isolato posto all'interno di un lotto di terreno di pertinenza recintato, l'edificio è costituito da due piani: il piano terra comprende un ingresso soggiorno, cucina, dispensa e scala interna: il piano primo comprende un corridoio/disimpegno, quattro camere, un bagno e un ripostiglio. Superficie coperta complessiva circa mq 105. Il terreno di pertinenza, della superficie di mq. 2030. Prezzo base: Euro 34.804,68. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.103,51. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 19/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2019 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/12/2019 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto, via delle Pertiche I n. 14. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Croce Cristina Tel. 0763344131.

**SAN VENANZO****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 7/2016**

Comune di San Venanzo (TR) - Vocabolo Primarolo snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile, occupa una porzione del piano terreno e una porzione del piano interrato del fabbricato. La porzione al piano terreno è inagibile. La porzione al piano interrato è un unico locale destinato a cantina. Superficie complessiva di circa mq 188,20. Piena proprietà - Garage, occupa una porzione del piano interrato del fabbricato. E' costituita da un unico locale senza tramezzature interne. Superficie complessiva di circa mq 24,20. Prezzo base: Euro 18.984,37. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.238,28. Comune di San Venanzo (TR) - Vocabolo Primarolo snc - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile, occupa una porzione del piano terreno, una porzione del piano interrato e una porzione del piano secondo del fabbricato. Superficie complessiva di circa mq 228,44. Piena proprietà - Garage, occupa una porzione del piano interrato del fabbricato. E' costituita da un unico locale senza tramezzature interne. Superficie complessiva di circa mq 28,39. Prezzo base: Euro 28.054,68. Rilancio minimo

Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.041,00. Comune di San Venanzo (TR) - Vocabolo Primarolo snc - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile, occupa una porzione del piano primo, una porzione del piano interrato e una porzione del piano secondo del fabbricato. Superficie complessiva di circa mq 231,56. Piena proprietà - Garage, occupa una porzione del piano interrato del fabbricato. E' costituita da un unico locale senza tramezzature interne. Superficie complessiva di circa mq 28,80. Prezzo base: Euro 31.007,81. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.255,85. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto, via delle Pertiche I n. 14 entro e non oltre il 19/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2019 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/12/2019 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto, via delle Pertiche I n. 14. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Croce Cristina Tel. 0763344131.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**TERNI****APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 10/2018**

Comune di Terni (TR) - Via Galileo Galilei 20 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Locale commerciale uso negozio in buone condizioni attualmente adibito ad ufficio composto da due vani oltre servizi, posto al piano terra, fronte strada, di 45 mq. Prezzo base: Euro 32.231,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.175,00. Comune di Terni (TR) - Via Faustini 23 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di grande metratura (circa 209 mq), ristrutturato, sito in zona centralissima all'interno della Ztl, composto da ampio salone, cucina abitabile, 4 camere, doppi servizi, 2 balconi, 2 cantine. Prezzo base: Euro 131.063,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 98.298,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 09/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2020 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2020 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Avv. Agnese Iacovetta, in Terni, Via San Nicandro, 39. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Iacovetta Agnese Tel. 0744404186.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

**ACQUASPARTA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 35/2015**

Comune di Acquasparta (TR) - Frazione Configni 114 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare a destinazione residenziale di circa 133 mq., posta al piano primo di un fabbricato bifamiliare con cantina. L'appartamento è composto da: disimpegno, un ampio soggiorno, cucina con camino, tre camere di cui una con bagno interno e tre terrazzi e cantina al piano interrato. Diritti pro-quota autorimessa, di circa 55 mq. Piena proprietà - Piccola rata di terreno ad uso giardino di pertinenza del fabbricato di cui fa parte la porzione immobiliare. Piena proprietà - Rate di terreno. Prezzo base: Euro 59.907,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 44.930,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galeazzi Roberto, sito in Terni Via G. D'Annunzio n. 2 piano 5° entro e non oltre il 07/01/2020 ore 12:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/01/2020 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/01/2020 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Galeazzi Roberto, sito in Terni Via G. D'Annunzio n. 2 piano 5°. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Galeazzi Roberto Tel. 0744400043.

**PIEGARO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 228/2016**

Comune di Piegaro (PG) - Località Vincenze 77 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione piano S1-T-1, sup. 170 mq; magazzino piano S1-t, sup. 33,00 mq; magazzino piano T, sup. 81,00 mq; fabbricato rurale sup. catastale 450 mq censito come terreno senza attribuzione di rendita catastale; terreno seminativo arborato, classe 2, sup. catastale 1.300,00 mq; terreno seminativo arborato, classe 2, sup. catastale 840,00 mq; area urbana, sup. catastale 314,00. Oltre ai corrispondenti diritti di comproprietà sul bene comune non censibile. Prezzo base: Euro 32.991,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.743,00. Offerte da presentarsi presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tatta Francesca Via Stefano Porcari n. 51, Orvieto entro e non oltre il 18/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/12/2019 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/12/2019 ore 11:10 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tatta Francesca Via Stefano Porcari n. 51, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Tatta Francesca Tel. 0763393911.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**TERNI**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 90/2015**

Comune di Terni (TR) - Via Maestri del Lavoro 16 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Porzioni di capannone adibito a deposito/commercio dotato di un corpo centrale adibito ad uffici e servizi con corte

di pertinenza esclusiva. Prezzo base: Euro 194.062,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 145.546,88. Offerte da presentarsi presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 07/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/01/2020 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/01/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: AVV. MOLINARI ILARIA Tel. 0744407725.

**OTRICOLI**

**UNITA' IMMOBILIARI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 107/2014**

Comune di Otricoli (TR) - Strada Flaminia 58 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di capannone industriale destinato in passato alla lavorazione della ceramica. L'edificio è stato realizzato con una struttura portante costituita da elementi in cemento armato prefabbricato tamponata con muratura di blocchetti di tufo. Sup. compl. di circa mq 983 posto al p. terreno, composto da un piano fuori terra. Prezzo base: Euro 41.607,56. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.205,67. Comune di Otricoli (TR) - Località Pianacci, Via Flaminia 58 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di un capannone industriale destinato in passato alla lavorazione della ceramica. L'edificio è stato realizzato con una struttura portante costituita da elementi in cemento armato prefabbricato tamponata con muratura di blocchetti di tufo. Sviluppa una sup. pari a circa mq 1089 netta calpestable. Completa l'unità immobiliare un modesto bagno con antibagno la cui sup. e ricompresa nei 1089,00 mq e bagno. Prezzo base: Euro 51.257,81. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.443,35. Comune di Otricoli (TR) - Località Pianacci, Via Flaminia 58 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di capannone industriale destinato in passato alla lavorazione della ceramica per la produzione della ceramica. L'edificio è stato realizzato con una struttura portante costituita da elementi in cemento armato prefabbricato tamponata con muratura di blocchetti di tufo. Sviluppa una sup. pari a circa mq 141. Prezzo base: Euro 9.492,18. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 7.119,14. Comune di Otricoli (TR) - Località Pianacci, Via Flaminia 58 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di capannone industriale già destinata ad uffici ed alloggio per il custode. Ubicata al p. primo. Prezzo base: Euro 11.074,22. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.305,66. Comune di Otricoli (TR) - Località Pianacci, Via Flaminia 58 - Lotto 5 - 1/1 - Porzione di un capannone industriale di più ampia superficie. Ubicata al piano terra si compone di locale della sup. di mq 1927,38. Prezzo base: Euro 104.888,81. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 78.666,60. Comune di Otricoli (TR) - Località Pianacci, Via Flaminia 58 - Lotto 6 - 1/1 - Porzione di fabbricato industriale della sup. netta pari a mq 1212,50 circa comprensivo di bagno e antibagno nonché locali in corso di ristrutturazione da destinare ad uffici avente due accessi e area antistante gli ingressi compresa nell'unità immobiliare della sup. di mq 948 circa. Prezzo base: Euro 57.269,53. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.952,15. Comune di Otricoli (TR) - Località Pianacci, Via Flaminia 58 - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di capannone industriale di più ampia superficie. L'unità immobiliare è ubicata al p. terra e compone di un unico locale della sup. di mq 370 compreso il modesto bagno e relativo antibagno. Prezzo base: Euro 15.820,31. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.865,23. Comune di Otricoli (TR) - Località Pianacci, Strada Flaminia 58 - Lotto 8 - 1/1 - Porzione di capannone industriale di

più ampia superficie. L'unità immobiliare è ubicata al p. terra e si compone di un unico locale della sup. di mq 366 compreso il modesto bagno e relativo antibagno. Prezzo base: Euro 14.871,09. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.123,32. Comune di Otricoli (TR) - Località Pianacci, Via Flaminia 58 - Lotto 10 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione del complesso industriale sita al p. primo destinata a uffici con relativi servizi igienici. Prezzo base: Euro 26.894,53. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.170,90. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 09/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Avv. Filippetti Lorenzo Via del Mercato Vecchio n. 4, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Filippetti Lorenzo Tel. 0744400218.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**ATTIGLIANO**

**ABITAZIONE - IMM. COMMERCIALE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 162/2014**

Comune di Attigliano (TR) - Località Casali - Strada della Piantata snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato adibito a macelleria aziendale; stalla della sup. di ca 2.400 mq; fabbricato con destinazione d'uso D/6; scuderia e magazzini in pessimo stato di conservazione; stalla e magazzino non agibile; rimessa agricola e ricovero animali; fienile in discreto stato di conservazione; tettoia in discreto stato di conservazione; fienile e rimessa ridotta allo stato di rudere della sup. di ca 54 mq; ricovero animali ridotto allo stato di rudere della sup. di ca 223 mq. Prezzo base: Euro 137.109,38. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 102.832,03. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 17/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/12/2019 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/12/2019 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Antonini Stefano in Terni, viale della Rinascita n.13. Informazioni c/o Delegato: Dott. Antonini Stefano Tel. 0744407159.

**AVIGLIANO UMBRO**

**APPARTAMENTO - RISTORANTE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 221/2015**

Comune di Avigliano Umbro (TR) - Frazione Duna Robba - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno edificabile non ancora sfruttato derivante da lottizzazione non conclusa. Prezzo base: Euro 16.031,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 12.023,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del

TERNI

Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 – 2° piano – stanza 204 entro e non oltre il 17/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/12/2019 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/12/2019 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Clericò Francesca Tel. 0744432001.

**ORVIETO****CANTINA VINIVINICOLA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 96/2016**

Comune di Orvieto (TR) - Frazione Canale - Podere Cartafina - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Complesso agricolo aziendale ad uso di cantina viti-

vinicola con annessi locali utili alla lavorazione e stoccaggio vini, laboratori, locali adibiti a vendita prodotti, sale degustazione, uffici, centrale tecnologica a servizio del complesso enologico, magazzini ed altri locali accessori e pertinenze, oltre terreni agricoli adibiti a vigneto, boschi e uliveti. Prezzo base: Euro 2.569.005,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.926.754,00. Comune di Orvieto (TR) - Frazione Canale - Podere Cartafina - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Ampie porzioni di terreni di tipologia Uliveto, vigneto e seminativo. Prezzo base: Euro 125.058,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 93.794,00. Comune di Orvieto (TR) - Frazione Canale - Località Podere Cartafina - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni suddivisi in vigneto, bosco e terreni agricoli incolti. Prezzo base: Euro 31.660,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.745,00. Comune di Orvieto (TR) - Frazione Canale - Località Podere Cartafina - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni di

qualità vigneto, agricolo incolto, uliveto e seminativo. Prezzo base: Euro 83.885,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 62.914,00. Comune di Orvieto (TR) - Frazione Canale - Località Podere Cartafina - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni qualità vigneto. Prezzo base: Euro 250.294,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 187.721,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tatta Francesca in Orvieto, via Stefano Porcari n.51 entro e non oltre il 16/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/12/2019 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/12/2019 ore 11:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tatta Francesca in Orvieto, via Stefano Porcari n.51. Informazioni c/o Delegato: Tatta Francesca Tel. 0763393911.

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM****garavirtuale.it**

**Ubicazione:** Terni (TR) - **Indirizzo:** Via Delle Conce, 43

**Numero di sale:** 2



[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nocera Inferiore - Nola - Salerno -  
Santa Maria Capua Vetere - Vallo della Lucania



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);

- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdsaste@legalmail.it](mailto:rdsaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioaste@legalkosmos.com](mailto:ufficioaste@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

### Abitazione | Accessorio

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/2012**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Pietro de Caro 8 - Appartamento in pessimo stato di manutenzione al p. primo, composto da ingresso, cucina, disimpegno, wc e 2 vani comunicanti. Manca APE. Prezzo base Euro 35.600,00. Offerta minima Euro 26.700,00. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo. Custode Giudiziario Dott. Porcaro Liberino tel. 3889230379 - email: [studioporcaro@gmail.com](mailto:studioporcaro@gmail.com)

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 173/2014**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Traiano Boccalini 38/40 - Appartamento, ad uso ufficio, ubicato al piano terra, composto da

ampio ingresso, disimpegno, quattro vani, antibagno, due bagni e piccolo rispostiglio. Libero. Prezzo base Euro 116.800,00. Offerta minima Euro 87.600,00. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 082424718 - email: [avv.iammarino@gmail.com](mailto:avv.iammarino@gmail.com)

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 29/2016**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Città dello Spettacolo 3 - Piena proprietà superficaria di appartamento al piano primo, distinto con la lettera F, composto da soggiorno, pranzo,

tre camere da letto, cucina, 2 wc, ingresso e corridoio, con pertinenziali cantinola e garage al piano terra. Classe Energetica F. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo. Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: [info@studiopalombi.com](mailto:info@studiopalombi.com)

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 323/2014**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Moscati 31 - proprietà superficaria di appartamento, al p.5 int. 9, composto da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere da letto, due wc, ripostiglio e tre balconi, con pertinenziale locale cantina (circa mq. 21,72) al piano sottotetto e locale garage (circa mq. 20,73) al piano terra. Risultano spese condominiali non corrisposte. Classe energetica F. Prezzo base Euro 130.600,00. Offerta minima Euro 97.950,00. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**BENEVENTO****VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 203/2017**

**ERRATA CORRIGE** - IL PRESENTE AVVISO ANNULLA IL PRECEDENTE IN QUANTO IL PROFESSIONISTA DELEGATO CORRETTO E' LA DOTT.SSA ROMANO MARIAGIULIA. FERMO IL RESTO - Tribunale di Benevento. RGE 203/2017. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Antonio Lepore 7 - Villa unifamiliare sviluppata su tre livelli fuori terra con giardino attrezzato e piscina interrata, posta all'interno del complesso residenziale Edilville. Prezzo base Euro 486.744,00. Offerta minima Euro 365.058,00. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Michele Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Romano Mariagiulia. Custode Giudiziario Berruti Giovanna Maria tel. 0824310877 - email: giovannaberruti@libero.it

**BENEVENTO****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 219/2016**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Don Luigi Sturzo, parco Valserana 45/B - Villetta a schiera su quattro livelli, composta da cucina, sala da pranzo e garage al piano seminterrato, da salone, studio, ingresso e wc al piano primo-rialzato, tre camere da letto, wc e veranda al piano secondo, due locali deposito e due terrazzi al piano terzo-sottotetto, oltre pertinenziale giardino. Risulta diffonità. Classe energetica D. Occupato. Prezzo base Euro 243.000,00. Offerta minima Euro 182.250,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

**BENEVENTO****APPARTAMENTO CON GARAGE-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 337/2012**

G.E. Avvocato D'Orsi Gaetano. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Tiengo 18/A - Appartamento suddiviso in 6 vani per una superficie commerciale pari a 132,80 mq. Garage-box al piano primo seminterrato, della superficie commerciale di mq 26,20. Prezzo base Euro 178.325,00. Offerta minima Euro 133.744,00. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 15:30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824270043 - email: avvettorepastore@libero.it

**AIROLA****LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 110/2002**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Airola (BN), Via Sannitica - Locale deposito facente parte di un fabbricato, ubicato al piano seminterrato, della superficie lorda di mq. 66,60, privo di intonaci interni, pavimenti ed impianto elettrico, con annessa area scoperta della superficie utile di mq.34,86, posta al margine della rampa carrabile. Prezzo base Euro 10.200,00. Offerta minima Euro 7.650,00. Lotto 2: Airola (BN), Via Sannitica - Due locali facenti parte di un fabbricato, ubicati al piano seminterrato, della superficie lorda di complessivi mq. 102,65, privi di intonaci interni, pavimenti ed impianti elettrici. Prezzo base Euro 13.400,00. Offerta minima Euro 10.050,00. Lotto 3: Airola (BN), Via Sannitica - Locale facente parte di un fabbricato, ubicato al piano seminterrato, della superficie lorda di mq. 237,07, privo di intonaci interni, pavimenti ed impianto elettrico. Prezzo base Euro 32.800,00. Offerta minima Euro 24.600,00. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 09:30 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento, via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Iannella Giovanni tel. 082421672 - email: giannella@notariato.it

**AMOROSI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 290/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Amorosi (BN), via San Salvatore 14 - Appartamento ubicato al primo piano e corte pertinenziale recintata. Immobile locato. Prezzo base Euro 70.031,00. Offerta minima Euro 52.523,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Mariagiulia Romano in Benevento, via Michele Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 082447430 - email: mariagiuliaromano@libero.it

**AMOROSI****FABBRICATO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 256/2012**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Amorosi (BN), Via Calore - Fabbricato sviluppantesi su tre livelli, composto da soggiorno, cucina, wc e disimpegno al piano terra, da tre vani, disimpegno e bagno al piano primo e da soffitta dotata di lucernario e terrazzo al piano sottotetto, con pertinenziale giardino di mq. 60; Superficie catastale totale mq 187, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 179. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima Euro 27.900,00. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Zolli Alessandro tel. 0824351111 - email: avvalessandrozolli@virgilio.it

**ARPAIA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 192/2002**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Arpaia (BN), via Roma - Fabbricato composto da: piano seminterrato, adibito a deposito/garage ha una superficie di ca. mq 50,55; piano terra, a destinazione abitativa, composto da un ingresso-disimpegno, cucina, due camere da letto, un wc, un sottoscala ed un soggiorno; piano primo, ad uso abitativo, composto dai seguenti ambienti: cucina, salone, 2 camere da letto, wc, disimpegno, 2 balconi; piano secondo, ad uso abitativo, composto da cucina, salone, 2 camere da letto, wc, disimpegno. Prezzo base Euro 91.011,00. Offerta minima Euro 68.258,00. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Falco Roberto tel. 082454018 - email: info@studiodefalco.com

**CASTELVENERE****ABITAZIONE USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 322/2010**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Castelvenere (BN), via Nazionale Sannitica - Immobile di 6 vani per civile abitazione ma utilizzato come attività commerciale, composto da un negozio, bagno, deposito posto al primo piano, due locali cucina, corridoio di disimpegno al secondo piano, due camere da letto e un bagno. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 16:00 presso lo studio commerciale del Dott. Antonio Conte in Benevento viale A. Mellusi 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio

del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

**CAUTANO**

**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 42/2017**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Cautano (BN), via Provinciale Cautano Frasso, contrada Sorienza - Abitazione di tipo popolare su due livelli: piano terra ingresso-soggiorno-cucina e wc; al primo piano sottotetto due camere da letto. Terreno agricolo, in parte incolto ed in parte con piccole piante di ulivo. Prezzo base Euro 74.926,00. Offerta minima Euro 56.194,50. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Guardia Sanframondi via Parallela S. S. 87. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Panza Alberto tel. 3290198980 - email: panza-libi@virgilio.it

**CEPPALONI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 35/2012**

G.E. Dott. Lanna Michele. Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Lotto UNICO: Ceppaloni (BN), contrada Tre Santi (catastalmente via Appia SS7, frazione San Giovanni), appartamento piano terra, composto da tre vani, cucina, bagno e cantina. Mancano certificato di agibilità e certificazione energetica, magazzino mq. 41. Prezzo Base Euro 51.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.550,00. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 09:30 presso studio del Notaio Delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi 4. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 12:00 presso Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio, via De Gasperi 44. Maggiori informazioni presso il custode Dott. L. Capossela il martedì e giovedì ore 10.00-12.00 (tel. 0824/50516 fax 082450519) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**DUGENTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 13/2015**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Dugenta (BN), Via Stazione snc - Appartamento per civile abitazione di circa 101,83 mq costituito da ingresso/soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, zona notte costituita da corridoio, tre camere da letto e due bagni. Corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 52.718,00. Offerta minima Euro 39.539,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento viale Martiri D'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato

Avvocato Palmieri Ornella. Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

**FOGLIANISE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 250/2010**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Foglianise (BN), via Barassano 7-9 - Fabbricato in muratura di pietra a vista, facente parte di un cassone di antica costruzione su vari livelli, composto da disimpegno, ampio vano e cantina al piano seminterrato, da ingresso, deposito, wc e cortiletto al piano terra, da due vani al piano primo e da un vano e corridoio al piano secondo. Manca APE. Prezzo base Euro 18.600,00. Offerta minima Euro 13.950,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Zeppa Italo tel. 0824313166 - email: italozeppa@gmail.com

**FORCHIA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 288/2013**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Forchia (BN), via Umberto I, Vico Zuoppo - Immobile attualmente in corso di ristrutturazione, al momento bloccata. Esso è disposto su più livelli: piano terra, primo piano e sottotetto ed ha una superficie complessiva di 154,13 mq. Disabitata. Prezzo base Euro 26.009,44. Offerta minima Euro 19.507,08. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via dei Cappuccini 22. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Zeppa Italo tel. 0824313166 - email: italozeppa@gmail.com

**FRAGNETO MONFORTE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 39/2015**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), Via Vincenzo De Marchi - Fabbricato sviluppatosi su due livelli, collegati internamente tra loro, con annessa area pertinenziale esclusiva, composto da garage, cantina e bagno al piano seminterrato e da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e camera da letto al piano rialzato, con copertura a terrazzo non praticabile, categ. A/3, vani 3,5, superficie catastale totale mq. 111. Risultano difformità sanabili. Classe energetica G. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 082424718 - email: avv.iammarino@gmail.com

**GROTTAMINARDA**

**ABITAZIONE/AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 274/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Grottaminarda (AV), Contrada Amendola - Abitazione, composta da locale di sgombero, due cantine e disimpegno al piano terra e da due camere da letto, soggiorno/pranzo, cucina, bagno e disimpegno al piano primo. Mancano certificato di agibilità e APE. L'abitazione è occupata dal debitore esecutato. Autorimessa, ubicata al piano terra, di circa mq 24. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima Euro 41.400,00. Vendita senza incanto 29/10/2019 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Marciano Olimpia tel. 0823955341 - email: marcianoolimpia@yahoo.it

**MELIZZANO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 170/2006**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Melizzano (BN), contrada Adocchia - Fabbricato tipo villetta, con corte pertinenziale adibita a giardino, di circa mq 50, su due livelli (piano terra e piano primo), terrazza di circa mq 50. Il piano terra di circa mq 110 è composto da soggiorno, cantina, cucina, deposito e wc. Il piano primo di circa mq 70, risulta allo stato grezzo ed è composto da tre vani. Il fabbricato risulta sprovvisto di impianti e versa in stato di abbandono. Prezzo base Euro 23.192,00. Offerta minima Euro 17.394,00. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Vernillo Nicola tel. 0824312880 - email: avvocatovernillo@alice.it



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MONTESARCHIO****ABITAZIONE CON TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 168/2010**

G.E. Berruti Serena. Professionista Delegato Avvocato Fallarino Francesco. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Borghetelle 12, Porzione di fabbricato, sviluppato su due livelli: il piano terra, adibito a cantina, ha una superficie lorda di mq 34.56 ca; il piano primo, adibito ad appartamento, ha una superficie lorda di mq 88.88 ca. ed è costituito da cucina-pranzo, n. 2 camere da letto e bagno. Area pertinenziale esterna. Prezzo Base Euro 60.366,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 45.275,00. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 16:00 presso Studio Avv. Fallarino Francesco, Via Cappuccini n.11 - Benevento. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00 presso Studio Avv. Fallarino Francesco, Via Cappuccini n.11 - Benevento. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Fallarino Francesco (tel. 082421642) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTESARCHIO****APPARTAMENTO - LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 254/1997 + 17/2007 + 328/2012**

G.E. Berruti Serena. Lotto 2: Montesarchio (BN), Via V maggio - Appartamento sito al primo piano, risulta, di fatto, comunicante con il piano superiore (non oggetto di esecuzione) tramite una scala interna. L'aggiudicatario dovrà, pertanto, effettuare le opere di separazione dei due livelli comunicanti, ripristinando lo stato dei luoghi precedente agli interventi di ristrutturazione. Occupato. Prezzo base Euro 45.394,00. Offerta minima Euro 34.046,00. Lotto 3: Montesarchio (BN), Via V maggio - Locale consistenza 86 mq. Libera. Prezzo base Euro 110.194,00. Offerta minima Euro 82.646,00. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: [paola.pietrantonio@studiodefalco.com](mailto:paola.pietrantonio@studiodefalco.com)

**MONTESARCHIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 305/2013**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Sottotenente Dominici Angelo - Appartamento al primo piano, scala B, composto da tre camere, ingresso-salone, cucina, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno. Sup. cat. tot. escluse aree scoperte mq 115. Classe Energetica G. Autorimessa al piano seminterrato, di mq 25. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 59.800,00. Offerta minima Euro 44.850,00. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo. Custode Giudiziario Dott. De Gregorio Domenico tel. 0824956487 - email: [degregorio.domenico@gmail.com](mailto:degregorio.domenico@gmail.com)

**MORCONE****FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 171/2013 + 210/2013 + 297/2014**

G.E. Avvocato D'Orsi Gaetano. Lotto 1: Morcone (BN), contrada Piana - Fabbricato con piccola corte esclusa,

sviluppatosi su due livelli, di circa mq. 90 a piano, in stato di abbandono e non agibile; vani 9, superficie catastale totale mq 215. L'immobile è nella disponibilità del debitore esecutato. Prezzo base Euro 35.800,00. Offerta minima Euro 26.850,00. Lotto 2: Morcone (BN), contrada Piana - Fabbricato, ad uso abitativo con corte esclusiva, sviluppatosi al solo piano terra, composto da tre vani, cucina, bagno, ingresso, ripostiglio, locale di sgombero, magazzino e garage, vani 7, superficie catastale totale mq 155. Occupato. Prezzo base Euro 45.800,00. Offerta minima Euro 34.350,00. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Iannella Giovanni tel. 082421672 - email: [giannella@notariato.it](mailto:giannella@notariato.it)

**REINO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 19/2008**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Reino (BN), Contrada Piano di Piatta - Fabbricato composto da ingresso, vano scala, cucina, retro-cucina e vano pranzo al piano terra e da tre camere da letto, bagno e corridoio al piano primo, con attiguo vano terraneo adibito a cucina-cantina (mq. 26,40) e capannone non accatastato realizzato con struttura portante in legno e tompagnatura in lamiera zincata (mq. 22,45). Planimetrie catastali difformi. Manca A.P.E. Prezzo base Euro 65.400,00. Offerta minima Euro 49.050,00. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avvocato Del Gais Stefania tel. 0824314497 - email: [stefaniadelgais@virgilio.it](mailto:stefaniadelgais@virgilio.it)

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 67/2008 + 178/09**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Valfortore 194 - Appartamento ubicato al piano primo, composto da tre vani, due bagni, corridoi e disimpegno di vani 5,5, mq. 110. Occupato dal debitore. Risultano difformità. manca APE. Prezzo base Euro 20.800,00. Offerta minima Euro 15.600,00. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per

la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Falde Vincenzo. Custode Giudiziario Dott.ssa Fuccio Maria Gabriella tel. 0824312383 - email: [mariaabfuc@libero.it](mailto:mariaabfuc@libero.it)

**SAN GIORGIO DEL SANNIO****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 274/2005**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), via Fellonici 6 - Porzione di fabbricato, composto da un piano seminterrato e un piano terra. Il piano seminterrato con superficie di circa 64,00 mq. risulta composto da a cucina e soggiorno, un ambiente centrale privo di aperture, diviso in 3 piccoli locali adibiti a disimpegno, ripostiglio e wc. e una cantina completamente interrata. Il piano terra, ha una superficie di circa 116,00 mq, risulta suddiviso da: un ingresso, uno studio, un grosso salone, tre camere, un wc e un corridoio. Prezzo base Euro 46.474,00. Offerta minima Euro 34.856,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 12:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via dei Cappuccini 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Russo Rosario tel. 0824314187 - email: [russoerusso@hotmail.it](mailto:russoerusso@hotmail.it)

**SANT'AGATA DE' GOTI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 28/2015**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), contrada Traugnano - Quota intera della piena proprietà, di un fabbricato con annessa pertinenze esclusive censito nel locale catasto fabbricati, destinato a civile abitazione su tre livelli, seminterrato terra e piano, non comunicanti tra loro, cortile esterno di esclusiva pertinenza e un vano indipendente con funzione di garage. Condizioni complessive del bene pessime. Libero e in disuso. Prezzo base Euro 11.496,10. Offerta minima Euro 8.601,83. Vendita senza incanto 06/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via Luigi Vanvitelli 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Cerrito Annalisa tel. 0824310337 - email: [avannalisacerrito@libero.it](mailto:avannalisacerrito@libero.it)

**TELESE TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 207/2016**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Matilde Serao 19 - Appartamento per civile abitazione al piano rialzato, così suddiviso: ingresso - soggiorno, cucina, corridoio, 3 camere da letto di cui una con balcone e 2 bagni ed un piccolo ripostiglio. Annesso cortile di uso esclusivo. L'immobile è posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Occupato. Prezzo base Euro 64.075,77. Offerta minima Euro 48.056,82. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento, Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Trancucci Daniele. Custode Giudiziario Avv. Andreottola Francesco tel. 082794028 - email: [avv.andreottola@gmail.com](mailto:avv.andreottola@gmail.com)

**TELESE TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 185/2016**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Corso Trieste snc - Intera proprietà di appartamento ubicato al quarto piano di un fabbricato urbano, adibito ad uso ufficio/studio, così composto: reception, sala riunioni, quattro vani adibiti ad uffici, piccolo archivio, w.c. e una sala direzione. Prezzo base Euro 63.950,00. Offerta minima Euro 47.962,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 17:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mandato Fabrizio tel. 082428904 - email: fabrizio.mandato@alice.it

**TELESE TERME**

**FABBRICATO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 146/2009**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Piana - Immobili allo stato rustico, in stato di abbandono: - porzione di fabbricato comprendente tre locali deposito, due cantine e due wc al piano terra (per complessivi mq. 331,78 di cui mq. 207,36 residenziali e mq. 124,42 non residenziali) e sette vani ed accessori al piano primo (per complessivi mq. 310,92 di cui mq. 197,52 residenziali e mq. 113,40 non residenziali) - locale deposito sviluppatosi al solo piano terra con copertura a terrazzo piano (di circa mq. 250). Prezzo base Euro 82.600,00. Offerta minima Euro 61.950,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**BENEVENTO**

**LOCALE COMM.LE-APPARTAMENTI-CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 193/2007**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Contrada Piano Cappelle 141 - Locale commerciale al piano terra, di circa mq. 150, composto da sei distinti ambienti e wc. Risultano difformità. Manca A.P.E. Prezzo base Euro 125.480,00. Offerta minima Euro 94.110,00. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Piano Cappelle 141 - Appartamento al piano primo, compo-

sto da ingresso-corridoio, cucina e soggiorno, quattro camere e due bagni, con pertinenziale cantina al piano interrato. Superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 197. Risultano difformità. Manca A.P.E. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Lotto 3: Benevento (BN), Contrada Piano Cappelle 141 - Appartamento al piano secondo, composto da cinque vani con cucina, corridoio e due wc. Superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 184. Mansarda, non abitabile, destinata a deposito, ubicata al piano terzo, composta da quattro vani. Superficie catastale totale mq.49. Risultano difformità. Manca A.P.E. Prezzo base Euro 129.000,00. Offerta minima Euro 96.750,00. Lotto 4: Benevento (BN), Contrada Piano Cappelle 141 - Capannone industriale realizzato in struttura metallica, comprendente locali ad uso ufficio (mq. 132,30) e locali officina-deposito (mq. 326,60) al piano terra oltre soppalco (mq. 128,60) e tettoia esterna (mq. 57,60). Immobile costruito in assenza di autorizzazioni. Richiesto condono (pratica non definita). Manca A.P.E. Prezzo base Euro 64.600,00. Offerta minima Euro 48.450,00. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo. Custode Giudiziario Dott. Zollo Claudio tel. 082425444 - email: c.zollo@studioporcaro.it

**CIRCELLO - COLLE SANNITA**

**ABITAZIONI - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 197/2002 + 4/2003 + 151/2004**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Circello (BN), via Senatore Cristoforo Ricci (ex via delle Rose) 26 - Porzione di fabbricato su 3 liv., composta da soggiorno, angolo cottura, depositi e bagno al p. terra, 2 camere da letto, cucina-pranzo, soggiorno e bagno al p. primo e unico ambiente con altezza inferiore al limite minimo abitabile, con terrazza, al p. sottotetto. Compresa corte esclusiva, con deposito, non accatastato e struttura coperta, quota pari ad 1/2 di corte. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima Euro 64.800,00. Lotto 2: Colle Sannita (BN), via Napoli, Contrada Montagna - Locale commerciale al p. terra, suddiviso in 2 ambienti, adibiti rispettivamente a vendita di automobili ed officina meccanica. Prezzo base Euro 48.800,00. Offerta minima Euro 36.600,00. Lotto 3: Colle Sannita (BN), via Napoli, Contrada Montagna - Immobile al p. primo, con accesso da scala esclusiva, composto da ampia sala adibita ad attività ricreative, locale cucina, deposito e servizi igienici. Prezzo base Euro 32.100,00. Offerta

minima Euro 24.075,00. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Corda Fabio tel. 082404064 - email: cordafabio@alice.it

**PADULI**

**EDIFICIO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 188/2005**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Paduli (BN), via Libertà 26 - Edificio commerciale di tre piani: piano terra, piano primo e sottotetto con terrazza. Il piano terra ha una sup. utile di mq. 42,90 e il primo piano di mq. 38. Il sottotetto è costituito da due ambienti. I locali dei piani terra e primo sono in buone condizioni recentemente ristrutturati. Prezzo base Euro 36.678,00. Offerta minima Euro 27.509,00. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Martiri d'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Beatrice Angelo tel. 0824316851 - email: avv.angelo.beatrice@virgilio.it

**PIETRADEFUSI**

**APPARTAMENTI - TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 234/1997**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Pietradefusi (AV), via Roma 109 - Appartamento ubicato al piano terra, composto da cinque vani e tre wc, con diritto alla corte comune interna, ricadente in Zona Ar Centro Storico - Zona di recupero. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Planimetrie catastali non conformi. Terreno retrostante il fabbricato, ricadente in Zona F2 Attrezzatura Standard di interesse generale. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Lotto 2: Pietradefusi (AV), via Roma 107 - Appartamento ubicato al piano terra, composto da quattro vani, bagno e balconata, con diritto alla corte comune interna pavimentata, ricadente in Zona Ar Centro Storico - Zona di recupero. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Planimetrie catastali non conformi. Terreno retrostante il fabbricato, ricadente in Zona F2 Attrezzatura Standard di interesse generale. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima Euro 132.000,00. Lotto 3: Pietradefusi (AV), via Roma 99 - Fabbricato in parte adibito a fabbrica di torrone, comprendente un ampio locale al piano seminterrato adibito a cantina-garage, quattro vani e wc al piano terra, un laboratorio con ufficio al piano primo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrone. Appartamento di quattro vani, cucina, due wc e terrazzo al piano secondo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrone. Prezzo base Euro 565.000,00. Offerta minima Euro 423.750,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Russo Rosario tel. 0824314187 - email: russoerusso@hotmail.it

**SAN SALVATORE TELESINO****APPARTAMENTO-LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 6/2005**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), via Acqua Fetente - Porzione di fabbricato composta da un appartamento (comprendente un salone-soggiorno, una cucina-pranzo, due ripostigli, tre camere da letto, due bagni ed un corridoio-disimpegno) al piano primo, una cantina-garage di circa mq.

64 (mancante di rifiniture) al piano seminterrato ed un piano sottotetto di circa mq. 115,50 (allo stato grezzo). Prezzo base Euro 35.600,00. Offerta minima Euro 26.700,00. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Selvaggio Michele tel. 0824976408 - email: mic-selv@virgilio.it

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**ARPAIA****APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 121/2007**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Arpaia (BN), via San Fortunato - Appartamento per civile abitazione sviluppatosi al piano primo di un fabbricato urbano ivi erigentesi, composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due wc, tre camere da letto e balconi. Manca attestato di certificazione energetica e/o prestazione energetica. Apprezzamento di terreno, esteso are 1 28, ricadente in forza del piano regolatore approvato, in zona "C" (residenziale di espansione). Quota ideale pari ad un quarto (1/4) della piena proprietà indivisa di un appezzamento di terreno, in forza del piano regolatore approvato, in parte in zona "C". Prezzo base Euro 59.100,00. Offerta minima Euro 44.325,00. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**CASTELFRANCO IN MISCANO****TERRENI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 286/2010**

G.E. Berruti Serena. Lotto 5: Castelfranco in Miscano (BN), Castelfranco in Miscano - Unità immobiliare costituita da due grossi edifici (blocco 1 e blocco 2); il primo manufatto (blocco 1) è rappresentato da una stalla, sala mungiture e una tettoia; il blocco 2 è rappresentato da un fienile con una parte distinta per il deposito mezzi e prodotti alimentari e da una stalla con caratteristiche simili al blocco n. 1. Le caratteristiche tecniche relative a dette costruzioni sono indicate nella relazione di stima. Terreni. Prezzo base Euro 258.170,82. Offerta minima Euro 193.628,11. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 18:00 presso lo studio commerciale del Dott. Antonio Conte in

Benevento, via A. Mellusi 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudiocon- te.it

**CUSANO MUTRI****NUDA PROPRIETÀ DI IMMOBILI E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 76/2013**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Cusano Mutri (BN), Contrada San Felice snc - Nuda proprietà di fabbricato ad uso abitativo, sviluppatosi su due livelli, composto da corridoio/ingresso, disimpegno, soggiorno, bagno, cucina, deposito, centrale termica e ripostiglio al piano terra, e da corridoio, cinque camere da letto, bagno e ripostiglio al piano primo, consistenza vani 8,5, superficie catastale totale mq 274. Nuda proprietà di fabbricato ad uso deposito, sviluppatosi su un unico livello, composto da quattro vani e cantina (totali mq 148,57), collegato con il ripostiglio del piano terra del fabbricato innanzi descritto, consistenza mq 120, superficie catastale totale mq 171. Il fabbricato è stato realizzato senza titolo autorizzativo; presentata domanda di sanatoria in data 30 aprile 1986, non definita per mancanza di documentazione. Terreno, circostante i fabbricati di cui innanzi, di mq. 1.220, ricadente in Zona Ec di completamento agricolo. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Zolli Alessandro tel. 0824351111 - email: avvalessandrozolli@virgilio.it

**FOIANO DI VALFORTORE****FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 40/1993**

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Foiano di Val Fortore (BN), Località San Giovanni - Prima unità abitativa fabbricato A, con le comproprietà della corte annessa e del pozzo con impianto di sollevamento, comprendente il piano terra e il primo piano del fabbricato, intercomunicanti. Prezzo base Euro 19.941,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Foiano di Val Fortore (BN), Località S. Giovanni - 2 unità abitativa fabbr. A, loc. S. Giovanni, comproprietà corte annessa e del pozzo, comprendente il secondo piano. Prezzo base Euro 15.172,00. Offerte in aumento Euro 700,00. Lotto 6: Foiano di Val Fortore (BN), Foiano di Valfortore - Terreno Ha 1.68.30 seminativo. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerte in aumento Euro 300,00. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 12:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Curatore Fallimentare Dott. Panza Floriano

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO****VILLINO CON AREA ESTERNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 27/2016**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Michelangelo Buonarroti 44 - Villino sviluppatosi su tre livelli, composto da ingresso con annesso portico esterno, cucina rustica, ripostiglio, bagno, sottoscala, garage e stanza multiuso al piano terra, da soggiorno, cucina, due stanze da letto e due bagni al piano primo e da una stanza da letto e tre vani incompleti al piano secondo, con annessa area esterna pertinenziale,

categoria A/7, vani 9, superficie catastale totale mq. 276 Risultano difformità Manca APE. L'immobile è occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 236.400,00. Offerta minima Euro 177.300,00. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 082424718 - email: avv.iammarino@gmail.com

**SAN MARCO DEI CAVOTI**

**FABBRICATO, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 50/2000**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: San Marco dei Cavoti (BN), Contrada Santa Maria di Macchia - Fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da due vani al piano terra e da quattro vani al piano primo, con pertinenziale corte esclusiva. Manca APE. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Lotto 2: San Marco dei Cavoti (BN), Contrada Santa Maria di Macchia - Terreno. Occupato. Prezzo base Euro 4.060,00. Offerta minima Euro 3.045,00. Lotto 3: San Marco dei Cavoti (BN), Contrada Santa Maria di Macchia - Terreno esteso complessivamente, are 46,78. Prezzo base Euro 3.460,00. Offerta minima Euro 2.595,00. Vendita senza incanto 20/11/2019 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Porcaro Liberino tel. 3889230379 - email: studioporcaro@gmail.com

**SAN SALVATORE TELESINO - SAN LUPO**

**UNITA' ABITATIVE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/2002 + 120/2005 + 189/2007**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 2: San Salvatore Telesino (BN), Via Grassano - Unità abitativa su due livelli, composta da sei vani adibiti a deposito e cantina e da un vano abusivo di mq. 40, non accatastato, al piano terra, da quattro vani e bagno oltre due vani e bagno abusivi, non accatastati, al piano primo. Occupato in virtù di contratto di locazione. Prezzo base Euro 47.400,00. Offerta minima Euro 35.550,00. Lotto 5: San Salvatore Telesino (BN), Via Grassano - Terreno di are 71,30 ricadente in parte in zona vincolo paesistico E2 ed in parte in zona a vincolo idrogeologico E3. Abbandonato. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima Euro 4.050,00. Lotto 13: San Lupo (BN), Località Cerretana - quota pari alla metà (1/2): a) terreno di are 14,40 (uliveto are 11,00 - seminativo arborato are 03,40); b) terreno esteso complessivamente are 40,74; c) terreno esteso are 90,20 uliveto; d) Terreno, esteso are 50,30 (uliveto are 31,85 - pascolo arborato are 18,45) e) Terreno, esteso complessivamente are 31,01 con entro un fabbricato sviluppatosi al piano terra composto da due vani deposito, ingresso e bagno mq.110; f) Terreno, esteso ha 1,33,60. Tutti gli immobili sono in stato di abbandono. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TORRECUSO**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 275/2005**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Via Pezze - Fabbricato sviluppato su 2 piani più sottotetto non fruibile: p.terra adibito ad uso deposito con sup. di mq 270,56 ca; p.primo adibito ad uso abitazione con sup. di mq 276,66 ca; p.sottotetto non ultimato (allo stato grezzo) con sup. di mq 270,56. Terreno pertinenziale al fabbricato qualità ente urbano di are 2,70 e 6,57. Prezzo base Euro 94.185,00. Offerta minima Euro 70.639,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Falco Roberto. Custode Giudiziario Russo Fabrizio tel. 0824355174 - email: studio@russobn.it

**Immobilie comm.le|ind.le**

**FORCHIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 220/2015**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Forchia (BN), Via Penniniello 18/20 - Fabbricato su tre livelli, composto da un vano al piano terra, da due vani e bagno al piano primo e da due vani, bagno e disimpegno al piano secondo/sottotetto. Prezzo base Euro 84.600,00. Offerta minima Euro 63.450,00. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pica Giuseppe tel. 0824357221 - email: giuseppe.pica@tin.it

**PAGO VEIANO**

**COMPENDIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 17/2017**

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pago Veiano (BN), Contrada Piana Romana - Compendio industriale consistente in: stabilimento produttivo sup. 2.870 mq, comprensivo di palazzina uffici al piano terra, laboratori e alloggio custode al primo piano, porticato di accesso e banchina per carico e scarico merci; palazzina uffici e altri usi sup. 110 mq al piano terra e 162 mq al piano primo; locale centra-

le termica e acqua refrigerata. Prezzo base Euro 1.244.812,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 13:30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Avv. Antonella Verde. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato.

**VENTICANO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 249/2016**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Venticano (AV), via Ponterotto - Capannone industriale composto da due parti, una destinata alla lavorazione ed una destinata ad uffici, con annessa area esterna pertinenziale destinata a parcheggio. La parte destinata ad uffici si sviluppa su due livelli, ciascuno di 300 mq, di cui solo il primo risulta ultimato ed utilizzato. Occupato in virtù di contratto di locazione. Prezzo base Euro 282.000,00. Offerta minima Euro 211.500,00. Lotto 2: Venticano (AV), via Ponterotto - Terreni estesi complessivamente ha 1.81,16. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo. Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 082428526 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**ARPAISE**

**NEGOZIO - DEPOSITI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 79/2012**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 2: Arpaize (BN), via Castello - Intera proprietà di negozio composto da un unico vano con sup. di 29 mq. Intera proprietà di deposito composto da un unico vano. Intera proprietà di deposito al piano terra. Intera proprietà di deposito e centrale termica. Terreno di 420 mq qualità seminativo. Terreno qualità seminativo. Terreno qualità seminativo arborato. Terreno qualità seminativo arborato. Prezzo base Euro 28.263,00. Offerta minima Euro 21.197,25. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Falco Roberto tel. 082454018 - email: info@studiodelfalco.com



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MONTESARCHIO - BONEA****OPIFICIO - FABBRICATI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 129/2004 + 208/2004 + 194/2007**

G.E. Avvocato D'Orsi Gaetano. Lotto 1: Montesarchio (BN), Via Malepasso - Opificio industriale, Zona P.I.P, composto da: a) capannone mq 700 circa, comprendente locali lavorazione e servizi piano terra e locali uffici e servizi piano primo soppalcato; b) cabina enel con piccola corte esclusiva; c) area di pertinenza di circa mq 3.330, parzialmente recintata. Prezzo base Euro 243.000,00. Offerta minima Euro 182.250,00. Lotto 6: Bonea (BN), località Capo di Sopra - Terreno esteso are 24,70, ricadente in Zona E2, coltivato ad uliveto. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima Euro 2.400,00. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 09:30 presso studio del professionista delegato in Benevento via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

**Terreno | Immobile agricolo****BENEVENTO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento 86/2014**

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto C: Benevento (BN) - Terreno sup. mq 15.161. Prezzo base Euro 106.600,78. Offerta minima Euro 79.950,58. Lotto D: Benevento (BN) - Terreno sup. 10.400 mq. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Lotto E: Benevento (BN) - Terreno sup. 12.187 mq. Prezzo base Euro 136.912,50. Offerta minima Euro 102.684,38. Lotto F: Benevento (BN) - Terreno sup. 9.602 mq. Prezzo base Euro 107.730,00. Offerta minima Euro 80.797,50. Lotto H: Benevento (BN) - Terreno sup. 3.708 mq. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 19:00 presso lo studio del Curatore Dott. De Falco Roberto in Benevento via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato.

**ARIANO IRPINO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 2/2003 + 21/2006 + 22/2006 + 52/2005**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), contrada Camporeale - Terreno esteso complessivamente are 72,60, ricadente in Zona agricola semplice, assimilata alla Zona E. Prezzo base Euro 3.800,00. Offerta minima Euro 2.850,00. Lotto 3: Ariano Irpino (AV), località Camporeale - Terreno esteso complessivamente ha 17.79,69, ricadente in Zona agricola semplice. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Lotto 4: Ariano Irpino (AV), località Camporeale - Terreno esteso are 08,75, ricadente in Zona agricola semplice, con entro fabbricato, non

accatastato, su due livelli, composto da cucina, disimpegno, vano letto, locale caldaia, deposito, garage, bagno e porticato al piano terra, e da quattro vani, cucina, bagno e disimpegno al piano primo. Quota pari a due terzi (2/3) del terreno ricadente in Zona agricola semplice, esteso are 08,08. Quota pari a due terzi (2/3) del vano facente parte di un fabbricato rurale ubicato al piano terra, di circa mq. 35. Quota pari a due terzi (2/3) del vano facente parte di un fabbricato pericolante denominato "Masseria Chiuppo De Bruno". Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Lotto 5: Ariano Irpino (AV), Contrada Camporeale - Terreno esteso complessivamente ha 26,81,00, con entro: fabbricato comprendente deposito e locale per trasformazione del latte al piano seminterrato (mq. 83) e abitazione al piano primo (mq.83) (p.lla 413); fabbricato di vecchia costruzione (mq. 120) (p.lla 426); stalla per bovini, ovile, concimaia, box per vitelli, due fienili e un garage per automezzi. Prezzo base Euro 545.000,00. Offerta minima Euro 408.750,00. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Marinelli Filippo tel. 082423554 - email: fmarinelli@notariato.it

**MORCONE****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 324/2011**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Morcone (BN), Contrada Canepino - Terreni agricoli di 23.540 mq e 16.770 mq entrambi in apparente stato di abbandono leggermente scoscesi. Prezzo base Euro 19.132,88. Offerta minima Euro 14.349,66. Lotto 2: Morcone (BN), località Giordani - Terreno in apparente stato di abbandono, pianeggiante. Si precisa che il presente lotto deriva dall'accorpamento dei lotti 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 e 11 della perizia di stima come da autorizzazione del G.E. Prezzo base Euro 12.466,69. Offerta minima Euro 9.350,02. Lotto 9: Morcone (BN), Contrada Piana - Terreno agricolo incolto leggermente scosceso. Fabbricato rurale con annesso terreno di pertinenza di 1.255 mq sviluppato su due livelli fuori terra e composto da 5 vani con annessi depositi agricoli, due rimesse agricole e due locali ad uso fienile al piano terraneo. Terreno di 120 mq con annesso vano ad uso agricolo composto da vano intramezzato, da 3 box e piccolo spazio. Prezzo base Euro 22.533,75. Offerta minima Euro 16.900,32. Vendita senza incanto 13/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

**REINO****TERRENI-FABBRICATO/DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 22/1993 + 253/2013**

G.E. Berruti Serena. Lotto 3: Reino (BN), Contrada Montedino - Terreno esteso complessivamente are 86,50, ricadente in Zona E. Prezzo base Euro 2.200,00. Offerta minima Euro 1.650,00. Lotto 4: Reino (BN), Contrada Montedino - Terreno esteso complessivamente ha 2.20,20, ricadente in parte in Zona D ed in parte in Zona E. Prezzo base Euro 16.800,00. Offerta minima Euro 12.600,00. Lotto 5: Reino (BN), contrada Montedino - Terreno, esteso complessivamente are 39,66, ricadente in Zona E. Fabbricato, in parte adibito a deposito per macchine ed attrezzi (circa mq. 84), in parte adibito a stalla (circa mq. 382), in parte adibito a sala mungitura (circa mq. 50) ed in parte adibito a concimaia (circa

mq. 128), con annessa corte. Risultano difformità catastali; i relativi oneri di regolarizzazione resteranno a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima Euro 22.800,00. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Avv. Bosco Stefano tel. 082421027 - email: avvstefanobosco@legalmail.it

**Abitazione | Accessorio****CERRETO SANNITA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 81/2009**

G.E. Avvocato D'Orsi Gaetano. Lotto 1: Cerreto Sannita (BN), Via Nicotera 46 - Appartamento al 3 piano composta da 2 camere da letto, soggiorno, cucina-tinello, bagno e ripostiglio. Occupato in virtù di contratto di locazione. Prezzo base Euro 40.385,00. Offerta minima Euro 30.290,00. Lotto 2: Cerreto Sannita (BN), Via Nicotera 46 - Appartamento al 1 piano composto da 3 stanze destinate a studio-attività commerciali, studio, deposito, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 43.832,00. Offerta minima Euro 32.874,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Luigi Pirandello 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Signoriello Antonio tel. 08241900203 - email: signorielloantonio@gmail.com

**MONTEFUSCO****FABBRICATO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 79/2013**

G.E. Avvocato D'Orsi Gaetano. Lotto UNICO: Montefusco (AV), via Sant'Egidio snc - Intera proprietà di porzione di fabbricato: al piano seminterrato la cantina, al piano terra l'ingresso cucina-pranzo, cantina, depositi e un servizio igienico, al piano primo due camere da letto un disimpegno e un servizio igienico. Scarso stato di manutenzione. Abbandonato. Suoli agricoli circostanti. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista in Benevento via Luigi Pirandello 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Signoriello Antonio tel. 08241900203 - email: signorielloantonio@gmail.com

**MONTESARCHIO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 158/2013**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Carrara 38 - Unità immobiliare ad uso abitativo facente parte di un fabbricato, su due livelli, composta da cucina, salone, disimpegno, lavanderia e deposito al piano terra e da tre vani, disimpegno e wc al piano primo. Manca A.P.E.. Prezzo base Euro 24.800,00. Offerta minima Euro 18.600,00. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 17:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Sauchella Giuseppe. Custode Giudiziario Avvocato Giuliano Tiziana tel. 3931486538 - email: tizianagiuliana@libero.it



**Tribunale di  
AVELLINO**

**Abitazione | Accessorio**

**BAIANO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/2017**

Tribunale di Avellino. Professionista Delegato Dott. Di Rienzo Gabriele. Lotto UNICO: Baiano (AV), Via Fratelli Rosselli, Immobile composto da ingresso, cucina/soggiorno, un disimpegno, due camere da letto, due bagni e un'ampia balconata. Prezzo Base Euro 84.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 63.375,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 09:30 presso il delegato in Avellino, Vico Giardinetto 9 (tel./fax 0825/24113). Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 12:00 presso il delegato. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SIRIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 208/2015**

Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Guglielmo Gaetano. Professionista Delegato Dott. Di Rienzo Gabriele. Lotto UNICO: Sirignano (AV), Via Marconi 7-9, appartamento, distribuito su due livelli (piano terra e primo) sito nel fabbricato, ubicato nel Comune di Sirignano, alla via Marconi n.7-9 (ex Via Caracciolo 69-71.), composto da due locali al piano terra e servizi e da due vani, cucina e bagno al primo piano, con accesso indipendente da scala esterna di proprietà esclusiva, della superficie utile complessiva accertata di circa mq. 91,62, rilevato al C.F. foglio 5, particelle 192 sub.3 e 194 sub. 7, graffate, cat. A4 cl.U, sup. cat.136 , vani 6,5, R.C. Euro 255,13 Proprietà 1000/1000. Prezzo Base Euro 19.566,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.674,00. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 09:30 Presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Gabriele Di Rienzo in Avellino al Vico Giardinetto n. 9. Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 12:00 Presso lo studio del Notaio Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Di Rienzo Gabriele (tel./fax 082524113) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**MANOCALZATI**

**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 21/2005**

Tribunale di Avellino. G.E. Palladino Michela. Professionista Delegato Notaio Piroli Virgilio Angelo. Lotto 1: Manocalzati (AV), Contrada Tufara lungo la strada statale 7-bis. Locale deposito al primo piano

sottostrada della superficie lorda di circa mq. 1.854. L'immobile è stato concesso in locazione a terzi con un contratto con canone anticipato. Prezzo Base Euro 58.563,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 43.922,25. Vendita senza incanto il 19/11/2019 ore 10:00 presso l'Ufficio secondario del Notaio Delegato Nicola Virgilio Angelo Piroli sito in Avellino alla via Umberto Nobile n. 5. Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 11:00 presso l'Ufficio secondario del Notaio Delegato Nicola Virgilio Angelo Piroli sito in Avellino alla via Umberto Nobile n. 5. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Piroli Virgilio Angelo in Avellino alla via Umberto Nobile n. 5 tel 0825/33619-781866; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di  
NAPOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**NAPOLI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2017**

Tribunale di Napoli. G.E. Cannavale Stefania. Professionista Delegato Dott. Arfè Lucio. Lotto UNICO: Napoli (NA), Corso Giuseppe Garibaldi 316, Immobile al piano secondo composto da ingresso in cucina abitabile, due camere (delle quali una sopralcata), lavanderia, due bagni. Prezzo Base Euro 237.000,00; offerta minima pari a Euro 177.750,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Napoli, Via Del Grande Archivio 32. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Arfè Lucio (tel. 081282008) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 161/2014**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott.ssa Stanzone Mariarosaria. Professionista Delegato Avvocato Malagrida Ilaria. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Lungo Terracina 89, Appartamento su due livelli, piani secondo e terzo di un fabbricato di tre piani, composto di un ingresso soggiorno, balcone, scala interna al piano superiore: tre camere da letto, due bagni, cucina abitabile con camino, terrazzo panoramico, ripostiglio e barbeque. Occupato. Prezzo Base Euro 45.562,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 34.171,88. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 09:00 presso il Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale, 14 Sezione Espropriazioni Immobiliari, nell'aula all'uopo destinata sita in Napoli al Centro Direzionale, all'interno del Tribunale di Napoli, nella Torre B, al 21 piano, stanza n. 24; Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 12:00 presso lo studio della Professionista Delegata, avv. Ilaria Malagrida, sito in Napoli alla Via Kerbaker n. 89; Maggiori informazioni presso lo studio della Professionista Delegata nonché custode avv. Ilaria Malagrida, sito in Napoli alla Via Kerbaker n.89 (tel. 0813723459-fax 0812204598); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 948/2014**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Ardituro Enrico.

Professionista Delegato Avvocato De Giorgio Marcello. Lotto UNICO: Napoli (NA), Vico Taverna Penta 24, piena ed intera proprietà di appartamento, piano 1, composto da ingresso, due camere, bagno e angolo cottura. Prezzo Base Euro 54.337,85; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 40.753,38. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 16:15 presso Consulenza Aziendale - Associazione Professionale - in Napoli, Via Toledo 429. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del delegato, previo appuntamento, in Napoli, Via Niccolò Tommaseo 9 (tel./fax 081/7643878). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato De Giorgio Marcello (tel./fax 081/7643878) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 773/2015**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Ardituro Enrico. Professionista Delegato Dott. Mussolino Armando. Lotto 1: Napoli (NA), Via Matteo Renato Imbriani. 68. Appartamento al piano terzo composto da 2,5 vani catastali. Occupato. Prezzo Base Euro 41.242,00; offerta minima pari a Euro 30.931,50. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Armando Mussolino in Largo Sermoneta 22 Napoli (NA). Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Armando Mussolino in Largo Sermoneta 22 Napoli (NA). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Armando Mussolino in Largo Sermoneta 22 Napoli (NA) cell: 3381977054 - Email studio.mussolino@tin.it e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 328/2015**

Tribunale di Napoli. G.E. Di Martino Caterina. Professionista Delegato Avv. Vaccaro Rita. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Pontenuovo 21, Piena ed esclusiva proprietà di appartamento al piano quarto di un palazzo d'epoca (non soggetto a vincolo). Parzialmente sopralcato. Sopralco abusivo e non sanabile, che ingloba porzioni di corridoio condominiale. Difformità dalla planimetria catastale anche per diversa distribuzione di spazi interni. Recentemente ristrutturato con materiali di buona fattura. Occupato dal debitore. Sarà liberato dal custode dopo l'aggiudicazione. Prezzo Base Euro 117.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 88.200,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 10:30 presso il Tribunale di Napoli nei locali adibiti alle vendite forzate delegate alla Piazza Cenni, Torre B penale, p.21 aula n.24 vendite giudiziarie; Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rita Vaccaro in Napoli alla via Raffaele Morghen n.181; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Vaccaro Rita (3493555032) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1019/2012**

Tribunale di Napoli. G.E. Di Martino Caterina. Professionista Delegato Dott. Matarazzo Romolo. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Genaro Aspreno Galante 88, Appartamento piano primo, composto di due vani, ingresso, cucina, bagno e terrazzo. Prezzo Base Euro 46.185,76; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 34.639,32.



Vendita senza incanto il 08/11/2019 ore 12:30 presso il Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale, V Sezione Espropriazioni Immobiliari, Aula vendite giudiziarie, Torre B, piano 21, stanza n. 24. Presentare offerte entro 07/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato in Pozzuoli, Via Cacciapuoti n. 14/a. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Matarazzo Romolo (Tel. 081/5262722 - cell. 349/4992891) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1611/2012**

Tribunale di Napoli. G.E. Balletti Maria. Professionista Delegato Avvocato Giordano Gaetano. Lotto UNICO: Napoli (NA), Parco Vitale-Sezione San Giovanni a Taduccio- via Villa Bisignano 1, Appartamento ubicato nel fabbricato 2, scala B, piano 2, interno 42, composto da 2 vani oltre accessori. Occupato. Prezzo Base Euro 31.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 23.662,50. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Gaetano Giordano, Napoli, Corso Umberto I, 237. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Gaetano Giordano, Napoli, Corso Umberto I, 237. Maggiori informazioni presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Gaetano Giordano, Napoli, Corso Umberto I, 237 (Tel/fax 0815544439 - Tel 0815634758) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 713/2017**

Tribunale di Napoli. G.E. Giugliano Maria Rosaria. Professionista Delegato Avv. Di Pietro Gennaro. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Roma Verso Scampia 33. Appartamento al piano primo interno 16 composto da due ampi vani, ingresso, disimpegno, bagno e cucina abitabile, sup. comm. mq 92,35. Occupato sine titolo. Prezzo Base Euro 87.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 65.250,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gennaro Di Pietro in via Ippolito Borghese 3 Napoli (NA). Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gennaro Di Pietro in via Ippolito Borghese 3 Napoli (NA). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Di Pietro Gennaro in via Ippolito Borghese 3 Napoli (NA) Cell: 3473136327 - Tel: 08119364004 - Email [avv.gennarodipietro@gmail.com](mailto:avv.gennarodipietro@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUN ITALY S.P.A.**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 881/2017**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Ardituro Enrico. Professionista Delegato Avvocato Giordano Gaetano. Lotto UNICO: Napoli (NA), Vico Rose a San Potito 2, Appartamento al piano secondo composto da ingresso, tre camere, cucina, bagno, w.c e disimpegno, più tre piccoli balconi, oltre a due soppalchi collegati mediante scale interne. Prezzo Base Euro 198.808,48; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.900,00; offerta minima pari a Euro 149.106,36. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gaetano Giordano in Napoli, Corso Umberto I n. 237;. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gaetano Giordano in Napoli, Corso Umberto I n. 237; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avv. Gaetano Giordano in Napoli, Corso Umberto I n. 237 (Tel/Fax 0815544439 - Tel. 0815634758) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 255/2015**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Ardituro Enrico. Professionista Delegato Avvocato Malagrida Iliaria. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Suor Maria della Passione 86, Immobile al piano terzo composto di tre vani e mezzo catastali. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare. Prezzo Base Euro 36.155,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.116,44. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 11:00 presso il Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale, 5ª Sezione Espropriazioni Immobiliari, nell'aula all'uopo destinata sita in Napoli al Centro Direzionale, Torre B, 21° piano, stanza 24. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 19:00 presso lo Studio Avv. Di Rienzo, Via Ventaglieri 27 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Malagrida Iliaria (tel. 081/3723459 fax 081/2204598) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 323/2016**

Tribunale di Napoli. G.E. Asprone Elisa. Professionista Delegato Avvocato Collicelli Valeria. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Ferrara 74, appartamento della superficie commerciale di mq 84, piano primo, interno 2, composto da ingresso in cucina-soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone con affaccio in cortile intercluso di pertinenza di altro corpo di fabbrica; confinante a nord con vano scala, ad est con proprietà aliena sub 102 e ad ovest con cortile intercluso di pertinenza di altro corpo di fabbrica. Prezzo Base Euro 78.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 59.063,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 16:30 presso lo studio del Notaio Delegato in Napoli, Piazza Municipio n. 4. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 336/2013**

Tribunale di Napoli. G.E. Cacace Monica.

Professionista Delegato Dott. Matarazzo Romolo. Lotto UNICO: Napoli (NA), Gradini Rosario Portamedina 1, Appartamento al primo piano con annesso piccolo vano deposito al piano terra (sottoscala). Prezzo Base Euro 72.562,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 54.421,88. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 12:30 presso il Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale, V Sez. Espropriazioni Immobiliari, Aula vendite giudiziarie, Torre B, piano 21, stanza n. 24. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 13:00 Presentare offerte inderogabilmente dalle ore 15.00 alle ore 18.00, previo contatto telefonico, dal lunedì al venerdì, e comunque entro le ore 13.00 del giorno 21/05/2019 presso lo Studio del delegato in Pozzuoli (NA), Via Cacciapuoti 14/a. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Romolo Matarazzo (Tel. 081/5262722 cell. 4992891) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 871/2011**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Colandrea Valerio. Professionista Delegato Dott. Bonagura Salvatore. Lotto UNICO: Giugliano in Campania (NA), Vico Giuglianiello 74, Unità immobiliare composta da garage e taverna con servizi al piano seminterrato, nonché da abitazione su due livelli, rispettivamente piano rialzato per la zona giorno e piano primo per la zona notte, afferente ad un fabbricato per civili abitazioni sito alla via Giuglianiello n. 74 (già n. 42); composta da tavernetta, garage, servizi (al piano seminterrato), salone, soggiorno, pranzo, due bagni (al piano rialzato), tre camere e due bagni (al piano primo), con annesso giardino di pertinenza. Prezzo Base Euro 400.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima pari a Euro 300.000,00. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del delegato in Napoli, Via Toledo 389. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 23:59 Consultare il PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Bonagura Salvatore (tel. 081/5518985) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/2012**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott.ssa Di Martino Caterina. Professionista Delegato Dott.ssa Esposito Elvira. Lotto UNICO: Giugliano in Campania (NA), Traversa Privata di Via Ficocelle, Villino composto da soggiorno doppio con cucina, tre camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno oltre patio coperto e area esterna con accesso carrabile.Libero. Prezzo Base Euro 60.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 45.525,00. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 16:00 presso lo studio Tirone in Napoli alla Via Cervantes n. 55/27 (interno galleria Cervantes), terzo piano; Presentare offerte presso lo studio del professionista delegato in Napoli alla Via Cervantes n. 55/27 (interno galleria Cervantes), terzo piano, presso studio Tirone entro il 20 novembre 2019, giorno precedente la vendita, dalle ore 16:00 alle ore 18:00, esclusivamente nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì stesso orario, previo appuntamento telefonico (3351711317); Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché custode Dott.ssa Esposito Elvira (3351711317) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MUGNANO DI NAPOLI****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1492/2013**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Ardituro Enrico.

Professionista Delegato Avvocato Maiello Maria Luisa. Lotto UNICO: Mugnano di Napoli (NA), Via Ritiro 14, Immobile al piano primo composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, due camere, cucina, bagno e balcone. Cantinola piano seminterrato di mq 10. Prezzo Base Euro 47.460,94; offerta minima pari a Euro 35.595,71. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 15:00 Studio Legale Maiello Via R. Bracco, 15/A Napoli. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 17:00 Studio Legale Maiello (dalle ore 15.00 alle ore 17.00 nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì). Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POZZUOLI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 824/2015**

Tribunale di Napoli. G.E. Di Martino Caterina. Professionista Delegato Avvocato Viola Giorgia. Lotto UNICO: Pozzuoli (NA), Via Del Mare località Licola Mare 74, Unità immobiliare di tipo residenziale di mq 75 ubicata al piano terra del fabbricato e composta da tre vani, cucina abitabile, bagno e cortile a livello a uso esclusivo. Abitato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 34.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 25.650,00. Vendita senza incanto il 19/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola in Napoli alla Via Cervantes n. 55/27. Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola in Napoli alla Via Cervantes n. 55/27 Maggiori informazioni presso il custode e al professionista delegato avv. Giorgia Viola (Tel.08118858628) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**QUARTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 823/2015**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Colandrea Valerio. Professionista Delegato Avvocato Sorgente Stefano. Lotto UNICO: Quarto (NA), Via Cicori 103. Appartamento al piano terra in parco privato ben rifinito ed in buono stato di manutenzione composto da ingresso, piccolo ripostiglio, 3 camere, cucina, bagno, 2 balconi, ampio giardino in parte pavimentato e in parte a prato; superficie commerciale interna mq 114,60 e calpestabile mq. 85,60; mq. 16,00 circa per i due balconi; mq. 109,00 circa per il giardino. In parco ampia area comune indivisa adibita anche a parcheggio libero delle auto dei condomini. Lievi "non conformità" interne. Prezzo Base Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 84.375,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 12:30 presso il Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale, V Sezione Espropriazioni Immobiliari, Aula vendite giudiziarie, Torre B, piano 21, aula n. 24. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Napoli, Via Po n. 1 parco Parva Domus, dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00 e 15.00-19.00, previo appuntamento telefonico (tel. 081649044). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Stefano Sorgente Cell: 3334421542 - Tel: 081649044 - Email [studiosorgente@libero.it](mailto:studiosorgente@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'ANTIMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1320/2013**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott.ssa Balletti Maria. Professionista Delegato Dott. Russo Ciro. Lotto UNICO: Sant'Antimo (NA), Via dei Pettirosi 4, Appartamento facente parte del fabbricato "Scala A" nel complesso condominiale " Parco Amodio" ubicato

al piano terra/rialzato della scala A, distinto con l'int. 2, con accesso a destra dell'androne mediante una piccola rampa di scale, di vani due, bagno e balconata a livello, per una superficie utile di circa mq. 86,75 mq circa, con annessa piccola corte scoperta di proprietà esclusiva di mq 29 circa, alla quale si accede dal balcone, mediante piccola rampa di scale, completamente recintata e dotata di cancello carrabile.Box auto.Prezzo Base Euro 68.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 51.075,00. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 16:30 presso lo Studio del Dott. Russo - Via Nazionale, 23 - Torre del Greco. Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 18:00 presso lo Studio del Dott. Russo - Via Nazionale, 23 - Torre del Greco (a partire dal trentesimo giorno antecedente la vendita, dalle ore 16.00 alle ore 18.00). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Russo Ciro (Tel.081/8491416) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di NAPOLI NORD**

**Abitazione | Accessorio**

**AFRAGOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 285/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Afragola (NA) via Sacri Cuori 6. appartamento al piano primo e vano al piano terra. L'appartamento è composto da tre camere, locale, w.c. e corridoio di disimpegno. Il vano a piano terra si compone di unico ambiente destinato a soggiorno-cucina. Occupati dall'esecutato. Vi sono difformità edilizie come da avviso di vendita Prezzo Base Euro 29.751,00. Offerta Minima Euro 22.314,00. Prof. delegato e custode Avvocato Basilone Lucio - Vendita senza incanto: 04/12/2019 ore 09:30 c/o Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso il Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3381726874, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**CAIVANO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 297/2017**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott. Auletta Alessandro. Professionista Delegato Dott. Cesaro Claudio. Lotto UNICO: Caivano (NA), Via Alessandro Manzoni 5, Piena ed intera proprietà di immobile diviso in due unità immobiliari distinte ed indipendenti: A) appartamento posto al primo piano composto da ampio soggiorno con angolo cottura, ingresso, stanza, disimpegno, bagno e balcone; B) immobile al secondo piano composto da ampio soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno, due ripostigli, disimpegno, balcone. Prezzo Base Euro 97.714,00; offerta minima pari a Euro 73.286,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 09:00 presso Tribunale

Civile di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese (stanza adibita alle vendite delegate). Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARDITO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 198/2014**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott. Caserta Paola. Professionista Delegato Avvocato Feola Alessandra. Lotto UNICO: Cardito (NA), Via Leonardo da Vinci 7, Appartamento al piano primo composto da ampio vano destinato a cucina/pranzo/soggiorno, due camere, corridoio, bagno, ripostiglio, lavanderia e balcone. Prezzo Base Euro 30.206,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 22.654,69. Vendita senza incanto il 06/11/2019 ore 11:30 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE), aula assegnata ai professionista delegati. Presentare offerte entro 05/11/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento in Aversa (CE). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Feola Alessandra (tel. 081/5788307) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASORIA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 173/2017**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott. Auletta Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Biondi Donatella. Lotto 1: Casoria (NA), I Traversa San Pietro 6, piena proprietà quota pari ad 1/1 della piena proprietà in comunione legale dei beni dell'unità immobiliare residenziale. Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.300,00; offerta minima pari a Euro 85.500,00. Vendita senza incanto il 16/10/2019 ore 12:30 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese, aula 128. Presentare offerte entro 15/10/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Biondi Donatella (tel. 0815630084) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARANO DI NAPOLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 647/2016**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott.ssa Fiore Fabrizia. Professionista Delegato Dott. Iuliano Michele. Lotto UNICO: Marano di Napoli (NA), Piazza Spirito Santo 27, Piena ed intera proprietà di abitazione. Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00. Vendita senza incanto il 30/10/2019 ore 12:30 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 29/10/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché custode Dott. Iuliano Michele (3477062963) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MELITO DI NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 293/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune

di Melito di Napoli (NA) via Puccini 12. appartamento interno n. 16B, posto al quinto piano della scala B composto da ambiente cucina-living, tre grandi camere, disimpegno, due bagni e un vano ripostiglio. Annesso sovrastante lastrico solare. Occupato da uno degli esecutati Prezzo Base Euro 136.500,00. Offerta Minima Euro 102.375,00. Prof. delegato e custode Avvocato Capoluongo Nicola - Vendita senza incanto: 18/12/2019 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823799918, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

### MELITO DI NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 237/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Melito di Napoli (NA) via Enrico De Nicola 3. appartamento al piano settimo; composto da soggiorno/cucina, tre camere, una cabina armadio, due bagni, disimpegno, due ripostigli ed ampio terrazzo; il descritto stato dei luoghi non corrisponde alla consistenza catastale in ordine ad una diversa distribuzione degli spazi interni. Occupato dalla esecutata. locale autorimessa Prezzo Base Euro 55.980,56. Offerta Minima Euro 41.985,42. Prof. delegato e custode Avvocato De Giorgio Marcello - Vendita senza incanto: 04/12/2019 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0817643878, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 86/2013

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott.ssa Fiore Fabrizia. Professionista Delegato Avvocato Madonna Sabatino. Lotto UNICO: Melito di Napoli (NA), Via De Nicola 3, Appartamento al piano sesto composto da salone passante, cucina, disimpegno, due camere, bagno e wc. Box auto al piano secondo interrato. Prezzo Base Euro 37.019,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 27.765,00. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 12:30 presso Tribunale Civile di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento - Aversa, stanza deputata alla celebrazione delle vendite immobiliare delegate. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Madonna Sabatino (tel. 08231656102 fax 08231656105) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ORTA DI ATELLA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 162/2016

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Lojodice Margherita. Professionista Delegato Avvocato Palmiero Carlo Maria. Lotto UNICO: Orta di Atella (CE), Via Tenente del Prete 38. Piano rialzato e piano seminterrato

all'interno di cortile di pertinenza esclusiva. Al rialzato si collocano due vani ed un bagno, un vano più grande destinato a negozio ed uno minore destinato a deposito. Al p. seminterrato si accede dal cortile, attraverso un disimpegno si accede ai due vani deposito, uno maggiore ed uno minore di dimensioni. Occupato dall'esecutata dove svolge attività comm.le. Prezzo Base Euro 57.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 43.260,00. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 09:30 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Carlo Maria Palmiero Tel: 0815038206 - Email [mail@studiodilegalepalmiero.it](mailto:mail@studiodilegalepalmiero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TEVEROLA

#### UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 369/2015

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott. Caserta Paola. Professionista Delegato Avvocato Buffardi Paolo. Lotto UNICO: Teverola (CE), Via Garibaldi 78, Unità abitativa posta al piano primo con terrazzo di pertinenza ad uso esclusivo (lato est), facente parte di un immobile costituito da due piani fuori terra. Prezzo Base Euro 128.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.560,00; offerta minima pari a Euro 96.000,00. Vendita senza incanto il 23/10/2019 ore 12:30 presso l'aula del Tribunale Civile di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 22/10/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Buffardi Paolo (tel./fax 081/8905422) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TRENTOLA DUCENTA

#### APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 354/2017

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Lojodice Margherita. Professionista Delegato Avvocato Di Gianni Pierfrancesco. Lotto UNICO: Trentola-Ducenta (CE), Via Santa Monica 21, 100% proprietà appartamento piano rialzato in Trentola Ducenta alla via S. Monica n. 21, appartamento: soggiorno, cucina, 3 camere, 2 WC, terrazzo e giardino, diritto sosta auto su area condominiale assegnata. Lo stato dei luoghi dell'appartamento non corrisponde alla consistenza catastale in ordine a diversa distribuzione degli ambienti. Per la conformità urbanistico-catastale leggere con attenzione la perizia di stima ed avviso di vendita. 100% proprietà Box auto in Trentola Ducenta alla via S. Monica n. 21 al piano seminterrato, composto da un unico locale della superficie utile interna pari a mq 22,35, con apertura basculante e pavimentazione in cemento. Il box auto è accessibile sia attraverso la rampa carrabile condominiale che attraverso la rampa di scale condominiale. Prezzo Base Euro 81.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 61.125,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 12:00 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese, Aula Vendite Giudiziarie. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Di Gianni Pierfrancesco (tel.081/5519317 fax 081/0030404 cell. 3396693871) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### VILLARICCA

#### APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 466/2016

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Lojodice Margherita. Professionista Delegato Dott. D'Abbrunzo Carlo. Lotto UNICO: Villaricca (NA), Appartamento interno 12 posto al secondo piano dell'edificio G composto da ingresso-soggiorno-cucina, camera da letto, cameretta e bagno, oltre balcone. Locale box di mq 19 interno 5 al piano seminterrato dell'edificio G. Prezzo Base Euro 61.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.233,00; offerta minima pari a Euro 46.238,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 09:00 presso l'aula adibita alla vendita delegate del Tribunale Civile di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. D'Abbrunzo Carlo (tel. 081/5030069) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE**

**Abitazione | Accessorio**

### PAGANI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 208/2013

Tribunale di Nocera Inferiore. G.E. Dott. Bobbio Luigi. Professionista Delegato Dott. Rubino Giancarlo. Lotto Unico: Pagani (SA), Via Campitelli 49, appartamento al piano terzo, formato da ingresso, cucina, salone, bagno, due camere da letto, una veranda e un balcone. Prezzo Base Euro 61.000,00; offerta minima pari a Euro 46.000,00. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 09:30 presso lo studio del Delegato in Salerno, Corso Vittorio Emanuele n. 171. Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Rubino Giancarlo (Tel. 089233016) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SARNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 20/2010

Tribunale di Nocera Inferiore. G.E. Dott. Bobbio Luigi. Professionista Delegato Avv. D'Ambrosi Gianluca. Lotto UNICO: Sarno (SA), Via Abignente 133, Appartamento posto al piano primo, composto da due vani ed un accessorio. Prezzo Base Euro 38.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il 28/10/2019 ore 10:30 presso lo studio del Delegato in Nocera Inferiore, Via Fucilari n. 9. Presentare offerte entro 25/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Nocera Inferiore, Via Fucilari n. 9 Maggiori informazioni presso il Custode avv. Gianluca D'Ambrosi (Tel/Fax 081/5176778 cell. 3494744818) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di SALERNO**

**Abitazione | Accessorio**

**SALERNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 500/2012**

Tribunale di Salerno. Professionista Delegato Avv. Caravano Gabriella. Lotto UNICO: Salerno (SA), via Torre Bianca 21-23, Fabbricato in muratura di tre piani destinato a civile abitazione composto da 8 vani, per una superficie commerciale pari a 174,62 mq. In Cattive condizioni di manutenzione. Prezzo Base Euro 58.500,00; offerta minima pari a Euro 43.875,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 17:30 presso lo studio del delegato in Salerno, Via Settimio Mobilio n. 68. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Caravano Gabriella, previo avviso telefonico (tel./fax 089/225011 cell. 3487226856) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**EBOLI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 162/2013**

Tribunale di Salerno. G.E. Dott. Ricciardi Roberto. Professionista Delegato Dott. Donnabella Giulio. Lotto 1: Eboli (SA), via San Francesco 1, Unità immobiliare, già adibita ad istituto scolastico, piano primo, composta da ingresso, sei camere e sette bagni, con i diritti sul bene comune non censibile. Prezzo Base Euro 108.000,00; offerta minima pari a Euro 81.000,00. Vendita senza incanto il 15/11/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giulio Donnabella in Salerno, Via Lungomare Colombo Trav. G. Scola n. 4;. Presentare offerte entro 14/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giulio Donnabella in Salerno, Via Lungomare Colombo Trav. G. Scola n. 4; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista previo preventivo contatto telefonico (089 759147) oppure al numero di cellulare 3476486876 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE**

**Abitazione | Accessorio**

**CASERTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 628/2013**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Dott. Colandrea Valerio. Professionista Delegato Avvocato Barone Vincenzo. Lotto UNICO: Caserta (CE), Via Sant'Erasmo Fraz. Ca, Appartamento al piano rialzato composto da soggiorno-cucina, camera, locale wc, locale accessorio e disimpegno. Deposito al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 14.239,00; offerta minima pari a Euro 10.680,00. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 13:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Vincenzo Barone (Tel. 081/19177941 Fax 081/19177942) oppure al numero verde 800630663.

**MONDRAGONE**

**UNITA' ABITATIVA - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 378/2015**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Dott. Vassallo Emiliano. Professionista Delegato Avvocato Schettino Maria Teresa. Lotto PRIMO: Mondragone (CE), Corso Umberto I 165, Piena ed intera proprietà di unità abitativa facente parte di un fabbricato. Detta unità abitativa ha accesso da una corte comune ed è composta: a) al piano terra da cucina con angolo cottura, sala da pranzo, w.c. e ripostiglio esterni (ricavati dalla chiusura del sottoscala), oltre a vano deposito; b) da due stanze con bagno al piano primo. Prezzo Base Euro 19.500,00; offerta minima pari a Euro 14.625,00. Lotto SECONDO: Mondragone (CE), Corso Umberto III, Piena ed intera proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato. L'appartamento è posto al quarto piano della scala A ed è composto da ingresso, disimpegno, salone-soggiorno, cucina con angolo cottura, due camere, bagno e ripostiglio, oltre balconi. Prezzo Base Euro 42.975,00; offerta minima pari a Euro 32.232,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 10:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via C. Santagata n. 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via C. Santagata n. 7, Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè custode Avvocato Schettino Maria Teresa e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN MARCELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1014/2012**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Pupo M. Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Raimondo Assunta. Lotto UNICO: San Marcellino (CE), Via Bach 10, Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, w.c., ripostiglio esterno, due balconi. Occupato. Prezzo Base Euro 40.079,00; offerta minima pari a Euro 30.060,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 09:30 Tribunale Civile S. Maria C.V. alla Via C. Santagata - Aula vendite delegate ai professionisti. Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 13:00 presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Raimondo Assunta (tel./fax 0823/1703834) oppure al numero verde 800630663.

**SESSA AURUNCA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/2016**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Pupo M. Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Pinto Manuela. Lotto UNICO: Sessa Aurunca (CE), Via Sessa 24, Piccolo fabbricato composto da: ingresso-cucina, soggiorno-pranzo, w.c. sottoscala, scala interna e piccolo cortile al piano terra; tre camere, disimpegno, w.c. e balconcino al piano primo, oltre lastrico solare non praticabile. Prezzo Base Euro 16.137,00; offerta minima pari a Euro 12.103,00. Vendita senza incanto il 31/10/2019 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Presentare offerte entro 30/10/2019 ore 13:00 presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo

Santagata n. 7 - Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Pinto Manuela (tel./fax 081/19174415 cell. 3392468210) oppure al numero verde 800630663.

**SESSA AURUNCA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 382/2018**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. Professionista Delegato Dott. Fumante Davide. Lotto UNICO: Sessa Aurunca (CE), Via Appia 12, Unità immobiliare precisamente: a) il piano terra è costituito da un ampio ingresso indipendente e da una sala da pranzo con piano cottura e ripostiglio; b) il primo piano è costituito da un bagno, una cucina con annesso terrazzino e un soggiorno con balcone; c) il secondo piano è costituito da una cameretta con terrazzino antistante, un bagno e una camera da letto. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 112.000,00; offerta minima pari a Euro 84.000,00. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti; Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 13:00 presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè custode giudiziario, dott. Davide Fumante (cell. 347.8113638 — fax 0823.464720), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TORRE ANNUNZIATA**

**Abitazione | Accessorio**

**TORRE ANNUNZIATA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 177/2017**

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Dott. Di Martino Michele. Professionista Delegato Avvocato Borrelli Pasquale. Lotto UNICO: Torre Annunziata (NA), Via Dante Alighieri 8, Appartamento piano terra, composto da ingresso, cucina, disimpegno, quattro camere e due bagni, di cui uno dotato di sopralco, con accesso sia dal viale privato di pertinenza (civico 8), sia dalla corte comune (civico 10). Superficie commerciale totale 151,17 mq. Prezzo Base Euro 178.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 133.500,00. Vendita senza incanto il 19/11/2019 ore 18:00 presso lo studio del delegato in Napoli, Via Ferdinando del Carretto 26, sc. B, piano 6. Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Borrelli Pasquale (tel. 081/5521624 fax 081/5526858) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SORRENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100/2013**

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Diana Anna Maria. Professionista Delegato Avvocato Scinto Leonardo. Lotto UNICO: Sorrento (NA), Corso Italia 223, Appartamento di mq 179,59 in ottimo stato su due livelli collegati mediante scala interna, posto al secondo piano (oltre piano ammezzato) con annesso sottotetto al piano terzo. Al piano secondo: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due bagni, due camere da letto, spogliatoio, ripostiglio oltre a due balconi ed un terrazzino con affaccio sulla strada principale. Al terzo piano: camera da letto, bagno, spogliatoio,

locale deposito. Occupato dal debitore. Prezzo Base Euro 1.275.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 956.250,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 16:00 presso lo studio dell'Avv. Scinto in Via Cervantes n. 55/27 scala E - Napoli. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 13:00 presso lo studio dell'Avv. Scinto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Scinto Leonardo (tel. 08119465456) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le

### TORRE ANNUNZIATA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 145/2015

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Musi Emanuela. Professionista Delegato Dott. Longobardi Giovanni. Lotto UNICO: Torre Annunziata (NA), Via IV Novembre 34-36, Locale commerciale composto di tre vani contigui, di cui il primo con accesso dalla strada (civ.32) e gli altri due con accesso nell'androne del palazzo

attiguo (civ.34). I locali si completano di un piccolo servizio igienico ed un soppalco accessibile da scala metallica. La superficie lorda complessiva è di 164,00 mq. Prezzo Base Euro 86.158,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 64.618,50. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Torre Annunziata (NA), Via S. Antonio 46. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Longobardi Giovanni (tel. 081/8611434) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Tribunale di NOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA TELEMATICA:

L'offerta potrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare: -i dati del presentatore (dati anagrafici, quelli di residenza e di domicilio, stato civile); -l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni, nonché un recapito di telefonia mobile; i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome di società, con procura, in comproprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legale tutore), anagrafici e contatti; -l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione ed i dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico; -la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblicati e di accettare il regolamento di partecipazione.

### ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente; -la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione; -se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo prezzo); -se il soggetto offerente è minorenne o interdetto o inabilitato, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; -se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura (o l'atto di nomina che giustificati i poteri); -se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta. In via alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata; oppure direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M.n.32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6 comma 4 del DPR n.68/2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attestati nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente). Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art.13 comma 4 del DM n.32 del 2015. L'offerta ed i relativi allegati devono essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tapvp.dgsia@giustiziact.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematiche (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Si invita a prendere visione dell'avviso per i casi programmati e non di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia

### OFFERTE IN MODALITÀ ANALOGICA

Per partecipare alla vendita senza incanto con modalità analogica gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

### L'OFFERTA DEVE CONTENERE

-il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a

soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); -certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea); -l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola; - la data della vendita e la procedura cui si riferisce; -i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; -l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica indicazione in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta; -l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili; -l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali; -il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta.

### ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ..." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it).



Tribunale di  
NOLA

## Abitazione|Accessorio

### ACERRA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 55/2018

Acerra (NA), Via dei Sanniti 80 - LOTTO 1:

Appartamento a carattere agricolo, composto da cucina, soggiorno, due camere e un bagno. 118 mq. Occupato. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.937,50. Acerra (NA), Via dei Sanniti 81 - LOTTO 2: Appartamento a carattere agricolo composto da ingresso, soggiorno a vista, cucina, due camere, disimpegno e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Vendita senza incanto 12/12/2019 ore 12:00 presso lo Aula dedicata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302, Tel. 08119535453. G.E. Triglione Lorella.

### CERCOLA

#### APPARTAMENTO- CANTINOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### DIV. GIUD. n. 1365/18 R.G.

Professionista Delegato Dott. Antonio Pepe. LOTTO UNICO: Cercola (NA), via dei Fiori 1 - Appartamento, piano 2, interno 9. Si compone di un ampio soggiorno da cui tramite disimpegno si accede alla cucina con balcone, un bagno principale e la zona notte composta da 2 camere da letto e balcone, un bagno secondario privo di finestre è collocato tra le 2 camere da letto. Sup. lorda mq. 92,45. Piano seminterra-

to, dove c'è una piccola cantinola che forma pertinenza esclusiva dello stesso, con pianta rettangolare e superficie lorda di mq. 12,60. Allo stato attuale sia l'appartamento che la cantinola sono occupati. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima Euro 105.750,00. Vendita senza incanto 12/12/2019 ore 09:00 presso l'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano n. 156, piano II, stanza 305, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Tel. 0818031586.

**CERCOLA**

**LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 229/2016**

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA Prof. delegato Dott. Salvatore Russo. Vendita senza incanto asincrona telematica: 12/12/2019 ore 12:25 partecipabile telematicamente tramite il sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà il 19/12/2019 ore 13 salvo eventuali prolungamenti. Cercola (NA), via Carafa 29 - LOTTO UNICO: Lastrico solare ubicato al terzo piano di un fabbricato. L'accesso allo stesso è esercitato a mezzo di corpo scala e successivo cortile condominiale interno. Libero. Prezzo base Euro 23.133,60. Offerta minima Euro 17.350,20. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 18/12/2019 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità indicate in avviso. Info presso delegato nonché Custode tel. 081/8031586 e su [www.tribunale.nola.giustizia.it](http://www.tribunale.nola.giustizia.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CICCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 351/2017**

Cicciano (NA), Via Caserta, III Traversa n.7 - LOTTO UNICO: Appartamento P.T-1 di vani 5, con annesso locale box. Locale box al P.T. 12 mq. Prezzo base Euro 60.330,00. Offerta minima Euro 45.247,50. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 09:30 tramite il gestionale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Tel. 3939789392. G.E. Guardasole Roberta.

**SAN GIUSEPPE VESUVIANO**

**APPARTAMENTI E DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 4638/2016**

San Giuseppe Vesuviano (NA), Via Cesare Battisti - LOTTO UNICO: Fabbricato composto da due immobili per civili abitazioni di vani 4,5 e 5,5 e due locali deposito. Occupato. Prezzo base Euro 102.380,00. Offerta minima Euro 76.785,00. Vendita senza incanto 10/12/2019 ore 09:00 presso lo Aula dedicata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano, Tel. 3497931084. G.E. Triglione Lorella.

**SAN VITALIANO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 216/2014 + 2016/14**

G.E. Triglione Lorella. Professionista Delegato Ardolino Francesca. Lotto UNICO: San Vitaliano (NA), Via Appia 23/25, Villetta su due livelli fuori terra, al piano rialzato cucina, due camere e bagno; al primo piano tre stanze e bagno. Oltre garage-deposito attiguo e cantina sottostante. Prezzo Base Euro 65.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 48.937,50. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Nola, aula collegiale, primo piano, stanza n. 161. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 19:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Ardolino in Nola (NA), Via P. Vivenzio n. 28. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'ANASTASIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PROC.ESEC. RGE 100/2017**

GE VALENTI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICHE 3 DICEMBRE 2019 alle ore 18,00 A CURA DELL'AVV. GIORGIA VIOLA. LOTTO IN VENDITA: Piccola unità in Sant'Anastasia, Via Santa Maria la Nova n. 6, composta da vano di ingresso con scala di accesso, al piano terra, e due camere con servizio, al piano ammezzato. superficie 39 mq. Piccole difformità sanabili. Non possibile ottenere abitabilità per altezza inferiore agli standard. PREZZO BASE: EURO 39.780,00 - OFFERTA MINIMA RIBASSABILE EURO 29.835,00 (pari al 75% del prezzo base d'asta) OFFERTE DA PRESENTARSI ESCLUSIVAMENTE CON MODALITÀ TELEMATICHE ENTRO IL 2 DICEMBRE 2019. EVENTUALE GARA IN MODALITÀ ASINCRONA PER INFORMAZIONI PROFESSIONISTA DELEGATO/CUSTODE AVV. GIORGIA VIOLA tel 08118858628 mail [avv.giorgiaviola@libero.it](mailto:avv.giorgiaviola@libero.it)

**SAVIANO**

**ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 388/2011**

Saviano (NA), via L. Giordano 2: LOTTO 1: Appartamento, piano rialzato e primo. Prezzo base Euro 35.192,44. Offerta minima Euro 26.394,33; LOTTO 2: Appartamento, primo piano di un fabbricato per civile abitazione accessibile dal vano scala comune. Prezzo base Euro 48.338,97. Offerta minima Euro 36.254,23; LOTTO 3: Immobile deposito, Prezzo base Euro 28.065,23. Offerta minima Euro 21.048,92. Tutti i beni sono nella disponibilità del debitore fino alla vendita. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 09:00 presso l'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano, stanza 302, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Tel. 0818852560. G.E. Triglione Lorella.

**SOMMA VESUVIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 246/2016**

G.E. Dott.ssa M. Valenti. Professionista Delegato Avvocato Parisi Bruno. Lotto UNICO: Somma Vesuviana (NA), S. Maria del Pozzo 121, appartamento (INTERCLUSO) a piano terra composto da camera da letto, cucina e bagno di complessivi 65 mq. lordi. Si precisa che sebbene l'immobile pignorato sia rappresentato in planimetria catastale da un fabbricato e da una corte pertinenziale posta a Sud, quest'ultima è di fatto inglobata in un'altra proprietà e utilizzata come pertinenza di quest'altro cespite. Prezzo Base Euro 22.714,05; rilancio minimo in caso di gara

Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 17.035,54. Vendita senza incanto il 06/12/2019 ore 09:15 presso il Tribunale di Nola, aula collegiale, primo piano, stanza n. 161. Presentare offerte entro 05/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del Delegato in Nola, Via S. Pietro n. 3, dal lunedì al venerdì ore 16.00-18.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Parisi Bruno (tel./fax 0818214251) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TUFINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 64/16 R.G.E.**

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA Prof. delegato Dott. Salvatore Russo. Vendita senza incanto asincrona telematica: 19/12/2019 ore 12:00 partecipabile telematicamente tramite il sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà il 26/12/2019 ore 13 salvo eventuali prolungamenti. LOTTO UNICO - Comune di Tufino (NA) Via A. De Gasperi n. 49, Parco Ireneo, sc. B, int. 4. Piena propr. di appartamento p. T-S1, composto da: p.T - ingresso/ sogg., cucina, disimpegno, 3 camere e due bagni; p. S1 - unico ambiente tavernetta con bagno. Il tutto per una superficie netta di mq. 217,00. Box auto al piano S1, con superficie netta di mq. 13,93. Esistono abusi. Occupato dall'esecutato e dalla propria famiglia. Prezzo base Euro 148.300,00 (Offerta Minima Euro 111.225,00) in caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 18/12/2019 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità indicate in avviso. Info presso delegato nonché Custode tel. 081/8031586. e su [www.tribunale.nola.giustizia.it](http://www.tribunale.nola.giustizia.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**ACERRA**

**FABBRICATO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PROC. ESEC. RGE 230/2018**

GE TRIGLIONE VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICHE 5 DICEMBRE 2019 alle ore 18,00 A CURA DELL'AVV. GIORGIA VIOLA. LOTTO IN VENDITA: Piena ed intera proprietà di porzione di fabbricato in Acerra alla via Stendardo n. 25, formata da abitazione in piano primo, composta da soggiorno, cucina abitabile, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegni e balconi, e dall'unità del piano terra occupata, per la maggiore estensione, da una autorimessa/deposito e, per una minore parte, da un'area adibita a taverna con cucina e servizi. Annesse aree esterne. superficie convenzionale complessiva circa 300 mq. PREZZO BASE: EURO 355.000,00 - OFFERTA MINIMA RIBASSABILE EURO 266.250,00 (pari al 75% del prezzo base d'asta) OFFERTE DA PRESENTARSI ESCLUSIVAMENTE CON MODALITÀ TELEMATICHE ENTRO IL 4 DICEMBRE 2019. EVENTUALE GARA IN MODALITÀ ASINCRONA PER INFORMAZIONI PROFESSIONISTA DELEGATO/CUSTODE AVV. GIORGIA VIOLA tel 08118858628 mail [avv.giorgiaviola@libero.it](mailto:avv.giorgiaviola@libero.it)

**Immobilie comm.le | ind.le**

**SAN GIUSEPPE VESUVIANO**

**DEPOSITO - LABORATORIO - IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 303/10 (RIUNITA 280/11)**

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA Prof. delegato Dott. Salvatore Russo. Vendita senza incanto asincrona telematica: 19/12/2019 ore 9:00 partecipabile telematicamente tramite il sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

**NOLA**

In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà il 26/12/2019 ore 13 salvo eventuali prolungamenti. San Giuseppe Vesuviano (NA), via del Destino 3 - LOTTO 1: Deposito merci al piano terra di un fabbricato su 3 livelli. Pianta rettangolare, totalmente libera da divisioni interne e caratterizzata dalla presenza di sei grandi pilastri. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 22.122,31. Offerta minima Euro 16.591,73, rilancio minimo Euro 1.000,00. San Giuseppe Vesuviano (NA), VIA DEL DESTINO 5-7-11 - LOTTO 2: Deposito merci al piano terra di un fabbricato su 3 livelli. Presenta una pianta rettangolare, totalmente libera da divisione interne e caratterizzata dalla presenza di grandi pilastri. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 45.206,59. Offerta minima Euro 33.904,94, rilancio minimo Euro 1.500,00. San Giuseppe Vesuviano (NA), via del Destino 9 - LOTTO 3: Laboratorio e deposito merci ubicato al piano primo di un fabbricato su 3 livelli. Formato catastalmente da 4 immobili. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 49.135,64. Offerta minima Euro 36.851,73, rilancio minimo Euro 1.500,00. San Giuseppe Vesuviano (NA), via del

destino 9 - LOTTO 4: Immobile al rustico ubicato al piano 2 e 3 di un fabbricato di 3 livelli. L'immobile comprende aree esterne di pertinenza e risulta libero da persone, ma nella mera detenzione dell'esecutato che lo utilizza come deposito. Prezzo base Euro 44.676,82. Offerta minima Euro 33.507,61, rilancio minimo Euro 1.500,00. Esistono abusi per tutti i lotti. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 18/12/2019 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziactert.it secondo le modalità indicate in avviso. Info presso delegato nonché Custode tel. 081/8031586 e su [www.tribunale.nola.giustizia.it](http://www.tribunale.nola.giustizia.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### Terreno|Immobile agricolo

**MARIGLIANO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PROC.ESEC. RGE 26/2015**

GE VALENTI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ

TELEMATICHE 3 DICEMBRE 2019 alle ore 16,00 A CURA DELL'AVV. GIORGIA VIOLA. LOTTO IN VENDITA: Piena ed intera proprietà dell'appezzamento di terreno agricolo dell'estensione complessiva di 12.740,00 mq sito nel Comune di Marigliano (NA) nell'area extraurbana rurale settentrionale attraversata dalla strada vicinale Masseria del Monaco (tratto della SP 442). PREZZO BASE D'ASTA EURO 130.591,64- OFFERTA MINIMA EURO 97.943,73 (PARI AL 75% BASE D'ASTA) OFFERTE DA PRESENTARSI ESCLUSIVAMENTE CON MODALITÀ TELEMATICHE ENTRO IL 2 DICEMBRE 2019. EVENTUALE GARA IN MODALITÀ ASINCRONA PER INFORMAZIONI PROFESSIONISTA DELEGATO/CUSTODE AVV. GIORGIA VIOLA tel 08118858628 mail [avv.giorgiaviola@libero.it](mailto:avv.giorgiaviola@libero.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Nola (NA) - **Indirizzo:** Via On. Francesco Napolitano - Palazzo di Giustizia, 2° piano - stanza n. 302  
**Numero di sale:** 1



**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

### Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



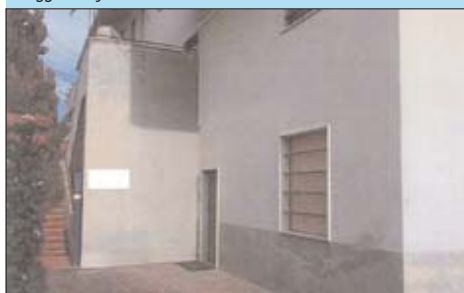
**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

**MATERA**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 01/2009

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Morelli Maria senza incanto il giorno 03/12/2019 ora 15:45 presso sala aste telematiche in Tribunale a Matera via A. Moro. Lotto UNICO: in via La Martella Matera (MT), Appartamento piano terra su due livelli, mq 52,50 con ingresso da cortile privato; locale deposito attiguo mq 80 catastali; fg 97, p.lla 413, sub 4-5. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte analogiche presso studio in Matera via Nazionale n. 40, offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835385762, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MATERA**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 140/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Miglio Massimiliano senza incanto telematica sincrona il giorno 03/12/2019 ore 15:00 presso sala AULA B (sala aste telematiche) del Tribunale di Matera, via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Salvo D'Acquisto 11 Matera (MT), Appartamento terzo piano, di sei vani catastali. Deposito quarto piano, mq. 40 catastali. Prezzo base Euro 81.465,19. Offerte minime per partecipare Euro 61.233,90. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331611, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 199/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato GURRADO DOTT. DOMENICO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/11/2019 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro, n.26. Lotto 1: in via Roma 45 Irsina (MT), abitazione, posta al piano secondo e terzo mq 94 . È presente un terrazzino scoperto pari a 25.46 mq. Prezzo base Euro 46.872,20. Offerte minime per partecipare Euro 35.155,00. Rilancio minimo Euro 950,00. Lotto 2: in Vicolo II Fontana 2 Irsina (MT), Abitazione al piano terra composta da un unico vano di mq 32. Abitazione al piano terra composta da un unico vano di mq 32. Prezzo base Euro 22.321,50. Offerte minime per partecipare Euro 16.750,00. Rilancio minimo Euro 450,00. Lotto 3: in Via Piazzetta 4 Irsina (MT), abitazione sita al piano seminterrato mq 37,18 composta da due vani: il primo si sviluppa su una superficie di mq 23.50 al netto delle murature perimetrali, il secondo, completamente interrato si sviluppa su una superficie netta di mq 12.4. Prezzo base Euro 10.850,00. Offerte minime per partecipare Euro 8.137,00. Rilancio minimo Euro 220,00. Lotto 4: in via Piazzetta 16 Irsina (MT), abitazione composta da un solo vano di mq 26 posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 4.940,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.705,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 5: in Largo San Rocco 19 Irsina (MT), Abitazione sita al piano interrato composta da due vani. Al netto delle murature perimetrali, il primo vano si sviluppa su una superficie di mq 16.15, il secondo su una superficie di mq 14.20. Prezzo base Euro 7.890,00. Offerte minime per partecipare Euro 5.917,00. Rilancio minimo Euro 160,00. Lotto 6: in Vico II Santa Chiara 19 Irsina (MT), Abitazione costituita da un unico vano seminterrato di mq 26. Prezzo base Euro 5.120,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.840,00. Rilancio minimo Euro 110,00. Depositare offerte analogiche presso studio in Irsina, Corso Matteotti n.77 ; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835629380, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

#### MONTECAGLIOSO

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 17/2011

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Rag. Vizziello Domenico senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/12/2019 ore 15:30 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto A: in via Vincenzo Bellini 13 Montescaglioso (MT), Edificio urbano in parte rifinito, costituito da due piani abitabili (piano terra e primo piano) con mansarda al secondo piano. Sottostante vi è altro locale. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 87.750,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835334093, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



**POLICORO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 158/2004**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato AVV. TOMMASO FILIPPO CRISTALLO senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/11/2019 ore 15:00 presso aula B primo piano, sala aste telematiche del tribunale di Matera, viale Aldo Moro. Lotto 2: in via Monterosa 32 Policoro (MT), Appartamento piano terra, adibito a studio professionale, composto da due stanze, bagno, stanzino, mq. 44,54 complessivi. Prezzo base Euro 27.563,00. Offerte minime per partecipare Euro 20.673,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POMARICO****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 158/2011**

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Gagliardi Adelaide senza incanto il giorno 28/11/2019 ore 17:00 presso studio in via G. Novello n. 12. Lotto UNICO: in Contrada Serre Pomarico (MT), Edificio unifamiliare composto da appartamento piano terra di mq 168,10 con giardino esterno di mq 1704. Occupato da debitore. garage al piano terra di mq 34,55. deposito al piano seminterrato di mq 74,55. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835954323, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SAN MAURO FORTE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 35/2003**

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Scavetta Giuliano senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/11/2019 ore 15:30 presso l'aula B sala aste del Tribunale di Matera, primo piano. Lotto 3: in Via A. Diaz 219 San Mauro Forte (MT), Appartamento al piano primo, di mq. 107, con annessa soffitta di mq. 115 al piano superiore, ed un piccolo ripostiglio di mq.9,60. Prezzo base Euro 113.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 85.275,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: in Via A. Diaz 219 San Mauro Forte (MT), Autorimessa di mq. 111. Prezzo base Euro 38.600,00. Offerte

minime per partecipare Euro 28.950,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 5: in Via A. Diaz 219 San Mauro Forte (MT), Appartamento al piano primo di mq.106, con annessa soffitta al piano superiore di mq. 113 e un piccolo ripostiglio al piano terra. Prezzo base Euro 112.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 84.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: in Via A. Diaz 219 San Mauro Forte (MT), Autorimessa di mq. 111. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 17.250,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835310252, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SCANZANO JONICO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 47/2017**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato D'ANTONA DR.SSA CARMELITA vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 03/12/2019 ore 16,30 presso aula B del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in via Ernesto De Martino 14 Scanzano Jonico (MT), Abitazione di 7,5 vani catastali e priva di certificazione energetica. Prezzo base Euro 95.062,50. Offerte minime per partecipare Euro 71.296,88. Rilancio minimo Euro 1.901,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita: offerte analogiche presso studio del delegato; offerte telematiche mediante accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835233225, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**STIGLIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 74/2016**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato COLUCCI DOTT. GIOVANNI EMANUELE Vendita senza incanto

telematica sincrona mista il giorno 05/12/2019 ore 16:30 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in Vico I Noci 8 Stigliano (MT), Appartamento secondo piano, composto da quattro vani, cucina, due bagni e un ripostiglio. Prezzo base Euro 58.425,00. Offerte minime per partecipare Euro 43.818,75. Rilancio minimo Euro 1.168,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita: offerte analogiche presso studio del delegato in Matera, via Ugo La Malfa n. 35; offerte telematiche mediante accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3930821336, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TURSI****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 14/2008**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Parziale Gianna vendita senza incanto il giorno 04/12/2019 ore 15:30 presso studio in Policoro, via Filippo Tristano n. 28. Lotto UNICO: in via Fratelli Padula 16 Tursi (MT), Appartamento piano terra con ripostiglio sottoscala, e scalinata interna per il collegamento tra il piano terra ed il primo piano; mq 51. Appartamento piano terra di mq 56 oltre balcone e scalinata interna per il collegamento tra il primo piano e il piano di copertura per mq 14. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 840,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3396819026, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**GRASSANO****FONDO RUSTICO E LOCALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 128/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Dicanio Benedetta senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/11/2019 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Grassano (MT), Fondo rustico della superficie complessiva di mq. 255. Locale mq 89. Locale mq 105. Unità immobiliari condotte in locazione, da un terzo in forza di contratto di locazione ad uso commerciale. Prezzo base Euro 137.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 103.313,00. Rilancio minimo Euro 2.755,00. Depositare offerte analogiche presso studio in Matera, Via Enrico Fermi n.67; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835386420, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**TERRENO E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 109/1999**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato D'ONOFRIO AVV. GIOVANNI BATTISTA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/12/2019 ore 15:45 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 2: in via Luigi La Vista 48 Pisticci (MT), Abitazione piani terzo e quarto, mq. 88 circa. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 42.900,00. Offerte minime per partecipare Euro 32.175,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita: offerte analogiche presso studio del delegato in Pisticci, via Alighieri n. 12; offerte telematiche mediante accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835446868, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**DEPOSITO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 18/2017**

G.E. Dott.ssa Berloco delegato Avv. Maria Rosaria Lella vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/12/2019 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Pisticci, contrada Pantano - Pezza Giumenta - Pantone, azienda agricola con entrostante fabbricato uso deposito (mq 462 netti) di complessivi ha 53.78.76. Immobile occupato in virtù di contratto di affitto fondo rustico opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 869.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 652.125,00. Rilancio minimo Euro 17.390,00. Depositare offerte analogiche presso studio in Matera, Via Pietro Nenni, n. 10; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel.0835331214, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SCANZANO JONICO**

**FONDO RUSTICO-ABITAZIONE-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 136/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Celano Vincenzo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/12/2019 ore 16:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto A: in Località Andriace, Scanzano Jonico (MT), fondo rustico della superficie complessiva di ha 4.25.84. Fg. 67, p.lla 160 porzione A, ha 1.61.14, seminativo irriguo. Fg. 67, p.lla 160 porzione B, ha 1.29.06, agrumeto. Fg. 67, p.lla 338 a. 74.00 seminativo irriguo. Fg. 67, p.lla 968 a. 44.64 seminativo irriguo. Fg. 67, p.lla 683 a. 17.00 uliveto. Abitazione sita al piano terra di vani 6,5. Fg. 67, p.lla 970, sub.1. Locale terraneo ad uso deposito di mq 83 circa. Fg. 67, p.lla 970, sub.2. Prezzo base Euro 96.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 72.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971602, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Immibile comm.le|ind.le**

**MATERA**

**CINE TEATRO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 144/2016**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Massimiliano Miglio senza incanto telematica sincrona mista il giorno 28/11/2019 ore 15,30 presso aula B - Sala Aste Telematiche presso il Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in via Roma 6, via Lucana 23 Matera (MT), Cine-teatro, sala per concerti, piano terra e primo, con annessa area pertinenziale non edificata di circa mq 300 antistante l'accesso da via Roma e giardino interno di circa mq 208. Fg 159, p.la 2711, sub 1. Il bene è soggetto a vincolo di Bene Culturale. Prezzo base Euro 3.332.680,00. Offerte minime per partecipare Euro 2.499.510,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331611, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MATERA**

**OPIFICIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 74/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. De Nicolais Ruggiero Luigi senza incanto telematica sincrona mista il giorno 28/11/2019 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Contrada La Viglia Matera (MT), Opificio artigianale per la produzione di infissi interni ed esterni in legno di mq. lordi 1.507,38, con annessi uffici al piano seminterrato, zona porticato e piazzale misto stabilizzato ad aree accessorie. Prezzo base Euro 1.252.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 939.000,00. Rilancio minimo Euro 25.040,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3497309368, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**TURSI**

**FABBRICATO - ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 54/2008**

G.E. Marrone Laura delegato LIFRANCI DR.SSA

FRANCESCA senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/11/2019 ore 11:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Contrada Pane e Vino Tursi (MT), Fabbricato in corso di costruzione situato al primo piano di circa 190 mq. e con circa 60 mq. di balconi. Autorimessa di mq.150. Terreno agricolo di HA 1,0325. Terreno agricolo di HA 0,3679. Terreno agricolo di HA 0,348. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.750,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Lotto 2: in Strada provinciale 154 tursi-policoro snc Tursi (MT), Abitazione di tipo economico al piano terra di vani 5. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 3: in Policoro (MT), Terreno con superficie catastale di 00 49 54. Qualità pascolo. Terreno con superficie catastale di 00 11 02. Qualità pascolo. Terreno con superficie catastale di 00 49 55. Qualità uliveto. Prezzo base Euro 7.300,00. Offerte minime per partecipare Euro 5.475,00. Rilancio minimo Euro 140,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3280641665, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Terreno|Immibile agricolo**

**POLICORO**

**FONDO RUSTICO CON FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 17/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Gagliardi Adelaide Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/11/2019 ore 16:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Mascagni 28 Policoro (MT), Abitazione al piano terra di circa 120 mq calpestabili. Magazzino/ deposito di 78 mq calpestabili. Terreno Fg 11 P.la 1077. Terreno Fg 17 P.la 639. Immobili occupati. Prezzo base Euro 92.663,00. Offerte minime per partecipare Euro 69.498,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Depositare offerte analogiche presso studio in Scanzano Jonico, via G. Novello, 12 ; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835954323, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di  
**LAGONEGRO****Abitazione | Accessorio****POLLA****FABBRICATO-DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 98/2016**

Tribunale di Lagonegro. G.E. Dott. D'Ambrosio Vincenzo. Professionista Delegato Avvocato Galatro Rosaria. Lotto UNICO: Polla (SA), Via della Lana (ex Via Chiuse), Fabbricato ad uso abitativo sviluppante su due livelli oltre al sottotetto, con pertinenziale corte esterna. annesso locale deposito. Prezzo Base Euro 103.613,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 77.710,00. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosaria Galatro in Sala Consilina (SA), Via Giacomo Matteotti n. 226. Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 19:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosaria Galatro. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Galatro Rosaria (tel./fax 0975/23994 cell. 3319057060) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
**POTENZA****Abitazione | Accessorio****FILIANO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 173/2014**

Tribunale di Potenza. G.E. Dott.ssa Di Gennaro. Professionista Delegato Avv. De Bonis Andrea. Lotto UNICO: Filiano (PZ), Viale Primo Maggio 18, Appartamento al piano rialzato. Autorimessa al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 34.012,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.509,37. Vendita senza incanto il 16/10/2019 ore 17:30 presso lo studio del delgato in Potenza, Via IV Novembre 58. Presentare offerte entro 15/10/2019 ore 17:30 presso lo studio del delgato previo appuntamento telefonico al n. 0971/410469. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. De Bonis Andrea (tel. 0971/410469 fax 0971/275503) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo****VAGLIO DI BASILICATA****APPARTAMENTI-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 58/2003 + 170/2003 + 18/2004**

Tribunale di Potenza. G.E. Di Gennaro Daniela. Professionista Delegato Avvocato Pandolfo Carmela. Lotto 1: Vaglio Basilicata (PZ), Località Saliceto. Piena ed intera proprietà (1000/1000) di fabbricato di mq 66,46 e 4,5 vani. Il fabbricato è stato edificato a seguito di rilascio di Decreto di Concessione del buono contributo ai sensi della Legge 37/81. Terreno circostante di qualità pascolo di ha 1.10.07. Libero. Prezzo Base Euro 30.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 23.220,00. Vendita senza incanto il 15/11/2019 ore 17:00 presso l'Assoavvim in Via della Fisica n. 18/D (Palazzo ARPAB) - Potenza (PZ). Presentare offerte entro 14/11/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato domiciliato c/o l'Assoavvim in Via della Fisica n. 18/D (Palazzo ARPAB) - Potenza (PZ). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Pandolfo Carmela Cell: 3482944668 - Tel: 0971470584 - Email [carmelapandolfo@tiscali.it](mailto:carmelapandolfo@tiscali.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.****SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM****garavirtuale.it****Ubicazione:** Matera (MT) - **Indirizzo:** Viale Aldo Moro, 26**Numero di sale:** 1**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Lecce - Taranto



**Tribunale di BARI**

## Abitazione | Accessorio

**BARI**

### ABITAZIONE-DEPOSITO/CANTINOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 923/2011

Tribunale di Bari. G.E. Dott. Ruffino Antonio. Professionista Delegato Avvocato Lenato Marianna. Lotto UNICO: Bari (BA), Via Ascianghi 5, Unità immobiliare adibita ad abitazione civile al terzo piano composta da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, bagno, due camere da letto, tutti serviti da un corridoio. Unità immobiliare adibita a deposito/cantinola al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 51.552,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 38.664,00. Vendita senza incanto il 15/11/2019 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marianna Lenato in Bari, alla Via Matteo Renato Imbriani n. 67; Presentare offerte entro 14/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marianna Lenato in Bari, alla Via Matteo Renato Imbriani n. 67; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marianna Lenato in Bari, alla Via Matteo Renato Imbriani n. 67 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BARI**

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 160/2014

Tribunale di Bari. G.E. Fazio Laura. Professionista Delegato Avvocato Attollino Simona. Lotto UNICO: Bari (BA), Via Principe Amedeo 480. Appartamento al terzo piano di mq. 68 e vani 4. Occupato. Prezzo Base Euro 30.677,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 20.451,39. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona Attollino in Bari al Corso Vittorio Emanuele II, n. 60. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona Attollino in Bari al Corso Vittorio Emanuele II, n. 60. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Simona Attollino in Bari al Corso Vittorio Emanuele II, n. 60 Tel: 0805282423 - Email [avv.attollinosimona@gmail.com](mailto:avv.attollinosimona@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIOIA DEL COLLE**

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 854/2016

Tribunale di Bari. G.E. Fazio Laura. Professionista Delegato Dott. Salamina Lorenzo. Lotto UNICO: Gioia del Colle (BA), Via Francesco Saverio Nitti 2, Appartamento a terzo piano costituito da tre vani oltre accessori (bagno, ingresso, corridoio, e piccolo ripostiglio al piano terrazzo). Prezzo Base Euro 39.255,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.441,25. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 15:00. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 080/5541051) oppure al numero verde 800630663.

**MONOPOLI**

### USUFRUTTO SU CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura n. 208/2009

Tribunale Bari. Avvocato Campanile Alceste - vendita senza incanto 29/11/2019 ore 16:00 presso Studio in Bari, via Pietro Ravanis 228, primo piano. Lotto UNICO: in contrada Cristo Re 117 Monopoli (BA) Diritto di usufrutto su casa, 9,5 vani catastali. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.843,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite tramite prenotazione su Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0805237406 Avvocato Campanile Alceste; Rivista Aste Giudiziarie N. 509

**NOICATTARO**

### VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 471/2016

Tribunale di Bari. G.E. Napoliello Assunta. Professionista Delegato Avvocato De Meo Angela Monica. Lotto UNICO: Noicattaro (BA), Via Parco Evoli n. 75/A - Contrada Torre Contino - Incoronata. Porzione di villa bifamiliare facente parte del Complesso Edilizio denominato "Parco Evoli" composta di piano interrato, di piano terra, in parte vincolato a parcheggio privato, di primo piano e di pertinenti aree esterne scoperte, ivi inclusa la superficie della villa bifamiliare oggetto della presente vendita, mq. 1003, e la piscina. Autorimessa di mq 28 al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 244.673,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 183.504,75. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 24/01/2020 ore 15:00. Presentare offerte entro 17/01/2020 ore 12:00 esclusivamente in via telematica consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato ANGELA MONICA DE MEO cell: 3930251964 - tel: 0809752259 - Email [avv.demeoangelamonica@gmail.com](mailto:avv.demeoangelamonica@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANNICANDRO DI BARI**

### FABBRICATO USO ABITATIVO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 224/2015

Tribunale di Bari. G.E. Simone Raffaella. Professionista Delegato Carmela Verrico Maria. Lotto A: Sannicandro di Bari (BA), Via E. Fermi 32, Fabbricato ad uso abitativo composto da piano interrato, piano terra, primo e secondo, con accesso carabile (posto auto) su Via G. De Tot. Prezzo Base Euro 85.368,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 64.026,00. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 17:00 presso Studio Dott.ssa Verrico Via della Repubblica, 66 Gioia del Colle (BA). Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 13:00 presso Studio Dott.ssa Verrico. Maggiori informazioni presso IL Professionista Delegato e custode Dott.ssa Carmela Verrico Maria (tel. 0803435152) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**BARI**

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura n. 265/2010

Tribunale Bari. Dott.ssa RIZZI DORA - vendita senza incanto 19/12/2019 ore 17:00 presso Studio in Bari, via Napoli 329/E. Lotto UNICO: in via Dante Alighieri 496 Bari (BA) Appartamento secondo piano, mq 36,78 lordi oltre balcone mq 1,70. Immobile libero. Prezzo base Euro 39.750,00. Offerta minima Euro 29.850,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite tramite prenotazione sul Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni previo appuntamento col delegato tel.0805793470 Dott.ssa RIZZI DORA; Rivista Aste Giudiziarie N. 509

**SANTERAMO IN COLLE**

### CAPANNONE E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura n. 670/2014

Tribunale Bari. Dott.ssa RIZZI DORA - vendita senza incanto 19/12/2019 ore 17:00 presso studio in Bari, via Napoli 329/E. Lotto UNICO: in via Gioia Santeramo in Colle (BA) Zona P.I.P, Lotto U15, capannone a destinazione produttiva/espositiva piano rialzato e deposito seminterrato, con area esterna dotata di zona a verde e parcheggi; mq. 1.004,50 totali. Prezzo base Euro 309.400,00. Offerta minima Euro 232.050,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Visite tramite richiesta sul Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0805793470 Dott.ssa RIZZI DORA; Rivista Aste Giudiziarie N. 509

## Immobilie comm.le | ind.le

**MODUGNO**

### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura n. 48/2013

Tribunale Bari. Dott.ssa RIZZI DORA - vendita senza incanto 19/12/2019 ore 17:00 presso Studio in Bari, Via Napoli 329/E. Lotto UNICO: in via Palese 1/D Modugno (BA) Immobile commerciale, mq 820 lordi costituito da laboratorio e deposito piano terra, uffici primo piano. Pertinenziale cortile interno mq 100 oltre cortile comune mq 110 con uso esclusivo per parcheggio. Prezzo base Euro 288.800,00. Offerta minima Euro 216.600,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Visite tramite prenotazione sul Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0805793470 Dott.ssa RIZZI DORA; Rivista Aste Giudiziarie N.509

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

BARI

LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fall. n. 13129/1998 + 13371/1998

Tribunale di Bari. G.D. Dott. De Palma Michele. Curatore Avv. Gabriella Chiariello. Lotto 1: Bari (BA), Via Putignani 191. Locale al piano terra della superficie di mq 77. Prezzo Base Euro 75.241,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 56.430,00. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 11:00 presso la Sezione Fallimenti del Tribunale Civile di Bari piano V Palazzo di Giustizia - Piazza E. De Nicola. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 13:00 presso l'Ufficio Vendite della Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bari. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Vendite della Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bari; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

## Terreno|Immibile agricolo

BARI TORRE A MARE

TERRENO E COSTRUZIONE RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura n. 244/2007

Tribunale Bari. Avvocato Campanile Alceste - vendita senza incanto 29/11/2019 ore 16:00 presso studio in Bari, via Ravanas 228. Lotto 1: in SP San Giorgio Torre a Mare, Bari (BA) terreno are 5,01. costruzione rurale semidiroccata mq 23. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite tramite prenotazione su Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0805237406. Avvocato Campanile Alceste; Rivista Aste Giudiziarie N. 509.



Tribunale di  
LECCE

## Abitazione|Accessorio

NARDÒ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 773/2012

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Maggiore Giancarlo. Lotto UNICO: Nardò (LE), Contrada Penta, L'immobile

è così costituito: - Piano seminterrato: destinato a posti auto e deposito con un servizio igienico. L'accesso avviene mediante una rampa carrabile, oltre ad una scala per il collegamento interno con il resto dell'abitazione soprastante. Inoltre vi sono alcuni spazi che erano destinati ad intercederli perimetrali, ma che sono utilizzati come deposito. Il piano seminterrato sviluppa una superficie lorda coperta di circa 192 mq.; - Piano rialzato: risulta essere l'abitazione ed è composta da un ingresso esterno mediante una veranda coperta, salone, pranzo, cucina, un disimpegno, tre camere da letto, doppi servizi bagno ed un disimpegno da altri due balconi. La scala interna che inizia dal piano seminterrato, permette l'accesso al piano rialzato, al primo piano e alla terrazza. Il piano rialzato sviluppa una superficie lorda coperta di circa di 181 mq. I balconi e la veranda sviluppano una superficie totale di circa 35 mq. - Piano primo: sono stati realizzati due vani di cui uno adibito a vano pluriuso e l'altro a disimpegno con lavanderia, e permette l'accesso anche alla copertura dell'abitazione. Il piano primo sviluppa una superficie lorda coperta di circa di 33 mq. Prezzo Base Euro 134.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00; offerta minima pari a Euro 100.687,50. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 10:00 Tribunale di Lecce, via Brenta.

Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 13:00 Offerta da inviare a mezzo PEC all'indirizzo [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit.it) Maggiori informazioni presso il Rag. Luca Nocco (Tel/Fax 0832/399368 - 329/8035798) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

TAVIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 704/2017

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Memmo Sergio. Professionista Delegato Dott.ssa Orlando Barbara. Lotto 1: Taviano (LE), Via Leoncavallo 2, Appartamento della superficie commerciale di 130,31 mq. Si trova al piano secondo ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno. Completano l'immobile due balconi uno anteriore sul prospetto principale, l'altro sul retro spetto ed infine un'ampia terrazza a livello laterale con affaccio su strada. Prezzo Base Euro 74.019,41; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 55.514,56. Vendita senza incanto il 18/11/2019 ore 14:45 Tribunale Civile di Lecce, via Brenta, aula 22. Presentare offerte entro 15/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso la Cancelleria; telematica da inviare a mezzo PEC all'indirizzo [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Orlando Barbara (tel. 0832/307530 - 3295831004) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
TARANTO

## Abitazione|Accessorio

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 749/2014

Tribunale di Taranto. G.E. Zanna Francesca. Professionista Delegato Avvocato Catone Adele. Lotto UNICO: Taranto (TA), Piazza G. Tedesco 23, Appartamento di 5,5 vani, posto al primo piano, interno 3, scala TS, edificio B6; composto da: tre vani ed accessori. Prezzo Base Euro 37.520,71; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.140,53. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Catone - Viale Virgilio, 128 - Taranto. Presentare offerte entro

12/11/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. La gara avrà la durata di 6 giorni, dal 13/11/2019 al 18/11/2019, e terminerà alle ore 16.00 del 18/11/2019. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Catone Adele (tel./fax 0997302285) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

TARANTO

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 245/2016

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avv. Allocca Stefania. Lotto UNICO: Taranto (TA), Via Pisano 18, Immobile composto da ingresso /salone, cucina, bagno e ampia terrazza al piano rialzato, un disimpegno, tre vani e due balconi al piano primo; e ampia tavernetta e un bagno per complessivi 208 mq. oltre a 27 mq di Balconi e 260 mq. di giardino. Prezzo Base Euro 257.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 192.750,00. Vendita senza incanto il 14/11/2019 ore 16:00. Presentare offerte entro 13/11/2019 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni, dal 14.11.2019 al 19.11.2019, e terminerà alle ore 16.00 del 19.11.2019. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Taranto (tel. 099/6643163 cell. 3464950409); presso il Professionista Delegato Avv. Allocca Stefania (tel.3201478808) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 286/2016

Tribunale di Taranto. G.E. Zanna Francesca. Professionista Delegato Avvocato Di Fonzo Saverio. Lotto UNICO: Taranto (TA), VIA JAPIGIA 25, PIENA PROPRIETA' DI UN APPARTAMENTO DI TIPO ECONOMICO AL PRIMO PIANO, LATO SINISTRO SALENDO LE SCALE, RICADENTE IN UN FABBRICATO COSTITUITO DA SETTE PIANI FUORI TERRA. IN BUONO STATO DI CONSERVAZIONE E COSTITUITO DA UN INGRESSO, UN SOGGIORNO, UN RIPOSTIGLIO, UN TERRAZZINO, UN BAGNO, DUE CAMERE DA LETTO, UN VANO CUCINA-PRANZO PER TOTALI MQ 103,67. Occupato. Prezzo Base Euro 68.733,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 51.550,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 16:00 presso lo studio legale sito in Mottola (TA) alla Via Luigi Einaudi n. 7. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Taranto (tel. 0999943163 cell. 3464950409); presso il Professionista Delegato Avvocato Di Fonzo Saverio il martedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 3382952352) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 435/2017

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avvocato Capozza Vito Paolo. Lotto UNICO: Taranto (TA), Via Plateja 100, Appartamento al piano primo. Prezzo Base Euro 64.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 48.375,00. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 17:15 presso lo studio del delegato in Taranto, Via Umbria n. 2. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARTINA FRANCA**

**FABBRICATO A TRULLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2004**

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avvocato Vinci Marisa. Lotto 2: Martina Franca (TA), CONTRADA MONTEFELLONE. DIRITTI DI PROPRIETA' SU FABBRICATO A TRULLI CON ANNESSA AREA PERTINENZIALE ESTERNA. LA COSTRUZIONE E' PRIVA DI SANITARI E DI IMPIANTO IDRICO, ELETTRICO E FOGNANTE ED E' COMPOSTA DA UN CONO E DUE ALCOVE E SI ESTENDE PER MQ 19. L'INTERO LOTTO HA UNA SUPERFICIE DI MQ 1013. NELLA DISPONIBILITA' DEL DEBITORE ESECUTATO. Prezzo Base Euro 26.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.690,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 12/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Martina Franca (TA) al Vico Abate Fighera n. 1. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Vinci Marisa in Martina Franca (TA) al Vico Abate Fighera n. 1 tel/fax 0804805947 - cell 335446980; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

**MATTOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 740/2014**

Tribunale di Taranto. G.E. Zanna Francesca. Professionista Delegato Avvocato Terruli Francesco. Lotto UNICO: Mottola (TA), Via Risorgimento 85. PIENA PROPRIETA' DELL'ABITAZIONE DI MQ 42,5 POSTA AL PRIMO PIANO E COMPOSTA DA INGRESSO-CUCINA, UNA CAMERA DA LETTO, UN BAGNO. LIBERA. Prezzo Base Euro 21.657,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 16.243,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 18/12/2019 ore 16:00 al 23/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Terruli Francesco in Via Gabriele D'Annunzio n. 21 - Martina Franca. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Terruli Francesco in Via Gabriele D'Annunzio n. 21 - Martina Franca Tel: 0809907280 - Email [studiodilegaleterruli@gmail.com](mailto:studiodilegaleterruli@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALAGIANELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 625/2014**

G.E. Zanna Francesca. Professionista Delegato Avvocato Simonetti Massimiliano. Lotto UNICO: Palagianello (TA), via Lungogravina 1, Appartamento al piano secondo. Prezzo Base Euro 32.397,78; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.298,33. Vendita senza incanto il 19/11/2019 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Simonetti Via Lucania, 138 Taranto. Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Simonetti Massimiliano (tel. 099/7361620 fax 099/7389779) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



edIService  
**Postal Target**  
Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di FOGGIA**

**Abitazione | Accessorio**

**APRICENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000118/2012**

Dott. Viola Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/11/2019 ore 16:00 Presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Matteotti 55 Apricena (FG) Appartamento primo piano composto da cucina, ingresso, cameretta, camera letto e wc. Classe energetica G. Occupato. Prezzo base Euro 22.782,00. Offerta minima Euro 17.087,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentazione offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita: offerte analogiche presso lo studio del delegato in Lucera via Torino n. 19; offerte telematiche tramite accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3284652617, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 239/2014**

Dott. Troiano Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/12/2019 ore 16:00 presso studio sito in Manfredonia alla Via G. Di Vagno n. 2/a. Lotto UNICO: in Contrada Pozzocavo San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento ai piani terra e primo, della superficie catastale di mq 189, escluse le aree scoperte mq. 169. Garage della consistenza di mq 123, superficie catastale mq. 156 ai piani T e S1. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Offerta analogica presso studio sito in Manfredonia alla Via G. Di Vagno n. 2/a ; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884512270, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

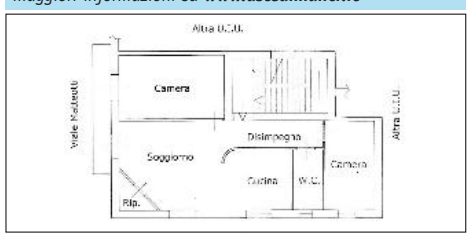


Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 417/2010**

Dott. Troiano Francesco. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 16:00 presso studio in Manfredonia via Di Vagno 2/A. Lotto UNICO: in viale Matteotti 131 San Severo (FG) Appartamento secondo piano mq 90,50 lordi oltre mq 6,15 balcone e ripostiglio piano scantinato mq 10. Occupato. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.688,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884512270, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;

3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;

4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;

5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;

6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

**CONDIZIONI DELLA VENDITA**

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 451/2013**

G.E. Mari Filomena. Professionista Delegato DOTT. LISI MARIO LUCIO. Lotto 1: Foggia (FG), Strada Statale 16 Foggia - San Severo, Capannone adibito a centrale ortofrutticola mq 1.365,65. Abitazione piano terra mq 82,77 e piano primo mq 83,97 con corte comune. Terreni agricoli seminativo-vigneto mq 70.922 e mq 66.381. Prezzo Base Euro 467.110,54; offerta minima pari a Euro 350.332,90. Lotto 2: Foggia (FG), Strada Statale 16 Foggia - San Severo, Terreno ha 8,5 a vigneto e seminativo; fg 23, p.lle 83-85. Immobili occupati a seguito di contratto di affitto ventennale registrato il 24.01.2011. Prezzo Base Euro 103.686,33; offerta minima pari a Euro 77.764,75. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 16:30 presso Ass.V.Imm. in via Mario D'Adduzio n. 3, Foggia. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso Ass.V.Imm.; telematica accedendo al Portale delle Vendite pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 579/2011**

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 16:30 Presso studio in Foggia viale Gandhi 7. Lotto UNICO: in via Marchese De Rosa 92 Foggia (FG) Appartamento secondo piano mq 88,83

lordi oltre mq 15,55 lordi di veranda e balcone. Occupato da debitori. Classe energetica G. Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima Euro 29.531,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 94/2014**

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/11/2019 ore 15:15 presso la Sala Aste telematiche della Edicom Servizi, in Foggia al viale XXIV Maggio 1, primo piano. Lotto UNICO: in via Manfredonia snc Foggia (FG) 1/1 di box Auto in buone condizionali PT, di mq. lordi 30, vani 1, presente impianto elettrico ma priva di documentazione attestante la conformità, cat. C/6, cl. 3. Prezzo base Euro 16.987,50. Offerta minima Euro 12.740,62. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato cell. 329.8886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 294/2014**

Dott. Frattarolo Lorenzo. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Foggia, Via G.Matteotti n.81. Lotto UNICO: in Via Montessori 3 Foggia (FG) Appartamento al piano primo con una superficie commerciale di circa 89 mq. più 4,8 mq. di balconi. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro

54.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881716906, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 652/2014**

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/11/2019 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto I: in Via Intonti 28 Foggia (FG) Appartamento ad uso abitazione posto al piano terra e primo piano, collegati tramite scala a chiocciola, della superficie totale commerciale di mq. 82,90 circa, oltre terrazzino. Si compone di ingresso/corridoio, soggiorno/pranzo, cucinino e bagno al piano terra oltre a piccolo disimpegno, camera da letto, cabina armadio, bagno e piccolo terrazzino, al primo piano. Prezzo base Euro 60.712,50. Offerta minima Euro 45.534,38 Lotto II: in Via Intonti 26 Foggia (FG) Vano di casa posto al piano seminterrato, della superficie commerciale di mq. 50,80 circa, composto da unico vano, di altezza utile interna di mt. 2,40. L'immobile non è dotato di alcun impianto e si presenta allo stato rustico/grotta. Prezzo base Euro 13.717,50. Offerta minima Euro 10.288,12. Gestore vendita: Garavirtuale. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 183/2015**

Avvocato Spiritoso Sara. Vendita senza incanto SINCRONA MISTA 05/12/2019 ore 15:30 presso Sala d'aste Edicom in Foggia, viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto UNICO: in Foggia, via Filippo Smaledone 10 Quartiere San Lorenzo, appartamento quarto piano, composto da ingresso, cucina, sala, corridoio, tre camere letto, bagno e due logge. Annessa cantina piano interrato, mq. 4. Prezzo base Euro 38.109,37. Offerta minima Euro 28.582,03. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311277, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 398/2015**

G.E. Patti Valentina. Professionista Delegato Avvocato Granato Tiziana. Lotto UNICO: Apricena (FG), Viale Palmiro Togliatti 5, Appartamento al secondo piano, interno n.7, di mq 127. Classe Energetica "F". Box auto al piano terra mq 20. Prezzo Base Euro 75.000,00; offerta minima pari a Euro 56.500,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 16:00 presso la sede EDICOM stanza n. 1 in Foggia, Viale XXIV Maggio n. 1 ex Banca d'Italia. Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso il Delegato in Foggia, Via Corso V. Emanuele II 45; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**APRICENA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000141/2013**

Cornacchia Maria Gabriella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/12/2019 ore 17:30 presso studio in via Monte San Michele 30. Lotto UNICO: in via Trieste 87 Apricena (FG) Appartamento composto da soggiorno, due camere letto, cucina,

bagno, disimpegno, wc e loggia; diritti di proprietà pari ad 1/5 su terrazzo (lastrico solare) al terzo piano. Box auto mq 16 catastali, piano terra. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520519, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA**

**APPARTAMENTO, RIPOSTIGLIO, DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000124/1999**

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto SINCRONA MISTA 20/11/2019 ore 16:00 presso ufficio Pi&Di Snc in Lucera via Federico II n. 11. Lotto B3: in via Duca delle Puglie 24 Apricena (FG) Appartamento primo piano di mq 179 con terrazza di mq 34. Immobile gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 57.558,00. Offerta minima Euro 43.168,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 268/2012**

CORVINO AVV. OTTAVIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/11/2019 ore 17:00 presso studio in Foggia, alla via Gramsci n.13/C. Lotto UNICO: in Via P. Borsellino 22 Cerignola (FG) Appartamento a uso di civile abitazione con ampio terrazzo e cantinola al piano interrato. La superficie commerciale è di circa 101 mq. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 337/2013**

Avvocato Rignanese Matteo. Vendita senza incanto

28/11/2019 ore 16:30 presso studio in Via Antonio Salandra n.1. Lotto 2: in Vico II Agraria 1 Cerignola (FG) Abitazione sita al piano terra di mq 54 circa. Prezzo base Euro 14.520,00. Offerta minima Euro 10.890,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ISCHITELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 193/2016**

Dott. Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/12/2019 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Luigi Capuano Ischitella (FG) Appartamento, ubicato in palazzina singola, al primo piano composto di vano scale interno, ingresso-disimpegno, cucina, corridoio, tre camere, ripostiglio e bagno. Superficie mq 145. Prezzo base Euro 73.300,00. Offerta minima Euro 54.975,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Depositare offerte analogiche presso lo studio del delegato in Apricena, Viale Aldo Moro 134/C/8; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LESINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 332/2014**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/11/2019 ore 16:00 studio in San Severo via S. Onofrio n. 8. Lotto UNICO: in Via Giovanni Boccaccio 34 Lesina (FG) Appartamento primo piano, interno 1, scala B. Box numero 9, piano interrato di mq 25. Prezzo base Euro 65.700,00. Offerta minima Euro 49.275,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

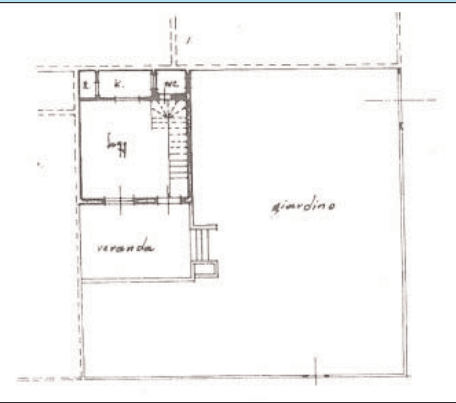
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 11/2006 + 41/15**

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 17:00 presso ASSVIMM in Foggia via Mario D'Adduzio n. 3. Lotto UNICO: in via dei Saraceni località Scalo dei Saraceni, Manfredonia (FG) Appartamento presso il Lotto R/10, secondo piano, interno 6, scala C, mq 39,19 oltre a loggia di mq 22,72. Posto auto scoperto, presso il Lotto R/10, piano terra, n. 18 di mq 12,50. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**MANFREDONIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 179/2005**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 17:00 Presso la sede dell'Associazione Notarile AS.NOT.ES., in Foggia, alla via Napoli n.6/b. Lotto 4: in Località "Scalo dei Saraceni" Manfredonia (FG) Appartamento piani terra e primo, mq 91,20 oltre verande mq 24 e 5,12 e giardino mq 206. Privo di certificazioni. Prezzo base Euro 35.606,25. Offerta minima Euro 26.704,69. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 12/2014**

LAURINO GIUSEPPE. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 09:00 presso studio in San Severo, Corso Amedeo D'Aosta n. 147. Lotto UNICO: in Via Giovanni Verga 11 Margherita di Savoia (BT) Appartamento piano terra di mq 55 con annesso giardino di mq 69,20. L'appartamento si compone di soggiorno-cucina, bagno, due camere. Immobile locato. Prezzo base Euro 31.585,00. Offerta minima Euro 23.690,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882371026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****APPARTAMENTO E CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RG 94000513/2008**

Avvocato De Sio Paola. Vendita senza incanto

17/12/2019 ore 15:00 presso studio in Margherita di Savoia, Via Albergo n.2. Lotto UNICO: in via Barletta 6 Margherita di Savoia (BT) Appartamento primo piano, interno 1, scala B, con cantina pertinenziale piano terra; mq 108,80 lordi. Prezzo base Euro 87.480,00. Offerta minima Euro 65.610,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0883654359, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 488/2015**

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/11/2019 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Via Matteo Renato Imbriani 21 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento ad uso abitazione posto al piano terra e primo piano, collegati tramite scalinata interna, della superficie lorda complessiva di mq. 91,00 circa. Si compone di cucina, bagno, soggiorno e camera letto al piano terra, ripostiglio al piano ammezzato con piccolo disimpegno, mentre al primo piano si trova un vano lavanderia, deposito e terrazzo in parte scoperto e in parte coperto. Prezzo base Euro 36.375,00. Offerta minima Euro 27.281,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

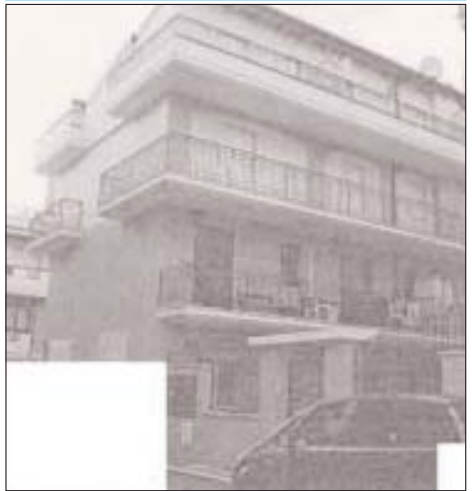
**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****APPARTAMENTO - UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 443/2013**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 17:00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia, via Napoli n. 6/B. Lotto 1: in Via Indipendenza 208-210 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento sito al piano terra di mq 228 lordi, oltre due sottostanti locali di mq 45 lordi ad uso deposito e centrale termica con accesso da scala interna e terrazzo di mq 247. All'interno è presente cortile di mq 20. Condizioni generali del fabbricato scadenti. Certificazione Energetica "E". Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00 Lotto 2: in Via Roma 54 San Ferdinando di Puglia (BT) Immobile ad uso ufficio sito al primo piano di mq 106, utilizzato come abitazione. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso a sede della AS.NOT.ES. in Foggia, via Napoli n. 6/B. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 70/2015**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/11/2019 ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche Edicom Servizi in Foggia viale XXIV Maggio 1, primo piano, stanza 1. Lotto UNICO: in via Soccorso 297 San Severo (FG) 1/1 di appartamento attualmente libero, al piano secondo in San Severo, via Soccorso 297 di vani 4,5 cl. 2, cat. A/3, zona cens. 1. Costituito da: ingresso-soggiorno, bagno, cucina, piccolo ripostiglio, piccola lavanderia con WC, disimpegno, 3 camere, terrazzo scoperto di mq. 25. Mq. 120 totali. Prezzo base Euro 71.250,00. Offerta minima Euro 53.437,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita

presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 321/2013**

Avvocato Ficuciello Luca. Vendita senza incanto 06/12/2019 ore 16:30 presso studio in San Severo, via Trieste 22. Lotto 1: in San Severo (FG) Appartamento fg 79, p.la 1529, sub 53. Classe energetica C. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.500,00 Lotto 2: in San Severo (FG) Box mq 22; fg 79, p.la 1529, sub 35. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882224523, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 145/2015**

Avvocato Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/12/2019 ore 17:30 Aula aste telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Largo Cesare Battisti San Severo (FG) Abitazione primo piano (di mq 55) con balcone (di mq 2,25) e terrazza al secondo piano (mq 14 e 2 locali e mq 29 terrazza) collegati da scala interna. Immobile privo di tramezzature e finiture. Classe energetica G. Immobile libero. Prezzo base Euro 22.612,50. Offerta minima Euro 16.959,37.

Gestore vendita: [www.fallocoaste.it](http://www.fallocoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 115/2015**

Avvocato Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/11/2019 ore 15:30 presso la Sala D'Aste Telematiche della Edicom Servizi in Foggia al viale XXIV Maggio 1, piano primo. Lotto UNICO: in via Bologna 209 San Severo (FG) Appartamento primo piano di mq 113,40 commerciali. Classe energetica F. Locale box piano terra. Prezzo base Euro 61.672,16. Offerta minima Euro 46.254,12. Gestore vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 320/2013**

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 16:30 Athena in Foggia via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Tenente Furio Leuzzi 8 San Severo (FG) Appartamento terzo piano di mq 96,62 lordi. Occupato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 472/2015**

Dott. Aquilino Fausto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/11/2019 ore 17:30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Cantatore San Severo (FG) Appartamento terzo piano, di mq 82 oltre mq 6,60 di superficie scoperta. Classe energetica F. Locale box al primo piano sottostrada di mq 24. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Gestore vendita: Garavirtuale. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 439/2014**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 17:00 presso sede dell'Asnotes in Foggia via Napoli n. 6/b. Lotto UNICO: in Via Cantatore San Severo (FG) Appartamento, Lotto B, piano terra composto da soggiorno-cucina, tre camere,

due bagni, disimpegno oltre balcone mq 10,70 con due giardini di mq 111,20. Locale autorimessa sopralcato mq 19,80. Prezzo base Euro 71.808,00. Offerta minima Euro 53.856,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 163/2011+191/11+189/11**

Dott. Laurino Giuseppe. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 16:30 presso studio in Corso Amedeo D'Aosta n. 147. Lotto UNICO: in San Severo, Via Marconi n. 8, appartamento quinto piano, interno 30, mq 151,4 oltre mq 25,90 scoperti. Classe energetica F. Prezzo base Euro 105.810,00. Offerta minima Euro 79.360,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882371026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SANNICANDRO GARGANICO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 258/2015**

Avvocato Spiritoso Sara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/11/2019 ore 15:30 presso studio in Foggia, Via Torelli n.4. Lotto UNICO: in Via delle Rose San Nicandro Garganico (FG) Unità immobiliare posta al primo piano di un fabbricato, di vani 4,5 e mq 101. Prezzo base Euro 97.536,50. Offerta minima Euro 73.152,37. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311277, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000007/2009**

Abate Avv. Iolanda. Vendita senza incanto 20/11/2019 ore 16:00 presso lo studio in Foggia, Via Isonzo n.33. Lotto A: in Via Arimondi 12 Torremaggiore (FG) Appartamento di mq. 87,37 ubicato al piano primo e piano secondo, con annesso terrazzo. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGGIORE-CAMPOMARINO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGF 27/2012**

Curatore Avv. Marcello Lama. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/11/2019 ore 11:00 presso l'aula sala aste telematiche in Lucera, Via Federico II, n.11. Lotto 1: in Via Ugo La Malfa 158 Torremaggiore (FG) Appartamento di mq 141, sito al secondo piano con relativo piccolo appezzamento di terreno di mq 31. Nell'immobile risultano inoltre compresi due ripostigli posti rispettivamente uno al piano terra e l'altro sul terrazzo al terzo piano. Prezzo base Euro 63.132,00. Offerta minima Euro 47.349,00. Gestore vendita: [www.fallocoaste.it](http://www.fallocoaste.it). Depositare offerte analogiche presso l'aula sala aste telematiche in Lucera, Via Federico II, n.11; offerte telematiche con accesso al PVP. 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 447/2009**

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/11/2019 ore 16:30 Presso Athena, in via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Cairoli 73 (già 76) e via Giordano Bruno 24 (già 12), Trinitapoli (BT) Locale piano terra (mq 86) oltre terrazzo (mq 38). Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Gestore vendita: Garavirtuale. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGF 51/2012**

Curatore: Avv. Michele Fabio Marseglia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/11/2019 ore 17:00 Presso studio del curatore in Foggia, viale I° maggio 27/c. Lotto 2: in Via Pertini, Contrada Pantanello Vieste (FG) Immobile primo piano interato, mq 18 lordi. Prezzo base Euro 4.213,00. Offerta minima Euro 3.160,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Depositare offerte analogiche presso lo studio del curatore in Foggia, viale I° maggio 27/c; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del curatore tel.0881707880, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### FOGGIA

#### APPARTAMENTO - CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 223/2015

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/11/2019 ore 17:00 presso studio in Foggia alla Via Lorenzo Cariglia n. 58/D (presso studio Lacerenza). Lotto 1: in Via Ciampoli 25 Foggia (FG) Appartamento ubicato al sesto piano e servito dall'ascensore condominiale. E' composto da salone, cucina, corridoio, n. 2 camere da letto, bagno ed antibagno e ripostiglio, per complessivi mq 90,40 calpestabili. Completano la dotazione n. 2 terrazzi per complessivi mq 52. Classe Energetica "F". Box auto che prende accesso dal cortile condominiale al civico n. 3 della Via Ciampoli e poi dalla rampa di discesa al piano seminterrato ed ha superficie calpestabile di mq 24,40. Prezzo base Euro 153.525,00. Offerta minima Euro 115.143,75 Lotto 2: in Via Manfredonia km 2,200 Villaggio Artigiani, Foggia (FG) Capannone industriale, zona denominata "Villaggio Artigiani", di superficie complessiva mq 648, composto da mq 420 al piano terra, mq 114 al piano primo e mq 114 al piano secondo, oltre a mq 500 di corte esclusiva. L'immobile è composto da capannone antistante corte recintata, dotata di cancello scorrevole, prende accesso da tale cancello che si affaccia sulla strada condominiale. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 276.150,00. Offerta minima Euro 207.112,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Offerta analogica presso studio del professionista delegato, in Foggia alla Via Lorenzo Cariglia n. 58/D (presso studio Lacerenza); offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA

#### RISTORANTE-PIZZERIA - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 180/2014

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 16:00 presso studio sito in Foggia (FG) alla Via Paolo Telesforo n°134 {IV piano). Lotto 1: in Via Tratturo Camporeale 200 Foggia (FG) Immobile e relative pertinenze, a destinazione ristorante-pizzeria ipartito su tre livelli, con accesso da vialetto interno, corte comune anche agli altri servizi dell'attività stessa. Prezzo base Euro 873.000,00. Offerta minima Euro 654.750,00 Lotto 2: in Via Camporeale 200 Foggia (FG) Immobili e relative pertinenze, costituenti un complesso per attività commerciale, siti in una zona periferica del Comune di Foggia, su un unico livello. Prezzo base Euro 232.000,00. Offerta minima Euro 174.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### CERIGNOLA

#### BOX - APPARTAMENTI - QUOTA DI 2/3 DI UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGF 61/2002

Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/11/2019 ore 16:00 presso sala aste sita in foggia al viale XXIV Maggio n1, piano 1, stanza 1. Lotto 1: in Via Silvio Pellico 49 - 53 Cerignola (FG) Box deposito di mq.292. Giardino - lastrico solare annesso al box - deposito. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00 Lotto 2: in Via Silvio pellico 51 Cerignola (FG) Piena proprietà di due appartamen-

ti posti al primo piano, identificati catastalmente come unica unità immobiliare, e lastrico solare a copertura dell'edificio. Piena proprietà di due appartamenti posti al primo piano, identificati catastalmente come unica unità immobiliare, e lastrico solare a copertura dell'edificio. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00 Lotto 3: in Via san Leonardo 103 Cerignola (FG) Diritto di proprietà per la quota di 2/3 dell'intero delle unità immobiliare che costituiscono un unico fabbricato. Diritto di proprietà per la quota di 2/3 dell'intero delle unità immobiliare che costituiscono un unico fabbricato. Diritto di proprietà per la quota di 2/3 dell'intero delle unità immobiliare che costituiscono un unico fabbricato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00 Lotto 4: in Via San Leonardo 151 Cerignola (FG) Locale per uso commerciale di mq. 32. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00 Lotto 5: in Via San Leonardo 153 Cerignola (FG) Piena proprietà di di tre diverse unità immobiliari, accorpabili fra loro, realizzate mediante sopraelevazione abusiva. Piena proprietà di di tre diverse unità immobiliari, accorpabili fra loro, realizzate mediante sopraelevazione abusiva. Piena proprietà di di tre diverse unità immobiliari, accorpabili fra loro, realizzate mediante sopraelevazione abusiva. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00 Lotto 6: in Canale Gentile, Cerignola (FG) Terreno agricolo di mq. 13967. Diritto di proprietà per la quota di 1/36 di Terreno agricolo di mq. 1.160 . Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### VIESTE

#### IMMOBILE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 487/2015

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/12/2019 ore 16:30 presso studio in Foggia via Cariglia 58/D. Lotto UNICO: in località Sant'Andrea Vieste (FG) Trattasi di immobili da adibire a sottonegozio/deposito/autorimessa e a supermercato; piano terra di mq 462 lordi, piano interrato di mq 1000 comunicanti tra loro. Immobili a rustico. Prezzo base Euro 259.875,00. Offerta minima Euro 194.906,25. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Depositare offerte analogiche presso studio in Foggia via Cariglia 58/D; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### CERIGNOLA

#### TERRENO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 314/2011

FINO AVV. ALESSANDRO. Vendita senza incanto 07/11/2019 ore 17:30 presso studio in Foggia, Via Lorenzo Cariglia n58. Lotto 1: in San Marco, Cerignola (FG) Terreno agricolo, investito a vigneto ed esteso ha 3.88.86, con sovrastante fabbricato di mq.330. Prezzo base Euro 690.000,00. Offerta minima Euro 517.500,00 Lotto 2: in Via XXV Aprile 9 Cerignola (FG) Appartamento al piano primo, composto da vani 5. Box auto di mq.20. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881772006, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

INTRUM ITALY S.P.A.

### SAN GIOVANNI ROTONDO

#### TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 30/2007

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/12/2019 ore 15:30 Sala Aste Telematiche Edicom in Foggia viale XXIV maggio n. 1. Lotto 3: in contrada Posta Rosa San Giovanni Rotondo (FG) Terreno mq 66.258; fg 146, p.la 166 pascolo. Abitazione di mq 362 (piani primo, secondo e seminterrato). Fabbricato adibito a deposito di mq 318. Prezzo base Euro 140.417,93. Offerta minima Euro 112.334,34. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN GIOVANNI ROTONDO

#### APPARTAMENTO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 461/2013

Avvocato Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/12/2019 ore 17:30 presso lo studio del delegato professionista in Foggia alla via D. Cirillo n. 19. Lotto 1: in Via Giuseppe Saragat 22 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento al piano secondo, facente parte di una palazzina per civile abitazione con sei appartamenti, priva di ascensore, della superficie di circa mq. 114. Occupato. Box-auto al piano terra del medesimo fabbricato di cui al bene A (nonché pertinenza dell'appartamento sopra descritto) distinto con il civico n. 22/D, ubicato a destra del portone di ingresso guardando il fabbricato, della superficie di circa mq. 29. Occupato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00 Lotto 2: in Loc. Matine, lungo SP S. Giovanni Rotondo - Manfredonia San Giovanni Rotondo (FG) Fondo rustico costituito dall'unione di quattro particelle catastali contigue tra loro, di qualità uliveto, per complessivi mq. 3301 circa. Piccolo fabbricato ubicato nella parte più alta del terreno di cui al bene A, avente struttura portante in muratura, suddiviso al suo interno in un locale destinato a deposito, un piccolo vano adibito a cucina ed un servizio igienico, per una superficie complessiva di circa mq. 53. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN NICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 308/2014**

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/11/2019 ore 17:00 presso studio in Foggia alla Via Gramsci n. 13/C. Lotto 1: in Via Cicerone 31-33 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento a uso di civile abitazione. Al p. terra ingresso soggiorno, camera da letto e un ripostiglio; al p. primo camera con finestra, camera con balcone e piccolo bagno; al p. secondo due locali di cui uno dotato di bagno con piccolo ripostiglio e con due accessi al balcone mentre l'altro risulta cieco e dotato di una scala in ferro necessaria per l'accesso alla mansarda sovrastante. Al p. terzo, mansarda, locale, ripostiglio, bagno e forno a legna. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima Euro 20.700,00 Lotto 2: in Torre Mileto, San Nicandro Garganico (FG) Terreno con forma estremamente irregolare e scosceso, con pendenza principalmente verso ovest dove termina con un impluvio. Lo stesso terreno risulta incolto e ricoperto da olivastri e altre essenze della macchia mediterranea. E' presente un piccolo fabbricato, non riportato in mappa, in tufi e pietre in completo stato di fatiscenza e abbandono. L'estensione è di Ha. 0,7444. Prezzo base Euro 163.500,00. Offerta minima Euro 122.625,00 Lotto 3: in Via Cicerone 35-37 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento a uso di civile abitazione. Al p. terra ingresso soggiorno, camera da letto con finestra e ripostiglio. Al p. primo camera con finestra, camera con balcone e bagno. Il p. secondo è coperto da un tetto spiovente verso la strada ed è diviso longitudinalmente in due locali: uno, prospiciente la strada, dotato di camino e con due accessi al balcone, e, l'altro adibito a ripostiglio-lavanderia. I piani sono collegati tra di loro da una scalinata interna. Prezzo base Euro 30.750,00. Offerta minima Euro 23.062,50. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**FOGGIA**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGF 64/2011**

Curatore Avv. Anna Lops. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/11/2019 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in Via Alessandro Manzoni 47 Foggia (FG) Intero opificio piano terra, precedentemente adibito a forno, dotato di alcuni arredi, mq 243 lordi e costituito da vano con accesso alla strada, piccolo ufficio, quattro vani, bagno e disimpegno. I beni mobili di valore stimato in Euro 2.000 sono individuati nell'inventario. Prezzo base Euro 186.806,25. Offerta minima Euro 140.104,69. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Depositare offerte analogiche presso studio del curatore in Foggia piazza Italia n. 6; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del Curatore tel. 0881709662, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MONTE SANT'ANGELO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 97/2015**

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2019 ore 16:30 presso lo studio sito a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in Contrada Pace Località Macchia, Monte Sant'Angelo (FG) Complesso

industriale attualmente in uso per lo stoccaggio e la commercializzazione di prodotti fertilizzanti per l'agricoltura, con annessa corte di uso esclusivo. Prezzo base Euro 2.357.250,00. Offerta minima Euro 1.676.937,50. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**CAPANNONE, DEPOSITO E VANO TECNICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 308/2012**

Avvocato Rago Giorgio. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 16:30 presso studio in San Severo, via Pacinotti n. 6. Lotto UNICO: in via Tardio San Severo (FG) Capannone di mq 334,96 con piccolo bagno e annessi due corpi di fabbrica (deposito di mq 23,09 e vano tecnico di mq 10,11) con area scoperta per complessivi mq 7350. Prezzo base Euro 150.100,00. Offerta minima Euro 112.600,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**ASCOLI SATTRIANO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 569/2009 riunita 583/09**

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/11/2019 ore 16:00 Presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in zona P.I.P Ascoli Satriano (FG) Terreno mq 24.256, fg 71, p.la 382, fg 60 p.lle 136-140. Opificio industriale composto da: palazzina uffici quattro piani, capannone industriale mq 4.200, silos, attrezzatura in acciaio mq 180, fabbricato sei piani mq 840, tettoia mq 1.300, capannone industriale mq 2.000, cabina elettrica. Prezzo base Euro 668.931,00. Offerta minima Euro 501.699,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**ROCCHETTA SANT'ANTONIO E CANDELA**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 26/2009**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 17:00 presso la sede della AS.NOT.ES. in via Napoli n. 6/B. Lotto 2: in Località Spineto Rocchetta Sant'Antonio (FG) Fondo agricolo ha 01.24.28; fg 1, p.lle 7-56. Occupato da debitore. Grava vincolo di indivisibilità. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 3: in Località Giancamillo Candela (FG) Fondo agricolo ha 6.60.60; fg 21, p.la 5. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00 Lotto 4: in Località Giancamillo Candela (FG) Fondo agricolo ha 2.51.99; fg 16, p.lle 66-71. Occupato da debitore. Grava vincolo di indivisibilità. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00 Lotto 5: in Località Giancamillo Candela (FG) Fondo agricolo ha 1.22.49; fg 24, p.lle 5-25. Occupato da debitore. Grava vincolo di indivisibilità. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**SUOLO EDIFICATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RG 4501/2007**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 17:00 presso la sede della AS.NOT.ES. in via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in contrada Coppe Mezzanelle San Giovanni Rotondo (FG) Suolo edificatorio di mq 1846. Fg 66, p.lle 320-1331-1332-322. Prezzo base Euro 22.692,37. Offerta minima Euro 17.019,28. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN PAOLO DI CIVITATE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 125/2015**

Avvocato Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/11/2019 ore 15:00 presso sala aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Contrada Portata Ischia San Paolo di Civitate (FG) Fondo rustico, fg 14, p.la 243, are 91,53, seminativo. Presente servitù di metano-dotto e di acquedotto e vincolo di inedificabilità. Prezzo base Euro 15.250,77. Offerta minima Euro 11.438,07. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO E DELICETO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 614/2011**

Dott. Laurino Giuseppe. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 17:30 presso studio in San Severo, Corso D'Aosta 147. Lotto 2: in contrada Bastia San Severo (FG) Fondo rustico ha 5.98.22, fg 128, p.lle 73-132-203-205 ivi insistente costruzione fatiscente fg 128 p.la 392 sub 2. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.630,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882371026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

**IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:** Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI:** In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it). Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

**DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

##### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 54/2016

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna. Professionista Delegato Avv. Carvetta Valerio. Lotto UNICO: Catanzaro (CZ), viale Ferdinando Galiani 82/A, piena proprietà dell'unità immobiliare classificato deposito o magazzino costituito da tre vani ed accessori in catasto fg. 20, p.lla 651, sub 1, piano terra. Prezzo Base Euro 37.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.300,00. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 15:00 presso la Sala Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 12:00 offerte cartacee presso lo studio del delegato Avv. Valerio Carvetta in Catanzaro via Milano n. 8; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Carvetta Valerio lunedì/venerdì ore 17.00-18.30 (tel./fax 0961/541080) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CATANZARO

##### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 180/2016

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna. Professionista Delegato Avvocato Cacia Giovanni. Lotto 1: Catanzaro (CZ), Via Nicola Lombardi, abitazione, cons. 6,5 vani, sup. mq 222, piano T-1. Prezzo Base Euro 120.449,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 90.337,05. Lotto 2: Catanzaro (CZ), Via Nicola Lombardi, abitazione, cons. 5 vani, sup. mq 93, piano T. Prezzo Base Euro 54.370,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 40.777,54. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 17:00 avanti al Professionista Avv. Giovanni Cacia presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Catanzaro via V. Pugliese n. 12. Offerte in formato digitale: vedere avviso. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 131/2015

G.E. Dott.ssa Damiani Song. Professionista Delegato Dott. Mancari Ulisse. Lotto 2: Catanzaro (CZ), via Friuli 4, Appartamento al secondo piano costituita da 3 stanze, cucina, soggiorno e servizio igienico, in buono stato di conservazione, ma necessitante di opere di manutenzione ordinaria, cons. vani 5,5 sup catastale mq 114. Prezzo Base Euro 21.863,14; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 16.397,35. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 15:30 avanti al professionista delegato Dott. Ulisse Mancari presso lo Studio Legale Spadafora in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 12:00 Offerte in formato analogico: Studio Legale Spadafora in Catanzaro, via XX Settembre n. 63, previo appuntamento telefonico. Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CATANZARO

##### LOCALE COMMERCIALE-LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 122/2010

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna. Professionista Delegato Avvocato Spadafora Giuseppe. Lotto 1: Catanzaro (CZ), Via Crispi 160/172, locale destinato a garage e officina avente accesso autonomo mediante rampa al piano strada, cat. C/3-4 laboratori, cons. catastale mq 132. Prezzo Base Euro 48.052,21; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.039,16. Lotto 2: Catanzaro (CZ), Via Crispi, locale commerciale avente accesso autonomo mediante rampa al piano strada. In C.F. al fg. 38, p.lla 364 sub 44 (ex sub 38) cat. C/1-5 negozi, cons. catastale mq 313, e fg. 38 p.lla 364 sub 46 (ex sub 41) cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 235. Prezzo Base Euro 150.110,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 112.582,65. Lotto 4: Catanzaro (CZ), via Crispi, locale deposito avente accesso autonomo mediante rampa al piano strada, cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 215. Prezzo Base Euro 33.090,04; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.817,53. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista delegato Avv. Giuseppe Spadafora in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato previo appuntamento telefonico ai numeri 0961720724 e 3288325952; telematica vedere avviso. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CATANZARO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 183/2015

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Domenico Marincola Pistoia 108/110, unità immobiliare al p.t., 1-2-3 di fabbricato, consistenza 4 vani. Prezzo base Euro 26.820,87. Offerta minima Euro 20.115,65. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2019 ore 09:45 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

#### CATANZARO

##### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 90/2017**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via T. Campanella 182/1, fabbricato cat. A/7, cons. 8 vani, piani T-1-S1 Prezzo base Euro 152.440,00. Offerta minima Euro 114.330,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2019 ore 15:45 avanti al professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Aceto Andrea tel. 0961760588

**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 129/2017**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via o Largo Cacciatori 5, immobile - abitazione di tipo economico cat. A/3, piano 1, consistenza 5,5, superficie 116 Prezzo base Euro 82.710,00. Offerta minima Euro 62.033,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/12/2019 ore 09:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giappesi Andrea tel. 0961742012

**BORGIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 228/2016**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Borgia (CZ) Traversa V Via San Leonardo 10, fabbricato, cat. A/3, consistenza 4 vani, piano 2. Prezzo base Euro 23.250,00. Offerta minima Euro 17.438,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/12/2019 ore 08:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode giudiziario Dott. Aceto Andrea tel. 0961760588

**BOTRICELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 223/2012**

G.E. Song Damiani LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Tagliamento 5, Appartamento, secondo piano, vani 6. Prezzo base Euro 18.402,51. Offerta minima Euro 13.801,88. Rilancio minimo Euro 368,05. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2019 ore 09:30 avanti al Notaio presso la Sala

d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Fabiano Brunella tel. 0968751328

**BOTRICELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 52/2017**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Rosarò snc, appartamento per civile abitazione, di tipo economico, al piano primo di immobile residenziale a due elevazioni, composto da zona pranzo-cucina, 3 camere da letto, bagno, corridoio Prezzo base Euro 34.627,50. Offerta minima Euro 25.970,62. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/12/2019 ore 09:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

**BOTRICELLO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 155/2014**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) Loc. Marina di Bruni, immobile, cat. A/7, cons. 9 vani, P. S1-T-1. Prezzo base Euro 79.872,00. Offerta minima Euro 59.904,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/12/2019 ore 09:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3385980309

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 137/2017**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) C.da Sorbia snc, fabbricato consistente nell'appartamento ai piani T-1-2, consistenza 7 vani, sup. catastale tot 159 mq - tot escluse aree scoperte 155 mq Prezzo base Euro 57.037,00. Offerta minima Euro 42.778,12. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/12/2019 ore 09:15 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Manfredi Giovanni tel. 0961775530

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 10/2015**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) via San Antonio, immobili con corte esterna di pertinenza esclusiva: cat. A3 vani 4,5 mq 108; cat. C2 mq 160; cat. C2 mq 265; cat. C2 mq 343 Prezzo base Euro 297.750,00. Offerta minima Euro 223.312,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2019 ore 11:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Alessandro tel. 0961727746

**CROPANI MARINA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 181/2012**

G.E. Dott.ssa Damiani Song. Professionista Delegato Avv. D Elia Armando. Lotto UNICO: Cropani (CZ), Piazza Matteotti 11, Unità immobiliare, classe 2, consistenza 43 mq, piano T, meglio descritto nella perizia di stima in atti. Unità immobiliare, classe U, consistenza 3,5 vani, piano T, meglio descritto nella perizia di stima in atti. Unità immobiliare, classe 1, consistenza 6 vani, piano 1-2, meglio descritto nella perizia di stima in atti. Prezzo Base Euro 190.620,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.531,00; offerta minima pari a Euro 142.965,00. Vendita senza incanto il 02/12/2019 ore 08:30 avanti al Professionista Avv. Armando D'Elia presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Presentare offerte entro 29/11/2019 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Catanzaro Piazza Stocco n. 5. Offerte in formato digitale: vedere avviso. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. D Elia Armando (tel. 0961/023620 - 3470813274) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**DAVOLI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 114/2016**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna. Professionista Delegato Avvocato Chiriaco Angelo. Lotto 1: Davoli (CZ), Viale XXV Aprile 33. Piena proprietà di immobile cat. A/3 vani 7, piano 1 sup. comm.le mq 181,00. Prezzo Base Euro 76.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 57.600,00. Lotto 2: Davoli (CZ), via Santa Lucia, - ex C.da Gornelle. Piena proprietà di immobile cat. A/3 vani 6, piano terra sup. comm.le mq 179,00. Prezzo Base Euro 19.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 14.400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 20/12/2019 ore 11:05 avanti al Professionista Delegato Avv. Angelo Chiriaco presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista Delegato in Catanzaro via

Enrico Dandolo n. 3/B. Offerte in formato digitale: vedere avviso. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Chiriaco Angelo in Catanzaro via Enrico Dandolo n. 3/B cell: 3336579454 - Email angelo.chiriaco@hotmail.it e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GASPERINA****ABITAZIONE - MAGAZZINI E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 140/2015**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Gasperina (CZ) via Costantino Manni - immobile diviso in tre parti, due magazzini e una cantina con corte esterna esclusiva - abitazione diviso in due parti con accesso indipendente: la parte a est è costituita da cucina-soggiorno, ampio disimpegno, 2 camere, bagno e balcone; la parte a ovest è costituita da cucina-soggiorno, ampio disimpegno, 3 camere, bagno e terrazzo/balcone Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/12/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

**GUARDAVALLE****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 160/2010**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna. Professionista Delegato Avvocato Rotundo Carlo. Lotto UNICO: Guardavalle (CZ), immobile su due piani, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo Base Euro 24.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.600,00. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 10:30 avanti al professionista Avv. Carlo Rotundo presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri. 16/A. Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 12:00. Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Catanzaro via G. Poerio n.16. Offerte in formato digitale: vedere avviso. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Rotundo Carlo (tel./fax 0961/721253 cell. 3402563290) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTAURO****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 207/2016**

G.E. Song Damiani LOTTO UNICO: in Montauro (CZ) C.da Botterio, fabbricato, cat. A/7, consistenza 6 vani, piano T-1-S1. Prezzo base Euro 112.272,00. Offerta minima Euro 84.204,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2019 ore 14:30 avanti al professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Aceto Andrea tel. 0961760588

**PETRIZZI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 107/2017**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Petrizzi (CZ) Loc. Ogliaastro 1, appartamento nel complesso Residence Ogliaastro, al pian terreno del corpo di fabbrica F, cons. vani 5,5. Prezzo base Euro 44.752,50. Offerta minima Euro 33.564,15. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/12/2019 ore 11:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

**SATRIANO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 45/2017**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) via Buenos Aires, villino al piano seminterrato, piano terra e primo piano, vani 10, mq 217,50 Prezzo base Euro 149.889,15. Offerta minima Euro 112.416,86. Rilancio minimo Euro 2.997,78. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Notaio in Soverato via Olimpia n. 39. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Andreacchio Antonio tel. 0967522441

**SETTINGIANO****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/2013**

G.E. Song Damiani. Professionista Delegato Notaio Gemini Maria Grazia S. Lotto UNICO: Settingiano (CZ), Corso Telesio 20/D, villetta a schiera centrale. Prezzo Base Euro 127.521,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.550,43; offerta minima pari a Euro 95.641,17. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 12:00 presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Catanzaro Piazza Matteotti n. 11. Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SIMERI CRICHI****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 10/2016**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ) Contrada Chiusa snc, villino bifamiliare con ingresso autonomo, composto al p. seminterrato da locale cantina trasformato in bagno completo, il locale deposito in una camera da letto e il locale di sgombero in un soggiorno-cucina con caminetto. Sup. catastale mq 188 con cortile su tre lati di ca mq 240 Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Rilancio minimo Euro 2.900,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/12/2019 ore 09:30 avanti al professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961746515

**TAVERNA****IMMOBILE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 171/2015**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, immobile presso Residence La Pineta, al p.1 vani 5 sup. catastale tot mq 113,75, escluse aree scoperte mq 113,00, con garage cons mq 17,70. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2019 ore 09:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Apa Domenico tel. 3357262647

**TIRIOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 54/2017**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Tiriolo (CZ) via G. Leopardi 65, appartamento, piano seminterrato, cons. 5,5 vani, sup. catastale mq 119 Prezzo base Euro 59.920,00. Offerta minima Euro 44.940,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 13:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Porcaro Simona tel. 0961724167

**Immibile comm.le|ind.le**

**CATANZARO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 154/2017**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Stromboli 31/A, magazzino ad uso commerciale, mq 106 Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2019 ore 10:45 davanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Argirò Antonio tel. 0961724298

**CATANZARO**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2/2008**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna In Catanzaro (CZ) Via T. Campanella - LOTTO 1: ampio locale seminterrato, sup. utile mq 355. Prezzo base Euro 218.112,00. Offerta minima Euro 163.584,00. LOTTO 2: ampio locale seminterrato, sup. ca mq 874. Prezzo base Euro 214.794,00. Offerta minima Euro 161.095,50. Rilancio minimo Euro 4.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 12:30 davanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Porcaro Simona tel. 0961724167

**BOTRICELLO**

**LOCALI NEGOZIO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 227/2012**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) Traversa I di via Marina di Bruni 31, Locale negozio con annessa corte, piano terra, mq 257; Locale negozio, piano S1, mq 80; Locale deposito, piano S1, mq 214. Esiste contratto di locazione ad uso commerciale Prezzo base Euro 148.979,78. Offerta minima Euro 111.734,84. Rilancio minimo Euro 2.979,60. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Notaio in Soverato via Olimpia n. 39. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Andreacchio Antonio tel. 0967522441

**BOTRICELLO**

**IMMOBILE DESTINAZIONE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 7/2016**

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Botricello (CZ) S.S. 106 - Via Nazionale - LOTTO 1: immobile a destinazione commerciale, piano terra Prezzo base Euro 5.738,00. Offerta minima Euro 4.304,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: immobile a destinazione commerciale, piano terra Prezzo base Euro 23.250,00. Offerta minima Euro 17.438,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 3: immobile a destinazione commerciale, piano terra e seminterrato Prezzo base Euro 31.950,00. Offerta minima Euro 23.963,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. In Botricello (CZ) Corso Dante Alighieri - LOTTO 4: immobile a destinazione commerciale C/2 piano terra e C/7 piano terra Prezzo base Euro 70.579,00. Offerta minima Euro 52.935,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2019 ore 09:30 davanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Larussa Sabrina tel. 3385235232

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**AZIENDA ZOOTECNICA DI ALLEVAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 93/2008**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) C.da Difesa, azienda zootecnica di allevamento e commercio bovini, suini, equini e ovi-caprini (comprendente terreni e fabbricati adibiti a civile abitazione e uso ufficio nonché strumentali alla conduzione dell'azienda). Prezzo base Euro 71.437,12. Offerta minima Euro 53.577,84. Rilancio minimo Euro 1.428,74. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Notaio in Soverato via Olimpia n. 39. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Andreacchio Antonio tel. 0967522441

**GUARDAVALLE**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 169/2015**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) Via F. Cilea snc, locale commerciale al piano terra di un edificio a 2 piani f.t. più un piano seminterrato, consistenza mq 277, sup. catastale mq 303. Concesso in locazione Prezzo base Euro 133.287,86. Offerta minima Euro 99.965,90. Rilancio minimo Euro 1.999,32. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Notaio in Soverato via Olimpia n. 39. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Andreacchio Antonio tel. 0967522441

**SOVERATO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 2/2019**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Soverato (CZ) via F. Pisani 6-8-10, unità immobiliare cat. C/1 a piano terra, cons. mq. 270 Prezzo base Euro 315.000,00. Offerta minima Euro 236.300,00. Rilancio minimo Euro 6.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2019 ore 10:15 davanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Argirò Antonio tel. 0961724298

**Immibile comm.le|ind.le**

**Terreno|Immibile agricolo**

**CROPANI**

**OPIFICIO - ABITAZIONE - UFFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 13/2014**

G.E. Song Damiani LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Via Nazionale, Proprietà superficaria di - opificio, piano terra; - abitazione di tipo economico, vani 4,5, piano terra; - ufficio, vani 11,5, piano terra primo; - terreno in agro del Comune di Cropani, vigneto, Ha 0.21.41. Prezzo base Euro 199.600,00. Offerta minima Euro 149.700,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/12/2019 ore 09:45 davanti al professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Uva Rossana tel. 0961746515

**SELLIA MARINA**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 747/1993**

G.D. Dott.ssa Damiani Song In Sellia Marina (CZ) Loc. La Petrizia - LOTTO 1: Fabbricati denominati A-A1 in corso di costruzione, in C.F. cat. F/3 prima porzione, seconda porzione e terza porzione. Prezzo base Euro 32.500,00. Offerta minima Euro 24.500,00. LOTTO 3: Fabbricati denominati C-C1 in corso di costruzione, prima porzione, seconda porzione terza porzione. Prezzo base Euro 5.300,00. Offerta minima Euro 4.000,00. LOTTO 4: Terreni ricadente in zona TUM. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.550,00. Rilancio minimo: Euro 500,00 per lotti 1 e 4, Euro 200,00 per lotto 3. Vendita senza incanto 06/11/2019 ore 09:30 davanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore Dott. De Lorenzo Massimo tel. 0961728062

**Terreno|Immibile agricolo**

**DAVOLI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 29/2018**

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Davoli (CZ) Loc. Tirinato, Quota di 1/4 - LOTTO 1: terreno, qualità classe pascolo, mq. 1.672. Prezzo base Euro 1.256,00. Offerta minima Euro 942,00. Rilancio minimo Euro 25,12. LOTTO 2: terreno, qualità classe uliveto, mq. 5.524. Prezzo base Euro 3.016,10. Offerta minima Euro 2.262,08. Rilancio minimo Euro 60,32.



LOTTO 3: terreno, qualità classe vigneto, mq. 2.870. Prezzo base Euro 1.388,36. Offerta minima Euro 1.041,27. Rilancio minimo Euro 27,76. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2019 ore 09:30 davanti al Notaio presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Notaio Fabiano Brunella tel. 0968751328

**MAGISANO****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 17/2017**

G.E. Dott.ssa Damiani Song. In Magisano (CZ) - LOTTO 1: Loc. Brazzano, terreni agricoli di mq 53.292, giacitura declive, forma irregolare allungata, destinata a pascolo con copertura di vegetazione erbacea e arbustiva spontanea, a valle è presente una recinzione di legno e rete metallica Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. LOTTO 2: Loc. Donna Carmina, terreni agricoli di mq 66.830, giacitura declive, forma irregolare, destinata in parte a: uliveto, querceto, seminativo, pascolo arborato con copertura di vegetazione erbacea e arbustiva spontanea Prezzo base Euro 38.700,00. Offerta minima Euro 29.025,00. LOTTO 3: Loc. Colle Tavolera, terreno agricolo di mq 18.170, giacitura declive accentuata,

forma irregolare, destinata a uliveto per mq 7000 con 60 piante di ulivo adulto e per la restante parte a pascolo con terreno coperto di vegetazione erbacea e arbustiva spontanea, presenta recinzione in pali di legno e rete metallica. E' presente un piccolo fabbricato di antica costruzione e in disuso Prezzo base Euro 13.850,00. Offerta minima Euro 10.387,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/12/2019 ore 16:30 davanti al Professionista presso lo studio in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

**TAVERNA****FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 103/2010**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Taverna (CZ), Fondo rustico esteso di Ha 274.33.00. Prezzo base Euro 622.180,30. Offerta minima Euro 466.635,22. Rilancio minimo Euro 12.444,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2019 ore 09:30 davanti al Notaio presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Fabiano Brunella tel. 0968751328

**Bene Mobile****MILANO****QUOTA PARTECIPAZIONE SOCIETÀ**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 1367/2012**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: Piena proprietà del 100% delle quote di partecipazione nella società SIRFIN SRL, con sede in Milano, via C.G. Merlo n. 3 Prezzo base Euro 5.057,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita con incanto con modalità sincrona telematica 19/12/2019 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Spadafora in Catanzaro via XX Settembre n. 63, tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Catanzaro (CZ) - **Indirizzo:** Via Francesco Acri, 16/A

**Numero di sale:** 3



## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
- In caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievole esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

### IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it) con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.
- COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di COSENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTROLIBERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 99/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferro Valentino. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Santa Lucia 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, interno 7, con relativa soffitta di pertinenza nel sottotetto, in un fabbricato condominiale, composto da: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno-camera da pranzo, 3 stanze da letto, 2 bagni, ripostiglio e locali accessori. Prezzo base: Euro 49.000,00. Offerta minima: Euro 36.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/02/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via B. Falbo 45/a. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3204405879, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 264/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Campisi Rosamaria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Piazza Cenisio 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione,

piano secondo, superficie lorda complessiva, esclusi accessori, mq 114,65 circa, composto da 6 vani, bagno, wc, ripostiglio oltre lavatoio in muratura nella zona sud del terrazzo di copertura del fabbricato e porzione del terrazzo di copertura del fabbricato posta nella zona nord-est dello stesso. Libero. Prezzo base: Euro 89.611,72. Offerta minima: Euro 67.208,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.792,23. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/02/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 222. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408589, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO/BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 223/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cauteruccio Mario. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Località Macchiabella, Via Giambattista D'Amico 188, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento destinato a civile abitazione al piano quarto, interno 12, scala U, composto da ingresso-salotto-soggiorno, cucina con ripostiglio, disimpegno, soggiorno, camera da letto matrimoniale, camera, 2 bagni. Consistenza mq 112,63 oltre 2 balconi di mq 19,84. Utilizzato dai debitori. Prezzo base: Euro 90.059,63. Offerta minima: Euro 67.544,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.602,38. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Località Macchiabella, Via Giambattista D'Amico 188, Piena Proprietà 1/1 di: Locale garage al piano seminterrato, interno 12,

costituito da unico ambiente di mq 26 circa. Utilizzato dal debitore. Prezzo base: Euro 11.704,50. Offerta minima: Euro 8.778,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 468,18. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 146. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411779, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**ABITAZIONE - BOX/GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 193/2014 + 266/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Simona. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Piazzetta Garibaldi Scavello già Via Panebianco, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano secondo costituita da ingresso-soggiorno con angolo cottura, 2 vani, w.c., lavanderia. Superficie commerciale mq 65,80 circa, calpestabile mq 53,85 circa, oltre balcone di mq 2,70 circa. Non occupata. Prezzo base: Euro 75.500,00. Offerta minima: Euro 56.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Piazzetta Garibaldi Scavello già Via Panebianco, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita a box/garage al piano sotterranea, costituita da un unico vano. Superficie commerciale mq 27,40 circa, calpestabile mq 23,40 circa. Non occupata. Prezzo base: Euro 12.550,00. Offerta minima: Euro 9.412,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 190,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio

Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Castrolibero (CS), Via Papa Bonifacio VIII 12. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3400828950, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## APRIGLIANO

### APPARTAMENTO CON LEGNAIA E SOTTOTETTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 187/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rosa Rocco. Lotto UNICO - in Aprigliano (CS) Via San Giacomo 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo di fabbricato, composto da ingresso-disimpegno, cucina, tinello, salone, cameretta adibita a studio con annesso bagnetto, corridoio, bagno di servizio, seconda cameretta, camera matrimoniale oltre vano adibito a legnaia al piano terra composto da un solo vano e sottotetto al piano terzo composto da 2 vani. Superficie commerciale mq 239,94 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 53.703,00. Offerta minima: Euro 40.277,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via G. Tommasi 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984398907, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## CAROLEI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 113/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gallo Maria Antonietta.

Lotto 1 - in Carolei (CS) Via XX Settembre 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo di un fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 28.350,00. Offerta minima: Euro 21.262,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Casali del Manco (CS), Via Berlinguer 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3474912642, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## CAROLEI

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 103/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Mungo Stefano. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Località Vadue, Via Calabria Traversa 1 3, Usufrutto 1/2 di: Diritto di usufrutto per 500/1000 su n. 2 unità immobiliari ai piani terra, primo, primo-mansarda e secondo-mansarda, consistenza 23 vani, della superficie totale lorda abitabile di mq 653, netta mq 490 con corte esclusiva di mq 3.000 circa. Prezzo base: Euro 46.656,00. Offerta minima: Euro 34.992,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/01/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Tagliamento 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984795054, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## CAROLEI

### VILLA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 147/1998 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Località Vadue, Via Sicilia 1/B, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villa a

schiera su 2 livelli: piano terra composto da ampio vano ingresso-soggiorno-pranzo, angolo cottura e bagno e primo piano composto da disimpegno, 2 camere da letto, bagno e balcone. Libero. Due corti annesse, superficie commerciale complessiva mq 131,24 circa. Prezzo base: Euro 67.636,00. Offerta minima: Euro 50.727,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/01/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## CAROLEI - RENDE

### VILLA - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 33/2003 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Gisonna Maria. Lotto 1 - in Carolei (CS) Località Monache Vennarello, Piazzetta Monache, Piena Proprietà 1/1 di: Villa di mq 153 circa, costituita da: piano seminterrato adibito a locale di sgombero, piano terra adibito a zona giorno con cucina, soggiorno con camino, bagno e vano scala e piano primo adibito a zona notte con bagno e 2 camere da letto di cui una con balcone. Corte esterna di pertinenza. Piccola porzione di corte adibita a locale caldaia. Occupata. Prezzo base: Euro 68.034,00. Offerta minima: Euro 51.026,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Località Saporito, Contrada Saporito, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento parte di una villa a schiera, composto da: angolo cottura e salone in unico ambiente, camera da letto, bagno e vano scala al piano seminterrato, cucina e soggiorno con accesso sul balcone dove è posizionato piccolo locale caldaia, camera da letto, bagno e vano scala al piano terra. Superficie commerciale complessiva mq 209,50 circa. Corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 159.561,00. Offerta minima: Euro 119.671,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Località Saporito, Contrada Saporito, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento parte di una villa a schiera, composto da: studio con accesso sul balcone dove è posizionato piccolo locale caldaia, 2 camere da letto, doppi servizi e vano scala

con disimpegno al piano primo, angolo cottura e soggiorno in unico ambiente, bagno, vano scala e 2 piccoli balconcini al piano sottotetto. Superficie commerciale complessiva mq 171 circa oltre corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 130.127,00. Offerta minima: Euro 97.596,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASALI DEL MANCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 205/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gaudio Mariano. Lotto 1 - in Casali del Manco (CS), Località Spezzano Piccolo, Via E. Zumpano 28, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile della consistenza di 7 vani, meglio descritto nella perizia di stima in atti. Prezzo base: Euro 137.207,60. Offerta minima: Euro 102.905,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Pasquale Galluppi 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3772848156, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASOLE BRUZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/2013**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Avvocato Ferrari Eduardo. Lotto UNICO: Casole Bruzio (CS), Via San Martino, 69 - Casole Bruzio, frazione Verticelli. Appartamento posto a piano terra di mq. lordi 119,50 più balcone di mq. 24. L'immobile si compone di un piccolo ingresso/disimpegno, da una cucina/pranzo, da un soggiorno con caminetto, da un corridoio, da una camera da letto matrimoniale con piccolo ripostiglio, da una seconda camera da letto

con piccolo bagno di servizio, da un bagno padronale, e da un balcone ad angolo sui prospetti Sud ed Est. Prezzo Base Euro 28.928,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 578,56; offerta minima pari a Euro 21.696,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 23/01/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 12:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Cavour 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ferrari Eduardo cell: 3925183124 - Email [info@studiolegaleeduardoferrari.eu](mailto:info@studiolegaleeduardoferrari.eu) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTROLIBERO**

**ABITAZIONE CON CORTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 297/1994 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Russo Alessandro. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Erodoto 20 e Via Milone 19, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile consistente in un'unica unità abitativa ad uso di civile abitazione, posta ai piani sottostrada, rialzato, primo e sottotetto, interno E/3, consistenza vani 9,5. Occupato, in corso di liberazione. Due corti annesse all'unità abitativa (mq 82). Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerta minima: Euro 60.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 11.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Falcone 136. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3491970233, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 223/1990**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO: Castrolibero (CS), Contrada Rusoli, Via dell'Unità 10. Abitazione su 4 livelli costituita da piano seminterrato, piano semirialzato, primo e sottotetto (soffitta) oltre corte di pertinenza esclusiva e diritti pro-quota sulla corte condominiale. Occupato. Prezzo Base Euro 75.249,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 56.437,00. Vendita senza incanto con modalità SINCRONA MISTA il 10/12/2019 ore 12:30 presso la sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore

12:00. In forma analogica: presso la sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano Email: [anpeccosenza@virgilio.it](mailto:anpeccosenza@virgilio.it) - Telefono: 0984408479 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERISANO**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 17/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Perna Fiorella. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via Pianolungo 22, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile per civile abitazione costituito da 4 livelli, indivisibile, composto da: piano terra con 3 locali legnaia, locale cantina, locale sottoscala, portico e corte esclusiva di mq 9,30; piano primo con cucina-soggiorno, 4 stanze e wc; piano secondo con 4 stanze, ripostiglio e wc; piano terzo-soffitta con 2 locali di sgombero. Attualmente occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 47.250,00. Offerta minima: Euro 40.162,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/02/2020 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Milelli 26/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098423665, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CERISANO**

**FABBRICATO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 80/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Dott. Tancredi Antonio. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via Castagna dei Monaci 8, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato con struttura in cemento armato su 2 livelli fuori terra ed uno seminterrato adibito a magazzino. Occupato dal debitore che ne detiene la custodia. Corte esclusiva. Prezzo base: Euro 38.130,46. Offerta minima: Euro 28.597,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 762,61. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via R. Misasi 129. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841902905, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CERISANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 120/1998 + 162/2004 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Biafore Eduardo. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Località Piano dei Monaci, Via Castagne dei Monaci, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 servizi igienici e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 31.297,54. Offerta minima: Euro 23.473,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 782,44. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza dei Bruzi 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3382867620, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LAPPANO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 346/2011 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Lappano (CS) Contrada Colle Del Rango 3, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un fabbricato, vani 6. Corte esterna esclusiva, consistenza mq 74. Prezzo base: Euro 19.784,40. Offerta minima: Euro 14.838,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 395,69. Lotto 3 - in Lappano (CS) Contrada Colle Del Rango 3, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano di un fabbricato. Prezzo base: Euro 14.740,85. Offerta minima: Euro 11.055,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 294,82. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Caduti di Capaci 6/C. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 311/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Contrada Malvitani 48/A, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile con corte esclusiva (sub 6) di superficie mq 218, piano S1-T-1. Non è conforme alle autorizzazioni amministrative. Le spese tecniche per l'adeguamento sono circa pari ad Euro 1.800,00. Attualmente non risultano vincoli locativi e vi hanno la residenza la moglie separata e la figlia del debitore. Prezzo base: Euro 89.200,46. Offerta minima: Euro 66.900,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2020 ore 11:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Don Silvestro Marano 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481910, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 130/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gallo Valentina. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via del Carmine 5, Piena

Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo civile con destinazione residenziale al piano primo-S1, superficie catastale totale mq 101, escluse aree scoperte mq 96,66, superficie scantinato box mq 18, stato di manutenzione interno buono. Attualmente locato. Prezzo base: Euro 79.000,00. Offerta minima: Euro 59.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.580,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via P. Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408908, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 55/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Ferrari Carmela. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Corso Italia 33, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento mansardato al piano quarto con ascensore, edificio C, scala C, del complesso residenziale "Condominio Penta Costruzioni", composto da ampio vano da adibire a salotto, cucina, 2 bagni, ingresso-corridoio, camera da letto e altri 2 vani oltre terrazzo di mq 19 circa e balcone di mq 4,80 circa. Superficie commerciale complessiva mq 146 circa. E' assegnato posto auto scoperto nella corte condominiale recintata. Libero, con presenza di qualche arredo in alcuni vani. Prezzo base: Euro 65.627,00. Offerta minima: Euro 49.220,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Emilio De Donato 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481851, Custode Giudiziario Dott. Caputo Umberto tel. 0984934623, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**PIANE CRATI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 271/1999 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Gisonna Maria. Lotto UNICO - in Piane Crati (CS) Loc. Valli, Via Rizzuso 26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in corso di definizione al piano secondo, costituito da 4 vani, cucina, bagno, wc, ripostiglio, corridoio e disimpegno, di complessivi mq 130,95 circa oltre soffitta al piano sottotetto di mq 70,25 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 52.700,00. Offerta minima: Euro 39.525,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 38/1997 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gliotti Antonella. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Santa Chiara, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, corpo A, di un fabbricato, composto da ingresso, soggiorno, cucina pranzo, doppi servizi e 2 camere da letto oltre balcone a livello e soffitta bassa al piano sottotetto, compresa corte circostante. Occupato. Prezzo base: Euro 34.141,02. Offerta minima: Euro 25.605,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 682,82. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984482240, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**VILLETTA CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 326/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colombo Anna. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Santo Stefano, Via Turchia 14, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta ubicata in zona residenziale (sub 2), costituita da piano terra e piano primo fuori terra, superficie lorda mq 167,20, con corte esclusiva (sub 4). Occupata. Prezzo base: Euro 66.538,08. Offerta minima: Euro 49.903,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.330,77. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza F. e L. Gullo 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3450626802, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 96/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Avv. Aloï Teresa. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Fermi 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, interno 4, di un fabbricato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto e bagno. Superficie calpestabile interna mq 64,52 e mq 32,66 di balconi. Attualmente risulta occupato dalla debitrice e coniuge. Prezzo base: Euro 87.055,56. Offerta minima: Euro 65.291,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.741,11. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via P. Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408908, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 146/2014 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Dott. Prete Alfredo. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Dattoli, Via Vespasiano Gonzaga 18, Diritto di superficie 1/1 di: Appartamento al piano rialzato, superficie lorda mq 110 con mq 30 di balconi, superficie complessiva mq 140, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, 3 vani, 2 bagni e disimpegno. Occupato. Prezzo base: Euro 73.728,00. Offerta minima: Euro 55.296,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.474,56. Lotto 2 - in Rende (CS) Contrada Dattoli, Via Vespasiano Gonzaga 18, Diritto di superficie 1/1 di: Locale garage al piano seminterrato avente 2 ingressi, superficie lorda mq 40, composto da 2 ambienti e piccolo bagno dotato di doccia. Occupato. Prezzo base: Euro 18.432,00. Offerta minima: Euro 13.824,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 368,64. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), C.so Italia 126. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984939565, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 306/1994 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Difesa Merenda VI Traversa Via Giorgio de Chirico 46, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo del complesso residenziale "Le Querce", superficie commerciale mq 146 circa, composto da 4 vani, cucina, 2 bagni, ripostiglio e 3 balconi. Occupato. Locale garage annesso, consistenza mq 27. Occupato. Prezzo base: Euro 75.601,00. Offerta minima: Euro 56.701,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.513,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**RENDE****MANSARDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 175/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Tevere 14, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare (mansarda) al settimo piano, interno 1, scala A, composta da salone, cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Superficie commerciale mq 93,92 circa. Libera e nella disponibilità del custode giudiziario. Prezzo base: Euro 66.303,00. Offerta minima: Euro 49.728,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2020 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****VILLETTA CON ANNESSA CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 353/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Campolo Maria. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Via Pascaletti, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta con annessa corte di pertinenza esclusiva, composta da 11,5 vani, piano terra, primo e secondo. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 158.000,00. Offerta minima: Euro 118.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Goffredo Mameli 3/b. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3394808439, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN GIOVANNI IN FIORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 274/2014 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Dott.ssa Carrieri Renata. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Monte Bello 82, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo composto da 3 camere, soggiorno, cucina, doppi servizi e accessorio indiretto non comunicante identificato dal soprastante sottotetto, esteso quanto l'intero appartamento. Superficie coperta mq 123,80 oltre mq 21,40 di balconi. Prezzo base: Euro 57.674,24. Offerta minima: Euro 43.255,68. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Monte San Michele 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3392636117, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO****PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 12/2017 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Pezze, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione completamente indipendente di un maggior fabbricato civile a tipologia bifamiliare di recente costruzione su 3 livelli, superficie commerciale complessiva mq 267,60, composta da: zona giorno con ingresso/soggiorno con cucina e bagno al piano terra; zona notte con 3 camere da letto bagno e disimpegno al piano primo; corte comune (BCNC) di circa mq 690. Superficie complessiva mq 1.570. Occupato dal debitore. Magazzino al piano seminterrato accessibile sia dall'interno che dall'area esterna, superficie lorda ma 84 circa, consistenza mq 75. Prezzo base: Euro 128.770,00. Offerta minima: Euro 96.577,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2020 ore 11:35 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Panebianco 416. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098437064, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 58/2005 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carolillo Francesca. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Largo Municipio, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile urbano signorile adibito a civile abitazione, su 3 livelli, superficie complessiva lorda mq 367,69, esclusi accessori. Prezzo base: Euro 74.701,83. Offerta minima: Euro 56.026,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.494,03. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Monte Santo 22. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421377, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 323/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gallo Valentina. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Località San Sisto dei Valdesi, Via Rue de Morts Vico II 12-12b, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato civile ad uso privato con destinazione residenziale di tipo economica, come di seguito identificato: a) Abitazione di tipo economico, superficie catastale totale mq 141 totale escluse aree scoperte mq 139, piano 1-2. Occupato dai debitori. b) Locale deposito, piano S1, consistenza mq 40, superficie catastale totale mq 65. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 49.500,00. Offerta minima: Euro 37.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/01/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via P. Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408908, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SCIGLIANO - COSENZA**

**VILLA - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 163/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Napoli Clemente. Lotto 1 - in Scigliano (CS) Contrada Serra di Calvisi, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato destinato a civile abitazione con area cortilizia di pertinenza esclusiva di circa mq 800, a 2 piani fuori terra, superficie commerciale mq 407,20. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 196.520,00. Offerta minima: Euro 147.390,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Traversa Padolisi 11, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione ultrapopolare ubicata nel centro storico, al piano basso di un fabbricato a più piani f.t., superficie commerciale mq 11,42. Provvedimento di liberazione in corso di attuazione a cura del custode. Prezzo base: Euro 2.700,00. Offerta minima: Euro 2.025,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Traversa Padolisi 15, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione ultrapopolare ubicata nel centro storico, al piano basso di un fabbricato a più piani f.t., superficie commerciale mq 13,20. Provvedimento di liberazione in corso di attuazione a cura del custode. Prezzo base: Euro 3.240,00. Offerta minima: Euro 2.430,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via C. Bilotti Pal. Gallo e De Marco 29. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984483222, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 47/1999 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chimenti Francesco. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Contrada Peritano, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare unifamiliare tipo villino economico, composta al piano terra da 5,5 vani e servizi e da primo piano e soffitta non abitabile utilizzata come locale deposito oltre corte esclusiva e bilocale a piano terra in aderenza all'unità immobiliare, non sanabile e da demolire. Occupato dal debitore e famiglia che ha dichiarato di non opporsi al rilascio post aggiudicazione. Prezzo base: Euro 34.137,01. Offerta minima: Euro 25.602,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 09:15 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Ludovico Ariosto 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098432355, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**COSENZA**

**MAGAZZINI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 276/2013 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa D'Amelio Gabriella. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Località Donnici Inferiore, Via Bivio Donnici, Piena Proprietà 1/1 di: Due magazzini al piano terra di un fabbricato, consistenza mq 150, accatastati come unica entità, superficie lorda mq 133,93, accesso da ingressi separati, messi in comunicazione da un'apertura interna, attualmente schermata in maniera provvisoria dai proprietari. Prezzo base: Euro 14.680,80. Offerta minima: Euro 11.010,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Località Donnici Inferiore, Via Bivio Donnici, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento (categoria A/3) al piano terra, attualmente adibito in parte a magazzino, in parte a ufficio, superficie lorda mq 180,78, composto da zona ingresso, studio, bagno da ristrutturare, ripostiglio, 2 camere. Prezzo base: Euro 23.287,20. Offerta minima: Euro 17.465,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Località Donnici Inferiore, Via Bivio Donnici, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, superficie lorda mq 184,43, esclusi 2 balconcini di mq 10,28, composto da zona ingresso, soggiorno, ripostiglio, 3 camere da letto, 2 bagni, cucina-pranzo con balcone, sottotetto non abitabile, disimpegno. Prezzo base: Euro 38.221,87. Offerta minima: Euro 28.666,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Cosenza (CS) Località Donnici Inferiore, Via Bivio Donnici, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, superficie lorda mq 180,78 escluso balcone di mq 34,90, composto da zona ingresso, sog-

giorno, ripostiglio, 3 camere da letto, 2 bagni, cucina-pranzo con balcone, sottotetto non abitabile, disimpegno. Prezzo base: Euro 38.221,87. Offerta minima: Euro 28.666,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2020 ore 10:35 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Mendicino (CS), Via Pascaletti 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433497, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO**

**TERRENI - MAGAZZINI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 2514/2013 RG**

G.I. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesareo Maria Teresa. In Marano Principato (CS) Contrada Pietre Bianche Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni, uliveto, classificati come destinazione urbanistica del tipo B4. Liberi. Prezzo base: Euro 47.763,57. Offerta minima: Euro 35.822,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di mq 15, dotato di servizi, pavimentato. Prezzo base: Euro 3.132,04. Offerta minima: Euro 2.349,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di mq 15, dotato di servizi, pavimentato. Prezzo base: Euro 3.132,04. Offerta minima: Euro 2.349,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di mq 76 coperti oltre mq 30 di terrazzo coperto per una superficie commerciale di mq 91, dotato di servizi, pavimenti in ceramica, infissi in legno e riscaldamento autonomo. Libero. Prezzo base: Euro 38.002,06. Offerta minima: Euro 28.501,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di mq 72 coperti oltre mq 8 di balcone per una superficie commerciale di mq 76, dotato di servizi, pavimenti in ceramica, infissi in legno e riscaldamento autonomo. Occupato. Prezzo base: Euro 28.004,10. Offerta minima: Euro 21.003,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di mq 85 coperti oltre mq 24 di balcone per una superficie commerciale di mq 97, dotato di servizi, pavimenti in ceramica, infissi in legno e riscaldamento autonomo. Libero. Prezzo base: Euro 37.976,26. Offerta minima: Euro 28.482,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di mq 93 coperti oltre mq 22 di balcone per una superficie commerciale di mq 104, dotato di servizi, pavimenti in ceramica, infissi in legno e riscaldamento autonomo. Libero. Prezzo base: Euro 46.145,35. Offerta minima: Euro 34.609,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 8 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di mq 85 coperti oltre mq 26 di balcone per una superficie commerciale di mq 98, dotato di servizi, pavimenti in ceramica, infissi in legno e riscaldamento autonomo. Libero. Prezzo base: Euro 38.367,45. Offerta minima: Euro 28.775,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di mq 93 coperti oltre mq 24 di balcone per una superficie commerciale di mq 105, dotato di servizi, pavimenti in ceramica, infissi in legno e riscaldamento autonomo. Libero. Prezzo base: Euro 47.685,69. Offerta minima: Euro 35.764,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2020 ore 14:30 presso Sala Aste



Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Giovanni XXIII 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3929318769, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****APPARTAMENTI - BOX - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 111/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Cadavero Tiziana. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Giuseppe Verdi 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito a civile abitazione al piano quinto del complesso edilizio "Palazzo Gemelli", costituito da ampio salone, cucina abitabile con dispensa, ripostiglio, studio, 3 camere da letto, 3 bagni e 3 balconi, superficie commerciale complessiva mq 203. Attualmente occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 206.465,00. Offerta minima: Euro 154.849,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Via Giuseppe Verdi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale Box auto al piano interrato, superficie commerciale complessiva mq 20. Attualmente occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 11.730,00. Offerta minima: Euro 8.798,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini 215, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra di un fabbricato, superficie commerciale complessiva mq 80,90, presenta pareti divisorie in cartongesso da sanare o demolire a cura dell'aggiudicatario. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 135.830,00. Offerta minima: Euro 101.873,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 5 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini 217, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra di un fabbricato, superficie commerciale complessiva mq 77, presenta pareti divisorie in cartongesso da sanare o demolire a cura dell'aggiudicatario. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 129.200,00. Offerta minima: Euro 96.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 6 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini 219-225, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra di un fabbricato, diviso con tramezzatura a formare un retrobottega-laboratorio, superficie commerciale complessiva mq 181,40. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 302.515,00. Offerta minima: Euro 226.886,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 7 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini 237, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra di un fabbricato, superficie commerciale complessiva mq 160,40. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 270.045,00. Offerta minima: Euro 202.534,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 8 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino che può essere adibito a autorimessa al piano seminterrato in corrispondenza del corpo "A" dell'edificio, costituito da unico locale senza divisioni, superficie commerciale complessiva mq 369,30. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 157.420,00. Offerta

minima: Euro 118.065,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 9 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino che può essere adibito ad autorimessa al piano seminterrato in corrispondenza del corpo "B" dell'edificio, costituito da unico locale senza divisioni, superficie commerciale complessiva mq 335. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 149.940,00. Offerta minima: Euro 112.455,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 10 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini, Piena Proprietà 1/1 di: Locale Box auto al piano seminterrato in corrispondenza del corpo "A" dell'edificio, presenta unico ambiente, superficie commerciale complessiva mq 42. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 24.650,00. Offerta minima: Euro 18.488,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza F. e L. Gullo 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098435055, Custode Giudiziario Avv. De Caro Valerie Stella tel. 098421981, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****ABITAZIONI - IMMOBILI COMM.LI/ARTIGIANALI/IND.LI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 7/2014 CP**

G.D. Dott.ssa Ianni Giusi. Liquidatore Giudiziario Avv. Galimi Pierpaolo Giuseppe. VENDITA TRAMITE PROCEDURA COMPETITIVA TELEMATICA, a mezzo commissario Edicom Servizi Srl, accessibile dal portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it), previa registrazione gratuita, a partire dal giorno 09/12/2019 ore 12:00 e fino al 19/12/2019 ore 12:00, per i seguenti lotti (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11). Lotto 2 - in Rende (CS) Via Gino Bartali, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare, piano 1, composta da ingresso soggiorno, cucina, 2 bagni oltre disimpegno e 3 camere da letto, mq 125. Prezzo base: Euro 90.850,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Via Gino Bartali, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare, piano 1, composta da ingresso disimpegno, sala da pranzo, dispensa, 2 bagni, cucina e camera da letto, mq 155. Prezzo base: Euro 113.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 4 - in Rende (CS) Via Gino Bartali, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso ufficio che si sviluppa su un livello al piano secondo, si compone di 10 stanze adibite ad ufficio, oltre 7 bagni, archivio, ripostiglio e disimpegno. Prezzo base: Euro 535.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 5 - in Rende (CS) Via Gino Bartali, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso deposito che si sviluppa su un unico livello al piano 1, superficie catastale mq 79. Prezzo base: Euro 31.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - in Rende (CS) Via Gino Bartali, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso officina, con soppalco, che si sviluppa su un unico livello al piano T. Prezzo base: Euro 218.300,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 7 - in Rende (CS) Via Gino Bartali, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare destinata ad uso di attività industriale che si sviluppa su un unico livello. Prezzo base: Euro 556.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 8 - in Rende (CS) Via Gino Bartali, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare destinata ad uso laboratorio che si sviluppa su un unico livello. Prezzo base: Euro 100.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 10 - in Rende (CS) Via Gino Bartali, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale composta da uno spazio destinato ad esposizione autoveicoli con box per uffici vendita, zona destinata a servizi igienici, zona destinata ad officina e zona destinata a deposito ricambi, oltre soppalco (non assentito in progetto e non accatastato). Prezzo base: Euro 705.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 11 - in Rende (CS) Zona Industriale, Contrada Coda di Volpe, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliari urbane tra loro interconnesse: Prima unità composta da uno spazio officina con annessa zona adibita a servizi igienici e un piccolo ufficio (sub 11). Seconda unità composta da spazio destinato al deposito ed esposizione autoveicoli, box destinato agli uffici con annessa zona destinata ai servizi igienici (sub 12). Terza unità immobiliare relativa ad impianto industriale di fatto officina composta da spazio destinato ai depositi e zona destinata agli uffici (sub 13). Prezzo base: Euro 860.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. RACCOLTA MANIFESTAZIONI DI INTERESSE diretta a ricercare soggetti da invitare ad una successiva procedura competitiva, da inoltrare alla PEC: [cp7.2014cosenza@peconcordati.it](mailto:cp7.2014cosenza@peconcordati.it) entro il 19/12/2019, relativamente ai seguenti lotti (1 e 13). Lotto 1 - in Rende (CS) Via Gino Bartali, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare destinata ad atti-

vità industriale composta da tre livelli e in particolare: livello sottoterra, livello piano terra e primo piano comprensivo di beni mobili meglio descritti nei documenti allegati nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 1.150.000,00. Lotto 13 - in Rende (CS) Contrada Coda di Volpe, Piena Proprietà 1/1 di: Impianto commerciale al primo piano di un fabbricato, accessibile attraverso due scale, composto da 2 ampi open space che accolgono postazioni di call-center, 3 break area, 2 gruppi di servizi igienici, 3 aule di formazione, 2 sale riunioni, 5 uffici, 2 ripostigli e 2 locali tecnici. Prezzo base: Euro 1.340.000,00. Maggiori informazioni: Liquidatore tel. 098437181, sito internet [www.doauction.it](http://www.doauction.it), [asteannunci.it](http://asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SPEZZANO DELLA SILA**

**LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 278/1997 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano, Via Forgitelle 40/A, Piena Proprietà 1/1 di: Locale ad uso commerciale, piano terra del fabbricato, superficie lorda mq 186 circa oltre circostante portico di mq 70. Libero. Prezzo base: Euro 90.285,00. Offerta minima: Euro 67.714,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.806,00. Lotto 2 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano, Via Forgitelle 40/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento tipo mansarda, piano secondo, interno 5, composto: ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno. Superficie mq 67 circa. Libero. Locale di deposito al piano seminterrato, mq 6 circa, non completo. Libero. Prezzo base: Euro 13.299,00. Offerta minima: Euro 9.975,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 266,00. Lotto 3 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano, Via Forgitelle 40/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo, interno 11, composto da soggiorno, cucina, camera da letto, bagno. Superficie mq 84 circa. Libero. Locale di deposito al piano seminterrato, mq 6 circa, incompleto. Libero. Prezzo base: Euro 19.890,00. Offerta minima: Euro 14.918,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 398,00. Lotto 7 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano, Frazione Camigliatello Silano, Via Forgitelle, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, libero, ricadente in zona omogenea "RBTI" Compl. Rada a Carattere Turistico-completamento: - Ente urbano, sup. ha 00.05.70. - Seminativo, ha 00.02.50 e ha 00.02.50. Prezzo base: Euro 42.120,00. Offerta minima: Euro 31.590,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 843,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASTROLIBERO**

**TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 60/1986 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato

Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Rusoli Abate, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, ente urbano, superficie Ha 00.16.50. Entrostante fabbricato così composto: piano terra adibito a laboratorio artigianale; piano intermedio adibito a civile abitazione con ingresso autonomo da corte esterna; piano primo in parte adibito a civile abitazione e allo stato rustico per la restante parte; piano sottotetto completamente allo stato rustico. Presenta gravi difformità urbanistiche-edilizie non sanabili. Parzialmente occupato. Prezzo base: Euro 205.000,00. Offerta minima: Euro 153.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LAPPANO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 313/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno. Lotto UNICO - in Lappano (CS) Via Piano di Fonte 1, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione, superficie lorda mq 157 di cui mq 100 calpestabili (superficie commerciale mq 190 comprendente anche soffitto non abitabile e corte), composto al suo interno da zona giorno con locale soggiorno-pranzo e cucina con ripostiglio e zona notte con 3 camere da letto e 3 distinti servizi. Terreno adiacente di mq 930 circa adibito a giardino dove insistono alcuni alberi da frutto, bombolone del gas, box in metallo e tettoia. Compendio attualmente occupato dal debitore e famiglia sino al 31/12/2019 con autorizzazione G.E. del 19/07/2019. Prezzo base: Euro 56.700,00. Offerta minima: Euro 42.525,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione "Professionisti Associati per l'Esecuzione", Via Padre Giglio 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984392634, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MANGONE**

**UNITA' IMBILIARI E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 315/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto 3 - in Mangone (CS) ex SS 108, Località Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano primo di un maggiore fabbricato comprese parti comuni (corte, atrio scale e vano ascensore) a tutti i subalterni, sup. lorda mq 431 circa, di cui utili mq 400 circa, composto da ingresso, ripostiglio, due bagni e tre sale destinate a scuola di danza. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 147.611,96. Offerta minima: Euro 110.708,97. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.904,47. Lotto 4 - in Mangone (CS) ex SS 108, Località Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso commerciale al piano secondo di un maggiore fabbricato comprese parti comuni (corte, atrio scale e vano ascensore) a tutti i subalterni, sup. lorda mq 432 circa, di cui utili mq 400 circa, diviso con pareti in cartongesso rimovibili, adibito ad esposizione mobili ad uso dell'attività al piano primo. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 137.012,44. Offerta minima: Euro 102.759,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.480,49. Lotto 5 - in Mangone (CS) ex SS 108, Località Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Locale ad uso commerciale al piano terzo di un maggiore fabbricato comprese parti comuni (corte, atrio scale e vano ascensore) a tutti i subalterni, attualmente allo stato rustico, sup. commerciale mq 452,80 circa, all'interno non presenta nessuna divisione. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 61.163,74. Offerta minima: Euro 45.872,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.446,54. Lotto 7 - in Mangone (CS) ex SS 108, Località Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno della sup. commerciale di mq 930 circa (mq 1.350 comprensivo delle fasce di rispetto autostrada SA-RC), ha forma longilinea, vi si accede direttamente dalla SS 108 a mezzo di una rampa carabile asfaltata con cancello, non coltivato, si divide in due aree adiacenti, una asfaltata ed una più ampia invasa da infestanti. Costituisce un'area edificabile (Zona AC3 - ambiti consolidati), priva di vincoli, inserita in un contesto completamente urbanizzato.

Attualmente libero. Prezzo base: Euro 24.189,30. Offerta minima: Euro 18.141,97. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 967,57. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/12/2019 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se Marina (CS), Via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MARANO MARCHESATO

### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 189/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Conforti Maria Pia. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Assunta 9, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di civile abitazione, 15 vani catastali, piano T-1. Terreno di pertinenza esclusiva. Attualmente occupati. Prezzo base: Euro 149.086,32. Offerta minima: Euro 111.814,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 46. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3397660923, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MONTALTO UFFUGO

### APPARTAMENTI - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 184/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amato Luigi. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Madonna delle Grazie, Via San Pietro 33/35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano seminterrato di un fabbricato di 3 piani con corte comune di mq 2.200 circa, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno e 2 camere, superficie utile lorda mq 110, calpestabile mq 93,50. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 69.100,00. Offerta minima: Euro 51.825,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.382,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Madonna delle Grazie, Via San Pietro 33/35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra del fabbricato, composto da ingresso, sala da pranzo, soggiorno, disimpegno, cucina, 2 ripostigli ciechi, 2 camere e doppi servizi, di cui uno completo e uno adibito a wc-lavatoio, terrazza e corte esclusiva, superficie commerciale mq 193, calpestabile mq 135. Occupato. Prezzo base: Euro 121.250,00. Offerta minima: Euro 90.937,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Madonna delle Grazie, Via San Pietro 33/35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo-sottotetto del fabbricato, composto da ingresso, scala di accesso al piano, soggiorno-pranzo, cucina, 3 camere, doppi servizi, di cui uno completo e uno adibito a wc-lavatoio e balcone, superficie commerciale mq 183,80, calpestabile mq 125,60. Occupato. Prezzo base: Euro 115.500,00. Offerta minima: Euro 86.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Località Madonna delle Grazie, Via San Pietro, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno edificabile ricadente in zona di completamento B1, superficie catastale mq 1.980, costituito da 3 particelle, superficie grossomodo trapezoidale, andamento superficiale in lieve pendio, superficie incolta, visuale privilegiata sulle valli circostanti e sul frontistante borgo antico storico di Montalto Uffugo. Libero. Prezzo base: Euro 108.900,00. Offerta minima: Euro 81.675,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/02/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Liceo 19/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098423587, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## ROVITO

### APPARTAMENTI E ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 36/1993 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Lotto 1 - in Rovito (CS) Via Riforma/Conicelle 7, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano seminterrato, mq 388 circa. Occupata. Prezzo base: Euro 45.005,00. Offerta minima: Euro 33.754,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 901,00. Lotto 2 - in Rovito (CS) Via Riforma/Conicelle 7, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano terra, mq 275 circa. Occupata. Prezzo base: Euro 45.568,00. Offerta minima: Euro 34.176,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 912,00. Lotto 3 - in Rovito (CS) Via Riforma/Conicelle 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, costituito da 3 camere, cucina, 2 bagni e ampio ingresso-soggiorno di complessivi mq 145 circa oltre 2 balconi di mq 15 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 19.830,00. Offerta minima: Euro 14.873,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 397,00. Lotto 4 - in Rovito (CS) Via Riforma/Conicelle 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, costituito da 4 camere, 2 bagni e ampia cucina-soggiorno di complessivi mq 163 circa oltre 3 balconi di mq 15 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 22.209,00. Offerta minima: Euro 16.657,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 445,00. Lotto 5 - in Rovito (CS) Via Riforma/Conicelle 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, costituito da 4 camere, cucina, 2 bagni e ampio salone di complessivi mq 164 circa oltre 4 balconi di mq 20 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 22.606,00. Offerta minima: Euro 16.955,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 453,00. Lotto 7 - in Rovito (CS) Contrada Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare di mq 95 circa, piano 1. Occupata. Prezzo base: Euro 9.446,00. Offerta minima: Euro 7.085,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 189,00. Lotto 8 - in Rovito (CS) Contrada Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso mq 8.170 circa, ricadente in zona "E - Agricola". Occupato. Prezzo base: Euro 4.077,00. Offerta minima: Euro 3.058,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 82,00. Lotto 9 - in Rovito (CS) Contrada Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso mq 320 circa, ricadente in zona "E - Agricola". Occupato. Prezzo base: Euro 167,00. Offerta minima: Euro 126,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4,00. Lotto 10 - in Rovito (CS) Contrada Carcarone, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso mq 3.040 circa, ricadente in zona "E - Agricola". Occupato. Prezzo base: Euro 2.022,00. Offerta minima: Euro 1.517,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 41,00. Lotto 11 - in Rovito (CS) Località Scippe, Piena Proprietà 1/2 di: Terreno esteso mq 6.830 circa, ricadente in zona "E - Agricola". Occupato. Prezzo base: Euro 2.818,00. Offerta minima: Euro 2.114,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 57,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## SAN MARCO ARGENTANO

### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 203/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barbieri Rita. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Via Valle Morelli 8, Piena Proprietà 1/1 di: Immobili con corti di terreno, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 57.600,00. Offerta minima: Euro

43.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Via Valle Morelli 8, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni di natura agricola, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 45.500,00. Offerta minima: Euro 34.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/02/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Roggiano Gravina (CS), Via Che Guevara 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3275325151, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 32/2002 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Vigne, Via Vigni, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino-garage al piano terra, scala B, superficie mq 132 circa, composto da locale garage, wc e magazzino. Occupato. Prezzo base: Euro 18.716,00. Offerta minima: Euro 14.037,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 375,00. Lotto 2 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Vigne, Via Vigni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto (mansarda), scala A, superficie mq 90 circa, composto da cucina-tinello, 3 vani, bagno, ripostiglio e corridoio oltre 2 balconi di complessivi mq 19 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 20.695,00. Offerta minima: Euro 15.522,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 414,00. Lotto 3 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Vigne, Via Vigni,

Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo, scala B, superficie mq 148,50 circa, composto da cucina, soggiorno, 3 vani letto, salone, 2 bagni, ripostiglio e corridoio oltre 4 balconi di complessivi mq 38 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 41.710,00. Offerta minima: Euro 31.283,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 835,00. Lotto 4 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Vigne, Via Vigni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto (mansarda), scala B, superficie mq 140 circa, composto da cucina-soggiorno, 3 vani letto, salotto, bagno, wc, ripostiglio e corridoio oltre 3 balconi di complessivi mq 46,50 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 36.746,00. Offerta minima: Euro 27.560,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 735,00. Lotto 5 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Vigne, Via Vigni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto (mansarda), scala B, superficie mq 110 circa, composto da ingresso-salone, cucina, 2 vani letto, bagno con antibagno e corridoio oltre balconi di complessivi mq 26 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 20.052,00. Offerta minima: Euro 15.039,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 402,00. Lotto 6 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Vigne, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno prospiciente il campo sportivo comunale, ha 01.31.07, ricadente per la maggior parte in zona di tipo "C1" e in superficie minima "Agricola". Occupato. Prezzo base: Euro 37.073,00. Offerta minima: Euro 27.805,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 742,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SANTO STEFANO DI ROGLIANO**

**VILLETTE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 200/2014 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Parrilla Francesco Saverio. Lotto 1 - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Via Vico, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta appartenente ad una villa bifamiliare, superficie commerciale mq 209,43, in corso di costruzione, poco distante dallo svincolo autostradale A3 SA-RC, costituita da piano seminterrato adibito a garage, piano rialzato, piano primo, sottotetto semipraticabile e corte. Priva di infissi interni ed esterni e di pavimentazione. Quota parte di 1/6 su p.lla 874 (strada privata) e quota parte di 2/6 su p.lla 875 (parcheggi). Prezzo base: Euro 30.970,53. Offerta minima: Euro 23.227,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 619,41. Lotto 2 - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Via Vico, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta appartenente ad una villa bifamiliare, superficie commerciale mq 215,94, in corso di costruzione, poco distante dallo svincolo autostradale A3 SA-RC., costituita da piano seminterrato adibito a garage, piano rialzato, piano primo, sottotetto semipraticabile e corte. Quota parte di 1/6 su p.lla 874 (strada privata) e quota parte di 2/6 su p.lla 875 (parcheggi). Prezzo base: Euro 41.020,59. Offerta minima: Euro 30.765,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 820,41. Lotto 3 - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Via Vico, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile esteso 872 mq. Quota parte in misura di 4/6 su p.lla 874 estesa mq 381 e quota parte in misura di 2/6 su p.lla 875 estesa mq 124, poste a servizio della p.lla 879. Complessivamente la superficie destinata a servizi per tale lotto è di mq 295,33. Prezzo base: Euro 28.977,31. Offerta minima: Euro 21.732,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 579,55. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/01/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Castrolibero (CS), Via Monte Pollino 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3475310360, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**COSENZA**

**STRUTTURA AGRITURISTICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 101/2007 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Località Diodato, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in fase di avanzata di ristrutturazione con destinazione a struttura agrituristica, costituito da: un piano seminterrato composto da 3 vani destinati a zona ristoro, 2 vani a cucina, vano a servizi e porticato; piano terreno destinato all'ospitalità rurale composto da 7 vani e 2 bagni. Sup. commerciale complessiva mq 376,50 oltre corte di mq 408 con rudere. Occupati dal debitore. Fondo rustico composto da appezzamenti di terreni agricoli di superficie complessiva pari a mq 103,85. Prezzo base: Euro 133.537,00. Offerta minima: Euro 100.152,75.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984482240, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 175/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Castiglione Francesco. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Area di Sceppe 20, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale destinato ad attività di ristorazione al piano terra di fabbricato, composto da ingresso, 2 ampie sale pranzo, 2 locali destinati a cucina con locale accessorio, 2 sgabuzzini, 3 vani per uffici e 2 locali bagno. Superficie coperta o utile mq 562,50 di cui 145,50 circa abusivi (sanabili) e 2 porzioni di superficie scoperta destinate a giardino e parcheggio. Locato con contratto opponibile (scadenza 31/01/2023). Prezzo base: Euro 119.000,00. Offerta minima: Euro 89.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 96. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984396306, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 156/2007 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Florio Paolo. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Merenzate lungo strada Acheruntia, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale suddiviso tra piano terra, adibito a funzione

commerciale, e piano soppalcato, comprensivo di superficie commerciale, alloggio del custode e uffici, edificato su area che comprende anche superficie destinata alla viabilità interna e verde. Parte di queste aree si presentano incolte e sono separate dall'area di pertinenza recintata che circonda il capannone industriale proprio dalla strada "Acheruntia". Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base: Euro 555.360,00. Offerta minima: Euro 416.520,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/02/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, Cosenza (CS), in Via F. de Francesco 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098434434, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****MAGAZZINO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 188/2017 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caputo Simona. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Saporito, Via Giorgio de Chirico 179, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino destinato ad attività commerciale al piano seminterrato con accesso su spiazzo pertinenziale, composto da ampio ingresso, servizio igienico con antibagno, deposito carrabile e ripostiglio. Superficie mq 379. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 272.000,00. Offerta minima: Euro 204.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/02/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Padre Giglio 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984392634, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**ROGGIANO GRAVINA****TERRENI - FABBRICATO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 281/2015 + 191/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Scarpelli Francesca. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo irriguo, mq 26.675. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 19.409,00.

Offerta minima: Euro 14.557,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo irriguo, mq 41.900. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 31.675,00. Offerta minima: Euro 23.756,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo, mq 330. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 203,00. Offerta minima: Euro 152,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 280. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 1.272,00. Offerta minima: Euro 954,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 5 - in Roggiano Gravina (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo, mq 3.922. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 2.187,00. Offerta minima: Euro 1.640,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - in Roggiano Gravina (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli, p.la 166 seminativo, mq 22.959 e p.la 147 uliveto, mq 60. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 12.838,00. Offerta minima: Euro 9.628,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Roggiano Gravina (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 8.930. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 6.751,00. Offerta minima: Euro 5.063,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Roggiano Gravina (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 600. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 771,00. Offerta minima: Euro 578,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 9 - in Roggiano Gravina (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 3.946. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 3.083,00. Offerta minima: Euro 2.312,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 10 - in Roggiano Gravina (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 2.360. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 1.804,00. Offerta minima: Euro 1.353,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 11 - in Roggiano Gravina (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo irriguo, mq 10.387. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 7.852,00. Offerta minima: Euro 5.889,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 12 - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Difisola, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale, consistenza 4,5 vani, superficie catastale totale mq 100. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 18.760,00. Offerta minima: Euro 14.070,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 13 - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Difisola, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone adibito a magazzino e deposito prodotti agricoli e ortaggi, privo di certificato di agibilità. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 60.617,00. Offerta minima: Euro 45.463,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/02/2020 ore 09:00 per i lotti dal n. 1 al n. 10 con prosieguo, alle ore 14:30 per i lotti dal n. 11 al n. 13 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Marco Argentano (CS), Via Salvo D'Acquisto. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984511667, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### BISIGNANO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 199/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capparelli Rosaria Amalia. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Località Sellitte, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, superficie catastale mq 7.390, qualità seminativo, ricadente in parte in Zona industriale ed in parte in Zona agricola, sul quale insistono serre metalliche per l'agricoltura. Occupato. Prezzo base: Euro 73.510,12. Offerta minima: Euro 55.132,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/01/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno 04/01/2020. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Benedetto Ullano (CS), Via Frascineto 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984935472, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MALVITO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 77/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bove Domenico. Lotto UNICO - in Malvito (CS) Località Montagna Grande, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo con caratteristiche di bosco, qualità bosco alto, classe 2, superficie (mq) 373.150. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 126.360,00. Offerta minima: Euro 94.770,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 72. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3463181242, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 225/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Custode Giudiziario Dott. Massali Antonio. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Santo Stefano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 1.502, buona esposizione, collegamento con strada statale SS107, ricadente nella variante al P.R.G. vigente in zona attrezzature servizi "F3/1" ed in zona residenziale di espansione "C3". Prezzo base: Euro 48.951,00. Offerta minima: Euro 36.713,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/01/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via Padova 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984937453, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN GIOVANNI IN FIORE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 335/1997 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) Località Torre Garga, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni, qualità pascolo, ha 00.40.00, ricadenti in Zona C/3 (Espansione Residenziale Turistica). Prezzo base: Euro 23.328,00. Offerta minima: Euro 17.496,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Giovanni in Fiore (CS) Località Torre Garga, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni, qualità seminativo, ha 00.40.00, ricadenti in Zona C/3 (Espansione Residenziale Turistica). Prezzo base: Euro 23.328,00. Offerta minima: Euro 17.496,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/01/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma

analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARCO ARGENTANO

#### USUFRUTTO DI TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 109/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Curcio Terremoto Renato. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Valle Sala, Usufrutto 1/1 di: Terreni agricoli di complessivi mq 207.401, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Liberi. Prezzo base: Euro 91.824,86. Offerta minima: Euro 68.868,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.836,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 248. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098432738, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARCO ARGENTANO

#### COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 26/2008 RGF

G.D. Dott.ssa Ianni Giusi. Curatore Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Via Alcide de Gasperi 163, Piena Proprietà 1/1 di: Complesso aziendale composto da: opificio industriale (piano T-1) con annessa corte sito su lotto di terreno di mq 13.000, compresa fascia di rispetto stradale di mq 1.200 circa. Comprende: 1) Capannone industriale; 2) Nuove celle frigo; 3) Sala degustazione e abitazione custode; 4) Cabina Elettrica Mt/Bt; 5) Centrale Termica; 6) Centrale Antiincendio; 7) tettoia Deposito; 8) Area di pertinenza. Nonché: Arredi, attrezzature e macchinari di cui all'elenco in atti. Attualmente concesso in affitto con diritto di prelazione a favore del conduttore. Prezzo base: Euro 696.419,45. Offerta minima: Euro 522.314,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2019 ore 12:00 presso Tribunale di Cosenza, innanzi al G.D. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984413375, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.32/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



Tribunale di  
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 83/2017

G.E. Dott. Rizzutti Davide Lotto 1: Crotona (KR), Via Ucraina snc, Appartamento della superficie commerciale di 130,03 mq in corso di costruzione, comprende solo: le fondazioni, la struttura in cemento armato, solai, tamponatura esterna e la copertura in legno. E' mancante di tutte le altre categorie di lavori e degli impianti. Il terreno circostante è cosparsa da vegetazione spontanea. La struttura, essendo stata esposta per lunghi anni alle intemperie è in cattivo stato di manutenzione e di conservazione. Prezzo base Euro 10.481,88. Offerta minima Euro 7.861,41. Vendita senza incanto 06/12/2019 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Serafina tel. 096244078

CROTONE

APPARTAMENTO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 34/2018

G.E. Dott. Agostini Emanuele Lotto 1: Crotona (KR), Via dell'Agrometo snc, Appartamento al primo piano (secondo f.t.) con annessa cantinola/magazzino al p.t. dello stesso fabbricato Prezzo base Euro 44.236,12. Offerta minima Euro 33.177,09. Lotto 2: Crotona (KR), Carpentieri, terreno agricolo di superficie are 93,97 Prezzo base Euro 8.445,94. Offerta minima Euro 6.334,45. Vendita senza incanto 09/12/2019 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Padula Gerardo tel. 3293566372

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 19/2017

G.E. Dott. Agostini Emanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), frazione Farina IV, Via Buenos Aires 8, appartamento al piano 1 di ca. mq 105,04 con soggiorno, 2 camere di cui una matrimoniale, bagno, cucina, balcone e loggia Prezzo base Euro 43.313,00. Offerta minima Euro 32.485,00. Vendita senza incanto 10/12/2019 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Vincelli Rosa Patrizia tel. 0962909637



**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 130/2017**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotona (KR), Viale Libertà 36, appartamento della superficie lorda di mq.117 circa. Prezzo base Euro 78.863,18. Offerta minima Euro 59.147,39. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Mesoraca Mariangela tel. 096221375

**CROTONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide. Professionista Delegato Avvocato Altamura Annamaria. Lotto UNICO: Crotona (KR), Via delle Magnolie 30, CIVILE ABITAZIONE con inclusa quota di 1/25 della piena proprietà della pertinenziale area comune del complesso edilizio adibito a strada e parcheggi. Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 112.500,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 17:00 presso la sala aste in Crotona, Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro 10/12/2019 ore 12:00 ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA vedere avviso. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Altamura Annamaria (cell. 3201466700 tel./fax 0962/902573) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2017**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Avvocato Vincelli Rosa Patrizia. Lotto UNICO: Crotona (KR), Via Buenos Aires 8, Appartamento al piano 1 di ca. mq 105,04 con sog-

giorno, 2 camere di cui una matrimoniale, bagno, cucina, balcone e loggia. Prezzo Base Euro 43.313,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.733,00; offerta minima pari a Euro 32.485,00. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 16:00 presso la sala aste telematiche in Crotona, Via Firenze n. 34, piano 2. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso la Cancelleria; telematica leggere avviso. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Vincelli Rosa Patrizia (tel. 0962909637) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 38/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 2: Crotona (KR), Contrada San Giorgio, Appartamento posto al piano terzo di un fabbricato di maggiore consistenza, allo stato rustico e privo di impianti tecnologici. Superficie lorda mq. 130,00 circa. Prezzo base Euro 14.428,13. Offerta minima Euro 10.821,10. Vendita senza incanto 06/12/2019 ore 15:45 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ferraro Francesco tel. 096226381

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENDITA TELEMATICA RGF n. 29/2012**

Lotto Unico: piena proprietà di terreno in zona industriale, in Crotona fraz. Passovecchio, località Zigari Via del timo 5 di ca. mq 11.090; iscrizione volontaria (attiva) derivante da concessione a garanzia di mutuo fondiario. Prezzo base d'asta: Euro 54.294,73 - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 40.721,05. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal giorno 10 dicembre 2019 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 17.12.2019 alle ore 12:00). Curatore Dott.ssa Patrizia Suppa Cell. 3478051266. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

**CIRÒ MARINA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 14/2019**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina (KR), contrada Volvito, Piena proprietà di unità immobiliare al foglio 1-p.lla 1065-sub.42-cat. A/3-classe 2- vani 3,5 - piano 1 Prezzo base Euro 29.200,00. Offerta minima Euro 21.900,00. Lotto 2: Cirò Marina (KR), via Bernardino Telesio SNC, nuda proprietà di un' unità immobiliare (appartamento) al foglio 21° A-p.lla 1845-sub. 6-categoria A/2-classe 1-9 vani-interno 1 Prezzo base Euro 73.806,25. Offerta minima Euro 55.355,19. Lotto 3: Cirò Marina (KR), , nuda proprietà di unità immobiliare urbana al piano terra,( 2 magazzini - in corso di costruzione), censita in N.C.E.U. sita in al foglio 21° A -p.lla 1845-sub.4 interno C e sub 5 int. D Prezzo base Euro 11.060,00. Offerta minima Euro 8.295,00. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio

Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Vrenna Angela tel. 09621923071

**COTRONEI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 84/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cotronei (KR), Via Calabria 2, Proprietà della quota parte di 1/2 di appartamento posto al terzo piano di un fabbricato della superficie commerciale di mq 101,32, attualmente allo stato rustico; libero Prezzo base Euro 13.008,84. Offerta minima Euro 9.756,63. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Lorenzano Gesualda tel. 3487223350

**FONTANILE (AT)**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**VENDITA TELEMATICA RGF 27/2018**

Piena proprietà 1000/1000 di appartamento su 4 piani in fabbricato singolo in Fontanile (AT), Via G. Marconi 5, di 142 mq. Prezzo base Euro 48.750,00; offerta minima Euro 36.562,50. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal 07.01.2020 ore 12:00 fino al 14.01.2020 ore 12:00. Curatore Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 3208419461. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 39/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Crotone 80, Magazzino a piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, di mq. 44, con un unico locale all'interno del quale sono ubicati un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 9.382,50. Offerta minima Euro 7.036,88. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Crotone 80, Appartamento di mq. 58,60 al p. primo di un fabbricato di maggiore consistenza con soggiorno-cucina, n. 2 camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 12.855,38. Offerta minima Euro 9.641,54. Lotto 3: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Crotone 80, Appartamento di mq. 63,00 al p. secondo piano di fabbricato di maggiore consistenza con soggiorno, 2 cucine, 2 camere, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 13.820,63. Offerta minima Euro 10.365,47. Vendita senza incanto 06/12/2019 ore 16:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotone (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ferraro Francesco tel. 096226381

**MELISSA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 100/2016**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Melissa (KR), Via Gaetano Scirea 2, villino indipendente posto al piano terra e al piano primo oltre interrato, mq 373,88; giardino di pertinenza mq 450,00. Prezzo base Euro 84.041,61. Offerta minima Euro 63.031,21. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Trocino Caterina tel. 3291452607

**PORRETTA TERME (BO)****ABITAZIONI E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) **VENDITA TELEMATICA RGF 2/2012**

Porretta Terme (BO) - Loc. Cà Mengarino - Lotto Unico: Complesso immobiliare sito in Porretta Terme (BO) - Loc. Cà Mengarino, composto dalle seguenti unità: - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/2 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 1, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/1 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 2, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/1 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 3, Cat. A/3, Classe 2,

Consistenza 5,5 vani, rendita Euro 426,08; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/3 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 4, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 5,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/3 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 5, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/4 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 6, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/5 - Piano 1, foll. 18, p.la 688, sub. 9, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 10, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 38,00 mq., rendita Euro 235,50; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 11, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 31,00 mq., rendita Euro 192,12; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 14, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15,00 mq., rendita Euro 92,96; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 15, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15,00 mq., rendita Euro 92,96; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 16, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15,00 mq., rendita Euro 92,96; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 17, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15,00 mq., rendita Euro 92,96; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 18, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15,00 mq., rendita Euro 92,96. Prezzo base Euro 200.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 150.000,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal giorno 07.01.2020 ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 14.01.2020 ore 12:00). Curatore: Curatore Avv. Luca Alberto Tricoli cell. 339/3899095. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

**SANTA SEVERINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 28/2015**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 3: Santa Severina (KR), Via Kroton 25, Appartamento di ca. mq 155,48 uso abitazione al p. secondo di fabbricato a 3 piani F.T. con zona giorno soggiorno/cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 camere e bagno. Prezzo base Euro 43.735,90. Offerta minima Euro 32.801,93. Vendita senza incanto 13/12/2019 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Bertilorenzi Fabrizia tel. 3208419461

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CIRO' MARINA****OPIFICIO-ABITAZIONE-BOX AUTO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 92/2013**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina

(KR), Località Lipuda, 1/1 di opificio con annesso impianto di betonaggio, cat. D/1, al PT, mq. totali 22.250 di cui mq. 816 riferito ai corpi di fabbrica. Occupato Prezzo base Euro 181.419,44. Offerta minima Euro 136.064,58. Lotto 4: Cirò Marina (KR), Via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 3,5 al PT interno 1. Superficie Lorda Complessiva di mq. 89. Occupato Prezzo base Euro 17.833,46. Offerta minima Euro 13.375,10. Lotto 6: Cirò Marina (KR), Via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 6,5 al P1 interno 3. Superficie Lorda Complessiva di mq. 178,87. Occupato Prezzo base Euro 43.176,74. Offerta minima Euro 32.382,56. Lotto 7: Cirò Marina (KR), Via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 6,5 al P1 interno 4. Superficie Lorda Complessiva di mq. 172. Occupato Prezzo base Euro 38.044,47. Offerta minima Euro 28.533,36. Lotto 10: Cirò Marina (KR), Via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 8,5 al P3 interno 7. Superficie Lorda Complessiva di mq. 324,02. Occupato Prezzo base Euro 91.382,20. Offerta minima Euro 68.536,65. Lotto 14: Cirò Marina (KR), Via Traversa Venezia snc, 1/1 di Magazzino, cat. C/3, cl. 1, di vani 1 al PT. Superficie Lorda Complessiva di mq. 120,80. Libero Prezzo base Euro 33.994,37. Offerta minima Euro 25.495,78. Lotto 18: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7 al P1. Superficie Lorda Complessiva di mq. 166,56. Occupato Prezzo base Euro 36.838,33. Offerta minima Euro 27.628,75. Lotto 19: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7,5 al P2. Superficie Lorda Complessiva di mq. 162,90. Libero Prezzo base Euro 36.025,59. Offerta minima Euro 27.019,20. Lotto 20: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 6,5 al P2. Superficie Lorda Complessiva di mq. 152,18. Occupato Prezzo base Euro 30.577,53. Offerta minima Euro 22.933,15. Lotto 21: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7,5 al P2. Superficie Lorda Complessiva di mq. 179,16. Occupato Prezzo base Euro 43.246,45. Offerta minima Euro 32.434,84. Lotto 22: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7 al P3. Superficie Lorda Complessiva di mq. 162,90. Occupato con contratto di fitto regolarmente registrato. Prezzo base Euro 36.025,59. Offerta minima Euro 27.019,20. Lotto 23: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7 al P3. Superficie Lorda Complessiva di mq. 166,56. Occupato Prezzo base Euro 33.478,61. Offerta minima Euro 25.108,96. Lotto 24: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 16. Occupato Prezzo base Euro 2.259,15. Offerta minima Euro 1.694,36. Lotto 25: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 18. Occupato Prezzo base Euro 2.541,54. Offerta minima Euro 1.906,16. Lotto 26: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 18. Occupato Prezzo base Euro 2.541,54. Offerta minima Euro 1.906,16. Lotto 27: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 18. Occupato Prezzo base Euro 2.541,54. Offerta minima Euro 1.906,16. Lotto 29: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 31. Occupato Prezzo base Euro 4.377,09. Offerta minima Euro 3.282,82. Vendita senza incanto 09/12/2019 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotona, Aula 4, piano terra. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Piperis Concetta tel. 096220334

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****OPIFICIO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 124/2011**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNO: Isola di Capo Rizzuto (KR), via per Capocolonna, Piena ed intera proprietà di opificio destinato alla trasformazione e conservazione di prodotti agricoli, munito di concessione edilizia e certificato di agibilità Prezzo base Euro 42.207,30. Offerta minima Euro 31.655,48. Lotto DUE: Isola di Capo Rizzuto (KR), via per Capocolonna, Piena ed intera proprietà di appartamento composto da 7,5 vani, munito di concessione edilizia e certificato di abitabilità Prezzo base Euro 42.003,00. Offerta minima Euro 31.502,25. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 16:00 Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia Informazioni in Cancelleria, Avvocato Padula Gerardo tel. 3293566372

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASABONA**

**TERRENO/ MAGAZZINO/ APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 142/2013**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 4: Casabona (KR), via Serafino 87, deposito artigianale di ca. mq 91,25 lordi composto da un unico ambiente posto al piano S1. deposito artigianale di circa mq 91,25 lordi composto da un unico ambiente posto al PT. deposito artigianale circa mq.91,25 lordi composto da un unico ambiente posto al P.1 Prezzo base Euro 18.866,00. Offerta minima Euro 14.149,50. Lotto 6: Casabona (KR), Via Vittorio Veneto 110, appartamento composta al p. terra da: disimpegno, cucina-soggiorno, ripostiglio, wc; al p. primo da: tre camere e wc; al p. secondo da: due vani e terrazza scoperta Prezzo base Euro 23.084,00. Offerta minima Euro 17.313,00. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Padula Gerardo tel. 3293566372

**Immobile comm.le | ind.le**

**CROTONE**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 148/2017**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), via Antonio De Curtis 2, Ufficio posto a piano terzo facente parte di un complesso immobiliare di vaste dimensioni di mq 70,00 utili con annessa veranda di mq 125,00 Prezzo base Euro 51.314,77. Offerta minima Euro 38.486,08. Vendita senza incanto 10/12/2019 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Casillo Carolina tel. 3478961630

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CROTONE**

**CASA DI CURA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 131/2009**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), Via Gioacchino da Fiore snc, piena proprietà per la quota di 1/18 di Casa di Cura (clinica) con corte, più la piena proprietà per la quota di 1/18 di locali con corte annessi alla clinica e la piena proprietà per la quota di 1/18 di appezzamento di terreno, al foglio 44, mappale 670 (porzione di corte) Prezzo base Euro 157.320,26. Offerta minima Euro 117.990,19. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Malena Chiara tel. 096224932

**CROTONE**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 75/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Cutro (KR), STRADA STATALE 106 JONICA SNC, Piena proprietà 1000/1000 di capannone di 1731 mq più alloggio custode adibito deposito di mq 70 e corte recintata di ca. 4000 mq; occupato. Prezzo base Euro 418.990,50. Offerta minima Euro 314.242,88. Vendita senza incanto 11/12/2019 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Longo Daniela tel. 3478766294

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 61/2011+88/12**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), località Ventarola Zona industriale S.S. 106, diritto di sup. per la durata di anni novantanneve a partire dal 18/11/2002 prorogabile: complesso industriale insistente su terreno esteso ca. 4020 mq. composto da capannone e palazzina uso ufficio a due piani f.t. con annessa circostante corte della sup. di ca. 3400 mq. terreno esteso ca. 4020 mq. Prezzo base Euro 162.820,50. Offerta minima Euro 122.115,38. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 15:30 Tribunale di Crotona - aula 4, Via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Padula Gerardo tel. 3293566372

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 4/2010**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 23: Isola di Capo Rizzuto (KR), località Capobianco, fabbricato mq 58,16 con corte mq 117,43 e terreno mq 417 con accesso da stradina su cui grava a titolo gratuito servitù di passaggio a favore del lotto. Prezzo base Euro 20.124,74. Offerta minima Euro 15.094,00. Lotto 24: Isola di Capo Rizzuto (KR), località Capobianco, fabbricato mq 60,67 con veranda mq 21 e corte mq 138,37 e terreno mq 377 con accesso da stradina su cui grava a titolo gratuito servitù di passaggio a favore del lotto. Prezzo base Euro 21.267,00. Offerta minima Euro 15.950,25. Lotto 28: Isola di Capo Rizzuto (KR), località Capobianco, terreno mq 9.662 con accesso da stradina costituita su cui grava a titolo gratuito servitù di passaggio a favore del lotto. Prezzo base Euro 105.629,52. Offerta minima Euro 79.222,15. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 15:30 Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727

**SCANDALE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 105/2017**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Scandale (KR), Via Nazionale 130, piena ed intera proprietà per la quota 1/1 di immobile adibito ad attività commerciale, posto al piano terra, facente parte di un fabbricato a cinque piani fuori terra, consistenza 129 mq. Prezzo base Euro 28.350,56. Offerta minima Euro 21.262,92. Lotto 2: Scandale (KR), Via Nazionale 130, piena ed intera proprietà per la quota 1/1 di magazzino posto al piano terra, consistenza 60 mq. Prezzo base Euro 8.509,50. Offerta minima Euro 6.382,13. Lotto 3: Scandale (KR), Via Nazionale 130, piena ed intera proprietà per la quota 1/1 di immobile posto al piano primo, facente parte di un fabbricato a cinque piani fuori terra, consistenza 245 mq. Prezzo base Euro 29.544,18. Offerta minima Euro 22.158,14. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 16:00 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Simbari Maria tel. 0962963738



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

MELISSA

CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 77/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Melissa (KR), fraz. Torre, piena proprietà per la quota di 1/1 di Terreno con sovrastante capannone, di are 16,00, soppressa Prezzo base Euro 547.500,00. Offerta minima Euro 410.625,00. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 16:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott. Trocino Alfonso tel. 096221753

## Terreno|Immobilie agricole

CROTONE

TERRENI - CAPANNONI - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 90/2004

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotona (KR), frazione Margherita, via delle Magnolie, terreno agricolo di ca. mq 30894 costituito da uliveto, agrumi, terreno seminativo, fabbricati rurali e da un capannone. Sulla part. 385 insiste un capannone per lavorazione di ortofrutta di mq 1020; Sulla part. 402 un capannone adibito ricovero attrezzature di mq 51, un fabbricato di mq 95 adibito a pesa a ponte per autocarri di mq 95 e fabbricato uffici di mq 137. La particella 402 e' occupata da terzi in forza di contratto opponibile Prezzo base Euro 177.077,25. Offerta minima Euro 132.807,94. Lotto 2: Crotona (KR), frazione Margherita, via delle Magnolie, Piena ed intera prop. di terreni estesi ca. ha 5.79.70 qualità di coltura in parte pascolo cespugliato ed in parte seminativo Prezzo base Euro 12.321,00. Offerta minima Euro 9.240,75. Vendita senza incanto 13/12/2019 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotona, piano terra Aula 4. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno

precedente la gara: presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Crotona Informazioni in Cancelleria, Avvocato Padula Gerardo tel. 3293566372

CIRÒ MARINA

TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 20/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina (KR), contrada Fego, Terreno agricolo coltivato a vigneto esteso ha 01.36.30. Prezzo base Euro 18.328,50. Offerta minima Euro 13.746,37. Lotto 2: Cirò Marina (KR), Piano di Franzè, appezzamento di terreno agricolo esteso are 52,80 Prezzo base Euro 6.390,14. Offerta minima Euro 4.792,60. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Serafina tel. 096244078

PETITLIA POLICASTRO

TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 59/2016

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Petilia Policastro (KR), terreno are 04 ca 45 Prezzo base Euro 1.416,00. Offerta minima Euro 1.062,00. Lotto 2: Petilia Policastro (KR), terreno are 00 ca 43 Prezzo base Euro 144,00. Offerta minima Euro 108,00. Lotto 3: Petilia Policastro (KR), terreno di are 00 ca 80 Prezzo base Euro 268,50. Offerta minima Euro 201,38. Lotto 4: Petilia Policastro (KR), terreno are 11 ca 00 Prezzo base Euro 11.233,00. Offerta minima Euro 8.424,75. Lotto 5: Petilia Policastro (KR), terreno are 10 ca 03 Prezzo base Euro 3.362,00. Offerta minima Euro 2.521,50. Lotto 6: Petilia Policastro (KR), terreno ha 00 are 13 ca 20 Prezzo base Euro 13.479,00. Offerta minima Euro 10.109,25. Lotto 7: Petilia Policastro (KR), Terreno ha 00 are 00 ca 25 Prezzo base Euro 240,00. Offerta minima Euro 180,00. Lotto 8: Petilia Policastro (KR), corte adiacente all'immobile DI CUI AL LOTTO 8, utilizzata oltre dal proprietario, come accesso, anche dai proprietari delle vicine casa come

accesso stradina interna; are 00 ca 50. immobile tre piani fuori terra di cui uno seminterrato, piano terra e primo piano. L'immobile è completamente abusivo, non risulta presentata nessuna domanda di Permesso a costruire in sanatoria e di Condonio Edilizio e lo stesso è sanabile. Le spese di regolarizzazione sono state calcolate dal CTU in Euro 3.793,40. Prezzo base Euro 19.237,50. Offerta minima Euro 14.428,13. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 16:00 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Vincelli Rosa Patrizia tel. 0962909637

## Abitazione|Accessorio

### Bene Mobile

CUTRO

APPARTAMENTO/AUTOVETTURA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VENDITA TELEMATICA RGF 15/2018

LOTTO 1): Appartamento, situato nel Comune di Cutro (kr), Via Marinella, Loc. S. Leonardo, Identificati nel Catasto fabbricati al Foglio 43 - particella 73, sub. 16, categoria A/3, posto al piano Terra, 162 mq - parzialmente occupato. Prezzo base d'asta: Euro 42.187,50 - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 31.640,63 LOTTO 2): Terreno edificabile ed agricolo, situato nel Comune di Cutro (kr), Località Steccato - S.S. 106, Identificati nel Catasto terreni al Foglio 39 - particella 216, particella 491, mq 8.160,00 Prezzo base d'asta: Euro 67.500,00 - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 50.625,00 LOTTO 3): AUTOVETTURA TG. AS710YP, MODELLO NISSAN TERRANO, immatricolata il 16/02/1998, km rilevati 264.395, dotato di chiavi e libretto di circolazione, CDP mancante; Prezzo base d'asta: Euro 645,47 + IVA - rilancio minimo Euro 100,00 - offerta minima accettata: Euro 484,11 Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal 3 dicembre 2019 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 10 dicembre 2019 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Annamaria Altamura Cell. 320/1466700. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
CASTROVILLARI

## Abitazione|Accessorio

CORIGLIANO-ROSSANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 98/2017

G.E. Dott. Gaudiano Giuliana. Professionista Delegato Avv. Giordano Francesco. Lotto UNICO: Corigliano Calabro (CS), Via Fontanelle 4, Appartamento posto al piano primo di un fabbricato e composto da tre camere da letto, cucina - sala da pranzo, soggiorno, bagno, bagno di servizio, corridoio, disimpegno, nonché da una veranda sul lato nord e un balcone sul lato sud. La superficie commerciale (compresa la quota condominiale) è di 140,38 mq. L'immobile fa parte di un condominio. Prezzo Base Euro 43.481,25;

rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.610,95. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 17:00. Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 17:00. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso IL Professionista Delegato e custode Avv. Giordano Francesco (tel./fax 0981/480060 cell. 3202223535) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) - [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**Tribunale di LAMEZIA TERME**

### Abitazione | Accessorio

#### LAMEZIA TERME

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 39/2018

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Contrada Ginepri, Porzione immobiliare per civile abitazione, al secondo piano, composta da tre vani e mezzo, giardino e atrio. Non occupato Prezzo base Euro 19.350,00. Offerta minima Euro 14.512,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2019 ore 16:15, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grillo Simona tel. 096827256.

#### LAMEZIA TERME

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 35/2016

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) già Contrada Lagani, via Emilio La Scala,

Unità immobiliare. Occupato dal debitore Prezzo base Euro 95.700,00. Offerta minima Euro 71.775,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2019 ore 15:00, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grillo Simona tel. 096827256.

#### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTO-LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 50/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. Professionista Delegato Avvocato Vesci Francesca. LOTTO UNICO: Lamezia Terme (CZ), vico Tribunale 10, 1) appartamento per civile abitazione di tipo rurale, piano 1-2-3, cat. A/6 cl. 2 sup. catastale mq 75. 2) locale al p.t. con accesso da vico Tribunale n. 10/b, cat. C/2 cl. 1 consistenza mq 13 sup. catastale mq 20. Prezzo Base Euro 12.555,36; rilancio minimo in caso di gara Euro 502,21; offerta minima pari a Euro 9.416,52. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 11:00 avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Lamezia Terme via Paolo Orsi n. 3 per le offerte analogiche; telematiche accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### LAMEZIA TERME

#### LOCALE DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 23/2015

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme - Sambiase (CZ) Contrada Spartà - LOTTO 5: locale deposito di mq 139 con annessa corte di pertinenza di ca mq 430, al piano terra di fabbricato a due piani f.t., composto da n. 4 vani, servizio igienico, disimpegno, vano scala di cui soltanto due ambienti ultimi, oltre servizio igienico, i rimanenti invece sono allo stato rustico. Libero Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. LOTTO 6: apparta-

mento per civile abitazione con annessa corte di pertinenza di ca mq 430, composto da n. 4 vani, cucina, servizio igienico, disimpegno, al piano primo di fabbricato a due piani f.t. Libero Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2019 ore 15:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930.

#### LAMEZIA TERME

#### PORZIONE IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 84/2011

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo. LOTTO UNICO: Lamezia Terme (CZ), Via XX Settembre 89, Porzione immobiliare facente parte del fabbricato condominiale e precisamente l'intero piano seminterrato con quattro ingressi (due pedonali e due carrabili) accessibili tramite una rampa dalla via XX Settembre, conta un vasto locale diviso per 2/3 con una separazione in rete di metallo, due uffici, una reception, due locali destinati a spogliatoi, tre locali destinati a servizi igienici, due locali rifiniti al rustico e sei locali di piccole dimensioni, piano S1, z.c. 1°. Si fa risultare che la particella scaturisce per "ampliamento con cambio di destinazione" dalla soppressione della particella 358, sub. 51 (stesso foglio di mappa 20) e ciò giusta variazione catastale del 7.5.2013 n. 9889.1/2013; mentre la menzionata particella 358, sub. 51 scaturisce dalla fusione delle originarie particelle 358/31 e 358, sub.43 e ciò giusta variazione catastale del 21.2.1987 n. 864A.1/1987. Prezzo Base Euro 177.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.092,00; offerta minima pari a Euro 132.975,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 27/11/2019 ore 10:00 avanti al Professionista Notaio Dott.ssa Maria Consuelo Serra presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 13:00. Offerte in formato analogico: sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, in Lamezia Terme, Piazza della Repubblica. Offerte in formato digitale: vedere avviso. Maggiori informazioni presso il Custode Massimo Durante Tel: 096826588 - Email [durante.m@tiscalinet.it](mailto:durante.m@tiscalinet.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### LAMEZIA TERME

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 8/2018

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) via Coschi - LOTTO 1: unità immobiliare al secondo piano in fabbricato, di sup. comm.le mq 47,97 composto da 4 vani (due stanze adibite ad uffici, ripostiglio e bagno) collegati tra loro da un corridoio. Giuridicamente libero, sono in corso trattative per la stipula di un contratto di locazione transitorio con la custodia Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. LOTTO 2: unità immobiliare al terzo piano in fabbricato, di sup. comm.le mq 56,29 composto da 3 vani (due stanze adibite ad uffici e bagno) collegati tra loro da un disimpegno. Giuridicamente libero, sono in corso trattative per la stipula di un

contratto di locazione transitorio con la custodia Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/12/2019 ore 16:10, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674.

## LAMEZIA TERME

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 22/2018

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Contrada Magolà, accesso da via Giuseppina De Stefani 7, fabbricato composto da: p. terra di mq 97,45 da 7 locali, annesso portico, corte attrezzata, deposito e ingresso/scala, corte coperta e ripostiglio; p. primo di mq 125,40 da 11 locali e balcone; al p. secondo (sottotetto) di mq 66,40 da cucina-pranzo, sottotetto con annesso wc, vano scala, terrazza. Prezzo base Euro 116.250,00. Offerta minima Euro 87.187,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/12/2019 ore 09:45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064-0968442737.

## LAMEZIA TERME

### APPARTAMENTI - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 83/1991

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) - LOTTO 1: via Santa Maria delle Grazie snc, porzione di un fabbricato di maggiore consistenza a tre piani f.t. ad uso box auto, consistenza mq. 31,77, piano terra. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà dello spazio coperto comune ed indiviso, consistenza mq. 67,57. Presenza difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 11.074,21. Offerta

minima Euro 8.305,66. LOTTO 2: via Santa Maria delle Grazie snc, porzione di un fabbricato di maggiore consistenza a tre piani f.t. ad uso box auto, consistenza mq. 31,49, piano terra. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà di spazio coperto comune ed indiviso, consistenza mq 67,57. Presenza difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 11.074,21. Offerta minima Euro 8.305,66. LOTTO 3: via Emilia 77, Porzione di un fabbricato di maggiore consistenza a tre piani f.t. ad uso civile abitazione, vani 1,5, piano terra e vani 2, per una sup. netta calpestabile di mq 56,00. Presenza difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 6.960,93. Offerta minima Euro 5.220,69. LOTTO 4: via Emilia 77, Porzione di un fabbricato di maggiore consistenza a tre piani f.t. ad uso civile abitazione, 3 vani, piano primo, sup. netta calpestabile di mq 51,98. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Presenza difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 9.450,00. Offerta minima Euro 7.087,00. LOTTO 5: via Emilia 77, Porzione ad uso civile abitazione al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza a 3 piani f.t., 3,5 vani, piano primo, sup. netta calpestabile mq 64,69. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Presenza difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 8.305,66. LOTTO 6: via Emilia 77, Porzione ad uso civile abitazione al piano secondo di fabbricato di maggiore consistenza a 3 piani f.t., 3 vani, piano secondo, sup. netta calpestabile mq 50,51. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Presenza difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 9.492,18. Offerta minima Euro 7.119,13. LOTTO 7: via Emilia 77, Porzione ad uso civile abitazione al piano secondo di fabbricato di maggiore consistenza a 3 piani f.t., 3,5 vani, sup. netta calpestabile mq 63,54. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà di piccolo disimpegno. Presenza difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 11.707,02. Offerta minima Euro 8.780,13. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/12/2019 ore 10:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Geom. Roberto Molinaro tel. 096829090. Professionista Delegato Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064.

## LAMEZIA TERME

### FABBRICATO - IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 2/2019

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) - LOTTO 1: antico fabbricato dei primi anni del Novecento, di forma irregolare, costruito con muratura mista di mattoni e pietre con solai in legno, su due piani uniti da una scala esterna. In condizioni di manutenzione e conservazione piuttosto scadenti, consistenza 4,5 vani. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. LOTTO 2: ampliamento del lotto 1, costruito in muratura di blocchi e solai in latero - cemento con tramezzature interne in laterizio, con copertura ad una falda con manto di tegole in eternit, consistenza 4,5 vani. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,00. Per entrambi i lotti: L'immobile è allo stato sottoposto a

contratto di locazione annuale. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2019 ore 15:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064.

## CORTALE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 2/2014

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Cortale (CZ) via Bernardino Telesio 139, appartamento al piano terra, di un fabbricato per civile abitazione, di vani 5,5. Sup. comm.le ca mq 120,44 di cui sup. coperta ca 101,75 mq, locale seminterrato 36,55 mq e balconi 13,82 mq e spazi esterni 54,06 mq Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/12/2019 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064-0968442737.

## FRANCAVILLA ANGITOLA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 16/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Francavilla Angitola (VV) via Scopelliti 7, fabbricato a due piani f.t., oltre seminterrato e sottotetto, quest'ultimo destinato a stenditoio, composto da più unità immobiliari con diversa destinazione d'uso, non ancora ultimato, con terreno di pertinenza di mq 2.759. Presenza abusi sanabili e non. Prezzo base Euro 122.995,50. Offerta minima Euro 92.246,62. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 12:15, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Travaglio Oriana tel. 0968442216.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIZZERIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 53/2014**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Gizzeria (CZ) Contrada Grima, Via Amalfi - IV Traversa - LOTTO 1: civ. 24, appartamento utilizzato come abitazione civile, int. 5, al 2 piano, terzo livello f.t. afferente ad un edificio a maggiore consistenza, corredato da tre balconi. E' accessibile dal pianerottolo a livello, con ingresso sulla destra delle scale condominiali; è composto da un ambiente che funge da sala da pranzo, ripostiglio, cucinino, disimpegno, bagno e due camere da letto. Sul terrazzino è stato ricavato un angolo lavanderia Prezzo base Euro 28.687,50. Offerta minima Euro 21.516,63. LOTTO 2: civ. 28, autorimessa al piano seminterrato afferente ad un edificio a maggiore consistenza, costituita da un unico locale accessibile dal vano scale condominiale e da una rampa di accesso carrabile che lo collega al cortile. Il locale è privo di finestre. Prezzo base Euro 7.875,00. Offerta minima Euro 5.906,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri tel. 096828036. Professionista Delegato Notaio Dott. Maione Alessandro tel. 0968448695.

**GIZZERIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 64/2016**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Gizzeria (CZ) Località Prato Sperone di Gizzeria Lido, appartamento al piano terra di fabbricato nel complesso residenziale turistico "La Brezza", di vani 3,5 sup. catastale mq 71 (mq 63 escluso aree scoperte). Libero. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2019 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064.

**MAIDA**

**LOCALE MAGAZZINO DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 102/1999**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Maida (CZ) via Statale Rione Campo Trav. E, locale magazzino deposito di sup. comm.le di 386,78 mq, e da locale magazzino di mq 437,87 mq per un totale di mq 824,65. Libero Prezzo base Euro 81.887,92. Offerta minima Euro 61.415,94. Rilancio minimo 4% del

prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2019 ore 15:00, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064.

**MARTIRANO LOMBARDO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



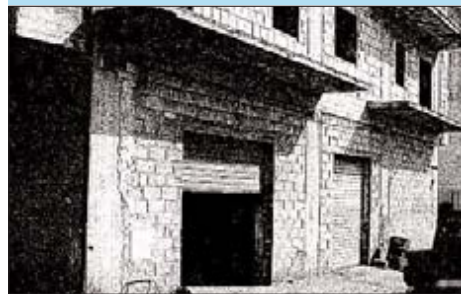
**RGE 78/2010**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Martirano Lombardo (CZ) via Piano del Vento, fabbricato a tre piani f.t., sup. comm.le mq 361,55, composto al piano terra da cucina-soggiorno, salotto-pranzo, una camera da letto ed un bagno; al primo piano da cinque camere da letto, due bagni, un ripostiglio ed un terrazzino con vista panoramica, ed al secondo piano da cucina-soggiorno, una camera da letto, un bagno ed un terrazzo con vista panoramica; il fabbricato è munito di giardino e cortile esterno Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 12:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892.

**PIANOPOLI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 54/1987**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Pianopoli (CZ) Località San Filippo, via Canne 51-53, magazzino al piano terra, accessibile direttamente da via Canne. Libero. Prezzo base Euro 57.703,50. Offerta minima Euro 43.277,62. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2019 ore 09:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN PIETRO A MAIDA - LAMEZIA TERME**

**LOCALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 129/1995 + 4/1996**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In San Pietro a Maida (CZ) Rione Carpitone - LOTTO 6: locale al piano terra di mq 59 con unico ingresso da saracinesca di metallo e porta vetrata interna. Prezzo base Euro 9.450,00. Offerta minima Euro 7.087,50. LOTTO 7: appartamento al primo piano di mq 114, con mq 21,35 di balconi, composto da 4 vani: soggiorno, pranzo e due camere, cucina, bagno. Prezzo base Euro 25.727,62. Offerta minima Euro 19.295,72. In Lamezia Terme (CZ) Località Ginepri - LOTTO 11/A: appartamento al piano terra, int. 1, mq 83,35 composto da 5,5 vani catastali con annessa corte esclusiva Prezzo base Euro 24.091,86. Offerta minima Euro 18.068,90. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/12/2019 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Notaro tel. 096825663. Professionista Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**FALERNA - CICALA**

**UNITA' IMMOBILIARI - OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 59/2013**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Falerna (CZ) Via Marina, Unità immobiliare al piano terra di complesso residenziale (MA.PA.), sup. interna 29 mq e sup. comm.le 40 mq, comprensiva di superficie di ornamento di pertinenza in parte porticata. Libero, allo stato attuale occupato dai debitori. Prezzo base Euro 20.625,00. Offerta minima Euro 15.468,75. LOTTO 2 in Cicala (CZ) Contrada Milocca, Opificio su 2 livelli, mq 1.305, composto da: disimpegno/ingresso, 2 uffici amministrativi con vano, servizi igienici, 2 locali deposito, locale attrezzature, sala mensa, sala

lavorazione materie prime con reparto confezionamento ed etichettatura, deposito merce al dettaglio e materie prime. 3 celle frigorifere, tettoia per selezione e pesatura castagne, al p.1 alloggio custode. Su area recintata di mq 5.428. Utilizzato come attività aziendale familiare (attività produttive agro-alimentari) Prezzo base Euro 664.000,00. Offerta minima Euro 498.000,00. LOTTO 3 in Falerna (CZ) via Marina, Unità immobiliare al piano terra di complesso residenziale (MA.PA.), sup. interna 46 mq e sup. comm.le 56 mq, comprensiva di piccolo cortile-giardino con porticato. Libero, allo stato attuale occupato dai debitori. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.687,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2019 ore 16:15, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### LAMEZIA TERME - PLATANIA

#### APPARTAMENTO - MAGAZZINI - CASA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 27/2008 + 56/2011

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) Loc. Santa Lucia, via Santa Lucia - LOTTO 1: appartamento al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, due stanze da letto, stanza studio/ricreativa, due bagni, due ripostigli, quattro balconi. Compresa quota di comproprietà dell'area di pertinenza del fabbricato Prezzo base Euro 40.025,39. Offerta minima Euro 30.019,04. LOTTO 2: magazzino al piano terra, suddiviso in due grandi locali, il primo adibito a cucina con bagno, il secondo adibito ad uso garage/dispensa, sup. mq 95. Compresa quota di comproprietà dell'area di pertinenza del fabbricato Prezzo base Euro 35.550,00. Offerta minima Euro 26.662,50. In Platania (CZ) Loc. Rito - LOTTO 3: magazzino al rustico al piano seminterrato suddiviso in due locali, con in più un terzo locale aperto su un lato (utilizzato come deposito di legname), sup. catastale mq 65 Prezzo base Euro 14.737,50. Offerta minima Euro 11.053,13. LOTTO 4: Casa a due piani distribuiti in zona giorno al primo livello e zona notte al piano superiore, collegati da una scala posta centralmente alla costruzione, così composta: al piano terra di soggiorno, cucina, cantina e stanza; al piano primo di stanza matrimoniale, stanza da letto, ripostiglio, salotto e bagno. Al piano terra è annessa una cantina Prezzo base Euro 51.356,25. Offerta minima Euro 38.517,19. LOTTO 5: Appezamento di terreno della superficie di Ha. 1.34.49, qualità sem. arb. Prezzo base Euro

96.187,50. Offerta minima Euro 72.140,63. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/12/2019 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

### GIZZERIA - LAMEZIA TERME

#### FABBRICATO-TERRENI-FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 67/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Gizzeria (CZ) Loc. Cava di Gatto, terreno esteso mq 3.560,00 ca coltivato ad uliveto. Prezzo base Euro 9.300,00. Offerta minima Euro 6.975,00. LOTTO 3 in Gizzeria (CZ) Loc. Nocellito, fondo rustico di 122.420 mq, bosco ceduo e pascolo arb. Prezzo base Euro 82.400,00. Offerta minima Euro 61.800,00. LOTTO 4 in Gizzeria (CZ) Loc. Pignatari, due distinti fondi rustici, bosco ceduo, di mq 7060 e mq 3760. Prezzo base Euro 2.900,00. Offerta minima Euro 2.175,00. LOTTO 5 in Lamezia Terme (CZ) Loc. Vallericciano Superiore, zonetta di terreno di mq 110 e mq 300, semin. irrig., con due corpi di fabbrica uno con destinazione abitativa e l'altro con destinazione magazzino, entrambi abusivi. Prezzo base Euro 6.800,00. Offerta minima Euro 5.100,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 12:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216.

### SOVERIA MANNELLI

#### PORZIONE DI FABBRICATO - MANUFATTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 114/2010

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Soveria Mannelli (CZ) - LOTTO 1: Corso Giuseppe Garibaldi 26-40-42, 1) Porzione di fabbricato "cielo-terra" ai piani T-1°-2°, utilizzato come abitazione, accessibile da Corso Garibaldi, con finiture di tipo civile, collegata internamente all'unità immobiliare limitrofa. Composto da magazzino, locale caldaia e scala al piano terra; al piano primo cucina ripostiglio e scala di collegamento al piano superiore; al secondo piano camera con soppalco 2) Terreno incolto accessibile solo dal fabbricato in esame, consistenza are 0.85 Prezzo base Euro 27.834,75. Offerta minima Euro 20.882,81. LOTTO 3: Corso Garibaldi, Quota pari a 3/4 di proprietà del manufatto suddiviso in una serie di magazzinetti, ad un piano fuori terra, con consistenza complessiva di 87 mq, struttura portante in muratura e terreno pertinenziale di mq 458,25, accessibile solo da una scala interna al locale, ormai crollata. Prezzo base Euro 9.017,58. Offerta minima Euro 6.763,19. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 09:30, avanti al Professionista Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari cell. 338232007. Professionista Delegato e Notaio Dott. Maione Alessandro tel. 0968448695.

## Immibile comm.le | ind.le

### LAMEZIA TERME

#### LOCALI DEPOSITO E COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 51/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) via Po 2 - LOTTO 1: locale deposito al piano seminterrato di un fabbricato di maggiore consistenza, in condizioni generali di manutenzione sufficienti, non sono presenti aperture finestrate, cons. mq 244. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione stipulato con la custodia giudiziaria Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. LOTTO 2: locale commerciale costituente porzione del piano terra di un fabbricato di maggior consistenza, adibito a negozio per la vendita di prodotti per la casa e il bene che ci occupa costituisce solo una porzione di esso, e precisamente la parte centrale, con ingresso e due vetrine prospicienti la strada pubblica, cons. mq 190 mq. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione stipulato con la custodia giudiziaria Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2019 ore 15:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**DECOLLATURA**

**OPIFICIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/2011**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) Via Guglielmo Marconi 12, opificio con destinazione artigianale, sup. comm.le ca mq 1.890,29, composto da più corpi di fabbrica, con diversa destinazione, alcuni dei quali dovranno essere assoggettati a sanatoria edilizia e dovranno essere accatastati. Si precisa che sul piazzale sono ubicati un silos e un essiccatoio che dovranno essere rimossi dell'esecutato prima dell'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 95.464,28. Offerta minima Euro 71.598,21. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/12/2019 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo tel. 096825639. Professionista Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

**FILADELFIA**

**FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITA' PRODUTTIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 25/2011**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Filadelfia (VV), fabbricato costituito da piano T-1-2 adibito ad attività produttiva di materiali edili, con corte pertinenziale di mq. 1.450 ca. Il p.terra di mq 612 ca è adibito a deposito, il p.1 di mq. 612 ca è adibito ad area di vendita al dettaglio, espositiva, uffici e servizi igienici, il p.2 è adibito ad area espositiva di mq. 612 ca con ca mq. 73,25 di balconi. Prezzo base Euro 170.100,00. Offerta minima Euro 127.575,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 12:15, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.Travaglio Oriana tel. 0968442216.

**MAIDA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 29/2007**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Maida (CZ) Località Quote Barile, capannone industriale, piano terra di mq 1.147,65 v.p.p., sopralco adibito ad ufficio di mq 229,95 e corte annessa circostante di mq 3.005, il tutto ben recintato con muretto in cemento armato con sovrastante ringhiera in pannelli prefabbricati. Libero. Prezzo base Euro 257.739,60. Offerta minima Euro 193.304,70. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2019 ore 09:15, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064.

**MARTIRANO LOMBARDO**

**LOCALE/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 11/2017**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Martirano Lombardo (CZ) Via Gaspare Colosimo 38, fabbricato cielo-terra a due livelli costituito da: - ampio locale destinato ad attività commerciale, un bagno ed un piccolo locale deposito al piano terra cat. C/1 - al piano seminterrato, due ambienti, con accanto un servizio igienico cat. C/2 Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 12:00, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**FILADELFIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 95/2014**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Filadelfia (VV) Località Croce, Terreno di superficie catastale totale mq 141.902, accessibile mediante la strada comunale denominata (come si evince dagli estratti di mappa catastali) "Carta". Allo stato attuale in affitto, in virtù di "Contratto di affitto di fondi rustici" regolarmente registrato. Sussiste una servitù di elettrodotto gravante sulle p.lle 59, 162, 165 e 419 (oggi 535) del fg. 34. Prezzo base Euro 79.875,00. Offerta minima Euro 59.906,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 09:30, avanti al Professionista Notaio Dott. Alessandro Maione presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri tel. 096828036. Professionista Notaio Dott. Maione Alessandro tel. 0968448695.

**Terreno|Immibile agricolo**

**MOTTA SANTA LUCIA - CONFLENTI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 41/2018**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO: in Motta Santa Lucia (CZ) Località Signorelli: - terreno, qualità pascolo, superficie ha 4.27.00; - terreno, qualità bosco alto, superficie ha 2.89.90. In Conflenti (CZ), terreno, qualità bosco alto, superficie ha 2.63.60. Tutti i beni sono liberi. Prezzo base Euro 66.900,00. Offerta minima Euro 50.175,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2019 ore 11:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



**Tribunale di  
LOCRI**

## Abitazione | Accessorio

**LOCRI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 56/2015**

G.E. Vicenzutti Elisa - Locri (RC), Via Foggia - Lotto UNICO: immobile al P3, cat. A/3, cl. 3, vani 7,5, mq. 172 escluse le aree scoperte mq. 169 Prezzo base: Euro 62.854,00. Offerta minima Euro 47.140,50. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del prof. delegato in Locri, via Domenico Candida 16; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@gustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sansalone Elisa tel. 096421731, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BENESTARE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 95/2013**

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Benestare (RC), Contrada Bruca - Lotto UNICO: Appartamento uso abitazione al piano t-1-2, in catasto fabbricati al foglio di mappa 21 p.lla 684, sub 3, categoria A/2, vani 6 Prezzo base: Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, con studio in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@gustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Sansalone Renata tel. 096429038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BOVALINO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 89/2014**

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Bovalino (RC), via Dromo 1° 41/A - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, di mq 175 di superficie coperta e mq. 23 di superficie scoperta, posta a piano terra di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f .t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico Prezzo base: Euro 196.875,00. Offerta minima Euro 147.656,25. Bovalino (RC), via Dromo 1°, 41/A - Lotto 2: Unità immobiliare, destinata a garage, di mq 43 di superficie coperta, posta a piano terra di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f .t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq. 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico Prezzo base: Euro 10.500,00. Offerta minima Euro 7.875,00. Bovalino (RC), via Dromo 1°, 41/A - Lotto 3: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, di mq 96 di superficie coperta e mq. 100 di superficie scoperta, posta al primo piano di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità

abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico Prezzo base: Euro 128.625,00. Offerta minima Euro 96.468,75. Bovalino (RC), via Dromo 1°, 41/A - Lotto 4: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, di mq. 36 di superficie coperta e mq. 21 di superficie scoperta, posta al primo piano di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico, Prezzo base: Euro 57.375,00. Offerta minima Euro 43.031,25. Bovalino (RC), via Dromo 1°, 41/A - Lotto 5: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, di mq. 106 di superficie coperta, posta al piano seminterrato di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico Prezzo base: Euro 73.875,00. Offerta minima Euro 55.406,25. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 15:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del Professionista delegato sito in Bovalino (RC) via Lenza Palaia n. 18; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni in Cancelleria, Avv. Triveri Rita Roberta tel. 3382090656, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**CAULONIA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 38/1986**

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Caulonia (RC), fraz. Focà - Lotto 1: Unità immobiliare a piano terra destinata ad abitazione, di remota costruzione, di mq. 112,00 di superficie lorda, oltre piccolo balcone Prezzo base: Euro 43.320,00. Offerta minima Euro 32.490,00. Placanica (RC), loc. Survia - Lotto 2: Terreno agricolo di mq.8980 di estensione, seminativo arborato (prevalentemente ulivi e querce) Prezzo base: Euro 11.404,00. Offerta minima Euro 8.553,00. Placanica (RC), loc. Survia - Lotto 3: Terreno agricolo di mq. 6.841 di estensione, pascolo cespugliato, sul quale insiste corpo di fabbrica in blocchi di cls, di mq.38 di superficie lorda Prezzo base: Euro 5.532,00. Offerta minima Euro 4.149,00. Placanica (RC), loc. Survia - Lotto 4: Terreno agricolo di mq. 5.630 di estensione, uliveto-seminativo arborato Prezzo base: Euro 7.600,00. Offerta minima Euro 5.700,00. Placanica (RC), c/da Survia - Lotto 5: Fabbricato composto da un corpo di fabbrica a due piani f.t. in c.a., con copertura a terrazzo e un corpo ad un piano f.t. con copertura a terrazzo, al foglio 21, part.lla 271 sub 4 (appartamento a piano terra di mq. 148,24 di superficie lorda), sub 5 (appartamento sovrastante, in gran parte inagibile, di mq. 148,24 di superficie, oltre mq.37 di balconi), sub 6 (vano deposito al piano terra di mq.27 di superficie lorda), sub 7 (deposito a piano terra di mq. 82, 20 di superficie lorda) Prezzo base: Euro 134.271,00. Offerta minima Euro 100.703,25. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Cherubino Manuela tel. 3471261165, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**GIOIOSA IONICA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 34/2008**

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Gioiosa Ionica (RC), Contrada Giardinazzo 9 - Lotto UNICO: piena proprietà del fabbricato identificato al NCEU fg. 34, p.la 2633, piano T-1, Z.C.U., cat. A/7, cl. U, consistenza 4,5, sup. catastale 174,00 mq, rendita Euro 383,47 Prezzo base: Euro 25.348,91. Offerta minima Euro 19.011,70. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Scuteri Antonio tel. 3386031857, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**GIOIOSA IONICA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 89/2013**

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Gioiosa Ionica (RC), c/da Annunziata, s.n.c. - Lotto 1: Unità immobiliare a destinazione abitativa posta al primo piano (II liv. f.t.) di fabbricato a tre piani f.t. e parziale seminterrato, composta da appartamento e balcone per mq.118,75 di superficie commerciale assentita, oltre componenti abusive e non sanabili (ampliamento dell'appartamento, due verande, ampliamento dei balconi, di complessivi mq. 50,65 Prezzo base: Euro 66.046,87. Offerta minima Euro 49.535,15. Gioiosa Ionica (RC), c/da Annunziata, s.n.c. - Lotto 2: Unità immobiliare a destinazione abitativa, allo stato rustico, posta al primo piano (II liv. f.t.) di fabbricato a tre piani f.t. e parziale seminterrato, composta da appartamento e balconi per mq.147,50 di superficie commerciale assentita, oltre componente abusiva e non sanabile (veranda di mq. 11,75 di superficie commerciale), in corso di costruzione Prezzo base: Euro 22.125,00. Offerta minima Euro 16.593,75. Gioiosa Ionica (RC), c/da Annunziata, s.n.c. - Lotto 3: Unità immobiliare a destinazione abitativa posta al secondo piano (III liv. f.t.) di fabbricato a tre piani f.t. e parziale seminterrato, composta da appartamento e balconi per mq.147,50 di superficie commerciale assentita, oltre componente abusiva e non sanabile (veranda di mq. 11,75 di superficie commerciale), in corso di costruzione Prezzo base: Euro 73.050,00. Offerta minima Euro 54.787,50. Vendita senza incanto 21/11/2019 ore 16:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Via Condercuri 63/d - 89042 Gioiosa Ionica (RC); TELEMATICA - tramite funzione "Effettua un'offerta nel sito del Gestore vendita telematica" presente all'interno dell'annuncio di vendita pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero <https://pvp.giustizia.it/pvp> Informazioni in Cancelleria, Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**SIDERNO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 10/2016**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), Via Vaughan 51 - Lotto UNICO: LOTTO UNICO Immobile al NCEU foglio 17, part. 1815, con parti abusive (sanabili e non). Prezzo base: Euro 241.500,00. Offerta minima Euro 181.125,00. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 10:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la

Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Locri (RC) alla Via Nino Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pelle Agnese tel. 3921984626, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 32/2010**

G.E. Pollicino Marta - Siderno (RC), via Ionio 67 - Lotto 1: piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t, destinata ad abitazione, oltre a piano cantinato di mq. 45. Classe 5. Prezzo base: Euro 52.056,00. Offerta minima Euro 39.042,00. Siderno (RC), via Ionio 67 - Lotto 2: piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t, destinata a negozio, oltre a piano cantinato di mq. 45. Classe 5. Prezzo base: Euro 92.150,00. Offerta minima Euro 69.112,50. Siderno (RC), via Ionio 67 - Lotto 3: piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano primo di un fabbricato a tre piani f.t, destinata ad abitazione, costituita da salone, cucina, due camere da letto, due bagni ed ingresso. Classe 2. Prezzo base: Euro 96.266,70. Offerta minima Euro 72.200,02. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio professionale del delegato Avv. Elisa Sansalone in Locri Via D.co Candida, n.16 ; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sansalone Elisa tel. 096421731, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 72/1997**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), via Magna Grecia - Lotto UNICO: piena proprietà di un immobile al foglio 29, part. 1304 sub 2 (piano cantinato, cat. F/3), sub 3 (piano terra, cat. A/3, classe 2, 5 vani, rendita Euro 253,06), sub 5 (piano primo-lastrico solare, cat. F/5) Prezzo base: Euro 107.046,00. Offerta minima Euro 80.284,50. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI (RC), alla Via Matteotti n. 330. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barbara Di Fabio, sito in via Tevere n. 36 - 89044 Locri (RC); TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Di Fabio Barbara tel. 3924291981, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### GIOIOSA IONICA

#### ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 22/2014

G.E. Vicenzutti Elisa - Gioiosa Ionica (RC), Via delle Rimembranze snc - Lotto 1: appartamento al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5 di mq. 69 costituito da: cucina/soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, balconi, impianti idrico ed elettrico sottotraccia Prezzo base: Euro 31.050,00. Offerta minima Euro 23.287,50. Gioiosa Ionica (RC), Via delle Rimembranze snc - Lotto 2: magazzino al PS1, cat. C/2, cl. 3, di mq. 7 Prezzo base: Euro 1.968,75. Offerta minima Euro 1.476,56. Gioiosa Ionica (RC), Via delle Rimembranze snc - Lotto 3: Terreno al piano seminterrato (giardino) consistenza 63 mq Prezzo base: Euro 708,75. Offerta minima Euro 531,57. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso Aula2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del Professionista Delegato in Locri, via Oliverio snc. Informazioni in Cancelleria, Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### MARINA DI GIOIOSA IONICA - ROCELLA IONICA

#### MAGAZZINO - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 34/2000

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Marina di Gioiosa Ionica (RC), Contrada Spilinga - Lotto 1: Unità immobiliare adibita a garage e magazzini, posta al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra coperto da un solaio di mq 169. Prezzo base: Euro 8.986,40. Offerta minima Euro 6.739,80. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Contrada Spilinga - Lotto 2: Unità immobiliare per civile abitazione, posta al piano 1 di un fabbricato a due piani fuori terra coperto da un solaio piano di vani 6. Prezzo base: Euro 14.377,97. Offerta minima Euro 10.783,48. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pulitano Anna Maria tel. 0964416183, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### ROCELLA IONICA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 64/2013

G.E. Vicenzutti Elisa - Roccella Ionica (RC), via Roma 1-3 - Lotto UNICO: Piena proprietà di unità immobiliare destinata ad uso commerciale (negozi), collocata al p.primo di un fabbricato a tre piani fuori terra di circa mq. 72,00, oltre mq. 10,00 di balconi, Cat. C/1, classe 4. Prezzo base: Euro 32.524,98. Offerta minima Euro 28.459,35. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Presso aula 2 del Tribunale di Locri, Sezione civile. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale del professionista delegato in Siderno (RC) alla via Circonvallazione Sud 122. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Papallo Francesca Daniela tel. 3283338697, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### ROCELLA IONICA

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 62/2005

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Roccella Ionica (RC), Contrada Lacchi - Lotto UNICO: Immobile consistente nel p.t. nel piano sottoscala ed in parte del piano primo destinato ad attività commerciale, a vendita ed esposizione auto, ad officina meccanica e a deposito, facente parte di una palazzina di maggiore consistenza a cinque piani f.t. e parziale piano sottostrada, con una corte di mq. 2438 in un angolo della quale è presente un locale adibito a centrale termica Prezzo base: Euro 195.799,31. Offerta minima Euro 146.849,48. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Schirripa Francesco tel. 3391160711, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Terreno|Immobilie agricole

### GIOIOSA IONICA / GROTTERIA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 8/2013

G.D. Dott. Malgeri Sergio Gioiosa Ionica (RC), Località Fiumara o Corte - Lotto 1: Terreni foglio n.23 part.lle n.163, 239, 342, 355, 401, 402, 403, 406, 407, e 410, ricadenti nel PRG vigente in sottozona E1 (zona agricola ad uso ordinario). Prezzo base: Euro 2.350,52. Offerta minima Euro 1.762,89. Gioiosa Ionica (RC), Contrada San Filippo - Lotto 2: Terreni foglio n.33 part.lle n.153,154 e 155, ricadenti nel PRG vigente in sottozona E1 (zona agricola ad uso ordinario). Prezzo base: Euro 4.131,11. Offerta minima Euro 3.098,33. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Feudo o Ponzio - Lotto 3: Terreno foglio n.34 part.lle n. 987, ricade in sottozona D1 (zona di nuova urbanizzazione per le piccole e medie industrie). Prezzo base: Euro 5.505,47. Offerta minima Euro 4.129,10. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Feudo o Ponzio - Lotto 4: Terreni foglio n.34 part.lle n. 1817,1819,1826 e 1828, ricadenti in sottozona F2 (attrezzature di interesse collettivo integrate alle aree residenziali). Prezzo base: Euro 2.459,94. Offerta minima Euro 1.844,96. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Feudo o Ponzio - Lotto 5: Terreni foglio n.34 part.lle n. 2746, 2747, ricadenti in sottozona F2 (attrezzature di interesse collettivo integrate alle aree residenziali). Prezzo base: Euro 7.321,91. Offerta minima Euro 5.491,43. Grotteria (RC), Località Marcinà Superiore - Lotto 6: Terreni foglio n. 43 part.lle n. 43e 1129, ricadenti in sottozona E1 (con carattere prevalentemente agricolo). Prezzo base: Euro 794,96. Offerta minima Euro 596,22. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Commisso Francesco tel. 3405016788, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi -Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di PALMI**

### Abitazione | Accessorio

**PALMI**

**GARAGE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**43/2017 RGE**

G.E. Dott. Cecchini M. Palmi (RC) Via Monte Scuro. L1: garage al P.T di un maggior fabbricato in c.a. a quattro elevazioni f.t. mq 136 circa. Libero. L2: abitazione posto al P1 di un maggior fabbricato in c.a. a quattro piani f.t. mq 131 circa. Libero. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 11, Tribunale di Palmi, Aula 2. P. base L1: Euro 33.600,00. L2: Euro 65.360,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818 siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2015**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Professionista Delegato Avvocato Foci Samanta. Lotto UNICO: Palmi (RC), via Fondacaro. Appartamento al piano quinto con annessa cantina al piano sesto (sottotetto), sup. tot. mq 112 ca composto da ingresso, cucina, ripostiglio, salone-pranzo, disimpegno, 2 camere con doppi servizi, oltre balconi e veranda. Box auto al piano seminterrato di mq. 20. Occupato. Prezzo Base Euro 54.465,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 40.849,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 15:00 davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi, via Roma Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Foci Samanta cell: 3396329937 - Email [samantafoci@gmail.com](mailto:samantafoci@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**76/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione A. Palmi (RC) via Aspromonte 19. LUNICO: Appartamento al P.3. mq 132. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 10, Davanti al Professionista delegato, Aula 2, Tribunale di Palmi - Via Roma. P. base LUNICO: Euro 24.127,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTI E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**17/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Ugo la Malfa 70. L1: Garage rustico al P5. Libero L2: Appartamento al P1, mq 116,33 lordi oltre 5,31 mq di balcone. Libero. L3: Appartamento al P1, mq 116,33 lordi oltre 18,12 mq di balcone. Libero. L4: Appartamento rustico al P2. Libero. Vendita senza

incanto 02/12/2019 ore 11 davanti al Professionista delegato, Aula 2, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L1: Euro 23.840,00. L2: Euro 68.800,00. L3: Euro 22.360,00. L4: Euro 22.320,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**6/2015 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Viale Delle Mimose. LUNICO: Appartamento al P.1 composto da cucina-soggiorno, 3 camere da letto, doppi servizi, con affaccio (vista mare) tramite ampi balconi. mq 148 circa. Libero. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 11 davanti al Professionista delegato, Aula 2, Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 48.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Giulia tel. 096646083. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**91/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini, Lotto unico, Gioia Tauro, via Giosuè Carducci 11, 1/1 di quota pari all'intero dell'app. al P1, cat. A/3, vani 6,5. L'immobile non è dotato di certificato di agibilità, costituita da: ingresso, salotto-cucina, sala da pranzo, corridoio, 2 camere e doppi servizi, mq. 145 oltre a mq. 34 di balconi. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 11 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 74.976,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 56.232,00. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi tel. 3335666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**82/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Polistena (RC) Via Muraglie. LUNICO: Abitazione piano T-1-2. Al piano T si trova grande vano cucina/soggiorno e un wc. Una scala porta ad un sottotetto usato come deposito/lavanderia. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 10 Davanti al Professionista delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base LUNICO: Euro 16.259,10. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****APPARTAMENTI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**93/2007 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Rizziconi (RC) Via Zara 53. L2: Piena proprietà di appartamento al primo piano (2° f.t.) della sup. comm.le ca. 86 mq L3: Piena proprietà di appartamento al secondo piano (3° f.t.) con soprastante lastrico solare sup. comm.le ca. 95 mq Vendita senza incanto 11/12/2019 ore 09:30, Davanti al G.E. Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2: Euro 15.630,75. L3: Euro 13.061,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG tel. 3276909399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/2013**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Abramo Marilena. Lotto UNICO: Rosarno (RC), Via Nazionale 375/b, Appartamento di mq 91,84 ca.al p. primo (2° F.T.) di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo Base Euro 19.906,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.929,92. Vendita senza incanto il 18/11/2019 ore 10:00 Davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. Presentare offerte entro 15/11/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma - Palmi. Maggiori informazioni presso il Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TAURIANOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**92/2002 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Taurianova (RC) Via Circonvallazione 35. LUNICO: Lotto unico: 1/1 di app. al P1 costituito da porzione di terrazzo parzialmente coperto, ingresso, salone, 3 camere, 2 servizi, cucine e ripostiglio oltre disimpegno dei diversi ambienti. Cat. A/3, cl. 3, vani 7, mq 170. L'immobile è stato costruito con Licenza Edilizia. Occupato. Vendita senza incanto 11/12/2019 ore 9:30 davanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale Civile di Palmi, via Roma. P. base LUNICO: Euro 25.734,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Galletta Vincenzo tel. 0966474363. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**78/2017 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Taurianova (RC) Corso Europa 13. LUNICO: Abitazione composta da ampio salone, 3 camere, ampia cucina, bagno, balconi, mq. 14. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 10 davanti al Professionista delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base LUNICO: Euro 72.320,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**DELIANUOVA****LOCALE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**12/2013 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Delianuova (RC) Via Trento 73/75. L1: Locale artigianale al PT mq. 126,72. Nella corte di pertinenza è presente una costruzione abusiva. La regolarizzazione è possibile mediante la demolizione. Occorre procedere ad una rettifica delle planimetrie catastali. Impianti: elettrico, idrico-sanitario e fognario. Servitù: nessuna. L2: Appartamento al P1, mq. 90,15 oltre a mq 21,30 di balconi. Occupato. Appartamento al P2 di mq. 47,25 oltre a mq. 18,50 di balconi. Lastrico solare posto al P2 dello stesso fabbricato della superficie di mq. 153,60. Occupato. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 12 davanti al Professionista delegato, Aula 2, Tribunale di Palmi - Via Roma. P. base L1: Euro 18.876,64. L2: Euro 28.348,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Soriano Giovanna tel. 096623028. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO-RIZZICONI****FABBRICATI INSUSTRIALI-TERRENI-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**76/2012 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Via Vincenzo Bellini snc. L1: Villino su terreno di mq. 277. Locale deposito su terreno di 277 mq. L2: Opificio industriale per la lavorazione dell legno. terreno di mq. 3.700. L3: Abitazione. Garage L4: Lotto 4, 1/1 di complesso rurale di 4 manufatti per esigenze agricole, composto da abitazione, 2 depositi, tettoia coperta e terreno di ha. 1.00.34 Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 12:00, avanti al delegato, Aula2 - Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L1: Euro 146.250,00. L2: Euro 236.250,00. L3: Euro 73.125,00. L4: Euro 66.375,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SERRATA****APPARTAM.-MANSARDA-AUTORIMESSE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**22/2013 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Serrata (RC) Viale delle Rimembranze 48. L1: Appartamento di 8 vani, terrazzo coperto e accessori al P1 (secondo f.t.), mq 275 ca. L'unità abitativa occupa una quota parte di un edificio di maggiore consistenza realizzato negli anni '70. L2: Mansarda per uso residenziale di 3 vani e accessori con terrazzo al P3 - mq 145 ca. L6: capannone industriale, costituito da 2 locali autonomi al PT con corte annessa, mq 388 ca. Sup. di pertinenza esterna di mq 1409 ca. L7: Fondo rustico della sup. di ha 2.10.66 di cui 1.50.00 uliveto, mentre la sup. residua è pascolo cespugliato. Un fabbricato rustico abusivo occupa una sup. di ha.0.02.01. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 10:00, Tribunale di Palmi Aula 2, via Roma 28. P. base L1: Euro 40.314,88. L2: Euro 11.797,76. L6: Euro 30.281,60. L7: Euro 8.412,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Vita Raffaele tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**MELICUCCO****APPARTAMENTO E MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**3/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Melicucco (RC) Contrada Colacello 14. L1: Abitazione a un P. f. t. oltre a sottotetto e corte annessa, insistente su lotto di

terreno di mq 723 circa. In uso al debitore esecutato. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 12:00, Tribunale di Palmi, Aula 2. P. base L1: Euro 65.100,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**APPARTAMENTI-LOCALI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**177/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rizziconi (RC) Via Matteotti 51. L2: Appartamento al P.1. di vani 7, con corte annessa comune a tutti. 199,00 mq. Libero. L5: Capannone industriale di 4 piani f.t., con corte annessa. 4093,60 mq. Libero. Terreno. 5824 mq. Libero. Terreno. 6630 mq. Libero. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 9, davanti al Professionista delegato, Aula Falcone Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L2: Euro 15.412,37. L5: Euro 96.178,62. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTI/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**115/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione A. Taurianova (RC) località Pegara. L1: Quota 1/1 della nuda proprietà di un appartamento di 180 mq. Locali magazzino di 32 mq. Terreno di 18 mq. L2: Quota 1/1 della nuda proprietà di un appartamento di sei vani, 90,97 mq. Capannone per la lavorazione di prodotti agricoli. mq 458,47. Terreno di 70 mq. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 10 Davanti al Professionista delegato, Aula 2, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L1: Euro 9.760,50. L2: Euro 18.963,40. Off. in aum. come da avviso. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**RIZZICONI**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**26/2017 RGE**

G.E. Dott. Cecchini M. Rizziconi (RC) Via Vittorio Emanuele III snc. L1: Immobiliare adibito ad attività commerciale al PT, composto da un unico vano, mq. 75 circa. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 12 Tribunale Civile di Palmi Aula 2, via Roma 28. P. base L1: Euro 27.120,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**4/08 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini. San Ferdinando - Lotto unico: 1/1 di capannone industriale, produzione di cofani funebri, realizzato su terreno di mq 7.121. Efficienti gli impianti tecnologici. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 9:30 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 247.869,00; Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE**

**NEGOZI/MAGAZZINI/DEPOSITO/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**80/12 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini - Santa Eufemia D'aspromonte, via Maggiore Cutri, L1: 1/1 di terreno edificabile nel quale insiste un fabbricato quasi completamente distrutto da un incendio. Fabbricato Cat. C/1, cl. 3, mq 93. Sup. comm. del terreno circa mq 420. L2: 1/1 di imm. PS1 e PT. Il PT è composto bottega, bagno, ripostiglio e 3 vani deposito. Il PS1 è composto da un garage di mq 51. L3: 1/1 di imm. Al PT e PS1. Composto da: 4 vani deposito al PT, vano nel PS1 e un giardino. Cat. C/2, cl. 2. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 9 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 25.704,00, L2 Euro 39.111,97, L3 Euro 23.566,62. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode Avv. Fiorella Startari tel. 338/4057684, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**POLISTENA**

**TERRENO CON MANUFATTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**125/2005 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione A. Polistena (RC) c.da Greca. L1: 1/1 di un terreno si presenta completamente recintato lungo il perimetro. Sul lotto insiste un manufatto di forma particolare ad un piano fuori terra privo di copertura abusivamente realizzato ed ancora incompleto, classe unica, pascolo erborato. Are 13.00 Vendita senza incanto 12/12/2019 ore 9 davanti al Professionista delegato, Aula Falcone, Tribunale di Palmi - Via Roma. P. base L1: Euro 55.661,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**70/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rosarno (RC) Via Delle Industrie 12. L1: Fabbricato con annessa corte, 513 mq. Occupato. L2: Terreno edificatorio, 950 mq. Libero. Vendita senza incanto 12/12/2019 ore 9 davanti al Professionista delegato, Aula Falcone, Tribunale di Palmi - Via Roma. P. base L1: Euro 130.507,78. L2: Euro 21.085,44. Off. in aum. come da avviso di vendita. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**FONDO RUSTICO CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**80/1995 RGE**

G.E. Dott. Cecchini M. Taurianova (RC) Loc. Gagliano. LUNICO: Fondo rustico con 4 entrostanti fabbricati rurali non censiti: fabbricato al p.t.: abitazione, di circa 60 mq., 3 vani più servizi, con copertura di un tetto in lamiera di eternit; fabbricato al p.t.: pollaio di circa 30 mq.; fabbricato al p.t., dotato di vasca di vinificazione, di circa 30mq; tettoia in lamiera adibita a deposito di circa 30 mq. Sul fondo si trova un pozzo di tipo Northon. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 11, Aula 2, Tribunale Civile di Palmi, via Roma. P. base LUNICO: Euro 23.564,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**VARAPODIO-TERRANOVA SAPPO MINULIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/2014**

G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Professionista Delegato Dott. Franchetti Roberto. Lotto UNICO: Varapodio (RC), località Drommi, fondo rustico, adibito ad uliveto (ha 2,38), agrumeto-uliveto consociato (ha 1,49) e serre (ha 0,50), sito nell'entroterra pre-aspromontano, località "Drommi", in agro dei comuni di, Varapodio (fg 20, p.lle 55-56-82-49-52-37-70) e Terranova Sappo Minulio (fg 9 p.lle 408-409), consistente in un corpo aziendale unico dell'estensione catastale complessiva di Ha 4,38, avente giacitura parte in piano e parte in pendenza, dotato di pozzo aziendale. Prezzo Base Euro 36.227,04; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.170,27. Vendita senza incanto il 21/10/2019 ore 09:00 Davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. Presentare offerte entro 18/10/2019 ore 12:00 in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. Maggiori informazioni presso il Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Bene Mobile**

**SPEZZANO PICCOLO**

**CONTRATTO D'AFFITTO COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTI 18/2014 e 13/2018**

Le curatele del fallimento Pegaso Srl e Magara Srl avviano che è indetta una procedura competitiva semplificata congiunta per la selezione della migliore offerta relativa alla locazione a tempo determinato del Complesso Turistico Alberghiero-Residenziale, ubicato nella Sila Grande, ad una altitudine di 1450 metri, nella Valle dei Pini Secolari del Fallistro, immerso nei boschi, sovrastato dai monti e a breve distanza dai laghi silani ed a pochi chilometri da Camigliatello Silano e da Loriga, denominato "HOTEL MAGARA" E "LE VILLE DEL MAGARA HOTEL". Il complesso alberghiero denominato "HOTEL MAGARA", avente una superficie complessiva di circa mq.12.900,00 consta di tre piani fuori terra, oltre un parziale piano seminterrato ed un piano mansardato, con copertura a falde inclinate, completo di arredamento e accessori, piscina, impianti. Il complesso residenziale turistico denominato "LE VILLE DEL MAGARA HOTEL" è composto da dieci villette quadrifamiliari, da due villette bifamiliari elevate tutte a due piani f.t. con sottotetto, alcune delle quali sono state cedute per determinati periodi in multiproprietà a terzi, e che tra i beni facenti parti della massa attiva del fallimento vi sono tre unità abitative poste all'interno della Casa-Albergo denominato Hotel Magara. Le strutture sono situate nel Comune di Casali del Manco, fraz. Spezzano Piccolo (CS), in località Croce di Magara. La raccolta offerte avverrà sul portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) dal 12/10/2019 ore 9:00 al 12/11/2019 9:00. Prezzo base: Euro 73.920,00 oltre iva. Offerta in aumento: Euro 1.000,00

## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

### IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) o [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it).

### COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di  
PAOLA**

**Abitazione | Accessorio**

**AMANTEA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 72/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Cardaciotta Maria Giuseppina. Lotto 4 - in Amantea (CS) Via Crati 10: Appartamento adibito a civile abitazione al piano secondo, superficie lorda mq 200 oltre mq 50 di balconi, composto da 3 camere da letto, studio, salone, cucina-soggiorno con annesso piccolo ripostiglio, 2 bagni e ripostiglio. Occupazione temporanea autorizzata dal G.E. Prezzo base: Euro 47.981,11. Offerta minima: Euro 35.985,83. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/12/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere M.mo (CS), C.so Europa 19/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985849294, email: [pinacardaciotta@tiscali.it](mailto:pinacardaciotta@tiscali.it), sito

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### BONIFATI

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 131/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maiorano Marco. Lotto 1 - in Bonifati (CS) Cittadella del Capo, Via Paneduro: Immobile inserito in complesso edilizio con più villette, composto da 2 piani con corte esclusiva: piano terra (mq 49 locali abitabili + mq 19 portici) costituito da appartamento composto da ingresso-soggiorno-cucina, vano wc e ripostiglio oltre 2 portici; vano scala interno di accesso al piano primo; piano primo (mq 52 locali abitabili + mq 16 terrazzi) composto da disimpegno, 3 camere da letto, vano wc e 2 terrazzi. Corte esclusiva di mq 268, comprensiva di mq 50 di posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 205.456,50. Offerta minima: Euro 154.092,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 8.218,26. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/12/2019 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583631, email: [marco.maiorano@hotmail.it](mailto:marco.maiorano@hotmail.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### BUNOVICINO

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 32/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto UNICO - in Buonvicino (CS) Contrada Mezzane 65: FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE comprendente piano seminterrato e piano terra con superficie complessiva calpestabile di mq 233,74 oltre a portico di mq 59,00 al piano seminterrato e terrazzo di mq 96,00. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 20.116,25. Offerta minima: Euro 15.087,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2019 ore 09:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, via Lava Gaenza n.79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: [epolicicchio@libero.it](mailto:epolicicchio@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SAN LUCIDO

**GARAGE - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 22/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Carlo Monica. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Via Annunziata snc: Locale adibito a garage/deposito totalmente allo stato rustico, sono visibili le strutture portanti, le pareti, i pilastri e il soffitto non sono intonacati, il solaio di calpestio è privo di pavimentazione. Il prospetto esterno del locale garage/deposito è rifinito

con pietre a faccia-vista a differenza della scala che conduce al lastrico solare che è allo stato rustico. Le due finestre sono provviste di griglie antintrusione. L'accesso è dotato di una saracinesca scorrevole su carrello; lastrico solare non rifinito e presenta zone di accumulo di acqua piovana, in corrispondenza dei pilastri fuoriescono i ciuffi di ferro dell'armatura. Prezzo base: Euro 63.005,40. Offerta minima: Euro 47.255,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2019 ore 09:45 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in V.le I Maggio 112 Scalea CS. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098591182, email: [avv.monicadecarlo@libero.it](mailto:avv.monicadecarlo@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



**Proc. n. 141/2009 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cammarella Guido. Lotto UNICO - in Santa Domenica Talao (CS) Acqua della Quercia, Località Acqua della Quercia: Appartamento ad uso civile abitazione composto da piano terra e primo composto al piano terra da: portico, legnaia allo stato rustico, ingresso-soggiorno, cucina, wc, disimpegno 1, letto 1, studio, vano scala, garage di mq 44,85; al piano primo mansardato da: letto 2, letto 3, wc 2, disimpegno 2, terrazzo, wc 3, ripostiglio. Superficie utile abitabile mq 164,75, superficie non residenziale mq 82,75 oltre area di corte annessa di mq 123 circa. Terreno di pertinenza con ingresso carrabile e cancello in ferro su fronte strada seguito da viale d'accesso, presenta ricinzione su tutto il perimetro con muretto e sovrastante ringhiera in ferro, ma non risulta materialmente delimitata l'area di corte (sub 6) del fabbricato, seminativo 1, are 41,82. Prezzo base: Euro 45.316,44. Offerta minima: Euro 33.987,33. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/12/2019 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via S. Rocco 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583967, email: [avv.guido.cammarella@libero.it](mailto:avv.guido.cammarella@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA DOMENICA TALAO**

**IMMOBILE ADIBITO AD APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 98/2007 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rugiero Francesco. Lotto UNICO - in Santa Domenica Talao (CS) via Malta 3: Abitazione ubicata al piano terra in un immobile a più piani fuori terra ed entroterra, che a sua volta fa parte di un singolo fabbricato in filiera. Trattasi di piano terra. Dal portone di ingresso si accede in un ingresso con a destra un ripostiglio, che da direttamente a destra ad una stanza, si procede e si arriva in una camera, dove esiste un balcone ad L che collega un'altra stanza posta a destra. Risulta Libero. Prezzo base: Euro 66.312,00. Offerta minima: Euro 49.734,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/12/2019 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Belvedere Marittimo (CS), alla Via G. Fortunato n. 62, piano primo. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3488037662, email: [studiorugiero@gmail.com](mailto:studiorugiero@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA DOMENICA TALAO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido (CS), alla Via Strada N, n.26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: [giovanni.provenzano@hotmail.it](mailto:giovanni.provenzano@hotmail.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 137/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cauteruccio Giovanni. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Don Minzoni 14: APPARTAMENTO per civile abitazione al piano terzo, interno 14, composto da ingresso, corridoio-disimpegno, ripostiglio (10 mq), bagno (circa 3 mq), camera da letto, cucina (25 mq), balcone esterno (9 mq). Libero. Prezzo base: Euro 20.808,00. Offerta minima: Euro 15.606,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/12/2019 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o Studio del Professionista delegato, in Belvedere M.mo (CS), Via B. Telesio 27. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3358733412, email: [giocaut@libero.it](mailto:giocaut@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 49/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Provenzano Giovanni. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Piano Grande: Unità immobiliare uso civile ABITAZIONE ubicata in zona collinare, al piano terra (rialzato verso il lato ovest e seminterrato sul lato est) di un fabbricato denominato B9, composto da 5,5 vani catastali, superficie utile calpestabile mq 85,10 (superficie lorda mq 98,00), con relativa CORTE esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 52.804,93. Offerta minima: Euro 39.603,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.112,19. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste

**TORTORA**

**UNITA' ABITATIVA SU DUE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Proc. n. 48/2007 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto UNICO - in Tortora (CS) via Monastero: Piena proprietà di immobile costituito da unità abitativa su due livelli, piano terra e piano primo, sito nel centro storico. La sup. coperta del fabbricato, sui due livelli, è pari a mq 148. Edificio realizzato con la tipologia costruttiva degli anni '70. Internamente in mediocri condizioni ma necessaria di diverse opere di manutenzione. L'immobile risulta occupato da terzi. Prezzo base: Euro 22.590,74. Offerta minima: Euro 16.943,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/11/2019 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), C. da Piane, S.S.18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: [studiolegaleordine@gmail.com](mailto:studiolegaleordine@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**LONGOBARDI****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA E CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 58/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Provenzano Giovanni. Lotto UNICO - in Longobardi (CS) Via Marina: APPARTAMENTO posto al piano terra primo e sottotetto di un fabbricato a schiera a ridosso della spiaggia lato ovest, consistenza 6,5 vani. Presenza opere difformi non sanabili. Emesso ordine di liberazione in data 02/02/2018. LOCALE AUTORIMESSA (box e ripostiglio) posto al piano seminterrato, consistenza mq 37. Area di CORTE al piano terra, categoria Area Urbana, consistenza mq 55,90. Prezzo base: Euro 70.869,52. Offerta minima: Euro 53.152,14. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/12/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido (CS), Via Strada, 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: [giovanni.provenzano@hotmail.it](mailto:giovanni.provenzano@hotmail.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TERRANOVA BRACCIOLINI****FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 3/2016 RGF**

G.D. Sodano Marta. Curatore Fallimentare Dott.ssa Sabrina Sorace. Lotto 1 - in Terranuova Bracciolini (AR) Valle dell'Inferno e Bandella: Fabbricato in muratura denominato "Cascina" articolato su 3 livelli: piano terra e piano primo, collegati da scala intera centrale a doppia rampa + colombaia che costituisce locale destinato a soffitta. Presenta segni di dissesto. Immobile denominato "Fienile" articolato su 3 livelli: piano terra e soppalco + ulteriore locale al piano seminterrato. Corte comune. Due terreni che costituiscono l'area attorno ai fabbricati siti in una zona a matrice storica (area contigua della riserva naturale Valle dell'Inferno e Bandella). Prezzo base: Euro 377.136,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 6.000,00. Lotto 2 - in Terranuova Bracciolini (AR) Via Val di Ascione: Terreno posto nelle vicinanze del complesso immobiliare di cui al lotto n. 1. Prezzo base: Euro 25.920,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo commissionario Edicom Servizi Srl, accessibile dal portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it), previa registrazione gratuita, a partire dal giorno 31/10/2019 ore 10:00 per la durata di 20 giorni. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0982585141, PEC: [sabrinisorace@pec.it](mailto:sabrinisorace@pec.it), sito internet [www.doauction.it](http://www.doauction.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

## Immibile comm.le | ind.le

**PAOLA****MAGAZZINI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 82/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Crocicchio Patrizia. Lotto UNICO - in Paola (CS) Contrada Gaudimare 174: MAGAZZINO COMMERCIALE posto al piano terra di un fabbricato per civili abitazioni e locali commerciali, avente superficie di mq 75. E' oggetto di contratto di comodatario precario. Prezzo base: Euro 36.440,60. Offerta minima: Euro 27.333,45. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2019 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via delle Mimose 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982625022, email: [\[www.garavirtuale.it\]\(http://www.garavirtuale.it\) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet \[www.asteannunci.it\]\(http://www.asteannunci.it\), \[www.asteavvisi.it\]\(http://www.asteavvisi.it\), \[www.canaleaste.it\]\(http://www.canaleaste.it\), \[www.rivistaastegiudiziarie.it\]\(http://www.rivistaastegiudiziarie.it\), Sito Ufficiale del Tribunale \[www.tribunaledipaola.it\]\(http://www.tribunaledipaola.it\)](mailto:patrizia@studio-</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**DIAMANTE****TERRENO - STRUTTURA RISTORATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 7/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Martello Panno Luca. Lotto UNICO - in Diamante (CS): Terreno con superficie terreno pari a 110,00 mq. Il terreno è ricadente in parte in Zona di Tci e in parte di Zona Rs. Occupato. Struttura ristorativa composta da fabbricato con struttura a 3 piani fuori terra ed uno interrato. Superficie commerciale è pari a mq. 1735,80. Occupato. Prezzo base: Euro 1.553.434,92. Offerta minima: Euro 1.165.076,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 11:45 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (Cs), via dei Salici n. 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611295, email: [studio.martello@libero.it](mailto:studio.martello@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 57/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luca Maria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Guttuso 2: UNITA' ABITATIVA composta da due piani, superficie lorda mq 85,48 (mq 76,08 netti). Il piano primo, di mq 37,64 lordi e mq 31,07 netti, è costituito da soggiorno/pranzo, cucina, bagno e piccolo disimpegno. Il piano secondo, di mq 54,41 lordi e mq 45,01 netti, è composto da 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno/vano scala oltre POSTO AUTO di mq 60 di pertinenza esclusiva. Locale sito al piano seminterrato del fabbricato adibito a DEPOSITO della superficie lorda di mq 18,20 (netta di mq 14,72) ed altezza interna di mt 2,45. Occupato, in via di liberazione. Prezzo base: Euro 50.759,66. Offerta minima: Euro 38.069,74. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via M. Vaccari 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686339, email: [avv.marialuca@libero.it](mailto:avv.marialuca@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.\* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
**REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 74/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Carmine Torrente Malavenda 21/A - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un maggior fabbricato di complessivi cinque piani fuori terra, composto da Soggiorno/Cucina, corridoio, tre camere da letto e doppi servizi. Prezzo base: Euro 107.100,00. Offerta minima: Euro 80.325,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.213,00. In Reggio di Calabria (RC), via Carmine Torrente Malavenda 21A - Lotto 2: Box auto posto al piano terra (primo fuori terra) di mq 28. Prezzo base: Euro 12.400,00. Offerta minima: Euro 9.300,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 372,00. In Reggio di Calabria (RC), via Carmine Torrente Malavenda 21A - Lotto 3: Box auto posto al piano terra (primo fuori terra) di mq. 24. Prezzo base: Euro 10.500,00. Offerta minima: Euro 7.875,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 315,00. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Dott.ssa Maltese Celeste sito in Reggio Calabria, via Giudecca, 1/a, tel. 3467486078.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 15/2017**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Inferiori 41 - Lotto UNICO: appartamento posto al quarto piano (quinto f.t.) di un maggior fabbricato con annesso locale cantinato distinto con il numero 7 posto al piano terra del medesimo fabbricato. Prezzo base: Euro 24.384,38. Offerta minima: Euro 18.288,29. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 15:30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Strangio Giuseppina sito in Reggio Calabria via Frà Gesualdo Melacrino n. 47, tel. 096525480.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 68/2018**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), località Pellaro, contrada Bergamotti n. 30 - Lotto UNICO: L'immobile pignorato, con destinazione residenziale, è parte di un fabbricato di maggiori dimensioni, posto al quinto piano (sesto fuori terra), ricadente nel Comune di Reggio Calabria località Pellaro, C.da Bergamotti n. 30 (già via Ribergo) dotato di ascensore condominiale e composto da ampio

soggiorno/pranzo/cucina, due camere da letto, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base: Euro 67.525,05. Offerta minima: Euro 50.643,78. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.400,00. Vendita SINCRONA MISTA 26/11/2019 ore 16:00 c/o la Sala aste telematiche della società Astalegale.net sita in Reggio Calabria via Tommaso Campanella n. 38/A, III piano nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), Avvocato Leuzzi Stefania tel. 3396385735.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 9/2014**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Gallina snc - Lotto UNICO: appartamento al piano secondo, consistenza 8 vani. Prezzo base: Euro 30.792,89. Offerta minima: Euro 26.173,96. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Porcelli Vittoria sito in presso lo studio del delegato Avv. Vittoria Porcelli in Reggio Calabria Via Del Salvatore n. 26, tel. 339775353.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 144/2016**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Consortile 31 - Lotto UNICO: Fabbricato per civile abitazione di 4,5 vani catastali. Prezzo base: Euro 13.147,25. Offerta minima: Euro 9.860,43. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 10/12/2019 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Marciano Valentina sito in studio del professionista delegato Avv. Valentina Marciano sito in Reggio di Calabria, Via Giuseppe Reale n. 38, tel. 3394403899.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO-ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 100/2017**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Gallico, Via dell'Urbe 13/A - Lotto 1: Piena proprietà di unità immobiliare adibita a civile abitazione, posta ai piani 1-2 di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 98.476,00. Offerta minima: Euro 73.857,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Gallico, Via Anita Garibaldi 12/B - Lotto 2: Piena proprietà di unità immobiliare adibita ad abitazione in villino di vani 14. Prezzo base: Euro 288.285,00. Offerta minima: Euro 216.214,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 17/12/2019 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Scali Giuseppina sito in studio del professionista delegato Avv. Giuseppina Scali sito in Reggio di Calabria, Via Tommaso Campanella, 46, tel. 0965920285.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Carlo Alberto 7 - Lotto UNICO: Appartamento posto al 2° piano facente parte di un fabbricato a 5 elevazioni f.t. Vano garage posto al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 146.250,00. Offerta minima: Euro 109.690,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Lucisano Silvio sito in Studio del professionista delegato in Reggio Calabria, via del Salvatore, 68, tel. 3398653344.

**BAGNARA CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 13/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Bagnara Calabria (RC), Corso Vittorio Emanuele II 70 - Lotto 1: piena proprietà di unità immobiliare adibita ad abitazione. Prezzo base: Euro 494.840,72. Offerta minima: Euro 371.130,54. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. In Bagnara Calabria (RC), Corso Vittorio Emanuele II 70 - Lotto 2: Piena proprietà di unità immobiliare adibita a negozio con annesso piano interrato destinato a deposito. Prezzo base: Euro 192.128,00. Offerta minima: Euro 144.096,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 18/12/2019 ore 15:00 c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionista delegato Avv. Irene Piganta tel. 0965891904.

**CAMPO CALABRO****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 52/2014**

G.E. Drago Tiziana. In Campo Calabro (RC), Via Campo Calabro - Melia - Lotto UNICO: Villino di vani 14,5. Prezzo base: Euro 54.897,91. Offerta minima: Euro 41.173,43. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.250,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 18:30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Leuzzi Stefania sito in studio del Professionista delegato in Reggio Calabria alla Via XXI Agosto, 121, tel. 3396385735.

**VILLA SAN GIOVANNI****IMMOBILE STRUMENTALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 4/2017**

G.E. Drago Tiziana. In Villa San Giovanni (RC), Via Strada Statale Tirrena Inferiore Bolano 652 - Lotto UNICO: Immobile strumentale posto al piano terra di superficie complessiva ragguagliata di mq. 410,84 e seminterrato di superficie complessiva ragguagliata di mq. 487,52, classe energetica G. Prezzo base: Euro 414.375,00. Offerta minima: Euro 310.781,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.287,50. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Dott. Catanese Antonello sito in Reggio Calabria, via Santa Caterina d'Alessandria, 14 p.t. scala B, tel. 096548026.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**REGGIO CALABRIA****LOCALE COMMERCIALE-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 20/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Aspromonte 29 - Lotto 1: immobile destinato ad attività commerciale, posto al piano terra. Prezzo base:

Euro 90.300,00. Offerta minima: Euro 67.725,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Aspromonte 27 - Lotto 2: immobile destinato a garage di mq 375. Prezzo base: Euro 114.200,00. Offerta minima: Euro 85.650,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 10/12/2019 ore 15:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Casciano Roberta sito in Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), tel. 0965811706.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**BOVA MARINA-PALIZZI****APPARTAMENTO-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 181/2013 + 8/14**

G.E. Drago Tiziana. In Bova Marina (RC), via Montegrappa 1 - Lotto 1: Appartamento al quarto piano di un maggior fabbricato consistente in due vani, un bagno ed una terrazza a livello. Prezzo base: Euro 31.875,00. Offerta minima: Euro 23.906,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 950,00. In Palizzi (RC), - Lotto 2: Terreno agricolo di mq 57.780,00. fabbricato rurale di mq 110,00. Prezzo base: Euro 194.692,50. Offerta minima: Euro 146.019,37. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.900,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 18:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Leuzzi Stefania sito in studio del professionista delegato Avv. Stefania Leuzzi sito in Reggio Calabria, via XXI Agosto 121, tel. 3396385735.

## Immobile comm.le | ind.le

**REGGIO CALABRIA****HOTEL E RISTORANTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 122/2016**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), vico Calveri 123, località Modena - Lotto UNICO: Hotel (32 camere) e sala ristorantecat. D2 e 22 25 del sub 1 bene comune non censibile. Prezzo base: Euro 537.340,60. Offerta minima: Euro 403.005,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 16.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 04/12/2019 ore 15:00 c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionista delegato Avv. Giada Patané tel. 3286122618.

## Terreno | Immobile agricolo

**CONDOFURI****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG 4817/2017 + 19/12**

G.I. Alvano Ambra. In Condefuri (RC), frazione San Carlo - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno edificabile, dimensioni ha 0.44.20. Trattasi di p.lla indicata nelle tavole del PRG quale zona omogenea B "completamento residenziale" e risulta sottoposta a "vincolo paesaggistico dettato dal D.Lgs. n.42/2004 e successive modifiche ed integrazioni. Prezzo base: Euro 173.400,00. Offerta minima: Euro 130.050,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2019 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato avv. Sergio Gravina, in Reggio Calabria, via Emilio Cuzzocrea n.27, tel.0965813188.

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Reggio Calabria (RC) - **Indirizzo:** Via Madonna delle Nevi, 1  
**Numero di sale:** 3



## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.  
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).  
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.  
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 27/2015 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Tazza 11, Appartamento posto al piano terra rialzato, scala unica, di uno stabile di complessive quattro elevazioni composto dall'ingresso e dal corridoio da cui si accede al bagno di servizio, a tre camere da letto, al bagno padronale, ed all'ampio open-space cucina-soggiorno con accesso al ripostiglio. E' dotato di due balconi da uno dei quali si accede alla corte condominiale. Prezzo Base Euro 59.456,25; offerta minima Euro 44.592,19. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 16:00 presso lo studio legale D'Andrea sito in Vibo Valentia via Affaccio n. 95 piano secondo Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale D'Andrea sito in Vibo Valentia via Affaccio n. 95 piano secondo Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Andrea Antonella tel. 3478773990.

**VIBO VALENTIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2016 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Roma, 1/1 di un piccolo fabbricato di antica costruzione a 2 piani: PT-PS1. Il PT è composto da: 4 vani, mq. tot. 54,87, il PS1 è costituito da 2 vani, mq. 46,76. Cat. A/4, cl. 1, vani totali 8,5, sup. tot. 197. Prezzo Base Euro 20.106,87; offerta minima Euro 15.080,15. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 10:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-

cedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Previo appuntamento e negli orari di studio. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Longobardi 6, appartamento al p. primo, di sei vani catastali, con magazzino-deposito al P.T., esteso di mq. 15 ca. Prezzo Base Euro 112.500,00; offerta minima Euro 84.375,00. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 09:00 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Ionadi Via Nazionale 418; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Contartese Mariella tel. 0963263605.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 6/2016 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Provinciale, appartamento al p. strada di mq 110 a destinazione d'uso ufficio con ingresso-corridoio, 2 uffici, archivio, ripostiglio, wc; oltre mq 8,20 di corte e mq 115,00 di terrazza di copertura al p. primo; libero. Presenti abusi non sanabili, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 24.447,02; offerta minima Euro 18.335,27. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 10:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

**CESSANITI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/2016 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Cessaniti (VV) contrada Maiorana snc, abitazione al PT, composta da: ampia cucina-soggiorno, 2 camere, 2 wc, piccolo ripostiglio, locale lavanderia, salone. Cat. A/3, cl. 2, 7,5 vani, mq. 176. Prezzo Base Euro 19.035,00; offerta minima Euro 14.276,25. Lotto 2: Cessaniti (VV) contrada Maiorana snc, abitazione al P1, composta da: cucina, 2 camere, 1 wc, piccolo disimpegno, 2 balconi. Cat. A/3, cl. 2, 3,5 vani, mq. 108. Prezzo Base Euro 8.505,00; offerta minima Euro 6.378,75. Lotto 3: Cessaniti (VV) contrada Maiorana snc, abitazione al P1, composta da: cucina, 2 camere, wc, disimpegno, 2 balconi. Cat. A/3, cl. 2, vani 3,5, mq. 108. Prezzo Base Euro 8.505,00; offerta minima Euro 6.378,75. Lotto 4: Cessaniti (VV) contrada Maiorana snc, abitazione al P2, composto da unico ambiente, ampio terrazzo, con terrazzino che porta ad un livello superiore, impianto di riscaldamento e servizio igienico mancanti. Cat. A/3, cl. 2, vani 3, mq. 68, P2-3. Prezzo Base Euro 8.505,00; offerta minima Euro 6.378,75. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 10:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

**DASÀ**

**VILLA FAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Dasà (VV) Via Martiri di Via Fani, villa familiare con soggiorno, cucina e bagno al P.T., 3 camere, lavanderia e bagno al primo piano, magazzino al seminterrato. Prezzo Base Euro 110.550,00; offerta minima Euro 82.912,50. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 09:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, sito in Vibo Valentia Via Scesa Spirito Santo n.4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 096341837.

**FRANCICA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/1995 + (111/12) RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 3: Francica (VV) via Duca D'Aosta, l'unità immobiliare a destinazione d'uso per civile abitazione, è posta al PT-1 Il PT è costituito da soggiorno, cucina, ripostiglio e servizio igienico, mq. tot. 90,80; Il P1 è composto da due

stanze da letto e disimpegno, mq. 63,40 e balconi di mq. 23,40. Cat. A/4, cl. U, vani 5,5. Prezzo Base Euro 18.794,54; offerta minima Euro 14.095,91. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S.Onofrio, Largo Basiliano,13 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale Figliano in S.Onofrio, Largo Basiliano,13 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488.

## MONGIANA

### ABITAZIONE-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 34/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Mongiana (VV) via Pia 30, 1/2 dell'intero di un immobile costituito da fabbricato a 2 piani ed un entroterra accessibile attraverso una scala in legno ed adibito a deposito, cat. A/4, cl. 2 vani 4. Si compone da: PT vano cucina-pranzo, tinello, piccolo bagno. P1: 2 camere, balcone. Prezzo Base Euro 3.618,00; offerta minima Euro 2.713,50. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 11:00 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno- D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia, al Viale Matteotti 15, quarto piano; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Servello Miriam tel. 096344590.

## NICOTERA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 57/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Nicotera (VV), Appartamento di 139 mq, al p. primo di edificio a 2 livelli con cucina-soggiorno-salotto, 2 bagni, 3 camere da letto, disimpegno, dispensa-lavanderia 2 balconi. Diffornità presenti, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 26.578,13; offerta minima

Euro 19.933,60. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 11:00 Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno- D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Ionadi (VV) alla via Nazionale, 18; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 096345330.

## RICADI

### VILLETTE BIFAMILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 88/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Ricadi (VV) contrada Santa Maria, Piena proprietà di un edificio afferrante alla tipologia delle c.d. "villette bifamiliari", costituito da un fabbricato composto da n. 2 unità abitative indipendenti, nonché dotato di ampio giardino di m2 385 ca. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 93.032,00; offerta minima Euro 69.774,00. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 17:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Enrico Candela n.20; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fiorillo Michela tel. 0963592511.

## ROMBIOLIO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 21/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Rombiolo (VV), Lotto Unico, appartamento per Civile abit. In Rombiolo, Loc. Contura al P1di un fabbricato a due piani FT. Si compone di: ingresso, cucina-sala da pranzo, 2 camere, ampio salone, ripostiglio, bagno principale, bagno di servizio, stanza studio. Cat. A/3, vani 7,5, mq. 174 su 2 piani, cl. 2. Prezzo Base Euro 11.618,43; offerta minima Euro 8.713,82. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 11:00 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15, negli orari di studio e previo appuntamento. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Servello Miriam tel. 096344590.

### Fall. n. 217/2015 RGF

Tribunale di Firenze. G.D. Dott. Soscia Cristian. Lotto UNICO: Nicotera (VV) Rione Margherita 16, Appartamento per civile abitazione, sviluppato su due piani, primo e secondo, con ingresso esclusivo dal portone privato, dal corridoio e dal vano scala posti al piano terra, composto di otto vani catastali, avente una superficie lorda complessiva di circa 195 mq di superficie catastale totale mq. 195, totale escluse aree scoperte mq. 187; libero. Prezzo Base Euro 35.000,00; offerta minima Euro 26.250,00.

## SAN GREGORIO D'IPPONA

### LOCALE SOTTOTETTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 66/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: San Gregorio d'Ippona (VV) Località Mannella, Piena proprietà di locale sottotetto rustico al P1 in San Giorgio D'Ippona, Loc. Mannella, composto da solaio, aree di sedime, servitù gratuita, di sup. mq. 182. Prezzo Base Euro 4.510,69; offerta minima Euro 3.383,02. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 16:30 presso lo studio legale Caserta in Vibo Valentia (VV) via Ottaviano Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale Caserta in Vibo Valentia (VV) via Ottaviano, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Caserta Rossana tel. 096344986.

## SERRA SAN BRUNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 50/2015

G.E. Di Leo Valentina. Professionista Delegato Avvocato Morelli Laura M.R. Lotto 1: Serra San Bruno (VV), Via Martiri di Nassiria, Unità Immobiliare per Civile Abitazione, sita in Serra San Bruno, via Martiri di Nassiria, ubicata al piano primo di un fabbricato con struttura portante in cemento armato, sviluppato nella sua totalità su quattro livelli di Paino e uno seminterrato destinato a garage, quali: piano seminterrato, terra rialzato, primo, secondo e terzo con solaio di copertura a falde. L'immobile è costituito da quattro vani, due servizi igienici ed un ripostiglio. La superficie totale Lorda dell'intera unità immobiliare è risultata essere di mq. 124 di cui mq. 106 di superficie utile e mq. 18,50 di balconi. Prezzo Base Euro 25.326,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 759,80; offerta minima pari a Euro 18.995,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 11:00 presso lo studio legale Morelli, in Viale Francesco Protetti 2, Vibo Valentia. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00 presso lo studio legale Morelli negli orari di studio e previo appuntamento telefonico al numero 3929480940. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Morelli Laura M.R. (tel. 3929480940) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SORIANELLO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 22/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Soriano (VV) via Nazionale 4, Piena proprietà di civile abitazione di 353 mq all'interno di corte di 691 mq con zona giorno e garage al p. terra, zona notte al p. primo più sottotetto usato a deposito. Prezzo Base Euro 505.500,00; offerta minima Euro 379.125,00. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 16:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio



Tribunale di  
FIRENZE

Abitazione | Accessorio

## NICOTERA (VV)

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 10:00 PRESSO L'UFFICIO NOTARILE IN VIBO VALENTIA, VIA CORSEA N. 14, PIANO 1 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO L'UFFICIO NOTARILE IN VIBO VALENTIA, VIA CORSEA N. 14, PIANO 1 Info in Cancelleria, curatore Dott. VERTUA SERGIO tel. 055210607.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

del professionista delegato sito in Sant'Onofrio (VV) alla via Marcellina 49; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fusca Daniela tel. 3495018763.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTI/MAGAZZINI/TERRENI/VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 107/2014

G.E. Dott. Miele Mario. Professionista Delegato Avvocato Defina Antonella. Lotto 1: Vibo Valentia (VV), Via Napoli 14, Appartamento al Piano Terra composto da ingresso, due vani, cucina, bagno e cortile di pertinenza esclusiva, per una superficie commerciale di circa metri quadri 65 più metri quadri 62 di cortile. Impianto di riscaldamento autonomo a metano. Prezzo Base Euro 25.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 759,38; offerta minima pari a Euro 18.984,38. Lotto 2: Vibo Valentia (VV), Via Napoli 14, Locale deposito/magazzino al Piano Terra composto da un unico vano rifinito, con ampia saracinesca d'ingresso e finestra, per una superficie commerciale di circa metri quadri 24. Prezzo Base Euro 6.328,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 189,84; offerta minima pari a Euro 4.746,09. Lotto 3: Vibo Valentia (VV), Via Napoli 14, Appartamento al Piano Primo; composto da quattro vani, cucina, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Non è presente l'impianto di riscaldamento. Prezzo Base Euro 41.132,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.233,98; offerta minima pari a Euro 30.849,61. Lotto 4: Vibo Valentia (VV), Via Napoli 14, Locale deposito/magazzino al Piano Terra composto da un unico vano rifinito, con ampia saracinesca d'ingresso, per una superficie commerciale di circa metri quadri 24. Prezzo Base Euro 6.328,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 189,84; offerta minima pari a Euro 4.746,09. Lotto 5: Vibo Valentia (VV), Via Napoli 14, Appartamento al Piano Secondo composto da tre vani, ampia cucina/ soggiorno, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Impianto di riscaldamento autonomo. Prezzo Base Euro 47.460,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.423,83; offerta minima pari a Euro 35.595,70. Lotto 11: Vibo Valentia (VV), Località "Valli, Contrada Colamazza, Villa unifamiliare con ampio giardino a due piani fuori terra, con solai sfalsati e altezze variabili, più seminterrato. Si compone al piano seminterrato di vano garage, wc e lavanderia, al piano terra di salone, cucina, ripostiglio e ampio portico esterno, al piano rialzato da due vani, bagno e ripostiglio, al piano primo da due vani, wc e ripostiglio, per una superficie di circa metri quadri 321 più metri quadri 105 di portico e balconi. Spazio esterno di metri quadri 1.800. Rifiniture accurate, impianto di riscaldamento a gpl, impianto solare termico. Prezzo Base Euro 155.039,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.651,17; offerta minima pari a Euro 116.279,30. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 17:30 PRESSO LO STUDIO LEGALE SITO IN SANT'ONOFRIO, VIA P. TOGLIATTI N. 75. Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 12:00 PRESSO LO STUDIO LEGALE SITO IN SANT'ONOFRIO, VIA P. TOGLIATTI N. 75. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ZUNGRI-FILANDARI**

**ABITAZIONI-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 13/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Zungri (VV) località Serre, 1/1 di terreno agricolo di ha 1.31.00 di qualità: Seminativo cl. 3, mq. 2589, uliveto cl. 2 mq. 8.813, pascolo arborato cl. 1, mq. 1.698. Prezzo Base Euro 12.530,00; offerta minima Euro 9.397,50. Lotto 2: Zungri (VV) località Serre, 1/1 di terreno agricolo di ha 26,30, uliveto cl. 2, mq. 2.630. Prezzo Base Euro 3.304,00; offerta minima Euro 2.478,00. Lotto 3: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di magazzino/deposito, costituito da più vani, di cui un ampio vano centrale destinato ad oleificio ormai dismesso, ed altri vani adibiti ad ufficio, bagno, deposito oltre vani annessi di recente. Piano T, cat. C72, cl. 1, mq. 342, sup totale mq. 391. Area urbana di mq. 195. Prezzo Base Euro 47.044,00; offerta minima Euro 35.283,00. Lotto 4: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di abitazione al P1 composta da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Cat. A/3, P1, cl. 3, vani 6, mq. totali 134. Prezzo Base Euro 24.680,00; offerta minima Euro 18.510,00. Lotto 5: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di appartamento al P1, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 138. Prezzo Base Euro 25.326,00; offerta minima Euro 18.994,50. Lotto 6: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di appartamento al P2, composto da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 134. Prezzo Base Euro 24.945,00; offerta minima Euro 18.708,75. Lotto 7: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di appartamento al P2, composto da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 138. Prezzo Base Euro 25.477,00; offerta minima Euro 19.107,75. Lotto 8: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di appartamento al P3, composto da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, mq. 140. Prezzo Base Euro 25.439,00; offerta minima Euro 19.079,25. Lotto 9: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di appartamento al P3, composto da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 145. Prezzo Base Euro 26.389,00; offerta minima Euro 19.791,75. Lotto 10: Zungri (VV), 1/1 di Terreno agricolo di ha 9.39.32, Uliveto cl. 2, mq. 30.196, pascolo Arborato cl. 1, mq. 6.384. Qualità Uliveto, cl. 2, mq. 2.000, qualità pascolo Arborato cl. 1, mq. 26. Qualità Seminativo, cl. 3, mq. 846, qual. Uliveto cl. 3, mq. 4.902, arborato cl. 1, mq. 40.412. Porzione AA Uliveto cl. 2, mq. 3.005, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 55. Porzione AA uliveto cl. 2, mq. 4.108, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 1.998. Foglio 18 particelle 212-213-214-215-2308-2310. Prezzo Base Euro 54.550,00; offerta minima Euro 40.912,50. Lotto 11: Zungri (VV), 1/1 di Terreno agricolo di ha 6.25.60, porzione AA, qual. Uliveto cl. 2, mq. 4.523, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 2.307. Porzione AA uliveto cl. 3, mq. 34.700, porzione AB pascolo arborato, mq. 2.660. Qualità Uliveto cl. 3, mq. 4.410, porzione AA Uliveto cl. 2, mq. 10.444, porzione AB pascolo arborato, mq. 196. Uliveto cl. 3, mq. 3.320. Foglio 18, particelle 205-206-207-2312-2314. Prezzo Base Euro 58.589,00; offerta minima Euro 43.941,75. Lotto 12: Zungri (VV), 1/1 di Terreno agricolo di ha 4.91.50, Qualità: uliveto cl. 3, mq. 17.260, porzione AA seminativo cl. 3, mq. 279, porzione AB Uliveto cl. 2, mq. 4.801, pascolo arborato cl. 1, mq. 2.130 e 2.600. Porzione AA seminativo cl. 3, mq. 9.540 e porzione AB uliveto cl. 2, mq. 522 e porzione AC pascolo arborato cl. 1, mq. 12.018. Foglio 18, particelle: 188-189-202-203-204. Prezzo Base Euro 30.390,00; offerta minima Euro 22.792,50. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 10:30 presso lo studio lo studio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea 14 piano 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio lo studio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea 14 piano 1. Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

## Immobile comm.le | ind.le

**RICADI**

**OFFICINA MECCANICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 13/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Ricadi (VV) frazione Ciaramiti snc, Lotto Unico: Ricadi, loc. Minotaro, frazione Ciaramiti snc, immobile al PS1-T, cat. C/3, cl. 2, mq. 223. Il locale è composto da PT, adibito a laboratorio di officina meccanica e da un piano interrato che funge da deposito, il tutto con annessa corte di pertinenza. Prezzo Base Euro 31.125,00; offerta minima Euro 23.343,75. Vendita senza incanto il 06/12/2019 ore 09:30 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia via Alcide De Gasperi 53; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Albanese Rita tel. 3450972947.

## Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**VIBO VALENTIA**

**FABBRICATI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 86/2001 +122/01+09/04 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Frazione Triparni, 1/1 di Villa unifamiliare coan area giardino su unico piano di mq. 160,10 con porticato, garage locale caldaia, cantina interrata. Composta da ampio ingresso studio, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio. Prezzo Base Euro 521.140,50; offerta minima Euro 390.855,37. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 11:00 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte: ANALOGICA - presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Spogliatore. TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

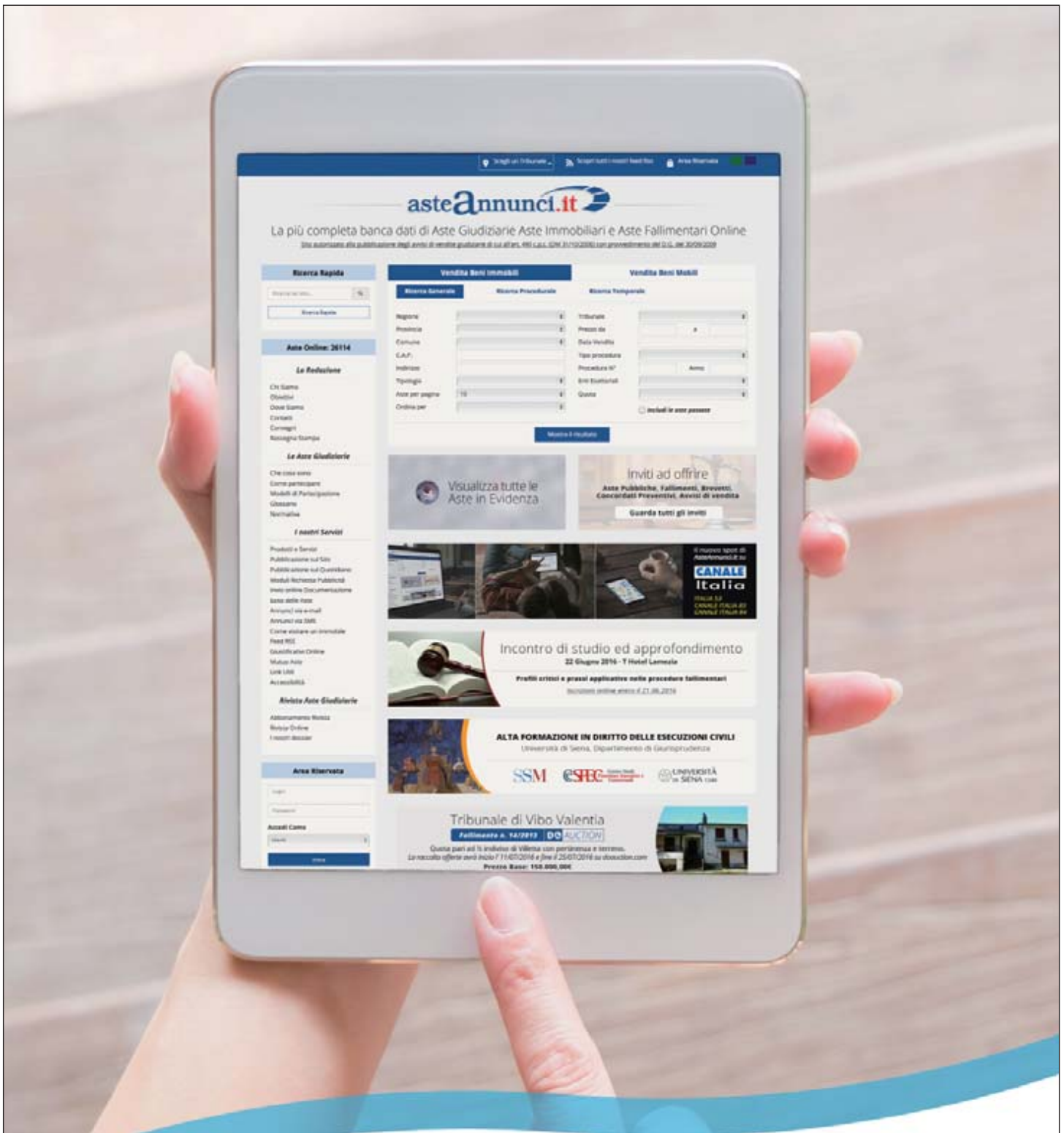
**PIZZO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 1/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Pizzo (VV) Strada Statale 18 Tirrena Inferiore, Capannone industriale di ca. 1.600 mq al cui interno si trova un fabbricato uffici ed all'esterno area pertinenziale. Prezzo Base Euro 436.331,25; offerta minima Euro 327.248,43. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 09:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio lo studio Legale Avv. Antonio Scuticchio, Corso Umberto I, n. 53, Vibo Valentia; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avv. Condò Valeria tel. 3290112024.



**Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet** attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**

# SARDEGNA

Cagliari - Sassari - Tempio Pausania



**Tribunale di CAGLIARI**

**Abitazione | Accessorio**

**IGLESIAS**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 156/2015**

Tribunale di Cagliari. Professionista Delegato Lay Elisabetta. Lotto 1: Iglesias (CI), Via Aldo Finzi 12, Quota pari al 100% della piena proprietà appartamento civile abitazione sito al piano terra di mq 94,05 composto da ingresso, pranzo-soggiorno, cucinotto, due camere da letto, bagno con antibagno, due ripostigli e cortile interno, cat. A/4. Libero. Prezzo Base Euro 74.880,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 56.160,00. Lotto 2: Iglesias (CI), Via Aldo Finzi 10, Quota pari al 100% della piena proprietà appartamento civile abitazione distribuito su due livelli, piano primo e secondo in n. 10 nel comune di Iglesias, composto nove vani, cat. A/4. Libero. Prezzo Base Euro 130.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 97.740,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 15:00 presso il Tribunale Ordinario di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati alle Esecuzioni Immobiliari - stanza n. 25 Piazza repubblica. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 13:00 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**SOLEMINIS**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 60/2012**

Tribunale di Cagliari. G.D. Dott. Bernardino Andrea. Lotto UNICO: Soleminis (CA), Via della Stazione e Via Mannu snc, Piena proprietà di un complesso edilizio costituito da 4 edifici ad uso commerciale e/o servizi Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Vendita senza incanto il 06/11/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Cagliari Piazza della Repubblica n.18. Presentare offerte entro 31/10/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Forresu Franco e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**ELMAS**

**COMPLESSO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 229/2007**

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Greco Stefano. Professionista Delegato Dott. Dessi Giancarlo. Lotto UNICO: Elmas (CA), Via Cettolini snc, Complesso artigianale formato da due capannoni. Terreni. Occupato. Prezzo Base Euro 1.086.502,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00; offerta minima pari a Euro 814.876,00. Vendita senza incanto il 22/10/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni immobiliari, piano terra, stanza 25 Piazza della Repubblica,18; Presentare offerte entro 21/10/2019 ore 13:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni immobiliari, piano terra, stanza 25 Piazza della Repubblica,18; Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova); presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni immobiliari, piano terra, stanza 25 Piazza della Repubblica,18; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**Tribunale di SASSARI**

**Abitazione | Accessorio**

**SASSARI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 98/2011**

Tribunale di Sassari. G.E. Dott.ssa Sanna Giuseppina. Professionista Delegato Avv. Arras Luisa. Lotto 6: Sassari (SS), Viale San Pietro 23, Piena proprietà del posto auto al piano S1, mq.11; Prezzo Base Euro 6.064,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 4.548,00. Lotto 7: Sassari (SS), Viale San Pietro 23, Piena proprietà del posto auto al piano S1, mq.12 Prezzo Base Euro 6.682,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 5.012,00. Lotto 8: Sassari (SS), Viale San Pietro 23, Piena proprietà del posto auto al piano S1, mq.11 Prezzo Base Euro 6.001,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 4.501,00. Lotto 9: Sassari (SS), Viale San Pietro 23, Piena proprietà del posto auto al piano S1, mq.11. Prezzo Base Euro 6.806,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 5.105,00. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, Via Roma, 49. Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luisa Arras in Sassari, Via Roma n.107; Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, presso il custode l'IVG di Sassari; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**SASSARI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/2002**

Tribunale di Sassari. G.E. Dott. De Giorgi Francesco. Professionista Delegato Avvocato Solinas Francesca. Lotto UNICO: Sassari (SS), Viale Coghinas 1, Quota pari ad 1/1 di fabbricato con annesso terreno composto da piano terra della superficie di mq.160,00 soffitta praticabile della superficie di mq. 160,00, cantina della superficie di mq. 27,00, oltre porticato di mq. 42,00 e locale di sgombero di mq. 42,80, con annesso giardino della superficie di mq. 788,00. Prezzo Base Euro 253.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 189.260,00. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari aula udienze civili piano terra. Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Solinas in Sassari, Via Manno n.11; Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Sassari; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

CAGLIARI - SASSARI





Tribunale di  
TEMPIO PAUSANIA

## Abitazione | Accessorio

### ARZACHENA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2014**

Tribunale di Tempio Pausania. G.E. Dott.ssa Teti Costanza. Professionista Delegato Avvocato Usai Nicola. Lotto 1: Arzachena (SS), Via Gramsci 14, Terreno di mq.124, con sovrastante villino di mq.155,43, elevato due piani fuori terra ed un piano entro-terra. L'immobile è così composto: soggiorno, cucina, bagno, terrazzo coperto e giardino al piano terra (H. mt 2,70), una camera da letto, un bagno una terrazza coperta ed una scoperta al primo piano (H. mt 2,70), cantina e centrale termica al piano interrato (H. mt 2,40); i tre livelli sono collegati tra loro da una scala interna. L'immobile è stato ultimato nel 1993, ma non è mai stato denunciato al Catasto Fabbricati, pertanto risulta ancora censito come terreno agricolo al Catasto Terreni. Le superfici da considerare sono: - sup. residenziale mq 93 (di cui mq 62 al piano terra e mq 31 al primo piano); - sup. cantina mq 50 (di cui mq 44 di cantina e mq 6 di centrale termica); - sup. terrazze mq 34 (di cui mq 21 di terrazze coperte e mq 13 di terrazza scoperta); - giardino mq 57. Prezzo Base Euro 314.365,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 235.773,84. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 10:30 presso lo studio del delegato

in Olbia, Via torino 40. Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 18:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Usai Nicola (tel./fax 0789/204082-079/232054 fax 079/235289) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### LOIRI PORTO SAN PAOLO

#### APPARTAMENTO-PERTINENZA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/2011**

Tribunale di Tempio Pausania. G.E. Dott.ssa Teti Costanza. Professionista Delegato Dott. Marras Germano. Lotto UNICO: Loiri Porto San Paolo (OT), Frazione Enas, via Enrico Costa. Fabbricato in corso di costruzione posto al piano S1 e suddiviso in due porzioni una di mq 119 costituito da n. 2 ambienti adibiti a magazzino/deposito comunicanti tra loro e dotati di servizio igienico e n. 1 ambiente non comunicante anch'esso adibito a cantina con accesso esclusivamente dall'esterno. La seconda porzione di mq 63 adibita ad appartamento e costituita da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere da letto, cameretta/sgombero, servizio igienico e ripostiglio. Appartamento ai piani S1-T di vani 10,5 e mq 185 composto da ingresso, salotto, zona pranzo, cucina, studio, n. 2 servizi igienici, n. 3 camere da letto, n. 2 ripostigli, disimpegno zona notte, n. 2 verande coperte, veranda scoperta (ingresso) n. 2 poggiali. Pertinenza circostante posta al piano terra di mq 920 comune all'intero stabile. Sprovvisto di dichiarazione di inizio lavori, fine lavori e agibilità. Immobile con difformità edilizie soggette a cambio di destinazione d'uso con accertamento di conformità, nonché con ulteriori sistema-

zioni stimate in perizia. Immobile occupato dal debitore e da familiari. Immobile sottoposto a sequestro preventivo. Prezzo Base Euro 296.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 222.000,00. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 16:00 presso i locali dell'IVG di Tempio Pausania in via Palau n. 17/23. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Germano Marras in Tempio Pausania alla Via Tuveri n. 33. Maggiori informazioni presso il Custode IVG Tempio Pausania in Via Palau n. 17/23 Tel: 079630505 - Email [visite.ivgtempio@gmail.com](mailto:visite.ivgtempio@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

### OLBIA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 291/2012**

Tribunale di Tempio Pausania. G.E. Dott. Di Giacomo Alessandro. Professionista Delegato Avvocato Sechi Marco. Lotto 1: Olbia (OT), Località Pasana - Via Mercurio 12, Appartamento al piano terra composto da soggiorno pranzo, cucina, camera e bagno, con veranda parzialmente coperta. Prezzo Base Euro 35.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.775,00. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 10:30 presso lo studio del Delegato in Olbia, Via Tempio n. 6. Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Olbia, Via Tempio n. 6 Maggiori informazioni presso l'IVG (Tel. 079/630505) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# Aste

RIVISTA  
tabloid  
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



# SICILIA

Agrigento - Caltagirone - Catania - Enna - Marsala - Messina - Palermo - Siracusa - Termini Imerese - Trapani



**Tribunale di AGRIGENTO**

## Abitazione | Accessorio

**AGRIGENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 262/2016**

Tribunale di Agrigento. G.E. Dott.ssa Bonsangue Federica. Professionista Delegato Avvocato Di Rosa Flavia. Lotto UNICO: Agrigento (AG), Via Attilio Vella snc, appartamento posto al 4° piano, vani 6,5, superficie catastale 116 mq (escluse aree scoperte 110 mq). Prezzo Base Euro 118.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.915,00; offerta minima pari a Euro 88.725,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 12:00 presso Sale Aste Telematiche (SAT) sito in Agrigento, Via Mazzini n. 187, 1°p. (accanto all'Archivio di Stato). Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00 OFFERTE ANALOGICHE: Presso lo studio del delegato. OFFERTE TELEMATICHE: mediante invio all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it Maggiori informazioni presso il custode Avvocato Di Rosa Flavia tel. 3498833287 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di CALTAGIRONE**

## Abitazione | Accessorio

**CALTAGIRONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/2008**

Tribunale di Caltagirone. Professionista Delegato Avvocato Di Nora Eleonora. Lotto UNICO: Caltagirone (CT), Via Mazzini 27, Appartamento con terrazza. Prezzo Base Euro 41.681,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 31.260,93. Vendita senza incanto il 24/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Eleonora Di Nora in Caltagirone, Viale Principe Umberto n. 2/C; Presentare offerte entro 23/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Eleonora Di Nora in Caltagirone, Viale Principe Umberto n. 2/C; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Di Nora Eleonora (Tel.334/8010005) previo appuntamento e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di CATANIA**

## Abitazione | Accessorio

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1191/2012**

Tribunale di Catania. G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Avv. Sorrentino Carla. Lotto UNICO: Catania (CT), Via Gabriele D'Annunzio 48,

Appartamento posto al terzo piano e composto da quattro vani. Prezzo Base Euro 65.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 49.218,75. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 11:00 presso lo studio del Delegato in Catania, Via Gabriele D'Annunzio n. 48. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Delegato. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MASCALUCIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1009/2013**

Tribunale di Catania. G.E. Fascetto Sivillo Maria. Professionista Delegato Avv. Tambone Luigi. Lotto UNICO: Mascalucia (CT), Via Etna 372/C, Appartamento sito in Mascalucia, Via Etna n. 372/C scala B, posto al piano primo, composto da tre camere, oltre salone-soggiorno ed accessori, della superficie complessiva utile di mq 95,36. Prezzo Base Euro 79.031,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 59.273,44. Vendita senza incanto il 27/12/2019 ore 17:00 presso la sede P.A.V.I.D. in Catania, via Martino Cilestri n.41;. Presentare offerte entro 27/12/2019 ore 12:00 presso la sede P.A.V.I.D. in Catania, via Martino Cilestri n.41; Maggiori informazioni presso la sede P.A.V.I.D. (Tel. 095/388875 Fax 095/7110939) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MOTTA SANT'ANASTASIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 697/2012**

Tribunale di Catania. G.E. Dott.ssa Gallucci Floriana. Professionista Delegato Avvocato Vigneri Giovanni. Lotto UNICO: Motta Sant'Anastasia (CT), Piazza Umberto I 12, Appartamento ai piani 2 e 3 di mq. 145,8 e di 7,5 vani, con relativo terrazzo di copertura di mq 143. La composizione interna dell'alloggio è di ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. Garage di mq. 43 al piano terra. Prezzo Base Euro 41.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 30.975,00. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 10:00 presso l'Associazione "Aste Notarili Catania", Via Francesco Crispi 211 - Catania. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 12:00 presso l'Associazione "Aste Notarili Catania", Via Francesco Crispi 211 - Catania. Maggiori informazioni presso i locali dell'Associazione "ASTE NOTARILI CATANIA", siti in Catania Via F. Crispi n. 211, tutti i lunedì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e gli interessati hanno la facoltà di visionare l'immobile prima della vendita, contattando il delegato/custode, al seguente recapito telefonico 095 325353 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immibile comm.le | ind.le

**CATANIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 579/2016**

Tribunale di Catania. G.E. Dott. Lentano Francesco. Professionista Delegato Avvocato Grimaldi Gabriella Francesca. Lotto UNICO: Catania (CT), Zona Industriale, Via XVIII Strada 12, Fabbricato

Industriale piani terra e primo con annessa corte di pertinenza e corpo disgiunto ad uso foresteria / portineria (Strada Primosole). Parzialmente occupato dalla società debitrice e da terzi. Prezzo Base Euro 990.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima pari a Euro 742.500,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 18:00 presso lo Studio Avv. Gabriella Francesca Grimaldi, Via V. Giuffrida 4, Piano IV - Catania. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 17:00 previo appuntamento (cell. 3388082553 fax 095/7794347), presso lo Studio Avv. Gabriella Francesca Grimaldi. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Grimaldi Gabriella Francesca (cell. 3388082553 fax 095/7794347) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di ENNA**

## Abitazione | Accessorio

**VALGUARNERA CAROPEPE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/2015**

Tribunale di Enna. G.E. Dott. Noto Nunzio. Professionista Delegato Avvocato Bevilacqua Filippo. Lotto UNICO: Valguarnera Caropepe (EN), Via Martiri D'Ungheria 12, APPARTAMENTO per civile abitazione, posto al piano secondo di un fabbricato vani 7,5. Prezzo Base Euro 45.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.300,00. Vendita senza incanto il 30/10/2019 ore 14:30 presso la sala d'aste del Tribunale di Enna, piano 3. Presentare offerte entro 30/10/2019 ore 14:30 in forma cartacea presso il delegato in Enna, Via Flora 23; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato custode Avv. Bevilacqua Filippo (tel./fax 0935/ 37948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

**PIAZZA ARMERINA**

**ABITAZIONE-TERRENI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2017**

Tribunale di Enna. G.E. Dott. Noto Nunzio. Professionista Delegato Avvocato Mastroianni Santi. Lotto 1: Piazza Armerina (EN), Immobili siti in territorio di Piazza Armerina, nelle vicinanze del Comune di Mirabella Imbaccarl, Contrada Rasalgone, meglio descritti e censiti in catasto come segue: catasto fabbricati, Comune di Piazza Armerina, foglio 234, particella 68 sub. 3, categoria A/3, superficie mq. 110 e per quanto in effetti misura, e foglio 234, particella 68 sub. 4, categoria D/10, superficie complessiva mq. 780 e per quanto in effetti misura, nonché catasto terreni, Comune di Piazza Armerina, foglio 234, particelle 67, 179, 180, 185, 186, 188, 107, 108, 109 e 167, nonché foglio 277, particelle 19 e 282, estese complessivamente dette particelle di terreno mq. 171.165 e per quanto in effetti misurano. Prezzo Base Euro 760.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima pari a Euro 570.000,00. Lotto 2: Piazza Armerina (EN), Immobili siti in territorio di Piazza Armerina, nelle vicinanze

del Comune di Mirabella Imbaccari, Contrada Rasalgone, meglio descritti e censiti in catasto come segue: catasto fabbricati, Comune di Piazza Armerina, foglio 234, particella 70, categoria D/10, mq. 175 e per quanto in effetti misura nonché catasto terreni, Comune di Piazza Armerina, foglio 234, particelle 69 e 129, estese complessivamente mq. 44.237 e per quanto in effetti misurano. Prezzo Base Euro 240.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 180.000,00. Vendita senza incanto il 09/12/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Enna, terzo piano, aula aste giudiziarie. Presentare offerte entro 06/12/2019 ore 17:00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Mastroianni Santi (tel. 0935/576907 fax 0935/501274) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### BARRAFRANCA

#### LABORATORIO ARTIGIANALE-LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 17/2012

Tribunale di Enna. G.E. Tricani Evelia. Professionista Delegato Avvocato Lo Pinzino Giambattista. Lotto 1: Barrafranca (EN), Via delle Rose 11-13, Laboratorio artigianale con annessa area esterna. Prezzo Base Euro 44.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 33.112,50. Lotto 2: Barrafranca (EN), Vicolo Romano 7, Locale deposito a piano terra composto da un grande vano e accessori. Prezzo Base Euro 2.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 1.875,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 19/12/2019 ore 11:30 presso la sala aste, posta al terzo piano del Tribunale di Enna; Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 modalità cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giambattista Lo Pinzino in Nicosia, via Vittorio Emanuele n. 31; modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giambattista Lo Pinzino in Nicosia, via Vittorio Emanuele n. 31 (tel. 0935/633083) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
MARSALA

## Abitazione|Accessorio

### MARSALA

#### CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 85/2016

Tribunale di Marsala - MARSALA (TP): Lotto UNICO: Contrada Dammusello 131, Casa unifamiliare di piano terra con annessa veranda oltre terreno vegetale, edificio 1, mq. 140,48, composto da 5 vani, 3 locali accessori non censiti ed abusivi costituiti da camera da letto con bagno e ripostiglio, lavanderia e copertura con tegole di veranda esterna Prezzo base Euro 45.057,61. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta

minima Euro 33.793,20. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2019 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Avv. Giulio Signorello in Marsala, Piazza P. Borsellino n. 8. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Signorello Giulio tel. 0923951926. G.E. Dott. Bellomo Marcello

### MARSALA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 187/2015

Tribunale di Marsala. G.E. Dott.ssa Greco Caterina. Professionista Delegato Avv. Signorello Giulio. Lotto UNICO: Marsala (TP), c/da Dammusello, Appartamento posto al primo piano, della superficie di mq 138,76, composto da: ampio ingresso-pranzo, cucina, ampio salone, camera da letto, cameretta, corridoio, un piccolo ripostiglio ed un servizio igienico. Occupato. Prezzo Base Euro 37.375,59; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 28.031,69. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 22/11/2019 ore 11:30 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Marsala, Piazza P. Borsellino n. 8. Offerte in formato digitale: vedere avviso; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi previo appuntamento telefonico negli orari di ufficio presso lo studio dell'Avv. Giulio Signorello sito in Marsala nella Piazza P. Borsellino, n. 8 (0923/951926) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

### MARSALA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 49/2017

Tribunale di Marsala - CASTELVETRANO (TP): Lotto UNICO: Via Copernico 46, Appartamento al primo piano di un edificio a due elevazioni fuori terra, oltre torrino, scala e terrazza. Occupato Prezzo base Euro 40.218,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 30.164,06. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/12/2019 ore 10:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Marsala, via Francesco Struppa n. 30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laudicina Luigi tel. 0923951497. G.E. Dott.ssa D'Angelo Monica

### PETROSINO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 123/2018

Tribunale di Marsala - PETROSINO (TP): Lotto UNICO: via R 9, una unità immobiliare (sub 1) al piano terra, consistenza 6,5 vani, superficie catastale mq 147; una unità immobiliare (sub 2) al piano terra, consistenza 1 vano, superficie catastale mq 16. L'unità è

costituita da salone con cucina, tre camere, due bagni, corridoio, dotata di ampio terrazzo. Le due unità sono fisicamente unite. Occupato. Prezzo base Euro 110.700,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 83.025,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2019 ore 12:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Marsala, via Francesco Struppa n. 30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giacalone Arianna tel. 0923715928. G.E. Dott.ssa Greco Caterina

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### CASTELVETRANO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 228/2017

Tribunale di Marsala - CASTELVETRANO (TP): Lotto 1: via Ammiraglio L. Rizzo - Traversa 34, Bene n. 1 - appartamento, classe D, vani 7, mq 159,72. Bene n. 2 - garage, mq 50. E' di pertinenza dei beni nn. 1 e 2 un'area scoperta consistente in aiuole e camminamenti di perimetro (ammattinati) e terreno, circa centrale, con alberi da frutto Prezzo base Euro 99.739,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 74.804,63. Lotto 2: via Ammiraglio L. Rizzo - Traversa snc, area urbana (lotto di terreno) consistente in numero due particelle contigue, mq 715 Prezzo base Euro 52.035,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 39.026,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Marsala via Struppa n. 30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patti Vincenza tel. 0923714178. G.E. Dott.ssa D'Angelo Monica



Tribunale di  
MESSINA

## Abitazione|Accessorio

### MESSINA

#### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 369/2014

Tribunale di Messina. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato Avvocato Sorrenti Maria Grazia. Lotto UNICO: Messina (ME), Via Comunale, villetta schiera centrale della superficie complessiva catastale lorda è di 183 mq. Prezzo Base Euro 160.816,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 120.612,00. Vendita senza incanto il 15/11/2019 ore 10:30 studio del delegato Avv. Maria Grazia Sorrenti in Messina Via Lenzi n. 5 (c/o Avv. Massimo Buttò). Presentare offerte entro 14/11/2019 ore 12:00 Offerta con assegno circolare bancario non trasferibile, a titolo di cauzione, intestato a "Tribunale di Messina RGE 369/2014 Avv. Maria Grazia Sorrenti", di importo pari al 10% del prezzo offerto Maggiori informazioni presso il Custode Avvocato Sorrenti Maria Grazia 3491796407 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.





**Tribunale di PALERMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BAGHERIA**

**CASSETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 285/2013**

Tribunale di Palermo. G.E. Dott.ssa Giuffrida Grazia. Professionista Delegato Arch. Rizzo Giovanni. Lotto UNICO: Bagheria (PA), Via Cutò, 27-29-31, Appartamento al piano T, 1°, 2° e sottotetto di vani 5,5. Prezzo Base Euro 48.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.450,00; offerta minima pari a Euro 36.281,25. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 10:30 presso i locali della PROC.E.DE. siti in Palermo, Via Briuccia 52 scala B piano IX. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 19:00 presso i locali della PROC.E.DE. Maggiori informazioni presso la PROC.E.DE. il martedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel./fax 091/511150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONREALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 247/2010**

Tribunale di Palermo. Professionista Delegato Avvocato Giuffrida Gaetano. Lotto UNICO: Monreale (PA), contrada Frassinelli e Mulini, via Circonvallazione 75, Appartamento di 6,5 vani, posto al secondo piano del Corpo "C"; composto da: ingresso soggiorno, cucina, due stanze da letto, due wc e terrazzo. Prezzo Base Euro 102.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 76.781,25. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 11:00 presso Studio Avv. Gaetano Giuffrida, Via Alessio Narbone 58, piano primo - Palermo. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 12:00 presso Studio Avv. Gaetano Giuffrida, Via Alessio Narbone 58, piano primo - Palermo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Giuffrida Gaetano (tel. 091/6529038 fax 091/7722937) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo**

**MONREALE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 544/2006**

Tribunale di Palermo. G.E. Dott.ssa Imperiale Valentina. Professionista Delegato Avv. Ingargiola Raffaella. Lotto UNICO: Monreale (PA), Contrada Renda, Terreno di qualità seminativo cl 5 di are 16,11 su cui insistono un fabbricato abusivo ed i relativi corpi accessori anch'essi irregolari dal punto di vista urbanistico. L'edificio esistente sul terreno consiste in una villetta unifamiliare per civile abitazione a due elevazioni f.t., di cui solo il piano terra è definito e abitato. Prezzo Base Euro 115.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 86.484,37. Vendita senza incanto il 30/10/2019 ore 09:00 presso i locali AS.P.E.S.I Piazzale Ungheria, 73 (grattacielo INA) - Palermo. Presentare offerte entro 29/10/2019 ore 12:00 Locali AS.P.E.S.I Piazzale Ungheria, 73 (grattacielo INA) - Palermo Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Raffaella Ingargiola Tel: 0912510674 - Email [avv.raffaellaingargiola@gmail.com](mailto:avv.raffaellaingargiola@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SIRACUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**LENTINI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 160/2017**

Tribunale di Siracusa. G.E. Cultrera Concita. Professionista Delegato Avvocato Spinosa Sergio. Lotto UNICO: Lentini (SR), Via Noto 15, Appartamento ubicato ai piani 2 e 3, composto al piano secondo da tre vani ed accessori ed al terzo da un vano accessorio, con annessa terrazza a livello. Prezzo Base Euro 40.766,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 30.574,68. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Siracusa. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00 presso il delegato, Viale santa Panagia 141/E Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LENTINI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 359/2015**

Tribunale di Siracusa. G.E. Cultrera Concita. Professionista Delegato Avvocato Sabrina. Lotto UNICO: Lentini (SR), Via Tintoretto 13, Appartamento di mq.120 circa e di 6,5 vani, posto al secondo piano, scala B, del complesso denominato "Lotto 18"; composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e servizi. Prezzo Base Euro 48.712,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 36.534,38. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 12:00 presso il Palazzo di Giustizia, Viale Santa Panagia 109 - Siracusa. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 12:00 Presentare offerte previo appuntamento (tel. 0931/412001) in orario 9.00-12.00, presso lo studio Avv. Sabrina Giuliano, Viale Tunisi 29 - Siracusa. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TERMINI IMERESE**

**Abitazione | Accessorio**

**COLLESANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/2018**

Tribunale di Termini Imerese. G.E. Dott. Gallucci Daniele. Professionista Delegato Avv. Garretto Davide. Lotto UNICO: Collesano (PA), Via Tommaso Villa 7, Fabbricato, piano T-1-2, composto: al piano T da ingresso salone, cucina, wc; al piano 1° camera con balcone, bagno; piano 2° camera con balcone, ripostiglio. Prezzo Base Euro 108.617,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 81.462,75. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche (S.A.T.), via Falcone e Borsellino n. 85, Termini Imerese. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 17:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Palermo, Via Valerio Villareale n. 59; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SCILLATO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100/2014 + 64/2015**

Tribunale di Termini Imerese. G.E. Dott.ssa Di Bernardi Laura. Professionista Delegato Avv. Caltabiano Paola. Lotto B: Scillato (PA), Viale Colonnello Giuseppe Lima, Immobile posto al piano terra. Immobile posto al piano terra. Prezzo Base Euro 26.927,33; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 20.195,50. Vendita senza incanto il 18/10/2019 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Palermo, Via F.P. Di Blasi 16. Presentare offerte entro 17/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Caltabiano Paola (tel. 091341204) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TRAPANI**

**Abitazione | Accessorio**

**TRAPANI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 32/2018**

Tribunale di Trapani. G.E. Dr. Campisi. In Trapani (TP), via Fornarina 7 - Lotto 1: piena proprietà dell'appartamento al piano secondo in edificio, sup. lorda mq 60,34, composto da ingresso, cucina, 2 camere da letto, servizio igienico con vasca. Occupato da terzi con contratto di locazione regolarmente registrato. Prezzo base: Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. In Trapani (TP), via Mercè, all'interno del Cortile Ferro - Lotto 2: piena proprietà dell'appartamento al pian terreno, sup. lorda mq 45,30, composto da ingresso-soggiorno, piccola cucina, corridoio-disimpegno, 1 camera da letto, bagno con doccia. Prezzo base: Euro 11.000,00. Offerta minima: Euro 8.250,00. Lotto 3: piena proprietà dell'appartamento al piano secondo dell'edificio E 15, sup. lorda mq 40,30, composto da ingresso-soggiorno, piccola cucina, corridoio-disimpegno, 1 camera da letto, bagno con doccia. Occupato da terzi senza titolo. Si provvederà alla sua liberazione. Prezzo base: Euro 9.000,00. Offerta minima: Euro 6.750,00. Lotto 4: piena proprietà dell'appartamento al piano terra dell'edificio E 28, sup. lorda di mq 26,30, composto da ingresso-cucina dal quale si accede ad una camera da letto, bagno con doccia. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 6.000,00. Offerta minima: Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista: 19.12.2019 ore 17.00 presso lo studio del Professionista in Trapani, Piazza Ciaccio Montalto n. 11. Deposito offerte entro le ore 13.00 del 18.12.2019 presso il suddetto studio o con modalità telematica utilizzando il modulo su <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Bellet cell. 3315789603.

**ALCAMO****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 61/14+162/16**

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Campisi. In Alcamo (TP), piena proprietà - LOTTO 1: via Soldato Ignazio Barbuscia n. 96, appartamento al piano terra di edificio a 3 elevaz. f.t. composto da una unità abitabile per piano, oltre ad un seminterrato destinato a magazzino con accesso dai civ. 92 e 96. Composto da cucina-soggiorno, camera da letto, wc, disimpegno e 2 ripostigli, sup. mq 82,65. Prezzo base: Euro 22.180,00. Offerta minima Euro 16.635,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: ad angolo fra via Maestro Angelo Marrocco e via Soldato Ignazio Barbuscia, magazzino composto da 2 vani di sup.

utile mq 83,00, al piano seminterrato di fabbricato a 3 elevaz. f.t. Prezzo base: Euro 17.929,00. Offerta minima Euro 13.446,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 05/12/2019 ore 10.30 presso lo studio del Professionista in Trapani via Osorio n. 12, piano 1. Deposito offerte entro le ore 13.00 del 04/12/2019 presso il suddetto studio previo appuntamento o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Matteo Torre tel. 092321678 - 3496835142.

**CUSTOMACI****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 46/2018**

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Hamel. LOTTO UNICO: in Customaci (TP) C.da Assieni, villetta composta da un piano terra e primo, vani 7,5, sup. catastale mq 164, con area libera di pertinenza scoperta di ca mq 154 catastali. Prezzo base: Euro 78.750,00. Offerta minima: Euro 59.062,50. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2019 ore 16.30 presso lo studio del Professionista in Trapani, via Libertà n. 40, e telematicamente tramite il sito [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Presentazione offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita mediante deposito presso il suddetto studio o invio p.e.c. utilizzando il modulo reperibile su <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Custode Avv. Luca Muccioli cell. 3289728346. Professionista delegato Avv. Giuseppe Fodale tel. 09231910432.

## Abitazione | Accessorio

### Immibile comm.le|ind.le

**BUSETO PALIZZOLO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/2017 R.G.E.**

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Sole. Lotto unico: in Buseto Palizzolo, via Roma n.122. Fabbricato urbano a 2 elevazioni f.t. (di mq 184 lordi) destinato a casa

vacanze e appartamenti per vacanza, oltre un piano seminterrato (di mq 78 lordi) adibito a deposito, con area a parcheggio, costituito da: 1) appartamento a p.t., classe energetica G (NCEU fg.14 p.lla 8 sub 9); 2) tre mini-appartamenti a p.1, classe energetica G (NCEU fg.14 p.lle 8 sub 10, 8 sub 11 e 8 sub 12); 3) locale deposito a p.S1 (NCEU fg.14 p.lla 8 sub 14). Sussistono difformità catastali e urbanistiche da regolarizzare (ad eccezione dell'aumento di volumetria dell'immobile a p.t., non regolarizzabile se non mediante rimessione in pristino dei luoghi). Prezzo base: Euro 112.500,00; in caso di gara, aumento minimo: Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 84.375,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2019 ore 16:00, presso lo studio del professionista delegato Avv. Alberto Piacentino in Trapani, Corso Italia n.98, e telematicamente tramite il sito [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Presentazione offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita mediante deposito presso il suddetto studio o invio p.e.c. utilizzando il modulo reperibile su <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Maggiori info c/o delegato e custode giudiziario (092324428 - 3476160333)

## Immibile comm.le|ind.le

**ERICE****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 81/2009**

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Campisi. LOTTO UNO: in Erice (TP), Fraz. Pizzolungo, via Enea n. 83, complesso industriale per la lavorazione del marmo di sup. coperta ca mq 1.890, su terreno di mq 7570 ca. Al momento non utilizzato. Prezzo base: Euro 300.000,00. Offerta minima: Euro 225.000,00. Rilancio minimo: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/12/2019 ore 16:00 presso studio del Professionista in Trapani Corso Italia n. 63, piano terzo. Deposito offerte entro 16/12/2019 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Milazzo Vincenzo tel. 092322903.

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

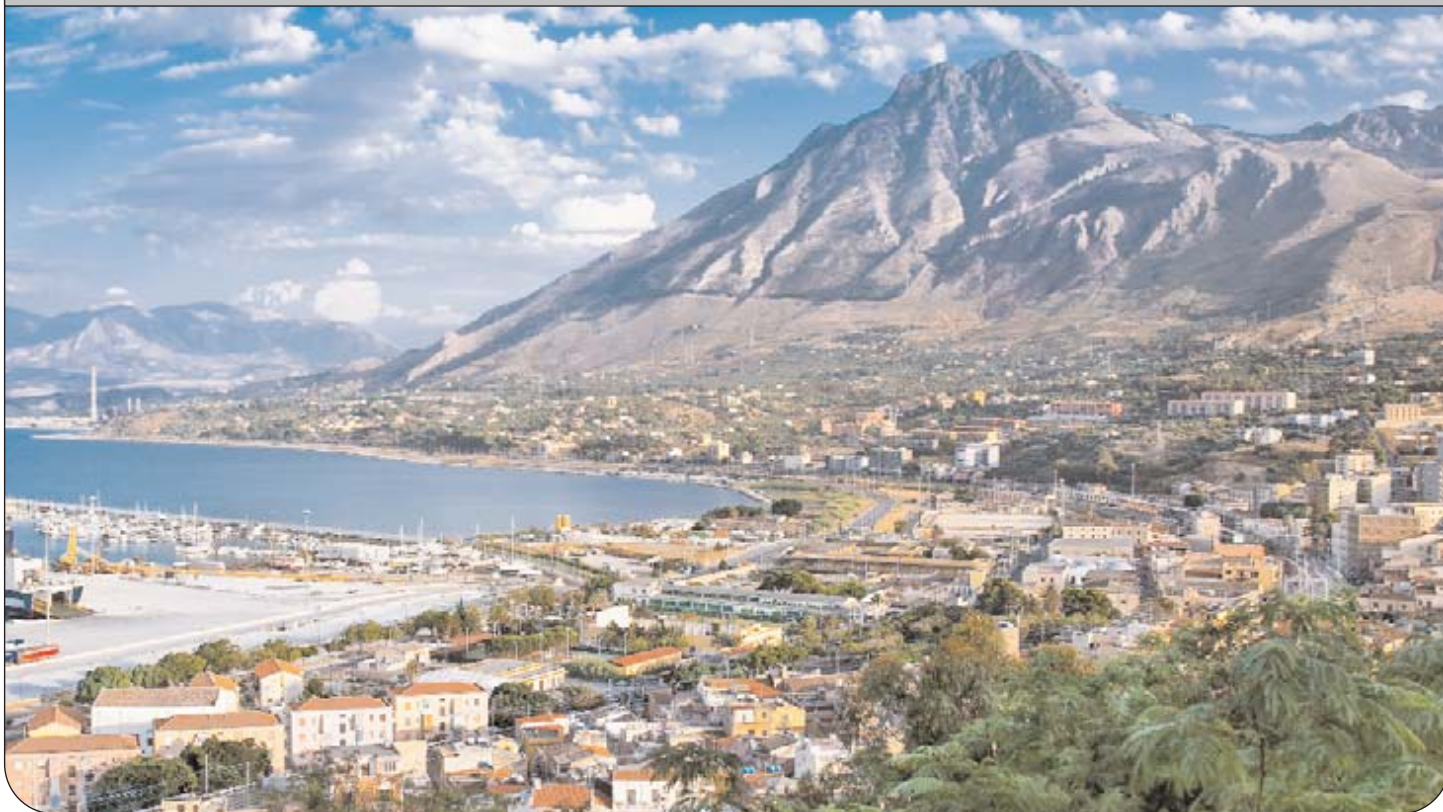
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

**garavirtuale.it**

**Ubicazione:** Termini Imerese (PA) - **Indirizzo:** Via Giovanni Falcone e Paolo Borsellino, 85

**Numero di sale:** 4



**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

**garavirtuale.it**

**Ubicazione:** Marsala (TP) - **Indirizzo:** Via Francesco Struppa, 30

**Numero di sale:** 2



**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

**garavirtuale.it**

**Ubicazione:** Palermo (PA) - **Indirizzo:** Via Generale Arimondi Giuseppe, 2q  
**Numero di sale:** 5



**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

**garavirtuale.it**

**Ubicazione:** Agrigento (AG) - **Indirizzo:** Via Mazzini, 187  
**Numero di sale:** 3



SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Messina (ME) - Indirizzo: Via Solferino, 29

Numero di sale: 3



# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!  
affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



## Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it